DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188, 1405
Nr. topografic:6693, 6690

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6693, 6690

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 478, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ MARICUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

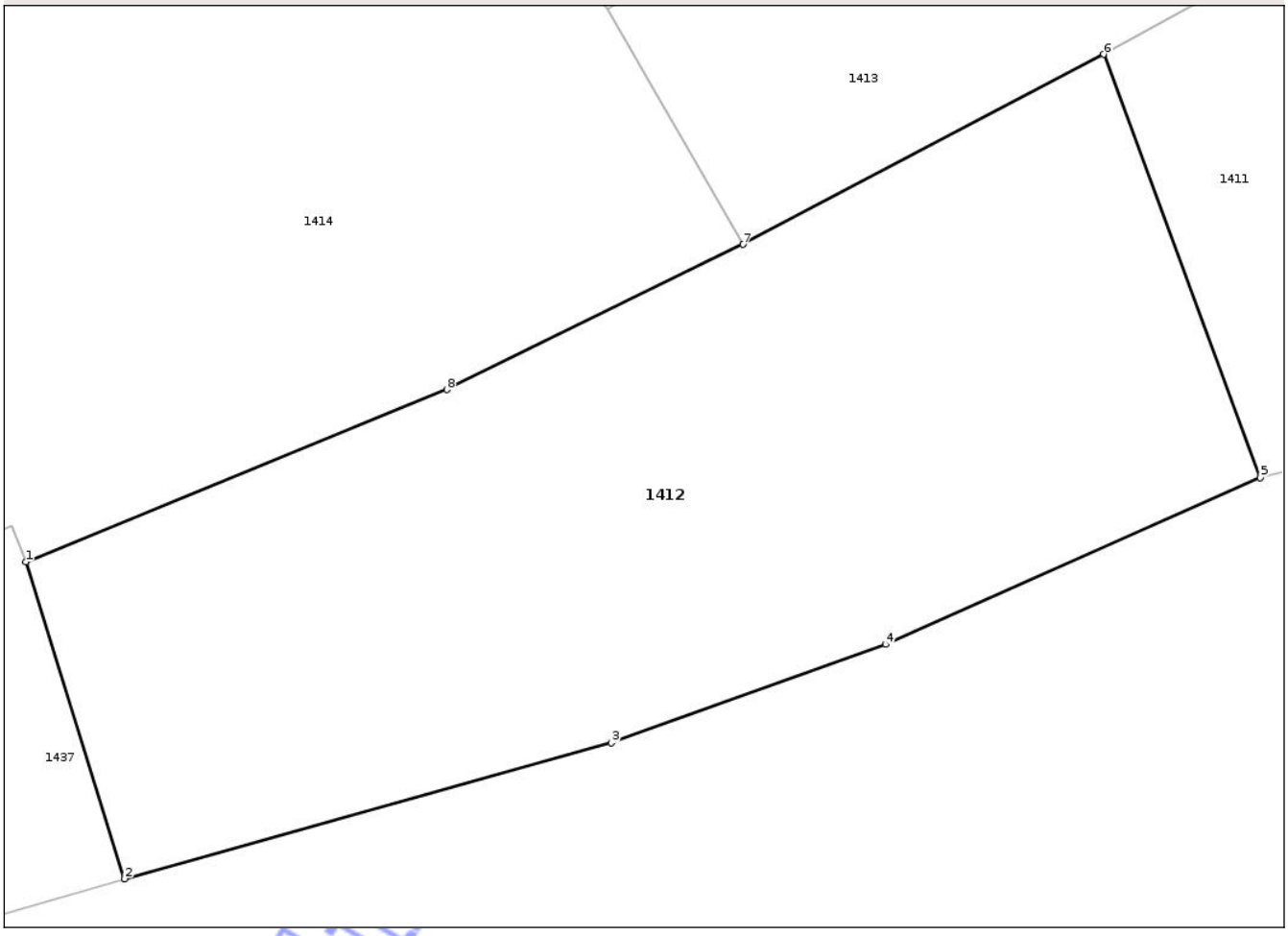
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	parte din nr topo 6693, 6690

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.558	-	-	parte din nr topo 6693, 6690	
2	faneata	NU	55	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.229,953 685.390,029	2	441.235,701 685.371,599	19.306
2	441.235,701 685.371,599	3	441.264,038 685.379,5	29.418
3	441.264,038 685.379,5	4	441.279,991 685.385,227	16.95
4	441.279,991 685.385,227	5	441.301,818 685.394,911	23.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.301,818 685.394,911	6	441.292,691 685.419,537	26.263
6	441.292,691 685.419,537	7	441.271,695 685.408,487	23.726
7	441.271,695 685.408,487	8	441.254,465 685.400,039	19.19
8	441.254,465 685.400,039	1	441.229,953 685.390,029	26.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2814, 176, 2814, 176, 1895, 94, 101, 674
Nr. topografic:10451, 10452, 10453, 10454, 10455,10456, 10456/a, 10456/b

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.011	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10451, 10452, 10453, 10454, 10455,10456, 10456/a, 10456/b

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 261, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

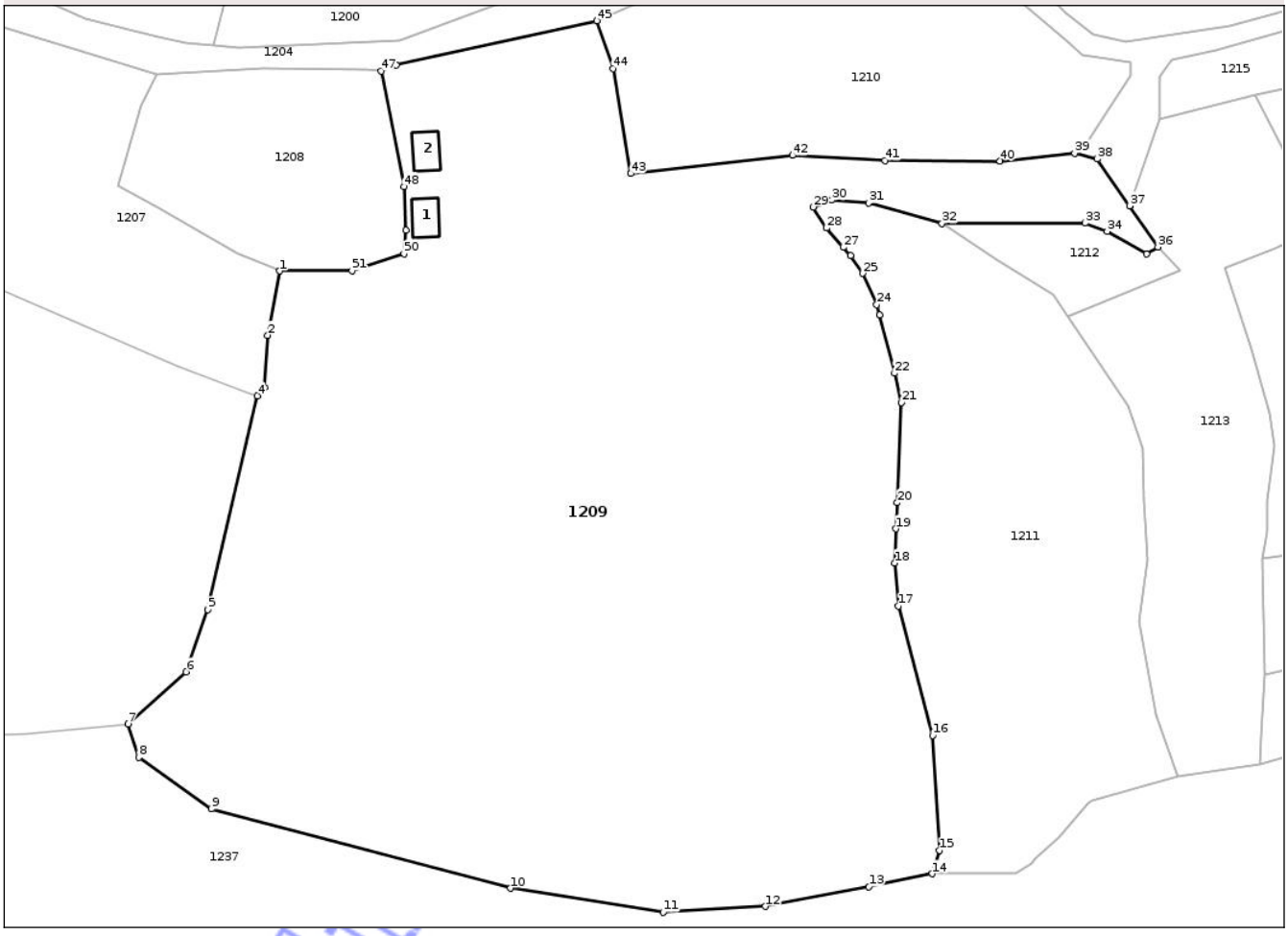
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.011	parte din nr topo10451, 10452, 10453, 10454, 10455,10456, 10456/a, 10456/b

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	parte din nr topo 10451, 10452, 10453, 10454, 10455,10456, 10456/a, 10456/b	
2	faneata	DA	1.305	-	-	-	
3	faneata	NU	16.606	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA P
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.667,616 686.345,815	2	441.665,361 686.333,731	12.293
4	441.663,41 686.322,412	5	441.654,127 686.282,261	41.21
7	441.639,124 686.260,796	8	441.641,112 686.254,562	6.543
10	441.710,972 686.230,022	11	441.739,661 686.225,487	29.045
13	441.778,265 686.230,296	14	441.790,198 686.232,746	12.182
16	441.790,235 686.258,688	17	441.783,862 686.282,95	25.085
19	441.783,326 686.297,437	20	441.783,625 686.302,331	4.903
22	441.783,112 686.326,63	23	441.780,288 686.337,584	11.312
25	441.777,066 686.345,379	26	441.774,796 686.348,704	4.026
28	441.770,326 686.353,866	29	441.767,857 686.357,805	4.649
31	441.778,223 686.358,56	32	441.792,04 686.354,743	14.335
34	441.823,066 686.353,262	35	441.830,418 686.349,073	8.462
37	441.827,231 686.358,049	38	441.821,127 686.366,825	10.69
40	441.802,912 686.366,464	41	441.781,292 686.366,577	21.62
43	441.733,588 686.364,103	44	441.730,194 686.383,781	19.969
46	441.689,48 686.384,412	47	441.686,604 686.383,309	3.08
49	441.691,334 686.353,447	50	441.690,963 686.349,039	4.424
2	441.665,361 686.333,731	3	441.664,703 686.323,931	9.822
5	441.654,127 686.282,261	6	441.650,014 686.270,611	12.356
8	441.641,112 686.254,562	9	441.654,75 686.244,874	16.729
11	441.739,661 686.225,487	12	441.758,835 686.226,594	19.206
14	441.790,198 686.232,746	15	441.791,527 686.237,125	4.576
17	441.783,862 686.282,95	18	441.783,185 686.291,033	8.111
20	441.783,625 686.302,331	21	441.784,438 686.321,153	18.84
23	441.780,288 686.337,584	24	441.779,74 686.339,485	1.978
26	441.774,796 686.348,704	27	441.773,453 686.350,255	2.052
29	441.767,857 686.357,805	30	441.771,338 686.359,148	3.731
32	441.792,04 686.354,743	33	441.818,872 686.354,796	26.832
35	441.830,418 686.349,073	36	441.832,597 686.350,335	2.518
38	441.821,127 686.366,825	39	441.816,948 686.367,927	4.322
41	441.781,292 686.366,577	42	441.763,92 686.367,504	17.397
44	441.730,194 686.383,781	45	441.727,153 686.392,774	9.493
47	441.686,604 686.383,309	48	441.690,917 686.361,672	22.063
50	441.690,963 686.349,039	51	441.681,178 686.345,863	10.288
3	441.664,703 686.323,931	4	441.663,41 686.322,412	1.994
6	441.650,014 686.270,611	7	441.639,124 686.260,796	14.66
9	441.654,75 686.244,874	10	441.710,972 686.230,022	58.151
12	441.758,835 686.226,594	13	441.778,265 686.230,296	19.78
15	441.791,527 686.237,125	16	441.790,235 686.258,688	21.602
18	441.783,185 686.291,033	19	441.783,326 686.297,437	6.406
21	441.784,438 686.321,153	22	441.783,112 686.326,63	5.635
24	441.779,74 686.339,485	25	441.777,066 686.345,379	6.472
27	441.773,453 686.350,255	28	441.770,326 686.353,866	4.777
30	441.771,338 686.359,148	31	441.778,223 686.358,56	6.91
33	441.818,872 686.354,796	34	441.823,066 686.353,262	4.466
36	441.832,597 686.350,335	37	441.827,231 686.358,049	9.396
39	441.816,948 686.367,927	40	441.802,912 686.366,464	14.112
42	441.763,92 686.367,504	43	441.733,588 686.364,103	30.522
45	441.727,153 686.392,774	46	441.689,48 686.384,412	38.59
48	441.690,917 686.361,672	49	441.691,334 686.353,447	8.236
51	441.681,178 686.345,863	1	441.667,616 686.345,815	13.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în procesul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 1051, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51209	2.184	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura nord-vestica, partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura sud-vestica, imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura sud-estica si partial imprejmuit cu gard din beton pe latura nord-estica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUSCO GAVRILĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

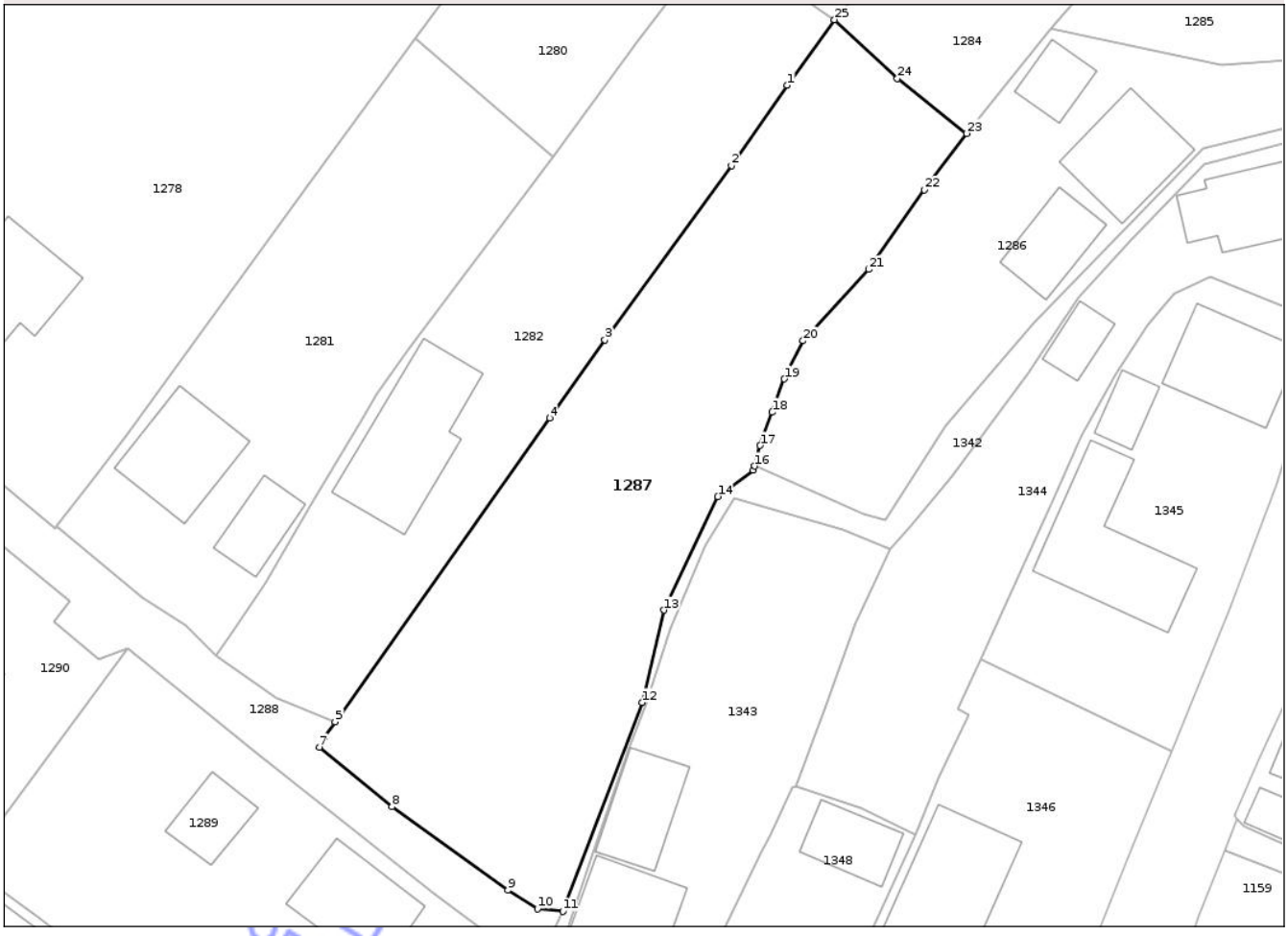
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51209	2.184	Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura nord-vestica, partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura sud-vestica, imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura sud-estica si partial imprejmuit cu gard din beton pe latura nord-estica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.184	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.804,279 685.852,75	2	441.798,208 685.843,985	10.662
3	441.784,352 685.824,932	4	441.778,286 685.816,399	10.469
5	441.754,818 685.783,21	6	441.753,562 685.781,434	2.175
7	441.753,103 685.780,439	8	441.761,055 685.773,92	10.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.798,208 685.843,985	3	441.784,352 685.824,932	23.559
4	441.778,286 685.816,399	5	441.754,818 685.783,21	40.648
6	441.753,562 685.781,434	7	441.753,103 685.780,439	1.096
8	441.761,055 685.773,92	9	441.773,732 685.764,806	15.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.773,732 685.764,806	10	441.776,966 685.762,756	3.829
11	441.779,745 685.762,476	12	441.788,453 685.785,299	24.428
13	441.790,817 685.795,405	14	441.796,714 685.807,812	13.737
15	441.800,564 685.810,677	16	441.800,695 685.811,132	0.474
17	441.801,338 685.813,373	18	441.802,654 685.817,016	3.873
19	441.803,969 685.820,659	20	441.806,039 685.824,824	4.651
21	441.813,21 685.832,634	22	441.819,306 685.841,303	10.598
23	441.823,942 685.847,471	24	441.816,336 685.853,472	9.688
25	441.809,475 685.859,905	1	441.804,279 685.852,75	8.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.776,966 685.762,756	11	441.779,745 685.762,476	2.793
12	441.788,453 685.785,299	13	441.790,817 685.795,405	10.379
14	441.796,714 685.807,812	15	441.800,564 685.810,677	4.799
16	441.800,695 685.811,132	17	441.801,338 685.813,373	2.331
18	441.802,654 685.817,016	19	441.803,969 685.820,659	3.873
20	441.806,039 685.824,824	21	441.813,21 685.832,634	10.603
22	441.819,306 685.841,303	23	441.823,942 685.847,471	7.716
24	441.816,336 685.853,472	25	441.809,475 685.859,905	9.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867, 177, 50889,
Nr. topografic:6682, 6679, 6678, 6677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51104	476	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.351, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

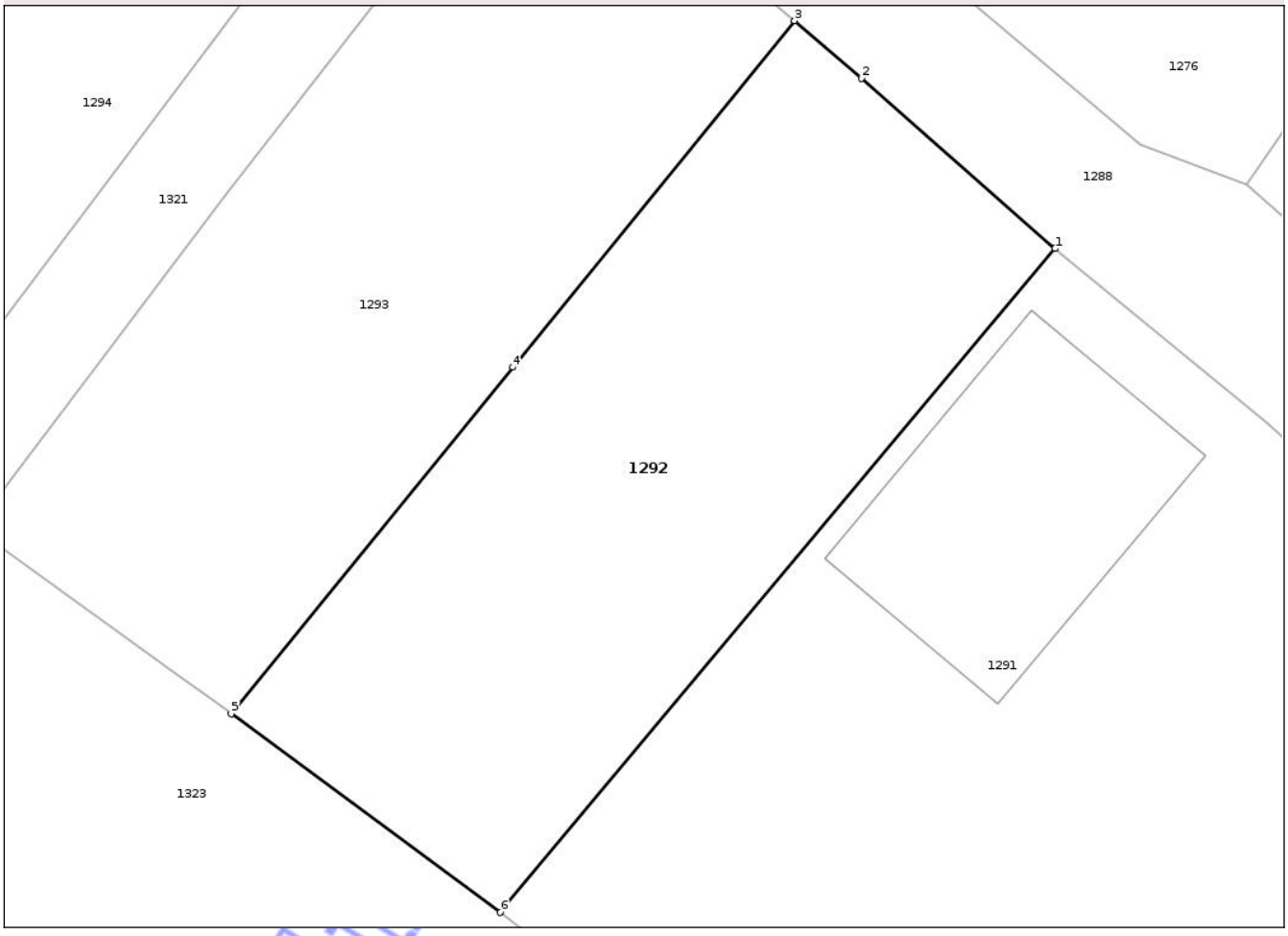
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51104	476	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	476	-	-	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.666,49 685.846,894	2	441.658,759 685.853,684	10.289
2	441.658,759 685.853,684	3	441.656,086 685.855,984	3.527
3	441.656,086 685.855,984	4	441.644,835 685.842,16	17.823
4	441.644,835 685.842,16	5	441.633,585 685.828,336	17.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.633,585 685.828,336	6	441.644,337 685.820,415	13.355
6	441.644,337 685.820,415	1	441.666,49 685.846,894	34.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2200, 853, 145, 398
TEREN Intravilan — Nr. topografic: 6687, 6687/a, 6686, 6685
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.515	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6687, 6687/a, 6686, 6685

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.355, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.515	parte din nr topo 6687, 6687/a, 6686, 6685

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.515	-	-	parte din nr topo 6687, 6687/a, 6686, 6685	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.708,616 686.001,16	2	441.718,194 686.010,19	13.164
3	441.739,177 686.032,403	4	441.742,231 686.034,184	3.535
5	441.740,556 686.038,744	6	441.726,451 686.033,828	14.937
7	441.712,517 686.026,333	8	441.692,586 686.011,96	24.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.718,194 686.010,19	3	441.739,177 686.032,403	30.557
4	441.742,231 686.034,184	5	441.740,556 686.038,744	4.858
6	441.726,451 686.033,828	7	441.712,517 686.026,333	15.822
8	441.692,586 686.011,96	9	441.681,383 686.001,097	15.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.681,383 686.001,097	10	441.674,924 686.002,668	6.647
11	441.671,466 685.992,058	12	441.667,63 685.976,564	15.962
13	441.663,16 685.962,534	14	441.656,216 685.947,947	16.155
15	441.651,17 685.939,808	16	441.643,68 685.932,208	10.671
17	441.641,34 685.930,439	18	441.639,0 685.928,67	2.933
19	441.635,264 685.923,436	20	441.618,694 685.903,867	25.642
21	441.613,465 685.898,311	22	441.618,665 685.894,562	6.411
23	441.621,598 685.891,255	24	441.628,956 685.901,636	12.724
25	441.636,942 685.911,56	26	441.646,902 685.923,937	15.887
27	441.659,359 685.939,158	28	441.676,217 685.960,842	27.466
29	441.678,398 685.962,774	30	441.686,566 685.974,019	13.898
31	441.697,041 685.987,148	1	441.708,616 686.001,16	18.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.674,924 686.002,668	11	441.671,466 685.992,058	11.159
12	441.667,63 685.976,564	13	441.663,16 685.962,534	14.725
14	441.656,216 685.947,947	15	441.651,17 685.939,808	9.576
16	441.643,68 685.932,208	17	441.641,34 685.930,439	2.933
18	441.639,0 685.928,67	19	441.635,264 685.923,436	6.431
20	441.618,694 685.903,867	21	441.613,465 685.898,311	7.63
22	441.618,665 685.894,562	23	441.621,598 685.891,255	4.42
24	441.628,956 685.901,636	25	441.636,942 685.911,56	12.738
26	441.646,902 685.923,937	27	441.659,359 685.939,158	19.669
28	441.676,217 685.960,842	29	441.678,398 685.962,774	2.914
30	441.686,566 685.974,019	31	441.697,041 685.987,148	16.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. topografic:6756

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6756

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.364, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

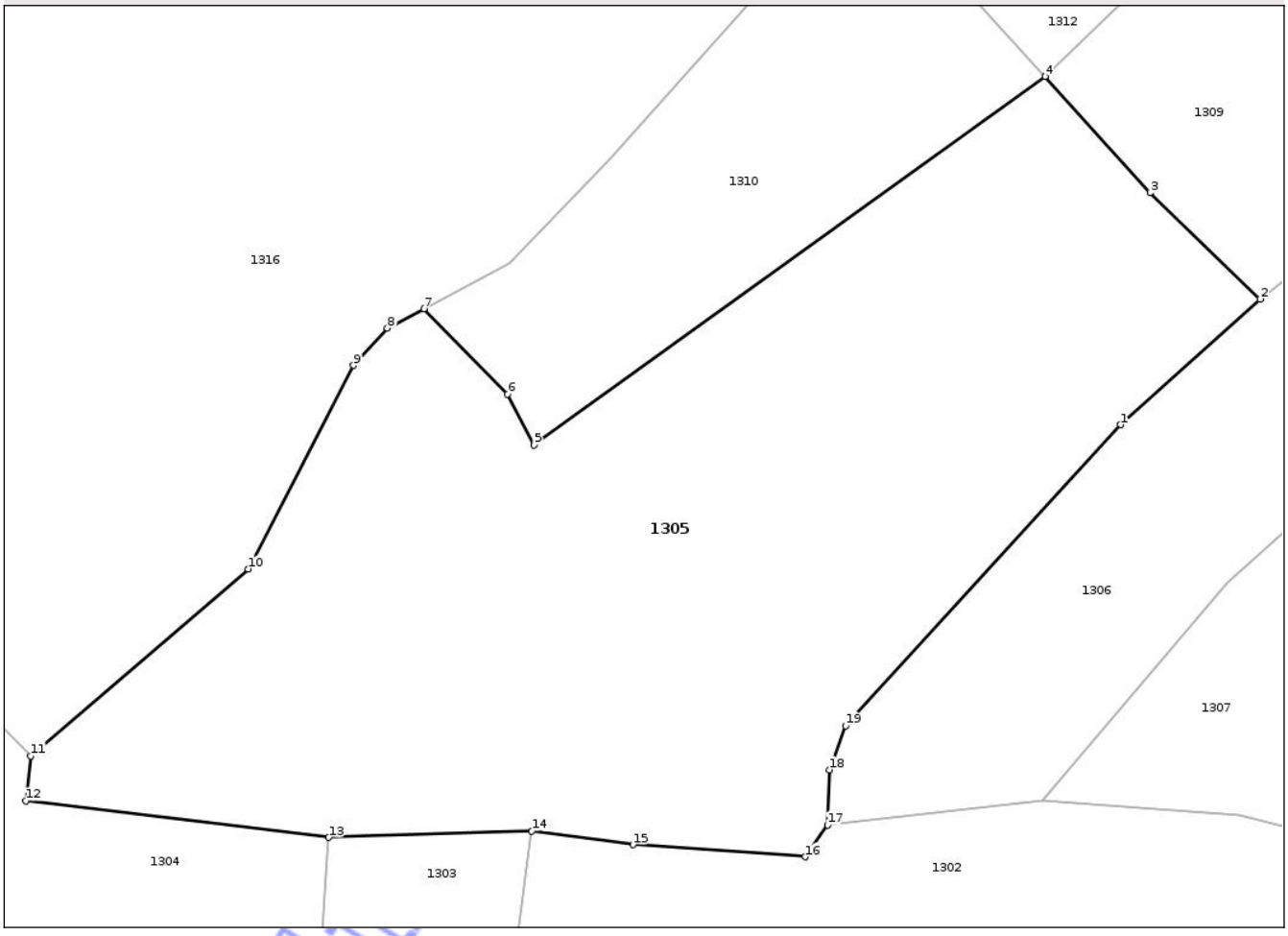
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	parte din nr topo 6756

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.075	-	-	parte din nr topo 6756	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.643,153 686.033,77	2	441.652,604 686.042,252	12.699
2	441.652,604 686.042,252	3	441.645,15 686.049,429	10.348
3	441.645,15 686.049,429	4	441.638,072 686.057,287	10.576
4	441.638,072 686.057,287	5	441.603,504 686.032,398	42.596
5	441.603,504 686.032,398	6	441.601,728 686.035,834	3.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.601,728 686.035,834	7	441.596,058 686.041,602	8.088
7	441.596,058 686.041,602	8	441.593,597 686.040,29	2.789
8	441.593,597 686.040,29	9	441.591,301 686.037,777	3.404
9	441.591,301 686.037,777	10	441.584,179 686.024,028	15.484
10	441.584,179 686.024,028	11	441.569,484 686.011,411	19.368
11	441.569,484 686.011,411	12	441.569,156 686.008,369	3.06
12	441.569,156 686.008,369	13	441.589,625 686.005,901	20.617
13	441.589,625 686.005,901	14	441.603,364 686.006,328	13.746
14	441.603,364 686.006,328	15	441.610,194 686.005,415	6.891
15	441.610,194 686.005,415	16	441.621,832 686.004,598	11.667
16	441.621,832 686.004,598	17	441.623,358 686.006,747	2.636
17	441.623,358 686.006,747	18	441.623,466 686.010,47	3.725
18	441.623,466 686.010,47	19	441.624,577 686.013,428	3.16
19	441.624,577 686.013,428	1	441.643,153 686.033,77	27.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:6741

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50642	1.079	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6741

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.370, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO GAFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

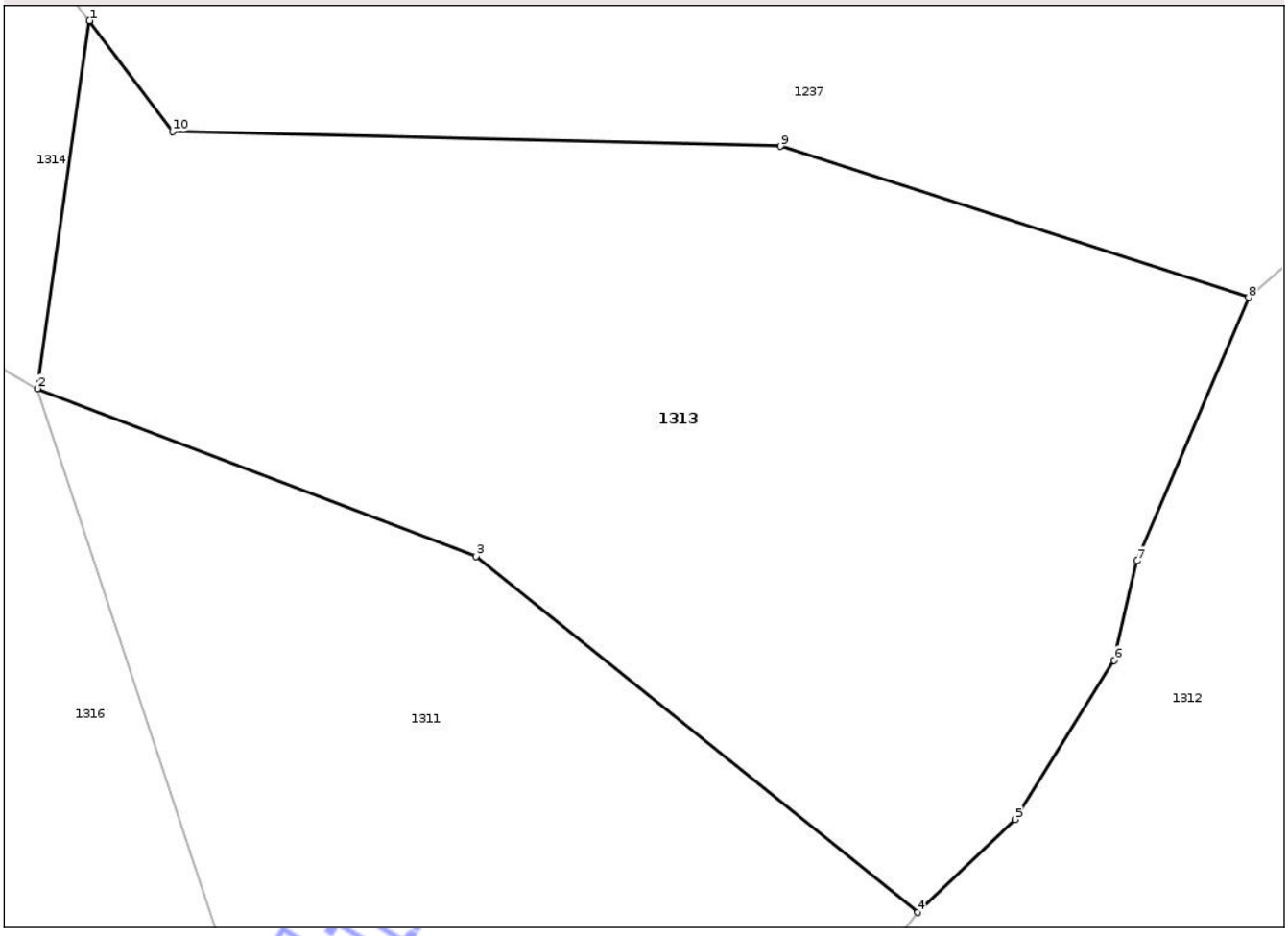
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50642	1.079	parte din nr topo 6741

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.079	-	-	parte din nr topo 6741	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.613,628 686.134,629	2	441.611,316 686.118,281	16.511
2	441.611,316 686.118,281	3	441.630,836 686.110,82	20.898
3	441.630,836 686.110,82	4	441.650,477 686.095,003	25.218
4	441.650,477 686.095,003	5	441.654,812 686.099,135	5.989
5	441.654,812 686.099,135	6	441.659,229 686.106,206	8.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.659,229 686.106,206	7	441.660,235 686.110,624	4.53
7	441.660,235 686.110,624	8	441.665,207 686.122,324	12.713
8	441.665,207 686.122,324	9	441.644,382 686.129,05	21.884
9	441.644,382 686.129,05	10	441.617,32 686.129,702	27.07
10	441.617,32 686.129,702	1	441.613,628 686.134,629	6.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52, 1168
Nr. topografic: 6659, 6660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 346, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.257	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6659, 6660

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 346, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 386, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUSCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

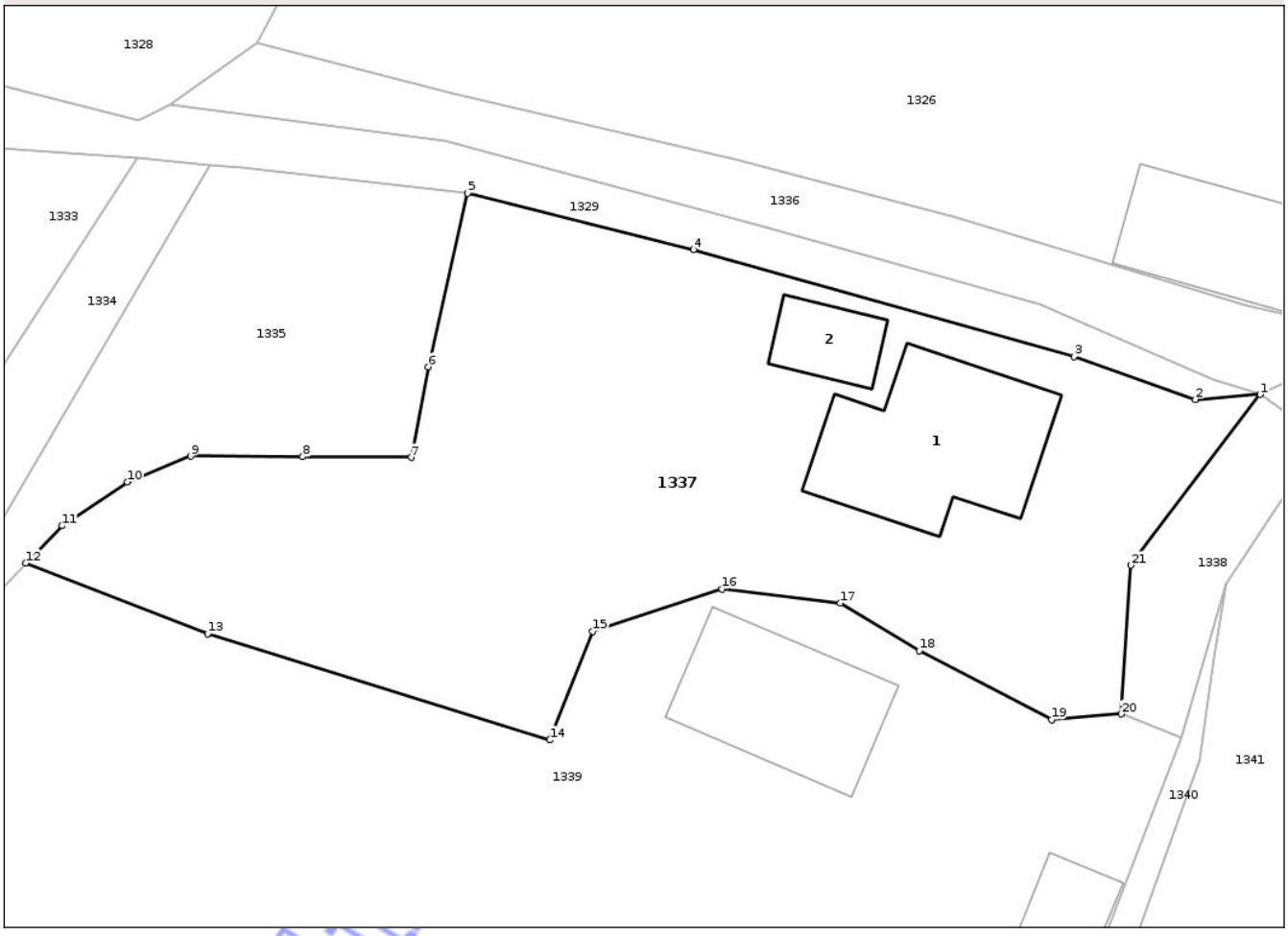
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.257	parte din nr topo 6659, 6660

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	-	-	parte din nr topo 6659, 6660	
2	faneata	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.694,557 685.706,584	2	441.690,622 685.706,269	3.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.690,622 685.706,269	3	441.683,268 685.708,878	7.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.683,268 685.708,878	4	441.660,237 685.715,356	23.925
5	441.646,551 685.718,763	6	441.644,153 685.708,251	10.782
7	441.643,118 685.702,768	8	441.636,557 685.702,808	6.561
9	441.629,775 685.702,849	10	441.625,934 685.701,28	4.149
11	441.621,991 685.698,632	12	441.619,783 685.696,382	3.152
13	441.630,784 685.692,094	14	441.651,517 685.685,673	21.705
15	441.654,12 685.692,259	16	441.661,942 685.694,82	8.231
17	441.669,119 685.693,956	18	441.673,898 685.691,084	5.576
19	441.681,918 685.686,91	20	441.686,147 685.687,247	4.242
21	441.686,727 685.696,251	1	441.694,557 685.706,584	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.660,237 685.715,356	5	441.646,551 685.718,763	14.104
6	441.644,153 685.708,251	7	441.643,118 685.702,768	5.58
8	441.636,557 685.702,808	9	441.629,775 685.702,849	6.782
10	441.625,934 685.701,28	11	441.621,991 685.698,632	4.75
12	441.619,783 685.696,382	13	441.630,784 685.692,094	11.807
14	441.651,517 685.685,673	15	441.654,12 685.692,259	7.082
16	441.661,942 685.694,82	17	441.669,119 685.693,956	7.229
18	441.673,898 685.691,084	19	441.681,918 685.686,91	9.041
20	441.686,147 685.687,247	21	441.686,727 685.696,251	9.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2107, 461, 52
Nr. topografic:6652, 6654, 6659

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 347, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.865	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6652, 6654, 6659

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 347, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 388, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO GRIGORE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUSCO GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

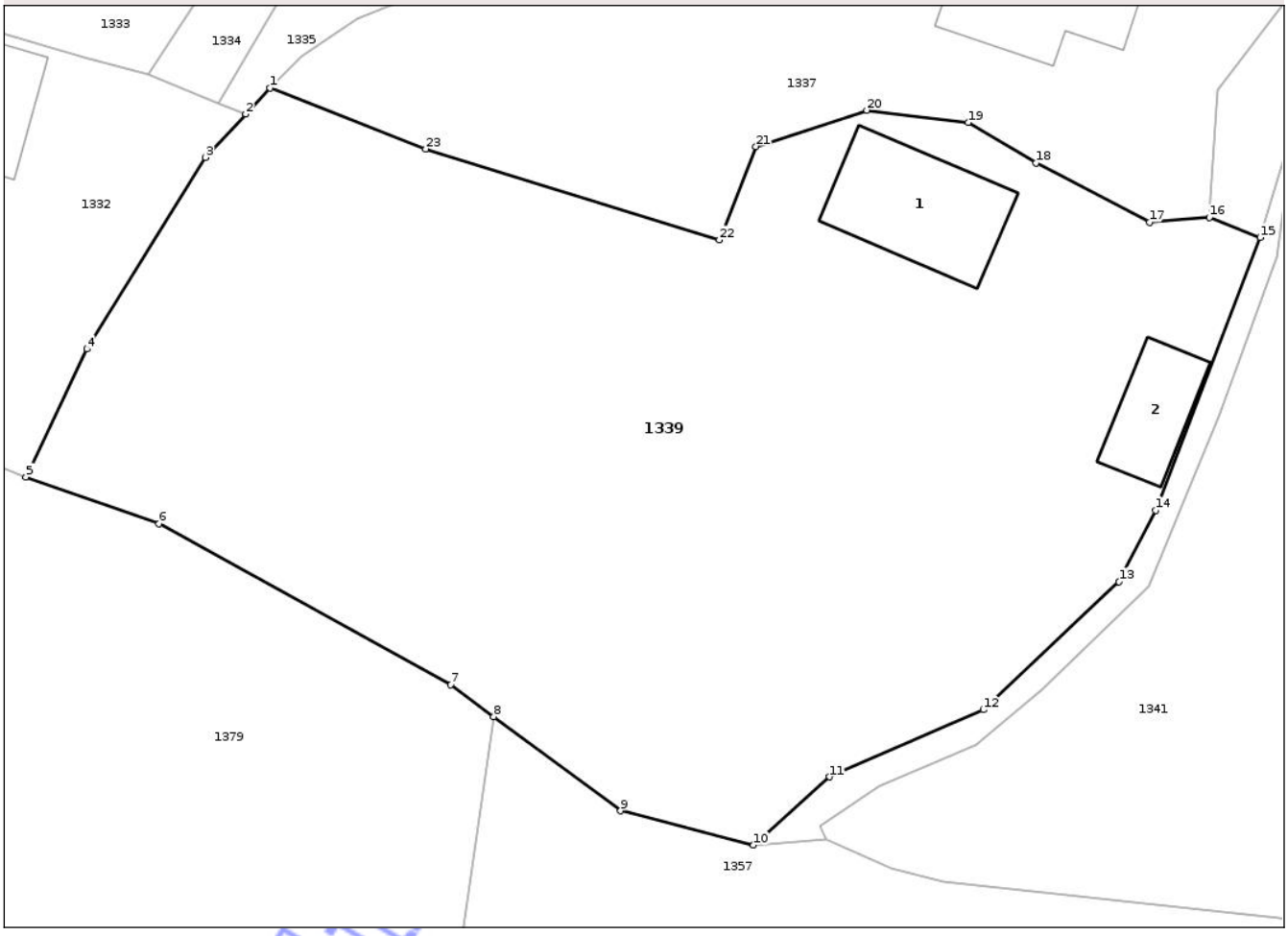
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.865	parte din nr topo 6652, 6654, 6659

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6652, 6654, 6659	
2	faneata	DA	2.328	-	-	-	
3	faneata	NU	37	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.619,783 685.696,382	2	441.618,069 685.694,552	2.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.618,069 685.694,552	3	441.615,205 685.691,493	4.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.615,205 685.691,493	4	441.606,85 685.677,965	15.9
5	441.602,531 685.668,946	6	441.611,944 685.665,64	9.977
7	441.632,537 685.654,285	8	441.635,582 685.652,029	3.79
9	441.644,557 685.645,38	10	441.653,936 685.642,971	9.683
11	441.659,302 685.647,775	12	441.670,171 685.652,513	11.857
13	441.679,758 685.661,557	14	441.682,363 685.666,582	5.66
15	441.689,744 685.685,837	16	441.686,147 685.687,247	3.863
17	441.681,918 685.686,91	18	441.673,898 685.691,084	9.041
19	441.669,119 685.693,956	20	441.661,942 685.694,82	7.229
21	441.654,12 685.692,259	22	441.651,517 685.685,673	7.082
23	441.630,784 685.692,094	1	441.619,783 685.696,382	11.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.606,85 685.677,965	5	441.602,531 685.668,946	10.0
6	441.611,944 685.665,64	7	441.632,537 685.654,285	23.516
8	441.635,582 685.652,029	9	441.644,557 685.645,38	11.169
10	441.653,936 685.642,971	11	441.659,302 685.647,775	7.202
12	441.670,171 685.652,513	13	441.679,758 685.661,557	13.18
14	441.682,363 685.666,582	15	441.689,744 685.685,837	20.621
16	441.686,147 685.687,247	17	441.681,918 685.686,91	4.242
18	441.673,898 685.691,084	19	441.669,119 685.693,956	5.576
20	441.661,942 685.694,82	21	441.654,12 685.692,259	8.231
22	441.651,517 685.685,673	23	441.630,784 685.692,094	21.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. topografic:6641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 351, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6641

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 351, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 351, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA P
A1.3		Loc. Ieud, Nr. 351, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 408, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ION**, cotă nedeterminată 2) **DUNCA ANUȚA**, cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUNCA ION**, cotă nedeterminată 2) **DUNCA ANUȚA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	parte din nr topo 6641

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6641	
2	faneata	DA	654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P
A1.2		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA P
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.810,862 685.680,485	2	441.820,527 685.713,834	34.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.820,527 685.713,834	3	441.818,268 685.715,825	3.012
3	441.818,268 685.715,825	4	441.795,205 685.727,44	25.822
4	441.795,205 685.727,44	5	441.786,327 685.707,889	21.472
5	441.786,327 685.707,889	6	441.785,676 685.706,565	1.476
6	441.785,676 685.706,565	7	441.779,584 685.690,95	16.761
7	441.779,584 685.690,95	8	441.790,057 685.687,86	10.92
8	441.790,057 685.687,86	9	441.802,28 685.683,527	12.967
9	441.802,28 685.683,527	1	441.810,862 685.680,485	9.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486
Nr. topografic:6541

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6541

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 437, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GORZO ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

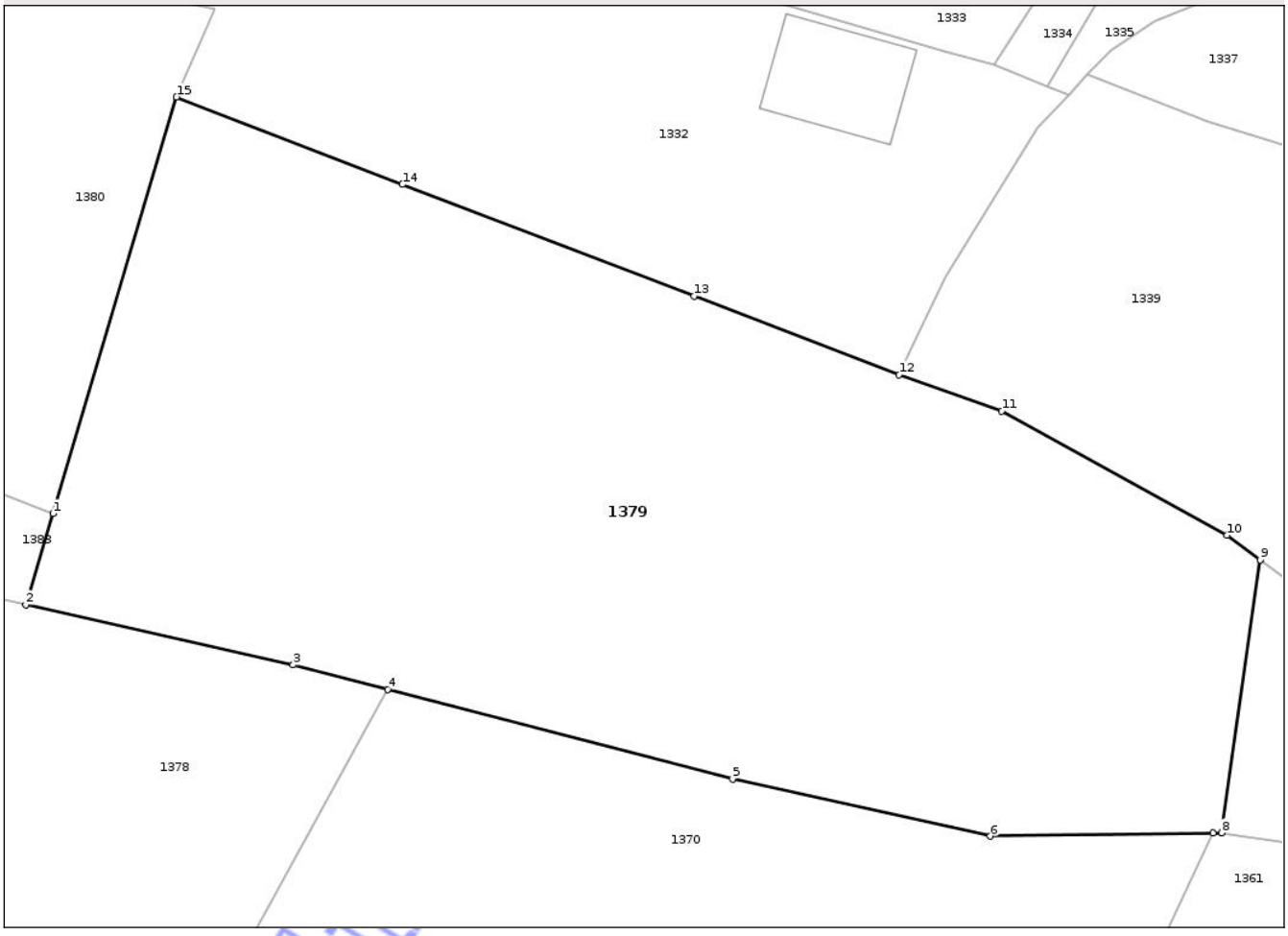
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	parte din nr topo 6541

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	157	-	-	6541	
2	faneata	NU	4.243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.525,127 685.656,264	2	441.522,657 685.647,948	8.675
2	441.522,657 685.647,948	3	441.547,104 685.642,439	25.06
3	441.547,104 685.642,439	4	441.555,741 685.640,199	8.923
4	441.555,741 685.640,199	5	441.587,319 685.632,009	32.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.587,319 685.632,009	6	441.610,894 685.626,785	24.147
6	441.610,894 685.626,785	7	441.631,277 685.627,081	20.385
7	441.631,277 685.627,081	8	441.632,037 685.627,092	0.76
8	441.632,037 685.627,092	9	441.635,582 685.652,029	25.188
9	441.635,582 685.652,029	10	441.632,537 685.654,285	3.79
10	441.632,537 685.654,285	11	441.611,944 685.665,64	23.516
11	441.611,944 685.665,64	12	441.602,531 685.668,946	9.977
12	441.602,531 685.668,946	13	441.583,779 685.676,148	20.088
13	441.583,779 685.676,148	14	441.557,106 685.686,337	28.553
14	441.557,106 685.686,337	15	441.536,436 685.694,331	22.162
15	441.536,436 685.694,331	1	441.525,127 685.656,264	39.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405, 565
TEREN Extravilan Nr. topografic:6976/2, 6976/a
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.909	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6976/2, 6976/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 459, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

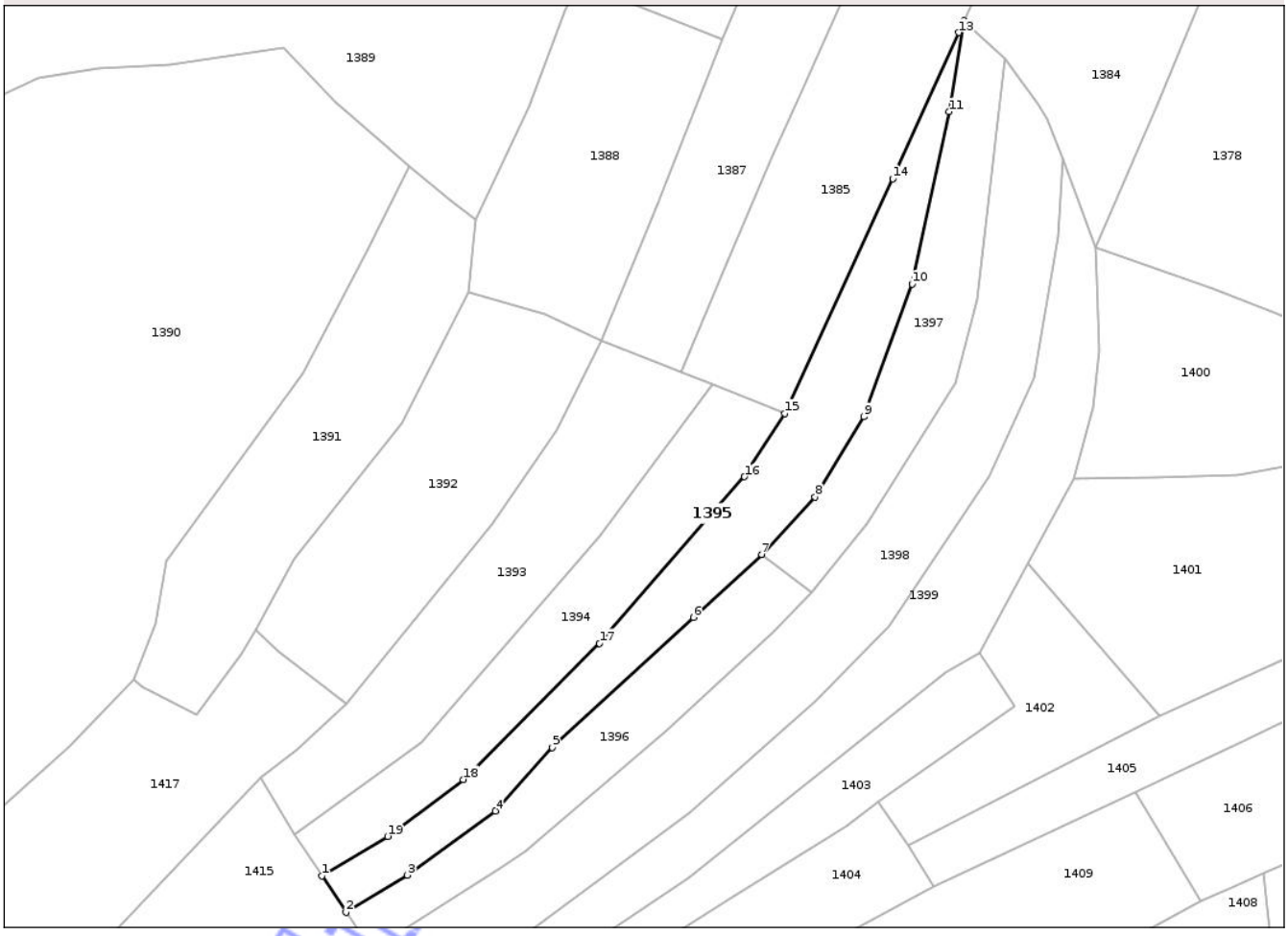
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.909	parte din nr topo 6976/2, 6976/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.909	-	-	parte din nr topo 6976/2, 6976/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.303,882 685.490,429	2	441.308,399 685.483,591	8.196
2	441.308,399 685.483,591	3	441.319,936 685.490,584	13.491
3	441.319,936 685.490,584	4	441.336,484 685.502,589	20.444
4	441.336,484 685.502,589	5	441.347,147 685.514,455	15.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.347,147 685.514,455	6	441.373,584 685.538,856	35.977
6	441.373,584 685.538,856	7	441.386,367 685.550,668	17.405
7	441.386,367 685.550,668	8	441.396,41 685.561,398	14.697
8	441.396,41 685.561,398	9	441.405,595 685.576,462	17.643
9	441.405,595 685.576,462	10	441.414,637 685.601,305	26.437
10	441.414,637 685.601,305	11	441.421,593 685.633,585	33.021
11	441.421,593 685.633,585	12	441.424,415 685.650,633	17.28
12	441.424,415 685.650,633	13	441.423,42 685.648,409	2.436
13	441.423,42 685.648,409	14	441.411,0 685.621,024	30.07
14	441.411,0 685.621,024	15	441.390,734 685.577,058	48.412
15	441.390,734 685.577,058	16	441.383,181 685.565,207	14.053
16	441.383,181 685.565,207	17	441.355,974 685.533,998	41.403
17	441.355,974 685.533,998	18	441.330,428 685.508,482	36.106
18	441.330,428 685.508,482	19	441.316,245 685.497,82	17.744
19	441.316,245 685.497,82	1	441.303,882 685.490,429	14.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405, 565, 2866
Nr. topografic:6976/2, 6976/a, 6977

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.222	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 461, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

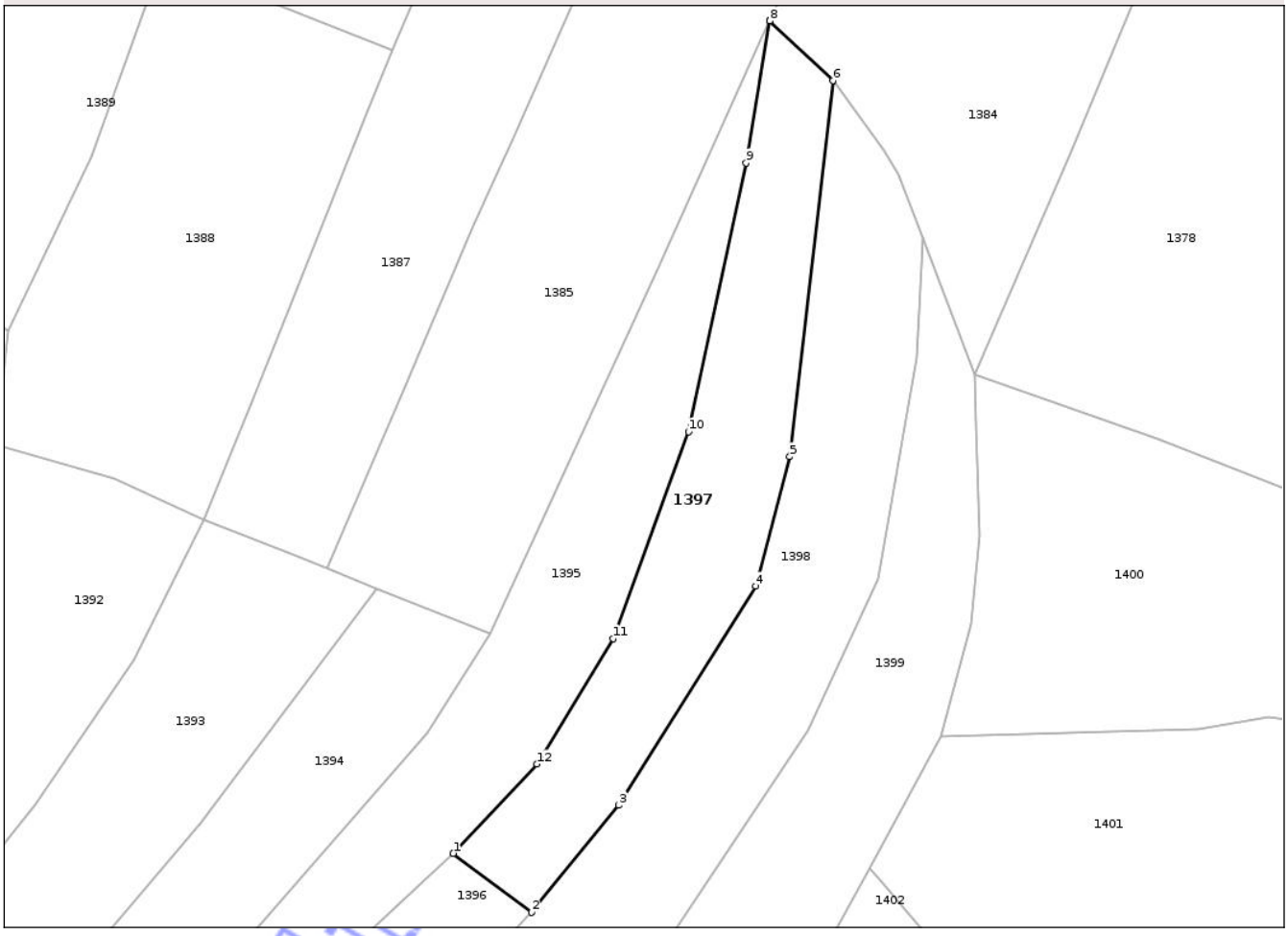
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.222	parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.222	-	-	parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.386,367 685.550,668	2	441.395,763 685.543,588	11.765
2	441.395,763 685.543,588	3	441.406,276 685.556,467	16.625
3	441.406,276 685.556,467	4	441.422,724 685.582,794	31.043
4	441.422,724 685.582,794	5	441.426,81 685.598,296	16.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.426,81 685.598,296	6	441.432,0 685.643,484	45.485
6	441.432,0 685.643,484	7	441.424,427 685.650,66	10.433
7	441.424,427 685.650,66	8	441.424,415 685.650,633	0.03
8	441.424,415 685.650,633	9	441.421,593 685.633,585	17.28
9	441.421,593 685.633,585	10	441.414,637 685.601,305	33.021
10	441.414,637 685.601,305	11	441.405,595 685.576,462	26.437
11	441.405,595 685.576,462	12	441.396,41 685.561,398	17.643
12	441.396,41 685.561,398	1	441.386,367 685.550,668	14.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1888, 241, 104
Nr. topografic:6532, 6536, 6537

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.081	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6532, 6536, 6537

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 466, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAFIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

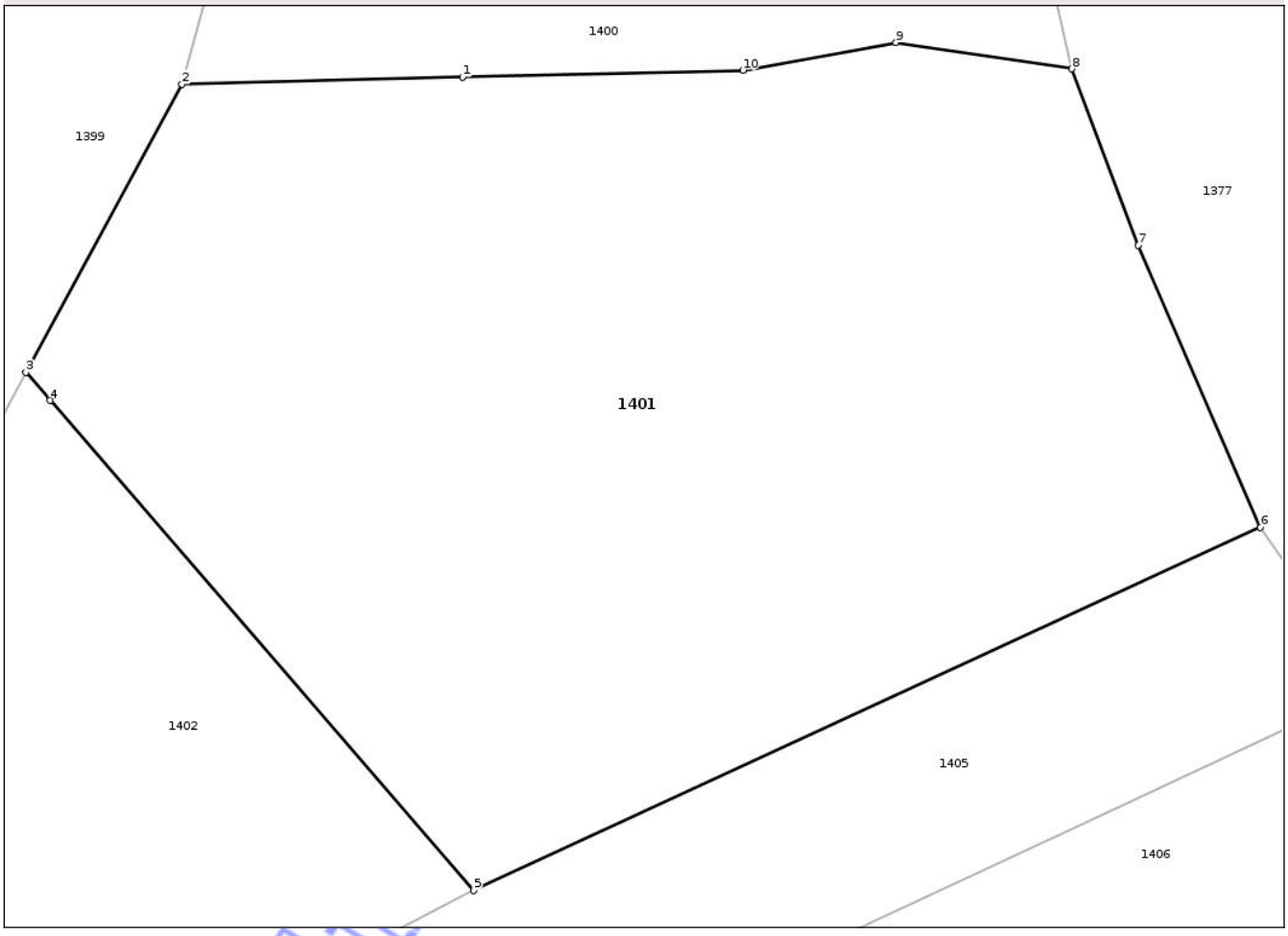
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.081	parte din nr topo 6532, 6536, 6537

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.081	-	-	parte din nr topo 6532, 6536, 6537	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.460,428 685.565,166	2	441.444,964 685.564,783	15.469
2	441.444,964 685.564,783	3	441.436,356 685.548,911	18.056
3	441.436,356 685.548,911	4	441.437,693 685.547,365	2.044
4	441.437,693 685.547,365	5	441.461,029 685.520,378	35.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.461,029 685.520,378	6	441.504,409 685.540,374	47.767
6	441.504,409 685.540,374	7	441.497,675 685.555,92	16.942
7	441.497,675 685.555,92	8	441.494,028 685.565,621	10.364
8	441.494,028 685.565,621	9	441.484,323 685.567,071	9.813
9	441.484,323 685.567,071	10	441.475,893 685.565,549	8.566
10	441.475,893 685.565,549	1	441.460,428 685.565,166	15.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50845, 2851
Nr. topografic:6526, 6525

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 364A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.403	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6526, 6525

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 475, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

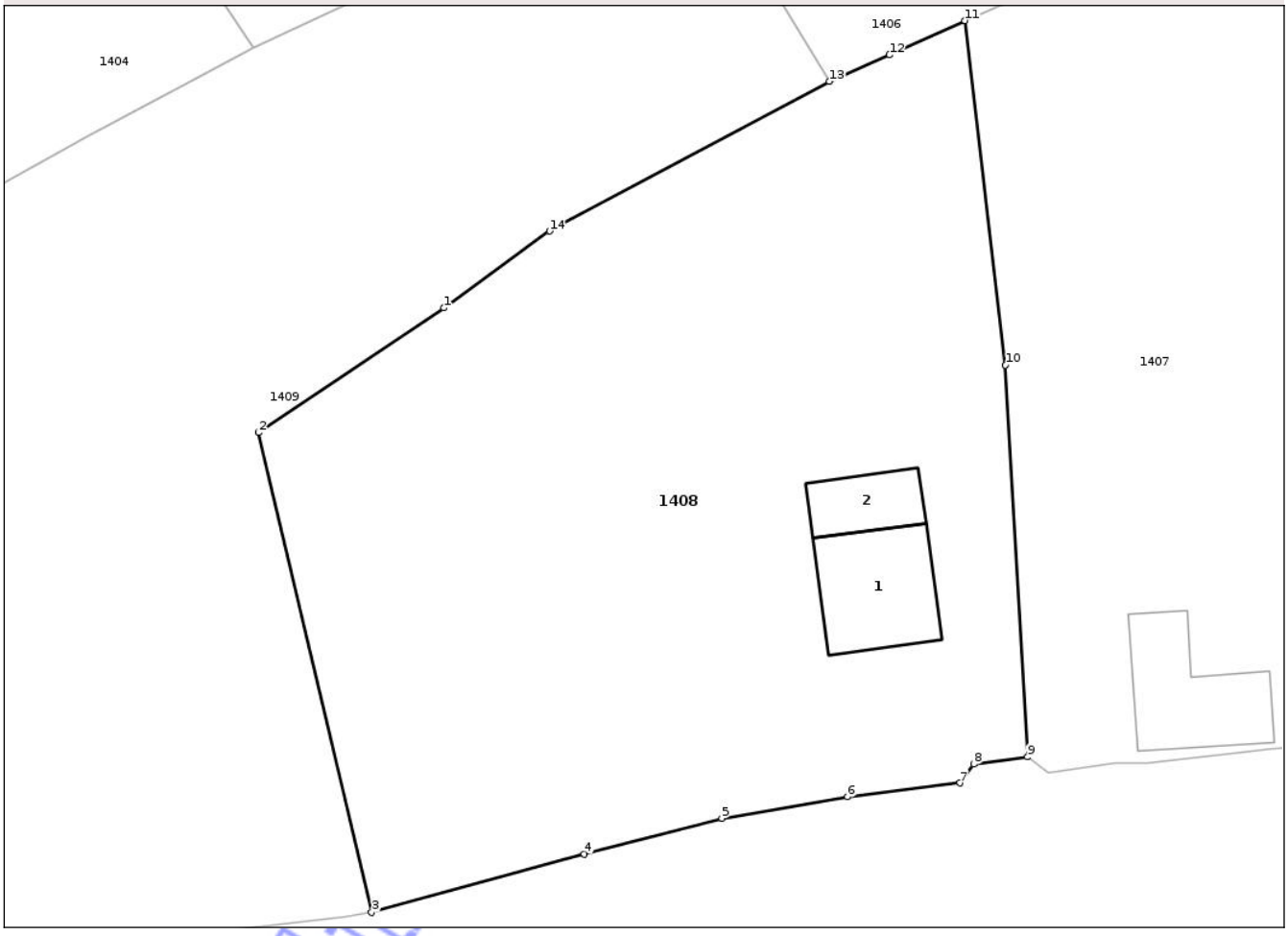
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.403	parte din nr topo 6526, 6525

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6526, 6525	
2	faneata	DA	3.178	-	-	-	
3	faneata	NU	25	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; CASA P+M
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.435,304 685.465,986	2	441.419,236 685.455,177	19.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.419,236 685.455,177	3	441.429,048 685.413,617	42.703
3	441.429,048 685.413,617	4	441.447,479 685.418,671	19.111
4	441.447,479 685.418,671	5	441.459,421 685.421,768	12.337
5	441.459,421 685.421,768	6	441.470,322 685.423,622	11.058
6	441.470,322 685.423,622	7	441.480,071 685.424,83	9.824
7	441.480,071 685.424,83	8	441.481,256 685.426,449	2.006
8	441.481,256 685.426,449	9	441.485,937 685.427,087	4.724
9	441.485,937 685.427,087	10	441.484,025 685.461,034	34.001
10	441.484,025 685.461,034	11	441.480,506 685.490,859	30.031
11	441.480,506 685.490,859	12	441.473,945 685.487,895	7.199
12	441.473,945 685.487,895	13	441.468,729 685.485,6	5.699
13	441.468,729 685.485,6	14	441.444,477 685.472,633	27.501
14	441.444,477 685.472,633	1	441.435,304 685.465,986	11.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. topografic:7016

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.993	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 492, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ILEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

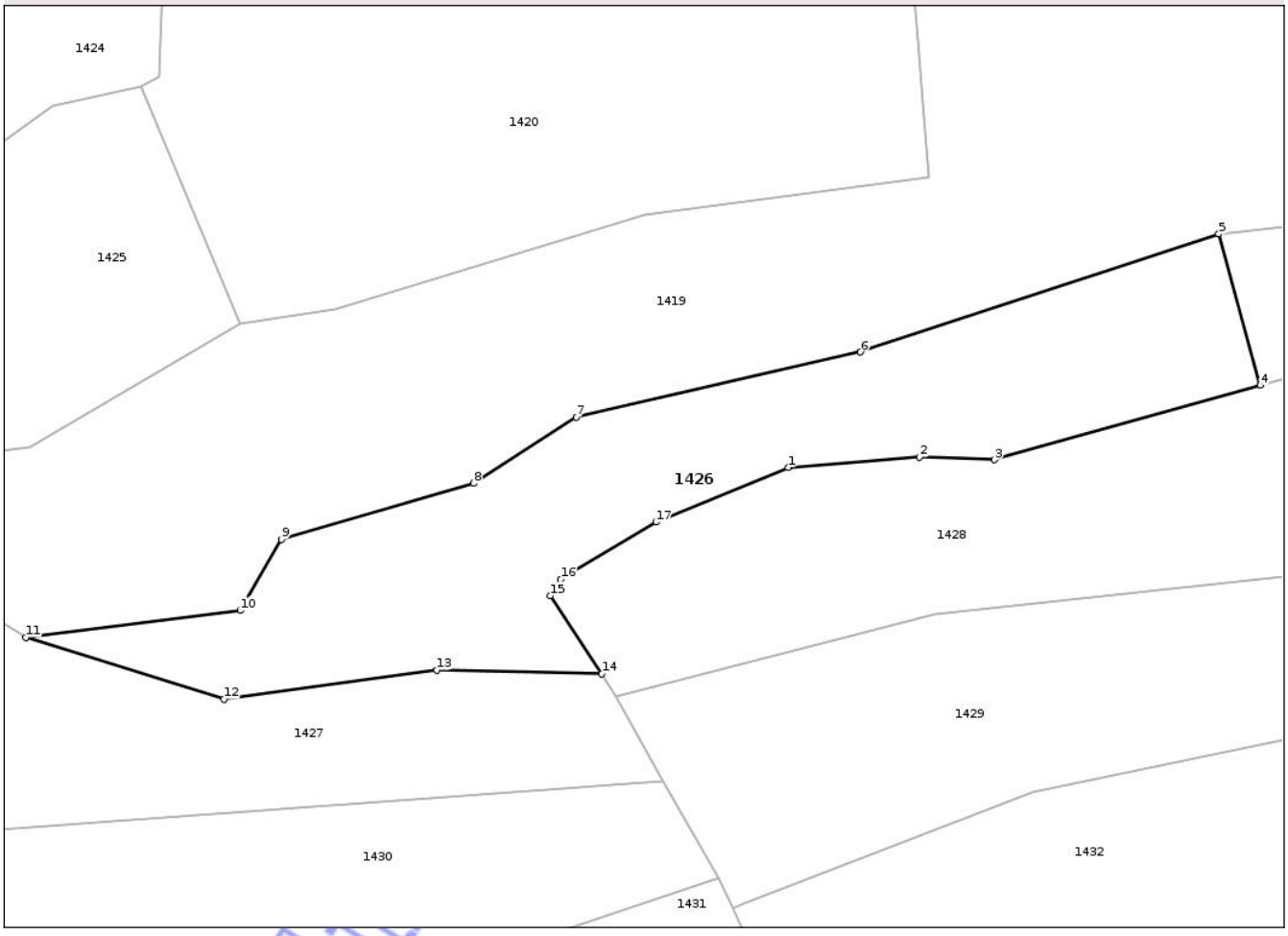
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.993	parte din nr topo 7016

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.993	-	-	parte din nr topo 7016	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.083,126 685.468,722	2	441.097,866 685.469,916	14.788
2	441.097,866 685.469,916	3	441.106,257 685.469,587	8.397
3	441.106,257 685.469,587	4	441.136,084 685.477,932	30.973
4	441.136,084 685.477,932	5	441.131,427 685.494,881	17.577
5	441.131,427 685.494,881	6	441.091,246 685.481,666	42.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.091,246 685.481,666	7	441.059,348 685.474,357	32.725
7	441.059,348 685.474,357	8	441.047,838 685.466,952	13.686
8	441.047,838 685.466,952	9	441.026,272 685.460,697	22.455
9	441.026,272 685.460,697	10	441.021,683 685.452,707	9.214
10	441.021,683 685.452,707	11	440.997,626 685.449,712	24.243
11	440.997,626 685.449,712	12	441.019,825 685.442,788	23.254
12	441.019,825 685.442,788	13	441.043,737 685.446,027	24.13
13	441.043,737 685.446,027	14	441.062,237 685.445,62	18.505
14	441.062,237 685.445,62	15	441.056,471 685.454,368	10.477
15	441.056,471 685.454,368	16	441.057,614 685.456,194	2.154
16	441.057,614 685.456,194	17	441.068,293 685.462,612	12.459
17	441.068,293 685.462,612	1	441.083,126 685.468,722	16.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103, 2232
Nr. topografic:7018, 7019

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.344	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7018, 7019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 493, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUGA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

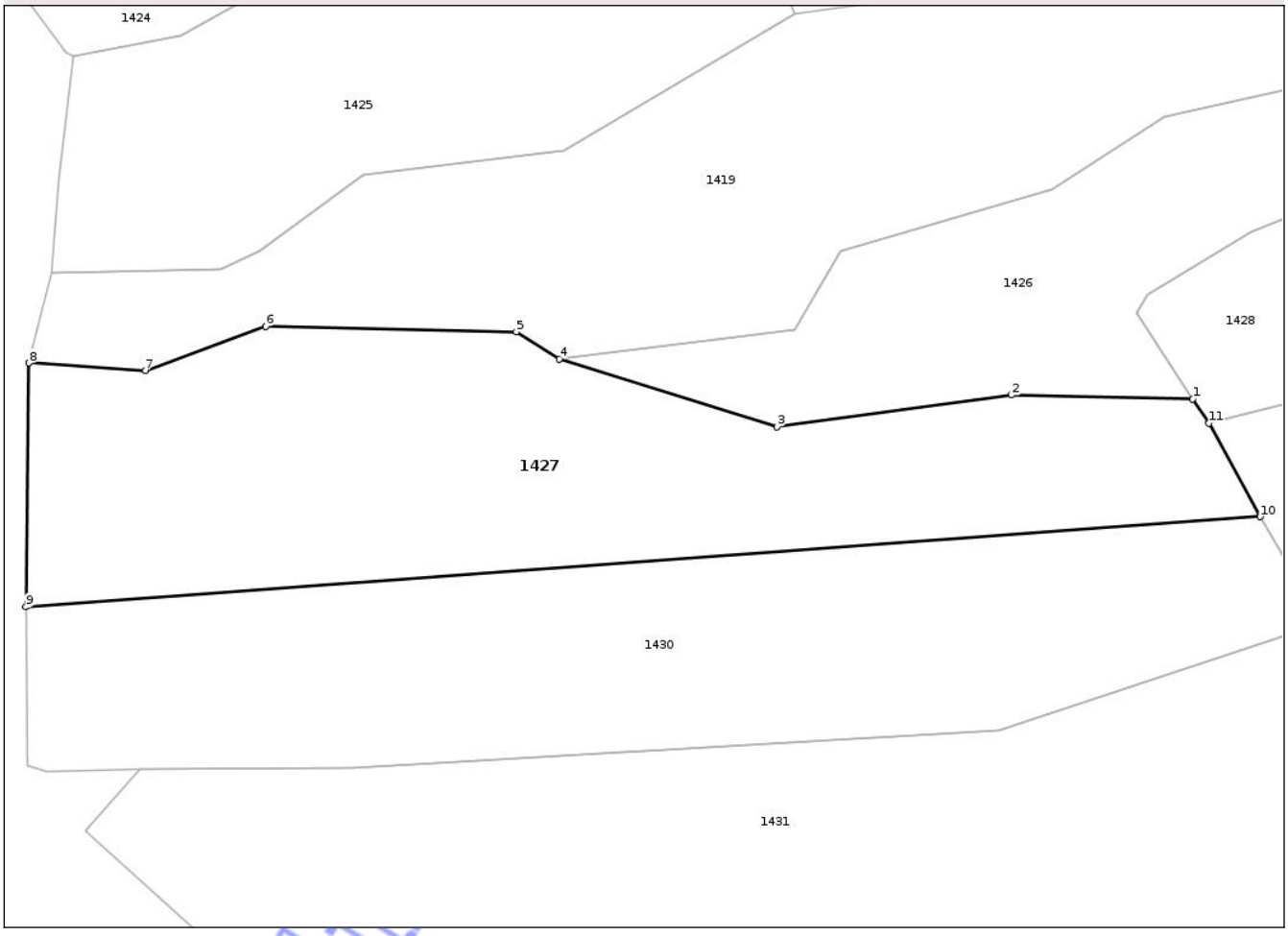
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.344	parte din nr topo 7018, 7019

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.344	-	-	parte din nr topo 7018, 7019.	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.062,237 685.445,62	2	441.043,737 685.446,027	18.505
2	441.043,737 685.446,027	3	441.019,825 685.442,788	24.13
3	441.019,825 685.442,788	4	440.997,626 685.449,712	23.254
4	440.997,626 685.449,712	5	440.993,226 685.452,479	5.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.993,226 685.452,479	6	440.967,657 685.453,044	25.575
6	440.967,657 685.453,044	7	440.955,381 685.448,545	13.074
7	440.955,381 685.448,545	8	440.943,506 685.449,298	11.899
8	440.943,506 685.449,298	9	440.943,19 685.424,439	24.861
9	440.943,19 685.424,439	10	441.069,131 685.433,635	126.277
10	441.069,131 685.433,635	11	441.063,873 685.443,139	10.861
11	441.063,873 685.443,139	1	441.062,237 685.445,62	2.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3153/N-Ieud

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 327, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50076	1.027	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50076-C1	Loc. Ieud, Nr. 327, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA P, LEMN
A1.2	50076-C2	Loc. Ieud, Nr. 327, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	
2825 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.332, din 13/03/2025 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50076, sub rangul incheierii nr 2825/13/03/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

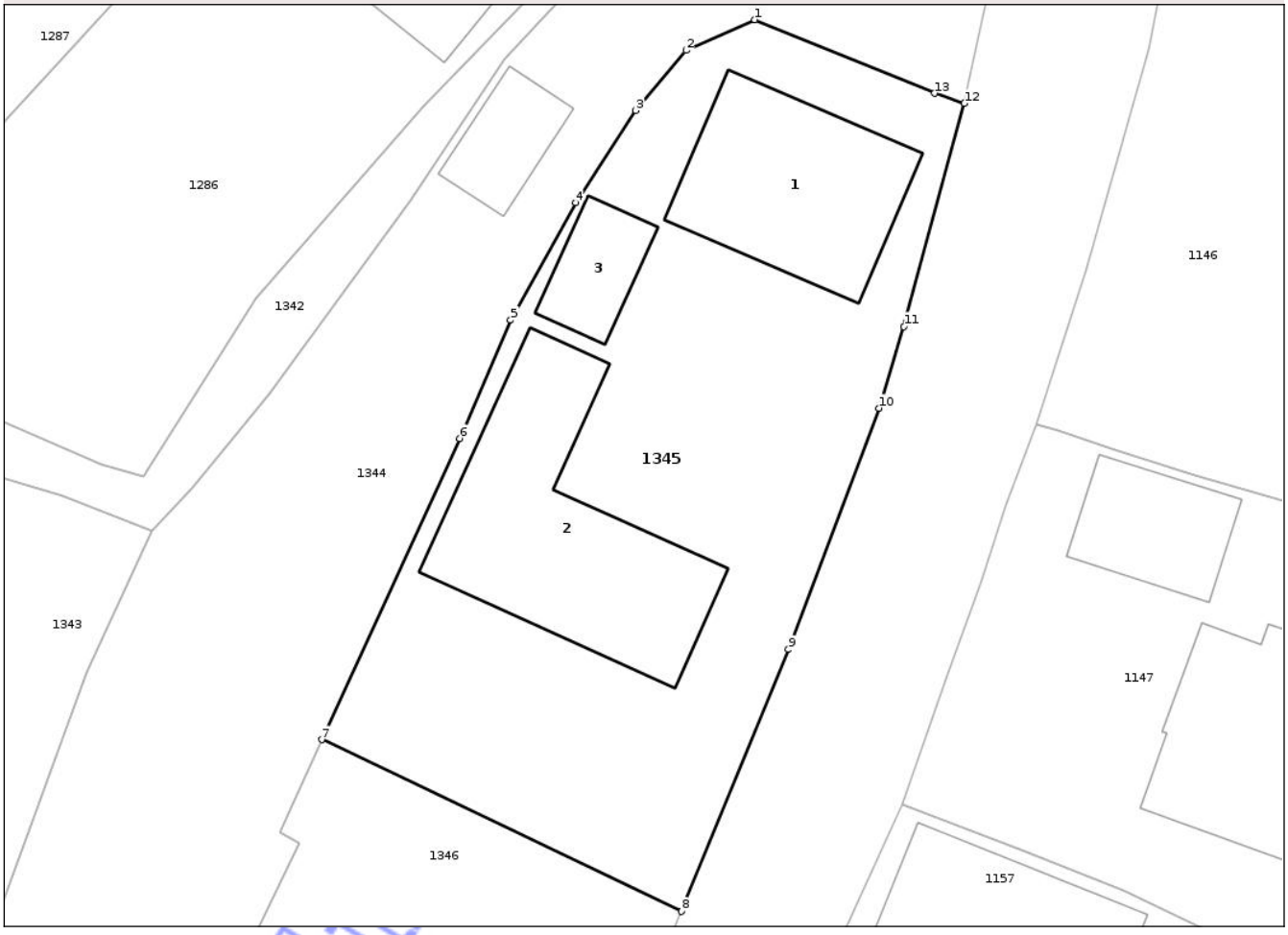
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50076	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	-	-	6640/a/1-Ieud	La mociri

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50076-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CASA P, LEMN
A1.2	50076-C2	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; CASA P
A1.3	50076-C3	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.850,639 685.831,807	2	441.846,638 685.830,027	4.379
2	441.846,638 685.830,027	3	441.843,715 685.826,538	4.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.843,715 685.826,538	4	441.840,218 685.821,179	6.399
4	441.840,218 685.821,179	5	441.836,441 685.814,351	7.803
5	441.836,441 685.814,351	6	441.833,464 685.807,488	7.481
6	441.833,464 685.807,488	7	441.825,451 685.789,994	19.242
7	441.825,451 685.789,994	8	441.846,383 685.780,013	23.19
8	441.846,383 685.780,013	9	441.852,593 685.795,231	16.436
9	441.852,593 685.795,231	10	441.857,871 685.809,242	14.972
10	441.857,871 685.809,242	11	441.859,305 685.813,985	4.955
11	441.859,305 685.813,985	12	441.862,828 685.826,945	13.43
12	441.862,828 685.826,945	13	441.861,086 685.827,531	1.838
13	441.861,086 685.827,531	1	441.850,639 685.831,807	11.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 313, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52922	1.956	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52922-C1	Loc. Ieud, Nr. 313, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1981, de tip P, din cărămidă.
A1.2	52922-C2	Loc. Ieud, Nr. 313, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, edificată în anul 1981, de tip P, din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1972 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 597, din 28/02/2025 emis de NP Sas Paul-Marian (act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 593 din 28.02.2025, emis de NP Sas Paul-Marian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAROCICO ANAMARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 52922, sub rangul incheierii nr. 1972/03/03/2025	
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr. 596, din 28/02/2025 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAROCICO ANAMARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 52922, sub rangul incheierii nr. 1972/03/03/2025	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1972 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr. 596, din 28/02/2025 emis de NP Sas Paul-Marian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate potrivit art.2386 pct.4, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52922, sun rangul incheierii nr. 1972/03/03/2025	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52922, sun rangul incheierii nr. 1972/03/03/2025	

Document informativ fără valoare juridică

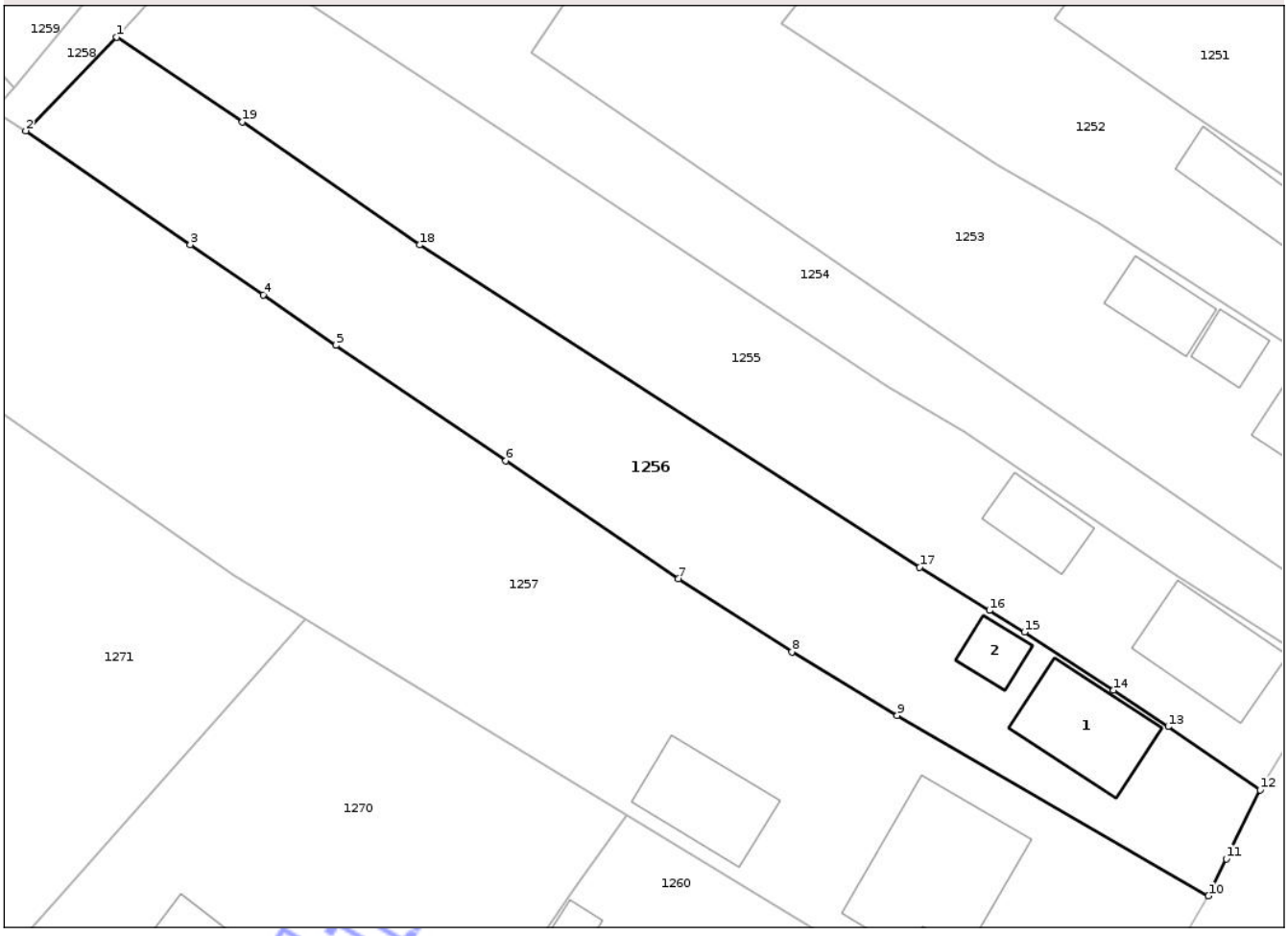
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52922	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	-	-	-	
2	faneata	DA	1.746	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52922-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă de locuit, edificată în anul 1981, de tip P, din cărămidă.
A1.2	52922-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcţie anexă, edificată în anul 1981, de tip P, din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.807,093 686.080,75	2	441.797,731 686.071,125	13.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.797,731 686.071,125	3	441.814,651 686.059,386	20.593
3	441.814,651 686.059,386	4	441.822,152 686.054,23	9.103
4	441.822,152 686.054,23	5	441.829,654 686.049,073	9.103
5	441.829,654 686.049,073	6	441.847,149 686.037,191	21.148
6	441.847,149 686.037,191	7	441.864,915 686.025,077	21.503
7	441.864,915 686.025,077	8	441.876,598 686.017,538	13.904
8	441.876,598 686.017,538	9	441.887,439 686.011,007	12.656
9	441.887,439 686.011,007	10	441.919,496 685.992,44	37.046
10	441.919,496 685.992,44	11	441.921,328 685.996,251	4.228
11	441.921,328 685.996,251	12	441.924,823 686.003,328	7.893
12	441.924,823 686.003,328	13	441.915,338 686.009,845	11.508
13	441.915,338 686.009,845	14	441.909,736 686.013,604	6.746
14	441.909,736 686.013,604	15	441.900,541 686.019,582	10.967
15	441.900,541 686.019,582	16	441.896,948 686.021,801	4.223
16	441.896,948 686.021,801	17	441.889,762 686.026,239	8.446
17	441.889,762 686.026,239	18	441.838,263 686.059,377	61.239
18	441.838,263 686.059,377	19	441.820,029 686.072,022	22.19
19	441.820,029 686.072,022	1	441.807,093 686.080,75	15.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 341, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51130	Din acte: 5.267 Masurata: 5.313	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din sarma pe latura nordica si cu gard din plasa de sarma pe laturile estica, sudica si vestica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51130-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa de locuit P. Anul construirii 1984.
A1.2	51130-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1207 / 08/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 08/02/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 5267/5313	A1
	1) **PLEŞ ION**, casatorit cu. 2) **PLEŞ IRINA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51130, sub rangul incheierii 1207/08/02/2024	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 46/5313	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.374, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUOTA COTEI DE 46/5313 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ IRINA** 2) **PLEŞ ION**	
7588 / 09/09/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.2380, din 28/08/2024 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.2391 din 28.08.2024, emis de Primaria Ieud);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 al.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEŞ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51130, sub rangul incheierii 7588/09/09/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

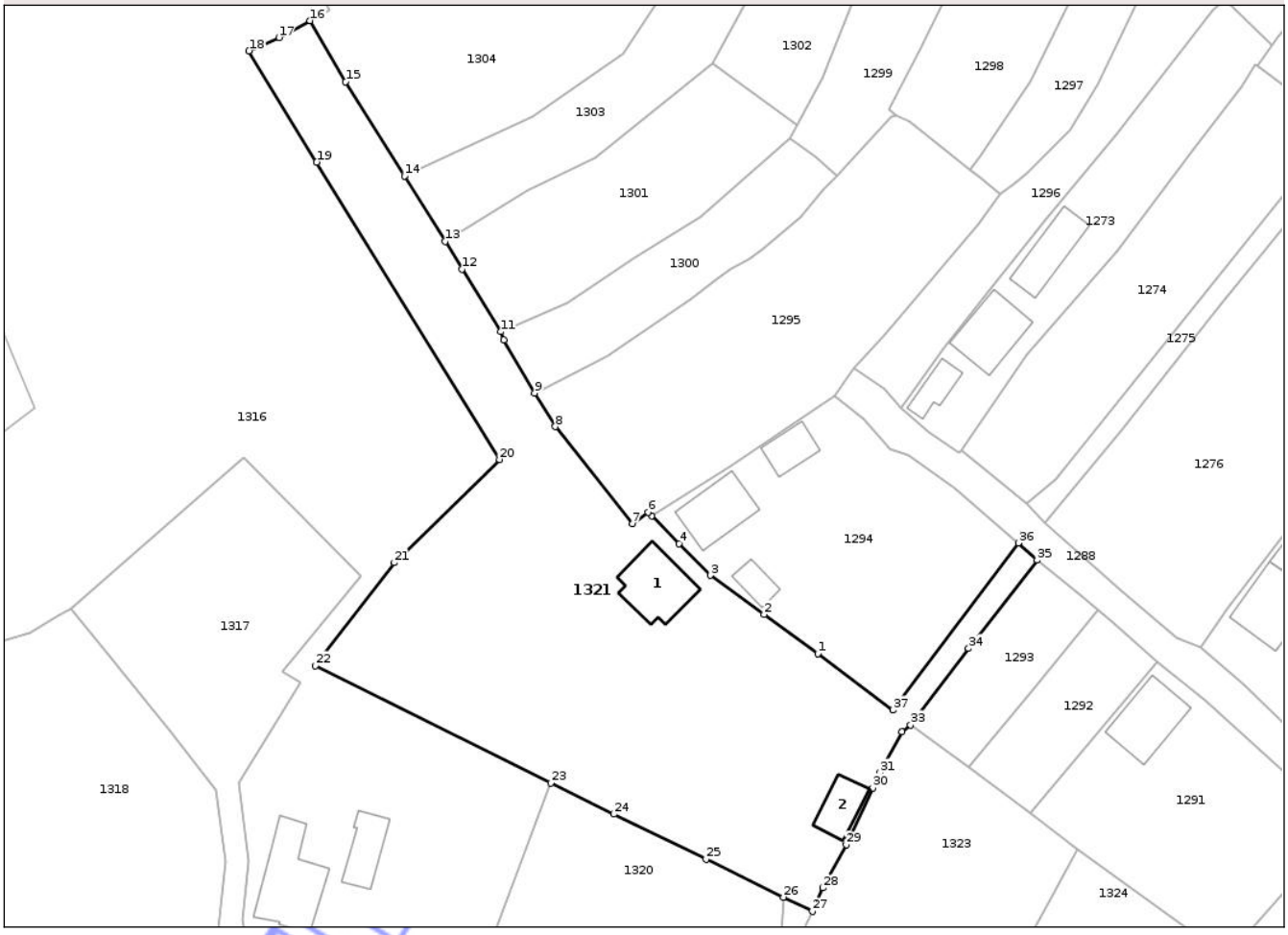
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51130	Din acte: 5.267 Masurata: 5.313	Teren imprejmuit cu gard din sarma pe latura nordica si cu gard din plasa de sarma pe laturile estica, sudica si vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"
2	curti constructii	DA	180	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"
3	arabil	DA	496	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"
4	faneata	DA	3.484	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"
5	faneata	NU	923	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51130-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; casa de locuit P. Anul construirii 1984.
A1.2	51130-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1990.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.607,07 685.848,257	2	441.597,662 685.855,104	11.636
3	441.588,253 685.861,95	4	441.582,792 685.867,482	7.773
5	441.577,96 685.872,377	6	441.577,331 685.873,014	0.896
7	441.574,606 685.870,962	8	441.561,132 685.887,97	21.698
9	441.557,497 685.893,846	10	441.552,11 685.903,151	10.752
11	441.551,587 685.904,592	12	441.544,804 685.915,566	12.901
13	441.541,804 685.920,42	14	441.534,705 685.931,852	13.456
15	441.524,398 685.948,356	16	441.518,194 685.959,022	12.339
17	441.512,742 685.956,085	18	441.507,509 685.953,762	5.725
19	441.519,346 685.934,262	20	441.551,329 685.882,206	61.096
21	441.532,908 685.864,168	22	441.519,131 685.846,129	22.698
23	441.560,3 685.825,582	24	441.571,395 685.820,141	12.357
25	441.587,517 685.812,235	26	441.601,051 685.805,598	15.074
27	441.606,11 685.803,124	28	441.607,991 685.807,223	4.51
29	441.612,035 685.814,773	30	441.616,7 685.824,765	11.027
31	441.617,909 685.827,399	32	441.621,806 685.834,556	8.149
33	441.623,313 685.835,756	34	441.633,468 685.849,149	16.808
35	441.645,447 685.864,621	36	441.642,169 685.867,6	4.429
37	441.620,164 685.838,337	1	441.607,07 685.848,257	16.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.597,662 685.855,104	3	441.588,253 685.861,95	11.636
4	441.582,792 685.867,482	5	441.577,96 685.872,377	6.878
6	441.577,331 685.873,014	7	441.574,606 685.870,962	3.411
8	441.561,132 685.887,97	9	441.557,497 685.893,846	6.909
10	441.552,11 685.903,151	11	441.551,587 685.904,592	1.533
12	441.544,804 685.915,566	13	441.541,804 685.920,42	5.706
14	441.534,705 685.931,852	15	441.524,398 685.948,356	19.459
16	441.518,194 685.959,022	17	441.512,742 685.956,085	6.193
18	441.507,509 685.953,762	19	441.519,346 685.934,262	22.812
20	441.551,329 685.882,206	21	441.532,908 685.864,168	25.782
22	441.519,131 685.846,129	23	441.560,3 685.825,582	46.012
24	441.571,395 685.820,141	25	441.587,517 685.812,235	17.956
26	441.601,051 685.805,598	27	441.606,11 685.803,124	5.632
28	441.607,991 685.807,223	29	441.612,035 685.814,773	8.565
30	441.616,7 685.824,765	31	441.617,909 685.827,399	2.898
32	441.621,806 685.834,556	33	441.623,313 685.835,756	1.927
34	441.633,468 685.849,149	35	441.645,447 685.864,621	19.567
36	441.642,169 685.867,6	37	441.620,164 685.838,337	36.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51207, 50030

TEREN Intravilan — Nr. topografic: 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 315, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51936	1.337	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	Loc. Ieud, Nr. 315, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa P
A1.2	51936-C2	Loc. Ieud, Nr. 315A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Casa P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 304, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IUSCO GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51936	1.337	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa P
A1.2	51936-C2	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Casa P+E
A1.3	51936-C3	constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.859,603 686.000,79	2	441.853,95 685.992,971	9.649
2	441.853,95 685.992,971	3	441.850,309 685.987,463	6.603
3	441.850,309 685.987,463	4	441.846,051 685.981,368	7.435
4	441.846,051 685.981,368	5	441.858,34 685.973,819	14.422
5	441.858,34 685.973,819	6	441.877,927 685.961,518	23.129
6	441.877,927 685.961,518	7	441.893,085 685.951,607	18.111
7	441.893,085 685.951,607	8	441.898,305 685.958,882	8.954
8	441.898,305 685.958,882	9	441.901,34 685.963,081	5.181
9	441.901,34 685.963,081	10	441.907,027 685.971,933	10.521
10	441.907,027 685.971,933	1	441.859,603 686.000,79	55.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1674, 1169
Nr. topografic: 6658, 6661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6658, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 382, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

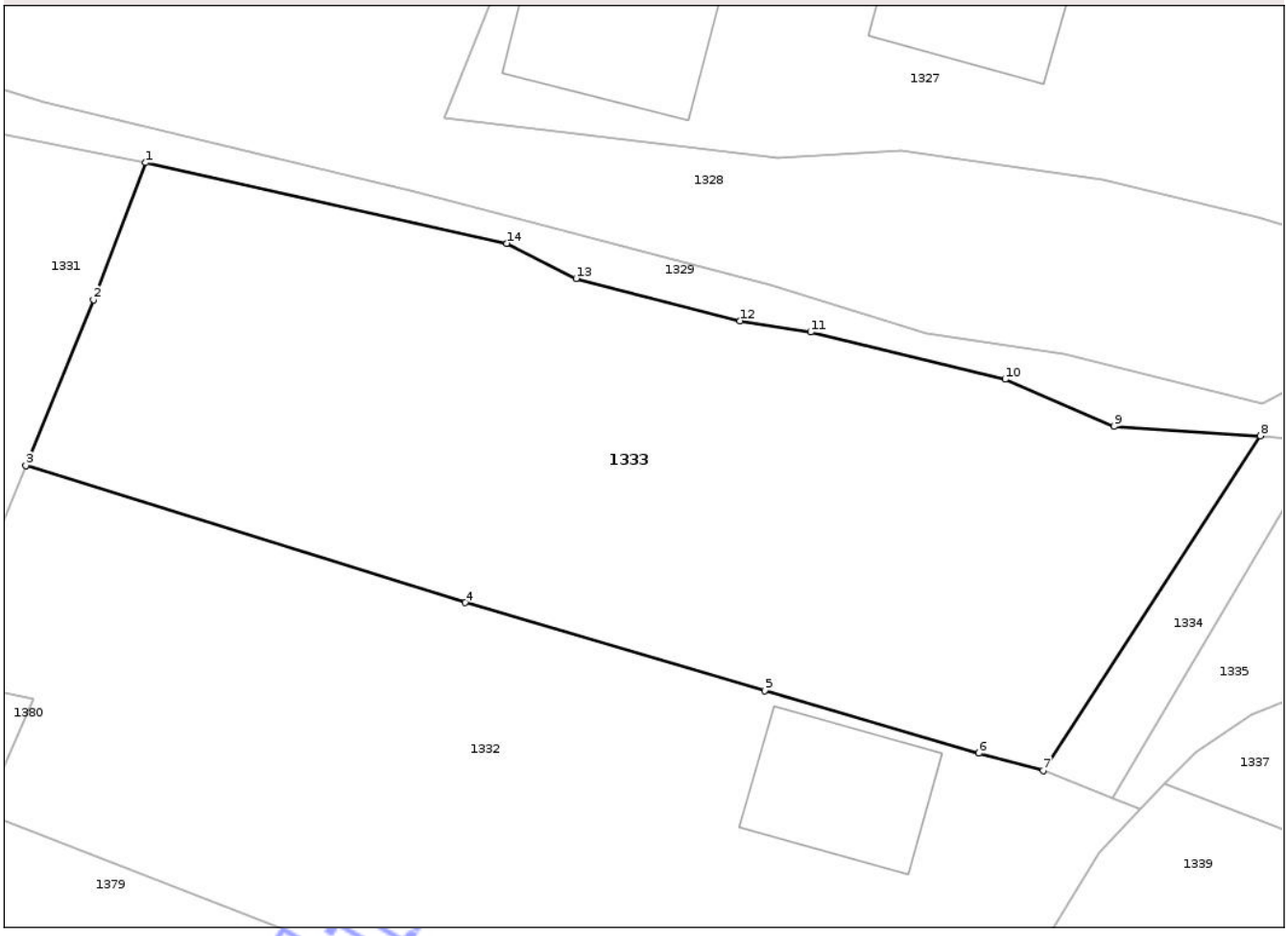
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	parte din nr topo 6658, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.918	-	-	parte din nr topo 6658, 6661	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.547,854 685.740,161	2	441.544,151 685.730,499	10.347
2	441.544,151 685.730,499	3	441.539,393 685.718,805	12.625
3	441.539,393 685.718,805	4	441.570,418 685.709,146	32.494
4	441.570,418 685.709,146	5	441.591,55 685.702,937	22.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.591,55 685.702,937	6	441.606,672 685.698,516	15.755
6	441.606,672 685.698,516	7	441.611,206 685.697,32	4.689
7	441.611,206 685.697,32	8	441.626,536 685.720,902	28.127
8	441.626,536 685.720,902	9	441.616,207 685.721,569	10.351
9	441.616,207 685.721,569	10	441.608,526 685.724,888	8.367
10	441.608,526 685.724,888	11	441.594,798 685.728,213	14.125
11	441.594,798 685.728,213	12	441.589,807 685.729,011	5.055
12	441.589,807 685.729,011	13	441.578,244 685.732,01	11.945
13	441.578,244 685.732,01	14	441.573,337 685.734,48	5.494
14	441.573,337 685.734,48	1	441.547,854 685.740,161	26.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52, 1168
Nr. topografic:6659, 6660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6659, 6660

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 387, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO VASILE**, Cotă nedeterminată 2) **IUSCO GRIGORE**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

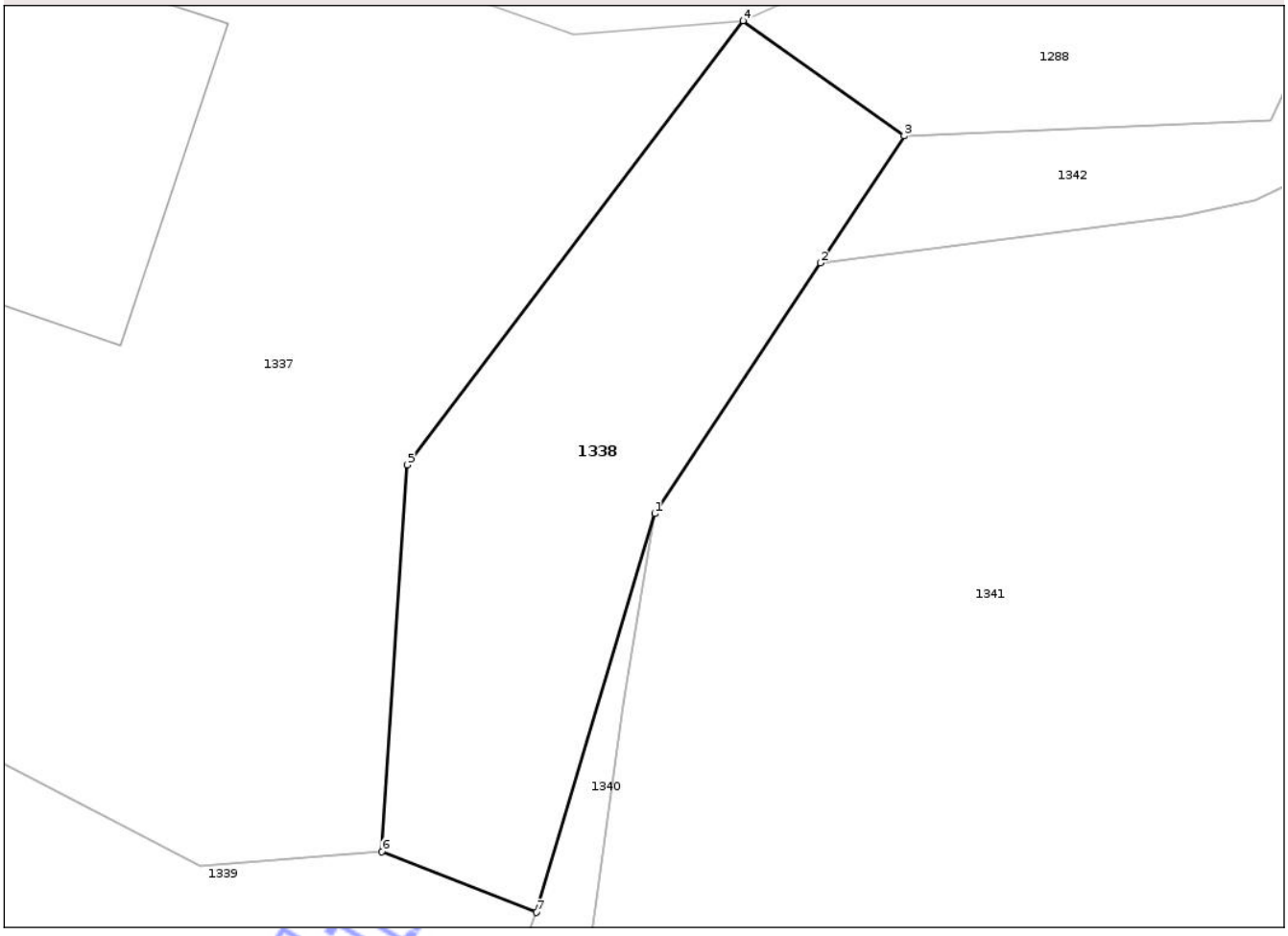
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	parte din nr topo 6659, 6660

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	104	-	-	parte din nr topo 6659, 6660	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.692,5 685.695,112	2	441.696,355 685.700,948	6.994
2	441.696,355 685.700,948	3	441.698,309 685.703,905	3.545
3	441.698,309 685.703,905	4	441.694,557 685.706,584	4.61
4	441.694,557 685.706,584	5	441.686,727 685.696,251	12.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.686,727 685.696,251	6	441.686,147 685.687,247	9.023
6	441.686,147 685.687,247	7	441.689,744 685.685,837	3.863
7	441.689,744 685.685,837	1	441.692,5 685.695,112	9.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399, 237
Nr. topografic: 6641, 6642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 350, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6641, 6642

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 450, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 407, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SAS COSTICĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAS COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	parte din nr topo 6641, 6642

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6641, 6642	
2	faneata	DA	303	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.795,205 685.727,44	2	441.783,944 685.732,031	12.161
2	441.783,944 685.732,031	3	441.783,72 685.731,67	0.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.783,72 685.731,67	4	441.778,336 685.723,012	10.195
4	441.778,336 685.723,012	5	441.772,727 685.713,994	10.62
5	441.772,727 685.713,994	6	441.770,545 685.709,813	4.716
6	441.770,545 685.709,813	7	441.766,188 685.700,382	10.39
7	441.766,188 685.700,382	8	441.763,461 685.694,7	6.302
8	441.763,461 685.694,7	9	441.773,753 685.691,808	10.691
9	441.773,753 685.691,808	10	441.776,949 685.690,861	3.334
10	441.776,949 685.690,861	11	441.779,099 685.690,223	2.242
11	441.779,099 685.690,223	12	441.779,584 685.690,95	0.874
12	441.779,584 685.690,95	13	441.785,676 685.706,565	16.761
13	441.785,676 685.706,565	14	441.786,327 685.707,889	1.476
14	441.786,327 685.707,889	1	441.795,205 685.727,44	21.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51845
Nr. topografic:6551, 6550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 361, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51847	2.476	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6551, 6550

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	Loc. Ieud, Nr. 361, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 426, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

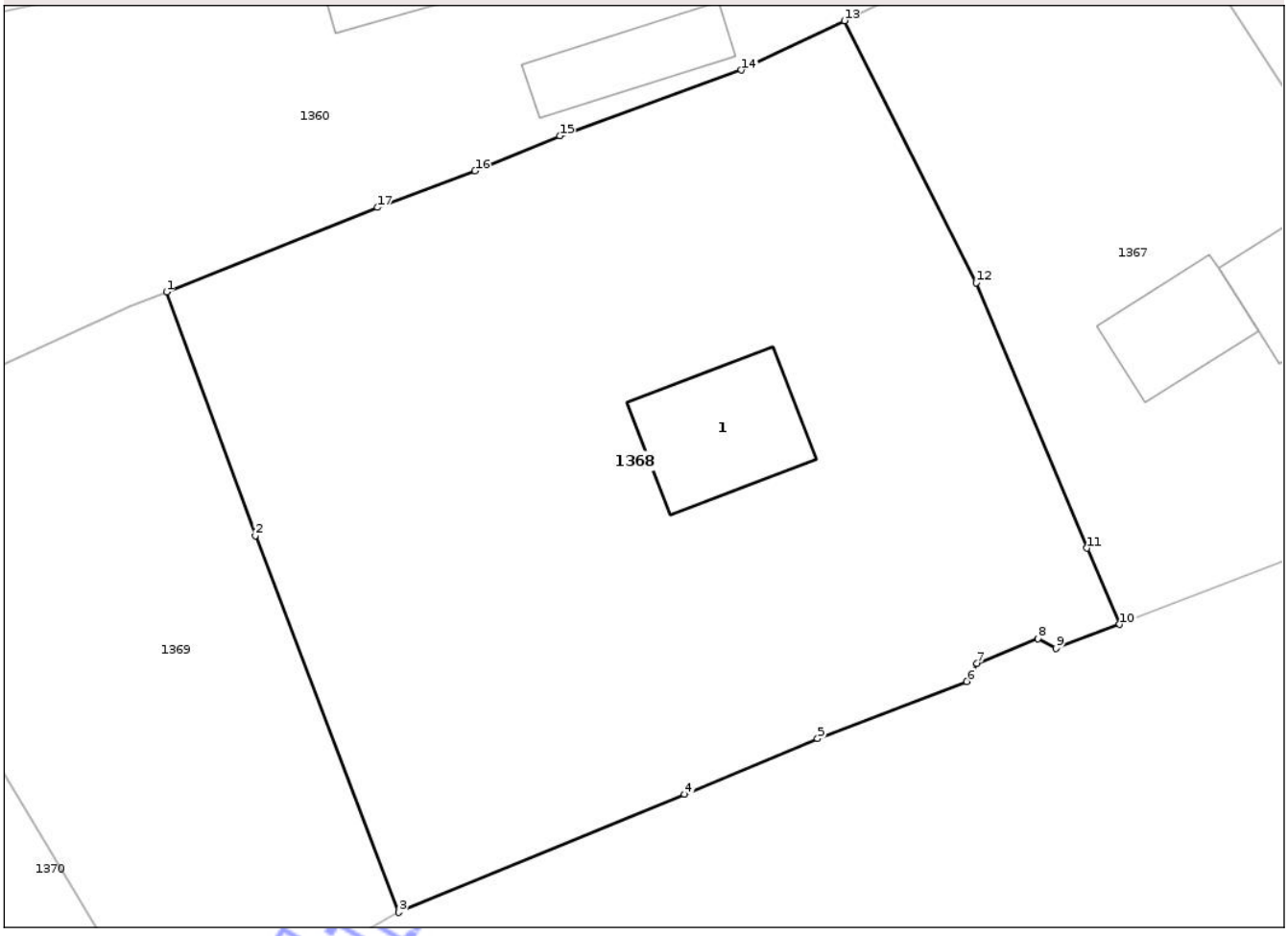
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51847	2.476	parte din nr topo 6551, 6550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6551, 6550	
2	faneata	DA	2.276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.614,66 685.522,736	2	441.620,922 685.505,58	18.263
2	441.620,922 685.505,58	3	441.631,061 685.479,04	28.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.631,061 685.479,04	4	441.651,199 685.487,342	21.782
4	441.651,199 685.487,342	5	441.660,581 685.491,283	10.176
5	441.660,581 685.491,283	6	441.671,092 685.495,305	11.254
6	441.671,092 685.495,305	7	441.671,836 685.496,557	1.456
7	441.671,836 685.496,557	8	441.676,113 685.498,326	4.628
8	441.676,113 685.498,326	9	441.677,393 685.497,632	1.456
9	441.677,393 685.497,632	10	441.681,891 685.499,324	4.806
10	441.681,891 685.499,324	11	441.679,584 685.504,689	5.84
11	441.679,584 685.504,689	12	441.671,773 685.523,397	20.273
12	441.671,773 685.523,397	13	441.662,476 685.541,84	20.654
13	441.662,476 685.541,84	14	441.655,209 685.538,37	8.053
14	441.655,209 685.538,37	15	441.642,414 685.533,727	13.612
15	441.642,414 685.533,727	16	441.636,419 685.531,259	6.483
16	441.636,419 685.531,259	17	441.629,53 685.528,695	7.351
17	441.629,53 685.528,695	1	441.614,66 685.522,736	16.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519
Nr. topografic:6530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6530

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 472, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

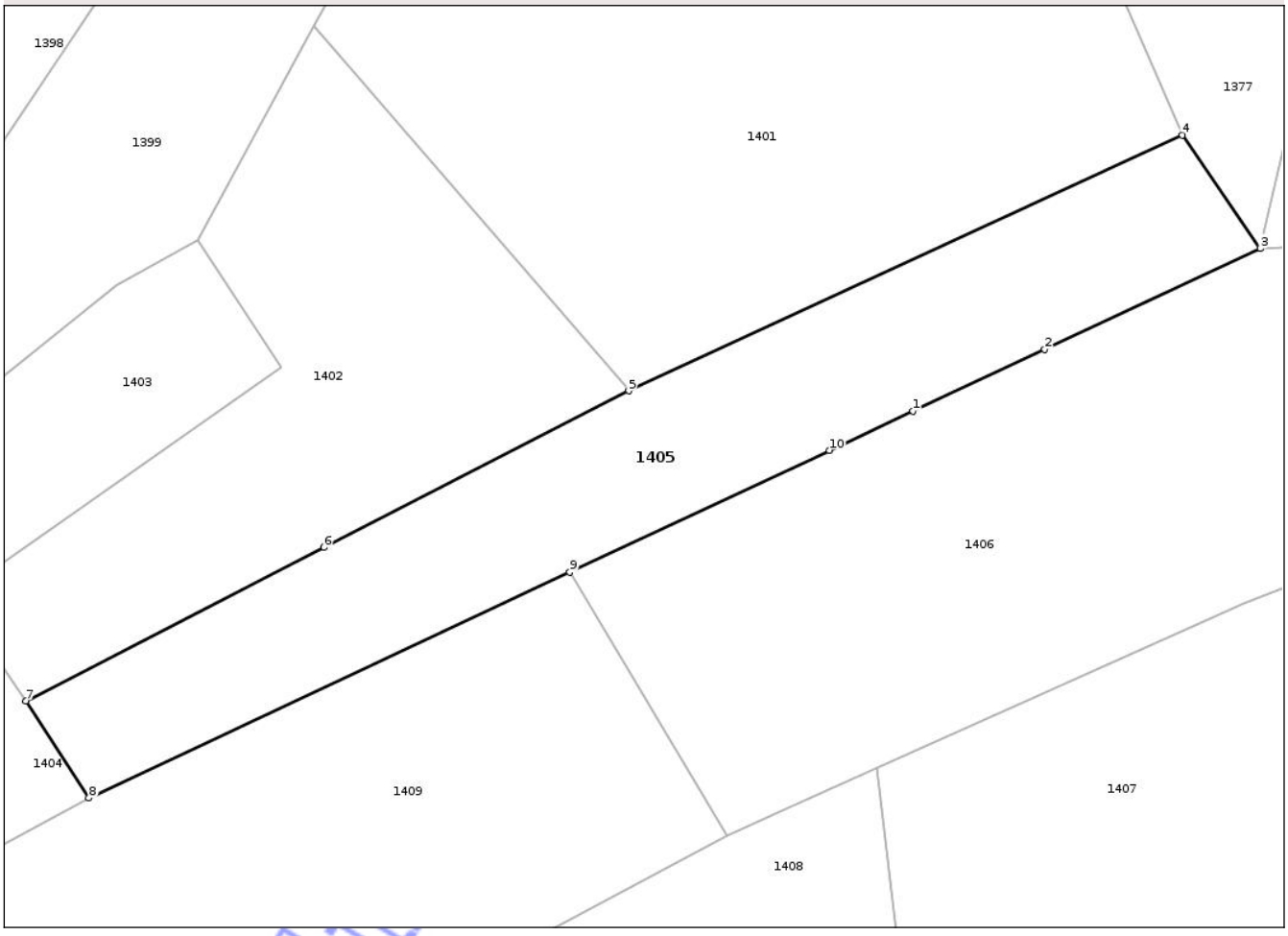
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	parte din nr topo 6530

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.044	-	-	parte din nr topo 6530	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.483,315 685.518,784	2	441.493,638 685.523,616	11.398
2	441.493,638 685.523,616	3	441.510,519 685.531,518	18.639
3	441.510,519 685.531,518	4	441.504,409 685.540,374	10.759
4	441.504,409 685.540,374	5	441.461,029 685.520,378	47.767
5	441.461,029 685.520,378	6	441.437,151 685.508,102	26.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.437,151 685.508,102	7	441.413,8 685.496,096	26.257
7	441.413,8 685.496,096	8	441.418,746 685.488,518	9.049
8	441.418,746 685.488,518	9	441.456,412 685.506,176	41.599
9	441.456,412 685.506,176	10	441.476,757 685.515,714	22.47
10	441.476,757 685.515,714	1	441.483,315 685.518,784	7.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1171, 568, 391, 94, 826
Nr. topografic:7003, 7002, 7001, 7000, 6999

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.945	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7003, 7002, 7001, 7000, 6999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 484, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MOLDOVAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

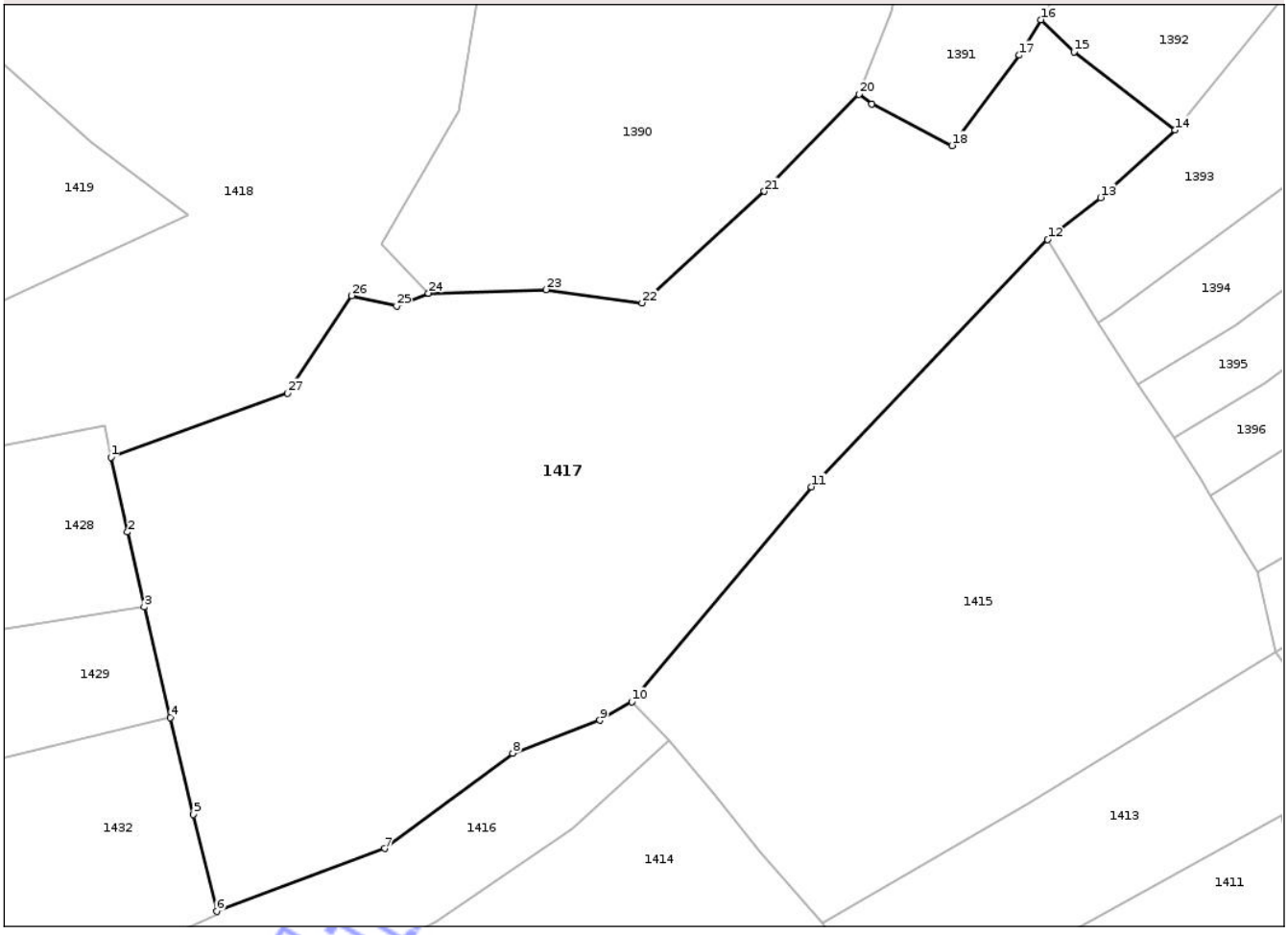
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.945	parte din nr topo 7003, 7002, 7001, 7000, 6999

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.945	-	-	parte din nr topo 7003, 7002, 7001, 7000, 6999,	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.173,674 685.481,177	2	441.175,777 685.471,7	9.708
3	441.177,88 685.462,223	4	441.181,227 685.448,183	14.433
5	441.184,15 685.435,926	6	441.187,073 685.423,668	12.601
7	441.208,401 685.431,623	8	441.224,602 685.443,7	20.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.175,777 685.471,7	3	441.177,88 685.462,223	9.708
4	441.181,227 685.448,183	5	441.184,15 685.435,926	12.601
6	441.187,073 685.423,668	7	441.208,401 685.431,623	22.763
8	441.224,602 685.443,7	9	441.235,654 685.447,856	11.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.235,654 685.447,856	10	441.239,689 685.450,225	4.679
11	441.262,491 685.477,424	12	441.292,432 685.508,728	43.317
13	441.299,119 685.514,02	14	441.308,597 685.522,576	12.769
15	441.295,76 685.532,495	16	441.291,566 685.536,546	5.831
17	441.288,842 685.532,058	18	441.280,308 685.520,609	14.28
19	441.270,099 685.525,865	20	441.268,504 685.527,093	2.013
21	441.256,496 685.514,814	22	441.241,009 685.500,703	20.952
23	441.228,864 685.502,38	24	441.213,921 685.501,934	14.95
25	441.209,889 685.500,297	26	441.204,202 685.501,61	5.837
27	441.196,088 685.489,28	1	441.173,674 685.481,177	23.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.239,689 685.450,225	11	441.262,491 685.477,424	35.492
12	441.292,432 685.508,728	13	441.299,119 685.514,02	8.528
14	441.308,597 685.522,576	15	441.295,76 685.532,495	16.223
16	441.291,566 685.536,546	17	441.288,842 685.532,058	5.25
18	441.280,308 685.520,609	19	441.270,099 685.525,865	11.483
20	441.268,504 685.527,093	21	441.256,496 685.514,814	17.175
22	441.241,009 685.500,703	23	441.228,864 685.502,38	12.26
24	441.213,921 685.501,934	25	441.209,889 685.500,297	4.352
26	441.204,202 685.501,61	27	441.196,088 685.489,28	14.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:436
Nr. topografic:7028

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.547	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7028

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 498, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO IOAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

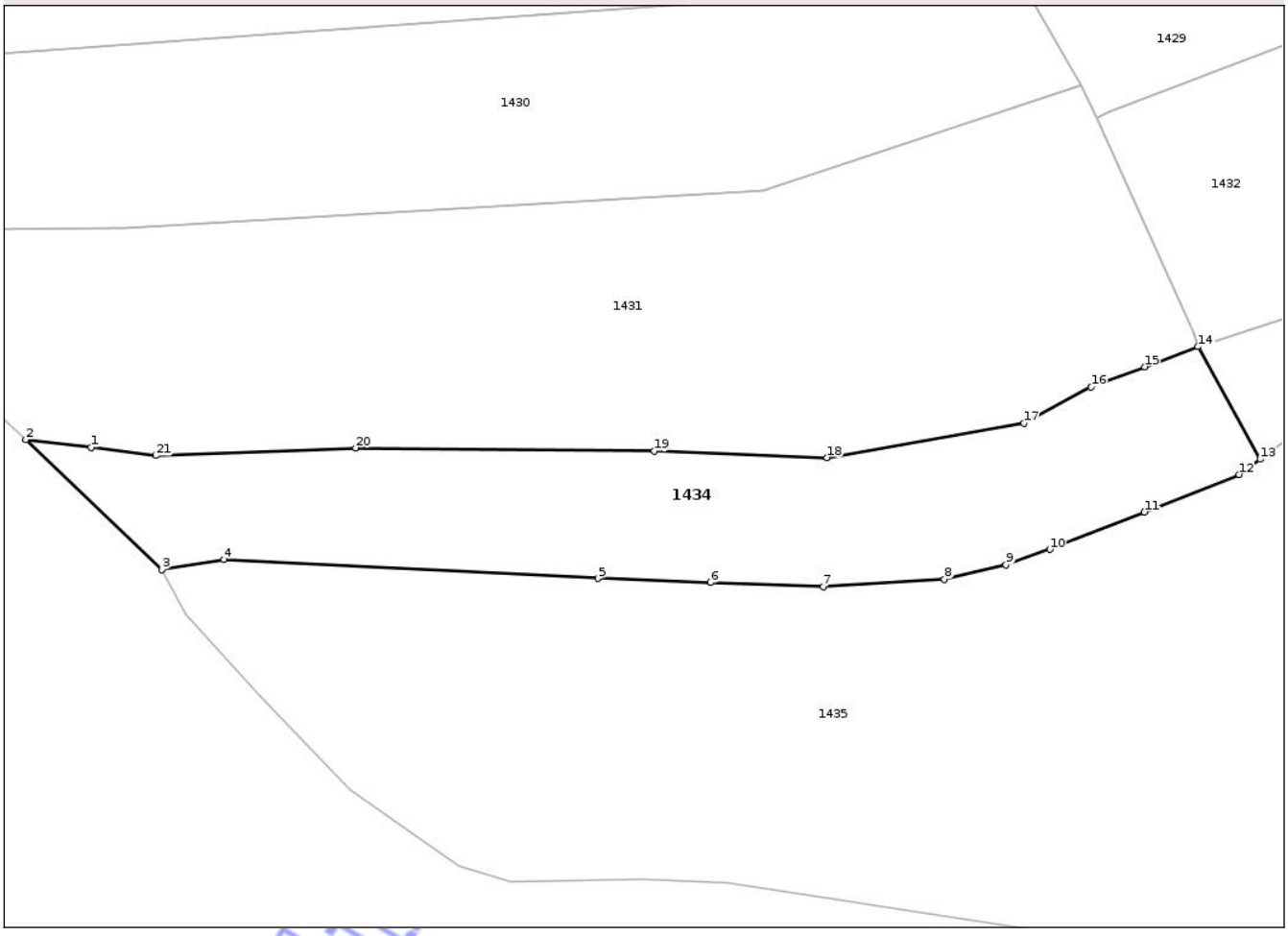
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.547	parte din nr topo 7028

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	-	-	parte din nr topo 7028	
2	faneata	NU	47	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.973,127 685.385,378	2	440.966,414 685.386,199	6.763
3	440.980,447 685.372,8	4	440.986,852 685.373,835	6.488
5	441.025,479 685.371,883	6	441.037,09 685.371,477	11.618
7	441.048,701 685.371,071	8	441.061,225 685.371,799	12.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.966,414 685.386,199	3	440.980,447 685.372,8	19.403
4	440.986,852 685.373,835	5	441.025,479 685.371,883	38.676
6	441.037,09 685.371,477	7	441.048,701 685.371,071	11.618
8	441.061,225 685.371,799	9	441.067,595 685.373,275	6.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.067,595 685.373,275	10	441.072,104 685.374,885	4.788
11	441.081,874 685.378,738	12	441.091,645 685.382,592	10.503
13	441.093,819 685.384,175	14	441.087,412 685.395,775	13.251
15	441.081,896 685.393,706	16	441.076,379 685.391,637	5.892
17	441.069,436 685.387,884	18	441.049,094 685.384,358	20.645
19	441.031,281 685.385,033	20	441.000,435 685.385,336	30.847
21	440.979,84 685.384,556	1	440.973,127 685.385,378	6.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.072,104 685.374,885	11	441.081,874 685.378,738	10.503
12	441.091,645 685.382,592	13	441.093,819 685.384,175	2.689
14	441.087,412 685.395,775	15	441.081,896 685.393,706	5.892
16	441.076,379 685.391,637	17	441.069,436 685.387,884	7.892
18	441.049,094 685.384,358	19	441.031,281 685.385,033	17.826
20	441.000,435 685.385,336	21	440.979,84 685.384,556	20.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:771, 25, 2200
TEREN Intravilan Nr. topografic:6689/2, 6688,6687
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6689/2, 6688,6687

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 312, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IVANCUȘ DUMITRU** 2) **IVANCUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

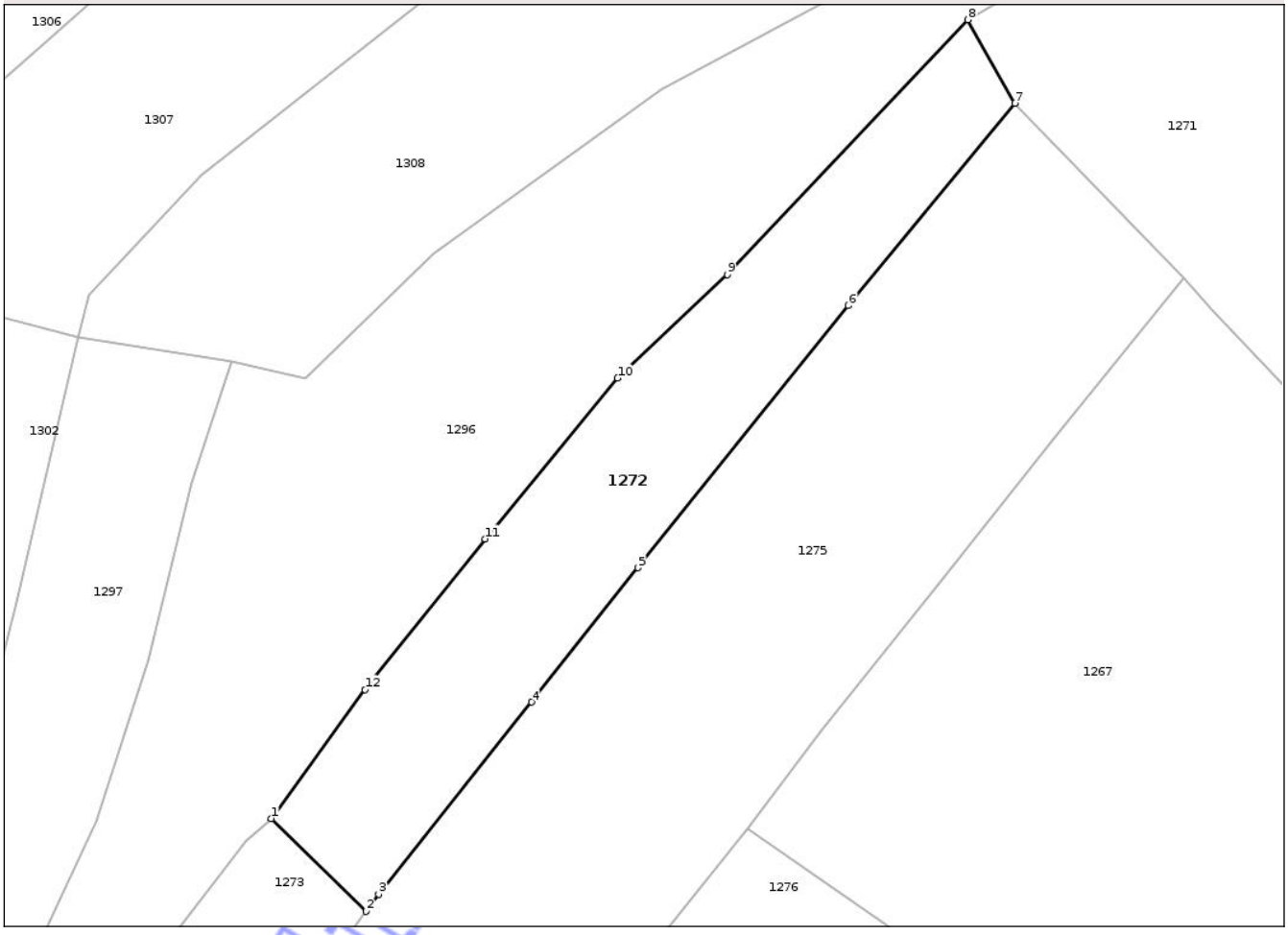
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	parte din nr topo 6689/2, 6688,6687

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	986	-	-	parte din nr topo 6689/2, 6688,6687	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.678,398 685.962,774	2	441.686,652 685.954,682	11.559
2	441.686,652 685.954,682	3	441.687,741 685.956,189	1.859
3	441.687,741 685.956,189	4	441.701,114 685.972,919	21.418
4	441.701,114 685.972,919	5	441.710,403 685.984,63	14.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.710,403 685.984,63	6	441.728,763 686.007,48	29.312
6	441.728,763 686.007,48	7	441.743,275 686.025,122	22.844
7	441.743,275 686.025,122	8	441.739,177 686.032,403	8.355
8	441.739,177 686.032,403	9	441.718,194 686.010,19	30.557
9	441.718,194 686.010,19	10	441.708,616 686.001,16	13.164
10	441.708,616 686.001,16	11	441.697,041 685.987,148	18.175
11	441.697,041 685.987,148	12	441.686,566 685.974,019	16.796
12	441.686,566 685.974,019	1	441.678,398 685.962,774	13.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
Nr. topografic:6755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.157	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6755

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.360, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

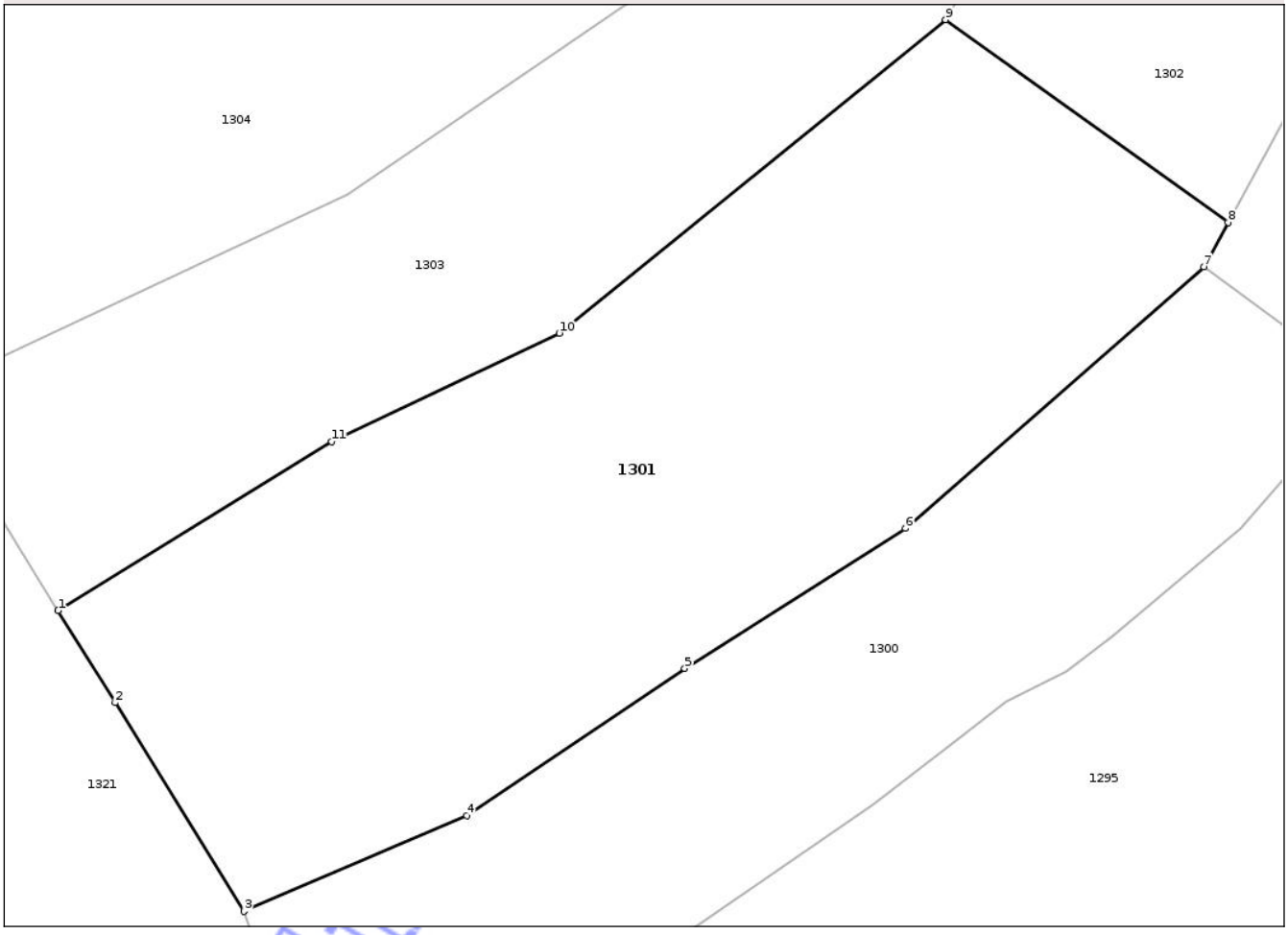
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.157	parte din nr topo 6755

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.157	-	-	parte din nr topo 6755	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.541,804 685.920,42	2	441.544,804 685.915,566	5.706
2	441.544,804 685.915,566	3	441.551,587 685.904,592	12.901
3	441.551,587 685.904,592	4	441.563,327 685.909,625	12.773
4	441.563,327 685.909,625	5	441.574,804 685.917,376	13.849
5	441.574,804 685.917,376	6	441.586,431 685.924,739	13.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.586,431 685.924,739	7	441.602,151 685.938,496	20.89
7	441.602,151 685.938,496	8	441.603,414 685.940,832	2.656
8	441.603,414 685.940,832	9	441.588,541 685.951,495	18.301
9	441.588,541 685.951,495	10	441.568,2 685.935,011	26.181
10	441.568,2 685.935,011	11	441.556,208 685.929,296	13.284
11	441.556,208 685.929,296	1	441.541,804 685.920,42	16.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. topografic:6707

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6707

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

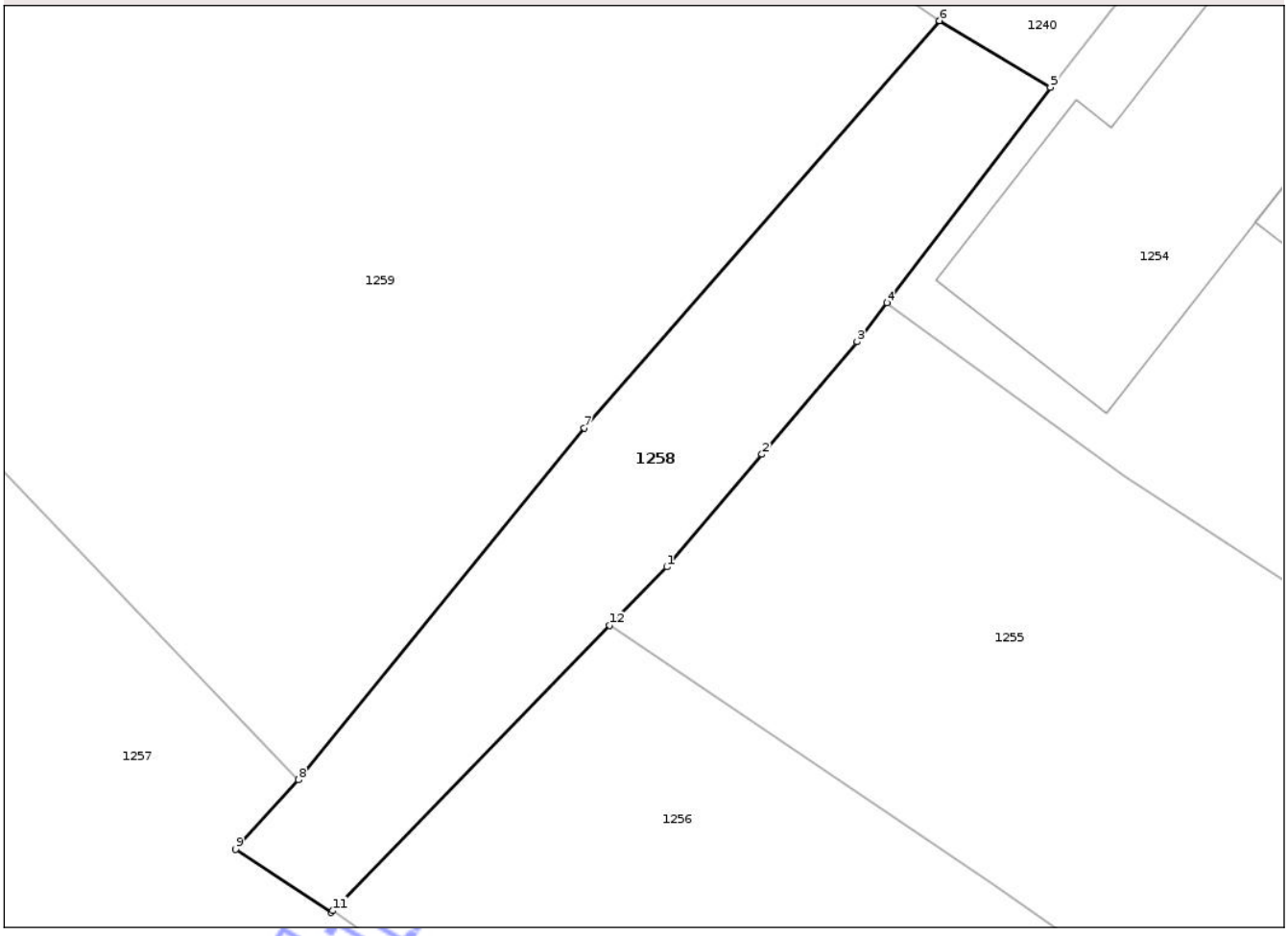
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	parte din nr topo 6707

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	172	-	-	parte din nr topo 6707	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.809,018 686.082,729	2	441.812,234 686.086,526	4.977
2	441.812,234 686.086,526	3	441.815,451 686.090,324	4.977
3	441.815,451 686.090,324	4	441.816,453 686.091,643	1.657
4	441.816,453 686.091,643	5	441.821,981 686.098,917	9.136
5	441.821,981 686.098,917	6	441.818,234 686.101,161	4.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.818,234 686.101,161	7	441.806,23 686.087,421	18.245
7	441.806,23 686.087,421	8	441.796,572 686.075,544	15.308
8	441.796,572 686.075,544	9	441.794,451 686.073,205	3.157
9	441.794,451 686.073,205	10	441.797,676 686.071,069	3.868
10	441.797,676 686.071,069	11	441.797,731 686.071,125	0.078
11	441.797,731 686.071,125	12	441.807,093 686.080,75	13.427
12	441.807,093 686.080,75	1	441.809,018 686.082,729	2.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936, 51207, 50028
Nr. topografic:6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 317, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	1.412	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	Loc. Ieud, Nr. 317, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 306, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO DIANA-IOANA**, Cotă nedeterminată 2) **IUSCO CĂLIN-IOAN**, Cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUSCO DIANA-IOANA**, Cotă nedeterminată 2) **IUSCO CĂLIN-IOAN**, Cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

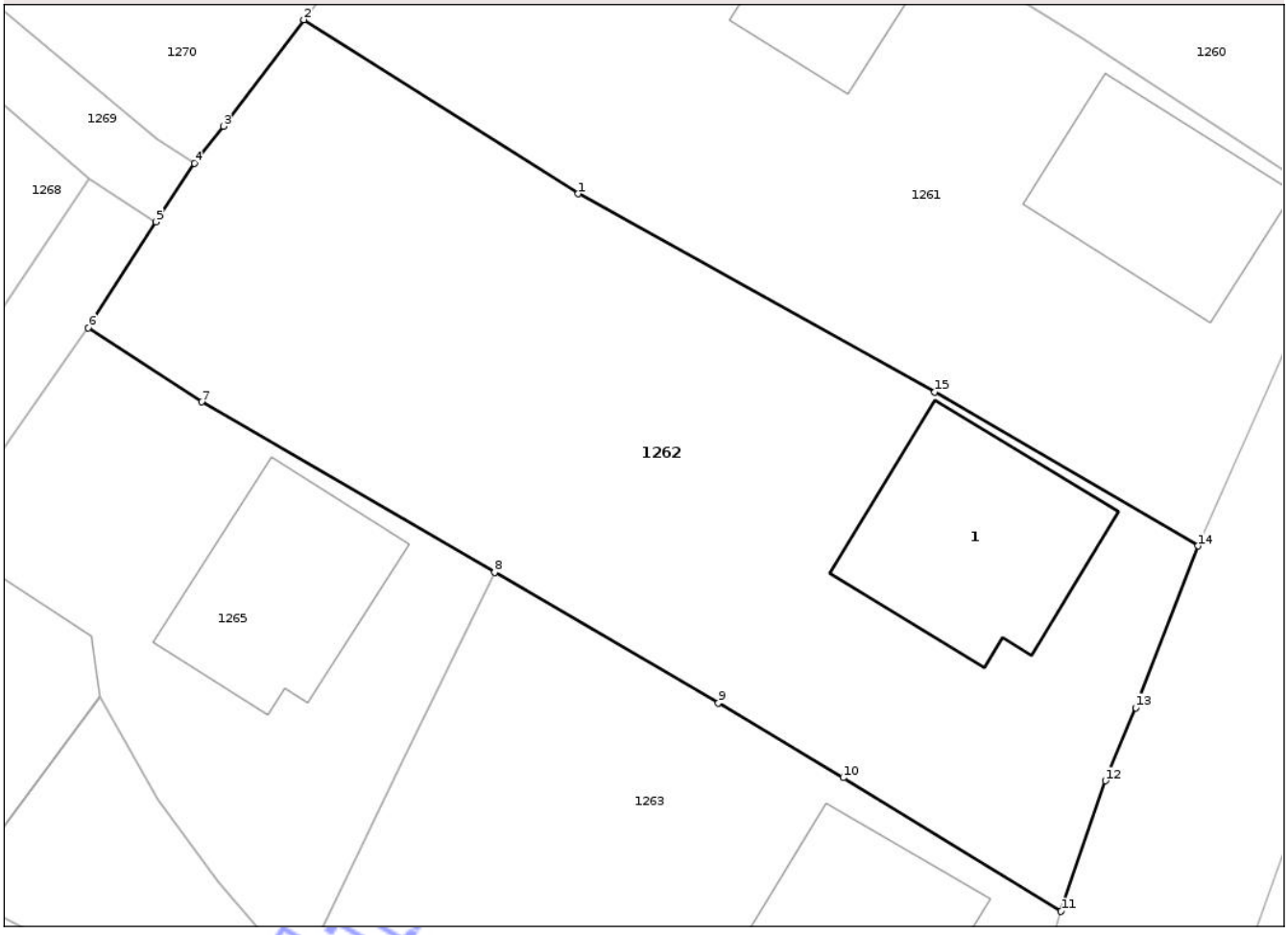
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	1.412	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704	
2	faneata	DA	1.212	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.848,286 685.952,412	2	441.832,162 685.962,631	19.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.832,162 685.962,631	3	441.827,421 685.956,382	7.844
3	441.827,421 685.956,382	4	441.825,719 685.954,207	2.762
4	441.825,719 685.954,207	5	441.823,476 685.950,763	4.11
5	441.823,476 685.950,763	6	441.819,49 685.944,547	7.385
6	441.819,49 685.944,547	7	441.826,159 685.940,191	7.966
7	441.826,159 685.940,191	8	441.843,382 685.930,178	19.922
8	441.843,382 685.930,178	9	441.856,534 685.922,523	15.218
9	441.856,534 685.922,523	10	441.863,88 685.918,124	8.562
10	441.863,88 685.918,124	11	441.876,684 685.910,275	15.018
11	441.876,684 685.910,275	12	441.879,299 685.917,943	8.102
12	441.879,299 685.917,943	13	441.881,077 685.922,233	4.644
13	441.881,077 685.922,233	14	441.884,728 685.931,73	10.174
14	441.884,728 685.931,73	15	441.869,263 685.940,769	17.913
15	441.869,263 685.940,769	1	441.848,286 685.952,412	23.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 318, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51932	1.312	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa pe latura vestica, gard de lemn pe restul laturilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51932-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:662 mp; Scoala, P+1, construit din caramida, in anul 2001, suprafata desfasurata de 652 mp, din care P= 331 mp, 1= 321 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7122 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 09/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.7122 din 22.11.2022, emis de OCPI MM;act administrativ nr Hotararea nr. 20 din 31.10.2022, emis de Consiliul local al comunei Ieud;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3813 din 16.11.2022, emis de Primaria Ieud);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din Cf 51932, sub rangul incheierii nr 7122/22/11/2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

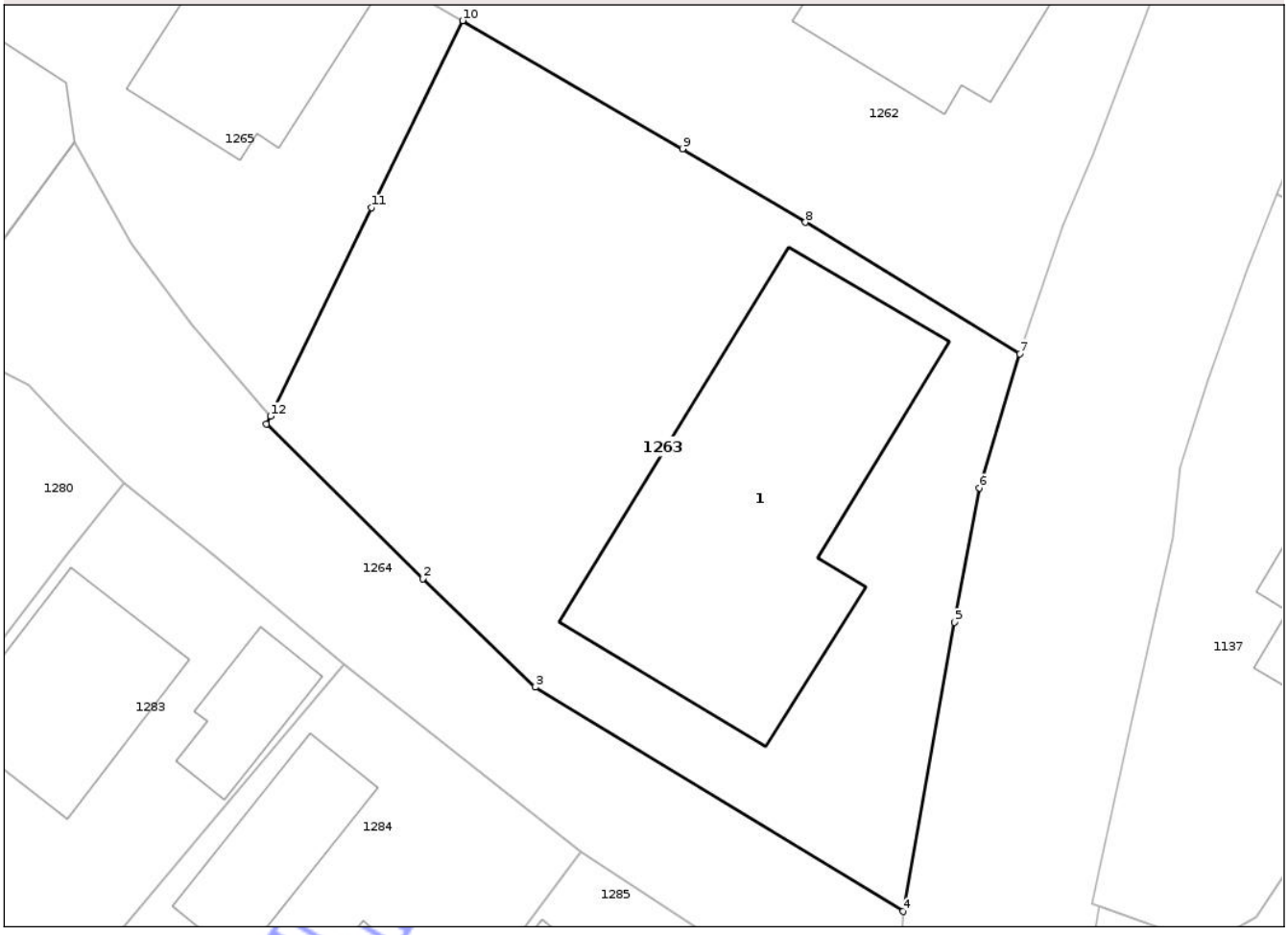
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51932	1.312	Imobil imprejmuit cu gard de plasa pe latura vestica, gard de lemn pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.312	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51932-C1	constructii administrative si social culturale	331	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:662 mp; Scoala, P+1, construit din caramida, in anul 2001, suprafata desfasurata de 652 mp, din care P= 331 mp, 1= 321 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.831,663 685.906,072	2	441.840,993 685.896,818	13.141
2	441.840,993 685.896,818	3	441.847,716 685.890,33	9.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.847,716 685.890,33	4	441.869,717 685.876,929	25.761
4	441.869,717 685.876,929	5	441.872,791 685.894,207	17.549
5	441.872,791 685.894,207	6	441.874,296 685.902,248	8.181
6	441.874,296 685.902,248	7	441.876,684 685.910,275	8.375
7	441.876,684 685.910,275	8	441.863,88 685.918,124	15.018
8	441.863,88 685.918,124	9	441.856,534 685.922,523	8.562
9	441.856,534 685.922,523	10	441.843,382 685.930,178	15.218
10	441.843,382 685.930,178	11	441.837,933 685.919,006	12.43
11	441.837,933 685.919,006	12	441.831,888 685.906,534	13.86
12	441.831,888 685.906,534	1	441.831,663 685.906,072	0.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3134-Ieud

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 757A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50124	Din acte: 142 Masurata: 727	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50124-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; magazin mixt
A1.2	50124-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
566 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr.207, din 28/01/2021 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 142/727	A1
	1) **IVANCUŞ MARIA** 2) **IVANCUŞ DUMITRU**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50124, sub rangul incheieriinr 566/29/01/2021	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVANCUŞ MARIA** 2) **IVANCUŞ DUMITRU**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50124, sub rangul inscrierii 566/29/01/2021	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 585/727	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.307, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 585/727 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IVANCUŞ MARIA** 2) **IVANCUŞ DUMITRU**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IVANCUŞ MARIA** 2) **IVANCUŞ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50124	Din acte: 142 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	-	-	-	
2	curti constructii	DA	150	-	-	-	
3	faneata	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50124-C1	constructii industriale si edilitare	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; magazin mixt
A1.2	50124-C2	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.843,382 685.930,178	2	441.826,159 685.940,191	19.922
2	441.826,159 685.940,191	3	441.819,49 685.944,547	7.966
3	441.819,49 685.944,547	4	441.810,766 685.932,188	15.127
4	441.810,766 685.932,188	5	441.805,388 685.923,515	10.206
5	441.805,388 685.923,515	6	441.806,827 685.919,783	4.0
6	441.806,827 685.919,783	7	441.814,253 685.914,884	8.896
7	441.814,253 685.914,884	8	441.820,181 685.922,909	9.977
8	441.820,181 685.922,909	9	441.823,59 685.916,863	6.941
9	441.823,59 685.916,863	10	441.827,155 685.912,02	6.013
10	441.827,155 685.912,02	11	441.831,888 685.906,534	7.245
11	441.831,888 685.906,534	12	441.837,933 685.919,006	13.86
12	441.837,933 685.919,006	1	441.843,382 685.930,178	12.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50030
Nr. topografic: 6704, 6705

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50028	196	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6704, 6705

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

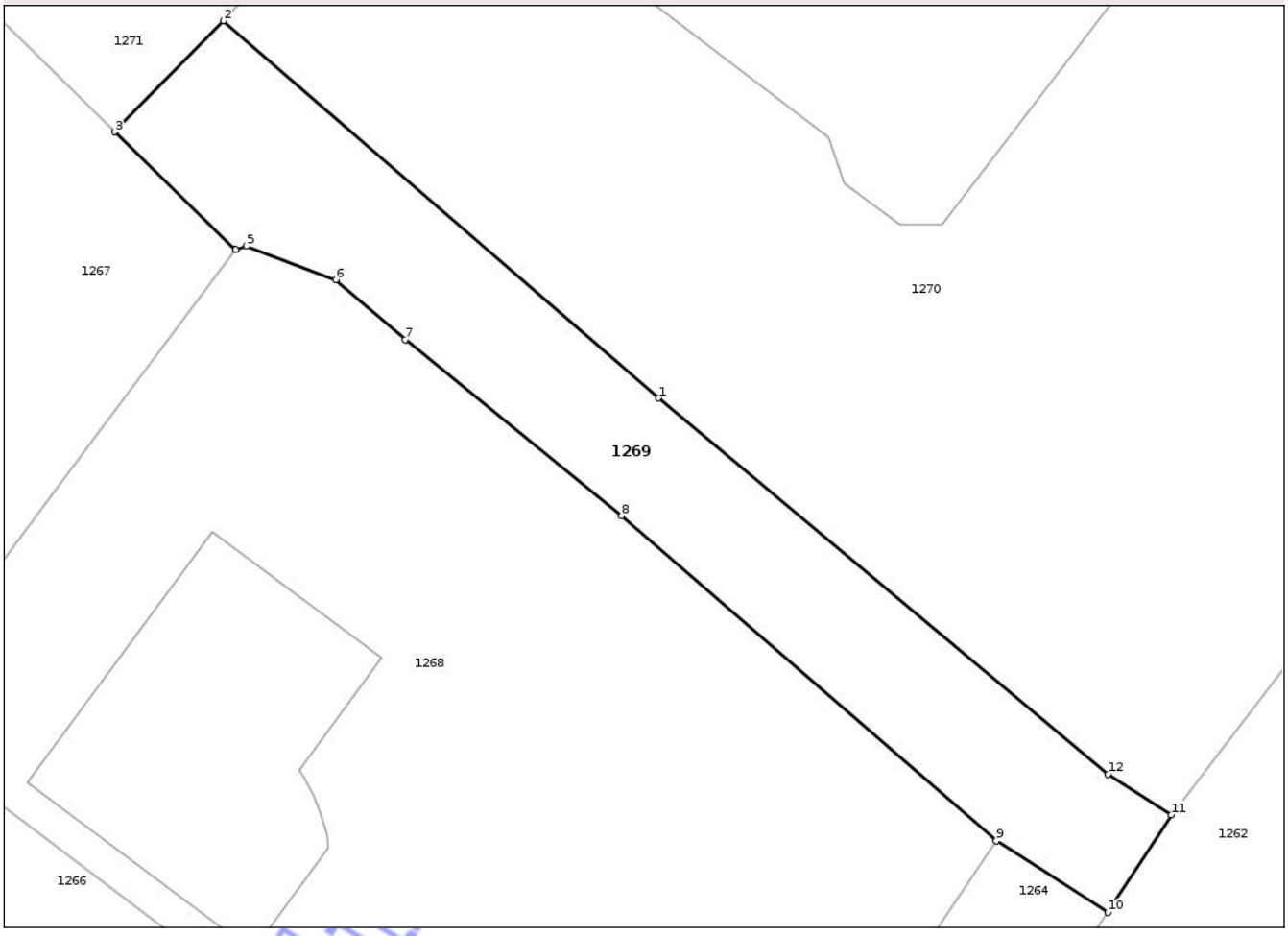
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50028	196	parte din nr topo 6704, 6705

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	196	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.807,599 685.968,921	2	441.792,202 685.982,248	20.363
2	441.792,202 685.982,248	3	441.788,376 685.978,327	5.478
3	441.788,376 685.978,327	4	441.792,642 685.974,174	5.954
4	441.792,642 685.974,174	5	441.793,016 685.974,293	0.392
5	441.793,016 685.974,293	6	441.796,181 685.973,105	3.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.796,181 685.973,105	7	441.798,64 685.970,991	3.243
7	441.798,64 685.970,991	8	441.806,285 685.964,773	9.855
8	441.806,285 685.964,773	9	441.819,532 685.953,292	17.529
9	441.819,532 685.953,292	10	441.823,476 685.950,763	4.685
10	441.823,476 685.950,763	11	441.825,719 685.954,207	4.11
11	441.825,719 685.954,207	12	441.823,486 685.955,639	2.653
12	441.823,486 685.955,639	1	441.807,599 685.968,921	20.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50028
Nr. topografic: 6704, 6705

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 1103A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	2.265	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6704, 6705

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	Loc. Ieud, Nr. 1103A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 310, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **FLOREA ȘTEFAN**, Cotă nedeterminată 2) **FLOREA ILEANA**, Cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA ȘTEFAN**, Cotă nedeterminată 2) **FLOREA ILEANA**, Cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

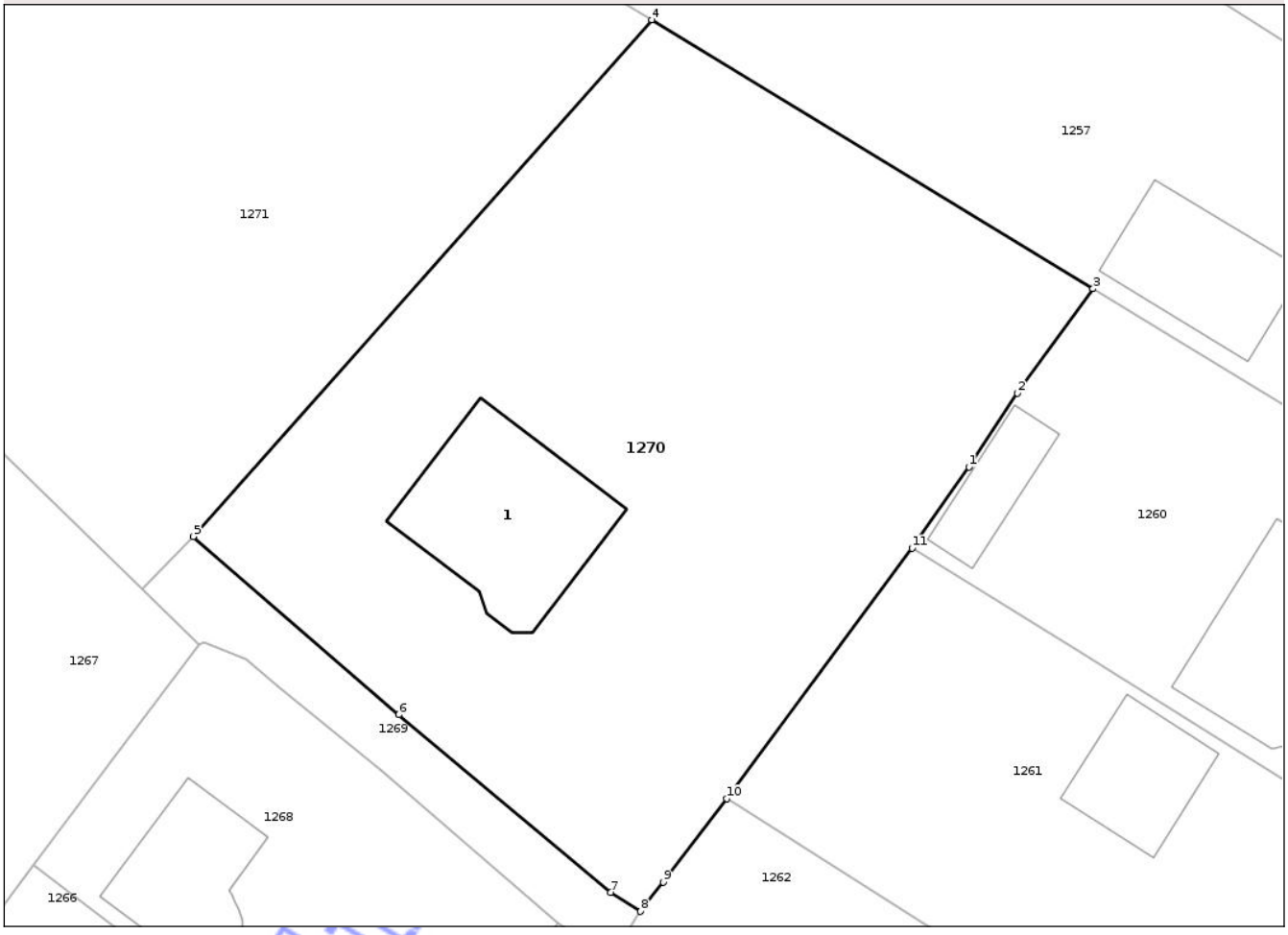
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	2.265	parte din nr topo 6704, 6705

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6704, 6705	
2	faneata	DA	2.065	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.850,309 685.987,463	2	441.853,95 685.992,971	6.603
2	441.853,95 685.992,971	3	441.859,603 686.000,79	9.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.859,603 686.000,79	4	441.826,549 686.020,904	38.692
4	441.826,549 686.020,904	5	441.792,202 685.982,248	51.711
5	441.792,202 685.982,248	6	441.807,599 685.968,921	20.363
6	441.807,599 685.968,921	7	441.823,486 685.955,639	20.708
7	441.823,486 685.955,639	8	441.825,719 685.954,207	2.653
8	441.825,719 685.954,207	9	441.827,421 685.956,382	2.762
9	441.827,421 685.956,382	10	441.832,162 685.962,631	7.844
10	441.832,162 685.962,631	11	441.846,051 685.981,368	23.323
11	441.846,051 685.981,368	1	441.850,309 685.987,463	7.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2821, 185, 2091
TEREN Intravilan Nr. topografic: 6690/a, 6690/b, 6691
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.454	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 317, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.454	parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.454	-	-	parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.698,196 685.940,493	2	441.684,023 685.951,045	17.67
2	441.684,023 685.951,045	3	441.683,636 685.951,303	0.466
3	441.683,636 685.951,303	4	441.681,203 685.947,472	4.538
4	441.681,203 685.947,472	5	441.672,747 685.936,518	13.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.672,747 685.936,518	6	441.659,468 685.918,698	22.224
6	441.659,468 685.918,698	7	441.643,692 685.900,561	24.038
7	441.643,692 685.900,561	8	441.632,155 685.883,863	20.296
8	441.632,155 685.883,863	9	441.643,728 685.874,498	14.888
9	441.643,728 685.874,498	10	441.648,804 685.878,844	6.682
10	441.648,804 685.878,844	1	441.698,196 685.940,493	78.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418, 2688, 2290
Nr. topografic:6692, 6693, 6694

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.935	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6692, 6693, 6694

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 320, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.935	parte din nr topo 6692, 6693, 6694

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.935	-	-	parte din nr topo 6692, 6693, 6694	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.719,976 685.961,938	2	441.701,063 685.938,358	30.228
2	441.701,063 685.938,358	3	441.677,589 685.909,134	37.484
3	441.677,589 685.909,134	4	441.660,186 685.887,247	27.963
4	441.660,186 685.887,247	5	441.646,902 685.871,144	20.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.646,902 685.871,144	6	441.659,899 685.859,536	17.426
6	441.659,899 685.859,536	7	441.669,877 685.851,028	13.113
7	441.669,877 685.851,028	8	441.674,138 685.849,434	4.549
8	441.674,138 685.849,434	9	441.678,7 685.856,102	8.079
9	441.678,7 685.856,102	10	441.693,376 685.875,38	24.229
10	441.693,376 685.875,38	11	441.711,48 685.898,988	29.75
11	441.711,48 685.898,988	12	441.729,179 685.920,72	28.028
12	441.729,179 685.920,72	13	441.747,041 685.942,212	27.946
13	441.747,041 685.942,212	14	441.731,931 685.953,59	18.915
14	441.731,931 685.953,59	1	441.719,976 685.961,938	14.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50927, 1873
Nr. topografic: 6698, 6697

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 332, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.775	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6698, 6697

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 332, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.322, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ STEFAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIȘ STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.775	parte din nr topo 6698, 6697

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	-	-	parte din nr topo 6698, 6697	
2	faneata	DA	3.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.769,014 685.865,247	2	441.773,55 685.871,276	7.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.773,55 685.871,276	3	441.737,14 685.898,984	45.753
3	441.737,14 685.898,984	4	441.733,5 685.893,84	6.301
4	441.733,5 685.893,84	5	441.729,623 685.888,838	6.329
5	441.729,623 685.888,838	6	441.717,742 685.872,862	19.91
6	441.717,742 685.872,862	7	441.710,495 685.863,391	11.926
7	441.710,495 685.863,391	8	441.708,162 685.859,979	4.133
8	441.708,162 685.859,979	9	441.699,265 685.848,778	14.305
9	441.699,265 685.848,778	10	441.689,313 685.835,433	16.647
10	441.689,313 685.835,433	11	441.697,964 685.826,66	12.321
11	441.697,964 685.826,66	12	441.701,544 685.823,43	4.822
12	441.701,544 685.823,43	13	441.712,169 685.814,294	14.013
13	441.712,169 685.814,294	14	441.724,171 685.804,332	15.598
14	441.724,171 685.804,332	15	441.724,367 685.804,586	0.321
15	441.724,367 685.804,586	16	441.728,17 685.809,512	6.223
16	441.728,17 685.809,512	17	441.731,972 685.814,439	6.223
17	441.731,972 685.814,439	18	441.751,709 685.841,6	33.575
18	441.751,709 685.841,6	19	441.763,623 685.857,868	20.164
19	441.763,623 685.857,868	1	441.769,014 685.865,247	9.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3059, 1841, 2954, 1841
Nr. topografic:6699/1, 6699/2, 6699/5, 6699/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 321C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/1, 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 321C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.333, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în afara OCPI

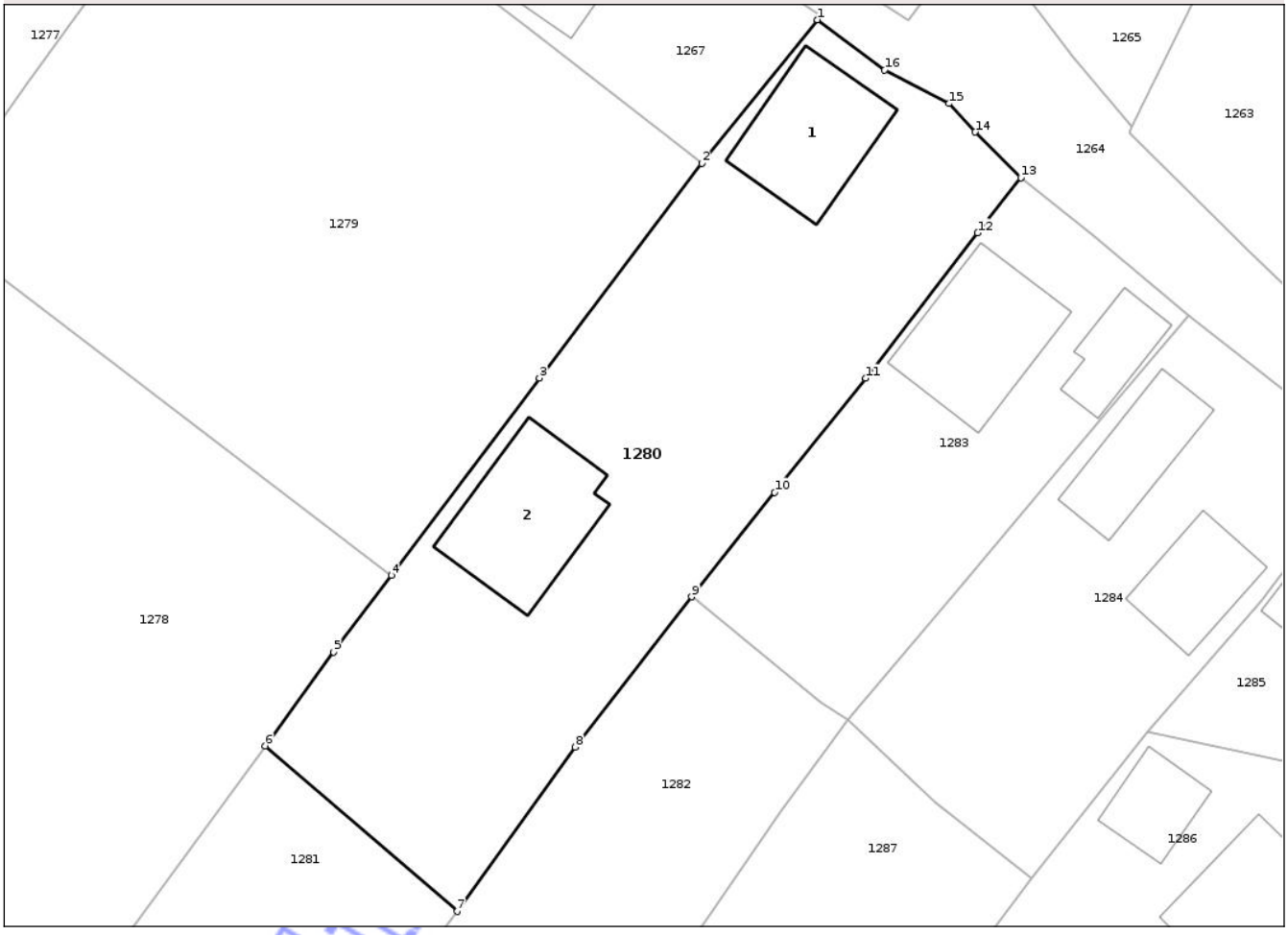
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	parte din nr topo 6699/1, 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	parte din nr topo 6699/1, 6699/2, 6699/5, 6699/a	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA P
A1.2		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:126 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.807,084 685.914,953	2	441.797,986 685.903,662	14.5
2	441.797,986 685.903,662	3	441.785,215 685.886,783	21.166
3	441.785,215 685.886,783	4	441.773,55 685.871,276	19.405
4	441.773,55 685.871,276	5	441.769,014 685.865,247	7.545
5	441.769,014 685.865,247	6	441.763,623 685.857,868	9.139
6	441.763,623 685.857,868	7	441.778,735 685.844,857	19.941
7	441.778,735 685.844,857	8	441.788,02 685.857,775	15.909
8	441.788,02 685.857,775	9	441.797,189 685.869,583	14.95
9	441.797,189 685.869,583	10	441.803,718 685.877,81	10.503
10	441.803,718 685.877,81	11	441.810,883 685.886,785	11.484
11	441.810,883 685.886,785	12	441.819,707 685.898,2	14.428
12	441.819,707 685.898,2	13	441.823,121 685.902,533	5.516
13	441.823,121 685.902,533	14	441.819,527 685.906,126	5.082
14	441.819,527 685.906,126	15	441.817,451 685.908,364	3.053
15	441.817,451 685.908,364	16	441.812,387 685.910,991	5.705
16	441.812,387 685.910,991	1	441.807,084 685.914,953	6.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 2954, 1841
TEREN Intravilan Nr. topografic: 6699/2, 6699/5, 6699/a

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 330, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 330, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.338, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA GHEORGHE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.545	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	1.345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.797,189 685.869,583	2	441.788,02 685.857,775	14.95
2	441.788,02 685.857,775	3	441.778,735 685.844,857	15.909
3	441.778,735 685.844,857	4	441.762,921 685.824,065	26.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.762,921 685.824,065	5	441.759,367 685.818,983	6.201
5	441.759,367 685.818,983	6	441.757,931 685.816,496	2.872
6	441.757,931 685.816,496	7	441.752,319 685.807,233	10.83
7	441.752,319 685.807,233	8	441.747,221 685.798,301	10.284
8	441.747,221 685.798,301	9	441.743,672 685.793,022	6.361
9	441.743,672 685.793,022	10	441.741,732 685.790,374	3.283
10	441.741,732 685.790,374	11	441.748,395 685.785,741	8.115
11	441.748,395 685.785,741	12	441.754,818 685.783,21	6.904
12	441.754,818 685.783,21	13	441.778,286 685.816,399	40.648
13	441.778,286 685.816,399	14	441.784,352 685.824,932	10.469
14	441.784,352 685.824,932	15	441.798,208 685.843,985	23.559
15	441.798,208 685.843,985	16	441.804,279 685.852,75	10.662
16	441.804,279 685.852,75	17	441.809,475 685.859,905	8.843
17	441.809,475 685.859,905	18	441.807,415 685.861,292	2.483
18	441.807,415 685.861,292	1	441.797,189 685.869,583	13.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 2954, 1841
Nr. topografic:6699/2, 6699/5, 6699/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 323, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 323, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.340, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

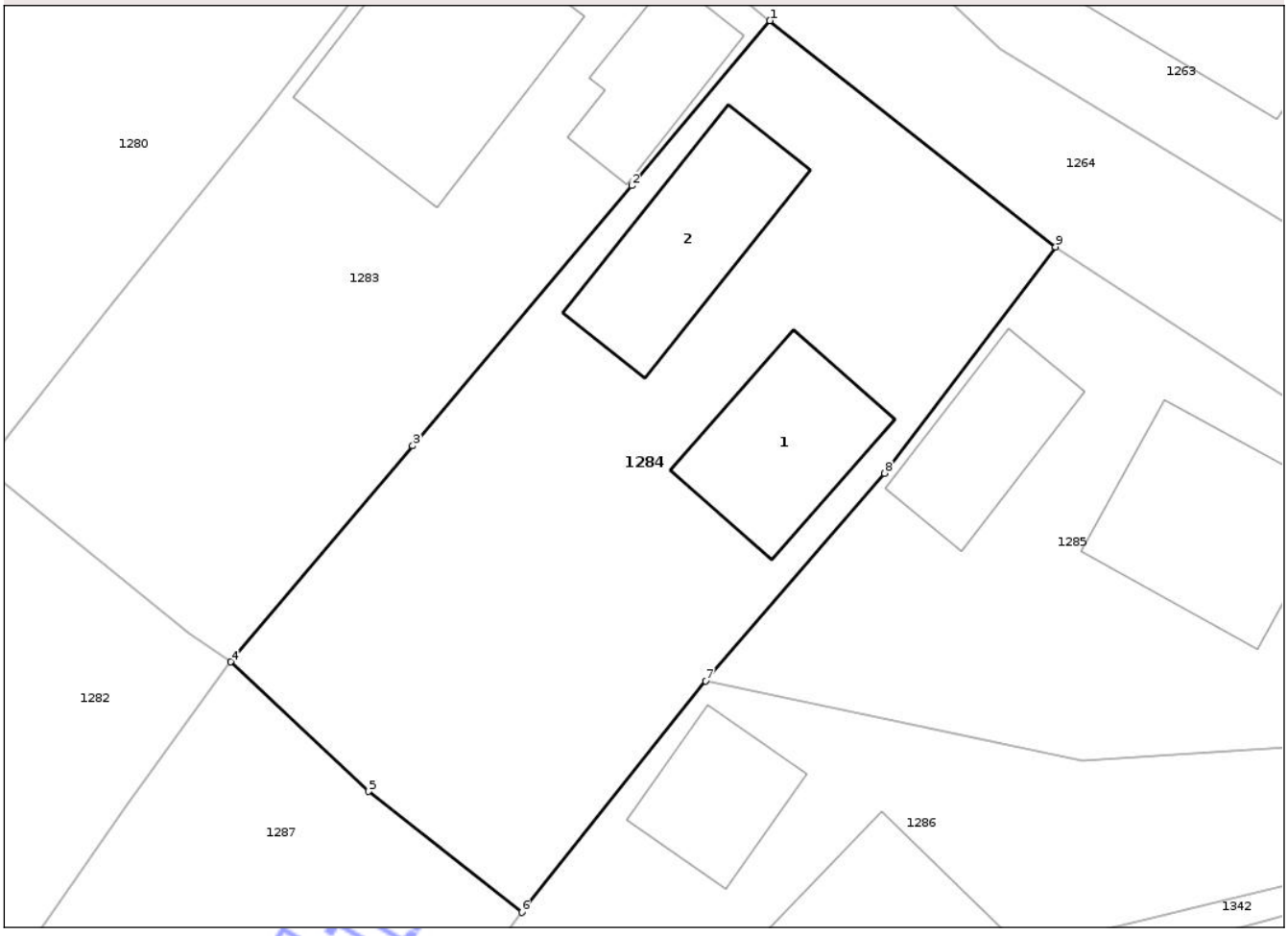
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a	
2	faneata	DA	488	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA P
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.836,28 685.891,729	2	441.829,41 685.883,54	10.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.829,41 685.883,54	3	441.818,53 685.870,623	16.889
3	441.818,53 685.870,623	4	441.809,475 685.859,905	14.031
4	441.809,475 685.859,905	5	441.816,336 685.853,472	9.405
5	441.816,336 685.853,472	6	441.823,942 685.847,471	9.688
6	441.823,942 685.847,471	7	441.833,081 685.858,96	14.681
7	441.833,081 685.858,96	8	441.841,986 685.869,258	13.614
8	441.841,986 685.869,258	9	441.850,48 685.880,503	14.092
9	441.850,48 685.880,503	1	441.836,28 685.891,729	18.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 324, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53105	557	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren intravilan ,imprejmuit pe toate laturile

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53105-C1	Loc. Ieud, Nr. 324, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit ,de tip P,construita din caramida ,edificata in anul 1975
A1.2	53105-C2	Loc. Ieud, Nr. 324, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa de tip P,construita din lemn, edificata in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120 / 14/01/2026		
Act Administrativ nr. Certificat pentru întabularea dreptului de proprietate asupra terenului nr. 3579, din 30/12/2025 emis de Primăria Comunei Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției realizată fără autorizație de construire nr. 576 din 06.02.2026, emis de Comuna Ieud;act administrativ nr Documentație cadastrală nr. 120 din 14.01.2026, emis de OCPI MM - Serviciul cadastru;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 3561 din 29.12.2025, emis de Comuna Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 41 alin. (10) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulerioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUGA ANUȚA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53105, sub rangul incheierii nr. 120/14/01/2026	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept aplicare art. 37 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IUGA ANUȚA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53105, sub rangul incheierii nr. 120/14/01/2026	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

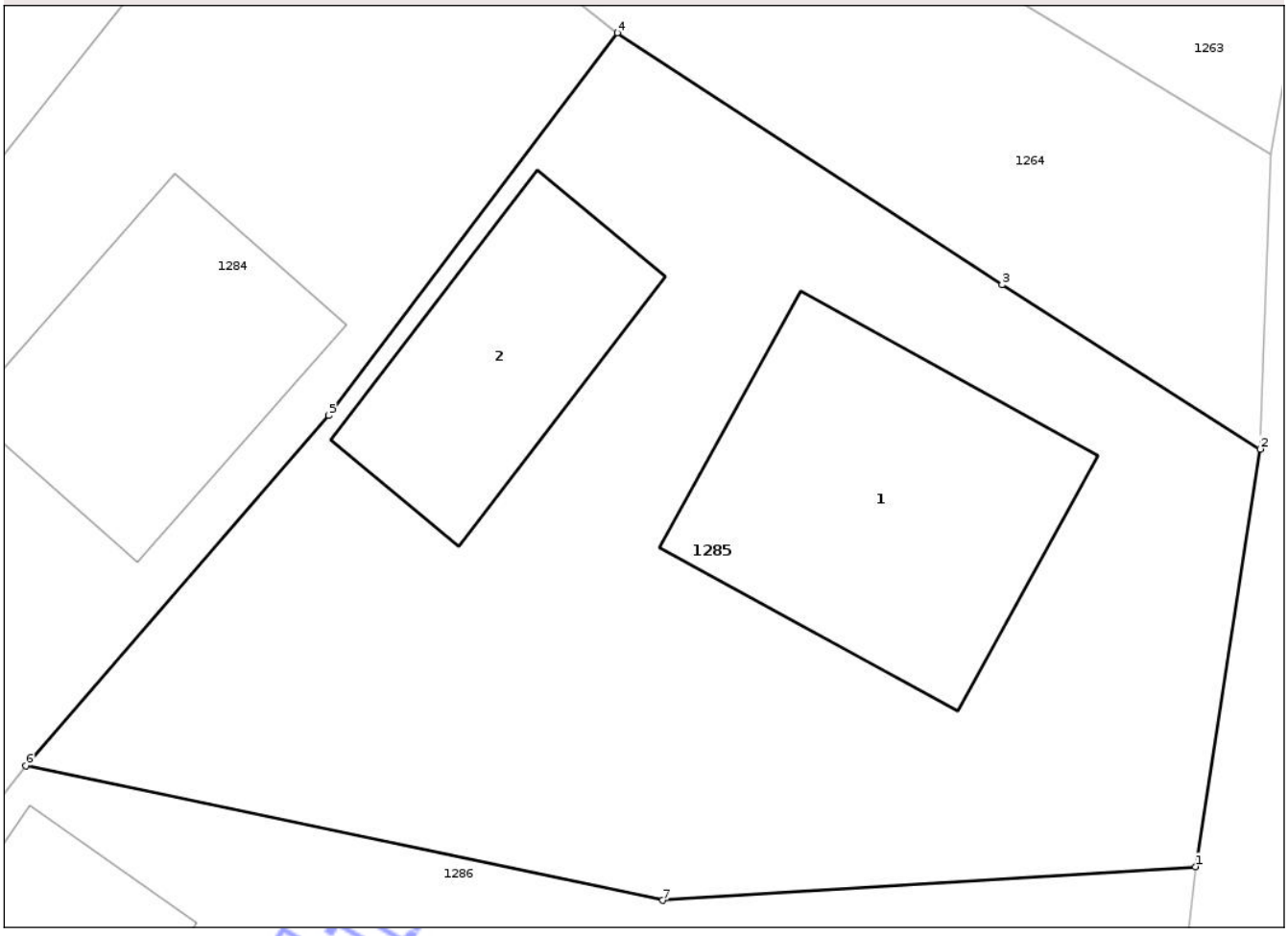
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53105	557	Teren intravilan ,imprejmuit pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53105-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit , de tip P,construita din caramida ,edificata in anul 1975
A1.2	53105-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa de tip P, construita din lemn,edificata in anul 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.867,495 685.855,995	2	441.869,402 685.868,266	12.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.869,402 685.868,266	3	441.861,807 685.873,098	9.002
3	441.861,807 685.873,098	4	441.850,48 685.880,503	13.533
4	441.850,48 685.880,503	5	441.841,986 685.869,258	14.092
5	441.841,986 685.869,258	6	441.833,081 685.858,96	13.614
6	441.833,081 685.858,96	7	441.851,82 685.855,007	19.151
7	441.851,82 685.855,007	1	441.867,495 685.855,995	15.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 336, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50935	1.393	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50935-C1	Loc. Ieud, Nr. 336, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 164 mp, din care P = 82 mp si M = 82 mp.
A1.2	50935-C2	Loc. Ieud, Nr. 336, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P, construita din caramida in anul 1980, suprafata construita desfasurata = 51 mp.
A1.3	50935-C3	Loc. Ieud, Nr. 336, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA -P, construita din caramida in anul 1975, suprafata construita desfasurata = 110 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**, si sotia 2) **HOTICO IOANA**	
2081 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.390, din 14/02/2020 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.2081 din 11.03.2020, emis de OCPI MM;act administrativ nr Certificat de casatorie seria CD nr.980192 din 11.02.2008, emis de Primaria Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**, si sotia 2) **HOTICO IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din Cf 50935, sub rangul inscrierii 2081/11/03/2020	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.387, din 14/02/2020 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de casatorie seria CD nr.980192 din 11.02.2008, emis de Primaria Ieud;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.391 din 14.02.2020, emis de Primaria Ieud; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.2081 din 11.03.2020, emis de OCPI MM);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HOTICO GAVRILĂ**, si sotia 2) **HOTICO IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50935, sub rangul inscrieii 2081/11/03/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50935	1.393	Imobilul este imprejmuit cu gard pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	-	-	-	
2	arabil	DA	613	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50935-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca in anul 2012, suprafata construita desfasurata = 164 mp, din care P = 82 mp si M = 82 mp.
A1.2	50935-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P, construita din caramida in anul 1980, suprafata construita desfasurata = 51 mp.
A1.3	50935-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASA -P, construita din caramida in anul 1975, suprafata construita desfasurata = 110 mp.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.732,189 685.791,226	2	441.714,558 685.767,454	29.597
2	441.714,558 685.767,454	3	441.721,993 685.762,093	9.166
3	441.721,993 685.762,093	4	441.733,075 685.753,834	13.821
4	441.733,075 685.753,834	5	441.741,68 685.747,468	10.704
5	441.741,68 685.747,468	6	441.747,283 685.743,252	7.012
6	441.747,283 685.743,252	7	441.760,518 685.748,359	14.186
7	441.760,518 685.748,359	8	441.768,921 685.751,072	8.83
8	441.768,921 685.751,072	9	441.772,88 685.756,238	6.509
9	441.772,88 685.756,238	10	441.772,444 685.758,181	1.991
10	441.772,444 685.758,181	11	441.771,431 685.760,185	2.245
11	441.771,431 685.760,185	12	441.765,78 685.764,317	7.001
12	441.765,78 685.764,317	13	441.746,085 685.779,792	25.047
13	441.746,085 685.779,792	1	441.732,189 685.791,226	17.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534, 1995, 771
Nr. topografic:6681, 6680, 6676

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 696A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.322	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6681, 6680, 6676

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 696A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 696A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.342, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO ANUȚA NASTACA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IUSCO ANUȚA NASTACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.322	parte din nr topo 6681, 6680, 6676

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 6681, 6680, 6676	
2	faneata	DA	1.172	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; CASA P+M
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.698,892 685.818,23	2	441.687,885 685.805,599	16.754

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.687,885 685.805,599	3	441.678,443 685.794,937	14.242
3	441.678,443 685.794,937	4	441.684,78 685.790,112	7.964
4	441.684,78 685.790,112	5	441.702,76 685.775,955	22.885
5	441.702,76 685.775,955	6	441.707,322 685.772,37	5.802
6	441.707,322 685.772,37	7	441.714,558 685.767,454	8.748
7	441.714,558 685.767,454	8	441.732,189 685.791,226	29.597
8	441.732,189 685.791,226	9	441.729,016 685.790,024	3.393
9	441.729,016 685.790,024	10	441.724,083 685.794,186	6.454
10	441.724,083 685.794,186	11	441.725,814 685.796,336	2.76
11	441.725,814 685.796,336	1	441.698,892 685.818,23	34.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867, 177, 1104
Nr. topografic:6682, 6679, 6678, 6677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 334, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50889	1.776	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50889-C1	Loc. Ieud, Nr. 334, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA P
A1.2	50889-C2	Loc. Ieud, Nr. 334, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.353, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SAS DUMITRU**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

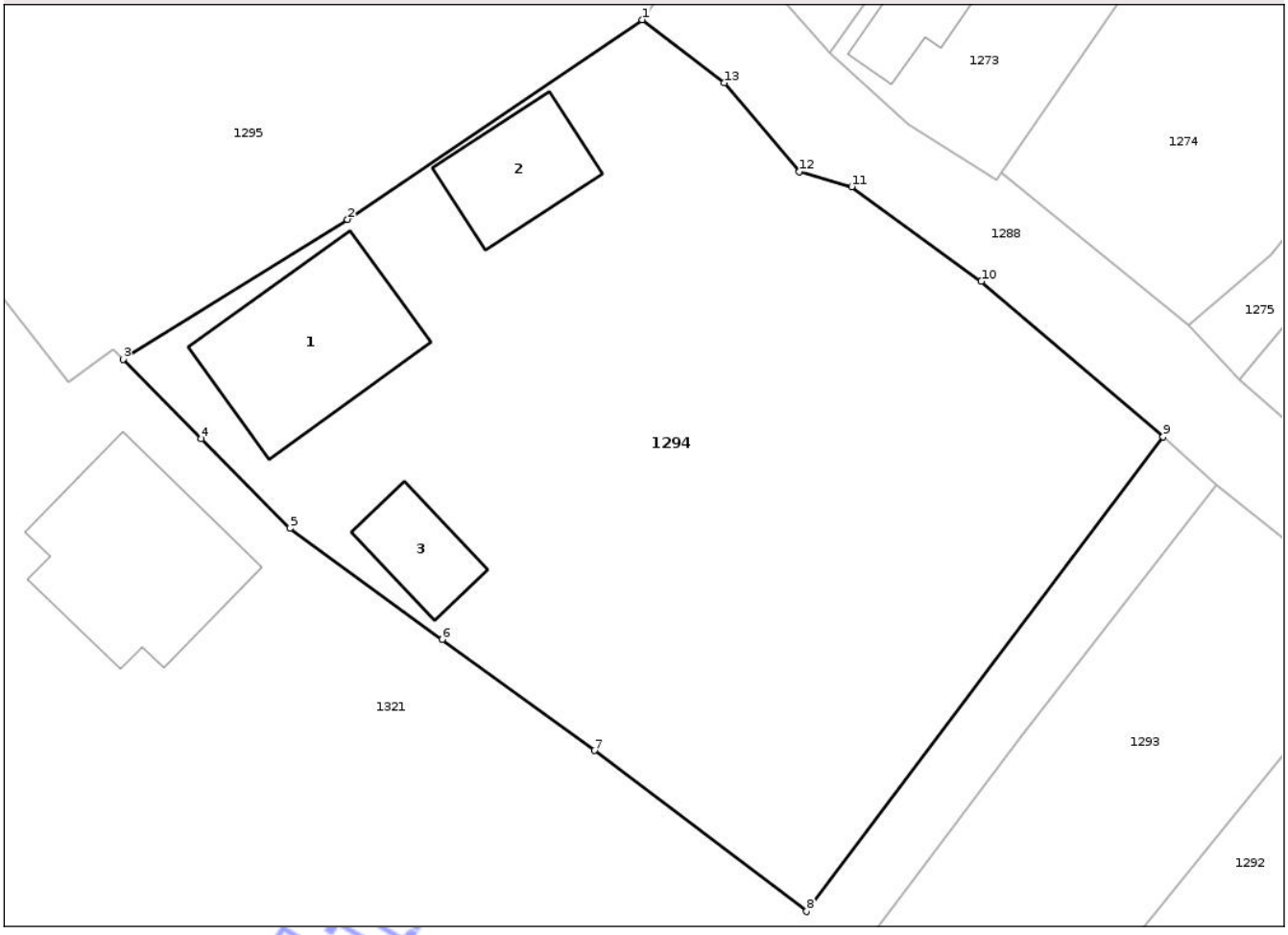
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50889	1.776	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677	
2	faneata	DA	1.276	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50889-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA P
A1.2	50889-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P
A1.3	50889-C3	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.610,008 685.893,317	2	441.591,814 685.881,006	21.968
2	441.591,814 685.881,006	3	441.577,96 685.872,377	16.322
3	441.577,96 685.872,377	4	441.582,792 685.867,482	6.878
4	441.582,792 685.867,482	5	441.588,253 685.861,95	7.773
5	441.588,253 685.861,95	6	441.597,662 685.855,104	11.636
6	441.597,662 685.855,104	7	441.607,07 685.848,257	11.636
7	441.607,07 685.848,257	8	441.620,164 685.838,337	16.427
8	441.620,164 685.838,337	9	441.642,169 685.867,6	36.613
9	441.642,169 685.867,6	10	441.630,948 685.877,194	14.763
10	441.630,948 685.877,194	11	441.622,944 685.883,016	9.897
11	441.622,944 685.883,016	12	441.619,718 685.883,96	3.361
12	441.619,718 685.883,96	13	441.615,066 685.889,427	7.178
13	441.615,066 685.889,427	1	441.610,008 685.893,317	6.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398, 2550
Nr. topografic:6684, 6683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6684, 6683

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.357, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

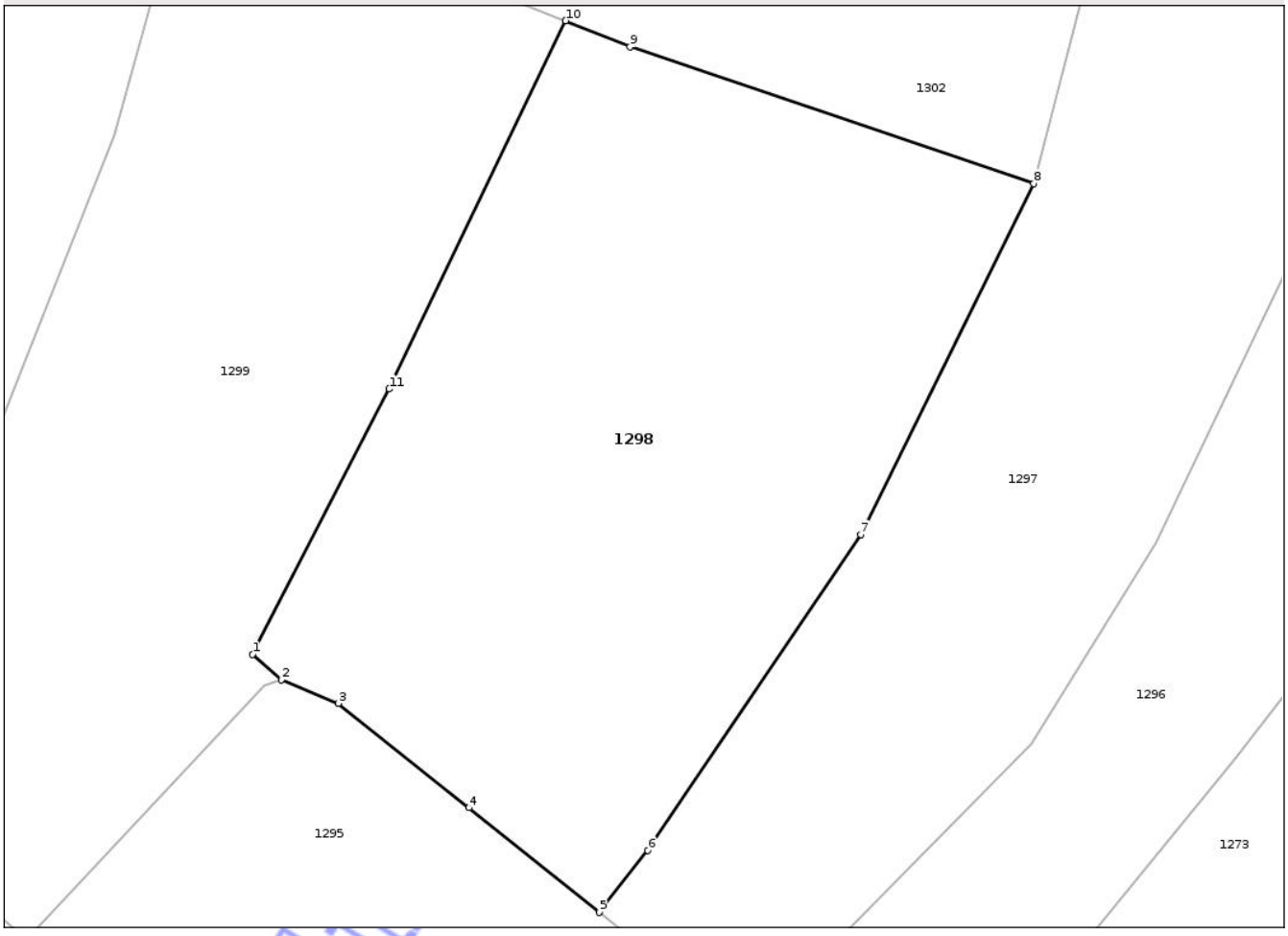
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	parte din nr topo 6684, 6683

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	599	-	-	parte din nr topo 6684, 6683	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.619,587 685.943,42	2	441.620,749 685.942,388	1.554
2	441.620,749 685.942,388	3	441.623,07 685.941,443	2.506
3	441.623,07 685.941,443	4	441.628,352 685.937,211	6.768
4	441.628,352 685.937,211	5	441.633,635 685.932,98	6.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.633,635 685.932,98	6	441.635,601 685.935,495	3.193
6	441.635,601 685.935,495	7	441.644,227 685.948,278	15.421
7	441.644,227 685.948,278	8	441.651,235 685.962,476	15.833
8	441.651,235 685.962,476	9	441.634,886 685.968,019	17.263
9	441.634,886 685.968,019	10	441.632,272 685.969,066	2.816
10	441.632,272 685.969,066	11	441.625,123 685.954,16	16.532
11	441.625,123 685.954,16	1	441.619,587 685.943,42	12.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. topografic: 6752

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		571	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6752

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.358, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

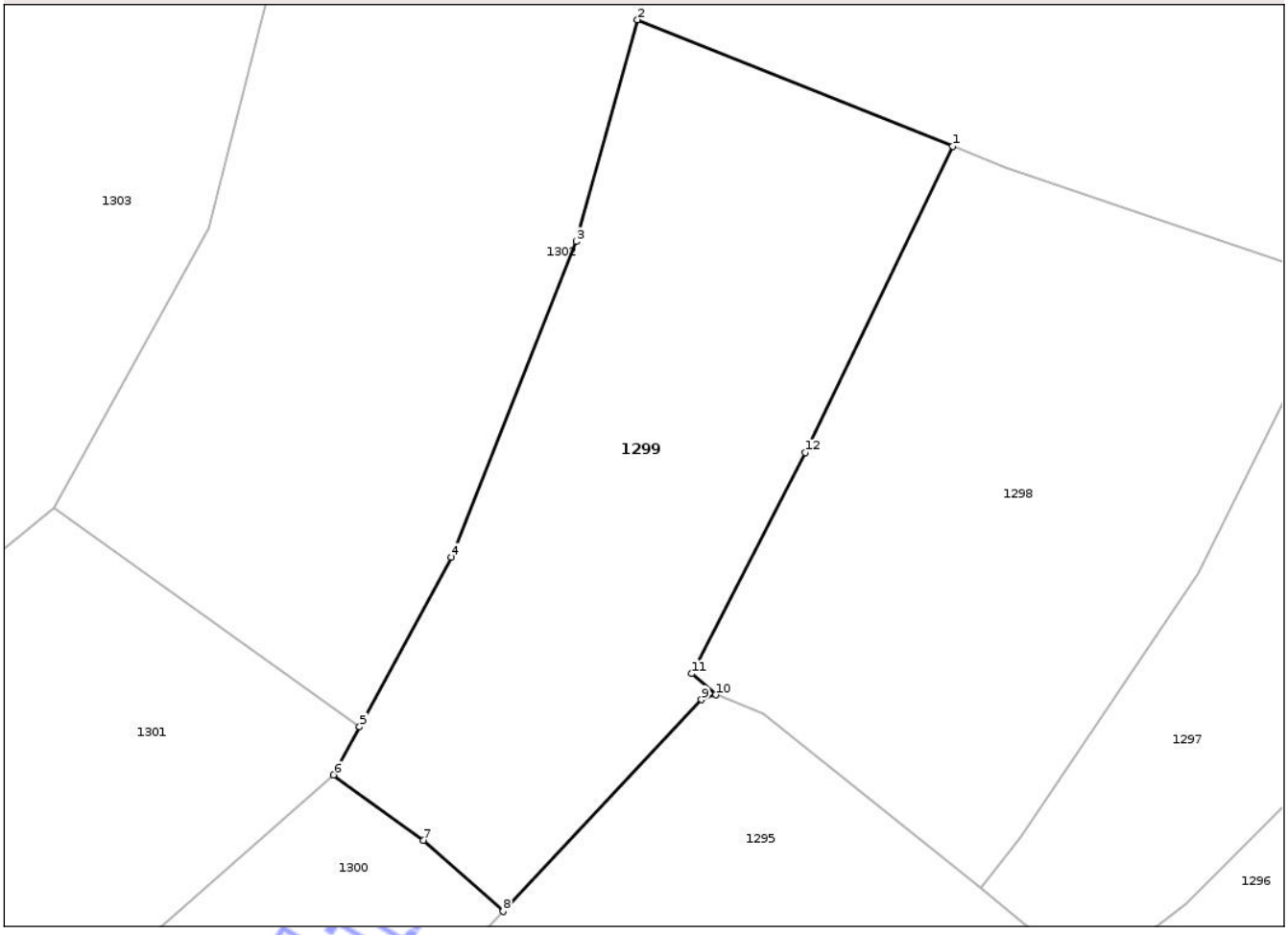
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	571	parte din nr topo 6752

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	71	-	-	parte din nr topo 6752	
2	faneata	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.632,272 685.969,066	2	441.616,942 685.975,209	16.515
2	441.616,942 685.975,209	3	441.613,97 685.964,432	11.179
3	441.613,97 685.964,432	4	441.607,878 685.949,083	16.514
4	441.607,878 685.949,083	5	441.603,414 685.940,832	9.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.603,414 685.940,832	6	441.602,151 685.938,496	2.656
6	441.602,151 685.938,496	7	441.606,525 685.935,306	5.414
7	441.606,525 685.935,306	8	441.610,394 685.931,858	5.183
8	441.610,394 685.931,858	9	441.620,054 685.942,15	14.115
9	441.620,054 685.942,15	10	441.620,749 685.942,388	0.735
10	441.620,749 685.942,388	11	441.619,587 685.943,42	1.554
11	441.619,587 685.943,42	12	441.625,123 685.954,16	12.083
12	441.625,123 685.954,16	1	441.632,272 685.969,066	16.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
Nr. topografic:6755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.347	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6755,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.362, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **LAPUȘAN GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

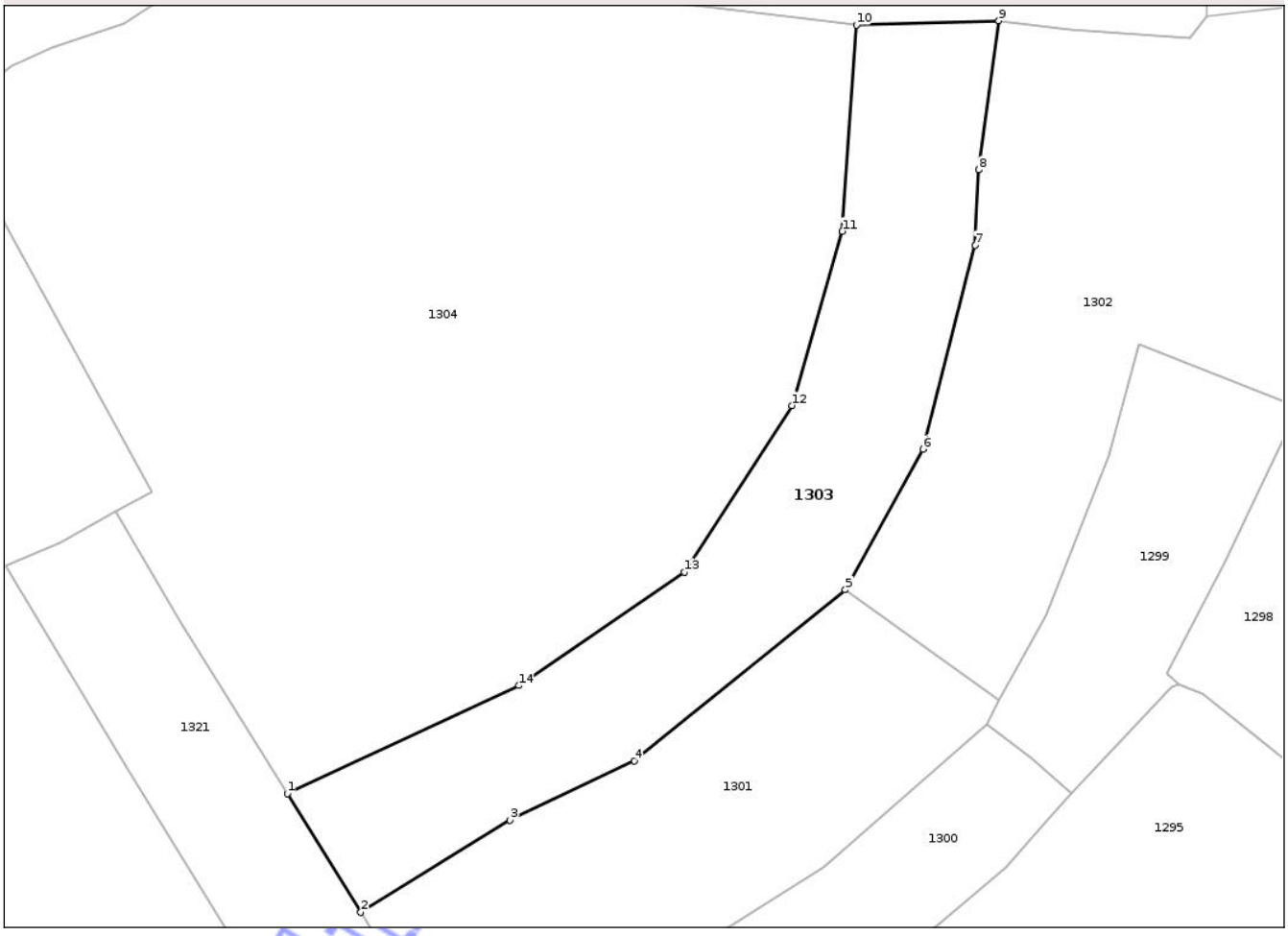
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.347	parte din nr topo 6755,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.347	-	-	parte din nr topo 6755	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.534,705 685.931,852	2	441.541,804 685.920,42	13.456
2	441.541,804 685.920,42	3	441.556,208 685.929,296	16.92
3	441.556,208 685.929,296	4	441.568,2 685.935,011	13.284
4	441.568,2 685.935,011	5	441.588,541 685.951,495	26.181
5	441.588,541 685.951,495	6	441.596,04 685.965,048	15.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.596,04 685.965,048	7	441.601,081 685.984,714	20.302
7	441.601,081 685.984,714	8	441.601,439 685.991,948	7.243
8	441.601,439 685.991,948	9	441.603,364 686.006,328	14.508
9	441.603,364 686.006,328	10	441.589,625 686.005,901	13.746
10	441.589,625 686.005,901	11	441.588,257 685.986,049	19.899
11	441.588,257 685.986,049	12	441.583,379 685.969,254	17.489
12	441.583,379 685.969,254	13	441.573,001 685.953,207	19.11
13	441.573,001 685.953,207	14	441.557,032 685.942,278	19.351
14	441.557,032 685.942,278	1	441.534,705 685.931,852	24.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:803, 2186, 2713
Nr. topografic:6753, 6752/a, 6751

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.777	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6753, 6752/a, 6751

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.366, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

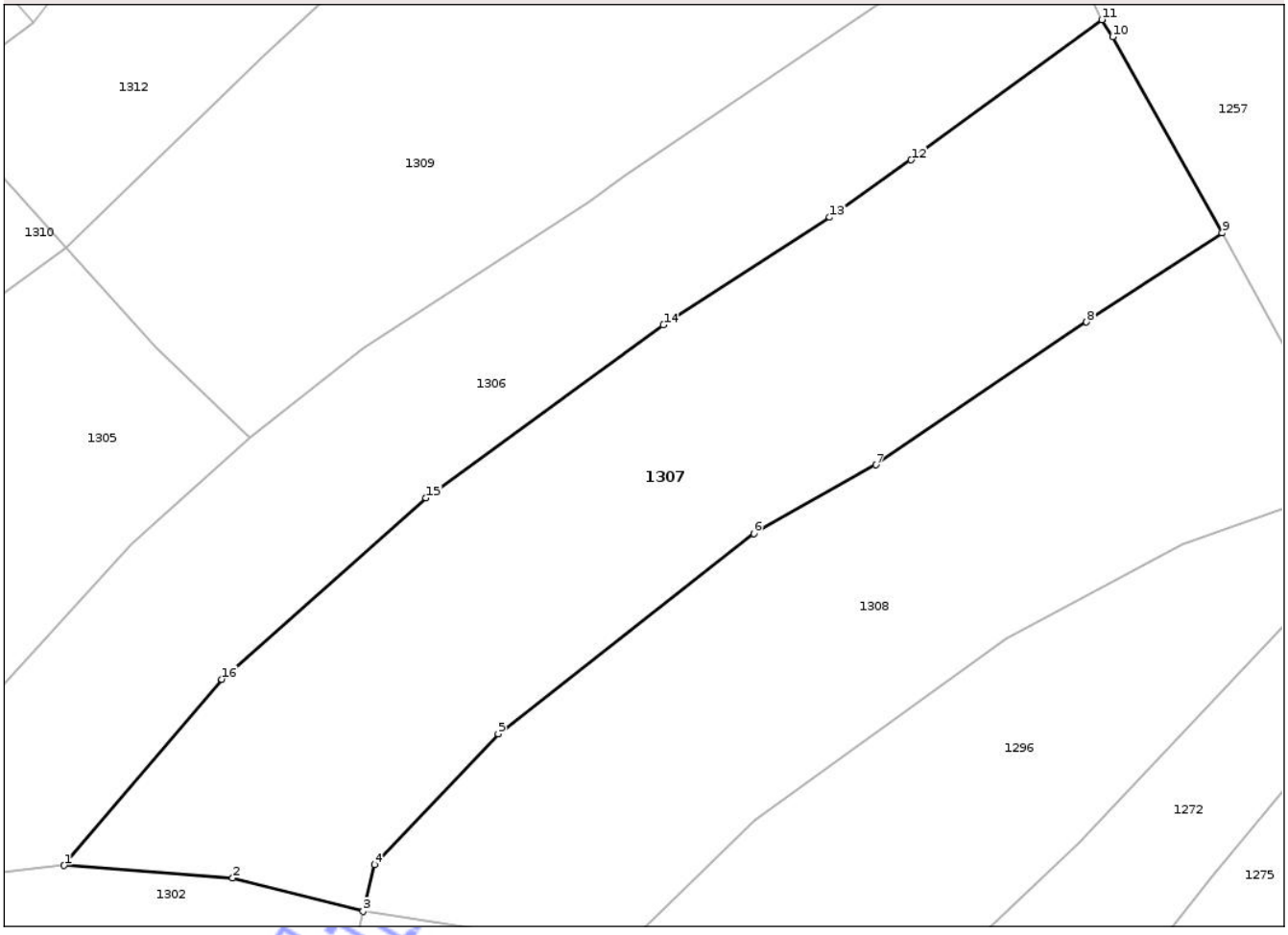
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.777	parte din nr topo 6753, 6752/a, 6751

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.777	-	-	parte din nr topo 6753, 6752/a, 6751	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.637,869 686.008,398	2	441.651,231 686.007,401	13.399
2	441.651,231 686.007,401	3	441.661,547 686.004,767	10.647
3	441.661,547 686.004,767	4	441.662,473 686.008,46	3.807
4	441.662,473 686.008,46	5	441.672,248 686.018,81	14.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.672,248 686.018,81	6	441.692,486 686.034,655	25.703
6	441.692,486 686.034,655	7	441.702,178 686.040,075	11.105
7	441.702,178 686.040,075	8	441.718,841 686.051,378	20.134
8	441.718,841 686.051,378	9	441.729,578 686.058,426	12.844
9	441.729,578 686.058,426	10	441.720,905 686.073,94	17.774
10	441.720,905 686.073,94	11	441.720,055 686.075,285	1.591
11	441.720,055 686.075,285	12	441.704,949 686.064,209	18.731
12	441.704,949 686.064,209	13	441.698,504 686.059,66	7.889
13	441.698,504 686.059,66	14	441.685,329 686.051,156	15.681
14	441.685,329 686.051,156	15	441.666,529 686.037,46	23.26
15	441.666,529 686.037,46	16	441.650,364 686.023,122	21.608
16	441.650,364 686.023,122	1	441.637,869 686.008,398	19.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221, 2945
Nr. topografic:6749, 6750

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.093	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6749, 6750

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.368, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DANCUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

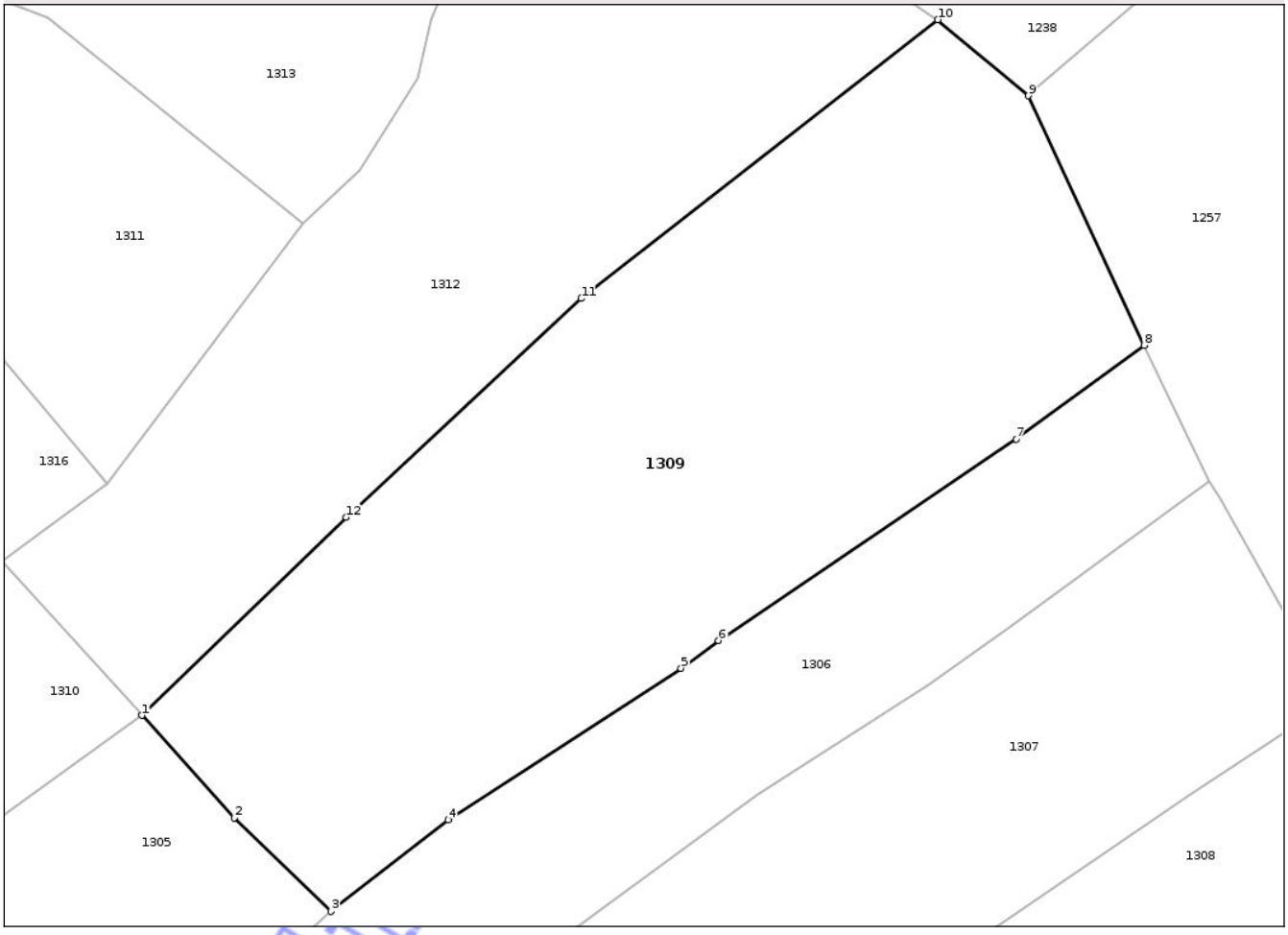
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.093	parte din nr topo 6749, 6750

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.093	-	-	parte din nr topo 6749, 6750	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.638,072 686.057,287	2	441.645,15 686.049,429	10.576
2	441.645,15 686.049,429	3	441.652,604 686.042,252	10.348
3	441.652,604 686.042,252	4	441.661,585 686.049,283	11.406
4	441.661,585 686.049,283	5	441.679,469 686.060,9	21.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.679,469 686.060,9	6	441.682,349 686.063,028	3.581
6	441.682,349 686.063,028	7	441.705,21 686.078,493	27.601
7	441.705,21 686.078,493	8	441.715,045 686.085,675	12.178
8	441.715,045 686.085,675	9	441.706,16 686.104,823	21.109
9	441.706,16 686.104,823	10	441.699,203 686.110,653	9.077
10	441.699,203 686.110,653	11	441.671,816 686.089,268	34.747
11	441.671,816 686.089,268	12	441.653,758 686.072,478	24.658
12	441.653,758 686.072,478	1	441.638,072 686.057,287	21.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic: 6741

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50642	766	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6741

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

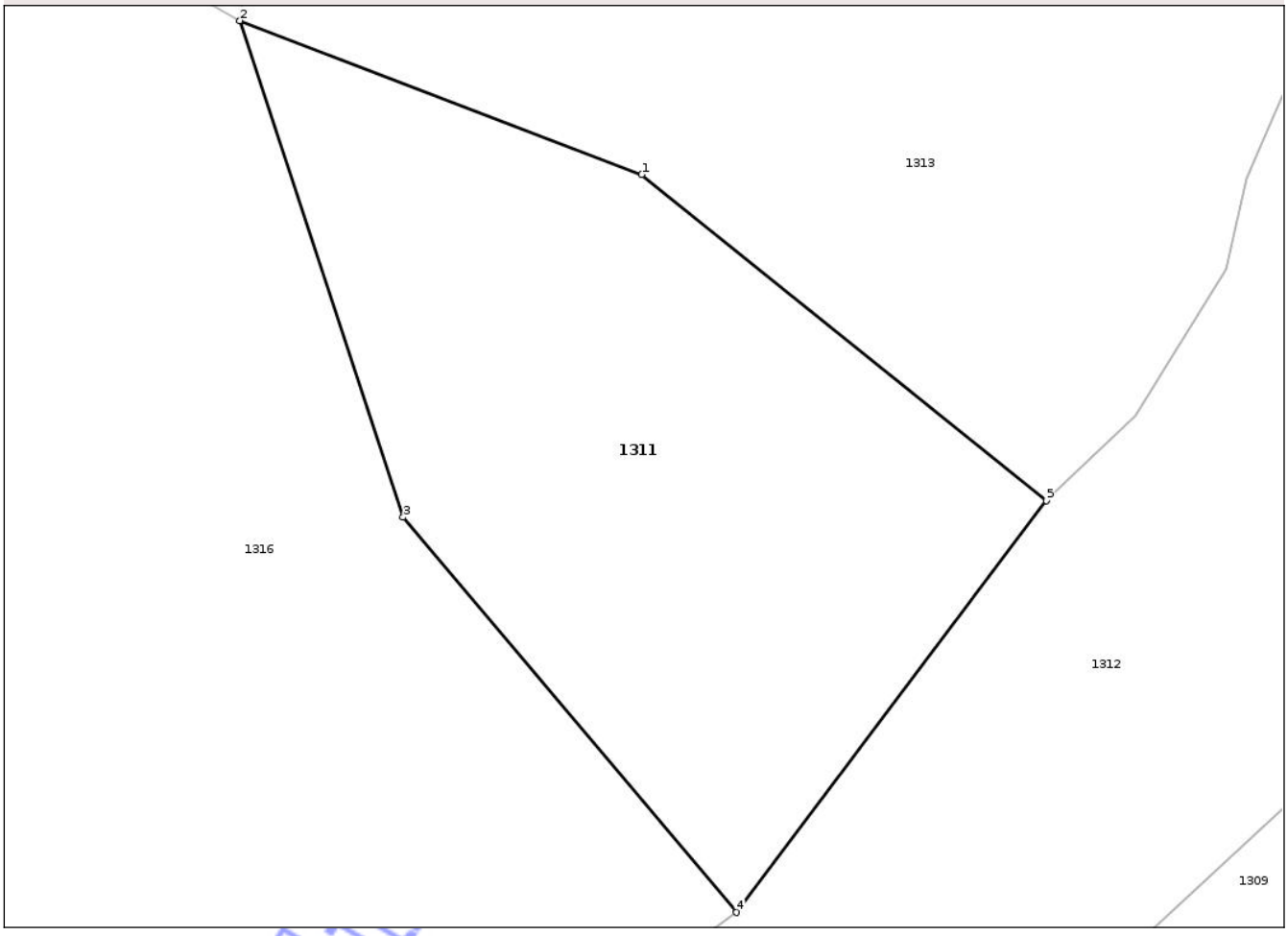
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50642	766	parte din nr topo 6741

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	766	-	-	parte din nr topo 6741	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.630,836 686.110,82	2	441.611,316 686.118,281	20.898
2	441.611,316 686.118,281	3	441.619,239 686.094,192	25.359
3	441.619,239 686.094,192	4	441.635,43 686.075,034	25.083
4	441.635,43 686.075,034	5	441.650,477 686.095,003	25.003
5	441.650,477 686.095,003	1	441.630,836 686.110,82	25.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:6741

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50642	1.052	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6741

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

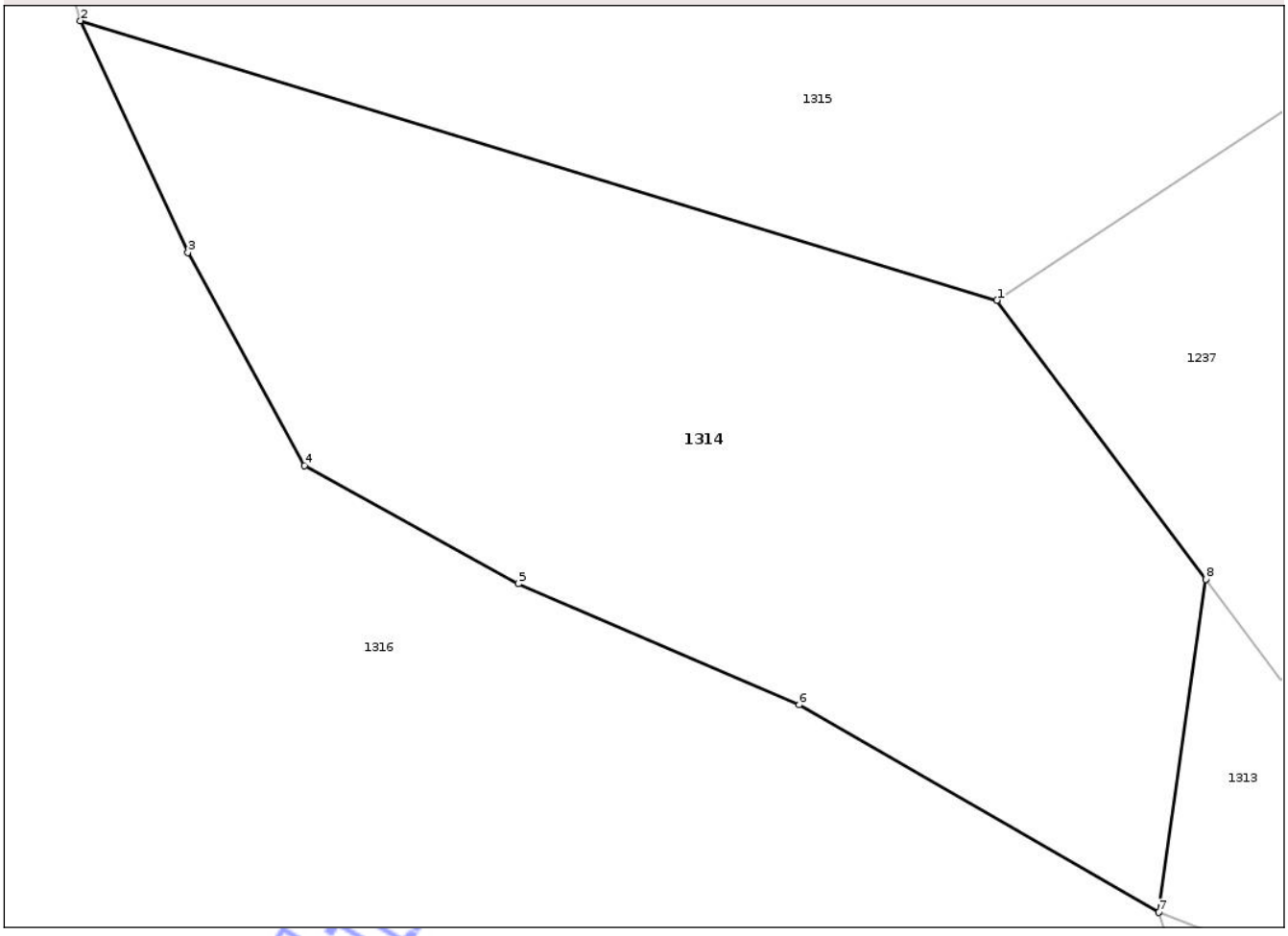
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50642	1.052	parte din nr topo 6741

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.052	-	-	parte din nr topo 6741	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.603,373 686.148,315	2	441.558,355 686.162,022	47.058
2	441.558,355 686.162,022	3	441.563,633 686.150,657	12.531
3	441.563,633 686.150,657	4	441.569,355 686.140,198	11.922
4	441.569,355 686.140,198	5	441.579,868 686.134,408	12.002
5	441.579,868 686.134,408	6	441.593,664 686.128,465	15.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.593,664 686.128,465	7	441.611,316 686.118,281	20.379
7	441.611,316 686.118,281	8	441.613,628 686.134,629	16.511
8	441.613,628 686.134,629	1	441.603,373 686.148,315	17.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 977B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51957	40.164	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura sud-estica cu gard din lemn, imprejmuit cu gard din plasa de sarma partial pe latura sudica si in totalitate pe restul laturilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51957-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:215 mp; CASA DE LOCUIT, DE TIP P+M, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 2000
A1.2	51957-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA, DE TIP P+M, CONSTRUITA DIN BCA SI LEMN IN ANUL 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
393 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 263, din 18/01/2023 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEart.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 40145/40164	A1
	1) **PAŞCA GAVRILĂ** 2) **PAŞCA IOANA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51957, sub rangul inscrierii 393/19/01/2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.80, din 13/01/2020 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.77 din 13.01.2020, emis de Primaria comunei Ieud;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.172 din 15.01.2020, emis de OCPI MM;act administrativ nr Certificat de casatorie seria CE nr.738232 din 14.02.2006, emis de Primaria comunei Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAŞCA GAVRILĂ**, casatorit cu 2) **PAŞCA IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51957, sub rangul incheierii nr. 393/19.01.2023	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 19/40164	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.372, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 19/40164 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PAŞCA GAVRILĂ** 2) **PAŞCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim civil

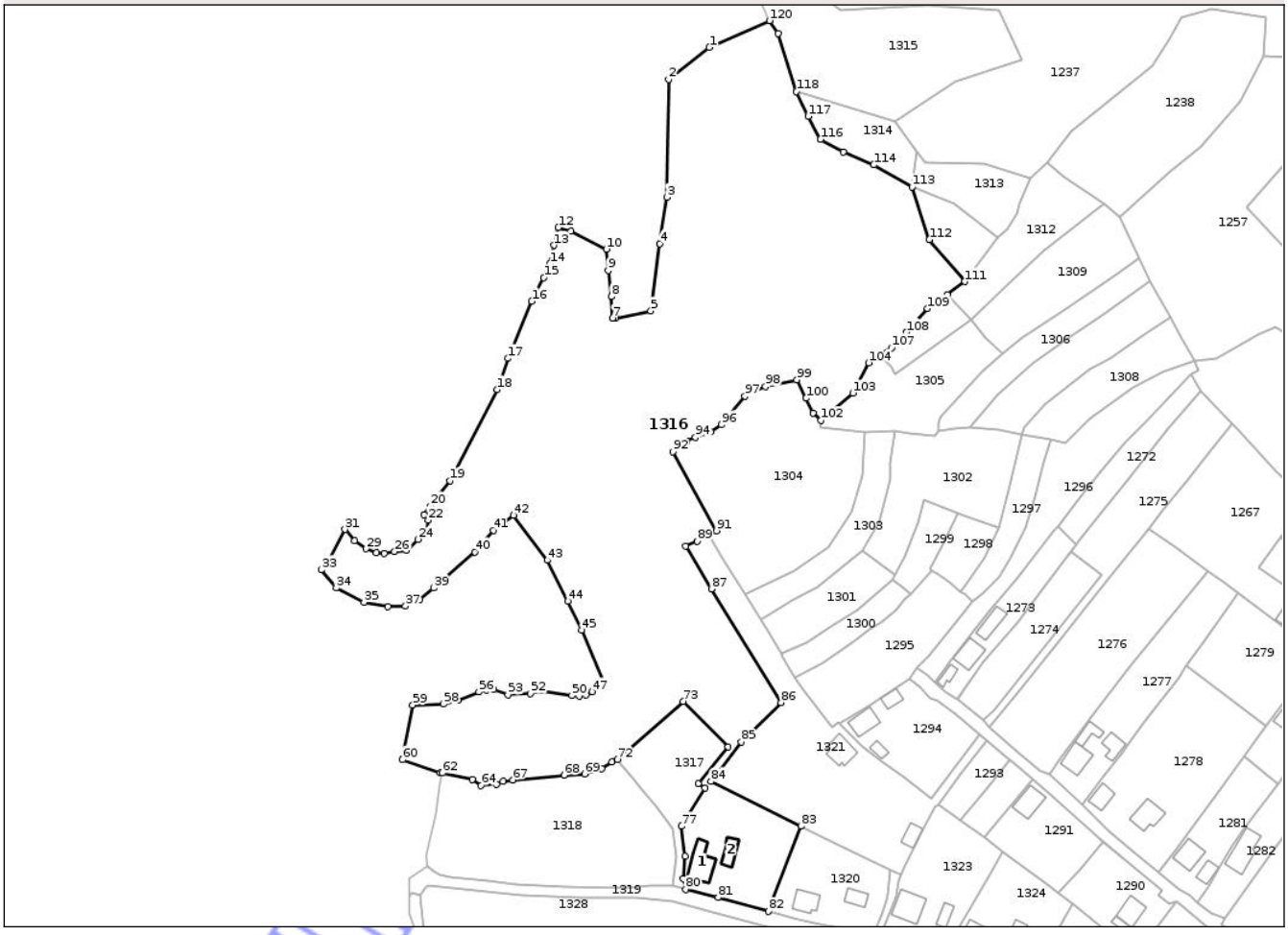
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51957	40.164	Imobil imprejmuit pe latura sud-estica cu gard din lemn, imprejmuit cu gard din plasa de sarma partial pe latura sudica si in totalitate pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	-	-	-	
2	faneata	DA	1.239	-	-	-	
3	faneata	NU	23.482	-	-	-	
4	pasune	NU	14.490	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51957-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:215 mp; CASA DE LOCUIT, DE TIP P+M, CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 2000
A1.2	51957-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA, DE TIP P+M, CONSTRUITA DIN BCA SI LEMN IN ANUL 1998

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.518,413 686.182,221	2	441.499,772 686.167,636	23.669
4	441.495,769 686.092,396	5	441.491,61 686.061,586	31.089
7	441.474,103 686.058,229	8	441.473,518 686.068,195	9.983
10	441.471,215 686.089,822	11	441.455,057 686.098,121	18.165
13	441.447,139 686.091,65	14	441.445,375 686.083,007	8.821
16	441.437,128 686.065,966	17	441.426,18 686.039,844	28.323
19	441.399,498 685.983,864	20	441.390,467 685.972,206	14.747
22	441.389,616 685.965,742	23	441.388,487 685.960,544	5.319
25	441.379,701 685.951,834	26	441.374,243 685.951,385	5.476
28	441.365,795 685.950,859	29	441.361,202 685.952,668	4.936
31	441.351,51 685.961,537	32	441.343,967 685.946,862	16.5
34	441.347,546 685.934,759	35	441.360,237 685.928,134	14.316
37	441.379,217 685.926,407	38	441.385,855 685.929,475	7.313
40	441.411,114 685.951,186	41	441.419,492 685.961,019	12.918
43	441.444,191 685.947,349	44	441.453,676 685.928,647	20.97
46	441.469,954 685.891,202	47	441.464,776 685.887,2	6.544
49	441.458,734 685.885,16	50	441.455,478 685.885,403	3.265
52	441.436,423 685.886,236	53	441.426,189 685.885,865	10.241
55	441.416,231 685.888,014	56	441.412,799 685.887,119	3.547
58	441.396,651 685.881,506	59	441.382,516 685.881,1	14.141
61	441.395,231 685.850,113	62	441.396,169 685.849,918	0.958
64	441.413,853 685.844,322	65	441.421,028 685.844,649	7.182
67	441.428,348 685.846,739	68	441.451,882 685.848,935	23.636
70	441.469,143 685.851,879	71	441.473,899 685.854,884	5.626
73	441.506,472 685.882,639	74	441.527,05 685.861,844	29.256
76	441.516,498 685.843,13	77	441.505,623 685.825,548	20.674
79	441.506,36 685.801,463	80	441.507,514 685.796,706	4.896
82	441.545,583 685.786,565	83	441.560,3 685.825,582	41.7
85	441.532,908 685.864,168	86	441.551,329 685.882,206	25.782
88	441.507,509 685.953,762	89	441.512,742 685.956,085	5.725
91	441.521,661 685.960,889	92	441.501,722 685.997,149	41.381
94	441.512,02 686.003,735	95	441.518,993 686.006,081	7.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.499,772 686.167,636	3	441.499,087 686.113,624	54.016
5	441.491,61 686.061,586	6	441.475,337 686.058,25	16.611
8	441.473,518 686.068,195	9	441.472,074 686.080,138	12.03
11	441.455,057 686.098,121	12	441.449,219 686.099,755	6.062
14	441.445,375 686.083,007	15	441.442,562 686.076,717	6.89
17	441.426,18 686.039,844	18	441.421,197 686.025,513	15.173
20	441.390,467 685.972,206	21	441.387,846 685.968,376	4.641
23	441.388,487 685.960,544	24	441.384,89 685.957,011	5.042
26	441.374,243 685.951,385	27	441.369,387 685.950,505	4.935
29	441.361,202 685.952,668	30	441.355,863 685.956,342	6.481
32	441.343,967 685.946,862	33	441.340,684 685.943,045	5.035
35	441.360,237 685.928,134	36	441.371,23 685.926,028	11.193
38	441.385,855 685.929,475	39	441.392,03 685.934,704	8.092
41	441.419,492 685.961,019	42	441.428,758 685.968,032	11.621
44	441.453,676 685.928,647	45	441.459,847 685.915,327	14.68
47	441.464,776 685.887,2	48	441.461,828 685.885,652	3.33
50	441.455,478 685.885,403	51	441.441,311 685.887,744	14.359
53	441.426,189 685.885,865	54	441.419,662 685.888,132	6.909
56	441.412,799 685.887,119	57	441.403,31 685.883,222	10.258
59	441.382,516 685.881,1	60	441.377,809 685.855,995	25.542
62	441.396,169 685.849,918	63	441.409,946 685.847,056	14.071
65	441.421,028 685.844,649	66	441.423,877 685.846,035	3.168
68	441.451,882 685.848,935	69	441.461,245 685.849,544	9.383
71	441.473,899 685.854,884	72	441.476,347 685.856,098	2.732
74	441.527,05 685.861,844	75	441.513,278 685.845,152	21.64
77	441.505,623 685.825,548	78	441.507,43 685.811,906	13.761
80	441.507,514 685.796,706	81	441.522,38 685.792,882	15.35
83	441.560,3 685.825,582	84	441.519,131 685.846,129	46.012
86	441.551,329 685.882,206	87	441.519,346 685.934,262	61.096
89	441.512,742 685.956,085	90	441.518,194 685.959,022	6.193
92	441.501,722 685.997,149	93	441.508,137 686.001,925	7.998
95	441.518,993 686.006,081	96	441.523,997 686.009,369	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.499,087 686.113,624	4	441.495,769 686.092,396	21.486
6	441.475,337 686.058,25	7	441.474,103 686.058,229	1.234
9	441.472,074 686.080,138	10	441.471,215 686.089,822	9.722
12	441.449,219 686.099,755	13	441.447,139 686.091,65	8.368
15	441.442,562 686.076,717	16	441.437,128 686.065,966	12.046
18	441.421,197 686.025,513	19	441.399,498 685.983,864	46.963
21	441.387,846 685.968,376	22	441.389,616 685.965,742	3.173
24	441.384,89 685.957,011	25	441.379,701 685.951,834	7.33
27	441.369,387 685.950,505	28	441.365,795 685.950,859	3.609
30	441.355,863 685.956,342	31	441.351,51 685.961,537	6.778
33	441.340,684 685.943,045	34	441.347,546 685.934,759	10.758
36	441.371,23 685.926,028	37	441.379,217 685.926,407	7.996
39	441.392,03 685.934,704	40	441.411,114 685.951,186	25.216
42	441.428,758 685.968,032	43	441.444,191 685.947,349	25.806
45	441.459,847 685.915,327	46	441.469,954 685.891,202	26.157
48	441.461,828 685.885,652	49	441.458,734 685.885,16	3.133
51	441.441,311 685.887,744	52	441.436,423 685.886,236	5.115
54	441.419,662 685.888,132	55	441.416,231 685.888,014	3.433
57	441.403,31 685.883,222	58	441.396,651 685.881,506	6.877
60	441.377,809 685.855,995	61	441.395,231 685.850,113	18.388
63	441.409,946 685.847,056	64	441.413,853 685.844,322	4.769
66	441.423,877 685.846,035	67	441.428,348 685.846,739	4.526
69	441.461,245 685.849,544	70	441.469,143 685.851,879	8.236
72	441.476,347 685.856,098	73	441.506,472 685.882,639	40.149
75	441.513,278 685.845,152	76	441.516,498 685.843,13	3.803
78	441.507,43 685.811,906	79	441.506,36 685.801,463	10.497
81	441.522,38 685.792,882	82	441.545,583 685.786,565	24.048
84	441.519,131 685.846,129	85	441.532,908 685.864,168	22.698
87	441.519,346 685.934,262	88	441.507,509 685.953,762	22.812
90	441.518,194 685.959,022	91	441.521,661 685.960,889	3.938
93	441.508,137 686.001,925	94	441.512,02 686.003,735	4.284
96	441.523,997 686.009,369	97	441.534,649 686.022,619	17.001

Verificat în aplicația de cadastru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	441.534,649 686.022,619	98	441.544,102 686.027,005	10.421
98	441.544,102 686.027,005	99	441.558,478 686.030,071	14.699
99	441.558,478 686.030,071	100	441.562,663 686.021,547	9.496
100	441.562,663 686.021,547	101	441.566,012 686.014,826	7.509
101	441.566,012 686.014,826	102	441.569,484 686.011,411	4.87
102	441.569,484 686.011,411	103	441.584,179 686.024,028	19.368
103	441.584,179 686.024,028	104	441.591,301 686.037,777	15.484
104	441.591,301 686.037,777	105	441.593,597 686.040,29	3.404
105	441.593,597 686.040,29	106	441.596,058 686.041,602	2.789
106	441.596,058 686.041,602	107	441.601,861 686.044,694	6.575
107	441.601,861 686.044,694	108	441.608,608 686.051,722	9.742
108	441.608,608 686.051,722	109	441.618,408 686.062,683	14.703
109	441.618,408 686.062,683	110	441.627,298 686.069,133	10.983
110	441.627,298 686.069,133	111	441.635,43 686.075,034	10.047
111	441.635,43 686.075,034	112	441.619,239 686.094,192	25.083
112	441.619,239 686.094,192	113	441.611,316 686.118,281	25.359
113	441.611,316 686.118,281	114	441.593,664 686.128,465	20.379
114	441.593,664 686.128,465	115	441.579,868 686.134,408	15.022
115	441.579,868 686.134,408	116	441.569,355 686.140,198	12.002
116	441.569,355 686.140,198	117	441.563,633 686.150,657	11.922
117	441.563,633 686.150,657	118	441.558,355 686.162,022	12.531
118	441.558,355 686.162,022	119	441.549,926 686.188,636	27.917
119	441.549,926 686.188,636	120	441.546,004 686.194,495	7.051
120	441.546,004 686.194,495	1	441.518,413 686.182,221	30.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101, 93
Nr. topografic:6666, 6667

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6666, 6667

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIUL LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

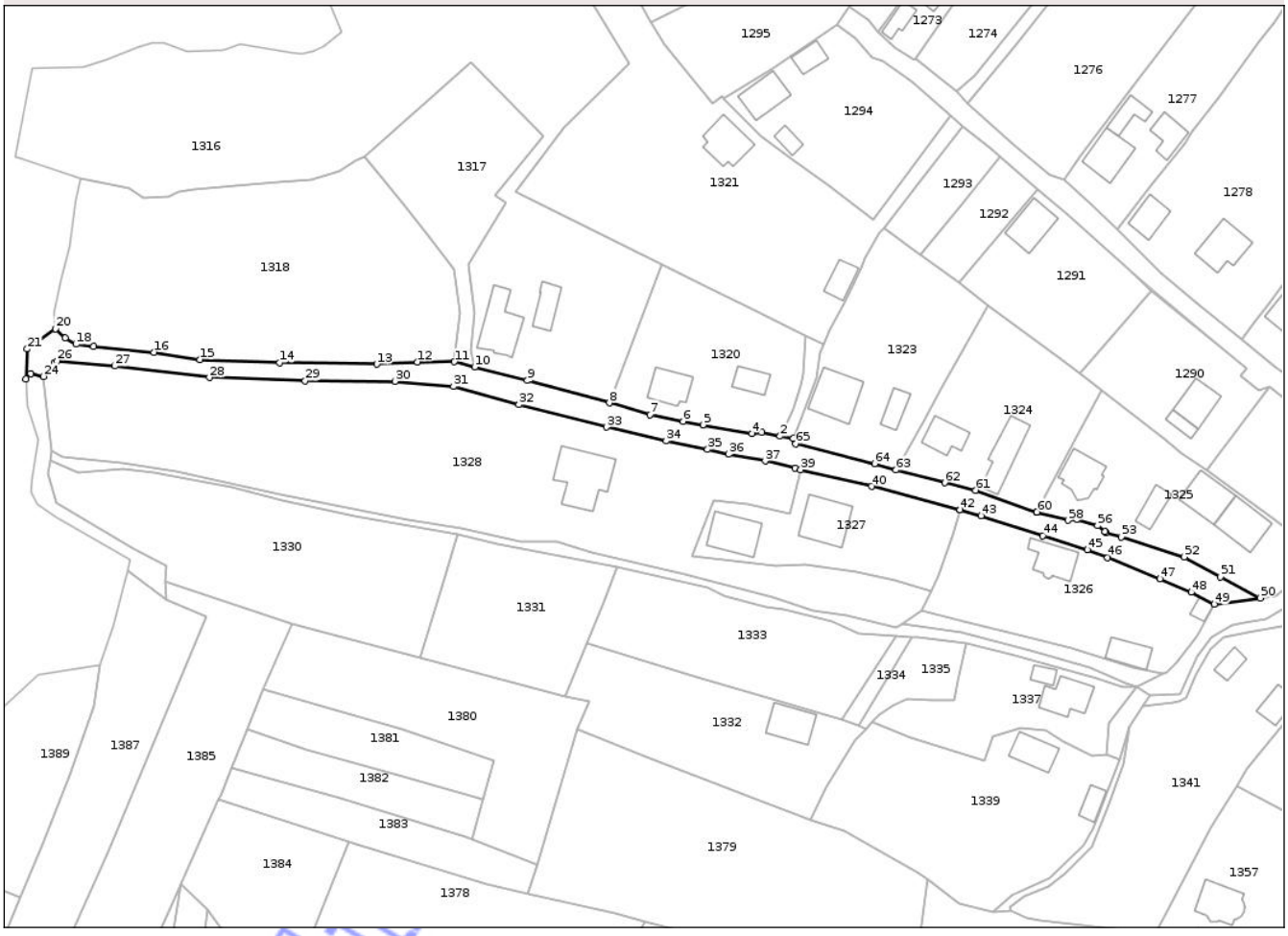
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	parte din nr topo 6666, 6667

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.243	-	-	parte din nr topo 6666, 6667	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.597,615 685.776,585	2	441.593,85 685.777,173	3.811
4	441.585,902 685.777,892	5	441.572,123 685.780,376	14.001
7	441.557,063 685.783,244	8	441.545,583 685.786,565	11.951
10	441.507,514 685.796,706	11	441.501,812 685.798,172	5.887
13	441.479,844 685.797,493	14	441.452,321 685.797,864	27.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.593,85 685.777,173	3	441.588,603 685.778,193	5.345
5	441.572,123 685.780,376	6	441.566,452 685.781,337	5.752
8	441.545,583 685.786,565	9	441.522,38 685.792,882	24.048
11	441.501,812 685.798,172	12	441.491,331 685.798,116	10.481
14	441.452,321 685.797,864	15	441.429,904 685.798,801	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.588,603 685.778,193	4	441.585,902 685.777,892	2.718
6	441.566,452 685.781,337	7	441.557,063 685.783,244	9.581
9	441.522,38 685.792,882	10	441.507,514 685.796,706	15.35
12	441.491,331 685.798,116	13	441.479,844 685.797,493	11.504
15	441.429,904 685.798,801	16	441.416,882 685.800,821	13.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	441.416,882 685.800,821	17	441.399,81 685.802,489	17.153
17	441.399,81 685.802,489	18	441.394,862 685.803,127	4.989
18	441.394,862 685.803,127	19	441.391,763 685.804,873	3.557
19	441.391,763 685.804,873	20	441.389,03 685.807,488	3.783
20	441.389,03 685.807,488	21	441.381,038 685.801,782	9.82
21	441.381,038 685.801,782	22	441.380,681 685.793,354	8.435
22	441.380,681 685.793,354	23	441.382,015 685.794,787	1.958
23	441.382,015 685.794,787	24	441.385,662 685.793,994	3.732
24	441.385,662 685.793,994	25	441.388,641 685.797,867	4.886
25	441.388,641 685.797,867	26	441.389,532 685.798,478	1.08
26	441.389,532 685.798,478	27	441.405,853 685.796,957	16.392
27	441.405,853 685.796,957	28	441.432,517 685.793,714	26.86
28	441.432,517 685.793,714	29	441.459,613 685.792,742	27.113
29	441.459,613 685.792,742	30	441.484,983 685.792,675	25.37
30	441.484,983 685.792,675	31	441.501,513 685.791,242	16.592
31	441.501,513 685.791,242	32	441.520,044 685.786,051	19.244
32	441.520,044 685.786,051	33	441.544,814 685.779,718	25.567
33	441.544,814 685.779,718	34	441.561,678 685.775,844	17.303
34	441.561,678 685.775,844	35	441.573,332 685.773,393	11.909
35	441.573,332 685.773,393	36	441.579,316 685.772,101	6.122
36	441.579,316 685.772,101	37	441.589,618 685.770,175	10.48
37	441.589,618 685.770,175	38	441.598,053 685.768,089	8.689
38	441.598,053 685.768,089	39	441.599,676 685.767,708	1.667
39	441.599,676 685.767,708	40	441.619,707 685.763,002	20.577
40	441.619,707 685.763,002	41	441.644,711 685.756,424	25.855
41	441.644,711 685.756,424	42	441.644,714 685.756,435	0.011
42	441.644,714 685.756,435	43	441.650,673 685.754,663	6.217
43	441.650,673 685.754,663	44	441.668,151 685.749,101	18.342
44	441.668,151 685.749,101	45	441.680,67 685.745,098	13.143
45	441.680,67 685.745,098	46	441.686,426 685.742,861	6.175
46	441.686,426 685.742,861	47	441.701,27 685.736,962	15.973
47	441.701,27 685.736,962	48	441.710,043 685.733,068	9.598
48	441.710,043 685.733,068	49	441.716,54 685.729,708	7.314
49	441.716,54 685.729,708	50	441.729,549 685.731,498	13.132
50	441.729,549 685.731,498	51	441.718,307 685.737,415	12.704
51	441.718,307 685.737,415	52	441.708,107 685.743,115	11.685
52	441.708,107 685.743,115	53	441.690,25 685.748,684	18.705
53	441.690,25 685.748,684	54	441.685,996 685.749,966	4.443
54	441.685,996 685.749,966	55	441.685,66 685.750,242	0.435
55	441.685,66 685.750,242	56	441.683,569 685.751,868	2.649
56	441.683,569 685.751,868	57	441.677,793 685.753,722	6.066
57	441.677,793 685.753,722	58	441.675,206 685.753,42	2.605
58	441.675,206 685.753,42	59	441.666,434 685.755,738	9.073
59	441.666,434 685.755,738	60	441.666,435 685.755,74	0.002
60	441.666,435 685.755,74	61	441.649,047 685.761,907	18.449
61	441.649,047 685.761,907	62	441.640,326 685.764,032	8.976
62	441.640,326 685.764,032	63	441.626,62 685.767,588	14.16
63	441.626,62 685.767,588	64	441.620,527 685.769,429	6.365
64	441.620,527 685.769,429	65	441.598,317 685.774,983	22.894
65	441.598,317 685.774,983	1	441.597,615 685.776,585	1.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 339, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51127	2.057	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura nordica si estica, imprejmuit cu gard din beton pe latura sudica, imprejmuit cu gard din beton si plasa de sarma pe latura vestica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51127-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:280 mp; CASA DE LOCUIT D+P+M, construita din caramida in anul 1988, suprafa construita desfasurata = 280 mp, din care D= 21 mp, P = 154 mp si M = 105 mp.
A1.2	51127-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1991, suprafata construita desfasurata = 54 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEŞ IOAN**, casatorit cu 2) **PLEŞ IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEŞ IOAN**, casatorit cu 2) **PLEŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51127	2.057	Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe latura nordica si estica, imprejmuit cu gard din beton pe latura sudica, imprejmuit cu gard din beton si plasa de sarma pe latura vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	-	-	-	
2	arabil	DA	1.383	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51127-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:280 mp; CASA DE LOCUIT D+P+M, construita din caramida in anul 1988, suprafa construita desfasurata = 280 mp, din care D= 21 mp, P = 154 mp si M = 105 mp.
A1.2	51127-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1991, suprafata construita desfasurata = 54 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.621,806 685.834,556	2	441.617,909 685.827,399	8.149
2	441.617,909 685.827,399	3	441.616,7 685.824,765	2.898
3	441.616,7 685.824,765	4	441.612,035 685.814,773	11.027
4	441.612,035 685.814,773	5	441.607,991 685.807,223	8.565
5	441.607,991 685.807,223	6	441.606,11 685.803,124	4.51
6	441.606,11 685.803,124	7	441.605,005 685.800,716	2.649
7	441.605,005 685.800,716	8	441.603,966 685.793,643	7.149
8	441.603,966 685.793,643	9	441.597,615 685.776,585	18.202
9	441.597,615 685.776,585	10	441.598,317 685.774,983	1.749
10	441.598,317 685.774,983	11	441.620,527 685.769,429	22.894
11	441.620,527 685.769,429	12	441.626,62 685.767,588	6.365
12	441.626,62 685.767,588	13	441.634,149 685.781,041	15.417
13	441.634,149 685.781,041	14	441.639,443 685.790,407	10.759
14	441.639,443 685.790,407	15	441.646,975 685.803,752	15.324
15	441.646,975 685.803,752	16	441.652,549 685.814,016	11.68
16	441.652,549 685.814,016	17	441.644,337 685.820,415	10.411
17	441.644,337 685.820,415	18	441.633,585 685.828,336	13.355
18	441.633,585 685.828,336	19	441.631,094 685.830,144	3.078
19	441.631,094 685.830,144	20	441.623,313 685.835,756	9.594
20	441.623,313 685.835,756	1	441.621,806 685.834,556	1.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1983, 822, 822, 1791,
Nr. topografic:6669, 6670, 6671, 6672, 6675

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 337, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50756	1.976	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6669, 6670, 6671, 6672, 6675

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	Loc. Ieud, Nr. 337, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CASA P+M
A1.2	50756-C2	Loc. Ieud, Nr. 337, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P
A1.3	50756-C3	Loc. Ieud, Nr. 337, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; CASA P
A1.4	50756-C4	Loc. Ieud, Nr. 337, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.376, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ VASILE**, cotă nedeterminată 2) **PLEȘ MARICUȚA**, cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLEȘ VASILE**, cotă nedeterminată 2) **PLEȘ MARICUȚA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50756	1.976	parte din nr topo 6669, 6670, 6671, 6672, 6675

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	parte din nr topo 6669, 6670, 6671, 6672, 6675	
2	faneata	DA	1.376	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; CASA P+M
A1.2	50756-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P
A1.3	50756-C3	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; CASA P
A1.4	50756-C4	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; ANEXA P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.684,78 685.790,112	2	441.677,822 685.777,321	14.561
3	441.666,435 685.755,74	4	441.666,434 685.755,738	0.002
5	441.675,206 685.753,42	6	441.677,793 685.753,722	2.605
7	441.683,569 685.751,868	8	441.685,66 685.750,242	2.649
9	441.685,996 685.749,966	10	441.690,25 685.748,684	4.443
11	441.708,107 685.743,115	12	441.718,307 685.737,415	11.685
13	441.729,549 685.731,498	14	441.733,847 685.731,98	4.325
15	441.747,283 685.743,252	16	441.741,68 685.747,468	7.012
17	441.733,075 685.753,834	18	441.721,993 685.762,093	13.821
19	441.714,558 685.767,454	20	441.707,322 685.772,37	8.748
21	441.702,76 685.775,955	1	441.684,78 685.790,112	22.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.677,822 685.777,321	3	441.666,435 685.755,74	24.401
4	441.666,434 685.755,738	5	441.675,206 685.753,42	9.073
6	441.677,793 685.753,722	7	441.683,569 685.751,868	6.066
8	441.685,66 685.750,242	9	441.685,996 685.749,966	0.435
10	441.690,25 685.748,684	11	441.708,107 685.743,115	18.705
12	441.718,307 685.737,415	13	441.729,549 685.731,498	12.704
14	441.733,847 685.731,98	15	441.747,283 685.743,252	17.538
16	441.741,68 685.747,468	17	441.733,075 685.753,834	10.704
18	441.721,993 685.762,093	19	441.714,558 685.767,454	9.166
20	441.707,322 685.772,37	21	441.702,76 685.775,955	5.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2473, 72, 196
Nr. topografic:6663, 6663/a, 6664,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 342, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.506	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6663, 6663/a, 6664,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 342, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 342, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 377, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GIGOR PETREA**, cotă nedeterminată 2) **GRIGOR IRINA**, cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIGOR PETREA**, cotă nedeterminată 2) **GRIGOR IRINA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.506	parte din nr topo 6663, 6663/a, 6664,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	-	-	parte din nr topo 6663, 6663/a, 6664	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.568,939 685.743,332	2	441.592,498 685.740,527	23.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.592,498 685.740,527	3	441.601,184 685.741,038	8.702
3	441.601,184 685.741,038	4	441.615,407 685.738,995	14.368
4	441.615,407 685.738,995	5	441.626,308 685.736,357	11.216
5	441.626,308 685.736,357	6	441.636,576 685.733,269	10.723
6	441.636,576 685.733,269	7	441.638,777 685.737,694	4.942
7	441.638,777 685.737,694	8	441.642,858 685.749,38	12.378
8	441.642,858 685.749,38	9	441.644,711 685.756,424	7.284
9	441.644,711 685.756,424	10	441.619,707 685.763,002	25.855
10	441.619,707 685.763,002	11	441.599,676 685.767,708	20.577
11	441.599,676 685.767,708	12	441.596,653 685.755,103	12.962
12	441.596,653 685.755,103	13	441.584,8 685.757,946	12.189
13	441.584,8 685.757,946	14	441.575,206 685.758,946	9.646
14	441.575,206 685.758,946	1	441.568,939 685.743,332	16.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871, 2253, 1169
Nr. topografic:6656, 6657, 6661

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.207	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6656, 6657, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 379, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

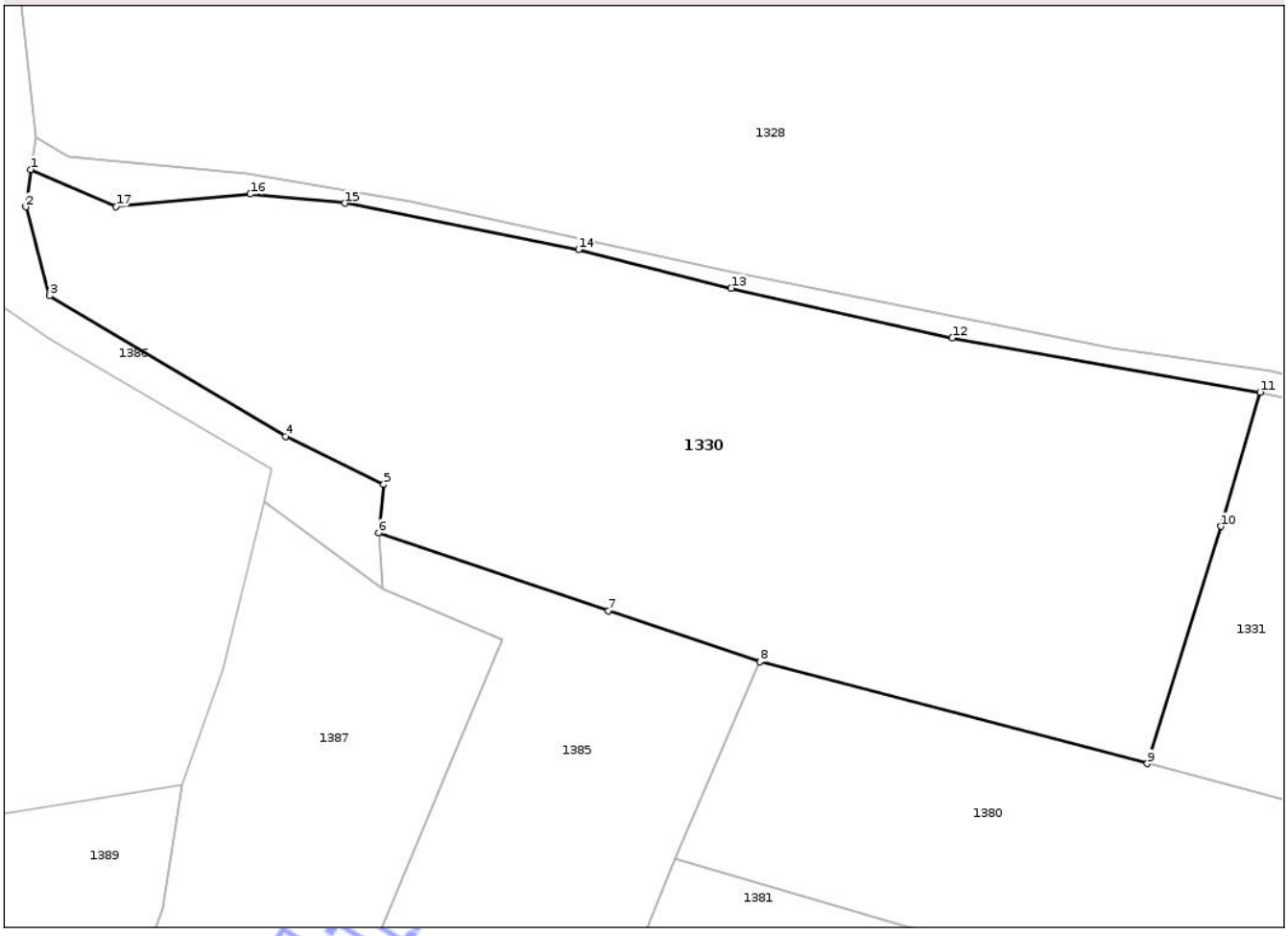
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.207	parte din nr topo 6656, 6657, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.135	-	-	parte din nr topo 6656, 6657, 6661	
2	faneata	NU	72	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.387,48 685.770,202	2	441.386,998 685.766,71	3.525
2	441.386,998 685.766,71	3	441.389,226 685.758,38	8.623
3	441.389,226 685.758,38	4	441.411,307 685.745,236	25.697
4	441.411,307 685.745,236	5	441.420,51 685.740,737	10.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.420,51 685.740,737	6	441.420,036 685.736,205	4.557
6	441.420,036 685.736,205	7	441.441,557 685.728,927	22.718
7	441.441,557 685.728,927	8	441.455,755 685.724,148	14.981
8	441.455,755 685.724,148	9	441.492,019 685.714,625	37.494
9	441.492,019 685.714,625	10	441.498,926 685.736,813	23.238
10	441.498,926 685.736,813	11	441.502,599 685.749,362	13.075
11	441.502,599 685.749,362	12	441.473,755 685.754,447	29.289
12	441.473,755 685.754,447	13	441.453,043 685.759,091	21.226
13	441.453,043 685.759,091	14	441.438,765 685.762,707	14.729
14	441.438,765 685.762,707	15	441.416,848 685.767,046	22.342
15	441.416,848 685.767,046	16	441.408,001 685.767,885	8.887
16	441.408,001 685.767,885	17	441.395,447 685.766,737	12.606
17	441.395,447 685.766,737	1	441.387,48 685.770,202	8.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264, 2170
Nr. topografic:6653, 6655

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 344, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.055	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6653, 6655

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 381, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

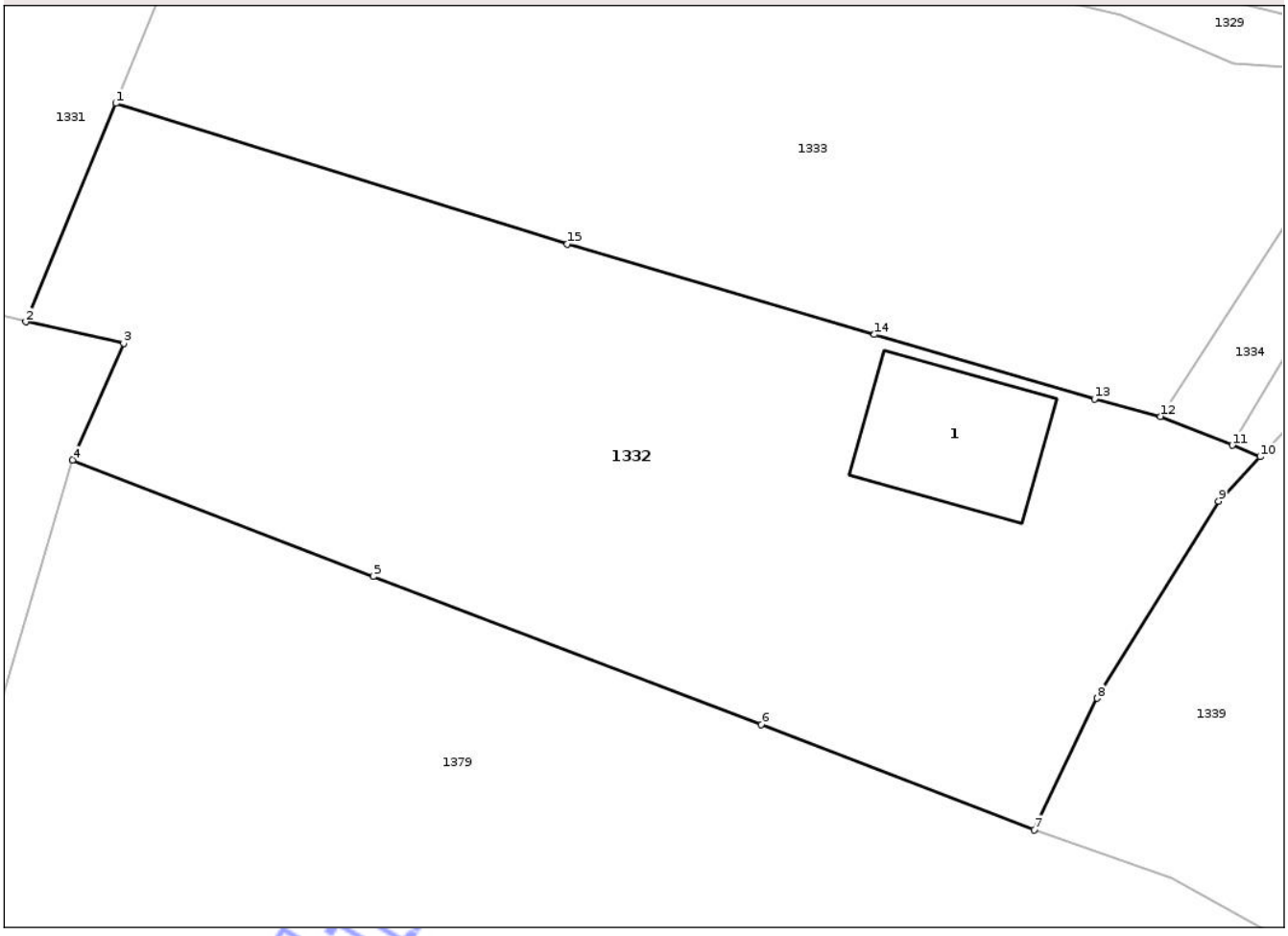
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.055	parte din nr topo 6653, 6655

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6653, 6655	
2	faneata	DA	1.769	-	-	-	
3	faneata	NU	86	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.539,393 685.718,805	2	441.533,22 685.703,806	16.22
2	441.533,22 685.703,806	3	441.539,938 685.702,332	6.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.539,938 685.702,332	4	441.536,436 685.694,331	8.734
4	441.536,436 685.694,331	5	441.557,106 685.686,337	22.162
5	441.557,106 685.686,337	6	441.583,779 685.676,148	28.553
6	441.583,779 685.676,148	7	441.602,531 685.668,946	20.088
7	441.602,531 685.668,946	8	441.606,85 685.677,965	10.0
8	441.606,85 685.677,965	9	441.615,205 685.691,493	15.9
9	441.615,205 685.691,493	10	441.618,069 685.694,552	4.19
10	441.618,069 685.694,552	11	441.616,143 685.695,332	2.078
11	441.616,143 685.695,332	12	441.611,206 685.697,32	5.322
12	441.611,206 685.697,32	13	441.606,672 685.698,516	4.689
13	441.606,672 685.698,516	14	441.591,55 685.702,937	15.755
14	441.591,55 685.702,937	15	441.570,418 685.709,146	22.025
15	441.570,418 685.709,146	1	441.539,393 685.718,805	32.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1674, 1169
Nr. topografic:6658, 6661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6658, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 383, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ION**, cotă nedeterminată 2) **CHINDRIȘ VASILE**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

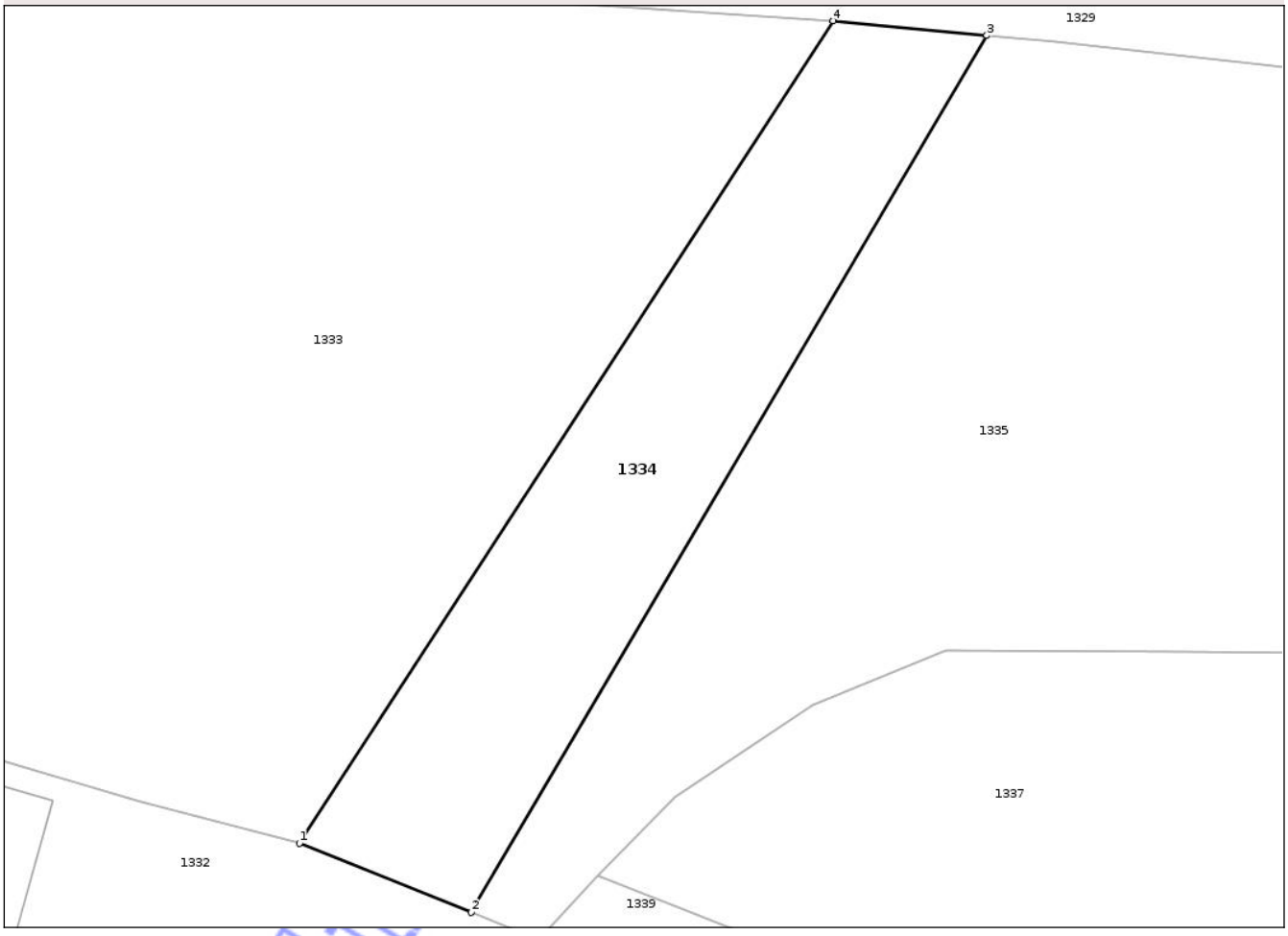
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	parte din nr topo 6658, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	132	-	-	parte din nr topo 6658, 6661	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.611,206 685.697,32	2	441.616,143 685.695,332	5.322
2	441.616,143 685.695,332	3	441.630,94 685.720,48	29.178
3	441.630,94 685.720,48	4	441.626,536 685.720,902	4.424
4	441.626,536 685.720,902	1	441.611,206 685.697,32	28.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2473
Nr. topografic:6663

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		260	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6663

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 385, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ION**, cotă nedeterminată 2) **CHINDRIȘ VASILE**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

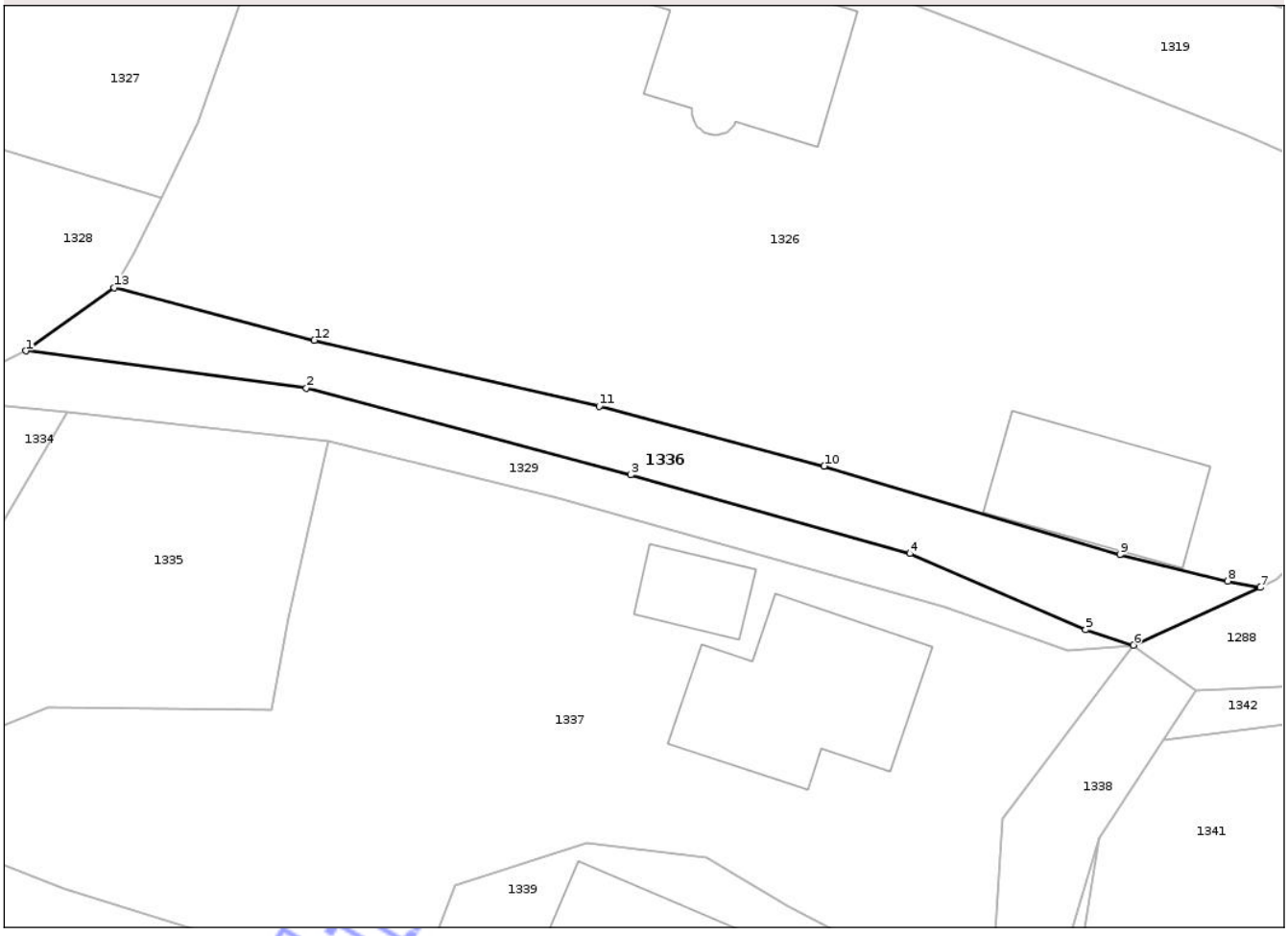
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	260	parte din nr topo 6663

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	260	-	-	parte din nr topo 6663	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.628,487 685.724,12	2	441.645,218 685.721,91	16.876
2	441.645,218 685.721,91	3	441.664,561 685.716,741	20.022
3	441.664,561 685.716,741	4	441.681,224 685.712,041	17.313
4	441.681,224 685.712,041	5	441.691,704 685.707,513	11.416
5	441.691,704 685.707,513	6	441.694,557 685.706,584	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.694,557 685.706,584	7	441.702,119 685.710,022	8.307
7	441.702,119 685.710,022	8	441.700,189 685.710,403	1.967
8	441.700,189 685.710,403	9	441.693,743 685.711,987	6.638
9	441.693,743 685.711,987	10	441.676,105 685.717,267	18.411
10	441.676,105 685.717,267	11	441.662,69 685.720,829	13.88
11	441.662,69 685.720,829	12	441.645,696 685.724,758	17.442
12	441.645,696 685.724,758	13	441.633,764 685.727,881	12.334
13	441.633,764 685.727,881	1	441.628,487 685.724,12	6.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2107, 461, 52
Nr. topografic:6652, 6654, 6659

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6652, 6654, 6659

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIU L LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

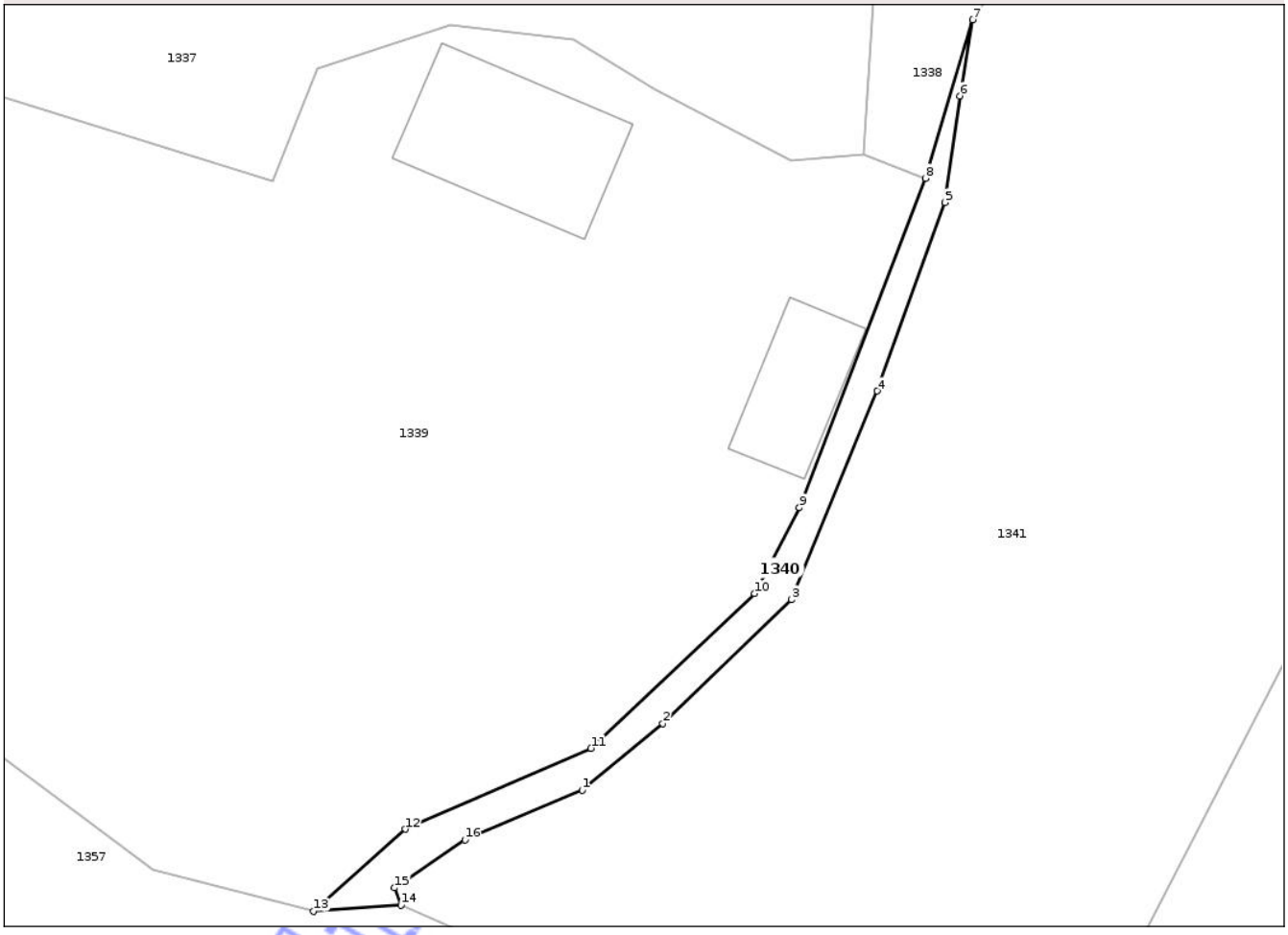
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	parte din nr topo 6652, 6654, 6659

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	113	-	-	parte din nr topo 6652, 6654, 6659	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.669,653 685.650,06	2	441.674,369 685.653,954	6.116
2	441.674,369 685.653,954	3	441.681,892 685.661,203	10.447
3	441.681,892 685.661,203	4	441.686,932 685.673,398	13.195
4	441.686,932 685.673,398	5	441.690,902 685.684,427	11.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.690,902 685.684,427	6	441.691,764 685.690,651	6.283
6	441.691,764 685.690,651	7	441.692,5 685.695,112	4.522
7	441.692,5 685.695,112	8	441.689,744 685.685,837	9.676
8	441.689,744 685.685,837	9	441.682,363 685.666,582	20.621
9	441.682,363 685.666,582	10	441.679,758 685.661,557	5.66
10	441.679,758 685.661,557	11	441.670,171 685.652,513	13.18
11	441.670,171 685.652,513	12	441.659,302 685.647,775	11.857
12	441.659,302 685.647,775	13	441.653,936 685.642,971	7.202
13	441.653,936 685.642,971	14	441.659,04 685.643,337	5.117
14	441.659,04 685.643,337	15	441.658,655 685.644,345	1.079
15	441.658,655 685.644,345	16	441.662,786 685.647,155	4.996
16	441.662,786 685.647,155	1	441.669,653 685.650,06	7.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 50927,
Nr. topografic: 6699/2, 6698, 6645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51831	542	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6698, 6645

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL nr. 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIUL LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

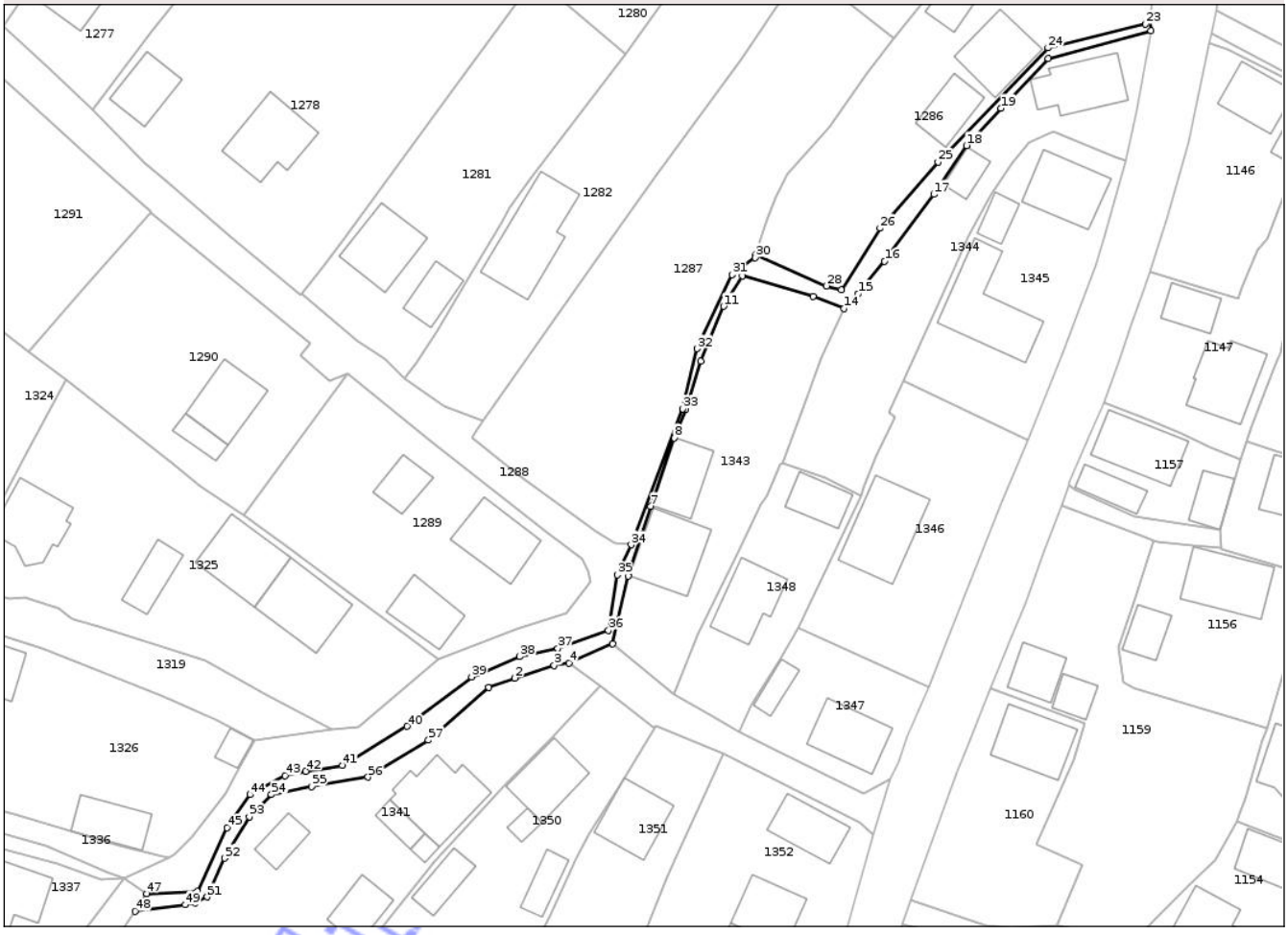
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51831	542	parte din nr topo 6699/2, 6698, 6645

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	542	-	-	parte din nr topo 6699/2, 6698, 6645	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.755,767 685.738,562	2	441.760,219 685.740,092	4.708
4	441.769,269 685.742,598	5	441.776,638 685.745,878	8.066
7	441.783,072 685.768,924	8	441.786,991 685.780,422	12.148
10	441.791,485 685.793,276	11	441.795,281 685.802,522	9.995
13	441.810,346 685.804,178	14	441.815,548 685.802,122	5.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.760,219 685.740,092	3	441.766,823 685.742,199	6.932
5	441.776,638 685.745,878	6	441.779,218 685.757,276	11.686
8	441.786,991 685.780,422	9	441.788,905 685.785,145	5.096
11	441.795,281 685.802,522	12	441.798,441 685.807,595	5.977
14	441.815,548 685.802,122	15	441.817,871 685.804,575	3.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.766,823 685.742,199	4	441.769,269 685.742,598	2.478
6	441.779,218 685.757,276	7	441.783,072 685.768,924	12.269
9	441.788,905 685.785,145	10	441.791,485 685.793,276	8.531
12	441.798,441 685.807,595	13	441.810,346 685.804,178	12.386
15	441.817,871 685.804,575	16	441.822,362 685.810,054	7.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	441.822,362 685.810,054	17	441.830,599 685.821,307	13.946
19	441.841,901 685.835,76	20	441.849,878 685.844,062	11.513
22	441.866,902 685.850,616	23	441.866,237 685.849,896	0.98
25	441.831,333 685.826,733	26	441.821,611 685.815,605	14.777
28	441.812,617 685.805,948	29	441.800,695 685.811,132	13.001
31	441.796,714 685.807,812	32	441.790,817 685.795,405	13.737
34	441.779,745 685.762,476	35	441.777,45 685.757,428	5.545
37	441.767,431 685.745,099	38	441.761,037 685.743,715	6.542
40	441.742,061 685.732,02	41	441.731,229 685.725,406	12.692
43	441.721,599 685.723,704	44	441.715,686 685.720,524	6.714
46	441.706,846 685.704,278	47	441.698,309 685.703,905	8.545
49	441.704,787 685.702,052	50	441.706,49 685.702,41	1.74
52	441.711,385 685.709,878	53	441.715,549 685.716,845	8.117
55	441.726,014 685.721,928	56	441.735,529 685.723,484	9.641
17	441.830,599 685.821,307	18	441.836,12 685.829,512	9.89
20	441.849,878 685.844,062	21	441.867,15 685.848,76	17.9
23	441.866,237 685.849,896	24	441.849,828 685.845,883	16.893
26	441.821,611 685.815,605	27	441.815,069 685.805,274	12.228
29	441.800,695 685.811,132	30	441.800,564 685.810,677	0.474
32	441.790,817 685.795,405	33	441.788,453 685.785,299	10.379
35	441.777,45 685.757,428	36	441.775,945 685.748,096	9.453
38	441.761,037 685.743,715	39	441.752,939 685.740,302	8.788
41	441.731,229 685.725,406	42	441.725,059 685.724,476	6.24
44	441.715,686 685.720,524	45	441.711,811 685.714,98	6.764
47	441.698,309 685.703,905	48	441.696,355 685.700,948	3.545
50	441.706,49 685.702,41	51	441.708,498 685.703,369	2.225
53	441.715,549 685.716,845	54	441.719,295 685.720,533	5.257
56	441.735,529 685.723,484	57	441.745,668 685.729,686	11.885
18	441.836,12 685.829,512	19	441.841,901 685.835,76	8.512
21	441.867,15 685.848,76	22	441.866,902 685.850,616	1.872
24	441.849,828 685.845,883	25	441.831,333 685.826,733	26.623
27	441.815,069 685.805,274	28	441.812,617 685.805,948	2.543
30	441.800,564 685.810,677	31	441.796,714 685.807,812	4.799
33	441.788,453 685.785,299	34	441.779,745 685.762,476	24.428
36	441.775,945 685.748,096	37	441.767,431 685.745,099	9.026
39	441.752,939 685.740,302	40	441.742,061 685.732,02	13.672
42	441.725,059 685.724,476	43	441.721,599 685.723,704	3.545
45	441.711,811 685.714,98	46	441.706,846 685.704,278	11.798
48	441.696,355 685.700,948	49	441.704,787 685.702,052	8.504
51	441.708,498 685.703,369	52	441.711,385 685.709,878	7.121
54	441.719,295 685.720,533	55	441.726,014 685.721,928	6.862
57	441.745,668 685.729,686	1	441.755,767 685.738,562	13.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 326, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50496	1.101	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50496-C1	Loc. Ieud, Nr. 326, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA P+TERASA ACOPERITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2609 / 16/04/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1919/50, din 04/10/2004 emis de Comisia Judeteana MM (documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2609/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAS IOAN** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50496, sub rangul incheierii nr. 2609/16/04/2014	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAS IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

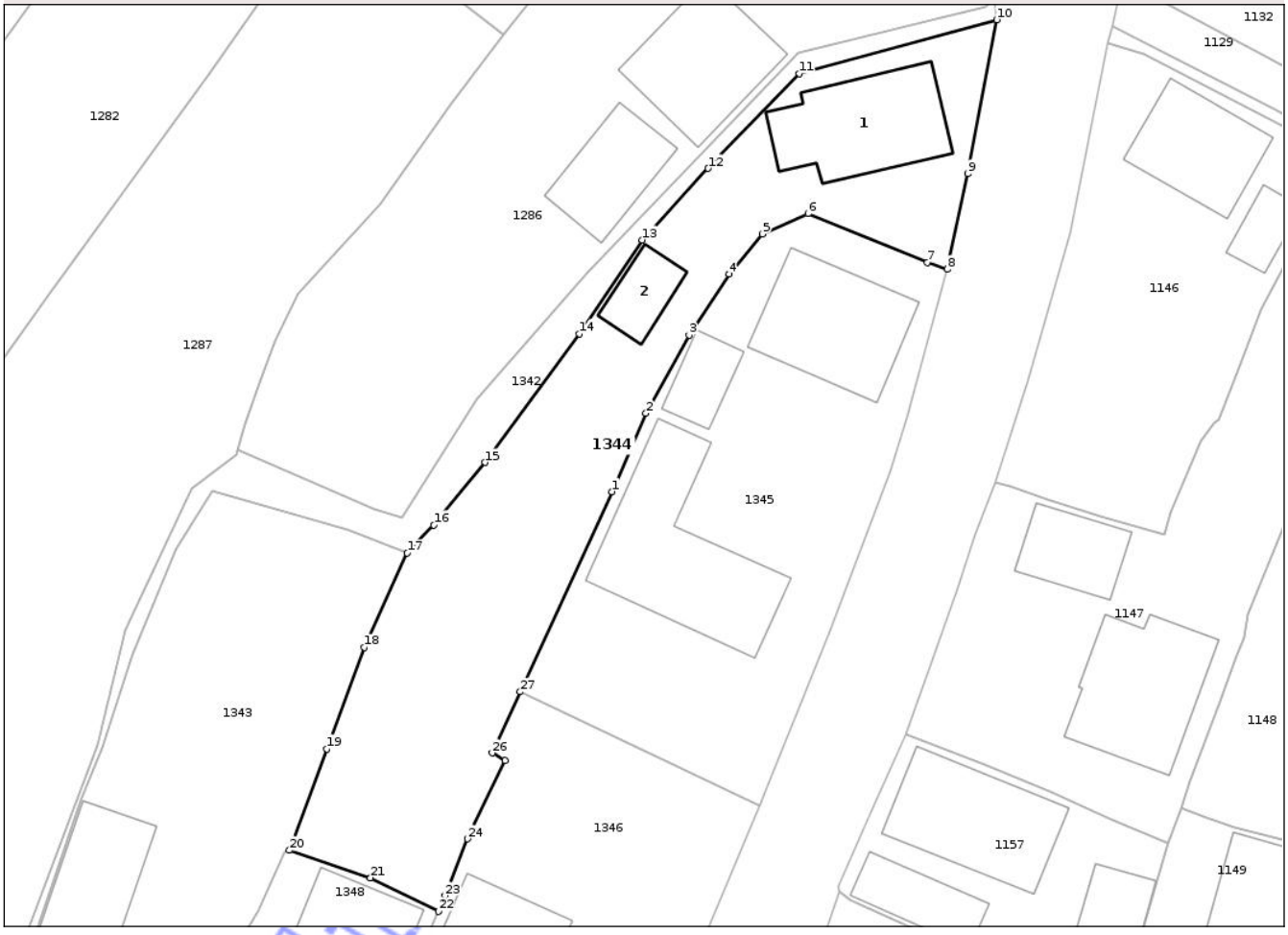
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50496	1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	551	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50496-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA P+TERASA ACOPERITA
A1.2	50496-C2	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.833,464 685.807,488	2	441.836,441 685.814,351	7.481
3	441.840,218 685.821,179	4	441.843,715 685.826,538	6.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.836,441 685.814,351	3	441.840,218 685.821,179	7.803
4	441.843,715 685.826,538	5	441.846,638 685.830,027	4.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.846,638 685.830,027	6	441.850,639 685.831,807	4.379
7	441.861,086 685.827,531	8	441.862,828 685.826,945	1.838
9	441.864,64 685.835,287	10	441.867,15 685.848,76	13.705
11	441.849,878 685.844,062	12	441.841,901 685.835,76	11.513
13	441.836,12 685.829,512	14	441.830,599 685.821,307	9.89
15	441.822,362 685.810,054	16	441.817,871 685.804,575	7.084
17	441.815,548 685.802,122	18	441.811,781 685.793,875	9.067
19	441.808,512 685.785,004	20	441.805,243 685.776,132	9.455
21	441.812,335 685.773,721	22	441.818,312 685.770,793	6.656
23	441.818,851 685.772,161	24	441.820,811 685.777,134	5.345
25	441.824,115 685.783,976	26	441.822,999 685.784,642	1.3
27	441.825,451 685.789,994	1	441.833,464 685.807,488	19.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.850,639 685.831,807	7	441.861,086 685.827,531	11.288
8	441.862,828 685.826,945	9	441.864,64 685.835,287	8.537
10	441.867,15 685.848,76	11	441.849,878 685.844,062	17.9
12	441.841,901 685.835,76	13	441.836,12 685.829,512	8.512
14	441.830,599 685.821,307	15	441.822,362 685.810,054	13.946
16	441.817,871 685.804,575	17	441.815,548 685.802,122	3.378
18	441.811,781 685.793,875	19	441.808,512 685.785,004	9.455
20	441.805,243 685.776,132	21	441.812,335 685.773,721	7.491
22	441.818,312 685.770,793	23	441.818,851 685.772,161	1.47
24	441.820,811 685.777,134	25	441.824,115 685.783,976	7.598
26	441.822,999 685.784,642	27	441.825,451 685.789,994	5.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400
TEREN Intravilan Nr. topografic:6643/2, 6646

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 329, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	620	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6643/2, 6646

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50489-C1	Loc. Ieud, Nr. 329, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA P+M
A1.2	50489-C2	Loc. Ieud, Nr. 329, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 392, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	620	parte din nr topo 6643/2, 6646

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	-	-	parte din nr topo 6643/2, 6646	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50489-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA P+M
A1.2	50489-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.804,879 685.776,021	2	441.802,479 685.770,789	5.756
2	441.802,479 685.770,789	3	441.801,499 685.769,19	1.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.801,499 685.769,19	4	441.797,469 685.760,648	9.445
4	441.797,469 685.760,648	5	441.791,093 685.747,578	14.542
5	441.791,093 685.747,578	6	441.787,006 685.737,427	10.943
6	441.787,006 685.737,427	7	441.792,949 685.733,901	6.91
7	441.792,949 685.733,901	8	441.797,912 685.731,08	5.709
8	441.797,912 685.731,08	9	441.799,868 685.735,532	4.863
9	441.799,868 685.735,532	10	441.804,83 685.743,318	9.233
10	441.804,83 685.743,318	11	441.807,762 685.748,557	6.004
11	441.807,762 685.748,557	12	441.812,367 685.757,855	10.376
12	441.812,367 685.757,855	13	441.818,312 685.770,793	14.238
13	441.818,312 685.770,793	14	441.812,335 685.773,721	6.656
14	441.812,335 685.773,721	15	441.805,243 685.776,132	7.491
15	441.805,243 685.776,132	1	441.804,879 685.776,021	0.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604, 104
TEREN Intravilan Nr. topografic:6647,6649, 6650

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 349, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51846	1.652	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6647,6649, 6650

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51846-C1	Loc. Ieud, Nr. 349, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA P+M
A1.2	51846-C2	Loc. Ieud, Nr. 349, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P
A1.3	51846-C3	Loc. Ieud, Nr. 349, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 393, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO DUMITRU**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOTICO DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51846	1.652	parte din nr topo 6647,6649, 6650

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	-	parte din nr topo 6647,6649, 6650	
2	faneata	DA	1.002	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51846-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; CASA P+M
A1.2	51846-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P
A1.3	51846-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; ANEXA P+M
A1.4	51846-C4	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.774,498 685.738,768	2	441.766,35 685.730,135	11.871
2	441.766,35 685.730,135	3	441.758,731 685.722,256	10.96
3	441.758,731 685.722,256	4	441.746,648 685.709,283	17.728
4	441.746,648 685.709,283	5	441.725,86 685.683,319	33.261
5	441.725,86 685.683,319	6	441.722,935 685.678,471	5.662
6	441.722,935 685.678,471	7	441.751,686 685.662,897	32.698
7	441.751,686 685.662,897	8	441.752,133 685.664,424	1.591
8	441.752,133 685.664,424	9	441.756,367 685.676,749	13.032
9	441.756,367 685.676,749	10	441.759,879 685.686,672	10.526
10	441.759,879 685.686,672	11	441.763,461 685.694,7	8.79
11	441.763,461 685.694,7	12	441.766,188 685.700,382	6.302
12	441.766,188 685.700,382	13	441.770,545 685.709,813	10.39
13	441.770,545 685.709,813	14	441.772,727 685.713,994	4.716
14	441.772,727 685.713,994	15	441.778,336 685.723,012	10.62
15	441.778,336 685.723,012	16	441.783,72 685.731,67	10.195
16	441.783,72 685.731,67	1	441.774,498 685.738,768	11.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399
Nr. topografic:6641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 352, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6641

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 352, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 352A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; 143

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 410, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA ANUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	parte din nr topo 6641

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6641	
2	faneata	DA	734	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; 143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.772,822 685.671,342	2	441.766,792 685.652,649	19.642
2	441.766,792 685.652,649	3	441.761,996 685.633,66	19.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.761,996 685.633,66	4	441.783,506 685.626,62	22.633
4	441.783,506 685.626,62	5	441.788,925 685.624,322	5.886
5	441.788,925 685.624,322	6	441.790,802 685.628,271	4.372
6	441.790,802 685.628,271	7	441.792,62 685.632,363	4.478
7	441.792,62 685.632,363	8	441.795,337 685.639,11	7.274
8	441.795,337 685.639,11	9	441.798,682 685.647,281	8.829
9	441.798,682 685.647,281	10	441.800,433 685.651,633	4.691
10	441.800,433 685.651,633	11	441.804,303 685.661,237	10.354
11	441.804,303 685.661,237	12	441.797,072 685.663,623	7.614
12	441.797,072 685.663,623	13	441.788,56 685.666,46	8.972
13	441.788,56 685.666,46	14	441.778,233 685.669,868	10.875
14	441.778,233 685.669,868	1	441.772,822 685.671,342	5.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1299
Nr. topografic:6554

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6554

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 412, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO DUMITRU** 2) **DUNCA VASILE** 3) **DUNCA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

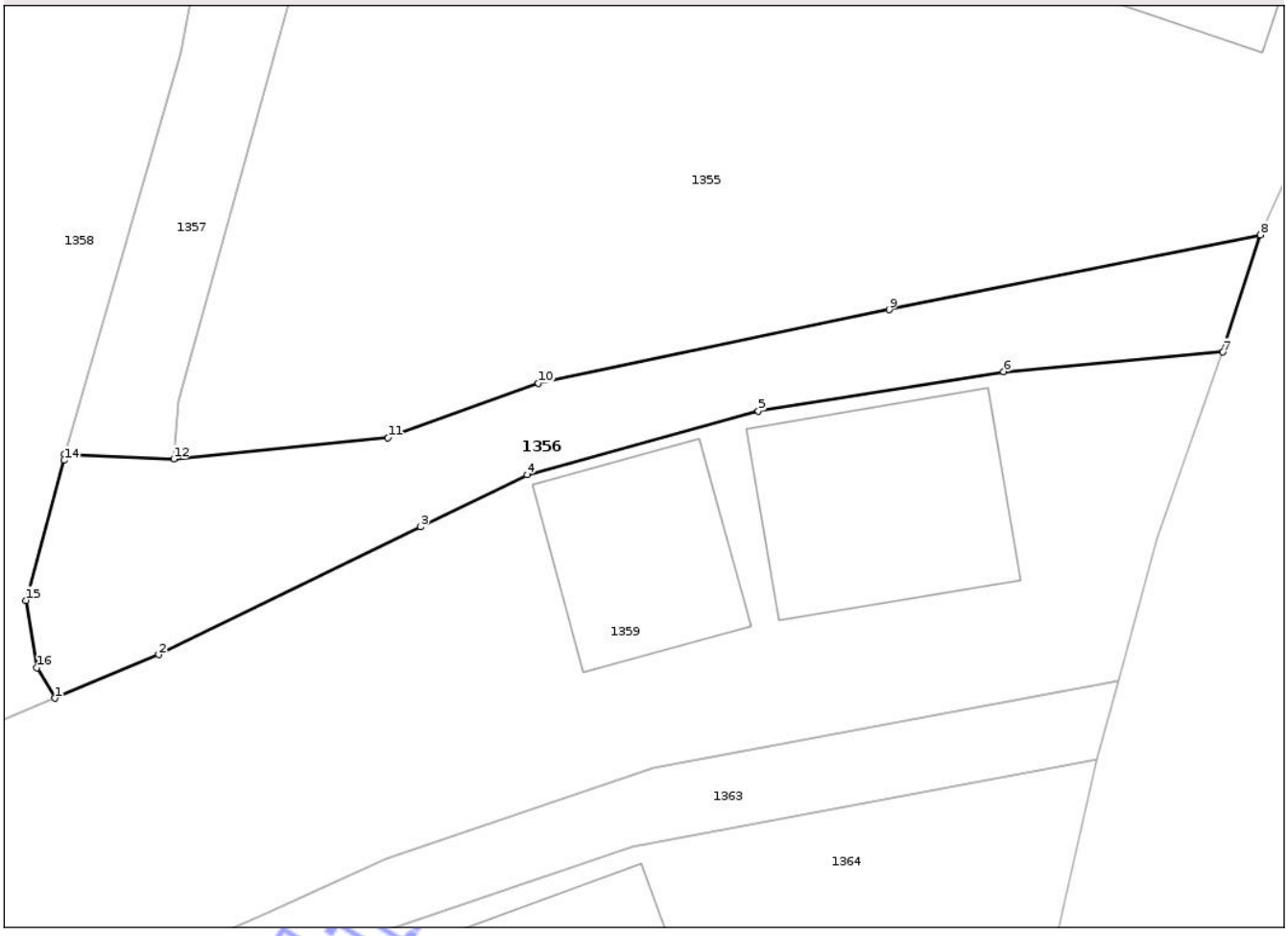
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	parte din nr topo 6554

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	252	-	-	parte din nr topo 6554	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.729,212 685.587,841	2	441.733,688 685.589,72	4.854
2	441.733,688 685.589,72	3	441.744,981 685.595,226	12.563
3	441.744,981 685.595,226	4	441.749,588 685.597,472	5.126
4	441.749,588 685.597,472	5	441.759,563 685.600,219	10.346
5	441.759,563 685.600,219	6	441.770,152 685.601,917	10.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.770,152 685.601,917	7	441.779,614 685.602,76	9.499
7	441.779,614 685.602,76	8	441.781,219 685.607,816	5.305
8	441.781,219 685.607,816	9	441.765,22 685.604,585	16.322
9	441.765,22 685.604,585	10	441.750,076 685.601,417	15.472
10	441.750,076 685.601,417	11	441.743,583 685.599,076	6.902
11	441.743,583 685.599,076	12	441.734,335 685.598,156	9.294
12	441.734,335 685.598,156	13	441.729,616 685.598,359	4.723
13	441.729,616 685.598,359	14	441.729,613 685.598,093	0.266
14	441.729,613 685.598,093	15	441.727,96 685.592,059	6.256
15	441.727,96 685.592,059	16	441.728,441 685.589,166	2.933
16	441.728,441 685.589,166	1	441.729,212 685.587,841	1.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50256, 51843
Nr. topografic:6648, 6649, 6553/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 355, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51846	1.728	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6648, 6649, 6553/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51846-C1	Loc. Ieud, Nr. 355, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA P
A1.2	51846-C2	Loc. Ieud, Nr. 355, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 414, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO DUMITRU**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IUSCO DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

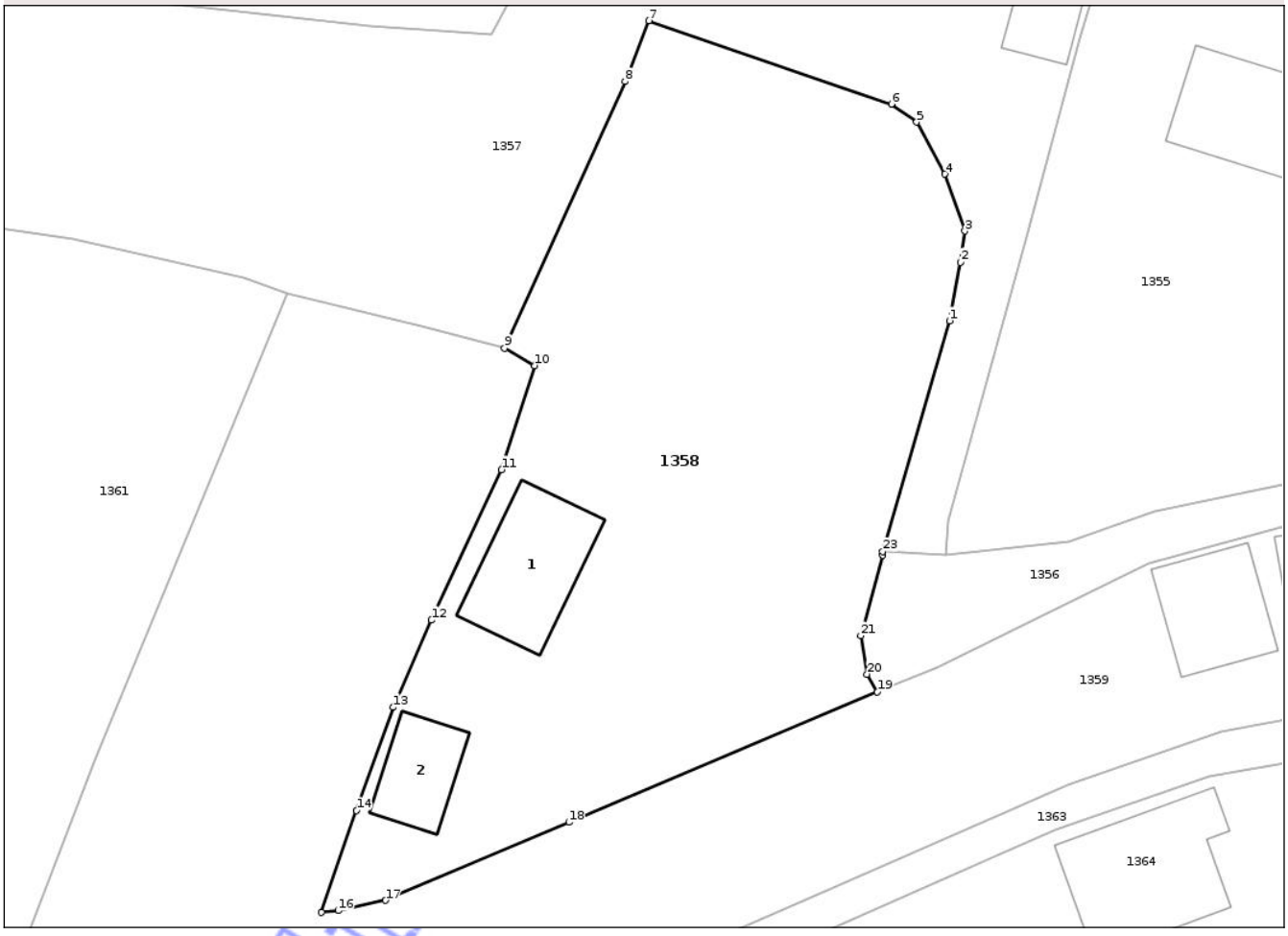
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51846	1.728	parte din nr topo 6648, 6649, 6553/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6648, 6649, 6553/a	
2	faneata	DA	1.428	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51846-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA P
A1.2	51846-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.734,634 685.615,676	2	441.735,452 685.620,054	4.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.735,452 685.620,054	3	441.735,776 685.622,396	2.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.735,776 685.622,396	4	441.734,268 685.626,668	4.53
5	441.732,16 685.630,573	6	441.730,265 685.631,921	2.326
7	441.712,06 685.638,17	8	441.710,265 685.633,602	4.908
9	441.701,229 685.613,609	10	441.703,49 685.612,302	2.612
11	441.700,996 685.604,497	12	441.695,732 685.593,215	12.45
13	441.692,852 685.586,68	14	441.690,101 685.578,941	8.214
15	441.687,466 685.571,311	16	441.688,731 685.571,435	1.271
17	441.692,292 685.572,215	18	441.706,048 685.578,064	14.948
19	441.729,212 685.587,841	20	441.728,441 685.589,166	1.533
21	441.727,96 685.592,059	22	441.729,613 685.598,093	6.256
23	441.729,616 685.598,359	1	441.734,634 685.615,676	18.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.734,268 685.626,668	5	441.732,16 685.630,573	4.438
6	441.730,265 685.631,921	7	441.712,06 685.638,17	19.248
8	441.710,265 685.633,602	9	441.701,229 685.613,609	21.94
10	441.703,49 685.612,302	11	441.700,996 685.604,497	8.194
12	441.695,732 685.593,215	13	441.692,852 685.586,68	7.141
14	441.690,101 685.578,941	15	441.687,466 685.571,311	8.072
16	441.688,731 685.571,435	17	441.692,292 685.572,215	3.645
18	441.706,048 685.578,064	19	441.729,212 685.587,841	25.143
20	441.728,441 685.589,166	21	441.727,96 685.592,059	2.933
22	441.729,613 685.598,093	23	441.729,616 685.598,359	0.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51844, 101
Nr. topografic:6552/a, 6552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 357, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51844	1.777	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6552/a, 6552

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51844-C1	Loc. Ieud, Nr. 357, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA P+E
A1.2	51844-C2	Loc. Ieud, Nr. 357, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P
A1.3	51844-C3	Loc. Ieud, Nr. 357, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 418, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA MARICUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

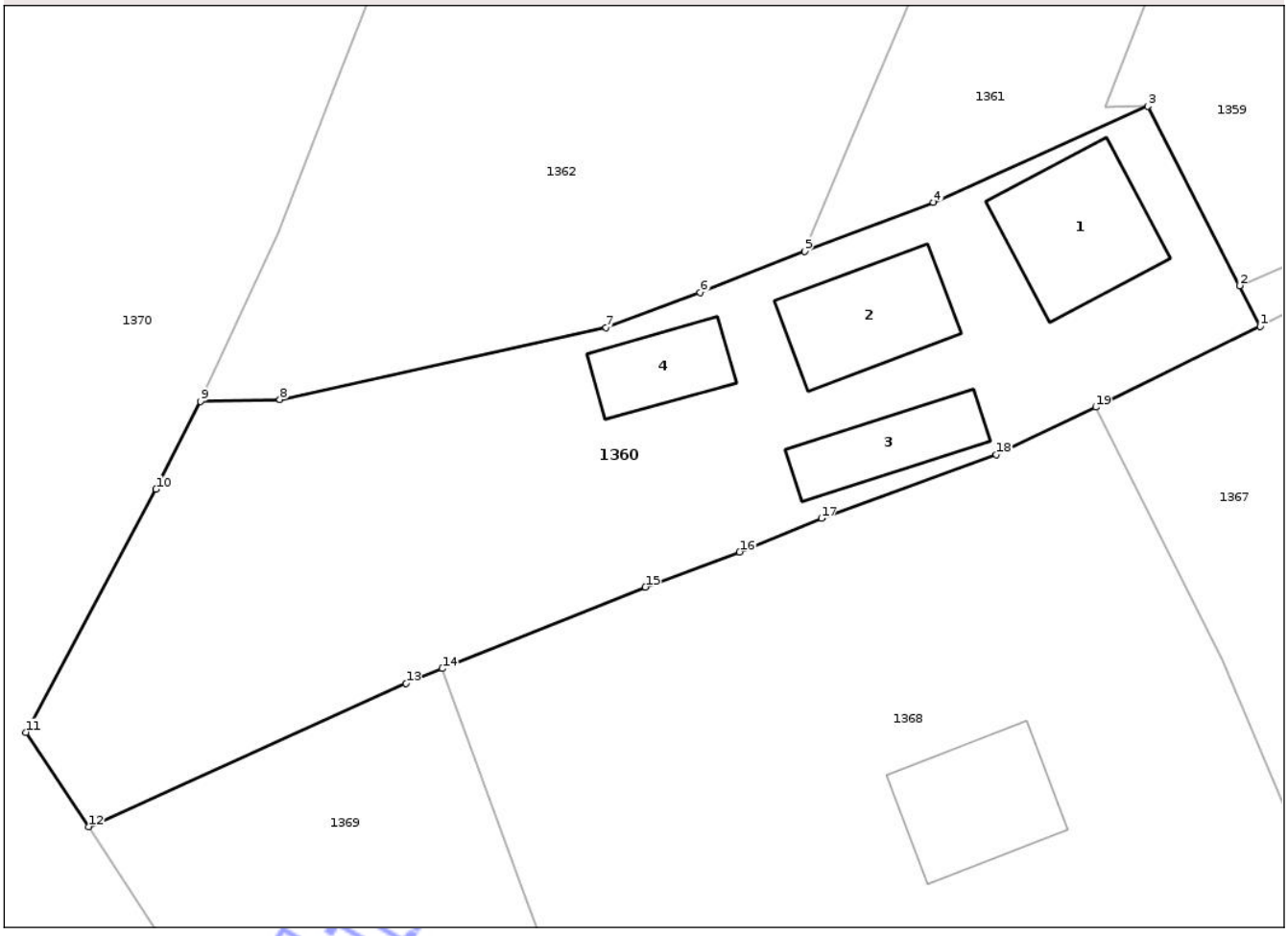
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51844	1.777	parte din nr topo 6552/a, 6552

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	parte din nr topo 6552/a, 6552	
2	faneata	DA	1.177	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51844-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; CASA P+E
A1.2	51844-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA P
A1.3	51844-C3	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; CASA P+E
A1.4	51844-C4	constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.674,51 685.547,752	2	441.672,992 685.550,714	3.328
2	441.672,992 685.550,714	3	441.666,267 685.563,83	14.74
3	441.666,267 685.563,83	4	441.650,597 685.556,799	17.175
4	441.650,597 685.556,799	5	441.641,196 685.553,24	10.053
5	441.641,196 685.553,24	6	441.633,539 685.550,221	8.23
6	441.633,539 685.550,221	7	441.626,655 685.547,67	7.342
7	441.626,655 685.547,67	8	441.602,786 685.542,409	24.441
8	441.602,786 685.542,409	9	441.596,973 685.542,262	5.815
9	441.596,973 685.542,262	10	441.593,71 685.535,845	7.199
10	441.593,71 685.535,845	11	441.584,198 685.518,086	20.146
11	441.584,198 685.518,086	12	441.588,789 685.511,18	8.293
12	441.588,789 685.511,18	13	441.612,008 685.521,674	25.481
13	441.612,008 685.521,674	14	441.614,66 685.522,736	2.856
14	441.614,66 685.522,736	15	441.629,53 685.528,695	16.02
15	441.629,53 685.528,695	16	441.636,419 685.531,259	7.351
16	441.636,419 685.531,259	17	441.642,414 685.533,727	6.483
17	441.642,414 685.533,727	18	441.655,209 685.538,37	13.612
18	441.655,209 685.538,37	19	441.662,476 685.541,84	8.053
19	441.662,476 685.541,84	1	441.674,51 685.547,752	13.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101,
TEREN Intravilan Nr. topografic:6552/a, 6553

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51843	1.491	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6552/a, 6553

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 420, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

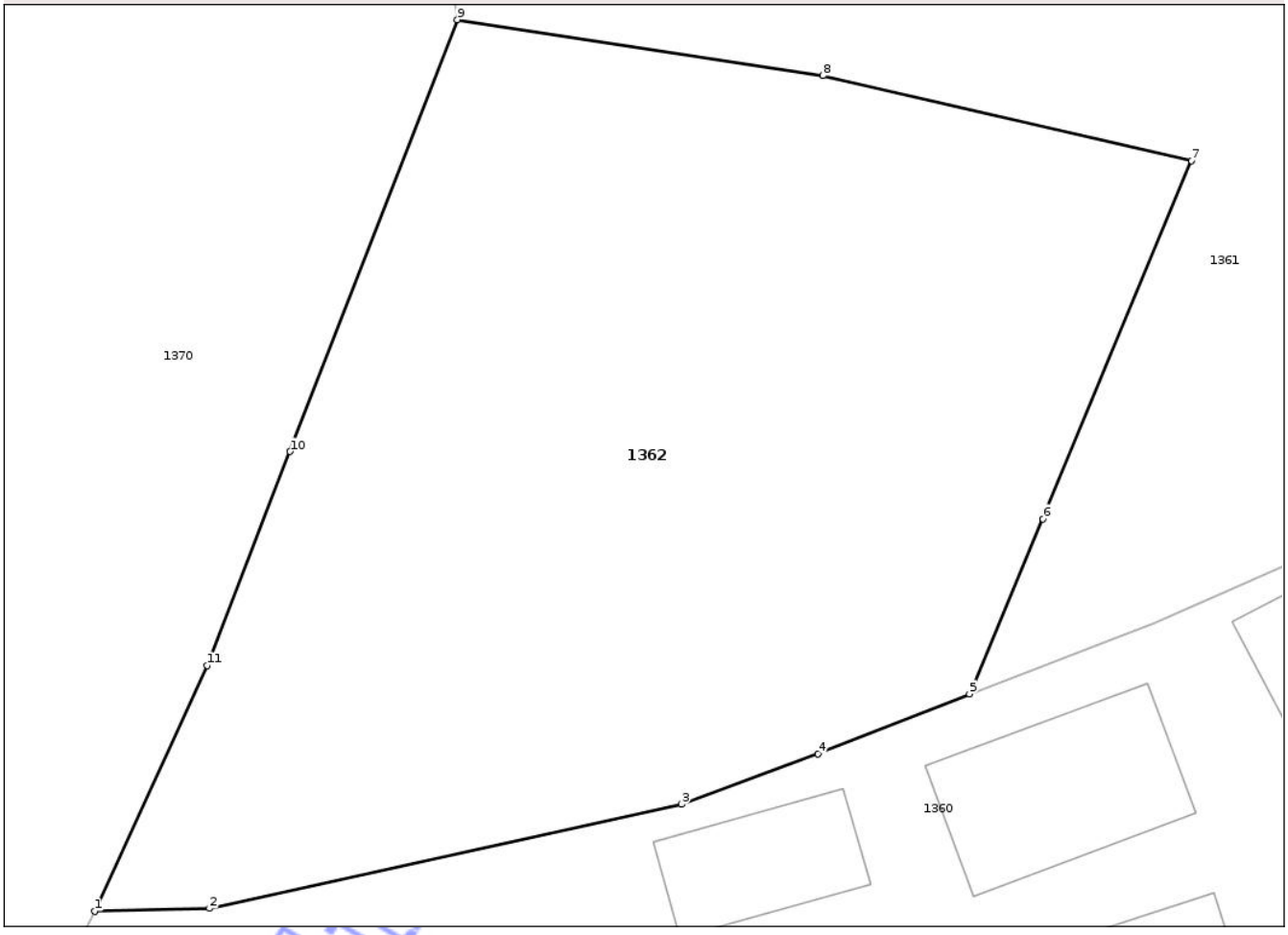
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51843	1.491	parte din nr topo 6552/a, 6553

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.491	-	-	parte din nr topo 6552/a, 6552	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.596,973 685.542,262	2	441.602,786 685.542,409	5.815
2	441.602,786 685.542,409	3	441.626,655 685.547,67	24.441
3	441.626,655 685.547,67	4	441.633,539 685.550,221	7.342
4	441.633,539 685.550,221	5	441.641,196 685.553,24	8.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.641,196 685.553,24	6	441.644,912 685.562,08	9.59
6	441.644,912 685.562,08	7	441.652,433 685.580,158	19.58
7	441.652,433 685.580,158	8	441.633,785 685.584,446	19.135
8	441.633,785 685.584,446	9	441.615,319 685.587,276	18.682
9	441.615,319 685.587,276	10	441.606,866 685.565,474	23.384
10	441.606,866 685.565,474	11	441.602,676 685.554,668	11.59
11	441.602,676 685.554,668	1	441.596,973 685.542,262	13.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3034, 2777, 2431, 73, 231, 1898, 575, 645
Nr. topografic:parte din nr topo 6649/1, 6649/2, 6548, 6547,6546, 6545, 6540/a, 6540

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 362, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.820	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6649/1, 6649/2, 6548, 6547,6546, 6545, 6540/a, 6540

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 362, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 362, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 428, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ** 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ** 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

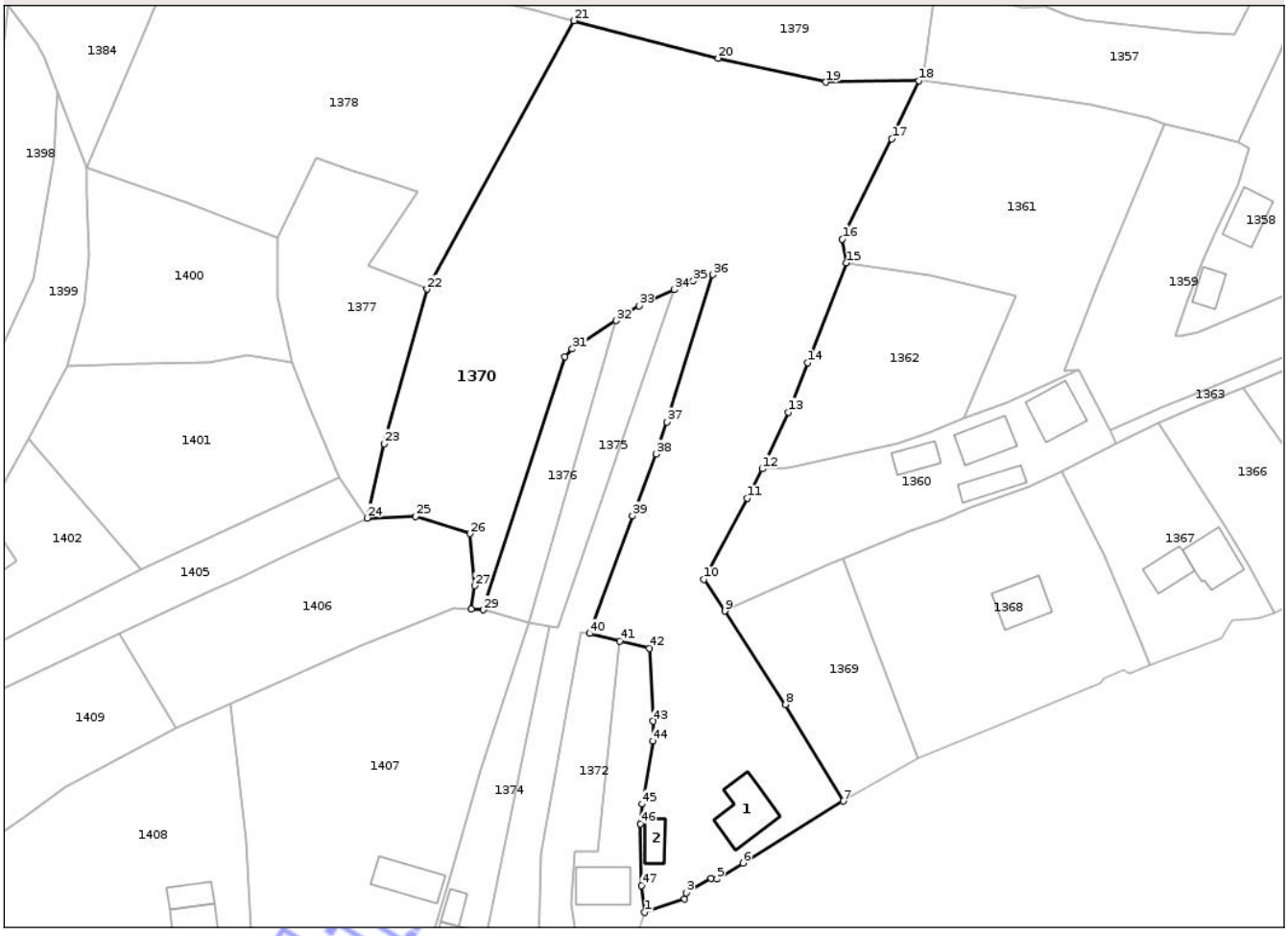
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.820	parte din nr topo 6649/1, 6649/2, 6548, 6547,6546, 6545, 6540/a, 6540

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6649/1, 6649/2, 6548, 6547,6546, 6545, 6540/a, 6540	
2	faneata	DA	1.340	-	-	-	
3	faneata	NU	7.980	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; CASA P+M
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA P

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.571,176 685.445,352	2	441.579,988 685.448,221	9.267
2	441.579,988 685.448,221	3	441.580,29 685.449,65	1.461
3	441.580,29 685.449,65	4	441.585,808 685.452,744	6.326
4	441.585,808 685.452,744	5	441.587,085 685.452,647	1.281
5	441.587,085 685.452,647	6	441.592,747 685.456,148	6.657
6	441.592,747 685.456,148	7	441.614,732 685.469,648	25.799
7	441.614,732 685.469,648	8	441.602,071 685.490,766	24.623
8	441.602,071 685.490,766	9	441.588,789 685.511,18	24.355
9	441.588,789 685.511,18	10	441.584,198 685.518,086	8.293
10	441.584,198 685.518,086	11	441.593,71 685.535,845	20.146
11	441.593,71 685.535,845	12	441.596,973 685.542,262	7.199
12	441.596,973 685.542,262	13	441.602,676 685.554,668	13.654
13	441.602,676 685.554,668	14	441.606,866 685.565,474	11.59
14	441.606,866 685.565,474	15	441.615,319 685.587,276	23.384
15	441.615,319 685.587,276	16	441.614,497 685.592,479	5.268
16	441.614,497 685.592,479	17	441.625,312 685.614,37	24.417
17	441.625,312 685.614,37	18	441.631,277 685.627,081	14.041
18	441.631,277 685.627,081	19	441.610,894 685.626,785	20.385
19	441.610,894 685.626,785	20	441.587,319 685.632,009	24.147
20	441.587,319 685.632,009	21	441.555,741 685.640,199	32.622
21	441.555,741 685.640,199	22	441.523,573 685.581,555	66.887
22	441.523,573 685.581,555	23	441.514,254 685.547,79	35.027
23	441.514,254 685.547,79	24	441.510,519 685.531,518	16.695
24	441.510,519 685.531,518	25	441.521,137 685.531,877	10.624
25	441.521,137 685.531,877	26	441.533,008 685.528,102	12.457
26	441.533,008 685.528,102	27	441.534,053 685.516,734	11.416
27	441.534,053 685.516,734	28	441.533,324 685.511,579	5.206
28	441.533,324 685.511,579	29	441.535,906 685.511,456	2.585
29	441.535,906 685.511,456	30	441.553,811 685.566,808	58.176
30	441.553,811 685.566,808	31	441.555,413 685.568,451	2.295
31	441.555,413 685.568,451	32	441.565,012 685.574,662	11.434
32	441.565,012 685.574,662	33	441.570,051 685.577,924	6.003
33	441.570,051 685.577,924	34	441.577,729 685.581,396	8.427
34	441.577,729 685.581,396	35	441.581,86 685.583,259	4.532
35	441.581,86 685.583,259	36	441.586,134 685.584,698	4.509
36	441.586,134 685.584,698	37	441.576,065 685.552,556	33.682
37	441.576,065 685.552,556	38	441.573,757 685.545,54	7.386
38	441.573,757 685.545,54	39	441.568,601 685.532,001	14.488
39	441.568,601 685.532,001	40	441.559,25 685.506,294	27.355
40	441.559,25 685.506,294	41	441.565,818 685.504,65	6.77
41	441.565,818 685.504,65	42	441.572,297 685.503,03	6.679
42	441.572,297 685.503,03	43	441.573,118 685.487,101	15.95
43	441.573,118 685.487,101	44	441.573,047 685.482,84	4.262
44	441.573,047 685.482,84	45	441.570,652 685.469,003	14.043
45	441.570,652 685.469,003	46	441.570,339 685.464,693	4.321
46	441.570,339 685.464,693	47	441.570,581 685.451,234	13.461
47	441.570,581 685.451,234	1	441.571,176 685.445,352	5.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6528

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50498	716	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6528

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 430, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50498	716	parte din nr topo 6528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	716	-	-	parte din nr topo 6528	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.547,701 685.428,029	2	441.557,234 685.432,454	10.51
2	441.557,234 685.432,454	3	441.555,202 685.447,409	15.093
3	441.555,202 685.447,409	4	441.556,024 685.458,667	11.287
4	441.556,024 685.458,667	5	441.560,882 685.458,667	4.859
5	441.560,882 685.458,667	6	441.565,818 685.504,65	46.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.565,818 685.504,65	7	441.559,25 685.506,294	6.77
7	441.559,25 685.506,294	8	441.557,341 685.506,618	1.936
8	441.557,341 685.506,618	9	441.548,621 685.458,228	49.169
9	441.548,621 685.458,228	1	441.547,701 685.428,029	30.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6528

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 363A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50498	719	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6528

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50498-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA P+M
A1.2	50498-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 432, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50498	719	parte din nr topo 6528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 6528	
2	faneata	DA	569	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50498-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; CASA P+M
A1.2	50498-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.545,922 685.508,559	2	441.535,387 685.476,289	33.946
2	441.535,387 685.476,289	3	441.528,39 685.452,303	24.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.528,39 685.452,303	4	441.524,602 685.438,969	13.862
4	441.524,602 685.438,969	5	441.522,122 685.429,147	10.13
5	441.522,122 685.429,147	6	441.534,117 685.427,815	12.069
6	441.534,117 685.427,815	7	441.550,378 685.507,802	81.623
7	441.550,378 685.507,802	1	441.545,922 685.508,559	4.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817
Nr. topografic:6539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6539

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 434, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

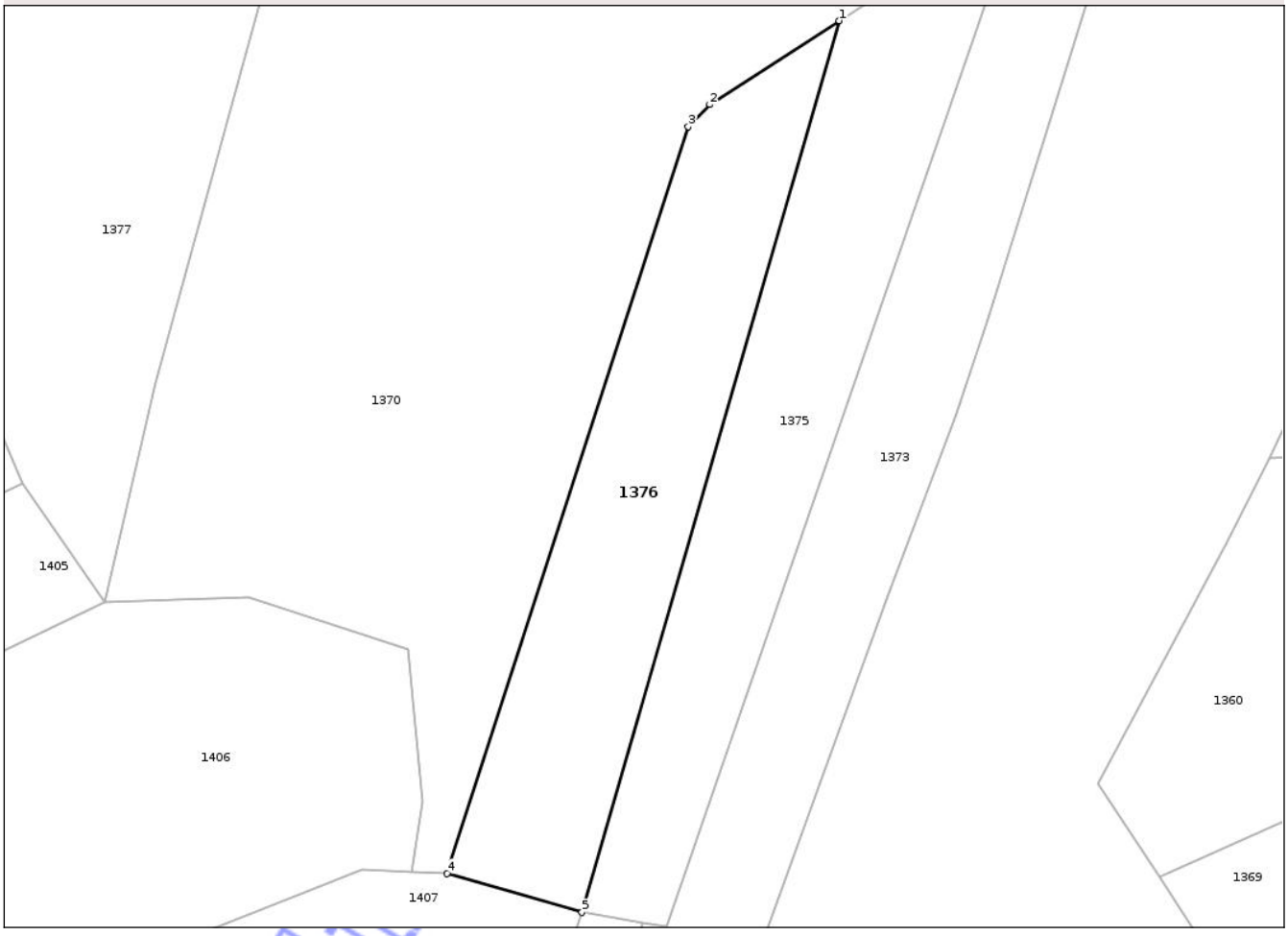
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	parte din nr topo 6539

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	601	-	-	parte din nr topo 6539	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.565,012 685.574,662	2	441.555,413 685.568,451	11.434
2	441.555,413 685.568,451	3	441.553,811 685.566,808	2.295
3	441.553,811 685.566,808	4	441.535,906 685.511,456	58.176
4	441.535,906 685.511,456	5	441.545,922 685.508,559	10.427
5	441.545,922 685.508,559	1	441.565,012 685.574,662	68.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2107, 517 502
Nr. topografic:6533, 6534, 6535

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.657	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6533, 6534, 6535

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 436, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.657	parte din nr topo 6533, 6534, 6535

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.657	-	-	parte din nr topo 6533, 6534, 6535	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.547,104 685.642,439	2	441.522,657 685.647,948	25.06
2	441.522,657 685.647,948	3	441.510,872 685.650,604	12.08
3	441.510,872 685.650,604	4	441.473,947 685.661,973	38.636
4	441.473,947 685.661,973	5	441.472,044 685.662,585	1.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.472,044 685.662,585	6	441.460,859 685.635,277	29.51
6	441.460,859 685.635,277	7	441.449,039 685.608,173	29.569
7	441.449,039 685.608,173	8	441.470,983 685.600,456	23.261
8	441.470,983 685.600,456	9	441.490,93 685.592,656	21.418
9	441.490,93 685.592,656	10	441.499,413 685.610,262	19.543
10	441.499,413 685.610,262	11	441.507,661 685.607,428	8.721
11	441.507,661 685.607,428	12	441.513,726 685.605,345	6.413
12	441.513,726 685.605,345	13	441.521,635 685.602,938	8.267
13	441.521,635 685.602,938	14	441.510,863 685.586,565	19.599
14	441.510,863 685.586,565	15	441.523,573 685.581,555	13.662
15	441.523,573 685.581,555	16	441.555,741 685.640,199	66.887
16	441.555,741 685.640,199	1	441.547,104 685.642,439	8.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3367, 7
Nr. topografic:6959, 6961

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		855	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6959, 6961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 439, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

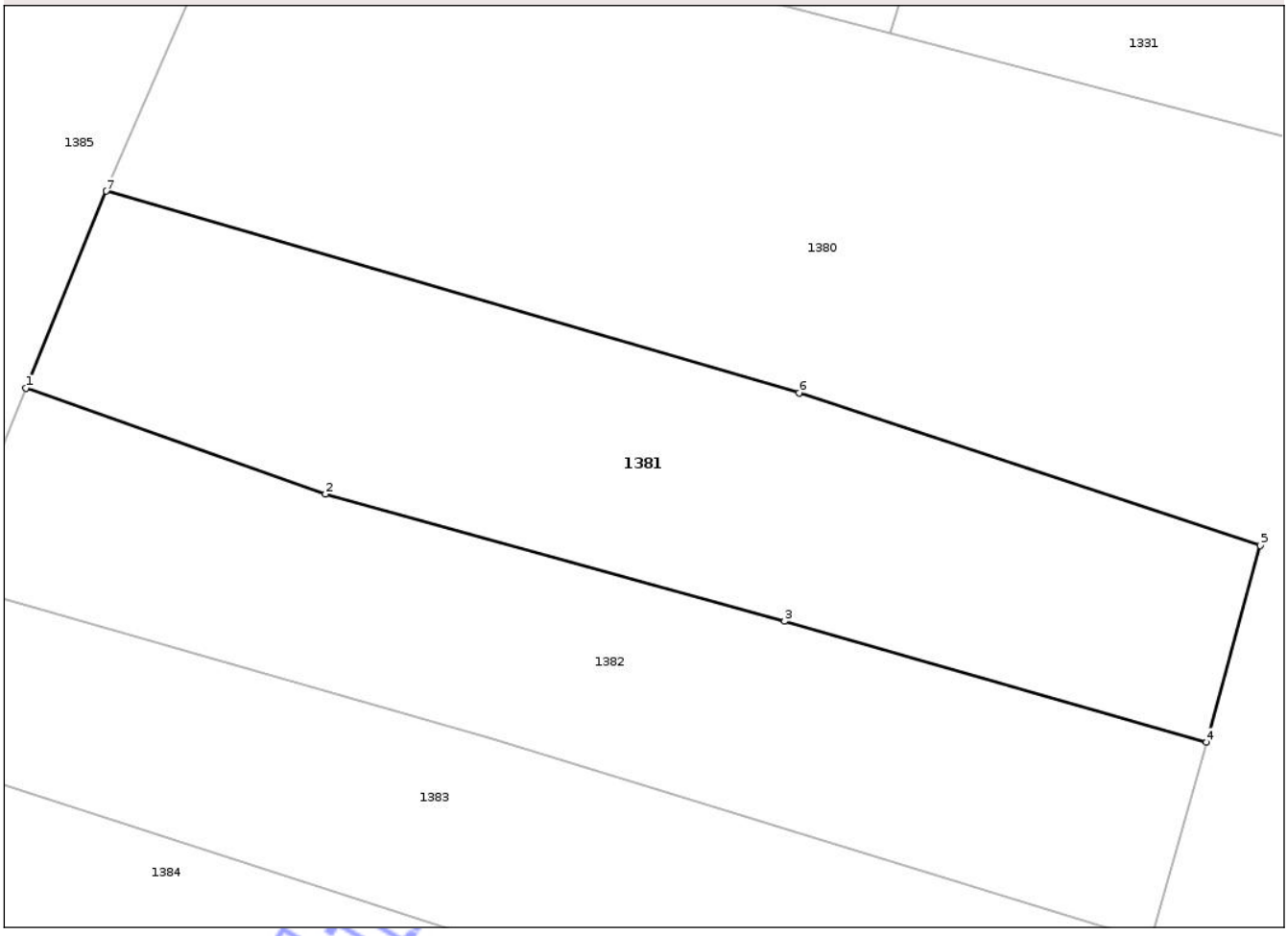
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	855	parte din nr topo 6959, 6961

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	855	-	-	parte din nr topo 6959, 6961,	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.443,243 685.694,611	2	441.460,145 685.688,637	17.927
2	441.460,145 685.688,637	3	441.486,074 685.681,463	26.903
3	441.486,074 685.681,463	4	441.509,883 685.674,661	24.762
4	441.509,883 685.674,661	5	441.512,928 685.685,74	11.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.512,928 685.685,74	6	441.486,89 685.694,351	27.425
6	441.486,89 685.694,351	7	441.447,774 685.705,726	40.736
7	441.447,774 685.705,726	1	441.443,243 685.694,611	12.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336, 326
Nr. topografic:6959, 6963

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6959, 6963,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 441, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

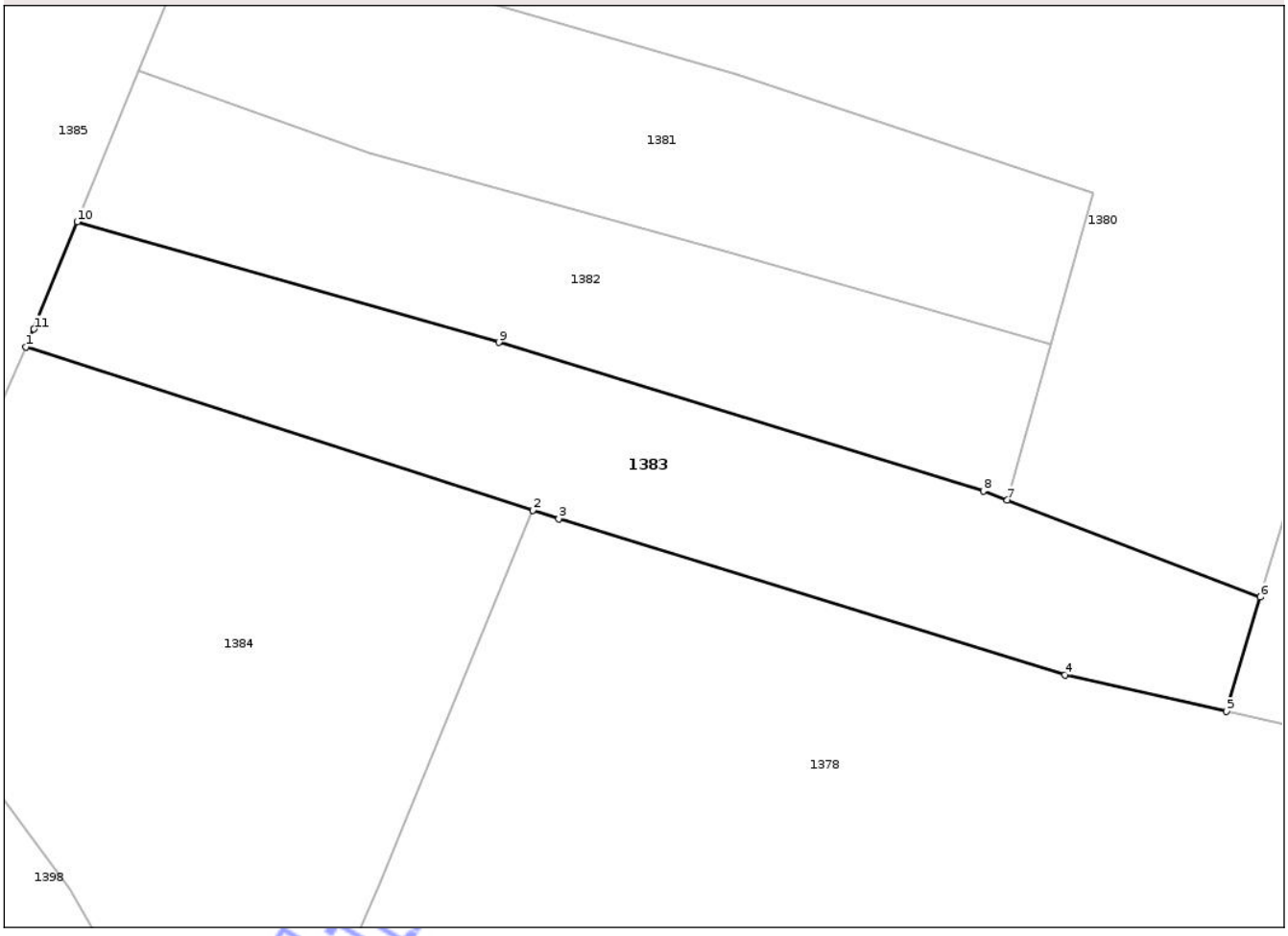
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	parte din nr topo 6959, 6963,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	961	-	-	parte din nr topo 6959, 6963,	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.435,059 685.674,481	2	441.472,044 685.662,585	38.851
2	441.472,044 685.662,585	3	441.473,947 685.661,973	1.999
3	441.473,947 685.661,973	4	441.510,872 685.650,604	38.636
4	441.510,872 685.650,604	5	441.522,657 685.647,948	12.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.522,657 685.647,948	6	441.525,127 685.656,264	8.675
6	441.525,127 685.656,264	7	441.506,674 685.663,323	19.758
7	441.506,674 685.663,323	8	441.504,929 685.663,99	1.868
8	441.504,929 685.663,99	9	441.469,568 685.674,831	36.986
9	441.469,568 685.674,831	10	441.438,801 685.683,61	31.994
10	441.438,801 685.683,61	11	441.435,646 685.675,797	8.426
11	441.435,646 685.675,797	1	441.435,059 685.674,481	1.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1470, 845, 756, 207
TEREN Extravilan — Nr. topografic:6965, 6964, 6966, 6966/a
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.666	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6965, 6964, 6966, 6966/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 443, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.666	parte din nr topo 6965, 6964, 6966, 6966/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.666	-	-	parte din nr topo 6965, 6964, 6966, 6966/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.420,036 685.736,205	2	441.420,467 685.731,033	5.19
3	441.431,643 685.726,169	4	441.426,563 685.714,086	13.107
5	441.416,863 685.691,167	6	441.403,904 685.659,838	33.903
7	441.393,516 685.636,509	8	441.388,796 685.626,077	11.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.420,467 685.731,033	3	441.431,643 685.726,169	12.189
4	441.426,563 685.714,086	5	441.416,863 685.691,167	24.887
6	441.403,904 685.659,838	7	441.393,516 685.636,509	25.538
8	441.388,796 685.626,077	9	441.380,155 685.605,826	22.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.380,155 685.605,826	10	441.371,208 685.584,852	22.803
11	441.377,167 685.582,473	12	441.390,734 685.577,058	14.608
13	441.411,0 685.621,024	14	441.423,42 685.648,409	30.07
15	441.424,415 685.650,633	16	441.424,427 685.650,66	0.03
17	441.435,059 685.674,481	18	441.435,646 685.675,797	1.441
19	441.438,801 685.683,61	20	441.443,243 685.694,611	11.863
21	441.447,774 685.705,726	22	441.455,755 685.724,148	20.077
23	441.441,557 685.728,927	1	441.420,036 685.736,205	22.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.371,208 685.584,852	11	441.377,167 685.582,473	6.417
12	441.390,734 685.577,058	13	441.411,0 685.621,024	48.412
14	441.423,42 685.648,409	15	441.424,415 685.650,633	2.436
16	441.424,427 685.650,66	17	441.435,059 685.674,481	26.086
18	441.435,646 685.675,797	19	441.438,801 685.683,61	8.426
20	441.443,243 685.694,611	21	441.447,774 685.705,726	12.003
22	441.455,755 685.724,148	23	441.441,557 685.728,927	14.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:845, 756, 207
Nr. topografic:6965, 6966, 6966/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.893	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6965, 6966, 6966/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 445, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

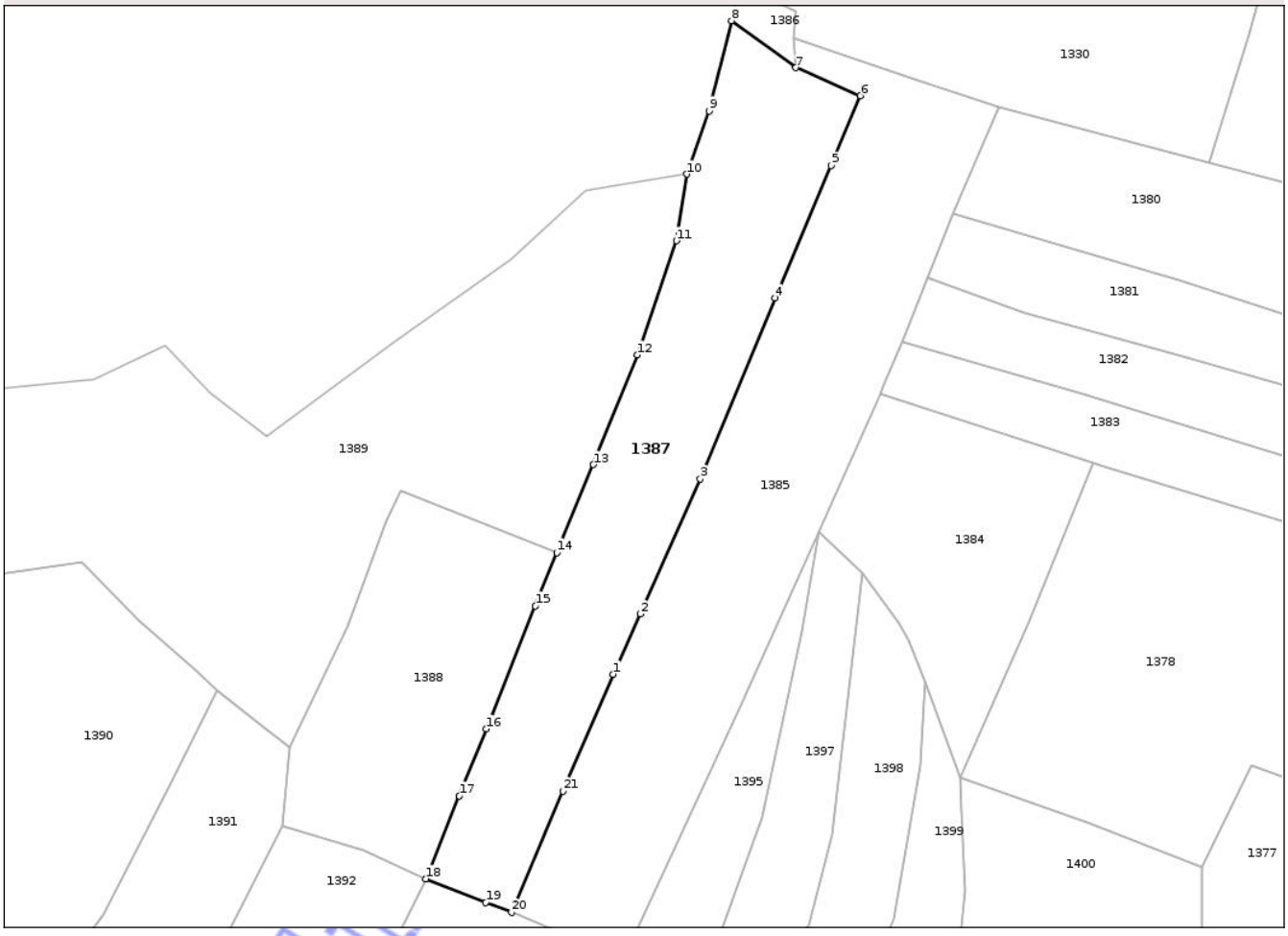
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.893	parte din nr topo 6965, 6966, 6966/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.893	-	-	parte din nr topo 6965, 6966, 6966/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.388,796 685.626,077	2	441.393,516 685.636,509	11.45
3	441.403,904 685.659,838	4	441.416,863 685.691,167	33.903
5	441.426,563 685.714,086	6	441.431,643 685.726,169	13.107
7	441.420,467 685.731,033	8	441.409,3 685.739,159	13.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.393,516 685.636,509	3	441.403,904 685.659,838	25.538
4	441.416,863 685.691,167	5	441.426,563 685.714,086	24.887
6	441.431,643 685.726,169	7	441.420,467 685.731,033	12.189
8	441.409,3 685.739,159	9	441.405,432 685.723,558	16.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.405,432 685.723,558	10	441.401,597 685.712,608	11.602
11	441.399,772 685.701,096	12	441.392,997 685.681,323	20.901
13	441.385,406 685.662,347	14	441.379,06 685.647,108	16.507
15	441.375,324 685.637,888	16	441.366,87 685.616,592	22.913
17	441.362,151 685.605,031	18	441.356,341 685.590,681	15.482
19	441.366,766 685.586,594	20	441.371,208 685.584,852	4.77
21	441.380,155 685.605,826	1	441.388,796 685.626,077	22.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.401,597 685.712,608	11	441.399,772 685.701,096	11.656
12	441.392,997 685.681,323	13	441.385,406 685.662,347	20.438
14	441.379,06 685.647,108	15	441.375,324 685.637,888	9.948
16	441.366,87 685.616,592	17	441.362,151 685.605,031	12.487
18	441.356,341 685.590,681	19	441.366,766 685.586,594	11.198
20	441.371,208 685.584,852	21	441.380,155 685.605,826	22.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400
Nr. topografic:6967

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.776	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6967,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 446, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BALEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

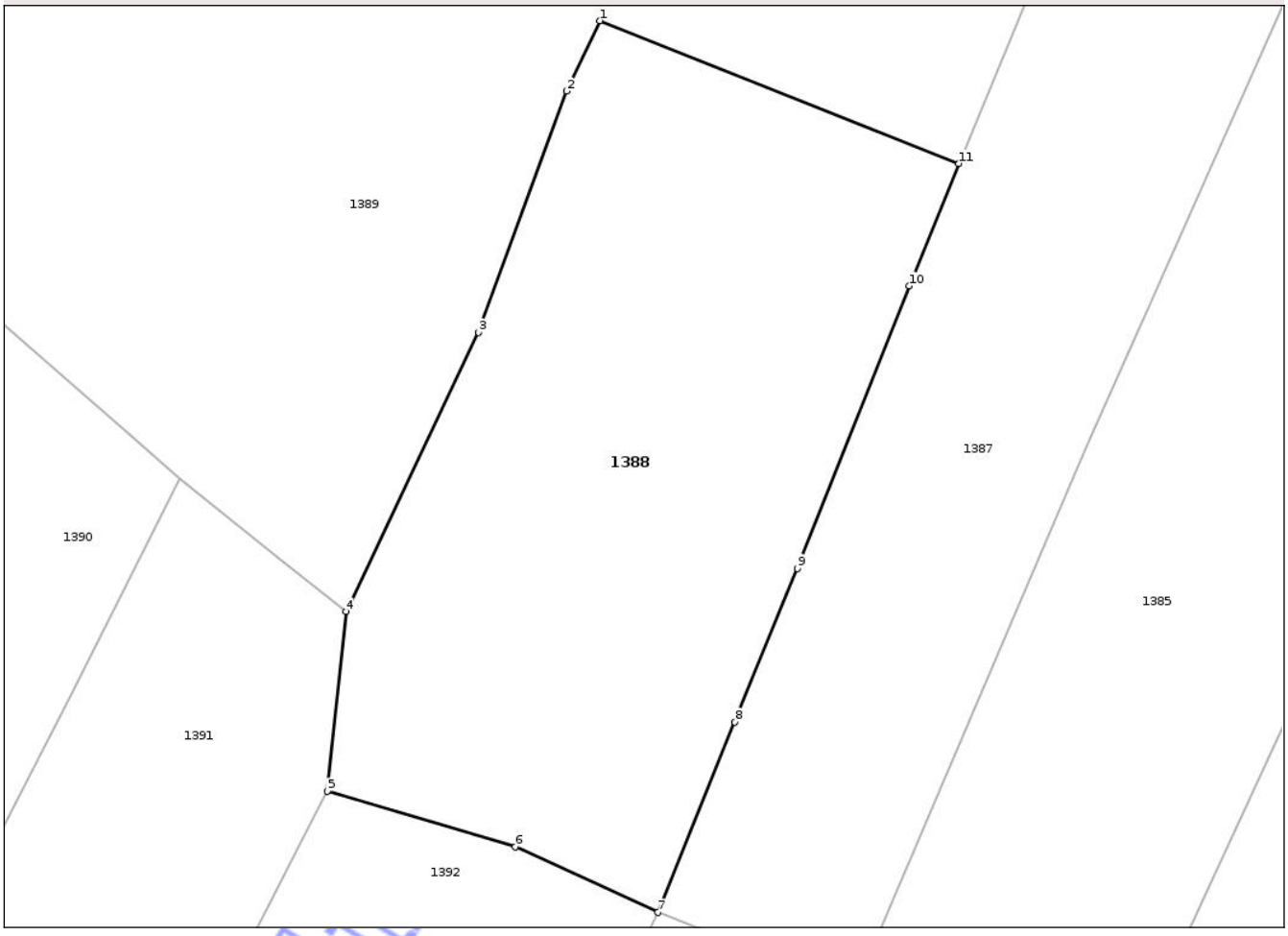
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.776	parte din nr topo 6967,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.776	-	-	parte din nr topo 6967,	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.351,971 685.657,868	2	441.349,446 685.652,567	5.871
2	441.349,446 685.652,567	3	441.342,824 685.634,372	19.363
3	441.342,824 685.634,372	4	441.332,808 685.613,363	23.274
4	441.332,808 685.613,363	5	441.331,394 685.599,803	13.634
5	441.331,394 685.599,803	6	441.345,585 685.595,627	14.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.345,585 685.595,627	7	441.356,341 685.590,681	11.839
7	441.356,341 685.590,681	8	441.362,151 685.605,031	15.482
8	441.362,151 685.605,031	9	441.366,87 685.616,592	12.487
9	441.366,87 685.616,592	10	441.375,324 685.637,888	22.913
10	441.375,324 685.637,888	11	441.379,06 685.647,108	9.948
11	441.379,06 685.647,108	1	441.351,971 685.657,868	29.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1682, 674, 904
Nr. topografic:6972, 6973, 6974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.482	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6972, 6973, 6974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 451, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

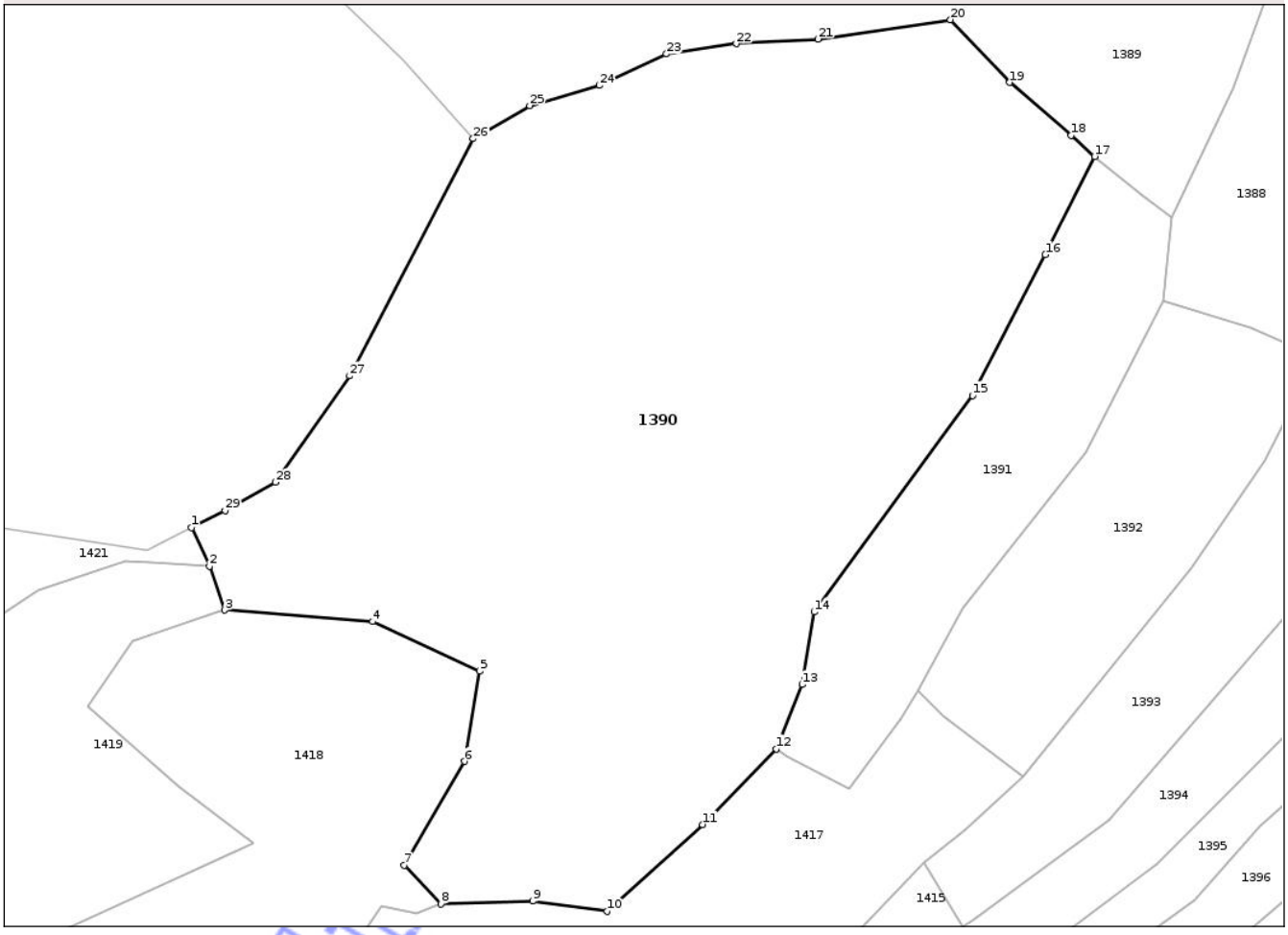
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.482	parte din nr topo 6972, 6973, 6974

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.482	-	-	parte din nr topo 6972, 6973, 6974	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.173,396 685.563,048	2	441.176,3 685.556,736	6.947
3	441.178,802 685.549,637	4	441.202,841 685.547,767	24.112
5	441.220,2 685.539,731	6	441.217,753 685.525,077	14.857
7	441.207,977 685.508,177	8	441.213,921 685.501,934	8.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.176,3 685.556,736	3	441.178,802 685.549,637	7.527
4	441.202,841 685.547,767	5	441.220,2 685.539,731	19.129
6	441.217,753 685.525,077	7	441.207,977 685.508,177	19.524
8	441.213,921 685.501,934	9	441.228,864 685.502,38	14.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.228,864 685.502,38	10	441.241,009 685.500,703	12.26
11	441.256,496 685.514,814	12	441.268,504 685.527,093	17.175
13	441.272,686 685.537,543	14	441.274,65 685.549,355	11.974
15	441.300,421 685.584,504	16	441.312,252 685.607,374	25.749
17	441.320,263 685.623,326	18	441.316,434 685.626,738	5.129
19	441.306,476 685.635,365	20	441.296,826 685.645,547	14.028
21	441.275,315 685.642,417	22	441.261,982 685.641,657	13.355
23	441.250,639 685.639,998	24	441.239,75 685.634,87	12.036
25	441.228,402 685.631,603	26	441.219,214 685.626,215	10.651
27	441.199,073 685.587,69	28	441.187,059 685.570,404	21.051
29	441.178,862 685.565,78	1	441.173,396 685.563,048	6.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.241,009 685.500,703	11	441.256,496 685.514,814	20.952
12	441.268,504 685.527,093	13	441.272,686 685.537,543	11.256
14	441.274,65 685.549,355	15	441.300,421 685.584,504	43.584
16	441.312,252 685.607,374	17	441.320,263 685.623,326	17.851
18	441.316,434 685.626,738	19	441.306,476 685.635,365	13.176
20	441.296,826 685.645,547	21	441.275,315 685.642,417	21.738
22	441.261,982 685.641,657	23	441.250,639 685.639,998	11.463
24	441.239,75 685.634,87	25	441.228,402 685.631,603	11.809
26	441.219,214 685.626,215	27	441.199,073 685.587,69	43.472
28	441.187,059 685.570,404	29	441.178,862 685.565,78	9.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2866
Nr. topografic:6975

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.006	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 454, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

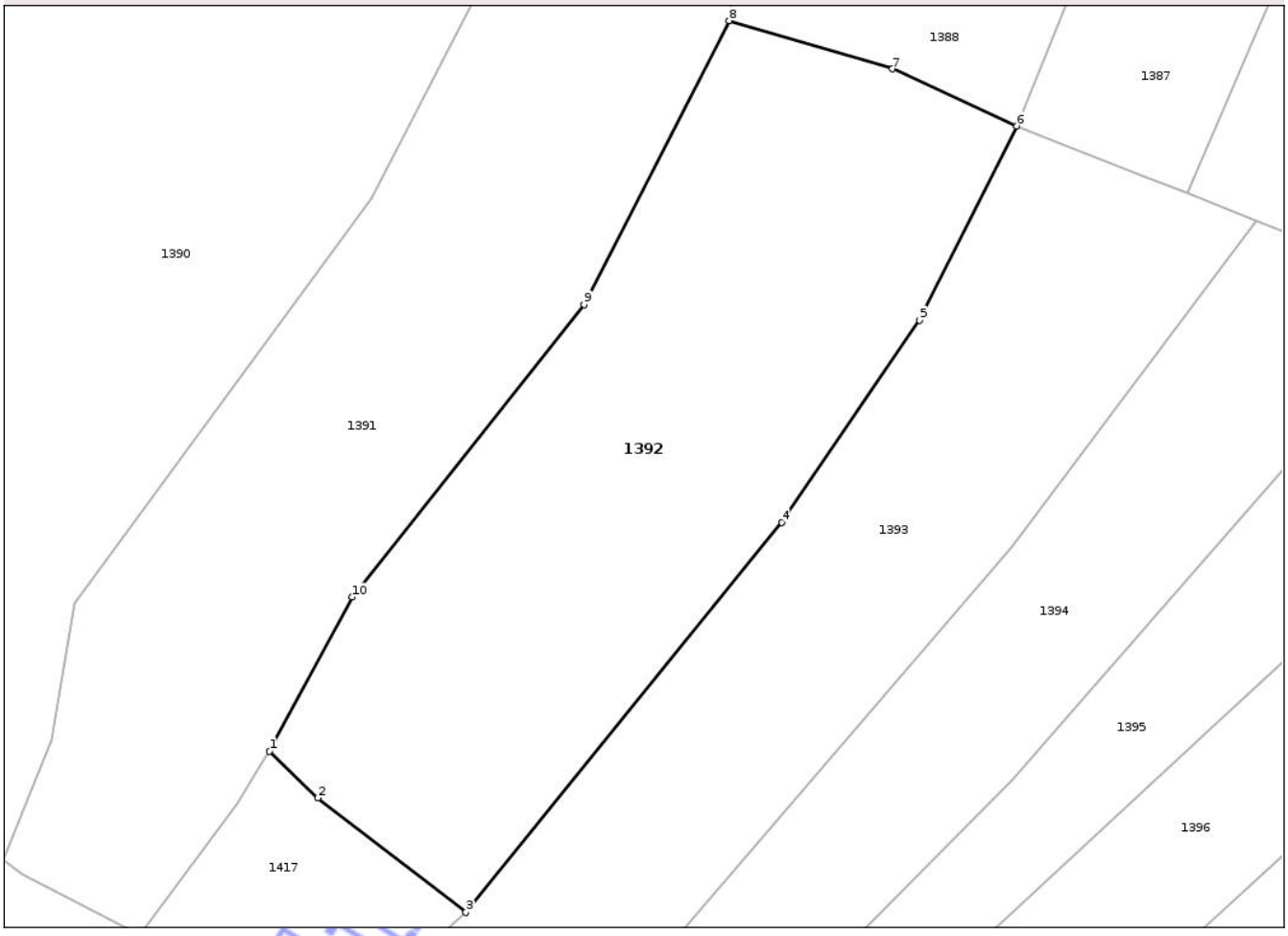
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.006	parte din nr topo 6975

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.006	-	-	parte din nr topo 6975	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.291,566 685.536,546	2	441.295,76 685.532,495	5.831
2	441.295,76 685.532,495	3	441.308,597 685.522,576	16.223
3	441.308,597 685.522,576	4	441.335,962 685.556,363	43.479
4	441.335,962 685.556,363	5	441.347,932 685.573,865	21.204
5	441.347,932 685.573,865	6	441.356,341 685.590,681	18.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.356,341 685.590,681	7	441.345,585 685.595,627	11.839
7	441.345,585 685.595,627	8	441.331,394 685.599,803	14.793
8	441.331,394 685.599,803	9	441.318,824 685.575,229	27.602
9	441.318,824 685.575,229	10	441.298,738 685.549,895	32.33
10	441.298,738 685.549,895	1	441.291,566 685.536,546	15.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405
Nr. topografic:6976/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.481	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6976/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 457, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ DUMITRU**, cotă nedeterminată 2) **CHINDRIŞ MARICUŢA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

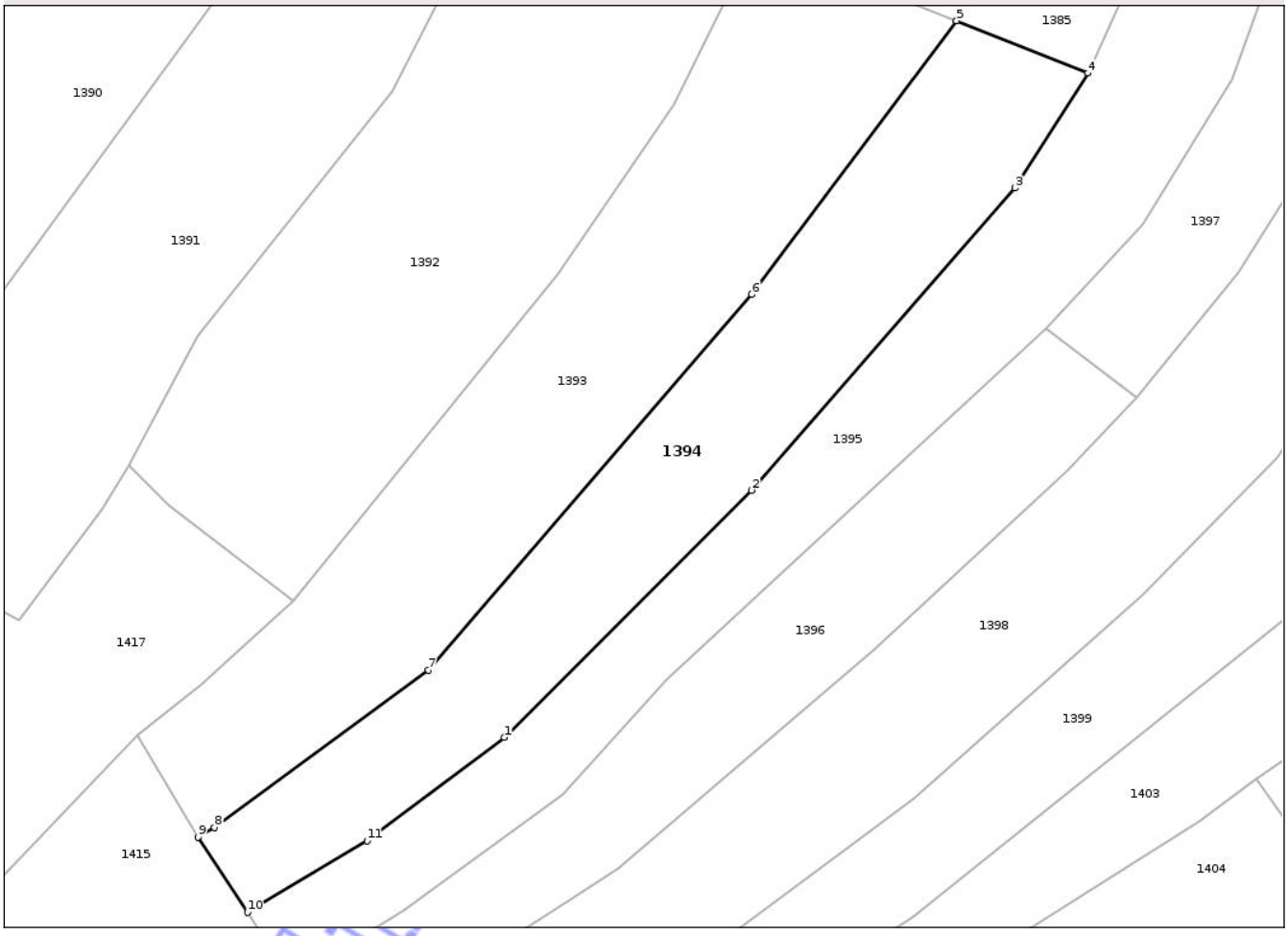
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.481	parte din nr topo 6976/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.481	-	-	parte din nr topo 6976/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.330,428 685.508,482	2	441.355,974 685.533,998	36.106
2	441.355,974 685.533,998	3	441.383,181 685.565,207	41.403
3	441.383,181 685.565,207	4	441.390,734 685.577,058	14.053
4	441.390,734 685.577,058	5	441.377,167 685.582,473	14.608
5	441.377,167 685.582,473	6	441.355,997 685.554,225	35.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.355,997 685.554,225	7	441.322,572 685.515,429	51.209
7	441.322,572 685.515,429	8	441.300,435 685.499,214	27.44
8	441.300,435 685.499,214	9	441.298,782 685.498,215	1.932
9	441.298,782 685.498,215	10	441.303,882 685.490,429	9.308
10	441.303,882 685.490,429	11	441.316,245 685.497,82	14.404
11	441.316,245 685.497,82	1	441.330,428 685.508,482	17.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405, 565, 2866
Nr. topografic:6976/2, 6976/a, 6977

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 460, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

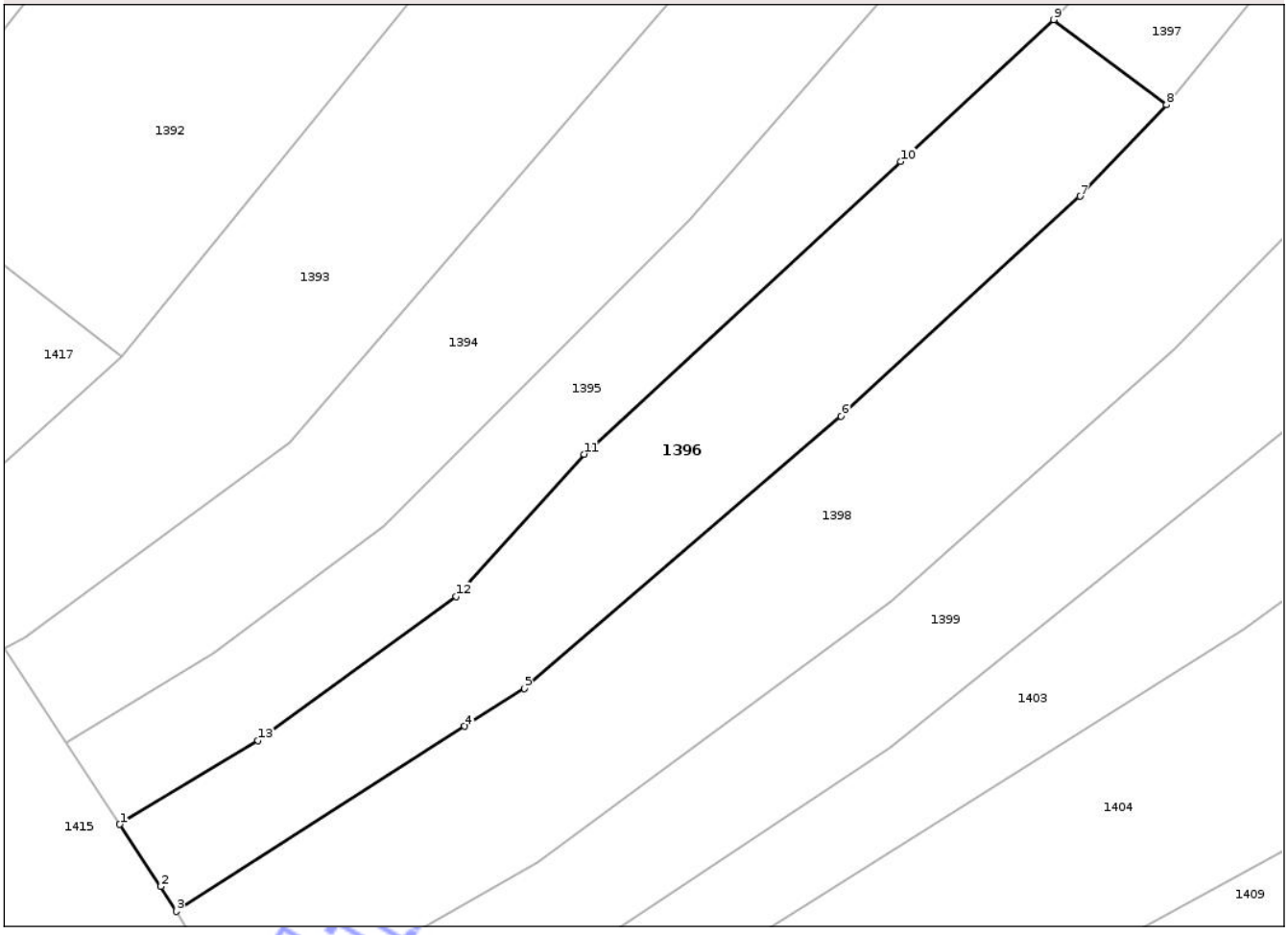
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.131	-	-	parte din nr topo 6976/2, 6976/a, 6977	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.308,399 685.483,591	2	441.311,822 685.478,408	6.211
2	441.311,822 685.478,408	3	441.313,114 685.476,327	2.45
3	441.313,114 685.476,327	4	441.337,188 685.491,752	28.591
4	441.337,188 685.491,752	5	441.342,156 685.494,912	5.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.342,156 685.494,912	6	441.368,619 685.517,602	34.859
6	441.368,619 685.517,602	7	441.388,554 685.535,953	27.095
7	441.388,554 685.535,953	8	441.395,763 685.543,588	10.501
8	441.395,763 685.543,588	9	441.386,367 685.550,668	11.765
9	441.386,367 685.550,668	10	441.373,584 685.538,856	17.405
10	441.373,584 685.538,856	11	441.347,147 685.514,455	35.977
11	441.347,147 685.514,455	12	441.336,484 685.502,589	15.953
12	441.336,484 685.502,589	13	441.319,936 685.490,584	20.444
13	441.319,936 685.490,584	1	441.308,399 685.483,591	13.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2992, 1947
Nr. topografic:6980, 6979

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6980, 6979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 464, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

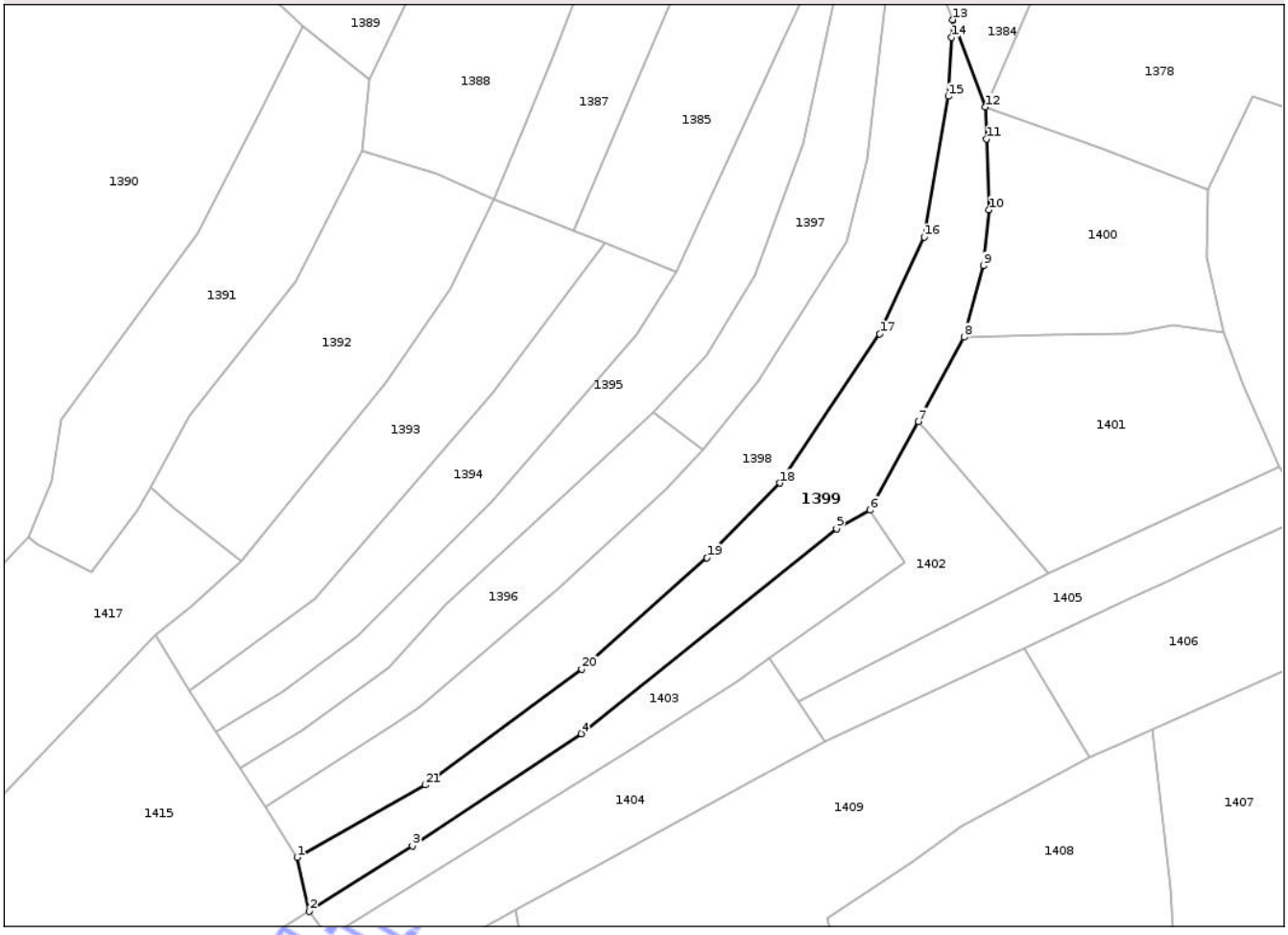
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	parte din nr topo 6980, 6979

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.352	-	-	parte din nr topo 6980, 6979	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.319,096 685.466,693	2	441.321,395 685.456,54	10.41
3	441.340,876 685.468,906	4	441.372,66 685.490,035	38.166
5	441.420,931 685.528,654	6	441.427,271 685.532,16	7.245
7	441.436,356 685.548,911	8	441.444,964 685.564,783	18.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.321,395 685.456,54	3	441.340,876 685.468,906	23.074
4	441.372,66 685.490,035	5	441.420,931 685.528,654	61.818
6	441.427,271 685.532,16	7	441.436,356 685.548,911	19.056
8	441.444,964 685.564,783	9	441.448,647 685.578,285	13.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.448,647 685.578,285	10	441.449,702 685.588,773	10.541
11	441.449,244 685.602,175	12	441.449,039 685.608,173	6.002
13	441.442,88 685.624,627	14	441.442,661 685.621,301	3.333
15	441.442,03 685.610,191	16	441.437,452 685.583,645	26.938
17	441.429,072 685.565,402	18	441.410,23 685.537,291	33.842
19	441.396,452 685.523,203	20	441.372,796 685.502,184	31.645
21	441.343,266 685.480,378	1	441.319,096 685.466,693	27.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.449,702 685.588,773	11	441.449,244 685.602,175	13.41
12	441.449,039 685.608,173	13	441.442,88 685.624,627	17.569
14	441.442,661 685.621,301	15	441.442,03 685.610,191	11.128
16	441.437,452 685.583,645	17	441.429,072 685.565,402	20.076
18	441.410,23 685.537,291	19	441.396,452 685.523,203	19.705
20	441.372,796 685.502,184	21	441.343,266 685.480,378	36.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1888, 241, 104
Nr. topografic:6532, 6536, 6537

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6532, 6536, 6537

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 465, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BOTA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

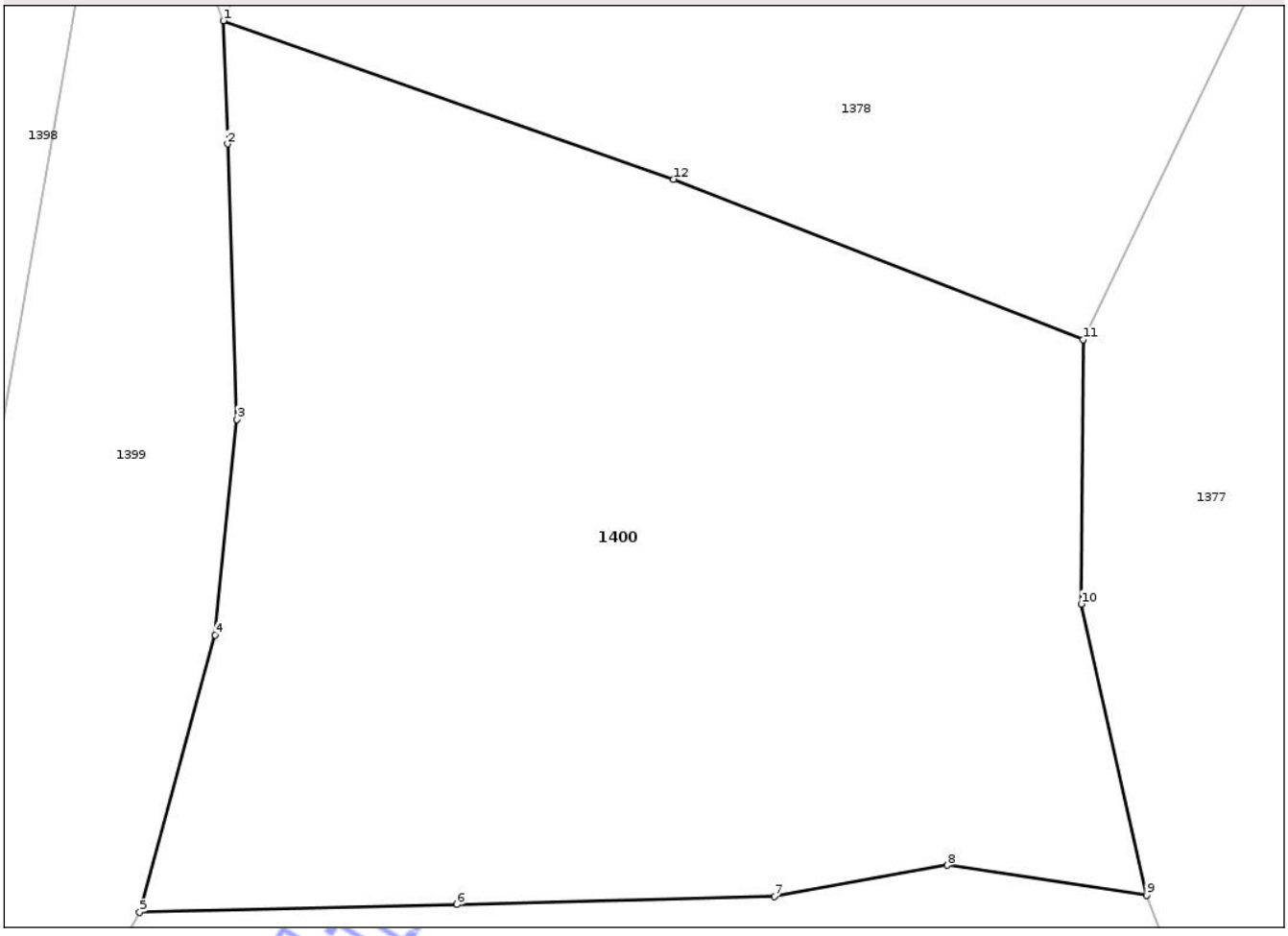
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	parte din nr topo 6532, 6536, 6537

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.507	-	-	parte din nr topo 6532, 6536, 6537	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.449,039 685.608,173	2	441.449,244 685.602,175	6.002
2	441.449,244 685.602,175	3	441.449,702 685.588,773	13.41
3	441.449,702 685.588,773	4	441.448,647 685.578,285	10.541
4	441.448,647 685.578,285	5	441.444,964 685.564,783	13.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.444,964 685.564,783	6	441.460,428 685.565,166	15.469
6	441.460,428 685.565,166	7	441.475,893 685.565,549	15.469
7	441.475,893 685.565,549	8	441.484,323 685.567,071	8.566
8	441.484,323 685.567,071	9	441.494,028 685.565,621	9.813
9	441.494,028 685.565,621	10	441.490,84 685.579,792	14.525
10	441.490,84 685.579,792	11	441.490,93 685.592,656	12.864
11	441.490,93 685.592,656	12	441.470,983 685.600,456	21.418
12	441.470,983 685.600,456	1	441.449,039 685.608,173	23.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519, 217, 1888
Nr. topografic:6530, 6531, 6532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6530, 6531, 6532

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 467, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

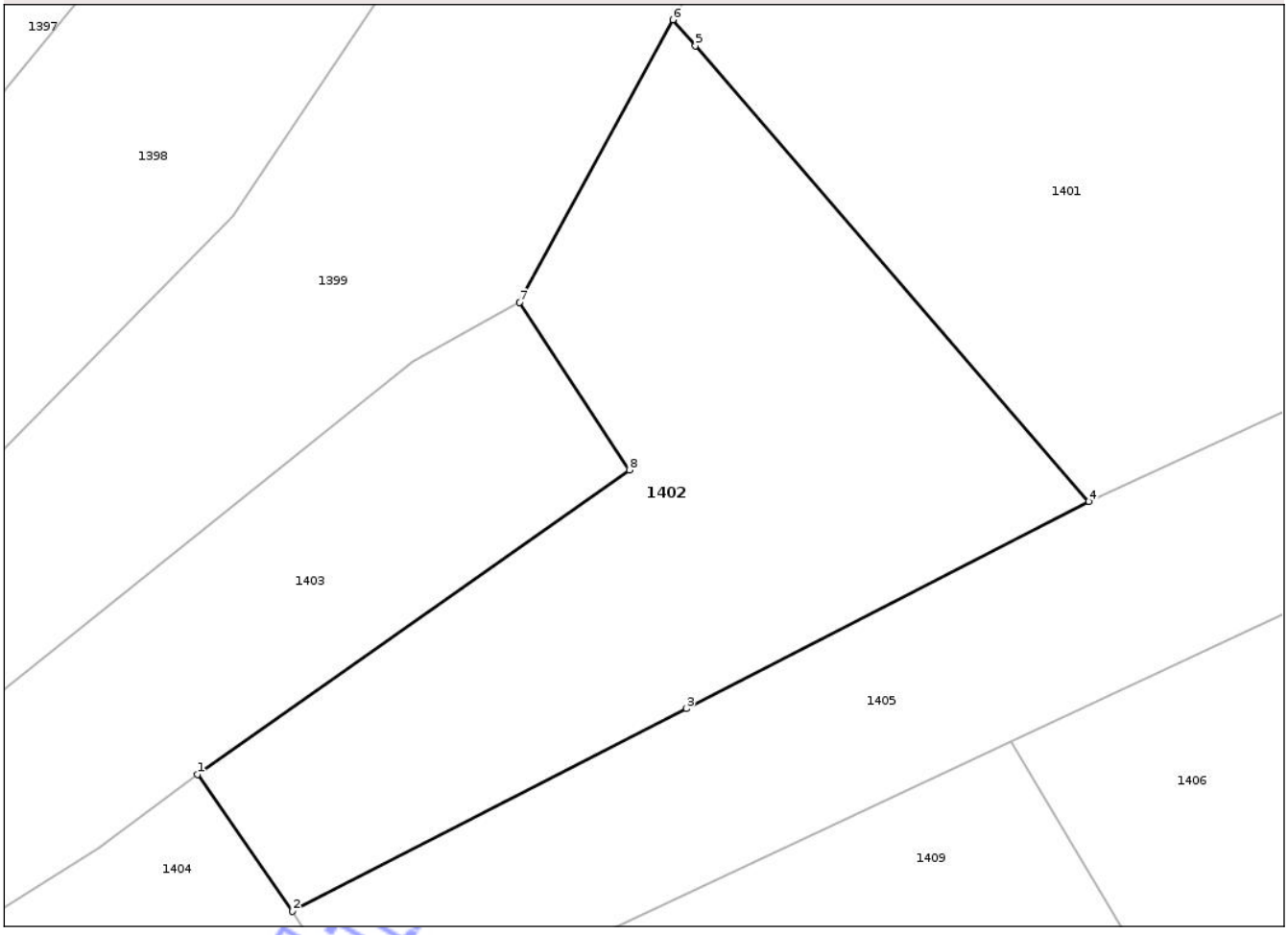
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	parte din nr topo 6530, 6531, 6532

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	995	-	-	parte din nr topo 6530, 6531, 6532	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.408,158 685.504,202	2	441.413,8 685.496,096	9.876
2	441.413,8 685.496,096	3	441.437,151 685.508,102	26.257
3	441.437,151 685.508,102	4	441.461,029 685.520,378	26.849
4	441.461,029 685.520,378	5	441.437,693 685.547,365	35.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.437,693 685.547,365	6	441.436,356 685.548,911	2.044
6	441.436,356 685.548,911	7	441.427,271 685.532,16	19.056
7	441.427,271 685.532,16	8	441.433,777 685.522,248	11.856
8	441.433,777 685.522,248	1	441.408,158 685.504,202	31.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1897, 2990
Nr. topografic:6982, 6981

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6982, 6981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 468, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POP IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	parte din nr topo 6982, 6981

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.138	-	-	parte din nr topo 6982, 6981	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.324,895 685.451,667	2	441.347,692 685.465,643	26.74
2	441.347,692 685.465,643	3	441.380,779 685.486,325	39.019
3	441.380,779 685.486,325	4	441.402,312 685.499,869	25.438
4	441.402,312 685.499,869	5	441.408,158 685.504,202	7.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.408,158 685.504,202	6	441.433,777 685.522,248	31.337
6	441.433,777 685.522,248	7	441.427,271 685.532,16	11.856
7	441.427,271 685.532,16	8	441.420,931 685.528,654	7.245
8	441.420,931 685.528,654	9	441.372,66 685.490,035	61.818
9	441.372,66 685.490,035	10	441.340,876 685.468,906	38.166
10	441.340,876 685.468,906	11	441.321,395 685.456,54	23.074
11	441.321,395 685.456,54	1	441.324,895 685.451,667	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186, 1480, 393, 451, 1592
TEREN Extravilan Nr. topografic:6687, 6986,6985, 6984, 6983
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.521	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6687, 6986,6985, 6984, 6983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 471, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.521	parte din nr topo 6687, 6986,6985, 6984, 6983

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.521	-	-	parte din nr topo 6687, 6986,6985, 6984, 6983	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.408,158 685.504,202	2	441.402,312 685.499,869	7.277
2	441.402,312 685.499,869	3	441.380,779 685.486,325	25.438
3	441.380,779 685.486,325	4	441.347,692 685.465,643	39.019
4	441.347,692 685.465,643	5	441.324,895 685.451,667	26.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.324,895 685.451,667	6	441.330,394 685.440,236	12.685
6	441.330,394 685.440,236	7	441.348,402 685.450,264	20.612
7	441.348,402 685.450,264	8	441.360,292 685.456,791	13.564
8	441.360,292 685.456,791	9	441.375,223 685.464,917	16.999
9	441.375,223 685.464,917	10	441.404,453 685.480,814	33.273
10	441.404,453 685.480,814	11	441.412,739 685.485,309	9.426
11	441.412,739 685.485,309	12	441.418,746 685.488,518	6.81
12	441.418,746 685.488,518	13	441.413,8 685.496,096	9.049
13	441.413,8 685.496,096	1	441.408,158 685.504,202	9.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405
Nr. topografic:6689

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6689

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 477, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ GAVRILĂ**, Cotă nedeterminată 2) **MARIŞ MARIA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

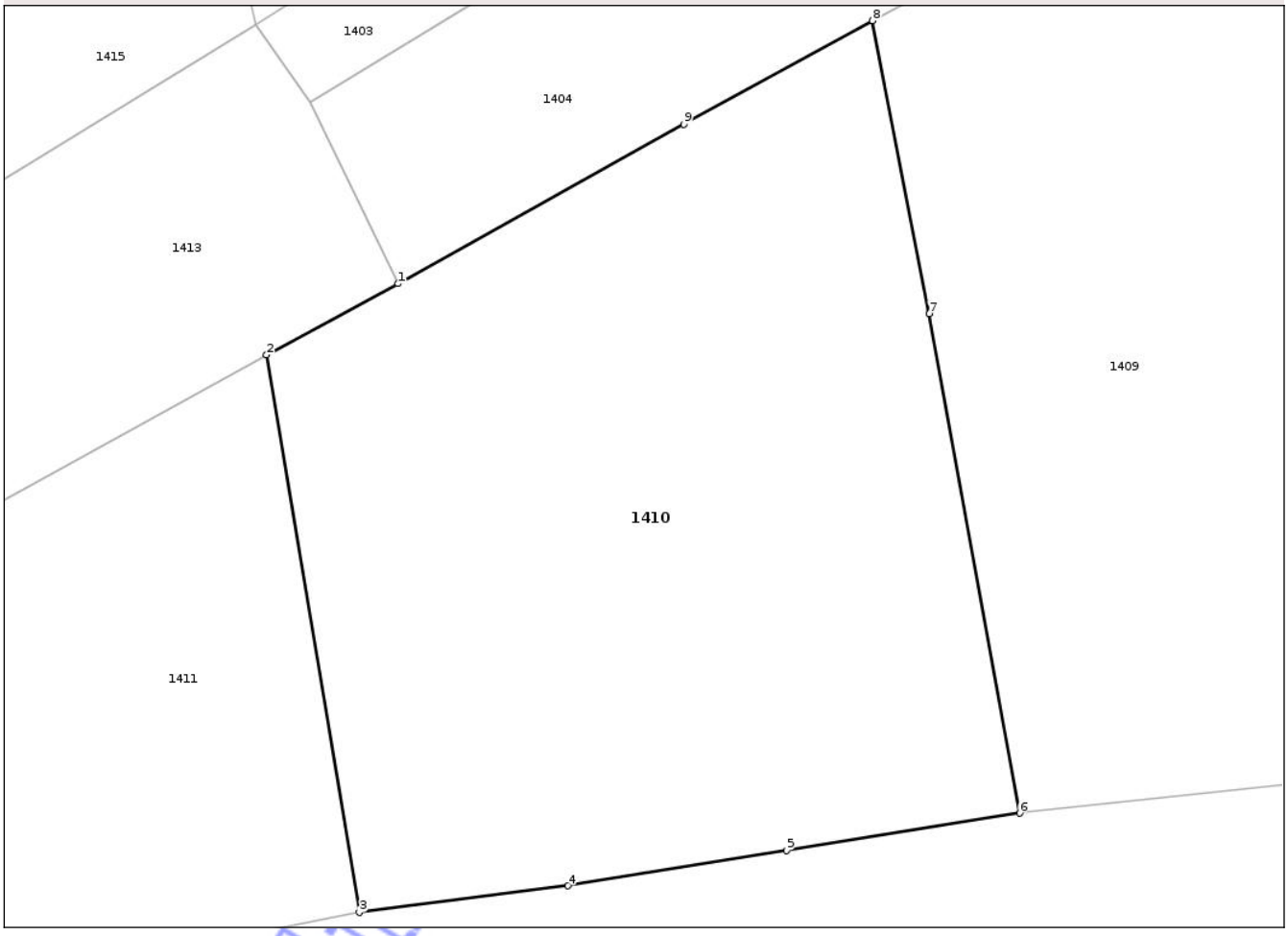
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	parte din nr topo 6689

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.051	-	-	parte din nr topo 6689	
2	faneata	NU	757	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.330,394 685.440,236	2	441.322,109 685.435,757	9.418
2	441.322,109 685.435,757	3	441.327,945 685.400,667	35.572
3	441.327,945 685.400,667	4	441.341,113 685.402,34	13.274
4	441.341,113 685.402,34	5	441.354,879 685.404,566	13.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.354,879 685.404,566	6	441.369,568 685.406,913	14.875
6	441.369,568 685.406,913	7	441.363,883 685.438,341	31.938
7	441.363,883 685.438,341	8	441.360,292 685.456,791	18.796
8	441.360,292 685.456,791	9	441.348,402 685.450,264	13.564
9	441.348,402 685.450,264	1	441.330,394 685.440,236	20.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712, 207, 378
Nr. topografic:6991, 6992, 6995

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6991, 6992, 6995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 480, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

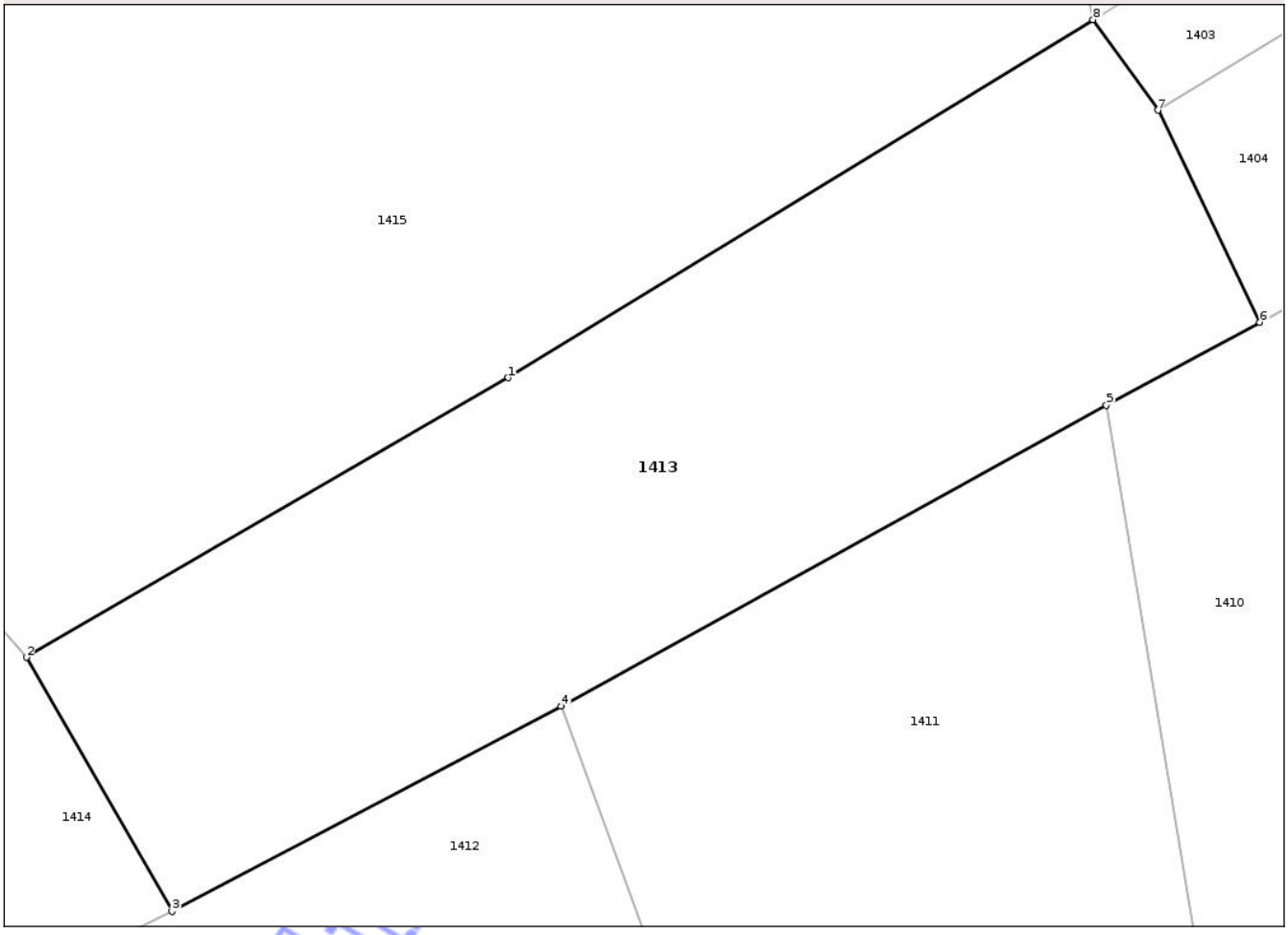
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	parte din nr topo 6991, 6992, 6995

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.152	-	-	parte din nr topo 6991, 6992, 6995	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.289,836 685.437,244	2	441.263,827 685.422,179	30.057
2	441.263,827 685.422,179	3	441.271,695 685.408,487	15.792
3	441.271,695 685.408,487	4	441.292,691 685.419,537	23.726
4	441.292,691 685.419,537	5	441.322,109 685.435,757	33.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.322,109 685.435,757	6	441.330,394 685.440,236	9.418
6	441.330,394 685.440,236	7	441.324,895 685.451,667	12.685
7	441.324,895 685.451,667	8	441.321,395 685.456,54	6.0
8	441.321,395 685.456,54	1	441.289,836 685.437,244	36.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813, 201, 238, 378
Nr. topografic:6998, 6997, 6996, 6995,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6995,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adev, nr. 482, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

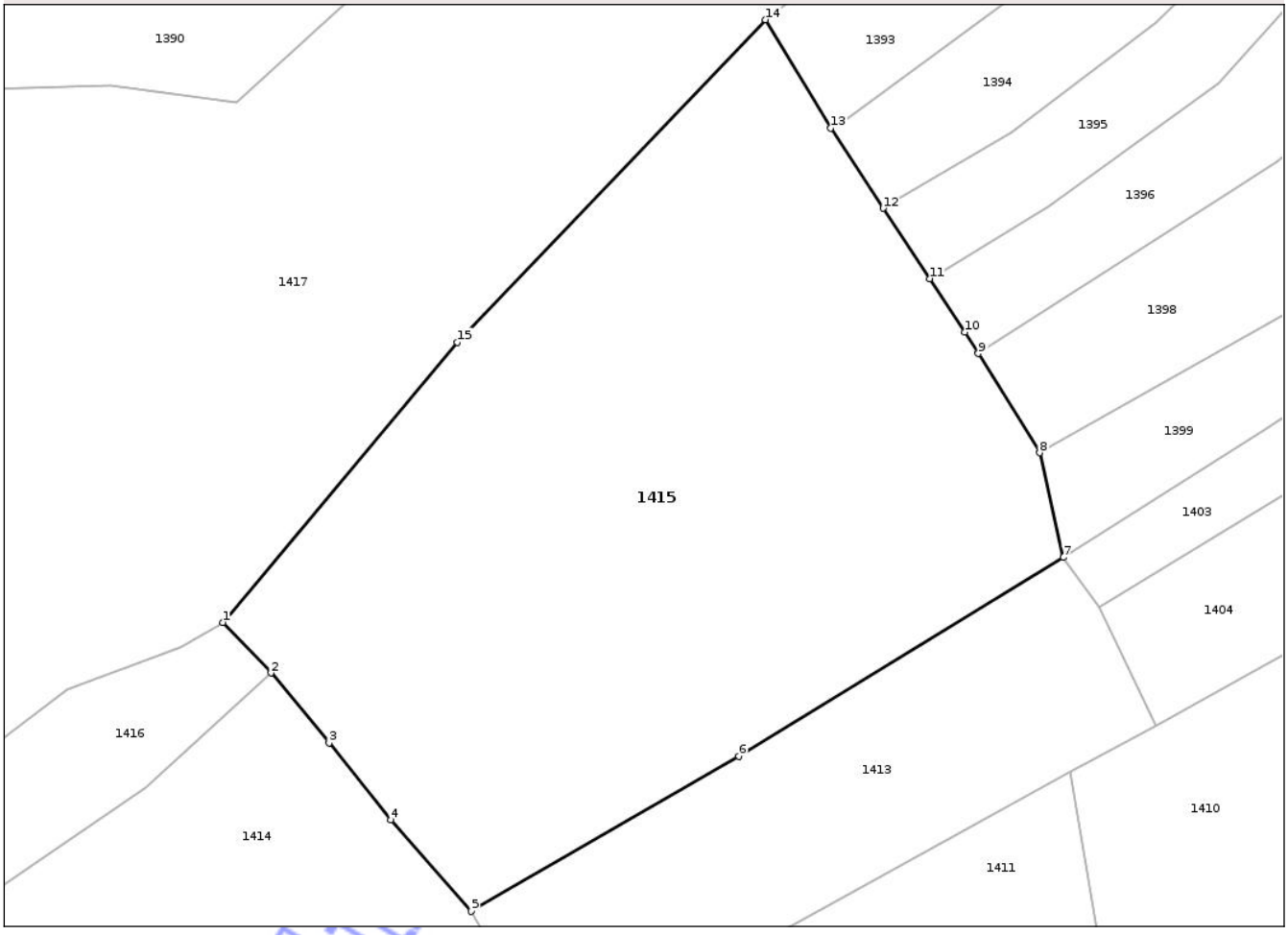
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6995,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.590	-	-	parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6995,	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.239,689 685.450,225	2	441.244,375 685.445,32	6.784
2	441.244,375 685.445,32	3	441.250,024 685.438,524	8.837
3	441.250,024 685.438,524	4	441.255,998 685.431,074	9.549
4	441.255,998 685.431,074	5	441.263,827 685.422,179	11.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.263,827 685.422,179	6	441.289,836 685.437,244	30.057
6	441.289,836 685.437,244	7	441.321,395 685.456,54	36.991
7	441.321,395 685.456,54	8	441.319,096 685.466,693	10.41
8	441.319,096 685.466,693	9	441.313,114 685.476,327	11.34
9	441.313,114 685.476,327	10	441.311,822 685.478,408	2.45
10	441.311,822 685.478,408	11	441.308,399 685.483,591	6.211
11	441.308,399 685.483,591	12	441.303,882 685.490,429	8.196
12	441.303,882 685.490,429	13	441.298,782 685.498,215	9.308
13	441.298,782 685.498,215	14	441.292,432 685.508,728	12.281
14	441.292,432 685.508,728	15	441.262,491 685.477,424	43.317
15	441.262,491 685.477,424	1	441.239,689 685.450,225	35.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393, 96
Nr. topografic:7015, 7014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.654	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 7015, 7014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 485, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ATIEȘ GHEORGHE** 2) **ATIEȘ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

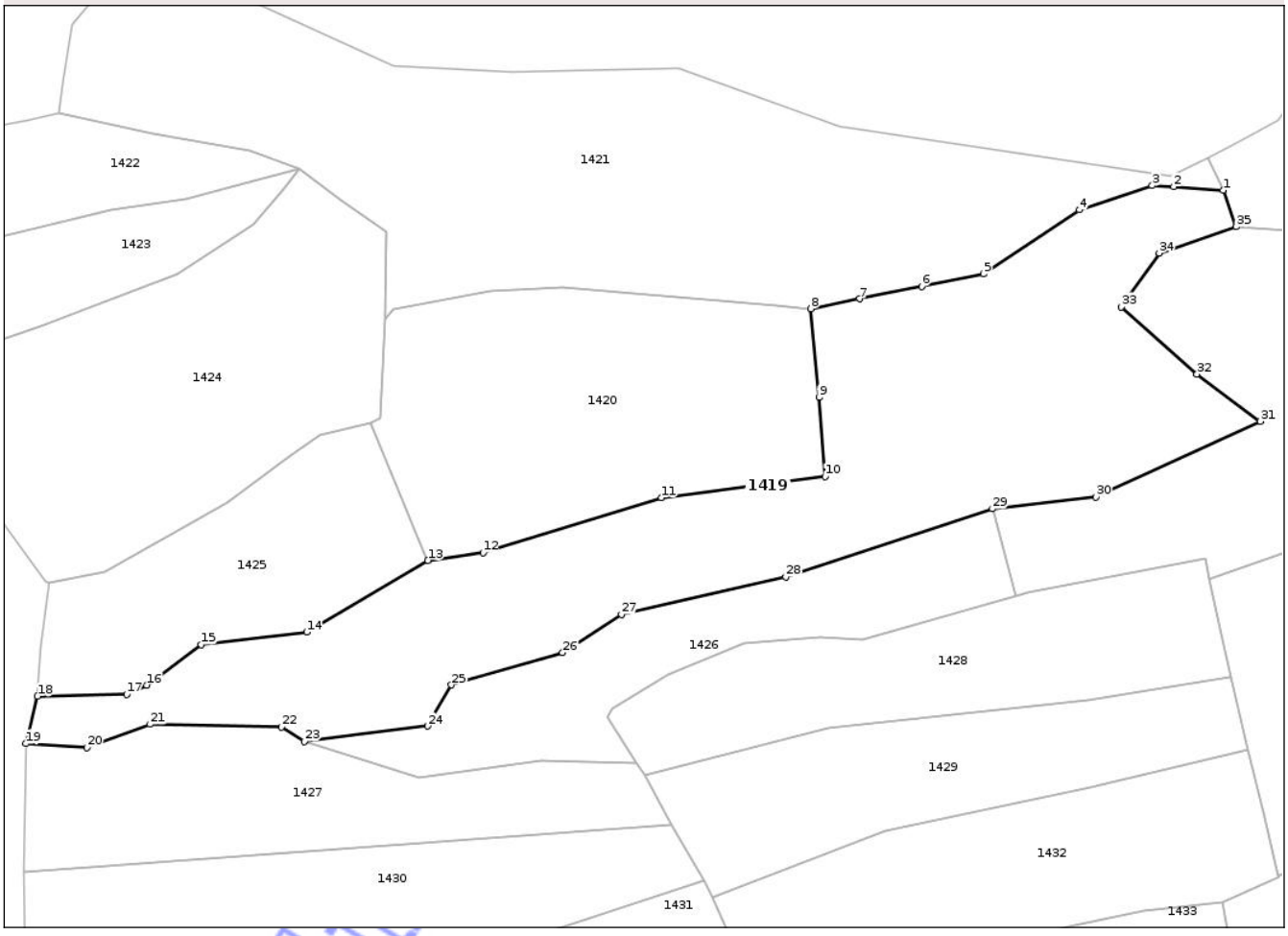
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.654	parte din nr topo 7015, 7014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.654	-	-	parte din nr topo 7015, 7014	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.176,3 685.556,736	2	441.166,686 685.557,438	9.64
3	441.162,538 685.557,645	4	441.148,369 685.552,939	14.93
5	441.129,694 685.540,505	6	441.117,684 685.538,08	12.252
7	441.105,675 685.535,655	8	441.096,103 685.533,722	9.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.166,686 685.557,438	3	441.162,538 685.557,645	4.153
4	441.148,369 685.552,939	5	441.129,694 685.540,505	22.436
6	441.117,684 685.538,08	7	441.105,675 685.535,655	12.252
8	441.096,103 685.533,722	9	441.097,75 685.516,539	17.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.097,75 685.516,539	10	441.098,882 685.501,192	15.389
11	441.067,06 685.497,02	12	441.032,414 685.486,396	36.238
13	441.021,664 685.484,863	14	440.998,133 685.470,956	27.333
15	440.977,595 685.468,511	16	440.967,029 685.460,653	13.168
17	440.963,085 685.458,833	18	440.945,758 685.458,476	17.331
19	440.943,506 685.449,298	20	440.955,381 685.448,545	11.899
21	440.967,657 685.453,044	22	440.993,226 685.452,479	25.575
23	440.997,626 685.449,712	24	441.021,683 685.452,707	24.243
25	441.026,272 685.460,697	26	441.047,838 685.466,952	22.455
27	441.059,348 685.474,357	28	441.091,246 685.481,666	32.725
29	441.131,427 685.494,881	30	441.151,581 685.497,185	20.285
31	441.183,526 685.511,879	32	441.171,227 685.521,045	15.339
33	441.156,476 685.534,084	34	441.163,882 685.544,563	12.832
35	441.178,802 685.549,637	1	441.176,3 685.556,736	7.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.098,882 685.501,192	11	441.067,06 685.497,02	32.094
12	441.032,414 685.486,396	13	441.021,664 685.484,863	10.859
14	440.998,133 685.470,956	15	440.977,595 685.468,511	20.683
16	440.967,029 685.460,653	17	440.963,085 685.458,833	4.344
18	440.945,758 685.458,476	19	440.943,506 685.449,298	9.45
20	440.955,381 685.448,545	21	440.967,657 685.453,044	13.074
22	440.993,226 685.452,479	23	440.997,626 685.449,712	5.198
24	441.021,683 685.452,707	25	441.026,272 685.460,697	9.214
26	441.047,838 685.466,952	27	441.059,348 685.474,357	13.686
28	441.091,246 685.481,666	29	441.131,427 685.494,881	42.298
30	441.151,581 685.497,185	31	441.183,526 685.511,879	35.162
32	441.171,227 685.521,045	33	441.156,476 685.534,084	19.688
34	441.163,882 685.544,563	35	441.178,802 685.549,637	15.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1965/b, 20, 345, 96
Nr. topografic:7013, 7013/a, 7014

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.564	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7013, 7013/a, 7014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 486, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

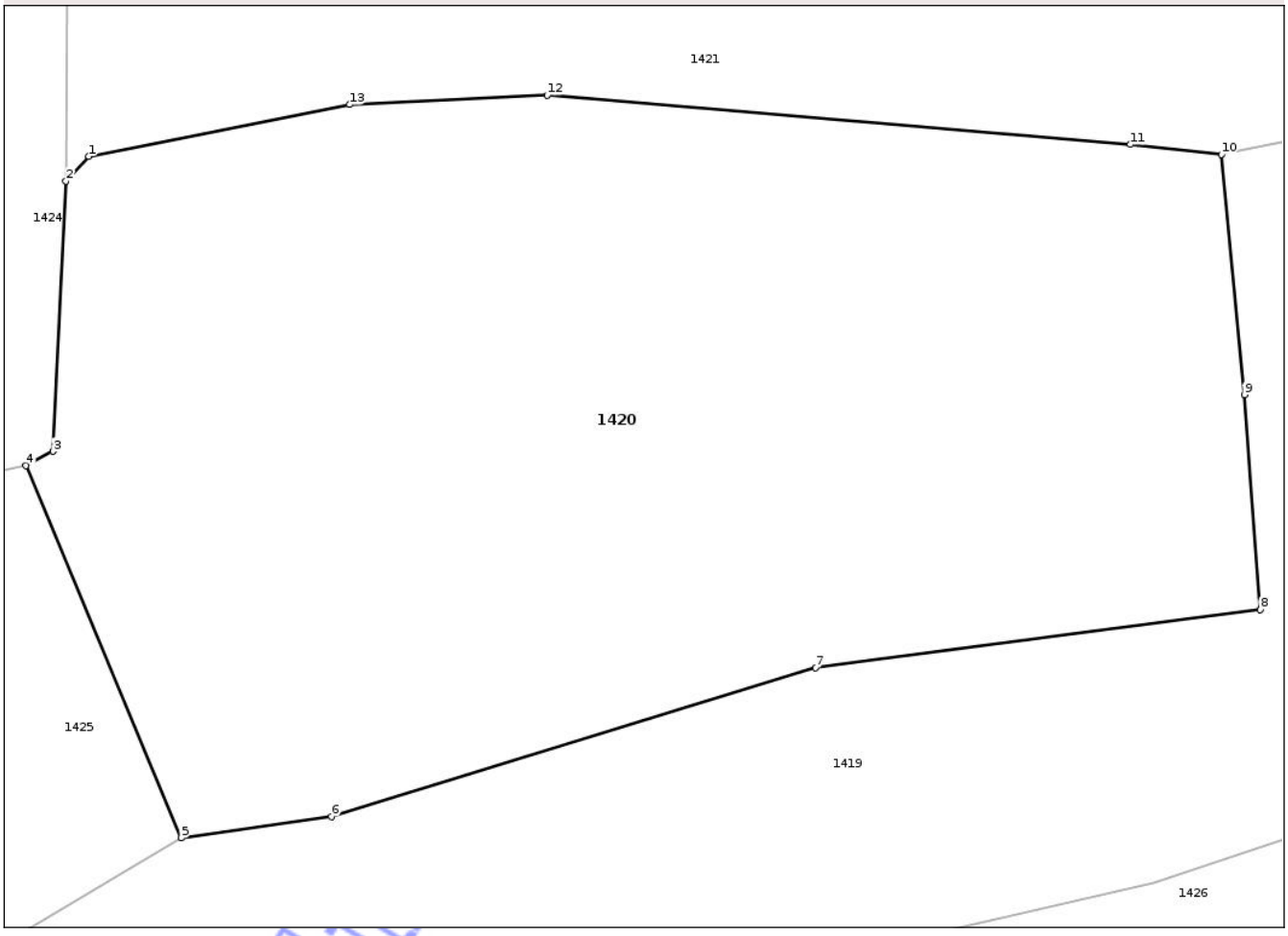
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.564	parte din nr topo 7013, 7013/a, 7014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.564	-	-	parte din nr topo 7013, 7013/a, 7014	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.015,052 685.533,568	2	441.013,411 685.531,818	2.399
2	441.013,411 685.531,818	3	441.012,507 685.512,487	19.352
3	441.012,507 685.512,487	4	441.010,545 685.511,466	2.212
4	441.010,545 685.511,466	5	441.021,664 685.484,863	28.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.021,664 685.484,863	6	441.032,414 685.486,396	10.859
6	441.032,414 685.486,396	7	441.067,06 685.497,02	36.238
7	441.067,06 685.497,02	8	441.098,882 685.501,192	32.094
8	441.098,882 685.501,192	9	441.097,75 685.516,539	15.389
9	441.097,75 685.516,539	10	441.096,103 685.533,722	17.262
10	441.096,103 685.533,722	11	441.089,592 685.534,421	6.548
11	441.089,592 685.534,421	12	441.047,85 685.537,944	41.89
12	441.047,85 685.537,944	13	441.033,711 685.537,276	14.155
13	441.033,711 685.537,276	1	441.015,052 685.533,568	19.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1607
Nr. topografic:7006

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.628	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 7006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 488, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PAŞCA HAPĂ SIMONA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

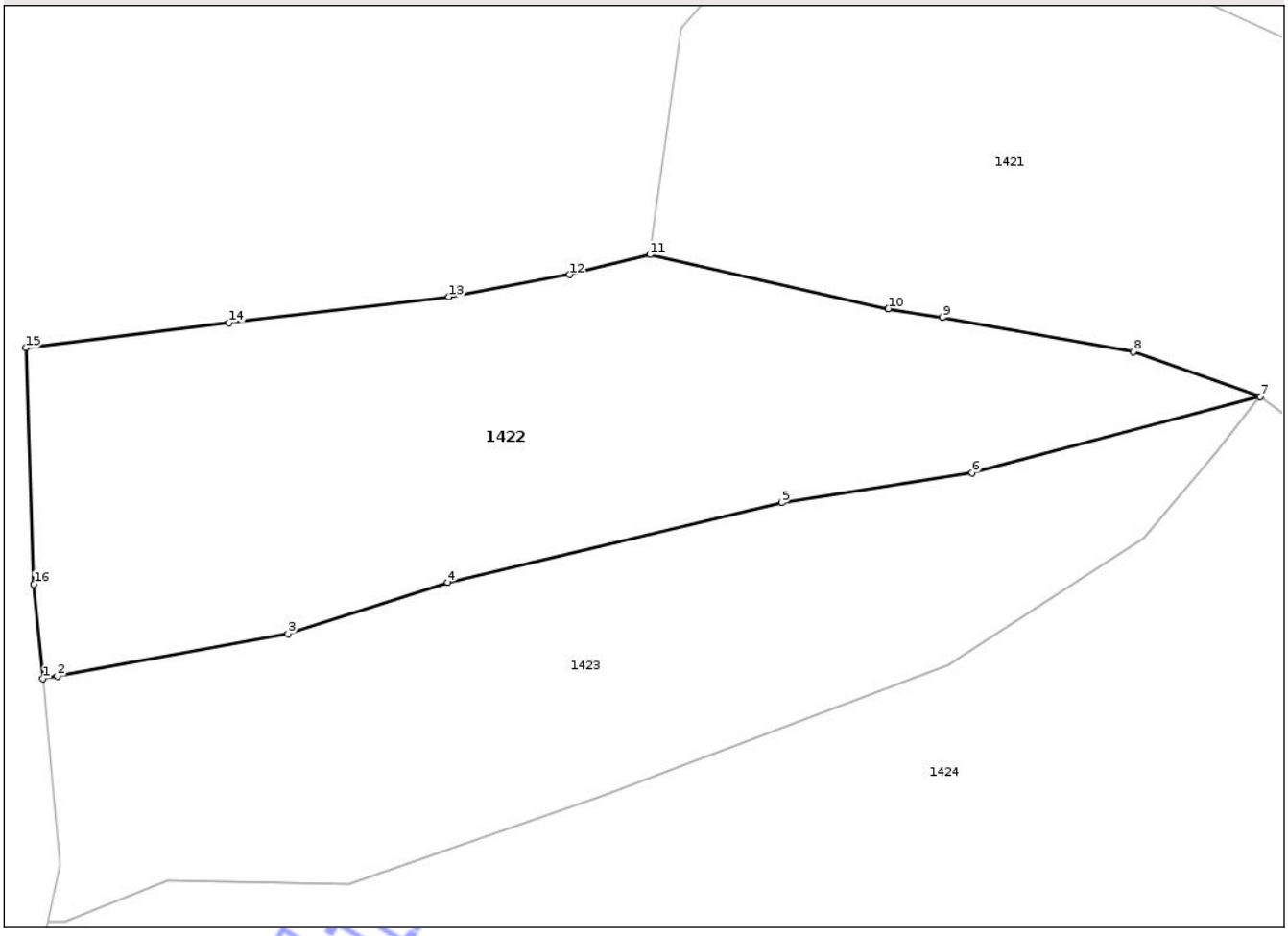
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.628	parte din nr topo 7006

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.628	-	-	parte din nr topo 7006	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.903,594 685.539,44	2	440.904,712 685.539,606	1.13
2	440.904,712 685.539,606	3	440.922,351 685.542,843	17.934
3	440.922,351 685.542,843	4	440.934,535 685.546,774	12.802
4	440.934,535 685.546,774	5	440.960,069 685.552,859	26.249
5	440.960,069 685.552,859	6	440.974,628 685.555,139	14.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.974,628 685.555,139	7	440.996,641 685.560,958	22.77
7	440.996,641 685.560,958	8	440.986,922 685.564,368	10.3
8	440.986,922 685.564,368	9	440.972,332 685.566,978	14.822
9	440.972,332 685.566,978	10	440.968,209 685.567,654	4.178
10	440.968,209 685.567,654	11	440.950,003 685.571,773	18.666
11	440.950,003 685.571,773	12	440.943,859 685.570,251	6.33
12	440.943,859 685.570,251	13	440.934,654 685.568,556	9.36
13	440.934,654 685.568,556	14	440.917,835 685.566,583	16.934
14	440.917,835 685.566,583	15	440.902,31 685.564,671	15.642
15	440.902,31 685.564,671	16	440.902,917 685.546,641	18.04
16	440.902,917 685.546,641	1	440.903,594 685.539,44	7.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65, 64, 726
Nr. topografic:7010, 7011, 7007

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.283	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7010, 7011, 7007

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 490, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

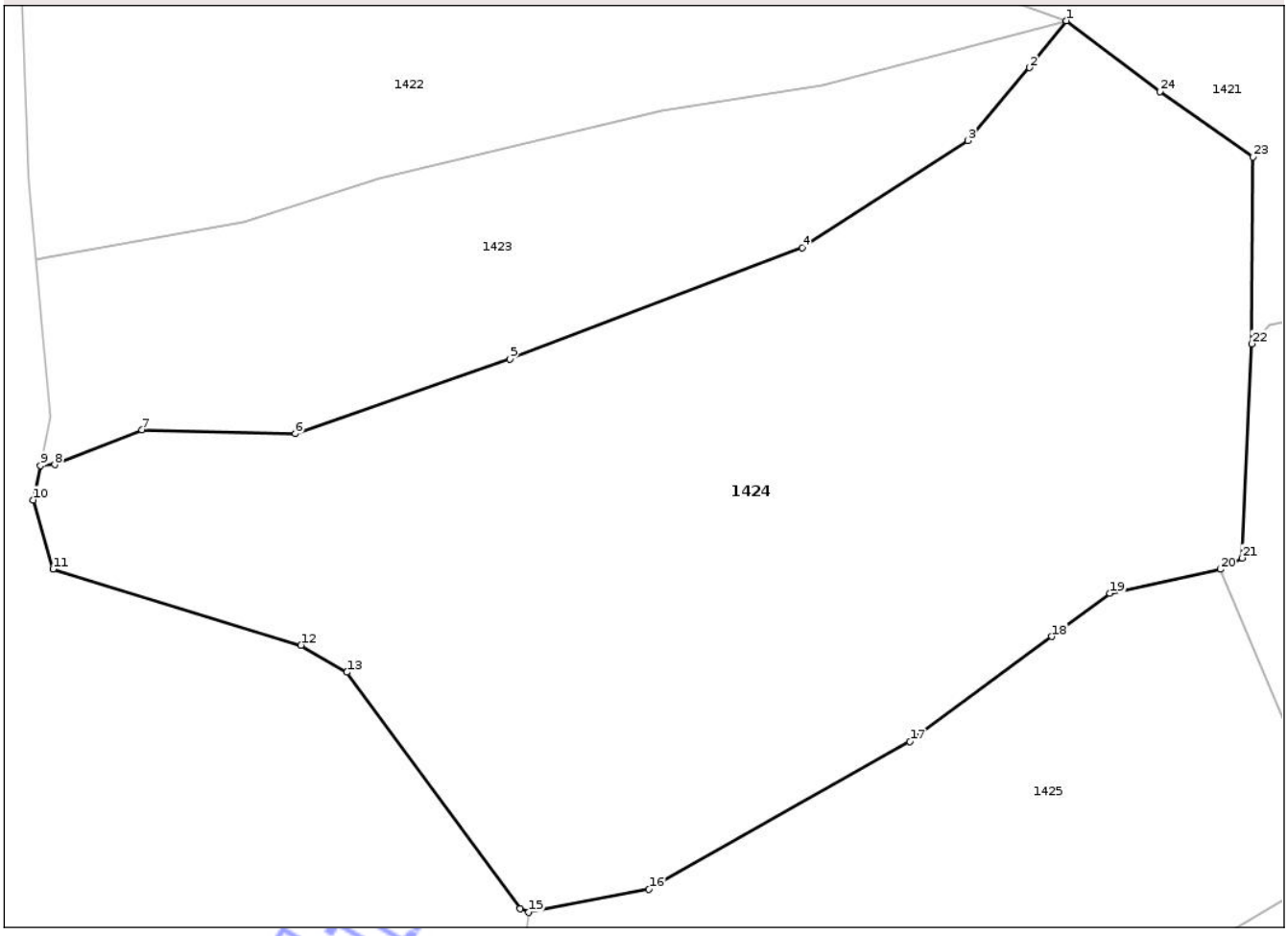
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.283	parte din nr topo 7010, 7011, 7007

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.283	-	-	parte din nr topo 7010, 7011, 7007	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.996,641 685.560,958	2	440.993,323 685.556,718	5.384
3	440.987,762 685.550,157	4	440.972,821 685.540,468	17.808
5	440.946,401 685.530,452	6	440.927,011 685.523,712	20.528
7	440.913,166 685.524,041	8	440.905,287 685.520,919	8.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.993,323 685.556,718	3	440.987,762 685.550,157	8.601
4	440.972,821 685.540,468	5	440.946,401 685.530,452	28.255
6	440.927,011 685.523,712	7	440.913,166 685.524,041	13.849
8	440.905,287 685.520,919	9	440.903,99 685.520,84	1.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	440.903,99 685.520,84	10	440.903,33 685.517,725	3.184
11	440.905,118 685.511,482	12	440.927,53 685.504,633	23.435
13	440.931,664 685.502,191	14	440.947,324 685.480,875	26.45
15	440.948,085 685.480,533	16	440.958,95 685.482,614	11.062
17	440.982,518 685.495,945	18	440.995,324 685.505,417	15.928
19	441.000,583 685.509,307	20	441.010,545 685.511,466	10.193
21	441.012,507 685.512,487	22	441.013,411 685.531,818	19.352
23	441.013,512 685.548,663	24	441.005,124 685.554,588	10.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	440.903,33 685.517,725	11	440.905,118 685.511,482	6.494
12	440.927,53 685.504,633	13	440.931,664 685.502,191	4.801
14	440.947,324 685.480,875	15	440.948,085 685.480,533	0.834
16	440.958,95 685.482,614	17	440.982,518 685.495,945	27.077
18	440.995,324 685.505,417	19	441.000,583 685.509,307	6.541
20	441.010,545 685.511,466	21	441.012,507 685.512,487	2.212
22	441.013,411 685.531,818	23	441.013,512 685.548,663	16.845
24	441.005,124 685.554,588	1	440.996,641 685.560,958	10.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96 ,1965/b
Nr. topografic:7016, 7017

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7016, 7017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 494, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

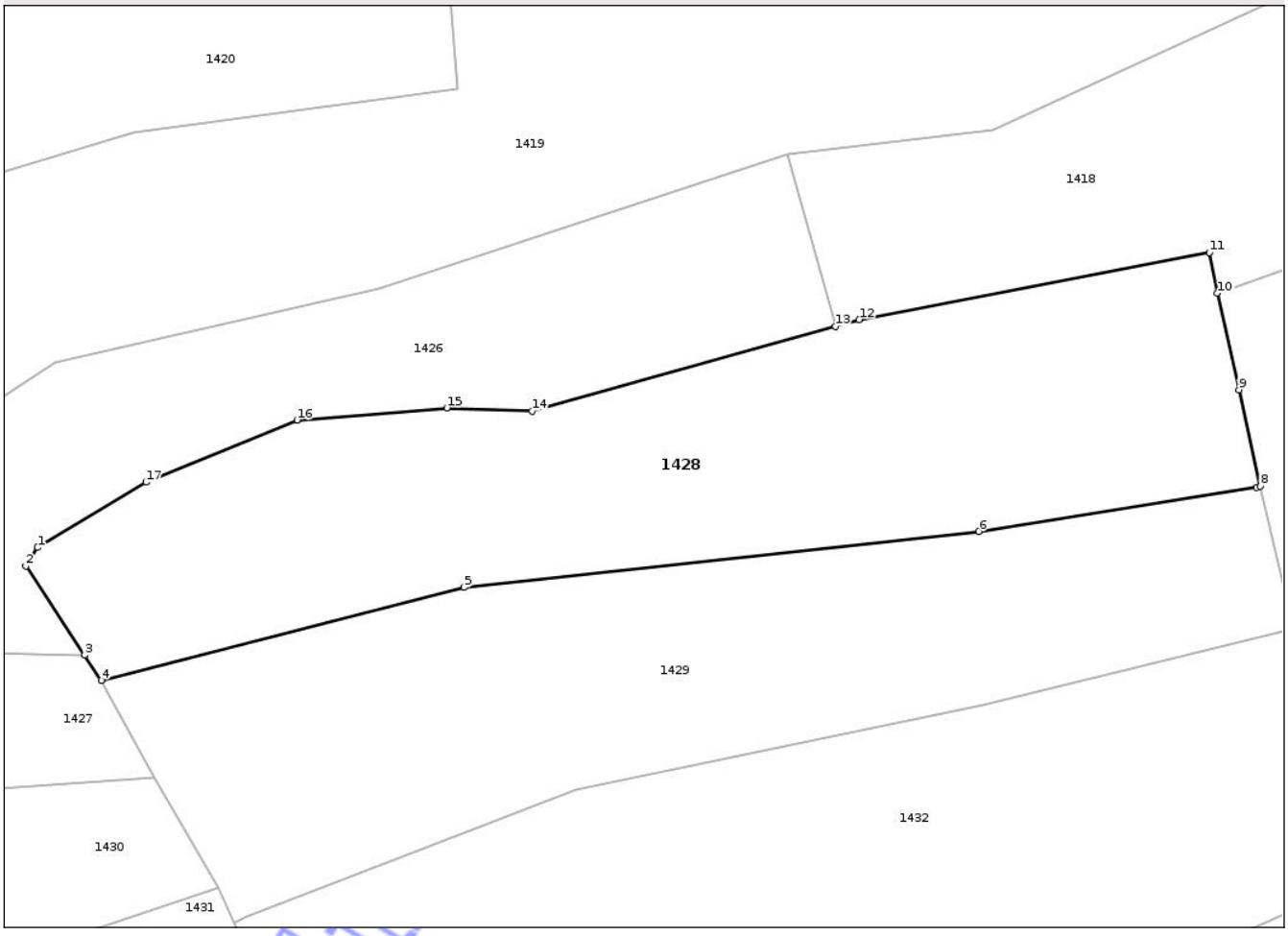
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	parte din nr topo 7016, 7017

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.340	-	-	parte din nr topo 7016, 7017	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.057,614 685.456,194	2	441.056,471 685.454,368	2.154
2	441.056,471 685.454,368	3	441.062,237 685.445,62	10.477
3	441.062,237 685.445,62	4	441.063,873 685.443,139	2.972
4	441.063,873 685.443,139	5	441.099,547 685.452,27	36.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.099,547 685.452,27	6	441.150,199 685.457,782	50.951
6	441.150,199 685.457,782	7	441.177,527 685.462,115	27.669
7	441.177,527 685.462,115	8	441.177,88 685.462,223	0.369
8	441.177,88 685.462,223	9	441.175,777 685.471,7	9.708
9	441.175,777 685.471,7	10	441.173,674 685.481,177	9.708
10	441.173,674 685.481,177	11	441.172,868 685.485,163	4.067
11	441.172,868 685.485,163	12	441.138,427 685.478,588	35.063
12	441.138,427 685.478,588	13	441.136,084 685.477,932	2.433
13	441.136,084 685.477,932	14	441.106,257 685.469,587	30.973
14	441.106,257 685.469,587	15	441.097,866 685.469,916	8.397
15	441.097,866 685.469,916	16	441.083,126 685.468,722	14.788
16	441.083,126 685.468,722	17	441.068,293 685.462,612	16.042
17	441.068,293 685.462,612	1	441.057,614 685.456,194	12.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2232, 2143, 412
Nr. topografic:parte din nr topo 7019. 7020, 7020/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.345	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 496, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POP IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

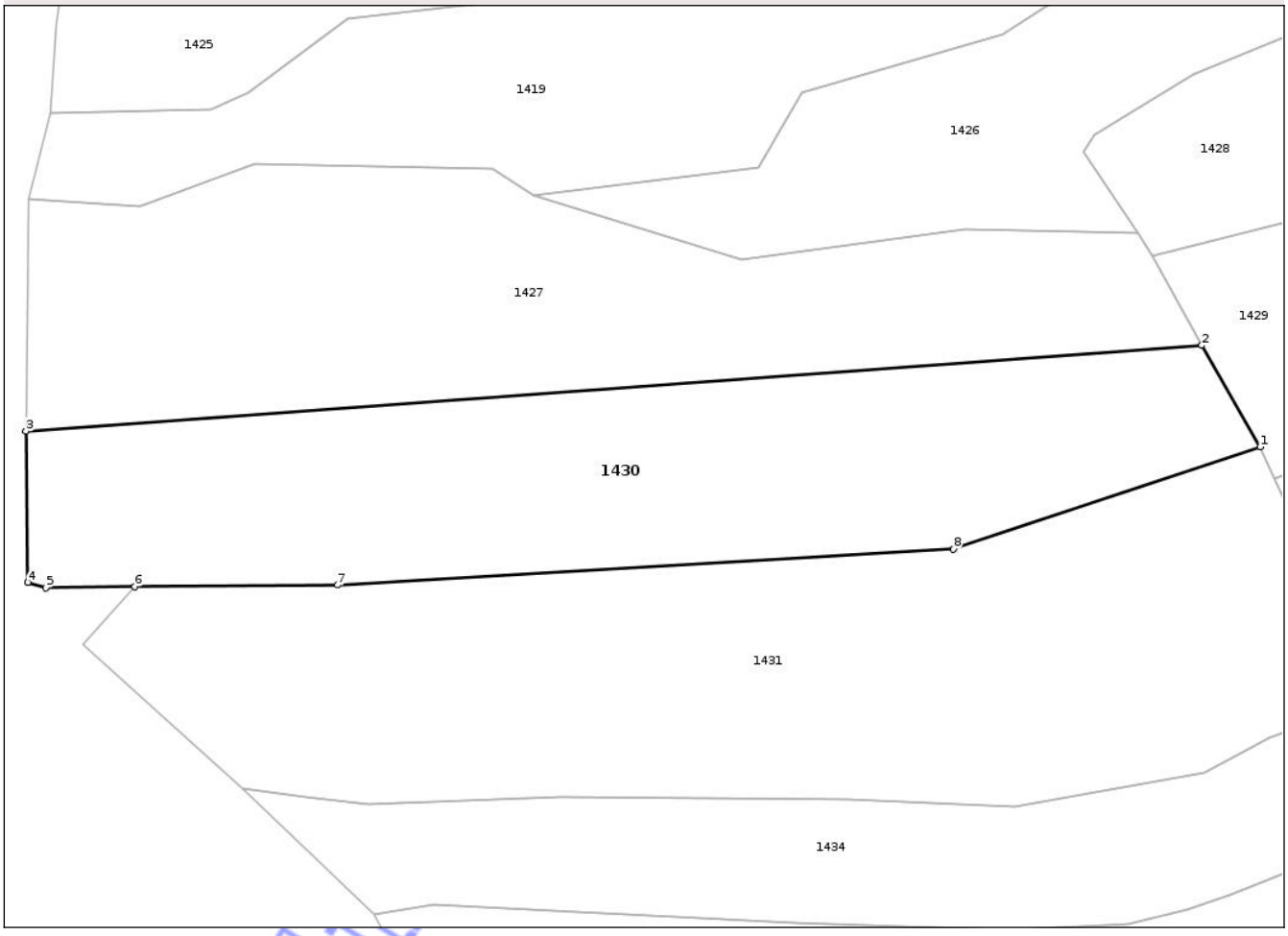
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.345	-	-	parte din nr topo 7019. 7020, 7020/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.075,381 685.422,771	2	441.069,131 685.433,635	12.534
2	441.069,131 685.433,635	3	440.943,19 685.424,439	126.277
3	440.943,19 685.424,439	4	440.943,395 685.408,292	16.148
4	440.943,395 685.408,292	5	440.945,329 685.407,72	2.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.945,329 685.407,72	6	440.954,848 685.407,848	9.52
6	440.954,848 685.407,848	7	440.976,567 685.407,999	21.72
7	440.976,567 685.407,999	8	441.042,525 685.411,849	66.07
8	441.042,525 685.411,849	1	441.075,381 685.422,771	34.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3110

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53111	2.807	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36 / 06/02/2001		
Hotarare Judecatoreasca nr. 455, din 23/02/1993 emis de Judecatoria Viseu de Sus (adeverinta nr 159 din 24.01.2001, emis de Primaria Ieud, dosar nr.213/1993,schita de dezmembrare vizata de OCOT MM su nr. 3626/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**, lipsa CNP 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53111, sub rangul incheierii 36/06/02/2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

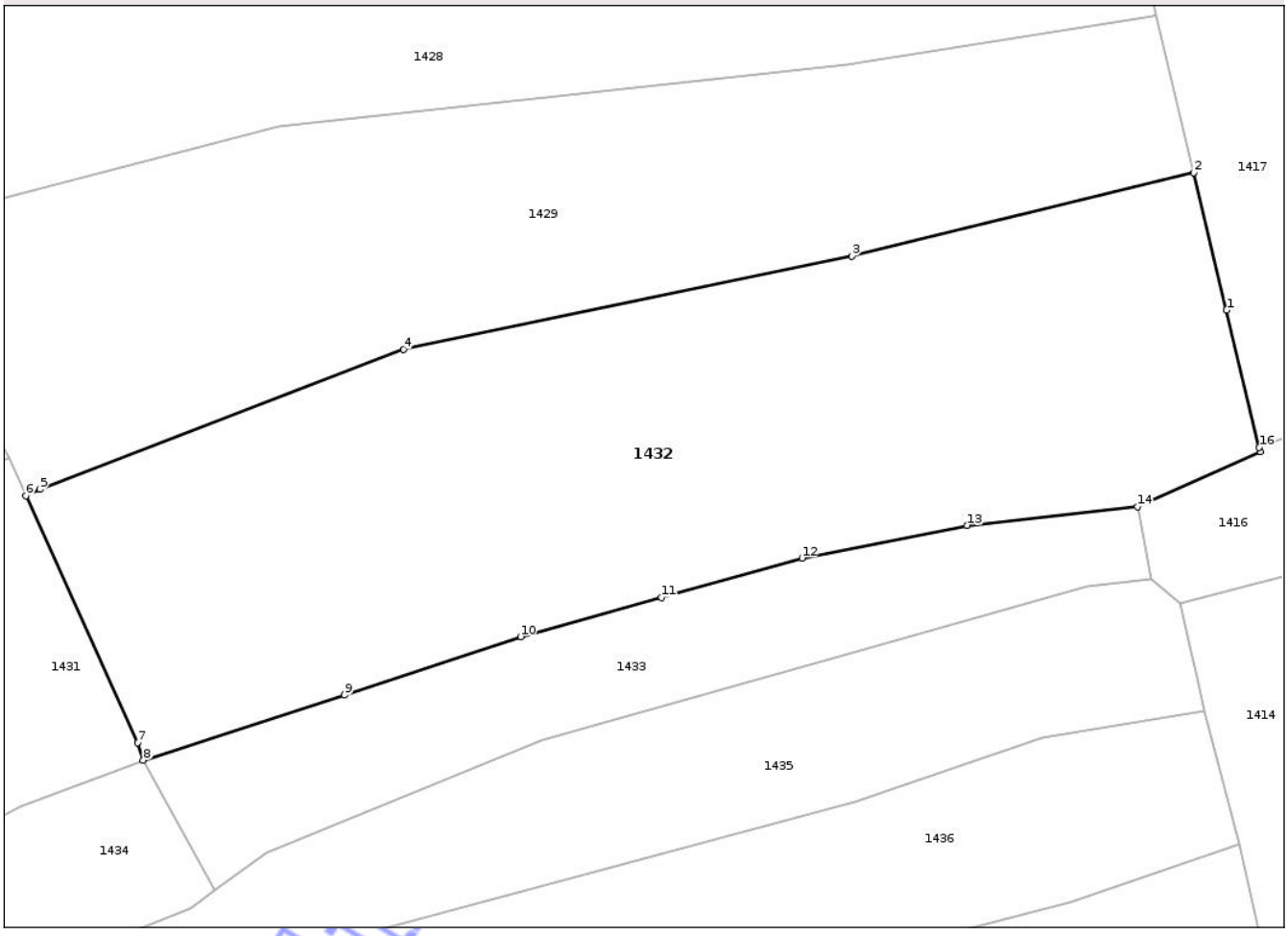
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53111	2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.807	-	-	6976/1	La Mociri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.184,15 685.435,926	2	441.181,227 685.448,183	12.601
2	441.181,227 685.448,183	3	441.150,662 685.440,757	31.455
3	441.150,662 685.440,757	4	441.110,626 685.432,418	40.895
4	441.110,626 685.432,418	5	441.078,145 685.419,938	34.796
5	441.078,145 685.419,938	6	441.076,916 685.419,382	1.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.076,916 685.419,382	7	441.086,907 685.397,327	24.212
7	441.086,907 685.397,327	8	441.087,412 685.395,775	1.632
8	441.087,412 685.395,775	9	441.105,376 685.401,582	18.879
9	441.105,376 685.401,582	10	441.121,107 685.406,794	16.572
10	441.121,107 685.406,794	11	441.133,672 685.410,307	13.047
11	441.133,672 685.410,307	12	441.146,236 685.413,821	13.047
12	441.146,236 685.413,821	13	441.160,996 685.416,727	15.042
13	441.160,996 685.416,727	14	441.176,185 685.418,396	15.281
14	441.176,185 685.418,396	15	441.187,164 685.423,321	12.033
15	441.187,164 685.423,321	16	441.187,073 685.423,668	0.359
16	441.187,073 685.423,668	1	441.184,15 685.435,926	12.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1299
Nr. topografic:6554, 6551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 358, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51845	1.220	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6554, 6551

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51845-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 422, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51845	1.220	parte din nr topo 6554, 6551

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	parte din nr topo 6554, 6551	
2	faneata	DA	970	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51845-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.774,147 685.585,206	2	441.754,125 685.581,467	20.368
2	441.754,125 685.581,467	3	441.742,615 685.577,531	12.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.742,615 685.577,531	4	441.737,433 685.575,219	5.674
4	441.737,433 685.575,219	5	441.715,817 685.565,767	23.592
5	441.715,817 685.565,767	6	441.702,176 685.560,075	14.781
6	441.702,176 685.560,075	7	441.715,65 685.540,891	23.443
7	441.715,65 685.540,891	8	441.732,808 685.554,296	21.774
8	441.732,808 685.554,296	9	441.745,881 685.561,029	14.705
9	441.745,881 685.561,029	10	441.771,135 685.570,064	26.821
10	441.771,135 685.570,064	11	441.771,835 685.574,769	4.757
11	441.771,835 685.574,769	1	441.774,147 685.585,206	10.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2028, 2783, 845, 45, 2897,
Nr. topografic:6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50642	6.414	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr top 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 371, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BILȚ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

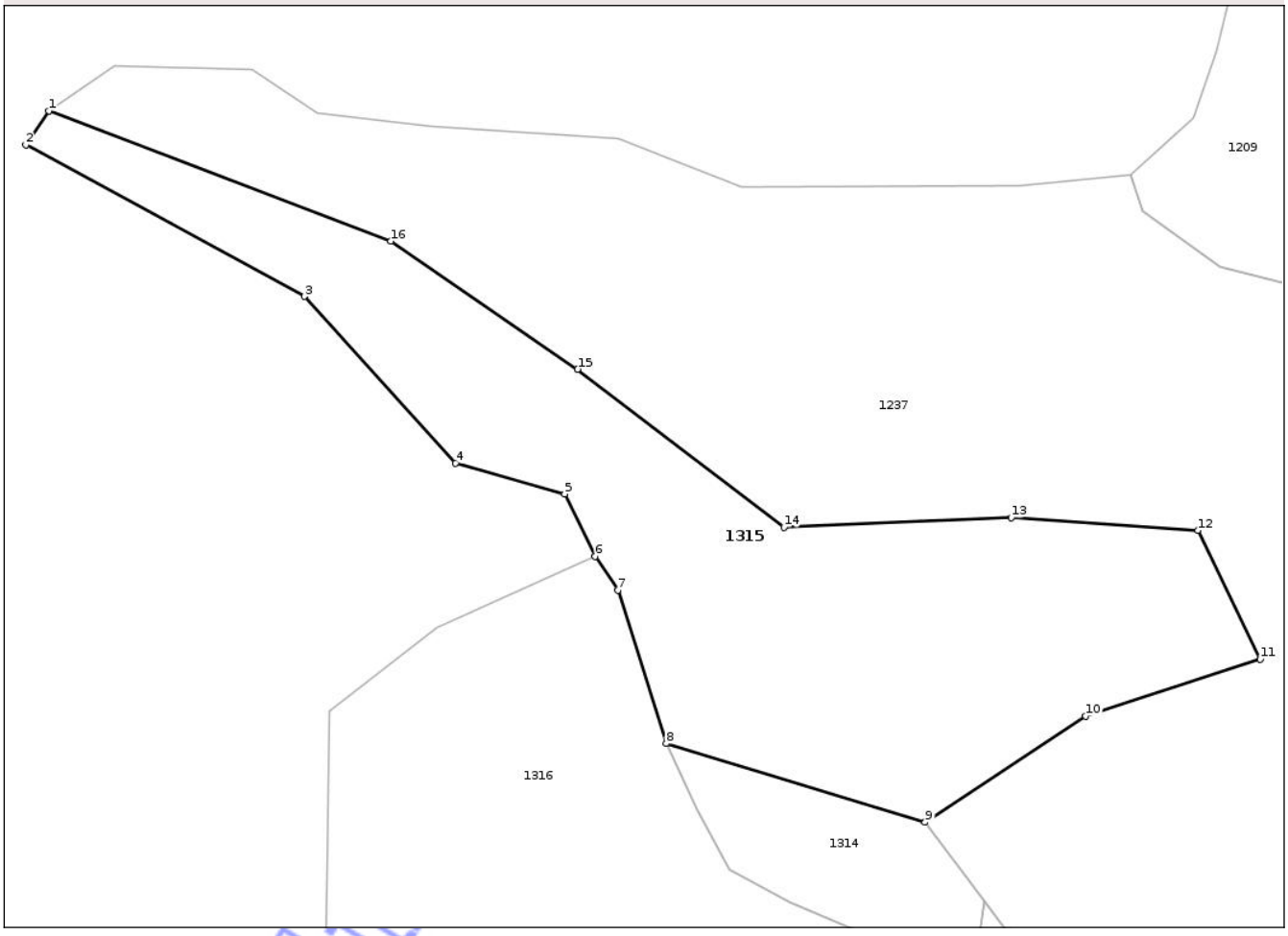
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50642	6.414	parte din nr top 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.414	-	-	parte din nr top 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.450,983 686.271,914	2	441.446,971 686.265,98	7.163
2	441.446,971 686.265,98	3	441.495,438 686.239,665	55.15
3	441.495,438 686.239,665	4	441.521,726 686.210,682	39.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.521,726 686.210,682	5	441.540,688 686.205,354	19.696
5	441.540,688 686.205,354	6	441.546,004 686.194,495	12.09
6	441.546,004 686.194,495	7	441.549,926 686.188,636	7.051
7	441.549,926 686.188,636	8	441.558,355 686.162,022	27.917
8	441.558,355 686.162,022	9	441.603,373 686.148,315	47.058
9	441.603,373 686.148,315	10	441.631,298 686.166,742	33.457
10	441.631,298 686.166,742	11	441.661,649 686.176,654	31.929
11	441.661,649 686.176,654	12	441.650,824 686.199,037	24.863
12	441.650,824 686.199,037	13	441.618,353 686.201,226	32.545
13	441.618,353 686.201,226	14	441.578,803 686.199,563	39.585
14	441.578,803 686.199,563	15	441.542,945 686.227,029	45.168
15	441.542,945 686.227,029	16	441.510,416 686.249,262	39.401
16	441.510,416 686.249,262	1	441.450,983 686.271,914	63.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2076, 871, 65
Nr. topografic:7027, 7026, 7026/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 1051, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.921	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 7027, 7026, 7026/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 501, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

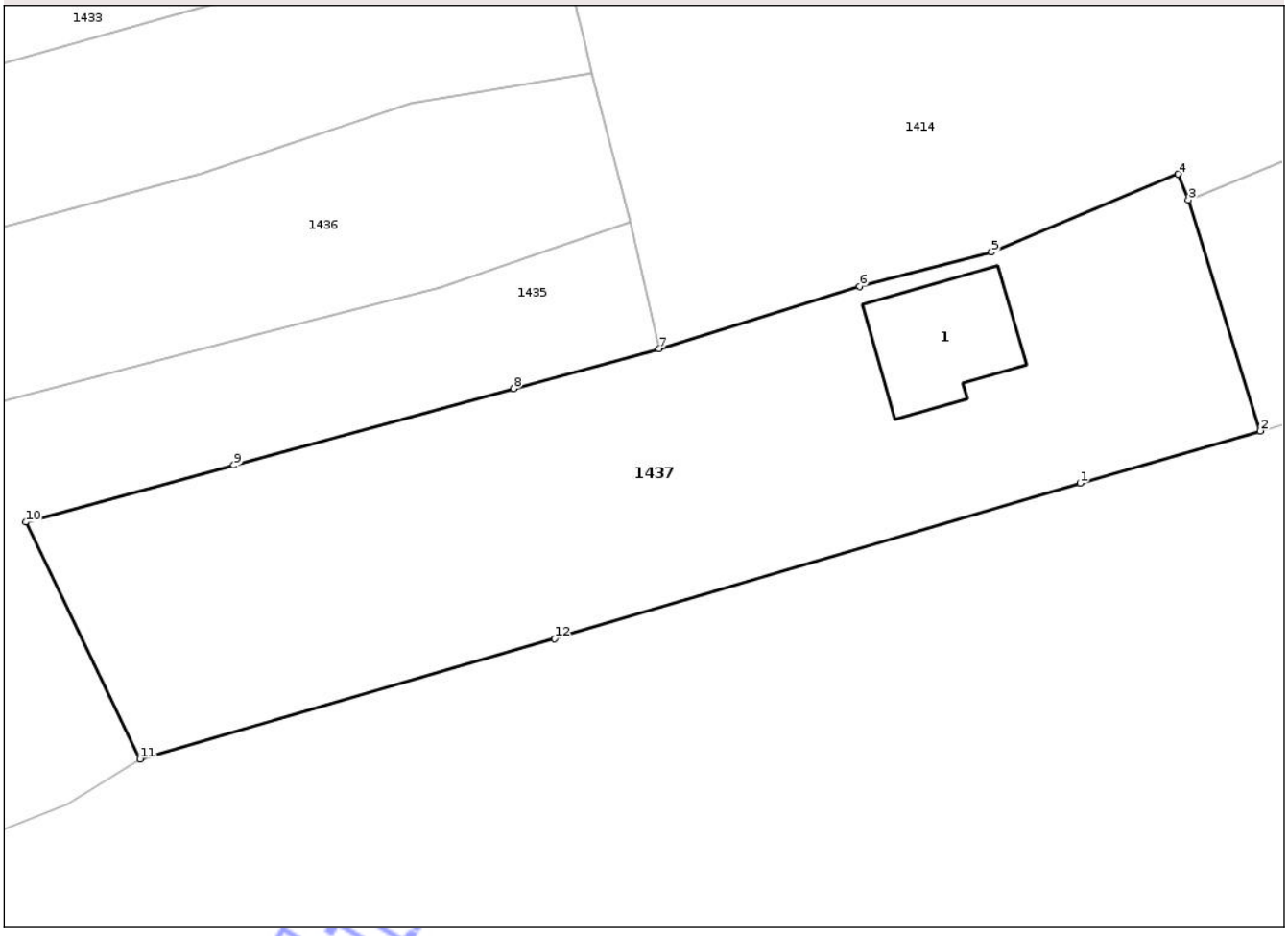
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.921	parte din nr topo 7027, 7026, 7026/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 7027, 7026, 7026/a	
2	faneata	DA	1.771	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.221,297 685.367,424	2	441.235,701 685.371,599	14.997
2	441.235,701 685.371,599	3	441.229,953 685.390,029	19.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.229,953 685.390,029	4	441.229,149 685.392,111	2.232
4	441.229,149 685.392,111	5	441.214,216 685.385,885	16.179
5	441.214,216 685.385,885	6	441.203,649 685.383,126	10.921
6	441.203,649 685.383,126	7	441.187,613 685.378,168	16.785
7	441.187,613 685.378,168	8	441.175,974 685.374,983	12.067
8	441.175,974 685.374,983	9	441.153,597 685.368,86	23.199
9	441.153,597 685.368,86	10	441.136,966 685.364,31	17.242
10	441.136,966 685.364,31	11	441.146,084 685.345,384	21.008
11	441.146,084 685.345,384	12	441.179,26 685.355,014	34.545
12	441.179,26 685.355,014	1	441.221,297 685.367,424	43.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401, 477, 848,2457, 392, 51148, 51149, 51147
Nr. topografic:10432, 10431, 10430/a, 10429, 10427, 10426/a, 10425/a, 10424, 10423

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50265	5.935	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10432, 10431, 10430/a, 10429, 10427, 10426/a, 10425/a, 10424, 10423

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 256, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

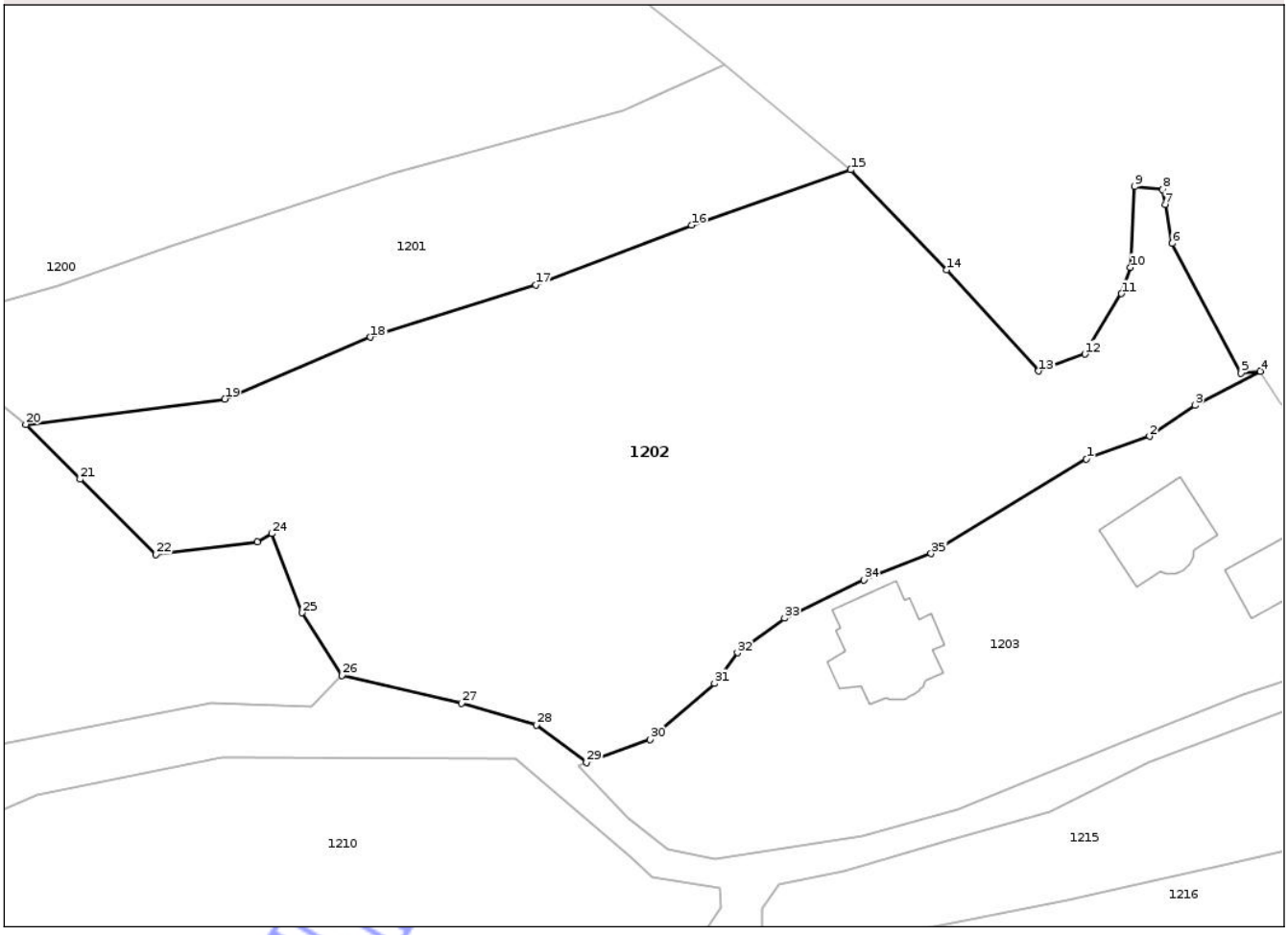
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50265	5.935	parte din nr topo10432, 10431, 10430/a, 10429, 10427, 10426/a, 10425/a, 10424, 10423

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.935	-	-	-	parte din nr topo 10432, 10431, 10430/a, 10429, 10427, 10426/a, 10425/a, 10424, 10423

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.875,549 686.441,383	2	441.883,852 686.444,381	8.828
3	441.889,828 686.448,468	4	441.898,439 686.452,961	9.713
5	441.895,923 686.452,709	6	441.886,841 686.469,764	19.322
7	441.885,937 686.474,892	8	441.885,583 686.476,897	2.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.883,852 686.444,381	3	441.889,828 686.448,468	7.24
4	441.898,439 686.452,961	5	441.895,923 686.452,709	2.529
6	441.886,841 686.469,764	7	441.885,937 686.474,892	5.207
8	441.885,583 686.476,897	9	441.881,914 686.477,252	3.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.881,914 686.477,252	10	441.881,331 686.466,619	10.649
11	441.880,176 686.463,161	12	441.875,351 686.455,198	9.311
13	441.869,284 686.452,981	14	441.857,183 686.466,301	17.996
15	441.844,551 686.479,473	16	441.823,583 686.472,166	22.205
17	441.803,099 686.464,32	18	441.781,333 686.457,427	22.831
19	441.762,139 686.449,3	20	441.735,972 686.445,947	26.381
21	441.743,13 686.438,737	22	441.753,097 686.428,843	14.044
23	441.766,412 686.430,487	24	441.768,348 686.431,579	2.223
25	441.772,311 686.421,152	26	441.777,535 686.412,899	9.767
27	441.793,313 686.409,246	28	441.803,142 686.406,395	10.234
29	441.809,768 686.401,48	30	441.818,082 686.404,512	8.849
31	441.826,599 686.411,871	32	441.829,63 686.415,896	5.039
33	441.835,817 686.420,471	34	441.846,29 686.425,48	11.609
35	441.855,113 686.428,942	1	441.875,549 686.441,383	23.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.881,331 686.466,619	11	441.880,176 686.463,161	3.646
12	441.875,351 686.455,198	13	441.869,284 686.452,981	6.459
14	441.857,183 686.466,301	15	441.844,551 686.479,473	18.25
16	441.823,583 686.472,166	17	441.803,099 686.464,32	21.935
18	441.781,333 686.457,427	19	441.762,139 686.449,3	20.844
20	441.735,972 686.445,947	21	441.743,13 686.438,737	10.16
22	441.753,097 686.428,843	23	441.766,412 686.430,487	13.416
24	441.768,348 686.431,579	25	441.772,311 686.421,152	11.155
26	441.777,535 686.412,899	27	441.793,313 686.409,246	16.195
28	441.803,142 686.406,395	29	441.809,768 686.401,48	8.25
30	441.818,082 686.404,512	31	441.826,599 686.411,871	11.256
32	441.829,63 686.415,896	33	441.835,817 686.420,471	7.695
34	441.846,29 686.425,48	35	441.855,113 686.428,942	9.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895, 94, 101, 674, 873,
Nr. topografic:10455/a, 10456, 10456/a, 10456/b, 10461, 10462

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	3.150	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10455/a, 10456, 10456/a, 10456/b, 10461, 10462

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIU LOCAL);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

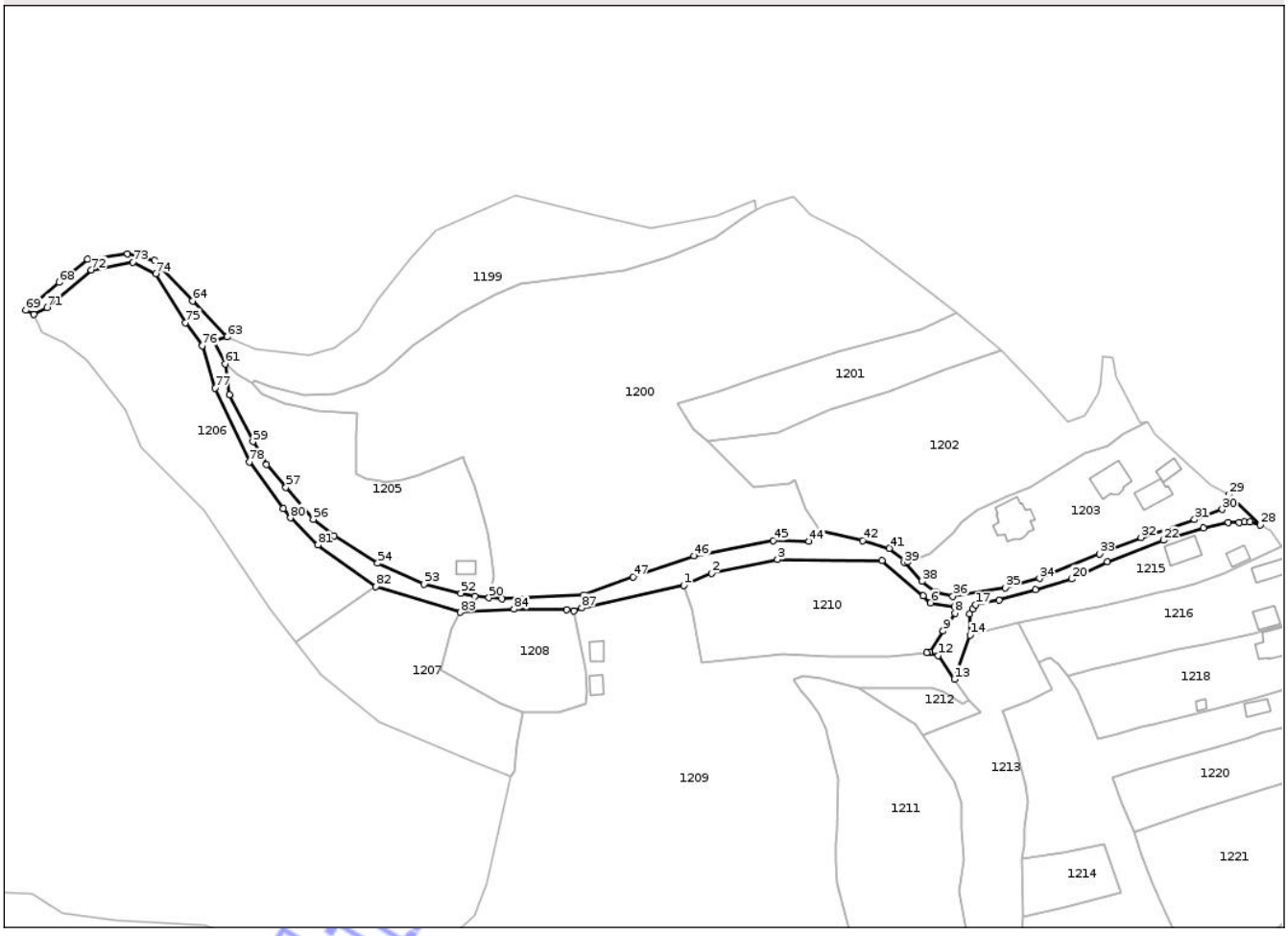
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	3.150	parte din nr topo10455/a, 10456, 10456/a, 10456/b, 10461, 10462

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.915	-	-	parte din nr topo 10455/a, 10456, 10456/a, 10456/b, 10461, 10462	
2	drum	NU	1.235	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.727,153 686.392,774	2	441.737,39 686.397,248	11.172
4	441.800,43 686.401,923	5	441.815,694 686.388,903	20.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.737,39 686.397,248	3	441.761,817 686.402,202	24.924
5	441.815,694 686.388,903	6	441.818,361 686.386,31	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.761,817 686.402,202	4	441.800,43 686.401,923	38.614
6	441.818,361 686.386,31	7	441.827,355 686.384,884	9.106

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	441.827,355 686.384,884	8	441.827,417 686.382,406	2.479
8	441.827,417 686.382,406	9	441.823,048 686.375,914	7.825
9	441.823,048 686.375,914	10	441.818,139 686.368,09	9.237
10	441.818,139 686.368,09	11	441.816,948 686.367,927	1.202
11	441.816,948 686.367,927	12	441.821,127 686.366,825	4.322
12	441.821,127 686.366,825	13	441.827,231 686.358,049	10.69
13	441.827,231 686.358,049	14	441.832,947 686.374,345	17.269
14	441.832,947 686.374,345	15	441.832,876 686.382,285	7.94
15	441.832,876 686.382,285	16	441.834,014 686.383,896	1.973
16	441.834,014 686.383,896	17	441.835,153 686.385,507	1.973
17	441.835,153 686.385,507	18	441.843,664 686.387,232	8.684
18	441.843,664 686.387,232	19	441.857,163 686.391,138	14.053
19	441.857,163 686.391,138	20	441.870,662 686.395,045	14.053
20	441.870,662 686.395,045	21	441.883,818 686.401,431	14.624
21	441.883,818 686.401,431	22	441.904,48 686.409,335	22.122
22	441.904,48 686.409,335	23	441.919,266 686.413,857	15.462
23	441.919,266 686.413,857	24	441.928,434 686.415,979	9.41
24	441.928,434 686.415,979	25	441.932,466 686.416,022	4.032
25	441.932,466 686.416,022	26	441.934,481 686.416,043	2.016
26	441.934,481 686.416,043	27	441.936,497 686.416,064	2.016
27	441.936,497 686.416,064	28	441.940,237 686.415,023	3.882
28	441.940,237 686.415,023	29	441.928,653 686.426,286	16.157
29	441.928,653 686.426,286	30	441.926,166 686.420,78	6.042
30	441.926,166 686.420,78	31	441.915,94 686.417,023	10.894
31	441.915,94 686.417,023	32	441.896,223 686.410,409	20.797
32	441.896,223 686.410,409	33	441.880,84 686.404,324	16.543
33	441.880,84 686.404,324	34	441.858,643 686.395,256	23.978
34	441.858,643 686.395,256	35	441.846,004 686.391,768	13.111
35	441.846,004 686.391,768	36	441.826,626 686.388,773	19.608
36	441.826,626 686.388,773	37	441.820,466 686.390,116	6.305
37	441.820,466 686.390,116	38	441.815,224 686.394,194	6.641
38	441.815,224 686.394,194	39	441.808,689 686.401,087	9.498
39	441.808,689 686.401,087	40	441.809,768 686.401,48	1.149
40	441.809,768 686.401,48	41	441.803,142 686.406,395	8.25
41	441.803,142 686.406,395	42	441.793,313 686.409,246	10.234
42	441.793,313 686.409,246	43	441.777,535 686.412,899	16.195
43	441.777,535 686.412,899	44	441.773,493 686.408,894	5.69
44	441.773,493 686.408,894	45	441.760,302 686.409,225	13.195
45	441.760,302 686.409,225	46	441.731,022 686.403,57	29.821
46	441.731,022 686.403,57	47	441.708,409 686.395,773	23.919
47	441.708,409 686.395,773	48	441.690,081 686.389,135	19.493
48	441.690,081 686.389,135	49	441.659,965 686.387,685	30.151
49	441.659,965 686.387,685	50	441.655,13 686.388,124	4.855
50	441.655,13 686.388,124	51	441.650,029 686.388,613	5.124
51	441.650,029 686.388,613	52	441.644,822 686.389,805	5.342
52	441.644,822 686.389,805	53	441.631,209 686.393,171	14.023
53	441.631,209 686.393,171	54	441.614,059 686.400,915	18.817
54	441.614,059 686.400,915	55	441.597,937 686.410,929	18.979
55	441.597,937 686.410,929	56	441.590,295 686.417,136	9.845
56	441.590,295 686.417,136	57	441.580,161 686.428,882	15.513
57	441.580,161 686.428,882	58	441.572,977 686.437,325	11.086
58	441.572,977 686.437,325	59	441.567,907 686.445,752	9.835
59	441.567,907 686.445,752	60	441.559,288 686.463,08	19.353
60	441.559,288 686.463,08	61	441.557,617 686.474,476	11.518
61	441.557,617 686.474,476	62	441.553,252 686.482,939	9.522
62	441.553,252 686.482,939	63	441.558,464 686.484,466	5.431
63	441.558,464 686.484,466	64	441.545,589 686.497,653	18.43
64	441.545,589 686.497,653	65	441.531,678 686.512,624	20.436
65	441.531,678 686.512,624	66	441.521,6 686.515,106	10.379
66	441.521,6 686.515,106	67	441.506,853 686.513,096	14.884
67	441.506,853 686.513,096	68	441.496,295 686.504,555	13.58
68	441.496,295 686.504,555	69	441.484,03 686.494,302	15.986
69	441.484,03 686.494,302	70	441.486,958 686.492,86	3.264
70	441.486,958 686.492,86	71	441.491,919 686.495,213	5.491
71	441.491,919 686.495,213	72	441.508,229 686.509,087	21.413
72	441.508,229 686.509,087	73	441.523,585 686.511,958	15.622
73	441.523,585 686.511,958	74	441.531,942 686.507,675	9.391
74	441.531,942 686.507,675	75	441.542,99 686.489,722	21.079
75	441.542,99 686.489,722	76	441.549,191 686.481,13	10.597
76	441.549,191 686.481,13	77	441.553,997 686.465,577	16.279
77	441.553,997 686.465,577	78	441.566,557 686.438,282	30.046
78	441.566,557 686.438,282	79	441.579,098 686.421,148	21.233
79	441.579,098 686.421,148	80	441.581,808 686.417,639	4.434
80	441.581,808 686.417,639	81	441.591,938 686.407,559	14.291
81	441.591,938 686.407,559	82	441.613,329 686.392,255	26.302
82	441.613,329 686.392,255	83	441.644,595 686.382,767	32.674
83	441.644,595 686.382,767	84	441.664,45 686.383,892	19.887
84	441.664,45 686.383,892	85	441.683,878 686.383,659	19.429
85	441.683,878 686.383,659	86	441.686,604 686.383,309	2.748
86	441.686,604 686.383,309	87	441.689,48 686.384,412	3.08
87	441.689,48 686.384,412	1	441.727,153 686.392,774	38.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat în cadrul Platformei eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895, 2926, 1665, 1772
Nr. topografic: 10455/a, 10447, 10499, 10450

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.003	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 10455/a, 10447, 10499, 10450

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 258, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BALEA VASILE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

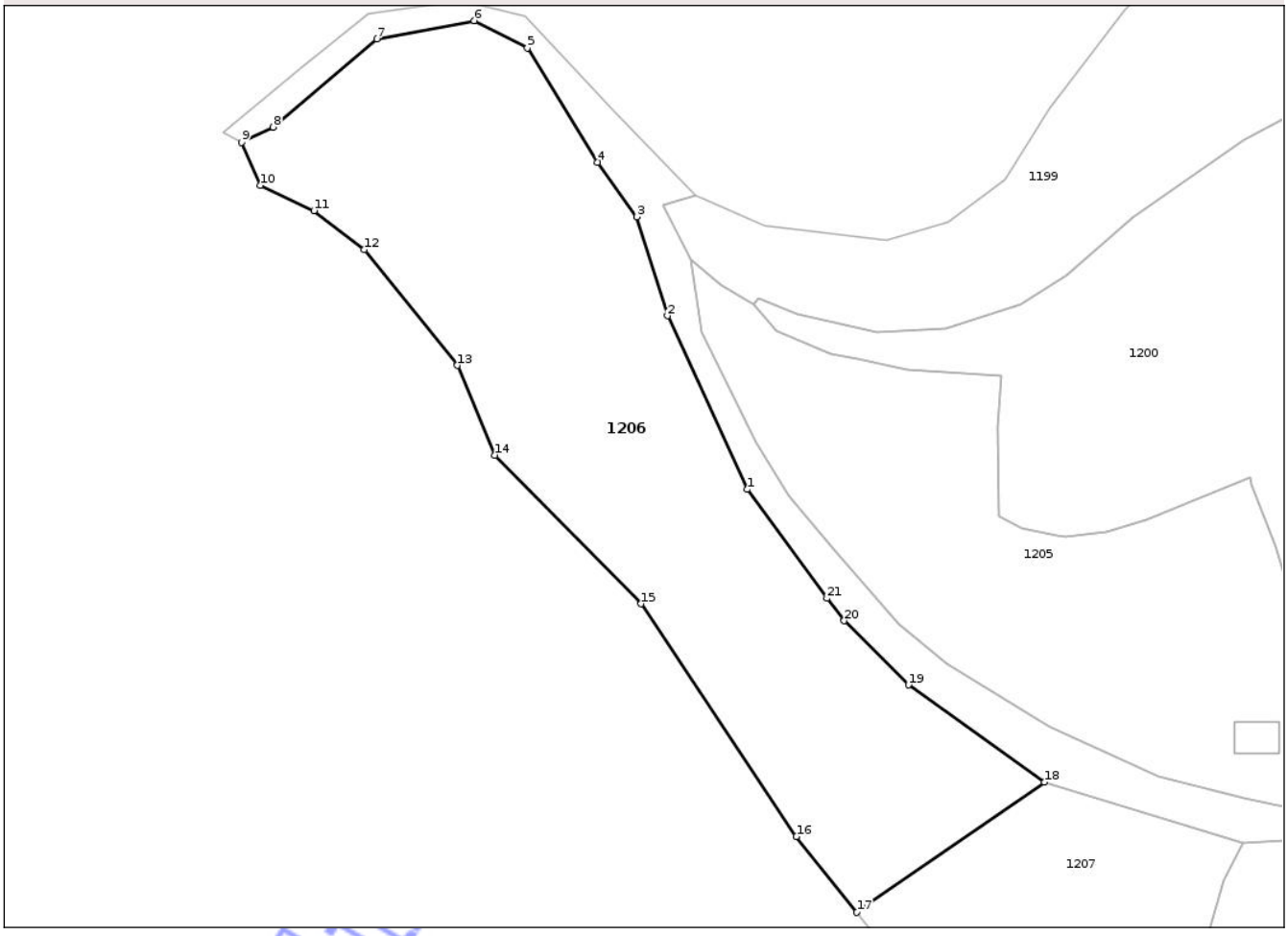
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.003	parte din nr topo 10455/a, 10447, 10499, 10450

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.003	-	-	-	parte din nr topo 10455/a, 10447, 10499, 10450

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.566,557 686.438,282	2	441.553,997 686.465,577	30.046
3	441.549,191 686.481,13	4	441.542,99 686.489,722	10.597
5	441.531,942 686.507,675	6	441.523,585 686.511,958	9.391
7	441.508,229 686.509,087	8	441.491,919 686.495,213	21.413
9	441.486,958 686.492,86	10	441.489,914 686.486,064	7.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.553,997 686.465,577	3	441.549,191 686.481,13	16.279
4	441.542,99 686.489,722	5	441.531,942 686.507,675	21.079
6	441.523,585 686.511,958	7	441.508,229 686.509,087	15.622
8	441.491,919 686.495,213	9	441.486,958 686.492,86	5.491
10	441.489,914 686.486,064	11	441.498,363 686.482,114	9.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.498,363 686.482,114	12	441.506,262 686.475,973	10.005
13	441.520,9 686.457,772	14	441.526,792 686.443,674	15.279
15	441.549,821 686.420,297	16	441.574,278 686.383,715	44.004
17	441.583,765 686.371,801	18	441.613,329 686.392,255	35.95
19	441.591,938 686.407,559	20	441.581,808 686.417,639	14.291
21	441.579,098 686.421,148	1	441.566,557 686.438,282	21.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.506,262 686.475,973	13	441.520,9 686.457,772	23.358
14	441.526,792 686.443,674	15	441.549,821 686.420,297	32.815
16	441.574,278 686.383,715	17	441.583,765 686.371,801	15.23
18	441.613,329 686.392,255	19	441.591,938 686.407,559	26.302
20	441.581,808 686.417,639	21	441.579,098 686.421,148	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895
Nr. topografic:10455/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10455/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 260, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ GAVRILĂ**, cota nedeterminata 2) **CHINDRIȘ ANUȚA**, cota nedeterminata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

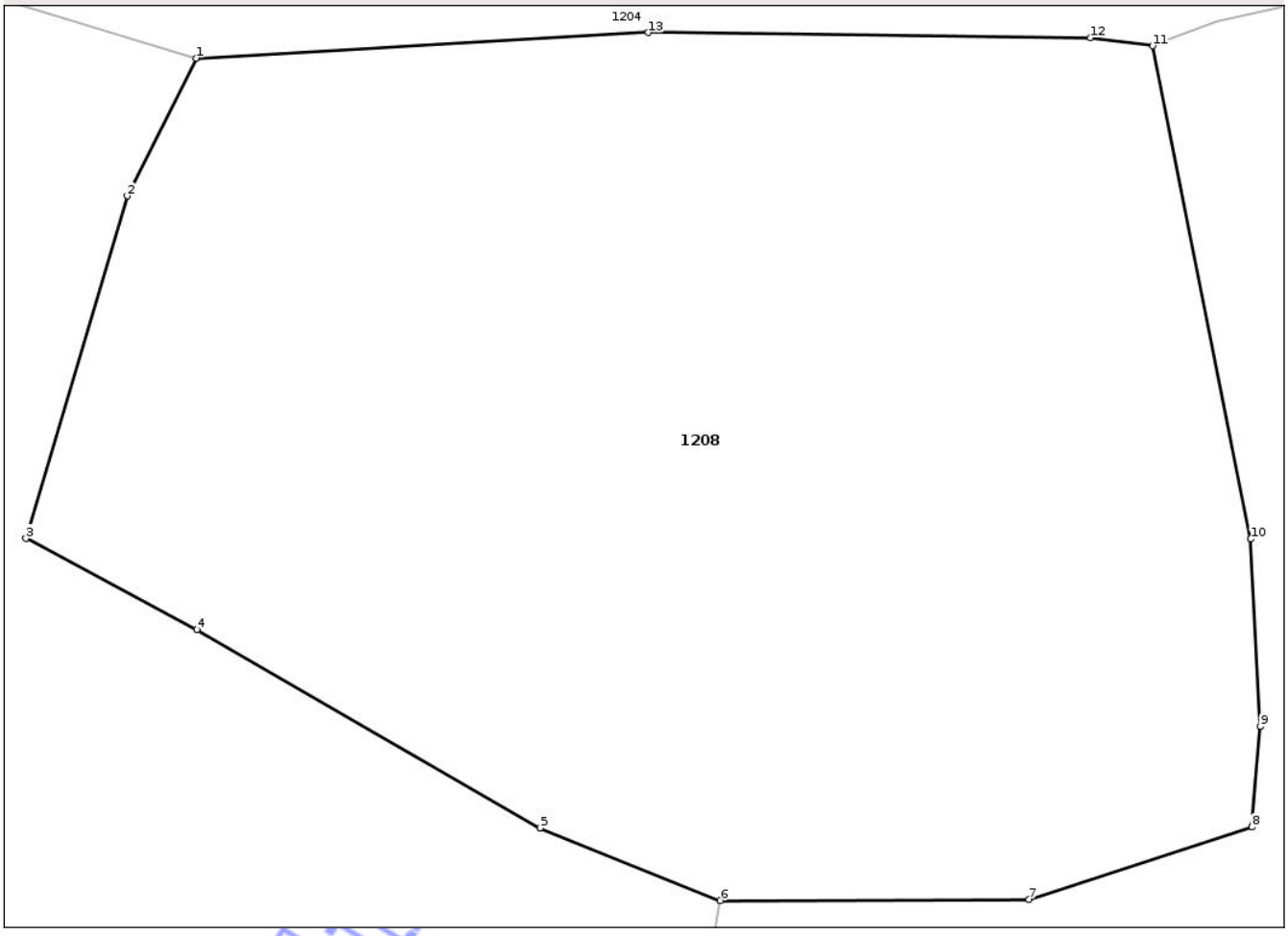
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	parte din nr topo10455/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.663	-	parte din nr topo 10455/a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.644,595 686.382,767	2	441.641,567 686.376,72	6.763
2	441.641,567 686.376,72	3	441.637,12 686.361,7	15.664
3	441.637,12 686.361,7	4	441.644,625 686.357,699	8.505
4	441.644,625 686.357,699	5	441.659,701 686.349,002	17.405
5	441.659,701 686.349,002	6	441.667,616 686.345,815	8.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.667,616 686.345,815	7	441.681,178 686.345,863	13.562
7	441.681,178 686.345,863	8	441.690,963 686.349,039	10.288
8	441.690,963 686.349,039	9	441.691,334 686.353,447	4.424
9	441.691,334 686.353,447	10	441.690,917 686.361,672	8.236
10	441.690,917 686.361,672	11	441.686,604 686.383,309	22.063
11	441.686,604 686.383,309	12	441.683,878 686.383,659	2.748
12	441.683,878 686.383,659	13	441.664,45 686.383,892	19.429
13	441.664,45 686.383,892	1	441.644,595 686.382,767	19.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94, 101, 674
Nr. topografic:10456, 10456/a, 10456/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.973	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10456, 10456/a, 10456/b

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 262, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MOLDOVAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

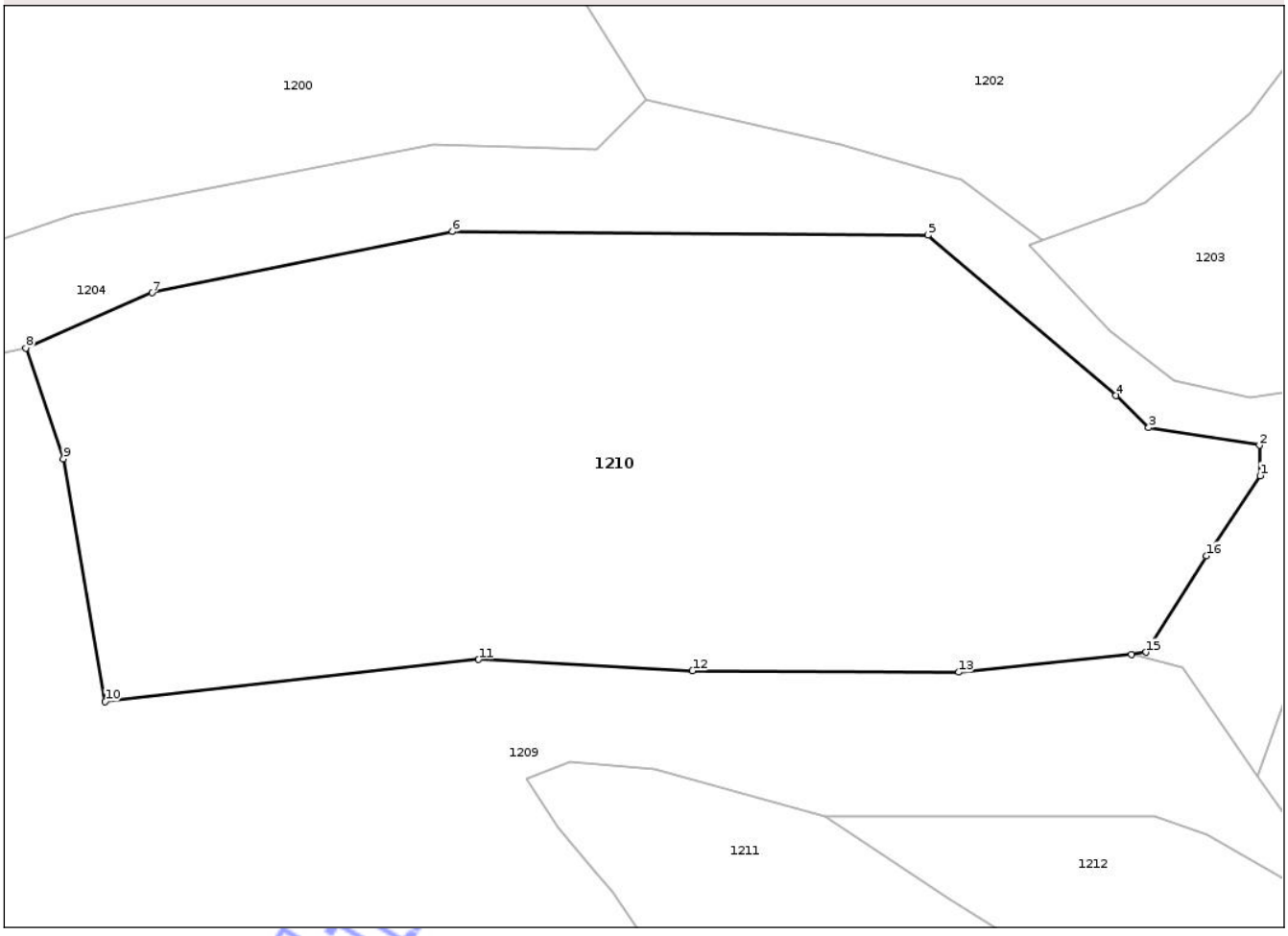
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.973	parte din nr topo10456, 10456/a, 10456/b

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.973	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.827,417 686.382,406	2	441.827,355 686.384,884	2.479
2	441.827,355 686.384,884	3	441.818,361 686.386,31	9.106
3	441.818,361 686.386,31	4	441.815,694 686.388,903	3.72
4	441.815,694 686.388,903	5	441.800,43 686.401,923	20.063
5	441.800,43 686.401,923	6	441.761,817 686.402,202	38.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.761,817 686.402,202	7	441.737,39 686.397,248	24.924
7	441.737,39 686.397,248	8	441.727,153 686.392,774	11.172
8	441.727,153 686.392,774	9	441.730,194 686.383,781	9.493
9	441.730,194 686.383,781	10	441.733,588 686.364,103	19.969
10	441.733,588 686.364,103	11	441.763,92 686.367,504	30.522
11	441.763,92 686.367,504	12	441.781,292 686.366,577	17.397
12	441.781,292 686.366,577	13	441.802,912 686.366,464	21.62
13	441.802,912 686.366,464	14	441.816,948 686.367,927	14.112
14	441.816,948 686.367,927	15	441.818,139 686.368,09	1.202
15	441.818,139 686.368,09	16	441.823,048 686.375,914	9.237
16	441.823,048 686.375,914	1	441.827,417 686.382,406	7.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:749, 148
TEREN Necunoscut Nr. topografic:10457, 10458, 10459
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53076	2.988	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10457, 10458, 10459

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 265, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

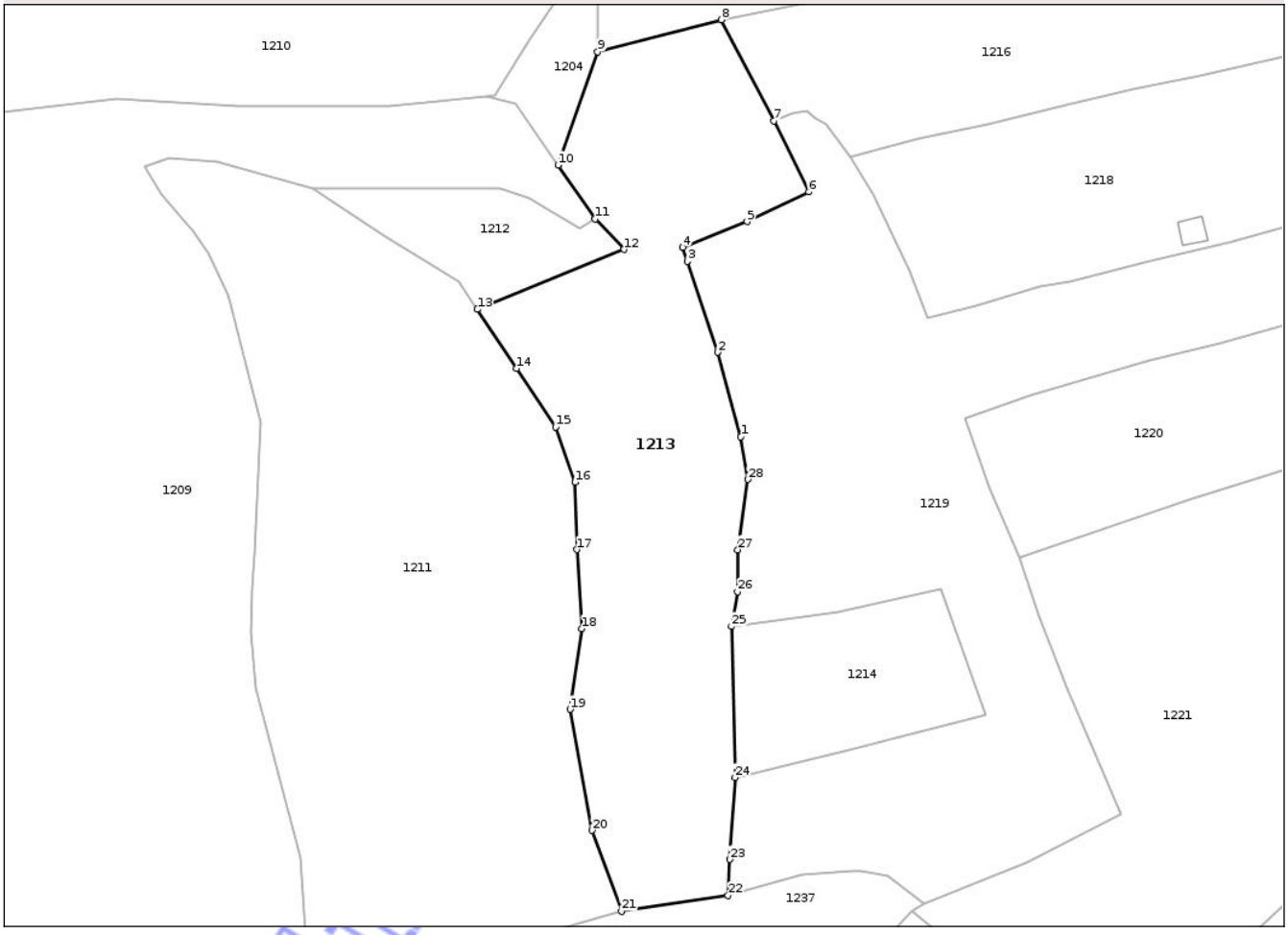
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53076	2.988	parte din nr topo10457, 10458, 10459

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	774	-	-	parte din nr topo 10457, 10458, 10459	
2	faneata	NU	2.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.853,503 686.319,065	2	441.850,165 686.331,19	12.576
3	441.845,81 686.344,242	4	441.845,18 686.346,269	2.123
5	441.854,409 686.349,958	6	441.863,297 686.354,2	9.848
7	441.858,282 686.364,419	8	441.850,723 686.378,923	16.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.850,165 686.331,19	3	441.845,81 686.344,242	13.759
4	441.845,18 686.346,269	5	441.854,409 686.349,958	9.939
6	441.863,297 686.354,2	7	441.858,282 686.364,419	11.383
8	441.850,723 686.378,923	9	441.832,947 686.374,345	18.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.832,947 686.374,345	10	441.827,231 686.358,049	17.269
11	441.832,597 686.350,335	12	441.836,763 686.345,965	6.038
13	441.815,643 686.337,362	14	441.821,276 686.328,886	10.177
15	441.826,91 686.320,492	16	441.829,691 686.312,552	8.413
17	441.829,934 686.302,882	18	441.830,68 686.291,537	11.37
19	441.828,968 686.279,961	20	441.832,147 686.262,576	17.673
21	441.836,345 686.250,961	22	441.851,673 686.253,232	15.495
23	441.851,893 686.258,408	24	441.852,691 686.270,172	11.791
25	441.852,191 686.291,859	26	441.853,053 686.296,844	5.059
27	441.853,091 686.302,849	28	441.854,549 686.312,956	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.827,231 686.358,049	11	441.832,597 686.350,335	9.396
12	441.836,763 686.345,965	13	441.815,643 686.337,362	22.805
14	441.821,276 686.328,886	15	441.826,91 686.320,492	10.11
16	441.829,691 686.312,552	17	441.829,934 686.302,882	9.673
18	441.830,68 686.291,537	19	441.828,968 686.279,961	11.702
20	441.832,147 686.262,576	21	441.836,345 686.250,961	12.35
22	441.851,673 686.253,232	23	441.851,893 686.258,408	5.181
24	441.852,691 686.270,172	25	441.852,191 686.291,859	21.693
26	441.853,053 686.296,844	27	441.853,091 686.302,849	6.005
28	441.854,549 686.312,956	1	441.853,503 686.319,065	6.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 10462

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 281, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	1.635	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 10462

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	Loc. Ieud, Nr. 281, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA P
A1.2	50667-C2	Loc. Ieud, Nr. 281, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 267, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO GAFIA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOTICO GAFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	1.635	parte din nr topo 10462

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	-	-	parte din nr topo 10462	
2	faneata	DA	1.367	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA P
A1.2	50667-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.909,375 686.391,457	2	441.916,216 686.393,411	7.115
3	441.926,964 686.397,453	4	441.935,544 686.401,194	9.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.916,216 686.393,411	3	441.926,964 686.397,453	11.483
4	441.935,544 686.401,194	5	441.948,011 686.406,978	13.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.948,011 686.406,978	6	441.946,704 686.408,804	2.245
7	441.943,946 686.413,084	8	441.940,237 686.415,023	4.185
9	441.936,497 686.416,064	10	441.934,481 686.416,043	2.016
11	441.932,466 686.416,022	12	441.928,434 686.415,979	4.032
13	441.919,266 686.413,857	14	441.904,48 686.409,335	15.462
15	441.883,818 686.401,431	16	441.870,662 686.395,045	14.624
17	441.857,163 686.391,138	18	441.843,664 686.387,232	14.053
19	441.835,153 686.385,507	20	441.834,014 686.383,896	1.973
21	441.832,876 686.382,285	22	441.832,947 686.374,345	7.94
23	441.850,723 686.378,923	24	441.873,117 686.383,354	22.828
25	441.880,142 686.384,967	26	441.893,552 686.387,901	13.727
27	441.902,525 686.390,022	1	441.909,375 686.391,457	6.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.946,704 686.408,804	7	441.943,946 686.413,084	5.092
8	441.940,237 686.415,023	9	441.936,497 686.416,064	3.882
10	441.934,481 686.416,043	11	441.932,466 686.416,022	2.016
12	441.928,434 686.415,979	13	441.919,266 686.413,857	9.41
14	441.904,48 686.409,335	15	441.883,818 686.401,431	22.122
16	441.870,662 686.395,045	17	441.857,163 686.391,138	14.053
18	441.843,664 686.387,232	19	441.835,153 686.385,507	8.684
20	441.834,014 686.383,896	21	441.832,876 686.382,285	1.973
22	441.832,947 686.374,345	23	441.850,723 686.378,923	18.356
24	441.873,117 686.383,354	25	441.880,142 686.384,967	7.208
26	441.893,552 686.387,901	27	441.902,525 686.390,022	9.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50667
Nr. topografic:10462

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 283, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 10462

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 283, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 269, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA IRINA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

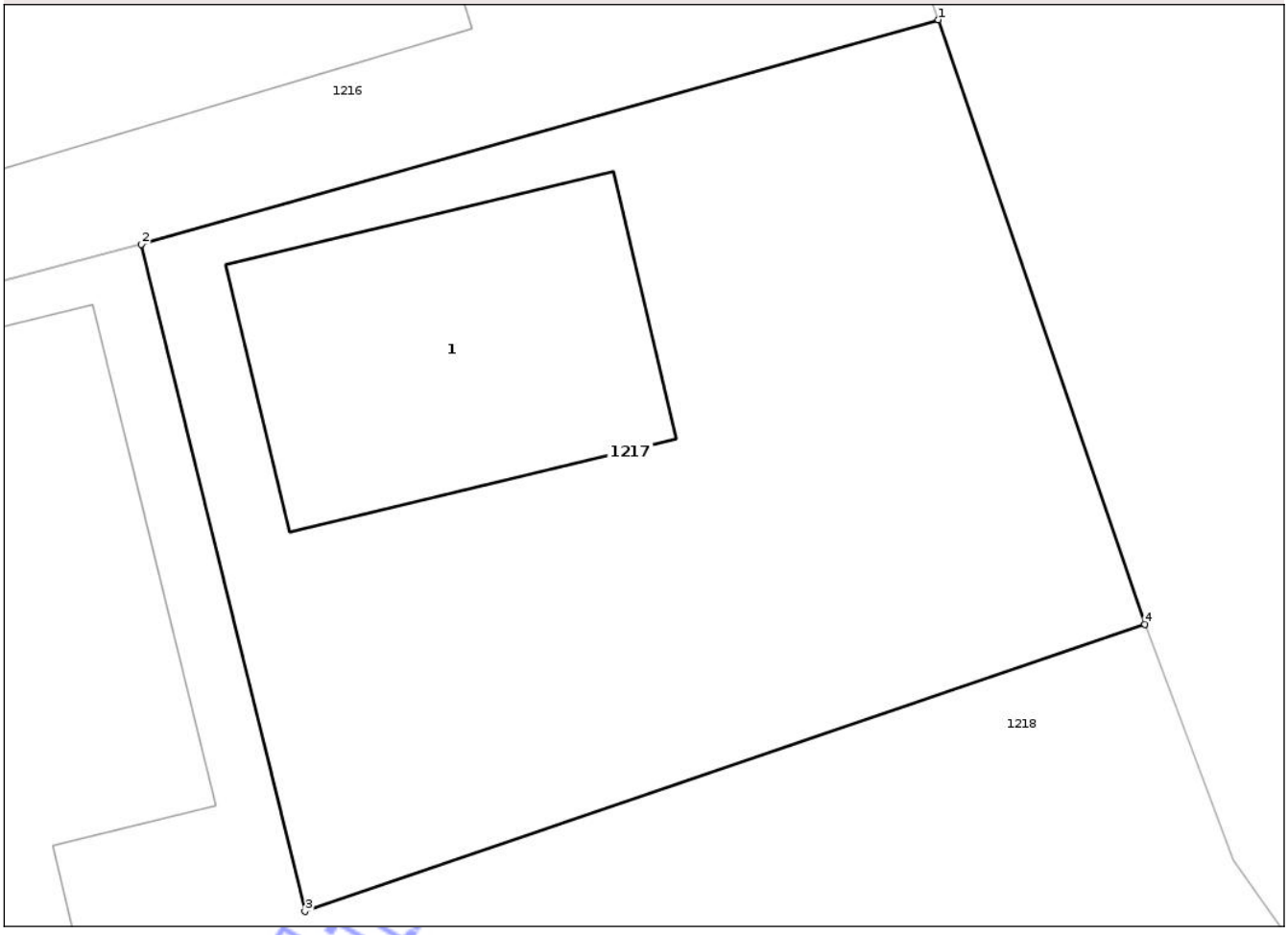
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146	parte din nr topo 10462

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	-	-	parte din nr topo 10462,	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.966,903 686.382,873	2	441.954,1 686.379,268	13.301
2	441.954,1 686.379,268	3	441.956,729 686.368,571	11.015
3	441.956,729 686.368,571	4	441.970,218 686.373,176	14.253
4	441.970,218 686.373,176	1	441.966,903 686.382,873	10.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53076, 53077, 873,
Nr. topografic:10459, 10460, 10461, 10462,

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 285, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	4.681	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo10459, 10460, 10461, 10462,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	Loc. Ieud, Nr. 285, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA P+M
A1.2	50667-C2	Loc. Ieud, Nr. 285, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P
A1.3	50667-C3	Loc. Ieud, Nr. 285, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 270, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ VASILE** 2) **CHINDRIȘ NĂSTACA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHINDRIȘ VASILE** 2) **CHINDRIȘ NĂSTACA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

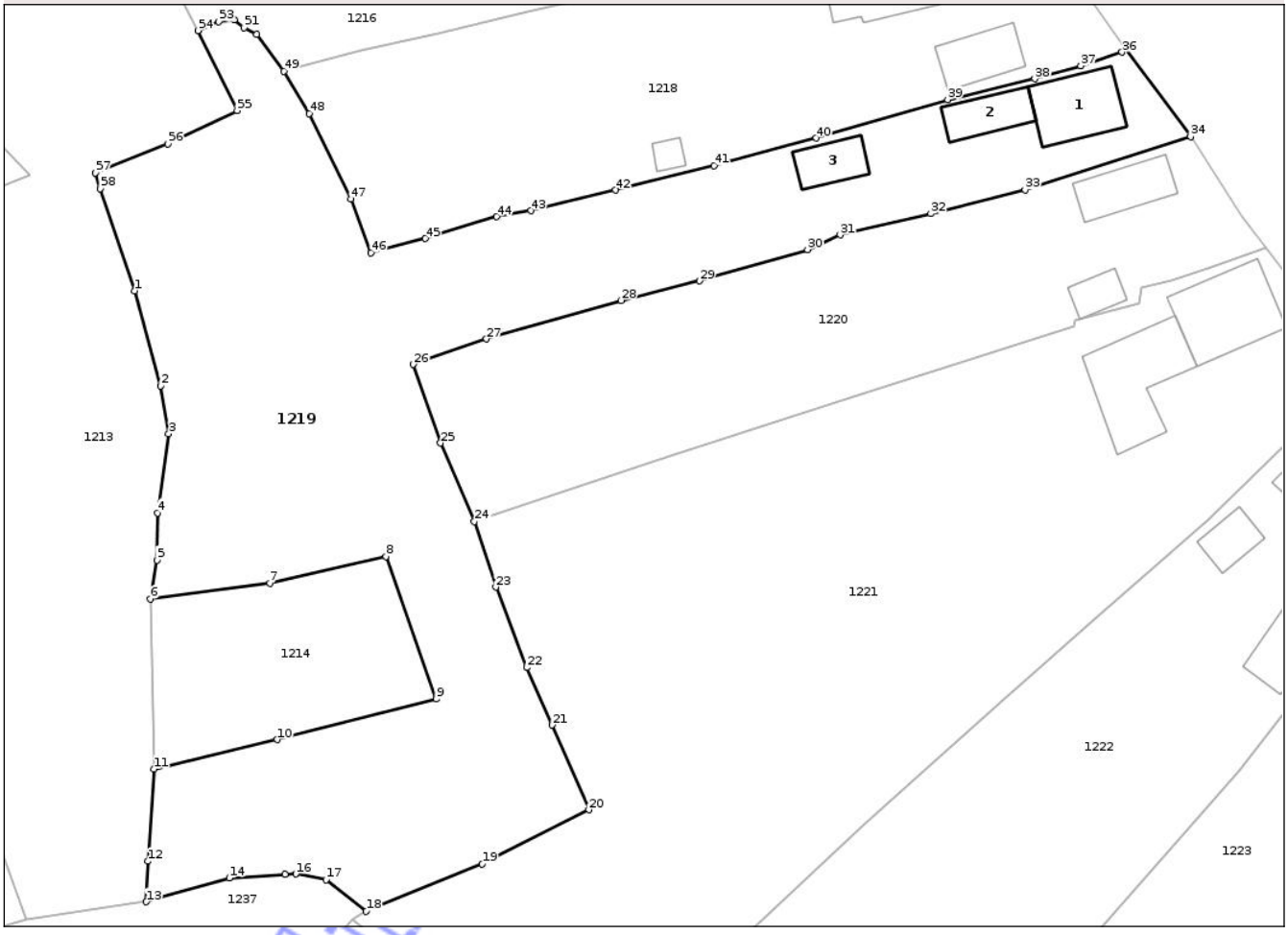
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	4.681	parte din nr topo10459, 10460, 10461, 10462,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 10459, 10460, 10461, 10462	
2	faneata	DA	1.644	-	-	-	
3	faneata	NU	2.837	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; CASA P+M
A1.2	50667-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA P
A1.3	50667-C3	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.850,165 686.331,19	2	441.853,503 686.319,065	12.576
2	441.853,503 686.319,065	3	441.854,549 686.312,956	6.198
3	441.854,549 686.312,956	4	441.853,091 686.302,849	10.212
4	441.853,091 686.302,849	5	441.853,053 686.296,844	6.005
5	441.853,053 686.296,844	6	441.852,191 686.291,859	5.059
6	441.852,191 686.291,859	7	441.867,459 686.293,904	15.404
7	441.867,459 686.293,904	8	441.882,313 686.297,305	15.238
8	441.882,313 686.297,305	9	441.888,722 686.279,11	19.291
9	441.888,722 686.279,11	10	441.868,379 686.273,918	20.995
10	441.868,379 686.273,918	11	441.852,691 686.270,172	16.129
11	441.852,691 686.270,172	12	441.851,893 686.258,408	11.791
12	441.851,893 686.258,408	13	441.851,673 686.253,232	5.181
13	441.851,673 686.253,232	14	441.862,271 686.256,258	11.022
14	441.862,271 686.256,258	15	441.869,399 686.256,755	7.145
15	441.869,399 686.256,755	16	441.870,776 686.256,783	1.377
16	441.870,776 686.256,783	17	441.874,622 686.256,03	3.919
17	441.874,622 686.256,03	18	441.879,764 686.252,002	6.532
18	441.879,764 686.252,002	19	441.894,603 686.258,032	16.017
19	441.894,603 686.258,032	20	441.908,209 686.264,964	15.27
20	441.908,209 686.264,964	21	441.903,521 686.275,782	11.79
21	441.903,521 686.275,782	22	441.900,294 686.283,113	8.01
22	441.900,294 686.283,113	23	441.896,32 686.293,39	11.019
23	441.896,32 686.293,39	24	441.893,602 686.301,754	8.795
24	441.893,602 686.301,754	25	441.889,277 686.311,762	10.903
25	441.889,277 686.311,762	26	441.885,803 686.321,8	10.622
26	441.885,803 686.321,8	27	441.895,149 686.325,035	9.89
27	441.895,149 686.325,035	28	441.912,357 686.329,977	17.904
28	441.912,357 686.329,977	29	441.922,337 686.332,466	10.286
29	441.922,337 686.332,466	30	441.936,167 686.336,459	14.395
30	441.936,167 686.336,459	31	441.940,351 686.338,323	4.58
31	441.940,351 686.338,323	32	441.951,923 686.341,045	11.888
32	441.951,923 686.341,045	33	441.963,969 686.344,097	12.427
33	441.963,969 686.344,097	34	441.985,123 686.350,876	22.214
34	441.985,123 686.350,876	35	441.976,843 686.362,044	13.903
35	441.976,843 686.362,044	36	441.976,351 686.361,661	0.624
36	441.976,351 686.361,661	37	441.971,084 686.359,865	5.565
37	441.971,084 686.359,865	38	441.965,213 686.358,246	6.09
38	441.965,213 686.358,246	39	441.954,066 686.355,595	11.458
39	441.954,066 686.355,595	40	441.937,247 686.350,687	17.52
40	441.937,247 686.350,687	41	441.924,2 686.347,148	13.518
41	441.924,2 686.347,148	42	441.911,644 686.344,041	12.935
42	441.911,644 686.344,041	43	441.900,819 686.341,413	11.139
43	441.900,819 686.341,413	44	441.896,46 686.340,653	4.425
44	441.896,46 686.340,653	45	441.887,335 686.337,872	9.539
45	441.887,335 686.337,872	46	441.880,384 686.336,047	7.187
46	441.880,384 686.336,047	47	441.877,787 686.342,909	7.337
47	441.877,787 686.342,909	48	441.872,464 686.353,817	12.137
48	441.872,464 686.353,817	49	441.869,263 686.359,246	6.302
49	441.869,263 686.359,246	50	441.865,749 686.363,926	5.852
50	441.865,749 686.363,926	51	441.864,157 686.364,788	1.81
51	441.864,157 686.364,788	52	441.862,931 686.365,787	1.581
52	441.862,931 686.365,787	53	441.860,927 686.365,526	2.021
53	441.860,927 686.365,526	54	441.858,282 686.364,419	2.867
54	441.858,282 686.364,419	55	441.863,297 686.354,2	11.383
55	441.863,297 686.354,2	56	441.854,409 686.349,958	9.848
56	441.854,409 686.349,958	57	441.845,18 686.346,269	9.939
57	441.845,18 686.346,269	58	441.845,81 686.344,242	2.123
58	441.845,81 686.344,242	1	441.850,165 686.331,19	13.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2784
TEREN Intravilan Nr. topografic:10462, 10462/a

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 287, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	2.058	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo10462, 10462/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	Loc. Ieud, Nr. 287, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 271, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BIZĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

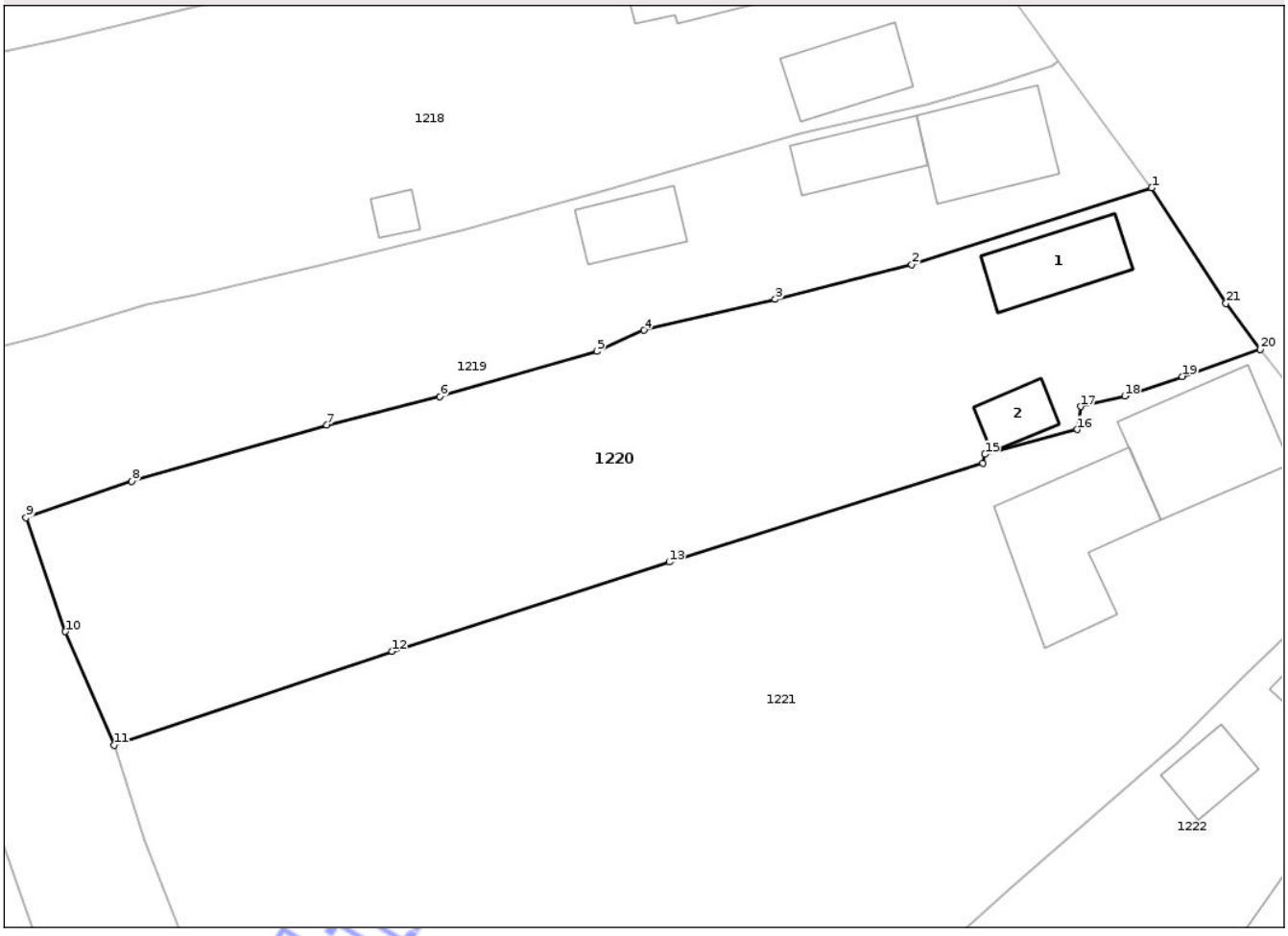
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	2.058	parte din nr topo10462, 10462/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 10462, 10462/a	
2	faneata	DA	1.908	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA P
A1.2	50667-C2	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.985,123 686.350,876	2	441.963,969 686.344,097	22.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.963,969 686.344,097	3	441.951,923 686.341,045	12.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.951,923 686.341,045	4	441.940,351 686.338,323	11.888
5	441.936,167 686.336,459	6	441.922,337 686.332,466	14.395
7	441.912,357 686.329,977	8	441.895,149 686.325,035	17.904
9	441.885,803 686.321,8	10	441.889,277 686.311,762	10.622
11	441.893,602 686.301,754	12	441.918,117 686.310,016	25.87
13	441.942,562 686.317,902	14	441.970,217 686.326,59	28.988
15	441.970,409 686.327,389	16	441.978,54 686.329,575	8.42
17	441.978,892 686.331,606	18	441.982,755 686.332,523	3.97
19	441.987,827 686.334,257	20	441.994,712 686.336,634	7.284
21	441.991,692 686.340,691	1	441.985,123 686.350,876	12.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.940,351 686.338,323	5	441.936,167 686.336,459	4.58
6	441.922,337 686.332,466	7	441.912,357 686.329,977	10.286
8	441.895,149 686.325,035	9	441.885,803 686.321,8	9.89
10	441.889,277 686.311,762	11	441.893,602 686.301,754	10.903
12	441.918,117 686.310,016	13	441.942,562 686.317,902	25.686
14	441.970,217 686.326,59	15	441.970,409 686.327,389	0.822
16	441.978,54 686.329,575	17	441.978,892 686.331,606	2.061
18	441.982,755 686.332,523	19	441.987,827 686.334,257	5.36
20	441.994,712 686.336,634	21	441.991,692 686.340,691	5.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127, 335
Nr. topografic:6735, 6726

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 289, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.140	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6735, 6726

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 289, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 289, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Ieud, Nr. 289, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 273, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU ȘTEFAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIZĂU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

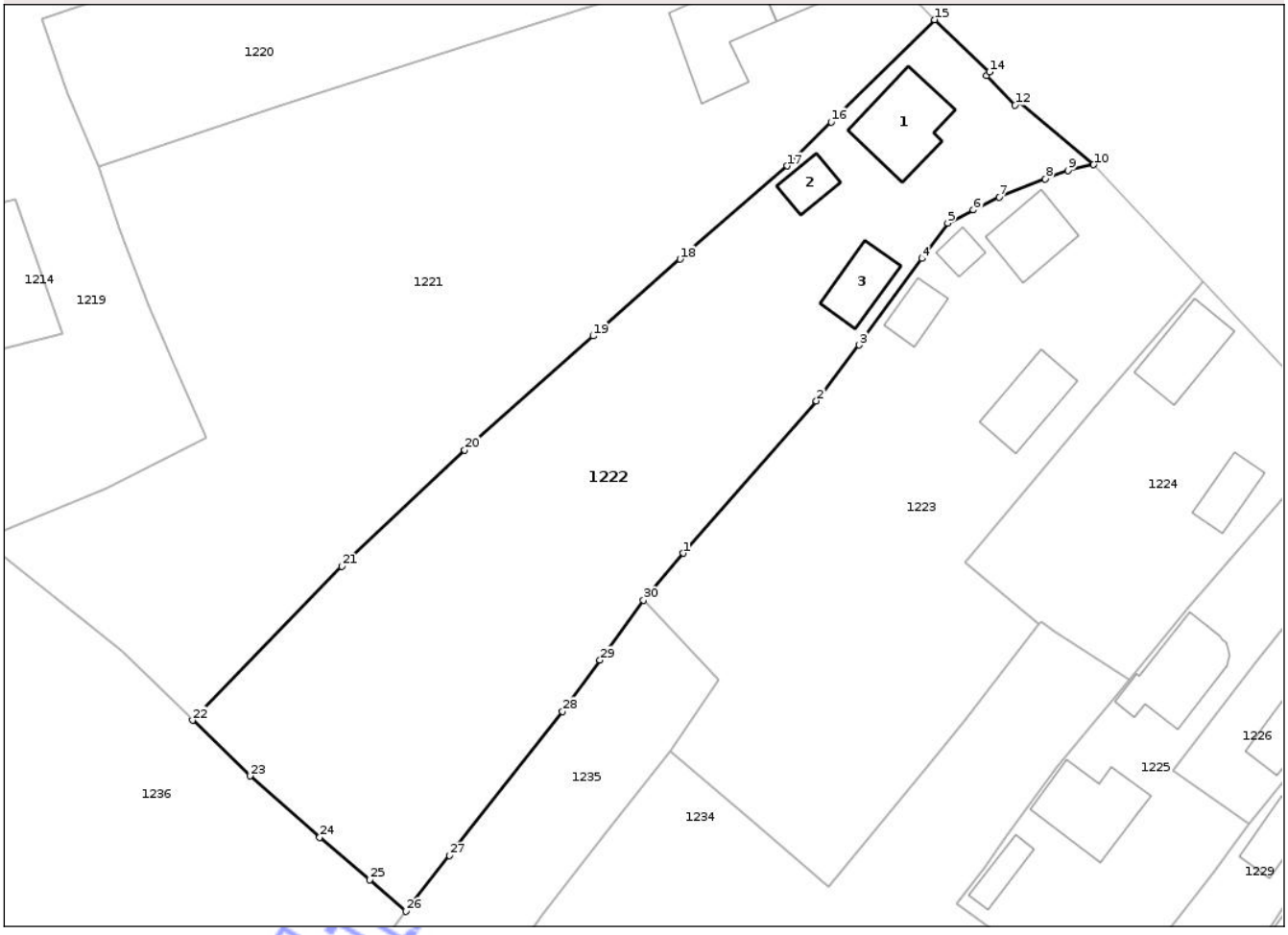
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.140	parte din nr topo 6735, 6726

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6735, 6736	
2	faneata	DA	3.840	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.973,173 686.249,226	2	441.991,322 686.269,931	27.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.991,322 686.269,931	3	441.997,141 686.277,538	9.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.997,141 686.277,538	4	442.005,696 686.289,301	14.545
5	442.009,209 686.294,132	6	442.012,718 686.295,88	3.921
7	442.016,228 686.297,628	8	442.022,502 686.300,149	6.762
9	442.025,568 686.301,295	10	442.029,072 686.302,06	3.587
11	442.018,847 686.310,606	12	442.018,392 686.310,17	0.63
13	442.014,519 686.314,17	14	442.014,9 686.314,661	0.621
15	442.007,41 686.321,771	16	441.993,349 686.307,859	19.78
17	441.987,322 686.301,895	18	441.972,758 686.289,209	19.314
19	441.960,905 686.278,774	20	441.943,443 686.263,246	23.368
21	441.926,688 686.247,423	22	441.906,367 686.226,51	29.16
23	441.914,223 686.218,933	24	441.923,688 686.210,569	12.631
25	441.930,507 686.204,8	26	441.935,435 686.200,512	6.532
27	441.941,387 686.208,086	28	441.956,749 686.227,695	24.91
29	441.961,87 686.234,665	30	441.967,78 686.242,819	10.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.005,696 686.289,301	5	442.009,209 686.294,132	5.973
6	442.012,718 686.295,88	7	442.016,228 686.297,628	3.921
8	442.022,502 686.300,149	9	442.025,568 686.301,295	3.273
10	442.029,072 686.302,06	11	442.018,847 686.310,606	13.326
12	442.018,392 686.310,17	13	442.014,519 686.314,17	5.568
14	442.014,9 686.314,661	15	442.007,41 686.321,771	10.327
16	441.993,349 686.307,859	17	441.987,322 686.301,895	8.479
18	441.972,758 686.289,209	19	441.960,905 686.278,774	15.792
20	441.943,443 686.263,246	21	441.926,688 686.247,423	23.046
22	441.906,367 686.226,51	23	441.914,223 686.218,933	10.915
24	441.923,688 686.210,569	25	441.930,507 686.204,8	8.932
26	441.935,435 686.200,512	27	441.941,387 686.208,086	9.633
28	441.956,749 686.227,695	29	441.961,87 686.234,665	8.649
30	441.967,78 686.242,819	1	441.973,173 686.249,226	8.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1121, 128
Nr. topografic:141, 6733

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 291, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 141, 6733

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 291, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 275, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ANUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

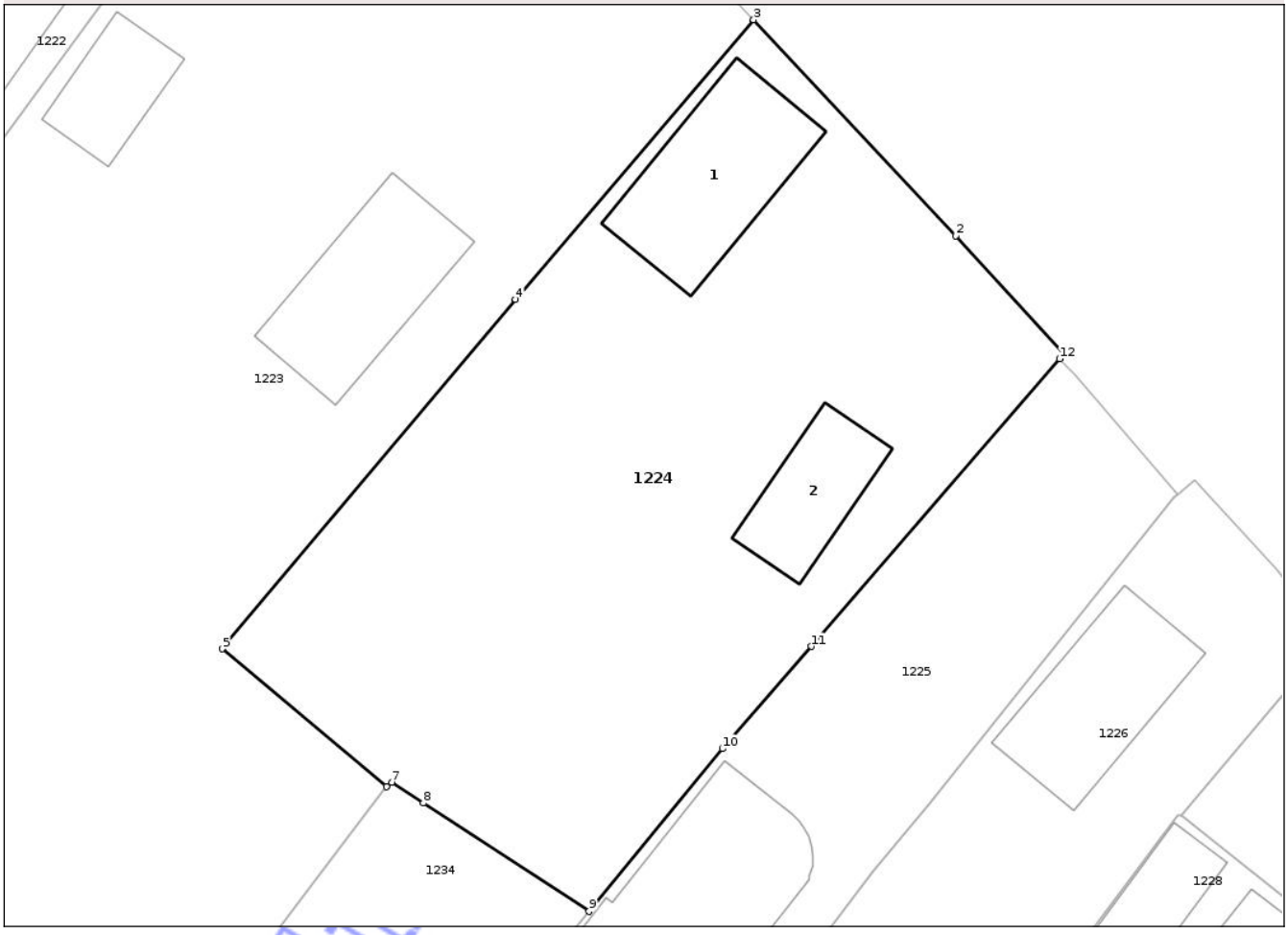
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	parte din nr topo 141, 6733

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	-	-	parte din nr topo 141, 6733	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.062,804 686.265,929	2	442.056,229 686.273,095	9.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.056,229 686.273,095	3	442.043,906 686.286,23	18.011
3	442.043,906 686.286,23	4	442.029,407 686.269,237	22.338
4	442.029,407 686.269,237	5	442.011,551 686.247,978	27.763
5	442.011,551 686.247,978	6	442.021,557 686.239,605	13.047
6	442.021,557 686.239,605	7	442.021,877 686.239,862	0.41
7	442.021,877 686.239,862	8	442.023,803 686.238,6	2.302
8	442.023,803 686.238,6	9	442.033,89 686.232,019	12.044
9	442.033,89 686.232,019	10	442.042,012 686.241,913	12.801
10	442.042,012 686.241,913	11	442.047,415 686.248,13	8.237
11	442.047,415 686.248,13	12	442.062,531 686.265,613	23.111
12	442.062,531 686.265,613	1	442.062,804 686.265,929	0.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
TEREN Intravilan Nr. topografic:6732/2, 142

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 294, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50197	605	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6732/2, 142

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50197-C1	Loc. Ieud, Nr. 294, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 252, din 23/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PRALEA IRINA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PRALEA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50197	605	parte din nr topo 6732/2, 142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	-	-	parte din nr topo 6732/2, 142	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50197-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA P
A1.2	50197-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.054,46 686.217,7	2	442.059,092 686.223,687	7.57
2	442.059,092 686.223,687	3	442.069,726 686.237,837	17.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.069,726 686.237,837	4	442.069,976 686.237,846	0.25
4	442.069,976 686.237,846	5	442.078,132 686.247,613	12.725
5	442.078,132 686.247,613	6	442.078,562 686.249,011	1.463
6	442.078,562 686.249,011	7	442.075,802 686.252,698	4.606
7	442.075,802 686.252,698	8	442.070,732 686.258,209	7.488
8	442.070,732 686.258,209	9	442.069,704 686.257,355	1.337
9	442.069,704 686.257,355	10	442.069,529 686.257,21	0.227
10	442.069,529 686.257,21	11	442.054,559 686.238,513	23.952
11	442.054,559 686.238,513	12	442.051,211 686.234,505	5.222
12	442.051,211 686.234,505	13	442.039,921 686.219,744	18.584
13	442.039,921 686.219,744	14	442.050,2 686.212,372	12.65
14	442.050,2 686.212,372	1	442.054,46 686.217,7	6.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. topografic:142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 296, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		436	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 142

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 296, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 277, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, Cotă nedeterminată 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**, Cotă nedeterminată	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 99999, din 22/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, Cotă nedeterminată 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**, Cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	436	parte din nr topo 142

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA P
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA P
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P
A1.4		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.069,726 686.237,837	2	442.059,092 686.223,687	17.7

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.059,092 686.223,687	3	442.076,023 686.209,202	22.282
3	442.076,023 686.209,202	4	442.077,574 686.208,325	1.782
4	442.077,574 686.208,325	5	442.080,869 686.213,066	5.774
5	442.080,869 686.213,066	6	442.088,486 686.223,351	12.798
6	442.088,486 686.223,351	7	442.088,262 686.223,55	0.299
7	442.088,262 686.223,55	8	442.078,061 686.231,392	12.867
8	442.078,061 686.231,392	9	442.069,976 686.237,846	10.345
9	442.069,976 686.237,846	1	442.069,726 686.237,837	0.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1051
Nr. topografic:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 298, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 143

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 298, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:342 mp; CASA P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 279, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	parte din nr topo 143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	-	-	parte din nr topo 143	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:342 mp; CASA P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.056,426 686.203,588	2	442.050,529 686.194,321	10.984
2	442.050,529 686.194,321	3	442.043,857 686.184,991	11.47
3	442.043,857 686.184,991	4	442.038,543 686.178,767	8.184
4	442.038,543 686.178,767	5	442.051,102 686.169,614	15.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.051,102 686.169,614	6	442.058,283 686.179,372	12.115
6	442.058,283 686.179,372	7	442.060,551 686.182,396	3.78
7	442.060,551 686.182,396	8	442.062,764 686.185,591	3.887
8	442.062,764 686.185,591	9	442.065,563 686.189,932	5.165
9	442.065,563 686.189,932	10	442.068,86 686.194,85	5.921
10	442.068,86 686.194,85	11	442.066,446 686.196,836	3.126
11	442.066,446 686.196,836	1	442.056,426 686.203,588	12.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2791, 131, 132
Nr. topografic:144/a, 144/b, 145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 144/a, 144/b, 145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 281, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

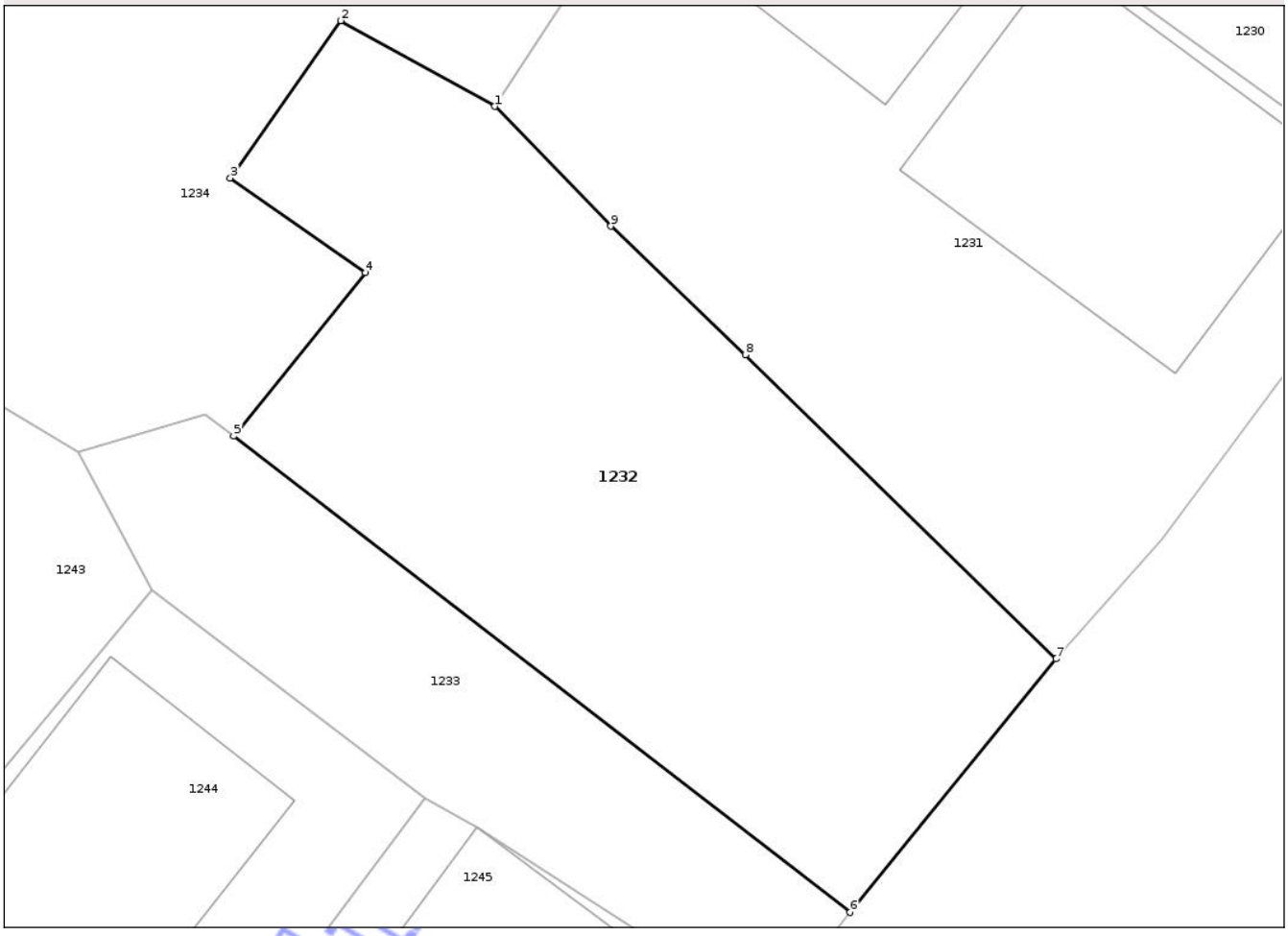
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	parte din nr topo 144/a, 144/b, 145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	335	-	-	parte din nr topo 144/a, 144/b, 145	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.021,115 686.173,012	2	442.016,173 686.175,763	5.656
2	442.016,173 686.175,763	3	442.012,618 686.170,711	6.177
3	442.012,618 686.170,711	4	442.016,954 686.167,672	5.295
4	442.016,954 686.167,672	5	442.012,72 686.162,426	6.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.012,72 686.162,426	6	442.032,539 686.147,134	25.033
6	442.032,539 686.147,134	7	442.039,152 686.155,273	10.487
7	442.039,152 686.155,273	8	442.029,174 686.165,036	13.96
8	442.029,174 686.165,036	9	442.024,853 686.169,163	5.975
9	442.024,853 686.169,163	1	442.021,115 686.173,012	5.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68, 311, 2704, 1523, 2037, 104
Nr. topografic:6727, 6725, 6724, 6722, 6723, 6723/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.472	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte nr topo 6727, 6725, 6724, 6722, 6723, 6723/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 284, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

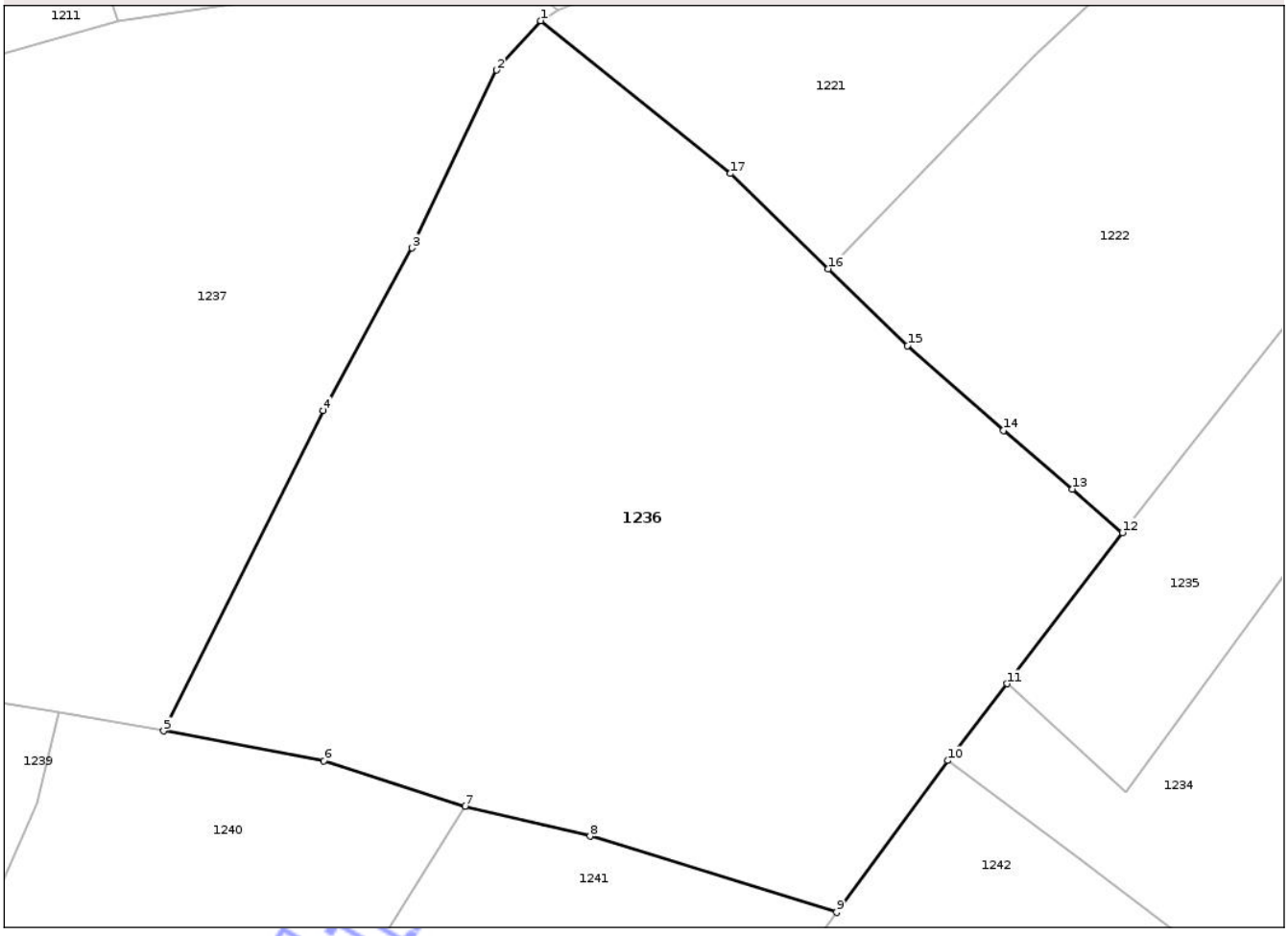
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.472	parte nr topo 6727, 6725, 6724, 6722, 6723, 6723/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.472	-	-	parte nr topo 6727, 6725, 6724, 6722, 6723, 6723/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.878,026 686.250,965	2	441.873,656 686.246,108	6.534
2	441.873,656 686.246,108	3	441.865,277 686.228,568	19.439
3	441.865,277 686.228,568	4	441.856,54 686.212,534	18.26
4	441.856,54 686.212,534	5	441.840,795 686.180,961	35.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.840,795 686.180,961	6	441.856,62 686.177,997	16.1
6	441.856,62 686.177,997	7	441.870,553 686.173,552	14.625
7	441.870,553 686.173,552	8	441.882,881 686.170,58	12.681
8	441.882,881 686.170,58	9	441.907,214 686.163,072	25.465
9	441.907,214 686.163,072	10	441.918,179 686.178,04	18.555
10	441.918,179 686.178,04	11	441.924,059 686.185,613	9.588
11	441.924,059 686.185,613	12	441.935,435 686.200,512	18.745
12	441.935,435 686.200,512	13	441.930,507 686.204,8	6.532
13	441.930,507 686.204,8	14	441.923,688 686.210,569	8.932
14	441.923,688 686.210,569	15	441.914,223 686.218,933	12.631
15	441.914,223 686.218,933	16	441.906,367 686.226,51	10.915
16	441.906,367 686.226,51	17	441.896,733 686.235,894	13.449
17	441.896,733 686.235,894	1	441.878,026 686.250,965	24.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1511, 2608, 185, 136, 143, 185, 319, 1506
Nr. topografic:6711, 6712, 6713, 6714, 6715, 6715/a, 6716, 6717, 6717/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.490	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6711, 6712, 6713, 6714, 6715, 6715/a, 6716, 6717, 6717/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 286, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DEAC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

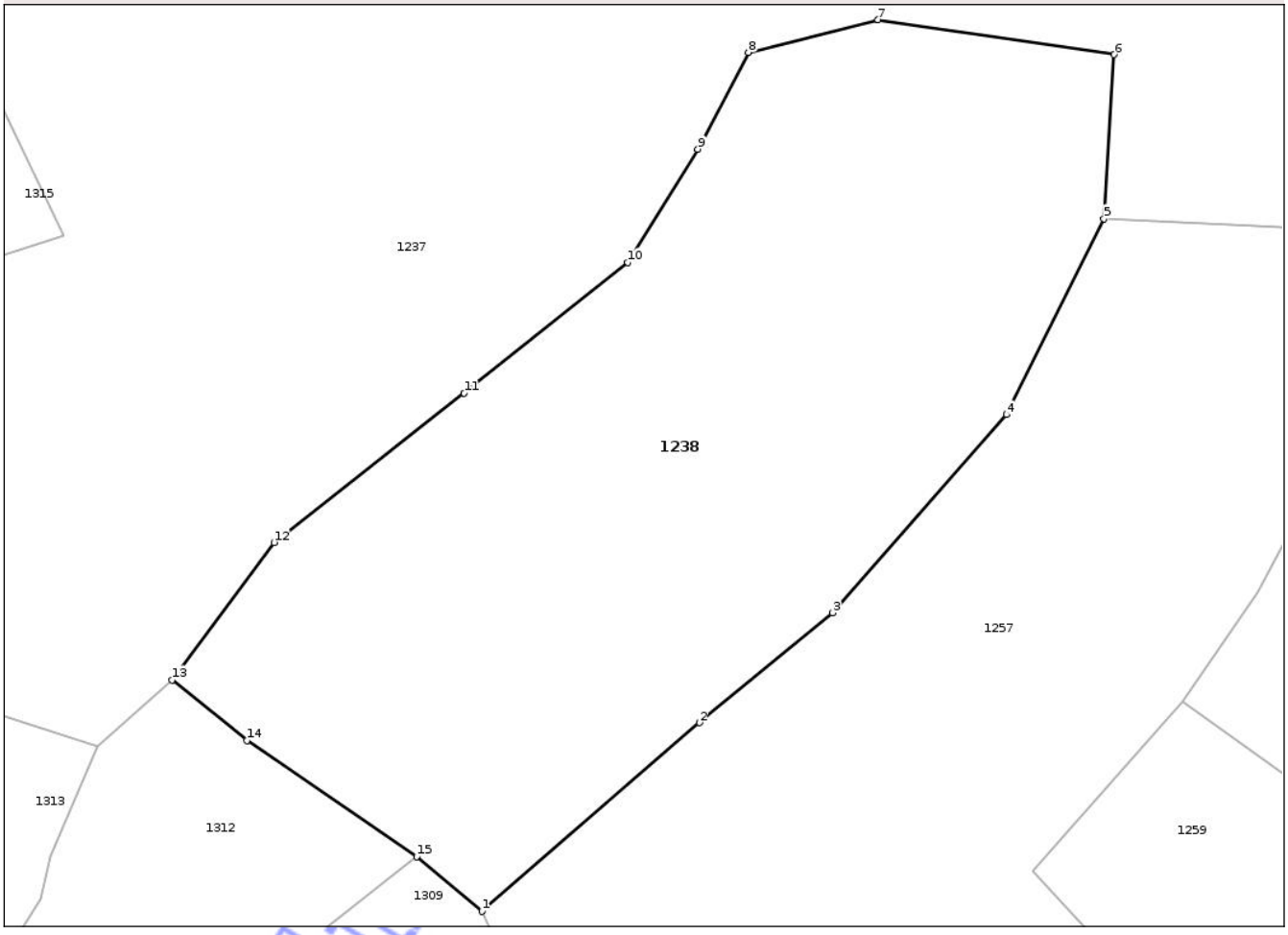
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.490	parte din nr topo 6711, 6712, 6713, 6714, 6715, 6715/a, 6716, 6717, 6717/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.490	-	-	parte din nr topo 6711, 6712, 6713, 6714, 6715, 6715/a, 6716, 6717, 6717/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.706,16 686.104,823	2	441.729,304 686.124,888	30.631
2	441.729,304 686.124,888	3	441.743,452 686.136,565	18.344
3	441.743,452 686.136,565	4	441.762,009 686.157,634	28.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.762,009 686.157,634	5	441.772,376 686.178,455	23.259
5	441.772,376 686.178,455	6	441.773,448 686.195,901	17.479
6	441.773,448 686.195,901	7	441.748,322 686.199,606	25.398
7	441.748,322 686.199,606	8	441.734,503 686.196,138	14.248
8	441.734,503 686.196,138	9	441.729,154 686.185,858	11.588
9	441.729,154 686.185,858	10	441.721,64 686.173,829	14.183
10	441.721,64 686.173,829	11	441.704,264 686.159,912	22.262
11	441.704,264 686.159,912	12	441.684,03 686.144,038	25.718
12	441.684,03 686.144,038	13	441.673,171 686.129,408	18.22
13	441.673,171 686.129,408	14	441.681,144 686.122,995	10.232
14	441.681,144 686.122,995	15	441.699,203 686.110,653	21.874
15	441.699,203 686.110,653	1	441.706,16 686.104,823	9.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1392, 1716, 864
TEREN Intravilan Nr. topografic:6728/a, 6728/b, 6728/1
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.587	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6728/a, 6728/b, 6728/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 290, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

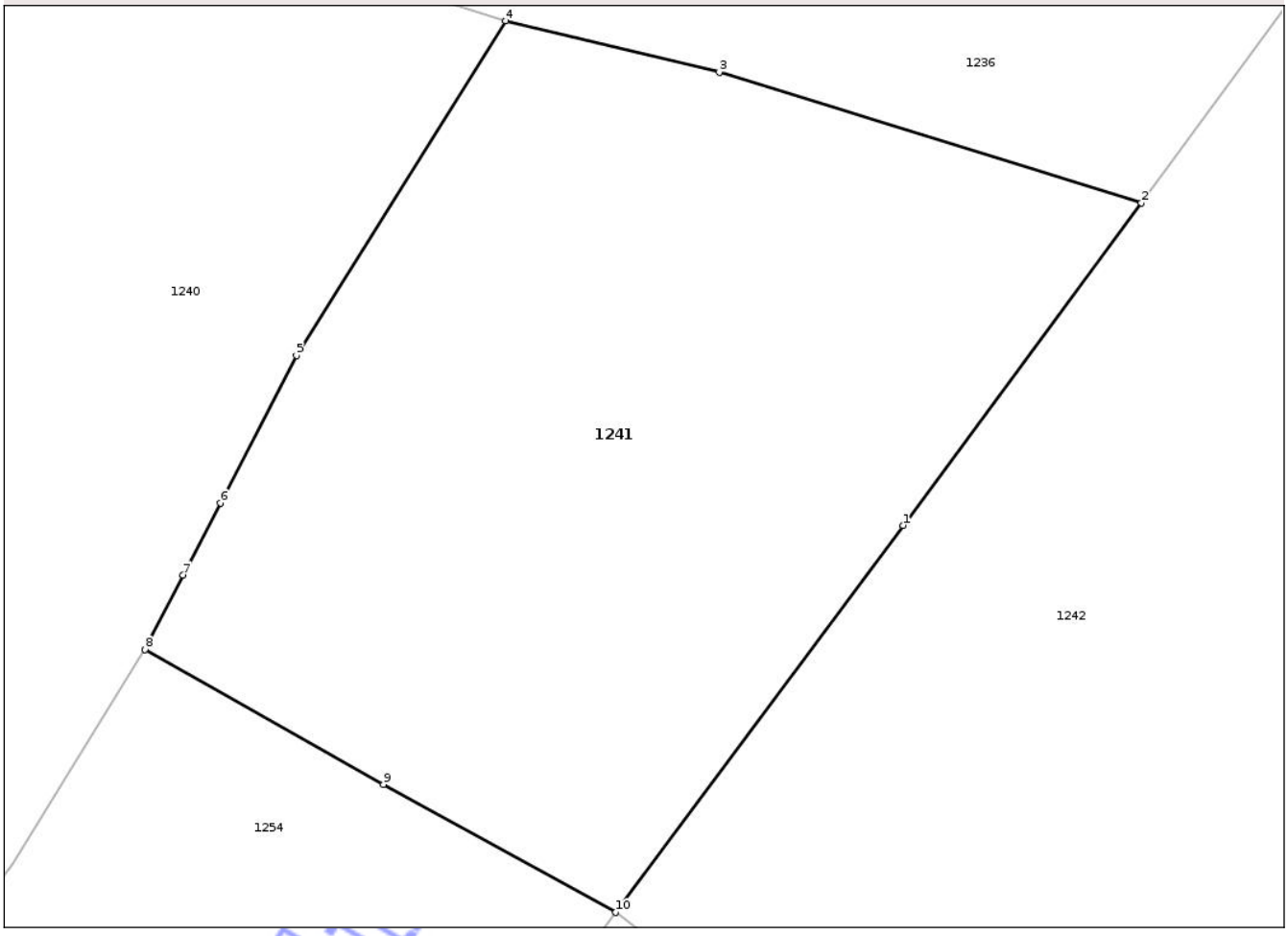
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.587	parte din nr topo 6728/a, 6728/b, 6728/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.587	-	-	6728/a, 6728/b, 6728/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.893,47 686.144,499	2	441.907,214 686.163,072	23.105
2	441.907,214 686.163,072	3	441.882,881 686.170,58	25.465
3	441.882,881 686.170,58	4	441.870,553 686.173,552	12.681
4	441.870,553 686.173,552	5	441.858,495 686.154,286	22.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.858,495 686.154,286	6	441.854,114 686.145,788	9.561
6	441.854,114 686.145,788	7	441.851,972 686.141,631	4.676
7	441.851,972 686.141,631	8	441.849,76 686.137,34	4.827
8	441.849,76 686.137,34	9	441.863,51 686.129,579	15.789
9	441.863,51 686.129,579	10	441.876,918 686.122,21	15.3
10	441.876,918 686.122,21	1	441.893,47 686.144,499	27.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 307, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51943	5.100	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de NE cu gard de plasa, beton si lemn, pe latura de SV cu gard de metal, plasa, lemn si beton, pe latura de SE partial cu gard de beton, neimprjemuit pe latura de NV.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51943-C1	Loc. Ieud, Nr. 307, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casa de locuit de tip P+M, edificata in anul 2014
A1.3	51943-C3	Loc. Ieud, Nr. 307, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit de tip P, edificata in anul 1980
A1.6	51943-C6	Loc. Ieud, Nr. 307, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj de tip P, edificat in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 3106/5100	A1
	1) **MOLDOVAN STEFAN** 2) **MOLDOVAN ANUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1994/5100	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 291, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B5	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 1994/5100 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MOLDOVAN STEFAN** 2) **MOLDOVAN ANUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.6
	1) **MOLDOVAN STEFAN** 2) **MOLDOVAN ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial

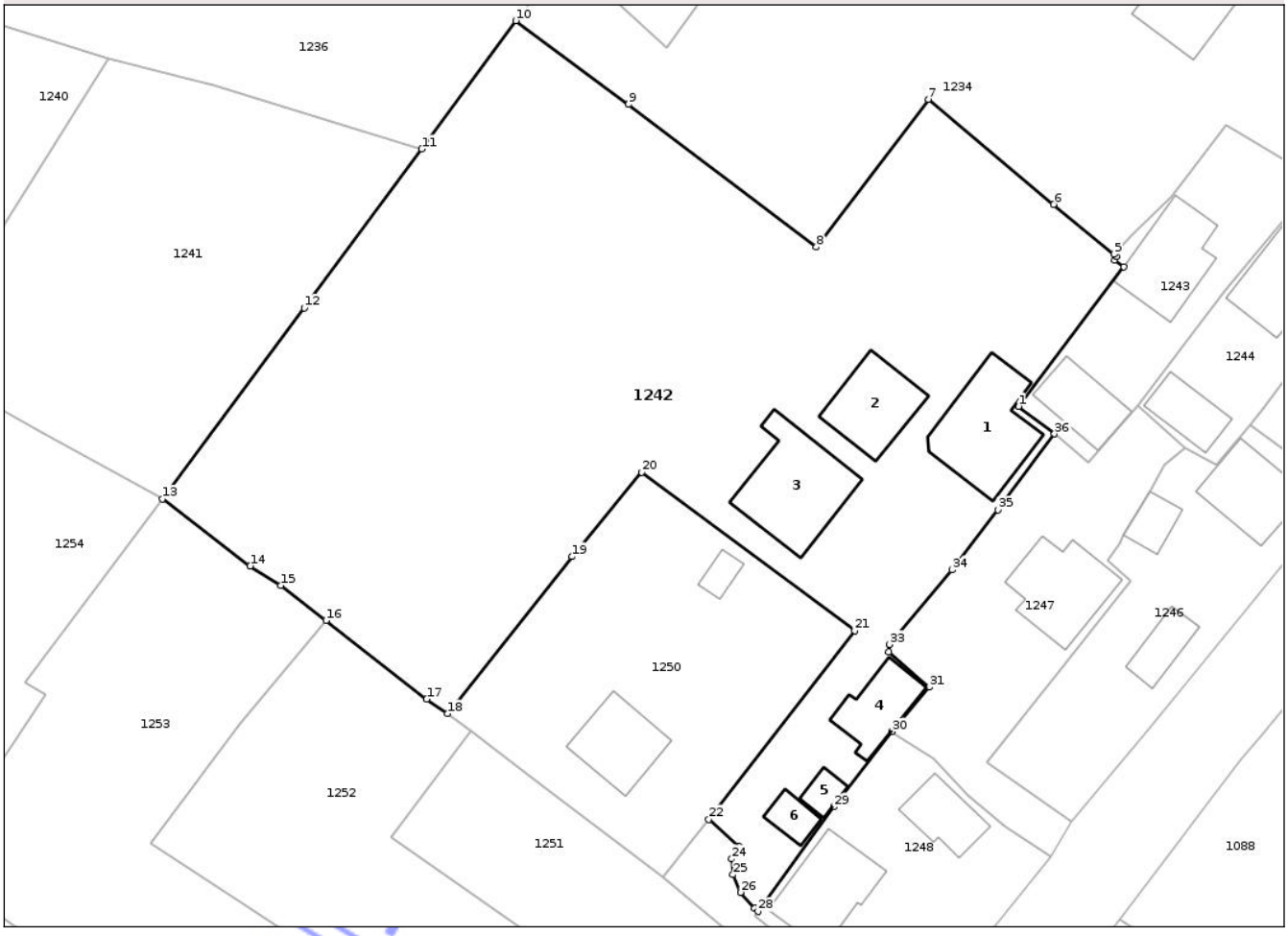
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51943	5.100	Imobil imprejmuit pe latura de NE cu gard de plasa, beton si lemn, pe latura de SV cu gard de metal, plasa, lemn si beton, pe latura de SE partial cu gard de beton, neimprjemuit pe latura de NV.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	-	-	-	
2	faneata	DA	3.964	-	-	-	
3	drum	DA	29	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51943-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Casa de locuit de tip P+M, edificata in anul 2014
A1.2	51943-C2	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit de tip P, edificata in anul 1980
A1.3	51943-C3	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit de tip P, edificata in anul 1980
A1.4	51943-C4	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit de tip DP+P, edificata in anul 1995
A1.5	51943-C5	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca de tip P, edificata in anul 2010

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	51943-C6	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj de tip P, edificat in anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.976,872 686.133,027	2	441.989,155 686.149,32	20.404
3	441.988,097 686.150,117	4	441.988,303 686.150,537	0.468
5	441.988,006 686.150,783	6	441.980,966 686.156,605	9.136
7	441.966,332 686.168,858	8	441.953,27 686.151,605	21.64
9	441.931,34 686.168,264	10	441.918,179 686.178,04	16.395
11	441.907,214 686.163,072	12	441.893,47 686.144,499	23.105
13	441.876,918 686.122,21	14	441.887,174 686.114,399	12.892
15	441.890,74 686.112,127	16	441.896,008 686.108,023	6.678
17	441.907,762 686.098,868	18	441.910,188 686.097,154	2.97
19	441.924,752 686.115,493	20	441.932,89 686.125,315	12.755
21	441.957,743 686.106,833	22	441.940,724 686.084,82	27.825
23	441.944,316 686.081,673	24	441.943,399 686.080,215	1.722
25	441.943,543 686.078,369	26	441.944,414 686.076,306	2.239
27	441.946,052 686.074,436	28	441.946,452 686.074,082	0.534
29	441.955,306 686.086,271	30	441.962,076 686.095,069	11.101
31	441.966,435 686.100,245	32	441.961,696 686.104,374	6.285
33	441.961,802 686.105,244	34	441.969,083 686.113,937	11.339
35	441.974,46 686.120,938	36	441.981,068 686.129,818	11.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.989,155 686.149,32	3	441.988,097 686.150,117	1.325
4	441.988,303 686.150,537	5	441.988,006 686.150,783	0.386
6	441.980,966 686.156,605	7	441.966,332 686.168,858	19.086
8	441.953,27 686.151,605	9	441.931,34 686.168,264	27.54
10	441.918,179 686.178,04	11	441.907,214 686.163,072	18.555
12	441.893,47 686.144,499	13	441.876,918 686.122,21	27.763
14	441.887,174 686.114,399	15	441.890,74 686.112,127	4.228
16	441.896,008 686.108,023	17	441.907,762 686.098,868	14.898
18	441.910,188 686.097,154	19	441.924,752 686.115,493	23.419
20	441.932,89 686.125,315	21	441.957,743 686.106,833	30.972
22	441.940,724 686.084,82	23	441.944,316 686.081,673	4.775
24	441.943,399 686.080,215	25	441.943,543 686.078,369	1.852
26	441.944,414 686.076,306	27	441.946,052 686.074,436	2.486
28	441.946,452 686.074,082	29	441.955,306 686.086,271	15.065
30	441.962,076 686.095,069	31	441.966,435 686.100,245	6.767
32	441.961,696 686.104,374	33	441.961,802 686.105,244	0.876
34	441.969,083 686.113,937	35	441.974,46 686.120,938	8.828
36	441.981,068 686.129,818	1	441.976,872 686.133,027	5.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133, 134
Nr. topografic:146, 147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 301, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo146, 147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 301, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASA P+E
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 301, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 292, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

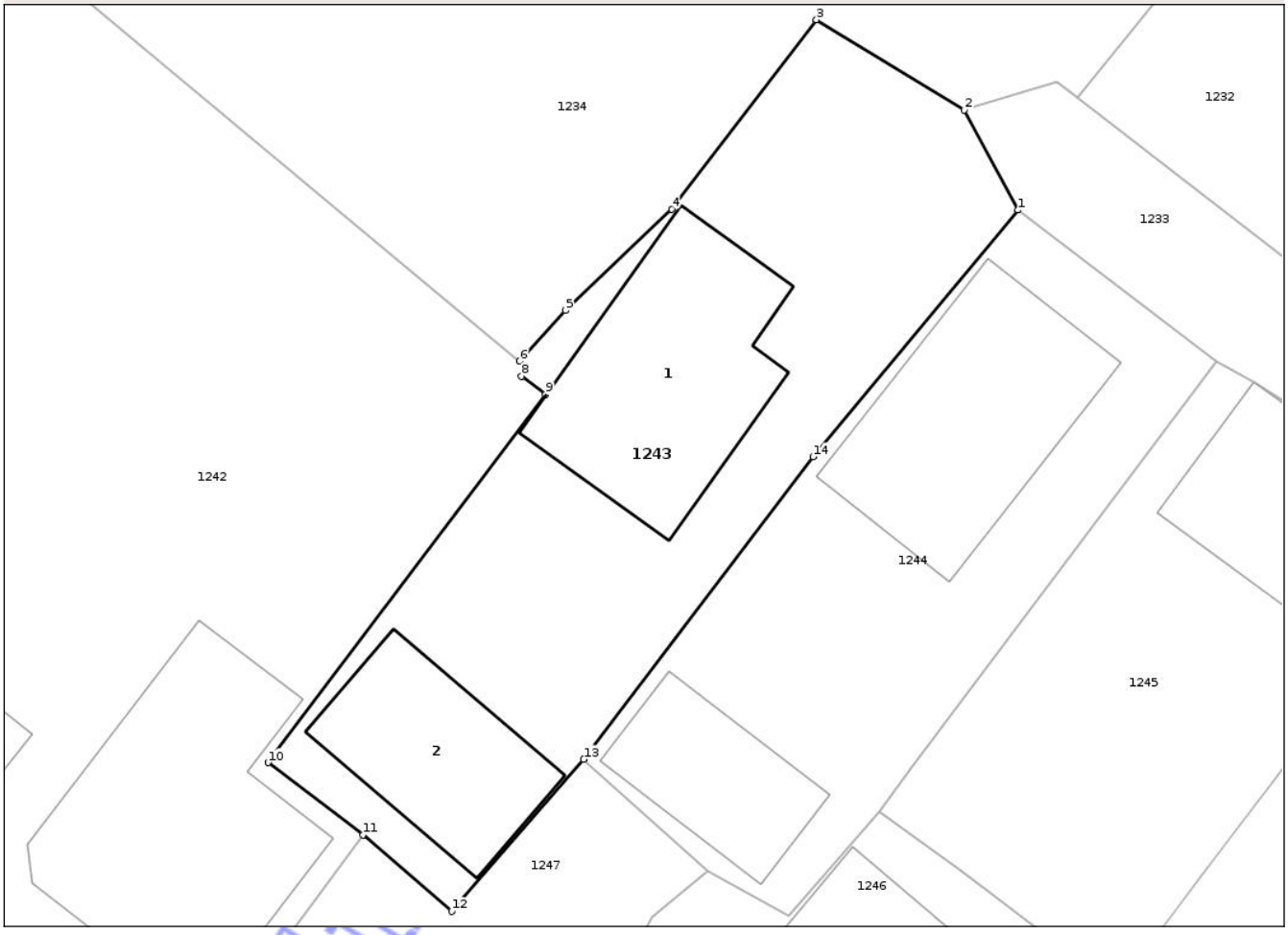
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	parte din nr topo146, 147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	-	-	parte din nr topo 146, 147	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; CASA P+E
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.010,084 686.157,466	2	442.007,707 686.161,899	5.03
2	442.007,707 686.161,899	3	442.001,151 686.165,888	7.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.001,151 686.165,888	4	441.994,737 686.157,513	10.549
4	441.994,737 686.157,513	5	441.990,052 686.153,03	6.484
5	441.990,052 686.153,03	6	441.988,006 686.150,783	3.039
6	441.988,006 686.150,783	7	441.988,303 686.150,537	0.386
7	441.988,303 686.150,537	8	441.988,097 686.150,117	0.468
8	441.988,097 686.150,117	9	441.989,155 686.149,32	1.325
9	441.989,155 686.149,32	10	441.976,872 686.133,027	20.404
10	441.976,872 686.133,027	11	441.981,068 686.129,818	5.282
11	441.981,068 686.129,818	12	441.984,999 686.126,445	5.18
12	441.984,999 686.126,445	13	441.990,844 686.133,164	8.906
13	441.990,844 686.133,164	14	442.001,011 686.146,55	16.809
14	442.001,011 686.146,55	1	442.010,084 686.157,466	14.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50686
Nr. topografic:149/2, 148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 305, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50182	717	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo149/2, 148

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50182-C1	Loc. Ieud, Nr. 305, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 44100/62, din 12/03/2001 emis de Comisia Jud. pt stab. dr. de prop asupra terenului (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUGA IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUGA DUMITRU** 2) **IUGA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50182	717	parte din nr topo149/2, 148

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 149/2, 148	
2	faneata	DA	567	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50182-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; CASA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.983,031 686.084,562	2	441.973,212 686.091,553	12.053
3	441.982,488 686.103,228	4	441.989,926 686.112,65	12.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.973,212 686.091,553	3	441.982,488 686.103,228	14.911
4	441.989,926 686.112,65	5	441.987,255 686.115,073	3.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.987,255 686.115,073	6	441.988,643 686.117,052	2.417
7	441.989,166 686.117,961	8	441.992,159 686.123,162	6.001
9	441.993,905 686.126,196	10	441.996,316 686.128,244	3.163
11	441.990,844 686.133,164	12	441.984,999 686.126,445	8.906
13	441.981,068 686.129,818	14	441.974,46 686.120,938	11.069
15	441.969,083 686.113,937	16	441.961,802 686.105,244	11.339
17	441.961,696 686.104,374	18	441.966,435 686.100,245	6.285
19	441.962,076 686.095,069	20	441.966,939 686.091,909	5.8
21	441.970,903 686.087,63	22	441.975,249 686.084,073	5.616
23	441.980,594 686.080,529	1	441.983,031 686.084,562	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.988,643 686.117,052	7	441.989,166 686.117,961	1.049
8	441.992,159 686.123,162	9	441.993,905 686.126,196	3.501
10	441.996,316 686.128,244	11	441.990,844 686.133,164	7.359
12	441.984,999 686.126,445	13	441.981,068 686.129,818	5.18
14	441.974,46 686.120,938	15	441.969,083 686.113,937	8.828
16	441.961,802 686.105,244	17	441.961,696 686.104,374	0.876
18	441.966,435 686.100,245	19	441.962,076 686.095,069	6.767
20	441.966,939 686.091,909	21	441.970,903 686.087,63	5.833
22	441.975,249 686.084,073	23	441.980,594 686.080,529	6.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 306, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50185	619	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50185-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CASA P+M
A1.2	50185-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA P+M: BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 2256, din 01/04/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**, si sotia 2) **ILEA MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50185, sub rangul incheierii nr. 2054/04/04/2022	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2054 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar autentificat sub nr. 2256, din 01/04/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILEA IOAN** 2) **ILEA ANUȚA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din Cf 50185, sub rangul incheierii nr. 2054/04/04/2022	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50185	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50185-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; CASA P+M
A1.2	50185-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA P+M: BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.963,7 686.059,642	2	441.966,746 686.062,826	4.406
2	441.966,746 686.062,826	3	441.971,918 686.069,626	8.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.971,918 686.069,626	4	441.980,594 686.080,529	13.934
4	441.980,594 686.080,529	5	441.975,249 686.084,073	6.413
5	441.975,249 686.084,073	6	441.970,903 686.087,63	5.616
6	441.970,903 686.087,63	7	441.966,939 686.091,909	5.833
7	441.966,939 686.091,909	8	441.962,076 686.095,069	5.8
8	441.962,076 686.095,069	9	441.955,306 686.086,271	11.101
9	441.955,306 686.086,271	10	441.946,452 686.074,082	15.065
10	441.946,452 686.074,082	11	441.946,036 686.073,509	0.708
11	441.946,036 686.073,509	12	441.952,405 686.068,637	8.019
12	441.952,405 686.068,637	13	441.959,038 686.063,624	8.314
13	441.959,038 686.063,624	1	441.963,7 686.059,642	6.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51009
TEREN Intravilan Nr. topografic:151/1, 6728/1

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 308, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51008	Din acte: 647 Masurata: 1.138	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; CF 51009

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51008-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	51008-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11454 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.3970, din 11/11/2020 emis de NP Cosma Laura Ioana (act notarial nr Incheiere de rectificare nr.177 din 13.11.2020, emis de NP Cosma Laura Ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 647/1138	A1
	1) **MITRE IOANA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51008, sub rangul incheierii nr. 11454/13/11/2020	
11455 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. ACT NOTARIAL NR. CONTRACT DE DONATIE AUTENTIFICAT SUB NR. 3970 DIN 11/11/2020, din 13/03/1996 emis de NP COSMA LAURA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 438/1138	A1
	1) **MITRE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51009, sub rangul incheierii nr. 11455/13/11/2020	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 53/1138	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.296, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 53/1138 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MITRE IOANA**	
11454 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.3970, din 11/11/2020 emis de NP Cosma Laura Ioana (act notarial nr Incheiere de rectificare nr.177 din 13.11.2020, emis de NP Cosma Laura Ioana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRE IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51008, sub rangul incheierii 11454/13/11/2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online din eTerra

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51008	Din acte: 647 Masurata: 1.138	CF 51009

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	151/1	
2	arabil	DA	491	-	-	6728/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51008-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit
A1.2	51008-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.932,89 686.125,315	2	441.924,752 686.115,493	12.755
2	441.924,752 686.115,493	3	441.910,188 686.097,154	23.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.910,188 686.097,154	4	441.912,919 686.095,223	3.345
4	441.912,919 686.095,223	5	441.920,826 686.089,115	9.991
5	441.920,826 686.089,115	6	441.935,428 686.078,113	18.283
6	441.935,428 686.078,113	7	441.940,724 686.084,82	8.546
7	441.940,724 686.084,82	8	441.957,743 686.106,833	27.825
8	441.957,743 686.106,833	1	441.932,89 686.125,315	30.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50906, 50092
Nr. topografic: 6700/2/2, 6701, 6703

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 310, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51936	1.565	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	Loc. Ieud, Nr. 310, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 298, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUSCO GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

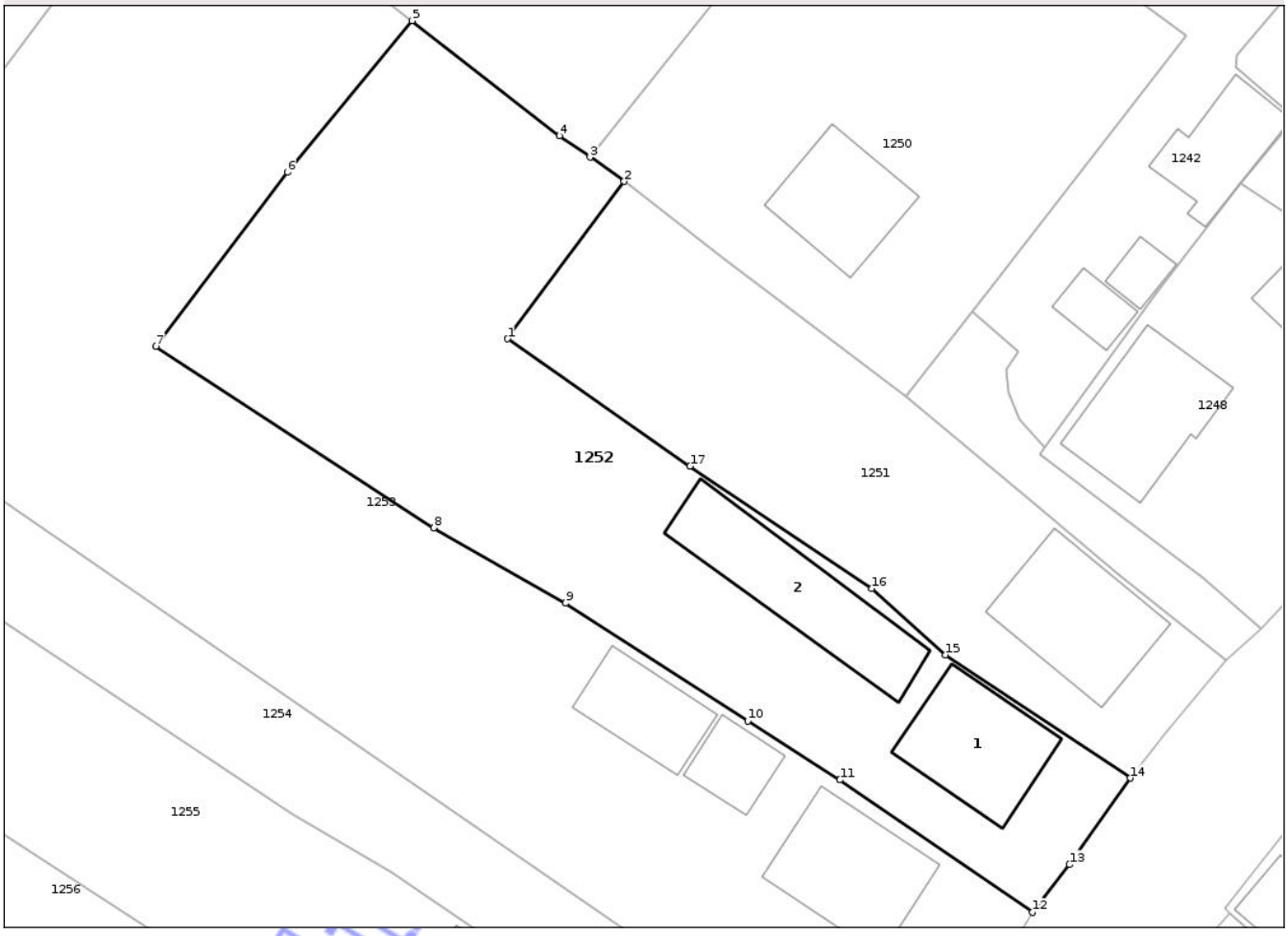
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51936	1.565	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703	
2	faneata	DA	1.265	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA P
A1.2	51936-C2	constructii anexa	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.903,623 686.082,698	2	441.912,919 686.095,223	15.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.912,919 686.095,223	3	441.910,188 686.097,154	3.345
3	441.910,188 686.097,154	4	441.907,762 686.098,868	2.97
4	441.907,762 686.098,868	5	441.896,008 686.108,023	14.898
5	441.896,008 686.108,023	6	441.886,046 686.095,964	15.642
6	441.886,046 686.095,964	7	441.875,563 686.082,089	17.39
7	441.875,563 686.082,089	8	441.897,732 686.067,638	26.463
8	441.897,732 686.067,638	9	441.908,25 686.061,641	12.108
9	441.908,25 686.061,641	10	441.922,774 686.052,251	17.295
10	441.922,774 686.052,251	11	441.930,113 686.047,56	8.71
11	441.930,113 686.047,56	12	441.945,459 686.037,007	18.624
12	441.945,459 686.037,007	13	441.948,421 686.040,808	4.819
13	441.948,421 686.040,808	14	441.953,279 686.047,697	8.43
14	441.953,279 686.047,697	15	441.938,516 686.057,509	17.726
15	441.938,516 686.057,509	16	441.932,68 686.062,802	7.879
16	441.932,68 686.062,802	17	441.918,157 686.072,535	17.483
17	441.918,157 686.072,535	1	441.903,623 686.082,698	17.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936, 52906, 50092, 1101
Nr. topografic:6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 311A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50028	2.605	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50028-C1	Loc. Ieud, Nr. 311A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASA P+M
A1.2	50028-C2	Loc. Ieud, Nr. 311A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 300, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO ION**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IUSCO ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

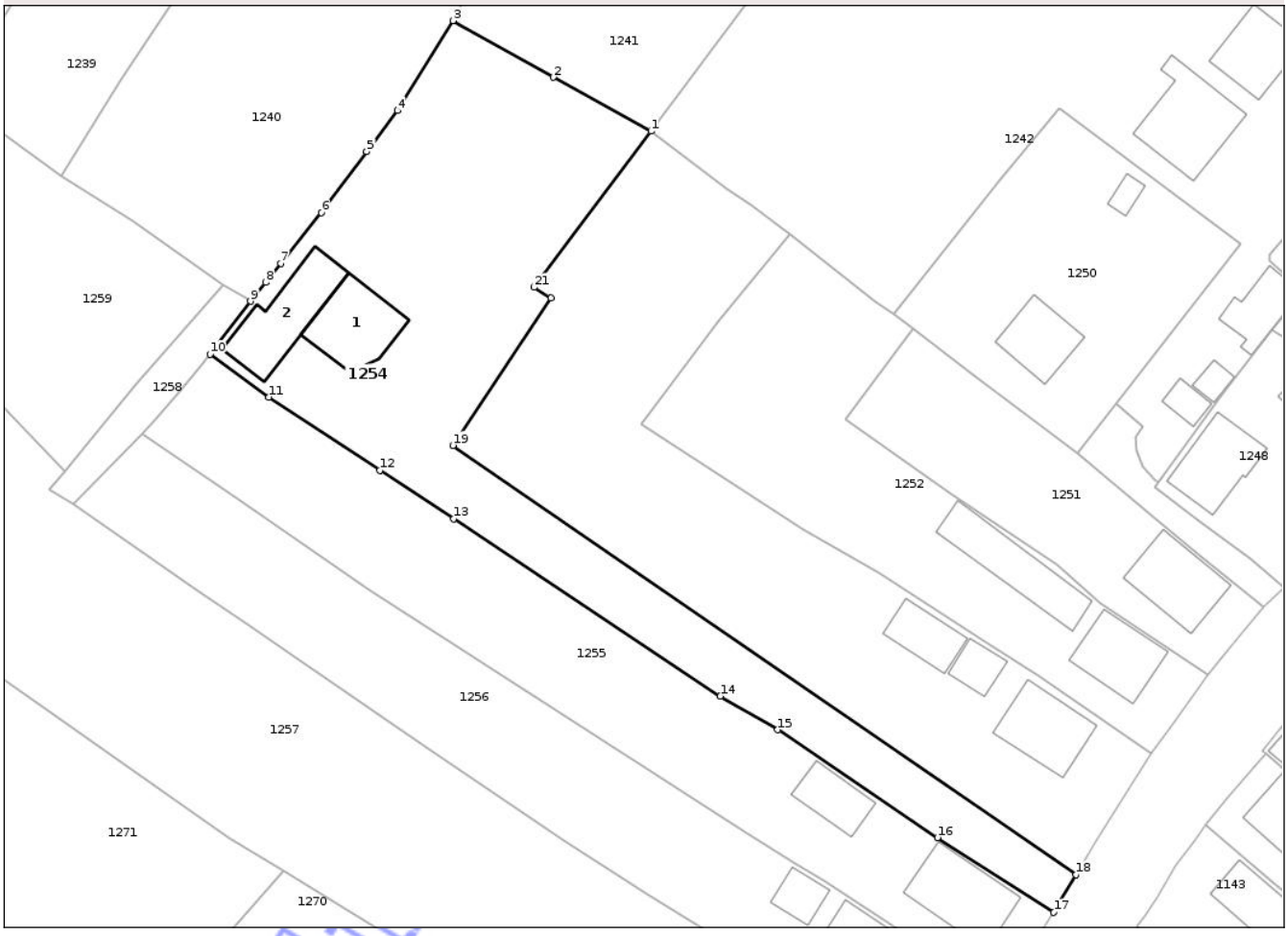
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50028	2.605	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706	
2	drum	DA	755	-	-	-	
3	faneata	DA	1.550	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50028-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CASA P+M
A1.2	50028-C2	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; ANEXA P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.876,918 686.122,21	2	441.863,51 686.129,579	15.3
3	441.849,76 686.137,34	4	441.842,143 686.125,033	14.474
5	441.837,936 686.119,404	6	441.831,708 686.111,071	10.403
7	441.826,134 686.104,106	8	441.824,058 686.101,512	3.323
9	441.821,981 686.098,917	10	441.816,453 686.091,643	9.136
11	441.824,506 686.085,801	12	441.839,716 686.075,765	18.223
13	441.849,882 686.069,128	14	441.886,426 686.044,802	43.9
15	441.894,318 686.040,213	16	441.916,23 686.025,45	26.421
17	441.932,175 686.015,204	18	441.935,226 686.020,37	6.0
19	441.849,753 686.079,171	20	441.863,224 686.099,341	24.255
21	441.860,891 686.100,816	1	441.876,918 686.122,21	26.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.863,51 686.129,579	3	441.849,76 686.137,34	15.789
4	441.842,143 686.125,033	5	441.837,936 686.119,404	7.028
6	441.831,708 686.111,071	7	441.826,134 686.104,106	8.92
8	441.824,058 686.101,512	9	441.821,981 686.098,917	3.323
10	441.816,453 686.091,643	11	441.824,506 686.085,801	9.949
12	441.839,716 686.075,765	13	441.849,882 686.069,128	12.141
14	441.886,426 686.044,802	15	441.894,318 686.040,213	9.129
16	441.916,23 686.025,45	17	441.932,175 686.015,204	18.953
18	441.935,226 686.020,37	19	441.849,753 686.079,171	103.745
20	441.863,224 686.099,341	21	441.860,891 686.100,816	2.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2847, 2848, 2851, 1603, 2969, 519
Nr. topografic:6523, 6524, 6525, 6529, 6529/a, 6530,

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.002	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6523, 6524, 6525, 6529, 6529/a, 6530

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 476, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GĂVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.002	parte din nr topo 6523, 6524, 6525, 6529, 6529/a, 6530

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.083	-	-	parte din nr topo 6523, 6524, 6525, 6529, 6529/a, 6530, 6539	
2	faneata	NU	2.919	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.375,223 685.464,917	2	441.360,292 685.456,791	16.999
2	441.360,292 685.456,791	3	441.363,883 685.438,341	18.796
3	441.363,883 685.438,341	4	441.369,568 685.406,913	31.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.369,568 685.406,913	5	441.393,194 685.409,432	23.76
5	441.393,194 685.409,432	6	441.426,798 685.413,283	33.824
6	441.426,798 685.413,283	7	441.429,048 685.413,617	2.275
7	441.429,048 685.413,617	8	441.419,236 685.455,177	42.703
8	441.419,236 685.455,177	9	441.435,304 685.465,986	19.365
9	441.435,304 685.465,986	10	441.444,477 685.472,633	11.328
10	441.444,477 685.472,633	11	441.468,729 685.485,6	27.501
11	441.468,729 685.485,6	12	441.456,412 685.506,176	23.981
12	441.456,412 685.506,176	13	441.418,746 685.488,518	41.599
13	441.418,746 685.488,518	14	441.412,739 685.485,309	6.81
14	441.412,739 685.485,309	15	441.404,453 685.480,814	9.426
15	441.404,453 685.480,814	1	441.375,223 685.464,917	33.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3153/N

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 851A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50340	1.027	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50340-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; CASA P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
479 / 11/08/2005		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.1085, din 10/08/2005 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINDRIȘ VASILE**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50340, sub rangul incheierii nr 479/11.08.2005	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIȘ VASILE** 2) **CHINDRIȘ PALAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50340	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	-	-	6640/a/2	La mociri

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50340-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; CASA P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.825,451 685.789,994	2	441.822,999 685.784,642	5.887
2	441.822,999 685.784,642	3	441.824,115 685.783,976	1.3
3	441.824,115 685.783,976	4	441.820,811 685.777,134	7.598
4	441.820,811 685.777,134	5	441.818,851 685.772,161	5.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.818,851 685.772,161	6	441.818,312 685.770,793	1.47
6	441.818,312 685.770,793	7	441.812,367 685.757,855	14.238
7	441.812,367 685.757,855	8	441.807,762 685.748,557	10.376
8	441.807,762 685.748,557	9	441.808,213 685.748,445	0.465
9	441.808,213 685.748,445	10	441.829,689 685.738,605	23.623
10	441.829,689 685.738,605	11	441.836,042 685.754,65	17.257
11	441.836,042 685.754,65	12	441.836,448 685.755,6	1.033
12	441.836,448 685.755,6	13	441.841,963 685.769,448	14.906
13	441.841,963 685.769,448	14	441.846,383 685.780,013	11.453
14	441.846,383 685.780,013	1	441.825,451 685.789,994	23.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336, 336
Nr. topografic:6959, 6960

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6959, 6960,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 438, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	parte din nr topo 6959, 6960,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	245	-	-	parte din nr topo 6959, 6960,	
2	faneata	NU	2.103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.455,755 685.724,148	2	441.447,774 685.705,726	20.077
2	441.447,774 685.705,726	3	441.486,89 685.694,351	40.736
3	441.486,89 685.694,351	4	441.512,928 685.685,74	27.425
4	441.512,928 685.685,74	5	441.509,883 685.674,661	11.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.509,883 685.674,661	6	441.506,674 685.663,323	11.784
6	441.506,674 685.663,323	7	441.525,127 685.656,264	19.758
7	441.525,127 685.656,264	8	441.536,436 685.694,331	39.711
8	441.536,436 685.694,331	9	441.539,938 685.702,332	8.734
9	441.539,938 685.702,332	10	441.533,22 685.703,806	6.878
10	441.533,22 685.703,806	11	441.492,019 685.714,625	42.598
11	441.492,019 685.714,625	1	441.455,755 685.724,148	37.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2393, 484, 1818, 839, 837, 2126, 407,502, 297/1, 2438
Nr. topografic:10440, 10439/a, 10439, 10438, 10438/a, 10437, 10436, 10435, 10434, 10433

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 10440, 10439/a, 10439, 10438, 10438/a, 10437, 10436, 10435, 10434, 10433

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 254, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GHERHEŞ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

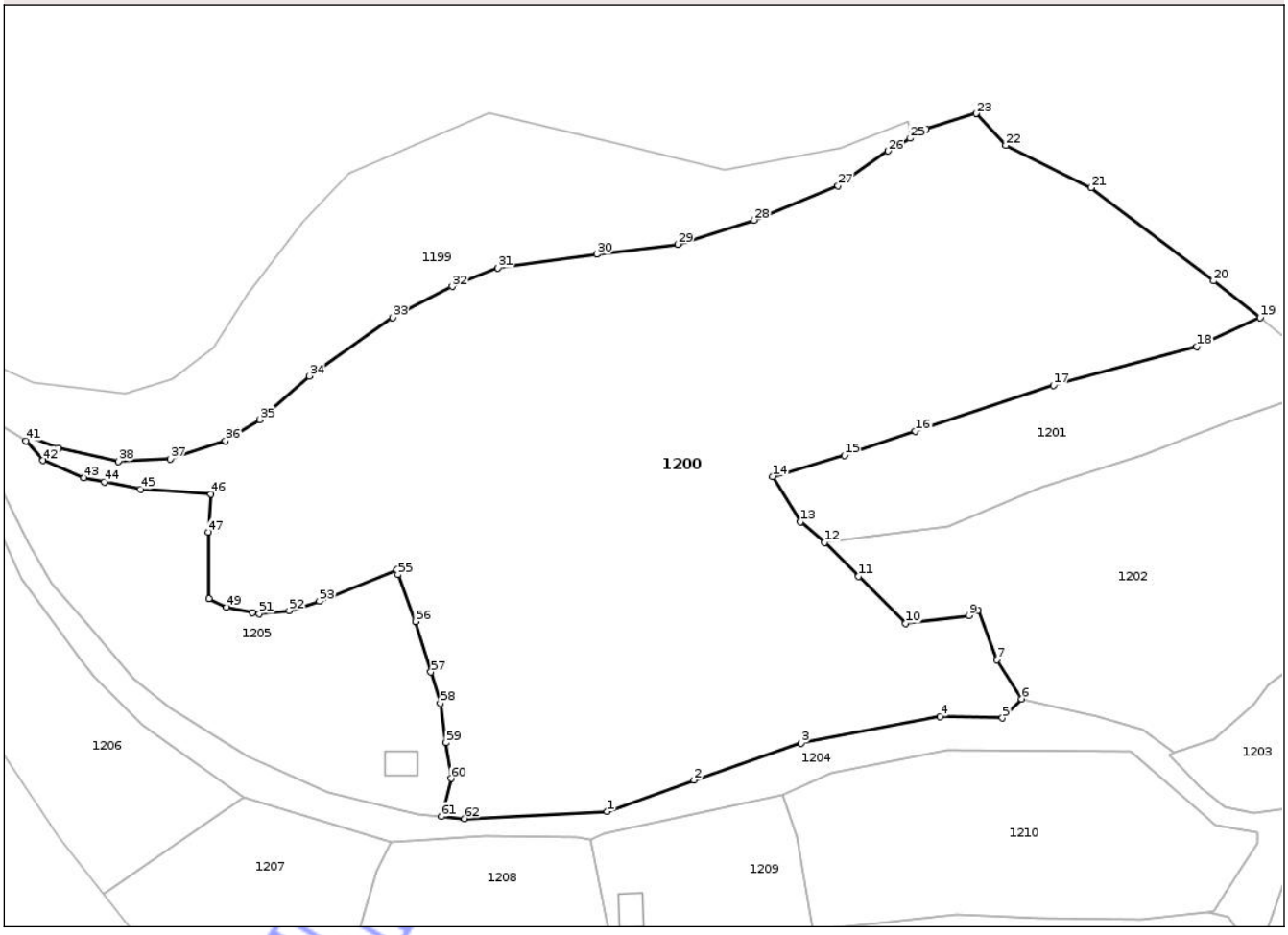
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.710	parte din nr topo 10440, 10439/a, 10439, 10438, 10438/a, 10437, 10436, 10435, 10434, 10433

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	825	-	-	parte din nr topo 10440, 10439/a, 10439, 10438, 10438/a, 10437, 10436, 10435, 10434, 10433	
2	faneata	NU	15.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.690,081 686.389,135	2	441.708,409 686.395,773	19.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.708,409 686.395,773	3	441.731,022 686.403,57	23.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.731,022 686.403,57	4	441.760,302 686.409,225	29.821

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	441.760,302 686.409,225	5	441.773,493 686.408,894	13.195
7	441.772,311 686.421,152	8	441.768,348 686.431,579	11.155
10	441.753,097 686.428,843	11	441.743,13 686.438,737	14.044
13	441.730,81 686.450,256	14	441.724,978 686.459,835	11.215
16	441.755,097 686.469,429	17	441.784,245 686.479,033	30.689
19	441.827,879 686.493,316	20	441.818,064 686.501,066	12.506
22	441.774,204 686.529,663	23	441.767,907 686.536,384	9.21
25	441.754,024 686.531,155	26	441.749,327 686.528,501	5.395
28	441.721,1 686.513,926	29	441.705,056 686.508,803	16.842
31	441.666,982 686.503,848	32	441.657,388 686.499,91	10.371
34	441.627,277 686.481,03	35	441.616,802 686.471,853	13.926
37	441.597,859 686.463,508	38	441.586,917 686.463,052	10.951
40	441.568,385 686.468,254	41	441.567,454 686.467,336	1.307
43	441.579,655 686.459,6	44	441.583,975 686.458,718	4.409
46	441.606,491 686.456,126	47	441.605,994 686.448,065	8.076
49	441.609,797 686.432,255	50	441.615,245 686.431,077	5.574
52	441.623,012 686.431,548	53	441.629,374 686.433,542	6.667
55	441.645,965 686.439,086	56	441.649,703 686.429,254	10.519
58	441.654,884 686.411,997	59	441.656,097 686.403,662	8.423
61	441.655,13 686.388,124	62	441.659,965 686.387,685	4.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	441.773,493 686.408,894	6	441.777,535 686.412,899	5.69
8	441.768,348 686.431,579	9	441.766,412 686.430,487	2.223
11	441.743,13 686.438,737	12	441.735,972 686.445,947	10.16
14	441.724,978 686.459,835	15	441.740,151 686.464,256	15.804
17	441.784,245 686.479,033	18	441.814,514 686.487,215	31.355
20	441.818,064 686.501,066	21	441.792,198 686.520,762	32.511
23	441.767,907 686.536,384	24	441.757,443 686.533,088	10.971
26	441.749,327 686.528,501	27	441.738,807 686.521,187	12.813
29	441.705,056 686.508,803	30	441.687,877 686.506,734	17.303
32	441.657,388 686.499,91	33	441.644,824 686.493,339	14.179
35	441.616,802 686.471,853	36	441.609,554 686.467,357	8.529
38	441.586,917 686.463,052	39	441.574,402 686.465,858	12.826
41	441.567,454 686.467,336	42	441.571,073 686.463,184	5.508
44	441.583,975 686.458,718	45	441.591,645 686.457,137	7.831
47	441.605,994 686.448,065	48	441.606,072 686.434,052	14.013
50	441.615,245 686.431,077	51	441.616,708 686.430,865	1.478
53	441.629,374 686.433,542	54	441.645,718 686.440,224	17.657
56	441.649,703 686.429,254	57	441.652,896 686.418,576	11.145
59	441.656,097 686.403,662	60	441.657,183 686.396,129	7.611
62	441.659,965 686.387,685	1	441.690,081 686.389,135	30.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	441.777,535 686.412,899	7	441.772,311 686.421,152	9.767
9	441.766,412 686.430,487	10	441.753,097 686.428,843	13.416
12	441.735,972 686.445,947	13	441.730,81 686.450,256	6.724
15	441.740,151 686.464,256	16	441.755,097 686.469,429	15.816
18	441.814,514 686.487,215	19	441.827,879 686.493,316	14.692
21	441.792,198 686.520,762	22	441.774,204 686.529,663	20.075
24	441.757,443 686.533,088	25	441.754,024 686.531,155	3.928
27	441.738,807 686.521,187	28	441.721,1 686.513,926	19.138
30	441.687,877 686.506,734	31	441.666,982 686.503,848	21.093
33	441.644,824 686.493,339	34	441.627,277 686.481,03	21.434
36	441.609,554 686.467,357	37	441.597,859 686.463,508	12.312
39	441.574,402 686.465,858	40	441.568,385 686.468,254	6.477
42	441.571,073 686.463,184	43	441.579,655 686.459,6	9.3
45	441.591,645 686.457,137	46	441.606,491 686.456,126	14.88
48	441.606,072 686.434,052	49	441.609,797 686.432,255	4.136
51	441.616,708 686.430,865	52	441.623,012 686.431,548	6.341
54	441.645,718 686.440,224	55	441.645,965 686.439,086	1.164
57	441.652,896 686.418,576	58	441.654,884 686.411,997	6.873
60	441.657,183 686.396,129	61	441.655,13 686.388,124	8.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 293, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50198	Din acte: 632 Masurata: 1.383	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50198-C1	Loc. Ieud, Nr. 293, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; CASA P+M
A1.2	50198-C2	Loc. Ieud, Nr. 293, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2632 / 15/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1091, din 09/12/2008 emis de Judecatoria Dragomiresti (dosar 1126/224/2008, documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.2632/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 632/1383	A1
	1) **GRIGOR DUMITRU** 2) **GRIGOR IOANA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50198, sub rangul incheierii nr 2632/15/06/2011	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 751/1383	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 276, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 751/1383 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRIGOR DUMITRU** 2) **GRIGOR IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGOR DUMITRU** 2) **GRIGOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

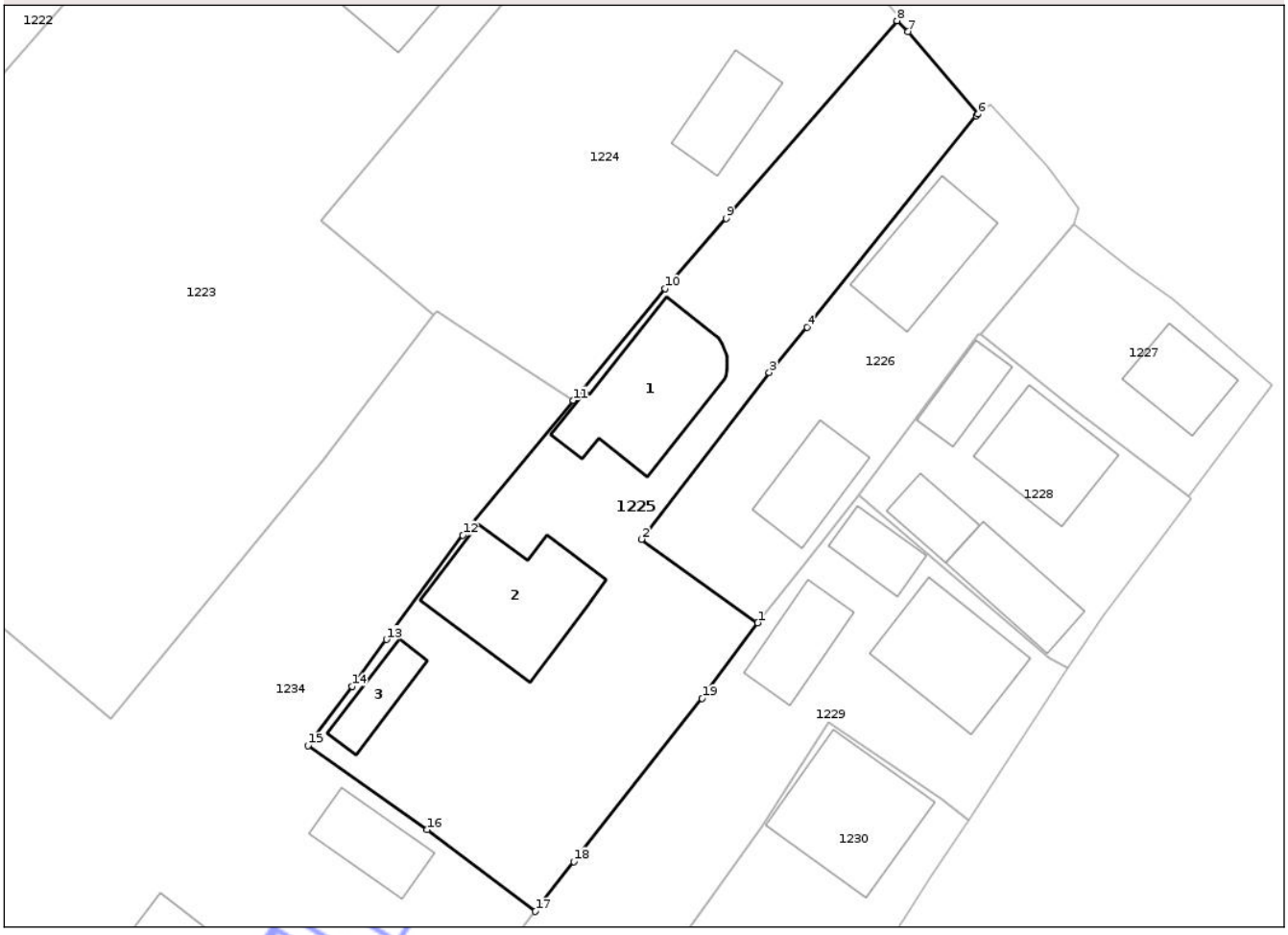
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50198	Din acte: 632 Masurata: 1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	-	-	-	
2	faneata	DA	405	-	-	-	
3	faneata	DA	346	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50198-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; CASA P+M
A1.2	50198-C2	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; ANEXA P+M
A1.3	50198-C3	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.050,2 686.212,372	2	442.039,921 686.219,744	12.65
2	442.039,921 686.219,744	3	442.051,211 686.234,505	18.584
3	442.051,211 686.234,505	4	442.054,559 686.238,513	5.222
4	442.054,559 686.238,513	5	442.069,529 686.257,21	23.952
5	442.069,529 686.257,21	6	442.069,704 686.257,355	0.227
6	442.069,704 686.257,355	7	442.063,505 686.264,66	9.581
7	442.063,505 686.264,66	8	442.062,531 686.265,613	1.362
8	442.062,531 686.265,613	9	442.047,415 686.248,13	23.111
9	442.047,415 686.248,13	10	442.042,012 686.241,913	8.237
10	442.042,012 686.241,913	11	442.033,89 686.232,019	12.801
11	442.033,89 686.232,019	12	442.024,115 686.220,112	15.406
12	442.024,115 686.220,112	13	442.017,356 686.210,9	11.425
13	442.017,356 686.210,9	14	442.014,296 686.206,732	5.171
14	442.014,296 686.206,732	15	442.010,402 686.201,495	6.525
15	442.010,402 686.201,495	16	442.020,942 686.194,076	12.889
16	442.020,942 686.194,076	17	442.030,532 686.186,846	12.01
17	442.030,532 686.186,846	18	442.033,935 686.191,243	5.56
18	442.033,935 686.191,243	19	442.045,288 686.205,668	18.357
19	442.045,288 686.205,668	1	442.050,2 686.212,372	8.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129, 1051
Nr. topografic:142, 143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 297, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 142, 143

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 297, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 278, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DĂNCUȘ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DĂNCUȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

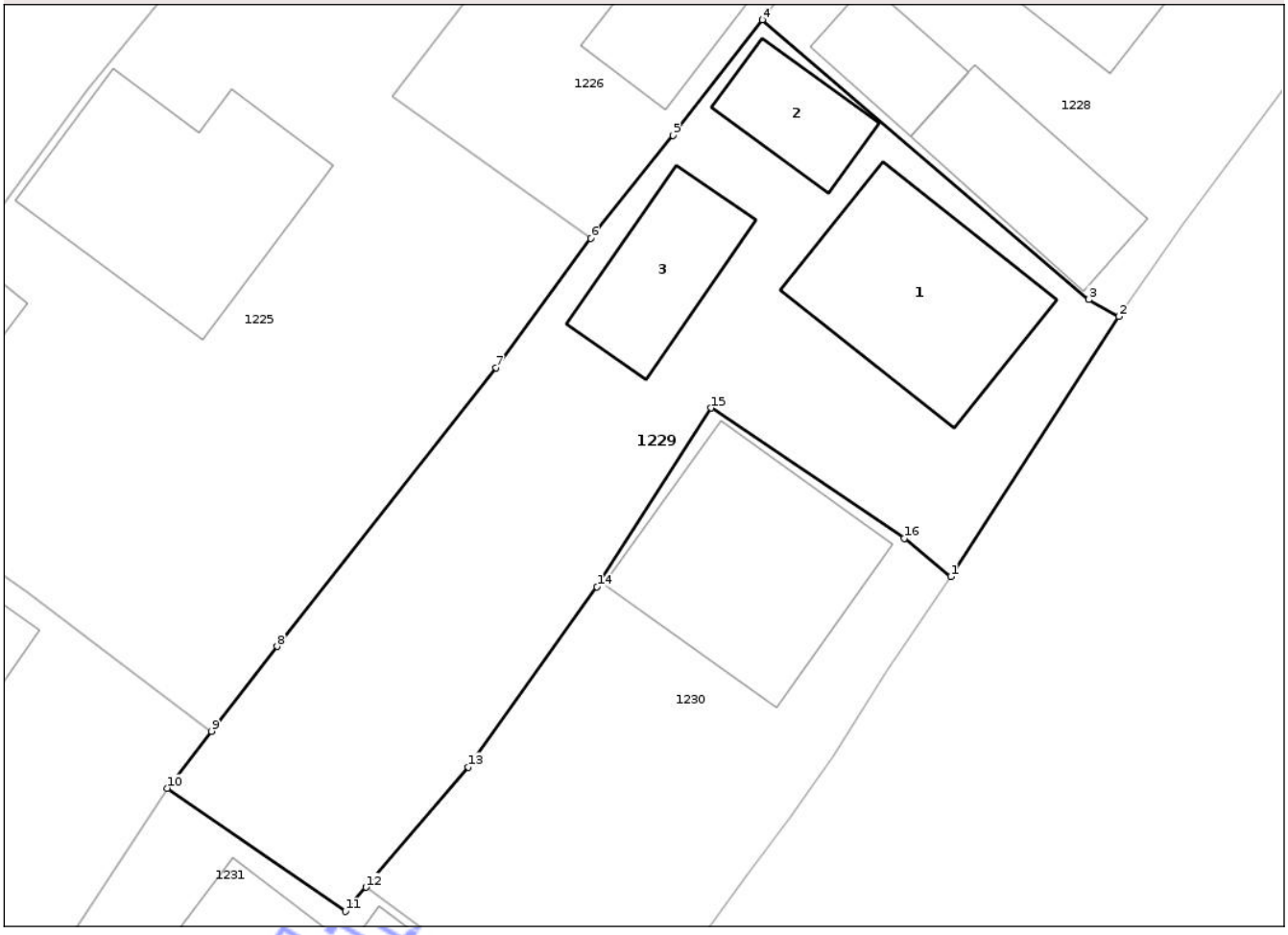
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	parte din nr topo 142, 143

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	-	-	parte din nr topo 142, 143	
2	faneata	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.068,86 686.194,85	2	442.077,574 686.208,325	16.047
2	442.077,574 686.208,325	3	442.076,023 686.209,202	1.782
3	442.076,023 686.209,202	4	442.059,092 686.223,687	22.282
4	442.059,092 686.223,687	5	442.054,46 686.217,7	7.57
5	442.054,46 686.217,7	6	442.050,2 686.212,372	6.822
6	442.050,2 686.212,372	7	442.045,288 686.205,668	8.311
7	442.045,288 686.205,668	8	442.033,935 686.191,243	18.357
8	442.033,935 686.191,243	9	442.030,532 686.186,846	5.56
9	442.030,532 686.186,846	10	442.028,247 686.183,892	3.735
10	442.028,247 686.183,892	11	442.037,478 686.177,52	11.217
11	442.037,478 686.177,52	12	442.038,543 686.178,767	1.639
12	442.038,543 686.178,767	13	442.043,857 686.184,991	8.184
13	442.043,857 686.184,991	14	442.050,529 686.194,321	11.47
14	442.050,529 686.194,321	15	442.056,426 686.203,588	10.984
15	442.056,426 686.203,588	16	442.066,446 686.196,836	12.083
16	442.066,446 686.196,836	1	442.068,86 686.194,85	3.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50648, 50649, 138, 139
TEREN Intravilan Nr. topografic:6731, 6730, 150, 151/2, 152

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 300, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51757	4.475	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte nr topo 6731, 6730, 150, 151/2, 152

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51757-C1	Loc. Ieud, Nr. 300, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 282, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ ŞTEFAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIŞ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

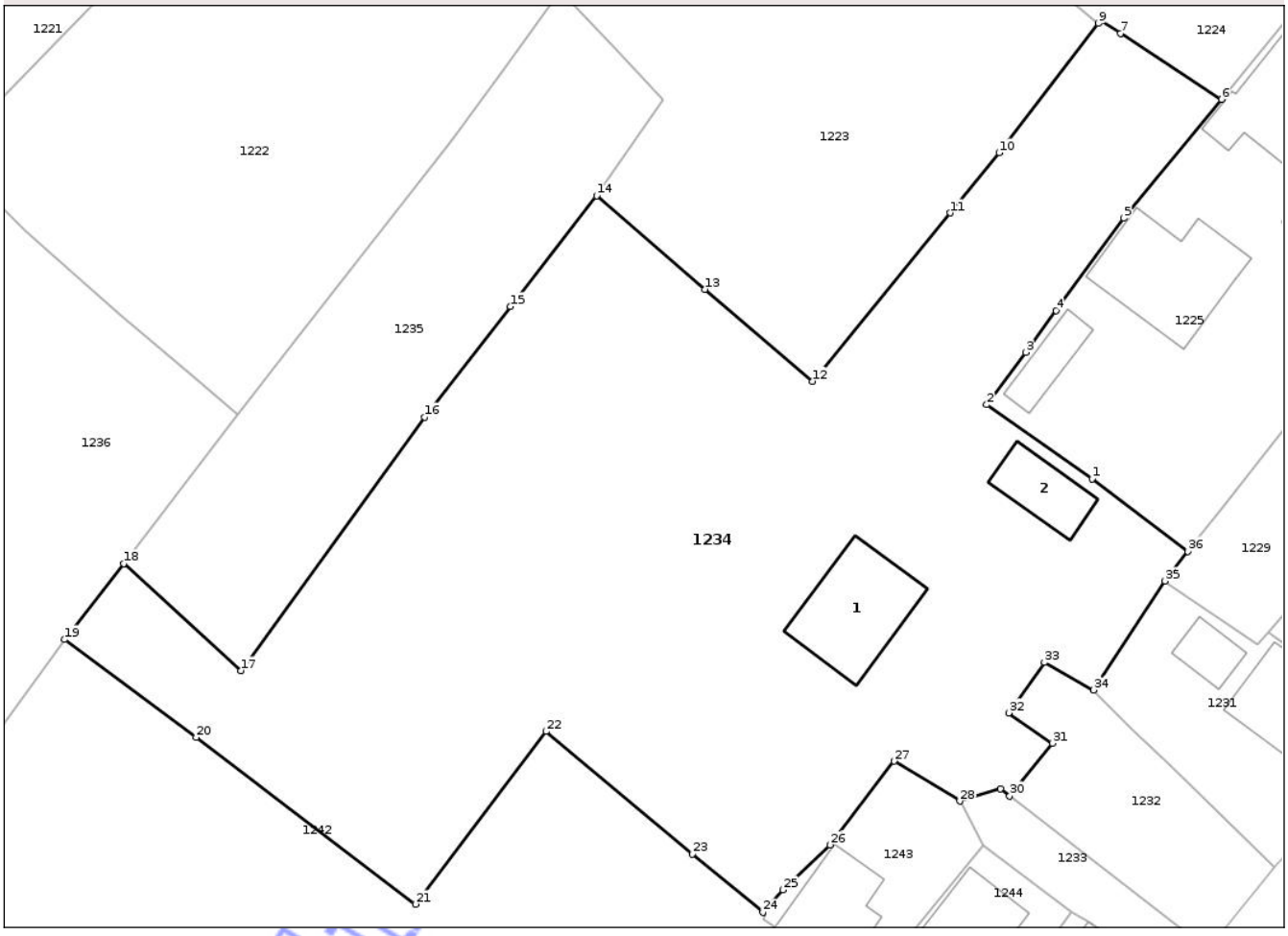
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51757	4.475	parte nr topo 6731, 6730, 150, 151/2, 152

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	parte nr topo 6731, 6730, 150, 151/2, 152	
2	faneata	DA	4.075	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51757-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA P
A1.2	51757-C2	constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	442.020,942 686.194,076	2	442.010,402 686.201,495	12.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	442.010,402 686.201,495	3	442.014,296 686.206,732	6.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.014,296 686.206,732	4	442.017,356 686.210,9	5.171
5	442.024,115 686.220,112	6	442.033,89 686.232,019	15.406
7	442.023,803 686.238,6	8	442.021,877 686.239,862	2.302
9	442.021,557 686.239,605	10	442.011,664 686.226,677	16.279
11	442.006,742 686.220,657	12	441.992,996 686.203,839	21.721
13	441.982,201 686.213,016	14	441.971,383 686.222,378	14.307
15	441.962,774 686.211,314	16	441.954,166 686.200,251	14.018
17	441.935,811 686.174,94	18	441.924,059 686.185,613	15.875
19	441.918,179 686.178,04	20	441.931,34 686.168,264	16.395
21	441.953,27 686.151,605	22	441.966,332 686.168,858	21.64
23	441.980,966 686.156,605	24	441.988,006 686.150,783	9.136
25	441.990,052 686.153,03	26	441.994,737 686.157,513	6.484
27	442.001,151 686.165,888	28	442.007,707 686.161,899	7.674
29	442.011,784 686.163,132	30	442.012,72 686.162,426	1.172
31	442.016,954 686.167,672	32	442.012,618 686.170,711	5.295
33	442.016,173 686.175,763	34	442.021,115 686.173,012	5.656
35	442.028,247 686.183,892	36	442.030,532 686.186,846	3.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.017,356 686.210,9	5	442.024,115 686.220,112	11.425
6	442.033,89 686.232,019	7	442.023,803 686.238,6	12.044
8	442.021,877 686.239,862	9	442.021,557 686.239,605	0.41
10	442.011,664 686.226,677	11	442.006,742 686.220,657	7.776
12	441.992,996 686.203,839	13	441.982,201 686.213,016	14.168
14	441.971,383 686.222,378	15	441.962,774 686.211,314	14.018
16	441.954,166 686.200,251	17	441.935,811 686.174,94	31.266
18	441.924,059 686.185,613	19	441.918,179 686.178,04	9.588
20	441.931,34 686.168,264	21	441.953,27 686.151,605	27.54
22	441.966,332 686.168,858	23	441.980,966 686.156,605	19.086
24	441.988,006 686.150,783	25	441.990,052 686.153,03	3.039
26	441.994,737 686.157,513	27	442.001,151 686.165,888	10.549
28	442.007,707 686.161,899	29	442.011,784 686.163,132	4.259
30	442.012,72 686.162,426	31	442.016,954 686.167,672	6.741
32	442.012,618 686.170,711	33	442.016,173 686.175,763	6.177
34	442.021,115 686.173,012	35	442.028,247 686.183,892	13.009
36	442.030,532 686.186,846	1	442.020,942 686.194,076	12.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3152/N

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 320, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50339	3.551	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50339-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; CASA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
477 / 11/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. autentificat sub nr.1084, din 10/08/2005 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 674/3551	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50339, sub rangul incheierii nr. 477/11/08/2005	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2877/3551	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.308, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 2877/3551 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, bun propriu	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

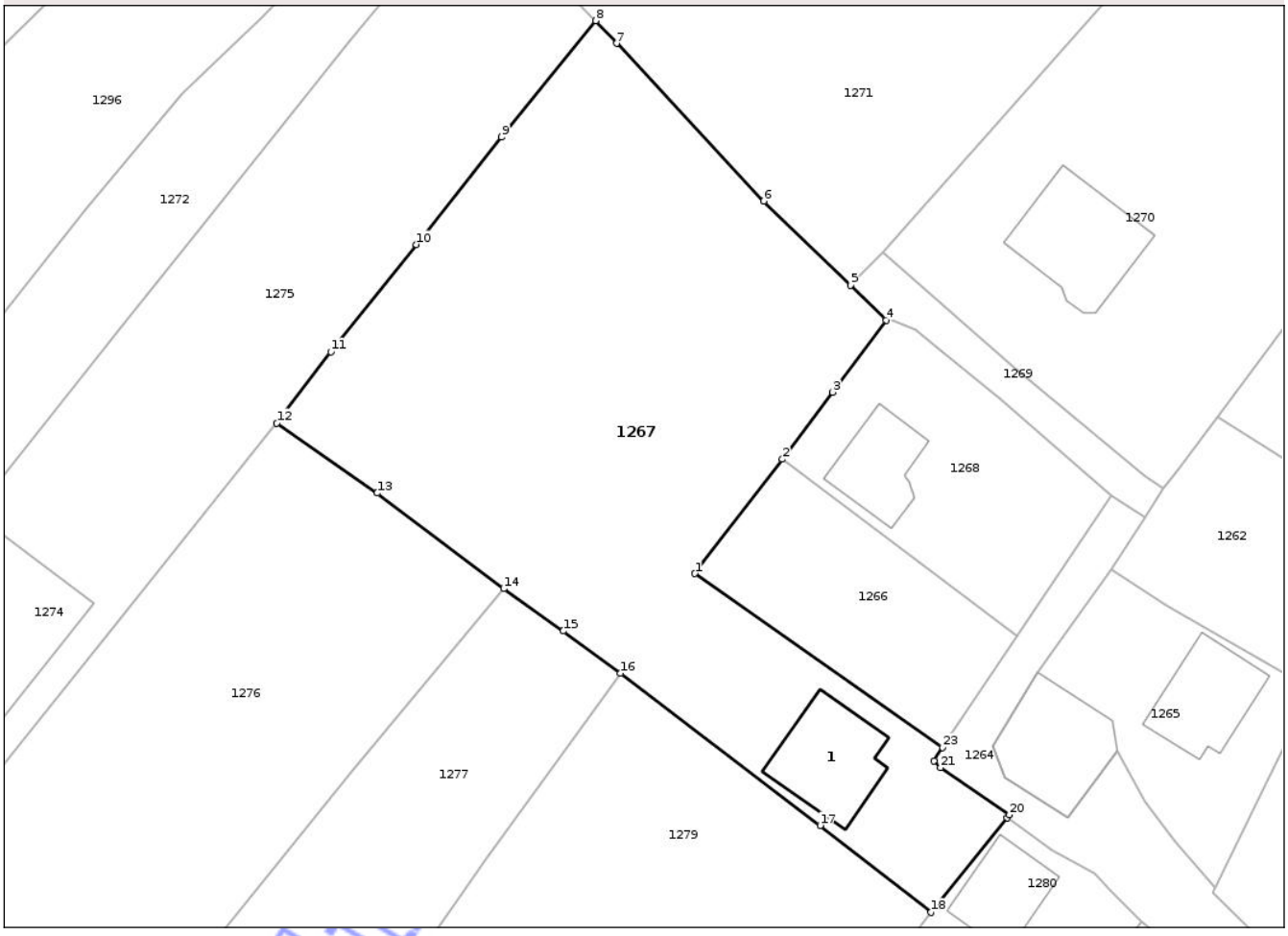
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50339	3.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	6699/4	La mociri
2	arabil	DA	474	-	-	6699/4	
3	faneata	DA	2.877	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50339-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; CASA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.769,826 685.944,006	2	441.780,267 685.957,637	17.171
3	441.786,24 685.965,619	4	441.792,642 685.974,174	10.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.780,267 685.957,637	3	441.786,24 685.965,619	9.969
4	441.792,642 685.974,174	5	441.788,376 685.978,327	5.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.788,376 685.978,327	6	441.778,059 685.988,369	14.397
7	441.760,503 686.007,147	8	441.757,999 686.009,851	3.685
9	441.746,788 685.995,971	10	441.736,597 685.983,199	16.34
11	441.726,406 685.970,427	12	441.719,976 685.961,938	10.649
13	441.731,931 685.953,59	14	441.747,041 685.942,212	18.915
15	441.754,117 685.937,162	16	441.760,949 685.932,14	8.479
17	441.784,768 685.914,003	18	441.797,986 685.903,662	16.782
19	441.807,084 685.914,953	20	441.807,327 685.915,279	0.407
21	441.799,118 685.920,891	22	441.798,364 685.921,697	1.104
23	441.799,385 685.923,275	1	441.769,826 685.944,006	36.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.778,059 685.988,369	7	441.760,503 686.007,147	25.706
8	441.757,999 686.009,851	9	441.746,788 685.995,971	17.842
10	441.736,597 685.983,199	11	441.726,406 685.970,427	16.34
12	441.719,976 685.961,938	13	441.731,931 685.953,59	14.581
14	441.747,041 685.942,212	15	441.754,117 685.937,162	8.693
16	441.760,949 685.932,14	17	441.784,768 685.914,003	29.938
18	441.797,986 685.903,662	19	441.807,084 685.914,953	14.5
20	441.807,327 685.915,279	21	441.799,118 685.920,891	9.944
22	441.798,364 685.921,697	23	441.799,385 685.923,275	1.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 333, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50184	Din acte: 1.104 Masurata: 1.134	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50184-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CL, de tip P+M, suprafata desfasurata 216 mp, edificata din lemn, in anul 1992.
A1.2	50184-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CA, de tip P+M, suprafata desfasurata 86 mp, edificata din BCA, in anul 2002
A1.3	50184-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; P+M, PENSIUNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7870 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.1983, din 05/11/2019 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1104/1134	A1
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**, cotă nedeterminată 2) **ILEA MARIA**, cotă nedeterminată	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50184, sub rangul incheierii nr. 7870/06/11/2019	
7407 / 29/07/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Certificat de atestre fiscala nr.2001, din 21/07/2020 emis de Primaria Ieud (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.7407 din 29.07.2020, emis de OCPI MM;inscris sub semnatura privata nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1783 din 25.06.2020, emis de Primaria Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art .37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILEA IOAN- LIVIU** 2) **ILEA MARIA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50184, sub rangul inscrierii 7407/29/07/2020	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30/1134	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 313, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA COTEI DE 30/1134 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**, cotă nedeterminată 2) **ILEA MARIA**, cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**, cotă nedeterminată 2) **ILEA MARIA**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online pentru uz civil

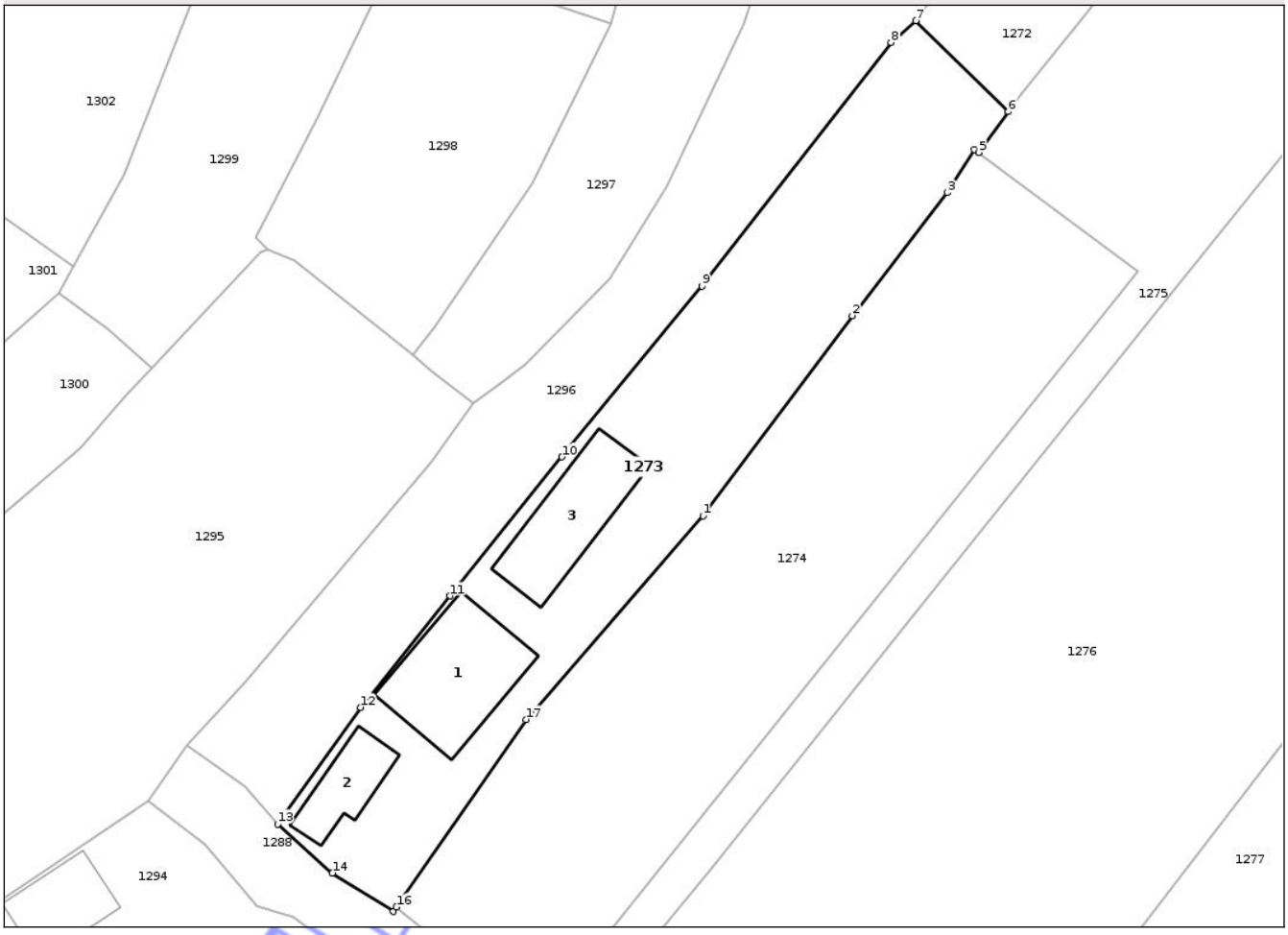
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50184	Din acte: 1.104 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	784	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50184-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; CL, de tip P+M, suprafata desfasurata 216 mp, edificata din lemn, in anul 1992.
A1.2	50184-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CA, de tip P+M, suprafata desfasurata 86 mp, edificata din BCA, in anul 2002
A1.3	50184-C3	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; P+M, PENSIUNE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.659,468 685.918,698	2	441.672,747 685.936,518	22.224
2	441.672,747 685.936,518	3	441.681,203 685.947,472	13.838
3	441.681,203 685.947,472	4	441.683,636 685.951,303	4.538
4	441.683,636 685.951,303	5	441.684,023 685.951,045	0.466
5	441.684,023 685.951,045	6	441.686,652 685.954,682	4.488
6	441.686,652 685.954,682	7	441.678,398 685.962,774	11.559
7	441.678,398 685.962,774	8	441.676,217 685.960,842	2.914
8	441.676,217 685.960,842	9	441.659,359 685.939,158	27.466
9	441.659,359 685.939,158	10	441.646,902 685.923,937	19.669
10	441.646,902 685.923,937	11	441.636,942 685.911,56	15.887
11	441.636,942 685.911,56	12	441.628,956 685.901,636	12.738
12	441.628,956 685.901,636	13	441.621,598 685.891,255	12.724
13	441.621,598 685.891,255	14	441.626,465 685.886,896	6.534
14	441.626,465 685.886,896	15	441.631,886 685.883,474	6.411
15	441.631,886 685.883,474	16	441.632,155 685.883,863	0.473
16	441.632,155 685.883,863	17	441.643,692 685.900,561	20.296
17	441.643,692 685.900,561	1	441.659,468 685.918,698	24.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2821, 185, 2091
Nr. topografic: 6690/a, 6690/b, 6691

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 318, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

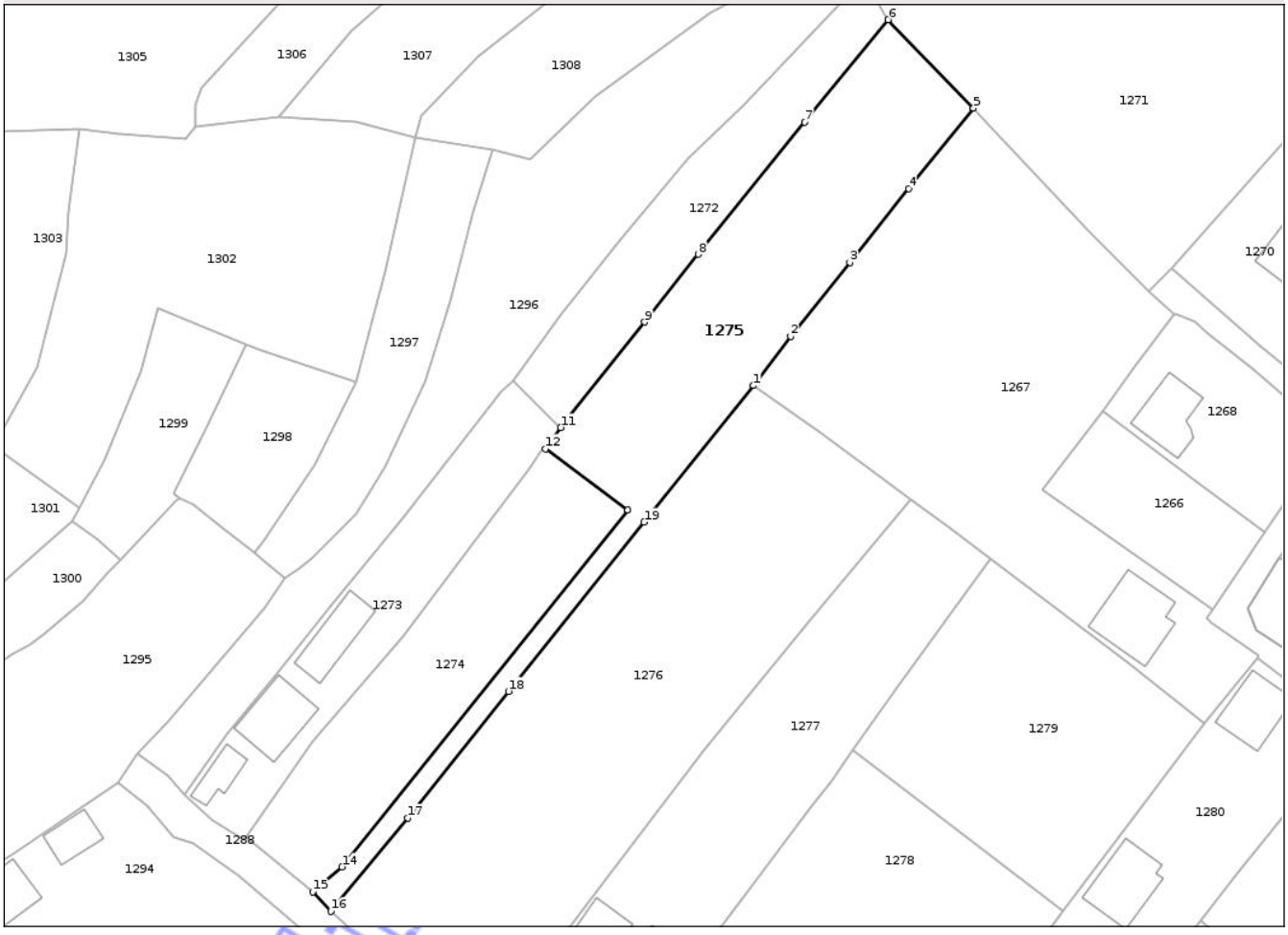
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.299	-	-	parte din nr topo 6690/a, 6690/b, 6691	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.719,976 685.961,938	2	441.726,406 685.970,427	10.649
2	441.726,406 685.970,427	3	441.736,597 685.983,199	16.34
3	441.736,597 685.983,199	4	441.746,788 685.995,971	16.34
4	441.746,788 685.995,971	5	441.757,999 686.009,851	17.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.757,999 686.009,851	6	441.743,275 686.025,122	21.213
6	441.743,275 686.025,122	7	441.728,763 686.007,48	22.844
7	441.728,763 686.007,48	8	441.710,403 685.984,63	29.312
8	441.710,403 685.984,63	9	441.701,114 685.972,919	14.948
9	441.701,114 685.972,919	10	441.687,741 685.956,189	21.418
10	441.687,741 685.956,189	11	441.686,652 685.954,682	1.859
11	441.686,652 685.954,682	12	441.684,023 685.951,045	4.488
12	441.684,023 685.951,045	13	441.698,196 685.940,493	17.67
13	441.698,196 685.940,493	14	441.648,804 685.878,844	78.994
14	441.648,804 685.878,844	15	441.643,728 685.874,498	6.682
15	441.643,728 685.874,498	16	441.646,902 685.871,144	4.618
16	441.646,902 685.871,144	17	441.660,186 685.887,247	20.875
17	441.660,186 685.887,247	18	441.677,589 685.909,134	27.963
18	441.677,589 685.909,134	19	441.701,063 685.938,358	37.484
19	441.701,063 685.938,358	1	441.719,976 685.961,938	30.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1338, 646, 646
Nr. topografic: 6696, 6695, 6695/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 332A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6696, 6695, 6695/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 332A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 332A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA P+M
A1.3		Loc. Ieud, Nr. 332A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.321, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PAȘCA ION**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAȘCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

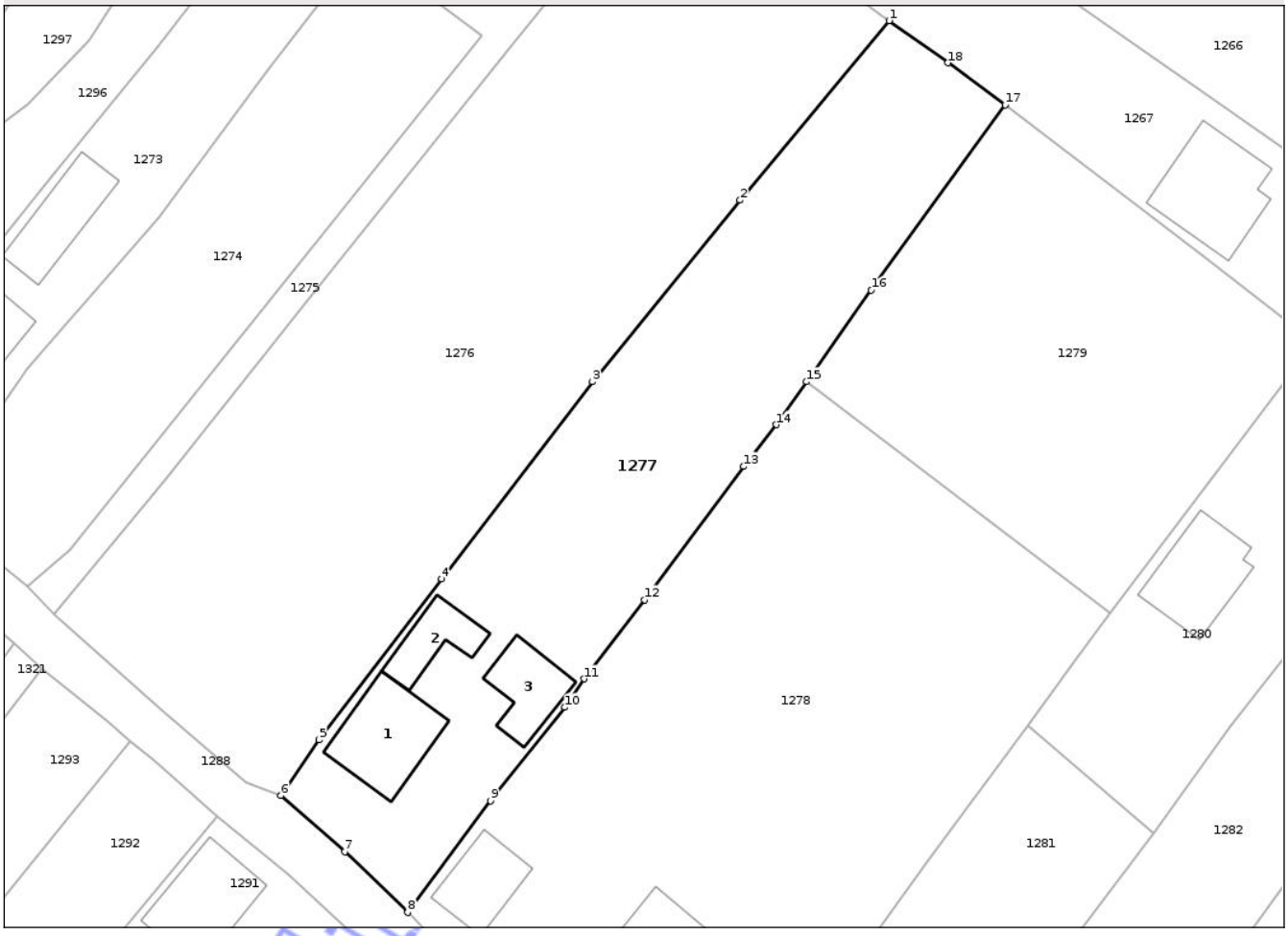
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	parte din nr topo 6696, 6695, 6695/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	parte din nr topo6696, 6695, 6695/a	
2	faneata	DA	1.979	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; CASA P+M
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.747,041 685.942,212	2	441.729,179 685.920,72	27.946

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.729,179 685.920,72	3	441.711,48 685.898,988	28.028
3	441.711,48 685.898,988	4	441.693,376 685.875,38	29.75
4	441.693,376 685.875,38	5	441.678,7 685.856,102	24.229
5	441.678,7 685.856,102	6	441.674,138 685.849,434	8.079
6	441.674,138 685.849,434	7	441.681,766 685.842,707	10.17
7	441.681,766 685.842,707	8	441.689,313 685.835,433	10.482
8	441.689,313 685.835,433	9	441.699,265 685.848,778	16.647
9	441.699,265 685.848,778	10	441.708,162 685.859,979	14.305
10	441.708,162 685.859,979	11	441.710,495 685.863,391	4.133
11	441.710,495 685.863,391	12	441.717,742 685.872,862	11.926
12	441.717,742 685.872,862	13	441.729,623 685.888,838	19.91
13	441.729,623 685.888,838	14	441.733,5 685.893,84	6.329
14	441.733,5 685.893,84	15	441.737,14 685.898,984	6.301
15	441.737,14 685.898,984	16	441.744,896 685.909,942	13.425
16	441.744,896 685.909,942	17	441.760,949 685.932,14	27.394
17	441.760,949 685.932,14	18	441.754,117 685.937,162	8.479
18	441.754,117 685.937,162	1	441.747,041 685.942,212	8.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1873
Nr. topografic: 6698, 6697

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50927	1.886	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6698, 6697

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.323, din 26/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PĂȘCALĂU ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50927	1.886	parte din nr topo 6698, 6697

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.886	-	-	parte din nr topo 6698, 6697	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.797,986 685.903,662	2	441.784,768 685.914,003	16.782
2	441.784,768 685.914,003	3	441.760,949 685.932,14	29.938
3	441.760,949 685.932,14	4	441.744,896 685.909,942	27.394
4	441.744,896 685.909,942	5	441.737,14 685.898,984	13.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.737,14 685.898,984	6	441.773,55 685.871,276	45.753
6	441.773,55 685.871,276	7	441.785,215 685.886,783	19.405
7	441.785,215 685.886,783	1	441.797,986 685.903,662	21.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 2954, 1841
TEREN Intravilan Nr. topografic:6699/2, 6699/5, 6699/a

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 331, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 331, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.337, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PLEȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

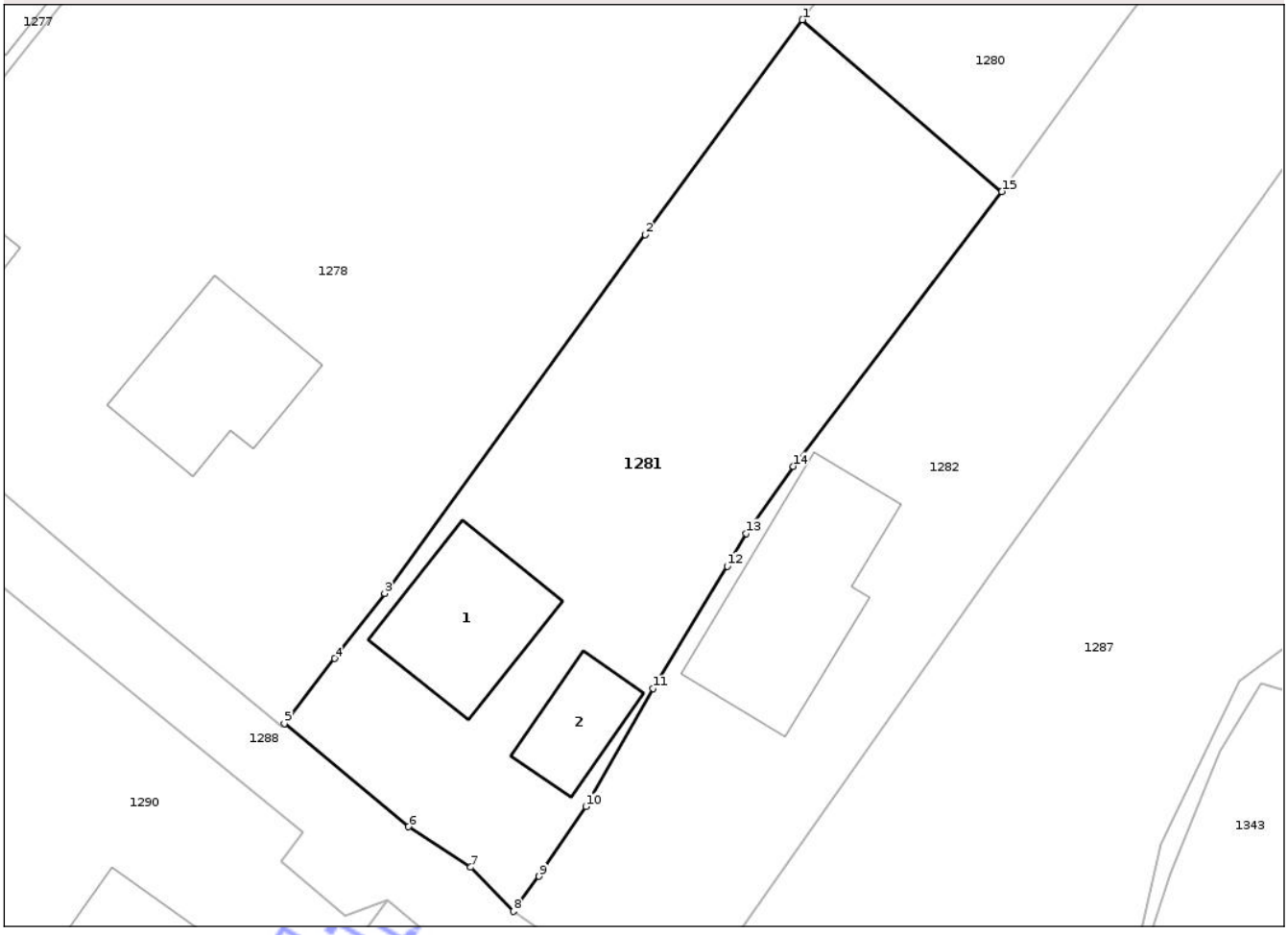
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a	
2	faneata	DA	1.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.763,623 685.857,868	2	441.751,709 685.841,6	20.164

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.751,709 685.841,6	3	441.731,972 685.814,439	33.575
3	441.731,972 685.814,439	4	441.728,17 685.809,512	6.223
4	441.728,17 685.809,512	5	441.724,367 685.804,586	6.223
5	441.724,367 685.804,586	6	441.733,771 685.796,774	12.225
6	441.733,771 685.796,774	7	441.738,482 685.793,708	5.621
7	441.738,482 685.793,708	8	441.741,732 685.790,374	4.656
8	441.741,732 685.790,374	9	441.743,672 685.793,022	3.283
9	441.743,672 685.793,022	10	441.747,221 685.798,301	6.361
10	441.747,221 685.798,301	11	441.752,319 685.807,233	10.284
11	441.752,319 685.807,233	12	441.757,931 685.816,496	10.83
12	441.757,931 685.816,496	13	441.759,367 685.818,983	2.872
13	441.759,367 685.818,983	14	441.762,921 685.824,065	6.201
14	441.762,921 685.824,065	15	441.778,735 685.844,857	26.123
15	441.778,735 685.844,857	1	441.763,623 685.857,868	19.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 2954, 1841
Nr. topografic: 6699/2, 6699/5, 6699/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 322, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 322, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 322, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.339, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DEAC IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEAC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a	
2	arabil	DA	483	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; ANEXA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.836,28 685.891,729	2	441.828,711 685.898,081	9.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.828,711 685.898,081	3	441.823,121 685.902,533	7.146
3	441.823,121 685.902,533	4	441.819,707 685.898,2	5.516
4	441.819,707 685.898,2	5	441.810,883 685.886,785	14.428
5	441.810,883 685.886,785	6	441.803,718 685.877,81	11.484
6	441.803,718 685.877,81	7	441.797,189 685.869,583	10.503
7	441.797,189 685.869,583	8	441.807,415 685.861,292	13.165
8	441.807,415 685.861,292	9	441.809,475 685.859,905	2.483
9	441.809,475 685.859,905	10	441.818,53 685.870,623	14.031
10	441.818,53 685.870,623	11	441.829,41 685.883,54	16.889
11	441.829,41 685.883,54	1	441.836,28 685.891,729	10.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1841, 1841, 2954
Nr. topografic: 6699/2, 6699/5, 6699/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 325, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 325, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 325, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.341, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

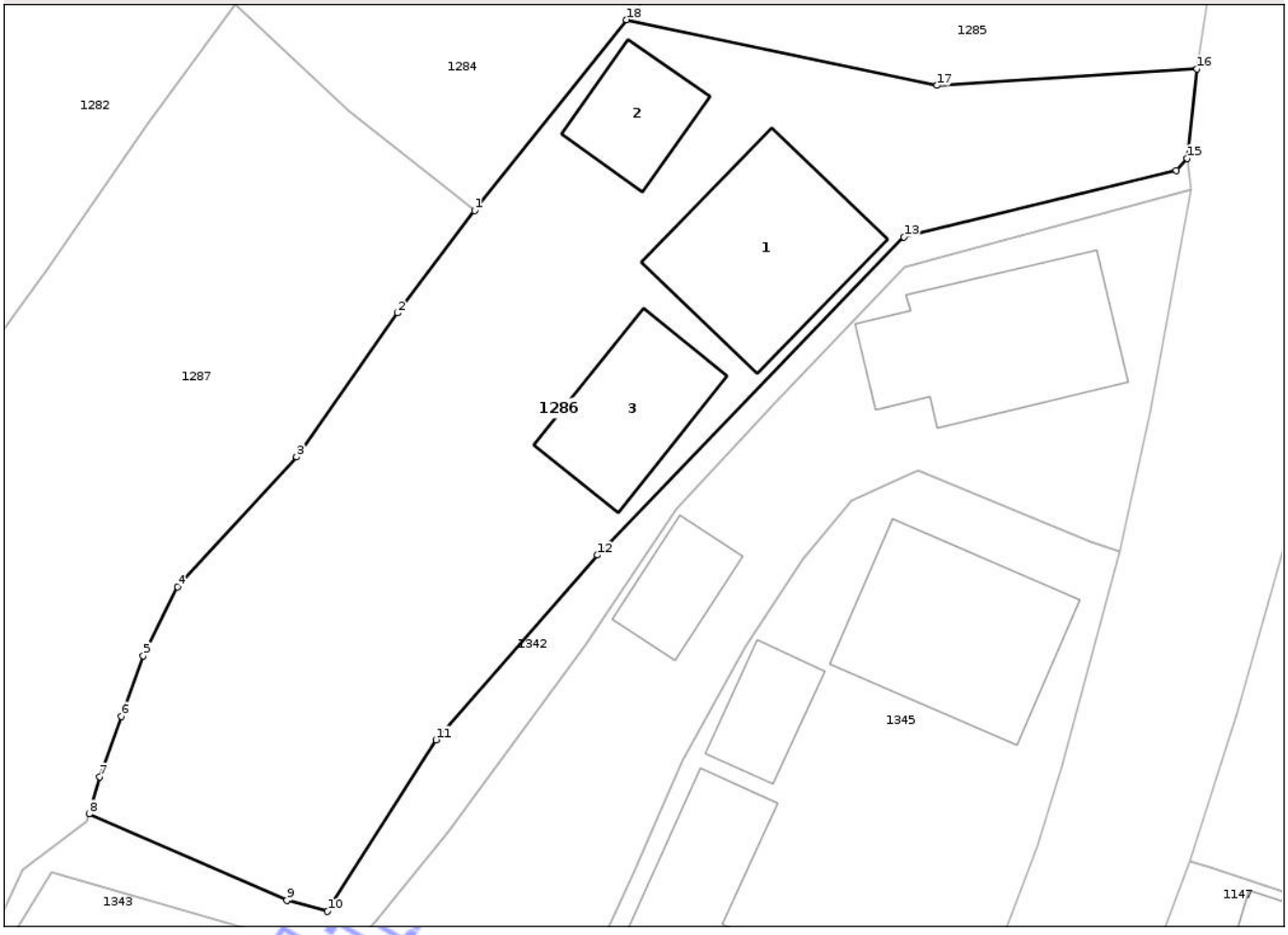
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6699/2, 6699/5, 6699/a	
2	faneata	DA	749	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P+M
A1.3		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.823,942 685.847,471	2	441.819,306 685.841,303	7.716
2	441.819,306 685.841,303	3	441.813,21 685.832,634	10.598
3	441.813,21 685.832,634	4	441.806,039 685.824,824	10.603
4	441.806,039 685.824,824	5	441.803,969 685.820,659	4.651
5	441.803,969 685.820,659	6	441.802,654 685.817,016	3.873
6	441.802,654 685.817,016	7	441.801,338 685.813,373	3.873
7	441.801,338 685.813,373	8	441.800,695 685.811,132	2.331
8	441.800,695 685.811,132	9	441.812,617 685.805,948	13.001
9	441.812,617 685.805,948	10	441.815,069 685.805,274	2.543
10	441.815,069 685.805,274	11	441.821,611 685.815,605	12.228
11	441.821,611 685.815,605	12	441.831,333 685.826,733	14.777
12	441.831,333 685.826,733	13	441.849,828 685.845,883	26.623
13	441.849,828 685.845,883	14	441.866,237 685.849,896	16.893
14	441.866,237 685.849,896	15	441.866,902 685.850,616	0.98
15	441.866,902 685.850,616	16	441.867,495 685.855,995	5.412
16	441.867,495 685.855,995	17	441.851,82 685.855,007	15.706
17	441.851,82 685.855,007	18	441.833,081 685.858,96	19.151
18	441.833,081 685.858,96	1	441.823,942 685.847,471	14.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:634, 867, 1995, 822, 822
Nr. topografic:6681, 6682, 6680, 6676, 6675, 6671, 6670

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50756	1.773	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6681, 6682, 6680, 6676, 6675, 6671, 6670

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIUL LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

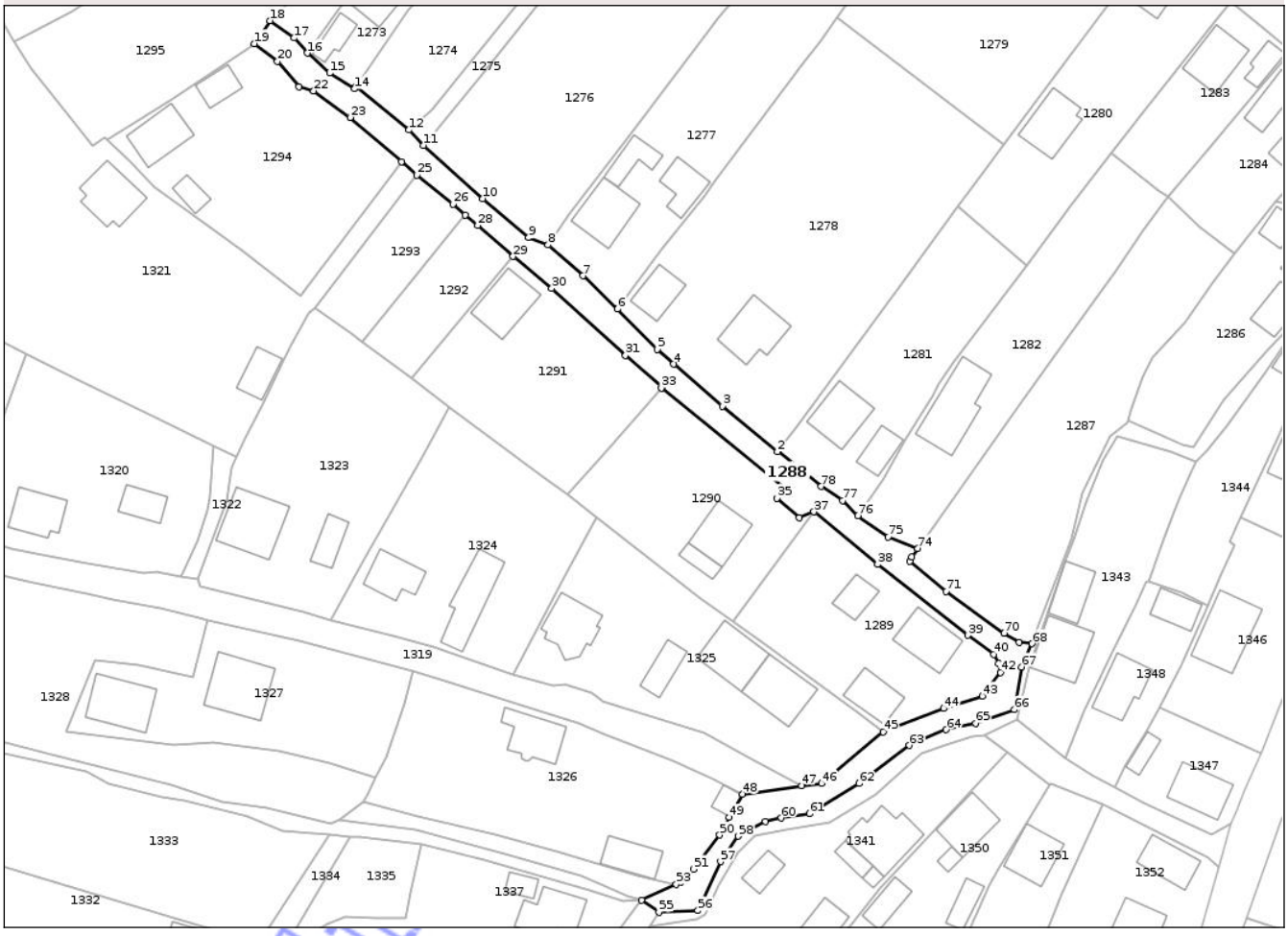
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50756	1.773	parte din nr topo 6681, 6682, 6680, 6676, 6675, 6671, 6670

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.773	-	-	parte din nr topo 6681, 6682, 6680, 6676, 6675, 6671, 6670	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.724,367 685.804,586	2	441.724,171 685.804,332	0.321
4	441.701,544 685.823,43	5	441.697,964 685.826,66	4.822
7	441.681,766 685.842,707	8	441.674,138 685.849,434	10.17
10	441.659,899 685.859,536	11	441.646,902 685.871,144	17.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.724,171 685.804,332	3	441.712,169 685.814,294	15.598
5	441.697,964 685.826,66	6	441.689,313 685.835,433	12.321
8	441.674,138 685.849,434	9	441.669,877 685.851,028	4.549
11	441.646,902 685.871,144	12	441.643,728 685.874,498	4.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.712,169 685.814,294	4	441.701,544 685.823,43	14.013
6	441.689,313 685.835,433	7	441.681,766 685.842,707	10.482
9	441.669,877 685.851,028	10	441.659,899 685.859,536	13.113
12	441.643,728 685.874,498	13	441.632,155 685.883,863	14.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	441.632,155 685.883,863	14	441.631,886 685.883,474	0.473
14	441.631,886 685.883,474	15	441.626,465 685.886,896	6.411
15	441.626,465 685.886,896	16	441.621,598 685.891,255	6.534
16	441.621,598 685.891,255	17	441.618,665 685.894,562	4.42
17	441.618,665 685.894,562	18	441.613,465 685.898,311	6.411
18	441.613,465 685.898,311	19	441.610,008 685.893,317	6.074
19	441.610,008 685.893,317	20	441.615,066 685.889,427	6.381
20	441.615,066 685.889,427	21	441.619,718 685.883,96	7.178
21	441.619,718 685.883,96	22	441.622,944 685.883,016	3.361
22	441.622,944 685.883,016	23	441.630,948 685.877,194	9.897
23	441.630,948 685.877,194	24	441.642,169 685.867,6	14.763
24	441.642,169 685.867,6	25	441.645,447 685.864,621	4.429
25	441.645,447 685.864,621	26	441.653,412 685.858,285	10.178
26	441.653,412 685.858,285	27	441.656,086 685.855,984	3.527
27	441.656,086 685.855,984	28	441.658,759 685.853,684	3.527
28	441.658,759 685.853,684	29	441.666,49 685.846,894	10.289
29	441.666,49 685.846,894	30	441.674,953 685.839,95	10.947
30	441.674,953 685.839,95	31	441.691,047 685.825,335	21.74
31	441.691,047 685.825,335	32	441.699,048 685.818,466	10.545
32	441.699,048 685.818,466	33	441.698,892 685.818,23	0.283
33	441.698,892 685.818,23	34	441.725,814 685.796,336	34.701
34	441.725,814 685.796,336	35	441.724,083 685.794,186	2.76
35	441.724,083 685.794,186	36	441.729,016 685.790,024	6.454
36	441.729,016 685.790,024	37	441.732,189 685.791,226	3.393
37	441.732,189 685.791,226	38	441.746,085 685.779,792	17.995
38	441.746,085 685.779,792	39	441.765,78 685.764,317	25.047
39	441.765,78 685.764,317	40	441.771,431 685.760,185	7.001
40	441.771,431 685.760,185	41	441.772,444 685.758,181	2.245
41	441.772,444 685.758,181	42	441.772,88 685.756,238	1.991
42	441.772,88 685.756,238	43	441.768,921 685.751,072	6.509
43	441.768,921 685.751,072	44	441.760,518 685.748,359	8.83
44	441.760,518 685.748,359	45	441.747,283 685.743,252	14.186
45	441.747,283 685.743,252	46	441.733,847 685.731,98	17.538
46	441.733,847 685.731,98	47	441.729,549 685.731,498	4.325
47	441.729,549 685.731,498	48	441.716,54 685.729,708	13.132
48	441.716,54 685.729,708	49	441.713,648 685.724,642	5.833
49	441.713,648 685.724,642	50	441.711,615 685.720,755	4.387
50	441.711,615 685.720,755	51	441.705,869 685.713,311	9.404
51	441.705,869 685.713,311	52	441.703,097 685.710,518	3.935
52	441.703,097 685.710,518	53	441.702,119 685.710,022	1.097
53	441.702,119 685.710,022	54	441.694,557 685.706,584	8.307
54	441.694,557 685.706,584	55	441.698,309 685.703,905	4.61
55	441.698,309 685.703,905	56	441.706,846 685.704,278	8.545
56	441.706,846 685.704,278	57	441.711,811 685.714,98	11.798
57	441.711,811 685.714,98	58	441.715,686 685.720,524	6.764
58	441.715,686 685.720,524	59	441.721,599 685.723,704	6.714
59	441.721,599 685.723,704	60	441.725,059 685.724,476	3.545
60	441.725,059 685.724,476	61	441.731,229 685.725,406	6.24
61	441.731,229 685.725,406	62	441.742,061 685.732,02	12.692
62	441.742,061 685.732,02	63	441.752,939 685.740,302	13.672
63	441.752,939 685.740,302	64	441.761,037 685.743,715	8.788
64	441.761,037 685.743,715	65	441.767,431 685.745,099	6.542
65	441.767,431 685.745,099	66	441.775,945 685.748,096	9.026
66	441.775,945 685.748,096	67	441.777,45 685.757,428	9.453
67	441.777,45 685.757,428	68	441.779,745 685.762,476	5.545
68	441.779,745 685.762,476	69	441.776,966 685.762,756	2.793
69	441.776,966 685.762,756	70	441.773,732 685.764,806	3.829
70	441.773,732 685.764,806	71	441.761,055 685.773,92	15.613
71	441.761,055 685.773,92	72	441.753,103 685.780,439	10.283
72	441.753,103 685.780,439	73	441.753,562 685.781,434	1.096
73	441.753,562 685.781,434	74	441.754,818 685.783,21	2.175
74	441.754,818 685.783,21	75	441.748,395 685.785,741	6.904
75	441.748,395 685.785,741	76	441.741,732 685.790,374	8.115
76	441.741,732 685.790,374	77	441.738,482 685.793,708	4.656
77	441.738,482 685.793,708	78	441.733,771 685.796,774	5.621
78	441.733,771 685.796,774	1	441.724,367 685.804,586	12.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534, 1995, 771,
TEREN Intravilan Nr. topografic: 6681, 6680, 6676, 6677

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 335, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51104	1.418	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6681, 6680, 6676, 6677

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51104-C1	Loc. Ieud, Nr. 335, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.343, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

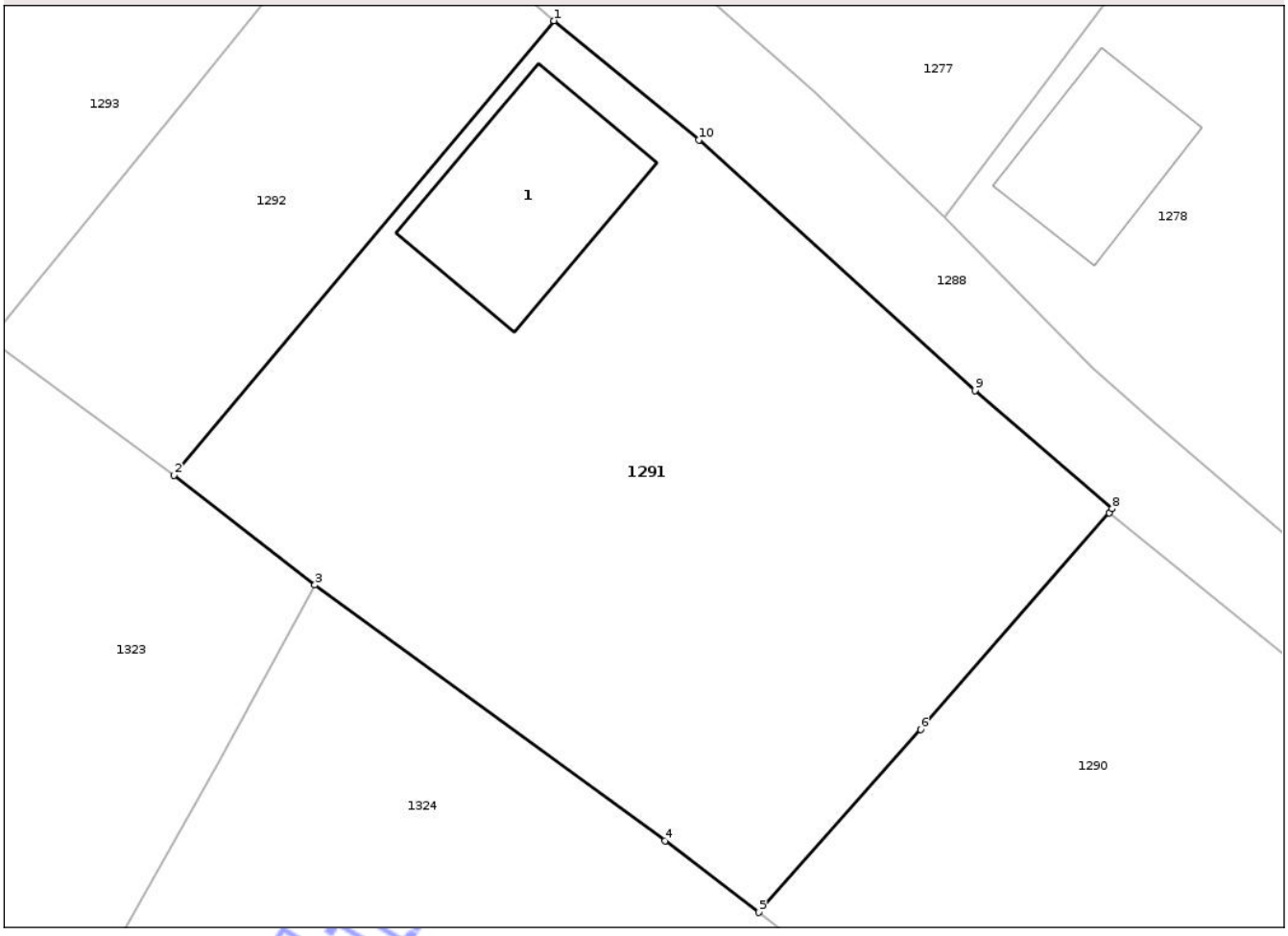
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51104	1.418	parte din nr topo 6681, 6680, 6676, 6677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6681, 6680, 6676, 6677	
2	faneata	DA	1.218	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51104-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.666,49 685.846,894	2	441.644,337 685.820,415	34.524
2	441.644,337 685.820,415	3	441.652,549 685.814,016	10.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.652,549 685.814,016	4	441.672,975 685.799,101	25.292
4	441.672,975 685.799,101	5	441.678,443 685.794,937	6.873
5	441.678,443 685.794,937	6	441.687,885 685.805,599	14.242
6	441.687,885 685.805,599	7	441.698,892 685.818,23	16.754
7	441.698,892 685.818,23	8	441.699,048 685.818,466	0.283
8	441.699,048 685.818,466	9	441.691,047 685.825,335	10.545
9	441.691,047 685.825,335	10	441.674,953 685.839,95	21.74
10	441.674,953 685.839,95	1	441.666,49 685.846,894	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867, 177, 51104
Nr. topografic:6682, 6679, 6678, 6677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50889	477	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.352, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

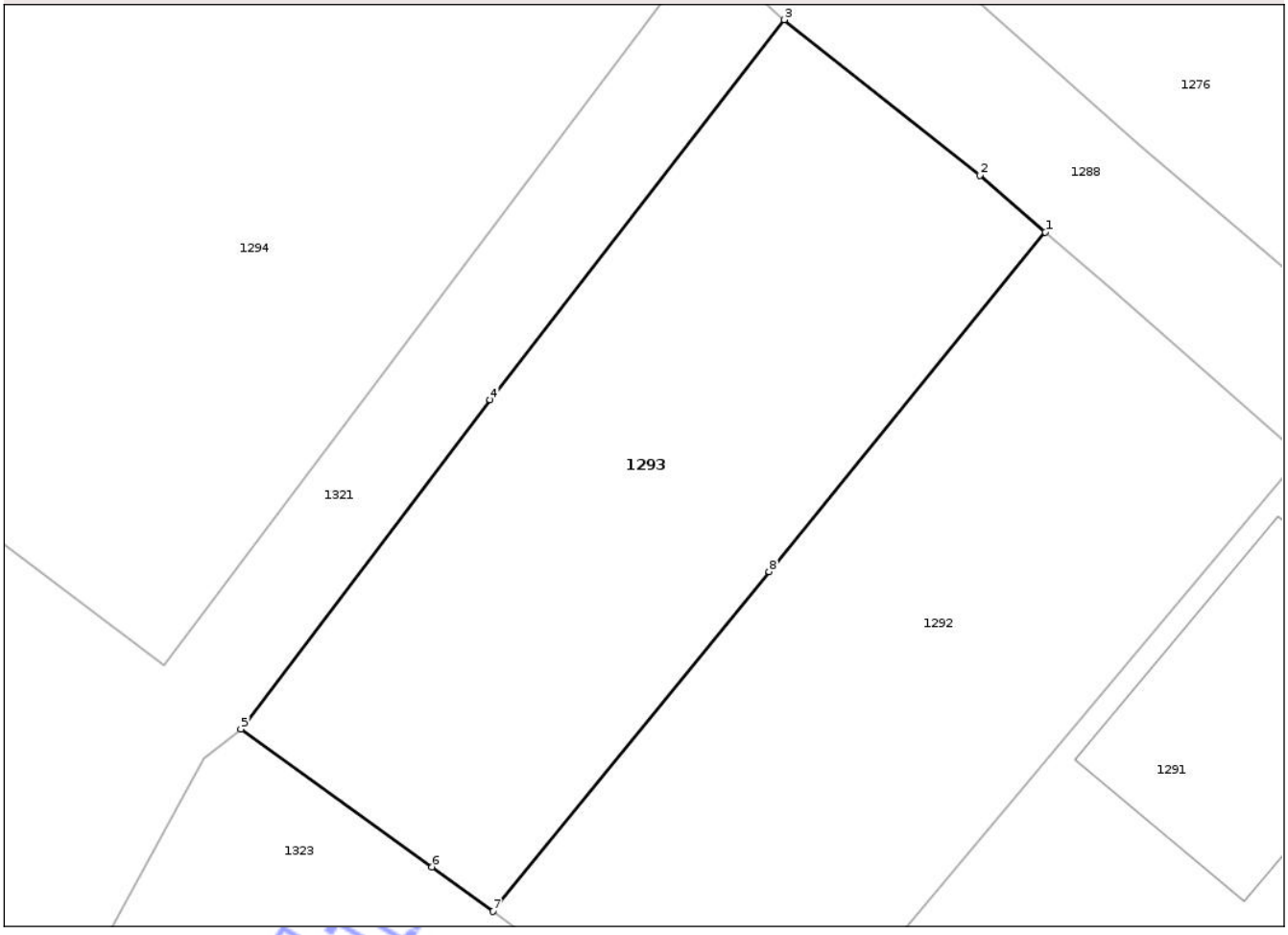
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50889	477	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	477	-	-	parte din nr topo 6682, 6679, 6678, 6677	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.656,086 685.855,984	2	441.653,412 685.858,285	3.527
2	441.653,412 685.858,285	3	441.645,447 685.864,621	10.178
3	441.645,447 685.864,621	4	441.633,468 685.849,149	19.567
4	441.633,468 685.849,149	5	441.623,313 685.835,756	16.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.623,313 685.835,756	6	441.631,094 685.830,144	9.594
6	441.631,094 685.830,144	7	441.633,585 685.828,336	3.078
7	441.633,585 685.828,336	8	441.644,835 685.842,16	17.823
8	441.644,835 685.842,16	1	441.656,086 685.855,984	17.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398, 2250, 2767
Nr. topografic:6685, 6684, 6683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6685, 6684, 6683

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.354, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **LAPUȘAN GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

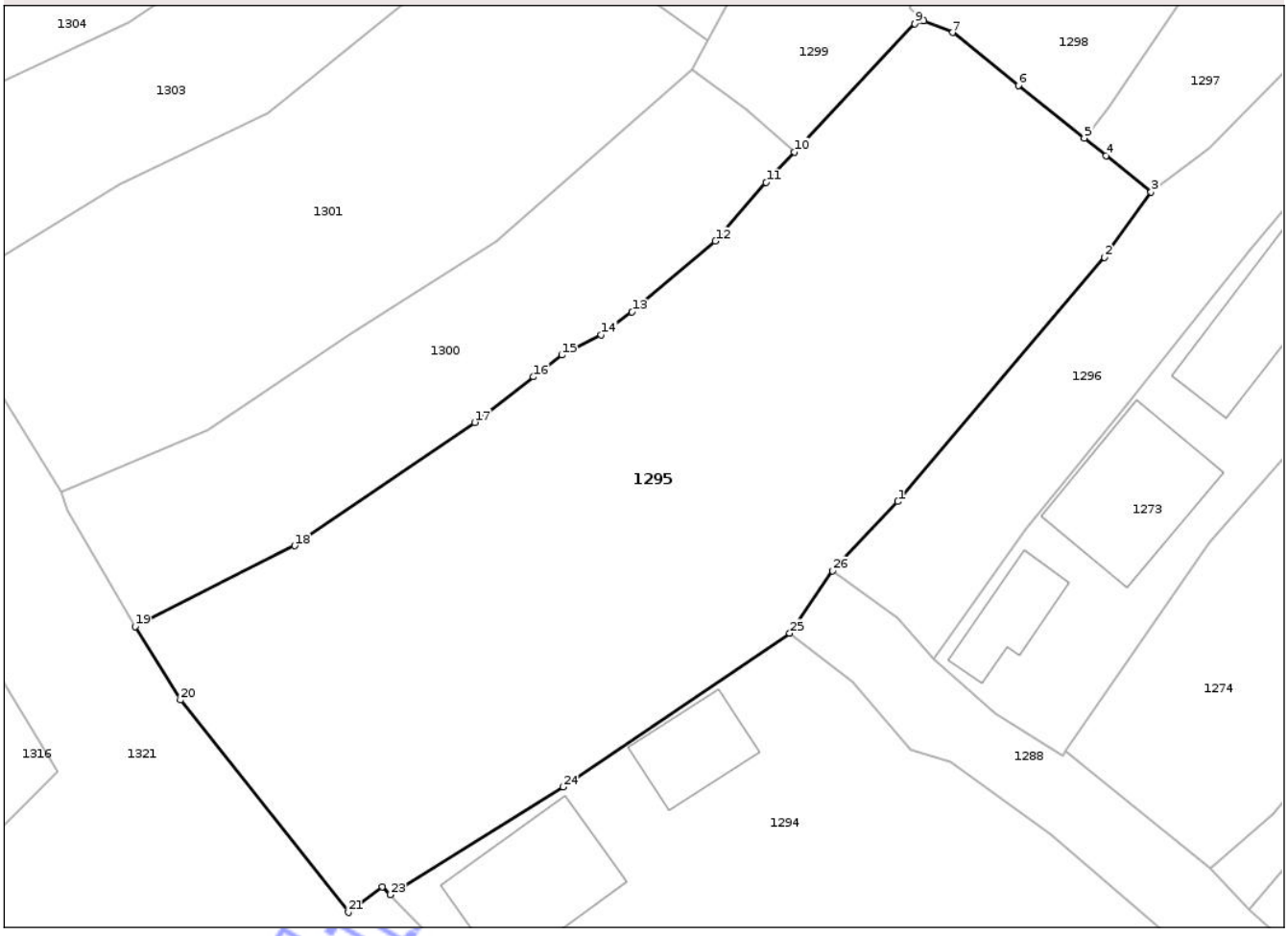
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	parte din nr topo 6685, 6684, 6683

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.240	-	-	parte din nr topo 6685, 6684, 6683	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.618,694 685.903,867	2	441.635,264 685.923,436	25.642
3	441.639,0 685.928,67	4	441.635,385 685.931,574	4.637
5	441.633,635 685.932,98	6	441.628,352 685.937,211	6.768
7	441.623,07 685.941,443	8	441.620,749 685.942,388	2.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.635,264 685.923,436	3	441.639,0 685.928,67	6.431
4	441.635,385 685.931,574	5	441.633,635 685.932,98	2.245
6	441.628,352 685.937,211	7	441.623,07 685.941,443	6.768
8	441.620,749 685.942,388	9	441.620,054 685.942,15	0.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.620,054 685.942,15	10	441.610,394 685.931,858	14.115
11	441.608,114 685.929,428	12	441.604,062 685.924,727	6.206
13	441.597,356 685.919,057	14	441.594,886 685.917,231	3.072
15	441.591,728 685.915,605	16	441.589,457 685.913,861	2.863
17	441.584,745 685.910,209	18	441.570,307 685.900,328	17.495
19	441.557,497 685.893,846	20	441.561,132 685.887,97	6.909
21	441.574,606 685.870,962	22	441.577,331 685.873,014	3.411
23	441.577,96 685.872,377	24	441.591,814 685.881,006	16.322
25	441.610,008 685.893,317	26	441.613,465 685.898,311	6.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.610,394 685.931,858	11	441.608,114 685.929,428	3.332
12	441.604,062 685.924,727	13	441.597,356 685.919,057	8.782
14	441.594,886 685.917,231	15	441.591,728 685.915,605	3.552
16	441.589,457 685.913,861	17	441.584,745 685.910,209	5.962
18	441.570,307 685.900,328	19	441.557,497 685.893,846	14.357
20	441.561,132 685.887,97	21	441.574,606 685.870,962	21.698
22	441.577,331 685.873,014	23	441.577,96 685.872,377	0.896
24	441.591,814 685.881,006	25	441.610,008 685.893,317	21.968
26	441.613,465 685.898,311	1	441.618,694 685.903,867	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398, 2550, 2767
Nr. topografic:6685, 6684, 6683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6685, 6684, 6683

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 356, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

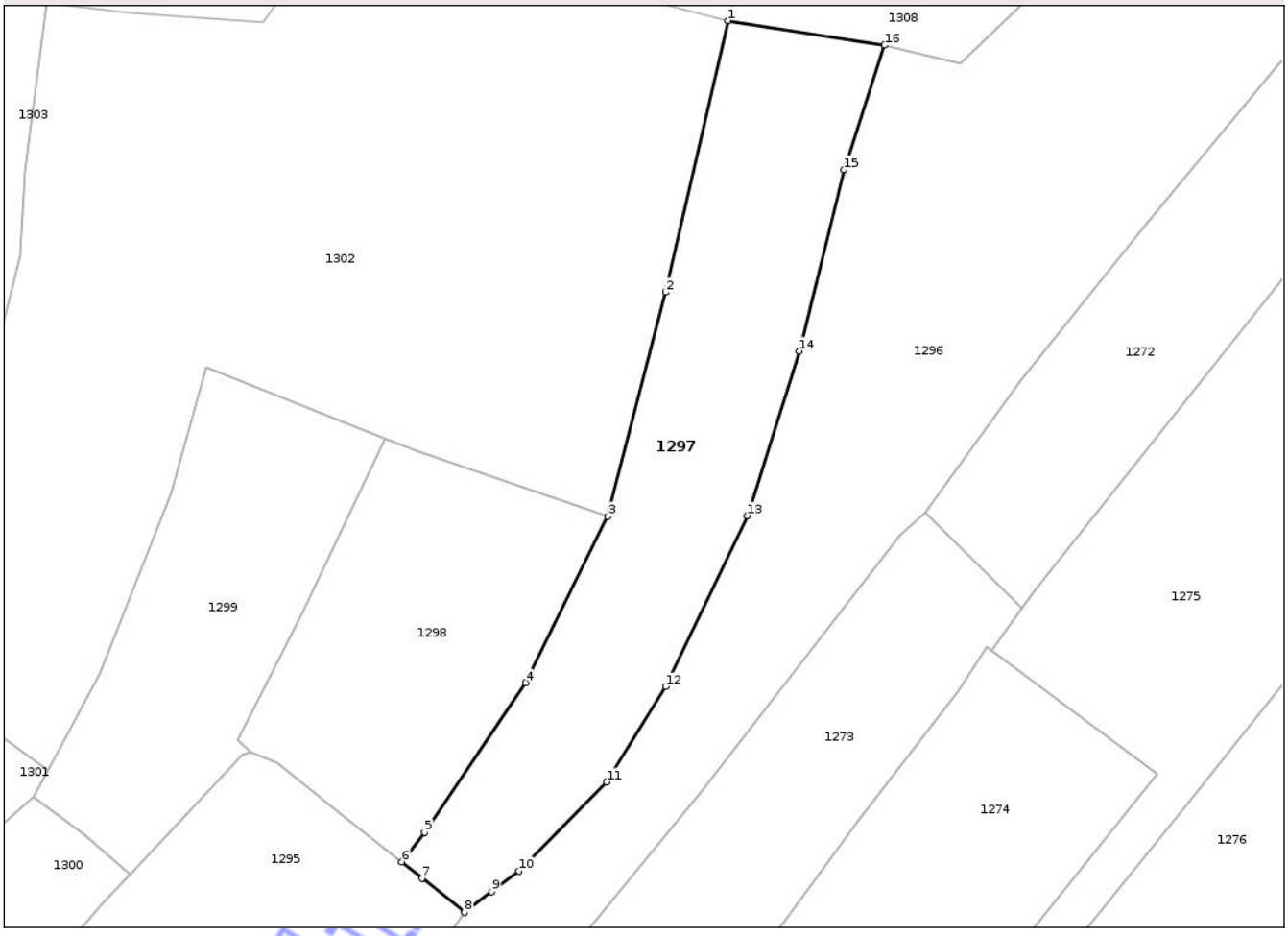
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	parte din nr topo 6685, 6684, 6683

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	907	-	-	parte din nr topo 6685, 6684, 6683	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.661,547 686.004,767	2	441.656,199 685.981,596	23.78
2	441.656,199 685.981,596	3	441.651,235 685.962,476	19.754
3	441.651,235 685.962,476	4	441.644,227 685.948,278	15.833
4	441.644,227 685.948,278	5	441.635,601 685.935,495	15.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.635,601 685.935,495	6	441.633,635 685.932,98	3.193
6	441.633,635 685.932,98	7	441.635,385 685.931,574	2.245
7	441.635,385 685.931,574	8	441.639,0 685.928,67	4.637
8	441.639,0 685.928,67	9	441.641,34 685.930,439	2.933
9	441.641,34 685.930,439	10	441.643,68 685.932,208	2.933
10	441.643,68 685.932,208	11	441.651,17 685.939,808	10.671
11	441.651,17 685.939,808	12	441.656,216 685.947,947	9.576
12	441.656,216 685.947,947	13	441.663,16 685.962,534	16.155
13	441.663,16 685.962,534	14	441.667,63 685.976,564	14.725
14	441.667,63 685.976,564	15	441.671,466 685.992,058	15.962
15	441.671,466 685.992,058	16	441.674,924 686.002,668	11.159
16	441.674,924 686.002,668	1	441.661,547 686.004,767	13.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:412, 375
Nr. topografic:6754, 6752

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6754, 6752

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.359, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ILEA IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

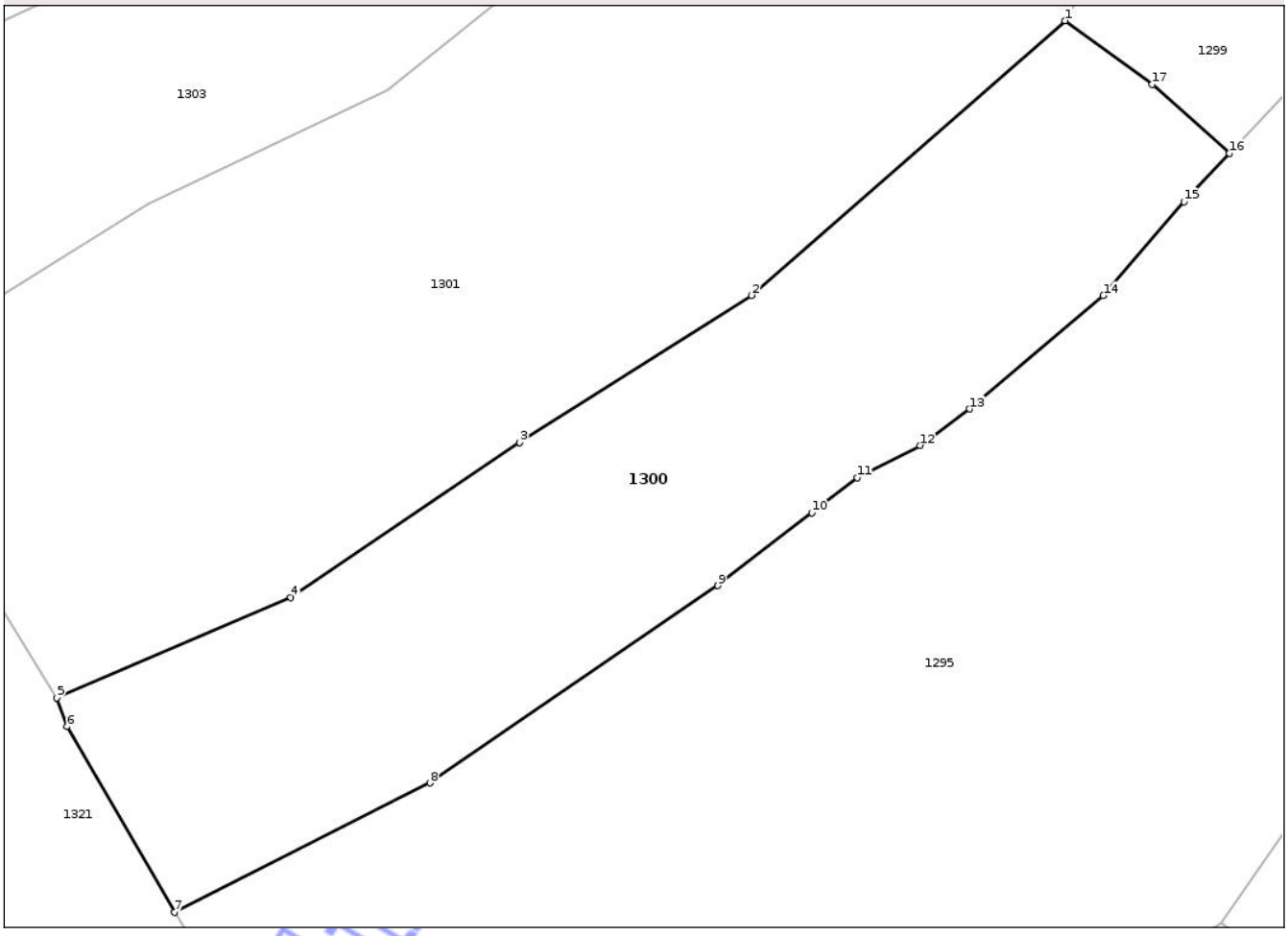
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	parte din nr topo 6754, 6752

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	726	-	-	parte din nr topo 6754, 6752	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.602,151 685.938,496	2	441.586,431 685.924,739	20.89
2	441.586,431 685.924,739	3	441.574,804 685.917,376	13.762
3	441.574,804 685.917,376	4	441.563,327 685.909,625	13.849
4	441.563,327 685.909,625	5	441.551,587 685.904,592	12.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.551,587 685.904,592	6	441.552,11 685.903,151	1.533
6	441.552,11 685.903,151	7	441.557,497 685.893,846	10.752
7	441.557,497 685.893,846	8	441.570,307 685.900,328	14.357
8	441.570,307 685.900,328	9	441.584,745 685.910,209	17.495
9	441.584,745 685.910,209	10	441.589,457 685.913,861	5.962
10	441.589,457 685.913,861	11	441.591,728 685.915,605	2.863
11	441.591,728 685.915,605	12	441.594,886 685.917,231	3.552
12	441.594,886 685.917,231	13	441.597,356 685.919,057	3.072
13	441.597,356 685.919,057	14	441.604,062 685.924,727	8.782
14	441.604,062 685.924,727	15	441.608,114 685.929,428	6.206
15	441.608,114 685.929,428	16	441.610,394 685.931,858	3.332
16	441.610,394 685.931,858	17	441.606,525 685.935,306	5.183
17	441.606,525 685.935,306	1	441.602,151 685.938,496	5.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. topografic:6752

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.592	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6752

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.361, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

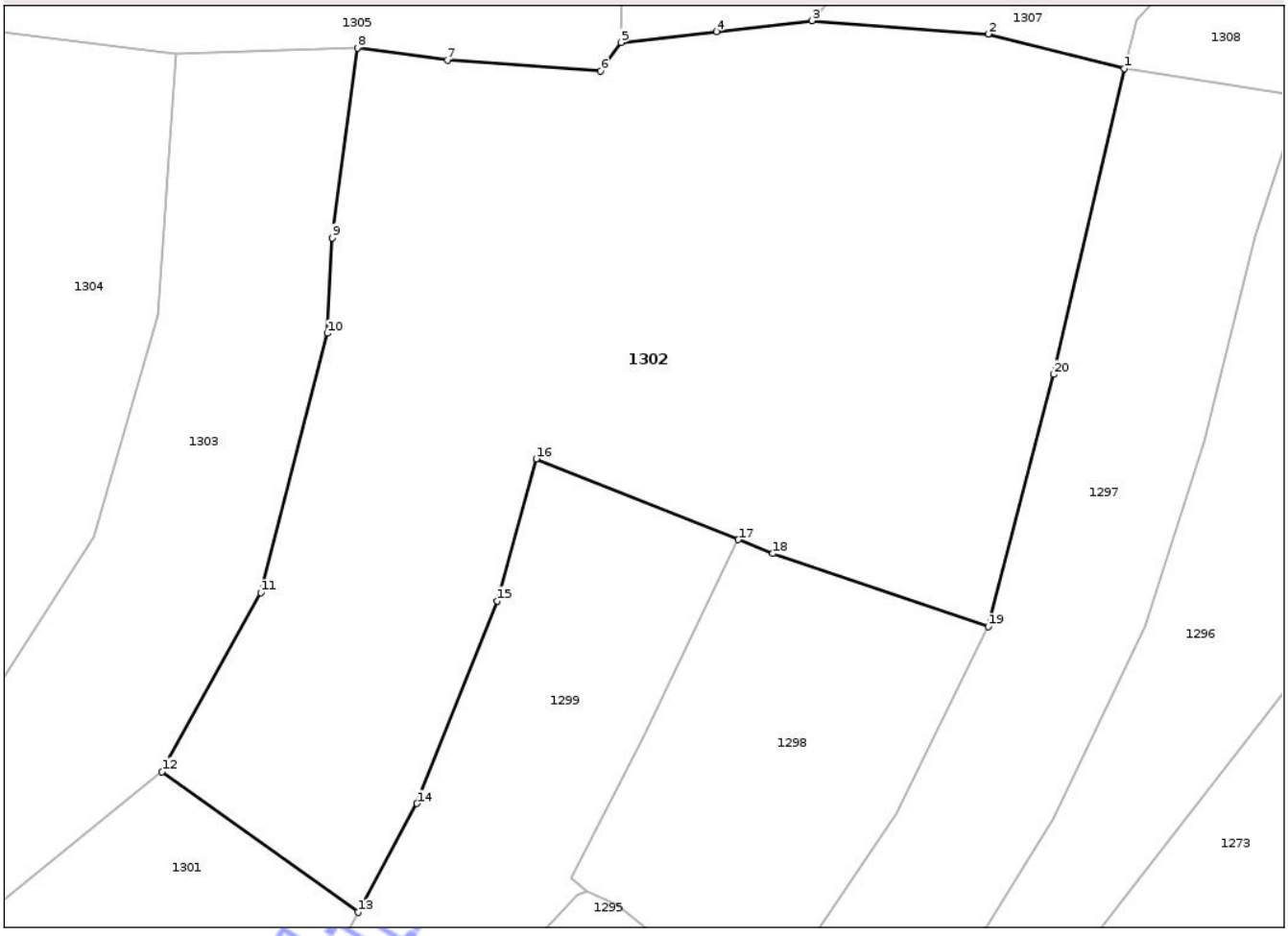
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.592	parte din nr topo 6752

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.519	-	-	parte din nr topo 6752	
2	faneata	NU	1.073	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.661,547 686.004,767	2	441.651,231 686.007,401	10.647
2	441.651,231 686.007,401	3	441.637,869 686.008,398	13.399
3	441.637,869 686.008,398	4	441.630,614 686.007,572	7.302
4	441.630,614 686.007,572	5	441.623,358 686.006,747	7.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.623,358 686.006,747	6	441.621,832 686.004,598	2.636
6	441.621,832 686.004,598	7	441.610,194 686.005,415	11.667
7	441.610,194 686.005,415	8	441.603,364 686.006,328	6.891
8	441.603,364 686.006,328	9	441.601,439 685.991,948	14.508
9	441.601,439 685.991,948	10	441.601,081 685.984,714	7.243
10	441.601,081 685.984,714	11	441.596,04 685.965,048	20.302
11	441.596,04 685.965,048	12	441.588,541 685.951,495	15.489
12	441.588,541 685.951,495	13	441.603,414 685.940,832	18.301
13	441.603,414 685.940,832	14	441.607,878 685.949,083	9.381
14	441.607,878 685.949,083	15	441.613,97 685.964,432	16.514
15	441.613,97 685.964,432	16	441.616,942 685.975,209	11.179
16	441.616,942 685.975,209	17	441.632,272 685.969,066	16.515
17	441.632,272 685.969,066	18	441.634,886 685.968,019	2.816
18	441.634,886 685.968,019	19	441.651,235 685.962,476	17.263
19	441.651,235 685.962,476	20	441.656,199 685.981,596	19.754
20	441.656,199 685.981,596	1	441.661,547 686.004,767	23.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220, 2945
Nr. topografic: 6756, 6755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.194	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6756, 6755

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.363, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

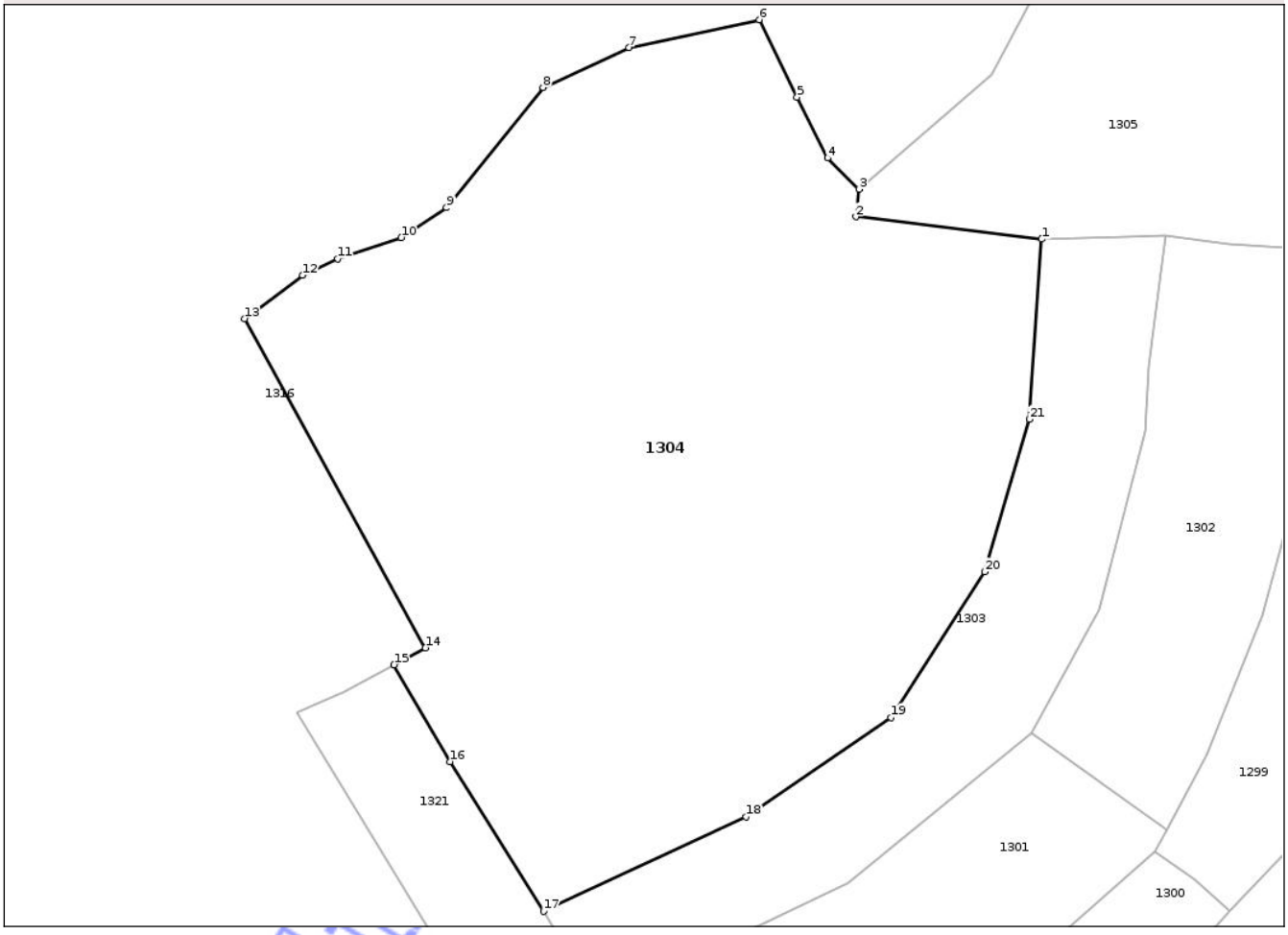
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.194	parte din nr topo 6756, 6755

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.194	-	-	parte din nr topo 6756, 6755	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.589,625 686.005,901	2	441.569,156 686.008,369	20.617
3	441.569,484 686.011,411	4	441.566,012 686.014,826	4.87
5	441.562,663 686.021,547	6	441.558,478 686.030,071	9.496
7	441.544,102 686.027,005	8	441.534,649 686.022,619	10.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.569,156 686.008,369	3	441.569,484 686.011,411	3.06
4	441.566,012 686.014,826	5	441.562,663 686.021,547	7.509
6	441.558,478 686.030,071	7	441.544,102 686.027,005	14.699
8	441.534,649 686.022,619	9	441.523,997 686.009,369	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.523,997 686.009,369	10	441.518,993 686.006,081	5.988
11	441.512,02 686.003,735	12	441.508,137 686.001,925	4.284
13	441.501,722 685.997,149	14	441.521,661 685.960,889	41.381
15	441.518,194 685.959,022	16	441.524,398 685.948,356	12.339
17	441.534,705 685.931,852	18	441.557,032 685.942,278	24.641
19	441.573,001 685.953,207	20	441.583,379 685.969,254	19.11
21	441.588,257 685.986,049	1	441.589,625 686.005,901	19.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.518,993 686.006,081	11	441.512,02 686.003,735	7.357
12	441.508,137 686.001,925	13	441.501,722 685.997,149	7.998
14	441.521,661 685.960,889	15	441.518,194 685.959,022	3.938
16	441.524,398 685.948,356	17	441.534,705 685.931,852	19.459
18	441.557,032 685.942,278	19	441.573,001 685.953,207	19.351
20	441.583,379 685.969,254	21	441.588,257 685.986,049	17.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221, 2945
Nr. topografic: 6749, 6750

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6749, 6750

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.365, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ PALAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.403	parte din nr topo 6749, 6750

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.403	-	-	parte din nr topo 6749, 6750	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.715,045 686.085,675	2	441.705,21 686.078,493	12.178
2	441.705,21 686.078,493	3	441.682,349 686.063,028	27.601
3	441.682,349 686.063,028	4	441.679,469 686.060,9	3.581
4	441.679,469 686.060,9	5	441.661,585 686.049,283	21.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.661,585 686.049,283	6	441.652,604 686.042,252	11.406
6	441.652,604 686.042,252	7	441.643,153 686.033,77	12.699
7	441.643,153 686.033,77	8	441.624,577 686.013,428	27.547
8	441.624,577 686.013,428	9	441.623,466 686.010,47	3.16
9	441.623,466 686.010,47	10	441.623,358 686.006,747	3.725
10	441.623,358 686.006,747	11	441.630,614 686.007,572	7.302
11	441.630,614 686.007,572	12	441.637,869 686.008,398	7.302
12	441.637,869 686.008,398	13	441.650,364 686.023,122	19.311
13	441.650,364 686.023,122	14	441.666,529 686.037,46	21.608
14	441.666,529 686.037,46	15	441.685,329 686.051,156	23.26
15	441.685,329 686.051,156	16	441.698,504 686.059,66	15.681
16	441.698,504 686.059,66	17	441.704,949 686.064,209	7.889
17	441.704,949 686.064,209	18	441.720,055 686.075,285	18.731
18	441.720,055 686.075,285	1	441.715,045 686.085,675	11.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398, 2550, 2767
Nr. topografic:6685, 6684, 6683

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.479	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6685, 6684, 6683

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.367, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

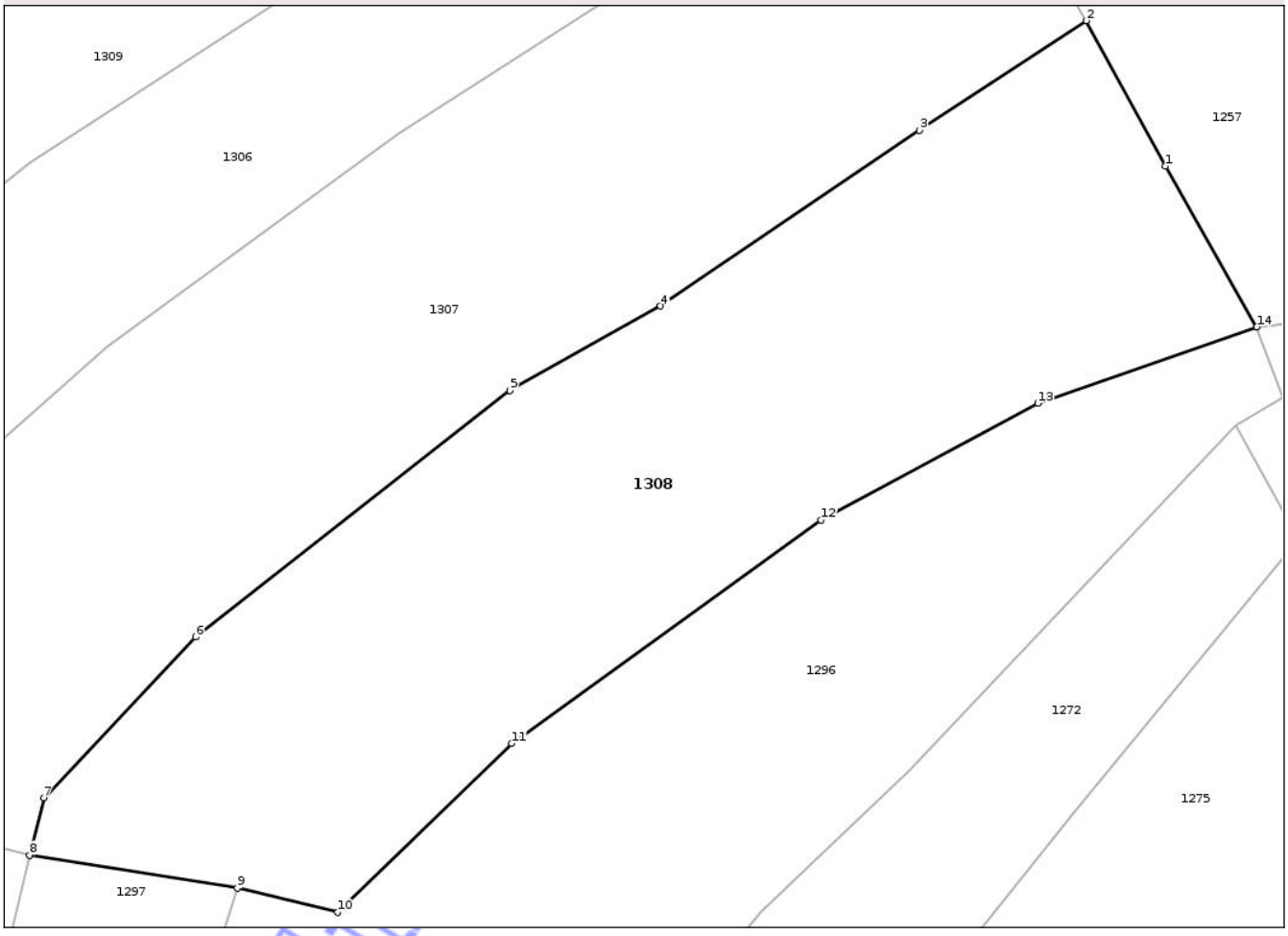
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.479	parte din nr topo 6685, 6684, 6683

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.479	-	-	parte din nr topo 6685, 6684, 6683	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.734,694 686.049,073	2	441.729,578 686.058,426	10.661
2	441.729,578 686.058,426	3	441.718,841 686.051,378	12.844
3	441.718,841 686.051,378	4	441.702,178 686.040,075	20.134
4	441.702,178 686.040,075	5	441.692,486 686.034,655	11.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.692,486 686.034,655	6	441.672,248 686.018,81	25.703
6	441.672,248 686.018,81	7	441.662,473 686.008,46	14.236
7	441.662,473 686.008,46	8	441.661,547 686.004,767	3.807
8	441.661,547 686.004,767	9	441.674,924 686.002,668	13.541
9	441.674,924 686.002,668	10	441.681,383 686.001,097	6.647
10	441.681,383 686.001,097	11	441.692,586 686.011,96	15.605
11	441.692,586 686.011,96	12	441.712,517 686.026,333	24.573
12	441.712,517 686.026,333	13	441.726,451 686.033,828	15.822
13	441.726,451 686.033,828	14	441.740,556 686.038,744	14.937
14	441.740,556 686.038,744	1	441.734,694 686.049,073	11.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. topografic:6756

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6756

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

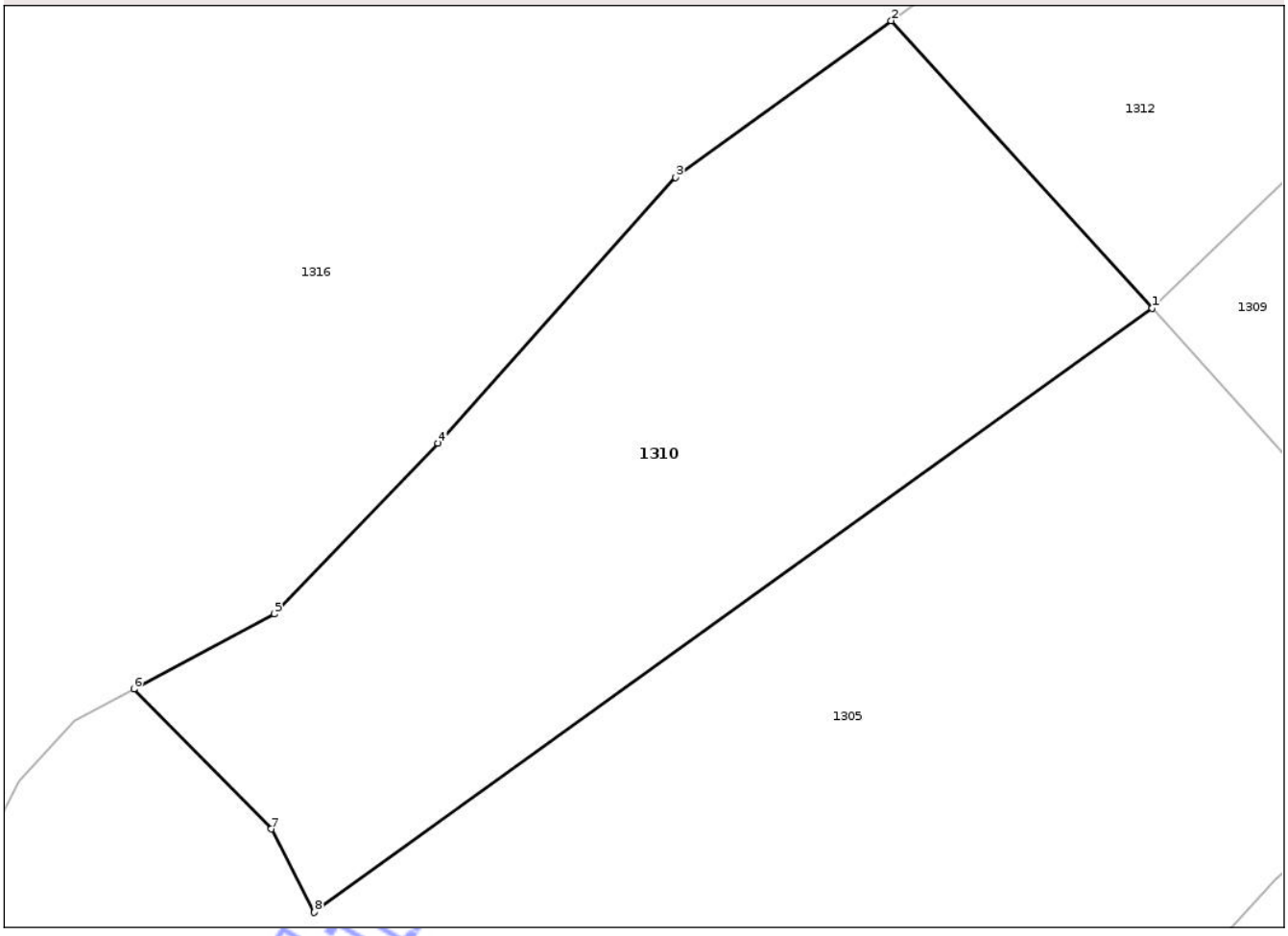
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	parte din nr topo 6756

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	573	-	-	parte din nr topo 6756	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.638,072 686.057,287	2	441.627,298 686.069,133	16.013
2	441.627,298 686.069,133	3	441.618,408 686.062,683	10.983
3	441.618,408 686.062,683	4	441.608,608 686.051,722	14.703
4	441.608,608 686.051,722	5	441.601,861 686.044,694	9.742
5	441.601,861 686.044,694	6	441.596,058 686.041,602	6.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.596,058 686.041,602	7	441.601,728 686.035,834	8.088
7	441.601,728 686.035,834	8	441.603,504 686.032,398	3.867
8	441.603,504 686.032,398	1	441.638,072 686.057,287	42.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221, 547
Nr. topografic:6747, 6748

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.649	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6747, 6748

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.369, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BALEA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

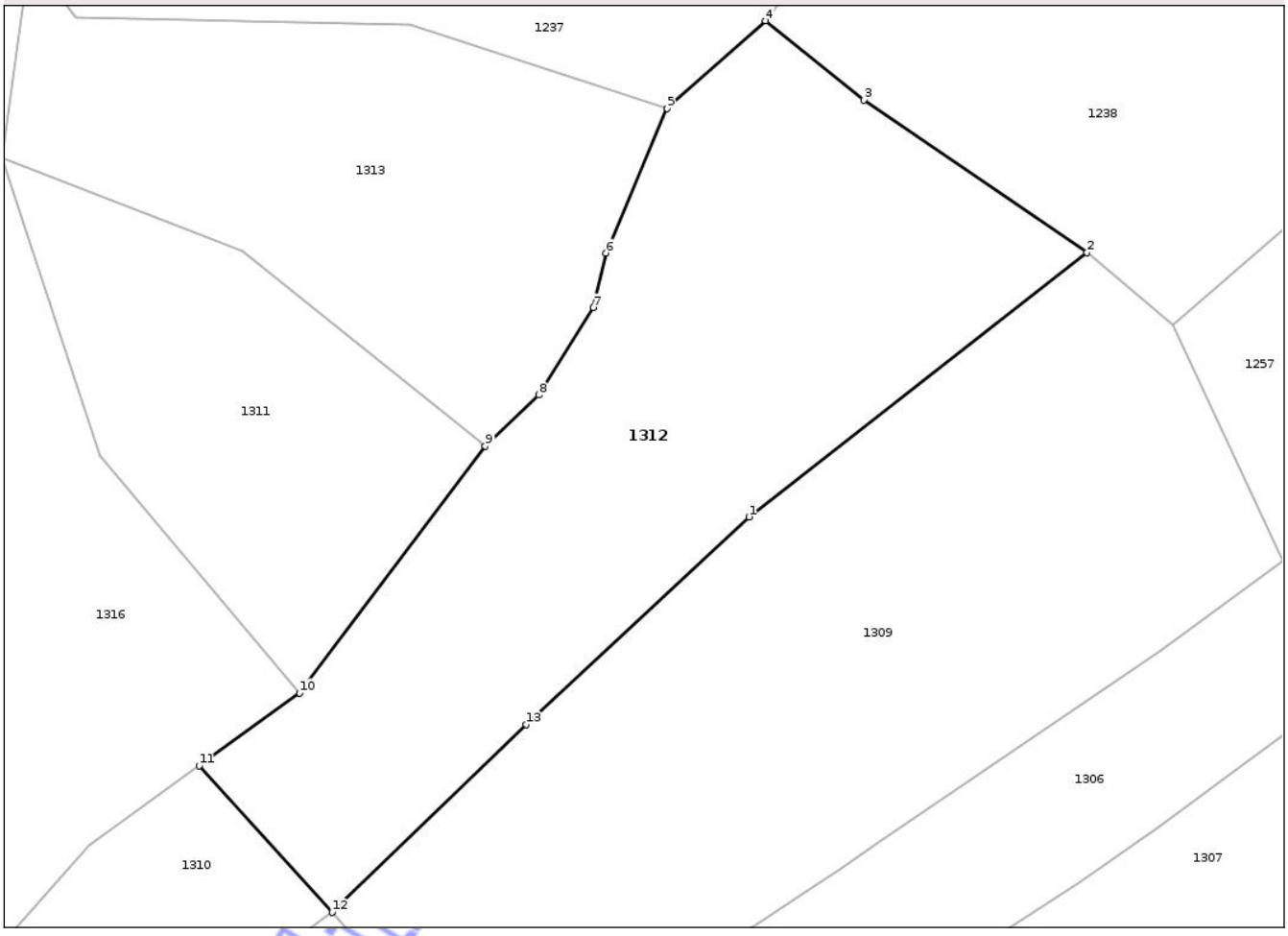
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.649	parte din nr topo 6747, 6748

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.671,816 686.089,268	2	441.699,203 686.110,653	34.747
2	441.699,203 686.110,653	3	441.681,144 686.122,995	21.874
3	441.681,144 686.122,995	4	441.673,171 686.129,408	10.232
4	441.673,171 686.129,408	5	441.665,207 686.122,324	10.659
5	441.665,207 686.122,324	6	441.660,235 686.110,624	12.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.660,235 686.110,624	7	441.659,229 686.106,206	4.53
7	441.659,229 686.106,206	8	441.654,812 686.099,135	8.338
8	441.654,812 686.099,135	9	441.650,477 686.095,003	5.989
9	441.650,477 686.095,003	10	441.635,43 686.075,034	25.003
10	441.635,43 686.075,034	11	441.627,298 686.069,133	10.047
11	441.627,298 686.069,133	12	441.638,072 686.057,287	16.013
12	441.638,072 686.057,287	13	441.653,758 686.072,478	21.836
13	441.653,758 686.072,478	1	441.671,816 686.089,268	24.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 977B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51958	1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura sudica cu gard din lemn si plasa de sarma, neimprejmuit pe restul laturilor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
393 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 263, din 18/01/2023 emis de NP Urda Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEart.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAŞCA GAVRILĂ**, casatorit cu 2) **PAŞCA IOANA**	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 51958, sub rangul inscrierii nr 393/19/01/2023	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
393 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si contract constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 263, din 18/01/2023 emis de NP Urda Maria;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit pe o periada de 15 ani cu incepere de la data de 18.01.2023 pana la data de 18.01.2038, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUR CONSTRUCT PASCA S.R.L**, CIF:38672998	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din Cf 51958, sub rangul incheierii nr.393/19/01/2023	

Neutilizabil în circuitul civil

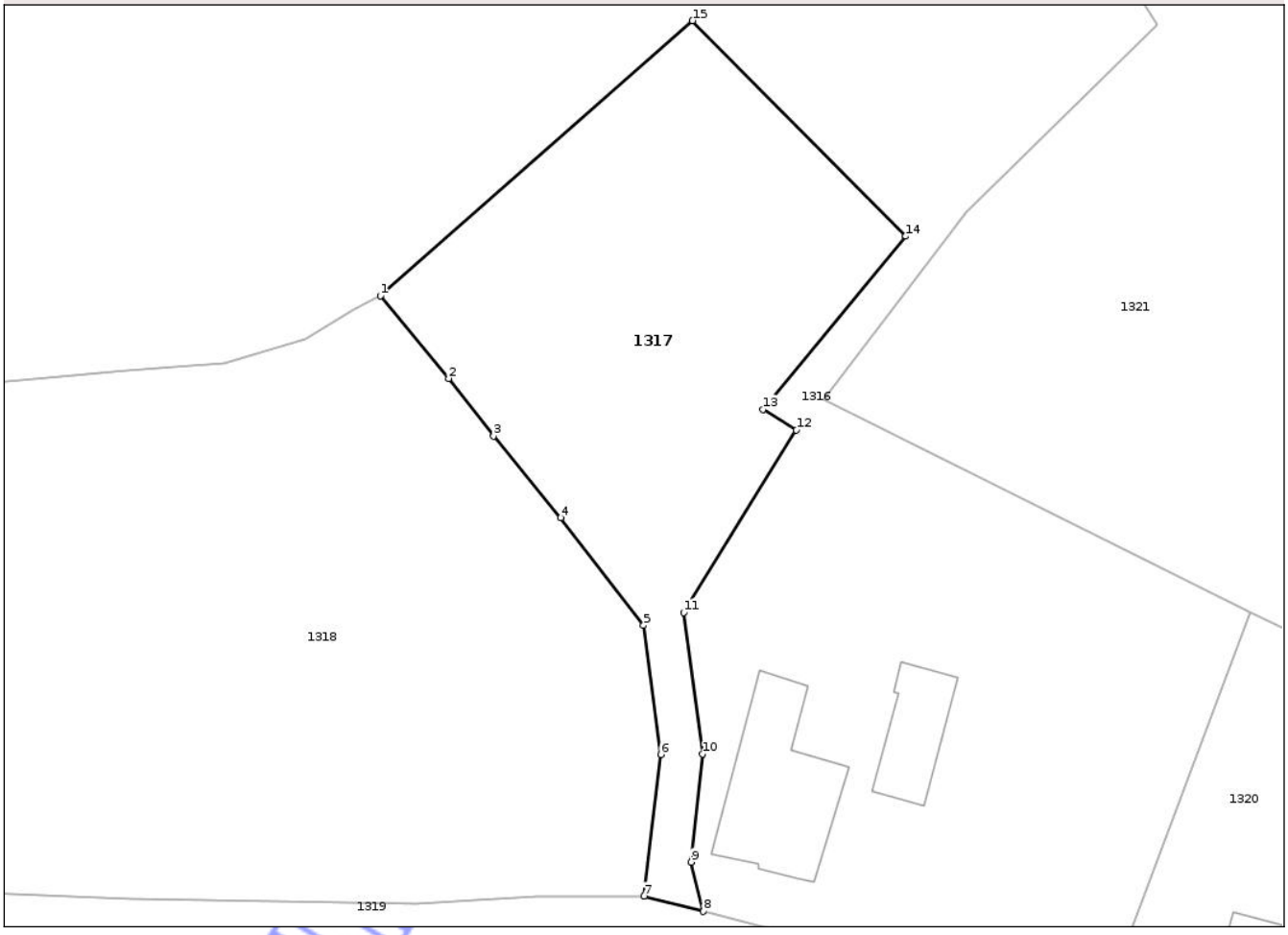
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51958	1.600	Imobil imprejmuit pe latura sudica cu gard din lemn si plasa de sarma, neimprejmuit pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	115	-	-	-	
2	faneata	NU	1.485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.476,347 685.856,098	2	441.482,937 685.848,112	10.354
2	441.482,937 685.848,112	3	441.487,271 685.842,571	7.035
3	441.487,271 685.842,571	4	441.493,753 685.834,679	10.213
4	441.493,753 685.834,679	5	441.501,753 685.824,304	13.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.501,753 685.824,304	6	441.503,403 685.811,846	12.567
6	441.503,403 685.811,846	7	441.501,812 685.798,172	13.766
7	441.501,812 685.798,172	8	441.507,514 685.796,706	5.887
8	441.507,514 685.796,706	9	441.506,36 685.801,463	4.896
9	441.506,36 685.801,463	10	441.507,43 685.811,906	10.497
10	441.507,43 685.811,906	11	441.505,623 685.825,548	13.761
11	441.505,623 685.825,548	12	441.516,498 685.843,13	20.674
12	441.516,498 685.843,13	13	441.513,278 685.845,152	3.803
13	441.513,278 685.845,152	14	441.527,05 685.861,844	21.64
14	441.527,05 685.861,844	15	441.506,472 685.882,639	29.256
15	441.506,472 685.882,639	1	441.476,347 685.856,098	40.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93, 2625, 843, 2525, 1802,
Nr. topografic:6667, 6667/a, 6668, 6668/a, 6673, 6674

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50882	5.224	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668, 6668/a, 6673, 6674

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.373, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

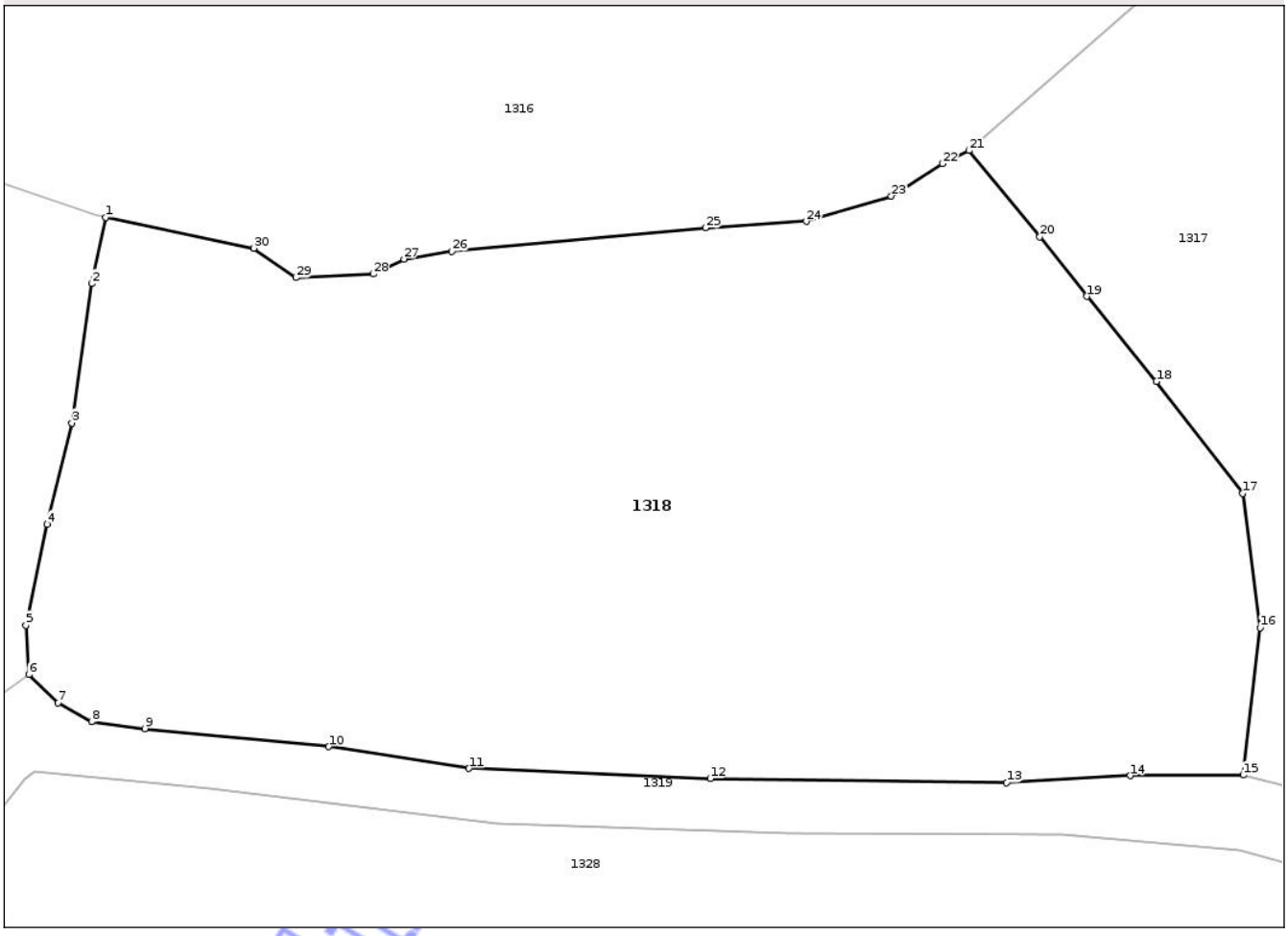
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50882	5.224	parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668, 6668/a, 6673, 6674

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.224	-	-	parte din nr topo 6666, 6667, 6667/a	parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668, 6668/a, 6673, 6674

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.396,169 685.849,918	2	441.394,903 685.843,752	6.295
3	441.393,037 685.830,831	4	441.390,735 685.821,43	9.679
5	441.388,767 685.812,086	6	441.389,03 685.807,488	4.606
7	441.391,763 685.804,873	8	441.394,862 685.803,127	3.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.394,903 685.843,752	3	441.393,037 685.830,831	13.055
4	441.390,735 685.821,43	5	441.388,767 685.812,086	9.549
6	441.389,03 685.807,488	7	441.391,763 685.804,873	3.783
8	441.394,862 685.803,127	9	441.399,81 685.802,489	4.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.399,81 685.802,489	10	441.416,882 685.800,821	17.153
11	441.429,904 685.798,801	12	441.452,321 685.797,864	22.437
13	441.479,844 685.797,493	14	441.491,331 685.798,116	11.504
15	441.501,812 685.798,172	16	441.503,403 685.811,846	13.766
17	441.501,753 685.824,304	18	441.493,753 685.834,679	13.101
19	441.487,271 685.842,571	20	441.482,937 685.848,112	7.035
21	441.476,347 685.856,098	22	441.473,899 685.854,884	2.732
23	441.469,143 685.851,879	24	441.461,245 685.849,544	8.236
25	441.451,882 685.848,935	26	441.428,348 685.846,739	23.636
27	441.423,877 685.846,035	28	441.421,028 685.844,649	3.168
29	441.413,853 685.844,322	30	441.409,946 685.847,056	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.416,882 685.800,821	11	441.429,904 685.798,801	13.178
12	441.452,321 685.797,864	13	441.479,844 685.797,493	27.526
14	441.491,331 685.798,116	15	441.501,812 685.798,172	10.481
16	441.503,403 685.811,846	17	441.501,753 685.824,304	12.567
18	441.493,753 685.834,679	19	441.487,271 685.842,571	10.213
20	441.482,937 685.848,112	21	441.476,347 685.856,098	10.354
22	441.473,899 685.854,884	23	441.469,143 685.851,879	5.626
24	441.461,245 685.849,544	25	441.451,882 685.848,935	9.383
26	441.428,348 685.846,739	27	441.423,877 685.846,035	4.526
28	441.421,028 685.844,649	29	441.413,853 685.844,322	7.182
30	441.409,946 685.847,056	1	441.396,169 685.849,918	14.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 340, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51113	1.738	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51113-C1	Loc. Ieud, Nr. 340, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1988.
A1.2	51113-C2	Loc. Ieud, Nr. 340, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUNCA MĂRICUŢA**, casatorita cu 2) **DUNCA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUNCA MĂRICUŢA**, casatorita cu 2) **DUNCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

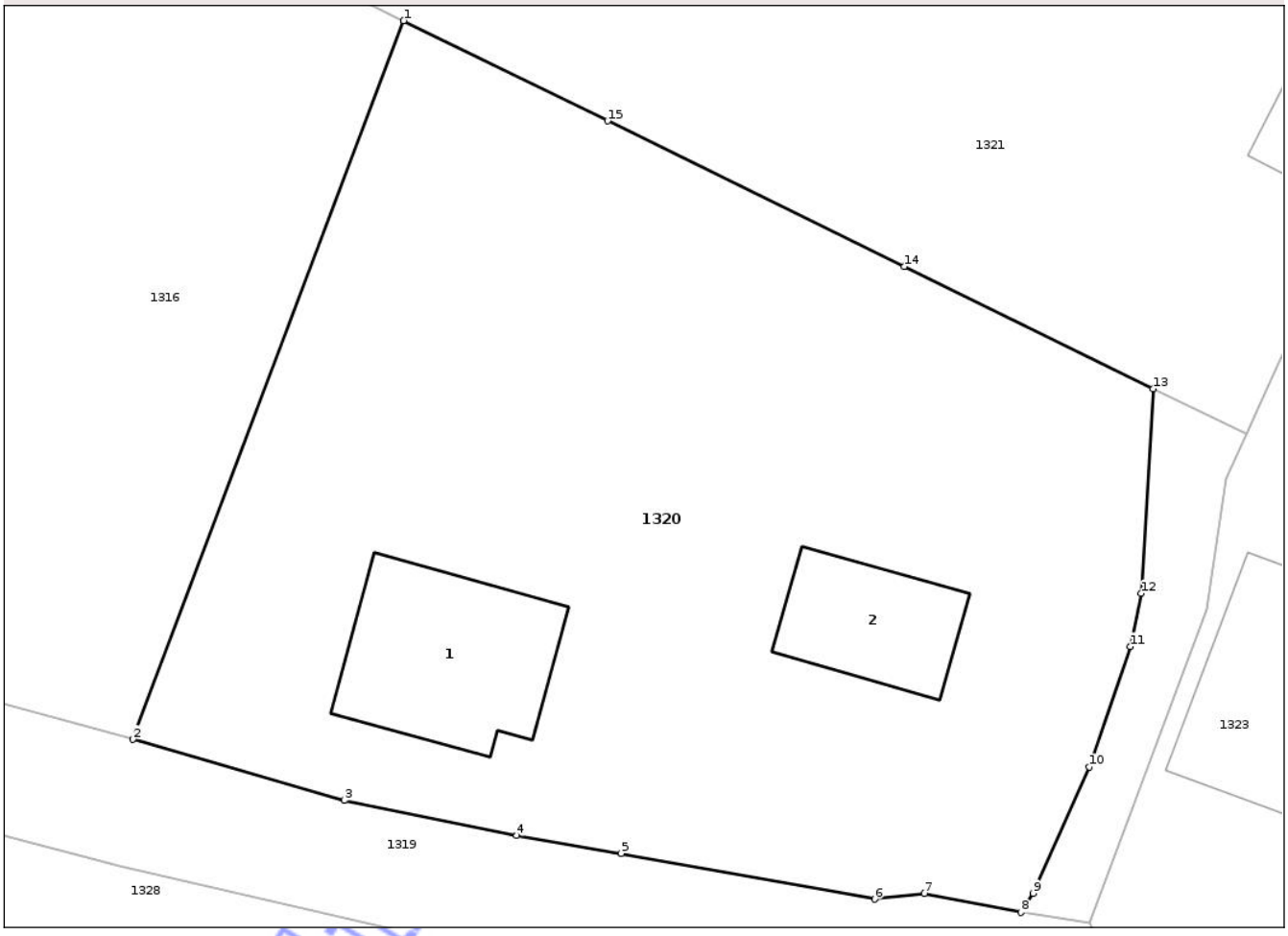
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51113	1.738	Teren imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"
2	arabil	DA	1.218	-	-	-	locul numit "ACASA - DISA"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51113-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1988.
A1.2	51113-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.560,3 685.825,582	2	441.545,583 685.786,565	41.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.545,583 685.786,565	3	441.557,063 685.783,244	11.951
3	441.557,063 685.783,244	4	441.566,452 685.781,337	9.581
4	441.566,452 685.781,337	5	441.572,123 685.780,376	5.752
5	441.572,123 685.780,376	6	441.585,902 685.777,892	14.001
6	441.585,902 685.777,892	7	441.588,603 685.778,193	2.718
7	441.588,603 685.778,193	8	441.593,85 685.777,173	5.345
8	441.593,85 685.777,173	9	441.594,523 685.778,206	1.233
9	441.594,523 685.778,206	10	441.597,571 685.785,06	7.501
10	441.597,571 685.785,06	11	441.599,815 685.791,607	6.921
11	441.599,815 685.791,607	12	441.600,392 685.794,49	2.94
12	441.600,392 685.794,49	13	441.601,051 685.805,598	11.128
13	441.601,051 685.805,598	14	441.587,517 685.812,235	15.074
14	441.587,517 685.812,235	15	441.571,395 685.820,141	17.956
15	441.571,395 685.820,141	1	441.560,3 685.825,582	12.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93, 2625, 843
Nr. topografic:6667, 6667/a, 6668,

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 375, din 27/01/2026 emis de Primaria Comunei Ieud;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ ION** 2) **PLEȘ IRINA** 3) **DUNCA MĂRICUȚA** 4) **DUNCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

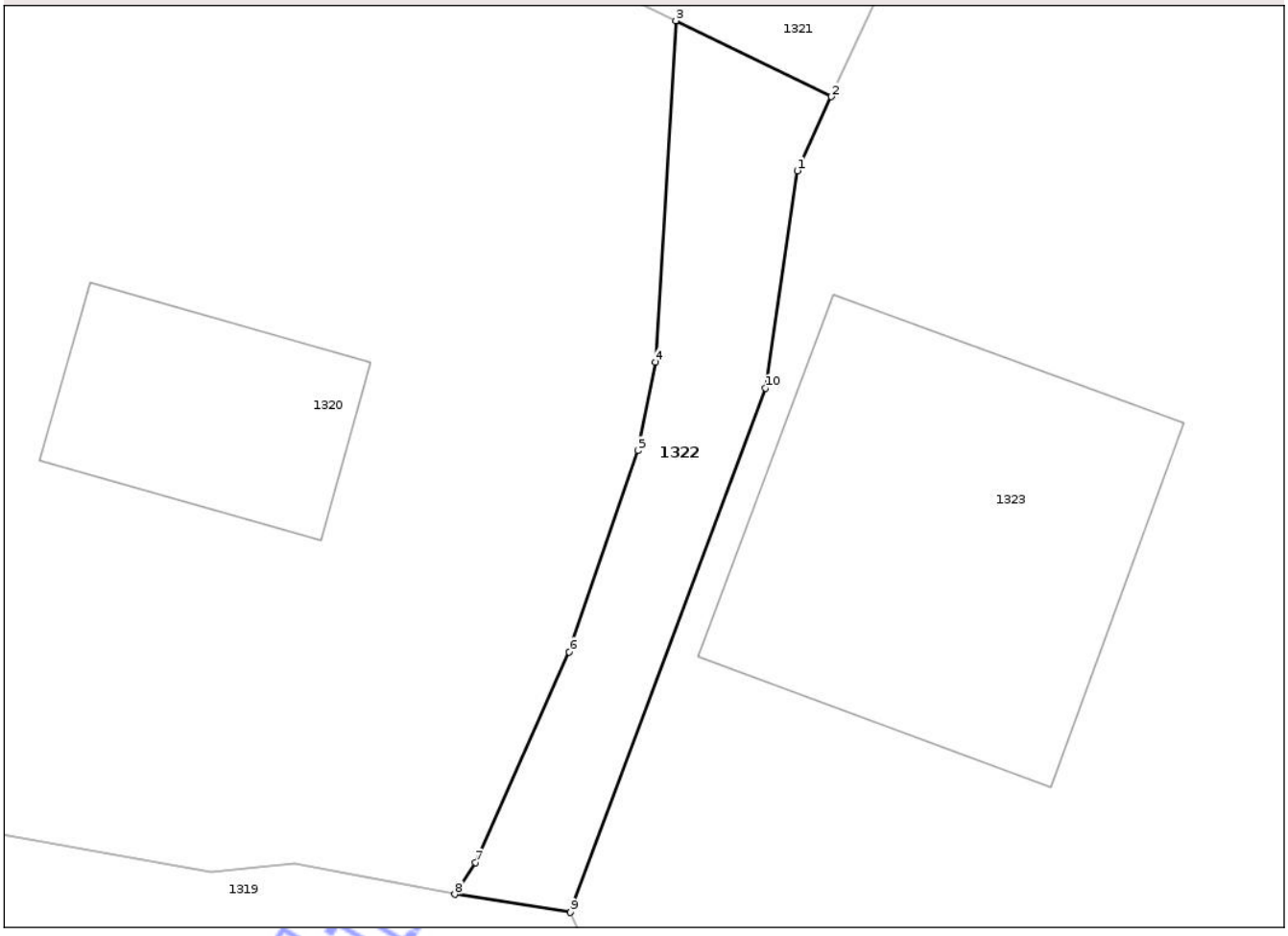
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	103	-	-	parte din nr topo 6667, 6667/a, 6668	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.605,005 685.800,716	2	441.606,11 685.803,124	2.649
2	441.606,11 685.803,124	3	441.601,051 685.805,598	5.632
3	441.601,051 685.805,598	4	441.600,392 685.794,49	11.128
4	441.600,392 685.794,49	5	441.599,815 685.791,607	2.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.599,815 685.791,607	6	441.597,571 685.785,06	6.921
6	441.597,571 685.785,06	7	441.594,523 685.778,206	7.501
7	441.594,523 685.778,206	8	441.593,85 685.777,173	1.233
8	441.593,85 685.777,173	9	441.597,615 685.776,585	3.811
9	441.597,615 685.776,585	10	441.603,966 685.793,643	18.202
10	441.603,966 685.793,643	1	441.605,005 685.800,716	7.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 338, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50766	1.831	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile vestica, nordica si estica, imprejmuit cu gard din panouri de fier pe latura sudica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50766-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA -P, construita din lemn in anul 1986, suprafata construita desfasurata = 86 mp
A1.2	50766-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1989, suprafata construita desfasurata = 132 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
535 / 28/01/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 28/01/2025 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEŞ ŞTEFAN**, si sotia 2) **PLEŞ ILEANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din Cf 50766, sub rangul incheierii nr. 535/28/01/2025	
2396 / 29/05/2019		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.1379, din 07/05/2019 emis de Primaria comunei Ieud (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.2396 din 29.05.2019, emis de OCPI MM;act normativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1381 din 07.05.2019, emis de Primaria comunei Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 alin.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEŞ ILEANA**, bun comun 2) **PLEŞ ŞTEFAN**, si sotia	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50766, sub rangul incheierii nr 2396/29/05/2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50766	1.831	Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma pe laturile vestica, nordica si estica, imprejmuit cu gard din panouri de fier pe latura sudica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	-	-	-	
2	arabil	DA	755	-	-	-	
3	arabil	NU	318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50766-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA -P, construita din lemn in anul 1986, suprafata construita desfasurata = 86 mp
A1.2	50766-C2	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1989, suprafata construita desfasurata = 132 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.678,443 685.794,937	2	441.672,975 685.799,101	6.873
2	441.672,975 685.799,101	3	441.652,549 685.814,016	25.292
3	441.652,549 685.814,016	4	441.646,975 685.803,752	11.68
4	441.646,975 685.803,752	5	441.639,443 685.790,407	15.324
5	441.639,443 685.790,407	6	441.634,149 685.781,041	10.759
6	441.634,149 685.781,041	7	441.626,62 685.767,588	15.417
7	441.626,62 685.767,588	8	441.640,326 685.764,032	14.16
8	441.640,326 685.764,032	9	441.649,047 685.761,907	8.976
9	441.649,047 685.761,907	10	441.666,435 685.755,74	18.449
10	441.666,435 685.755,74	11	441.677,822 685.777,321	24.401
11	441.677,822 685.777,321	12	441.684,78 685.790,112	14.561
12	441.684,78 685.790,112	1	441.678,443 685.794,937	7.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 342A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51834	2.051	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton pe latura estica, partial cu gard de lemn pe laturile nord si sud, gard de plasa pe latura vest.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51834-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa, P+M, construita din boltari, in anul 2006, suprafata desfasurata de 197 mp, din care P=104 mp, M= 93 mp
A1.2	51834-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa, P, construita din BCA, in anul 2016, suprafata desfasurata de 24 mp.
A1.3	51834-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P, construita din boltari, in anul 2012, suprafata desfasurata de 77 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA MARIA**, casatorita cu 2) **ILEA GRIGORE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILEA MARIA**, casatorita cu 2) **ILEA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

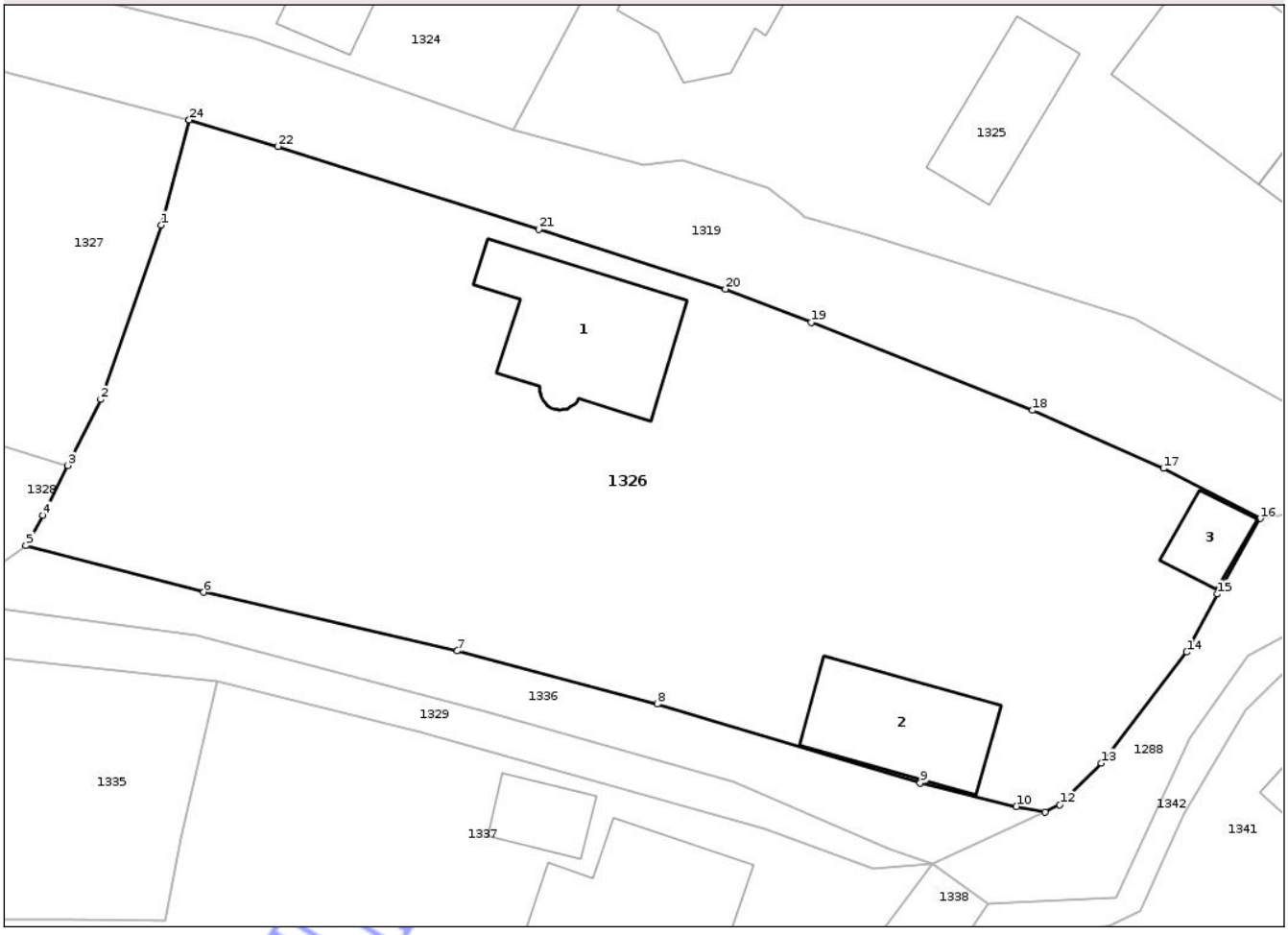
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51834	2.051	Imobil imprejmuit cu gard de beton pe latura estica, partial cu gard de lemn pe laturile nord si sud, gard de plasa pe latura vest.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	1.551	-	-	-	
3	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51834-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Casa, P+M, construita din boltari, in anul 2006, suprafata desfasurata de 197 mp, din care P=104 mp, M= 93 mp
A1.2	51834-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa, P, construita din BCA, in anul 2016, suprafata desfasurata de 24 mp.
A1.3	51834-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, P, construita din boltari, in anul 2012, suprafata desfasurata de 77 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.642,858 685.749,38	2	441.638,777 685.737,694	12.378
3	441.636,576 685.733,269	4	441.634,906 685.729,91	3.751
5	441.633,764 685.727,881	6	441.645,696 685.724,758	12.334
7	441.662,69 685.720,829	8	441.676,105 685.717,267	13.88
9	441.693,743 685.711,987	10	441.700,189 685.710,403	6.638
11	441.702,119 685.710,022	12	441.703,097 685.710,518	1.097
13	441.705,869 685.713,311	14	441.711,615 685.720,755	9.404
15	441.713,648 685.724,642	16	441.716,54 685.729,708	5.833
17	441.710,043 685.733,068	18	441.701,27 685.736,962	9.598
19	441.686,426 685.742,861	20	441.680,67 685.745,098	6.175
21	441.668,151 685.749,101	22	441.650,673 685.754,663	18.342
23	441.644,714 685.756,435	24	441.644,711 685.756,424	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.638,777 685.737,694	3	441.636,576 685.733,269	4.942
4	441.634,906 685.729,91	5	441.633,764 685.727,881	2.328
6	441.645,696 685.724,758	7	441.662,69 685.720,829	17.442
8	441.676,105 685.717,267	9	441.693,743 685.711,987	18.411
10	441.700,189 685.710,403	11	441.702,119 685.710,022	1.967
12	441.703,097 685.710,518	13	441.705,869 685.713,311	3.935
14	441.711,615 685.720,755	15	441.713,648 685.724,642	4.387
16	441.716,54 685.729,708	17	441.710,043 685.733,068	7.314
18	441.701,27 685.736,962	19	441.686,426 685.742,861	15.973
20	441.680,67 685.745,098	21	441.668,151 685.749,101	13.143
22	441.650,673 685.754,663	23	441.644,714 685.756,435	6.217
24	441.644,711 685.756,424	1	441.642,858 685.749,38	7.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1865, 72, 196, 780, 215
Nr. topografic:6662, 6663/a, 6664, 6665, 6665/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 342B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.269	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6662, 6663/a, 6664, 6665, 6665/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 342B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:418 mp; casa P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 378, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRIGOR IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRIGOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

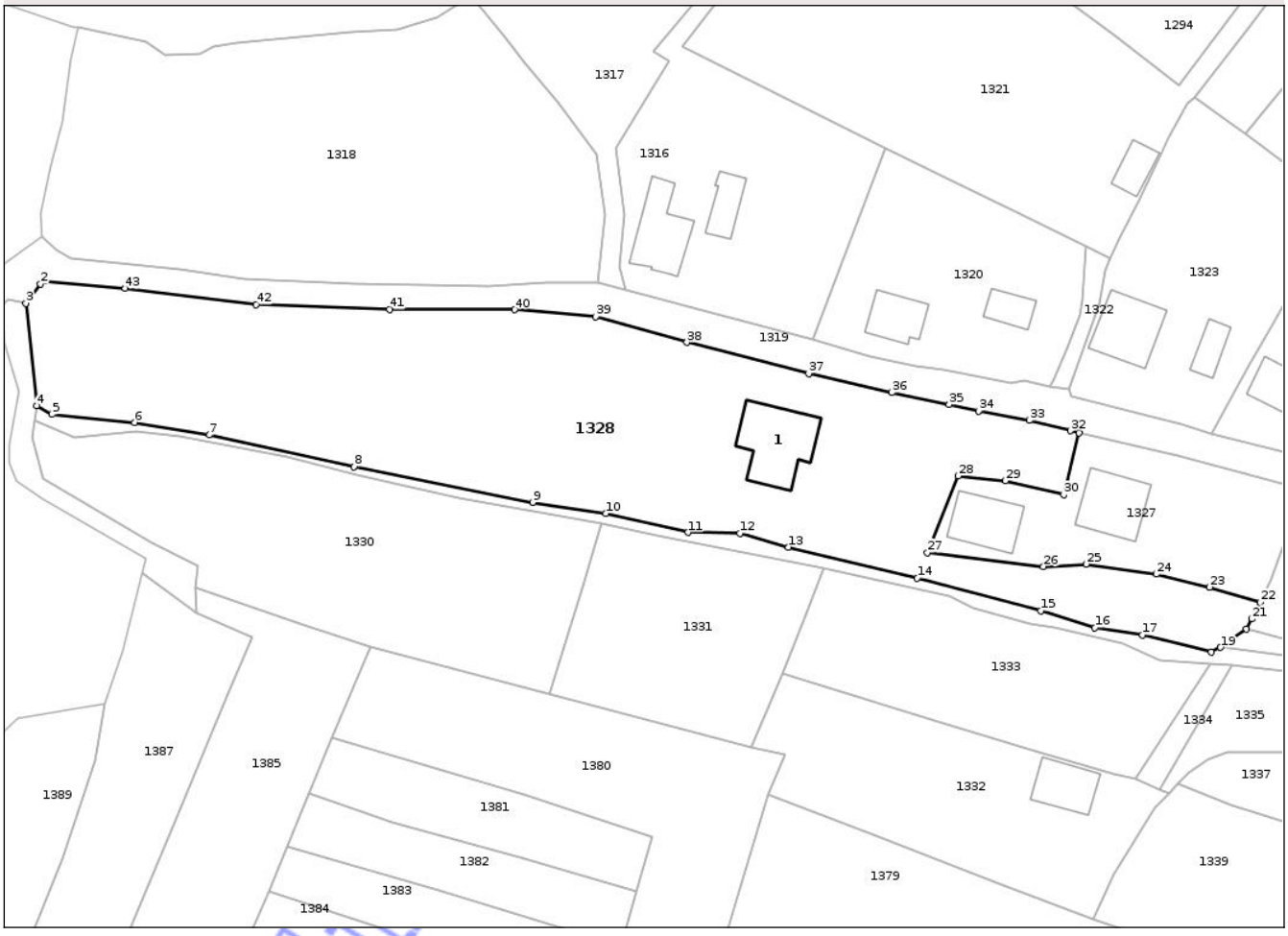
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.269	parte din nr topo 6662, 6663/a, 6664, 6665, 6665/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6662, 6663/a, 6664, 6665, 6665/a	
2	faneata	DA	6.969	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:418 mp; casa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.389,532 685.798,478	2	441.388,641 685.797,867	1.08
4	441.387,886 685.773,15	5	441.390,968 685.771,447	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.388,641 685.797,867	3	441.385,662 685.793,994	4.886
5	441.390,968 685.771,447	6	441.407,744 685.769,792	16.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.385,662 685.793,994	4	441.387,886 685.773,15	20.962
6	441.407,744 685.769,792	7	441.422,961 685.767,259	15.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	441.422,961 685.767,259	8	441.452,388 685.760,806	30.126
10	441.503,573 685.751,323	11	441.520,298 685.747,477	17.162
13	441.540,688 685.744,466	14	441.566,858 685.738,148	26.922
16	441.602,965 685.728,104	17	441.612,673 685.726,681	9.811
19	441.628,487 685.724,12	20	441.633,764 685.727,881	6.48
22	441.636,576 685.733,269	23	441.626,308 685.736,357	10.723
25	441.601,184 685.741,038	26	441.592,498 685.740,527	8.702
28	441.575,206 685.758,946	29	441.584,8 685.757,946	9.646
31	441.599,676 685.767,708	32	441.598,053 685.768,089	1.667
34	441.579,316 685.772,101	35	441.573,332 685.773,393	6.122
37	441.544,814 685.779,718	38	441.520,044 685.786,051	25.567
40	441.484,983 685.792,675	41	441.459,613 685.792,742	25.37
43	441.405,853 685.796,957	1	441.389,532 685.798,478	16.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	441.452,388 685.760,806	9	441.488,686 685.753,563	37.014
11	441.520,298 685.747,477	12	441.530,783 685.747,31	10.486
14	441.566,858 685.738,148	15	441.591,976 685.731,577	25.963
17	441.612,673 685.726,681	18	441.626,643 685.723,195	14.398
20	441.633,764 685.727,881	21	441.634,906 685.729,91	2.328
23	441.626,308 685.736,357	24	441.615,407 685.738,995	11.216
26	441.592,498 685.740,527	27	441.568,939 685.743,332	23.725
29	441.584,8 685.757,946	30	441.596,653 685.755,103	12.189
32	441.598,053 685.768,089	33	441.589,618 685.770,175	8.689
35	441.573,332 685.773,393	36	441.561,678 685.775,844	11.909
38	441.520,044 685.786,051	39	441.501,513 685.791,242	19.244
41	441.459,613 685.792,742	42	441.432,517 685.793,714	27.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	441.488,686 685.753,563	10	441.503,573 685.751,323	15.054
12	441.530,783 685.747,31	13	441.540,688 685.744,466	10.305
15	441.591,976 685.731,577	16	441.602,965 685.728,104	11.525
18	441.626,643 685.723,195	19	441.628,487 685.724,12	2.063
21	441.634,906 685.729,91	22	441.636,576 685.733,269	3.751
24	441.615,407 685.738,995	25	441.601,184 685.741,038	14.368
27	441.568,939 685.743,332	28	441.575,206 685.758,946	16.825
30	441.596,653 685.755,103	31	441.599,676 685.767,708	12.962
33	441.589,618 685.770,175	34	441.579,316 685.772,101	10.48
36	441.561,678 685.775,844	37	441.544,814 685.779,718	17.303
39	441.501,513 685.791,242	40	441.484,983 685.792,675	16.592
42	441.432,517 685.793,714	43	441.405,853 685.796,957	26.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1168, 1169
Nr. topografic:6660, 6661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6660, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIUL LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

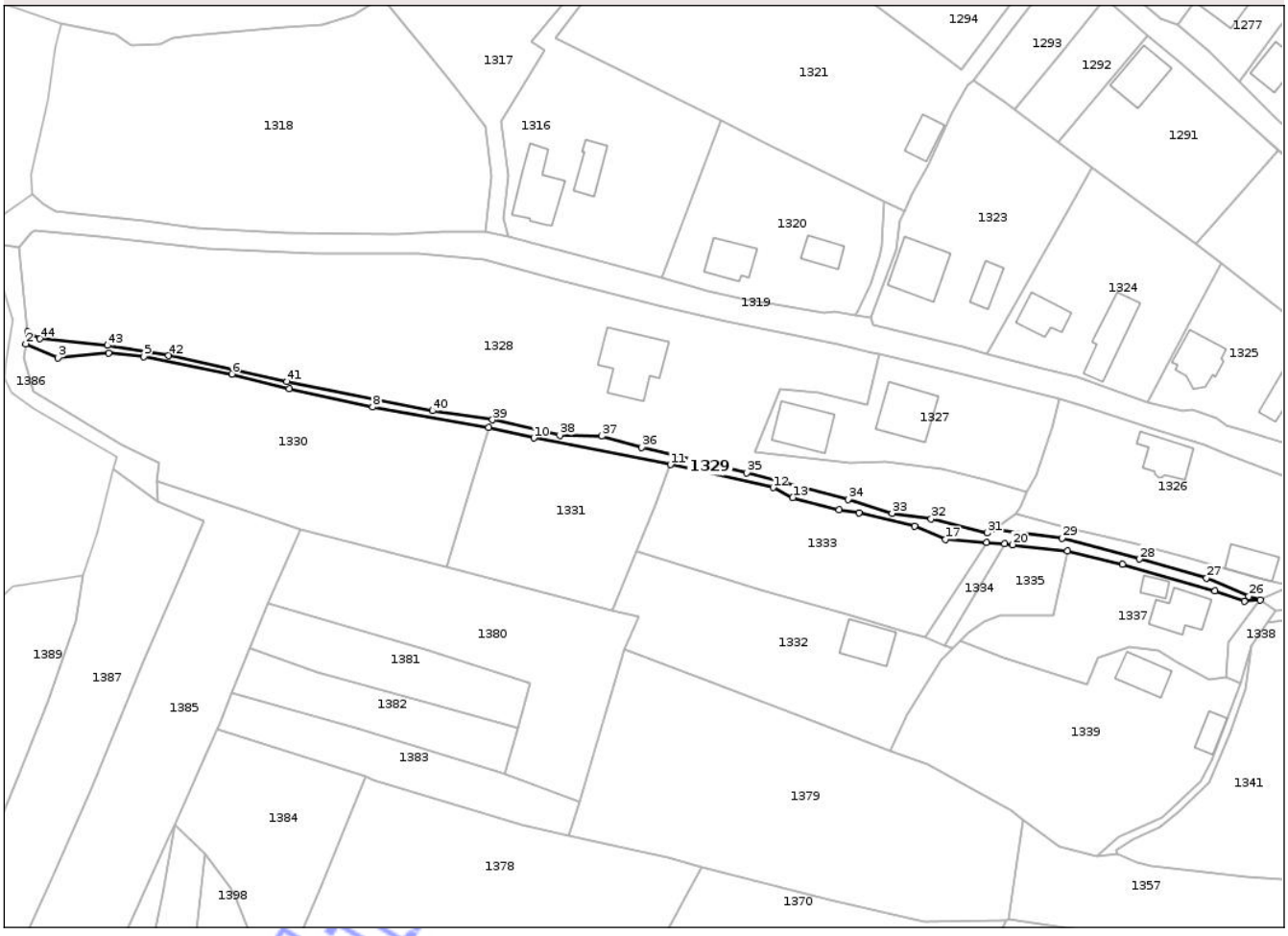
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	parte din nr topo 6660, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	727	-	-	parte din nr topo 6660, 6661	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.387,886 685.773,15	2	441.387,48 685.770,202	2.976
4	441.408,001 685.767,885	5	441.416,848 685.767,046	8.887
7	441.453,043 685.759,091	8	441.473,755 685.754,447	21.226
10	441.513,823 685.746,811	11	441.547,854 685.740,161	34.675
13	441.578,244 685.732,01	14	441.589,807 685.729,011	11.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.387,48 685.770,202	3	441.395,447 685.766,737	8.688
5	441.416,848 685.767,046	6	441.438,765 685.762,707	22.342
8	441.473,755 685.754,447	9	441.502,599 685.749,362	29.289
11	441.547,854 685.740,161	12	441.573,337 685.734,48	26.109
14	441.589,807 685.729,011	15	441.594,798 685.728,213	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.395,447 685.766,737	4	441.408,001 685.767,885	12.606
6	441.438,765 685.762,707	7	441.453,043 685.759,091	14.729
9	441.502,599 685.749,362	10	441.513,823 685.746,811	11.51
12	441.573,337 685.734,48	13	441.578,244 685.732,01	5.494
15	441.594,798 685.728,213	16	441.608,526 685.724,888	14.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	441.608,526 685.724,888	17	441.616,207 685.721,569	8.367
19	441.630,94 685.720,48	20	441.632,928 685.720,289	1.998
22	441.660,237 685.715,356	23	441.683,268 685.708,878	23.925
25	441.694,557 685.706,584	26	441.691,704 685.707,513	3.0
28	441.664,561 685.716,741	29	441.645,218 685.721,91	20.022
31	441.626,643 685.723,195	32	441.612,673 685.726,681	14.398
34	441.591,976 685.731,577	35	441.566,858 685.738,148	25.963
37	441.530,783 685.747,31	38	441.520,298 685.747,477	10.486
40	441.488,686 685.753,563	41	441.452,388 685.760,806	37.014
43	441.407,744 685.769,792	44	441.390,968 685.771,447	16.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	441.616,207 685.721,569	18	441.626,536 685.720,902	10.351
20	441.632,928 685.720,289	21	441.646,551 685.718,763	13.708
23	441.683,268 685.708,878	24	441.690,622 685.706,269	7.803
26	441.691,704 685.707,513	27	441.681,224 685.712,041	11.416
29	441.645,218 685.721,91	30	441.628,487 685.724,12	16.876
32	441.612,673 685.726,681	33	441.602,965 685.728,104	9.811
35	441.566,858 685.738,148	36	441.540,688 685.744,466	26.922
38	441.520,298 685.747,477	39	441.503,573 685.751,323	17.162
41	441.452,388 685.760,806	42	441.422,961 685.767,259	30.126
44	441.390,968 685.771,447	1	441.387,886 685.773,15	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	441.626,536 685.720,902	19	441.630,94 685.720,48	4.424
21	441.646,551 685.718,763	22	441.660,237 685.715,356	14.104
24	441.690,622 685.706,269	25	441.694,557 685.706,584	3.948
27	441.681,224 685.712,041	28	441.664,561 685.716,741	17.313
30	441.628,487 685.724,12	31	441.626,643 685.723,195	2.063
33	441.602,965 685.728,104	34	441.591,976 685.731,577	11.525
36	441.540,688 685.744,466	37	441.530,783 685.747,31	10.305
39	441.503,573 685.751,323	40	441.488,686 685.753,563	15.054
42	441.422,961 685.767,259	43	441.407,744 685.769,792	15.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51831
Nr. topografic:6644, 6645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 329A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50795	1.149	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6644, 6645

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50795-C1	Loc. Ieud, Nr. 329A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; CASA P+E+M
A1.2	50795-C2	Loc. Ieud, Nr. 329A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 390, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEȘ GRIGORE** 2) **PLEȘ IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEȘ GRIGORE** 2) **PLEȘ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50795	1.149	parte din nr topo 6644, 6645

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6644, 6645	
2	faneata	DA	849	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50795-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; CASA P+E+M
A1.2	50795-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.798,441 685.807,595	2	441.795,281 685.802,522	5.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.795,281 685.802,522	3	441.791,485 685.793,276	9.995
3	441.791,485 685.793,276	4	441.788,905 685.785,145	8.531
4	441.788,905 685.785,145	5	441.786,991 685.780,422	5.096
5	441.786,991 685.780,422	6	441.783,072 685.768,924	12.148
6	441.783,072 685.768,924	7	441.779,218 685.757,276	12.269
7	441.779,218 685.757,276	8	441.776,638 685.745,878	11.686
8	441.776,638 685.745,878	9	441.787,006 685.737,427	13.376
9	441.787,006 685.737,427	10	441.791,093 685.747,578	10.943
10	441.791,093 685.747,578	11	441.797,469 685.760,648	14.542
11	441.797,469 685.760,648	12	441.801,499 685.769,19	9.445
12	441.801,499 685.769,19	13	441.802,479 685.770,789	1.875
13	441.802,479 685.770,789	14	441.804,879 685.776,021	5.756
14	441.804,879 685.776,021	15	441.805,243 685.776,132	0.381
15	441.805,243 685.776,132	16	441.808,512 685.785,004	9.455
16	441.808,512 685.785,004	17	441.811,781 685.793,875	9.455
17	441.811,781 685.793,875	18	441.815,548 685.802,122	9.067
18	441.815,548 685.802,122	19	441.810,346 685.804,178	5.594
19	441.810,346 685.804,178	1	441.798,441 685.807,595	12.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871, 2253, 1169
Nr. topografic:6656, 6657, 6661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.658	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6656, 6657, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 380, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRIGOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

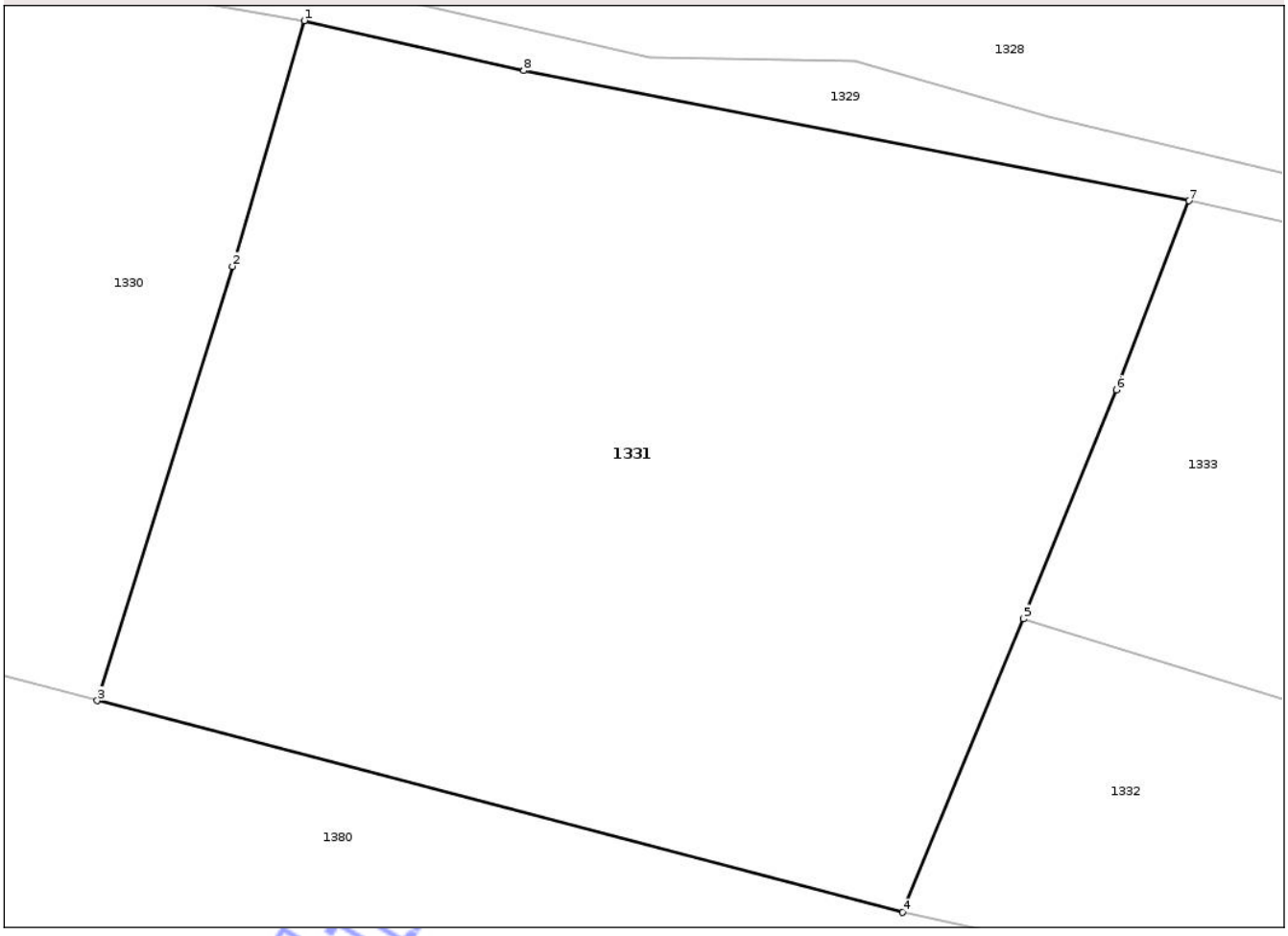
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.658	parte din nr topo 6656, 6657, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.658	-	-	parte din nr topo 6656, 6657, 6661	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.502,599 685.749,362	2	441.498,926 685.736,813	13.075
2	441.498,926 685.736,813	3	441.492,019 685.714,625	23.238
3	441.492,019 685.714,625	4	441.533,22 685.703,806	42.598
4	441.533,22 685.703,806	5	441.539,393 685.718,805	16.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.539,393 685.718,805	6	441.544,151 685.730,499	12.625
6	441.544,151 685.730,499	7	441.547,854 685.740,161	10.347
7	441.547,854 685.740,161	8	441.513,823 685.746,811	34.675
8	441.513,823 685.746,811	1	441.502,599 685.749,362	11.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52, 1168
TEREN Intravilan Nr. topografic:6659, 6660
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		363	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6659, 6660

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 384, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

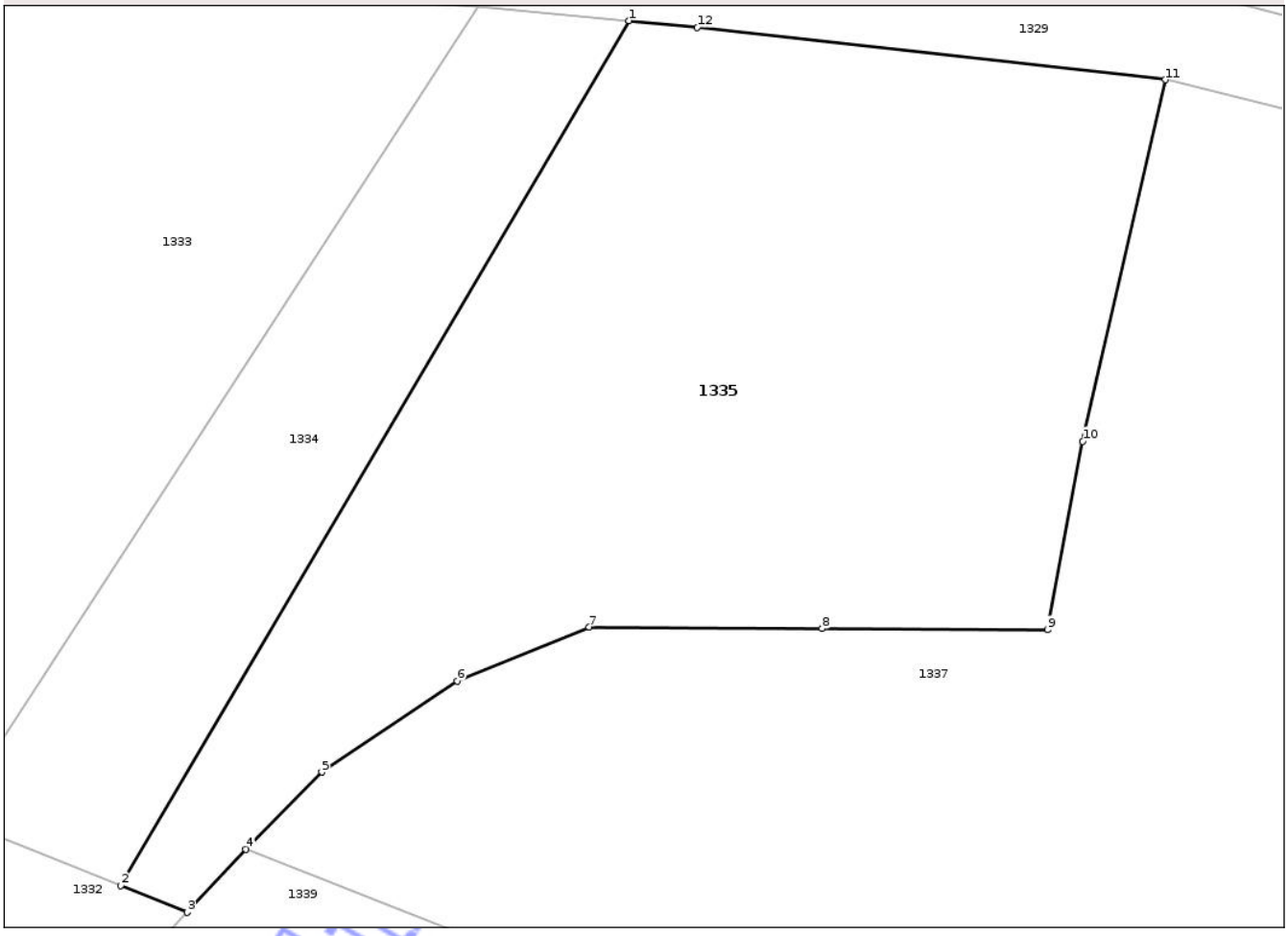
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	363	parte din nr topo 6659, 6660

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	363	-	-	parte din nr topo 6659, 6660	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.630,94 685.720,48	2	441.616,143 685.695,332	29.178
2	441.616,143 685.695,332	3	441.618,069 685.694,552	2.078
3	441.618,069 685.694,552	4	441.619,783 685.696,382	2.507
4	441.619,783 685.696,382	5	441.621,991 685.698,632	3.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.621,991 685.698,632	6	441.625,934 685.701,28	4.75
6	441.625,934 685.701,28	7	441.629,775 685.702,849	4.149
7	441.629,775 685.702,849	8	441.636,557 685.702,808	6.782
8	441.636,557 685.702,808	9	441.643,118 685.702,768	6.561
9	441.643,118 685.702,768	10	441.644,153 685.708,251	5.58
10	441.644,153 685.708,251	11	441.646,551 685.718,763	10.782
11	441.646,551 685.718,763	12	441.632,928 685.720,289	13.708
12	441.632,928 685.720,289	1	441.630,94 685.720,48	1.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3049
Nr. topografic:6651

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 348, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50662	Din acte: 2.338 Masurata: 3.431	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50662-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA P+M
A1.2	50662-C2	Loc. Ieud, Nr. 348, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P
A1.3	50662-C3	Loc. Ieud, Nr. 348, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P, CENTRALA
A1.4	50662-C4	Loc. Ieud, Nr. 348, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P, GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1093/3431	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 389, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 1093/3431 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**, bun propriu	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHINDRIŞ VASILE**, bun propriu	
245 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.32, din 18/01/2018 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2338/3431	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50662, sub rangul incheierii nr. 245/19/01/2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

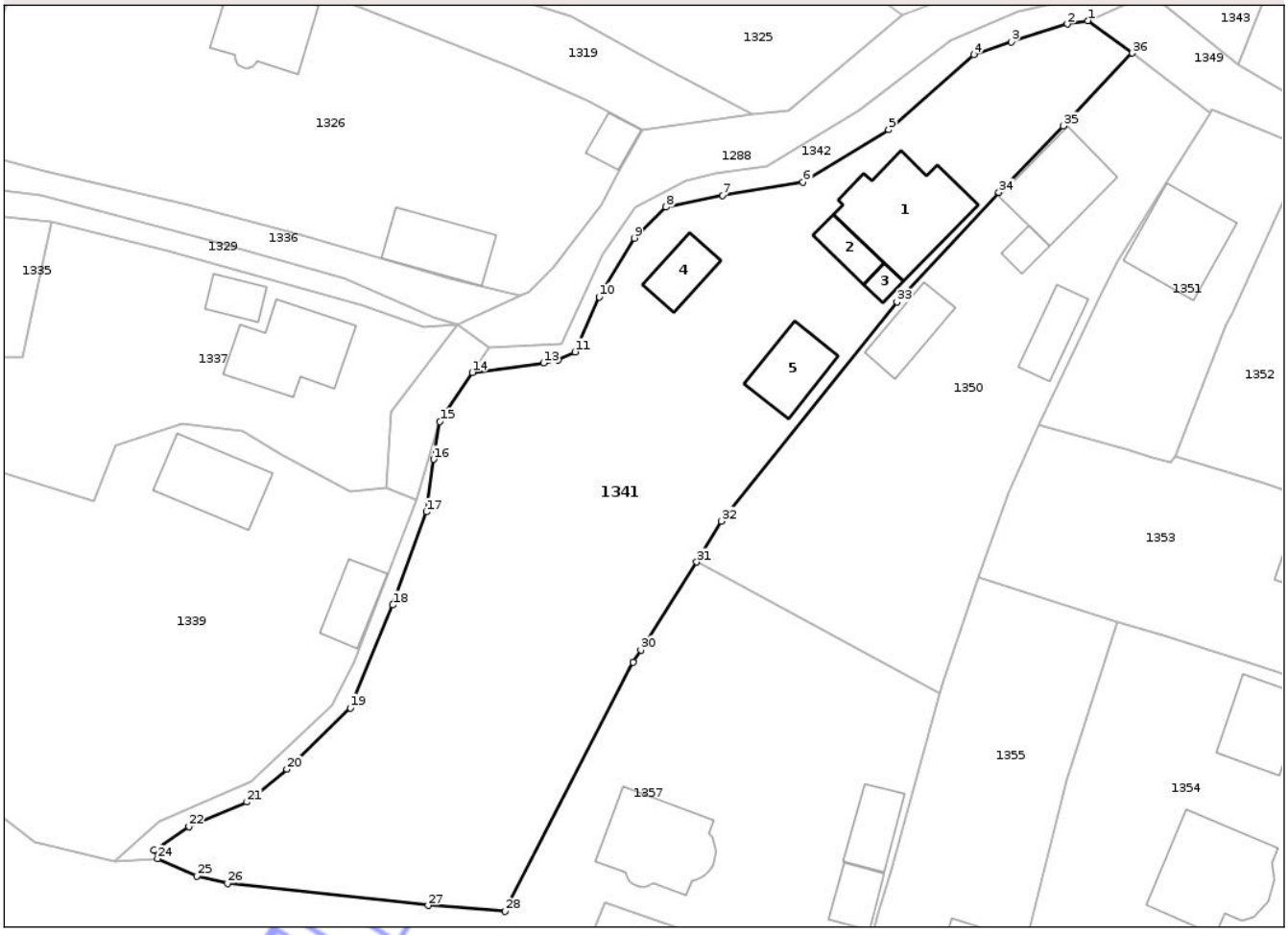
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50662	Din acte: 2.338 Masurata: 3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	6651	La mociri
2	faneata	DA	2.831	-	-	6651	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50662-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA P+M
A1.2	50662-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P
A1.3	50662-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P, CENTRALA
A1.4	50662-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA P, GARAJ
A1.5	50662-C5	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA P, GRAJD

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.769,269 685.742,598	2	441.766,823 685.742,199	2.478
3	441.760,219 685.740,092	4	441.755,767 685.738,562	4.708
5	441.745,668 685.729,686	6	441.735,529 685.723,484	11.885
7	441.726,014 685.721,928	8	441.719,295 685.720,533	6.862
9	441.715,549 685.716,845	10	441.711,385 685.709,878	8.117
11	441.708,498 685.703,369	12	441.706,49 685.702,41	2.225
13	441.704,787 685.702,052	14	441.696,355 685.700,948	8.504
15	441.692,5 685.695,112	16	441.691,764 685.690,651	4.522
17	441.690,902 685.684,427	18	441.686,932 685.673,398	11.722
19	441.681,892 685.661,203	20	441.674,369 685.653,954	10.447
21	441.669,653 685.650,06	22	441.662,786 685.647,155	7.456
23	441.658,655 685.644,345	24	441.659,04 685.643,337	1.079
25	441.663,697 685.641,305	26	441.667,341 685.640,422	3.749
27	441.691,112 685.637,813	28	441.700,238 685.637,109	9.153
29	441.715,379 685.666,611	30	441.716,314 685.668,077	1.739
31	441.722,935 685.678,471	32	441.725,86 685.683,319	5.662
33	441.746,648 685.709,283	34	441.758,731 685.722,256	17.728
35	441.766,35 685.730,135	36	441.774,498 685.738,768	11.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.766,823 685.742,199	3	441.760,219 685.740,092	6.932
4	441.755,767 685.738,562	5	441.745,668 685.729,686	13.445
6	441.735,529 685.723,484	7	441.726,014 685.721,928	9.641
8	441.719,295 685.720,533	9	441.715,549 685.716,845	5.257
10	441.711,385 685.709,878	11	441.708,498 685.703,369	7.121
12	441.706,49 685.702,41	13	441.704,787 685.702,052	1.74
14	441.696,355 685.700,948	15	441.692,5 685.695,112	6.994
16	441.691,764 685.690,651	17	441.690,902 685.684,427	6.283
18	441.686,932 685.673,398	19	441.681,892 685.661,203	13.195
20	441.674,369 685.653,954	21	441.669,653 685.650,06	6.116
22	441.662,786 685.647,155	23	441.658,655 685.644,345	4.996
24	441.659,04 685.643,337	25	441.663,697 685.641,305	5.081
26	441.667,341 685.640,422	27	441.691,112 685.637,813	23.914
28	441.700,238 685.637,109	29	441.715,379 685.666,611	33.16
30	441.716,314 685.668,077	31	441.722,935 685.678,471	12.324
32	441.725,86 685.683,319	33	441.746,648 685.709,283	33.261
34	441.758,731 685.722,256	35	441.766,35 685.730,135	10.96
36	441.774,498 685.738,768	1	441.769,269 685.742,598	6.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:6643/2

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 328, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	514	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6643/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50489-C1	Loc. Ieud, Nr. 328, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 391, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PAȘCA MARICUȚA**, cotă nedeterminată 2) **PAȘCA VASILE**, cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAȘCA MARICUȚA**, cotă nedeterminată 2) **PAȘCA VASILE**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	514	parte din nr topo 6643/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	-	-	parte din nr topo 6643/2,	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50489-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA P+M
A1.2	50489-C2	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.808,213 685.748,445	2	441.807,762 685.748,557	0.465
2	441.807,762 685.748,557	3	441.804,83 685.743,318	6.004
3	441.804,83 685.743,318	4	441.799,868 685.735,532	9.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.799,868 685.735,532	5	441.797,912 685.731,08	4.863
5	441.797,912 685.731,08	6	441.804,344 685.727,849	7.198
6	441.804,344 685.727,849	7	441.818,908 685.720,818	16.172
7	441.818,908 685.720,818	8	441.823,308 685.723,136	4.973
8	441.823,308 685.723,136	9	441.824,62 685.726,097	3.239
9	441.824,62 685.726,097	10	441.826,159 685.730,314	4.489
10	441.826,159 685.730,314	11	441.829,689 685.738,605	9.011
11	441.829,689 685.738,605	1	441.808,213 685.748,445	23.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:400
TEREN Intravilan Nr. topografic:6643/2, 6646
Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50489	308	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6643/2, 6646

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL nr 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIU L LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

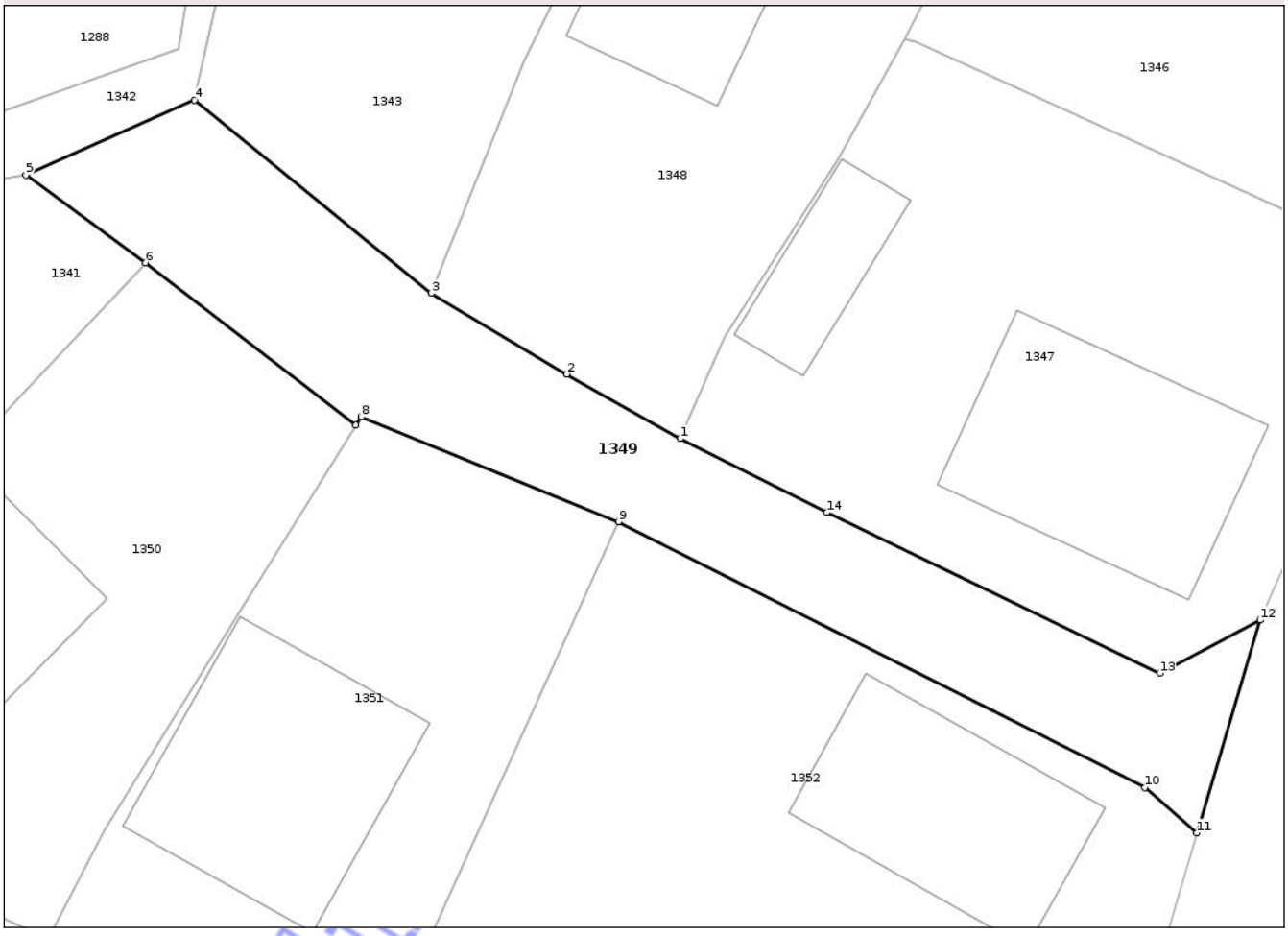
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50489	308	parte din nr topo 6643/2, 6646

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	308	-	-	parte din nr topo 6643/2, 6646	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.797,912 685.731,08	2	441.792,949 685.733,901	5.709
2	441.792,949 685.733,901	3	441.787,006 685.737,427	6.91
3	441.787,006 685.737,427	4	441.776,638 685.745,878	13.376
4	441.776,638 685.745,878	5	441.769,269 685.742,598	8.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.769,269 685.742,598	6	441.774,498 685.738,768	6.482
6	441.774,498 685.738,768	7	441.783,72 685.731,67	11.637
7	441.783,72 685.731,67	8	441.783,944 685.732,031	0.425
8	441.783,944 685.732,031	9	441.795,205 685.727,44	12.161
9	441.795,205 685.727,44	10	441.818,268 685.715,825	25.822
10	441.818,268 685.715,825	11	441.820,527 685.713,834	3.012
11	441.820,527 685.713,834	12	441.823,308 685.723,136	9.709
12	441.823,308 685.723,136	13	441.818,908 685.720,818	4.973
13	441.818,908 685.720,818	14	441.804,344 685.727,849	16.172
14	441.804,344 685.727,849	1	441.797,912 685.731,08	7.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399, 237
Nr. topografic:6641, 6642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 353A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6641, 6642

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 353A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 409, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

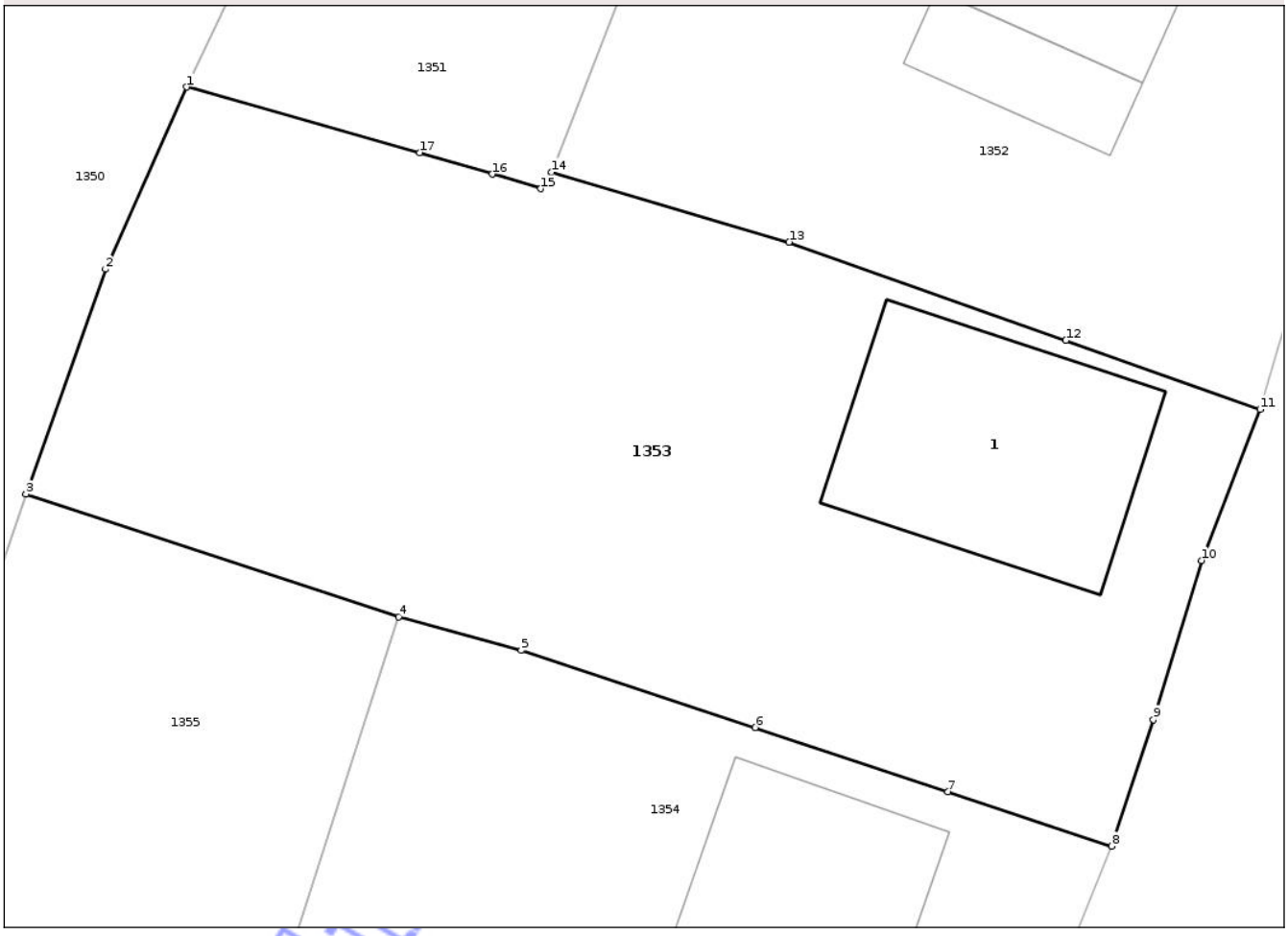
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	parte din nr topo 6641, 6642

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 6641, 6642	
2	faneata	DA	863	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.763,461 685.694,7	2	441.759,879 685.686,672	8.79
2	441.759,879 685.686,672	3	441.756,367 685.676,749	10.526

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.756,367 685.676,749	4	441.772,822 685.671,342	17.321
4	441.772,822 685.671,342	5	441.778,233 685.669,868	5.608
5	441.778,233 685.669,868	6	441.788,56 685.666,46	10.875
6	441.788,56 685.666,46	7	441.797,072 685.663,623	8.972
7	441.797,072 685.663,623	8	441.804,303 685.661,237	7.614
8	441.804,303 685.661,237	9	441.806,151 685.666,809	5.87
9	441.806,151 685.666,809	10	441.808,269 685.673,824	7.328
10	441.808,269 685.673,824	11	441.810,862 685.680,485	7.148
11	441.810,862 685.680,485	12	441.802,28 685.683,527	9.105
12	441.802,28 685.683,527	13	441.790,057 685.687,86	12.967
13	441.790,057 685.687,86	14	441.779,584 685.690,95	10.92
14	441.779,584 685.690,95	15	441.779,099 685.690,223	0.874
15	441.779,099 685.690,223	16	441.776,949 685.690,861	2.242
16	441.776,949 685.690,861	17	441.773,753 685.691,808	3.334
17	441.773,753 685.691,808	1	441.763,461 685.694,7	10.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:399, 237
Nr. topografic:6641, 6642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 353, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6641, 6642

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 353, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 353, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 411, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ȘTEFAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUNCA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	parte din nr topo 6641, 6642

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	parte din nr topo 6641, 6642	
2	faneata	DA	1.788	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; CASA P+M
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.781,219 685.607,816	2	441.784,778 685.615,736	8.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.784,778 685.615,736	3	441.788,925 685.624,322	9.535
3	441.788,925 685.624,322	4	441.783,506 685.626,62	5.886
4	441.783,506 685.626,62	5	441.761,996 685.633,66	22.633
5	441.761,996 685.633,66	6	441.766,792 685.652,649	19.585
6	441.766,792 685.652,649	7	441.772,822 685.671,342	19.642
7	441.772,822 685.671,342	8	441.756,367 685.676,749	17.321
8	441.756,367 685.676,749	9	441.752,133 685.664,424	13.032
9	441.752,133 685.664,424	10	441.751,686 685.662,897	1.591
10	441.751,686 685.662,897	11	441.745,94 685.641,984	21.688
11	441.745,94 685.641,984	12	441.744,45 685.636,899	5.299
12	441.744,45 685.636,899	13	441.740,441 685.621,993	15.436
13	441.740,441 685.621,993	14	441.737,807 685.612,463	9.888
14	441.737,807 685.612,463	15	441.734,544 685.600,66	12.245
15	441.734,544 685.600,66	16	441.734,335 685.598,156	2.513
16	441.734,335 685.598,156	17	441.743,583 685.599,076	9.294
17	441.743,583 685.599,076	18	441.750,076 685.601,417	6.902
18	441.750,076 685.601,417	19	441.765,22 685.604,585	15.472
19	441.765,22 685.604,585	1	441.781,219 685.607,816	16.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:237, 51846, 805
Nr. topografic:6642,6648, 6649, 6650/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 354A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50256	3.167	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6642,6648, 6649, 6650/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50256-C1	Loc. Ieud, Nr. 354A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA P+M
A1.2	50256-C2	Loc. Ieud, Nr. 354A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P
A1.3	50256-C3	Loc. Ieud, Nr. 354A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 413, din 27/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA ANUȚA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50256	3.167	parte din nr topo 6642,6648, 6649, 6650/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6642,6648, 6649, 6650/a	
2	faneata	DA	2.667	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50256-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; CASA P+M
A1.2	50256-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P
A1.3	50256-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.751,686 685.662,897	2	441.722,935 685.678,471	32.698
3	441.716,314 685.668,077	4	441.715,379 685.666,611	1.739
5	441.700,238 685.637,109	6	441.691,112 685.637,813	9.153
7	441.667,341 685.640,422	8	441.663,697 685.641,305	3.749
9	441.659,04 685.643,337	10	441.653,936 685.642,971	5.117
11	441.644,557 685.645,38	12	441.635,582 685.652,029	11.169
13	441.632,037 685.627,092	14	441.658,187 685.623,318	26.421
15	441.668,876 685.621,775	16	441.681,618 685.618,876	13.068
17	441.684,927 685.617,751	18	441.694,928 685.615,263	10.306
19	441.701,229 685.613,609	20	441.710,265 685.633,602	21.94
21	441.712,06 685.638,17	22	441.730,265 685.631,921	19.248
23	441.732,16 685.630,573	24	441.734,268 685.626,668	4.438
25	441.735,776 685.622,396	26	441.735,452 685.620,054	2.364
27	441.734,634 685.615,676	28	441.729,616 685.598,359	18.029
29	441.734,335 685.598,156	30	441.734,544 685.600,66	2.513
31	441.737,807 685.612,463	32	441.740,441 685.621,993	9.888
33	441.744,45 685.636,899	34	441.745,94 685.641,984	5.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.722,935 685.678,471	3	441.716,314 685.668,077	12.324
4	441.715,379 685.666,611	5	441.700,238 685.637,109	33.16
6	441.691,112 685.637,813	7	441.667,341 685.640,422	23.914
8	441.663,697 685.641,305	9	441.659,04 685.643,337	5.081
10	441.653,936 685.642,971	11	441.644,557 685.645,38	9.683
12	441.635,582 685.652,029	13	441.632,037 685.627,092	25.188
14	441.658,187 685.623,318	15	441.668,876 685.621,775	10.8
16	441.681,618 685.618,876	17	441.684,927 685.617,751	3.495
18	441.694,928 685.615,263	19	441.701,229 685.613,609	6.515
20	441.710,265 685.633,602	21	441.712,06 685.638,17	4.908
22	441.730,265 685.631,921	23	441.732,16 685.630,573	2.326
24	441.734,268 685.626,668	25	441.735,776 685.622,396	4.53
26	441.735,452 685.620,054	27	441.734,634 685.615,676	4.454
28	441.729,616 685.598,359	29	441.734,335 685.598,156	4.723
30	441.734,544 685.600,66	31	441.737,807 685.612,463	12.245
32	441.740,441 685.621,993	33	441.744,45 685.636,899	15.436
34	441.745,94 685.641,984	1	441.751,686 685.662,897	21.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1299, 96
TEREN Intravilan Nr. topografic:6554, 6553/a, 6543

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 356, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51843	2.516	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6554, 6553/a, 6543

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51843-C1	Loc. Ieud, Nr. 356, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA P+M
A1.2	51843-C2	Loc. Ieud, Nr. 356, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 417, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA GRIGORE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUNCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

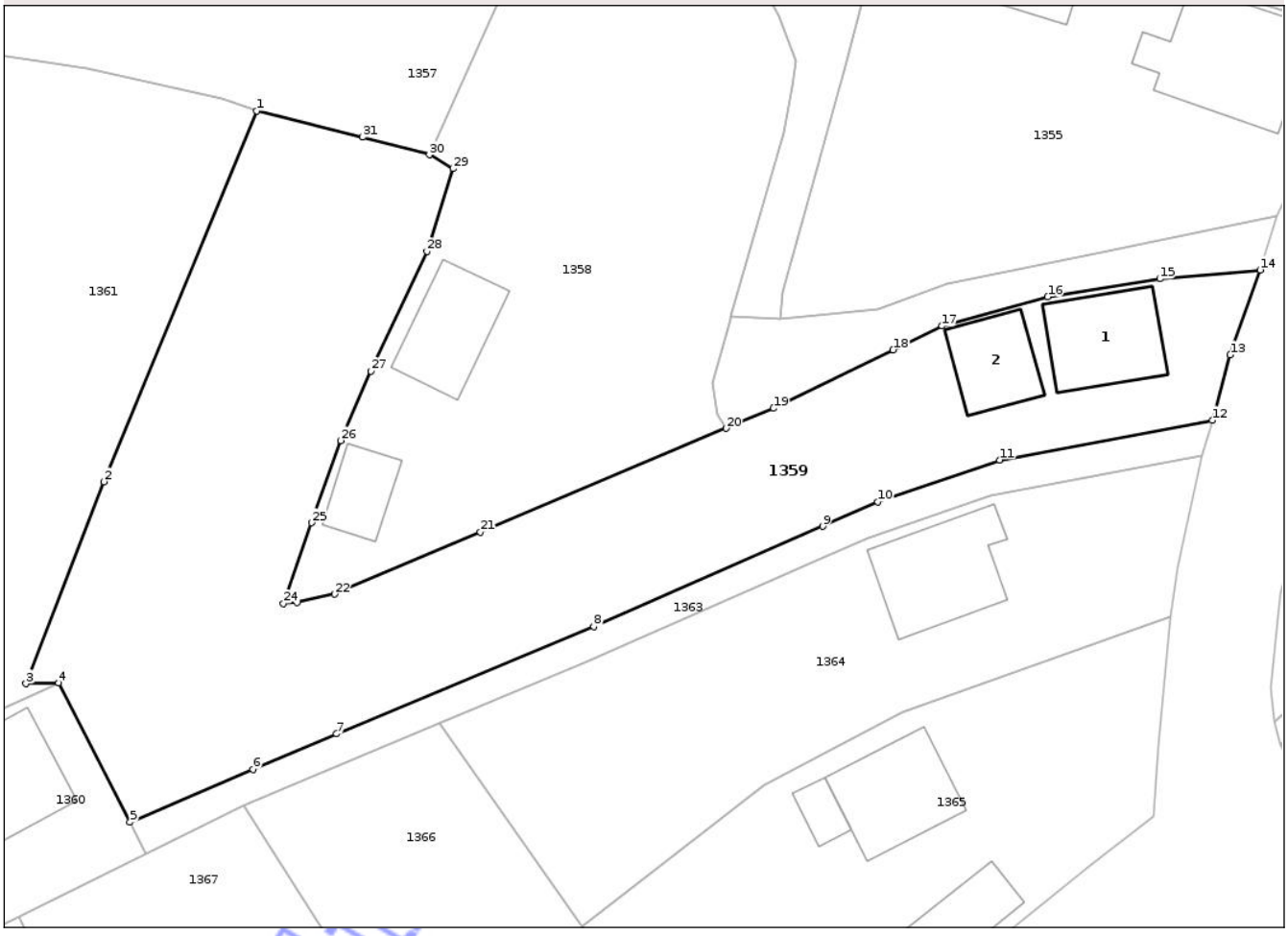
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51843	2.516	parte din nr topo 6554, 6553/a, 6543

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	parte din nr topo 6554, 6553/a, 6543	
2	faneata	DA	2.116	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51843-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; CASA P+M
A1.2	51843-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.684,927 685.617,751	2	441.670,513 685.582,804	37.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.670,513 685.582,804	3	441.663,163 685.563,776	20.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.663,163 685.563,776	4	441.666,267 685.563,83	3.105
5	441.672,992 685.550,714	6	441.684,568 685.555,717	12.611
7	441.692,483 685.559,032	8	441.716,722 685.569,146	26.264
9	441.738,338 685.578,598	10	441.743,52 685.580,91	5.674
11	441.755,03 685.584,846	12	441.775,095 685.588,593	20.412
13	441.776,79 685.594,759	14	441.779,614 685.602,76	8.485
15	441.770,152 685.601,917	16	441.759,563 685.600,219	10.724
17	441.749,588 685.597,472	18	441.744,981 685.595,226	5.126
19	441.733,688 685.589,72	20	441.729,212 685.587,841	4.854
21	441.706,048 685.578,064	22	441.692,292 685.572,215	14.948
23	441.688,731 685.571,435	24	441.687,466 685.571,311	1.271
25	441.690,101 685.578,941	26	441.692,852 685.586,68	8.214
27	441.695,732 685.593,215	28	441.700,996 685.604,497	12.45
29	441.703,49 685.612,302	30	441.701,229 685.613,609	2.612
31	441.694,928 685.615,263	1	441.684,927 685.617,751	10.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.666,267 685.563,83	5	441.672,992 685.550,714	14.74
6	441.684,568 685.555,717	7	441.692,483 685.559,032	8.581
8	441.716,722 685.569,146	9	441.738,338 685.578,598	23.592
10	441.743,52 685.580,91	11	441.755,03 685.584,846	12.164
12	441.775,095 685.588,593	13	441.776,79 685.594,759	6.394
14	441.779,614 685.602,76	15	441.770,152 685.601,917	9.499
16	441.759,563 685.600,219	17	441.749,588 685.597,472	10.346
18	441.744,981 685.595,226	19	441.733,688 685.589,72	12.563
20	441.729,212 685.587,841	21	441.706,048 685.578,064	25.143
22	441.692,292 685.572,215	23	441.688,731 685.571,435	3.645
24	441.687,466 685.571,311	25	441.690,101 685.578,941	8.072
26	441.692,852 685.586,68	27	441.695,732 685.593,215	7.141
28	441.700,996 685.604,497	29	441.703,49 685.612,302	8.194
30	441.701,229 685.613,609	31	441.694,928 685.615,263	6.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96, 104, 1898
Nr. topografic:6543, 6544, 6545

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.751	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6543, 6544, 6545

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 419, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

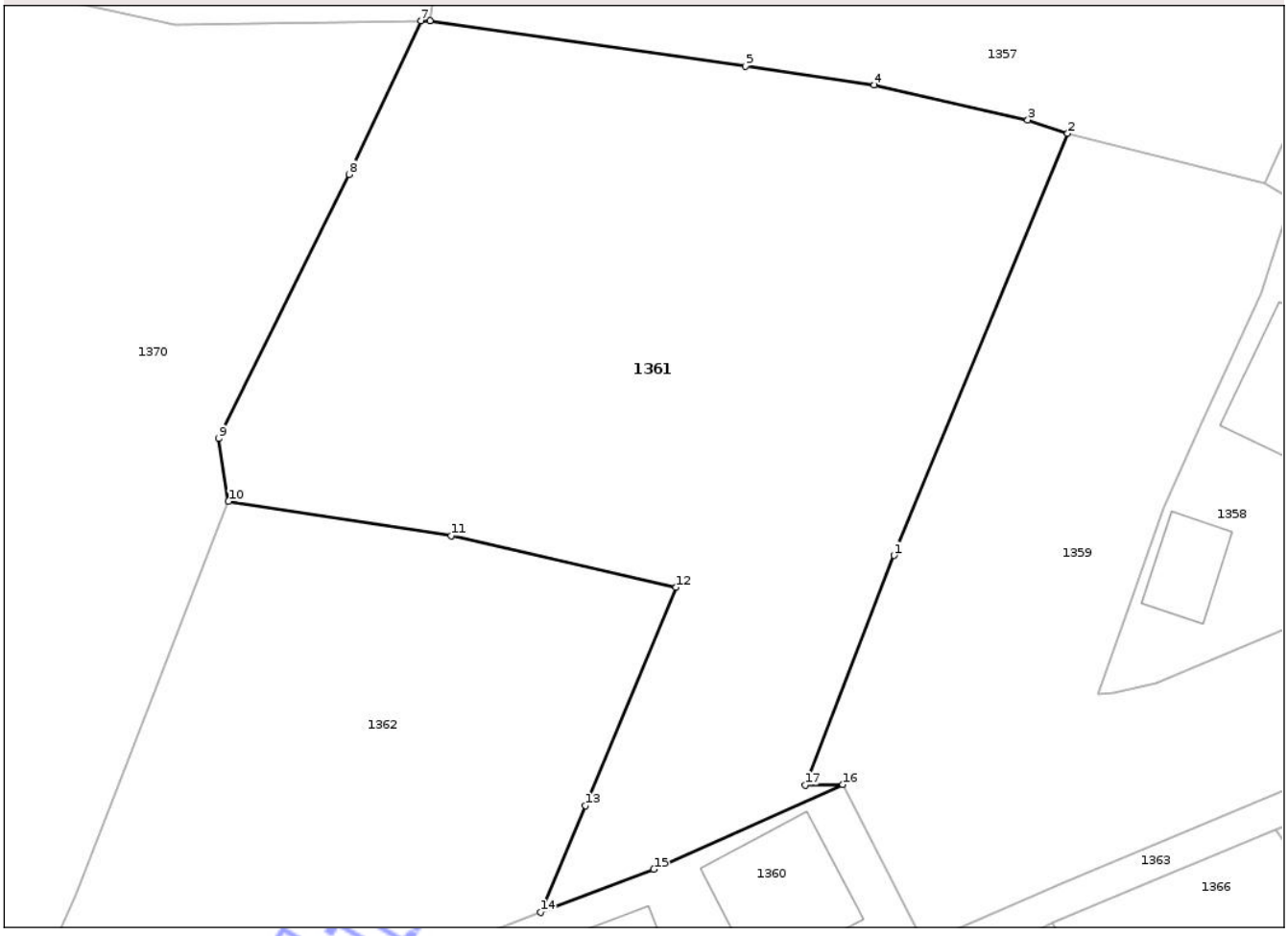
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.751	parte din nr topo 6543, 6544, 6545

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.705	-	-	parte din nr topo 6543, 6544, 6545	
2	faneata	NU	46	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.670,513 685.582,804	2	441.684,927 685.617,751	37.803
2	441.684,927 685.617,751	3	441.681,618 685.618,876	3.495
3	441.681,618 685.618,876	4	441.668,876 685.621,775	13.068
4	441.668,876 685.621,775	5	441.658,187 685.623,318	10.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.658,187 685.623,318	6	441.632,037 685.627,092	26.421
6	441.632,037 685.627,092	7	441.631,277 685.627,081	0.76
7	441.631,277 685.627,081	8	441.625,312 685.614,37	14.041
8	441.625,312 685.614,37	9	441.614,497 685.592,479	24.417
9	441.614,497 685.592,479	10	441.615,319 685.587,276	5.268
10	441.615,319 685.587,276	11	441.633,785 685.584,446	18.682
11	441.633,785 685.584,446	12	441.652,433 685.580,158	19.135
12	441.652,433 685.580,158	13	441.644,912 685.562,08	19.58
13	441.644,912 685.562,08	14	441.641,196 685.553,24	9.59
14	441.641,196 685.553,24	15	441.650,597 685.556,799	10.053
15	441.650,597 685.556,799	16	441.666,267 685.563,83	17.175
16	441.666,267 685.563,83	17	441.663,163 685.563,776	3.105
17	441.663,163 685.563,776	1	441.670,513 685.582,804	20.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2107, 461
Nr. topografic:6554, 6552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6554, 6552

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 421, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA VASILE** 2) **DUNCA MARICUȚA** 3) **DUNCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

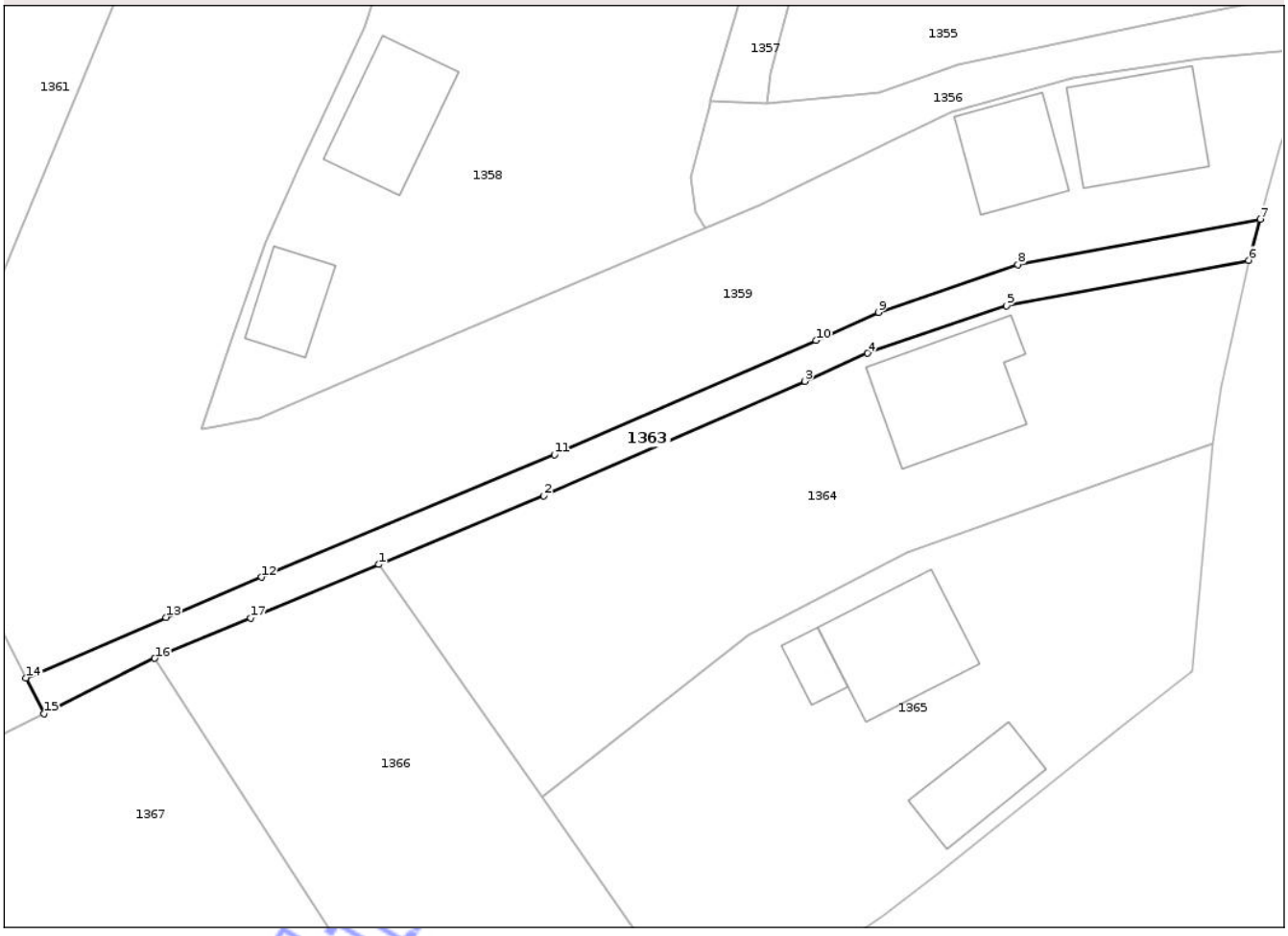
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310	parte din nr topo 6554, 6552

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	310	-	-	parte din nr topo 6554, 6552	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.702,176 685.560,075	2	441.715,817 685.565,767	14.781
2	441.715,817 685.565,767	3	441.737,433 685.575,219	23.592
3	441.737,433 685.575,219	4	441.742,615 685.577,531	5.674
4	441.742,615 685.577,531	5	441.754,125 685.581,467	12.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.754,125 685.581,467	6	441.774,147 685.585,206	20.368
6	441.774,147 685.585,206	7	441.775,095 685.588,593	3.517
7	441.775,095 685.588,593	8	441.755,03 685.584,846	20.412
8	441.755,03 685.584,846	9	441.743,52 685.580,91	12.164
9	441.743,52 685.580,91	10	441.738,338 685.578,598	5.674
10	441.738,338 685.578,598	11	441.716,722 685.569,146	23.592
11	441.716,722 685.569,146	12	441.692,483 685.559,032	26.264
12	441.692,483 685.559,032	13	441.684,568 685.555,717	8.581
13	441.684,568 685.555,717	14	441.672,992 685.550,714	12.611
14	441.672,992 685.550,714	15	441.674,51 685.547,752	3.328
15	441.674,51 685.547,752	16	441.683,663 685.552,338	10.237
16	441.683,663 685.552,338	17	441.691,578 685.555,653	8.581
17	441.691,578 685.555,653	1	441.702,176 685.560,075	11.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1299
Nr. topografic:6554, 6550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 359, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51847	1.264	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6554, 6550

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	Loc. Ieud, Nr. 359A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; CASA P+M
A1.2	51847-C2	Loc. Ieud, Nr. 359, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA P
A1.3	51847-C3	Loc. Ieud, Nr. 359, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 423, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

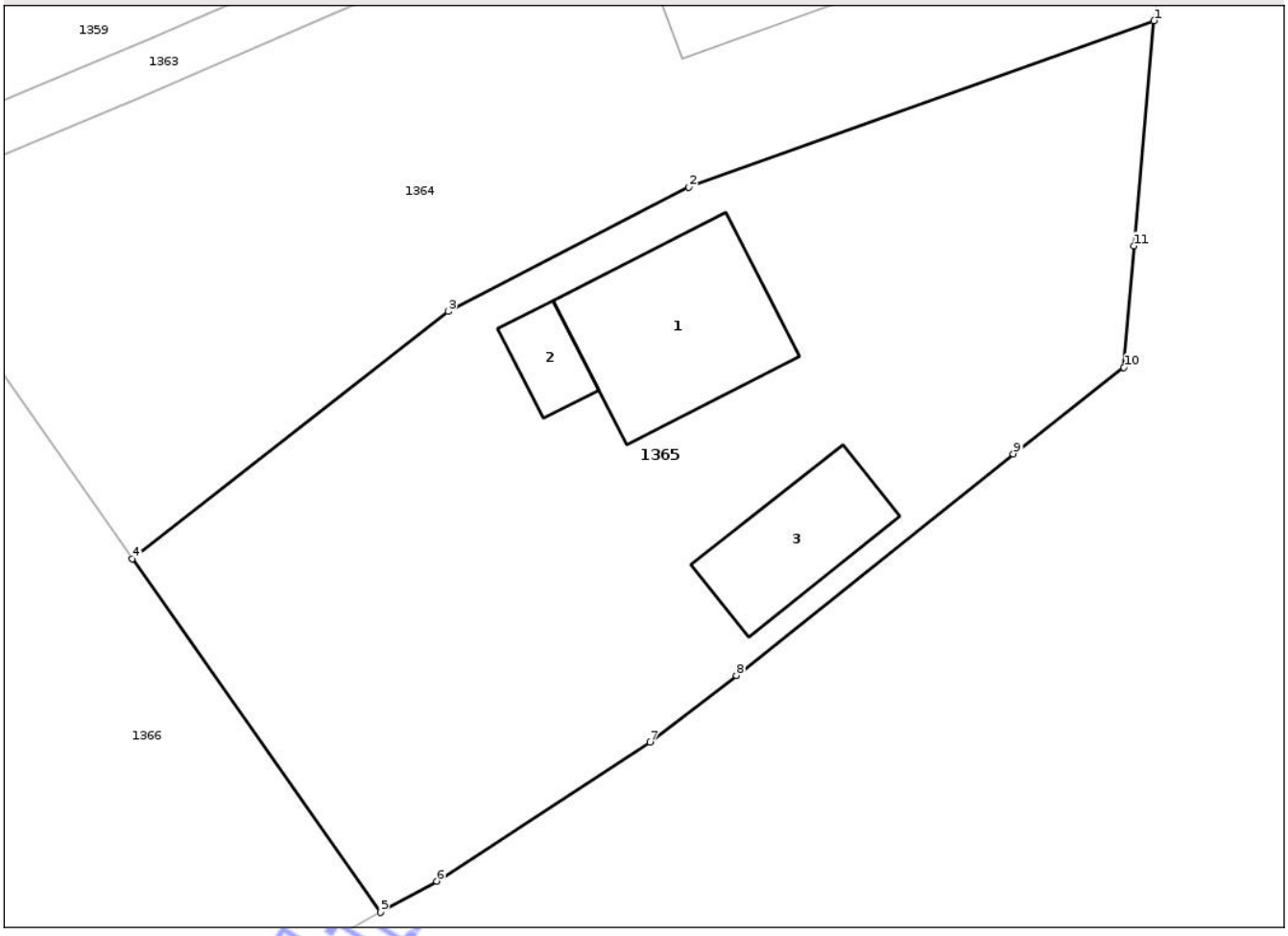
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51847	1.264	parte din nr topo 6554, 6550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	parte din nr topo 6554, 6550	
2	faneata	DA	864	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; CASA P+M
A1.2	51847-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA P
A1.3	51847-C3	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.771,135 685.570,064	2	441.745,881 685.561,029	26.821
2	441.745,881 685.561,029	3	441.732,808 685.554,296	14.705
3	441.732,808 685.554,296	4	441.715,65 685.540,891	21.774
4	441.715,65 685.540,891	5	441.729,125 685.521,706	23.444
5	441.729,125 685.521,706	6	441.732,188 685.523,392	3.496
6	441.732,188 685.523,392	7	441.743,776 685.530,931	13.825
7	441.743,776 685.530,931	8	441.748,456 685.534,56	5.922
8	441.748,456 685.534,56	9	441.763,504 685.546,574	19.256
9	441.763,504 685.546,574	10	441.769,504 685.551,259	7.612
10	441.769,504 685.551,259	11	441.770,041 685.557,846	6.609
11	441.770,041 685.557,846	1	441.771,135 685.570,064	12.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51847
Nr. topografic:6551, 6550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51845	1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6551, 6550

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 424, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GODJA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51845	1.000	parte din nr topo 6551, 6550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	-	-	parte din nr topo 6551, 6550	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.683,663 685.552,338	2	441.698,174 685.529,775	26.826
2	441.698,174 685.529,775	3	441.703,364 685.521,036	10.164
3	441.703,364 685.521,036	4	441.709,097 685.510,648	11.865
4	441.709,097 685.510,648	5	441.729,125 685.521,706	22.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.729,125 685.521,706	6	441.715,65 685.540,891	23.444
6	441.715,65 685.540,891	7	441.702,176 685.560,075	23.443
7	441.702,176 685.560,075	8	441.691,578 685.555,653	11.484
8	441.691,578 685.555,653	1	441.683,663 685.552,338	8.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51845
Nr. topografic:6551, 6550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 360, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51847	1.256	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6551, 6550

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	Loc. Ieud, Nr. 360, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA P
A1.2	51847-C2	Loc. Ieud, Nr. 360, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 425, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51847	1.256	parte din nr topo 6551, 6550

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6551, 6550	
2	faneata	DA	1.056	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51847-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA P
A1.2	51847-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.683,663 685.552,338	2	441.674,51 685.547,752	10.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.674,51 685.547,752	3	441.662,476 685.541,84	13.408
3	441.662,476 685.541,84	4	441.671,773 685.523,397	20.654
4	441.671,773 685.523,397	5	441.679,584 685.504,689	20.273
5	441.679,584 685.504,689	6	441.681,891 685.499,324	5.84
6	441.681,891 685.499,324	7	441.697,533 685.505,336	16.758
7	441.697,533 685.505,336	8	441.699,826 685.509,154	4.454
8	441.699,826 685.509,154	9	441.703,852 685.509,333	4.03
9	441.703,852 685.509,333	10	441.705,79 685.509,654	1.964
10	441.705,79 685.509,654	11	441.709,097 685.510,648	3.453
11	441.709,097 685.510,648	12	441.703,364 685.521,036	11.865
12	441.703,364 685.521,036	13	441.698,174 685.529,775	10.164
13	441.698,174 685.529,775	1	441.683,663 685.552,338	26.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277
Nr. topografic:6649/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6649/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 427, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ȚIPLEA MARICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

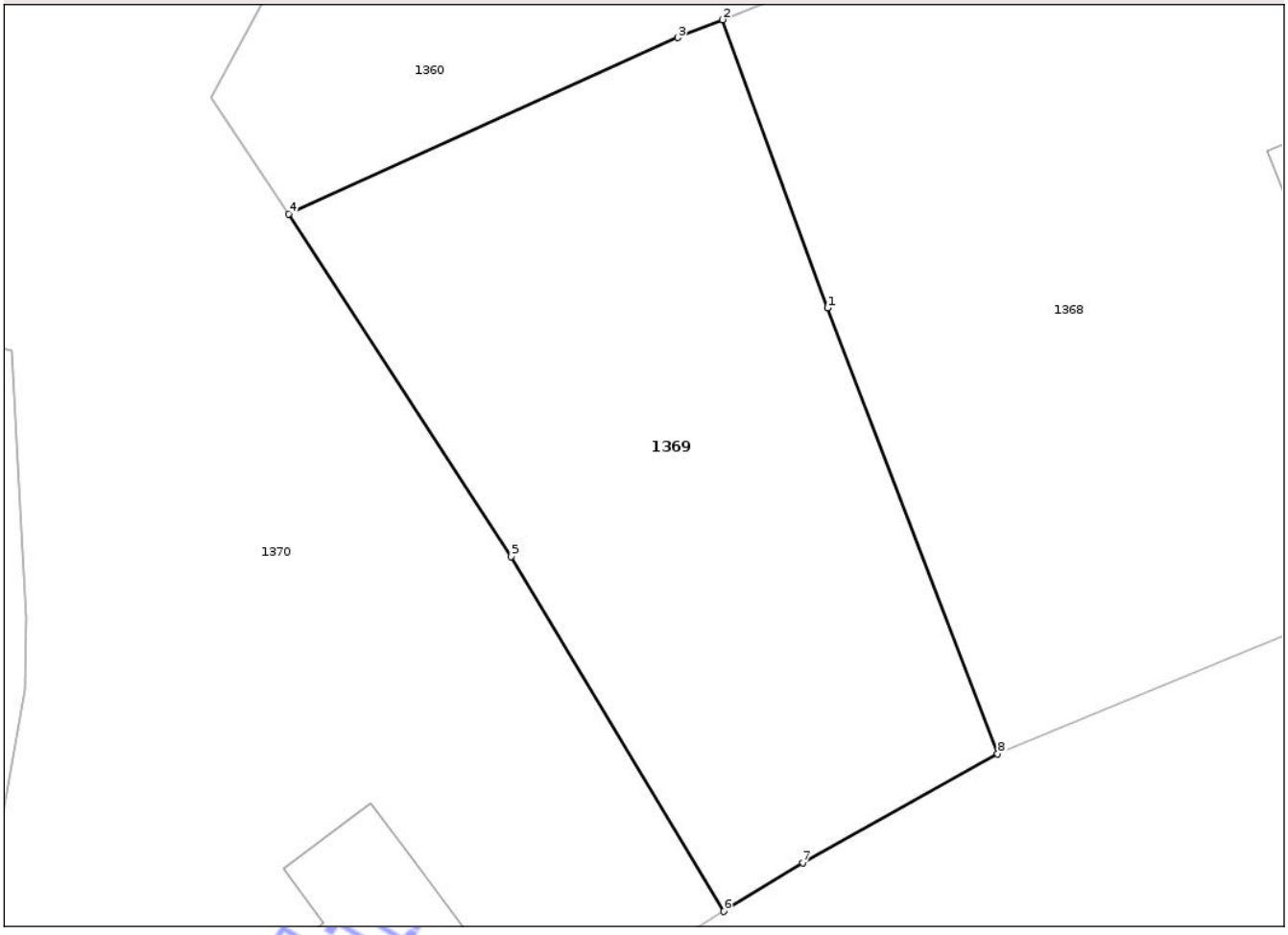
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	parte din nr topo 6649/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.106	-	-	parte din nr topo 6649/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.620,922 685.505,58	2	441.614,66 685.522,736	18.263
2	441.614,66 685.522,736	3	441.612,008 685.521,674	2.856
3	441.612,008 685.521,674	4	441.588,789 685.511,18	25.481
4	441.588,789 685.511,18	5	441.602,071 685.490,766	24.355
5	441.602,071 685.490,766	6	441.614,732 685.469,648	24.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.614,732 685.469,648	7	441.619,442 685.472,549	5.532
7	441.619,442 685.472,549	8	441.631,061 685.479,04	13.309
8	441.631,061 685.479,04	1	441.620,922 685.505,58	28.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 6528

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 363, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50498	716	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6528

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50498-C1	Loc. Ieud, Nr. 363, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA P, LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 429, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOANĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ IOANĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

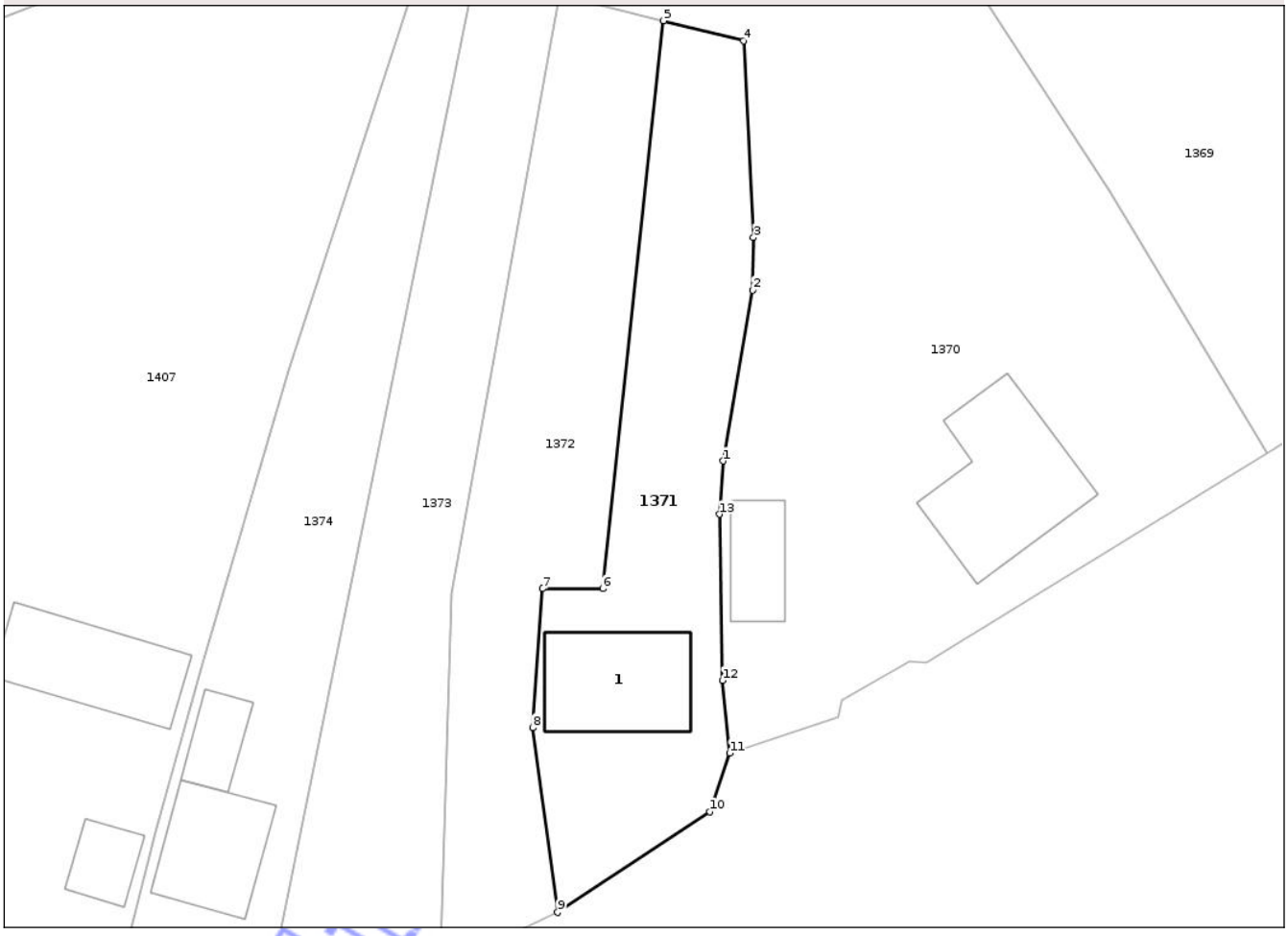
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50498	716	parte din nr topo 6528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 6528	
2	faneata	DA	516	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50498-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASA P, LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.570,652 685.469,003	2	441.573,047 685.482,84	14.043
2	441.573,047 685.482,84	3	441.573,118 685.487,101	4.262
3	441.573,118 685.487,101	4	441.572,297 685.503,03	15.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.572,297 685.503,03	5	441.565,818 685.504,65	6.679
5	441.565,818 685.504,65	6	441.560,882 685.458,667	46.248
6	441.560,882 685.458,667	7	441.556,024 685.458,667	4.859
7	441.556,024 685.458,667	8	441.555,202 685.447,409	11.287
8	441.555,202 685.447,409	9	441.557,234 685.432,454	15.093
9	441.557,234 685.432,454	10	441.569,587 685.440,601	14.798
10	441.569,587 685.440,601	11	441.571,176 685.445,352	5.01
11	441.571,176 685.445,352	12	441.570,581 685.451,234	5.912
12	441.570,581 685.451,234	13	441.570,339 685.464,693	13.461
13	441.570,339 685.464,693	1	441.570,652 685.469,003	4.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:6528

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50498	1.314	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6528

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 431, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50498	1.314	parte din nr topo 6528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	701	-	-	parte din nr topo 6528	
2	faneata	NU	613	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.581,86 685.583,259	2	441.577,729 685.581,396	4.532
2	441.577,729 685.581,396	3	441.552,171 685.507,497	78.194
3	441.552,171 685.507,497	4	441.550,378 685.507,802	1.819
4	441.550,378 685.507,802	5	441.534,117 685.427,815	81.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.534,117 685.427,815	6	441.547,701 685.428,029	13.585
6	441.547,701 685.428,029	7	441.548,621 685.458,228	30.213
7	441.548,621 685.458,228	8	441.557,341 685.506,618	49.169
8	441.557,341 685.506,618	9	441.559,25 685.506,294	1.936
9	441.559,25 685.506,294	10	441.568,601 685.532,001	27.355
10	441.568,601 685.532,001	11	441.573,757 685.545,54	14.488
11	441.573,757 685.545,54	12	441.576,065 685.552,556	7.386
12	441.576,065 685.552,556	13	441.586,134 685.584,698	33.682
13	441.586,134 685.584,698	1	441.581,86 685.583,259	4.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817
Nr. topografic: 6539

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6539

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 433, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

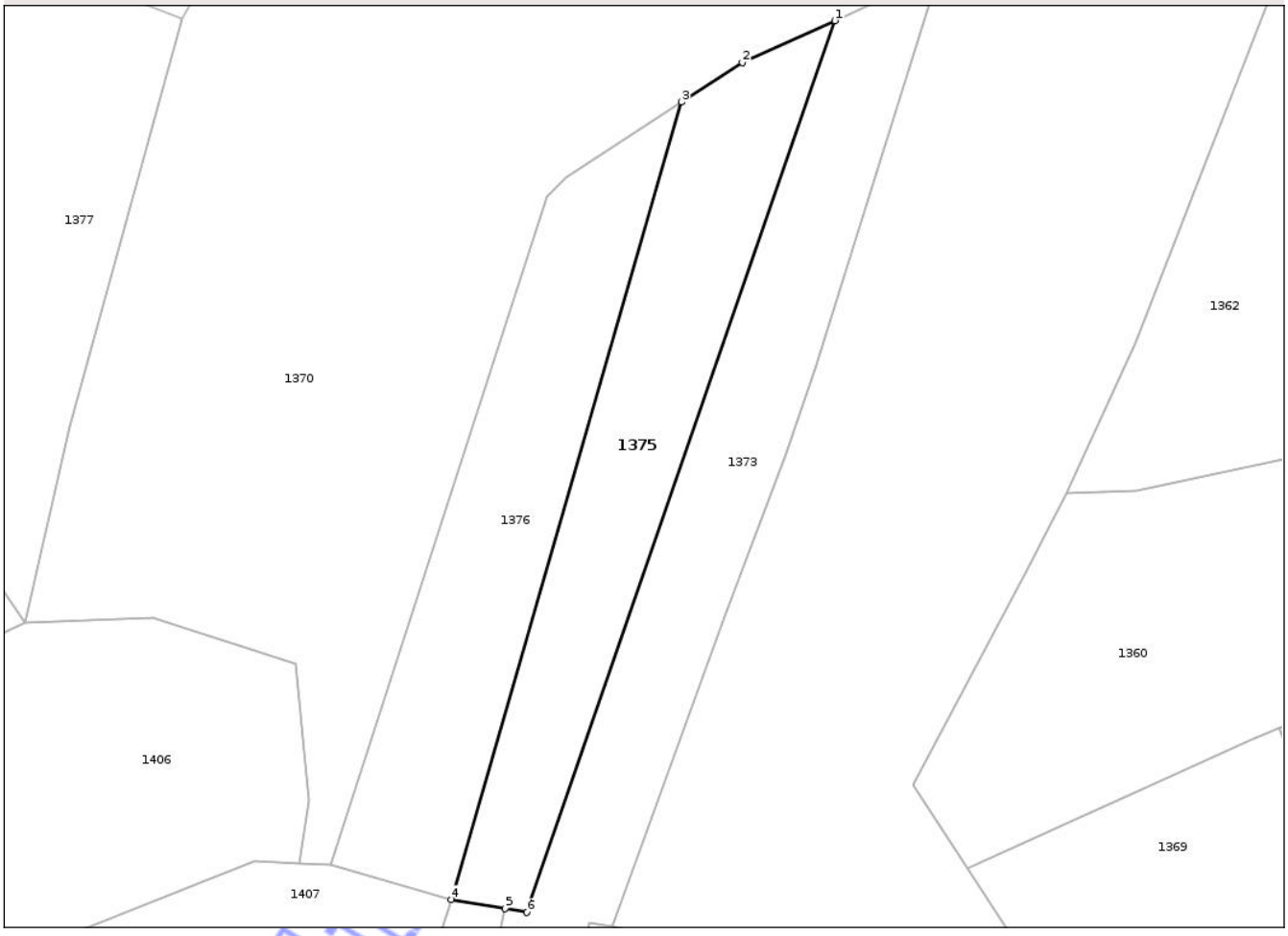
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	parte din nr topo 6539

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	604	-	-	parte din nr topo 6539	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.577,729 685.581,396	2	441.570,051 685.577,924	8.427
2	441.570,051 685.577,924	3	441.565,012 685.574,662	6.003
3	441.565,012 685.574,662	4	441.545,922 685.508,559	68.804
4	441.545,922 685.508,559	5	441.550,378 685.507,802	4.52
5	441.550,378 685.507,802	6	441.552,171 685.507,497	1.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.552,171 685.507,497	1	441.577,729 685.581,396	78.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2652, 817, 645
Nr. topografic:6538, 6539, 6540

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6538, 6539, 6540

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 435, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

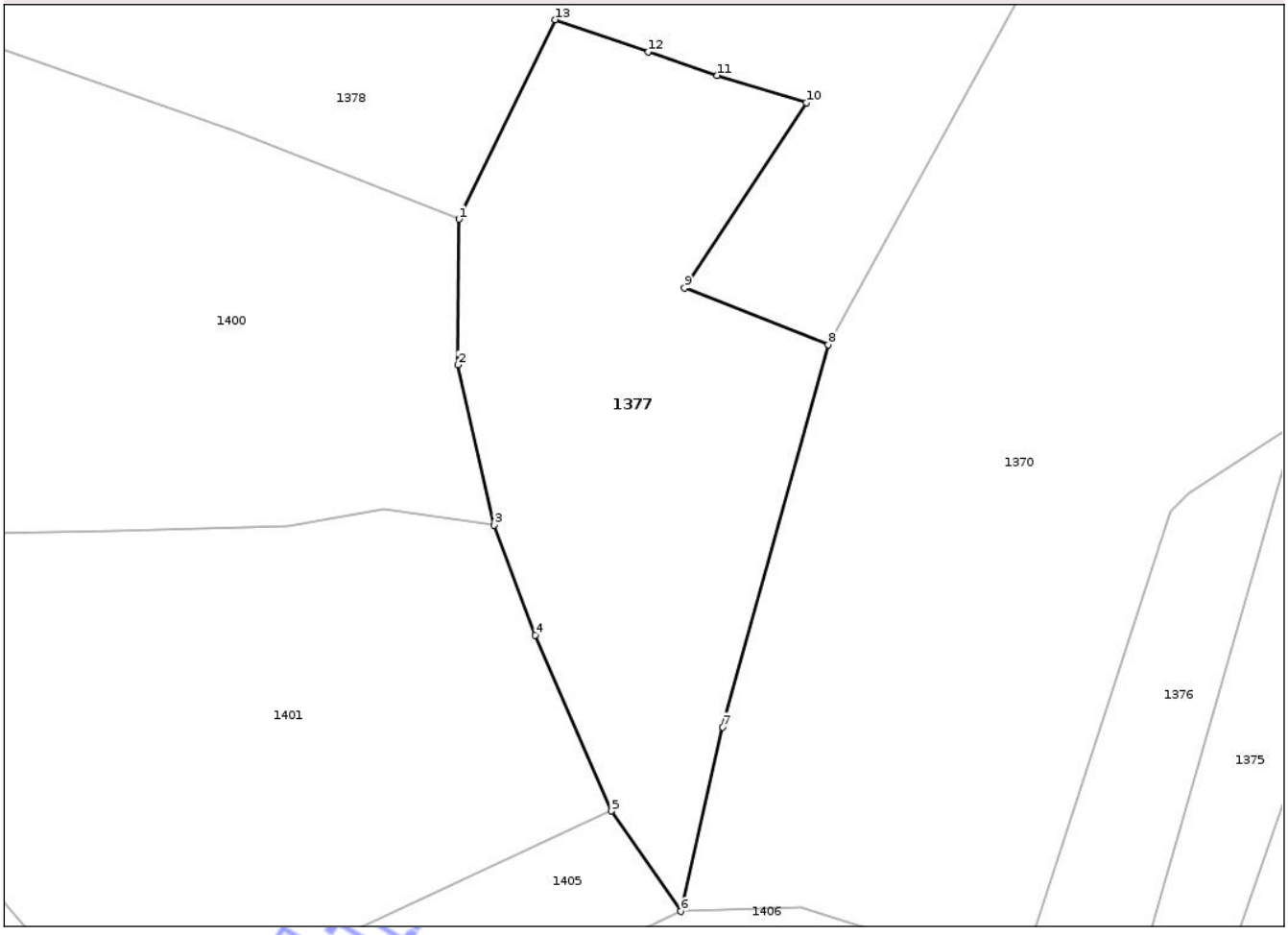
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	parte din nr topo 6538, 6539, 6540

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.535	-	-	parte din nr topo 6538, 6539, 6540	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.490,93 685.592,656	2	441.490,84 685.579,792	12.864
2	441.490,84 685.579,792	3	441.494,028 685.565,621	14.525
3	441.494,028 685.565,621	4	441.497,675 685.555,92	10.364
4	441.497,675 685.555,92	5	441.504,409 685.540,374	16.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.504,409 685.540,374	6	441.510,519 685.531,518	10.759
6	441.510,519 685.531,518	7	441.514,254 685.547,79	16.695
7	441.514,254 685.547,79	8	441.523,573 685.581,555	35.027
8	441.523,573 685.581,555	9	441.510,863 685.586,565	13.662
9	441.510,863 685.586,565	10	441.521,635 685.602,938	19.599
10	441.521,635 685.602,938	11	441.513,726 685.605,345	8.267
11	441.513,726 685.605,345	12	441.507,661 685.607,428	6.413
12	441.507,661 685.607,428	13	441.499,413 685.610,262	8.721
13	441.499,413 685.610,262	1	441.490,93 685.592,656	19.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336, 386
Nr. topografic:6959, 6962

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6959, 6962,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 440, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

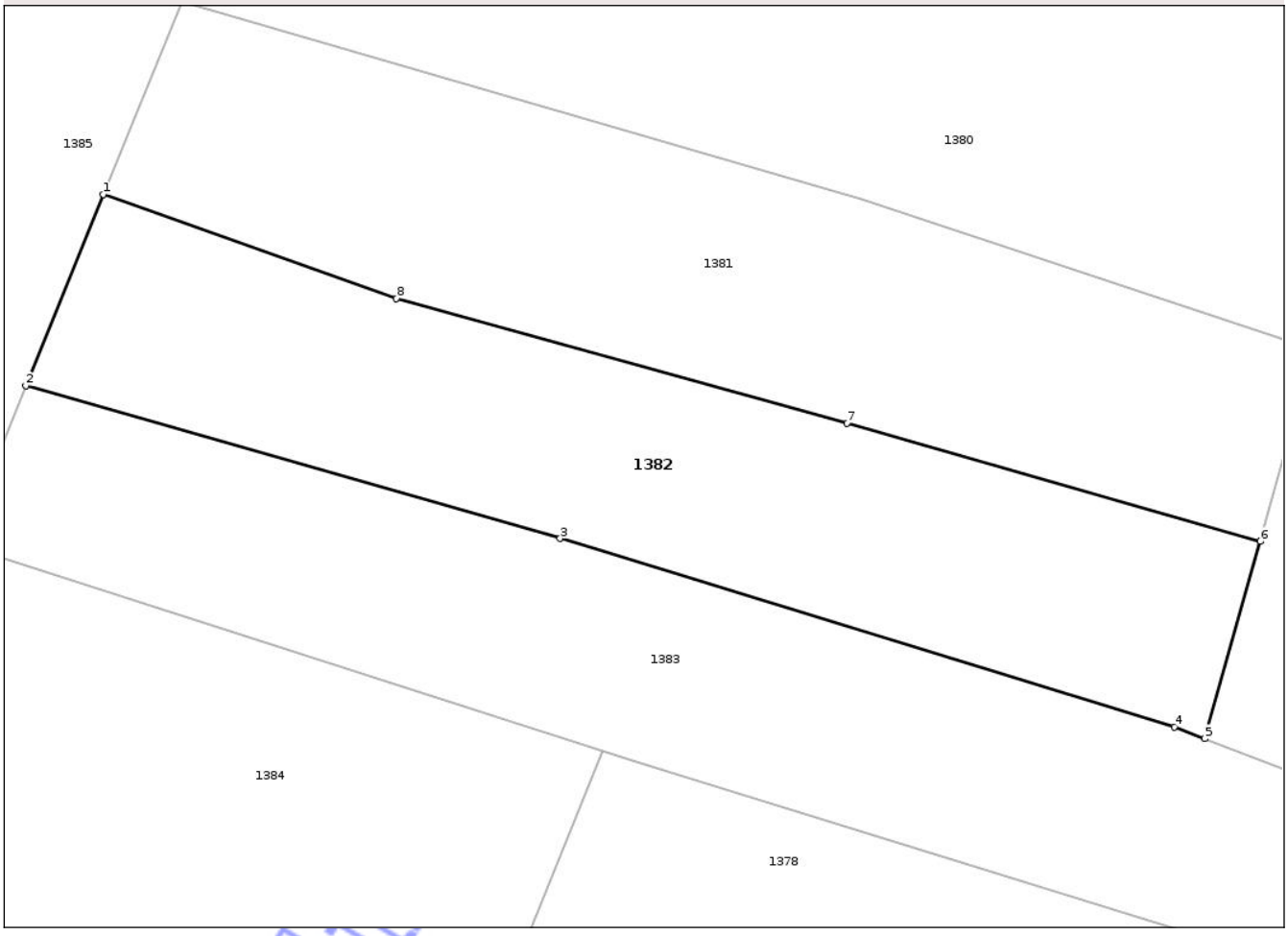
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	parte din nr topo 6959, 6962,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	784	-	-	parte din nr topo 6959, 6962,	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.443,243 685.694,611	2	441.438,801 685.683,61	11.863
2	441.438,801 685.683,61	3	441.469,568 685.674,831	31.994
3	441.469,568 685.674,831	4	441.504,929 685.663,99	36.986
4	441.504,929 685.663,99	5	441.506,674 685.663,323	1.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.506,674 685.663,323	6	441.509,883 685.674,661	11.784
6	441.509,883 685.674,661	7	441.486,074 685.681,463	24.762
7	441.486,074 685.681,463	8	441.460,145 685.688,637	26.903
8	441.460,145 685.688,637	1	441.443,243 685.694,611	17.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2107, 517
Nr. topografic:6533, 6534

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.553	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6533, 6534

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 442, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

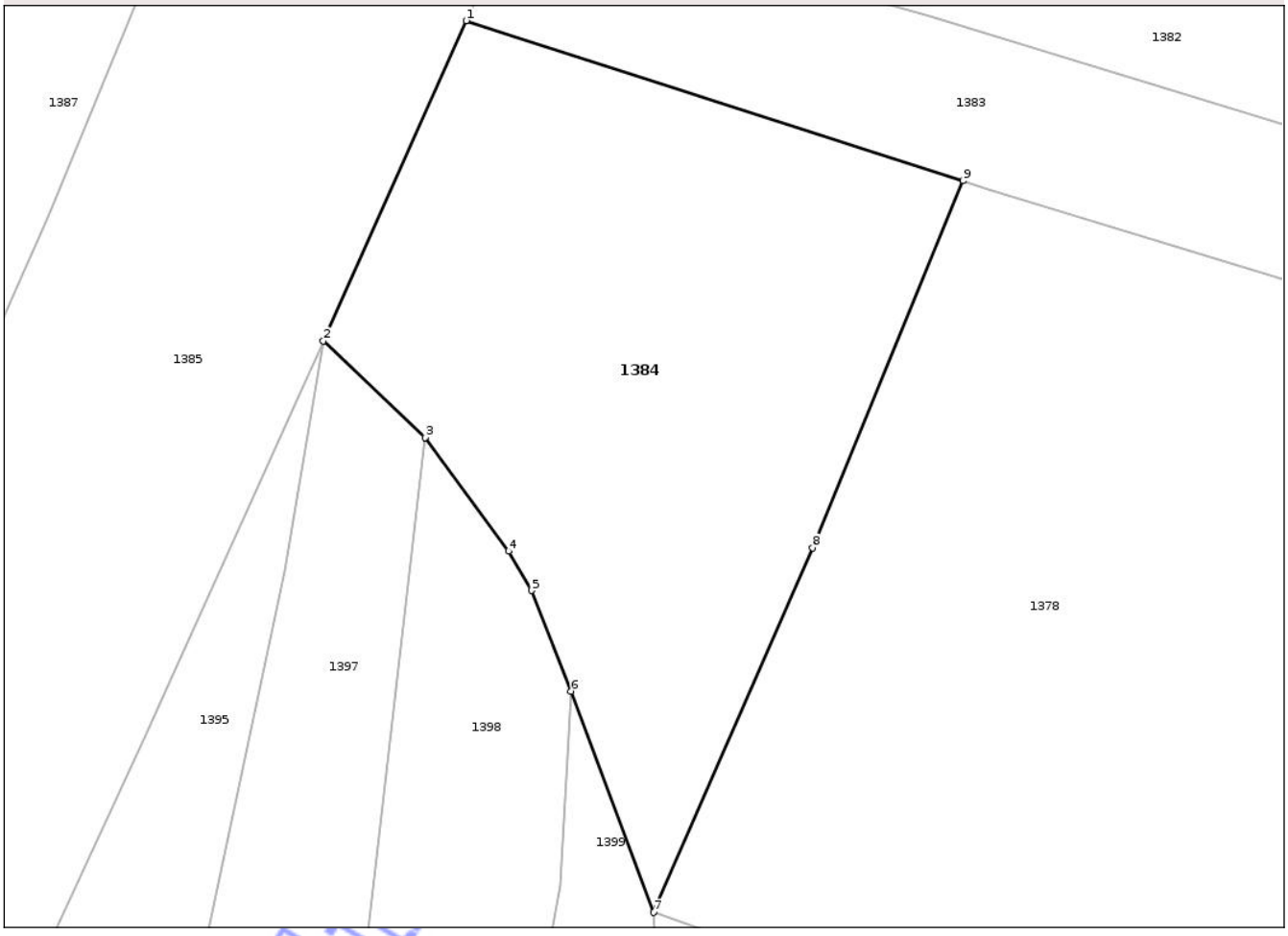
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.553	parte din nr topo 6533, 6534

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.553	-	-	parte din nr topo 6533, 6534	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.435,059 685.674,481	2	441.424,427 685.650,66	26.086
2	441.424,427 685.650,66	3	441.432,0 685.643,484	10.433
3	441.432,0 685.643,484	4	441.438,214 685.635,032	10.49
4	441.438,214 685.635,032	5	441.439,94 685.632,102	3.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.439,94 685.632,102	6	441.442,88 685.624,627	8.032
6	441.442,88 685.624,627	7	441.449,039 685.608,173	17.569
7	441.449,039 685.608,173	8	441.460,859 685.635,277	29.569
8	441.460,859 685.635,277	9	441.472,044 685.662,585	29.51
9	441.472,044 685.662,585	1	441.435,059 685.674,481	38.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871, 2253, 1169
Nr. topografic:6656, 6657, 6661

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6656, 6657, 6661

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 444, din 28/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**, cotă nedeterminată 2) **BIZĂU DUMITRU**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

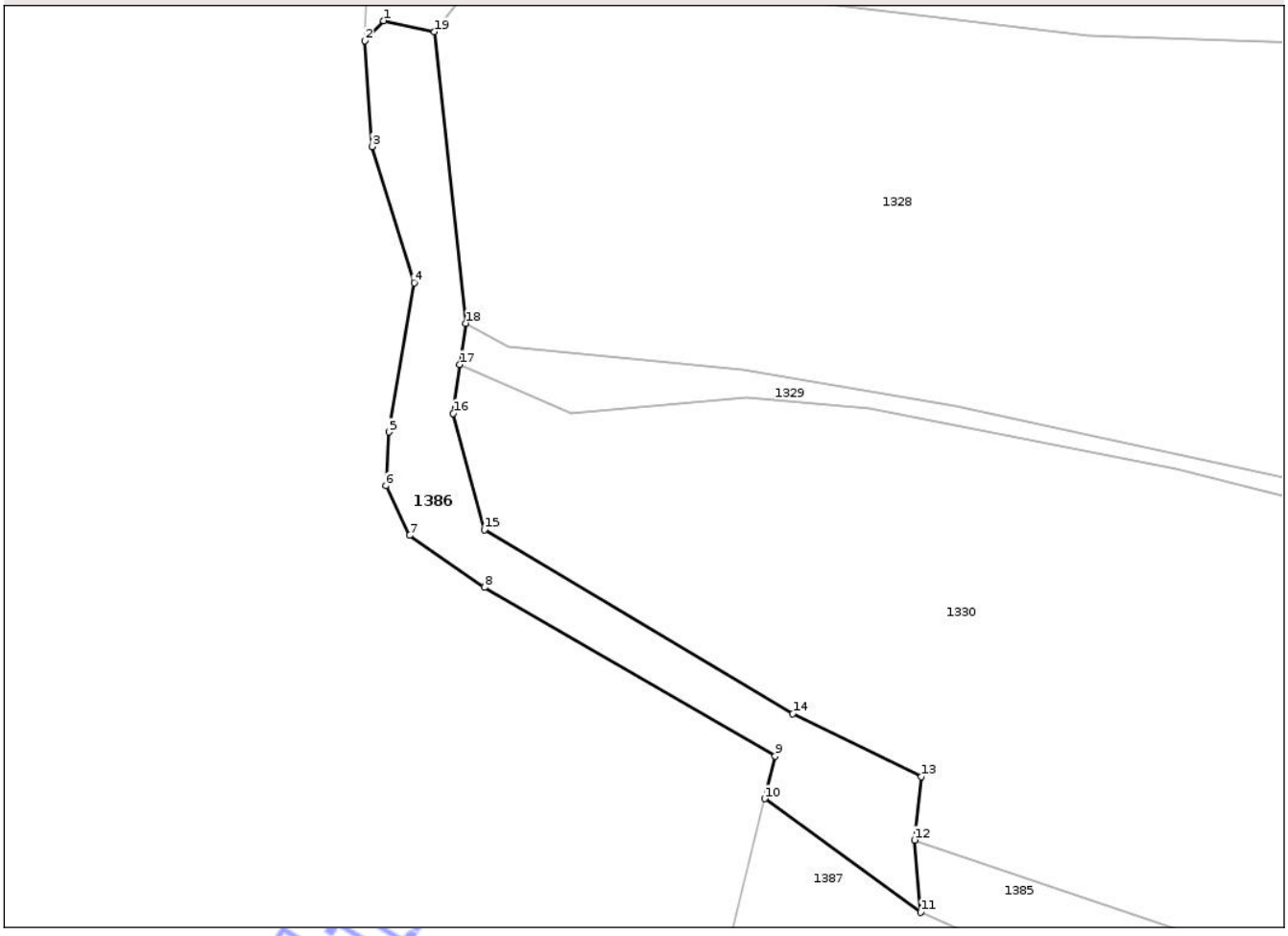
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	parte din nr topo 6656, 6657, 6661

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	-	-	parte din nr topo 6656, 6657, 6661	
2	drum	NU	55	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.382,015 685.794,787	2	441.380,681 685.793,354	1.958
2	441.380,681 685.793,354	3	441.381,183 685.785,784	7.587
3	441.381,183 685.785,784	4	441.384,203 685.776,047	10.195
4	441.384,203 685.776,047	5	441.382,395 685.765,379	10.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.382,395 685.765,379	6	441.382,194 685.761,541	3.843
6	441.382,194 685.761,541	7	441.383,875 685.757,986	3.932
7	441.383,875 685.757,986	8	441.389,245 685.754,279	6.525
8	441.389,245 685.754,279	9	441.410,055 685.742,205	24.059
9	441.410,055 685.742,205	10	441.409,3 685.739,159	3.138
10	441.409,3 685.739,159	11	441.420,467 685.731,033	13.811
11	441.420,467 685.731,033	12	441.420,036 685.736,205	5.19
12	441.420,036 685.736,205	13	441.420,51 685.740,737	4.557
13	441.420,51 685.740,737	14	441.411,307 685.745,236	10.244
14	441.411,307 685.745,236	15	441.389,226 685.758,38	25.697
15	441.389,226 685.758,38	16	441.386,998 685.766,71	8.623
16	441.386,998 685.766,71	17	441.387,48 685.770,202	3.525
17	441.387,48 685.770,202	18	441.387,886 685.773,15	2.976
18	441.387,886 685.773,15	19	441.385,662 685.793,994	20.962
19	441.385,662 685.793,994	1	441.382,015 685.794,787	3.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73, 485, 674, 58, 400, 756, 207
Nr. topografic:6969, 6970, 6973, 6967, 6966, 6966/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.407	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6969, 6970, 6973, 6967, 6966, 6966/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 447, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DEAC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

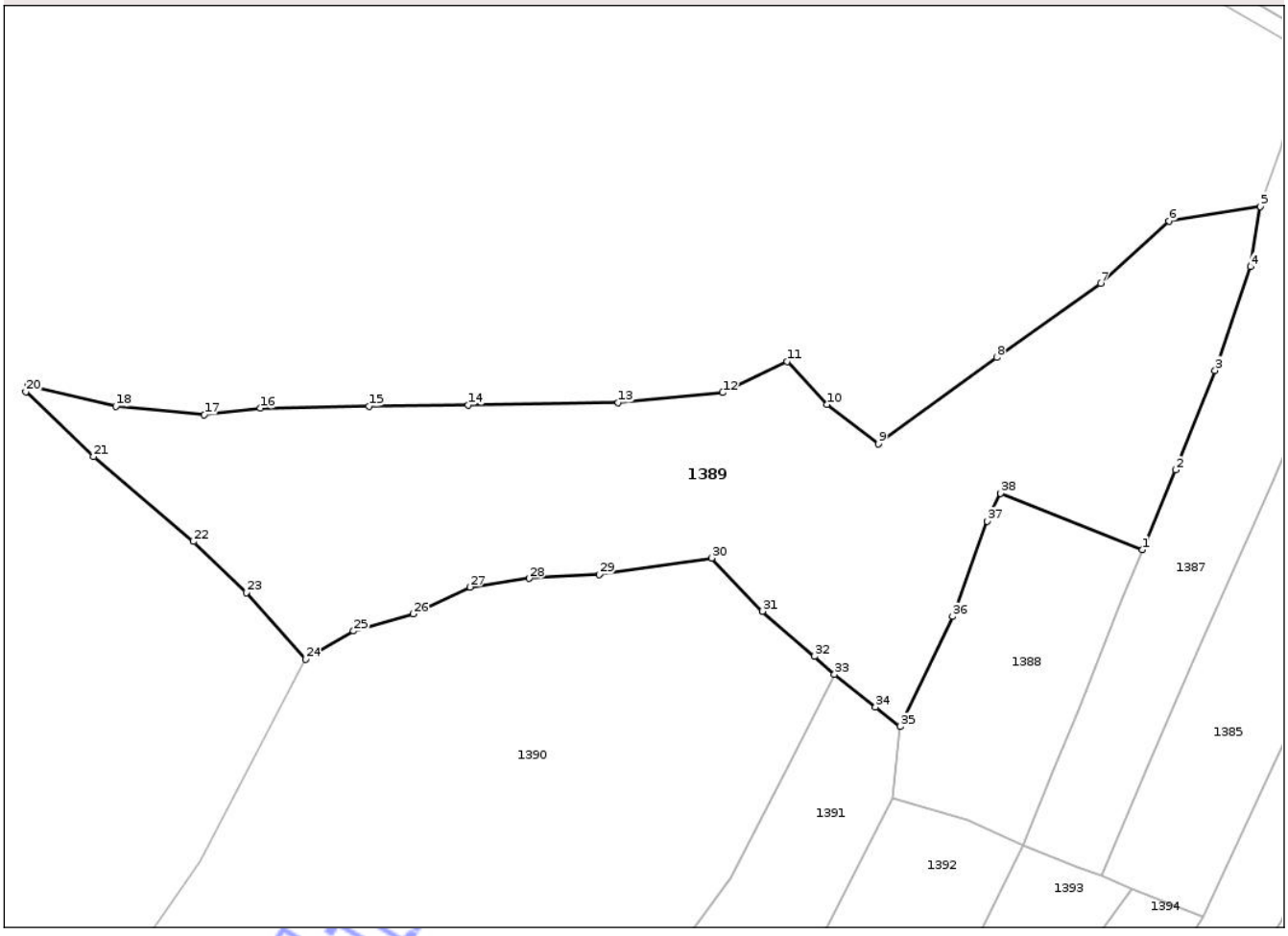
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.407	parte din nr topo 6969, 6970, 6973, 6967, 6966, 6966/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.407	-	-	parte din nr topo 6969, 6970, 6973, 6967, 6966, 6966/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.379,06 685.647,108	2	441.385,406 685.662,347	16.507
3	441.392,997 685.681,323	4	441.399,772 685.701,096	20.901
5	441.401,597 685.712,608	6	441.384,112 685.709,842	17.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.385,406 685.662,347	3	441.392,997 685.681,323	20.438
4	441.399,772 685.701,096	5	441.401,597 685.712,608	11.656
6	441.384,112 685.709,842	7	441.371,169 685.697,922	17.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.371,169 685.697,922	8	441.351,244 685.683,802	24.42
9	441.328,679 685.667,316	10	441.318,89 685.674,808	12.327
11	441.311,198 685.683,009	12	441.298,921 685.677,091	13.629
13	441.278,974 685.675,155	14	441.250,344 685.674,724	28.633
15	441.231,345 685.674,495	16	441.210,647 685.674,109	20.701
17	441.199,899 685.672,867	18	441.183,013 685.674,453	16.96
19	441.166,149 685.678,437	20	441.165,827 685.677,252	1.228
21	441.178,751 685.664,871	22	441.197,81 685.648,685	25.004
23	441.207,913 685.638,921	24	441.219,214 685.626,215	17.005
25	441.228,402 685.631,603	26	441.239,75 685.634,87	11.809
27	441.250,639 685.639,998	28	441.261,982 685.641,657	11.463
29	441.275,315 685.642,417	30	441.296,826 685.645,547	21.738
31	441.306,476 685.635,365	32	441.316,434 685.626,738	13.176
33	441.320,263 685.623,326	34	441.328,092 685.617,044	10.038
35	441.332,808 685.613,363	36	441.342,824 685.634,372	23.274
37	441.349,446 685.652,567	38	441.351,971 685.657,868	5.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.351,244 685.683,802	9	441.328,679 685.667,316	27.946
10	441.318,89 685.674,808	11	441.311,198 685.683,009	11.243
12	441.298,921 685.677,091	13	441.278,974 685.675,155	20.041
14	441.250,344 685.674,724	15	441.231,345 685.674,495	19.001
16	441.210,647 685.674,109	17	441.199,899 685.672,867	10.82
18	441.183,013 685.674,453	19	441.166,149 685.678,437	17.328
20	441.165,827 685.677,252	21	441.178,751 685.664,871	17.897
22	441.197,81 685.648,685	23	441.207,913 685.638,921	14.05
24	441.219,214 685.626,215	25	441.228,402 685.631,603	10.651
26	441.239,75 685.634,87	27	441.250,639 685.639,998	12.036
28	441.261,982 685.641,657	29	441.275,315 685.642,417	13.355
30	441.296,826 685.645,547	31	441.306,476 685.635,365	14.028
32	441.316,434 685.626,738	33	441.320,263 685.623,326	5.129
34	441.328,092 685.617,044	35	441.332,808 685.613,363	5.983
36	441.342,824 685.634,372	37	441.349,446 685.652,567	19.363
38	441.351,971 685.657,868	1	441.379,06 685.647,108	29.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:934
Nr. topografic:6974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.074	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 452, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

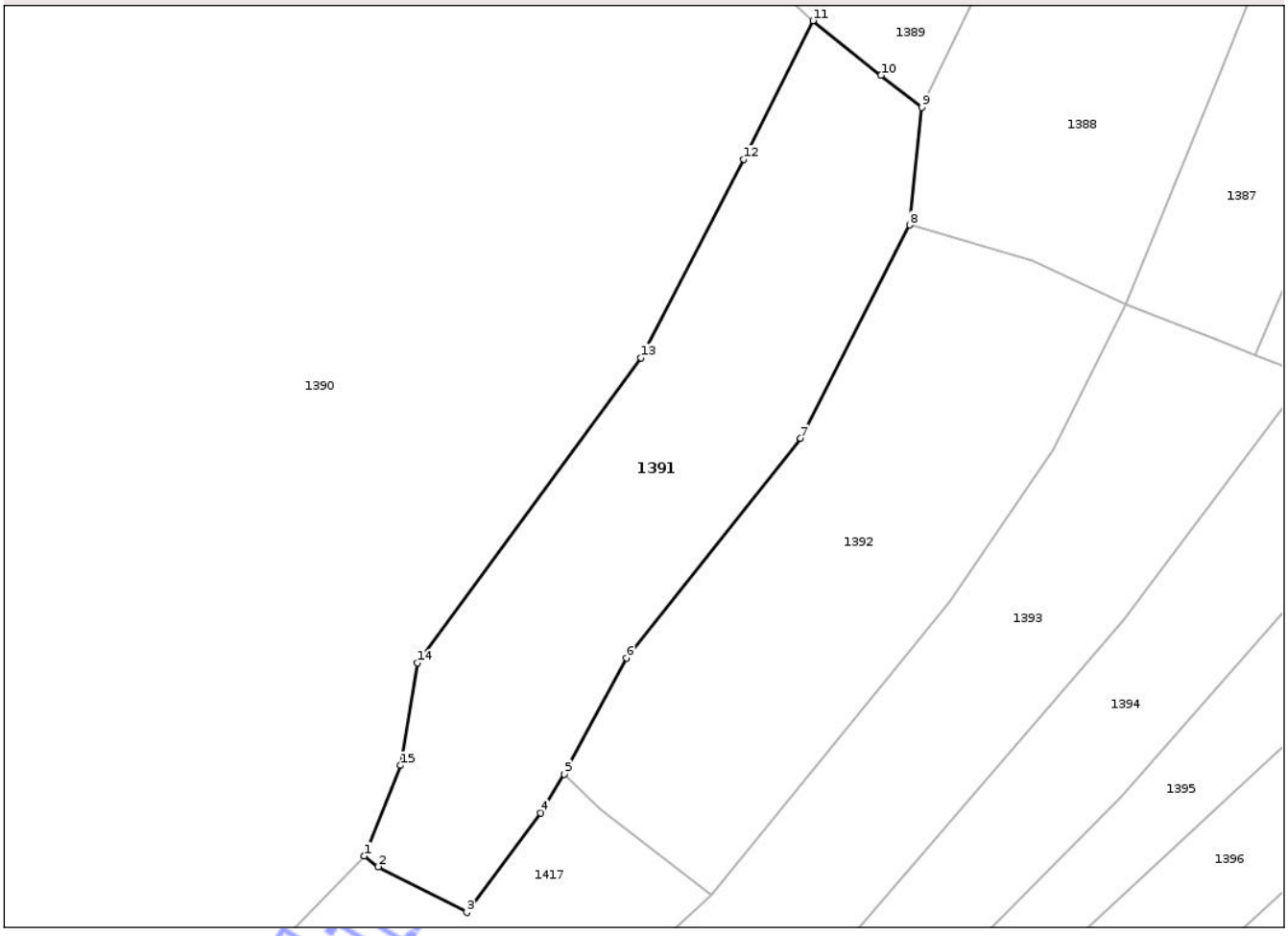
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.074	parte din nr topo 6974

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.074	-	-	parte din nr topo 6974	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.268,504 685.527,093	2	441.270,099 685.525,865	2.013
2	441.270,099 685.525,865	3	441.280,308 685.520,609	11.483
3	441.280,308 685.520,609	4	441.288,842 685.532,058	14.28
4	441.288,842 685.532,058	5	441.291,566 685.536,546	5.25
5	441.291,566 685.536,546	6	441.298,738 685.549,895	15.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.298,738 685.549,895	7	441.318,824 685.575,229	32.33
7	441.318,824 685.575,229	8	441.331,394 685.599,803	27.602
8	441.331,394 685.599,803	9	441.332,808 685.613,363	13.634
9	441.332,808 685.613,363	10	441.328,092 685.617,044	5.983
10	441.328,092 685.617,044	11	441.320,263 685.623,326	10.038
11	441.320,263 685.623,326	12	441.312,252 685.607,374	17.851
12	441.312,252 685.607,374	13	441.300,421 685.584,504	25.749
13	441.300,421 685.584,504	14	441.274,65 685.549,355	43.584
14	441.274,65 685.549,355	15	441.272,686 685.537,543	11.974
15	441.272,686 685.537,543	1	441.268,504 685.527,093	11.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405
Nr. topografic:6976/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.811	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6976/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 455, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

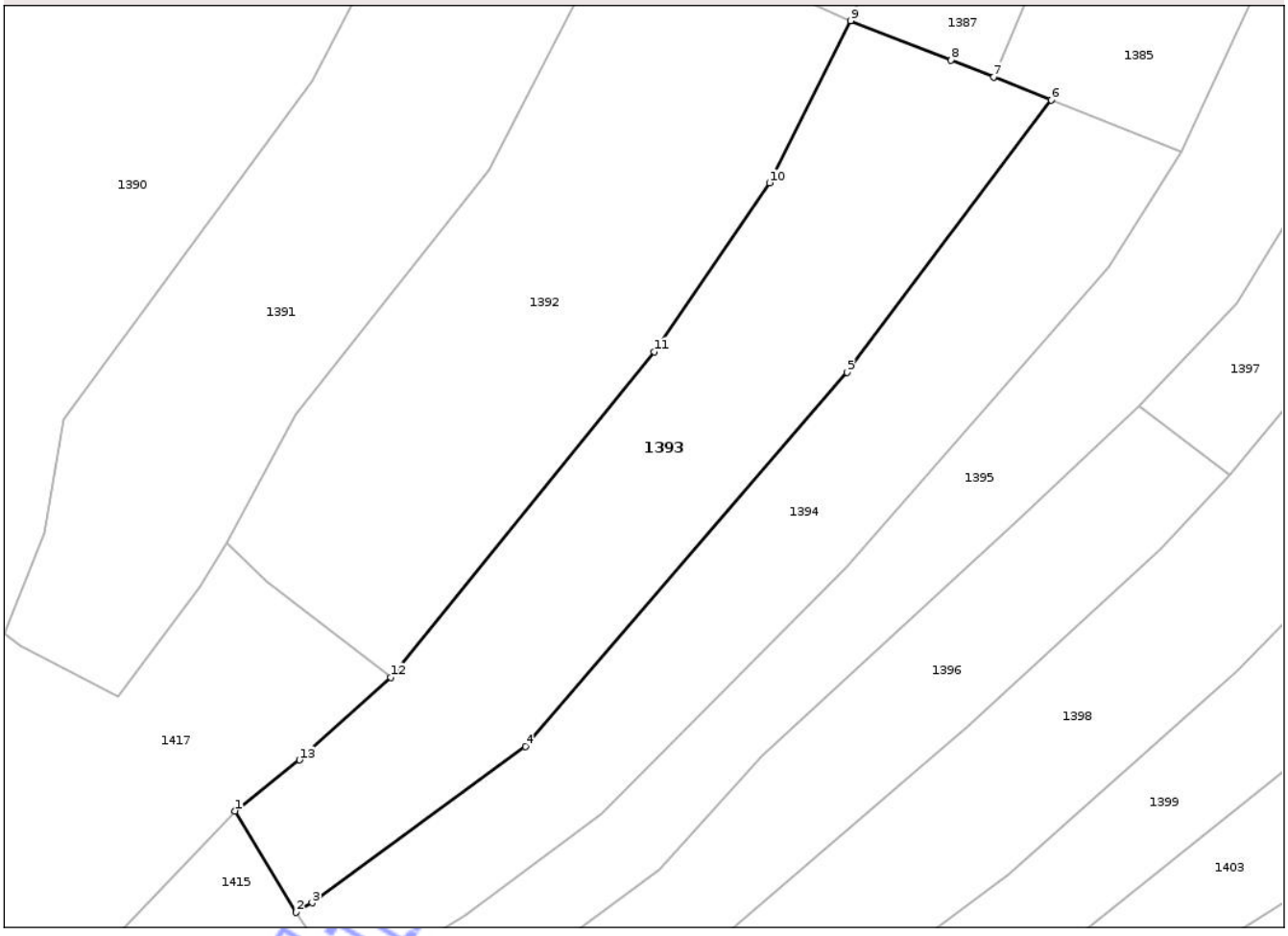
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.811	parte din nr topo 6976/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.811	-	-	parte din nr topo 6976/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.292,432 685.508,728	2	441.298,782 685.498,215	12.281
2	441.298,782 685.498,215	3	441.300,435 685.499,214	1.932
3	441.300,435 685.499,214	4	441.322,572 685.515,429	27.44
4	441.322,572 685.515,429	5	441.355,997 685.554,225	51.209
5	441.355,997 685.554,225	6	441.377,167 685.582,473	35.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.377,167 685.582,473	7	441.371,208 685.584,852	6.417
7	441.371,208 685.584,852	8	441.366,766 685.586,594	4.77
8	441.366,766 685.586,594	9	441.356,341 685.590,681	11.198
9	441.356,341 685.590,681	10	441.347,932 685.573,865	18.801
10	441.347,932 685.573,865	11	441.335,962 685.556,363	21.204
11	441.335,962 685.556,363	12	441.308,597 685.522,576	43.479
12	441.308,597 685.522,576	13	441.299,119 685.514,02	12.769
13	441.299,119 685.514,02	1	441.292,432 685.508,728	8.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1947, 2527, 2866
Nr. topografic: 6979, 6978, 6977

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.925	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6979, 6978, 6977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 462, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

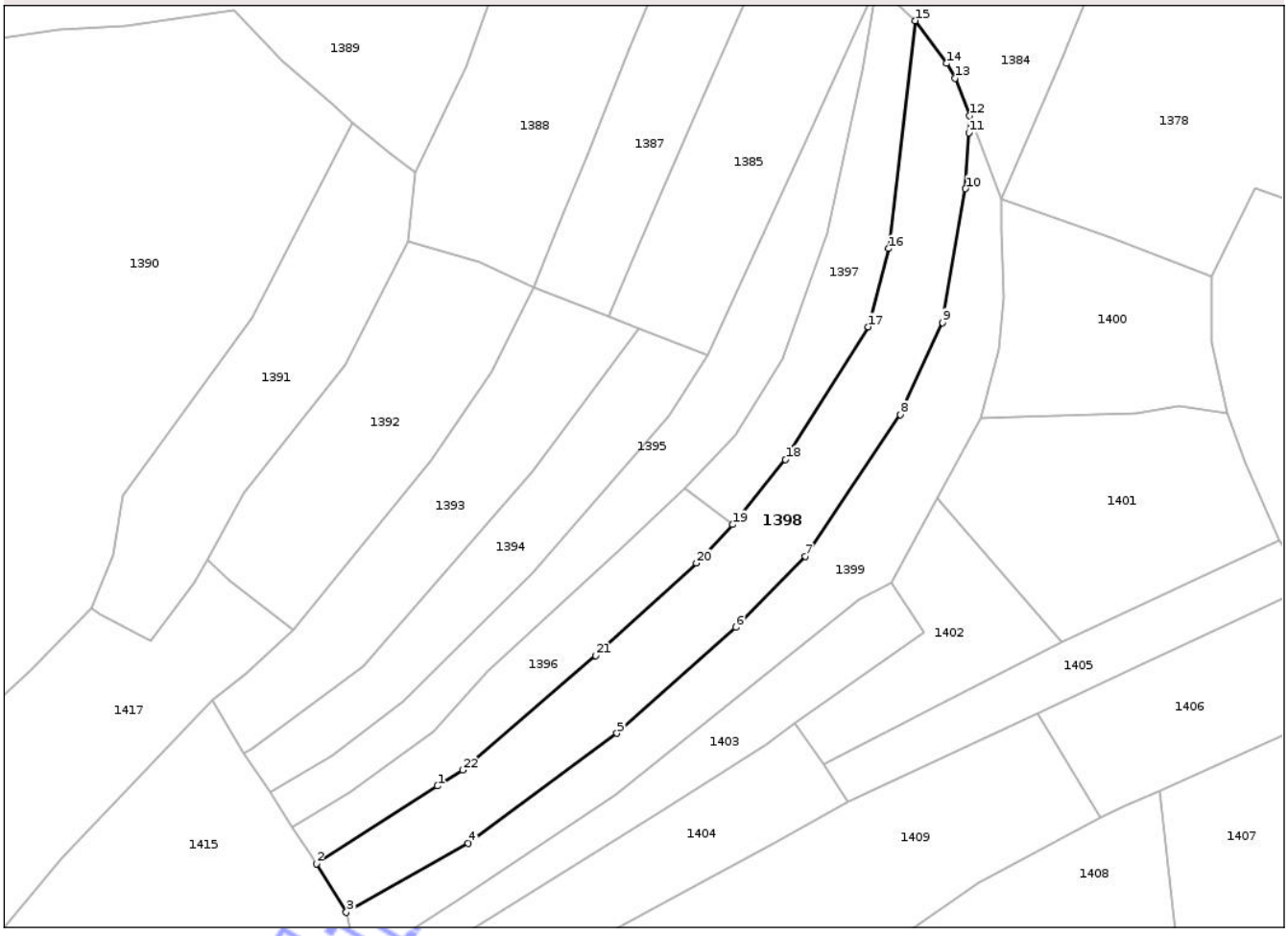
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.925	parte din nr topo 6979, 6978, 6977

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.925	-	-	parte din nr topo 6979, 6978, 6977	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.337,188 685.491,752	2	441.313,114 685.476,327	28.591
3	441.319,096 685.466,693	4	441.343,266 685.480,378	27.775
5	441.372,796 685.502,184	6	441.396,452 685.523,203	31.645
7	441.410,23 685.537,291	8	441.429,072 685.565,402	33.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.313,114 685.476,327	3	441.319,096 685.466,693	11.34
4	441.343,266 685.480,378	5	441.372,796 685.502,184	36.709
6	441.396,452 685.523,203	7	441.410,23 685.537,291	19.705
8	441.429,072 685.565,402	9	441.437,452 685.583,645	20.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.437,452 685.583,645	10	441.442,03 685.610,191	26.938
11	441.442,661 685.621,301	12	441.442,88 685.624,627	3.333
13	441.439,94 685.632,102	14	441.438,214 685.635,032	3.401
15	441.432,0 685.643,484	16	441.426,81 685.598,296	45.485
17	441.422,724 685.582,794	18	441.406,276 685.556,467	31.043
19	441.395,763 685.543,588	20	441.388,554 685.535,953	10.501
21	441.368,619 685.517,602	22	441.342,156 685.494,912	34.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.442,03 685.610,191	11	441.442,661 685.621,301	11.128
12	441.442,88 685.624,627	13	441.439,94 685.632,102	8.032
14	441.438,214 685.635,032	15	441.432,0 685.643,484	10.49
16	441.426,81 685.598,296	17	441.422,724 685.582,794	16.032
18	441.406,276 685.556,467	19	441.395,763 685.543,588	16.625
20	441.388,554 685.535,953	21	441.368,619 685.517,602	27.095
22	441.342,156 685.494,912	1	441.337,188 685.491,752	5.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50845, 2850
Nr. topografic:6526, 6527

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 364, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50845	3.765	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6526, 6527

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50845-C1	Loc. Ieud, Nr. 364, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2	50845-C2	Loc. Ieud, Nr. 364, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P
A1.3	50845-C3	Loc. Ieud, Nr. 364, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 474, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHINDRIȘ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50845	3.765	parte din nr topo 6526, 6527

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	parte din nr topo 6526, 6527	
2	faneata	DA	3.280	-	-	-	
3	faneata	NU	35	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50845-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA P
A1.2	50845-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P
A1.3	50845-C3	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.480,506 685.490,859	2	441.484,025 685.461,034	30.031
2	441.484,025 685.461,034	3	441.485,937 685.427,087	34.001
3	441.485,937 685.427,087	4	441.487,722 685.425,659	2.286
4	441.487,722 685.425,659	5	441.493,469 685.426,531	5.813
5	441.493,469 685.426,531	6	441.496,346 685.426,561	2.877
6	441.496,346 685.426,561	7	441.507,316 685.427,768	11.036
7	441.507,316 685.427,768	8	441.512,3 685.428,221	5.005
8	441.512,3 685.428,221	9	441.517,41 685.429,487	5.264
9	441.517,41 685.429,487	10	441.522,122 685.429,147	4.724
10	441.522,122 685.429,147	11	441.524,602 685.438,969	10.13
11	441.524,602 685.438,969	12	441.528,39 685.452,303	13.862
12	441.528,39 685.452,303	13	441.535,387 685.476,289	24.986
13	441.535,387 685.476,289	14	441.545,922 685.508,559	33.946
14	441.545,922 685.508,559	15	441.535,906 685.511,456	10.427
15	441.535,906 685.511,456	16	441.533,324 685.511,579	2.585
16	441.533,324 685.511,579	17	441.529,625 685.511,755	3.703
17	441.529,625 685.511,755	18	441.509,25 685.503,712	21.905
18	441.509,25 685.503,712	19	441.494,878 685.497,285	15.743
19	441.494,878 685.497,285	1	441.480,506 685.490,859	15.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1405, 186
Nr. topografic:6689. 6690

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6689. 6690

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 479, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

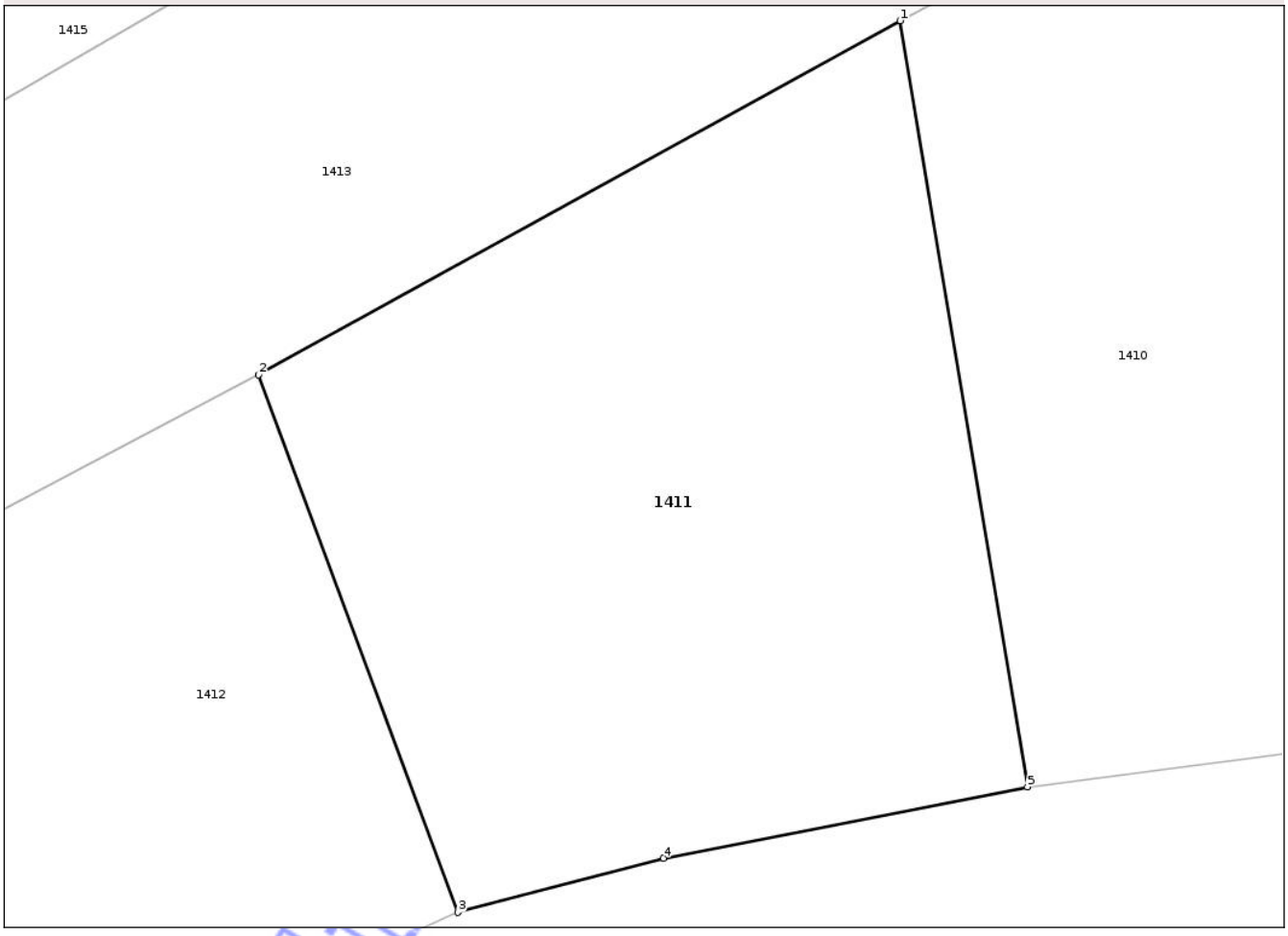
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	parte din nr topo 6689. 6690

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	624	-	-	parte din nr topo 6689. 6690	
2	faneata	NU	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.322,109 685.435,757	2	441.292,691 685.419,537	33.593
2	441.292,691 685.419,537	3	441.301,818 685.394,911	26.263
3	441.301,818 685.394,911	4	441.311,257 685.397,395	9.76
4	441.311,257 685.397,395	5	441.327,945 685.400,667	17.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.327,945 685.400,667	1	441.322,109 685.435,757	35.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813, 201, 238, 639
Nr. topografic:6998, 6997, 6996, 6994

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.012	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 481, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

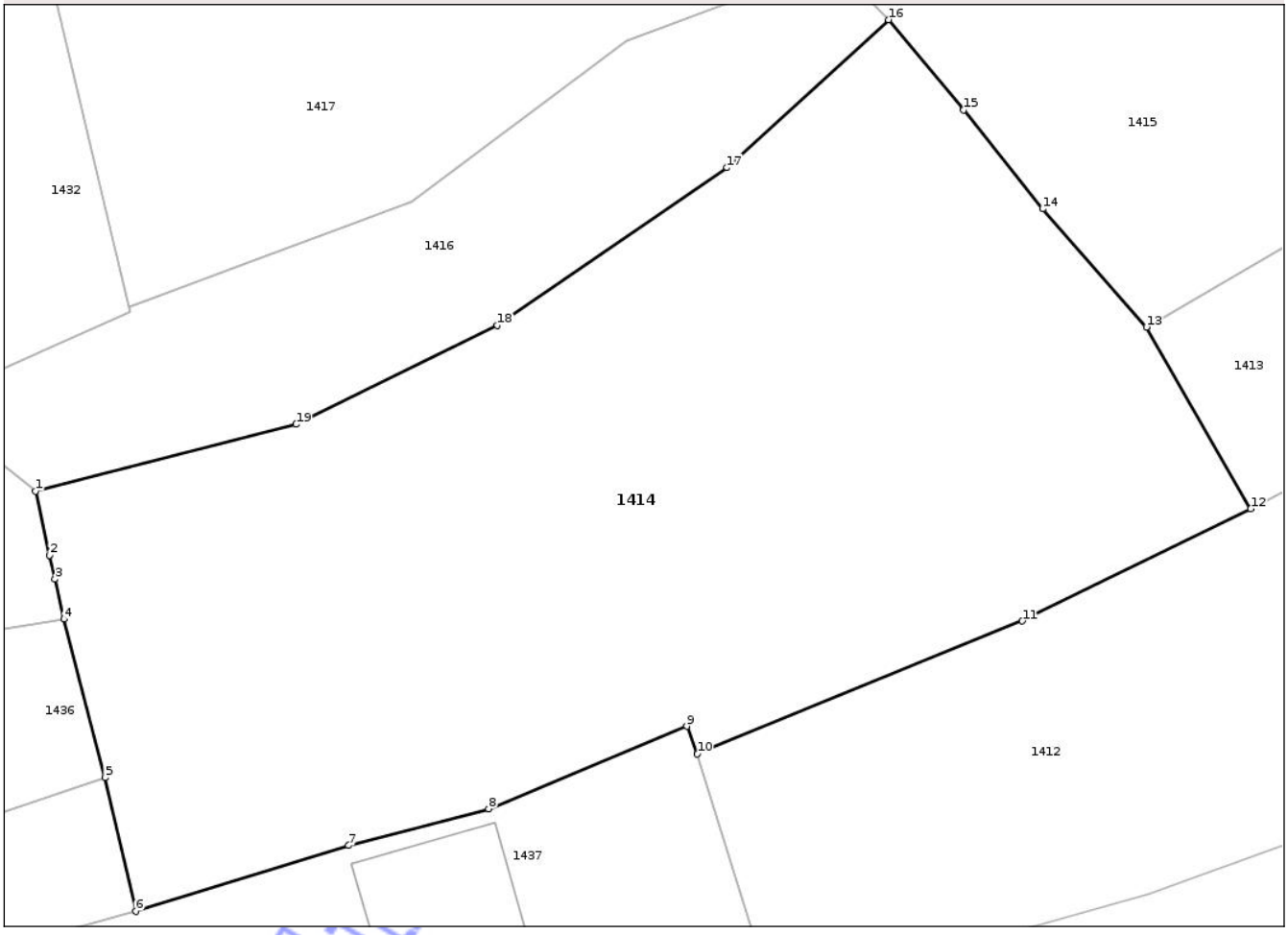
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.012	parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6994

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	159	-	-	parte din nr topo 6998, 6997, 6996, 6994	
2	faneata	NU	2.853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.180,027 685.409,817	2	441.181,106 685.404,996	4.94
2	441.181,106 685.404,996	3	441.181,512 685.403,179	1.863
3	441.181,512 685.403,179	4	441.182,184 685.400,176	3.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.182,184 685.400,176	5	441.185,28 685.388,244	12.327
5	441.185,28 685.388,244	6	441.187,613 685.378,168	10.343
6	441.187,613 685.378,168	7	441.203,649 685.383,126	16.785
7	441.203,649 685.383,126	8	441.214,216 685.385,885	10.921
8	441.214,216 685.385,885	9	441.229,149 685.392,111	16.179
9	441.229,149 685.392,111	10	441.229,953 685.390,029	2.232
10	441.229,953 685.390,029	11	441.254,465 685.400,039	26.477
11	441.254,465 685.400,039	12	441.271,695 685.408,487	19.19
12	441.271,695 685.408,487	13	441.263,827 685.422,179	15.792
13	441.263,827 685.422,179	14	441.255,998 685.431,074	11.85
14	441.255,998 685.431,074	15	441.250,024 685.438,524	9.549
15	441.250,024 685.438,524	16	441.244,375 685.445,32	8.837
16	441.244,375 685.445,32	17	441.232,192 685.434,175	16.512
17	441.232,192 685.434,175	18	441.214,866 685.422,317	20.995
18	441.214,866 685.422,317	19	441.199,694 685.414,844	16.913
19	441.199,694 685.414,844	1	441.180,027 685.409,817	20.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813
Nr. topografic:6998

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adev. nr. 483, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **IUSCO IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

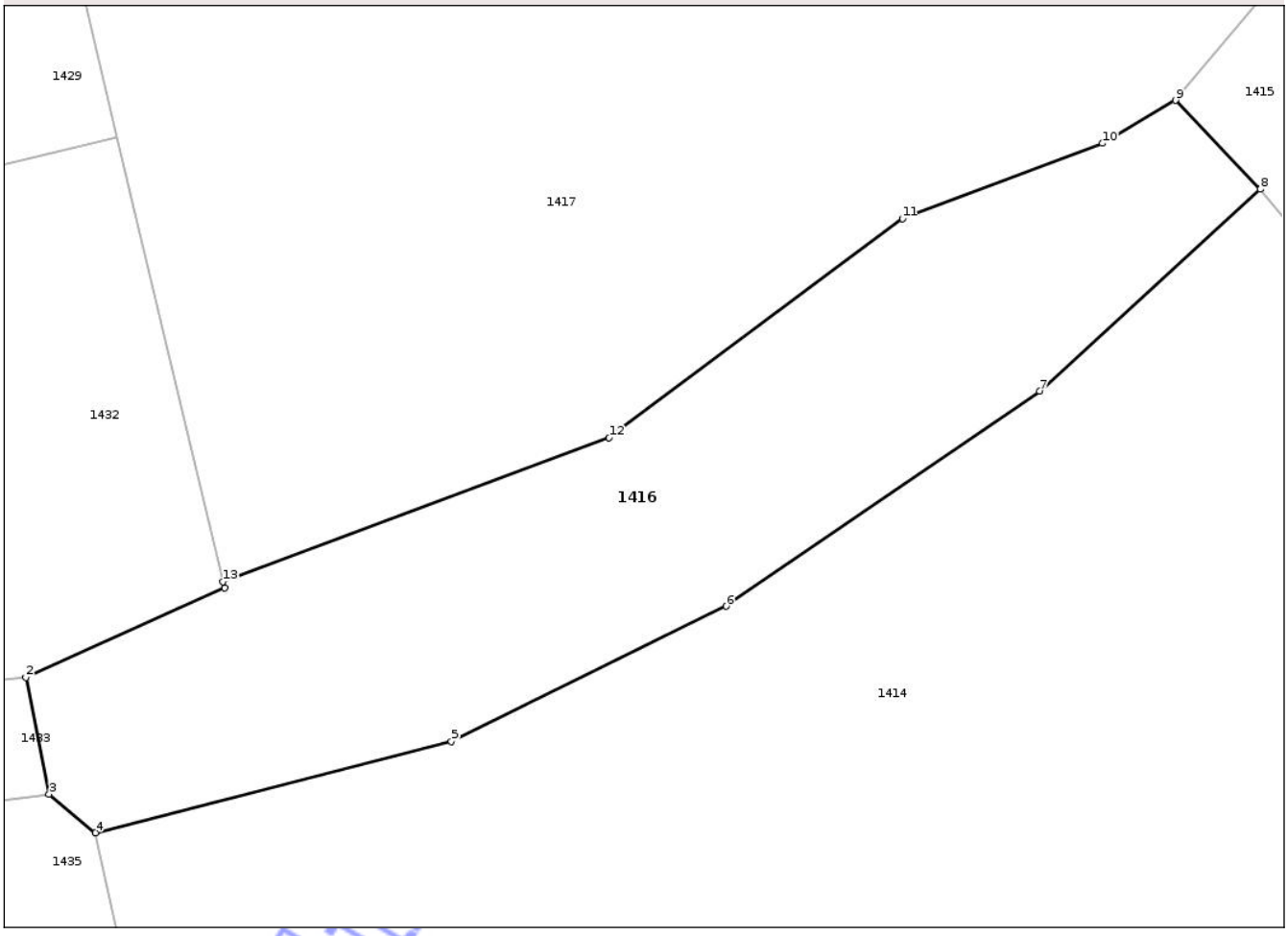
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	parte din nr topo 6998

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	809	-	-	parte din nr topo 6998	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.187,164 685.423,321	2	441.176,185 685.418,396	12.033
2	441.176,185 685.418,396	3	441.177,46 685.411,95	6.571
3	441.177,46 685.411,95	4	441.180,027 685.409,817	3.338
4	441.180,027 685.409,817	5	441.199,694 685.414,844	20.299
5	441.199,694 685.414,844	6	441.214,866 685.422,317	16.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.214,866 685.422,317	7	441.232,192 685.434,175	20.995
7	441.232,192 685.434,175	8	441.244,375 685.445,32	16.512
8	441.244,375 685.445,32	9	441.239,689 685.450,225	6.784
9	441.239,689 685.450,225	10	441.235,654 685.447,856	4.679
10	441.235,654 685.447,856	11	441.224,602 685.443,7	11.808
11	441.224,602 685.443,7	12	441.208,401 685.431,623	20.207
12	441.208,401 685.431,623	13	441.187,073 685.423,668	22.763
13	441.187,073 685.423,668	1	441.187,164 685.423,321	0.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172, 1173
Nr. topografic:7005, 7004

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.278	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7005, 7004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

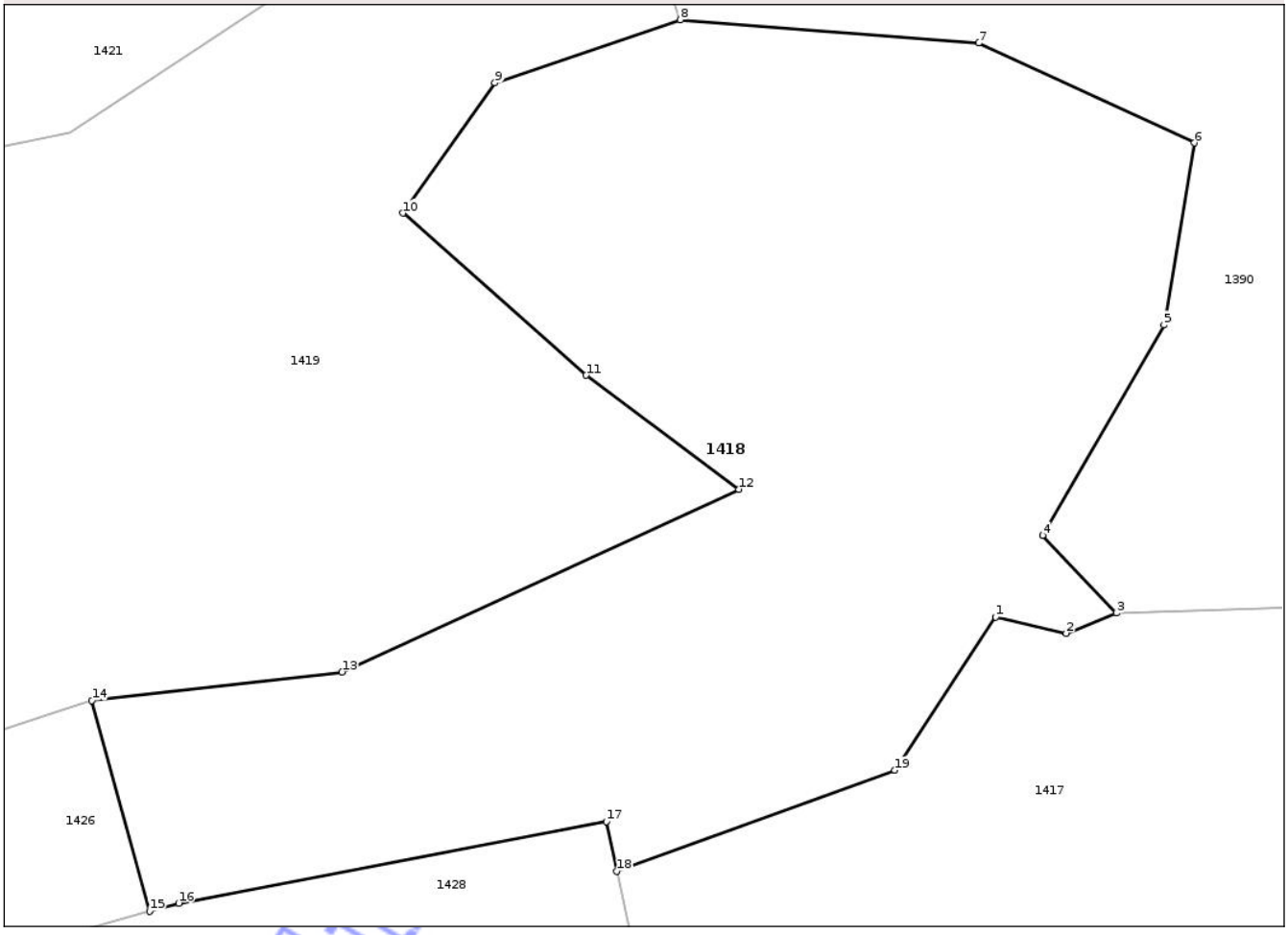
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.278	parte din nr topo 7005, 7004

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.278	-	-	parte din nr topo 7005, 7004	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.204,202 685.501,61	2	441.209,889 685.500,297	5.837
2	441.209,889 685.500,297	3	441.213,921 685.501,934	4.352
3	441.213,921 685.501,934	4	441.207,977 685.508,177	8.62
4	441.207,977 685.508,177	5	441.217,753 685.525,077	19.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.217,753 685.525,077	6	441.220,2 685.539,731	14.857
6	441.220,2 685.539,731	7	441.202,841 685.547,767	19.129
7	441.202,841 685.547,767	8	441.178,802 685.549,637	24.112
8	441.178,802 685.549,637	9	441.163,882 685.544,563	15.759
9	441.163,882 685.544,563	10	441.156,476 685.534,084	12.832
10	441.156,476 685.534,084	11	441.171,227 685.521,045	19.688
11	441.171,227 685.521,045	12	441.183,526 685.511,879	15.339
12	441.183,526 685.511,879	13	441.151,581 685.497,185	35.162
13	441.151,581 685.497,185	14	441.131,427 685.494,881	20.285
14	441.131,427 685.494,881	15	441.136,084 685.477,932	17.577
15	441.136,084 685.477,932	16	441.138,427 685.478,588	2.433
16	441.138,427 685.478,588	17	441.172,868 685.485,163	35.063
17	441.172,868 685.485,163	18	441.173,674 685.481,177	4.067
18	441.173,674 685.481,177	19	441.196,088 685.489,28	23.834
19	441.196,088 685.489,28	1	441.204,202 685.501,61	14.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1607, 567, 871
Nr. topografic:7006, 7008, 7009

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7006, 7008, 7009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 487, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

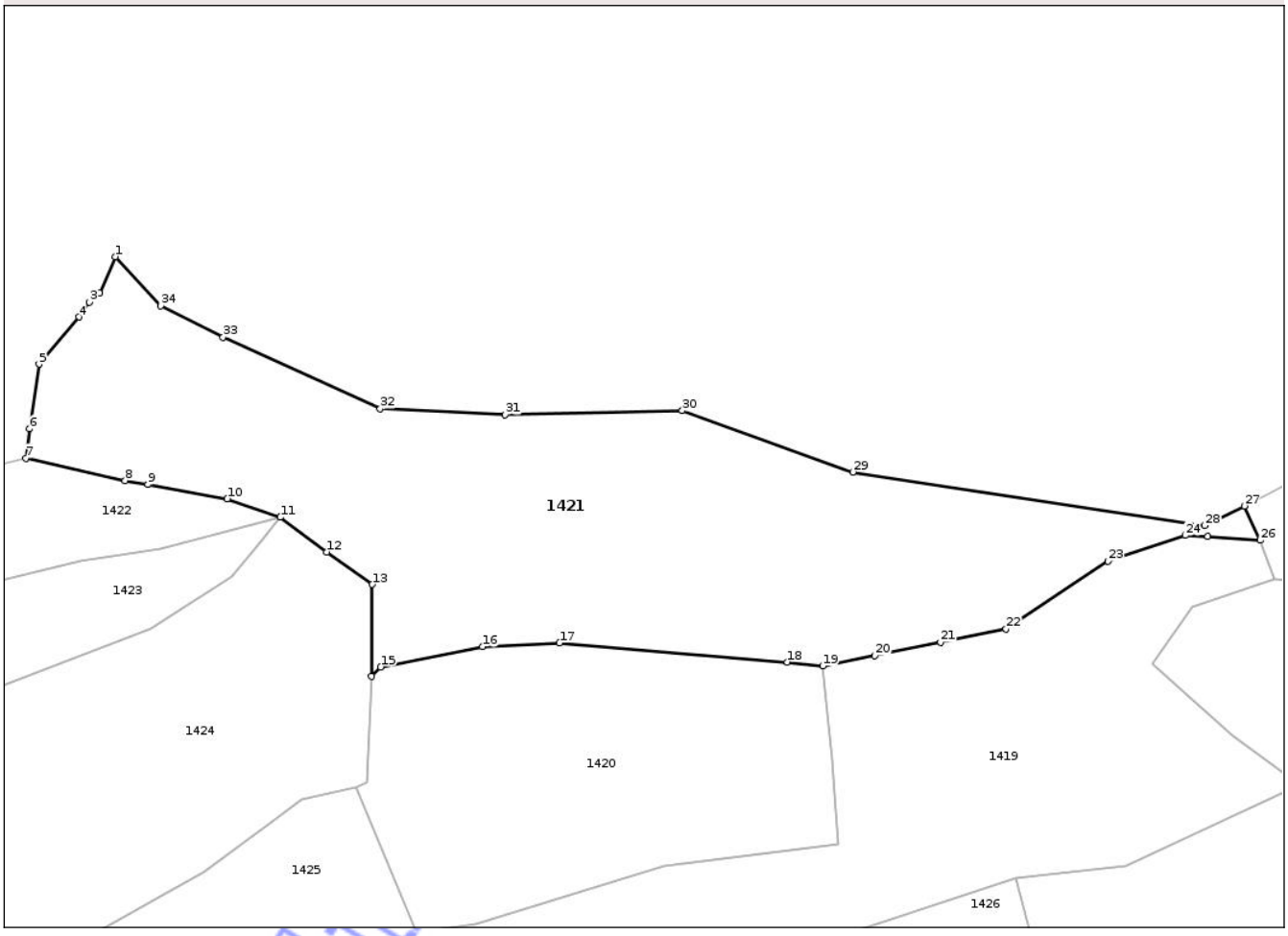
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	parte din nr topo 7006, 7008, 7009

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.900	-	-	parte din nr topo 7006, 7008, 7009	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.966,351 685.608,682	2	440.963,468 685.602,05	7.232
3	440.961,648 685.600,355	4	440.959,724 685.597,621	3.343
5	440.952,388 685.589,004	6	440.950,721 685.577,15	11.971
7	440.950,003 685.571,773	8	440.968,209 685.567,654	18.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.963,468 685.602,05	3	440.961,648 685.600,355	2.487
4	440.959,724 685.597,621	5	440.952,388 685.589,004	11.317
6	440.950,721 685.577,15	7	440.950,003 685.571,773	5.425
8	440.968,209 685.567,654	9	440.972,332 685.566,978	4.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	440.972,332 685.566,978	10	440.986,922 685.564,368	14.822
11	440.996,641 685.560,958	12	441.005,124 685.554,588	10.608
13	441.013,512 685.548,663	14	441.013,411 685.531,818	16.845
15	441.015,052 685.533,568	16	441.033,711 685.537,276	19.024
17	441.047,85 685.537,944	18	441.089,592 685.534,421	41.89
19	441.096,103 685.533,722	20	441.105,675 685.535,655	9.765
21	441.117,684 685.538,08	22	441.129,694 685.540,505	12.252
23	441.148,369 685.552,939	24	441.162,538 685.557,645	14.93
25	441.166,686 685.557,438	26	441.176,3 685.556,736	9.64
27	441.173,396 685.563,048	28	441.166,162 685.559,43	8.089
29	441.101,603 685.569,22	30	441.070,349 685.580,487	33.223
31	441.037,86 685.579,769	32	441.014,963 685.580,813	22.921
33	440.986,136 685.593,956	34	440.974,713 685.599,706	12.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	440.986,922 685.564,368	11	440.996,641 685.560,958	10.3
12	441.005,124 685.554,588	13	441.013,512 685.548,663	10.27
14	441.013,411 685.531,818	15	441.015,052 685.533,568	2.399
16	441.033,711 685.537,276	17	441.047,85 685.537,944	14.155
18	441.089,592 685.534,421	19	441.096,103 685.533,722	6.548
20	441.105,675 685.535,655	21	441.117,684 685.538,08	12.252
22	441.129,694 685.540,505	23	441.148,369 685.552,939	22.436
24	441.162,538 685.557,645	25	441.166,686 685.557,438	4.153
26	441.176,3 685.556,736	27	441.173,396 685.563,048	6.947
28	441.166,162 685.559,43	29	441.101,603 685.569,22	65.297
30	441.070,349 685.580,487	31	441.037,86 685.579,769	32.497
32	441.014,963 685.580,813	33	440.986,136 685.593,956	31.682
34	440.974,713 685.599,706	1	440.966,351 685.608,682	12.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1607, 726

TEREN Extravilan — Nr. topografic:parte din nr topo 7006, 7007

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 489, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

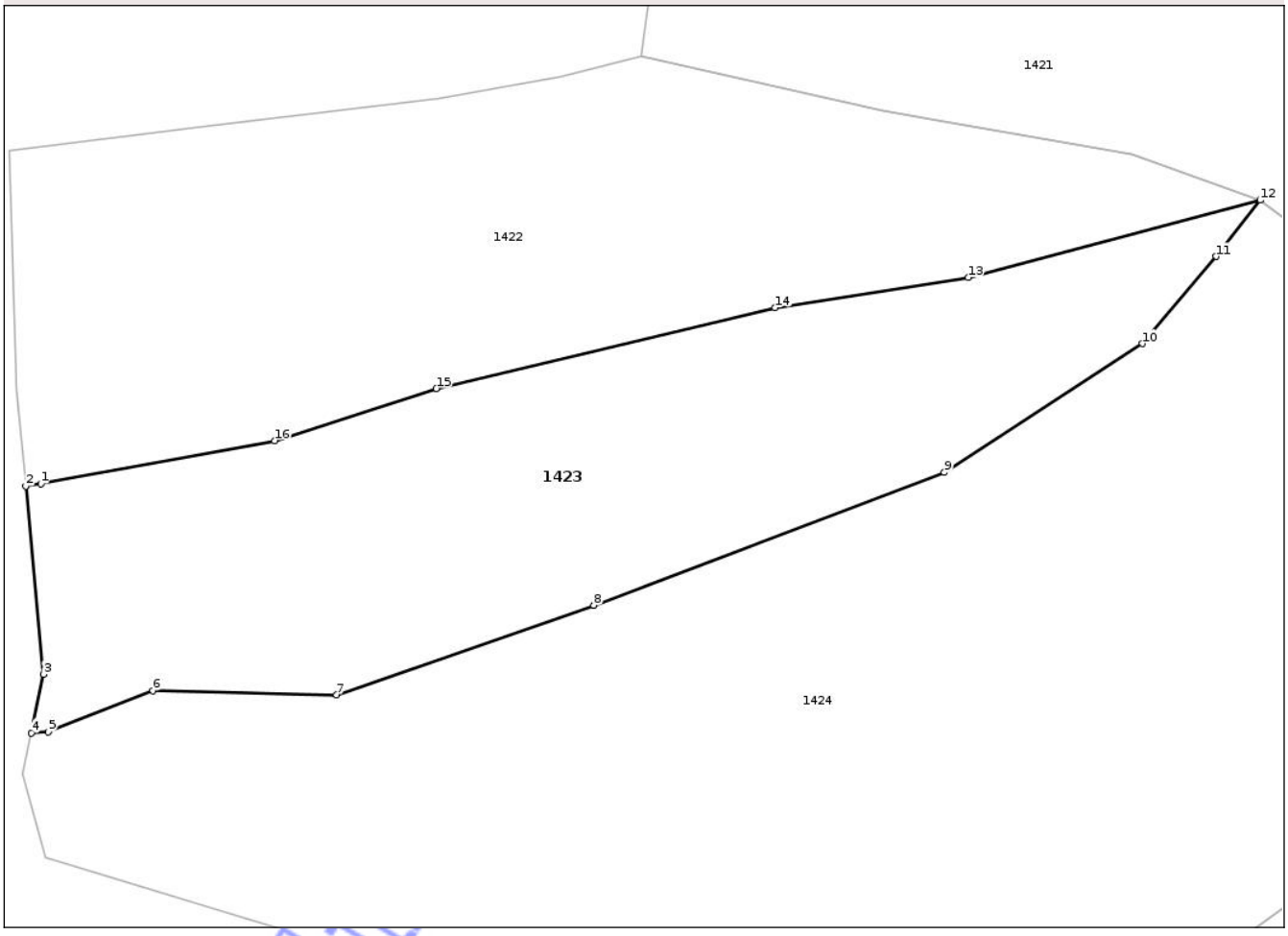
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.466	-	-	parte din nr topo 7006, 7007	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.904,712 685.539,606	2	440.903,594 685.539,44	1.13
2	440.903,594 685.539,44	3	440.904,927 685.525,26	14.243
3	440.904,927 685.525,26	4	440.903,99 685.520,84	4.518
4	440.903,99 685.520,84	5	440.905,287 685.520,919	1.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.905,287 685.520,919	6	440.913,166 685.524,041	8.475
6	440.913,166 685.524,041	7	440.927,011 685.523,712	13.849
7	440.927,011 685.523,712	8	440.946,401 685.530,452	20.528
8	440.946,401 685.530,452	9	440.972,821 685.540,468	28.255
9	440.972,821 685.540,468	10	440.987,762 685.550,157	17.808
10	440.987,762 685.550,157	11	440.993,323 685.556,718	8.601
11	440.993,323 685.556,718	12	440.996,641 685.560,958	5.384
12	440.996,641 685.560,958	13	440.974,628 685.555,139	22.77
13	440.974,628 685.555,139	14	440.960,069 685.552,859	14.736
14	440.960,069 685.552,859	15	440.934,535 685.546,774	26.249
15	440.934,535 685.546,774	16	440.922,351 685.542,843	12.802
16	440.922,351 685.542,843	1	440.904,712 685.539,606	17.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1965/b, 393
Nr. topografic:7012, 7015

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7012, 7015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 491, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

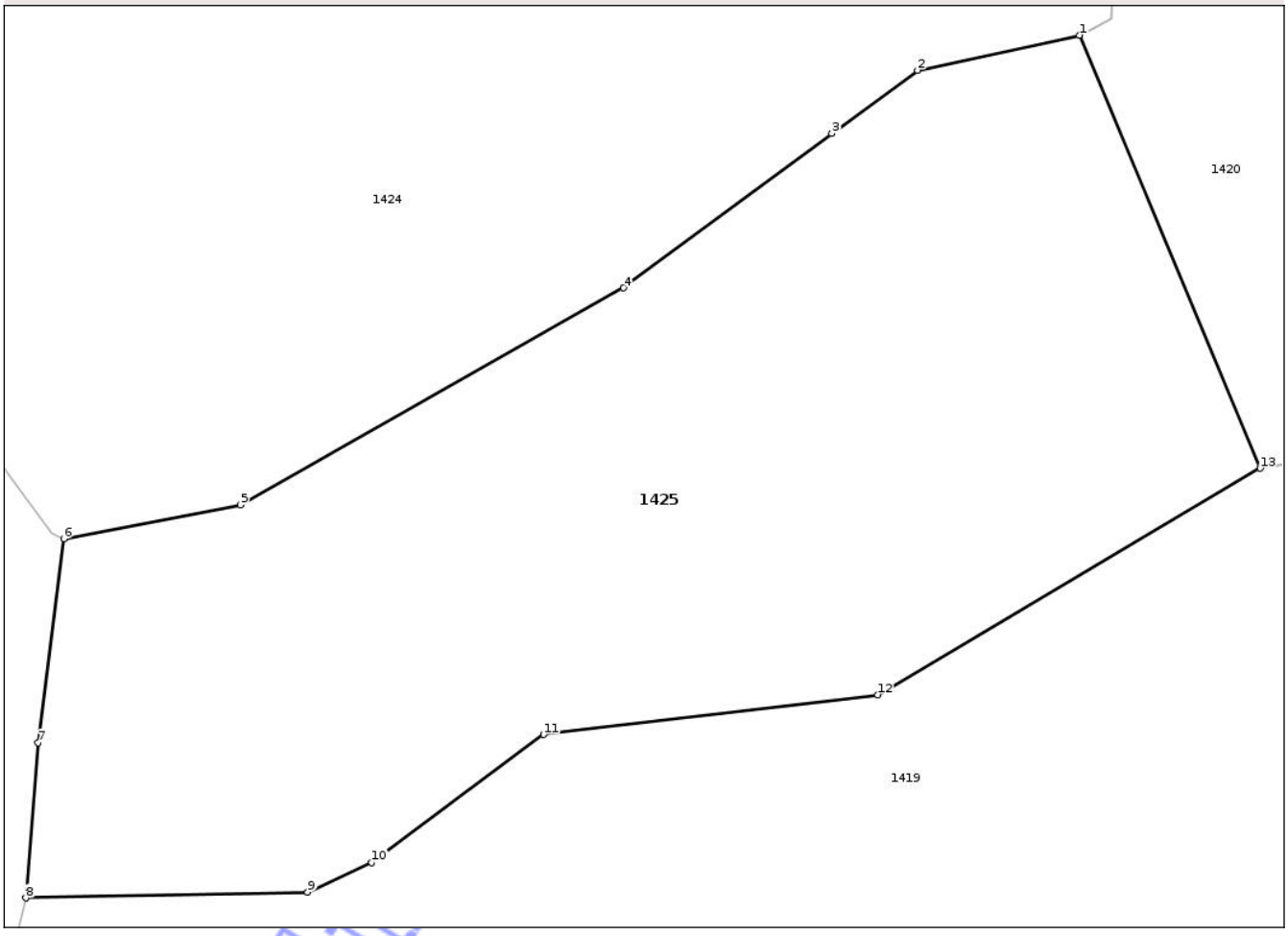
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	parte din nr topo 7012, 7015

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	-	-	parte din nr topo 7012, 7015	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.010,545 685.511,466	2	441.000,583 685.509,307	10.193
2	441.000,583 685.509,307	3	440.995,324 685.505,417	6.541
3	440.995,324 685.505,417	4	440.982,518 685.495,945	15.928
4	440.982,518 685.495,945	5	440.958,95 685.482,614	27.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.958,95 685.482,614	6	440.948,085 685.480,533	11.062
6	440.948,085 685.480,533	7	440.946,501 685.468,004	12.629
7	440.946,501 685.468,004	8	440.945,758 685.458,476	9.557
8	440.945,758 685.458,476	9	440.963,085 685.458,833	17.331
9	440.963,085 685.458,833	10	440.967,029 685.460,653	4.344
10	440.967,029 685.460,653	11	440.977,595 685.468,511	13.168
11	440.977,595 685.468,511	12	440.998,133 685.470,956	20.683
12	440.998,133 685.470,956	13	441.021,664 685.484,863	27.333
13	441.021,664 685.484,863	1	441.010,545 685.511,466	28.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
Nr. topografic:7021

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.225	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 495, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BRÂNDĂU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

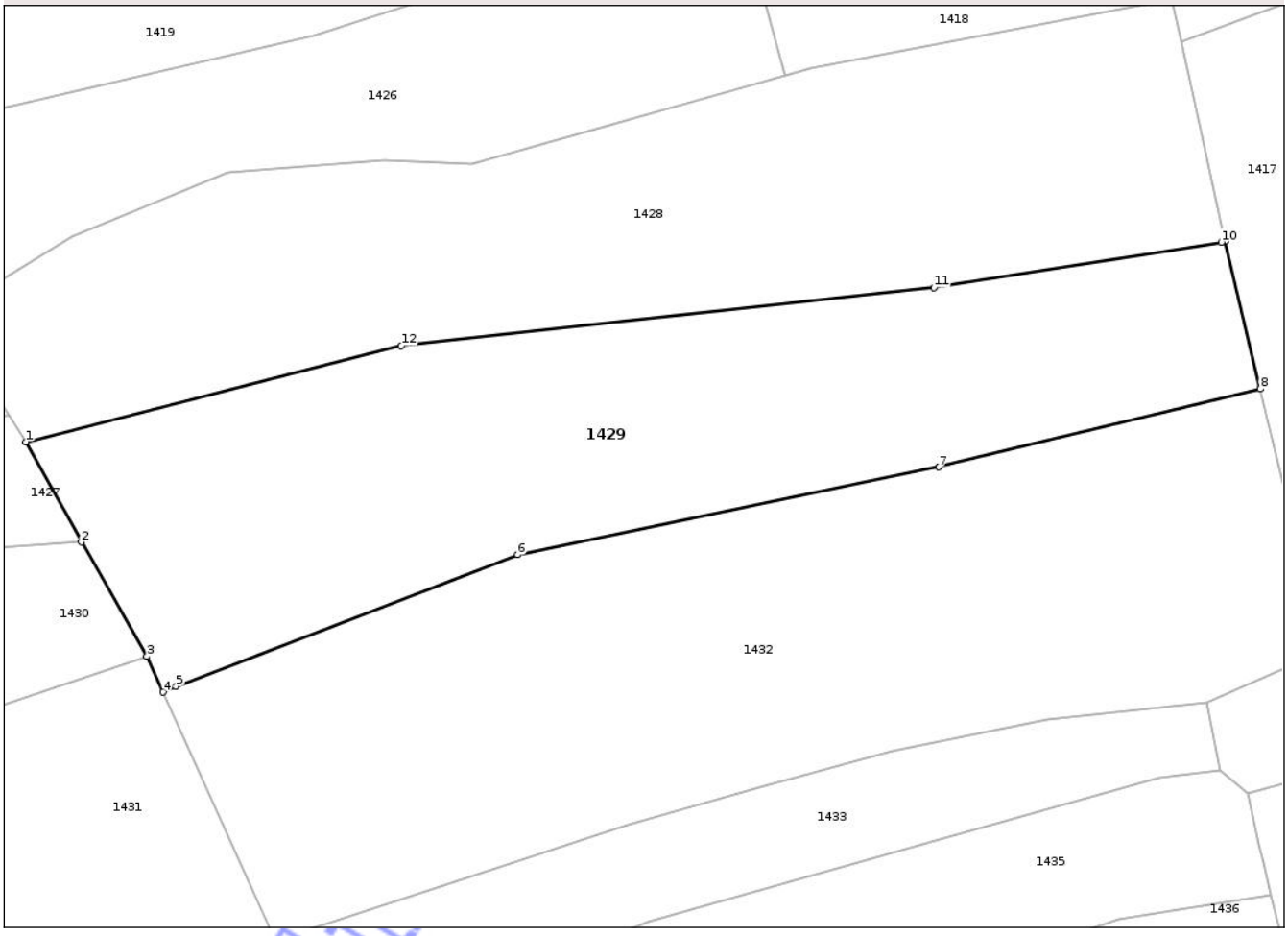
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.225	parte din nr topo 7021

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.225	-	-	parte din nr topo 7021	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.063,873 685.443,139	2	441.069,131 685.433,635	10.861
2	441.069,131 685.433,635	3	441.075,381 685.422,771	12.534
3	441.075,381 685.422,771	4	441.076,916 685.419,382	3.721
4	441.076,916 685.419,382	5	441.078,145 685.419,938	1.349
5	441.078,145 685.419,938	6	441.110,626 685.432,418	34.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.110,626 685.432,418	7	441.150,662 685.440,757	40.895
7	441.150,662 685.440,757	8	441.181,227 685.448,183	31.455
8	441.181,227 685.448,183	9	441.177,88 685.462,223	14.433
9	441.177,88 685.462,223	10	441.177,527 685.462,115	0.369
10	441.177,527 685.462,115	11	441.150,199 685.457,782	27.669
11	441.150,199 685.457,782	12	441.099,547 685.452,27	50.951
12	441.099,547 685.452,27	1	441.063,873 685.443,139	36.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:436, 1824, 2143, 412
TEREN Extravilan Nr. topografic:7028, 7024, 7020, 7020/a
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.299	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7028, 7024, 7020, 7020/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 497, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ANUȚA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.299	parte din nr topo 7028, 7024, 7020, 7020/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.299	-	-	parte din nr topo 7028, 7024, 7020, 7020/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.949,299 685.401,63	2	440.966,414 685.386,199	23.044
2	440.966,414 685.386,199	3	440.973,127 685.385,378	6.763
3	440.973,127 685.385,378	4	440.979,84 685.384,556	6.763
4	440.979,84 685.384,556	5	441.000,435 685.385,336	20.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.000,435 685.385,336	6	441.031,281 685.385,033	30.847
6	441.031,281 685.385,033	7	441.049,094 685.384,358	17.826
7	441.049,094 685.384,358	8	441.069,436 685.387,884	20.645
8	441.069,436 685.387,884	9	441.076,379 685.391,637	7.892
9	441.076,379 685.391,637	10	441.081,896 685.393,706	5.892
10	441.081,896 685.393,706	11	441.087,412 685.395,775	5.892
11	441.087,412 685.395,775	12	441.086,907 685.397,327	1.632
12	441.086,907 685.397,327	13	441.076,916 685.419,382	24.212
13	441.076,916 685.419,382	14	441.075,381 685.422,771	3.721
14	441.075,381 685.422,771	15	441.042,525 685.411,849	34.624
15	441.042,525 685.411,849	16	440.976,567 685.407,999	66.07
16	440.976,567 685.407,999	17	440.954,848 685.407,848	21.72
17	440.954,848 685.407,848	1	440.949,299 685.401,63	8.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:820
Nr. topografic:7022

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 497, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **COSTINAŞ SIMONA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

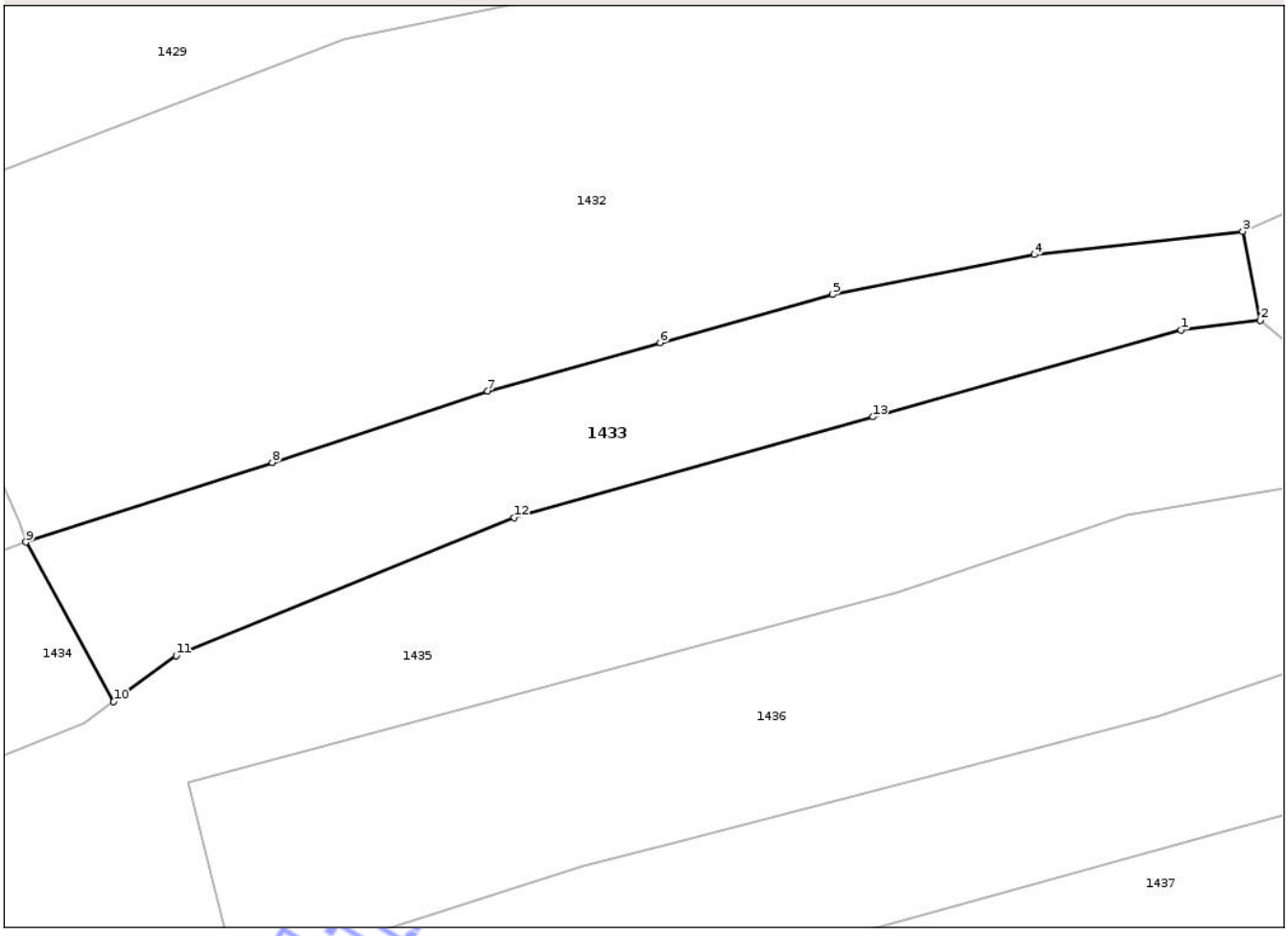
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	parte din nr topo 7022

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	28	-	-	parte din nr topo 7022	
2	faneata	NU	817	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.171,681 685.411,241	2	441.177,46 685.411,95	5.822
2	441.177,46 685.411,95	3	441.176,185 685.418,396	6.571
3	441.176,185 685.418,396	4	441.160,996 685.416,727	15.281
4	441.160,996 685.416,727	5	441.146,236 685.413,821	15.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.146,236 685.413,821	6	441.133,672 685.410,307	13.047
6	441.133,672 685.410,307	7	441.121,107 685.406,794	13.047
7	441.121,107 685.406,794	8	441.105,376 685.401,582	16.572
8	441.105,376 685.401,582	9	441.087,412 685.395,775	18.879
9	441.087,412 685.395,775	10	441.093,819 685.384,175	13.251
10	441.093,819 685.384,175	11	441.098,381 685.387,498	5.644
11	441.098,381 685.387,498	12	441.123,045 685.397,558	26.637
12	441.123,045 685.397,558	13	441.149,188 685.404,913	27.158
13	441.149,188 685.404,913	1	441.171,681 685.411,241	23.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295, 436, 2518, 871
Nr. topografic:7029, 7028, 7023, 7026

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 973B, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.754	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 7029, 7028, 7023, 7026

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 973B, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA P+E+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 499, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ATIEȘ ILEANA** 2) **ATIEȘ GHEORGHE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ATIEȘ ILEANA** 2) **ATIEȘ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

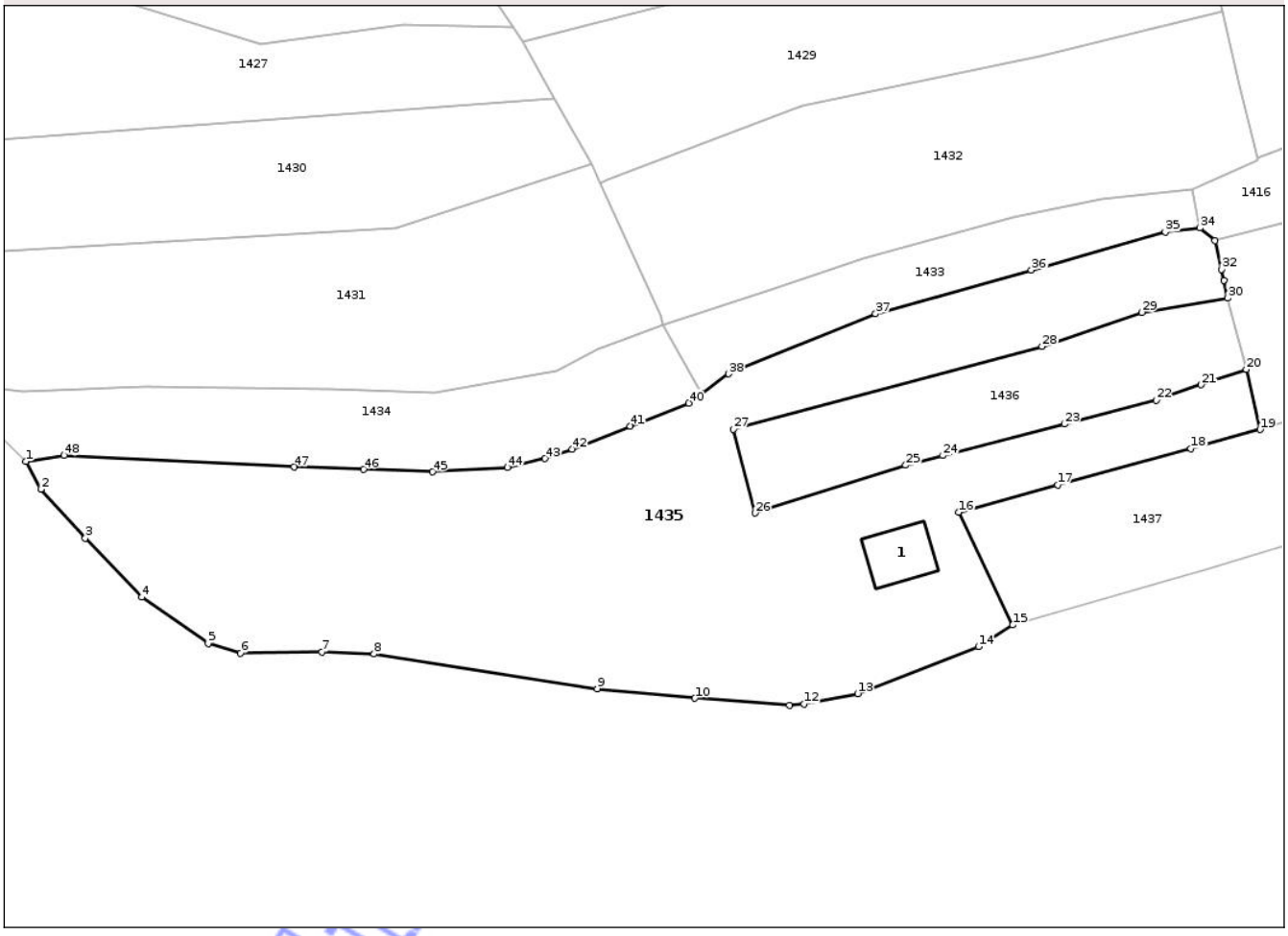
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.754	parte din nr topo 7029, 7028, 7023, 7026

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	parte din nr topo 7029, 7028, 7023, 7026	
2	faneata	DA	4.828	-	-	-	
3	faneata	NU	1.726	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; CASA P+E+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	440.980,447 685.372,8	2	440.982,969 685.368,163	5.278
4	440.999,876 685.350,067	5	441.011,047 685.342,305	13.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	440.982,969 685.368,163	3	440.990,429 685.359,96	11.088
5	441.011,047 685.342,305	6	441.016,48 685.340,675	5.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	440.990,429 685.359,96	4	440.999,876 685.350,067	13.679
6	441.016,48 685.340,675	7	441.030,144 685.340,852	13.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	441.030,144 685.340,852	8	441.038,901 685.340,525	8.763
10	441.092,747 685.333,127	11	441.108,617 685.331,962	15.913
13	441.120,064 685.333,894	14	441.140,319 685.341,764	21.73
16	441.136,966 685.364,31	17	441.153,597 685.368,86	17.242
19	441.187,613 685.378,168	20	441.185,28 685.388,244	10.343
22	441.170,154 685.383,089	23	441.154,708 685.379,085	15.957
25	441.128,104 685.372,167	26	441.102,838 685.364,167	26.503
28	441.150,972 685.392,104	29	441.167,741 685.397,796	17.708
31	441.181,512 685.403,179	32	441.181,106 685.404,996	1.863
34	441.177,46 685.411,95	35	441.171,681 685.411,241	5.822
37	441.123,045 685.397,558	38	441.098,381 685.387,498	26.637
40	441.091,645 685.382,592	41	441.081,874 685.378,738	10.503
43	441.067,595 685.373,275	44	441.061,225 685.371,799	6.539
46	441.037,09 685.371,477	47	441.025,479 685.371,883	11.618
8	441.038,901 685.340,525	9	441.076,324 685.334,724	37.87
11	441.108,617 685.331,962	12	441.111,055 685.332,131	2.444
14	441.140,319 685.341,764	15	441.146,084 685.345,384	6.807
17	441.153,597 685.368,86	18	441.175,974 685.374,983	23.199
20	441.185,28 685.388,244	21	441.177,717 685.385,666	7.99
23	441.154,708 685.379,085	24	441.134,353 685.373,808	21.028
26	441.102,838 685.364,167	27	441.099,221 685.378,234	14.524
29	441.167,741 685.397,796	30	441.182,184 685.400,176	14.638
32	441.181,106 685.404,996	33	441.180,027 685.409,817	4.94
35	441.171,681 685.411,241	36	441.149,188 685.404,913	23.366
38	441.098,381 685.387,498	39	441.093,819 685.384,175	5.644
41	441.081,874 685.378,738	42	441.072,104 685.374,885	10.503
44	441.061,225 685.371,799	45	441.048,701 685.371,071	12.545
47	441.025,479 685.371,883	48	440.986,852 685.373,835	38.676
9	441.076,324 685.334,724	10	441.092,747 685.333,127	16.5
12	441.111,055 685.332,131	13	441.120,064 685.333,894	9.18
15	441.146,084 685.345,384	16	441.136,966 685.364,31	21.008
18	441.175,974 685.374,983	19	441.187,613 685.378,168	12.067
21	441.177,717 685.385,666	22	441.170,154 685.383,089	7.99
24	441.134,353 685.373,808	25	441.128,104 685.372,167	6.46
27	441.099,221 685.378,234	28	441.150,972 685.392,104	53.578
30	441.182,184 685.400,176	31	441.181,512 685.403,179	3.077
33	441.180,027 685.409,817	34	441.177,46 685.411,95	3.338
36	441.149,188 685.404,913	37	441.123,045 685.397,558	27.158
39	441.093,819 685.384,175	40	441.091,645 685.382,592	2.689
42	441.072,104 685.374,885	43	441.067,595 685.373,275	4.788
45	441.048,701 685.371,071	46	441.037,09 685.371,477	11.618
48	440.986,852 685.373,835	1	440.980,447 685.372,8	6.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1815
Nr. topografic:7025

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 7025

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 500, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	parte din nr topo 7025

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.181	-	-	parte din nr topo 7025	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.099,221 685.378,234	2	441.102,838 685.364,167	14.524
2	441.102,838 685.364,167	3	441.128,104 685.372,167	26.503
3	441.128,104 685.372,167	4	441.134,353 685.373,808	6.46
4	441.134,353 685.373,808	5	441.154,708 685.379,085	21.028
5	441.154,708 685.379,085	6	441.170,154 685.383,089	15.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.170,154 685.383,089	7	441.177,717 685.385,666	7.99
7	441.177,717 685.385,666	8	441.185,28 685.388,244	7.99
8	441.185,28 685.388,244	9	441.182,184 685.400,176	12.327
9	441.182,184 685.400,176	10	441.167,741 685.397,796	14.638
10	441.167,741 685.397,796	11	441.150,972 685.392,104	17.708
11	441.150,972 685.392,104	1	441.099,221 685.378,234	53.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83, 141/ 401, 58
Nr. topografic:10443, 10442/2, 10441

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.133	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10443, 10442/2, 10441

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 253, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

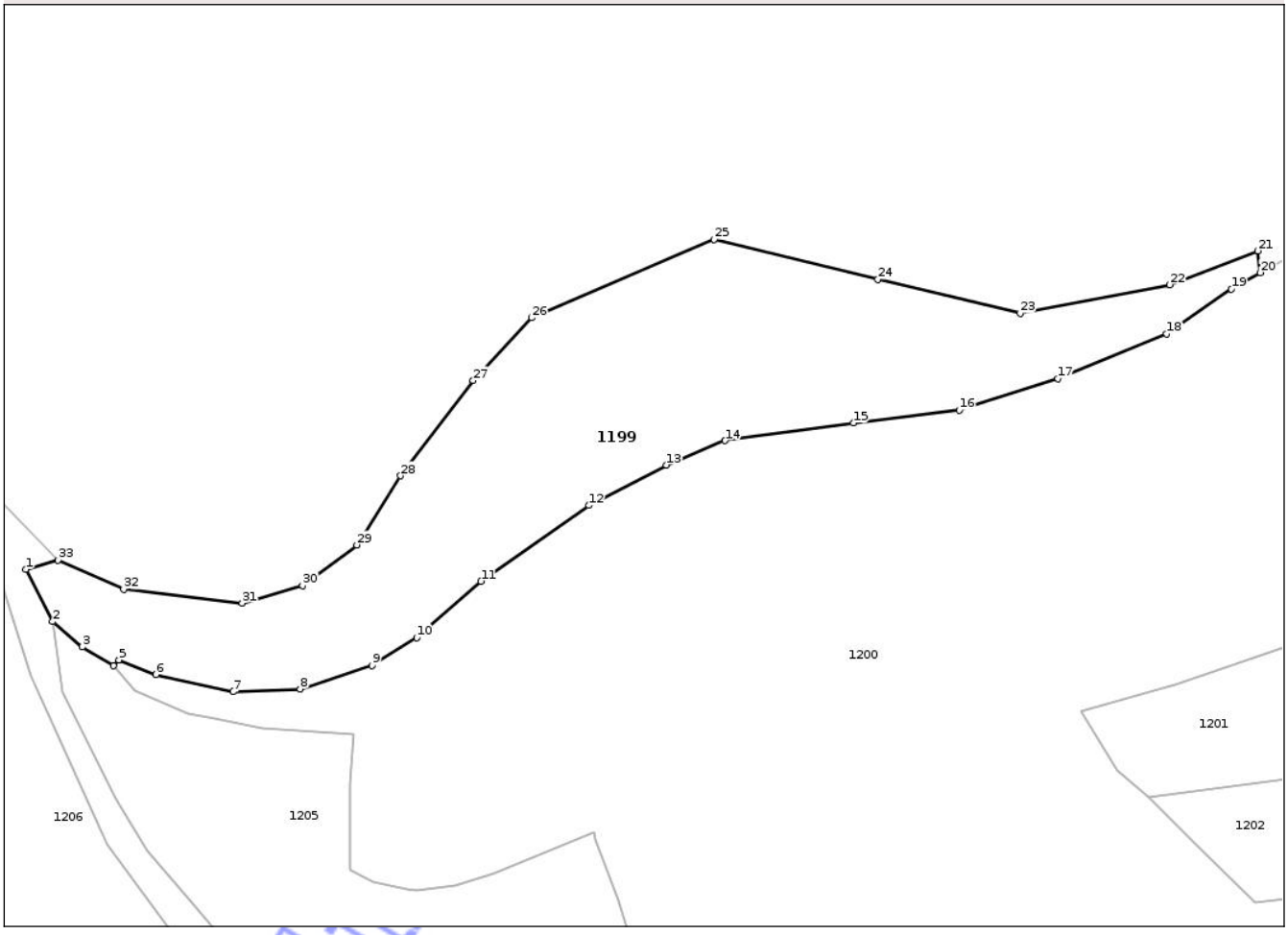
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.133	parte din nr topo10443, 10442/2, 10441

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.133	-	-	parte din nr topo 10443, 10442/2, 10441	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.553,252 686.482,939	2	441.557,617 686.474,476	9.522
3	441.562,434 686.470,341	4	441.567,454 686.467,336	5.851
5	441.568,385 686.468,254	6	441.574,402 686.465,858	6.477
7	441.586,917 686.463,052	8	441.597,859 686.463,508	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.557,617 686.474,476	3	441.562,434 686.470,341	6.348
4	441.567,454 686.467,336	5	441.568,385 686.468,254	1.307
6	441.574,402 686.465,858	7	441.586,917 686.463,052	12.826
8	441.597,859 686.463,508	9	441.609,554 686.467,357	12.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.609,554 686.467,357	10	441.616,802 686.471,853	8.529
11	441.627,277 686.481,03	12	441.644,824 686.493,339	21.434
13	441.657,388 686.499,91	14	441.666,982 686.503,848	10.371
15	441.687,877 686.506,734	16	441.705,056 686.508,803	17.303
17	441.721,1 686.513,926	18	441.738,807 686.521,187	19.138
19	441.749,327 686.528,501	20	441.754,024 686.531,155	5.395
21	441.753,645 686.534,679	22	441.739,321 686.529,191	15.339
23	441.714,976 686.524,561	24	441.691,823 686.530,055	23.796
25	441.665,206 686.536,572	26	441.635,53 686.523,822	32.299
27	441.626,008 686.513,62	28	441.614,222 686.498,148	19.45
29	441.607,061 686.486,933	30	441.598,243 686.480,344	11.008
31	441.588,432 686.477,461	32	441.569,165 686.479,742	19.402
33	441.558,464 686.484,466	1	441.553,252 686.482,939	5.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.616,802 686.471,853	11	441.627,277 686.481,03	13.926
12	441.644,824 686.493,339	13	441.657,388 686.499,91	14.179
14	441.666,982 686.503,848	15	441.687,877 686.506,734	21.093
16	441.705,056 686.508,803	17	441.721,1 686.513,926	16.842
18	441.738,807 686.521,187	19	441.749,327 686.528,501	12.813
20	441.754,024 686.531,155	21	441.753,645 686.534,679	3.544
22	441.739,321 686.529,191	23	441.714,976 686.524,561	24.781
24	441.691,823 686.530,055	25	441.665,206 686.536,572	27.403
26	441.635,53 686.523,822	27	441.626,008 686.513,62	13.955
28	441.614,222 686.498,148	29	441.607,061 686.486,933	13.306
30	441.598,243 686.480,344	31	441.588,432 686.477,461	10.226
32	441.569,165 686.479,742	33	441.558,464 686.484,466	11.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401, 477, 848
Nr. topografic:10432, 10431, 10430/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.115	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10432, 10431, 10430/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 255, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

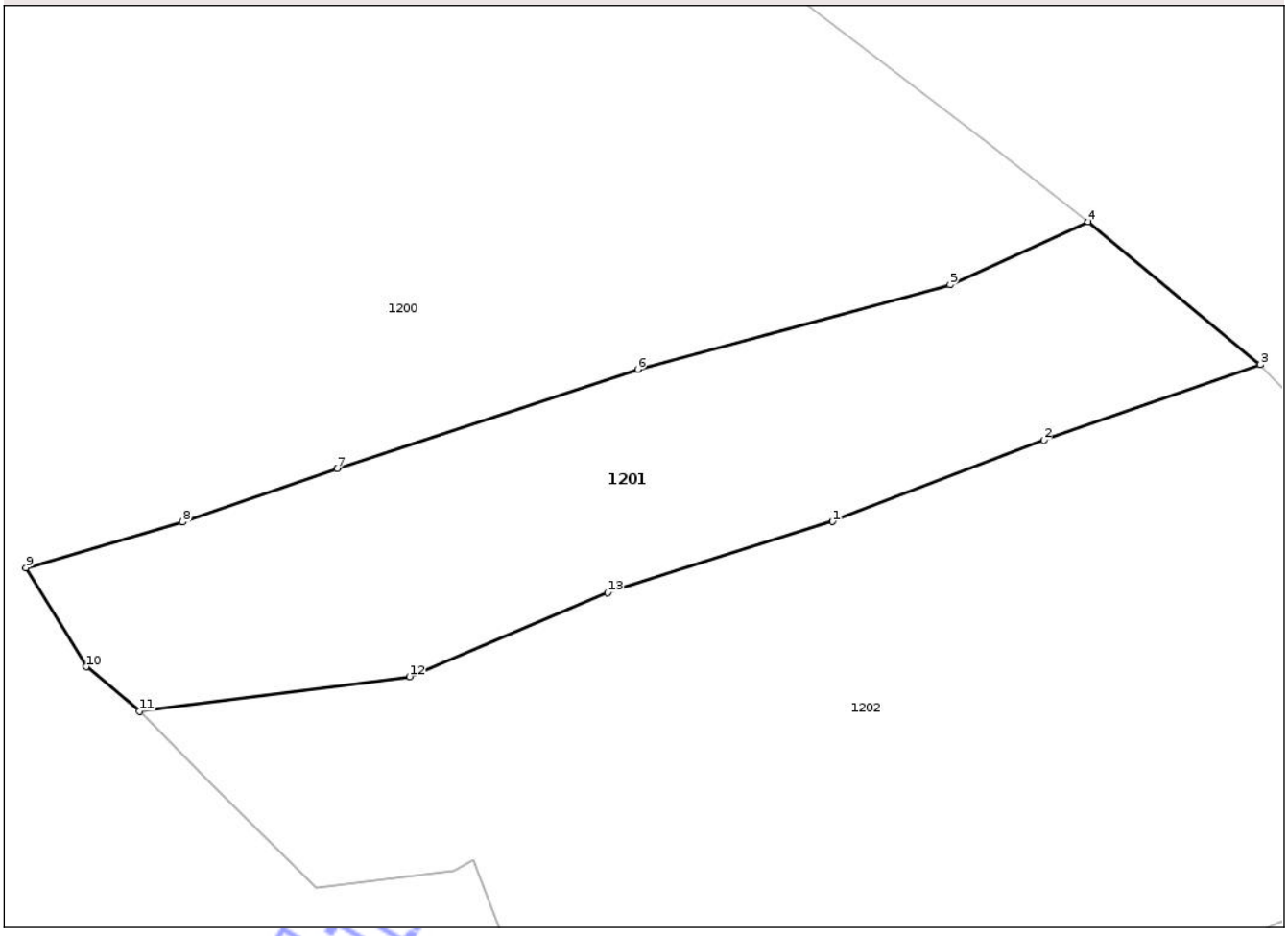
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.115	parte din nr topo10432, 10431, 10430/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.115	-	-	10432, 10431, parte din nr topo 10430/a	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.803,099 686.464,32	2	441.823,583 686.472,166	21.935
2	441.823,583 686.472,166	3	441.844,551 686.479,473	22.205
3	441.844,551 686.479,473	4	441.827,879 686.493,316	21.67
4	441.827,879 686.493,316	5	441.814,514 686.487,215	14.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.814,514 686.487,215	6	441.784,245 686.479,033	31.355
6	441.784,245 686.479,033	7	441.755,097 686.469,429	30.689
7	441.755,097 686.469,429	8	441.740,151 686.464,256	15.816
8	441.740,151 686.464,256	9	441.724,978 686.459,835	15.804
9	441.724,978 686.459,835	10	441.730,81 686.450,256	11.215
10	441.730,81 686.450,256	11	441.735,972 686.445,947	6.724
11	441.735,972 686.445,947	12	441.762,139 686.449,3	26.381
12	441.762,139 686.449,3	13	441.781,333 686.457,427	20.844
13	441.781,333 686.457,427	1	441.803,099 686.464,32	22.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 278, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51160	3.421	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma ghimpata pe latura nordica, gard din plasa de sarma pe fundatie din beton pe latura estica, neimprejmuit pe restul laturilor.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51160-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT D+P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 99 mp, din care D = 14 mp si P = 85 mp.
A1.2	51160-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 40 mp.
A1.3	51160-C3	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca, suprafata construita desfasurata = 240 mp, din care P= 120 mp si M = 120 mp.
A1.4	51160-C4	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca, suprafata construita desfasurata = 302 mp, din care P = 163 mp si M = 139 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1795 / 26/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 26/02/2024 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art.13 alin.7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERHEŞ ILEANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51160, sub rangul incheierii nr. 1795/26.02.2024	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERHEŞ ILEANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51160	3.421	Imobilul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma ghimpata pe latura nordica, gard din plasa de sarma pe fundatie din beton pe latura estica, neimprejmuit pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.077	-	-	-	
3	curti constructii	NU	417	-	-	-	
4	faneata	NU	1.227	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51160-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT D+P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 99 mp, din care D = 14 mp si P = 85 mp.
A1.2	51160-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA -P, construita din lemn in anul 1950, suprafata construita desfasurata = 40 mp.
A1.3	51160-C3	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca, suprafata construita desfasurata = 240 mp, din care P= 120 mp si M = 120 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	51160-C4	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:302 mp; CASA DE LOCUIT P+M, construita din bca, suprafata construita desfasurata = 302 mp, din care P = 163 mp si M = 139 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.815,224 686.394,194	2	441.820,466 686.390,116	6.641
3	441.826,626 686.388,773	4	441.846,004 686.391,768	19.608
5	441.858,643 686.395,256	6	441.880,84 686.404,324	23.978
7	441.896,223 686.410,409	8	441.915,94 686.417,023	20.797
9	441.926,166 686.420,78	10	441.928,653 686.426,286	6.042
11	441.921,745 686.429,818	12	441.901,126 686.448,707	27.963
13	441.898,439 686.452,961	14	441.889,828 686.448,468	9.713
15	441.883,852 686.444,381	16	441.875,549 686.441,383	8.828
17	441.855,113 686.428,942	18	441.846,29 686.425,48	9.478
19	441.835,817 686.420,471	20	441.829,63 686.415,896	7.695
21	441.826,599 686.411,871	22	441.818,082 686.404,512	11.256
23	441.809,768 686.401,48	24	441.808,689 686.401,087	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.820,466 686.390,116	3	441.826,626 686.388,773	6.305
4	441.846,004 686.391,768	5	441.858,643 686.395,256	13.111
6	441.880,84 686.404,324	7	441.896,223 686.410,409	16.543
8	441.915,94 686.417,023	9	441.926,166 686.420,78	10.894
10	441.928,653 686.426,286	11	441.921,745 686.429,818	7.759
12	441.901,126 686.448,707	13	441.898,439 686.452,961	5.032
14	441.889,828 686.448,468	15	441.883,852 686.444,381	7.24
16	441.875,549 686.441,383	17	441.855,113 686.428,942	23.925
18	441.846,29 686.425,48	19	441.835,817 686.420,471	11.609
20	441.829,63 686.415,896	21	441.826,599 686.411,871	5.039
22	441.818,082 686.404,512	23	441.809,768 686.401,48	8.849
24	441.808,689 686.401,087	1	441.815,224 686.394,194	9.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484, 837, 839
Nr. topografic:10439/a, 10438/a, 10438

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 279, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.407	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10439/a, 10438/a, 10438

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 257, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GRIGOR CRISTINA ANA**, cotă nedeterminata 2) **GRIGOR VASILE**, cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

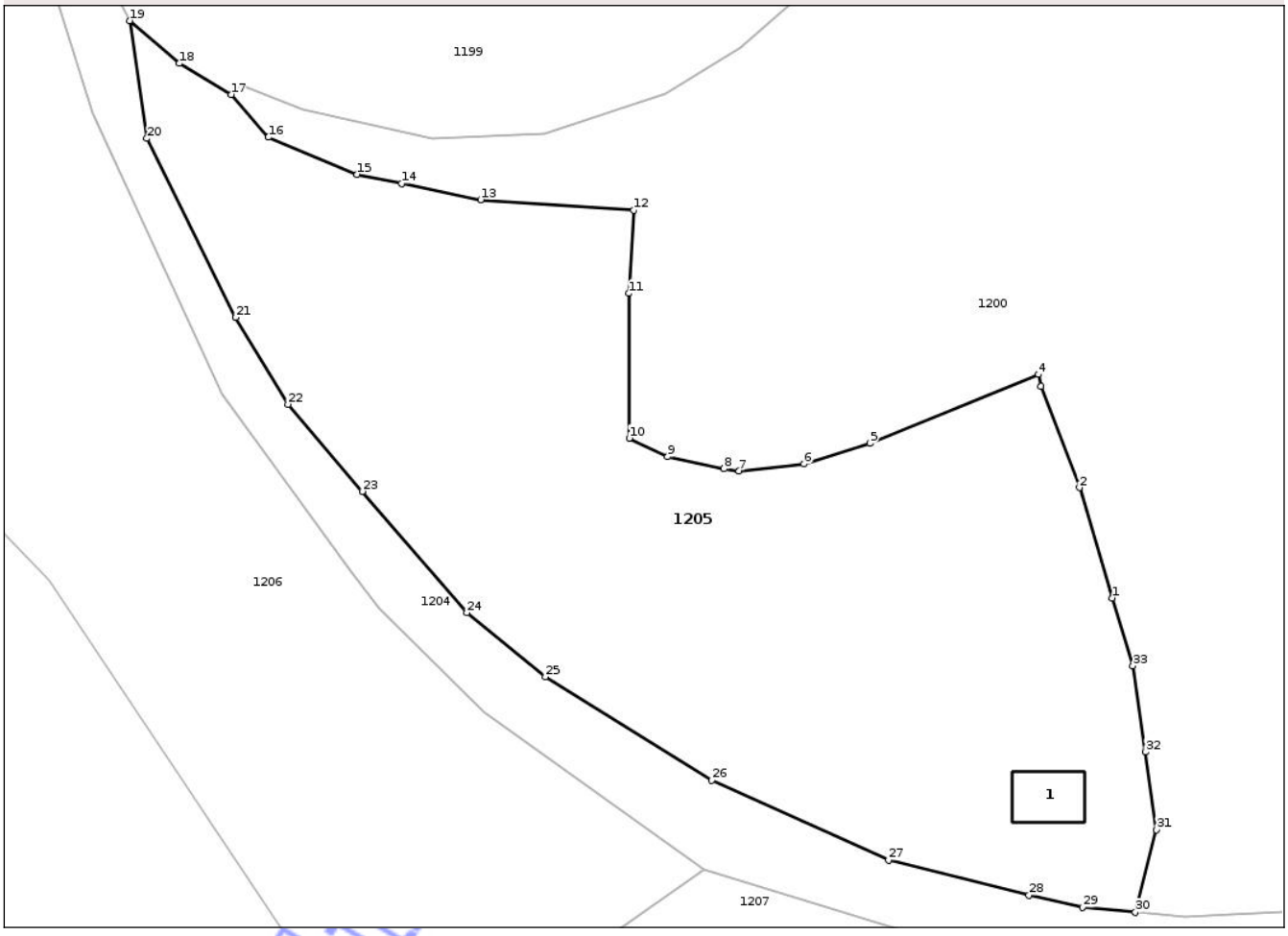
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.407	parte din nr topo10439/a, 10438/a, 10438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	parte din nr topo 10439/a, 10438/a, 10438	
2	faneata	DA	783	-	-	-	
3	faneata	NU	2.574	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.652,896 686.418,576	2	441.649,703 686.429,254	11.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.649,703 686.429,254	3	441.645,965 686.439,086	10.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.645,965 686.439,086	4	441.645,718 686.440,224	1.164
5	441.629,374 686.433,542	6	441.623,012 686.431,548	6.667
7	441.616,708 686.430,865	8	441.615,245 686.431,077	1.478
9	441.609,797 686.432,255	10	441.606,072 686.434,052	4.136
11	441.605,994 686.448,065	12	441.606,491 686.456,126	8.076
13	441.591,645 686.457,137	14	441.583,975 686.458,718	7.831
15	441.579,655 686.459,6	16	441.571,073 686.463,184	9.3
17	441.567,454 686.467,336	18	441.562,434 686.470,341	5.851
19	441.557,617 686.474,476	20	441.559,288 686.463,08	11.518
21	441.567,907 686.445,752	22	441.572,977 686.437,325	9.835
23	441.580,161 686.428,882	24	441.590,295 686.417,136	15.513
25	441.597,937 686.410,929	26	441.614,059 686.400,915	18.979
27	441.631,209 686.393,171	28	441.644,822 686.389,805	14.023
29	441.650,029 686.388,613	30	441.655,13 686.388,124	5.124
31	441.657,183 686.396,129	32	441.656,097 686.403,662	7.611
33	441.654,884 686.411,997	1	441.652,896 686.418,576	6.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.645,718 686.440,224	5	441.629,374 686.433,542	17.657
6	441.623,012 686.431,548	7	441.616,708 686.430,865	6.341
8	441.615,245 686.431,077	9	441.609,797 686.432,255	5.574
10	441.606,072 686.434,052	11	441.605,994 686.448,065	14.013
12	441.606,491 686.456,126	13	441.591,645 686.457,137	14.88
14	441.583,975 686.458,718	15	441.579,655 686.459,6	4.409
16	441.571,073 686.463,184	17	441.567,454 686.467,336	5.508
18	441.562,434 686.470,341	19	441.557,617 686.474,476	6.348
20	441.559,288 686.463,08	21	441.567,907 686.445,752	19.353
22	441.572,977 686.437,325	23	441.580,161 686.428,882	11.086
24	441.590,295 686.417,136	25	441.597,937 686.410,929	9.845
26	441.614,059 686.400,915	27	441.631,209 686.393,171	18.817
28	441.644,822 686.389,805	29	441.650,029 686.388,613	5.342
30	441.655,13 686.388,124	31	441.657,183 686.396,129	8.264
32	441.656,097 686.403,662	33	441.654,884 686.411,997	8.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895, 1665, 1772
Nr. topografic: 10455/a, 10499, 10450

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.816	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 10455/a, 10499, 10450

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 259, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BALIA PELAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

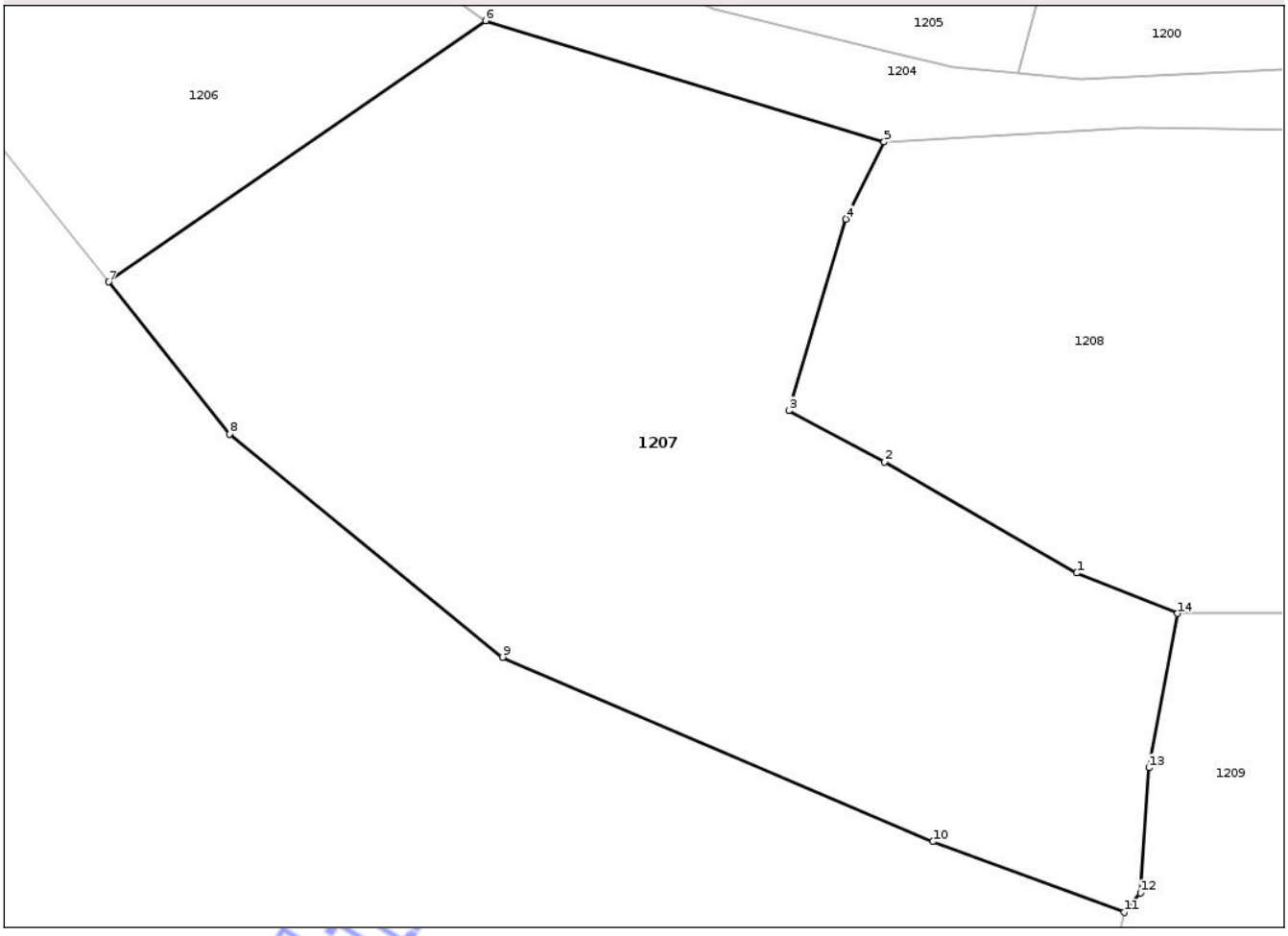
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.816	parte din nr topo 10455/a, 10499, 10450

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	68	-	-	-	
2	faneata	NU	2.748	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.659,701 686.349,002	2	441.644,625 686.357,699	17.405
2	441.644,625 686.357,699	3	441.637,12 686.361,7	8.505
3	441.637,12 686.361,7	4	441.641,567 686.376,72	15.664
4	441.641,567 686.376,72	5	441.644,595 686.382,767	6.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.644,595 686.382,767	6	441.613,329 686.392,255	32.674
6	441.613,329 686.392,255	7	441.583,765 686.371,801	35.95
7	441.583,765 686.371,801	8	441.593,252 686.359,887	15.23
8	441.593,252 686.359,887	9	441.614,674 686.342,399	27.654
9	441.614,674 686.342,399	10	441.648,414 686.327,944	36.706
10	441.648,414 686.327,944	11	441.663,41 686.322,412	15.984
11	441.663,41 686.322,412	12	441.664,703 686.323,931	1.994
12	441.664,703 686.323,931	13	441.665,361 686.333,731	9.822
13	441.665,361 686.333,731	14	441.667,616 686.345,815	12.293
14	441.667,616 686.345,815	1	441.659,701 686.349,002	8.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:749, 148
Nr. topografic:10457, 10458

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.831	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10457, 10458

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 263, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

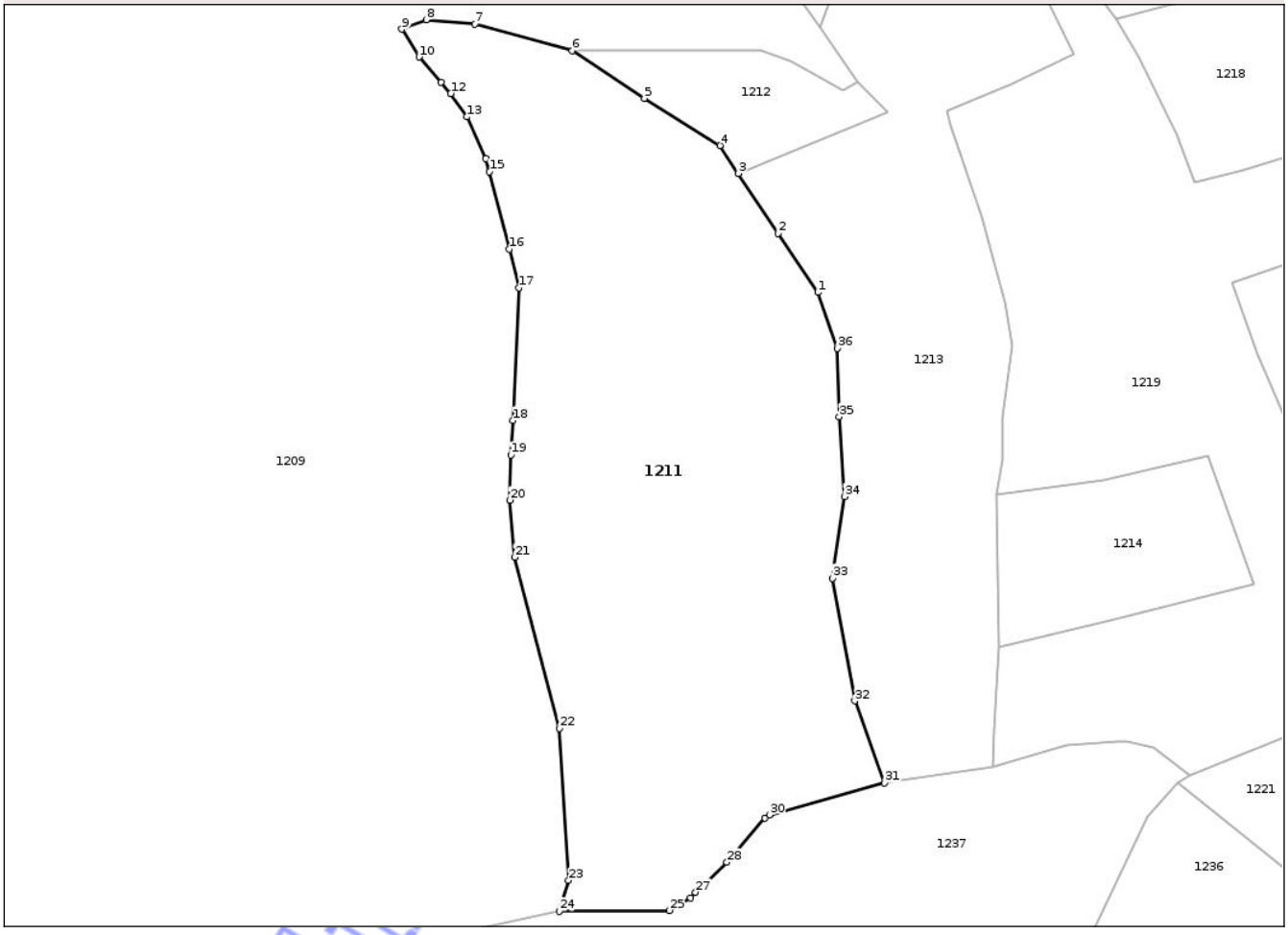
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.831	parte din nr topo10457, 10458

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.831	-	-	parte din nr topo 10457, 10458	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.826,91 686.320,492	2	441.821,276 686.328,886	10.11
3	441.815,643 686.337,362	4	441.813,026 686.341,328	4.752
5	441.802,285 686.348,015	6	441.792,04 686.354,743	12.257
7	441.778,223 686.358,56	8	441.771,338 686.359,148	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.821,276 686.328,886	3	441.815,643 686.337,362	10.177
4	441.813,026 686.341,328	5	441.802,285 686.348,015	12.652
6	441.792,04 686.354,743	7	441.778,223 686.358,56	14.335
8	441.771,338 686.359,148	9	441.767,857 686.357,805	3.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.767,857 686.357,805	10	441.770,326 686.353,866	4.649
11	441.773,453 686.350,255	12	441.774,796 686.348,704	2.052
13	441.777,066 686.345,379	14	441.779,74 686.339,485	6.472
15	441.780,288 686.337,584	16	441.783,112 686.326,63	11.312
17	441.784,438 686.321,153	18	441.783,625 686.302,331	18.84
19	441.783,326 686.297,437	20	441.783,185 686.291,033	6.406
21	441.783,862 686.282,95	22	441.790,235 686.258,688	25.085
23	441.791,527 686.237,125	24	441.790,198 686.232,746	4.576
25	441.805,861 686.232,877	26	441.808,851 686.234,66	3.481
27	441.809,556 686.235,452	28	441.813,993 686.239,706	6.147
29	441.819,405 686.245,965	30	441.820,082 686.246,415	0.813
31	441.836,345 686.250,961	32	441.832,147 686.262,576	12.35
33	441.828,968 686.279,961	34	441.830,68 686.291,537	11.702
35	441.829,934 686.302,882	36	441.829,691 686.312,552	9.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.770,326 686.353,866	11	441.773,453 686.350,255	4.777
12	441.774,796 686.348,704	13	441.777,066 686.345,379	4.026
14	441.779,74 686.339,485	15	441.780,288 686.337,584	1.978
16	441.783,112 686.326,63	17	441.784,438 686.321,153	5.635
18	441.783,625 686.302,331	19	441.783,326 686.297,437	4.903
20	441.783,185 686.291,033	21	441.783,862 686.282,95	8.111
22	441.790,235 686.258,688	23	441.791,527 686.237,125	21.602
24	441.790,198 686.232,746	25	441.805,861 686.232,877	15.664
26	441.808,851 686.234,66	27	441.809,556 686.235,452	1.06
28	441.813,993 686.239,706	29	441.819,405 686.245,965	8.274
30	441.820,082 686.246,415	31	441.836,345 686.250,961	16.886
32	441.832,147 686.262,576	33	441.828,968 686.279,961	17.673
34	441.830,68 686.291,537	35	441.829,934 686.302,882	11.37
36	441.829,691 686.312,552	1	441.826,91 686.320,492	8.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1895
Nr. topografic:10455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10455

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 264, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

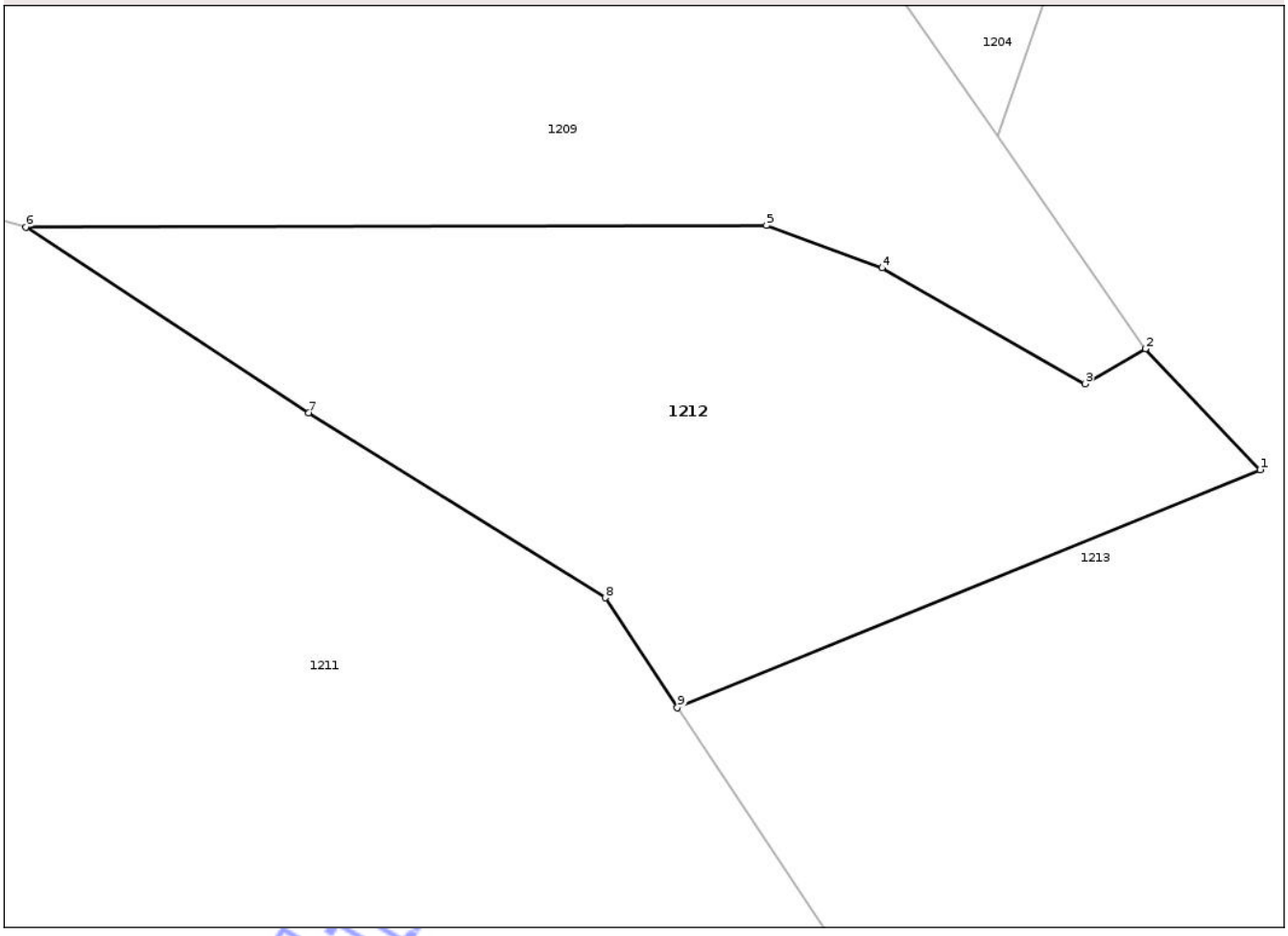
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	parte din nr topo10455

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	392	-	-	parte din nr topo10455	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.836,763 686.345,965	2	441.832,597 686.350,335	6.038
2	441.832,597 686.350,335	3	441.830,418 686.349,073	2.518
3	441.830,418 686.349,073	4	441.823,066 686.353,262	8.462
4	441.823,066 686.353,262	5	441.818,872 686.354,796	4.466
5	441.818,872 686.354,796	6	441.792,04 686.354,743	26.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.792,04 686.354,743	7	441.802,285 686.348,015	12.257
7	441.802,285 686.348,015	8	441.813,026 686.341,328	12.652
8	441.813,026 686.341,328	9	441.815,643 686.337,362	4.752
9	441.815,643 686.337,362	1	441.836,763 686.345,965	22.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53076, 873
Nr. topografic:10459, 10460, 10461

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53077	676	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo10459, 10460, 10461

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 266, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARIŞ ANUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

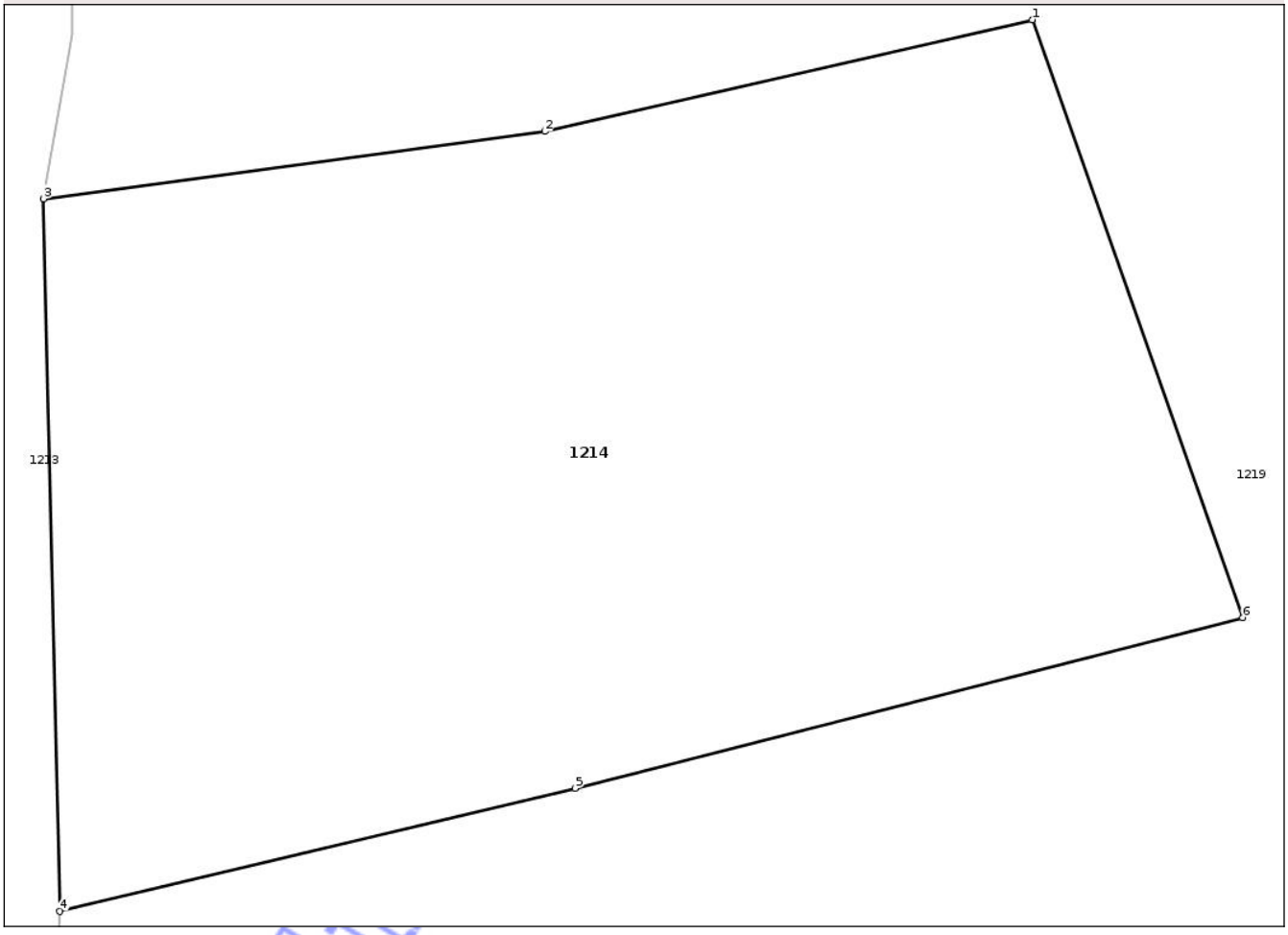
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53077	676	parte din nr topo10459, 10460, 10461

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	676	-	-	parte din nr topo 10459, 10460, 10461	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.882,313 686.297,305	2	441.867,459 686.293,904	15.238
2	441.867,459 686.293,904	3	441.852,191 686.291,859	15.404
3	441.852,191 686.291,859	4	441.852,691 686.270,172	21.693
4	441.852,691 686.270,172	5	441.868,379 686.273,918	16.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.868,379 686.273,918	6	441.888,722 686.279,11	20.995
6	441.888,722 686.279,11	1	441.882,313 686.297,305	19.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:10462

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 282, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50667	2.542	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo10462

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	Loc. Ieud, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P
A1.2	50667-C2	Loc. Ieud, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA P
A1.3	50667-C3	Loc. Ieud, Nr. 282, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 268, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PLEŞ GAFIA**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PLEŞ GAFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

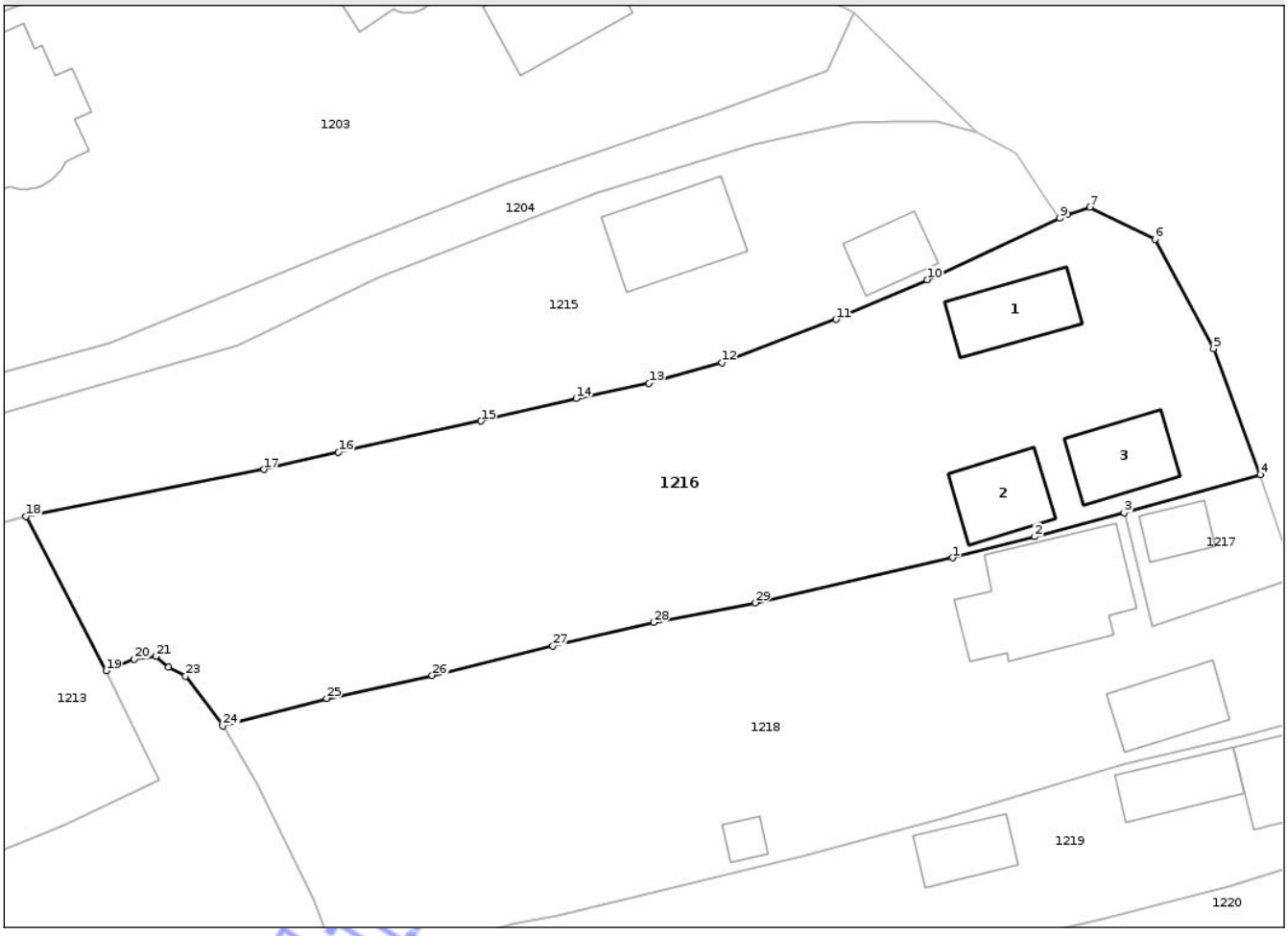
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50667	2.542	parte din nr topo10462

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	-	-	parte din nr topo 10462	
2	faneata	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50667-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P
A1.2	50667-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASA P
A1.3	50667-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.937,934 686.375,051	2	441.945,687 686.377,04	8.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.945,687 686.377,04	3	441.954,1 686.379,268	8.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.954,1 686.379,268	4	441.966,903 686.382,873	13.301
5	441.962,503 686.394,72	6	441.956,979 686.404,996	11.667
7	441.950,854 686.408,01	8	441.948,756 686.407,324	2.207
9	441.948,011 686.406,978	10	441.935,544 686.401,194	13.743
11	441.926,964 686.397,453	12	441.916,216 686.393,411	11.483
13	441.909,375 686.391,457	14	441.902,525 686.390,022	6.999
15	441.893,552 686.387,901	16	441.880,142 686.384,967	13.727
17	441.873,117 686.383,354	18	441.850,723 686.378,923	22.828
19	441.858,282 686.364,419	20	441.860,927 686.365,526	2.867
21	441.862,931 686.365,787	22	441.864,157 686.364,788	1.581
23	441.865,749 686.363,926	24	441.869,263 686.359,246	5.852
25	441.879,036 686.361,83	26	441.888,965 686.363,982	10.16
27	441.900,337 686.366,754	28	441.909,803 686.368,97	9.722
29	441.919,361 686.370,814	1	441.937,934 686.375,051	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.966,903 686.382,873	5	441.962,503 686.394,72	12.638
6	441.956,979 686.404,996	7	441.950,854 686.408,01	6.826
8	441.948,756 686.407,324	9	441.948,011 686.406,978	0.821
10	441.935,544 686.401,194	11	441.926,964 686.397,453	9.36
12	441.916,216 686.393,411	13	441.909,375 686.391,457	7.115
14	441.902,525 686.390,022	15	441.893,552 686.387,901	9.22
16	441.880,142 686.384,967	17	441.873,117 686.383,354	7.208
18	441.850,723 686.378,923	19	441.858,282 686.364,419	16.356
20	441.860,927 686.365,526	21	441.862,931 686.365,787	2.021
22	441.864,157 686.364,788	23	441.865,749 686.363,926	1.81
24	441.869,263 686.359,246	25	441.879,036 686.361,83	10.109
26	441.888,965 686.363,982	27	441.900,337 686.366,754	11.705
28	441.909,803 686.368,97	29	441.919,361 686.370,814	9.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 283A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53092	2.232	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren împrejmuit parțial : cu gard din beton între pct. 1-3 și cu gard din plasă metalică între pct. 3-25.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53092-C1	Loc. Ieud, Nr. 283A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit Dp+P; An edificare: 1987.
A1.2	53092-C2	Loc. Ieud, Nr. 283A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă P; An edificare: 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10365 / 26/11/2025		
Act Administrativ nr. Certificat pentru intabularea în cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti nr. 3117, din 05/11/2025 emis de Primăria Comunei Ieud (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.10365 din 26.11.2025, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art 8 din Decret Lege 42/1990 si art 41 alin 10 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUNCA IOAN**, si sotia 2) **DUNCA IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din Cf 53082, sub rangul incheierii 10365/26/11/2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 3164, din 10/11/2025 emis de Primăria Comunei Ieud (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii construcției realizate fara autorizatie de construire nr. 3118 din 05.11.2025, emis de Primăria Comunei Ieud;act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.10365 din 26.11.2025, emis de OCPI MM);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 al.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUNCA IOAN**, si sotia 2) **DUNCA IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53092, sub rangul incheierii10365/26/11/2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

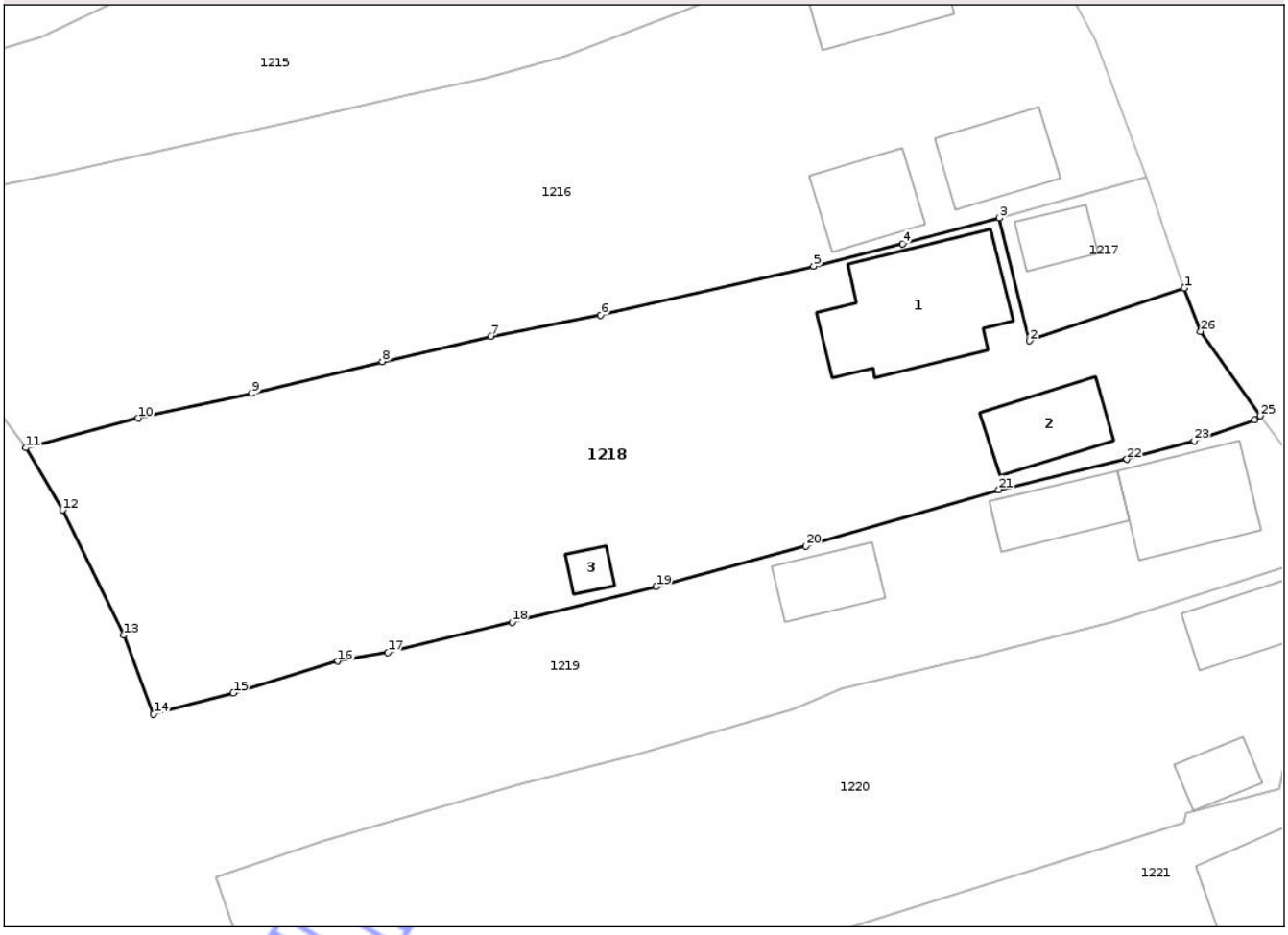
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53092	2.232	Teren împrejmuit parțial : cu gard din beton între pct. 1-3 și cu gard din plasă metalică între pct. 3-25.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	-	-	-	
2	faneata	DA	1.148	-	-	-	
3	arabil	DA	224	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53092-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Casă de locuit Dp+P; An edificare: 1987.
A1.2	53092-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexă P; An edificare: 1947
A1.3	53092-C3	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă P

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.970,218 686.373,176	2	441.956,729 686.368,571	14.253
3	441.954,1 686.379,268	4	441.945,687 686.377,04	8.703
5	441.937,934 686.375,051	6	441.919,361 686.370,814	19.05
7	441.909,803 686.368,97	8	441.900,337 686.366,754	9.722
9	441.888,965 686.363,982	10	441.879,036 686.361,83	10.16
11	441.869,263 686.359,246	12	441.872,464 686.353,817	6.302
13	441.877,787 686.342,909	14	441.880,384 686.336,047	7.337
15	441.887,335 686.337,872	16	441.896,46 686.340,653	9.539
17	441.900,819 686.341,413	18	441.911,644 686.344,041	11.139
19	441.924,2 686.347,148	20	441.937,247 686.350,687	13.518
21	441.954,066 686.355,595	22	441.965,213 686.358,246	11.458
23	441.971,084 686.359,865	24	441.976,351 686.361,661	5.565
25	441.976,843 686.362,044	26	441.971,646 686.369,388	8.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.956,729 686.368,571	3	441.954,1 686.379,268	11.015
4	441.945,687 686.377,04	5	441.937,934 686.375,051	8.004
6	441.919,361 686.370,814	7	441.909,803 686.368,97	9.734
8	441.900,337 686.366,754	9	441.888,965 686.363,982	11.705
10	441.879,036 686.361,83	11	441.869,263 686.359,246	10.109
12	441.872,464 686.353,817	13	441.877,787 686.342,909	12.137
14	441.880,384 686.336,047	15	441.887,335 686.337,872	7.187
16	441.896,46 686.340,653	17	441.900,819 686.341,413	4.425
18	441.911,644 686.344,041	19	441.924,2 686.347,148	12.935
20	441.937,247 686.350,687	21	441.954,066 686.355,595	17.52
22	441.965,213 686.358,246	23	441.971,084 686.359,865	6.09
24	441.976,351 686.361,661	25	441.976,843 686.362,044	0.624
26	441.971,646 686.369,388	1	441.970,218 686.373,176	4.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:163, 127
Nr. topografic:6736, 6735

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 288, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.507	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6736, 6735

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 288, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA P
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 288, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 272, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARINCA VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

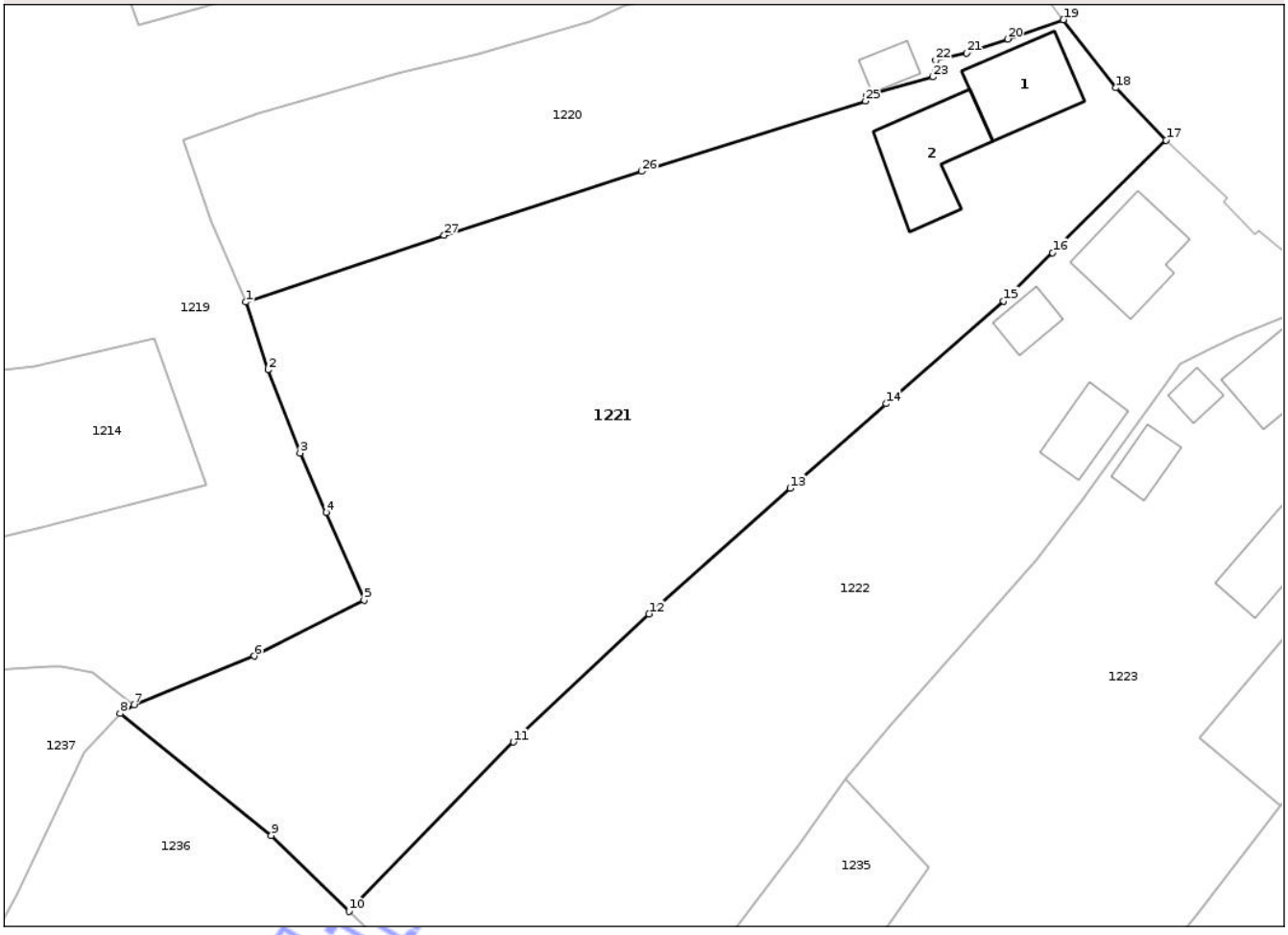
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.507	parte din nr topo 6736, 6735

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6736, 6735	
2	faneata	DA	5.207	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA P
A1.2		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.893,602 686.301,754	2	441.896,32 686.293,39	8.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.896,32 686.293,39	3	441.900,294 686.283,113	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.900,294 686.283,113	4	441.903,521 686.275,782	8.01
5	441.908,209 686.264,964	6	441.894,603 686.258,032	15.27
7	441.879,764 686.252,002	8	441.878,026 686.250,965	2.024
9	441.896,733 686.235,894	10	441.906,367 686.226,51	13.449
11	441.926,688 686.247,423	12	441.943,443 686.263,246	23.046
13	441.960,905 686.278,774	14	441.972,758 686.289,209	15.792
15	441.987,322 686.301,895	16	441.993,349 686.307,859	8.479
17	442.007,41 686.321,771	18	442.001,214 686.328,227	8.948
19	441.994,712 686.336,634	20	441.987,827 686.334,257	7.284
21	441.982,755 686.332,523	22	441.978,892 686.331,606	3.97
23	441.978,54 686.329,575	24	441.970,409 686.327,389	8.42
25	441.970,217 686.326,59	26	441.942,562 686.317,902	28.988
27	441.918,117 686.310,016	1	441.893,602 686.301,754	25.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.903,521 686.275,782	5	441.908,209 686.264,964	11.79
6	441.894,603 686.258,032	7	441.879,764 686.252,002	16.017
8	441.878,026 686.250,965	9	441.896,733 686.235,894	24.023
10	441.906,367 686.226,51	11	441.926,688 686.247,423	29.16
12	441.943,443 686.263,246	13	441.960,905 686.278,774	23.368
14	441.972,758 686.289,209	15	441.987,322 686.301,895	19.314
16	441.993,349 686.307,859	17	442.007,41 686.321,771	19.78
18	442.001,214 686.328,227	19	441.994,712 686.336,634	10.628
20	441.987,827 686.334,257	21	441.982,755 686.332,523	5.36
22	441.978,892 686.331,606	23	441.978,54 686.329,575	2.061
24	441.970,409 686.327,389	25	441.970,217 686.326,59	0.822
26	441.942,562 686.317,902	27	441.918,117 686.310,016	25.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1674
Nr. topografic:140/2, 6734

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 290, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50707	3.316	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo140/2, 6734

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50707-C1	Loc. Ieud, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA P
A1.2	50707-C2	Loc. Ieud, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CASA P
A1.3	50707-C3	Loc. Ieud, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	50707-C4	Loc. Ieud, Nr. 290, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 274, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **HOTICO ȘTEFAN**, Cotă nedeterminată 2) **HOTICO PALAGA**, Cotă nedeterminată	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOTICO ȘTEFAN**, Cotă nedeterminată 2) **HOTICO PALAGA**, Cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

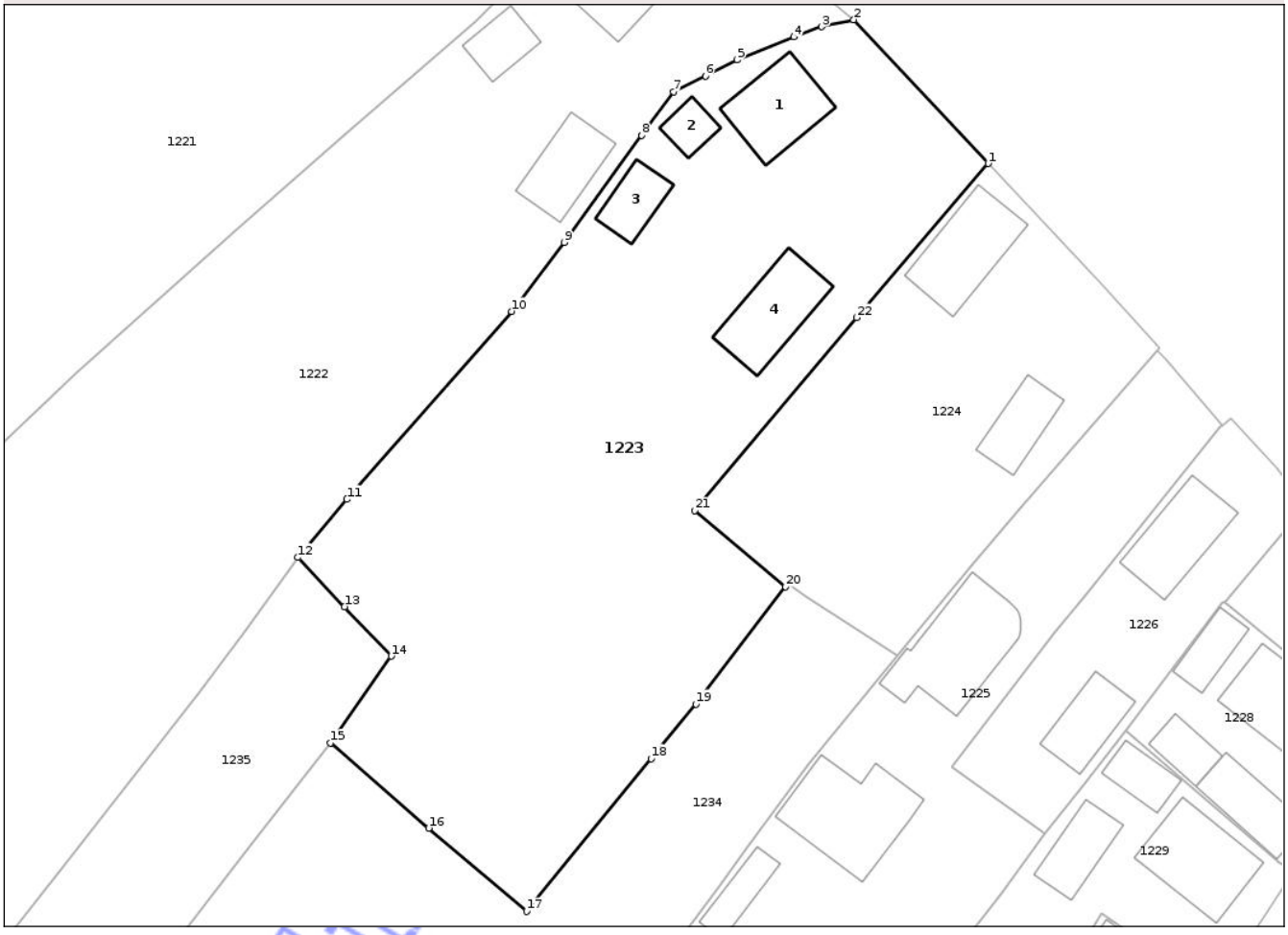
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50707	3.316	parte din nr topo140/2, 6734

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 140/2, 6734	
2	faneata	DA	2.816	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50707-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA P
A1.2	50707-C2	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CASA P
A1.3	50707-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	50707-C4	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.043,906 686.286,23	2	442.029,072 686.302,06	21.694
3	442.025,568 686.301,295	4	442.022,502 686.300,149	3.273
5	442.016,228 686.297,628	6	442.012,718 686.295,88	3.921
7	442.009,209 686.294,132	8	442.005,696 686.289,301	5.973
9	441.997,141 686.277,538	10	441.991,322 686.269,931	9.577
11	441.973,173 686.249,226	12	441.967,78 686.242,819	8.374
13	441.972,92 686.237,394	14	441.978,06 686.231,969	7.473
15	441.971,383 686.222,378	16	441.982,201 686.213,016	14.307
17	441.992,996 686.203,839	18	442.006,742 686.220,657	21.721
19	442.011,664 686.226,677	20	442.021,557 686.239,605	16.279
21	442.011,551 686.247,978	22	442.029,407 686.269,237	27.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.029,072 686.302,06	3	442.025,568 686.301,295	3.587
4	442.022,502 686.300,149	5	442.016,228 686.297,628	6.762
6	442.012,718 686.295,88	7	442.009,209 686.294,132	3.921
8	442.005,696 686.289,301	9	441.997,141 686.277,538	14.545
10	441.991,322 686.269,931	11	441.973,173 686.249,226	27.534
12	441.967,78 686.242,819	13	441.972,92 686.237,394	7.473
14	441.978,06 686.231,969	15	441.971,383 686.222,378	11.686
16	441.982,201 686.213,016	17	441.992,996 686.203,839	14.168
18	442.006,742 686.220,657	19	442.011,664 686.226,677	7.776
20	442.021,557 686.239,605	21	442.011,551 686.247,978	13.047
22	442.029,407 686.269,237	1	442.043,906 686.286,23	22.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1603, 2969, 519, 817
Nr. topografic:6529, 6529/a, 6530, 6539

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.792	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6529, 6529/a, 6530, 6539

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 473, din 29/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POP IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

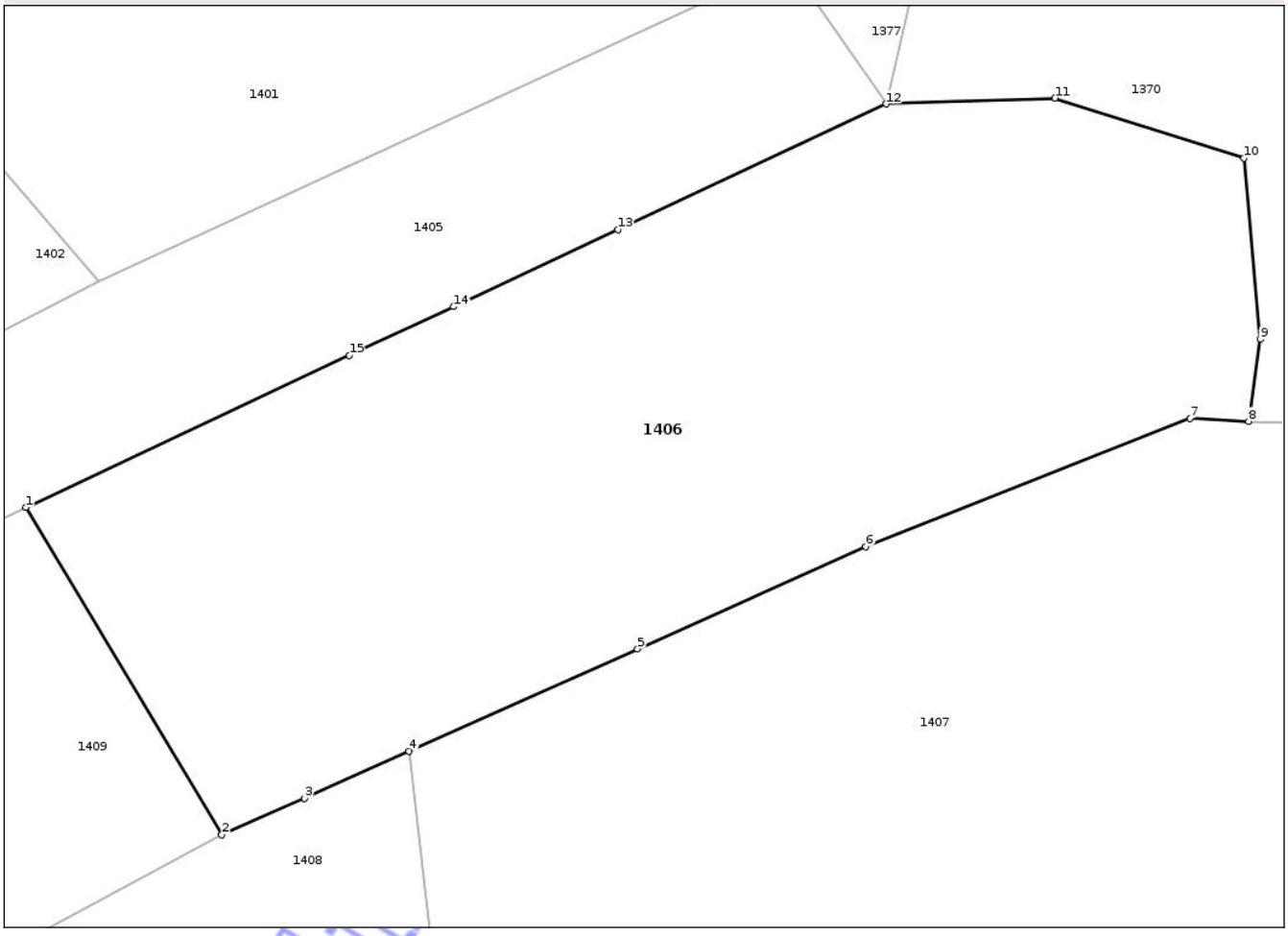
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.792	parte din nr topo 6529, 6529/a, 6530, 6539

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	196	-	-	parte din nr topo 6529, 6529/a, 6530, 6539	
2	faneata	NU	1.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.456,412 685.506,176	2	441.468,729 685.485,6	23.981
2	441.468,729 685.485,6	3	441.473,945 685.487,895	5.699
3	441.473,945 685.487,895	4	441.480,506 685.490,859	7.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.480,506 685.490,859	5	441.494,878 685.497,285	15.744
5	441.494,878 685.497,285	6	441.509,25 685.503,712	15.743
6	441.509,25 685.503,712	7	441.529,625 685.511,755	21.905
7	441.529,625 685.511,755	8	441.533,324 685.511,579	3.703
8	441.533,324 685.511,579	9	441.534,053 685.516,734	5.206
9	441.534,053 685.516,734	10	441.533,008 685.528,102	11.416
10	441.533,008 685.528,102	11	441.521,137 685.531,877	12.457
11	441.521,137 685.531,877	12	441.510,519 685.531,518	10.624
12	441.510,519 685.531,518	13	441.493,638 685.523,616	18.639
13	441.493,638 685.523,616	14	441.483,315 685.518,784	11.398
14	441.483,315 685.518,784	15	441.476,757 685.515,714	7.241
15	441.476,757 685.515,714	1	441.456,412 685.506,176	22.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 295, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51945	291	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn pe laturile nordica si estica si cu gard din plasa de sarma pe laturile sudica si vestica.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51945-C1	Loc. Ieud, Nr. 295, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7500 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3783, din 14/11/2022 emis de Primaria comunei Ieud (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.7500 din 13.12.2022, emis de OCPI MM;act notarial nr Declaratie autentificata sub nr. 2112 din 17.11.2022, emis de NP Butnaru Constantin Neculai;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 07.11.2022, emis de -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA VASILE** 2) **FLOREA ILEANA**	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA VASILE** 2) **FLOREA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

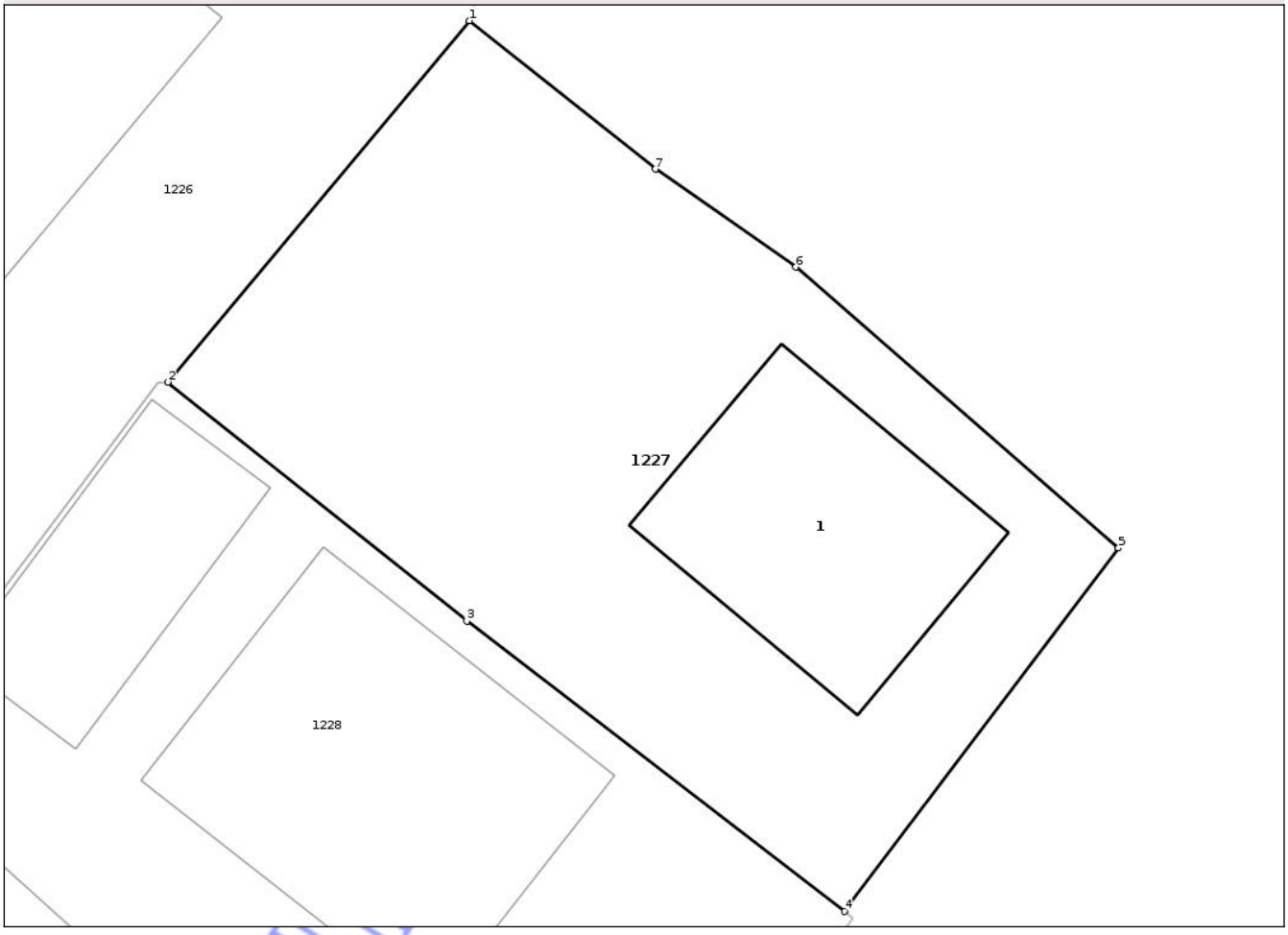
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51945	291	Teren imprejmuit cu gard din lemn pe laturile nordica si estica si cu gard din plasa de sarma pe laturile sudica si vestica.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	-	-	-	locul numit "ACASA"
2	arabil	DA	151	-	-	-	locul numit "ACASA"

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51945-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.078,132 686.247,613	2	442.069,976 686.237,846	12.725
2	442.069,976 686.237,846	3	442.078,061 686.231,392	10.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.078,061 686.231,392	4	442.088,262 686.223,55	12.867
4	442.088,262 686.223,55	5	442.095,672 686.233,369	12.301
5	442.095,672 686.233,369	6	442.086,951 686.240,955	11.559
6	442.086,951 686.240,955	7	442.083,153 686.243,605	4.631
7	442.083,153 686.243,605	1	442.078,132 686.247,613	6.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2791
Nr. topografic:144/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 299, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 144/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 299, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:279 mp; CASA P+E+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 299, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 280, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SERBAN ADRIAN GHEORGHE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SERBAN ADRIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

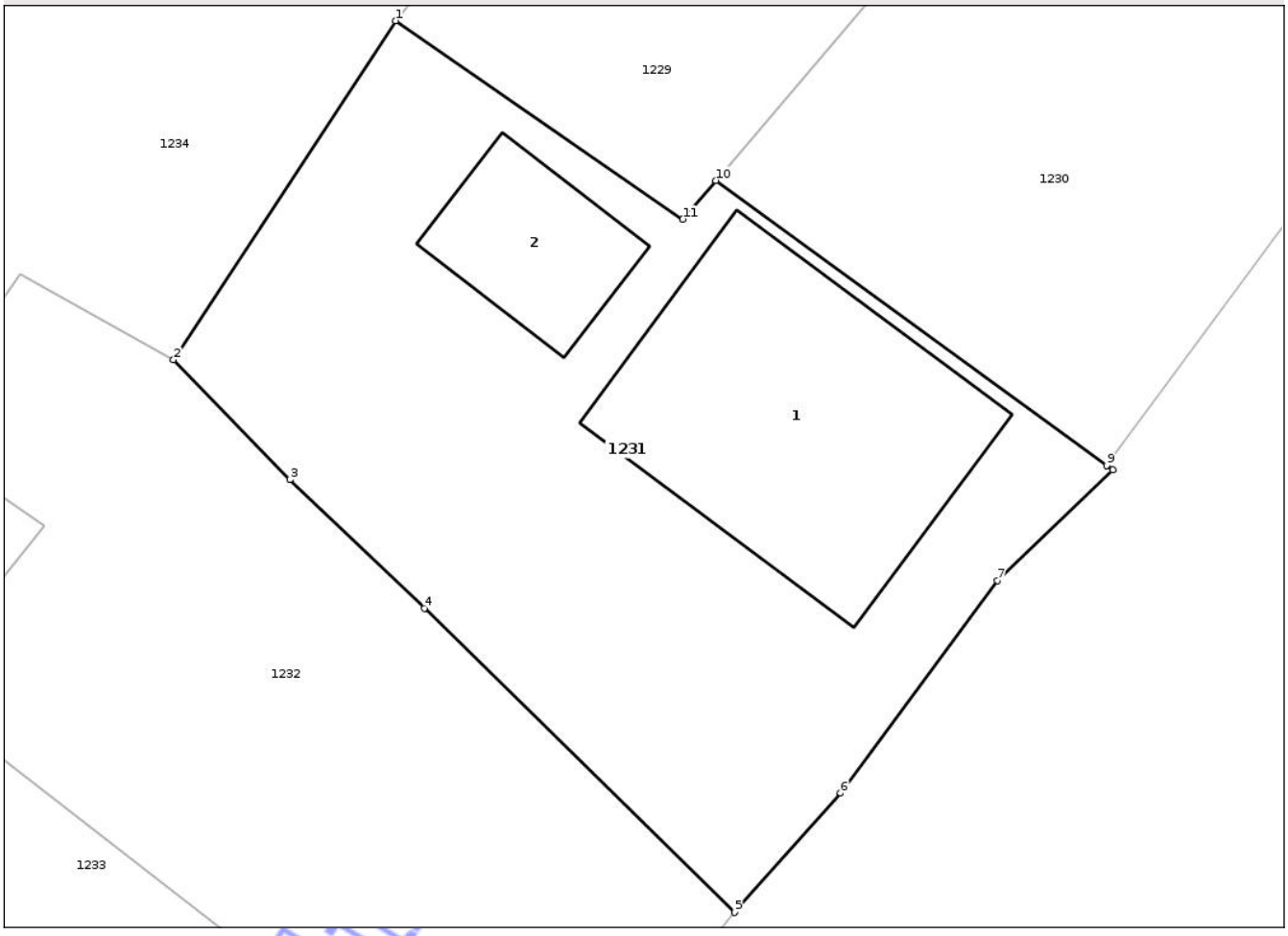
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	parte din nr topo 144/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	-	-	parte din nr topo 144/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:279 mp; CASA P+E+M
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.028,247 686.183,892	2	442.021,115 686.173,012	13.009
2	442.021,115 686.173,012	3	442.024,853 686.169,163	5.365
3	442.024,853 686.169,163	4	442.029,174 686.165,036	5.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.029,174 686.165,036	5	442.039,152 686.155,273	13.96
5	442.039,152 686.155,273	6	442.042,551 686.159,102	5.12
6	442.042,551 686.159,102	7	442.047,594 686.165,919	8.48
7	442.047,594 686.165,919	8	442.051,29 686.169,477	5.13
8	442.051,29 686.169,477	9	442.051,102 686.169,614	0.233
9	442.051,102 686.169,614	10	442.038,543 686.178,767	15.54
10	442.038,543 686.178,767	11	442.037,478 686.177,52	1.639
11	442.037,478 686.177,52	1	442.028,247 686.183,892	11.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. topografic:145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din n topo 145

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

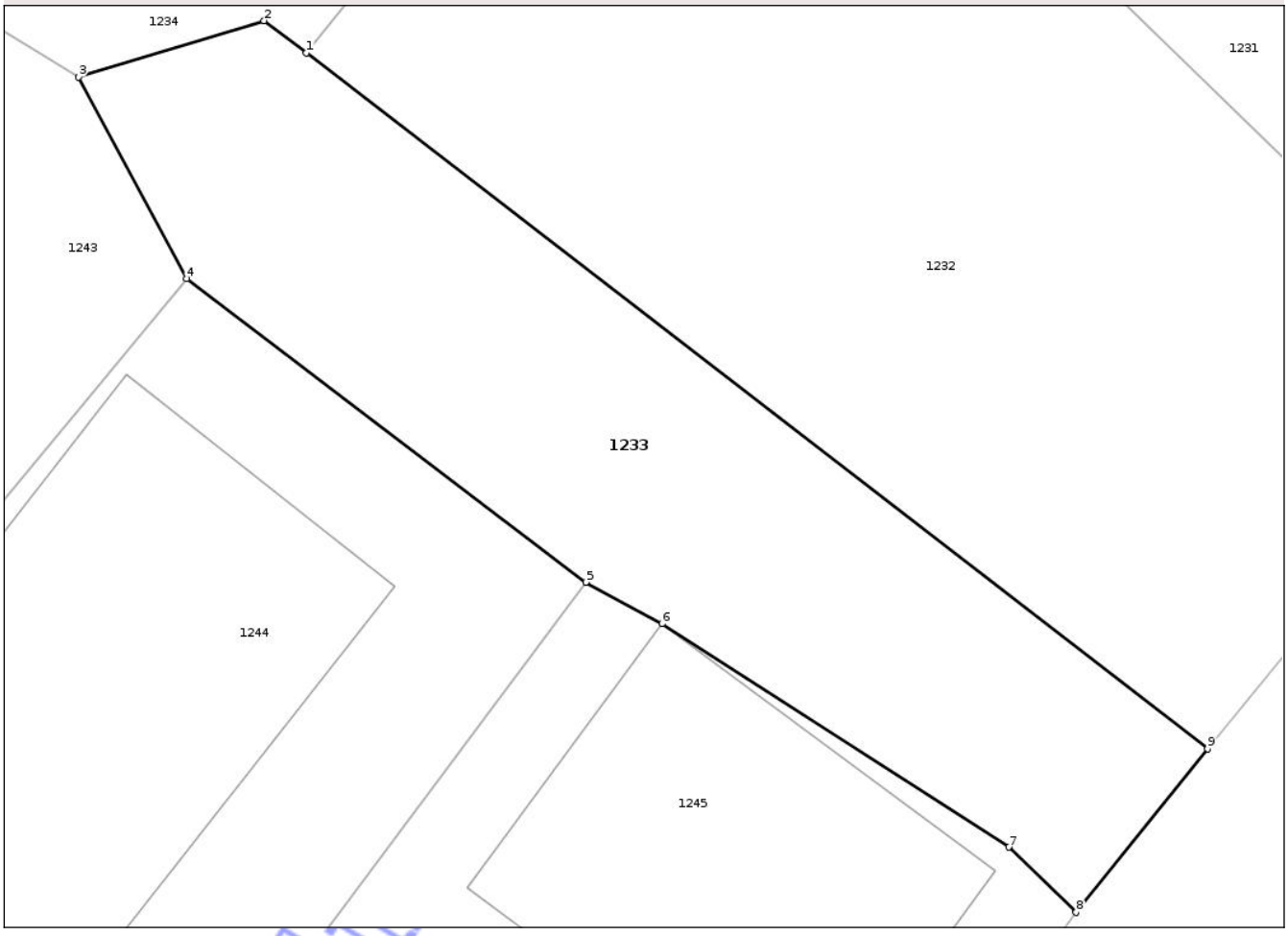
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	parte din n topo 145

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	139	-	-	parte din nr topo, 145	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.012,72 686.162,426	2	442.011,784 686.163,132	1.172
2	442.011,784 686.163,132	3	442.007,707 686.161,899	4.259
3	442.007,707 686.161,899	4	442.010,084 686.157,466	5.03
4	442.010,084 686.157,466	5	442.018,865 686.150,797	11.026
5	442.018,865 686.150,797	6	442.020,537 686.149,884	1.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.020,537 686.149,884	7	442.028,165 686.144,975	9.071
7	442.028,165 686.144,975	8	442.029,65 686.143,543	2.063
8	442.029,65 686.143,543	9	442.032,539 686.147,134	4.609
9	442.032,539 686.147,134	1	442.012,72 686.162,426	25.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. topografic:6729

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte nr topo 6729

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 283, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

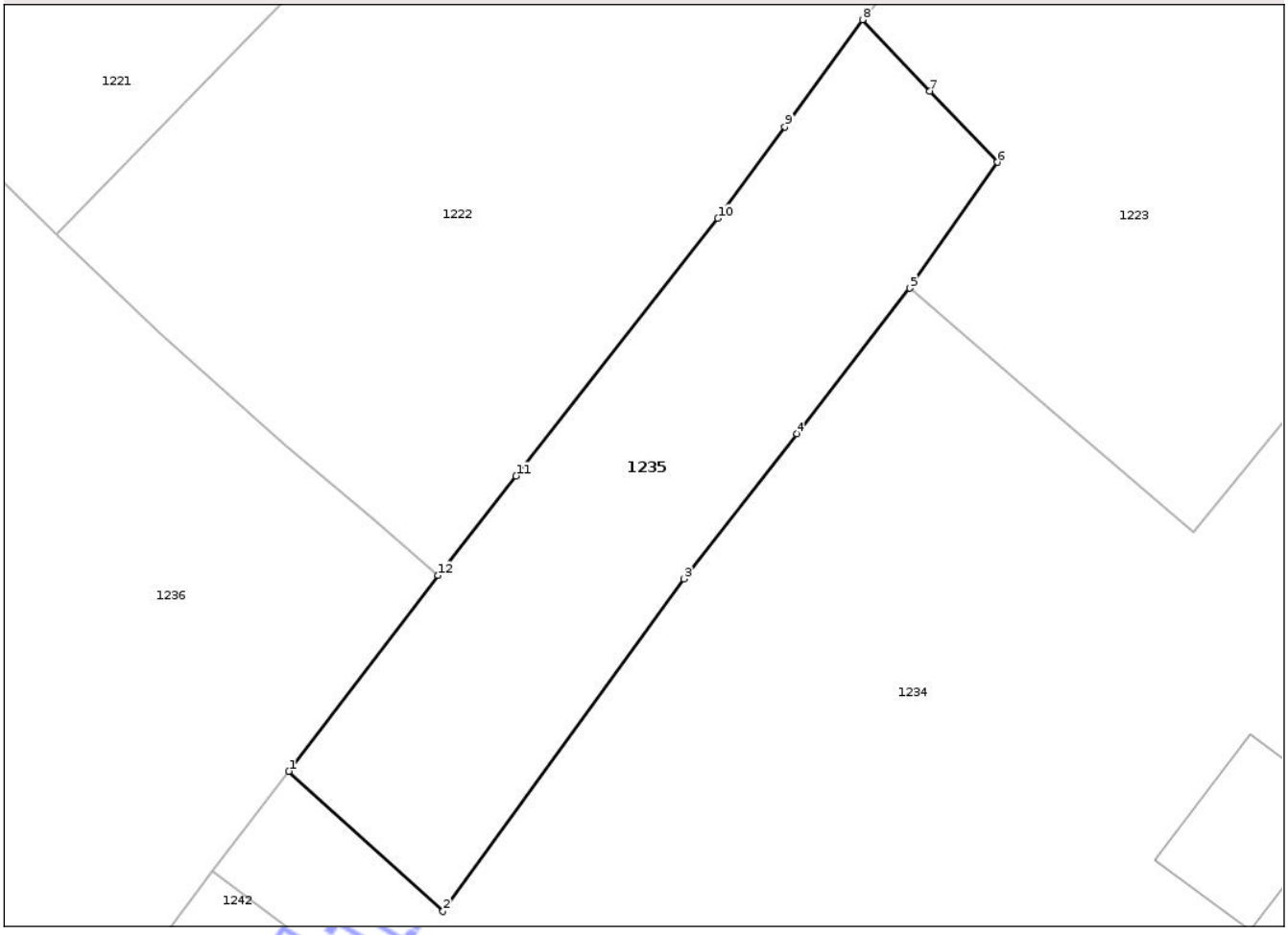
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	parte nr topo 6729

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.078	-	-	parte nr topo 6729	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.924,059 686.185,613	2	441.935,811 686.174,94	15.875
2	441.935,811 686.174,94	3	441.954,166 686.200,251	31.266
3	441.954,166 686.200,251	4	441.962,774 686.211,314	14.018
4	441.962,774 686.211,314	5	441.971,383 686.222,378	14.018
5	441.971,383 686.222,378	6	441.978,06 686.231,969	11.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.978,06 686.231,969	7	441.972,92 686.237,394	7.473
7	441.972,92 686.237,394	8	441.967,78 686.242,819	7.473
8	441.967,78 686.242,819	9	441.961,87 686.234,665	10.07
9	441.961,87 686.234,665	10	441.956,749 686.227,695	8.649
10	441.956,749 686.227,695	11	441.941,387 686.208,086	24.91
11	441.941,387 686.208,086	12	441.935,435 686.200,512	9.633
12	441.935,435 686.200,512	1	441.924,059 686.185,613	18.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:169, 757, 335, 1453,2028, 2783, 45, 5064, 2897,2876
Nr. topografic:6718, 6719, 6720, 6721, 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.633	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6718, 6719, 6720, 6721, 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 285, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ DUMITRU** 2) **CHINDRIŞ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

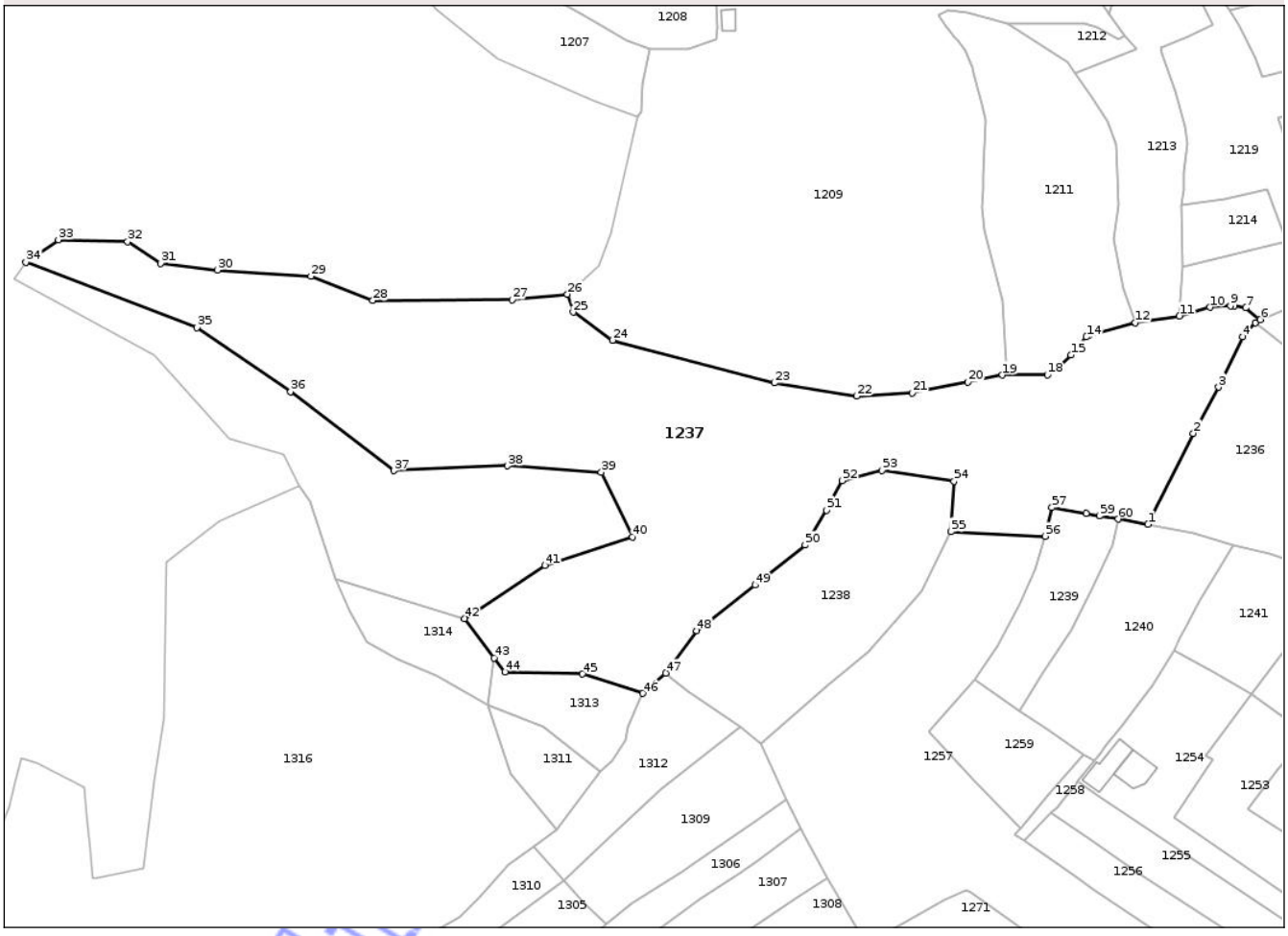
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.633	parte din nr topo 6718, 6719, 6720, 6721, 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.633	-	-	parte din nr topo6718, 6719, 6720, 6721, 6737, 6738, 6739, 6740, 6741, 6741/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.840,795 686.180,961	2	441.856,54 686.212,534	35.281
4	441.873,656 686.246,108	5	441.878,026 686.250,965	6.534
7	441.874,622 686.256,03	8	441.870,776 686.256,783	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.856,54 686.212,534	3	441.865,277 686.228,568	18.26
5	441.878,026 686.250,965	6	441.879,764 686.252,002	2.024
8	441.870,776 686.256,783	9	441.869,399 686.256,755	1.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.865,277 686.228,568	4	441.873,656 686.246,108	19.439
6	441.879,764 686.252,002	7	441.874,622 686.256,03	6.532
9	441.869,399 686.256,755	10	441.862,271 686.256,258	7.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	441.862,271 686.256,258	11	441.851,673 686.253,232	11.022
13	441.820,082 686.246,415	14	441.819,405 686.245,965	0.813
16	441.809,556 686.235,452	17	441.808,851 686.234,66	1.06
19	441.790,198 686.232,746	20	441.778,265 686.230,296	12.182
22	441.739,661 686.225,487	23	441.710,972 686.230,022	29.045
25	441.641,112 686.254,562	26	441.639,124 686.260,796	6.543
28	441.571,464 686.258,654	29	441.550,042 686.267,042	23.006
31	441.497,735 686.271,503	32	441.486,31 686.278,998	13.664
34	441.450,983 686.271,914	35	441.510,416 686.249,262	63.603
37	441.578,803 686.199,563	38	441.618,353 686.201,226	39.585
40	441.661,649 686.176,654	41	441.631,298 686.166,742	31.929
43	441.613,628 686.134,629	44	441.617,32 686.129,702	6.157
46	441.665,207 686.122,324	47	441.673,171 686.129,408	10.659
49	441.704,264 686.159,912	50	441.721,64 686.173,829	22.262
52	441.734,503 686.196,138	53	441.748,322 686.199,606	14.248
55	441.772,376 686.178,455	56	441.804,974 686.176,852	32.637
58	441.819,218 686.184,639	59	441.823,865 686.183,896	4.706
11	441.851,673 686.253,232	12	441.836,345 686.250,961	15.495
14	441.819,405 686.245,965	15	441.813,993 686.239,706	8.274
17	441.808,851 686.234,66	18	441.805,861 686.232,877	3.481
20	441.778,265 686.230,296	21	441.758,835 686.226,594	19.78
23	441.710,972 686.230,022	24	441.654,75 686.244,874	58.151
26	441.639,124 686.260,796	27	441.619,844 686.258,833	19.38
29	441.550,042 686.267,042	30	441.517,551 686.269,183	32.561
32	441.486,31 686.278,998	33	441.462,313 686.279,704	24.008
35	441.510,416 686.249,262	36	441.542,945 686.227,029	39.401
38	441.618,353 686.201,226	39	441.650,824 686.199,037	32.545
41	441.631,298 686.166,742	42	441.603,373 686.148,315	33.457
44	441.617,32 686.129,702	45	441.644,382 686.129,05	27.07
47	441.673,171 686.129,408	48	441.684,03 686.144,038	18.22
50	441.721,64 686.173,829	51	441.729,154 686.185,858	14.183
53	441.748,322 686.199,606	54	441.773,448 686.195,901	25.398
56	441.804,974 686.176,852	57	441.807,408 686.186,789	10.231
59	441.823,865 686.183,896	60	441.830,412 686.182,794	6.639
12	441.836,345 686.250,961	13	441.820,082 686.246,415	16.886
15	441.813,993 686.239,706	16	441.809,556 686.235,452	6.147
18	441.805,861 686.232,877	19	441.790,198 686.232,746	15.664
21	441.758,835 686.226,594	22	441.739,661 686.225,487	19.206
24	441.654,75 686.244,874	25	441.641,112 686.254,562	16.729
27	441.619,844 686.258,833	28	441.571,464 686.258,654	48.38
30	441.517,551 686.269,183	31	441.497,735 686.271,503	19.951
33	441.462,313 686.279,704	34	441.450,983 686.271,914	13.749
36	441.542,945 686.227,029	37	441.578,803 686.199,563	45.168
39	441.650,824 686.199,037	40	441.661,649 686.176,654	24.863
42	441.603,373 686.148,315	43	441.613,628 686.134,629	17.101
45	441.644,382 686.129,05	46	441.665,207 686.122,324	21.884
48	441.684,03 686.144,038	49	441.704,264 686.159,912	25.718
51	441.729,154 686.185,858	52	441.734,503 686.196,138	11.588
54	441.773,448 686.195,901	55	441.772,376 686.178,455	17.479
57	441.807,408 686.186,789	58	441.819,218 686.184,639	12.004
60	441.830,412 686.182,794	1	441.840,795 686.180,961	10.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1751
Nr. topografic:6710

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.439	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 287, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BIZĂU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

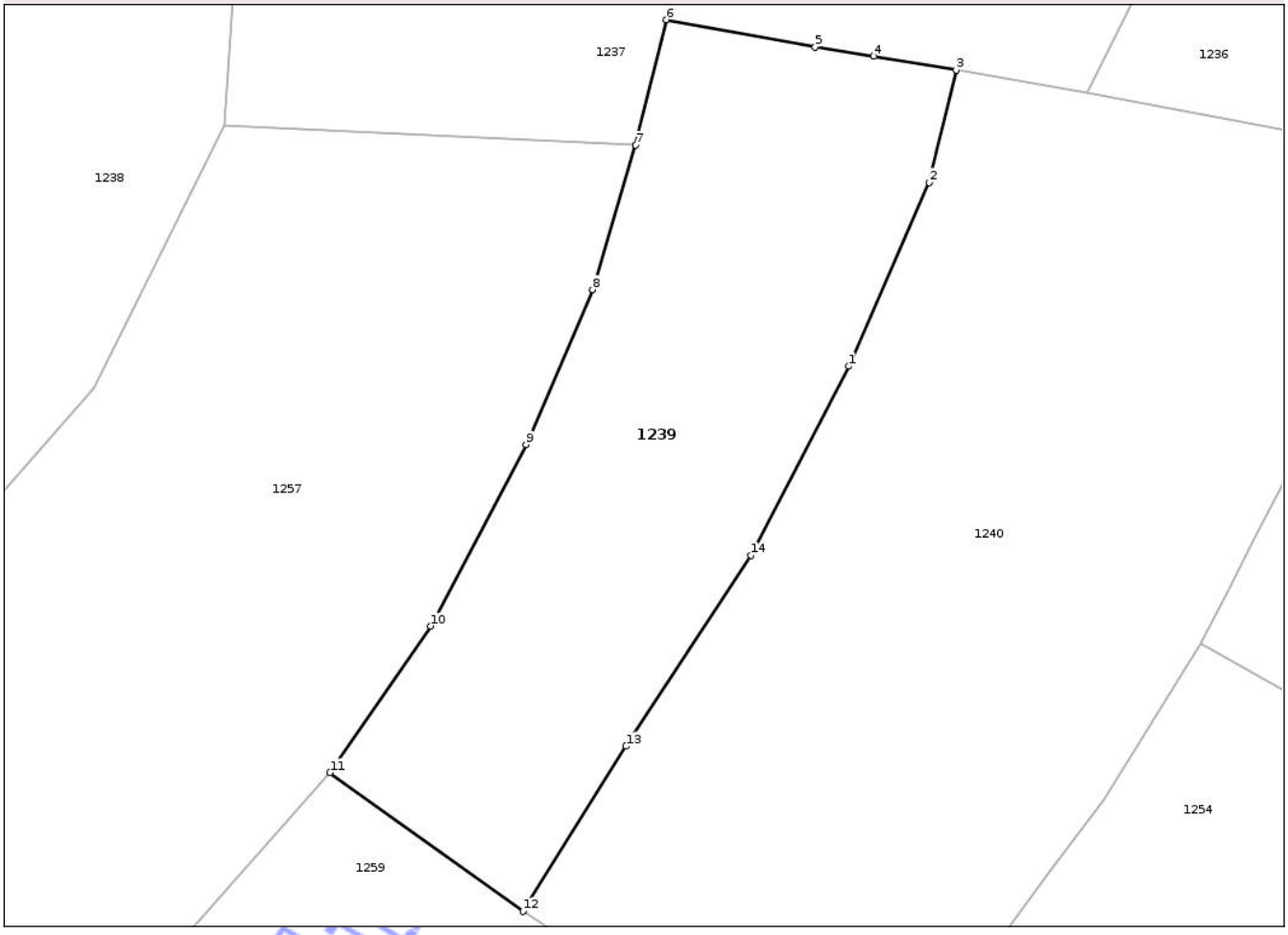
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.439	parte din nr topo 6710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.439	-	-	parte din nr topo 6709, 6710	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.821,873 686.159,335	2	441.828,257 686.173,889	15.893
2	441.828,257 686.173,889	3	441.830,412 686.182,794	9.162
3	441.830,412 686.182,794	4	441.823,865 686.183,896	6.639
4	441.823,865 686.183,896	5	441.819,218 686.184,639	4.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.819,218 686.184,639	6	441.807,408 686.186,789	12.004
6	441.807,408 686.186,789	7	441.804,974 686.176,852	10.231
7	441.804,974 686.176,852	8	441.801,56 686.165,415	11.936
8	441.801,56 686.165,415	9	441.796,275 686.153,127	13.376
9	441.796,275 686.153,127	10	441.788,707 686.138,746	16.251
10	441.788,707 686.138,746	11	441.780,713 686.127,127	14.103
11	441.780,713 686.127,127	12	441.796,03 686.116,136	18.852
12	441.796,03 686.116,136	13	441.804,216 686.129,213	15.428
13	441.804,216 686.129,213	14	441.814,14 686.144,334	18.087
14	441.814,14 686.144,334	1	441.821,873 686.159,335	16.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1358, 1751
Nr. topografic:6709, 6710

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.868	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6709, 6710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 288, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ION**, Cotă nedeterminată 2) **DUNCA ANUȚA**, Cotă nedeterminată	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.868	parte din nr topo 6709, 6710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	353	-	-	parte din nr topo 6709, 6710	
2	faneata	NU	2.515	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.854,114 686.145,788	2	441.858,495 686.154,286	9.561
3	441.870,553 686.173,552	4	441.856,62 686.177,997	14.625
5	441.840,795 686.180,961	6	441.830,412 686.182,794	10.544
7	441.828,257 686.173,889	8	441.821,873 686.159,335	15.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.858,495 686.154,286	3	441.870,553 686.173,552	22.728
4	441.856,62 686.177,997	5	441.840,795 686.180,961	16.1
6	441.830,412 686.182,794	7	441.828,257 686.173,889	9.162
8	441.821,873 686.159,335	9	441.814,14 686.144,334	16.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.814,14 686.144,334	10	441.804,216 686.129,213	18.087
11	441.796,03 686.116,136	12	441.805,769 686.109,893	11.568
13	441.818,234 686.101,161	14	441.821,981 686.098,917	4.368
15	441.824,058 686.101,512	16	441.826,134 686.104,106	3.323
17	441.831,708 686.111,071	18	441.837,936 686.119,404	10.403
19	441.842,143 686.125,033	20	441.849,76 686.137,34	14.474
21	441.851,972 686.141,631	1	441.854,114 686.145,788	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.804,216 686.129,213	11	441.796,03 686.116,136	15.428
12	441.805,769 686.109,893	13	441.818,234 686.101,161	15.219
14	441.821,981 686.098,917	15	441.824,058 686.101,512	3.323
16	441.826,134 686.104,106	17	441.831,708 686.111,071	8.92
18	441.837,936 686.119,404	19	441.842,143 686.125,033	7.028
20	441.849,76 686.137,34	21	441.851,972 686.141,631	4.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133, 134
Nr. topografic:146, 147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 302, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo146, 147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA P+M
A1.2		Loc. Ieud, Nr. 302, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 293, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **STOICA ION**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	parte din nr topo146, 147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	-	-	parte din nr topo 146, 147	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CASA P+M
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.010,084 686.157,466	2	442.001,011 686.146,55	14.194
2	442.001,011 686.146,55	3	441.990,844 686.133,164	16.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.990,844 686.133,164	4	441.996,316 686.128,244	7.359
4	441.996,316 686.128,244	5	441.999,924 686.126,246	4.124
5	441.999,924 686.126,246	6	442.003,929 686.130,866	6.114
6	442.003,929 686.130,866	7	442.005,405 686.132,833	2.459
7	442.005,405 686.132,833	8	442.018,865 686.150,797	22.447
8	442.018,865 686.150,797	1	442.010,084 686.157,466	11.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133, 134
Nr. topografic:146, 147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 303, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		333	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo146, 147

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ieud, Nr. 303, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 294, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

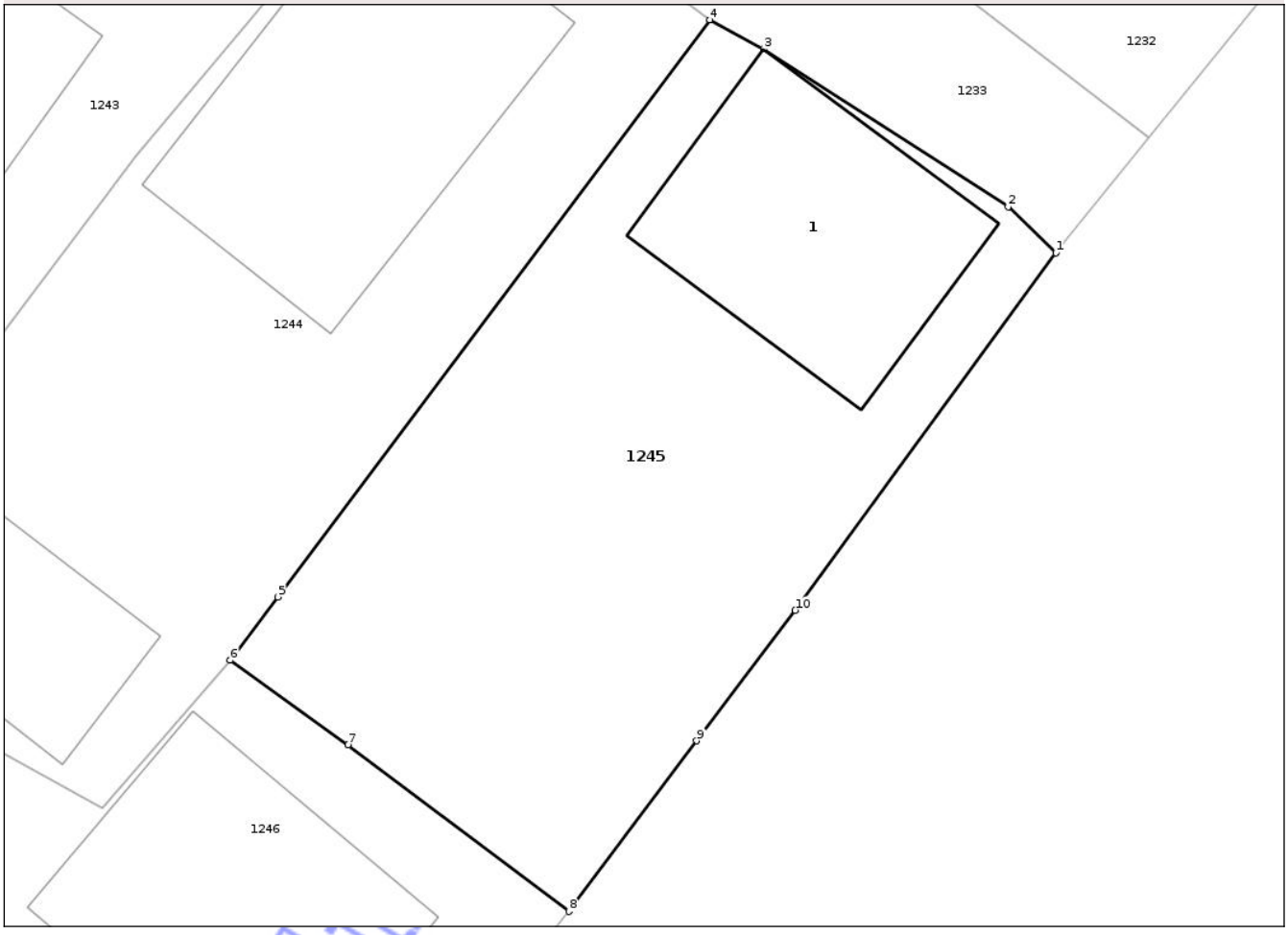
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	333	parte din nr topo146, 147

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	-	-	parte din nr topo 146, 147	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.029,65 686.143,543	2	442.028,165 686.144,975	2.063
2	442.028,165 686.144,975	3	442.020,537 686.149,884	9.071
3	442.020,537 686.149,884	4	442.018,865 686.150,797	1.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.018,865 686.150,797	5	442.005,405 686.132,833	22.447
5	442.005,405 686.132,833	6	442.003,929 686.130,866	2.459
6	442.003,929 686.130,866	7	442.007,6 686.128,236	4.516
7	442.007,6 686.128,236	8	442.014,478 686.123,046	8.616
8	442.014,478 686.123,046	9	442.018,46 686.128,356	6.637
9	442.018,46 686.128,356	10	442.021,528 686.132,418	5.091
10	442.021,528 686.132,418	1	442.029,65 686.143,543	13.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 304, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50694	700	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50694-C1	Loc. Ieud, Nr. 304, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Anul construirii 1962
A1.2	50694-C2	Loc. Ieud, Nr. 304, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1963.
A1.3	50694-C3	Loc. Ieud, Nr. 304, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca. Anul construirii 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1304 / 28/03/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.15537+proces verbal de vecinatate, din 30/05/2017 emis de Comisia Judeteana MM (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.1304 din 28.03.2018, emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Legii nr.18/1991,ale Legii nr. 1/2000 si ale Legii nr.247/2005 cu modificarile ulterioare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEŞ DUMITRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50694, sub rangul incheierii nr. 1304/28/03/2018	
8811 / 22/10/2024		
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala 2770, din 09/10/2024 emis de Primaria comunei Ieud (act administrativ nr certificat de atestare a edificarii constructiilor 2086 din 25.07.2024, emis de Primaria comunei Ieud);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza art.37 al.2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PLEŞ DUMITRU**, bun propriu	
	OBSERVATII: POZITIE TRANSCRISA DIN CF 50694, sub rangul inscrierii 8811/22/10/2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50694	700	Teren imprejmuit cu gard din lemn pe toate laturile.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	-	-	-	
2	arabil	DA	220	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50694-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit. Anul construirii 1962
A1.2	50694-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca - grajd. Anul construirii 1963.
A1.3	50694-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca. Anul construirii 1972.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.003,929 686.130,866	2	441.999,924 686.126,246	6.114
2	441.999,924 686.126,246	3	441.996,316 686.128,244	4.124
3	441.996,316 686.128,244	4	441.993,905 686.126,196	3.163
4	441.993,905 686.126,196	5	441.992,159 686.123,162	3.501
5	441.992,159 686.123,162	6	441.989,166 686.117,961	6.001
6	441.989,166 686.117,961	7	441.988,643 686.117,052	1.049
7	441.988,643 686.117,052	8	441.987,255 686.115,073	2.417
8	441.987,255 686.115,073	9	441.989,926 686.112,65	3.606
9	441.989,926 686.112,65	10	441.982,488 686.103,228	12.004
10	441.982,488 686.103,228	11	441.973,212 686.091,553	14.911
11	441.973,212 686.091,553	12	441.983,031 686.084,562	12.053
12	441.983,031 686.084,562	13	441.991,779 686.095,086	13.685
13	441.991,779 686.095,086	14	442.004,922 686.111,057	20.684
14	442.004,922 686.111,057	15	442.014,478 686.123,046	15.331
15	442.014,478 686.123,046	16	442.007,6 686.128,236	8.616
16	442.007,6 686.128,236	1	442.003,929 686.130,866	4.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 307, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51944	154	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit pe latura de NE cu gard de metal si beton, pe latura de NV cu gard de beton, pe latura de SV cu gard de lemn, neimprejmuit pe latura de SE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 84/154	A1
	1) **MOLDOVAN STEFAN**, casatorit cu 2) **MOLDOVAN ANUȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13 alin. (7) lit.a) din Lege 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 70/154	A1
	1) **MITRE VIOREL**, si 2) **MITRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

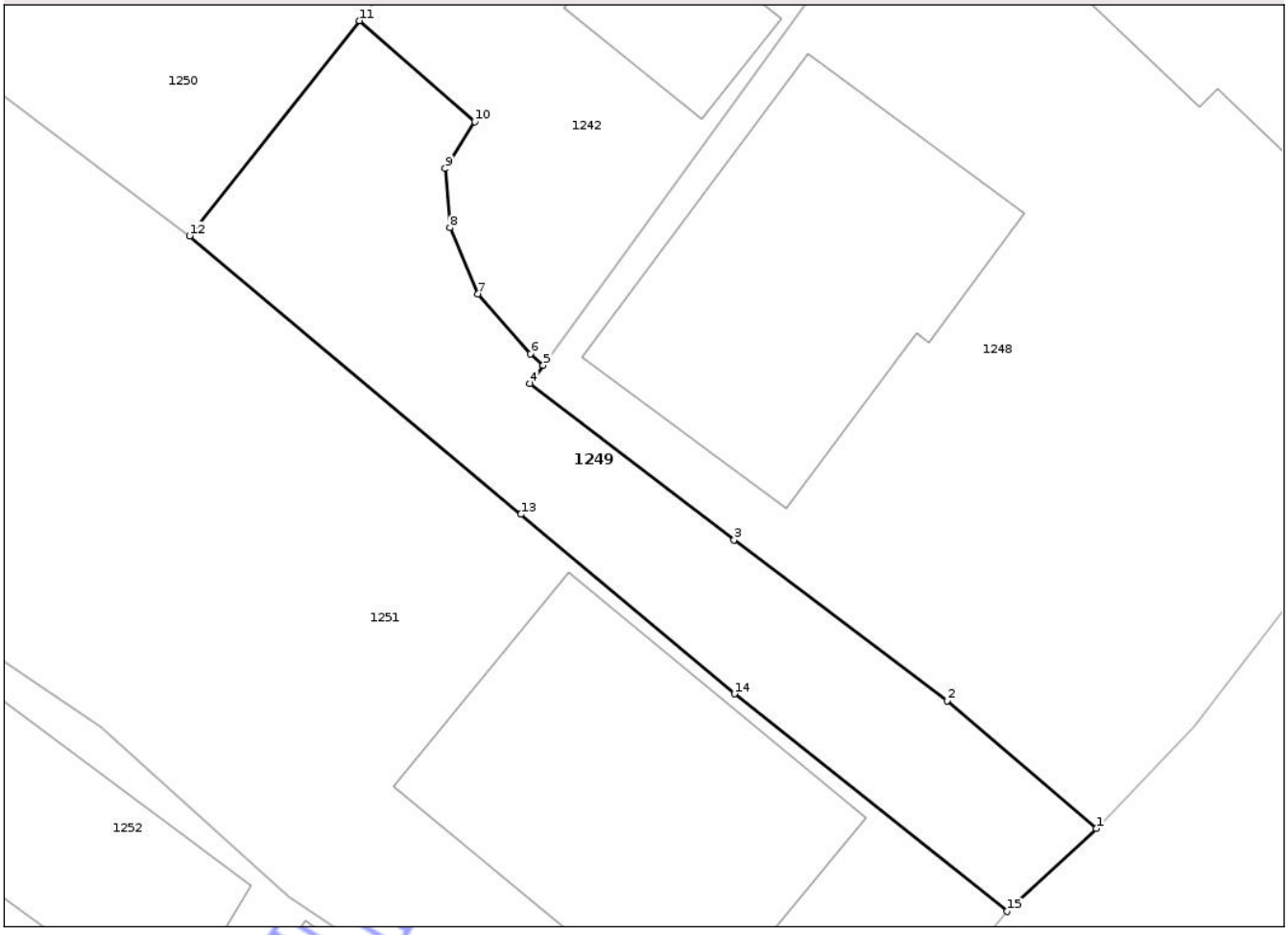
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51944	154	Imobil imprejmuit pe latura de NE cu gard de metal si beton, pe latura de NV cu gard de beton, pe latura de SV cu gard de lemn, neimprejmuit pe latura de SE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	154	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.963,7 686.059,642	2	441.959,038 686.063,624	6.131
2	441.959,038 686.063,624	3	441.952,405 686.068,637	8.314
3	441.952,405 686.068,637	4	441.946,036 686.073,509	8.019
4	441.946,036 686.073,509	5	441.946,452 686.074,082	0.708
5	441.946,452 686.074,082	6	441.946,052 686.074,436	0.534

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.946,052 686.074,436	7	441.944,414 686.076,306	2.486
7	441.944,414 686.076,306	8	441.943,543 686.078,369	2.239
8	441.943,543 686.078,369	9	441.943,399 686.080,215	1.852
9	441.943,399 686.080,215	10	441.944,316 686.081,673	1.722
10	441.944,316 686.081,673	11	441.940,724 686.084,82	4.775
11	441.940,724 686.084,82	12	441.935,428 686.078,113	8.546
12	441.935,428 686.078,113	13	441.945,755 686.069,435	13.489
13	441.945,755 686.069,435	14	441.952,415 686.063,839	8.699
14	441.952,415 686.063,839	15	441.960,919 686.057,059	10.876
15	441.960,919 686.057,059	1	441.963,7 686.059,642	3.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936,
Nr. topografic: 6700/2/2, 6701

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 527A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50906	857	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6701

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50906-C1	Loc. Ieud, Nr. 309, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinșa nr. 297, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **LAPUȘAN IOAN**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LAPUȘAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

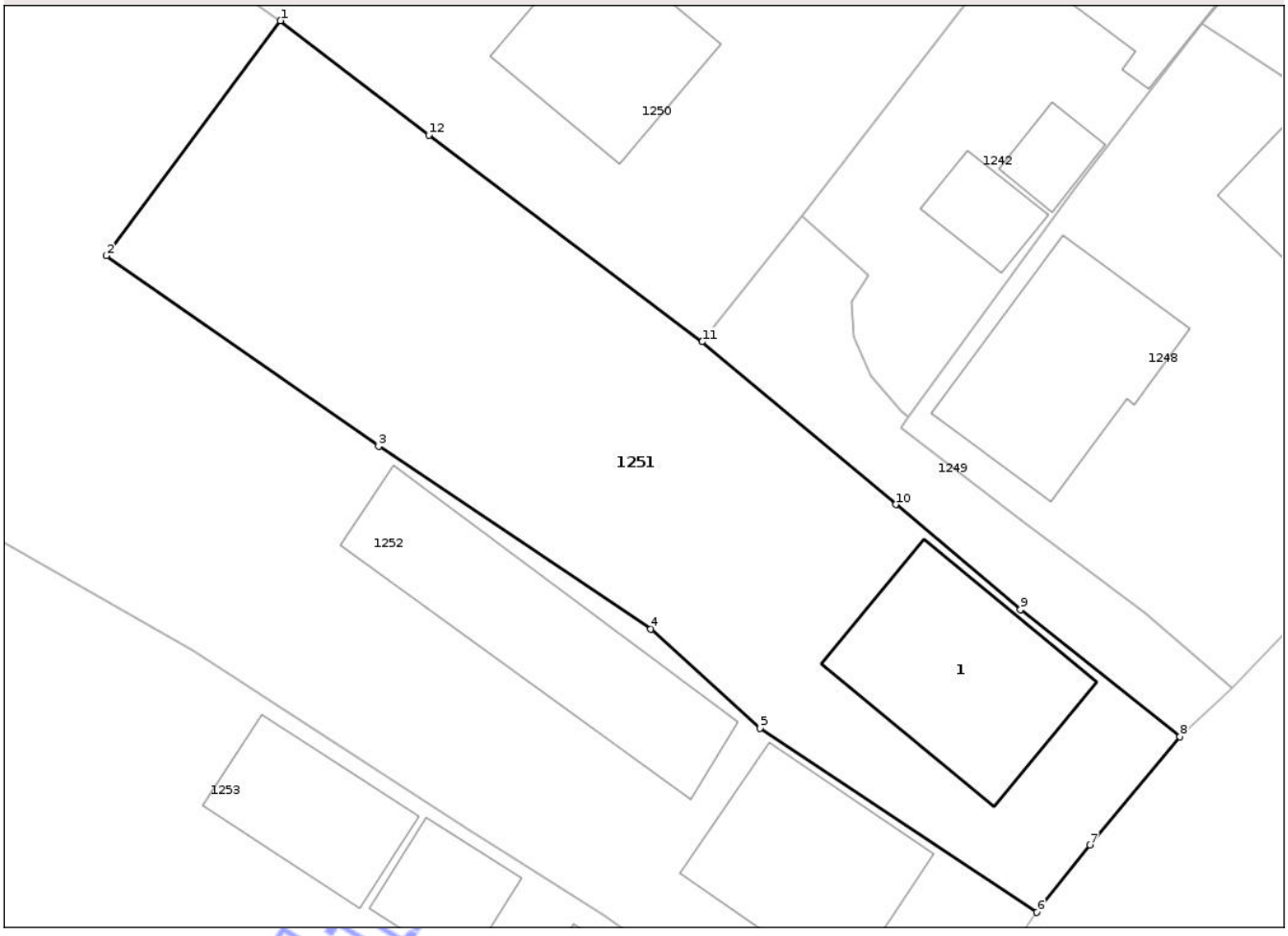
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50906	857	parte din nr topo 6700/2/2, 6701

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6701	
2	faneata	DA	707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50906-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; CASA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.912,919 686.095,223	2	441.903,623 686.082,698	15.598
2	441.903,623 686.082,698	3	441.918,157 686.072,535	17.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.918,157 686.072,535	4	441.932,68 686.062,802	17.483
4	441.932,68 686.062,802	5	441.938,516 686.057,509	7.879
5	441.938,516 686.057,509	6	441.953,279 686.047,697	17.726
6	441.953,279 686.047,697	7	441.956,115 686.051,278	4.568
7	441.956,115 686.051,278	8	441.960,919 686.057,059	7.517
8	441.960,919 686.057,059	9	441.952,415 686.063,839	10.876
9	441.952,415 686.063,839	10	441.945,755 686.069,435	8.699
10	441.945,755 686.069,435	11	441.935,428 686.078,113	13.489
11	441.935,428 686.078,113	12	441.920,826 686.089,115	18.283
12	441.920,826 686.089,115	1	441.912,919 686.095,223	9.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936, 52906, 50028
TEREN Intravilan Nr. topografic: 6700/2/2, 6701, 6703, 6704

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 311, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50092	2.637	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50092-C1	Loc. Ieud, Nr. 311, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; CASA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 299, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

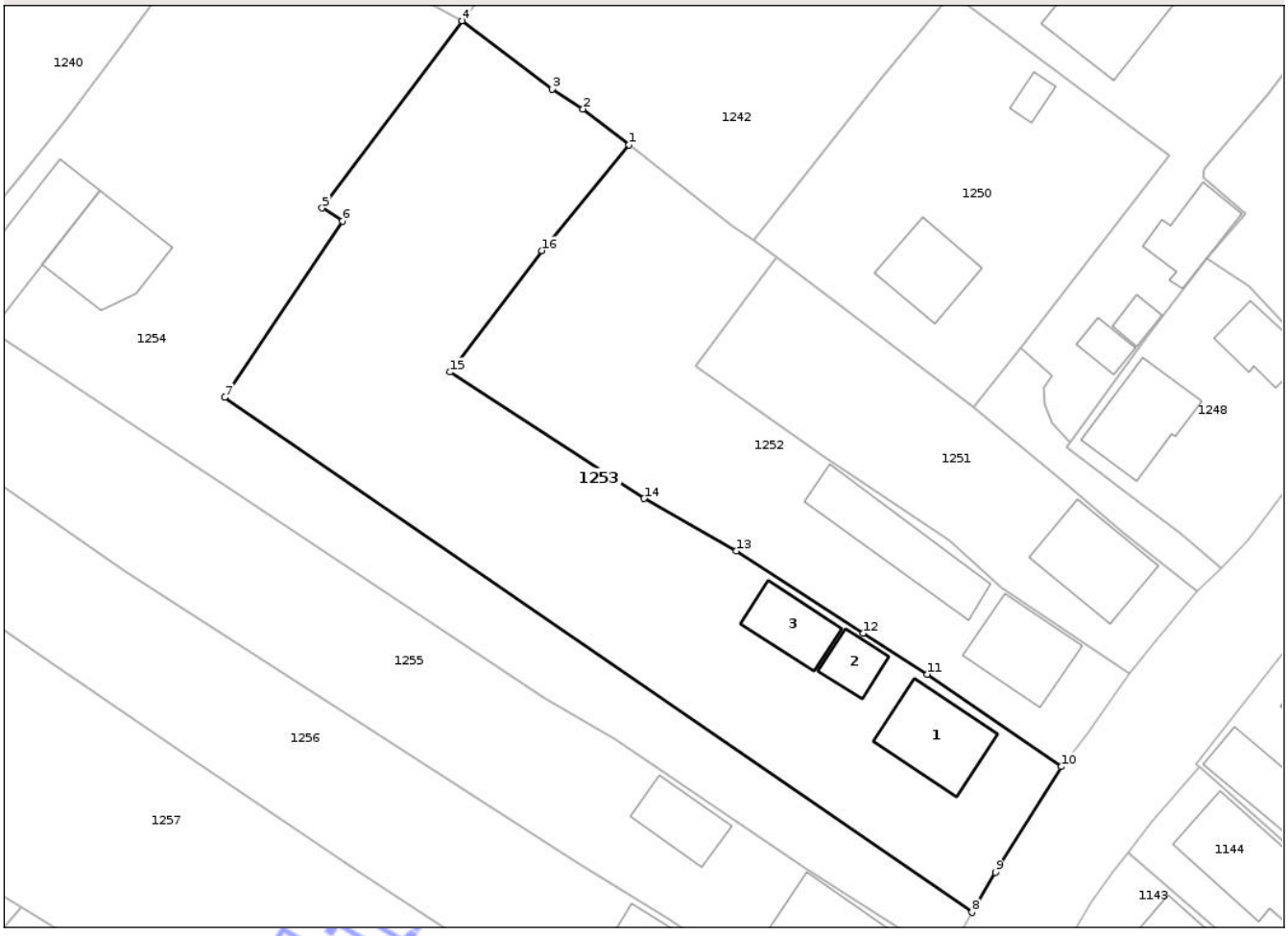
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50092	2.637	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704	
2	faneata	DA	2.387	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50092-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; CASA P+M
A1.2	50092-C2	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P
A1.3	50092-C3	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.896,008 686.108,023	2	441.890,74 686.112,127	6.678
2	441.890,74 686.112,127	3	441.887,174 686.114,399	4.228
3	441.887,174 686.114,399	4	441.876,918 686.122,21	12.892
4	441.876,918 686.122,21	5	441.860,891 686.100,816	26.732
5	441.860,891 686.100,816	6	441.863,224 686.099,341	2.76
6	441.863,224 686.099,341	7	441.849,753 686.079,171	24.255
7	441.849,753 686.079,171	8	441.935,226 686.020,37	103.745
8	441.935,226 686.020,37	9	441.937,92 686.024,933	5.299
9	441.937,92 686.024,933	10	441.945,459 686.037,007	14.234
10	441.945,459 686.037,007	11	441.930,113 686.047,56	18.624
11	441.930,113 686.047,56	12	441.922,774 686.052,251	8.71
12	441.922,774 686.052,251	13	441.908,25 686.061,641	17.295
13	441.908,25 686.061,641	14	441.897,732 686.067,638	12.108
14	441.897,732 686.067,638	15	441.875,563 686.082,089	26.463
15	441.875,563 686.082,089	16	441.886,046 686.095,964	17.39
16	441.886,046 686.095,964	1	441.896,008 686.108,023	15.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52906, 50092, 50028, 1101
Nr. topografic:6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 311, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51936	1.958	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.301, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **DUNCA ION**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUNCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

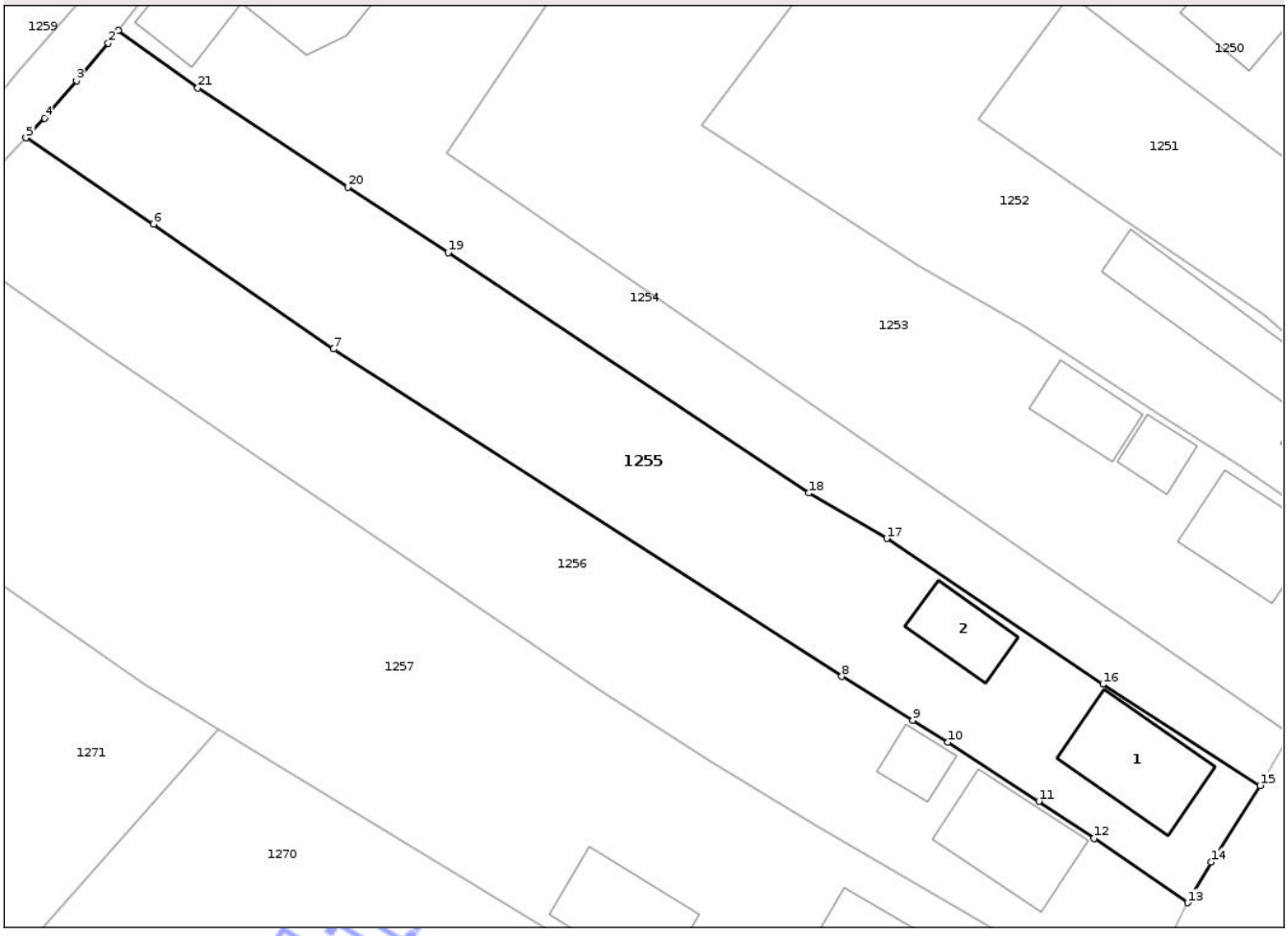
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51936	1.958	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6701, 6703, 6704, 6706	
2	faneata	DA	1.658	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51936-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA P
A1.2	51936-C2	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.816,453 686.091,643	2	441.815,451 686.090,324	1.657
3	441.812,234 686.086,526	4	441.809,018 686.082,729	4.977
5	441.807,093 686.080,75	6	441.820,029 686.072,022	15.605
7	441.838,263 686.059,377	8	441.889,762 686.026,239	61.239
9	441.896,948 686.021,801	10	441.900,541 686.019,582	4.223
11	441.909,736 686.013,604	12	441.915,338 686.009,845	6.746
13	441.924,823 686.003,328	14	441.927,219 686.007,451	4.769
15	441.932,175 686.015,204	16	441.916,23 686.025,45	18.953
17	441.894,318 686.040,213	18	441.886,426 686.044,802	9.129
19	441.849,882 686.069,128	20	441.839,716 686.075,765	12.141
21	441.824,506 686.085,801	1	441.816,453 686.091,643	9.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.815,451 686.090,324	3	441.812,234 686.086,526	4.977
4	441.809,018 686.082,729	5	441.807,093 686.080,75	2.761
6	441.820,029 686.072,022	7	441.838,263 686.059,377	22.19
8	441.889,762 686.026,239	9	441.896,948 686.021,801	8.446
10	441.900,541 686.019,582	11	441.909,736 686.013,604	10.967
12	441.915,338 686.009,845	13	441.924,823 686.003,328	11.508
14	441.927,219 686.007,451	15	441.932,175 686.015,204	9.202
16	441.916,23 686.025,45	17	441.894,318 686.040,213	26.421
18	441.886,426 686.044,802	19	441.849,882 686.069,128	43.9
20	441.839,716 686.075,765	21	441.824,506 686.085,801	18.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:3139-Ieud

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 314, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50027	10.583	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; CF 53112

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50027-C1	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:402 mp; CASA DE LOCUIT (P+M)
A1.2	50027-C2	Loc. Ieud, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; GRAJD + MAGAZIE LEMNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
408 / 28/12/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 734, din 11/08/2004 emis de Judecatoria Dragomiresti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 2184/10583	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50027, sub rangul incheierii nr 408/28/12/2004	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Expropriere, cota actuala 5202/10583	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53112, sub rangul inscrierii nr. 408/28/12/2004	
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3197/10583	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 302, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B5	SE NOTEAZA POSESIA ASUPRA COTEI DE 3197/10583 IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
2823 / 18/11/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 24/02/2002 emis de Primaria Ieud (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1995/27.08.2009, Certificat de atestarea edificarii constructiei nr.1981/27.08.2009 si documentatie cadastrala avizata de OCPI MM);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50027, sub rangul inscrierii nr 2823/18/11/2009	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

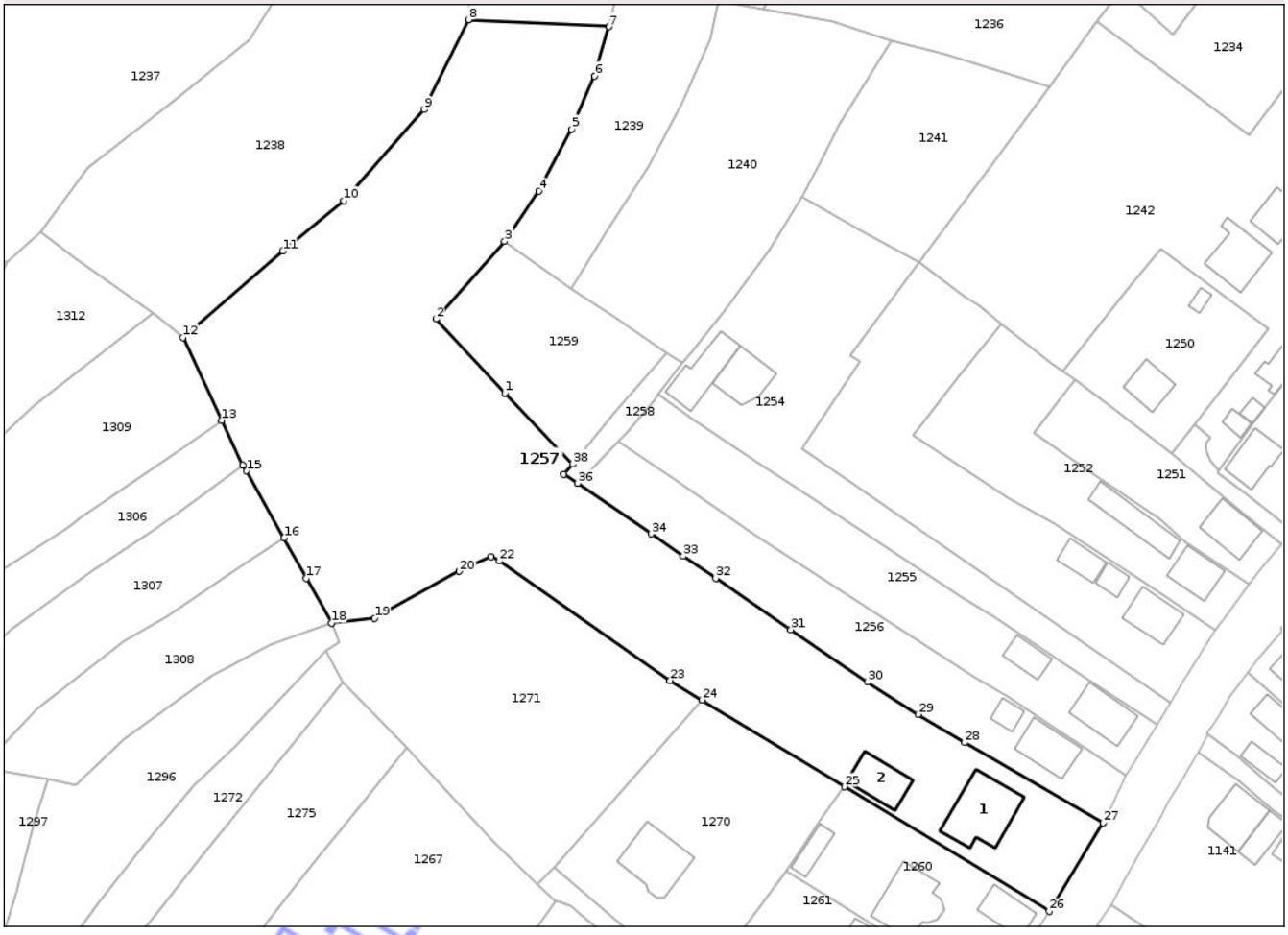
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50027	10.583	CF 53112

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	-	-	6700/2/1	
2	arabil	DA	2.375	-	-	-	
3	faneata	NU	6.878	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50027-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:402 mp; CASA DE LOCUIT (P+M)
A1.2	50027-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; GRAJD + MAGAZIE LEMNE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.780,788 686.091,979	2	441.764,775 686.109,127	23.462
3	441.780,713 686.127,127	4	441.788,707 686.138,746	14.103
5	441.796,275 686.153,127	6	441.801,56 686.165,415	13.376
7	441.804,974 686.176,852	8	441.772,376 686.178,455	32.637
9	441.762,009 686.157,634	10	441.743,452 686.136,565	28.076
11	441.729,304 686.124,888	12	441.706,16 686.104,823	30.631
13	441.715,045 686.085,675	14	441.720,055 686.075,285	11.535
15	441.720,905 686.073,94	16	441.729,578 686.058,426	17.774
17	441.734,694 686.049,073	18	441.740,556 686.038,744	11.877
19	441.750,615 686.039,858	20	441.770,221 686.050,684	22.397
21	441.777,623 686.054,075	22	441.779,528 686.053,071	2.154
23	441.819,104 686.025,434	24	441.826,549 686.020,904	8.715
25	441.859,603 686.000,79	26	441.907,027 685.971,933	55.514
27	441.919,496 685.992,44	28	441.887,439 686.011,007	37.046
29	441.876,598 686.017,538	30	441.864,915 686.025,077	13.904
31	441.847,149 686.037,191	32	441.829,654 686.049,073	21.148
33	441.822,152 686.054,23	34	441.814,651 686.059,386	9.103
35	441.797,731 686.071,125	36	441.797,676 686.071,069	0.078
37	441.794,451 686.073,205	38	441.796,572 686.075,544	3.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.764,775 686.109,127	3	441.780,713 686.127,127	24.042
4	441.788,707 686.138,746	5	441.796,275 686.153,127	16.251
6	441.801,56 686.165,415	7	441.804,974 686.176,852	11.936
8	441.772,376 686.178,455	9	441.762,009 686.157,634	23.259
10	441.743,452 686.136,565	11	441.729,304 686.124,888	18.344
12	441.706,16 686.104,823	13	441.715,045 686.085,675	21.109
14	441.720,055 686.075,285	15	441.720,905 686.073,94	1.591
16	441.729,578 686.058,426	17	441.734,694 686.049,073	10.661
18	441.740,556 686.038,744	19	441.750,615 686.039,858	10.121
20	441.770,221 686.050,684	21	441.777,623 686.054,075	8.142
22	441.779,528 686.053,071	23	441.819,104 686.025,434	48.27
24	441.826,549 686.020,904	25	441.859,603 686.000,79	38.692
26	441.907,027 685.971,933	27	441.919,496 685.992,44	24.0
28	441.887,439 686.011,007	29	441.876,598 686.017,538	12.656
30	441.864,915 686.025,077	31	441.847,149 686.037,191	21.503
32	441.829,654 686.049,073	33	441.822,152 686.054,23	9.103
34	441.814,651 686.059,386	35	441.797,731 686.071,125	20.593
36	441.797,676 686.071,069	37	441.794,451 686.073,205	3.868
38	441.796,572 686.075,544	1	441.780,788 686.091,979	22.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468, 1534
Nr. topografic: 6707, 6708

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.311	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6707, 6708

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.303, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

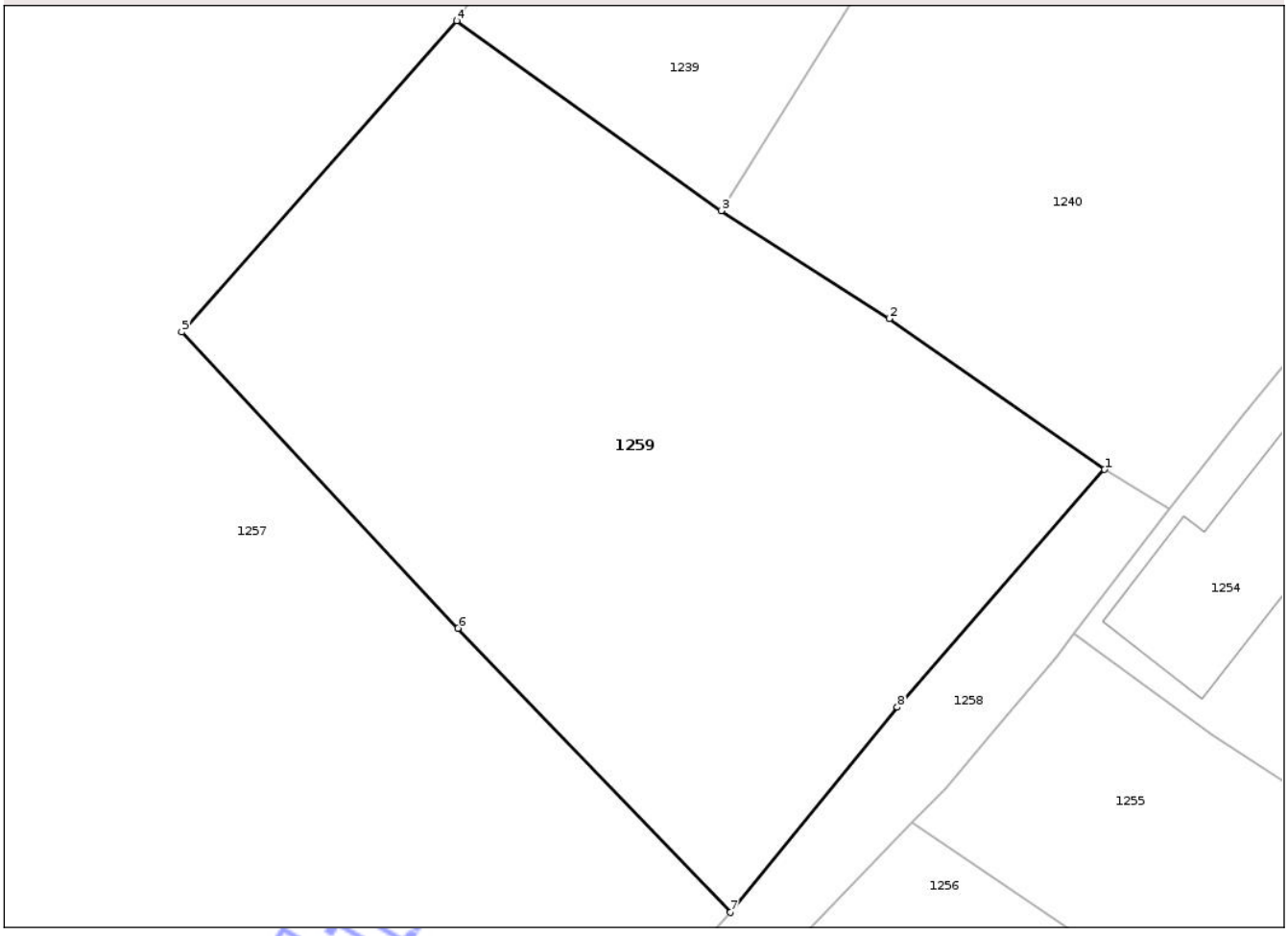
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.311	parte din nr topo 6707, 6708

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.311	-	-	parte din nr topo 6707, 6708	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.818,234 686.101,161	2	441.805,769 686.109,893	15.219
2	441.805,769 686.109,893	3	441.796,03 686.116,136	11.568
3	441.796,03 686.116,136	4	441.780,713 686.127,127	18.852
4	441.780,713 686.127,127	5	441.764,775 686.109,127	24.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.764,775 686.109,127	6	441.780,788 686.091,979	23.462
6	441.780,788 686.091,979	7	441.796,572 686.075,544	22.787
7	441.796,572 686.075,544	8	441.806,23 686.087,421	15.308
8	441.806,23 686.087,421	1	441.818,234 686.101,161	18.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936, 50030
TEREN Intravilan Nr. topografic:6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 316, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51207	1.325	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51207-C1	Loc. Ieud, Nr. 316, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr.305, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

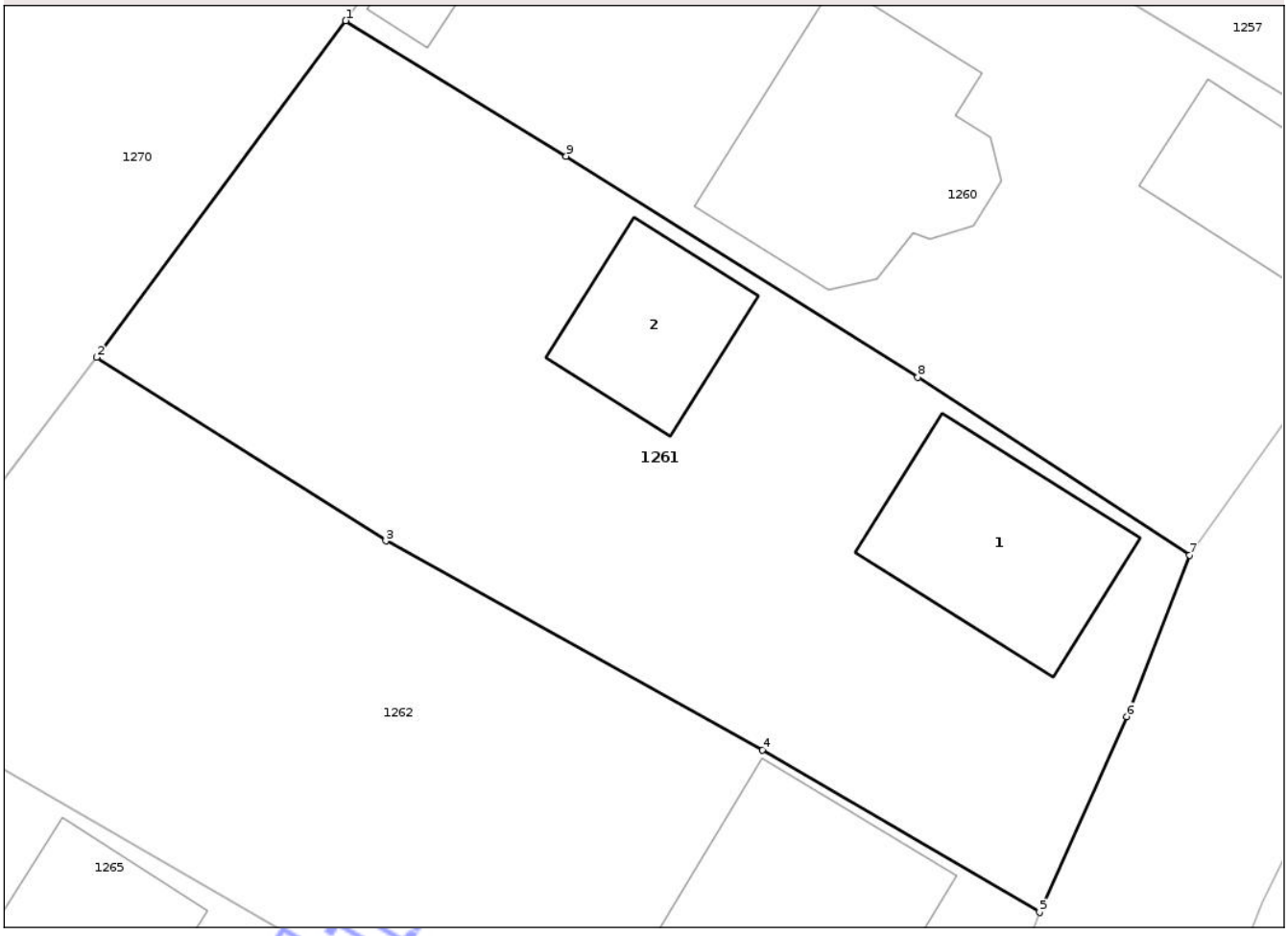
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51207	1.325	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705	
2	faneata	DA	825	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51207-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA P
A1.2	51207-C2	constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.846,051 685.981,368	2	441.832,162 685.962,631	23.323
2	441.832,162 685.962,631	3	441.848,286 685.952,412	19.09
3	441.848,286 685.952,412	4	441.869,263 685.940,769	23.992
4	441.869,263 685.940,769	5	441.884,728 685.931,73	17.913
5	441.884,728 685.931,73	6	441.889,572 685.942,633	11.931
6	441.889,572 685.942,633	7	441.893,085 685.951,607	9.637
7	441.893,085 685.951,607	8	441.877,927 685.961,518	18.111
8	441.877,927 685.961,518	9	441.858,34 685.973,819	23.129
9	441.858,34 685.973,819	1	441.846,051 685.981,368	14.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51936, 51207, 50030,
Nr. topografic:6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50028	788	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. HCL 2, din 22/01/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IEUD (HOTARARE CONSILIUL LOCAL IEUD);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IEUD**, CIF:3626956, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

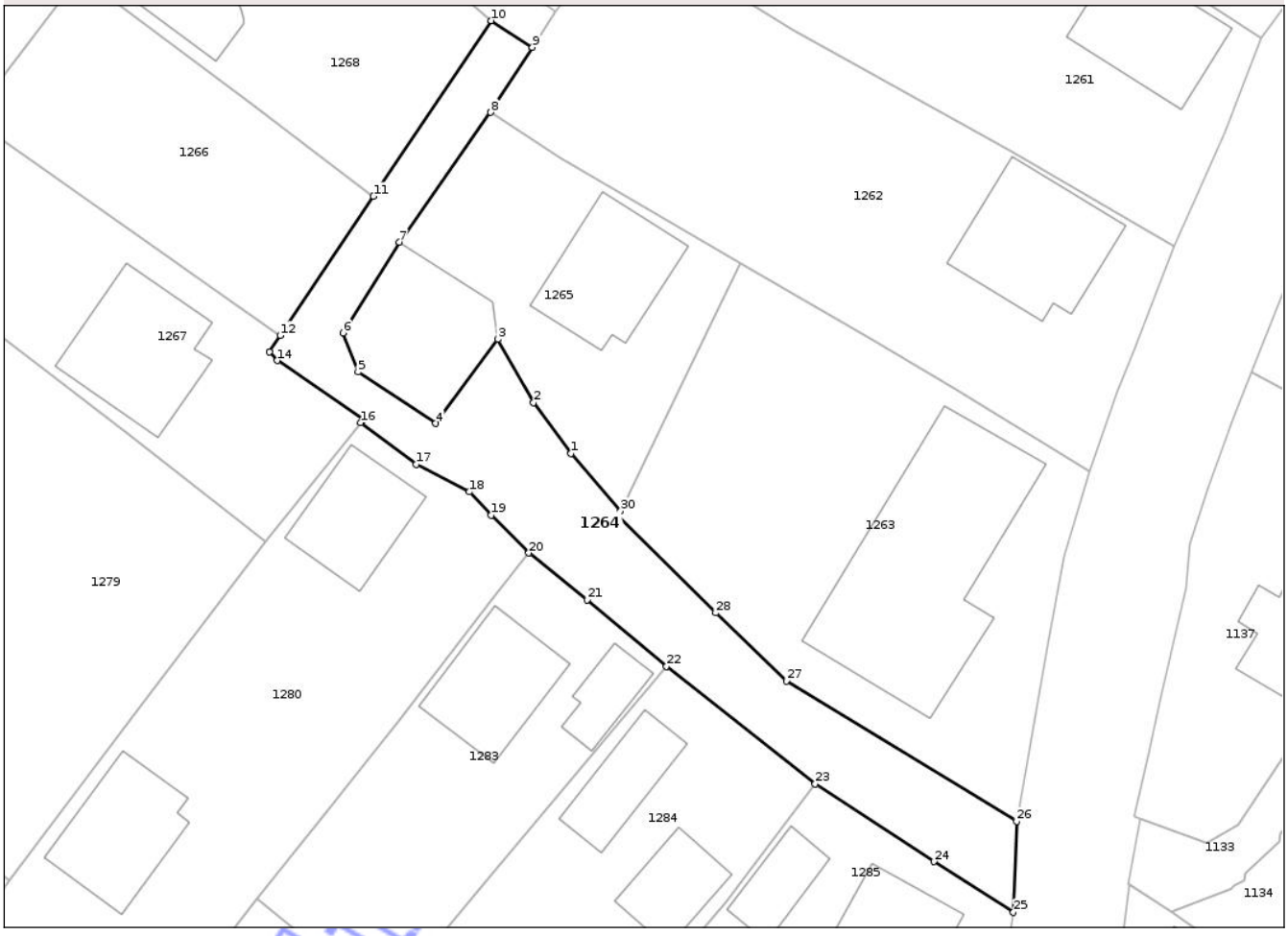
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50028	788	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	788	-	-	parte din nr topo 6700/2/2, 6702/2/2/3, 6705, 6704	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.827,155 685.912,02	2	441.823,59 685.916,863	6.013
3	441.820,181 685.922,909	4	441.814,253 685.914,884	9.977
5	441.806,827 685.919,783	6	441.805,388 685.923,515	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.823,59 685.916,863	3	441.820,181 685.922,909	6.941
4	441.814,253 685.914,884	5	441.806,827 685.919,783	8.896
6	441.805,388 685.923,515	7	441.810,766 685.932,188	10.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	441.810,766 685.932,188	8	441.819,49 685.944,547	15.127
9	441.823,476 685.950,763	10	441.819,532 685.953,292	4.685
11	441.808,298 685.936,55	12	441.799,385 685.923,275	15.989
13	441.798,364 685.921,697	14	441.799,118 685.920,891	1.104
15	441.807,327 685.915,279	16	441.807,084 685.914,953	0.407
17	441.812,387 685.910,991	18	441.817,451 685.908,364	5.705
19	441.819,527 685.906,126	20	441.823,121 685.902,533	5.082
21	441.828,711 685.898,081	22	441.836,28 685.891,729	9.881
23	441.850,48 685.880,503	24	441.861,807 685.873,098	13.533
25	441.869,402 685.868,266	26	441.869,717 685.876,929	8.669
27	441.847,716 685.890,33	28	441.840,993 685.896,818	9.343
29	441.831,663 685.906,072	30	441.831,888 685.906,534	0.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	441.819,49 685.944,547	9	441.823,476 685.950,763	7.385
10	441.819,532 685.953,292	11	441.808,298 685.936,55	20.162
12	441.799,385 685.923,275	13	441.798,364 685.921,697	1.88
14	441.799,118 685.920,891	15	441.807,327 685.915,279	9.944
16	441.807,084 685.914,953	17	441.812,387 685.910,991	6.62
18	441.817,451 685.908,364	19	441.819,527 685.906,126	3.053
20	441.823,121 685.902,533	21	441.828,711 685.898,081	7.146
22	441.836,28 685.891,729	23	441.850,48 685.880,503	18.101
24	441.861,807 685.873,098	25	441.869,402 685.868,266	9.002
26	441.869,717 685.876,929	27	441.847,716 685.890,33	25.761
28	441.840,993 685.896,818	29	441.831,663 685.906,072	13.141
30	441.831,888 685.906,534	1	441.827,155 685.912,02	7.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3152/N-Ieud

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50111	590	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
469 / 10/08/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 986, din 15/11/2004 emis de Judecatoria Dragomiresti (dosar 1242/2004, documentatie cadastrala vizata de OCPI MM sub nr.119/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept uzuacpiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**, Lipsa CNP 2) **CHINDRIŞ ANUŢA**, Lipsa CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50111, sub rangul incheierii 469/10/08/2005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

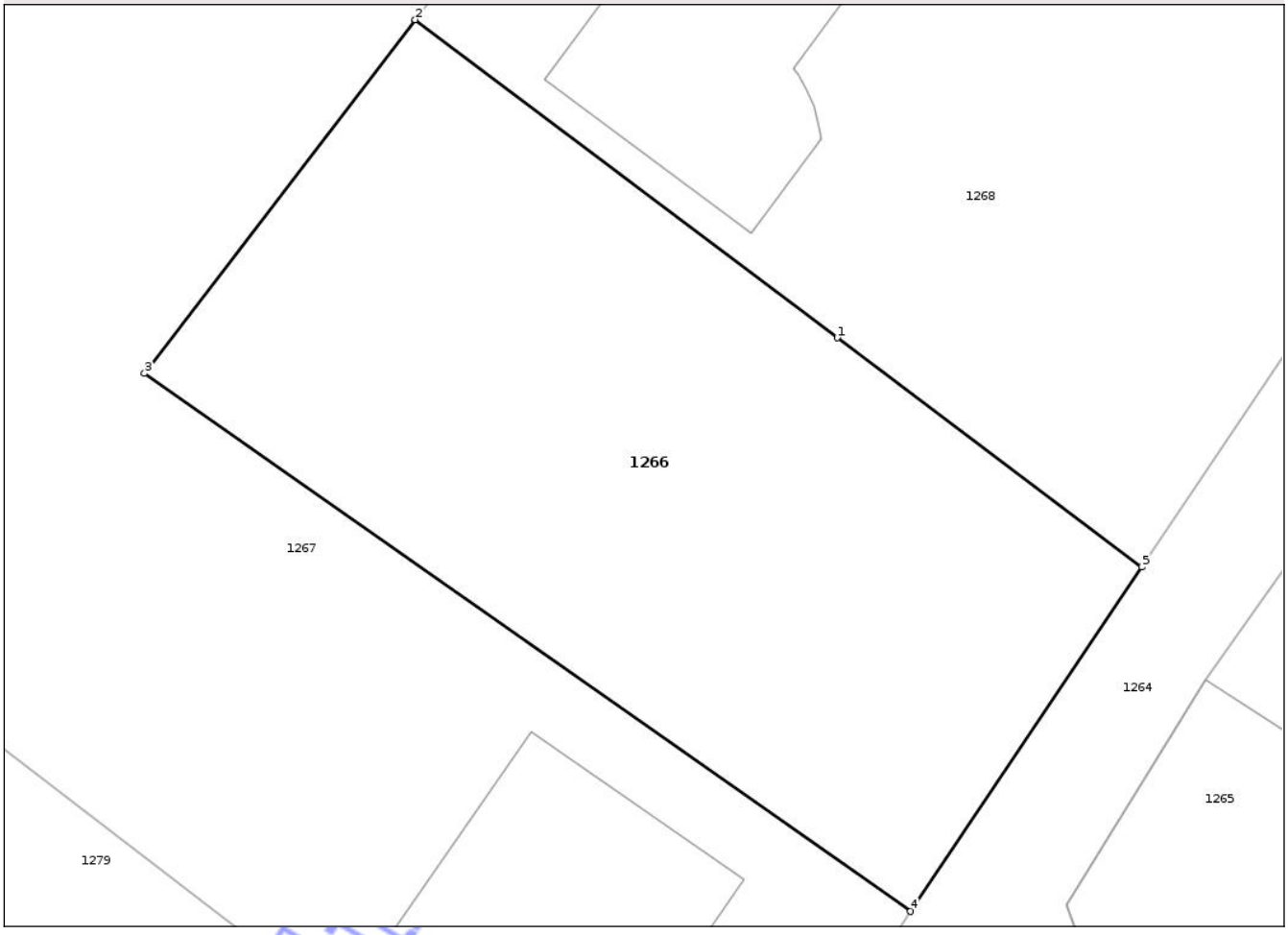
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50111	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	590	-	-	6699/3-Ieud	La mociri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.796,549 685.945,38	2	441.780,267 685.957,637	20.38
2	441.780,267 685.957,637	3	441.769,826 685.944,006	17.171
3	441.769,826 685.944,006	4	441.799,385 685.923,275	36.105
4	441.799,385 685.923,275	5	441.808,298 685.936,55	15.989
5	441.808,298 685.936,55	1	441.796,549 685.945,38	14.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50028
Nr. topografic: 6704, 6705

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Nr. 321A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50030	730	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; parte din nr topo 6704, 6705

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	Loc. Ieud, Nr. 321A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 309, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHINDRIŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

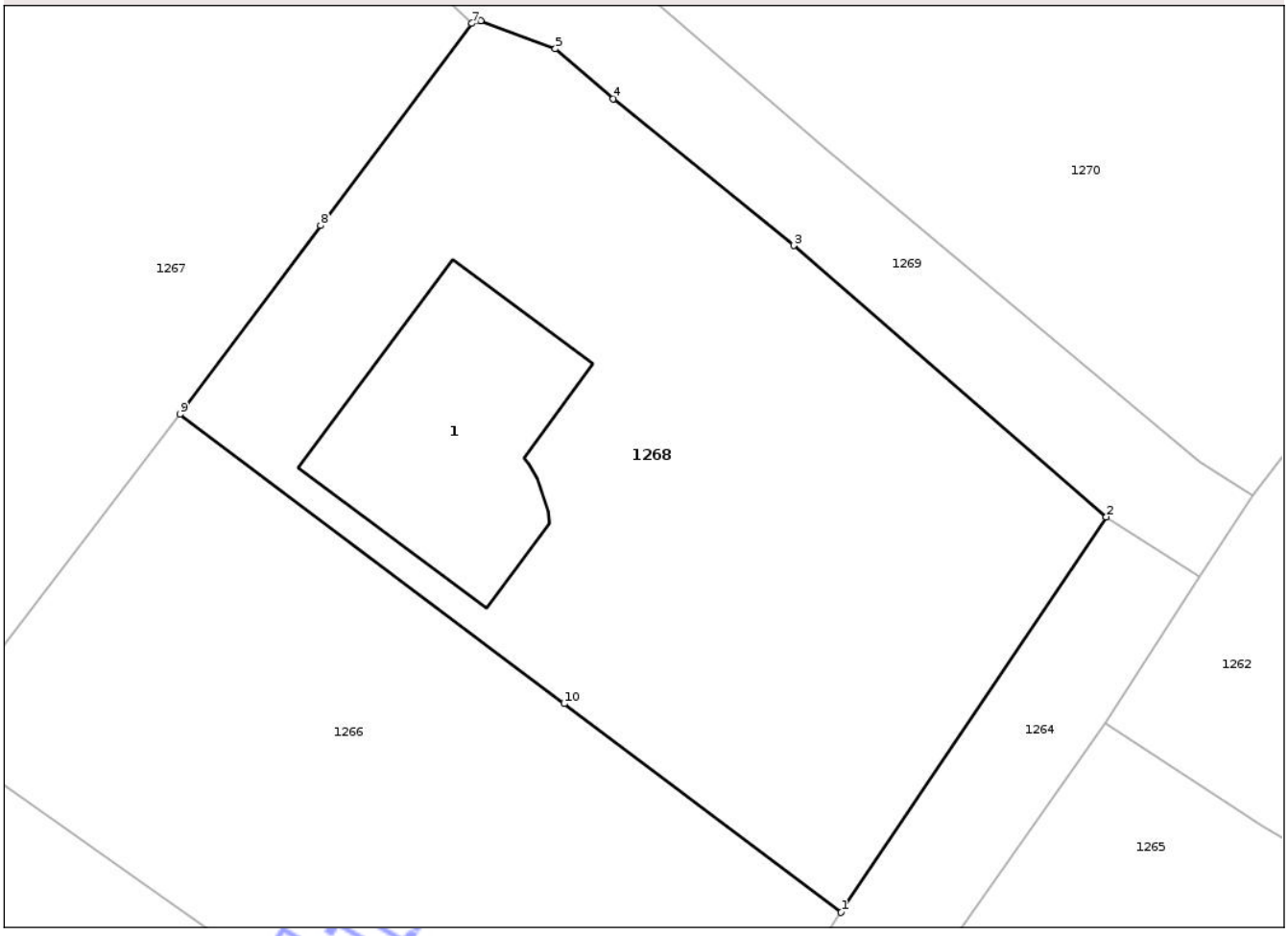
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50030	730	parte din nr topo 6704, 6705

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	parte din nr topo 6704, 6705	
2	faneata	DA	630	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50030-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	441.808,298 685.936,55	2	441.819,532 685.953,292	20.162
2	441.819,532 685.953,292	3	441.806,285 685.964,773	17.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.806,285 685.964,773	4	441.798,64 685.970,991	9.855
4	441.798,64 685.970,991	5	441.796,181 685.973,105	3.243
5	441.796,181 685.973,105	6	441.793,016 685.974,293	3.381
6	441.793,016 685.974,293	7	441.792,642 685.974,174	0.392
7	441.792,642 685.974,174	8	441.786,24 685.965,619	10.685
8	441.786,24 685.965,619	9	441.780,267 685.957,637	9.969
9	441.780,267 685.957,637	10	441.796,549 685.945,38	20.38
10	441.796,549 685.945,38	1	441.808,298 685.936,55	14.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468, 1534
Nr. topografic:6707, 6708

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ieud, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.375	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 6707, 6708

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ LEGEA 7/1996, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 311, din 25/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IEUD (Adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CHINDRIȘ ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

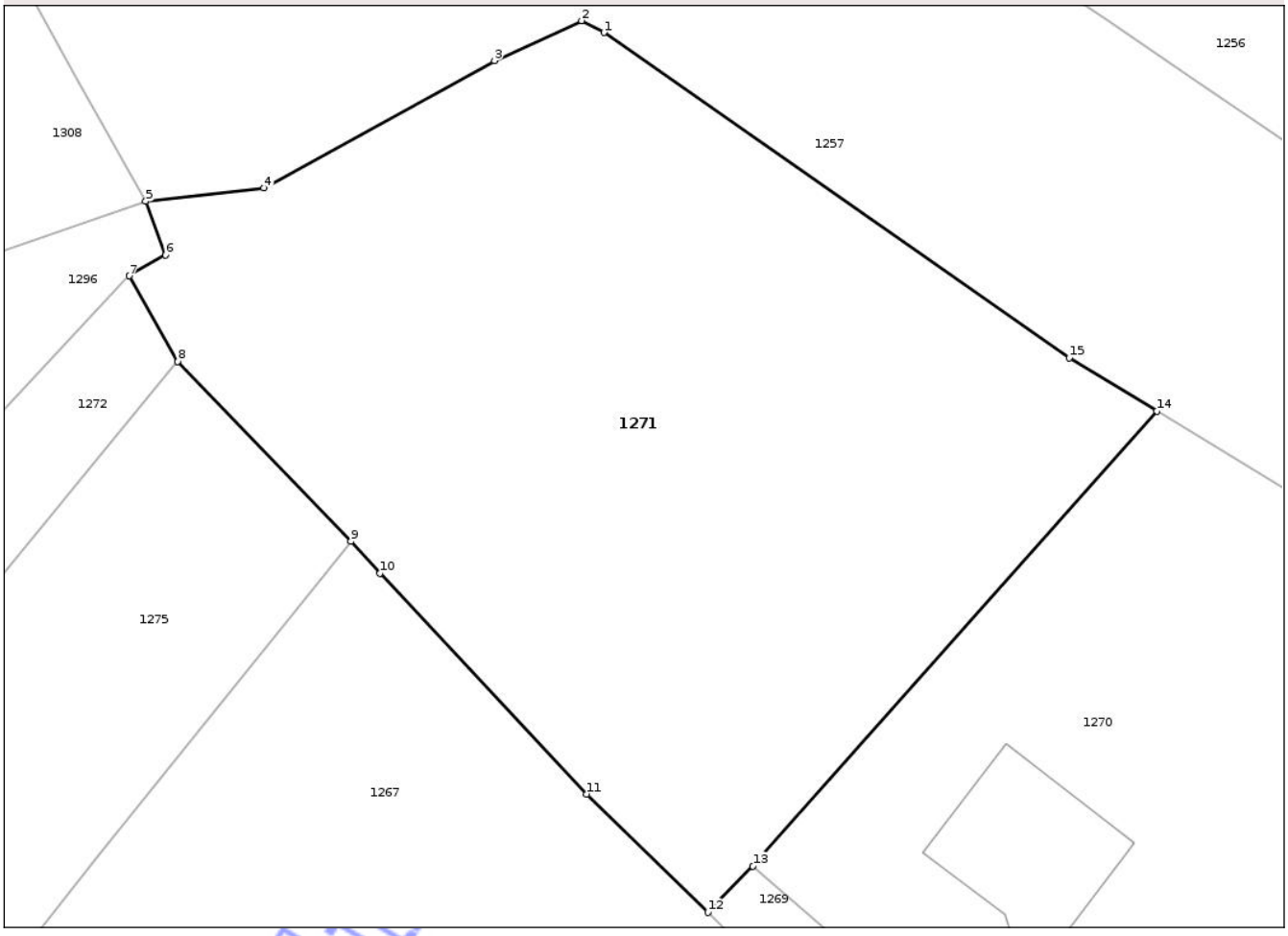
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.375	parte din nr topo 6707, 6708

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.375	-	-	parte din nr topo 6704, 6705	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.779,528 686.053,071	2	441.777,623 686.054,075	2.154
2	441.777,623 686.054,075	3	441.770,221 686.050,684	8.142
3	441.770,221 686.050,684	4	441.750,615 686.039,858	22.397
4	441.750,615 686.039,858	5	441.740,556 686.038,744	10.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.740,556 686.038,744	6	441.742,231 686.034,184	4.858
6	441.742,231 686.034,184	7	441.739,177 686.032,403	3.535
7	441.739,177 686.032,403	8	441.743,275 686.025,122	8.355
8	441.743,275 686.025,122	9	441.757,999 686.009,851	21.213
9	441.757,999 686.009,851	10	441.760,503 686.007,147	3.685
10	441.760,503 686.007,147	11	441.778,059 685.988,369	25.706
11	441.778,059 685.988,369	12	441.788,376 685.978,327	14.397
12	441.788,376 685.978,327	13	441.792,202 685.982,248	5.478
13	441.792,202 685.982,248	14	441.826,549 686.020,904	51.711
14	441.826,549 686.020,904	15	441.819,104 686.025,434	8.715
15	441.819,104 686.025,434	1	441.779,528 686.053,071	48.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil