



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475, 1477

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.771	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2463/5, 2463/14

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3522 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3800, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

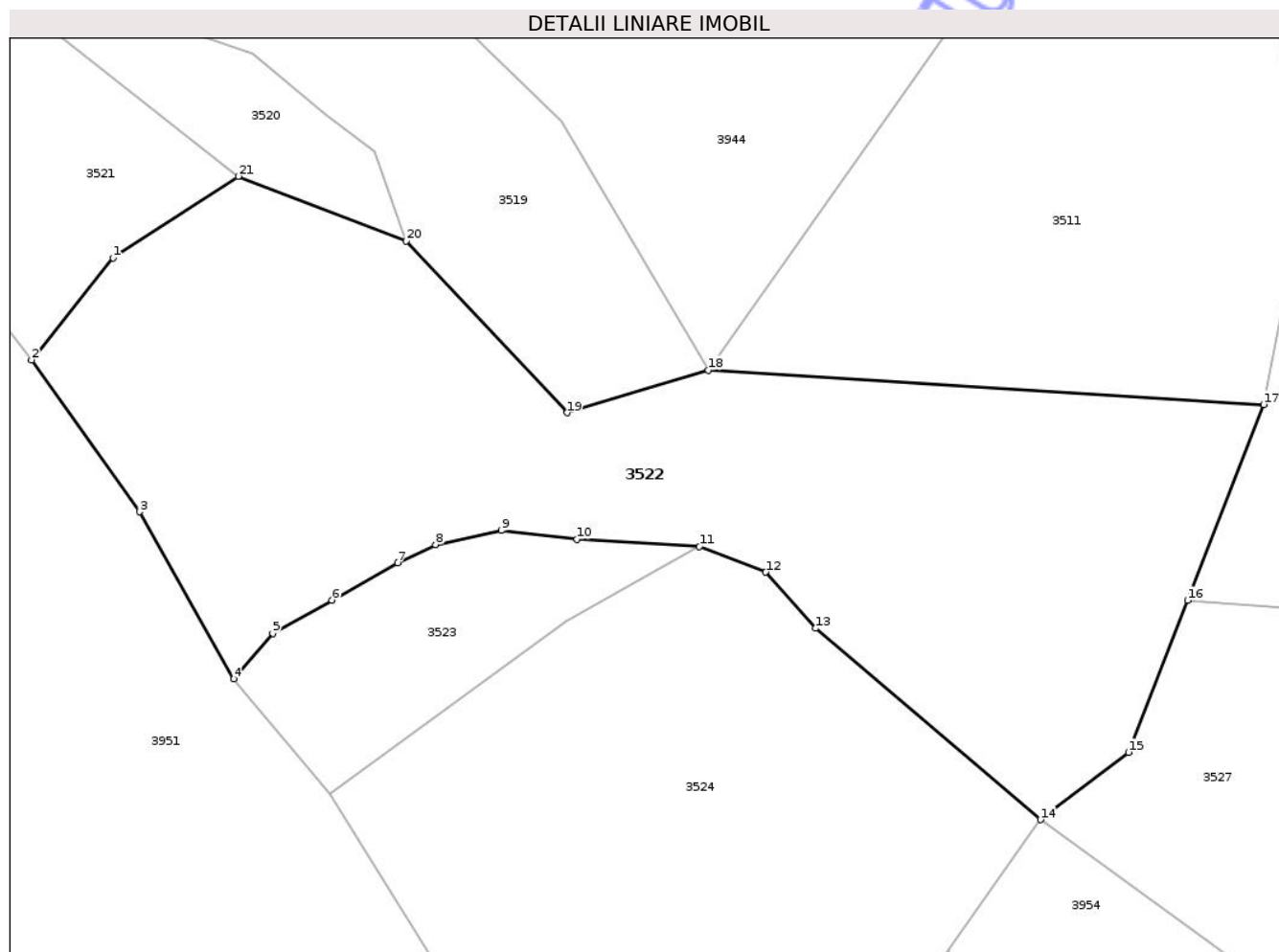
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.771	parte din nr. top. 2463/5, 2463/14

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.308	-	-	-	
2	faneata	NU	4.463	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.228,792 688.802,86	2	436.214,849 688.785,388	22.354
3	436.233,373 688.759,392	4	436.249,462 688.730,795	32.813
5	436.256,148 688.738,604	6	436.266,238 688.744,267	11.571
7	436.277,516 688.750,659	8	436.283,999 688.753,769	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	436.214,849 688.785,388	3	436.233,373 688.759,392	31.92
4	436.249,462 688.730,795	5	436.256,148 688.738,604	10.28
6	436.266,238 688.744,267	7	436.277,516 688.750,659	12.963
8	436.283,999 688.753,769	9	436.295,25 688.756,192	11.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.295,25 688.756,192	10	436.308,247 688.754,717	13.081
11	436.329,201 688.753,437	12	436.340,544 688.749,049	12.162
13	436.349,053 688.739,448	14	436.387,616 688.706,702	50.59
15	436.402,649 688.718,228	16	436.412,779 688.744,238	27.913
17	436.425,826 688.777,736	18	436.330,692 688.783,631	95.316
19	436.306,522 688.776,332	20	436.278,984 688.805,702	40.261
21	436.250,239 688.816,806	1	436.228,792 688.802,86	25.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.308,247 688.754,717	11	436.329,201 688.753,437	20.993
12	436.340,544 688.749,049	13	436.349,053 688.739,448	12.829
14	436.387,616 688.706,702	15	436.402,649 688.718,228	18.943
16	436.412,779 688.744,238	17	436.425,826 688.777,736	35.949
18	436.330,692 688.783,631	19	436.306,522 688.776,332	25.248
20	436.278,984 688.805,702	21	436.250,239 688.816,806	30.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.330	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2465, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3539 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3817, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOROICA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

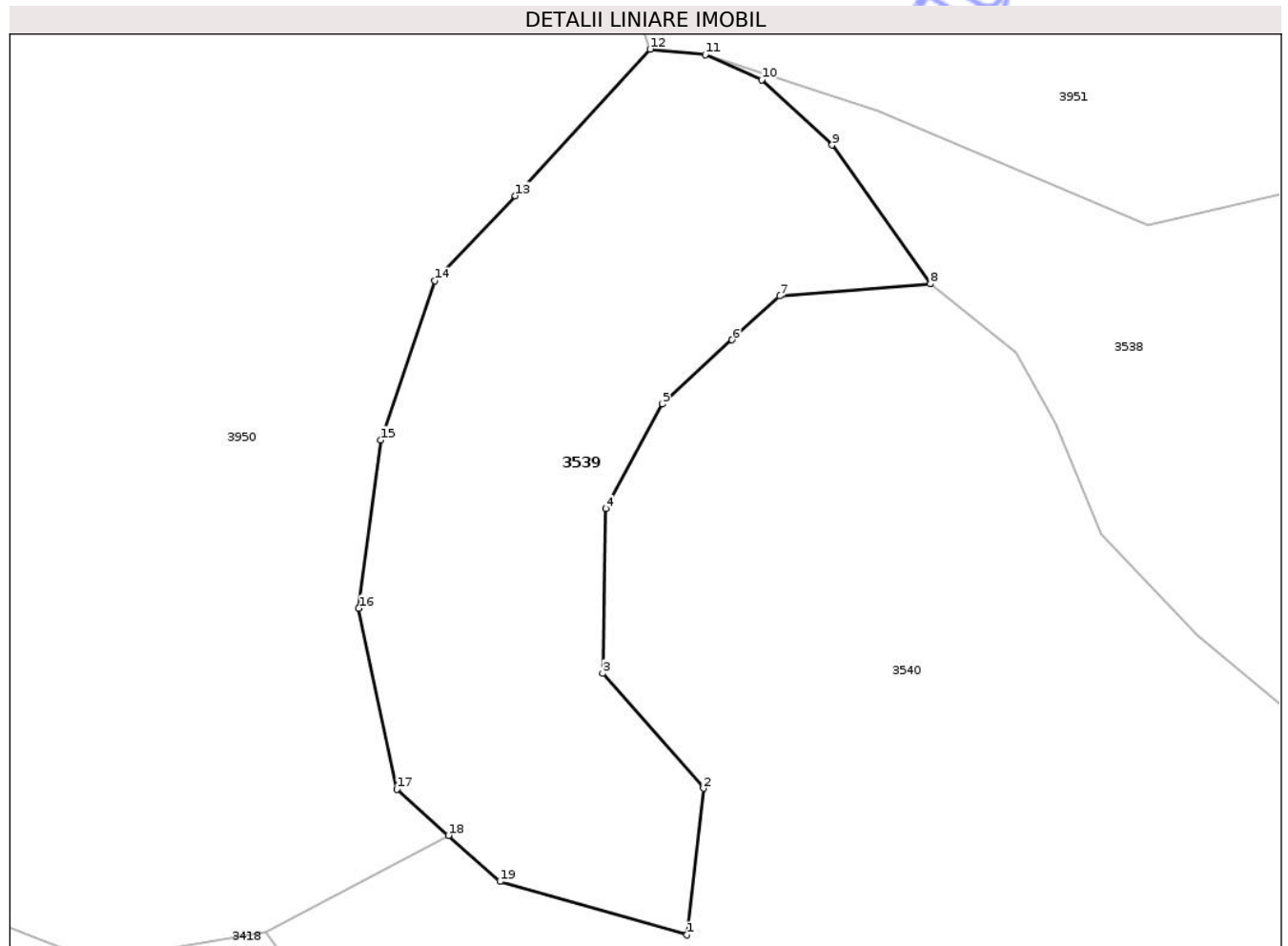
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.330	parte din nr. top. 2465, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.330	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.054,831 688.585,776	2	436.056,778 688.603,278	17.61
2	436.056,778 688.603,278	3	436.044,719 688.616,995	18.264
3	436.044,719 688.616,995	4	436.045,11 688.636,714	19.723
4	436.045,11 688.636,714	5	436.051,839 688.649,147	14.137
5	436.051,839 688.649,147	6	436.060,21 688.656,827	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.060,21 688.656,827	7	436.065,9 688.662,077	7.742
7	436.065,9 688.662,077	8	436.083,898 688.663,504	18.054
8	436.083,898 688.663,504	9	436.072,175 688.680,104	20.322
9	436.072,175 688.680,104	10	436.063,74 688.687,908	11.491
10	436.063,74 688.687,908	11	436.056,997 688.690,896	7.375
11	436.056,997 688.690,896	12	436.050,394 688.691,551	6.635
12	436.050,394 688.691,551	13	436.034,299 688.674,054	23.774
13	436.034,299 688.674,054	14	436.024,665 688.663,883	14.01
14	436.024,665 688.663,883	15	436.018,194 688.644,867	20.086
15	436.018,194 688.644,867	16	436.015,576 688.624,764	20.273
16	436.015,576 688.624,764	17	436.020,131 688.603,164	22.075
17	436.020,131 688.603,164	18	436.026,29 688.597,656	8.263
18	436.026,29 688.597,656	19	436.032,448 688.592,147	8.263
19	436.032,448 688.592,147	1	436.054,831 688.585,776	23.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.977	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3554 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3828, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

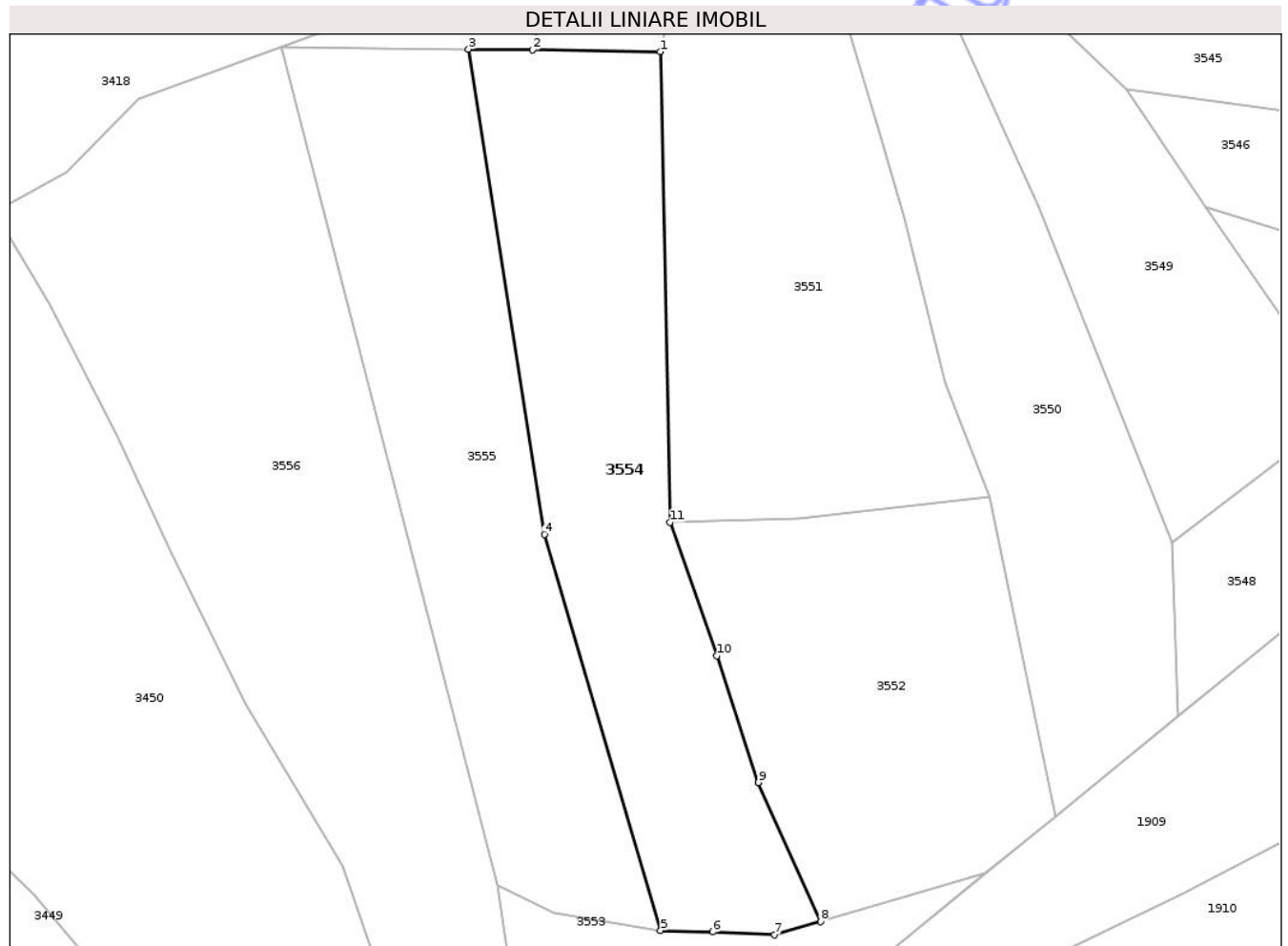
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.977	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.977	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.052,047 688.319,402	2	436.027,324 688.319,719	24.725
2	436.027,324 688.319,719	3	436.014,984 688.319,877	12.34
3	436.014,984 688.319,877	4	436.029,619 688.226,162	94.851
4	436.029,619 688.226,162	5	436.052,121 688.149,708	79.696
5	436.052,121 688.149,708	6	436.062,202 688.149,405	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.062,202 688.149,405	7	436.074,115 688.148,848	11.926
7	436.074,115 688.148,848	8	436.083,006 688.151,441	9.261
8	436.083,006 688.151,441	9	436.071,025 688.178,273	29.385
9	436.071,025 688.178,273	10	436.062,957 688.202,72	25.744
10	436.062,957 688.202,72	11	436.053,926 688.228,542	27.356
11	436.053,926 688.228,542	1	436.052,047 688.319,402	90.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:354

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2431

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3486 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3767, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GABOR-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

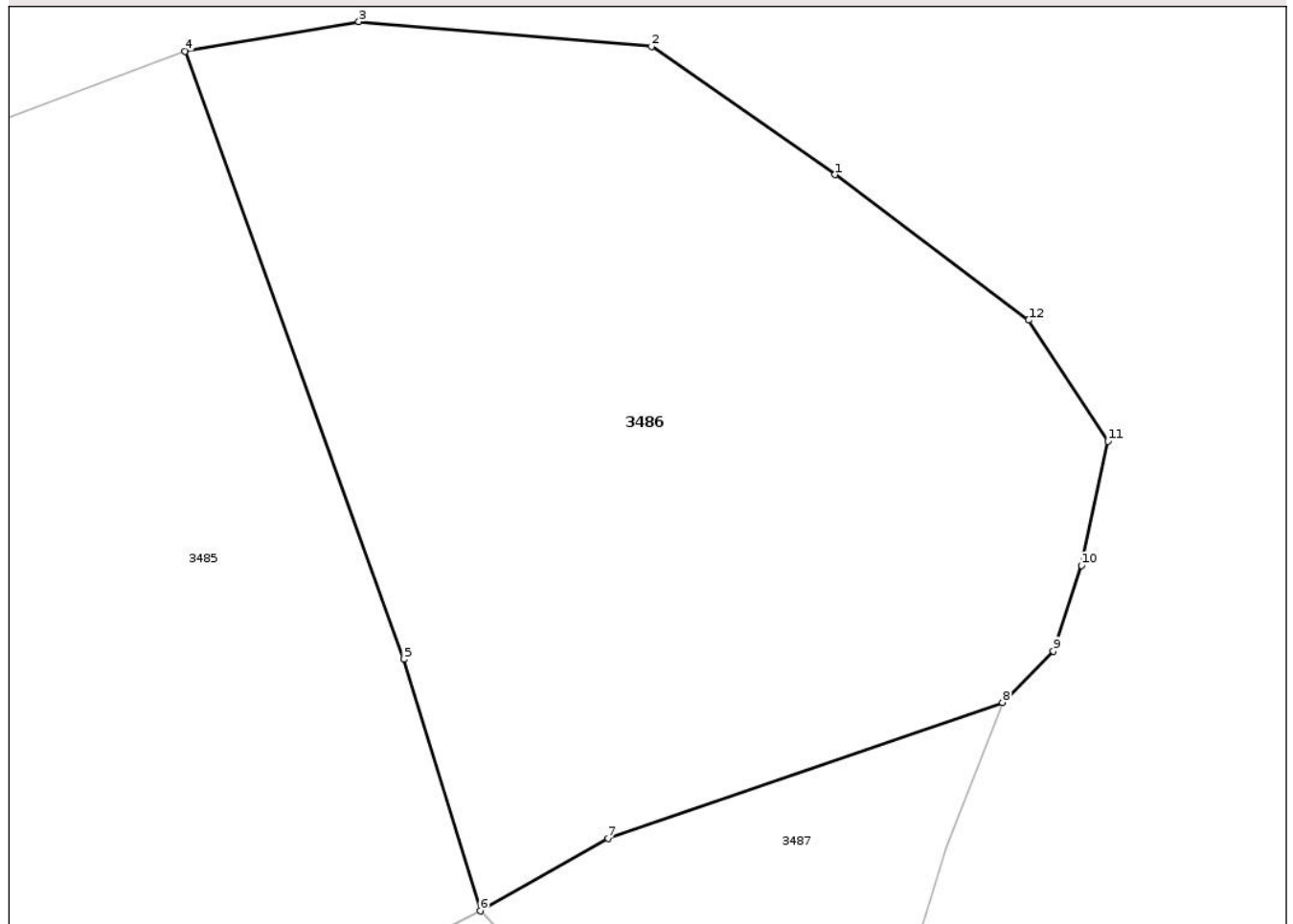
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	parte din nr. top. 2431

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.119	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.368,537 689.516,929	2	436.356,633 689.525,246	14.522
2	436.356,633 689.525,246	3	436.337,647 689.526,852	19.054
3	436.337,647 689.526,852	4	436.326,375 689.524,941	11.433
4	436.326,375 689.524,941	5	436.340,557 689.485,507	41.907
5	436.340,557 689.485,507	6	436.345,525 689.469,196	17.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.345,525 689.469,196	7	436.353,818 689.473,895	9.532
7	436.353,818 689.473,895	8	436.379,409 689.482,708	27.066
8	436.379,409 689.482,708	9	436.382,713 689.486,042	4.694
9	436.382,713 689.486,042	10	436.384,523 689.491,593	5.839
10	436.384,523 689.491,593	11	436.386,25 689.499,642	8.232
11	436.386,25 689.499,642	12	436.381,112 689.507,504	9.392
12	436.381,112 689.507,504	1	436.368,537 689.516,929	15.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.977	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3555 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3829, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

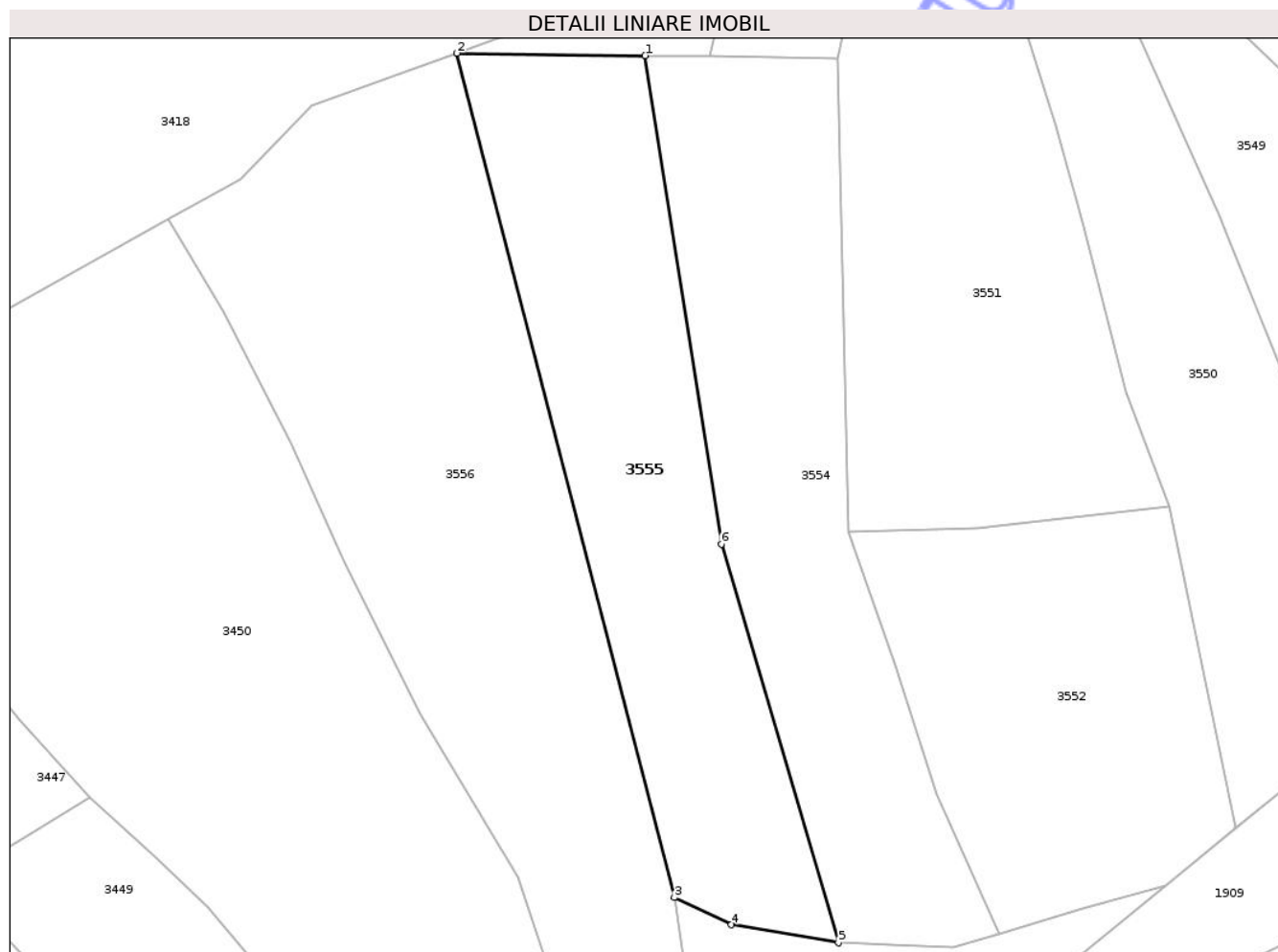
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.977	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.014,984 688.319,877	2	435.978,86 688.320,34	36.127
2	435.978,86 688.320,34	3	436.020,589 688.158,392	167.237
3	436.020,589 688.158,392	4	436.031,563 688.153,168	12.154
4	436.031,563 688.153,168	5	436.052,121 688.149,708	20.847
5	436.052,121 688.149,708	6	436.029,619 688.226,162	79.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.029,619 688.226,162	1	436.014,984 688.319,877	94.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680, 878

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.680	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2455, 3454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3525 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3803, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

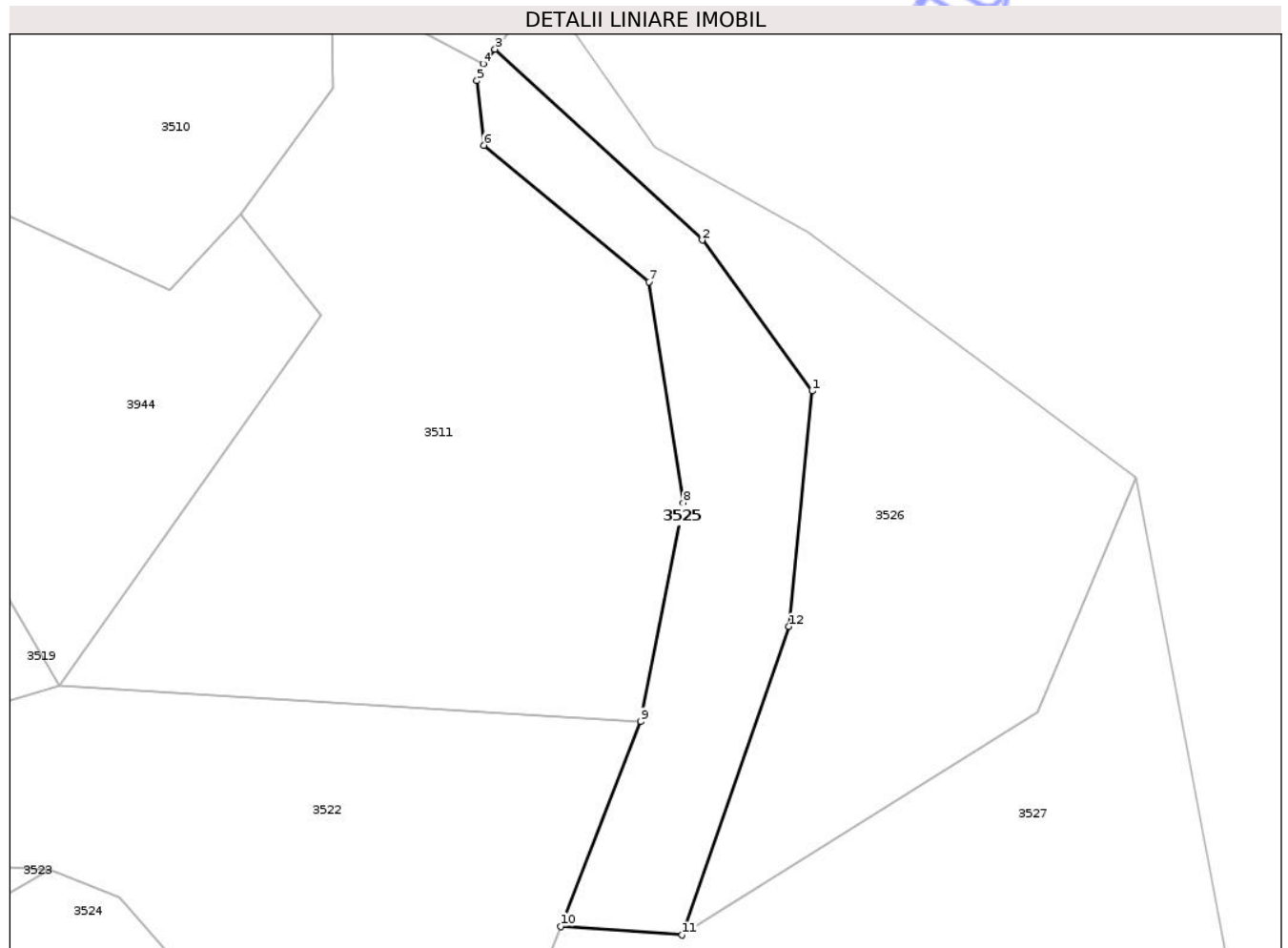
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.680	parte din nr. top. 2455, 3454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	788	-	-	-	
2	faneata	NU	1.892	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.453,922 688.831,77	2	436.435,986 688.856,432	30.495
2	436.435,986 688.856,432	3	436.402,01 688.887,644	46.136
3	436.402,01 688.887,644	4	436.400,079 688.885,254	3.072
4	436.400,079 688.885,254	5	436.399,092 688.882,466	2.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.399,092 688.882,466	6	436.400,176 688.871,918	10.604
6	436.400,176 688.871,918	7	436.427,198 688.849,579	35.06
7	436.427,198 688.849,579	8	436.432,832 688.813,456	36.56
8	436.432,832 688.813,456	9	436.425,826 688.777,736	36.4
9	436.425,826 688.777,736	10	436.412,779 688.744,238	35.949
10	436.412,779 688.744,238	11	436.432,644 688.742,824	19.915
11	436.432,644 688.742,824	12	436.450,161 688.793,249	53.381
12	436.450,161 688.793,249	1	436.453,922 688.831,77	38.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:503, 1626

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2458, 2459

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3529 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3806, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

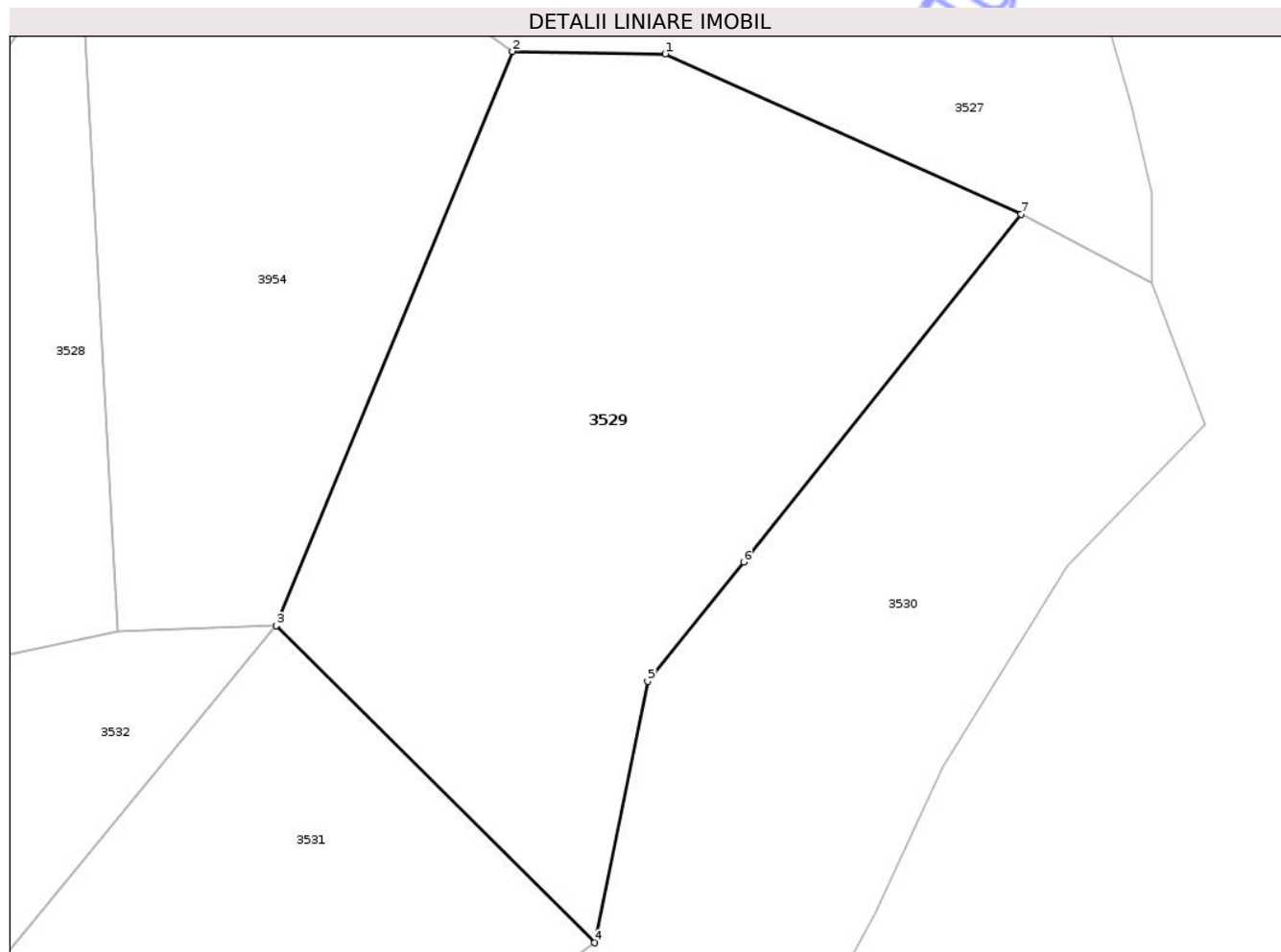
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	parte din nr. top. 2458, 2459

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.400	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.466,169 688.667,159	2	436.441,543 688.667,54	24.629
2	436.441,543 688.667,54	3	436.403,548 688.575,179	99.87
3	436.403,548 688.575,179	4	436.454,793 688.524,198	72.285
4	436.454,793 688.524,198	5	436.463,323 688.566,224	42.883
5	436.463,323 688.566,224	6	436.478,791 688.585,422	24.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.478,791 688.585,422	7	436.523,456 688.641,374	71.593
7	436.523,456 688.641,374	1	436.466,169 688.667,159	62.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:503, 1626

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.986	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2458, 2459

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3532 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3809, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

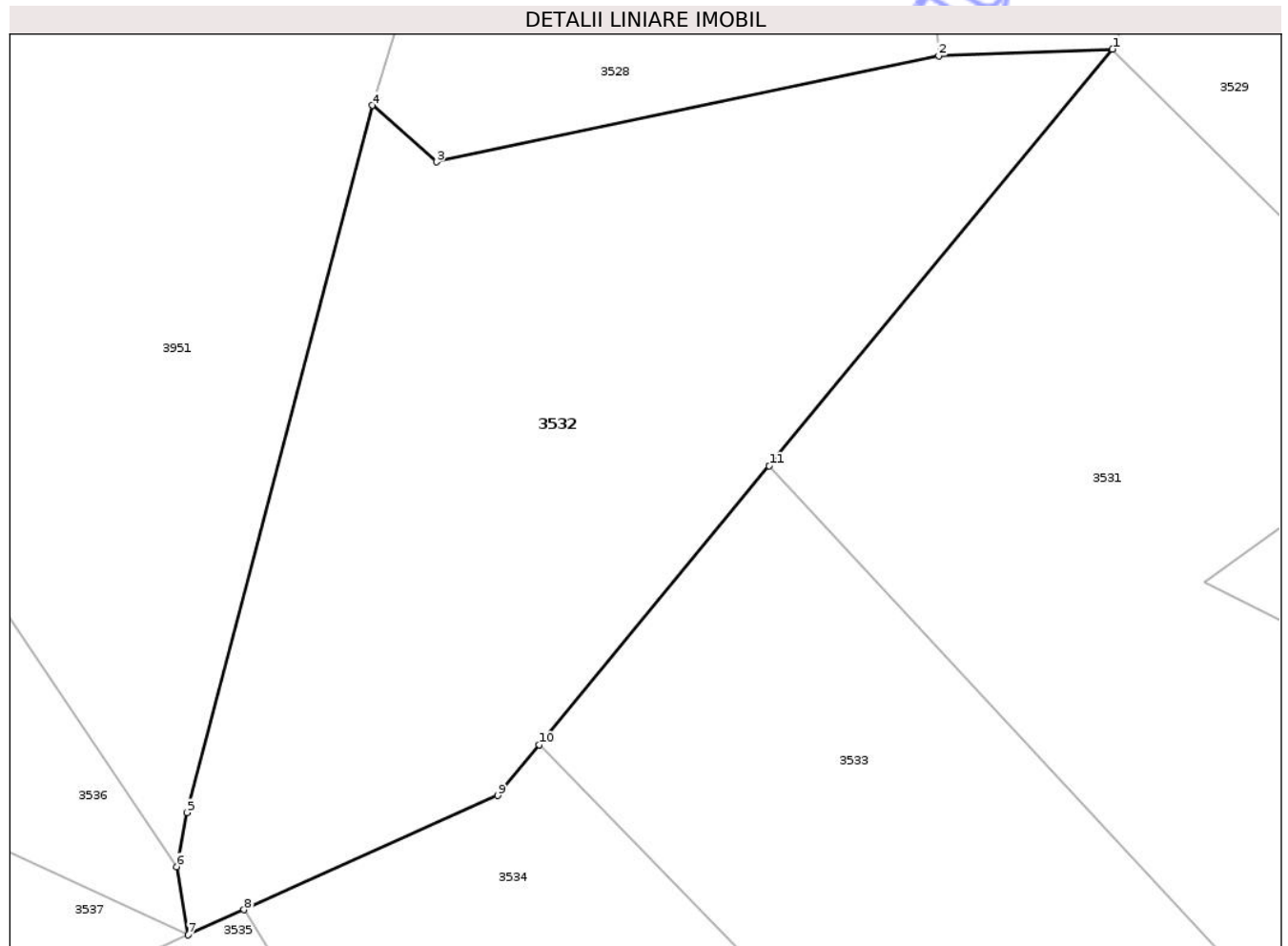
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.986	parte din nr. top. 2458, 2459

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.986	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.403,548 688.575,179	2	436.378,066 688.574,203	25.501
2	436.378,066 688.574,203	3	436.304,427 688.558,679	75.258
3	436.304,427 688.558,679	4	436.294,99 688.566,938	12.541
4	436.294,99 688.566,938	5	436.267,792 688.463,404	107.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.267,792 688.463,404	6	436.266,309 688.455,47	8.071
6	436.266,309 688.455,47	7	436.268,027 688.445,477	10.14
7	436.268,027 688.445,477	8	436.276,221 688.449,162	8.984
8	436.276,221 688.449,162	9	436.313,395 688.465,88	40.761
9	436.313,395 688.465,88	10	436.319,514 688.473,299	9.617
10	436.319,514 688.473,299	11	436.353,224 688.514,168	52.977
11	436.353,224 688.514,168	1	436.403,548 688.575,179	79.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1915

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.847	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2499

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3535 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3813, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

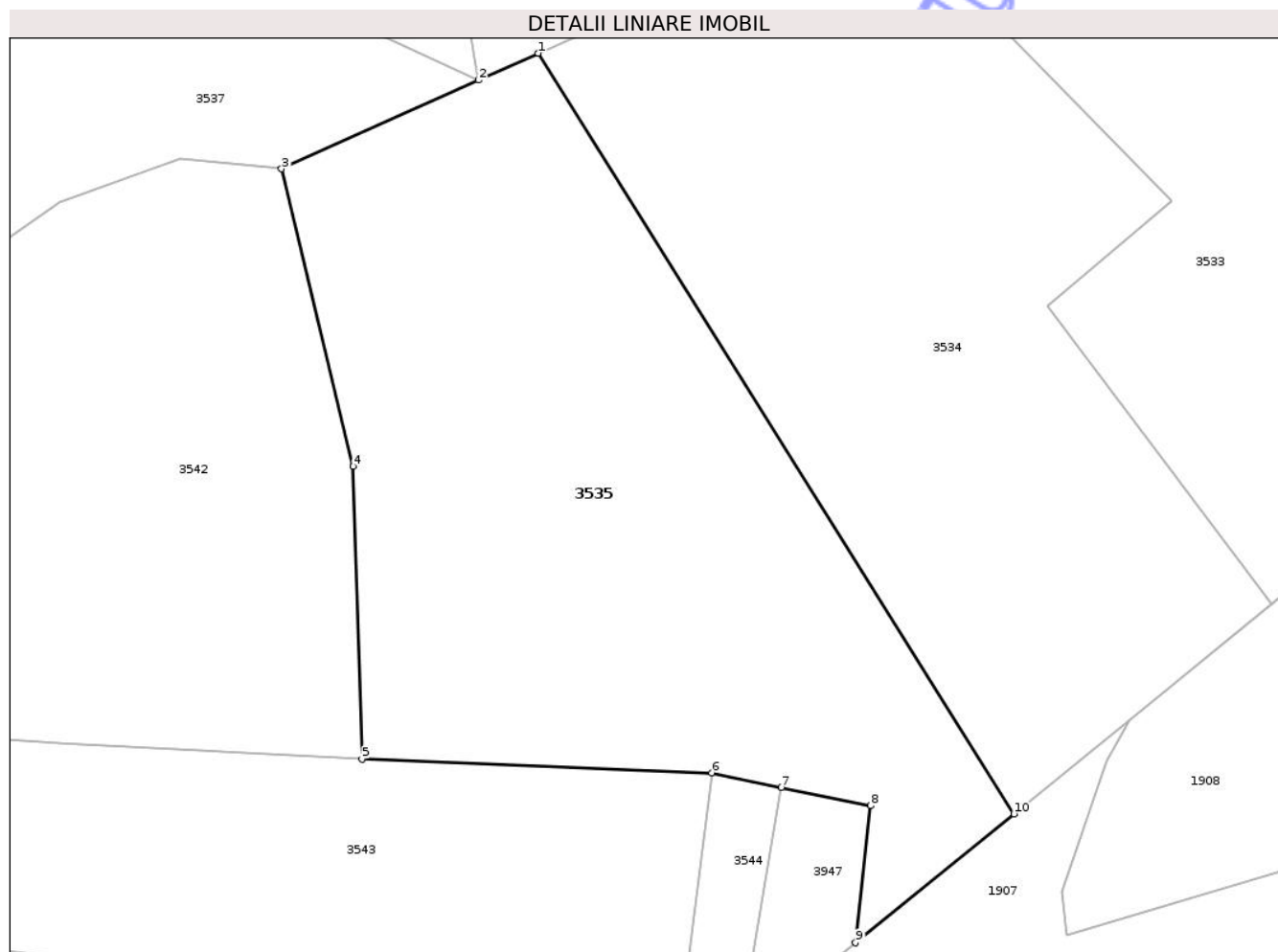
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.847	parte din nr. top. 2499

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	5.847	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.276,221 688.449,162	2	436.268,027 688.445,477	8.984
2	436.268,027 688.445,477	3	436.241,078 688.433,357	29.549
3	436.241,078 688.433,357	4	436.250,885 688.392,683	41.84
4	436.250,885 688.392,683	5	436.252,068 688.352,662	40.038
5	436.252,068 688.352,662	6	436.299,921 688.350,809	47.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.299,921 688.350,809	7	436.309,464 688.348,826	9.747
7	436.309,464 688.348,826	8	436.321,685 688.346,286	12.482
8	436.321,685 688.346,286	9	436.319,608 688.327,563	18.838
9	436.319,608 688.327,563	10	436.341,253 688.345,198	27.92
10	436.341,253 688.345,198	1	436.276,221 688.449,162	122.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:922, 1508, 230

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.667	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2496, 2501/2, 2501/4

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3542 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3819, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

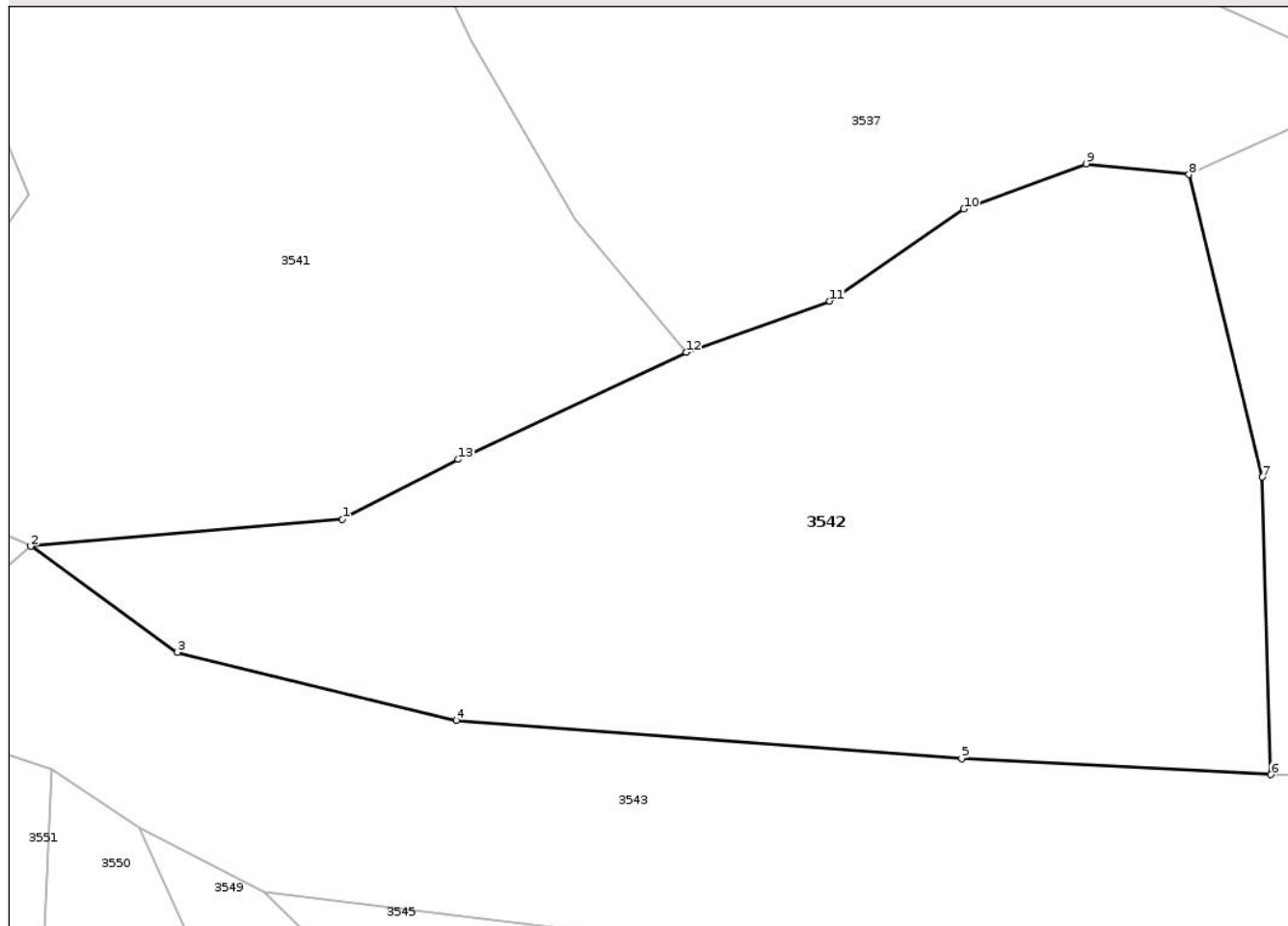
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.667	parte din nr. top. 2496, 2501/2, 2501/4

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.667	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.127,191 688.386,99	2	436.085,309 688.383,376	42.038
2	436.085,309 688.383,376	3	436.105,008 688.369,139	24.305
3	436.105,008 688.369,139	4	436.142,567 688.359,968	38.662
4	436.142,567 688.359,968	5	436.210,51 688.354,861	68.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.210,51 688.354,861	6	436.252,068 688.352,662	41.616
6	436.252,068 688.352,662	7	436.250,885 688.392,683	40.038
7	436.250,885 688.392,683	8	436.241,078 688.433,357	41.84
8	436.241,078 688.433,357	9	436.227,234 688.434,803	13.919
9	436.227,234 688.434,803	10	436.210,784 688.428,72	17.539
10	436.210,784 688.428,72	11	436.192,767 688.416,337	21.862
11	436.192,767 688.416,337	12	436.173,484 688.409,46	20.473
12	436.173,484 688.409,46	13	436.142,787 688.395,047	33.912
13	436.142,787 688.395,047	1	436.127,191 688.386,99	17.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.642	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3545 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3822, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

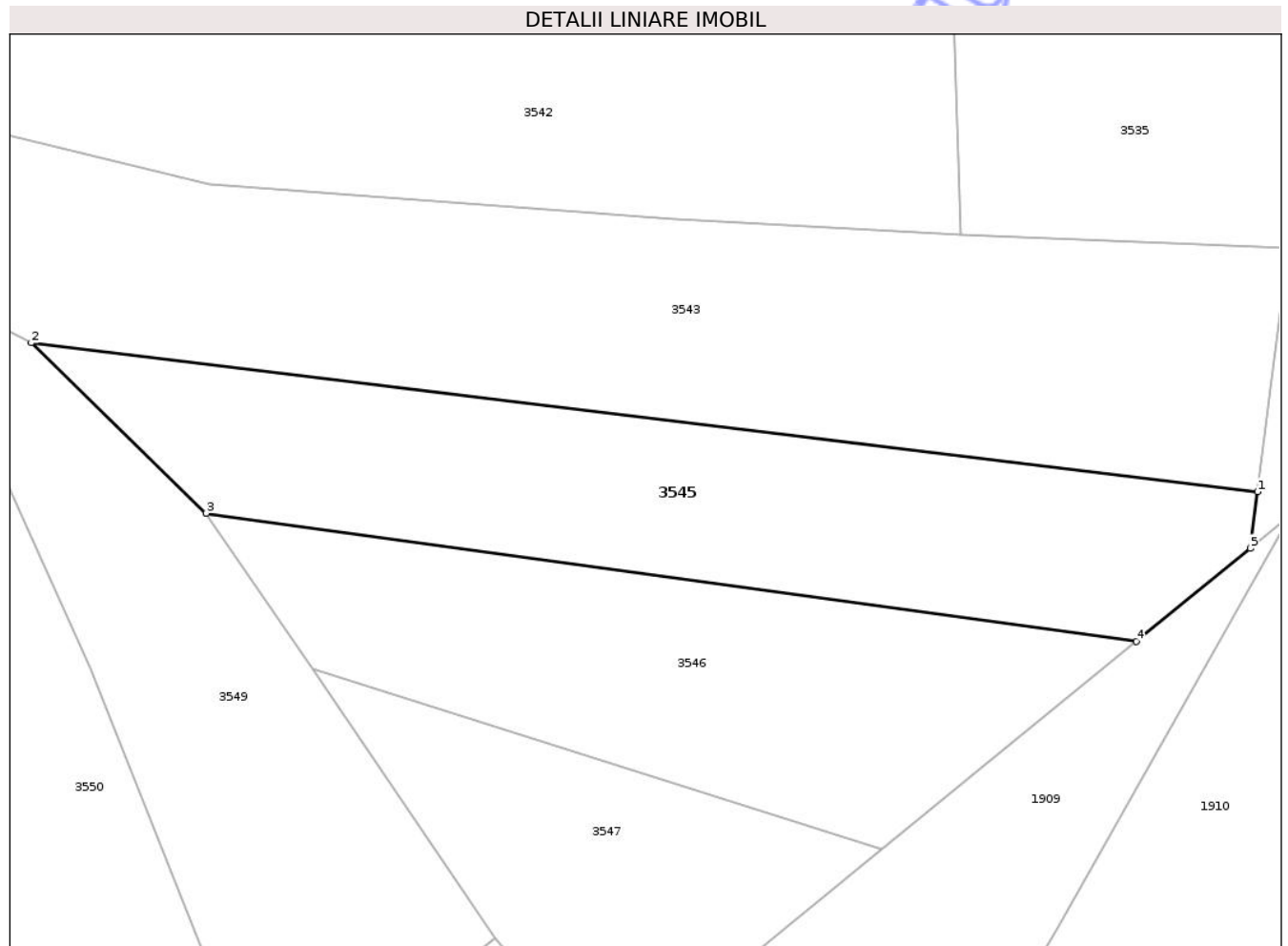
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.642	parte din nr. top. 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.642	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.295,408 688.315,245	2	436.116,644 688.336,932	180.075
2	436.116,644 688.336,932	3	436.142,144 688.312,134	35.569
3	436.142,144 688.312,134	4	436.277,762 688.293,471	136.896
4	436.277,762 688.293,471	5	436.294,361 688.306,994	21.411
5	436.294,361 688.306,994	1	436.295,408 688.315,245	8.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.272	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3549 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3824, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

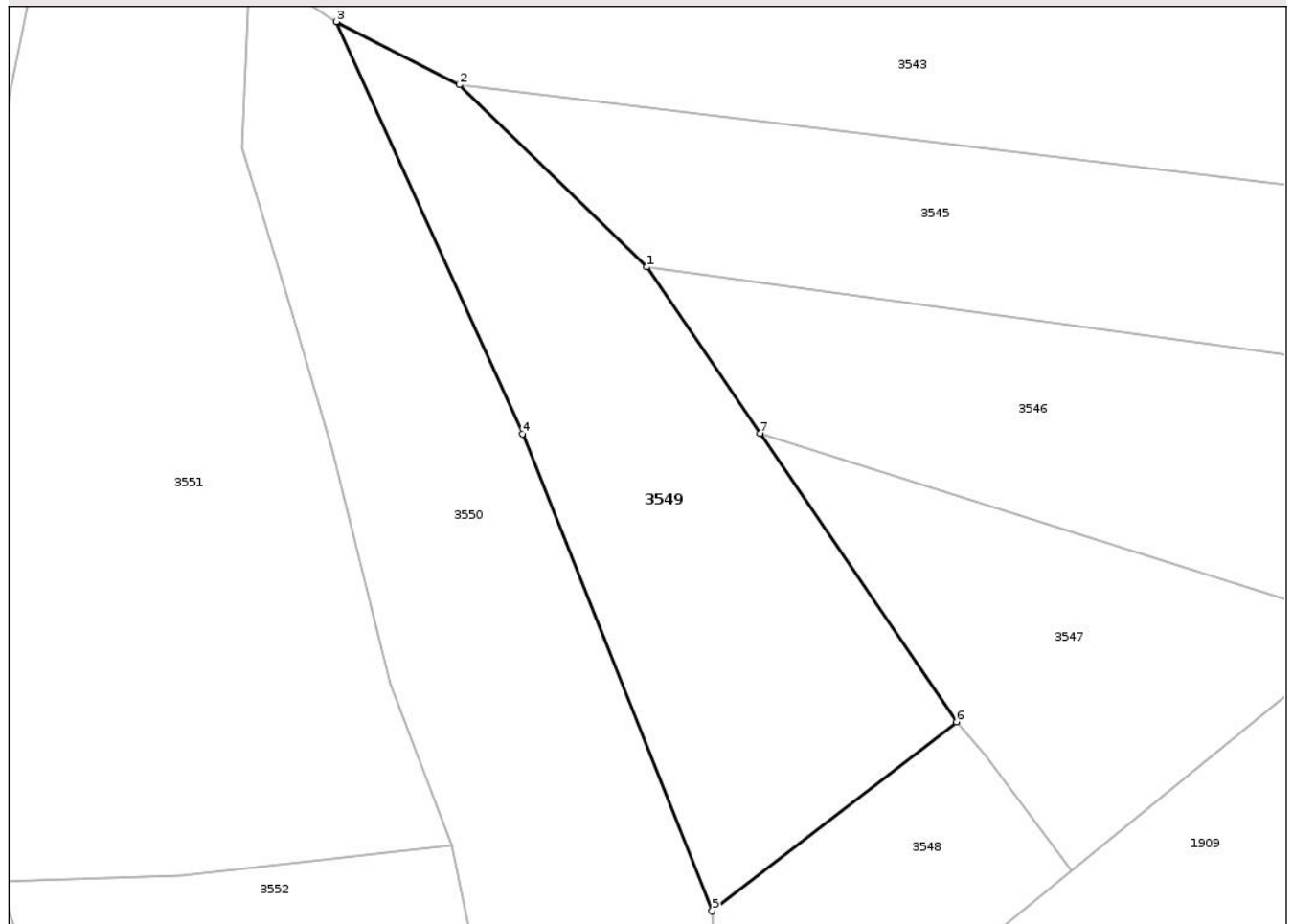
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.272	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.272	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.142,144 688.312,134	2	436.116,644 688.336,932	35.569
2	436.116,644 688.336,932	3	436.099,927 688.345,513	18.791
3	436.099,927 688.345,513	4	436.125,221 688.289,462	61.494
4	436.125,221 688.289,462	5	436.151,052 688.224,545	69.867
5	436.151,052 688.224,545	6	436.184,308 688.250,268	42.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.184,308 688.250,268	7	436.157,577 688.289,49	47.465
7	436.157,577 688.289,49	1	436.142,144 688.312,134	27.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3553 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3827, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA GHEORGHE 2) FLOREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

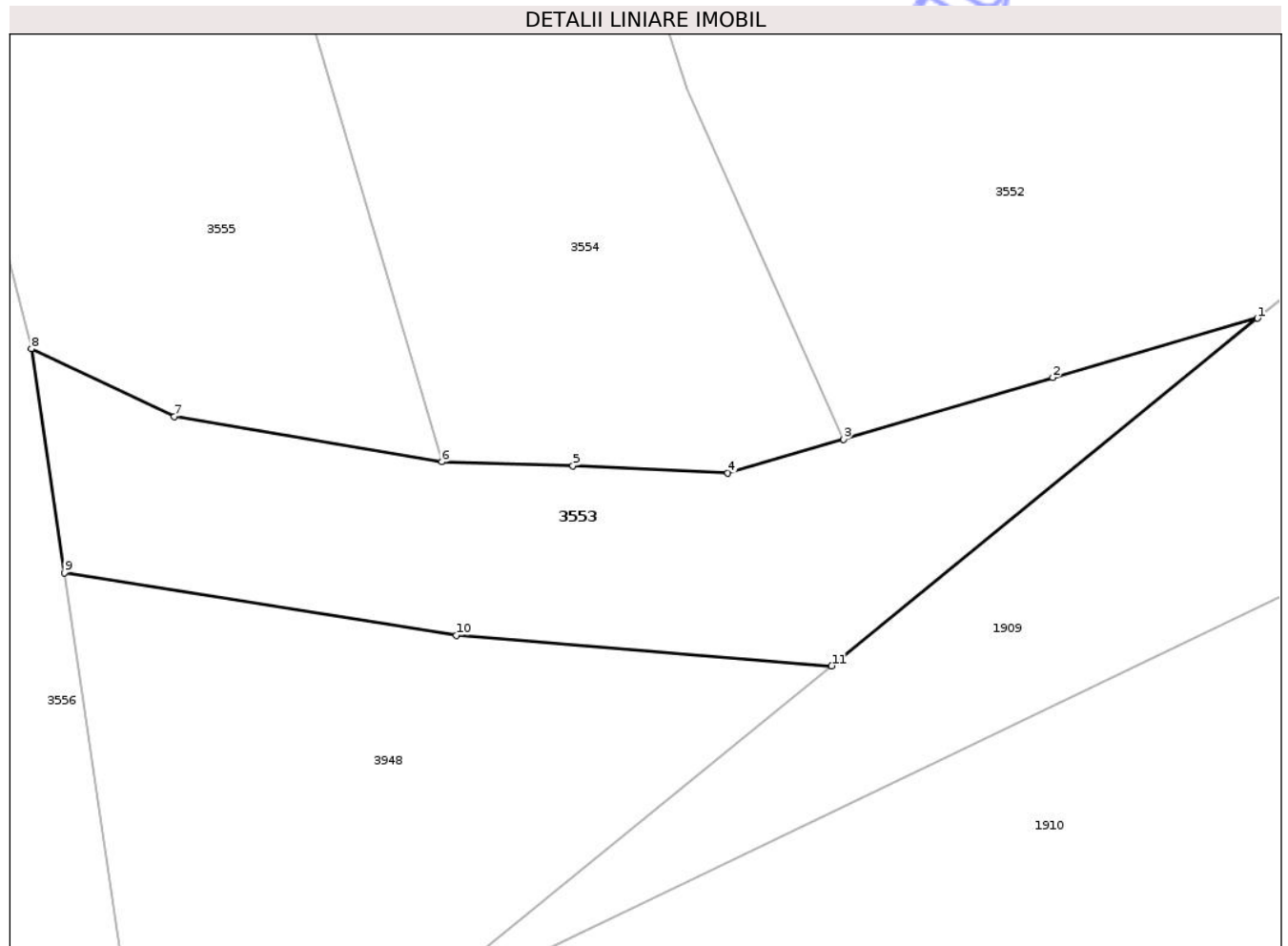
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.124	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.114,823 688.160,723	2	436.099,072 688.156,174	16.395
2	436.099,072 688.156,174	3	436.083,006 688.151,441	16.749
3	436.083,006 688.151,441	4	436.074,115 688.148,848	9.261
4	436.074,115 688.148,848	5	436.062,202 688.149,405	11.926
5	436.062,202 688.149,405	6	436.052,121 688.149,708	10.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.052,121 688.149,708	7	436.031,563 688.153,168	20.847
7	436.031,563 688.153,168	8	436.020,589 688.158,392	12.154
8	436.020,589 688.158,392	9	436.023,132 688.141,192	17.387
9	436.023,132 688.141,192	10	436.053,239 688.136,391	30.487
10	436.053,239 688.136,391	11	436.082,085 688.134,051	28.942
11	436.082,085 688.134,051	1	436.114,823 688.160,723	42.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3947 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3887, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOAN 2) SAS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

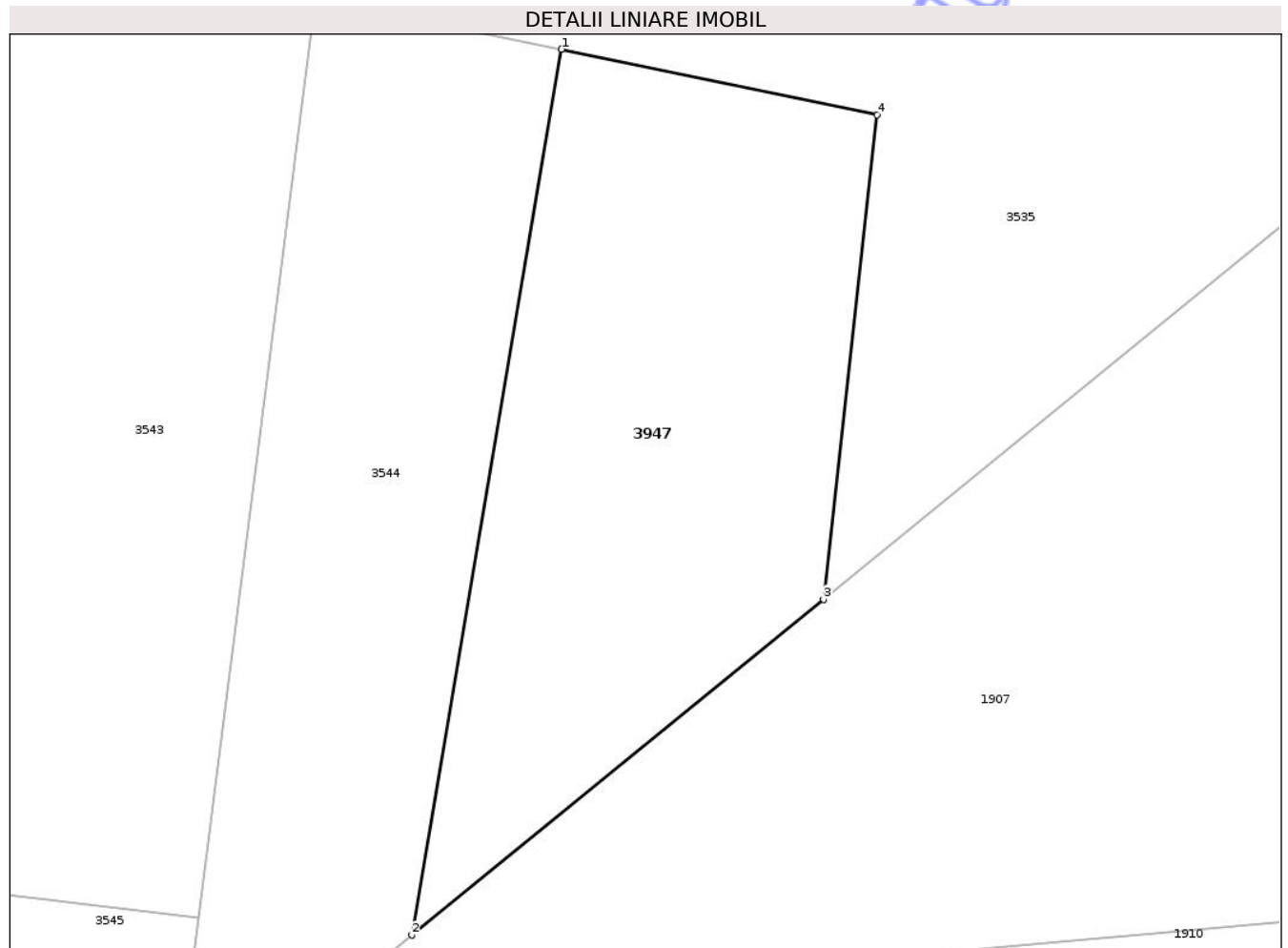
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	parte din nr. topo. 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	352	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.309,464 688.348,826	2	436.303,677 688.314,584	34.727
2	436.303,677 688.314,584	3	436.319,608 688.327,563	20.549
3	436.319,608 688.327,563	4	436.321,685 688.346,286	18.838
4	436.321,685 688.346,286	1	436.309,464 688.348,826	12.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3948 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3885, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOAN 2) SAS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

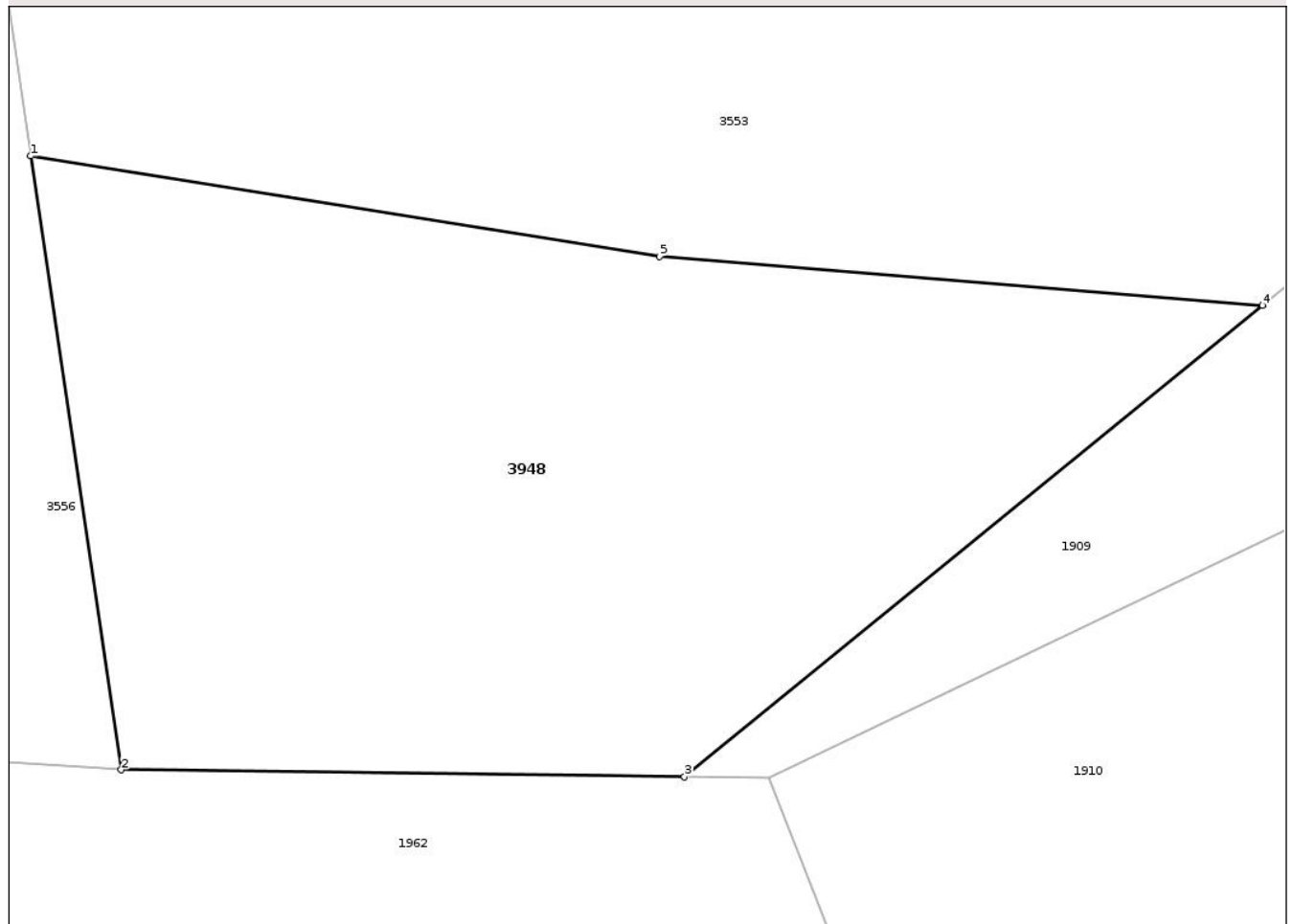
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.124	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.124	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.023,132 688.141,192	2	436.027,472 688.111,836	29.675
2	436.027,472 688.111,836	3	436.054,418 688.111,51	26.948
3	436.054,418 688.111,51	4	436.082,085 688.134,051	35.687
4	436.082,085 688.134,051	5	436.053,239 688.136,391	28.942
5	436.053,239 688.136,391	1	436.023,132 688.141,192	30.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:354

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.111	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2431

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3485 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3769, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MAN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

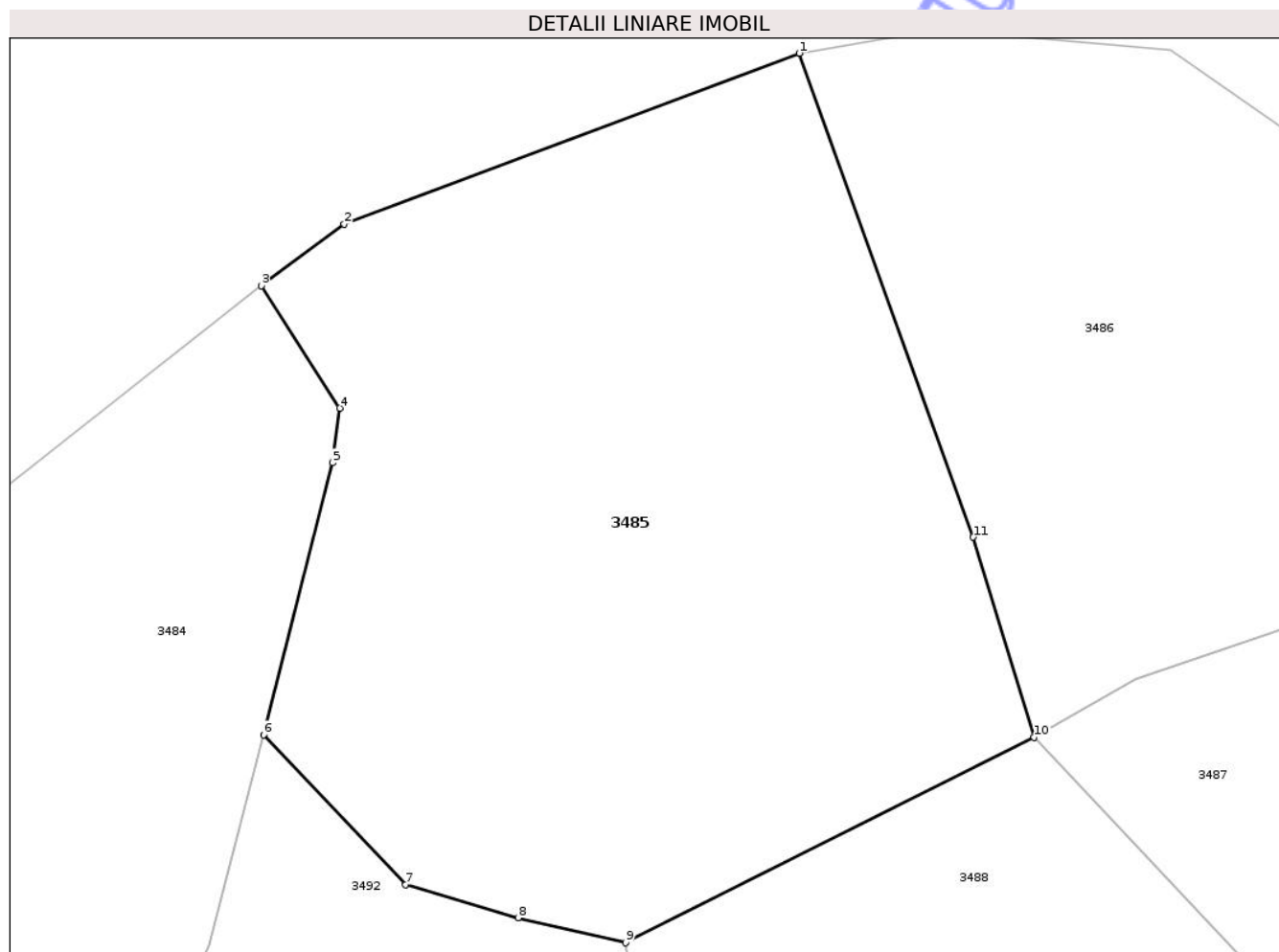
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.111	parte din nr. top. 2431

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.184	-	-	-	
2	faneata	NU	927	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.326,375 689.524,941	2	436.289,264 689.511,025	39.635
2	436.289,264 689.511,025	3	436.282,491 689.505,987	8.441
3	436.282,491 689.505,987	4	436.288,885 689.496,025	11.837
4	436.288,885 689.496,025	5	436.288,295 689.491,548	4.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.288,295 689.491,548	6	436.282,679 689.469,402	22.847
6	436.282,679 689.469,402	7	436.294,269 689.457,176	16.846
7	436.294,269 689.457,176	8	436.303,438 689.454,487	9.556
8	436.303,438 689.454,487	9	436.312,222 689.452,447	9.017
9	436.312,222 689.452,447	10	436.345,525 689.469,196	37.278
10	436.345,525 689.469,196	11	436.340,557 689.485,507	17.051
11	436.340,557 689.485,507	1	436.326,375 689.524,941	41.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		635	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2434

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3487 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3770, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚELMAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

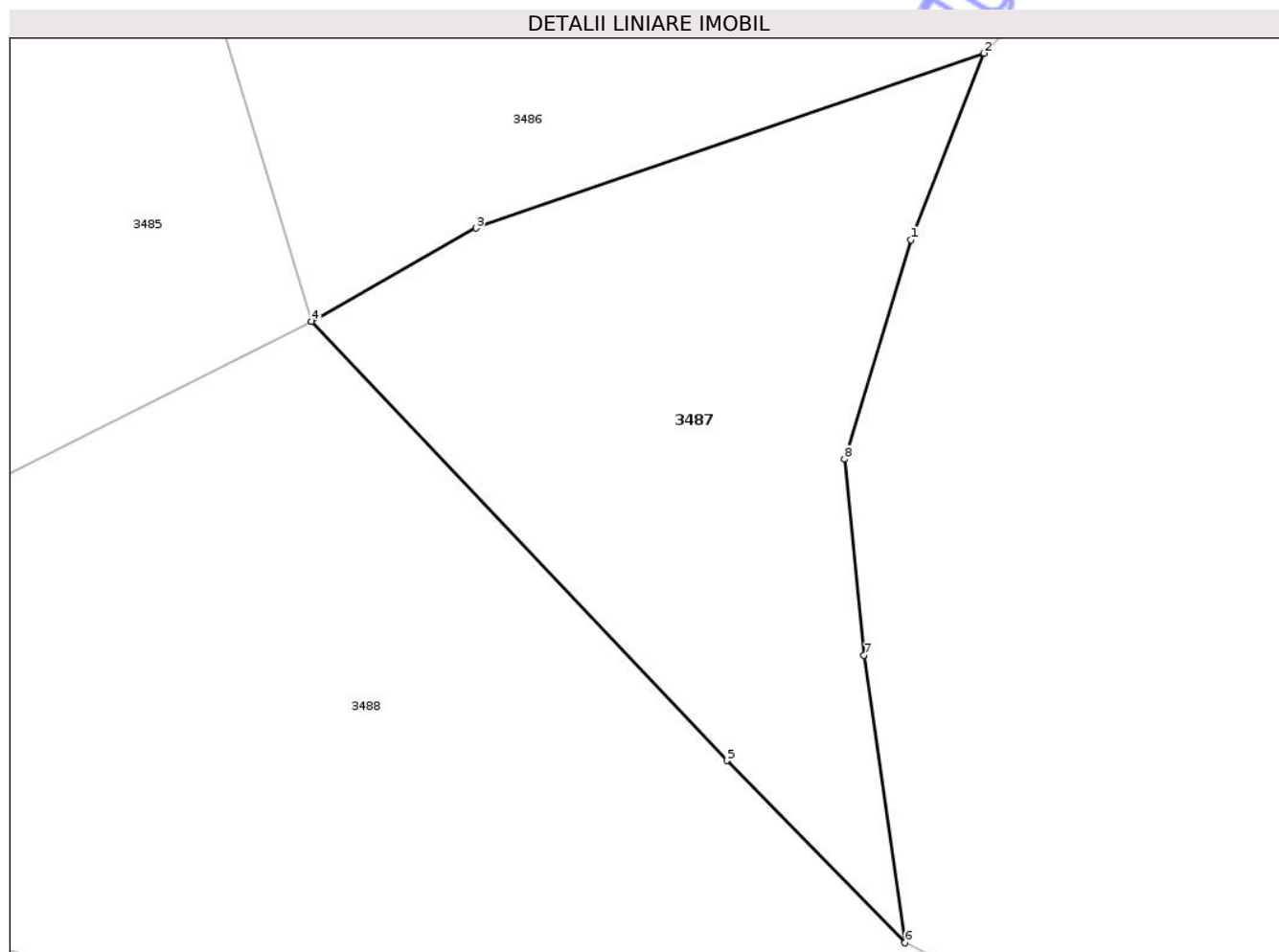
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	635	parte din nr. top. 2434

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.375,741 689.473,295	2	436.379,409 689.482,708	10.102
2	436.379,409 689.482,708	3	436.353,818 689.473,895	27.066
3	436.353,818 689.473,895	4	436.345,525 689.469,196	9.532
4	436.345,525 689.469,196	5	436.366,466 689.447,066	30.467
5	436.366,466 689.447,066	6	436.375,445 689.437,879	12.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.375,445 689.437,879	7	436.373,373 689.452,373	14.641
7	436.373,373 689.452,373	8	436.372,383 689.462,249	9.926
8	436.372,383 689.462,249	1	436.375,741 689.473,295	11.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:10

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.978	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2434

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3488 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3771, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

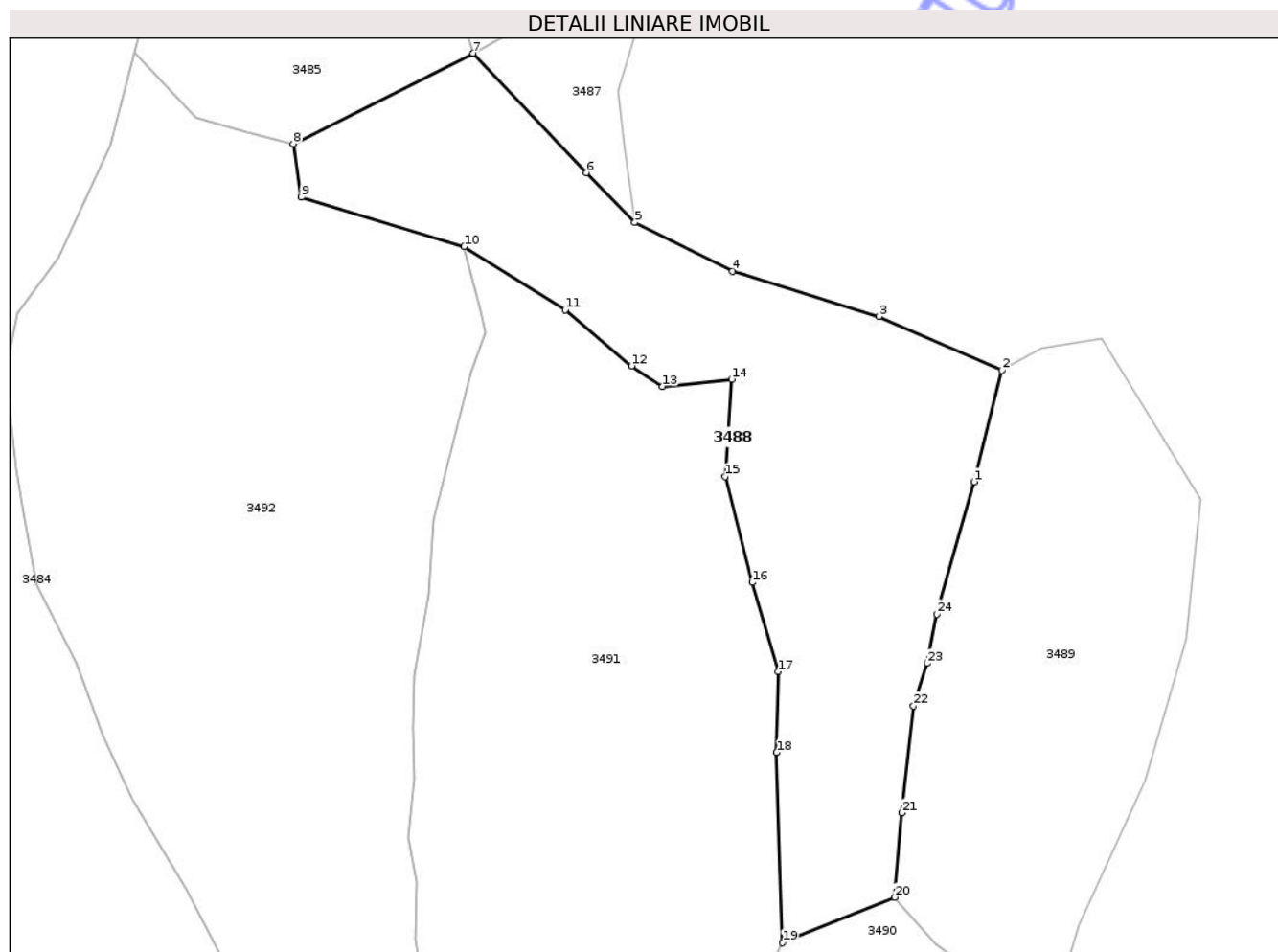
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.978	parte din nr. top. 2434

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	106	-	-	-	
2	faneata	NU	5.872	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.438,278 689.389,872	2	436.443,436 689.410,521	21.283
3	436.420,666 689.420,491	4	436.393,551 689.428,882	28.384
5	436.375,445 689.437,879	6	436.366,466 689.447,066	12.846
7	436.345,525 689.469,196	8	436.312,222 689.452,447	37.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.443,436 689.410,521	3	436.420,666 689.420,491	24.857
4	436.393,551 689.428,882	5	436.375,445 689.437,879	20.218
6	436.366,466 689.447,066	7	436.345,525 689.469,196	30.467
8	436.312,222 689.452,447	9	436.313,671 689.442,556	9.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.313,671 689.442,556	10	436.343,832 689.433,404	31.519
11	436.362,57 689.421,703	12	436.374,863 689.411,341	16.078
13	436.380,563 689.407,548	14	436.393,384 689.408,87	12.889
15	436.392,188 689.390,824	16	436.397,173 689.371,237	20.211
17	436.402,017 689.354,763	18	436.401,714 689.339,769	14.997
19	436.402,82 689.304,56	20	436.423,558 689.312,984	22.384
21	436.424,955 689.328,587	22	436.427,063 689.348,416	19.94
23	436.429,657 689.356,273	24	436.431,375 689.365,401	9.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.343,832 689.433,404	11	436.362,57 689.421,703	22.091
12	436.374,863 689.411,341	13	436.380,563 689.407,548	6.846
14	436.393,384 689.408,87	15	436.392,188 689.390,824	18.086
16	436.397,173 689.371,237	17	436.402,017 689.354,763	17.171
18	436.401,714 689.339,769	19	436.402,82 689.304,56	35.226
20	436.423,558 689.312,984	21	436.424,955 689.328,587	15.665
22	436.427,063 689.348,416	23	436.429,657 689.356,273	8.274
24	436.431,375 689.365,401	1	436.438,278 689.389,872	25.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:905

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.043	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2433

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3490 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

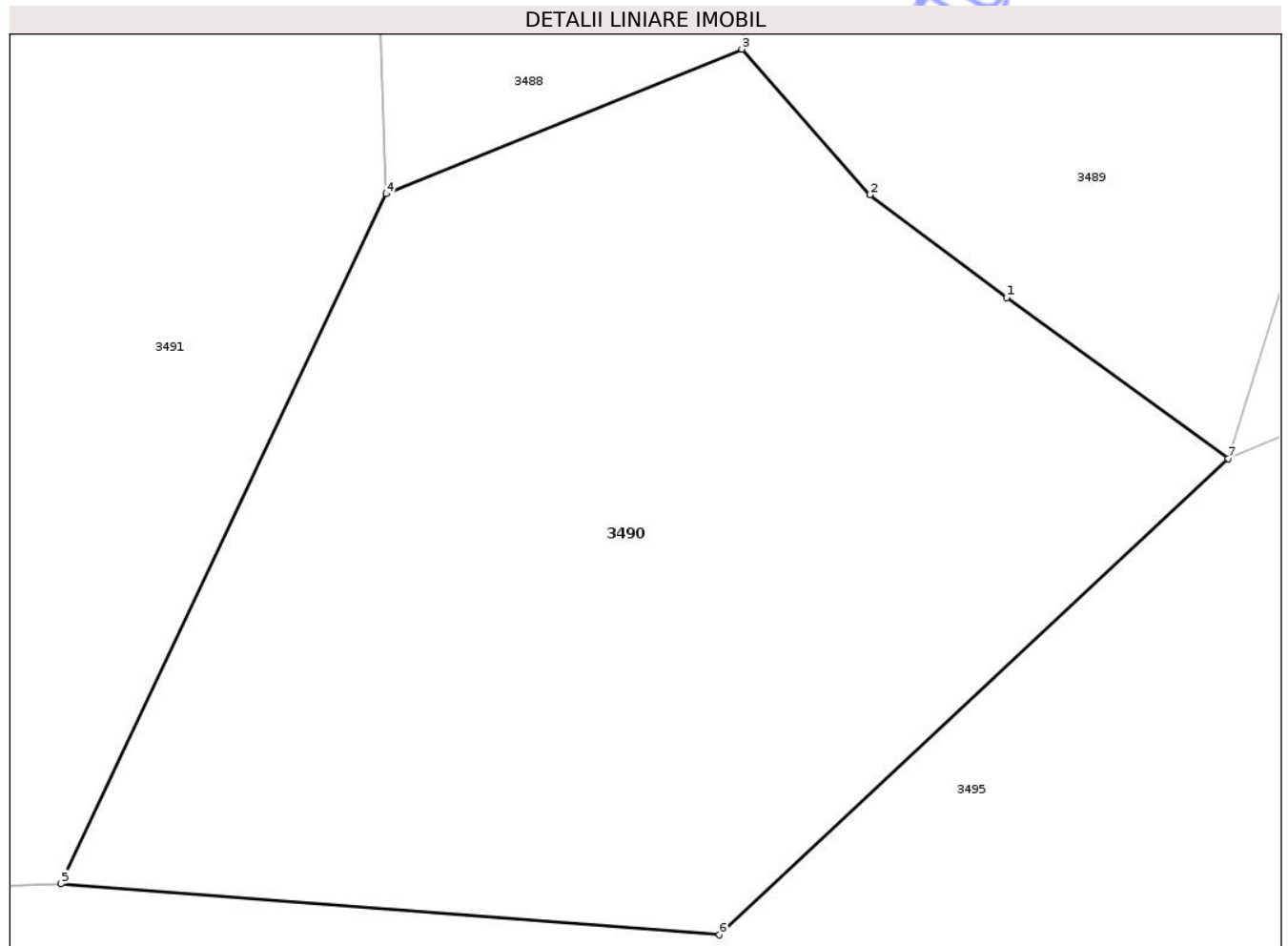
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.043	parte din număr topografic 2433

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.043	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.438,996 689.298,531	2	436.431,025 689.304,508	9.963
2	436.431,025 689.304,508	3	436.423,558 689.312,984	11.296
3	436.423,558 689.312,984	4	436.402,82 689.304,56	22.384
4	436.402,82 689.304,56	5	436.383,857 689.264,396	44.416
5	436.383,857 689.264,396	6	436.422,25 689.261,412	38.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.422,25 689.261,412	7	436.451,905 689.289,141	40.599
7	436.451,905 689.289,141	1	436.438,996 689.298,531	15.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:905

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.042	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2433, 2432

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3491 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3773, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

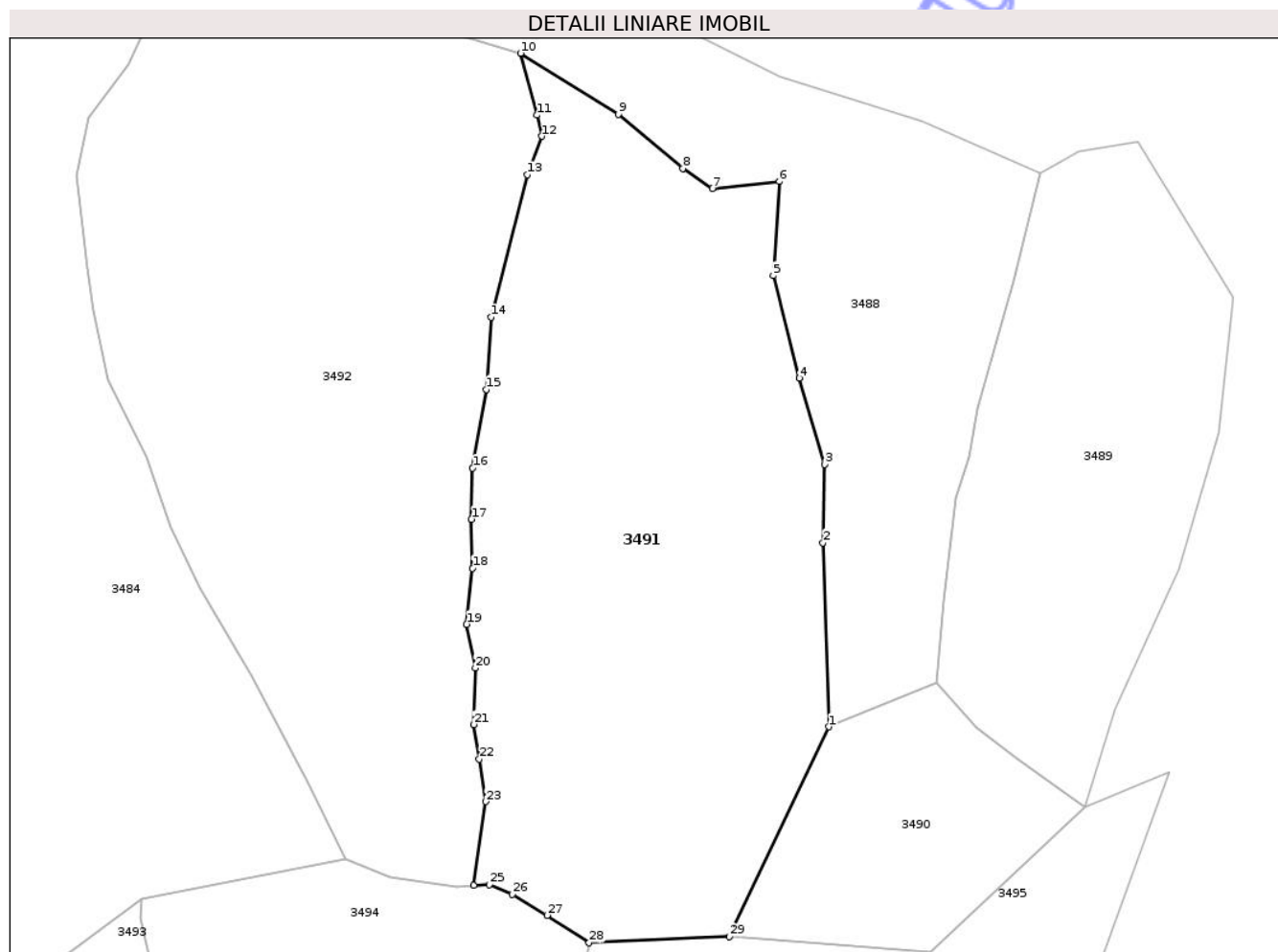
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.042	parte din nr. top. 2433, 2432

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.042	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.402,82 689.304,56	2	436.401,714 689.339,769	35.226
3	436.402,017 689.354,763	4	436.397,173 689.371,237	17.171
5	436.392,188 689.390,824	6	436.393,384 689.408,87	18.086
7	436.380,563 689.407,548	8	436.374,863 689.411,341	6.846
9	436.362,57 689.421,703	10	436.343,832 689.433,404	22.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.401,714 689.339,769	3	436.402,017 689.354,763	14.997
4	436.397,173 689.371,237	5	436.392,188 689.390,824	20.211
6	436.393,384 689.408,87	7	436.380,563 689.407,548	12.889
8	436.374,863 689.411,341	9	436.362,57 689.421,703	16.078
10	436.343,832 689.433,404	11	436.346,984 689.421,557	12.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	436.346,984 689.421,557	12	436.347,893 689.417,515	4.143
13	436.345,171 689.410,151	14	436.338,148 689.382,888	28.153
15	436.337,253 689.369,108	16	436.334,68 689.354,051	15.275
17	436.334,439 689.344,249	18	436.334,657 689.334,876	9.376
19	436.333,506 689.324,159	20	436.335,151 689.315,801	8.518
21	436.334,888 689.304,993	22	436.335,929 689.298,366	6.708
23	436.337,127 689.290,226	24	436.334,852 689.274,186	16.2
25	436.337,846 689.274,372	26	436.342,288 689.272,49	4.824
27	436.348,9 689.268,472	28	436.356,955 689.263,235	9.608
29	436.383,857 689.264,396	1	436.402,82 689.304,56	44.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	436.347,893 689.417,515	13	436.345,171 689.410,151	7.851
14	436.338,148 689.382,888	15	436.337,253 689.369,108	13.809
16	436.334,68 689.354,051	17	436.334,439 689.344,249	9.805
18	436.334,657 689.334,876	19	436.333,506 689.324,159	10.779
20	436.335,151 689.315,801	21	436.334,888 689.304,993	10.811
22	436.335,929 689.298,366	23	436.337,127 689.290,226	8.228
24	436.334,852 689.274,186	25	436.337,846 689.274,372	2.999
26	436.342,288 689.272,49	27	436.348,9 689.268,472	7.737
28	436.356,955 689.263,235	29	436.383,857 689.264,396	26.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:354, 905

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.647	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2431, 2432

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3492 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3774, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

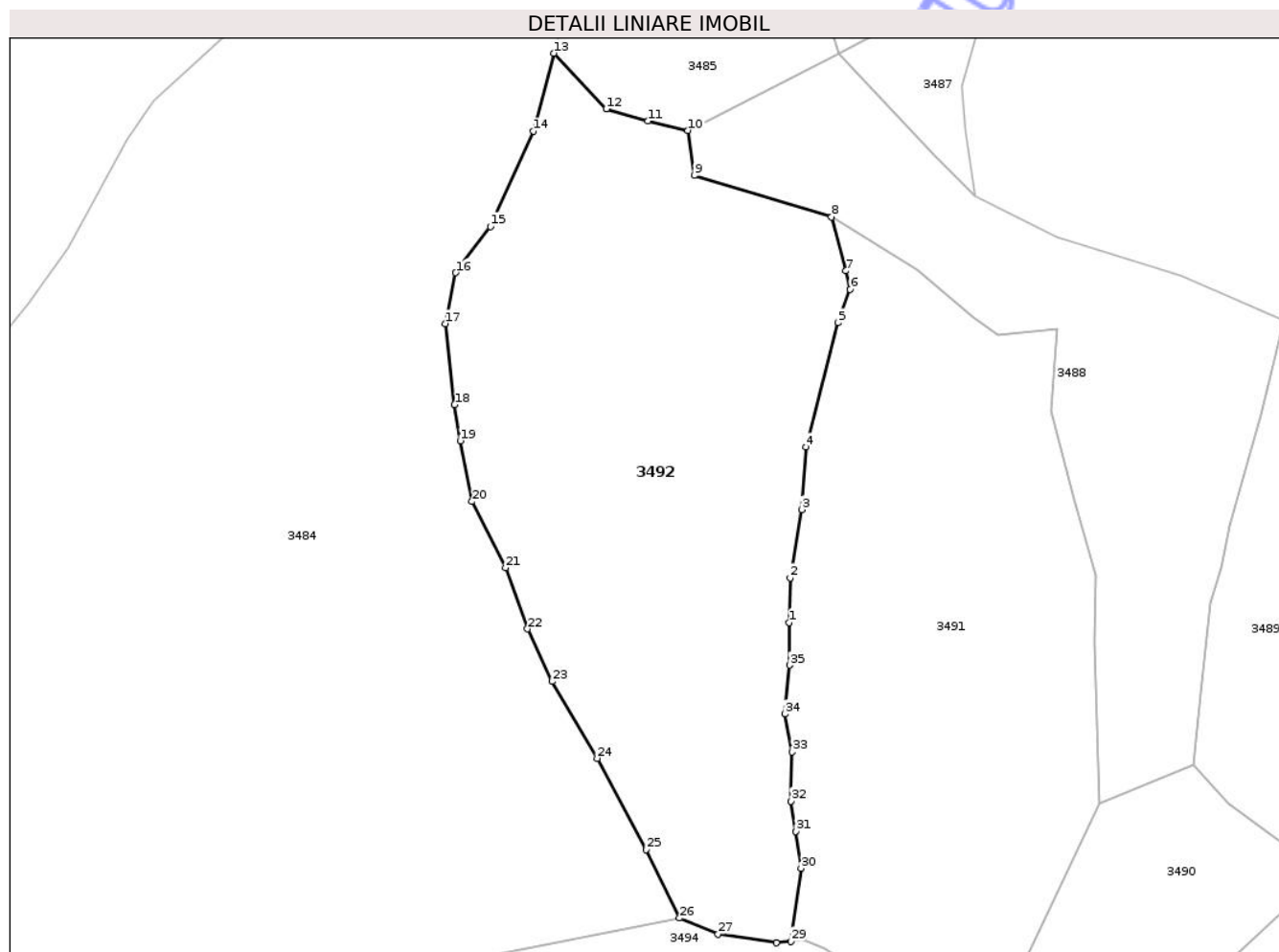
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.647	parte din nr. top. 2431, 2432

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.220	-	-	-	
2	faneata	NU	2.427	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.334,439 689.344,249	2	436.334,68 689.354,051	9.805
3	436.337,253 689.369,108	4	436.338,148 689.382,888	13.809
5	436.345,171 689.410,151	6	436.347,893 689.417,515	7.851
7	436.346,984 689.421,557	8	436.343,832 689.433,404	12.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.334,68 689.354,051	3	436.337,253 689.369,108	15.275
4	436.338,148 689.382,888	5	436.345,171 689.410,151	28.153
6	436.347,893 689.417,515	7	436.346,984 689.421,557	4.143
8	436.343,832 689.433,404	9	436.313,671 689.442,556	31.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.313,671 689.442,556	10	436.312,222 689.452,447	9.997
11	436.303,438 689.454,487	12	436.294,269 689.457,176	9.556
13	436.282,679 689.469,402	14	436.278,263 689.452,243	17.718
15	436.268,75 689.431,353	16	436.261,125 689.421,167	12.724
17	436.258,843 689.409,981	18	436.260,895 689.392,133	17.966
19	436.262,147 689.384,237	20	436.264,757 689.370,859	13.63
21	436.272,123 689.356,287	22	436.276,911 689.342,833	14.281
23	436.282,363 689.331,299	24	436.292,291 689.314,394	19.605
25	436.303,018 689.294,298	26	436.310,398 689.279,279	16.734
27	436.318,85 689.275,776	28	436.331,651 689.273,858	12.944
29	436.334,852 689.274,186	30	436.337,127 689.290,226	16.2
31	436.335,929 689.298,366	32	436.334,888 689.304,993	6.708
33	436.335,151 689.315,801	34	436.333,506 689.324,159	8.518
35	436.334,657 689.334,876	1	436.334,439 689.344,249	9.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.312,222 689.452,447	11	436.303,438 689.454,487	9.017
12	436.294,269 689.457,176	13	436.282,679 689.469,402	16.846
14	436.278,263 689.452,243	15	436.268,75 689.431,353	22.954
16	436.261,125 689.421,167	17	436.258,843 689.409,981	11.416
18	436.260,895 689.392,133	19	436.262,147 689.384,237	7.995
20	436.264,757 689.370,859	21	436.272,123 689.356,287	16.328
22	436.276,911 689.342,833	23	436.282,363 689.331,299	12.758
24	436.292,291 689.314,394	25	436.303,018 689.294,298	22.78
26	436.310,398 689.279,279	27	436.318,85 689.275,776	9.149
28	436.331,651 689.273,858	29	436.334,852 689.274,186	3.218
30	436.337,127 689.290,226	31	436.335,929 689.298,366	8.228
32	436.334,888 689.304,993	33	436.335,151 689.315,801	10.811
34	436.333,506 689.324,159	35	436.334,657 689.334,876	10.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		852	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3493 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

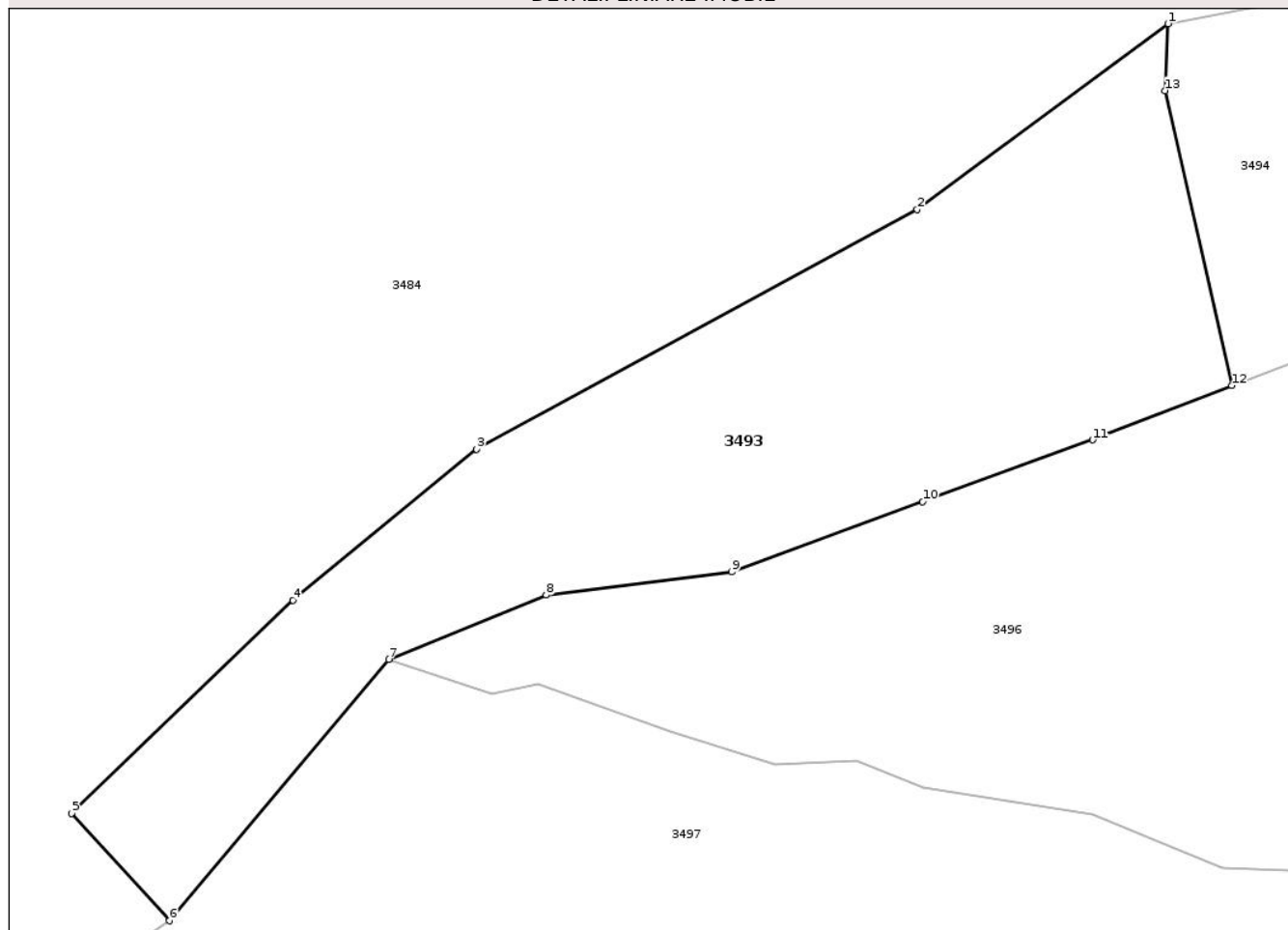
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	852	parte din număr topografic 2454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	852	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.271,344 689.271,668	2	436.257,036 689.261,094	17.791
2	436.257,036 689.261,094	3	436.231,901 689.247,428	28.61
3	436.231,901 689.247,428	4	436.221,429 689.238,82	13.556
4	436.221,429 689.238,82	5	436.208,797 689.226,675	17.523
5	436.208,797 689.226,675	6	436.214,371 689.220,56	8.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.214,371 689.220,56	7	436.226,875 689.235,452	19.445
7	436.226,875 689.235,452	8	436.235,872 689.239,11	9.712
8	436.235,872 689.239,11	9	436.246,452 689.240,435	10.663
9	436.246,452 689.240,435	10	436.257,347 689.244,447	11.61
10	436.257,347 689.244,447	11	436.267,033 689.247,958	10.303
11	436.267,033 689.247,958	12	436.274,978 689.251,051	8.526
12	436.274,978 689.251,051	13	436.271,18 689.267,855	17.228
13	436.271,18 689.267,855	1	436.271,344 689.271,668	3.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3494 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3775, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN CALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

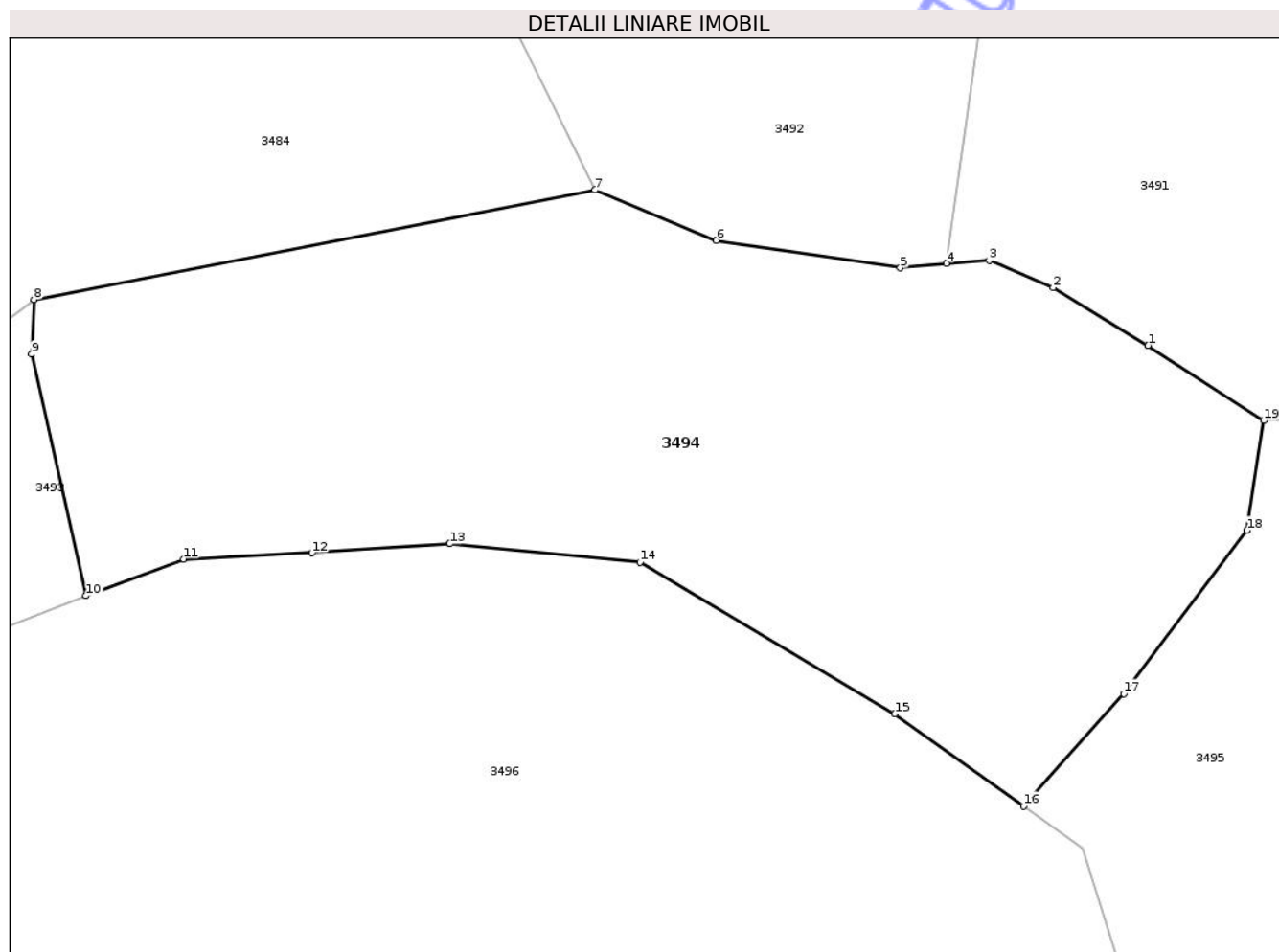
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	parte din nr. top. 2454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.348,9 689.268,472	2	436.342,288 689.272,49	7.737
2	436.342,288 689.272,49	3	436.337,846 689.274,372	4.824
3	436.337,846 689.274,372	4	436.334,852 689.274,186	2.999
4	436.334,852 689.274,186	5	436.331,651 689.273,858	3.218
5	436.331,651 689.273,858	6	436.318,85 689.275,776	12.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.318,85 689.275,776	7	436.310,398 689.279,279	9.149
7	436.310,398 689.279,279	8	436.271,344 689.271,668	39.789
8	436.271,344 689.271,668	9	436.271,18 689.267,855	3.816
9	436.271,18 689.267,855	10	436.274,978 689.251,051	17.228
10	436.274,978 689.251,051	11	436.281,773 689.253,598	7.257
11	436.281,773 689.253,598	12	436.290,702 689.254,043	8.94
12	436.290,702 689.254,043	13	436.300,284 689.254,666	9.602
13	436.300,284 689.254,666	14	436.313,542 689.253,386	13.32
14	436.313,542 689.253,386	15	436.331,27 689.242,836	20.63
15	436.331,27 689.242,836	16	436.340,233 689.236,429	11.017
16	436.340,233 689.236,429	17	436.347,214 689.244,243	10.478
17	436.347,214 689.244,243	18	436.355,787 689.255,607	14.235
18	436.355,787 689.255,607	19	436.356,955 689.263,235	7.717
19	436.356,955 689.263,235	1	436.348,9 689.268,472	9.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.653	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2453

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3499 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3779, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GAVRILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

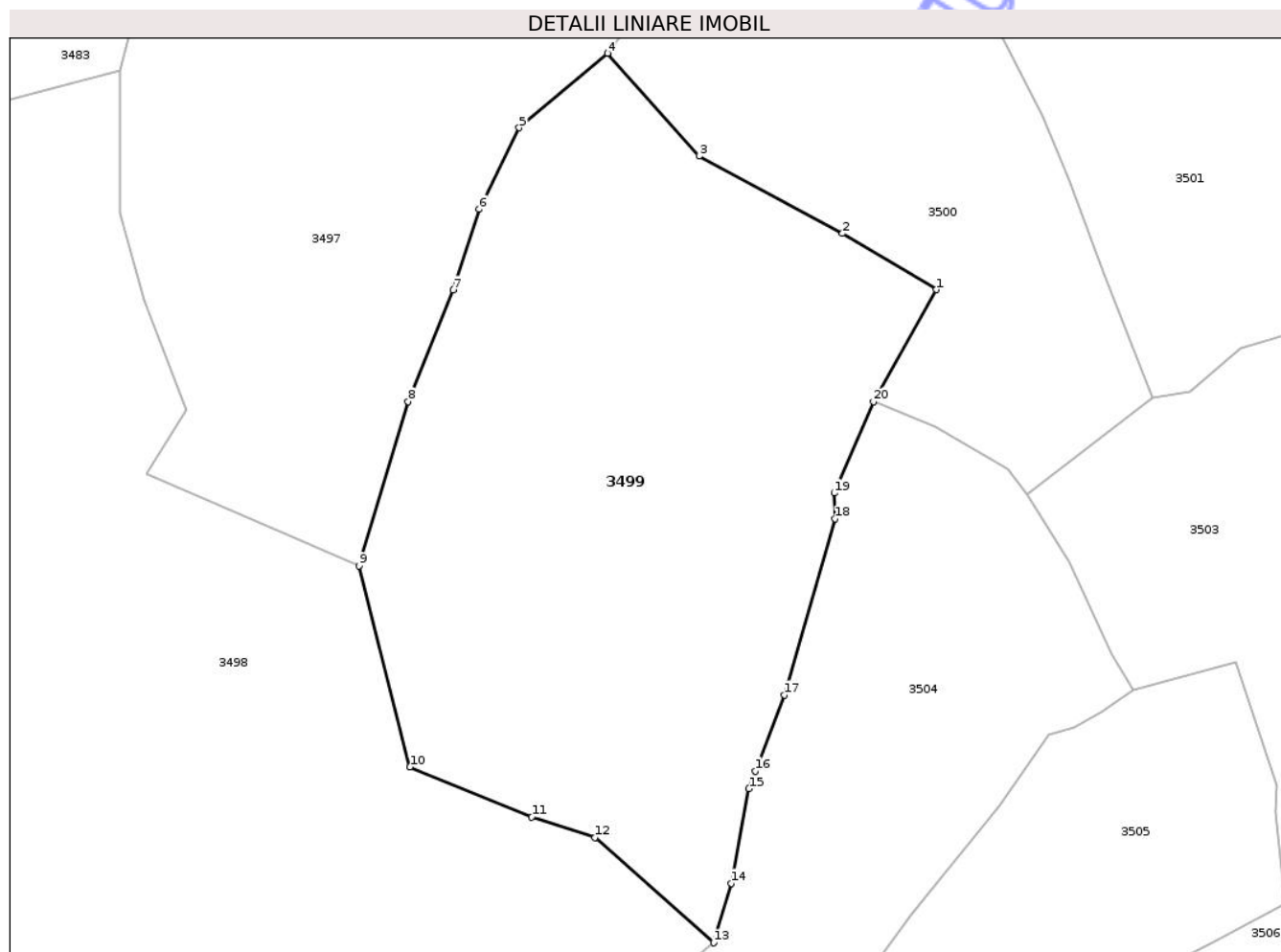
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.653	parte din nr. topo. 2453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.237,835 689.140,961	2	436.227,327 689.147,234	12.238
2	436.227,327 689.147,234	3	436.211,298 689.155,898	18.221
3	436.211,298 689.155,898	4	436.201,069 689.167,375	15.374
4	436.201,069 689.167,375	5	436.191,174 689.159,033	12.942
5	436.191,174 689.159,033	6	436.186,725 689.149,952	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.186,725 689.149,952	7	436.183,811 689.140,917	9.493
7	436.183,811 689.140,917	8	436.178,768 689.128,447	13.451
8	436.178,768 689.128,447	9	436.173,272 689.110,082	19.17
9	436.173,272 689.110,082	10	436.178,961 689.087,617	23.174
10	436.178,961 689.087,617	11	436.192,579 689.082,024	14.722
11	436.192,579 689.082,024	12	436.199,673 689.079,743	7.452
12	436.199,673 689.079,743	13	436.212,915 689.067,986	17.708
13	436.212,915 689.067,986	14	436.214,87 689.074,639	6.934
14	436.214,87 689.074,639	15	436.216,881 689.085,204	10.755
15	436.216,881 689.085,204	16	436.217,569 689.087,176	2.089
16	436.217,569 689.087,176	17	436.220,825 689.095,677	9.103
17	436.220,825 689.095,677	18	436.226,48 689.115,371	20.49
18	436.226,48 689.115,371	19	436.226,391 689.118,222	2.852
19	436.226,391 689.118,222	20	436.230,791 689.128,438	11.123
20	436.230,791 689.128,438	1	436.237,835 689.140,961	14.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.994	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2453

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3500 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3780, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

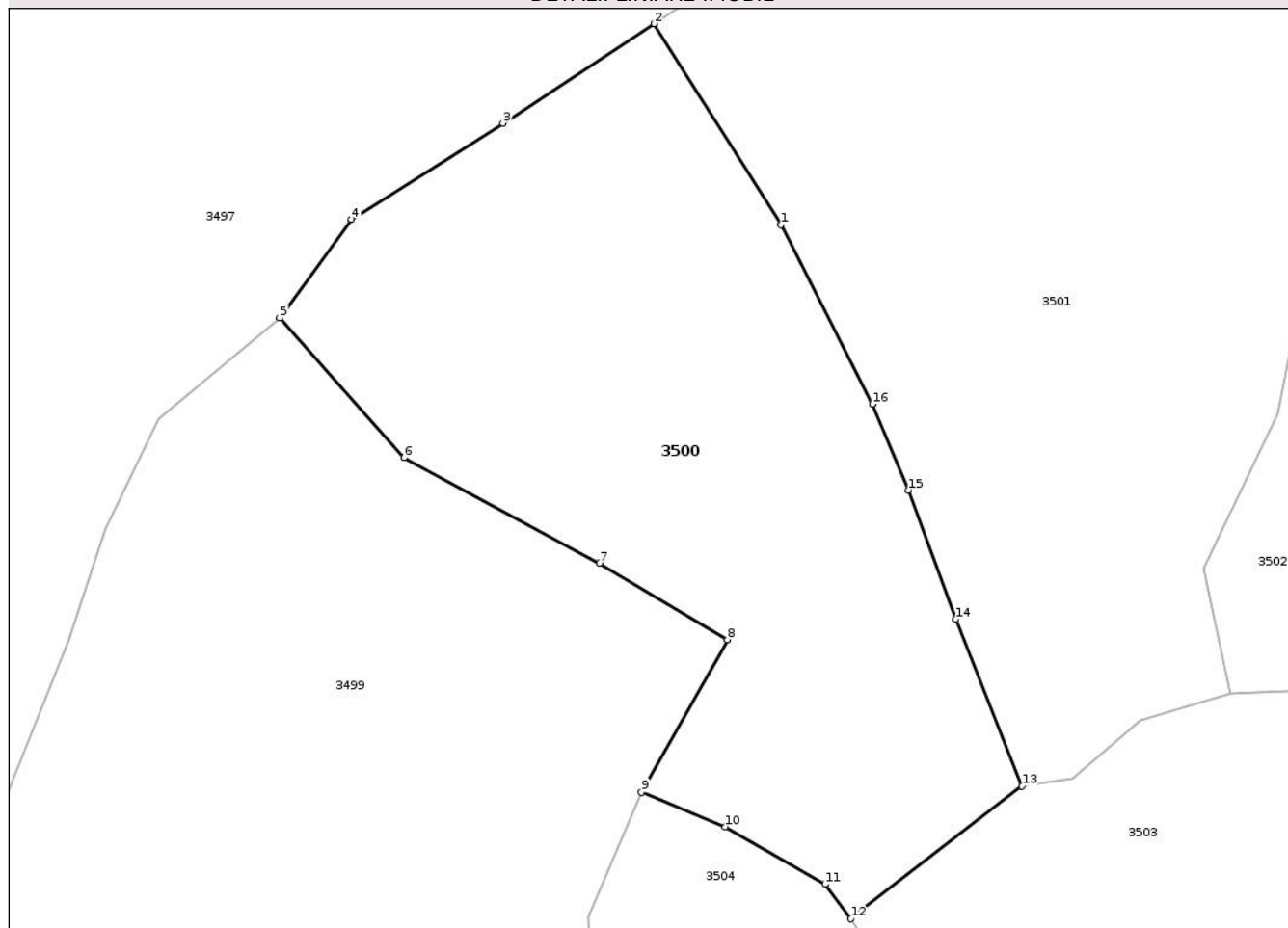
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.994	parte din nr. topo. 2453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.994	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.242,24 689.175,011	2	436.231,81 689.191,494	19.506
2	436.231,81 689.191,494	3	436.219,407 689.183,333	14.847
3	436.219,407 689.183,333	4	436.206,982 689.175,432	14.724
4	436.206,982 689.175,432	5	436.201,069 689.167,375	9.994
5	436.201,069 689.167,375	6	436.211,298 689.155,898	15.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.211,298 689.155,898	7	436.227,327 689.147,234	18.221
7	436.227,327 689.147,234	8	436.237,835 689.140,961	12.238
8	436.237,835 689.140,961	9	436.230,791 689.128,438	14.368
9	436.230,791 689.128,438	10	436.237,664 689.125,612	7.431
10	436.237,664 689.125,612	11	436.245,871 689.120,899	9.464
11	436.245,871 689.120,899	12	436.247,974 689.118,06	3.533
12	436.247,974 689.118,06	13	436.262,034 689.128,931	17.773
13	436.262,034 689.128,931	14	436.256,612 689.142,634	14.737
14	436.256,612 689.142,634	15	436.252,72 689.153,223	11.282
15	436.252,72 689.153,223	16	436.249,757 689.160,279	7.653
16	436.249,757 689.160,279	1	436.242,24 689.175,011	16.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.012	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2453

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3501 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3781, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN GRIGORE-IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

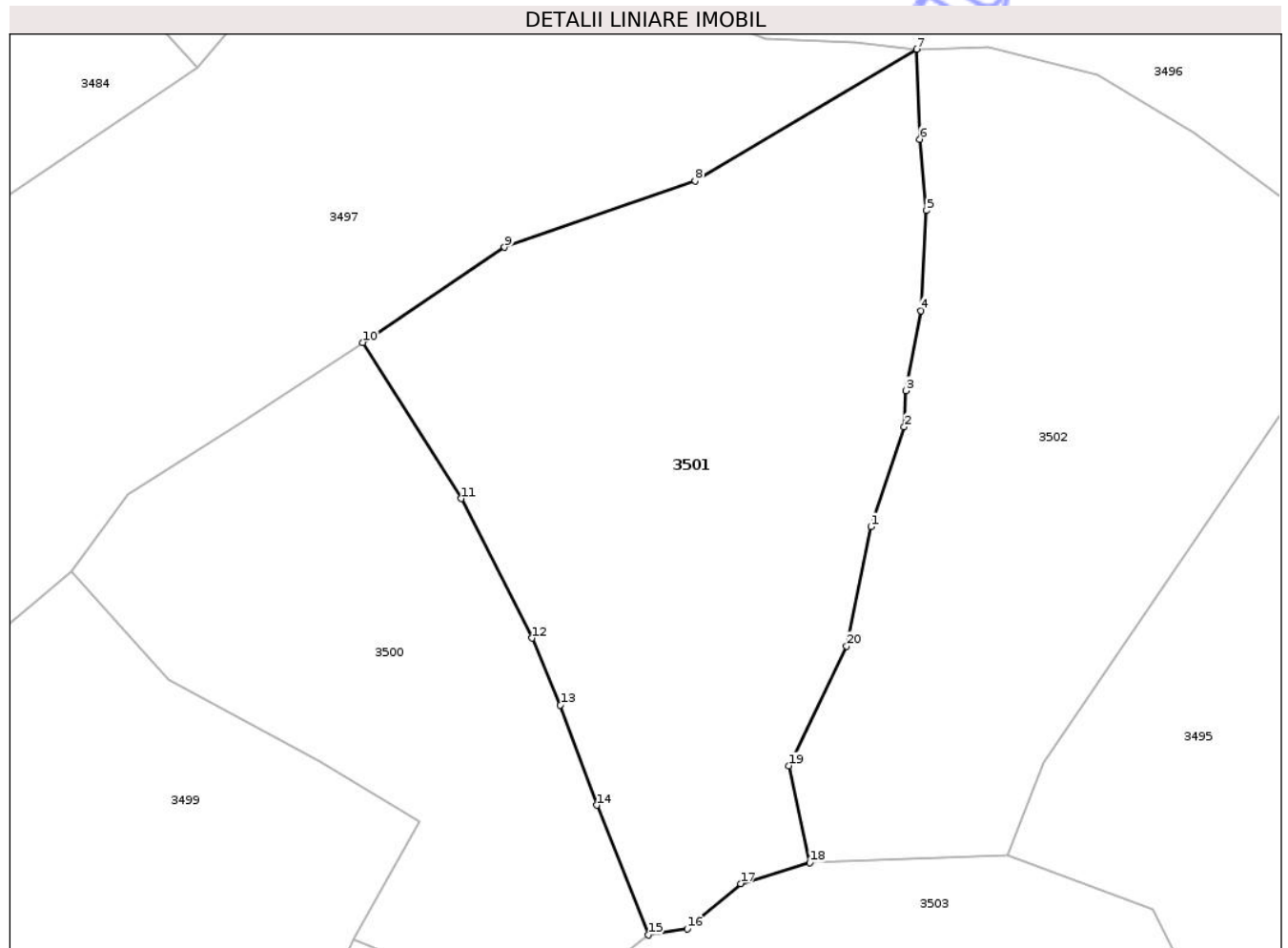
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.012	parte din nr. topo. 2453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.285,555 689.172,044	2	436.289,086 689.182,577	11.109
2	436.289,086 689.182,577	3	436.289,275 689.186,403	3.831
3	436.289,275 689.186,403	4	436.290,851 689.194,853	8.596
4	436.290,851 689.194,853	5	436.291,451 689.205,421	10.585
5	436.291,451 689.205,421	6	436.290,736 689.212,945	7.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.290,736 689.212,945	7	436.290,382 689.222,464	9.526
7	436.290,382 689.222,464	8	436.266,994 689.208,538	27.22
8	436.266,994 689.208,538	9	436.246,829 689.201,544	21.343
9	436.246,829 689.201,544	10	436.231,81 689.191,494	18.071
10	436.231,81 689.191,494	11	436.242,24 689.175,011	19.506
11	436.242,24 689.175,011	12	436.249,757 689.160,279	16.539
12	436.249,757 689.160,279	13	436.252,72 689.153,223	7.653
13	436.252,72 689.153,223	14	436.256,612 689.142,634	11.282
14	436.256,612 689.142,634	15	436.262,034 689.128,931	14.737
15	436.262,034 689.128,931	16	436.266,162 689.129,576	4.178
16	436.266,162 689.129,576	17	436.271,79 689.134,359	7.386
17	436.271,79 689.134,359	18	436.279,104 689.136,548	7.635
18	436.279,104 689.136,548	19	436.276,92 689.146,811	10.493
19	436.276,92 689.146,811	20	436.283,009 689.159,436	14.016
20	436.283,009 689.159,436	1	436.285,555 689.172,044	12.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3515 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3794, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

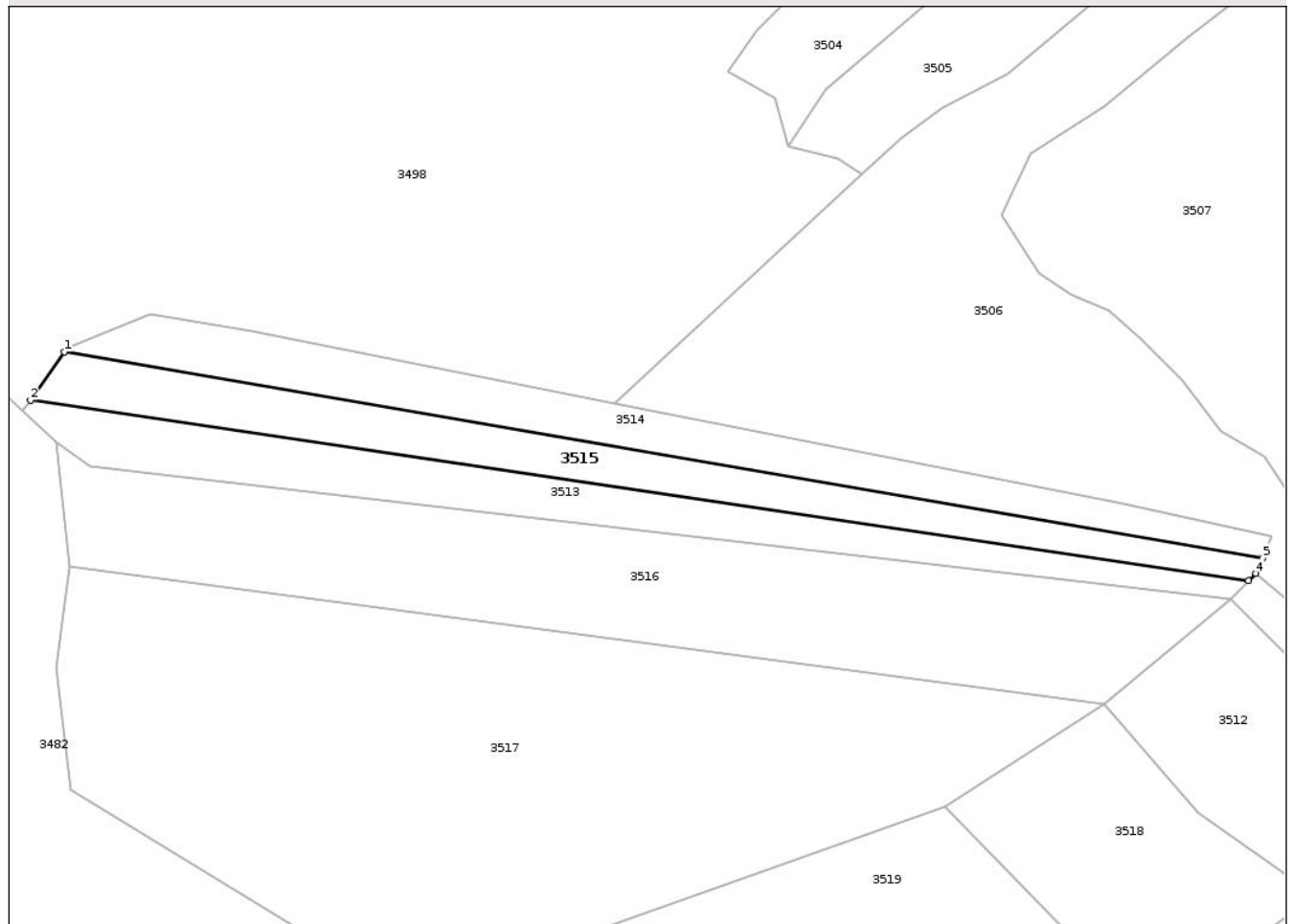
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	parte din nr. top. 2444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.350	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.078,535 688.998,005	2	436.072,83 688.989,857	9.947
2	436.072,83 688.989,857	3	436.278,363 688.959,431	207.773
3	436.278,363 688.959,431	4	436.279,568 688.960,686	1.739
4	436.279,568 688.960,686	5	436.280,671 688.963,244	2.785
5	436.280,671 688.963,244	1	436.078,535 688.998,005	205.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.497	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3516 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3795, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

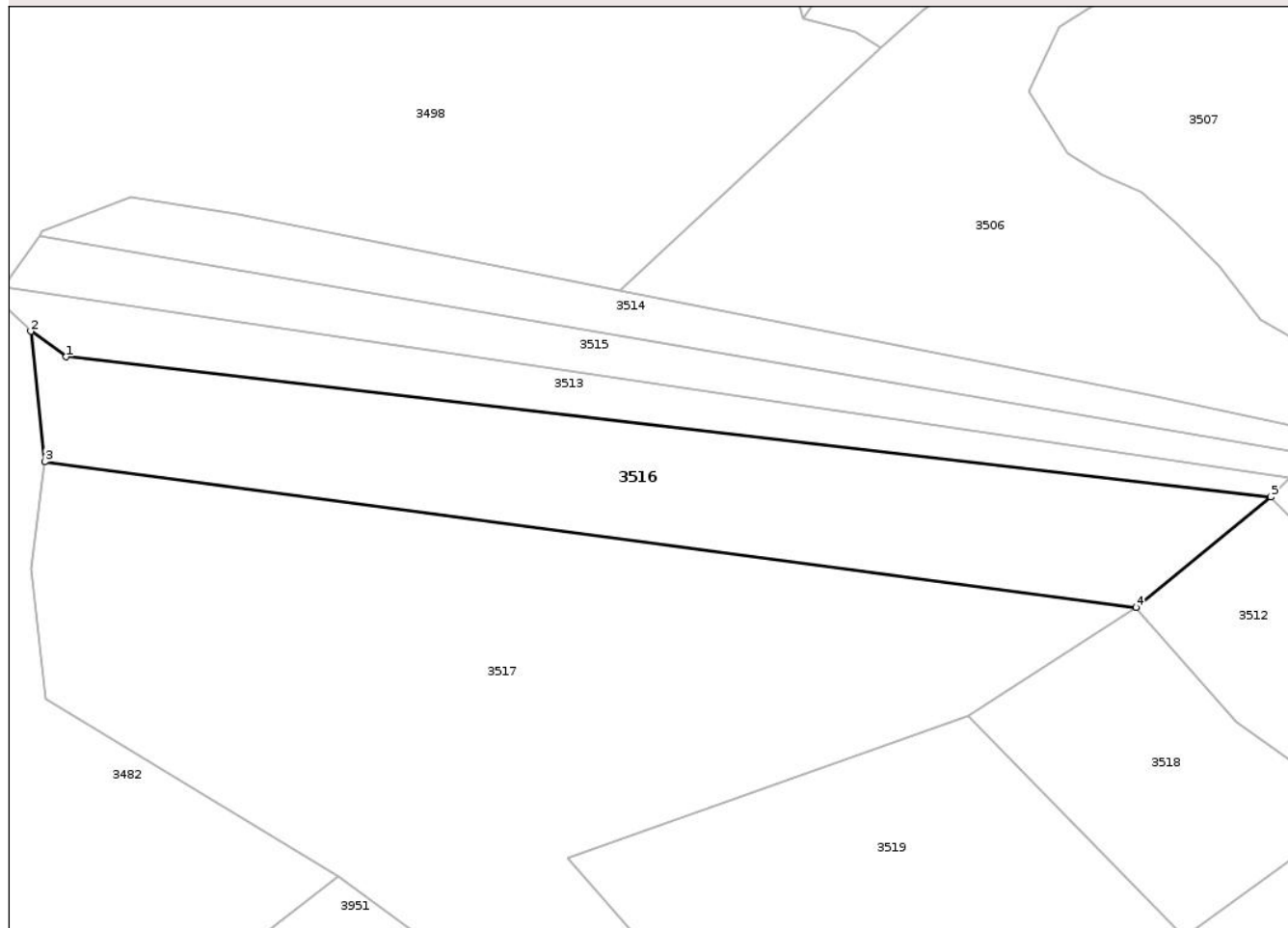
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.497	parte din nr. topo. 2444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	3.497	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.082,834 688.978,693	2	436.077,191 688.982,784	6.97
2	436.077,191 688.982,784	3	436.079,378 688.961,899	20.999
3	436.079,378 688.961,899	4	436.253,87 688.938,68	176.031
4	436.253,87 688.938,68	5	436.275,357 688.956,301	27.788
5	436.275,357 688.956,301	1	436.082,834 688.978,693	193.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.883	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3517 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3796, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

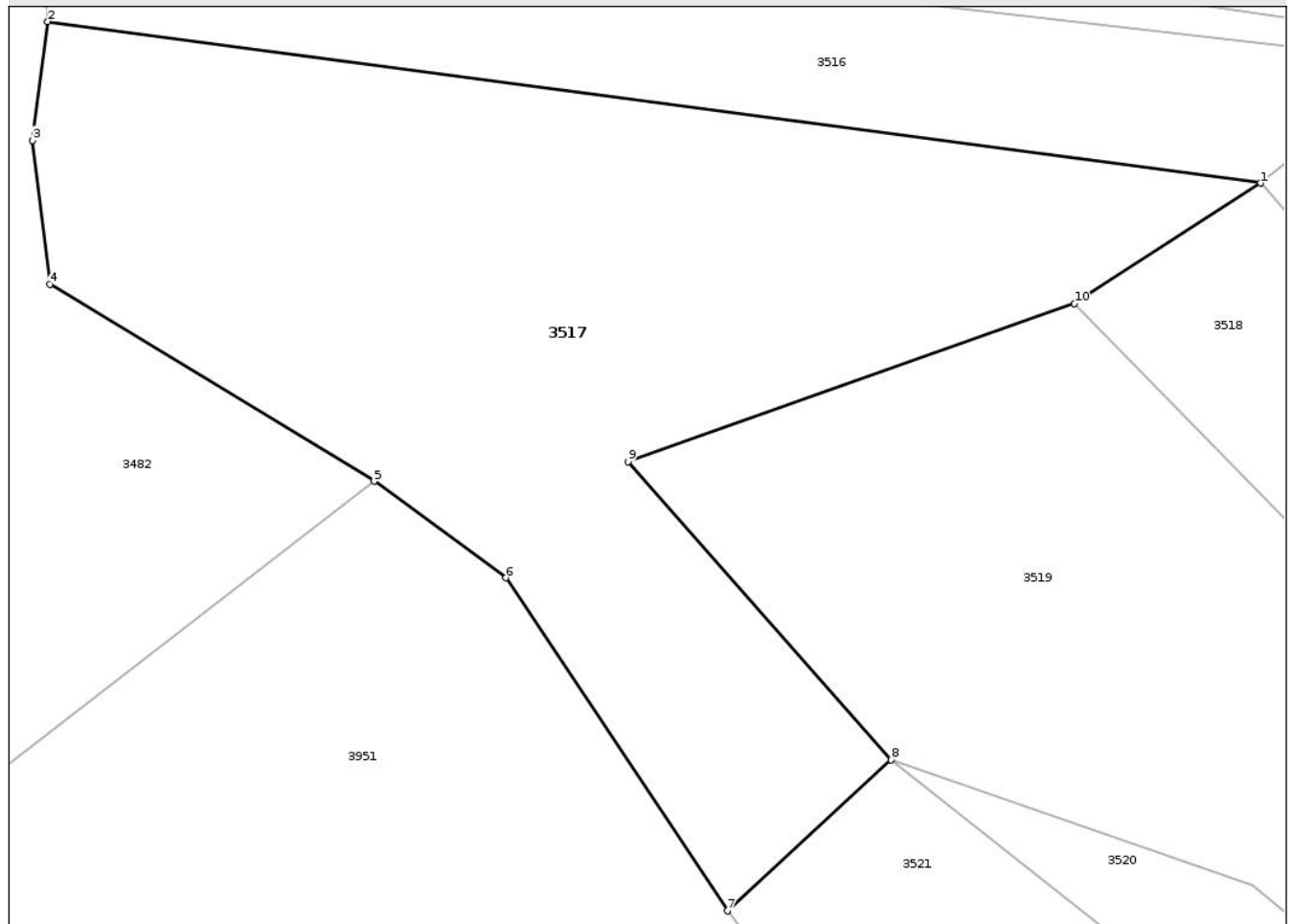
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.883	parte din nr. top. 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.883	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.253,87 688.938,68	2	436.079,378 688.961,899	176.031
2	436.079,378 688.961,899	3	436.077,206 688.944,823	17.214
3	436.077,206 688.944,823	4	436.079,657 688.924,13	20.838
4	436.079,657 688.924,13	5	436.126,34 688.895,8	54.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.126,34 688.895,8	6	436.145,297 688.881,925	23.492
6	436.145,297 688.881,925	7	436.177,165 688.834,032	57.527
7	436.177,165 688.834,032	8	436.200,705 688.855,783	32.05
8	436.200,705 688.855,783	9	436.162,898 688.898,613	57.129
9	436.162,898 688.898,613	10	436.227,095 688.921,336	68.1
10	436.227,095 688.921,336	1	436.253,87 688.938,68	31.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.360	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3521 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3799, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ MITRUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

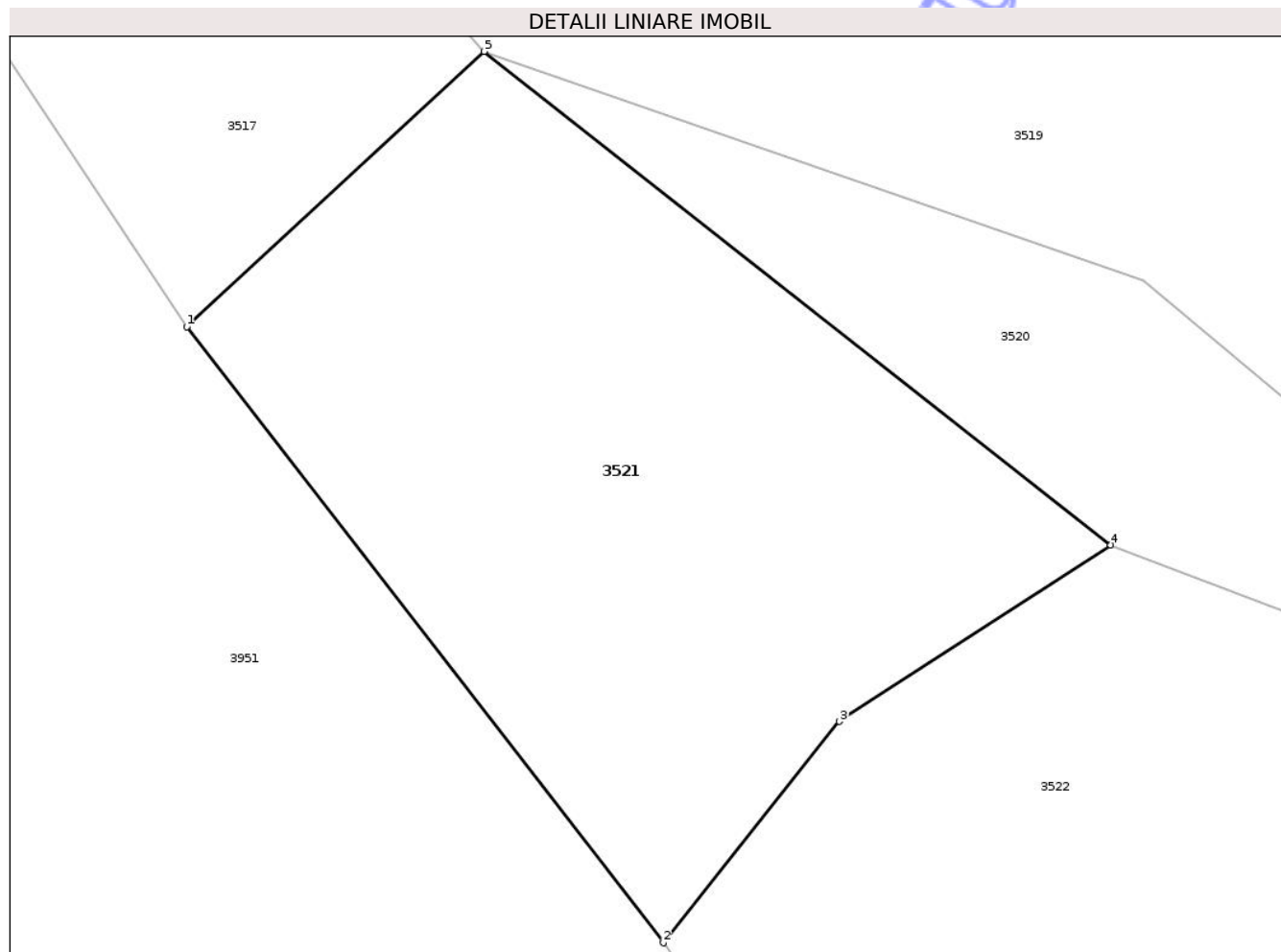
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.360	parte din nr. top. 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	886	-	-	-	
2	faneata	NU	1.474	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.177,165 688.834,032	2	436.214,849 688.785,388	61.533
2	436.214,849 688.785,388	3	436.228,792 688.802,86	22.354
3	436.228,792 688.802,86	4	436.250,239 688.816,806	25.583
4	436.250,239 688.816,806	5	436.200,705 688.855,783	63.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.200,705 688.855,783	1	436.177,165 688.834,032	32.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.528	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2463/5

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3523 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3801, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

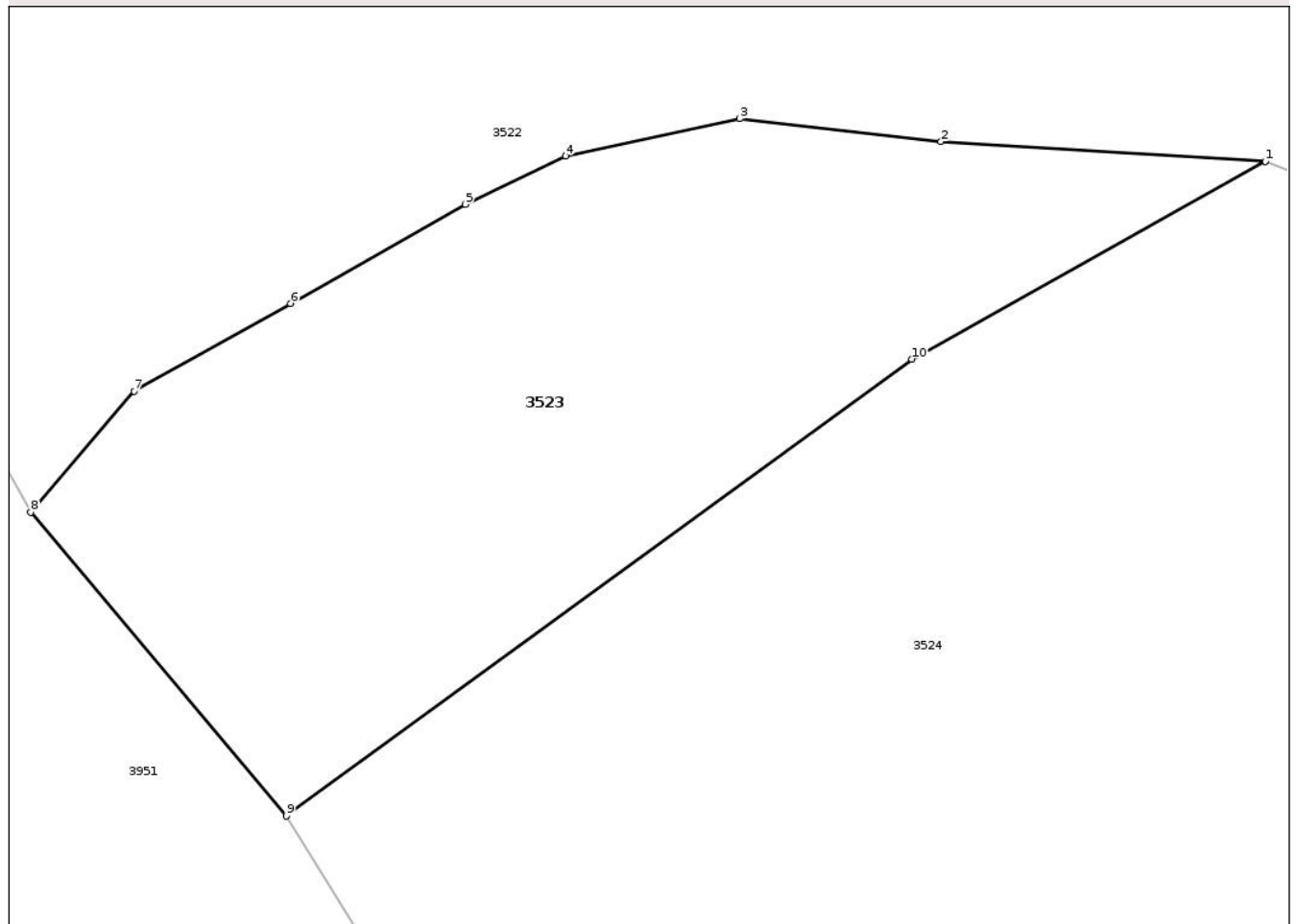
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.528	parte din nr. top. 2463/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	798	-	-	-	
2	faneata	NU	730	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.329,201 688.753,437	2	436.308,247 688.754,717	20.993
2	436.308,247 688.754,717	3	436.295,25 688.756,192	13.081
3	436.295,25 688.756,192	4	436.283,999 688.753,769	11.509
4	436.283,999 688.753,769	5	436.277,516 688.750,659	7.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.277,516 688.750,659	6	436.266,238 688.744,267	12.963
6	436.266,238 688.744,267	7	436.256,148 688.738,604	11.571
7	436.256,148 688.738,604	8	436.249,462 688.730,795	10.28
8	436.249,462 688.730,795	9	436.265,978 688.711,185	25.638
9	436.265,978 688.711,185	10	436.306,37 688.740,667	50.006
10	436.306,37 688.740,667	1	436.329,201 688.753,437	26.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.228	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2463/5

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3524 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3802, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

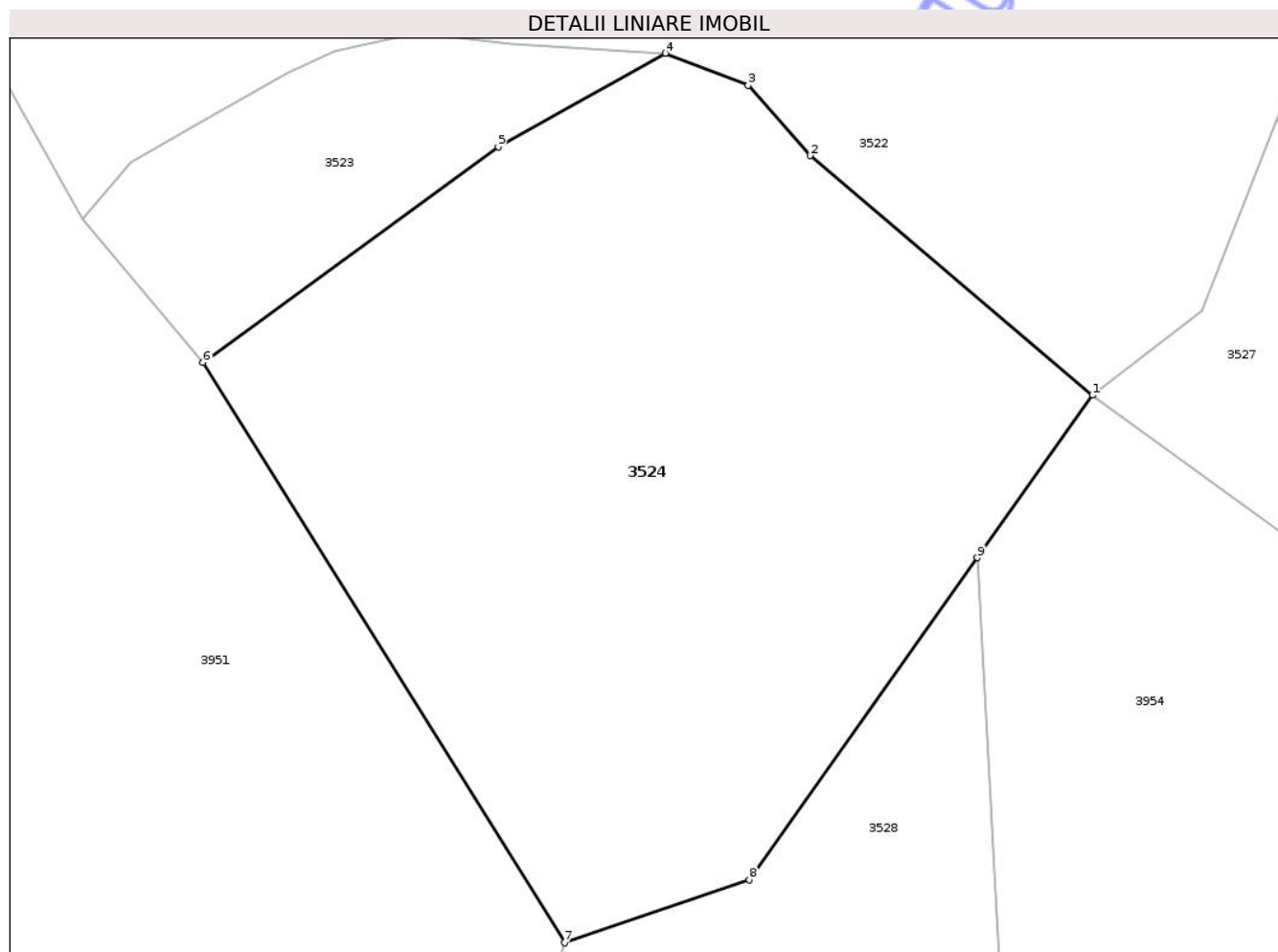
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.228	parte din nr. top. 2463/5

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.997	-	-	-	
2	faneata	NU	6.231	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.387,616 688.706,702	2	436.349,053 688.739,448	50.59
2	436.349,053 688.739,448	3	436.340,544 688.749,049	12.829
3	436.340,544 688.749,049	4	436.329,201 688.753,437	12.162
4	436.329,201 688.753,437	5	436.306,37 688.740,667	26.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.306,37 688.740,667	6	436.265,978 688.711,185	50.006
6	436.265,978 688.711,185	7	436.315,431 688.631,867	93.471
7	436.315,431 688.631,867	8	436.340,692 688.640,488	26.692
8	436.340,692 688.640,488	9	436.371,882 688.684,5	53.943
9	436.371,882 688.684,5	1	436.387,616 688.706,702	27.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.855	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2463/7, 2463/8

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3528 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3805, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BASARAB ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

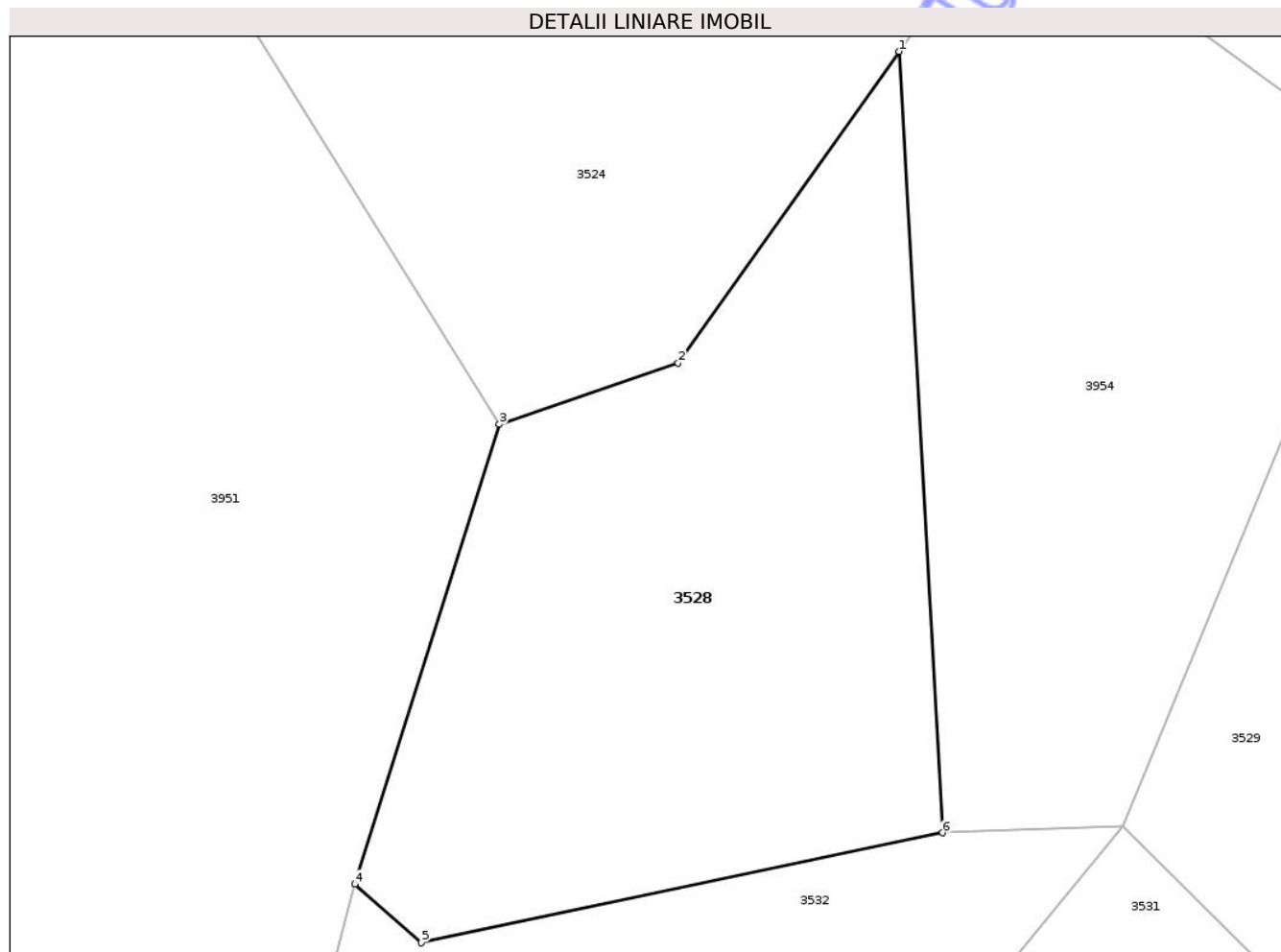
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.855	parte din nr. top. 2463/7, 2463/8

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.371,882 688.684,5	2	436.340,692 688.640,488	53.943
2	436.340,692 688.640,488	3	436.315,431 688.631,867	26.692
3	436.315,431 688.631,867	4	436.294,99 688.566,938	68.07
4	436.294,99 688.566,938	5	436.304,427 688.558,679	12.541
5	436.304,427 688.558,679	6	436.378,066 688.574,203	75.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.378,066 688.574,203	1	436.371,882 688.684,5	110.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:796, 356

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.890	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2503, 2462

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3531 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3808, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

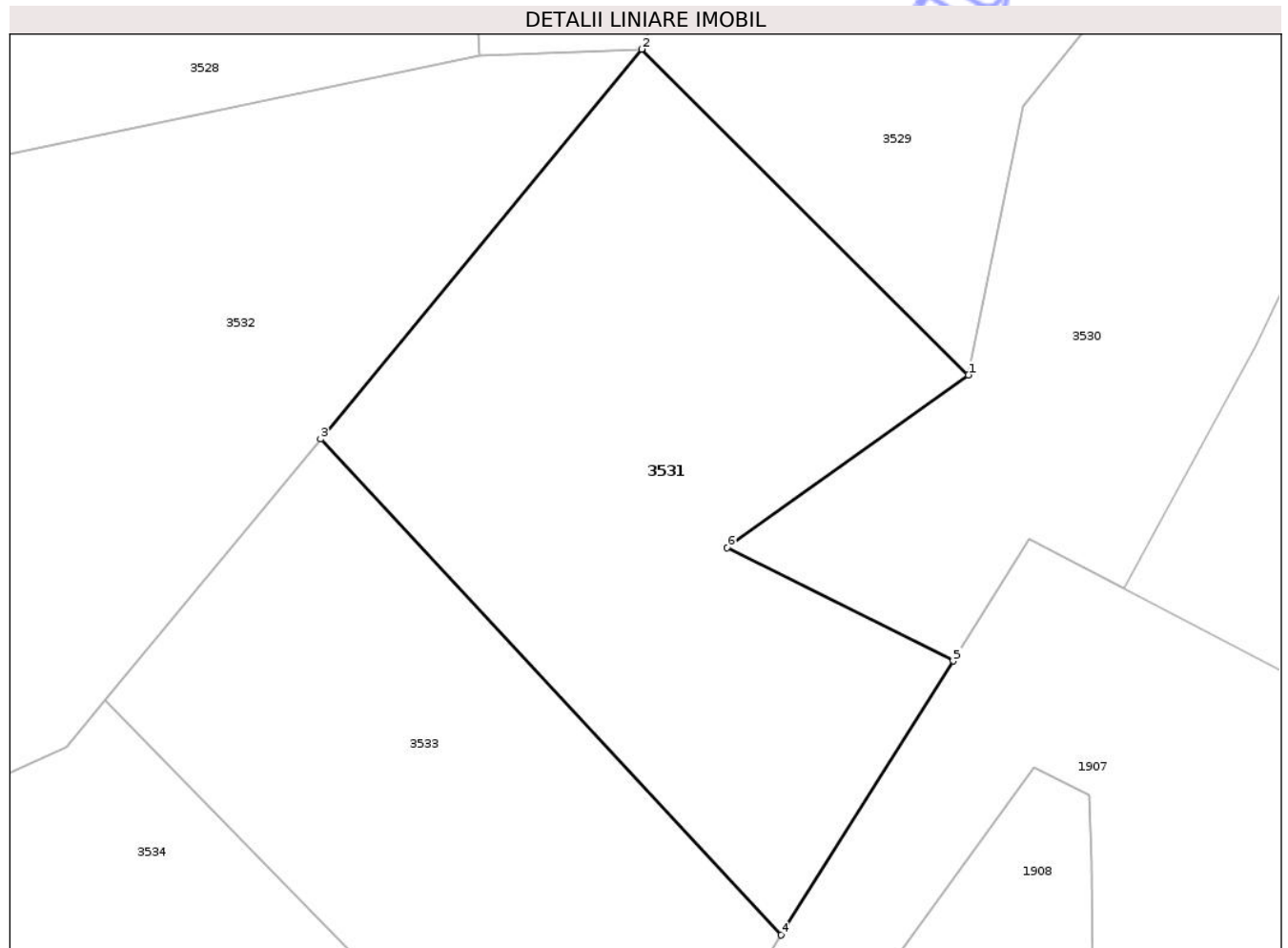
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.890	parte din nr. topo. 2503, 2462

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.890	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.454,793 688.524,198	2	436.403,548 688.575,179	72.285
2	436.403,548 688.575,179	3	436.353,224 688.514,168	79.088
3	436.353,224 688.514,168	4	436.425,392 688.436,524	106.003
4	436.425,392 688.436,524	5	436.452,389 688.479,432	50.695
5	436.452,389 688.479,432	6	436.416,989 688.497,131	39.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.416,989 688.497,131	1	436.454,793 688.524,198	46.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.890	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2503

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3533 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3811, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVANCIUC IONIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

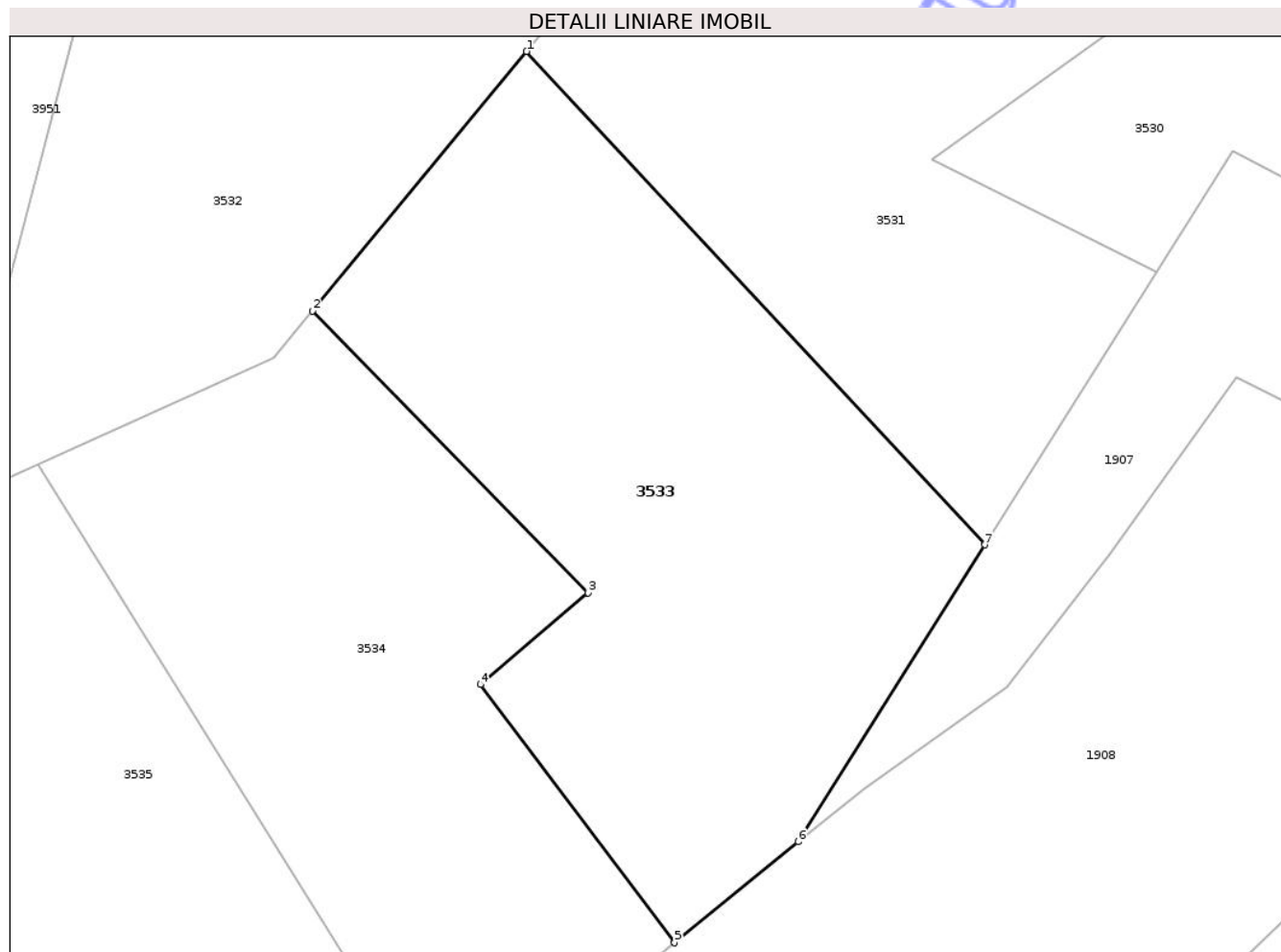
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.890	parte din nr. top. 2503

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.116	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	3.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.353,224 688.514,168	2	436.319,514 688.473,299	52.977
2	436.319,514 688.473,299	3	436.362,925 688.428,976	62.04
3	436.362,925 688.428,976	4	436.345,945 688.414,538	22.288
4	436.345,945 688.414,538	5	436.376,506 688.373,919	50.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.376,506 688.373,919	6	436.395,988 688.389,791	25.129
6	436.395,988 688.389,791	7	436.425,392 688.436,524	55.214
7	436.425,392 688.436,524	1	436.353,224 688.514,168	106.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:796

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.847	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2503

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3534 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3812, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FETTI LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

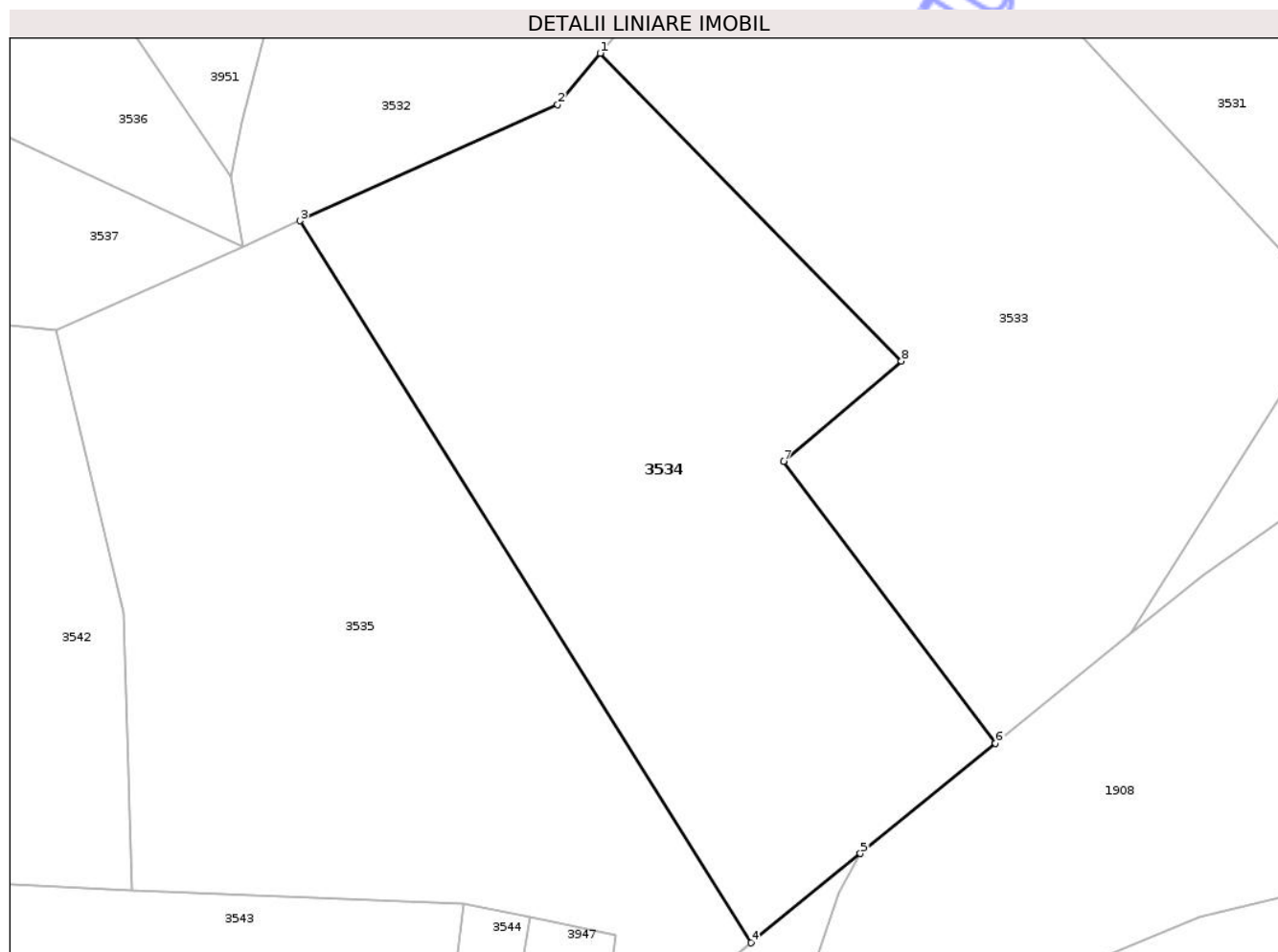
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.847	parte din nr. top. 2503

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	1.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.319,514 688.473,299	2	436.313,395 688.465,88	9.617
2	436.313,395 688.465,88	3	436.276,221 688.449,162	40.761
3	436.276,221 688.449,162	4	436.341,253 688.345,198	122.628
4	436.341,253 688.345,198	5	436.357,024 688.358,047	20.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.357,024 688.358,047	6	436.376,506 688.373,919	25.129
6	436.376,506 688.373,919	7	436.345,945 688.414,538	50.832
7	436.345,945 688.414,538	8	436.362,925 688.428,976	22.288
8	436.362,925 688.428,976	1	436.319,514 688.473,299	62.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3536 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3814, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

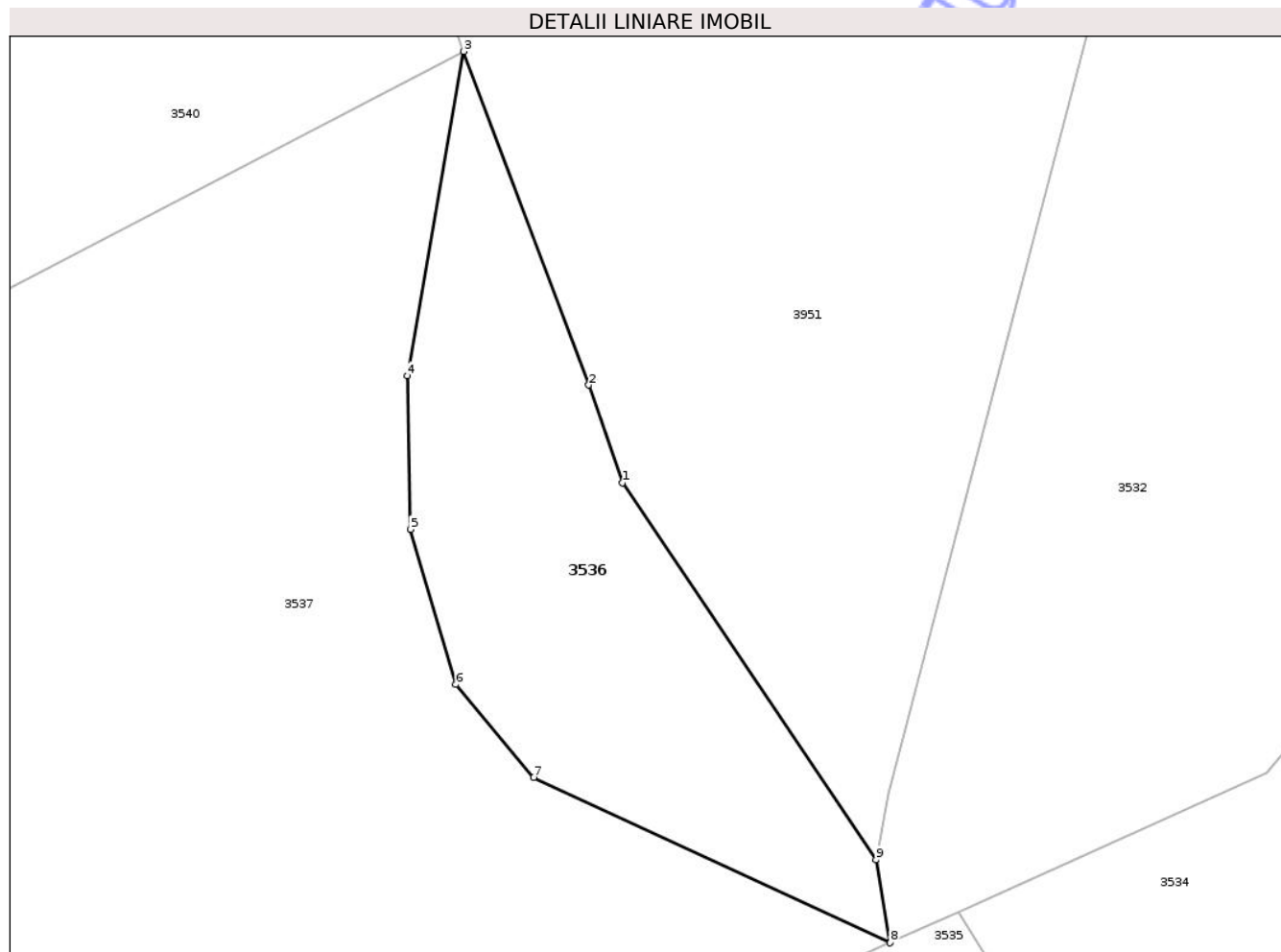
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.260	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.235,754 688.500,899	2	436.231,668 688.512,646	12.437
2	436.231,668 688.512,646	3	436.216,593 688.552,836	42.925
3	436.216,593 688.552,836	4	436.209,794 688.513,791	39.633
4	436.209,794 688.513,791	5	436.210,186 688.495,271	18.524
5	436.210,186 688.495,271	6	436.215,654 688.476,574	19.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.215,654 688.476,574	7	436.225,031 688.465,388	14.596
7	436.225,031 688.465,388	8	436.268,027 688.445,477	47.383
8	436.268,027 688.445,477	9	436.266,309 688.455,47	10.14
9	436.266,309 688.455,47	1	436.235,754 688.500,899	54.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.028	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3537 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3815, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP SORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

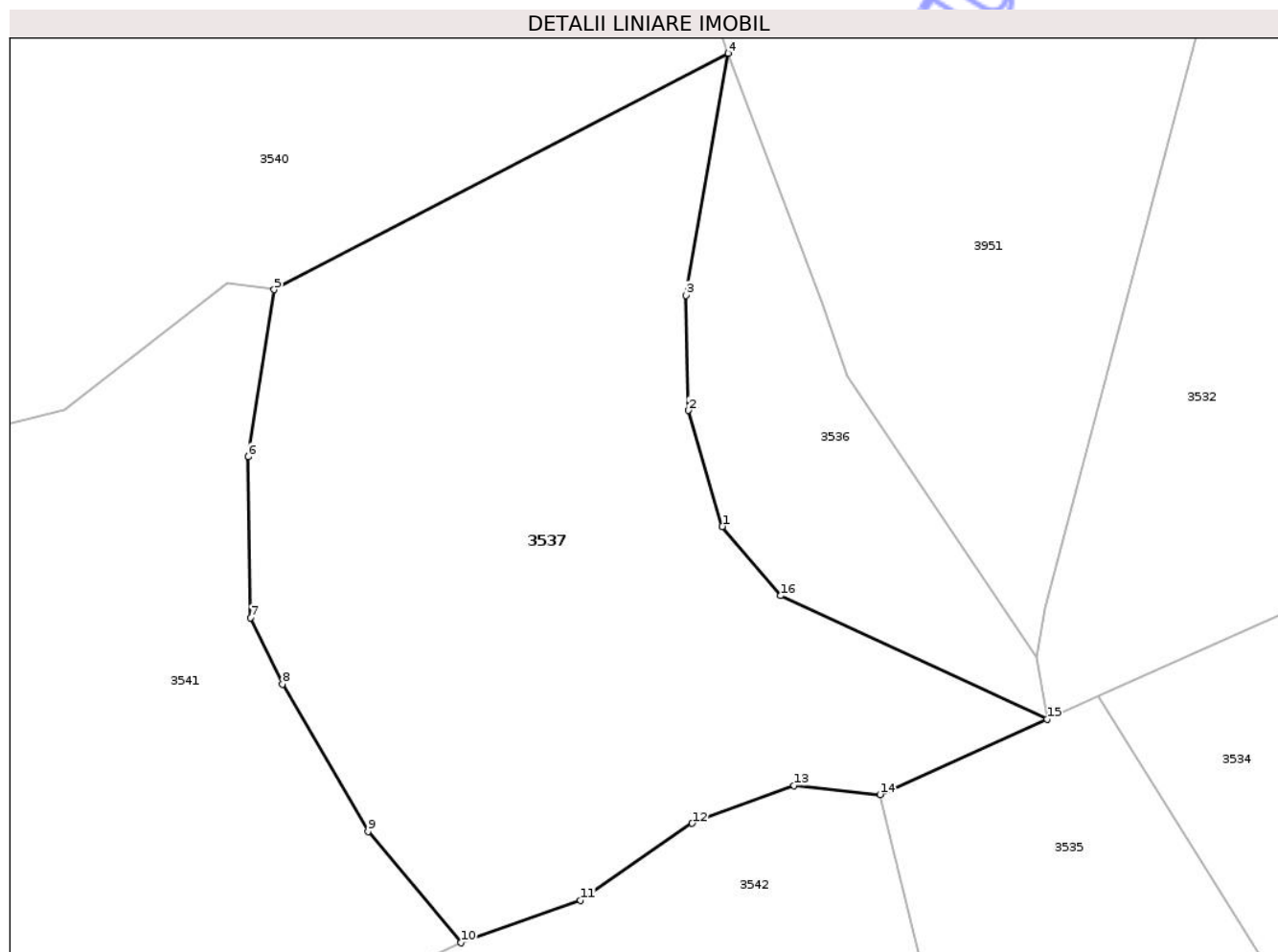
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.028	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.028	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.215,654 688.476,574	2	436.210,186 688.495,271	19.48
2	436.210,186 688.495,271	3	436.209,794 688.513,791	18.524
3	436.209,794 688.513,791	4	436.216,593 688.552,836	39.633
4	436.216,593 688.552,836	5	436.143,367 688.514,722	82.552
5	436.143,367 688.514,722	6	436.139,17 688.487,778	27.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.139,17 688.487,778	7	436.139,512 688.461,832	25.948
7	436.139,512 688.461,832	8	436.144,686 688.451,151	11.868
8	436.144,686 688.451,151	9	436.158,47 688.427,363	27.493
9	436.158,47 688.427,363	10	436.173,484 688.409,46	23.365
10	436.173,484 688.409,46	11	436.192,767 688.416,337	20.473
11	436.192,767 688.416,337	12	436.210,784 688.428,72	21.862
12	436.210,784 688.428,72	13	436.227,234 688.434,803	17.539
13	436.227,234 688.434,803	14	436.241,078 688.433,357	13.919
14	436.241,078 688.433,357	15	436.268,027 688.445,477	29.549
15	436.268,027 688.445,477	16	436.225,031 688.465,388	47.383
16	436.225,031 688.465,388	1	436.215,654 688.476,574	14.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.005	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2465, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3538 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3816, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

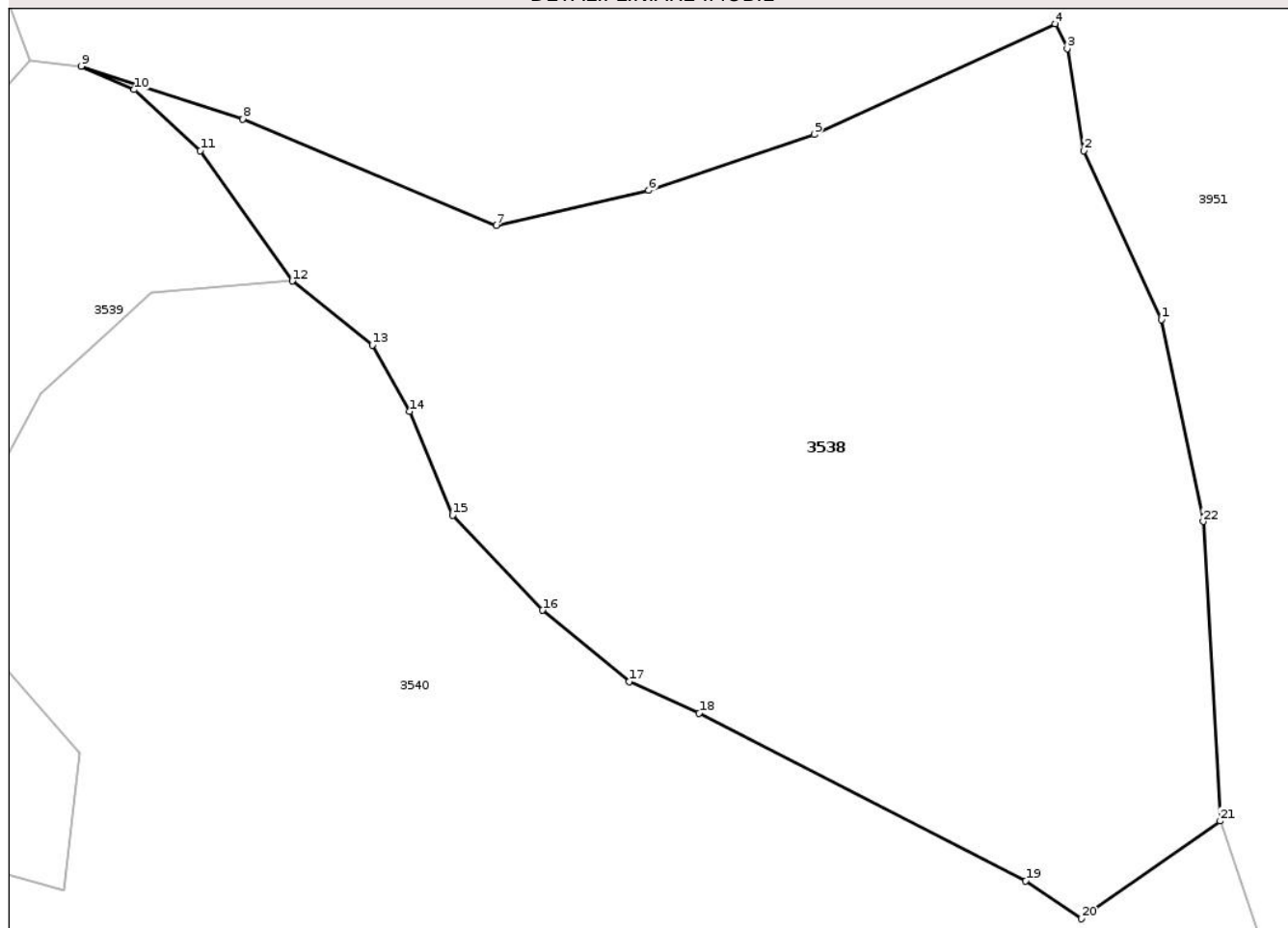
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.005	parte din nr. top. 2465, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.005	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.194,78 688.658,585	2	436.184,913 688.680,109	23.678
3	436.182,776 688.693,136	4	436.181,243 688.696,316	3.53
5	436.150,488 688.682,182	6	436.129,411 688.675,044	22.253
7	436.109,963 688.670,607	8	436.077,588 688.684,164	35.099
9	436.056,997 688.690,896	10	436.063,74 688.687,908	7.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.184,913 688.680,109	3	436.182,776 688.693,136	13.201
4	436.181,243 688.696,316	5	436.150,488 688.682,182	33.847
6	436.129,411 688.675,044	7	436.109,963 688.670,607	19.948
8	436.077,588 688.684,164	9	436.056,997 688.690,896	21.664
10	436.063,74 688.687,908	11	436.072,175 688.680,104	11.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.072,175 688.680,104	12	436.083,898 688.663,504	20.322
13	436.094,114 688.655,317	14	436.098,87 688.646,876	9.689
15	436.104,363 688.633,623	16	436.115,834 688.621,522	16.674
17	436.126,872 688.612,401	18	436.135,809 688.608,395	9.794
19	436.177,5 688.586,991	20	436.184,614 688.582,182	8.587
21	436.202,301 688.594,642	22	436.200,127 688.632,831	38.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.083,898 688.663,504	13	436.094,114 688.655,317	13.092
14	436.098,87 688.646,876	15	436.104,363 688.633,623	14.346
16	436.115,834 688.621,522	17	436.126,872 688.612,401	14.319
18	436.135,809 688.608,395	19	436.177,5 688.586,991	46.864
20	436.184,614 688.582,182	21	436.202,301 688.594,642	21.635
22	436.200,127 688.632,831	1	436.194,78 688.658,585	26.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932, 1942

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.704	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2465, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3540 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3886, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

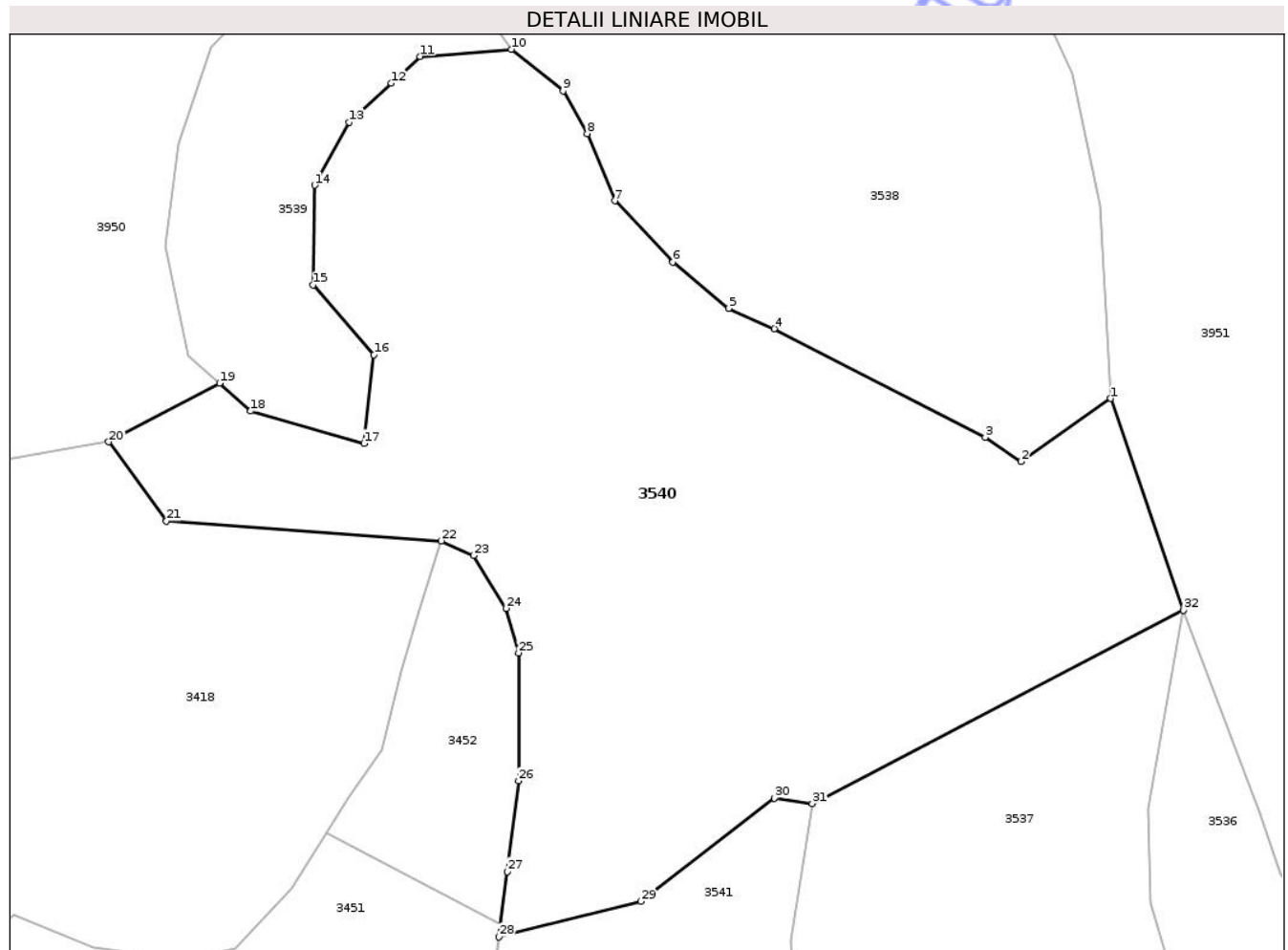
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.704	parte din nr. top. 2465, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.704	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.202,301 688.594,642	2	436.184,614 688.582,182	21.635
3	436.177,5 688.586,991	4	436.135,809 688.608,395	46.864
5	436.126,872 688.612,401	6	436.115,834 688.621,522	14.319
7	436.104,363 688.633,623	8	436.098,87 688.646,876	14.346
9	436.094,114 688.655,317	10	436.083,898 688.663,504	13.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.184,614 688.582,182	3	436.177,5 688.586,991	8.587
4	436.135,809 688.608,395	5	436.126,872 688.612,401	9.794
6	436.115,834 688.621,522	7	436.104,363 688.633,623	16.674
8	436.098,87 688.646,876	9	436.094,114 688.655,317	9.689
10	436.083,898 688.663,504	11	436.065,9 688.662,077	18.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	436.065,9 688.662,077	12	436.060,21 688.656,827	7.742	12	436.060,21 688.656,827	13	436.051,839 688.649,147	11.36
13	436.051,839 688.649,147	14	436.045,11 688.636,714	14.137	14	436.045,11 688.636,714	15	436.044,719 688.616,995	19.723
15	436.044,719 688.616,995	16	436.056,778 688.603,278	18.264	16	436.056,778 688.603,278	17	436.054,831 688.585,776	17.61
17	436.054,831 688.585,776	18	436.032,448 688.592,147	23.272	18	436.032,448 688.592,147	19	436.026,29 688.597,656	8.263
19	436.026,29 688.597,656	20	436.004,41 688.586,082	24.752	20	436.004,41 688.586,082	21	436.015,811 688.570,434	19.362
21	436.015,811 688.570,434	22	436.070,111 688.566,552	54.439	22	436.070,111 688.566,552	23	436.076,429 688.563,66	6.948
23	436.076,429 688.563,66	24	436.082,868 688.553,24	12.249	24	436.082,868 688.553,24	25	436.085,343 688.544,428	9.153
25	436.085,343 688.544,428	26	436.085,364 688.519,198	25.23	26	436.085,364 688.519,198	27	436.083,176 688.501,317	18.014
27	436.083,176 688.501,317	28	436.081,494 688.488,418	13.008	28	436.081,494 688.488,418	29	436.109,45 688.495,447	28.826
29	436.109,45 688.495,447	30	436.135,823 688.515,79	33.307	30	436.135,823 688.515,79	31	436.143,367 688.514,722	7.619
31	436.143,367 688.514,722	32	436.216,593 688.552,836	82.552	32	436.216,593 688.552,836	1	436.202,301 688.594,642	44.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.713	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3541 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3818, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

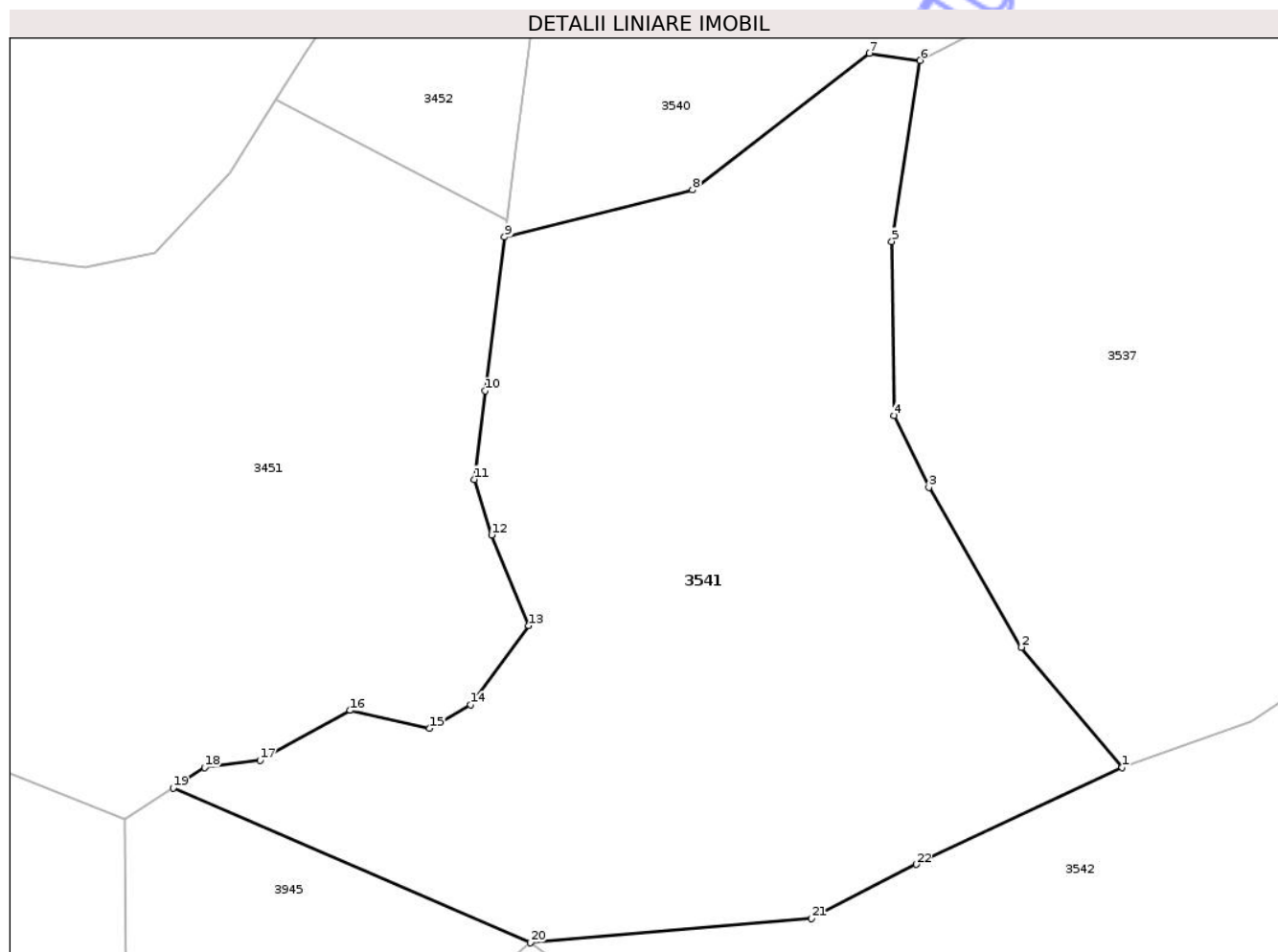
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.713	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.713	-	-	-	fâneță împădurită
2	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.173,484 688.409,46	2	436.158,47 688.427,363	23.365
3	436.144,686 688.451,151	4	436.139,512 688.461,832	11.868
5	436.139,17 688.487,778	6	436.143,367 688.514,722	27.268
7	436.135,823 688.515,79	8	436.109,45 688.495,447	33.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.158,47 688.427,363	3	436.144,686 688.451,151	27.493
4	436.139,512 688.461,832	5	436.139,17 688.487,778	25.948
6	436.143,367 688.514,722	7	436.135,823 688.515,79	7.619
8	436.109,45 688.495,447	9	436.081,494 688.488,418	28.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.081,494 688.488,418	10	436.078,606 688.465,534	23.066
11	436.076,971 688.452,35	12	436.079,532 688.444,078	8.659
13	436.085,084 688.430,562	14	436.076,394 688.418,804	14.621
15	436.070,282 688.415,304	16	436.058,476 688.417,963	12.102
17	436.045,043 688.410,554	18	436.036,799 688.409,459	8.316
19	436.032,097 688.406,401	20	436.085,309 688.383,376	57.979
21	436.127,191 688.386,99	22	436.142,787 688.395,047	17.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.078,606 688.465,534	11	436.076,971 688.452,35	13.285
12	436.079,532 688.444,078	13	436.085,084 688.430,562	14.612
14	436.076,394 688.418,804	15	436.070,282 688.415,304	7.043
16	436.058,476 688.417,963	17	436.045,043 688.410,554	15.341
18	436.036,799 688.409,459	19	436.032,097 688.406,401	5.608
20	436.085,309 688.383,376	21	436.127,191 688.386,99	42.038
22	436.142,787 688.395,047	1	436.173,484 688.409,46	33.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.658	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3543 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3820, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ PETRU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

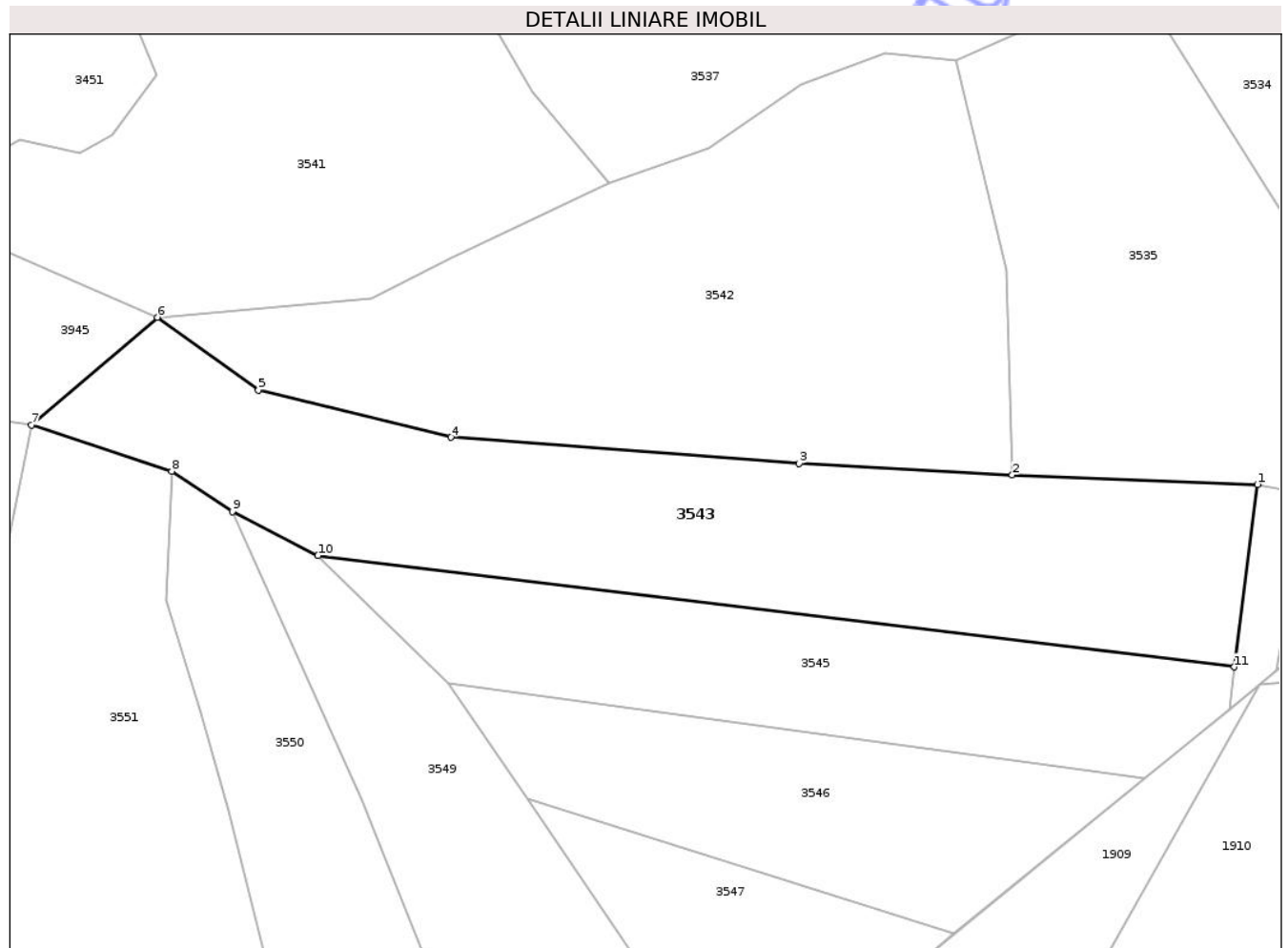
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.658	parte din nr. topo. 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.658	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.299,921 688.350,809	2	436.252,068 688.352,662	47.889
2	436.252,068 688.352,662	3	436.210,51 688.354,861	41.616
3	436.210,51 688.354,861	4	436.142,567 688.359,968	68.135
4	436.142,567 688.359,968	5	436.105,008 688.369,139	38.662
5	436.105,008 688.369,139	6	436.085,309 688.383,376	24.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.085,309 688.383,376	7	436.060,757 688.362,376	32.308
7	436.060,757 688.362,376	8	436.088,105 688.353,369	28.793
8	436.088,105 688.353,369	9	436.099,927 688.345,513	14.194
9	436.099,927 688.345,513	10	436.116,644 688.336,932	18.791
10	436.116,644 688.336,932	11	436.295,408 688.315,245	180.075
11	436.295,408 688.315,245	1	436.299,921 688.350,809	35.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3544 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3821, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA GHEORGHE 2) FLOREA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

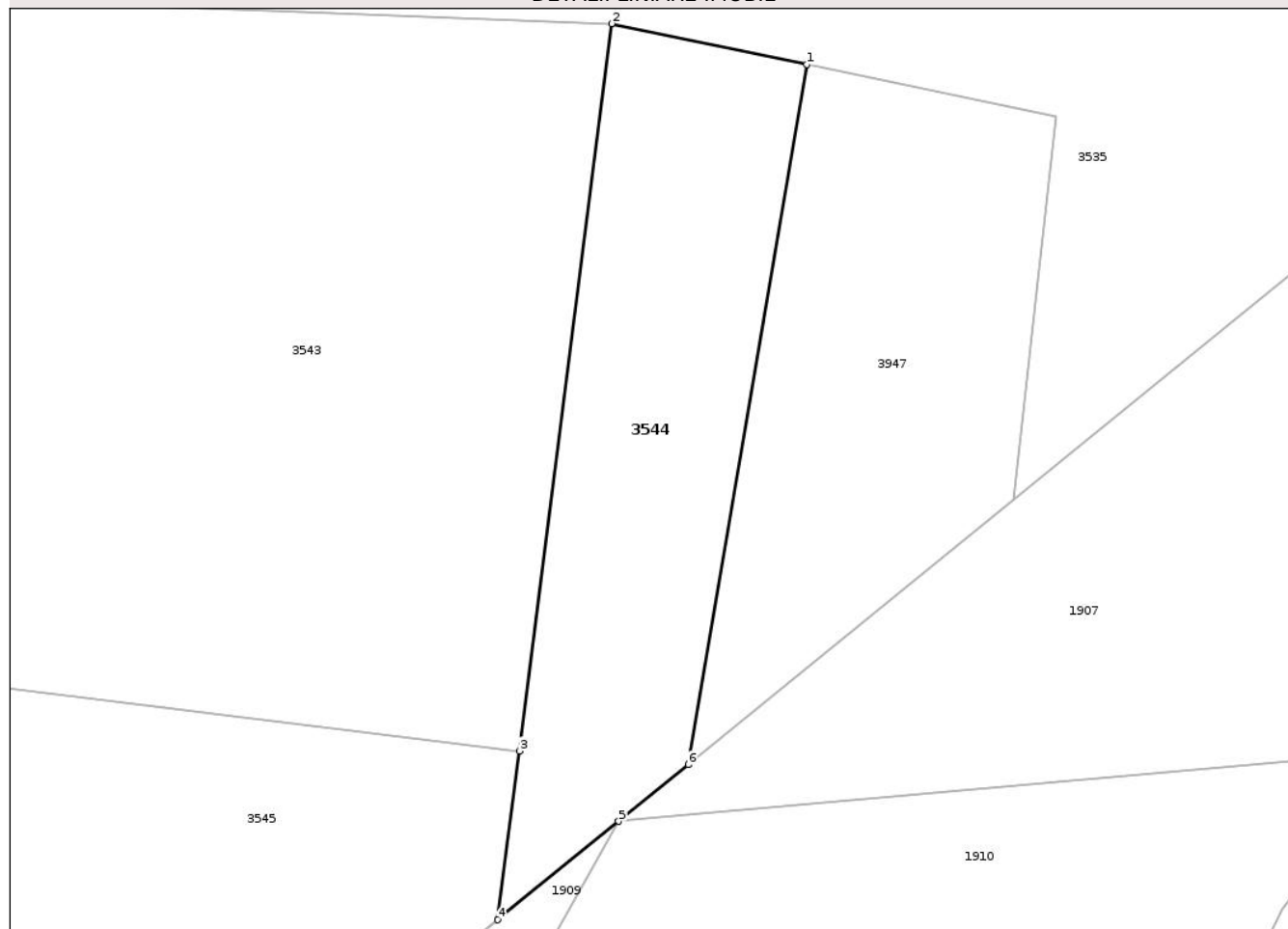
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	parte din nr. topo. 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	352	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.309,464 688.348,826	2	436.299,921 688.350,809	9.747
2	436.299,921 688.350,809	3	436.295,408 688.315,245	35.849
3	436.295,408 688.315,245	4	436.294,361 688.306,994	8.317
4	436.294,361 688.306,994	5	436.300,267 688.311,806	7.618
5	436.300,267 688.311,806	6	436.303,677 688.314,584	4.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.303,677 688.314,584	1	436.309,464 688.348,826	34.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.133	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3546 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3823, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

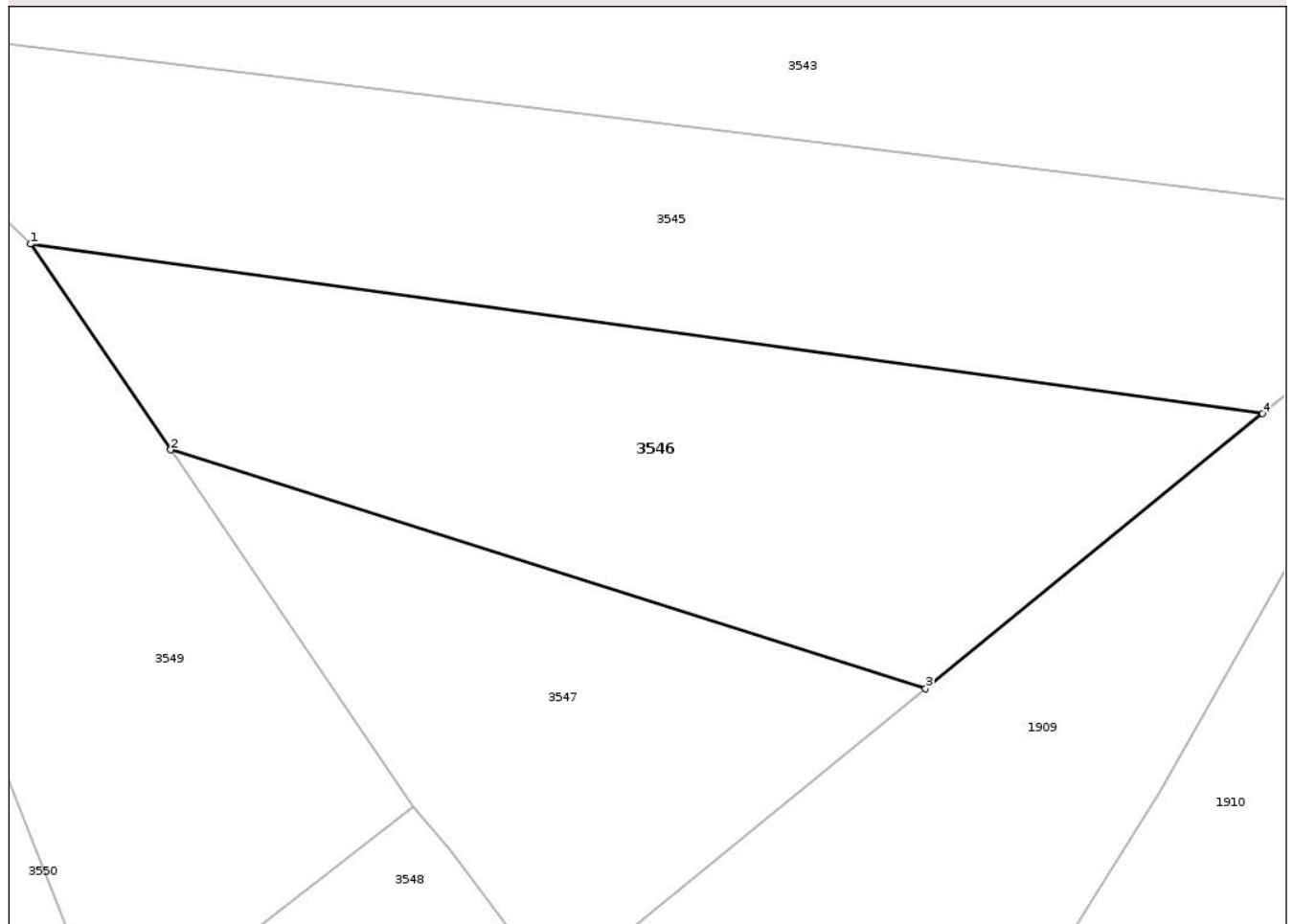
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.133	parte din nr. top. 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.133	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.142,144 688.312,134	2	436.157,577 688.289,49	27.403
2	436.157,577 688.289,49	3	436.240,672 688.263,253	87.139
3	436.240,672 688.263,253	4	436.277,762 688.293,471	47.841
4	436.277,762 688.293,471	1	436.142,144 688.312,134	136.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1259

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.946	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2502

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3547 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

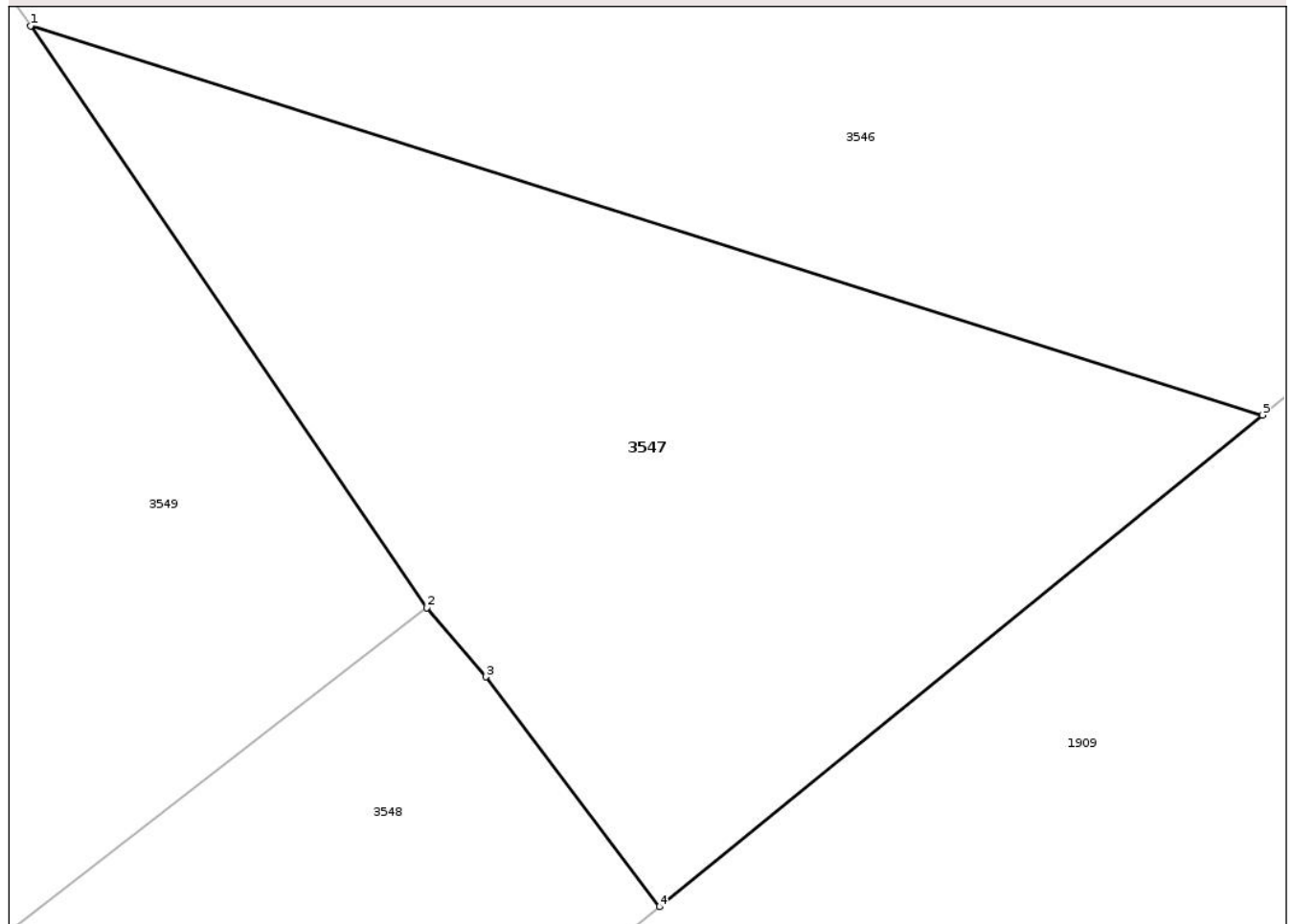
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.946	parte din număr topografic 2502

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.946	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.157,577 688.289,49	2	436.184,308 688.250,268	47.465
2	436.184,308 688.250,268	3	436.188,272 688.245,598	6.126
3	436.188,272 688.245,598	4	436.199,981 688.230,102	19.422
4	436.199,981 688.230,102	5	436.240,672 688.263,253	52.486
5	436.240,672 688.263,253	1	436.157,577 688.289,49	87.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.361	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3548 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3838, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOCA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

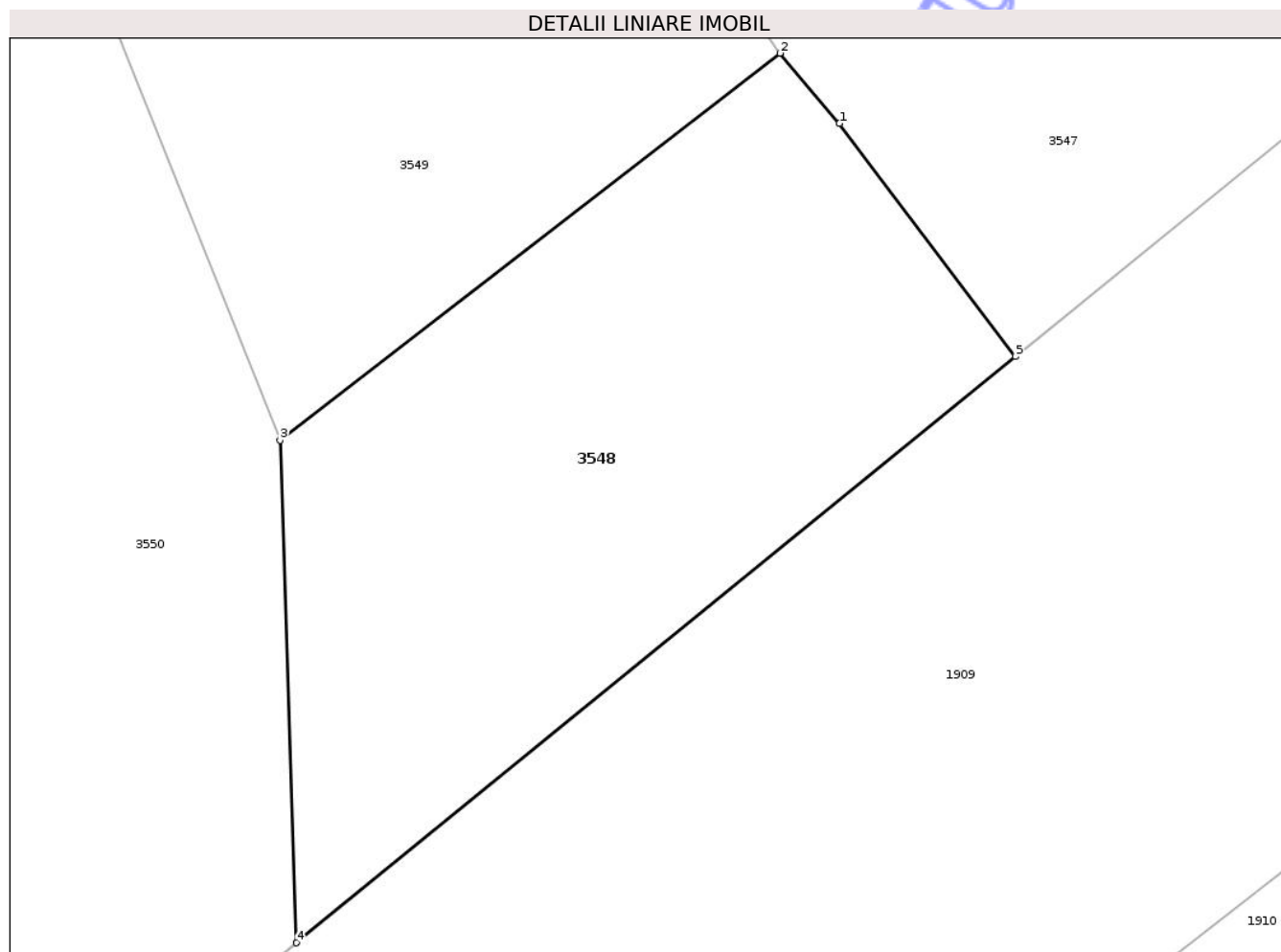
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.361	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.361	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.188,272 688.245,598	2	436.184,308 688.250,268	6.126
2	436.184,308 688.250,268	3	436.151,052 688.224,545	42.043
3	436.151,052 688.224,545	4	436.152,139 688.191,125	33.438
4	436.152,139 688.191,125	5	436.199,981 688.230,102	61.709
5	436.199,981 688.230,102	1	436.188,272 688.245,598	19.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.513	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3550 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3825, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NUȚU	A1

C. Partea III. SARCINI .

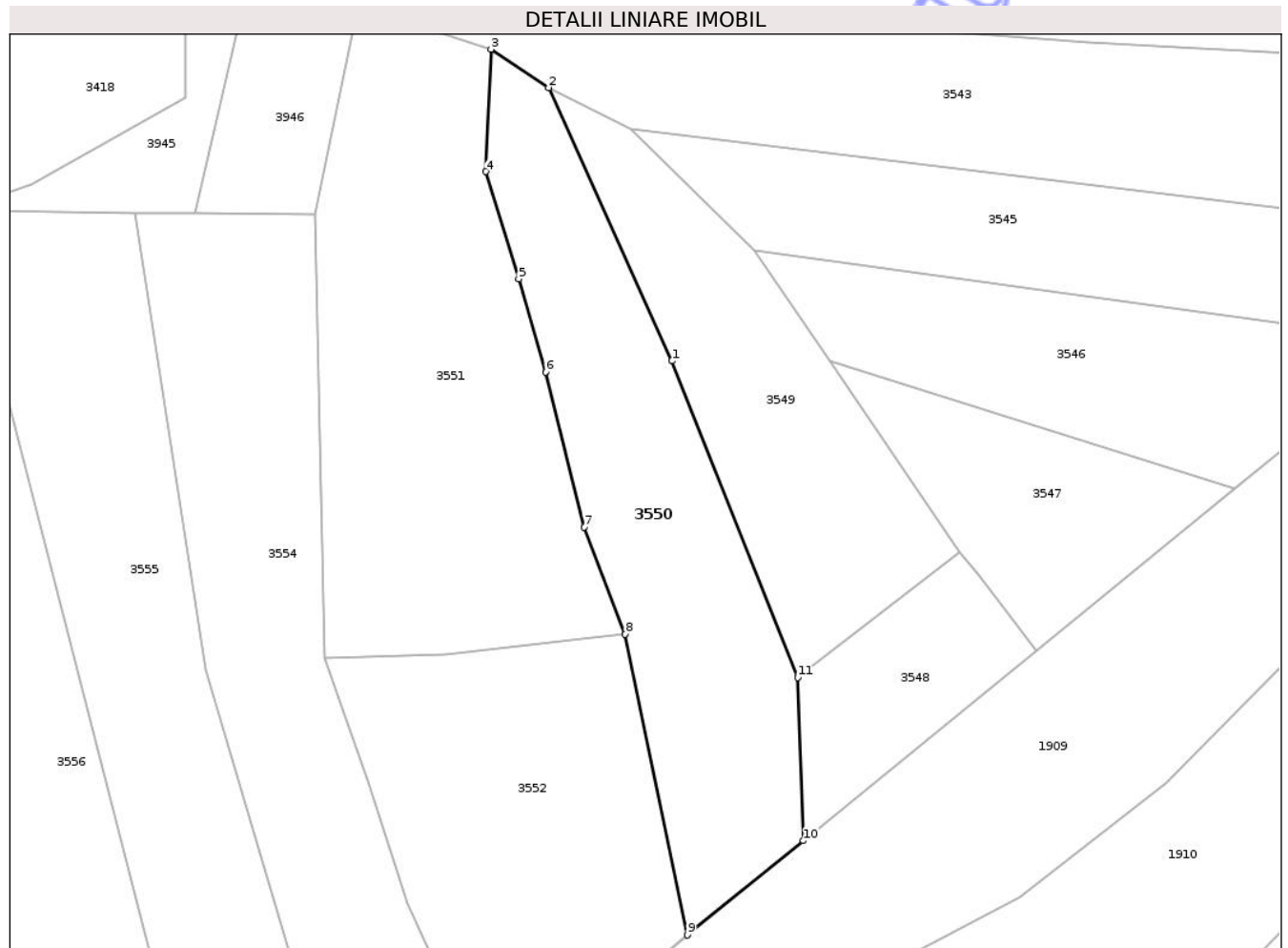
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.513	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.513	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.125,221 688.289,462	2	436.099,927 688.345,513	61.494
2	436.099,927 688.345,513	3	436.088,105 688.353,369	14.194
3	436.088,105 688.353,369	4	436.087,042 688.328,299	25.092
4	436.087,042 688.328,299	5	436.093,755 688.306,277	23.022
5	436.093,755 688.306,277	6	436.099,3 688.287,214	19.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.099,3 688.287,214	7	436.107,23 688.255,418	32.77
7	436.107,23 688.255,418	8	436.115,636 688.233,47	23.502
8	436.115,636 688.233,47	9	436.128,407 688.171,79	62.989
9	436.128,407 688.171,79	10	436.152,139 688.191,125	30.611
10	436.152,139 688.191,125	11	436.151,052 688.224,545	33.438
11	436.151,052 688.224,545	1	436.125,221 688.289,462	69.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.644	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3551 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3826, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

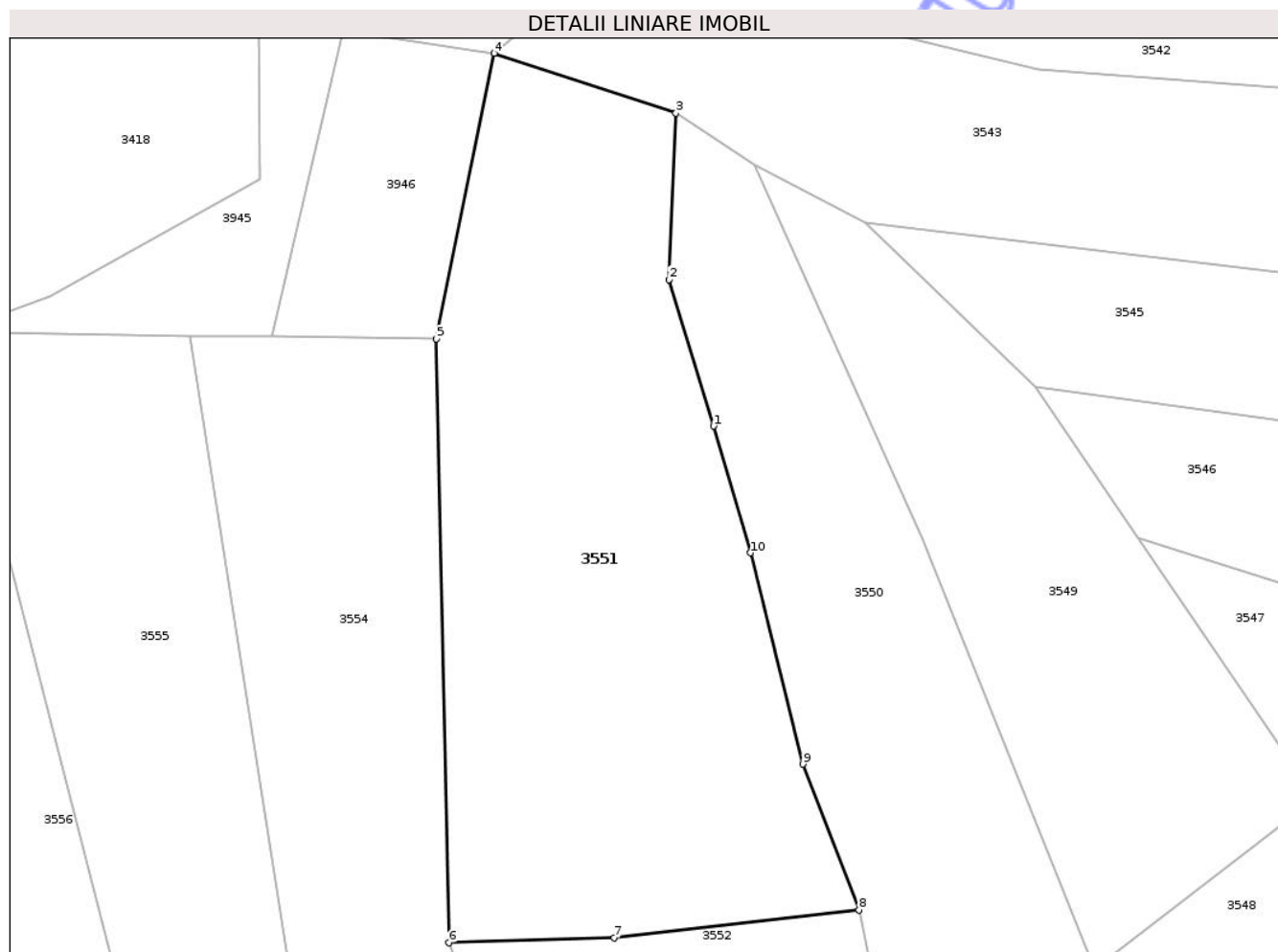
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.644	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.644	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.093,755 688.306,277	2	436.087,042 688.328,299	23.022
2	436.087,042 688.328,299	3	436.088,105 688.353,369	25.092
3	436.088,105 688.353,369	4	436.060,757 688.362,376	28.793
4	436.060,757 688.362,376	5	436.052,047 688.319,402	43.848
5	436.052,047 688.319,402	6	436.053,926 688.228,542	90.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.053,926 688.228,542	7	436.078,793 688.229,284	24.878
7	436.078,793 688.229,284	8	436.115,636 688.233,47	37.08
8	436.115,636 688.233,47	9	436.107,23 688.255,418	23.502
9	436.107,23 688.255,418	10	436.099,3 688.287,214	32.77
10	436.099,3 688.287,214	1	436.093,755 688.306,277	19.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.120	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3552 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

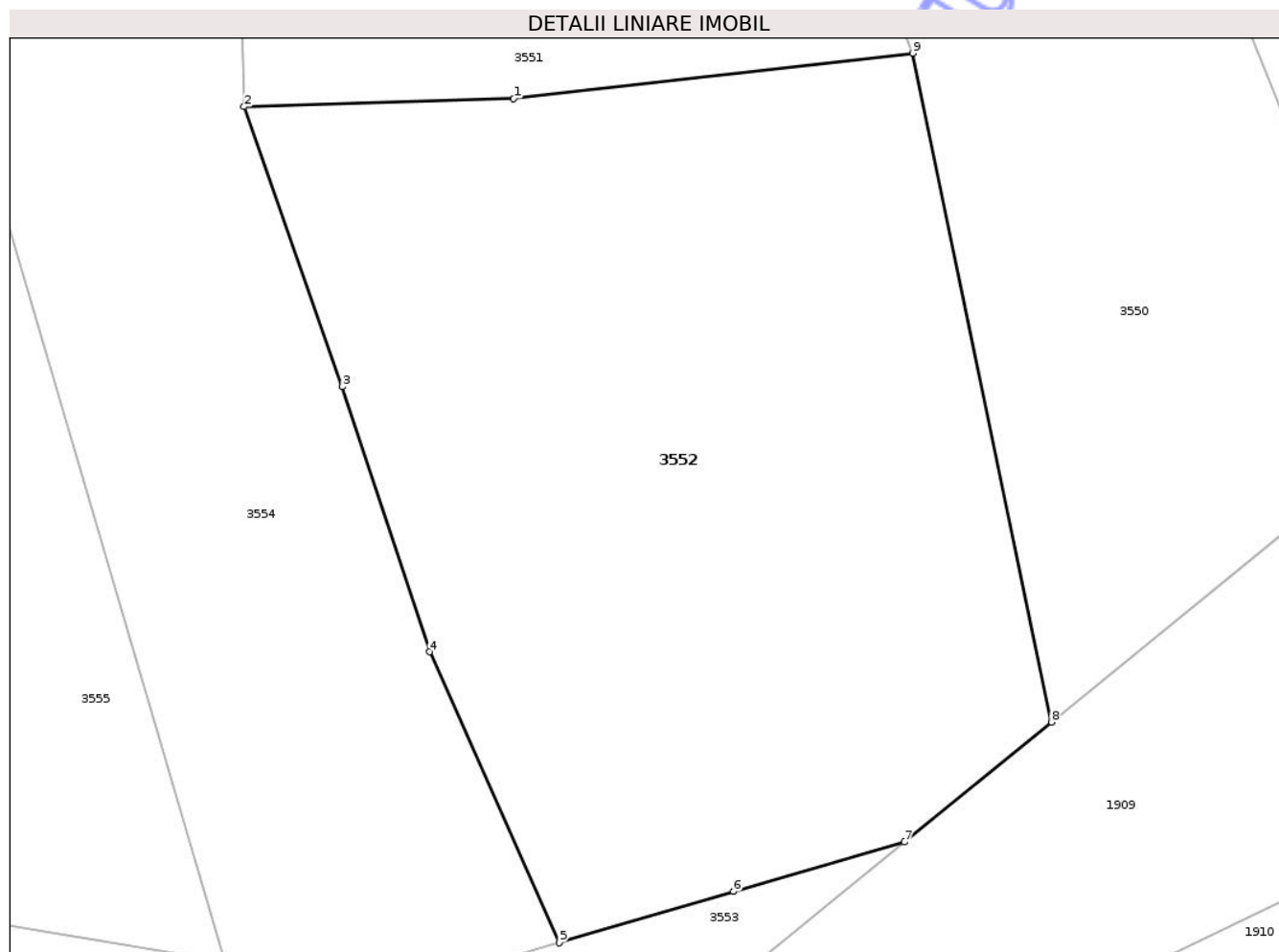
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.120	parte din număr topografic 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.120	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.078,793 688.229,284	2	436.053,926 688.228,542	24.878
2	436.053,926 688.228,542	3	436.062,957 688.202,72	27.356
3	436.062,957 688.202,72	4	436.071,025 688.178,273	25.744
4	436.071,025 688.178,273	5	436.083,006 688.151,441	29.385
5	436.083,006 688.151,441	6	436.099,072 688.156,174	16.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.099,072 688.156,174	7	436.114,823 688.160,723	16.395
7	436.114,823 688.160,723	8	436.128,407 688.171,79	17.522
8	436.128,407 688.171,79	9	436.115,636 688.233,471	62.989
9	436.115,636 688.233,471	1	436.078,793 688.229,284	37.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.176	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3556 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

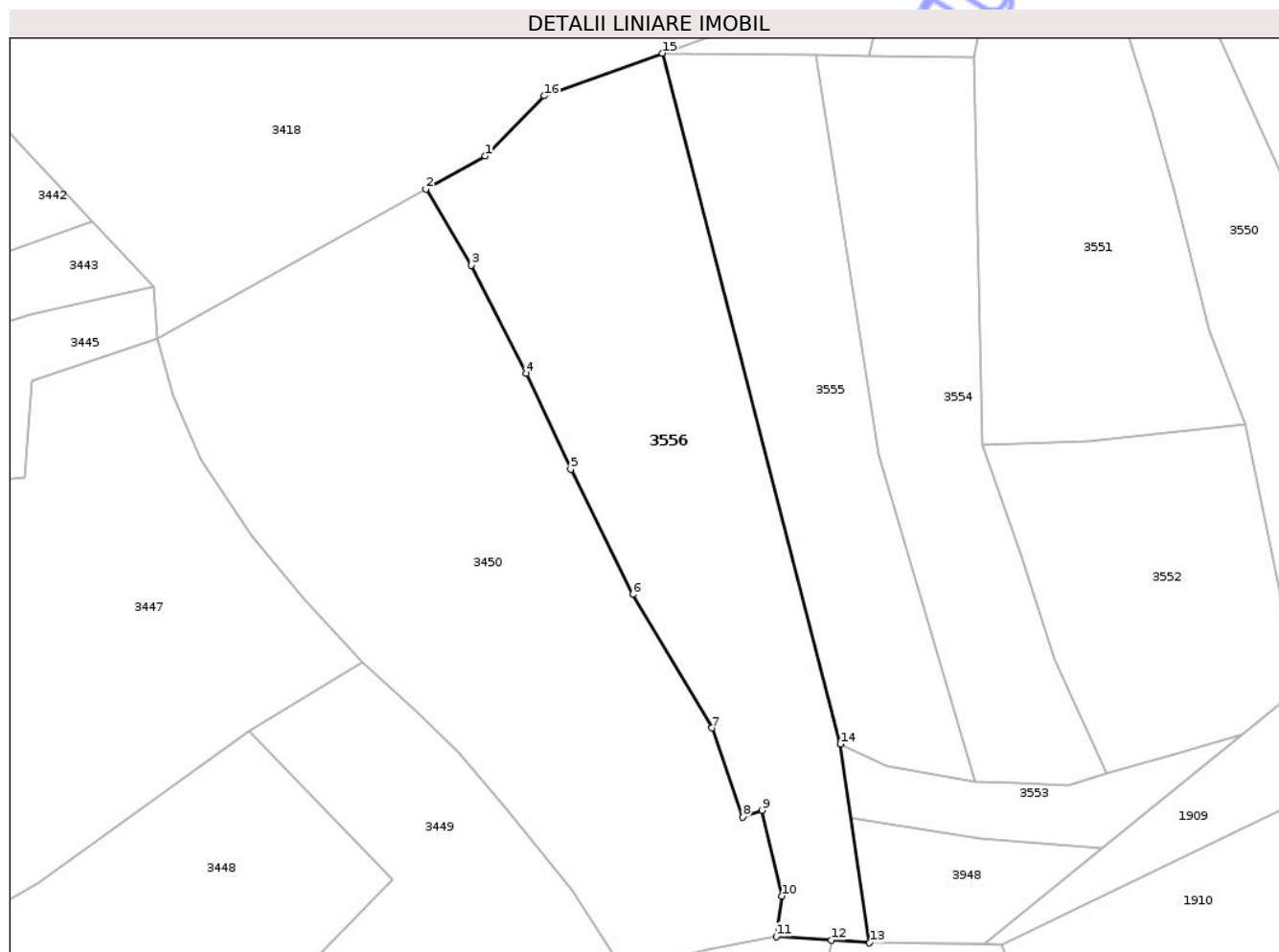
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.176	parte din număr topografic 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.176	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.937,345 688.296,23	2	435.923,385 688.288,466	15.974
2	435.923,385 688.288,466	3	435.934,092 688.270,642	20.793
3	435.934,092 688.270,642	4	435.946,994 688.245,349	28.394
4	435.946,994 688.245,349	5	435.957,332 688.222,851	24.76
5	435.957,332 688.222,851	6	435.971,937 688.193,523	32.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.971,937 688.193,523	7	435.990,526 688.162,193	36.43
7	435.990,526 688.162,193	8	435.997,739 688.141,314	22.09
8	435.997,739 688.141,314	9	436.002,191 688.142,878	4.719
9	436.002,191 688.142,878	10	436.006,868 688.122,825	20.591
10	436.006,868 688.122,825	11	436.005,598 688.113,347	9.563
11	436.005,598 688.113,347	12	436.018,509 688.112,4	12.946
12	436.018,509 688.112,4	13	436.027,472 688.111,836	8.981
13	436.027,472 688.111,836	14	436.020,589 688.158,392	47.062
14	436.020,589 688.158,392	15	435.978,86 688.320,34	167.238
15	435.978,86 688.320,34	16	435.951,11 688.310,362	29.489
16	435.951,11 688.310,362	1	435.937,345 688.296,23	19.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33, 418

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.925	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445, 2446

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3944 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3830, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

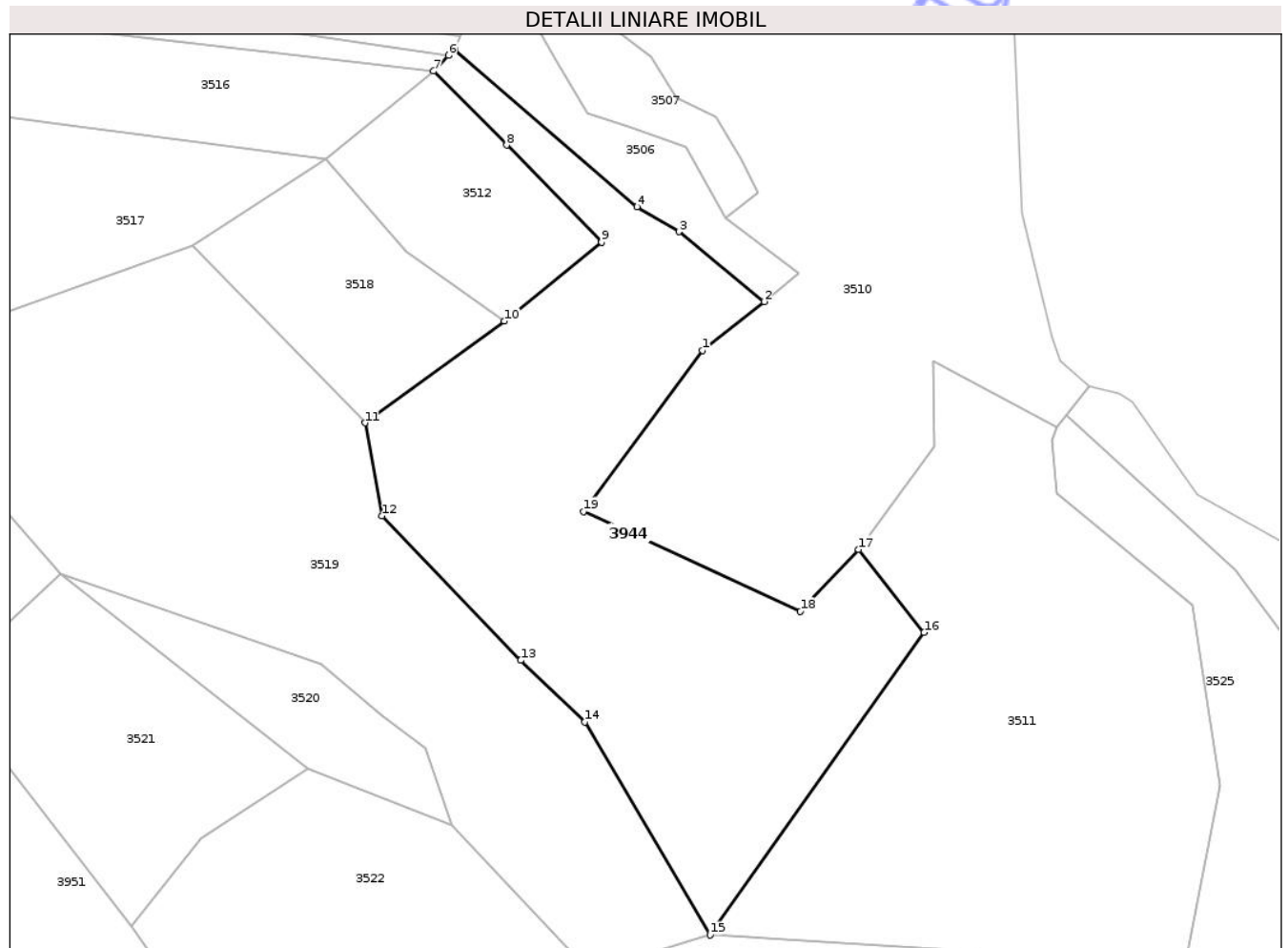
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.925	parte din nr. top. 2445, 2446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.329,215 688.900,477	2	436.341,495 688.910,247	15.692
2	436.341,495 688.910,247	3	436.324,49 688.924,201	21.997
3	436.324,49 688.924,201	4	436.316,063 688.929,172	9.784
4	436.316,063 688.929,172	5	436.279,568 688.960,686	48.218
5	436.279,568 688.960,686	6	436.278,363 688.959,431	1.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.278,363 688.959,431	7	436.275,357 688.956,301	4.34
7	436.275,357 688.956,301	8	436.289,96 688.941,513	20.783
8	436.289,96 688.941,513	9	436.308,936 688.922,133	27.123
9	436.308,936 688.922,133	10	436.289,526 688.906,332	25.029
10	436.289,526 688.906,332	11	436.261,602 688.885,985	34.551
11	436.261,602 688.885,985	12	436.265,047 688.867,387	18.914
12	436.265,047 688.867,387	13	436.292,782 688.838,53	40.024
13	436.292,782 688.838,53	14	436.305,586 688.826,2	17.776
14	436.305,586 688.826,2	15	436.330,692 688.783,631	49.421
15	436.330,692 688.783,631	16	436.373,536 688.844,101	74.109
16	436.373,536 688.844,101	17	436.360,403 688.860,676	21.148
17	436.360,403 688.860,676	18	436.348,757 688.848,334	16.969
18	436.348,757 688.848,334	19	436.305,348 688.868,276	47.771
19	436.305,348 688.868,276	1	436.329,215 688.900,477	40.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.521	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3945 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

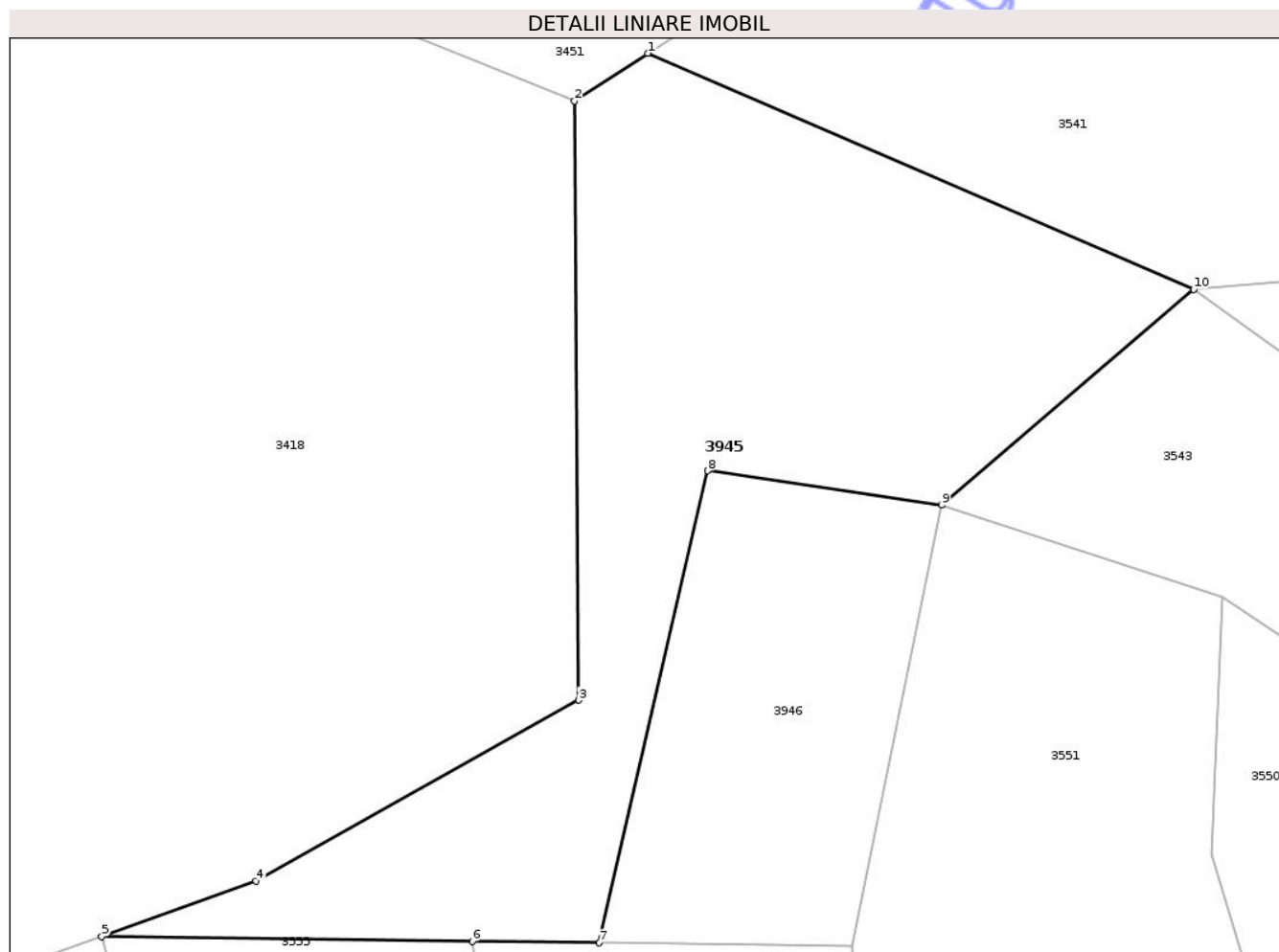
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.521	parte din număr topografic 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.521	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.032,097 688.406,401	2	436.024,952 688.401,754	8.523
2	436.024,952 688.401,754	3	436.025,376 688.343,362	58.394
3	436.025,376 688.343,362	4	435.993,882 688.325,741	36.088
4	435.993,882 688.325,741	5	435.978,86 688.320,34	15.963
5	435.978,86 688.320,34	6	436.014,984 688.319,877	36.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.014,984 688.319,877	7	436.027,324 688.319,719	12.341
7	436.027,324 688.319,719	8	436.037,938 688.365,721	47.211
8	436.037,938 688.365,721	9	436.060,757 688.362,376	23.063
9	436.060,757 688.362,376	10	436.085,309 688.383,376	32.308
10	436.085,309 688.383,376	1	436.032,097 688.406,401	57.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44.646	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3950 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3832, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOAN 2) BÂRSAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

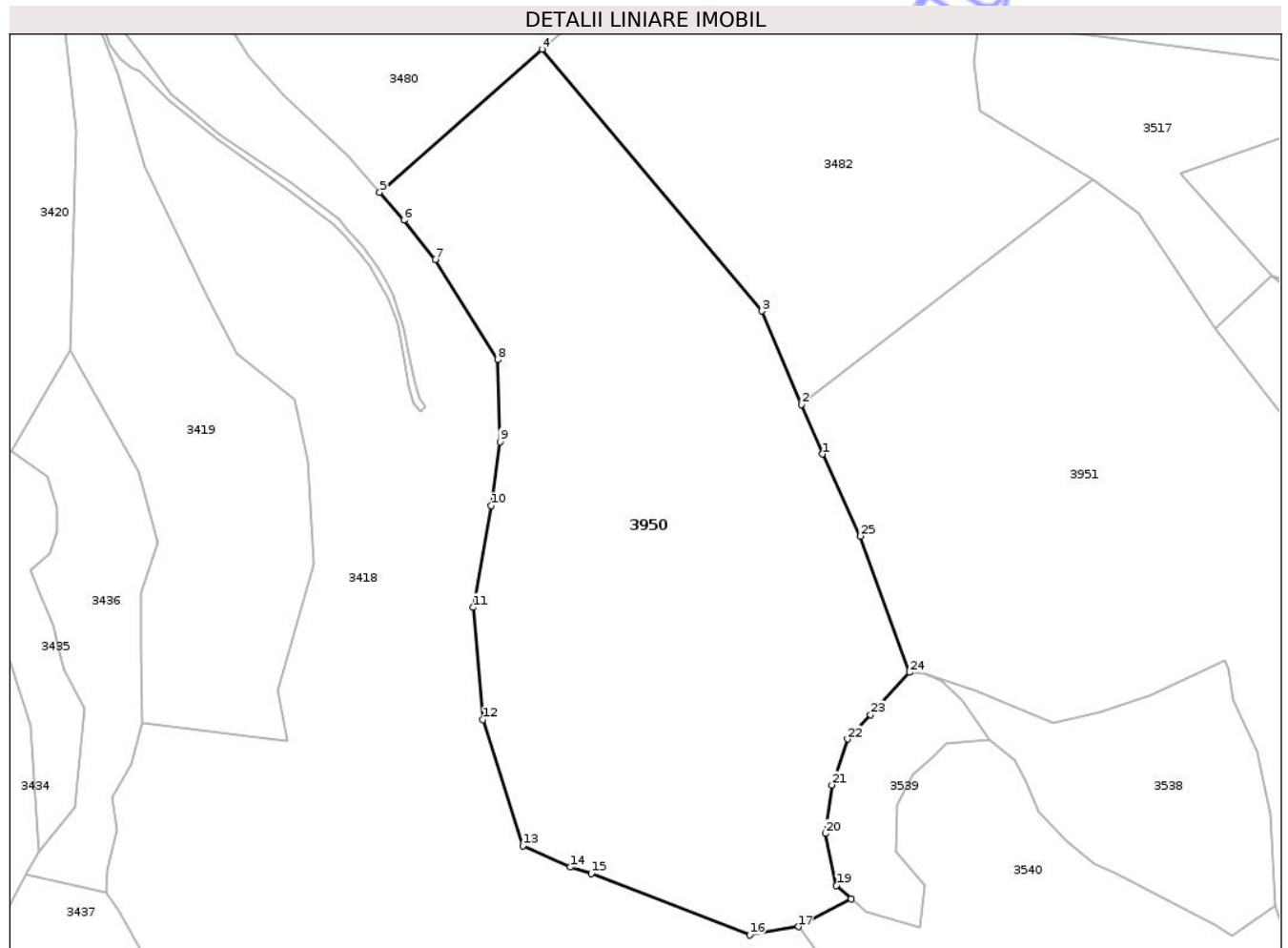
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44.646	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.000	-	-	-	
2	faneata	NU	24.646	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.014,337 688.782,027	2	436.005,646 688.802,553	22.29
3	435.989,227 688.841,329	4	435.897,852 688.949,884	141.892
5	435.830,506 688.890,612	6	435.840,57 688.879,012	15.357
7	435.853,501 688.862,66	8	435.879,488 688.821,229	48.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.005,646 688.802,553	3	435.989,227 688.841,329	42.109
4	435.897,852 688.949,884	5	435.830,506 688.890,612	89.714
6	435.840,57 688.879,012	7	435.853,501 688.862,66	20.847
8	435.879,488 688.821,229	9	435.880,466 688.787,179	34.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.880,466 688.787,179	10	435.876,811 688.760,633	26.796
11	435.869,265 688.718,467	12	435.873,409 688.672,012	46.639
13	435.889,94 688.619,697	14	435.909,571 688.610,802	21.552
15	435.918,306 688.608,163	16	435.984,114 688.582,661	70.577
17	436.004,41 688.586,082	18	436.026,29 688.597,656	24.752
19	436.020,131 688.603,164	20	436.015,576 688.624,764	22.075
21	436.018,194 688.644,867	22	436.024,665 688.663,883	20.086
23	436.034,299 688.674,054	24	436.050,394 688.691,551	23.774
25	436.030,09 688.748,01	1	436.014,337 688.782,027	37.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.876,811 688.760,633	11	435.869,265 688.718,467	42.836
12	435.873,409 688.672,012	13	435.889,94 688.619,697	54.865
14	435.909,571 688.610,802	15	435.918,306 688.608,163	9.125
16	435.984,114 688.582,661	17	436.004,41 688.586,082	20.582
18	436.026,29 688.597,656	19	436.020,131 688.603,164	8.263
20	436.015,576 688.624,764	21	436.018,194 688.644,867	20.273
22	436.024,665 688.663,883	23	436.034,299 688.674,054	14.01
24	436.050,394 688.691,551	25	436.030,09 688.748,01	59.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1475

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.855	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2463/7, 2463/8

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3954 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3834, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMȘA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

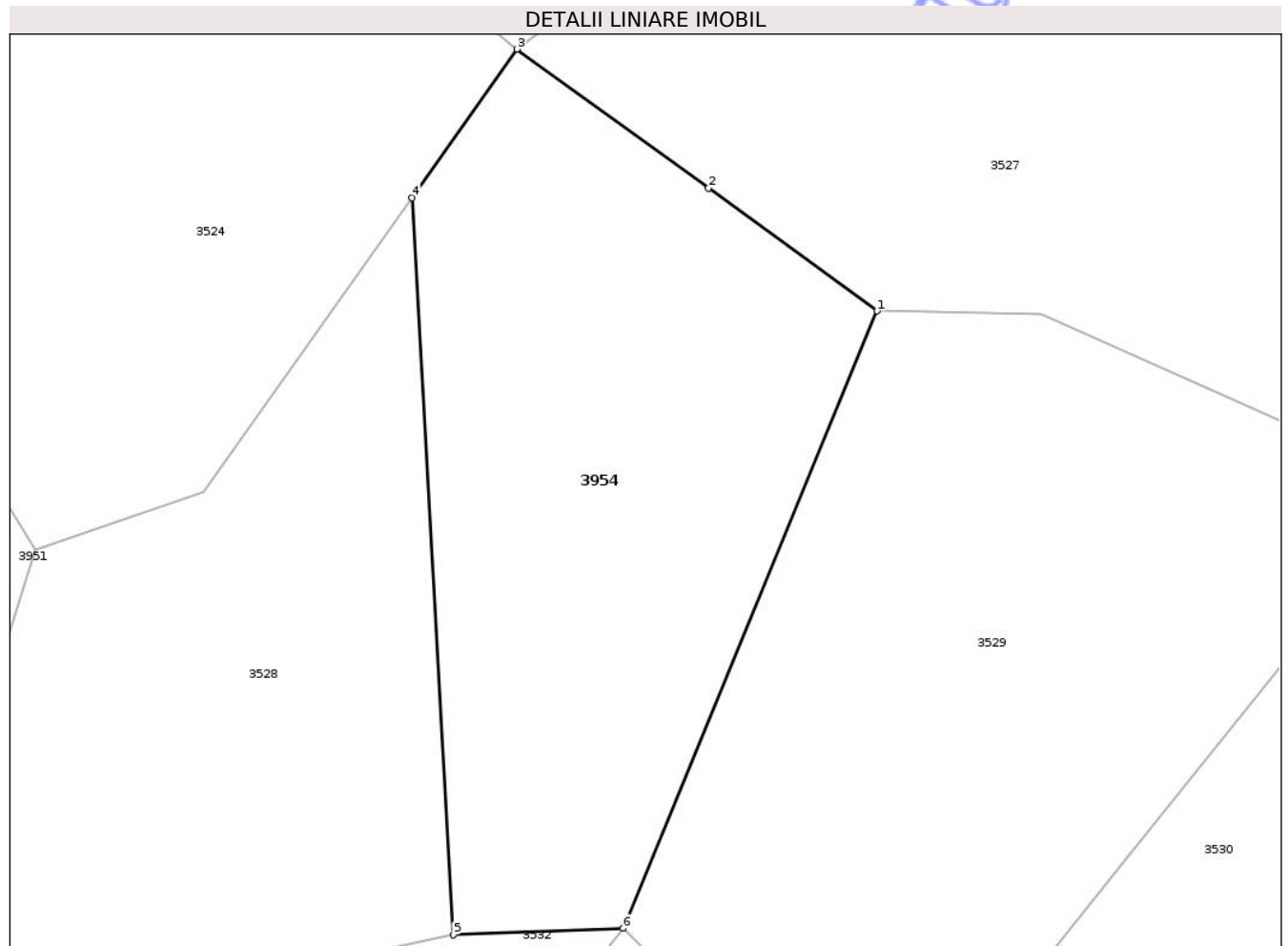
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.855	parte din nr. top. 2463/7, 2463/8

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.855	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.441,543 688.667,54	2	436.416,297 688.685,903	31.218
2	436.416,297 688.685,903	3	436.387,616 688.706,702	35.429
3	436.387,616 688.706,702	4	436.371,882 688.684,5	27.213
4	436.371,882 688.684,5	5	436.378,066 688.574,203	110.47
5	436.378,066 688.574,203	6	436.403,548 688.575,179	25.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.403,548 688.575,179	1	436.441,543 688.667,54	99.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1913, 1948

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.728	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2467, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3480 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3763, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

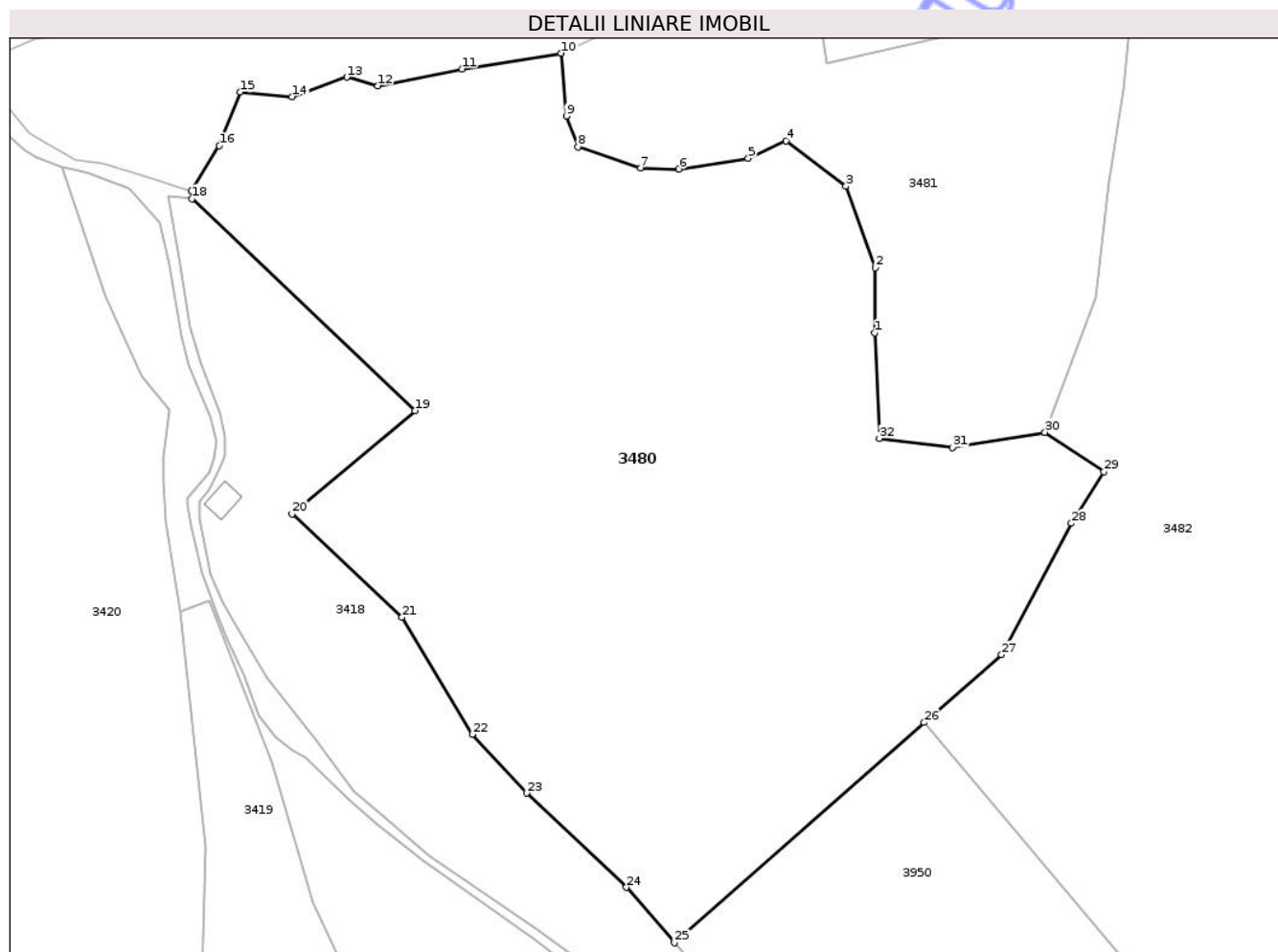
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.728	parte din nr. top. 2467, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	1.369	-	-	-	fâneată împădurită
2	fâneata	NU	29.359	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	435.884,468 689.054,83	2	435.884,571 689.072,334	17.504
3	435.876,717 689.094,292	4	435.860,612 689.106,525	20.224
5	435.850,38 689.101,777	6	435.831,707 689.098,901	18.893
7	435.821,342 689.099,129	8	435.804,498 689.104,854	17.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	435.884,571 689.072,334	3	435.876,717 689.094,292	23.32
4	435.860,612 689.106,525	5	435.850,38 689.101,777	11.28
6	435.831,707 689.098,901	7	435.821,342 689.099,129	10.368
8	435.804,498 689.104,854	9	435.801,397 689.113,166	8.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	435.801,397 689.113,166	10	435.800,019 689.130,069	16.959	10	435.800,019 689.130,069	11	435.773,311 689.125,865	27.037
11	435.773,311 689.125,865	12	435.750,569 689.121,322	23.191	12	435.750,569 689.121,322	13	435.742,233 689.123,644	8.653
13	435.742,233 689.123,644	14	435.727,533 689.118,412	15.603	14	435.727,533 689.118,412	15	435.713,508 689.119,608	14.076
15	435.713,508 689.119,608	16	435.707,888 689.105,165	15.498	16	435.707,888 689.105,165	17	435.700,368 689.092,918	14.371
17	435.700,368 689.092,918	18	435.700,534 689.090,951	1.974	18	435.700,534 689.090,951	19	435.760,647 689.033,876	82.892
19	435.760,647 689.033,876	20	435.727,489 689.006,093	43.259	20	435.727,489 689.006,093	21	435.757,153 688.978,241	40.69
21	435.757,153 688.978,241	22	435.776,038 688.946,713	36.751	22	435.776,038 688.946,713	23	435.790,794 688.930,912	21.62
23	435.790,794 688.930,912	24	435.817,564 688.905,531	36.889	24	435.817,564 688.905,531	25	435.830,506 688.890,612	19.751
25	435.830,506 688.890,612	26	435.897,852 688.949,884	89.714	26	435.897,852 688.949,884	27	435.918,622 688.968,163	27.668
27	435.918,622 688.968,163	28	435.937,443 689.003,535	40.068	28	435.937,443 689.003,535	29	435.946,207 689.017,379	16.385
29	435.946,207 689.017,379	30	435.930,335 689.028,043	19.122	30	435.930,335 689.028,043	31	435.905,354 689.023,929	25.317
31	435.905,354 689.023,929	32	435.885,75 689.026,409	19.76	32	435.885,75 689.026,409	1	435.884,468 689.054,83	28.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:905

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.566	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2433. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3489 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3772, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚELMAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

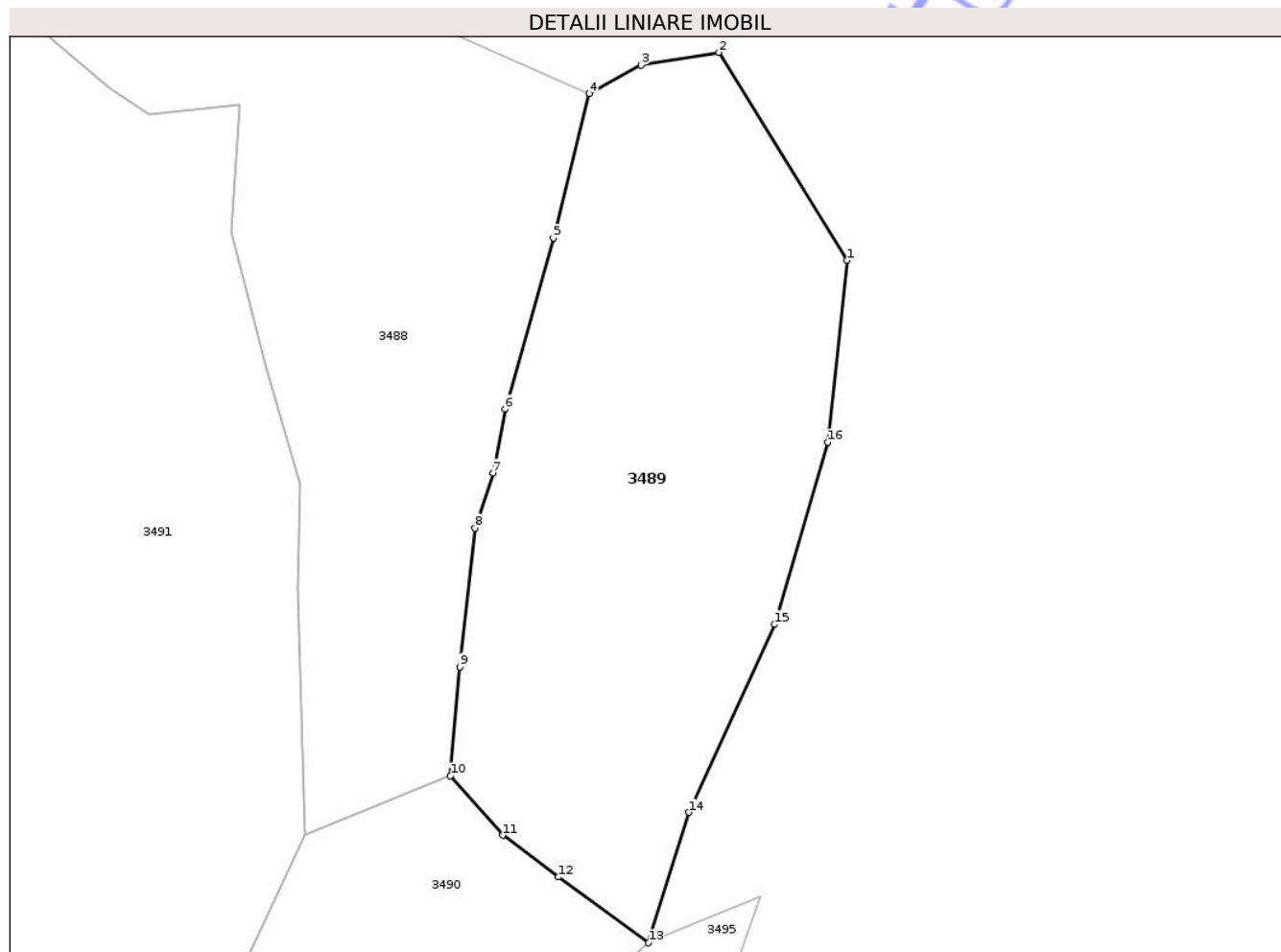
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.566	parte din nr. top. 2433. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	971	-	-	-	
2	faneata	NU	3.595	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.480,274 689.386,668	2	436.461,96 689.416,414	34.932
2	436.461,96 689.416,414	3	436.450,808 689.414,601	11.298
3	436.450,808 689.414,601	4	436.443,436 689.410,521	8.426
4	436.443,436 689.410,521	5	436.438,278 689.389,872	21.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.438,278 689.389,872	6	436.431,375 689.365,401	25.426
6	436.431,375 689.365,401	7	436.429,657 689.356,273	9.288
7	436.429,657 689.356,273	8	436.427,063 689.348,416	8.274
8	436.427,063 689.348,416	9	436.424,955 689.328,587	19.94
9	436.424,955 689.328,587	10	436.423,558 689.312,984	15.665
10	436.423,558 689.312,984	11	436.431,025 689.304,508	11.296
11	436.431,025 689.304,508	12	436.438,996 689.298,531	9.963
12	436.438,996 689.298,531	13	436.451,905 689.289,141	15.963
13	436.451,905 689.289,141	14	436.457,696 689.307,796	19.533
14	436.457,696 689.307,796	15	436.469,889 689.334,653	29.495
15	436.469,889 689.334,653	16	436.477,509 689.360,695	27.134
16	436.477,509 689.360,695	1	436.480,274 689.386,668	26.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680, 878

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.114	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2455, 2456. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3495 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3776, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GABOR-ADRIAN 2) BÂRSAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

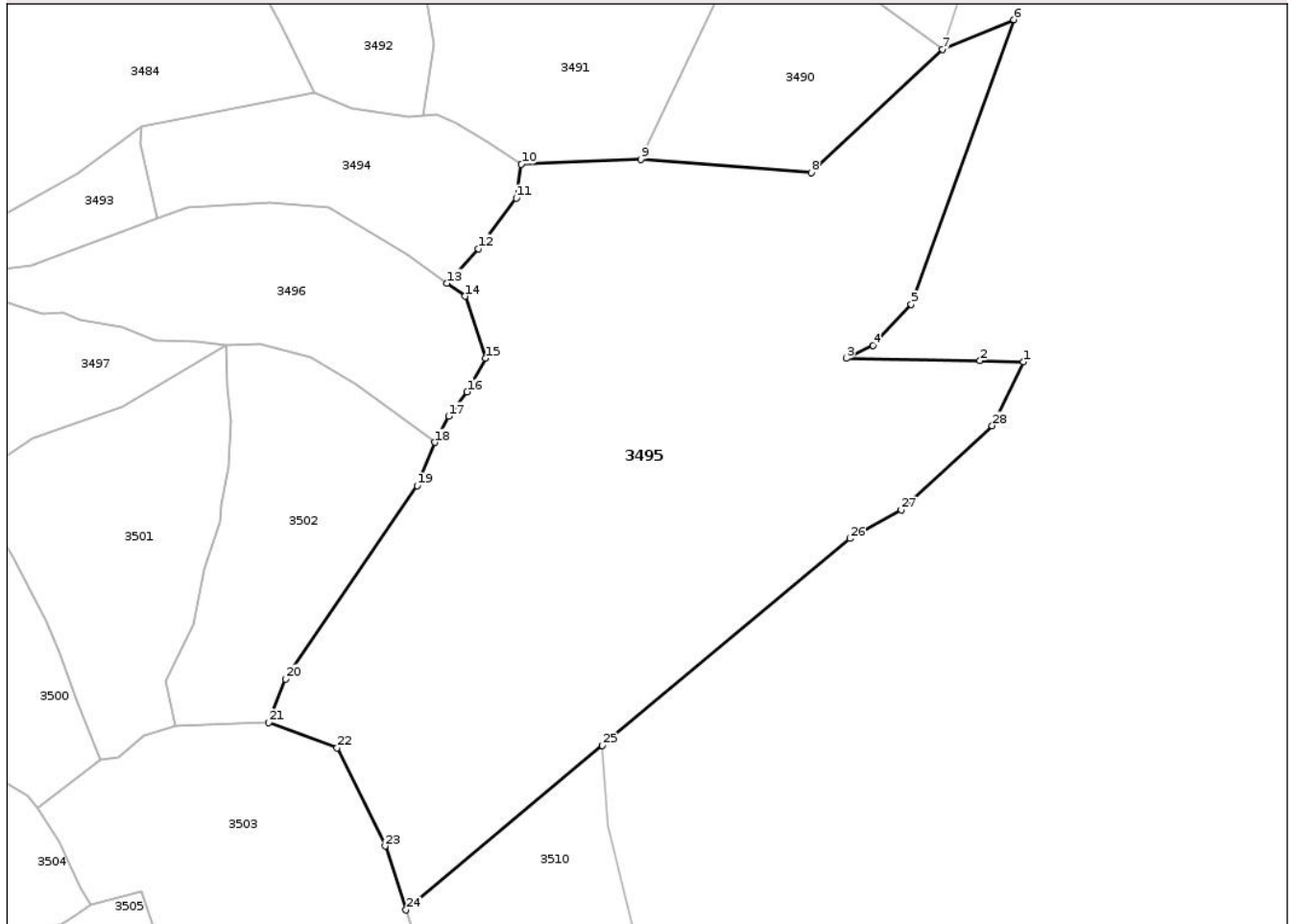
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.114	parte din nr. top. 2455, 2456. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.414	-	-	-	
2	faneata	NU	5.700	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.470,097 689.218,71	2	436.460,308 689.218,959	9.792
3	436.430,182 689.219,499	4	436.436,253 689.222,422	6.738
5	436.444,798 689.231,639	6	436.467,959 689.295,842	68.254
7	436.451,905 689.289,141	8	436.422,25 689.261,412	40.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.460,308 689.218,959	3	436.430,182 689.219,499	30.131
4	436.436,253 689.222,422	5	436.444,798 689.231,639	12.568
6	436.467,959 689.295,842	7	436.451,905 689.289,141	17.397
8	436.422,25 689.261,412	9	436.383,857 689.264,396	38.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.383,857 689.264,396	10	436.356,955 689.263,235	26.927
11	436.355,787 689.255,607	12	436.347,214 689.244,243	14.235
13	436.340,233 689.236,429	14	436.344,321 689.233,507	5.025
15	436.348,835 689.219,499	16	436.344,725 689.211,936	8.607
17	436.340,586 689.206,437	18	436.337,517 689.200,523	6.663
19	436.333,509 689.190,759	20	436.303,78 689.147,193	52.743
21	436.300,022 689.137,354	22	436.315,422 689.131,65	16.423
23	436.326,235 689.109,524	24	436.330,954 689.095,117	15.161
25	436.375,208 689.132,181	26	436.430,977 689.178,89	72.745
27	436.442,581 689.185,308	28	436.463,067 689.204,286	27.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.356,955 689.263,235	11	436.355,787 689.255,607	7.717
12	436.347,214 689.244,243	13	436.340,233 689.236,429	10.478
14	436.344,321 689.233,507	15	436.348,835 689.219,499	14.717
16	436.344,725 689.211,936	17	436.340,586 689.206,437	6.883
18	436.337,517 689.200,523	19	436.333,509 689.190,759	10.555
20	436.303,78 689.147,193	21	436.300,022 689.137,354	10.533
22	436.315,422 689.131,65	23	436.326,235 689.109,524	24.627
24	436.330,954 689.095,117	25	436.375,208 689.132,181	57.725
26	436.430,977 689.178,89	27	436.442,581 689.185,308	13.261
28	436.463,067 689.204,286	1	436.470,097 689.218,71	16.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680, 878

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.438	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2455, 3456. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3526 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3804, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

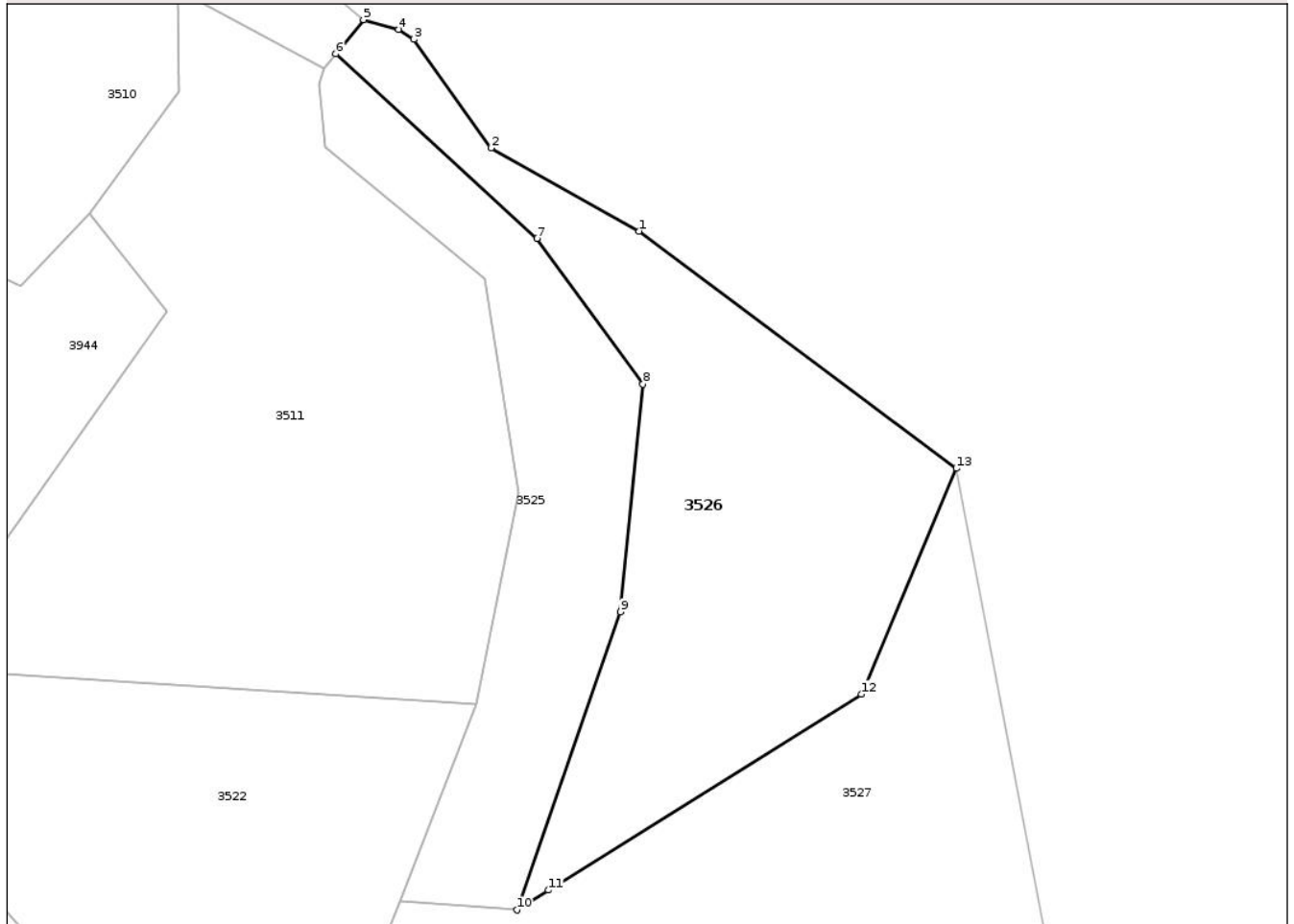
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.438	parte din nr. top. 2455, 3456. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.215	-	-	-	
2	faneata	NU	3.223	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.453,299 688.857,666	2	436.428,268 688.871,703	28.698
2	436.428,268 688.871,703	3	436.415,207 688.890,086	22.55
3	436.415,207 688.890,086	4	436.412,631 688.891,756	3.07
4	436.412,631 688.891,756	5	436.406,671 688.893,411	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.406,671 688.893,411	6	436.402,01 688.887,644	7.416
6	436.402,01 688.887,644	7	436.435,986 688.856,432	46.136
7	436.435,986 688.856,432	8	436.453,922 688.831,77	30.495
8	436.453,922 688.831,77	9	436.450,161 688.793,249	38.704
9	436.450,161 688.793,249	10	436.432,644 688.742,824	53.381
10	436.432,644 688.742,824	11	436.437,952 688.746,179	6.28
11	436.437,952 688.746,179	12	436.490,858 688.779,335	62.436
12	436.490,858 688.779,335	13	436.506,914 688.817,53	41.432
13	436.506,914 688.817,53	1	436.453,299 688.857,666	66.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:878, 503, 1626

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.893	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2456, 2458, 2459. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3527 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

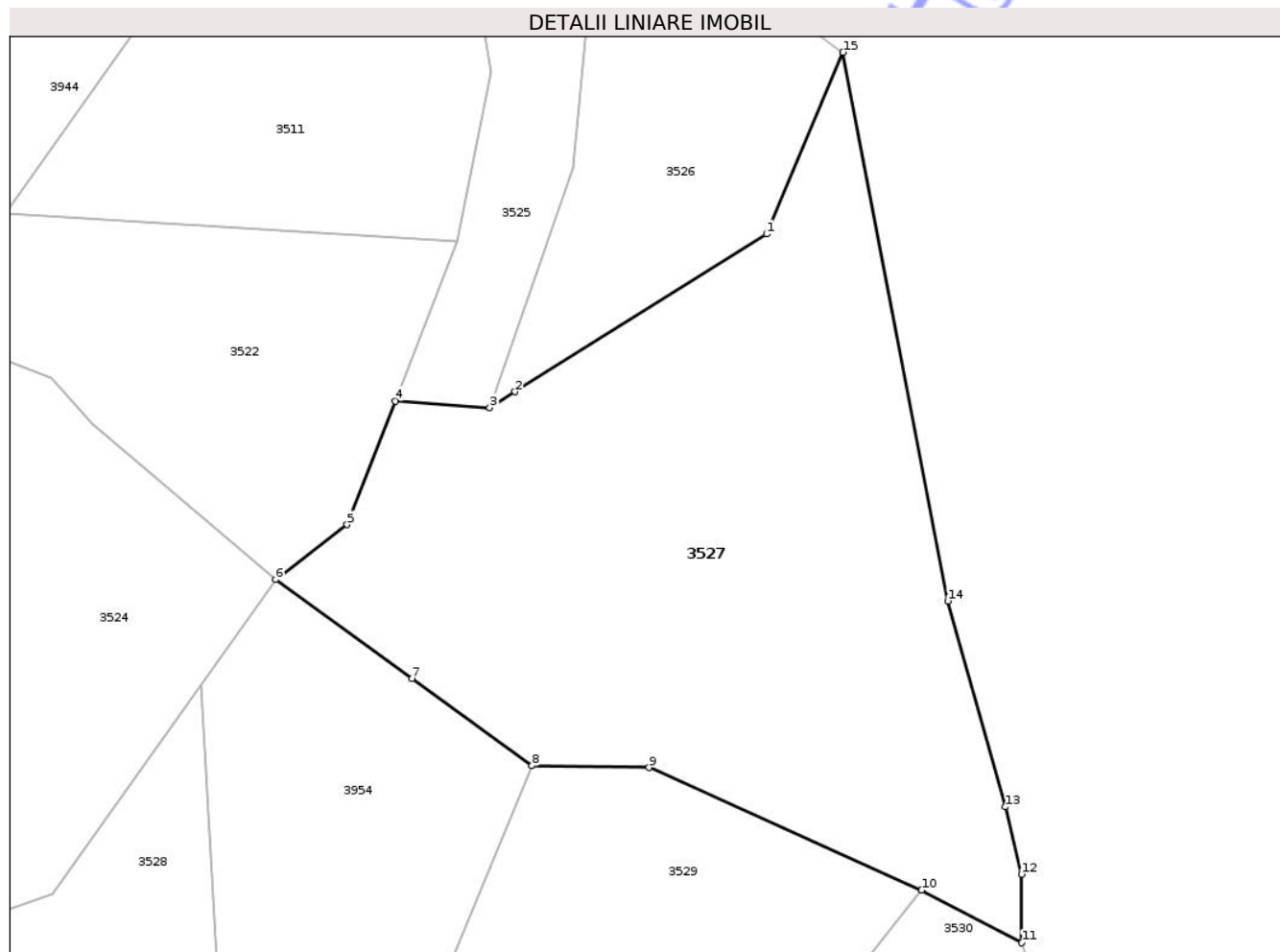
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.893	parte din număr topografic 2456, 2458, 2459. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	12.893	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.490,858 688.779,335	2	436.437,952 688.746,179	62.437
2	436.437,952 688.746,179	3	436.432,644 688.742,824	6.279
3	436.432,644 688.742,824	4	436.412,779 688.744,238	19.915
4	436.412,779 688.744,238	5	436.402,649 688.718,228	27.913
5	436.402,649 688.718,228	6	436.387,616 688.706,702	18.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.387,616 688.706,702	7	436.416,297 688.685,903	35.429
7	436.416,297 688.685,903	8	436.441,543 688.667,54	31.218
8	436.441,543 688.667,54	9	436.466,169 688.667,159	24.629
9	436.466,169 688.667,159	10	436.523,456 688.641,374	62.823
10	436.523,456 688.641,374	11	436.544,508 688.630,316	23.78
11	436.544,508 688.630,316	12	436.544,485 688.644,715	14.399
12	436.544,485 688.644,715	13	436.541,113 688.658,877	14.558
13	436.541,113 688.658,877	14	436.528,961 688.702,186	44.982
14	436.528,961 688.702,186	15	436.506,913 688.817,53	117.432
15	436.506,913 688.817,53	1	436.490,858 688.779,335	41.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:518, 1386

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.382	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2460, 2461. Imobil traversat de limita unităților administrative-teritoriale Șieu și Poienile Izei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3530 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3807, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GLODEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

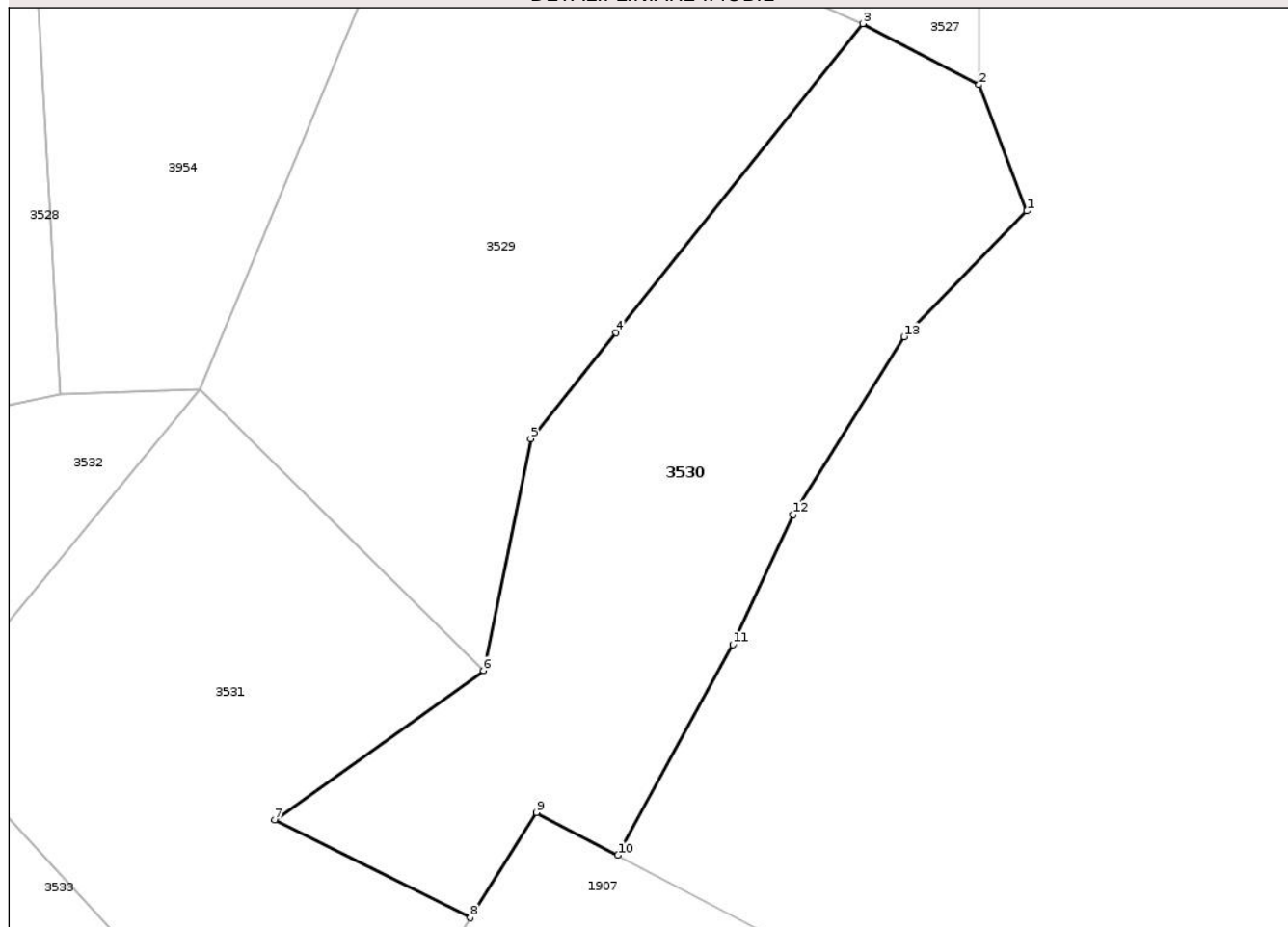
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.382	parte din nr. top. 2460, 2461. Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Șieu și Poienile Izei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.252	-	-	-	
2	faneata	NU	2.130	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.553,161 688.607,473	2	436.544,508 688.630,316	24.427
2	436.544,508 688.630,316	3	436.523,456 688.641,374	23.78
3	436.523,456 688.641,374	4	436.478,791 688.585,422	71.593
4	436.478,791 688.585,422	5	436.463,323 688.566,224	24.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.463,323 688.566,224	6	436.454,793 688.524,198	42.883
6	436.454,793 688.524,198	7	436.416,989 688.497,131	46.495
7	436.416,989 688.497,131	8	436.452,389 688.479,432	39.578
8	436.452,389 688.479,432	9	436.464,379 688.498,489	22.514
9	436.464,379 688.498,489	10	436.479,119 688.490,754	16.646
10	436.479,119 688.490,754	11	436.499,934 688.528,896	43.453
11	436.499,934 688.528,896	12	436.510,894 688.552,436	25.966
12	436.510,894 688.552,436	13	436.530,948 688.584,685	37.976
13	436.530,948 688.584,685	1	436.553,161 688.607,473	31.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.991	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3496 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3777, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

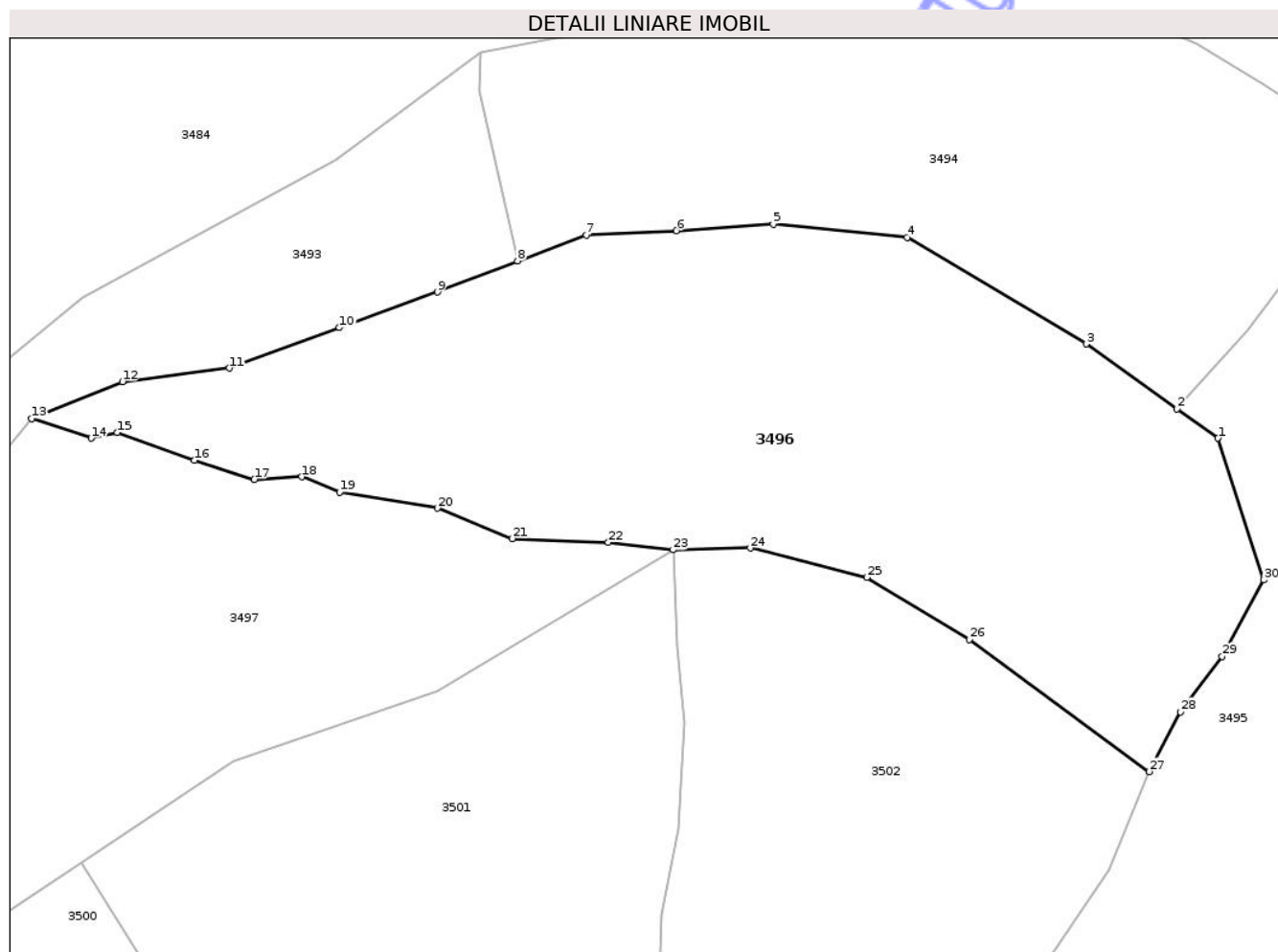
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.991	parte din nr. top. 2454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.344,321 689.233,507	2	436.340,233 689.236,429	5.025
3	436.331,27 689.242,836	4	436.313,542 689.253,386	20.63
5	436.300,284 689.254,666	6	436.290,702 689.254,043	9.602
7	436.281,773 689.253,598	8	436.274,978 689.251,051	7.257
9	436.267,033 689.247,958	10	436.257,347 689.244,447	10.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.340,233 689.236,429	3	436.331,27 689.242,836	11.017
4	436.313,542 689.253,386	5	436.300,284 689.254,666	13.32
6	436.290,702 689.254,043	7	436.281,773 689.253,598	8.94
8	436.274,978 689.251,051	9	436.267,033 689.247,958	8.526
10	436.257,347 689.244,447	11	436.246,452 689.240,435	11.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.246,452 689.240,435	12	436.235,872 689.239,11	10.663
13	436.226,875 689.235,452	14	436.232,782 689.233,512	6.217
15	436.235,378 689.234,062	16	436.242,967 689.231,328	8.066
17	436.248,914 689.229,436	18	436.253,607 689.229,697	4.7
19	436.257,354 689.228,157	20	436.267,05 689.226,589	9.822
21	436.274,433 689.223,574	22	436.283,954 689.223,202	9.528
23	436.290,382 689.222,464	24	436.298,01 689.222,64	7.63
25	436.309,539 689.219,731	26	436.319,688 689.213,617	11.848
27	436.337,517 689.200,523	28	436.340,586 689.206,437	6.663
29	436.344,725 689.211,936	30	436.348,835 689.219,499	8.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.235,872 689.239,11	13	436.226,875 689.235,452	9.712
14	436.232,782 689.233,512	15	436.235,378 689.234,062	2.654
16	436.242,967 689.231,328	17	436.248,914 689.229,436	6.241
18	436.253,607 689.229,697	19	436.257,354 689.228,157	4.051
20	436.267,05 689.226,589	21	436.274,433 689.223,574	7.975
22	436.283,954 689.223,202	23	436.290,382 689.222,464	6.47
24	436.298,01 689.222,64	25	436.309,539 689.219,731	11.89
26	436.319,688 689.213,617	27	436.337,517 689.200,523	22.121
28	436.340,586 689.206,437	29	436.344,725 689.211,936	6.883
30	436.348,835 689.219,499	1	436.344,321 689.233,507	14.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:88, 712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.872	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2440, 2454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3497 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3778, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOTIZAN MARIA-ANIȘOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

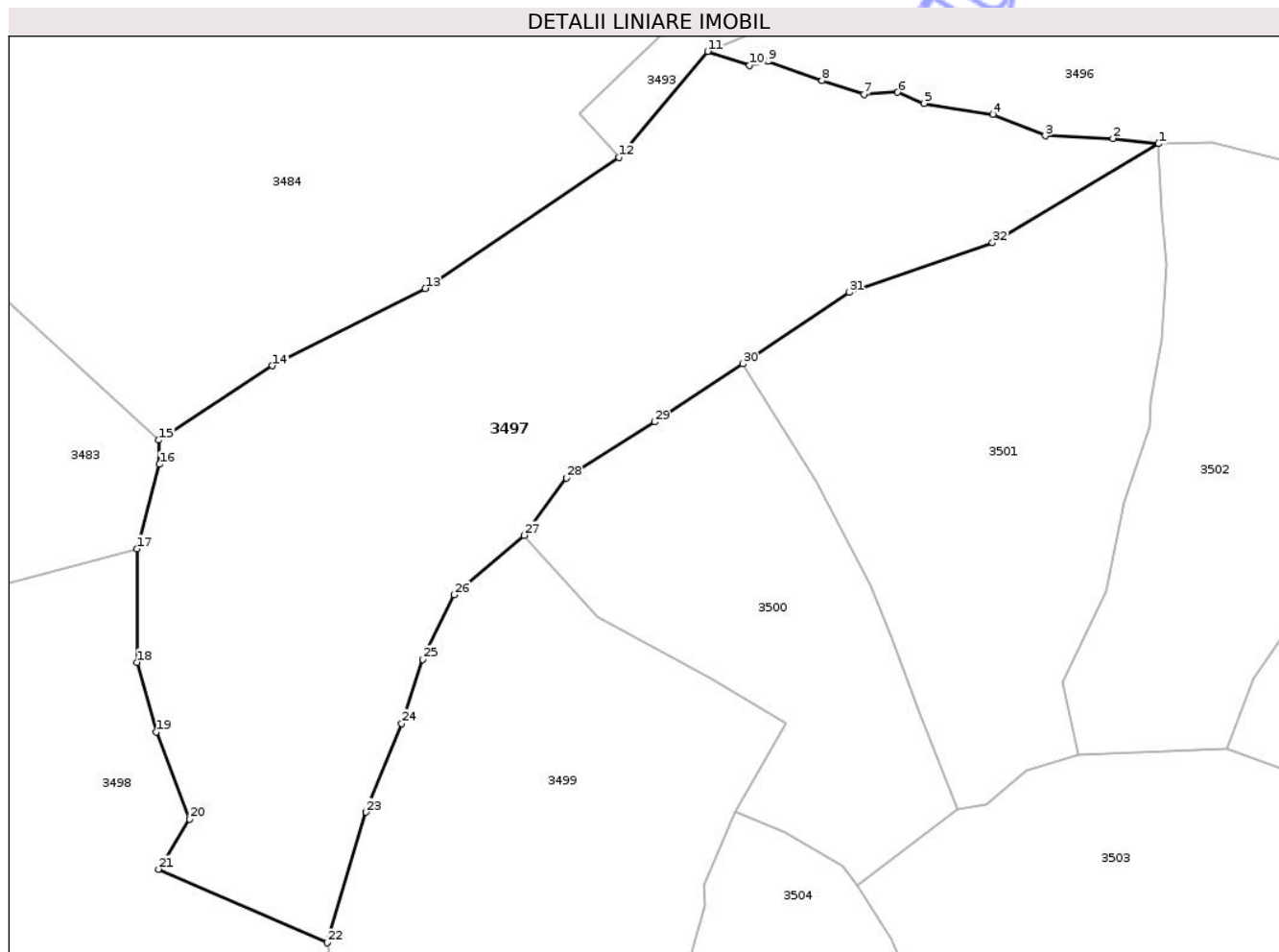
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.872	parte din nr. top. 2440, 2454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.802	-	-	-	
2	faneata	NU	4.070	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.290,382 689.222,464	2	436.283,954 689.223,202	6.47
3	436.274,433 689.223,574	4	436.267,05 689.226,589	7.975
5	436.257,354 689.228,157	6	436.253,607 689.229,697	4.051
7	436.248,914 689.229,436	8	436.242,967 689.231,328	6.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.283,954 689.223,202	3	436.274,433 689.223,574	9.528
4	436.267,05 689.226,589	5	436.257,354 689.228,157	9.822
6	436.253,607 689.229,697	7	436.248,914 689.229,436	4.7
8	436.242,967 689.231,328	9	436.235,378 689.234,062	8.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	436.235,378 689.234,062	10	436.232,782 689.233,512	2.654	10	436.232,782 689.233,512	11	436.226,875 689.235,452	6.217
11	436.226,875 689.235,452	12	436.214,371 689.220,56	19.445	12	436.214,371 689.220,56	13	436.187,101 689.202,117	32.921
13	436.187,101 689.202,117	14	436.165,585 689.191,254	24.103	14	436.165,585 689.191,254	15	436.149,605 689.180,789	19.102
15	436.149,605 689.180,789	16	436.149,671 689.177,366	3.424	16	436.149,671 689.177,366	17	436.146,495 689.165,485	12.298
17	436.146,495 689.165,485	18	436.146,487 689.149,519	15.966	18	436.146,487 689.149,519	19	436.149,201 689.139,744	10.145
19	436.149,201 689.139,744	20	436.153,906 689.127,471	13.144	20	436.153,906 689.127,471	21	436.149,539 689.120,427	8.288
21	436.149,539 689.120,427	22	436.173,272 689.110,082	25.89	22	436.173,272 689.110,082	23	436.178,768 689.128,447	19.17
23	436.178,768 689.128,447	24	436.183,811 689.140,917	13.451	24	436.183,811 689.140,917	25	436.186,725 689.149,952	9.493
25	436.186,725 689.149,952	26	436.191,174 689.159,033	10.112	26	436.191,174 689.159,033	27	436.201,069 689.167,375	12.942
27	436.201,069 689.167,375	28	436.206,982 689.175,432	9.994	28	436.206,982 689.175,432	29	436.219,407 689.183,333	14.724
29	436.219,407 689.183,333	30	436.231,81 689.191,494	14.847	30	436.231,81 689.191,494	31	436.246,829 689.201,544	18.071
31	436.246,829 689.201,544	32	436.266,994 689.208,538	21.343	32	436.266,994 689.208,538	1	436.290,382 689.222,464	27.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1254, 50417

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.288	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2443/b, 2443/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3498 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

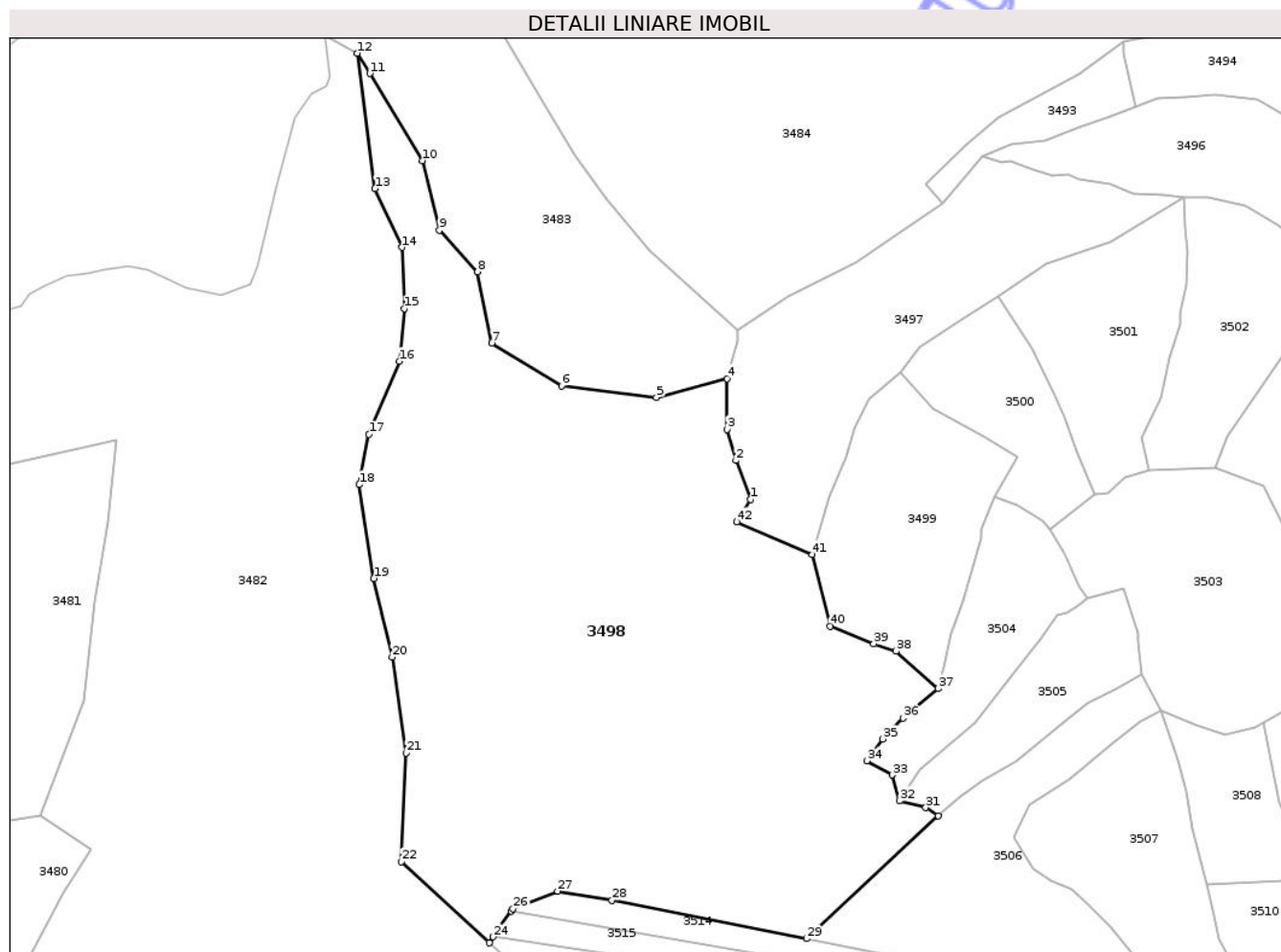
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.288	parte din număr topografic 2443/b, 2443/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	25.288	-	-	-	fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.153,906 689.127,471	2	436.149,201 689.139,744	13.14 4	2	436.149,201 689.139,744	3	436.146,487 689.149,519	10.14 5	3	436.146,487 689.149,519	4	436.146,495 689.165,485	15.96 6
4	436.146,495 689.165,485	5	436.124,234 689.159,578	23.03 1	5	436.124,234 689.159,578	6	436.094,332 689.163,24	30.12 5	6	436.094,332 689.163,24	7	436.072,376 689.176,687	25.74 7
7	436.072,376 689.176,687	8	436.067,913 689.199,137	22.88 9	8	436.067,913 689.199,137	9	436.055,903 689.212,125	17.69	9	436.055,903 689.212,125	10	436.050,538 689.234,093	22.61 4
10	436.050,538 689.234,093	11	436.033,998 689.261,469	31.98 5	11	436.033,998 689.261,469	12	436.029,948 689.267,847	7.555	12	436.029,948 689.267,847	13	436.035,574 689.225,251	42.96 6
13	436.035,574 689.225,251	14	436.044,15 689.206,802	20.34 5	14	436.044,15 689.206,802	15	436.044,9 689.187,521	19.29 6	15	436.044,9 689.187,521	16	436.043,285 689.170,948	16.65 2
16	436.043,285 689.170,948	17	436.033,685 689.147,951	24.92	17	436.033,685 689.147,951	18	436.030,648 689.132,118	16.12 2	18	436.030,648 689.132,118	19	436.035,254 689.102,641	29.83 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	436.035,254 689.102,641	20	436.041,036 689.077,889	25.418	20	436.041,036 689.077,889	21	436.045,44 689.047,763	30.446	21	436.045,44 689.047,763	22	436.043,933 689.013,53	34.266
22	436.043,933 689.013,53	23	436.071,537 688.988,011	37.593	23	436.071,537 688.988,011	24	436.072,83 688.989,857	2.254	24	436.072,83 688.989,857	25	436.078,535 688.998,005	9.947
25	436.078,535 688.998,005	26	436.079,036 688.998,719	0.872	26	436.079,036 688.998,719	27	436.093,062 689.004,279	15.088	27	436.093,062 689.004,279	28	436.110,215 689.001,43	17.388
28	436.110,215 689.001,43	29	436.171,399 688.989,308	62.373	29	436.171,399 688.989,308	30	436.212,972 689.027,98	56.779	30	436.212,972 689.027,98	31	436.208,963 689.030,539	4.756
31	436.208,963 689.030,539	32	436.200,702 689.032,668	8.531	32	436.200,702 689.032,668	33	436.198,397 689.040,799	8.451	33	436.198,397 689.040,799	34	436.190,406 689.045,273	9.158
34	436.190,406 689.045,273	35	436.195,424 689.052,125	8.493	35	436.195,424 689.052,125	36	436.201,836 689.058,672	9.164	36	436.201,836 689.058,672	37	436.212,915 689.067,986	14.474
37	436.212,915 689.067,986	38	436.199,673 689.079,743	17.708	38	436.199,673 689.079,743	39	436.192,579 689.082,024	7.452	39	436.192,579 689.082,024	40	436.178,961 689.087,617	14.722
40	436.178,961 689.087,617	41	436.173,272 689.110,082	23.174	41	436.173,272 689.110,082	42	436.149,539 689.120,427	25.89	42	436.149,539 689.120,427	1	436.153,906 689.127,471	8.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1314

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.831	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2453

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3502 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3782, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUS IANOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

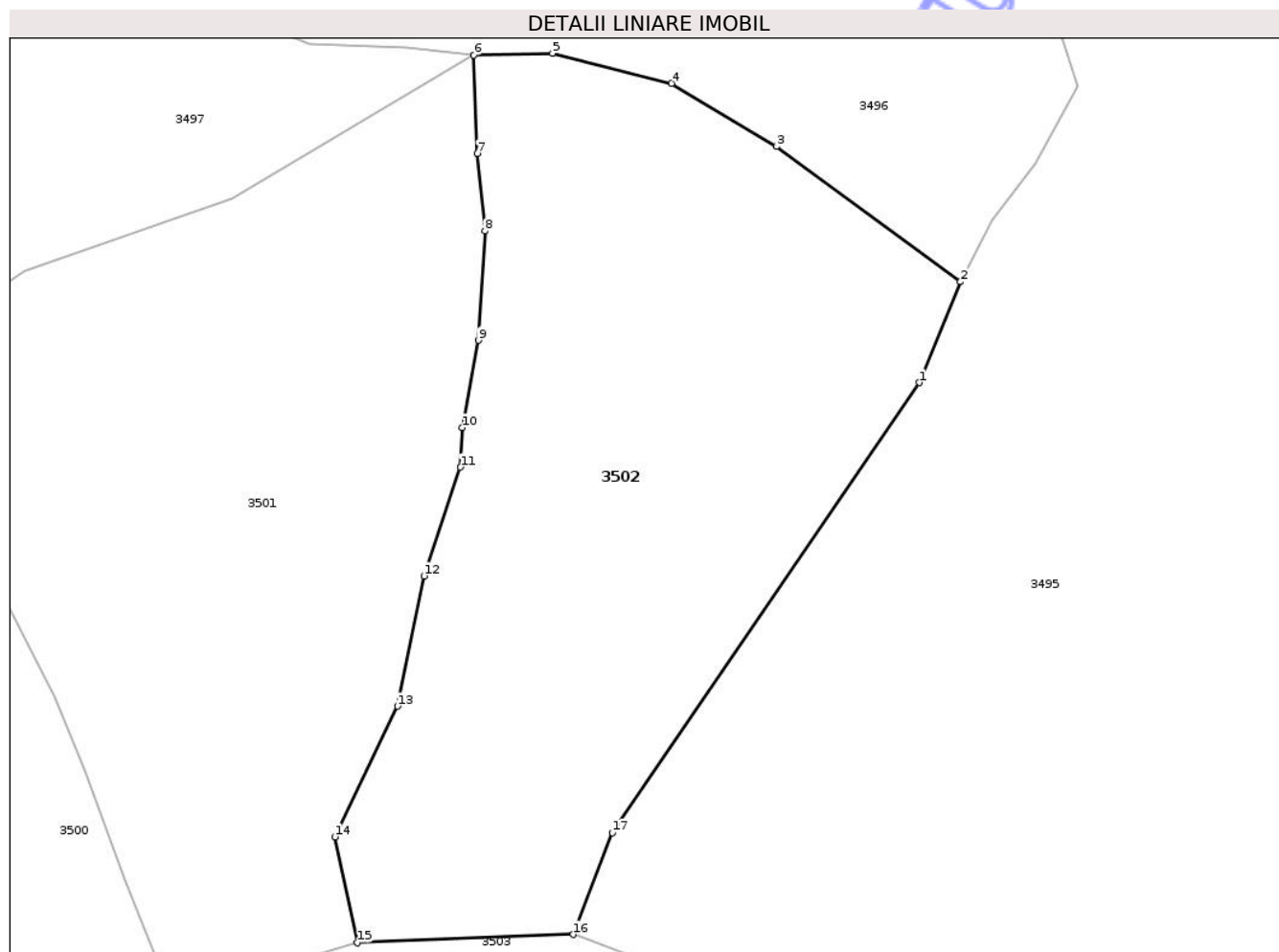
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.831	parte din nr. topo. 2453

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.333,509 689.190,759	2	436.337,517 689.200,523	10.555
2	436.337,517 689.200,523	3	436.319,688 689.213,617	22.121
3	436.319,688 689.213,617	4	436.309,539 689.219,731	11.848
4	436.309,539 689.219,731	5	436.298,01 689.222,64	11.89
5	436.298,01 689.222,64	6	436.290,382 689.222,464	7.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.290,382 689.222,464	7	436.290,736 689.212,945	9.526
7	436.290,736 689.212,945	8	436.291,451 689.205,421	7.558
8	436.291,451 689.205,421	9	436.290,851 689.194,853	10.585
9	436.290,851 689.194,853	10	436.289,275 689.186,403	8.596
10	436.289,275 689.186,403	11	436.289,086 689.182,577	3.831
11	436.289,086 689.182,577	12	436.285,555 689.172,044	11.109
12	436.285,555 689.172,044	13	436.283,009 689.159,436	12.862
13	436.283,009 689.159,436	14	436.276,92 689.146,811	14.016
14	436.276,92 689.146,811	15	436.279,104 689.136,548	10.493
15	436.279,104 689.136,548	16	436.300,022 689.137,354	20.933
16	436.300,022 689.137,354	17	436.303,78 689.147,193	10.533
17	436.303,78 689.147,193	1	436.333,509 689.190,759	52.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:419

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.785	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3503 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3783, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

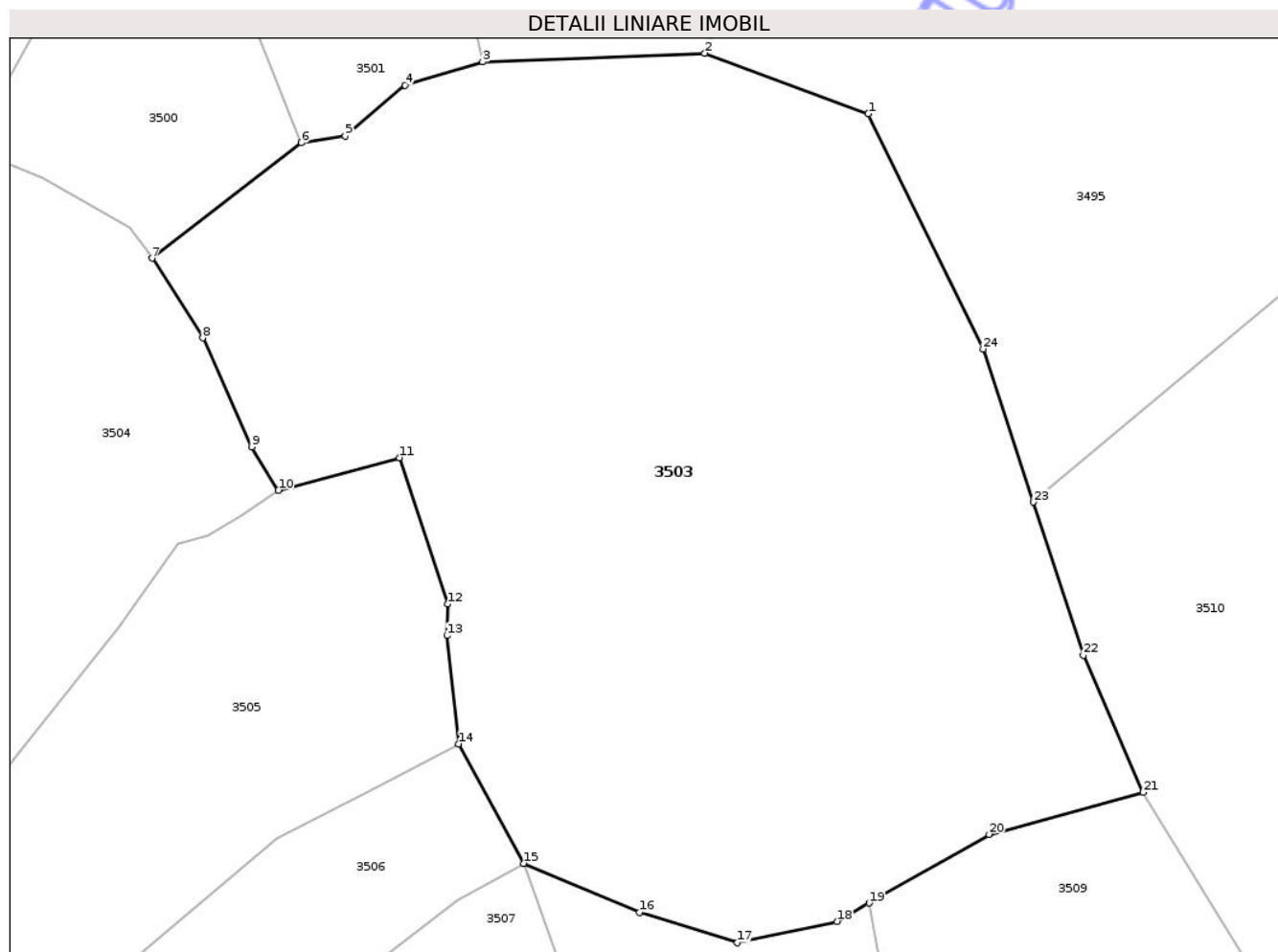
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.785	parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.315,422 689.131,65	2	436.300,022 689.137,354	16.423
3	436.279,104 689.136,548	4	436.271,79 689.134,359	7.635
5	436.266,162 689.129,576	6	436.262,034 689.128,931	4.178
7	436.247,974 689.118,06	8	436.252,744 689.110,572	8.878
9	436.257,351 689.100,309	10	436.259,873 689.096,24	4.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.300,022 689.137,354	3	436.279,104 689.136,548	20.933
4	436.271,79 689.134,359	5	436.266,162 689.129,576	7.386
6	436.262,034 689.128,931	7	436.247,974 689.118,06	17.773
8	436.252,744 689.110,572	9	436.257,351 689.100,309	11.25
10	436.259,873 689.096,24	11	436.271,261 689.099,292	11.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.271,261 689.099,292	12	436.275,84 689.085,532	14.502
13	436.275,749 689.082,552	14	436.276,86 689.072,36	10.252
15	436.282,944 689.061,116	16	436.293,88 689.056,507	11.868
17	436.303,093 689.053,65	18	436.312,478 689.055,662	9.598
19	436.315,496 689.057,389	20	436.326,799 689.063,857	13.023
21	436.341,311 689.067,813	22	436.335,674 689.080,709	14.074
23	436.330,954 689.095,117	24	436.326,235 689.109,524	15.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.275,84 689.085,532	13	436.275,749 689.082,552	2.981
14	436.276,86 689.072,36	15	436.282,944 689.061,116	12.784
16	436.293,88 689.056,507	17	436.303,093 689.053,65	9.646
18	436.312,478 689.055,662	19	436.315,496 689.057,389	3.477
20	436.326,799 689.063,857	21	436.341,311 689.067,813	15.042
22	436.335,674 689.080,709	23	436.330,954 689.095,117	15.161
24	436.326,235 689.109,524	1	436.315,422 689.131,65	24.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:419

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.166	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3504 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3784, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

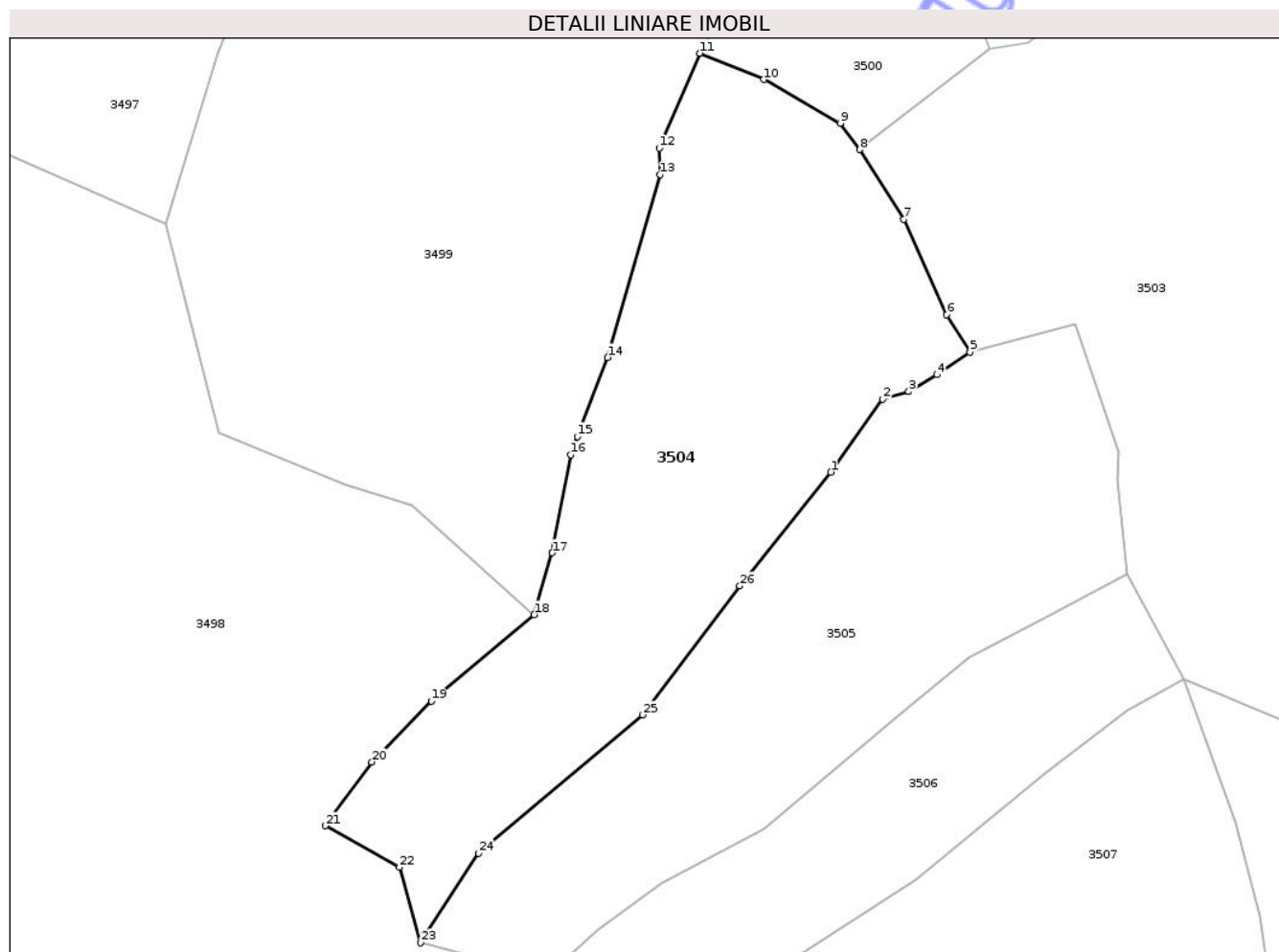
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.166	parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.166	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.244,888 689.083,333	2	436.250,459 689.091,198	9.638
3	436.253,258 689.092,011	4	436.256,29 689.093,831	3.536
5	436.259,873 689.096,24	6	436.257,351 689.100,309	4.787
7	436.252,744 689.110,572	8	436.247,974 689.118,06	8.878
9	436.245,871 689.120,899	10	436.237,664 689.125,612	9.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.250,459 689.091,198	3	436.253,258 689.092,011	2.915
4	436.256,29 689.093,831	5	436.259,873 689.096,24	4.318
6	436.257,351 689.100,309	7	436.252,744 689.110,572	11.25
8	436.247,974 689.118,06	9	436.245,871 689.120,899	3.533
10	436.237,664 689.125,612	11	436.230,791 689.128,438	7.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.230,791 689.128,438	12	436.226,391 689.118,222	11.123
13	436.226,48 689.115,371	14	436.220,825 689.095,677	20.49
15	436.217,569 689.087,176	16	436.216,881 689.085,204	2.089
17	436.214,87 689.074,639	18	436.212,915 689.067,986	6.934
19	436.201,836 689.058,672	20	436.195,424 689.052,125	9.164
21	436.190,406 689.045,273	22	436.198,397 689.040,799	9.158
23	436.200,702 689.032,668	24	436.206,914 689.042,313	11.472
25	436.224,603 689.057,194	26	436.235,058 689.071,098	17.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.226,391 689.118,222	13	436.226,48 689.115,371	2.852
14	436.220,825 689.095,677	15	436.217,569 689.087,176	9.103
16	436.216,881 689.085,204	17	436.214,87 689.074,639	10.755
18	436.212,915 689.067,986	19	436.201,836 689.058,672	14.474
20	436.195,424 689.052,125	21	436.190,406 689.045,273	8.493
22	436.198,397 689.040,799	23	436.200,702 689.032,668	8.451
24	436.206,914 689.042,313	25	436.224,603 689.057,194	23.116
26	436.235,058 689.071,098	1	436.244,888 689.083,333	15.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:419

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3505 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3785, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

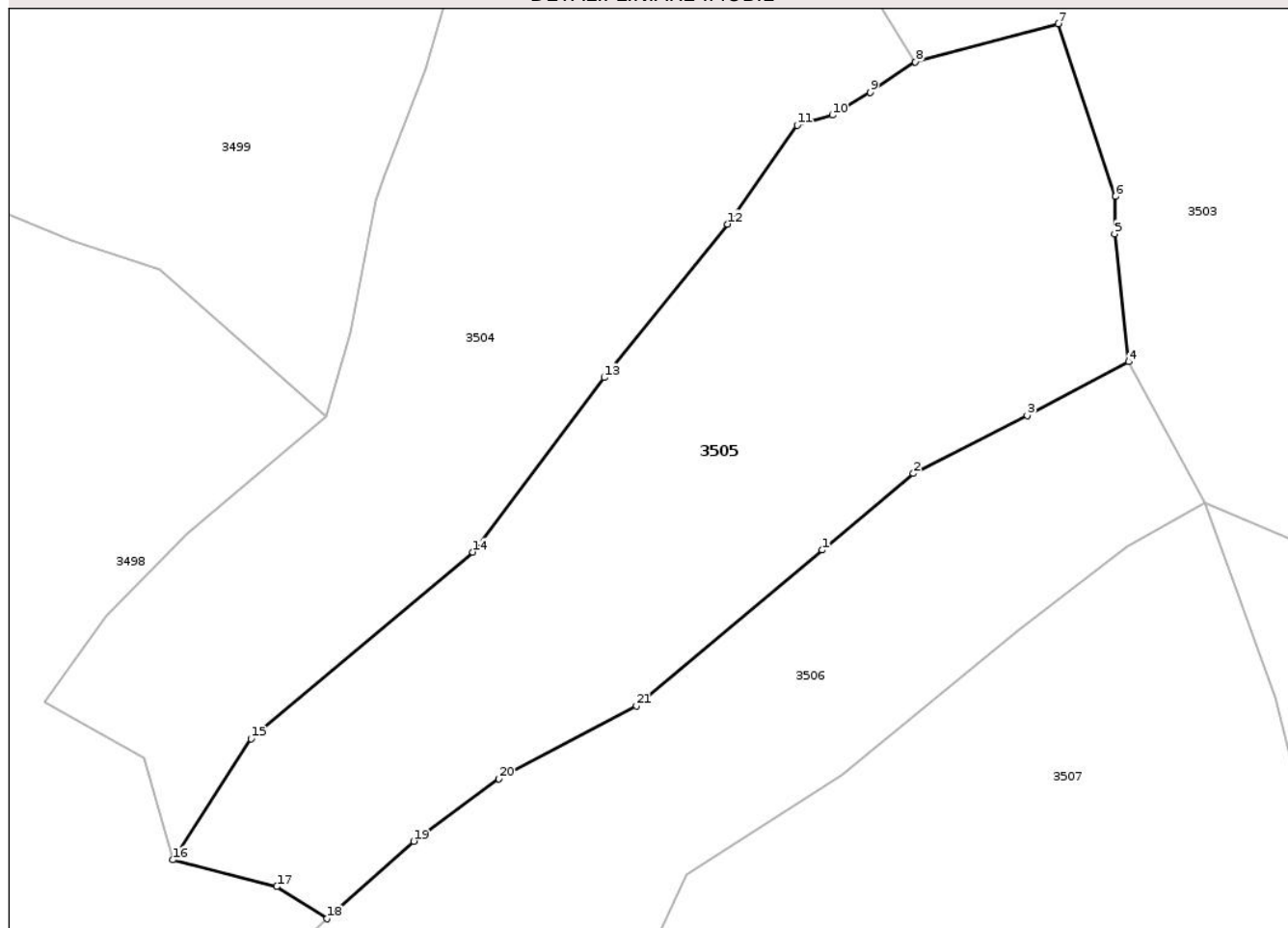
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	parte din nr. top. 2452, 2451, 2450

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.860	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.252,459 689.057,348	2	436.259,719 689.063,452	9.485
3	436.268,796 689.068,079	4	436.276,86 689.072,36	9.13
5	436.275,749 689.082,552	6	436.275,84 689.085,532	2.981
7	436.271,261 689.099,292	8	436.259,873 689.096,24	11.79
9	436.256,29 689.093,831	10	436.253,258 689.092,011	3.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.259,719 689.063,452	3	436.268,796 689.068,079	10.188
4	436.276,86 689.072,36	5	436.275,749 689.082,552	10.252
6	436.275,84 689.085,532	7	436.271,261 689.099,292	14.502
8	436.259,873 689.096,24	9	436.256,29 689.093,831	4.318
10	436.253,258 689.092,011	11	436.250,459 689.091,198	2.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	436.250,459 689.091,198	12	436.244,888 689.083,333	9.638
13	436.235,058 689.071,098	14	436.224,603 689.057,194	17.396
15	436.206,914 689.042,313	16	436.200,702 689.032,668	11.472
17	436.208,963 689.030,539	18	436.212,972 689.027,98	4.756
19	436.219,876 689.034,15	20	436.226,656 689.039,138	8.417
21	436.237,63 689.044,943	1	436.252,459 689.057,348	19.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	436.244,888 689.083,333	13	436.235,058 689.071,098	15.695
14	436.224,603 689.057,194	15	436.206,914 689.042,313	23.116
16	436.200,702 689.032,668	17	436.208,963 689.030,539	8.531
18	436.212,972 689.027,98	19	436.219,876 689.034,15	9.259
20	436.226,656 689.039,138	21	436.237,63 689.044,943	12.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.303	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3506 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3786, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

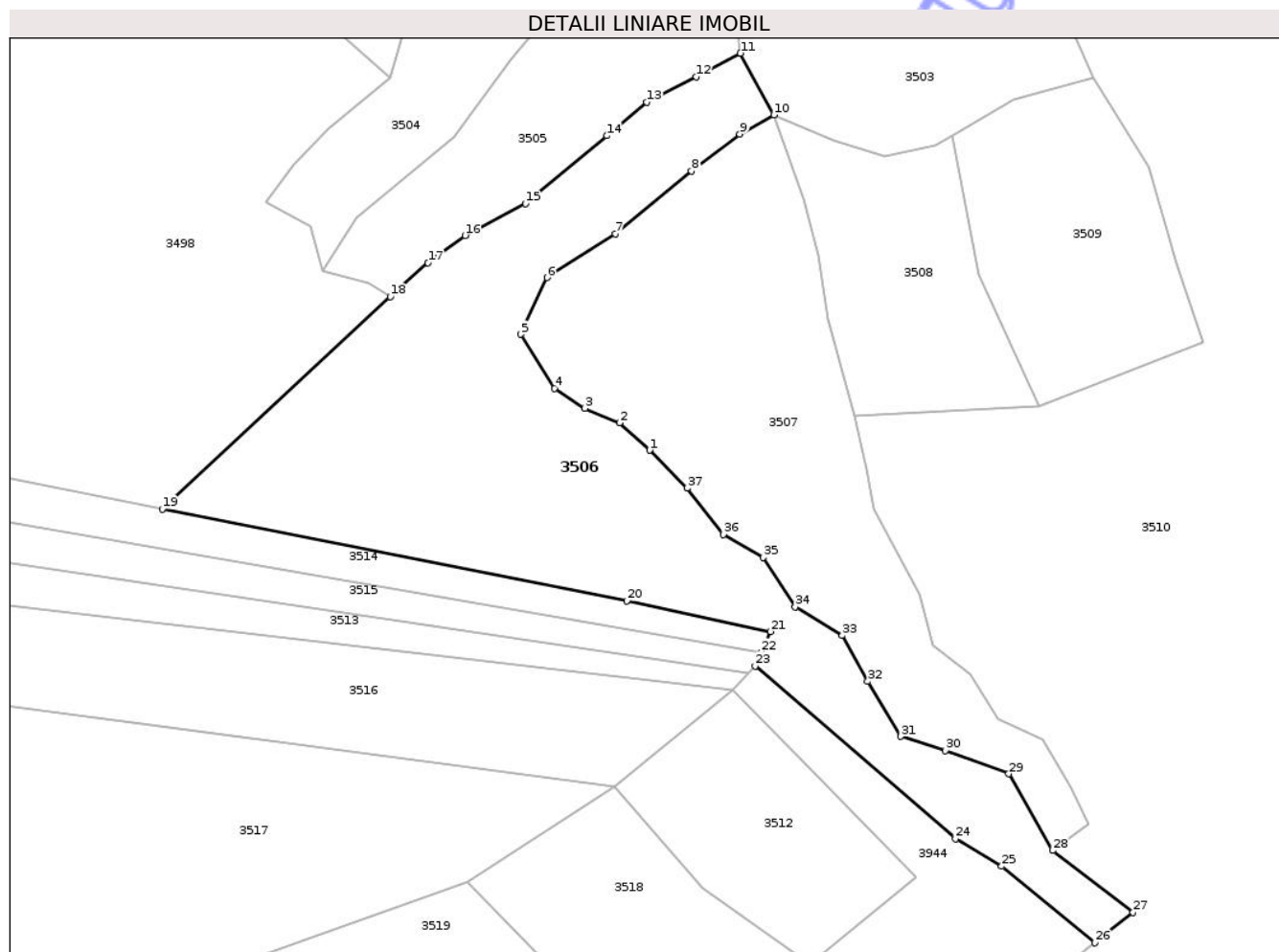
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.303	parte din nr. top. 2444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	903	-	-	-	
2	faneata	NU	4.400	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.260,296 689.000,022	2	436.254,808 689.004,999	7.409
3	436.248,487 689.007,659	4	436.242,905 689.011,283	6.655
5	436.236,746 689.021,123	6	436.241,592 689.031,465	11.421
7	436.254,04 689.039,422	8	436.267,929 689.050,873	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.254,808 689.004,999	3	436.248,487 689.007,659	6.858
4	436.242,905 689.011,283	5	436.236,746 689.021,123	11.609
6	436.241,592 689.031,465	7	436.254,04 689.039,422	14.774
8	436.267,929 689.050,873	9	436.276,759 689.057,625	11.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.276,759 689.057,625	10	436.282,944 689.061,116	7.102
11	436.276,86 689.072,36	12	436.268,796 689.068,079	9.13
13	436.259,719 689.063,452	14	436.252,459 689.057,348	9.485
15	436.237,63 689.044,943	16	436.226,656 689.039,138	12.415
17	436.219,876 689.034,15	18	436.212,972 689.027,98	9.259
19	436.171,399 688.989,308	20	436.256,124 688.972,521	86.372
21	436.282,284 688.966,984	22	436.280,671 688.963,244	4.073
23	436.279,568 688.960,686	24	436.316,063 688.929,172	48.218
25	436.324,49 688.924,201	26	436.341,495 688.910,247	21.997
27	436.348,475 688.915,793	28	436.333,832 688.927,07	18.482
29	436.325,776 688.941,024	30	436.314,257 688.945,286	12.282
31	436.306,128 688.947,864	32	436.300,075 688.957,874	11.698
33	436.295,409 688.966,268	34	436.286,827 688.971,475	10.038
35	436.280,969 688.980,447	36	436.273,733 688.984,678	8.382
37	436.267,14 688.993,115	1	436.260,296 689.000,022	9.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.282,944 689.061,116	11	436.276,86 689.072,36	12.784
12	436.268,796 689.068,079	13	436.259,719 689.063,452	10.188
14	436.252,459 689.057,348	15	436.237,63 689.044,943	19.333
16	436.226,656 689.039,138	17	436.219,876 689.034,15	8.417
18	436.212,972 689.027,98	19	436.171,399 688.989,308	56.779
20	436.256,124 688.972,521	21	436.282,284 688.966,984	26.74
22	436.280,671 688.963,244	23	436.279,568 688.960,686	2.785
24	436.316,063 688.929,172	25	436.324,49 688.924,201	9.784
26	436.341,495 688.910,247	27	436.348,475 688.915,793	8.915
28	436.333,832 688.927,07	29	436.325,776 688.941,024	16.113
30	436.314,257 688.945,286	31	436.306,128 688.947,864	8.528
32	436.300,075 688.957,874	33	436.295,409 688.966,268	9.604
34	436.286,827 688.971,475	35	436.280,969 688.980,447	10.715
36	436.273,733 688.984,678	37	436.267,14 688.993,115	10.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:418, 33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.892	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2449, 2448

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3507 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3766, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

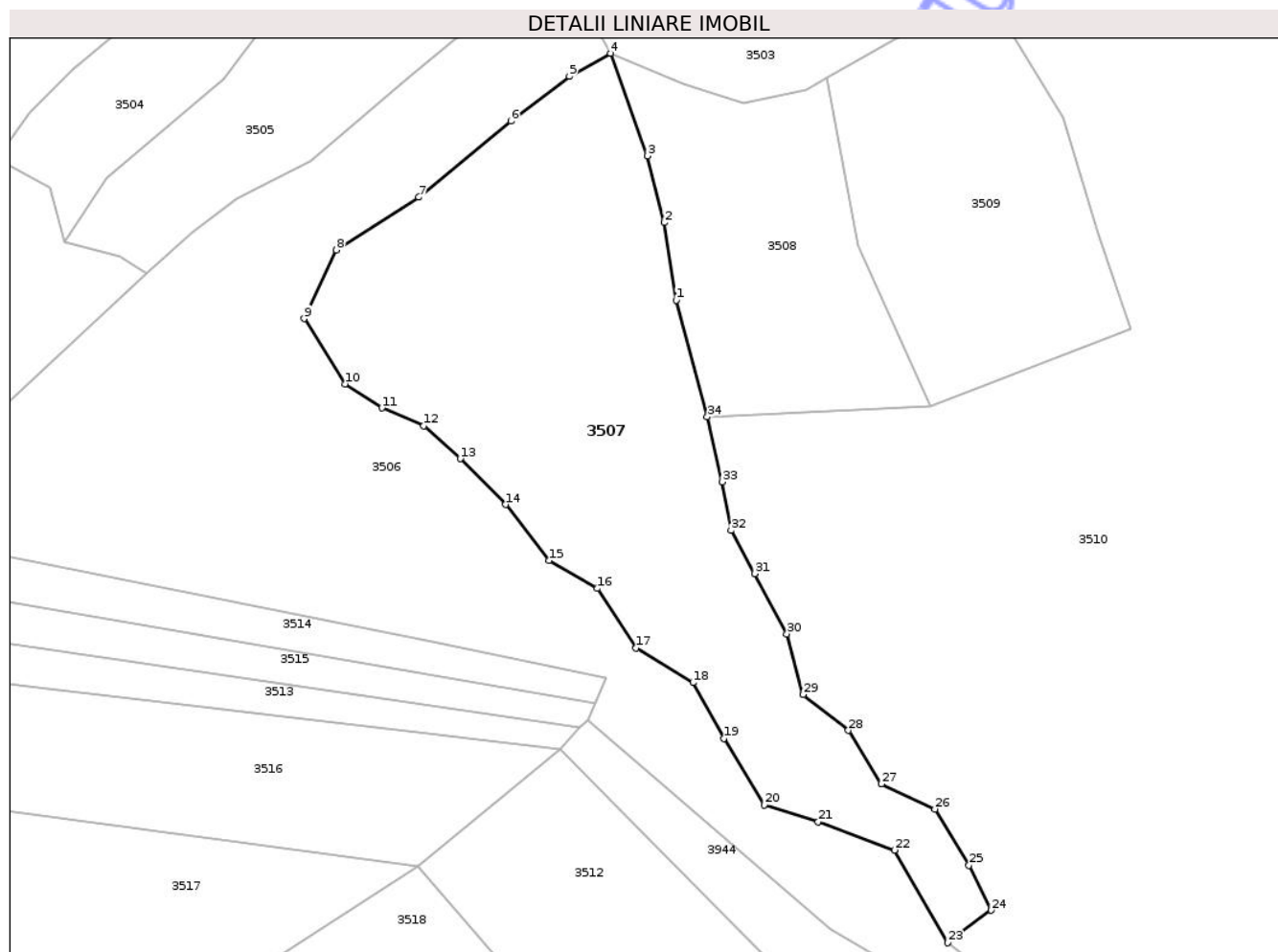
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.892	parte din nr. top. 2449, 2448

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.292,879 689.023,91	2	436.291,074 689.035,584	11.813
3	436.288,532 689.045,639	4	436.282,944 689.061,116	16.455
5	436.276,759 689.057,625	6	436.267,929 689.050,873	11.116
7	436.254,04 689.039,422	8	436.241,592 689.031,465	14.774
9	436.236,746 689.021,123	10	436.242,905 689.011,283	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.291,074 689.035,584	3	436.288,532 689.045,639	10.371
4	436.282,944 689.061,116	5	436.276,759 689.057,625	7.102
6	436.267,929 689.050,873	7	436.254,04 689.039,422	18.001
8	436.241,592 689.031,465	9	436.236,746 689.021,123	11.421
10	436.242,905 689.011,283	11	436.248,487 689.007,659	6.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.248,487 689.007,659	12	436.254,808 689.004,999	6.858
13	436.260,296 689.000,022	14	436.267,14 688.993,115	9.724
15	436.273,733 688.984,678	16	436.280,969 688.980,447	8.382
17	436.286,827 688.971,475	18	436.295,409 688.966,268	10.038
19	436.300,075 688.957,874	20	436.306,128 688.947,864	11.698
21	436.314,257 688.945,286	22	436.325,776 688.941,024	12.282
23	436.333,832 688.927,07	24	436.340,371 688.931,97	8.171
25	436.336,994 688.938,723	26	436.331,871 688.947,238	9.937
27	436.323,824 688.951,008	28	436.318,836 688.959,079	9.488
29	436.311,994 688.964,46	30	436.309,561 688.973,622	9.48
31	436.304,719 688.982,709	32	436.301,132 688.989,216	7.43
33	436.299,772 688.996,516	34	436.297,558 689.006,334	10.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.254,808 689.004,999	13	436.260,296 689.000,022	7.409
14	436.267,14 688.993,115	15	436.273,733 688.984,678	10.708
16	436.280,969 688.980,447	17	436.286,827 688.971,475	10.715
18	436.295,409 688.966,268	19	436.300,075 688.957,874	9.604
20	436.306,128 688.947,864	21	436.314,257 688.945,286	8.528
22	436.325,776 688.941,024	23	436.333,832 688.927,07	16.113
24	436.340,371 688.931,97	25	436.336,994 688.938,723	7.55
26	436.331,871 688.947,238	27	436.323,824 688.951,008	8.886
28	436.318,836 688.959,079	29	436.311,994 688.964,46	8.704
30	436.309,561 688.973,622	31	436.304,719 688.982,709	10.297
32	436.301,132 688.989,216	33	436.299,772 688.996,516	7.426
34	436.297,558 689.006,334	1	436.292,879 689.023,91	18.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:418, 33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2449, 2448

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3508 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3788, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

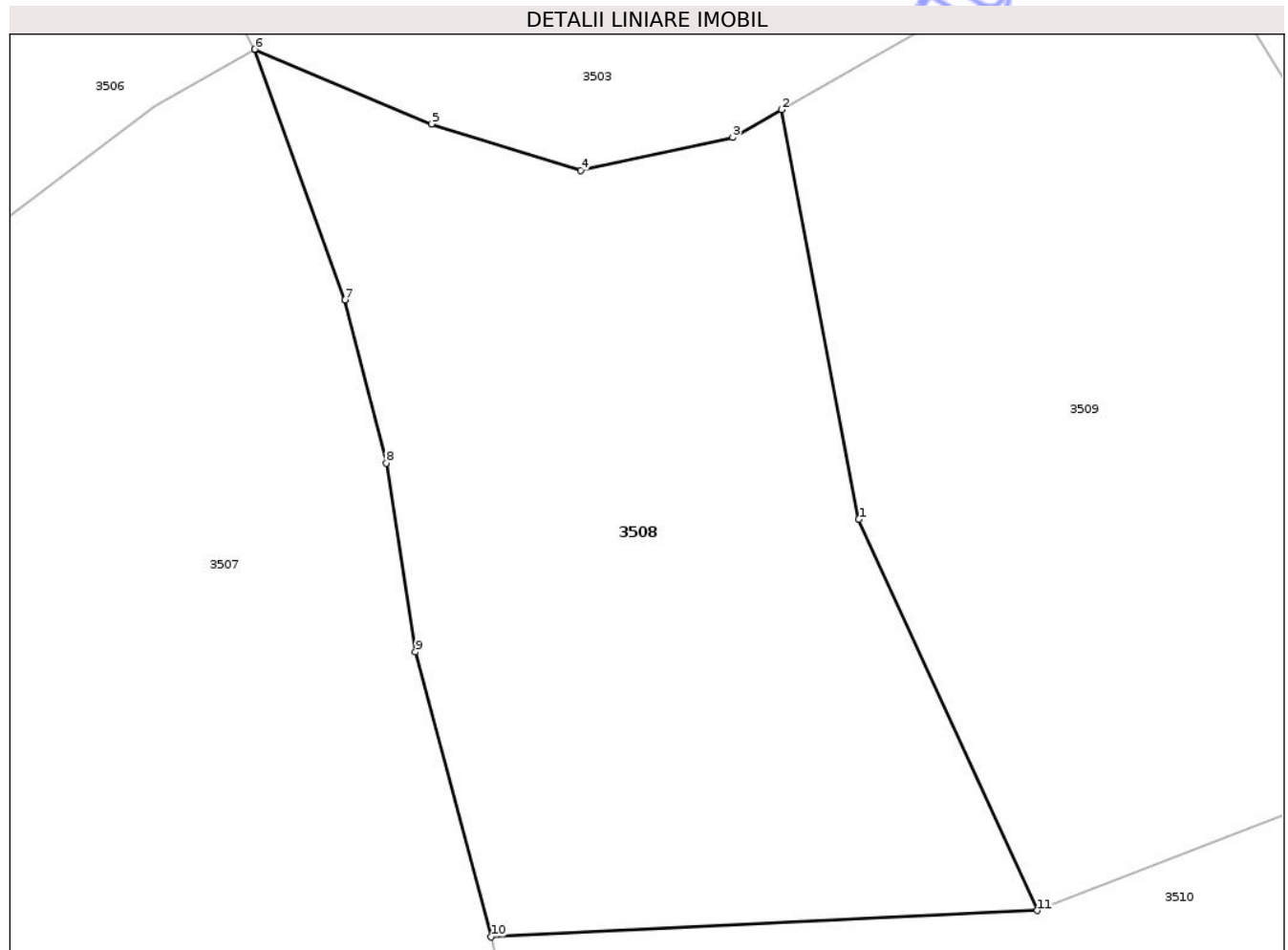
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	parte din nr. top. 2449, 2448

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	705	-	-	-	
2	faneata	NU	797	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.320,279 689.032,105	2	436.315,496 689.057,389	25.732
2	436.315,496 689.057,389	3	436.312,478 689.055,662	3.477
3	436.312,478 689.055,662	4	436.303,093 689.053,65	9.598
4	436.303,093 689.053,65	5	436.293,88 689.056,507	9.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.293,88 689.056,507	6	436.282,944 689.061,116	11.868
6	436.282,944 689.061,116	7	436.288,532 689.045,639	16.455
7	436.288,532 689.045,639	8	436.291,074 689.035,584	10.371
8	436.291,074 689.035,584	9	436.292,879 689.023,91	11.813
9	436.292,879 689.023,91	10	436.297,558 689.006,334	18.188
10	436.297,558 689.006,334	11	436.331,303 689.007,965	33.784
11	436.331,303 689.007,965	1	436.320,279 689.032,105	26.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:418, 33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2449, 2448

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3509 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3789, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

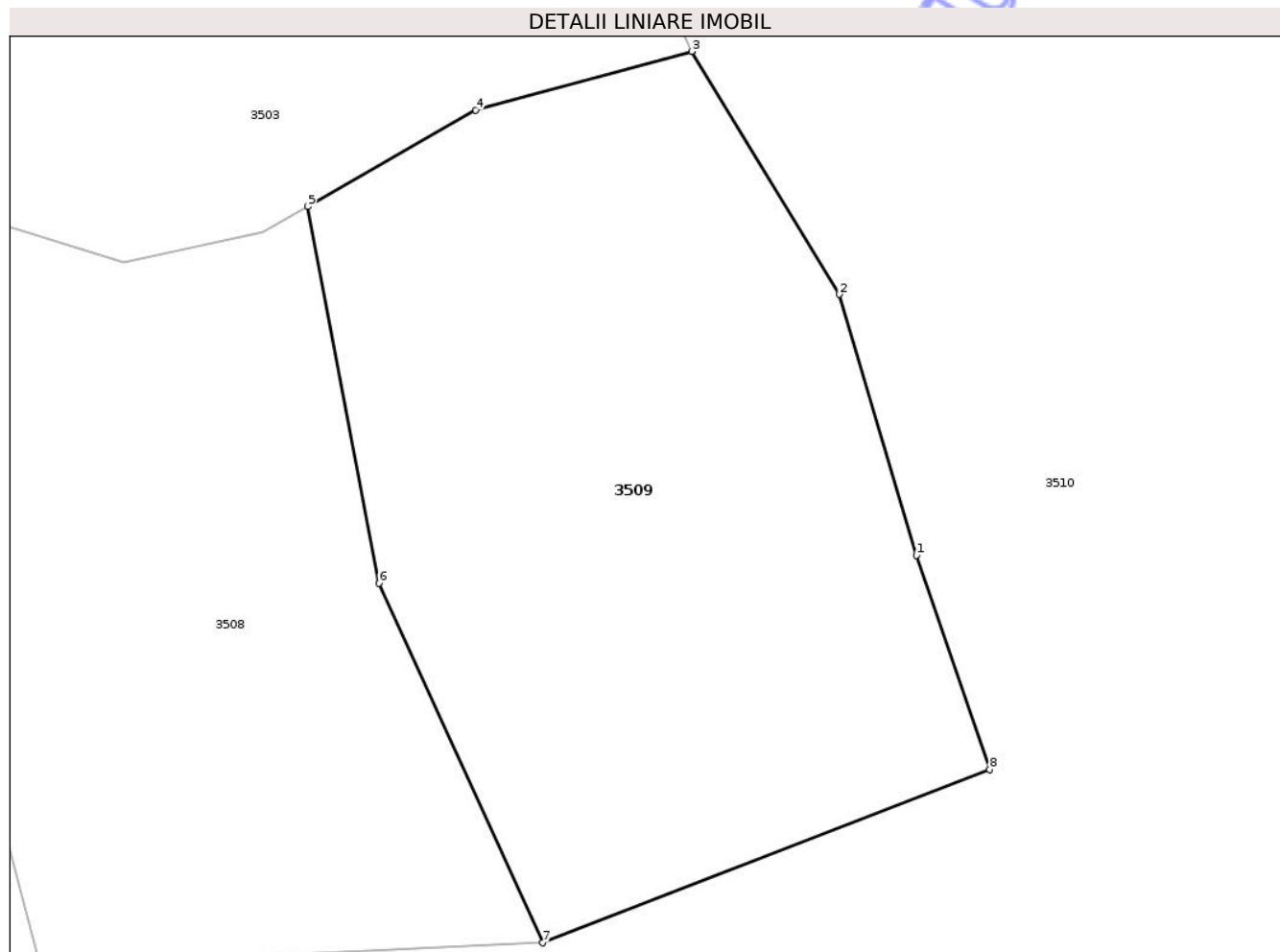
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	parte din nr. top. 2449, 2448

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.737	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.356,415 689.033,98	2	436.351,234 689.051,499	18.269
2	436.351,234 689.051,499	3	436.341,311 689.067,813	19.095
3	436.341,311 689.067,813	4	436.326,799 689.063,857	15.042
4	436.326,799 689.063,857	5	436.315,496 689.057,389	13.023
5	436.315,496 689.057,389	6	436.320,279 689.032,105	25.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.320,279 689.032,105	7	436.331,303 689.007,965	26.538
7	436.331,303 689.007,965	8	436.361,339 689.019,598	32.21
8	436.361,339 689.019,598	1	436.356,415 689.033,98	15.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680, 878

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.686	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2455, 2456

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3510 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

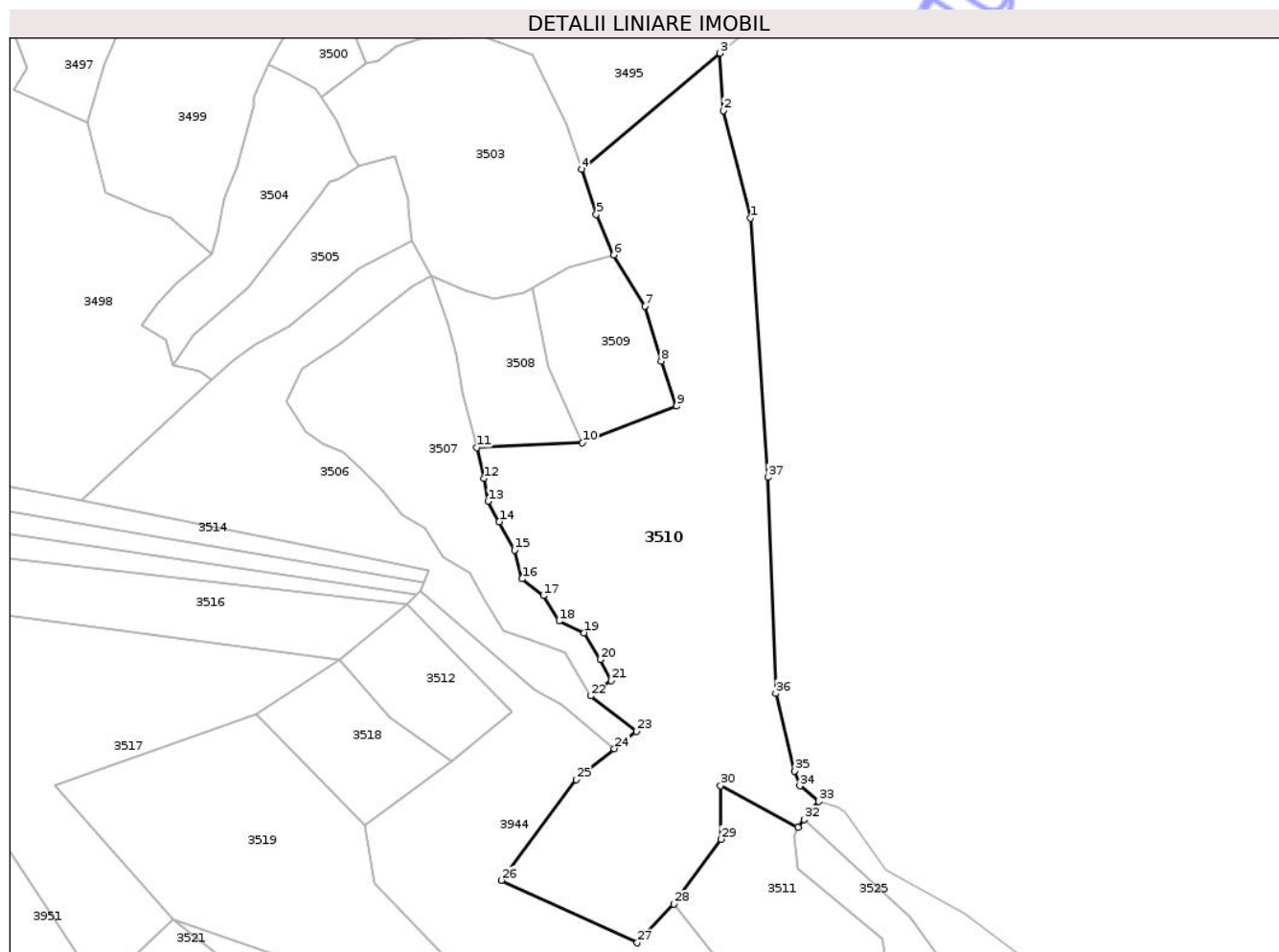
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.686	parte din număr topografic 2455, 2456

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.391	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	6.295	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	436.384,906 689.079,577	2	436.376,358 689.113,891	35.363
3	436.375,208 689.132,181	4	436.330,954 689.095,117	57.725
5	436.335,674 689.080,709	6	436.341,311 689.067,813	14.074
7	436.351,234 689.051,499	8	436.356,415 689.033,98	18.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	436.376,358 689.113,891	3	436.375,208 689.132,181	18.326
4	436.330,954 689.095,117	5	436.335,674 689.080,709	15.161
6	436.341,311 689.067,813	7	436.351,234 689.051,499	19.095
8	436.356,415 689.033,98	9	436.361,339 689.019,598	15.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	436.361,339 689.019,598	10	436.331,303 689.007,965	32.21
11	436.297,558 689.006,334	12	436.299,772 688.996,516	10.065
13	436.301,132 688.989,216	14	436.304,719 688.982,709	7.43
15	436.309,561 688.973,622	16	436.311,994 688.964,46	9.48
17	436.318,836 688.959,079	18	436.323,824 688.951,008	9.488
19	436.331,871 688.947,238	20	436.336,994 688.938,723	9.937
21	436.340,371 688.931,97	22	436.333,832 688.927,07	8.171
23	436.348,475 688.915,793	24	436.341,495 688.910,247	8.915
25	436.329,215 688.900,477	26	436.305,348 688.868,276	40.082
27	436.348,757 688.848,334	28	436.360,403 688.860,676	16.969
29	436.375,492 688.881,346	30	436.375,364 688.898,465	17.119
31	436.400,079 688.885,254	32	436.402,01 688.887,644	3.073
33	436.406,671 688.893,411	34	436.400,715 688.898,388	7.762
35	436.399,094 688.903,179	36	436.393,023 688.927,906	25.461
37	436.390,529 688.996,855	1	436.384,906 689.079,577	82.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	436.331,303 689.007,965	11	436.297,558 689.006,334	33.784
12	436.299,772 688.996,516	13	436.301,132 688.989,216	7.426
14	436.304,719 688.982,709	15	436.309,561 688.973,622	10.297
16	436.311,994 688.964,46	17	436.318,836 688.959,079	8.704
18	436.323,824 688.951,008	19	436.331,871 688.947,238	8.886
20	436.336,994 688.938,723	21	436.340,371 688.931,97	7.55
22	436.333,832 688.927,07	23	436.348,475 688.915,793	18.482
24	436.341,495 688.910,247	25	436.329,215 688.900,477	15.692
26	436.305,348 688.868,276	27	436.348,757 688.848,334	47.771
28	436.360,403 688.860,676	29	436.375,492 688.881,346	25.592
30	436.375,364 688.898,465	31	436.400,079 688.885,254	28.024
32	436.402,01 688.887,644	33	436.406,671 688.893,411	7.415
34	436.400,715 688.898,388	35	436.399,094 688.903,179	5.058
36	436.393,023 688.927,906	37	436.390,529 688.996,855	68.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33, 418

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.925	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445, 2446

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3511 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3790, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

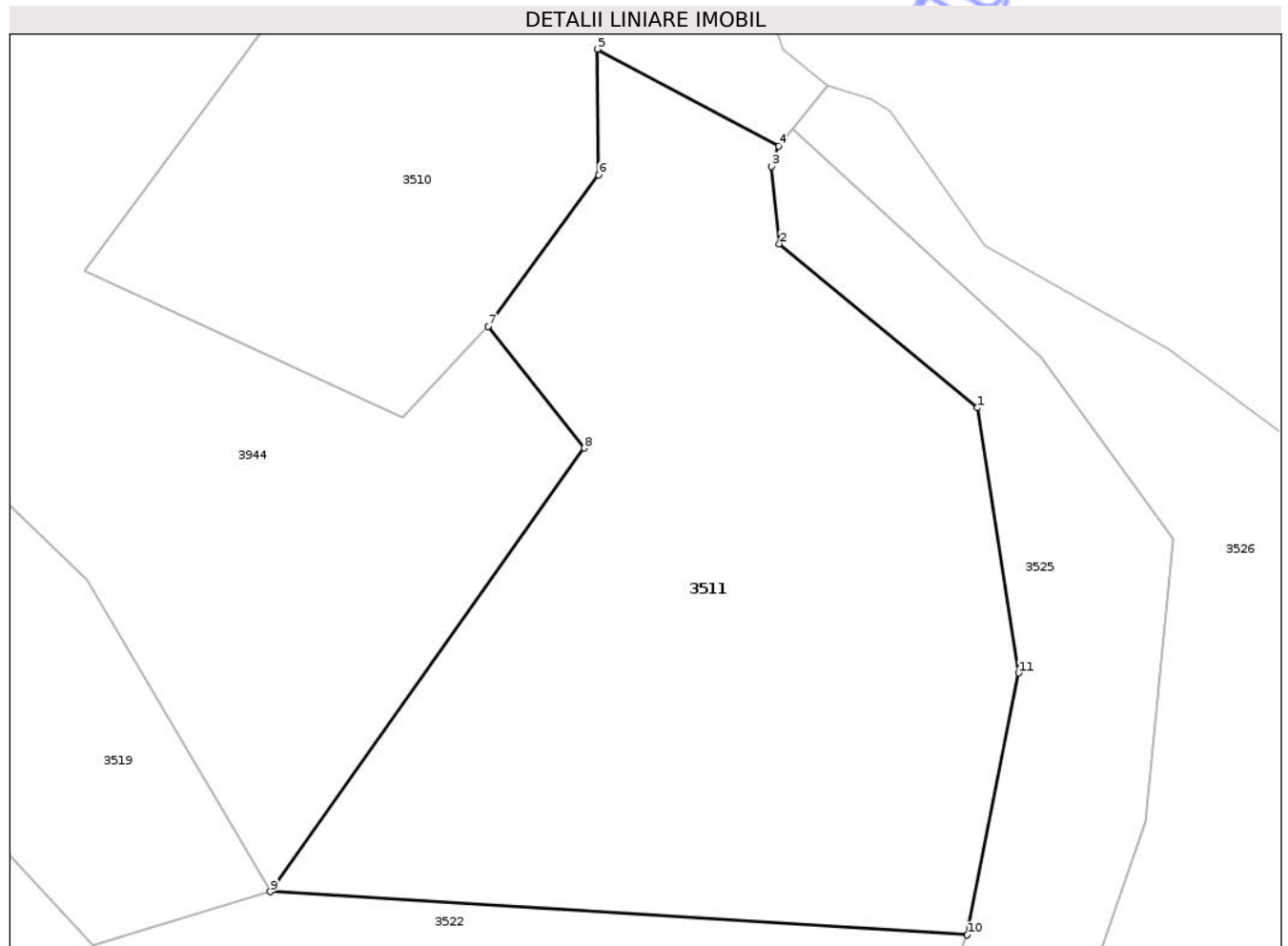
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.925	parte din nr. top. 2445, 2446

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	
2	faneata	NU	3.925	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.427,198 688.849,579	2	436.400,176 688.871,918	35.06
2	436.400,176 688.871,918	3	436.399,092 688.882,466	10.604
3	436.399,092 688.882,466	4	436.400,079 688.885,254	2.957
4	436.400,079 688.885,254	5	436.375,364 688.898,465	28.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.375,364 688.898,465	6	436.375,492 688.881,346	17.12
6	436.375,492 688.881,346	7	436.360,403 688.860,676	25.592
7	436.360,403 688.860,676	8	436.373,536 688.844,101	21.148
8	436.373,536 688.844,101	9	436.330,692 688.783,631	74.109
9	436.330,692 688.783,631	10	436.425,826 688.777,736	95.316
10	436.425,826 688.777,736	11	436.432,832 688.813,456	36.4
11	436.432,832 688.813,456	1	436.427,198 688.849,579	36.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3512 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3791, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ARDELEAN ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

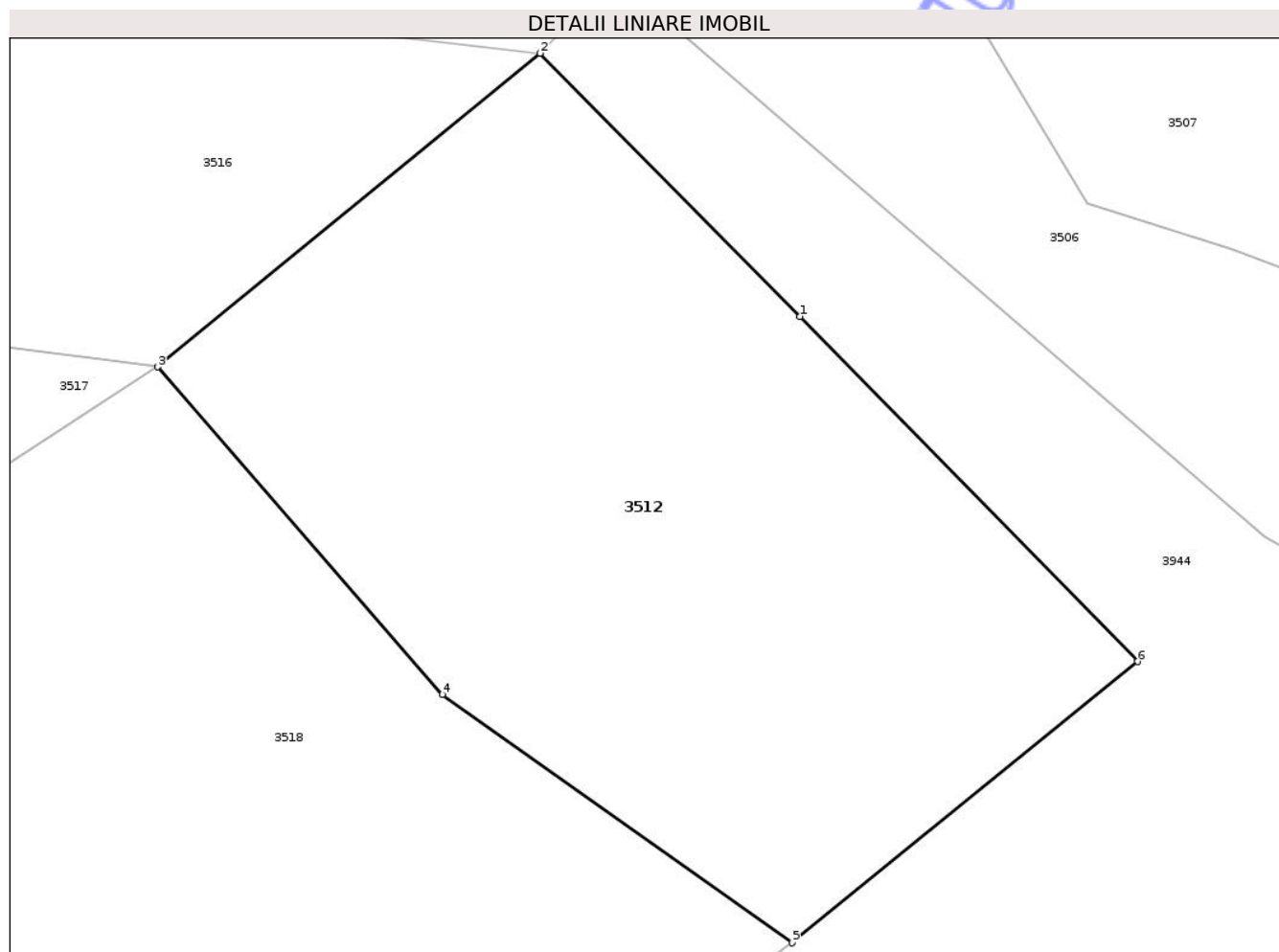
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	parte din nr. top. 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.329	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.289,96 688.941,513	2	436.275,357 688.956,301	20.783
2	436.275,357 688.956,301	3	436.253,87 688.938,68	27.788
3	436.253,87 688.938,68	4	436.269,86 688.920,286	24.372
4	436.269,86 688.920,286	5	436.289,526 688.906,332	24.113
5	436.289,526 688.906,332	6	436.308,936 688.922,133	25.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.308,936 688.922,133	1	436.289,96 688.941,513	27.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3513 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3792, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

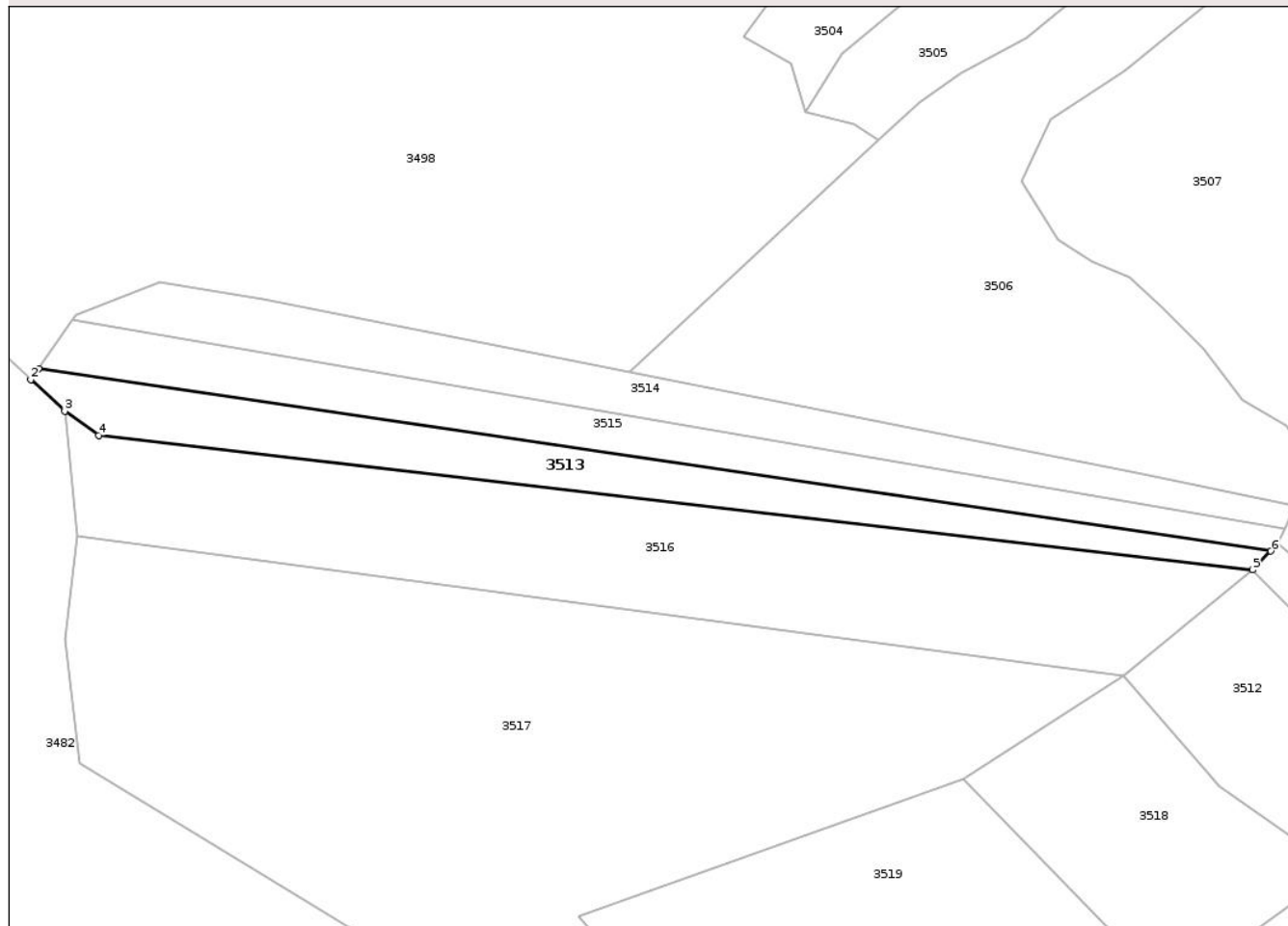
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	parte din nr. top. 2444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.350	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.072,83 688.989,857	2	436.071,537 688.988,011	2.254
2	436.071,537 688.988,011	3	436.077,191 688.982,784	7.7
3	436.077,191 688.982,784	4	436.082,834 688.978,693	6.97
4	436.082,834 688.978,693	5	436.275,357 688.956,301	193.821
5	436.275,357 688.956,301	6	436.278,363 688.959,431	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.278,363 688.959,431	1	436.072,83 688.989,857	207.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2444

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3514 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3793, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN-DĂNUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

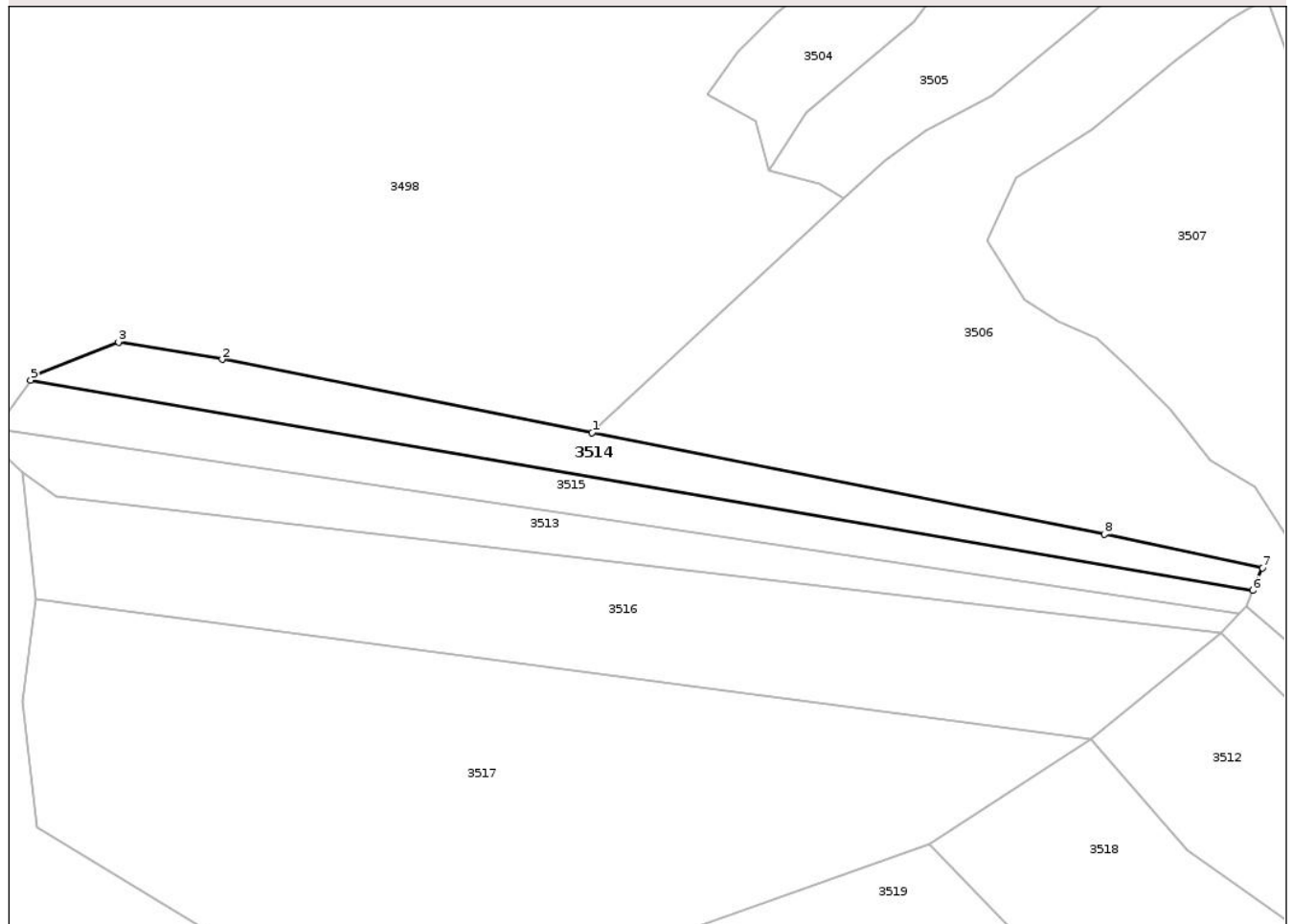
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	parte din nr. top. 2444

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.350	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.171,399 688.989,308	2	436.110,215 689.001,43	62.373
2	436.110,215 689.001,43	3	436.093,062 689.004,279	17.388
3	436.093,062 689.004,279	4	436.079,036 688.998,72	15.087
4	436.079,036 688.998,72	5	436.078,535 688.998,005	0.872
5	436.078,535 688.998,005	6	436.280,671 688.963,244	205.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.280,671 688.963,244	7	436.282,284 688.966,984	4.073
7	436.282,284 688.966,984	8	436.256,124 688.972,521	26.74
8	436.256,124 688.972,521	1	436.171,399 688.989,308	86.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2507

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3946 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3831, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUS IANOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

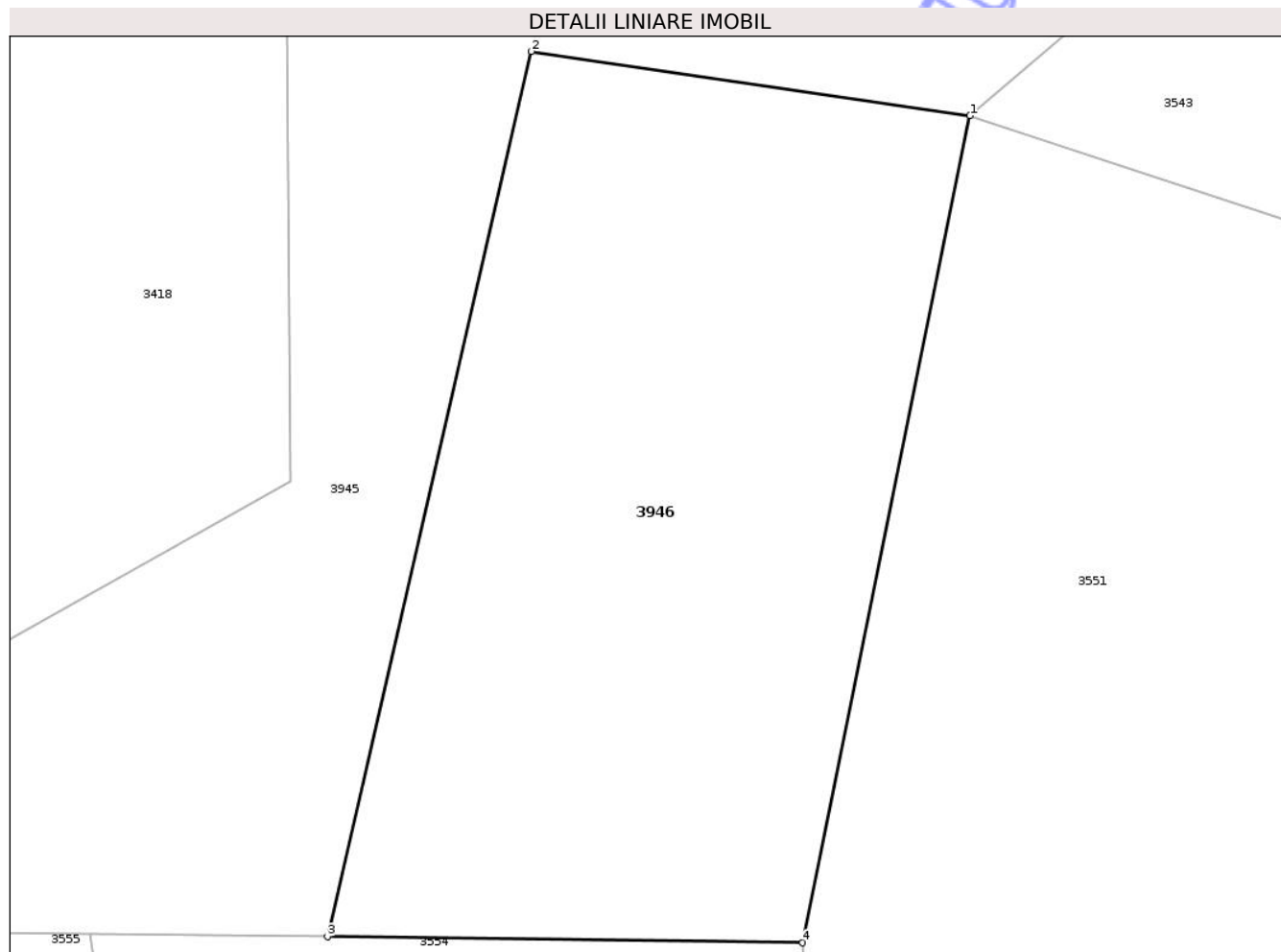
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	parte din nr. top. 2507

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.075	-	-	-	fânață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.060,757 688.362,376	2	436.037,938 688.365,721	23.062
2	436.037,938 688.365,721	3	436.027,324 688.319,719	47.211
3	436.027,324 688.319,719	4	436.052,047 688.319,402	24.725
4	436.052,047 688.319,402	1	436.060,757 688.362,376	43.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.038	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3951 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3833, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GABOR-ADRIAN 2) BÂRSAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

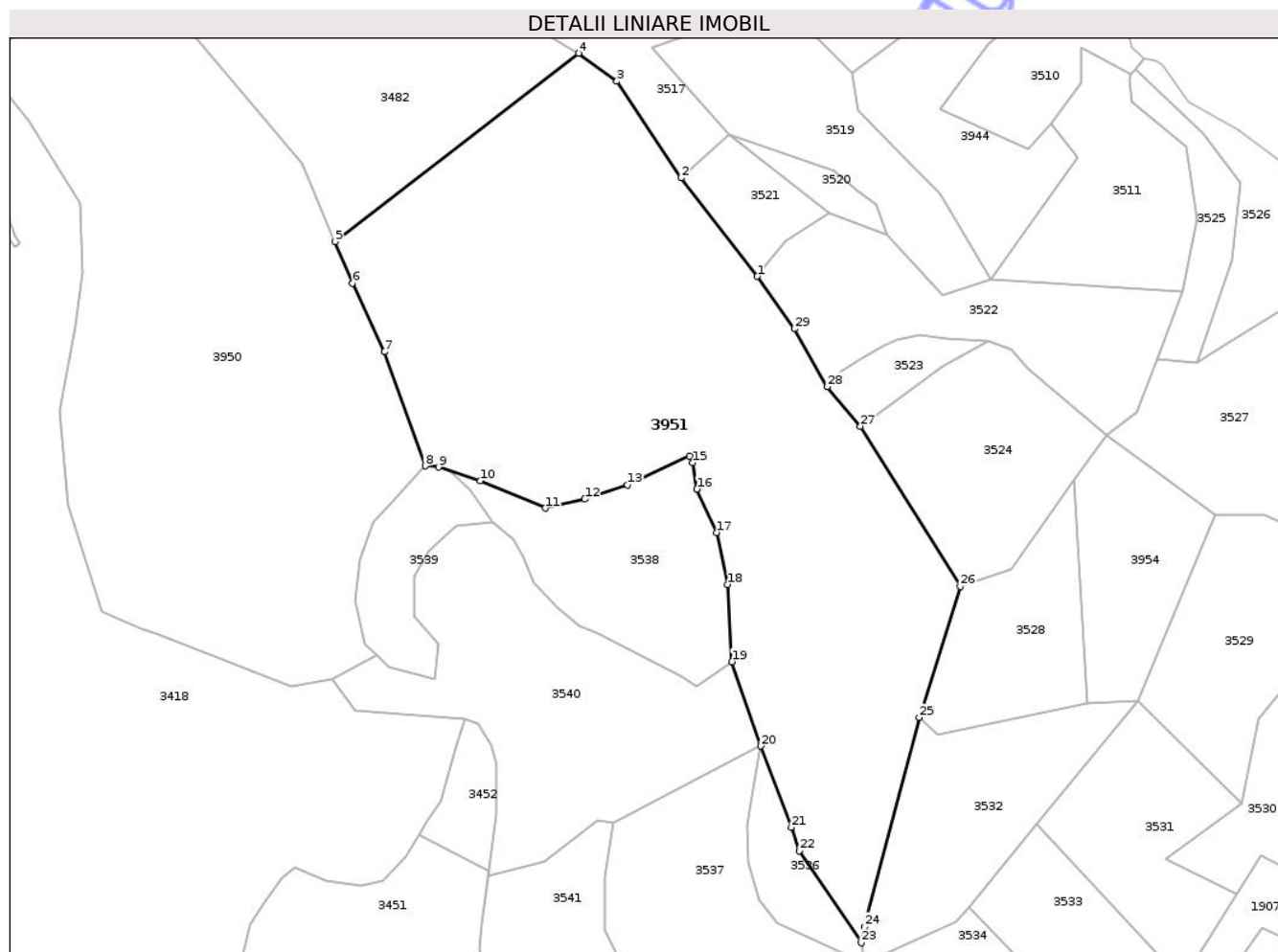
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.038	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	52.038	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.214,849 688.785,388	2	436.177,165 688.834,032	61.533
3	436.145,297 688.881,925	4	436.126,34 688.895,8	23.492
5	436.005,646 688.802,553	6	436.014,337 688.782,027	22.29
7	436.030,09 688.748,01	8	436.050,394 688.691,551	59.999
9	436.056,997 688.690,896	10	436.077,588 688.684,164	21.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.177,165 688.834,032	3	436.145,297 688.881,925	57.527
4	436.126,34 688.895,8	5	436.005,646 688.802,553	152.52
6	436.014,337 688.782,027	7	436.030,09 688.748,01	37.488
8	436.050,394 688.691,551	9	436.056,997 688.690,896	6.635
10	436.077,588 688.684,164	11	436.109,963 688.670,607	35.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	436.109,963 688.670,607	12	436.129,411 688.675,044	19.948
13	436.150,488 688.682,182	14	436.181,243 688.696,316	33.847
15	436.182,776 688.693,136	16	436.184,913 688.680,109	13.201
17	436.194,78 688.658,585	18	436.200,127 688.632,831	26.303
19	436.202,301 688.594,642	20	436.216,593 688.552,836	44.181
21	436.231,668 688.512,646	22	436.235,754 688.500,899	12.437
23	436.266,309 688.455,47	24	436.267,792 688.463,404	8.071
25	436.294,99 688.566,938	26	436.315,431 688.631,867	68.07
27	436.265,978 688.711,185	28	436.249,462 688.730,795	25.638
29	436.233,373 688.759,392	1	436.214,849 688.785,388	31.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	436.129,411 688.675,044	13	436.150,488 688.682,182	22.253
14	436.181,243 688.696,316	15	436.182,776 688.693,136	3.53
16	436.184,913 688.680,109	17	436.194,78 688.658,585	23.678
18	436.200,127 688.632,831	19	436.202,301 688.594,642	38.251
20	436.216,593 688.552,836	21	436.231,668 688.512,646	42.925
22	436.235,754 688.500,899	23	436.266,309 688.455,47	54.749
24	436.267,792 688.463,404	25	436.294,99 688.566,938	107.047
26	436.315,431 688.631,867	27	436.265,978 688.711,185	93.471
28	436.249,462 688.730,795	29	436.233,373 688.759,392	32.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1913, 1948

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.494	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2467, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3481 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3836, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÂRSAN PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

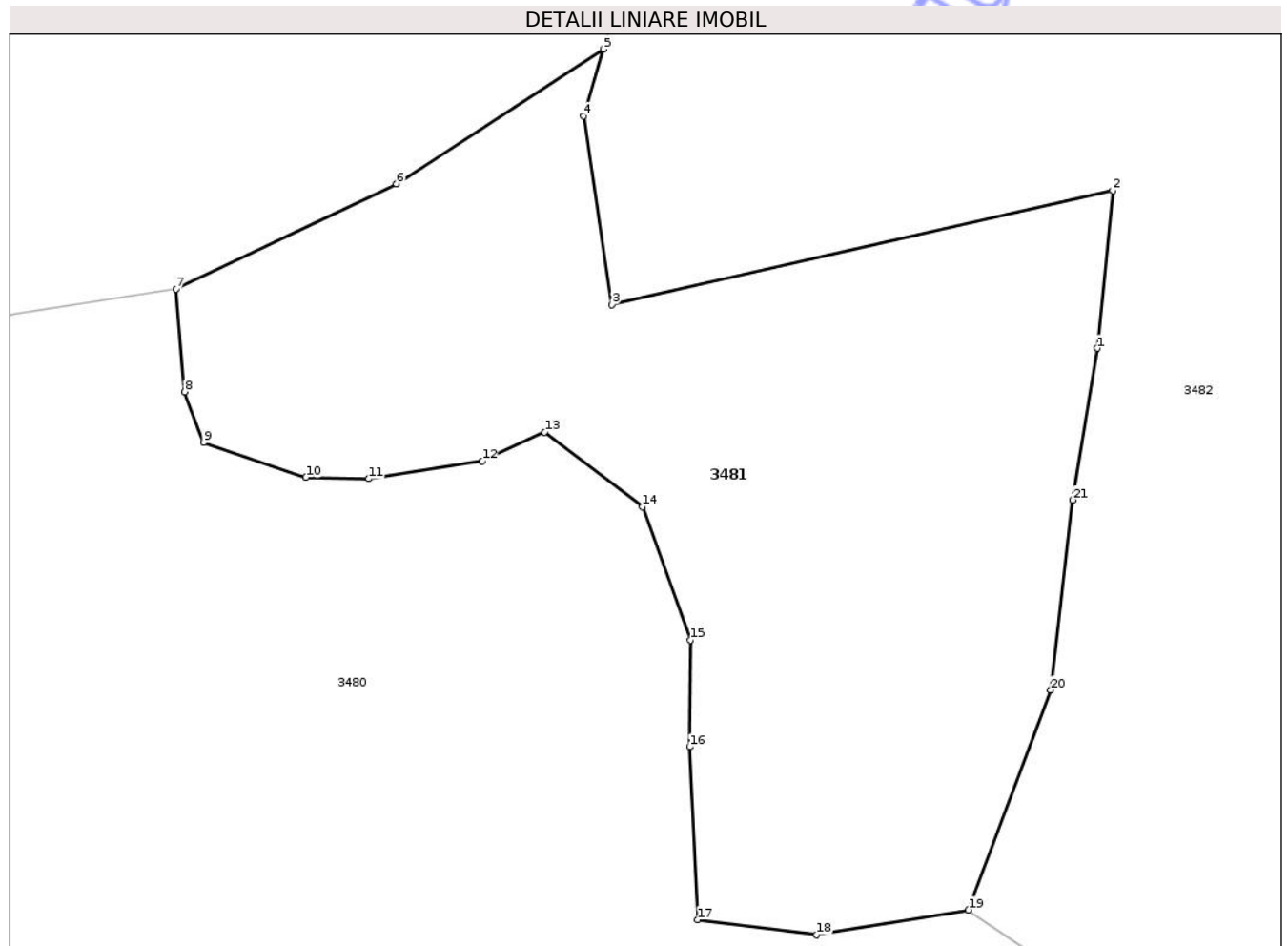
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.494	parte din nr. top. 2467, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.453	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	4.041	-	-	-	fâneată împădurită
3	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.951,55 689.120,335	2	435.954,077 689.146,268	26.056
3	435.871,689 689.127,513	4	435.866,989 689.158,493	31.334
5	435.870,251 689.169,479	6	435.836,185 689.147,36	40.617
7	435.800,019 689.130,069	8	435.801,397 689.113,166	16.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.954,077 689.146,268	3	435.871,689 689.127,513	84.496
4	435.866,989 689.158,493	5	435.870,251 689.169,479	11.46
6	435.836,185 689.147,36	7	435.800,019 689.130,069	40.087
8	435.801,397 689.113,166	9	435.804,498 689.104,854	8.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	435.804,498 689.104,854	10	435.821,342 689.099,129	17.79
11	435.831,707 689.098,901	12	435.850,38 689.101,777	18.893
13	435.860,612 689.106,525	14	435.876,717 689.094,292	20.224
15	435.884,571 689.072,334	16	435.884,468 689.054,83	17.504
17	435.885,75 689.026,409	18	435.905,354 689.023,929	19.76
19	435.930,335 689.028,043	20	435.943,893 689.064,191	38.607
21	435.947,51 689.095,387	1	435.951,55 689.120,335	25.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	435.821,342 689.099,129	11	435.831,707 689.098,901	10.368
12	435.850,38 689.101,777	13	435.860,612 689.106,525	11.28
14	435.876,717 689.094,292	15	435.884,571 689.072,334	23.32
16	435.884,468 689.054,83	17	435.885,75 689.026,409	28.45
18	435.905,354 689.023,929	19	435.930,335 689.028,043	25.317
20	435.943,893 689.064,191	21	435.947,51 689.095,387	31.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3797, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

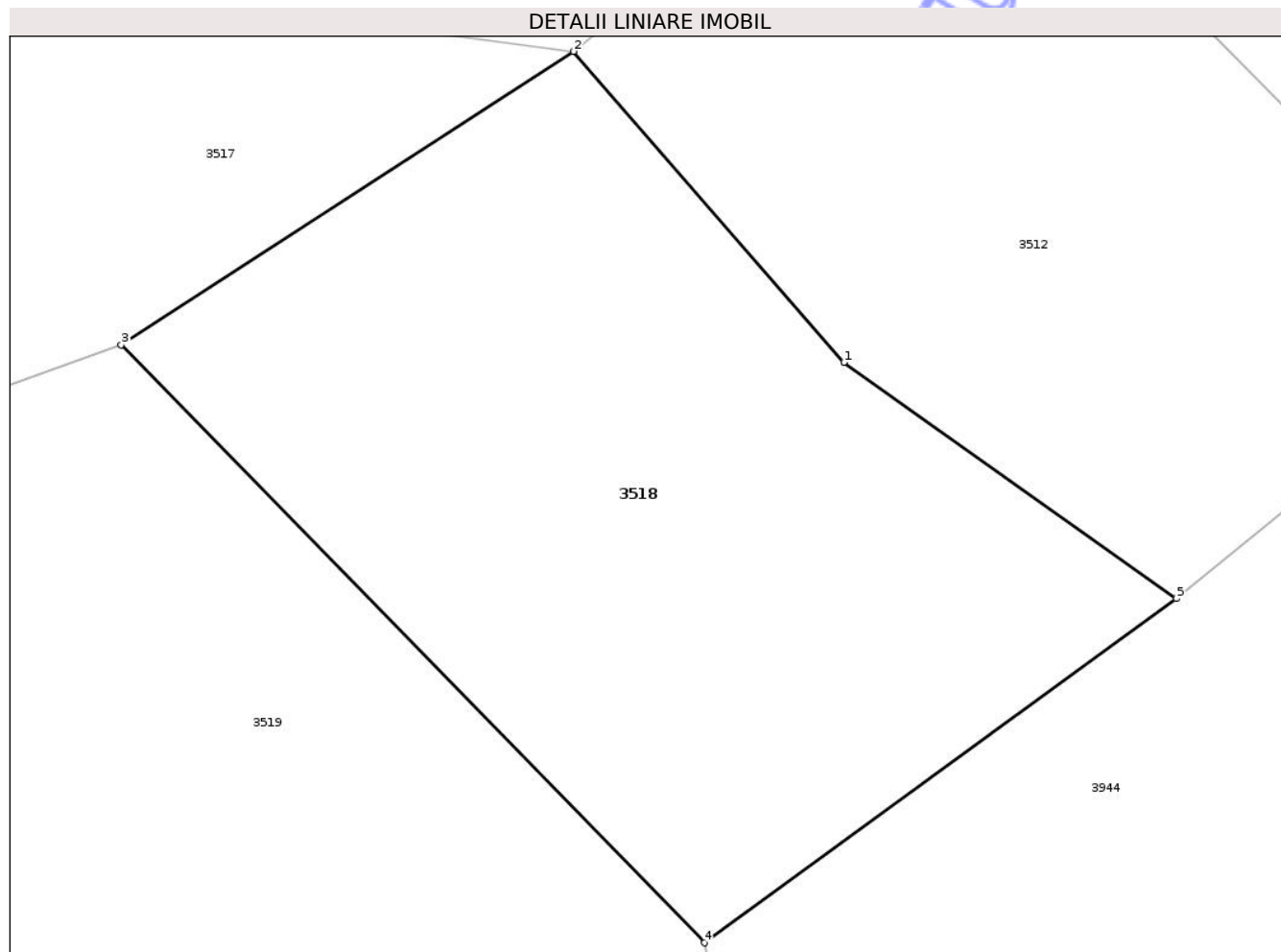
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.518	parte din nr. topo. 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.269,86 688.920,286	2	436.253,87 688.938,68	24.372
2	436.253,87 688.938,68	3	436.227,095 688.921,336	31.902
3	436.227,095 688.921,336	4	436.261,602 688.885,985	49.401
4	436.261,602 688.885,985	5	436.289,526 688.906,332	34.551
5	436.289,526 688.906,332	1	436.269,86 688.920,286	24.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.607	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3519 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3798, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CEPELIUC MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

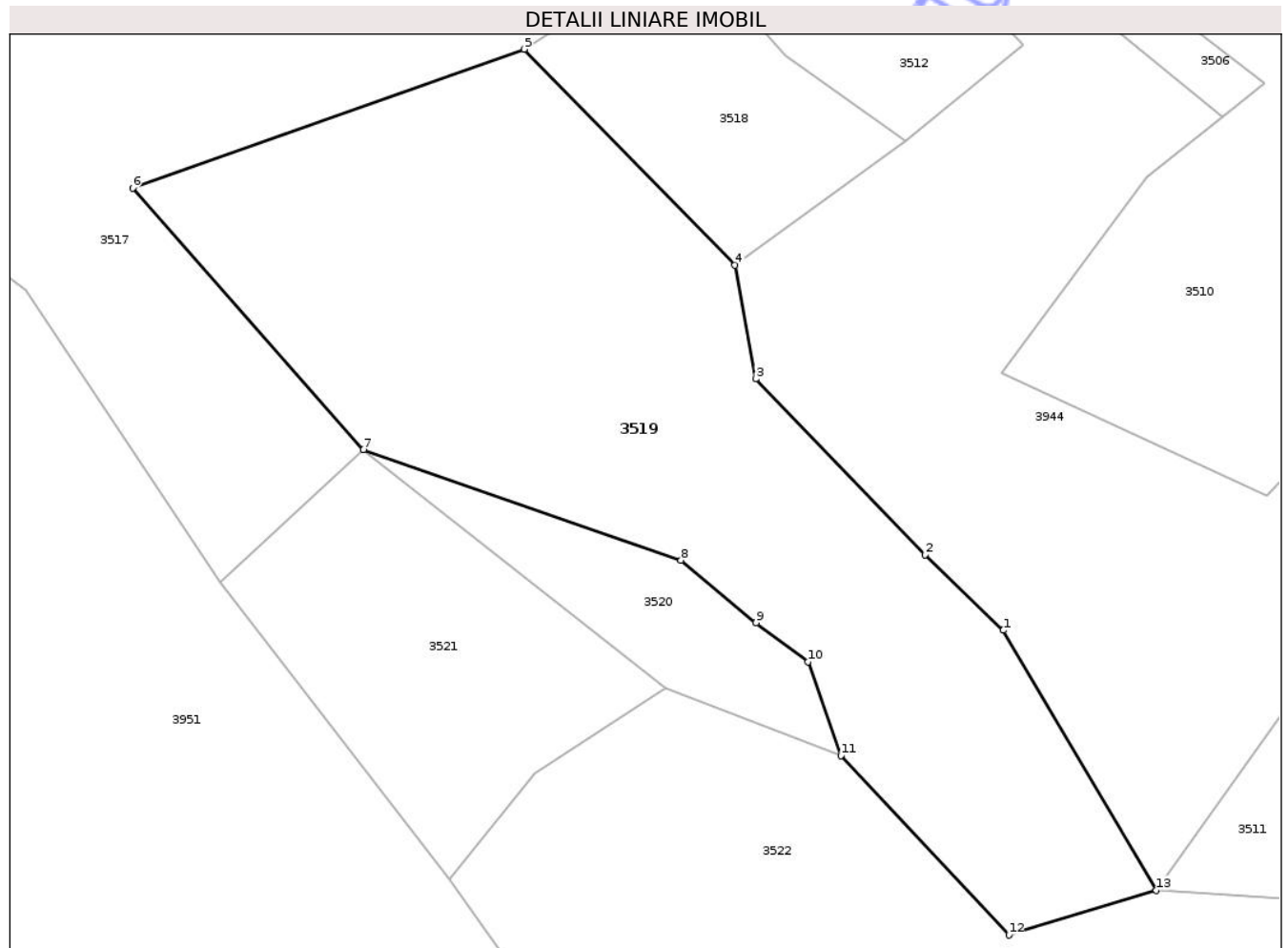
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.607	parte din nr. top. 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.577	-	-	-	
2	faneata	NU	4.030	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.305,586 688.826,2	2	436.292,782 688.838,53	17.776
2	436.292,782 688.838,53	3	436.265,047 688.867,387	40.024
3	436.265,047 688.867,387	4	436.261,602 688.885,985	18.914
4	436.261,602 688.885,985	5	436.227,095 688.921,336	49.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	436.227,095 688.921,336	6	436.162,898 688.898,613	68.1
6	436.162,898 688.898,613	7	436.200,705 688.855,783	57.129
7	436.200,705 688.855,783	8	436.252,786 688.837,695	55.133
8	436.252,786 688.837,695	9	436.265,082 688.827,446	16.007
9	436.265,082 688.827,446	10	436.273,608 688.821,06	10.652
10	436.273,608 688.821,06	11	436.278,984 688.805,702	16.272
11	436.278,984 688.805,702	12	436.306,522 688.776,332	40.261
12	436.306,522 688.776,332	13	436.330,692 688.783,631	25.248
13	436.330,692 688.783,631	1	436.305,586 688.826,2	49.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:33

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 2445

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3520 / 10/12/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

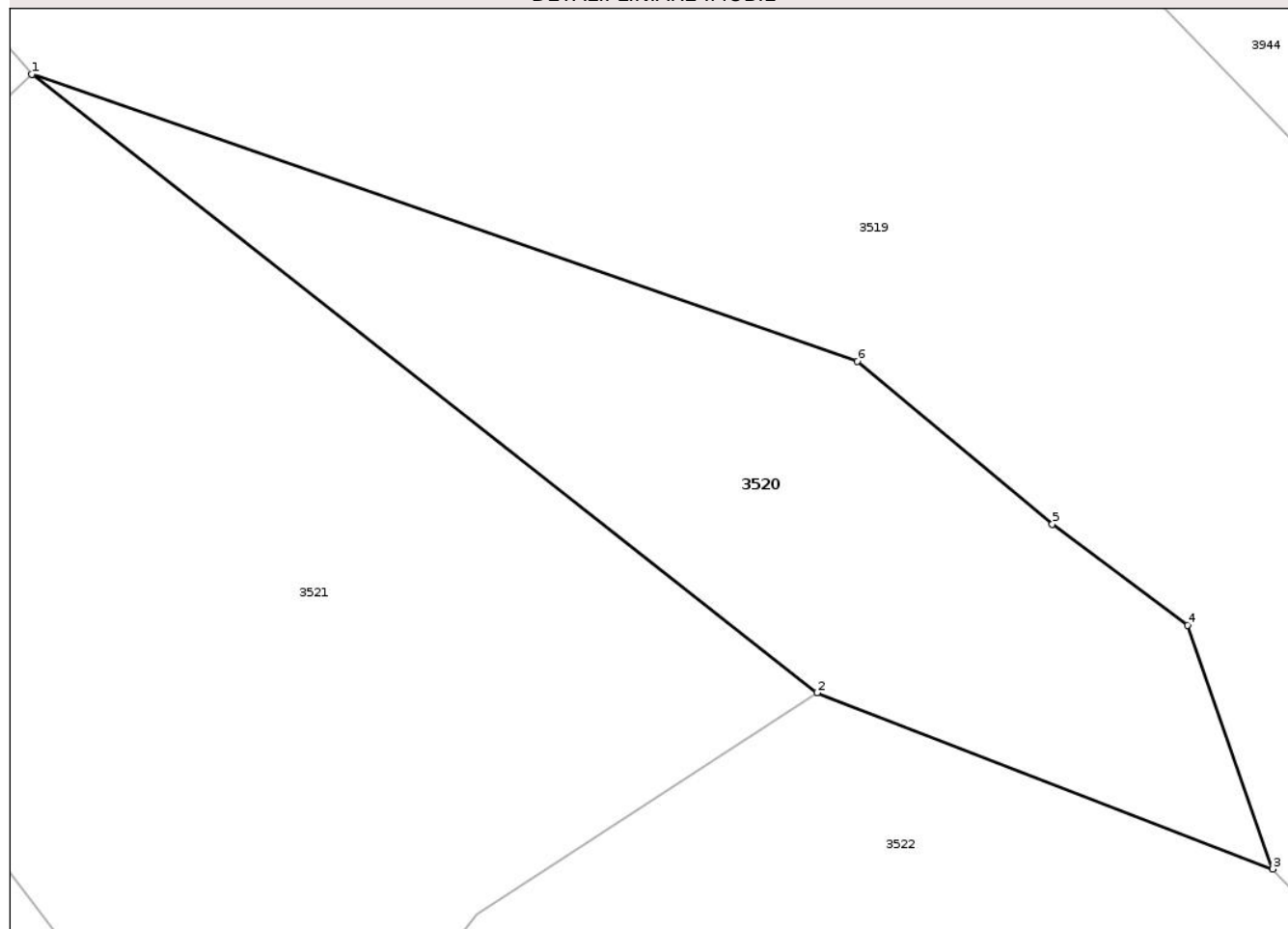
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	parte din număr topografic 2445

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	992	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.200,705 688.855,783	2	436.250,239 688.816,806	63.03
2	436.250,239 688.816,806	3	436.278,984 688.805,702	30.815
3	436.278,984 688.805,702	4	436.273,608 688.821,06	16.272
4	436.273,608 688.821,06	5	436.265,082 688.827,446	10.652
5	436.265,082 688.827,446	6	436.252,786 688.837,695	16.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	436.252,786 688.837,695	1	436.200,705 688.855,783	55.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:434, 1948

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.334	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2464, 2466

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3482 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3764, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS GABOR-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

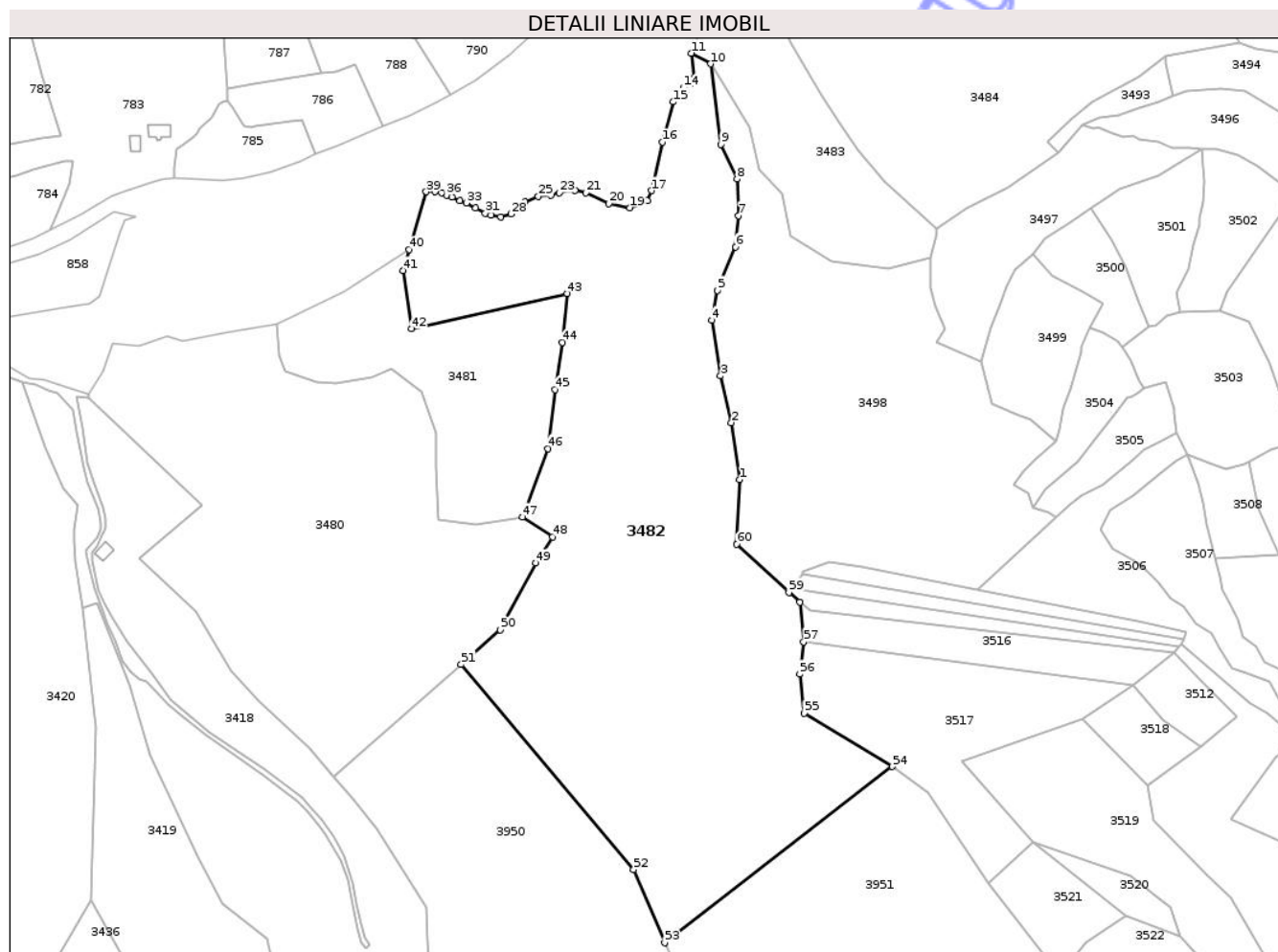
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.334	parte din nr. top. 2464, 2466

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.822	-	-	-	fâneată împădurită
2	faneata	NU	20.512	-	-	-	
3	faneata	NU	25.000	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.045,44 689.047,763	2	436.041,036 689.077,889	30.44 6	2	436.041,036 689.077,889	3	436.035,254 689.102,642	25.41 9	3	436.035,254 689.102,642	4	436.030,648 689.132,118	29.83 4
4	436.030,648 689.132,118	5	436.033,685 689.147,951	16.12 2	5	436.033,685 689.147,951	6	436.043,285 689.170,948	24.92	6	436.043,285 689.170,948	7	436.044,9 689.187,521	16.65 2
7	436.044,9 689.187,521	8	436.044,15 689.206,802	19.29 5	8	436.044,15 689.206,802	9	436.035,574 689.225,251	20.34 5	9	436.035,574 689.225,251	10	436.029,948 689.267,847	42.96 6
10	436.029,948 689.267,847	11	436.019,753 689.273,48	11.64 8	11	436.019,753 689.273,48	12	436.021,304 689.260,49	13.08 2	12	436.021,304 689.260,49	13	436.020,249 689.257,454	3.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	436.020,249 689.257,454	14	436.015,666 689.255,174	5.119	14	436.015,666 689.255,174	15	436.010,315 689.247,772	9.133	15	436.010,315 689.247,772	16	436.004,551 689.226,417	22.12
16	436.004,551 689.226,417	17	435.998,803 689.200,748	26.304	17	435.998,803 689.200,748	18	435.996,355 689.195,309	5.964	18	435.996,355 689.195,309	19	435.987,275 689.191,667	9.784
19	435.987,275 689.191,667	20	435.976,107 689.193,931	11.395	20	435.976,107 689.193,931	21	435.964,038 689.199,629	13.347	21	435.964,038 689.199,629	22	435.958,095 689.200,886	6.074
22	435.958,095 689.200,886	23	435.949,951 689.199,648	8.238	23	435.949,951 689.199,648	24	435.945,266 689.198,446	4.837	24	435.945,266 689.198,446	25	435.938,765 689.197,656	6.549
25	435.938,765 689.197,656	26	435.931,6 689.194,843	7.697	26	435.931,6 689.194,843	27	435.926,701 689.192,063	5.633	27	435.926,701 689.192,063	28	435.924,242 689.188,346	4.457
28	435.924,242 689.188,346	29	435.918,794 689.186,887	5.64	29	435.918,794 689.186,887	30	435.913,69 689.187,816	5.187	30	435.913,69 689.187,816	31	435.910,701 689.188,819	3.153
31	435.910,701 689.188,819	32	435.905,59 689.191,482	5.763	32	435.905,59 689.191,482	33	435.900,701 689.194,177	5.583	33	435.900,701 689.194,177	34	435.897,137 689.195,465	3.789
34	435.897,137 689.195,465	35	435.893,105 689.197,319	4.438	35	435.893,105 689.197,319	36	435.890,037 689.198,37	3.243	36	435.890,037 689.198,37	37	435.887,404 689.199,737	2.966
37	435.887,404 689.199,737	38	435.884,026 689.200,192	3.409	38	435.884,026 689.200,192	39	435.879,354 689.200,132	4.672	39	435.879,354 689.200,132	40	435.870,251 689.169,479	31.977
40	435.870,251 689.169,479	41	435.866,989 689.158,493	11.46	41	435.866,989 689.158,493	42	435.871,689 689.127,513	31.334	42	435.871,689 689.127,513	43	435.954,077 689.146,268	84.496
43	435.954,077 689.146,268	44	435.951,55 689.120,335	26.056	44	435.951,55 689.120,335	45	435.947,51 689.095,387	25.273	45	435.947,51 689.095,387	46	435.943,893 689.064,191	31.405
46	435.943,893 689.064,191	47	435.930,335 689.028,043	38.607	47	435.930,335 689.028,043	48	435.946,207 689.017,379	19.122	48	435.946,207 689.017,379	49	435.937,443 689.003,535	16.385
49	435.937,443 689.003,535	50	435.918,622 688.968,163	40.068	50	435.918,622 688.968,163	51	435.897,852 688.949,884	27.668	51	435.897,852 688.949,884	52	435.989,227 688.841,329	141.892
52	435.989,227 688.841,329	53	436.005,646 688.802,553	42.109	53	436.005,646 688.802,553	54	436.126,34 688.895,8	152.52	54	436.126,34 688.895,8	55	436.079,657 688.924,13	54.607
55	436.079,657 688.924,13	56	436.077,206 688.944,823	20.838	56	436.077,206 688.944,823	57	436.079,378 688.961,899	17.214	57	436.079,378 688.961,899	58	436.077,191 688.982,784	20.999
58	436.077,191 688.982,784	59	436.071,537 688.988,011	7.7	59	436.071,537 688.988,011	60	436.043,933 689.013,53	37.593	60	436.043,933 689.013,53	1	436.045,44 689.047,763	34.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1245, 50471

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.950	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2443/b, 2443/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3483 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3765, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOLCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

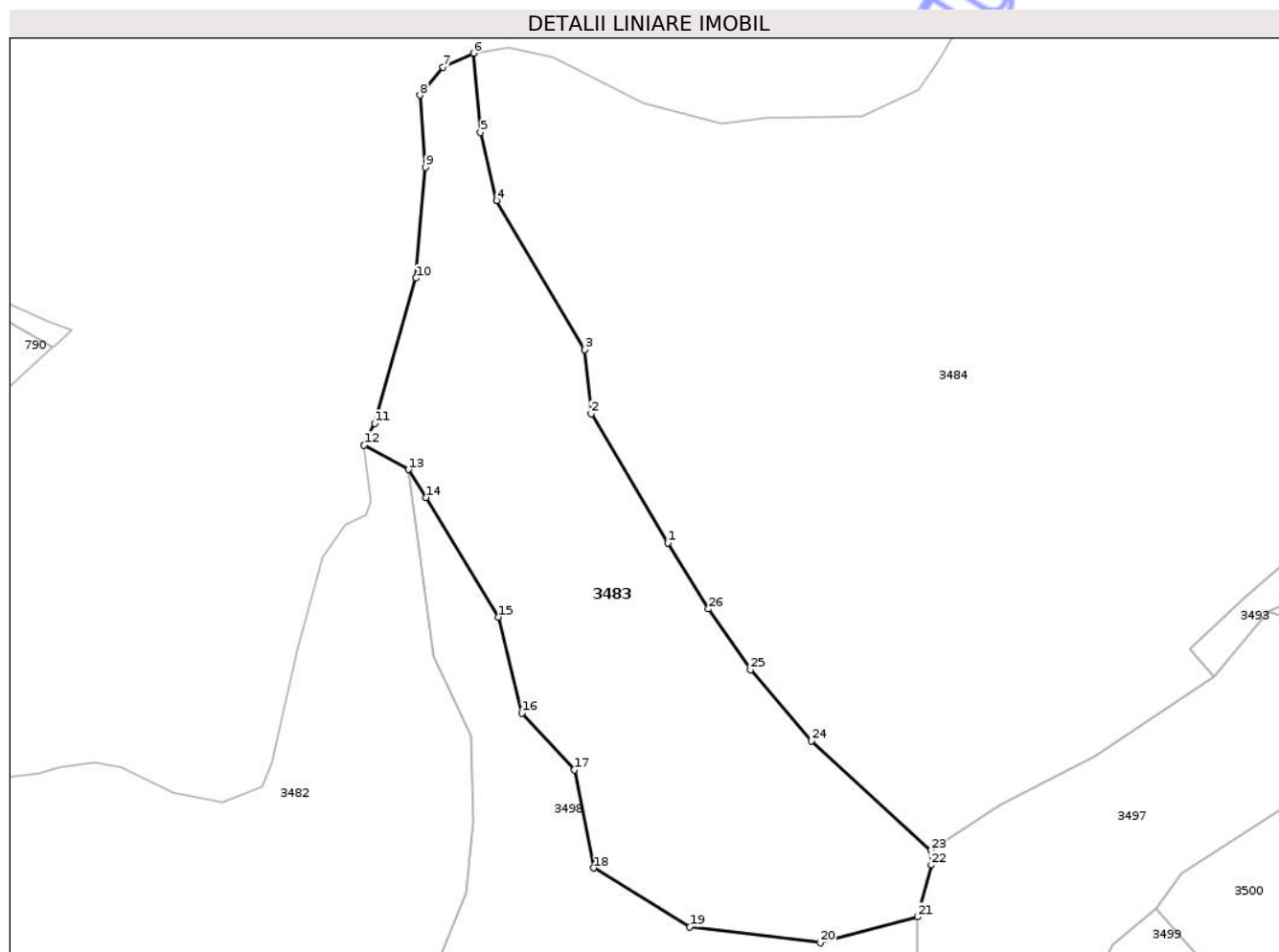
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.950	parte din nr. top. 2443/b, 2443/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.089,318 689.251,032	2	436.071,791 689.280,609	34.38
3	436.070,282 689.295,316	4	436.050,131 689.329,413	39.606
5	436.046,398 689.344,95	6	436.044,818 689.363,101	18.22
7	436.037,863 689.359,931	8	436.032,584 689.353,501	8.319
9	436.033,836 689.336,956	10	436.031,659 689.311,648	25.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	436.071,791 689.280,609	3	436.070,282 689.295,316	14.784
4	436.050,131 689.329,413	5	436.046,398 689.344,95	15.979
6	436.044,818 689.363,101	7	436.037,863 689.359,931	7.643
8	436.032,584 689.353,501	9	436.033,836 689.336,956	16.593
10	436.031,659 689.311,648	11	436.022,172 689.278,411	34.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	436.022,172 689.278,411	12	436.019,753 689.273,48	5.493
13	436.029,948 689.267,847	14	436.033,998 689.261,469	7.555
15	436.050,538 689.234,093	16	436.055,903 689.212,125	22.614
17	436.067,913 689.199,137	18	436.072,376 689.176,687	22.889
19	436.094,332 689.163,24	20	436.124,234 689.159,578	30.125
21	436.146,495 689.165,485	22	436.149,671 689.177,366	12.298
23	436.149,605 689.180,789	24	436.122,196 689.205,747	37.07
25	436.108,253 689.222,037	26	436.098,612 689.235,96	16.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	436.019,753 689.273,48	13	436.029,948 689.267,847	11.648
14	436.033,998 689.261,469	15	436.050,538 689.234,093	31.985
16	436.055,903 689.212,125	17	436.067,913 689.199,137	17.69
18	436.072,376 689.176,687	19	436.094,332 689.163,24	25.747
20	436.124,234 689.159,578	21	436.146,495 689.165,485	23.031
22	436.149,671 689.177,366	23	436.149,605 689.180,789	3.424
24	436.122,196 689.205,747	25	436.108,253 689.222,037	21.442
26	436.098,612 689.235,96	1	436.089,318 689.251,032	17.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:88, 712

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.833	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 2440, 2454

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3484 / 12/01/2026		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3768, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

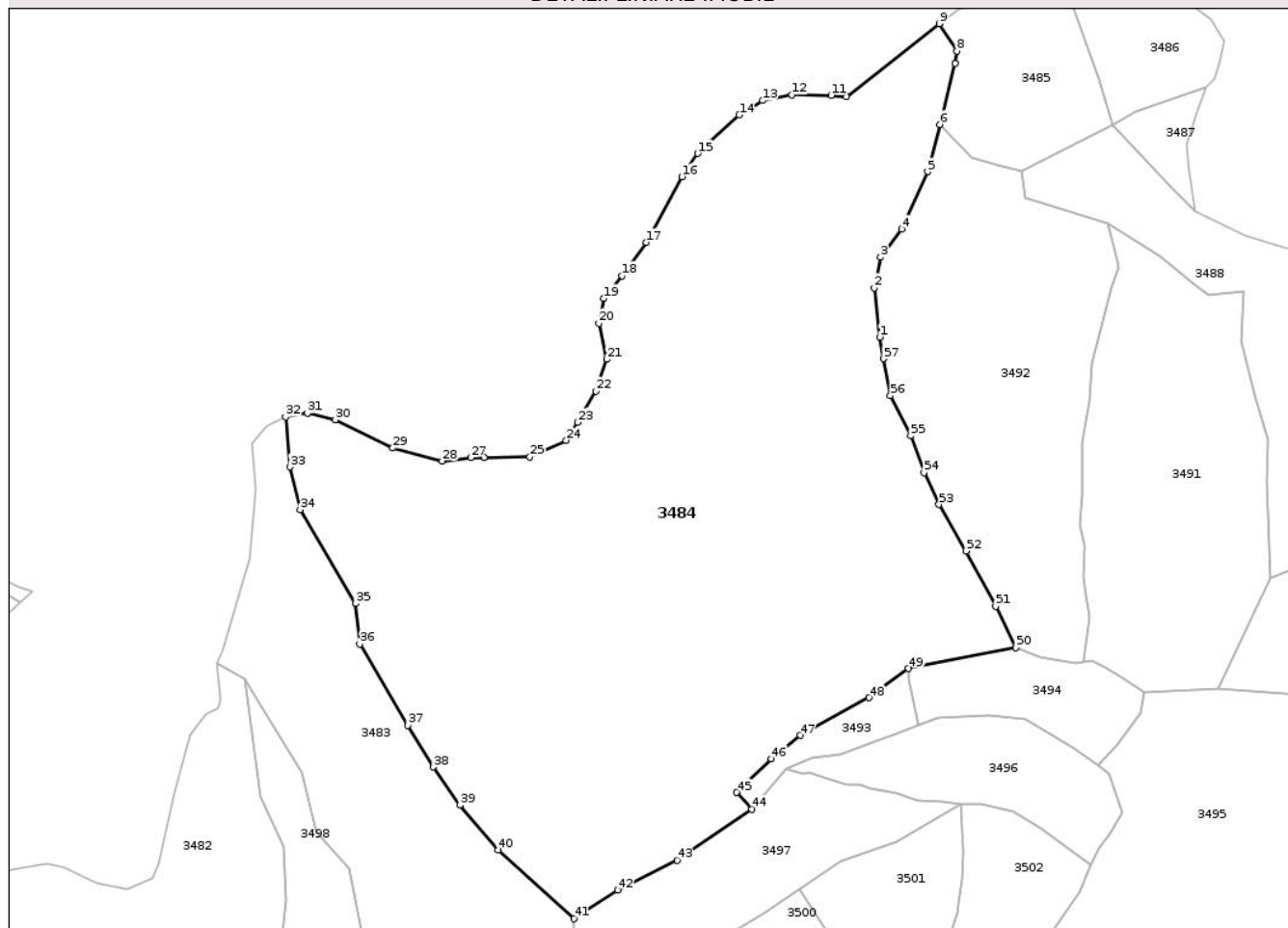
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.833	parte din nr. top. 2440, 2454

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	30.664	-	-	-	
2	faneata	NU	10.169	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	436.260,895 689.392,133	2	436.258,843 689.409,981	17.966	2	436.258,843 689.409,981	3	436.261,125 689.421,167	11.416	3	436.261,125 689.421,167	4	436.268,75 689.431,353	12.724
4	436.268,75 689.431,353	5	436.278,263 689.452,243	22.954	5	436.278,263 689.452,243	6	436.282,679 689.469,402	17.718	6	436.282,679 689.469,402	7	436.288,295 689.491,548	22.847
7	436.288,295 689.491,548	8	436.288,885 689.496,025	4.516	8	436.288,885 689.496,025	9	436.282,491 689.505,987	11.837	9	436.282,491 689.505,987	10	436.248,705 689.479,416	42.983
10	436.248,705 689.479,416	11	436.243,193 689.479,991	5.542	11	436.243,193 689.479,991	12	436.228,936 689.480,203	14.259	12	436.228,936 689.480,203	13	436.218,244 689.478,04	10.909
13	436.218,244 689.478,04	14	436.209,798 689.472,795	9.942	14	436.209,798 689.472,795	15	436.194,673 689.458,862	20.564	15	436.194,673 689.458,862	16	436.188,931 689.450,388	10.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	436.188,931 689.450,388	17	436.175,991 689.426,55	27.124	17	436.175,991 689.426,55	18	436.167,166 689.414,39	15.025	18	436.167,166 689.414,39	19	436.160,466 689.406,191	10.588
19	436.160,466 689.406,191	20	436.158,746 689.397,146	9.207	20	436.158,746 689.397,146	21	436.161,646 689.384,046	13.417	21	436.161,646 689.384,046	22	436.157,636 689.372,471	12.25
22	436.157,636 689.372,471	23	436.151,113 689.361,124	13.088	23	436.151,113 689.361,124	24	436.146,846 689.354,596	7.799	24	436.146,846 689.354,596	25	436.133,614 689.348,528	14.557
25	436.133,614 689.348,528	26	436.117,011 689.348,444	16.603	26	436.117,011 689.348,444	27	436.112,29 689.348,328	4.722	27	436.112,29 689.348,328	28	436.101,719 689.347,075	10.645
28	436.101,719 689.347,075	29	436.083,745 689.351,793	18.583	29	436.083,745 689.351,793	30	436.062,96 689.362,121	23.209	30	436.062,96 689.362,121	31	436.052,764 689.364,438	10.456
31	436.052,764 689.364,438	32	436.044,818 689.363,101	8.058	32	436.044,818 689.363,101	33	436.046,398 689.344,95	18.22	33	436.046,398 689.344,95	34	436.050,131 689.329,413	15.979
34	436.050,131 689.329,413	35	436.070,282 689.295,316	39.606	35	436.070,282 689.295,316	36	436.071,791 689.280,609	14.784	36	436.071,791 689.280,609	37	436.089,318 689.251,032	34.38
37	436.089,318 689.251,032	38	436.098,612 689.235,96	17.707	38	436.098,612 689.235,96	39	436.108,253 689.222,037	16.935	39	436.108,253 689.222,037	40	436.122,196 689.205,747	21.442
40	436.122,196 689.205,747	41	436.149,605 689.180,789	37.07	41	436.149,605 689.180,789	42	436.165,585 689.191,254	19.102	42	436.165,585 689.191,254	43	436.187,101 689.202,117	24.103
43	436.187,101 689.202,117	44	436.214,371 689.220,56	32.921	44	436.214,371 689.220,56	45	436.208,797 689.226,675	8.274	45	436.208,797 689.226,675	46	436.221,429 689.238,82	17.523
46	436.221,429 689.238,82	47	436.231,901 689.247,428	13.556	47	436.231,901 689.247,428	48	436.257,036 689.261,094	28.61	48	436.257,036 689.261,094	49	436.271,344 689.271,668	17.791
49	436.271,344 689.271,668	50	436.310,398 689.279,279	39.789	50	436.310,398 689.279,279	51	436.303,018 689.294,298	16.734	51	436.303,018 689.294,298	52	436.292,291 689.314,394	22.78
52	436.292,291 689.314,394	53	436.282,363 689.331,299	19.605	53	436.282,363 689.331,299	54	436.276,911 689.342,833	12.758	54	436.276,911 689.342,833	55	436.272,123 689.356,287	14.281
55	436.272,123 689.356,287	56	436.264,757 689.370,859	16.328	56	436.264,757 689.370,859	57	436.262,147 689.384,237	13.63	57	436.262,147 689.384,237	1	436.260,895 689.392,133	7.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

