



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1491

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.832	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1157

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3697 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3849, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>SAS MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

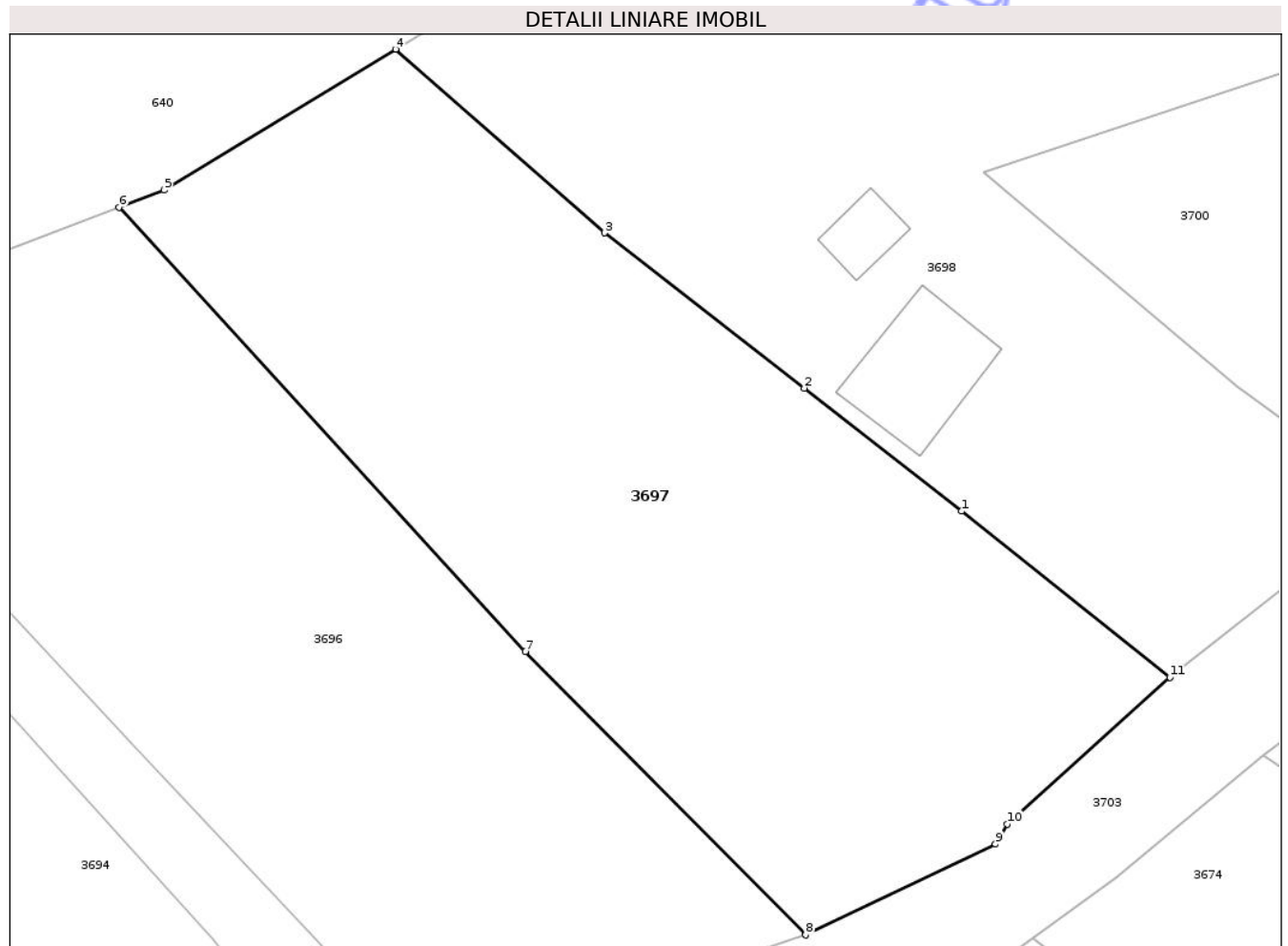
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.832	parte din nr. top. 1157

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.832	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.061,578 688.641,384	2	432.050,586 688.649,975	13.951
2	432.050,586 688.649,975	3	432.036,637 688.660,828	17.674
3	432.036,637 688.660,828	4	432.021,999 688.673,655	19.463
4	432.021,999 688.673,655	5	432.005,812 688.663,821	18.94
5	432.005,812 688.663,821	6	432.002,674 688.662,618	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.002,674 688.662,618	7	432.031,065 688.631,574	42.069
7	432.031,065 688.631,574	8	432.050,685 688.611,796	27.859
8	432.050,685 688.611,796	9	432.063,965 688.618,124	14.711
9	432.063,965 688.618,124	10	432.064,779 688.619,537	1.631
10	432.064,779 688.619,537	11	432.076,156 688.629,79	15.316
11	432.076,156 688.629,79	1	432.061,578 688.641,384	18.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:154

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 265C, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.489	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1158b

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 265C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă P
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 265C, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3698 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3850, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR IOANA-STELIANA-MĂLINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PUICAR IOANA-STELIANA-MĂLINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

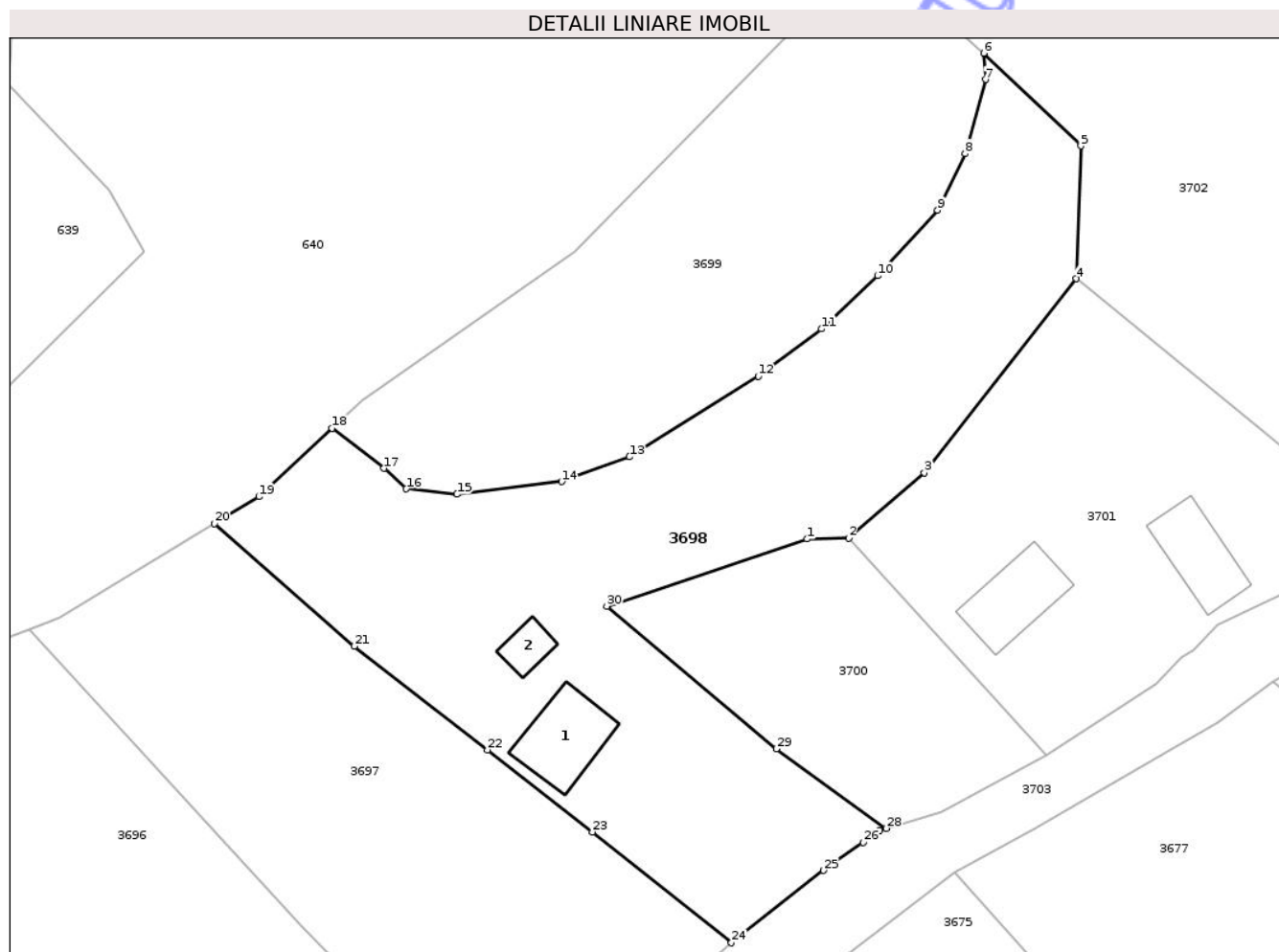
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.489	parte din nr. top. 1158b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.917	-	-	-	
3	faneata	NU	172	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casă P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.084,075 688.672,072	2	432.088,426 688.672,141	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.088,426 688.672,141	3	432.096,356 688.679,003	10.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.096,356 688.679,003	4	432.112,285 688.699,299	25.8
5	432.112,755 688.713,204	6	432.102,581 688.722,915	14.065
7	432.102,766 688.720,164	8	432.100,623 688.712,412	8.043
9	432.097,746 688.706,489	10	432.091,48 688.699,626	9.293
11	432.085,595 688.694,052	12	432.078,968 688.689,12	8.261
13	432.065,478 688.680,659	14	432.058,367 688.678,069	7.568
15	432.047,387 688.676,739	16	432.042,093 688.677,302	5.324
17	432.039,75 688.679,456	18	432.034,312 688.683,644	6.864
19	432.026,654 688.676,483	20	432.021,999 688.673,655	5.447
21	432.036,637 688.660,828	22	432.050,586 688.649,975	17.674
23	432.061,578 688.641,384	24	432.076,156 688.629,79	18.626
25	432.085,802 688.637,371	26	432.089,954 688.640,282	5.071
27	432.091,676 688.641,563	28	432.092,387 688.641,772	0.741
29	432.080,84 688.650,08	30	432.063,096 688.665,034	23.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.112,285 688.699,299	5	432.112,755 688.713,204	13.913
6	432.102,581 688.722,915	7	432.102,766 688.720,164	2.757
8	432.100,623 688.712,412	9	432.097,746 688.706,489	6.585
10	432.091,48 688.699,626	11	432.085,595 688.694,052	8.106
12	432.078,968 688.689,12	13	432.065,478 688.680,659	15.924
14	432.058,367 688.678,069	15	432.047,387 688.676,739	11.06
16	432.042,093 688.677,302	17	432.039,75 688.679,456	3.183
18	432.034,312 688.683,644	19	432.026,654 688.676,483	10.484
20	432.021,999 688.673,655	21	432.036,637 688.660,828	19.463
22	432.050,586 688.649,975	23	432.061,578 688.641,384	13.951
24	432.076,156 688.629,79	25	432.085,802 688.637,371	12.268
26	432.089,954 688.640,282	27	432.091,676 688.641,563	2.146
28	432.092,387 688.641,772	29	432.080,84 688.650,08	14.225
30	432.063,096 688.665,034	1	432.084,075 688.672,072	22.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51915

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51915	9.524	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Ulița Susani 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3703 / 17/12/2025</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr. 35, din 10/12/2020 emis de Consiliul local al comunei Poienile Izei (act normativ nr Anexa nr.46 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Poienile Izei atestat prin HGR nr.934 din 29.08.2002, emis de Guvernul României; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.91 din 08.01.2021, emis de OCPI MM);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA POIENILE IZEI</b> , CIF:7367404, domeniul public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51915 Poienile Izei, înscrisă prin încheierea nr. 91/08/01/2021	

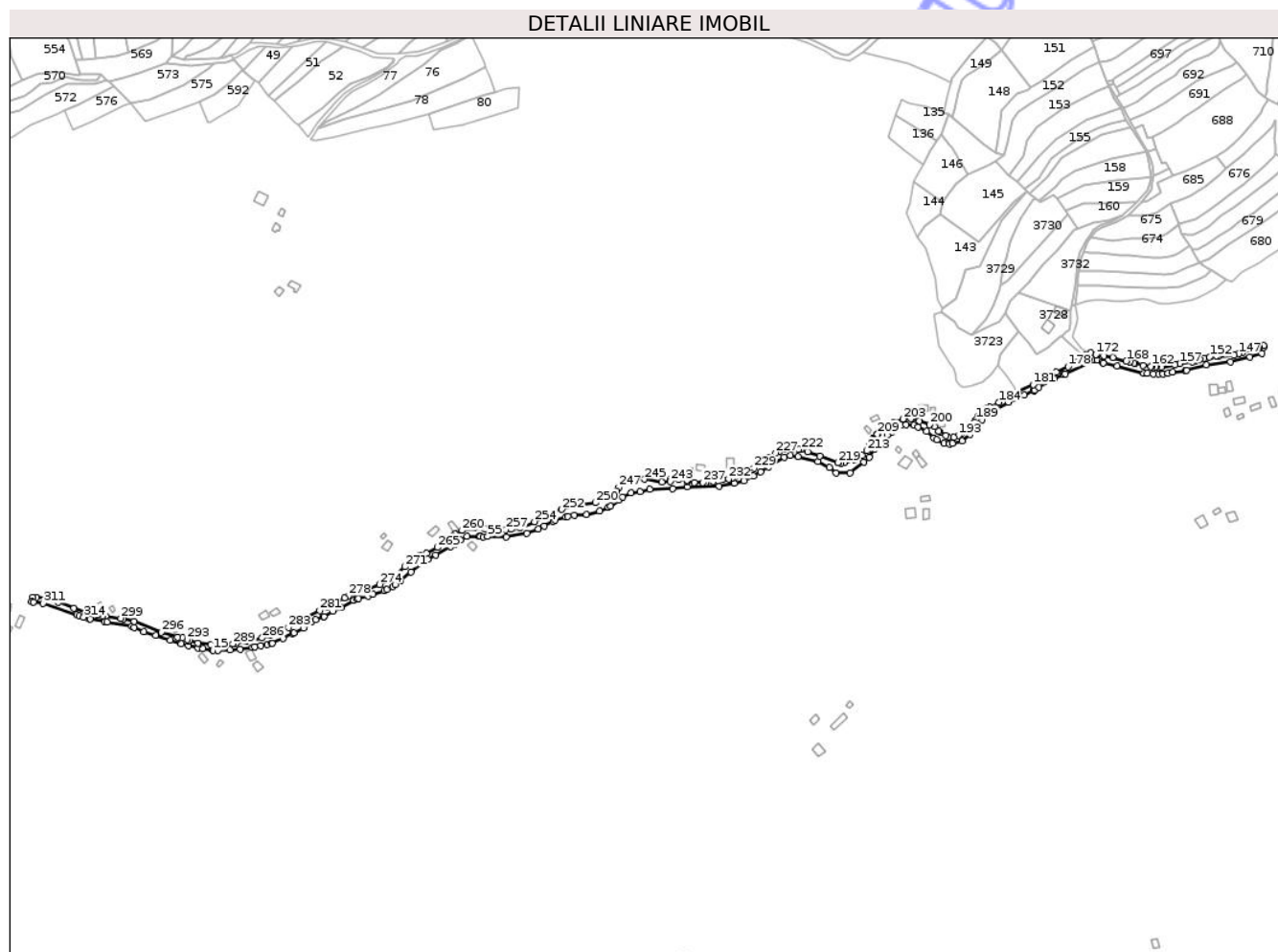
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51915	9.524	Ulița Susani 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.697	-	-	-	
2	drum	NU	1.221	-	-	-	
3	drum	DA	1.098	-	-	-	
4	drum	NU	2.344	-	-	-	
5	drum	DA	164	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.754,94 688.577,442	2	431.757,001 688.576,911	2.128
4	431.773,956 688.573,815	5	431.799,006 688.569,428	25.43 1
7	431.811,338 688.564,163	8	431.823,359 688.560,188	12.66 1
2	431.757,001 688.576,911	3	431.771,807 688.574,207	15.05 1
5	431.799,006 688.569,428	6	431.801,55 688.568,342	2.766
8	431.823,359 688.560,188	9	431.838,209 688.555,308	15.63 1
3	431.771,807 688.574,207	4	431.773,956 688.573,815	2.185
6	431.801,55 688.568,342	7	431.811,338 688.564,163	10.64 3
9	431.838,209 688.555,308	10	431.849,381 688.551,843	11.69 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	431.849,381 688.551,843	11	431.856,647 688.549,504	7.633	11	431.856,647 688.549,504	12	431.866,659 688.547,304	10.251	12	431.866,659 688.547,304	13	431.871,232 688.546,559	4.633
13	431.871,232 688.546,559	14	431.880,824 688.545,658	9.634	14	431.880,824 688.545,658	15	431.881,628 688.545,145	0.954	15	431.881,628 688.545,145	16	431.886,348 688.545,175	4.72
16	431.886,348 688.545,175	17	431.898,952 688.545,22	12.604	17	431.898,952 688.545,22	18	431.909,04 688.546,034	10.121	18	431.909,04 688.546,034	19	431.921,357 688.548,04	12.479
19	431.921,357 688.548,04	20	431.923,944 688.548,491	2.626	20	431.923,944 688.548,491	21	431.929,779 688.549,561	5.932	21	431.929,779 688.549,561	22	431.936,931 688.551,252	7.349
22	431.936,931 688.551,252	23	431.941,123 688.552,035	4.264	23	431.941,123 688.552,035	24	431.941,549 688.552,217	0.463	24	431.941,549 688.552,217	25	431.952,734 688.557,003	12.166
25	431.952,734 688.557,003	26	431.962,616 688.562,072	11.106	26	431.962,616 688.562,072	27	431.963,966 688.562,765	1.518	27	431.963,966 688.562,765	28	431.973,438 688.567,309	10.506
28	431.973,438 688.567,309	29	431.981,759 688.573,631	10.45	29	431.981,759 688.573,631	30	431.985,663 688.575,966	4.549	30	431.985,663 688.575,966	31	431.993,624 688.579,27	8.619
31	431.993,624 688.579,27	32	431.994,088 688.579,463	0.503	32	431.994,088 688.579,463	33	432.003,597 688.584,571	10.794	33	432.003,597 688.584,571	34	432.011,362 688.588,627	8.76
34	432.011,362 688.588,627	35	432.024,223 688.595,679	14.668	35	432.024,223 688.595,679	36	432.027,949 688.597,194	4.022	36	432.027,949 688.597,194	37	432.029,0 688.597,458	1.084
37	432.029,0 688.597,458	38	432.038,786 688.599,92	10.091	38	432.038,786 688.599,92	39	432.044,097 688.601,639	5.582	39	432.044,097 688.601,639	40	432.055,617 688.605,441	12.131
40	432.055,617 688.605,441	41	432.058,224 688.606,768	2.925	41	432.058,224 688.606,768	42	432.064,126 688.609,774	6.624	42	432.064,126 688.609,774	43	432.066,588 688.611,578	3.052
43	432.066,588 688.611,578	44	432.072,342 688.615,794	7.134	44	432.072,342 688.615,794	45	432.082,687 688.624,334	13.415	45	432.082,687 688.624,334	46	432.099,54 688.637,172	21.186
46	432.099,54 688.637,172	47	432.107,853 688.641,749	9.49	47	432.107,853 688.641,749	48	432.122,934 688.650,482	17.427	48	432.122,934 688.650,482	49	432.127,123 688.652,859	4.816
49	432.127,123 688.652,859	50	432.132,924 688.657,198	7.245	50	432.132,924 688.657,198	51	432.139,157 688.660,789	7.193	51	432.139,157 688.660,789	52	432.151,667 688.660,789	12.51
52	432.151,667 688.660,789	53	432.153,048 688.660,396	1.436	53	432.153,048 688.660,396	54	432.155,748 688.660,037	2.724	54	432.155,748 688.660,037	55	432.160,337 688.660,42	4.605
55	432.160,337 688.660,42	56	432.179,102 688.659,818	18.775	56	432.179,102 688.659,818	57	432.200,153 688.663,831	21.43	57	432.200,153 688.663,831	58	432.211,881 688.668,09	12.477
58	432.211,881 688.668,09	59	432.217,844 688.670,762	6.534	59	432.217,844 688.670,762	60	432.226,621 688.675,756	10.099	60	432.226,621 688.675,756	61	432.228,656 688.676,914	2.341
61	432.228,656 688.676,914	62	432.239,535 688.680,414	11.428	62	432.239,535 688.680,414	63	432.241,653 688.680,855	2.163	63	432.241,653 688.680,855	64	432.248,226 688.682,225	6.714
64	432.248,226 688.682,225	65	432.260,513 688.682,792	12.3	65	432.260,513 688.682,792	66	432.273,788 688.686,22	13.71	66	432.273,788 688.686,22	67	432.282,856 688.689,834	9.762
67	432.282,856 688.689,834	68	432.285,063 688.691,342	2.673	68	432.285,063 688.691,342	69	432.293,743 688.697,273	10.513	69	432.293,743 688.697,273	70	432.297,106 688.700,716	4.813
70	432.297,106 688.700,716	71	432.305,829 688.704,553	9.53	71	432.305,829 688.704,553	72	432.315,103 688.706,035	9.392	72	432.315,103 688.706,035	73	432.325,078 688.708,443	10.262
73	432.325,078 688.708,443	74	432.348,183 688.708,799	23.107	74	432.348,183 688.708,799	75	432.363,063 688.711,002	15.043	75	432.363,063 688.711,002	76	432.395,197 688.711,516	32.138
76	432.395,197 688.711,516	77	432.410,64 688.714,758	15.78	77	432.410,64 688.714,758	78	432.420,356 688.716,929	9.956	78	432.420,356 688.716,929	79	432.430,16 688.721,701	10.904
79	432.430,16 688.721,701	80	432.437,165 688.726,216	8.334	80	432.437,165 688.726,216	81	432.445,65 688.731,332	9.908	81	432.445,65 688.731,332	82	432.461,482 688.740,714	18.403
82	432.461,482 688.740,714	83	432.467,73 688.742,477	6.492	83	432.467,73 688.742,477	84	432.475,439 688.741,638	7.755	84	432.475,439 688.741,638	85	432.495,338 688.736,428	20.57
85	432.495,338 688.736,428	86	432.507,128 688.730,432	13.227	86	432.507,128 688.730,432	87	432.513,827 688.724,651	8.848	87	432.513,827 688.724,651	88	432.528,255 688.725,141	14.436
88	432.528,255 688.725,141	89	432.542,26 688.736,125	17.799	89	432.542,26 688.736,125	90	432.547,705 688.740,743	7.14	90	432.547,705 688.740,743	91	432.553,196 688.749,403	10.254
91	432.553,196 688.749,403	92	432.559,167 688.755,71	8.685	92	432.559,167 688.755,71	93	432.566,078 688.763,737	10.592	93	432.566,078 688.763,737	94	432.570,799 688.766,822	5.64
94	432.570,799 688.766,822	95	432.572,601 688.769,569	3.285	95	432.572,601 688.769,569	96	432.575,674 688.771,803	3.799	96	432.575,674 688.771,803	97	432.579,887 688.773,178	4.432
97	432.579,887 688.773,178	98	432.584,794 688.773,953	4.968	98	432.584,794 688.773,953	99	432.592,646 688.773,077	7.901	99	432.592,646 688.773,077	100	432.597,121 688.771,604	4.711
100	432.597,121 688.771,604	101	432.605,713 688.766,974	9.76	101	432.605,713 688.766,974	102	432.613,057 688.760,505	9.787	102	432.613,057 688.760,505	103	432.616,118 688.758,485	3.667
103	432.616,118 688.758,485	104	432.623,251 688.755,022	7.93	104	432.623,251 688.755,022	105	432.629,012 688.754,533	5.782	105	432.629,012 688.754,533	106	432.631,79 688.755,036	2.823
106	432.631,79 688.755,036	107	432.641,6 688.757,626	10.146	107	432.641,6 688.757,626	108	432.649,609 688.764,129	10.317	108	432.649,609 688.764,129	109	432.654,12 688.769,201	6.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	432.654,12 688.769,201	110	432.662,173 688.778,841	12.56 1	110	432.662,173 688.778,841	111	432.672,41 688.787,242	13.24 3	111	432.672,41 688.787,242	112	432.676,667 688.789,923	5.031
112	432.676,667 688.789,923	113	432.689,157 688.796,45	14.09 3	113	432.689,157 688.796,45	114	432.704,926 688.803,777	17.38 8	114	432.704,926 688.803,777	115	432.713,984 688.808,52	10.22 5
115	432.713,984 688.808,52	116	432.714,425 688.808,365	0.467	116	432.714,425 688.808,365	117	432.715,415 688.808,894	1.122	117	432.715,415 688.808,894	118	432.719,311 688.811,851	4.891
118	432.719,311 688.811,851	119	432.735,74 688.820,275	18.46 3	119	432.735,74 688.820,275	120	432.744,781 688.824,492	9.976	120	432.744,781 688.824,492	121	432.746,809 688.825,22	2.155
121	432.746,809 688.825,22	122	432.776,404 688.839,601	32.90 4	122	432.776,404 688.839,601	123	432.778,945 688.839,377	2.551	123	432.778,945 688.839,377	124	432.783,598 688.837,799	4.913
124	432.783,598 688.837,799	125	432.785,269 688.836,335	2.222	125	432.785,269 688.836,335	126	432.799,357 688.833,512	14.36 8	126	432.799,357 688.833,512	127	432.826,164 688.825,784	27.89 9
127	432.826,164 688.825,784	128	432.829,555 688.826,056	3.402	128	432.829,555 688.826,056	129	432.836,05 688.825,205	6.551	129	432.836,05 688.825,205	130	432.841,25 688.825,296	5.201
130	432.841,25 688.825,296	131	432.845,647 688.825,535	4.403	131	432.845,647 688.825,535	132	432.850,636 688.826,125	5.024	132	432.850,636 688.826,125	133	432.855,284 688.826,993	4.728
133	432.855,284 688.826,993	134	432.868,002 688.828,405	12.79 6	134	432.868,002 688.828,405	135	432.869,797 688.828,998	1.89	135	432.869,797 688.828,998	136	432.889,529 688.834,35	20.44 5
136	432.889,529 688.834,35	137	432.914,371 688.837,267	25.01 3	137	432.914,371 688.837,267	138	432.933,99 688.842,534	20.31 4	138	432.933,99 688.842,534	139	432.945,866 688.846,382	12.48 4
139	432.945,866 688.846,382	140	432.947,871 688.852,092	6.052	140	432.947,871 688.852,092	141	432.947,567 688.853,853	1.787	141	432.947,567 688.853,853	142	432.942,668 688.852,34	5.127
142	432.942,668 688.852,34	143	432.941,734 688.852,562	0.96	143	432.941,734 688.852,562	144	432.936,218 688.850,913	5.757	144	432.936,218 688.850,913	145	432.935,589 688.850,277	0.895
145	432.935,589 688.850,277	146	432.925,589 688.846,998	10.52 4	146	432.925,589 688.846,998	147	432.922,851 688.845,909	2.947	147	432.922,851 688.845,909	148	432.917,749 688.844,389	5.324
148	432.917,749 688.844,389	149	432.902,072 688.843,14	15.72 7	149	432.902,072 688.843,14	150	432.900,041 688.843,441	2.053	150	432.900,041 688.843,441	151	432.894,905 688.843,19	5.142
151	432.894,905 688.843,19	152	432.893,048 688.842,414	2.013	152	432.893,048 688.842,414	153	432.887,061 688.841,47	6.061	153	432.887,061 688.841,47	154	432.883,04 688.840,184	4.222
154	432.883,04 688.840,184	155	432.878,676 688.838,546	4.661	155	432.878,676 688.838,546	156	432.875,486 688.837,746	3.289	156	432.875,486 688.837,746	157	432.863,059 688.835,783	12.58 1
157	432.863,059 688.835,783	158	432.857,781 688.834,802	5.368	158	432.857,781 688.834,802	159	432.843,843 688.832,331	14.15 5	159	432.843,843 688.832,331	160	432.839,215 688.832,366	4.628
160	432.839,215 688.832,366	161	432.838,484 688.832,886	0.897	161	432.838,484 688.832,886	162	432.833,791 688.833,144	4.7	162	432.833,791 688.833,144	163	432.833,17 688.832,904	0.666
163	432.833,17 688.832,904	164	432.825,561 688.833,829	7.665	164	432.825,561 688.833,829	165	432.817,741 688.836,4	8.232	165	432.817,741 688.836,4	166	432.816,574 688.836,615	1.186
166	432.816,574 688.836,615	167	432.812,035 688.837,59	4.643	167	432.812,035 688.837,59	168	432.808,402 688.838,415	3.725	168	432.808,402 688.838,415	169	432.794,616 688.841,544	14.13 7
169	432.794,616 688.841,544	170	432.785,571 688.843,662	9.29	170	432.785,571 688.843,662	171	432.778,783 688.845,166	6.953	171	432.778,783 688.845,166	172	432.777,616 688.845,112	1.168
172	432.777,616 688.845,112	173	432.772,417 688.846,662	5.425	173	432.772,417 688.846,662	174	432.767,535 688.844,644	5.283	174	432.767,535 688.844,644	175	432.763,124 688.841,36	5.499
175	432.763,124 688.841,36	176	432.762,451 688.839,809	1.691	176	432.762,451 688.839,809	177	432.757,666 688.836,7	5.706	177	432.757,666 688.836,7	178	432.749,277 688.832,939	9.193
178	432.749,277 688.832,939	179	432.737,096 688.827,093	13.51 1	179	432.737,096 688.827,093	180	432.726,261 688.821,688	12.10 8	180	432.726,261 688.821,688	181	432.713,893 688.814,535	14.28 8
181	432.713,893 688.814,535	182	432.698,017 688.807,003	17.57 2	182	432.698,017 688.807,003	183	432.690,64 688.803,17	8.313	183	432.690,64 688.803,17	184	432.679,001 688.796,601	13.36 5
184	432.679,001 688.796,601	185	432.669,837 688.791,807	10.34 2	185	432.669,837 688.791,807	186	432.666,65 688.790,14	3.597	186	432.666,65 688.790,14	187	432.661,27 688.785,656	7.004
187	432.661,27 688.785,656	188	432.658,506 688.782,3	4.348	188	432.658,506 688.782,3	189	432.656,184 688.778,921	4.1	189	432.656,184 688.778,921	190	432.654,569 688.776,57	2.853
190	432.654,569 688.776,57	191	432.649,07 688.770,688	8.052	191	432.649,07 688.770,688	192	432.641,504 688.764,723	9.635	192	432.641,504 688.764,723	193	432.637,898 688.762,853	4.062
193	432.637,898 688.762,853	194	432.633,14 688.761,308	5.003	194	432.633,14 688.761,308	195	432.627,77 688.761,308	5.37	195	432.627,77 688.761,308	196	432.625,392 688.762,709	2.759
196	432.625,392 688.762,709	197	432.619,483 688.766,611	7.082	197	432.619,483 688.766,611	198	432.618,256 688.767,339	1.427	198	432.618,256 688.767,339	199	432.613,801 688.771,768	6.282
199	432.613,801 688.771,768	200	432.608,698 688.773,765	5.48	200	432.608,698 688.773,765	201	432.598,183 688.777,747	11.24 4	201	432.598,183 688.777,747	202	432.589,808 688.780,223	8.733
202	432.589,808 688.780,223	203	432.581,83 688.779,612	8.001	203	432.581,83 688.779,612	204	432.572,4 688.776,631	9.89	204	432.572,4 688.776,631	205	432.567,85 688.774,398	5.068
205	432.567,85 688.774,398	206	432.561,368 688.769,815	7.939	206	432.561,368 688.769,815	207	432.559,812 688.769,018	1.748	207	432.559,812 688.769,018	208	432.556,533 688.765,389	4.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	432.556,553 688.765,389	209	432.555,842 688.764,07	1.498	209	432.555,842 688.764,07	210	432.551,463 688.759,516	6.318	210	432.551,463 688.759,516	211	432.551,338 688.759,29	0.258
211	432.551,338 688.759,29	212	432.547,879 688.753,069	7.118	212	432.547,879 688.753,069	213	432.544,917 688.747,35	6.441	213	432.544,917 688.747,35	214	432.540,383 688.742,902	6.352
214	432.540,383 688.742,902	215	432.532,646 688.738,381	8.961	215	432.532,646 688.738,381	216	432.522,534 688.735,126	10.623	216	432.522,534 688.735,126	217	432.519,121 688.734,908	3.42
217	432.519,121 688.734,908	218	432.516,455 688.735,097	2.673	218	432.516,455 688.735,097	219	432.515,781 688.735,335	0.715	219	432.515,781 688.735,335	220	432.497,388 688.741,842	19.51
220	432.497,388 688.741,842	221	432.485,056 688.746,275	13.105	221	432.485,056 688.746,275	222	432.478,478 688.748,525	6.952	222	432.478,478 688.748,525	223	432.475,87 688.749,029	2.656
223	432.475,87 688.749,029	224	432.468,565 688.748,81	7.309	224	432.468,565 688.748,81	225	432.461,425 688.748,554	7.144	225	432.461,425 688.748,554	226	432.456,716 688.747,002	4.958
226	432.456,716 688.747,002	227	432.452,664 688.745,208	4.432	227	432.452,664 688.745,208	228	432.445,281 688.740,025	9.02	228	432.445,281 688.740,025	229	432.430,499 688.729,722	18.018
229	432.430,499 688.729,722	230	432.411,855 688.720,952	20.604	230	432.411,855 688.720,952	231	432.408,798 688.720,107	3.172	231	432.408,798 688.720,107	232	432.404,751 688.718,823	4.246
232	432.404,751 688.718,823	233	432.398,673 688.717,925	6.144	233	432.398,673 688.717,925	234	432.393,936 688.717,009	4.825	234	432.393,936 688.717,009	235	432.389,199 688.716,093	4.825
235	432.389,199 688.716,093	236	432.381,873 688.715,372	7.361	236	432.381,873 688.715,372	237	432.378,835 688.715,311	3.039	237	432.378,835 688.715,311	238	432.369,975 688.715,35	8.86
238	432.369,975 688.715,35	239	432.362,729 688.716,281	7.306	239	432.362,729 688.716,281	240	432.362,714 688.717,723	1.442	240	432.362,714 688.717,723	241	432.354,003 688.718,074	8.718
241	432.354,003 688.718,074	242	432.345,586 688.718,294	8.42	242	432.345,586 688.718,294	243	432.345,538 688.716,503	1.792	243	432.345,538 688.716,503	244	432.336,875 688.715,497	8.721
244	432.336,875 688.715,497	245	432.319,346 688.718,65	17.81	245	432.319,346 688.718,65	246	432.307,03 688.719,174	12.327	246	432.307,03 688.719,174	247	432.293,393 688.710,435	16.197
247	432.293,393 688.710,435	248	432.290,974 688.706,348	4.749	248	432.290,974 688.706,348	249	432.284,148 688.701,486	8.381	249	432.284,148 688.701,486	250	432.269,965 688.694,717	15.715
250	432.269,965 688.694,717	251	432.249,674 688.692,385	20.425	251	432.249,674 688.692,385	252	432.235,409 688.687,971	14.932	252	432.235,409 688.687,971	253	432.221,753 688.683,746	14.295
253	432.221,753 688.683,746	254	432.207,927 688.675,586	16.054	254	432.207,927 688.675,586	255	432.192,952 688.669,497	16.166	255	432.192,952 688.669,497	256	432.183,9 688.667,684	9.232
256	432.183,9 688.667,684	257	432.178,809 688.667,45	5.096	257	432.178,809 688.667,45	258	432.157,542 688.668,196	21.28	258	432.157,542 688.668,196	259	432.146,895 688.669,088	10.684
259	432.146,895 688.669,088	260	432.134,234 688.666,536	12.916	260	432.134,234 688.666,536	261	432.127,119 688.663,135	7.886	261	432.127,119 688.663,135	262	432.124,558 688.660,399	3.748
262	432.124,558 688.660,399	263	432.123,255 688.659,691	1.483	263	432.123,255 688.659,691	264	432.120,66 688.656,884	3.823	264	432.120,66 688.656,884	265	432.109,131 688.649,438	13.725
265	432.109,131 688.649,438	266	432.098,138 688.643,461	12.513	266	432.098,138 688.643,461	267	432.092,387 688.641,772	5.994	267	432.092,387 688.641,772	268	432.091,676 688.641,563	0.741
268	432.091,676 688.641,563	269	432.089,954 688.640,282	2.146	269	432.089,954 688.640,282	270	432.085,802 688.637,371	5.071	270	432.085,802 688.637,371	271	432.076,156 688.629,79	12.268
271	432.076,156 688.629,79	272	432.064,779 688.619,537	15.316	272	432.064,779 688.619,537	273	432.063,965 688.618,124	1.631	273	432.063,965 688.618,124	274	432.050,685 688.611,796	14.711
274	432.050,685 688.611,796	275	432.028,699 688.604,521	23.158	275	432.028,699 688.604,521	276	432.026,865 688.604,723	1.845	276	432.026,865 688.604,723	277	432.024,24 688.603,186	3.041
277	432.024,24 688.603,186	278	432.018,667 688.599,922	6.459	278	432.018,667 688.599,922	279	432.014,87 688.598,085	4.218	279	432.014,87 688.598,085	280	431.997,337 688.589,119	19.693
280	431.997,337 688.589,119	281	431.989,836 688.585,228	8.451	281	431.989,836 688.585,228	282	431.975,551 688.578,208	15.916	282	431.975,551 688.578,208	283	431.958,246 688.568,228	19.977
283	431.958,246 688.568,228	284	431.943,671 688.562,001	15.849	284	431.943,671 688.562,001	285	431.940,003 688.560,345	4.024	285	431.940,003 688.560,345	286	431.931,466 688.557,633	8.957
286	431.931,466 688.557,633	287	431.915,134 688.553,974	16.737	287	431.915,134 688.553,974	288	431.905,208 688.552,229	10.078	288	431.905,208 688.552,229	289	431.901,815 688.551,632	3.445
289	431.901,815 688.551,632	290	431.879,527 688.550,779	22.304	290	431.879,527 688.550,779	291	431.866,328 688.552,352	13.292	291	431.866,328 688.552,352	292	431.857,454 688.554,973	9.253
292	431.857,454 688.554,973	293	431.855,347 688.556,04	2.362	293	431.855,347 688.556,04	294	431.850,599 688.557,671	5.02	294	431.850,599 688.557,671	295	431.845,848 688.558,245	4.786
295	431.845,848 688.558,245	296	431.829,266 688.563,538	17.406	296	431.829,266 688.563,538	297	431.801,581 688.574,209	29.67	297	431.801,581 688.574,209	298	431.790,727 688.576,858	11.173
298	431.790,727 688.576,858	299	431.788,046 688.577,513	2.76	299	431.788,046 688.577,513	300	431.772,518 688.579,516	15.657	300	431.772,518 688.579,516	301	431.769,449 688.579,69	3.074
301	431.769,449 688.579,69	302	431.764,264 688.580,77	5.296	302	431.764,264 688.580,77	303	431.753,258 688.583,083	11.247	303	431.753,258 688.583,083	304	431.740,507 688.588,038	13.68
304	431.740,507 688.588,038	305	431.724,72 688.593,633	16.749	305	431.724,72 688.593,633	306	431.712,595 688.597,55	12.742	306	431.712,595 688.597,55	307	431.702,487 688.598,666	10.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	431.702,487 688.598,666	308	431.699,008 688.599,05	3.5	308	431.699,008 688.599,05	309	431.697,505 688.594,329	4.954	309	431.697,505 688.594,329	310	431.699,214 688.594,1	1.725
310	431.699,214 688.594,1	311	431.709,269 688.592,752	10.145	311	431.709,269 688.592,752	312	431.743,216 688.580,74	36.01	312	431.743,216 688.580,74	313	431.746,1 688.579,719	3.059
313	431.746,1 688.579,719	314	431.750,327 688.578,63	4.365	314	431.750,327 688.578,63	1	431.754,94 688.577,442	4.764					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:133

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.672	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1274

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3708 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3858, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR VASILE	A1

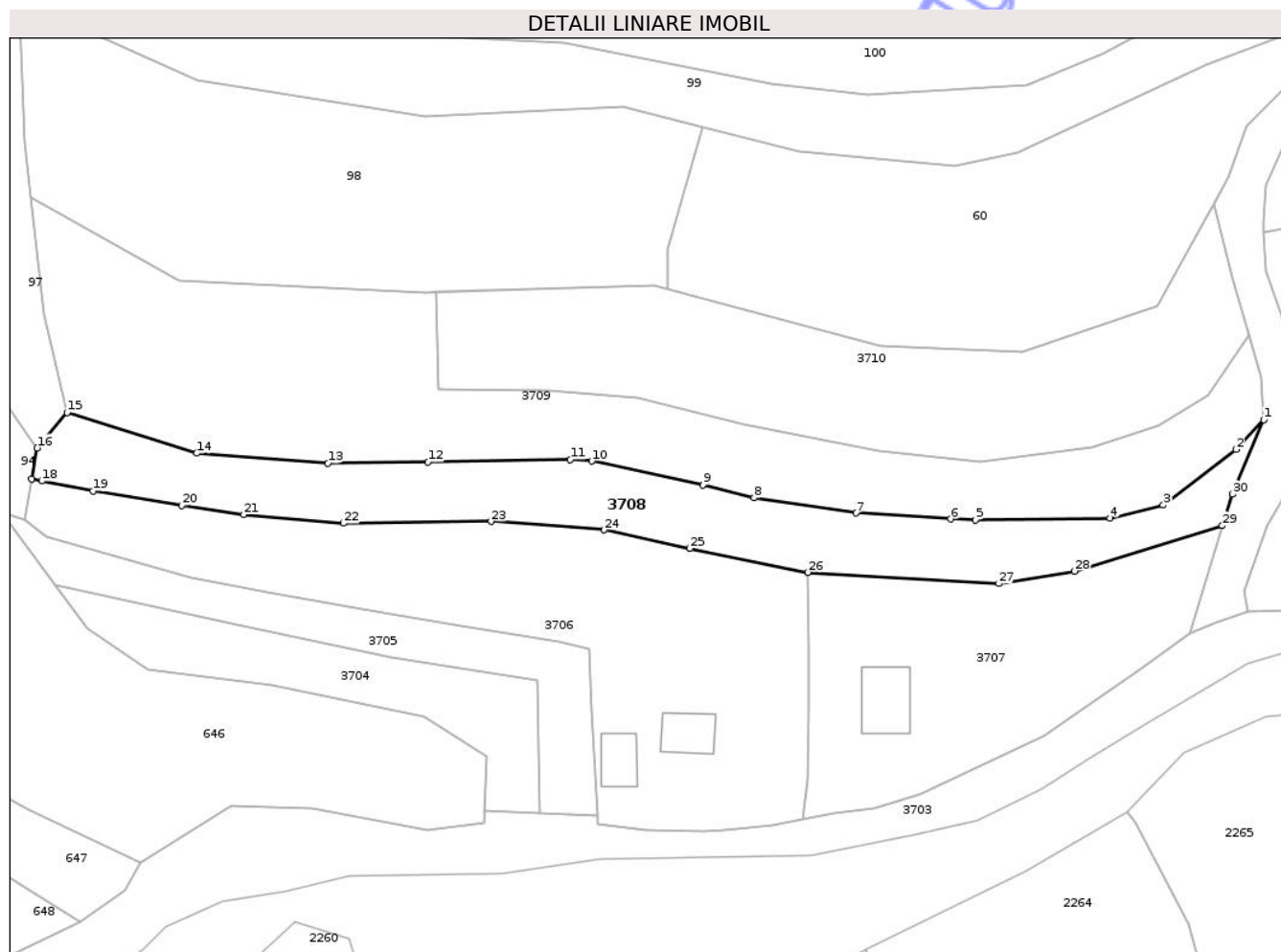
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.672	parte din nr. top. 1274

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	560	-	-	-	
2	faneata	DA	1.016	-	-	-	
3	faneata	NU	96	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.463,843 688.777,695	2	432.459,61 688.773,182	6.187
3	432.448,584 688.764,729	4	432.440,524 688.762,729	8.304
5	432.420,044 688.762,46	6	432.416,3 688.762,61	3.747
7	432.401,92 688.763,519	8	432.386,46 688.765,844	15.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.459,61 688.773,182	3	432.448,584 688.764,729	13.893
4	432.440,524 688.762,729	5	432.420,044 688.762,46	20.482
6	432.416,3 688.762,61	7	432.401,92 688.763,519	14.409
8	432.386,46 688.765,844	9	432.378,754 688.767,792	7.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.378,754 688.767,792	10	432.361,848 688.771,402	17.287	10	432.361,848 688.771,402	11	432.358,574 688.771,611	3.281
11	432.358,574 688.771,611	12	432.336,976 688.771,291	21.6	12	432.336,976 688.771,291	13	432.321,775 688.771,066	15.203
13	432.321,775 688.771,066	14	432.301,891 688.772,595	19.942	14	432.301,891 688.772,595	15	432.282,198 688.778,794	20.646
15	432.282,198 688.778,794	16	432.277,661 688.773,384	7.061	16	432.277,661 688.773,384	17	432.276,822 688.768,694	4.764
17	432.276,822 688.768,694	18	432.278,373 688.768,39	1.581	18	432.278,373 688.768,39	19	432.286,168 688.766,861	7.944
19	432.286,168 688.766,861	20	432.299,577 688.764,643	13.591	20	432.299,577 688.764,643	21	432.309,032 688.763,271	9.554
21	432.309,032 688.763,271	22	432.324,132 688.761,966	15.156	22	432.324,132 688.761,966	23	432.346,569 688.762,26	22.439
23	432.346,569 688.762,26	24	432.363,697 688.760,978	17.176	24	432.363,697 688.760,978	25	432.376,724 688.758,153	13.33
25	432.376,724 688.758,153	26	432.394,644 688.754,522	18.284	26	432.394,644 688.754,522	27	432.423,654 688.752,82	29.06
27	432.423,654 688.752,82	28	432.435,069 688.754,708	11.57	28	432.435,069 688.754,708	29	432.457,529 688.761,604	23.495
29	432.457,529 688.761,604	30	432.459,112 688.766,359	5.012	30	432.459,112 688.766,359	1	432.463,843 688.777,695	12.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51994

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51994	575	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3711 / 17/12/2025</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr.50, din 15/07/2022 emis de Consiliul local Poienile Izei (act normativ nr 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei, Anexa nr.46 poz.9, cod 1.3.7.1 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Poienile Izei;; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.4490 din 04.08.2022, emis de OCPI MM; act notarial nr Declaratie autentificata sub nr.1610 din 02.08.2022, emis de NP Bledea Steluta);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza Legii nr.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA POIENILE IZEI</b> , CIF:7367404, domeniul public	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51994 Poienile Izei, inregistrata prin incheierea nr. 4490/04/08/2022</i>	

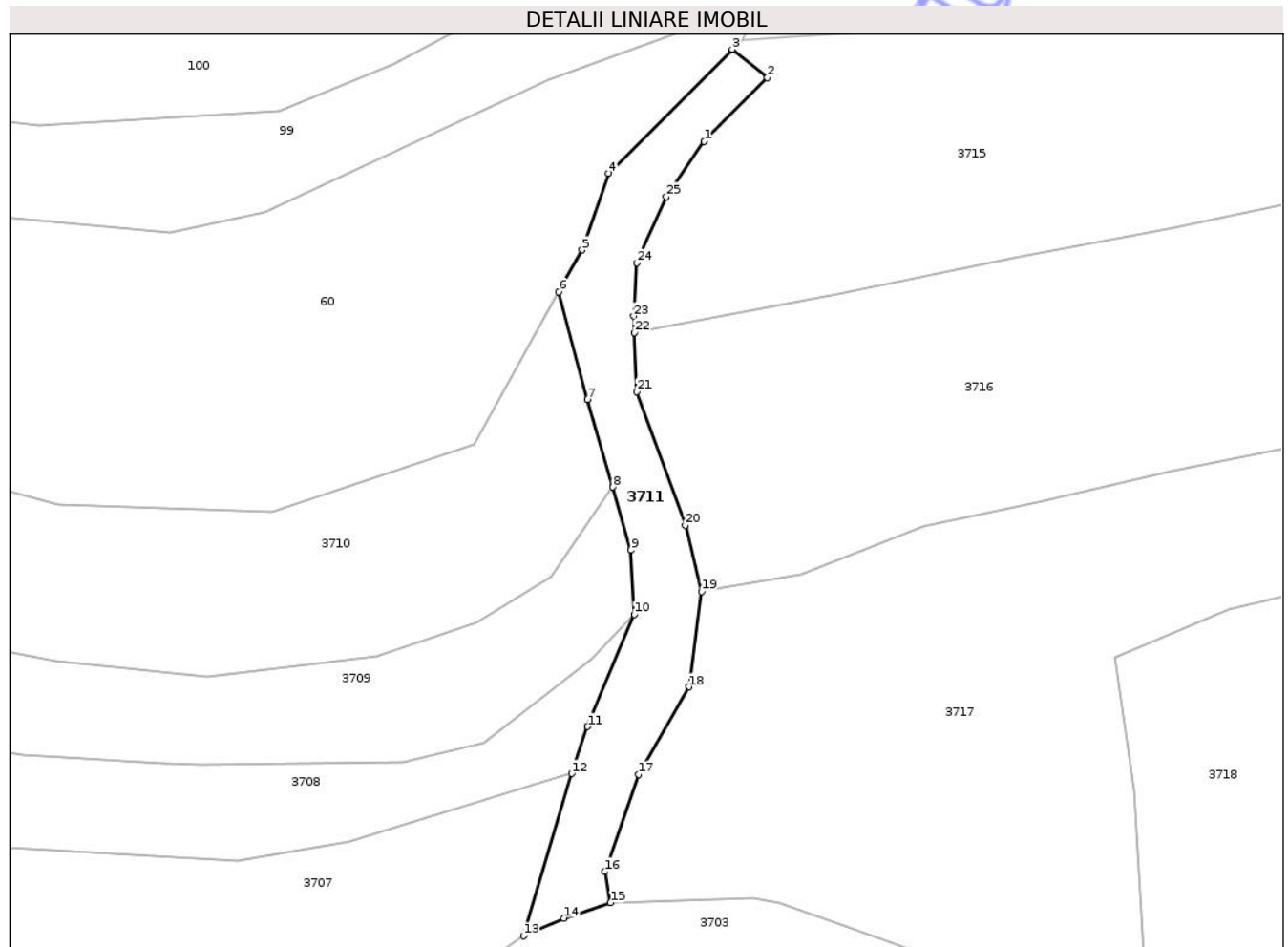
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51994	575	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	31	-	-	-	
2	drum	DA	397	-	-	-	
3	drum	NU	147	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.470,906 688.825,478	2	432.477,284 688.831,904	9.054
3	432.473,744 688.834,772	4	432.461,246 688.822,227	17.708
5	432.458,562 688.814,5	6	432.456,213 688.810,266	4.842
7	432.459,088 688.799,371	8	432.461,682 688.790,552	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.477,284 688.831,904	3	432.473,744 688.834,772	4.556
4	432.461,246 688.822,227	5	432.458,562 688.814,5	8.18
6	432.456,213 688.810,266	7	432.459,088 688.799,371	11.268
8	432.461,682 688.790,552	9	432.463,506 688.784,171	6.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.463,506 688.784,171	10	432.463,843 688.777,695	6.485
11	432.459,112 688.766,359	12	432.457,529 688.761,604	5.012
13	432.452,664 688.745,208	14	432.456,716 688.747,002	4.432
15	432.461,425 688.748,554	16	432.460,893 688.751,696	3.187
17	432.464,287 688.761,507	18	432.469,38 688.770,362	10.215
19	432.470,649 688.779,997	20	432.468,999 688.786,679	6.883
21	432.464,12 688.800,197	22	432.463,858 688.806,16	5.968
23	432.463,785 688.807,812	24	432.464,12 688.813,207	5.405
25	432.467,073 688.819,884	1	432.470,906 688.825,478	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.463,843 688.777,695	11	432.459,112 688.766,359	12.283
12	432.457,529 688.761,604	13	432.452,664 688.745,208	17.103
14	432.456,716 688.747,002	15	432.461,425 688.748,554	4.958
16	432.460,893 688.751,696	17	432.464,287 688.761,507	10.381
18	432.469,38 688.770,362	19	432.470,649 688.779,997	9.718
20	432.468,999 688.786,679	21	432.464,12 688.800,197	14.372
22	432.463,858 688.806,16	23	432.463,785 688.807,812	1.654
24	432.464,12 688.813,207	25	432.467,073 688.819,884	7.301

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1179, 120

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1287, 1286

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3714 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3863, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ILIEȘ GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

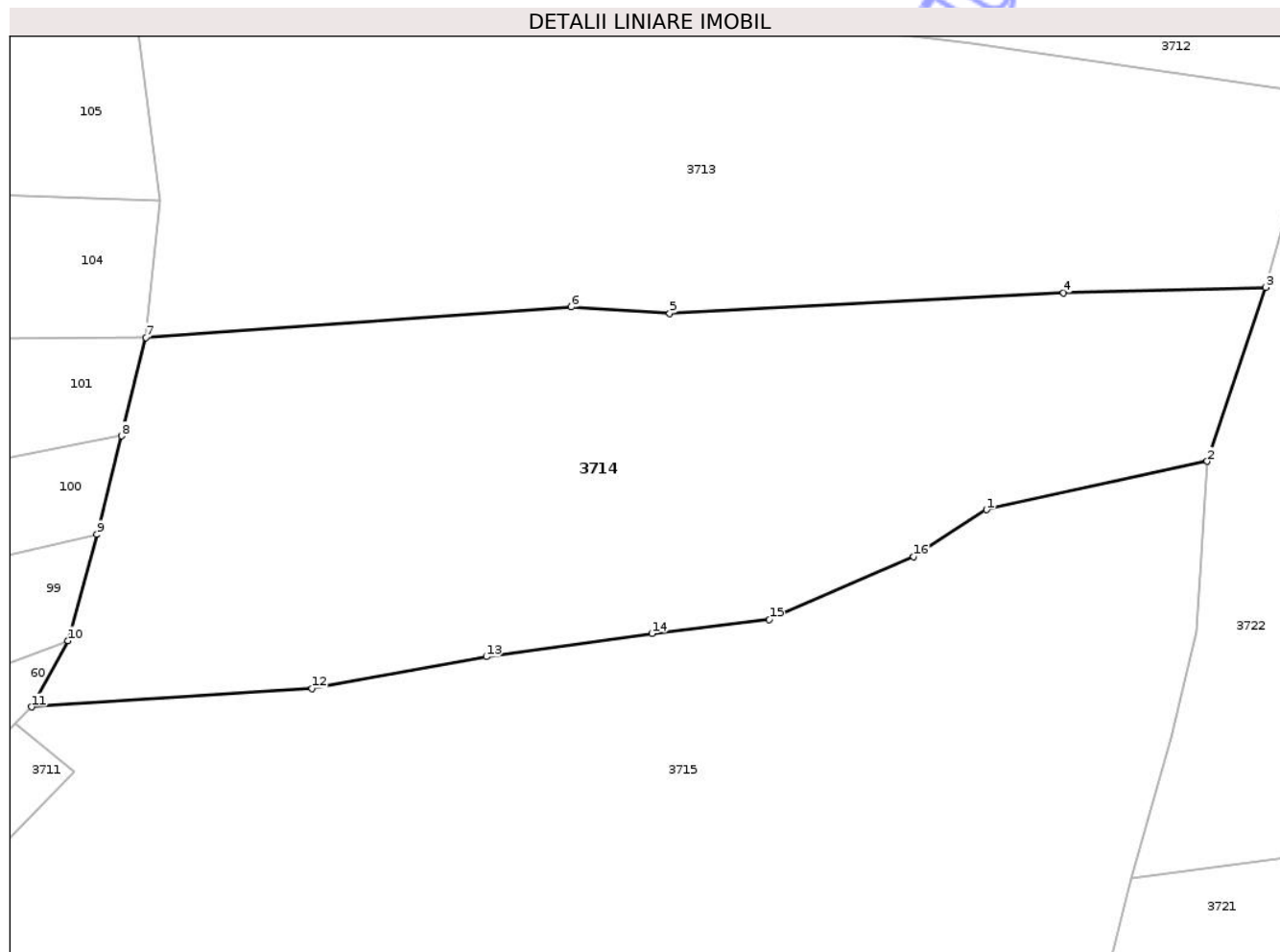
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	parte din nr. top. 1287, 1286

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.183	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.531,293 688.847,427	2	432.544,366 688.850,283	13.381
2	432.544,366 688.850,283	3	432.547,83 688.860,58	10.864
3	432.547,83 688.860,58	4	432.535,859 688.860,259	11.975
4	432.535,859 688.860,259	5	432.512,529 688.859,027	23.363
5	432.512,529 688.859,027	6	432.506,697 688.859,411	5.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.506,697 688.859,411	7	432.481,5 688.857,615	25.261
7	432.481,5 688.857,615	8	432.480,046 688.851,785	6.009
8	432.480,046 688.851,785	9	432.478,592 688.845,954	6.01
9	432.478,592 688.845,954	10	432.476,885 688.839,668	6.514
10	432.476,885 688.839,668	11	432.474,726 688.835,758	4.466
11	432.474,726 688.835,758	12	432.491,344 688.836,844	16.653
12	432.491,344 688.836,844	13	432.501,664 688.838,721	10.489
13	432.501,664 688.838,721	14	432.511,47 688.840,091	9.901
14	432.511,47 688.840,091	15	432.518,431 688.840,913	7.009
15	432.518,431 688.840,913	16	432.526,97 688.844,642	9.318
16	432.526,97 688.844,642	1	432.531,293 688.847,427	5.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1646, 120

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1285, 1286

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3716 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3865, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGIU VASILE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

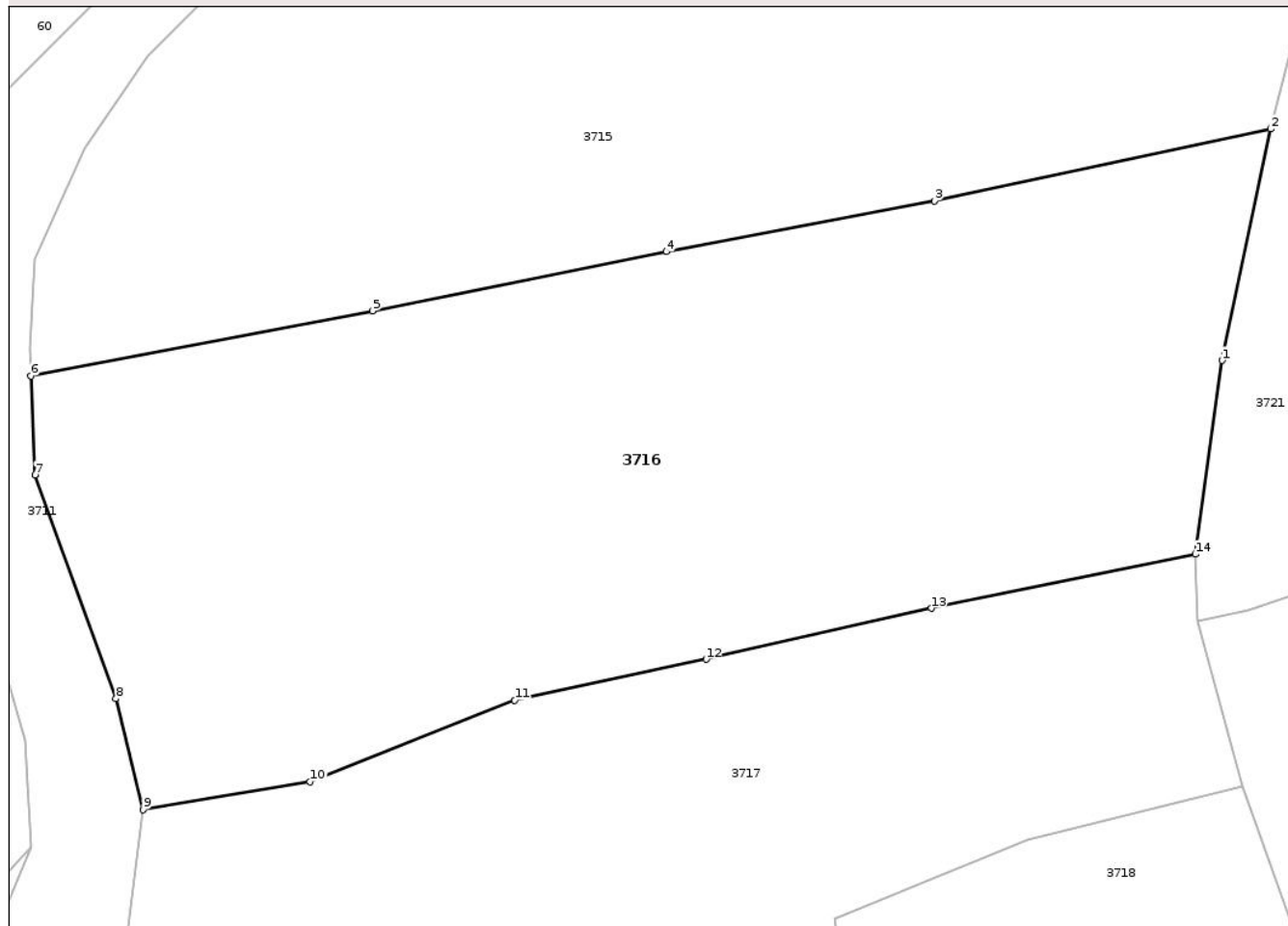
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	parte din nr. top. 1285, 1286

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.780	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.535,794 688.807,095	2	432.538,733 688.821,059	14.27
2	432.538,733 688.821,059	3	432.518,424 688.816,72	20.768
3	432.518,424 688.816,72	4	432.502,237 688.813,661	16.474
4	432.502,237 688.813,661	5	432.484,488 688.810,085	18.106
5	432.484,488 688.810,085	6	432.463,858 688.806,16	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.463,858 688.806,16	7	432.464,12 688.800,197	5.968
7	432.464,12 688.800,197	8	432.468,999 688.786,679	14.372
8	432.468,999 688.786,679	9	432.470,649 688.779,997	6.883
9	432.470,649 688.779,997	10	432.480,721 688.781,663	10.209
10	432.480,721 688.781,663	11	432.493,082 688.786,585	13.305
11	432.493,082 688.786,585	12	432.504,638 688.789,057	11.817
12	432.504,638 688.789,057	13	432.518,24 688.792,134	13.946
13	432.518,24 688.792,134	14	432.534,188 688.795,405	16.28
14	432.534,188 688.795,405	1	432.535,794 688.807,095	11.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:520

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 250, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.692	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1280

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 250, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă P
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 250, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Poienile Izei, Nr. 250, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3719 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3869, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BÎRȘOAN IOAN 2) GIURGIU VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BÎRȘOAN IOAN 2) GIURGIU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

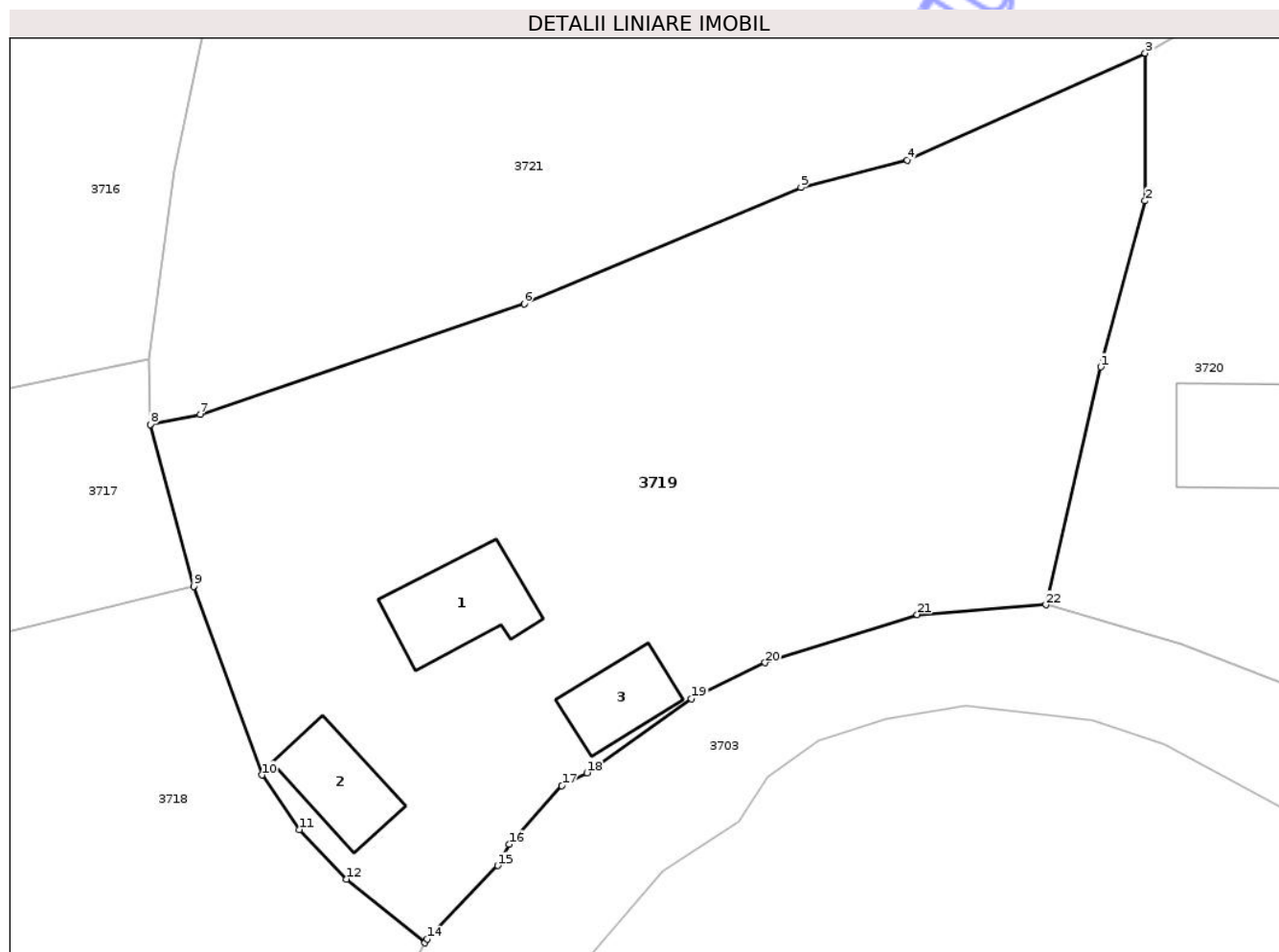
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.692	parte din nr. top. 1280

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	-	-	
2	faneata	DA	1.222	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casă P
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.593,201 688.794,945	2	432.595,955 688.805,224	10.642	2	432.595,955 688.805,224	3	432.595,955 688.814,371	9.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.595,955 688.814,371	4	432.581,201 688.807,751	16.171
5	432.574,624 688.806,051	6	432.557,477 688.798,862	18.593
7	432.537,4 688.792,004	8	432.534,302 688.791,391	3.158
9	432.536,994 688.781,368	10	432.541,218 688.769,673	12.434
11	432.543,54 688.766,301	12	432.546,48 688.763,229	4.252
13	432.551,338 688.759,29	14	432.551,463 688.759,516	0.258
15	432.555,842 688.764,07	16	432.556,553 688.765,389	1.498
17	432.559,812 688.769,018	18	432.561,368 688.769,815	1.748
19	432.567,85 688.774,398	20	432.572,4 688.776,631	5.068
21	432.581,83 688.779,612	22	432.589,808 688.780,223	8.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.581,201 688.807,751	5	432.574,624 688.806,051	6.793
6	432.557,477 688.798,862	7	432.537,4 688.792,004	21.216
8	432.534,302 688.791,391	9	432.536,994 688.781,368	10.378
10	432.541,218 688.769,673	11	432.543,54 688.766,301	4.094
12	432.546,48 688.763,229	13	432.551,338 688.759,29	6.254
14	432.551,463 688.759,516	15	432.555,842 688.764,07	6.318
16	432.556,553 688.765,389	17	432.559,812 688.769,018	4.878
18	432.561,368 688.769,815	19	432.567,85 688.774,398	7.939
20	432.572,4 688.776,631	21	432.581,83 688.779,612	9.89
22	432.589,808 688.780,223	1	432.593,201 688.794,945	15.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1841, 613

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1283, 1282

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3721 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3871, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ILIEȘ GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

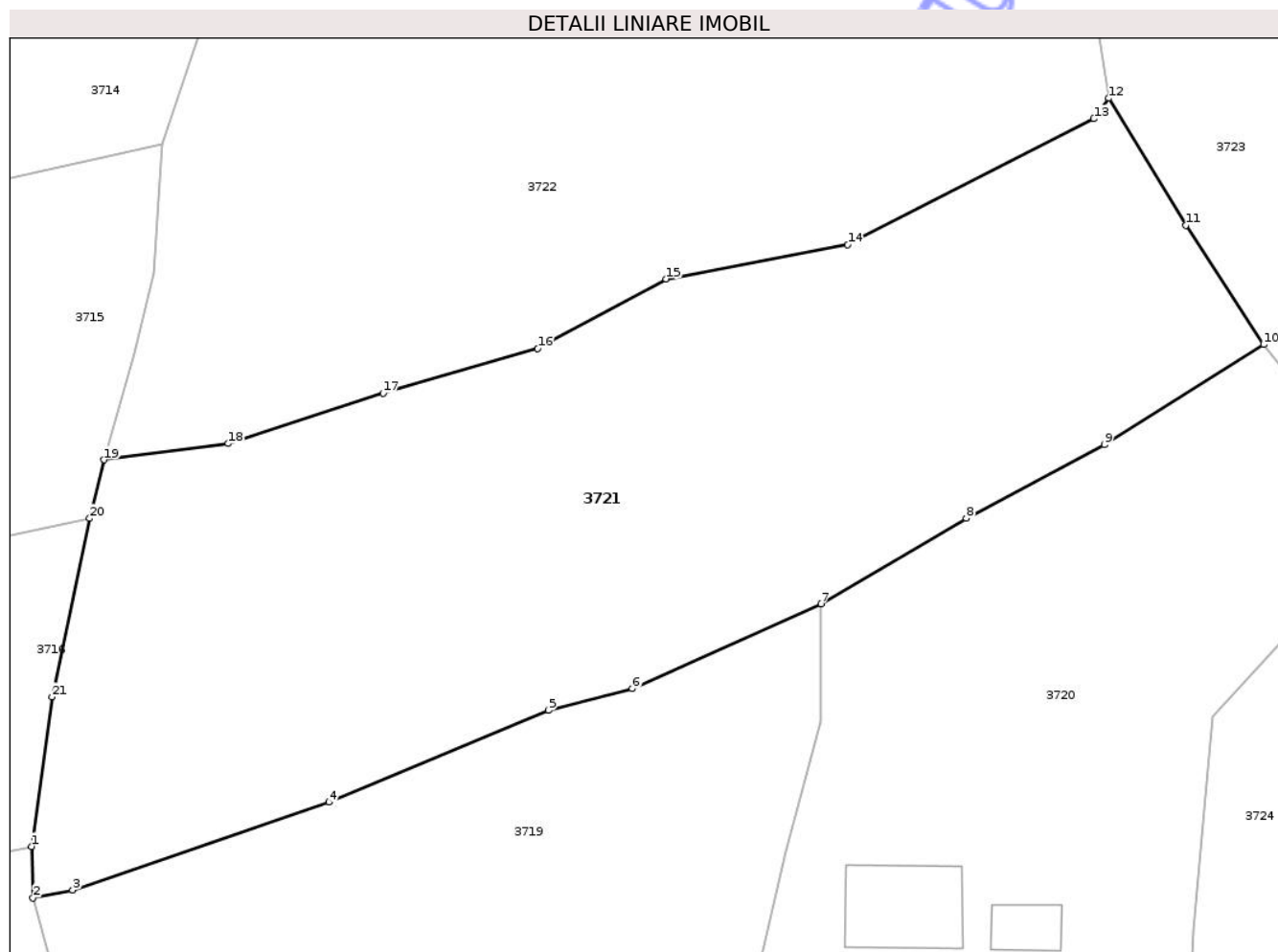
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	parte din nr. top. 1283, 1282

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.560	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.534,188 688.795,405	2	432.534,302 688.791,391	4.016
3	432.537,4 688.792,004	4	432.557,477 688.798,862	21.216
5	432.574,624 688.806,051	6	432.581,201 688.807,751	6.793
7	432.595,955 688.814,371	8	432.607,349 688.821,053	13.209
9	432.618,137 688.826,814	10	432.630,618 688.834,652	14.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.534,302 688.791,391	3	432.537,4 688.792,004	3.158
4	432.557,477 688.798,862	5	432.574,624 688.806,051	18.593
6	432.581,201 688.807,751	7	432.595,955 688.814,371	16.171
8	432.607,349 688.821,053	9	432.618,137 688.826,814	12.23
10	432.630,618 688.834,652	11	432.624,54 688.843,992	11.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.624,54 688.843,992	12	432.618,499 688.853,918	11.62
13	432.617,329 688.852,307	14	432.598,054 688.842,475	21.638
15	432.583,849 688.839,781	16	432.573,8 688.834,331	11.432
17	432.561,698 688.830,859	18	432.549,578 688.826,905	12.749
19	432.539,865 688.825,641	20	432.538,733 688.821,059	4.72
21	432.535,794 688.807,095	1	432.534,188 688.795,405	11.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.618,499 688.853,918	13	432.617,329 688.852,307	1.991
14	432.598,054 688.842,475	15	432.583,849 688.839,781	14.458
16	432.573,8 688.834,331	17	432.561,698 688.830,859	12.59
18	432.549,578 688.826,905	19	432.539,865 688.825,641	9.795
20	432.538,733 688.821,059	21	432.535,794 688.807,095	14.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.567	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3723 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3873, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ȘTEȚI-PETREUȘ ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

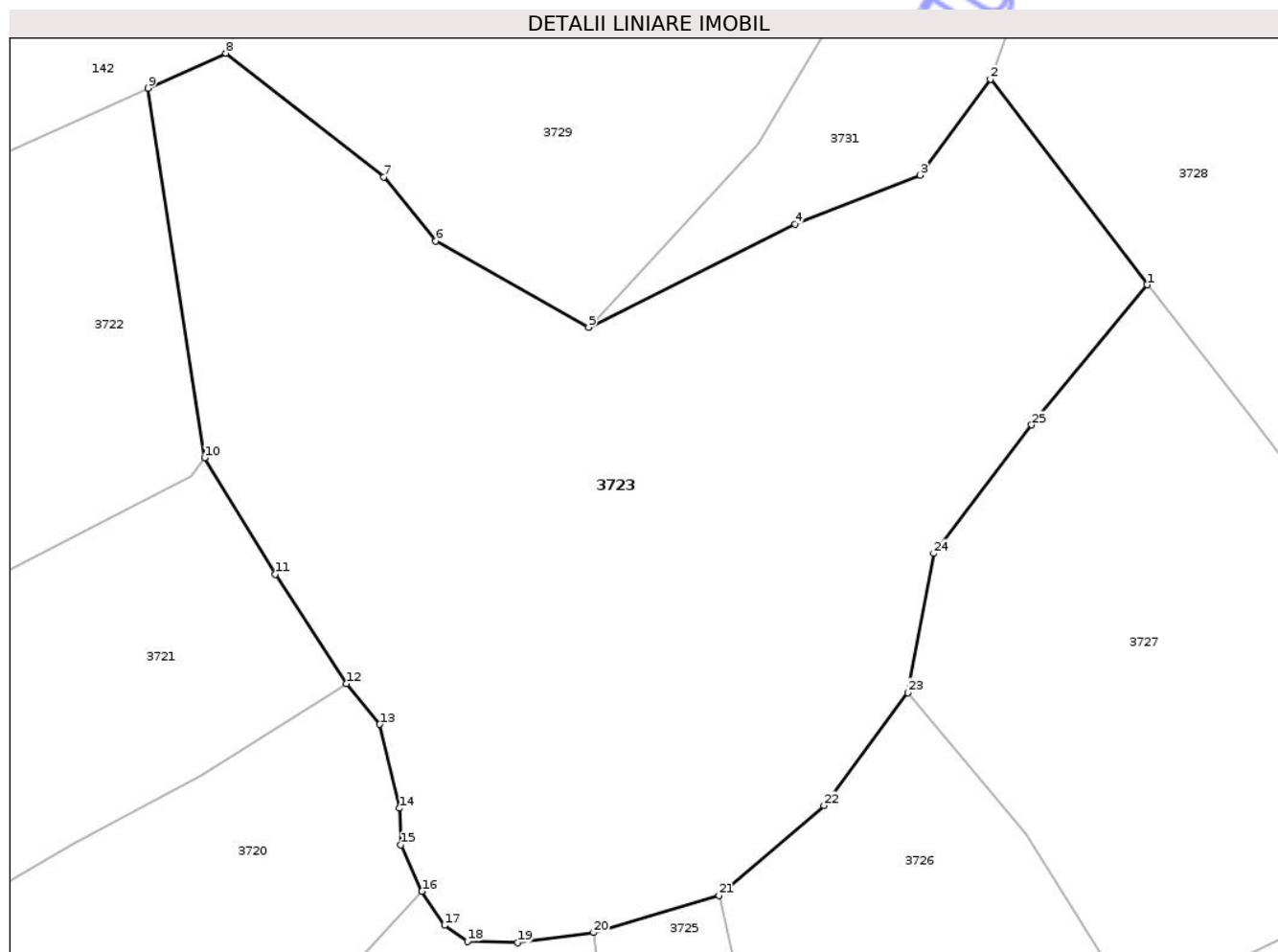
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.567	parte din nr. top. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	260	-	-	-	
2	faneata	DA	3.214	-	-	-	
3	faneata	NU	93	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.698,993 688.868,692	2	432.685,619 688.886,232	22.057
3	432.679,612 688.878,043	4	432.668,923 688.873,876	11.473
5	432.651,297 688.865,051	6	432.638,252 688.872,416	14.98
7	432.633,807 688.877,895	8	432.620,312 688.888,449	17.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.685,619 688.886,232	3	432.679,612 688.878,043	10.156
4	432.668,923 688.873,876	5	432.651,297 688.865,051	19.712
6	432.638,252 688.872,416	7	432.633,807 688.877,895	7.055
8	432.620,312 688.888,449	9	432.613,695 688.885,464	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.613,695 688.885,464	10	432.618,499 688.853,918	31.909
11	432.624,54 688.843,992	12	432.630,618 688.834,652	11.144
13	432.633,467 688.831,181	14	432.635,136 688.824,015	7.357
15	432.635,26 688.820,892	16	432.637,057 688.816,926	4.354
17	432.639,001 688.814,022	18	432.640,956 688.812,658	2.384
19	432.645,234 688.812,533	20	432.651,734 688.813,404	6.558
21	432.662,433 688.816,551	22	432.671,405 688.824,241	11.817
23	432.678,557 688.833,887	24	432.680,759 688.845,755	12.071
25	432.689,136 688.856,731	1	432.698,993 688.868,692	15.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.618,499 688.853,918	11	432.624,54 688.843,992	11.62
12	432.630,618 688.834,652	13	432.633,467 688.831,181	4.491
14	432.635,136 688.824,015	15	432.635,26 688.820,892	3.125
16	432.637,057 688.816,926	17	432.639,001 688.814,022	3.495
18	432.640,956 688.812,658	19	432.645,234 688.812,533	4.28
20	432.651,734 688.813,404	21	432.662,433 688.816,551	11.152
22	432.671,405 688.824,241	23	432.678,557 688.833,887	12.008
24	432.680,759 688.845,755	25	432.689,136 688.856,731	13.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:416

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.337	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1279

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3724 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3874, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GIURGI GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

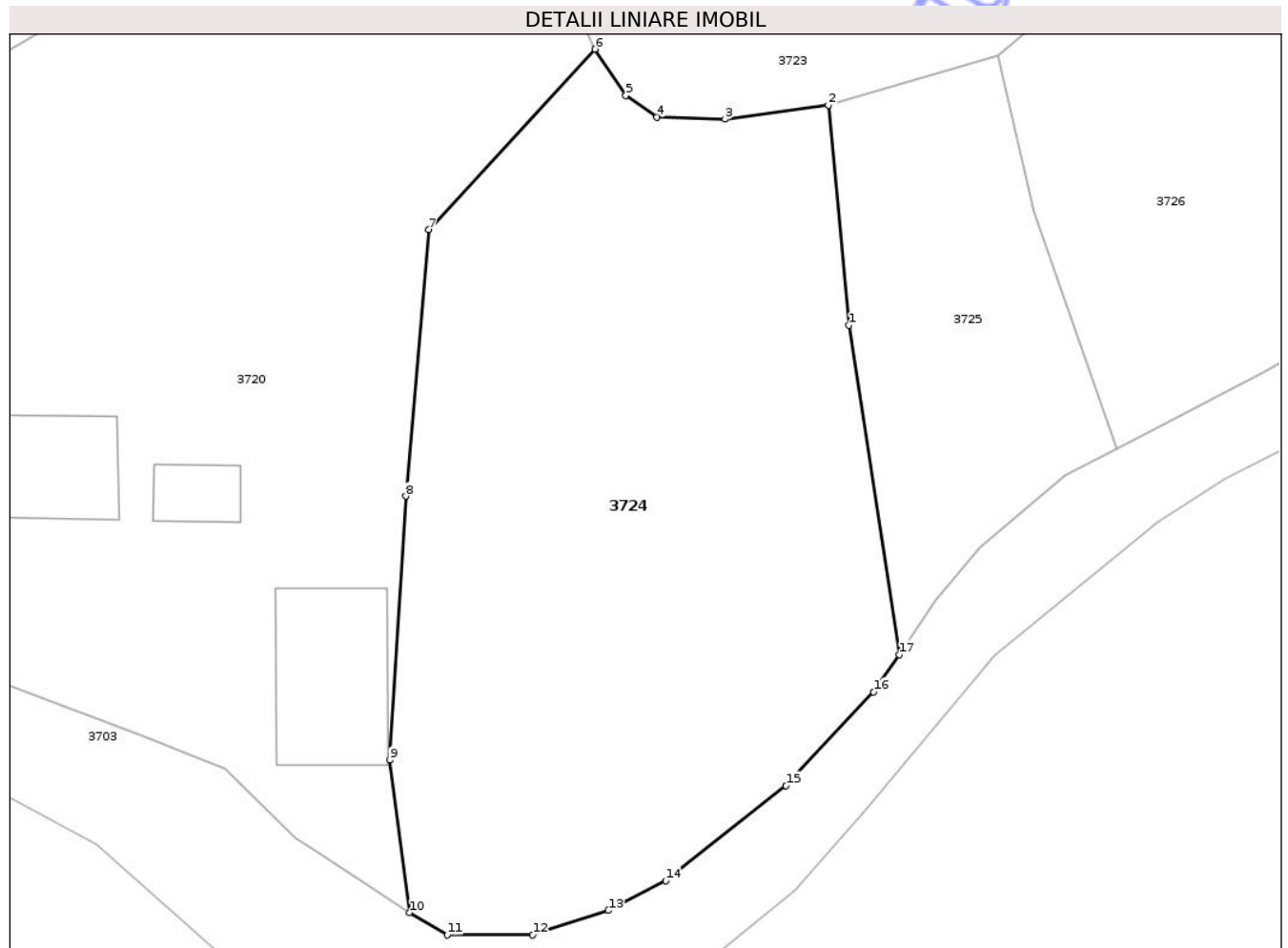
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.337	parte din nr. top. 1279

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	102	-	-	-	
2	faneata	NU	1.235	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.653,021 688.799,592	2	432.651,734 688.813,404	13.872
2	432.651,734 688.813,404	3	432.645,234 688.812,533	6.558
3	432.645,234 688.812,533	4	432.640,956 688.812,658	4.28
4	432.640,956 688.812,658	5	432.639,001 688.814,022	2.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.639,001 688.814,022	6	432.637,057 688.816,926	3.495
6	432.637,057 688.816,926	7	432.626,615 688.805,598	15.406
7	432.626,615 688.805,598	8	432.625,161 688.788,861	16.8
8	432.625,161 688.788,861	9	432.624,157 688.772,285	16.606
9	432.624,157 688.772,285	10	432.625,392 688.762,709	9.656
10	432.625,392 688.762,709	11	432.627,77 688.761,308	2.759
11	432.627,77 688.761,308	12	432.633,14 688.761,308	5.37
12	432.633,14 688.761,308	13	432.637,898 688.762,853	5.003
13	432.637,898 688.762,853	14	432.641,504 688.764,723	4.062
14	432.641,504 688.764,723	15	432.649,07 688.770,688	9.635
15	432.649,07 688.770,688	16	432.654,569 688.776,57	8.052
16	432.654,569 688.776,57	17	432.656,184 688.778,921	2.853
17	432.656,184 688.778,921	1	432.653,021 688.799,592	20.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:572

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.705	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1277

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3727 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3878, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC ANA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

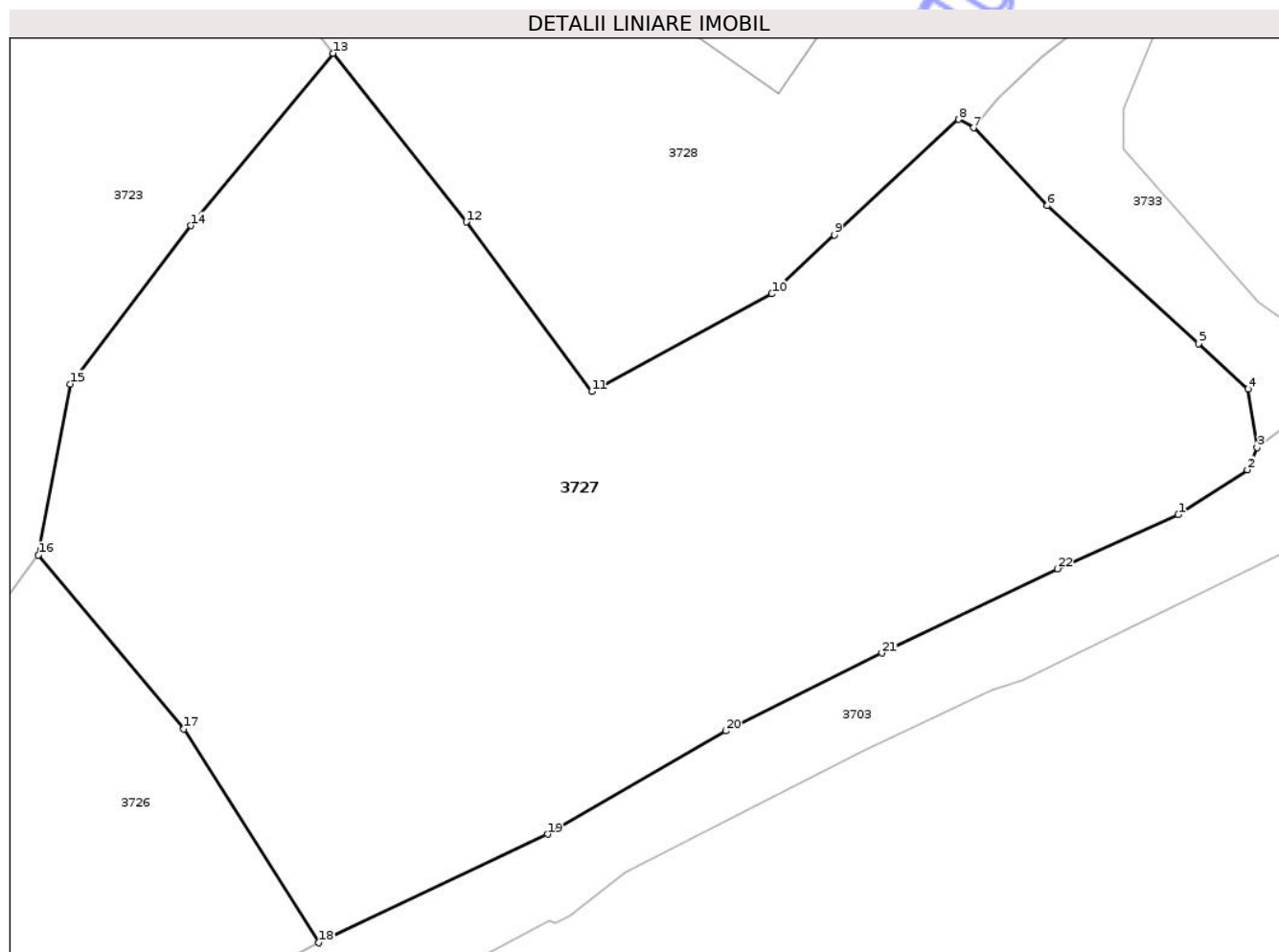
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.705	parte din nr. top. 1277

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.907	-	-	-	
2	faneata	DA	551	-	-	-	
3	faneata	DA	247	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.757,666 688.836,7	2	432.762,451 688.839,809	5.706
3	432.763,124 688.841,36	4	432.762,524 688.845,419	4.103
5	432.759,065 688.848,538	6	432.748,578 688.858,129	14.211
7	432.743,448 688.863,524	8	432.742,414 688.864,102	1.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	432.762,451 688.839,809	3	432.763,124 688.841,36	1.691
4	432.762,524 688.845,419	5	432.759,065 688.848,538	4.658
6	432.748,578 688.858,129	7	432.743,448 688.863,524	7.445
8	432.742,414 688.864,102	9	432.733,801 688.856,097	11.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.733,801 688.856,097	10	432.729,443 688.852,0	5.981
11	432.716,965 688.845,24	12	432.708,26 688.856,992	14.625
13	432.698,993 688.868,692	14	432.689,136 688.856,731	15.499
15	432.680,759 688.845,755	16	432.678,557 688.833,887	12.071
17	432.688,651 688.821,827	18	432.698,017 688.807,003	17.535
19	432.713,893 688.814,535	20	432.726,261 688.821,688	14.288
21	432.737,096 688.827,093	22	432.749,277 688.832,939	13.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.729,443 688.852,0	11	432.716,965 688.845,24	14.191
12	432.708,26 688.856,992	13	432.698,993 688.868,692	14.925
14	432.689,136 688.856,731	15	432.680,759 688.845,755	13.807
16	432.678,557 688.833,887	17	432.688,651 688.821,827	15.727
18	432.698,017 688.807,003	19	432.713,893 688.814,535	17.572
20	432.726,261 688.821,688	21	432.737,096 688.827,093	12.108
22	432.749,277 688.832,939	1	432.757,666 688.836,7	9.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.884	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3729 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3880, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMȘA PETRU	A1

## C. Partea III. SARCINI .

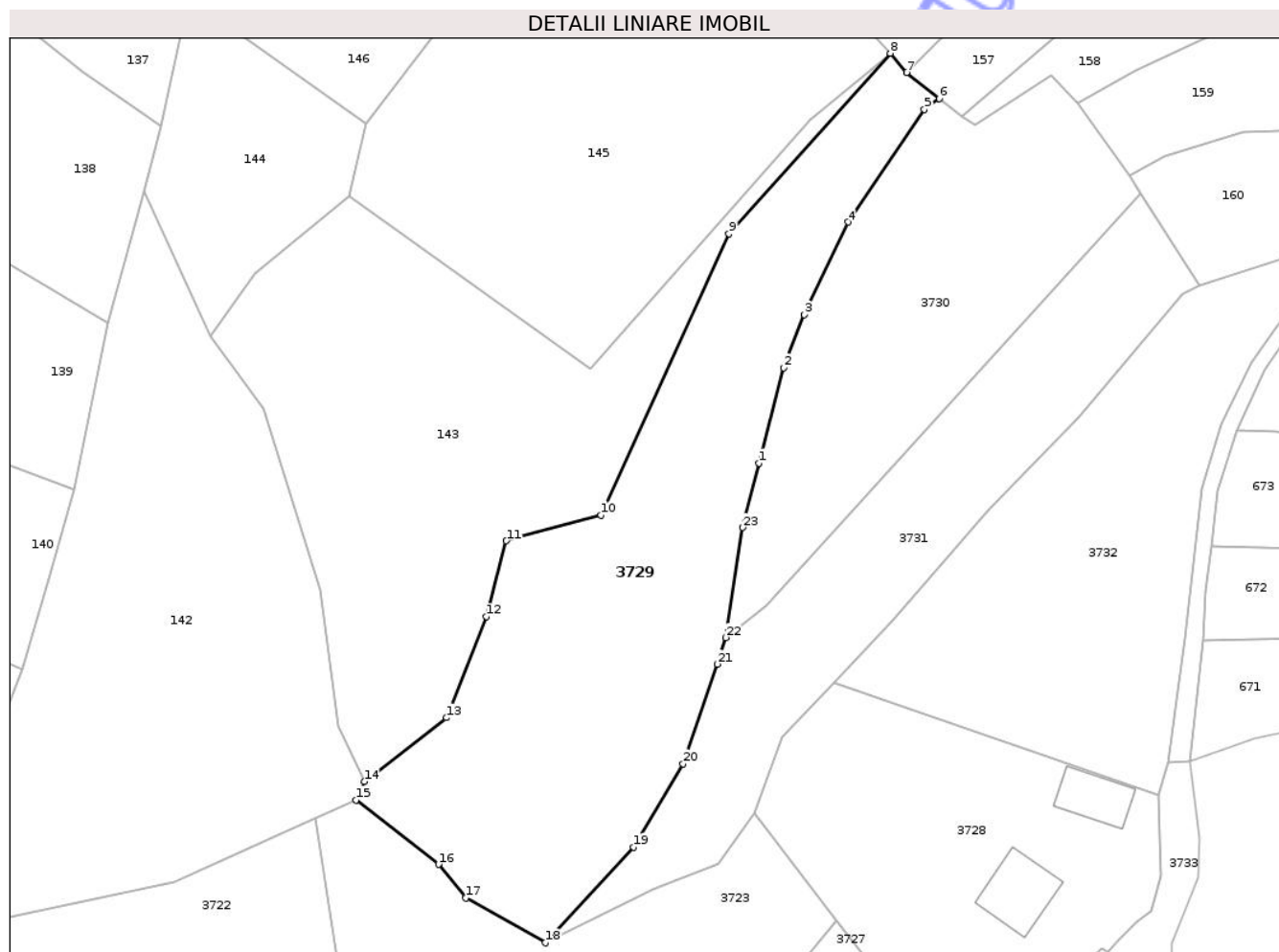
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.884	parte din nr. top. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	403	-	-	-	
2	faneata	NU	3.481	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.686,301 688.943,615	2	432.690,317 688.959,236	16.129
3	432.693,717 688.967,933	4	432.700,92 688.983,083	16.775
5	432.713,424 689.001,524	6	432.715,833 689.003,311	2.999
7	432.710,498 689.007,587	8	432.707,805 689.010,724	4.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.690,317 688.959,236	3	432.693,717 688.967,933	9.338
4	432.700,92 688.983,083	5	432.713,424 689.001,524	22.281
6	432.715,833 689.003,311	7	432.710,498 689.007,587	6.838
8	432.707,805 689.010,724	9	432.681,367 688.981,159	39.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.681,367 688.981,159	10	432.660,386 688.935,11	50.603
11	432.644,915 688.930,869	12	432.641,613 688.918,456	12.845
13	432.635,116 688.901,903	14	432.621,661 688.891,467	17.028
15	432.620,312 688.888,449	16	432.633,807 688.877,895	17.132
17	432.638,252 688.872,416	18	432.651,297 688.865,051	14.98
19	432.665,797 688.880,718	20	432.673,887 688.894,355	15.856
21	432.679,454 688.910,688	22	432.680,843 688.915,014	4.544
23	432.683,677 688.933,049	1	432.686,301 688.943,615	10.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.660,386 688.935,11	11	432.644,915 688.930,869	16.042
12	432.641,613 688.918,456	13	432.635,116 688.901,903	17.782
14	432.621,661 688.891,467	15	432.620,312 688.888,449	3.306
16	432.633,807 688.877,895	17	432.638,252 688.872,416	7.055
18	432.651,297 688.865,051	19	432.665,797 688.880,718	21.347
20	432.673,887 688.894,355	21	432.679,454 688.910,688	17.256
22	432.680,843 688.915,014	23	432.683,677 688.933,049	18.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1917

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1137

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3685 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3844, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POPAN PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

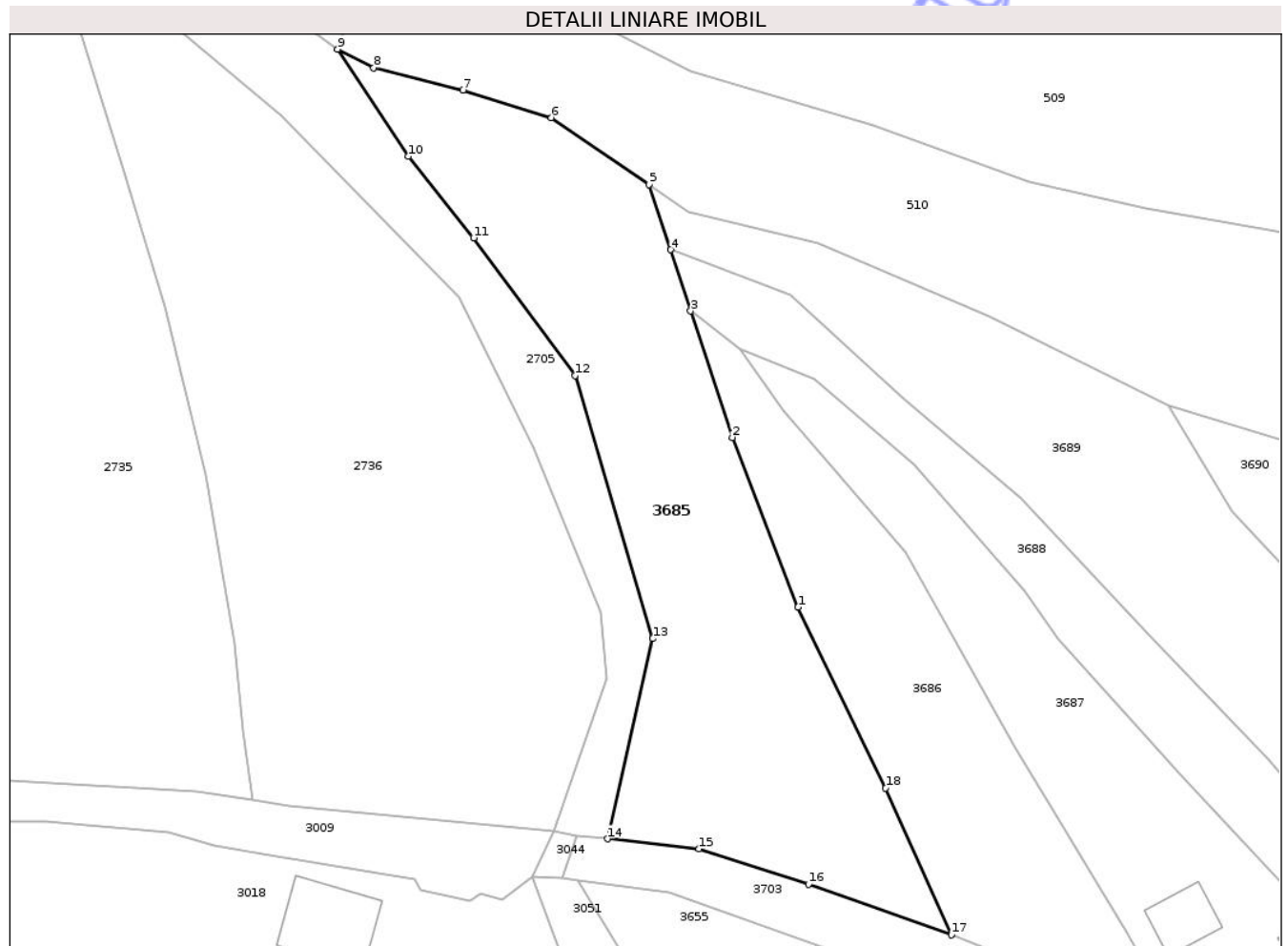
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.814	parte din nr. top. 1137

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	58	-	-	-	
2	faneata	NU	1.756	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.723,559 688.624,288	2	431.716,26 688.643,058	20.139
2	431.716,26 688.643,058	3	431.711,663 688.657,032	14.711
3	431.711,663 688.657,032	4	431.709,435 688.663,806	7.131
4	431.709,435 688.663,806	5	431.707,067 688.671,006	7.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.707,067 688.671,006	6	431.696,241 688.678,409	13.115
6	431.696,241 688.678,409	7	431.686,439 688.681,442	10.261
7	431.686,439 688.681,442	8	431.676,573 688.683,941	10.178
8	431.676,573 688.683,941	9	431.672,589 688.685,986	4.478
9	431.672,589 688.685,986	10	431.680,37 688.674,138	14.175
10	431.680,37 688.674,138	11	431.687,63 688.665,119	11.578
11	431.687,63 688.665,119	12	431.698,875 688.649,906	18.918
12	431.698,875 688.649,906	13	431.707,474 688.620,801	30.348
13	431.707,474 688.620,801	14	431.702,487 688.598,666	22.69
14	431.702,487 688.598,666	15	431.712,595 688.597,55	10.17
15	431.712,595 688.597,55	16	431.724,72 688.593,633	12.742
16	431.724,72 688.593,633	17	431.740,507 688.588,038	16.749
17	431.740,507 688.588,038	18	431.733,248 688.604,296	17.805
18	431.733,248 688.604,296	1	431.723,559 688.624,288	22.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52317

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 258, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52317	2.458	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52317-C1	Loc. Poienile Izei, Nr. 258, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit de tip P
A1.2	52317-C2	Loc. Poienile Izei, Nr. 258, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3706 / 17/12/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PUICAR PETRU, si sotia 2) PUICAR MARIANA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52317 Poienile Izei</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PUICAR PETRU, si sotia 2) PUICAR MARIANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

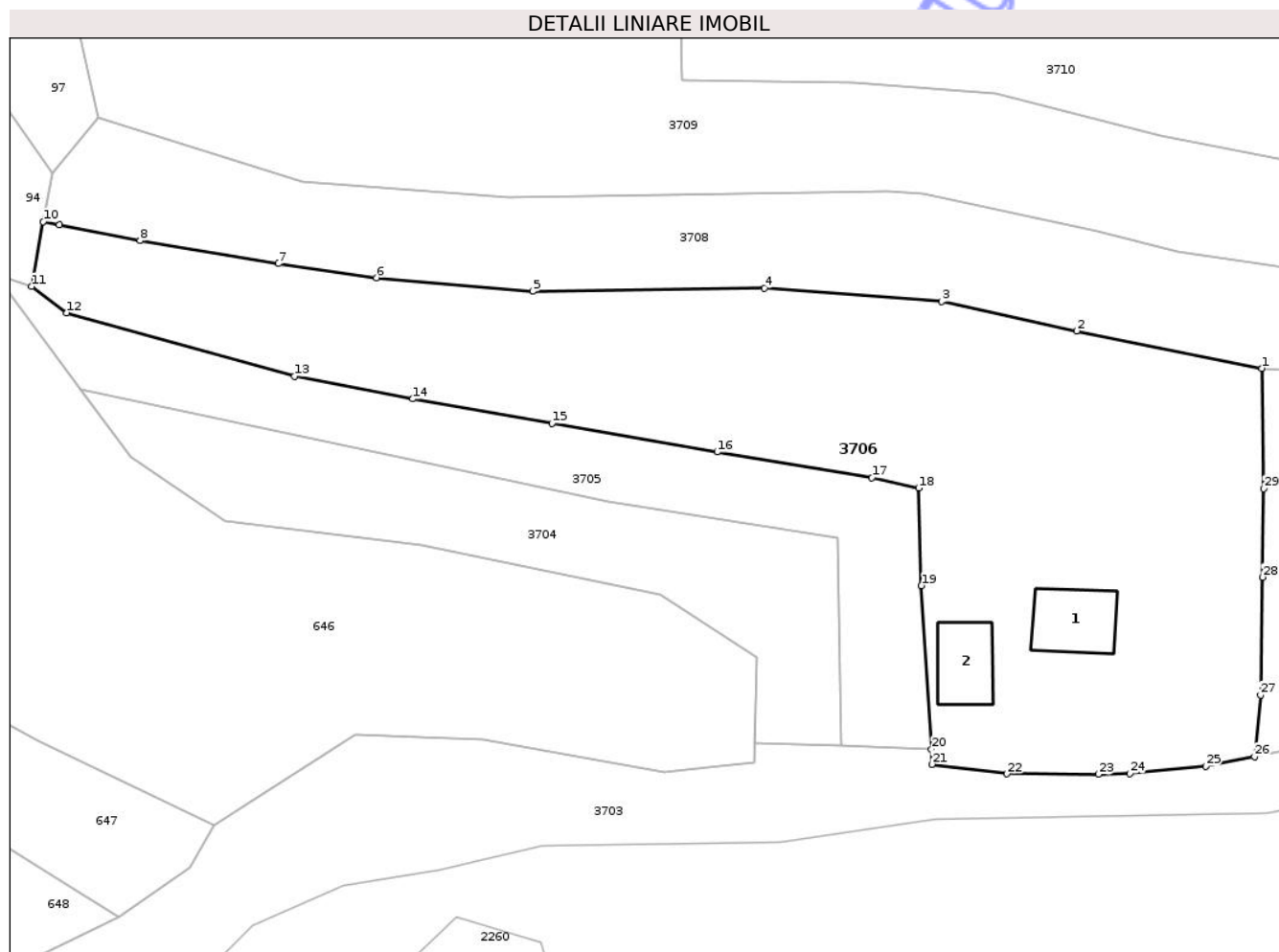
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52317	2.458	Teren partial imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	-	
2	faneata	DA	2.062	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52317-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit de tip P
A1.2	52317-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.394,644 688.754,522	2	432.376,724 688.758,153	18.284
3	432.363,697 688.760,978	4	432.346,569 688.762,26	17.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.376,724 688.758,153	3	432.363,697 688.760,978	13.33
4	432.346,569 688.762,26	5	432.324,132 688.761,966	22.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	432.324,132 688.761,966	6	432.309,032 688.763,271	15.156
7	432.299,577 688.764,643	8	432.286,168 688.766,861	13.591
9	432.278,373 688.768,39	10	432.276,822 688.768,694	1.581
11	432.275,701 688.762,434	12	432.279,111 688.759,89	4.254
13	432.301,111 688.753,762	14	432.312,556 688.751,584	11.65
15	432.326,019 688.749,23	16	432.341,973 688.746,44	16.196
17	432.356,929 688.743,945	18	432.361,44 688.742,968	4.616
19	432.361,729 688.733,542	20	432.362,714 688.717,723	15.85
21	432.362,729 688.716,281	22	432.369,975 688.715,35	7.306
23	432.378,835 688.715,311	24	432.381,873 688.715,372	3.039
25	432.389,199 688.716,093	26	432.393,936 688.717,009	4.825
27	432.394,509 688.722,957	28	432.394,699 688.734,358	11.403
29	432.394,82 688.742,902	1	432.394,644 688.754,522	11.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	432.309,032 688.763,271	7	432.299,577 688.764,643	9.554
8	432.286,168 688.766,861	9	432.278,373 688.768,39	7.944
10	432.276,822 688.768,694	11	432.275,701 688.762,434	6.36
12	432.279,111 688.759,89	13	432.301,111 688.753,762	22.838
14	432.312,556 688.751,584	15	432.326,019 688.749,23	13.667
16	432.341,973 688.746,44	17	432.356,929 688.743,945	15.163
18	432.361,44 688.742,968	19	432.361,729 688.733,542	9.43
20	432.362,714 688.717,723	21	432.362,729 688.716,281	1.442
22	432.369,975 688.715,35	23	432.378,835 688.715,311	8.86
24	432.381,873 688.715,372	25	432.389,199 688.716,093	7.361
26	432.393,936 688.717,009	27	432.394,509 688.722,957	5.976
28	432.394,699 688.734,358	29	432.394,82 688.742,902	8.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12, 1646

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.322	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1276, 1285

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3717 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3866, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>TOMȘA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

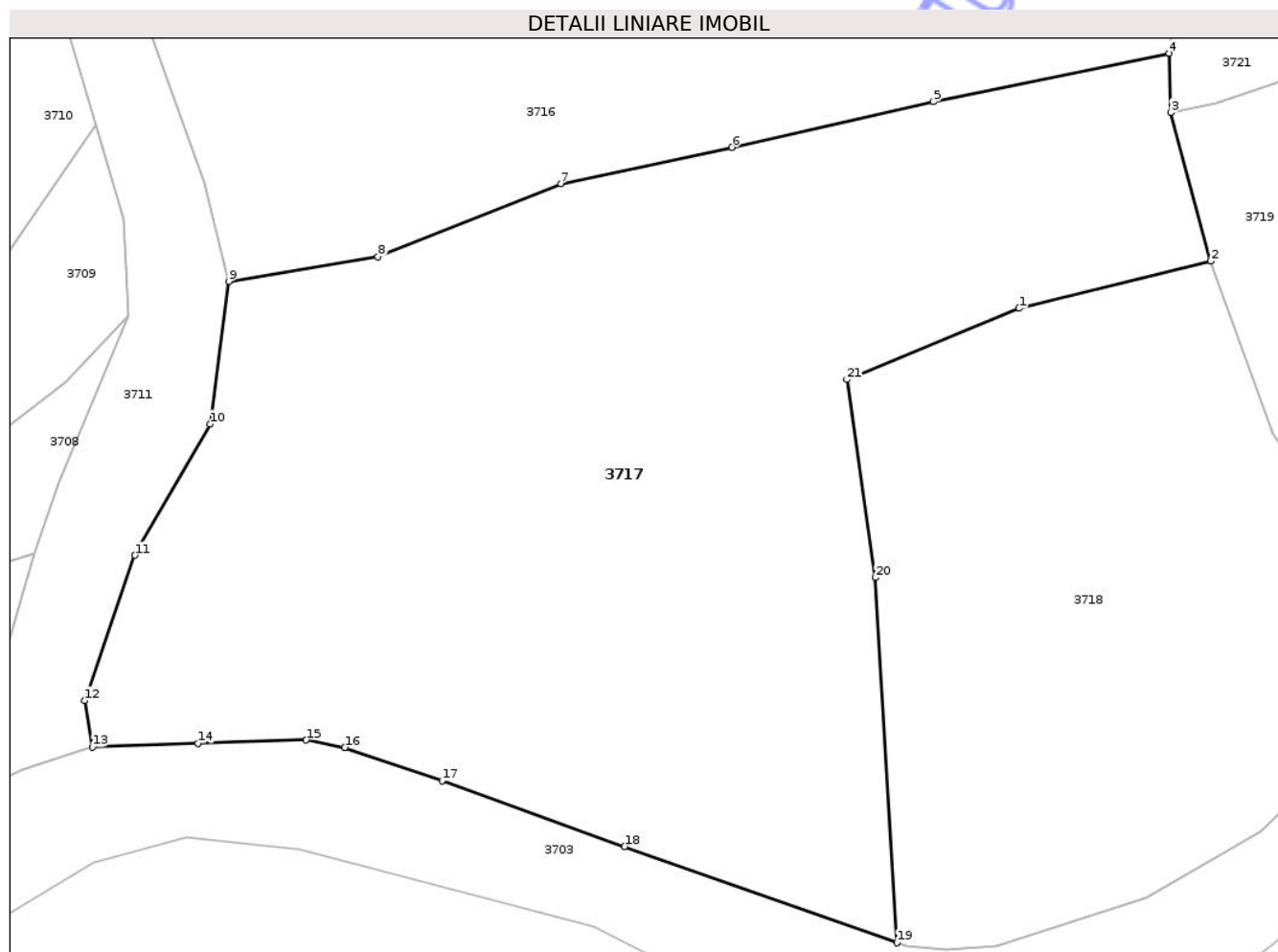
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.322	parte din nr. top. 1276, 1285

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.322	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.524,038 688.778,177	2	432.536,994 688.781,368	13.343
3	432.534,302 688.791,391	4	432.534,188 688.795,405	4.016
5	432.518,24 688.792,134	6	432.504,638 688.789,057	13.946
7	432.493,082 688.786,585	8	432.480,721 688.781,663	13.305
9	432.470,649 688.779,997	10	432.469,38 688.770,362	9.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.536,994 688.781,368	3	432.534,302 688.791,391	10.378
4	432.534,188 688.795,405	5	432.518,24 688.792,134	16.28
6	432.504,638 688.789,057	7	432.493,082 688.786,585	11.817
8	432.480,721 688.781,663	9	432.470,649 688.779,997	10.209
10	432.469,38 688.770,362	11	432.464,287 688.761,507	10.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.464,287 688.761,507	12	432.460,893 688.751,696	10.381
13	432.461,425 688.748,554	14	432.468,565 688.748,81	7.144
15	432.475,87 688.749,029	16	432.478,478 688.748,525	2.656
17	432.485,056 688.746,275	18	432.497,388 688.741,842	13.105
19	432.515,781 688.735,335	20	432.514,33 688.759,989	24.696
21	432.512,411 688.773,368	1	432.524,038 688.778,177	12.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.460,893 688.751,696	13	432.461,425 688.748,554	3.187
14	432.468,565 688.748,81	15	432.475,87 688.749,029	7.309
16	432.478,478 688.748,525	17	432.485,056 688.746,275	6.952
18	432.497,388 688.741,842	19	432.515,781 688.735,335	19.51
20	432.514,33 688.759,989	21	432.512,411 688.773,368	13.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:52322

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52322	1.997	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3691 / 15/12/2025</b>	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art.13 alin. 7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ILIES GAVRILĂ, si sotia	
2) ILIEȘ STELA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52322 Poienile Izei	

**C. Partea III. SARCINI .**

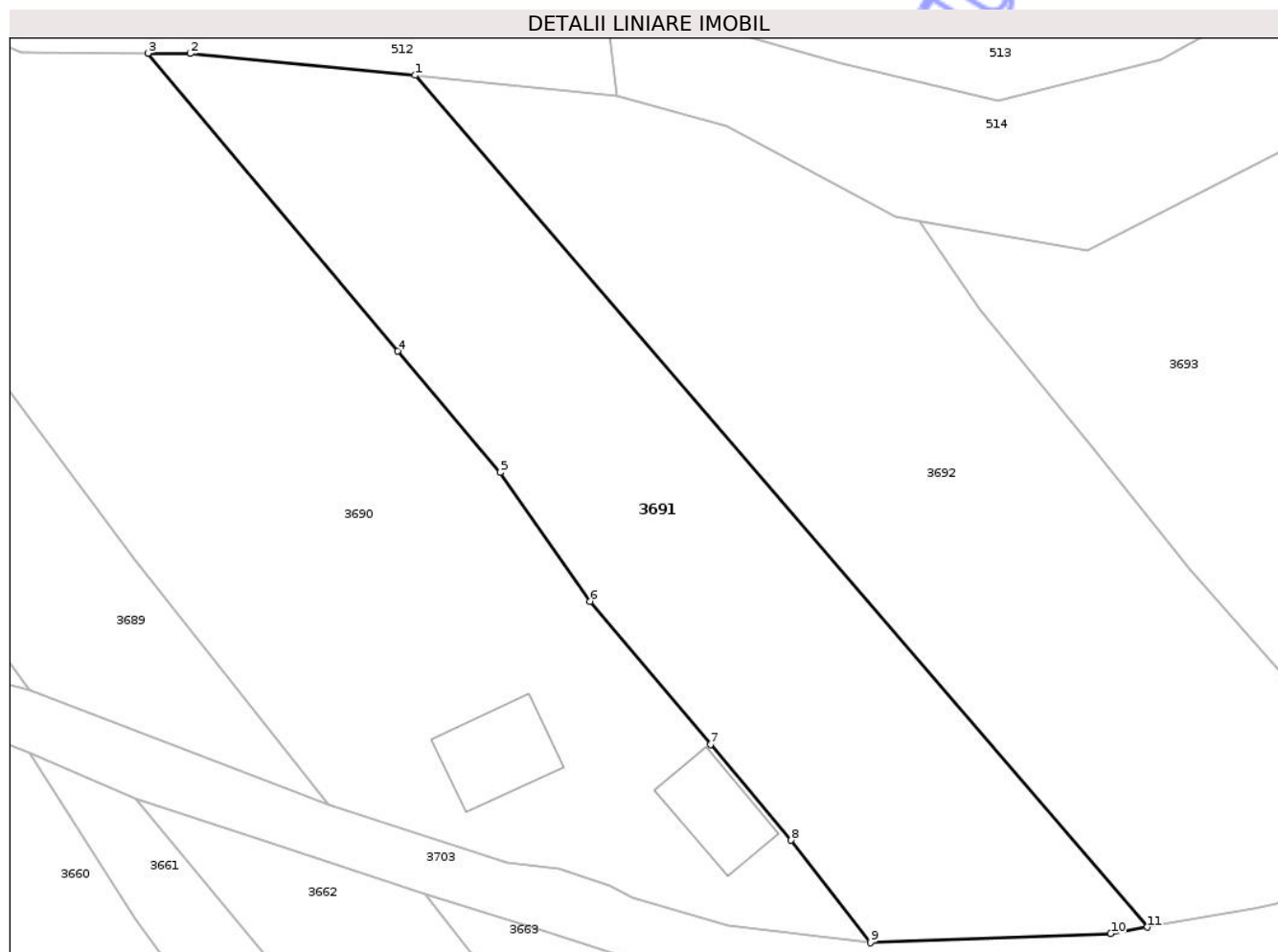
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52322	1.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	736	-	-	-	
2	faneata	NU	1.261	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.837,287 688.631,175	2	431.816,435 688.633,176	20.948
2	431.816,435 688.633,176	3	431.812,535 688.633,212	3.9
3	431.812,535 688.633,212	4	431.835,704 688.605,605	36.041
4	431.835,704 688.605,605	5	431.845,188 688.594,347	14.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.845,188 688.594,347	6	431.853,516 688.582,409	14.556
6	431.853,516 688.582,409	7	431.864,691 688.569,148	17.342
7	431.864,691 688.569,148	8	431.872,166 688.560,278	11.6
8	431.872,166 688.560,278	9	431.879,527 688.550,779	12.017
9	431.879,527 688.550,779	10	431.901,815 688.551,632	22.304
10	431.901,815 688.551,632	11	431.905,208 688.552,229	3.445
11	431.905,208 688.552,229	1	431.837,287 688.631,175	104.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:52320

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures, Locul numit "In Lunca"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52320	2.403	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit la Sud cu gard din sarma ghimpata, neimprejmuit la Nord, Est si Vest.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3692 / 15/12/2025</b>	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art.13 alin. 7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>PETREUS MARIA</b> , necasatorita	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52320 Poienile Izei</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52320	2.403	Teren împrejmuit la Sud cu gard din sarma ghimpata, neimprejmuit la Nord, Est si Vest.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.078	-	-	-	
2	arabil	NU	1.325	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.866,23 688.626,406	2	431.856,012 688.629,264	10.61
2	431.856,012 688.629,264	3	431.840,485 688.630,868	15.61
3	431.840,485 688.630,868	4	431.837,287 688.631,175	3.213
4	431.837,287 688.631,175	5	431.905,208 688.552,229	104.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.905,208 688.552,229	6	431.915,134 688.553,974	10.078
6	431.915,134 688.553,974	7	431.931,466 688.557,633	16.737
7	431.931,466 688.557,633	8	431.929,54 688.561,433	4.26
8	431.929,54 688.561,433	9	431.927,27 688.564,792	4.054
9	431.927,27 688.564,792	10	431.921,38 688.571,545	8.961
10	431.921,38 688.571,545	11	431.909,1 688.585,341	18.47
11	431.909,1 688.585,341	12	431.900,24 688.596,601	14.328
12	431.900,24 688.596,601	13	431.889,74 688.609,445	16.59
13	431.889,74 688.609,445	14	431.884,139 688.617,612	9.903
14	431.884,139 688.617,612	15	431.881,863 688.618,012	2.311
15	431.881,863 688.618,012	1	431.866,23 688.626,406	17.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51968

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 268, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51968	3.244	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51968-C1	Loc. Poienile Izei, Nr. 268, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit de tip P.
A1.2	51968-C2	Loc. Poienile Izei, Nr. 268, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa de tip P,

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3690 / 15/12/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicare art.13 alin. 7 lit.a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMAN VASILE, si sotia 2) COMAN MARIOARA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51968 Poienile Izei</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMAN VASILE, si sotia 2) COMAN MARIOARA	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

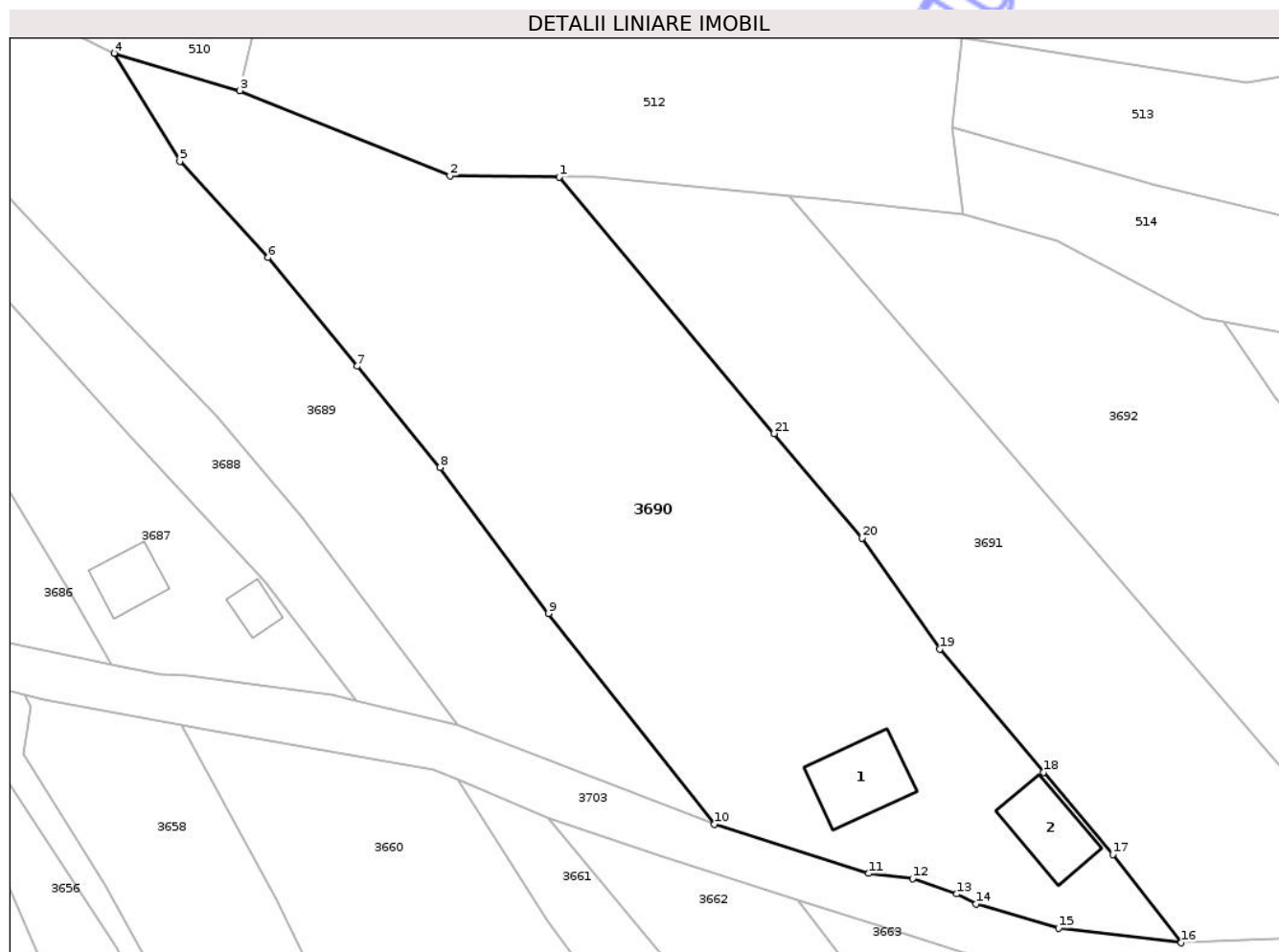
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51968	3.244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	595	-	-	-	
2	faneata	DA	484	-	-	-	
3	faneata	NU	2.165	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51968-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit de tip P.
A1.2	51968-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa de tip P.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	431.812,535 688.633,212	2	431.800,76 688.633,322	11.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	431.800,76 688.633,322	3	431.778,136 688.642,523	24.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.778,136 688.642,523	4	431.764,595 688.646,535	14.123
5	431.771,654 688.634,88	6	431.781,18 688.624,555	14.048
7	431.790,767 688.612,843	8	431.799,688 688.601,958	14.074
9	431.811,381 688.586,218	10	431.829,266 688.563,538	28.883
11	431.845,848 688.558,245	12	431.850,599 688.557,671	4.786
13	431.855,347 688.556,04	14	431.857,454 688.554,973	2.362
15	431.866,328 688.552,352	16	431.879,527 688.550,779	13.292
17	431.872,166 688.560,278	18	431.864,691 688.569,148	11.6
19	431.853,516 688.582,409	20	431.845,188 688.594,347	14.556
21	431.835,704 688.605,605	1	431.812,535 688.633,212	36.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.764,595 688.646,535	5	431.771,654 688.634,88	13.626
6	431.781,18 688.624,555	7	431.790,767 688.612,843	15.135
8	431.799,688 688.601,958	9	431.811,381 688.586,218	19.608
10	431.829,266 688.563,538	11	431.845,848 688.558,245	17.406
12	431.850,599 688.557,671	13	431.855,347 688.556,04	5.02
14	431.857,454 688.554,973	15	431.866,328 688.552,352	9.253
16	431.879,527 688.550,779	17	431.872,166 688.560,278	12.017
18	431.864,691 688.569,148	19	431.853,516 688.582,409	17.342
20	431.845,188 688.594,347	21	431.835,704 688.605,605	14.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1325, 813

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 269, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.042	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1141, 1142

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 269, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă P
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 269, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3687 / 26/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 104, din 26/01/2026 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHUȚ MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHUȚ MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

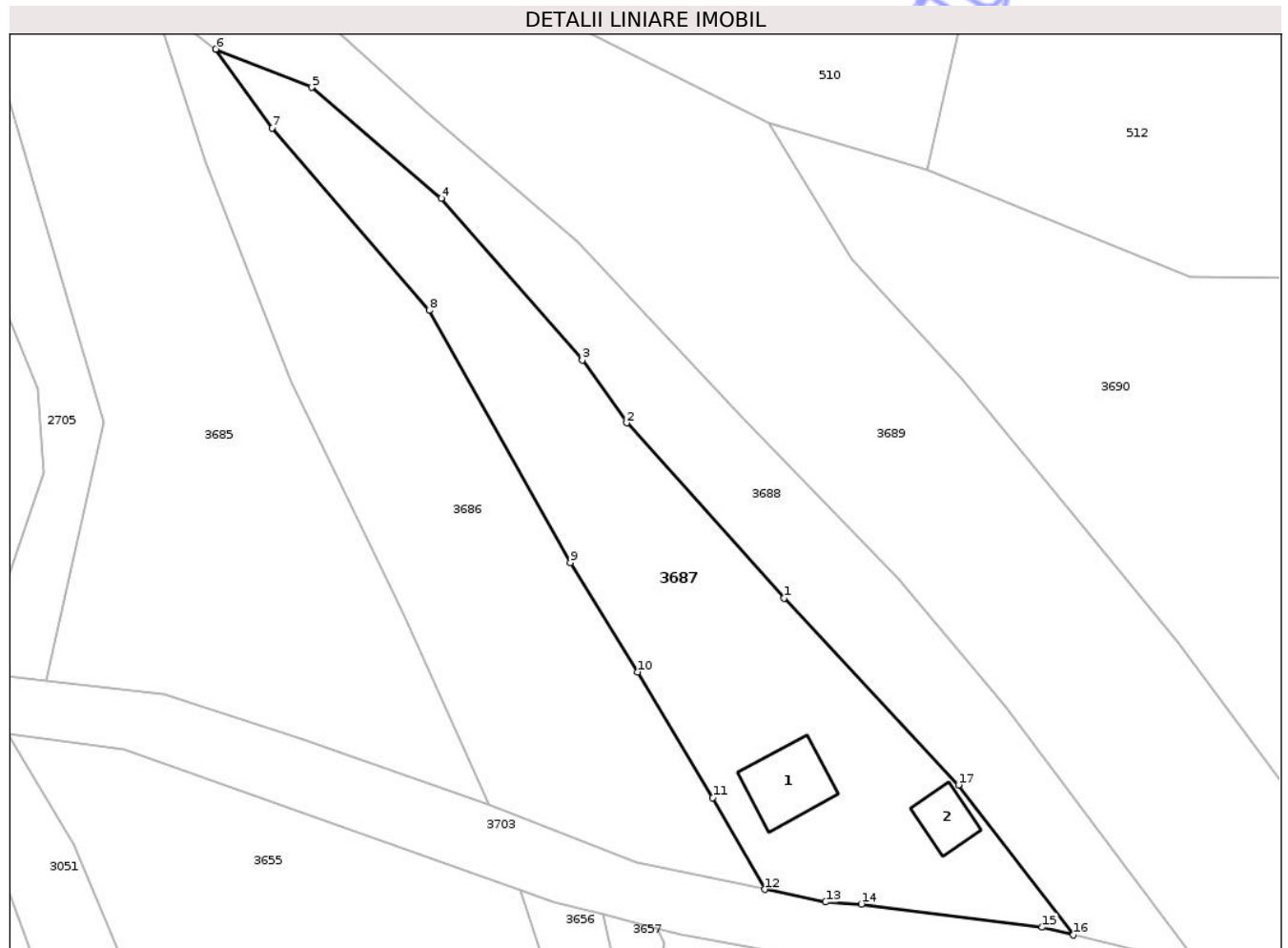
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.042	parte din nr. top. 1141, 1142

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	261	-	-	-	
2	curti constructii	NU	100	-	-	-	
3	faneata	NU	681	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Casă P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.765,897 688.605,753	2	431.752,383 688.620,773	20.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.752,383 688.620,773	3	431.748,57 688.626,173	6.611
3	431.748,57 688.626,173	4	431.736,451 688.640,018	18.4
4	431.736,451 688.640,018	5	431.725,332 688.649,535	14.636
5	431.725,332 688.649,535	6	431.717,085 688.652,818	8.876
6	431.717,085 688.652,818	7	431.721,927 688.646,05	8.322
7	431.721,927 688.646,05	8	431.735,417 688.630,409	20.655
8	431.735,417 688.630,409	9	431.747,52 688.608,787	24.779
9	431.747,52 688.608,787	10	431.753,299 688.599,411	11.014
10	431.753,299 688.599,411	11	431.759,767 688.588,641	12.563
11	431.759,767 688.588,641	12	431.764,264 688.580,77	9.065
12	431.764,264 688.580,77	13	431.769,449 688.579,69	5.296
13	431.769,449 688.579,69	14	431.772,518 688.579,516	3.074
14	431.772,518 688.579,516	15	431.788,046 688.577,513	15.657
15	431.788,046 688.577,513	16	431.790,727 688.576,858	2.76
16	431.790,727 688.576,858	17	431.780,861 688.589,724	16.213
17	431.780,861 688.589,724	1	431.765,897 688.605,753	21.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:411

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		835	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1144

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3688 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3846, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GIURGI PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

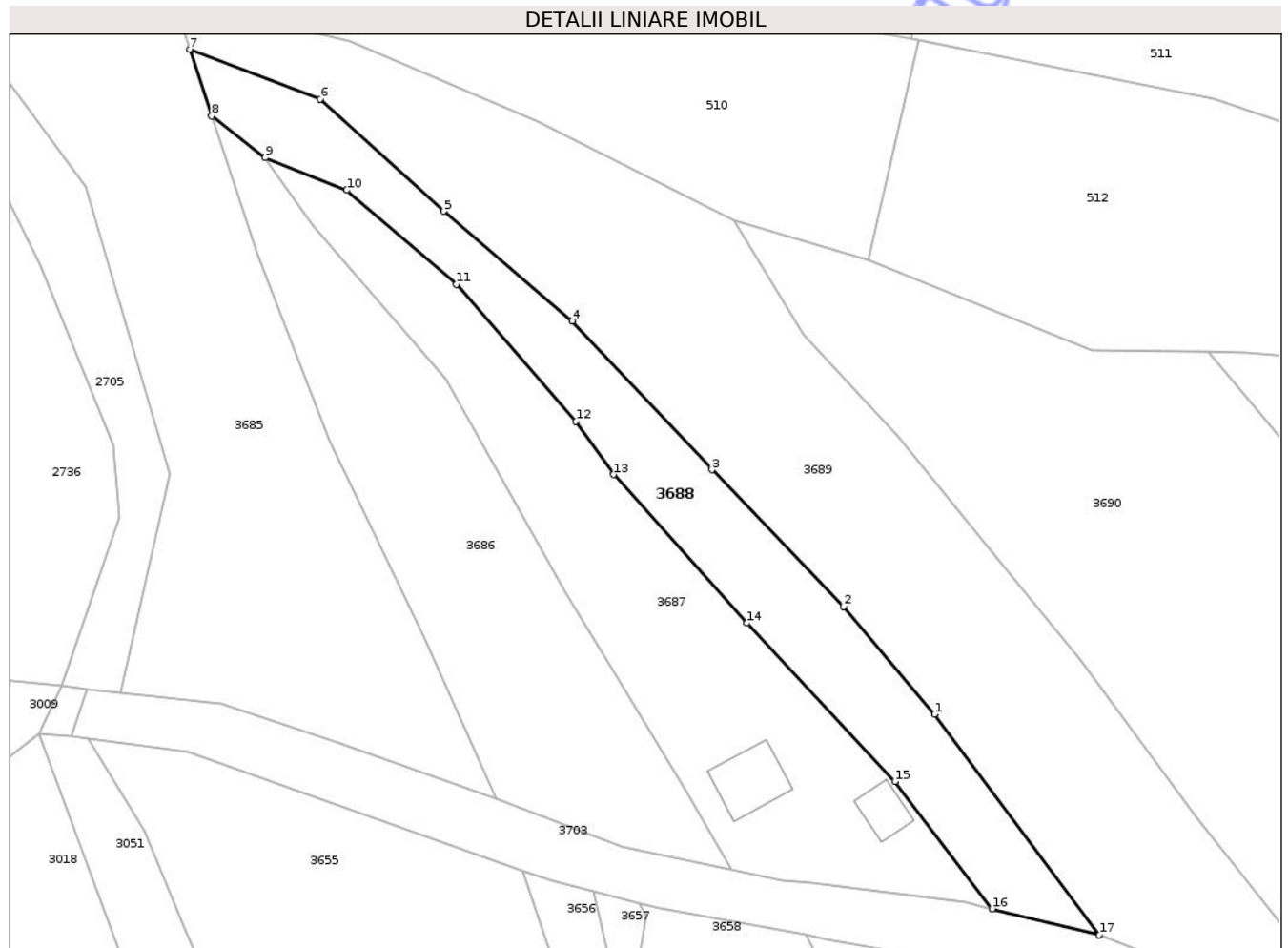
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	835	parte din nr. top. 1144

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	116	-	-	-	
2	faneata	NU	719	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.784,876 688.596,525	2	431.775,656 688.607,442	14.289
2	431.775,656 688.607,442	3	431.762,331 688.621,263	19.198
3	431.762,331 688.621,263	4	431.748,199 688.636,328	20.656
4	431.748,199 688.636,328	5	431.735,198 688.647,407	17.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.735,198 688.647,407	6	431.722,677 688.658,753	16.897
6	431.722,677 688.658,753	7	431.709,435 688.663,806	14.173
7	431.709,435 688.663,806	8	431.711,663 688.657,032	7.131
8	431.711,663 688.657,032	9	431.717,085 688.652,818	6.867
9	431.717,085 688.652,818	10	431.725,332 688.649,535	8.876
10	431.725,332 688.649,535	11	431.736,451 688.640,018	14.636
11	431.736,451 688.640,018	12	431.748,57 688.626,173	18.4
12	431.748,57 688.626,173	13	431.752,383 688.620,773	6.611
13	431.752,383 688.620,773	14	431.765,897 688.605,753	20.205
14	431.765,897 688.605,753	15	431.780,861 688.589,724	21.928
15	431.780,861 688.589,724	16	431.790,727 688.576,858	16.213
16	431.790,727 688.576,858	17	431.801,581 688.574,209	11.173
17	431.801,581 688.574,209	1	431.784,876 688.596,525	27.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:411

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.031	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1144

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3689 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3847, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI GHEORGHE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

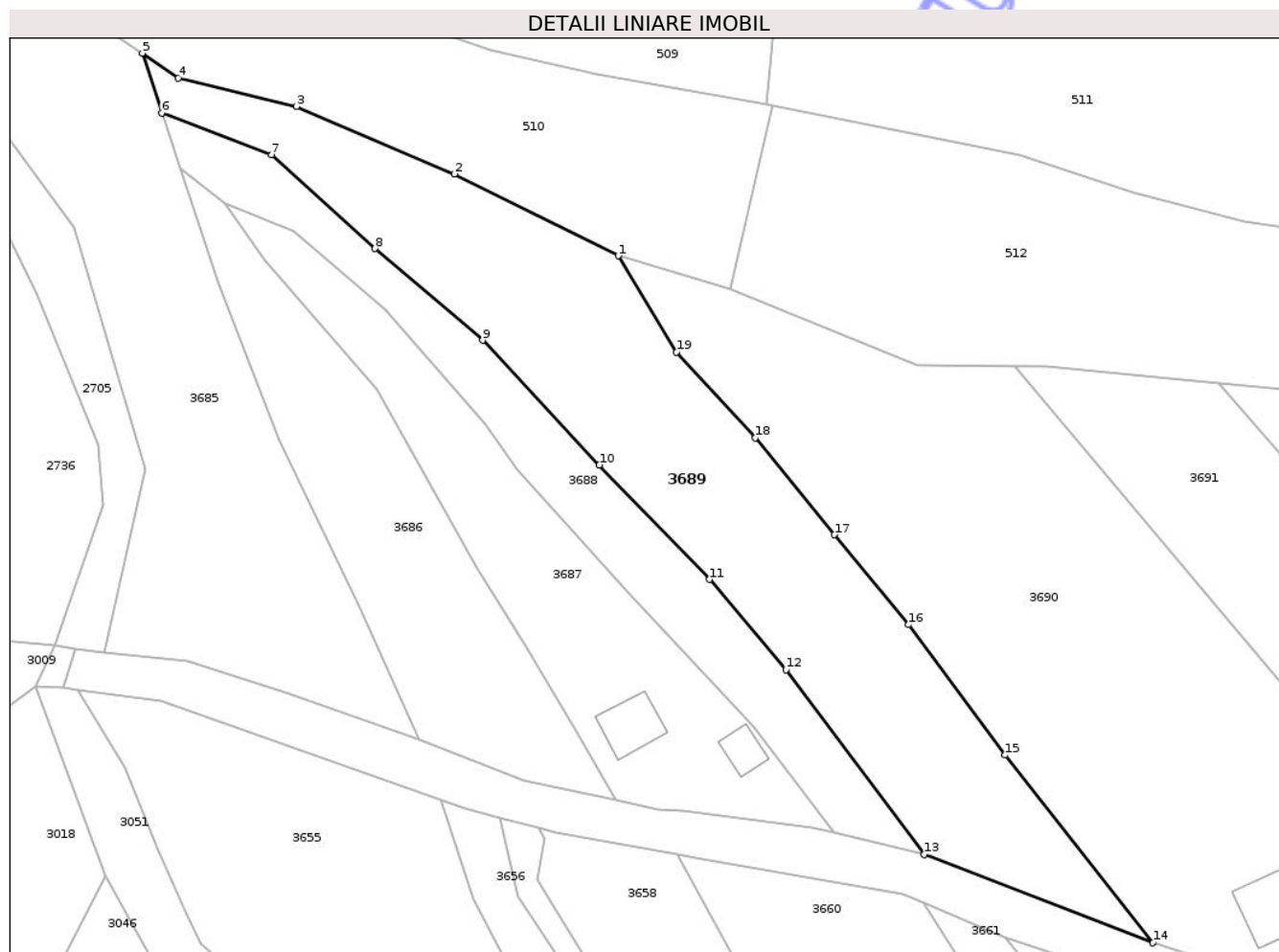
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.031	parte din nr. top. 1144

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	341	-	-	-	
2	faneata	NU	1.690	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.764,595 688.646,535	2	431.744,803 688.656,419	22.123
2	431.744,803 688.656,419	3	431.725,688 688.664,58	20.784
3	431.725,688 688.664,58	4	431.711,416 688.668,032	14.684
4	431.711,416 688.668,032	5	431.707,067 688.671,006	5.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.707,067 688.671,006	6	431.709,435 688.663,806	7.58
6	431.709,435 688.663,806	7	431.722,677 688.658,753	14.173
7	431.722,677 688.658,753	8	431.735,198 688.647,407	16.897
8	431.735,198 688.647,407	9	431.748,199 688.636,328	17.081
9	431.748,199 688.636,328	10	431.762,331 688.621,263	20.656
10	431.762,331 688.621,263	11	431.775,656 688.607,442	19.198
11	431.775,656 688.607,442	12	431.784,876 688.596,525	14.289
12	431.784,876 688.596,525	13	431.801,581 688.574,209	27.876
13	431.801,581 688.574,209	14	431.829,266 688.563,538	29.67
14	431.829,266 688.563,538	15	431.811,381 688.586,218	28.883
15	431.811,381 688.586,218	16	431.799,688 688.601,958	19.608
16	431.799,688 688.601,958	17	431.790,767 688.612,843	14.074
17	431.790,767 688.612,843	18	431.781,18 688.624,555	15.135
18	431.781,18 688.624,555	19	431.771,654 688.634,88	14.048
19	431.771,654 688.634,88	1	431.764,595 688.646,535	13.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51975

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 266, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51975	4.207	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51975-C1	Loc. Poienile Izei, Nr. 266, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa P
A1.2	51975-C2	Loc. Poienile Izei, Nr. 266, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3693 / 15/12/2025</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 05/05/2025 emis de GIURGI GRIGORE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURGI GRIGORE, căsătorit cu 2) GIURGI FLOARE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51975 Poienile Izei, înscrisă prin încheierea nr. 4310/05/05/2025</i>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURGI GRIGORE, căsătorit cu 2) GIURGI FLOARE	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51975	4.207	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	-	-	-	
2	faneata	DA	2.560	-	-	-	
3	faneata	NU	854	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51975-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa P
A1.2	51975-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.951,75 688.626,035	2	431.940,935 688.637,704	15.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.940,935 688.637,704	3	431.939,893 688.636,818	1.368
3	431.939,893 688.636,818	4	431.921,69 688.626,293	21.027
4	431.921,69 688.626,293	5	431.899,591 688.614,896	24.865
5	431.899,591 688.614,896	6	431.884,139 688.617,612	15.689
6	431.884,139 688.617,612	7	431.889,74 688.609,445	9.903
7	431.889,74 688.609,445	8	431.900,24 688.596,601	16.59
8	431.900,24 688.596,601	9	431.909,1 688.585,341	14.328
9	431.909,1 688.585,341	10	431.921,38 688.571,545	18.47
10	431.921,38 688.571,545	11	431.927,27 688.564,792	8.961
11	431.927,27 688.564,792	12	431.929,54 688.561,433	4.054
12	431.929,54 688.561,433	13	431.931,466 688.557,633	4.26
13	431.931,466 688.557,633	14	431.940,003 688.560,345	8.957
14	431.940,003 688.560,345	15	431.943,671 688.562,001	4.024
15	431.943,671 688.562,001	16	431.958,246 688.568,228	15.849
16	431.958,246 688.568,228	17	431.975,551 688.578,208	19.977
17	431.975,551 688.578,208	18	431.989,836 688.585,228	15.916
18	431.989,836 688.585,228	19	431.976,51 688.600,298	20.117
19	431.976,51 688.600,298	20	431.966,25 688.611,042	14.856
20	431.966,25 688.611,042	1	431.951,75 688.626,035	20.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:51930

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.276	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 674

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3694 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3848, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR GRIGORE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

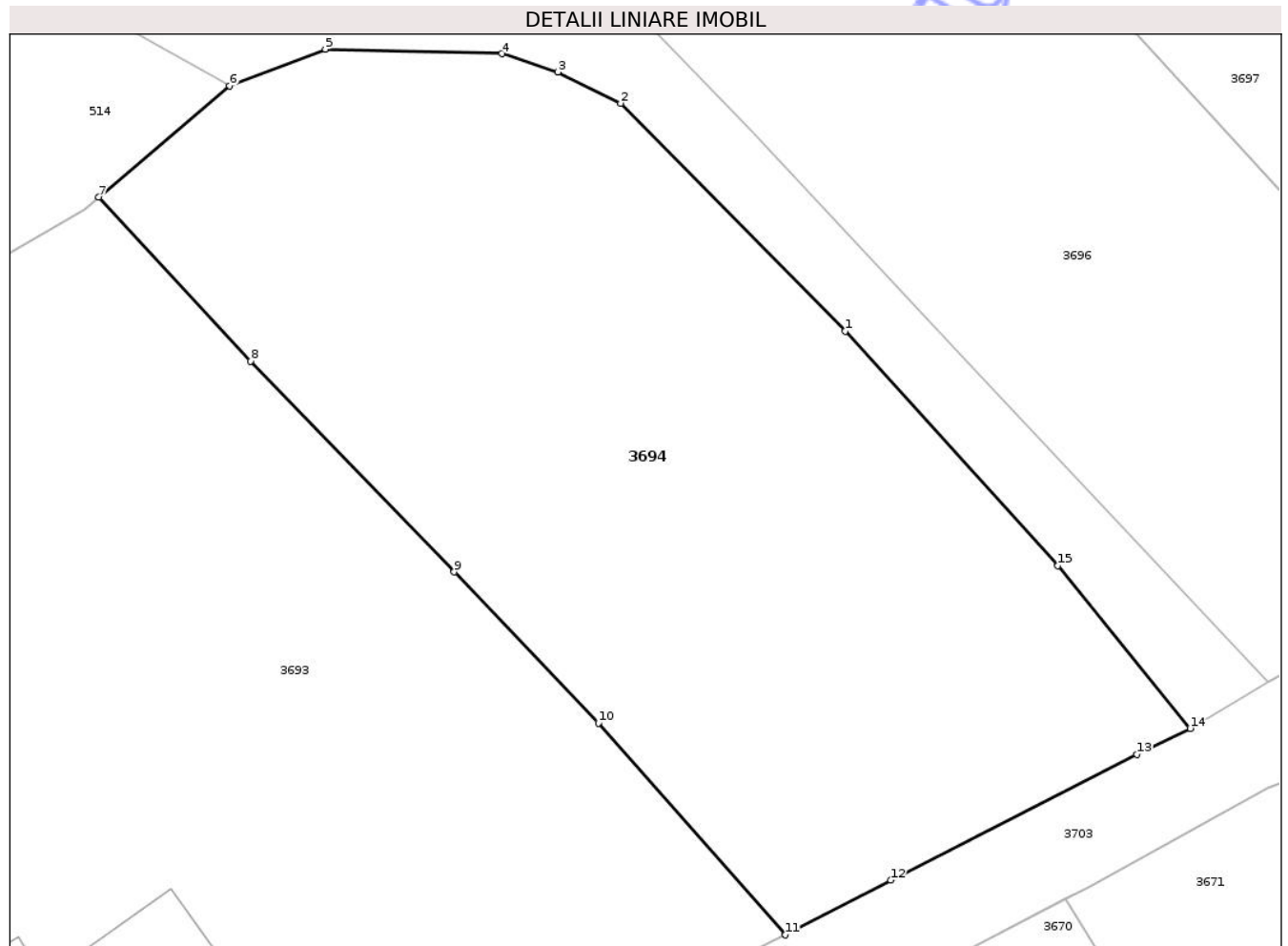
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.276	parte din nr. top. 674

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.021	-	-	-	
2	arabil	NU	255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.994,097 688.628,179	2	431.978,104 688.644,38	22.765
2	431.978,104 688.644,38	3	431.973,642 688.646,611	4.989
3	431.973,642 688.646,611	4	431.969,643 688.647,913	4.206
4	431.969,643 688.647,913	5	431.957,061 688.648,231	12.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.957,061 688.648,231	6	431.950,257 688.645,634	7.282
6	431.950,257 688.645,634	7	431.940,935 688.637,704	12.239
7	431.940,935 688.637,704	8	431.951,75 688.626,035	15.91
8	431.951,75 688.626,035	9	431.966,25 688.611,042	20.858
9	431.966,25 688.611,042	10	431.976,51 688.600,298	14.856
10	431.976,51 688.600,298	11	431.989,836 688.585,228	20.117
11	431.989,836 688.585,228	12	431.997,337 688.589,119	8.451
12	431.997,337 688.589,119	13	432.014,87 688.598,085	19.693
13	432.014,87 688.598,085	14	432.018,667 688.599,922	4.218
14	432.018,667 688.599,922	15	432.009,251 688.611,501	14.924
15	432.009,251 688.611,501	1	431.994,097 688.628,179	22.534

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1491

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 1157

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3695 / 10/12/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

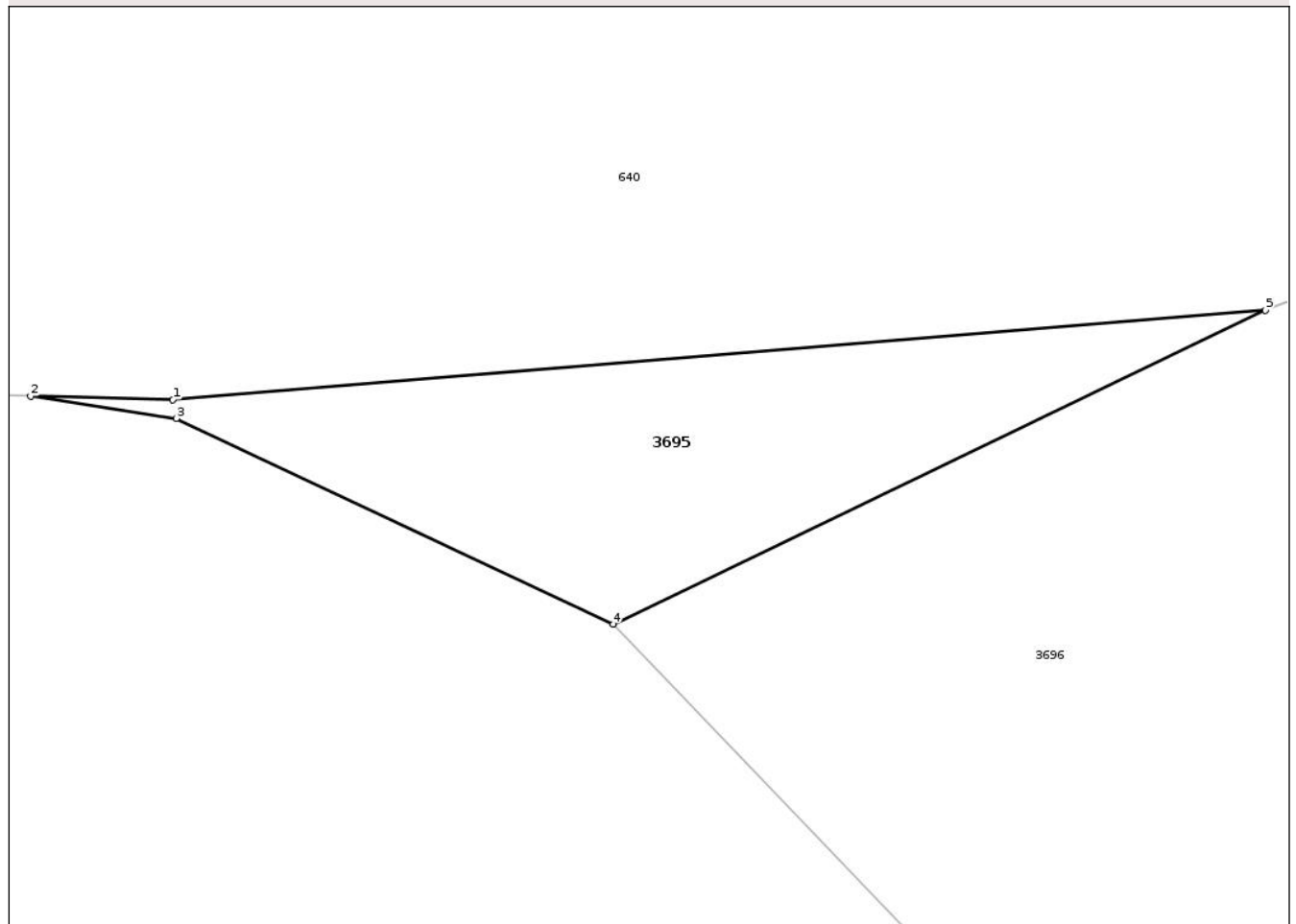
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24	parte din număr topografic 1157

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.972,32 688.655,161	2	431.970,515 688.655,208	1.806
2	431.970,515 688.655,208	3	431.972,361 688.654,925	1.868
3	431.972,361 688.654,925	4	431.977,909 688.652,315	6.131
4	431.977,909 688.652,315	5	431.986,188 688.656,298	9.187
5	431.986,188 688.656,298	1	431.972,32 688.655,161	13.915

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1491, 158

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.704	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1157, 1155

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3696 / 17/12/2025</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 15467, din 11/05/2017 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIBAN PETRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

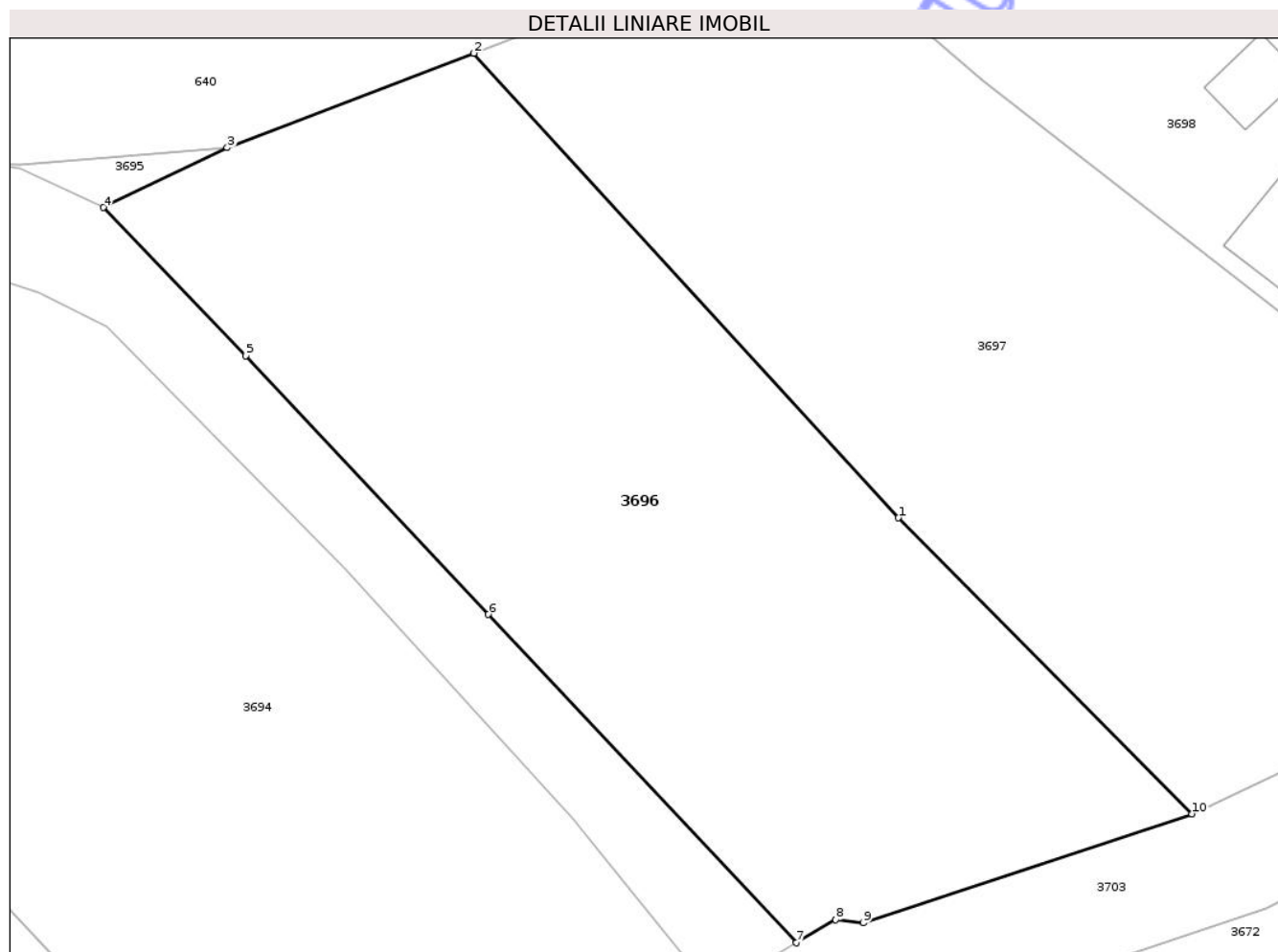
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.704	parte din nr. top. 1157, 1155

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.704	-	LUNCA	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.031,065 688.631,574	2	432.002,674 688.662,618	42.069
2	432.002,674 688.662,618	3	431.986,188 688.656,298	17.656
3	431.986,188 688.656,298	4	431.977,909 688.652,315	9.187
4	431.977,909 688.652,315	5	431.987,435 688.642,41	13.742
5	431.987,435 688.642,41	6	432.003,646 688.625,12	23.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.003,646 688.625,12	7	432.024,24 688.603,186	30.087
7	432.024,24 688.603,186	8	432.026,865 688.604,723	3.041
8	432.026,865 688.604,723	9	432.028,699 688.604,521	1.845
9	432.028,699 688.604,521	10	432.050,685 688.611,796	23.158
10	432.050,685 688.611,796	1	432.031,065 688.631,574	27.859

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1003

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1162

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3699 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3851, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PETREUȘ MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

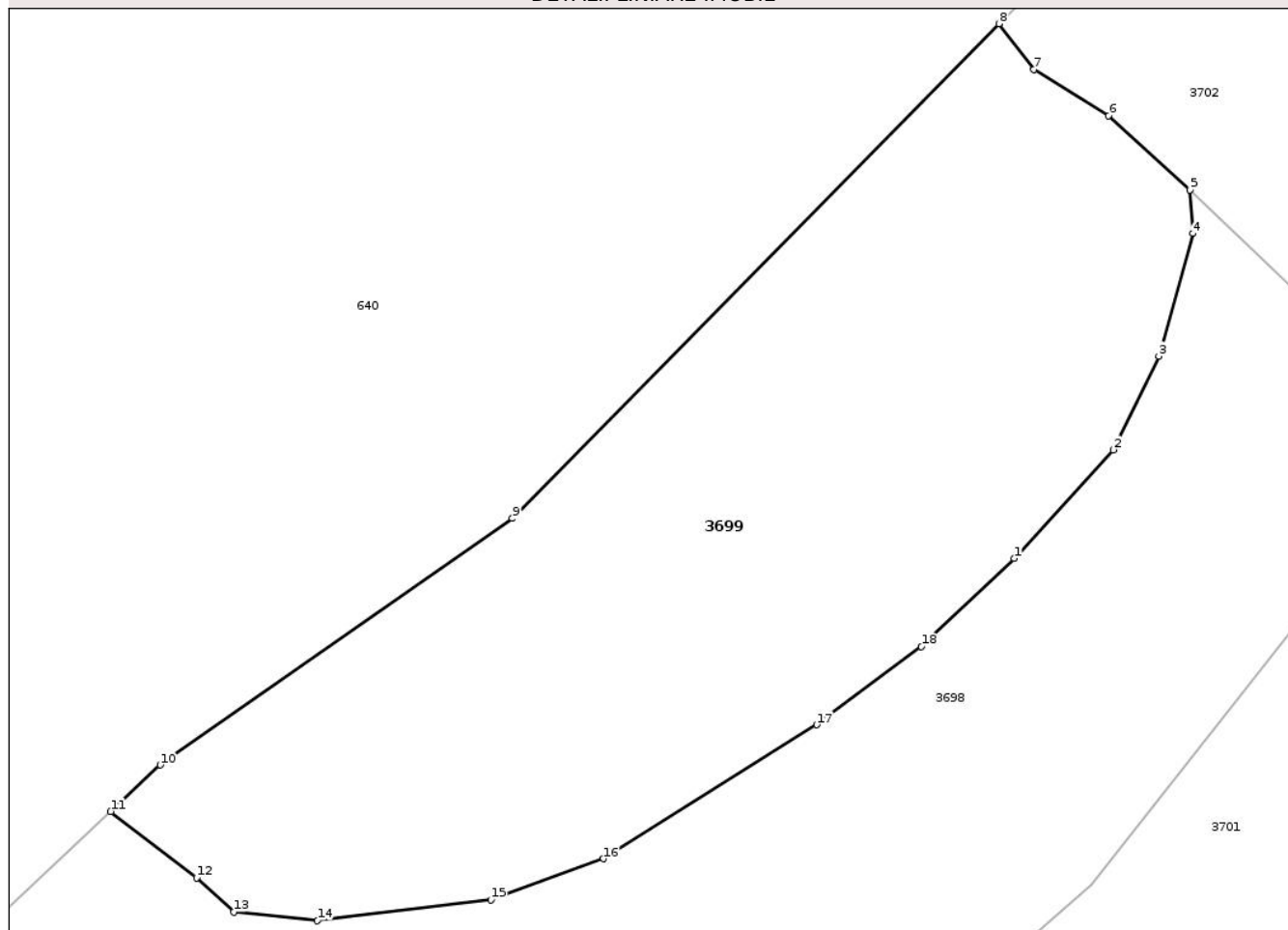
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	parte din nr. top. 1162

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	880	-	-	-	
2	faneata	NU	702	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.091,48 688.699,626	2	432.097,746 688.706,489	9.293
2	432.097,746 688.706,489	3	432.100,623 688.712,412	6.585
3	432.100,623 688.712,412	4	432.102,766 688.720,164	8.043
4	432.102,766 688.720,164	5	432.102,581 688.722,915	2.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.102,581 688.722,915	6	432.097,454 688.727,616	6.956
6	432.097,454 688.727,616	7	432.092,716 688.730,533	5.564
7	432.092,716 688.730,533	8	432.090,506 688.733,416	3.632
8	432.090,506 688.733,416	9	432.059,716 688.702,167	43.869
9	432.059,716 688.702,167	10	432.037,447 688.686,576	27.184
10	432.037,447 688.686,576	11	432.034,312 688.683,644	4.293
11	432.034,312 688.683,644	12	432.039,75 688.679,456	6.864
12	432.039,75 688.679,456	13	432.042,093 688.677,302	3.183
13	432.042,093 688.677,302	14	432.047,387 688.676,739	5.324
14	432.047,387 688.676,739	15	432.058,367 688.678,069	11.06
15	432.058,367 688.678,069	16	432.065,478 688.680,659	7.568
16	432.065,478 688.680,659	17	432.078,968 688.689,12	15.924
17	432.078,968 688.689,12	18	432.085,595 688.694,052	8.261
18	432.085,595 688.694,052	1	432.091,48 688.699,626	8.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:776

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1159/a

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3700 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3852, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STAN MARIOARA-NIȚA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

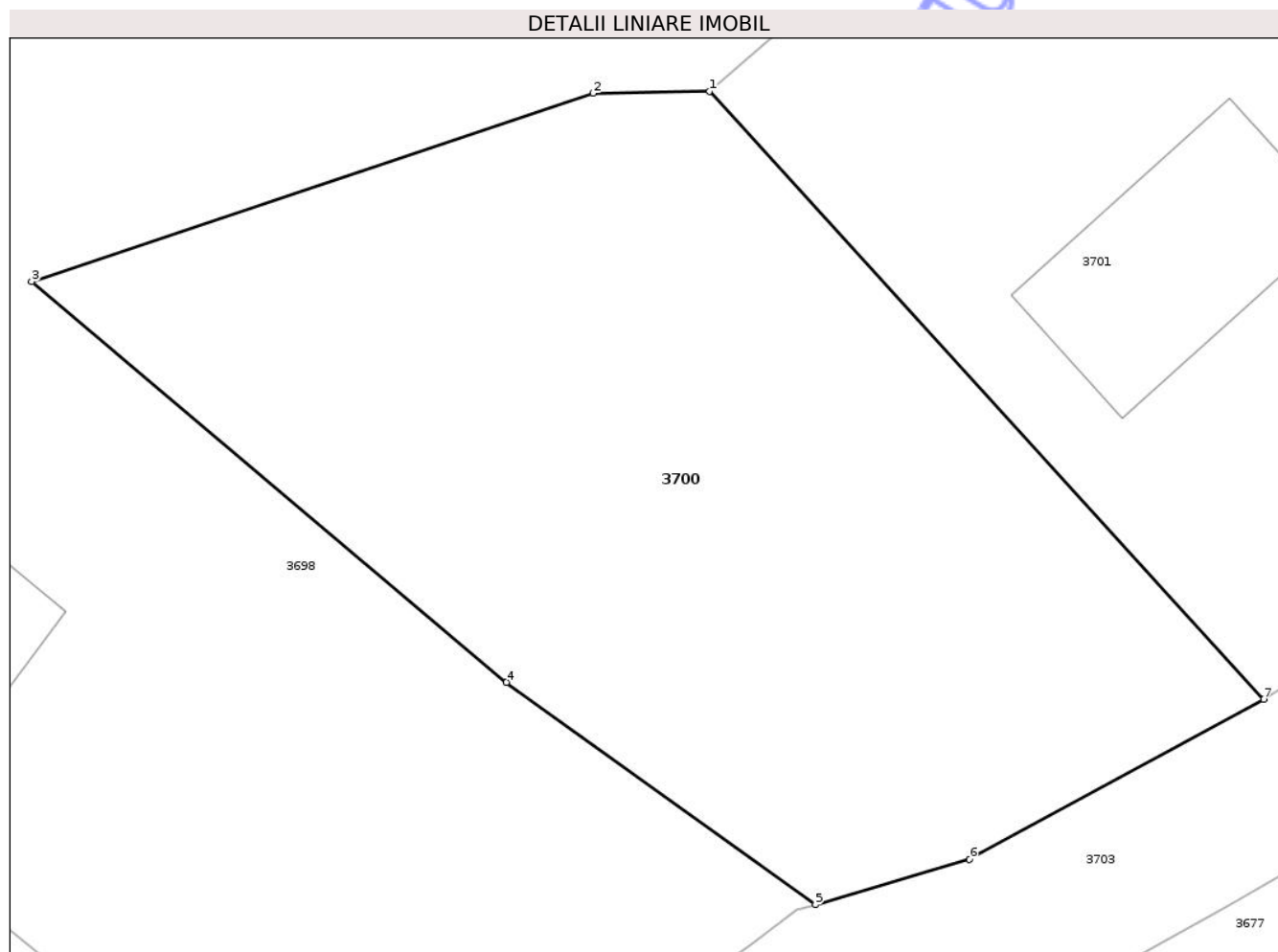
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	parte din nr. top. 1159/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	703	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.088,426 688.672,141	2	432.084,075 688.672,072	4.352
2	432.084,075 688.672,072	3	432.063,096 688.665,034	22.128
3	432.063,096 688.665,034	4	432.080,84 688.650,08	23.205
4	432.080,84 688.650,08	5	432.092,387 688.641,772	14.225
5	432.092,387 688.641,772	6	432.098,138 688.643,461	5.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.098,138 688.643,461	7	432.109,131 688.649,438	12.513
7	432.109,131 688.649,438	1	432.088,426 688.672,141	30.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:776

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 265, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 1159a

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 265, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă P
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 265, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3701 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3853, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PIETRAR VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIETRAR VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

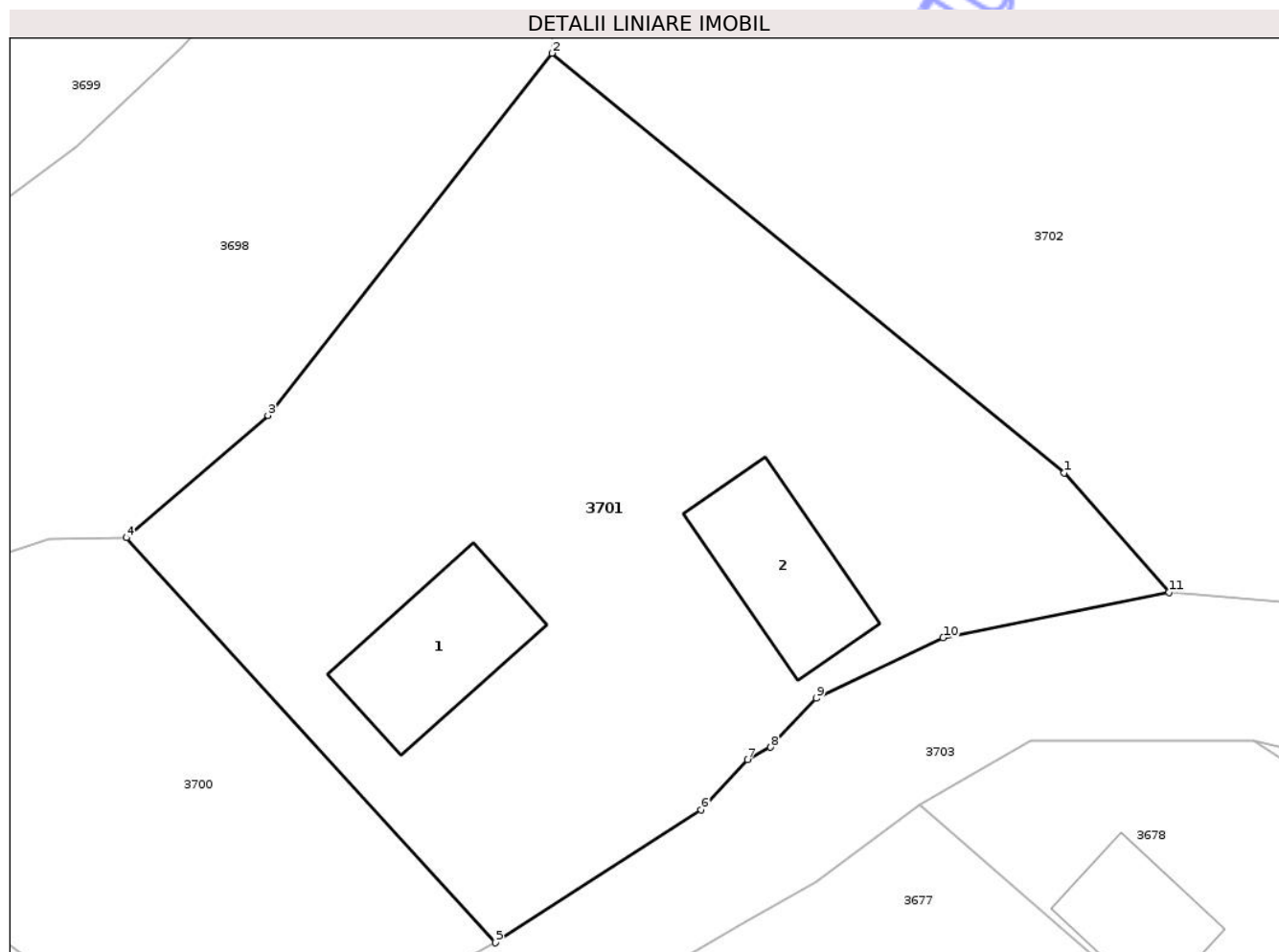
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	parte din nr. top. 1159a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	555	-	-	-	
2	faneata	DA	826	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casă P
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.141,026 688.675,784	2	432.112,285 688.699,299	37.135
2	432.112,285 688.699,299	3	432.096,356 688.679,003	25.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.096,356 688.679,003	4	432.088,426 688.672,141	10.486
4	432.088,426 688.672,141	5	432.109,131 688.649,438	30.726
5	432.109,131 688.649,438	6	432.120,66 688.656,884	13.725
6	432.120,66 688.656,884	7	432.123,255 688.659,691	3.823
7	432.123,255 688.659,691	8	432.124,558 688.660,399	1.483
8	432.124,558 688.660,399	9	432.127,119 688.663,135	3.748
9	432.127,119 688.663,135	10	432.134,234 688.666,536	7.886
10	432.134,234 688.666,536	11	432.146,895 688.669,088	12.916
11	432.146,895 688.669,088	1	432.141,026 688.675,784	8.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:617, 157

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.692	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din număr topografic 1164, 1163

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3702 / 10/12/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniaei (art. 13);		
B2	se notează mențiunea proprietar neidentificat în baza art.13 alin. 15 din Legea 7/1996	A1

## C. Partea III. SARCINI .

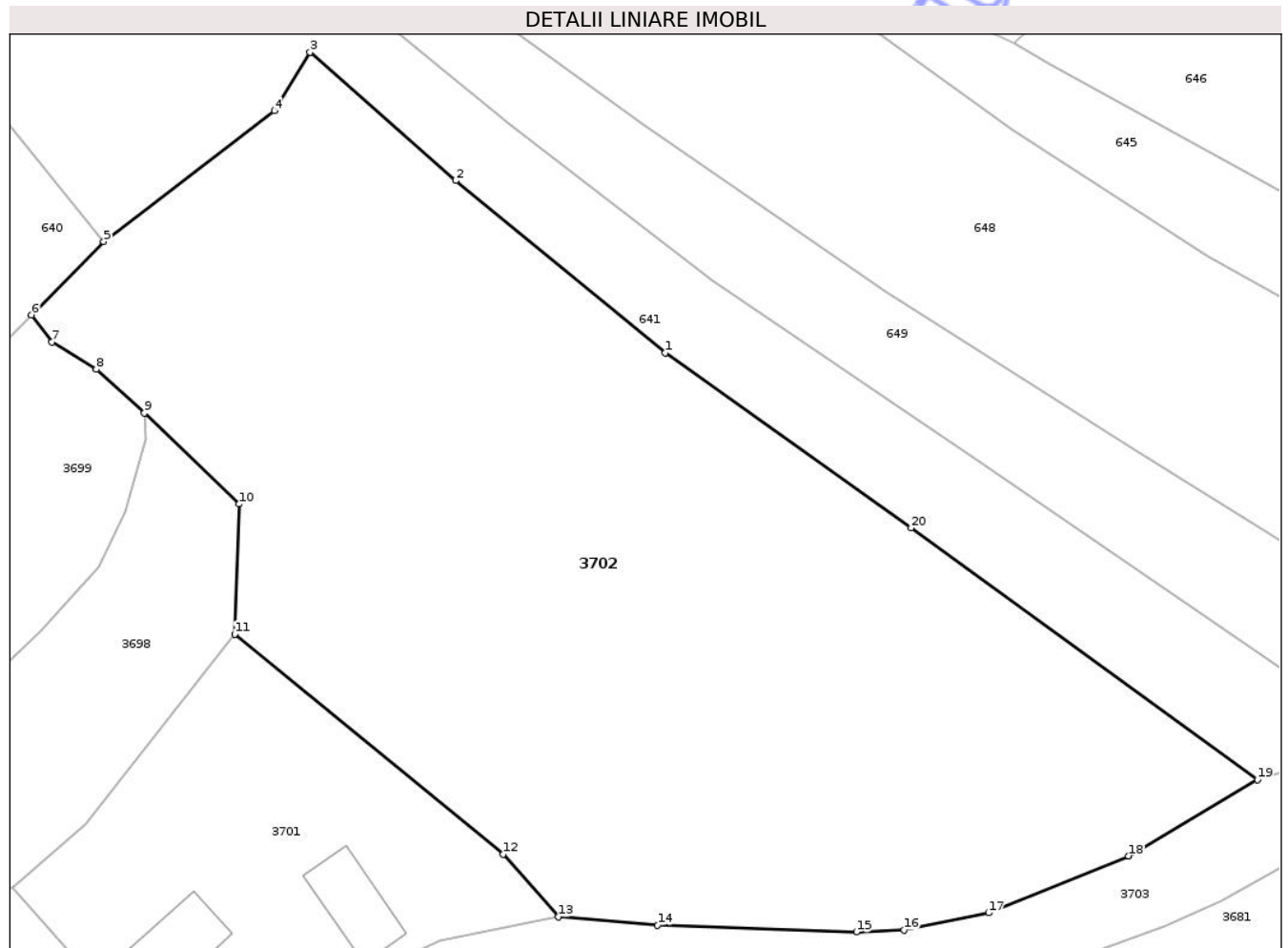
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.692	parte din număr topografic 1164, 1163

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.098	-	-	-	
2	faneata	NU	2.594	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.158,317 688.729,337	2	432.135,927 688.747,779	29.007
2	432.135,927 688.747,779	3	432.120,34 688.761,495	20.763
3	432.120,34 688.761,495	4	432.116,5 688.755,219	7.358
4	432.116,5 688.755,219	5	432.098,237 688.741,262	22.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.098,237 688.741,262	6	432.090,506 688.733,416	11.015
6	432.090,506 688.733,416	7	432.092,716 688.730,533	3.633
7	432.092,716 688.730,533	8	432.097,454 688.727,616	5.564
8	432.097,454 688.727,616	9	432.102,581 688.722,915	6.956
9	432.102,581 688.722,915	10	432.112,755 688.713,204	14.065
10	432.112,755 688.713,204	11	432.112,285 688.699,299	13.913
11	432.112,285 688.699,299	12	432.141,026 688.675,784	37.135
12	432.141,026 688.675,784	13	432.146,895 688.669,088	8.904
13	432.146,895 688.669,088	14	432.157,542 688.668,196	10.684
14	432.157,542 688.668,196	15	432.178,809 688.667,45	21.28
15	432.178,809 688.667,45	16	432.183,9 688.667,684	5.096
16	432.183,9 688.667,684	17	432.192,952 688.669,497	9.232
17	432.192,952 688.669,497	18	432.207,927 688.675,586	16.166
18	432.207,927 688.675,586	19	432.221,753 688.683,746	16.054
19	432.221,753 688.683,746	20	432.184,67 688.710,642	45.81
20	432.184,67 688.710,642	1	432.158,317 688.729,337	32.311

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2048

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1168

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3704 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3854, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>SAS IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

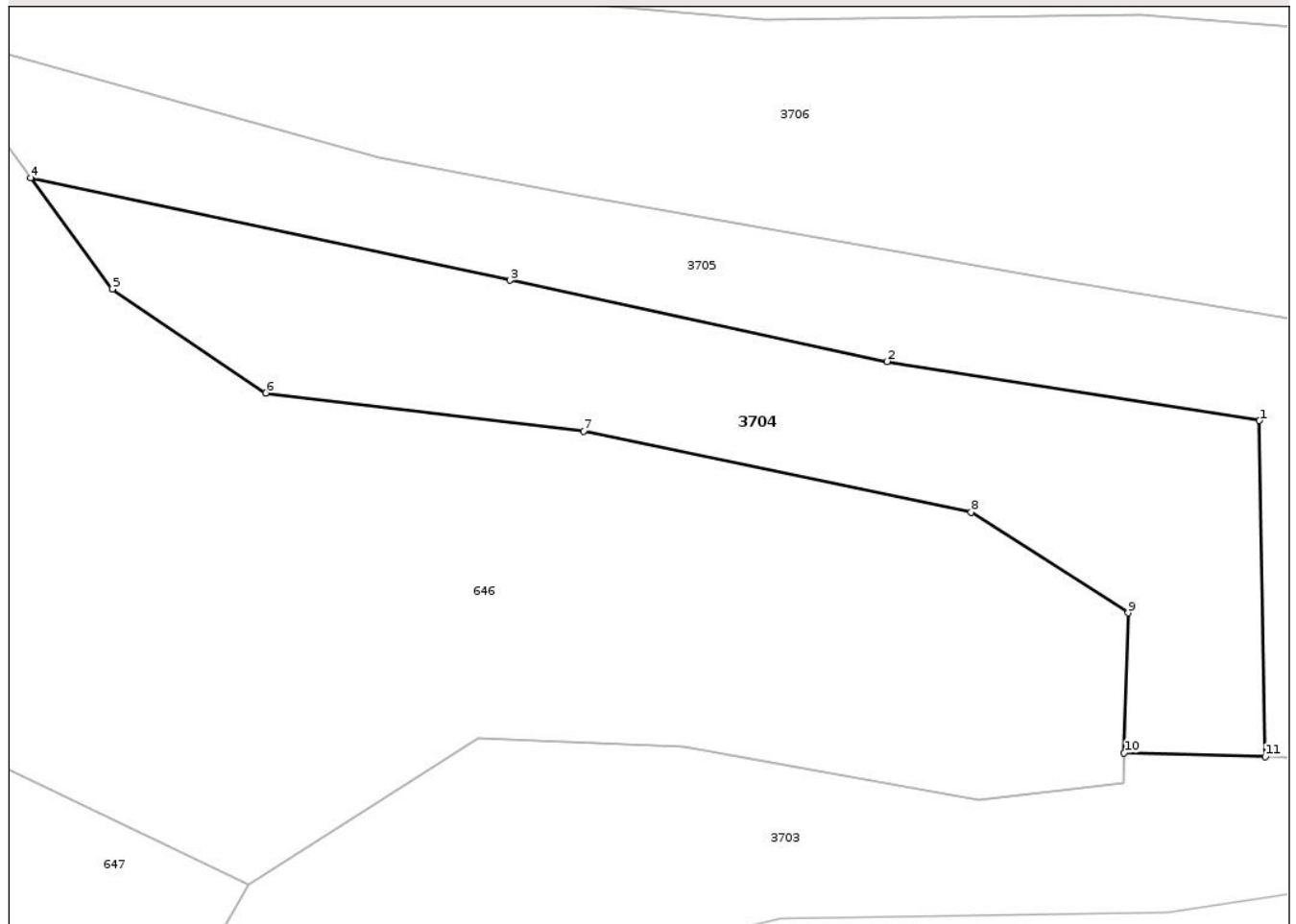
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	parte din nr. top. 1168

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	612	-	-	-	
2	faneata	NU	60	-	-	-	
3	faneata	NU	29	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.353,652 688.738,1	2	432.331,443 688.741,613	22.486
2	432.331,443 688.741,613	3	432.308,947 688.746,457	23.011
3	432.308,947 688.746,457	4	432.280,364 688.752,556	29.226
4	432.280,364 688.752,556	5	432.285,239 688.745,948	8.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.285,239 688.745,948	6	432.294,385 688.739,749	11.049
6	432.294,385 688.739,749	7	432.313,348 688.737,468	19.1
7	432.313,348 688.737,468	8	432.336,452 688.732,638	23.603
8	432.336,452 688.732,638	9	432.345,807 688.726,634	11.116
9	432.345,807 688.726,634	10	432.345,586 688.718,294	8.343
10	432.345,586 688.718,294	11	432.354,003 688.718,074	8.42
11	432.354,003 688.718,074	1	432.353,652 688.738,1	20.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2048

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		701	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1168

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3705 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3855, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TYIORAN IOAN	A1

## C. Partea III. SARCINI .

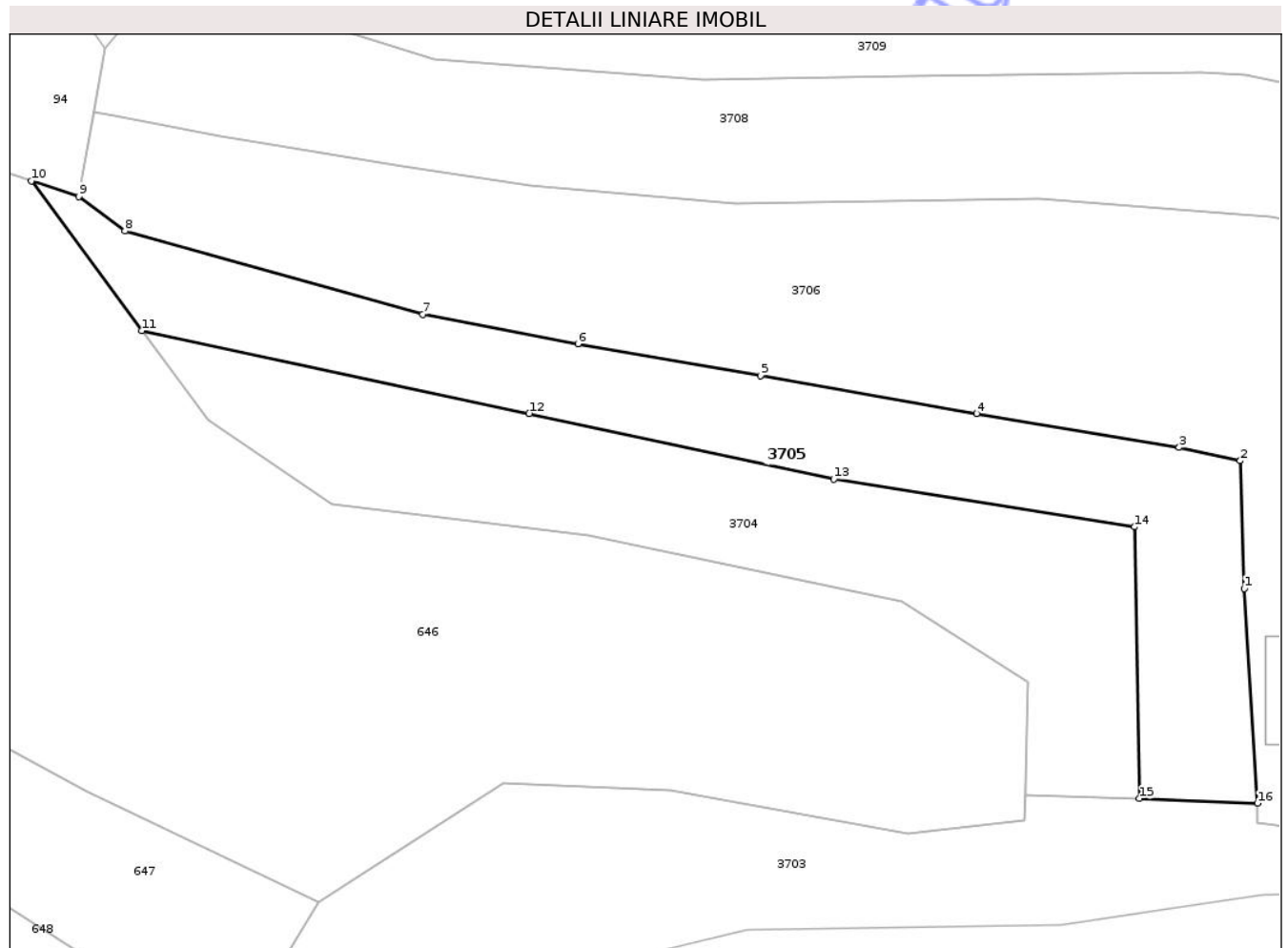
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	701	parte din nr. top. 1168

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	494	-	-	-	
2	faneata	NU	67	-	-	-	
3	faneata	NU	140	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.361,729 688.733,542	2	432.361,44 688.742,968	9.43
2	432.361,44 688.742,968	3	432.356,929 688.743,945	4.616
3	432.356,929 688.743,945	4	432.341,973 688.746,44	15.163
4	432.341,973 688.746,44	5	432.326,019 688.749,23	16.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.326,019 688.749,23	6	432.312,556 688.751,584	13.667
6	432.312,556 688.751,584	7	432.301,111 688.753,762	11.65
7	432.301,111 688.753,762	8	432.279,111 688.759,89	22.838
8	432.279,111 688.759,89	9	432.275,701 688.762,434	4.254
9	432.275,701 688.762,434	10	432.272,221 688.763,594	3.668
10	432.272,221 688.763,594	11	432.280,364 688.752,556	13.717
11	432.280,364 688.752,556	12	432.308,947 688.746,457	29.226
12	432.308,947 688.746,457	13	432.331,443 688.741,613	23.011
13	432.331,443 688.741,613	14	432.353,652 688.738,1	22.486
14	432.353,652 688.738,1	15	432.354,003 688.718,074	20.029
15	432.354,003 688.718,074	16	432.362,714 688.717,723	8.718
16	432.362,714 688.717,723	1	432.361,729 688.733,542	15.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1432

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 258A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1167

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 258A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă D+P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3707 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3857, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR VIOREL-GRIGORE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PUICAR VIOREL-GRIGORE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

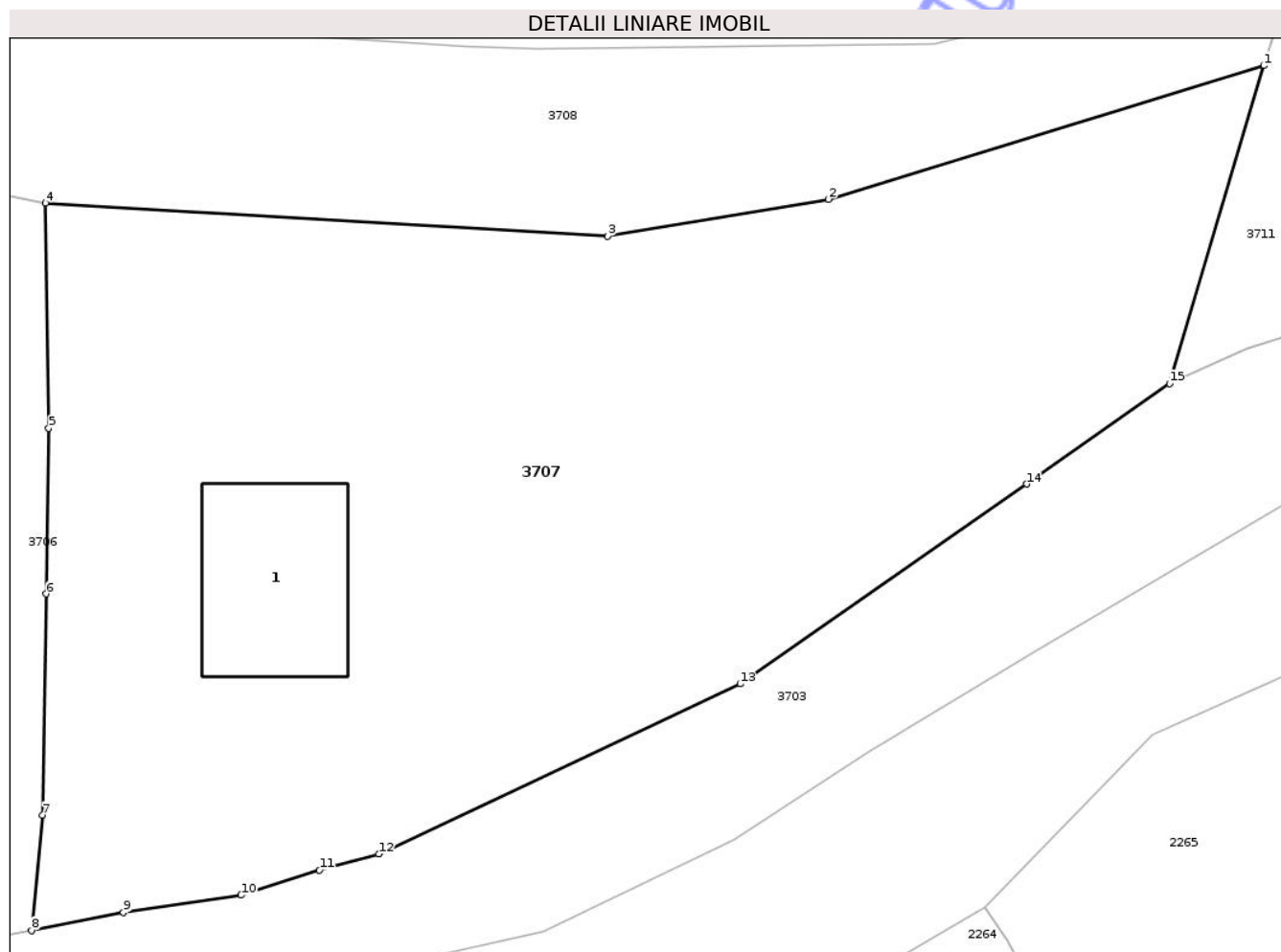
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	parte din nr. top. 1167

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	445	-	-	-	
2	faneata	DA	167	-	-	-	
3	faneata	NU	930	-	-	-	
4	faneata	DA	50	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă D+P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.457,529 688.761,604	2	432.435,069 688.754,708	23.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.435,069 688.754,708	3	432.423,654 688.752,82	11.57
3	432.423,654 688.752,82	4	432.394,644 688.754,522	29.06
4	432.394,644 688.754,522	5	432.394,82 688.742,902	11.621
5	432.394,82 688.742,902	6	432.394,699 688.734,358	8.545
6	432.394,699 688.734,358	7	432.394,509 688.722,957	11.403
7	432.394,509 688.722,957	8	432.393,936 688.717,009	5.976
8	432.393,936 688.717,009	9	432.398,673 688.717,925	4.825
9	432.398,673 688.717,925	10	432.404,751 688.718,823	6.144
10	432.404,751 688.718,823	11	432.408,798 688.720,107	4.246
11	432.408,798 688.720,107	12	432.411,855 688.720,952	3.172
12	432.411,855 688.720,952	13	432.430,499 688.729,722	20.604
13	432.430,499 688.729,722	14	432.445,281 688.740,025	18.018
14	432.445,281 688.740,025	15	432.452,664 688.745,208	9.02
15	432.452,664 688.745,208	1	432.457,529 688.761,604	17.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:133

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.929	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1274

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3709 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3859, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PUICAR ANIȘOARA	A1

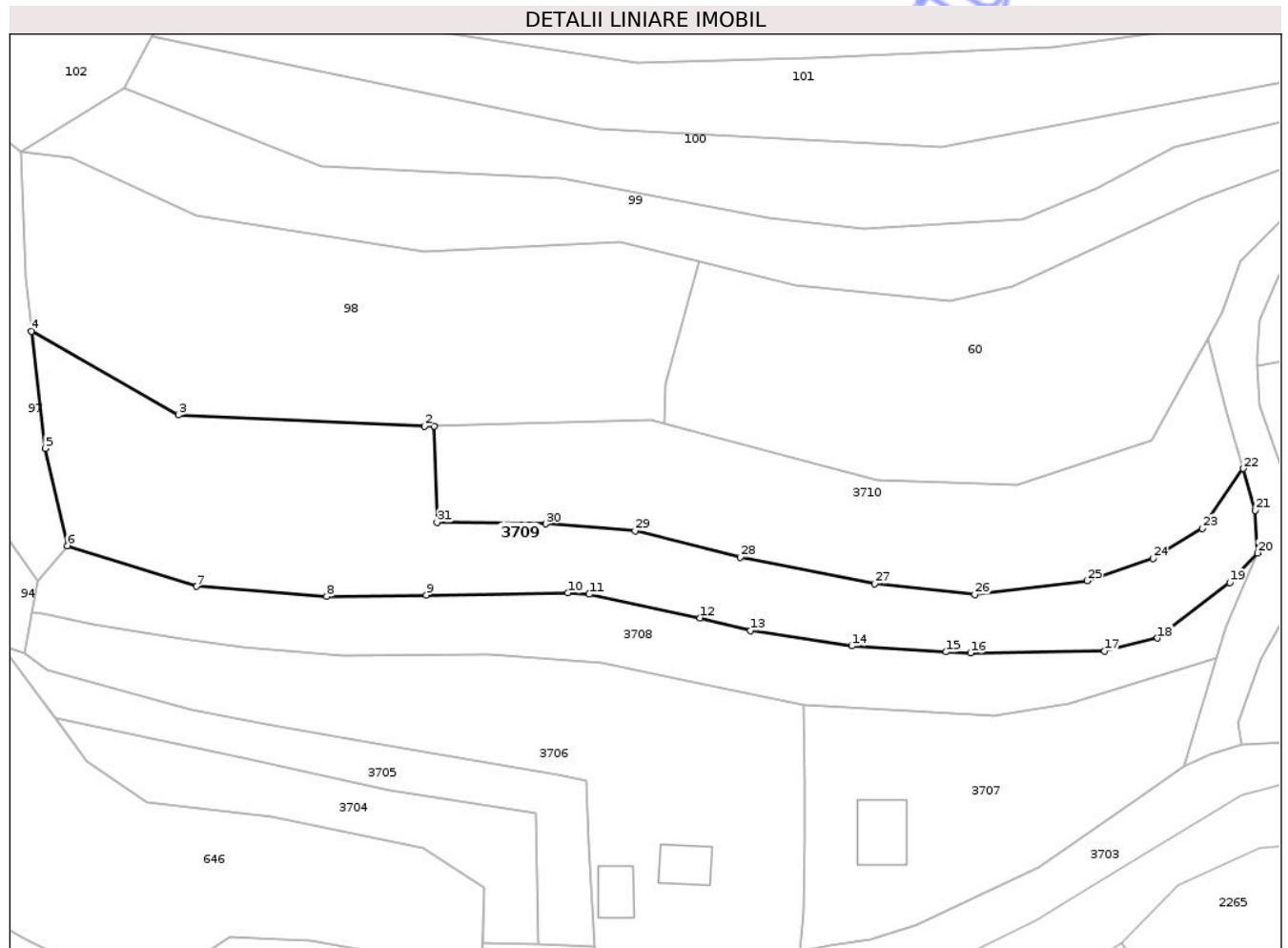
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.929	parte din nr. topo. 1274

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.064	-	-	-	
2	faneata	NU	1.865	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.338,194 688.797,04	2	432.336,686 688.796,995	1.508
3	432.299,15 688.798,718	4	432.276,721 688.811,479	25.805
5	432.278,79 688.793,623	6	432.282,198 688.778,794	15.216
7	432.301,891 688.772,595	8	432.321,775 688.771,066	19.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	432.336,686 688.796,995	3	432.299,15 688.798,718	37.576
4	432.276,721 688.811,479	5	432.278,79 688.793,623	17.975
6	432.282,198 688.778,794	7	432.301,891 688.772,595	20.646
8	432.321,775 688.771,066	9	432.336,976 688.771,291	15.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.336,976 688.771,291	10	432.358,574 688.771,611	21.6
11	432.361,848 688.771,402	12	432.378,754 688.767,792	17.287
13	432.386,46 688.765,844	14	432.401,92 688.763,519	15.634
15	432.416,3 688.762,61	16	432.420,044 688.762,46	3.747
17	432.440,524 688.762,729	18	432.448,584 688.764,729	8.304
19	432.459,61 688.773,182	20	432.463,843 688.777,695	6.187
21	432.463,506 688.784,171	22	432.461,682 688.790,552	6.637
23	432.455,381 688.781,429	24	432.447,873 688.776,828	8.806
25	432.437,796 688.773,437	26	432.420,696 688.771,381	17.223
27	432.405,369 688.772,984	28	432.384,859 688.777,039	20.907
29	432.368,86 688.781,09	30	432.355,174 688.782,124	13.725
31	432.338,627 688.782,363	1	432.338,194 688.797,04	14.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.358,574 688.771,611	11	432.361,848 688.771,402	3.281
12	432.378,754 688.767,792	13	432.386,46 688.765,844	7.948
14	432.401,92 688.763,519	15	432.416,3 688.762,61	14.409
16	432.420,044 688.762,46	17	432.440,524 688.762,729	20.482
18	432.448,584 688.764,729	19	432.459,61 688.773,182	13.893
20	432.463,843 688.777,695	21	432.463,506 688.784,171	6.485
22	432.461,682 688.790,552	23	432.455,381 688.781,429	11.088
24	432.447,873 688.776,828	25	432.437,796 688.773,437	10.632
26	432.420,696 688.771,381	27	432.405,369 688.772,984	15.411
28	432.384,859 688.777,039	29	432.368,86 688.781,09	16.504
30	432.355,174 688.782,124	31	432.338,627 688.782,363	16.549

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:584

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1275

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3710 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3860, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>SAS GRIGORE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

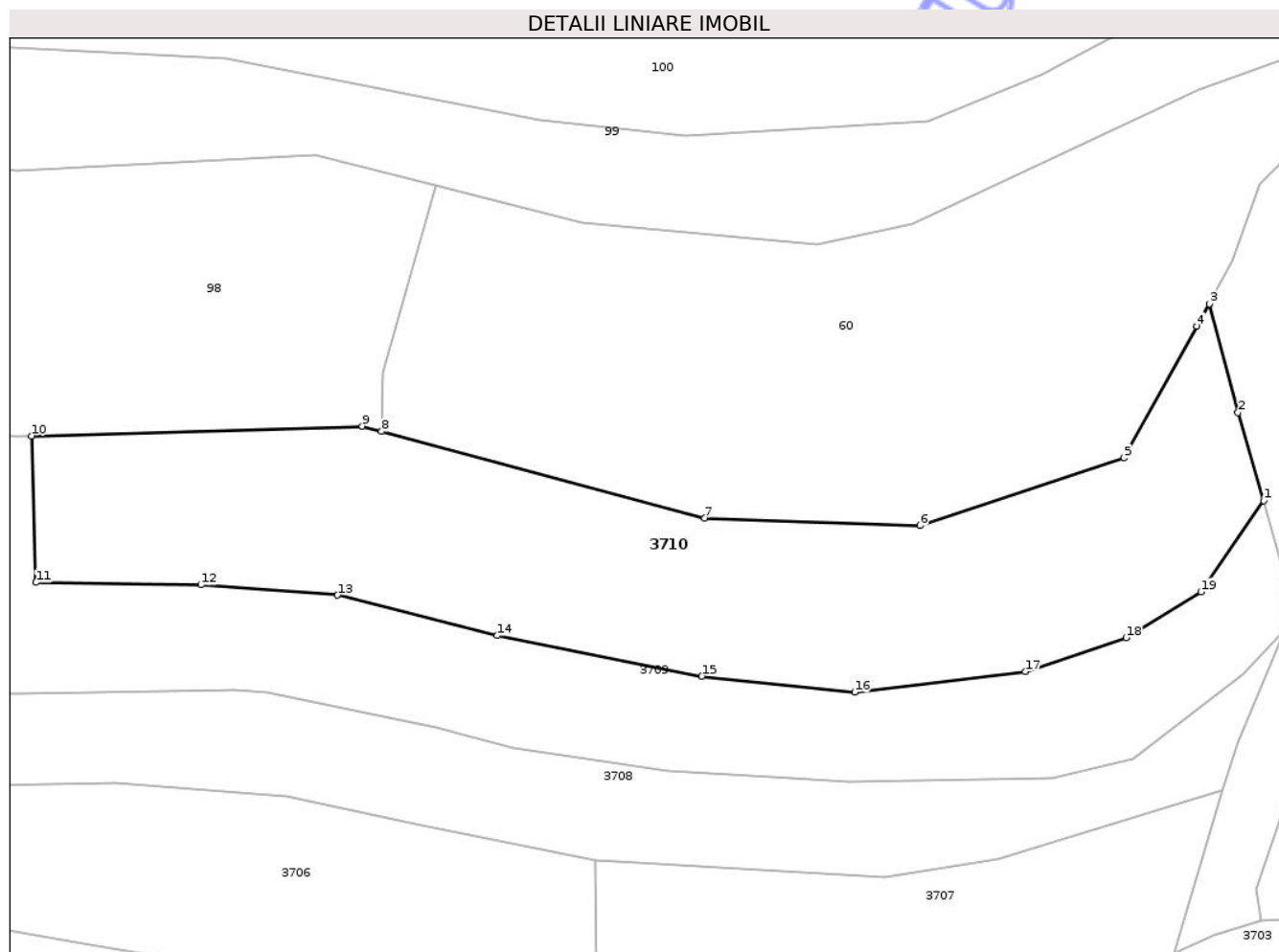
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.082	parte din nr. top. 1275

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.270	-	-	-	
2	faneata	NU	812	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.461,682 688.790,552	2	432.459,088 688.799,371	9.192
2	432.459,088 688.799,371	3	432.456,213 688.810,266	11.268
3	432.456,213 688.810,266	4	432.454,98 688.808,045	2.54
4	432.454,98 688.808,045	5	432.447,654 688.794,842	15.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.447,654 688.794,842	6	432.427,241 688.788,045	21.515
6	432.427,241 688.788,045	7	432.405,641 688.788,821	21.614
7	432.405,641 688.788,821	8	432.373,275 688.797,5	33.509
8	432.373,275 688.797,5	9	432.371,342 688.798,018	2.001
9	432.371,342 688.798,018	10	432.338,194 688.797,04	33.163
10	432.338,194 688.797,04	11	432.338,627 688.782,363	14.683
11	432.338,627 688.782,363	12	432.355,174 688.782,124	16.549
12	432.355,174 688.782,124	13	432.368,86 688.781,09	13.725
13	432.368,86 688.781,09	14	432.384,859 688.777,039	16.504
14	432.384,859 688.777,039	15	432.405,369 688.772,984	20.907
15	432.405,369 688.772,984	16	432.420,696 688.771,381	15.411
16	432.420,696 688.771,381	17	432.437,796 688.773,437	17.223
17	432.437,796 688.773,437	18	432.447,873 688.776,828	10.632
18	432.447,873 688.776,828	19	432.455,381 688.781,429	8.806
19	432.455,381 688.781,429	1	432.461,682 688.790,552	11.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1648

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.194	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1289/a

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3712 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3861, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MUNTEAN GAVRILA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

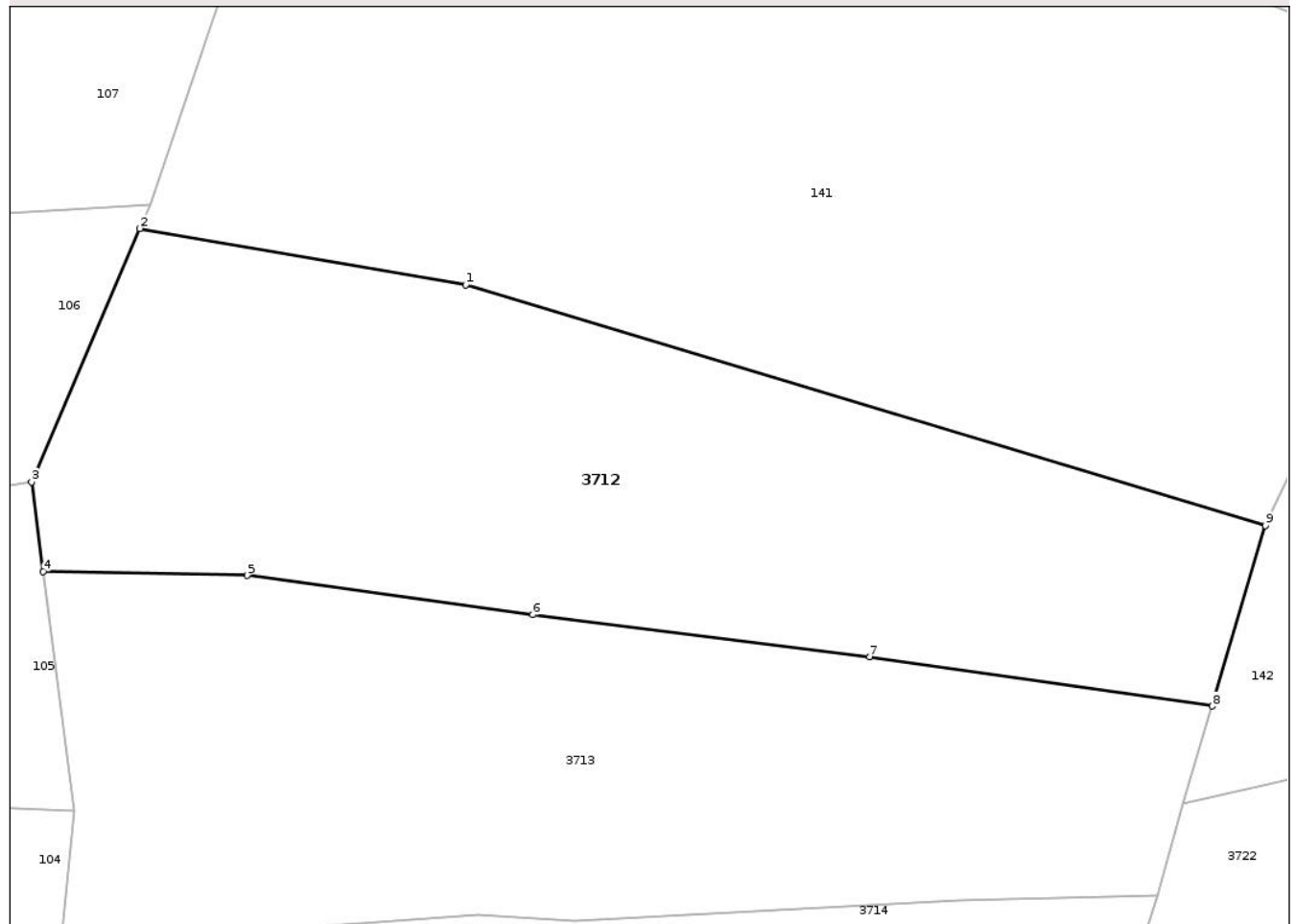
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.194	parte din nr. top. 1289/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.194	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.505,995 688.897,44	2	432.486,304 688.900,846	19.983
2	432.486,304 688.900,846	3	432.479,762 688.885,55	16.636
3	432.479,762 688.885,55	4	432.480,467 688.880,149	5.446
4	432.480,467 688.880,149	5	432.492,789 688.879,907	12.325
5	432.492,789 688.879,907	6	432.510,051 688.877,535	17.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.510,051 688.877,535	7	432.530,406 688.874,983	20.514
7	432.530,406 688.874,983	8	432.551,116 688.872,019	20.921
8	432.551,116 688.872,019	9	432.554,332 688.882,91	11.356
9	432.554,332 688.882,91	1	432.505,995 688.897,44	50.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1179, 1649

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.182	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1287, 1289/a

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3713 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3862, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MUNTEAN GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

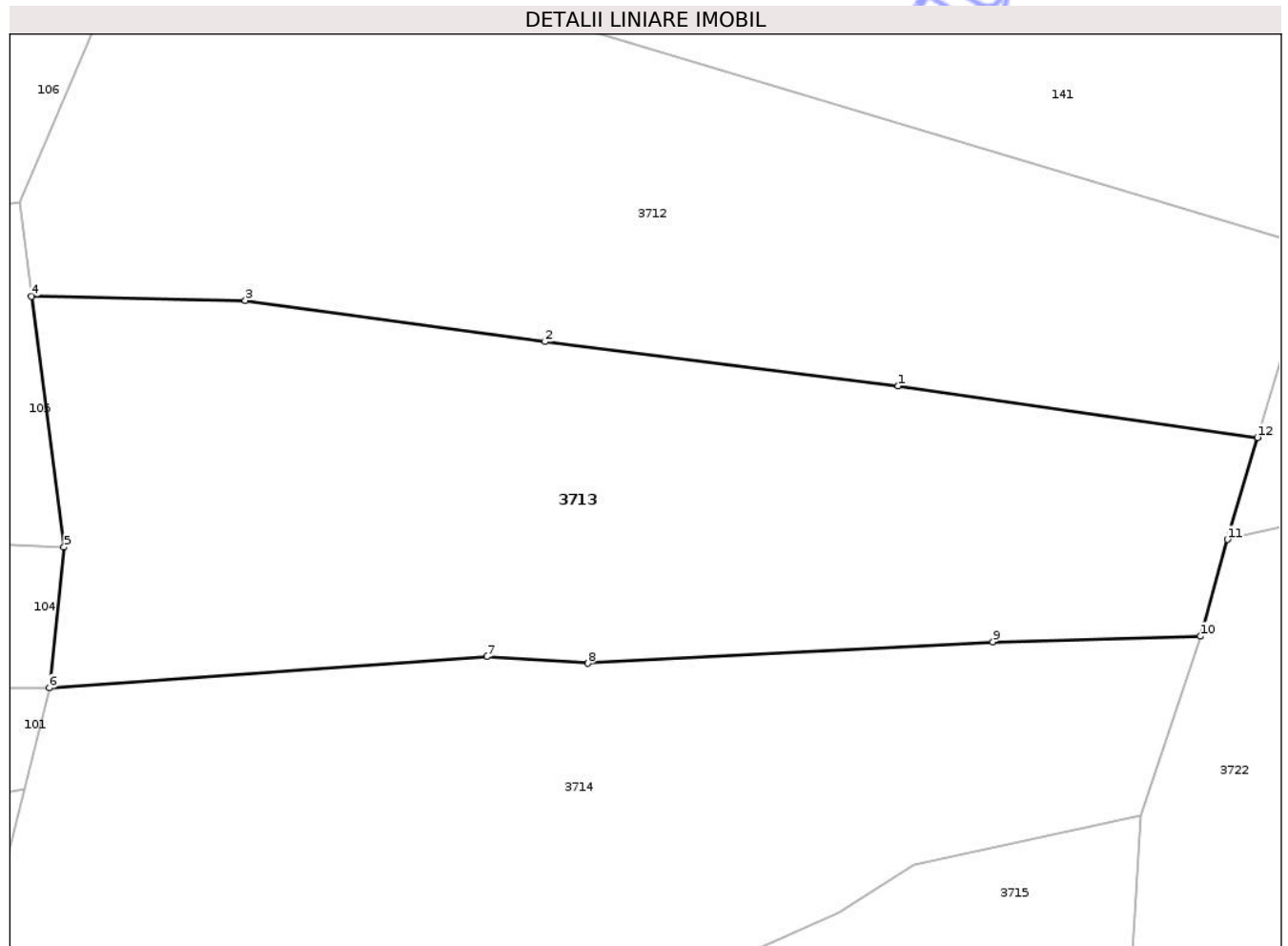
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.182	parte din nr. top. 1287, 1289/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.182	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.530,406 688.874,983	2	432.510,051 688.877,535	20.514
2	432.510,051 688.877,535	3	432.492,789 688.879,907	17.424
3	432.492,789 688.879,907	4	432.480,467 688.880,149	12.325
4	432.480,467 688.880,149	5	432.482,35 688.865,718	14.554
5	432.482,35 688.865,718	6	432.481,5 688.857,615	8.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.481,5 688.857,615	7	432.506,697 688.859,411	25.261
7	432.506,697 688.859,411	8	432.512,529 688.859,027	5.845
8	432.512,529 688.859,027	9	432.535,859 688.860,259	23.363
9	432.535,859 688.860,259	10	432.547,83 688.860,58	11.975
10	432.547,83 688.860,58	11	432.549,382 688.866,15	5.782
11	432.549,382 688.866,15	12	432.551,116 688.872,019	6.12
12	432.551,116 688.872,019	1	432.530,406 688.874,983	20.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:120

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1286

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3715 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3864, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BÎRSOAN IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

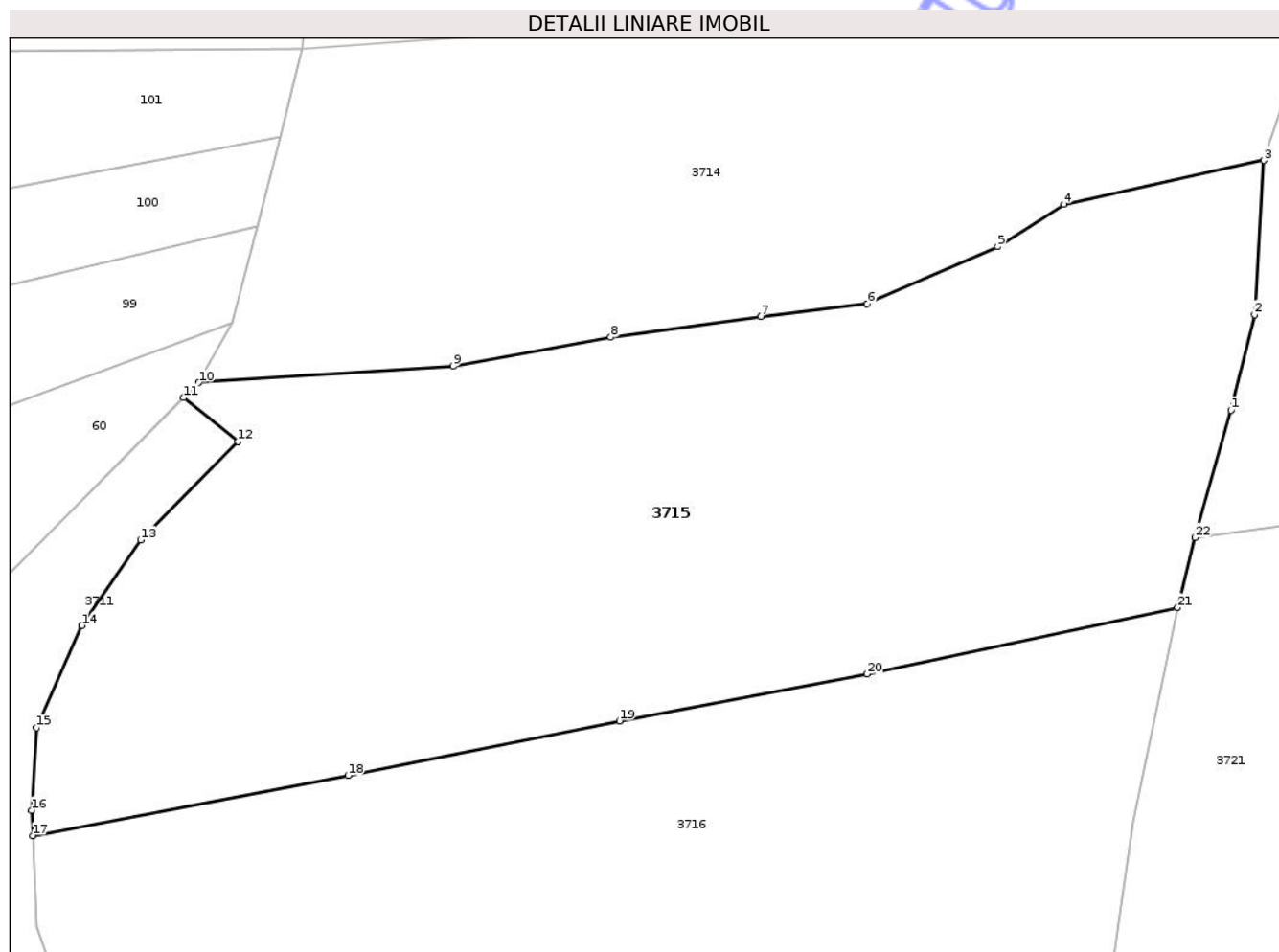
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	parte din nr. top. 1286

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	-	-	-	
2	faneata	DA	979	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.542,216 688.833,956	2	432.543,754 688.840,209	6.439
3	432.544,366 688.850,283	4	432.531,293 688.847,427	13.381
5	432.526,97 688.844,642	6	432.518,431 688.840,913	9.318
7	432.511,47 688.840,091	8	432.501,664 688.838,721	9.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	432.543,754 688.840,209	3	432.544,366 688.850,283	10.093
4	432.531,293 688.847,427	5	432.526,97 688.844,642	5.142
6	432.518,431 688.840,913	7	432.511,47 688.840,091	7.009
8	432.501,664 688.838,721	9	432.491,344 688.836,844	10.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.491,344 688.836,844	10	432.474,726 688.835,758	16.653
11	432.473,744 688.834,772	12	432.477,284 688.831,904	4.556
13	432.470,906 688.825,478	14	432.467,073 688.819,884	6.781
15	432.464,12 688.813,207	16	432.463,785 688.807,812	5.405
17	432.463,858 688.806,16	18	432.484,488 688.810,085	21.0
19	432.502,237 688.813,661	20	432.518,424 688.816,72	16.474
21	432.538,733 688.821,059	22	432.539,865 688.825,641	4.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.474,726 688.835,758	11	432.473,744 688.834,772	1.392
12	432.477,284 688.831,904	13	432.470,906 688.825,478	9.054
14	432.467,073 688.819,884	15	432.464,12 688.813,207	7.301
16	432.463,785 688.807,812	17	432.463,858 688.806,16	1.654
18	432.484,488 688.810,085	19	432.502,237 688.813,661	18.106
20	432.518,424 688.816,72	21	432.538,733 688.821,059	20.768
22	432.539,865 688.825,641	1	432.542,216 688.833,956	8.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.212	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 1280

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3718 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3867, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PETREUȘ IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

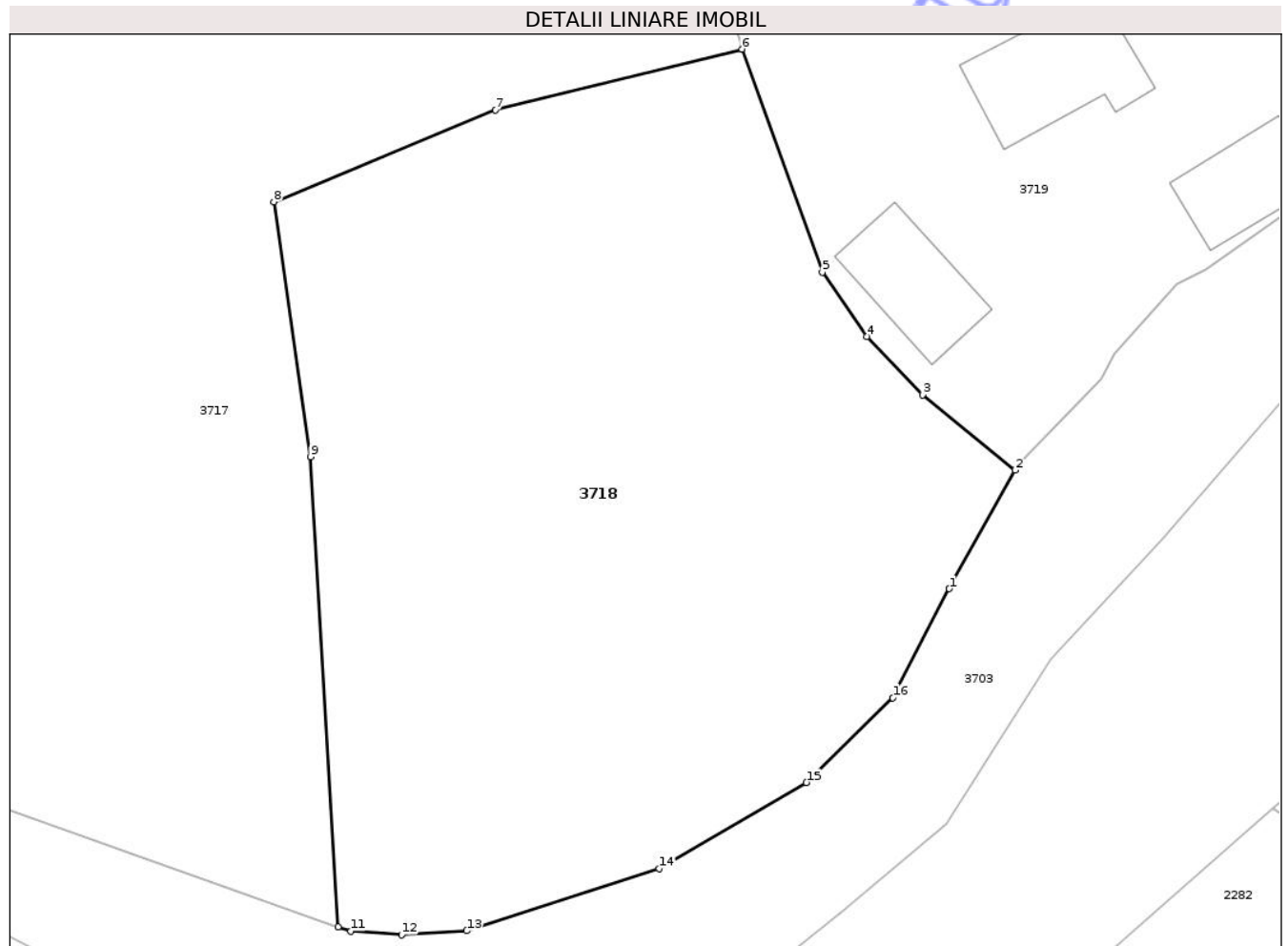
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.212	parte din nr. topo. 1280

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.212	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.547,879 688.753,069	2	432.551,338 688.759,29	7.118
2	432.551,338 688.759,29	3	432.546,48 688.763,229	6.254
3	432.546,48 688.763,229	4	432.543,54 688.766,301	4.252
4	432.543,54 688.766,301	5	432.541,218 688.769,673	4.094
5	432.541,218 688.769,673	6	432.536,994 688.781,368	12.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.536,994 688.781,368	7	432.524,038 688.778,177	13.343
7	432.524,038 688.778,177	8	432.512,411 688.773,368	12.582
8	432.512,411 688.773,368	9	432.514,33 688.759,989	13.516
9	432.514,33 688.759,989	10	432.515,781 688.735,335	24.696
10	432.515,781 688.735,335	11	432.516,455 688.735,097	0.715
11	432.516,455 688.735,097	12	432.519,121 688.734,908	2.673
12	432.519,121 688.734,908	13	432.522,534 688.735,126	3.42
13	432.522,534 688.735,126	14	432.532,646 688.738,381	10.623
14	432.532,646 688.738,381	15	432.540,383 688.742,902	8.961
15	432.540,383 688.742,902	16	432.544,917 688.747,35	6.352
16	432.544,917 688.747,35	1	432.547,879 688.753,069	6.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:520

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 255, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.799	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1280

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 255, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă P
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 255, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Poienile Izei, Nr. 255, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3720 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3870, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUNTEAN IOAN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

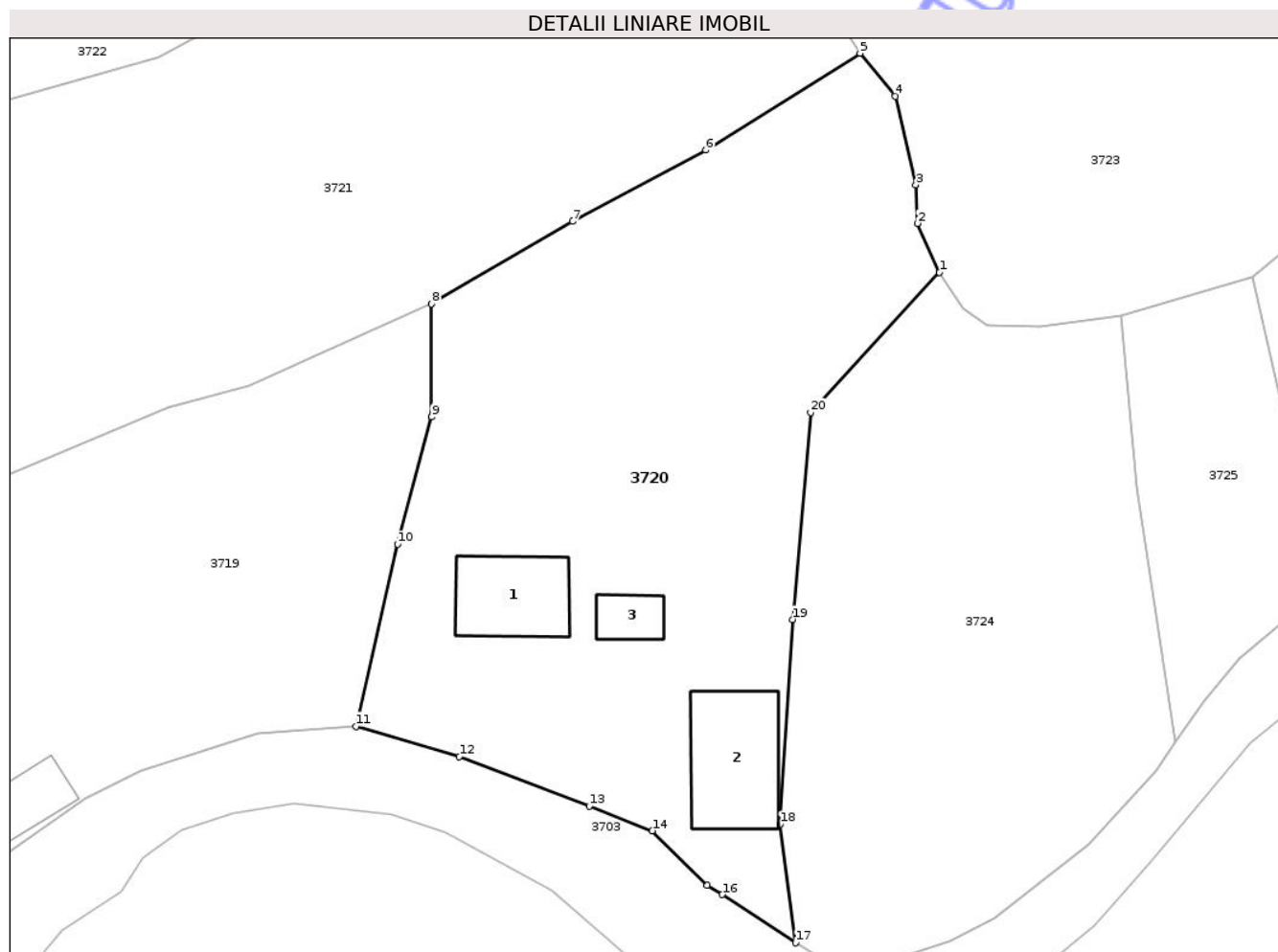
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.799	parte din nr. topo. 1280

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	594	-	-	-	
2	curți constructii	DA	280	-	-	-	
3	faneata	DA	925	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casă P
A1.2		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.637,057 688.816,926	2	432.635,26 688.820,892	4.354
2	432.635,26 688.820,892	3	432.635,136 688.824,015	3.125
3	432.635,136 688.824,015	4	432.633,467 688.831,181	7.357
4	432.633,467 688.831,181	5	432.630,618 688.834,652	4.491
5	432.630,618 688.834,652	6	432.618,137 688.826,814	14.738
6	432.618,137 688.826,814	7	432.607,349 688.821,053	12.23
7	432.607,349 688.821,053	8	432.595,955 688.814,371	13.209
8	432.595,955 688.814,371	9	432.595,955 688.805,224	9.147
9	432.595,955 688.805,224	10	432.593,201 688.794,945	10.642
10	432.593,201 688.794,945	11	432.589,808 688.780,223	15.108
11	432.589,808 688.780,223	12	432.598,183 688.777,747	8.733
12	432.598,183 688.777,747	13	432.608,698 688.773,765	11.244
13	432.608,698 688.773,765	14	432.613,801 688.771,768	5.48
14	432.613,801 688.771,768	15	432.618,256 688.767,339	6.282
15	432.618,256 688.767,339	16	432.619,483 688.766,611	1.427
16	432.619,483 688.766,611	17	432.625,392 688.762,709	7.082
17	432.625,392 688.762,709	18	432.624,157 688.772,285	9.656
18	432.624,157 688.772,285	19	432.625,161 688.788,861	16.606
19	432.625,161 688.788,861	20	432.626,615 688.805,598	16.8
20	432.626,615 688.805,598	1	432.637,057 688.816,926	15.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1236, 1237

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.613	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1288/1, 1288/2

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3722 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3872, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MUNTEAN GAVRILA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

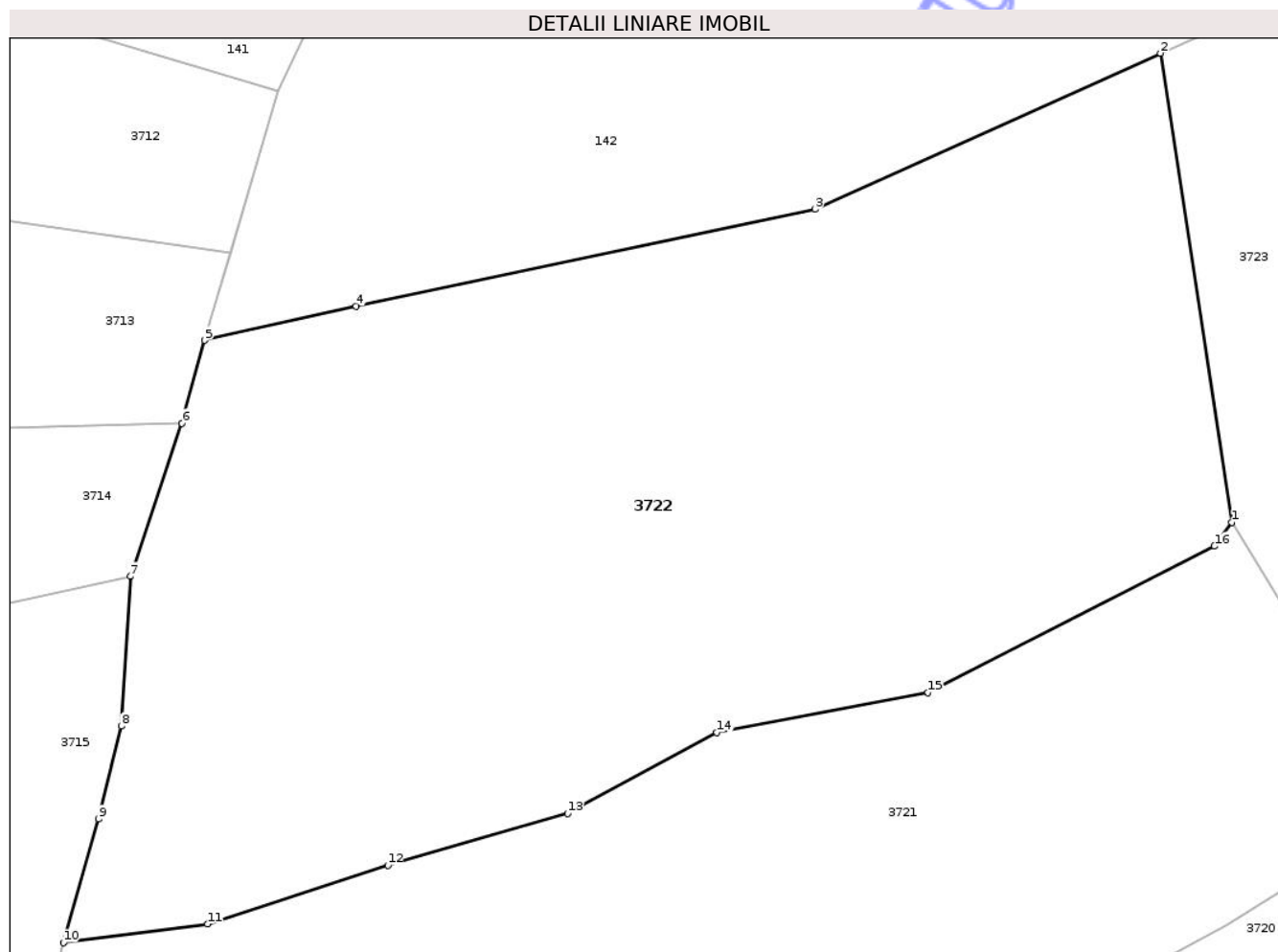
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.613	parte din nr. top. 1288/1, 1288/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.286	-	-	-	
2	faneata	NU	1.327	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.618,499 688.853,918	2	432.613,695 688.885,464	31.909
2	432.613,695 688.885,464	3	432.590,43 688.874,967	25.524
3	432.590,43 688.874,967	4	432.559,562 688.868,463	31.546
4	432.559,562 688.868,463	5	432.549,382 688.866,15	10.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.549,382 688.866,15	6	432.547,83 688.860,58	5.782
6	432.547,83 688.860,58	7	432.544,366 688.850,283	10.864
7	432.544,366 688.850,283	8	432.543,754 688.840,209	10.093
8	432.543,754 688.840,209	9	432.542,216 688.833,956	6.439
9	432.542,216 688.833,956	10	432.539,865 688.825,641	8.641
10	432.539,865 688.825,641	11	432.549,578 688.826,905	9.795
11	432.549,578 688.826,905	12	432.561,698 688.830,859	12.749
12	432.561,698 688.830,859	13	432.573,8 688.834,331	12.59
13	432.573,8 688.834,331	14	432.583,849 688.839,781	11.432
14	432.583,849 688.839,781	15	432.598,054 688.842,475	14.458
15	432.598,054 688.842,475	16	432.617,329 688.852,307	21.638
16	432.617,329 688.852,307	1	432.618,499 688.853,918	1.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1369

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1278

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3725 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3875, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN IOAN	A1

## C. Partea III. SARCINI .

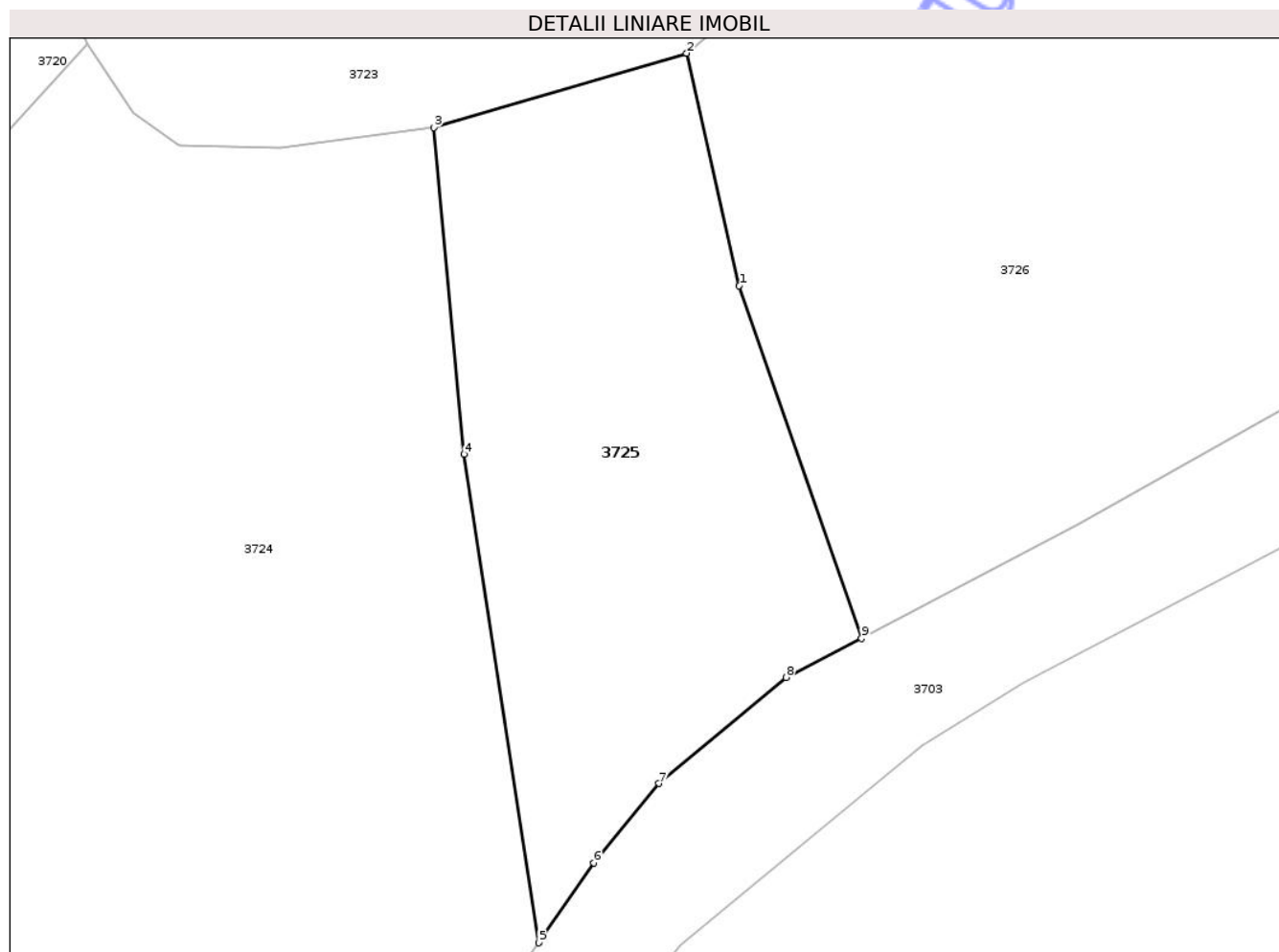
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	parte din nr. top. 1278

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	391	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.664,662 688.806,709	2	432.662,433 688.816,551	10.091
2	432.662,433 688.816,551	3	432.651,734 688.813,404	11.152
3	432.651,734 688.813,404	4	432.653,021 688.799,592	13.872
4	432.653,021 688.799,592	5	432.656,184 688.778,921	20.912
5	432.656,184 688.778,921	6	432.658,506 688.782,3	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.658,506 688.782,3	7	432.661,27 688.785,656	4.348
7	432.661,27 688.785,656	8	432.666,65 688.790,14	7.004
8	432.666,65 688.790,14	9	432.669,837 688.791,807	3.597
9	432.669,837 688.791,807	1	432.664,662 688.806,709	15.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1369

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		802	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1278

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3726 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3876, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POPAN ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

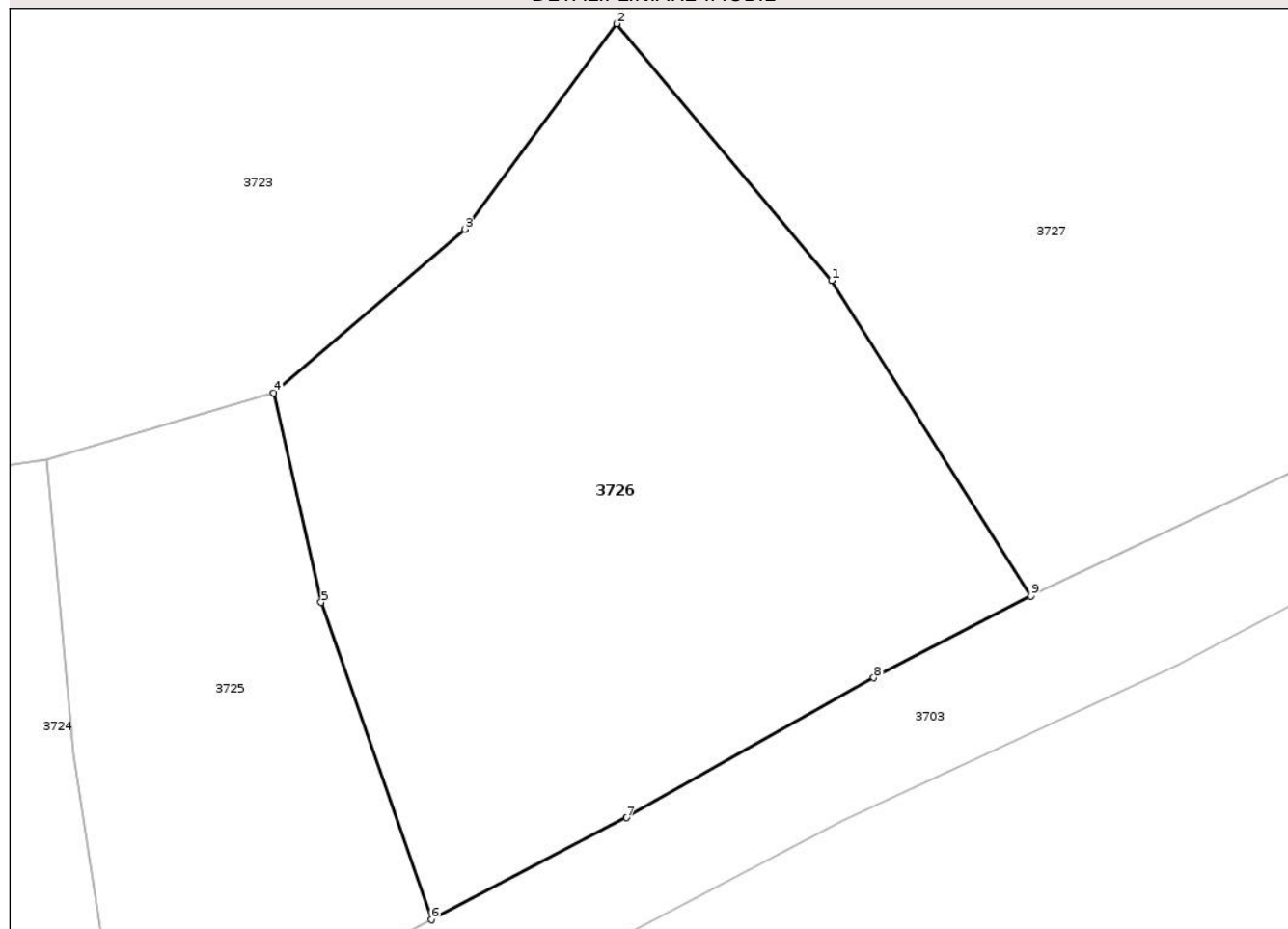
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	802	parte din nr. topo. 1278

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	802	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.688,651 688.821,827	2	432.678,557 688.833,887	15.727
2	432.678,557 688.833,887	3	432.671,405 688.824,241	12.008
3	432.671,405 688.824,241	4	432.662,433 688.816,551	11.817
4	432.662,433 688.816,551	5	432.664,662 688.806,709	10.091
5	432.664,662 688.806,709	6	432.669,837 688.791,807	15.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.669,837 688.791,807	7	432.679,001 688.796,601	10.342
7	432.679,001 688.796,601	8	432.690,64 688.803,17	13.365
8	432.690,64 688.803,17	9	432.698,017 688.807,003	8.313
9	432.698,017 688.807,003	1	432.688,651 688.821,827	17.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Poienile Izei, Nr. 254, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Poienile Izei, Nr. 254, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă P+E
A1.2		Loc. Poienile Izei, Nr. 254, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3728 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3879, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TOMȘA PETRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMȘA PETRU	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

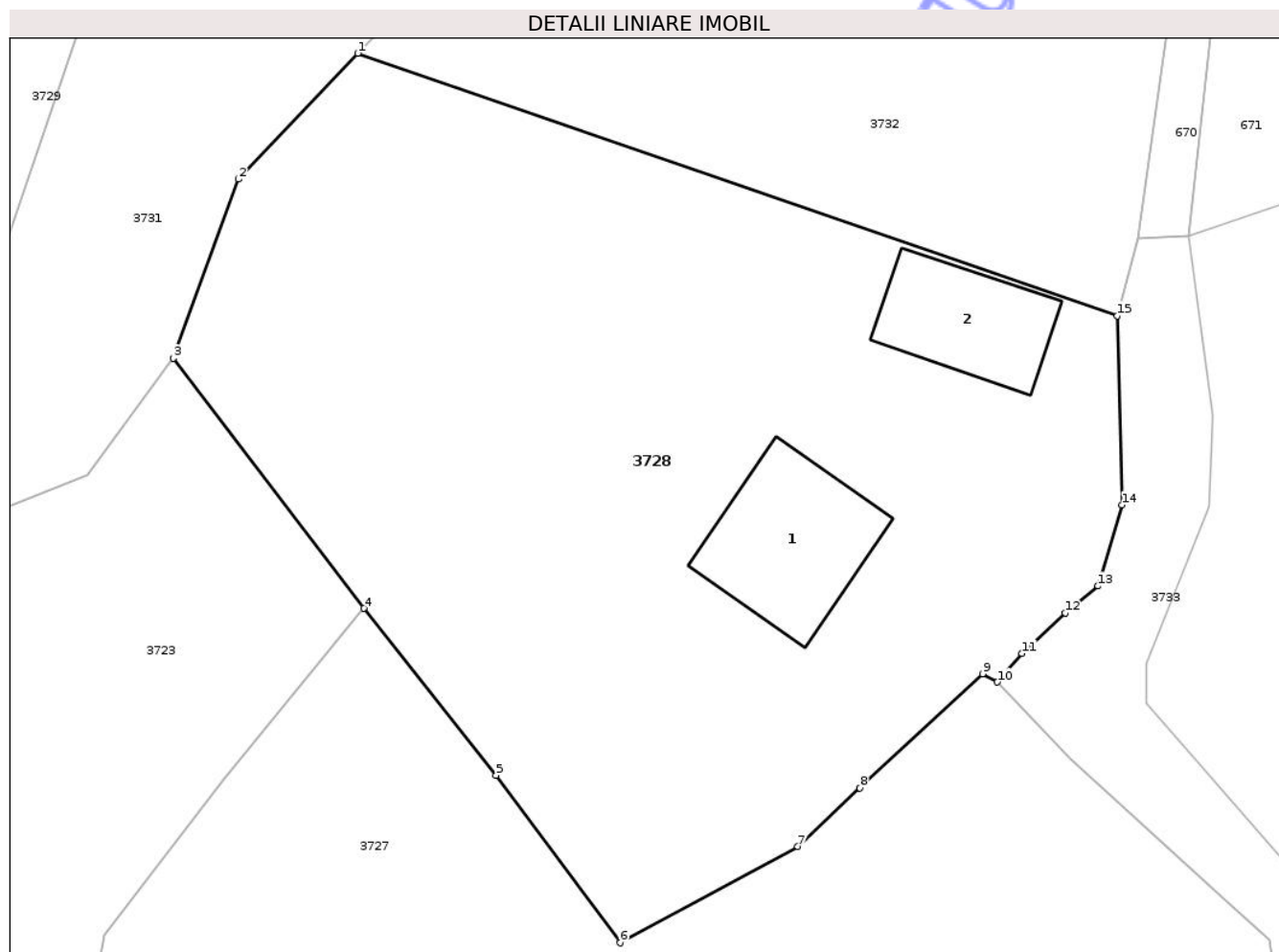
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	parte din nr. topo. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	861	-	-	-	
2	faneata	DA	1.587	-	-	-	
3	faneata	NU	26	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casă P+E
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.698,556 688.907,633	2	432.690,186 688.898,801	12.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.690,186 688.898,801	3	432.685,619 688.886,232	13.373
3	432.685,619 688.886,232	4	432.698,993 688.868,692	22.057
4	432.698,993 688.868,692	5	432.708,26 688.856,992	14.925
5	432.708,26 688.856,992	6	432.716,965 688.845,24	14.625
6	432.716,965 688.845,24	7	432.729,443 688.852,0	14.191
7	432.729,443 688.852,0	8	432.733,801 688.856,097	5.981
8	432.733,801 688.856,097	9	432.742,414 688.864,102	11.759
9	432.742,414 688.864,102	10	432.743,448 688.863,524	1.185
10	432.743,448 688.863,524	11	432.745,172 688.865,528	2.644
11	432.745,172 688.865,528	12	432.748,201 688.868,389	4.167
12	432.748,201 688.868,389	13	432.750,515 688.870,26	2.976
13	432.750,515 688.870,26	14	432.752,187 688.875,946	5.927
14	432.752,187 688.875,946	15	432.751,876 688.889,222	13.28
15	432.751,876 688.889,222	1	432.698,556 688.907,633	56.408

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.424	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3730 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3881, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ANANIE IOANA-ANUȚA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.424	parte din nr. top. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.424	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.748,817 688.987,752	2	432.746,951 688.990,61	3.413
2	432.746,951 688.990,61	3	432.738,537 689.002,647	14.686
3	432.738,537 689.002,647	4	432.734,241 689.007,067	6.164
4	432.734,241 689.007,067	5	432.721,694 688.998,893	14.975
5	432.721,694 688.998,893	6	432.719,576 689.000,311	2.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.719,576 689.000,311	7	432.715,833 689.003,311	4.796
7	432.715,833 689.003,311	8	432.713,424 689.001,524	2.999
8	432.713,424 689.001,524	9	432.700,92 688.983,083	22.281
9	432.700,92 688.983,083	10	432.693,717 688.967,933	16.775
10	432.693,717 688.967,933	11	432.690,317 688.959,236	9.338
11	432.690,317 688.959,236	12	432.686,301 688.943,615	16.129
12	432.686,301 688.943,615	13	432.683,677 688.933,049	10.887
13	432.683,677 688.933,049	14	432.680,843 688.915,014	18.256
14	432.680,843 688.915,014	15	432.687,637 688.920,33	8.627
15	432.687,637 688.920,33	1	432.748,817 688.987,752	91.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.223	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3731 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3882, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PETREUȘ ANUȚA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

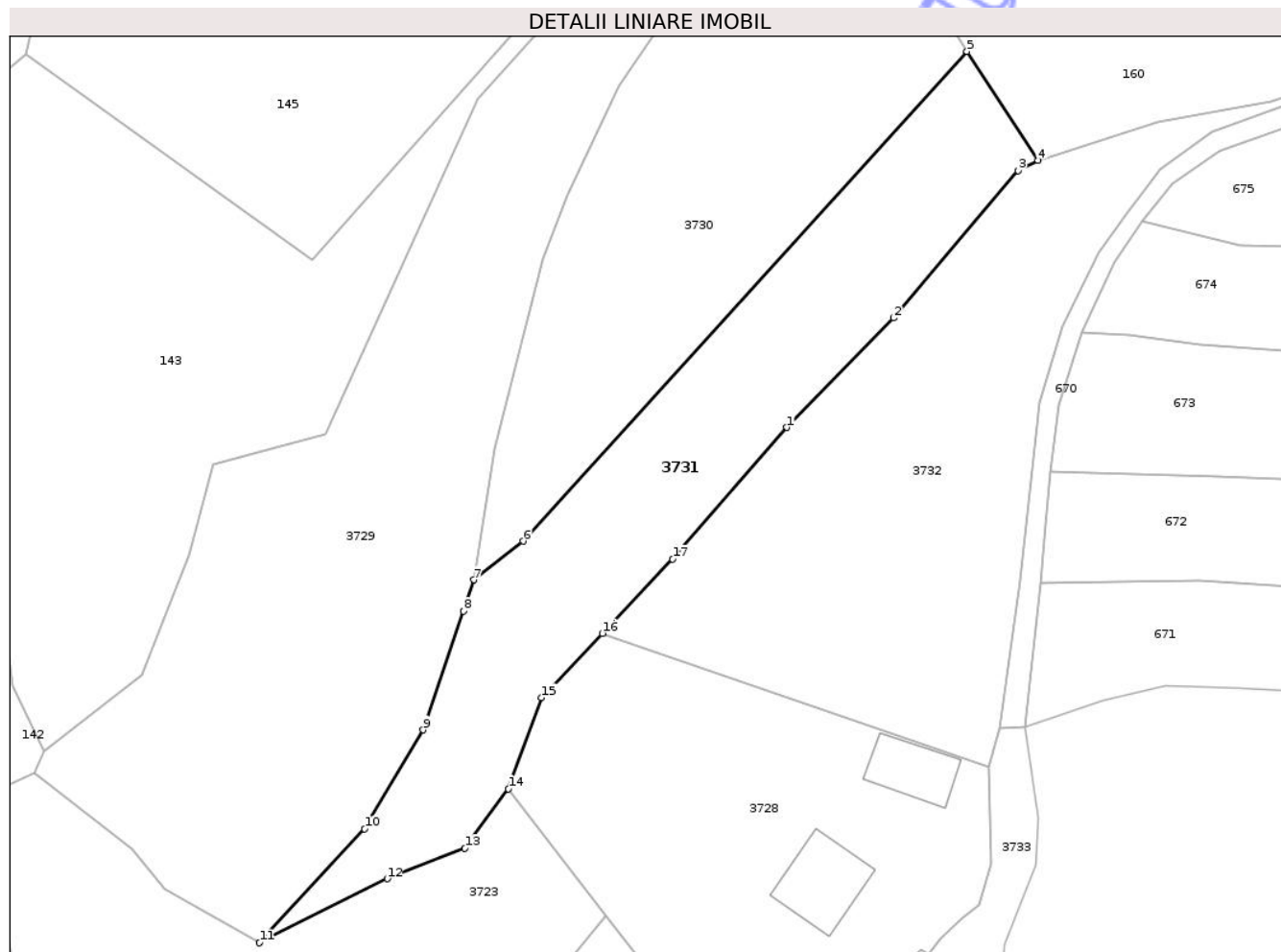
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.223	parte din nr. top. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.359	-	-	-	
2	faneata	DA	864	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.723,984 688.935,992	2	432.738,703 688.951,058	21.063
2	432.738,703 688.951,058	3	432.755,828 688.971,366	26.565
3	432.755,828 688.971,366	4	432.758,596 688.972,772	3.105
4	432.758,596 688.972,772	5	432.748,817 688.987,752	17.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.748,817 688.987,752	6	432.687,637 688.920,33	91.042
6	432.687,637 688.920,33	7	432.680,843 688.915,014	8.627
7	432.680,843 688.915,014	8	432.679,454 688.910,688	4.544
8	432.679,454 688.910,688	9	432.673,887 688.894,355	17.256
9	432.673,887 688.894,355	10	432.665,797 688.880,718	15.856
10	432.665,797 688.880,718	11	432.651,297 688.865,051	21.347
11	432.651,297 688.865,051	12	432.668,923 688.873,876	19.712
12	432.668,923 688.873,876	13	432.679,612 688.878,043	11.473
13	432.679,612 688.878,043	14	432.685,619 688.886,232	10.156
14	432.685,619 688.886,232	15	432.690,186 688.898,801	13.373
15	432.690,186 688.898,801	16	432.698,556 688.907,633	12.169
16	432.698,556 688.907,633	17	432.708,261 688.917,873	14.108
17	432.708,261 688.917,873	1	432.723,984 688.935,992	23.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.806	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1305

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3732 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3883, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOȘ LENUȚA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

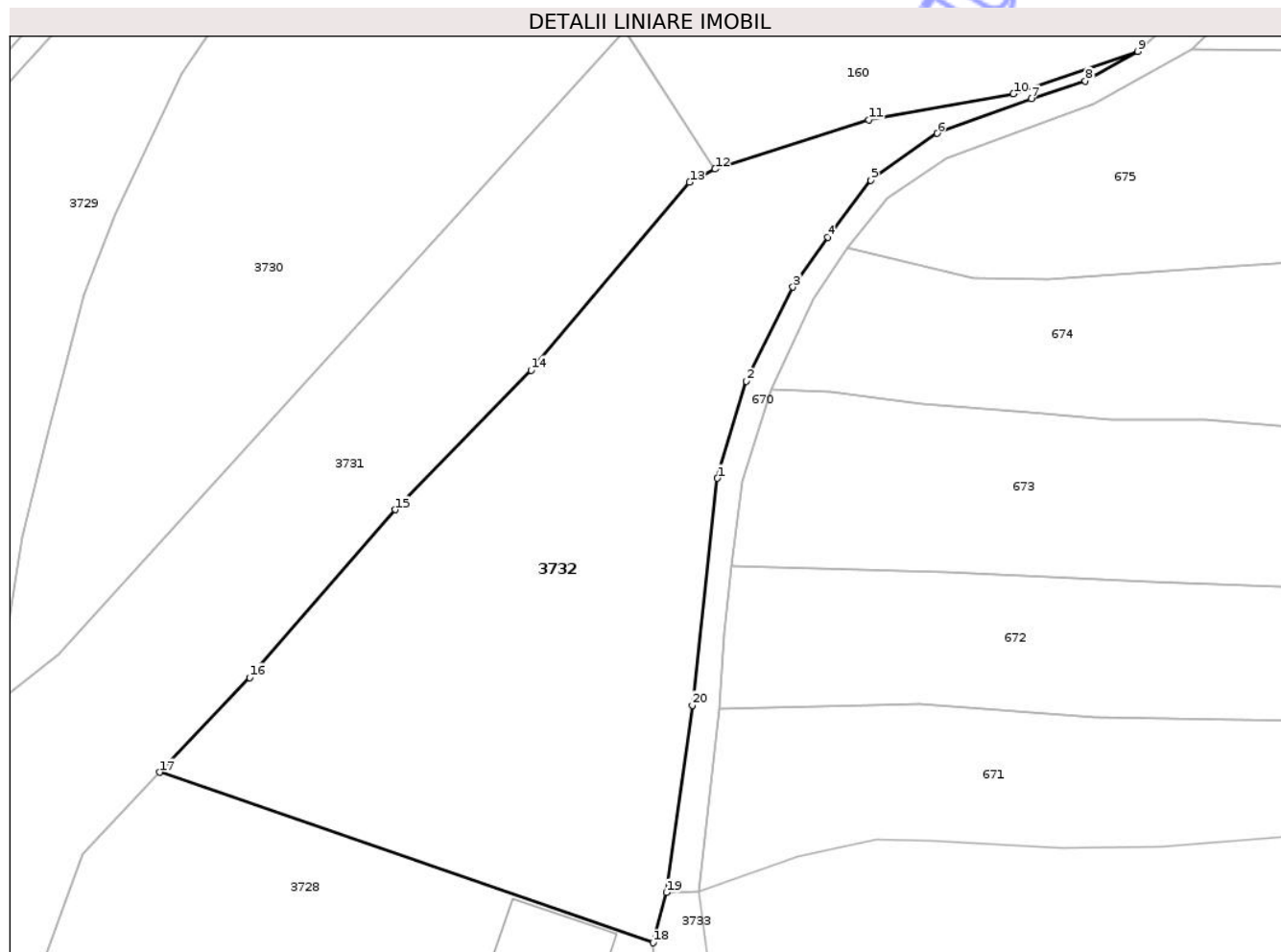
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.806	parte din nr. top. 1305

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.457	-	-	-	
2	faneata	NU	349	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.758,849 688.939,399	2	432.761,972 688.949,857	10.914
2	432.761,972 688.949,857	3	432.767,011 688.960,032	11.354
3	432.767,011 688.960,032	4	432.770,768 688.965,436	6.582
4	432.770,768 688.965,436	5	432.775,389 688.971,591	7.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.775,389 688.971,591	6	432.782,614 688.976,64	8.814
6	432.782,614 688.976,64	7	432.792,804 688.980,39	10.858
7	432.792,804 688.980,39	8	432.798,63 688.982,276	6.124
8	432.798,63 688.982,276	9	432.804,267 688.985,491	6.489
9	432.804,267 688.985,491	10	432.790,834 688.980,913	14.192
10	432.790,834 688.980,913	11	432.775,203 688.978,082	15.885
11	432.775,203 688.978,082	12	432.758,596 688.972,772	17.435
12	432.758,596 688.972,772	13	432.755,828 688.971,366	3.105
13	432.755,828 688.971,366	14	432.738,703 688.951,058	26.565
14	432.738,703 688.951,058	15	432.723,984 688.935,992	21.063
15	432.723,984 688.935,992	16	432.708,261 688.917,873	23.99
16	432.708,261 688.917,873	17	432.698,556 688.907,633	14.108
17	432.698,556 688.907,633	18	432.751,876 688.889,222	56.408
18	432.751,876 688.889,222	19	432.753,323 688.894,649	5.616
19	432.753,323 688.894,649	20	432.756,121 688.914,88	20.424
20	432.756,121 688.914,88	1	432.758,849 688.939,399	24.67

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:51910

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51910	365	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Ulița Câmpul de Mijloc

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3733 / 17/12/2025</b>	
Act Administrativ nr. HCL nr.35, din 10/12/2020 emis de Consiliul local al comunei Poienile Izei (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.13336 din 22.12.2020, emis de OCPI MM;act normativ nr Anexa nr.46 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Poienile Izei atestat prin HGR nr.934 din 29.08.2002, emis de Guvernul României);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr.213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA POIENILE IZEI</b> , CIF:7367404, domeniul public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51910 Poienile Izei, înscrisă prin încheierea nr. 13336/22/12/2020	

**C. Partea III. SARCINI .**

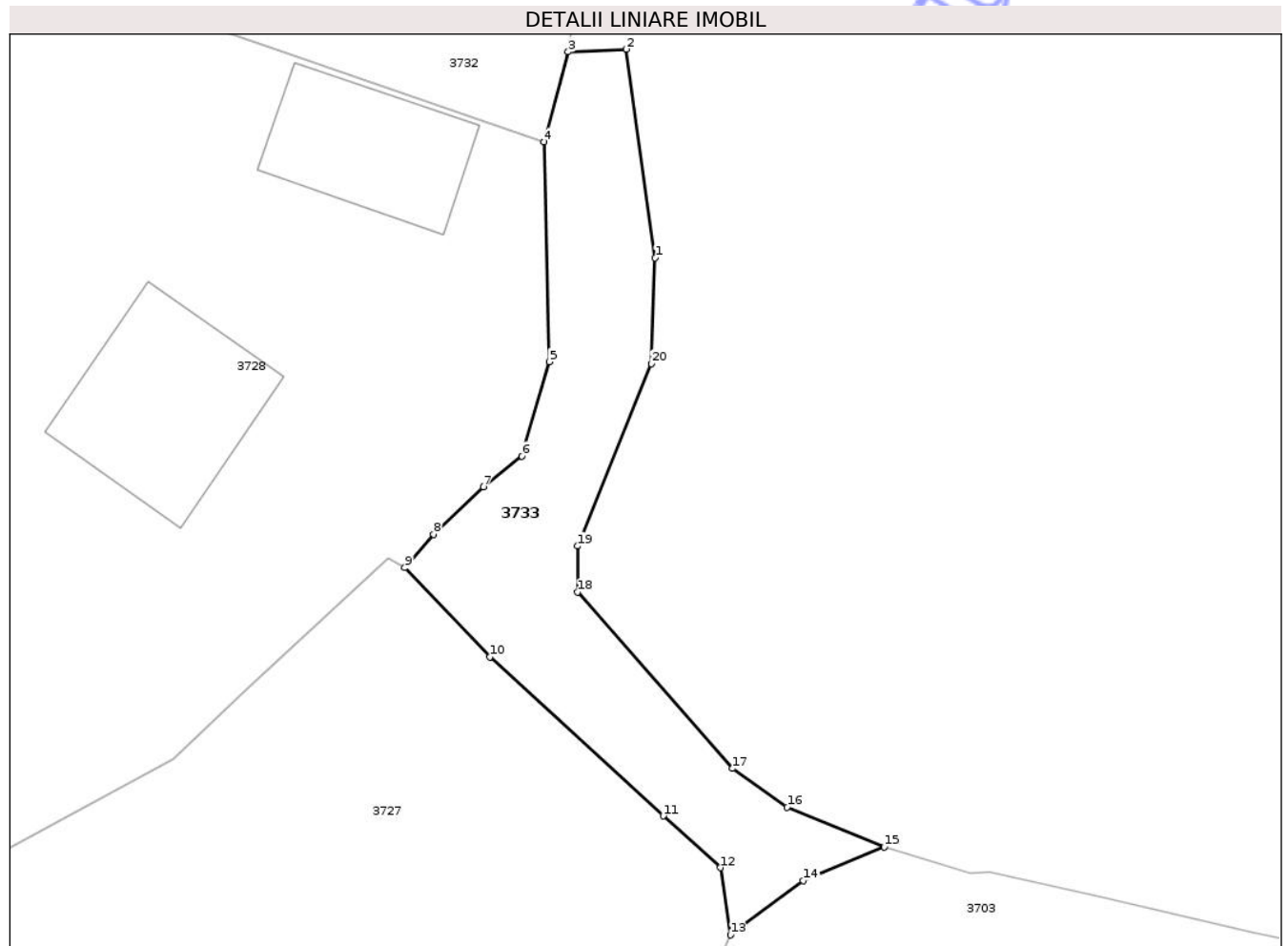
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51910	365	Ulița Câmpul de Mijloc

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	324	-	-	-	
2	drum	NU	41	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.758,569 688.882,218	2	432.756,842 688.894,811	12.711
2	432.756,842 688.894,811	3	432.753,323 688.894,649	3.523
3	432.753,323 688.894,649	4	432.751,876 688.889,222	5.616
4	432.751,876 688.889,222	5	432.752,187 688.875,946	13.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.752,187 688.875,946	6	432.750,515 688.870,26	5.927
6	432.750,515 688.870,26	7	432.748,201 688.868,389	2.976
7	432.748,201 688.868,389	8	432.745,172 688.865,528	4.167
8	432.745,172 688.865,528	9	432.743,448 688.863,524	2.644
9	432.743,448 688.863,524	10	432.748,578 688.858,129	7.445
10	432.748,578 688.858,129	11	432.759,065 688.848,538	14.211
11	432.759,065 688.848,538	12	432.762,524 688.845,419	4.658
12	432.762,524 688.845,419	13	432.763,124 688.841,36	4.103
13	432.763,124 688.841,36	14	432.767,535 688.844,644	5.499
14	432.767,535 688.844,644	15	432.772,417 688.846,662	5.283
15	432.772,417 688.846,662	16	432.766,552 688.849,074	6.342
16	432.766,552 688.849,074	17	432.763,258 688.851,402	4.034
17	432.763,258 688.851,402	18	432.753,896 688.862,062	14.187
18	432.753,896 688.862,062	19	432.753,899 688.864,826	2.764
19	432.753,899 688.864,826	20	432.758,335 688.875,832	11.866
20	432.758,335 688.875,832	1	432.758,569 688.882,218	6.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:184

Adresa: Loc. Poienile Izei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 1138

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3686 / 08/01/2026</b>		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3845, din 15/12/2025 emis de Primăria comunei Poienile Izei;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIONCA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

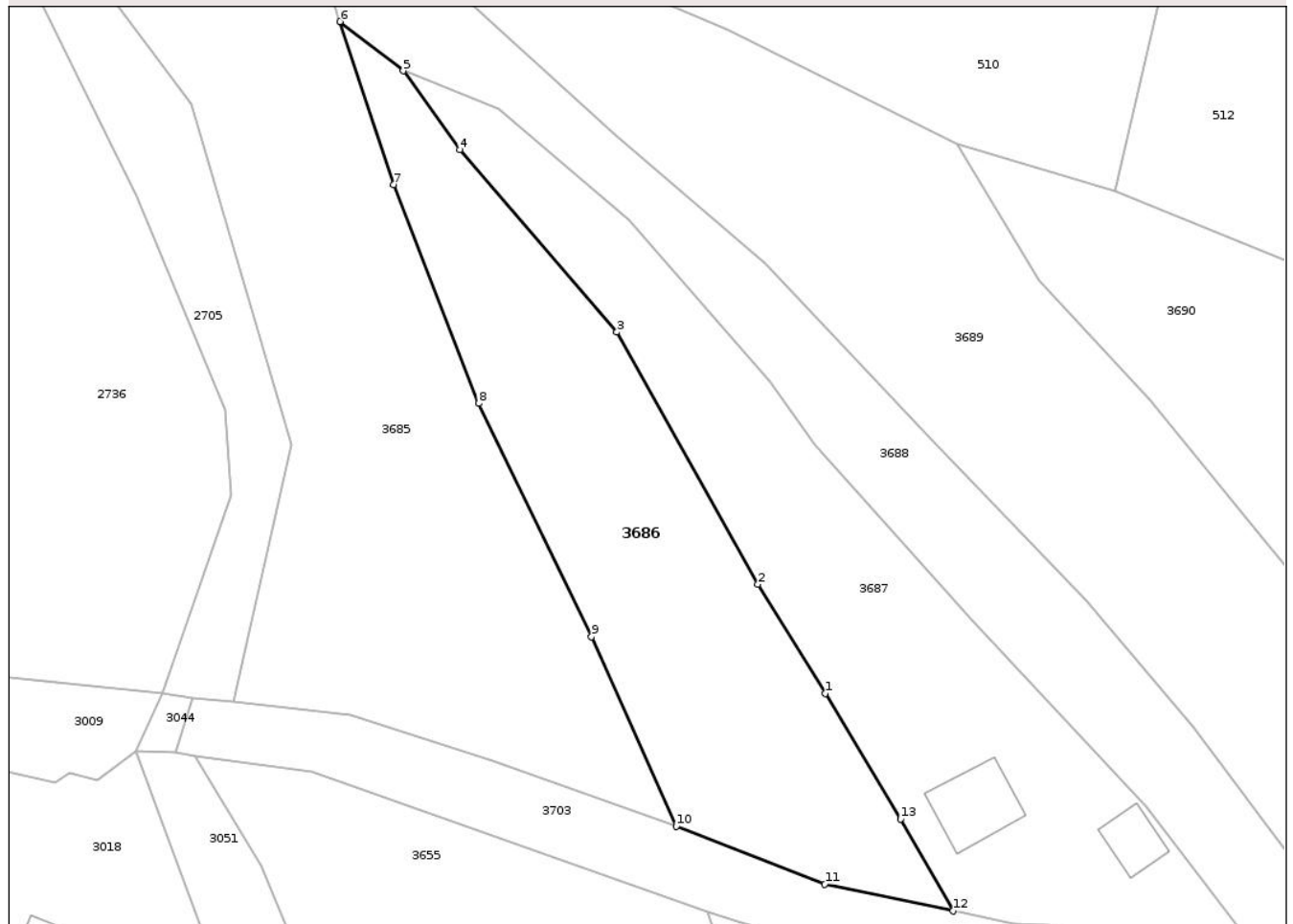
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	parte din nr. top. 1138

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	-	-	-	
2	arabil	NU	828	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.753,299 688.599,411	2	431.747,52 688.608,787	11.014
2	431.747,52 688.608,787	3	431.735,417 688.630,409	24.779
3	431.735,417 688.630,409	4	431.721,927 688.646,05	20.655
4	431.721,927 688.646,05	5	431.717,085 688.652,818	8.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.717,085 688.652,818	6	431.711,663 688.657,032	6.867
6	431.711,663 688.657,032	7	431.716,26 688.643,058	14.711
7	431.716,26 688.643,058	8	431.723,559 688.624,288	20.139
8	431.723,559 688.624,288	9	431.733,248 688.604,296	22.216
9	431.733,248 688.604,296	10	431.740,507 688.588,038	17.805
10	431.740,507 688.588,038	11	431.753,258 688.583,083	13.68
11	431.753,258 688.583,083	12	431.764,264 688.580,77	11.247
12	431.764,264 688.580,77	13	431.759,767 688.588,641	9.065
13	431.759,767 688.588,641	1	431.753,299 688.599,411	12.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

