



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.471	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3203/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3210, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TISELIȚĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

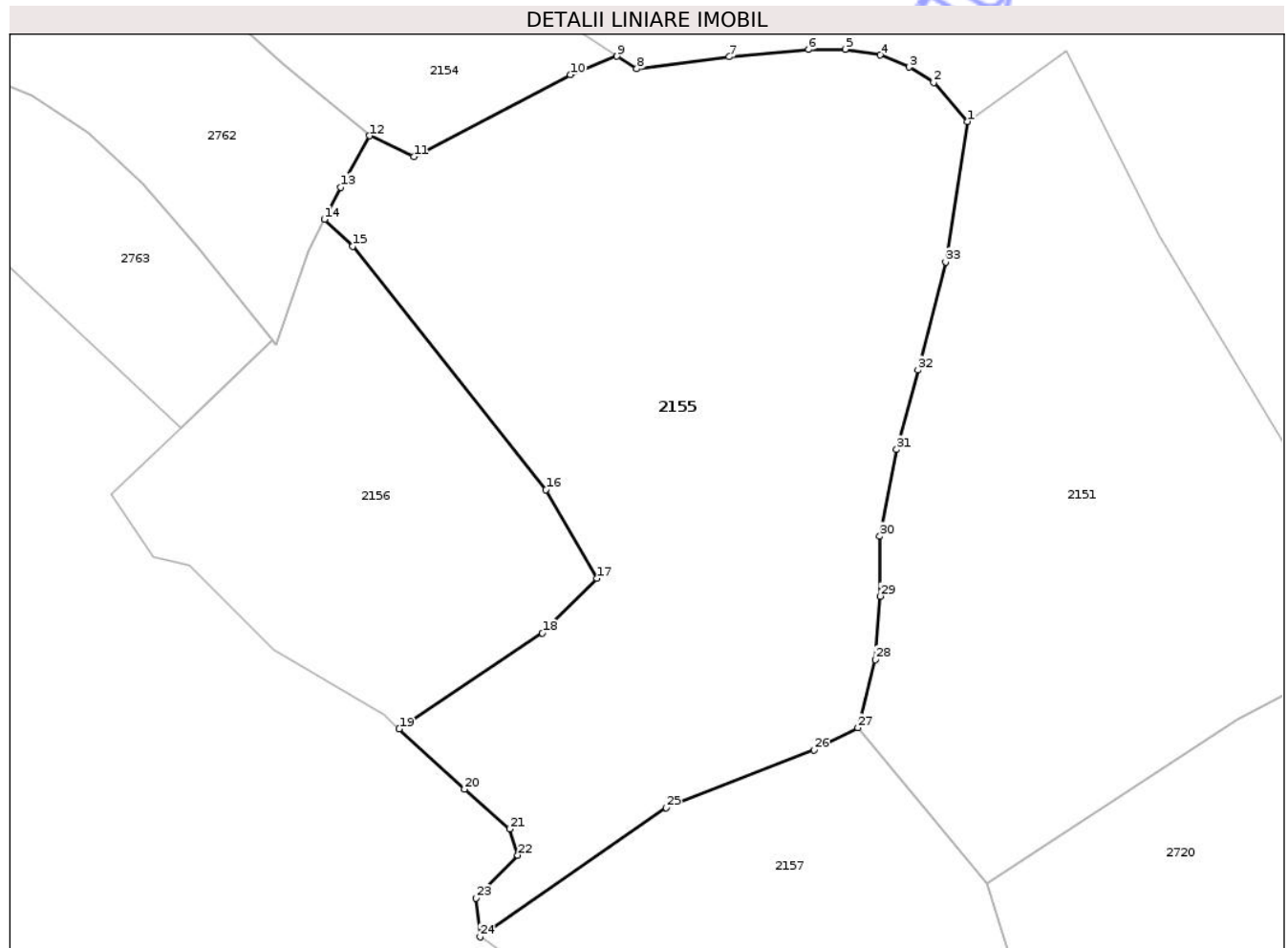
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.471	parte din nr. top. 3203/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.147,773 689.900,923	2	439.142,352 689.907,129	8.24
3	439.138,489 689.909,612	4	439.133,849 689.911,529	5.02
5	439.128,232 689.912,456	6	439.122,382 689.912,442	5.851
7	439.109,7 689.911,251	8	439.094,903 689.909,324	14.922
9	439.091,744 689.911,343	10	439.084,252 689.908,377	8.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.142,352 689.907,129	3	439.138,489 689.909,612	4.592
4	439.133,849 689.911,529	5	439.128,232 689.912,456	5.693
6	439.122,382 689.912,442	7	439.109,7 689.911,251	12.737
8	439.094,903 689.909,324	9	439.091,744 689.911,343	3.749
10	439.084,252 689.908,377	11	439.059,248 689.895,302	28.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	439.059,248 689.895,302	12	439.052,163 689.898,638	7.831
13	439.047,551 689.890,426	14	439.044,957 689.885,293	5.751
15	439.049,47 689.880,99	16	439.080,362 689.842,139	49.636
17	439.088,518 689.827,948	18	439.079,817 689.819,196	12.342
19	439.056,888 689.803,92	20	439.067,338 689.794,287	14.213
21	439.074,536 689.787,929	22	439.075,875 689.783,747	4.392
23	439.069,18 689.776,887	24	439.069,849 689.770,696	6.227
25	439.099,607 689.791,339	26	439.123,242 689.800,526	25.358
27	439.130,258 689.804,098	28	439.133,054 689.814,984	11.24
29	439.133,789 689.825,095	30	439.133,774 689.834,679	9.584
31	439.136,453 689.848,535	32	439.139,864 689.861,212	13.128
33	439.144,29 689.878,471	1	439.147,773 689.900,923	22.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	439.052,163 689.898,638	13	439.047,551 689.890,426	9.418
14	439.044,957 689.885,293	15	439.049,47 689.880,99	6.235
16	439.080,362 689.842,139	17	439.088,518 689.827,948	16.368
18	439.079,817 689.819,196	19	439.056,888 689.803,92	27.552
20	439.067,338 689.794,287	21	439.074,536 689.787,929	9.604
22	439.075,875 689.783,747	23	439.069,18 689.776,887	9.586
24	439.069,849 689.770,696	25	439.099,607 689.791,339	36.217
26	439.123,242 689.800,526	27	439.130,258 689.804,098	7.873
28	439.133,054 689.814,984	29	439.133,789 689.825,095	10.138
30	439.133,774 689.834,679	31	439.136,453 689.848,535	14.113
32	439.139,864 689.861,212	33	439.144,29 689.878,471	17.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.308	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3196

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2699, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

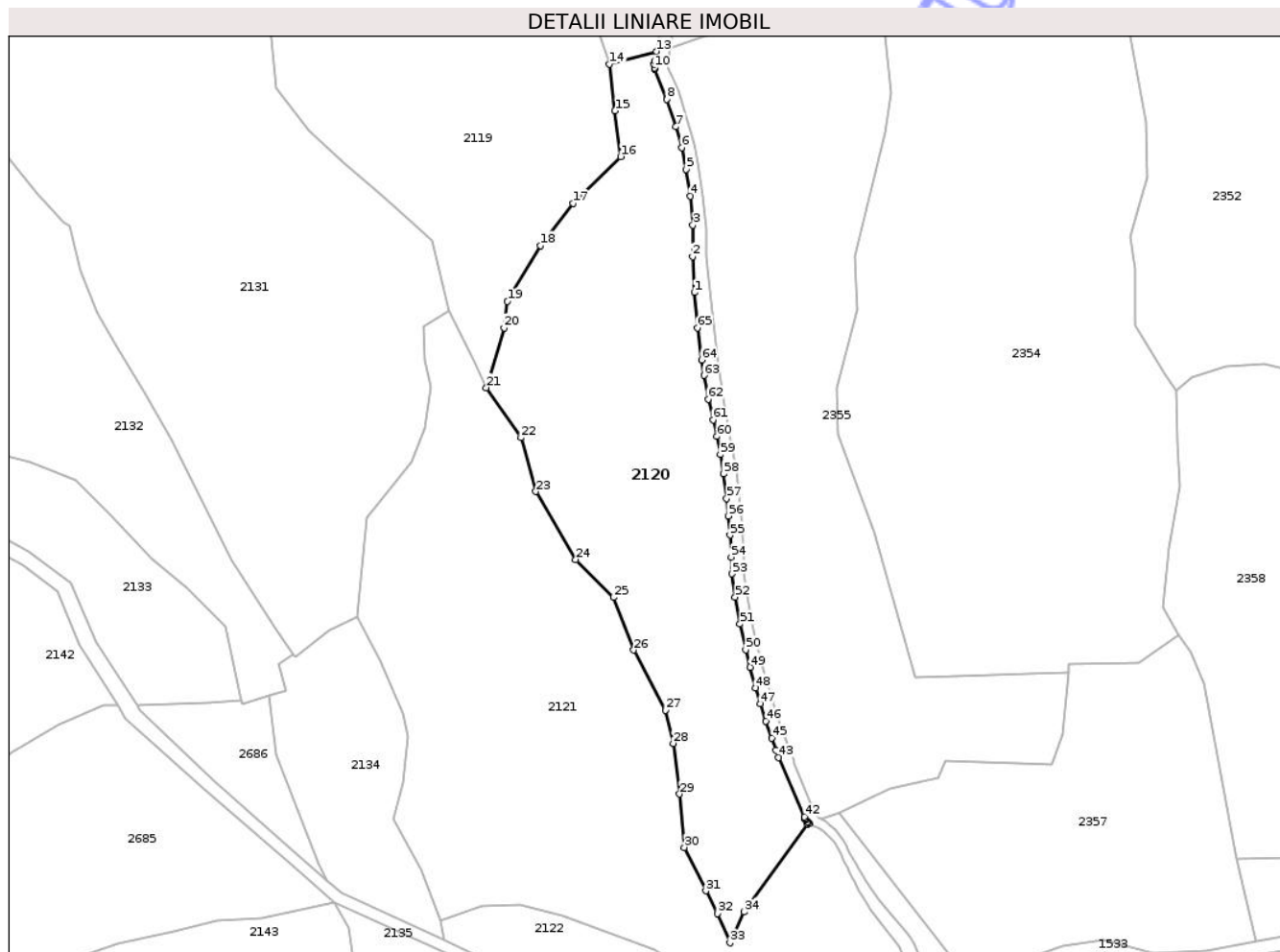
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.308	parte din nr. top. 3196

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.834,283 690.064,322	2	439.833,712 690.075,221	10.915
4	439.833,045 690.093,551	5	439.831,807 690.101,681	8.224
7	439.828,706 690.114,553	8	439.825,929 690.122,828	8.728
10	439.822,194 690.132,387	11	439.822,06 690.133,563	1.184
13	439.822,805 690.137,382	14	439.808,526 690.133,585	14.775
16	439.811,934 690.105,521	17	439.797,451 690.091,361	20.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	439.833,712 690.075,221	3	439.833,779 690.084,756	9.535
5	439.831,807 690.101,681	6	439.830,4 690.108,266	6.734
8	439.825,929 690.122,828	9	439.822,233 690.132,043	9.929
11	439.822,06 690.133,563	12	439.822,163 690.134,382	0.825
14	439.808,526 690.133,585	15	439.810,186 690.119,374	14.308
17	439.797,451 690.091,361	18	439.787,563 690.078,506	16.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	439.833,779 690.084,756	4	439.833,045 690.093,551	8.826
6	439.830,4 690.108,266	7	439.828,706 690.114,553	6.511
9	439.822,233 690.132,043	10	439.822,194 690.132,387	0.346
12	439.822,163 690.134,382	13	439.822,805 690.137,382	3.068
15	439.810,186 690.119,374	16	439.811,934 690.105,521	13.963
18	439.787,563 690.078,506	19	439.777,577 690.061,612	19.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	439.777,577 690.061,612	20	439.776,509 690.053,58	8.103	20	439.776,509 690.053,58	21	439.771,086 690.035,468	18.906	21	439.771,086 690.035,468	22	439.781,704 690.020,344	18.479
22	439.781,704 690.020,344	23	439.786,141 690.004,024	16.912	23	439.786,141 690.004,024	24	439.798,267 689.983,42	23.907	24	439.798,267 689.983,42	25	439.809,728 689.971,938	16.223
25	439.809,728 689.971,938	26	439.815,825 689.955,972	17.091	26	439.815,825 689.955,972	27	439.825,556 689.937,758	20.65	27	439.825,556 689.937,758	28	439.827,854 689.927,707	10.31
28	439.827,854 689.927,707	29	439.829,732 689.912,387	15.435	29	439.829,732 689.912,387	30	439.831,207 689.896,206	16.248	30	439.831,207 689.896,206	31	439.837,767 689.883,038	14.712
31	439.837,767 689.883,038	32	439.841,286 689.876,16	7.726	32	439.841,286 689.876,16	33	439.845,065 689.867,31	9.623	33	439.845,065 689.867,31	34	439.849,365 689.876,697	10.325
34	439.849,365 689.876,697	35	439.868,572 689.903,314	32.823	35	439.868,572 689.903,314	36	439.869,102 689.903,506	0.564	36	439.869,102 689.903,506	37	439.868,692 689.903,732	0.468
37	439.868,692 689.903,732	38	439.868,512 689.903,955	0.287	38	439.868,512 689.903,955	39	439.868,032 689.904,549	0.763	39	439.868,032 689.904,549	40	439.867,891 689.904,723	0.224
40	439.867,891 689.904,723	41	439.867,798 689.905,002	0.294	41	439.867,798 689.905,002	42	439.867,652 689.905,438	0.459	42	439.867,652 689.905,438	43	439.859,775 689.923,409	19.622
43	439.859,775 689.923,409	44	439.858,994 689.925,712	2.432	44	439.858,994 689.925,712	45	439.857,782 689.929,369	3.853	45	439.857,782 689.929,369	46	439.855,994 689.934,484	5.419
46	439.855,994 689.934,484	47	439.854,307 689.939,684	5.467	47	439.854,307 689.939,684	48	439.852,856 689.944,515	5.044	48	439.852,856 689.944,515	49	439.851,123 689.950,832	6.551
49	439.851,123 689.950,832	50	439.849,812 689.956,126	5.454	50	439.849,812 689.956,126	51	439.848,123 689.963,86	7.917	51	439.848,123 689.963,86	52	439.846,62 689.972,06	8.337
52	439.846,62 689.972,06	53	439.845,565 689.979,083	7.101	53	439.845,565 689.979,083	54	439.845,421 689.984,198	5.117	54	439.845,421 689.984,198	55	439.845,07 689.990,804	6.616
55	439.845,07 689.990,804	56	439.844,608 689.996,592	5.806	56	439.844,608 689.996,592	57	439.844,053 690.001,934	5.371	57	439.844,053 690.001,934	58	439.843,071 690.009,384	7.515
58	439.843,071 690.009,384	59	439.842,121 690.015,278	5.97	59	439.842,121 690.015,278	60	439.841,103 690.020,738	5.554	60	439.841,103 690.020,738	61	439.839,892 690.025,707	5.114
61	439.839,892 690.025,707	62	439.838,517 690.032,029	6.47	62	439.838,517 690.032,029	63	439.837,174 690.039,223	7.318	63	439.837,174 690.039,223	64	439.836,422 690.043,922	4.759
64	439.836,422 690.043,922	65	439.835,184 690.053,566	9.723	65	439.835,184 690.053,566	1	439.834,283 690.064,322	10.793					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.645	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3294

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2822, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUBINI GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

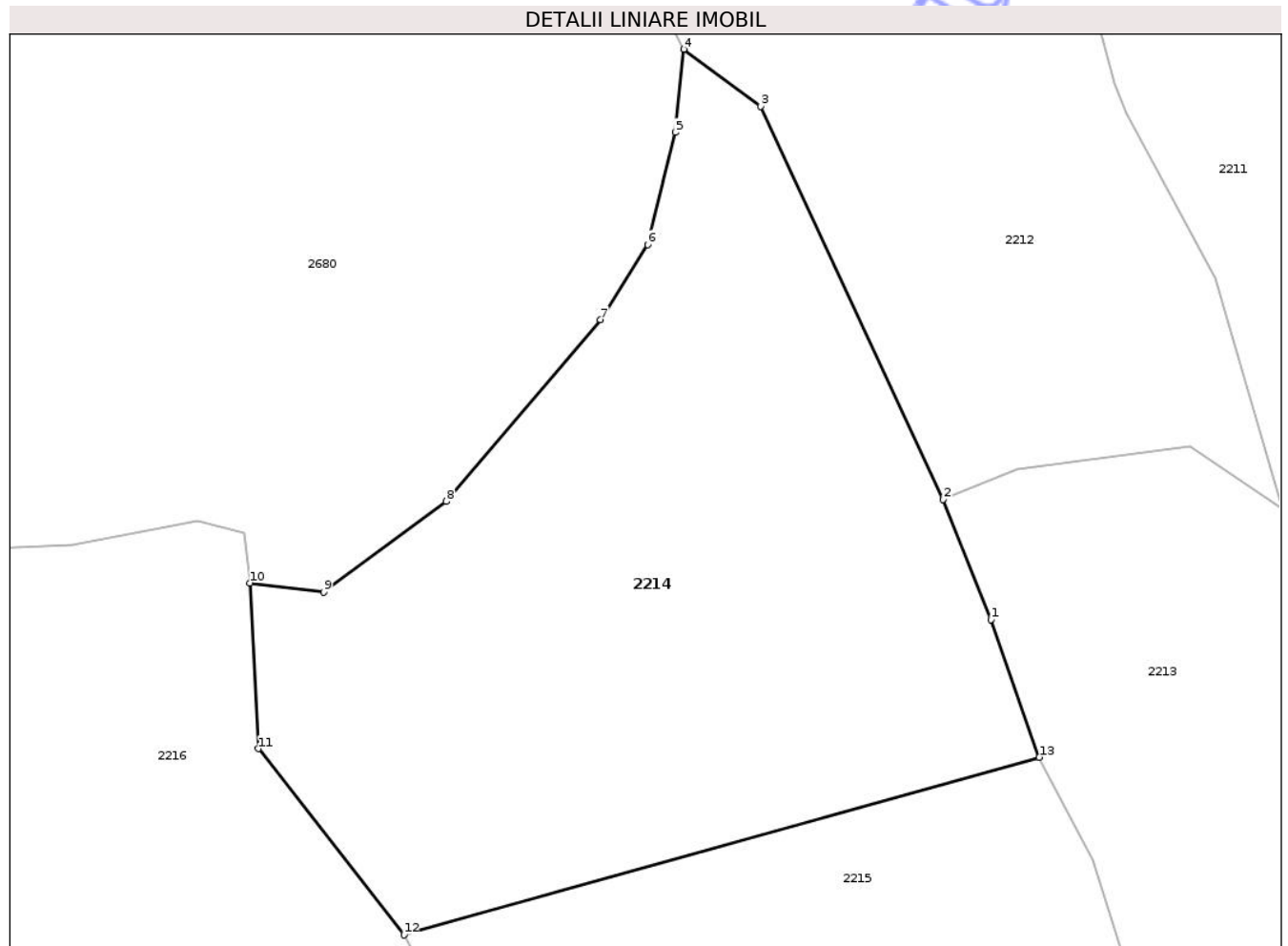
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.645	parte din nr. top. 3294

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.581,213 688.942,219	2	438.575,755 688.956,043	14.862
2	438.575,755 688.956,043	3	438.554,742 689.001,177	49.786
3	438.554,742 689.001,177	4	438.545,922 689.007,747	10.998
4	438.545,922 689.007,747	5	438.544,922 688.998,18	9.619
5	438.544,922 688.998,18	6	438.541,728 688.985,315	13.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.541,728 688.985,315	7	438.536,306 688.976,652	10.22
7	438.536,306 688.976,652	8	438.518,587 688.955,789	27.372
8	438.518,587 688.955,789	9	438.504,45 688.945,368	17.563
9	438.504,45 688.945,368	10	438.495,971 688.946,434	8.546
10	438.495,971 688.946,434	11	438.496,972 688.927,394	19.066
11	438.496,972 688.927,394	12	438.513,701 688.905,997	27.16
12	438.513,701 688.905,997	13	438.586,785 688.926,411	75.882
13	438.586,785 688.926,411	1	438.581,213 688.942,219	16.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50905	1.808	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.556, din 14/08/2018 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FLOREA IOAN, necasatorit,bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50905 - Sieu, înscrisă prin încheierea nr. 3379 din 14/08/2018	

C. Partea III. SARCINI .

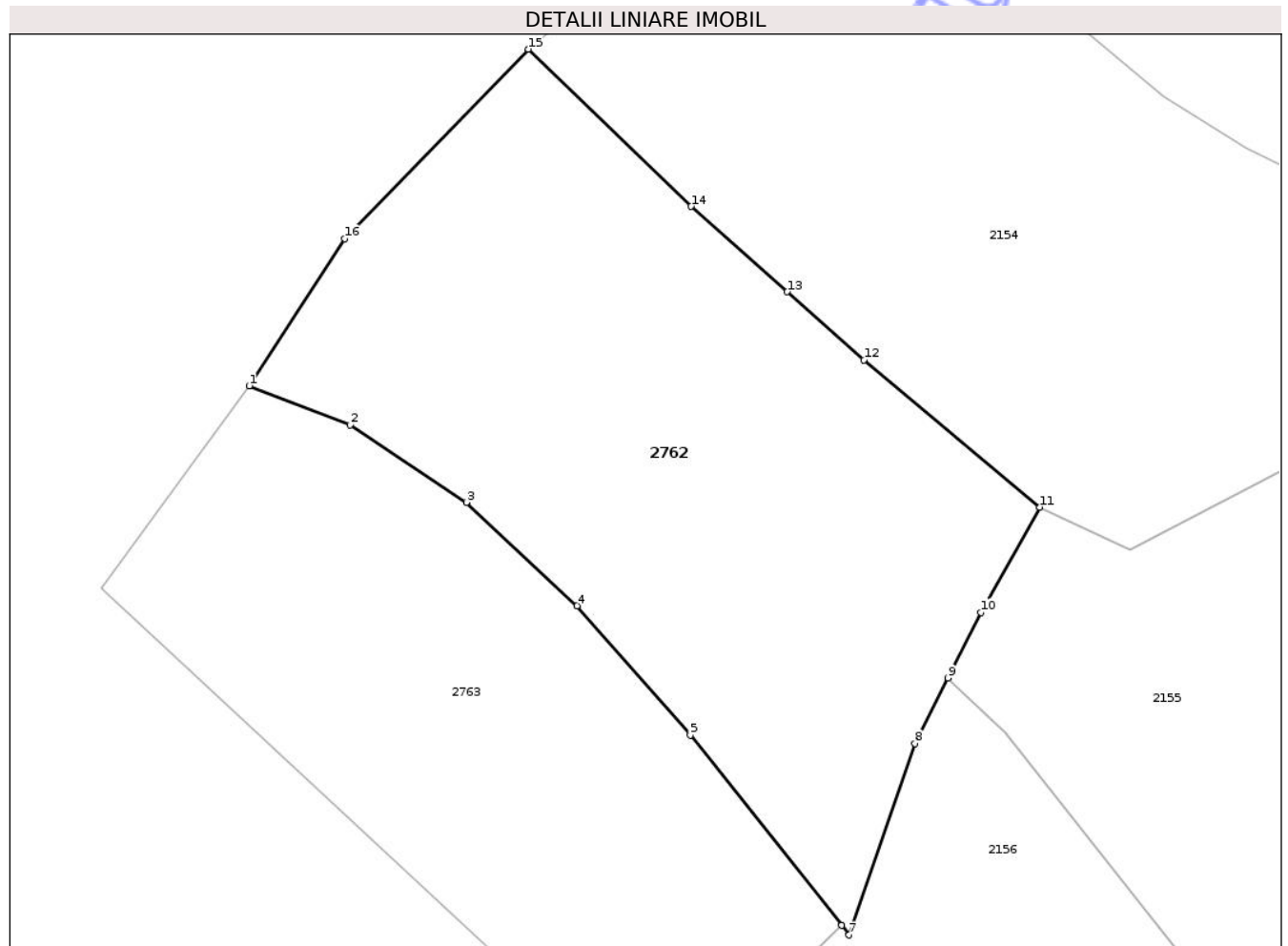
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50905	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	843	In corost	-	3240	
2	faneata	NU	965	In corost	-	3240	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.990,258 689.908,142	2	438.998,149 689.905,068	8.469
2	438.998,149 689.905,068	3	439.007,267 689.899,027	10.938
3	439.007,267 689.899,027	4	439.015,934 689.890,946	11.849
4	439.015,934 689.890,946	5	439.024,794 689.880,816	13.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.024,794 689.880,816	6	439.036,63 689.865,955	18.999
6	439.036,63 689.865,955	7	439.037,227 689.865,206	0.957
7	439.037,227 689.865,206	8	439.042,365 689.880,163	15.815
8	439.042,365 689.880,163	9	439.044,957 689.885,293	5.748
9	439.044,957 689.885,293	10	439.047,551 689.890,426	5.751
10	439.047,551 689.890,426	11	439.052,163 689.898,638	9.418
11	439.052,163 689.898,638	12	439.038,393 689.910,167	17.959
12	439.038,393 689.910,167	13	439.032,382 689.915,487	8.028
13	439.032,382 689.915,487	14	439.024,868 689.922,157	10.047
14	439.024,868 689.922,157	15	439.012,096 689.934,453	17.729
15	439.012,096 689.934,453	16	438.997,732 689.919,63	20.641
16	438.997,732 689.919,63	1	438.990,258 689.908,142	13.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut; parte din nr. top. 3264

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2797, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SIDĂU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

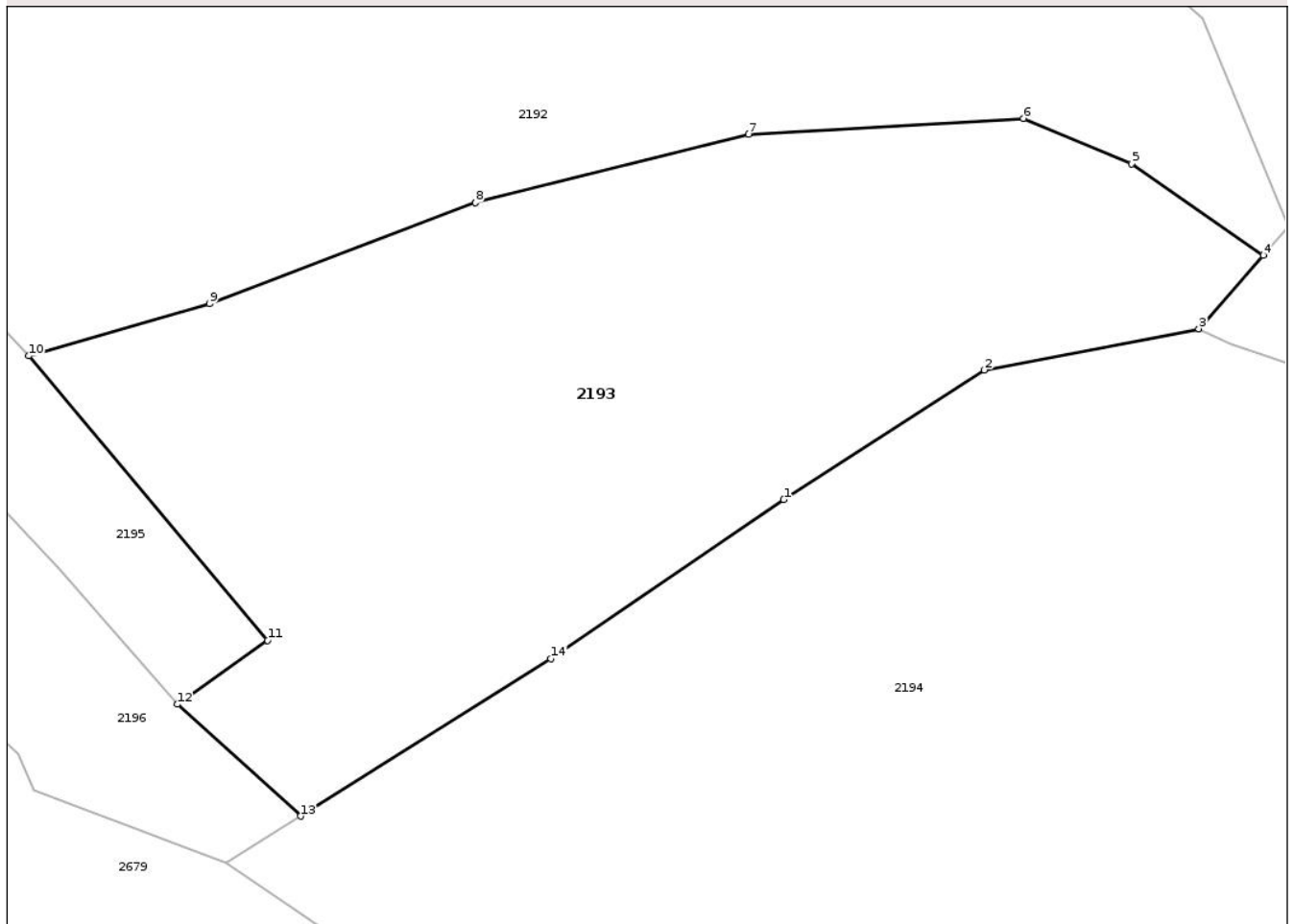
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	parte din nr. top. 3264

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.637,191 689.400,918	2	438.649,623 689.408,952	14.802
2	438.649,623 689.408,952	3	438.662,914 689.411,507	13.534
3	438.662,914 689.411,507	4	438.666,917 689.416,065	6.066
4	438.666,917 689.416,065	5	438.658,732 689.421,739	9.959
5	438.658,732 689.421,739	6	438.652,041 689.424,549	7.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.652,041 689.424,549	7	438.635,004 689.423,55	17.066
7	438.635,004 689.423,55	8	438.618,065 689.419,32	17.459
8	438.618,065 689.419,32	9	438.601,569 689.413,062	17.643
9	438.601,569 689.413,062	10	438.590,384 689.409,831	11.642
10	438.590,384 689.409,831	11	438.605,183 689.392,197	23.021
11	438.605,183 689.392,197	12	438.599,602 689.388,248	6.837
12	438.599,602 689.388,248	13	438.607,226 689.381,307	10.31
13	438.607,226 689.381,307	14	438.622,752 689.391,082	18.346
14	438.622,752 689.391,082	1	438.637,191 689.400,918	17.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.428	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3291

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3186, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

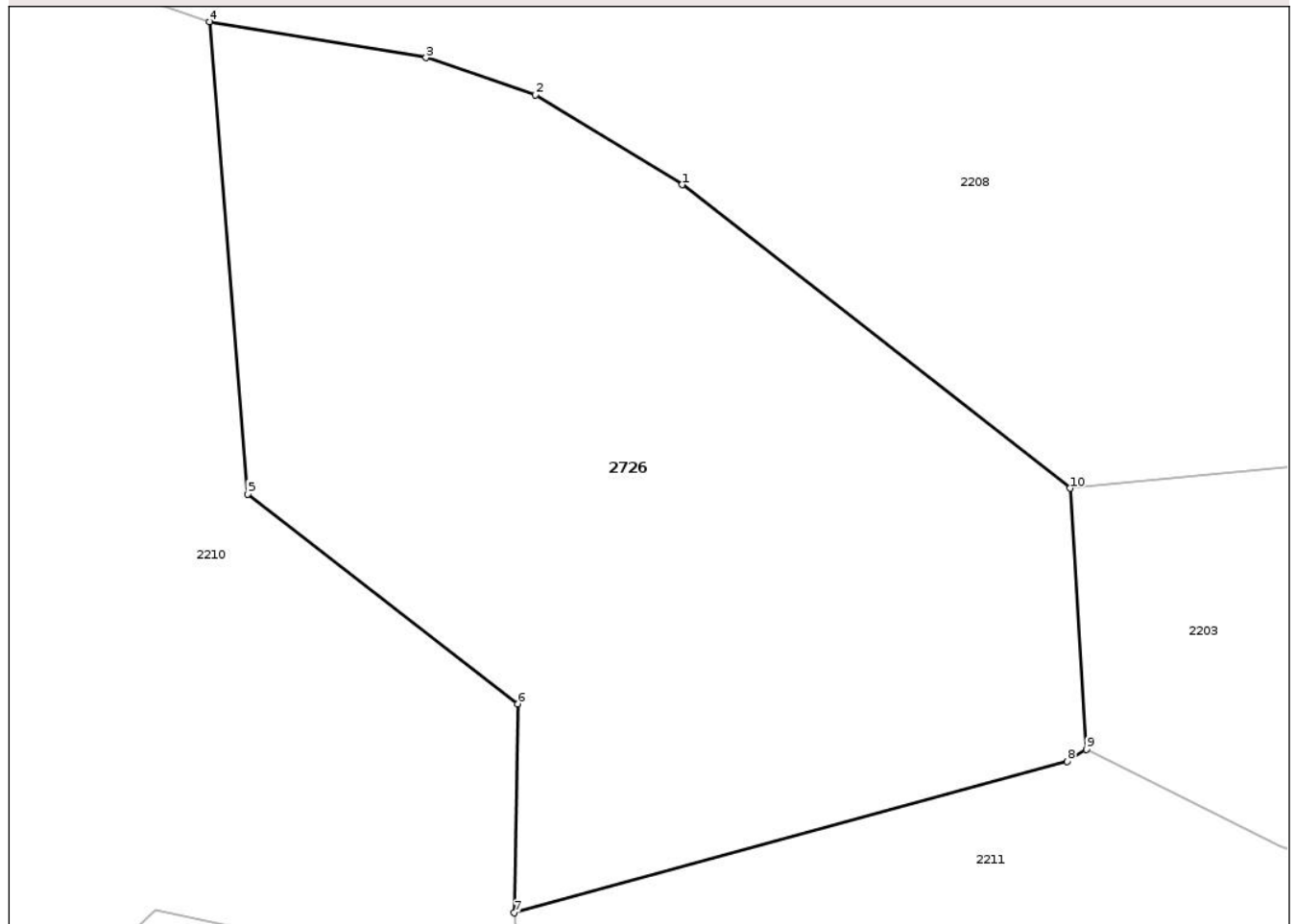
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.428	parte din nr. topo. 3291

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.428	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.574,158 689.098,889	2	438.563,596 689.105,374	12.393
2	438.563,596 689.105,374	3	438.555,707 689.108,044	8.329
3	438.555,707 689.108,044	4	438.540,117 689.110,634	15.804
4	438.540,117 689.110,634	5	438.542,864 689.076,621	34.124
5	438.542,864 689.076,621	6	438.562,307 689.061,518	24.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.562,307 689.061,518	7	438.562,067 689.046,464	15.056
7	438.562,067 689.046,464	8	438.601,895 689.057,377	41.296
8	438.601,895 689.057,377	9	438.603,291 689.058,227	1.634
9	438.603,291 689.058,227	10	438.602,103 689.077,034	18.844
10	438.602,103 689.077,034	1	438.574,158 689.098,889	35.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.015	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3293

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2829, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA ȘANDOR	

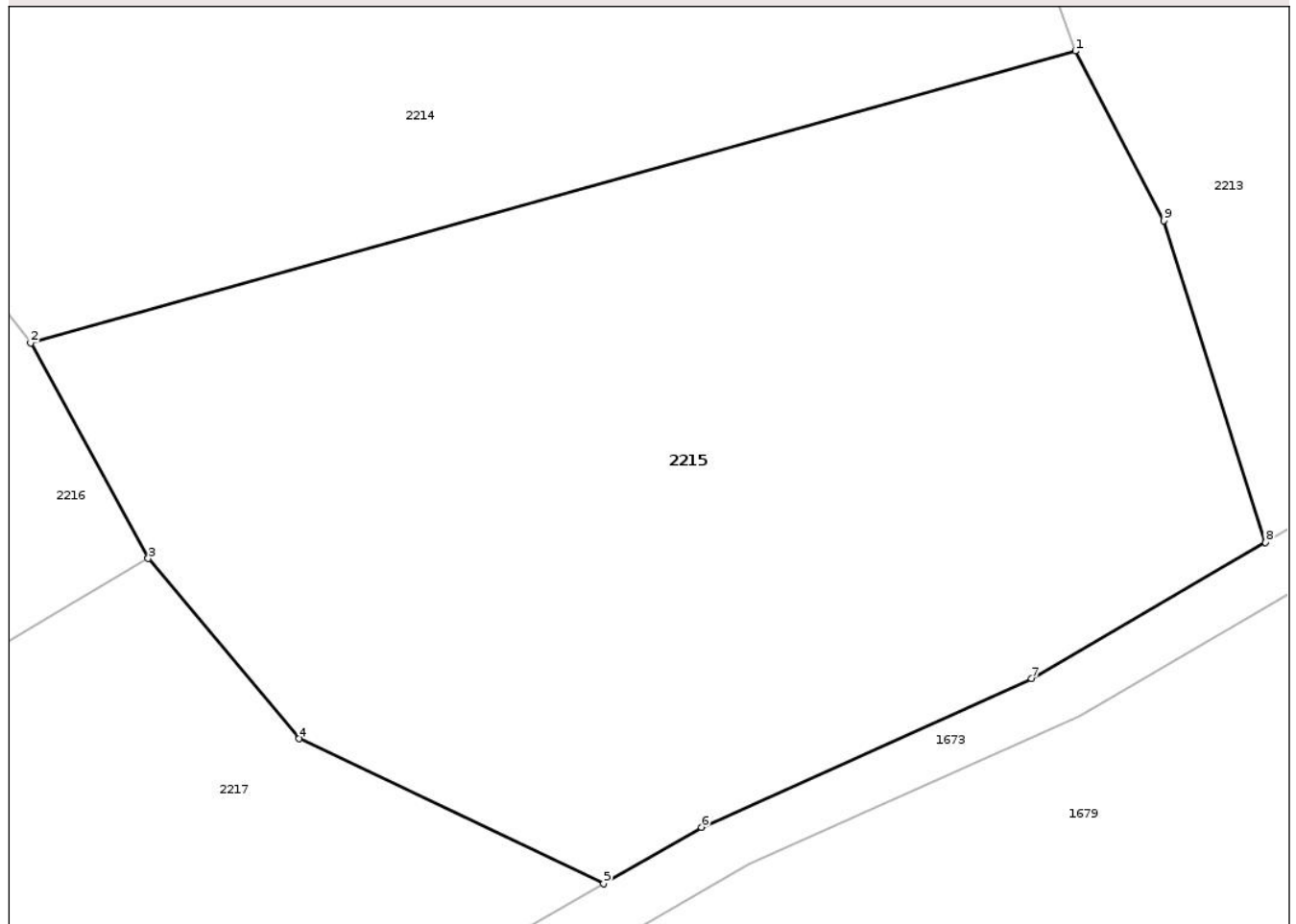
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.015	parte din nr. top. 3293

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.015	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.586,785 688.926,411	2	438.513,701 688.905,997	75.882
2	438.513,701 688.905,997	3	438.521,922 688.890,924	17.169
3	438.521,922 688.890,924	4	438.532,479 688.878,317	16.443
4	438.532,479 688.878,317	5	438.553,782 688.868,203	23.582
5	438.553,782 688.868,203	6	438.560,625 688.872,128	7.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.560,625 688.872,128	7	438.583,727 688.882,53	25.336
7	438.583,727 688.882,53	8	438.600,078 688.892,062	18.926
8	438.600,078 688.892,062	9	438.592,967 688.914,547	23.582
9	438.592,967 688.914,547	1	438.586,785 688.926,411	13.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1531
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.328	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3224

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3209, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

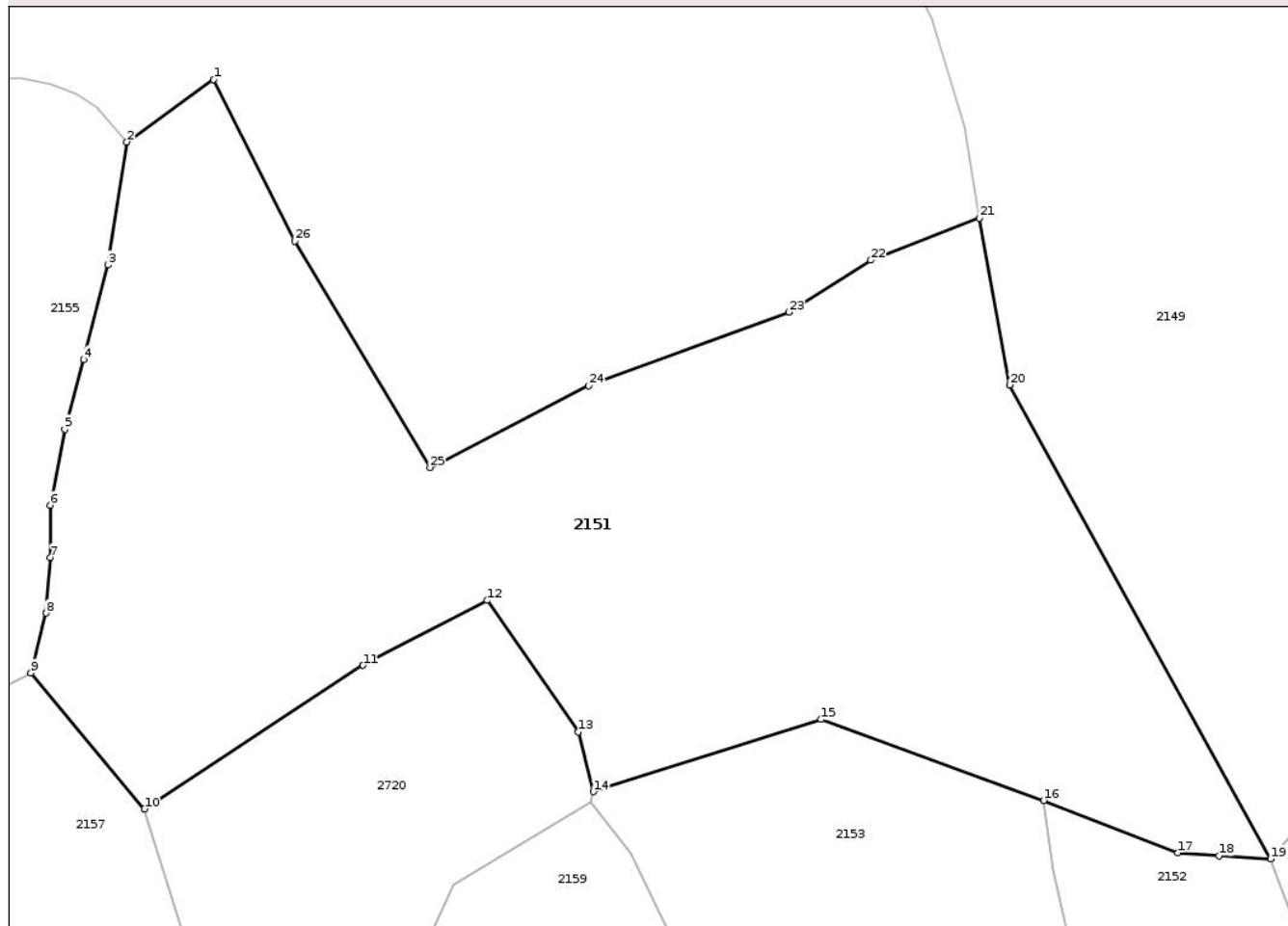
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.328	parte din nr. top. 3224

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.163,625 689.912,278	2	439.147,773 689.900,923	19.499
3	439.144,29 689.878,471	4	439.139,864 689.861,212	17.817
5	439.136,453 689.848,535	6	439.133,774 689.834,679	14.113
7	439.133,789 689.825,095	8	439.133,054 689.814,984	10.138
9	439.130,258 689.804,098	10	439.150,979 689.779,307	32.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.147,773 689.900,923	3	439.144,29 689.878,471	22.721
4	439.139,864 689.861,212	5	439.136,453 689.848,535	13.128
6	439.133,774 689.834,679	7	439.133,789 689.825,095	9.584
8	439.133,054 689.814,984	9	439.130,258 689.804,098	11.24
10	439.150,979 689.779,307	11	439.190,877 689.805,483	47.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.190,877 689.805,483	12	439.213,488 689.817,325	25.524
13	439.230,084 689.793,335	14	439.232,841 689.782,42	11.258
15	439.274,4 689.795,6	16	439.315,046 689.780,828	43.247
17	439.339,521 689.771,288	18	439.347,042 689.770,706	7.543
19	439.356,46 689.770,176	20	439.308,811 689.856,604	98.692
21	439.303,27 689.887,007	22	439.283,502 689.879,355	21.197
23	439.268,598 689.869,851	24	439.232,023 689.856,442	38.955
25	439.203,085 689.841,557	26	439.178,398 689.882,844	48.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.213,488 689.817,325	13	439.230,084 689.793,335	29.171
14	439.232,841 689.782,42	15	439.274,4 689.795,6	43.599
16	439.315,046 689.780,828	17	439.339,521 689.771,288	26.269
18	439.347,042 689.770,706	19	439.356,46 689.770,176	9.433
20	439.308,811 689.856,604	21	439.303,27 689.887,007	30.904
22	439.283,502 689.879,355	23	439.268,598 689.869,851	17.676
24	439.232,023 689.856,442	25	439.203,085 689.841,557	32.542
26	439.178,398 689.882,844	1	439.163,625 689.912,278	32.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51649
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		823	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3202/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2799, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALEA IOAN-SORIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

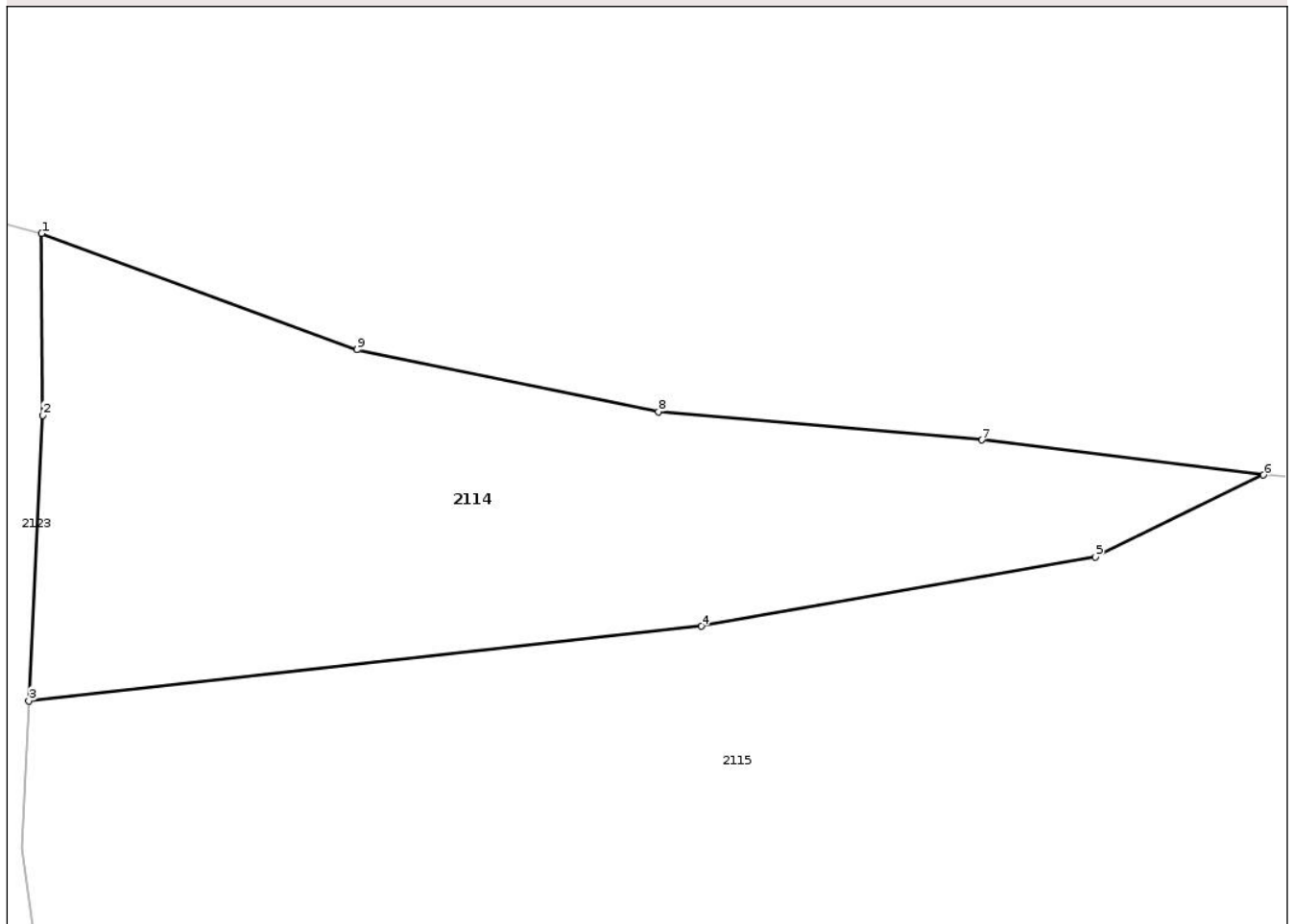
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	823	parte din nr. top. 3202/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	823	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.689,04 690.574,729	2	439.689,107 690.564,967	9.762
2	439.689,107 690.564,967	3	439.688,347 690.549,639	15.347
3	439.688,347 690.549,639	4	439.724,478 690.553,648	36.353
4	439.724,478 690.553,648	5	439.745,628 690.557,362	21.474
5	439.745,628 690.557,362	6	439.754,659 690.561,763	10.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.754,659 690.561,763	7	439.739,538 690.563,651	15.239
7	439.739,538 690.563,651	8	439.722,158 690.565,161	17.445
8	439.722,158 690.565,161	9	439.705,987 690.568,484	16.509
9	439.705,987 690.568,484	1	439.689,04 690.574,729	18.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51649
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.939	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3202/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2731, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CONDRAT VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

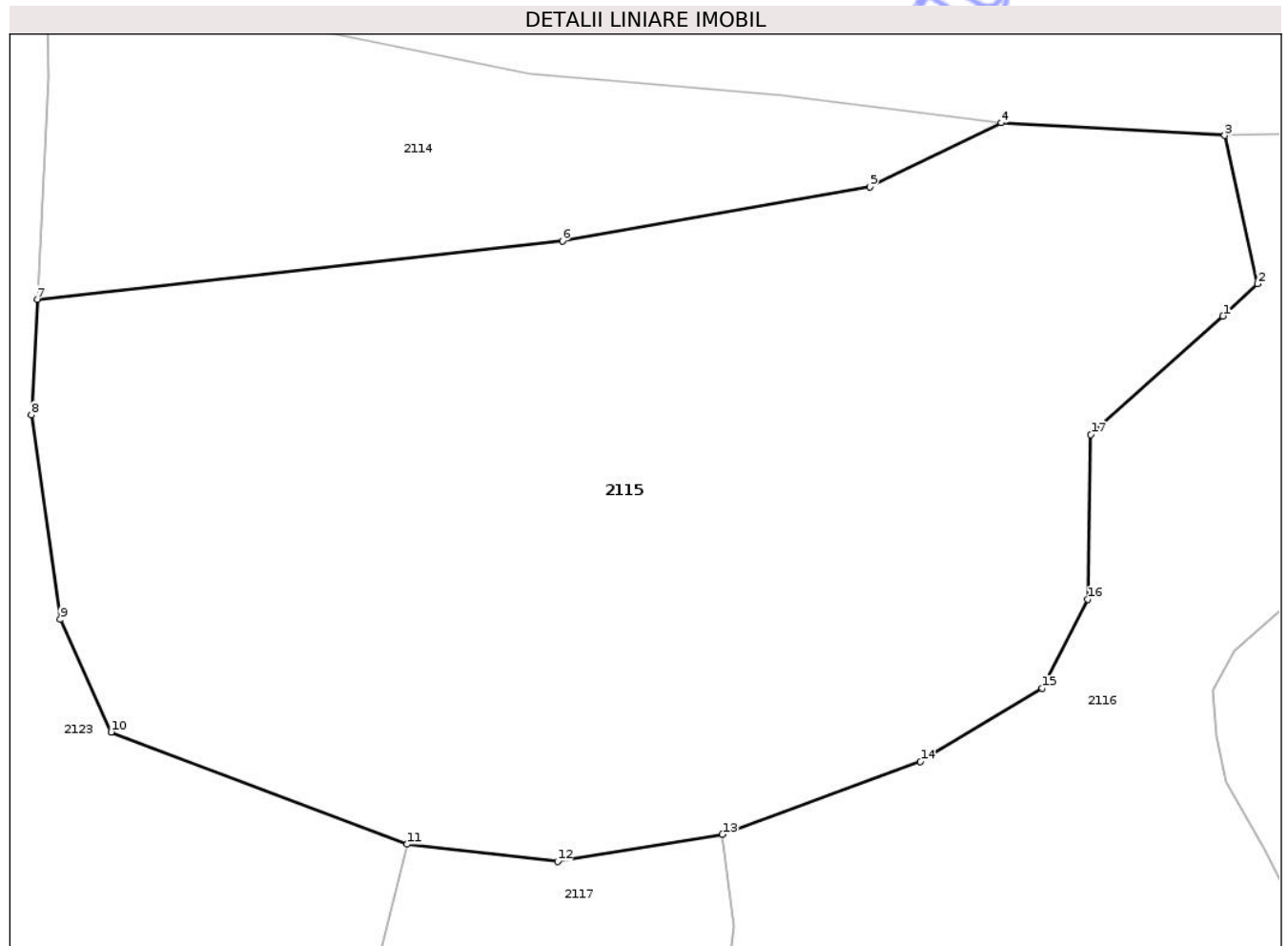
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.939	parte din nr. top. 3202/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.769,913 690.548,492	2	439.772,295 690.550,711	3.255
2	439.772,295 690.550,711	3	439.770,029 690.560,898	10.436
3	439.770,029 690.560,898	4	439.754,659 690.561,763	15.394
4	439.754,659 690.561,763	5	439.745,628 690.557,362	10.046
5	439.745,628 690.557,362	6	439.724,478 690.553,648	21.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.724,478 690.553,648	7	439.688,347 690.549,639	36.353
7	439.688,347 690.549,639	8	439.687,953 690.541,701	7.948
8	439.687,953 690.541,701	9	439.689,944 690.527,649	14.192
9	439.689,944 690.527,649	10	439.693,432 690.519,912	8.487
10	439.693,432 690.519,912	11	439.713,78 690.512,204	21.759
11	439.713,78 690.512,204	12	439.724,148 690.511,035	10.433
12	439.724,148 690.511,035	13	439.735,478 690.512,881	11.48
13	439.735,478 690.512,881	14	439.749,11 690.517,895	14.525
14	439.749,11 690.517,895	15	439.757,493 690.522,923	9.775
15	439.757,493 690.522,923	16	439.760,613 690.529,027	6.855
16	439.760,613 690.529,027	17	439.760,823 690.540,348	11.323
17	439.760,823 690.540,348	1	439.769,913 690.548,492	12.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:580

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.714	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3198

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2854, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETREUȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

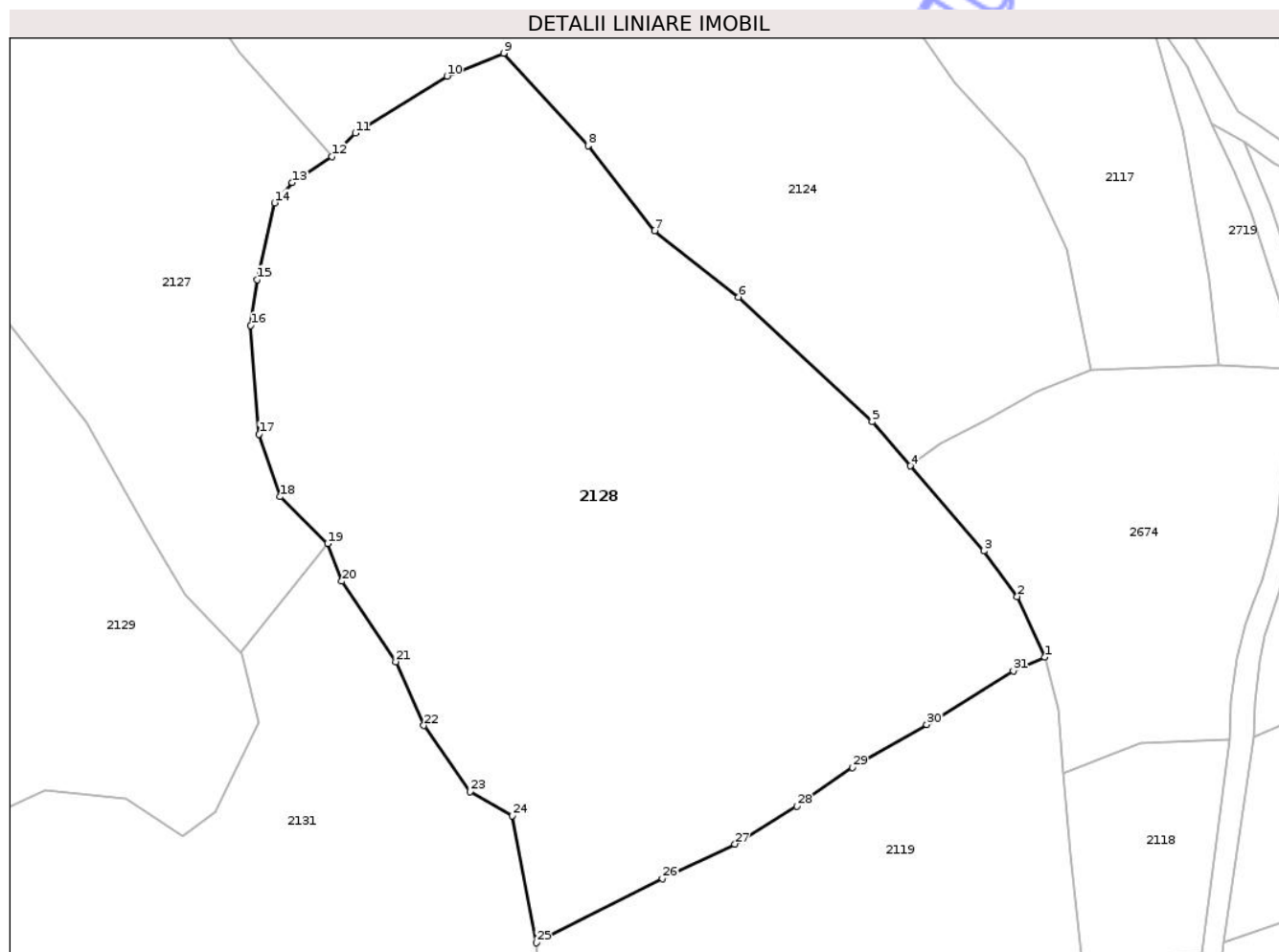
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.714	parte din nr. top. 3198

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.797,106 690.210,817	2	439.792,119 690.221,864	12.12
3	439.786,016 690.230,135	4	439.772,627 690.245,638	20.484
5	439.765,677 690.253,685	6	439.741,295 690.276,404	33.326
7	439.726,006 690.288,463	8	439.713,902 690.303,963	19.666
9	439.698,489 690.320,83	10	439.688,186 690.316,677	11.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.792,119 690.221,864	3	439.786,016 690.230,135	10.279
4	439.772,627 690.245,638	5	439.765,677 690.253,685	10.633
6	439.741,295 690.276,404	7	439.726,006 690.288,463	19.472
8	439.713,902 690.303,963	9	439.698,489 690.320,83	22.849
10	439.688,186 690.316,677	11	439.671,454 690.306,298	19.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	439.671,454 690.306,298	12	439.667,186 690.302,002	6.056
13	439.659,96 690.297,25	14	439.656,705 690.293,583	4.903
15	439.653,569 690.279,606	16	439.652,409 690.271,227	8.459
17	439.653,923 690.251,419	18	439.657,76 690.240,052	11.997
19	439.666,4 690.231,487	20	439.668,976 690.224,647	7.309
21	439.678,825 690.209,964	22	439.683,933 690.198,346	12.691
23	439.692,352 690.186,34	24	439.700,054 690.181,908	8.886
25	439.704,434 690.158,782	26	439.727,44 690.170,472	25.806
27	439.740,658 690.176,765	28	439.751,926 690.183,661	13.211
29	439.762,088 690.190,693	30	439.775,612 690.198,529	15.63
31	439.791,417 690.208,349	1	439.797,106 690.210,817	6.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	439.667,186 690.302,002	13	439.659,96 690.297,25	8.649
14	439.656,705 690.293,583	15	439.653,569 690.279,606	14.324
16	439.652,409 690.271,227	17	439.653,923 690.251,419	19.866
18	439.657,76 690.240,052	19	439.666,4 690.231,487	12.166
20	439.668,976 690.224,647	21	439.678,825 690.209,964	17.68
22	439.683,933 690.198,346	23	439.692,352 690.186,34	14.664
24	439.700,054 690.181,908	25	439.704,434 690.158,782	23.537
26	439.727,44 690.170,472	27	439.740,658 690.176,765	14.64
28	439.751,926 690.183,661	29	439.762,088 690.190,693	12.358
30	439.775,612 690.198,529	31	439.791,417 690.208,349	18.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1305
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.283	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3215

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2837, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BALEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

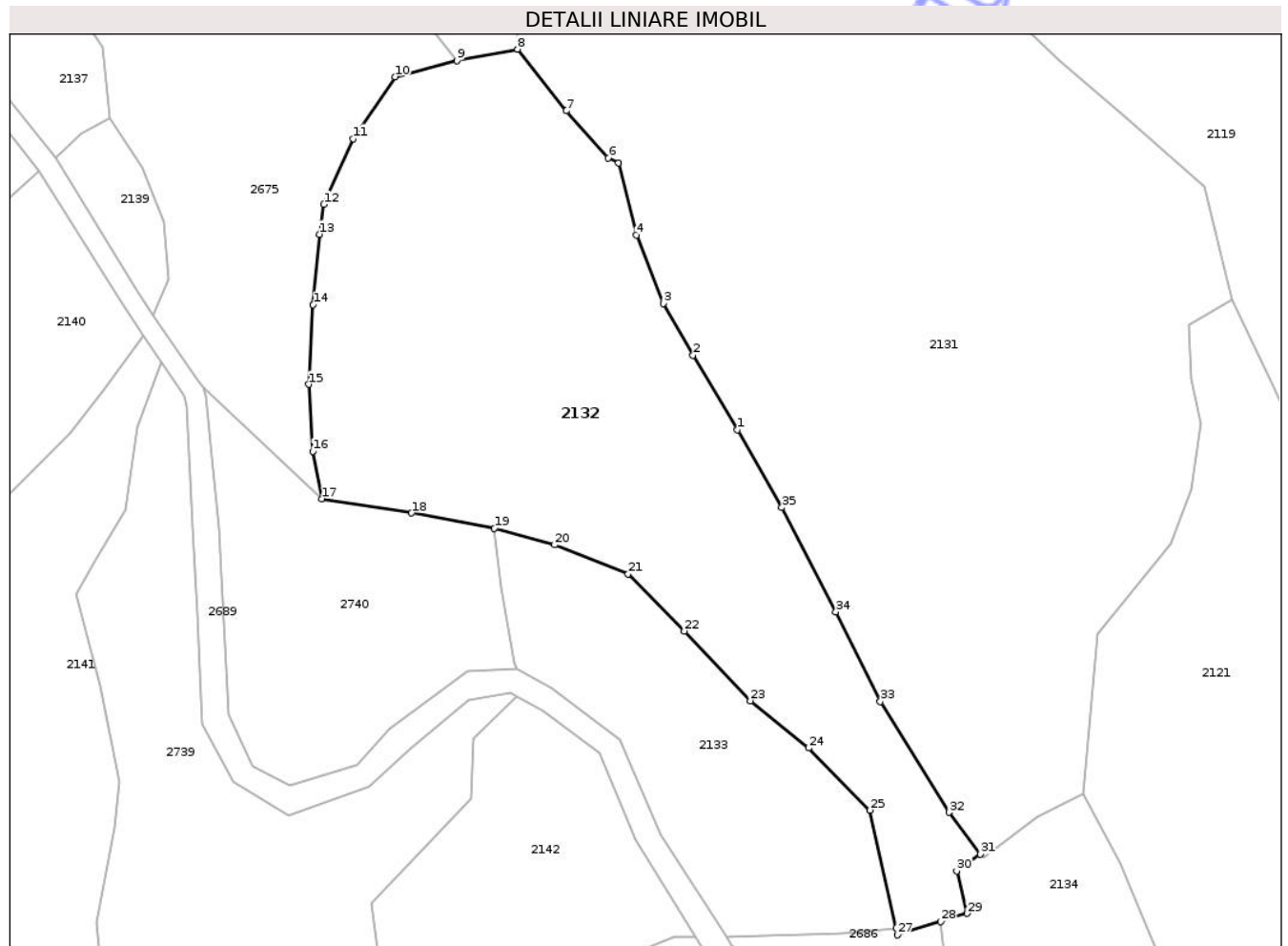
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.283	parte din nr. top. 3215

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.667,089 690.034,429	2	439.658,738 690.048,463	16.331
3	439.653,126 690.058,167	4	439.648,047 690.070,991	13.793
5	439.644,69 690.084,507	6	439.642,786 690.085,469	2.133
7	439.634,929 690.094,342	8	439.625,751 690.105,899	14.758
9	439.614,381 690.103,782	10	439.602,719 690.100,706	12.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.658,738 690.048,463	3	439.653,126 690.058,167	11.21
4	439.648,047 690.070,991	5	439.644,69 690.084,507	13.927
6	439.642,786 690.085,469	7	439.634,929 690.094,342	11.852
8	439.625,751 690.105,899	9	439.614,381 690.103,782	11.565
10	439.602,719 690.100,706	11	439.594,807 690.089,106	14.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.594,807 690.089,106	12	439.589,345 690.076,749	13.51
13	439.588,542 690.071,165	14	439.587,328 690.057,908	13.312
15	439.586,513 690.042,994	16	439.587,229 690.030,413	12.601
17	439.588,92 690.021,518	18	439.605,818 690.018,817	17.113
19	439.621,4 690.015,928	20	439.632,725 690.012,837	11.739
21	439.646,533 690.007,363	22	439.657,056 689.996,675	14.999
23	439.669,516 689.983,585	24	439.680,46 689.974,697	14.098
25	439.692,013 689.963,043	26	439.696,896 689.940,894	22.681
27	439.697,176 689.939,625	28	439.705,241 689.942,113	8.44
29	439.710,237 689.943,655	30	439.708,274 689.951,631	8.214
31	439.712,694 689.954,822	32	439.706,872 689.962,638	9.746
33	439.693,93 689.983,43	34	439.685,577 690.000,294	18.819
35	439.675,422 690.019,856	1	439.667,089 690.034,429	16.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.589,345 690.076,749	13	439.588,542 690.071,165	5.641
14	439.587,328 690.057,908	15	439.586,513 690.042,994	14.936
16	439.587,229 690.030,413	17	439.588,92 690.021,518	9.054
18	439.605,818 690.018,817	19	439.621,4 690.015,928	15.848
20	439.632,725 690.012,837	21	439.646,533 690.007,363	14.853
22	439.657,056 689.996,675	23	439.669,516 689.983,585	18.072
24	439.680,46 689.974,697	25	439.692,013 689.963,043	16.41
26	439.696,896 689.940,894	27	439.697,176 689.939,625	1.299
28	439.705,241 689.942,113	29	439.710,237 689.943,655	5.229
30	439.708,274 689.951,631	31	439.712,694 689.954,822	5.451
32	439.706,872 689.962,638	33	439.693,93 689.983,43	24.491
34	439.685,577 690.000,294	35	439.675,422 690.019,856	22.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.819	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3210

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2654, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

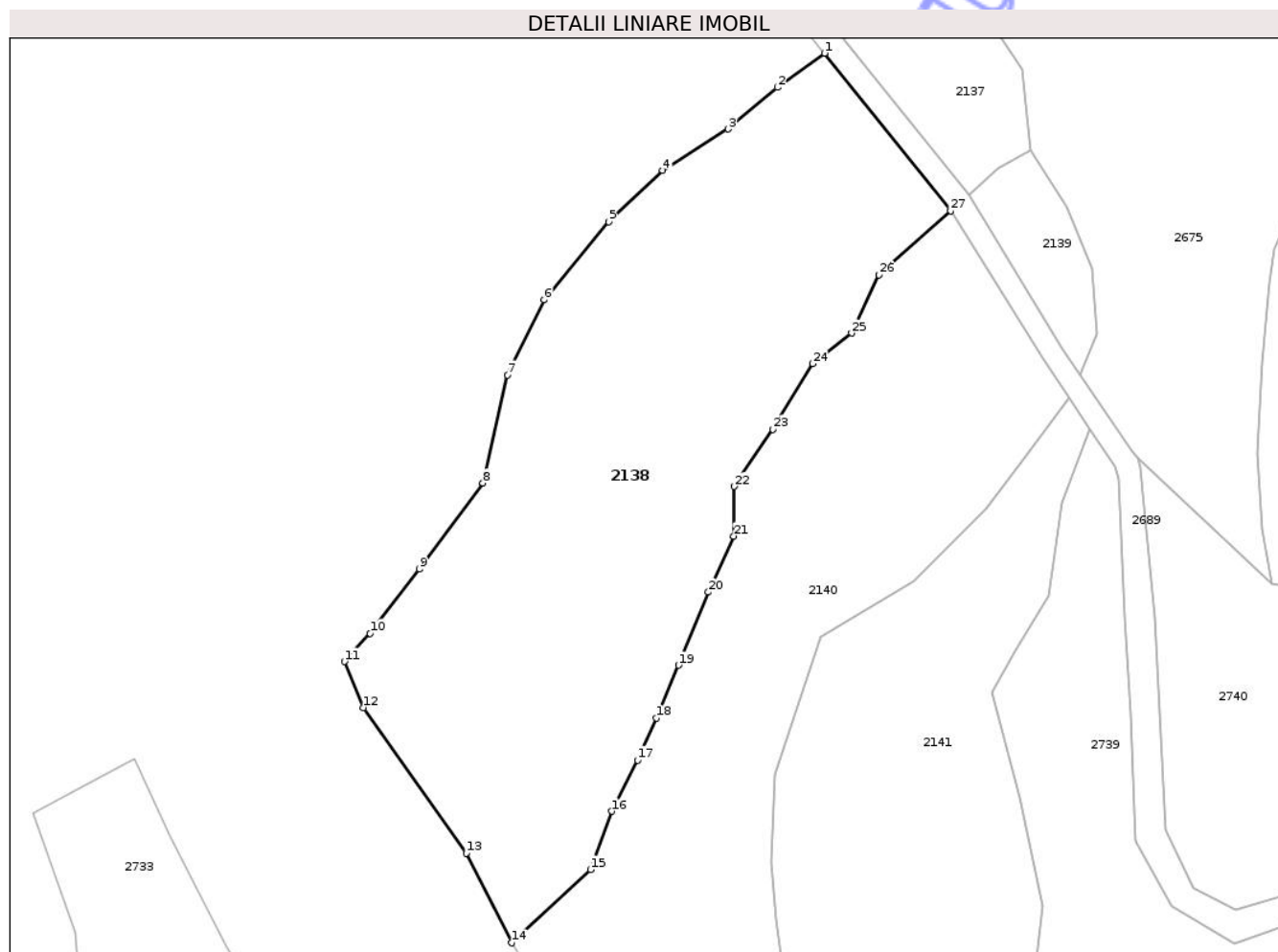
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.819	parte din nr. top. 3210

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.411	-	-	-	
2	padure	NU	4.408	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.515,054 690.109,016	2	439.507,327 690.103,399	9.553
3	439.499,139 690.096,527	4	439.488,346 690.089,709	12.766
5	439.479,42 690.081,215	6	439.468,764 690.068,336	16.716
7	439.462,722 690.055,952	8	439.458,691 690.038,157	18.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.507,327 690.103,399	3	439.499,139 690.096,527	10.69
4	439.488,346 690.089,709	5	439.479,42 690.081,215	12.322
6	439.468,764 690.068,336	7	439.462,722 690.055,952	13.779
8	439.458,691 690.038,157	9	439.448,162 690.023,945	17.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.448,162 690.023,945	10	439.440,06 690.013,359	13.331
11	439.435,852 690.008,709	12	439.438,936 690.001,101	8.209
13	439.455,945 689.977,092	14	439.463,461 689.962,323	16.571
15	439.476,427 689.974,382	16	439.479,917 689.984,013	10.244
17	439.484,208 689.992,452	18	439.487,283 689.999,383	7.583
19	439.490,945 690.008,104	20	439.495,889 690.020,146	13.017
21	439.500,071 690.029,362	22	439.500,1 690.037,567	8.205
23	439.506,521 690.047,014	24	439.513,069 690.057,803	12.62
25	439.519,524 690.062,869	26	439.524,006 690.072,452	10.579
27	439.535,881 690.082,993	1	439.515,054 690.109,016	33.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.440,06 690.013,359	11	439.435,852 690.008,709	6.271
12	439.438,936 690.001,101	13	439.455,945 689.977,092	29.423
14	439.463,461 689.962,323	15	439.476,427 689.974,382	17.707
16	439.479,917 689.984,013	17	439.484,208 689.992,452	9.467
18	439.487,283 689.999,383	19	439.490,945 690.008,104	9.459
20	439.495,889 690.020,146	21	439.500,071 690.029,362	10.12
22	439.500,1 690.037,567	23	439.506,521 690.047,014	11.423
24	439.513,069 690.057,803	25	439.519,524 690.062,869	8.206
26	439.524,006 690.072,452	27	439.535,881 690.082,993	15.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.380	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3210

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2657, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SAS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

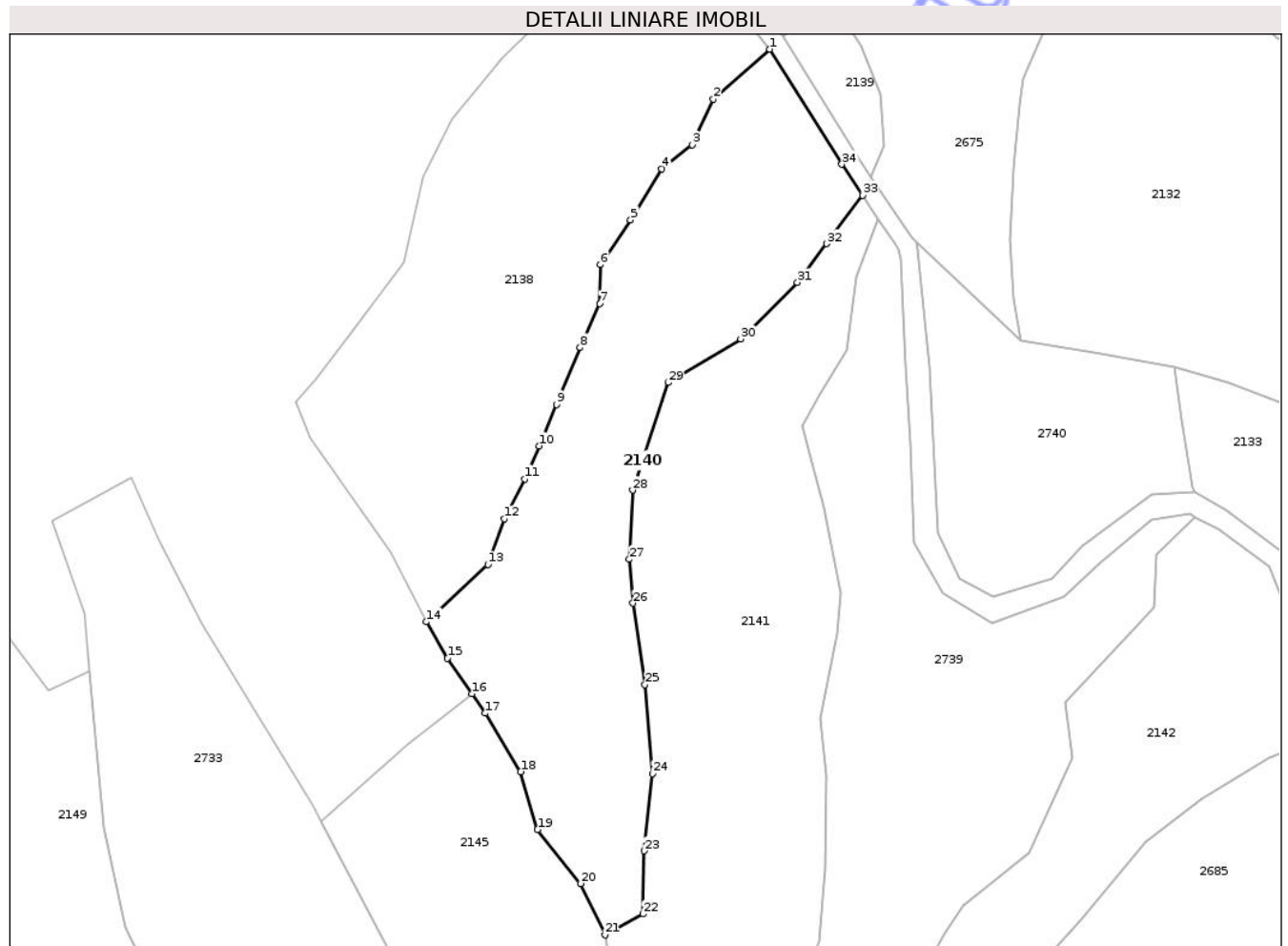
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.380	parte din nr. top. 3210

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.625	-	-	-	
2	padure	NU	3.755	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.535,881 690.082,993	2	439.524,006 690.072,452	15.879
3	439.519,524 690.062,869	4	439.513,069 690.057,803	8.206
5	439.506,521 690.047,014	6	439.500,1 690.037,567	11.423
7	439.500,071 690.029,362	8	439.495,889 690.020,146	10.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	439.524,006 690.072,452	3	439.519,524 690.062,869	10.579
4	439.513,069 690.057,803	5	439.506,521 690.047,014	12.62
6	439.500,1 690.037,567	7	439.500,071 690.029,362	8.205
8	439.495,889 690.020,146	9	439.490,945 690.008,104	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.490,945 690.008,104	10	439.487,283 689.999,383	9.459
11	439.484,208 689.992,452	12	439.479,917 689.984,013	9.467
13	439.476,427 689.974,382	14	439.463,461 689.962,323	17.707
15	439.467,925 689.954,67	16	439.473,101 689.947,149	9.13
17	439.475,894 689.943,09	18	439.483,32 689.930,753	14.4
19	439.486,875 689.918,536	20	439.496,019 689.907,195	14.568
21	439.501,137 689.896,354	22	439.509,185 689.900,758	9.174
23	439.509,416 689.914,067	24	439.511,128 689.930,353	16.376
25	439.509,535 689.949,101	26	439.507,018 689.966,253	17.336
27	439.506,26 689.975,516	28	439.506,944 689.990,083	14.583
29	439.514,495 690.012,756	30	439.529,771 690.021,93	17.819
31	439.541,725 690.033,851	32	439.547,892 690.042,025	10.239
33	439.555,466 690.052,192	34	439.551,087 690.058,731	7.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.487,283 689.999,383	11	439.484,208 689.992,452	7.583
12	439.479,917 689.984,013	13	439.476,427 689.974,382	10.244
14	439.463,461 689.962,323	15	439.467,925 689.954,67	8.86
16	439.473,101 689.947,149	17	439.475,894 689.943,09	4.927
18	439.483,32 689.930,753	19	439.486,875 689.918,536	12.724
20	439.496,019 689.907,195	21	439.501,137 689.896,354	11.988
22	439.509,185 689.900,758	23	439.509,416 689.914,067	13.311
24	439.511,128 689.930,353	25	439.509,535 689.949,101	18.816
26	439.507,018 689.966,253	27	439.506,26 689.975,516	9.294
28	439.506,944 689.990,083	29	439.514,495 690.012,756	23.897
30	439.529,771 690.021,93	31	439.541,725 690.033,851	16.882
32	439.547,892 690.042,025	33	439.555,466 690.052,192	12.679
34	439.551,087 690.058,731	1	439.535,881 690.082,993	28.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.970	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3226

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3208, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

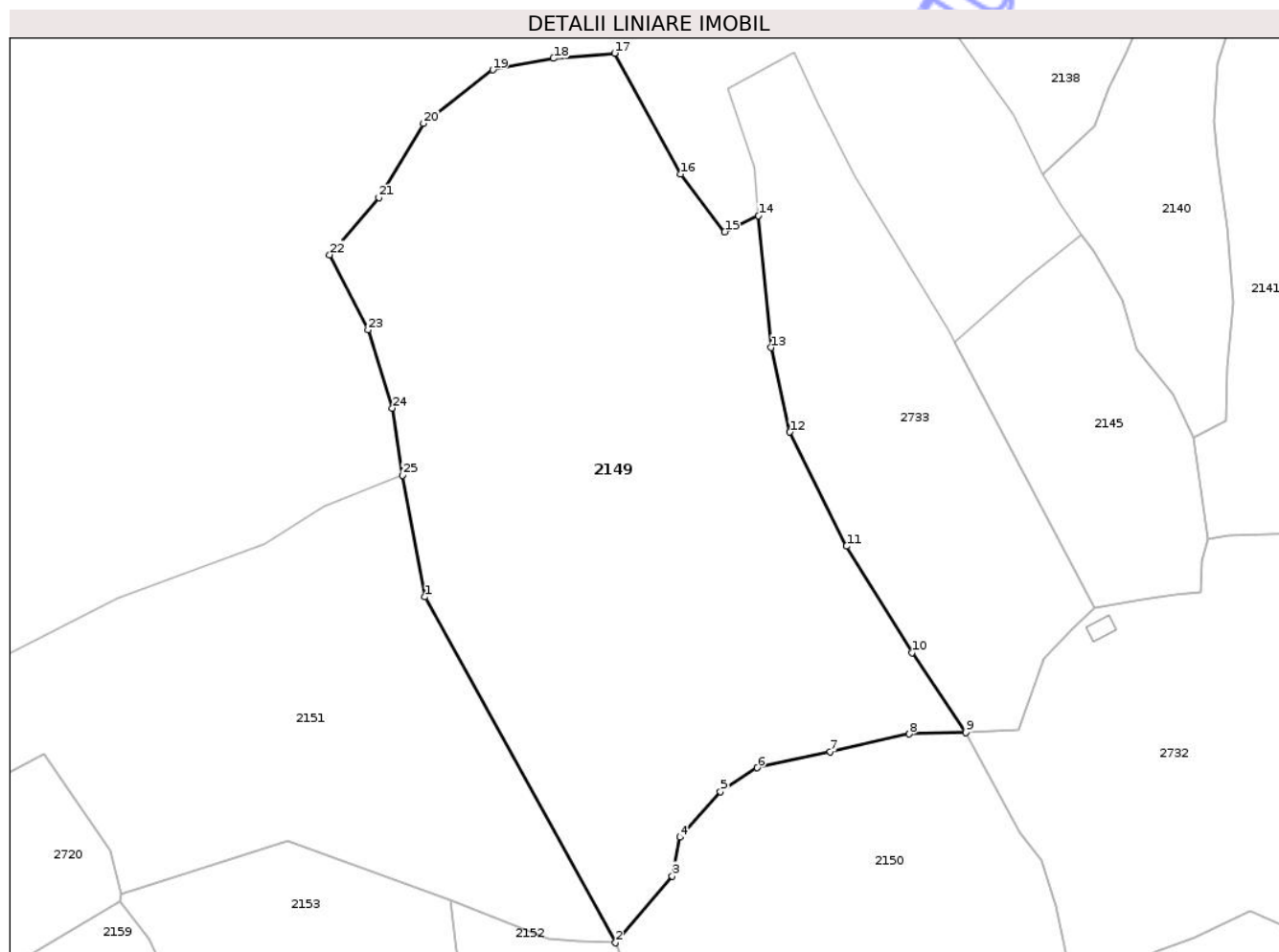
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.970	parte din nr. top. 3226

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.970	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.308,811 689.856,604	2	439.356,46 689.770,176	98.692
3	439.370,682 689.786,834	4	439.372,57 689.796,577	9.924
5	439.382,754 689.807,913	6	439.391,917 689.813,914	10.953
7	439.410,22 689.817,956	8	439.429,979 689.822,367	20.245
9	439.444,057 689.822,764	10	439.430,598 689.842,666	24.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.356,46 689.770,176	3	439.370,682 689.786,834	21.903
4	439.372,57 689.796,577	5	439.382,754 689.807,913	15.239
6	439.391,917 689.813,914	7	439.410,22 689.817,956	18.744
8	439.429,979 689.822,367	9	439.444,057 689.822,764	14.083
10	439.430,598 689.842,666	11	439.414,255 689.869,309	31.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.414,255 689.869,309	12	439.400,055 689.897,837	31.867
13	439.395,366 689.918,956	14	439.392,208 689.951,927	33.122
15	439.383,786 689.947,878	16	439.372,757 689.962,304	18.159
17	439.356,28 689.992,518	18	439.340,969 689.991,231	15.365
19	439.325,821 689.988,353	20	439.308,412 689.974,966	21.961
21	439.297,315 689.956,396	22	439.284,982 689.942,111	18.872
23	439.294,575 689.923,379	24	439.300,661 689.903,792	20.511
25	439.303,27 689.887,007	1	439.308,811 689.856,604	30.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.400,055 689.897,837	13	439.395,366 689.918,956	21.633
14	439.392,208 689.951,927	15	439.383,786 689.947,878	9.345
16	439.372,757 689.962,304	17	439.356,28 689.992,518	34.414
18	439.340,969 689.991,231	19	439.325,821 689.988,353	15.419
20	439.308,412 689.974,966	21	439.297,315 689.956,396	21.633
22	439.284,982 689.942,111	23	439.294,575 689.923,379	21.046
24	439.300,661 689.903,792	25	439.303,27 689.887,007	16.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1207
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.548	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3220

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2618, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GOCI MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

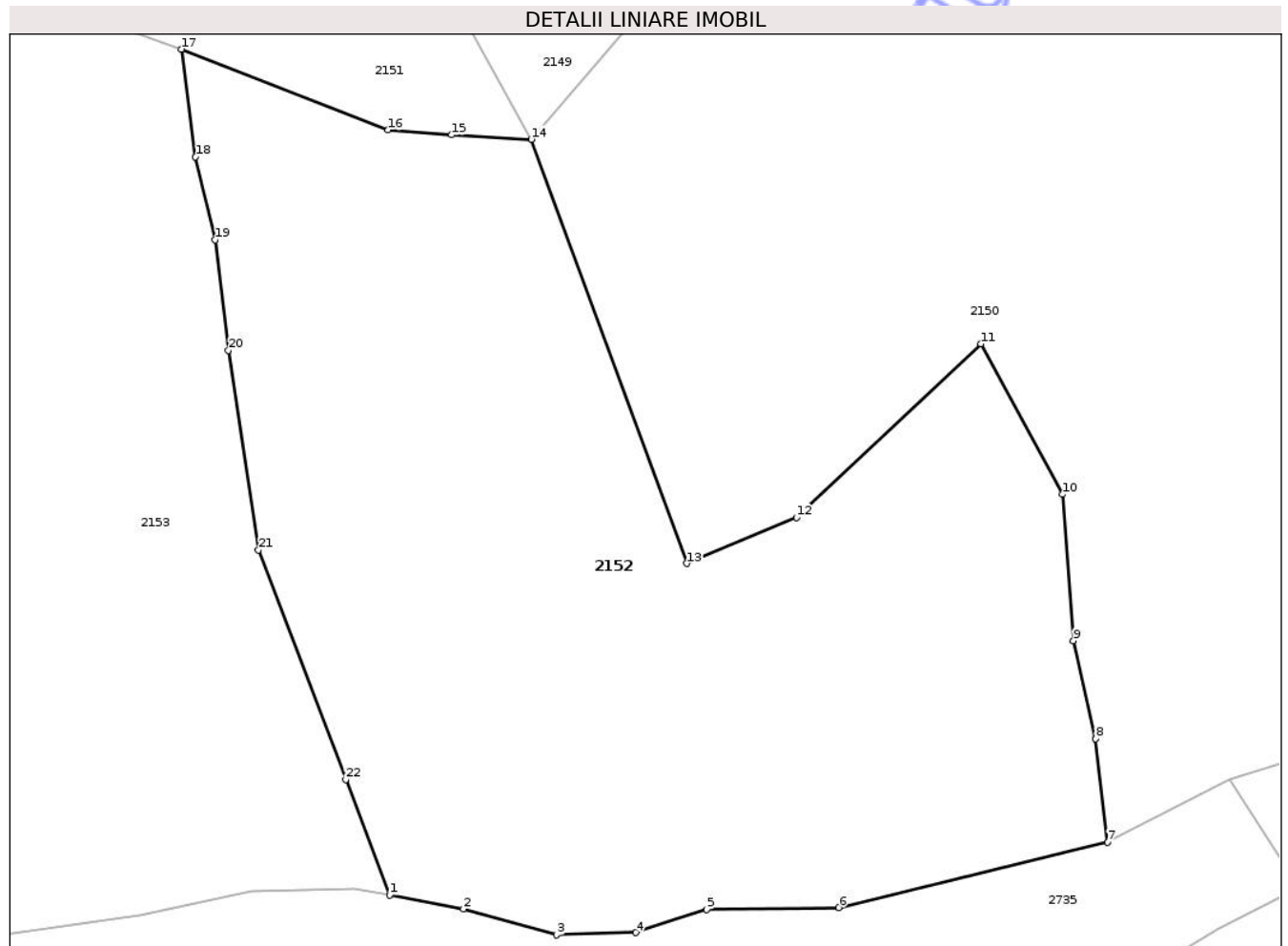
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.548	parte din nr. topo. 3220

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.548	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.339,68 689.680,869	2	439.348,43 689.679,221	8.904
3	439.359,431 689.676,144	4	439.368,86 689.676,421	9.433
5	439.377,208 689.679,138	6	439.392,845 689.679,37	15.639
7	439.424,666 689.687,096	8	439.423,254 689.699,315	12.3
9	439.420,622 689.710,922	10	439.419,326 689.728,209	17.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.348,43 689.679,221	3	439.359,431 689.676,144	11.423
4	439.368,86 689.676,421	5	439.377,208 689.679,138	8.779
6	439.392,845 689.679,37	7	439.424,666 689.687,096	32.745
8	439.423,254 689.699,315	9	439.420,622 689.710,922	11.902
10	439.419,326 689.728,209	11	439.409,669 689.745,996	20.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.409,669 689.745,996	12	439.387,841 689.725,483	29.954
13	439.374,873 689.720,046	14	439.356,46 689.770,176	53.405
15	439.347,042 689.770,706	16	439.339,521 689.771,288	7.543
17	439.315,046 689.780,828	18	439.316,728 689.768,109	12.83
19	439.319,062 689.758,301	20	439.320,617 689.745,242	13.151
21	439.324,169 689.721,636	22	439.334,5 689.694,516	29.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.387,841 689.725,483	13	439.374,873 689.720,046	14.061
14	439.356,46 689.770,176	15	439.347,042 689.770,706	9.433
16	439.339,521 689.771,288	17	439.315,046 689.780,828	26.269
18	439.316,728 689.768,109	19	439.319,062 689.758,301	10.082
20	439.320,617 689.745,242	21	439.324,169 689.721,636	23.872
22	439.334,5 689.694,516	1	439.339,68 689.680,869	14.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1085
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.151	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3233

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3211, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

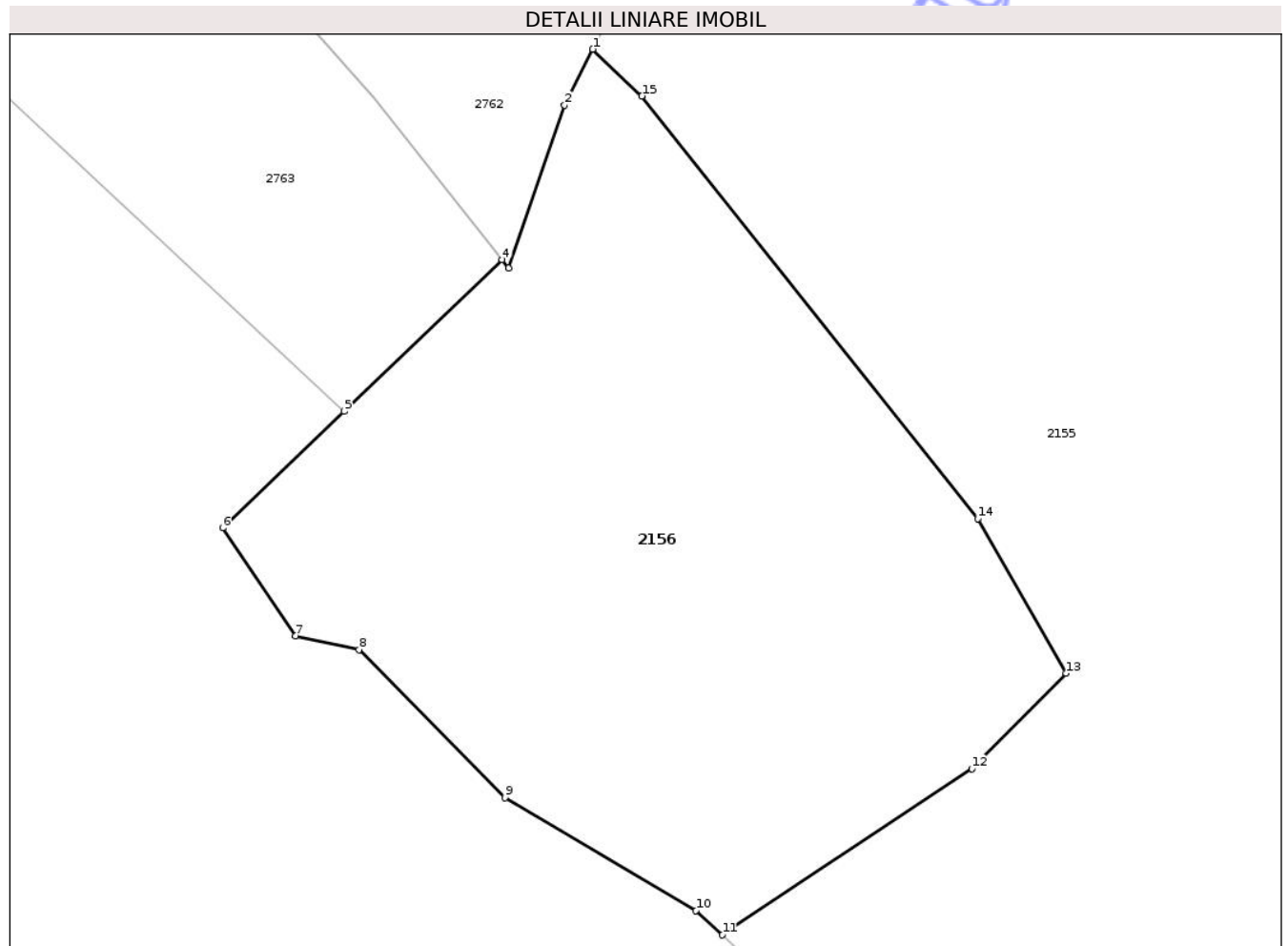
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.151	parte din nr. top. 3233

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.044,957 689.885,293	2	439.042,365 689.880,163	5.748
2	439.042,365 689.880,163	3	439.037,227 689.865,206	15.815
3	439.037,227 689.865,206	4	439.036,63 689.865,955	0.957
4	439.036,63 689.865,955	5	439.022,094 689.852,025	20.133
5	439.022,094 689.852,025	6	439.010,912 689.841,31	15.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.010,912 689.841,31	7	439.017,631 689.831,398	11.974
7	439.017,631 689.831,398	8	439.023,455 689.830,117	5.963
8	439.023,455 689.830,117	9	439.036,875 689.816,54	19.09
9	439.036,875 689.816,54	10	439.054,45 689.806,167	20.408
10	439.054,45 689.806,167	11	439.056,888 689.803,92	3.315
11	439.056,888 689.803,92	12	439.079,817 689.819,196	27.552
12	439.079,817 689.819,196	13	439.088,518 689.827,948	12.342
13	439.088,518 689.827,948	14	439.080,362 689.842,139	16.368
14	439.080,362 689.842,139	15	439.049,47 689.880,99	49.636
15	439.049,47 689.880,99	1	439.044,957 689.885,293	6.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50307
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.688	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3205

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2807, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

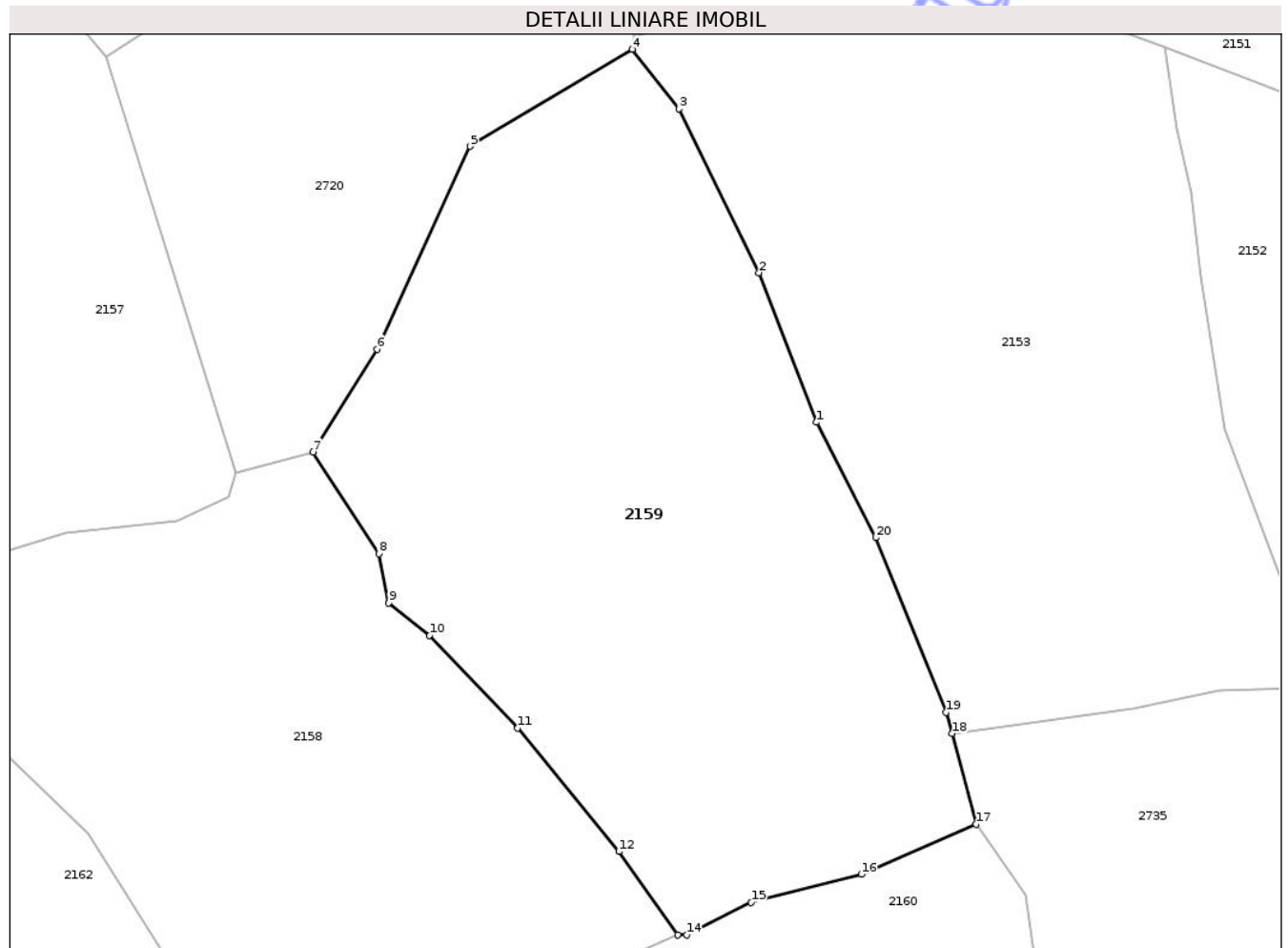
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.688	parte din nr. top. 3205

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.347	-	-	-	
2	padure	NU	4.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.260,988 689.722,716	2	439.252,06 689.745,864	24.81
2	439.252,06 689.745,864	3	439.239,704 689.771,194	28.183
3	439.239,704 689.771,194	4	439.232,461 689.780,44	11.745
4	439.232,461 689.780,44	5	439.207,314 689.765,421	29.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.207,314 689.765,421	6	439.192,887 689.734,015	34.561
6	439.192,887 689.734,015	7	439.182,936 689.718,086	18.782
7	439.182,936 689.718,086	8	439.193,152 689.702,375	18.74
8	439.193,152 689.702,375	9	439.194,725 689.694,79	7.746
9	439.194,725 689.694,79	10	439.201,028 689.689,721	8.088
10	439.201,028 689.689,721	11	439.214,683 689.675,426	19.769
11	439.214,683 689.675,426	12	439.230,359 689.656,297	24.732
12	439.230,359 689.656,297	13	439.239,467 689.643,423	15.77
13	439.239,467 689.643,423	14	439.240,865 689.643,388	1.398
14	439.240,865 689.643,388	15	439.250,856 689.648,437	11.194
15	439.250,856 689.648,437	16	439.267,916 689.652,807	17.611
16	439.267,916 689.652,807	17	439.285,747 689.660,526	19.43
17	439.285,747 689.660,526	18	439.281,963 689.674,559	14.534
18	439.281,963 689.674,559	19	439.281,072 689.677,864	3.423
19	439.281,072 689.677,864	20	439.270,152 689.704,865	29.126
20	439.270,152 689.704,865	1	439.260,988 689.722,716	20.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50902
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.295	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3240

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3176, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DEMIAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

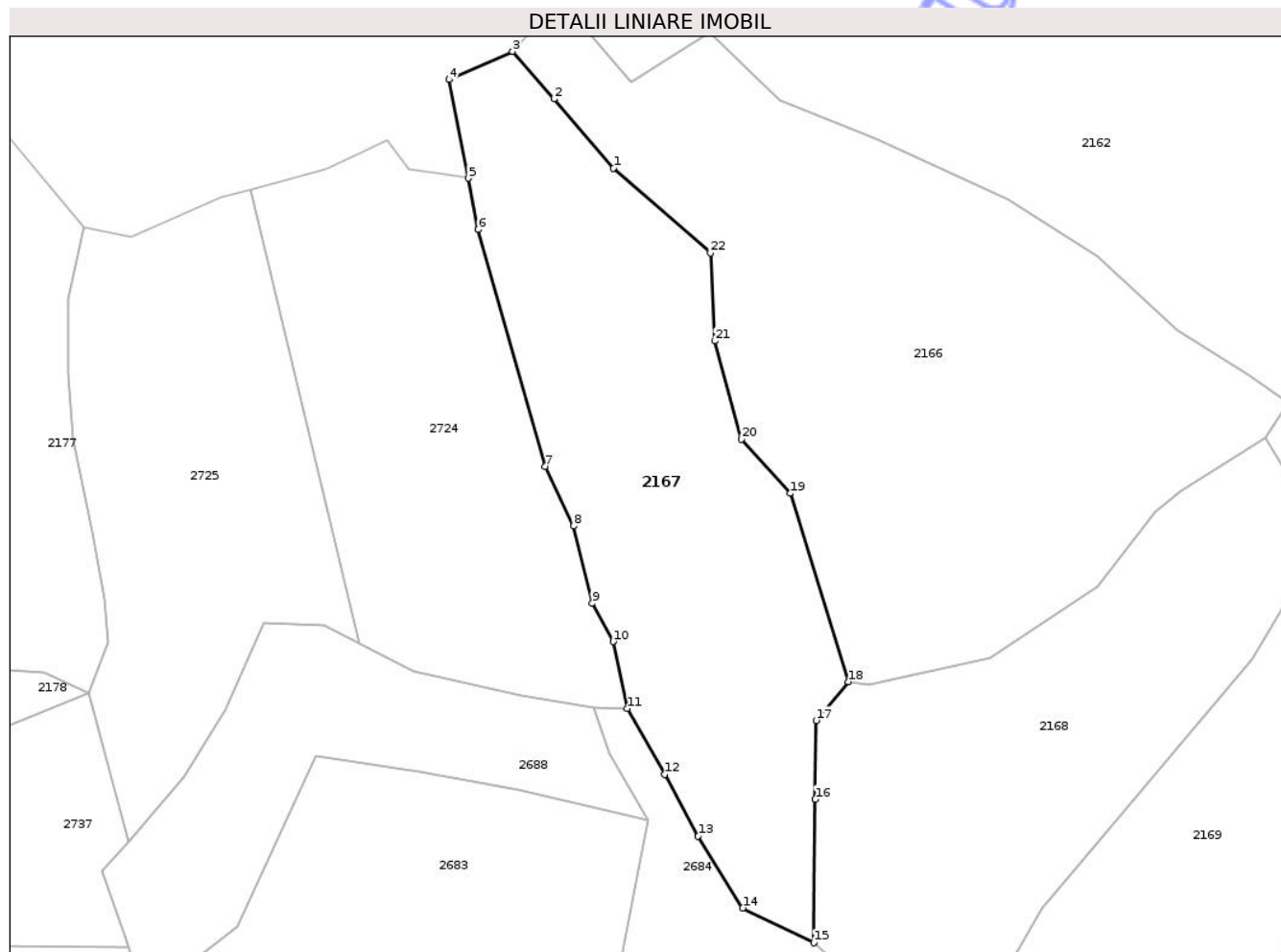
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.295	parte din nr. top. 3240

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.808	-	-	-	
2	padure	NU	5.487	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.000,067 689.626,486	2	438.987,133 689.641,507	19.822
3	438.978,134 689.651,816	4	438.964,351 689.645,69	15.083
5	438.968,556 689.624,313	6	438.970,694 689.613,127	11.388
7	438.985,251 689.561,745	8	438.991,387 689.548,781	14.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.987,133 689.641,507	3	438.978,134 689.651,816	13.684
4	438.964,351 689.645,69	5	438.968,556 689.624,313	21.787
6	438.970,694 689.613,127	7	438.985,251 689.561,745	53.404
8	438.991,387 689.548,781	9	438.995,454 689.532,027	17.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.995,454 689.532,027	10	439.000,008 689.523,7	9.491
11	439.003,096 689.509,166	12	439.011,221 689.494,868	16.445
13	439.018,486 689.481,49	14	439.028,18 689.465,888	18.368
15	439.043,603 689.458,326	16	439.043,928 689.489,466	31.142
17	439.044,143 689.506,6	18	439.051,12 689.514,979	10.903
19	439.038,56 689.555,895	20	439.027,9 689.567,672	15.885
21	439.022,148 689.588,966	22	439.021,13 689.608,062	19.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.000,008 689.523,7	11	439.003,096 689.509,166	14.858
12	439.011,221 689.494,868	13	439.018,486 689.481,49	15.223
14	439.028,18 689.465,888	15	439.043,603 689.458,326	17.177
16	439.043,928 689.489,466	17	439.044,143 689.506,6	17.135
18	439.051,12 689.514,979	19	439.038,56 689.555,895	42.8
20	439.027,9 689.567,672	21	439.022,148 689.588,966	22.057
22	439.021,13 689.608,062	1	439.000,067 689.626,486	27.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.205	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2677, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SAS DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

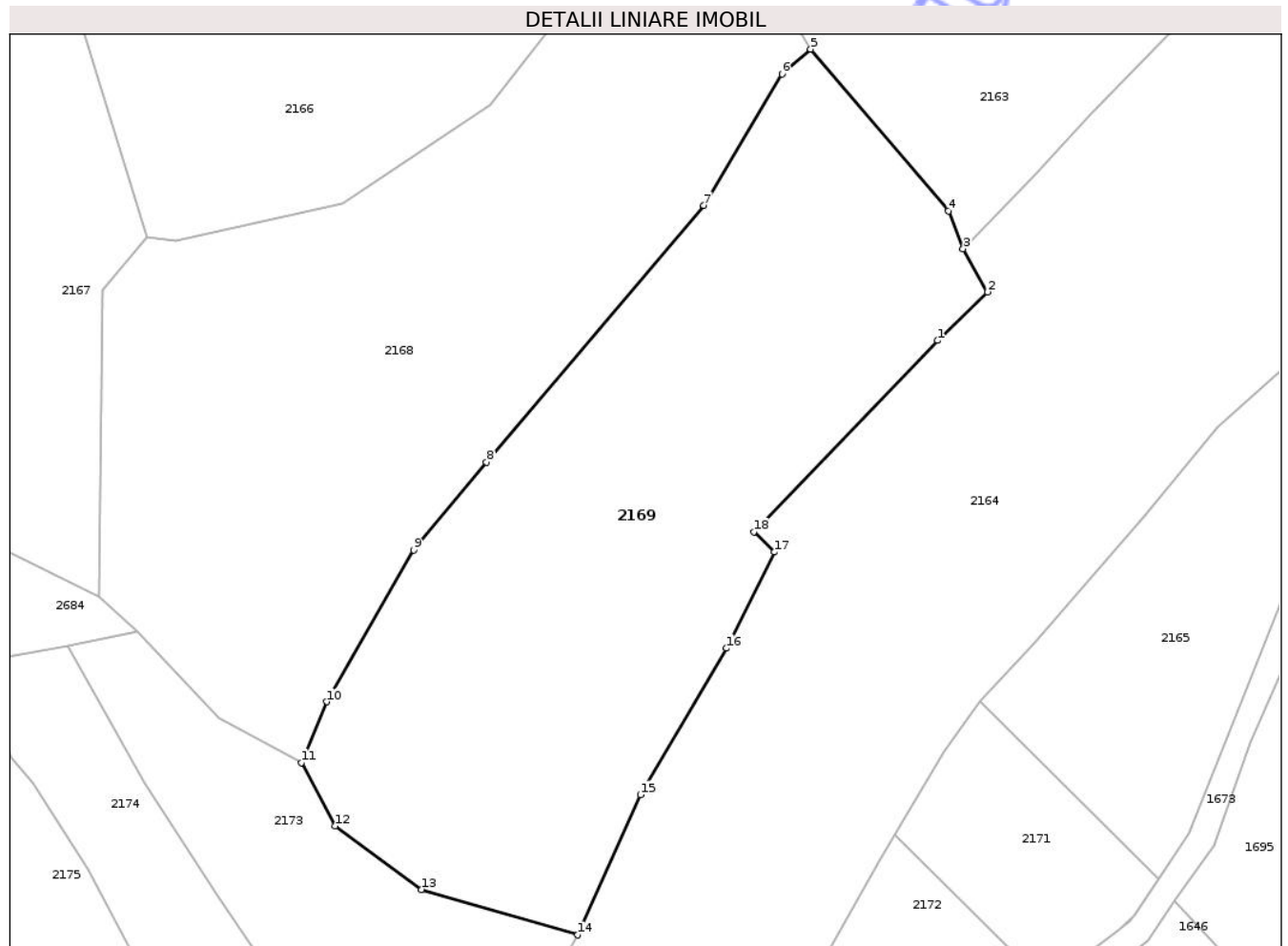
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.205	parte din nr. top. 3242

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	793	-	-	-	
2	padure	NU	5.412	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.175,685 689.498,681	2	439.183,605 689.506,307	10.995
2	439.183,605 689.506,307	3	439.179,709 689.513,111	7.84
3	439.179,709 689.513,111	4	439.177,403 689.519,056	6.377
4	439.177,403 689.519,056	5	439.155,703 689.544,502	33.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.155,703 689.544,502	6	439.151,201 689.540,587	5.966
6	439.151,201 689.540,587	7	439.138,857 689.519,934	24.061
7	439.138,857 689.519,934	8	439.104,628 689.479,543	52.944
8	439.104,628 689.479,543	9	439.093,178 689.465,684	17.977
9	439.093,178 689.465,684	10	439.079,507 689.441,842	27.483
10	439.079,507 689.441,842	11	439.075,444 689.432,253	10.414
11	439.075,444 689.432,253	12	439.080,757 689.422,276	11.303
12	439.080,757 689.422,276	13	439.094,391 689.412,305	16.891
13	439.094,391 689.412,305	14	439.119,01 689.405,148	25.638
14	439.119,01 689.405,148	15	439.128,868 689.427,185	24.141
15	439.128,868 689.427,185	16	439.142,477 689.450,256	26.786
16	439.142,477 689.450,256	17	439.150,003 689.465,382	16.895
17	439.150,003 689.465,382	18	439.146,78 689.468,575	4.537
18	439.146,78 689.468,575	1	439.175,685 689.498,681	41.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1537

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.108	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3248

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2734, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIK PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

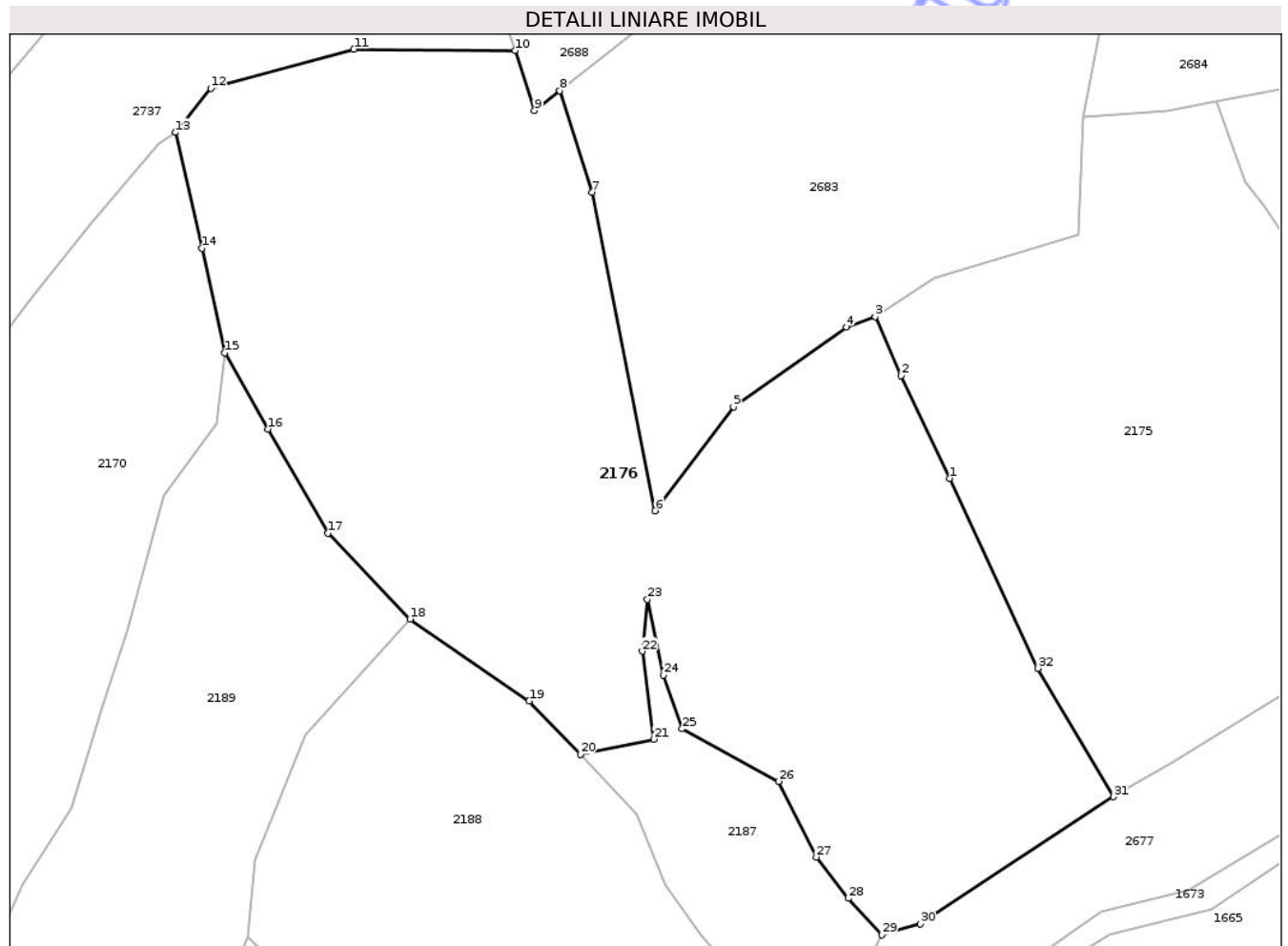
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.108	parte din nr. top. 3248

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.956	-	-	-	
2	padure	NU	3.894	-	-	-	
3	faneata	NU	4.258	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.975,09 689.378,375	2	438.966,075 689.397,337	20.996
3	438.961,303 689.408,234	4	438.955,983 689.406,3	5.661
5	438.935,139 689.391,533	6	438.920,616 689.372,348	24.062
7	438.908,996 689.431,179	8	438.903,002 689.449,96	19.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.966,075 689.397,337	3	438.961,303 689.408,234	11.896
4	438.955,983 689.406,3	5	438.935,139 689.391,533	25.545
6	438.920,616 689.372,348	7	438.908,996 689.431,179	59.968
8	438.903,002 689.449,96	9	438.898,312 689.446,282	5.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.898,312 689.446,282	10	438.894,747 689.457,388	11.664	10	438.894,747 689.457,388	11	438.864,927 689.457,621	29.821
11	438.864,927 689.457,621	12	438.838,474 689.450,426	27.414	12	438.838,474 689.450,426	13	438.831,901 689.442,245	10.494
13	438.831,901 689.442,245	14	438.836,838 689.420,869	21.939	14	438.836,838 689.420,869	15	438.841,052 689.401,539	19.784
15	438.841,052 689.401,539	16	438.849,002 689.387,453	16.175	16	438.849,002 689.387,453	17	438.860,137 689.368,26	22.189
17	438.860,137 689.368,26	18	438.875,291 689.352,365	21.961	18	438.875,291 689.352,365	19	438.897,332 689.337,224	26.741
19	438.897,332 689.337,224	20	438.906,793 689.327,411	13.631	20	438.906,793 689.327,411	21	438.920,411 689.330,154	13.891
21	438.920,411 689.330,154	22	438.918,269 689.346,422	16.408	22	438.918,269 689.346,422	23	438.919,181 689.356,018	9.639
23	438.919,181 689.356,018	24	438.922,173 689.342,004	14.329	24	438.922,173 689.342,004	25	438.925,621 689.332,09	10.497
25	438.925,621 689.332,09	26	438.943,441 689.322,398	20.285	26	438.943,441 689.322,398	27	438.950,461 689.308,414	15.647
27	438.950,461 689.308,414	28	438.956,377 689.300,772	9.664	28	438.956,377 689.300,772	29	438.962,565 689.294,031	9.151
29	438.962,565 689.294,031	30	438.969,648 689.296,102	7.38	30	438.969,648 689.296,102	31	439.005,432 689.319,534	42.773
31	439.005,432 689.319,534	32	438.991,402 689.343,262	27.566	32	438.991,402 689.343,262	1	438.975,09 689.378,375	38.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.110	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3256

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2680, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

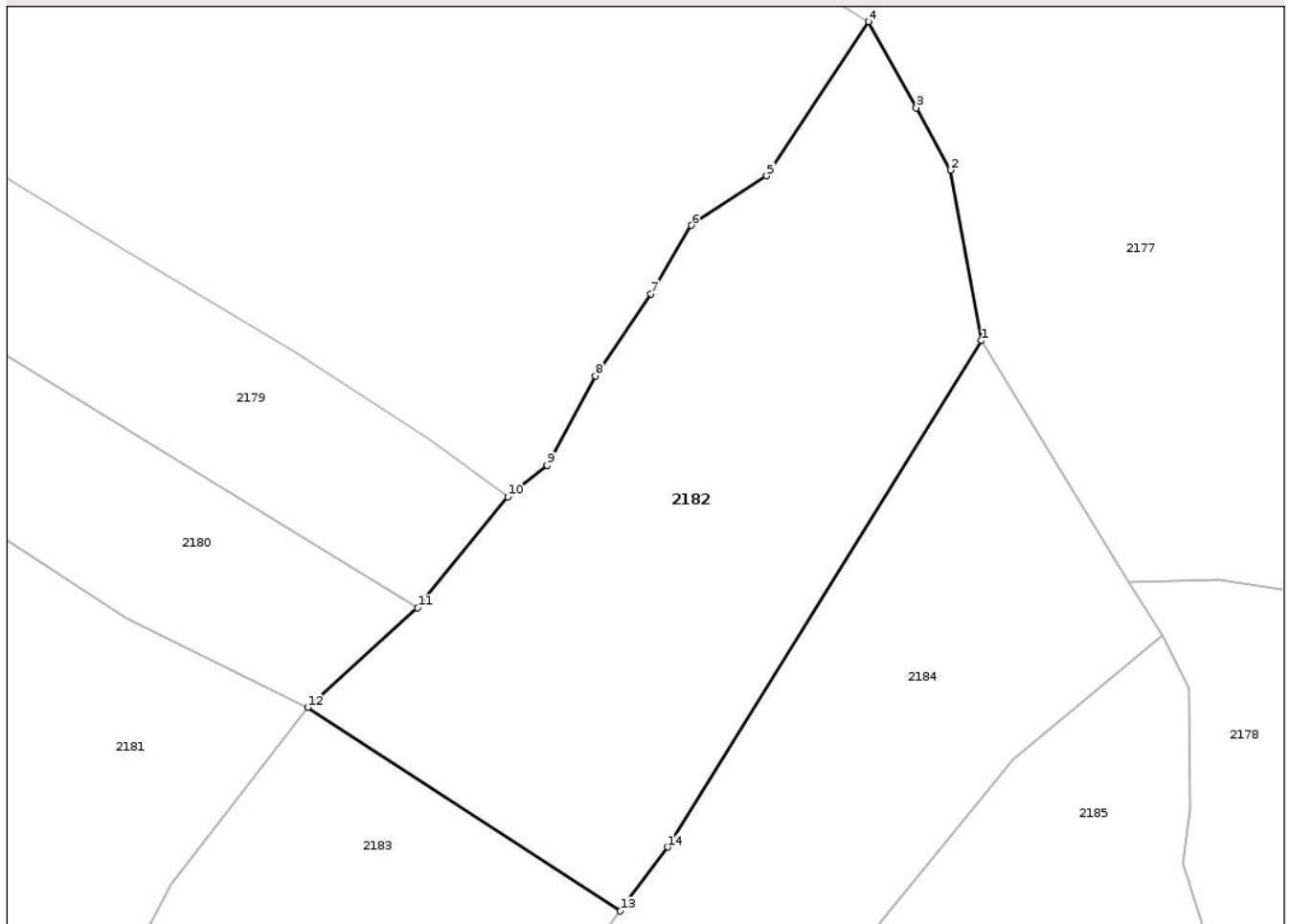
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.110	parte din nr. top. 3256

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.801,955 689.557,158	2	438.798,512 689.576,196	19.347
2	438.798,512 689.576,196	3	438.794,657 689.583,139	7.942
3	438.794,657 689.583,139	4	438.789,316 689.592,757	11.001
4	438.789,316 689.592,757	5	438.777,958 689.575,54	20.626
5	438.777,958 689.575,54	6	438.769,55 689.570,033	10.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.769,55 689.570,033	7	438.765,041 689.562,391	8.873
7	438.765,041 689.562,391	8	438.758,822 689.553,215	11.085
8	438.758,822 689.553,215	9	438.753,438 689.543,245	11.331
9	438.753,438 689.543,245	10	438.749,049 689.539,749	5.611
10	438.749,049 689.539,749	11	438.739,013 689.527,347	15.955
11	438.739,013 689.527,347	12	438.726,696 689.516,243	16.583
12	438.726,696 689.516,243	13	438.761,629 689.493,54	41.662
13	438.761,629 689.493,54	14	438.766,902 689.500,668	8.866
14	438.766,902 689.500,668	1	438.801,955 689.557,158	66.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2174

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.587	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3255

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2810, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PERȚA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

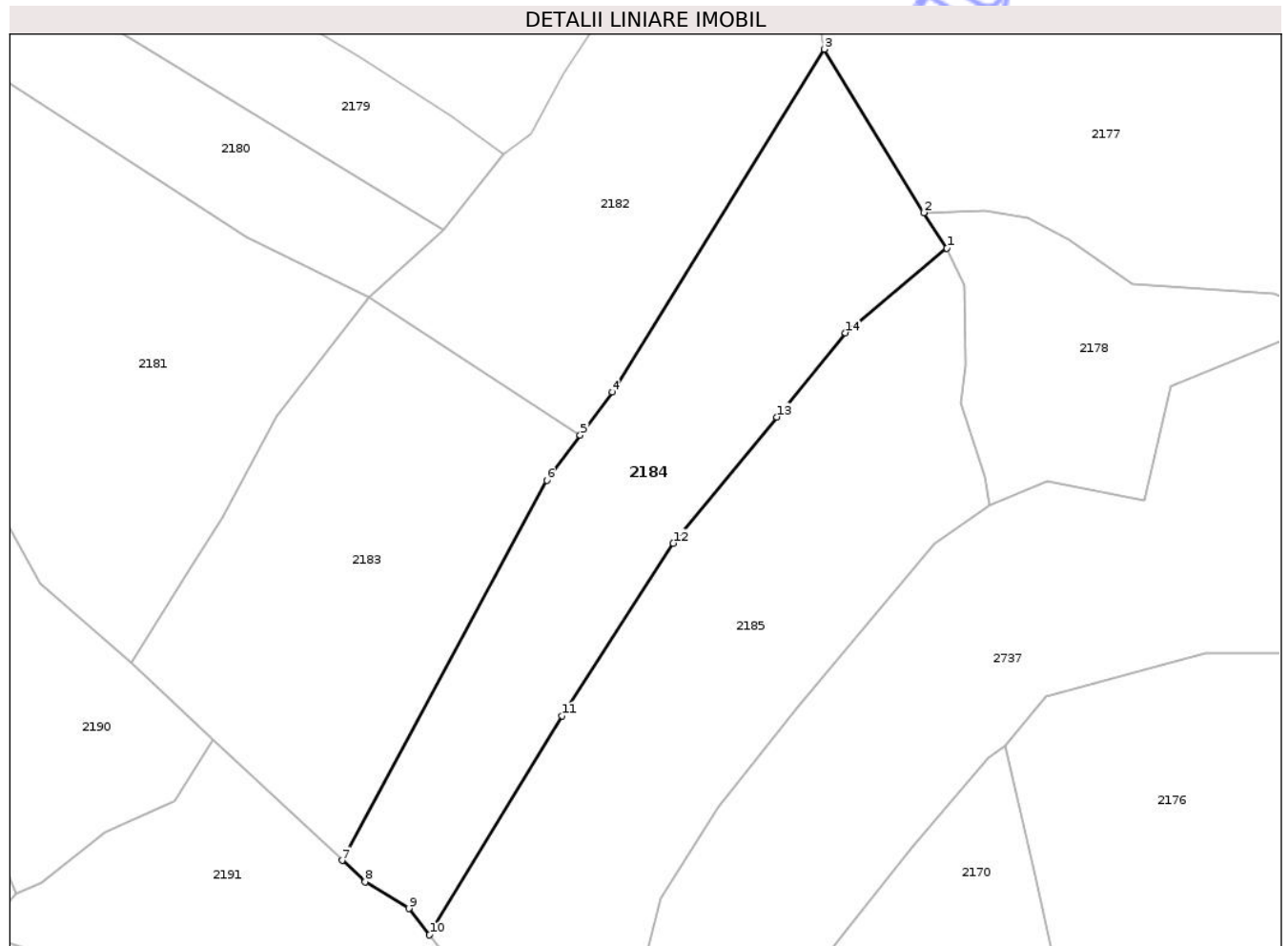
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.587	parte din nr. top. 3255

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.587	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.822,186 689.524,351	2	438.818,345 689.530,204	7.001
2	438.818,345 689.530,204	3	438.801,955 689.557,158	31.546
3	438.801,955 689.557,158	4	438.766,902 689.500,668	66.482
4	438.766,902 689.500,668	5	438.761,629 689.493,54	8.866
5	438.761,629 689.493,54	6	438.756,111 689.486,08	9.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.756,111 689.486,08	7	438.722,319 689.423,393	71.215
7	438.722,319 689.423,393	8	438.726,098 689.419,854	5.178
8	438.726,098 689.419,854	9	438.733,343 689.415,457	8.475
9	438.733,343 689.415,457	10	438.736,751 689.411,108	5.525
10	438.736,751 689.411,108	11	438.758,672 689.447,245	42.266
11	438.758,672 689.447,245	12	438.777,002 689.475,705	33.852
12	438.777,002 689.475,705	13	438.794,096 689.496,507	26.924
13	438.794,096 689.496,507	14	438.805,394 689.510,39	17.899
14	438.805,394 689.510,39	1	438.822,186 689.524,351	21.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50531
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.349	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3282

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2636, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B1	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) FLOREA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.349	parte din nr. top. 3282

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.564	-	-	-	
2	padure	NU	4.785	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.561,032 689.316,318	2	438.552,115 689.318,262	9.126	2	438.552,115 689.318,262	3	438.531,513 689.332,628	25.116
3	438.531,513 689.332,628	4	438.522,369 689.336,988	10.13	4	438.522,369 689.336,988	5	438.515,776 689.341,591	8.041
5	438.515,776 689.341,591	6	438.506,056 689.350,537	13.21	6	438.506,056 689.350,537	7	438.491,433 689.364,027	19.895
7	438.491,433 689.364,027	8	438.483,997 689.354,728	11.907	8	438.483,997 689.354,728	9	438.471,435 689.338,482	20.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.471,435 689.338,482	10	438.462,245 689.328,653	13.456
11	438.454,671 689.323,122	12	438.449,056 689.318,823	7.072
13	438.460,39 689.306,693	14	438.473,137 689.292,492	19.083
15	438.476,983 689.288,566	16	438.478,367 689.277,736	10.918
17	438.483,382 689.263,422	18	438.496,689 689.252,135	17.449
19	438.519,764 689.239,887	20	438.533,892 689.233,682	15.431
21	438.540,294 689.241,829	22	438.548,194 689.255,09	15.436
23	438.556,358 689.265,24	24	438.564,946 689.274,716	12.789
25	438.570,92 689.278,433	26	438.587,279 689.279,253	16.38
27	438.602,567 689.284,135	28	438.612,997 689.285,699	10.547
29	438.615,606 689.286,555	30	438.608,07 689.291,377	8.947
31	438.594,171 689.297,807	32	438.578,604 689.304,405	16.908
33	438.572,493 689.308,684	1	438.561,032 689.316,318	13.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.462,245 689.328,653	11	438.454,671 689.323,122	9.379
12	438.449,056 689.318,823	13	438.460,39 689.306,693	16.601
14	438.473,137 689.292,492	15	438.476,983 689.288,566	5.496
16	438.478,367 689.277,736	17	438.483,382 689.263,422	15.167
18	438.496,689 689.252,135	19	438.519,764 689.239,887	26.124
20	438.533,892 689.233,682	21	438.540,294 689.241,829	10.361
22	438.548,194 689.255,09	23	438.556,358 689.265,24	13.026
24	438.564,946 689.274,716	25	438.570,92 689.278,433	7.036
26	438.587,279 689.279,253	27	438.602,567 689.284,135	16.049
28	438.612,997 689.285,699	29	438.615,606 689.286,555	2.746
30	438.608,07 689.291,377	31	438.594,171 689.297,807	15.314
32	438.578,604 689.304,405	33	438.572,493 689.308,684	7.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.858	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3292

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2619, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GOCI MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

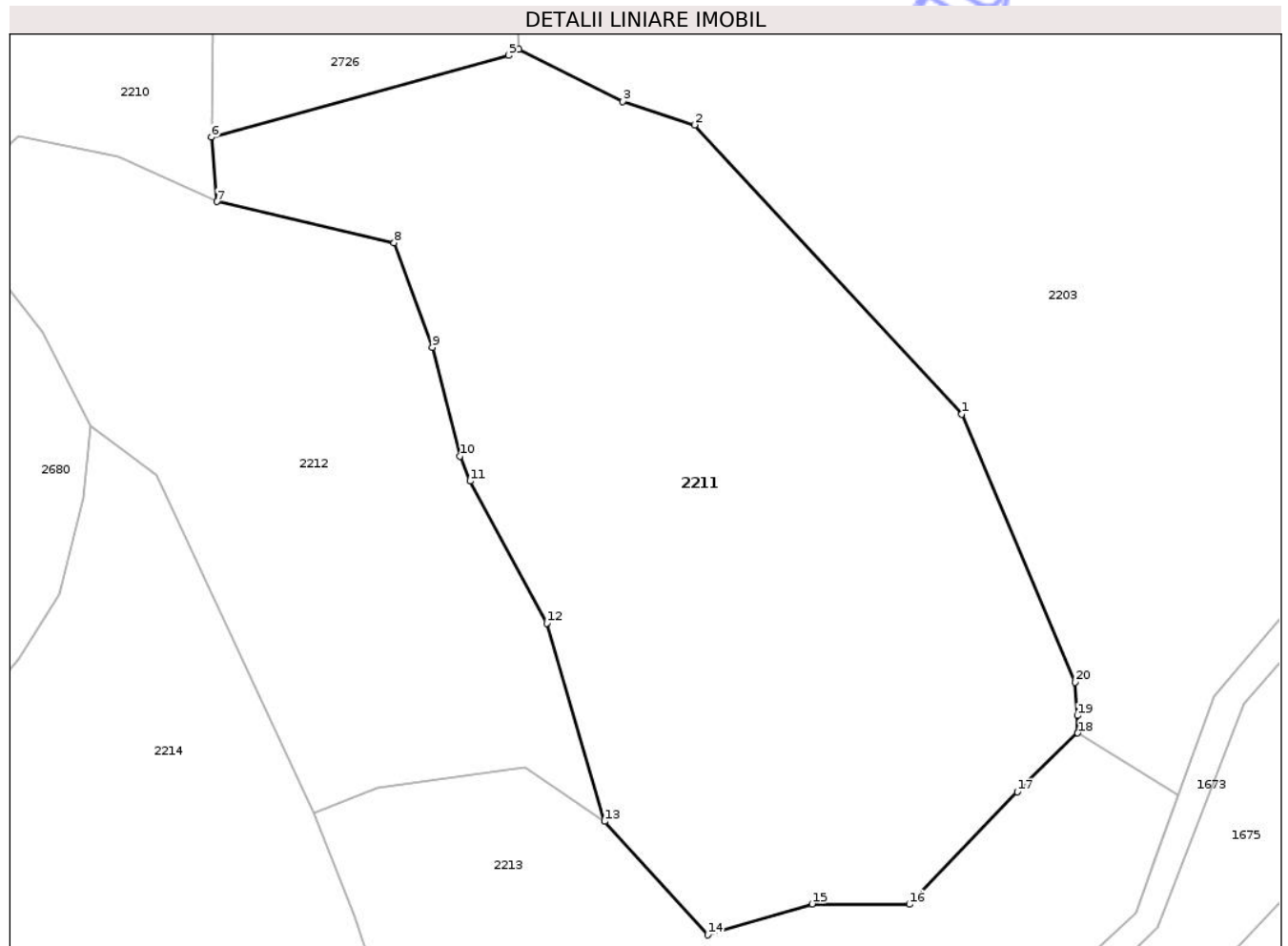
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.858	parte din nr. top. 3292

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.098	-	-	-	
2	padure	NU	5.760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.662,63 689.009,408	2	438.626,835 689.048,109	52.717
2	438.626,835 689.048,109	3	438.617,212 689.051,254	10.124
3	438.617,212 689.051,254	4	438.603,291 689.058,227	15.57
4	438.603,291 689.058,227	5	438.601,895 689.057,377	1.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.601,895 689.057,377	6	438.562,067 689.046,464	41.296
6	438.562,067 689.046,464	7	438.562,814 689.037,838	8.658
7	438.562,814 689.037,838	8	438.586,584 689.032,338	24.398
8	438.586,584 689.032,338	9	438.591,67 689.018,349	14.885
9	438.591,67 689.018,349	10	438.595,373 689.003,79	15.023
10	438.595,373 689.003,79	11	438.596,75 689.000,436	3.626
11	438.596,75 689.000,436	12	438.607,012 688.981,447	21.585
12	438.607,012 688.981,447	13	438.614,758 688.954,918	27.637
13	438.614,758 688.954,918	14	438.628,596 688.939,733	20.544
14	438.628,596 688.939,733	15	438.642,562 688.943,887	14.571
15	438.642,562 688.943,887	16	438.655,576 688.943,827	13.014
16	438.655,576 688.943,827	17	438.670,047 688.958,876	20.878
17	438.670,047 688.958,876	18	438.678,157 688.966,752	11.305
18	438.678,157 688.966,752	19	438.678,115 688.969,074	2.322
19	438.678,115 688.969,074	20	438.677,811 688.973,539	4.475
20	438.677,811 688.973,539	1	438.662,63 689.009,408	38.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.209	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3292

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2679, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.209	parte din nr. top. 3292

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.433	-	-	-	
2	padure	NU	2.776	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.685,933 688.942,611	2	438.688,607 688.950,01	7.867
2	438.688,607 688.950,01	3	438.691,648 688.958,428	8.95
3	438.691,648 688.958,428	4	438.678,157 688.966,752	15.853
4	438.678,157 688.966,752	5	438.670,047 688.958,876	11.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.670,047 688.958,876	6	438.655,576 688.943,827	20.878
6	438.655,576 688.943,827	7	438.642,562 688.943,887	13.014
7	438.642,562 688.943,887	8	438.628,596 688.939,733	14.571
8	438.628,596 688.939,733	9	438.614,758 688.954,918	20.544
9	438.614,758 688.954,918	10	438.604,084 688.962,16	12.899
10	438.604,084 688.962,16	11	438.584,295 688.959,478	19.97
11	438.584,295 688.959,478	12	438.575,755 688.956,043	9.205
12	438.575,755 688.956,043	13	438.581,213 688.942,219	14.862
13	438.581,213 688.942,219	14	438.586,785 688.926,411	16.761
14	438.586,785 688.926,411	15	438.592,967 688.914,547	13.378
15	438.592,967 688.914,547	16	438.600,078 688.892,062	23.582
16	438.600,078 688.892,062	17	438.609,093 688.897,318	10.435
17	438.609,093 688.897,318	18	438.646,555 688.911,713	40.132
18	438.646,555 688.911,713	19	438.658,567 688.917,587	13.371
19	438.658,567 688.917,587	1	438.685,933 688.942,611	37.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.177	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2691, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PETROVAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

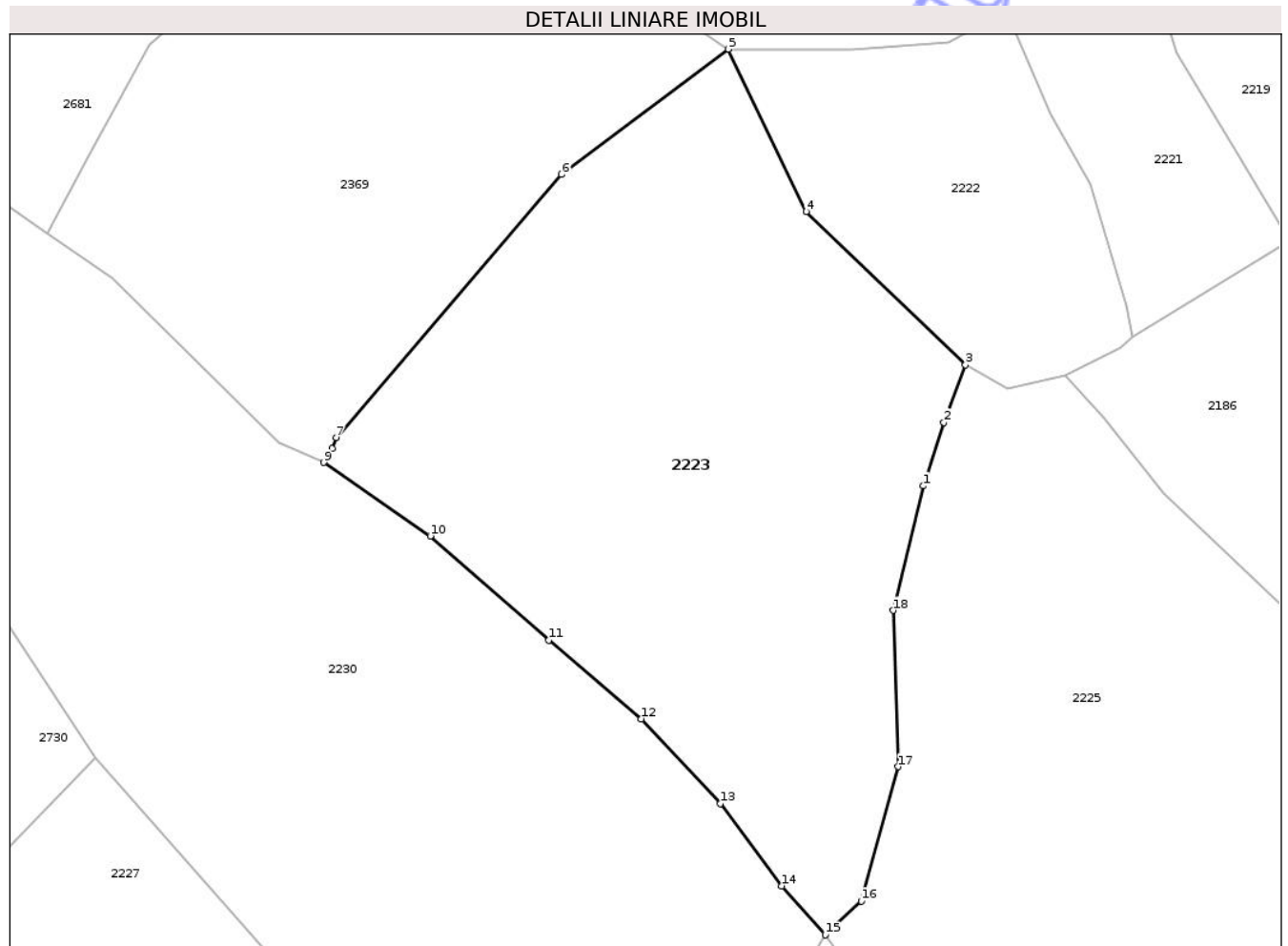
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.177	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	709	-	-	-	
2	padure	NU	6.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.328,398 688.891,513	2	438.331,687 688.901,626	10.634
2	438.331,687 688.901,626	3	438.335,147 688.910,774	9.78
3	438.335,147 688.910,774	4	438.309,747 688.935,187	35.229
4	438.309,747 688.935,187	5	438.297,328 688.961,042	28.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.297,328 688.961,042	6	438.270,771 688.941,079	33.224
6	438.270,771 688.941,079	7	438.234,837 688.899,181	55.196
7	438.234,837 688.899,181	8	438.234,234 688.897,457	1.826
8	438.234,234 688.897,457	9	438.232,821 688.895,249	2.621
9	438.232,821 688.895,249	10	438.249,832 688.883,552	20.644
10	438.249,832 688.883,552	11	438.268,718 688.866,94	25.152
11	438.268,718 688.866,94	12	438.283,475 688.854,433	19.344
12	438.283,475 688.854,433	13	438.296,047 688.840,935	18.446
13	438.296,047 688.840,935	14	438.305,853 688.827,833	16.365
14	438.305,853 688.827,833	15	438.312,786 688.820,039	10.431
15	438.312,786 688.820,039	16	438.318,555 688.825,425	7.892
16	438.318,555 688.825,425	17	438.324,436 688.846,81	22.179
17	438.324,436 688.846,81	18	438.323,645 688.871,695	24.898
18	438.323,645 688.871,695	1	438.328,398 688.891,513	20.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.256	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2752, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

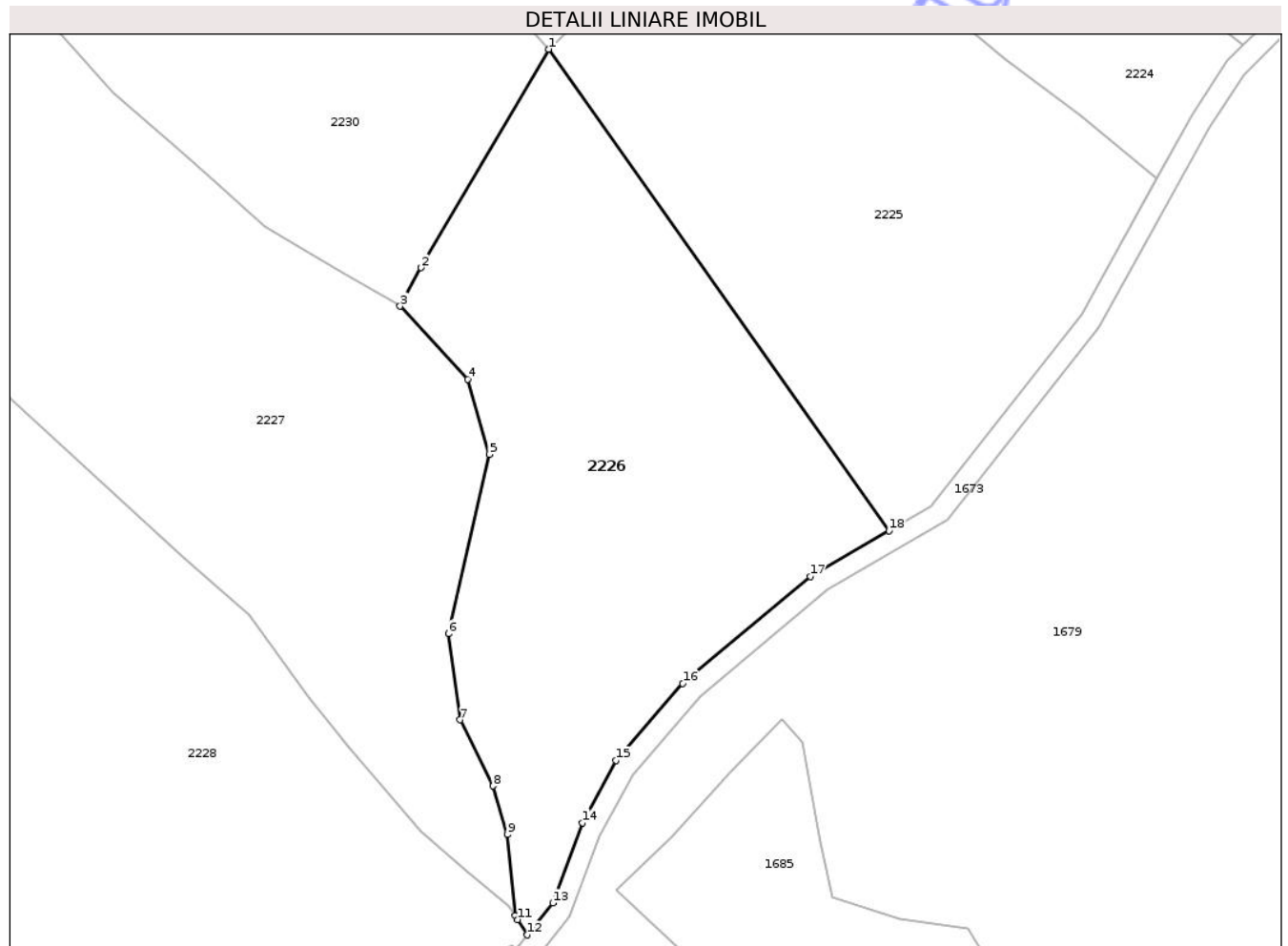
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.256	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.749	-	-	-	
2	padure	NU	1.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.312,786 688.820,039	2	438.288,206 688.777,901	48.783
2	438.288,206 688.777,901	3	438.284,138 688.770,494	8.451
3	438.284,138 688.770,494	4	438.297,182 688.756,373	19.224
4	438.297,182 688.756,373	5	438.301,337 688.741,946	15.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.301,337 688.741,946	6	438.293,483 688.707,336	35.49
6	438.293,483 688.707,336	7	438.295,69 688.690,77	16.712
7	438.295,69 688.690,77	8	438.302,067 688.678,009	14.266
8	438.302,067 688.678,009	9	438.304,876 688.668,626	9.794
9	438.304,876 688.668,626	10	438.306,391 688.653,08	15.62
10	438.306,391 688.653,08	11	438.306,865 688.652,231	0.972
11	438.306,865 688.652,231	12	438.308,698 688.649,293	3.463
12	438.308,698 688.649,293	13	438.313,633 688.655,434	7.878
13	438.313,633 688.655,434	14	438.319,314 688.670,916	16.491
14	438.319,314 688.670,916	15	438.325,784 688.682,918	13.635
15	438.325,784 688.682,918	16	438.338,716 688.697,763	19.688
16	438.338,716 688.697,763	17	438.363,316 688.718,404	32.112
17	438.363,316 688.718,404	18	438.378,499 688.727,202	17.548
18	438.378,499 688.727,202	1	438.312,786 688.820,039	113.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.156	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2739, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) VERDEȘ TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

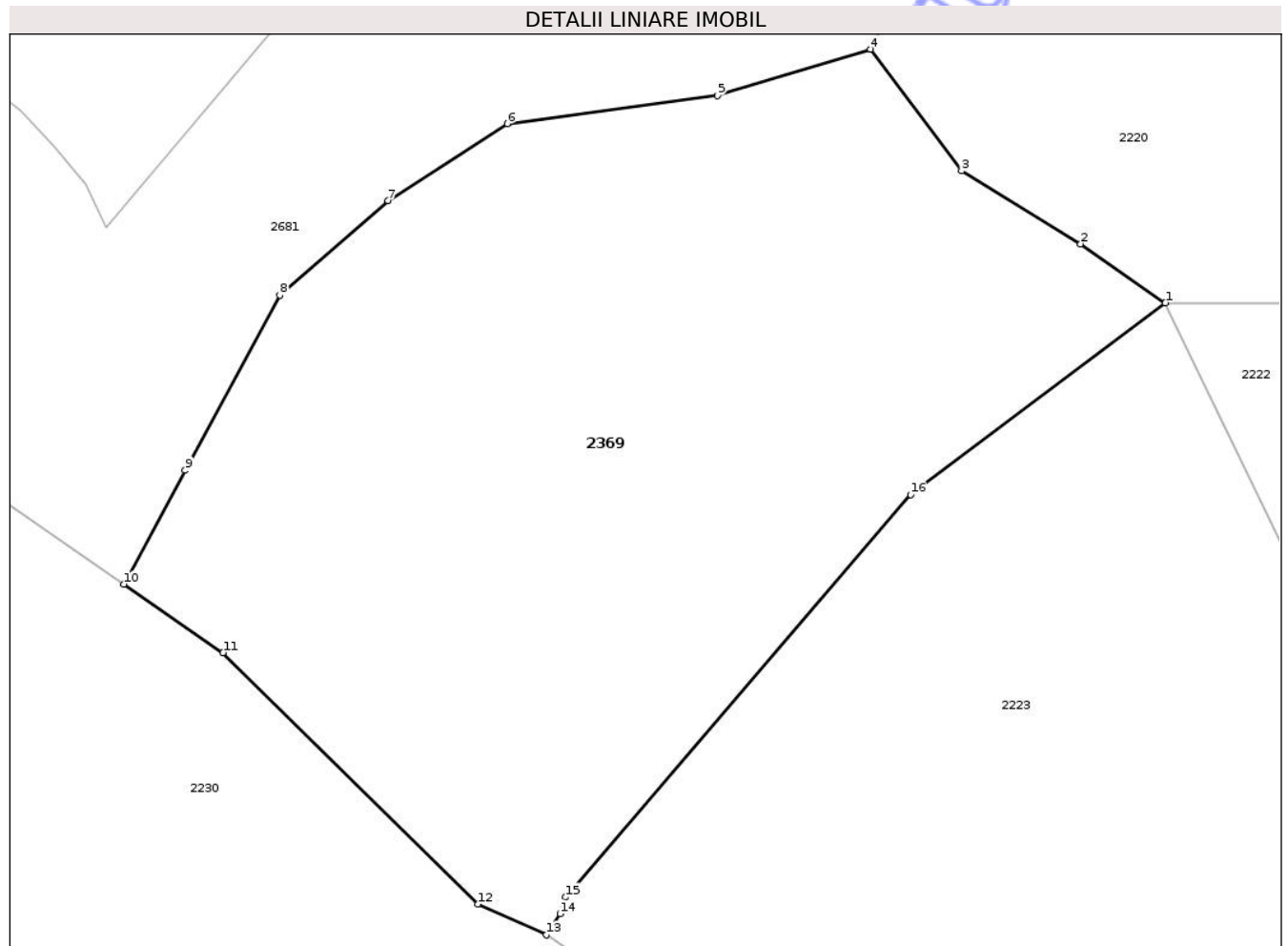
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.156	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	952	-	-	-	
2	padure	NU	4.204	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.297,328 688.961,042	2	438.288,495 688.967,174	10.753
2	438.288,495 688.967,174	3	438.276,08 688.974,76	14.549
3	438.276,08 688.974,76	4	438.266,589 688.987,437	15.836
4	438.266,589 688.987,437	5	438.250,638 688.982,6	16.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.250,638 688.982,6	6	438.228,739 688.979,684	22.092
6	438.228,739 688.979,684	7	438.216,33 688.971,665	14.775
7	438.216,33 688.971,665	8	438.205,016 688.961,824	14.995
8	438.205,016 688.961,824	9	438.195,161 688.943,599	20.718
9	438.195,161 688.943,599	10	438.188,756 688.931,755	13.465
10	438.188,756 688.931,755	11	438.199,105 688.924,626	12.567
11	438.199,105 688.924,626	12	438.225,671 688.898,441	37.302
12	438.225,671 688.898,441	13	438.232,821 688.895,249	7.83
13	438.232,821 688.895,249	14	438.234,234 688.897,457	2.621
14	438.234,234 688.897,457	15	438.234,837 688.899,181	1.826
15	438.234,837 688.899,181	16	438.270,771 688.941,079	55.196
16	438.270,771 688.941,079	1	438.297,328 688.961,042	33.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1916
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.479	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita administrativ teritoriala dintre UAT Șieu și Botiza. Parte din nr. top. 3304/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

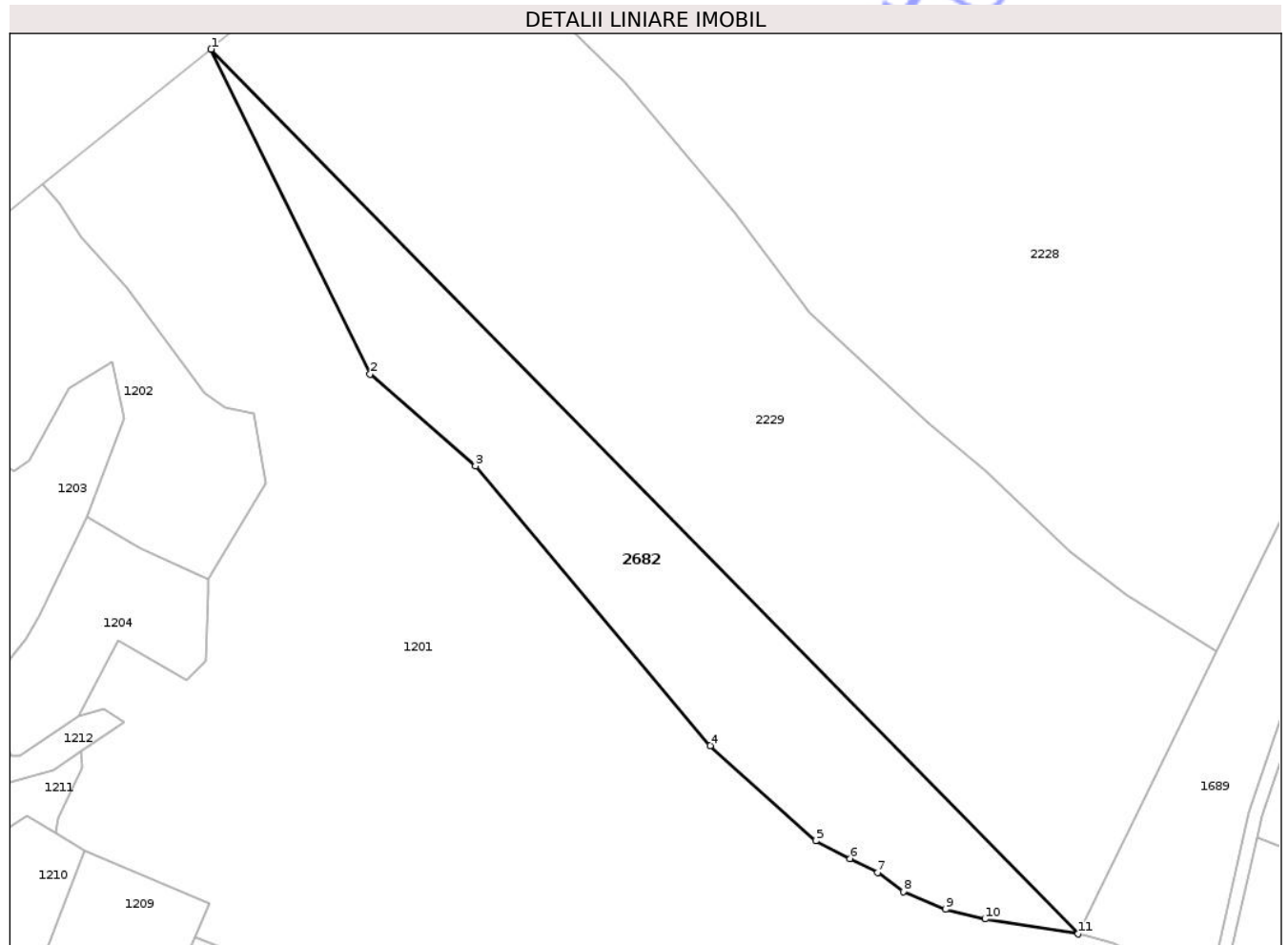
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.479	Imobil traversat de limita administrativ teritoriala dintre UAT Șieu și Botiza. Parte din nr. topo. 3304/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.479	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	437.930,512 688.662,259	2	437.971,31 688.578,867	92.837
2	437.971,31 688.578,867	3	437.998,363 688.555,319	35.866
3	437.998,363 688.555,319	4	438.058,596 688.483,571	93.679
4	438.058,596 688.483,571	5	438.085,676 688.459,168	36.453
5	438.085,676 688.459,168	6	438.094,448 688.454,593	9.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.094,448 688.454,593	7	438.101,505 688.450,97	7.933
7	438.101,505 688.450,97	8	438.108,126 688.446,124	8.205
8	438.108,126 688.446,124	9	438.118,997 688.441,549	11.794
9	438.118,997 688.441,549	10	438.129,105 688.439,069	10.408
10	438.129,105 688.439,069	11	438.152,942 688.435,256	24.14
11	438.152,942 688.435,256	1	437.930,512 688.662,259	317.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50471

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.215	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3230

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2878, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

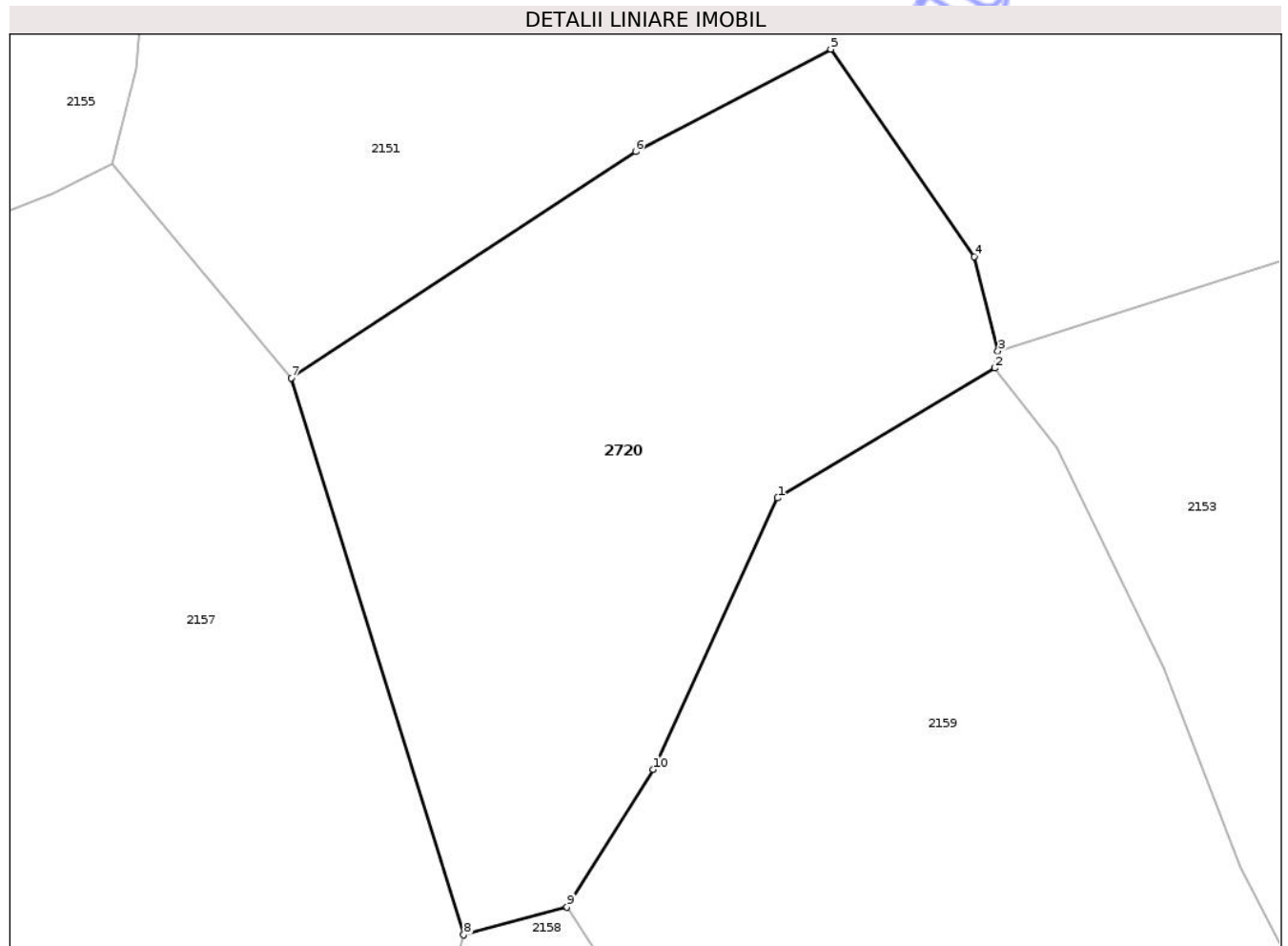
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.215	parte din nr. top. 3230

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.207,314 689.765,421	2	439.232,461 689.780,44	29.291
2	439.232,461 689.780,44	3	439.232,841 689.782,42	2.016
3	439.232,841 689.782,42	4	439.230,084 689.793,335	11.258
4	439.230,084 689.793,335	5	439.213,488 689.817,325	29.171
5	439.213,488 689.817,325	6	439.190,877 689.805,483	25.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.190,877 689.805,483	7	439.150,979 689.779,307	47.718
7	439.150,979 689.779,307	8	439.170,984 689.714,873	67.468
8	439.170,984 689.714,873	9	439.182,936 689.718,086	12.376
9	439.182,936 689.718,086	10	439.192,887 689.734,015	18.782
10	439.192,887 689.734,015	1	439.207,314 689.765,421	34.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.663	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3246

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3178, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GUBINI GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI .

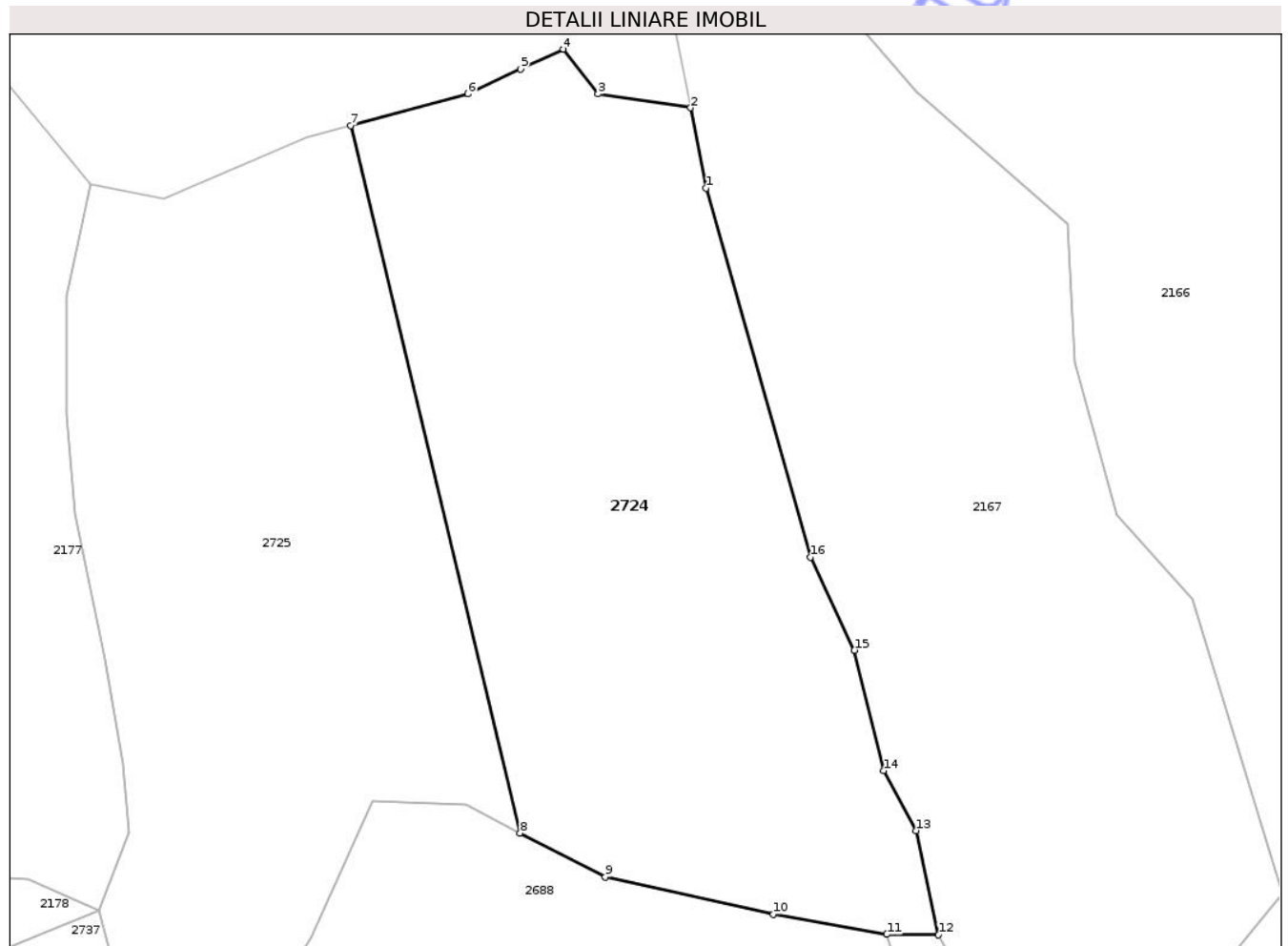
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.663	parte din nr. top. 3246

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.570	-	-	-	
2	padure	NU	4.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.970,694 689.613,127	2	438.968,556 689.624,313	11.388
2	438.968,556 689.624,313	3	438.955,662 689.626,216	13.034
3	438.955,662 689.626,216	4	438.950,84 689.632,466	7.894
4	438.950,84 689.632,466	5	438.944,89 689.629,672	6.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.944,89 689.629,672	6	438.937,538 689.626,219	8.123
6	438.937,538 689.626,219	7	438.921,171 689.621,833	16.944
7	438.921,171 689.621,833	8	438.944,815 689.523,366	101.266
8	438.944,815 689.523,366	9	438.956,687 689.517,254	13.354
9	438.956,687 689.517,254	10	438.980,071 689.512,015	23.963
10	438.980,071 689.512,015	11	438.995,894 689.509,241	16.064
11	438.995,894 689.509,241	12	439.003,096 689.509,166	7.202
12	439.003,096 689.509,166	13	439.000,008 689.523,7	14.858
13	439.000,008 689.523,7	14	438.995,454 689.532,027	9.491
14	438.995,454 689.532,027	15	438.991,387 689.548,781	17.241
15	438.991,387 689.548,781	16	438.985,251 689.561,745	14.343
16	438.985,251 689.561,745	1	438.970,694 689.613,127	53.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.942	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3290

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3193, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MAN NISTOR	

C. Partea III. SARCINI .

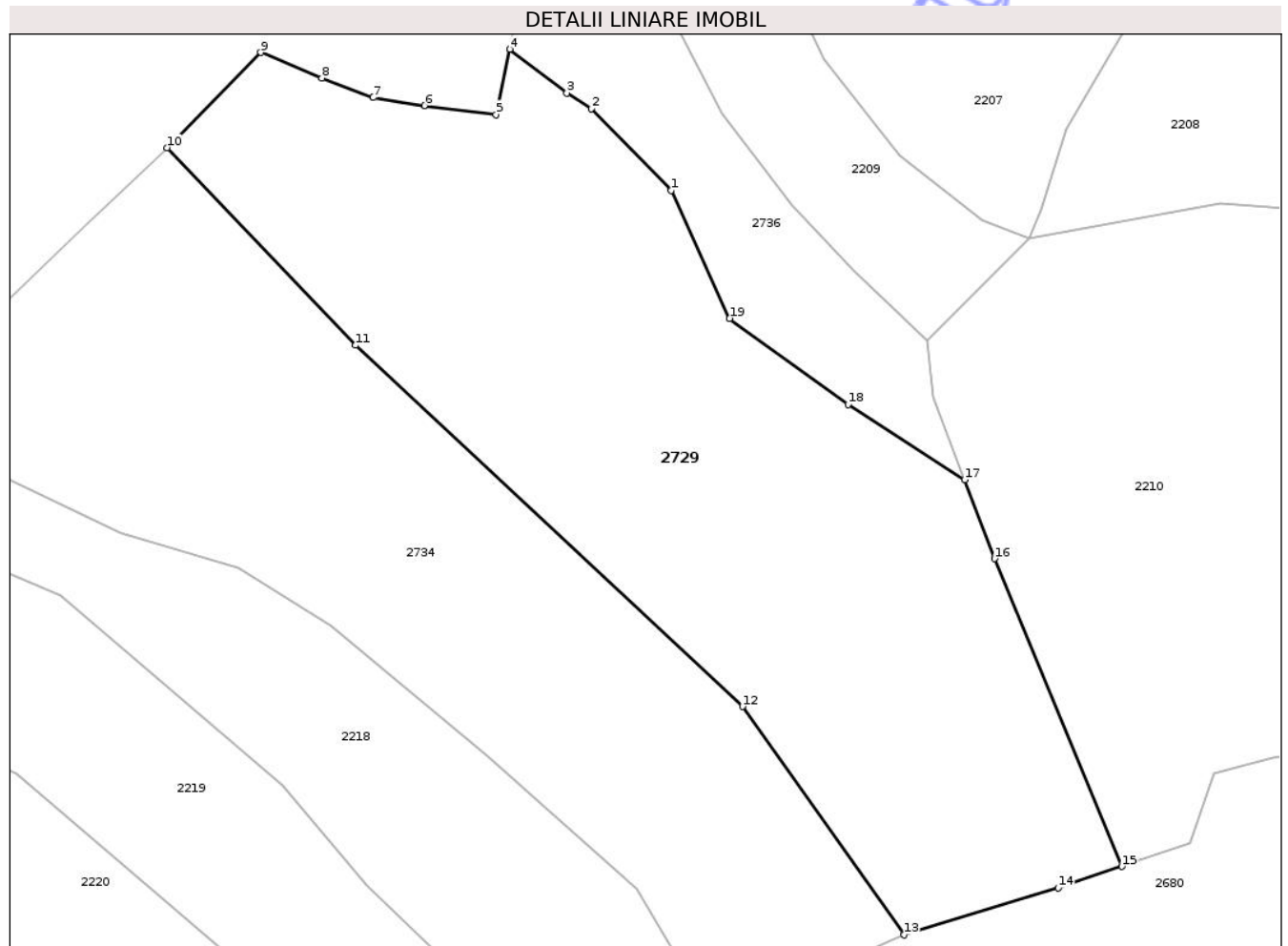
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.942	parte din nr. top. 3290

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	542	-	-	-	
2	padure	NU	6.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.395,717 689.128,526	2	438.383,845 689.140,71	17.012
2	438.383,845 689.140,71	3	438.380,168 689.143,035	4.35
3	438.380,168 689.143,035	4	438.371,703 689.149,55	10.682
4	438.371,703 689.149,55	5	438.369,624 689.139,823	9.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.369,624 689.139,823	6	438.358,971 689.141,164	10.738
6	438.358,971 689.141,164	7	438.351,315 689.142,347	7.746
7	438.351,315 689.142,347	8	438.343,66 689.145,265	8.192
8	438.343,66 689.145,265	9	438.334,585 689.149,05	9.833
9	438.334,585 689.149,05	10	438.320,614 689.134,901	19.885
10	438.320,614 689.134,901	11	438.348,645 689.105,484	40.634
11	438.348,645 689.105,484	12	438.406,38 689.051,702	78.904
12	438.406,38 689.051,702	13	438.430,42 689.017,713	41.632
13	438.430,42 689.017,713	14	438.453,402 689.024,694	24.019
14	438.453,402 689.024,694	15	438.462,894 689.027,892	10.017
15	438.462,894 689.027,892	16	438.443,939 689.073,709	49.583
16	438.443,939 689.073,709	17	438.439,456 689.085,463	12.58
17	438.439,456 689.085,463	18	438.422,093 689.096,695	20.679
18	438.422,093 689.096,695	19	438.404,441 689.109,468	21.788
19	438.404,441 689.109,468	1	438.395,717 689.128,526	20.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.739	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3228, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) POPAN VERONICA-MARIȘCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.739	parte din nr. top. 3297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.498	-	-	-	
2	padure	NU	2.241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.348,645 689.105,484	2	438.320,614 689.134,901	40.634
2	438.320,614 689.134,901	3	438.308,52 689.123,377	16.704
3	438.308,52 689.123,377	4	438.291,616 689.107,248	23.365
4	438.291,616 689.107,248	5	438.281,515 689.094,666	16.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.281,515 689.094,666	6	438.297,504 689.085,16	18.601
6	438.297,504 689.085,16	7	438.313,658 689.077,599	17.836
7	438.313,658 689.077,599	8	438.331,178 689.072,407	18.273
8	438.331,178 689.072,407	9	438.344,888 689.063,691	16.246
9	438.344,888 689.063,691	10	438.368,298 689.044,462	30.295
10	438.368,298 689.044,462	11	438.390,6 689.024,567	29.886
11	438.390,6 689.024,567	12	438.402,18 689.005,308	22.472
12	438.402,18 689.005,308	13	438.430,42 689.017,713	30.844
13	438.430,42 689.017,713	14	438.406,38 689.051,702	41.632
14	438.406,38 689.051,702	1	438.348,645 689.105,484	78.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1085
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.393	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3233

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 5625, din 04/12/2025 emis de Primăria Comunei Șieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) ZUBAȘCU ANUȚĂ	

C. Partea III. SARCINI .

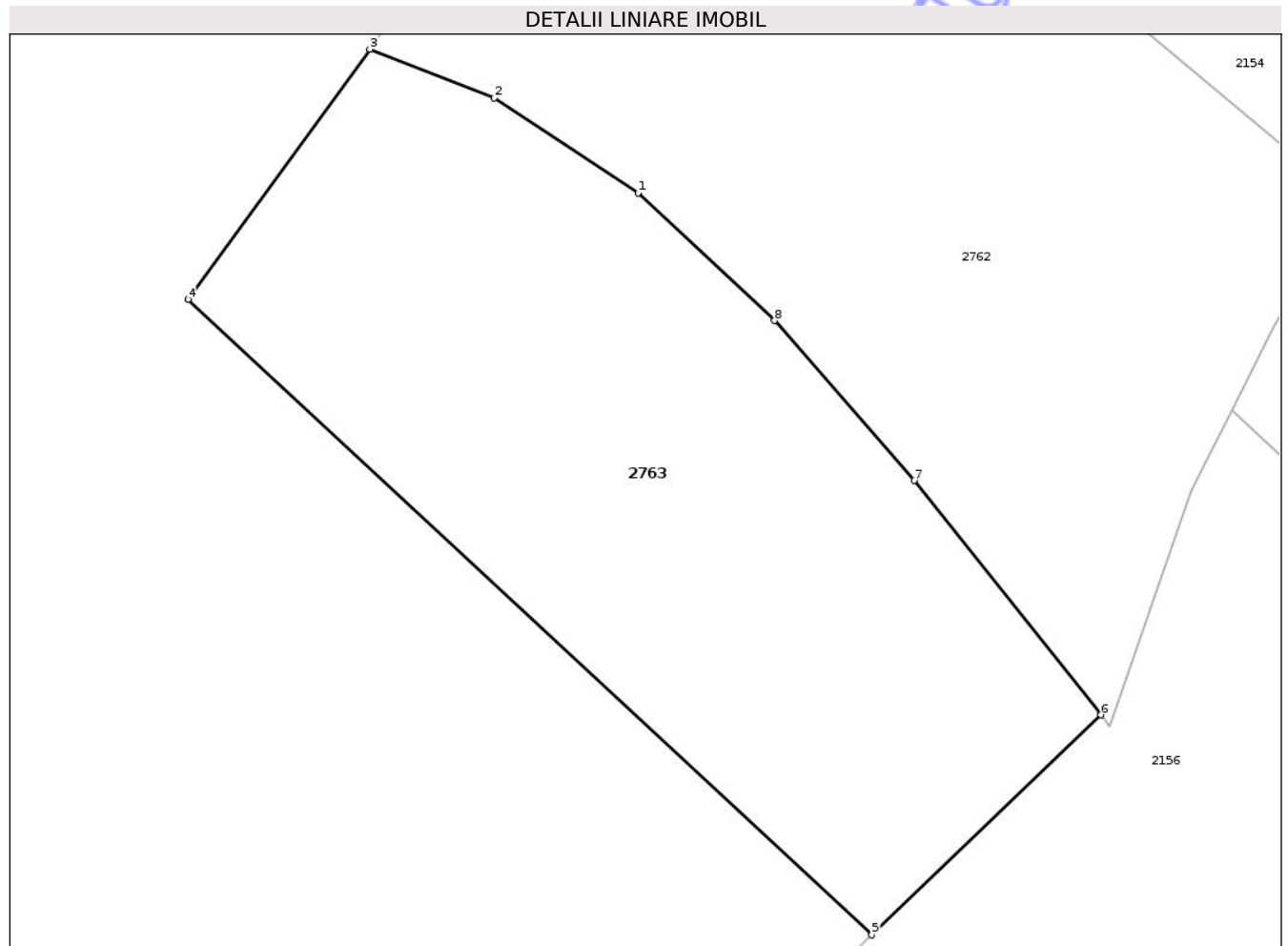
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.393	parte din nr. top. 3233

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.007,267 689.899,027	2	438.998,149 689.905,068	10.938
2	438.998,149 689.905,068	3	438.990,258 689.908,142	8.469
3	438.990,258 689.908,142	4	438.978,735 689.892,3	19.589
4	438.978,735 689.892,3	5	439.022,094 689.852,025	59.178
5	439.022,094 689.852,025	6	439.036,63 689.865,955	20.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.036,63 689.865,955	7	439.024,794 689.880,816	18.999
7	439.024,794 689.880,816	8	439.015,934 689.890,946	13.459
8	439.015,934 689.890,946	1	439.007,267 689.899,027	11.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:119

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.766	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2625, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRĂISTĂU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.766	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.536,025 690.174,834	2	439.537,543 690.172,508	2.778
3	439.543,087 690.168,112	4	439.549,542 690.161,008	9.599
5	439.554,604 690.155,015	6	439.565,477 690.152,713	11.114
7	439.573,514 690.149,163	8	439.580,472 690.146,932	7.307
9	439.588,363 690.143,847	10	439.593,475 690.140,936	5.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.537,543 690.172,508	3	439.543,087 690.168,112	7.075
4	439.549,542 690.161,008	5	439.554,604 690.155,015	7.845
6	439.565,477 690.152,713	7	439.573,514 690.149,163	8.786
8	439.580,472 690.146,932	9	439.588,363 690.143,847	8.473
10	439.593,475 690.140,936	11	439.599,06 690.132,894	9.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	439.599,06 690.132,894	12	439.604,274 690.124,795	9.632
13	439.607,138 690.116,737	14	439.608,291 690.111,554	5.31
15	439.614,381 690.103,782	16	439.625,751 690.105,899	11.565
17	439.625,701 690.108,596	18	439.622,303 690.114,816	7.088
19	439.619,903 690.121,112	20	439.617,229 690.131,158	10.396
21	439.613,977 690.140,502	22	439.610,024 690.148,085	8.551
23	439.606,956 690.151,767	24	439.598,511 690.158,006	10.5
25	439.586,315 690.164,14	26	439.576,116 690.166,51	10.471
27	439.566,467 690.169,557	28	439.556,144 690.173,623	11.095
29	439.549,646 690.176,926	30	439.543,978 690.179,835	6.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	439.604,274 690.124,795	13	439.607,138 690.116,737	8.552
14	439.608,291 690.111,554	15	439.614,381 690.103,782	9.874
16	439.625,751 690.105,899	17	439.625,701 690.108,596	2.697
18	439.622,303 690.114,816	19	439.619,903 690.121,112	6.738
20	439.617,229 690.131,158	21	439.613,977 690.140,502	9.894
22	439.610,024 690.148,085	23	439.606,956 690.151,767	4.793
24	439.598,511 690.158,006	25	439.586,315 690.164,14	13.652
26	439.576,116 690.166,51	27	439.566,467 690.169,557	10.119
28	439.556,144 690.173,623	29	439.549,646 690.176,926	7.289
30	439.543,978 690.179,835	1	439.536,025 690.174,834	9.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 51649
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.079	Sector cadastral: 20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3202/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2811, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MARIȘ GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

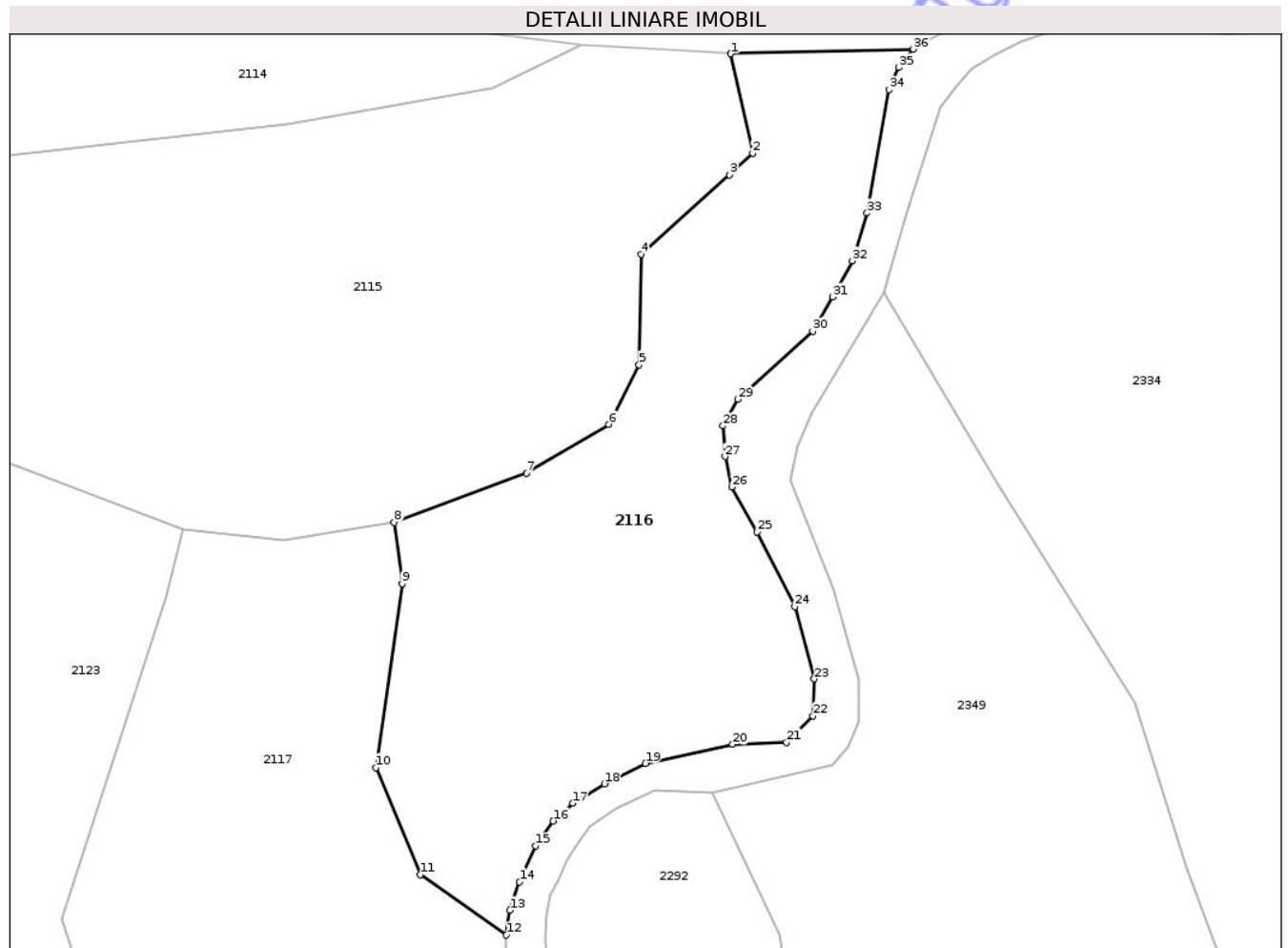
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.079	parte din nr. top. 3202/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.079	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.770,029 690.560,898	2	439.772,295 690.550,711	10.436
3	439.769,913 690.548,492	4	439.760,823 690.540,348	12.205
5	439.760,613 690.529,027	6	439.757,493 690.522,923	6.855
7	439.749,11 690.517,895	8	439.735,478 690.512,881	14.525
9	439.736,307 690.506,588	10	439.733,608 690.487,732	19.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.772,295 690.550,711	3	439.769,913 690.548,492	3.255
4	439.760,823 690.540,348	5	439.760,613 690.529,027	11.323
6	439.757,493 690.522,923	7	439.749,11 690.517,895	9.775
8	439.735,478 690.512,881	9	439.736,307 690.506,588	6.347
10	439.733,608 690.487,732	11	439.738,191 690.476,768	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.738,191 690.476,768	12	439.747,008 690.470,568	10.778
13	439.747,377 690.473,099	14	439.748,356 690.476,024	3.085
15	439.750,018 690.479,691	16	439.751,818 690.482,235	3.116
17	439.753,848 690.484,071	18	439.757,06 690.486,071	3.784
19	439.761,291 690.488,153	20	439.770,22 690.490,116	9.142
21	439.775,776 690.490,313	22	439.778,479 690.493,039	3.839
23	439.778,601 690.496,802	24	439.776,607 690.504,215	7.676
25	439.772,754 690.511,892	26	439.770,141 690.516,487	5.286
27	439.769,452 690.519,609	28	439.769,232 690.522,747	3.146
29	439.770,743 690.525,49	30	439.778,446 690.532,444	10.378
31	439.780,501 690.535,97	32	439.782,517 690.539,669	4.213
33	439.784,037 690.544,564	34	439.786,311 690.557,206	12.844
35	439.787,264 690.559,49	36	439.788,763 690.561,359	2.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.747,008 690.470,568	13	439.747,377 690.473,099	2.557
14	439.748,356 690.476,024	15	439.750,018 690.479,691	4.026
16	439.751,818 690.482,235	17	439.753,848 690.484,071	2.737
18	439.757,06 690.486,071	19	439.761,291 690.488,153	4.716
20	439.770,22 690.490,116	21	439.775,776 690.490,313	5.559
22	439.778,479 690.493,039	23	439.778,601 690.496,802	3.765
24	439.776,607 690.504,215	25	439.772,754 690.511,892	8.59
26	439.770,141 690.516,487	27	439.769,452 690.519,609	3.197
28	439.769,232 690.522,747	29	439.770,743 690.525,49	3.132
30	439.778,446 690.532,444	31	439.780,501 690.535,97	4.08
32	439.782,517 690.539,669	33	439.784,037 690.544,564	5.126
34	439.786,311 690.557,206	35	439.787,264 690.559,49	2.475
36	439.788,763 690.561,359	1	439.770,029 690.560,898	18.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.072	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3199

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2840, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VIȘOVAN VASIE	

C. Partea III. SARCINI .

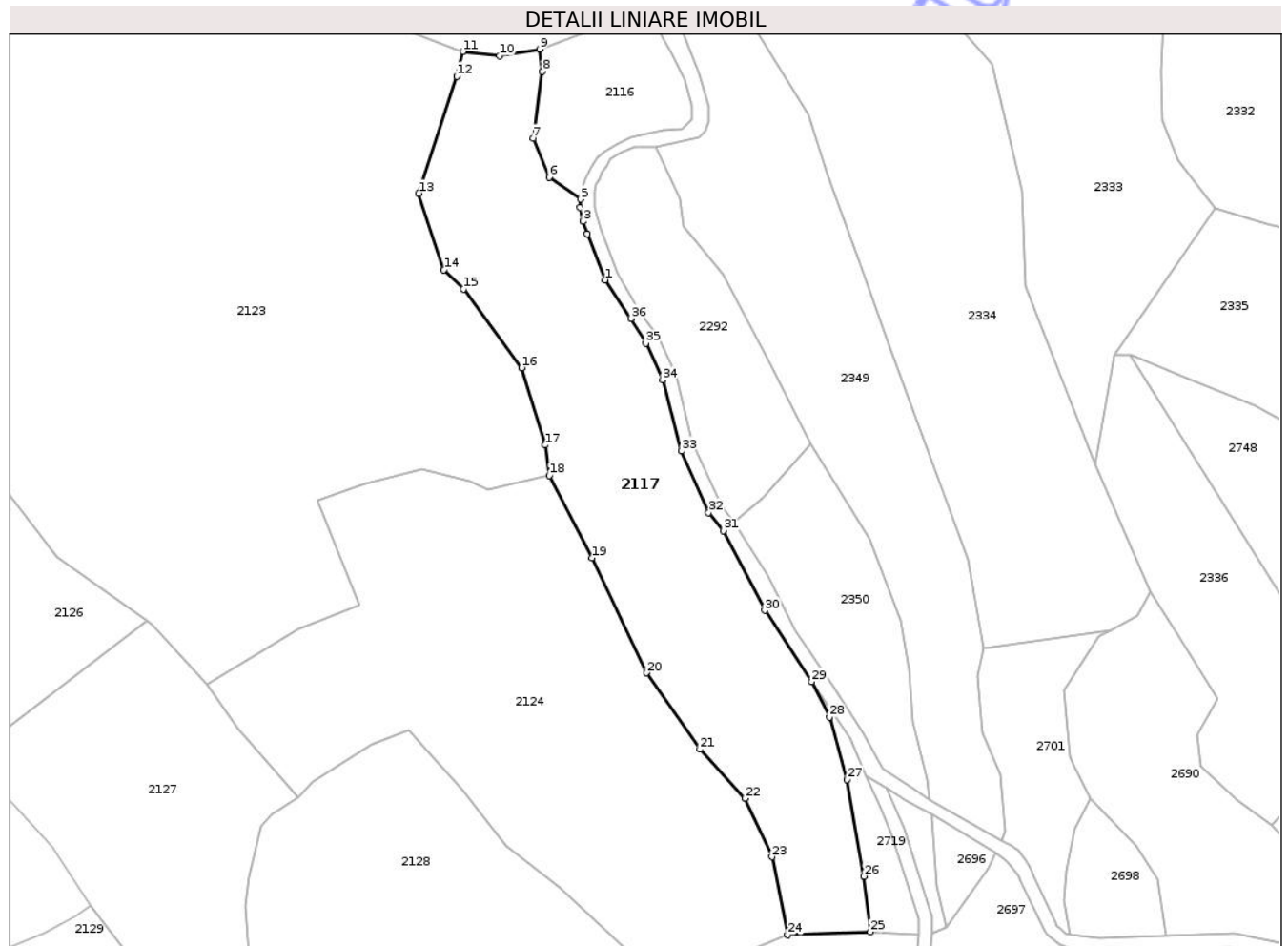
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.072	parte din nr. top. 3199

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.072	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.753,944 690.447,836	2	439.748,943 690.460,757	13.855
3	439.747,713 690.464,368	4	439.746,896 690.468,204	3.922
5	439.747,008 690.470,568	6	439.738,191 690.476,768	10.778
7	439.733,608 690.487,732	8	439.736,307 690.506,588	19.048
9	439.735,478 690.512,881	10	439.724,148 690.511,035	11.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.748,943 690.460,757	3	439.747,713 690.464,368	3.815
4	439.746,896 690.468,204	5	439.747,008 690.470,568	2.367
6	439.738,191 690.476,768	7	439.733,608 690.487,732	11.883
8	439.736,307 690.506,588	9	439.735,478 690.512,881	6.347
10	439.724,148 690.511,035	11	439.713,78 690.512,204	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.713,78 690.512,204	12	439.712,111 690.505,26	7.142
13	439.701,339 690.472,216	14	439.708,47 690.450,603	22.759
15	439.713,95 690.445,227	16	439.730,445 690.423,06	27.631
17	439.737,079 690.401,263	18	439.738,189 690.392,678	8.656
19	439.750,355 690.369,426	20	439.765,647 690.337,018	35.835
21	439.780,761 690.315,486	22	439.793,455 690.301,611	18.806
23	439.801,072 690.285,126	24	439.805,532 690.263,122	22.451
25	439.828,905 690.263,974	26	439.827,032 690.279,661	15.798
27	439.822,363 690.306,954	28	439.817,326 690.324,537	18.29
29	439.812,313 690.334,505	30	439.799,013 690.354,61	24.106
31	439.787,367 690.377,087	32	439.783,223 690.382,219	6.596
33	439.775,57 690.399,58	34	439.770,211 690.419,64	20.763
35	439.765,462 690.429,962	36	439.761,317 690.436,984	8.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.712,111 690.505,26	13	439.701,339 690.472,216	34.755
14	439.708,47 690.450,603	15	439.713,95 690.445,227	7.677
16	439.730,445 690.423,06	17	439.737,079 690.401,263	22.784
18	439.738,189 690.392,678	19	439.750,355 690.369,426	26.242
20	439.765,647 690.337,018	21	439.780,761 690.315,486	26.307
22	439.793,455 690.301,611	23	439.801,072 690.285,126	18.16
24	439.805,532 690.263,122	25	439.828,905 690.263,974	23.389
26	439.827,032 690.279,661	27	439.822,363 690.306,954	27.689
28	439.817,326 690.324,537	29	439.812,313 690.334,505	11.158
30	439.799,013 690.354,61	31	439.787,367 690.377,087	25.315
32	439.783,223 690.382,219	33	439.775,57 690.399,58	18.973
34	439.770,211 690.419,64	35	439.765,462 690.429,962	11.362
36	439.761,317 690.436,984	1	439.753,944 690.447,836	13.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1305
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3215

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

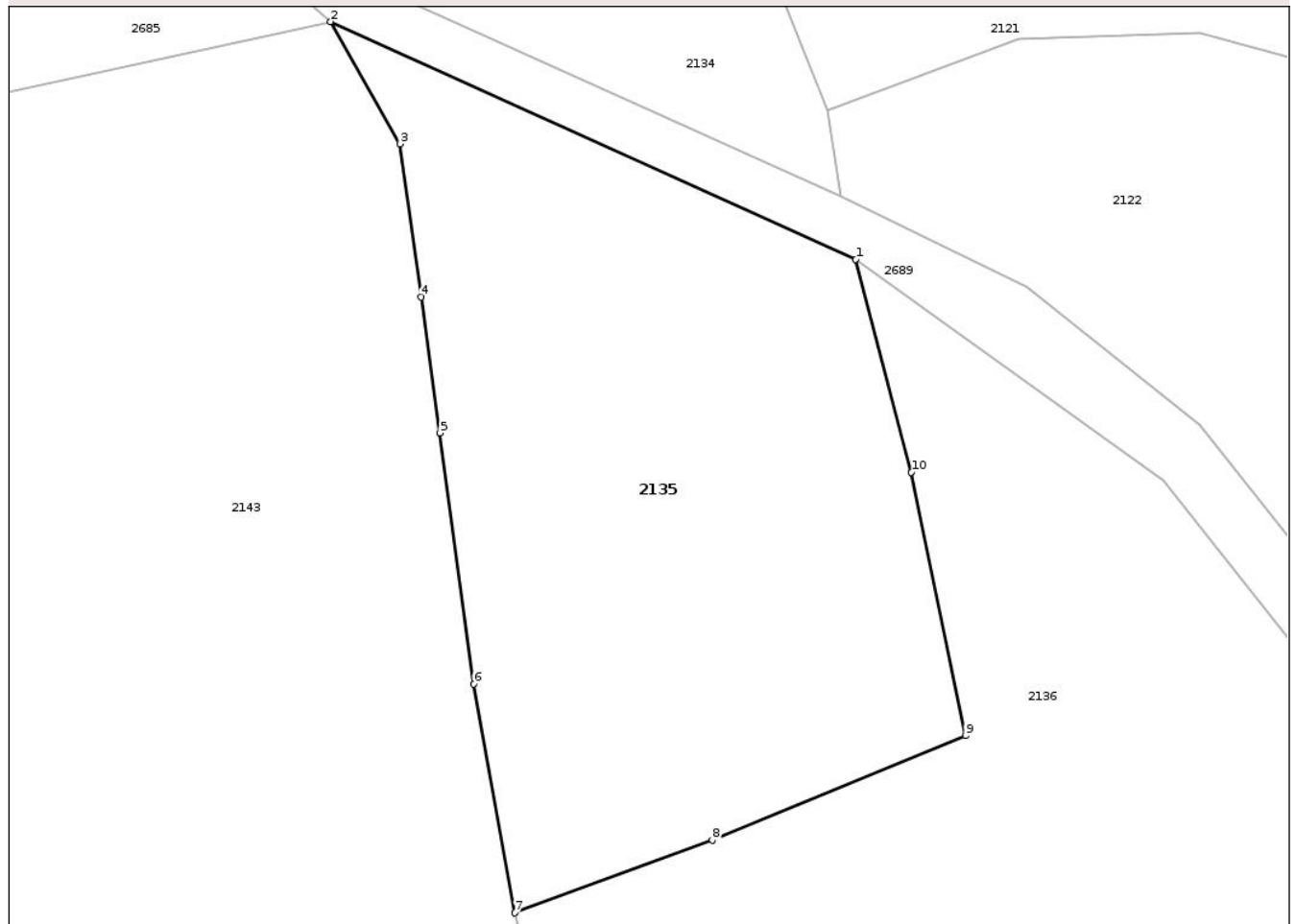
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	parte din nr. top. 3215

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.333	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.759,172 689.864,253	2	439.724,994 689.879,705	37.508
2	439.724,994 689.879,705	3	439.729,497 689.871,752	9.139
3	439.729,497 689.871,752	4	439.730,875 689.861,799	10.048
4	439.730,875 689.861,799	5	439.732,11 689.852,953	8.932
5	439.732,11 689.852,953	6	439.734,304 689.836,615	16.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.734,304 689.836,615	7	439.736,992 689.821,732	15.124
7	439.736,992 689.821,732	8	439.749,826 689.826,458	13.676
8	439.749,826 689.826,458	9	439.766,297 689.833,249	17.816
9	439.766,297 689.833,249	10	439.762,787 689.850,38	17.487
10	439.762,787 689.850,38	1	439.759,172 689.864,253	14.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2655, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) POPAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

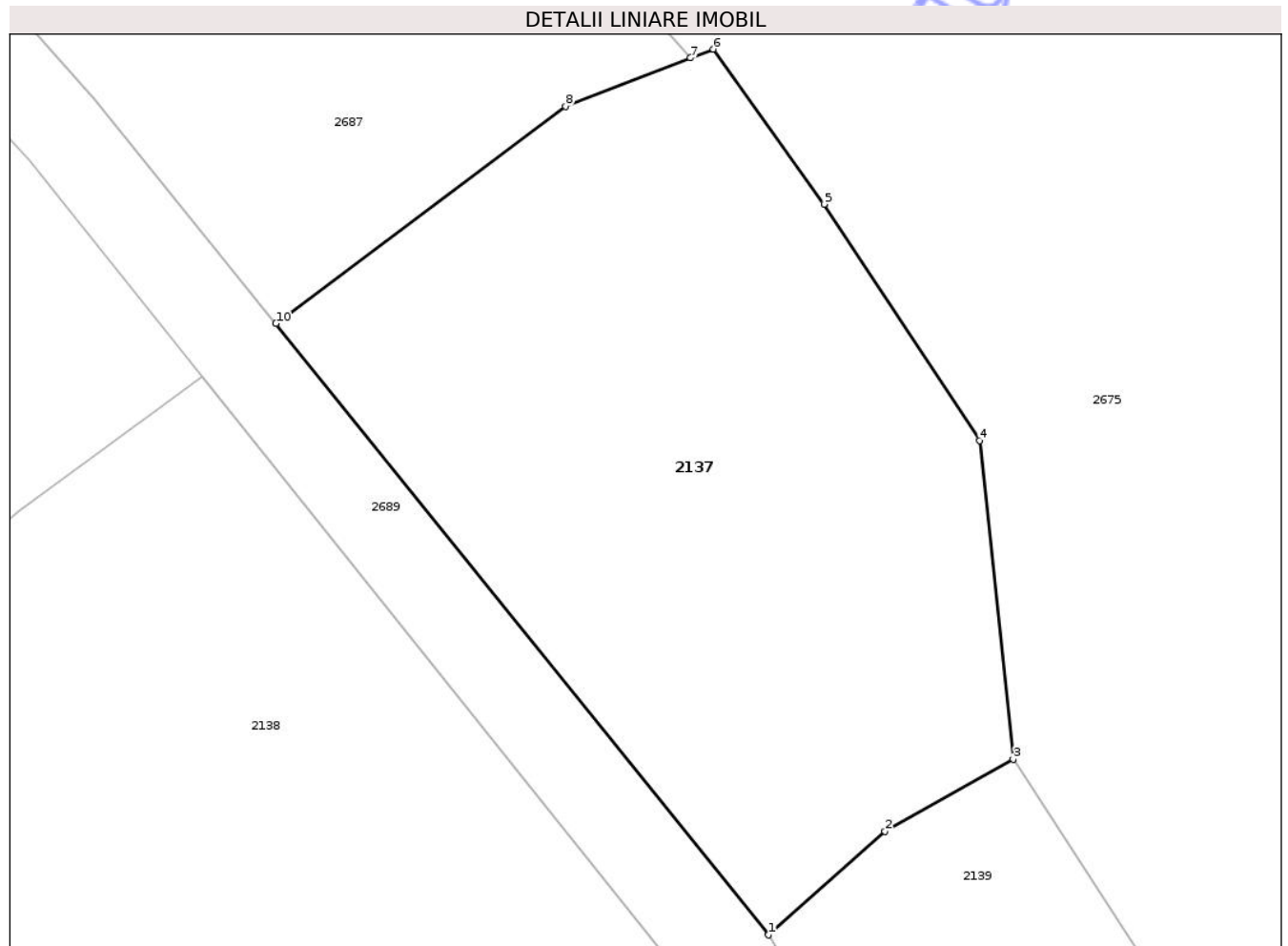
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.538,83 690.085,61	2	439.543,722 690.089,952	6.541
2	439.543,722 690.089,952	3	439.549,107 690.092,981	6.178
3	439.549,107 690.092,981	4	439.547,698 690.106,349	13.442
4	439.547,698 690.106,349	5	439.541,169 690.116,268	11.875
5	439.541,169 690.116,268	6	439.536,514 690.122,768	7.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.536,514 690.122,768	7	439.535,552 690.122,398	1.031
7	439.535,552 690.122,398	8	439.530,299 690.120,378	5.628
8	439.530,299 690.120,378	9	439.518,43 690.111,47	14.84
9	439.518,43 690.111,47	10	439.518,138 690.111,258	0.361
10	439.518,138 690.111,258	1	439.538,83 690.085,61	32.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		364	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2656, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SAS VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

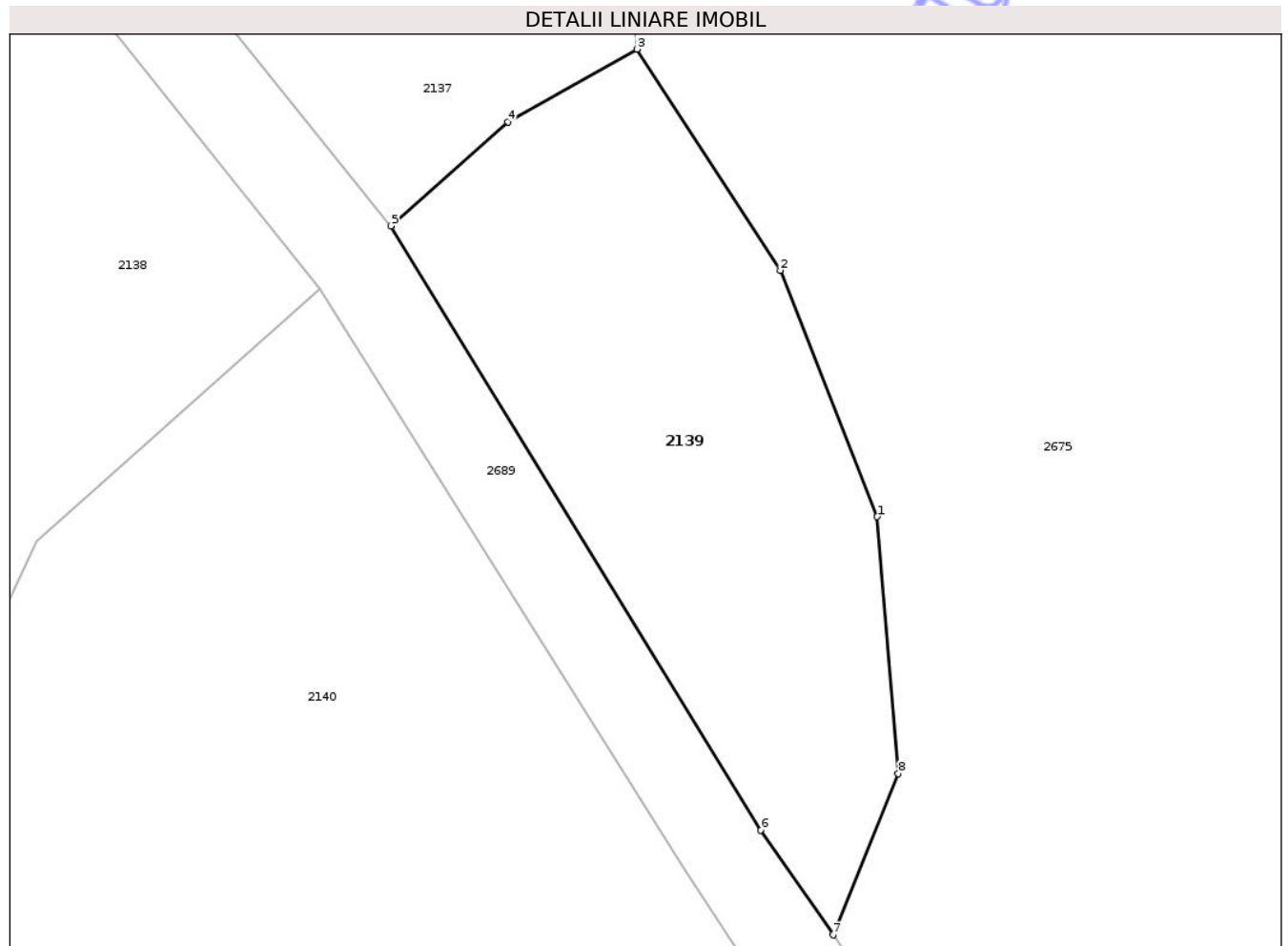
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	364	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.559,156 690.073,474	2	439.555,106 690.083,756	11.051
2	439.555,106 690.083,756	3	439.549,107 690.092,981	11.004
3	439.549,107 690.092,981	4	439.543,722 690.089,952	6.178
4	439.543,722 690.089,952	5	439.538,83 690.085,61	6.541
5	439.538,83 690.085,61	6	439.554,292 690.060,388	29.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.554,292 690.060,388	7	439.557,309 690.056,022	5.307
7	439.557,309 690.056,022	8	439.560,032 690.062,754	7.262
8	439.560,032 690.062,754	1	439.559,156 690.073,474	10.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.035	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3211

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2762, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) REDNIC DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

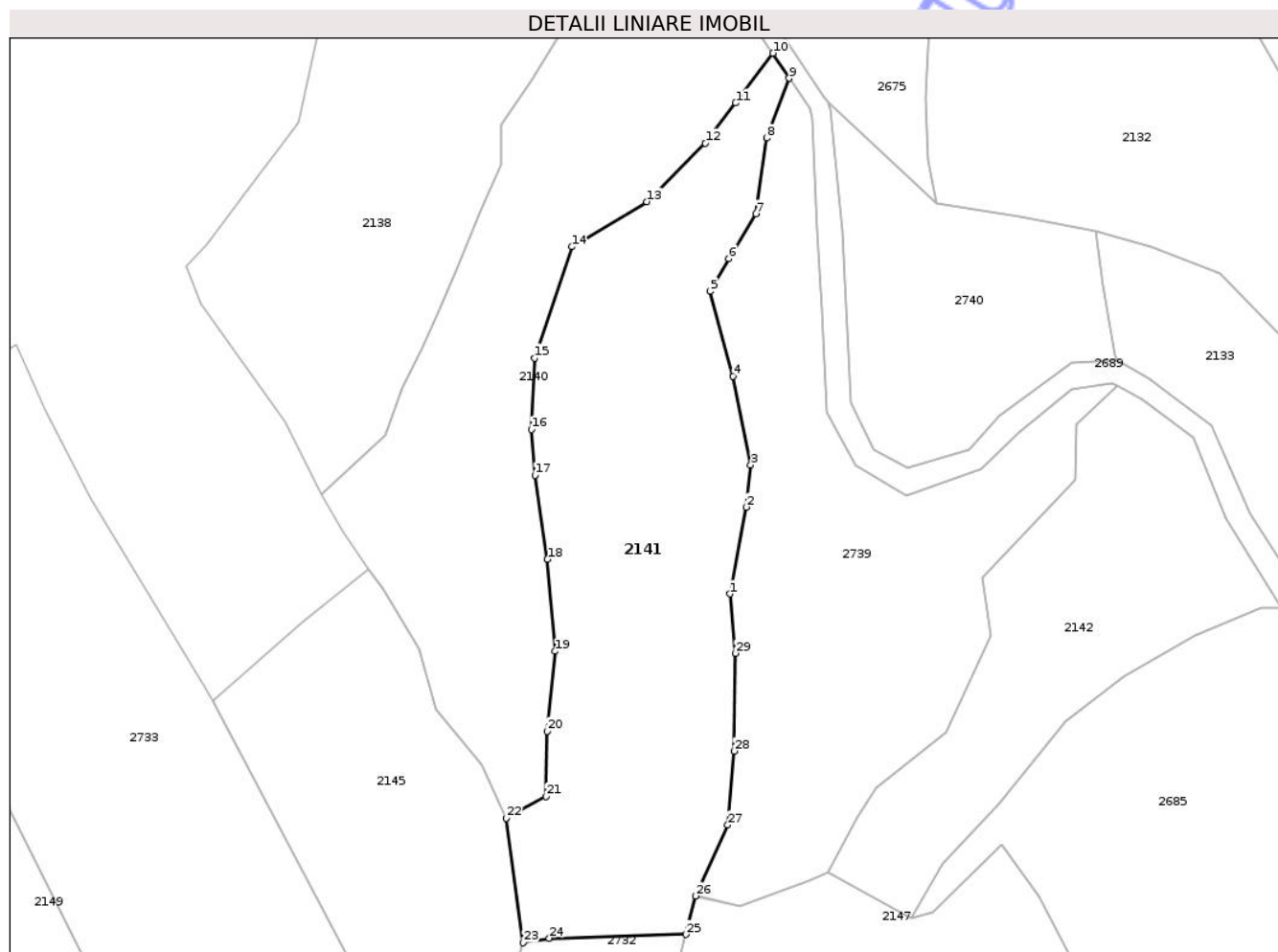
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.035	parte din nr. top. 3211

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.035	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.546,681 689.942,047	2	439.550,014 689.959,72	17.985
3	439.550,96 689.968,321	4	439.547,358 689.986,356	18.391
5	439.542,662 690.003,684	6	439.546,513 690.010,349	7.698
7	439.552,033 690.019,481	8	439.554,195 690.034,932	15.602
9	439.558,759 690.047,09	10	439.555,466 690.052,192	6.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.550,014 689.959,72	3	439.550,96 689.968,321	8.653
4	439.547,358 689.986,356	5	439.542,662 690.003,684	17.953
6	439.546,513 690.010,349	7	439.552,033 690.019,481	10.671
8	439.554,195 690.034,932	9	439.558,759 690.047,09	12.987
10	439.555,466 690.052,192	11	439.547,892 690.042,025	12.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.547,892 690.042,025	12	439.541,725 690.033,851	10.239
13	439.529,771 690.021,93	14	439.514,495 690.012,756	17.819
15	439.506,944 689.990,083	16	439.506,26 689.975,516	14.583
17	439.507,018 689.966,253	18	439.509,535 689.949,101	17.336
19	439.511,128 689.930,353	20	439.509,416 689.914,067	16.376
21	439.509,185 689.900,758	22	439.501,137 689.896,354	9.174
23	439.504,614 689.870,972	24	439.509,853 689.871,915	5.323
25	439.537,739 689.872,683	26	439.539,725 689.880,521	8.086
27	439.546,274 689.894,975	28	439.547,584 689.910,019	15.101
29	439.547,814 689.929,937	1	439.546,681 689.942,047	12.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.541,725 690.033,851	13	439.529,771 690.021,93	16.882
14	439.514,495 690.012,756	15	439.506,944 689.990,083	23.897
16	439.506,26 689.975,516	17	439.507,018 689.966,253	9.294
18	439.509,535 689.949,101	19	439.511,128 689.930,353	18.816
20	439.509,416 689.914,067	21	439.509,185 689.900,758	13.311
22	439.501,137 689.896,354	23	439.504,614 689.870,972	25.619
24	439.509,853 689.871,915	25	439.537,739 689.872,683	27.896
26	439.539,725 689.880,521	27	439.546,274 689.894,975	15.868
28	439.547,584 689.910,019	29	439.547,814 689.929,937	19.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1305
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.777	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3215

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2857, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

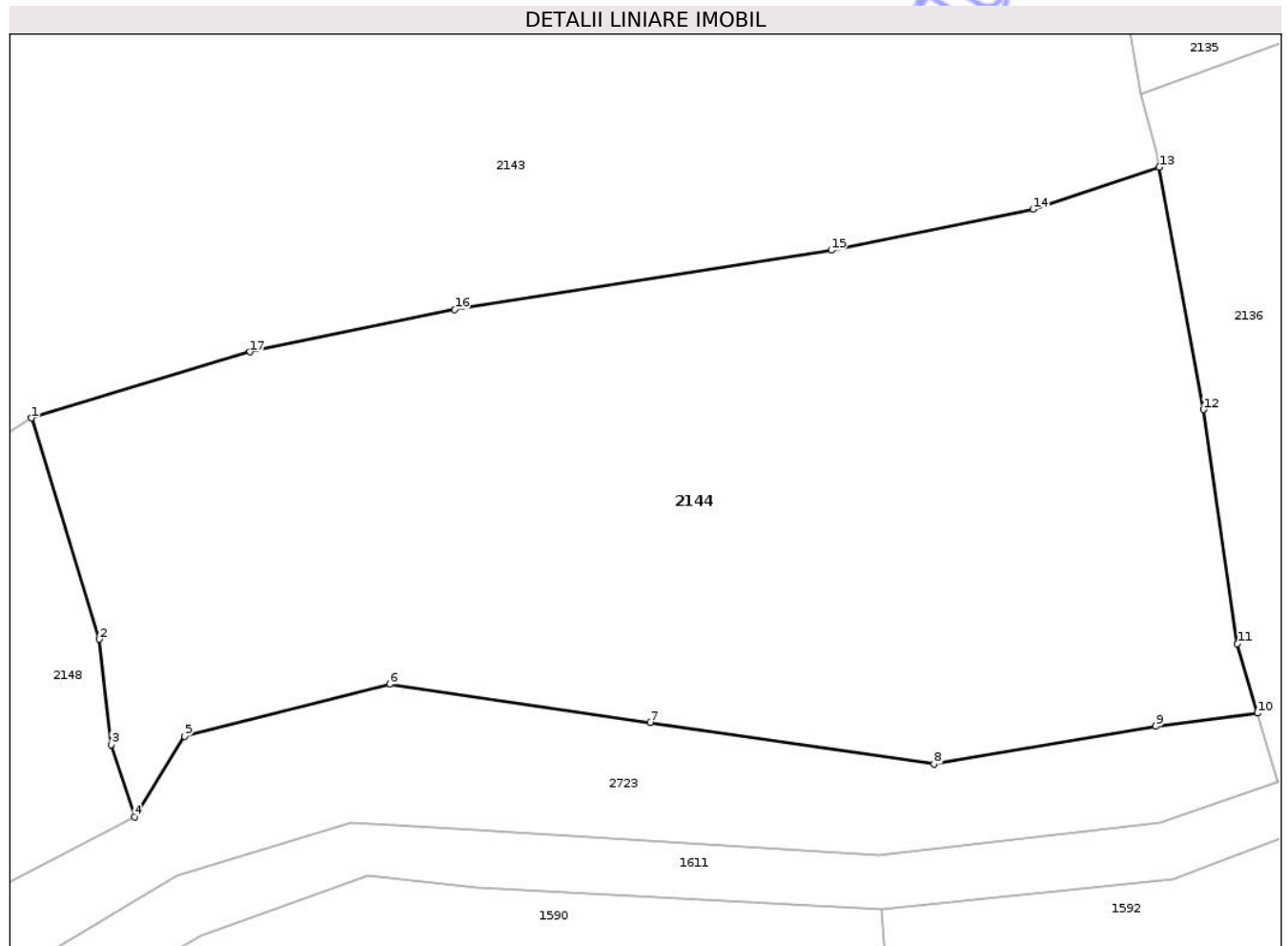
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.777	parte din nr. top. 3215

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.777	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.654,9 689.797,799	2	439.659,909 689.781,447	17.102
2	439.659,909 689.781,447	3	439.660,812 689.773,656	7.843
3	439.660,812 689.773,656	4	439.662,527 689.768,327	5.598
4	439.662,527 689.768,327	5	439.666,233 689.774,268	7.002
5	439.666,233 689.774,268	6	439.681,406 689.778,128	15.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.681,406 689.778,128	7	439.700,67 689.775,298	19.471
7	439.700,67 689.775,298	8	439.721,665 689.772,223	21.219
8	439.721,665 689.772,223	9	439.738,081 689.775,015	16.652
9	439.738,081 689.775,015	10	439.745,609 689.775,988	7.59
10	439.745,609 689.775,988	11	439.744,118 689.781,131	5.355
11	439.744,118 689.781,131	12	439.741,597 689.798,421	17.473
12	439.741,597 689.798,421	13	439.738,339 689.816,324	18.197
13	439.738,339 689.816,324	14	439.728,986 689.813,218	9.856
14	439.728,986 689.813,218	15	439.714,08 689.810,193	15.21
15	439.714,08 689.810,193	16	439.686,204 689.805,81	28.218
16	439.686,204 689.805,81	17	439.671,08 689.802,68	15.444
17	439.671,08 689.802,68	1	439.654,9 689.797,799	16.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.991	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3209

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2965, din 27/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PETROVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

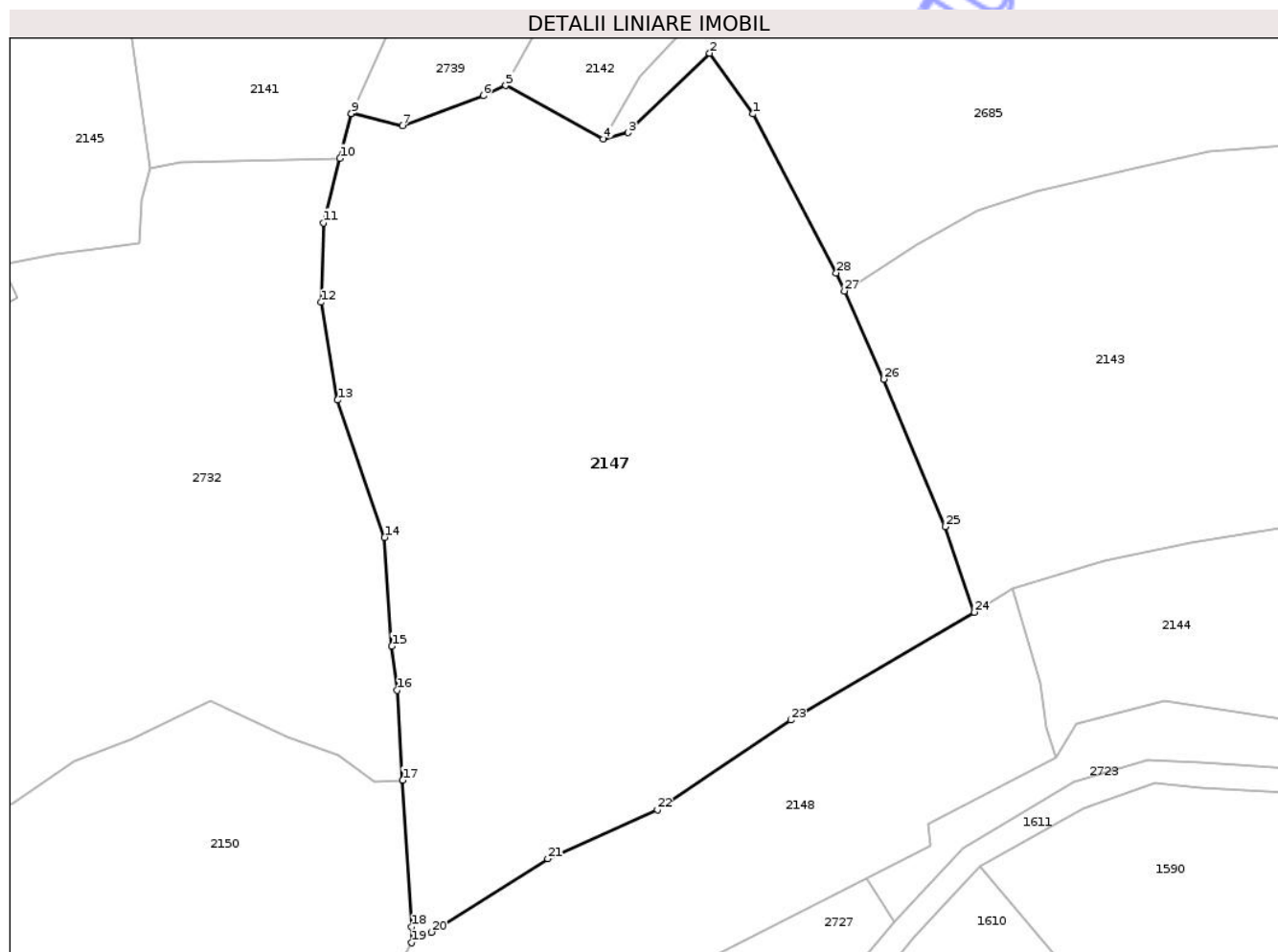
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.991	parte din nr. top. 3209

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.609,773 689.880,43	2	439.602,181 689.891,006	13.019
3	439.588,019 689.877,17	4	439.583,666 689.876,053	4.494
5	439.566,631 689.885,367	6	439.562,751 689.883,586	4.269
7	439.548,659 689.878,391	8	439.539,866 689.880,593	9.065
9	439.539,725 689.880,521	10	439.537,739 689.872,683	8.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.602,181 689.891,006	3	439.588,019 689.877,17	19.799
4	439.583,666 689.876,053	5	439.566,631 689.885,367	19.415
6	439.562,751 689.883,586	7	439.548,659 689.878,391	15.019
8	439.539,866 689.880,593	9	439.539,725 689.880,521	0.158
10	439.537,739 689.872,683	11	439.534,897 689.861,469	11.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.534,897 689.861,469	12	439.534,444 689.847,622	13.854
13	439.537,336 689.830,586	14	439.545,521 689.806,674	25.274
15	439.546,782 689.787,7	16	439.547,719 689.780,028	7.729
17	439.548,671 689.764,37	18	439.550,227 689.738,794	25.623
19	439.550,267 689.736,051	20	439.553,652 689.737,892	3.853
21	439.573,984 689.750,696	22	439.593,084 689.759,212	20.912
23	439.616,31 689.774,852	24	439.648,337 689.793,638	37.13
25	439.643,254 689.808,52	26	439.632,56 689.834,243	27.857
27	439.625,686 689.849,569	28	439.624,259 689.852,752	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.534,444 689.847,622	13	439.537,336 689.830,586	17.28
14	439.545,521 689.806,674	15	439.546,782 689.787,7	19.016
16	439.547,719 689.780,028	17	439.548,671 689.764,37	15.687
18	439.550,227 689.738,794	19	439.550,267 689.736,051	2.743
20	439.553,652 689.737,892	21	439.573,984 689.750,696	24.028
22	439.593,084 689.759,212	23	439.616,31 689.774,852	28.001
24	439.648,337 689.793,638	25	439.643,254 689.808,52	15.726
26	439.632,56 689.834,243	27	439.625,686 689.849,569	16.797
28	439.624,259 689.852,752	1	439.609,773 689.880,43	31.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1462
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3219

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3207, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DEMIAN ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

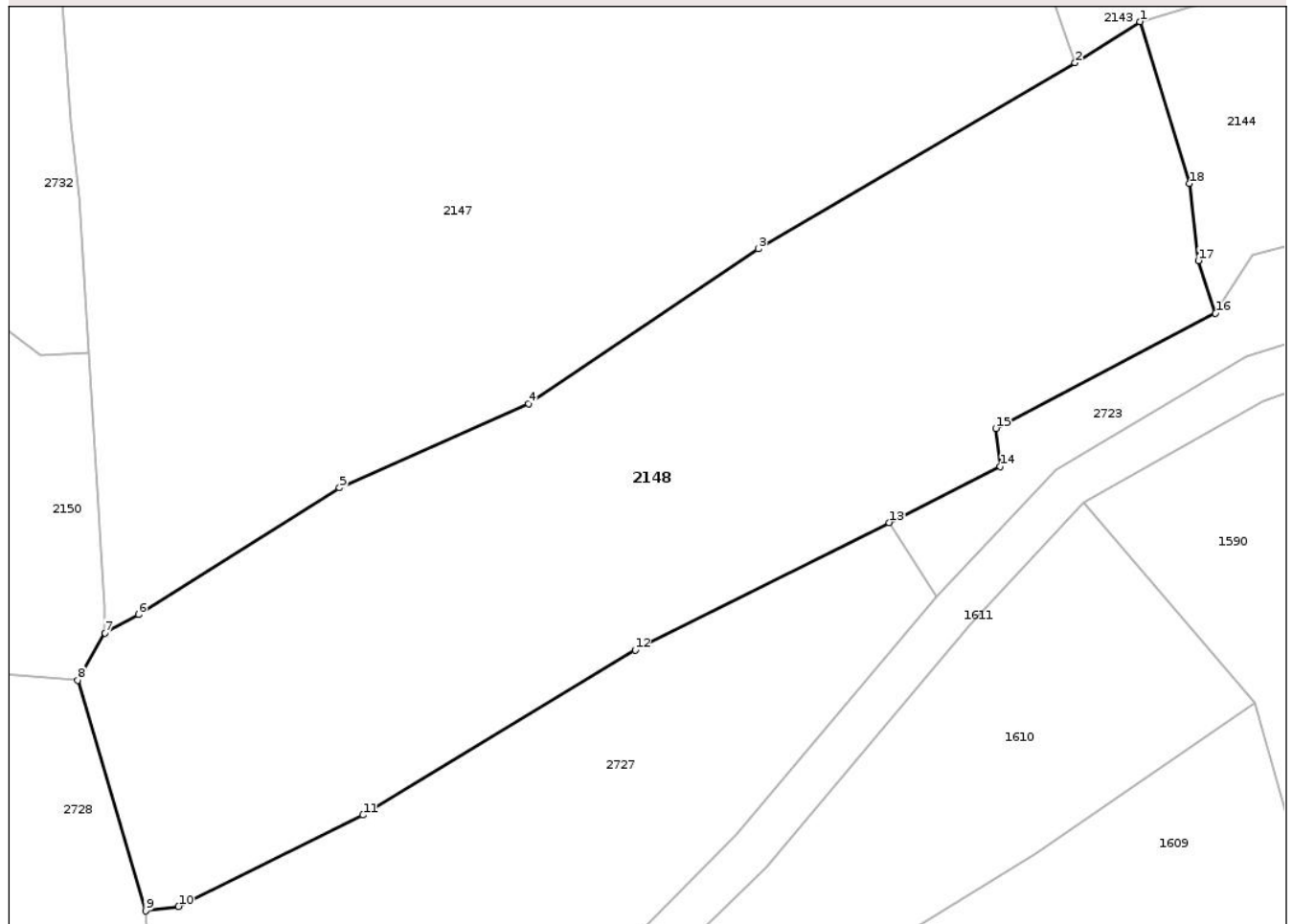
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr. top. 3219

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.654,9 689.797,799	2	439.648,337 689.793,638	7.771
2	439.648,337 689.793,638	3	439.616,31 689.774,852	37.13
3	439.616,31 689.774,852	4	439.593,084 689.759,212	28.001
4	439.593,084 689.759,212	5	439.573,984 689.750,696	20.912
5	439.573,984 689.750,696	6	439.553,652 689.737,892	24.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.553,652 689.737,892	7	439.550,267 689.736,051	3.853
7	439.550,267 689.736,051	8	439.547,503 689.731,273	5.52
8	439.547,503 689.731,273	9	439.554,386 689.707,966	24.302
9	439.554,386 689.707,966	10	439.557,703 689.708,423	3.348
10	439.557,703 689.708,423	11	439.576,352 689.717,649	20.806
11	439.576,352 689.717,649	12	439.603,876 689.734,317	32.178
12	439.603,876 689.734,317	13	439.629,522 689.747,211	28.705
13	439.629,522 689.747,211	14	439.640,756 689.752,859	12.573
14	439.640,756 689.752,859	15	439.640,308 689.756,715	3.882
15	439.640,308 689.756,715	16	439.662,527 689.768,327	25.07
16	439.662,527 689.768,327	17	439.660,812 689.773,656	5.598
17	439.660,812 689.773,656	18	439.659,909 689.781,447	7.843
18	439.659,909 689.781,447	1	439.654,9 689.797,799	17.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1444
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.698	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3227

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2759, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

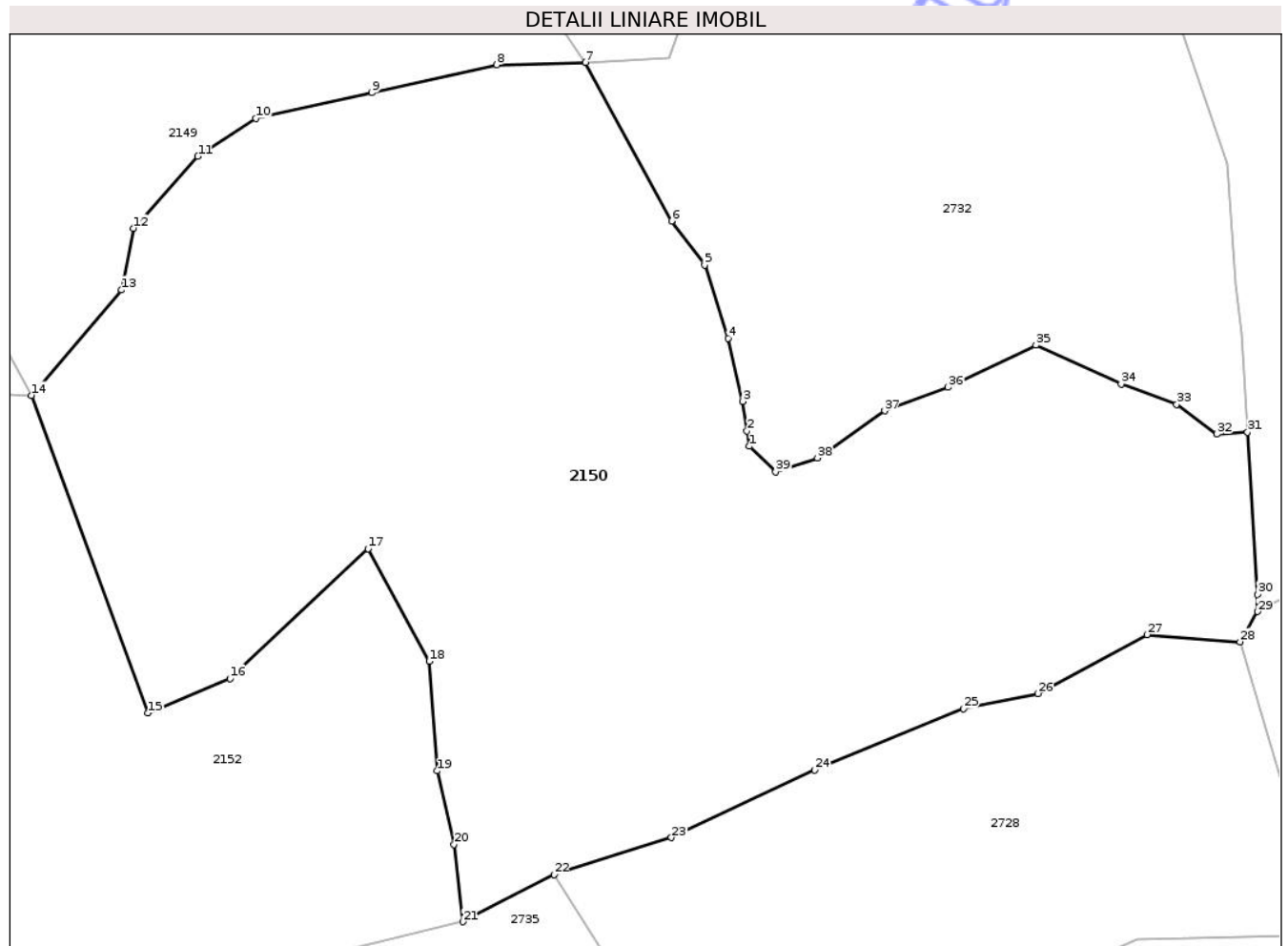
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.698	parte din nr. top. 3227

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.698	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.469,938 689.762,145	2	439.469,554 689.764,601	2.486
3	439.468,828 689.769,236	4	439.466,557 689.779,208	10.228
5	439.462,89 689.790,78	6	439.457,662 689.797,72	8.689
7	439.444,057 689.822,764	8	439.429,979 689.822,367	14.083
9	439.410,22 689.817,956	10	439.391,917 689.813,914	18.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.469,554 689.764,601	3	439.468,828 689.769,236	4.691
4	439.466,557 689.779,208	5	439.462,89 689.790,78	12.139
6	439.457,662 689.797,72	7	439.444,057 689.822,764	28.501
8	439.429,979 689.822,367	9	439.410,22 689.817,956	20.245
10	439.391,917 689.813,914	11	439.382,754 689.807,913	10.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.382,754 689.807,913	12	439.372,57 689.796,577	15.239
13	439.370,682 689.786,834	14	439.356,46 689.770,176	21.903
15	439.374,873 689.720,046	16	439.387,841 689.725,483	14.061
17	439.409,669 689.745,996	18	439.419,326 689.728,209	20.239
19	439.420,622 689.710,922	20	439.423,254 689.699,315	11.902
21	439.424,666 689.687,096	22	439.439,053 689.694,566	16.211
23	439.457,618 689.700,373	24	439.480,231 689.711,084	25.022
25	439.503,817 689.720,733	26	439.515,527 689.723,132	11.953
27	439.532,767 689.732,405	28	439.547,503 689.731,273	14.779
29	439.550,267 689.736,051	30	439.550,227 689.738,794	2.743
31	439.548,671 689.764,37	32	439.543,804 689.764,074	4.876
33	439.537,491 689.768,778	34	439.528,722 689.771,959	9.328
35	439.515,221 689.778,112	36	439.501,353 689.771,477	15.373
37	439.491,313 689.767,756	38	439.480,7 689.760,307	12.966
39	439.474,095 689.758,136	1	439.469,938 689.762,145	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.372,57 689.796,577	13	439.370,682 689.786,834	9.924
14	439.356,46 689.770,176	15	439.374,873 689.720,046	53.405
16	439.387,841 689.725,483	17	439.409,669 689.745,996	29.954
18	439.419,326 689.728,209	19	439.420,622 689.710,922	17.336
20	439.423,254 689.699,315	21	439.424,666 689.687,096	12.3
22	439.439,053 689.694,566	23	439.457,618 689.700,373	19.452
24	439.480,231 689.711,084	25	439.503,817 689.720,733	25.483
26	439.515,527 689.723,132	27	439.532,767 689.732,405	19.576
28	439.547,503 689.731,273	29	439.550,267 689.736,051	5.52
30	439.550,227 689.738,794	31	439.548,671 689.764,37	25.623
32	439.543,804 689.764,074	33	439.537,491 689.768,778	7.873
34	439.528,722 689.771,959	35	439.515,221 689.778,112	14.837
36	439.501,353 689.771,477	37	439.491,313 689.767,756	10.707
38	439.480,7 689.760,307	39	439.474,095 689.758,136	6.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.851	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3296

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

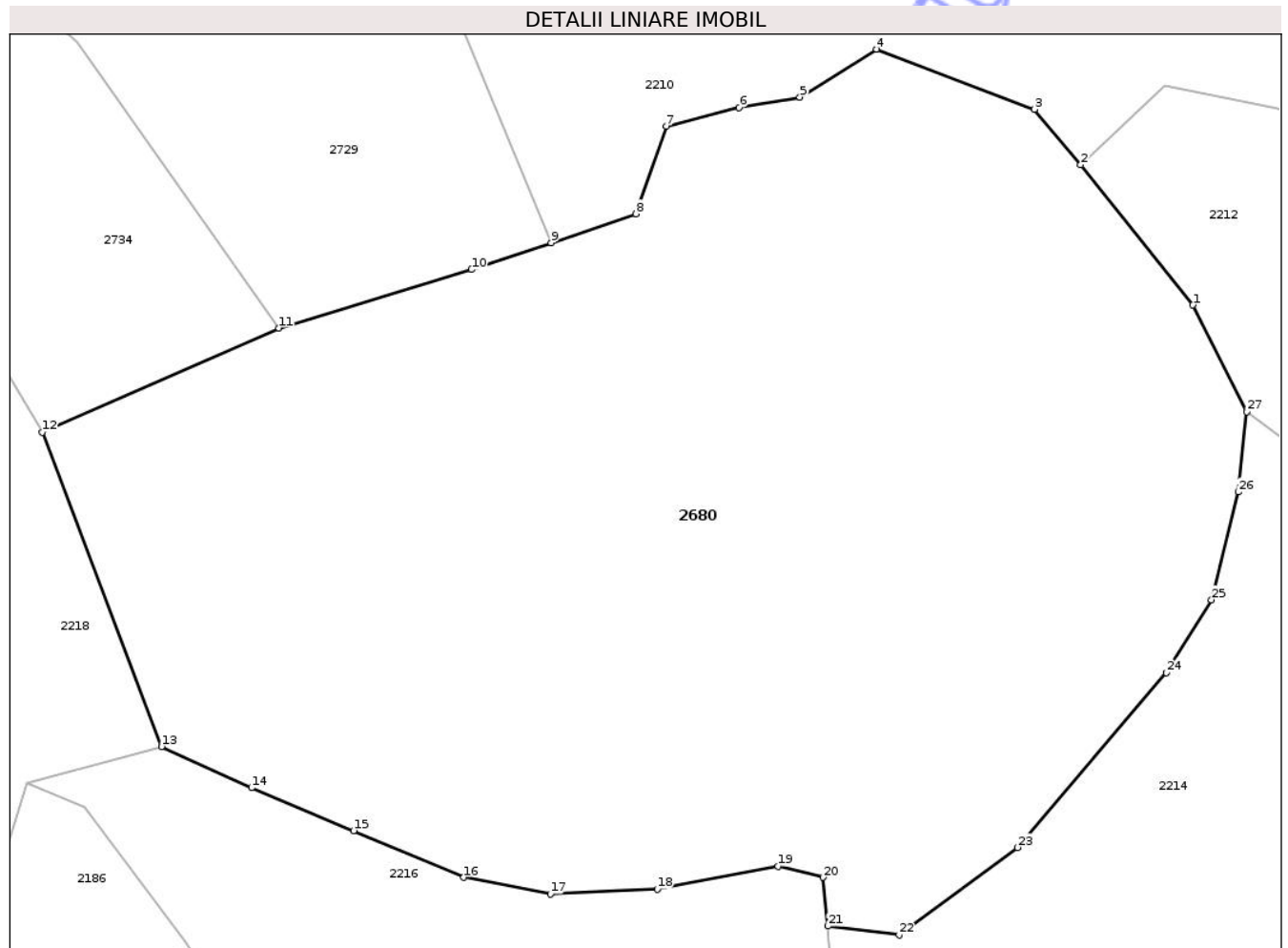
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.851	parte din nr. top. 3296

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.656	-	-	-	
2	padure	NU	5.195	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.539,5 689.020,451	2	438.526,113 689.037,17	21.418
3	438.520,607 689.043,78	4	438.501,741 689.050,954	20.184
5	438.492,595 689.045,237	6	438.485,337 689.044,006	7.362
7	438.476,652 689.041,795	8	438.473,045 689.031,312	11.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.526,113 689.037,17	3	438.520,607 689.043,78	8.603
4	438.501,741 689.050,954	5	438.492,595 689.045,237	10.786
6	438.485,337 689.044,006	7	438.476,652 689.041,795	8.962
8	438.473,045 689.031,312	9	438.462,894 689.027,892	10.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.462,894 689.027,892	10	438.453,402 689.024,694	10.017
11	438.430,42 689.017,713	12	438.402,18 689.005,308	30.844
13	438.416,402 688.967,837	14	438.427,132 688.962,911	11.807
15	438.439,323 688.957,801	16	438.452,487 688.952,233	14.293
17	438.462,818 688.950,279	18	438.475,578 688.950,824	12.772
19	438.489,977 688.953,538	20	438.495,372 688.952,237	5.55
21	438.495,971 688.946,434	22	438.504,45 688.945,368	8.546
23	438.518,587 688.955,789	24	438.536,306 688.976,652	27.372
25	438.541,728 688.985,315	26	438.544,922 688.998,18	13.256
27	438.545,922 689.007,747	1	438.539,5 689.020,451	14.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.453,402 689.024,694	11	438.430,42 689.017,713	24.019
12	438.402,18 689.005,308	13	438.416,402 688.967,837	40.079
14	438.427,132 688.962,911	15	438.439,323 688.957,801	13.219
16	438.452,487 688.952,233	17	438.462,818 688.950,279	10.514
18	438.475,578 688.950,824	19	438.489,977 688.953,538	14.653
20	438.495,372 688.952,237	21	438.495,971 688.946,434	5.834
22	438.504,45 688.945,368	23	438.518,587 688.955,789	17.563
24	438.536,306 688.976,652	25	438.541,728 688.985,315	10.22
26	438.544,922 688.998,18	27	438.545,922 689.007,747	9.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:723

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.279	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3234

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2686, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HORVAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

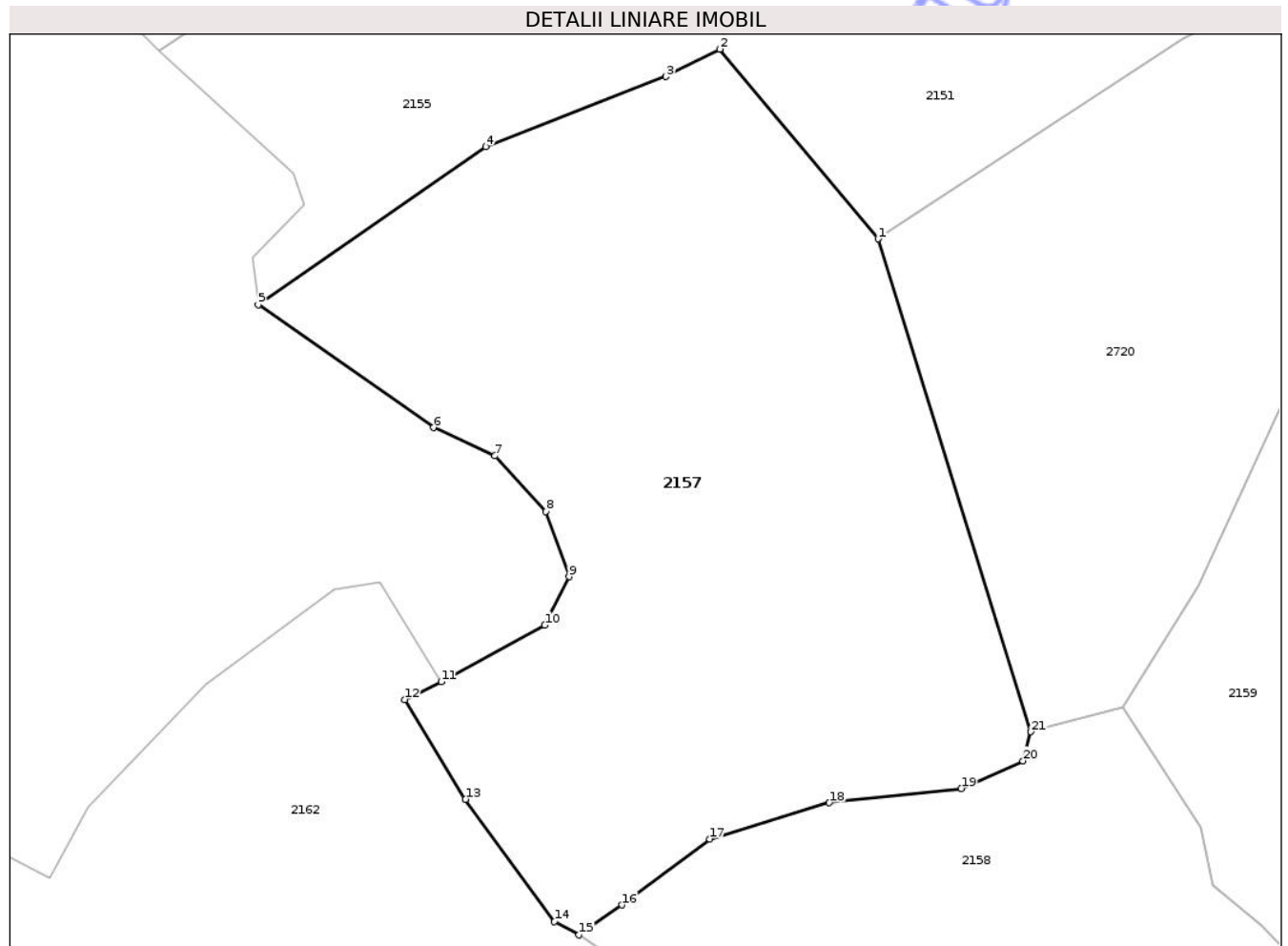
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.279	parte din nr. top. 3234

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.279	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.150,979 689.779,307	2	439.130,258 689.804,098	32.31
3	439.123,242 689.800,526	4	439.099,607 689.791,339	25.358
5	439.069,849 689.770,696	6	439.092,78 689.754,634	27.997
7	439.100,815 689.750,953	8	439.107,524 689.743,69	9.888
9	439.110,537 689.735,157	10	439.107,357 689.728,799	7.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.130,258 689.804,098	3	439.123,242 689.800,526	7.873
4	439.099,607 689.791,339	5	439.069,849 689.770,696	36.217
6	439.092,78 689.754,634	7	439.100,815 689.750,953	8.837
8	439.107,524 689.743,69	9	439.110,537 689.735,157	9.049
10	439.107,357 689.728,799	11	439.093,799 689.721,437	15.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.093,799 689.721,437	12	439.089,011 689.719,099	5.329
13	439.096,998 689.706,068	14	439.108,635 689.690,097	19.761
15	439.111,816 689.688,339	16	439.117,438 689.692,246	6.846
17	439.128,958 689.700,867	18	439.144,606 689.705,604	16.35
19	439.161,877 689.707,475	20	439.169,943 689.711,094	8.841
21	439.170,984 689.714,873	1	439.150,979 689.779,307	67.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.089,011 689.719,099	13	439.096,998 689.706,068	15.284
14	439.108,635 689.690,097	15	439.111,816 689.688,339	3.635
16	439.117,438 689.692,246	17	439.128,958 689.700,867	14.389
18	439.144,606 689.705,604	19	439.161,877 689.707,475	17.371
20	439.169,943 689.711,094	21	439.170,984 689.714,873	3.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1260

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.523	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3237

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2697, din 20/05/2025 emis de Primăria comunei Șieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNKA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

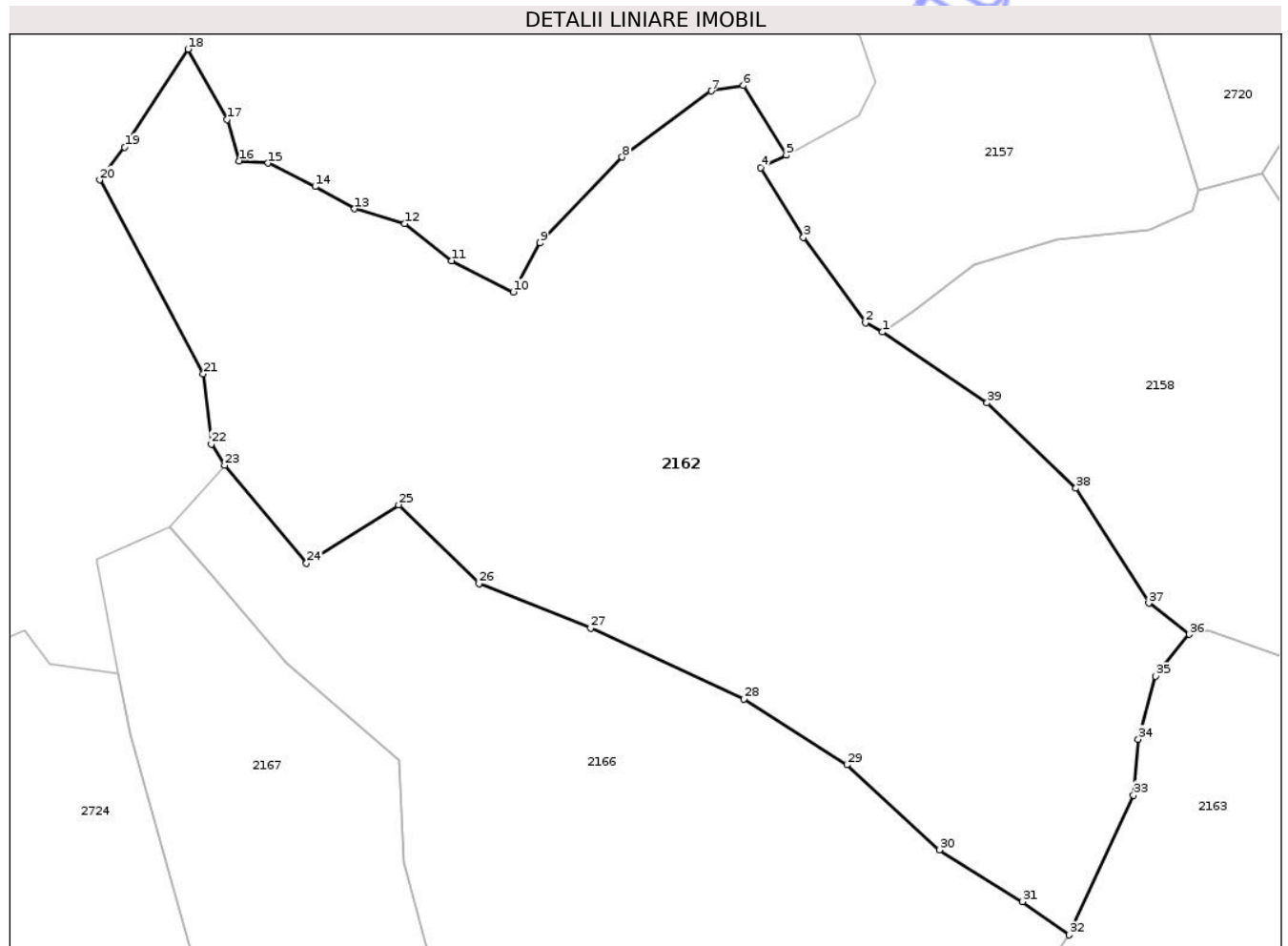
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.523	parte din nr. topo. 3237

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.111,816 689.688,339	2	439.108,635 689.690,097	3.635
3	439.096,998 689.706,068	4	439.089,011 689.719,099	15.284
5	439.093,799 689.721,437	6	439.085,765 689.734,488	15.325
7	439.079,739 689.733,484	8	439.063,001 689.721,103	20.82
9	439.047,602 689.705,041	10	439.042,58 689.695,838	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.108,635 689.690,097	3	439.096,998 689.706,068	19.761
4	439.089,011 689.719,099	5	439.093,799 689.721,437	5.329
6	439.085,765 689.734,488	7	439.079,739 689.733,484	6.109
8	439.063,001 689.721,103	9	439.047,602 689.705,041	22.251
10	439.042,58 689.695,838	11	439.031,031 689.701,694	12.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.031,031 689.701,694	12	439.022,198 689.708,631	11.231
13	439.012,831 689.711,414	14	439.005,446 689.715,587	8.482
15	438.996,563 689.719,973	16	438.991,212 689.720,401	5.368
17	438.988,888 689.728,152	18	438.981,599 689.741,32	15.051
19	438.969,724 689.722,962	20	438.965,045 689.716,837	7.707
21	438.984,473 689.680,494	22	438.985,944 689.667,386	13.19
23	438.988,455 689.663,403	24	439.003,818 689.645,073	23.917
25	439.021,079 689.655,976	26	439.036,146 689.641,242	21.074
27	439.057,096 689.632,909	28	439.085,849 689.619,619	31.676
29	439.105,151 689.607,284	30	439.122,484 689.591,358	23.539
31	439.138,07 689.581,67	32	439.146,833 689.575,439	10.752
33	439.158,911 689.601,61	34	439.159,798 689.612,086	10.513
35	439.163,078 689.623,881	36	439.169,351 689.631,728	10.046
37	439.161,753 689.637,576	38	439.148,102 689.659,076	25.468
39	439.131,45 689.675,09	1	439.111,816 689.688,339	23.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.022,198 689.708,631	13	439.012,831 689.711,414	9.772
14	439.005,446 689.715,587	15	438.996,563 689.719,973	9.907
16	438.991,212 689.720,401	17	438.988,888 689.728,152	8.092
18	438.981,599 689.741,32	19	438.969,724 689.722,962	21.865
20	438.965,045 689.716,837	21	438.984,473 689.680,494	41.21
22	438.985,944 689.667,386	23	438.988,455 689.663,403	4.709
24	439.003,818 689.645,073	25	439.021,079 689.655,976	20.416
26	439.036,146 689.641,242	27	439.057,096 689.632,909	22.546
28	439.085,849 689.619,619	29	439.105,151 689.607,284	22.907
30	439.122,484 689.591,358	31	439.138,07 689.581,67	18.352
32	439.146,833 689.575,439	33	439.158,911 689.601,61	28.824
34	439.159,798 689.612,086	35	439.163,078 689.623,881	12.243
36	439.169,351 689.631,728	37	439.161,753 689.637,576	9.588
38	439.148,102 689.659,076	39	439.131,45 689.675,09	23.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:579

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.001	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3195

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2780, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOLCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

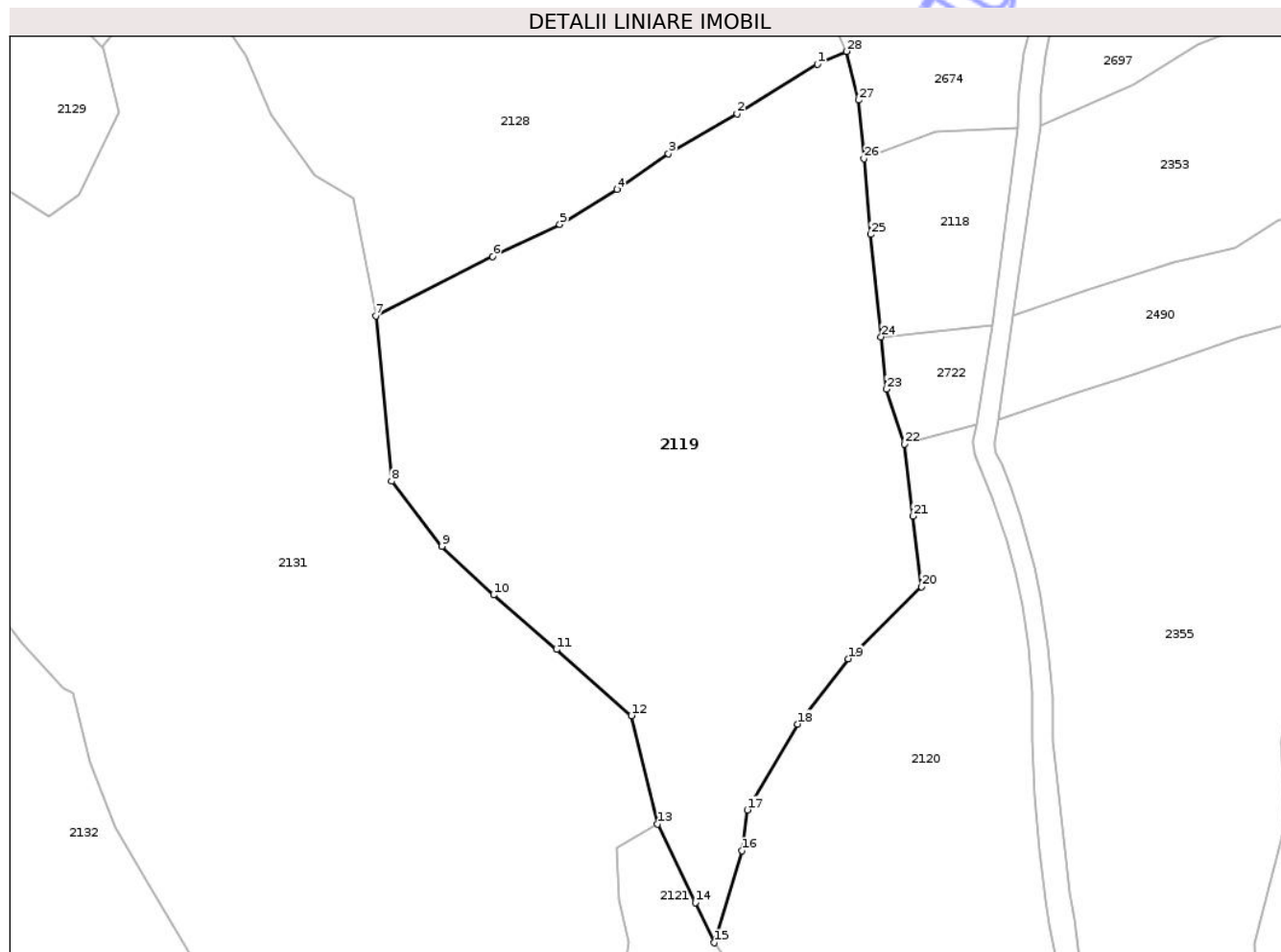
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.001	parte din nr. top. 3195

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.791,417 690.208,349	2	439.775,612 690.198,529	18.607
3	439.762,088 690.190,693	4	439.751,926 690.183,661	12.358
5	439.740,658 690.176,765	6	439.727,44 690.170,472	14.64
7	439.704,434 690.158,782	8	439.707,543 690.126,251	32.679
9	439.717,463 690.113,475	10	439.727,652 690.103,887	13.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.775,612 690.198,529	3	439.762,088 690.190,693	15.63
4	439.751,926 690.183,661	5	439.740,658 690.176,765	13.211
6	439.727,44 690.170,472	7	439.704,434 690.158,782	25.806
8	439.707,543 690.126,251	9	439.717,463 690.113,475	16.175
10	439.727,652 690.103,887	11	439.740,042 690.093,177	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.740,042 690.093,177	12	439.754,776 690.080,163	19.658
13	439.759,938 690.058,853	14	439.767,398 690.043,368	17.188
15	439.771,086 690.035,468	16	439.776,509 690.053,58	18.906
17	439.777,577 690.061,612	18	439.787,563 690.078,506	19.625
19	439.797,451 690.091,361	20	439.811,934 690.105,521	20.255
21	439.810,186 690.119,374	22	439.808,526 690.133,585	14.308
23	439.804,956 690.144,39	24	439.803,936 690.154,658	10.319
25	439.801,934 690.174,813	26	439.800,594 690.189,71	14.957
27	439.799,559 690.201,227	28	439.797,106 690.210,817	9.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.754,776 690.080,163	13	439.759,938 690.058,853	21.926
14	439.767,398 690.043,368	15	439.771,086 690.035,468	8.718
16	439.776,509 690.053,58	17	439.777,577 690.061,612	8.103
18	439.787,563 690.078,506	19	439.797,451 690.091,361	16.218
20	439.811,934 690.105,521	21	439.810,186 690.119,374	13.963
22	439.808,526 690.133,585	23	439.804,956 690.144,39	11.379
24	439.803,936 690.154,658	25	439.801,934 690.174,813	20.254
26	439.800,594 690.189,71	27	439.799,559 690.201,227	11.563
28	439.797,106 690.210,817	1	439.791,417 690.208,349	6.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		32.221	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; din nr. top. 3200

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3205, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN DUMITRU-SIMION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

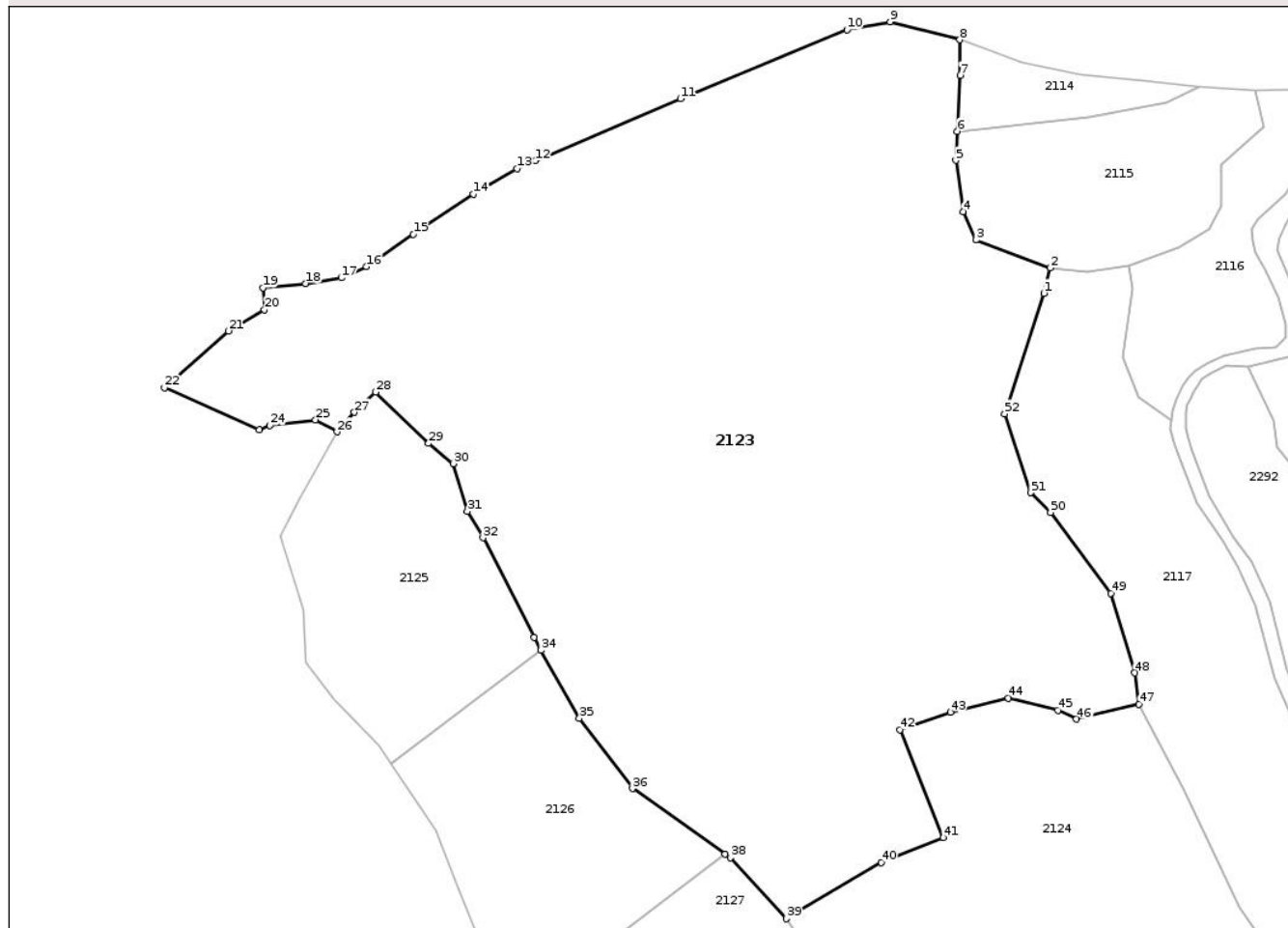
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	32.221	din nr. top. 3200

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.565	-	-	-	
2	padure	NU	15.380	-	-	-	
3	faneata	NU	4.146	-	-	-	
4	faneata	NU	10.130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.712,111 690.505,26	2	439.713,78 690.512,204	7.142
4	439.689,944 690.527,649	5	439.687,953 690.541,701	14.192
7	439.689,107 690.564,967	8	439.689,04 690.574,729	9.762
2	439.713,78 690.512,204	3	439.693,432 690.519,912	21.759
5	439.687,953 690.541,701	6	439.688,347 690.549,639	7.948
8	439.689,04 690.574,729	9	439.669,922 690.579,65	19.74
3	439.693,432 690.519,912	4	439.689,944 690.527,649	8.487
6	439.688,347 690.549,639	7	439.689,107 690.564,967	15.347
9	439.669,922 690.579,65	10	439.658,143 690.577,43	11.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	439.658,143 690.577,43	11	439.612,424 690.558,594	49.448	11	439.612,424 690.558,594	12	439.572,575 690.541,599	43.322	12	439.572,575 690.541,599	13	439.567,525 690.539,428	5.497
13	439.567,525 690.539,428	14	439.555,591 690.532,439	13.83	14	439.555,591 690.532,439	15	439.539,138 690.521,429	19.797	15	439.539,138 690.521,429	16	439.526,278 690.512,577	15.612
16	439.526,278 690.512,577	17	439.519,37 690.509,483	7.569	17	439.519,37 690.509,483	18	439.509,568 690.507,921	9.926	18	439.509,568 690.507,921	19	439.497,845 690.506,794	11.777
19	439.497,845 690.506,794	20	439.498,267 690.500,787	6.021	20	439.498,267 690.500,787	21	439.488,388 690.494,932	11.484	21	439.488,388 690.494,932	22	439.470,882 690.479,41	23.396
22	439.470,882 690.479,41	23	439.496,858 690.467,811	28.448	23	439.496,858 690.467,811	24	439.499,739 690.469,058	3.139	24	439.499,739 690.469,058	25	439.512,296 690.470,577	12.649
25	439.512,296 690.470,577	26	439.518,246 690.467,302	6.792	26	439.518,246 690.467,302	27	439.522,941 690.472,622	7.095	27	439.522,941 690.472,622	28	439.528,831 690.478,192	8.107
28	439.528,831 690.478,192	29	439.543,324 690.464,152	20.178	29	439.543,324 690.464,152	30	439.550,047 690.458,59	8.726	30	439.550,047 690.458,59	31	439.553,945 690.445,525	13.634
31	439.553,945 690.445,525	32	439.558,242 690.438,275	8.428	32	439.558,242 690.438,275	33	439.572,203 690.410,93	30.703	33	439.572,203 690.410,93	34	439.574,145 690.407,477	3.962
34	439.574,145 690.407,477	35	439.584,65 690.388,798	21.43	35	439.584,65 690.388,798	36	439.599,217 690.369,559	24.132	36	439.599,217 690.369,559	37	439.624,651 690.351,563	31.157
37	439.624,651 690.351,563	38	439.626,06 690.350,566	1.726	38	439.626,06 690.350,566	39	439.641,512 690.333,889	22.735	39	439.641,512 690.333,889	40	439.667,46 690.349,328	30.194
40	439.667,46 690.349,328	41	439.684,533 690.356,108	18.37	41	439.684,533 690.356,108	42	439.672,615 690.385,709	31.91	42	439.672,615 690.385,709	43	439.686,414 690.390,453	14.592
43	439.686,414 690.390,453	44	439.702,338 690.394,38	16.401	44	439.702,338 690.394,38	45	439.715,947 690.390,99	14.025	45	439.715,947 690.390,99	46	439.721,039 690.388,582	5.633
46	439.721,039 690.388,582	47	439.738,189 690.392,678	17.632	47	439.738,189 690.392,678	48	439.737,079 690.401,263	8.656	48	439.737,079 690.401,263	49	439.730,445 690.423,06	22.784
49	439.730,445 690.423,06	50	439.713,95 690.445,227	27.631	50	439.713,95 690.445,227	51	439.708,47 690.450,603	7.677	51	439.708,47 690.450,603	52	439.701,339 690.472,216	22.759
52	439.701,339 690.472,216	1	439.712,111 690.505,26	34.755										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.949	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3195

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2853, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ARDELEAN DĂNUȚ-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

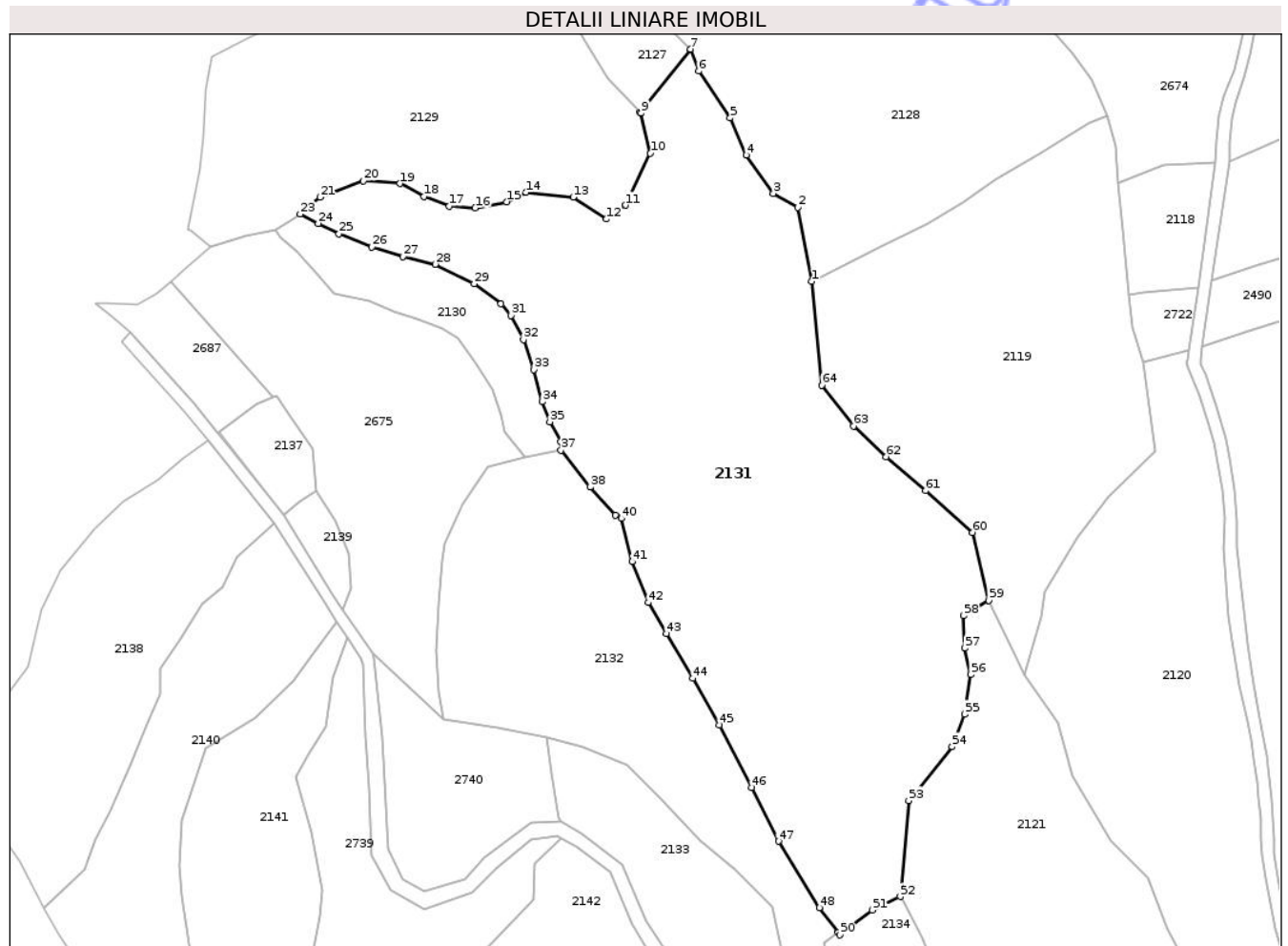
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.949	parte din nr. top. 3195

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.375	-	-	-	
2	padure	NU	11.574	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.704,434 690.158,782	2	439.700,054 690.181,908	23.537	2	439.700,054 690.181,908	3	439.692,352 690.186,34	8.886	3	439.692,352 690.186,34	4	439.683,933 690.198,346	14.664
4	439.683,933 690.198,346	5	439.678,825 690.209,964	12.691	5	439.678,825 690.209,964	6	439.668,976 690.224,647	17.68	6	439.668,976 690.224,647	7	439.666,4 690.231,487	7.309
7	439.666,4 690.231,487	8	439.650,608 690.211,735	25.289	8	439.650,608 690.211,735	9	439.650,832 690.211,506	0.321	9	439.650,832 690.211,506	10	439.653,809 690.198,851	13.0
10	439.653,809 690.198,851	11	439.646,028 690.182,596	18.021	11	439.646,028 690.182,596	12	439.640,098 690.178,312	7.316	12	439.640,098 690.178,312	13	439.629,565 690.185,131	12.548
13	439.629,565 690.185,131	14	439.614,877 690.186,609	14.762	14	439.614,877 690.186,609	15	439.608,703 690.183,669	6.838	15	439.608,703 690.183,669	16	439.598,881 690.181,762	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	439.598,881 690.181,762	17	439.590,752 690.182,273	8.145	17	439.590,752 690.182,273	18	439.582,881 690.185,418	8.476	18	439.582,881 690.185,418	19	439.575,252 690.189,378	8.596
19	439.575,252 690.189,378	20	439.563,801 690.190,235	11.483	20	439.563,801 690.190,235	21	439.550,311 690.185,109	14.431	21	439.550,311 690.185,109	22	439.545,452 690.181,709	5.93
22	439.545,452 690.181,709	23	439.543,978 690.179,835	2.384	23	439.543,978 690.179,835	24	439.549,646 690.176,926	6.371	24	439.549,646 690.176,926	25	439.556,144 690.173,623	7.289
25	439.556,144 690.173,623	26	439.566,467 690.169,557	11.095	26	439.566,467 690.169,557	27	439.576,116 690.166,51	10.119	27	439.576,116 690.166,51	28	439.586,315 690.164,14	10.471
28	439.586,315 690.164,14	29	439.598,511 690.158,006	13.652	29	439.598,511 690.158,006	30	439.606,956 690.151,767	10.5	30	439.606,956 690.151,767	31	439.610,024 690.148,085	4.793
31	439.610,024 690.148,085	32	439.613,977 690.140,502	8.551	32	439.613,977 690.140,502	33	439.617,229 690.131,158	9.894	33	439.617,229 690.131,158	34	439.619,903 690.121,112	10.396
34	439.619,903 690.121,112	35	439.622,303 690.114,816	6.738	35	439.622,303 690.114,816	36	439.625,701 690.108,596	7.088	36	439.625,701 690.108,596	37	439.625,751 690.105,899	2.697
37	439.625,751 690.105,899	38	439.634,929 690.094,342	14.758	38	439.634,929 690.094,342	39	439.642,786 690.085,469	11.852	39	439.642,786 690.085,469	40	439.644,69 690.084,507	2.133
40	439.644,69 690.084,507	41	439.648,047 690.070,991	13.927	41	439.648,047 690.070,991	42	439.653,126 690.058,167	13.793	42	439.653,126 690.058,167	43	439.658,738 690.048,463	11.21
43	439.658,738 690.048,463	44	439.667,089 690.034,429	16.331	44	439.667,089 690.034,429	45	439.675,422 690.019,856	16.787	45	439.675,422 690.019,856	46	439.685,577 690.000,294	22.041
46	439.685,577 690.000,294	47	439.693,93 689.983,43	18.819	47	439.693,93 689.983,43	48	439.706,872 689.962,638	24.491	48	439.706,872 689.962,638	49	439.712,694 689.954,822	9.746
49	439.712,694 689.954,822	50	439.713,238 689.954,091	0.911	50	439.713,238 689.954,091	51	439.723,433 689.961,883	12.832	51	439.723,433 689.961,883	52	439.732,137 689.966,122	9.681
52	439.732,137 689.966,122	53	439.734,809 689.996,167	30.164	53	439.734,809 689.996,167	54	439.748,434 690.013,039	21.687	54	439.748,434 690.013,039	55	439.752,424 690.023,156	10.875
55	439.752,424 690.023,156	56	439.754,282 690.035,637	12.619	56	439.754,282 690.035,637	57	439.752,434 690.043,936	8.502	57	439.752,434 690.043,936	58	439.751,985 690.054,062	10.136
58	439.751,985 690.054,062	59	439.759,938 690.058,853	9.285	59	439.759,938 690.058,853	60	439.754,776 690.080,163	21.926	60	439.754,776 690.080,163	61	439.740,042 690.093,177	19.658
61	439.740,042 690.093,177	62	439.727,652 690.103,887	16.377	62	439.727,652 690.103,887	63	439.717,463 690.113,475	13.991	63	439.717,463 690.113,475	64	439.707,543 690.126,251	16.175
64	439.707,543 690.126,251	1	439.704,434 690.158,782	32.679										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:47
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.495	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3213

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2634, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DEMIAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

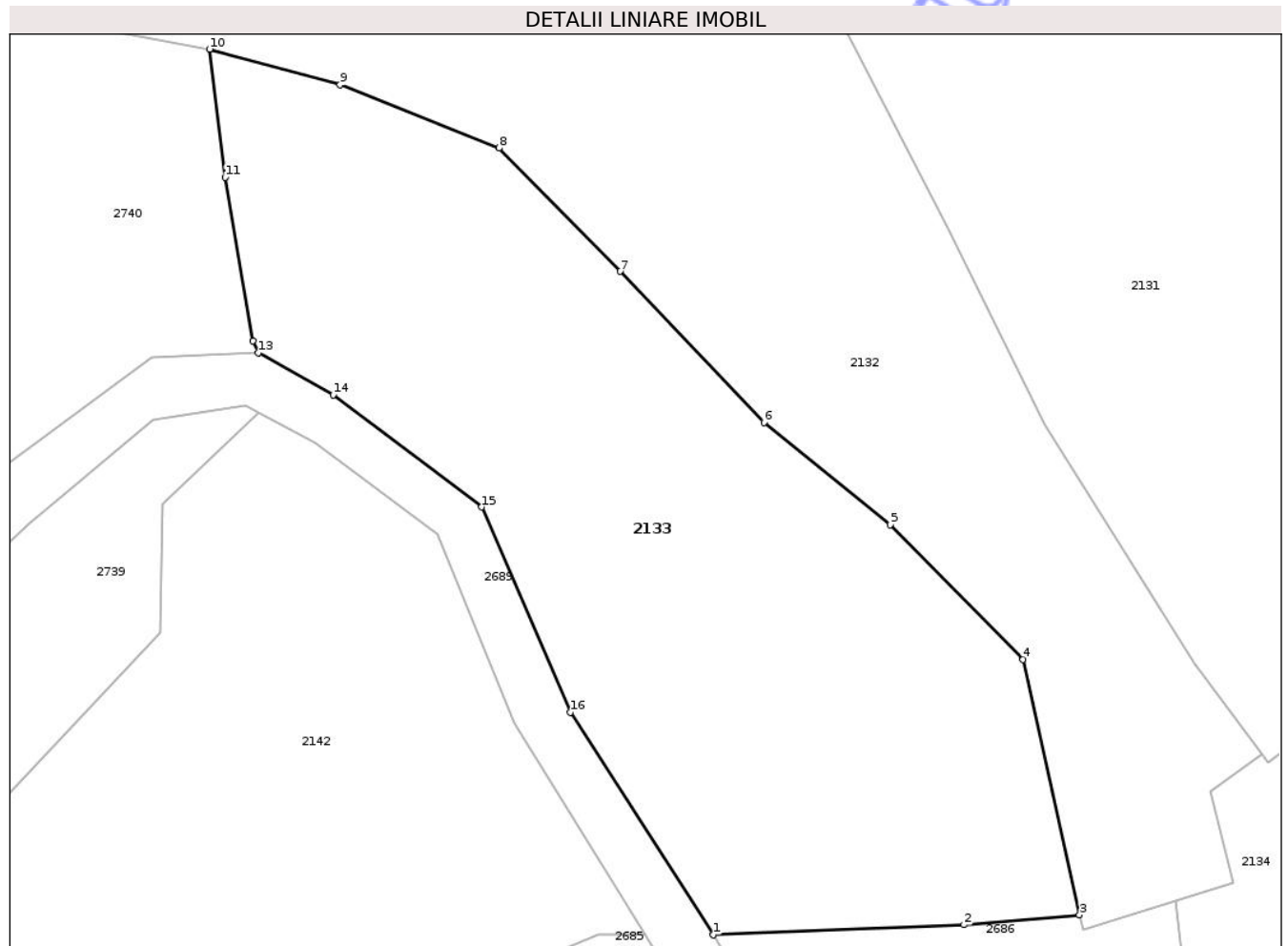
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.495	parte din nr. top. 3213

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.483	-	-	-	
2	padure	NU	1.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.665,095 689.939,158	2	439.686,884 689.940,029	21.806
2	439.686,884 689.940,029	3	439.696,896 689.940,894	10.05
3	439.696,896 689.940,894	4	439.692,013 689.963,043	22.681
4	439.692,013 689.963,043	5	439.680,46 689.974,697	16.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.680,46 689.974,697	6	439.669,516 689.983,585	14.098
6	439.669,516 689.983,585	7	439.657,056 689.996,675	18.072
7	439.657,056 689.996,675	8	439.646,533 690.007,363	14.999
8	439.646,533 690.007,363	9	439.632,725 690.012,837	14.853
9	439.632,725 690.012,837	10	439.621,4 690.015,928	11.739
10	439.621,4 690.015,928	11	439.622,744 690.004,825	11.184
11	439.622,744 690.004,825	12	439.625,167 689.990,64	14.39
12	439.625,167 689.990,64	13	439.625,632 689.989,628	1.114
13	439.625,632 689.989,628	14	439.632,125 689.985,969	7.453
14	439.632,125 689.985,969	15	439.645,016 689.976,245	16.148
15	439.645,016 689.976,245	16	439.652,698 689.958,443	19.388
16	439.652,698 689.958,443	1	439.665,095 689.939,158	22.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2113
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.027	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3236

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2841, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) VIȘOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

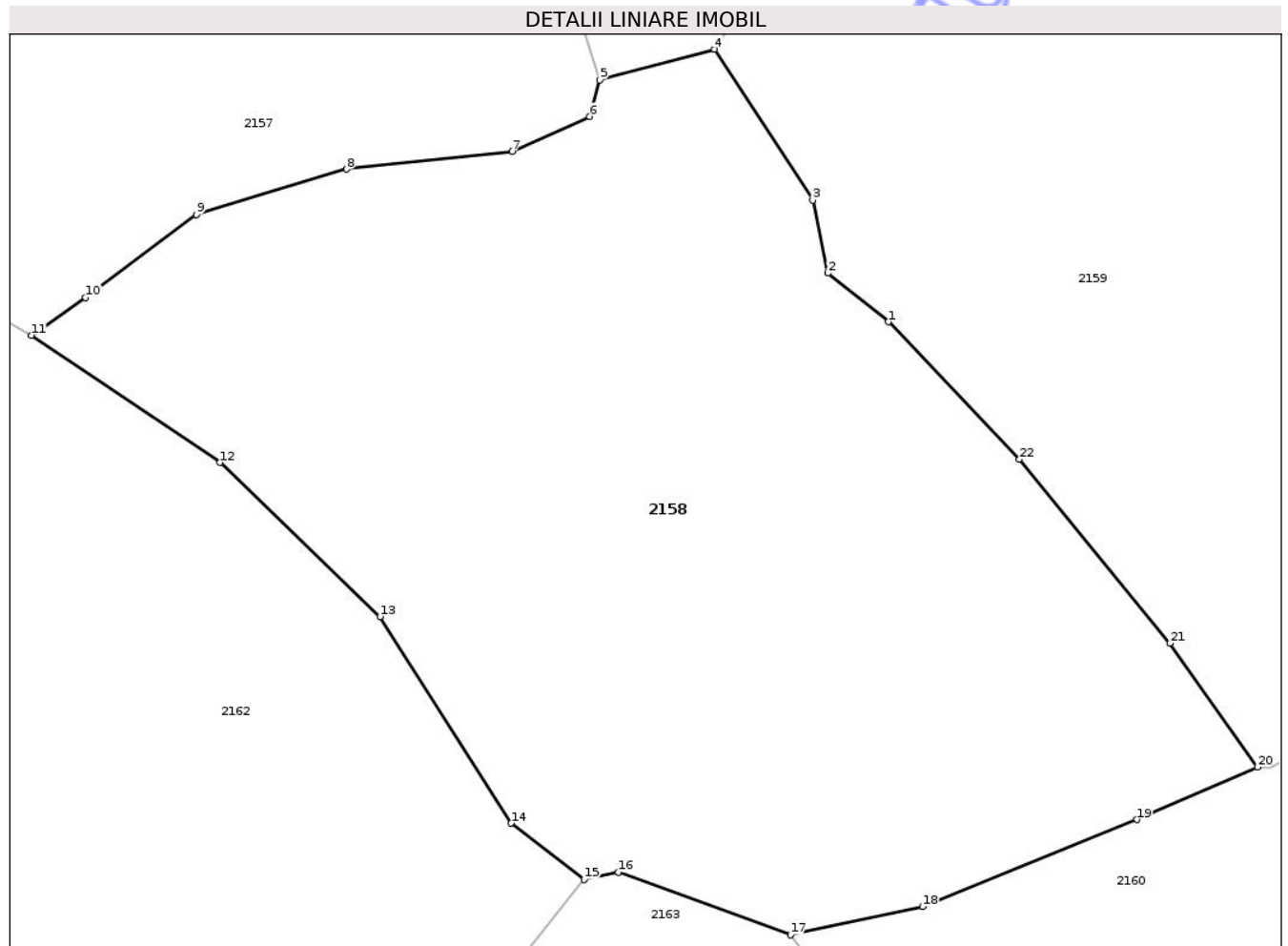
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.027	parte din nr. top. 3236

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.140	-	-	-	
2	padure	NU	2.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.201,028 689.689,721	2	439.194,725 689.694,79	8.088
3	439.193,152 689.702,375	4	439.182,936 689.718,086	18.74
5	439.170,984 689.714,873	6	439.169,943 689.711,094	3.919
7	439.161,877 689.707,475	8	439.144,606 689.705,604	17.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	439.194,725 689.694,79	3	439.193,152 689.702,375	7.746
4	439.182,936 689.718,086	5	439.170,984 689.714,873	12.376
6	439.169,943 689.711,094	7	439.161,877 689.707,475	8.841
8	439.144,606 689.705,604	9	439.128,958 689.700,867	16.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.128,958 689.700,867	10	439.117,438 689.692,246	14.389
11	439.111,816 689.688,339	12	439.131,45 689.675,09	23.686
13	439.148,102 689.659,076	14	439.161,753 689.637,576	25.468
15	439.169,351 689.631,728	16	439.172,927 689.632,463	3.651
17	439.190,86 689.625,961	18	439.204,611 689.628,903	14.062
19	439.226,908 689.637,953	20	439.239,467 689.643,423	13.699
21	439.230,359 689.656,297	22	439.214,683 689.675,426	24.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.117,438 689.692,246	11	439.111,816 689.688,339	6.846
12	439.131,45 689.675,09	13	439.148,102 689.659,076	23.103
14	439.161,753 689.637,576	15	439.169,351 689.631,728	9.588
16	439.172,927 689.632,463	17	439.190,86 689.625,961	19.075
18	439.204,611 689.628,903	19	439.226,908 689.637,953	24.064
20	439.239,467 689.643,423	21	439.230,359 689.656,297	15.77
22	439.214,683 689.675,426	1	439.201,028 689.689,721	19.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53748
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.349	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2810, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOJDA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

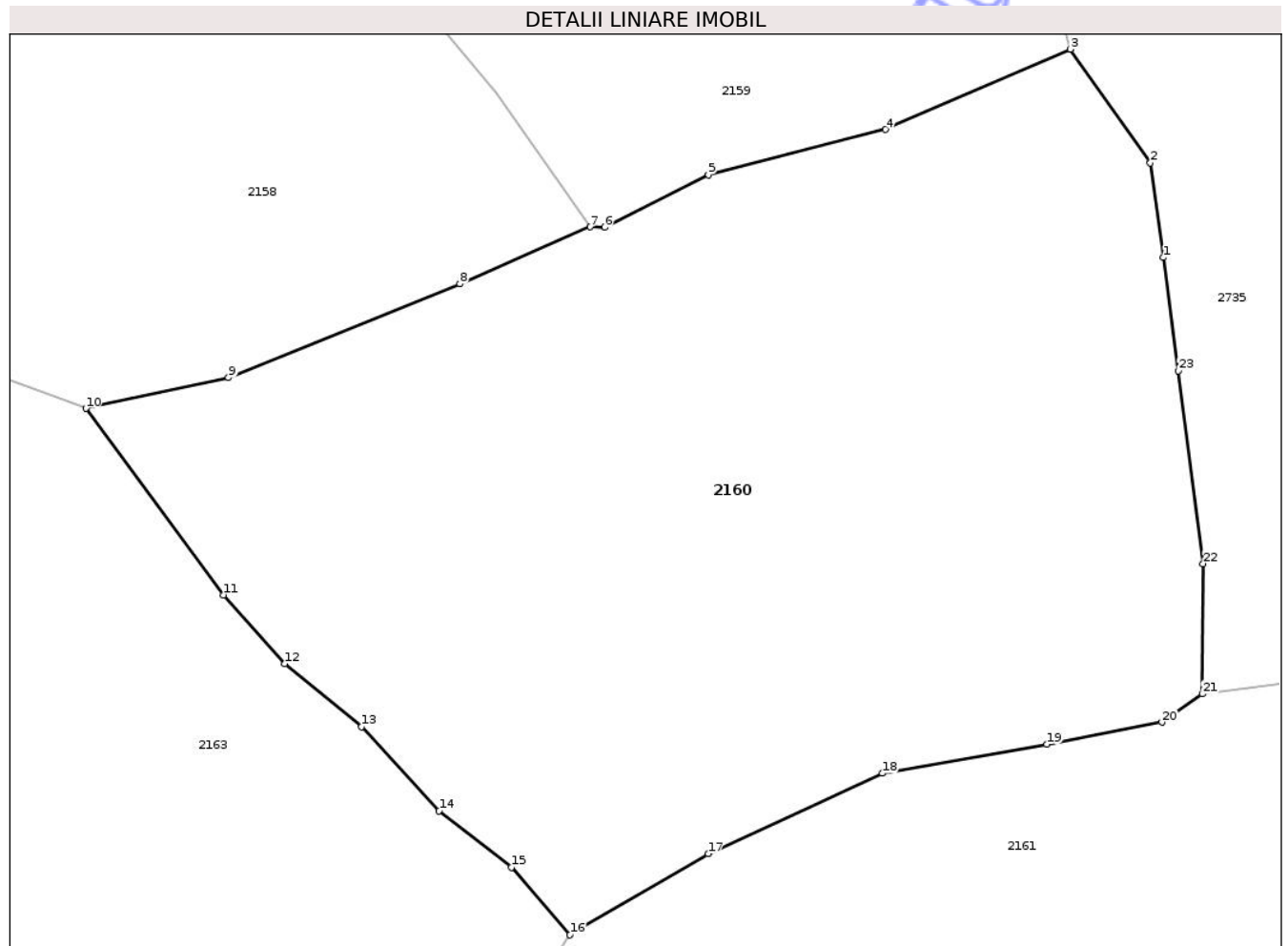
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.349	parte din nr. top. 3242/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.294,681 689.640,47	2	439.293,448 689.649,586	9.199
3	439.285,747 689.660,526	4	439.267,916 689.652,807	19.43
5	439.250,856 689.648,437	6	439.240,865 689.643,388	11.194
7	439.239,467 689.643,423	8	439.226,908 689.637,953	13.699
9	439.204,611 689.628,903	10	439.190,86 689.625,961	14.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.293,448 689.649,586	3	439.285,747 689.660,526	13.379
4	439.267,916 689.652,807	5	439.250,856 689.648,437	17.611
6	439.240,865 689.643,388	7	439.239,467 689.643,423	1.398
8	439.226,908 689.637,953	9	439.204,611 689.628,903	24.064
10	439.190,86 689.625,961	11	439.204,107 689.607,991	22.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.204,107 689.607,991	12	439.210,034 689.601,381	8.878
13	439.217,418 689.595,311	14	439.224,907 689.587,216	11.028
15	439.231,878 689.581,796	16	439.237,512 689.575,279	8.615
17	439.250,834 689.583,108	18	439.267,622 689.590,831	18.479
19	439.283,484 689.593,633	20	439.294,558 689.595,749	11.274
21	439.298,45 689.598,465	22	439.298,536 689.611,009	12.544
23	439.296,161 689.629,581	1	439.294,681 689.640,47	10.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.210,034 689.601,381	13	439.217,418 689.595,311	9.559
14	439.224,907 689.587,216	15	439.231,878 689.581,796	8.83
16	439.237,512 689.575,279	17	439.250,834 689.583,108	15.452
18	439.267,622 689.590,831	19	439.283,484 689.593,633	16.108
20	439.294,558 689.595,749	21	439.298,45 689.598,465	4.746
22	439.298,536 689.611,009	23	439.296,161 689.629,581	18.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50902
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.578	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3240

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3215, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) FLOREA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

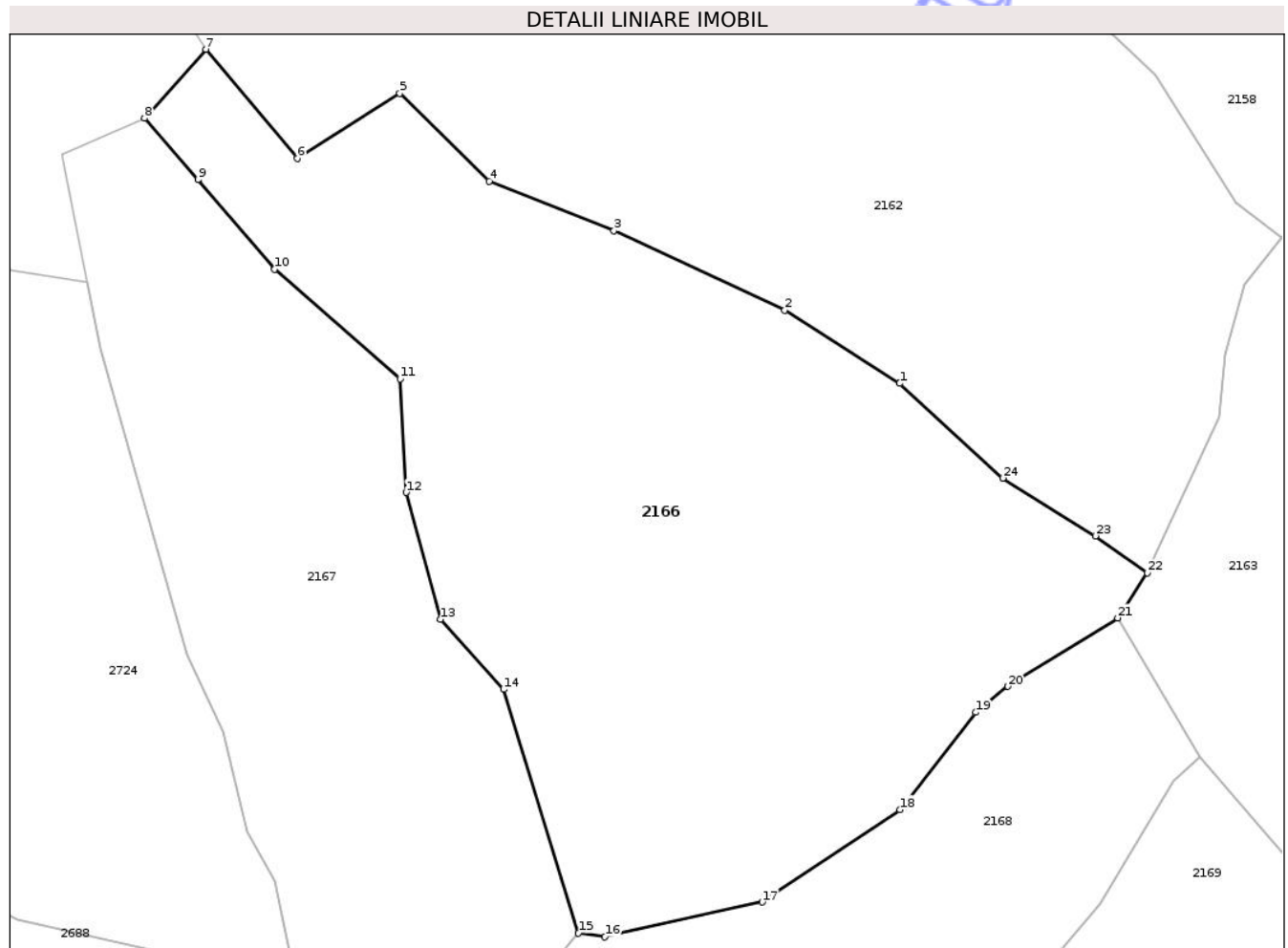
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.578	parte din nr. top. 3240

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.364	-	-	-	
2	padure	NU	5.214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.105,151 689.607,284	2	439.085,849 689.619,619	22.907
3	439.057,096 689.632,909	4	439.036,146 689.641,242	22.546
5	439.021,079 689.655,976	6	439.003,818 689.645,073	20.416
7	438.988,455 689.663,403	8	438.978,134 689.651,816	15.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.085,849 689.619,619	3	439.057,096 689.632,909	31.676
4	439.036,146 689.641,242	5	439.021,079 689.655,976	21.074
6	439.003,818 689.645,073	7	438.988,455 689.663,403	23.917
8	438.978,134 689.651,816	9	438.987,133 689.641,507	13.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.987,133 689.641,507	10	439.000,067 689.626,486	19.822
11	439.021,13 689.608,062	12	439.022,148 689.588,966	19.123
13	439.027,9 689.567,672	14	439.038,56 689.555,895	15.885
15	439.051,12 689.514,979	16	439.055,592 689.514,316	4.521
17	439.082,023 689.520,172	18	439.105,203 689.535,688	27.894
19	439.117,915 689.552,038	20	439.123,341 689.556,391	6.956
21	439.141,804 689.567,886	22	439.146,833 689.575,439	9.074
23	439.138,07 689.581,67	24	439.122,484 689.591,358	18.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.000,067 689.626,486	11	439.021,13 689.608,062	27.984
12	439.022,148 689.588,966	13	439.027,9 689.567,672	22.057
14	439.038,56 689.555,895	15	439.051,12 689.514,979	42.8
16	439.055,592 689.514,316	17	439.082,023 689.520,172	27.072
18	439.105,203 689.535,688	19	439.117,915 689.552,038	20.71
20	439.123,341 689.556,391	21	439.141,804 689.567,886	21.749
22	439.146,833 689.575,439	23	439.138,07 689.581,67	10.752
24	439.122,484 689.591,358	1	439.105,151 689.607,284	23.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1531
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.453	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3224

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3214, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA LUPU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

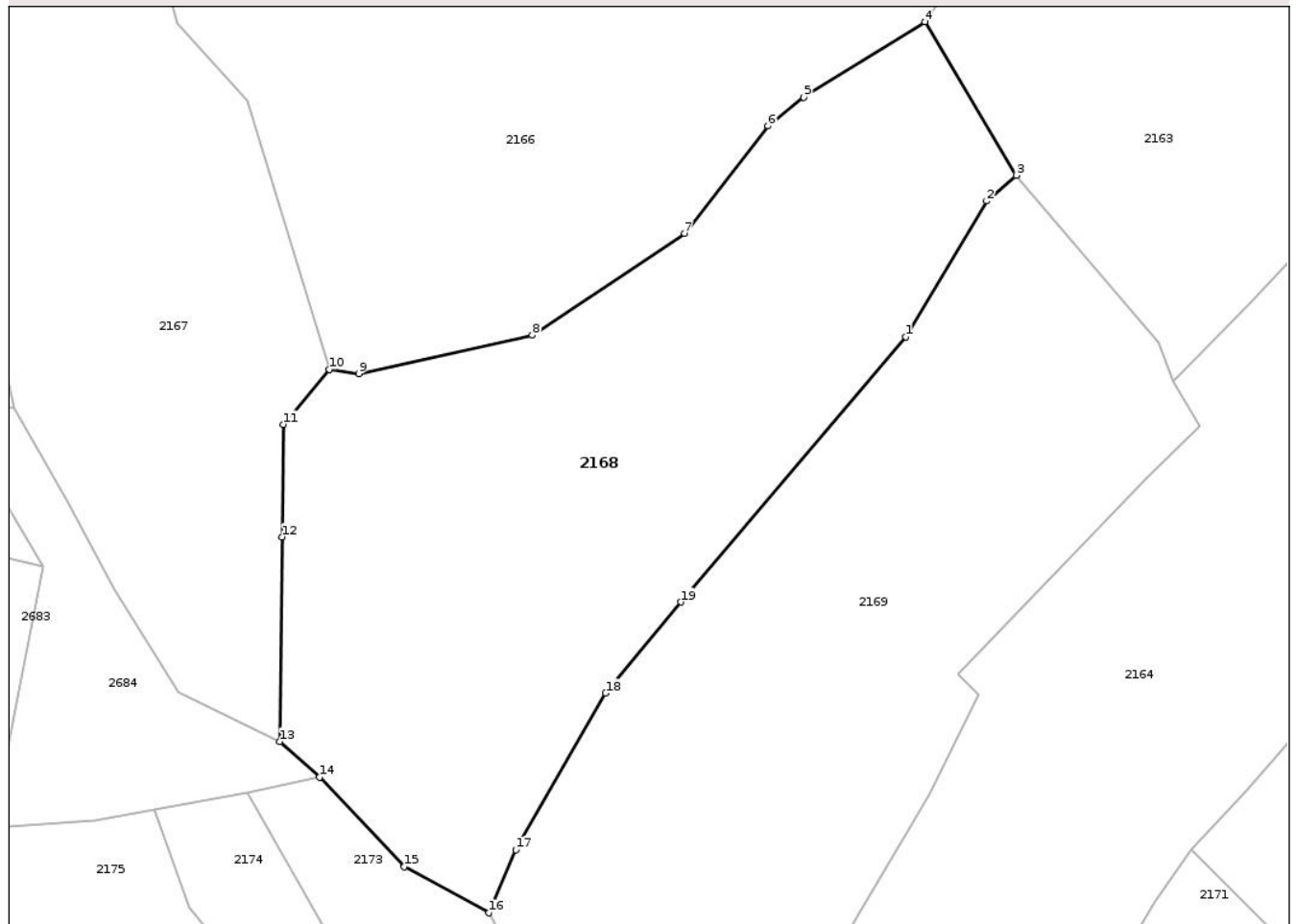
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.453	parte din nr. top. 3224

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.110	-	-	-	
2	faneata	NU	3.803	-	-	-	
3	padure	NU	540	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.138,857 689.519,934	2	439.151,201 689.540,587	24.061
2	439.151,201 689.540,587	3	439.155,703 689.544,502	5.966
3	439.155,703 689.544,502	4	439.141,804 689.567,886	27.202
4	439.141,804 689.567,886	5	439.123,341 689.556,391	21.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.123,341 689.556,391	6	439.117,915 689.552,038	6.956
6	439.117,915 689.552,038	7	439.105,203 689.535,688	20.71
7	439.105,203 689.535,688	8	439.082,023 689.520,172	27.894
8	439.082,023 689.520,172	9	439.055,592 689.514,316	27.072
9	439.055,592 689.514,316	10	439.051,12 689.514,979	4.521
10	439.051,12 689.514,979	11	439.044,143 689.506,6	10.903
11	439.044,143 689.506,6	12	439.043,928 689.489,466	17.135
12	439.043,928 689.489,466	13	439.043,603 689.458,326	31.142
13	439.043,603 689.458,326	14	439.049,612 689.452,877	8.112
14	439.049,612 689.452,877	15	439.062,538 689.439,264	18.772
15	439.062,538 689.439,264	16	439.075,444 689.432,253	14.687
16	439.075,444 689.432,253	17	439.079,507 689.441,842	10.414
17	439.079,507 689.441,842	18	439.093,178 689.465,684	27.483
18	439.093,178 689.465,684	19	439.104,628 689.479,543	17.977
19	439.104,628 689.479,543	1	439.138,857 689.519,934	52.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		908	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

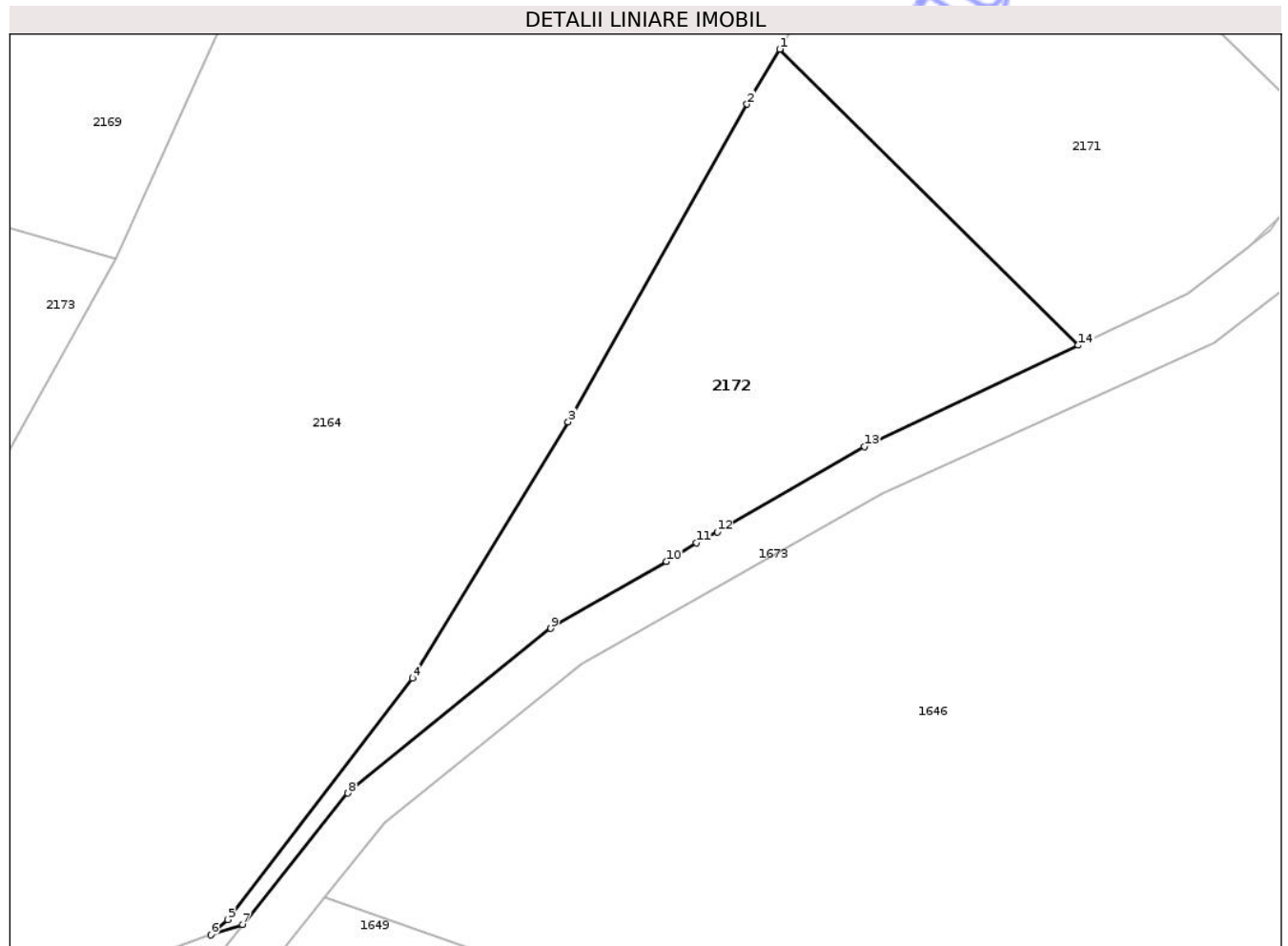
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	908	parte din nr. topo. 3242

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.169,006 689.420,924	2	439.166,552 689.416,786	4.811
2	439.166,552 689.416,786	3	439.153,069 689.392,888	27.439
3	439.153,069 689.392,888	4	439.141,353 689.373,603	22.565
4	439.141,353 689.373,603	5	439.127,42 689.355,443	22.889
5	439.127,42 689.355,443	6	439.126,151 689.354,283	1.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.126,151 689.354,283	7	439.128,539 689.355,073	2.515
7	439.128,539 689.355,073	8	439.136,481 689.364,95	12.674
8	439.136,481 689.364,95	9	439.151,765 689.377,339	19.675
9	439.151,765 689.377,339	10	439.160,469 689.382,375	10.056
10	439.160,469 689.382,375	11	439.162,736 689.383,778	2.666
11	439.162,736 689.383,778	12	439.164,308 689.384,597	1.773
12	439.164,308 689.384,597	13	439.175,403 689.391,016	12.818
13	439.175,403 689.391,016	14	439.191,5 689.398,649	17.815
14	439.191,5 689.398,649	1	439.169,006 689.420,924	31.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1039
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.828	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3247

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3216, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GUBINI PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

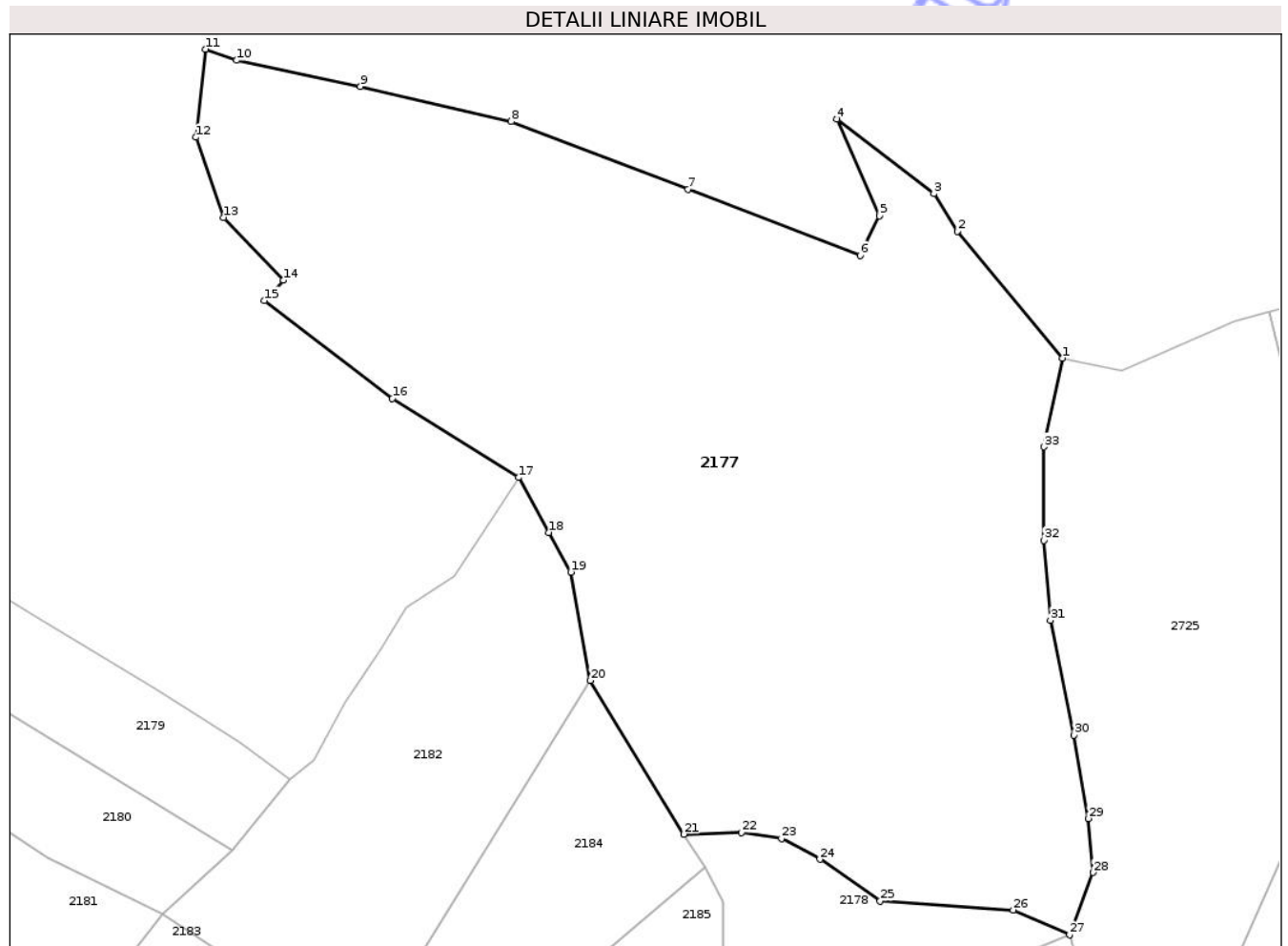
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.828	parte din nr. top. 3247

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.818	-	-	-	
2	padure	NU	7.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.884,87 689.613,708	2	438.866,376 689.635,936	28.916
3	438.862,281 689.642,547	4	438.845,261 689.655,644	21.476
5	438.852,678 689.638,666	6	438.849,307 689.631,769	7.677
7	438.819,129 689.643,342	8	438.788,042 689.655,216	33.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.866,376 689.635,936	3	438.862,281 689.642,547	7.777
4	438.845,261 689.655,644	5	438.852,678 689.638,666	18.527
6	438.849,307 689.631,769	7	438.819,129 689.643,342	32.321
8	438.788,042 689.655,216	9	438.761,547 689.661,376	27.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.761,547 689.661,376	10	438.739,775 689.665,959	22.249
11	438.734,366 689.667,914	12	438.732,697 689.652,45	15.554
13	438.737,518 689.638,419	14	438.748,022 689.627,387	15.233
15	438.744,697 689.623,816	16	438.767,16 689.606,658	28.267
17	438.789,316 689.592,757	18	438.794,657 689.583,139	11.001
19	438.798,512 689.576,196	20	438.801,955 689.557,158	19.347
21	438.818,345 689.530,204	22	438.828,51 689.530,536	10.17
23	438.835,493 689.529,427	24	438.842,268 689.525,797	7.686
25	438.852,846 689.518,51	26	438.876,207 689.516,921	23.415
27	438.886,107 689.512,537	28	438.890,196 689.523,485	11.687
29	438.889,418 689.532,927	30	438.886,86 689.547,576	14.871
31	438.882,718 689.567,72	32	438.881,575 689.581,746	14.072
33	438.881,575 689.598,152	1	438.884,87 689.613,708	15.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.739,775 689.665,959	11	438.734,366 689.667,914	5.752
12	438.732,697 689.652,45	13	438.737,518 689.638,419	14.836
14	438.748,022 689.627,387	15	438.744,697 689.623,816	4.879
16	438.767,16 689.606,658	17	438.789,316 689.592,757	26.156
18	438.794,657 689.583,139	19	438.798,512 689.576,196	7.942
20	438.801,955 689.557,158	21	438.818,345 689.530,204	31.546
22	438.828,51 689.530,536	23	438.835,493 689.529,427	7.071
24	438.842,268 689.525,797	25	438.852,846 689.518,51	12.845
26	438.876,207 689.516,921	27	438.886,107 689.512,537	10.827
28	438.890,196 689.523,485	29	438.889,418 689.532,927	9.474
30	438.886,86 689.547,576	31	438.882,718 689.567,72	20.565
32	438.881,575 689.581,746	33	438.881,575 689.598,152	16.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:161
 Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.366	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3256

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2753, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PERȚA FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

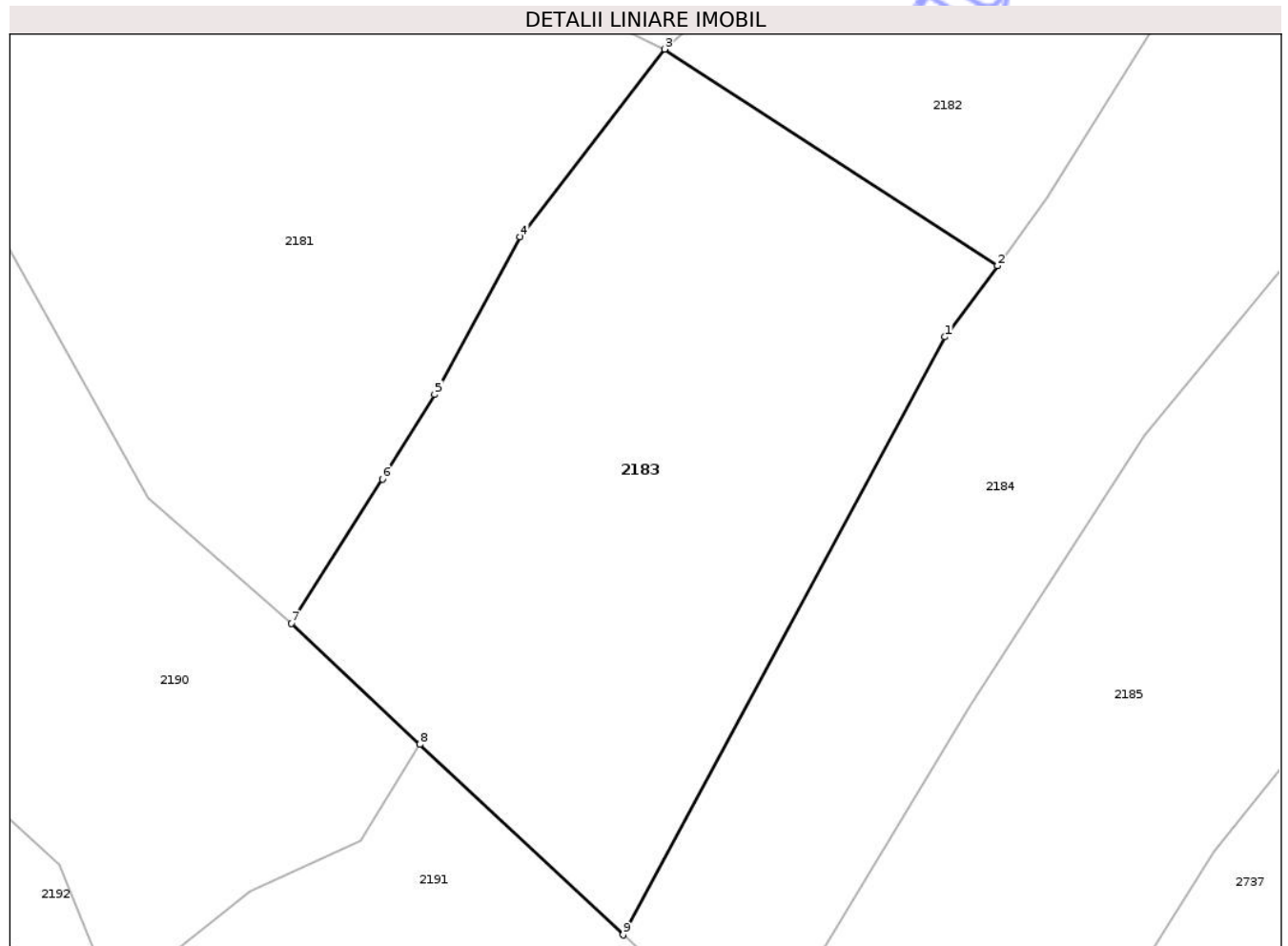
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.366	parte din nr. top. 3256

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.366	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.756,111 689.486,08	2	438.761,629 689.493,54	9.279
2	438.761,629 689.493,54	3	438.726,696 689.516,243	41.662
3	438.726,696 689.516,243	4	438.711,51 689.496,59	24.837
4	438.711,51 689.496,59	5	438.702,544 689.480,027	18.834
5	438.702,544 689.480,027	6	438.697,066 689.471,182	10.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.697,066 689.471,182	7	438.687,537 689.456,037	17.893
7	438.687,537 689.456,037	8	438.700,999 689.443,359	18.492
8	438.700,999 689.443,359	9	438.722,319 689.423,393	29.209
9	438.722,319 689.423,393	1	438.756,111 689.486,08	71.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1537
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.028	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3248

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2778, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOLCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

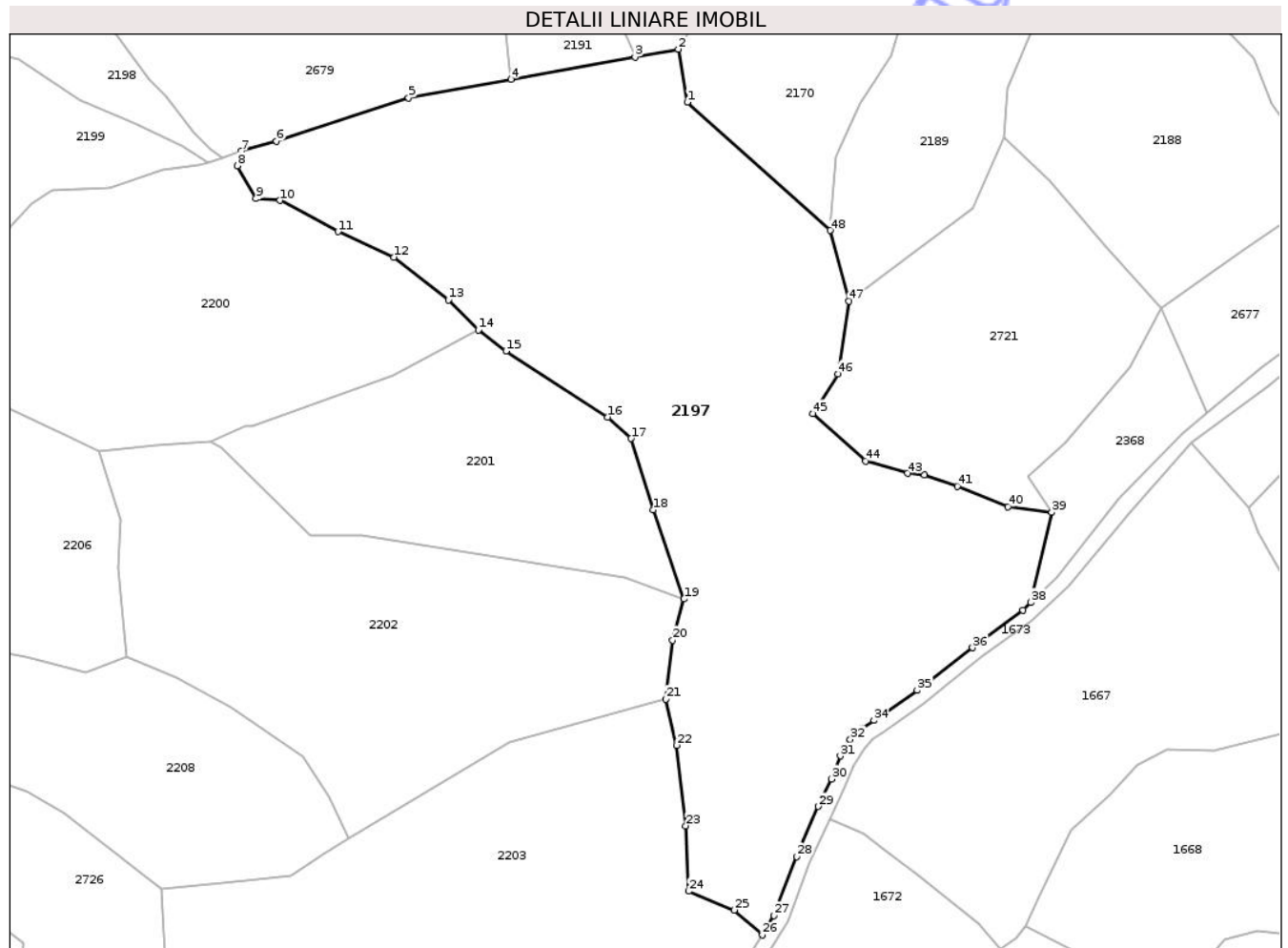
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.028	parte din nr. top. 3248

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.163	-	-	-	
2	padure	NU	7.865	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	438.753,961 689.303,791	2	438.751,399 689.319,059	15.481
4	438.703,188 689.310,332	5	438.673,585 689.304,99	30.082
7	438.625,365 689.289,703	8	438.624,153 689.285,472	4.401
10	438.636,456 689.275,477	11	438.653,227 689.266,497	19.024
13	438.685,066 689.246,871	14	438.693,744 689.238,184	12.279
2	438.738,913 689.316,799	3	438.738,913 689.316,799	12.689
5	438.673,585 689.304,99	6	438.635,507 689.292,586	40.047
8	438.624,153 689.285,472	9	438.629,553 689.276,006	10.898
11	438.653,227 689.266,497	12	438.669,397 689.259,158	17.758
14	438.693,744 689.238,184	15	438.701,642 689.232,06	9.994
3	438.738,913 689.316,799	4	438.703,188 689.310,332	36.306
6	438.635,507 689.292,586	7	438.625,365 689.289,703	10.544
9	438.629,553 689.276,006	10	438.636,456 689.275,477	6.923
12	438.669,397 689.259,158	13	438.685,066 689.246,871	19.912
15	438.701,642 689.232,06	16	438.731,049 689.213,117	34.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	438.731,049 689.213,117	17	438.737,776 689.206,898	9.161	17	438.737,776 689.206,898	18	438.744,157 689.186,371	21.496	18	438.744,157 689.186,371	19	438.753,023 689.160,671	27.186
19	438.753,023 689.160,671	20	438.749,708 689.148,788	12.337	20	438.749,708 689.148,788	21	438.747,846 689.131,824	17.066	21	438.747,846 689.131,824	22	438.750,856 689.118,526	13.634
22	438.750,856 689.118,526	23	438.753,54 689.095,348	23.333	23	438.753,54 689.095,348	24	438.754,35 689.076,509	18.856	24	438.754,35 689.076,509	25	438.767,509 689.071,103	14.226
25	438.767,509 689.071,103	26	438.775,652 689.063,909	10.865	26	438.775,652 689.063,909	27	438.778,994 689.069,529	6.539	27	438.778,994 689.069,529	28	438.785,593 689.086,464	18.175
28	438.785,593 689.086,464	29	438.791,692 689.100,931	15.7	29	438.791,692 689.100,931	30	438.795,568 689.108,854	8.82	30	438.795,568 689.108,854	31	438.798,09 689.115,502	7.11
31	438.798,09 689.115,502	32	438.800,981 689.120,266	5.573	32	438.800,981 689.120,266	33	438.804,2 689.123,263	4.398	33	438.804,2 689.123,263	34	438.807,802 689.125,765	4.386
34	438.807,802 689.125,765	35	438.820,284 689.134,387	15.17	35	438.820,284 689.134,387	36	438.836,265 689.146,652	20.145	36	438.836,265 689.146,652	37	438.850,718 689.157,516	18.081
37	438.850,718 689.157,516	38	438.852,976 689.159,705	3.144	38	438.852,976 689.159,705	39	438.859,107 689.185,691	26.7	39	438.859,107 689.185,691	40	438.846,528 689.187,21	12.67
40	438.846,528 689.187,21	41	438.831,823 689.193,161	15.864	41	438.831,823 689.193,161	42	438.822,325 689.196,451	10.052	42	438.822,325 689.196,451	43	438.817,47 689.196,895	4.875
43	438.817,47 689.196,895	44	438.805,348 689.200,382	12.614	44	438.805,348 689.200,382	45	438.790,105 689.214,08	20.494	45	438.790,105 689.214,08	46	438.797,48 689.225,449	13.552
46	438.797,48 689.225,449	47	438.800,635 689.246,497	21.283	47	438.800,635 689.246,497	48	438.795,134 689.266,849	21.082	48	438.795,134 689.266,849	1	438.753,961 689.303,791	55.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1488
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.437	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3274

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2798, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

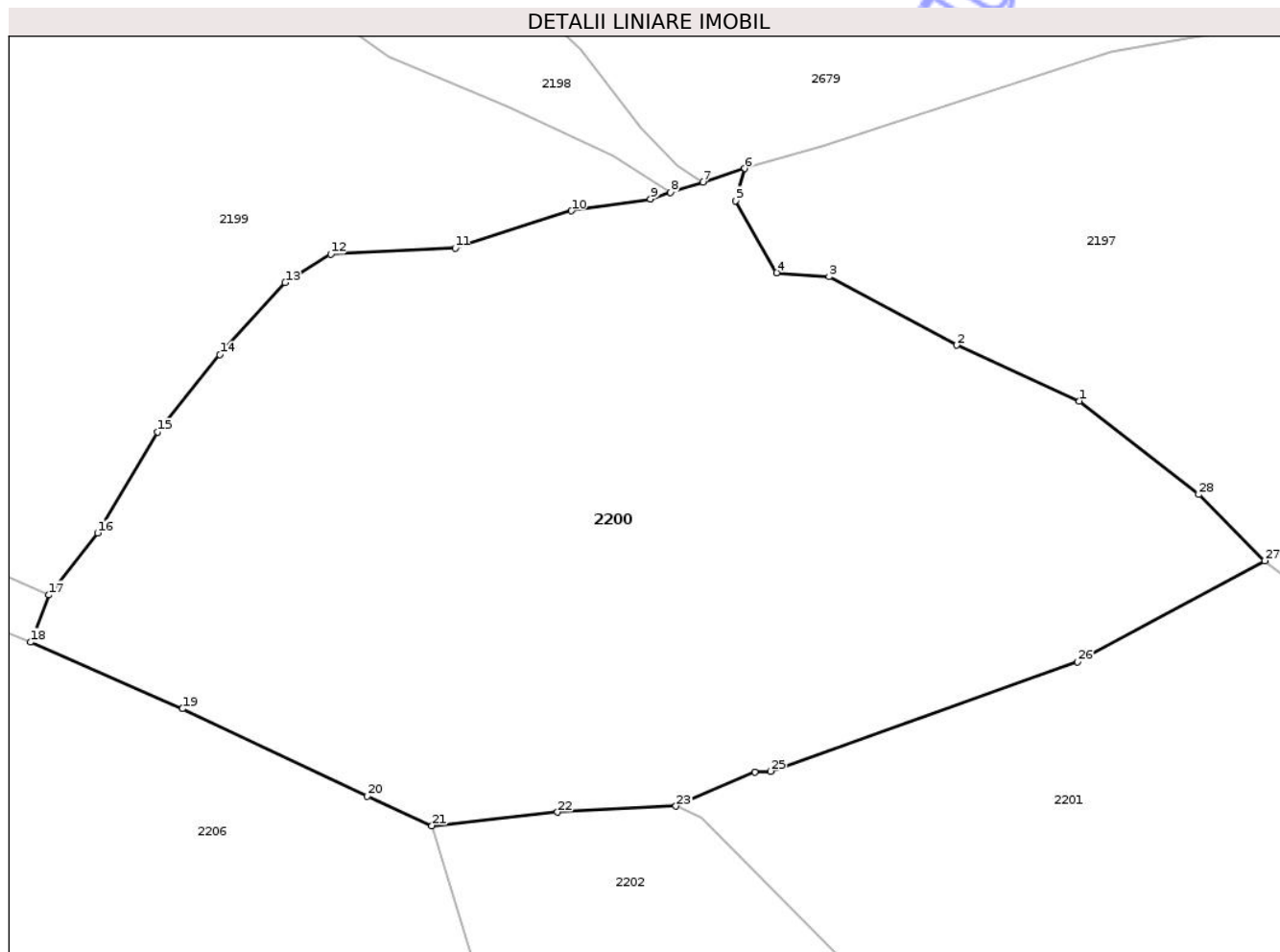
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.437	parte din nr. top. 3274

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.491	-	-	-	
2	padure	NU	3.946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.669,397 689.259,158	2	438.653,227 689.266,497	17.758
3	438.636,456 689.275,477	4	438.629,553 689.276,006	6.923
5	438.624,153 689.285,472	6	438.625,365 689.289,703	4.401
7	438.619,84 689.287,914	8	438.615,606 689.286,555	4.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.653,227 689.266,497	3	438.636,456 689.275,477	19.024
4	438.629,553 689.276,006	5	438.624,153 689.285,472	10.898
6	438.625,365 689.289,703	7	438.619,84 689.287,914	5.807
8	438.615,606 689.286,555	9	438.612,997 689.285,699	2.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.612,997 689.285,699	10	438.602,567 689.284,135	10.547
11	438.587,279 689.279,253	12	438.570,92 689.278,433	16.38
13	438.564,946 689.274,716	14	438.556,358 689.265,24	12.789
15	438.548,194 689.255,09	16	438.540,294 689.241,829	15.436
17	438.533,892 689.233,682	18	438.531,477 689.227,483	6.653
19	438.551,433 689.218,749	20	438.575,749 689.207,25	26.898
21	438.584,23 689.203,379	22	438.600,744 689.205,164	16.61
23	438.616,339 689.205,945	24	438.626,67 689.210,458	11.274
25	438.628,743 689.210,543	26	438.669,15 689.224,924	42.89
27	438.693,744 689.238,184	28	438.685,066 689.246,871	12.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.602,567 689.284,135	11	438.587,279 689.279,253	16.049
12	438.570,92 689.278,433	13	438.564,946 689.274,716	7.036
14	438.556,358 689.265,24	15	438.548,194 689.255,09	13.026
16	438.540,294 689.241,829	17	438.533,892 689.233,682	10.361
18	438.531,477 689.227,483	19	438.551,433 689.218,749	21.784
20	438.575,749 689.207,25	21	438.584,23 689.203,379	9.323
22	438.600,744 689.205,164	23	438.616,339 689.205,945	15.615
24	438.626,67 689.210,458	25	438.628,743 689.210,543	2.075
26	438.669,15 689.224,924	27	438.693,744 689.238,184	27.941
28	438.685,066 689.246,871	1	438.669,397 689.259,158	19.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2078
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.537	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3275

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2670, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZUBAȘCU ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

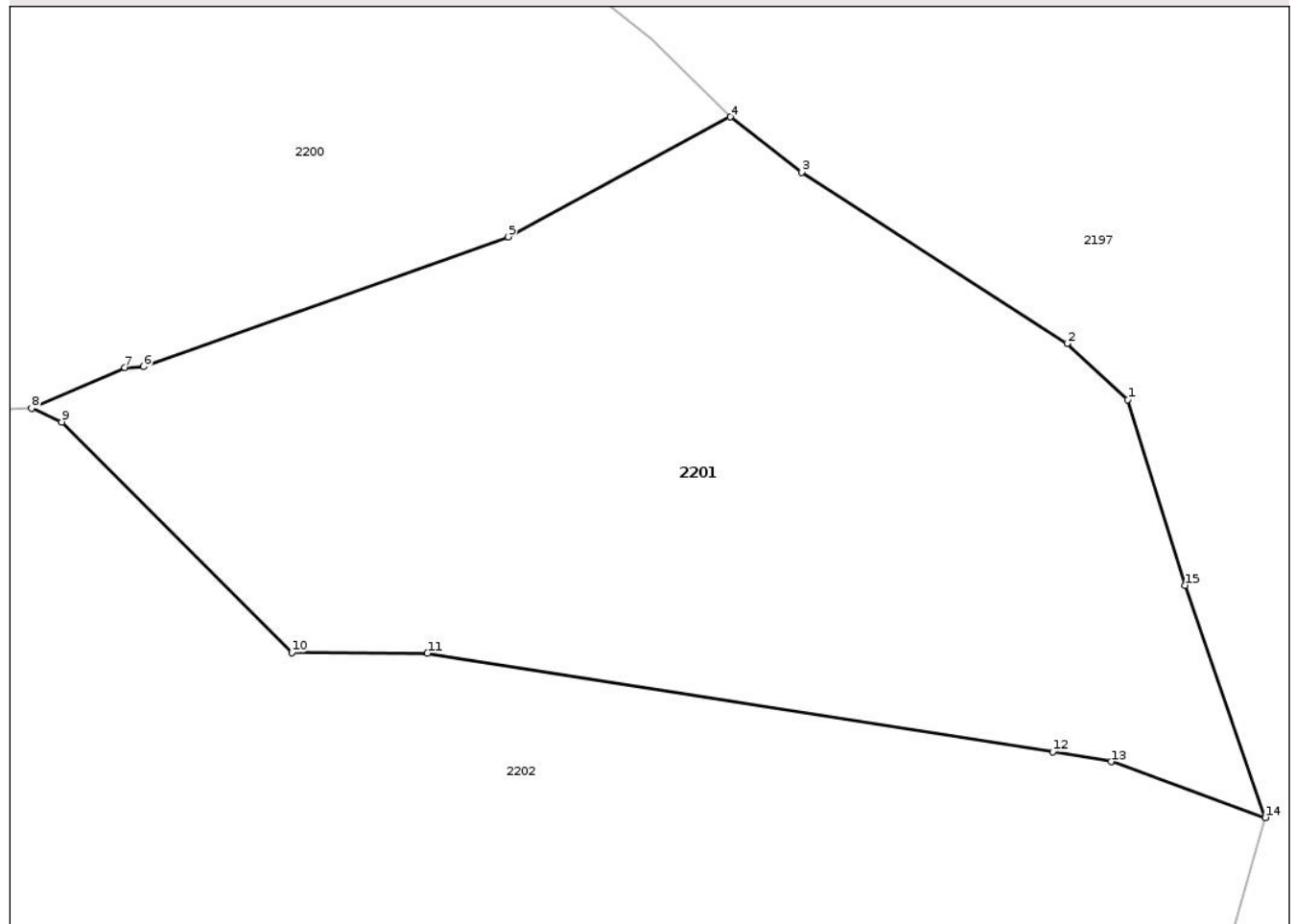
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.537	parte din nr. top. 3275

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.780	-	-	-	
2	padure	NU	2.757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.737,776 689.206,898	2	438.731,049 689.213,117	9.161
2	438.731,049 689.213,117	3	438.701,642 689.232,06	34.98
3	438.701,642 689.232,06	4	438.693,744 689.238,184	9.994
4	438.693,744 689.238,184	5	438.669,15 689.224,924	27.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.669,15 689.224,924	6	438.628,743 689.210,543	42.89
6	438.628,743 689.210,543	7	438.626,67 689.210,458	2.075
7	438.626,67 689.210,458	8	438.616,339 689.205,945	11.274
8	438.616,339 689.205,945	9	438.619,66 689.204,446	3.644
9	438.619,66 689.204,446	10	438.645,172 689.178,924	36.086
10	438.645,172 689.178,924	11	438.660,189 689.178,845	15.017
11	438.660,189 689.178,845	12	438.729,466 689.167,952	70.128
12	438.729,466 689.167,952	13	438.735,933 689.166,844	6.561
13	438.735,933 689.166,844	14	438.753,023 689.160,671	18.171
14	438.753,023 689.160,671	15	438.744,157 689.186,371	27.186
15	438.744,157 689.186,371	1	438.737,776 689.206,898	21.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1639
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.193	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3280

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2674, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PETROVAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

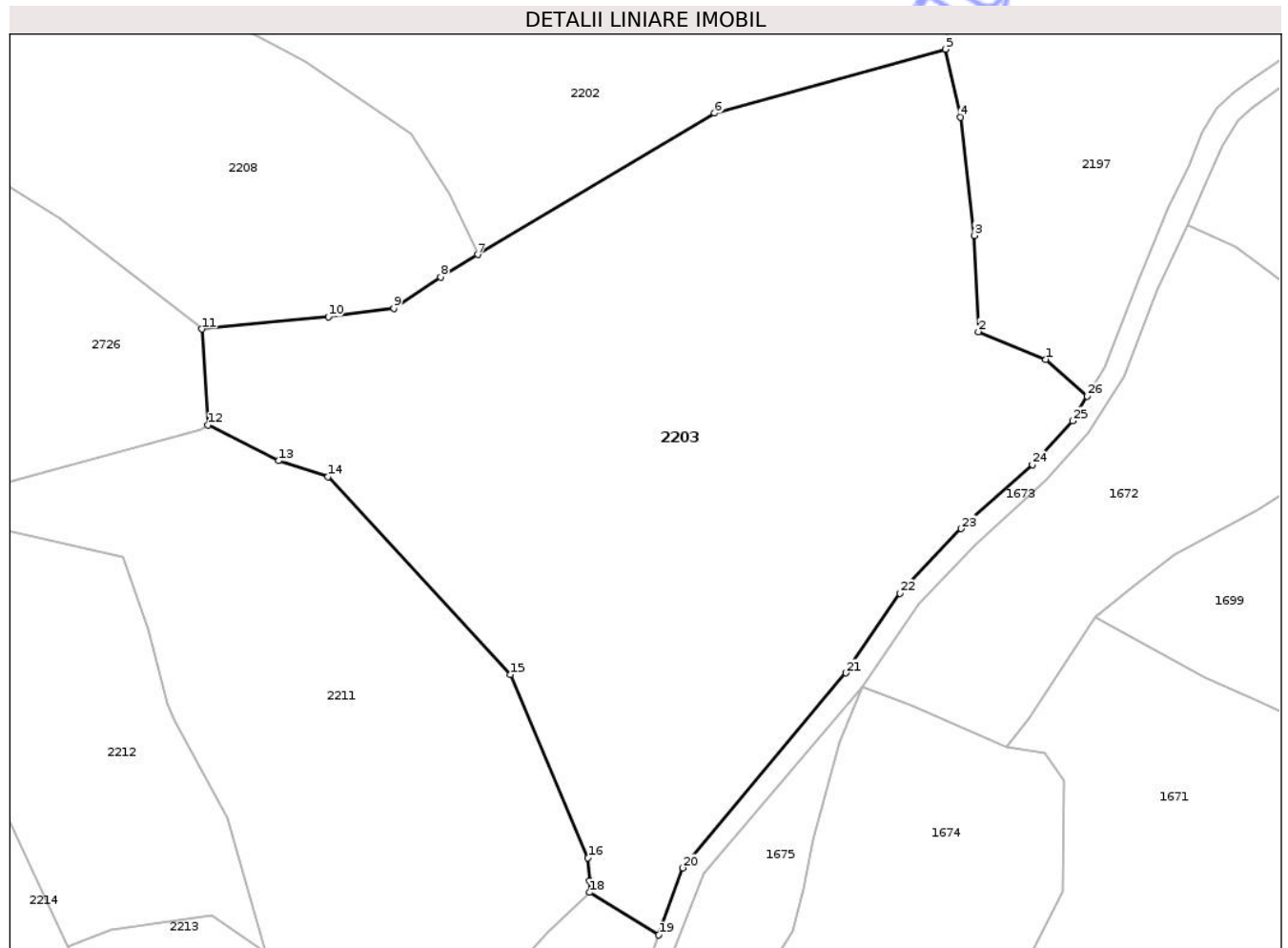
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.193	parte din nr. top. 3280

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.354	-	-	-	
2	faneata	NU	3.382	-	-	-	
3	padure	NU	7.457	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.767,509 689.071,103	2	438.754,35 689.076,509	14.226
3	438.753,54 689.095,348	4	438.750,856 689.118,526	23.333
5	438.747,846 689.131,824	6	438.702,634 689.119,311	46.912
7	438.656,185 689.091,619	8	438.648,937 689.087,222	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.754,35 689.076,509	3	438.753,54 689.095,348	18.856
4	438.750,856 689.118,526	5	438.747,846 689.131,824	13.634
6	438.702,634 689.119,311	7	438.656,185 689.091,619	54.077
8	438.648,937 689.087,222	9	438.639,715 689.081,125	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.639,715 689.081,125	10	438.626,89 689.079,457	12.933
11	438.602,103 689.077,034	12	438.603,291 689.058,227	18.844
13	438.617,212 689.051,254	14	438.626,835 689.048,109	10.124
15	438.662,63 689.009,408	16	438.677,811 688.973,539	38.949
17	438.678,115 688.969,074	18	438.678,157 688.966,752	2.322
19	438.691,648 688.958,428	20	438.696,395 688.971,564	13.968
21	438.728,363 689.009,703	22	438.738,975 689.025,314	18.876
23	438.750,94 689.037,979	24	438.764,887 689.050,502	18.744
25	438.772,77 689.059,064	26	438.775,652 689.063,909	5.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.626,89 689.079,457	11	438.602,103 689.077,034	24.905
12	438.603,291 689.058,227	13	438.617,212 689.051,254	15.57
14	438.626,835 689.048,109	15	438.662,63 689.009,408	52.717
16	438.677,811 688.973,539	17	438.678,115 688.969,074	4.475
18	438.678,157 688.966,752	19	438.691,648 688.958,428	15.853
20	438.696,395 688.971,564	21	438.728,363 689.009,703	49.765
22	438.738,975 689.025,314	23	438.750,94 689.037,979	17.423
24	438.764,887 689.050,502	25	438.772,77 689.059,064	11.638
26	438.775,652 689.063,909	1	438.767,509 689.071,103	10.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:301
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.748	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3292

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2736, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ZUBAȘCU PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

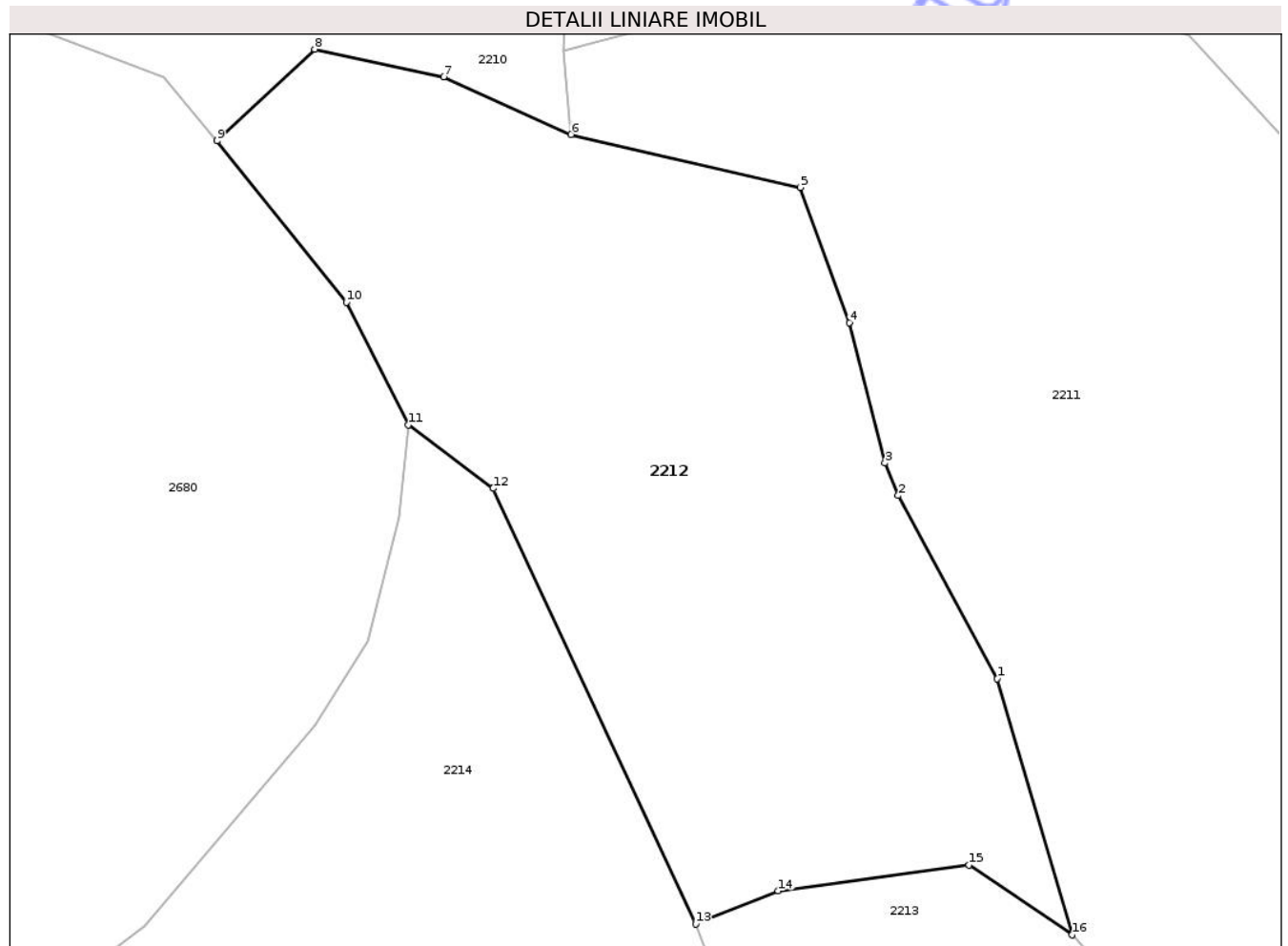
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.748	parte din nr. top. 3292

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.650	-	-	-	
2	padure	NU	2.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.607,012 688.981,447	2	438.596,75 689.000,436	21.585
2	438.596,75 689.000,436	3	438.595,373 689.003,79	3.626
3	438.595,373 689.003,79	4	438.591,67 689.018,349	15.023
4	438.591,67 689.018,349	5	438.586,584 689.032,338	14.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.586,584 689.032,338	6	438.562,814 689.037,838	24.398
6	438.562,814 689.037,838	7	438.549,605 689.043,818	14.5
7	438.549,605 689.043,818	8	438.536,221 689.046,668	13.684
8	438.536,221 689.046,668	9	438.526,113 689.037,17	13.87
9	438.526,113 689.037,17	10	438.539,5 689.020,451	21.418
10	438.539,5 689.020,451	11	438.545,922 689.007,747	14.235
11	438.545,922 689.007,747	12	438.554,742 689.001,177	10.998
12	438.554,742 689.001,177	13	438.575,755 688.956,043	49.786
13	438.575,755 688.956,043	14	438.584,295 688.959,478	9.205
14	438.584,295 688.959,478	15	438.604,084 688.962,16	19.97
15	438.604,084 688.962,16	16	438.614,758 688.954,918	12.899
16	438.614,758 688.954,918	1	438.607,012 688.981,447	27.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.273	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3297

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3232, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

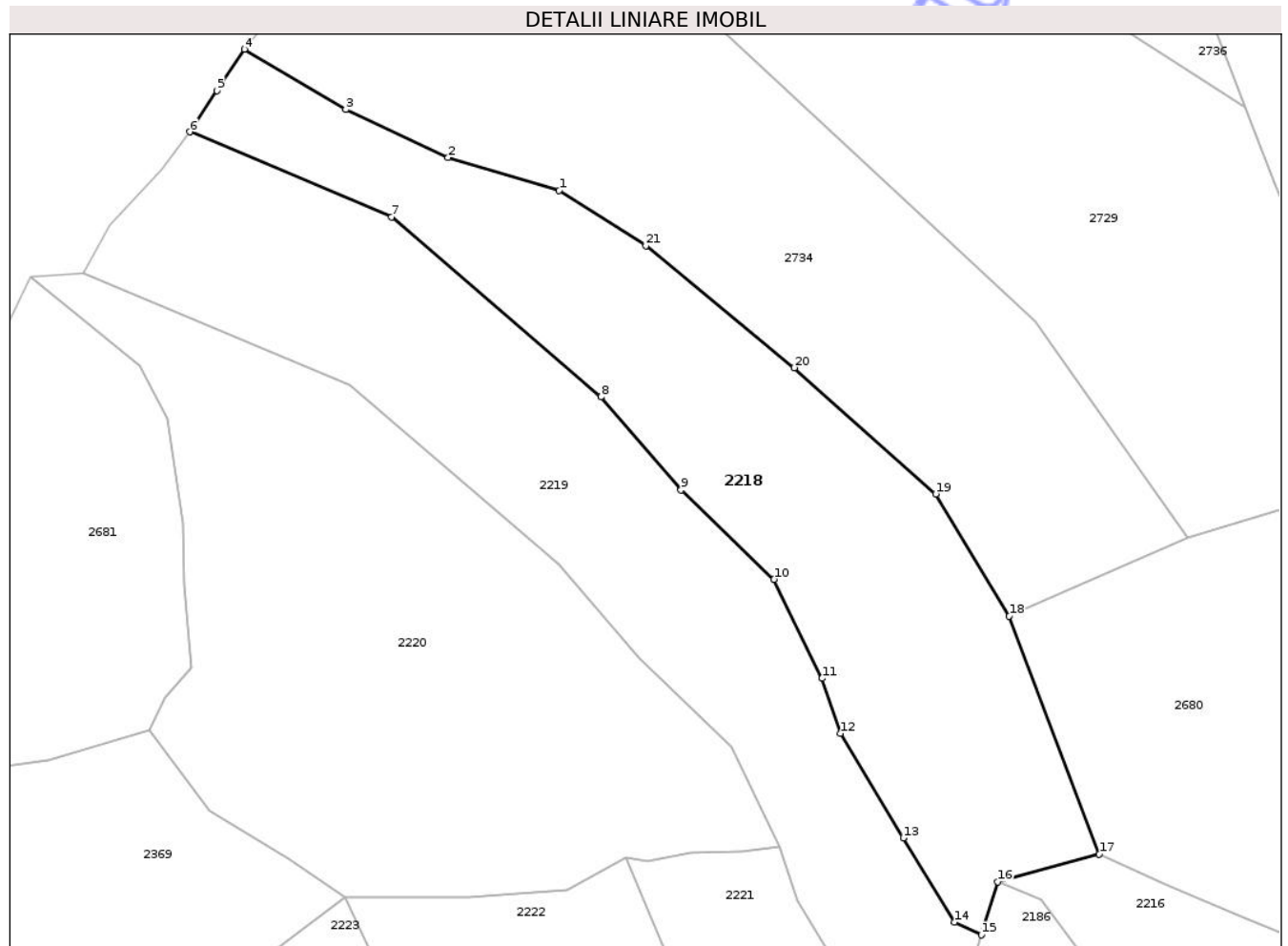
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.273	parte din nr. top. 3297

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	750	-	-	-	
2	padure	NU	3.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.331,178 689.072,407	2	438.313,658 689.077,599	18.273
3	438.297,504 689.085,16	4	438.281,515 689.094,666	18.601
5	438.277,215 689.088,139	6	438.272,899 689.081,632	7.808
7	438.304,764 689.068,252	8	438.337,772 689.039,897	43.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.313,658 689.077,599	3	438.297,504 689.085,16	17.836
4	438.281,515 689.094,666	5	438.277,215 689.088,139	7.816
6	438.272,899 689.081,632	7	438.304,764 689.068,252	34.561
8	438.337,772 689.039,897	9	438.350,394 689.025,198	19.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.350,394 689.025,198	10	438.365,072 689.011,11	20.345
11	438.372,666 688.995,527	12	438.375,528 688.986,847	9.14
13	438.385,474 688.970,363	14	438.393,56 688.957,084	15.548
15	438.397,79 688.955,096	16	438.400,354 688.963,481	8.768
17	438.416,402 688.967,837	18	438.402,18 689.005,308	40.079
19	438.390,6 689.024,567	20	438.368,298 689.044,462	29.886
21	438.344,888 689.063,691	1	438.331,178 689.072,407	16.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.365,072 689.011,11	11	438.372,666 688.995,527	17.335
12	438.375,528 688.986,847	13	438.385,474 688.970,363	19.252
14	438.393,56 688.957,084	15	438.397,79 688.955,096	4.674
16	438.400,354 688.963,481	17	438.416,402 688.967,837	16.629
18	438.402,18 689.005,308	19	438.390,6 689.024,567	22.472
20	438.368,298 689.044,462	21	438.344,888 689.063,691	30.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.298	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3177, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) NAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

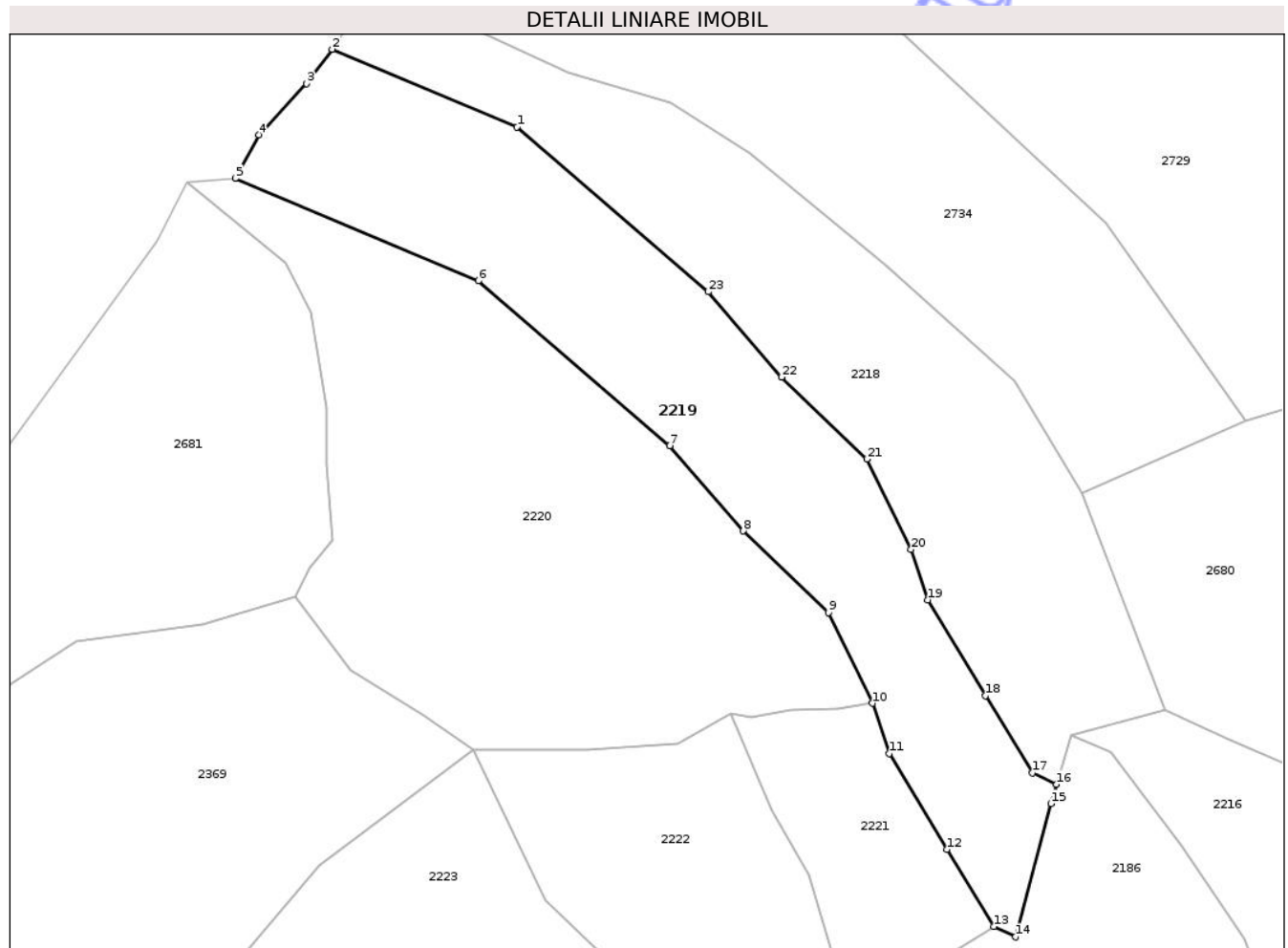
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.298	parte din nr. top. 3298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.154	-	-	-	
2	padure	NU	2.144	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.304,764 689.068,252	2	438.272,899 689.081,632	34.561
3	438.268,497 689.075,744	4	438.260,262 689.066,932	12.061
5	438.256,195 689.059,387	6	438.298,125 689.041,782	45.476
7	438.331,133 689.013,427	8	438.343,755 688.998,728	19.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.272,899 689.081,632	3	438.268,497 689.075,744	7.351
4	438.260,262 689.066,932	5	438.256,195 689.059,387	8.571
6	438.298,125 689.041,782	7	438.331,133 689.013,427	43.515
8	438.343,755 688.998,728	9	438.358,433 688.984,64	20.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.358,433 688.984,64	10	438.366,027 688.969,057	17.335
11	438.368,889 688.960,377	12	438.378,834 688.943,893	19.252
13	438.386,921 688.930,614	14	438.390,68 688.928,847	4.154
15	438.396,78 688.951,792	16	438.397,79 688.955,096	3.455
17	438.393,56 688.957,084	18	438.385,474 688.970,363	15.548
19	438.375,528 688.986,847	20	438.372,666 688.995,527	9.14
21	438.365,072 689.011,11	22	438.350,394 689.025,198	20.345
23	438.337,772 689.039,897	1	438.304,764 689.068,252	43.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.366,027 688.969,057	11	438.368,889 688.960,377	9.14
12	438.378,834 688.943,893	13	438.386,921 688.930,614	15.548
14	438.390,68 688.928,847	15	438.396,78 688.951,792	23.742
16	438.397,79 688.955,096	17	438.393,56 688.957,084	4.674
18	438.385,474 688.970,363	19	438.375,528 688.986,847	19.252
20	438.372,666 688.995,527	21	438.365,072 689.011,11	17.335
22	438.350,394 689.025,198	23	438.337,772 689.039,897	19.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.442	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3231, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

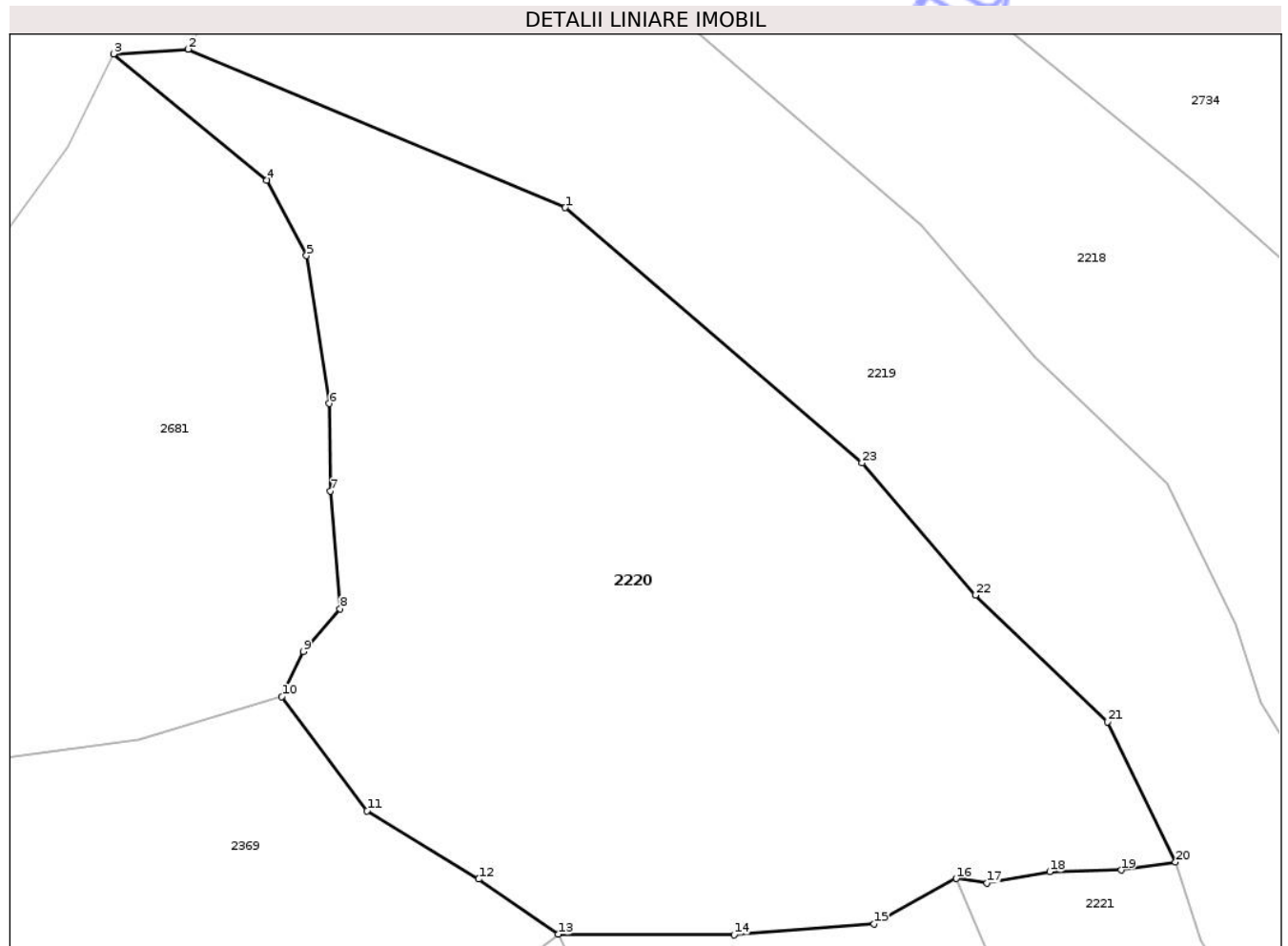
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.442	parte din nr. top. 3298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.589	-	-	-	
2	padure	NU	853	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.298,125 689.041,782	2	438.256,195 689.059,387	45.476
3	438.247,855 689.058,846	4	438.264,922 689.044,84	22.078
5	438.269,337 689.036,441	6	438.271,884 689.020,013	16.624
7	438.272,008 689.010,277	8	438.273,079 688.997,215	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.256,195 689.059,387	3	438.247,855 689.058,846	8.358
4	438.264,922 689.044,84	5	438.269,337 689.036,441	9.489
6	438.271,884 689.020,013	7	438.272,008 689.010,277	9.737
8	438.273,079 688.997,215	9	438.268,963 688.992,47	6.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.268,963 688.992,47	10	438.266,589 688.987,437	5.565
11	438.276,08 688.974,76	12	438.288,495 688.967,174	14.549
13	438.297,328 688.961,042	14	438.316,911 688.960,975	19.583
15	438.332,456 688.962,191	16	438.341,629 688.967,246	10.474
17	438.345,046 688.966,75	18	438.352,015 688.968,004	7.081
19	438.359,958 688.968,174	20	438.366,027 688.969,057	6.133
21	438.358,433 688.984,64	22	438.343,755 688.998,728	20.345
23	438.331,133 689.013,427	1	438.298,125 689.041,782	43.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.266,589 688.987,437	11	438.276,08 688.974,76	15.836
12	438.288,495 688.967,174	13	438.297,328 688.961,042	10.753
14	438.316,911 688.960,975	15	438.332,456 688.962,191	15.592
16	438.341,629 688.967,246	17	438.345,046 688.966,75	3.453
18	438.352,015 688.968,004	19	438.359,958 688.968,174	7.945
20	438.366,027 688.969,057	21	438.358,433 688.984,64	17.335
22	438.343,755 688.998,728	23	438.331,133 689.013,427	19.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.176	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2805, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

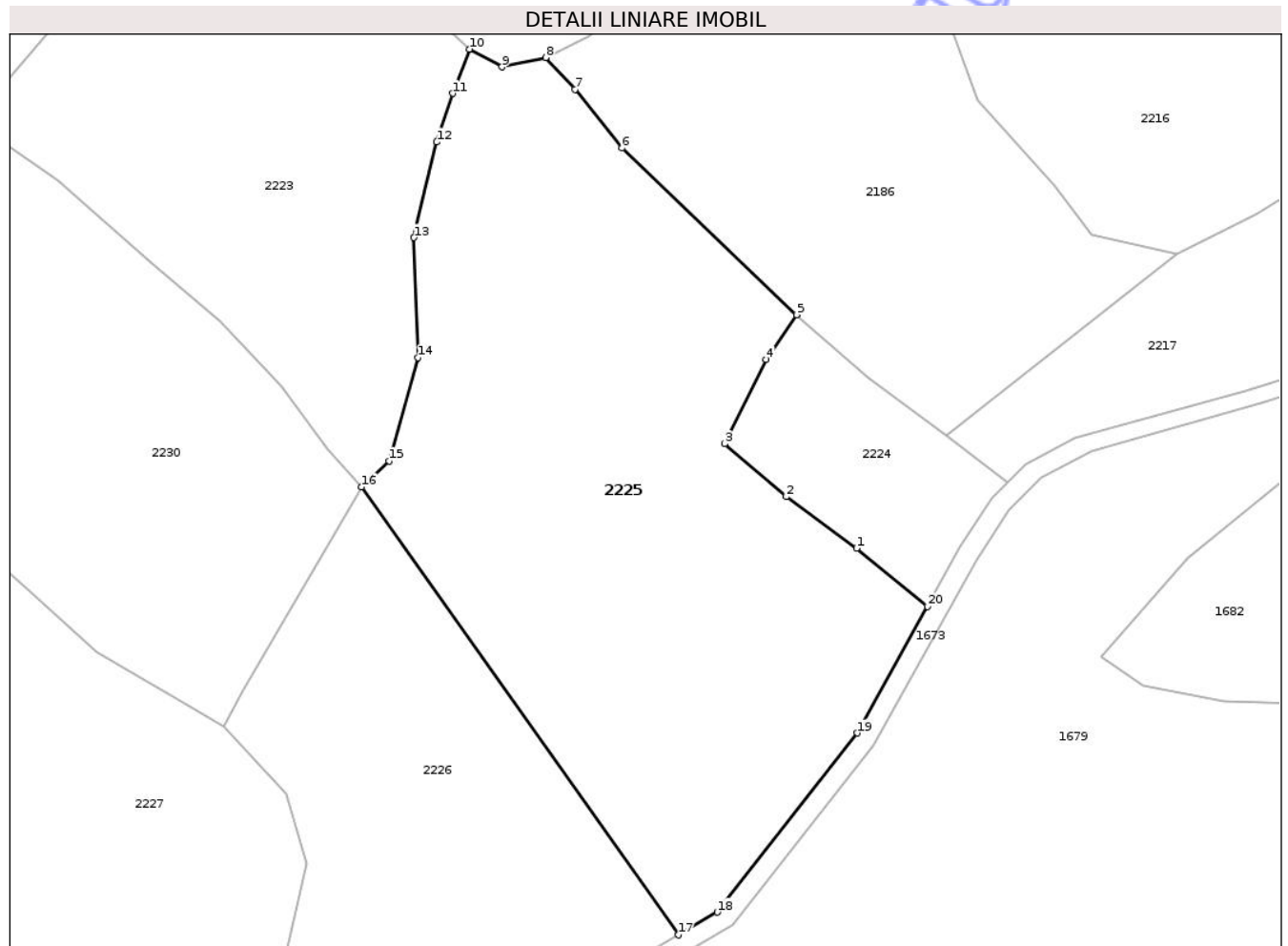
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.176	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.176	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.415,505 688.807,314	2	438.400,914 688.818,007	18.09
2	438.400,914 688.818,007	3	438.388,089 688.829,001	16.892
3	438.388,089 688.829,001	4	438.396,749 688.846,456	19.485
4	438.396,749 688.846,456	5	438.403,062 688.855,735	11.223
5	438.403,062 688.855,735	6	438.366,794 688.890,255	50.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.366,794 688.890,255	7	438.357,103 688.902,454	15.58
7	438.357,103 688.902,454	8	438.351,022 688.909,044	8.967
8	438.351,022 688.909,044	9	438.341,903 688.907,096	9.325
9	438.341,903 688.907,096	10	438.335,147 688.910,774	7.692
10	438.335,147 688.910,774	11	438.331,687 688.901,626	9.78
11	438.331,687 688.901,626	12	438.328,398 688.891,513	10.634
12	438.328,398 688.891,513	13	438.323,645 688.871,695	20.38
13	438.323,645 688.871,695	14	438.324,436 688.846,81	24.898
14	438.324,436 688.846,81	15	438.318,555 688.825,425	22.179
15	438.318,555 688.825,425	16	438.312,786 688.820,039	7.892
16	438.312,786 688.820,039	17	438.378,499 688.727,202	113.74
17	438.378,499 688.727,202	18	438.386,618 688.731,907	9.384
18	438.386,618 688.731,907	19	438.415,697 688.769,053	47.174
19	438.415,697 688.769,053	20	438.430,227 688.795,274	29.977
20	438.430,227 688.795,274	1	438.415,505 688.807,314	19.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.670	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3302

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2863, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA LUPU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

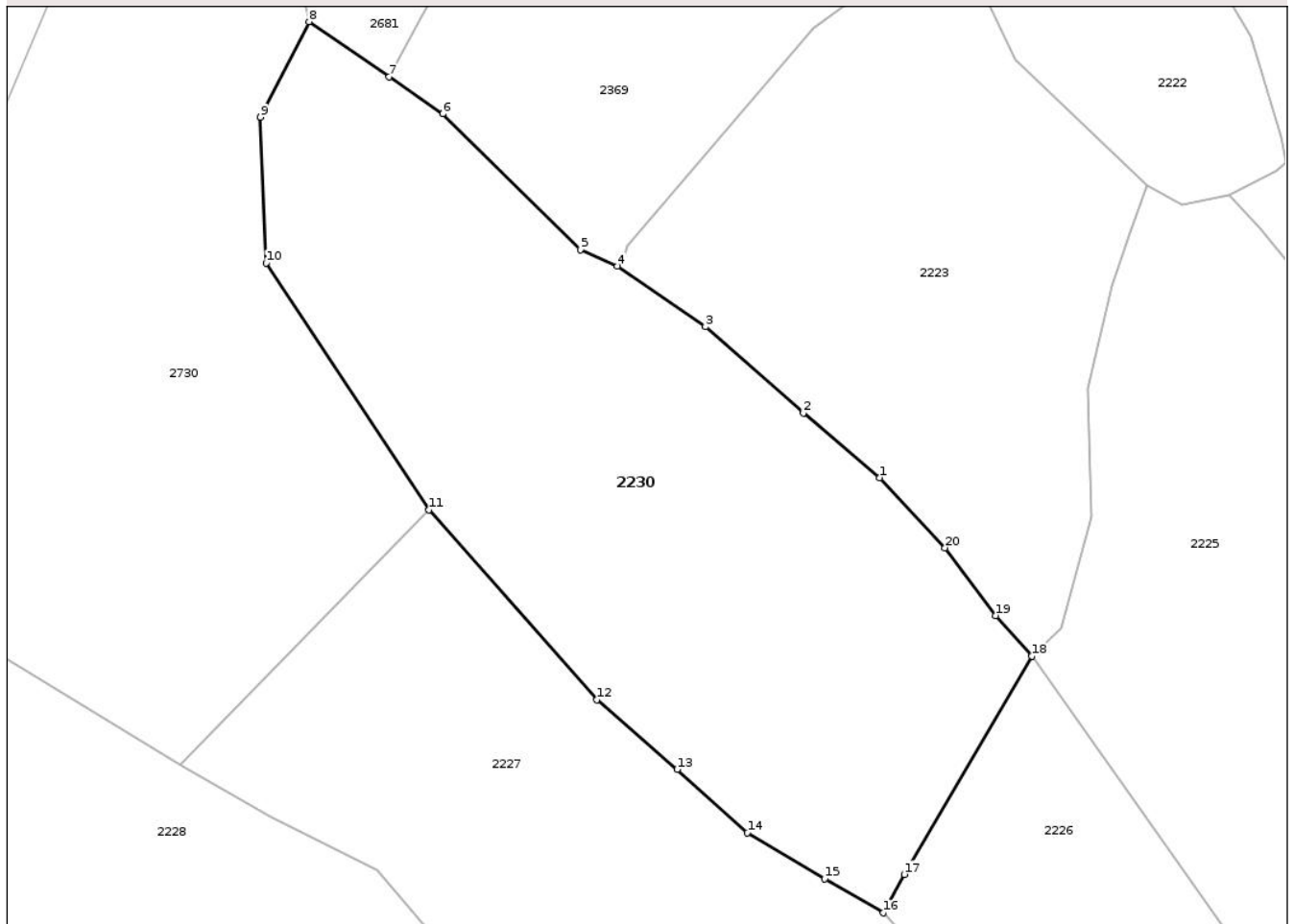
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.670	parte din nr. top. 3302

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.619	-	-	-	
2	padure	NU	7.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.283,475 688.854,433	2	438.268,718 688.866,94	19.344
2	438.268,718 688.866,94	3	438.249,832 688.883,552	25.152
3	438.249,832 688.883,552	4	438.232,821 688.895,249	20.644
4	438.232,821 688.895,249	5	438.225,671 688.898,441	7.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.225,671 688.898,441	6	438.199,105 688.924,626	37.302
6	438.199,105 688.924,626	7	438.188,756 688.931,755	12.567
7	438.188,756 688.931,755	8	438.173,276 688.942,418	18.797
8	438.173,276 688.942,418	9	438.163,936 688.923,974	20.674
9	438.163,936 688.923,974	10	438.165,046 688.895,883	28.113
10	438.165,046 688.895,883	11	438.196,475 688.848,223	57.09
11	438.196,475 688.848,223	12	438.228,829 688.811,565	48.894
12	438.228,829 688.811,565	13	438.244,354 688.798,154	20.515
13	438.244,354 688.798,154	14	438.257,908 688.785,942	18.244
14	438.257,908 688.785,942	15	438.272,829 688.777,029	17.38
15	438.272,829 688.777,029	16	438.284,138 688.770,494	13.061
16	438.284,138 688.770,494	17	438.288,206 688.777,901	8.451
17	438.288,206 688.777,901	18	438.312,786 688.820,039	48.783
18	438.312,786 688.820,039	19	438.305,853 688.827,833	10.431
19	438.305,853 688.827,833	20	438.296,047 688.840,935	16.365
20	438.296,047 688.840,935	1	438.283,475 688.854,433	18.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:119
 Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.470	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui
	A1

C. Partea III. SARCINI .

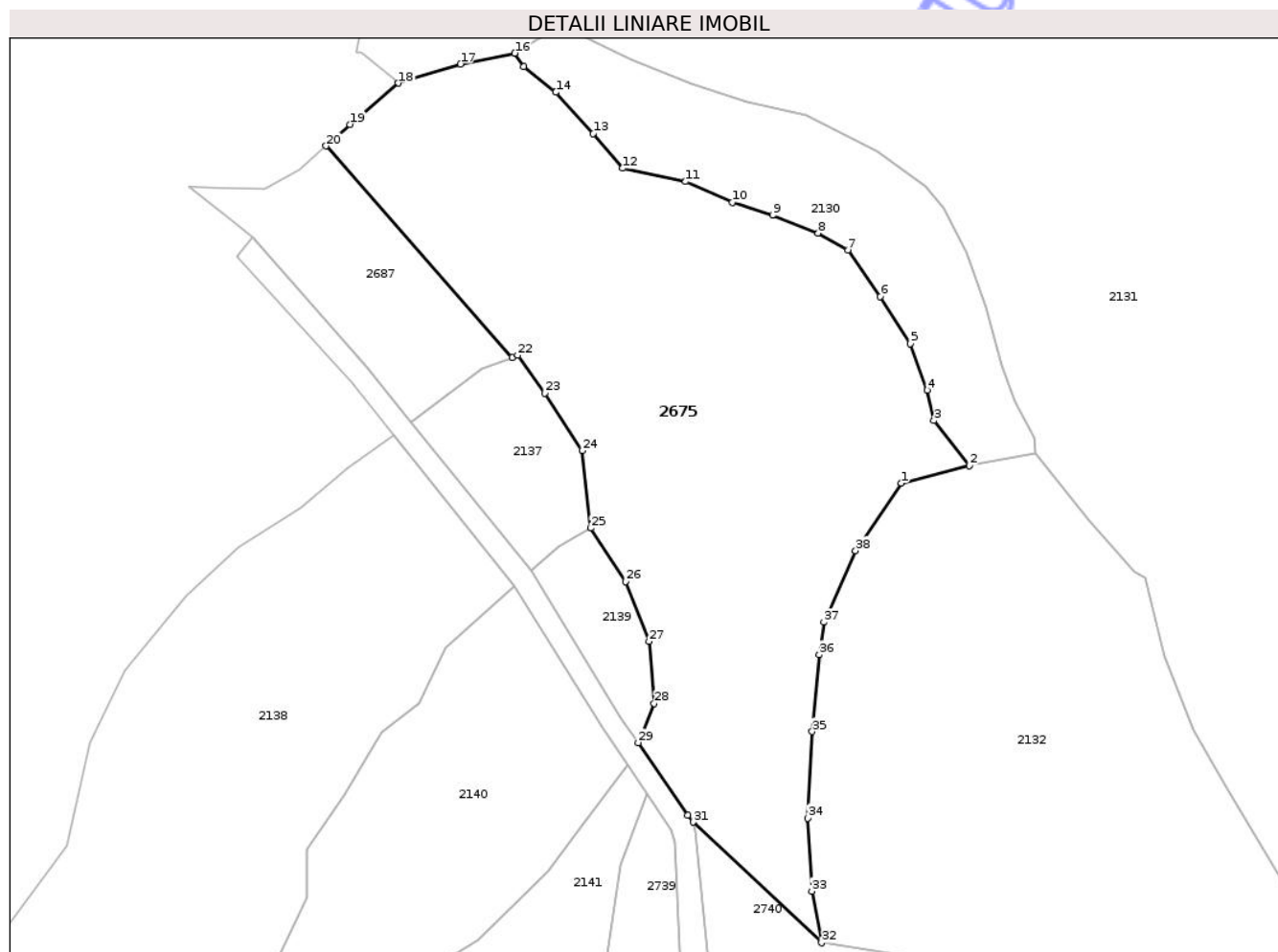
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.470	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.643	-	-	-	
2	padure	NU	4.827	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.602,719 690.100,706	2	439.614,381 690.103,782	12.061
3	439.608,291 690.111,554	4	439.607,138 690.116,737	5.31
5	439.604,274 690.124,795	6	439.599,06 690.132,894	9.632
7	439.593,475 690.140,936	8	439.588,363 690.143,847	5.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	439.614,381 690.103,782	3	439.608,291 690.111,554	9.874
4	439.607,138 690.116,737	5	439.604,274 690.124,795	8.552
6	439.599,06 690.132,894	7	439.593,475 690.140,936	9.791
8	439.588,363 690.143,847	9	439.580,472 690.146,932	8.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.580,472 690.146,932	10	439.573,514 690.149,163	7.307
11	439.565,477 690.152,713	12	439.554,604 690.155,015	11.114
13	439.549,542 690.161,008	14	439.543,087 690.168,112	9.599
15	439.537,543 690.172,508	16	439.536,025 690.174,834	2.778
17	439.526,647 690.172,989	18	439.515,947 690.169,685	11.199
19	439.507,564 690.162,552	20	439.503,484 690.158,867	5.498
21	439.535,552 690.122,398	22	439.536,514 690.122,768	1.031
23	439.541,169 690.116,268	24	439.547,698 690.106,349	11.875
25	439.549,107 690.092,981	26	439.555,106 690.083,756	11.004
27	439.559,156 690.073,474	28	439.560,032 690.062,754	10.756
29	439.557,309 690.056,022	30	439.565,8 690.043,46	15.162
31	439.566,777 690.042,319	32	439.588,92 690.021,518	30.381
33	439.587,229 690.030,413	34	439.586,513 690.042,994	12.601
35	439.587,328 690.057,908	36	439.588,542 690.071,165	13.312
37	439.589,345 690.076,749	38	439.594,807 690.089,106	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.573,514 690.149,163	11	439.565,477 690.152,713	8.786
12	439.554,604 690.155,015	13	439.549,542 690.161,008	7.845
14	439.543,087 690.168,112	15	439.537,543 690.172,508	7.075
16	439.536,025 690.174,834	17	439.526,647 690.172,989	9.558
18	439.515,947 690.169,685	19	439.507,564 690.162,552	11.007
20	439.503,484 690.158,867	21	439.535,552 690.122,398	48.563
22	439.536,514 690.122,768	23	439.541,169 690.116,268	7.995
24	439.547,698 690.106,349	25	439.549,107 690.092,981	13.442
26	439.555,106 690.083,756	27	439.559,156 690.073,474	11.051
28	439.560,032 690.062,754	29	439.557,309 690.056,022	7.262
30	439.565,8 690.043,46	31	439.566,777 690.042,319	1.502
32	439.588,92 690.021,518	33	439.587,229 690.030,413	9.054
34	439.586,513 690.042,994	35	439.587,328 690.057,908	14.936
36	439.588,542 690.071,165	37	439.589,345 690.076,749	5.641
38	439.594,807 690.089,106	1	439.602,719 690.100,706	14.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1522
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.382	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut; parte din nr. top. 3269

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat
	A1

C. Partea III. SARCINI .

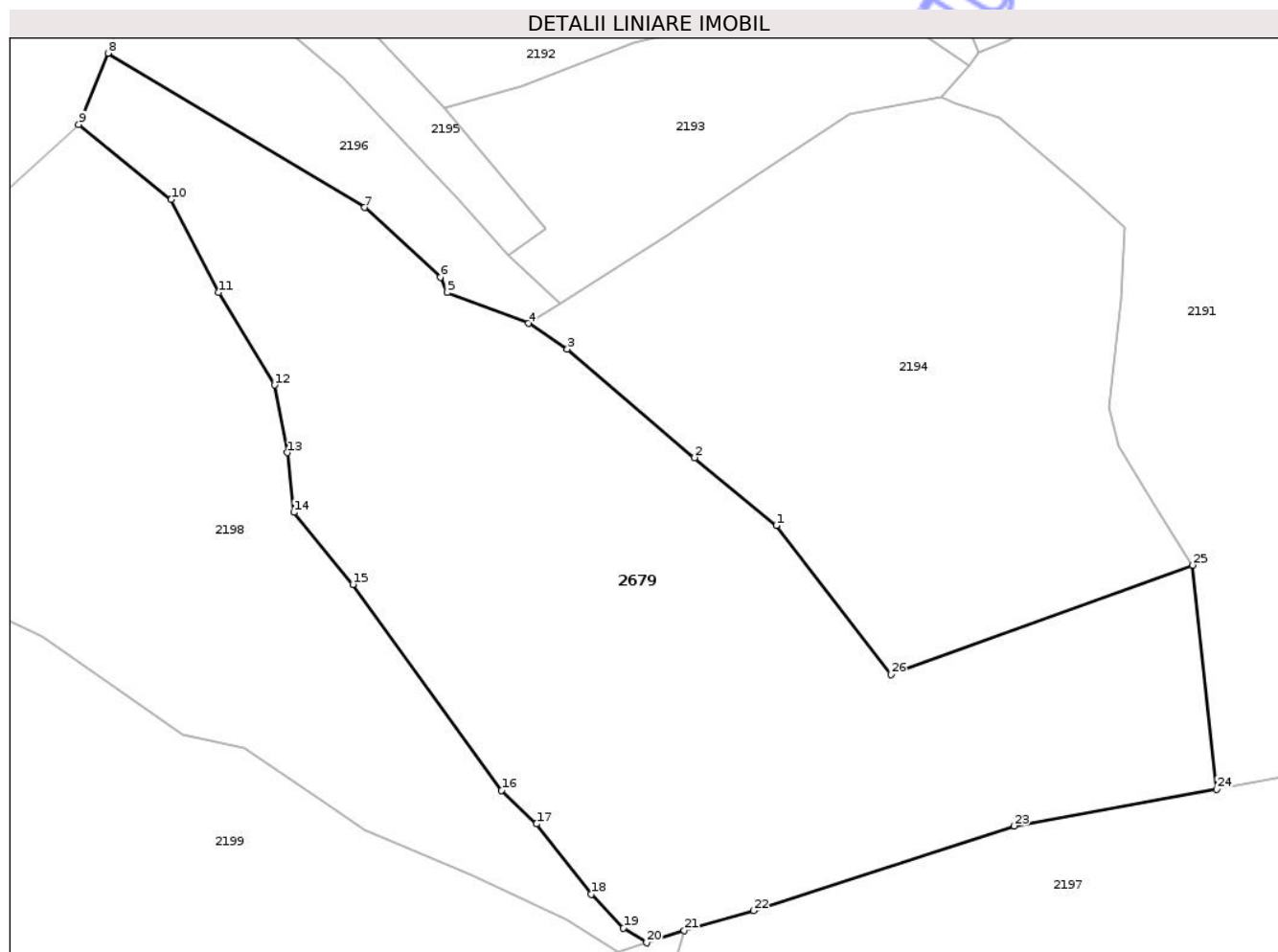
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.382	parte din nr. top. 3269

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.086	-	-	-	
2	padure	NU	2.296	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.638,796 689.348,87	2	438.626,861 689.358,763	15.502
3	438.608,259 689.374,625	4	438.602,583 689.378,384	6.808
5	438.590,687 689.382,903	6	438.589,713 689.385,139	2.439
7	438.578,638 689.395,317	8	438.541,139 689.417,839	43.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.626,861 689.358,763	3	438.608,259 689.374,625	24.447
4	438.602,583 689.378,384	5	438.590,687 689.382,903	12.725
6	438.589,713 689.385,139	7	438.578,638 689.395,317	15.042
8	438.541,139 689.417,839	9	438.536,829 689.407,426	11.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.536,829 689.407,426	10	438.550,341 689.396,466	17.398
11	438.557,299 689.382,912	12	438.565,487 689.369,38	15.816
13	438.567,348 689.359,496	14	438.568,275 689.350,765	8.78
15	438.576,929 689.340,258	16	438.598,657 689.310,191	37.096
17	438.603,758 689.305,277	18	438.611,763 689.295,009	13.02
19	438.616,459 689.290,072	20	438.619,84 689.287,914	4.011
21	438.625,365 689.289,703	22	438.635,507 689.292,586	10.544
23	438.673,585 689.304,99	24	438.703,188 689.310,332	30.082
25	438.699,682 689.343,076	26	438.655,553 689.327,074	46.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.550,341 689.396,466	11	438.557,299 689.382,912	15.236
12	438.565,487 689.369,38	13	438.567,348 689.359,496	10.058
14	438.568,275 689.350,765	15	438.576,929 689.340,258	13.612
16	438.598,657 689.310,191	17	438.603,758 689.305,277	7.083
18	438.611,763 689.295,009	19	438.616,459 689.290,072	6.814
20	438.619,84 689.287,914	21	438.625,365 689.289,703	5.807
22	438.635,507 689.292,586	23	438.673,585 689.304,99	40.047
24	438.703,188 689.310,332	25	438.699,682 689.343,076	32.932
26	438.655,553 689.327,074	1	438.638,796 689.348,87	27.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50906	3.295	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3380 / 14/08/2018	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.556, din 14/08/2018 emis de NP Butnaru Constantin Neculai;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) FLOREA IOAN , necasatorit,bun propriu	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din C.F. 50906 Sieu, înscrisă prin încheierea nr. 3380 din 14.08.2018.</i>	

C. Partea III. SARCINI .

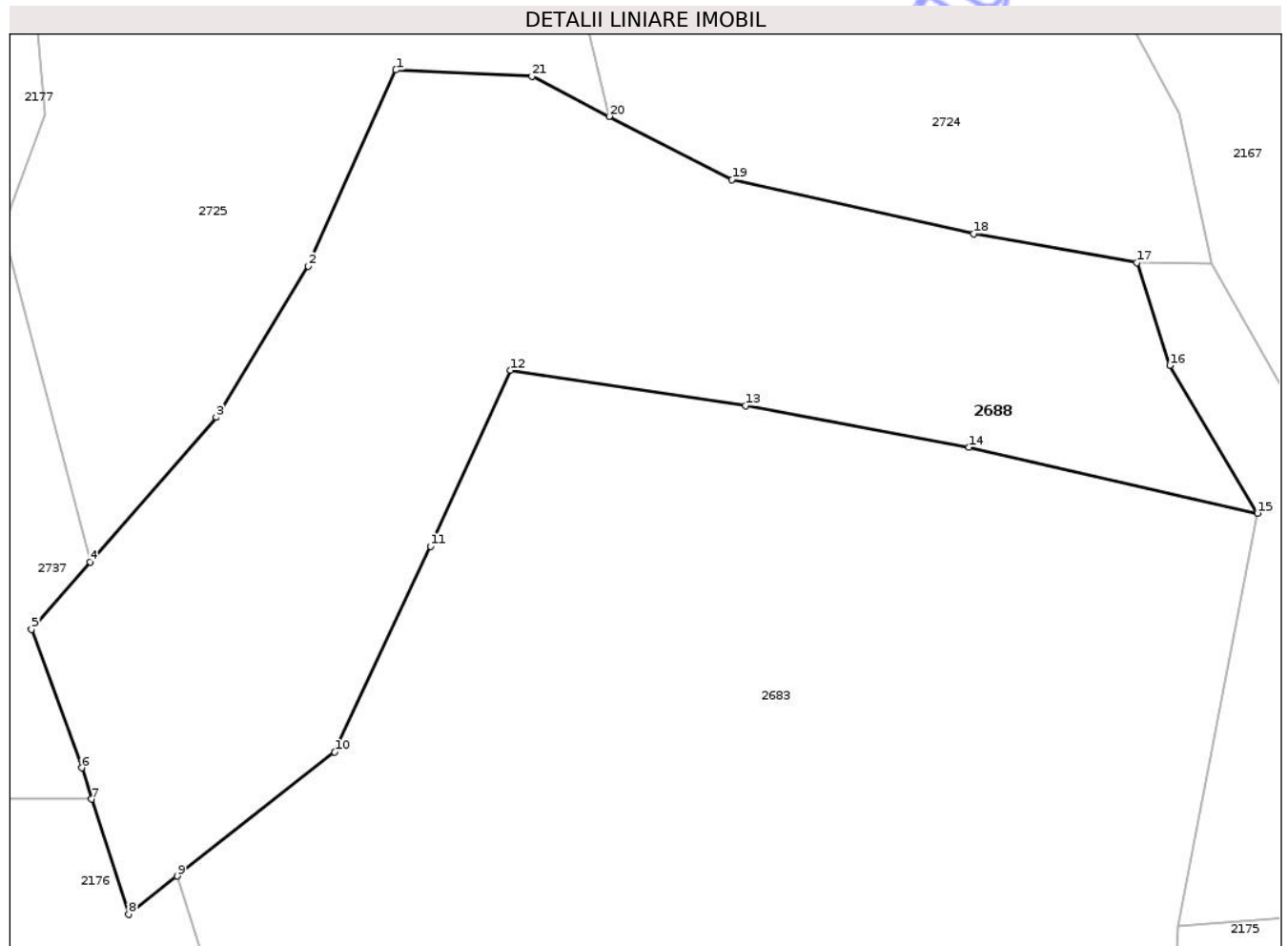
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50906	3.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.295	In corost	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.924,193 689.527,844	2	438.915,709 689.508,892	20.764
3	438.906,779 689.494,298	4	438.894,596 689.480,31	18.549
5	438.888,916 689.473,789	6	438.893,776 689.460,413	14.231
7	438.894,747 689.457,388	8	438.898,312 689.446,282	11.664
9	438.903,002 689.449,96	10	438.918,268 689.461,93	19.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.915,709 689.508,892	3	438.906,779 689.494,298	17.11
4	438.894,596 689.480,31	5	438.888,916 689.473,789	8.648
6	438.893,776 689.460,413	7	438.894,747 689.457,388	3.177
8	438.898,312 689.446,282	9	438.903,002 689.449,96	5.96
10	438.918,268 689.461,93	11	438.927,529 689.481,816	21.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.927,529 689.481,816	12	438.935,279 689.498,824	18.69
13	438.958,0 689.495,423	14	438.979,62 689.491,383	21.994
15	439.007,551 689.485,015	16	438.999,073 689.499,287	16.6
17	438.995,894 689.509,241	18	438.980,071 689.512,015	16.064
19	438.956,687 689.517,254	20	438.944,815 689.523,366	13.354
21	438.937,327 689.527,221	1	438.924,193 689.527,844	13.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.935,279 689.498,824	13	438.958,0 689.495,423	22.974
14	438.979,62 689.491,383	15	439.007,551 689.485,015	28.648
16	438.999,073 689.499,287	17	438.995,894 689.509,241	10.449
18	438.980,071 689.512,015	19	438.956,687 689.517,254	23.963
20	438.944,815 689.523,366	21	438.937,327 689.527,221	8.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.886	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3251

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2756, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PERȚA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

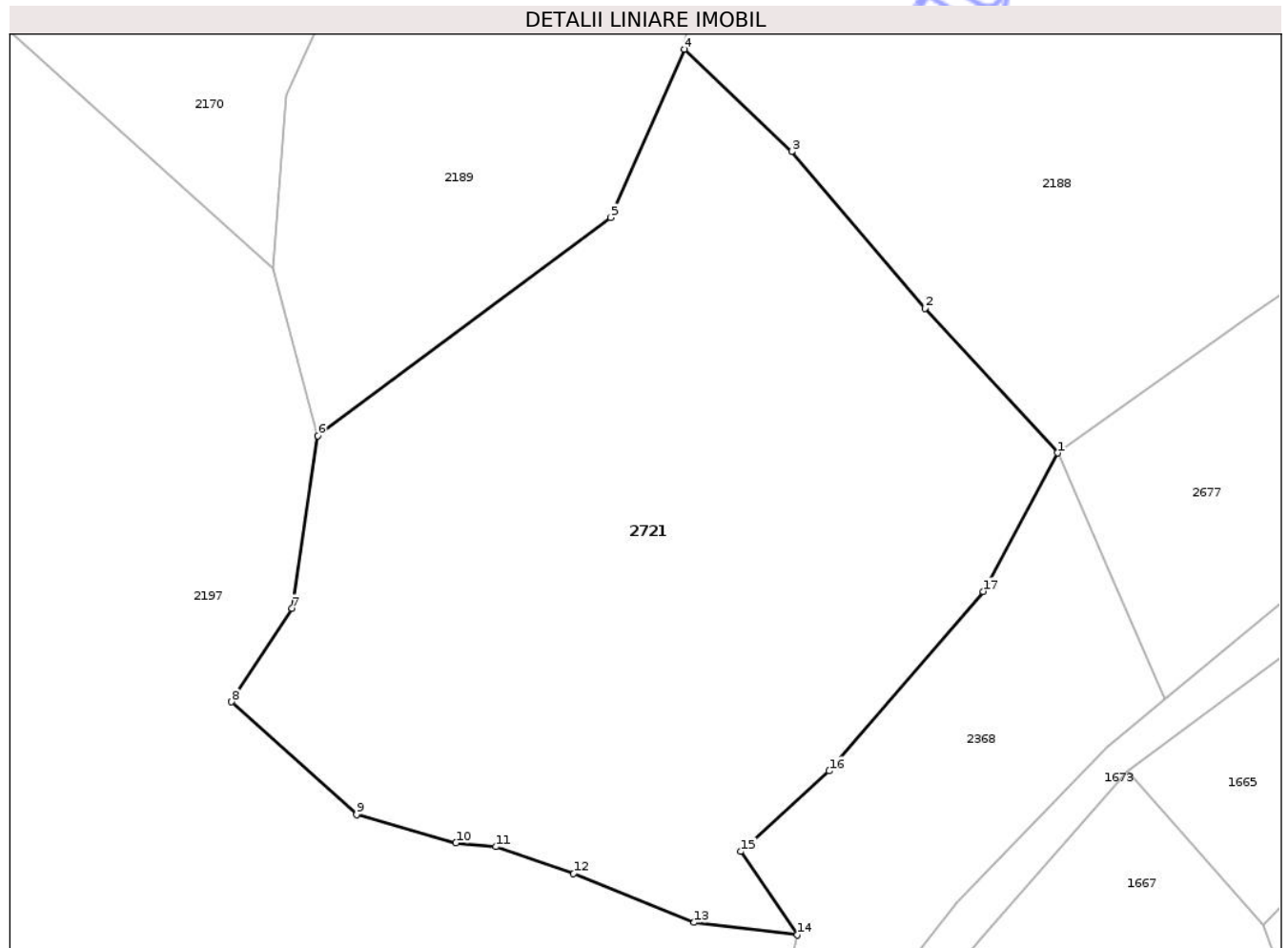
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.886	parte din nr. top. 3251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.404	-	-	-	
2	padure	NU	1.482	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.890,831 689.244,409	2	438.874,672 689.262,036	23.913
2	438.874,672 689.262,036	3	438.858,406 689.281,094	25.056
3	438.858,406 689.281,094	4	438.845,36 689.293,574	18.054
4	438.845,36 689.293,574	5	438.836,341 689.273,064	22.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.836,341 689.273,064	6	438.800,635 689.246,497	44.505
6	438.800,635 689.246,497	7	438.797,48 689.225,449	21.283
7	438.797,48 689.225,449	8	438.790,105 689.214,08	13.552
8	438.790,105 689.214,08	9	438.805,348 689.200,382	20.494
9	438.805,348 689.200,382	10	438.817,47 689.196,895	12.614
10	438.817,47 689.196,895	11	438.822,325 689.196,451	4.875
11	438.822,325 689.196,451	12	438.831,823 689.193,161	10.052
12	438.831,823 689.193,161	13	438.846,528 689.187,21	15.864
13	438.846,528 689.187,21	14	438.859,107 689.185,691	12.67
14	438.859,107 689.185,691	15	438.852,211 689.195,865	12.291
15	438.852,211 689.195,865	16	438.862,988 689.205,671	14.571
16	438.862,988 689.205,671	17	438.881,764 689.227,531	28.817
17	438.881,764 689.227,531	1	438.890,831 689.244,409	19.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:801

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.359	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3246

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3180, din 13/06/2025 emis de Primăria comunei Șieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) DUNCA ȘANDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

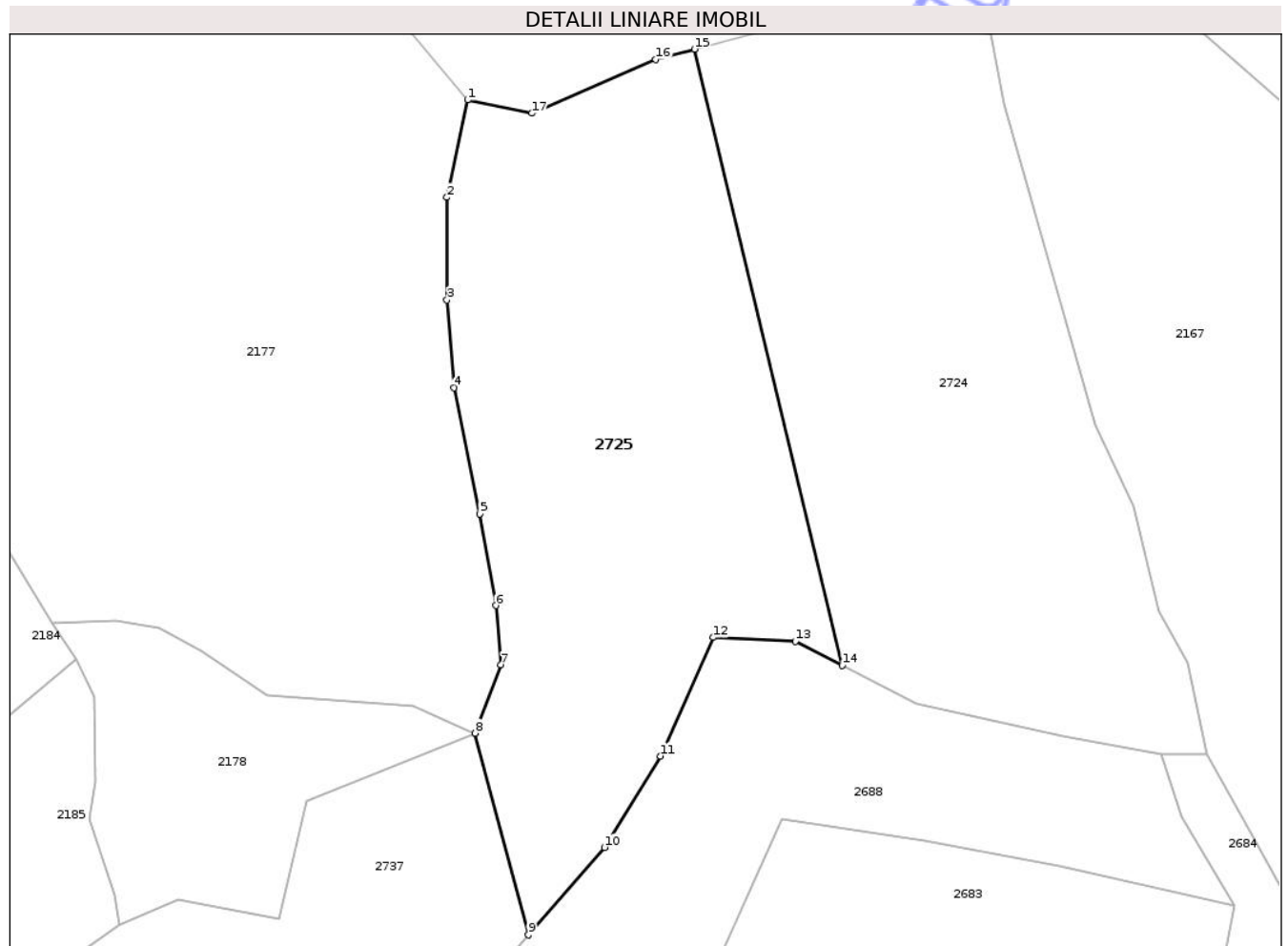
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.359	parte din nr. top. 3246

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.728	-	-	-	
2	padure	NU	2.631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.884,87 689.613,708	2	438.881,575 689.598,152	15.901
2	438.881,575 689.598,152	3	438.881,575 689.581,746	16.406
3	438.881,575 689.581,746	4	438.882,718 689.567,72	14.072
4	438.882,718 689.567,72	5	438.886,86 689.547,576	20.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.886,86 689.547,576	6	438.889,418 689.532,927	14.871
6	438.889,418 689.532,927	7	438.890,196 689.523,485	9.474
7	438.890,196 689.523,485	8	438.886,107 689.512,537	11.687
8	438.886,107 689.512,537	9	438.894,596 689.480,31	33.326
9	438.894,596 689.480,31	10	438.906,779 689.494,298	18.549
10	438.906,779 689.494,298	11	438.915,709 689.508,892	17.11
11	438.915,709 689.508,892	12	438.924,193 689.527,844	20.764
12	438.924,193 689.527,844	13	438.937,327 689.527,221	13.149
13	438.937,327 689.527,221	14	438.944,815 689.523,366	8.422
14	438.944,815 689.523,366	15	438.921,171 689.621,833	101.266
15	438.921,171 689.621,833	16	438.915,006 689.620,181	6.383
16	438.915,006 689.620,181	17	438.895,173 689.611,609	21.606
17	438.895,173 689.611,609	1	438.884,87 689.613,708	10.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2178
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.806	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3303

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3194, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOGDAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

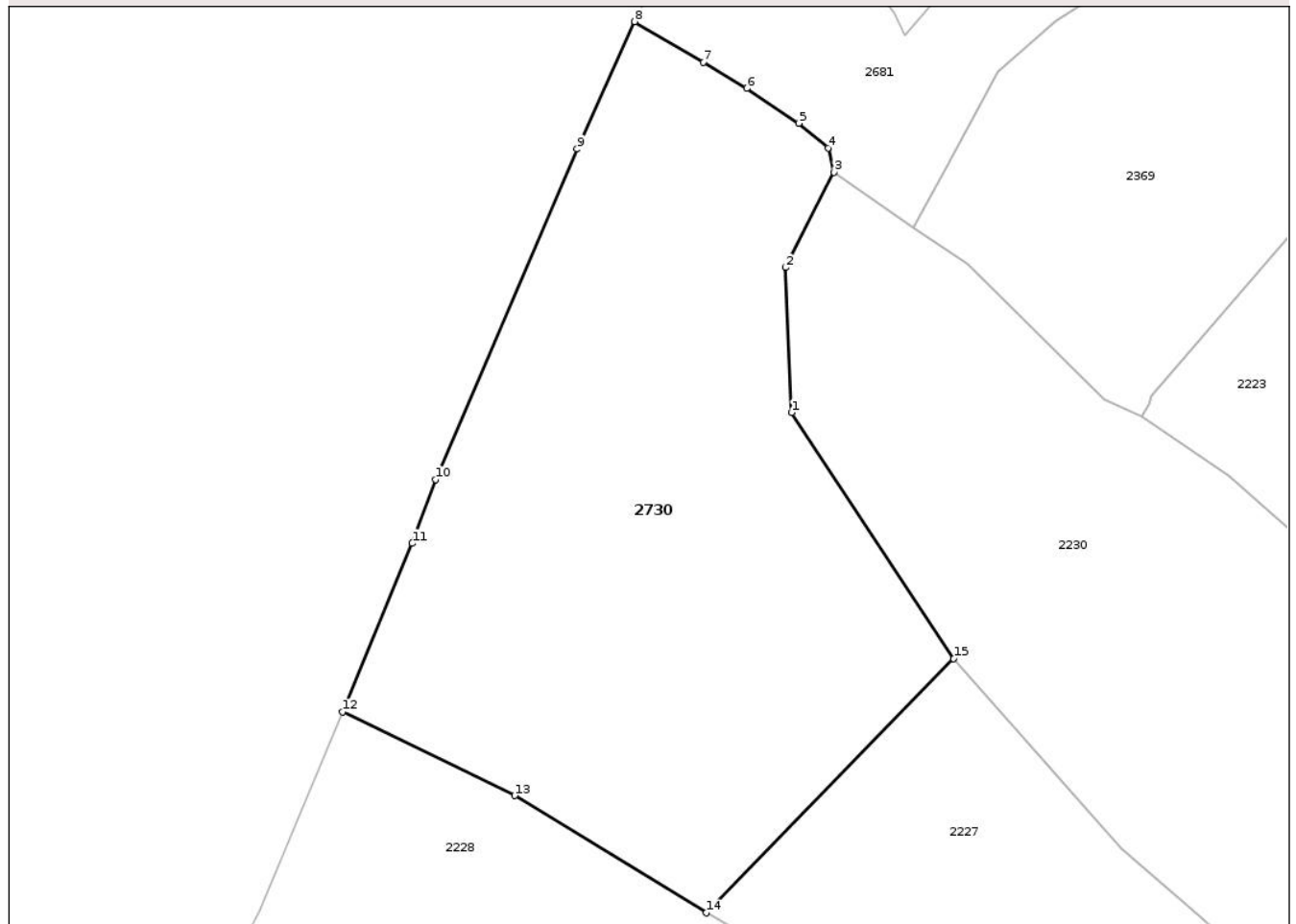
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.806	parte din nr. top. 3303

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.840	-	-	-	
2	padure	NU	7.966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.165,046 688.895,883	2	438.163,936 688.923,974	28.113
2	438.163,936 688.923,974	3	438.173,276 688.942,418	20.674
3	438.173,276 688.942,418	4	438.172,152 688.947,136	4.85
4	438.172,152 688.947,136	5	438.166,419 688.951,928	7.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.166,419 688.951,928	6	438.156,401 688.958,668	12.075
6	438.156,401 688.958,668	7	438.147,992 688.963,75	9.825
7	438.147,992 688.963,75	8	438.134,656 688.971,586	15.468
8	438.134,656 688.971,586	9	438.123,509 688.946,953	27.037
9	438.123,509 688.946,953	10	438.096,082 688.882,907	69.672
10	438.096,082 688.882,907	11	438.091,539 688.870,544	13.171
11	438.091,539 688.870,544	12	438.078,019 688.837,896	35.337
12	438.078,019 688.837,896	13	438.111,413 688.821,724	37.104
13	438.111,413 688.821,724	14	438.148,511 688.799,008	43.5
14	438.148,511 688.799,008	15	438.196,475 688.848,223	68.722
15	438.196,475 688.848,223	1	438.165,046 688.895,883	57.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.437	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3253/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3233, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DOLCA ADRIANA-LUCIA	

C. Partea III. SARCINI .

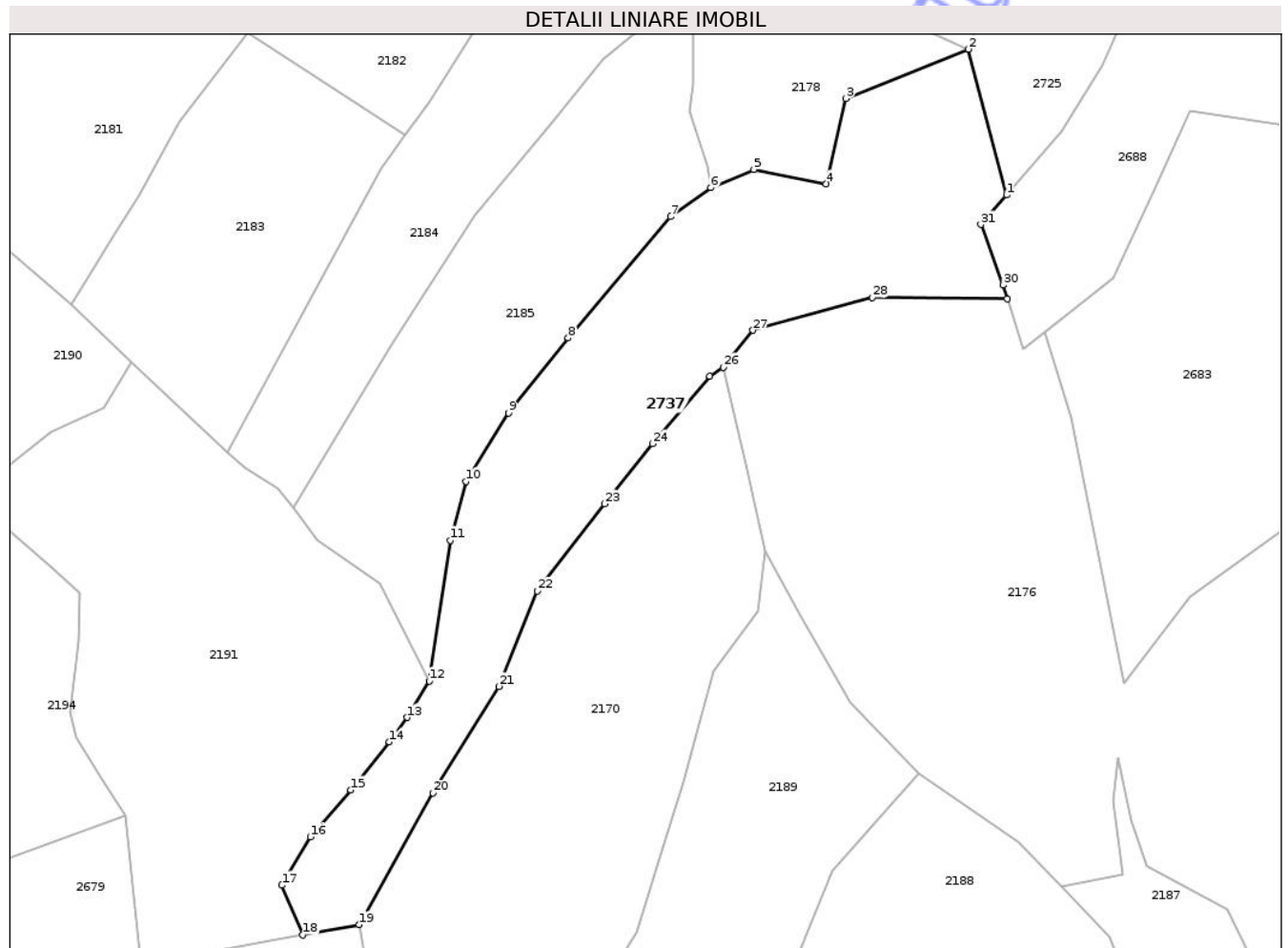
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.437	parte din nr. top. 3253/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.144	-	-	-	
2	padure	NU	1.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.894,596 689.480,31	2	438.886,107 689.512,537	33.326
3	438.859,089 689.501,66	4	438.854,696 689.482,81	19.355
5	438.838,674 689.485,961	6	438.829,175 689.481,944	10.313
7	438.820,2 689.475,517	8	438.797,613 689.448,731	35.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.886,107 689.512,537	3	438.859,089 689.501,66	29.125
4	438.854,696 689.482,81	5	438.838,674 689.485,961	16.329
6	438.829,175 689.481,944	7	438.820,2 689.475,517	11.039
8	438.797,613 689.448,731	9	438.784,407 689.432,121	21.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.784,407 689.432,121	10	438.774,916 689.417,057	17.805
11	438.771,467 689.403,999	12	438.766,878 689.372,935	31.401
13	438.761,94 689.364,876	14	438.758,046 689.359,482	6.653
15	438.749,505 689.348,825	16	438.740,545 689.338,454	13.705
17	438.734,231 689.327,786	18	438.738,913 689.316,799	11.943
19	438.751,399 689.319,059	20	438.767,723 689.348,151	33.359
21	438.782,22 689.371,726	22	438.790,783 689.392,8	22.747
23	438.805,596 689.412,065	24	438.816,298 689.425,359	17.066
25	438.828,955 689.440,269	26	438.831,901 689.442,245	3.547
27	438.838,474 689.450,426	28	438.864,927 689.457,621	27.414
29	438.894,747 689.457,388	30	438.893,776 689.460,413	3.177
31	438.888,916 689.473,789	1	438.894,596 689.480,31	8.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.774,916 689.417,057	11	438.771,467 689.403,999	13.506
12	438.766,878 689.372,935	13	438.761,94 689.364,876	9.452
14	438.758,046 689.359,482	15	438.749,505 689.348,825	13.657
16	438.740,545 689.338,454	17	438.734,231 689.327,786	12.396
18	438.738,913 689.316,799	19	438.751,399 689.319,059	12.689
20	438.767,723 689.348,151	21	438.782,22 689.371,726	27.676
22	438.790,783 689.392,8	23	438.805,596 689.412,065	24.302
24	438.816,298 689.425,359	25	438.828,955 689.440,269	19.558
26	438.831,901 689.442,245	27	438.838,474 689.450,426	10.494
28	438.864,927 689.457,621	29	438.894,747 689.457,388	29.821
30	438.893,776 689.460,413	31	438.888,916 689.473,789	14.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.073	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din nr. top. 3216

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2775, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

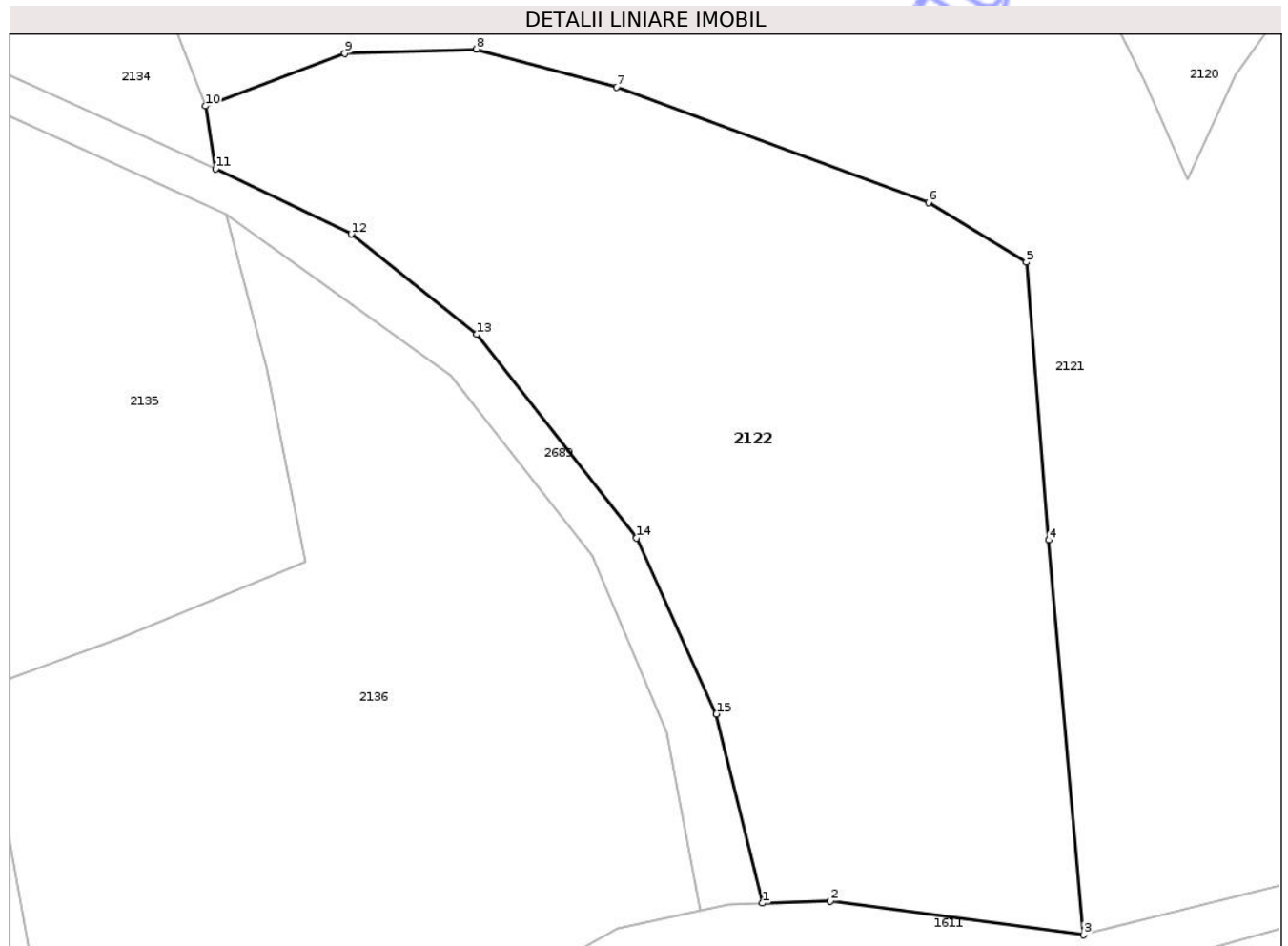
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.073	Parte din nr. top. 3216

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.073	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.807,112 689.802,739	2	439.813,176 689.802,921	6.067
2	439.813,176 689.802,921	3	439.835,81 689.799,911	22.833
3	439.835,81 689.799,911	4	439.832,707 689.835,164	35.389
4	439.832,707 689.835,164	5	439.830,696 689.859,964	24.881
5	439.830,696 689.859,964	6	439.821,937 689.865,281	10.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.821,937 689.865,281	7	439.794,086 689.875,589	29.697
7	439.794,086 689.875,589	8	439.781,534 689.878,976	13.001
8	439.781,534 689.878,976	9	439.769,775 689.878,607	11.765
9	439.769,775 689.878,607	10	439.757,306 689.873,903	13.327
10	439.757,306 689.873,903	11	439.758,223 689.868,307	5.671
11	439.758,223 689.868,307	12	439.770,342 689.862,472	13.451
12	439.770,342 689.862,472	13	439.781,557 689.853,511	14.355
13	439.781,557 689.853,511	14	439.795,849 689.835,358	23.104
14	439.795,849 689.835,358	15	439.802,975 689.819,64	17.258
15	439.802,975 689.819,64	1	439.807,112 689.802,739	17.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.193	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3199

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2684, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.193	parte din nr. top. 3199

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.633	-	-	-	
2	padure	NU	4.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.750,355 690.369,426	2	439.738,189 690.392,678	26.242
3	439.721,039 690.388,582	4	439.715,947 690.390,99	5.633
5	439.702,338 690.394,38	6	439.686,414 690.390,453	16.401
7	439.672,615 690.385,709	8	439.684,533 690.356,108	31.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.738,189 690.392,678	3	439.721,039 690.388,582	17.632
4	439.715,947 690.390,99	5	439.702,338 690.394,38	14.025
6	439.686,414 690.390,453	7	439.672,615 690.385,709	14.592
8	439.684,533 690.356,108	9	439.667,46 690.349,328	18.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.667,46 690.349,328	10	439.641,512 690.333,889	30.194
11	439.650,294 690.321,066	12	439.667,186 690.302,002	25.471
13	439.671,454 690.306,298	14	439.688,186 690.316,677	19.69
15	439.698,489 690.320,83	16	439.713,902 690.303,963	22.849
17	439.726,006 690.288,463	18	439.741,295 690.276,404	19.472
19	439.765,677 690.253,685	20	439.772,627 690.245,638	10.633
21	439.778,116 690.249,739	22	439.786,645 690.254,157	9.605
23	439.795,746 690.259,08	24	439.805,532 690.263,122	10.588
25	439.801,072 690.285,126	26	439.793,455 690.301,611	18.16
27	439.780,761 690.315,486	28	439.765,647 690.337,018	26.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.641,512 690.333,889	11	439.650,294 690.321,066	15.542
12	439.667,186 690.302,002	13	439.671,454 690.306,298	6.056
14	439.688,186 690.316,677	15	439.698,489 690.320,83	11.109
16	439.713,902 690.303,963	17	439.726,006 690.288,463	19.666
18	439.741,295 690.276,404	19	439.765,677 690.253,685	33.326
20	439.772,627 690.245,638	21	439.778,116 690.249,739	6.852
22	439.786,645 690.254,157	23	439.795,746 690.259,08	10.347
24	439.805,532 690.263,122	25	439.801,072 690.285,126	22.451
26	439.793,455 690.301,611	27	439.780,761 690.315,486	18.806
28	439.765,647 690.337,018	1	439.750,355 690.369,426	35.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.167	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3200

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2873, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BILȚ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

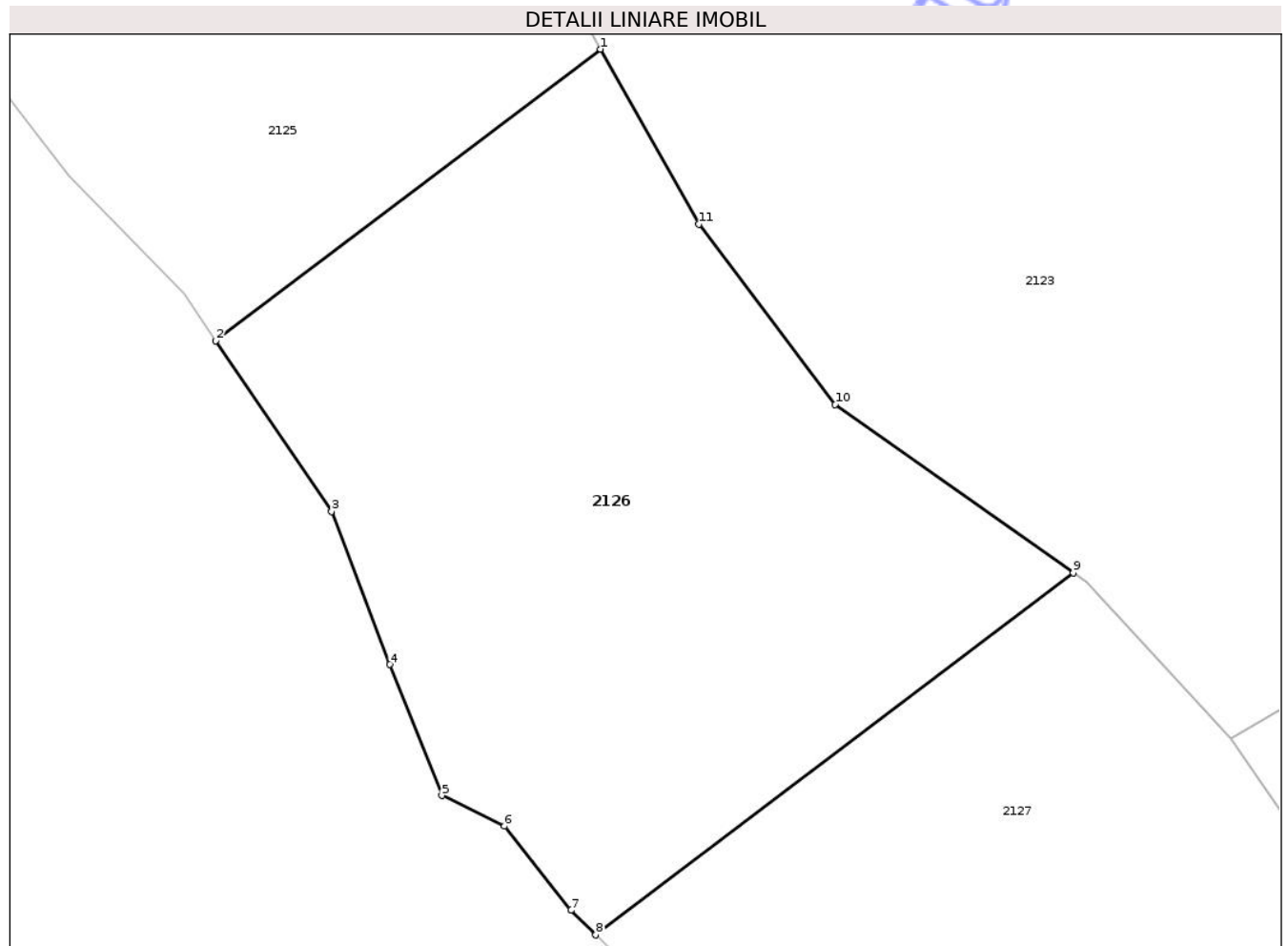
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.167	parte din nr. top. 3200

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.574,145 690.407,477	2	439.533,039 690.376,353	51.56
2	439.533,039 690.376,353	3	439.545,398 690.358,137	22.013
3	439.545,398 690.358,137	4	439.551,612 690.341,792	17.486
4	439.551,612 690.341,792	5	439.557,193 690.327,82	15.045
5	439.557,193 690.327,82	6	439.563,868 690.324,541	7.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.563,868 690.324,541	7	439.570,963 690.315,56	11.445
7	439.570,963 690.315,56	8	439.573,636 690.312,936	3.745
8	439.573,636 690.312,936	9	439.624,651 690.351,563	63.989
9	439.624,651 690.351,563	10	439.599,217 690.369,559	31.157
10	439.599,217 690.369,559	11	439.584,65 690.388,798	24.132
11	439.584,65 690.388,798	1	439.574,145 690.407,477	21.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.892	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2779, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DOLCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

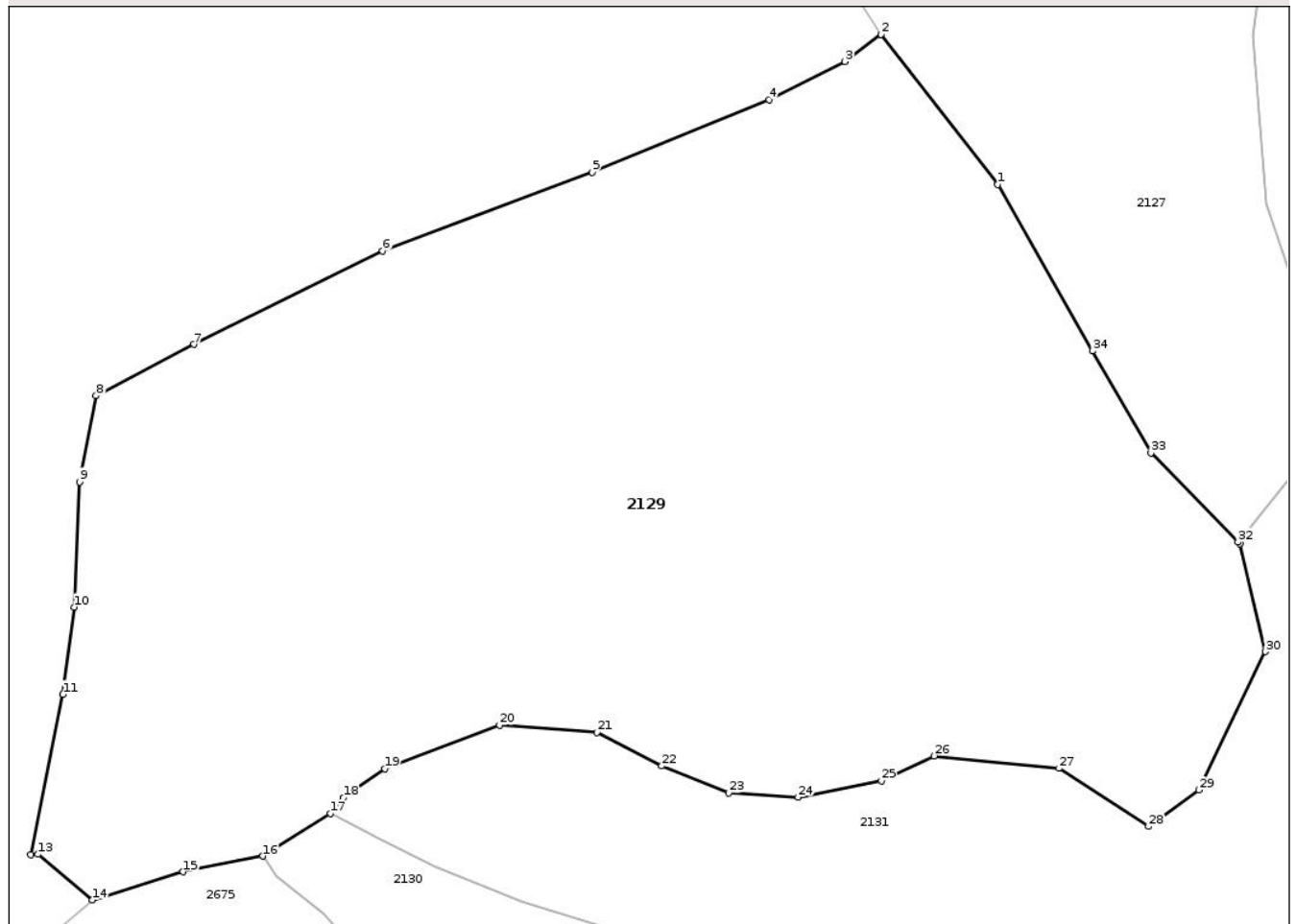
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.892	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.892	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.622,363 690.253,725	2	439.608,649 690.271,328	22.315
3	439.604,416 690.268,159	4	439.595,491 690.263,689	9.982
5	439.574,701 690.255,152	6	439.550,087 690.245,892	26.298
7	439.527,908 690.234,94	8	439.516,423 690.228,922	12.966
9	439.514,455 690.218,777	10	439.513,812 690.204,092	14.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.608,649 690.271,328	3	439.604,416 690.268,159	5.288
4	439.595,491 690.263,689	5	439.574,701 690.255,152	22.475
6	439.550,087 690.245,892	7	439.527,908 690.234,94	24.736
8	439.516,423 690.228,922	9	439.514,455 690.218,777	10.334
10	439.513,812 690.204,092	11	439.512,501 690.193,833	10.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	439.512,501 690.193,833	12	439.508,725 690.174,994	19.214
13	439.509,573 690.175,042	14	439.515,947 690.169,685	8.326
15	439.526,647 690.172,989	16	439.536,025 690.174,834	9.558
17	439.543,978 690.179,835	18	439.545,452 690.181,709	2.384
19	439.550,311 690.185,109	20	439.563,801 690.190,235	14.431
21	439.575,252 690.189,378	22	439.582,881 690.185,418	8.596
23	439.590,752 690.182,273	24	439.598,881 690.181,762	8.145
25	439.608,703 690.183,669	26	439.614,877 690.186,609	6.838
27	439.629,565 690.185,131	28	439.640,098 690.178,312	12.548
29	439.646,028 690.182,596	30	439.653,809 690.198,851	18.021
31	439.650,832 690.211,506	32	439.650,608 690.211,735	0.321
33	439.640,366 690.222,186	34	439.633,482 690.234,18	13.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	439.508,725 690.174,994	13	439.509,573 690.175,042	0.849
14	439.515,947 690.169,685	15	439.526,647 690.172,989	11.199
16	439.536,025 690.174,834	17	439.543,978 690.179,835	9.395
18	439.545,452 690.181,709	19	439.550,311 690.185,109	5.93
20	439.563,801 690.190,235	21	439.575,252 690.189,378	11.483
22	439.582,881 690.185,418	23	439.590,752 690.182,273	8.476
24	439.598,881 690.181,762	25	439.608,703 690.183,669	10.005
26	439.614,877 690.186,609	27	439.629,565 690.185,131	14.762
28	439.640,098 690.178,312	29	439.646,028 690.182,596	7.316
30	439.653,809 690.198,851	31	439.650,832 690.211,506	13.0
32	439.650,608 690.211,735	33	439.640,366 690.222,186	14.633
34	439.633,482 690.234,18	1	439.622,363 690.253,725	22.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:201

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.774	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din nr. top. 3216

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1

C. Partea III. SARCINI .

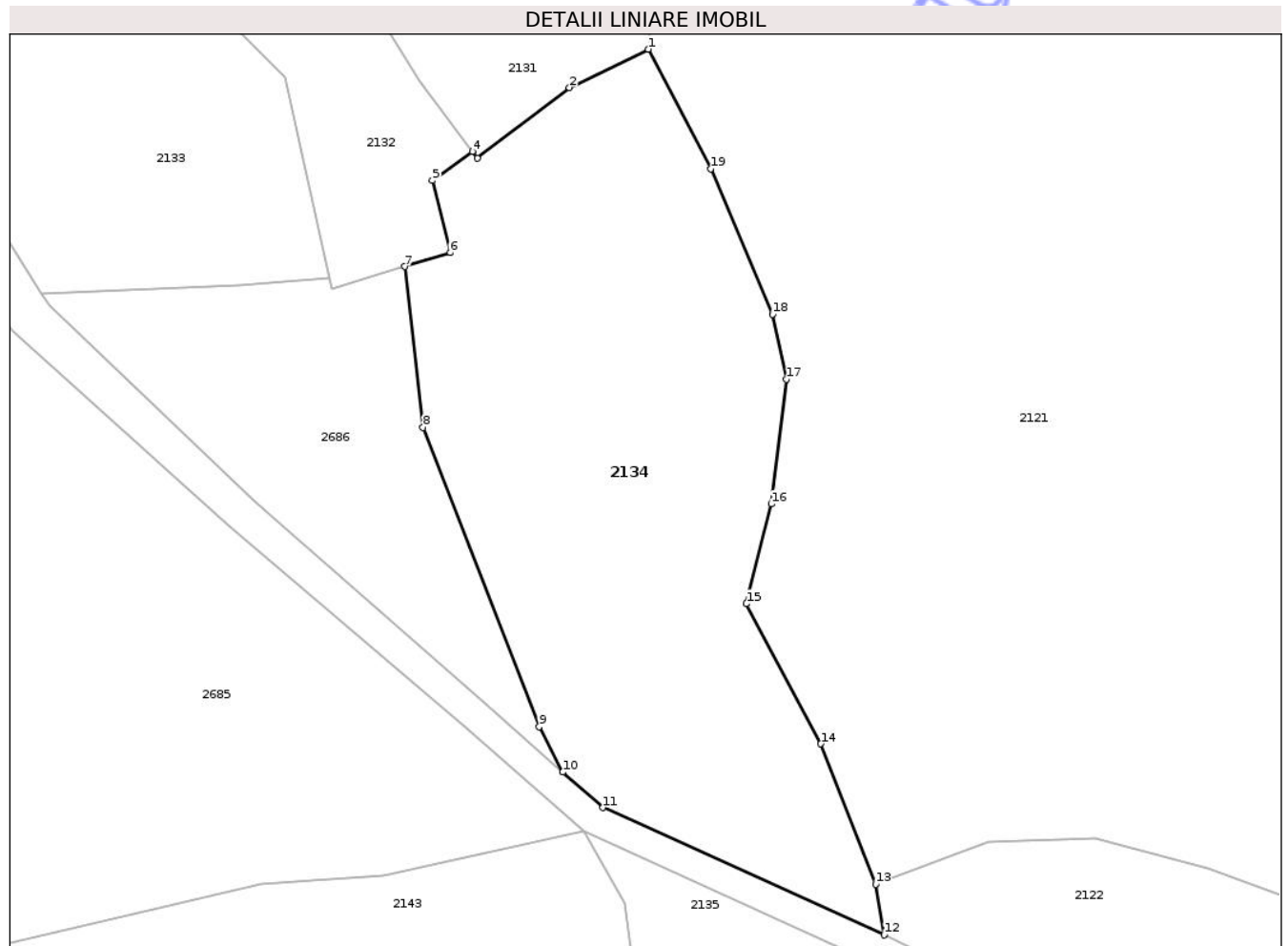
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.774	Parte din nr. top. 3216

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.732,137 689.966,122	2	439.723,433 689.961,883	9.681
2	439.723,433 689.961,883	3	439.713,238 689.954,091	12.832
3	439.713,238 689.954,091	4	439.712,694 689.954,822	0.911
4	439.712,694 689.954,822	5	439.708,274 689.951,631	5.451
5	439.708,274 689.951,631	6	439.710,237 689.943,655	8.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.710,237 689.943,655	7	439.705,241 689.942,113	5.229
7	439.705,241 689.942,113	8	439.707,237 689.924,358	17.867
8	439.707,237 689.924,358	9	439.720,078 689.891,302	35.463
9	439.720,078 689.891,302	10	439.722,697 689.886,284	5.66
10	439.722,697 689.886,284	11	439.727,146 689.882,367	5.928
11	439.727,146 689.882,367	12	439.758,223 689.868,307	34.11
12	439.758,223 689.868,307	13	439.757,306 689.873,903	5.671
13	439.757,306 689.873,903	14	439.751,231 689.889,416	16.66
14	439.751,231 689.889,416	15	439.743,013 689.904,875	17.508
15	439.743,013 689.904,875	16	439.745,736 689.915,9	11.356
16	439.745,736 689.915,9	17	439.747,401 689.929,66	13.86
17	439.747,401 689.929,66	18	439.745,887 689.936,852	7.35
18	439.745,887 689.936,852	19	439.739,042 689.952,918	17.463
19	439.739,042 689.952,918	1	439.732,137 689.966,122	14.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1305
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.045	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3215

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2774, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DUNCA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.045	parte din nr. top. 3215

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.045	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.759,172 689.864,253	2	439.762,787 689.850,38	14.336
2	439.762,787 689.850,38	3	439.766,297 689.833,249	17.487
3	439.766,297 689.833,249	4	439.749,826 689.826,458	17.816
4	439.749,826 689.826,458	5	439.736,992 689.821,732	13.676
5	439.736,992 689.821,732	6	439.738,134 689.817,453	4.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.738,134 689.817,453	7	439.738,339 689.816,324	1.147
7	439.738,339 689.816,324	8	439.741,597 689.798,421	18.197
8	439.741,597 689.798,421	9	439.744,118 689.781,131	17.473
9	439.744,118 689.781,131	10	439.745,609 689.775,988	5.355
10	439.745,609 689.775,988	11	439.747,076 689.770,928	5.269
11	439.747,076 689.770,928	12	439.753,924 689.773,326	7.256
12	439.753,924 689.773,326	13	439.761,866 689.778,911	9.709
13	439.761,866 689.778,911	14	439.780,008 689.792,739	22.811
14	439.780,008 689.792,739	15	439.794,115 689.800,432	16.068
15	439.794,115 689.800,432	16	439.801,59 689.802,083	7.655
16	439.801,59 689.802,083	17	439.798,552 689.817,946	16.151
17	439.798,552 689.817,946	18	439.791,863 689.833,765	17.175
18	439.791,863 689.833,765	19	439.779,209 689.849,814	20.438
19	439.779,209 689.849,814	1	439.759,172 689.864,253	24.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.257	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3213

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2657, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DEMIAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

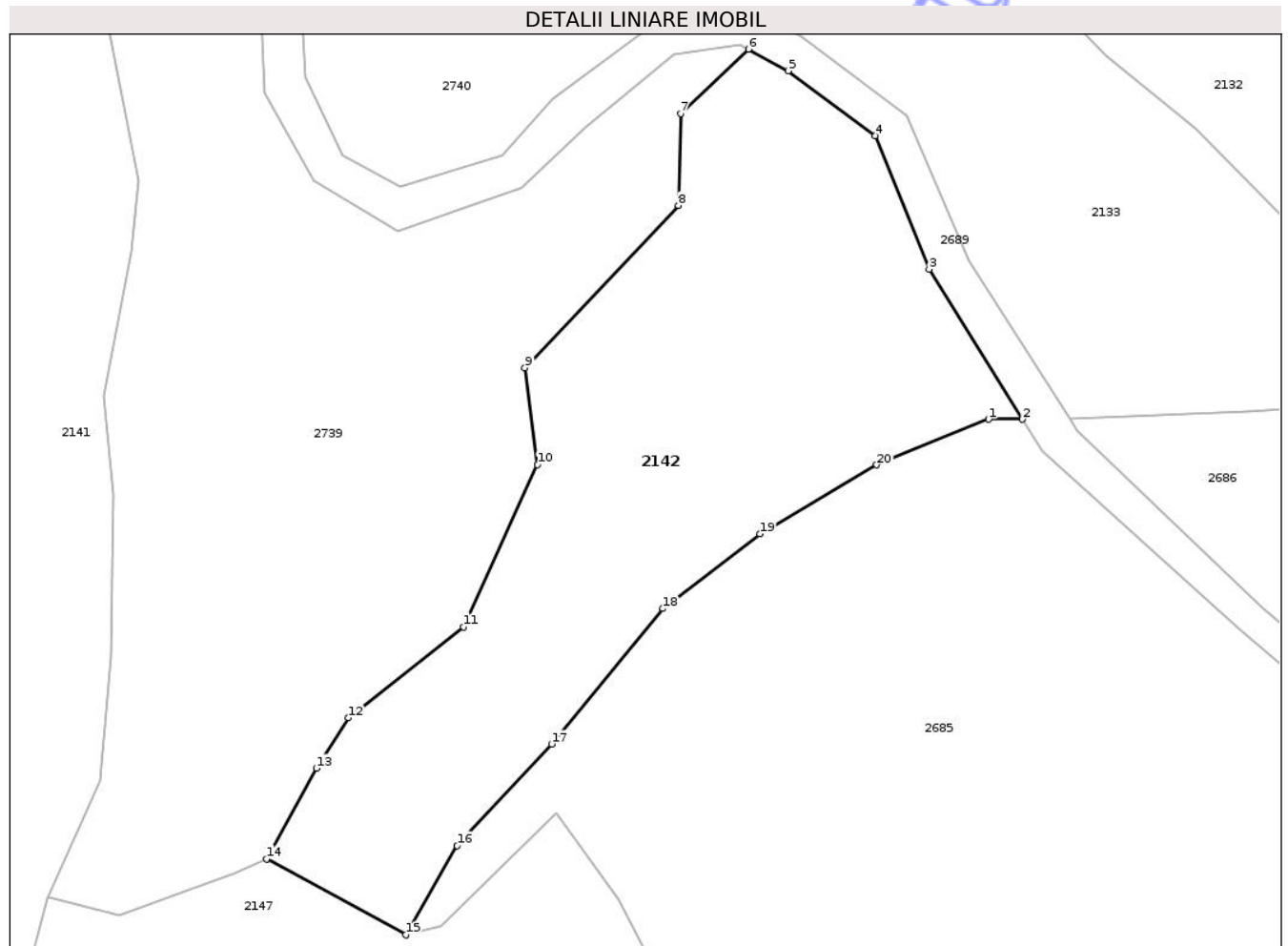
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.257	parte din nr. top. 3213

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.257	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.655,097 689.939,158	2	439.659,234 689.939,158	4.137
2	439.659,234 689.939,158	3	439.647,821 689.957,504	21.606
3	439.647,821 689.957,504	4	439.641,192 689.973,859	17.647
4	439.641,192 689.973,859	5	439.630,541 689.981,788	13.278
5	439.630,541 689.981,788	6	439.625,672 689.984,437	5.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.625,672 689.984,437	7	439.617,358 689.976,545	11.463
7	439.617,358 689.976,545	8	439.617,091 689.965,311	11.237
8	439.617,091 689.965,311	9	439.598,283 689.945,461	27.345
9	439.598,283 689.945,461	10	439.599,809 689.933,59	11.969
10	439.599,809 689.933,59	11	439.590,738 689.913,755	21.811
11	439.590,738 689.913,755	12	439.576,664 689.902,622	17.945
12	439.576,664 689.902,622	13	439.572,727 689.896,43	7.337
13	439.572,727 689.896,43	14	439.566,631 689.885,367	12.632
14	439.566,631 689.885,367	15	439.583,666 689.876,053	19.415
15	439.583,666 689.876,053	16	439.589,982 689.886,985	12.625
16	439.589,982 689.886,985	17	439.601,572 689.899,403	16.986
17	439.601,572 689.899,403	18	439.615,208 689.915,983	21.467
18	439.615,208 689.915,983	19	439.627,063 689.925,133	14.975
19	439.627,063 689.925,133	20	439.641,371 689.933,564	16.607
20	439.641,371 689.933,564	1	439.655,097 689.939,158	14.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.439	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3214

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3206, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) POPAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

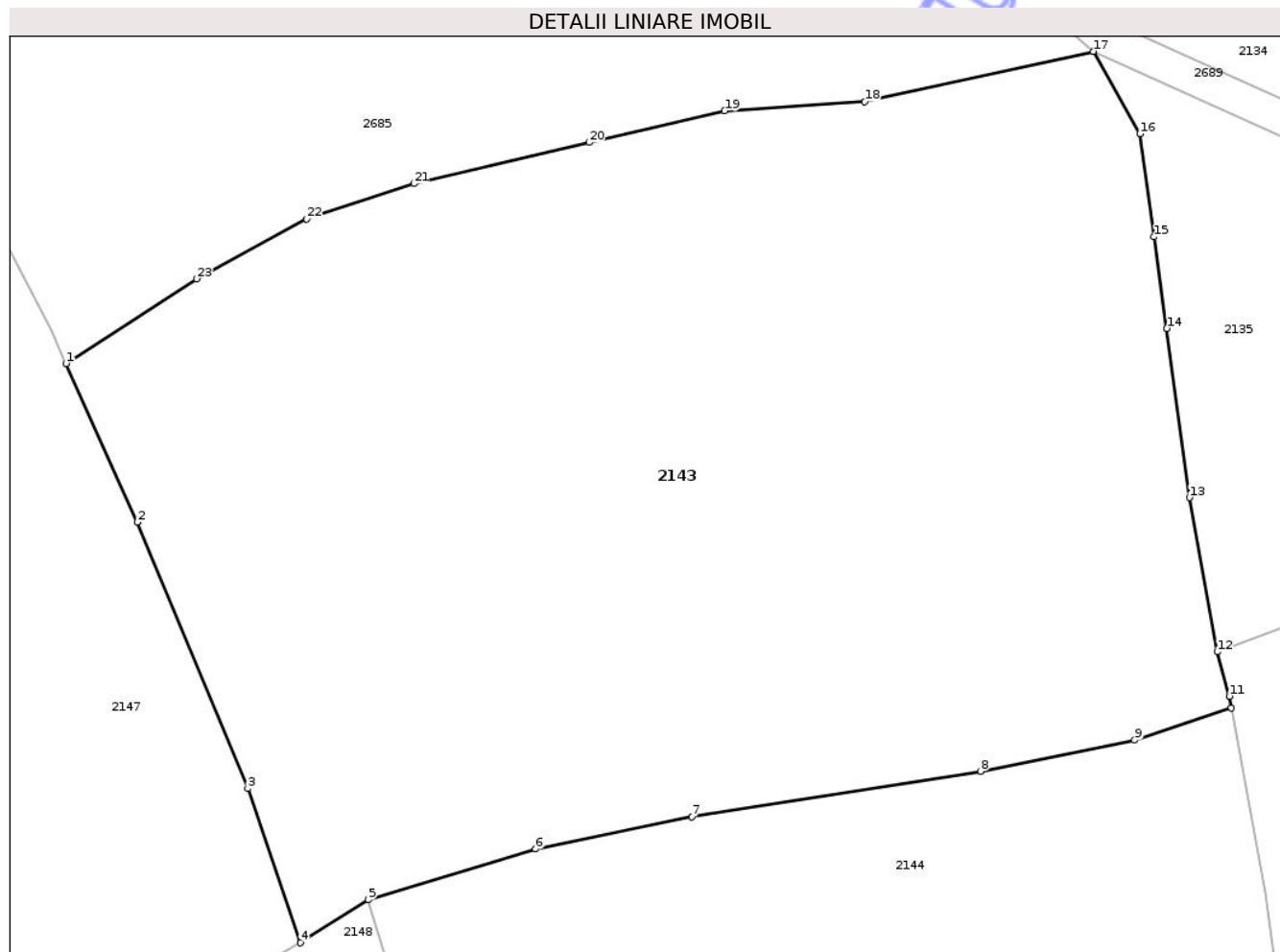
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.439	parte din nr. topo. 3214

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.439	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.625,686 689.849,569	2	439.632,56 689.834,243	16.797
3	439.643,254 689.808,52	4	439.648,337 689.793,638	15.726
5	439.654,9 689.797,799	6	439.671,08 689.802,68	16.9
7	439.686,204 689.805,81	8	439.714,08 689.810,193	28.218
9	439.728,986 689.813,218	10	439.738,339 689.816,324	9.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.632,56 689.834,243	3	439.643,254 689.808,52	27.857
4	439.648,337 689.793,638	5	439.654,9 689.797,799	7.771
6	439.671,08 689.802,68	7	439.686,204 689.805,81	15.444
8	439.714,08 689.810,193	9	439.728,986 689.813,218	15.21
10	439.738,339 689.816,324	11	439.738,134 689.817,453	1.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.738,134 689.817,453	12	439.736,992 689.821,732	4.429
13	439.734,304 689.836,615	14	439.732,11 689.852,953	16.485
15	439.730,875 689.861,799	16	439.729,497 689.871,752	10.048
17	439.724,994 689.879,705	18	439.702,902 689.874,855	22.618
19	439.689,36 689.873,973	20	439.676,26 689.870,908	13.454
21	439.659,301 689.866,939	22	439.648,952 689.863,524	10.898
23	439.638,308 689.857,751	1	439.625,686 689.849,569	15.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.736,992 689.821,732	13	439.734,304 689.836,615	15.124
14	439.732,11 689.852,953	15	439.730,875 689.861,799	8.932
16	439.729,497 689.871,752	17	439.724,994 689.879,705	9.139
18	439.702,902 689.874,855	19	439.689,36 689.873,973	13.571
20	439.676,26 689.870,908	21	439.659,301 689.866,939	17.417
22	439.648,952 689.863,524	23	439.638,308 689.857,751	12.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:38
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.315	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3228

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2858, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) REDNIC IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

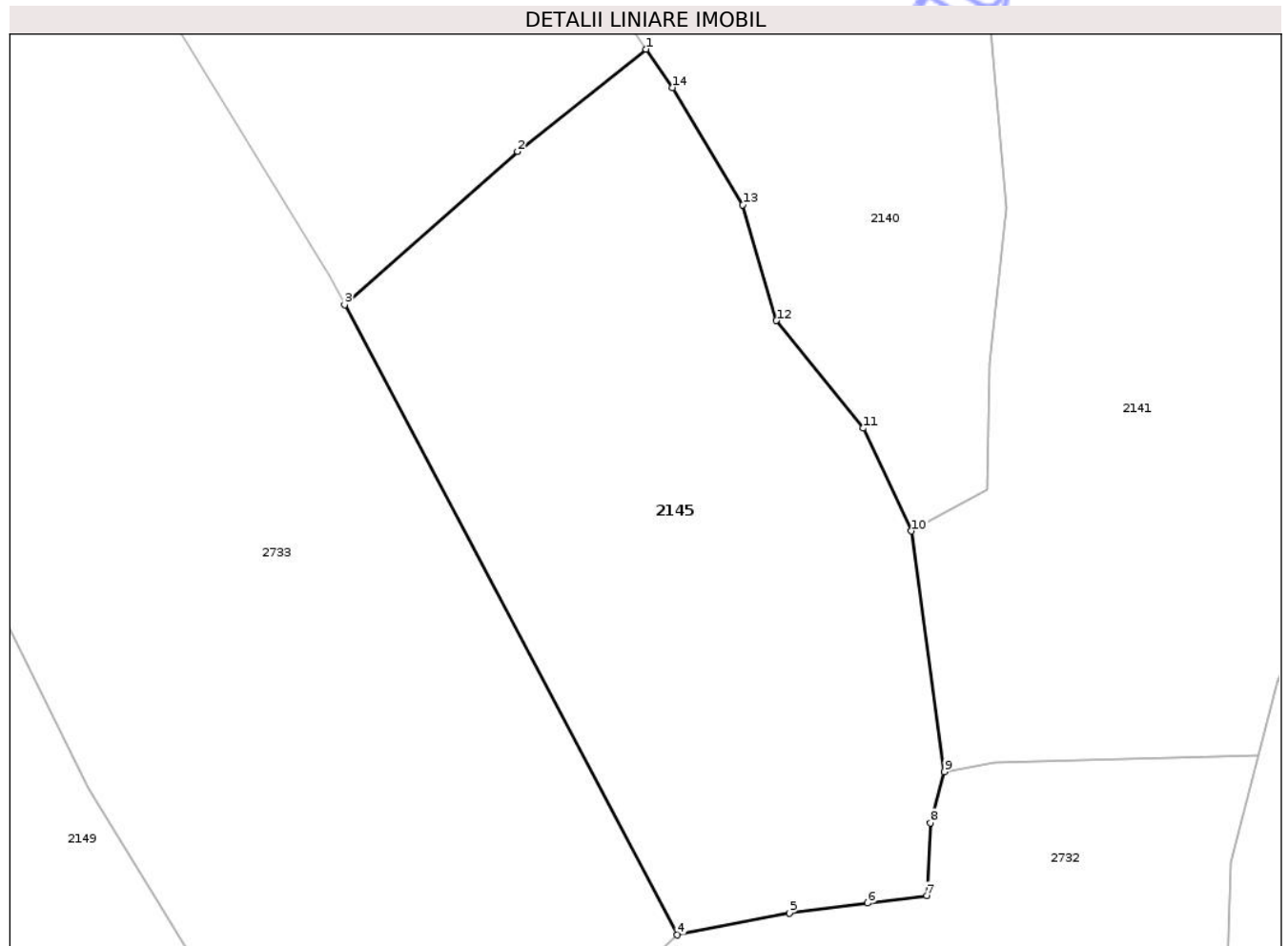
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.315	parte din nr. top. 3228

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.315	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.473,101 689.947,149	2	439.459,551 689.936,358	17.322
2	439.459,551 689.936,358	3	439.441,288 689.920,21	24.378
3	439.441,288 689.920,21	4	439.476,432 689.853,782	75.152
4	439.476,432 689.853,782	5	439.488,256 689.856,088	12.047
5	439.488,256 689.856,088	6	439.496,513 689.857,138	8.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.496,513 689.857,138	7	439.502,736 689.857,927	6.273
7	439.502,736 689.857,927	8	439.503,13 689.865,583	7.666
8	439.503,13 689.865,583	9	439.504,614 689.870,972	5.59
9	439.504,614 689.870,972	10	439.501,137 689.896,354	25.619
10	439.501,137 689.896,354	11	439.496,019 689.907,195	11.988
11	439.496,019 689.907,195	12	439.486,875 689.918,536	14.568
12	439.486,875 689.918,536	13	439.483,32 689.930,753	12.724
13	439.483,32 689.930,753	14	439.475,894 689.943,09	14.4
14	439.475,894 689.943,09	1	439.473,101 689.947,149	4.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1196

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.451	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3221

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2772, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

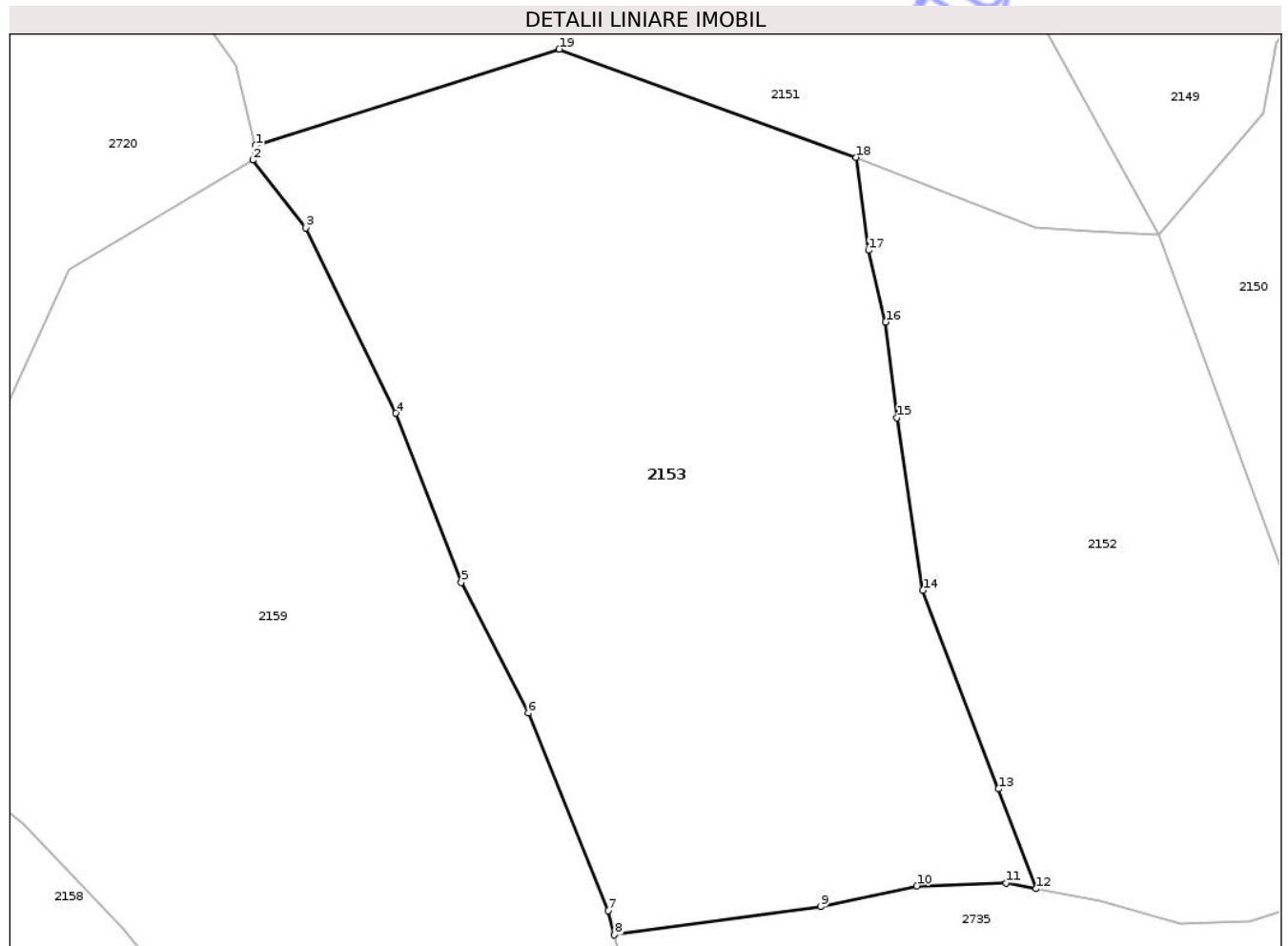
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.451	parte din nr. top. 3221

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.232,841 689.782,42	2	439.232,461 689.780,44	2.016
2	439.232,461 689.780,44	3	439.239,704 689.771,194	11.745
3	439.239,704 689.771,194	4	439.252,06 689.745,864	28.183
4	439.252,06 689.745,864	5	439.260,988 689.722,716	24.81
5	439.260,988 689.722,716	6	439.270,152 689.704,865	20.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.270,152 689.704,865	7	439.281,072 689.677,864	29.126
7	439.281,072 689.677,864	8	439.281,963 689.674,559	3.423
8	439.281,963 689.674,559	9	439.310,174 689.678,408	28.472
9	439.310,174 689.678,408	10	439.323,333 689.681,257	13.464
10	439.323,333 689.681,257	11	439.335,579 689.681,642	12.252
11	439.335,579 689.681,642	12	439.339,68 689.680,869	4.174
12	439.339,68 689.680,869	13	439.334,5 689.694,516	14.597
13	439.334,5 689.694,516	14	439.324,169 689.721,636	29.021
14	439.324,169 689.721,636	15	439.320,617 689.745,242	23.872
15	439.320,617 689.745,242	16	439.319,062 689.758,301	13.151
16	439.319,062 689.758,301	17	439.316,728 689.768,109	10.082
17	439.316,728 689.768,109	18	439.315,046 689.780,828	12.83
18	439.315,046 689.780,828	19	439.274,4 689.795,6	43.247
19	439.274,4 689.795,6	1	439.232,841 689.782,42	43.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1846
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3235

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2672, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NAN ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

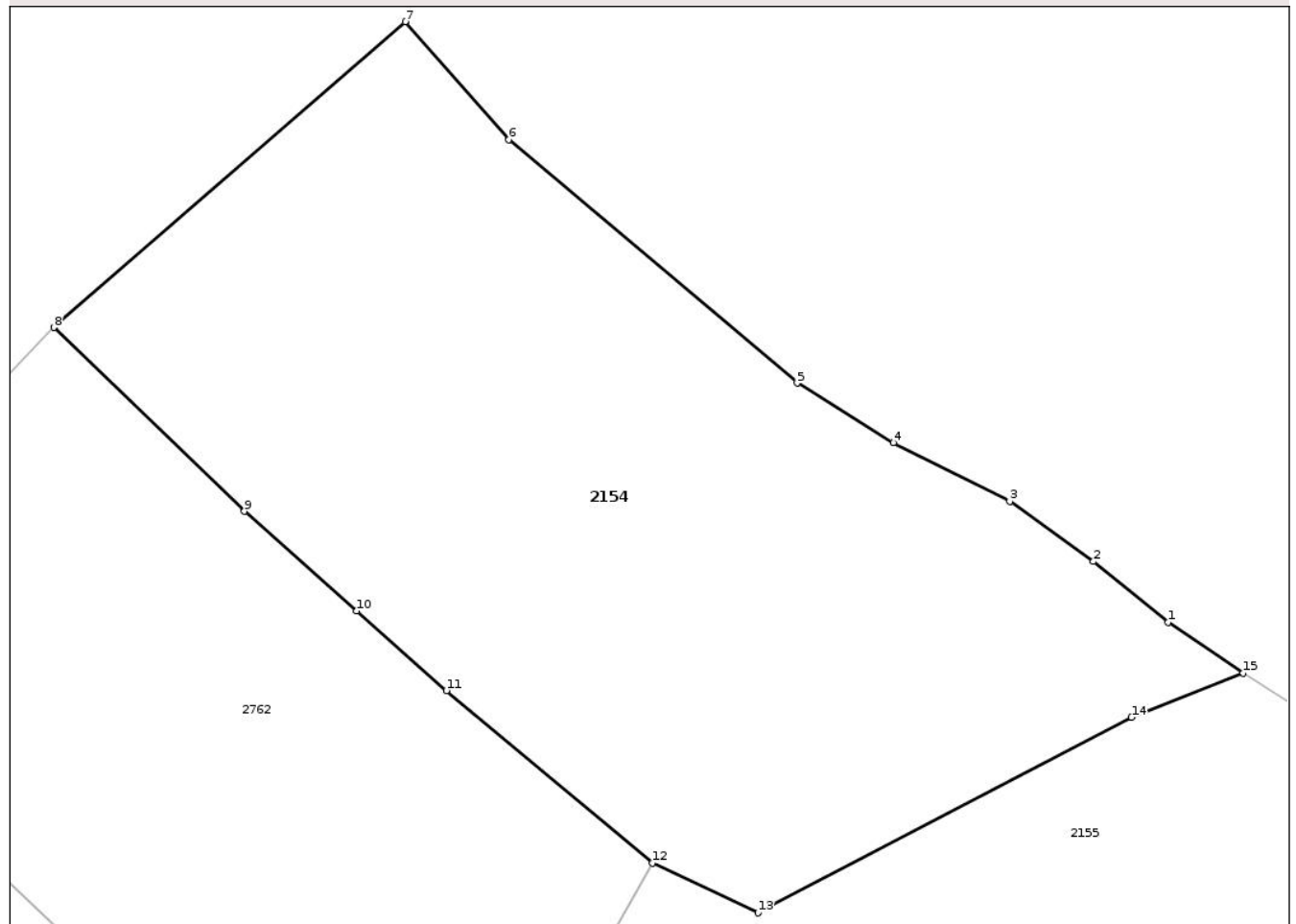
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	parte din nr. top. 3235

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.086,703 689.914,732	2	439.081,714 689.918,798	6.435
2	439.081,714 689.918,798	3	439.076,104 689.922,818	6.903
3	439.076,104 689.922,818	4	439.068,314 689.926,736	8.719
4	439.068,314 689.926,736	5	439.061,871 689.930,729	7.58
5	439.061,871 689.930,729	6	439.042,579 689.947,011	25.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.042,579 689.947,011	7	439.035,63 689.954,897	10.511
7	439.035,63 689.954,897	8	439.012,096 689.934,453	31.174
8	439.012,096 689.934,453	9	439.024,868 689.922,157	17.729
9	439.024,868 689.922,157	10	439.032,382 689.915,487	10.047
10	439.032,382 689.915,487	11	439.038,393 689.910,167	8.028
11	439.038,393 689.910,167	12	439.052,163 689.898,638	17.959
12	439.052,163 689.898,638	13	439.059,248 689.895,302	7.831
13	439.059,248 689.895,302	14	439.084,252 689.908,377	28.217
14	439.084,252 689.908,377	15	439.091,744 689.911,343	8.058
15	439.091,744 689.911,343	1	439.086,703 689.914,732	6.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1671
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.211	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3217

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2629, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUBINI ANA	

C. Partea III. SARCINI .

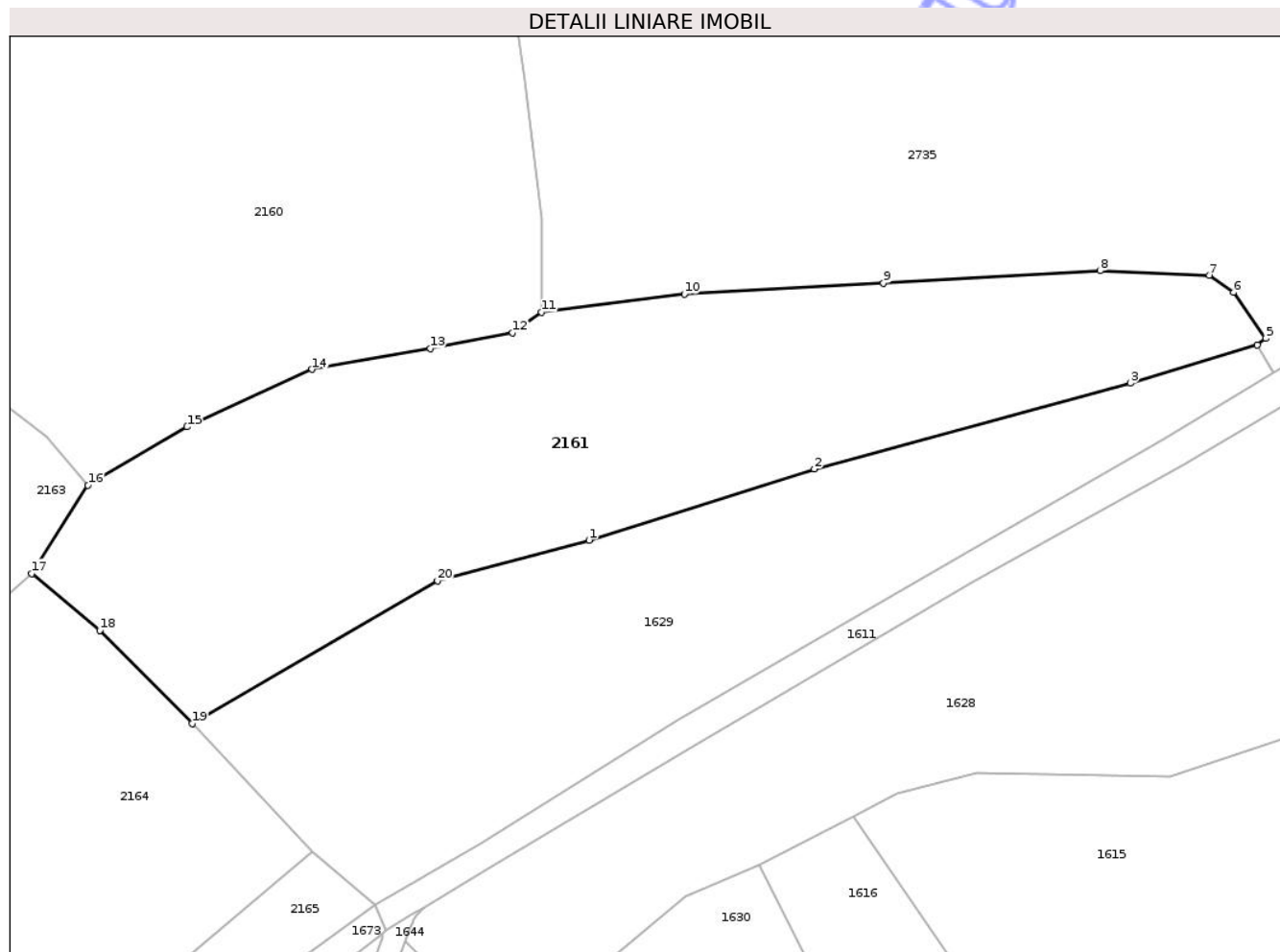
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.211	parte din nr. top. 3217

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.304,824 689.567,912	2	439.335,076 689.577,451	31.72
2	439.335,076 689.577,451	3	439.377,533 689.588,946	43.986
3	439.377,533 689.588,946	4	439.394,563 689.594,068	17.784
4	439.394,563 689.594,068	5	439.395,688 689.594,959	1.435
5	439.395,688 689.594,959	6	439.391,373 689.601,149	7.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.391,373 689.601,149	7	439.388,102 689.603,444	3.996
7	439.388,102 689.603,444	8	439.373,444 689.604,041	14.67
8	439.373,444 689.604,041	9	439.344,362 689.602,377	29.129
9	439.344,362 689.602,377	10	439.317,612 689.600,935	26.789
10	439.317,612 689.600,935	11	439.298,45 689.598,465	19.321
11	439.298,45 689.598,465	12	439.294,558 689.595,749	4.746
12	439.294,558 689.595,749	13	439.283,484 689.593,633	11.274
13	439.283,484 689.593,633	14	439.267,622 689.590,831	16.108
14	439.267,622 689.590,831	15	439.250,834 689.583,108	18.479
15	439.250,834 689.583,108	16	439.237,512 689.575,279	15.452
16	439.237,512 689.575,279	17	439.229,959 689.563,45	14.035
17	439.229,959 689.563,45	18	439.239,099 689.555,801	11.918
18	439.239,099 689.555,801	19	439.251,505 689.543,331	17.59
19	439.251,505 689.543,331	20	439.284,471 689.562,479	38.124
20	439.284,471 689.562,479	1	439.304,824 689.567,912	21.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53748
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.123	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3261, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOROVICI ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

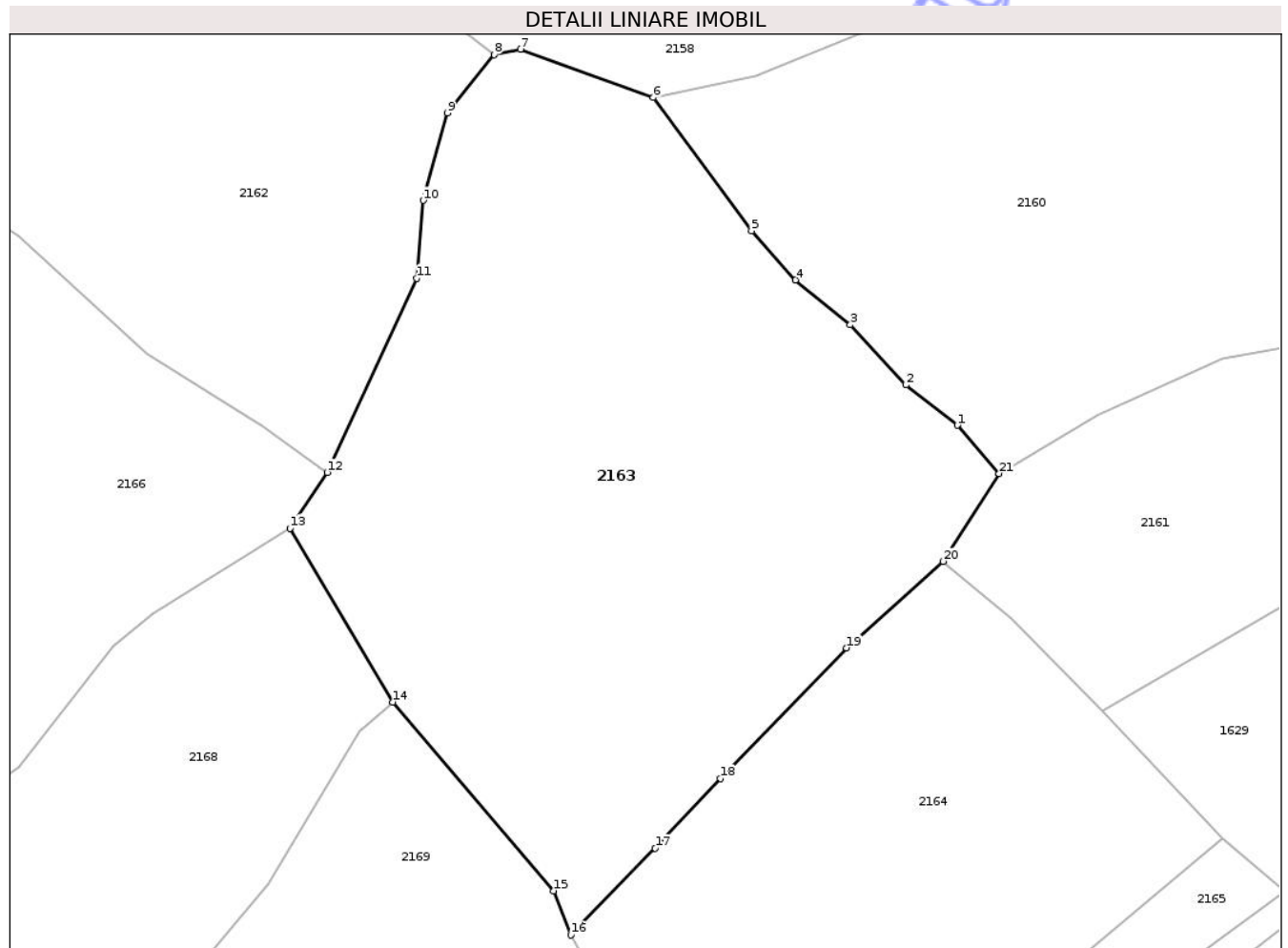
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.123	parte din nr. top. 3242/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.231,878 689.581,796	2	439.224,907 689.587,216	8.83
3	439.217,418 689.595,311	4	439.210,034 689.601,381	9.559
5	439.204,107 689.607,991	6	439.190,86 689.625,961	22.325
7	439.172,927 689.632,463	8	439.169,351 689.631,728	3.651
9	439.163,078 689.623,881	10	439.159,798 689.612,086	12.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.224,907 689.587,216	3	439.217,418 689.595,311	11.028
4	439.210,034 689.601,381	5	439.204,107 689.607,991	8.878
6	439.190,86 689.625,961	7	439.172,927 689.632,463	19.075
8	439.169,351 689.631,728	9	439.163,078 689.623,881	10.046
10	439.159,798 689.612,086	11	439.158,911 689.601,61	10.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.158,911 689.601,61	12	439.146,833 689.575,439	28.824
13	439.141,804 689.567,886	14	439.155,703 689.544,502	27.202
15	439.177,403 689.519,056	16	439.179,709 689.513,111	6.377
17	439.191,109 689.524,805	18	439.199,866 689.534,211	12.851
19	439.216,915 689.551,804	20	439.229,959 689.563,45	17.486
21	439.237,512 689.575,279	1	439.231,878 689.581,796	8.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.146,833 689.575,439	13	439.141,804 689.567,886	9.074
14	439.155,703 689.544,502	15	439.177,403 689.519,056	33.442
16	439.179,709 689.513,111	17	439.191,109 689.524,805	16.331
18	439.199,866 689.534,211	19	439.216,915 689.551,804	24.499
20	439.229,959 689.563,45	21	439.237,512 689.575,279	14.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.821	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3244

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2792, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PERȚA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

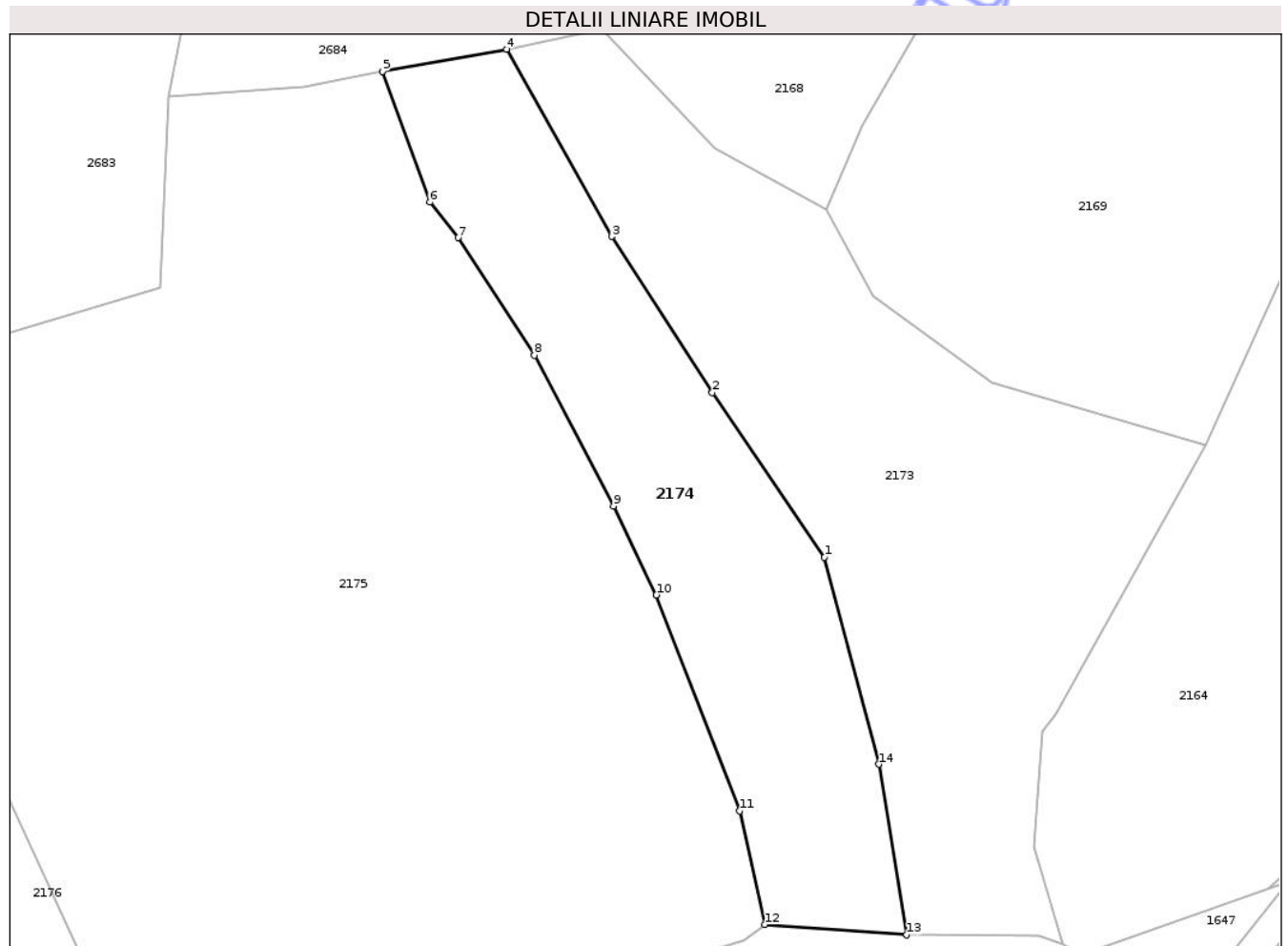
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.821	parte din nr. top. 3244

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.821	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.075,18 689.392,34	2	439.062,308 689.411,211	22.843
2	439.062,308 689.411,211	3	439.050,75 689.429,137	21.329
3	439.050,75 689.429,137	4	439.038,688 689.450,618	24.636
4	439.038,688 689.450,618	5	439.024,392 689.448,04	14.527
5	439.024,392 689.448,04	6	439.029,86 689.433,053	15.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.029,86 689.433,053	7	439.033,137 689.429,0	5.212
7	439.033,137 689.429,0	8	439.041,869 689.415,518	16.063
8	439.041,869 689.415,518	9	439.050,952 689.398,198	19.557
9	439.050,952 689.398,198	10	439.055,887 689.387,992	11.337
10	439.055,887 689.387,992	11	439.065,457 689.363,24	26.538
11	439.065,457 689.363,24	12	439.068,327 689.350,191	13.361
12	439.068,327 689.350,191	13	439.084,647 689.349,0	16.363
13	439.084,647 689.349,0	14	439.081,411 689.368,579	19.845
14	439.081,411 689.368,579	1	439.075,18 689.392,34	24.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.675	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3244

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2713, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GLODEAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

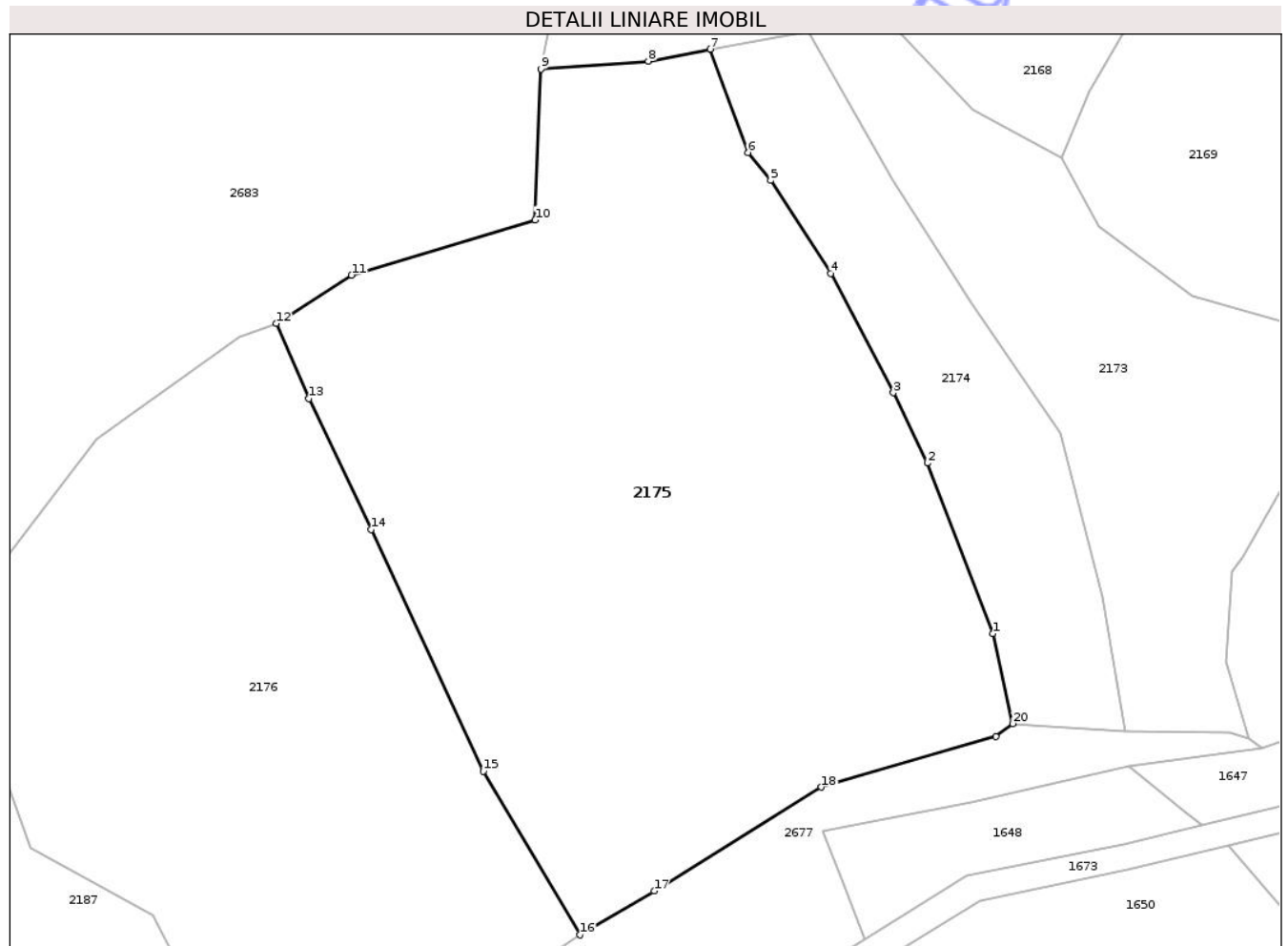
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.675	parte din nr. top. 3244

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.675	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.065,457 689.363,24	2	439.055,887 689.387,992	26.538
2	439.055,887 689.387,992	3	439.050,952 689.398,198	11.337
3	439.050,952 689.398,198	4	439.041,869 689.415,518	19.557
4	439.041,869 689.415,518	5	439.033,137 689.429,0	16.063
5	439.033,137 689.429,0	6	439.029,86 689.433,053	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.029,86 689.433,053	7	439.024,392 689.448,04	15.953
7	439.024,392 689.448,04	8	439.015,379 689.446,315	9.177
8	439.015,379 689.446,315	9	438.999,798 689.445,159	15.624
9	438.999,798 689.445,159	10	438.998,91 689.423,251	21.926
10	438.998,91 689.423,251	11	438.972,244 689.415,247	27.841
11	438.972,244 689.415,247	12	438.961,303 689.408,234	12.996
12	438.961,303 689.408,234	13	438.966,075 689.397,337	11.896
13	438.966,075 689.397,337	14	438.975,09 689.378,375	20.996
14	438.975,09 689.378,375	15	438.991,402 689.343,262	38.717
15	438.991,402 689.343,262	16	439.005,432 689.319,534	27.566
16	439.005,432 689.319,534	17	439.016,22 689.325,921	12.537
17	439.016,22 689.325,921	18	439.040,511 689.340,971	28.575
18	439.040,511 689.340,971	19	439.065,855 689.348,309	26.385
19	439.065,855 689.348,309	20	439.068,327 689.350,191	3.107
20	439.068,327 689.350,191	1	439.065,457 689.363,24	13.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2176
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.384	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3254

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2860, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PERȚA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

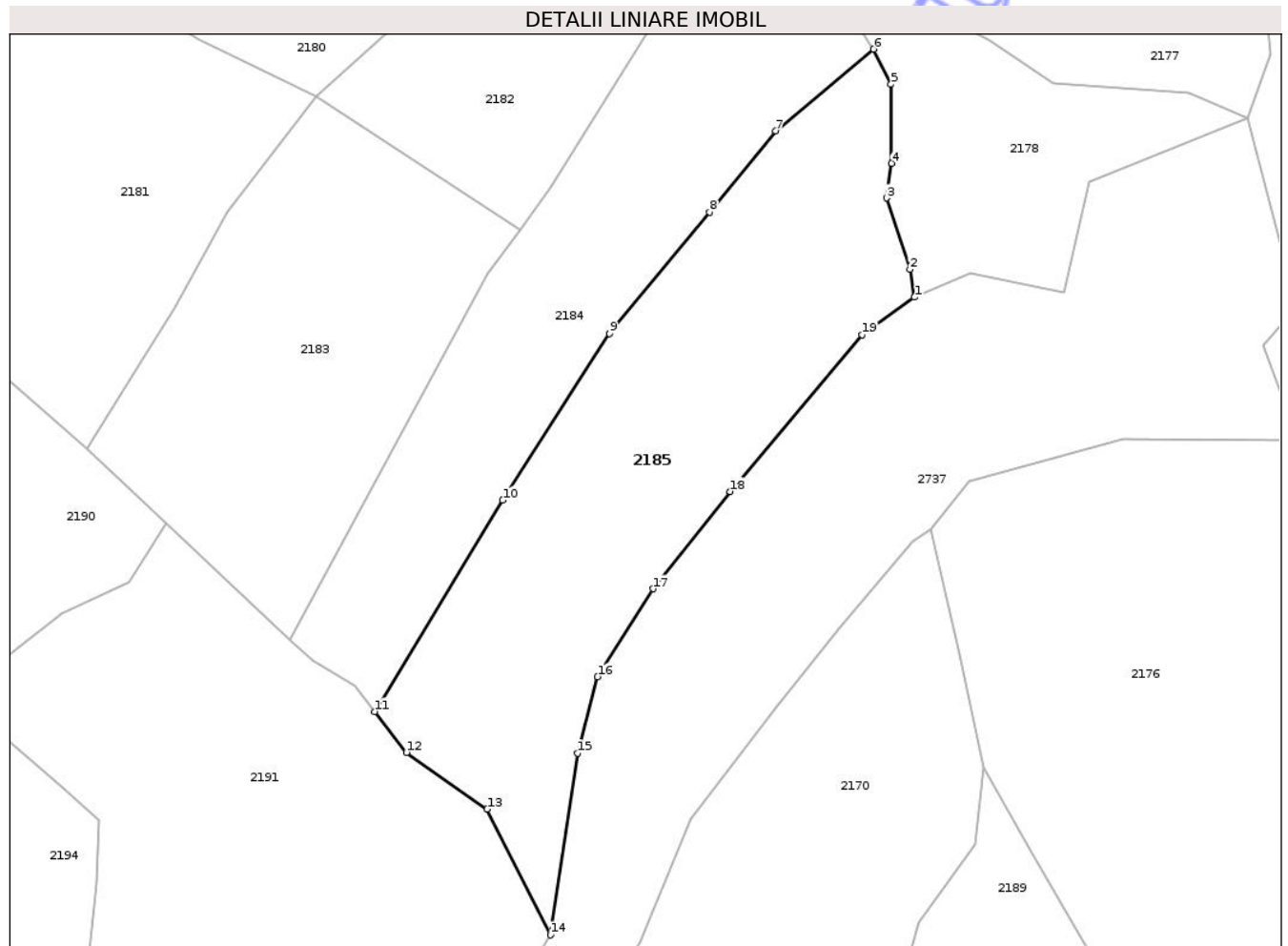
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.384	parte din nr. top. 3254

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.384	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.829,175 689.481,944	2	438.828,406 689.486,703	4.821
2	438.828,406 689.486,703	3	438.824,419 689.498,899	12.831
3	438.824,419 689.498,899	4	438.825,274 689.504,855	6.017
4	438.825,274 689.504,855	5	438.825,166 689.518,327	13.472
5	438.825,166 689.518,327	6	438.822,186 689.524,351	6.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.822,186 689.524,351	7	438.805,394 689.510,39	21.838
7	438.805,394 689.510,39	8	438.794,096 689.496,507	17.899
8	438.794,096 689.496,507	9	438.777,002 689.475,705	26.924
9	438.777,002 689.475,705	10	438.758,672 689.447,245	33.852
10	438.758,672 689.447,245	11	438.736,751 689.411,108	42.266
11	438.736,751 689.411,108	12	438.742,218 689.404,13	8.864
12	438.742,218 689.404,13	13	438.756,038 689.394,423	16.888
13	438.756,038 689.394,423	14	438.766,878 689.372,935	24.067
14	438.766,878 689.372,935	15	438.771,467 689.403,999	31.401
15	438.771,467 689.403,999	16	438.774,916 689.417,057	13.506
16	438.774,916 689.417,057	17	438.784,407 689.432,121	17.805
17	438.784,407 689.432,121	18	438.797,613 689.448,731	21.22
18	438.797,613 689.448,731	19	438.820,2 689.475,517	35.038
19	438.820,2 689.475,517	1	438.829,175 689.481,944	11.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50583
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.213	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3299

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2861, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VIȘOVAN GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

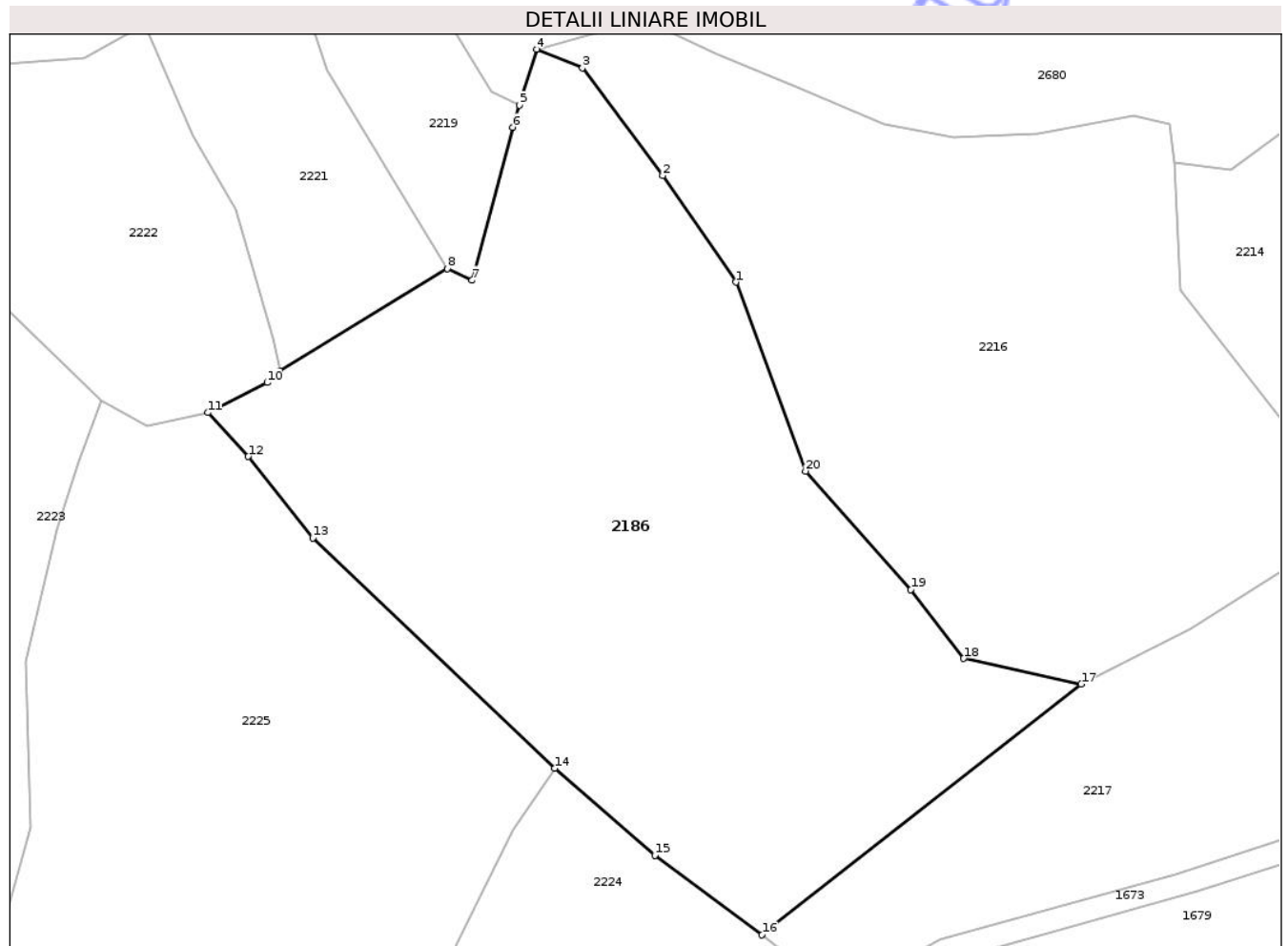
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.213	parte din nr. top. 3299

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.213	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.430,235 688.928,585	2	438.419,258 688.944,539	19.366
2	438.419,258 688.944,539	3	438.407,217 688.960,654	20.117
3	438.407,217 688.960,654	4	438.400,354 688.963,481	7.422
4	438.400,354 688.963,481	5	438.397,79 688.955,096	8.768
5	438.397,79 688.955,096	6	438.396,78 688.951,792	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.396,78 688.951,792	7	438.390,68 688.928,847	23.742
7	438.390,68 688.928,847	8	438.386,921 688.930,614	4.154
8	438.386,921 688.930,614	9	438.361,851 688.915,263	29.397
9	438.361,851 688.915,263	10	438.359,933 688.913,527	2.587
10	438.359,933 688.913,527	11	438.351,022 688.909,044	9.975
11	438.351,022 688.909,044	12	438.357,103 688.902,454	8.967
12	438.357,103 688.902,454	13	438.366,794 688.890,255	15.58
13	438.366,794 688.890,255	14	438.403,062 688.855,735	50.07
14	438.403,062 688.855,735	15	438.418,072 688.842,679	19.894
15	438.418,072 688.842,679	16	438.434,145 688.830,791	19.992
16	438.434,145 688.830,791	17	438.482,044 688.868,368	60.88
17	438.482,044 688.868,368	18	438.464,418 688.872,209	18.04
18	438.464,418 688.872,209	19	438.456,499 688.882,524	13.004
19	438.456,499 688.882,524	20	438.440,675 688.900,267	23.774
20	438.440,675 688.900,267	1	438.430,235 688.928,585	30.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1553
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.108	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3252

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2792, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PERȚA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

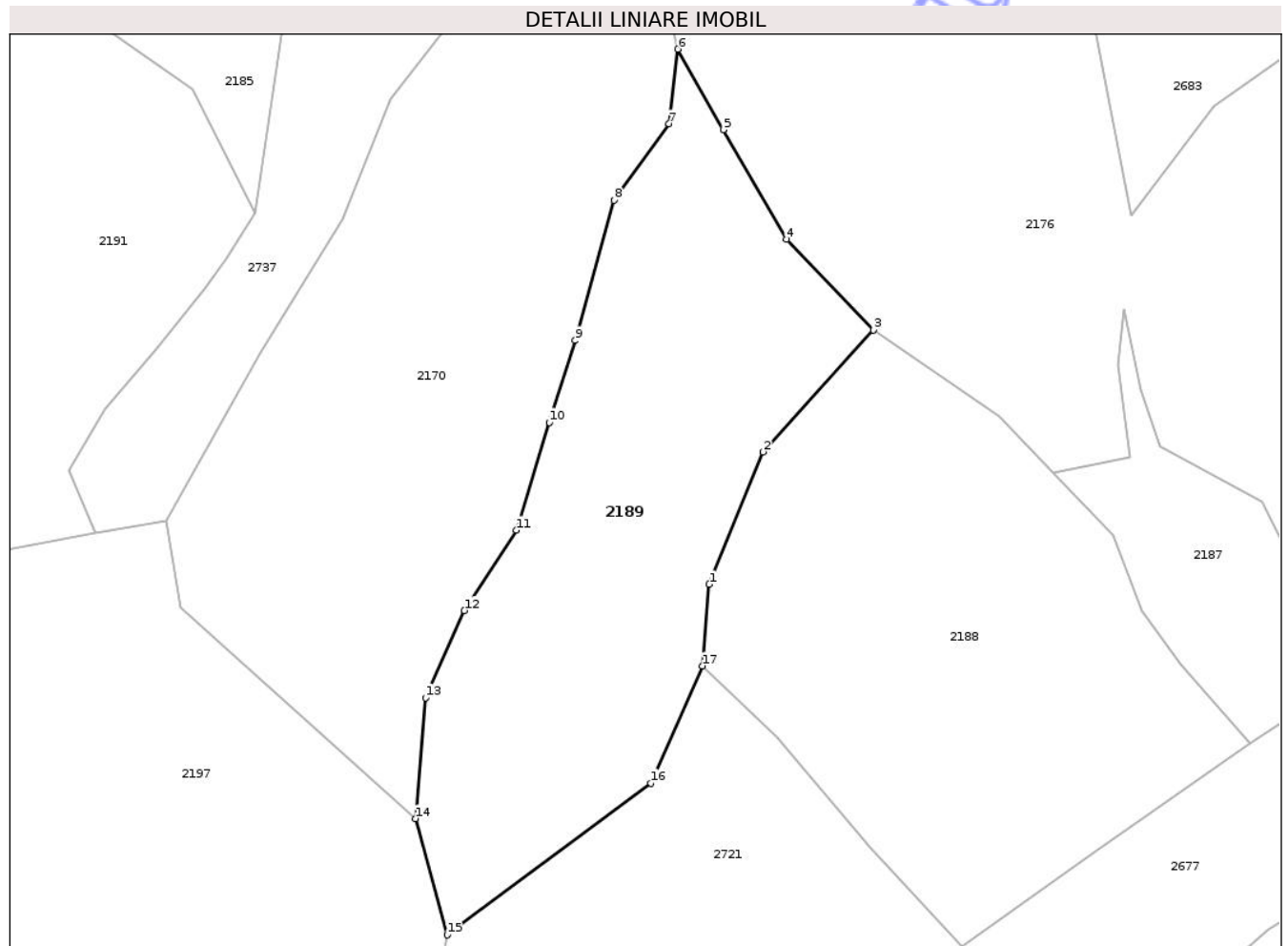
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.108	parte din nr. top. 3252

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.108	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.846,532 689.307,87	2	438.855,973 689.331,037	25.017
2	438.855,973 689.331,037	3	438.875,291 689.352,365	28.776
3	438.875,291 689.352,365	4	438.860,137 689.368,26	21.961
4	438.860,137 689.368,26	5	438.849,002 689.387,453	22.189
5	438.849,002 689.387,453	6	438.841,052 689.401,539	16.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.841,052 689.401,539	7	438.839,493 689.388,479	13.153
7	438.839,493 689.388,479	8	438.829,868 689.375,116	16.468
8	438.829,868 689.375,116	9	438.823,074 689.350,554	25.484
9	438.823,074 689.350,554	10	438.818,506 689.336,203	15.06
10	438.818,506 689.336,203	11	438.812,748 689.317,334	19.728
11	438.812,748 689.317,334	12	438.803,609 689.303,276	16.767
12	438.803,609 689.303,276	13	438.796,826 689.288,022	16.694
13	438.796,826 689.288,022	14	438.795,134 689.266,849	21.24
14	438.795,134 689.266,849	15	438.800,635 689.246,497	21.082
15	438.800,635 689.246,497	16	438.836,341 689.273,064	44.505
16	438.836,341 689.273,064	17	438.845,36 689.293,574	22.405
17	438.845,36 689.293,574	1	438.846,532 689.307,87	14.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:814
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.817	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3259

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3217, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ROȘCA TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

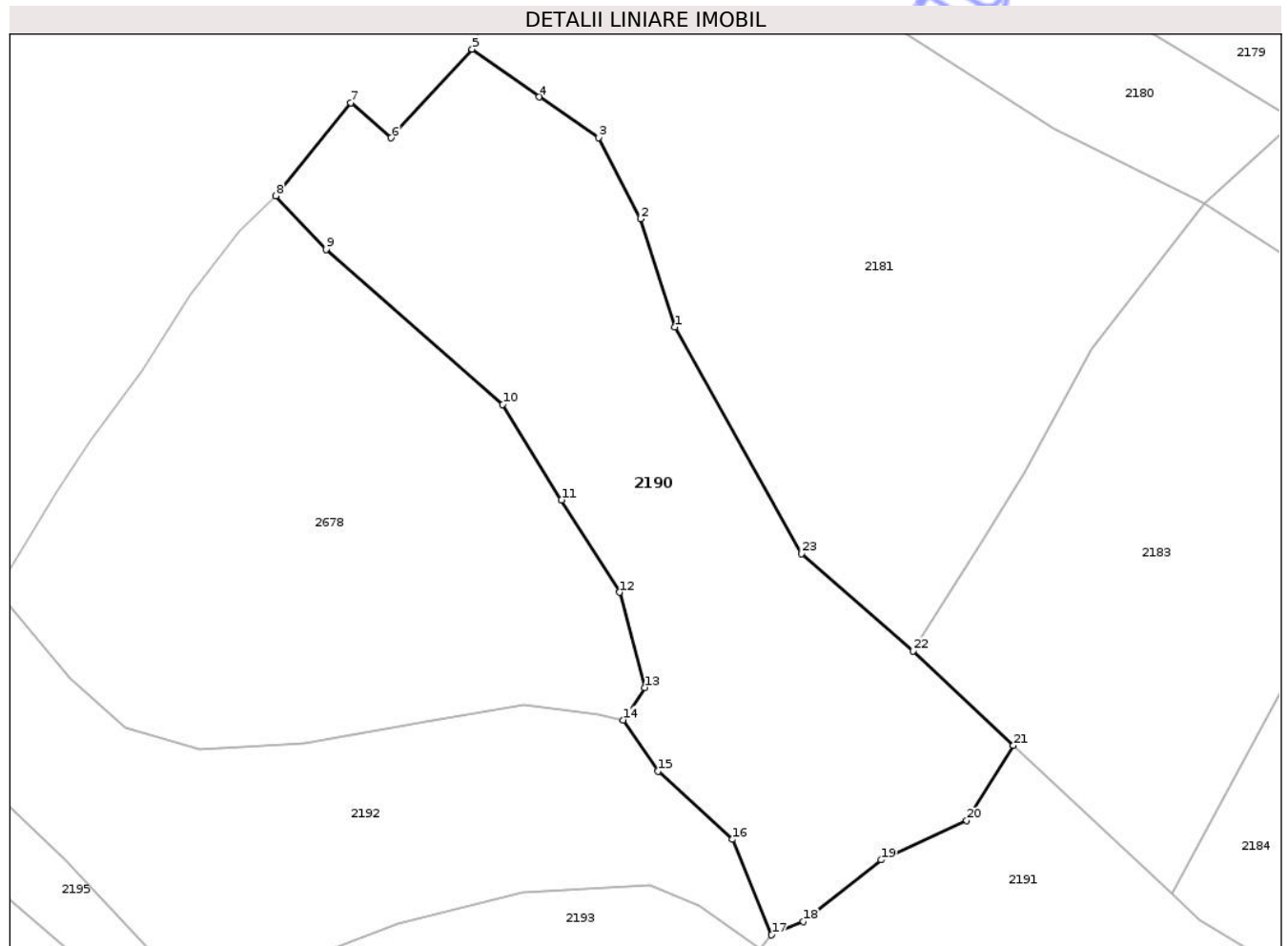
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.817	parte din nr. top. 3259

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.817	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.655,409 689.499,613	2	438.650,789 689.514,176	15.278
3	438.645,162 689.525,08	4	438.637,162 689.530,557	9.695
5	438.628,118 689.536,98	6	438.617,199 689.525,053	16.17
7	438.611,778 689.529,769	8	438.601,672 689.517,264	16.078
9	438.608,466 689.510,037	10	438.632,23 689.489,199	31.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.650,789 689.514,176	3	438.645,162 689.525,08	12.27
4	438.637,162 689.530,557	5	438.628,118 689.536,98	11.093
6	438.617,199 689.525,053	7	438.611,778 689.529,769	7.186
8	438.601,672 689.517,264	9	438.608,466 689.510,037	9.919
10	438.632,23 689.489,199	11	438.640,15 689.476,358	15.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.640,15 689.476,358	12	438.647,986 689.463,945	14.679
13	438.651,336 689.451,143	14	438.648,474 689.446,772	5.225
15	438.653,134 689.439,869	16	438.663,149 689.430,711	13.571
17	438.668,437 689.417,871	18	438.672,732 689.419,681	4.661
19	438.683,192 689.427,953	20	438.694,728 689.433,234	12.687
21	438.700,999 689.443,359	22	438.687,537 689.456,037	18.492
23	438.672,486 689.469,13	1	438.655,409 689.499,613	34.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.647,986 689.463,945	13	438.651,336 689.451,143	13.233
14	438.648,474 689.446,772	15	438.653,134 689.439,869	8.329
16	438.663,149 689.430,711	17	438.668,437 689.417,871	13.886
18	438.672,732 689.419,681	19	438.683,192 689.427,953	13.336
20	438.694,728 689.433,234	21	438.700,999 689.443,359	11.909
22	438.687,537 689.456,037	23	438.672,486 689.469,13	19.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.856	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3256

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2622, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) POPAN IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

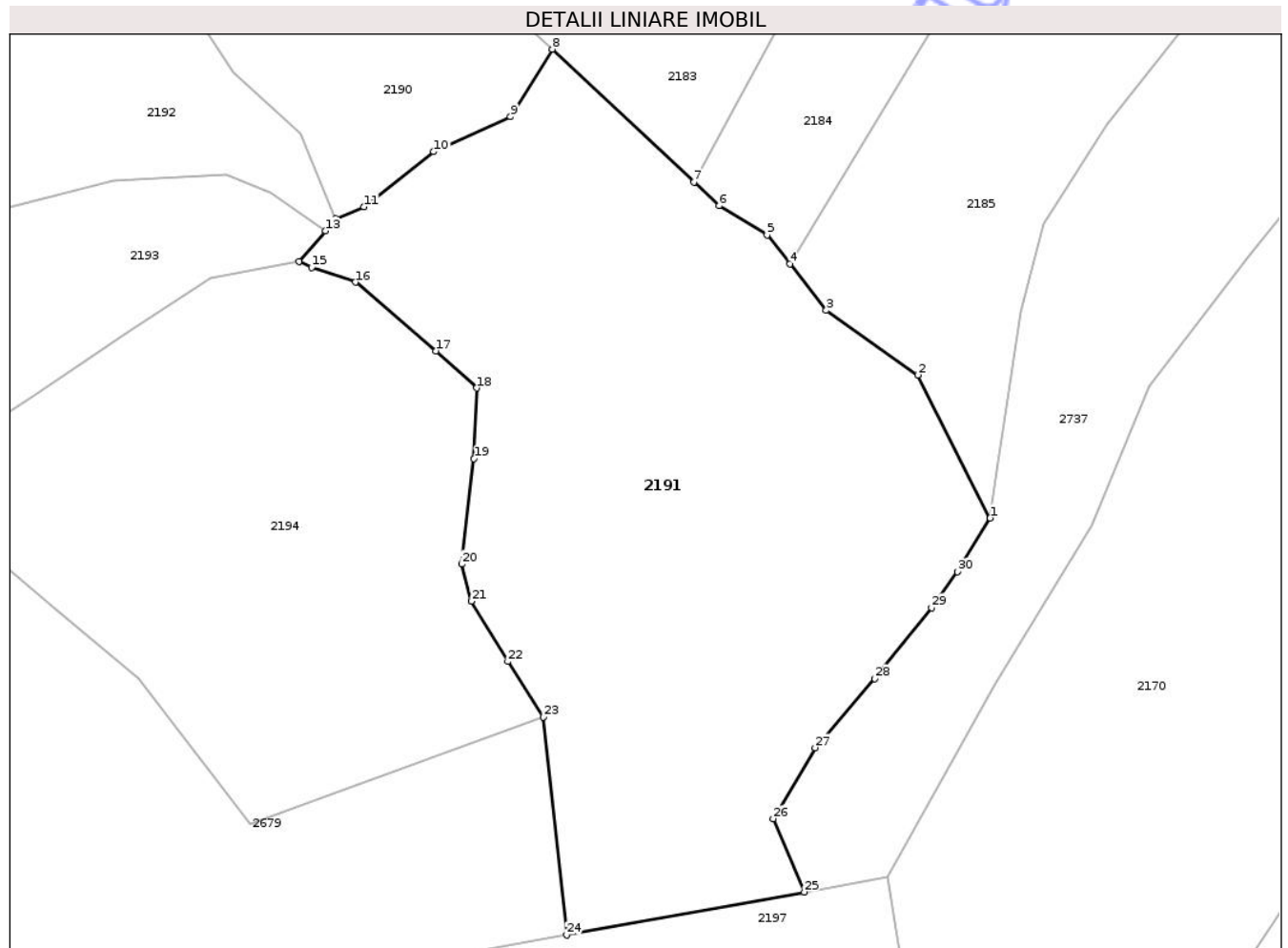
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.856	parte din nr. top. 3256

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.766,878 689.372,935	2	438.756,038 689.394,423	24.067
3	438.742,218 689.404,13	4	438.736,751 689.411,108	8.864
5	438.733,343 689.415,457	6	438.726,098 689.419,854	8.475
7	438.722,319 689.423,393	8	438.700,999 689.443,359	29.209
9	438.694,728 689.433,234	10	438.683,192 689.427,953	12.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.756,038 689.394,423	3	438.742,218 689.404,13	16.888
4	438.736,751 689.411,108	5	438.733,343 689.415,457	5.525
6	438.726,098 689.419,854	7	438.722,319 689.423,393	5.178
8	438.700,999 689.443,359	9	438.694,728 689.433,234	11.909
10	438.683,192 689.427,953	11	438.672,732 689.419,681	13.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	438.672,732 689.419,681	12	438.668,437 689.417,871	4.661
13	438.666,917 689.416,065	14	438.662,914 689.411,507	6.066
15	438.664,849 689.410,609	16	438.671,424 689.408,367	6.947
17	438.683,51 689.398,03	18	438.689,653 689.392,469	8.286
19	438.689,263 689.381,841	20	438.687,388 689.366,028	15.924
21	438.688,84 689.360,453	22	438.694,333 689.351,407	10.583
23	438.699,682 689.343,076	24	438.703,188 689.310,332	32.932
25	438.738,913 689.316,799	26	438.734,231 689.327,786	11.943
27	438.740,545 689.338,454	28	438.749,505 689.348,825	13.705
29	438.758,046 689.359,482	30	438.761,94 689.364,876	6.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	438.668,437 689.417,871	13	438.666,917 689.416,065	2.361
14	438.662,914 689.411,507	15	438.664,849 689.410,609	2.133
16	438.671,424 689.408,367	17	438.683,51 689.398,03	15.904
18	438.689,653 689.392,469	19	438.689,263 689.381,841	10.635
20	438.687,388 689.366,028	21	438.688,84 689.360,453	5.761
22	438.694,333 689.351,407	23	438.699,682 689.343,076	9.9
24	438.703,188 689.310,332	25	438.738,913 689.316,799	36.306
26	438.734,231 689.327,786	27	438.740,545 689.338,454	12.396
28	438.749,505 689.348,825	29	438.758,046 689.359,482	13.657
30	438.761,94 689.364,876	1	438.766,878 689.372,935	9.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50860
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.610	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3266

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2815, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) FLOREA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

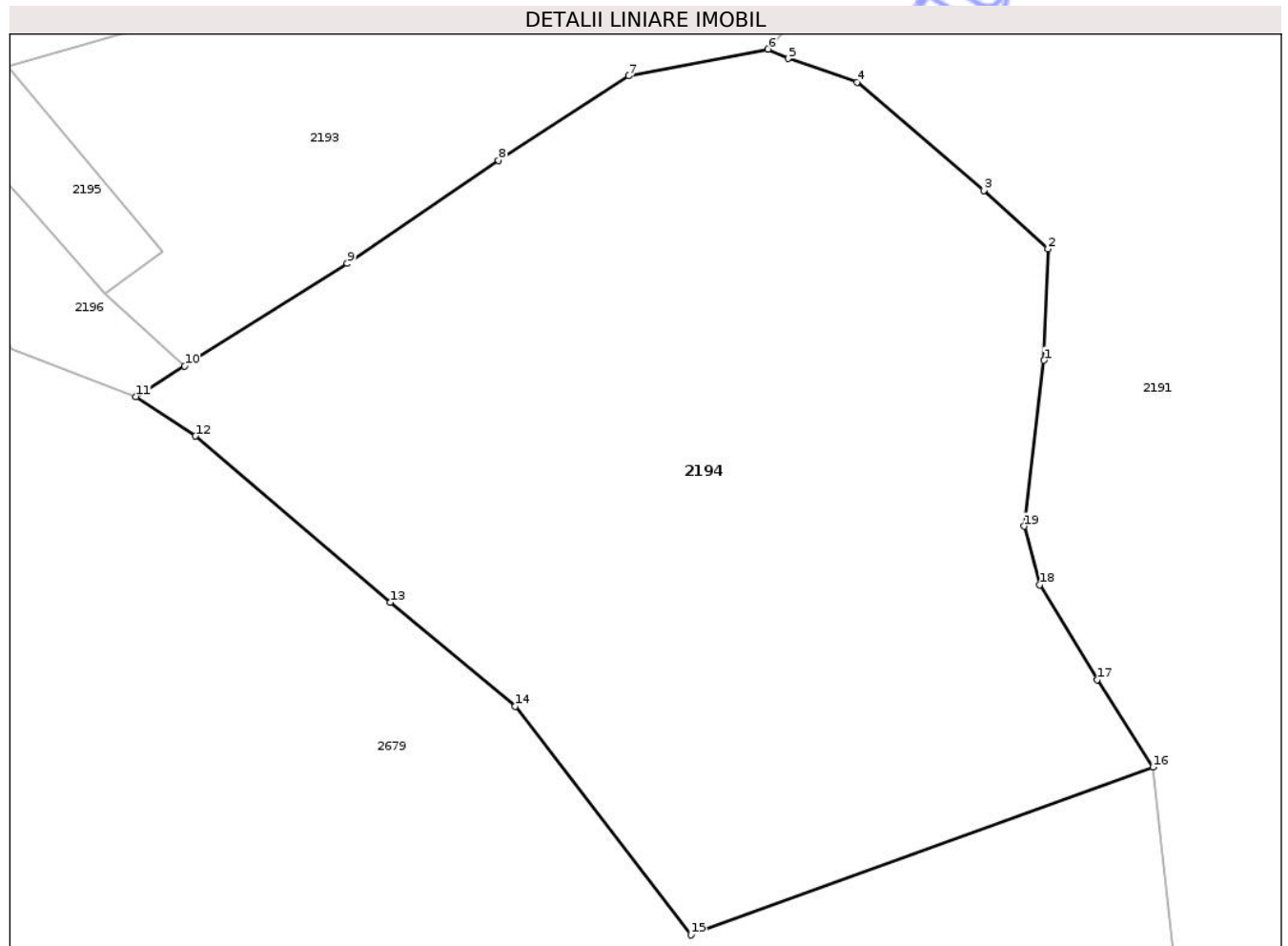
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.610	parte din nr. top. 3266

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.689,263 689.381,841	2	438.689,653 689.392,469	10.635
2	438.689,653 689.392,469	3	438.683,51 689.398,03	8.286
3	438.683,51 689.398,03	4	438.671,424 689.408,367	15.904
4	438.671,424 689.408,367	5	438.664,849 689.410,609	6.947
5	438.664,849 689.410,609	6	438.662,914 689.411,507	2.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.662,914 689.411,507	7	438.649,623 689.408,952	13.534
7	438.649,623 689.408,952	8	438.637,191 689.400,918	14.802
8	438.637,191 689.400,918	9	438.622,752 689.391,082	17.471
9	438.622,752 689.391,082	10	438.607,226 689.381,307	18.346
10	438.607,226 689.381,307	11	438.602,583 689.378,384	5.487
11	438.602,583 689.378,384	12	438.608,259 689.374,625	6.808
12	438.608,259 689.374,625	13	438.626,861 689.358,763	24.447
13	438.626,861 689.358,763	14	438.638,796 689.348,87	15.502
14	438.638,796 689.348,87	15	438.655,553 689.327,074	27.493
15	438.655,553 689.327,074	16	438.699,682 689.343,076	46.941
16	438.699,682 689.343,076	17	438.694,333 689.351,407	9.9
17	438.694,333 689.351,407	18	438.688,84 689.360,453	10.583
18	438.688,84 689.360,453	19	438.687,388 689.366,028	5.761
19	438.687,388 689.366,028	1	438.689,263 689.381,841	15.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.018	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3270

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2880, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MARIȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

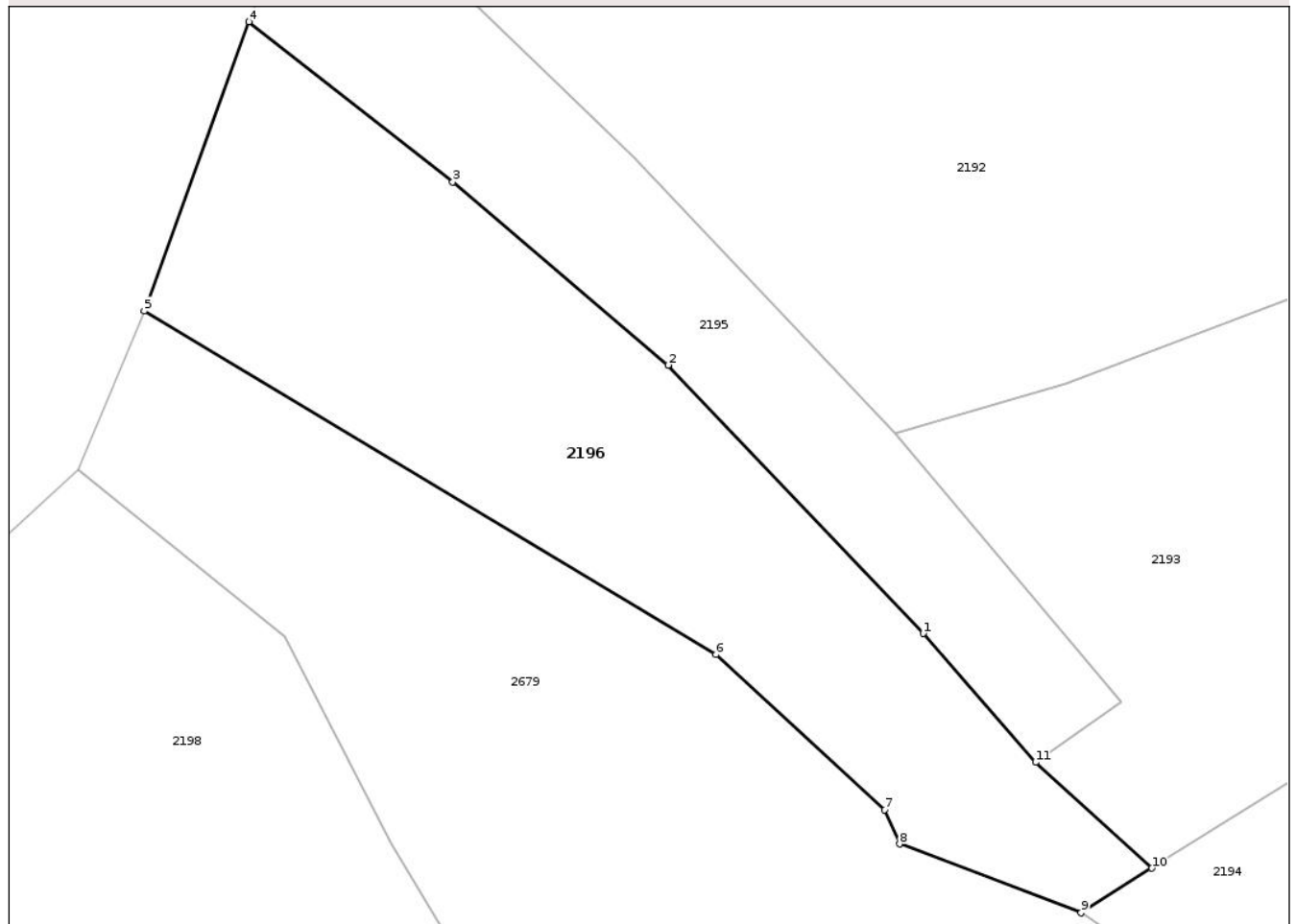
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.018	parte din nr. top. 3270

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.018	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.592,238 689.396,697	2	438.575,504 689.414,292	24.282
2	438.575,504 689.414,292	3	438.561,378 689.426,309	18.546
3	438.561,378 689.426,309	4	438.547,999 689.436,811	17.009
4	438.547,999 689.436,811	5	438.541,139 689.417,839	20.174
5	438.541,139 689.417,839	6	438.578,638 689.395,317	43.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.578,638 689.395,317	7	438.589,713 689.385,139	15.042
7	438.589,713 689.385,139	8	438.590,687 689.382,903	2.439
8	438.590,687 689.382,903	9	438.602,583 689.378,384	12.725
9	438.602,583 689.378,384	10	438.607,226 689.381,307	5.487
10	438.607,226 689.381,307	11	438.599,602 689.388,248	10.31
11	438.599,602 689.388,248	1	438.592,238 689.396,697	11.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50321
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3284

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2690, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

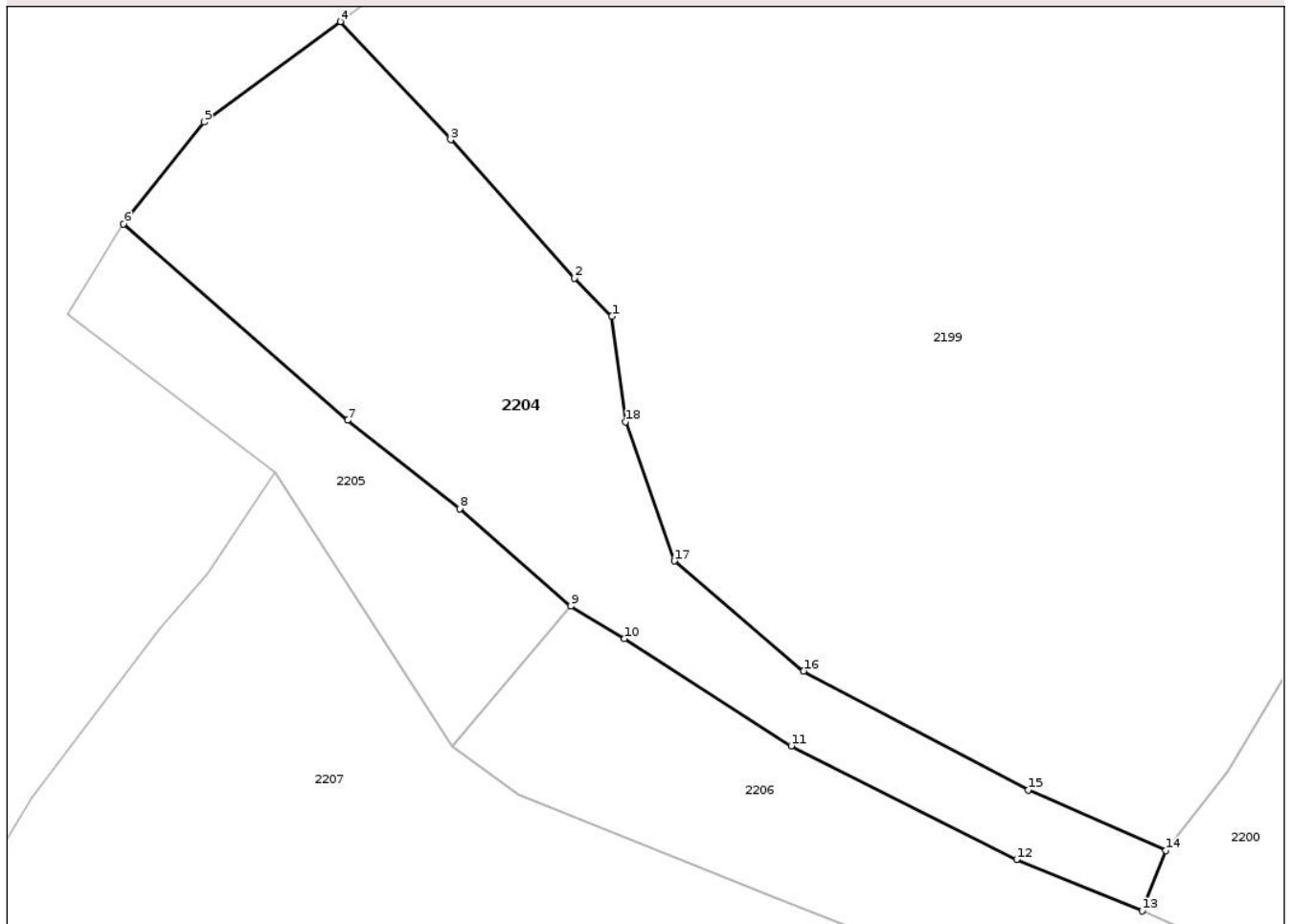
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	parte din nr. top. 3284

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.476,983 689.288,566	2	438.473,137 689.292,492	5.496
2	438.473,137 689.292,492	3	438.460,39 689.306,693	19.083
3	438.460,39 689.306,693	4	438.449,056 689.318,823	16.601
4	438.449,056 689.318,823	5	438.435,039 689.308,496	17.41
5	438.435,039 689.308,496	6	438.426,783 689.298,033	13.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.426,783 689.298,033	7	438.449,803 689.277,874	30.599
7	438.449,803 689.277,874	8	438.461,314 689.268,791	14.663
8	438.461,314 689.268,791	9	438.472,761 689.258,78	15.207
9	438.472,761 689.258,78	10	438.478,256 689.255,442	6.429
10	438.478,256 689.255,442	11	438.495,403 689.244,438	20.374
11	438.495,403 689.244,438	12	438.518,578 689.232,772	25.946
12	438.518,578 689.232,772	13	438.531,477 689.227,483	13.941
13	438.531,477 689.227,483	14	438.533,892 689.233,682	6.653
14	438.533,892 689.233,682	15	438.519,764 689.239,887	15.431
15	438.519,764 689.239,887	16	438.496,689 689.252,135	26.124
16	438.496,689 689.252,135	17	438.483,382 689.263,422	17.449
17	438.483,382 689.263,422	18	438.478,367 689.277,736	15.167
18	438.478,367 689.277,736	1	438.476,983 689.288,566	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50321
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		724	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3284

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2641, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSTINAR NIȚA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

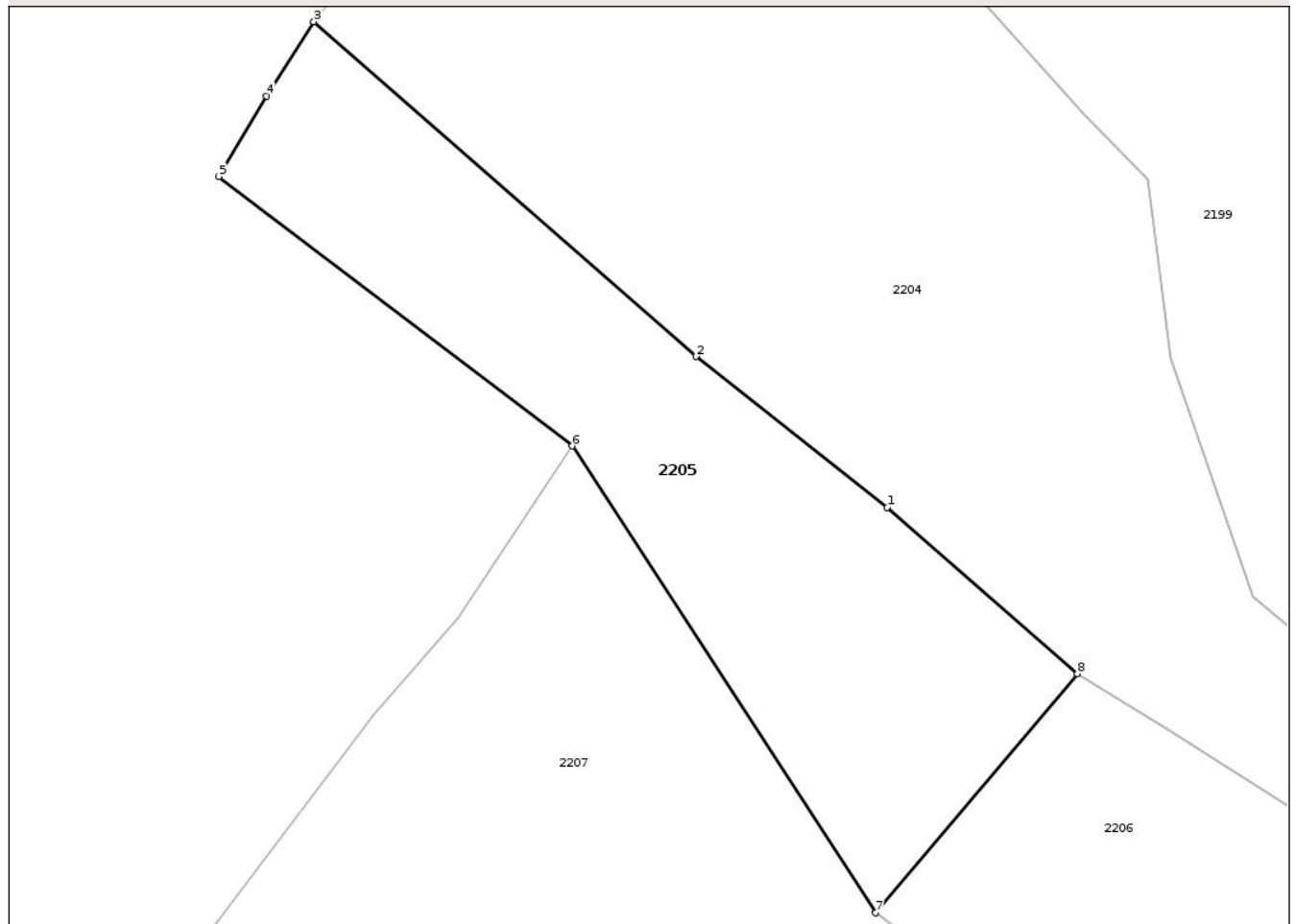
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	724	parte din nr. topo. 3284

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.461,314 689.268,791	2	438.449,803 689.277,874	14.663
2	438.449,803 689.277,874	3	438.426,783 689.298,033	30.599
3	438.426,783 689.298,033	4	438.423,946 689.293,563	5.294
4	438.423,946 689.293,563	5	438.421,066 689.288,714	5.64
5	438.421,066 689.288,714	6	438.442,351 689.272,49	26.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.442,351 689.272,49	7	438.460,613 689.244,387	33.515
7	438.460,613 689.244,387	8	438.472,761 689.258,78	18.834
8	438.472,761 689.258,78	1	438.461,314 689.268,791	15.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1675
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.596	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3288

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2862, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COSTINAR VASILE-DANUT	

C. Partea III. SARCINI .

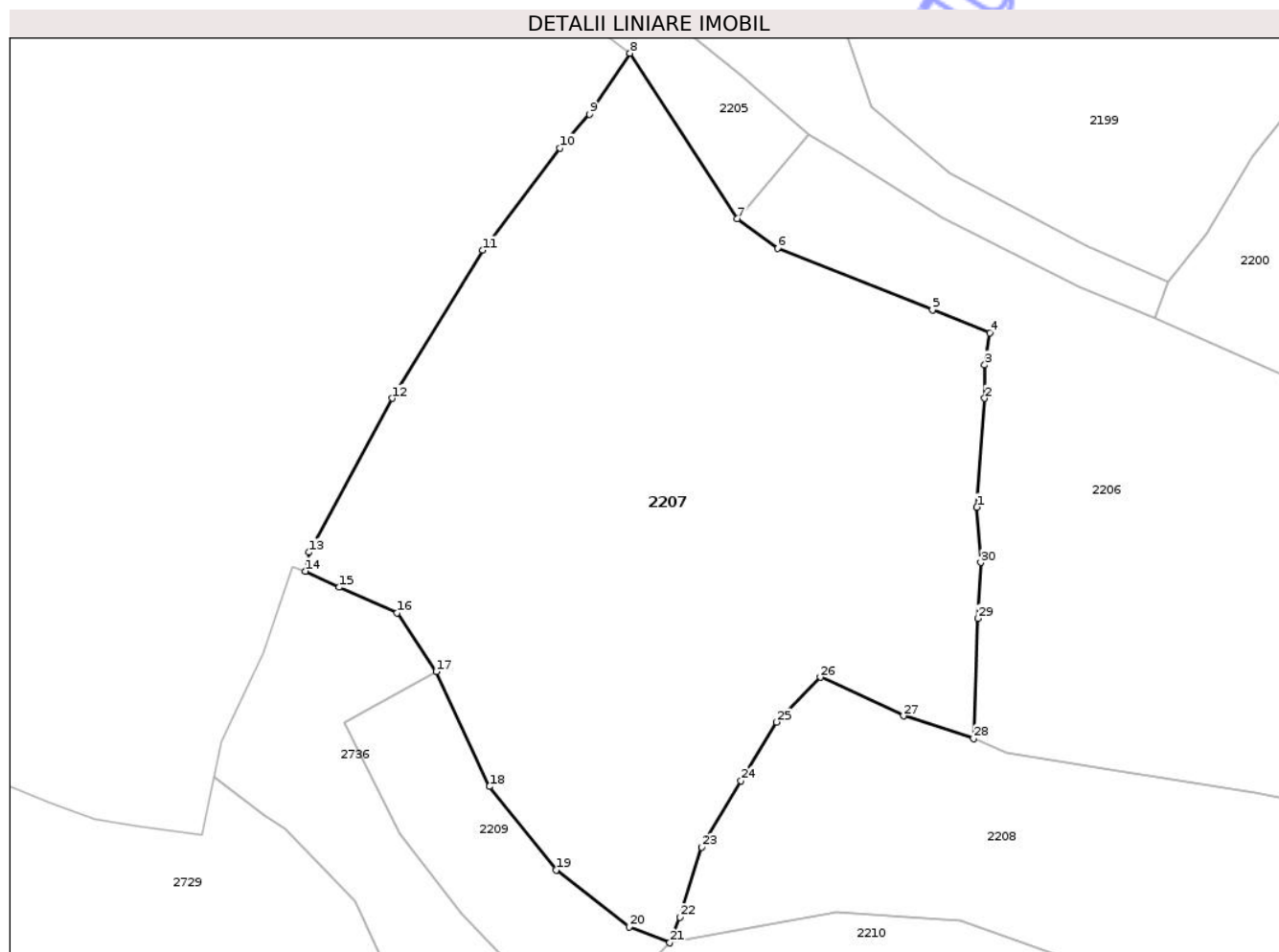
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.596	parte din nr. top. 3288

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.596	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.501,274 689.195,387	2	438.502,63 689.213,882	18.545
3	438.502,602 689.219,543	4	438.503,481 689.225,019	5.546
5	438.493,72 689.228,882	6	438.467,41 689.239,375	28.325
7	438.460,613 689.244,387	8	438.442,351 689.272,49	33.515
9	438.435,432 689.262,134	10	438.430,44 689.256,386	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.502,63 689.213,882	3	438.502,602 689.219,543	5.661
4	438.503,481 689.225,019	5	438.493,72 689.228,882	10.498
6	438.467,41 689.239,375	7	438.460,613 689.244,387	8.445
8	438.442,351 689.272,49	9	438.435,432 689.262,134	12.455
10	438.430,44 689.256,386	11	438.417,345 689.239,059	21.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.417,345 689.239,059	12	438.401,977 689.213,885	29.494
13	438.387,829 689.187,737	14	438.387,205 689.184,552	3.246
15	438.392,896 689.181,794	16	438.402,718 689.177,409	10.756
17	438.409,422 689.167,471	18	438.418,461 689.147,973	21.491
19	438.429,789 689.133,793	20	438.442,175 689.124,139	15.704
21	438.449,096 689.121,428	22	438.450,819 689.125,737	4.641
23	438.454,554 689.137,637	24	438.461,19 689.148,957	13.122
25	438.467,221 689.158,906	26	438.474,694 689.166,51	10.661
27	438.488,816 689.159,955	28	438.500,741 689.156,152	12.517
29	438.501,41 689.176,51	30	438.501,923 689.186,002	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.401,977 689.213,885	13	438.387,829 689.187,737	29.73
14	438.387,205 689.184,552	15	438.392,896 689.181,794	6.324
16	438.402,718 689.177,409	17	438.409,422 689.167,471	11.988
18	438.418,461 689.147,973	19	438.429,789 689.133,793	18.149
20	438.442,175 689.124,139	21	438.449,096 689.121,428	7.433
22	438.450,819 689.125,737	23	438.454,554 689.137,637	12.472
24	438.461,19 689.148,957	25	438.467,221 689.158,906	11.634
26	438.474,694 689.166,51	27	438.488,816 689.159,955	15.569
28	438.500,741 689.156,152	29	438.501,41 689.176,51	20.369
30	438.501,923 689.186,002	1	438.501,274 689.195,387	9.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.198	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2642, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

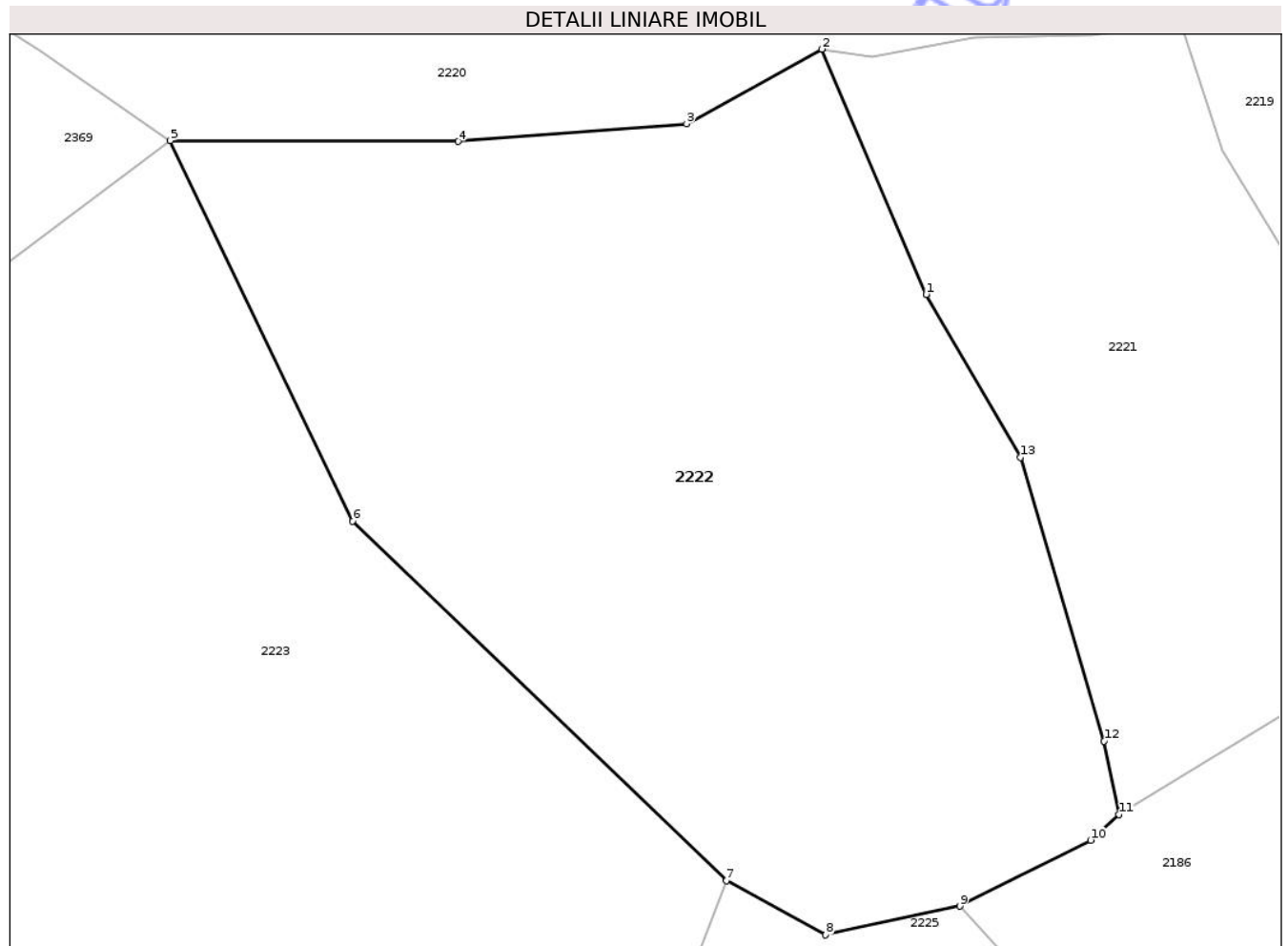
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.198	parte din nr. top. 3298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.348,748 688.950,598	2	438.341,629 688.967,246	18.106
2	438.341,629 688.967,246	3	438.332,456 688.962,191	10.474
3	438.332,456 688.962,191	4	438.316,911 688.960,975	15.592
4	438.316,911 688.960,975	5	438.297,328 688.961,042	19.583
5	438.297,328 688.961,042	6	438.309,747 688.935,187	28.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.309,747 688.935,187	7	438.335,147 688.910,774	35.229
7	438.335,147 688.910,774	8	438.341,903 688.907,096	7.692
8	438.341,903 688.907,096	9	438.351,022 688.909,044	9.325
9	438.351,022 688.909,044	10	438.359,933 688.913,527	9.975
10	438.359,933 688.913,527	11	438.361,851 688.915,263	2.587
11	438.361,851 688.915,263	12	438.360,848 688.920,265	5.102
12	438.360,848 688.920,265	13	438.355,138 688.939,522	20.086
13	438.355,138 688.939,522	1	438.348,748 688.950,598	12.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2838, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VIȘOVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

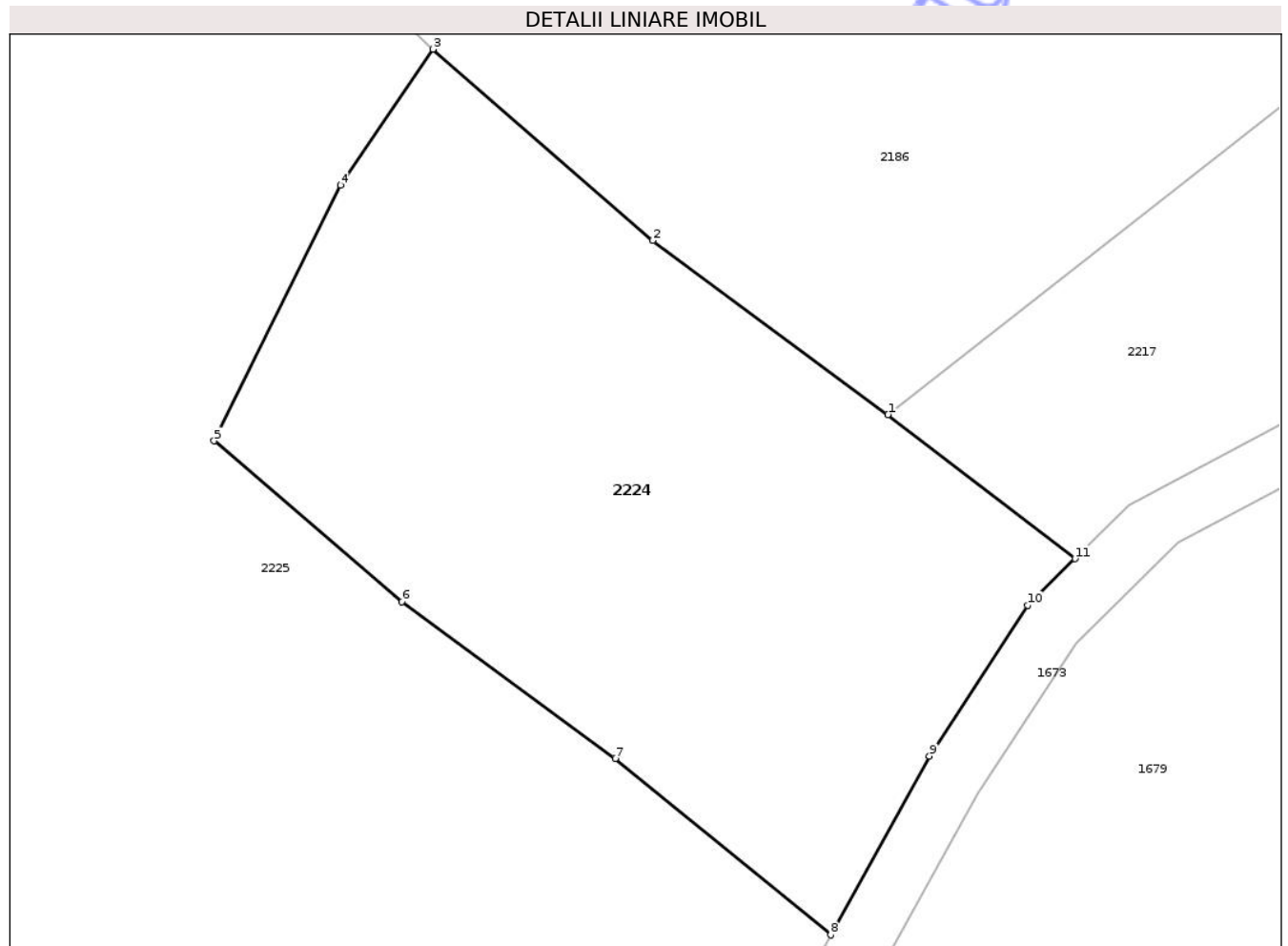
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.434,145 688.830,791	2	438.418,072 688.842,679	19.992
2	438.418,072 688.842,679	3	438.403,062 688.855,735	19.894
3	438.403,062 688.855,735	4	438.396,749 688.846,456	11.223
4	438.396,749 688.846,456	5	438.388,089 688.829,001	19.485
5	438.388,089 688.829,001	6	438.400,914 688.818,007	16.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.400,914 688.818,007	7	438.415,505 688.807,314	18.09
7	438.415,505 688.807,314	8	438.430,227 688.795,274	19.019
8	438.430,227 688.795,274	9	438.436,992 688.807,481	13.957
9	438.436,992 688.807,481	10	438.443,709 688.817,773	12.29
10	438.443,709 688.817,773	11	438.446,93 688.820,951	4.525
11	438.446,93 688.820,951	1	438.434,145 688.830,791	16.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.425	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3301

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

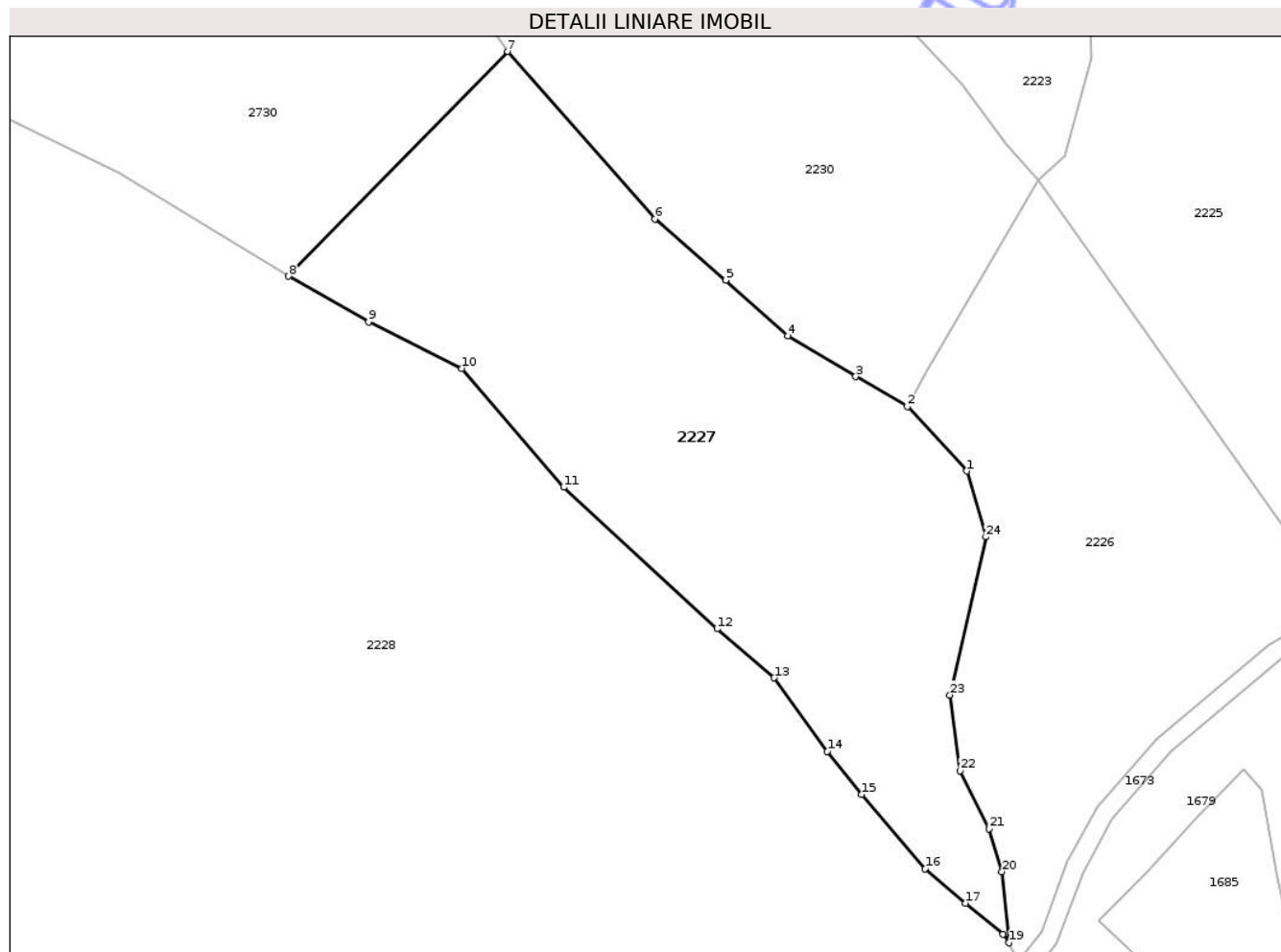
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.425	parte din nr. top. 3301

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.297,182 688.756,373	2	438.284,138 688.770,494	19.224
3	438.272,829 688.777,029	4	438.257,908 688.785,942	17.38
5	438.244,354 688.798,154	6	438.228,829 688.811,565	20.515
7	438.196,475 688.848,223	8	438.148,511 688.799,008	68.722
9	438.166,018 688.788,98	10	438.186,534 688.778,815	22.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.284,138 688.770,494	3	438.272,829 688.777,029	13.061
4	438.257,908 688.785,942	5	438.244,354 688.798,154	18.244
6	438.228,829 688.811,565	7	438.196,475 688.848,223	48.894
8	438.148,511 688.799,008	9	438.166,018 688.788,98	20.176
10	438.186,534 688.778,815	11	438.208,818 688.752,807	34.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.208,818 688.752,807	12	438.242,427 688.721,809	45.721
13	438.254,934 688.711,076	14	438.266,63 688.694,933	19.935
15	438.274,17 688.685,563	16	438.288,065 688.669,242	21.435
17	438.296,856 688.661,762	18	438.305,122 688.655,025	10.664
19	438.306,391 688.653,08	20	438.304,876 688.668,626	15.62
21	438.302,067 688.678,009	22	438.295,69 688.690,77	14.266
23	438.293,483 688.707,336	24	438.301,337 688.741,946	35.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.242,427 688.721,809	13	438.254,934 688.711,076	16.481
14	438.266,63 688.694,933	15	438.274,17 688.685,563	12.027
16	438.288,065 688.669,242	17	438.296,856 688.661,762	11.543
18	438.305,122 688.655,025	19	438.306,391 688.653,08	2.322
20	438.304,876 688.668,626	21	438.302,067 688.678,009	9.794
22	438.295,69 688.690,77	23	438.293,483 688.707,336	16.712
24	438.301,337 688.741,946	1	438.297,182 688.756,373	15.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:580
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.273	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3198

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.273	parte din nr. top. 3198

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.838,603 690.231,262	2	439.839,585 690.236,332	5.164
3	439.840,101 690.240,518	4	439.842,65 690.263,355	22.979
5	439.841,888 690.263,38	6	439.828,905 690.263,974	12.997
7	439.805,532 690.263,122	8	439.795,746 690.259,08	10.588
9	439.786,645 690.254,157	10	439.778,116 690.249,739	9.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.839,585 690.236,332	3	439.840,101 690.240,518	4.218
4	439.842,65 690.263,355	5	439.841,888 690.263,38	0.763
6	439.828,905 690.263,974	7	439.805,532 690.263,122	23.389
8	439.795,746 690.259,08	9	439.786,645 690.254,157	10.347
10	439.778,116 690.249,739	11	439.772,627 690.245,638	6.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.772,627 690.245,638	12	439.786,016 690.230,135	20.484
13	439.792,119 690.221,864	14	439.797,106 690.210,817	12.12
15	439.799,559 690.201,227	16	439.800,594 690.189,71	11.563
17	439.814,667 690.195,104	18	439.830,924 690.195,798	16.272
19	439.831,161 690.202,798	20	439.832,126 690.210,556	7.817
21	439.833,675 690.216,634	22	439.835,094 690.220,396	4.021
23	439.836,791 690.224,896	1	439.838,603 690.231,262	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.786,016 690.230,135	13	439.792,119 690.221,864	10.279
14	439.797,106 690.210,817	15	439.799,559 690.201,227	9.899
16	439.800,594 690.189,71	17	439.814,667 690.195,104	15.071
18	439.830,924 690.195,798	19	439.831,161 690.202,798	7.004
20	439.832,126 690.210,556	21	439.833,675 690.216,634	6.273
22	439.835,094 690.220,396	23	439.836,791 690.224,896	4.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1288
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit; parte din nr. top. 3218

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

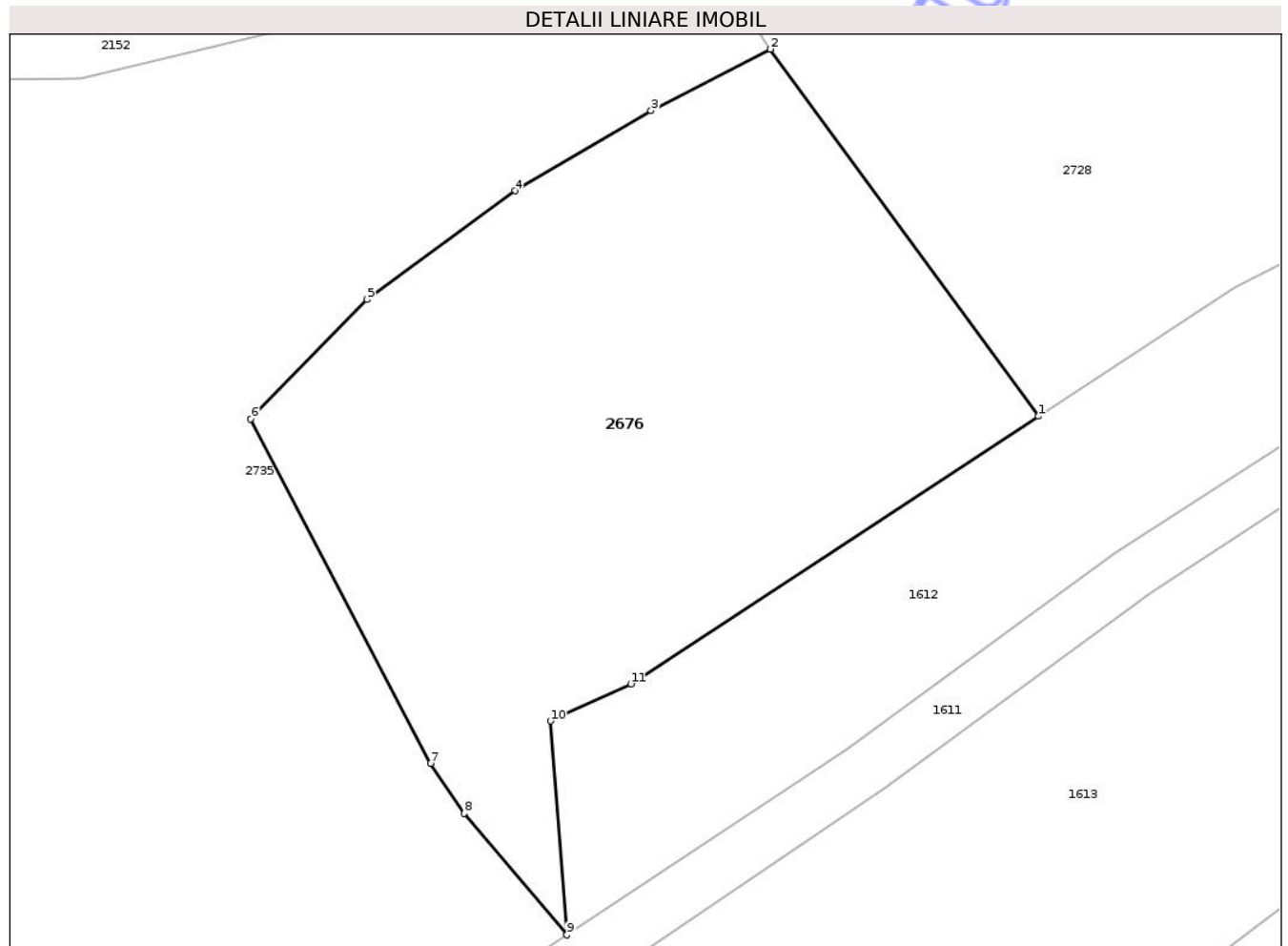
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	parte din nr. top. 3218

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.989	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.468,454 689.652,756	2	439.447,291 689.681,709	35.863
2	439.447,291 689.681,709	3	439.437,866 689.676,857	10.601
3	439.437,866 689.676,857	4	439.427,128 689.670,538	12.459
4	439.427,128 689.670,538	5	439.415,436 689.661,954	14.505
5	439.415,436 689.661,954	6	439.406,249 689.652,535	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.406,249 689.652,535	7	439.420,447 689.625,352	30.667
7	439.420,447 689.625,352	8	439.423,11 689.621,417	4.752
8	439.423,11 689.621,417	9	439.431,217 689.611,836	12.551
9	439.431,217 689.611,836	10	439.429,917 689.628,707	16.921
10	439.429,917 689.628,707	11	439.436,277 689.631,628	6.999
11	439.436,277 689.631,628	1	439.468,454 689.652,756	38.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:50582

Adresa: Loc. Sieu, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.972	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

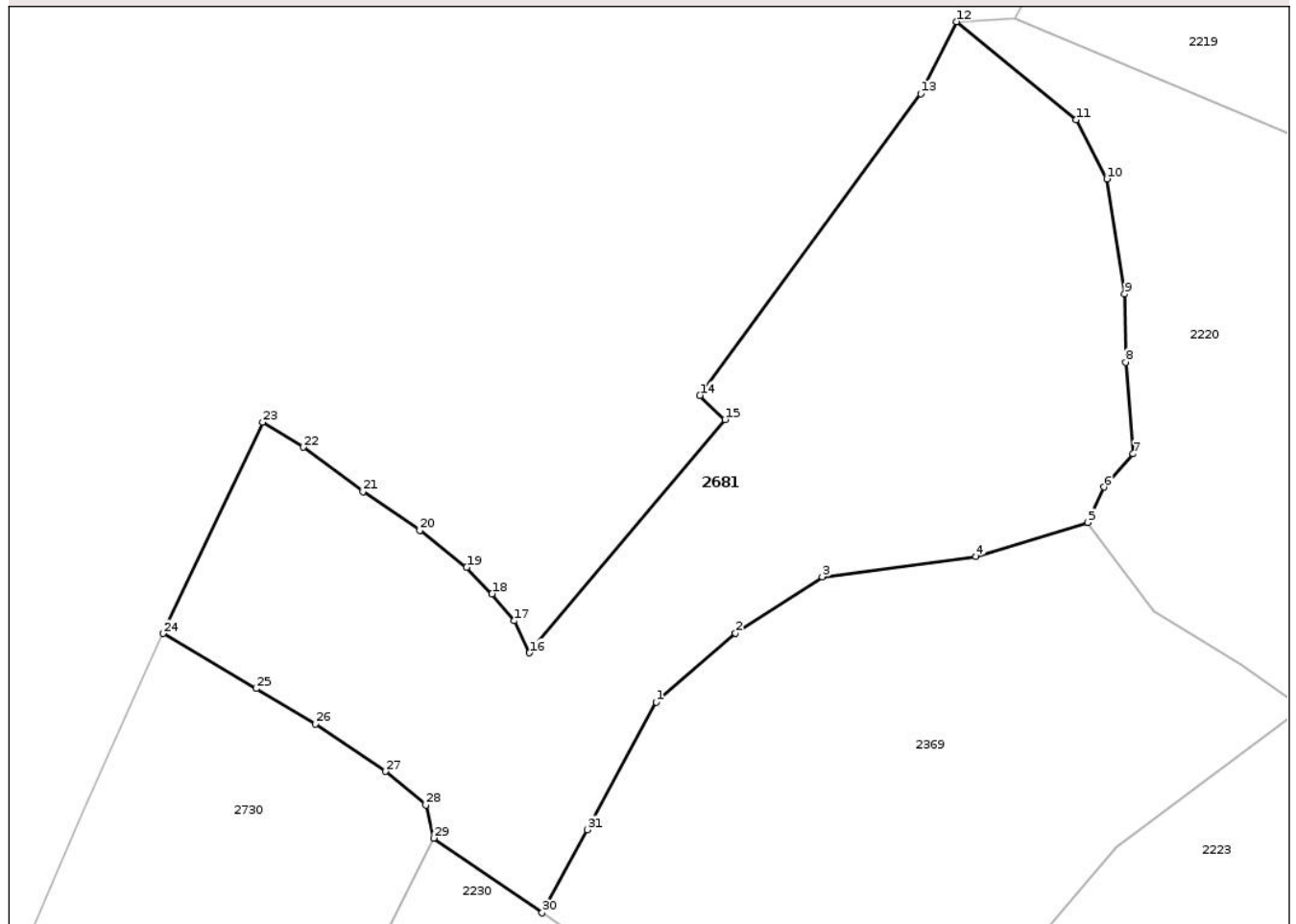
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.972	parte din nr. top. 3300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.201	-	-	-	
2	faneata	NU	4.771	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	438.205,016 688.961,824	2	438.216,33 688.971,665	14.995
3	438.228,739 688.979,684	4	438.250,638 688.982,6	22.092
5	438.266,589 688.987,437	6	438.268,963 688.992,47	5.565
7	438.273,079 688.997,215	8	438.272,008 689.010,277	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	438.216,33 688.971,665	3	438.228,739 688.979,684	14.775
4	438.250,638 688.982,6	5	438.266,589 688.987,437	16.668
6	438.268,963 688.992,47	7	438.273,079 688.997,215	6.281
8	438.272,008 689.010,277	9	438.271,884 689.020,013	9.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	438.271,884 689.020,013	10	438.269,337 689.036,441	16.624
11	438.264,922 689.044,84	12	438.247,855 689.058,846	22.078
13	438.242,766 689.048,56	14	438.211,258 689.005,553	53.314
15	438.214,864 689.002,108	16	438.186,958 688.968,83	43.43
17	438.184,805 688.973,402	18	438.181,596 688.977,256	5.015
19	438.177,997 688.981,018	20	438.171,288 688.986,285	8.529
21	438.163,175 688.991,818	22	438.154,659 688.998,159	10.618
23	438.148,868 689.001,726	24	438.134,656 688.971,586	33.323
25	438.147,992 688.963,75	26	438.156,401 688.958,668	9.825
27	438.166,419 688.951,928	28	438.172,152 688.947,136	7.472
29	438.173,276 688.942,418	30	438.188,756 688.931,755	18.797
31	438.195,161 688.943,599	1	438.205,016 688.961,824	20.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	438.269,337 689.036,441	11	438.264,922 689.044,84	9.489
12	438.247,855 689.058,846	13	438.242,766 689.048,56	11.476
14	438.211,258 689.005,553	15	438.214,864 689.002,108	4.987
16	438.186,958 688.968,83	17	438.184,805 688.973,402	5.053
18	438.181,596 688.977,256	19	438.177,997 688.981,018	5.206
20	438.171,288 688.986,285	21	438.163,175 688.991,818	9.82
22	438.154,659 688.998,159	23	438.148,868 689.001,726	6.801
24	438.134,656 688.971,586	25	438.147,992 688.963,75	15.468
26	438.156,401 688.958,668	27	438.166,419 688.951,928	12.075
28	438.172,152 688.947,136	29	438.173,276 688.942,418	4.85
30	438.188,756 688.931,755	31	438.195,161 688.943,599	13.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53747
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.246	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3241

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

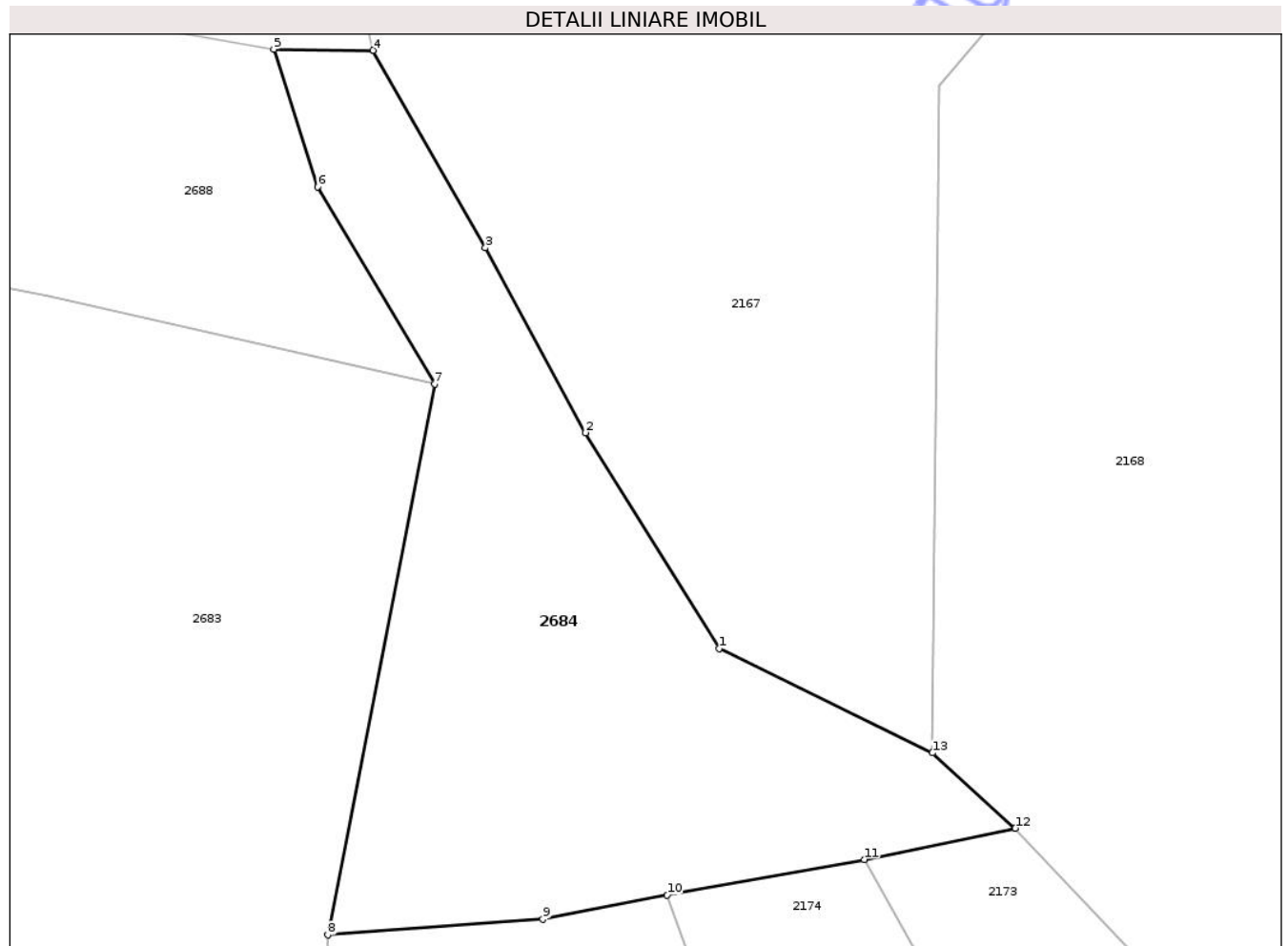
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.246	parte din nr. top. 3241

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.028,18 689.465,888	2	439.018,486 689.481,49	18.368
2	439.018,486 689.481,49	3	439.011,221 689.494,868	15.223
3	439.011,221 689.494,868	4	439.003,096 689.509,166	16.445
4	439.003,096 689.509,166	5	438.995,894 689.509,241	7.202
5	438.995,894 689.509,241	6	438.999,073 689.499,287	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.999,073 689.499,287	7	439.007,551 689.485,015	16.6
7	439.007,551 689.485,015	8	438.999,798 689.445,159	40.603
8	438.999,798 689.445,159	9	439.015,379 689.446,315	15.624
9	439.015,379 689.446,315	10	439.024,392 689.448,04	9.177
10	439.024,392 689.448,04	11	439.038,688 689.450,618	14.527
11	439.038,688 689.450,618	12	439.049,612 689.452,877	11.155
12	439.049,612 689.452,877	13	439.043,603 689.458,326	8.112
13	439.043,603 689.458,326	1	439.028,18 689.465,888	17.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:201
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3216

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

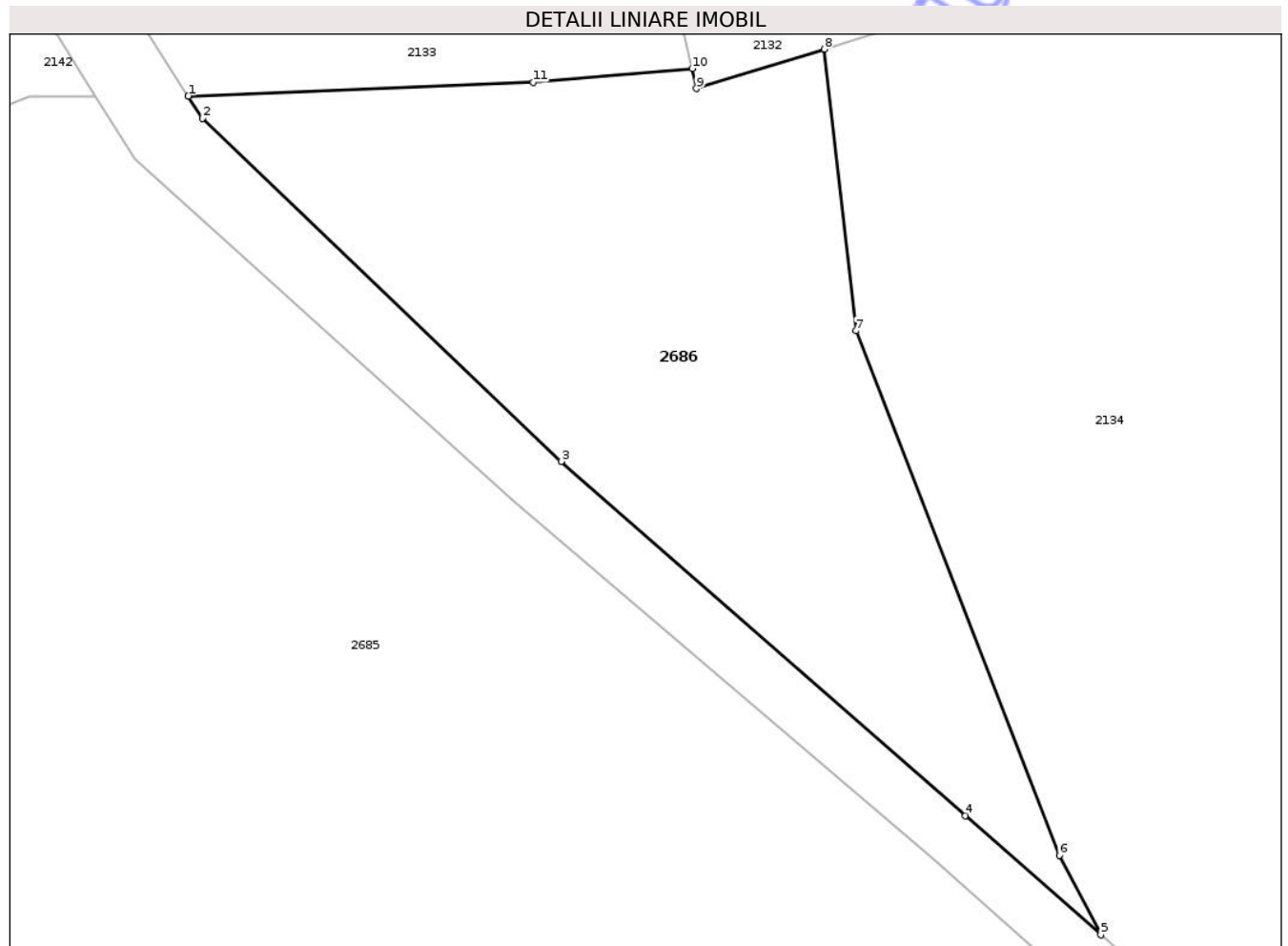
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	parte din nr. top. 3216

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.665,095 689.939,158	2	439.665,993 689.937,761	1.66
2	439.665,993 689.937,761	3	439.688,631 689.916,129	31.312
3	439.688,631 689.916,129	4	439.714,149 689.893,811	33.901
4	439.714,149 689.893,811	5	439.722,697 689.886,284	11.389
5	439.722,697 689.886,284	6	439.720,078 689.891,302	5.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.720,078 689.891,302	7	439.707,237 689.924,358	35.463
7	439.707,237 689.924,358	8	439.705,241 689.942,113	17.867
8	439.705,241 689.942,113	9	439.697,176 689.939,625	8.44
9	439.697,176 689.939,625	10	439.696,896 689.940,894	1.299
10	439.696,896 689.940,894	11	439.686,884 689.940,029	10.05
11	439.686,884 689.940,029	1	439.665,095 689.939,158	21.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:119, 1305, 201, 47, 1799

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.224	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3197, 3215, 3216, 3213, 3212

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

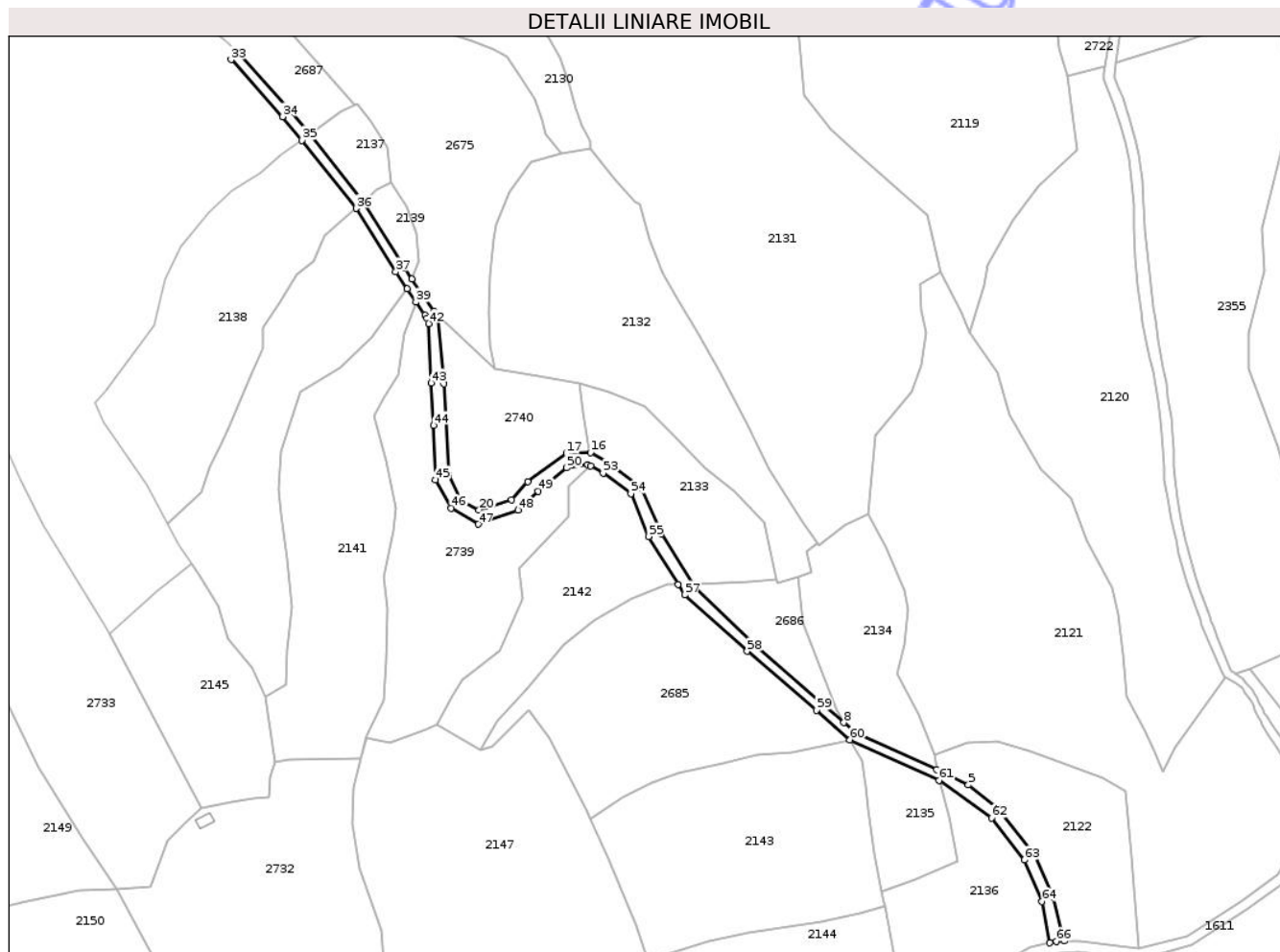
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.224	parte din nr. top. 3197, 3215, 3216, 3213, 3212

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.224	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.807,112 / 689.802,739	2	439.802,975 / 689.819,64	17.4
4	439.781,557 / 689.853,511	5	439.770,342 / 689.862,472	14.355
7	439.727,146 / 689.882,367	8	439.722,697 / 689.886,284	5.928
10	439.688,631 / 689.916,129	11	439.665,993 / 689.937,761	31.312
13	439.652,698 / 689.958,443	14	439.645,016 / 689.976,245	19.388
16	439.625,632 / 689.989,628	17	439.616,39 / 689.989,223	9.251
2	439.802,975 / 689.819,64	3	439.795,849 / 689.835,358	17.258
5	439.770,342 / 689.862,472	6	439.758,223 / 689.868,307	13.451
8	439.722,697 / 689.886,284	9	439.714,149 / 689.893,811	11.389
11	439.665,993 / 689.937,761	12	439.665,095 / 689.939,158	1.66
14	439.645,016 / 689.976,245	15	439.632,125 / 689.985,969	16.148
17	439.616,39 / 689.989,223	18	439.601,703 / 689.978,399	18.245
3	439.795,849 / 689.835,358	4	439.781,557 / 689.853,511	23.104
6	439.758,223 / 689.868,307	7	439.727,146 / 689.882,367	34.11
9	439.714,149 / 689.893,811	10	439.688,631 / 689.916,129	33.901
12	439.665,095 / 689.939,158	13	439.652,698 / 689.958,443	22.926
15	439.632,125 / 689.985,969	16	439.625,632 / 689.989,628	7.453
18	439.601,703 / 689.978,399	19	439.595,508 / 689.971,511	9.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	439.595,508 689.971,511	20	439.582,938 689.967,68	13.141	20	439.582,938 689.967,68	21	439.575,972 689.971,394	7.895	21	439.575,972 689.971,394	22	439.571,42 689.981,006	10.635
22	439.571,42 689.981,006	23	439.569,571 690.015,898	34.941	23	439.569,571 690.015,898	24	439.567,106 690.040,732	24.955	24	439.567,106 690.040,732	25	439.566,777 690.042,319	1.621
25	439.566,777 690.042,319	26	439.565,8 690.043,46	1.502	26	439.565,8 690.043,46	27	439.557,309 690.056,022	15.162	27	439.557,309 690.056,022	28	439.554,292 690.060,388	5.307
28	439.554,292 690.060,388	29	439.538,83 690.085,61	29.584	29	439.538,83 690.085,61	30	439.518,138 690.111,258	32.954	30	439.518,138 690.111,258	31	439.510,491 690.120,685	12.139
31	439.510,491 690.120,685	32	439.490,716 690.143,026	29.836	32	439.490,716 690.143,026	33	439.488,015 690.139,867	4.156	33	439.488,015 690.139,867	34	439.507,763 690.118,096	29.393
34	439.507,763 690.118,096	35	439.515,054 690.109,016	11.645	35	439.515,054 690.109,016	36	439.535,881 690.082,993	33.332	36	439.535,881 690.082,993	37	439.551,087 690.058,731	28.633
37	439.551,087 690.058,731	38	439.555,466 690.052,192	7.87	38	439.555,466 690.052,192	39	439.558,759 690.047,09	6.072	39	439.558,759 690.047,09	40	439.562,23 690.042,092	6.085
40	439.562,23 690.042,092	41	439.563,038 690.040,926	1.419	41	439.563,038 690.040,926	42	439.563,616 690.038,933	2.075	42	439.563,616 690.038,933	43	439.564,567 690.016,187	22.766
43	439.564,567 690.016,187	44	439.565,559 690.000,0	16.217	44	439.565,559 690.000,0	45	439.566,349 689.979,121	20.894	45	439.566,349 689.979,121	46	439.572,349 689.968,308	12.366
46	439.572,349 689.968,308	47	439.582,741 689.962,145	12.082	47	439.582,741 689.962,145	48	439.597,884 689.967,539	16.075	48	439.597,884 689.967,539	49	439.605,641 689.974,778	10.61
49	439.605,641 689.974,778	50	439.616,506 689.983,789	14.116	50	439.616,506 689.983,789	51	439.624,555 689.985,044	8.146	51	439.624,555 689.985,044	52	439.625,672 689.984,437	1.271
52	439.625,672 689.984,437	53	439.630,541 689.981,788	5.543	53	439.630,541 689.981,788	54	439.641,192 689.973,859	13.278	54	439.641,192 689.973,859	55	439.647,821 689.957,504	17.647
55	439.647,821 689.957,504	56	439.659,234 689.939,158	21.606	56	439.659,234 689.939,158	57	439.661,71 689.935,178	4.687	57	439.661,71 689.935,178	58	439.685,643 689.913,602	32.223
58	439.685,643 689.913,602	59	439.712,125 689.891,06	34.777	59	439.712,125 689.891,06	60	439.724,994 689.879,705	17.162	60	439.724,994 689.879,705	61	439.759,172 689.864,253	37.508
61	439.759,172 689.864,253	62	439.779,209 689.849,814	24.698	62	439.779,209 689.849,814	63	439.791,863 689.833,765	20.438	63	439.791,863 689.833,765	64	439.798,552 689.817,946	17.175
64	439.798,552 689.817,946	65	439.801,59 689.802,083	16.151	65	439.801,59 689.802,083	66	439.804,161 689.802,651	2.633	66	439.804,161 689.802,651	1	439.807,112 689.802,739	2.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:20 Teren neimprejmut; parte din nr. top. 3195

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2718, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) SAS IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

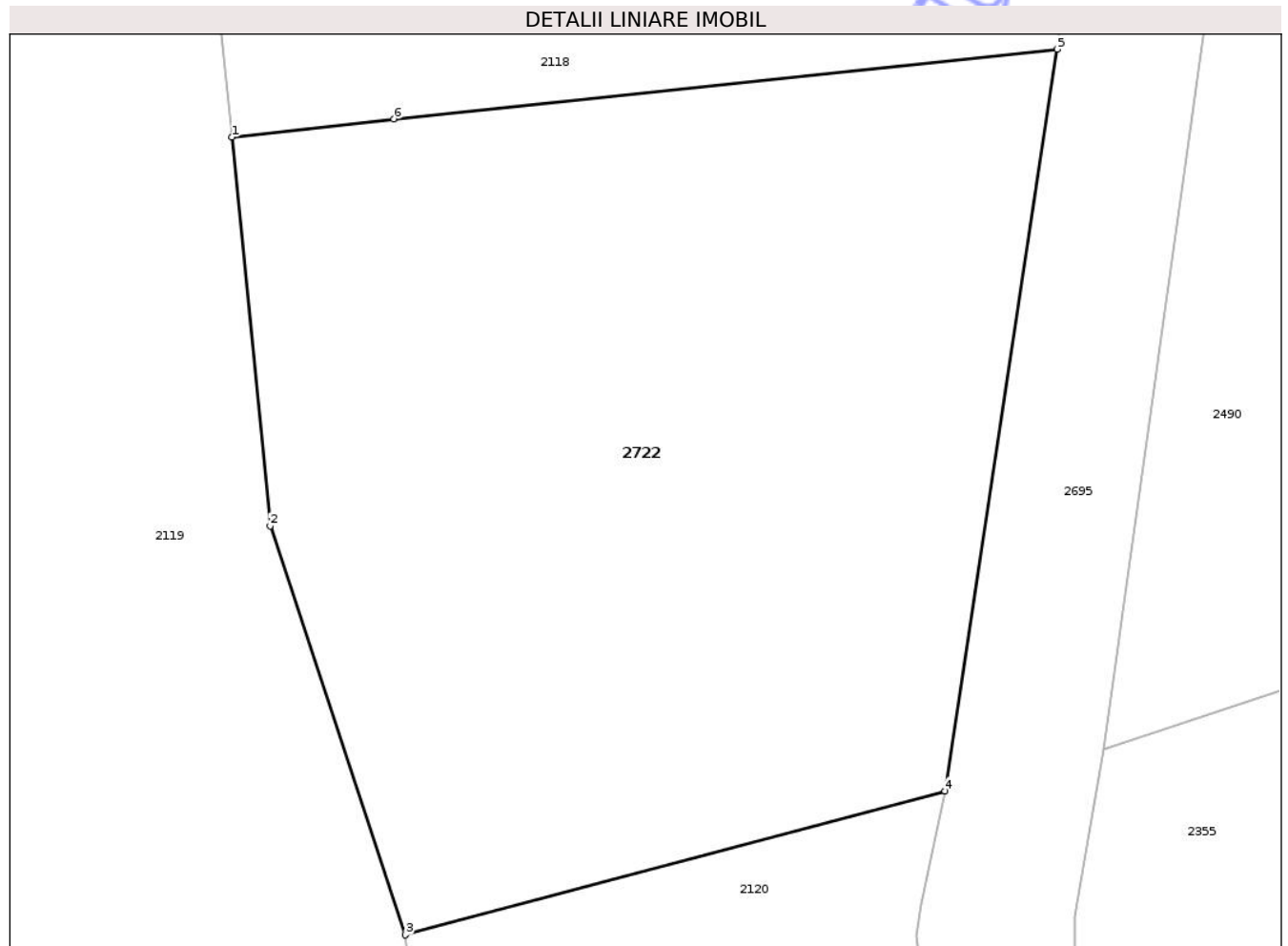
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	parte din nr. topo. 3195

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	383	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.803,936 690.154,658	2	439.804,956 690.144,39	10.319
2	439.804,956 690.144,39	3	439.808,526 690.133,585	11.379
3	439.808,526 690.133,585	4	439.822,805 690.137,382	14.775
4	439.822,805 690.137,382	5	439.825,773 690.156,98	19.822
5	439.825,773 690.156,98	6	439.808,22 690.155,141	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.808,22 690.155,141	1	439.803,936 690.154,658	4.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.615	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3228

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3220, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POPAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

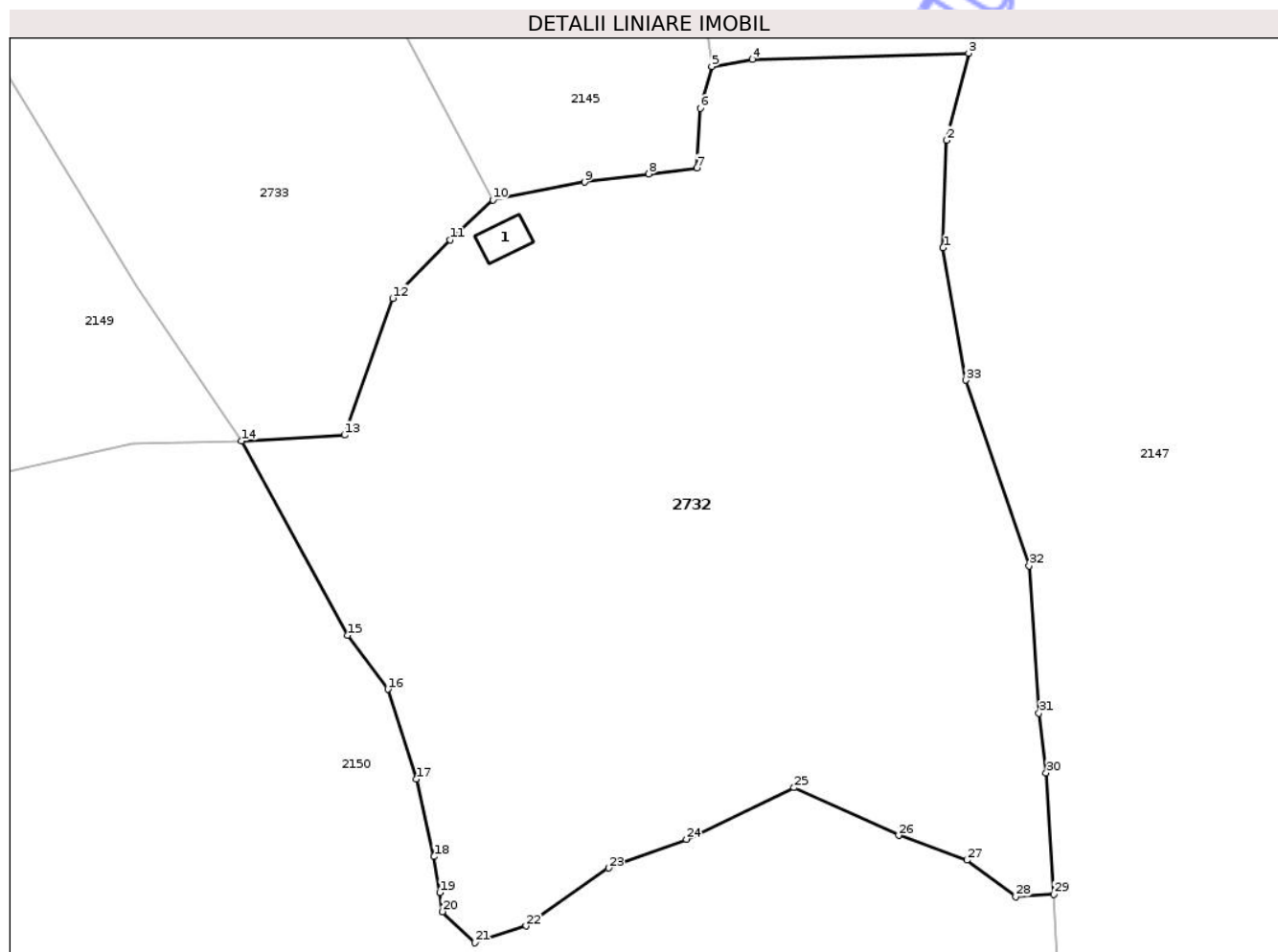
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.615	parte din nr. top. 3228

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	30	-	-	-	
2	faneata	NU	7.585	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă, P, suprafata desfășurată de 26 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.534,444 689.847,622	2	439.534,897 689.861,469	13.854
3	439.537,739 689.872,683	4	439.509,853 689.871,915	27.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.534,897 689.861,469	3	439.537,739 689.872,683	11.569
4	439.509,853 689.871,915	5	439.504,614 689.870,972	5.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.504,614 689.870,972	6	439.503,13 689.865,583	5.59
7	439.502,736 689.857,927	8	439.496,513 689.857,138	6.273
9	439.488,256 689.856,088	10	439.476,432 689.853,782	12.047
11	439.470,889 689.848,632	12	439.463,505 689.841,116	10.536
13	439.457,281 689.823,511	14	439.444,057 689.822,764	13.245
15	439.457,662 689.797,72	16	439.462,89 689.790,78	8.689
17	439.466,557 689.779,208	18	439.468,828 689.769,236	10.228
19	439.469,554 689.764,601	20	439.469,938 689.762,145	2.486
21	439.474,095 689.758,136	22	439.480,7 689.760,307	6.953
23	439.491,313 689.767,756	24	439.501,353 689.771,477	10.707
25	439.515,221 689.778,112	26	439.528,722 689.771,959	14.837
27	439.537,491 689.768,778	28	439.543,804 689.764,074	7.873
29	439.548,671 689.764,37	30	439.547,719 689.780,028	15.687
31	439.546,782 689.787,7	32	439.545,521 689.806,674	19.016
33	439.537,336 689.830,586	1	439.534,444 689.847,622	17.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.503,13 689.865,583	7	439.502,736 689.857,927	7.666
8	439.496,513 689.857,138	9	439.488,256 689.856,088	8.323
10	439.476,432 689.853,782	11	439.470,889 689.848,632	7.566
12	439.463,505 689.841,116	13	439.457,281 689.823,511	18.673
14	439.444,057 689.822,764	15	439.457,662 689.797,72	28.501
16	439.462,89 689.790,78	17	439.466,557 689.779,208	12.139
18	439.468,828 689.769,236	19	439.469,554 689.764,601	4.691
20	439.469,938 689.762,145	21	439.474,095 689.758,136	5.775
22	439.480,7 689.760,307	23	439.491,313 689.767,756	12.966
24	439.501,353 689.771,477	25	439.515,221 689.778,112	15.373
26	439.528,722 689.771,959	27	439.537,491 689.768,778	9.328
28	439.543,804 689.764,074	29	439.548,671 689.764,37	4.876
30	439.547,719 689.780,028	31	439.546,782 689.787,7	7.729
32	439.545,521 689.806,674	33	439.537,336 689.830,586	25.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53748
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.255	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242/a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3229, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

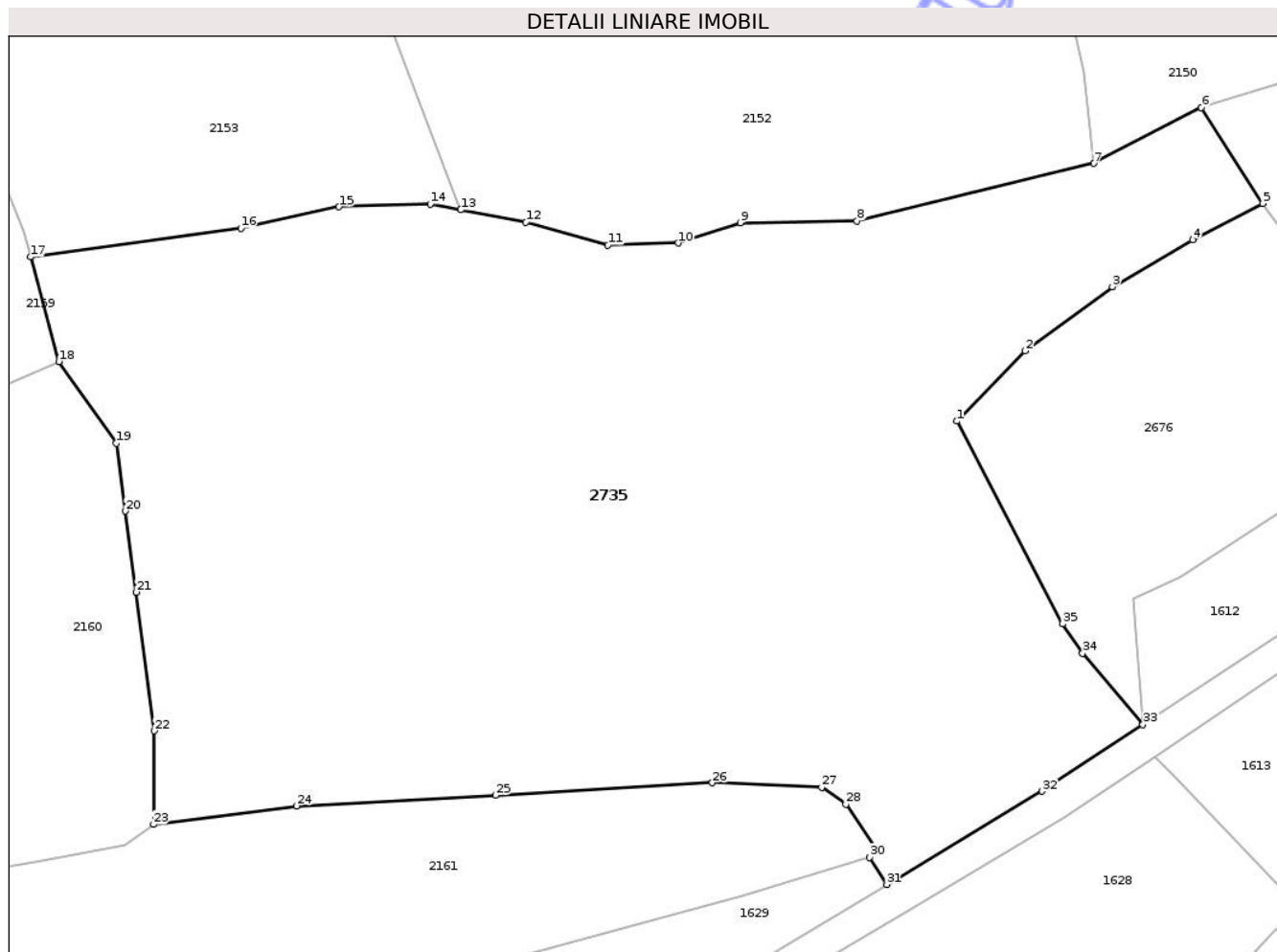
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.255	parte din nr. top. 3242/a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.255	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.406,249 689.652,535	2	439.415,436 689.661,954	13.157
3	439.427,128 689.670,538	4	439.437,866 689.676,857	12.459
5	439.447,291 689.681,709	6	439.439,053 689.694,566	15.27
7	439.424,666 689.687,096	8	439.392,845 689.679,37	32.745
9	439.377,208 689.679,138	10	439.368,86 689.676,421	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.415,436 689.661,954	3	439.427,128 689.670,538	14.505
4	439.437,866 689.676,857	5	439.447,291 689.681,709	10.601
6	439.439,053 689.694,566	7	439.424,666 689.687,096	16.211
8	439.392,845 689.679,37	9	439.377,208 689.679,138	15.639
10	439.368,86 689.676,421	11	439.359,431 689.676,144	9.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.359,431 689.676,144	12	439.348,43 689.679,221	11.423
13	439.339,68 689.680,869	14	439.335,579 689.681,642	4.174
15	439.323,333 689.681,257	16	439.310,174 689.678,408	13.464
17	439.281,963 689.674,559	18	439.285,747 689.660,526	14.534
19	439.293,448 689.649,586	20	439.294,681 689.640,47	9.199
21	439.296,161 689.629,581	22	439.298,536 689.611,009	18.723
23	439.298,45 689.598,465	24	439.317,612 689.600,935	19.321
25	439.344,362 689.602,377	26	439.373,444 689.604,041	29.129
27	439.388,102 689.603,444	28	439.391,373 689.601,149	3.996
29	439.395,688 689.594,959	30	439.394,563 689.594,068	1.435
31	439.396,835 689.590,394	32	439.417,703 689.602,913	24.335
33	439.431,217 689.611,836	34	439.423,11 689.621,417	12.551
35	439.420,447 689.625,352	1	439.406,249 689.652,535	30.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.348,43 689.679,221	13	439.339,68 689.680,869	8.904
14	439.335,579 689.681,642	15	439.323,333 689.681,257	12.252
16	439.310,174 689.678,408	17	439.281,963 689.674,559	28.472
18	439.285,747 689.660,526	19	439.293,448 689.649,586	13.379
20	439.294,681 689.640,47	21	439.296,161 689.629,581	10.989
22	439.298,536 689.611,009	23	439.298,45 689.598,465	12.544
24	439.317,612 689.600,935	25	439.344,362 689.602,377	26.789
26	439.373,444 689.604,041	27	439.388,102 689.603,444	14.67
28	439.391,373 689.601,149	29	439.395,688 689.594,959	7.545
30	439.394,563 689.594,068	31	439.396,835 689.590,394	4.32
32	439.417,703 689.602,913	33	439.431,217 689.611,836	16.194
34	439.423,11 689.621,417	35	439.420,447 689.625,352	4.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:54
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3289

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3230, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) REDNIC IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

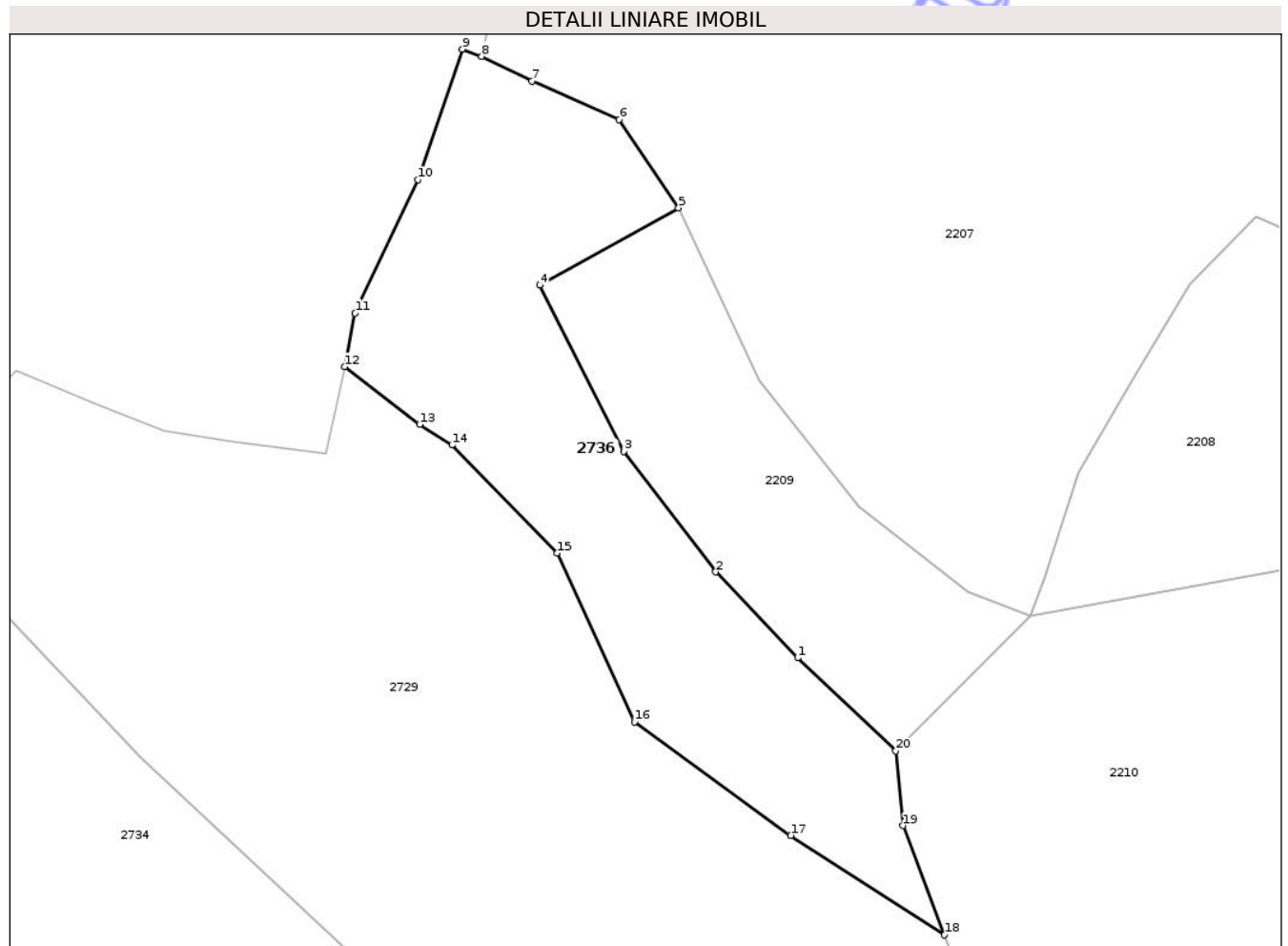
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	parte din nr. top. 3289

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.920	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.422,876 689.116,708	2	438.413,614 689.126,409	13.413
2	438.413,614 689.126,409	3	438.403,236 689.140,014	17.111
3	438.403,236 689.140,014	4	438.393,751 689.158,748	20.999
4	438.393,751 689.158,748	5	438.409,422 689.167,471	17.935
5	438.409,422 689.167,471	6	438.402,718 689.177,409	11.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.402,718 689.177,409	7	438.392,896 689.181,794	10.756
7	438.392,896 689.181,794	8	438.387,205 689.184,552	6.324
8	438.387,205 689.184,552	9	438.384,994 689.185,369	2.357
9	438.384,994 689.185,369	10	438.379,988 689.170,64	15.557
10	438.379,988 689.170,64	11	438.372,906 689.155,608	16.616
11	438.372,906 689.155,608	12	438.371,703 689.149,55	6.177
12	438.371,703 689.149,55	13	438.380,168 689.143,035	10.682
13	438.380,168 689.143,035	14	438.383,845 689.140,71	4.35
14	438.383,845 689.140,71	15	438.395,717 689.128,526	17.012
15	438.395,717 689.128,526	16	438.404,441 689.109,468	20.96
16	438.404,441 689.109,468	17	438.422,093 689.096,695	21.788
17	438.422,093 689.096,695	18	438.439,456 689.085,463	20.679
18	438.439,456 689.085,463	19	438.434,754 689.097,791	13.194
19	438.434,754 689.097,791	20	438.433,969 689.106,214	8.46
20	438.433,969 689.106,214	1	438.422,876 689.116,708	15.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1799
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.212	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3212

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3234, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) LEORDEAN ANUȚA	

C. Partea III. SARCINI .

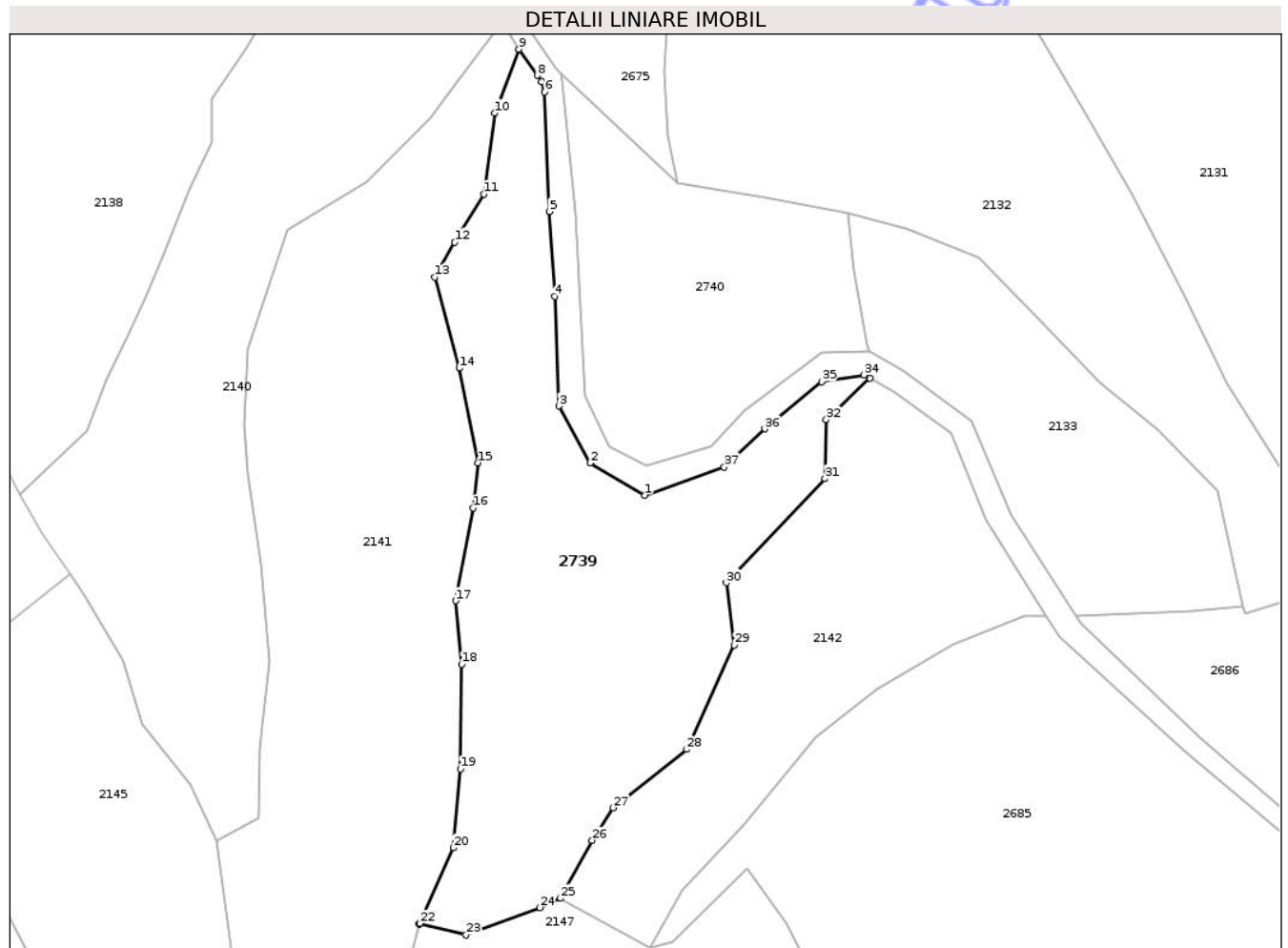
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.212	parte din nr. top. 3212

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.212	-	-	-	
2	padure	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.582,741 689.962,145	2	439.572,349 689.968,308	12.082
3	439.566,349 689.979,121	4	439.565,559 690.000,0	20.894
5	439.564,567 690.016,187	6	439.563,616 690.038,933	22.766
7	439.563,038 690.040,926	8	439.562,23 690.042,092	1.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	439.572,349 689.968,308	3	439.566,349 689.979,121	12.366
4	439.565,559 690.000,0	5	439.564,567 690.016,187	16.217
6	439.563,616 690.038,933	7	439.563,038 690.040,926	2.075
8	439.562,23 690.042,092	9	439.558,759 690.047,09	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	439.558,759 690.047,09	10	439.554,195 690.034,932	12.987
11	439.552,033 690.019,481	12	439.546,513 690.010,349	10.671
13	439.542,662 690.003,684	14	439.547,358 689.986,356	17.953
15	439.550,96 689.968,321	16	439.550,014 689.959,72	8.653
17	439.546,681 689.942,047	18	439.547,814 689.929,937	12.163
19	439.547,584 689.910,019	20	439.546,274 689.894,975	15.101
21	439.539,725 689.880,521	22	439.539,866 689.880,593	0.158
23	439.548,659 689.878,391	24	439.562,751 689.883,586	15.019
25	439.566,631 689.885,367	26	439.572,727 689.896,43	12.632
27	439.576,664 689.902,622	28	439.590,738 689.913,755	17.945
29	439.599,809 689.933,59	30	439.598,283 689.945,461	11.969
31	439.617,091 689.965,311	32	439.617,358 689.976,545	11.237
33	439.625,672 689.984,437	34	439.624,555 689.985,044	1.271
35	439.616,506 689.983,789	36	439.605,641 689.974,778	14.116
37	439.597,884 689.967,539	1	439.582,741 689.962,145	16.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	439.554,195 690.034,932	11	439.552,033 690.019,481	15.602
12	439.546,513 690.010,349	13	439.542,662 690.003,684	7.698
14	439.547,358 689.986,356	15	439.550,96 689.968,321	18.391
16	439.550,014 689.959,72	17	439.546,681 689.942,047	17.985
18	439.547,814 689.929,937	19	439.547,584 689.910,019	19.919
20	439.546,274 689.894,975	21	439.539,725 689.880,521	15.868
22	439.539,866 689.880,593	23	439.548,659 689.878,391	9.065
24	439.562,751 689.883,586	25	439.566,631 689.885,367	4.269
26	439.572,727 689.896,43	27	439.576,664 689.902,622	7.337
28	439.590,738 689.913,755	29	439.599,809 689.933,59	21.811
30	439.598,283 689.945,461	31	439.617,091 689.965,311	27.345
32	439.617,358 689.976,545	33	439.625,672 689.984,437	11.463
34	439.624,555 689.985,044	35	439.616,506 689.983,789	8.146
36	439.605,641 689.974,778	37	439.597,884 689.967,539	10.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1799

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.435	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; Parte din nr. top. 3212

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3255, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LEORDEAN ANUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

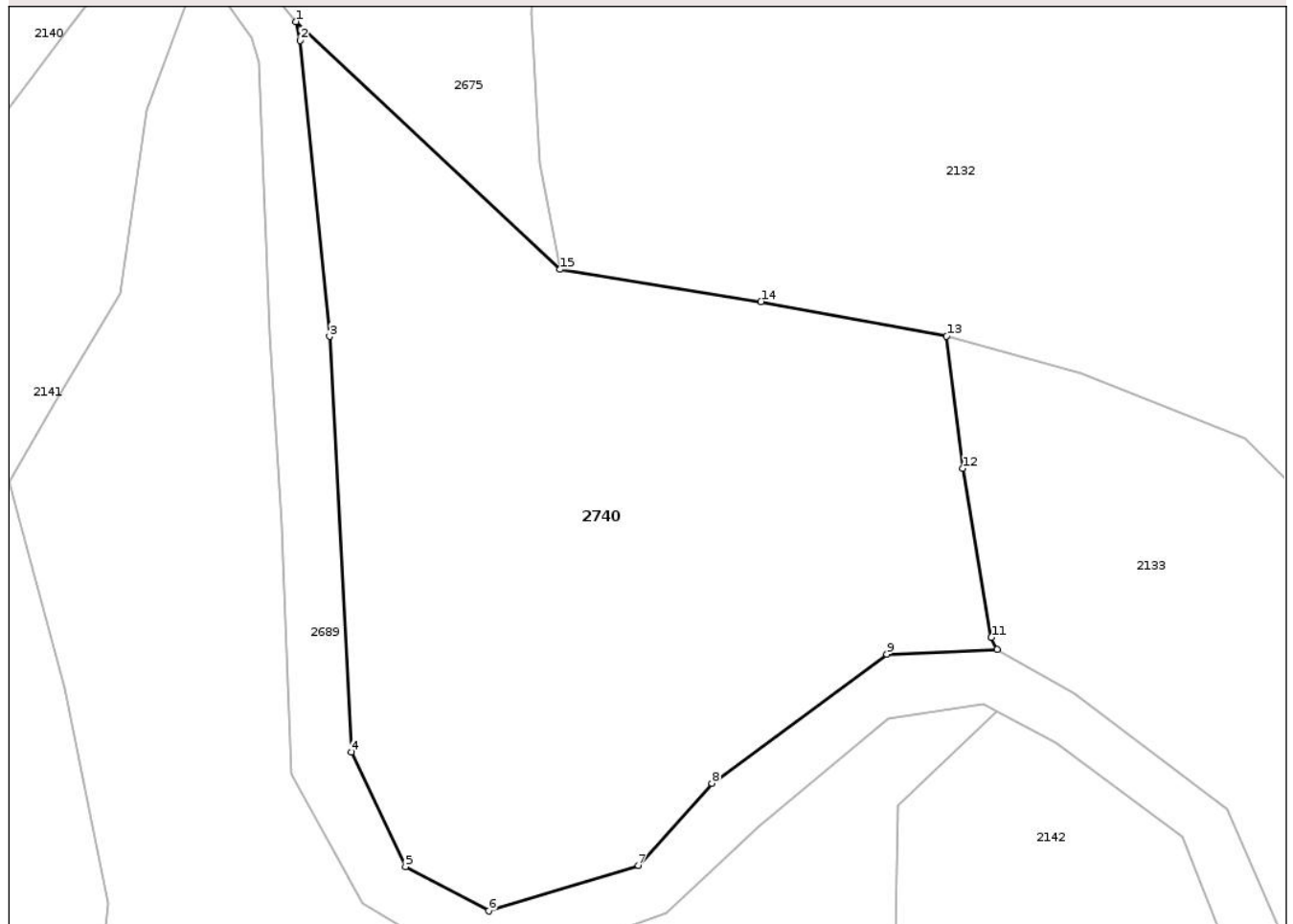
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.435	Parte din nr. top. 3212

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	890	-	-	-	
2	padure	NU	1.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.566,777 690.042,319	2	439.567,106 690.040,732	1.621
2	439.567,106 690.040,732	3	439.569,571 690.015,898	24.955
3	439.569,571 690.015,898	4	439.571,42 689.981,006	34.941
4	439.571,42 689.981,006	5	439.575,972 689.971,394	10.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	439.575,972 689.971,394	6	439.582,938 689.967,68	7.895
6	439.582,938 689.967,68	7	439.595,508 689.971,511	13.141
7	439.595,508 689.971,511	8	439.601,703 689.978,399	9.264
8	439.601,703 689.978,399	9	439.616,39 689.989,223	18.245
9	439.616,39 689.989,223	10	439.625,632 689.989,628	9.251
10	439.625,632 689.989,628	11	439.625,167 689.990,64	1.114
11	439.625,167 689.990,64	12	439.622,744 690.004,825	14.39
12	439.622,744 690.004,825	13	439.621,4 690.015,928	11.184
13	439.621,4 690.015,928	14	439.605,818 690.018,817	15.848
14	439.605,818 690.018,817	15	439.588,92 690.021,518	17.113
15	439.588,92 690.021,518	1	439.566,777 690.042,319	30.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3195

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2682, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BOGDAN VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

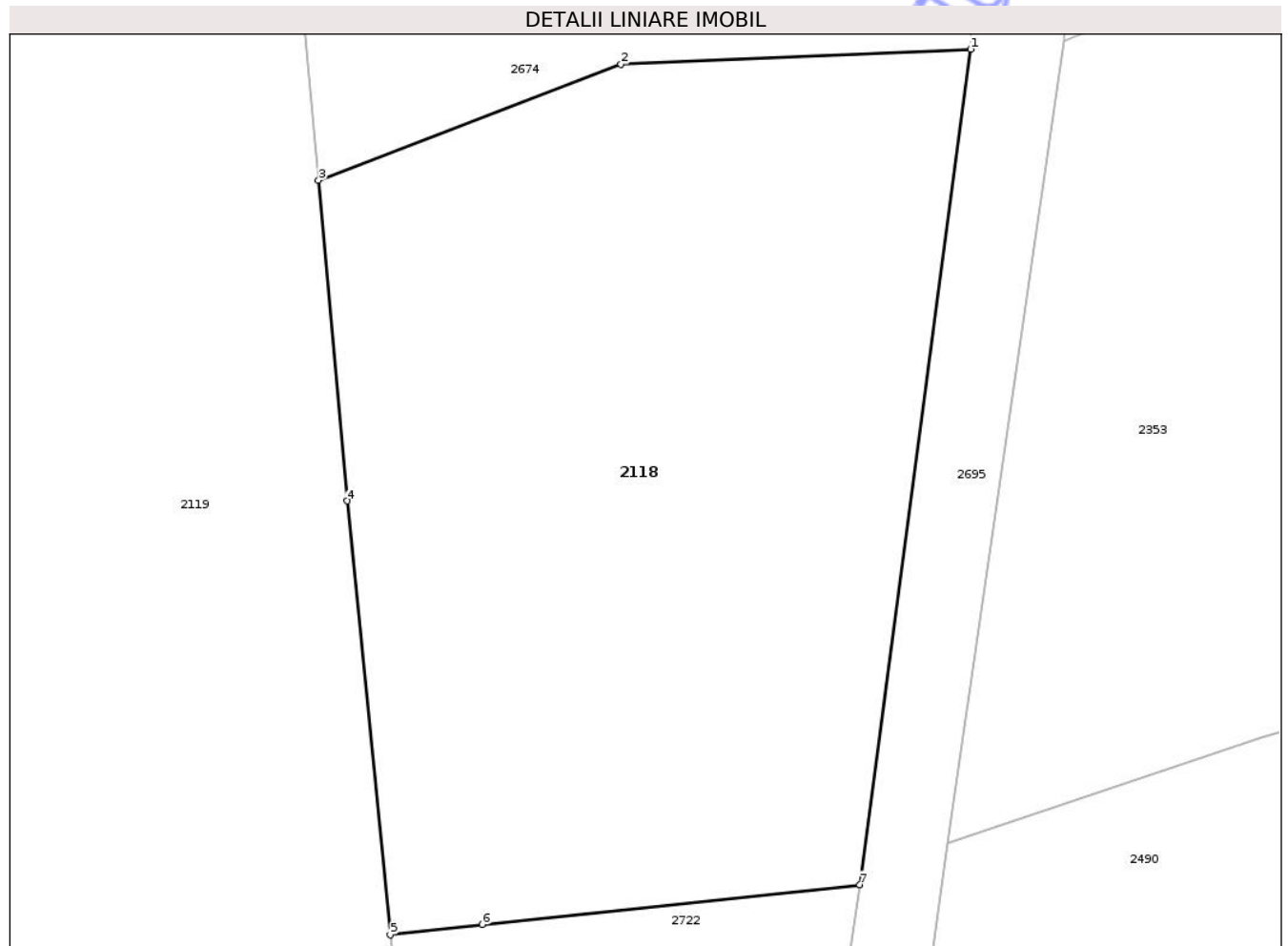
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. top. 3195

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.830,924 690.195,798	2	439.814,667 690.195,104	16.272
2	439.814,667 690.195,104	3	439.800,594 690.189,71	15.071
3	439.800,594 690.189,71	4	439.801,934 690.174,813	14.957
4	439.801,934 690.174,813	5	439.803,936 690.154,658	20.254
5	439.803,936 690.154,658	6	439.808,22 690.155,141	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.808,22 690.155,141	7	439.825,773 690.156,98	17.649
7	439.825,773 690.156,98	1	439.830,924 690.195,798	39.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:813
 Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.847	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț; Parte din nr. top. 3196

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2836, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SAS IOAN	

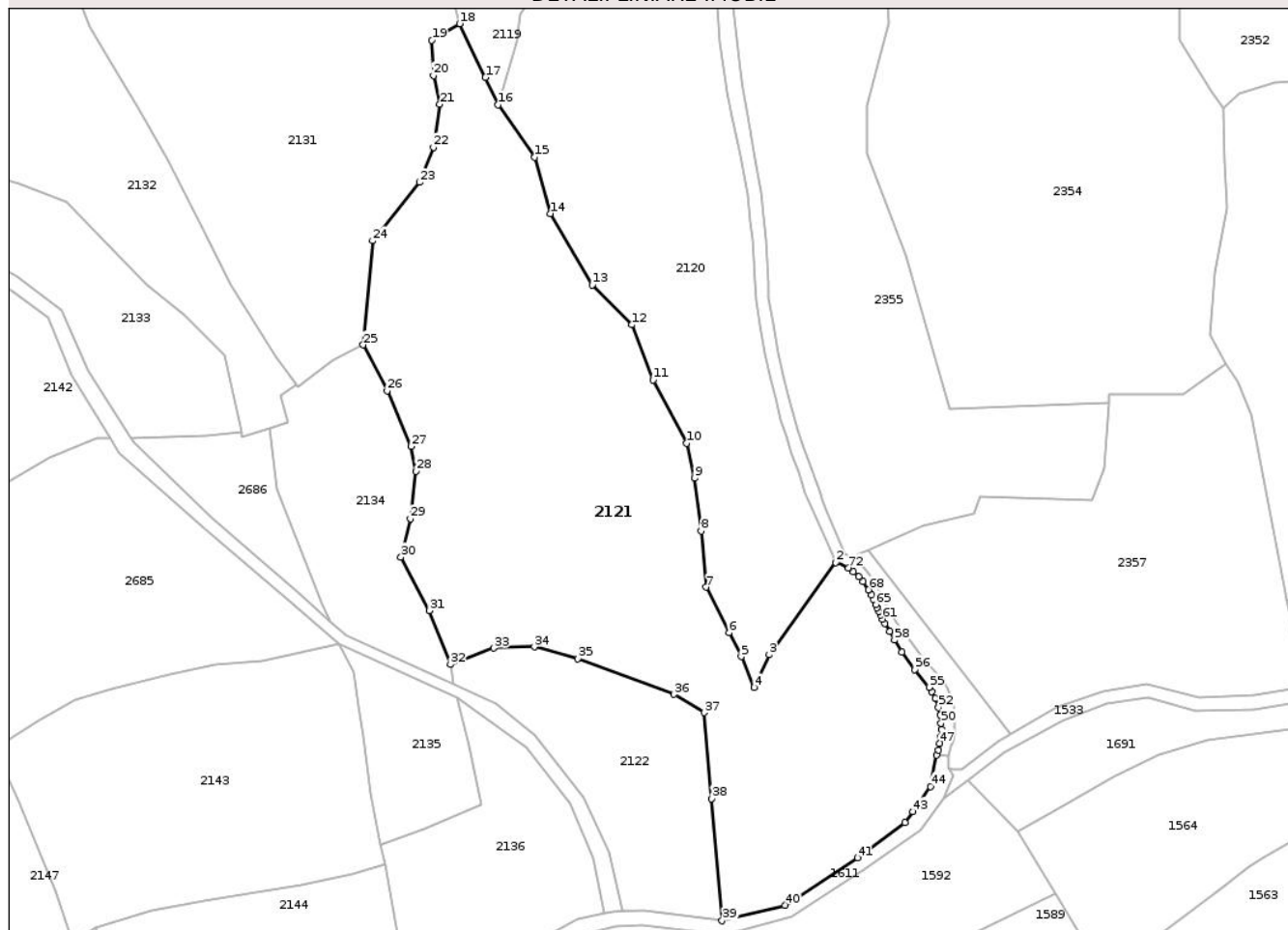
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.847	Parte din nr. top. 3196

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.869,102 689.903,506	2	439.868,572 689.903,314	0.564	2	439.868,572 689.903,314	3	439.849,365 689.876,697	32.823	3	439.849,365 689.876,697	4	439.845,065 689.867,31	10.325
4	439.845,065 689.867,31	5	439.841,286 689.876,16	9.623	5	439.841,286 689.876,16	6	439.837,767 689.883,038	7.726	6	439.837,767 689.883,038	7	439.831,207 689.896,206	14.712
7	439.831,207 689.896,206	8	439.829,732 689.912,387	16.248	8	439.829,732 689.912,387	9	439.827,854 689.927,707	15.435	9	439.827,854 689.927,707	10	439.825,556 689.937,758	10.31
10	439.825,556 689.937,758	11	439.815,825 689.955,972	20.65	11	439.815,825 689.955,972	12	439.809,728 689.971,938	17.091	12	439.809,728 689.971,938	13	439.798,267 689.983,42	16.223
13	439.798,267 689.983,42	14	439.786,141 690.004,024	23.907	14	439.786,141 690.004,024	15	439.781,704 690.020,344	16.912	15	439.781,704 690.020,344	16	439.771,086 690.035,468	18.479
16	439.771,086 690.035,468	17	439.767,398 690.043,368	8.718	17	439.767,398 690.043,368	18	439.759,938 690.058,853	17.188	18	439.759,938 690.058,853	19	439.751,985 690.054,062	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	439.751,985 690.054,062	20	439.752,434 690.043,936	10.136	20	439.752,434 690.043,936	21	439.754,282 690.035,637	8.502	21	439.754,282 690.035,637	22	439.752,424 690.023,156	12.619
22	439.752,424 690.023,156	23	439.748,434 690.013,039	10.875	23	439.748,434 690.013,039	24	439.734,809 689.996,167	21.687	24	439.734,809 689.996,167	25	439.732,137 689.966,122	30.164
25	439.732,137 689.966,122	26	439.739,042 689.952,918	14.9	26	439.739,042 689.952,918	27	439.745,887 689.936,852	17.463	27	439.745,887 689.936,852	28	439.747,401 689.929,66	7.35
28	439.747,401 689.929,66	29	439.745,736 689.915,9	13.86	29	439.745,736 689.915,9	30	439.743,013 689.904,875	11.356	30	439.743,013 689.904,875	31	439.751,231 689.889,416	17.508
31	439.751,231 689.889,416	32	439.757,306 689.873,903	16.66	32	439.757,306 689.873,903	33	439.769,775 689.878,607	13.327	33	439.769,775 689.878,607	34	439.781,534 689.878,976	11.765
34	439.781,534 689.878,976	35	439.794,086 689.875,589	13.001	35	439.794,086 689.875,589	36	439.821,937 689.865,281	29.697	36	439.821,937 689.865,281	37	439.830,696 689.859,964	10.246
37	439.830,696 689.859,964	38	439.832,707 689.835,164	24.881	38	439.832,707 689.835,164	39	439.835,81 689.799,911	35.389	39	439.835,81 689.799,911	40	439.853,939 689.804,425	18.683
40	439.853,939 689.804,425	41	439.874,958 689.818,091	25.071	41	439.874,958 689.818,091	42	439.888,61 689.828,252	17.018	42	439.888,61 689.828,252	43	439.890,859 689.831,411	3.877
43	439.890,859 689.831,411	44	439.896,021 689.838,662	8.901	44	439.896,021 689.838,662	45	439.897,739 689.847,689	9.189	45	439.897,739 689.847,689	46	439.898,233 689.849,221	1.609
46	439.898,233 689.849,221	47	439.898,69 689.851,154	1.987	47	439.898,69 689.851,154	48	439.898,964 689.852,989	1.855	48	439.898,964 689.852,989	49	439.899,091 689.855,142	2.157
49	439.899,091 689.855,142	50	439.899,041 689.856,942	1.801	50	439.899,041 689.856,942	51	439.898,748 689.859,346	2.422	51	439.898,748 689.859,346	52	439.898,279 689.861,43	2.136
52	439.898,279 689.861,43	53	439.897,357 689.864,11	2.834	53	439.897,357 689.864,11	54	439.896,385 689.866,024	2.146	54	439.896,385 689.866,024	55	439.895,559 689.867,269	1.495
55	439.895,559 689.867,269	56	439.891,36 689.872,435	6.657	56	439.891,36 689.872,435	57	439.887,753 689.877,511	6.227	57	439.887,753 689.877,511	58	439.885,573 689.880,941	4.064
58	439.885,573 689.880,941	59	439.884,16 689.883,343	2.786	59	439.884,16 689.883,343	60	439.882,825 689.885,766	2.767	60	439.882,825 689.885,766	61	439.882,19 689.886,976	1.366
61	439.882,19 689.886,976	62	439.881,558 689.888,225	1.4	62	439.881,558 689.888,225	63	439.881,06 689.889,238	1.129	63	439.881,06 689.889,238	64	439.880,584 689.890,235	1.105
64	439.880,584 689.890,235	65	439.880,13 689.891,215	1.08	65	439.880,13 689.891,215	66	439.879,443 689.892,754	1.685	66	439.879,443 689.892,754	67	439.878,945 689.893,913	1.262
67	439.878,945 689.893,913	68	439.878,134 689.895,462	1.748	68	439.878,134 689.895,462	69	439.876,556 689.897,77	2.796	69	439.876,556 689.897,77	70	439.875,268 689.899,235	1.951
70	439.875,268 689.899,235	71	439.873,737 689.900,65	2.084	71	439.873,737 689.900,65	72	439.872,247 689.901,77	1.864	72	439.872,247 689.901,77	1	439.869,102 689.903,506	3.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:65
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.167	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3200

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2766, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) NAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

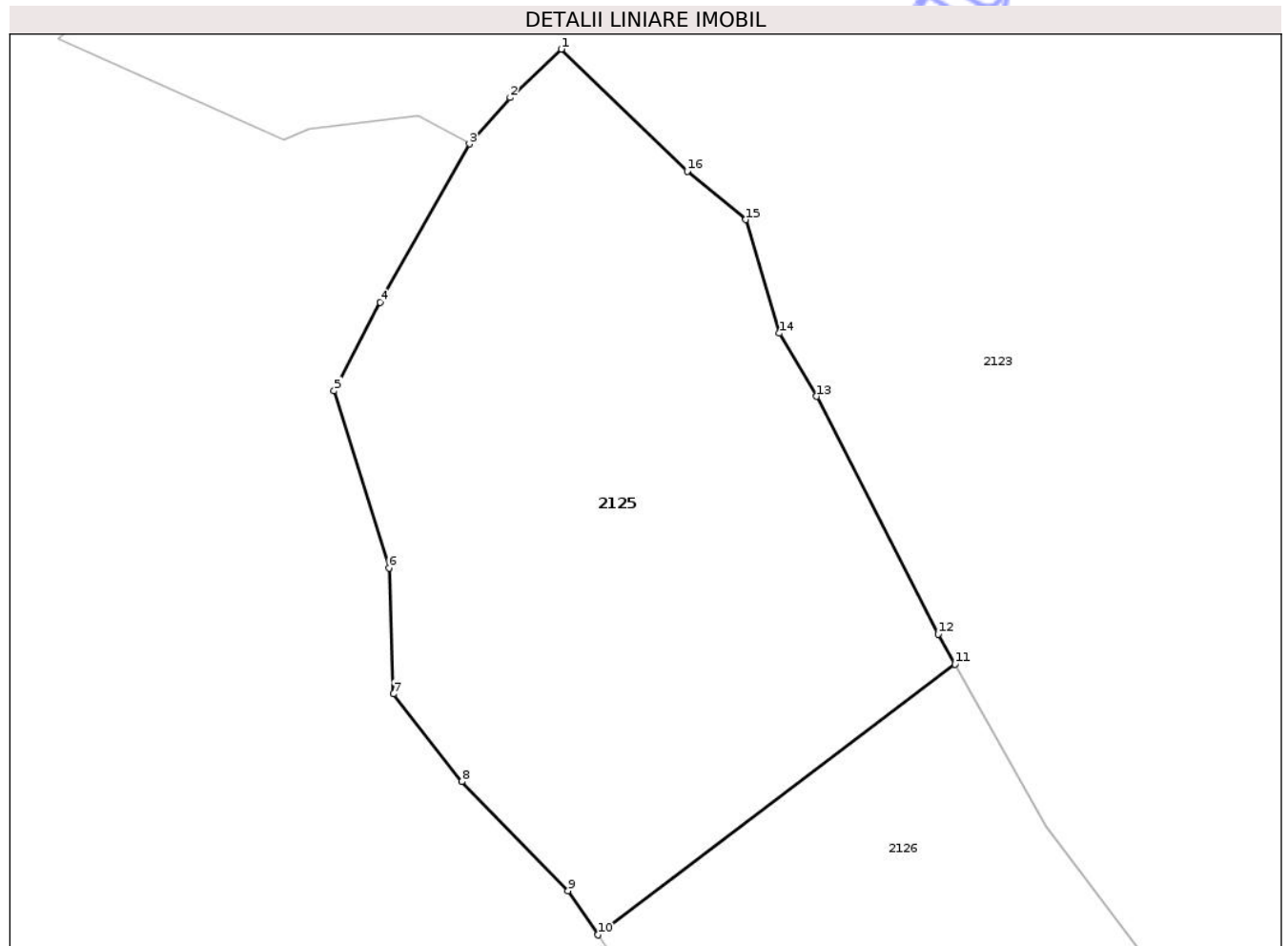
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.167	parte din nr. top. 3200

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.167	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.528,831 690.478,192	2	439.522,941 690.472,622	8.107
2	439.522,941 690.472,622	3	439.518,246 690.467,302	7.095
3	439.518,246 690.467,302	4	439.508,003 690.449,072	20.911
4	439.508,003 690.449,072	5	439.502,679 690.438,887	11.493
5	439.502,679 690.438,887	6	439.508,994 690.418,55	21.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.508,994 690.418,55	7	439.509,512 690.404,058	14.501
7	439.509,512 690.404,058	8	439.517,392 690.393,986	12.788
8	439.517,392 690.393,986	9	439.529,596 690.381,428	17.511
9	439.529,596 690.381,428	10	439.533,039 690.376,353	6.133
10	439.533,039 690.376,353	11	439.574,145 690.407,477	51.56
11	439.574,145 690.407,477	12	439.572,203 690.410,93	3.962
12	439.572,203 690.410,93	13	439.558,242 690.438,275	30.703
13	439.558,242 690.438,275	14	439.553,945 690.445,525	8.428
14	439.553,945 690.445,525	15	439.550,047 690.458,59	13.634
15	439.550,047 690.458,59	16	439.543,324 690.464,152	8.726
16	439.543,324 690.464,152	1	439.528,831 690.478,192	20.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.991	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3199

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2855, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BILȚ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

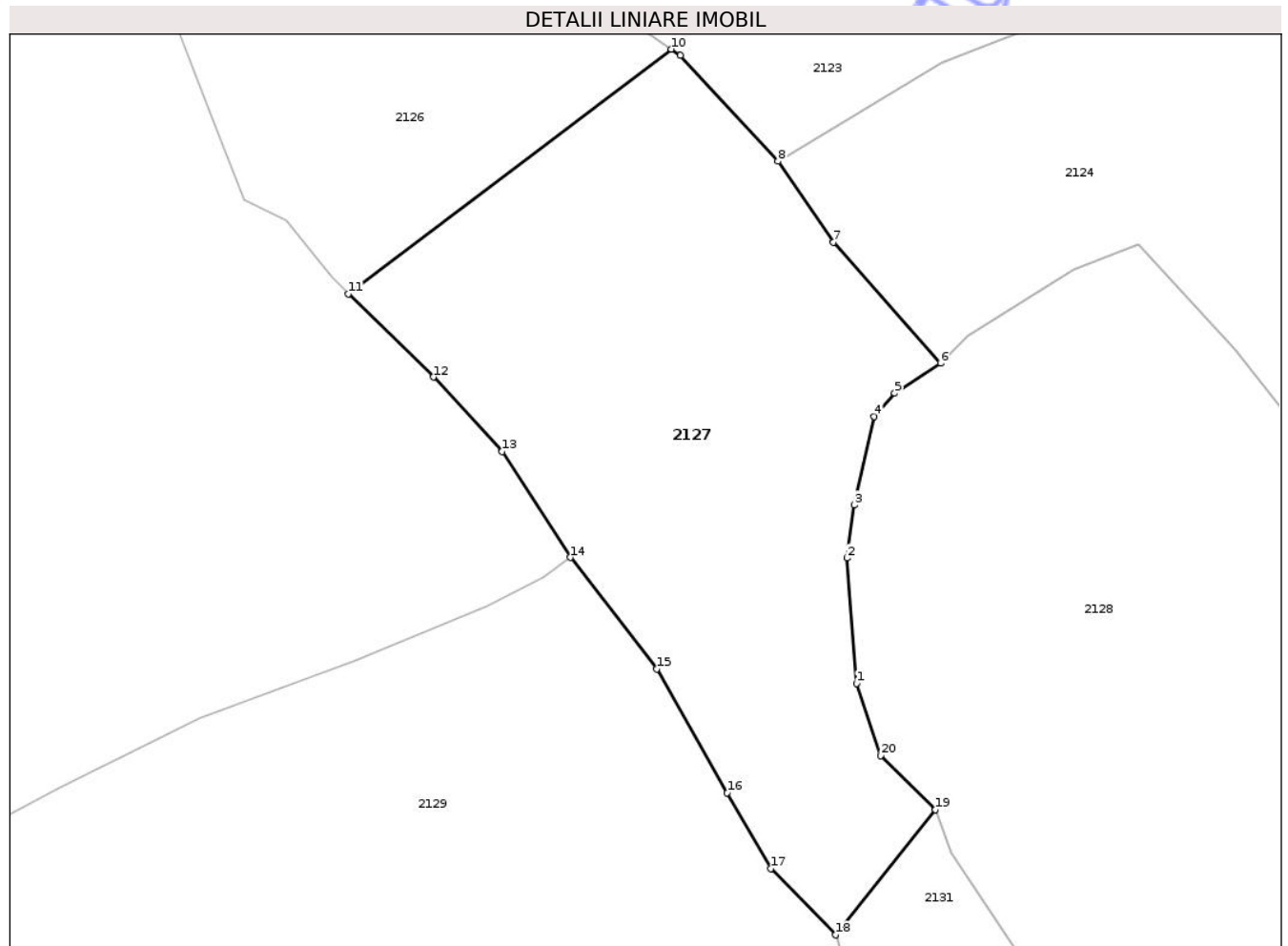
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.991	parte din nr. top. 3199

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.653,923 690.251,419	2	439.652,409 690.271,227	19.866
2	439.652,409 690.271,227	3	439.653,569 690.279,606	8.459
3	439.653,569 690.279,606	4	439.656,705 690.293,583	14.324
4	439.656,705 690.293,583	5	439.659,96 690.297,25	4.903
5	439.659,96 690.297,25	6	439.667,186 690.302,002	8.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.667,186 690.302,002	7	439.650,294 690.321,066	25.471
7	439.650,294 690.321,066	8	439.641,512 690.333,889	15.542
8	439.641,512 690.333,889	9	439.626,06 690.350,566	22.735
9	439.626,06 690.350,566	10	439.624,651 690.351,563	1.726
10	439.624,651 690.351,563	11	439.573,636 690.312,936	63.989
11	439.573,636 690.312,936	12	439.587,018 690.299,797	18.754
12	439.587,018 690.299,797	13	439.597,91 690.288,037	16.029
13	439.597,91 690.288,037	14	439.608,649 690.271,328	19.862
14	439.608,649 690.271,328	15	439.622,363 690.253,725	22.315
15	439.622,363 690.253,725	16	439.633,482 690.234,18	22.486
16	439.633,482 690.234,18	17	439.640,366 690.222,186	13.829
17	439.640,366 690.222,186	18	439.650,608 690.211,735	14.633
18	439.650,608 690.211,735	19	439.666,4 690.231,487	25.289
19	439.666,4 690.231,487	20	439.657,76 690.240,052	12.166
20	439.657,76 690.240,052	1	439.653,923 690.251,419	11.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.048	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3242

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2843, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) VIȘOVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

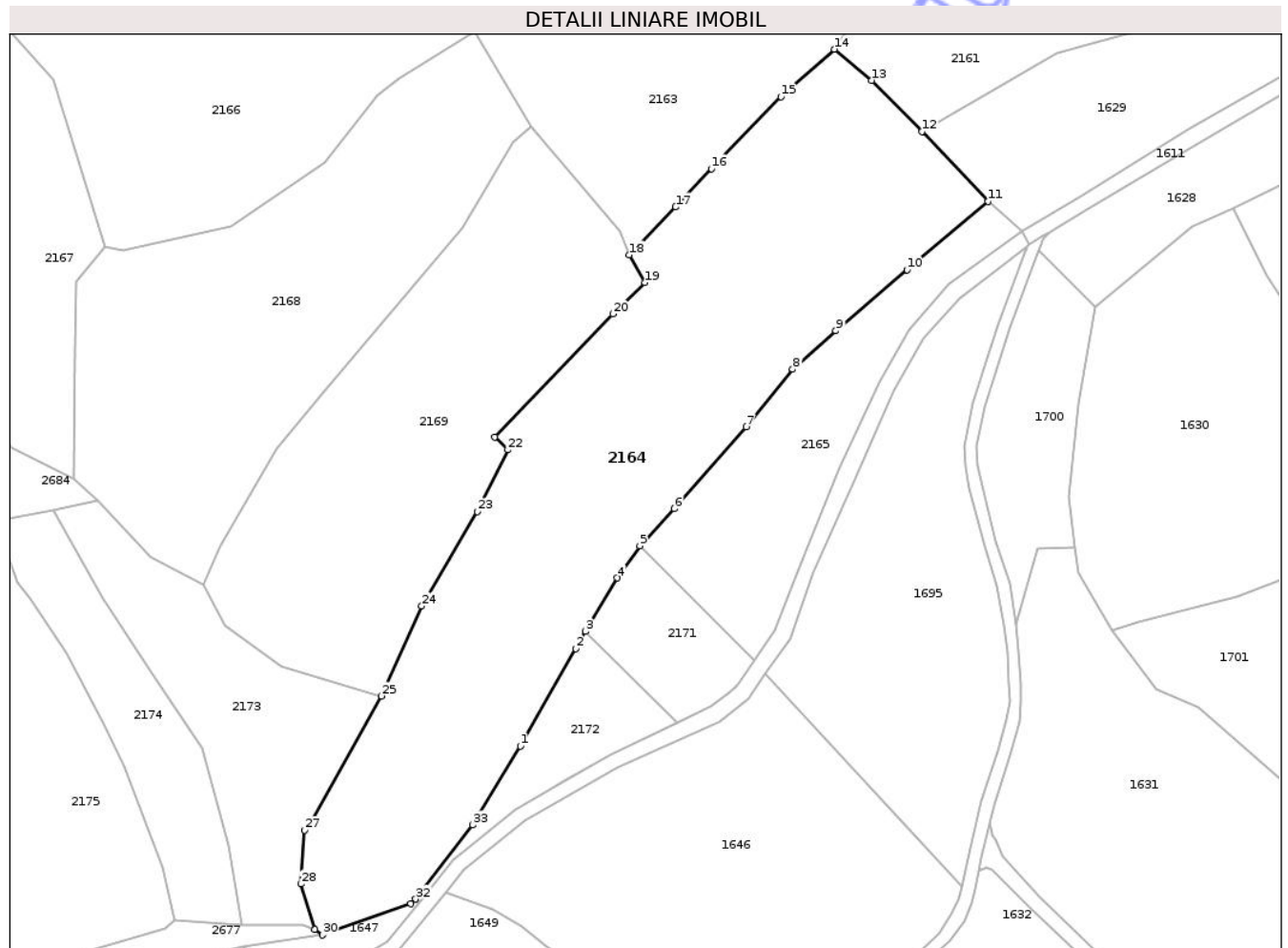
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.048	parte din nr. top. 3242

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.153,069 689.392,888	2	439.166,552 689.416,786	27.439
3	439.169,006 689.420,924	4	439.176,771 689.434,016	15.222
5	439.182,299 689.441,894	6	439.190,804 689.450,951	12.424
7	439.208,341 689.471,062	8	439.219,792 689.485,099	18.115
9	439.230,353 689.494,496	10	439.247,778 689.509,442	22.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.166,552 689.416,786	3	439.169,006 689.420,924	4.811
4	439.176,771 689.434,016	5	439.182,299 689.441,894	9.624
6	439.190,804 689.450,951	7	439.208,341 689.471,062	26.683
8	439.219,792 689.485,099	9	439.230,353 689.494,496	14.136
10	439.247,778 689.509,442	11	439.267,671 689.526,208	26.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.267,671 689.526,208	12	439.251,505 689.543,331	23.549
13	439.239,099 689.555,801	14	439.229,959 689.563,45	11.918
15	439.216,915 689.551,804	16	439.199,866 689.534,211	24.499
17	439.191,109 689.524,805	18	439.179,709 689.513,111	16.331
19	439.183,605 689.506,307	20	439.175,685 689.498,681	10.995
21	439.146,78 689.468,575	22	439.150,003 689.465,382	4.537
23	439.142,477 689.450,256	24	439.128,868 689.427,185	26.786
25	439.119,01 689.405,148	26	439.101,687 689.374,297	35.382
27	439.100,183 689.372,306	28	439.099,259 689.359,133	13.205
29	439.102,593 689.347,948	30	439.104,579 689.346,652	2.371
31	439.126,151 689.354,283	32	439.127,42 689.355,443	1.719
33	439.141,353 689.373,603	1	439.153,069 689.392,888	22.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.251,505 689.543,331	13	439.239,099 689.555,801	17.59
14	439.229,959 689.563,45	15	439.216,915 689.551,804	17.486
16	439.199,866 689.534,211	17	439.191,109 689.524,805	12.851
18	439.179,709 689.513,111	19	439.183,605 689.506,307	7.84
20	439.175,685 689.498,681	21	439.146,78 689.468,575	41.736
22	439.150,003 689.465,382	23	439.142,477 689.450,256	16.895
24	439.128,868 689.427,185	25	439.119,01 689.405,148	24.141
26	439.101,687 689.374,297	27	439.100,183 689.372,306	2.495
28	439.099,259 689.359,133	29	439.102,593 689.347,948	11.671
30	439.104,579 689.346,652	31	439.126,151 689.354,283	22.882
32	439.127,42 689.355,443	33	439.141,353 689.373,603	22.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53747
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.582	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3241

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3136, din 11/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

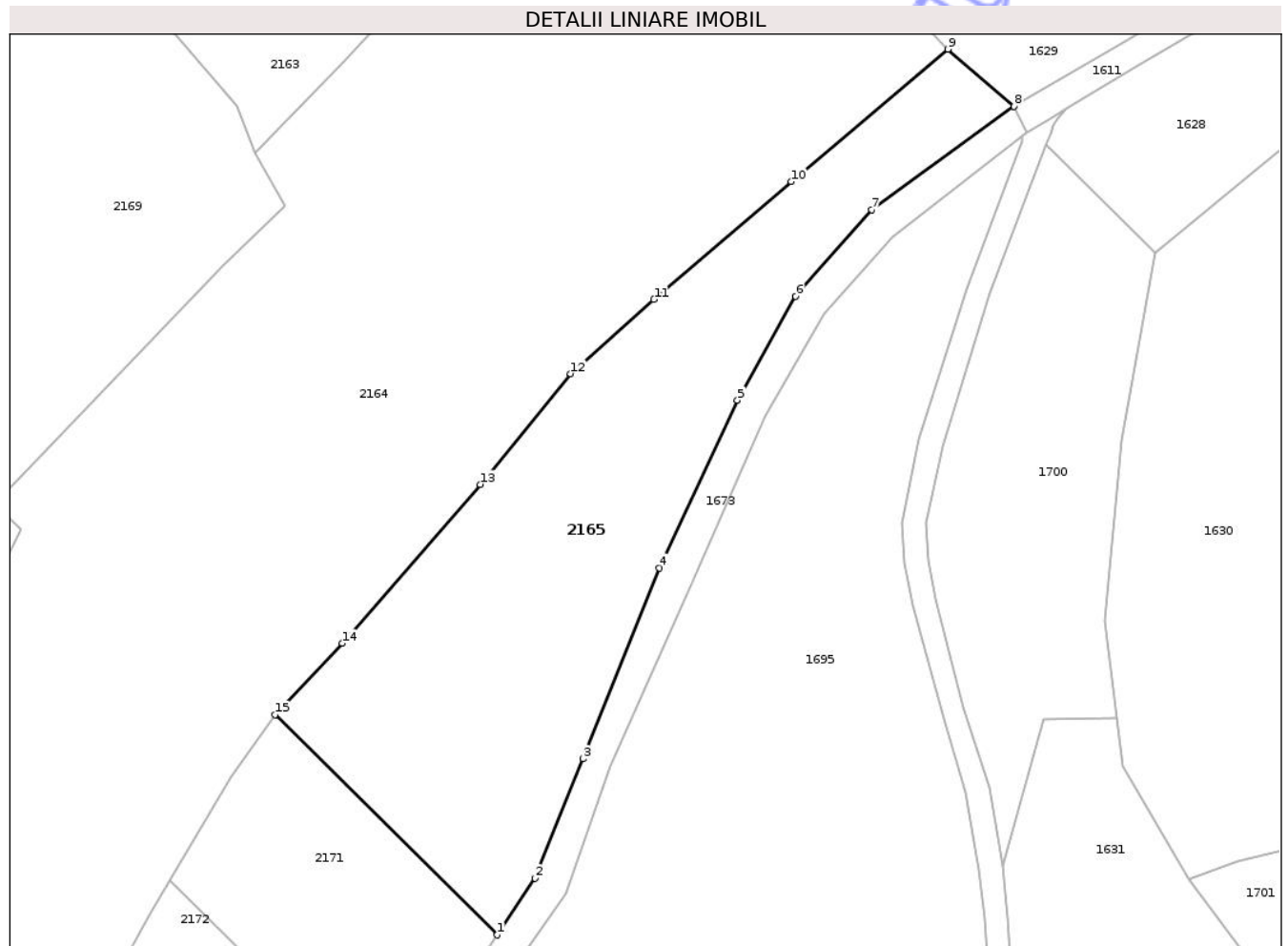
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.582	parte din nr. top. 3241

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.210,475 689.413,992	2	439.215,27 689.421,18	8.641
2	439.215,27 689.421,18	3	439.221,327 689.436,307	16.295
3	439.221,327 689.436,307	4	439.231,048 689.460,488	26.062
4	439.231,048 689.460,488	5	439.240,951 689.481,744	23.45
5	439.240,951 689.481,744	6	439.248,329 689.494,902	15.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.248,329 689.494,902	7	439.258,002 689.505,881	14.632
7	439.258,002 689.505,881	8	439.276,024 689.518,986	22.283
8	439.276,024 689.518,986	9	439.267,671 689.526,208	11.042
9	439.267,671 689.526,208	10	439.247,778 689.509,442	26.017
10	439.247,778 689.509,442	11	439.230,353 689.494,496	22.956
11	439.230,353 689.494,496	12	439.219,792 689.485,099	14.136
12	439.219,792 689.485,099	13	439.208,341 689.471,062	18.115
13	439.208,341 689.471,062	14	439.190,804 689.450,951	26.683
14	439.190,804 689.450,951	15	439.182,299 689.441,894	12.424
15	439.182,299 689.441,894	1	439.210,475 689.413,992	39.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1553
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.959	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3252

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2711, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PETROVAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

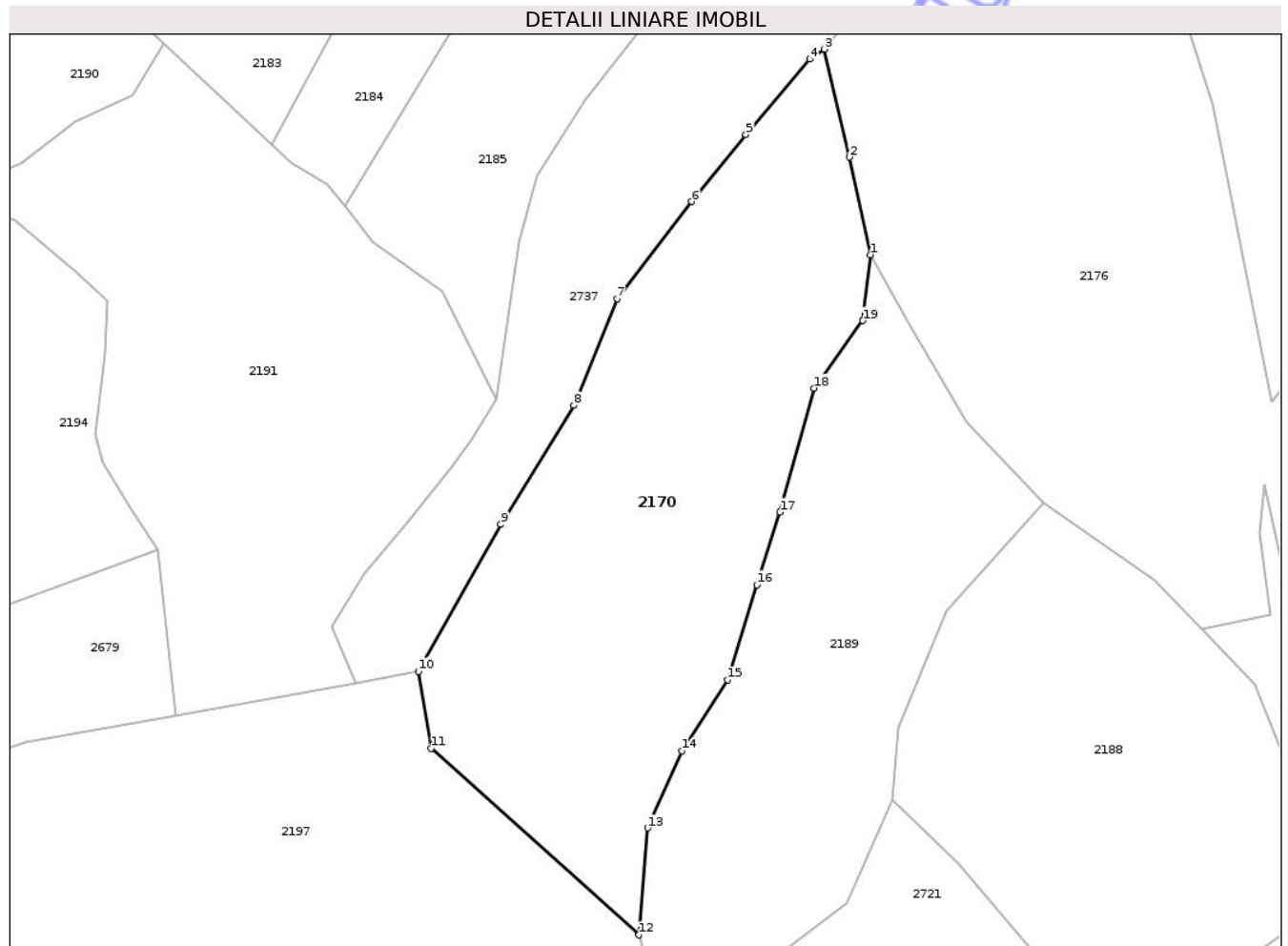
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.959	parte din nr. top. 3252

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.959	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.841,052 689.401,539	2	438.836,838 689.420,869	19.784
2	438.836,838 689.420,869	3	438.831,901 689.442,245	21.939
3	438.831,901 689.442,245	4	438.828,955 689.440,269	3.547
4	438.828,955 689.440,269	5	438.816,298 689.425,359	19.558
5	438.816,298 689.425,359	6	438.805,596 689.412,065	17.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.805,596 689.412,065	7	438.790,783 689.392,8	24.302
7	438.790,783 689.392,8	8	438.782,22 689.371,726	22.747
8	438.782,22 689.371,726	9	438.767,723 689.348,151	27.676
9	438.767,723 689.348,151	10	438.751,399 689.319,059	33.359
10	438.751,399 689.319,059	11	438.753,961 689.303,791	15.481
11	438.753,961 689.303,791	12	438.795,134 689.266,849	55.317
12	438.795,134 689.266,849	13	438.796,826 689.288,022	21.24
13	438.796,826 689.288,022	14	438.803,609 689.303,276	16.694
14	438.803,609 689.303,276	15	438.812,748 689.317,334	16.767
15	438.812,748 689.317,334	16	438.818,506 689.336,203	19.728
16	438.818,506 689.336,203	17	438.823,074 689.350,554	15.06
17	438.823,074 689.350,554	18	438.829,868 689.375,116	25.484
18	438.829,868 689.375,116	19	438.839,493 689.388,479	16.468
19	438.839,493 689.388,479	1	438.841,052 689.401,539	13.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53747
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3241

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

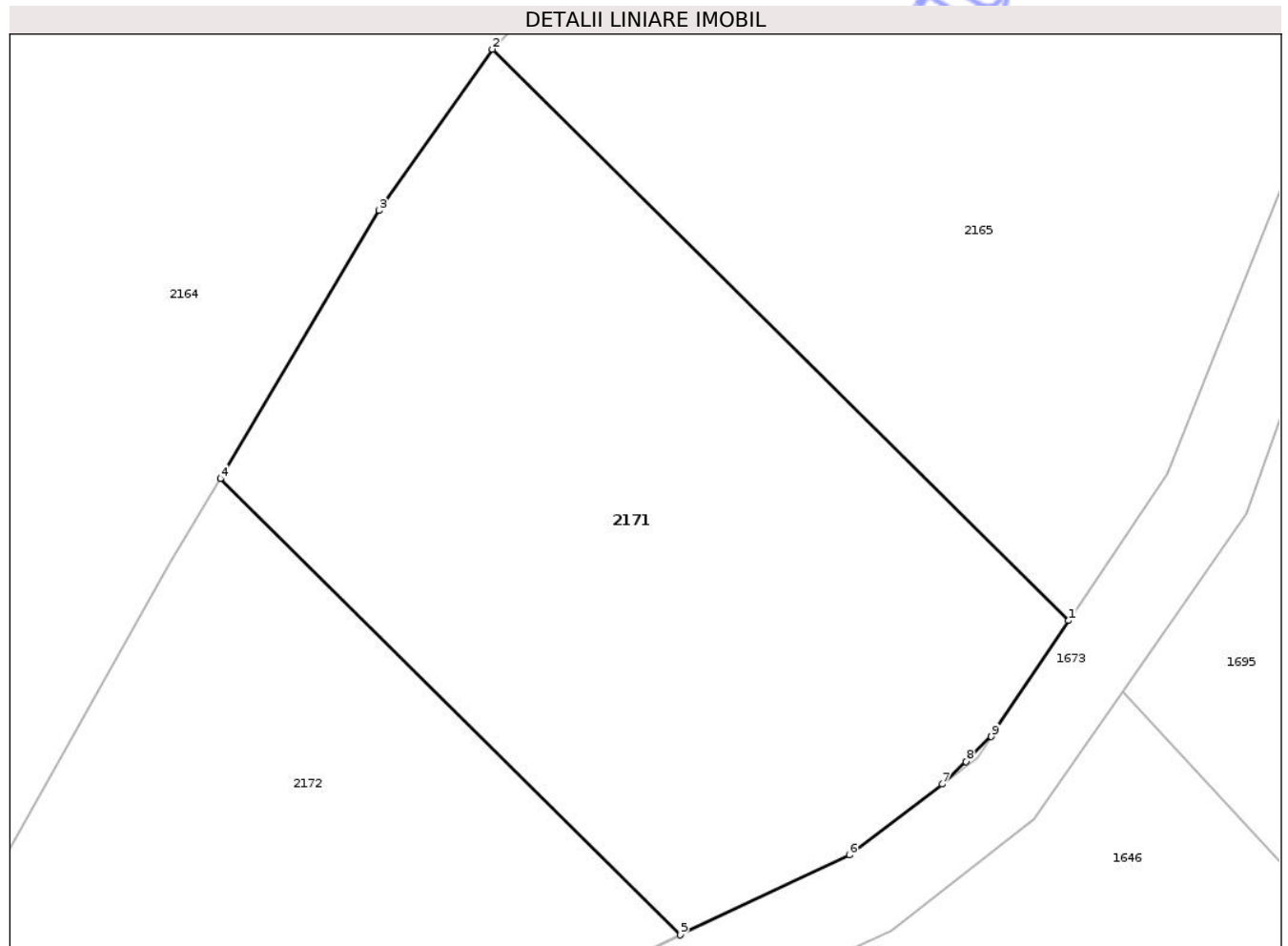
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	parte din nr. top. 3241

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.210,475 689.413,992	2	439.182,299 689.441,894	39.654
2	439.182,299 689.441,894	3	439.176,771 689.434,016	9.624
3	439.176,771 689.434,016	4	439.169,006 689.420,924	15.222
4	439.169,006 689.420,924	5	439.191,5 689.398,649	31.657
5	439.191,5 689.398,649	6	439.199,746 689.402,559	9.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.199,746 689.402,559	7	439.204,295 689.406,01	5.71
7	439.204,295 689.406,01	8	439.205,464 689.407,109	1.605
8	439.205,464 689.407,109	9	439.206,698 689.408,33	1.736
9	439.206,698 689.408,33	1	439.210,475 689.413,992	6.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53747
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.748	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3241

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2816, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) FLOREA ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

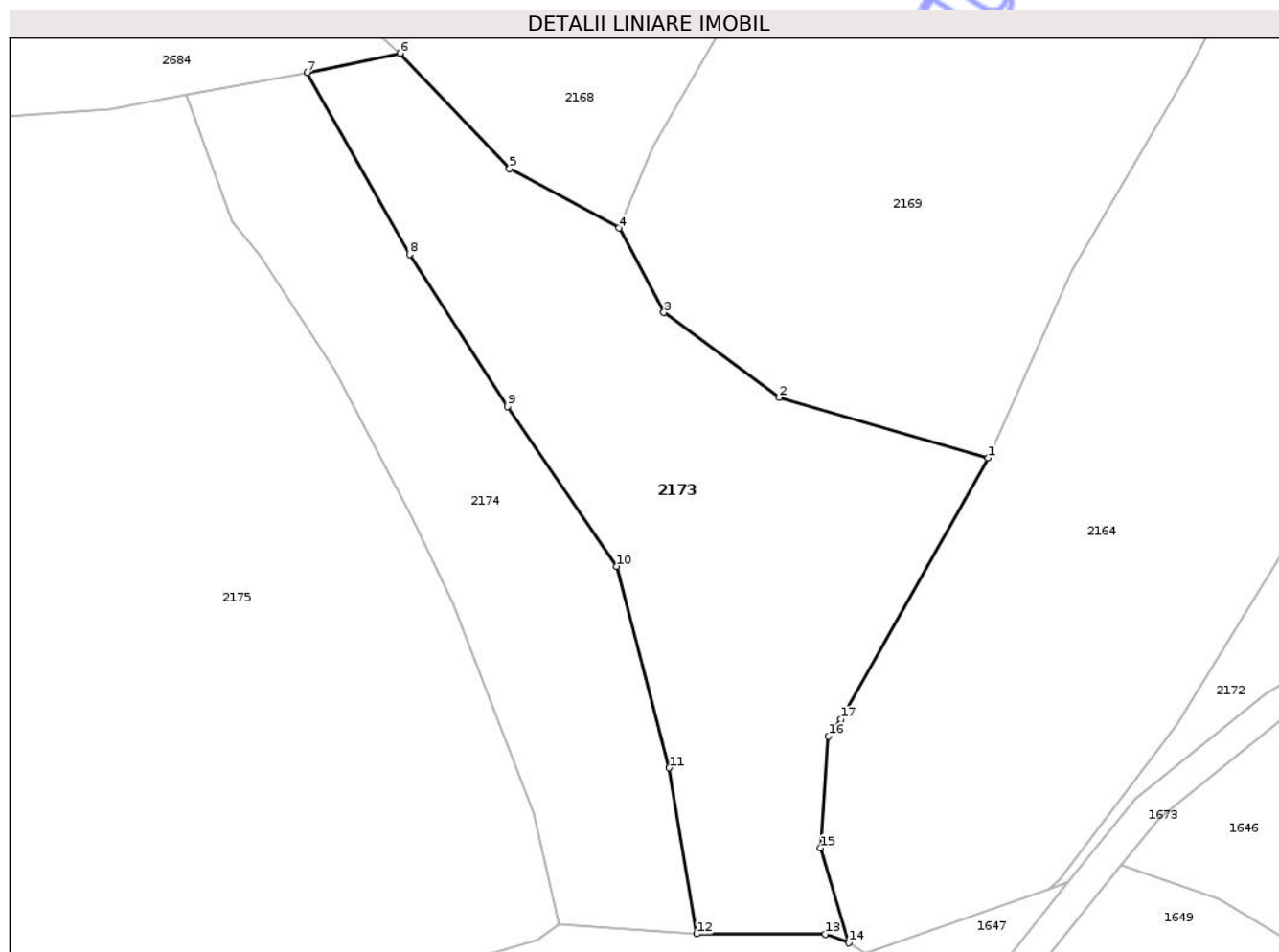
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.748	parte din nr. top. 3241

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.119,01 689.405,148	2	439.094,391 689.412,305	25.638
2	439.094,391 689.412,305	3	439.080,757 689.422,276	16.891
3	439.080,757 689.422,276	4	439.075,444 689.432,253	11.303
4	439.075,444 689.432,253	5	439.062,538 689.439,264	14.687
5	439.062,538 689.439,264	6	439.049,612 689.452,877	18.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.049,612 689.452,877	7	439.038,688 689.450,618	11.155
7	439.038,688 689.450,618	8	439.050,75 689.429,137	24.636
8	439.050,75 689.429,137	9	439.062,308 689.411,211	21.329
9	439.062,308 689.411,211	10	439.075,18 689.392,34	22.843
10	439.075,18 689.392,34	11	439.081,411 689.368,579	24.564
11	439.081,411 689.368,579	12	439.084,647 689.349,0	19.845
12	439.084,647 689.349,0	13	439.099,803 689.348,968	15.156
13	439.099,803 689.348,968	14	439.102,593 689.347,948	2.971
14	439.102,593 689.347,948	15	439.099,259 689.359,133	11.671
15	439.099,259 689.359,133	16	439.100,183 689.372,306	13.205
16	439.100,183 689.372,306	17	439.101,687 689.374,297	2.495
17	439.101,687 689.374,297	1	439.119,01 689.405,148	35.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1039
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.617	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3247

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2714, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GLODEAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

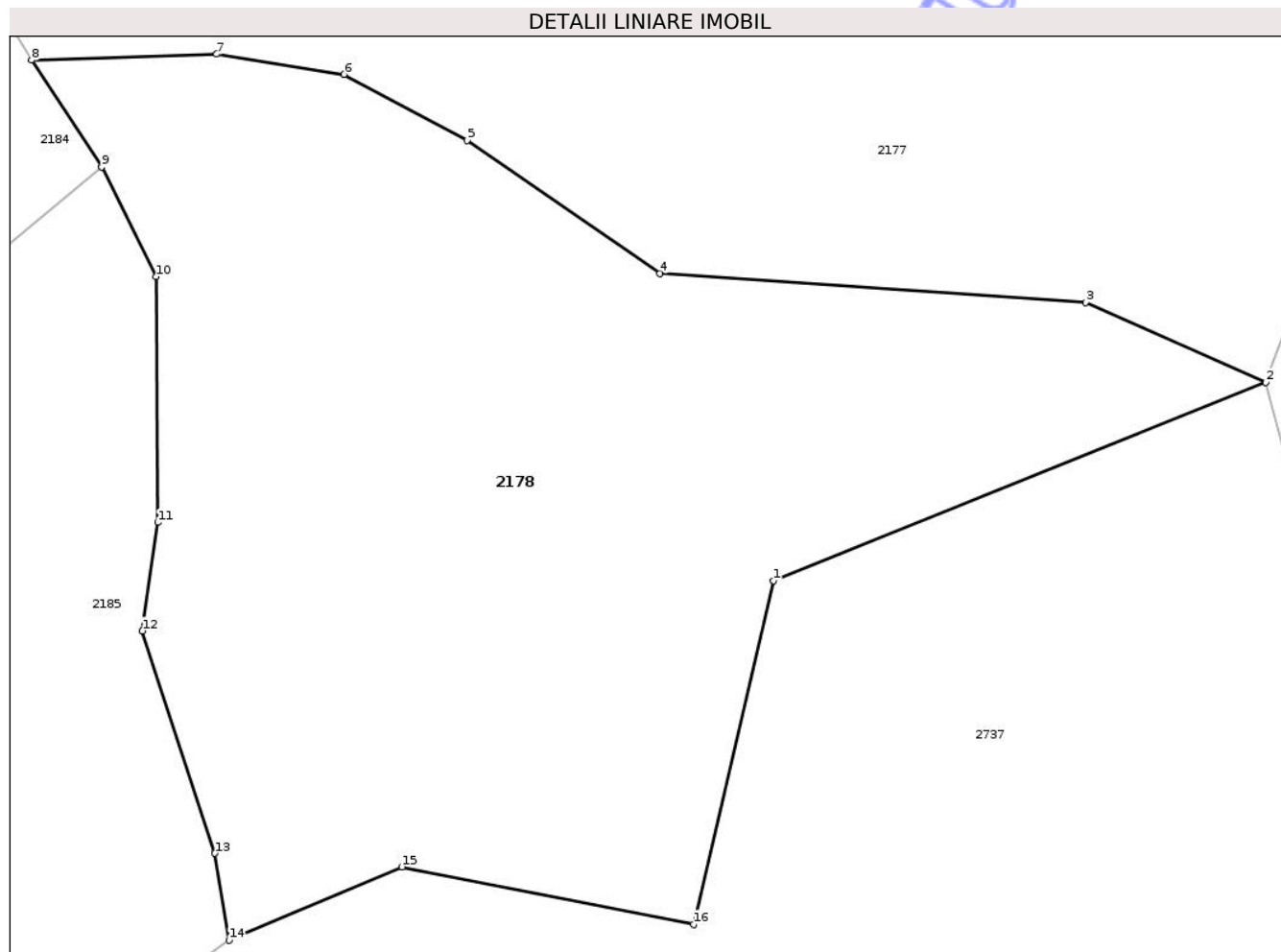
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.617	parte din nr. top. 3247

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.859,089 689.501,66	2	438.886,107 689.512,537	29.125
2	438.886,107 689.512,537	3	438.876,207 689.516,921	10.827
3	438.876,207 689.516,921	4	438.852,846 689.518,51	23.415
4	438.852,846 689.518,51	5	438.842,268 689.525,797	12.845
5	438.842,268 689.525,797	6	438.835,493 689.529,427	7.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.835,493 689.529,427	7	438.828,51 689.530,536	7.071
7	438.828,51 689.530,536	8	438.818,345 689.530,204	10.17
8	438.818,345 689.530,204	9	438.822,186 689.524,351	7.001
9	438.822,186 689.524,351	10	438.825,166 689.518,327	6.721
10	438.825,166 689.518,327	11	438.825,274 689.504,855	13.472
11	438.825,274 689.504,855	12	438.824,419 689.498,899	6.017
12	438.824,419 689.498,899	13	438.828,406 689.486,703	12.831
13	438.828,406 689.486,703	14	438.829,175 689.481,944	4.821
14	438.829,175 689.481,944	15	438.838,674 689.485,961	10.313
15	438.838,674 689.485,961	16	438.854,696 689.482,81	16.329
16	438.854,696 689.482,81	1	438.859,089 689.501,66	19.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50581
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit; parte din nr. top. 3258

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

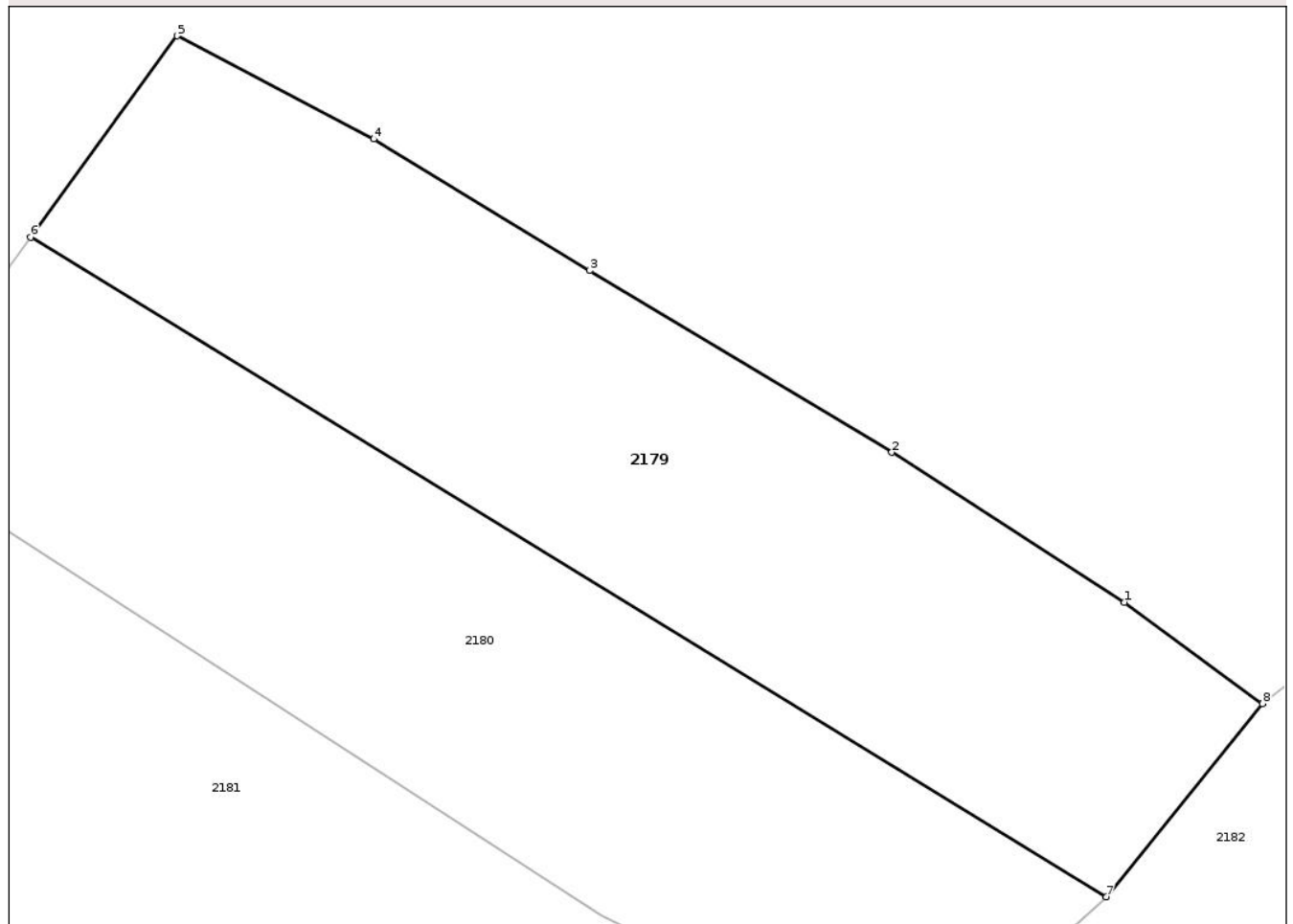
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	parte din nr. top. 3258

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.740,188 689.546,265	2	438.725,217 689.555,895	17.801
2	438.725,217 689.555,895	3	438.705,795 689.567,569	22.66
3	438.705,795 689.567,569	4	438.691,909 689.576,023	16.257
4	438.691,909 689.576,023	5	438.679,279 689.582,655	14.265
5	438.679,279 689.582,655	6	438.669,849 689.569,713	16.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.669,849 689.569,713	7	438.739,013 689.527,347	81.108
7	438.739,013 689.527,347	8	438.749,049 689.539,749	15.955
8	438.749,049 689.539,749	1	438.740,188 689.546,265	10.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50581
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.363	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3258

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2700, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUCUR IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

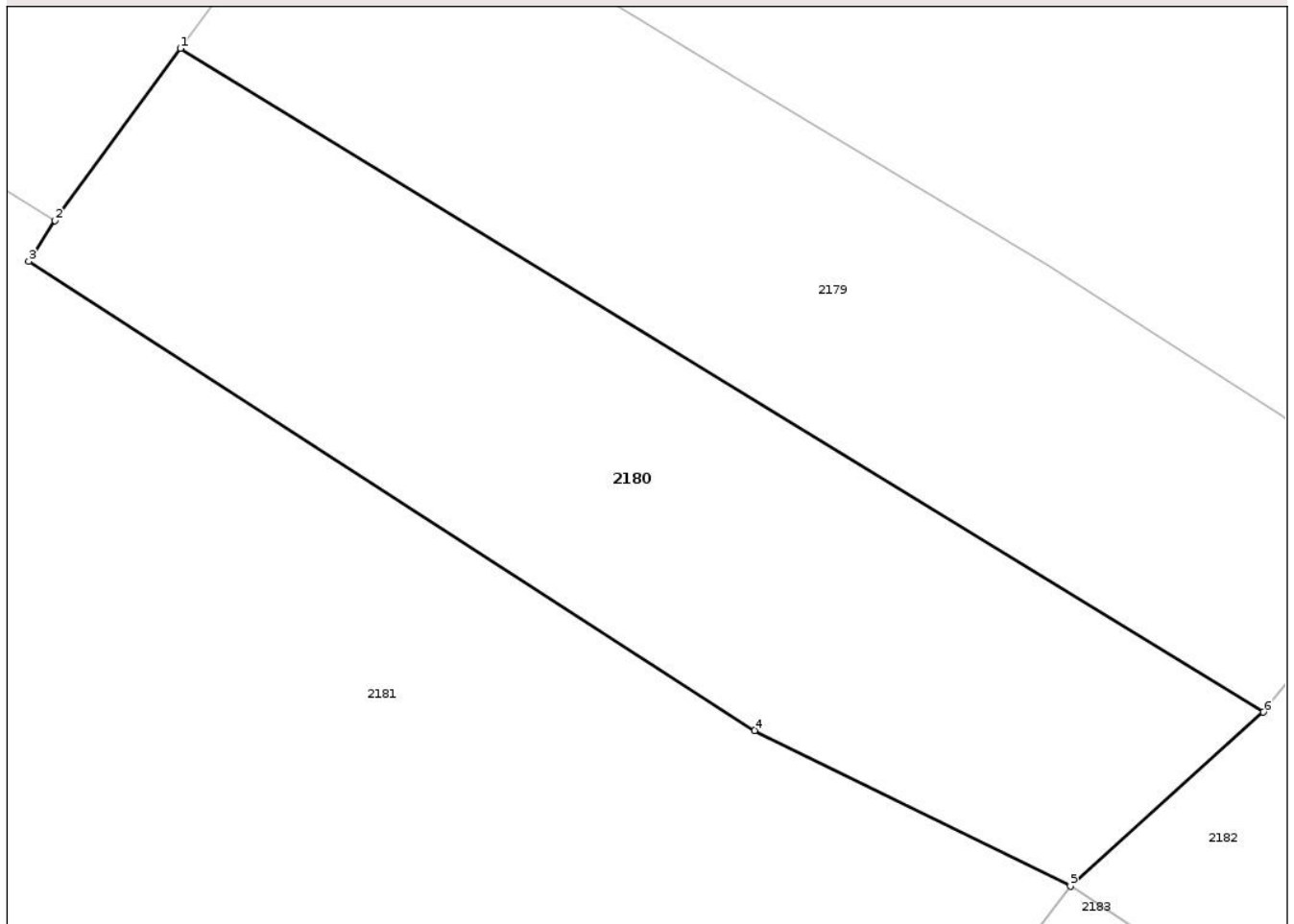
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.363	parte din nr. topo. 3258

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.669,849 689.569,713	2	438.661,844 689.558,727	13.593
2	438.661,844 689.558,727	3	438.660,167 689.556,11	3.109
3	438.660,167 689.556,11	4	438.706,527 689.526,179	55.183
4	438.706,527 689.526,179	5	438.726,696 689.516,243	22.484
5	438.726,696 689.516,243	6	438.739,013 689.527,347	16.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.739,013 689.527,347	1	438.669,849 689.569,713	81.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.902	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3257

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3261, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2859, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HRUȘĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

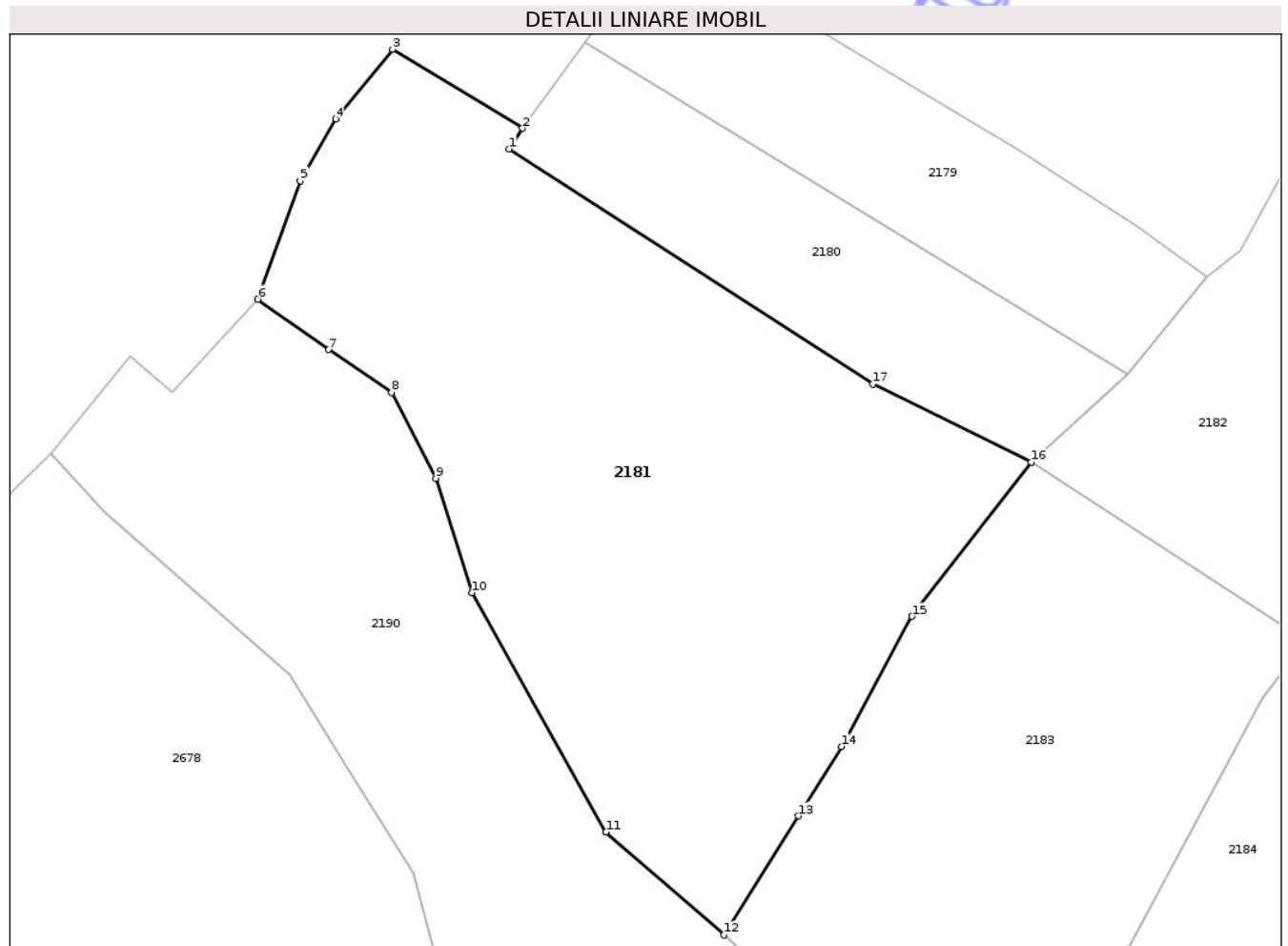
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.902	parte din nr. top. 3257

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.902	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.660,167 689.556,11	2	438.661,844 689.558,727	3.109
2	438.661,844 689.558,727	3	438.645,281 689.568,799	19.385
3	438.645,281 689.568,799	4	438.638,08 689.559,927	11.427
4	438.638,08 689.559,927	5	438.633,515 689.552,061	9.095
5	438.633,515 689.552,061	6	438.628,118 689.536,98	16.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.628,118 689.536,98	7	438.637,162 689.530,557	11.093
7	438.637,162 689.530,557	8	438.645,162 689.525,08	9.695
8	438.645,162 689.525,08	9	438.650,789 689.514,176	12.27
9	438.650,789 689.514,176	10	438.655,409 689.499,613	15.278
10	438.655,409 689.499,613	11	438.672,486 689.469,13	34.941
11	438.672,486 689.469,13	12	438.687,537 689.456,037	19.949
12	438.687,537 689.456,037	13	438.697,066 689.471,182	17.893
13	438.697,066 689.471,182	14	438.702,544 689.480,027	10.404
14	438.702,544 689.480,027	15	438.711,51 689.496,59	18.834
15	438.711,51 689.496,59	16	438.726,696 689.516,243	24.837
16	438.726,696 689.516,243	17	438.706,527 689.526,179	22.484
17	438.706,527 689.526,179	1	438.660,167 689.556,11	55.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3251

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2629, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GLODEAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

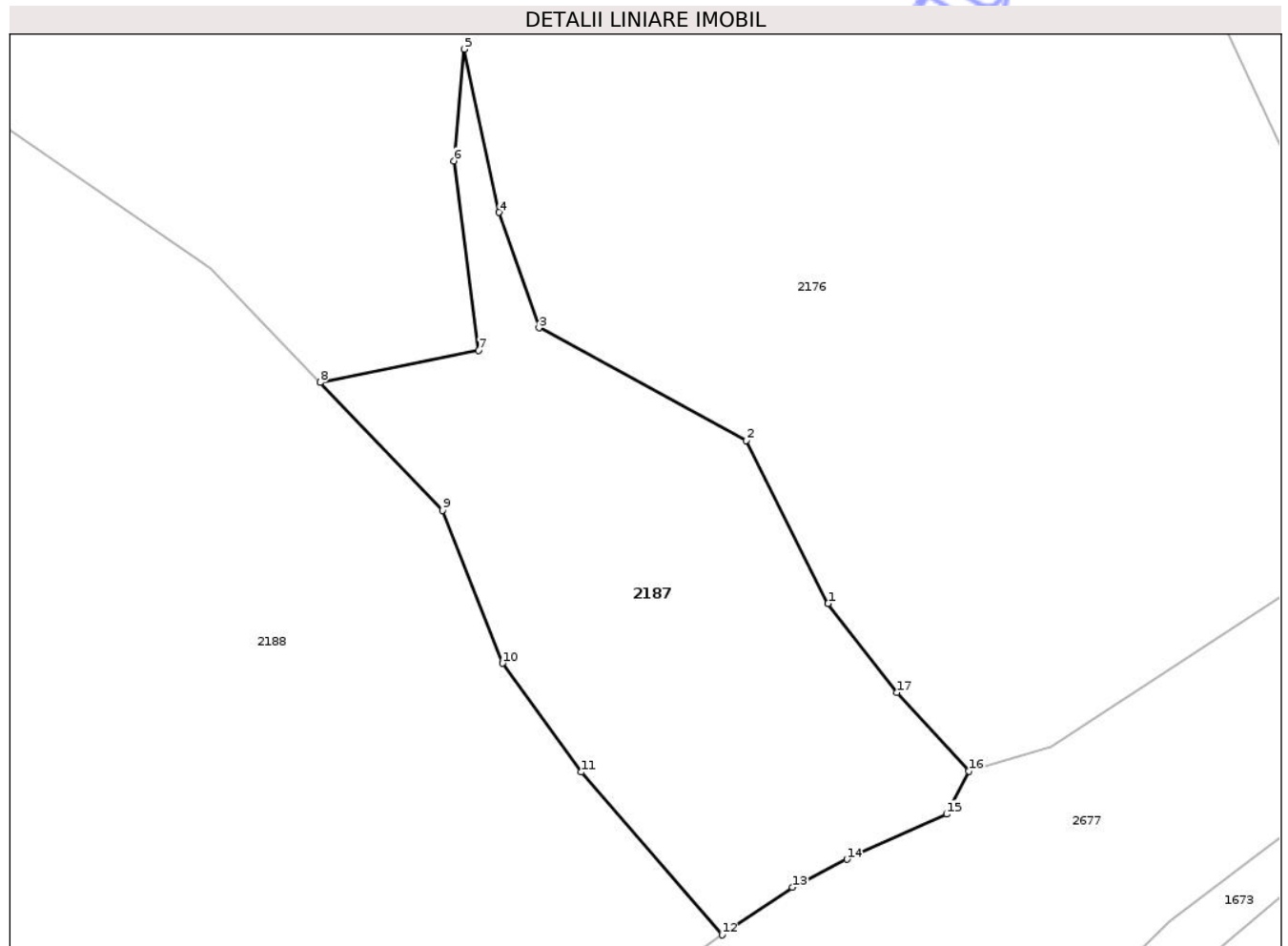
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	parte din nr. top. 3251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.414	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.950,461 689.308,414	2	438.943,441 689.322,398	15.647
2	438.943,441 689.322,398	3	438.925,621 689.332,09	20.285
3	438.925,621 689.332,09	4	438.922,173 689.342,004	10.497
4	438.922,173 689.342,004	5	438.919,181 689.356,018	14.329
5	438.919,181 689.356,018	6	438.918,269 689.346,422	9.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.918,269 689.346,422	7	438.920,411 689.330,154	16.408
7	438.920,411 689.330,154	8	438.906,793 689.327,411	13.891
8	438.906,793 689.327,411	9	438.917,324 689.316,417	15.224
9	438.917,324 689.316,417	10	438.922,471 689.303,276	14.113
10	438.922,471 689.303,276	11	438.929,253 689.293,932	11.546
11	438.929,253 689.293,932	12	438.941,34 689.279,957	18.477
12	438.941,34 689.279,957	13	438.947,396 689.284,042	7.305
13	438.947,396 689.284,042	14	438.952,083 689.286,454	5.271
14	438.952,083 689.286,454	15	438.960,662 689.290,318	9.409
15	438.960,662 689.290,318	16	438.962,565 689.294,031	4.172
16	438.962,565 689.294,031	17	438.956,377 689.300,772	9.151
17	438.956,377 689.300,772	1	438.950,461 689.308,414	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.685	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3251

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2874, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GIURGI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

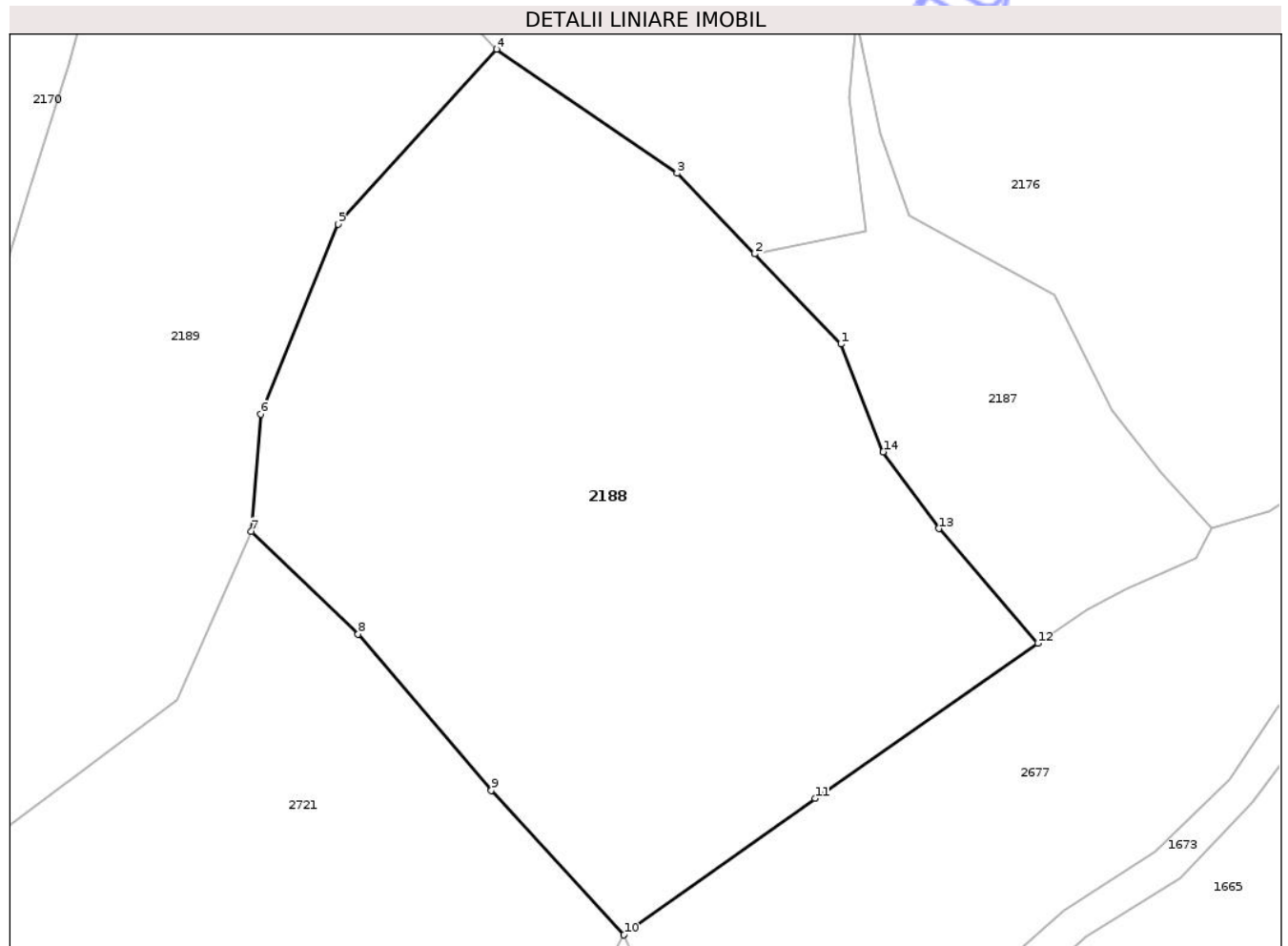
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.685	parte din nr. top. 3251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.685	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.917,324 689.316,417	2	438.906,793 689.327,411	15.224
2	438.906,793 689.327,411	3	438.897,332 689.337,224	13.631
3	438.897,332 689.337,224	4	438.875,291 689.352,365	26.741
4	438.875,291 689.352,365	5	438.855,973 689.331,037	28.776
5	438.855,973 689.331,037	6	438.846,532 689.307,87	25.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.846,532 689.307,87	7	438.845,36 689.293,574	14.344
7	438.845,36 689.293,574	8	438.858,406 689.281,094	18.054
8	438.858,406 689.281,094	9	438.874,672 689.262,036	25.056
9	438.874,672 689.262,036	10	438.890,831 689.244,409	23.913
10	438.890,831 689.244,409	11	438.914,172 689.261,061	28.672
11	438.914,172 689.261,061	12	438.941,34 689.279,957	33.093
12	438.941,34 689.279,957	13	438.929,253 689.293,932	18.477
13	438.929,253 689.293,932	14	438.922,471 689.303,276	11.546
14	438.922,471 689.303,276	1	438.917,324 689.316,417	14.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2122
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.728	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3263

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2744, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PIETRAR VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

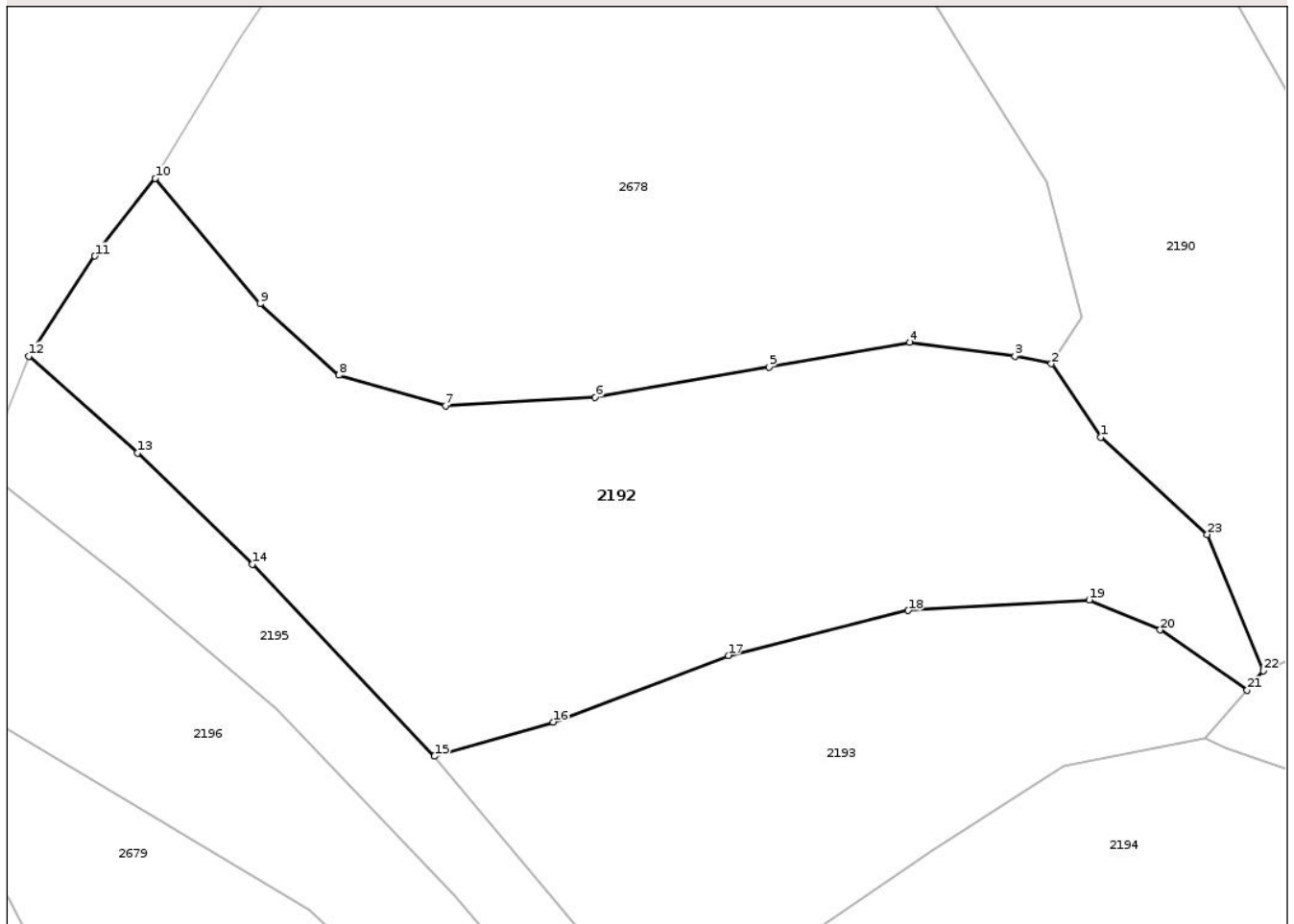
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.728	parte din nr. top. 3263

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.653,134 689.439,869	2	438.648,474 689.446,772	8.329
3	438.645,061 689.447,477	4	438.635,169 689.448,786	9.978
5	438.621,889 689.446,475	6	438.605,538 689.443,607	16.601
7	438.591,439 689.442,832	8	438.581,396 689.445,707	10.446
9	438.573,977 689.452,431	10	438.564,103 689.464,235	15.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.648,474 689.446,772	3	438.645,061 689.447,477	3.485
4	438.635,169 689.448,786	5	438.621,889 689.446,475	13.48
6	438.605,538 689.443,607	7	438.591,439 689.442,832	14.12
8	438.581,396 689.445,707	9	438.573,977 689.452,431	10.013
10	438.564,103 689.464,235	11	438.558,41 689.456,912	9.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.558,41 689.456,912	12	438.552,2 689.447,48	11.293
13	438.562,415 689.438,36	14	438.573,273 689.427,91	15.07
15	438.590,384 689.409,831	16	438.601,569 689.413,062	11.642
17	438.618,065 689.419,32	18	438.635,004 689.423,55	17.459
19	438.652,041 689.424,549	20	438.658,732 689.421,739	7.257
21	438.666,917 689.416,065	22	438.668,437 689.417,871	2.361
23	438.663,149 689.430,711	1	438.653,134 689.439,869	13.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.552,2 689.447,48	13	438.562,415 689.438,36	13.694
14	438.573,273 689.427,91	15	438.590,384 689.409,831	24.893
16	438.601,569 689.413,062	17	438.618,065 689.419,32	17.643
18	438.635,004 689.423,55	19	438.652,041 689.424,549	17.066
20	438.658,732 689.421,739	21	438.666,917 689.416,065	9.959
22	438.668,437 689.417,871	23	438.663,149 689.430,711	13.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3270

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2780, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PERȚA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

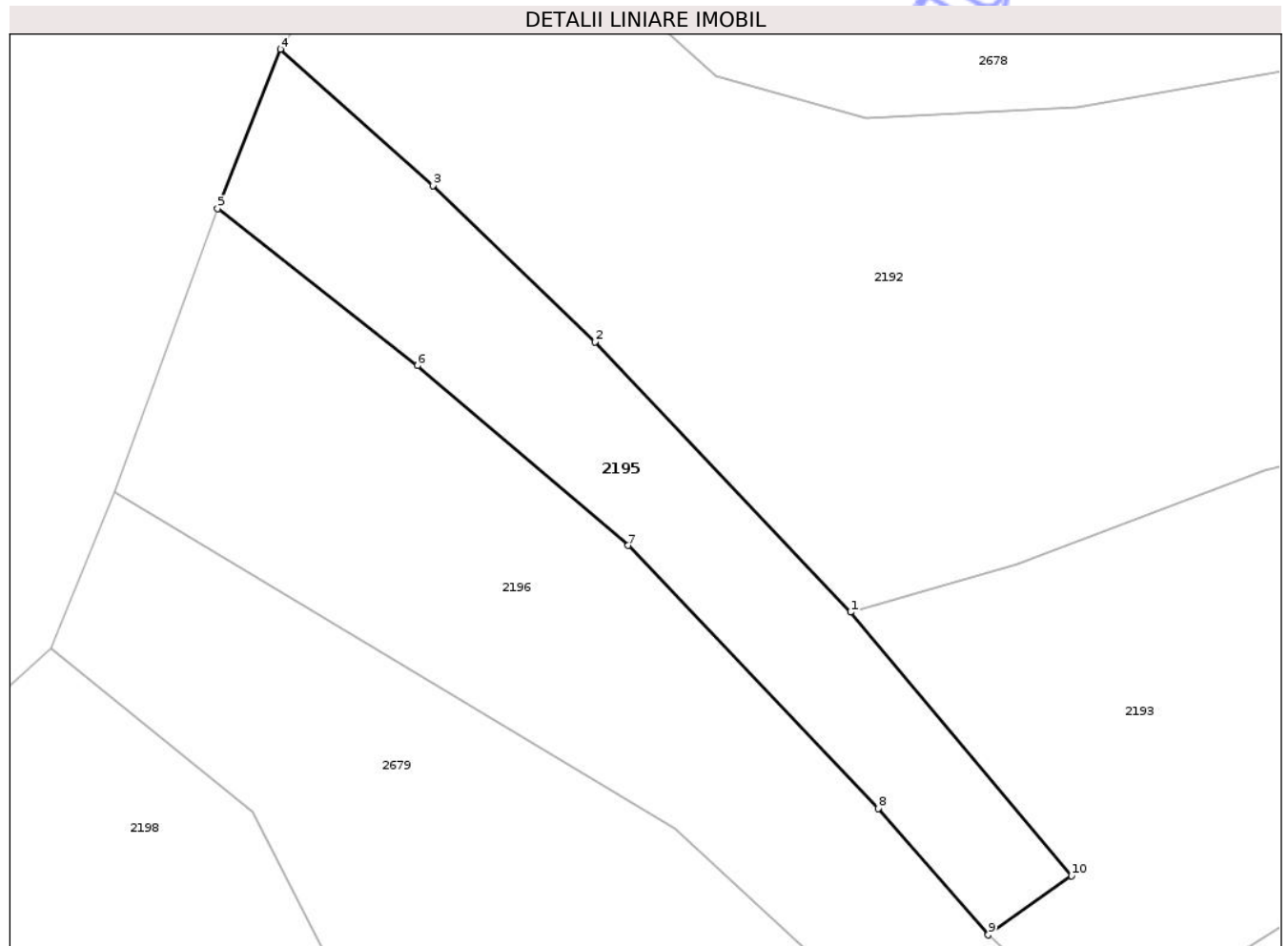
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	parte din nr. top. 3270

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.590,384 689.409,831	2	438.573,273 689.427,91	24.893
2	438.573,273 689.427,91	3	438.562,415 689.438,36	15.07
3	438.562,415 689.438,36	4	438.552,2 689.447,48	13.694
4	438.552,2 689.447,48	5	438.547,999 689.436,811	11.466
5	438.547,999 689.436,811	6	438.561,378 689.426,309	17.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.561,378 689.426,309	7	438.575,504 689.414,292	18.546
7	438.575,504 689.414,292	8	438.592,238 689.396,697	24.282
8	438.592,238 689.396,697	9	438.599,602 689.388,248	11.208
9	438.599,602 689.388,248	10	438.605,183 689.392,197	6.837
10	438.605,183 689.392,197	1	438.590,384 689.409,831	23.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2077
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.107	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3272

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2794, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

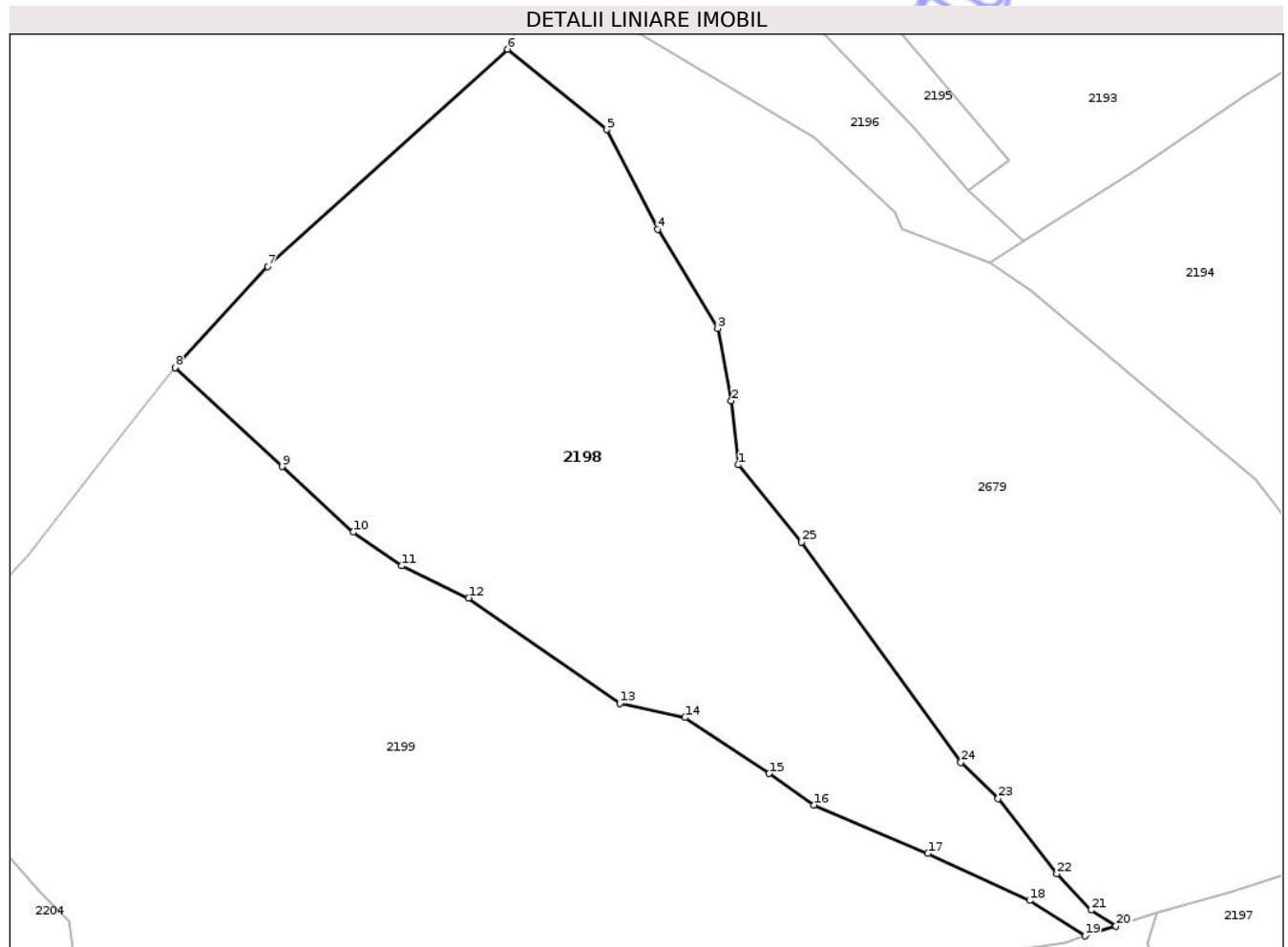
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.107	parte din nr. top. 3272

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.568,275 689.350,765	2	438.567,348 689.359,496	8.78
3	438.565,487 689.369,38	4	438.557,299 689.382,912	15.816
5	438.550,341 689.396,466	6	438.536,829 689.407,426	17.398
7	438.504,078 689.377,803	8	438.491,433 689.364,027	18.7
9	438.506,056 689.350,537	10	438.515,776 689.341,591	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.567,348 689.359,496	3	438.565,487 689.369,38	10.058
4	438.557,299 689.382,912	5	438.550,341 689.396,466	15.236
6	438.536,829 689.407,426	7	438.504,078 689.377,803	44.161
8	438.491,433 689.364,027	9	438.506,056 689.350,537	19.895
10	438.515,776 689.341,591	11	438.522,369 689.336,988	8.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.522,369 689.336,988	12	438.531,513 689.332,628	10.13
13	438.552,115 689.318,262	14	438.561,032 689.316,318	9.126
15	438.572,493 689.308,684	16	438.578,604 689.304,405	7.46
17	438.594,171 689.297,807	18	438.608,07 689.291,377	15.314
19	438.615,606 689.286,555	20	438.619,84 689.287,914	4.447
21	438.616,459 689.290,072	22	438.611,763 689.295,009	6.814
23	438.603,758 689.305,277	24	438.598,657 689.310,191	7.083
25	438.576,929 689.340,258	1	438.568,275 689.350,765	13.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.531,513 689.332,628	13	438.552,115 689.318,262	25.116
14	438.561,032 689.316,318	15	438.572,493 689.308,684	13.771
16	438.578,604 689.304,405	17	438.594,171 689.297,807	16.908
18	438.608,07 689.291,377	19	438.615,606 689.286,555	8.947
20	438.619,84 689.287,914	21	438.616,459 689.290,072	4.011
22	438.611,763 689.295,009	23	438.603,758 689.305,277	13.02
24	438.598,657 689.310,191	25	438.576,929 689.340,258	37.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.873	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3281

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2738, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PERȚA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

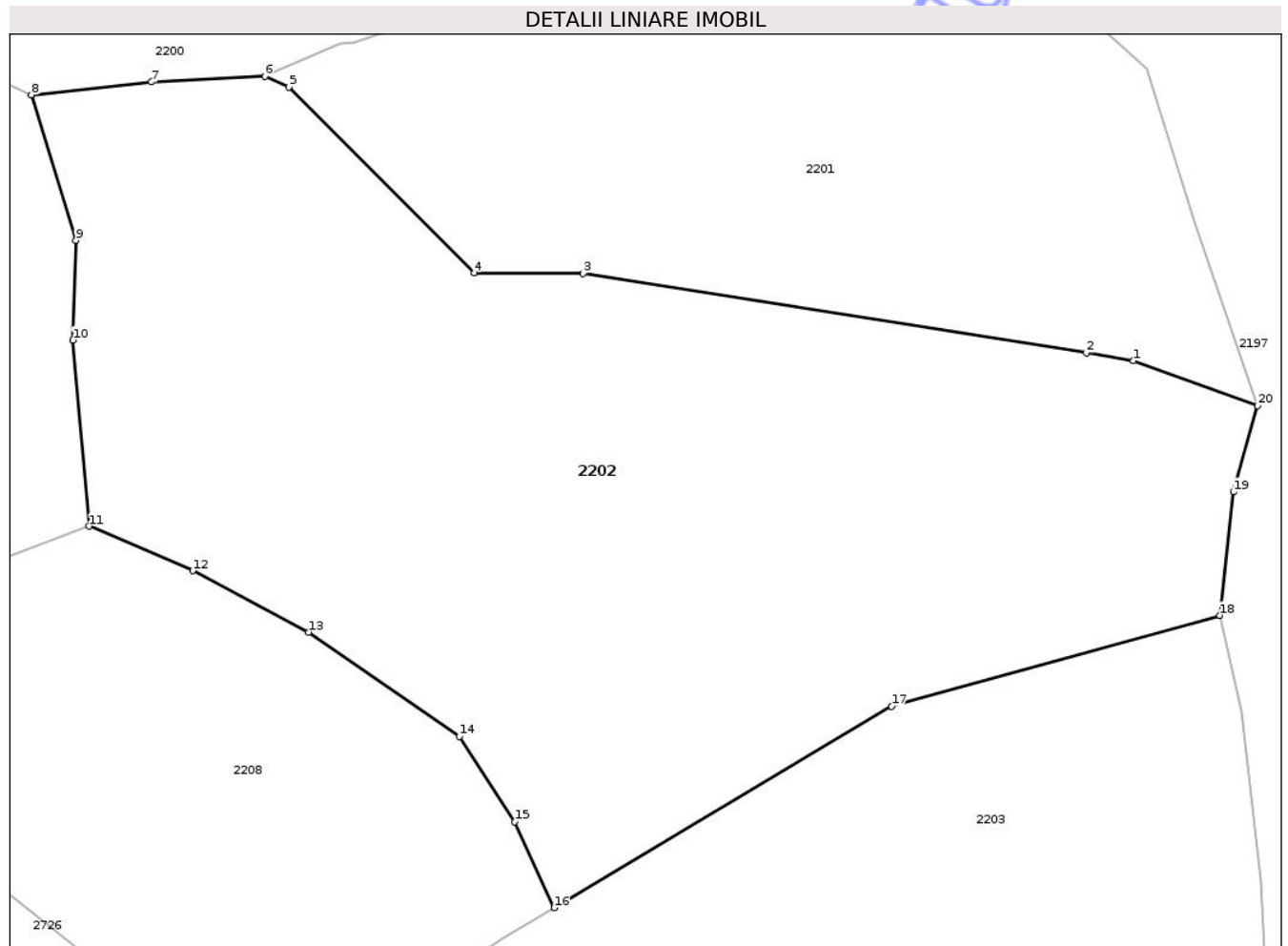
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.873	parte din nr. top. 3281

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.735,933 689.166,844	2	438.729,466 689.167,952	6.561
2	438.729,466 689.167,952	3	438.660,189 689.178,845	70.128
3	438.660,189 689.178,845	4	438.645,172 689.178,924	15.017
4	438.645,172 689.178,924	5	438.619,66 689.204,446	36.086
5	438.619,66 689.204,446	6	438.616,339 689.205,945	3.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.616,339 689.205,945	7	438.600,744 689.205,164	15.615
7	438.600,744 689.205,164	8	438.584,23 689.203,379	16.61
8	438.584,23 689.203,379	9	438.590,34 689.183,387	20.905
9	438.590,34 689.183,387	10	438.589,946 689.169,69	13.703
10	438.589,946 689.169,69	11	438.592,202 689.144,088	25.701
11	438.592,202 689.144,088	12	438.606,44 689.137,977	15.494
12	438.606,44 689.137,977	13	438.622,368 689.129,499	18.044
13	438.622,368 689.129,499	14	438.643,138 689.115,169	25.234
14	438.643,138 689.115,169	15	438.650,757 689.103,457	13.972
15	438.650,757 689.103,457	16	438.656,185 689.091,619	13.023
16	438.656,185 689.091,619	17	438.702,634 689.119,311	54.077
17	438.702,634 689.119,311	18	438.747,846 689.131,824	46.912
18	438.747,846 689.131,824	19	438.749,708 689.148,788	17.066
19	438.749,708 689.148,788	20	438.753,023 689.160,671	12.337
20	438.753,023 689.160,671	1	438.735,933 689.166,844	18.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:927
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.165	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3283

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2773, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) COSTINAR TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

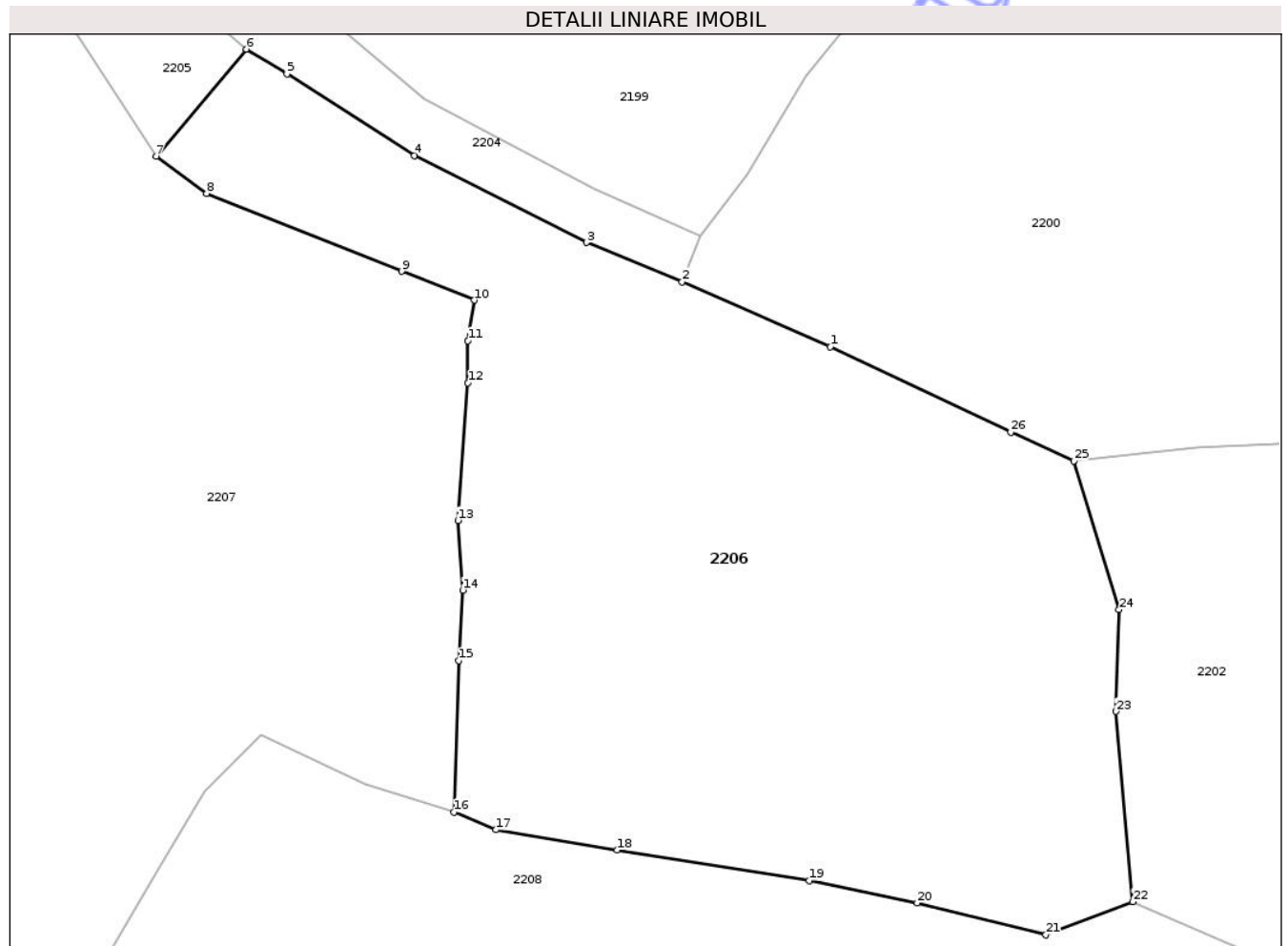
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.165	parte din nr. top. 3283

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.551,433 689.218,749	2	438.531,477 689.227,483	21.784
3	438.518,578 689.232,772	4	438.495,403 689.244,438	25.946
5	438.478,256 689.255,442	6	438.472,761 689.258,78	6.429
7	438.460,613 689.244,387	8	438.467,41 689.239,375	8.445
9	438.493,72 689.228,882	10	438.503,481 689.225,019	10.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.531,477 689.227,483	3	438.518,578 689.232,772	13.941
4	438.495,403 689.244,438	5	438.478,256 689.255,442	20.374
6	438.472,761 689.258,78	7	438.460,613 689.244,387	18.834
8	438.467,41 689.239,375	9	438.493,72 689.228,882	28.325
10	438.503,481 689.225,019	11	438.502,602 689.219,543	5.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.502,602 689.219,543	12	438.502,63 689.213,882	5.661
13	438.501,274 689.195,387	14	438.501,923 689.186,002	9.407
15	438.501,41 689.176,51	16	438.500,741 689.156,152	20.369
17	438.506,383 689.153,749	18	438.522,731 689.151,03	16.573
19	438.548,594 689.146,909	20	438.563,144 689.143,926	14.853
21	438.580,482 689.139,62	22	438.592,202 689.144,088	12.543
23	438.589,946 689.169,69	24	438.590,34 689.183,387	13.703
25	438.584,23 689.203,379	26	438.575,749 689.207,25	9.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.502,63 689.213,882	13	438.501,274 689.195,387	18.545
14	438.501,923 689.186,002	15	438.501,41 689.176,51	9.506
16	438.500,741 689.156,152	17	438.506,383 689.153,749	6.132
18	438.522,731 689.151,03	19	438.548,594 689.146,909	26.189
20	438.563,144 689.143,926	21	438.580,482 689.139,62	17.865
22	438.592,202 689.144,088	23	438.589,946 689.169,69	25.701
24	438.590,34 689.183,387	25	438.584,23 689.203,379	20.905
26	438.575,749 689.207,25	1	438.551,433 689.218,749	26.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.938	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3285

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2823, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

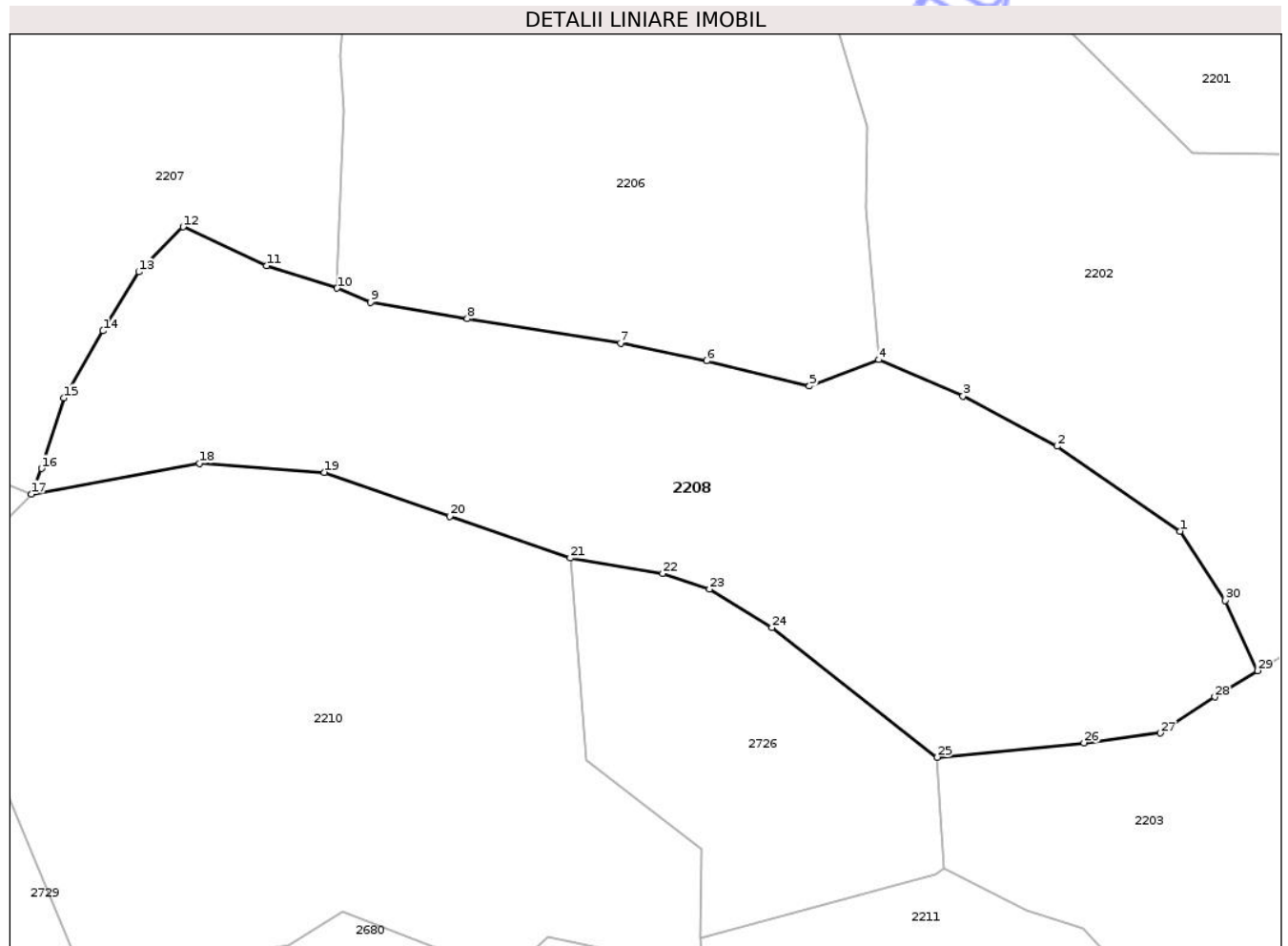
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.938	parte din nr. top. 3285

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.938	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.643,138 689.115,169	2	438.622,368 689.129,499	25.234
3	438.606,44 689.137,977	4	438.592,202 689.144,088	15.494
5	438.580,482 689.139,62	6	438.563,144 689.143,926	17.865
7	438.548,594 689.146,909	8	438.522,731 689.151,03	26.189
9	438.506,383 689.153,749	10	438.500,741 689.156,152	6.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.622,368 689.129,499	3	438.606,44 689.137,977	18.044
4	438.592,202 689.144,088	5	438.580,482 689.139,62	12.543
6	438.563,144 689.143,926	7	438.548,594 689.146,909	14.853
8	438.522,731 689.151,03	9	438.506,383 689.153,749	16.573
10	438.500,741 689.156,152	11	438.488,816 689.159,955	12.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.488,816 689.159,955	12	438.474,694 689.166,51	15.569
13	438.467,221 689.158,906	14	438.461,19 689.148,957	11.634
15	438.454,554 689.137,637	16	438.450,819 689.125,737	12.472
17	438.449,096 689.121,428	18	438.477,465 689.126,634	28.843
19	438.498,585 689.125,106	20	438.519,76 689.117,669	22.443
21	438.540,117 689.110,634	22	438.555,707 689.108,044	15.804
23	438.563,596 689.105,374	24	438.574,158 689.098,889	12.393
25	438.602,103 689.077,034	26	438.626,89 689.079,457	24.905
27	438.639,715 689.081,125	28	438.648,937 689.087,222	11.055
29	438.656,185 689.091,619	30	438.650,757 689.103,457	13.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.474,694 689.166,51	13	438.467,221 689.158,906	10.661
14	438.461,19 689.148,957	15	438.454,554 689.137,637	13.122
16	438.450,819 689.125,737	17	438.449,096 689.121,428	4.641
18	438.477,465 689.126,634	19	438.498,585 689.125,106	21.175
20	438.519,76 689.117,669	21	438.540,117 689.110,634	21.538
22	438.555,707 689.108,044	23	438.563,596 689.105,374	8.329
24	438.574,158 689.098,889	25	438.602,103 689.077,034	35.477
26	438.626,89 689.079,457	27	438.639,715 689.081,125	12.933
28	438.648,937 689.087,222	29	438.656,185 689.091,619	8.477
30	438.650,757 689.103,457	1	438.643,138 689.115,169	13.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1675
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.141	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3288

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2777, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) GIURGI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

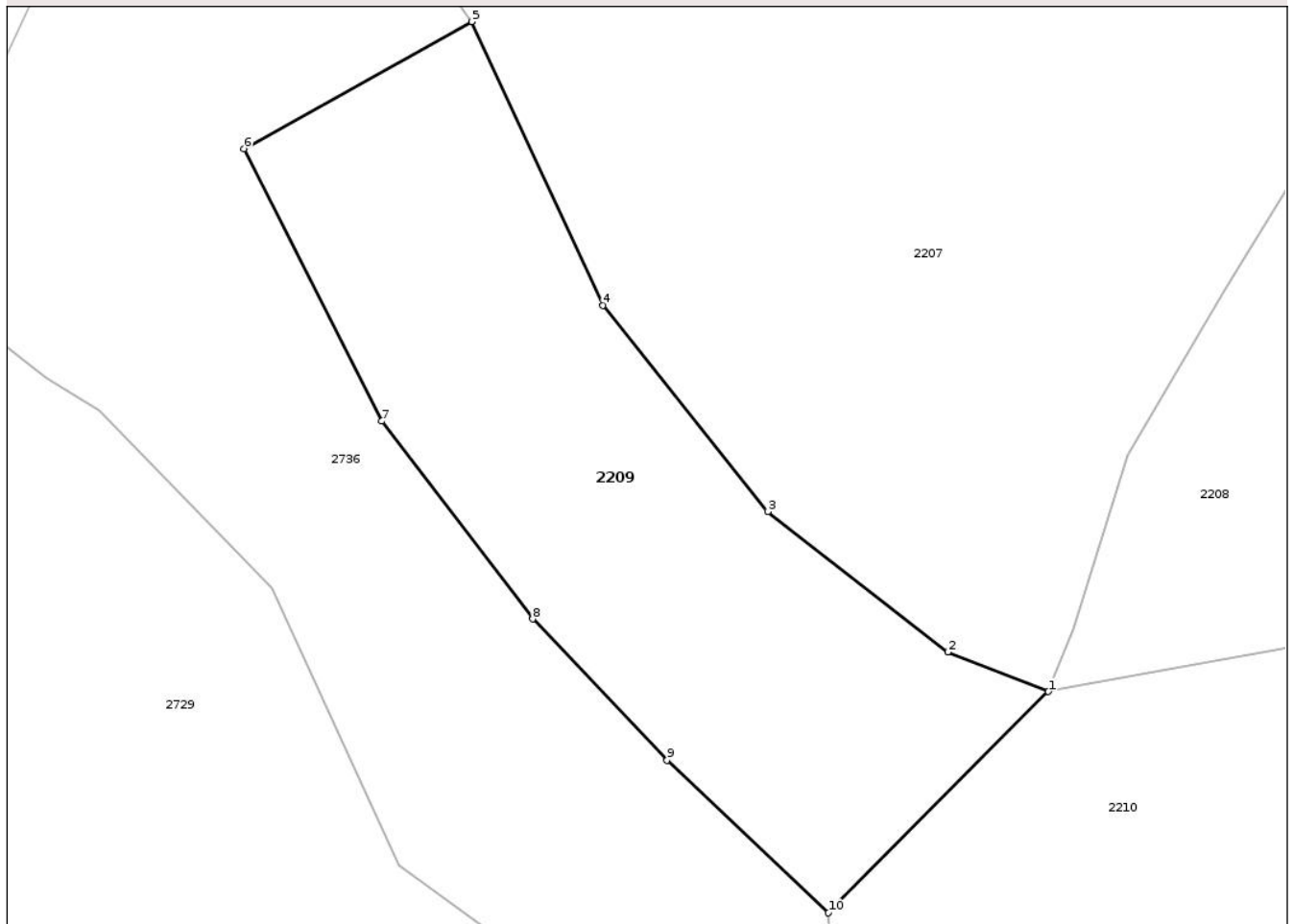
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	parte din nr. topo. 3288

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.449,096 689.121,428	2	438.442,175 689.124,139	7.433
2	438.442,175 689.124,139	3	438.429,789 689.133,793	15.704
3	438.429,789 689.133,793	4	438.418,461 689.147,973	18.149
4	438.418,461 689.147,973	5	438.409,422 689.167,471	21.491
5	438.409,422 689.167,471	6	438.393,751 689.158,748	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.393,751 689.158,748	7	438.403,236 689.140,014	20.999
7	438.403,236 689.140,014	8	438.413,614 689.126,409	17.111
8	438.413,614 689.126,409	9	438.422,876 689.116,708	13.413
9	438.422,876 689.116,708	10	438.433,969 689.106,214	15.27
10	438.433,969 689.106,214	1	438.449,096 689.121,428	21.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.327	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit; parte din nr. top. 3291

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3218, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) BUFTEA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

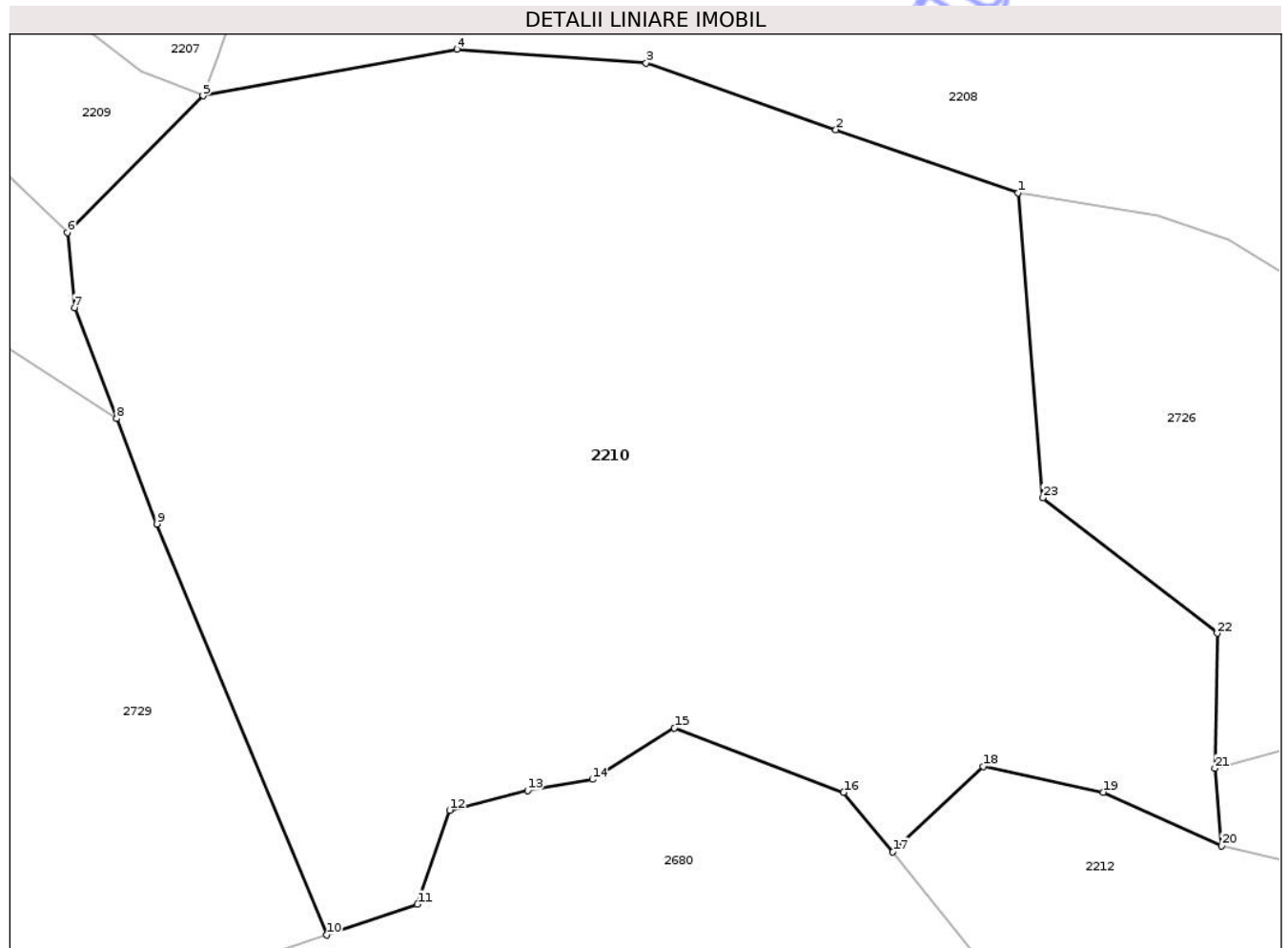
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.327	parte din nr. top. 3291

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.540,117 689.110,634	2	438.519,76 689.117,669	21.538
3	438.498,585 689.125,106	4	438.477,465 689.126,634	21.175
5	438.449,096 689.121,428	6	438.433,969 689.106,214	21.454
7	438.434,754 689.097,791	8	438.439,456 689.085,463	13.194
9	438.443,939 689.073,709	10	438.462,894 689.027,892	49.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.519,76 689.117,669	3	438.498,585 689.125,106	22.443
4	438.477,465 689.126,634	5	438.449,096 689.121,428	28.843
6	438.433,969 689.106,214	7	438.434,754 689.097,791	8.46
8	438.439,456 689.085,463	9	438.443,939 689.073,709	12.58
10	438.462,894 689.027,892	11	438.473,045 689.031,312	10.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.473,045 689.031,312	12	438.476,652 689.041,795	11.086
13	438.485,337 689.044,006	14	438.492,595 689.045,237	7.362
15	438.501,741 689.050,954	16	438.520,607 689.043,78	20.184
17	438.526,113 689.037,17	18	438.536,221 689.046,668	13.87
19	438.549,605 689.043,818	20	438.562,814 689.037,838	14.5
21	438.562,067 689.046,464	22	438.562,307 689.061,518	15.056
23	438.542,864 689.076,621	1	438.540,117 689.110,634	34.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.476,652 689.041,795	13	438.485,337 689.044,006	8.962
14	438.492,595 689.045,237	15	438.501,741 689.050,954	10.786
16	438.520,607 689.043,78	17	438.526,113 689.037,17	8.603
18	438.536,221 689.046,668	19	438.549,605 689.043,818	13.684
20	438.562,814 689.037,838	21	438.562,067 689.046,464	8.658
22	438.562,307 689.061,518	23	438.542,864 689.076,621	24.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:44
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.818	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3295

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2693, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) PETREUȘ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

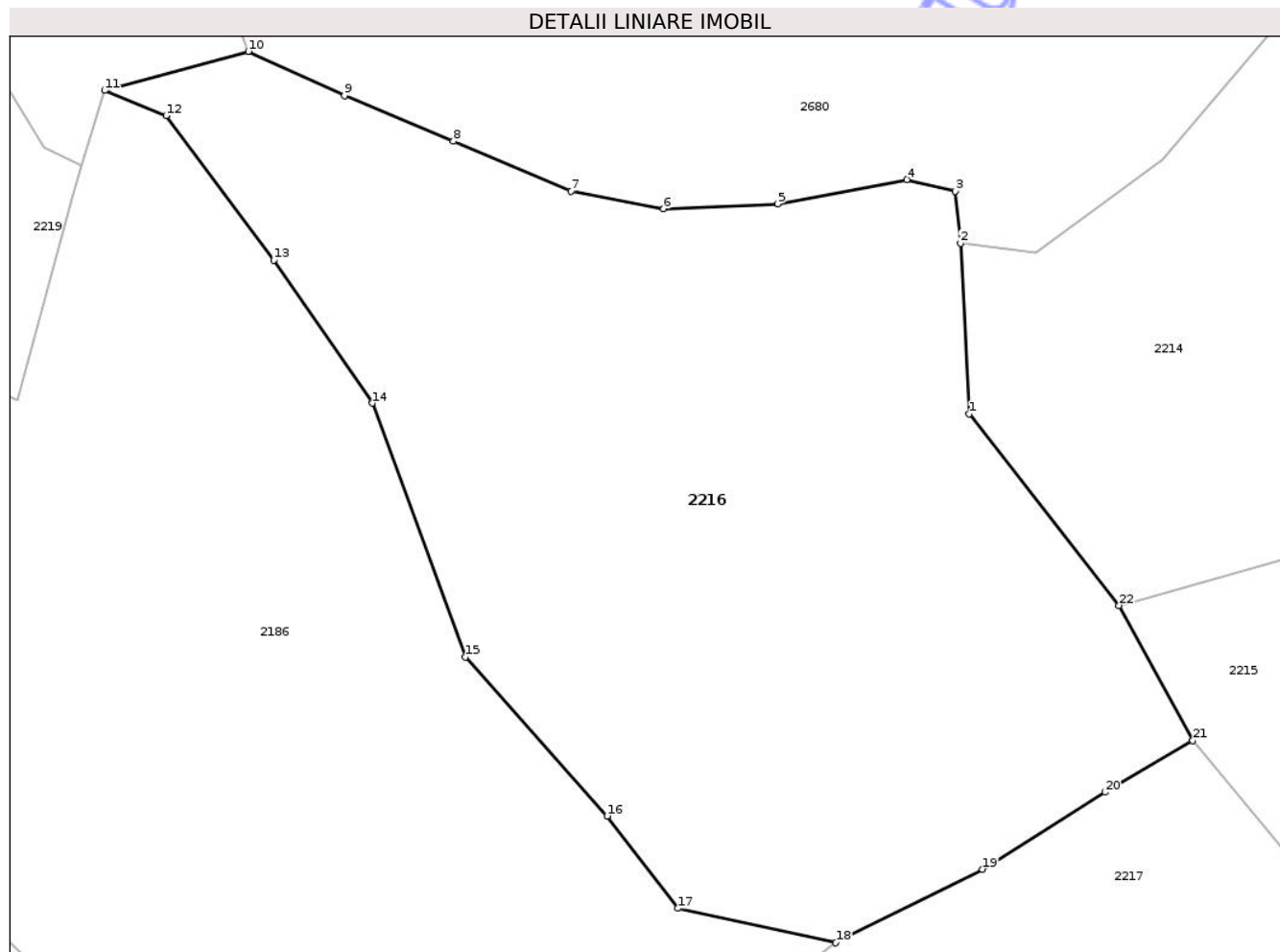
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.818	parte din nr. top. 3295

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.496,972 688.927,394	2	438.495,971 688.946,434	19.066
3	438.495,372 688.952,237	4	438.489,977 688.953,538	5.55
5	438.475,578 688.950,824	6	438.462,818 688.950,279	12.772
7	438.452,487 688.952,233	8	438.439,323 688.957,801	14.293
9	438.427,132 688.962,911	10	438.416,402 688.967,837	11.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.495,971 688.946,434	3	438.495,372 688.952,237	5.834
4	438.489,977 688.953,538	5	438.475,578 688.950,824	14.653
6	438.462,818 688.950,279	7	438.452,487 688.952,233	10.514
8	438.439,323 688.957,801	9	438.427,132 688.962,911	13.219
10	438.416,402 688.967,837	11	438.400,354 688.963,481	16.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.400,354 688.963,481	12	438.407,217 688.960,654	7.422
13	438.419,258 688.944,539	14	438.430,235 688.928,585	19.366
15	438.440,675 688.900,267	16	438.456,499 688.882,524	23.774
17	438.464,418 688.872,209	18	438.482,044 688.868,368	18.04
19	438.498,427 688.876,565	20	438.512,117 688.885,16	16.164
21	438.521,922 688.890,924	22	438.513,701 688.905,997	17.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.407,217 688.960,654	13	438.419,258 688.944,539	20.117
14	438.430,235 688.928,585	15	438.440,675 688.900,267	30.181
16	438.456,499 688.882,524	17	438.464,418 688.872,209	13.004
18	438.482,044 688.868,368	19	438.498,427 688.876,565	18.319
20	438.512,117 688.885,16	21	438.521,922 688.890,924	11.374
22	438.513,701 688.905,997	1	438.496,972 688.927,394	27.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50583
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.033	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3299

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2787, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) ROȘCA TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

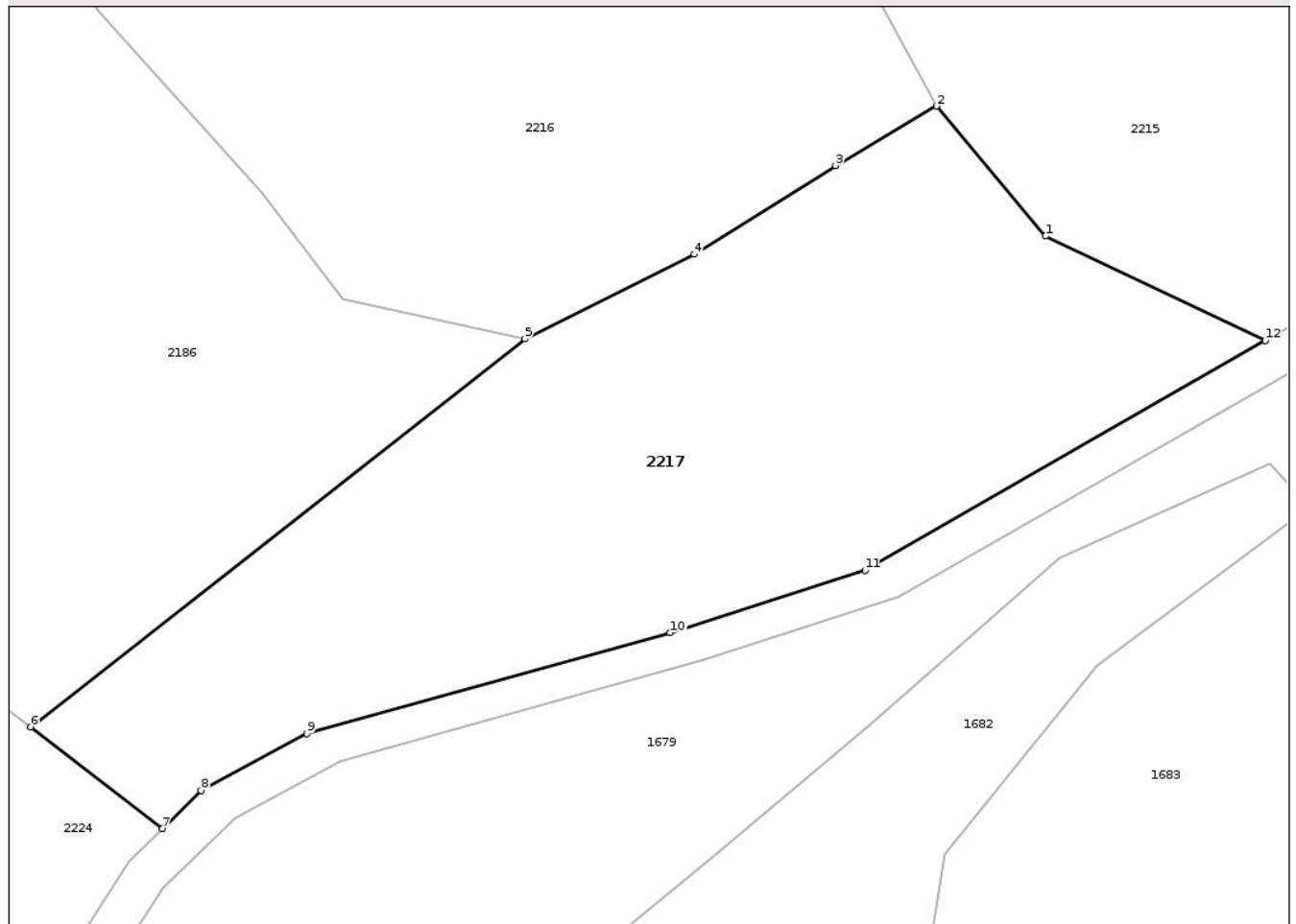
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.033	parte din nr. top. 3299

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.532,479 688.878,317	2	438.521,922 688.890,924	16.443
2	438.521,922 688.890,924	3	438.512,117 688.885,16	11.374
3	438.512,117 688.885,16	4	438.498,427 688.876,565	16.164
4	438.498,427 688.876,565	5	438.482,044 688.868,368	18.319
5	438.482,044 688.868,368	6	438.434,145 688.830,791	60.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.434,145 688.830,791	7	438.446,93 688.820,951	16.133
7	438.446,93 688.820,951	8	438.450,653 688.824,626	5.231
8	438.450,653 688.824,626	9	438.460,916 688.830,123	11.642
9	438.460,916 688.830,123	10	438.496,119 688.839,916	36.54
10	438.496,119 688.839,916	11	438.514,991 688.845,953	19.814
11	438.514,991 688.845,953	12	438.553,782 688.868,203	44.719
12	438.553,782 688.868,203	1	438.532,479 688.878,317	23.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3298

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2750, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUBINI IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

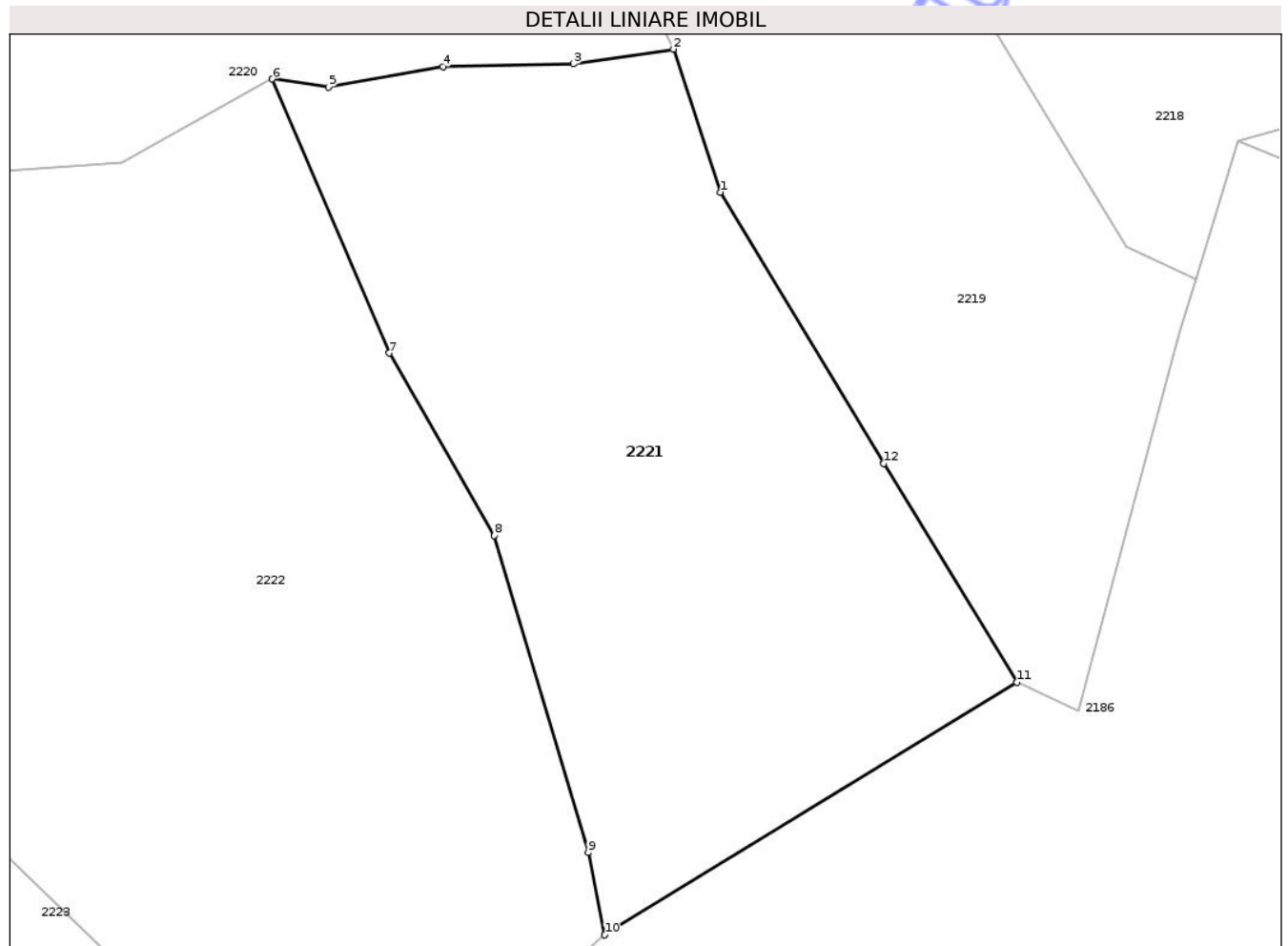
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	parte din nr. top. 3298

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.368,889 688.960,377	2	438.366,027 688.969,057	9.14
2	438.366,027 688.969,057	3	438.359,958 688.968,174	6.133
3	438.359,958 688.968,174	4	438.352,015 688.968,004	7.945
4	438.352,015 688.968,004	5	438.345,046 688.966,75	7.081
5	438.345,046 688.966,75	6	438.341,629 688.967,246	3.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.341,629 688.967,246	7	438.348,748 688.950,598	18.106
7	438.348,748 688.950,598	8	438.355,138 688.939,522	12.787
8	438.355,138 688.939,522	9	438.360,848 688.920,265	20.086
9	438.360,848 688.920,265	10	438.361,851 688.915,263	5.102
10	438.361,851 688.915,263	11	438.386,921 688.930,614	29.397
11	438.386,921 688.930,614	12	438.378,834 688.943,893	15.548
12	438.378,834 688.943,893	1	438.368,889 688.960,377	19.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1916
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51.576	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3304/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3239, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

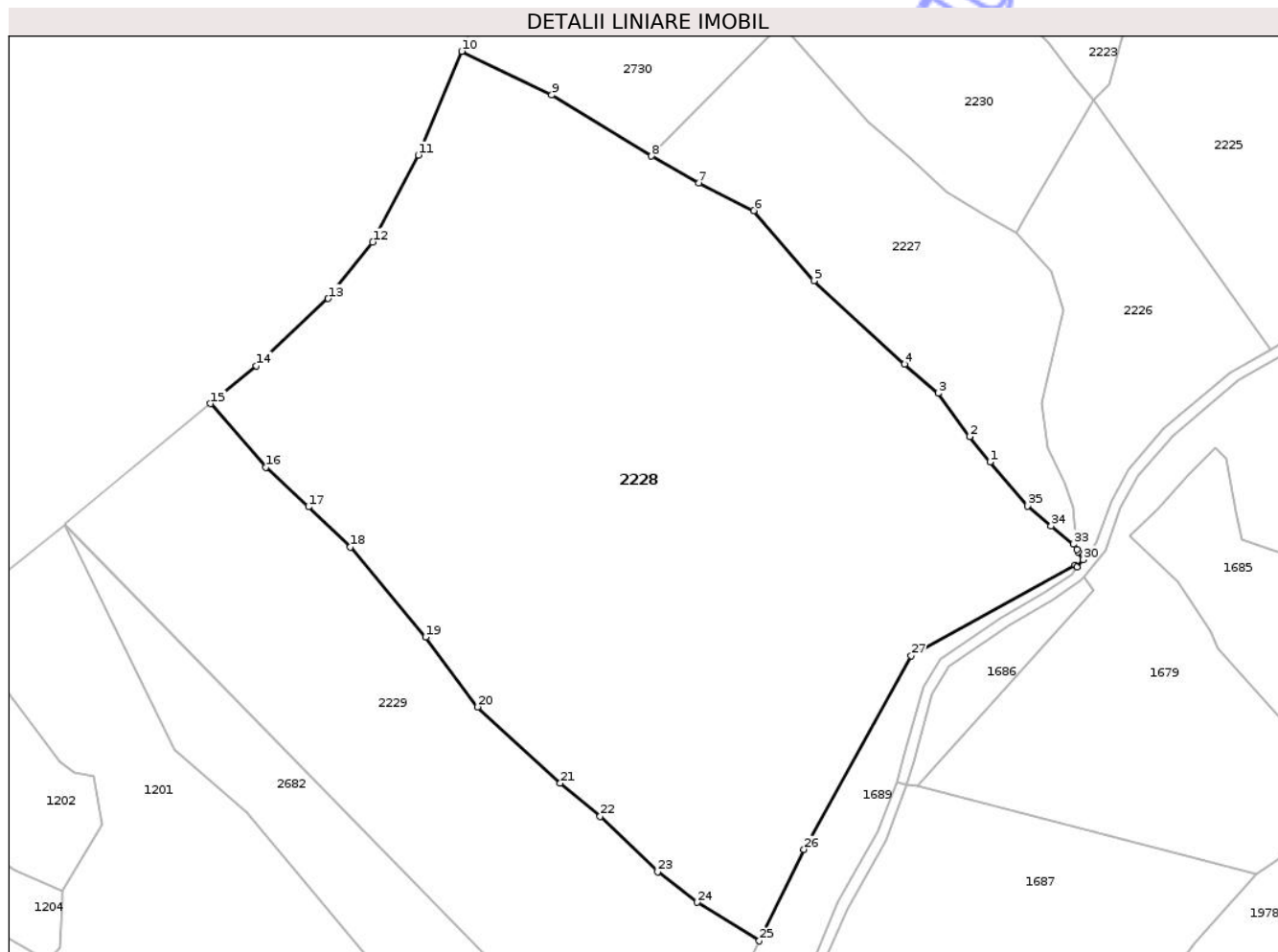
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51.576	parte din nr. top. 3304/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	51.576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.274,17 688.685,563	2	438.266,63 688.694,933	12.027
3	438.254,934 688.711,076	4	438.242,427 688.721,809	16.481
5	438.208,818 688.752,807	6	438.186,534 688.778,815	34.249
7	438.166,018 688.788,98	8	438.148,511 688.799,008	20.176
9	438.111,413 688.821,724	10	438.078,019 688.837,896	37.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.266,63 688.694,933	3	438.254,934 688.711,076	19.935
4	438.242,427 688.721,809	5	438.208,818 688.752,807	45.721
6	438.186,534 688.778,815	7	438.166,018 688.788,98	22.896
8	438.148,511 688.799,008	9	438.111,413 688.821,724	43.5
10	438.078,019 688.837,896	11	438.061,937 688.799,415	41.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	438.061,937 688.799,415	12	438.044,982 688.767,109	36.485
13	438.028,473 688.746,156	14	438.001,796 688.721,252	36.495
15	437.984,752 688.707,181	16	438.005,355 688.683,629	31.292
17	438.021,123 688.668,851	18	438.036,68 688.653,984	21.519
19	438.064,647 688.620,57	20	438.083,989 688.594,655	32.337
21	438.114,657 688.566,36	22	438.129,455 688.554,023	19.266
23	438.150,78 688.533,482	24	438.165,522 688.522,181	18.575
25	438.188,52 688.507,867	26	438.205,138 688.541,783	37.768
27	438.244,937 688.613,649	28	438.305,82 688.647,344	69.585
29	438.306,429 688.646,47	30	438.308,698 688.649,293	3.622
31	438.306,865 688.652,231	32	438.306,391 688.653,08	0.972
33	438.305,122 688.655,025	34	438.296,856 688.661,762	10.664
35	438.288,065 688.669,242	1	438.274,17 688.685,563	21.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	438.044,982 688.767,109	13	438.028,473 688.746,156	26.675
14	438.001,796 688.721,252	15	437.984,752 688.707,181	22.102
16	438.005,355 688.683,629	17	438.021,123 688.668,851	21.611
18	438.036,68 688.653,984	19	438.064,647 688.620,57	43.573
20	438.083,989 688.594,655	21	438.114,657 688.566,36	41.727
22	438.129,455 688.554,023	23	438.150,78 688.533,482	29.609
24	438.165,522 688.522,181	25	438.188,52 688.507,867	27.089
26	438.205,138 688.541,783	27	438.244,937 688.613,649	82.15
28	438.305,82 688.647,344	29	438.306,429 688.646,47	1.065
30	438.308,698 688.649,293	31	438.306,865 688.652,231	3.463
32	438.306,391 688.653,08	33	438.305,122 688.655,025	2.322
34	438.296,856 688.661,762	35	438.288,065 688.669,242	11.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1916
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.475	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3304/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2937, din 20/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

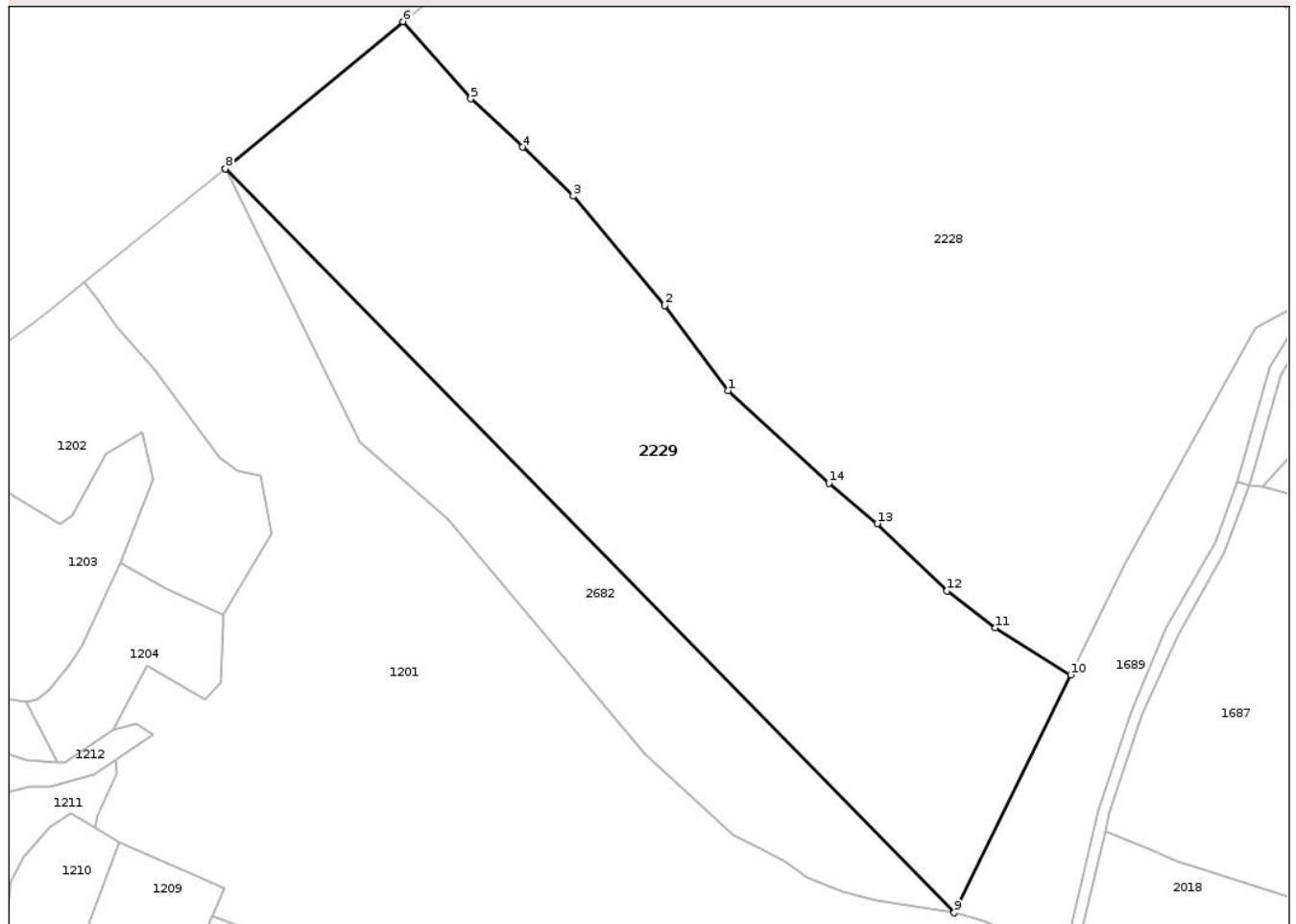
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.475	parte din nr. top. 3304/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	20.475	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.083,989 688.594,655	2	438.064,647 688.620,57	32.337
2	438.064,647 688.620,57	3	438.036,68 688.653,984	43.573
3	438.036,68 688.653,984	4	438.021,123 688.668,851	21.519
4	438.021,123 688.668,851	5	438.005,355 688.683,629	21.611
5	438.005,355 688.683,629	6	437.984,752 688.707,181	31.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	437.984,752 688.707,181	7	437.930,462 688.662,362	70.4
7	437.930,462 688.662,362	8	437.930,512 688.662,259	0.115
8	437.930,512 688.662,259	9	438.152,942 688.435,256	317.813
9	438.152,942 688.435,256	10	438.188,52 688.507,867	80.859
10	438.188,52 688.507,867	11	438.165,522 688.522,181	27.089
11	438.165,522 688.522,181	12	438.150,78 688.533,482	18.575
12	438.150,78 688.533,482	13	438.129,455 688.554,023	29.609
13	438.129,455 688.554,023	14	438.114,657 688.566,36	19.266
14	438.114,657 688.566,36	1	438.083,989 688.594,655	41.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3251

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2876, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) DUNCA TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

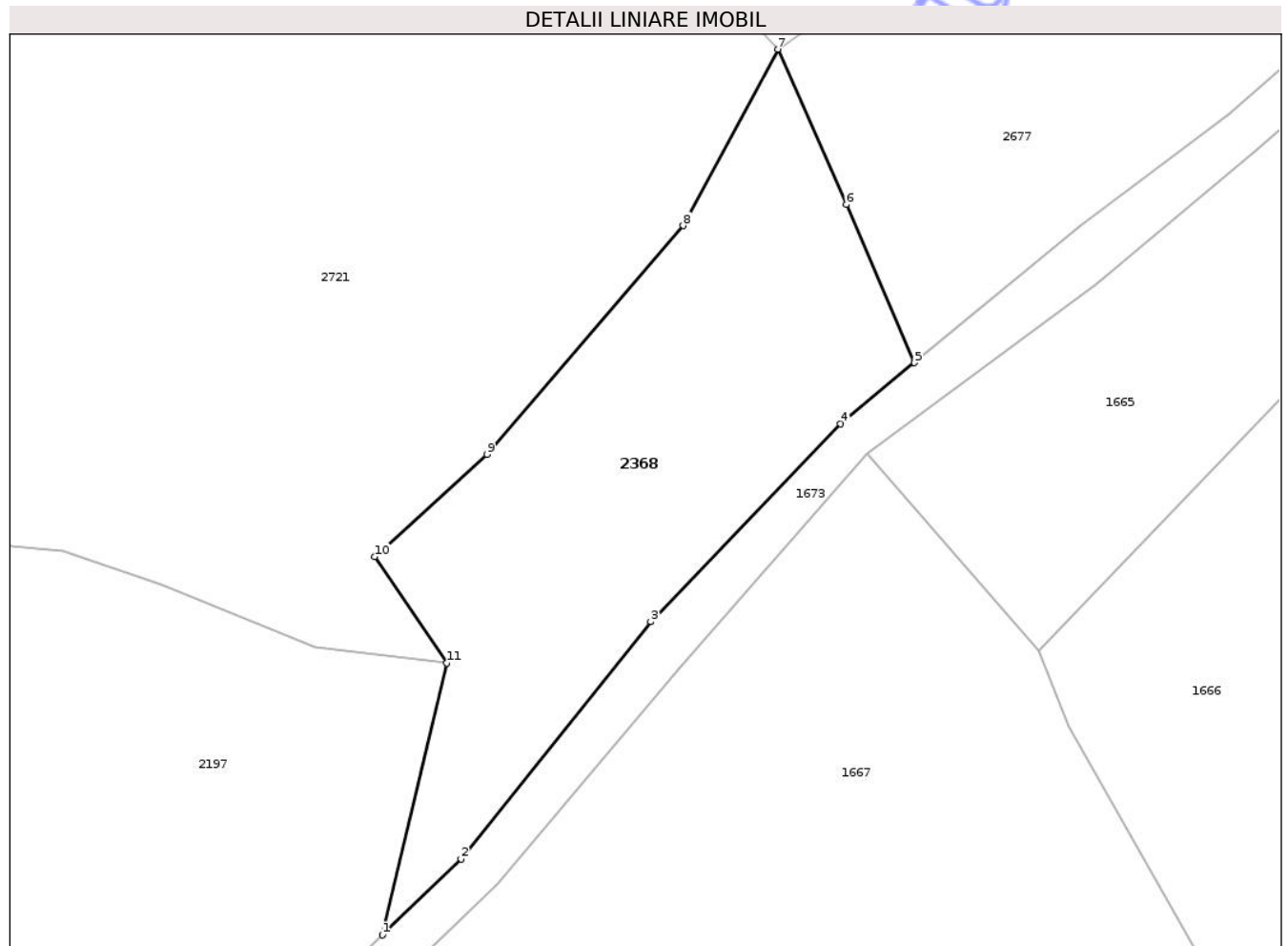
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	parte din nr. top. 3251

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.852,976 689.159,705	2	438.860,48 689.166,981	10.453
2	438.860,48 689.166,981	3	438.878,665 689.189,647	29.059
3	438.878,665 689.189,647	4	438.896,846 689.208,586	26.253
4	438.896,846 689.208,586	5	438.903,92 689.214,418	9.168
5	438.903,92 689.214,418	6	438.897,399 689.229,539	16.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.897,399 689.229,539	7	438.890,831 689.244,409	16.256
7	438.890,831 689.244,409	8	438.881,764 689.227,531	19.159
8	438.881,764 689.227,531	9	438.862,988 689.205,671	28.817
9	438.862,988 689.205,671	10	438.852,211 689.195,865	14.571
10	438.852,211 689.195,865	11	438.859,107 689.185,691	12.291
11	438.859,107 689.185,691	1	438.852,976 689.159,705	26.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1131
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.682	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit; parte din nr. top. 3250

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

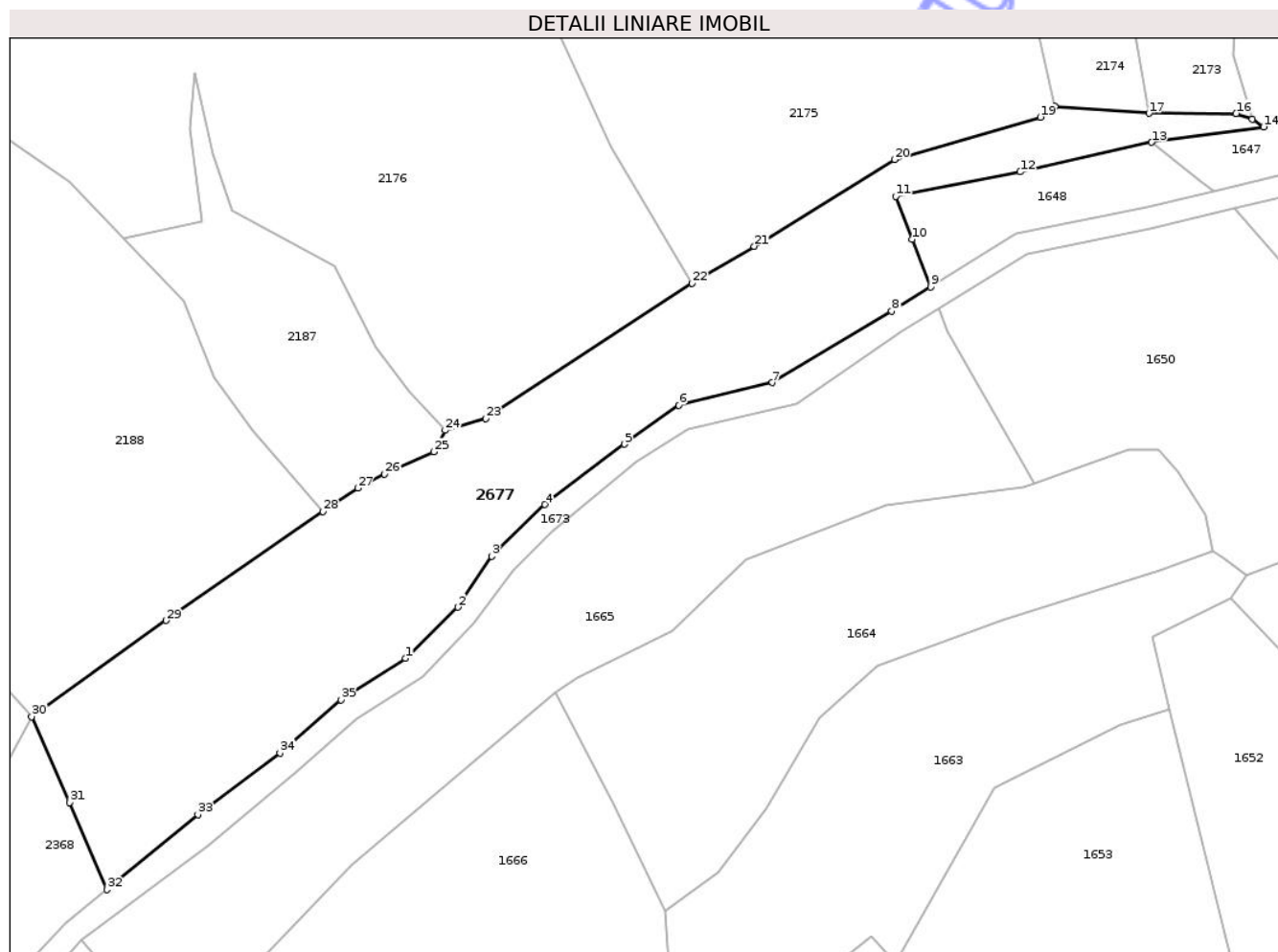
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.682	parte din nr. top. 3250

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.955,691 689.254,521	2	438.964,782 689.263,373	12.689
3	438.970,642 689.272,184	4	438.979,848 689.281,177	12.87
5	438.993,669 689.291,638	6	439.003,086 689.298,395	11.59
7	439.019,34 689.302,319	8	439.040,062 689.314,675	24.126
9	439.046,807 689.318,863	10	439.043,591 689.327,148	8.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	438.964,782 689.263,373	3	438.970,642 689.272,184	10.582
4	438.979,848 689.281,177	5	438.993,669 689.291,638	17.334
6	439.003,086 689.298,395	7	439.019,34 689.302,319	16.721
8	439.040,062 689.314,675	9	439.046,807 689.318,863	7.939
10	439.043,591 689.327,148	11	439.040,725 689.334,589	7.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.040,725 689.334,589	12	439.062,34 689.338,839	22.029
13	439.085,152 689.343,956	14	439.104,579 689.346,652	19.613
15	439.102,593 689.347,948	16	439.099,803 689.348,968	2.971
17	439.084,647 689.349,0	18	439.068,327 689.350,191	16.363
19	439.065,855 689.348,309	20	439.040,511 689.340,971	26.385
21	439.016,22 689.325,921	22	439.005,432 689.319,534	12.537
23	438.969,648 689.296,102	24	438.962,565 689.294,031	7.38
25	438.960,662 689.290,318	26	438.952,083 689.286,454	9.409
27	438.947,396 689.284,042	28	438.941,34 689.279,957	7.305
29	438.914,172 689.261,061	30	438.890,831 689.244,409	28.672
31	438.897,399 689.229,539	32	438.903,92 689.214,418	16.468
33	438.919,702 689.227,428	34	438.933,934 689.238,129	17.806
35	438.944,51 689.247,325	1	438.955,691 689.254,521	13.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.062,34 689.338,839	13	439.085,152 689.343,956	23.379
14	439.104,579 689.346,652	15	439.102,593 689.347,948	2.371
16	439.099,803 689.348,968	17	439.084,647 689.349,0	15.156
18	439.068,327 689.350,191	19	439.065,855 689.348,309	3.107
20	439.040,511 689.340,971	21	439.016,22 689.325,921	28.575
22	439.005,432 689.319,534	23	438.969,648 689.296,102	42.773
24	438.962,565 689.294,031	25	438.960,662 689.290,318	4.172
26	438.952,083 689.286,454	27	438.947,396 689.284,042	5.271
28	438.941,34 689.279,957	29	438.914,172 689.261,061	33.093
30	438.890,831 689.244,409	31	438.897,399 689.229,539	16.256
32	438.903,92 689.214,418	33	438.919,702 689.227,428	20.453
34	438.933,934 689.238,129	35	438.944,51 689.247,325	14.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50643
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.875	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3260

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

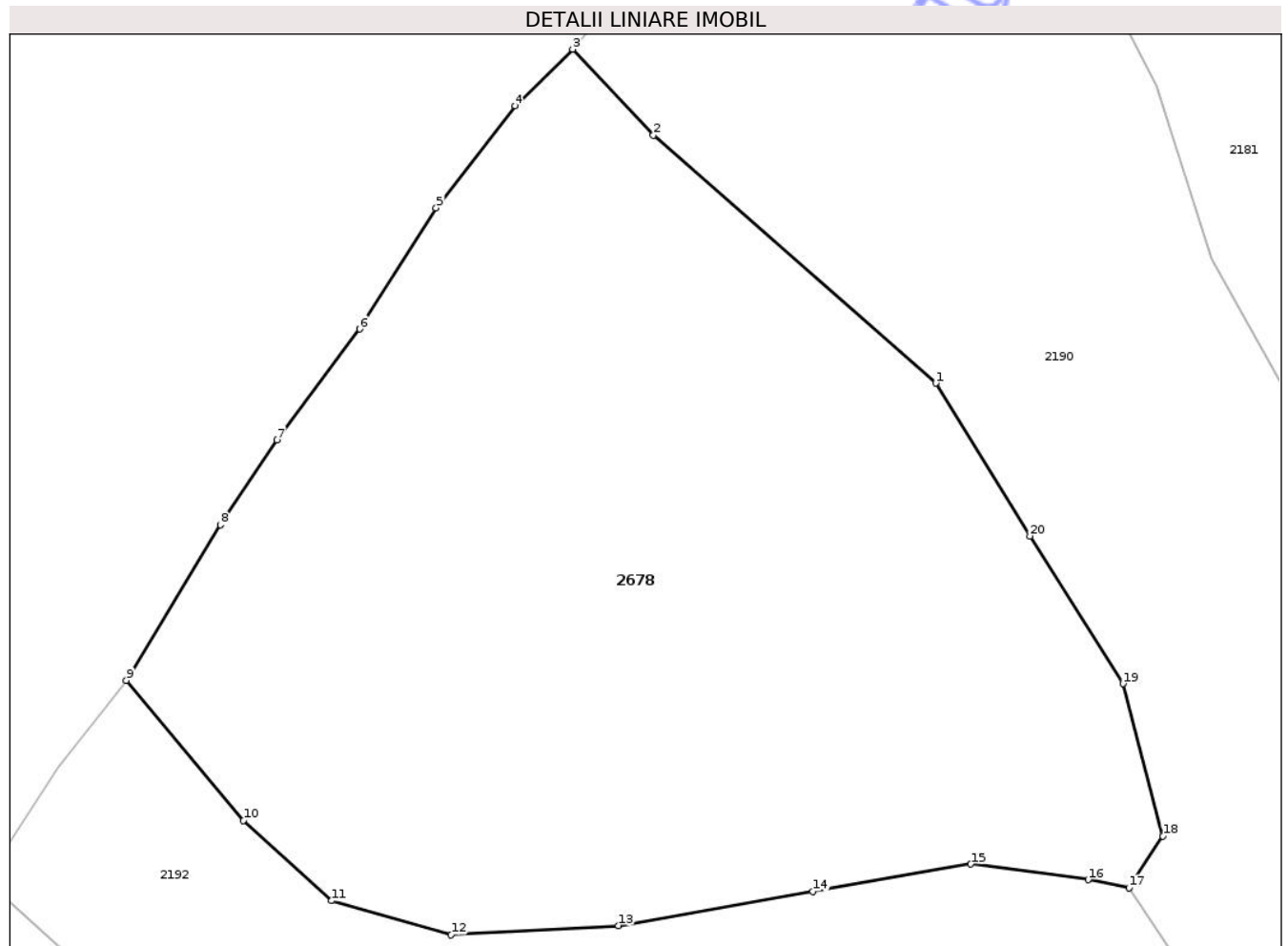
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.875	parte din nr. top. 3260

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	438.632,23 689.489,199	2	438.608,466 689.510,037	31.606
2	438.608,466 689.510,037	3	438.601,672 689.517,264	9.919
3	438.601,672 689.517,264	4	438.596,827 689.512,507	6.79
4	438.596,827 689.512,507	5	438.590,182 689.503,93	10.85
5	438.590,182 689.503,93	6	438.583,741 689.493,746	12.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	438.583,741 689.493,746	7	438.576,798 689.484,43	11.619
7	438.576,798 689.484,43	8	438.572,024 689.477,29	8.589
8	438.572,024 689.477,29	9	438.564,103 689.464,235	15.27
9	438.564,103 689.464,235	10	438.573,977 689.452,431	15.389
10	438.573,977 689.452,431	11	438.581,396 689.445,707	10.013
11	438.581,396 689.445,707	12	438.591,439 689.442,832	10.446
12	438.591,439 689.442,832	13	438.605,538 689.443,607	14.12
13	438.605,538 689.443,607	14	438.621,889 689.446,475	16.601
14	438.621,889 689.446,475	15	438.635,169 689.448,786	13.48
15	438.635,169 689.448,786	16	438.645,061 689.447,477	9.978
16	438.645,061 689.447,477	17	438.648,474 689.446,772	3.485
17	438.648,474 689.446,772	18	438.651,336 689.451,143	5.225
18	438.651,336 689.451,143	19	438.647,986 689.463,945	13.233
19	438.647,986 689.463,945	20	438.640,15 689.476,358	14.679
20	438.640,15 689.476,358	1	438.632,23 689.489,199	15.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:31
Nr. topografic:

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.715	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3244

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

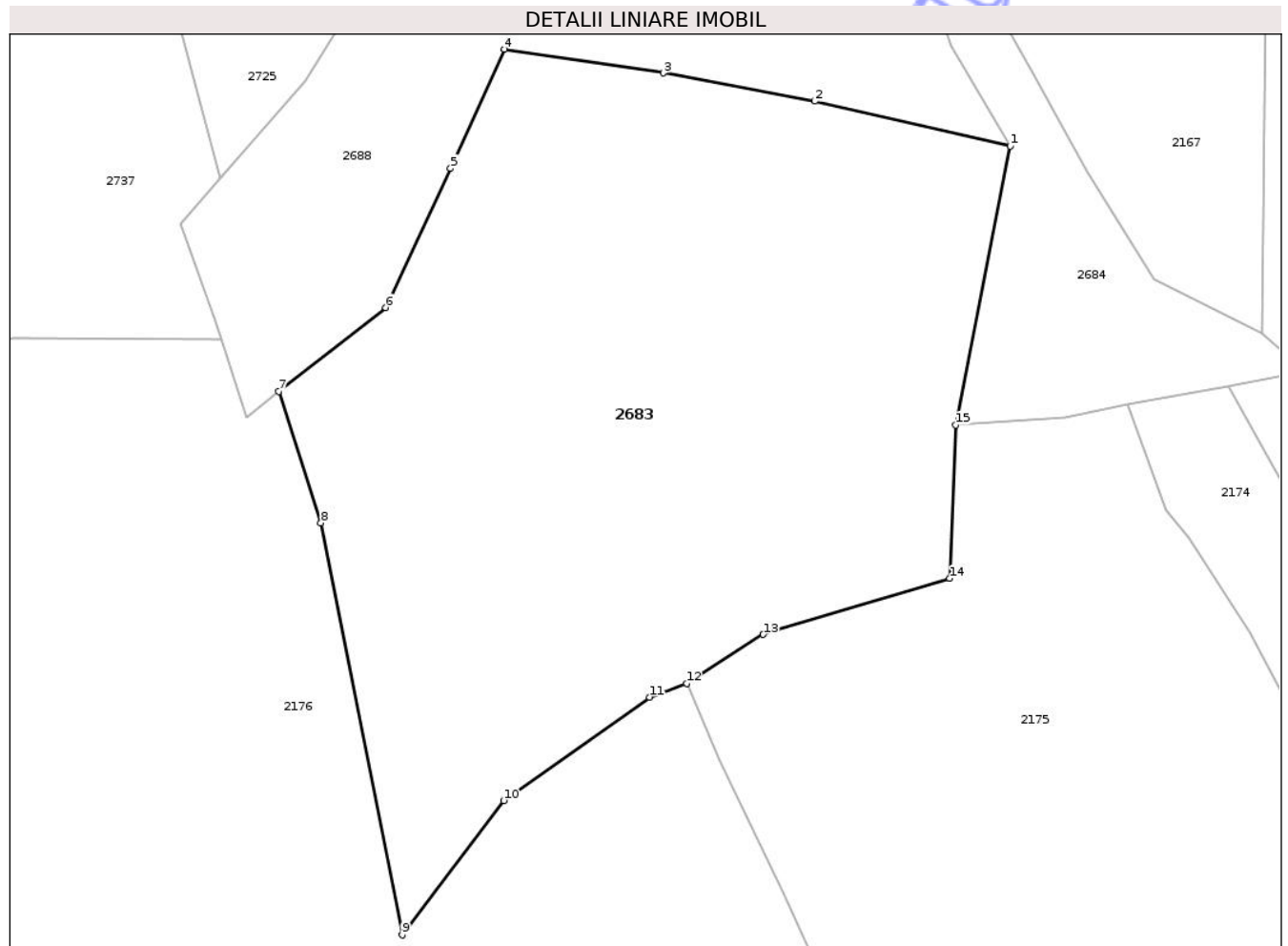
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.715	parte din nr. top. 3244

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	
2	padure	NU	5.115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.007,551 689.485,015	2	438.979,62 689.491,383	28.648
2	438.979,62 689.491,383	3	438.958,0 689.495,423	21.994
3	438.958,0 689.495,423	4	438.935,279 689.498,824	22.974
4	438.935,279 689.498,824	5	438.927,529 689.481,816	18.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	438.927,529 689.481,816	6	438.918,268 689.461,93	21.938
6	438.918,268 689.461,93	7	438.903,002 689.449,96	19.399
7	438.903,002 689.449,96	8	438.908,996 689.431,179	19.714
8	438.908,996 689.431,179	9	438.920,616 689.372,348	59.968
9	438.920,616 689.372,348	10	438.935,139 689.391,533	24.062
10	438.935,139 689.391,533	11	438.955,983 689.406,3	25.545
11	438.955,983 689.406,3	12	438.961,303 689.408,234	5.661
12	438.961,303 689.408,234	13	438.972,244 689.415,247	12.996
13	438.972,244 689.415,247	14	438.998,91 689.423,251	27.841
14	438.998,91 689.423,251	15	438.999,798 689.445,159	21.926
15	438.999,798 689.445,159	1	439.007,551 689.485,015	40.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1135
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.873	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3209

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

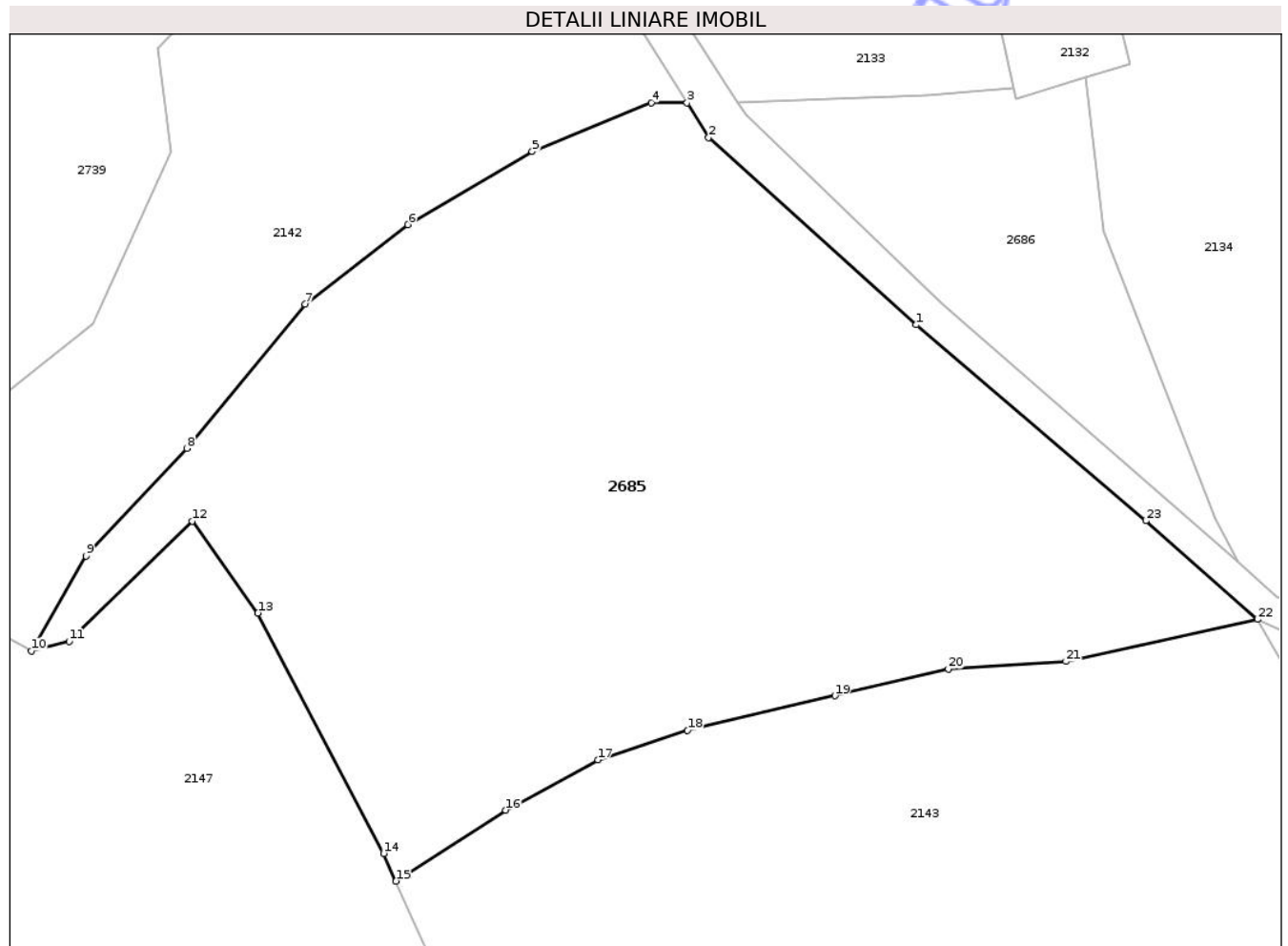
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.873	parte din nr. top. 3209

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.685,643 689.913,602	2	439.661,71 689.935,178	32.223
3	439.659,234 689.939,158	4	439.655,097 689.939,158	4.137
5	439.641,371 689.933,564	6	439.627,063 689.925,133	16.607
7	439.615,208 689.915,983	8	439.601,572 689.899,403	21.467
9	439.589,982 689.886,985	10	439.583,666 689.876,053	12.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.661,71 689.935,178	3	439.659,234 689.939,158	4.687
4	439.655,097 689.939,158	5	439.641,371 689.933,564	14.822
6	439.627,063 689.925,133	7	439.615,208 689.915,983	14.975
8	439.601,572 689.899,403	9	439.589,982 689.886,985	16.986
10	439.583,666 689.876,053	11	439.588,019 689.877,17	4.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	439.588,019 689.877,17	12	439.602,181 689.891,006	19.799
13	439.609,773 689.880,43	14	439.624,259 689.852,752	31.24
15	439.625,686 689.849,569	16	439.638,308 689.857,751	15.041
17	439.648,952 689.863,524	18	439.659,301 689.866,939	10.898
19	439.676,26 689.870,908	20	439.689,36 689.873,973	13.454
21	439.702,902 689.874,855	22	439.724,994 689.879,705	22.618
23	439.712,125 689.891,06	1	439.685,643 689.913,602	34.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	439.602,181 689.891,006	13	439.609,773 689.880,43	13.019
14	439.624,259 689.852,752	15	439.625,686 689.849,569	3.488
16	439.638,308 689.857,751	17	439.648,952 689.863,524	12.109
18	439.659,301 689.866,939	19	439.676,26 689.870,908	17.417
20	439.689,36 689.873,973	21	439.702,902 689.874,855	13.571
22	439.724,994 689.879,705	23	439.712,125 689.891,06	17.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:20 Teren neimprejmit; parte din nr. top. 3197

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

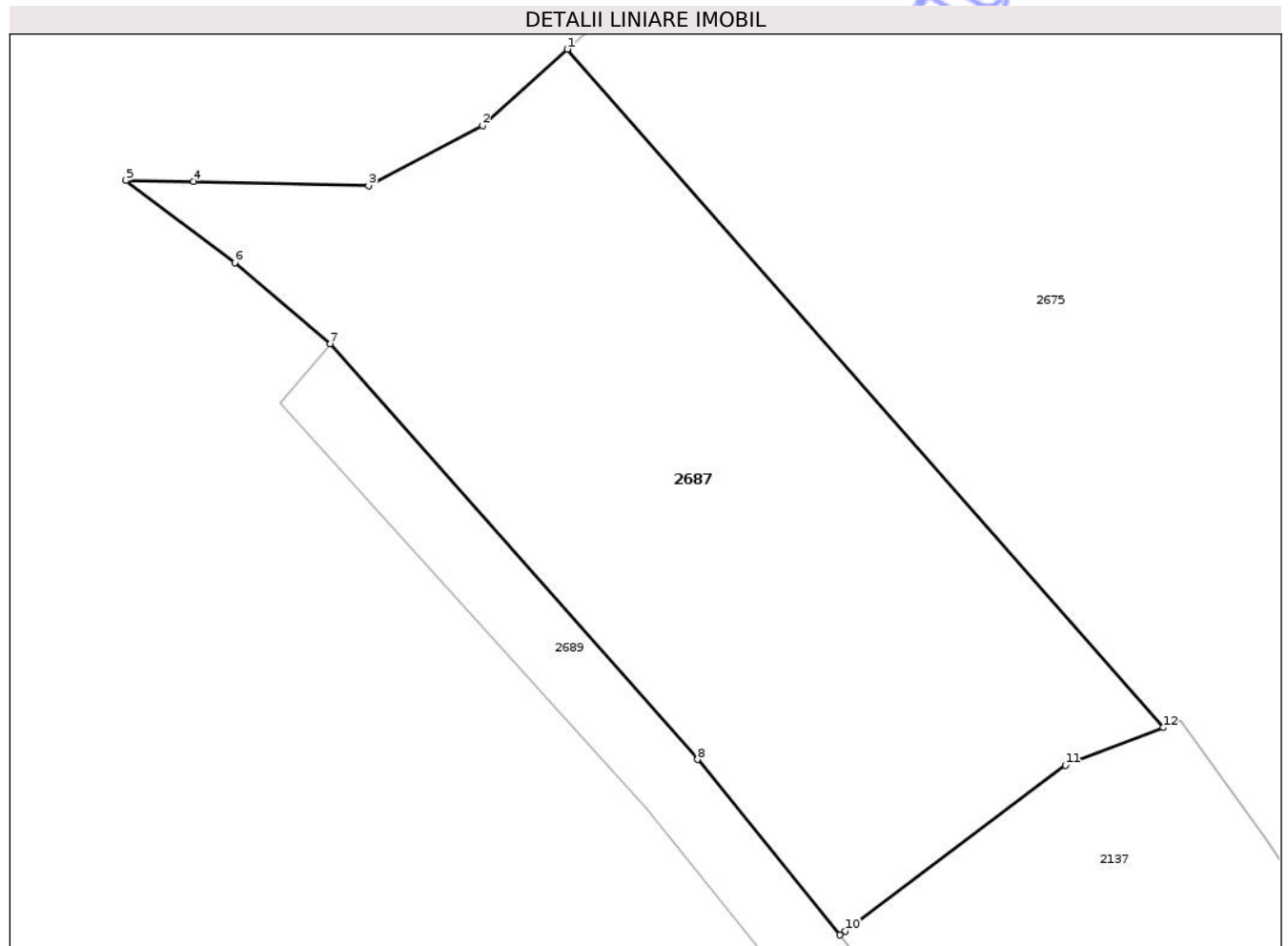
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	parte din nr. top. 3197

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	984	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.503,484 690.158,867	2	439.498,929 690.154,753	6.138
2	439.498,929 690.154,753	3	439.492,794 690.151,528	6.931
3	439.492,794 690.151,528	4	439.483,361 690.151,765	9.436
4	439.483,361 690.151,765	5	439.479,726 690.151,801	3.635
5	439.479,726 690.151,801	6	439.485,583 690.147,392	7.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.485,583 690.147,392	7	439.490,716 690.143,026	6.739
7	439.490,716 690.143,026	8	439.510,491 690.120,685	29.836
8	439.510,491 690.120,685	9	439.518,138 690.111,258	12.139
9	439.518,138 690.111,258	10	439.518,43 690.111,47	0.361
10	439.518,43 690.111,47	11	439.530,299 690.120,378	14.84
11	439.530,299 690.120,378	12	439.535,552 690.122,398	5.628
12	439.535,552 690.122,398	1	439.503,484 690.158,867	48.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		544	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 3199

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2728, din 21/05/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CONDRAT VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

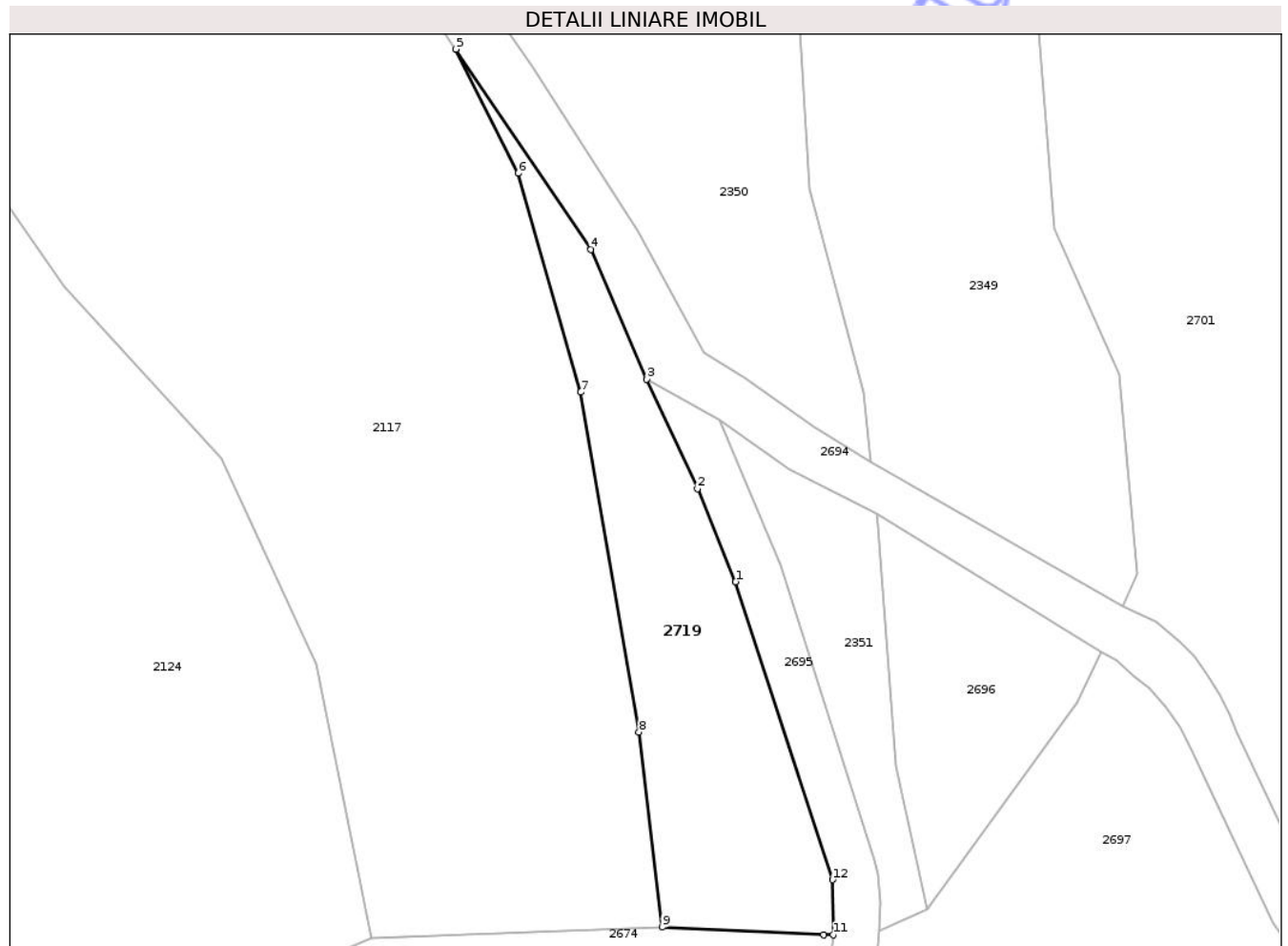
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	544	parte din nr. top. 3199

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	544	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.834,802 690.291,728	2	439.831,74 690.299,191	8.067
2	439.831,74 690.299,191	3	439.827,645 690.308,005	9.719
3	439.827,645 690.308,005	4	439.823,173 690.318,417	11.332
4	439.823,173 690.318,417	5	439.812,313 690.334,505	19.411
5	439.812,313 690.334,505	6	439.817,326 690.324,537	11.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.817,326 690.324,537	7	439.822,363 690.306,954	18.29
7	439.822,363 690.306,954	8	439.827,032 690.279,661	27.689
8	439.827,032 690.279,661	9	439.828,905 690.263,974	15.798
9	439.828,905 690.263,974	10	439.841,888 690.263,38	12.997
10	439.841,888 690.263,38	11	439.842,65 690.263,355	0.763
11	439.842,65 690.263,355	12	439.842,614 690.267,784	4.429
12	439.842,614 690.267,784	1	439.834,802 690.291,728	25.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1305
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuț; parte din nr. top. 3215

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 5181, din 27/10/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GUBINI ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

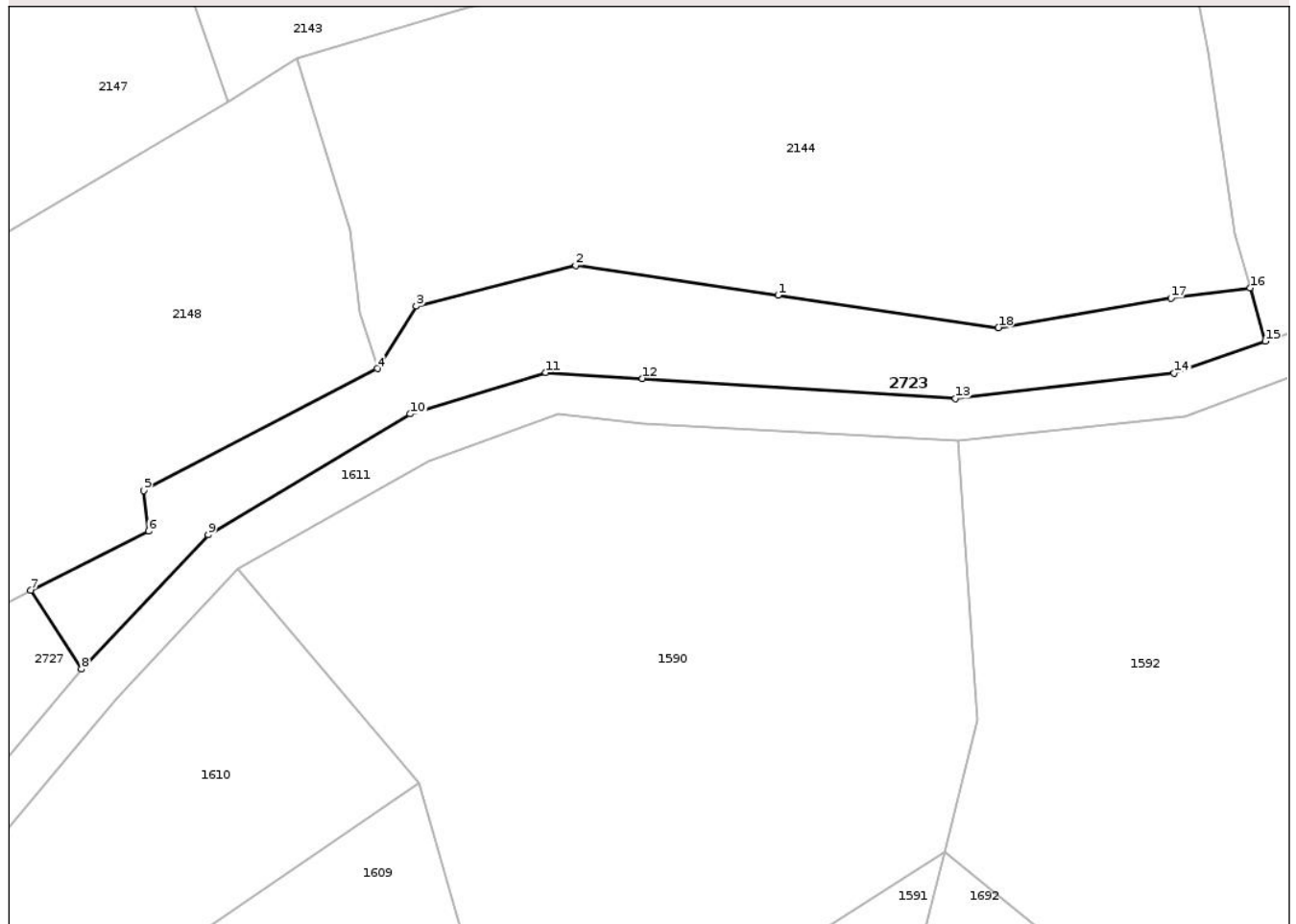
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	parte din nr. topo. 3215

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	927	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.700,67 689.775,298	2	439.681,406 689.778,128	19.471
2	439.681,406 689.778,128	3	439.666,233 689.774,268	15.656
3	439.666,233 689.774,268	4	439.662,527 689.768,327	7.002
4	439.662,527 689.768,327	5	439.640,308 689.756,715	25.07
5	439.640,308 689.756,715	6	439.640,756 689.752,859	3.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.640,756 689.752,859	7	439.629,522 689.747,211	12.573
7	439.629,522 689.747,211	8	439.634,333 689.739,731	8.894
8	439.634,333 689.739,731	9	439.646,419 689.752,487	17.572
9	439.646,419 689.752,487	10	439.665,668 689.763,999	22.429
10	439.665,668 689.763,999	11	439.678,542 689.767,932	13.461
11	439.678,542 689.767,932	12	439.687,761 689.767,373	9.236
12	439.687,761 689.767,373	13	439.717,578 689.765,472	29.878
13	439.717,578 689.765,472	14	439.738,387 689.767,885	20.948
14	439.738,387 689.767,885	15	439.747,076 689.770,928	9.206
15	439.747,076 689.770,928	16	439.745,609 689.775,988	5.269
16	439.745,609 689.775,988	17	439.738,081 689.775,015	7.59
17	439.738,081 689.775,015	18	439.721,665 689.772,223	16.652
18	439.721,665 689.772,223	1	439.700,67 689.775,298	21.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1432
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3219

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3188, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DUNCA SILVESTRU	

C. Partea III. SARCINI .

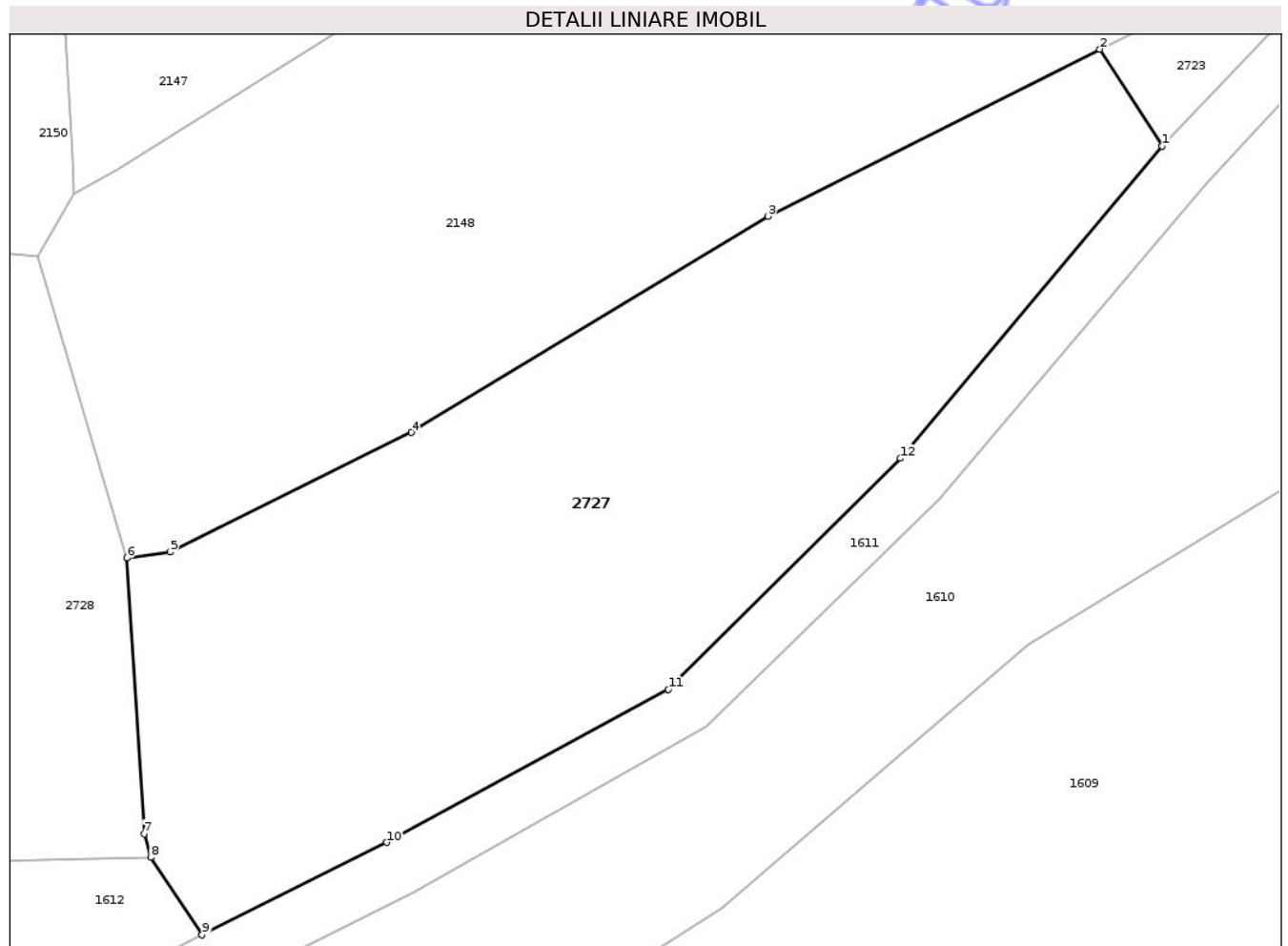
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	parte din nr. topo. 3219

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.068	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.634,333 689.739,731	2	439.629,522 689.747,211	8.894
2	439.629,522 689.747,211	3	439.603,876 689.734,317	28.705
3	439.603,876 689.734,317	4	439.576,352 689.717,649	32.178
4	439.576,352 689.717,649	5	439.557,703 689.708,423	20.806
5	439.557,703 689.708,423	6	439.554,386 689.707,966	3.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.554,386 689.707,966	7	439.555,71 689.686,701	21.306
7	439.555,71 689.686,701	8	439.556,216 689.684,875	1.895
8	439.556,216 689.684,875	9	439.560,196 689.678,89	7.188
9	439.560,196 689.678,89	10	439.574,437 689.686,026	15.929
10	439.574,437 689.686,026	11	439.596,201 689.697,825	24.757
11	439.596,201 689.697,825	12	439.614,13 689.715,651	25.283
12	439.614,13 689.715,651	1	439.634,333 689.739,731	31.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1288
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.847	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3218

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3173, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) POPAN IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

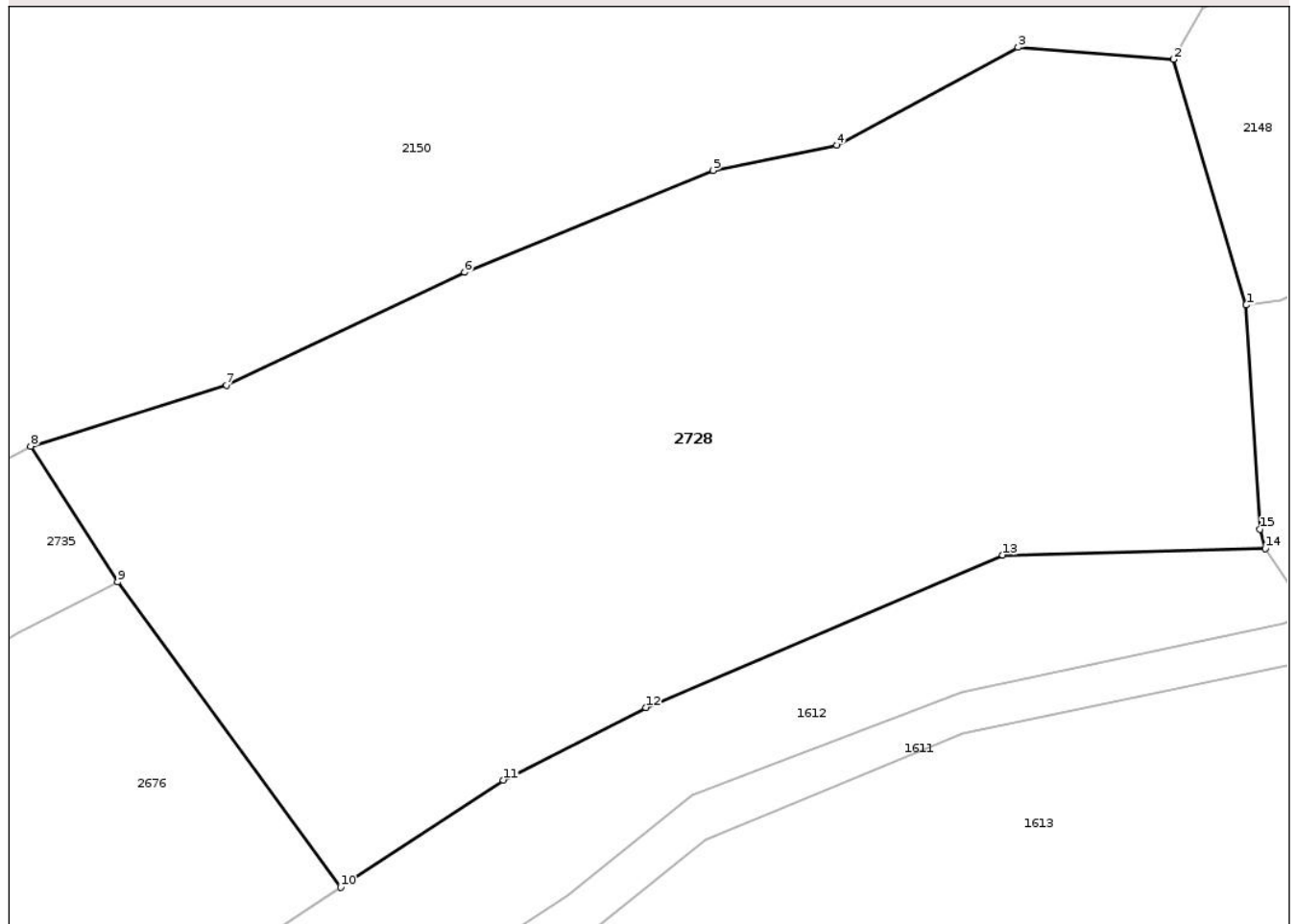
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.847	parte din nr. top. 3218

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.847	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.554,386 689.707,966	2	439.547,503 689.731,273	24.302
2	439.547,503 689.731,273	3	439.532,767 689.732,405	14.779
3	439.532,767 689.732,405	4	439.515,527 689.723,132	19.576
4	439.515,527 689.723,132	5	439.503,817 689.720,733	11.953
5	439.503,817 689.720,733	6	439.480,231 689.711,084	25.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.480,231 689.711,084	7	439.457,618 689.700,373	25.022
7	439.457,618 689.700,373	8	439.439,053 689.694,566	19.452
8	439.439,053 689.694,566	9	439.447,291 689.681,709	15.27
9	439.447,291 689.681,709	10	439.468,454 689.652,756	35.863
10	439.468,454 689.652,756	11	439.483,905 689.662,901	18.484
11	439.483,905 689.662,901	12	439.497,413 689.669,788	15.162
12	439.497,413 689.669,788	13	439.531,289 689.684,26	36.838
13	439.531,289 689.684,26	14	439.556,216 689.684,875	24.935
14	439.556,216 689.684,875	15	439.555,71 689.686,701	1.895
15	439.555,71 689.686,701	1	439.554,386 689.707,966	21.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomiresti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. topografic:

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.468	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 3228

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3221, din 13/06/2025 emis de Primaria Comunei Sieu;	
B1	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VLAD ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

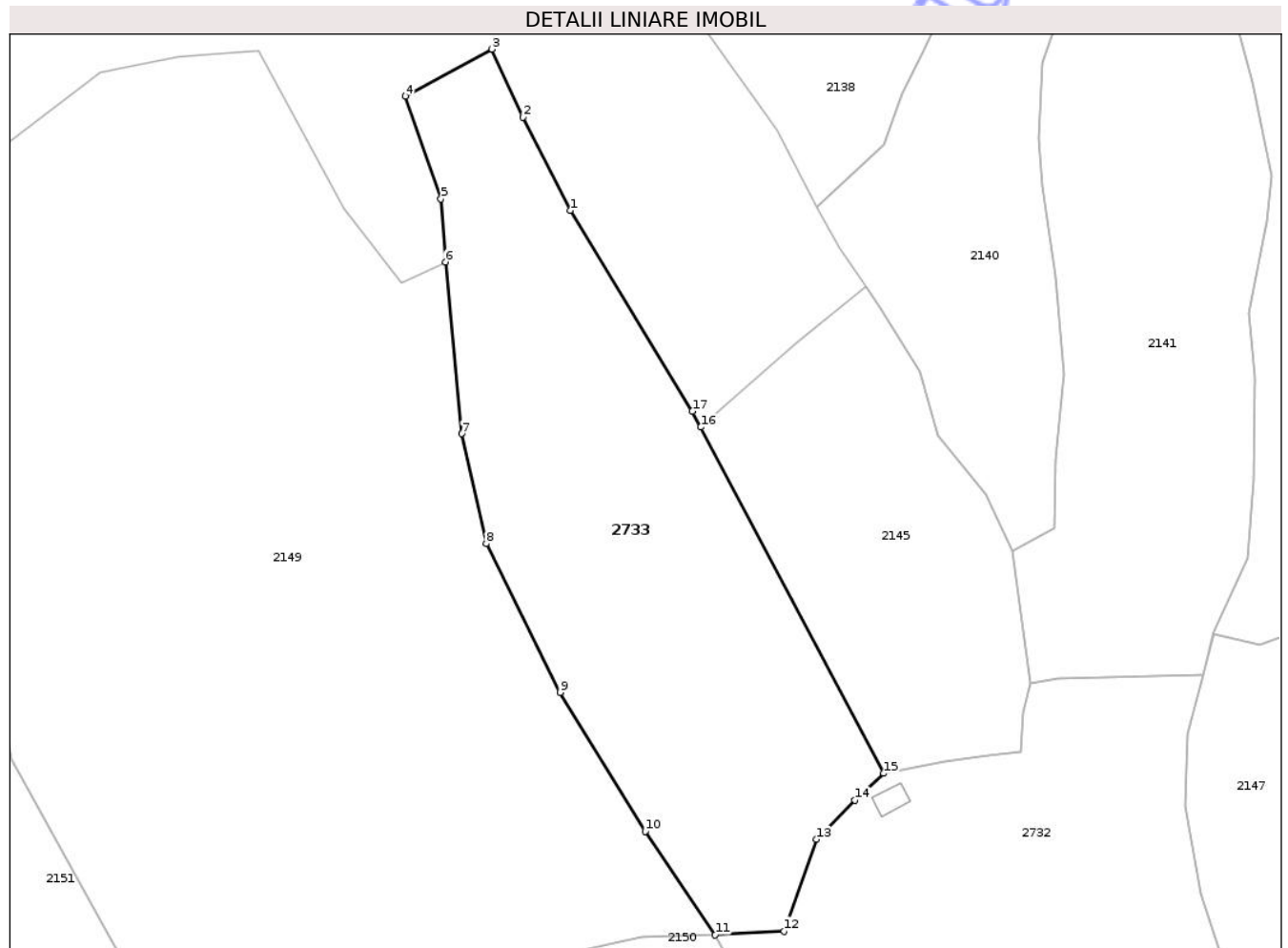
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.468	parte din nr. top. 3228

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.416,205 689.961,802	2	439.407,088 689.979,661	20.051
2	439.407,088 689.979,661	3	439.401,152 689.992,733	14.357
3	439.401,152 689.992,733	4	439.384,512 689.983,698	18.935
4	439.384,512 689.983,698	5	439.391,348 689.964,022	20.83
5	439.391,348 689.964,022	6	439.392,208 689.951,927	12.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	439.392,208 689.951,927	7	439.395,366 689.918,956	33.122
7	439.395,366 689.918,956	8	439.400,055 689.897,837	21.633
8	439.400,055 689.897,837	9	439.414,255 689.869,309	31.867
9	439.414,255 689.869,309	10	439.430,598 689.842,666	31.256
10	439.430,598 689.842,666	11	439.444,057 689.822,764	24.025
11	439.444,057 689.822,764	12	439.457,281 689.823,511	13.245
12	439.457,281 689.823,511	13	439.463,505 689.841,116	18.673
13	439.463,505 689.841,116	14	439.470,889 689.848,632	10.536
14	439.470,889 689.848,632	15	439.476,432 689.853,782	7.566
15	439.476,432 689.853,782	16	439.441,288 689.920,21	75.152
16	439.441,288 689.920,21	17	439.439,667 689.923,274	3.466
17	439.439,667 689.923,274	1	439.416,205 689.961,802	45.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

