

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.236	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1925

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3210 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4806, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GOGEA PETRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

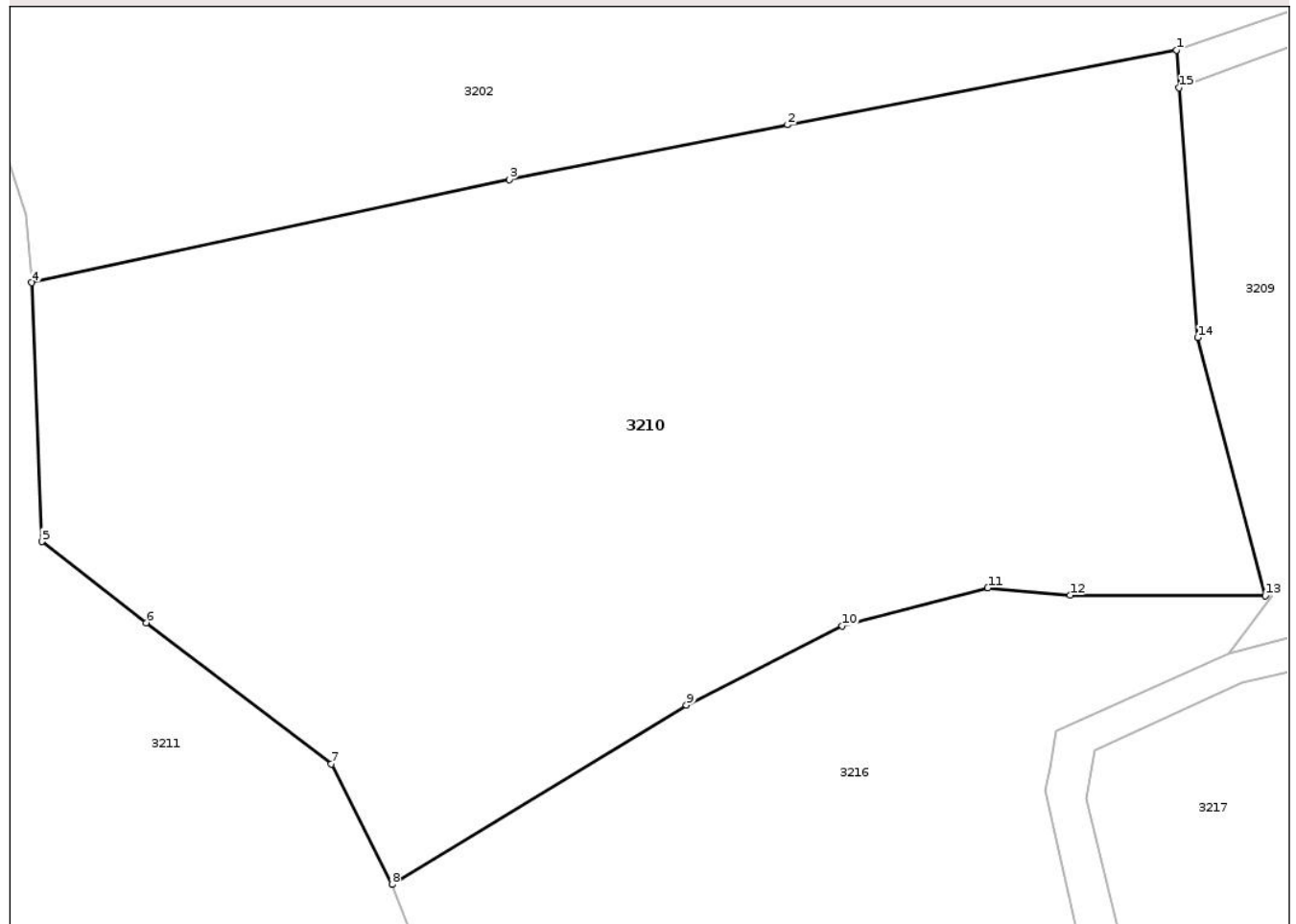
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.236	parte din nr. top.1925

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	2.236	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.066,422 697.692,145	2	426.034,041 697.685,92	32.974
2	426.034,041 697.685,92	3	426.010,901 697.681,378	23.582
3	426.010,901 697.681,378	4	425.971,117 697.672,793	40.7
4	425.971,117 697.672,793	5	425.971,975 697.651,265	21.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.971,975 697.651,265	6	425.980,651 697.644,505	10.999
6	425.980,651 697.644,505	7	425.996,077 697.632,783	19.374
7	425.996,077 697.632,783	8	426.001,123 697.622,751	11.23
8	426.001,123 697.622,751	9	426.025,64 697.637,662	28.695
9	426.025,64 697.637,662	10	426.038,609 697.644,267	14.554
10	426.038,609 697.644,267	11	426.050,725 697.647,409	12.517
11	426.050,725 697.647,409	12	426.057,594 697.646,804	6.896
12	426.057,594 697.646,804	13	426.073,833 697.646,786	16.239
13	426.073,833 697.646,786	14	426.068,198 697.668,231	22.173
14	426.068,198 697.668,231	15	426.066,656 697.689,001	20.827
15	426.066,656 697.689,001	1	426.066,422 697.692,145	3.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.637	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1925

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3211 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4809, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA DANIL</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

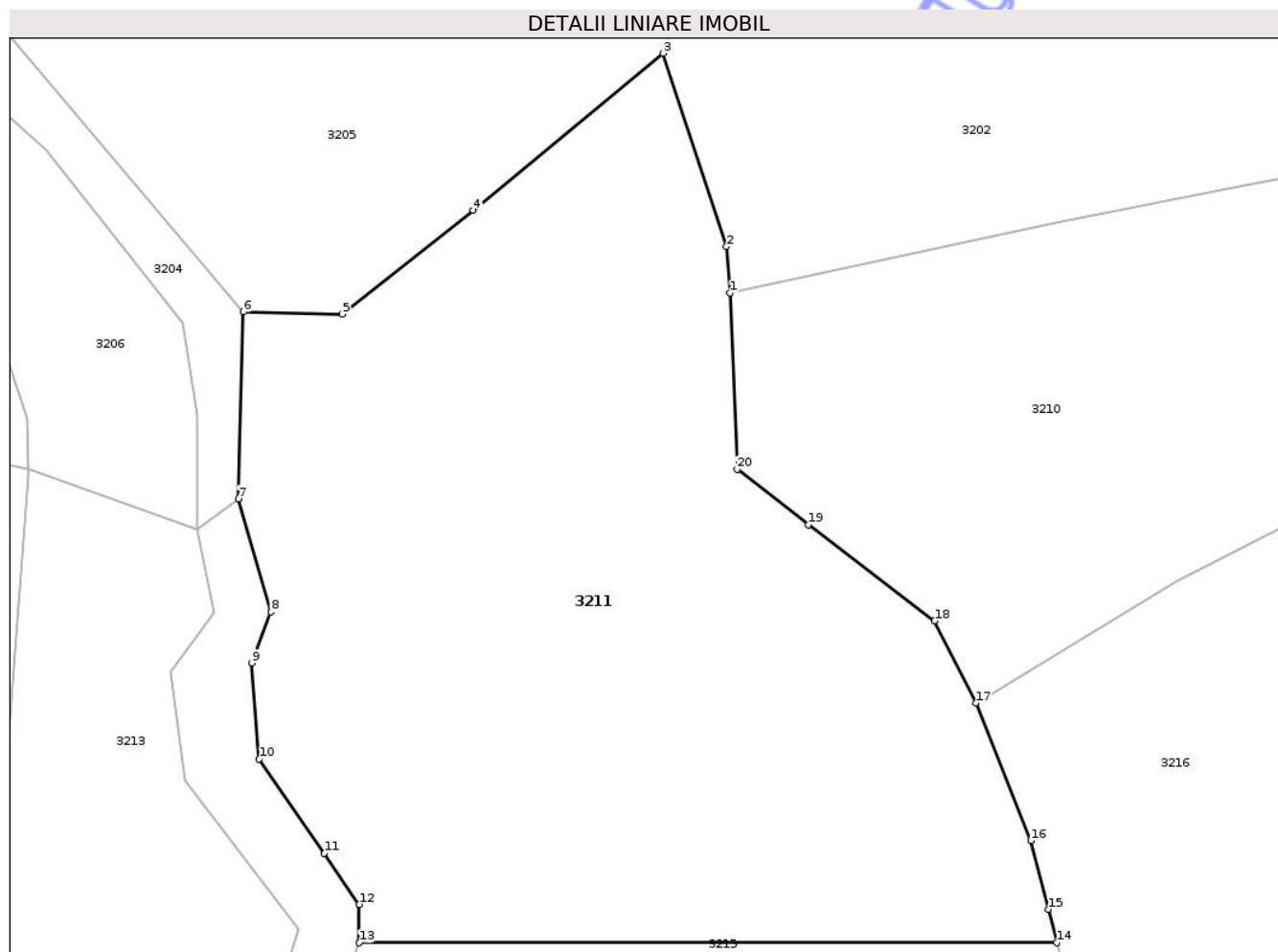
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.637	parte din nr. top.1925

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.637	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.971,117 697.672,793	2	425.970,662 697.678,421	5.646
2	425.970,662 697.678,421	3	425.962,916 697.702,014	24.832
3	425.962,916 697.702,014	4	425.939,774 697.682,839	30.054
4	425.939,774 697.682,839	5	425.923,743 697.670,218	20.403
5	425.923,743 697.670,218	6	425.911,718 697.670,463	12.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.911,718 697.670,463	7	425.911,123 697.647,69	22.781
7	425.911,123 697.647,69	8	425.915,084 697.633,878	14.368
8	425.915,084 697.633,878	9	425.912,741 697.627,631	6.672
9	425.912,741 697.627,631	10	425.913,631 697.615,93	11.734
10	425.913,631 697.615,93	11	425.921,559 697.604,42	13.977
11	425.921,559 697.604,42	12	425.925,843 697.598,2	7.552
12	425.925,843 697.598,2	13	425.925,843 697.593,516	4.685
13	425.925,843 697.593,516	14	426.010,974 697.593,516	85.131
14	426.010,974 697.593,516	15	426.009,939 697.597,612	4.225
15	426.009,939 697.597,612	16	426.007,824 697.605,981	8.631
16	426.007,824 697.605,981	17	426.001,123 697.622,751	18.06
17	426.001,123 697.622,751	18	425.996,077 697.632,783	11.23
18	425.996,077 697.632,783	19	425.980,651 697.644,505	19.374
19	425.980,651 697.644,505	20	425.971,975 697.651,265	10.999
20	425.971,975 697.651,265	1	425.971,117 697.672,793	21.545

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.293	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3214 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4807, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.293	parte din nr. top.1923

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.901,326 697.501,452	2	425.901,072 697.508,618	7.171
2	425.901,072 697.508,618	3	425.915,357 697.515,363	15.797
3	425.915,357 697.515,363	4	425.922,929 697.519,99	8.874
4	425.922,929 697.519,99	5	425.923,236 697.529,478	9.493
5	425.923,236 697.529,478	6	425.920,014 697.546,668	17.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.920,014 697.546,668	7	425.920,424 697.553,074	6.42
7	425.920,424 697.553,074	8	425.913,491 697.561,836	11.173
8	425.913,491 697.561,836	9	425.881,295 697.560,595	32.22
9	425.881,295 697.560,595	10	425.880,4 697.548,489	12.14
10	425.880,4 697.548,489	11	425.879,979 697.538,56	9.938
11	425.879,979 697.538,56	12	425.875,786 697.516,011	22.935
12	425.875,786 697.516,011	13	425.873,78 697.495,785	20.325
13	425.873,78 697.495,785	14	425.873,83 697.484,429	11.356
14	425.873,83 697.484,429	15	425.873,321 697.468,639	15.798
15	425.873,321 697.468,639	16	425.874,304 697.451,189	17.478
16	425.874,304 697.451,189	17	425.881,343 697.461,905	12.821
17	425.881,343 697.461,905	18	425.890,985 697.471,274	13.444
18	425.890,985 697.471,274	19	425.905,586 697.487,941	22.158
19	425.905,586 697.487,941	20	425.905,368 697.492,447	4.511
20	425.905,368 697.492,447	1	425.901,326 697.501,452	9.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1925

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3215 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4810, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

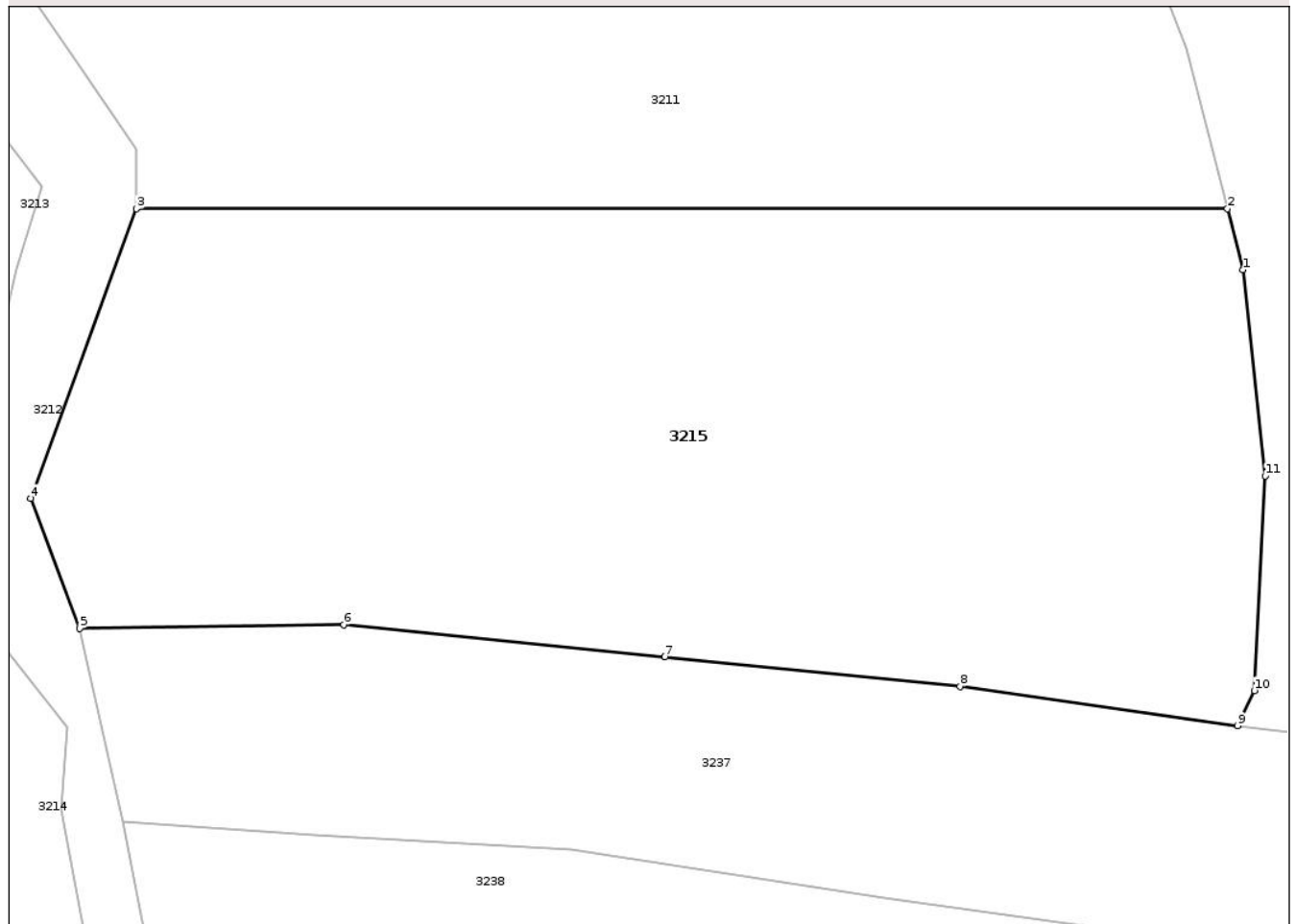
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	parte din nr. top.1925

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.249	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.012,175 697.588,761	2	426.010,974 697.593,516	4.904
2	426.010,974 697.593,516	3	425.925,843 697.593,516	85.131
3	425.925,843 697.593,516	4	425.917,601 697.570,939	24.034
4	425.917,601 697.570,939	5	425.921,433 697.560,799	10.84
5	425.921,433 697.560,799	6	425.942,024 697.561,089	20.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.942,024 697.561,089	7	425.967,077 697.558,579	25.178
7	425.967,077 697.558,579	8	425.990,122 697.556,27	23.16
8	425.990,122 697.556,27	9	426.011,759 697.553,199	21.854
9	426.011,759 697.553,199	10	426.013,076 697.555,941	3.042
10	426.013,076 697.555,941	11	426.013,936 697.572,681	16.762
11	426.013,936 697.572,681	1	426.012,175 697.588,761	16.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:360-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.725	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1926

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3216 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4812, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA ALEXA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

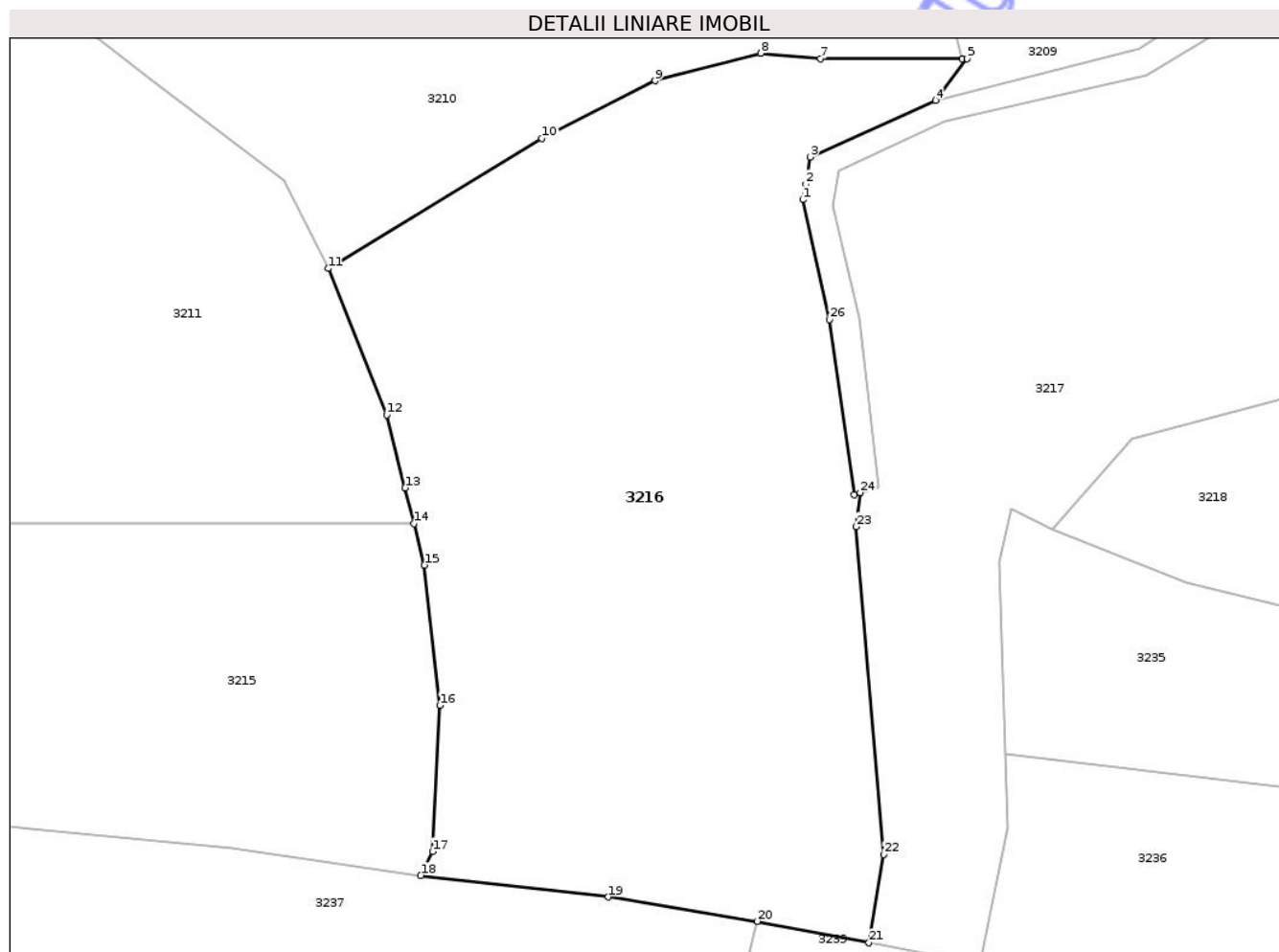
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.725	parte din nr. top.1926

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.725	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.055,556 697.630,632	2	426.055,9 697.632,386	1.787
3	426.056,374 697.635,522	4	426.070,797 697.642,007	15.815
5	426.074,403 697.646,785	6	426.073,833 697.646,786	0.57
7	426.057,594 697.646,804	8	426.050,725 697.647,409	6.896
9	426.038,609 697.644,267	10	426.025,64 697.637,662	14.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.055,9 697.632,386	3	426.056,374 697.635,522	3.171
4	426.070,797 697.642,007	5	426.074,403 697.646,785	5.986
6	426.073,833 697.646,786	7	426.057,594 697.646,804	16.239
8	426.050,725 697.647,409	9	426.038,609 697.644,267	12.517
10	426.025,64 697.637,662	11	426.001,123 697.622,751	28.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.001,123 697.622,751	12	426.007,824 697.605,981	18.06
13	426.009,939 697.597,612	14	426.010,974 697.593,516	4.225
15	426.012,175 697.588,761	16	426.013,936 697.572,681	16.176
17	426.013,076 697.555,941	18	426.011,759 697.553,199	3.042
19	426.033,253 697.550,722	20	426.050,336 697.547,948	17.307
21	426.063,119 697.545,48	22	426.064,861 697.555,613	10.282
23	426.061,66 697.593,154	24	426.062,129 697.597,046	3.92
25	426.061,43 697.596,836	26	426.058,588 697.616,877	20.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.007,824 697.605,981	13	426.009,939 697.597,612	8.631
14	426.010,974 697.593,516	15	426.012,175 697.588,761	4.904
16	426.013,936 697.572,681	17	426.013,076 697.555,941	16.762
18	426.011,759 697.553,199	19	426.033,253 697.550,722	21.636
20	426.050,336 697.547,948	21	426.063,119 697.545,48	13.019
22	426.064,861 697.555,613	23	426.061,66 697.593,154	37.677
24	426.062,129 697.597,046	25	426.061,43 697.596,836	0.73
26	426.058,588 697.616,877	1	426.055,556 697.630,632	14.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.880	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1927

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3217 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4813, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>CIPARU CĂLINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

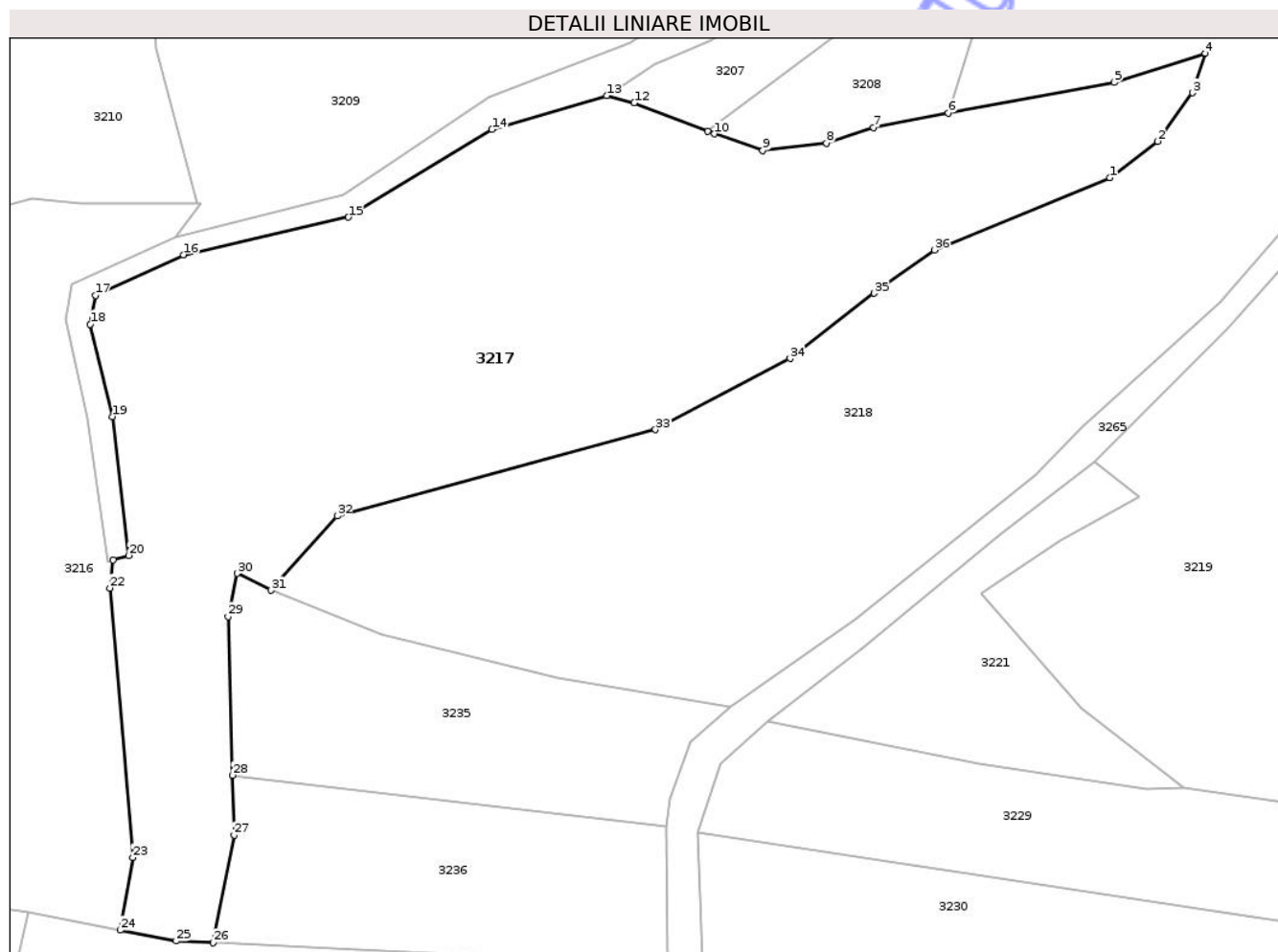
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.880	parte din nr. top.1927

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.880	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.201,085 697.650,309	2	426.207,705 697.655,4	8.351
3	426.212,614 697.662,149	4	426.214,35 697.667,657	5.775
5	426.201,642 697.663,57	6	426.178,582 697.659,345	23.444
7	426.168,12 697.657,29	8	426.161,575 697.655,139	6.889
9	426.152,691 697.654,106	10	426.145,969 697.656,416	7.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.207,705 697.655,4	3	426.212,614 697.662,149	8.345
4	426.214,35 697.667,657	5	426.201,642 697.663,57	13.349
6	426.178,582 697.659,345	7	426.168,12 697.657,29	10.662
8	426.161,575 697.655,139	9	426.152,691 697.654,106	8.944
10	426.145,969 697.656,416	11	426.145,007 697.656,789	1.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.145,007 697.656,789	12	426.134,789 697.660,749	10.958	12	426.134,789 697.660,749	13	426.130,923 697.661,745	3.992
13	426.130,923 697.661,745	14	426.114,922 697.657,045	16.677	14	426.114,922 697.657,045	15	426.094,899 697.644,813	23.464
15	426.094,899 697.644,813	16	426.071,908 697.639,59	23.577	16	426.071,908 697.639,59	17	426.059,639 697.633,902	13.523
17	426.059,639 697.633,902	18	426.058,928 697.629,893	4.072	18	426.058,928 697.629,893	19	426.062,049 697.617,048	13.219
19	426.062,049 697.617,048	20	426.064,25 697.597,685	19.488	20	426.064,25 697.597,685	21	426.062,129 697.597,046	2.215
21	426.062,129 697.597,046	22	426.061,66 697.593,154	3.92	22	426.061,66 697.593,154	23	426.064,861 697.555,613	37.677
23	426.064,861 697.555,613	24	426.063,119 697.545,48	10.282	24	426.063,119 697.545,48	25	426.070,897 697.543,978	7.922
25	426.070,897 697.543,978	26	426.076,039 697.543,733	5.147	26	426.076,039 697.543,733	27	426.078,987 697.558,712	15.267
27	426.078,987 697.558,712	28	426.078,753 697.567,079	8.37	28	426.078,753 697.567,079	29	426.078,134 697.589,177	22.107
29	426.078,134 697.589,177	30	426.079,453 697.595,201	6.167	30	426.079,453 697.595,201	31	426.084,123 697.592,835	5.235
31	426.084,123 697.592,835	32	426.093,347 697.603,199	13.874	32	426.093,347 697.603,199	33	426.137,723 697.615,212	45.973
33	426.137,723 697.615,212	34	426.156,489 697.625,129	21.225	34	426.156,489 697.625,129	35	426.168,194 697.634,224	14.823
35	426.168,194 697.634,224	36	426.176,64 697.640,249	10.375	36	426.176,64 697.640,249	1	426.201,085 697.650,309	26.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.359	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3219 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4816, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

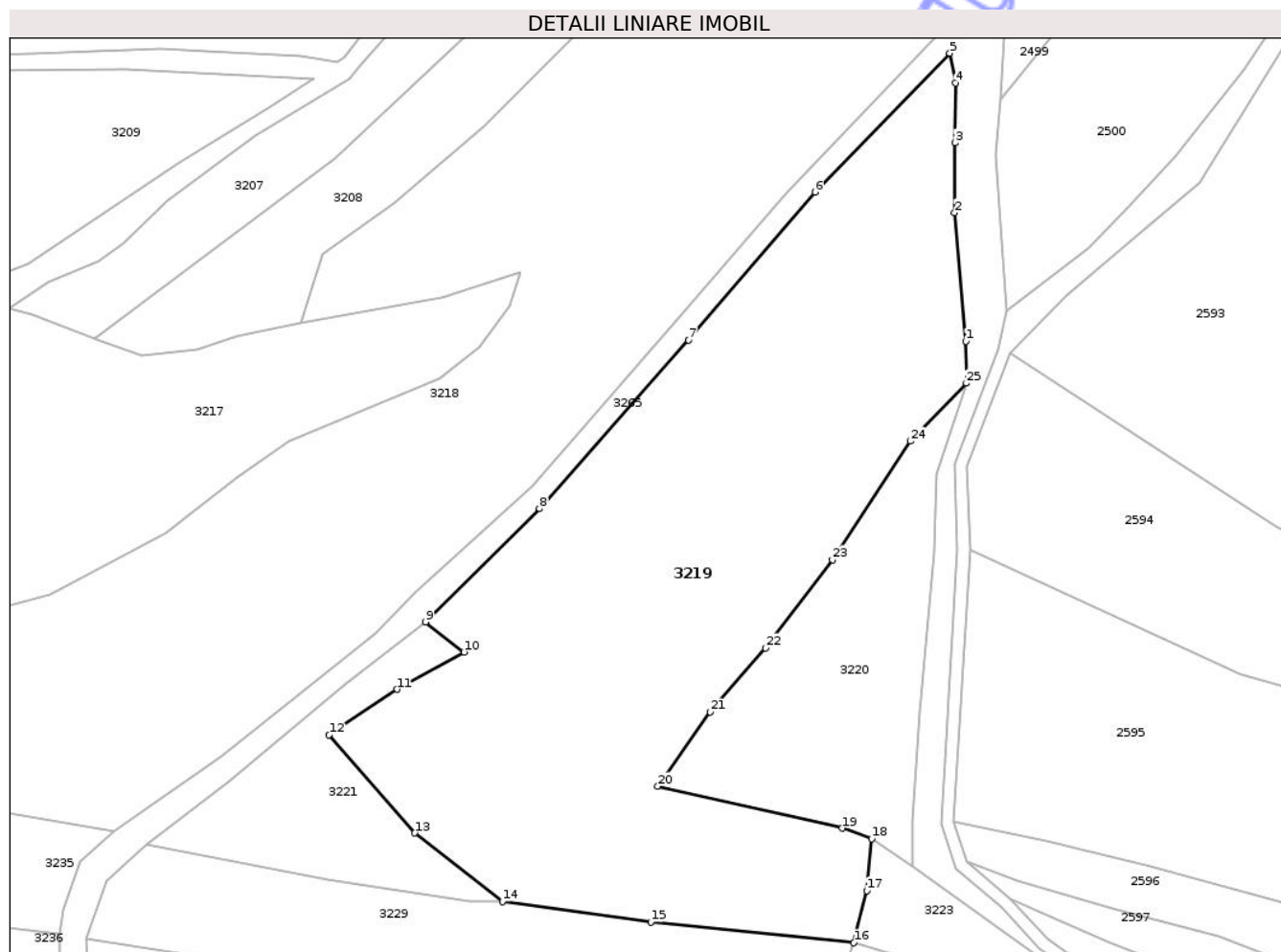
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.359	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.359	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.286,897 697.656,465	2	426.285,072 697.677,369	20.984
3	426.285,134 697.688,776	4	426.285,193 697.698,536	9.76
5	426.284,279 697.703,339	6	426.262,307 697.680,725	31.53
7	426.241,67 697.656,652	8	426.217,418 697.629,195	36.634
9	426.198,876 697.610,731	10	426.205,134 697.605,846	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.285,072 697.677,369	3	426.285,134 697.688,776	11.407
4	426.285,193 697.698,536	5	426.284,279 697.703,339	4.889
6	426.262,307 697.680,725	7	426.241,67 697.656,652	31.708
8	426.217,418 697.629,195	9	426.198,876 697.610,731	26.167
10	426.205,134 697.605,846	11	426.194,201 697.599,778	12.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.194,201 697.599,778	12	426.183,141 697.592,38	13.306
13	426.197,107 697.576,371	14	426.211,432 697.565,238	18.142
15	426.235,565 697.561,877	16	426.268,67 697.558,496	33.277
17	426.270,75 697.567,004	18	426.271,565 697.575,427	8.462
19	426.266,718 697.577,153	20	426.236,71 697.583,983	30.775
21	426.245,27 697.596,059	22	426.254,241 697.606,49	13.758
23	426.265,157 697.620,855	24	426.277,873 697.640,167	23.122
25	426.286,993 697.649,609	1	426.286,897 697.656,465	6.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.183,141 697.592,38	13	426.197,107 697.576,371	21.245
14	426.211,432 697.565,238	15	426.235,565 697.561,877	24.366
16	426.268,67 697.558,496	17	426.270,75 697.567,004	8.758
18	426.271,565 697.575,427	19	426.266,718 697.577,153	5.145
20	426.236,71 697.583,983	21	426.245,27 697.596,059	14.802
22	426.254,241 697.606,49	23	426.265,157 697.620,855	18.042
24	426.277,873 697.640,167	25	426.286,993 697.649,609	13.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3221 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4818, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OPRIȘ GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

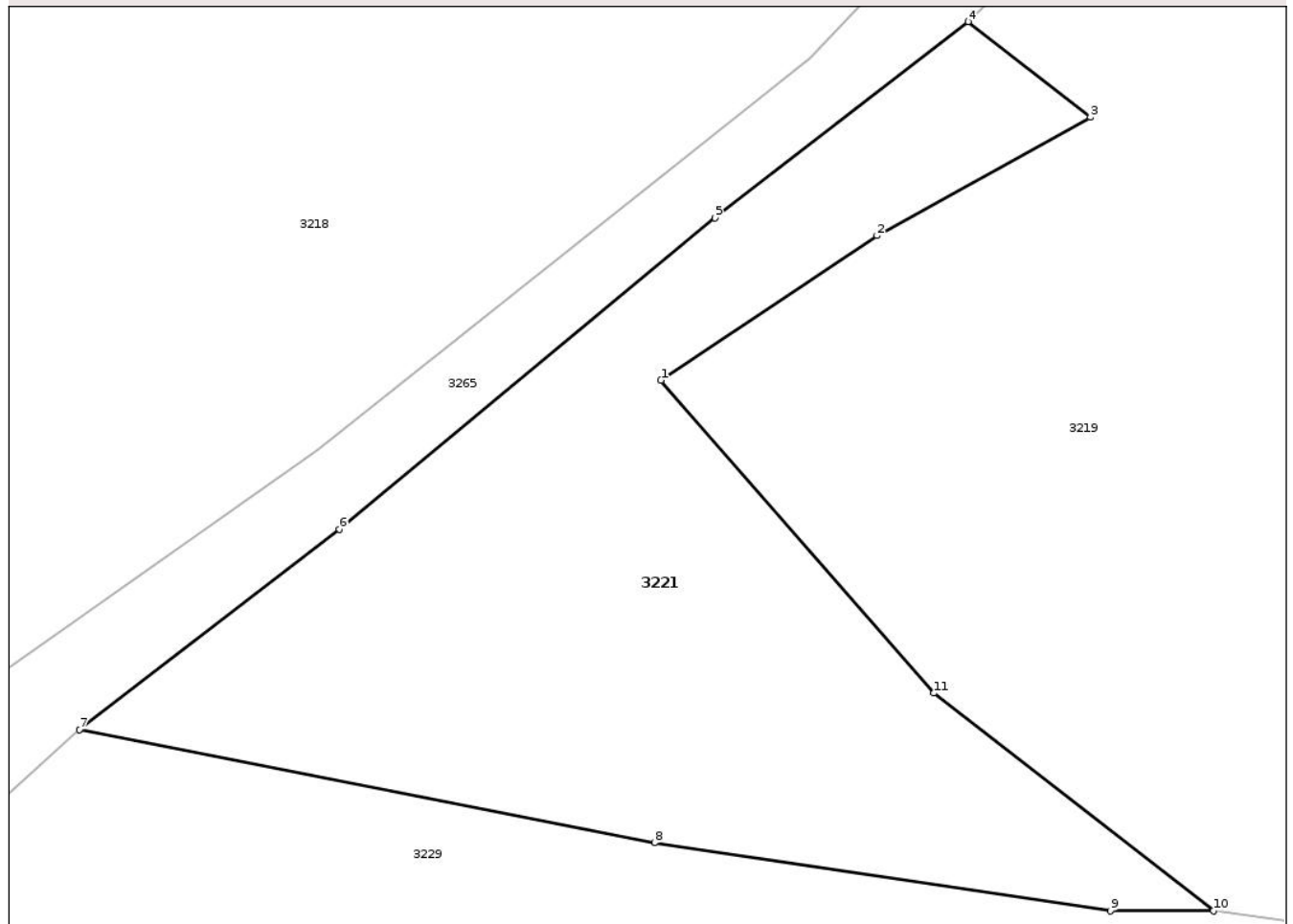
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	881	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.183,141 697.592,38	2	426.194,201 697.599,778	13.306
2	426.194,201 697.599,778	3	426.205,134 697.605,846	12.504
3	426.205,134 697.605,846	4	426.198,876 697.610,731	7.939
4	426.198,876 697.610,731	5	426.185,899 697.600,682	16.413
5	426.185,899 697.600,682	6	426.166,671 697.584,759	24.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.166,671 697.584,759	7	426.153,373 697.574,513	16.787
7	426.153,373 697.574,513	8	426.182,809 697.568,723	30.0
8	426.182,809 697.568,723	9	426.206,166 697.565,228	23.617
9	426.206,166 697.565,228	10	426.211,432 697.565,238	5.266
10	426.211,432 697.565,238	11	426.197,107 697.576,371	18.142
11	426.197,107 697.576,371	1	426.183,141 697.592,38	21.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.896	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3227 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4848, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ VASILE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

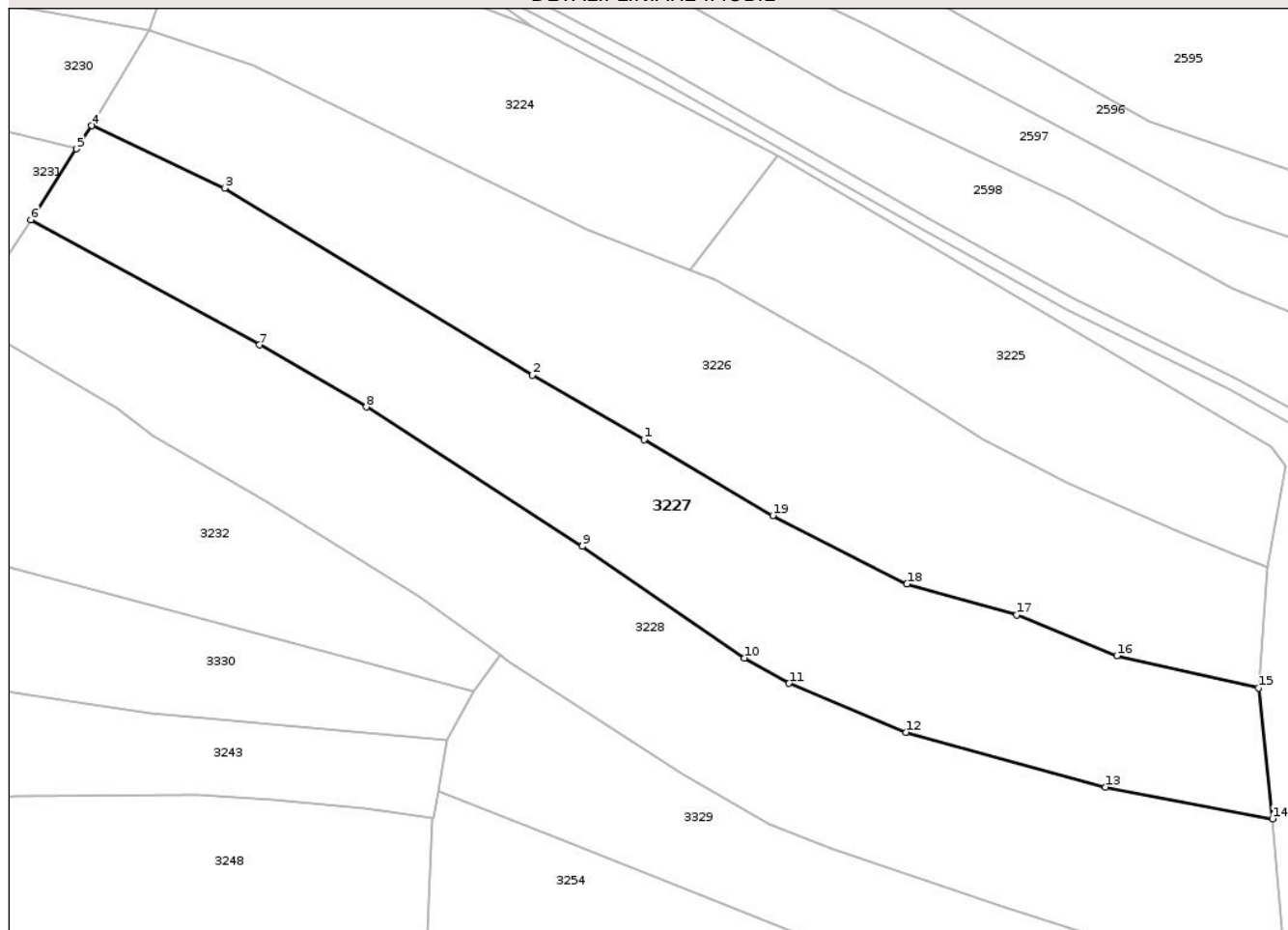
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.896	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.896	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.337,674 697.478,038	2	426.320,772 697.487,818	19.528
2	426.320,772 697.487,818	3	426.274,1 697.516,113	54.579
3	426.274,1 697.516,113	4	426.253,936 697.525,535	22.257
4	426.253,936 697.525,535	5	426.251,672 697.522,035	4.169
5	426.251,672 697.522,035	6	426.244,726 697.511,301	12.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.244,726 697.511,301	7	426.279,391 697.492,367	39.499
7	426.279,391 697.492,367	8	426.295,591 697.482,965	18.731
8	426.295,591 697.482,965	9	426.328,336 697.461,887	38.942
9	426.328,336 697.461,887	10	426.352,846 697.444,962	29.786
10	426.352,846 697.444,962	11	426.359,65 697.441,11	7.819
11	426.359,65 697.441,11	12	426.377,378 697.433,702	19.214
12	426.377,378 697.433,702	13	426.407,645 697.425,438	31.375
13	426.407,645 697.425,438	14	426.432,954 697.420,645	25.759
14	426.432,954 697.420,645	15	426.430,83 697.440,416	19.885
15	426.430,83 697.440,416	16	426.409,335 697.445,285	22.04
16	426.409,335 697.445,285	17	426.394,173 697.451,512	16.391
17	426.394,173 697.451,512	18	426.377,503 697.456,162	17.306
18	426.377,503 697.456,162	19	426.357,178 697.466,521	22.813
19	426.357,178 697.466,521	1	426.337,674 697.478,038	22.651

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.983	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3229 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5976, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP ALINA-ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

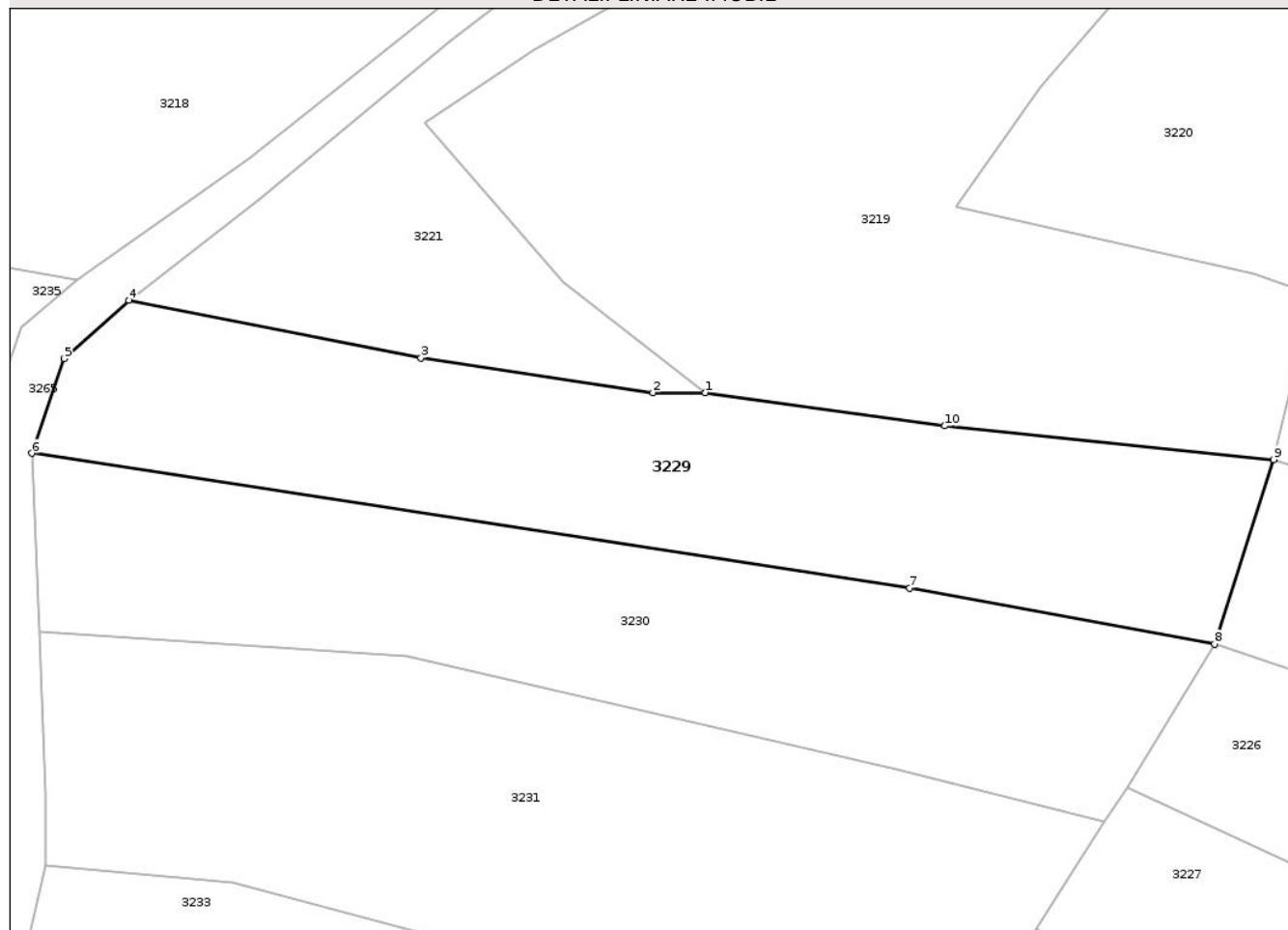
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.983	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.983	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.211,432 697.565,238	2	426.206,166 697.565,228	5.266
2	426.206,166 697.565,228	3	426.182,809 697.568,723	23.617
3	426.182,809 697.568,723	4	426.153,373 697.574,513	30.0
4	426.153,373 697.574,513	5	426.146,869 697.568,654	8.754
5	426.146,869 697.568,654	6	426.143,606 697.559,124	10.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.143,606 697.559,124	7	426.232,015 697.545,574	89.441
7	426.232,015 697.545,574	8	426.262,71 697.539,933	31.209
8	426.262,71 697.539,933	9	426.268,67 697.558,496	19.496
9	426.268,67 697.558,496	10	426.235,565 697.561,877	33.277
10	426.235,565 697.561,877	1	426.211,432 697.565,238	24.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.648	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3231 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4876, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ PETRU	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.648	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.648	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.251,672 697.522,035	2	426.230,716 697.527,299	21.606
2	426.230,716 697.527,299	3	426.181,324 697.538,71	50.693
3	426.181,324 697.538,71	4	426.144,36 697.541,125	37.043
4	426.144,36 697.541,125	5	426.145,041 697.524,878	16.262
5	426.145,041 697.524,878	6	426.145,044 697.517,628	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.145,044 697.517,628	7	426.163,868 697.515,971	18.897
7	426.163,868 697.515,971	8	426.184,057 697.510,516	20.913
8	426.184,057 697.510,516	9	426.193,934 697.507,88	10.223
9	426.193,934 697.507,88	10	426.219,133 697.503,003	25.667
10	426.219,133 697.503,003	11	426.236,05 697.495,444	18.529
11	426.236,05 697.495,444	12	426.237,939 697.500,937	5.808
12	426.237,939 697.500,937	13	426.244,726 697.511,301	12.389
13	426.244,726 697.511,301	1	426.251,672 697.522,035	12.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.487	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3232 / 29/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6060, din 24/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ MARIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.487	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.487	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.263,222 697.478,643	2	426.257,643 697.482,772	6.941
2	426.257,643 697.482,772	3	426.236,05 697.495,444	25.037
3	426.236,05 697.495,444	4	426.219,133 697.503,003	18.529
4	426.219,133 697.503,003	5	426.215,168 697.484,892	18.54
5	426.215,168 697.484,892	6	426.211,202 697.466,781	18.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.211,202 697.466,781	7	426.311,935 697.439,913	104.255
7	426.311,935 697.439,913	8	426.315,858 697.445,427	6.767
8	426.315,858 697.445,427	9	426.303,606 697.454,28	15.115
9	426.303,606 697.454,28	10	426.280,629 697.468,499	27.021
10	426.280,629 697.468,499	1	426.263,222 697.478,643	20.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3234 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5108, din 15/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA NĂSTAFĂ</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

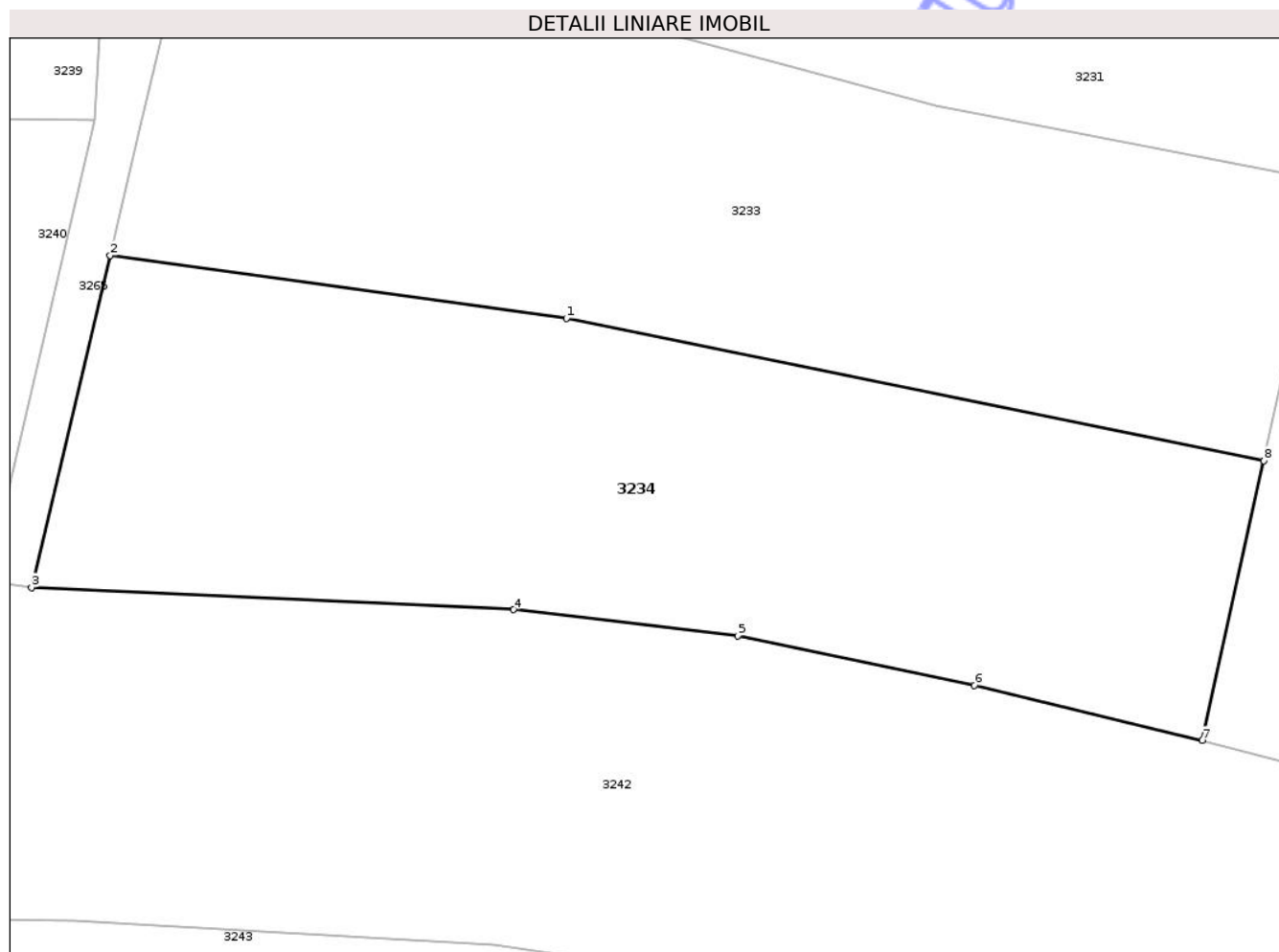
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.460	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.170,013 697.494,104	2	426.140,458 697.498,165	29.832
2	426.140,458 697.498,165	3	426.135,369 697.476,676	22.084
3	426.135,369 697.476,676	4	426.166,59 697.475,25	31.253
4	426.166,59 697.475,25	5	426.181,096 697.473,539	14.607
5	426.181,096 697.473,539	6	426.196,433 697.470,34	15.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.196,433 697.470,34	7	426.211,202 697.466,781	15.192
7	426.211,202 697.466,781	8	426.215,168 697.484,892	18.54
8	426.215,168 697.484,892	1	426.170,013 697.494,104	46.085

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.306	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3236 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4883, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

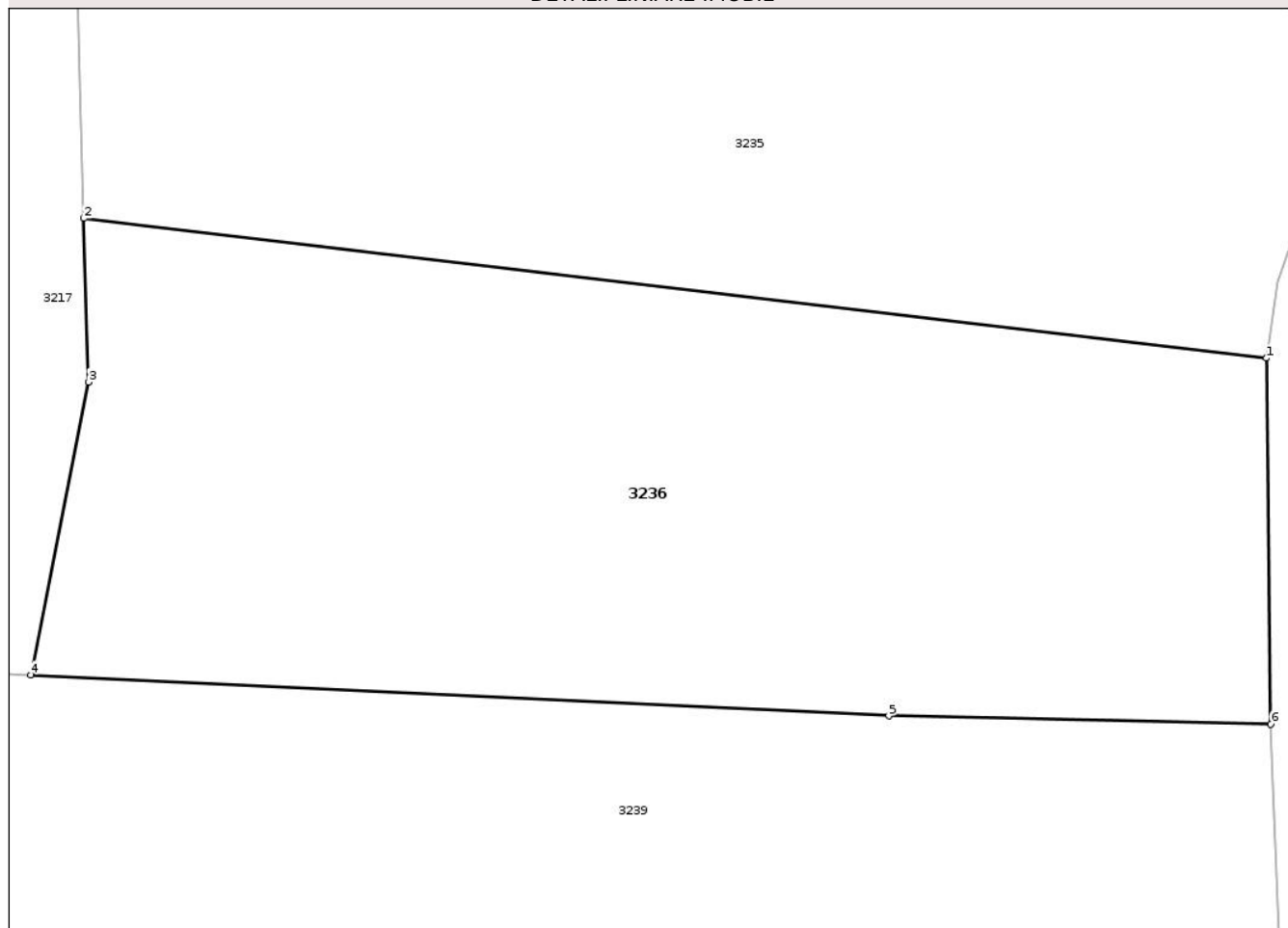
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.306	parte din nr.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.306	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.139,255 697.559,931	2	426.078,753 697.567,079	60.923
2	426.078,753 697.567,079	3	426.078,987 697.558,712	8.37
3	426.078,987 697.558,712	4	426.076,039 697.543,733	15.267
4	426.076,039 697.543,733	5	426.119,931 697.541,638	43.942
5	426.119,931 697.541,638	6	426.139,464 697.541,228	19.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.139,464 697.541,228	1	426.139,255 697.559,931	18.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.720	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3240 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4885, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>HASNA ANDREI CLAUDIU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.720	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.720	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.139,43 697.506,964	2	426.115,428 697.507,203	24.003
2	426.115,428 697.507,203	3	426.073,389 697.507,621	42.041
3	426.073,389 697.507,621	4	426.049,601 697.508,421	23.801
4	426.049,601 697.508,421	5	426.035,6 697.508,194	14.003
5	426.035,6 697.508,194	6	426.025,06 697.505,254	10.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.025,06 697.505,254	7	426.019,044 697.497,571	9.758
7	426.019,044 697.497,571	8	426.010,692 697.476,898	22.297
8	426.010,692 697.476,898	9	426.060,099 697.475,484	49.427
9	426.060,099 697.475,484	10	426.092,223 697.475,904	32.127
10	426.092,223 697.475,904	11	426.132,485 697.477,092	40.28
11	426.132,485 697.477,092	1	426.139,43 697.506,964	30.669

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1161-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1941

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3242 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4887, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

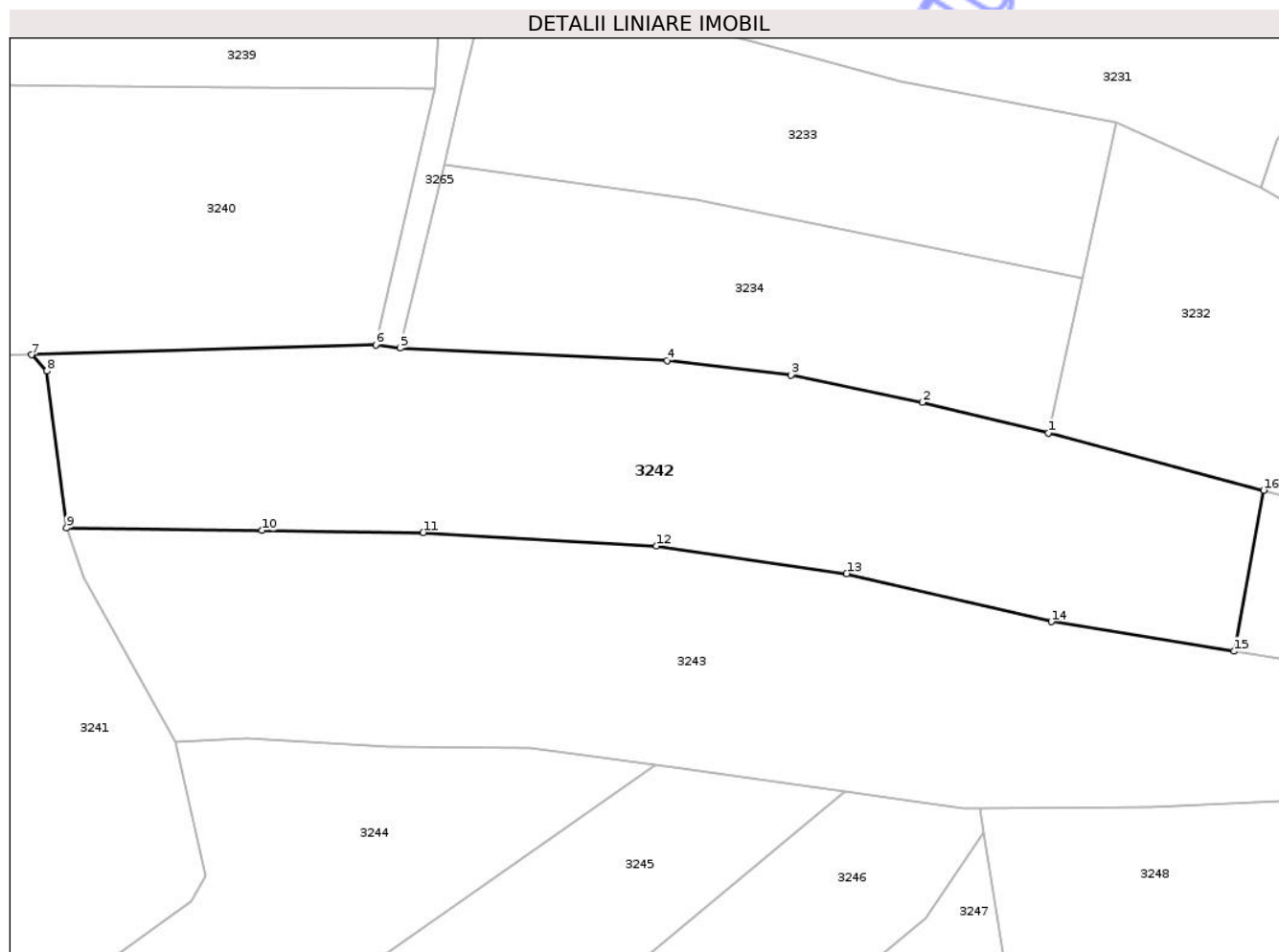
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	parte din nr. top.1941

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.211,202 697.466,781	2	426.196,433 697.470,34	15.192
2	426.196,433 697.470,34	3	426.181,096 697.473,539	15.667
3	426.181,096 697.473,539	4	426.166,59 697.475,25	14.607
4	426.166,59 697.475,25	5	426.135,369 697.476,676	31.253
5	426.135,369 697.476,676	6	426.132,485 697.477,092	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.132,485 697.477,092	7	426.092,223 697.475,904	40.28
7	426.092,223 697.475,904	8	426.094,009 697.474,008	2.605
8	426.094,009 697.474,008	9	426.096,308 697.455,674	18.478
9	426.096,308 697.455,674	10	426.119,195 697.455,375	22.889
10	426.119,195 697.455,375	11	426.138,028 697.455,132	18.835
11	426.138,028 697.455,132	12	426.165,341 697.453,539	27.359
12	426.165,341 697.453,539	13	426.187,591 697.450,33	22.48
13	426.187,591 697.450,33	14	426.211,53 697.444,699	24.592
14	426.211,53 697.444,699	15	426.232,907 697.441,237	21.655
15	426.232,907 697.441,237	16	426.236,388 697.460,063	19.146
16	426.236,388 697.460,063	1	426.211,202 697.466,781	26.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:51805

Adresa: Jud. Maramures, Locul numit În arinii Pinti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51805	4.094	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3243 / 18/09/2025</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 18 din dosar nr. 25/2020, din 27/09/2021 emis de NP Marrouche Otilia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>OANCEA STEFAN</b> , bun propriu	A1
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51805 Călinești înscrisă prin încheierea nr. 22334 / 30/09/2021		

**C. Partea III. SARCINI .**

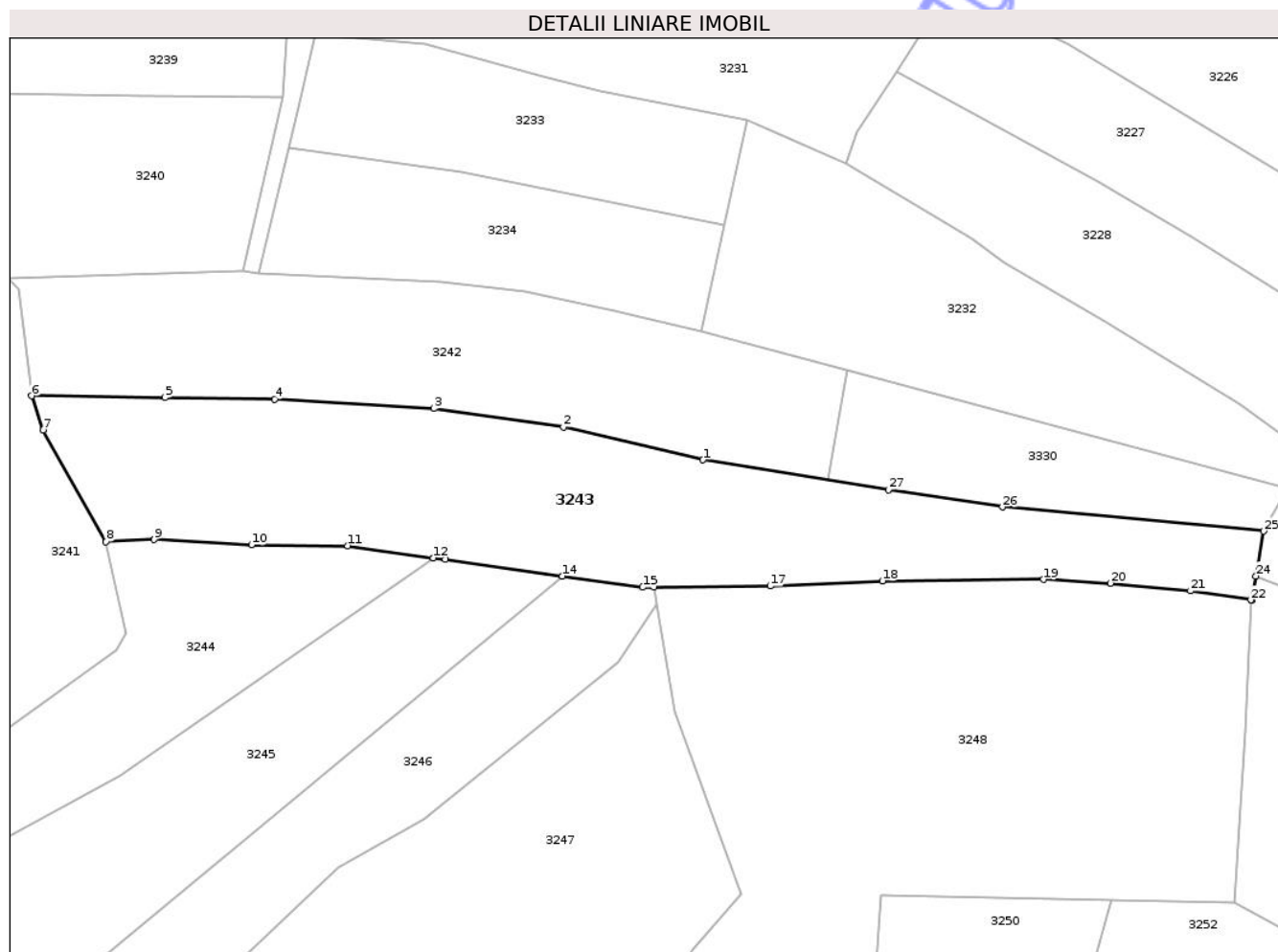
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51805	4.094	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.094	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.211,53 697.444,699	2	426.187,591 697.450,33	24.592
3	426.165,341 697.453,539	4	426.138,028 697.455,132	27.359
5	426.119,195 697.455,375	6	426.096,308 697.455,674	22.889
7	426.098,312 697.449,848	8	426.109,091 697.430,677	21.994
9	426.117,364 697.431,052	10	426.134,073 697.430,146	16.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.187,591 697.450,33	3	426.165,341 697.453,539	22.48
4	426.138,028 697.455,132	5	426.119,195 697.455,375	18.835
6	426.096,308 697.455,674	7	426.098,312 697.449,848	6.161
8	426.109,091 697.430,677	9	426.117,364 697.431,052	8.281
10	426.134,073 697.430,146	11	426.150,575 697.429,951	16.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	426.150,575 697.429,951	12	426.165,271 697.427,898	14.839
13	426.167,308 697.427,614	14	426.187,383 697.424,796	20.272
15	426.201,192 697.422,858	16	426.203,139 697.422,877	1.947
17	426.223,081 697.423,068	18	426.242,319 697.423,971	19.259
19	426.269,972 697.424,207	20	426.281,452 697.423,558	11.498
21	426.295,188 697.422,234	22	426.305,565 697.420,686	10.492
23	426.305,736 697.420,66	24	426.306,444 697.424,798	4.198
25	426.307,756 697.432,474	26	426.262,909 697.436,614	45.038
27	426.243,329 697.439,549	1	426.211,53 697.444,699	32.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	426.165,271 697.427,898	13	426.167,308 697.427,614	2.057
14	426.187,383 697.424,796	15	426.201,192 697.422,858	13.944
16	426.203,139 697.422,877	17	426.223,081 697.423,068	19.943
18	426.242,319 697.423,971	19	426.269,972 697.424,207	27.654
20	426.281,452 697.423,558	21	426.295,188 697.422,234	13.8
22	426.305,565 697.420,686	23	426.305,736 697.420,66	0.173
24	426.306,444 697.424,798	25	426.307,756 697.432,474	7.787
26	426.262,909 697.436,614	27	426.243,329 697.439,549	19.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.586	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3245 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4888, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MĂRGINEAN PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

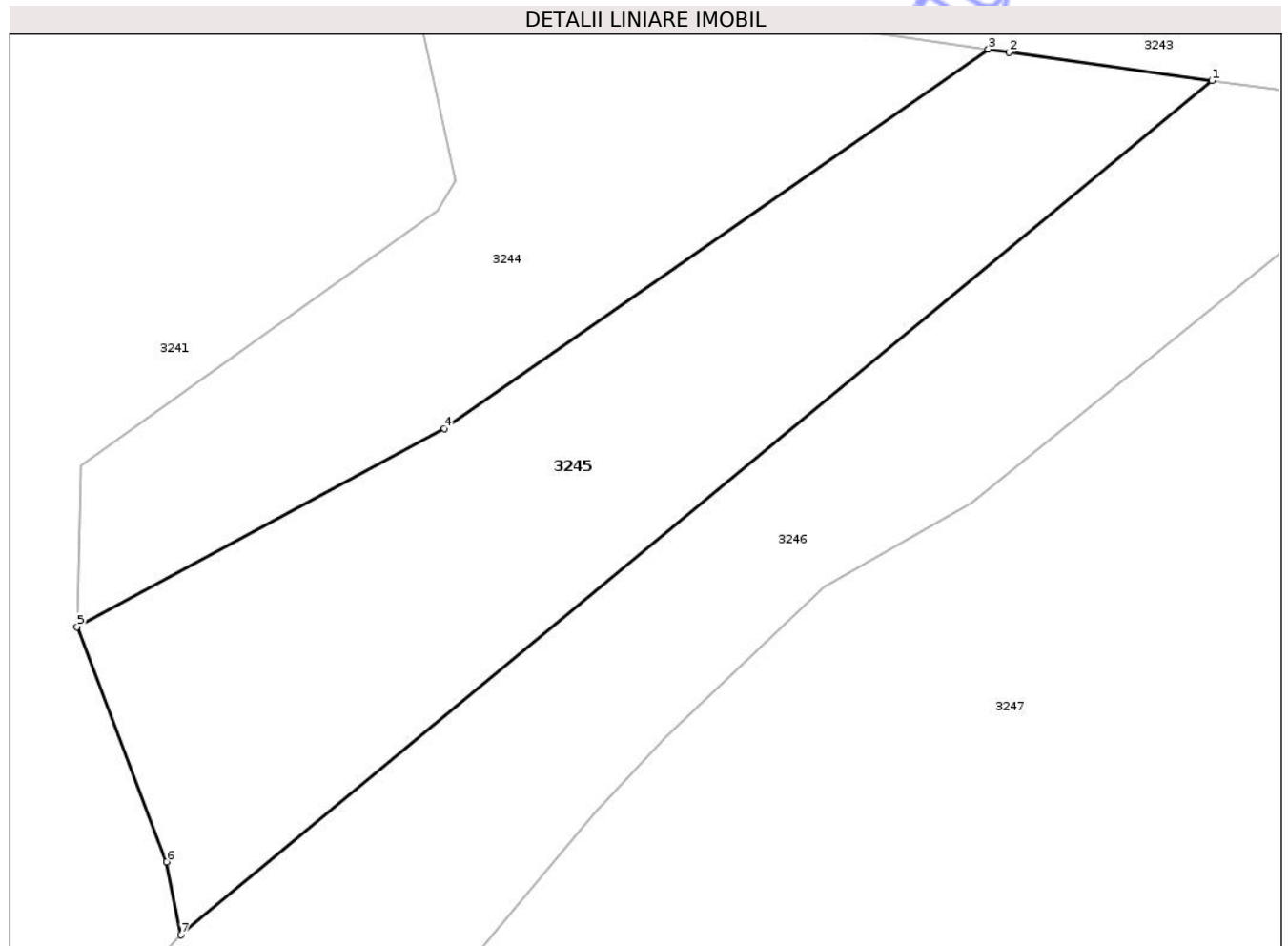
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.586	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.586	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.187,383 697.424,796	2	426.167,308 697.427,614	20.272
2	426.167,308 697.427,614	3	426.165,271 697.427,898	2.057
3	426.165,271 697.427,898	4	426.111,451 697.390,441	65.572
4	426.111,451 697.390,441	5	426.075,159 697.370,863	41.236
5	426.075,159 697.370,863	6	426.084,023 697.347,632	24.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.084,023 697.347,632	7	426.085,407 697.340,426	7.338
7	426.085,407 697.340,426	1	426.187,383 697.424,796	132.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.856	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3248 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4890, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

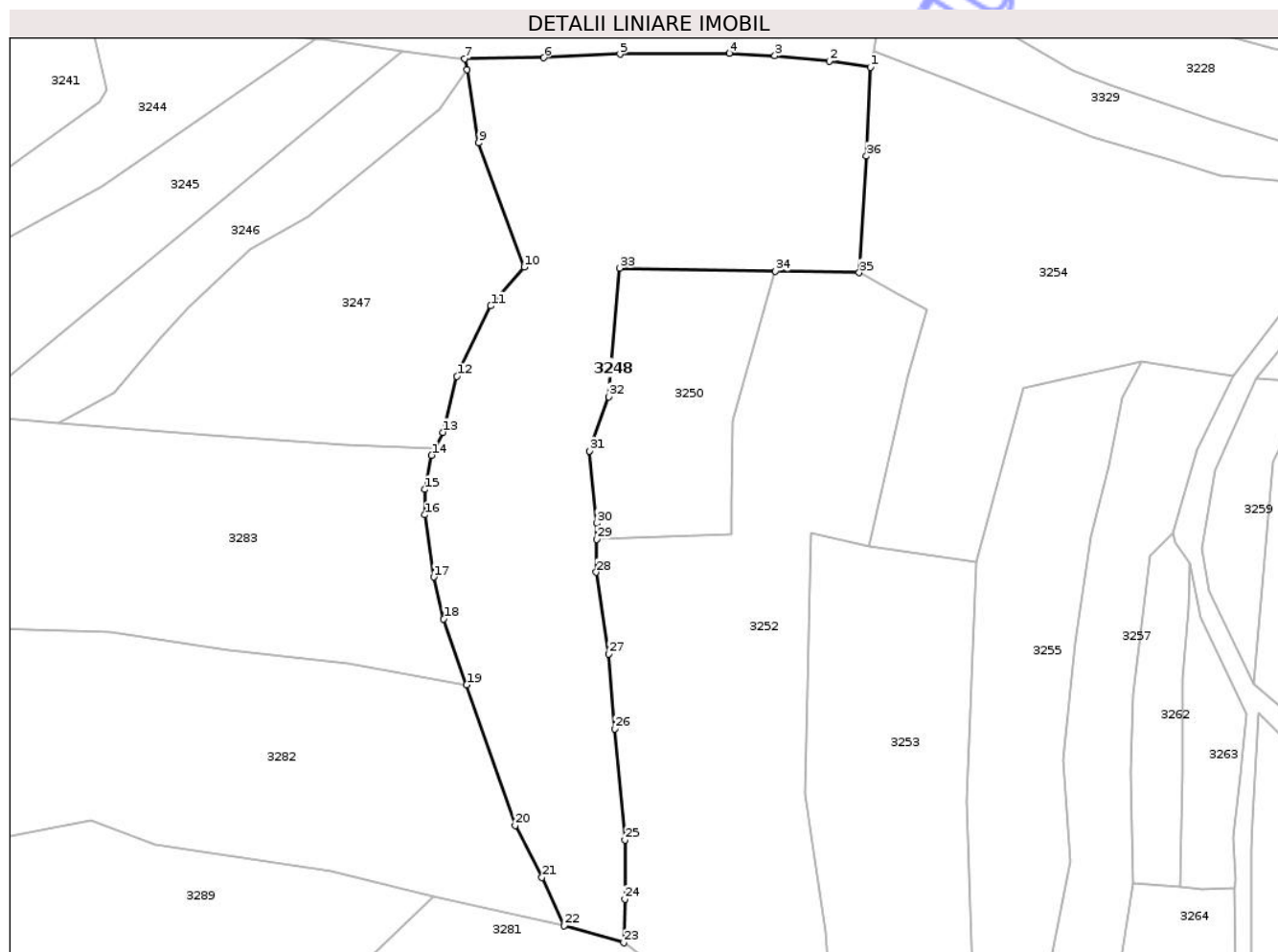
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.856	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	8.456	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.305,565 697.420,686	2	426.295,188 697.422,234	10.492
3	426.281,452 697.423,558	4	426.269,972 697.424,207	11.498
5	426.242,319 697.423,971	6	426.223,081 697.423,068	19.259
7	426.203,139 697.422,877	8	426.203,607 697.420,033	2.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.295,188 697.422,234	3	426.281,452 697.423,558	13.8
4	426.269,972 697.424,207	5	426.242,319 697.423,971	27.654
6	426.223,081 697.423,068	7	426.203,139 697.422,877	19.943
8	426.203,607 697.420,033	9	426.206,646 697.401,578	18.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.206,646 697.401,578	10	426.218,148 697.370,207	33.413	10	426.218,148 697.370,207	11	426.209,629 697.360,427	12.97
11	426.209,629 697.360,427	12	426.201,141 697.342,624	19.723	12	426.201,141 697.342,624	13	426.197,564 697.328,496	14.574
13	426.197,564 697.328,496	14	426.194,7 697.322,702	6.463	14	426.194,7 697.322,702	15	426.193,057 697.314,079	8.778
15	426.193,057 697.314,079	16	426.193,076 697.307,666	6.413	16	426.193,076 697.307,666	17	426.195,296 697.291,973	15.849
17	426.195,296 697.291,973	18	426.197,774 697.281,401	10.859	18	426.197,774 697.281,401	19	426.203,549 697.264,716	17.656
19	426.203,549 697.264,716	20	426.215,822 697.229,254	37.526	20	426.215,822 697.229,254	21	426.222,59 697.216,167	14.733
21	426.222,59 697.216,167	22	426.228,26 697.203,909	13.506	22	426.228,26 697.203,909	23	426.243,297 697.199,631	15.634
23	426.243,297 697.199,631	24	426.243,571 697.210,632	11.004	24	426.243,571 697.210,632	25	426.243,601 697.225,621	14.989
25	426.243,601 697.225,621	26	426.241,066 697.253,615	28.109	26	426.241,066 697.253,615	27	426.239,416 697.272,538	18.995
27	426.239,416 697.272,538	28	426.236,329 697.293,199	20.89	28	426.236,329 697.293,199	29	426.236,37 697.301,452	8.254
29	426.236,37 697.301,452	30	426.236,396 697.305,579	4.127	30	426.236,396 697.305,579	31	426.234,683 697.323,802	18.303
31	426.234,683 697.323,802	32	426.239,513 697.337,462	14.489	32	426.239,513 697.337,462	33	426.242,179 697.369,967	32.614
33	426.242,179 697.369,967	34	426.281,603 697.369,208	39.431	34	426.281,603 697.369,208	35	426.302,768 697.368,8	21.169
35	426.302,768 697.368,8	36	426.304,571 697.398,239	29.494	36	426.304,571 697.398,239	1	426.305,565 697.420,686	22.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.712	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3252 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4894, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA DANIL</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

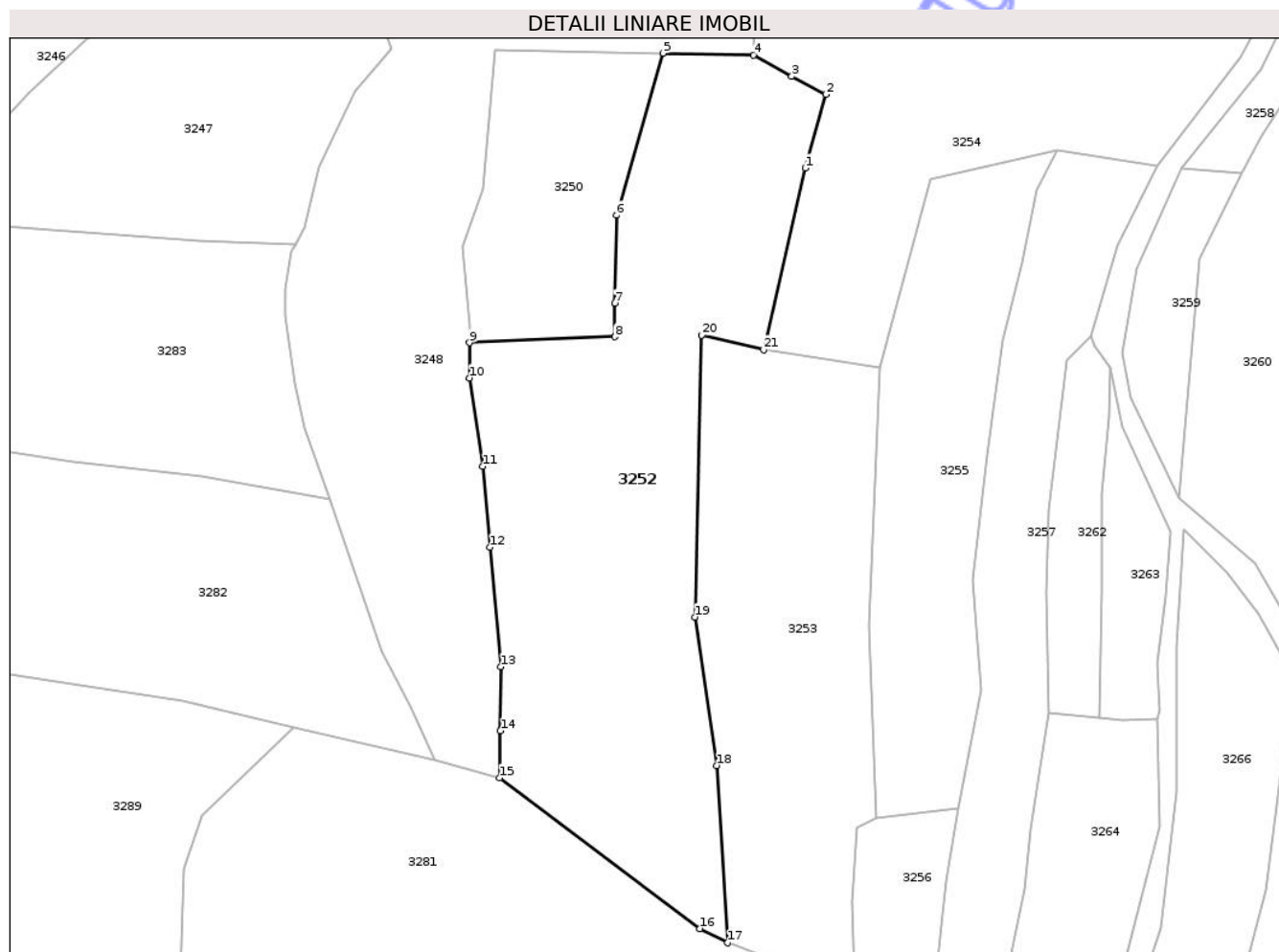
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.712	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.712	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.314,905 697.342,317	2	426.319,746 697.359,589	17.938
3	426.311,786 697.363,817	4	426.302,768 697.368,8	10.303
5	426.281,603 697.369,208	6	426.270,722 697.331,295	39.443
7	426.270,363 697.310,734	8	426.270,358 697.302,856	7.878
9	426.236,37 697.301,452	10	426.236,329 697.293,199	8.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.319,746 697.359,589	3	426.311,786 697.363,817	9.013
4	426.302,768 697.368,8	5	426.281,603 697.369,208	21.169
6	426.270,722 697.331,295	7	426.270,363 697.310,734	20.564
8	426.270,358 697.302,856	9	426.236,37 697.301,452	34.017
10	426.236,329 697.293,199	11	426.239,416 697.272,538	20.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.239,416 697.272,538	12	426.241,066 697.253,615	18.995
13	426.243,601 697.225,621	14	426.243,571 697.210,632	14.989
15	426.243,297 697.199,631	16	426.290,282 697.164,38	58.739
17	426.296,771 697.161,033	18	426.294,26 697.202,517	41.56
19	426.289,055 697.237,242	20	426.290,692 697.303,219	65.997
21	426.305,215 697.299,805	1	426.314,905 697.342,317	43.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.241,066 697.253,615	13	426.243,601 697.225,621	28.109
14	426.243,571 697.210,632	15	426.243,297 697.199,631	11.004
16	426.290,282 697.164,38	17	426.296,771 697.161,033	7.301
18	426.294,26 697.202,517	19	426.289,055 697.237,242	35.113
20	426.290,692 697.303,219	21	426.305,215 697.299,805	14.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.993	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3254 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4896, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>RAD MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

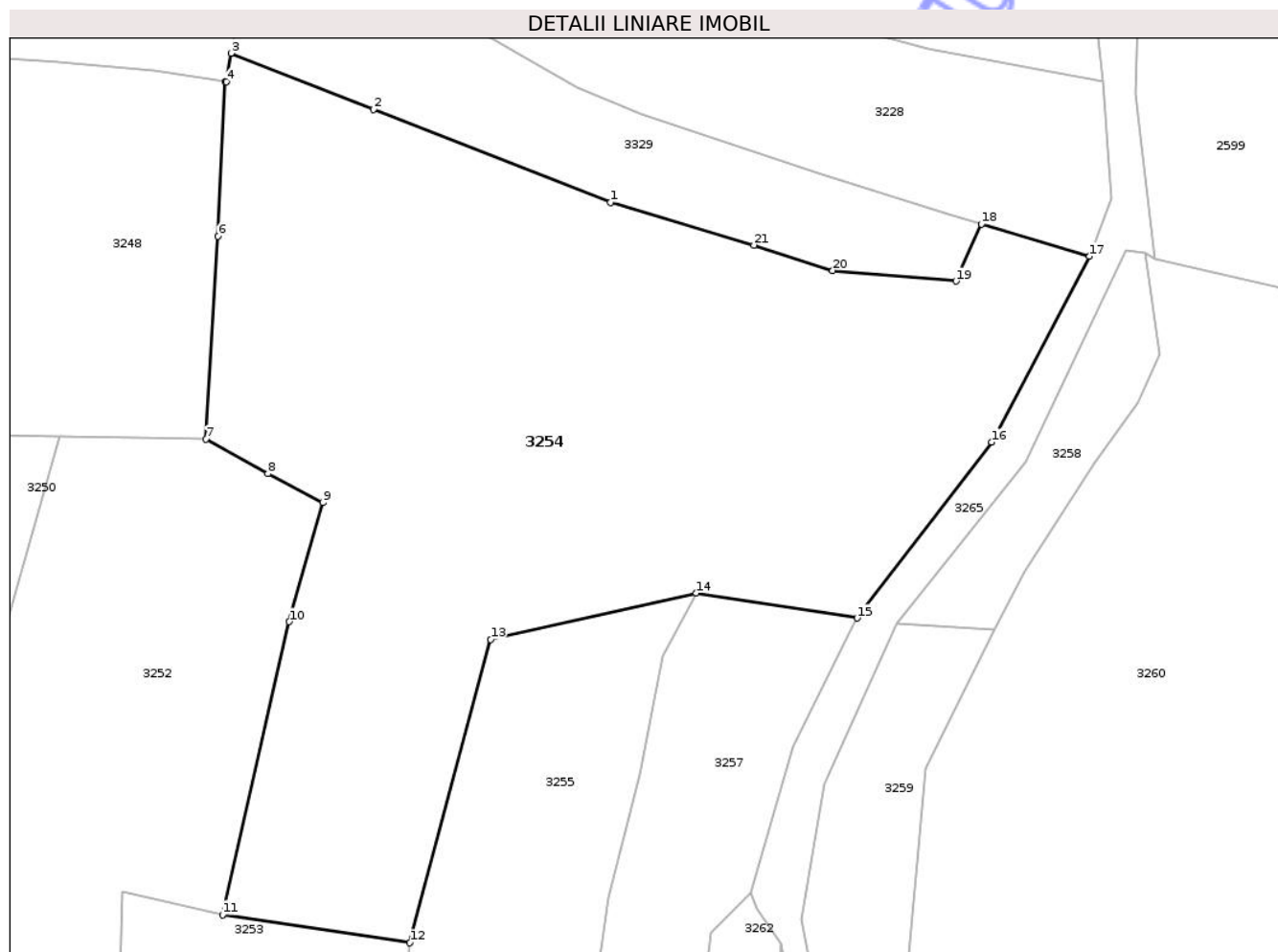
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.993	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	
2	faneata	NU	5.993	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.361,502 697.403,127	2	426.327,105 697.416,65	36.96
3	426.306,444 697.424,798	4	426.305,736 697.420,66	4.198
5	426.305,565 697.420,686	6	426.304,571 697.398,239	22.469
7	426.302,768 697.368,8	8	426.311,786 697.363,817	10.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.327,105 697.416,65	3	426.306,444 697.424,798	22.21
4	426.305,736 697.420,66	5	426.305,565 697.420,686	0.173
6	426.304,571 697.398,239	7	426.302,768 697.368,8	29.494
8	426.311,786 697.363,817	9	426.319,746 697.359,589	9.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.319,746 697.359,589	10	426.314,905 697.342,317	17.938
11	426.305,215 697.299,805	12	426.332,413 697.295,74	27.5
13	426.344,145 697.339,752	14	426.373,989 697.346,48	30.593
15	426.397,32 697.342,845	16	426.416,89 697.368,378	32.17
17	426.431,093 697.395,333	18	426.415,39 697.400,009	16.384
19	426.411,682 697.391,731	20	426.393,79 697.393,266	17.958
21	426.382,359 697.396,938	1	426.361,502 697.403,127	21.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.314,905 697.342,317	11	426.305,215 697.299,805	43.602
12	426.332,413 697.295,74	13	426.344,145 697.339,752	45.549
14	426.373,989 697.346,48	15	426.397,32 697.342,845	23.613
16	426.416,89 697.368,378	17	426.431,093 697.395,333	30.468
18	426.415,39 697.400,009	19	426.411,682 697.391,731	9.07
20	426.393,79 697.393,266	21	426.382,359 697.396,938	12.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.454	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3256 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5981, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP VASILE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

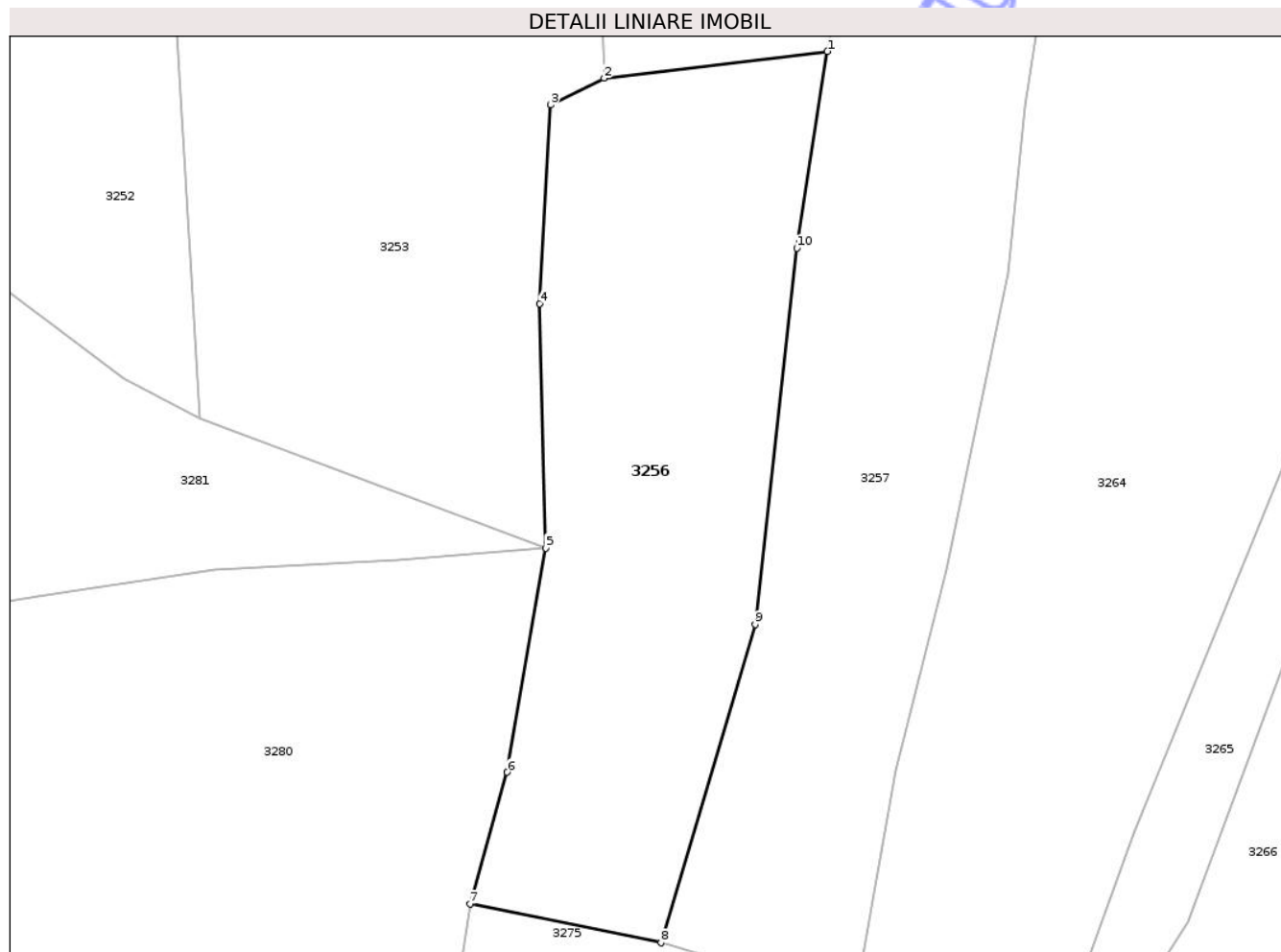
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.454	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.454	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.350,693 697.192,492	2	426.331,52 697.190,202	19.309
2	426.331,52 697.190,202	3	426.326,925 697.187,906	5.137
3	426.326,925 697.187,906	4	426.326,002 697.170,848	17.083
4	426.326,002 697.170,848	5	426.326,508 697.149,872	20.982
5	426.326,508 697.149,872	6	426.323,175 697.130,623	19.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.323,175 697.130,623	7	426.319,997 697.119,316	11.745
7	426.319,997 697.119,316	8	426.336,407 697.115,989	16.744
8	426.336,407 697.115,989	9	426.344,484 697.143,304	28.484
9	426.344,484 697.143,304	10	426.348,062 697.175,607	32.5
10	426.348,062 697.175,607	1	426.350,693 697.192,492	17.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3258 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4898, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>RAD MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

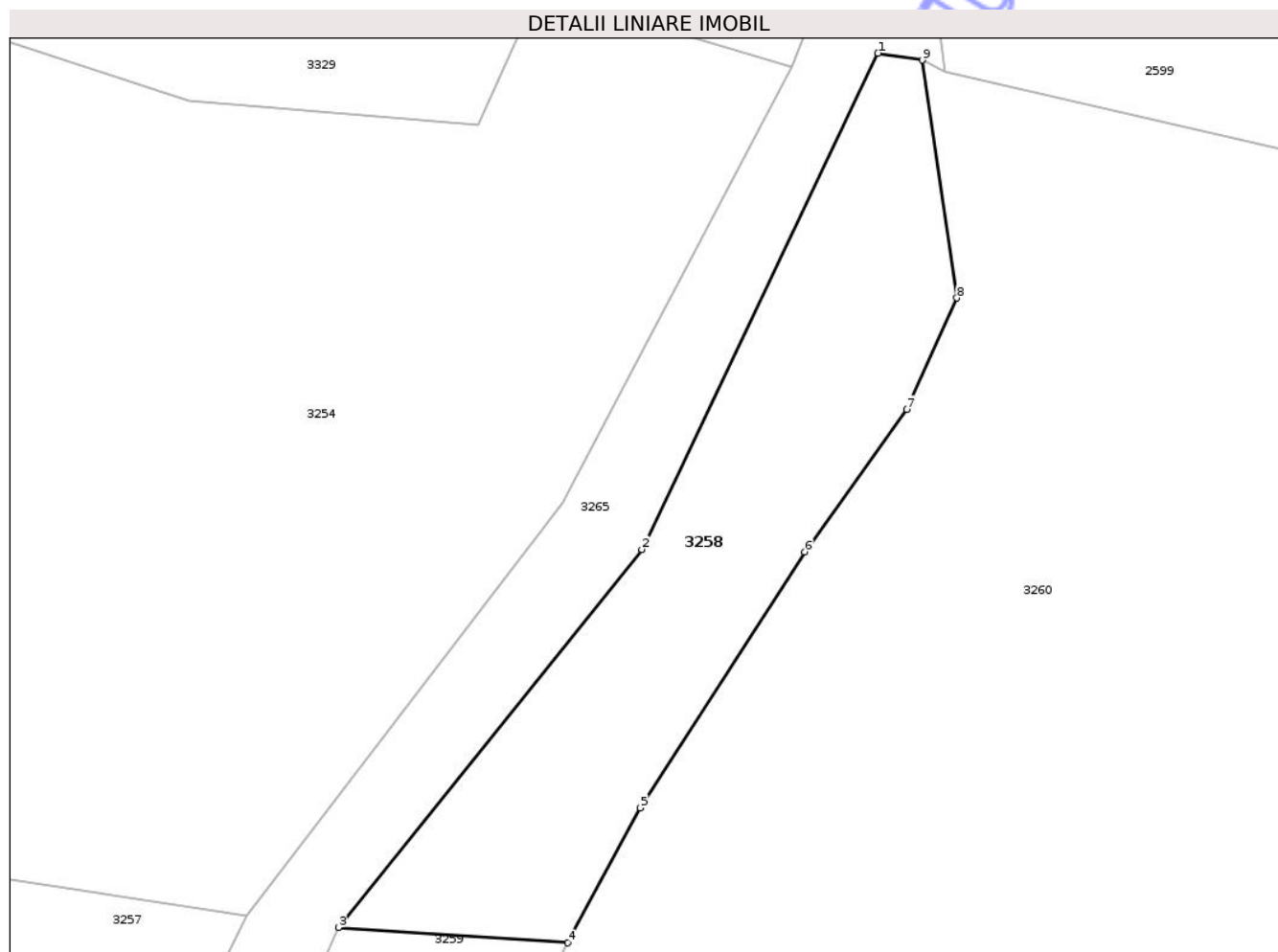
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	583	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	583	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.436,388 697.396,175	2	426.421,786 697.365,506	33.968
2	426.421,786 697.365,506	3	426.403,013 697.342,133	29.978
3	426.403,013 697.342,133	4	426.417,192 697.341,189	14.21
4	426.417,192 697.341,189	5	426.421,667 697.349,526	9.462
5	426.421,667 697.349,526	6	426.431,862 697.365,35	18.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.431,862 697.365,35	7	426.438,15 697.374,153	10.818
7	426.438,15 697.374,153	8	426.441,277 697.381,037	7.561
8	426.441,277 697.381,037	9	426.439,13 697.395,745	14.864
9	426.439,13 697.395,745	1	426.436,388 697.396,175	2.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.784	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3260 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4903, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>NEMEȘ PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

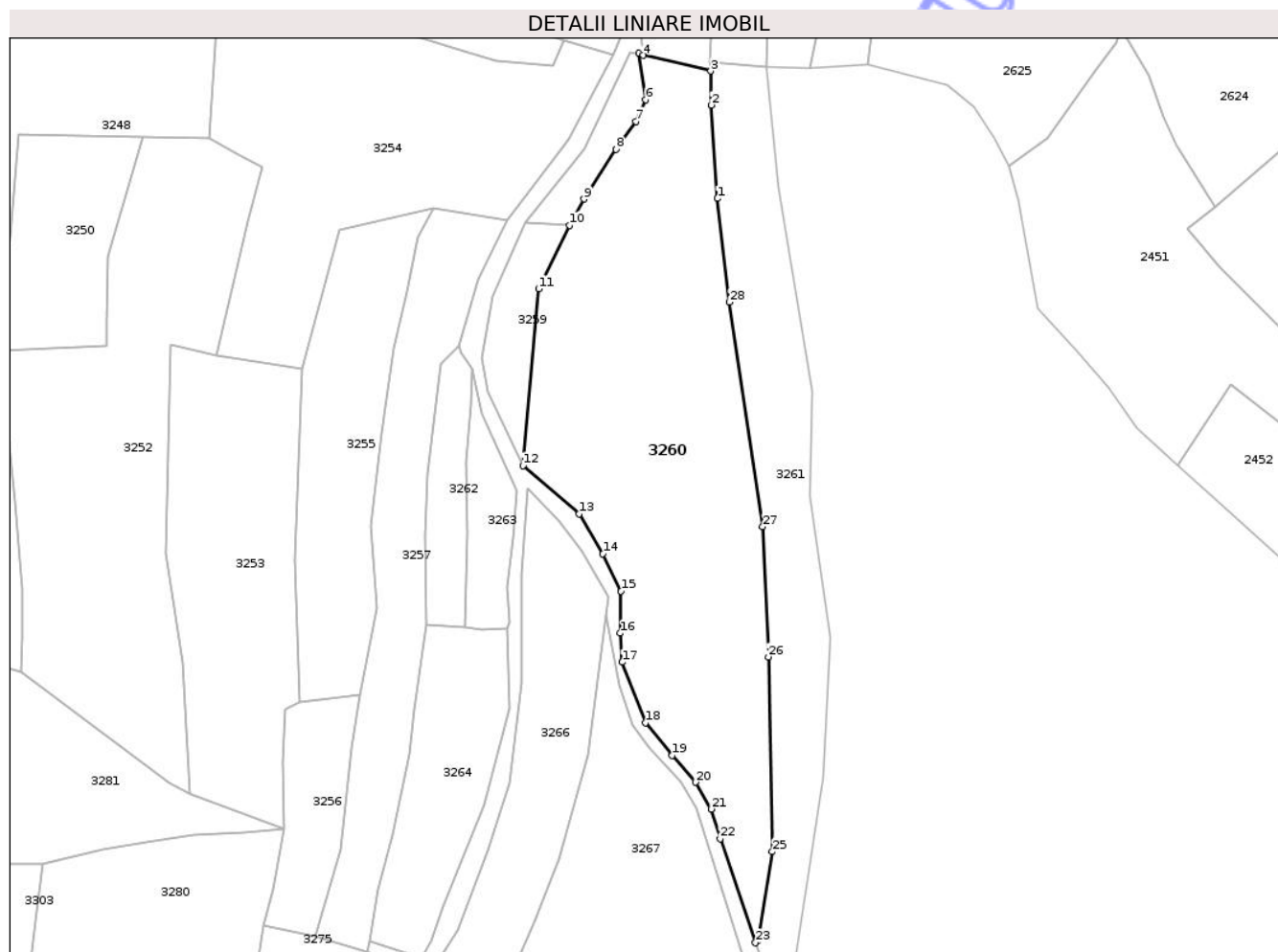
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.784	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.784	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.464,028 697.349,707	2	426.462,145 697.379,34	29.693
3	426.461,917 697.390,111	4	426.440,525 697.395,041	21.953
5	426.439,13 697.395,745	6	426.441,277 697.381,037	14.864
7	426.438,15 697.374,153	8	426.431,862 697.365,35	10.818
9	426.421,667 697.349,526	10	426.417,192 697.341,189	9.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.462,145 697.379,34	3	426.461,917 697.390,111	10.773
4	426.440,525 697.395,041	5	426.439,13 697.395,745	1.563
6	426.441,277 697.381,037	7	426.438,15 697.374,153	7.561
8	426.431,862 697.365,35	9	426.421,667 697.349,526	18.824
10	426.417,192 697.341,189	11	426.407,311 697.321,045	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.407,311 697.321,045	12	426.402,368 697.265,006	56.257
13	426.420,199 697.249,769	14	426.427,683 697.237,128	14.691
15	426.433,469 697.225,19	16	426.433,235 697.211,931	13.261
17	426.433,819 697.202,719	18	426.441,293 697.183,571	20.555
19	426.449,74 697.173,219	20	426.457,122 697.164,662	11.301
21	426.462,013 697.156,178	22	426.464,895 697.146,791	9.819
23	426.476,143 697.113,779	24	426.476,88 697.114,371	0.946
25	426.481,436 697.142,651	26	426.480,165 697.204,393	61.755
27	426.478,352 697.245,661	28	426.467,761 697.316,879	72.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.402,368 697.265,006	13	426.420,199 697.249,769	23.454
14	426.427,683 697.237,128	15	426.433,469 697.225,19	13.266
16	426.433,235 697.211,931	17	426.433,819 697.202,719	9.23
18	426.441,293 697.183,571	19	426.449,74 697.173,219	13.361
20	426.457,122 697.164,662	21	426.462,013 697.156,178	9.794
22	426.464,895 697.146,791	23	426.476,143 697.113,779	34.876
24	426.476,88 697.114,371	25	426.481,436 697.142,651	28.645
26	426.480,165 697.204,393	27	426.478,352 697.245,661	41.308
28	426.467,761 697.316,879	1	426.464,028 697.349,707	33.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.221	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3261 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

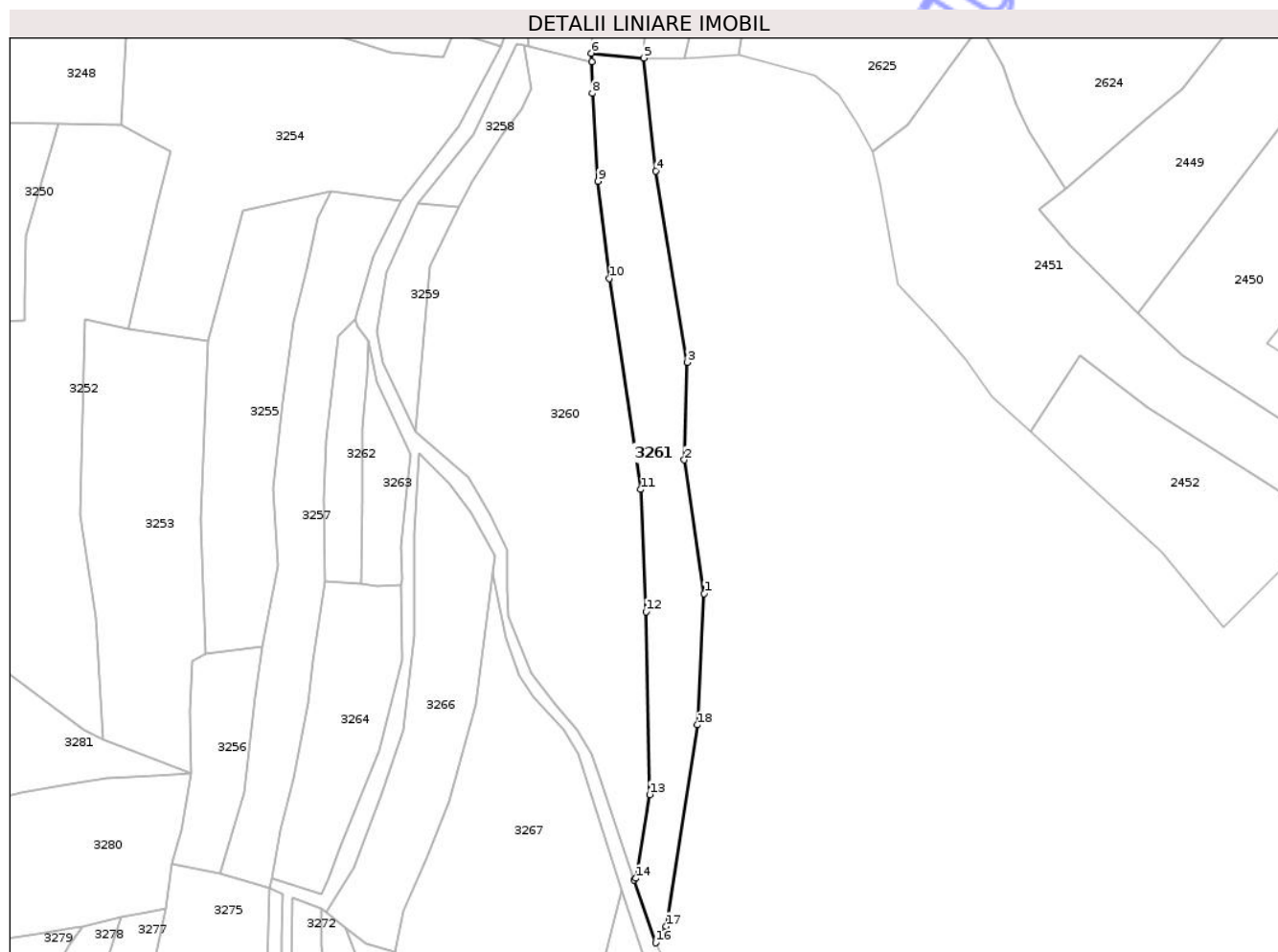
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.221	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.221	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.499,848 697.210,472	2	426.493,175 697.255,646	45.664
2	426.493,175 697.255,646	3	426.494,188 697.288,592	32.962
3	426.494,188 697.288,592	4	426.483,514 697.353,17	65.454
4	426.483,514 697.353,17	5	426.479,523 697.391,334	38.372
5	426.479,523 697.391,334	6	426.461,687 697.392,915	17.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.461,687 697.392,915	7	426.461,917 697.390,111	2.813
7	426.461,917 697.390,111	8	426.462,145 697.379,34	10.773
8	426.462,145 697.379,34	9	426.464,028 697.349,707	29.693
9	426.464,028 697.349,707	10	426.467,761 697.316,879	33.04
10	426.467,761 697.316,879	11	426.478,352 697.245,661	72.001
11	426.478,352 697.245,661	12	426.480,165 697.204,393	41.308
12	426.480,165 697.204,393	13	426.481,436 697.142,651	61.755
13	426.481,436 697.142,651	14	426.476,88 697.114,371	28.645
14	426.476,88 697.114,371	15	426.476,143 697.113,779	0.946
15	426.476,143 697.113,779	16	426.483,49 697.092,586	22.43
16	426.483,49 697.092,586	17	426.487,036 697.098,152	6.6
17	426.487,036 697.098,152	18	426.497,577 697.166,109	68.77
18	426.497,577 697.166,109	1	426.499,848 697.210,472	44.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		898	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3263 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4904, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

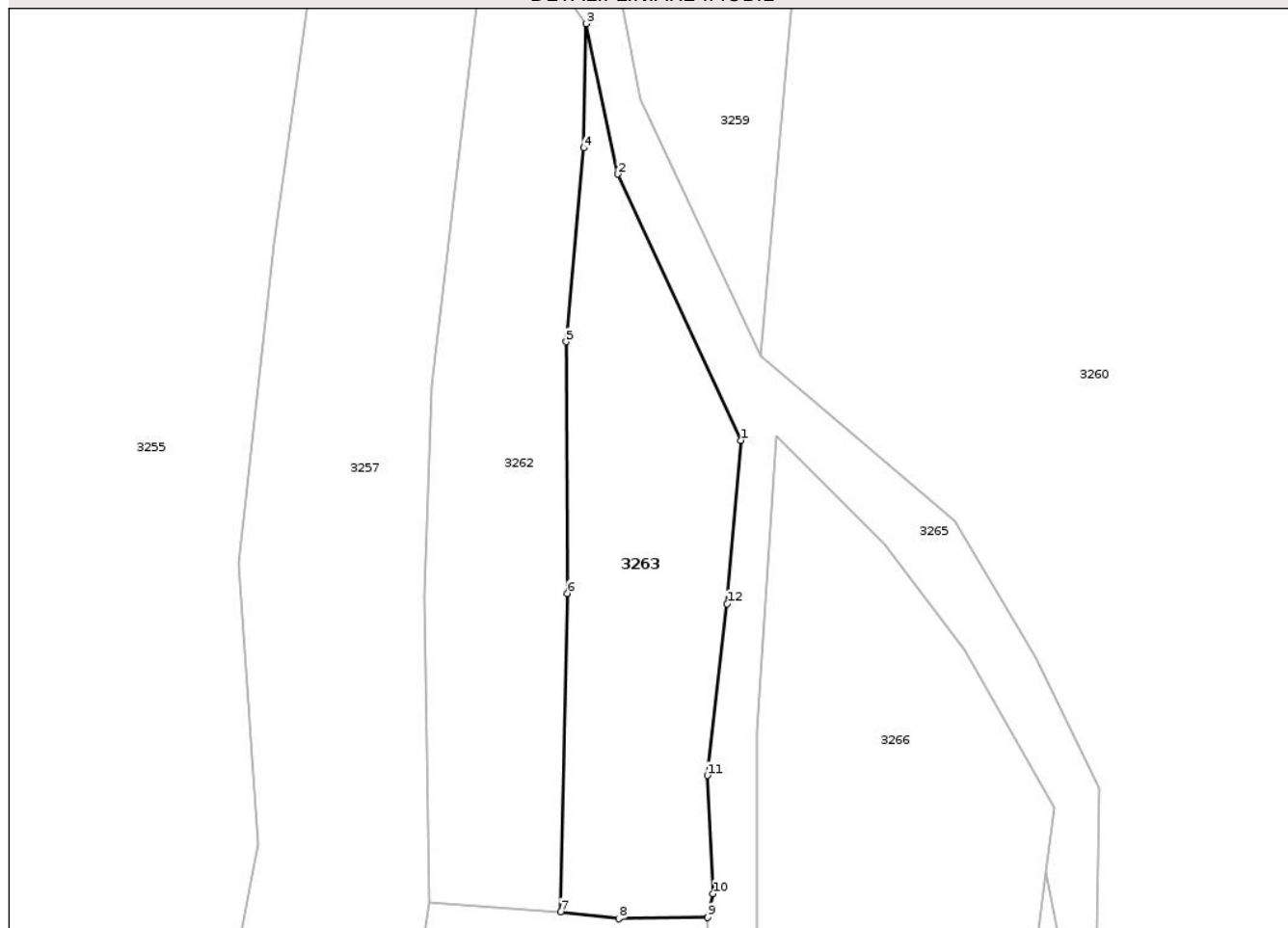
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	898	parte din nr.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	898	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.400,521 697.257,226	2	426.389,16 697.281,73	27.01
2	426.389,16 697.281,73	3	426.386,249 697.295,579	14.152
3	426.386,249 697.295,579	4	426.386,019 697.284,132	11.449
4	426.386,019 697.284,132	5	426.384,399 697.266,305	17.901
5	426.384,399 697.266,305	6	426.384,521 697.243,124	23.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.384,521 697.243,124	7	426.383,867 697.213,803	29.328
7	426.383,867 697.213,803	8	426.389,242 697.213,182	5.411
8	426.389,242 697.213,182	9	426.397,447 697.213,321	8.206
9	426.397,447 697.213,321	10	426.397,941 697.215,489	2.224
10	426.397,941 697.215,489	11	426.397,412 697.226,374	10.898
11	426.397,412 697.226,374	12	426.399,223 697.242,177	15.906
12	426.399,223 697.242,177	1	426.400,521 697.257,226	15.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.346	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3265 / 03/12/2025</b>	
Act Normativ nr. HG 934-ANEXA24, din 09/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ Hotararea nr.42 din 28.11. 2025 emisă de consiliul local al comunei Călinești);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

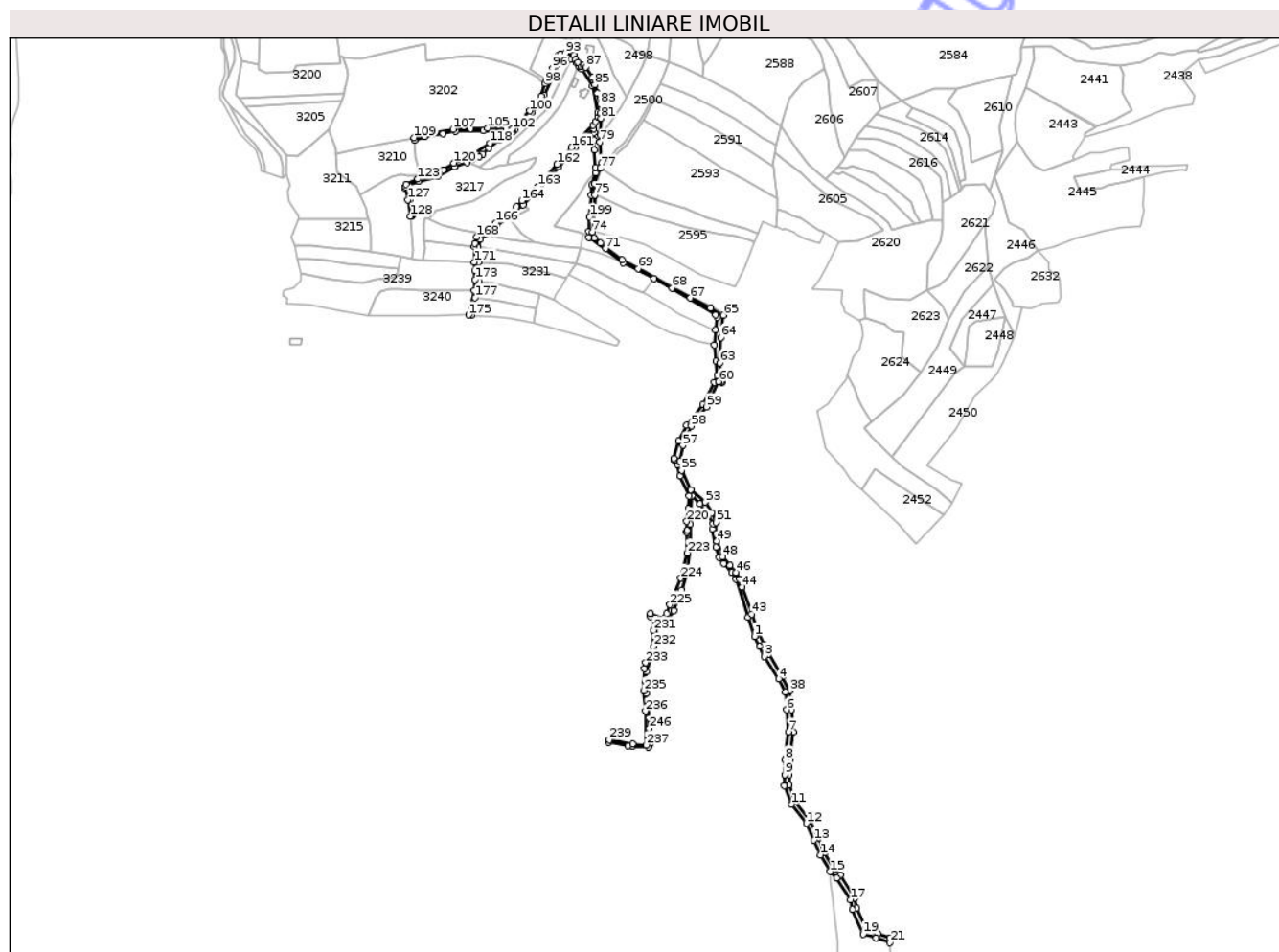
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.346	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.295	-	-	-	
2	drum	DA	612	-	-	-	
3	drum	NU	8.439	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.479,943 697.087,02	2	426.485,872 697.074,704	13.669	2	426.485,872 697.074,704	3	426.491,801 697.062,388	13.669	3	426.491,801 697.062,388	4	426.509,184 697.035,264	32.216
4	426.509,184 697.035,264	5	426.517,367 697.019,52	17.744	5	426.517,367 697.019,52	6	426.518,834 696.997,626	21.944	6	426.518,834 696.997,626	7	426.521,313 696.971,18	26.561
7	426.521,313 696.971,18	8	426.516,871 696.937,136	34.333	8	426.516,871 696.937,136	9	426.516,451 696.919,167	17.975	9	426.516,451 696.919,167	10	426.515,832 696.905,609	13.572
10	426.515,832 696.905,609	11	426.524,885 696.883,191	24.177	11	426.524,885 696.883,191	12	426.542,892 696.859,955	29.397	12	426.542,892 696.859,955	13	426.551,947 696.839,344	22.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	426.551,947 696.839,344	14	426.559,827 696.821,675	19.347	14	426.559,827 696.821,675	15	426.571,326 696.801,201	23.482	15	426.571,326 696.801,201	16	426.579,516 696.793,657	11.135
16	426.579,516 696.793,657	17	426.596,306 696.767,428	31.143	17	426.596,306 696.767,428	18	426.598,679 696.755,452	12.209	18	426.598,679 696.755,452	19	426.611,688 696.725,378	32.767
19	426.611,688 696.725,378	20	426.627,654 696.720,773	16.617	20	426.627,654 696.720,773	21	426.644,465 696.714,937	17.795	21	426.644,465 696.714,937	22	426.644,465 696.720,865	5.928
22	426.644,465 696.720,865	23	426.629,349 696.726,112	16.001	23	426.629,349 696.726,112	24	426.615,779 696.730,026	14.124	24	426.615,779 696.730,026	25	426.604,056 696.757,127	29.527
25	426.604,056 696.757,127	26	426.601,593 696.769,555	12.67	26	426.601,593 696.769,555	27	426.583,842 696.797,286	32.925	27	426.583,842 696.797,286	28	426.575,774 696.804,718	10.97
28	426.575,774 696.804,718	29	426.564,836 696.824,192	22.335	29	426.564,836 696.824,192	30	426.557,068 696.841,611	19.073	30	426.557,068 696.841,611	31	426.547,741 696.862,839	23.187
31	426.547,741 696.862,839	32	426.529,787 696.886,008	29.311	32	426.529,787 696.886,008	33	426.521,482 696.906,574	22.179	33	426.521,482 696.906,574	34	426.522,048 696.918,974	12.413
34	426.522,048 696.918,974	35	426.522,462 696.936,708	17.739	35	426.522,462 696.936,708	36	426.526,947 696.971,078	34.662	36	426.526,947 696.971,078	37	426.524,417 696.998,074	27.114
37	426.524,417 696.998,074	38	426.522,876 697.021,063	23.041	38	426.522,876 697.021,063	39	426.514,036 697.038,072	19.169	39	426.514,036 697.038,072	40	426.496,699 697.065,123	32.13
40	426.496,699 697.065,123	41	426.490,918 697.077,133	13.329	41	426.490,918 697.077,133	42	426.483,49 697.092,586	17.146	42	426.483,49 697.092,586	43	426.476,143 697.113,779	22.43
43	426.476,143 697.113,779	44	426.464,895 697.146,791	34.876	44	426.464,895 697.146,791	45	426.462,013 697.156,178	9.819	45	426.462,013 697.156,178	46	426.457,122 697.164,662	9.794
46	426.457,122 697.164,662	47	426.449,74 697.173,219	11.301	47	426.449,74 697.173,219	48	426.441,293 697.183,571	13.361	48	426.441,293 697.183,571	49	426.433,819 697.202,719	20.555
49	426.433,819 697.202,719	50	426.433,235 697.211,931	9.23	50	426.433,235 697.211,931	51	426.433,469 697.225,19	13.261	51	426.433,469 697.225,19	52	426.427,683 697.237,128	13.266
52	426.427,683 697.237,128	53	426.420,199 697.249,769	14.691	53	426.420,199 697.249,769	54	426.402,368 697.265,006	23.454	54	426.402,368 697.265,006	55	426.391,264 697.288,554	26.035
55	426.391,264 697.288,554	56	426.389,221 697.299,05	10.693	56	426.389,221 697.299,05	57	426.392,631 697.318,809	20.051	57	426.392,631 697.318,809	58	426.403,013 697.342,133	25.53
58	426.403,013 697.342,133	59	426.421,786 697.365,506	29.978	59	426.421,786 697.365,506	60	426.436,388 697.396,175	33.968	60	426.436,388 697.396,175	61	426.439,13 697.395,745	2.776
61	426.439,13 697.395,745	62	426.440,525 697.395,041	1.563	62	426.440,525 697.395,041	63	426.437,765 697.418,962	24.08	63	426.437,765 697.418,962	64	426.438,932 697.449,766	30.826
64	426.438,932 697.449,766	65	426.441,922 697.476,901	27.299	65	426.441,922 697.476,901	66	426.426,426 697.485,577	17.759	66	426.426,426 697.485,577	67	426.401,981 697.497,61	27.246
67	426.401,981 697.497,61	68	426.380,036 697.509,714	25.062	68	426.380,036 697.509,714	69	426.338,454 697.533,311	47.811	69	426.338,454 697.533,311	70	426.318,665 697.543,722	22.361
70	426.318,665 697.543,722	71	426.298,863 697.557,615	24.189	71	426.298,863 697.557,615	72	426.292,804 697.564,219	8.962	72	426.292,804 697.564,219	73	426.285,355 697.570,622	9.824
73	426.285,355 697.570,622	74	426.282,841 697.577,911	7.71	74	426.282,841 697.577,911	75	426.285,547 697.622,519	44.69	75	426.285,547 697.622,519	76	426.285,131 697.636,461	13.949
76	426.285,131 697.636,461	77	426.292,248 697.655,183	20.028	77	426.292,248 697.655,183	78	426.293,624 697.661,328	6.298	78	426.293,624 697.661,328	79	426.291,713 697.686,777	25.521
79	426.291,713 697.686,777	80	426.292,638 697.695,759	9.03	80	426.292,638 697.695,759	81	426.293,578 697.715,794	20.057	81	426.293,578 697.715,794	82	426.292,687 697.722,064	6.333
82	426.292,687 697.722,064	83	426.292,16 697.732,874	10.823	83	426.292,16 697.732,874	84	426.289,133 697.745,914	13.387	84	426.289,133 697.745,914	85	426.285,653 697.756,439	11.085
85	426.285,653 697.756,439	86	426.282,614 697.765,128	9.205	86	426.282,614 697.765,128	87	426.274,62 697.777,904	15.071	87	426.274,62 697.777,904	88	426.271,714 697.780,207	3.707
88	426.271,714 697.780,207	89	426.269,666 697.778,498	2.668	89	426.269,666 697.778,498	90	426.265,527 697.783,524	6.511	90	426.265,527 697.783,524	91	426.262,315 697.787,579	5.173
91	426.262,315 697.787,579	92	426.260,241 697.792,551	5.388	92	426.260,241 697.792,551	93	426.249,952 697.794,782	10.528	93	426.249,952 697.794,782	94	426.244,331 697.794,258	5.645
94	426.244,331 697.794,258	95	426.241,944 697.792,57	2.924	95	426.241,944 697.792,57	96	426.234,341 697.776,513	17.766	96	426.234,341 697.776,513	97	426.227,124 697.761,422	16.728
97	426.227,124 697.761,422	98	426.225,398 697.757,814	4.0	98	426.225,398 697.757,814	99	426.220,408 697.742,342	16.257	99	426.220,408 697.742,342	100	426.206,416 697.724,718	22.503
100	426.206,416 697.724,718	101	426.193,262 697.712,835	17.727	101	426.193,262 697.712,835	102	426.185,641 697.702,75	12.641	102	426.185,641 697.702,75	103	426.184,483 697.701,903	1.435
103	426.184,483 697.701,903	104	426.178,471 697.702,954	6.103	104	426.178,471 697.702,954	105	426.155,469 697.703,966	23.024	105	426.155,469 697.703,966	106	426.134,709 697.703,299	20.771
106	426.134,709 697.703,299	107	426.113,374 697.702,592	21.347	107	426.113,374 697.702,592	108	426.084,201 697.698,212	29.5	108	426.084,201 697.698,212	109	426.066,422 697.692,145	18.786
109	426.066,422 697.692,145	110	426.066,656 697.689,001	3.153	110	426.066,656 697.689,001	111	426.079,597 697.693,828	13.812	111	426.079,597 697.693,828	112	426.101,624 697.697,22	22.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	426.101,624 697.697,22	113	426.116,716 697.700,369	15.417	113	426.116,716 697.700,369	114	426.150,094 697.700,754	33.381	114	426.150,094 697.700,754	115	426.180,754 697.699,177	30.7
115	426.180,754 697.699,177	116	426.180,577 697.699,048	0.219	116	426.180,577 697.699,048	117	426.173,35 697.694,403	8.591	117	426.173,35 697.694,403	118	426.158,5 697.685,432	17.349
118	426.158,5 697.685,432	119	426.134,153 697.669,097	29.319	119	426.134,153 697.669,097	120	426.114,579 697.661,502	20.996	120	426.114,579 697.661,502	121	426.101,82 697.652,998	15.333
121	426.101,82 697.652,998	122	426.094,188 697.647,91	9.173	122	426.094,188 697.647,91	123	426.070,797 697.642,007	24.124	123	426.070,797 697.642,007	124	426.056,374 697.635,522	15.815
124	426.056,374 697.635,522	125	426.055,9 697.632,386	3.171	125	426.055,9 697.632,386	126	426.055,556 697.630,632	1.787	126	426.055,556 697.630,632	127	426.058,588 697.616,877	14.086
127	426.058,588 697.616,877	128	426.061,43 697.596,836	20.242	128	426.061,43 697.596,836	129	426.062,129 697.597,046	0.73	129	426.062,129 697.597,046	130	426.064,25 697.597,685	2.215
130	426.064,25 697.597,685	131	426.062,049 697.617,048	19.488	131	426.062,049 697.617,048	132	426.058,928 697.629,893	13.219	132	426.058,928 697.629,893	133	426.059,639 697.633,902	4.072
133	426.059,639 697.633,902	134	426.071,908 697.639,59	13.523	134	426.071,908 697.639,59	135	426.094,899 697.644,813	23.577	135	426.094,899 697.644,813	136	426.114,922 697.657,045	23.464
136	426.114,922 697.657,045	137	426.130,923 697.661,745	16.677	137	426.130,923 697.661,745	138	426.137,514 697.666,162	7.934	138	426.137,514 697.666,162	139	426.145,465 697.669,393	8.582
139	426.145,465 697.669,393	140	426.149,756 697.672,401	5.24	140	426.149,756 697.672,401	141	426.156,665 697.679,269	9.742	141	426.156,665 697.679,269	142	426.171,079 697.689,98	17.958
142	426.171,079 697.689,98	143	426.186,377 697.699,099	17.81	143	426.186,377 697.699,099	144	426.188,237 697.701,247	2.841	144	426.188,237 697.701,247	145	426.196,713 697.711,034	12.947
145	426.196,713 697.711,034	146	426.208,775 697.723,067	17.038	146	426.208,775 697.723,067	147	426.217,111 697.731,945	12.178	147	426.217,111 697.731,945	148	426.224,11 697.743,812	13.777
148	426.224,11 697.743,812	149	426.234,636 697.766,669	25.164	149	426.234,636 697.766,669	150	426.240,837 697.781,737	16.294	150	426.240,837 697.781,737	151	426.247,485 697.789,867	10.502
151	426.247,485 697.789,867	152	426.257,444 697.787,116	10.332	152	426.257,444 697.787,116	153	426.263,767 697.783,185	7.445	153	426.263,767 697.783,185	154	426.266,401 697.779,562	4.479
154	426.266,401 697.779,562	155	426.269,697 697.775,421	5.293	155	426.269,697 697.775,421	156	426.283,286 697.755,268	24.306	156	426.283,286 697.755,268	157	426.289,518 697.723,123	32.744
157	426.289,518 697.723,123	158	426.289,225 697.717,982	5.149	158	426.289,225 697.717,982	159	426.286,892 697.711,675	6.725	159	426.286,892 697.711,675	160	426.283,554 697.707,51	5.338
160	426.283,554 697.707,51	161	426.257,522 697.680,463	37.539	161	426.257,522 697.680,463	162	426.239,99 697.660,143	26.838	162	426.239,99 697.660,143	163	426.216,346 697.632,862	36.101
163	426.216,346 697.632,862	164	426.197,195 697.615,66	25.742	164	426.197,195 697.615,66	165	426.190,745 697.608,85	9.38	165	426.190,745 697.608,85	166	426.165,526 697.588,776	32.233
166	426.165,526 697.588,776	167	426.148,165 697.576,569	21.223	167	426.148,165 697.576,569	168	426.142,588 697.571,791	7.344	168	426.142,588 697.571,791	169	426.139,81 697.563,849	8.413
169	426.139,81 697.563,849	170	426.139,255 697.559,931	3.958	170	426.139,255 697.559,931	171	426.139,464 697.541,228	18.704	171	426.139,464 697.541,228	172	426.139,892 697.530,499	10.738
172	426.139,892 697.530,499	173	426.140,229 697.520,121	10.383	173	426.140,229 697.520,121	174	426.139,43 697.506,964	13.181	174	426.139,43 697.506,964	175	426.132,485 697.477,092	30.669
175	426.132,485 697.477,092	176	426.135,369 697.476,676	2.914	176	426.135,369 697.476,676	177	426.140,458 697.498,165	22.084	177	426.140,458 697.498,165	178	426.142,535 697.506,934	9.011
178	426.142,535 697.506,934	179	426.145,044 697.517,628	10.985	179	426.145,044 697.517,628	180	426.145,041 697.524,878	7.25	180	426.145,041 697.524,878	181	426.144,36 697.541,125	16.262
181	426.144,36 697.541,125	182	426.143,606 697.559,124	18.015	182	426.143,606 697.559,124	183	426.146,869 697.568,654	10.073	183	426.146,869 697.568,654	184	426.153,373 697.574,513	8.754
184	426.153,373 697.574,513	185	426.166,671 697.584,759	16.787	185	426.166,671 697.584,759	186	426.185,899 697.600,682	24.965	186	426.185,899 697.600,682	187	426.198,876 697.610,731	16.413
187	426.198,876 697.610,731	188	426.217,418 697.629,195	26.167	188	426.217,418 697.629,195	189	426.241,67 697.656,652	36.634	189	426.241,67 697.656,652	190	426.262,307 697.680,725	31.708
190	426.262,307 697.680,725	191	426.284,279 697.703,339	31.53	191	426.284,279 697.703,339	192	426.285,193 697.698,536	4.889	192	426.285,193 697.698,536	193	426.285,134 697.688,776	9.76
193	426.285,134 697.688,776	194	426.285,072 697.677,369	11.407	194	426.285,072 697.677,369	195	426.286,897 697.656,465	20.984	195	426.286,897 697.656,465	196	426.286,993 697.649,609	6.857
196	426.286,993 697.649,609	197	426.282,2 697.634,774	15.59	197	426.282,2 697.634,774	198	426.281,817 697.622,07	12.71	198	426.281,817 697.622,07	199	426.279,344 697.596,159	26.029
199	426.279,344 697.596,159	200	426.278,277 697.578,468	17.723	200	426.278,277 697.578,468	201	426.278,257 697.570,977	7.491	201	426.278,257 697.570,977	202	426.320,648 697.540,573	52.167
202	426.320,648 697.540,573	203	426.357,902 697.521,037	42.066	203	426.357,902 697.521,037	204	426.432,667 697.476,999	86.771	204	426.432,667 697.476,999	205	426.434,92 697.474,009	3.744
205	426.434,92 697.474,009	206	426.432,248 697.458,716	15.525	206	426.432,248 697.458,716	207	426.430,83 697.440,416	18.355	207	426.430,83 697.440,416	208	426.432,954 697.420,645	19.885
208	426.432,954 697.420,645	209	426.434,309 697.403,699	17.0	209	426.434,309 697.403,699	210	426.431,093 697.395,333	8.963	210	426.431,093 697.395,333	211	426.416,89 697.368,378	30.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	426.416,89 697.368,378	212	426.397,32 697.342,845	32.17	212	426.397,32 697.342,845	213	426.388,027 697.324,187	20.84 4	213	426.388,027 697.324,187	214	426.381,925 697.303,019	22.03
214	426.381,925 697.303,019	215	426.382,737 697.300,708	2.45	215	426.382,737 697.300,708	216	426.386,249 697.295,579	6.216	216	426.386,249 697.295,579	217	426.389,16 697.281,73	14.15 2
217	426.389,16 697.281,73	218	426.400,521 697.257,226	27.01	218	426.400,521 697.257,226	219	426.399,223 697.242,177	15.10 5	219	426.399,223 697.242,177	220	426.397,412 697.226,374	15.90 6
220	426.397,412 697.226,374	221	426.397,941 697.215,489	10.89 8	221	426.397,941 697.215,489	222	426.397,447 697.213,321	2.224	222	426.397,447 697.213,321	223	426.398,004 697.188,126	25.20 1
223	426.398,004 697.188,126	224	426.390,087 697.157,427	31.70 3	224	426.390,087 697.157,427	225	426.376,989 697.125,327	34.66 9	225	426.376,989 697.125,327	226	426.373,06 697.114,451	11.56 4
226	426.373,06 697.114,451	227	426.370,338 697.108,922	6.163	227	426.370,338 697.108,922	228	426.353,652 697.114,36	17.55	228	426.353,652 697.114,36	229	426.353,065 697.111,021	3.391
229	426.353,065 697.111,021	230	426.357,591 697.109,047	4.938	230	426.357,591 697.109,047	231	426.357,258 697.094,164	14.88 7	231	426.357,258 697.094,164	232	426.356,78 697.074,051	20.11 9
232	426.356,78 697.074,051	233	426.347,654 697.054,832	21.27 6	233	426.347,654 697.054,832	234	426.346,052 697.047,463	7.541	234	426.346,052 697.047,463	235	426.344,978 697.020,88	26.60 5
235	426.344,978 697.020,88	236	426.347,467 696.996,204	24.80 1	236	426.347,467 696.996,204	237	426.348,063 696.955,031	41.17 7	237	426.348,063 696.955,031	238	426.331,72 696.956,485	16.40 8
238	426.331,72 696.956,485	239	426.303,138 696.961,323	28.98 9	239	426.303,138 696.961,323	240	426.303,039 696.958,222	3.102	240	426.303,039 696.958,222	241	426.326,296 696.954,316	23.58 3
241	426.326,296 696.954,316	242	426.331,314 696.953,528	5.08	242	426.331,314 696.953,528	243	426.351,134 696.952,235	19.86 2	243	426.351,134 696.952,235	244	426.353,495 696.957,172	5.472
244	426.353,495 696.957,172	245	426.352,699 696.966,272	9.135	245	426.352,699 696.966,272	246	426.352,099 696.975,167	8.915	246	426.352,099 696.975,167	247	426.351,566 696.987,769	12.61 3
247	426.351,566 696.987,769	248	426.348,219 697.017,616	30.03 4	248	426.348,219 697.017,616	249	426.347,285 697.032,712	15.12 5	249	426.347,285 697.032,712	250	426.348,189 697.044,25	11.57 3
250	426.348,189 697.044,25	251	426.355,65 697.060,863	18.21 1	251	426.355,65 697.060,863	252	426.356,467 697.060,884	0.817	252	426.356,467 697.060,884	253	426.358,302 697.060,932	1.836
253	426.358,302 697.060,932	254	426.360,028 697.061,64	1.865	254	426.360,028 697.061,64	255	426.360,054 697.063,057	1.417	255	426.360,054 697.063,057	256	426.360,88 697.107,823	44.77 4
256	426.360,88 697.107,823	257	426.370,384 697.104,287	10.14	257	426.370,384 697.104,287	258	426.372,151 697.102,969	2.205	258	426.372,151 697.102,969	259	426.381,695 697.117,831	17.66 3
259	426.381,695 697.117,831	260	426.391,041 697.142,91	26.76 4	260	426.391,041 697.142,91	261	426.398,24 697.164,497	22.75 6	261	426.398,24 697.164,497	262	426.401,98 697.196,366	32.08 8
262	426.401,98 697.196,366	263	426.401,954 697.222,964	26.59 9	263	426.401,954 697.222,964	264	426.401,991 697.230,491	7.527	264	426.401,991 697.230,491	265	426.403,736 697.257,649	27.21 4
265	426.403,736 697.257,649	266	426.413,742 697.247,623	14.16 5	266	426.413,742 697.247,623	267	426.421,117 697.237,895	12.20 8	267	426.421,117 697.237,895	268	426.429,358 697.223,354	16.71 4
268	426.429,358 697.223,354	269	426.428,599 697.217,473	5.93	269	426.428,599 697.217,473	270	426.432,905 697.195,311	22.57 7	270	426.432,905 697.195,311	271	426.437,186 697.182,957	13.07 5
271	426.437,186 697.182,957	272	426.442,457 697.175,653	9.007	272	426.442,457 697.175,653	273	426.452,257 697.164,673	14.71 8	273	426.452,257 697.164,673	274	426.457,367 697.156,385	9.737
274	426.457,367 697.156,385	275	426.471,842 697.110,209	48.39 1	275	426.471,842 697.110,209	1	426.479,943 697.087,02	24.56 4					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.326	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3267 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4906, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>NEMEȘ PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

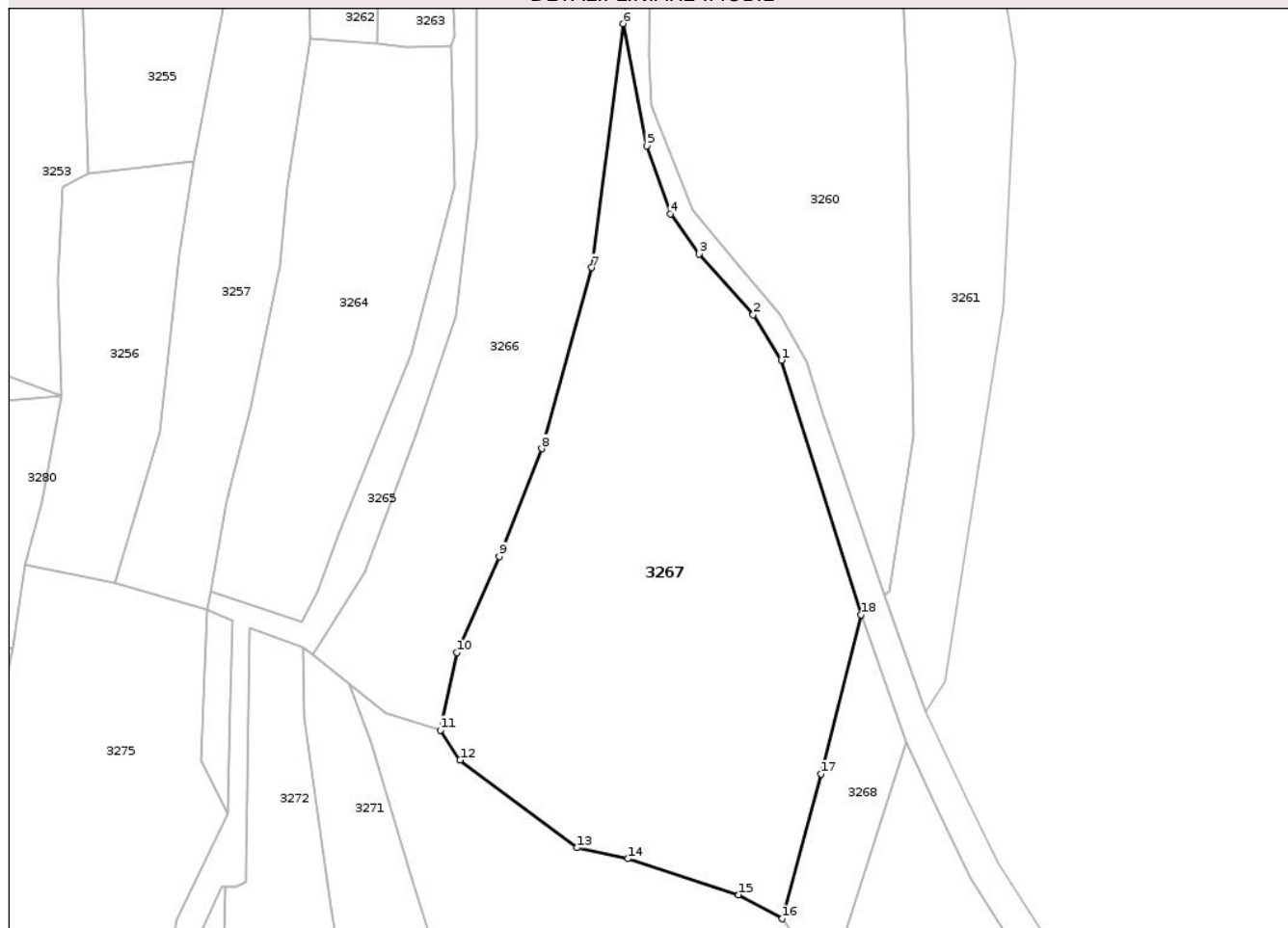
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.326	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	5.526	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.457,367 697.156,385	2	426.452,257 697.164,673	9.737
2	426.452,257 697.164,673	3	426.442,457 697.175,653	14.718
3	426.442,457 697.175,653	4	426.437,186 697.182,957	9.007
4	426.437,186 697.182,957	5	426.432,905 697.195,311	13.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.432,905 697.195,311	6	426.428,599 697.217,473	22.577
6	426.428,599 697.217,473	7	426.422,884 697.173,206	44.635
7	426.422,884 697.173,206	8	426.413,834 697.140,352	34.078
8	426.413,834 697.140,352	9	426.406,093 697.120,751	21.074
9	426.406,093 697.120,751	10	426.398,373 697.103,319	19.065
10	426.398,373 697.103,319	11	426.395,442 697.089,266	14.355
11	426.395,442 697.089,266	12	426.399,002 697.083,813	6.512
12	426.399,002 697.083,813	13	426.420,26 697.067,904	26.552
13	426.420,26 697.067,904	14	426.429,487 697.065,92	9.438
14	426.429,487 697.065,92	15	426.449,619 697.059,378	21.168
15	426.449,619 697.059,378	16	426.457,473 697.055,016	8.984
16	426.457,473 697.055,016	17	426.464,604 697.081,285	27.22
17	426.464,604 697.081,285	18	426.471,842 697.110,209	29.816
18	426.471,842 697.110,209	1	426.457,367 697.156,385	48.391

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.475	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3270 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4908, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

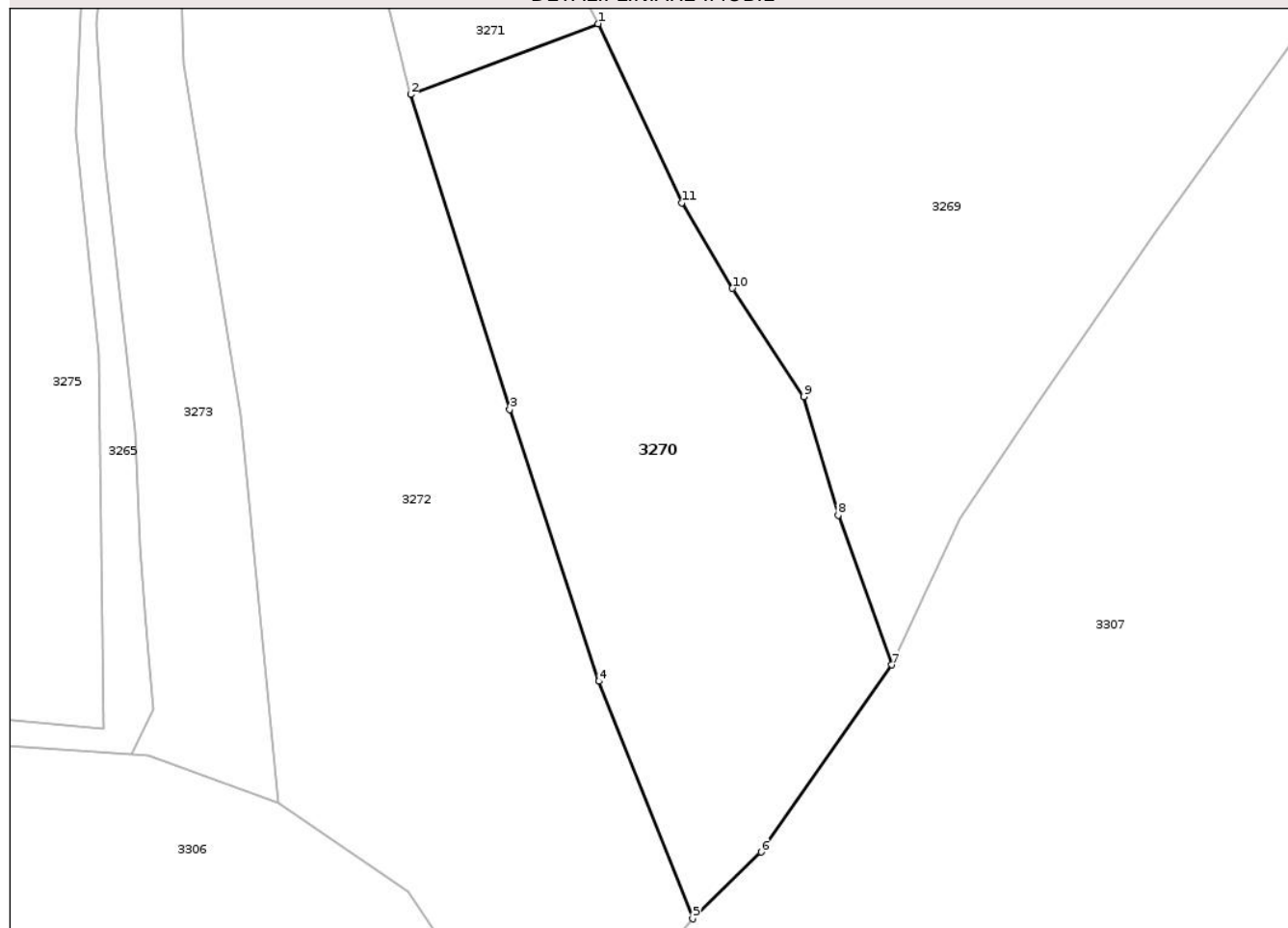
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.475	parte din nr. topo.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.475	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.402,599 697.032,699	2	426.381,892 697.024,896	22.128
2	426.381,892 697.024,896	3	426.392,84 696.990,199	36.383
3	426.392,84 696.990,199	4	426.402,684 696.960,248	31.527
4	426.402,684 696.960,248	5	426.413,02 696.934,083	28.133
5	426.413,02 696.934,083	6	426.420,565 696.941,433	10.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.420,565 696.941,433	7	426.435,011 696.962,058	25.181
7	426.435,011 696.962,058	8	426.429,079 696.978,534	17.511
8	426.429,079 696.978,534	9	426.425,261 696.991,6	13.612
9	426.425,261 696.991,6	10	426.417,411 697.003,539	14.289
10	426.417,411 697.003,539	11	426.411,819 697.012,969	10.963
11	426.411,819 697.012,969	1	426.402,599 697.032,699	21.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.474	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3272 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5638, din 10/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

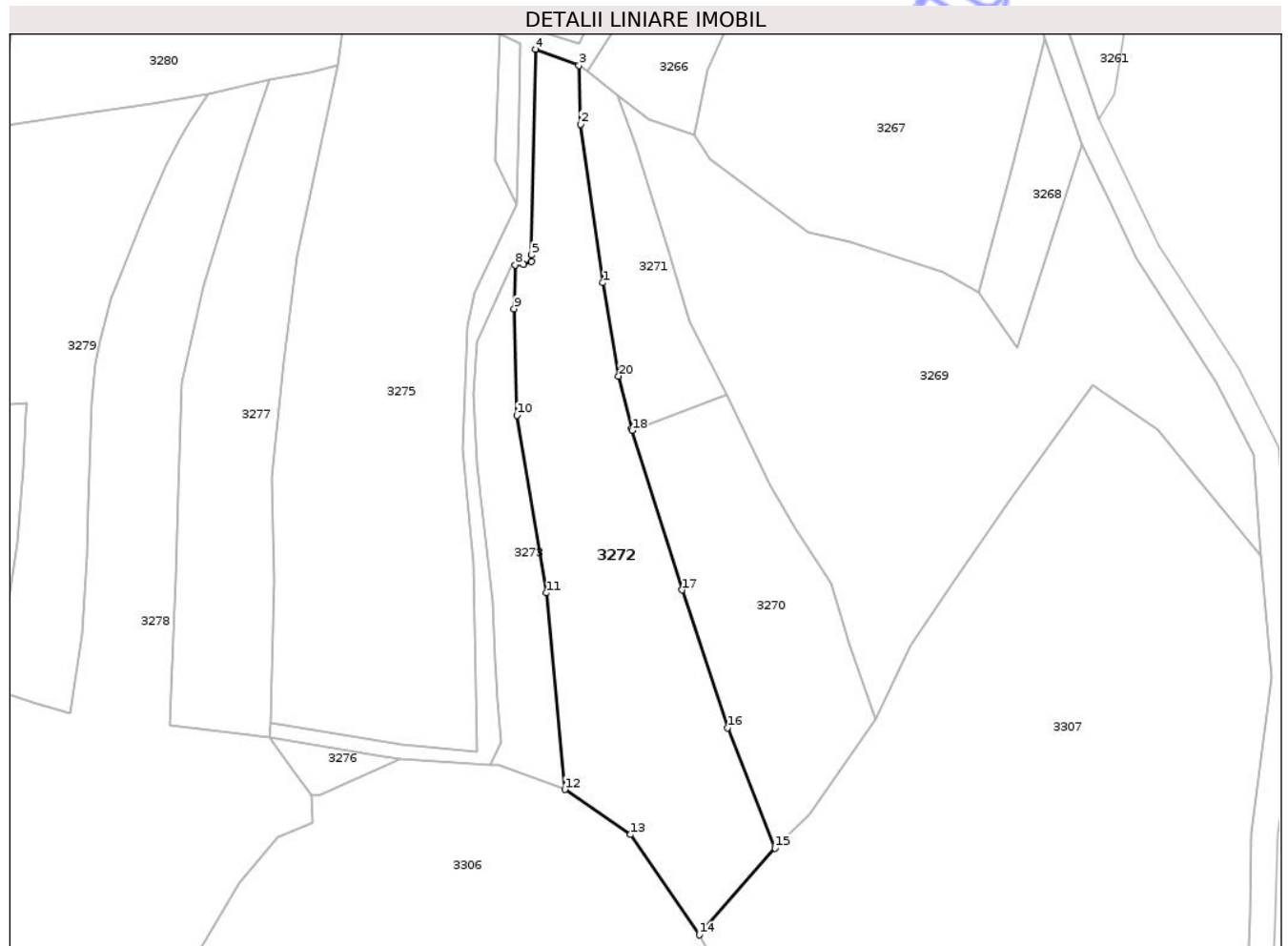
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.474	parte din nr. topo.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.375,607 697.057,02	2	426.370,726 697.091,506	34.83
2	426.370,726 697.091,506	3	426.370,384 697.104,287	12.786
3	426.370,384 697.104,287	4	426.360,88 697.107,823	10.14
4	426.360,88 697.107,823	5	426.360,054 697.063,057	44.774
5	426.360,054 697.063,057	6	426.360,028 697.061,64	1.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.360,028 697.061,64	7	426.358,302 697.060,932	1.865
7	426.358,302 697.060,932	8	426.356,467 697.060,884	1.836
8	426.356,467 697.060,884	9	426.356,24 697.051,339	9.548
9	426.356,24 697.051,339	10	426.356,85 697.028,182	23.165
10	426.356,85 697.028,182	11	426.363,21 696.989,543	39.159
11	426.363,21 696.989,543	12	426.367,266 696.946,816	42.919
12	426.367,266 696.946,816	13	426.381,598 696.937,017	17.362
13	426.381,598 696.937,017	14	426.396,562 696.915,187	26.466
14	426.396,562 696.915,187	15	426.413,02 696.934,083	25.058
15	426.413,02 696.934,083	16	426.402,684 696.960,248	28.133
16	426.402,684 696.960,248	17	426.392,84 696.990,199	31.527
17	426.392,84 696.990,199	18	426.381,892 697.024,896	36.383
18	426.381,892 697.024,896	19	426.381,763 697.025,305	0.429
19	426.381,763 697.025,305	20	426.378,989 697.036,701	11.729
20	426.378,989 697.036,701	1	426.375,607 697.057,02	20.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		149	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3274 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4923, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA STEFAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

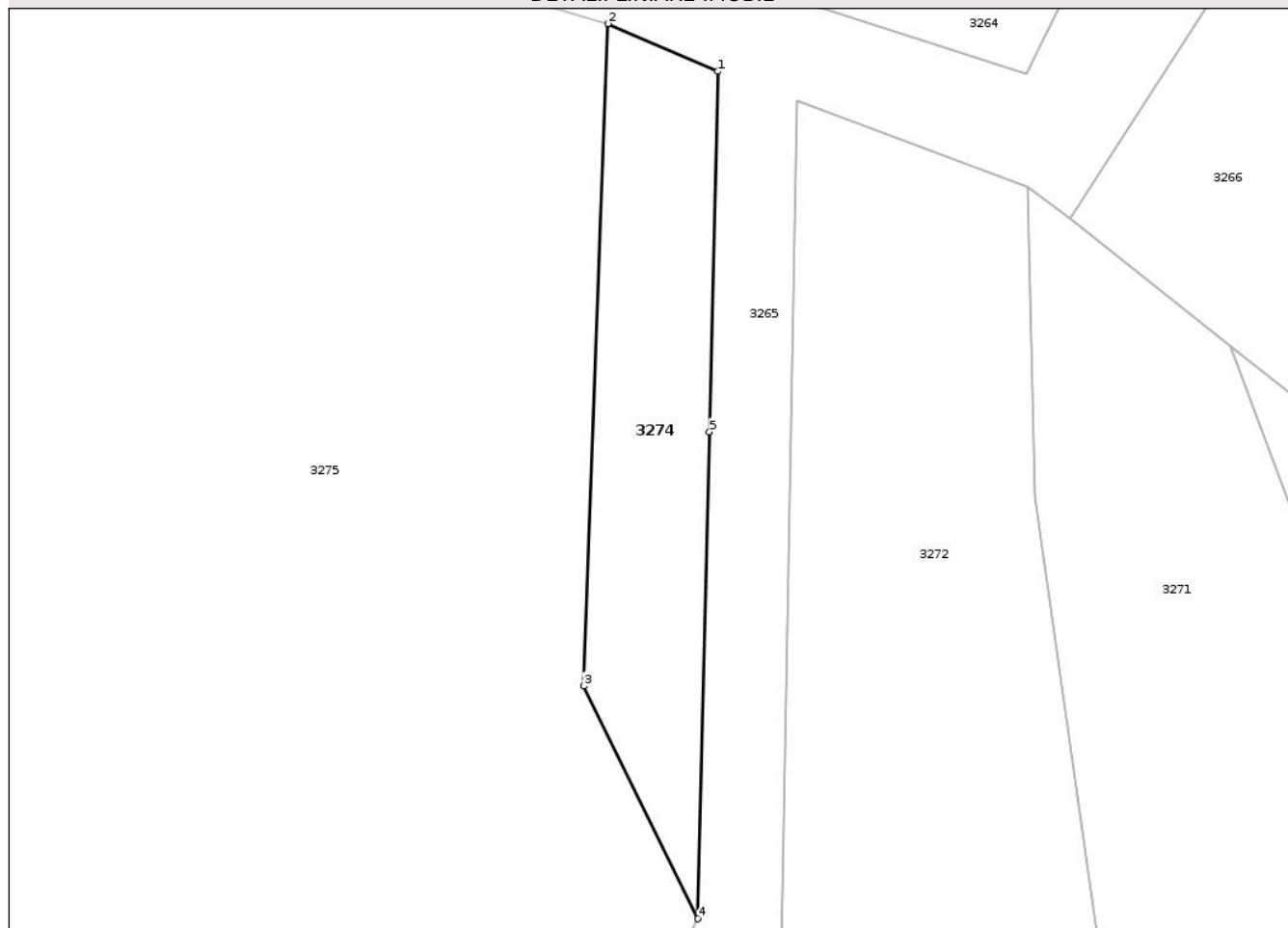
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	149	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	149	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.357,591 697.109,047	2	426.353,065 697.111,021	4.938
2	426.353,065 697.111,021	3	426.352,067 697.083,667	27.372
3	426.352,067 697.083,667	4	426.356,78 697.074,051	10.709
4	426.356,78 697.074,051	5	426.357,258 697.094,164	20.119
5	426.357,258 697.094,164	1	426.357,591 697.109,047	14.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.469	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3275 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4919, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>CICEU ILEANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

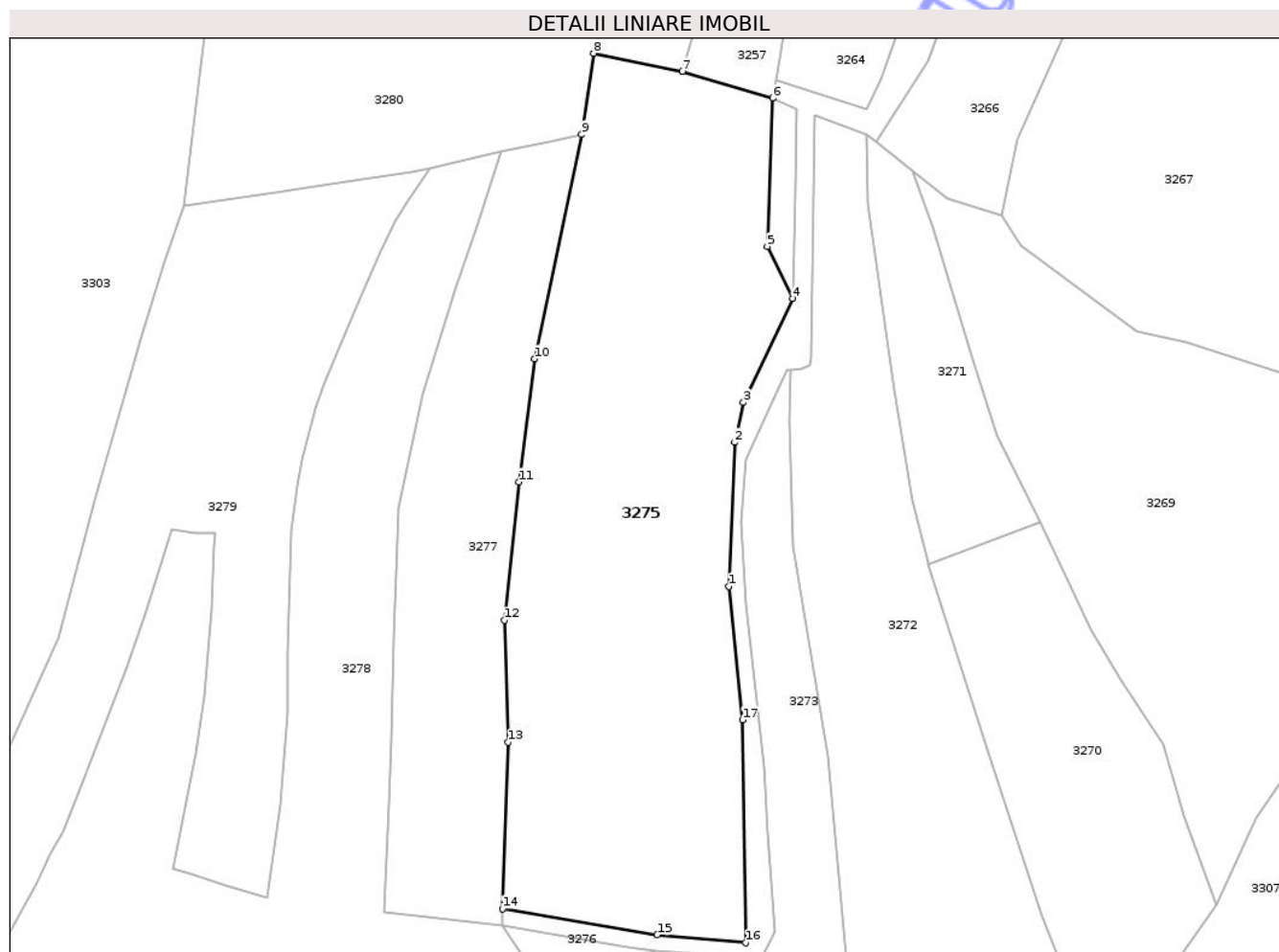
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.469	parte din nr.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.469	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.344,978 697.020,88	2	426.346,052 697.047,463	26.605
2	426.346,052 697.047,463	3	426.347,654 697.054,832	7.541
3	426.347,654 697.054,832	4	426.356,78 697.074,051	21.276
4	426.356,78 697.074,051	5	426.352,067 697.083,667	10.709
5	426.352,067 697.083,667	6	426.353,065 697.111,021	27.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.353,065 697.111,021	7	426.336,407 697.115,989	17.383
7	426.336,407 697.115,989	8	426.319,997 697.119,316	16.744
8	426.319,997 697.119,316	9	426.317,768 697.104,317	15.163
9	426.317,768 697.104,317	10	426.309,051 697.062,856	42.367
10	426.309,051 697.062,856	11	426.306,199 697.040,124	22.911
11	426.306,199 697.040,124	12	426.303,438 697.014,592	25.68
12	426.303,438 697.014,592	13	426.304,116 696.992,054	22.549
13	426.304,116 696.992,054	14	426.303,138 696.961,323	30.746
14	426.303,138 696.961,323	15	426.331,72 696.956,485	28.989
15	426.331,72 696.956,485	16	426.348,063 696.955,031	16.408
16	426.348,063 696.955,031	17	426.347,467 696.996,204	41.177
17	426.347,467 696.996,204	1	426.344,978 697.020,88	24.801

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		167	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3276 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4925, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CICEU ILEANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

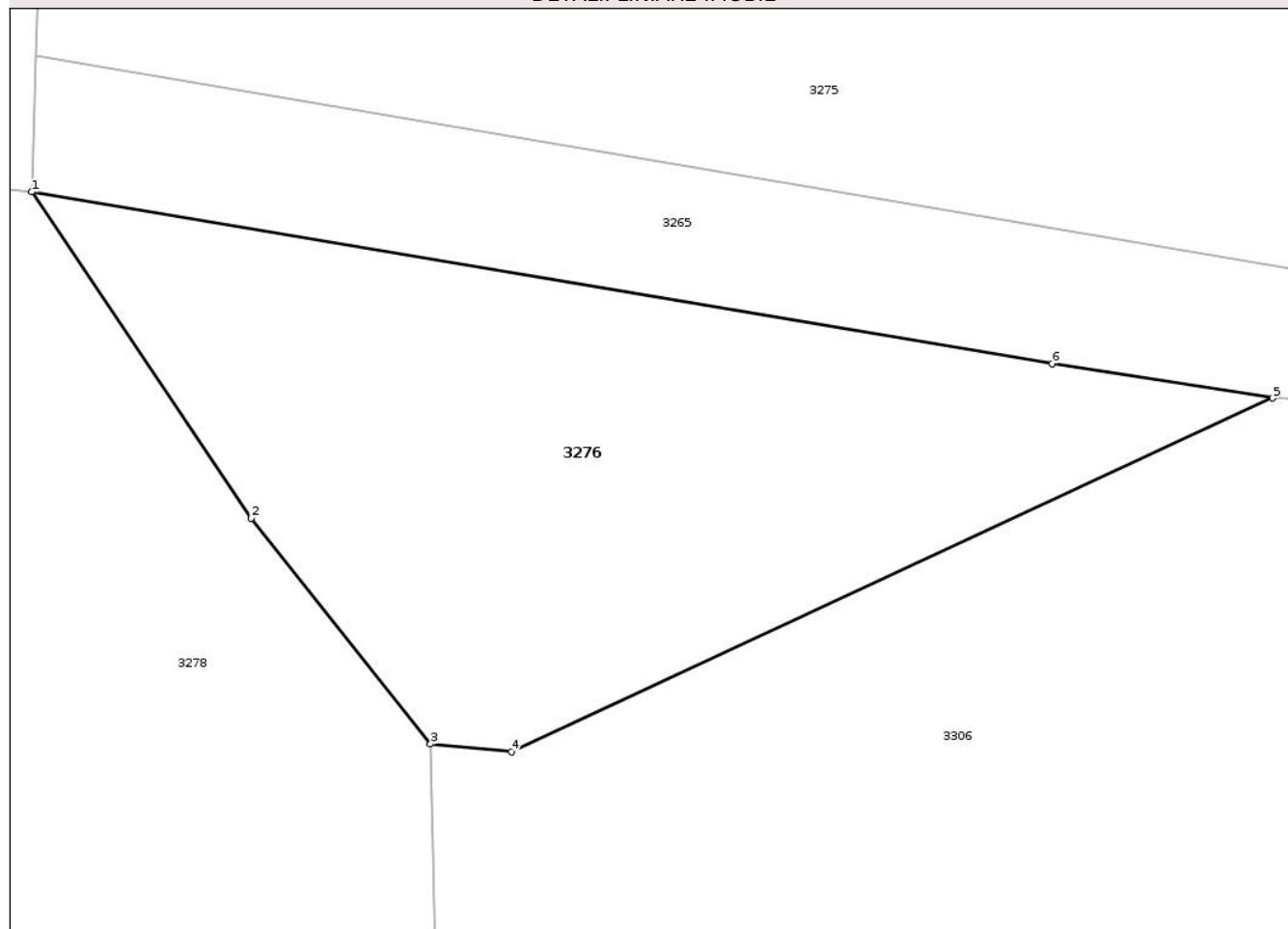
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	167	parte din nr. top.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	167	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.303,039 696.958,222	2	426.308,042 696.950,795	8.955
2	426.308,042 696.950,795	3	426.312,124 696.945,651	6.567
3	426.312,124 696.945,651	4	426.313,967 696.945,483	1.851
4	426.313,967 696.945,483	5	426.331,314 696.953,528	19.122
5	426.331,314 696.953,528	6	426.326,296 696.954,316	5.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.326,296 696.954,316	1	426.303,039 696.958,222	23.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.316	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3278 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5983, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP ALINA-ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

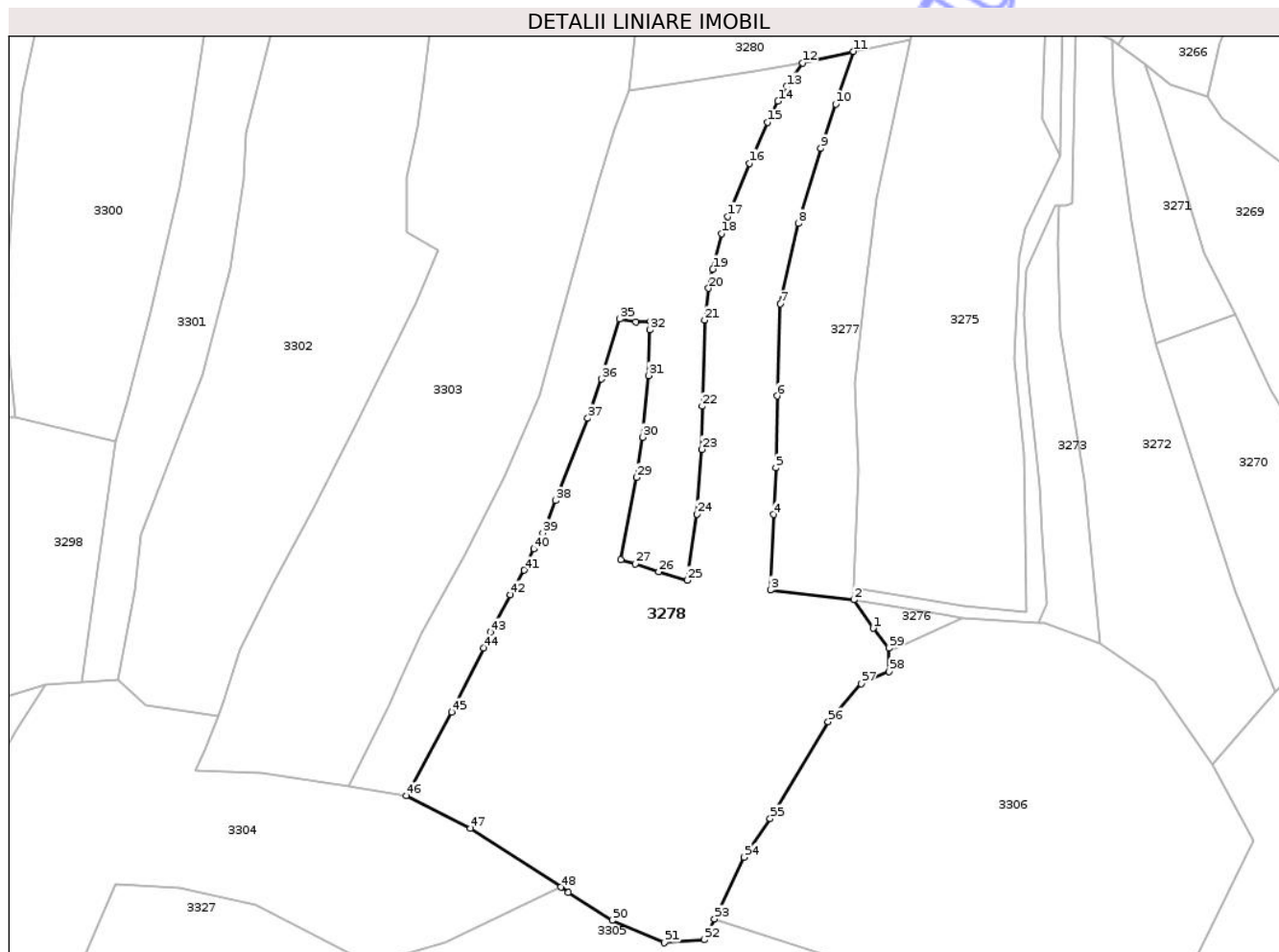
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.316	parte din nr. top.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.316	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.308,042 / 696.950,795	2	426.303,039 / 696.958,222	8.955
4	426.282,031 / 696.980,444	5	426.282,656 / 696.992,638	12.21
7	426.283,901 / 697.035,329	8	426.288,488 / 697.056,302	21.469
10	426.298,325 / 697.087,402	11	426.302,939 / 697.101,119	14.472
13	426.285,477 / 697.091,876	14	426.283,246 / 697.088,166	4.329
16	426.275,858 / 697.071,976	17	426.270,168 / 697.058,123	14.976
2	426.281,248 / 696.960,734	3	426.281,248 / 696.960,734	21.935
5	426.282,656 / 696.992,638	6	426.283,037 / 697.011,331	18.697
8	426.288,488 / 697.056,302	9	426.294,458 / 697.075,804	20.395
11	426.302,939 / 697.101,119	12	426.289,679 / 697.098,122	13.594
14	426.283,246 / 697.088,166	15	426.280,515 / 697.082,669	6.138
17	426.270,168 / 697.058,123	18	426.268,49 / 697.053,615	4.81
3	426.281,248 / 696.960,734	4	426.282,031 / 696.980,444	19.726
6	426.283,037 / 697.011,331	7	426.283,901 / 697.035,329	24.014
9	426.294,458 / 697.075,804	10	426.298,325 / 697.087,402	12.226
12	426.289,679 / 697.098,122	13	426.285,477 / 697.091,876	7.528
15	426.280,515 / 697.082,669	16	426.275,858 / 697.071,976	11.663
18	426.268,49 / 697.053,615	19	426.266,201 / 697.044,371	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	426.266,201 697.044,371	20	426.265,141 697.039,39	5.093	20	426.265,141 697.039,39	21	426.264,132 697.031,063	8.388	21	426.264,132 697.031,063	22	426.263,492 697.008,667	22.405
22	426.263,492 697.008,667	23	426.263,328 696.997,392	11.276	23	426.263,328 696.997,392	24	426.262,167 696.980,567	16.865	24	426.262,167 696.980,567	25	426.259,535 696.963,293	17.473
25	426.259,535 696.963,293	26	426.252,107 696.965,502	7.75	26	426.252,107 696.965,502	27	426.246,027 696.967,623	6.439	27	426.246,027 696.967,623	28	426.242,311 696.968,748	3.883
28	426.242,311 696.968,748	29	426.246,383 696.990,09	21.727	29	426.246,383 696.990,09	30	426.247,977 697.000,589	10.619	30	426.247,977 697.000,589	31	426.249,425 697.016,667	16.143
31	426.249,425 697.016,667	32	426.249,859 697.028,522	11.863	32	426.249,859 697.028,522	33	426.250,027 697.030,768	2.252	33	426.250,027 697.030,768	34	426.246,173 697.030,698	3.855
34	426.246,173 697.030,698	35	426.241,953 697.031,348	4.27	35	426.241,953 697.031,348	36	426.237,155 697.015,733	16.336	36	426.237,155 697.015,733	37	426.233,641 697.005,537	10.785
37	426.233,641 697.005,537	38	426.225,241 696.984,087	23.036	38	426.225,241 696.984,087	39	426.221,875 696.975,626	9.106	39	426.221,875 696.975,626	40	426.219,487 696.971,455	4.806
40	426.219,487 696.971,455	41	426.216,977 696.965,951	6.049	41	426.216,977 696.965,951	42	426.213,468 696.959,553	7.297	42	426.213,468 696.959,553	43	426.208,195 696.949,743	11.137
43	426.208,195 696.949,743	44	426.206,409 696.945,724	4.398	44	426.206,409 696.945,724	45	426.198,067 696.928,94	18.743	45	426.198,067 696.928,94	46	426.186,23 696.907,167	24.783
46	426.186,23 696.907,167	47	426.203,051 696.898,661	18.849	47	426.203,051 696.898,661	48	426.226,559 696.883,33	28.065	48	426.226,559 696.883,33	49	426.228,538 696.882,039	2.363
49	426.228,538 696.882,039	50	426.240,002 696.874,719	13.602	50	426.240,002 696.874,719	51	426.253,574 696.868,852	14.786	51	426.253,574 696.868,852	52	426.264,019 696.869,601	10.472
52	426.264,019 696.869,601	53	426.266,673 696.875,076	6.085	53	426.266,673 696.875,076	54	426.274,453 696.891,127	17.837	54	426.274,453 696.891,127	55	426.281,23 696.901,201	12.141
55	426.281,23 696.901,201	56	426.296,308 696.926,447	29.406	56	426.296,308 696.926,447	57	426.304,899 696.936,426	13.168	57	426.304,899 696.936,426	58	426.312,263 696.939,548	7.998
58	426.312,263 696.939,548	59	426.312,124 696.945,651	6.105	59	426.312,124 696.945,651	1	426.308,042 696.950,795	6.567					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.459	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3279 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4927, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ PETRU	A1

## C. Partea III. SARCINI .

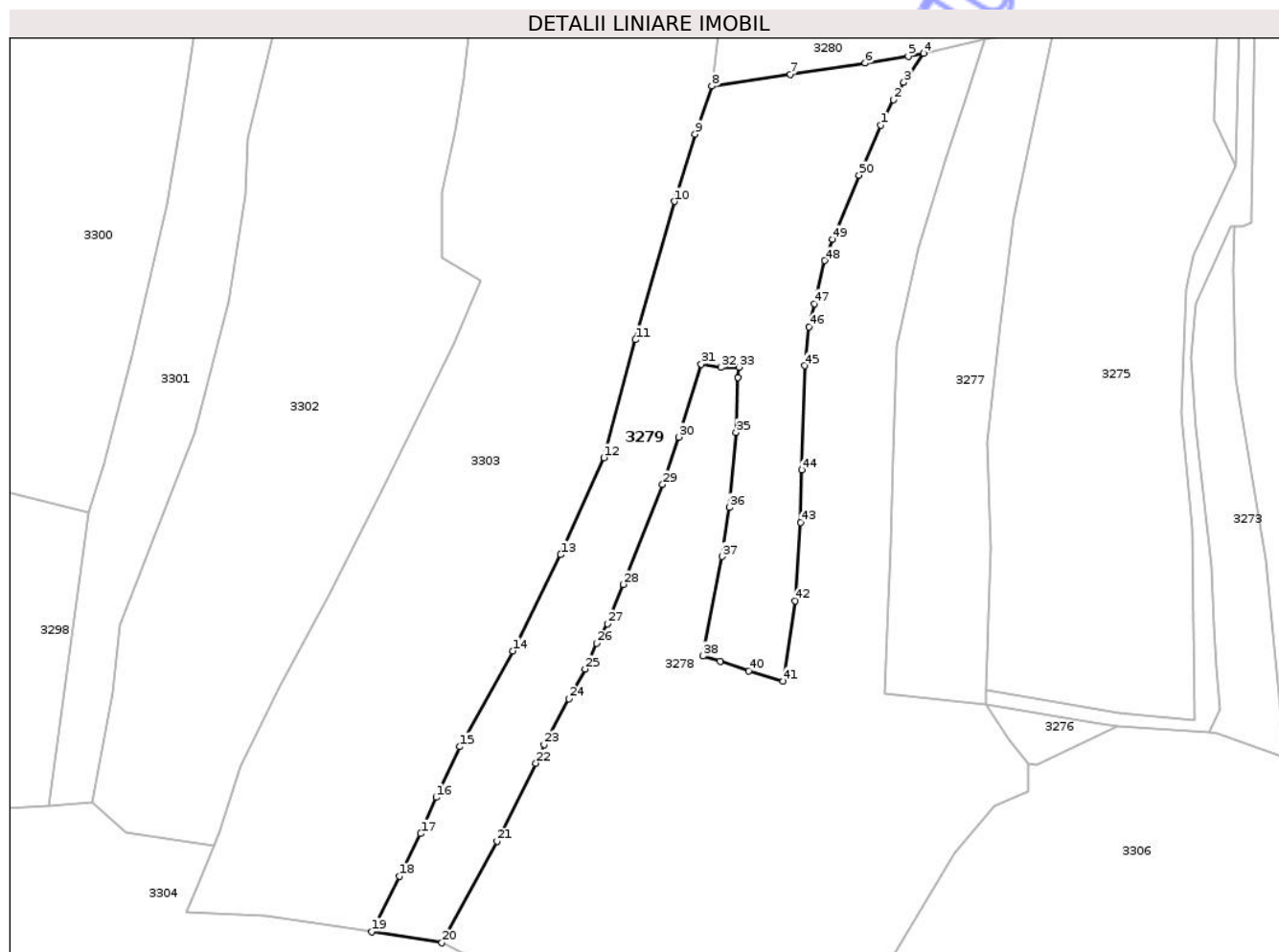
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.459	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.459	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.280,515 697.082,669	2	426.283,246 697.088,166	6.138	2	426.283,246 697.088,166	3	426.285,477 697.091,876	4.329	3	426.285,477 697.091,876	4	426.289,679 697.098,122	7.528
4	426.289,679 697.098,122	5	426.286,434 697.097,489	3.306	5	426.286,434 697.097,489	6	426.277,2 697.096,022	9.35	6	426.277,2 697.096,022	7	426.261,132 697.093,589	16.25 1
7	426.261,132 697.093,589	8	426.244,225 697.091,041	17.09 8	8	426.244,225 697.091,041	9	426.240,585 697.080,786	10.88 2	9	426.240,585 697.080,786	10	426.236,197 697.066,296	15.14
10	426.236,197 697.066,296	11	426.227,831 697.036,62	30.83 3	11	426.227,831 697.036,62	12	426.220,984 697.011,317	26.21 3	12	426.220,984 697.011,317	13	426.211,764 696.990,464	22.8
13	426.211,764 696.990,464	14	426.201,489 696.969,812	23.06 7	14	426.201,489 696.969,812	15	426.190,129 696.949,254	23.48 8	15	426.190,129 696.949,254	16	426.185,007 696.938,369	12.03
16	426.185,007 696.938,369	17	426.181,684 696.930,598	8.452	17	426.181,684 696.930,598	18	426.177,128 696.921,467	10.20 5	18	426.177,128 696.921,467	19	426.171,191 696.909,565	13.30 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	426.171,191 696.909,565	20	426.186,23 696.907,167	15.229	20	426.186,23 696.907,167	21	426.198,067 696.928,94	24.783	21	426.198,067 696.928,94	22	426.206,409 696.945,724	18.743
22	426.206,409 696.945,724	23	426.208,195 696.949,743	4.398	23	426.208,195 696.949,743	24	426.213,468 696.959,553	11.137	24	426.213,468 696.959,553	25	426.216,977 696.965,951	7.297
25	426.216,977 696.965,951	26	426.219,487 696.971,455	6.049	26	426.219,487 696.971,455	27	426.221,875 696.975,626	4.806	27	426.221,875 696.975,626	28	426.225,241 696.984,087	9.106
28	426.225,241 696.984,087	29	426.233,641 697.005,537	23.036	29	426.233,641 697.005,537	30	426.237,155 697.015,733	10.785	30	426.237,155 697.015,733	31	426.241,953 697.031,348	16.336
31	426.241,953 697.031,348	32	426.246,173 697.030,698	4.27	32	426.246,173 697.030,698	33	426.250,027 697.030,768	3.855	33	426.250,027 697.030,768	34	426.249,859 697.028,522	2.252
34	426.249,859 697.028,522	35	426.249,425 697.016,667	11.863	35	426.249,425 697.016,667	36	426.247,977 697.000,589	16.143	36	426.247,977 697.000,589	37	426.246,383 696.990,09	10.619
37	426.246,383 696.990,09	38	426.242,311 696.968,748	21.727	38	426.242,311 696.968,748	39	426.246,027 696.967,623	3.883	39	426.246,027 696.967,623	40	426.252,107 696.965,502	6.439
40	426.252,107 696.965,502	41	426.259,535 696.963,293	7.75	41	426.259,535 696.963,293	42	426.262,167 696.980,567	17.473	42	426.262,167 696.980,567	43	426.263,328 696.997,392	16.865
43	426.263,328 696.997,392	44	426.263,492 697.008,667	11.276	44	426.263,492 697.008,667	45	426.264,132 697.031,063	22.405	45	426.264,132 697.031,063	46	426.265,141 697.039,39	8.388
46	426.265,141 697.039,39	47	426.266,201 697.044,371	5.093	47	426.266,201 697.044,371	48	426.268,49 697.053,615	9.523	48	426.268,49 697.053,615	49	426.270,168 697.058,123	4.81
49	426.270,168 697.058,123	50	426.275,858 697.071,976	14.976	50	426.275,858 697.071,976	1	426.280,515 697.082,669	11.663					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Procesul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1570-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.561	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2035

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3280 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4963, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>VANCEA IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

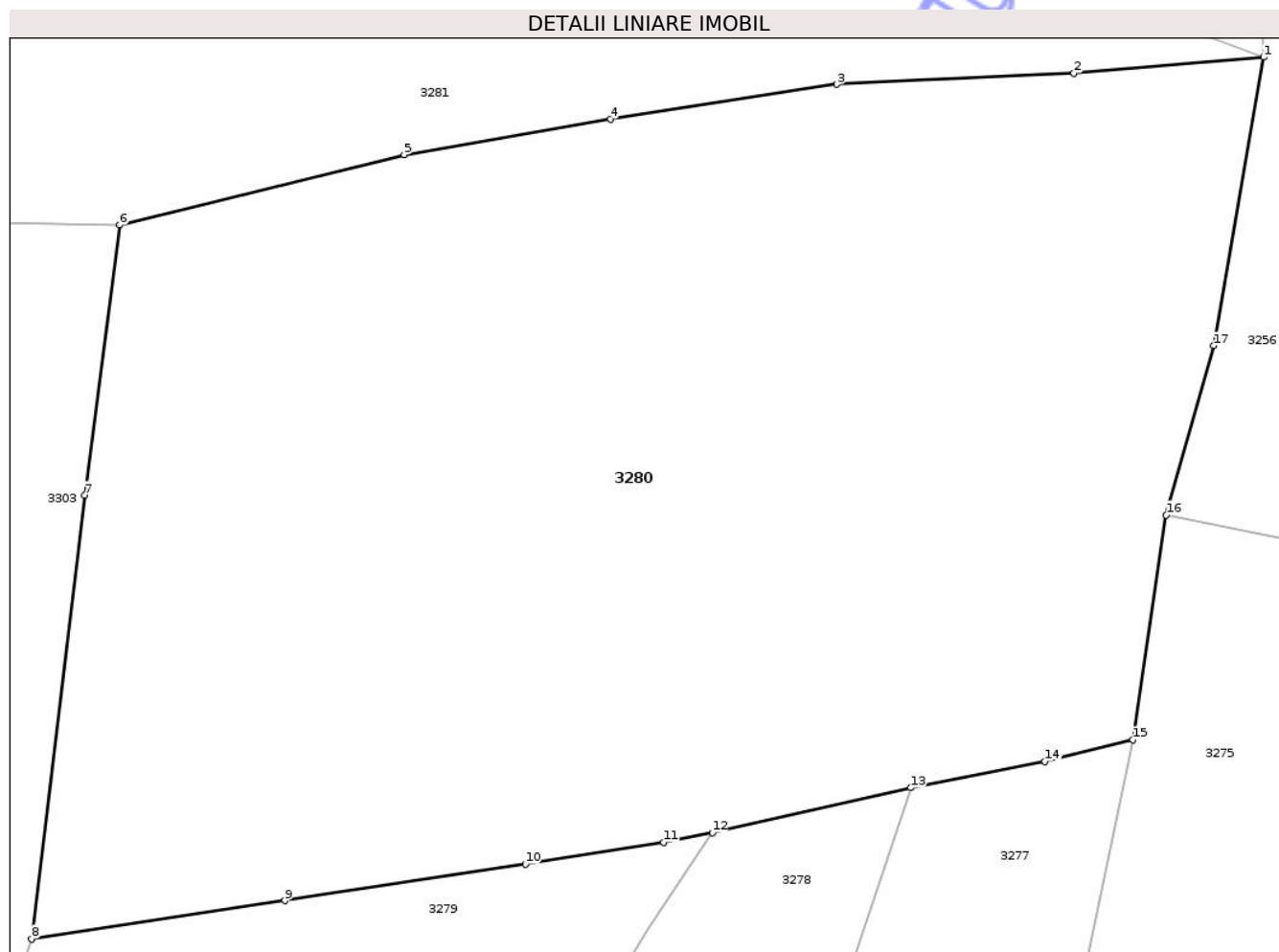
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.561	parte din nr. top.2035

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.561	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.326,508 697.149,872	2	426.313,838 697.148,815	12.714
2	426.313,838 697.148,815	3	426.297,988 697.148,057	15.868
3	426.297,988 697.148,057	4	426.282,875 697.145,74	15.29
4	426.282,875 697.145,74	5	426.269,1 697.143,372	13.977
5	426.269,1 697.143,372	6	426.250,099 697.138,687	19.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.250,099 697.138,687	7	426.247,782 697.120,638	18.197
7	426.247,782 697.120,638	8	426.244,225 697.091,041	29.81
8	426.244,225 697.091,041	9	426.261,132 697.093,589	17.098
9	426.261,132 697.093,589	10	426.277,2 697.096,022	16.251
10	426.277,2 697.096,022	11	426.286,434 697.097,489	9.35
11	426.286,434 697.097,489	12	426.289,679 697.098,122	3.306
12	426.289,679 697.098,122	13	426.302,939 697.101,119	13.594
13	426.302,939 697.101,119	14	426.311,888 697.102,887	9.122
14	426.311,888 697.102,887	15	426.317,768 697.104,317	6.051
15	426.317,768 697.104,317	16	426.319,997 697.119,316	15.163
16	426.319,997 697.119,316	17	426.323,175 697.130,623	11.745
17	426.323,175 697.130,623	1	426.326,508 697.149,872	19.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.196	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3281 / 19/11/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6420, din 13/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>NEMEȘ PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

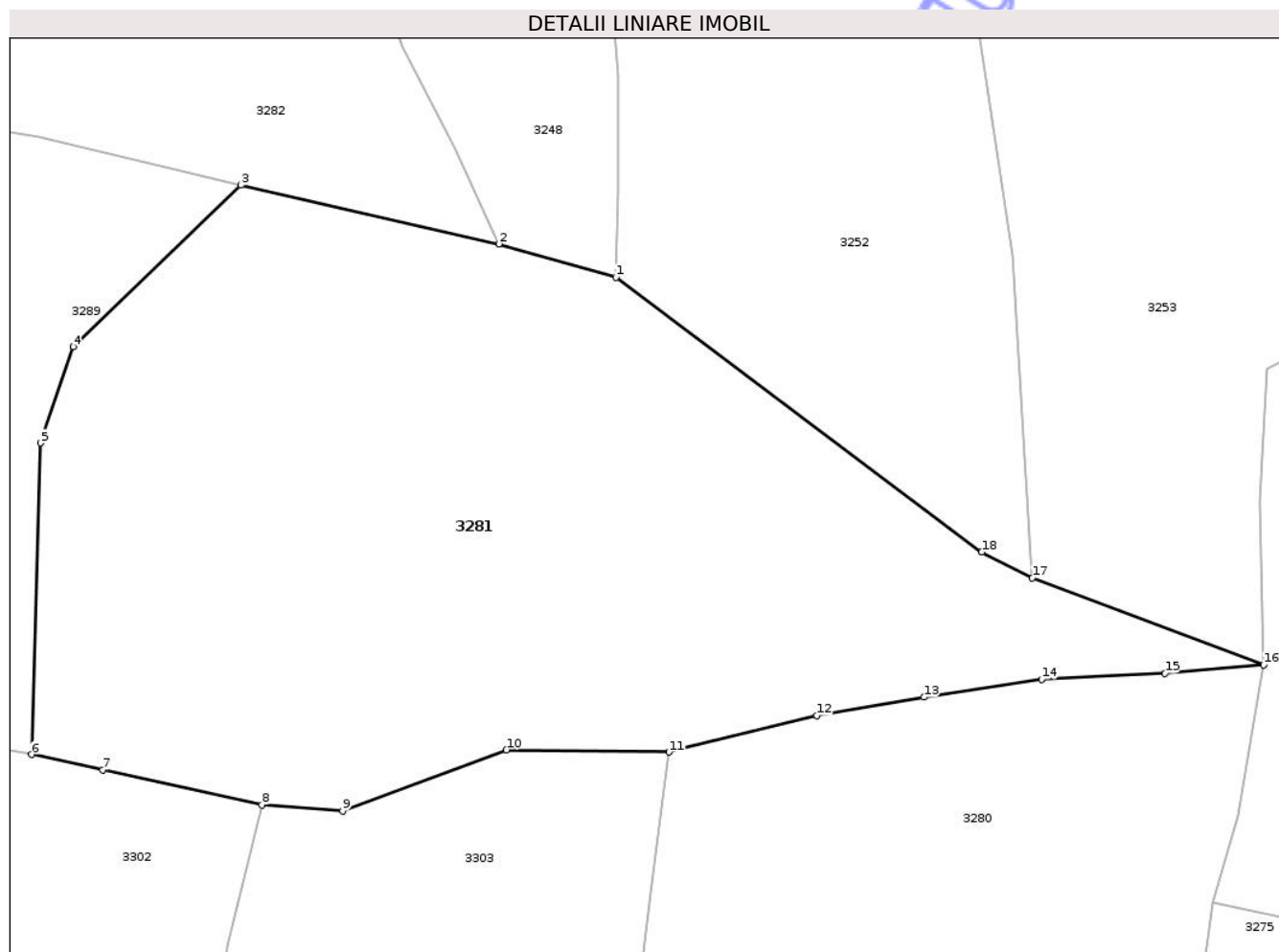
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.196	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.196	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.243,297 697.199,631	2	426.228,26 697.203,909	15.634
2	426.228,26 697.203,909	3	426.195,101 697.211,458	34.007
3	426.195,101 697.211,458	4	426.173,592 697.190,739	29.865
4	426.173,592 697.190,739	5	426.169,414 697.178,372	13.054
5	426.169,414 697.178,372	6	426.168,242 697.138,388	40.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.168,242 697.138,388	7	426.177,408 697.136,413	9.377
7	426.177,408 697.136,413	8	426.197,807 697.131,93	20.885
8	426.197,807 697.131,93	9	426.208,19 697.131,16	10.412
9	426.208,19 697.131,16	10	426.229,216 697.138,968	22.429
10	426.229,216 697.138,968	11	426.250,099 697.138,687	20.885
11	426.250,099 697.138,687	12	426.269,1 697.143,372	19.57
12	426.269,1 697.143,372	13	426.282,875 697.145,74	13.977
13	426.282,875 697.145,74	14	426.297,988 697.148,057	15.29
14	426.297,988 697.148,057	15	426.313,838 697.148,815	15.868
15	426.313,838 697.148,815	16	426.326,508 697.149,872	12.714
16	426.326,508 697.149,872	17	426.296,771 697.161,033	31.763
17	426.296,771 697.161,033	18	426.290,282 697.164,38	7.301
18	426.290,282 697.164,38	1	426.243,297 697.199,631	58.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3282

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.363	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3282 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

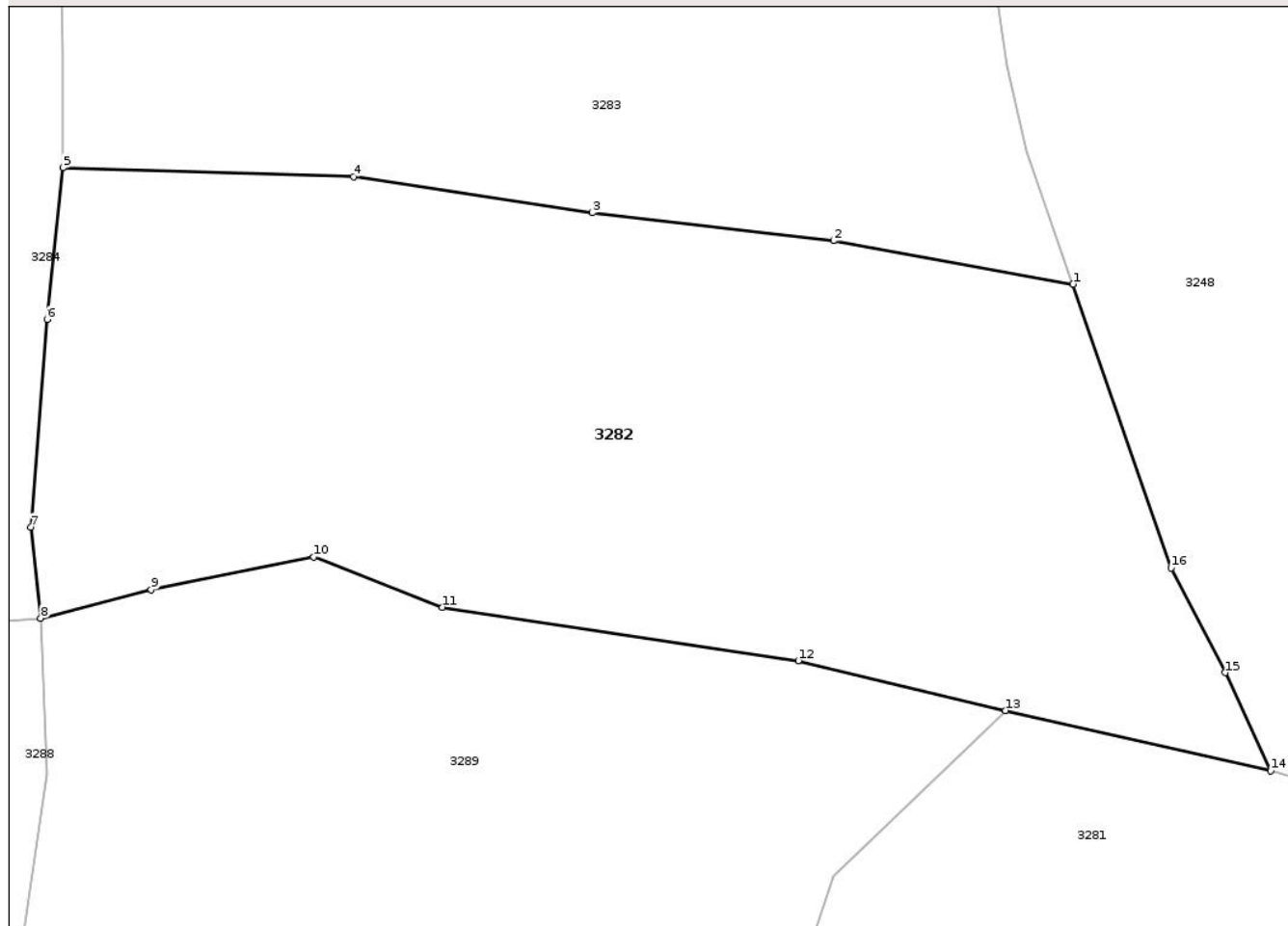
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.363	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.363	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.203,549 697.264,716	2	426.173,628 697.270,124	30.406
2	426.173,628 697.270,124	3	426.143,481 697.273,635	30.351
3	426.143,481 697.273,635	4	426.113,634 697.278,133	30.184
4	426.113,634 697.278,133	5	426.077,305 697.279,254	36.346
5	426.077,305 697.279,254	6	426.075,331 697.260,292	19.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.075,331 697.260,292	7	426.073,312 697.234,336	26.034
7	426.073,312 697.234,336	8	426.074,547 697.222,972	11.431
8	426.074,547 697.222,972	9	426.088,36 697.226,534	14.265
9	426.088,36 697.226,534	10	426.108,65 697.230,619	20.697
10	426.108,65 697.230,619	11	426.124,743 697.224,345	17.272
11	426.124,743 697.224,345	12	426.169,228 697.217,673	44.983
12	426.169,228 697.217,673	13	426.195,101 697.211,458	26.609
13	426.195,101 697.211,458	14	426.228,26 697.203,909	34.007
14	426.228,26 697.203,909	15	426.222,59 697.216,167	13.506
15	426.222,59 697.216,167	16	426.215,822 697.229,254	14.733
16	426.215,822 697.229,254	1	426.203,549 697.264,716	37.526

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.397	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3283 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5301, din 25/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

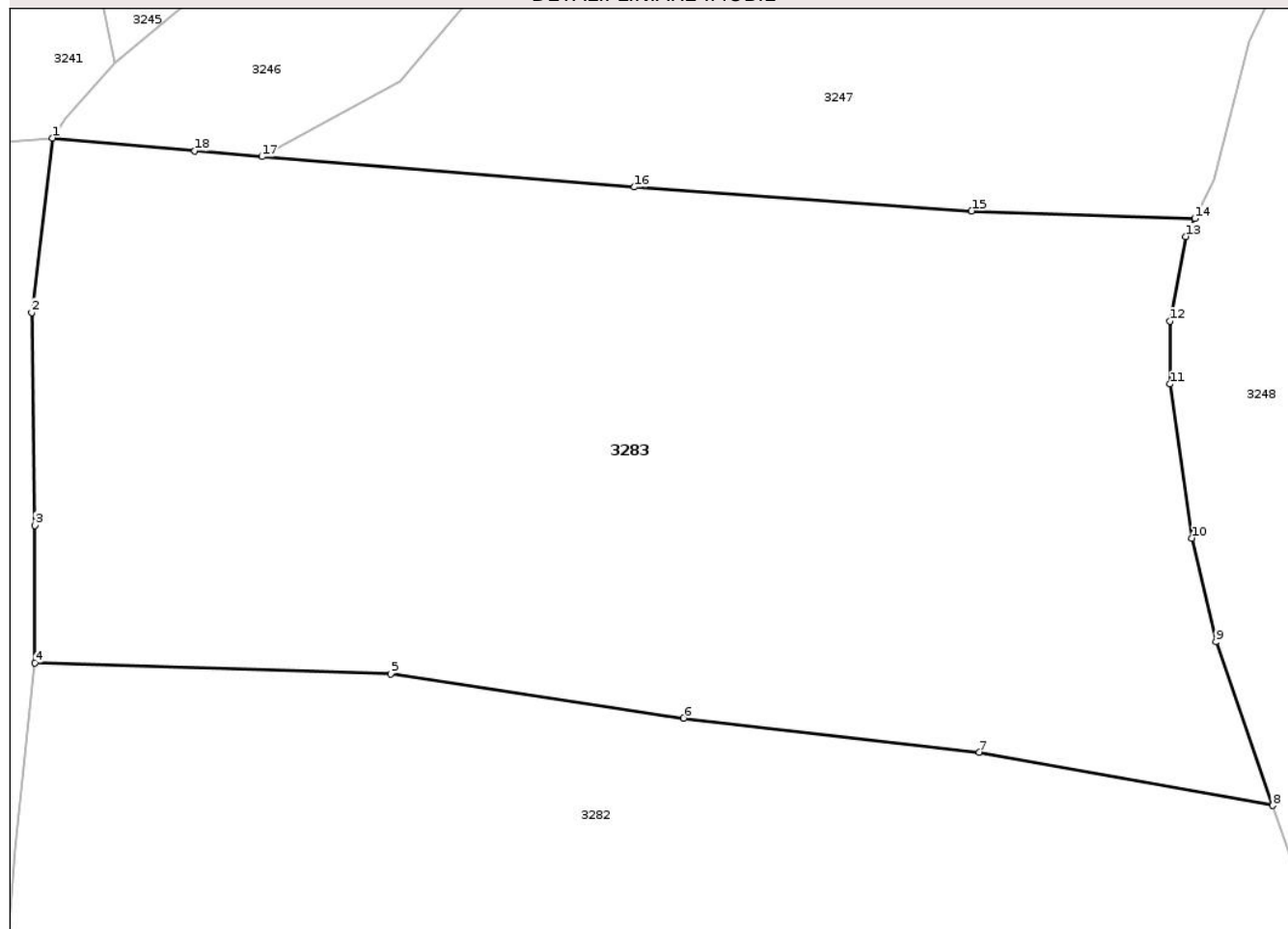
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.397	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.079,128 697.332,754	2	426.076,993 697.314,959	17.923
2	426.076,993 697.314,959	3	426.077,281 697.293,244	21.717
3	426.077,281 697.293,244	4	426.077,305 697.279,254	13.99
4	426.077,305 697.279,254	5	426.113,634 697.278,133	36.346
5	426.113,634 697.278,133	6	426.143,481 697.273,635	30.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.143,481 697.273,635	7	426.173,628 697.270,124	30.351
7	426.173,628 697.270,124	8	426.203,549 697.264,716	30.406
8	426.203,549 697.264,716	9	426.197,774 697.281,401	17.656
9	426.197,774 697.281,401	10	426.195,296 697.291,973	10.859
10	426.195,296 697.291,973	11	426.193,076 697.307,666	15.849
11	426.193,076 697.307,666	12	426.193,057 697.314,079	6.413
12	426.193,057 697.314,079	13	426.194,7 697.322,702	8.778
13	426.194,7 697.322,702	14	426.195,605 697.324,533	2.042
14	426.195,605 697.324,533	15	426.172,853 697.325,314	22.765
15	426.172,853 697.325,314	16	426.138,47 697.327,739	34.468
16	426.138,47 697.327,739	17	426.100,472 697.330,851	38.125
17	426.100,472 697.330,851	18	426.093,621 697.331,412	6.874
18	426.093,621 697.331,412	1	426.079,128 697.332,754	14.555

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.857	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3284 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4964, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

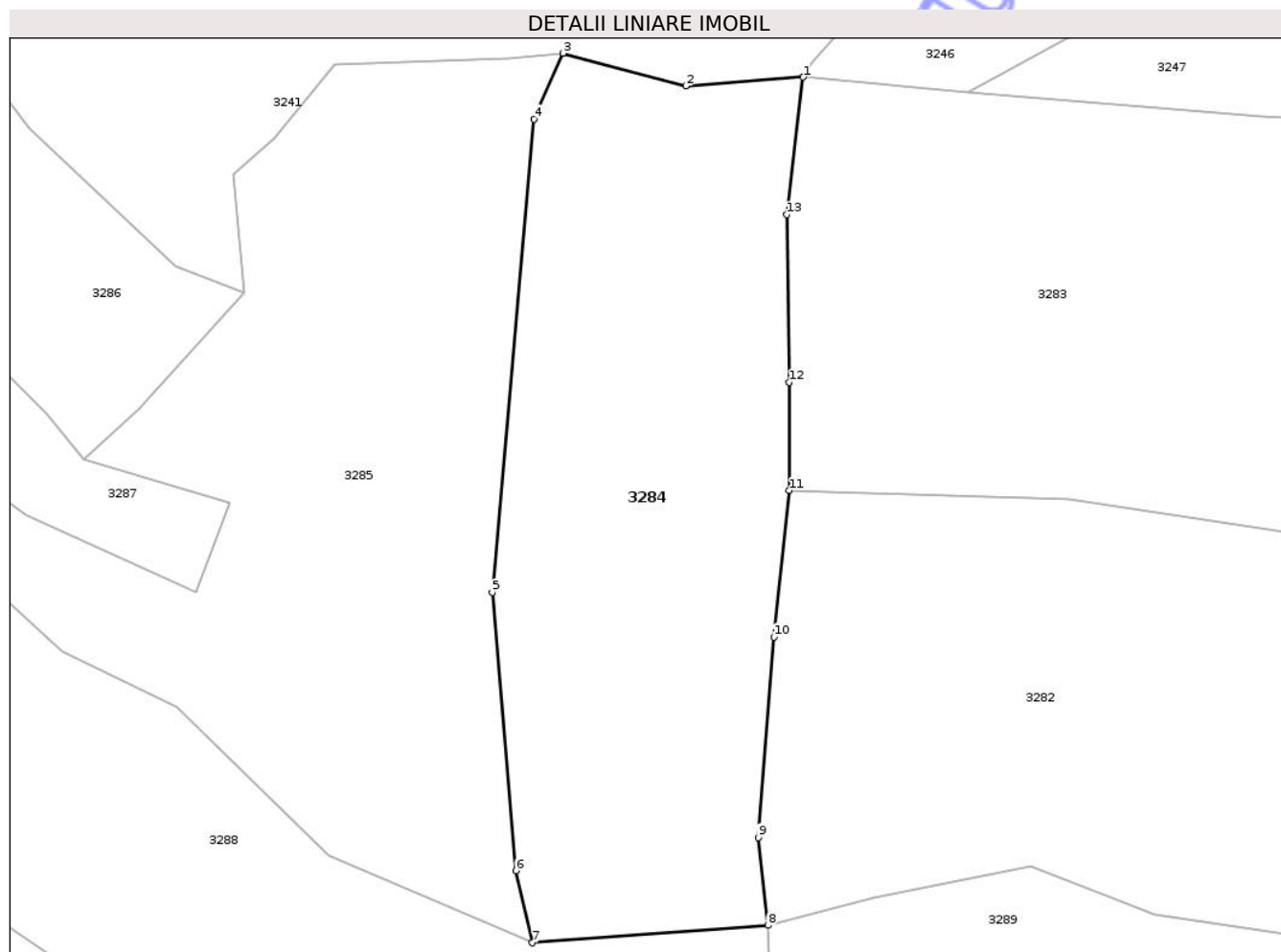
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.857	parte din nr.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.857	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.079,128 697.332,754	2	426.063,922 697.331,624	15.248
2	426.063,922 697.331,624	3	426.048,0 697.335,855	16.475
3	426.048,0 697.335,855	4	426.044,265 697.327,343	9.295
4	426.044,265 697.327,343	5	426.038,855 697.266,059	61.522
5	426.038,855 697.266,059	6	426.041,909 697.230,051	36.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.041,909 697.230,051	7	426.044,052 697.220,72	9.574
7	426.044,052 697.220,72	8	426.074,547 697.222,972	30.578
8	426.074,547 697.222,972	9	426.073,312 697.234,336	11.431
9	426.073,312 697.234,336	10	426.075,331 697.260,292	26.034
10	426.075,331 697.260,292	11	426.077,305 697.279,254	19.064
11	426.077,305 697.279,254	12	426.077,281 697.293,244	13.99
12	426.077,281 697.293,244	13	426.076,993 697.314,959	21.717
13	426.076,993 697.314,959	1	426.079,128 697.332,754	17.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.453	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3286 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4929, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

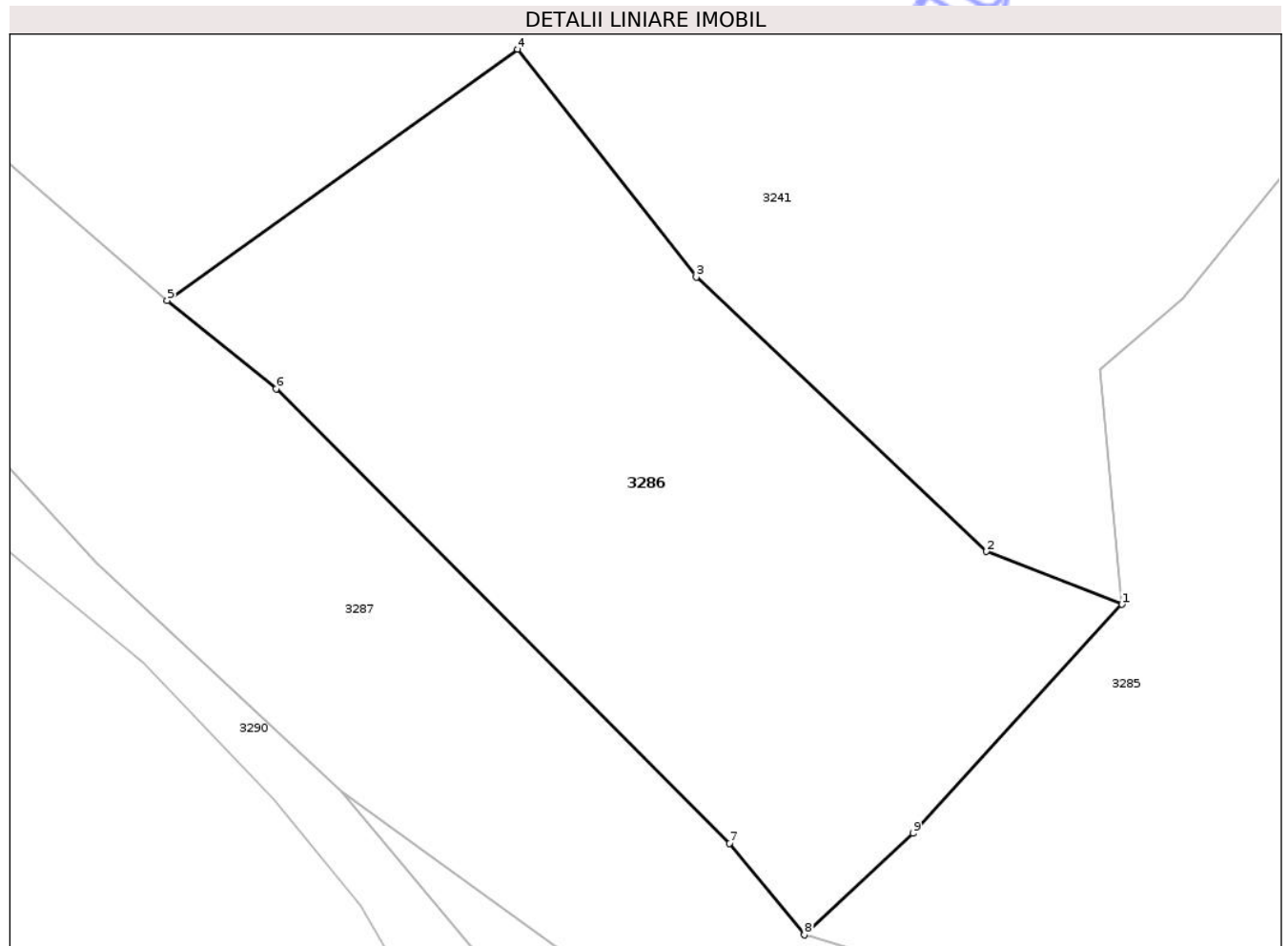
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.453	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.453	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.006,728 697.304,817	2	425.997,876 697.308,27	9.502
2	425.997,876 697.308,27	3	425.978,917 697.326,174	26.077
3	425.978,917 697.326,174	4	425.967,227 697.341,053	18.922
4	425.967,227 697.341,053	5	425.944,333 697.324,635	28.172
5	425.944,333 697.324,635	6	425.951,464 697.318,896	9.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.951,464 697.318,896	7	425.981,076 697.289,217	41.925
7	425.981,076 697.289,217	8	425.985,972 697.283,247	7.721
8	425.985,972 697.283,247	9	425.993,089 697.289,868	9.721
9	425.993,089 697.289,868	1	426.006,728 697.304,817	20.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.810	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3288 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4931, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA NASTAFA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

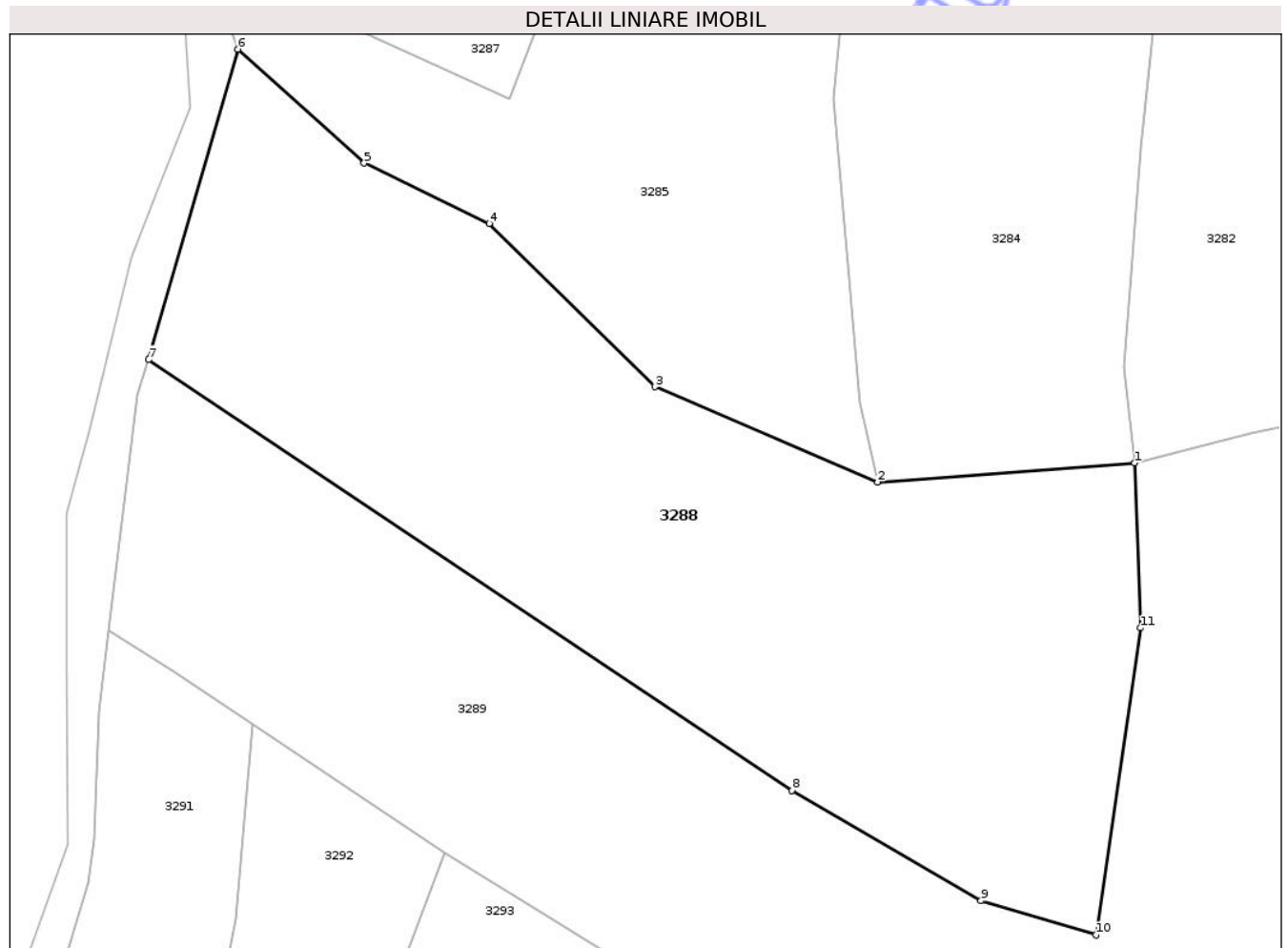
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.810	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.810	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.074,547 697.222,972	2	426.044,052 697.220,72	30.578
2	426.044,052 697.220,72	3	426.017,688 697.232,008	28.679
3	426.017,688 697.232,008	4	425.997,985 697.251,301	27.576
4	425.997,985 697.251,301	5	425.983,171 697.258,479	16.461
5	425.983,171 697.258,479	6	425.968,173 697.271,974	20.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.968,173 697.271,974	7	425.957,572 697.235,204	38.268
7	425.957,572 697.235,204	8	426.033,893 697.184,206	91.792
8	426.033,893 697.184,206	9	426.056,295 697.171,157	25.925
9	426.056,295 697.171,157	10	426.069,949 697.167,089	14.247
10	426.069,949 697.167,089	11	426.075,248 697.203,448	36.743
11	426.075,248 697.203,448	1	426.074,547 697.222,972	19.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.766	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3289 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4933, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

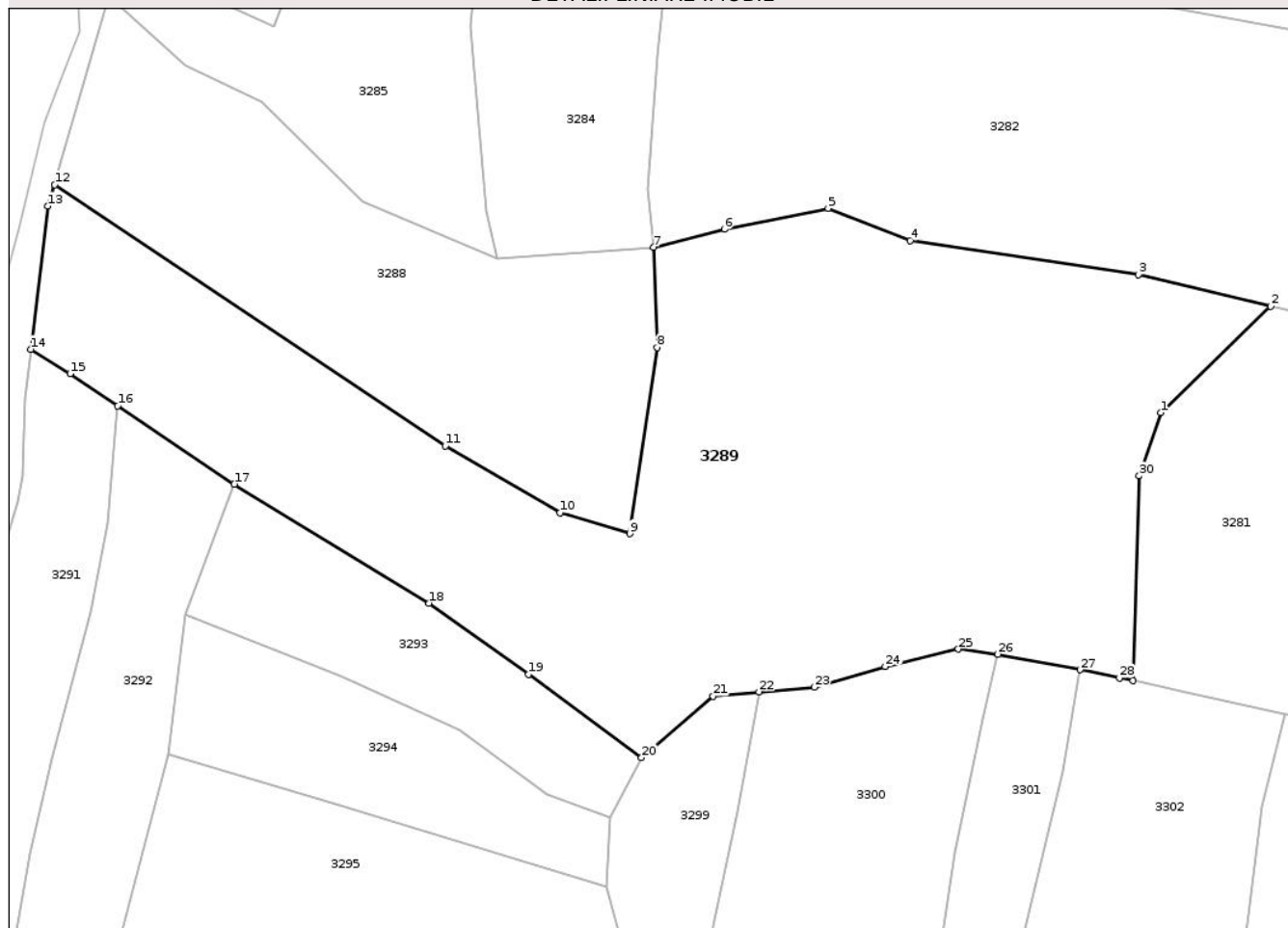
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.766	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.766	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.173,592 697.190,739	2	426.195,101 697.211,458	29.865
3	426.169,228 697.217,673	4	426.124,743 697.224,345	44.983
5	426.108,65 697.230,619	6	426.088,36 697.226,534	20.697
7	426.074,547 697.222,972	8	426.075,248 697.203,448	19.537
9	426.069,949 697.167,089	10	426.056,295 697.171,157	14.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.195,101 697.211,458	3	426.169,228 697.217,673	26.609
4	426.124,743 697.224,345	5	426.108,65 697.230,619	17.272
6	426.088,36 697.226,534	7	426.074,547 697.222,972	14.265
8	426.075,248 697.203,448	9	426.069,949 697.167,089	36.743
10	426.056,295 697.171,157	11	426.033,893 697.184,206	25.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.033,893 697.184,206	12	425.957,572 697.235,204	91.792
13	425.956,226 697.231,051	14	425.952,929 697.203,109	28.136
15	425.960,601 697.198,326	16	425.969,914 697.192,062	11.224
17	425.992,658 697.176,765	18	426.030,706 697.153,543	44.575
19	426.050,106 697.139,601	20	426.072,233 697.123,368	27.442
21	426.086,222 697.135,335	22	426.095,174 697.136,241	8.998
23	426.105,975 697.137,114	24	426.119,825 697.141,138	14.423
25	426.134,078 697.144,564	26	426.141,78 697.143,576	7.765
27	426.157,857 697.140,532	28	426.165,571 697.138,964	7.871
29	426.168,242 697.138,388	30	426.169,414 697.178,372	40.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.957,572 697.235,204	13	425.956,226 697.231,051	4.366
14	425.952,929 697.203,109	15	425.960,601 697.198,326	9.041
16	425.969,914 697.192,062	17	425.992,658 697.176,765	27.409
18	426.030,706 697.153,543	19	426.050,106 697.139,601	23.89
20	426.072,233 697.123,368	21	426.086,222 697.135,335	18.409
22	426.095,174 697.136,241	23	426.105,975 697.137,114	10.836
24	426.119,825 697.141,138	25	426.134,078 697.144,564	14.659
26	426.141,78 697.143,576	27	426.157,857 697.140,532	16.363
28	426.165,571 697.138,964	29	426.168,242 697.138,388	2.733
30	426.169,414 697.178,372	1	426.173,592 697.190,739	13.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.652	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3290 / 03/12/2025</b>	
Act Normativ nr. HG 934-ANEXA24, din 09/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ Hotararea nr.42 din 28.11. 2025 emisă de consiliul local al comunei Călinești);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

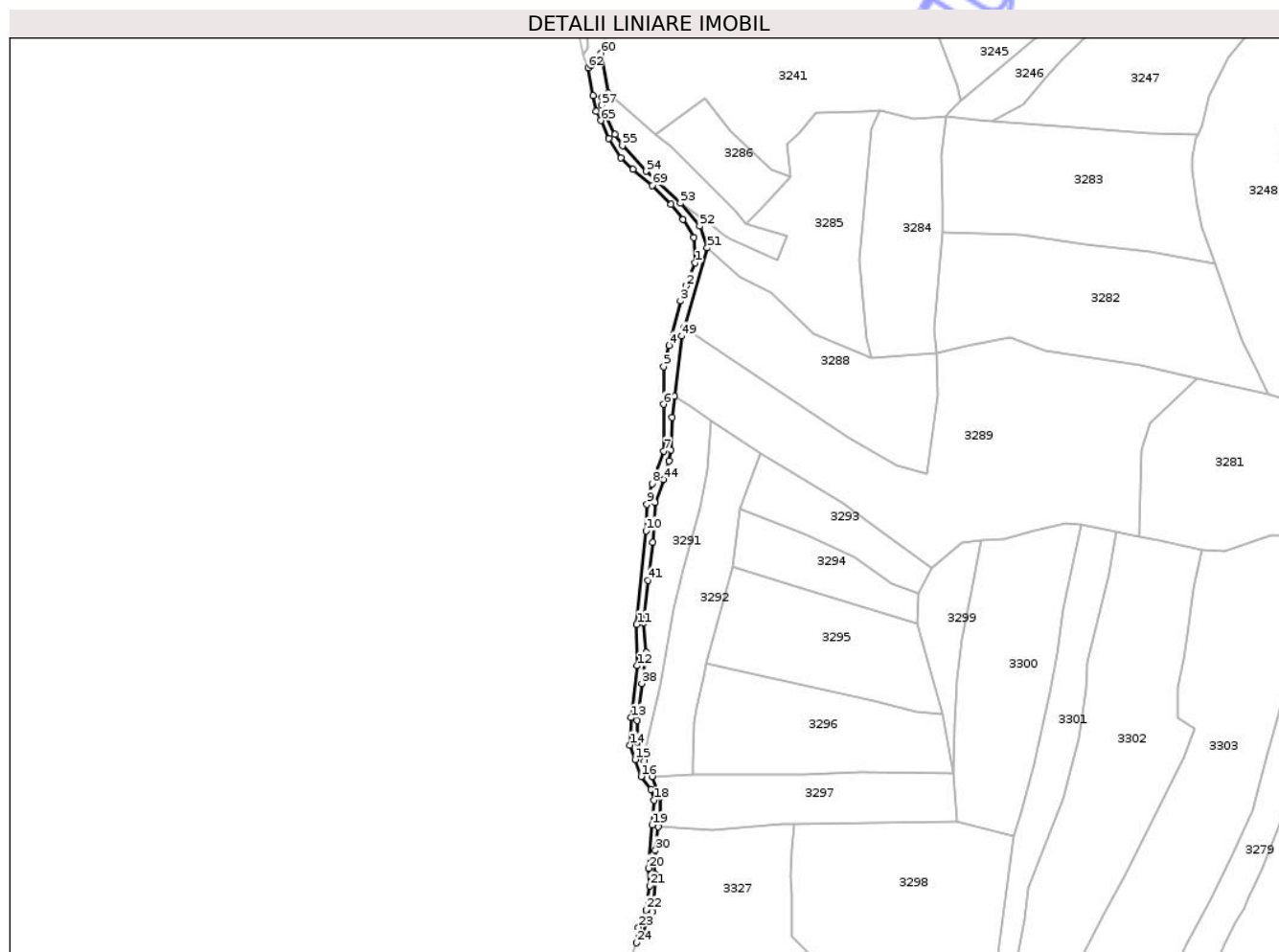
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.652	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.962,581 697.265,057	2	425.958,282 697.254,333	11.554	2	425.958,282 697.254,333	3	425.955,621 697.247,306	7.514	3	425.955,621 697.247,306	4	425.950,529 697.226,724	21.203
4	425.950,529 697.226,724	5	425.947,938 697.216,953	10.109	5	425.947,938 697.216,953	6	425.947,835 697.199,473	17.48	6	425.947,835 697.199,473	7	425.948,046 697.177,792	21.683
7	425.948,046 697.177,792	8	425.942,569 697.162,694	16.06	8	425.942,569 697.162,694	9	425.940,122 697.153,227	9.778	9	425.940,122 697.153,227	10	425.939,77 697.140,938	12.294
10	425.939,77 697.140,938	11	425.935,443 697.097,432	43.721	11	425.935,443 697.097,432	12	425.935,585 697.078,331	19.102	12	425.935,585 697.078,331	13	425.932,814 697.054,217	24.273
13	425.932,814 697.054,217	14	425.932,385 697.041,603	12.621	14	425.932,385 697.041,603	15	425.934,662 697.034,814	7.161	15	425.934,662 697.034,814	16	425.937,534 697.027,066	8.263
16	425.937,534 697.027,066	17	425.941,934 697.021,079	7.43	17	425.941,934 697.021,079	18	425.943,541 697.016,052	5.278	18	425.943,541 697.016,052	19	425.942,584 697.004,549	11.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	425.942,584 697.004,549	20	425.940,939 696.984,529	20.087	20	425.940,939 696.984,529	21	425.941,59 696.976,291	8.264	21	425.941,59 696.976,291	22	425.939,693 696.965,144	11.307
22	425.939,693 696.965,144	23	425.936,256 696.957,035	8.807	23	425.936,256 696.957,035	24	425.935,327 696.949,935	7.16	24	425.935,327 696.949,935	25	425.937,014 696.952,058	2.711
25	425.937,014 696.952,058	26	425.942,555 696.964,172	13.321	26	425.942,555 696.964,172	27	425.943,0 696.965,145	1.071	27	425.943,0 696.965,145	28	425.944,331 696.978,676	13.596
28	425.944,331 696.978,676	29	425.943,855 696.981,981	3.339	29	425.943,855 696.981,981	30	425.944,068 696.992,698	10.719	30	425.944,068 696.992,698	31	425.945,316 697.003,816	11.188
31	425.945,316 697.003,816	32	425.946,313 697.008,902	5.183	32	425.946,313 697.008,902	33	425.946,298 697.017,434	8.532	33	425.946,298 697.017,434	34	425.942,643 697.026,891	10.139
34	425.942,643 697.026,891	35	425.938,873 697.034,211	8.234	35	425.938,873 697.034,211	36	425.935,744 697.042,997	9.327	36	425.935,744 697.042,997	37	425.935,582 697.053,03	10.034
37	425.935,582 697.053,03	38	425.937,758 697.070,134	17.242	38	425.937,758 697.070,134	39	425.939,948 697.084,514	14.546	39	425.939,948 697.084,514	40	425.938,725 697.098,235	13.775
40	425.938,725 697.098,235	41	425.940,541 697.117,838	19.687	41	425.940,541 697.117,838	42	425.943,008 697.135,581	17.914	42	425.943,008 697.135,581	43	425.943,911 697.153,935	18.376
43	425.943,911 697.153,935	44	425.947,822 697.164,696	11.45	44	425.947,822 697.164,696	45	425.950,445 697.173,287	8.982	45	425.950,445 697.173,287	46	425.951,214 697.178,431	5.201
46	425.951,214 697.178,431	47	425.951,787 697.193,432	15.012	47	425.951,787 697.193,432	48	425.952,929 697.203,109	9.744	48	425.952,929 697.203,109	49	425.956,226 697.231,051	28.136
49	425.956,226 697.231,051	50	425.957,572 697.235,204	4.366	50	425.957,572 697.235,204	51	425.968,173 697.271,974	38.268	51	425.968,173 697.271,974	52	425.964,586 697.282,014	10.662
52	425.964,586 697.282,014	53	425.955,72 697.292,608	13.814	53	425.955,72 697.292,608	54	425.939,701 697.307,483	21.86	54	425.939,701 697.307,483	55	425.928,828 697.319,373	16.112
55	425.928,828 697.319,373	56	425.925,41 697.324,508	6.169	56	425.925,41 697.324,508	57	425.919,227 697.338,036	14.874	57	425.919,227 697.338,036	58	425.919,469 697.341,8	3.772
58	425.919,469 697.341,8	59	425.922,099 697.343,717	3.254	59	425.922,099 697.343,717	60	425.918,96 697.362,167	18.715	60	425.918,96 697.362,167	61	425.914,366 697.356,383	7.386
61	425.914,366 697.356,383	62	425.912,857 697.355,534	1.731	62	425.912,857 697.355,534	63	425.915,216 697.342,517	13.229	63	425.915,216 697.342,517	64	425.916,707 697.335,168	7.499
64	425.916,707 697.335,168	65	425.918,82 697.330,969	4.701	65	425.918,82 697.330,969	66	425.922,483 697.322,555	9.177	66	425.922,483 697.322,555	67	425.928,129 697.313,711	10.493
67	425.928,129 697.313,711	68	425.933,73 697.308,464	7.675	68	425.933,73 697.308,464	69	425.942,746 697.300,969	11.724	69	425.942,746 697.300,969	70	425.951,352 697.292,061	12.386
70	425.951,352 697.292,061	71	425.956,943 697.285,151	8.889	71	425.956,943 697.285,151	72	425.961,85 697.276,787	9.697	72	425.961,85 697.276,787	1	425.962,581 697.265,057	11.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.288	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3292 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5988, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.288	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.288	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.992,658 697.176,765	2	425.969,914 697.192,062	27.409
2	425.969,914 697.192,062	3	425.967,976 697.169,01	23.133
3	425.967,976 697.169,01	4	425.964,616 697.151,676	17.656
4	425.964,616 697.151,676	5	425.957,09 697.123,099	29.552
5	425.957,09 697.123,099	6	425.952,66 697.104,547	19.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.952,66 697.104,547	7	425.946,524 697.069,524	35.557
7	425.946,524 697.069,524	8	425.939,998 697.042,742	27.565
8	425.939,998 697.042,742	9	425.938,873 697.034,211	8.605
9	425.938,873 697.034,211	10	425.942,643 697.026,891	8.234
10	425.942,643 697.026,891	11	425.961,394 697.027,82	18.774
11	425.961,394 697.027,82	12	425.961,468 697.032,912	5.093
12	425.961,468 697.032,912	13	425.961,991 697.051,943	19.038
13	425.961,991 697.051,943	14	425.962,931 697.058,541	6.665
14	425.962,931 697.058,541	15	425.966,454 697.073,282	15.156
15	425.966,454 697.073,282	16	425.967,861 697.079,11	5.995
16	425.967,861 697.079,11	17	425.979,779 697.123,986	46.432
17	425.979,779 697.123,986	18	425.983,168 697.151,214	27.438
18	425.983,168 697.151,214	1	425.992,658 697.176,765	27.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.314	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3295 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4937, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

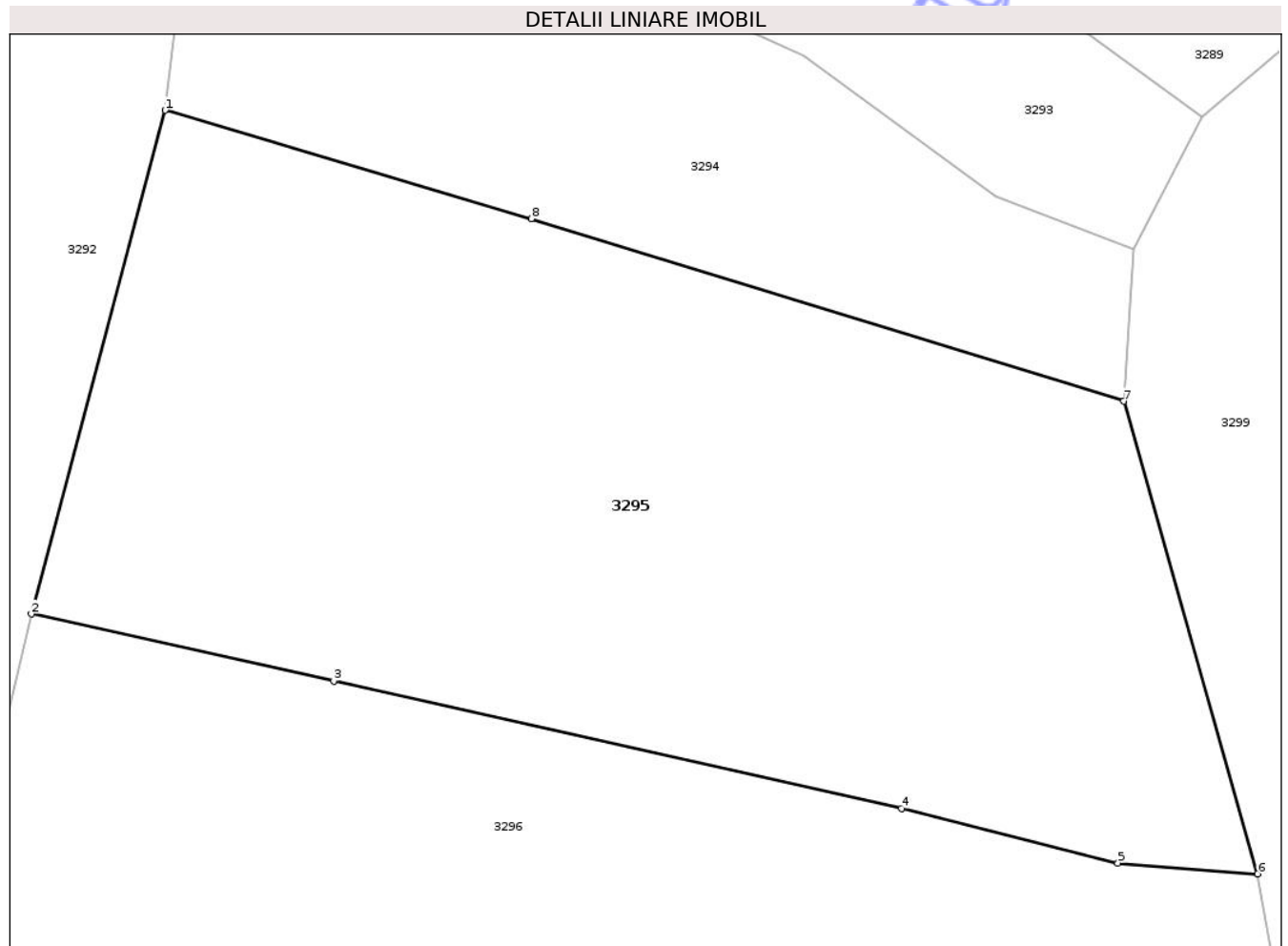
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.314	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.314	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.979,779 697.123,986	2	425.967,861 697.079,11	46.432
2	425.967,861 697.079,11	3	425.994,829 697.073,151	27.619
3	425.994,829 697.073,151	4	426.045,456 697.061,786	51.887
4	426.045,456 697.061,786	5	426.064,753 697.056,941	19.896
5	426.064,753 697.056,941	6	426.077,205 697.055,969	12.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.077,205 697.055,969	7	426.065,262 697.098,076	43.768
7	426.065,262 697.098,076	8	426.012,45 697.114,323	55.255
8	426.012,45 697.114,323	1	425.979,779 697.123,986	34.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.272	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3297 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4939, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA NICOLAE ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

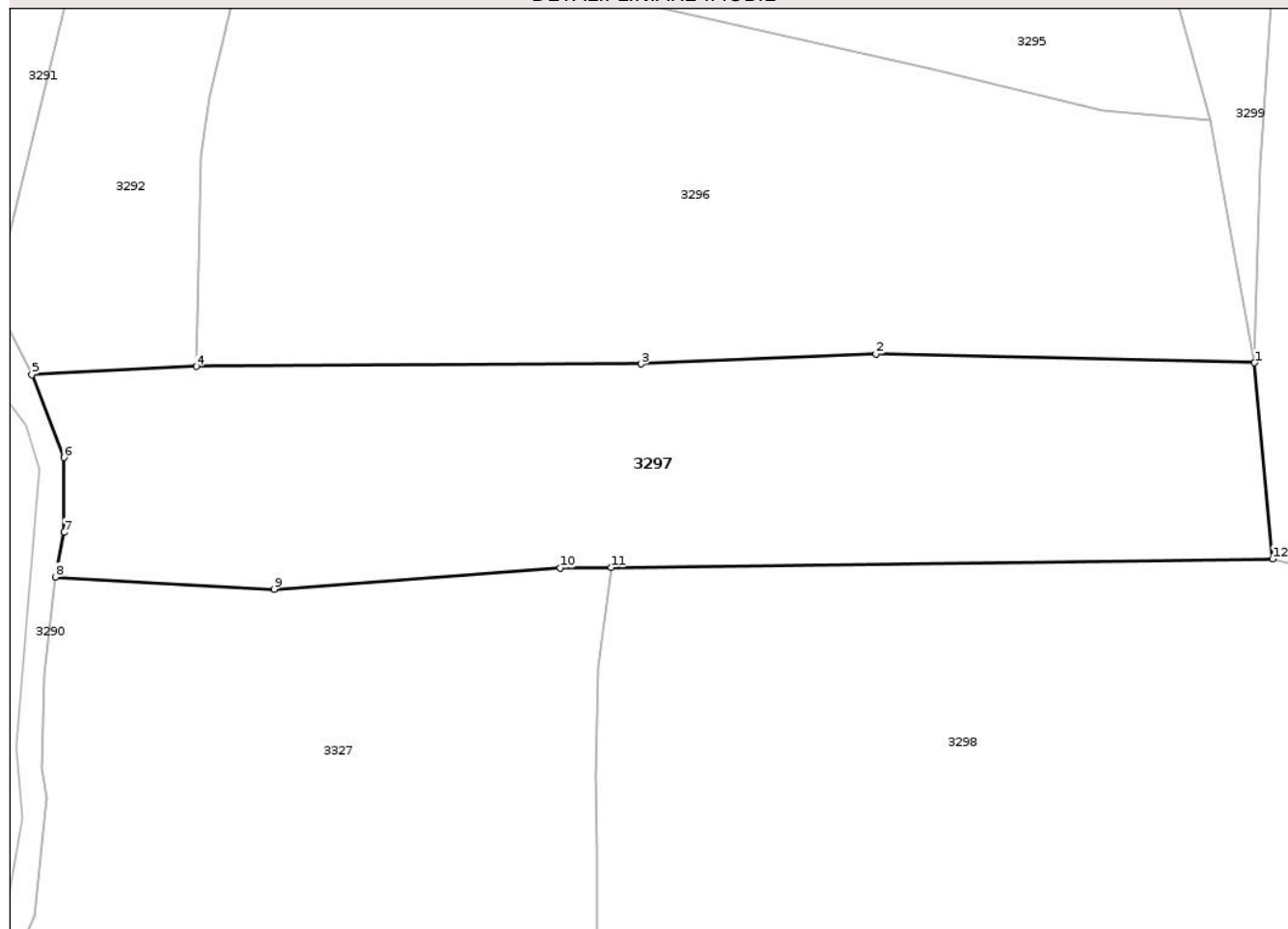
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.272	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	1.772	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.082,188 697.028,245	2	426.038,987 697.029,235	43.213
2	426.038,987 697.029,235	3	426.012,152 697.028,114	26.858
3	426.012,152 697.028,114	4	425.961,394 697.027,82	50.759
4	425.961,394 697.027,82	5	425.942,643 697.026,891	18.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.942,643 697.026,891	6	425.946,298 697.017,434	10.139
6	425.946,298 697.017,434	7	425.946,313 697.008,902	8.532
7	425.946,313 697.008,902	8	425.945,316 697.003,816	5.183
8	425.945,316 697.003,816	9	425.970,301 697.002,414	25.024
9	425.970,301 697.002,414	10	426.002,958 697.004,834	32.747
10	426.002,958 697.004,834	11	426.008,748 697.004,908	5.791
11	426.008,748 697.004,908	12	426.084,249 697.005,879	75.507
12	426.084,249 697.005,879	1	426.082,188 697.028,245	22.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.897	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3298 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4940, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

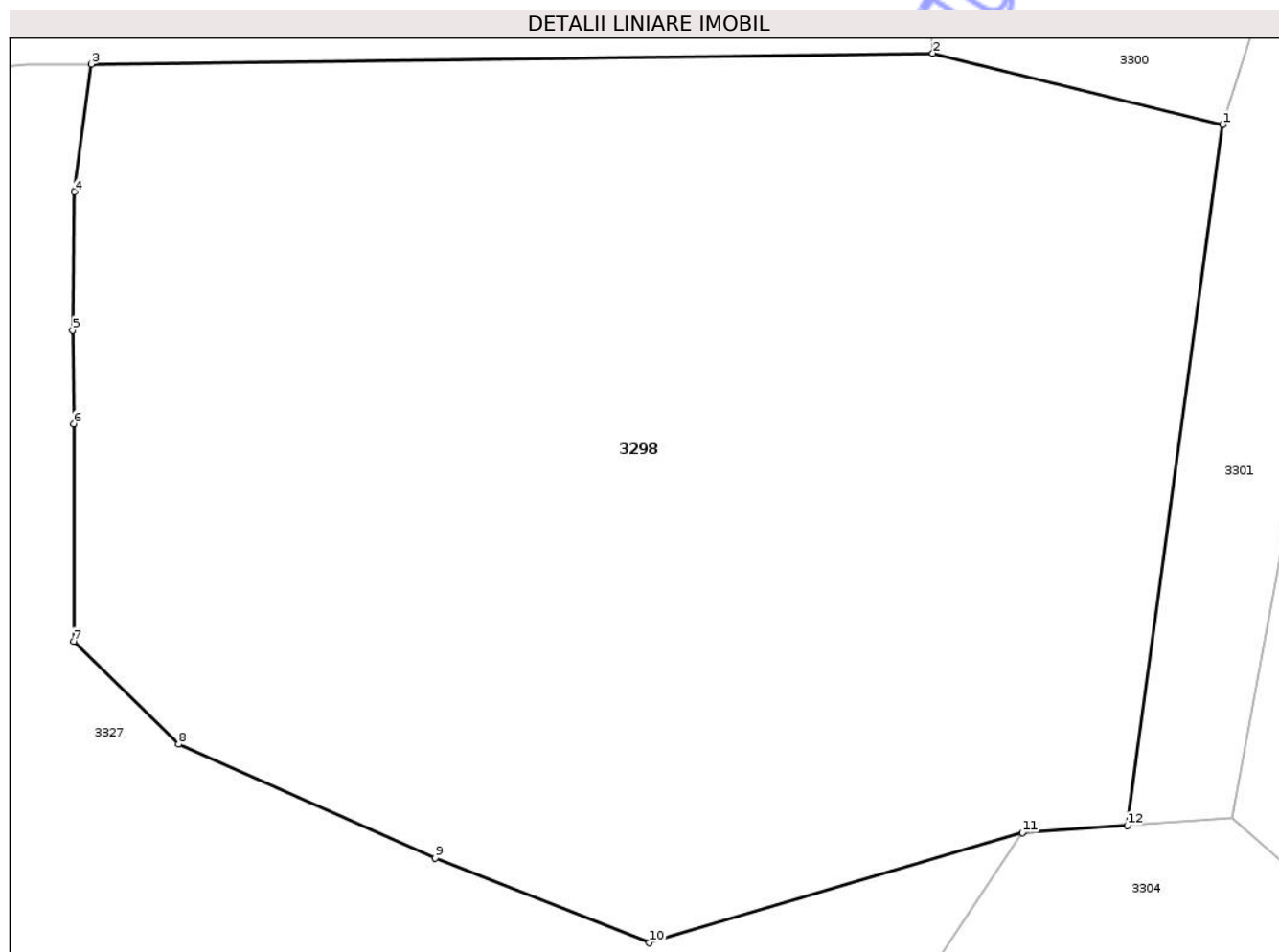
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.897	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.897	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.110,269 696.999,502	2	426.084,249 697.005,879	26.79
2	426.084,249 697.005,879	3	426.008,748 697.004,908	75.507
3	426.008,748 697.004,908	4	426.007,227 696.993,458	11.551
4	426.007,227 696.993,458	5	426.007,064 696.981,038	12.422
5	426.007,064 696.981,038	6	426.007,173 696.972,654	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.007,173 696.972,654	7	426.007,163 696.953,147	19.507
7	426.007,163 696.953,147	8	426.016,567 696.943,917	13.177
8	426.016,567 696.943,917	9	426.039,595 696.933,701	25.192
9	426.039,595 696.933,701	10	426.058,818 696.926,112	20.667
10	426.058,818 696.926,112	11	426.092,29 696.936,001	34.902
11	426.092,29 696.936,001	12	426.101,703 696.936,649	9.435
12	426.101,703 696.936,649	1	426.110,269 696.999,502	63.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.640	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3300 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4965, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>VANCEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

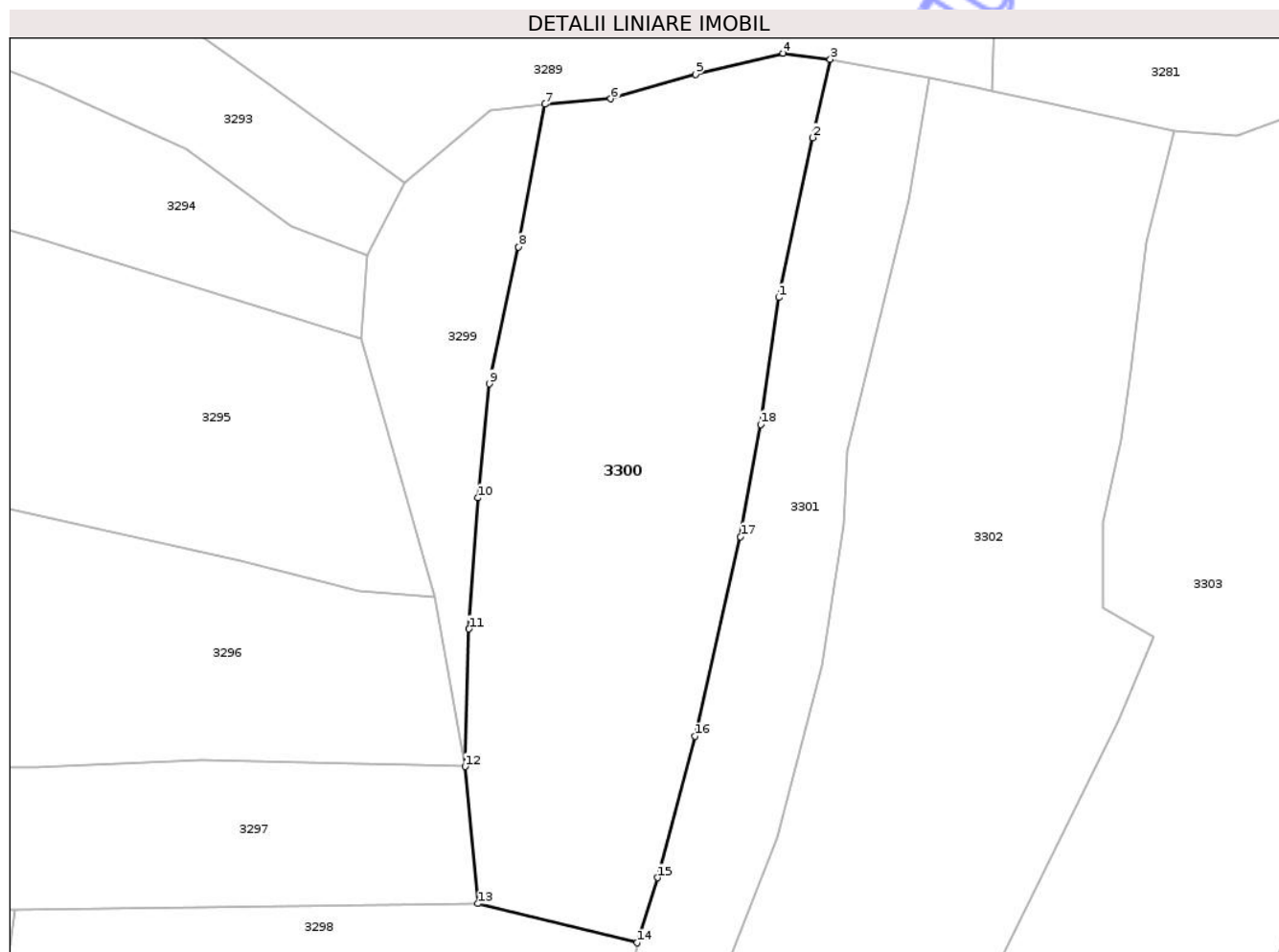
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.640	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.640	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.133,342 697.104,733	2	426.138,923 697.130,807	26.665
2	426.138,923 697.130,807	3	426.141,78 697.143,576	13.085
3	426.141,78 697.143,576	4	426.134,078 697.144,564	7.765
4	426.134,078 697.144,564	5	426.119,825 697.141,138	14.659
5	426.119,825 697.141,138	6	426.105,975 697.137,114	14.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.105,975 697.137,114	7	426.095,174 697.136,241	10.836
7	426.095,174 697.136,241	8	426.090,922 697.112,983	23.643
8	426.090,922 697.112,983	9	426.086,136 697.090,654	22.836
9	426.086,136 697.090,654	10	426.084,249 697.072,052	18.697
10	426.084,249 697.072,052	11	426.082,811 697.050,692	21.408
11	426.082,811 697.050,692	12	426.082,188 697.028,245	22.456
12	426.082,188 697.028,245	13	426.084,249 697.005,879	22.46
13	426.084,249 697.005,879	14	426.110,269 696.999,502	26.79
14	426.110,269 696.999,502	15	426.113,593 697.010,111	11.118
15	426.113,593 697.010,111	16	426.119,695 697.033,174	23.857
16	426.119,695 697.033,174	17	426.127,136 697.065,729	33.395
17	426.127,136 697.065,729	18	426.130,393 697.084,042	18.6
18	426.130,393 697.084,042	1	426.133,342 697.104,733	20.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.125	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3301 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4942, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA IOAN ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

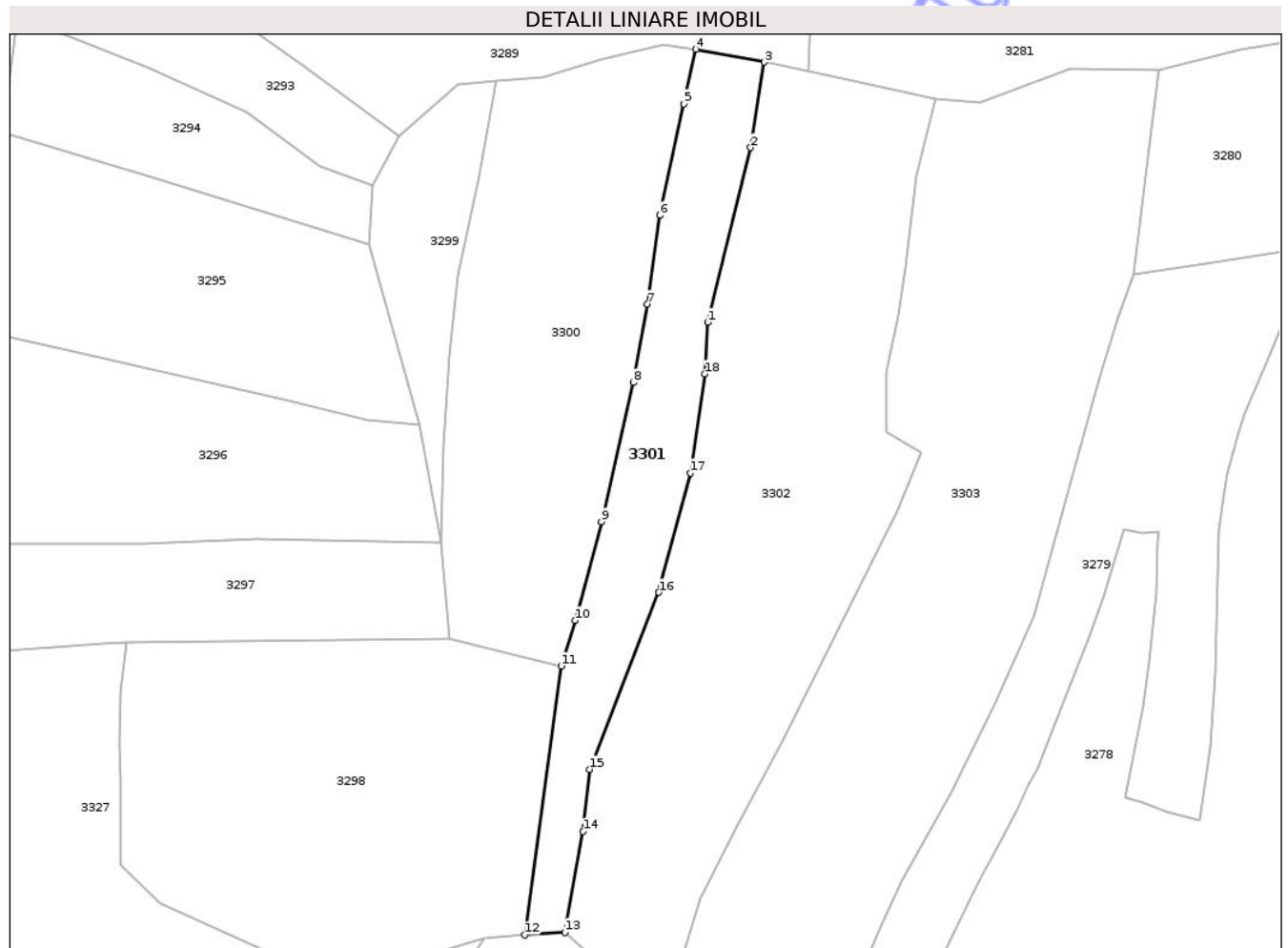
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.125	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.125	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.144,55 697.079,791	2	426.154,591 697.120,591	42.017
2	426.154,591 697.120,591	3	426.157,857 697.140,532	20.207
3	426.157,857 697.140,532	4	426.141,78 697.143,576	16.363
4	426.141,78 697.143,576	5	426.138,923 697.130,807	13.085
5	426.138,923 697.130,807	6	426.133,342 697.104,733	26.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.133,342 697.104,733	7	426.130,393 697.084,042	20.9
7	426.130,393 697.084,042	8	426.127,136 697.065,729	18.6
8	426.127,136 697.065,729	9	426.119,695 697.033,174	33.395
9	426.119,695 697.033,174	10	426.113,593 697.010,111	23.857
10	426.113,593 697.010,111	11	426.110,269 696.999,502	11.118
11	426.110,269 696.999,502	12	426.101,703 696.936,649	63.434
12	426.101,703 696.936,649	13	426.111,116 696.937,298	9.435
13	426.111,116 696.937,298	14	426.115,396 696.960,841	23.929
14	426.115,396 696.960,841	15	426.116,946 696.975,364	14.605
15	426.116,946 696.975,364	16	426.133,109 697.016,679	44.364
16	426.133,109 697.016,679	17	426.140,479 697.044,604	28.881
17	426.140,479 697.044,604	18	426.143,943 697.067,717	23.371
18	426.143,943 697.067,717	1	426.144,55 697.079,791	12.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.874	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3304 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5066, din 11/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>RAD ANAMARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

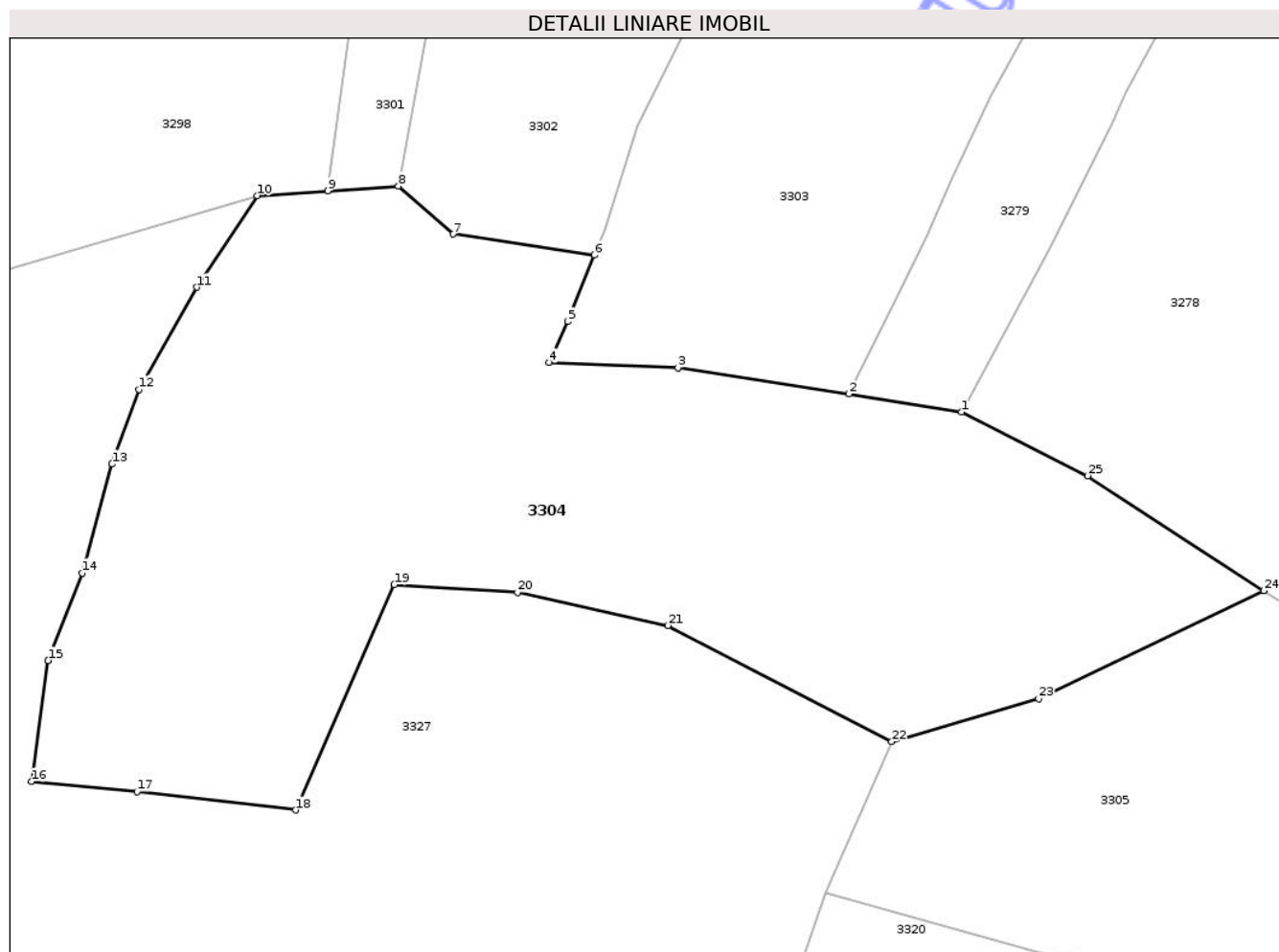
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.874	parte din nr. top.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.874	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.186,23 696.907,167	2	426.171,191 696.909,565	15.229
3	426.148,414 696.913,082	4	426.131,24 696.913,73	17.186
5	426.133,698 696.919,222	6	426.137,246 696.928,059	9.523
7	426.118,377 696.930,872	8	426.111,116 696.937,298	9.696
9	426.101,703 696.936,649	10	426.092,29 696.936,001	9.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.171,191 696.909,565	3	426.148,414 696.913,082	23.047
4	426.131,24 696.913,73	5	426.133,698 696.919,222	6.017
6	426.137,246 696.928,059	7	426.118,377 696.930,872	19.078
8	426.111,116 696.937,298	9	426.101,703 696.936,649	9.435
10	426.092,29 696.936,001	11	426.084,182 696.923,804	14.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.084,182 696.923,804	12	426.076,505 696.910,181	15.637
13	426.072,897 696.900,223	14	426.068,932 696.885,694	15.06
15	426.064,346 696.874,017	16	426.062,164 696.857,893	16.271
17	426.076,237 696.856,574	18	426.097,415 696.854,093	21.323
19	426.110,565 696.884,147	20	426.126,99 696.883,094	16.459
21	426.147,064 696.878,683	22	426.176,919 696.863,2	33.631
23	426.196,538 696.868,922	24	426.226,559 696.883,33	33.299
25	426.203,051 696.898,661	1	426.186,23 696.907,167	18.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.076,505 696.910,181	13	426.072,897 696.900,223	10.591
14	426.068,932 696.885,694	15	426.064,346 696.874,017	12.545
16	426.062,164 696.857,893	17	426.076,237 696.856,574	14.135
18	426.097,415 696.854,093	19	426.110,565 696.884,147	32.805
20	426.126,99 696.883,094	21	426.147,064 696.878,683	20.553
22	426.176,919 696.863,2	23	426.196,538 696.868,922	20.436
24	426.226,559 696.883,33	25	426.203,051 696.898,661	28.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.697	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3306 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5821, din 17/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIEȘ MARIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

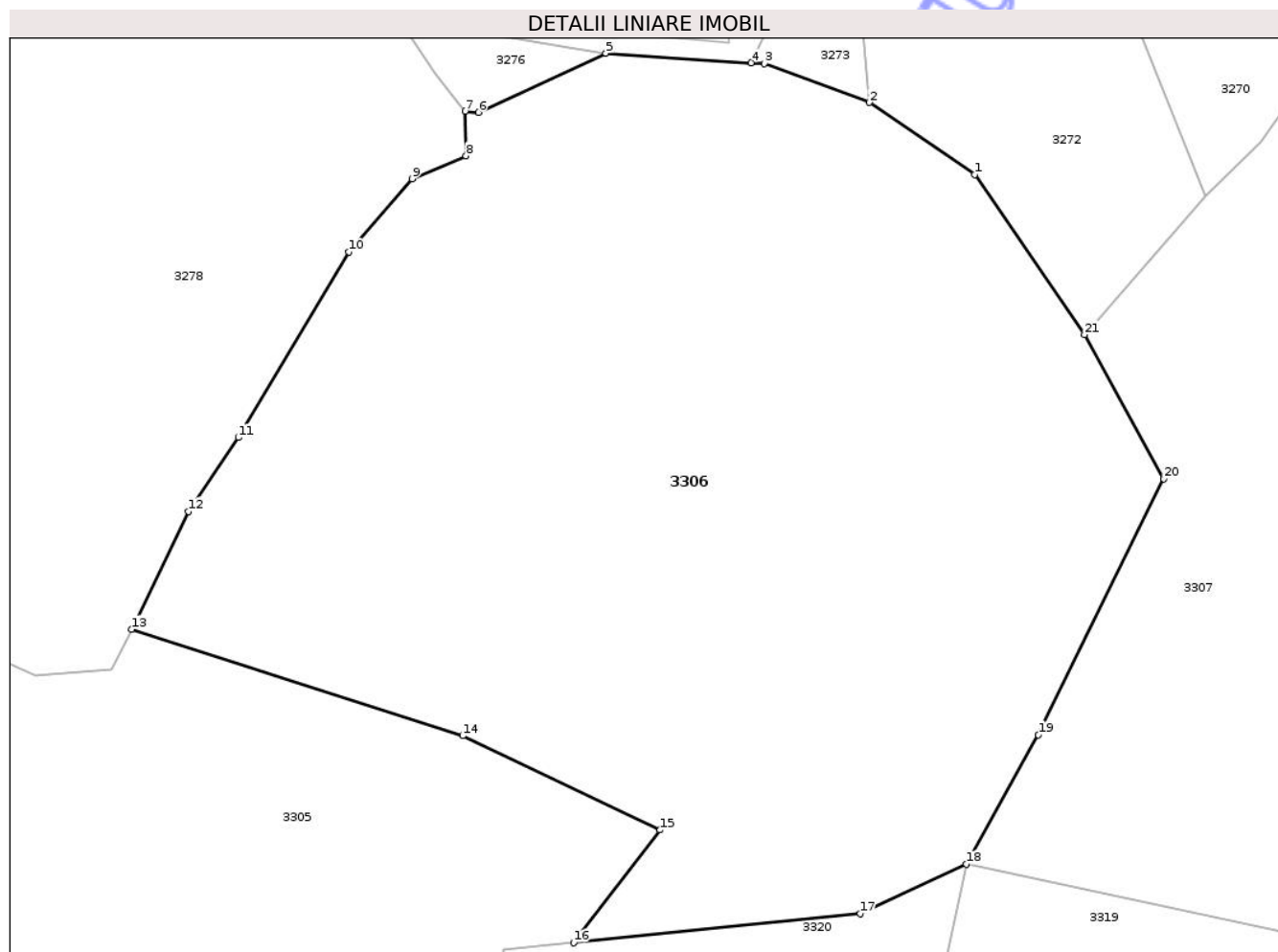
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.697	parte din nr. topo.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.697	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.381,598 696.937,017	2	426.367,266 696.946,816	17.362
3	426.352,934 696.952,118	4	426.351,134 696.952,235	1.804
5	426.331,314 696.953,528	6	426.313,967 696.945,483	19.122
7	426.312,124 696.945,651	8	426.312,263 696.939,548	6.105
9	426.304,899 696.936,426	10	426.296,308 696.926,447	13.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.367,266 696.946,816	3	426.352,934 696.952,118	15.281
4	426.351,134 696.952,235	5	426.331,314 696.953,528	19.862
6	426.313,967 696.945,483	7	426.312,124 696.945,651	1.851
8	426.312,263 696.939,548	9	426.304,899 696.936,426	7.998
10	426.296,308 696.926,447	11	426.281,23 696.901,201	29.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.281,23 696.901,201	12	426.274,453 696.891,127	12.141
13	426.266,673 696.875,076	14	426.311,82 696.860,589	47.415
15	426.338,738 696.847,744	16	426.326,934 696.832,395	19.363
17	426.366,012 696.836,397	18	426.380,458 696.843,098	15.924
19	426.390,276 696.860,714	20	426.407,373 696.895,584	38.836
21	426.396,562 696.915,187	1	426.381,598 696.937,017	26.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.274,453 696.891,127	13	426.266,673 696.875,076	17.837
14	426.311,82 696.860,589	15	426.338,738 696.847,744	29.826
16	426.326,934 696.832,395	17	426.366,012 696.836,397	39.282
18	426.380,458 696.843,098	19	426.390,276 696.860,714	20.167
20	426.407,373 696.895,584	21	426.396,562 696.915,187	22.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.156	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3307 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4949, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BĂRLEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.156	parte din nr. top.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	13.156	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.521,313 696.971,18	2	426.518,834 696.997,626	26.561
3	426.505,535 697.013,946	4	426.496,284 697.025,194	14.564
5	426.484,061 697.033,579	6	426.482,179 697.034,9	2.299
7	426.463,906 697.009,456	8	426.451,098 696.990,886	22.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.518,834 696.997,626	3	426.505,535 697.013,946	21.053
4	426.496,284 697.025,194	5	426.484,061 697.033,579	14.823
6	426.482,179 697.034,9	7	426.463,906 697.009,456	31.326
8	426.451,098 696.990,886	9	426.442,455 696.978,114	15.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.442,455 696.978,114	10	426.435,011 696.962,058	17.697
11	426.420,565 696.941,433	12	426.413,02 696.934,083	10.533
13	426.396,562 696.915,187	14	426.407,373 696.895,584	22.386
15	426.390,276 696.860,714	16	426.380,458 696.843,098	20.167
17	426.432,729 696.831,919	18	426.452,867 696.855,584	31.074
19	426.459,627 696.857,864	20	426.465,945 696.864,375	9.072
21	426.474,14 696.876,388	22	426.481,096 696.882,342	9.156
23	426.491,009 696.887,769	24	426.503,85 696.896,619	15.595
25	426.515,832 696.905,609	26	426.516,451 696.919,167	13.572
27	426.516,871 696.937,136	1	426.521,313 696.971,18	34.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.435,011 696.962,058	11	426.420,565 696.941,433	25.181
12	426.413,02 696.934,083	13	426.396,562 696.915,187	25.058
14	426.407,373 696.895,584	15	426.390,276 696.860,714	38.836
16	426.380,458 696.843,098	17	426.432,729 696.831,919	53.454
18	426.452,867 696.855,584	19	426.459,627 696.857,864	7.134
20	426.465,945 696.864,375	21	426.474,14 696.876,388	14.542
22	426.481,096 696.882,342	23	426.491,009 696.887,769	11.301
24	426.503,85 696.896,619	25	426.515,832 696.905,609	14.98
26	426.516,451 696.919,167	27	426.516,871 696.937,136	17.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.106	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1958

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3309 / 18/09/2025</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.17519, din 08/08/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.106	parte din nr. top.1958

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.106	-	SUB MAGURA	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.598,679 696.755,452	2	426.596,306 696.767,428	12.209
2	426.596,306 696.767,428	3	426.579,516 696.793,657	31.143
3	426.579,516 696.793,657	4	426.571,326 696.801,201	11.135
4	426.571,326 696.801,201	5	426.571,527 696.788,563	12.64
5	426.571,527 696.788,563	6	426.574,498 696.768,63	20.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.574,498 696.768,63	7	426.576,026 696.753,2	15.505
7	426.576,026 696.753,2	8	426.580,469 696.717,285	36.189
8	426.580,469 696.717,285	9	426.581,496 696.699,659	17.656
9	426.581,496 696.699,659	10	426.587,328 696.641,785	58.167
10	426.587,328 696.641,785	11	426.589,836 696.625,294	16.681
11	426.589,836 696.625,294	12	426.639,24 696.629,445	49.578
12	426.639,24 696.629,445	13	426.639,716 696.644,621	15.183
13	426.639,716 696.644,621	14	426.642,754 696.669,308	24.873
14	426.642,754 696.669,308	15	426.644,917 696.695,667	26.448
15	426.644,917 696.695,667	16	426.644,465 696.714,937	19.275
16	426.644,465 696.714,937	17	426.627,654 696.720,773	17.795
17	426.627,654 696.720,773	18	426.611,688 696.725,378	16.617
18	426.611,688 696.725,378	1	426.598,679 696.755,452	32.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.070	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1958

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3310 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4950, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.070	parte din nr. top.1958

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	9.870	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.576,026 696.753,2	2	426.574,498 696.768,63	15.505
2	426.574,498 696.768,63	3	426.571,527 696.788,563	20.153
3	426.571,527 696.788,563	4	426.571,326 696.801,201	12.64
4	426.571,326 696.801,201	5	426.559,827 696.821,675	23.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.559,827 696.821,675	6	426.551,947 696.839,344	19.347
6	426.551,947 696.839,344	7	426.533,242 696.824,917	23.622
7	426.533,242 696.824,917	8	426.542,63 696.804,04	22.891
8	426.542,63 696.804,04	9	426.545,151 696.786,339	17.88
9	426.545,151 696.786,339	10	426.546,598 696.765,706	20.684
10	426.546,598 696.765,706	11	426.548,45 696.716,066	49.675
11	426.548,45 696.716,066	12	426.545,205 696.656,257	59.897
12	426.545,205 696.656,257	13	426.547,966 696.626,501	29.884
13	426.547,966 696.626,501	14	426.547,966 696.516,738	109.763
14	426.547,966 696.516,738	15	426.586,197 696.515,659	38.246
15	426.586,197 696.515,659	16	426.589,836 696.625,294	109.695
16	426.589,836 696.625,294	17	426.587,328 696.641,785	16.681
17	426.587,328 696.641,785	18	426.581,496 696.699,659	58.167
18	426.581,496 696.699,659	19	426.580,469 696.717,285	17.656
19	426.580,469 696.717,285	1	426.576,026 696.753,2	36.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.991	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1958

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3312 / 29/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6061, din 24/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>NEMEȘ GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

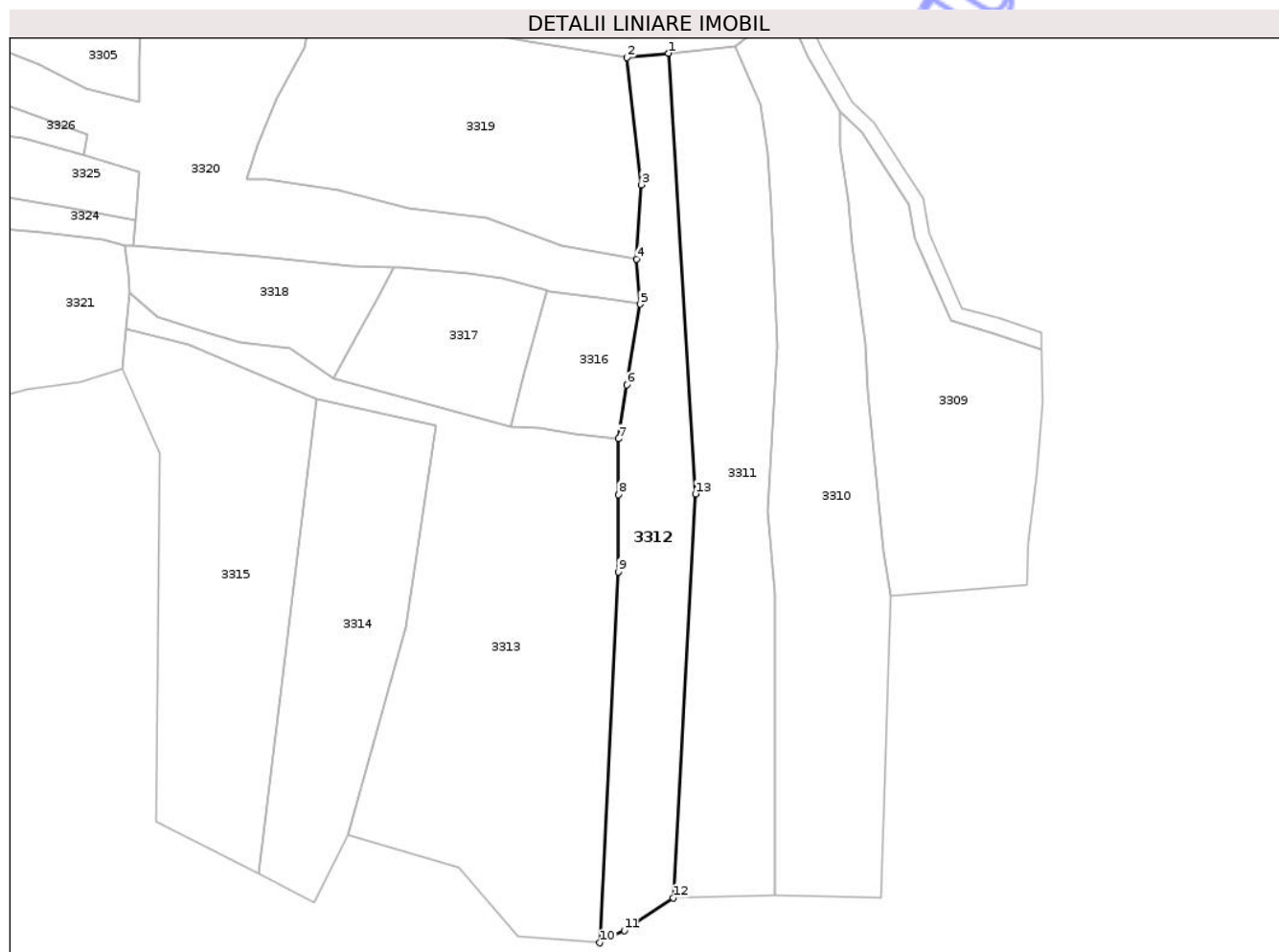
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.991	parte din nr. topo.1958

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	3.491	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.509,15 696.822,507	2	426.494,028 696.820,994	15.197
2	426.494,028 696.820,994	3	426.499,159 696.774,758	46.52
3	426.499,159 696.774,758	4	426.497,553 696.747,796	27.01
4	426.497,553 696.747,796	5	426.498,859 696.731,406	16.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.498,859 696.731,406	6	426.493,933 696.702,061	29.756
6	426.493,933 696.702,061	7	426.490,909 696.682,49	19.803
7	426.490,909 696.682,49	8	426.490,909 696.662,187	20.303
8	426.490,909 696.662,187	9	426.490,909 696.634,208	27.98
9	426.490,909 696.634,208	10	426.484,194 696.499,449	134.926
10	426.484,194 696.499,449	11	426.493,062 696.503,906	9.926
11	426.493,062 696.503,906	12	426.510,832 696.515,793	21.378
12	426.510,832 696.515,793	13	426.518,864 696.662,431	146.858
13	426.518,864 696.662,431	1	426.509,15 696.822,507	160.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.735	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1956

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3314 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

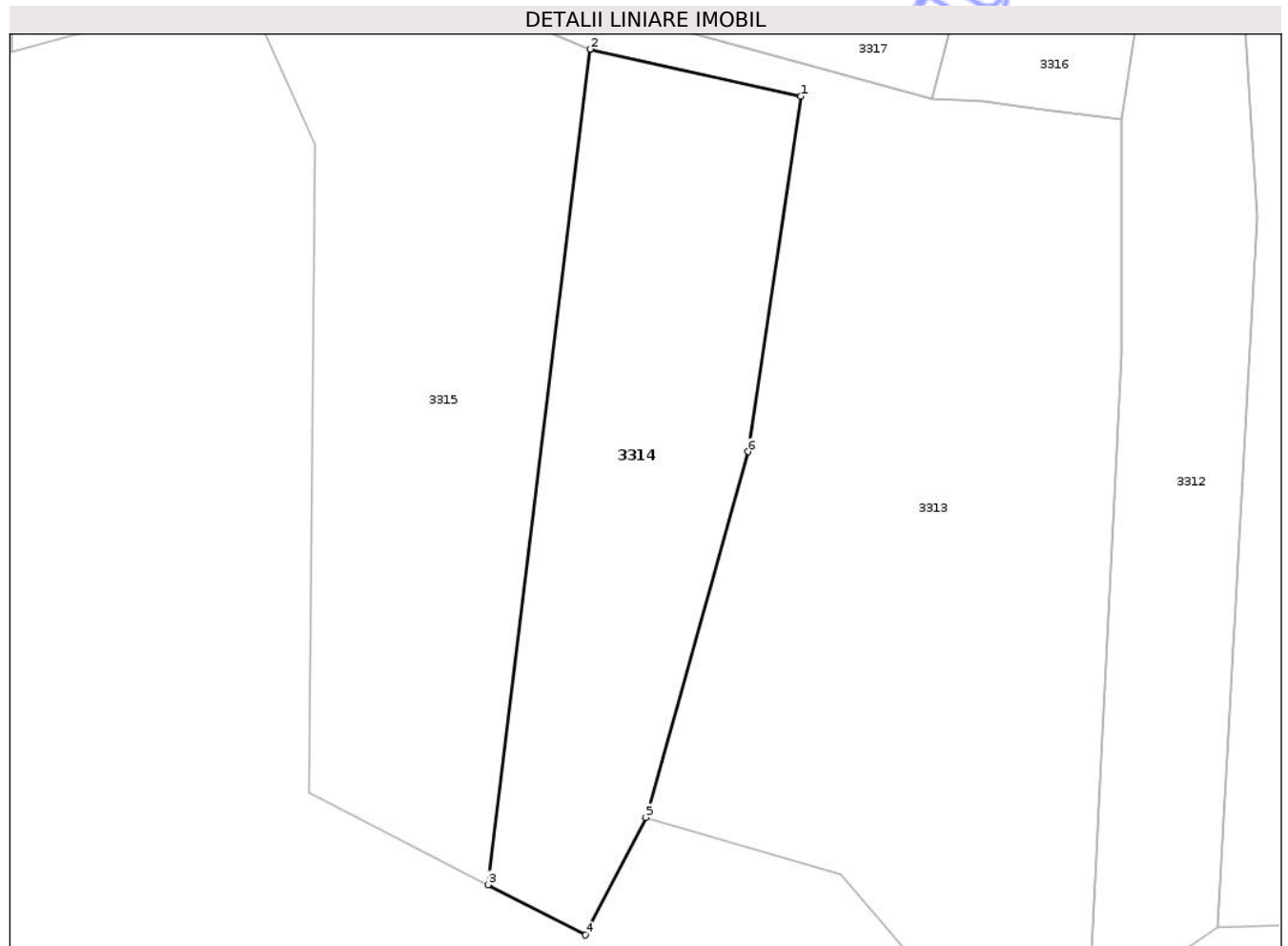
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.735	parte din nr. top.1956

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.735	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.424,644 696.687,318	2	426.381,056 696.697,004	44.652
2	426.381,056 696.697,004	3	426.359,993 696.524,589	173.696
3	426.359,993 696.524,589	4	426.380,155 696.514,247	22.659
4	426.380,155 696.514,247	5	426.392,581 696.538,471	27.225
5	426.392,581 696.538,471	6	426.413,732 696.613,969	78.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.413,732 696.613,969	1	426.424,644 696.687,318	74.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:887-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.835	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1957

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3316 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4966, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

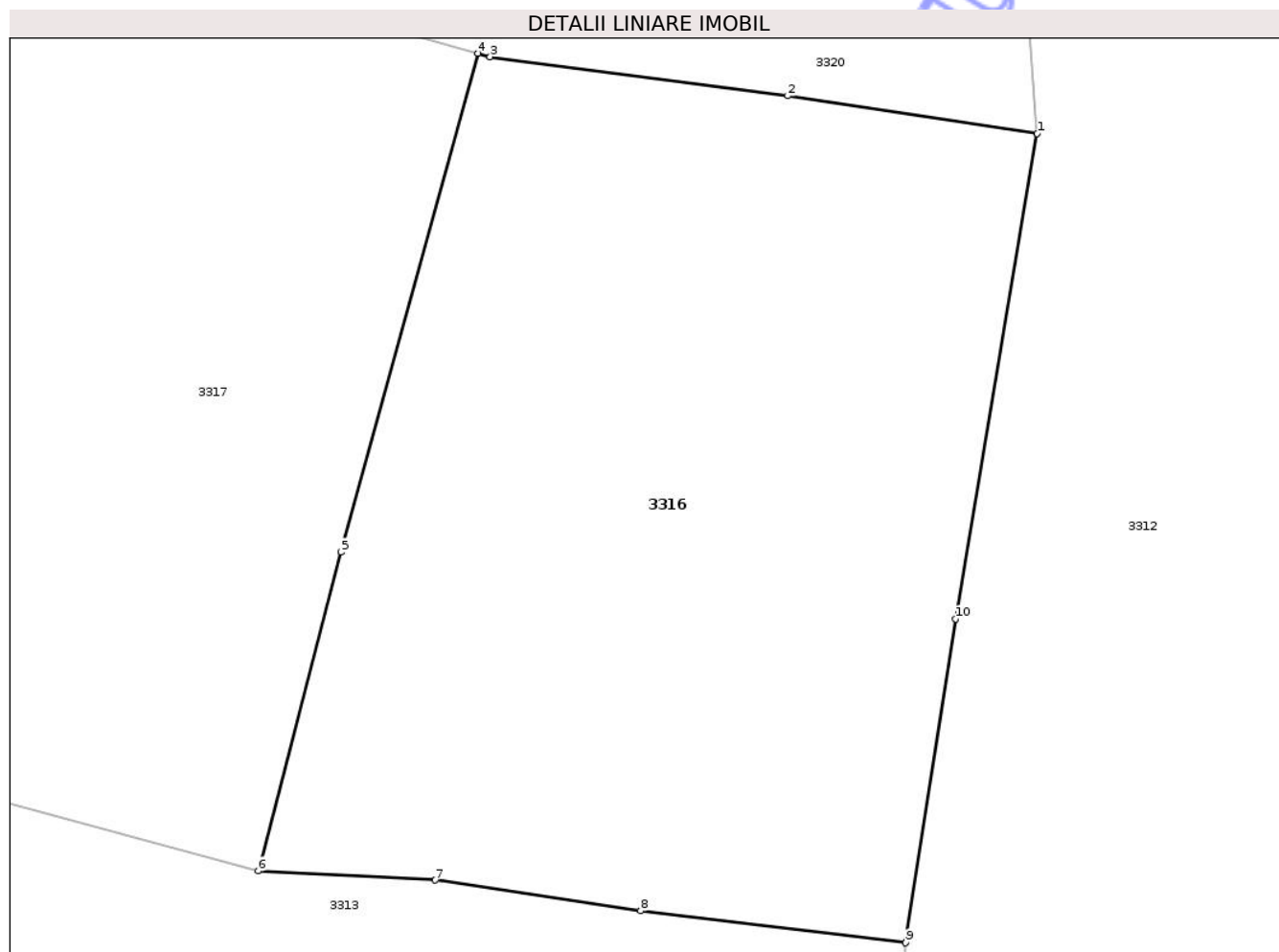
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.835	parte din nr. top.1957

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.835	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.498,859 696.731,406	2	426.483,78 696.733,671	15.248
2	426.483,78 696.733,671	3	426.465,772 696.736,041	18.163
3	426.465,772 696.736,041	4	426.465,036 696.736,25	0.765
4	426.465,036 696.736,25	5	426.456,756 696.706,094	31.272
5	426.456,756 696.706,094	6	426.451,744 696.686,839	19.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.451,744 696.686,839	7	426.462,461 696.686,275	10.732
7	426.462,461 696.686,275	8	426.474,881 696.684,427	12.557
8	426.474,881 696.684,427	9	426.490,909 696.682,49	16.145
9	426.490,909 696.682,49	10	426.493,933 696.702,061	19.803
10	426.493,933 696.702,061	1	426.498,859 696.731,406	29.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:887-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.693	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1957

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3318 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4967, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>VANCEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

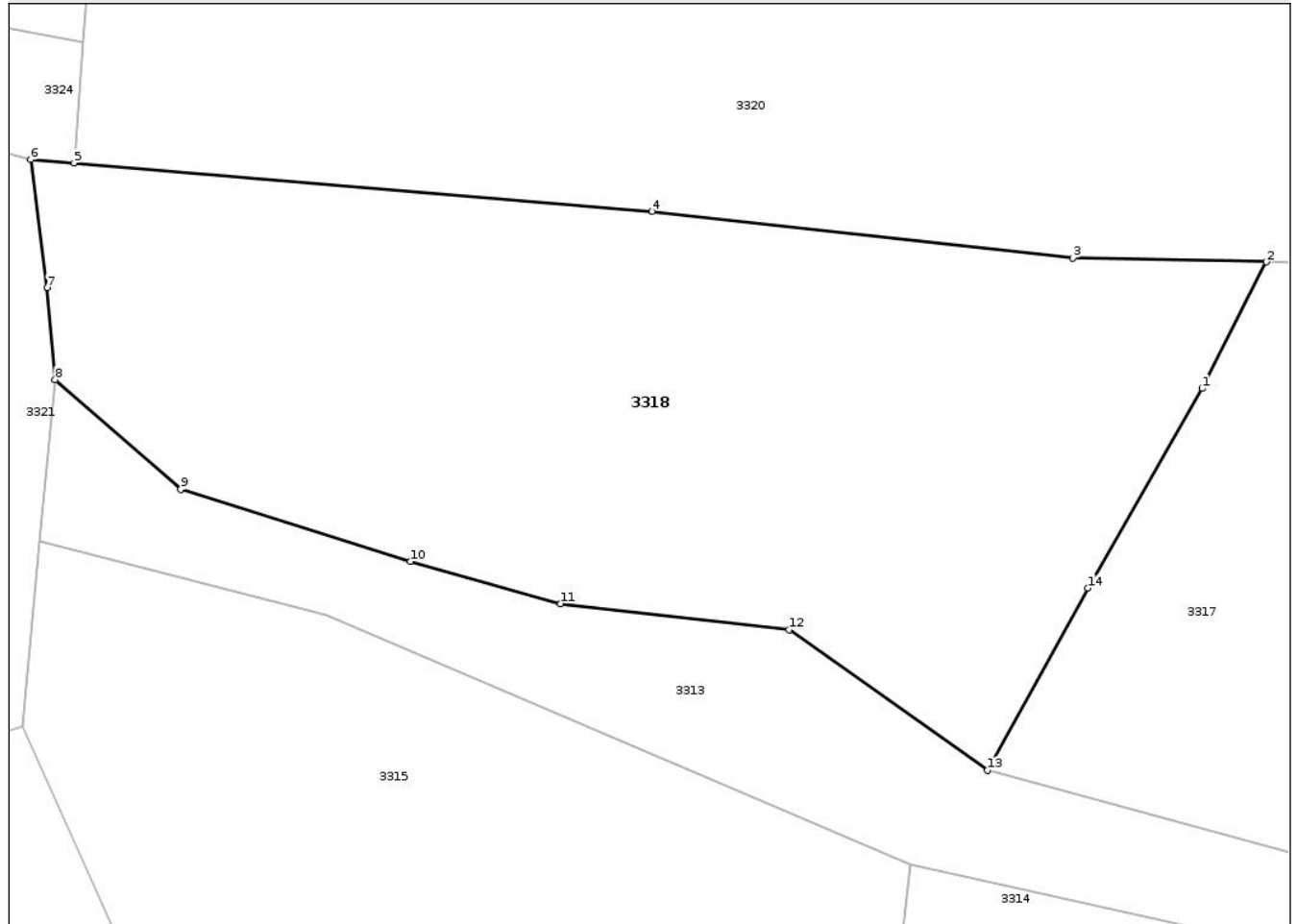
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.693	parte din nr.1957

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.693	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.404,11 696.734,629	2	426.409,206 696.744,656	11.248
2	426.409,206 696.744,656	3	426.393,888 696.744,964	15.321
3	426.393,888 696.744,964	4	426.360,546 696.748,645	33.545
4	426.360,546 696.748,645	5	426.314,762 696.752,499	45.946
5	426.314,762 696.752,499	6	426.311,33 696.752,765	3.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.311,33 696.752,765	7	426.312,636 696.742,621	10.228
7	426.312,636 696.742,621	8	426.313,258 696.735,344	7.304
8	426.313,258 696.735,344	9	426.323,212 696.726,667	13.205
9	426.323,212 696.726,667	10	426.341,397 696.720,945	19.064
10	426.341,397 696.720,945	11	426.353,298 696.717,601	12.362
11	426.353,298 696.717,601	12	426.371,387 696.715,532	18.207
12	426.371,387 696.715,532	13	426.387,121 696.704,415	19.265
13	426.387,121 696.704,415	14	426.395,087 696.718,83	16.47
14	426.395,087 696.718,83	1	426.404,11 696.734,629	18.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.946	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1958

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3319 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4953, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

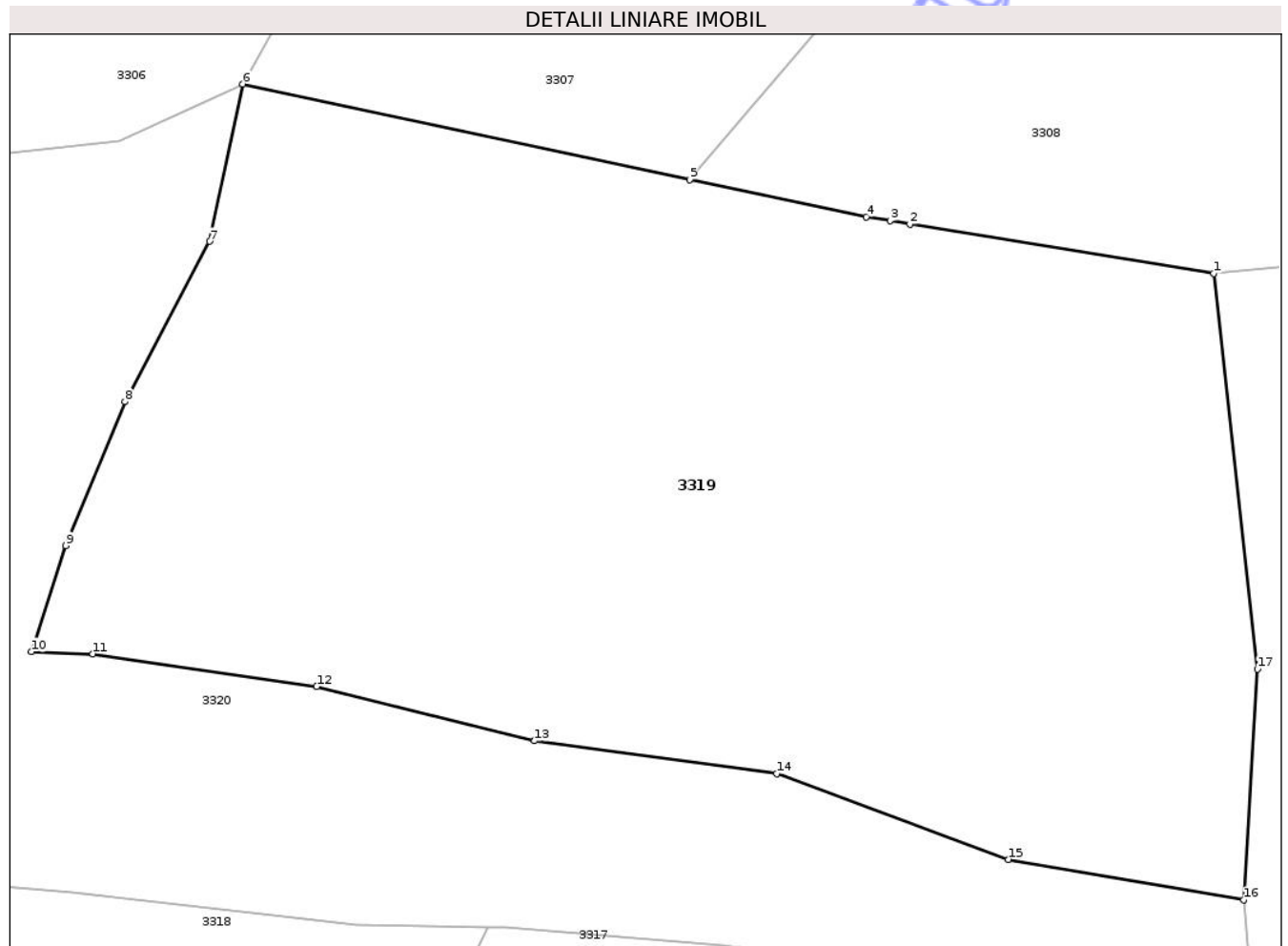
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.946	parte din nr. top.1958

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.946	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.494,028 696.820,994	2	426.458,504 696.826,76	35.989
2	426.458,504 696.826,76	3	426.456,213 696.827,132	2.321
3	426.456,213 696.827,132	4	426.453,375 696.827,592	2.875
4	426.453,375 696.827,592	5	426.432,729 696.831,919	21.094
5	426.432,729 696.831,919	6	426.380,458 696.843,098	53.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.380,458 696.843,098	7	426.376,608 696.824,727	18.77
7	426.376,608 696.824,727	8	426.366,698 696.805,997	21.19
8	426.366,698 696.805,997	9	426.359,803 696.789,185	18.171
9	426.359,803 696.789,185	10	426.355,77 696.776,797	13.028
10	426.355,77 696.776,797	11	426.362,946 696.776,56	7.18
11	426.362,946 696.776,56	12	426.389,135 696.772,738	26.466
12	426.389,135 696.772,738	13	426.414,614 696.766,398	26.256
13	426.414,614 696.766,398	14	426.442,925 696.762,58	28.567
14	426.442,925 696.762,58	15	426.469,998 696.752,528	28.879
15	426.469,998 696.752,528	16	426.497,553 696.747,796	27.958
16	426.497,553 696.747,796	17	426.499,159 696.774,758	27.01
17	426.499,159 696.774,758	1	426.494,028 696.820,994	46.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.727	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3321 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4969, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP GHEORGHE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

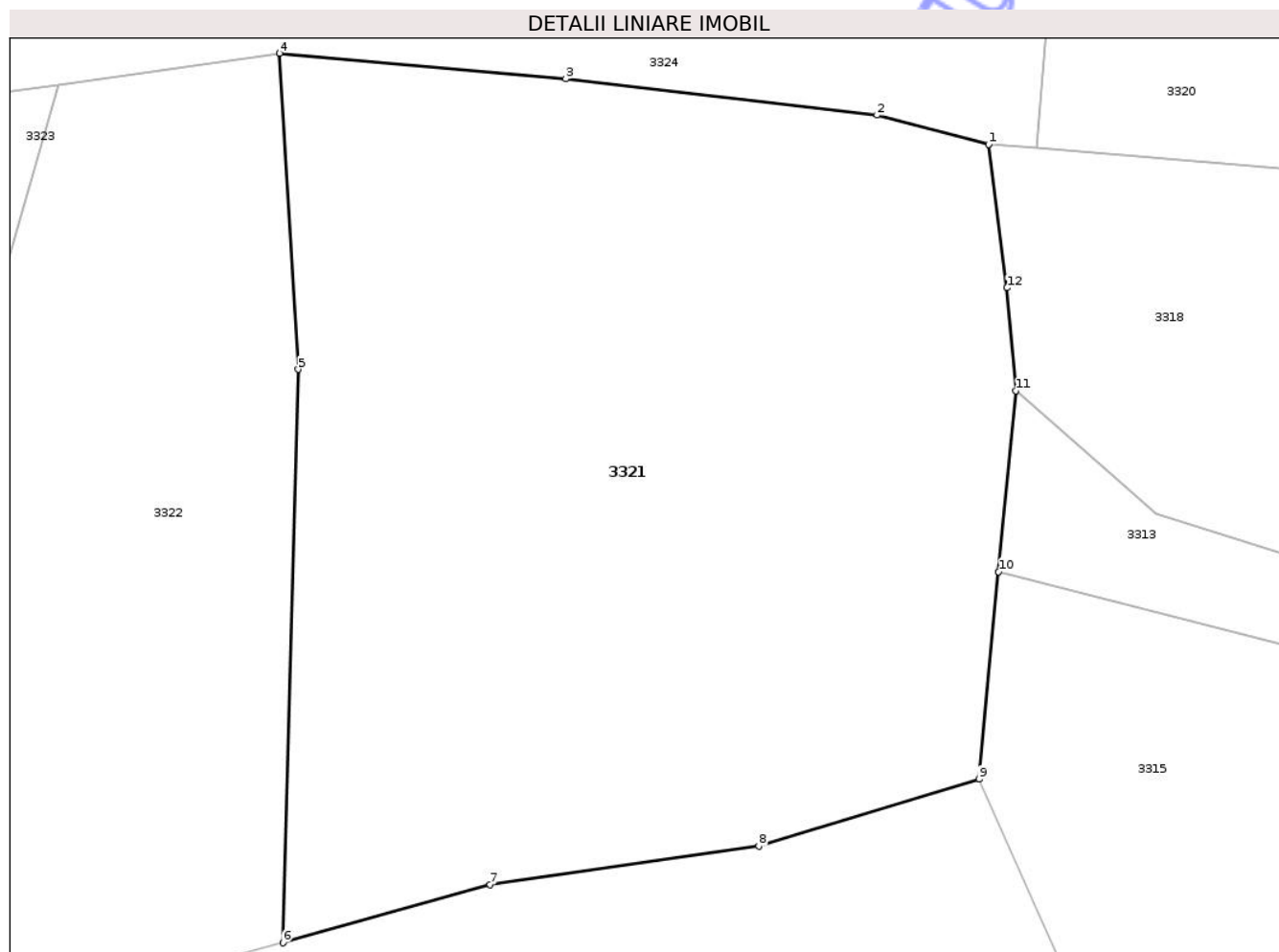
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.727	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.727	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,33 696.752,765	2	426.303,451 696.754,828	8.145
2	426.303,451 696.754,828	3	426.281,433 696.757,39	22.167
3	426.281,433 696.757,39	4	426.261,2 696.759,201	20.314
4	426.261,2 696.759,201	5	426.262,511 696.736,868	22.372
5	426.262,511 696.736,868	6	426.261,43 696.696,335	40.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.261,43 696.696,335	7	426.276,096 696.700,444	15.231
7	426.276,096 696.700,444	8	426.295,102 696.703,165	19.2
8	426.295,102 696.703,165	9	426.310,656 696.707,893	16.257
9	426.310,656 696.707,893	10	426.312,046 696.722,559	14.731
10	426.312,046 696.722,559	11	426.313,258 696.735,344	12.843
11	426.313,258 696.735,344	12	426.312,636 696.742,621	7.304
12	426.312,636 696.742,621	1	426.311,33 696.752,765	10.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3323 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4972, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PRALEA SIMION</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

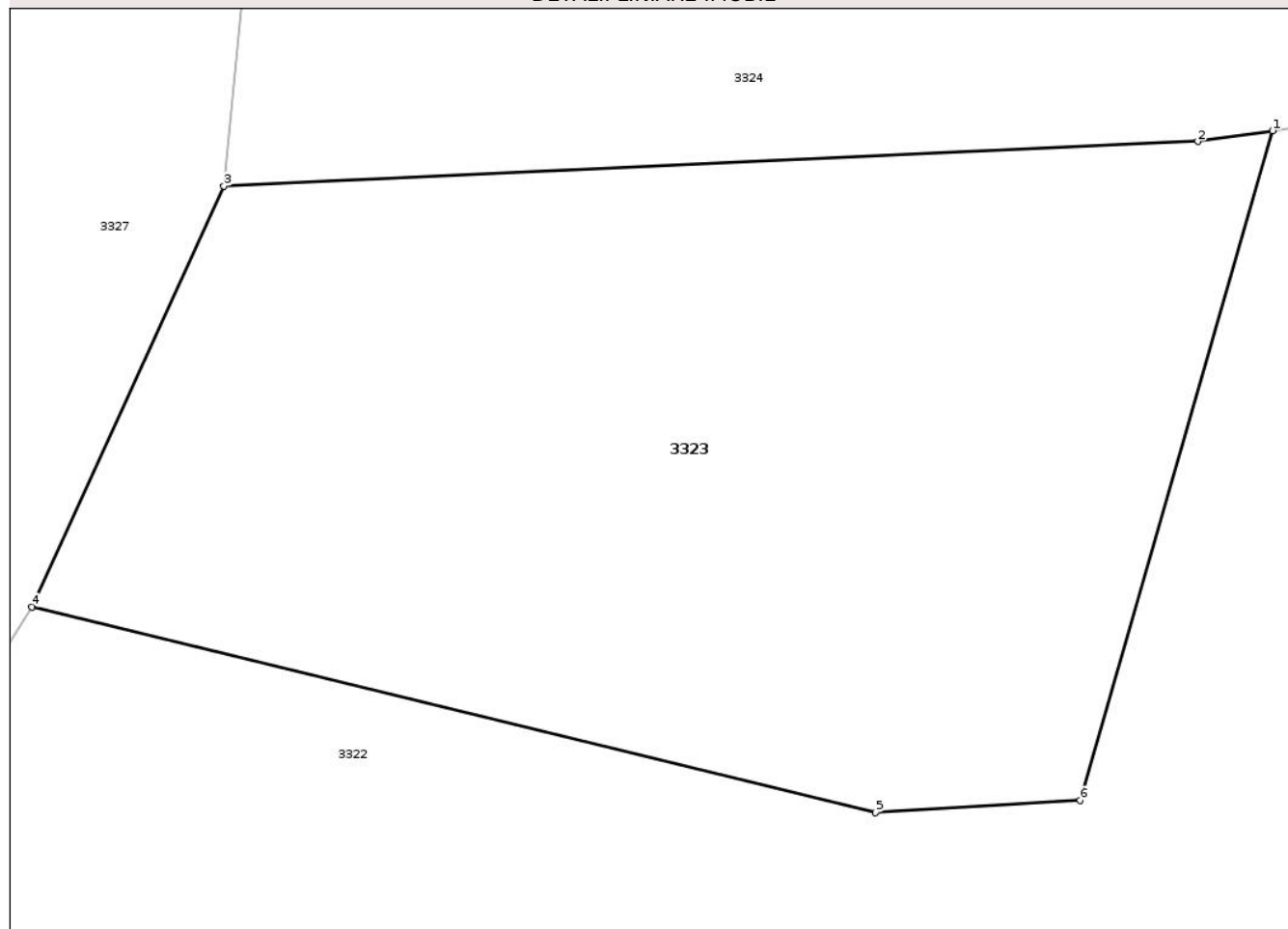
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.232	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.245,538 696.756,984	2	426.241,006 696.756,342	4.577
2	426.241,006 696.756,342	3	426.181,951 696.753,623	59.118
3	426.181,951 696.753,623	4	426.170,297 696.728,134	28.027
4	426.170,297 696.728,134	5	426.221,461 696.715,67	52.66
5	426.221,461 696.715,67	6	426.233,876 696.716,428	12.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.233,876 696.716,428	1	426.245,538 696.756,984	42.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.126	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3325 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4973, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA NICOLAE ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

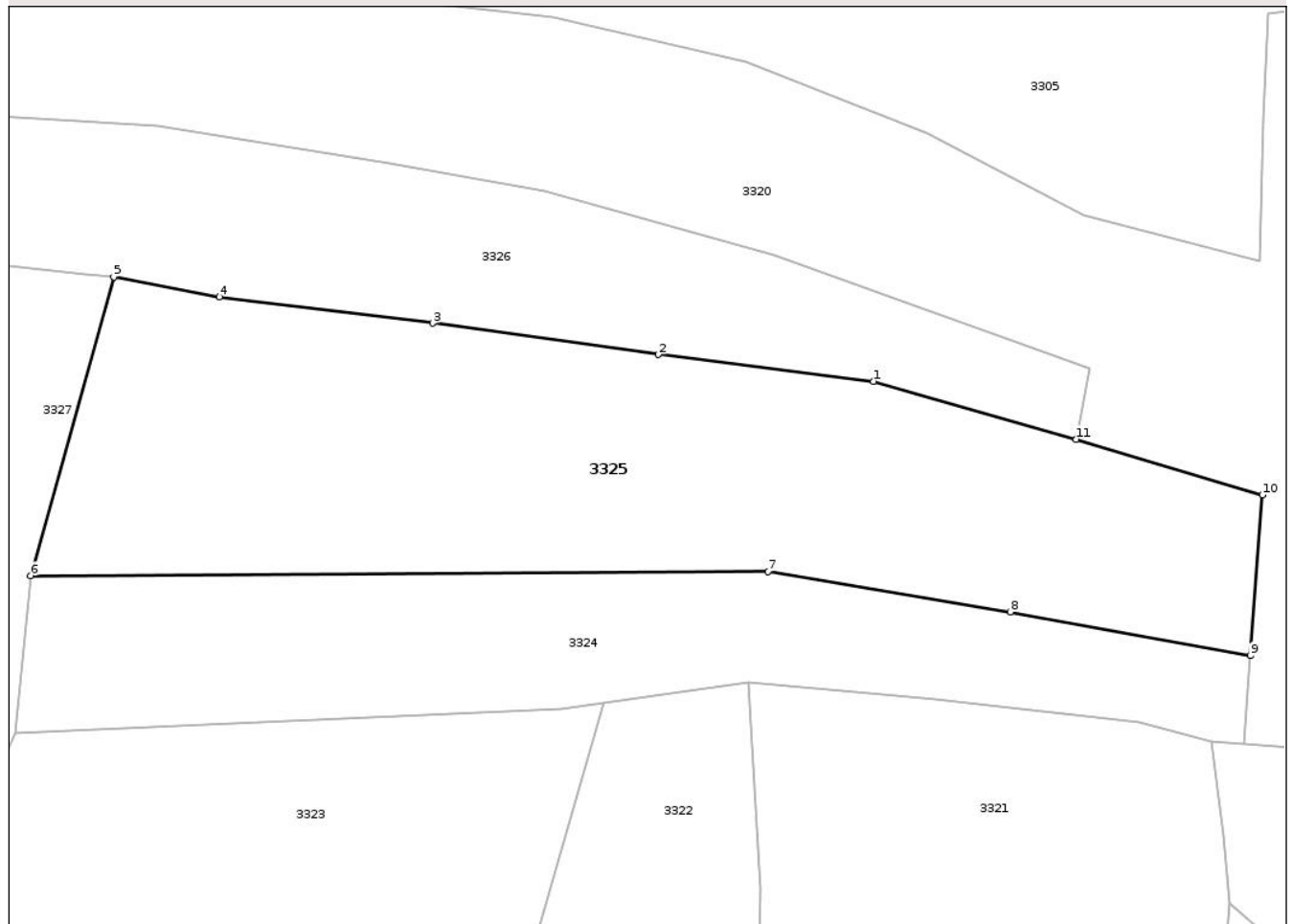
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.126	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.126	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.274,722 696.791,67	2	426.251,496 696.794,567	23.406
2	426.251,496 696.794,567	3	426.227,139 696.797,95	24.591
3	426.227,139 696.797,95	4	426.204,042 696.800,788	23.271
4	426.204,042 696.800,788	5	426.192,623 696.802,945	11.621
5	426.192,623 696.802,945	6	426.183,64 696.770,682	33.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.183,64 696.770,682	7	426.263,341 696.771,127	79.702
7	426.263,341 696.771,127	8	426.289,515 696.766,752	26.537
8	426.289,515 696.766,752	9	426.315,476 696.762,037	26.386
9	426.315,476 696.762,037	10	426.316,777 696.779,399	17.411
10	426.316,777 696.779,399	11	426.296,668 696.785,413	20.989
11	426.296,668 696.785,413	1	426.274,722 696.791,67	22.821

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.282	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3327 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4958, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA DANIL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

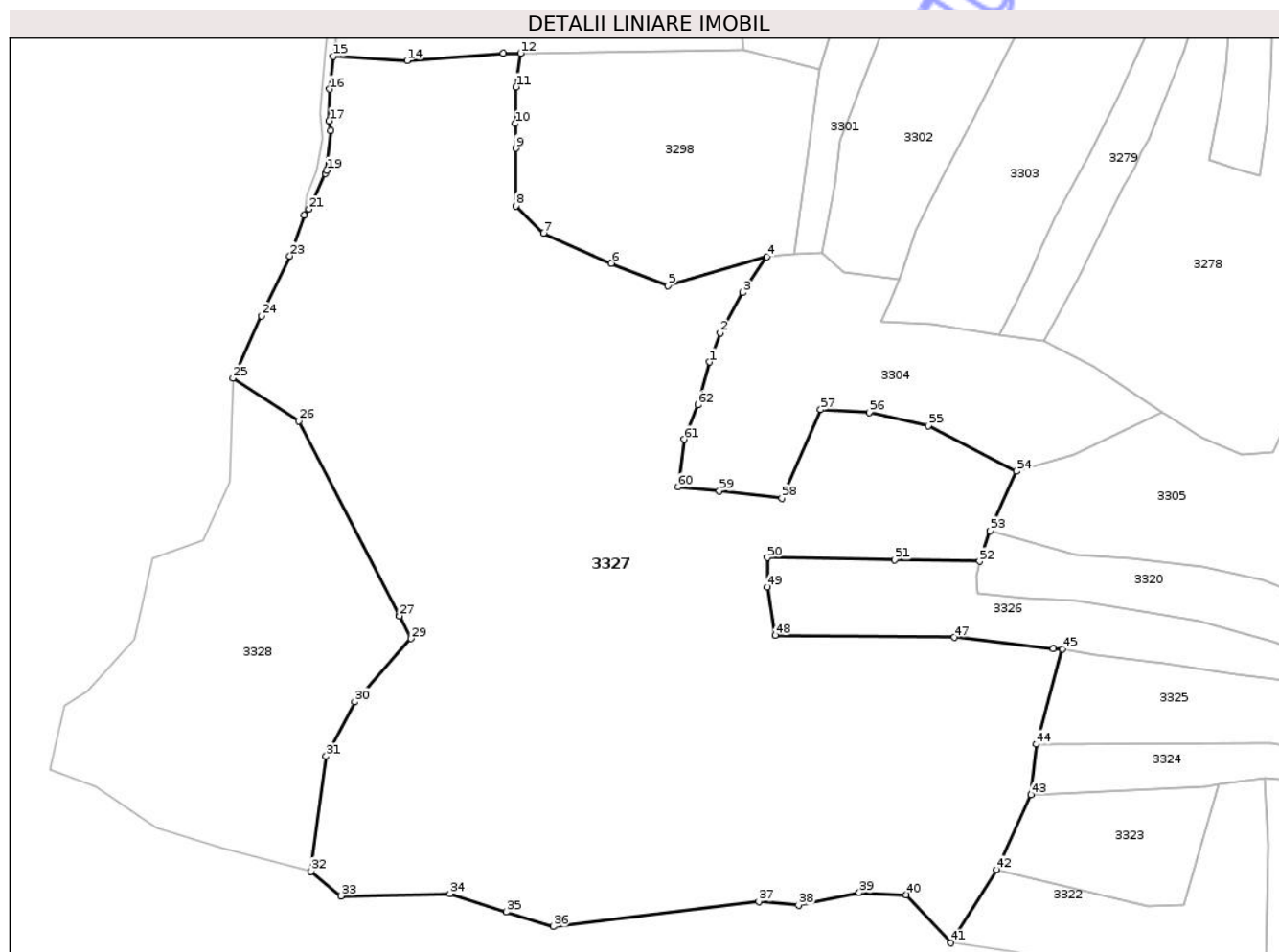
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.282	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	47.282	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.072,897 696.900,223	2	426.076,505 696.910,181	10.59 1	2	426.076,505 696.910,181	3	426.084,182 696.923,804	15.63 7	3	426.084,182 696.923,804	4	426.092,29 696.936,001	14.64 6
4	426.092,29 696.936,001	5	426.058,818 696.926,112	34.90 2	5	426.058,818 696.926,112	6	426.039,595 696.933,701	20.66 7	6	426.039,595 696.933,701	7	426.016,567 696.943,917	25.19 2
7	426.016,567 696.943,917	8	426.007,163 696.953,147	13.17 7	8	426.007,163 696.953,147	9	426.007,173 696.972,654	19.50 7	9	426.007,173 696.972,654	10	426.007,064 696.981,038	8.384
10	426.007,064 696.981,038	11	426.007,227 696.993,458	12.42 2	11	426.007,227 696.993,458	12	426.008,748 697.004,908	11.55 1	12	426.008,748 697.004,908	13	426.002,958 697.004,834	5.791
13	426.002,958 697.004,834	14	425.970,301 697.002,414	32.74 7	14	425.970,301 697.002,414	15	425.945,316 697.003,816	25.02 4	15	425.945,316 697.003,816	16	425.944,068 696.992,698	11.18 8
16	425.944,068 696.992,698	17	425.943,855 696.981,981	10.71 9	17	425.943,855 696.981,981	18	425.944,331 696.978,676	3.339	18	425.944,331 696.978,676	19	425.943,0 696.965,145	13.59 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	425.943,0 696.965,145	20	425.942,555 696.964,172	1.071	20	425.942,555 696.964,172	21	425.937,014 696.952,058	13.321	21	425.937,014 696.952,058	22	425.935,327 696.949,935	2.711
22	425.935,327 696.949,935	23	425.930,514 696.936,21	14.545	23	425.930,514 696.936,21	24	425.920,886 696.915,888	22.487	24	425.920,886 696.915,888	25	425.911,17 696.894,766	23.25
25	425.911,17 696.894,766	26	425.933,544 696.880,212	26.692	26	425.933,544 696.880,212	27	425.967,635 696.814,185	74.308	27	425.967,635 696.814,185	28	425.967,728 696.814,323	0.166
28	425.967,728 696.814,323	29	425.971,604 696.806,498	8.732	29	425.971,604 696.806,498	30	425.952,536 696.785,032	28.712	30	425.952,536 696.785,032	31	425.942,865 696.766,656	20.765
31	425.942,865 696.766,656	32	425.937,736 696.727,592	39.4	32	425.937,736 696.727,592	33	425.947,869 696.719,294	13.097	33	425.947,869 696.719,294	34	425.984,866 696.720,112	37.006
34	425.984,866 696.720,112	35	426.003,879 696.713,893	20.004	35	426.003,879 696.713,893	36	426.019,856 696.708,984	16.714	36	426.019,856 696.708,984	37	426.089,626 696.717,404	70.276
37	426.089,626 696.717,404	38	426.103,04 696.716,181	13.47	38	426.103,04 696.716,181	39	426.123,692 696.720,358	21.07	39	426.123,692 696.720,358	40	426.139,576 696.719,705	15.897
40	426.139,576 696.719,705	41	426.154,689 696.703,415	22.221	41	426.154,689 696.703,415	42	426.170,297 696.728,134	29.234	42	426.170,297 696.728,134	43	426.181,951 696.753,623	28.027
43	426.181,951 696.753,623	44	426.183,64 696.770,682	17.143	44	426.183,64 696.770,682	45	426.192,623 696.802,945	33.49	45	426.192,623 696.802,945	46	426.189,484 696.803,209	3.15
46	426.189,484 696.803,209	47	426.155,811 696.806,926	33.878	47	426.155,811 696.806,926	48	426.095,12 696.807,637	60.695	48	426.095,12 696.807,637	49	426.092,572 696.823,949	16.51
49	426.092,572 696.823,949	50	426.092,501 696.833,941	9.992	50	426.092,501 696.833,941	51	426.135,694 696.833,224	43.199	51	426.135,694 696.833,224	52	426.164,48 696.832,678	28.791
52	426.164,48 696.832,678	53	426.168,083 696.843,103	11.029	53	426.168,083 696.843,103	54	426.176,919 696.863,2	21.954	54	426.176,919 696.863,2	55	426.147,064 696.878,683	33.631
55	426.147,064 696.878,683	56	426.126,99 696.883,094	20.553	56	426.126,99 696.883,094	57	426.110,565 696.884,147	16.459	57	426.110,565 696.884,147	58	426.097,415 696.854,093	32.805
58	426.097,415 696.854,093	59	426.076,237 696.856,574	21.323	59	426.076,237 696.856,574	60	426.062,164 696.857,893	14.135	60	426.062,164 696.857,893	61	426.064,346 696.874,017	16.271
61	426.064,346 696.874,017	62	426.068,932 696.885,694	12.545	62	426.068,932 696.885,694	1	426.072,897 696.900,223	15.06					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.668	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3329 / 11/11/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6292, din 05/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GOGEA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

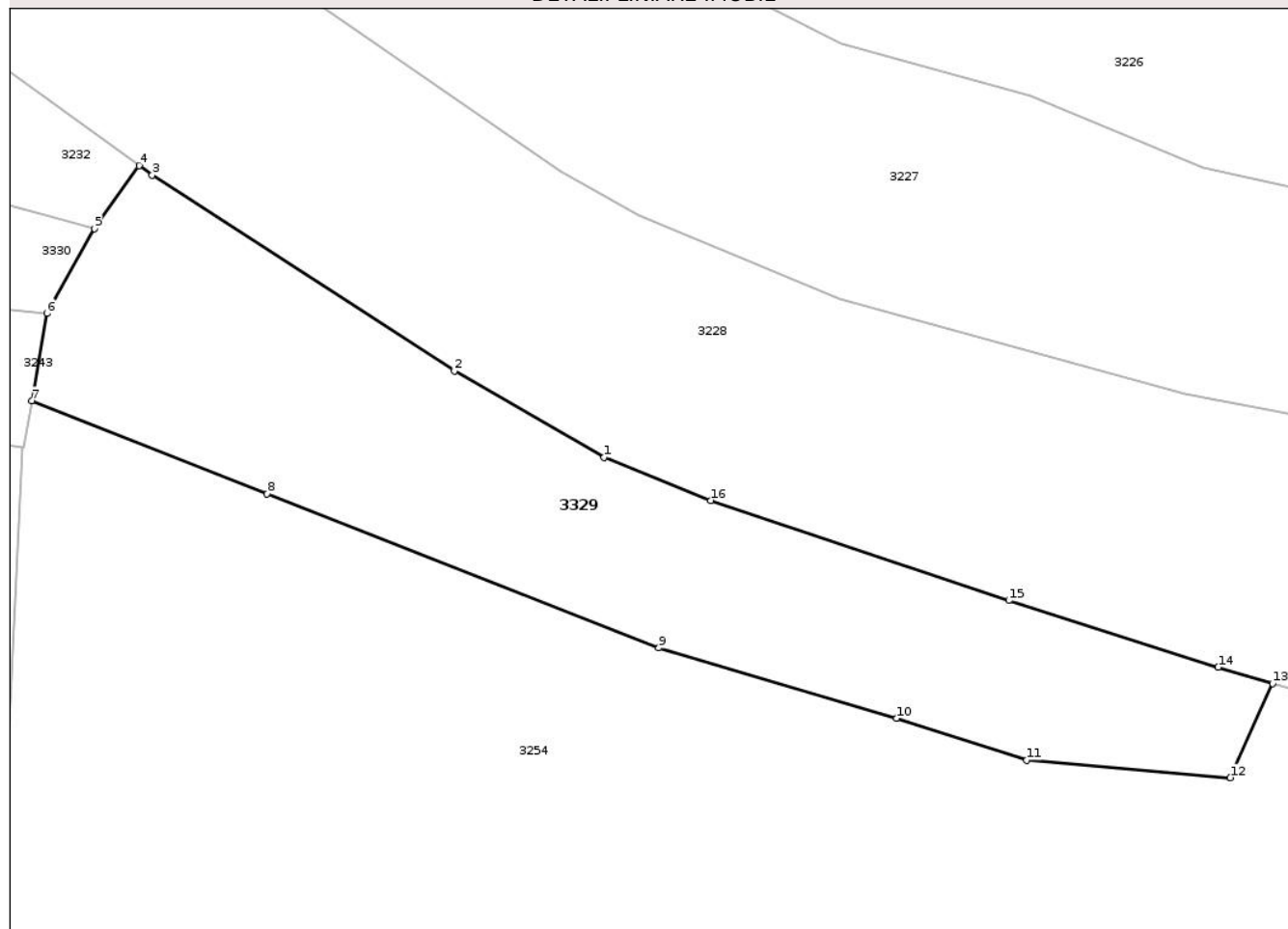
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.668	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.668	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.356,688 697.419,85	2	426.343,55 697.427,421	15.163
2	426.343,55 697.427,421	3	426.317,013 697.444,592	31.608
3	426.317,013 697.444,592	4	426.315,858 697.445,427	1.426
4	426.315,858 697.445,427	5	426.311,935 697.439,913	6.767
5	426.311,935 697.439,913	6	426.307,756 697.432,474	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.307,756 697.432,474	7	426.306,444 697.424,798	7.787
7	426.306,444 697.424,798	8	426.327,105 697.416,65	22.21
8	426.327,105 697.416,65	9	426.361,502 697.403,127	36.96
9	426.361,502 697.403,127	10	426.382,359 697.396,938	21.756
10	426.382,359 697.396,938	11	426.393,79 697.393,266	12.006
11	426.393,79 697.393,266	12	426.411,682 697.391,731	17.958
12	426.411,682 697.391,731	13	426.415,39 697.400,009	9.07
13	426.415,39 697.400,009	14	426.410,611 697.401,432	4.986
14	426.410,611 697.401,432	15	426.392,225 697.407,285	19.295
15	426.392,225 697.407,285	16	426.366,049 697.416,062	27.608
16	426.366,049 697.416,062	1	426.356,688 697.419,85	10.098

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1161-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1941

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3330 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4976, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP NĂSTAFĂ</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

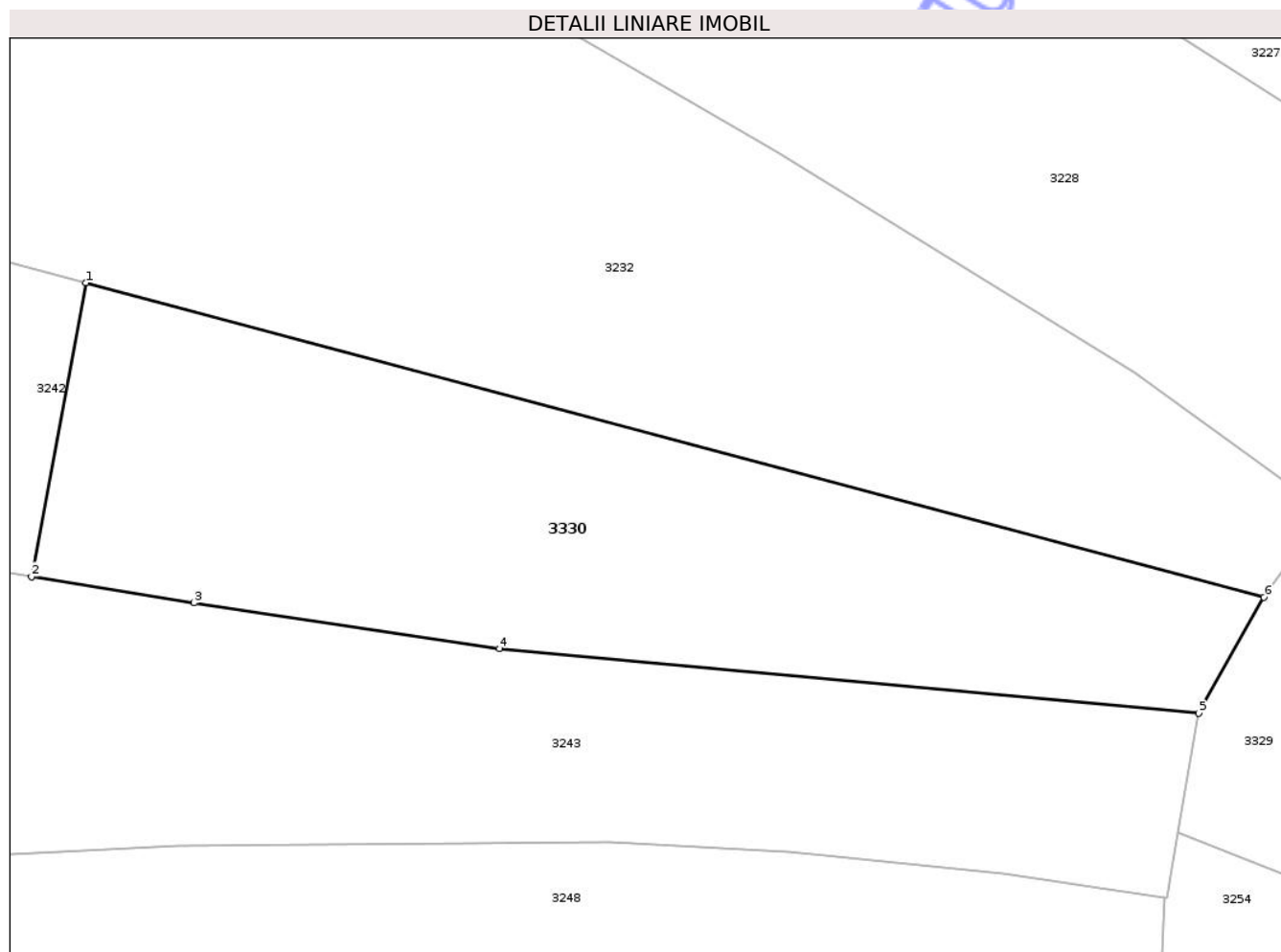
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	parte din nr. top.1941

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.086	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.236,388 697.460,063	2	426.232,907 697.441,237	19.146
2	426.232,907 697.441,237	3	426.243,329 697.439,549	10.558
3	426.243,329 697.439,549	4	426.262,909 697.436,614	19.799
4	426.262,909 697.436,614	5	426.307,756 697.432,474	45.038
5	426.307,756 697.432,474	6	426.311,935 697.439,913	8.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.311,935 697.439,913	1	426.236,388 697.460,063	78.188

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3326

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.756	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3326 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4974, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>VELIȘCA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

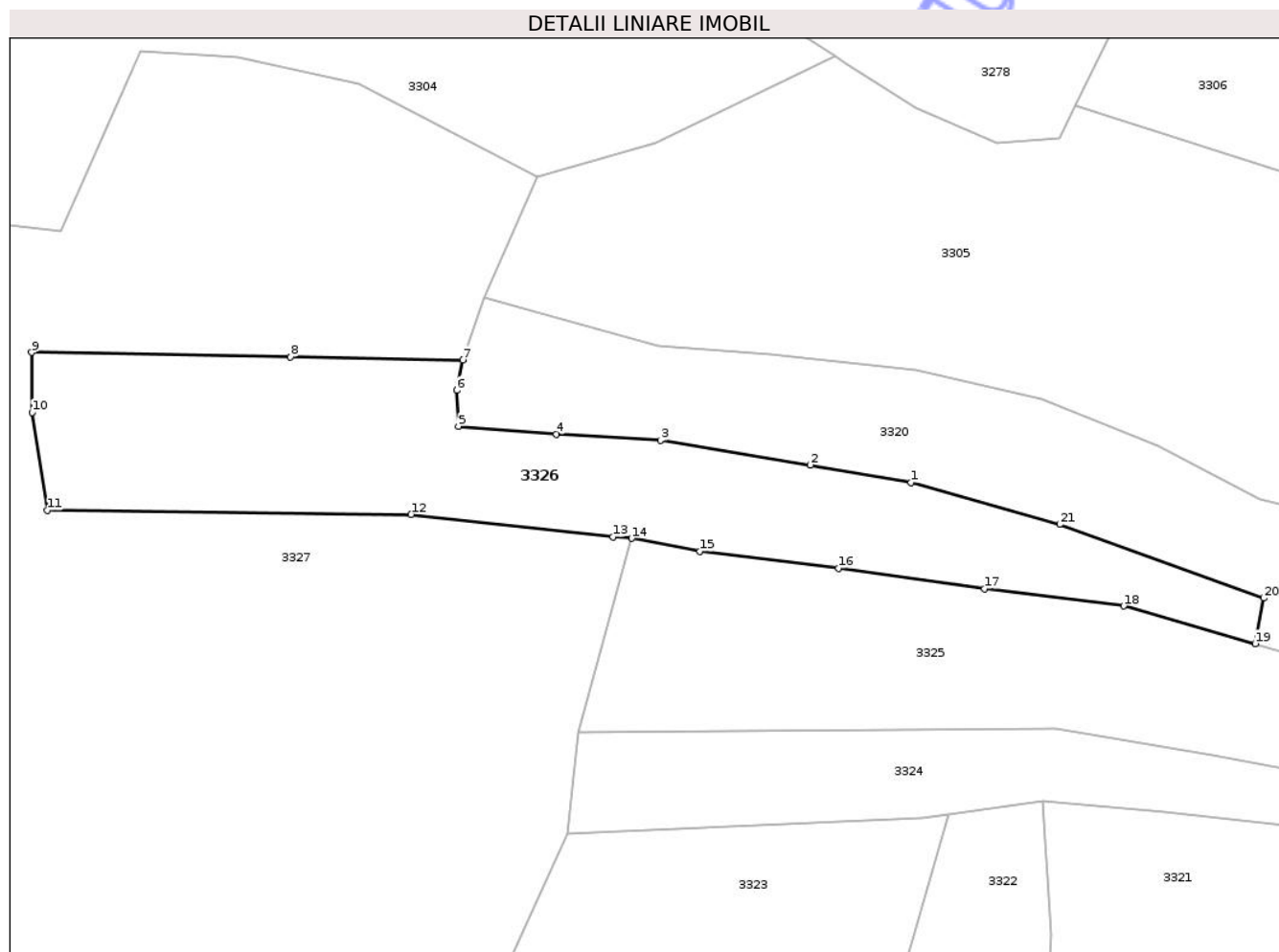
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.756	parte din nr. topo.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.756	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.239,178 696.812,229	2	426.222,432 696.815,185	17.005
3	426.197,404 696.819,277	4	426.180,057 696.820,304	17.377
5	426.163,704 696.821,652	6	426.163,424 696.827,633	5.988
7	426.164,48 696.832,678	8	426.135,694 696.833,224	28.791
9	426.092,501 696.833,941	10	426.092,572 696.823,949	9.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.222,432 696.815,185	3	426.197,404 696.819,277	25.36
4	426.180,057 696.820,304	5	426.163,704 696.821,652	16.408
6	426.163,424 696.827,633	7	426.164,48 696.832,678	5.155
8	426.135,694 696.833,224	9	426.092,501 696.833,941	43.199
10	426.092,572 696.823,949	11	426.095,12 696.807,637	16.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.095,12 696.807,637	12	426.155,811 696.806,926	60.695
13	426.189,484 696.803,209	14	426.192,623 696.802,945	3.15
15	426.204,042 696.800,788	16	426.227,139 696.797,95	23.271
17	426.251,496 696.794,567	18	426.274,722 696.791,67	23.406
19	426.296,668 696.785,413	20	426.298,077 696.792,987	7.704
21	426.264,023 696.805,276	1	426.239,178 696.812,229	25.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.155,811 696.806,926	13	426.189,484 696.803,209	33.878
14	426.192,623 696.802,945	15	426.204,042 696.800,788	11.621
16	426.227,139 696.797,95	17	426.251,496 696.794,567	24.591
18	426.274,722 696.791,67	19	426.296,668 696.785,413	22.821
20	426.298,077 696.792,987	21	426.264,023 696.805,276	36.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:261-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1949

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3328 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5635, din 10/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA NICOLAE ILIE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

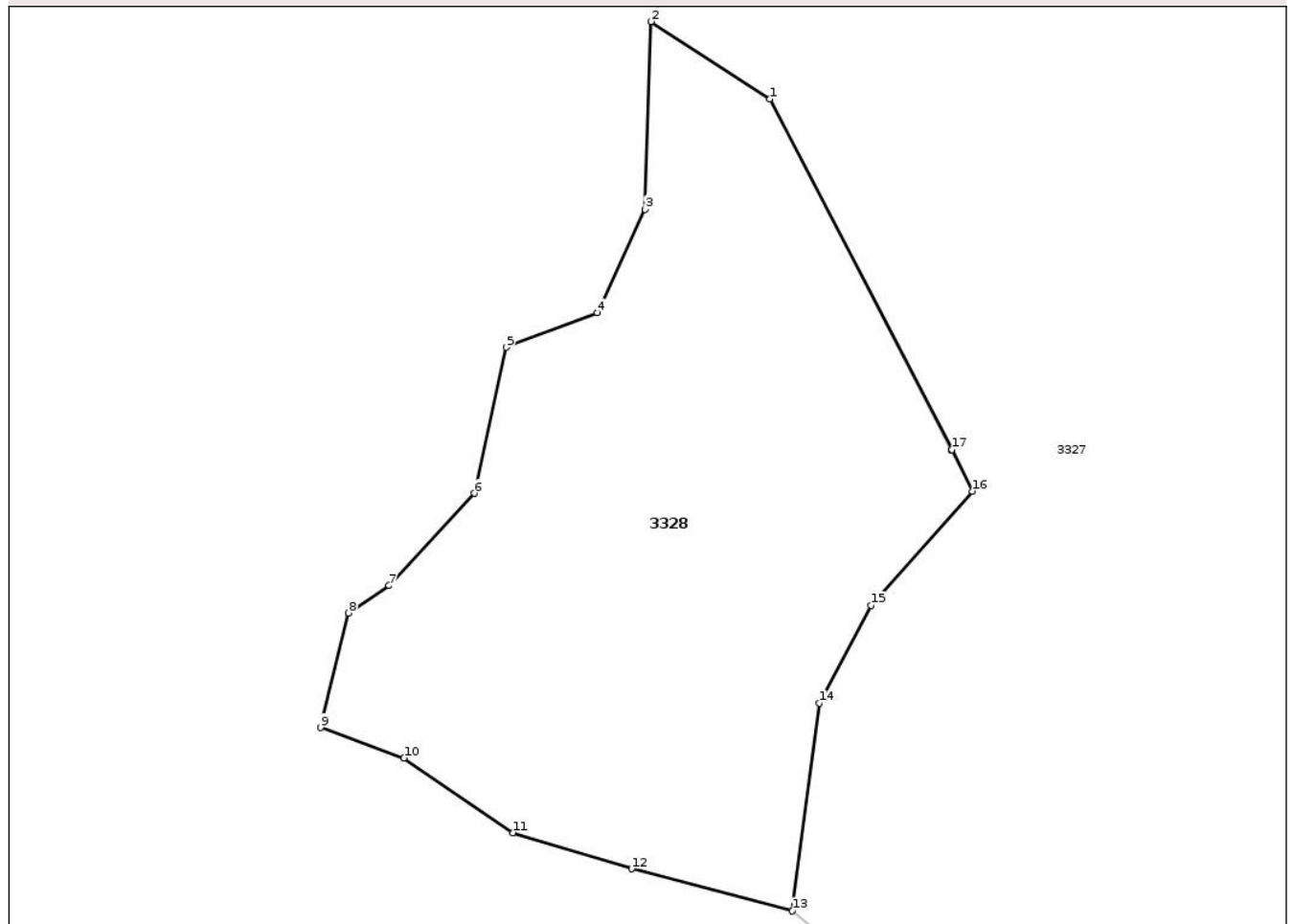
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	parte din nr. top.1949

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.300	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.933,544 696.880,212	2	425.911,17 696.894,766	26.692
2	425.911,17 696.894,766	3	425.909,981 696.859,484	35.301
3	425.909,981 696.859,484	4	425.901,08 696.840,022	21.401
4	425.901,08 696.840,022	5	425.883,916 696.833,545	18.345
5	425.883,916 696.833,545	6	425.877,89 696.806,098	28.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.877,89 696.806,098	7	425.861,884 696.788,735	23.615
7	425.861,884 696.788,735	8	425.854,271 696.783,597	9.184
8	425.854,271 696.783,597	9	425.849,037 696.762,068	22.156
9	425.849,037 696.762,068	10	425.864,681 696.756,344	16.658
10	425.864,681 696.756,344	11	425.885,239 696.742,27	24.914
11	425.885,239 696.742,27	12	425.907,521 696.735,508	23.286
12	425.907,521 696.735,508	13	425.937,736 696.727,592	31.234
13	425.937,736 696.727,592	14	425.942,865 696.766,656	39.4
14	425.942,865 696.766,656	15	425.952,536 696.785,032	20.765
15	425.952,536 696.785,032	16	425.971,604 696.806,498	28.712
16	425.971,604 696.806,498	17	425.967,728 696.814,323	8.732
17	425.967,728 696.814,323	18	425.967,635 696.814,185	0.166
18	425.967,635 696.814,185	1	425.933,544 696.880,212	74.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297, 1337-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923, 1942

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3331 / 08/10/2025</b>	
Act Normativ nr. HG 934-ANEXA24, din 09/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ Hotararea nr.33 din 30.09. 2025 emisă de consiliul local al comunei Călinești);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CĂLINEȘTI, CIF:3694837, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

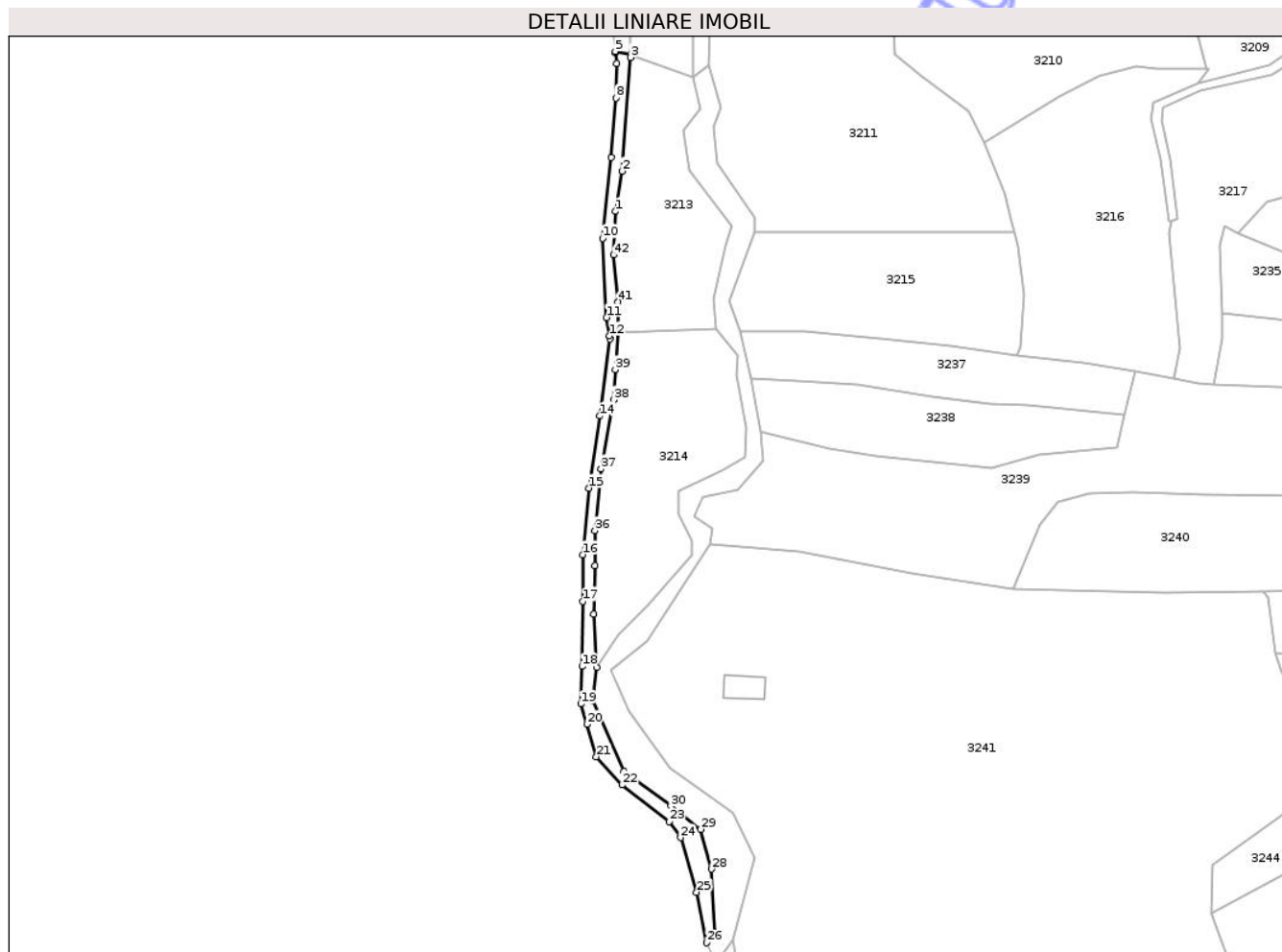
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	parte din nr. top.1923, 1942

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.237	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.880,593 697.600,104	2	425.882,629 697.613,275	13.327	2	425.882,629 697.613,275	3	425.885,396 697.650,421	37.249	3	425.885,396 697.650,421	4	425.885,379 697.651,281	0.86
4	425.885,379 697.651,281	5	425.880,455 697.652,361	5.042	5	425.880,455 697.652,361	6	425.880,497 697.651,946	0.417	6	425.880,497 697.651,946	7	425.880,852 697.648,471	3.493
7	425.880,852 697.648,471	8	425.880,612 697.637,178	11.295	8	425.880,612 697.637,178	9	425.879,143 697.617,811	19.423	9	425.879,143 697.617,811	10	425.876,261 697.591,36	26.608
10	425.876,261 697.591,36	11	425.877,547 697.565,49	25.902	11	425.877,547 697.565,49	12	425.878,509 697.559,491	6.075	12	425.878,509 697.559,491	13	425.878,667 697.558,51	0.994
13	425.878,667 697.558,51	14	425.875,414 697.533,328	25.39	14	425.875,414 697.533,328	15	425.871,874 697.509,756	23.837	15	425.871,874 697.509,756	16	425.869,755 697.488,02	21.839
16	425.869,755 697.488,02	17	425.869,814 697.472,833	15.187	17	425.869,814 697.472,833	18	425.869,536 697.451,519	21.316	18	425.869,536 697.451,519	19	425.869,174 697.439,296	12.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	425.869,174 697.439,296	20	425.871,121 697.432,619	6.955	20	425.871,121 697.432,619	21	425.874,193 697.422,082	10.975	21	425.874,193 697.422,082	22	425.882,676 697.412,809	12.568
22	425.882,676 697.412,809	23	425.898,025 697.400,82	19.476	23	425.898,025 697.400,82	24	425.901,814 697.395,648	6.411	24	425.901,814 697.395,648	25	425.906,974 697.377,79	18.589
25	425.906,974 697.377,79	26	425.910,37 697.361,301	16.835	26	425.910,37 697.361,301	27	425.912,947 697.364,66	4.234	27	425.912,947 697.364,66	28	425.911,901 697.385,35	20.716
28	425.911,901 697.385,35	29	425.908,337 697.398,317	13.447	29	425.908,337 697.398,317	30	425.898,599 697.405,915	12.352	30	425.898,599 697.405,915	31	425.883,208 697.417,208	19.09
31	425.883,208 697.417,208	32	425.872,994 697.440,317	25.266	32	425.872,994 697.440,317	33	425.874,304 697.451,189	10.951	33	425.874,304 697.451,189	34	425.873,321 697.468,639	17.478
34	425.873,321 697.468,639	35	425.873,83 697.484,429	15.798	35	425.873,83 697.484,429	36	425.873,78 697.495,785	11.356	36	425.873,78 697.495,785	37	425.875,786 697.516,011	20.325
37	425.875,786 697.516,011	38	425.879,979 697.538,56	22.935	38	425.879,979 697.538,56	39	425.880,4 697.548,489	9.938	39	425.880,4 697.548,489	40	425.881,295 697.560,595	12.14
40	425.881,295 697.560,595	41	425.881,326 697.570,61	10.015	41	425.881,326 697.570,61	42	425.879,939 697.585,901	15.353	42	425.879,939 697.585,901	1	425.880,593 697.600,104	14.218

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:623-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.825	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1918

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3207 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4799, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

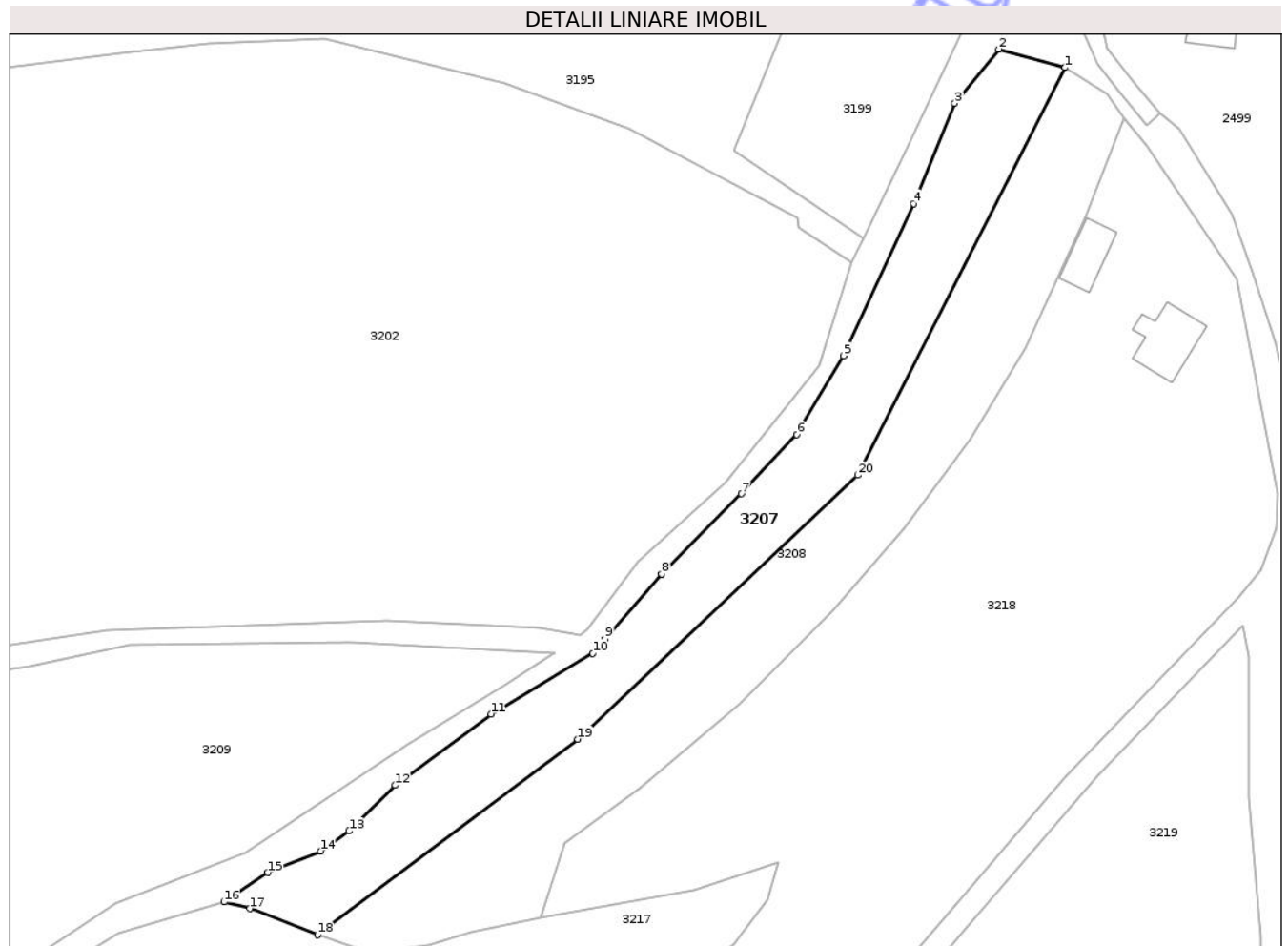
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.825	parte din nr. top.1918

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	423	-	-	-	
2	faneata	NU	1.402	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.257,444 697.787,116	2	426.247,485 697.789,867	10.332
2	426.247,485 697.789,867	3	426.240,837 697.781,737	10.502
3	426.240,837 697.781,737	4	426.234,636 697.766,669	16.294
4	426.234,636 697.766,669	5	426.224,11 697.743,812	25.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.224,11 697.743,812	6	426.217,111 697.731,945	13.777
6	426.217,111 697.731,945	7	426.208,775 697.723,067	12.178
7	426.208,775 697.723,067	8	426.196,713 697.711,034	17.038
8	426.196,713 697.711,034	9	426.188,237 697.701,247	12.947
9	426.188,237 697.701,247	10	426.186,377 697.699,099	2.841
10	426.186,377 697.699,099	11	426.171,079 697.689,98	17.81
11	426.171,079 697.689,98	12	426.156,665 697.679,269	17.958
12	426.156,665 697.679,269	13	426.149,756 697.672,401	9.742
13	426.149,756 697.672,401	14	426.145,465 697.669,393	5.24
14	426.145,465 697.669,393	15	426.137,514 697.666,162	8.582
15	426.137,514 697.666,162	16	426.130,923 697.661,745	7.934
16	426.130,923 697.661,745	17	426.134,789 697.660,749	3.992
17	426.134,789 697.660,749	18	426.145,007 697.656,789	10.958
18	426.145,007 697.656,789	19	426.184,156 697.686,195	48.963
19	426.184,156 697.686,195	20	426.226,241 697.725,872	57.84
20	426.226,241 697.725,872	1	426.257,444 697.787,116	68.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:623-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.173	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1918

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3208 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4800, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN DUMITRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

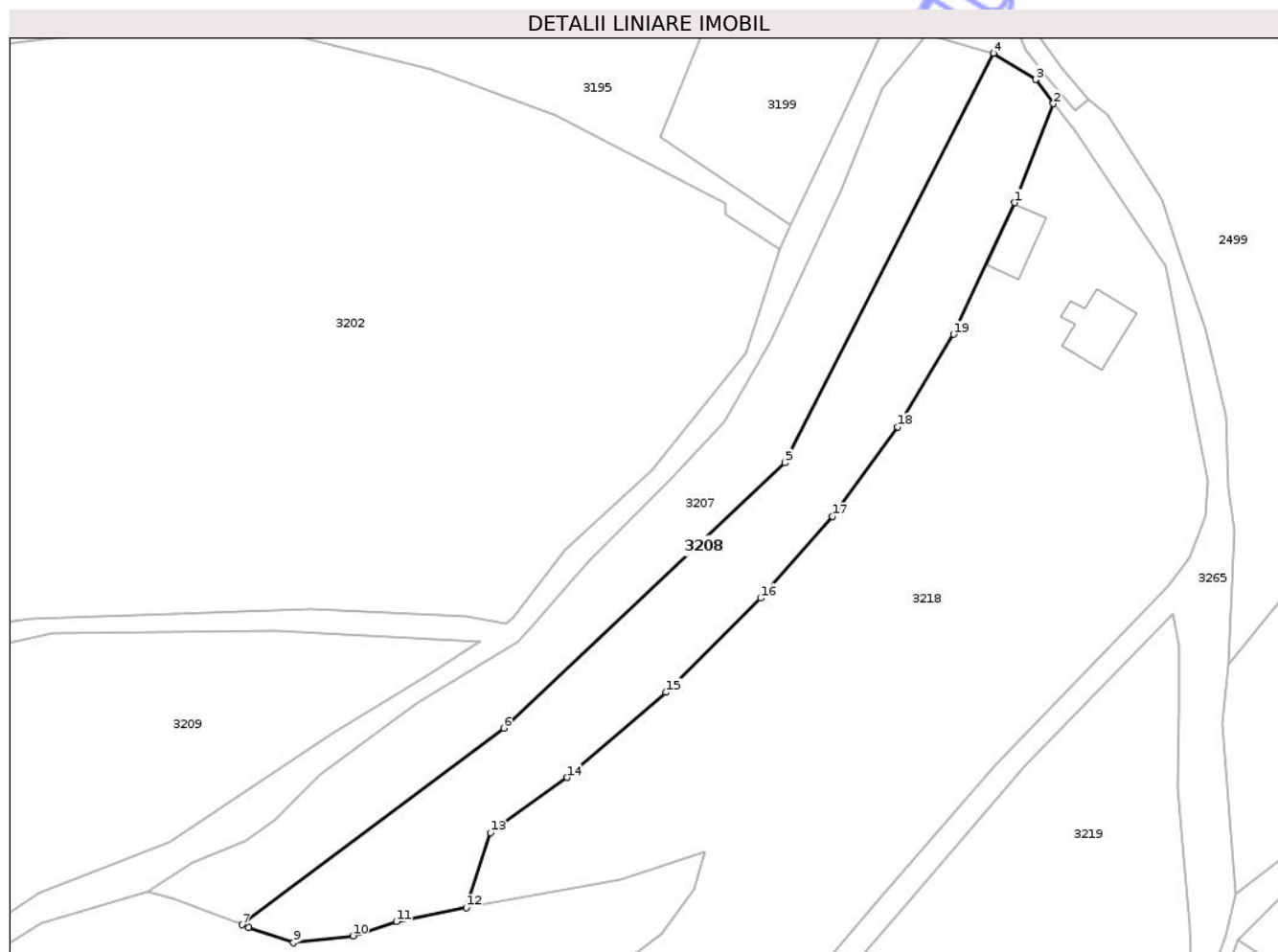
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.173	parte din nr. top.1918

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	524	-	-	-	
2	faneata	NU	1.649	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.260,61 697.764,766	2	426.266,401 697.779,562	15.889
2	426.266,401 697.779,562	3	426.263,767 697.783,185	4.479
3	426.263,767 697.783,185	4	426.257,444 697.787,116	7.445
4	426.257,444 697.787,116	5	426.226,241 697.725,872	68.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.226,241 697.725,872	6	426.184,156 697.686,195	57.84
6	426.184,156 697.686,195	7	426.145,007 697.656,789	48.963
7	426.145,007 697.656,789	8	426.145,969 697.656,416	1.032
8	426.145,969 697.656,416	9	426.152,691 697.654,106	7.108
9	426.152,691 697.654,106	10	426.161,575 697.655,139	8.944
10	426.161,575 697.655,139	11	426.168,12 697.657,29	6.889
11	426.168,12 697.657,29	12	426.178,582 697.659,345	10.662
12	426.178,582 697.659,345	13	426.182,196 697.670,594	11.815
13	426.182,196 697.670,594	14	426.193,63 697.678,82	14.086
14	426.193,63 697.678,82	15	426.208,463 697.691,548	19.545
15	426.208,463 697.691,548	16	426.222,593 697.705,637	19.954
16	426.222,593 697.705,637	17	426.233,361 697.717,857	16.287
17	426.233,361 697.717,857	18	426.243,131 697.731,24	16.57
18	426.243,131 697.731,24	19	426.251,473 697.745,076	16.156
19	426.251,473 697.745,076	1	426.260,61 697.764,766	21.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.509	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1925

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3209 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4977, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA ALEXA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

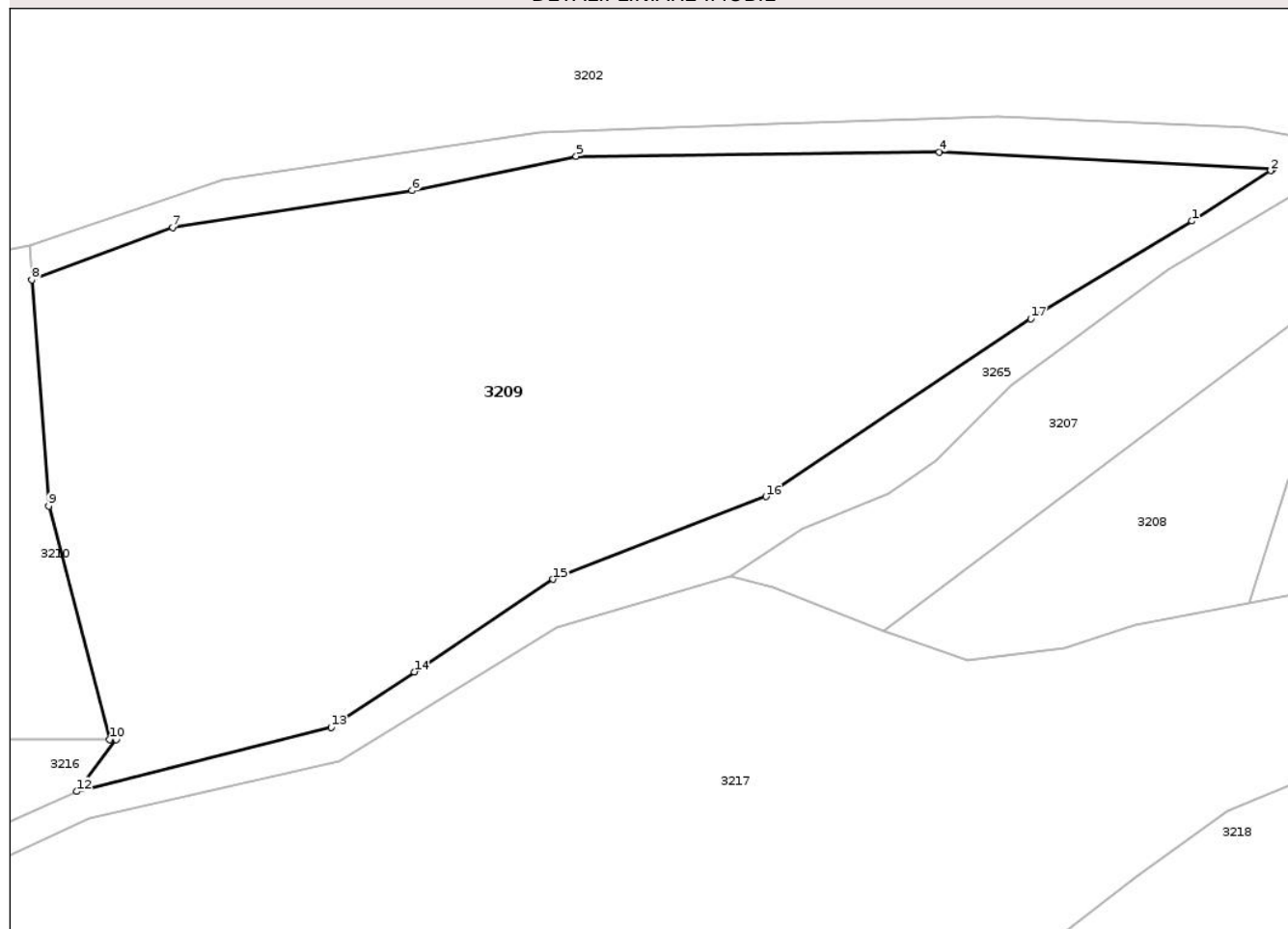
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.509	parte din nr. top.1925

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.509	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.173,35 697.694,403	2	426.180,577 697.699,048	8.591
2	426.180,577 697.699,048	3	426.180,754 697.699,177	0.219
3	426.180,754 697.699,177	4	426.150,094 697.700,754	30.7
4	426.150,094 697.700,754	5	426.116,716 697.700,369	33.381
5	426.116,716 697.700,369	6	426.101,624 697.697,22	15.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.101,624 697.697,22	7	426.079,597 697.693,828	22.286
7	426.079,597 697.693,828	8	426.066,656 697.689,001	13.812
8	426.066,656 697.689,001	9	426.068,198 697.668,231	20.827
9	426.068,198 697.668,231	10	426.073,833 697.646,786	22.173
10	426.073,833 697.646,786	11	426.074,403 697.646,785	0.57
11	426.074,403 697.646,785	12	426.070,797 697.642,007	5.986
12	426.070,797 697.642,007	13	426.094,188 697.647,91	24.124
13	426.094,188 697.647,91	14	426.101,82 697.652,998	9.173
14	426.101,82 697.652,998	15	426.114,579 697.661,502	15.333
15	426.114,579 697.661,502	16	426.134,153 697.669,097	20.996
16	426.134,153 697.669,097	17	426.158,5 697.685,432	29.319
17	426.158,5 697.685,432	1	426.173,35 697.694,403	17.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297, 1337-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.549	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923, 1942

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3212 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

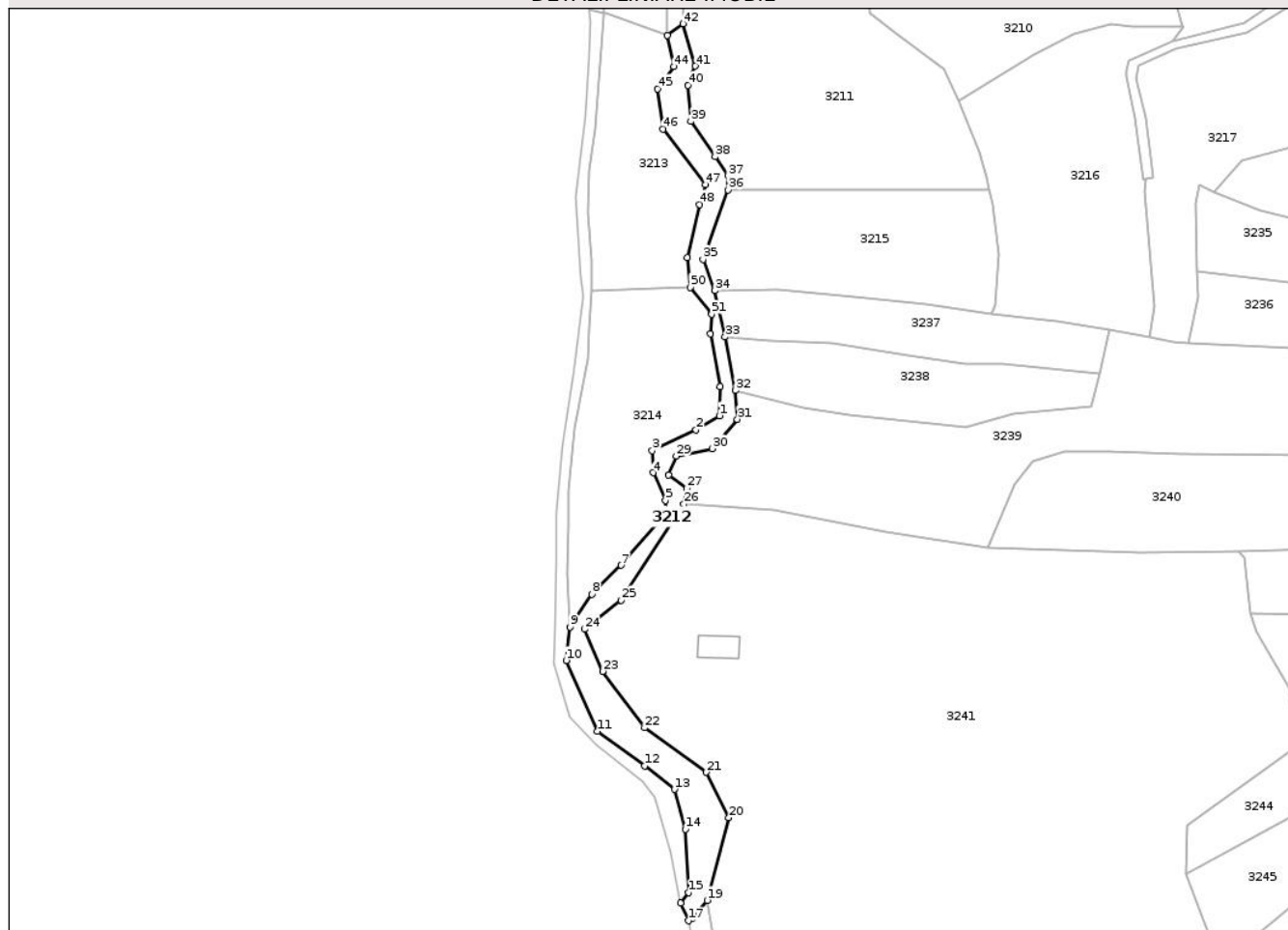
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.549	parte din nr. top.1923, 1942

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	2.549	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.922,929 697.519,99	2	425.915,357 697.515,363	8.874	2	425.915,357 697.515,363	3	425.901,072 697.508,618	15.797	3	425.901,072 697.508,618	4	425.901,326 697.501,452	7.171
4	425.901,326 697.501,452	5	425.905,368 697.492,447	9.871	5	425.905,368 697.492,447	6	425.905,586 697.487,941	4.511	6	425.905,586 697.487,941	7	425.890,985 697.471,274	22.158
7	425.890,985 697.471,274	8	425.881,343 697.461,905	13.444	8	425.881,343 697.461,905	9	425.874,304 697.451,189	12.821	9	425.874,304 697.451,189	10	425.872,994 697.440,317	10.951
10	425.872,994 697.440,317	11	425.883,208 697.417,208	25.266	11	425.883,208 697.417,208	12	425.898,599 697.405,915	19.09	12	425.898,599 697.405,915	13	425.908,337 697.398,317	12.352
13	425.908,337 697.398,317	14	425.911,901 697.385,35	13.447	14	425.911,901 697.385,35	15	425.912,947 697.364,66	20.716	15	425.912,947 697.364,66	16	425.910,37 697.361,301	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	425.910,37 697.361,301	17	425.912,857 697.355,534	6.28	17	425.912,857 697.355,534	18	425.914,366 697.356,383	1.731	18	425.914,366 697.356,383	19	425.918,96 697.362,167	7.386
19	425.918,96 697.362,167	20	425.926,01 697.389,103	27.84 3	20	425.926,01 697.389,103	21	425.918,741 697.403,869	16.45 8	21	425.918,741 697.403,869	22	425.898,544 697.418,374	24.86 6
22	425.898,544 697.418,374	23	425.884,885 697.436,754	22.9	23	425.884,885 697.436,754	24	425.878,994 697.450,467	14.92 5	24	425.878,994 697.450,467	25	425.890,965 697.459,948	15.27 1
25	425.890,965 697.459,948	26	425.911,359 697.491,231	37.34 4	26	425.911,359 697.491,231	27	425.912,309 697.496,38	5.236	27	425.912,309 697.496,38	28	425.906,442 697.500,648	7.255
28	425.906,442 697.500,648	29	425.908,864 697.506,87	6.677	29	425.908,864 697.506,87	30	425.920,65 697.509,337	12.04 1	30	425.920,65 697.509,337	31	425.928,817 697.518,861	12.54 6
31	425.928,817 697.518,861	32	425.928,155 697.528,206	9.368	32	425.928,155 697.528,206	33	425.924,794 697.545,732	17.84 5	33	425.924,794 697.545,732	34	425.921,433 697.560,799	15.43 8
34	425.921,433 697.560,799	35	425.917,601 697.570,939	10.84	35	425.917,601 697.570,939	36	425.925,843 697.593,516	24.03 4	36	425.925,843 697.593,516	37	425.925,843 697.598,2	4.685
37	425.925,843 697.598,2	38	425.921,559 697.604,42	7.552	38	425.921,559 697.604,42	39	425.913,631 697.615,93	13.97 7	39	425.913,631 697.615,93	40	425.912,741 697.627,631	11.73 4
40	425.912,741 697.627,631	41	425.915,084 697.633,878	6.672	41	425.915,084 697.633,878	42	425.911,123 697.647,69	14.36 8	42	425.911,123 697.647,69	43	425.906,05 697.643,889	6.339
43	425.906,05 697.643,889	44	425.908,054 697.633,801	10.28 5	44	425.908,054 697.633,801	45	425.902,806 697.626,501	8.991	45	425.902,806 697.626,501	46	425.904,597 697.613,351	13.27 1
46	425.904,597 697.613,351	47	425.918,44 697.595,256	22.78 3	47	425.918,44 697.595,256	48	425.916,539 697.588,822	6.709	48	425.916,539 697.588,822	49	425.912,416 697.571,51	17.79 6
49	425.912,416 697.571,51	50	425.913,491 697.561,836	9.733	50	425.913,491 697.561,836	51	425.920,424 697.553,074	11.17 3	51	425.920,424 697.553,074	52	425.920,014 697.546,668	6.42
52	425.920,014 697.546,668	53	425.923,236 697.529,478	17.48 9	53	425.923,236 697.529,478	1	425.922,929 697.519,99	9.493					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:306-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.434	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1925

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3213 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5299, din 25/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA ILIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

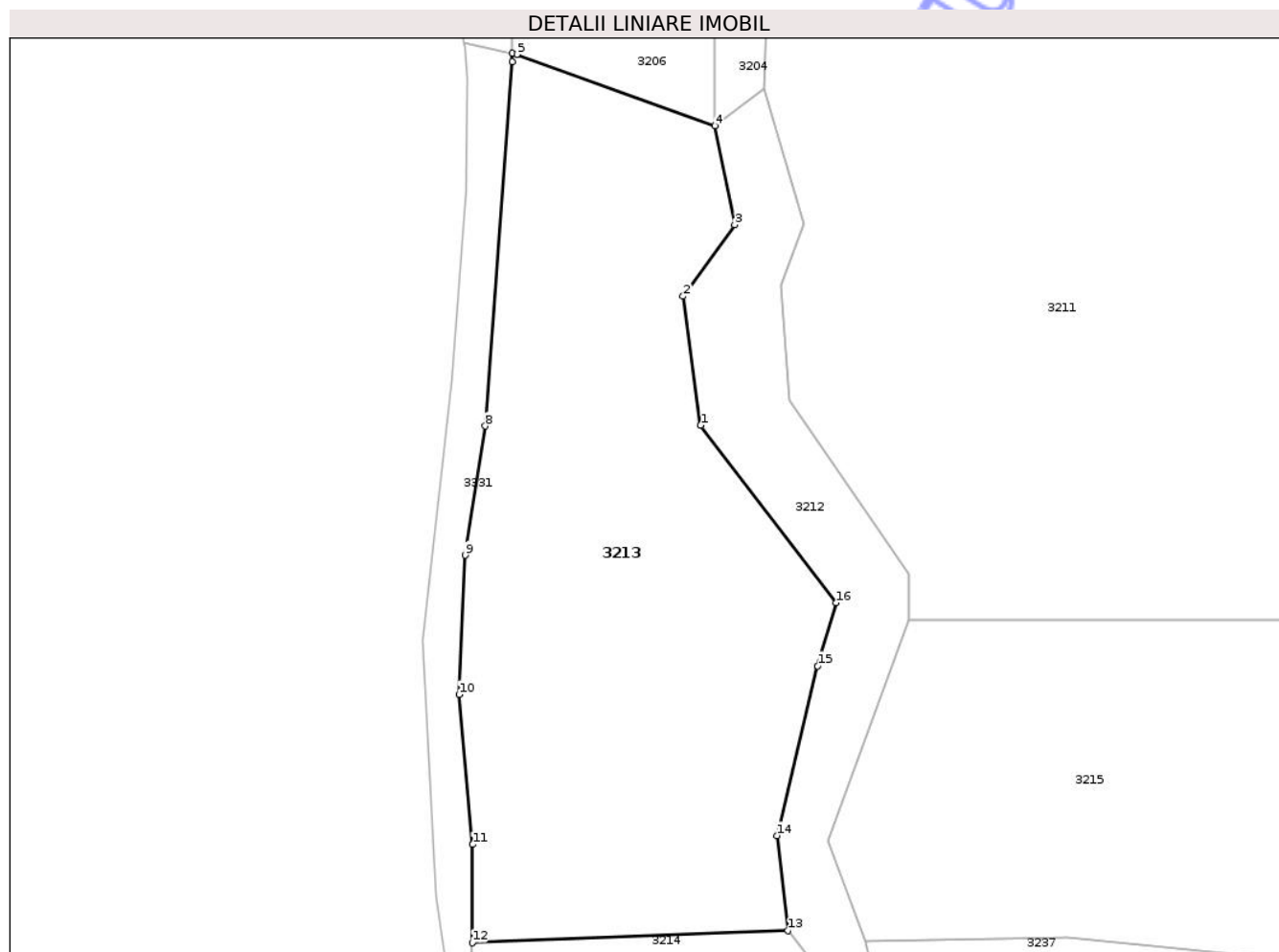
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.434	parte din nr.1925

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.434	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.904,597 697.613,351	2	425.902,806 697.626,501	13.271
2	425.902,806 697.626,501	3	425.908,054 697.633,801	8.991
3	425.908,054 697.633,801	4	425.906,05 697.643,889	10.285
4	425.906,05 697.643,889	5	425.885,853 697.651,16	21.466
5	425.885,853 697.651,16	6	425.885,379 697.651,281	0.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.885,379 697.651,281	7	425.885,396 697.650,421	0.86
7	425.885,396 697.650,421	8	425.882,629 697.613,275	37.249
8	425.882,629 697.613,275	9	425.880,593 697.600,104	13.327
9	425.880,593 697.600,104	10	425.879,939 697.585,901	14.218
10	425.879,939 697.585,901	11	425.881,326 697.570,61	15.353
11	425.881,326 697.570,61	12	425.881,295 697.560,595	10.015
12	425.881,295 697.560,595	13	425.913,491 697.561,836	32.22
13	425.913,491 697.561,836	14	425.912,416 697.571,51	9.733
14	425.912,416 697.571,51	15	425.916,539 697.588,822	17.796
15	425.916,539 697.588,822	16	425.918,44 697.595,256	6.709
16	425.918,44 697.595,256	1	425.904,597 697.613,351	22.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Loc. Valeni, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.880	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de tip P
A1.2		Loc. Valeni, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3218 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4815, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OPRIȘ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OPRIȘ GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

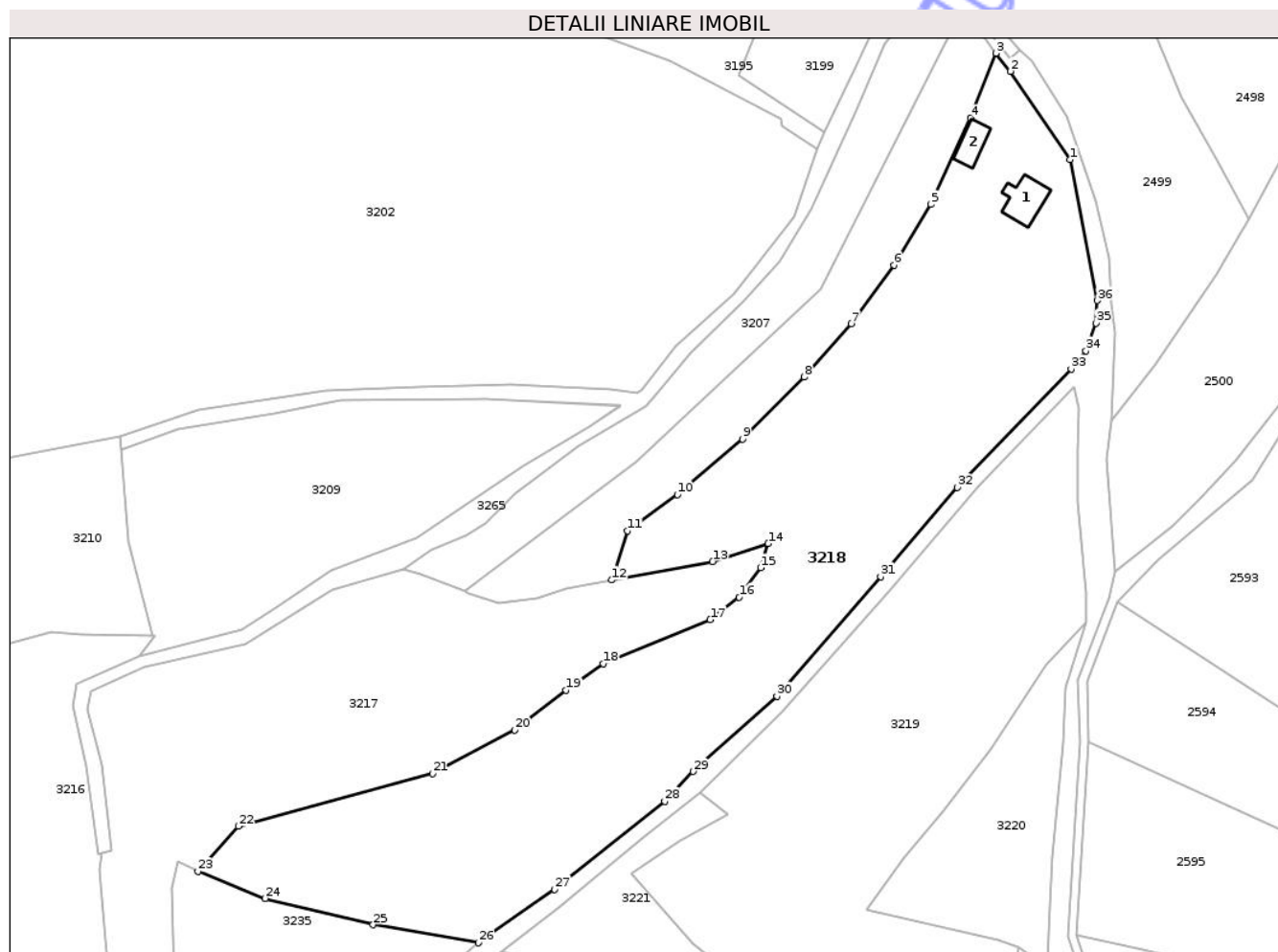
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.880	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	-	-	-	împădurită
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	împădurită
3	faneata	NU	8.502	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de tip P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.283,286 697.755,268	2	426.269,697 697.775,421	24.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.269,697 697.775,421	3	426.266,401 697.779,562	5.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	426.266,401 697.779,562	4	426.260,61 697.764,766	15.889	4	426.260,61 697.764,766	5	426.251,473 697.745,076	21.707
5	426.251,473 697.745,076	6	426.243,131 697.731,24	16.156	6	426.243,131 697.731,24	7	426.233,361 697.717,857	16.57
7	426.233,361 697.717,857	8	426.222,593 697.705,637	16.287	8	426.222,593 697.705,637	9	426.208,463 697.691,548	19.954
9	426.208,463 697.691,548	10	426.193,63 697.678,82	19.545	10	426.193,63 697.678,82	11	426.182,196 697.670,594	14.086
11	426.182,196 697.670,594	12	426.178,582 697.659,345	11.815	12	426.178,582 697.659,345	13	426.201,642 697.663,57	23.444
13	426.201,642 697.663,57	14	426.214,35 697.667,657	13.349	14	426.214,35 697.667,657	15	426.212,614 697.662,149	5.775
15	426.212,614 697.662,149	16	426.207,705 697.655,4	8.345	16	426.207,705 697.655,4	17	426.201,085 697.650,309	8.351
17	426.201,085 697.650,309	18	426.176,64 697.640,249	26.434	18	426.176,64 697.640,249	19	426.168,194 697.634,224	10.375
19	426.168,194 697.634,224	20	426.156,489 697.625,129	14.823	20	426.156,489 697.625,129	21	426.137,723 697.615,212	21.225
21	426.137,723 697.615,212	22	426.093,347 697.603,199	45.973	22	426.093,347 697.603,199	23	426.084,123 697.592,835	13.874
23	426.084,123 697.592,835	24	426.099,494 697.586,71	16.546	24	426.099,494 697.586,71	25	426.124,128 697.580,67	25.364
25	426.124,128 697.580,67	26	426.148,165 697.576,569	24.384	26	426.148,165 697.576,569	27	426.165,526 697.588,776	21.223
27	426.165,526 697.588,776	28	426.190,745 697.608,85	32.233	28	426.190,745 697.608,85	29	426.197,195 697.615,66	9.38
29	426.197,195 697.615,66	30	426.216,346 697.632,862	25.742	30	426.216,346 697.632,862	31	426.239,99 697.660,143	36.101
31	426.239,99 697.660,143	32	426.257,522 697.680,463	26.838	32	426.257,522 697.680,463	33	426.283,554 697.707,51	37.539
33	426.283,554 697.707,51	34	426.286,892 697.711,675	5.338	34	426.286,892 697.711,675	35	426.289,225 697.717,982	6.725
35	426.289,225 697.717,982	36	426.289,518 697.723,123	5.149	36	426.289,518 697.723,123	1	426.283,286 697.755,268	32.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.528	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3220 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5033, din 10/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) UNGUR MARIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

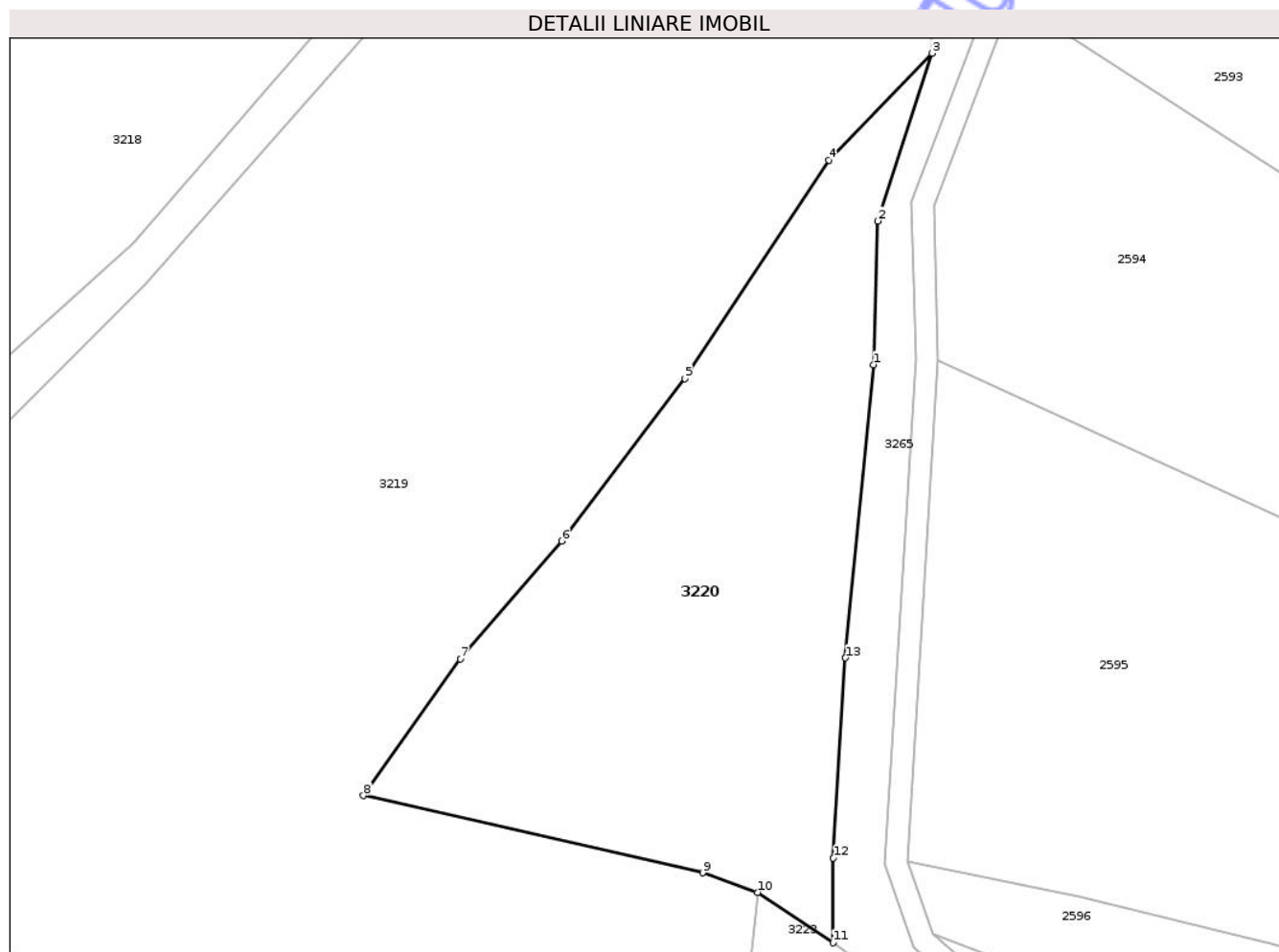
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.528	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.528	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.281,817 697.622,07	2	426.282,2 697.634,774	12.71
2	426.282,2 697.634,774	3	426.286,993 697.649,609	15.59
3	426.286,993 697.649,609	4	426.277,873 697.640,167	13.127
4	426.277,873 697.640,167	5	426.265,157 697.620,855	23.122
5	426.265,157 697.620,855	6	426.254,241 697.606,49	18.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.254,241 697.606,49	7	426.245,27 697.596,059	13.758
7	426.245,27 697.596,059	8	426.236,71 697.583,983	14.802
8	426.236,71 697.583,983	9	426.266,718 697.577,153	30.775
9	426.266,718 697.577,153	10	426.271,565 697.575,427	5.145
10	426.271,565 697.575,427	11	426.278,257 697.570,977	8.037
11	426.278,257 697.570,977	12	426.278,277 697.578,468	7.491
12	426.278,277 697.578,468	13	426.279,344 697.596,159	17.723
13	426.279,344 697.596,159	1	426.281,817 697.622,07	26.029

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		436	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3223 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4821, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

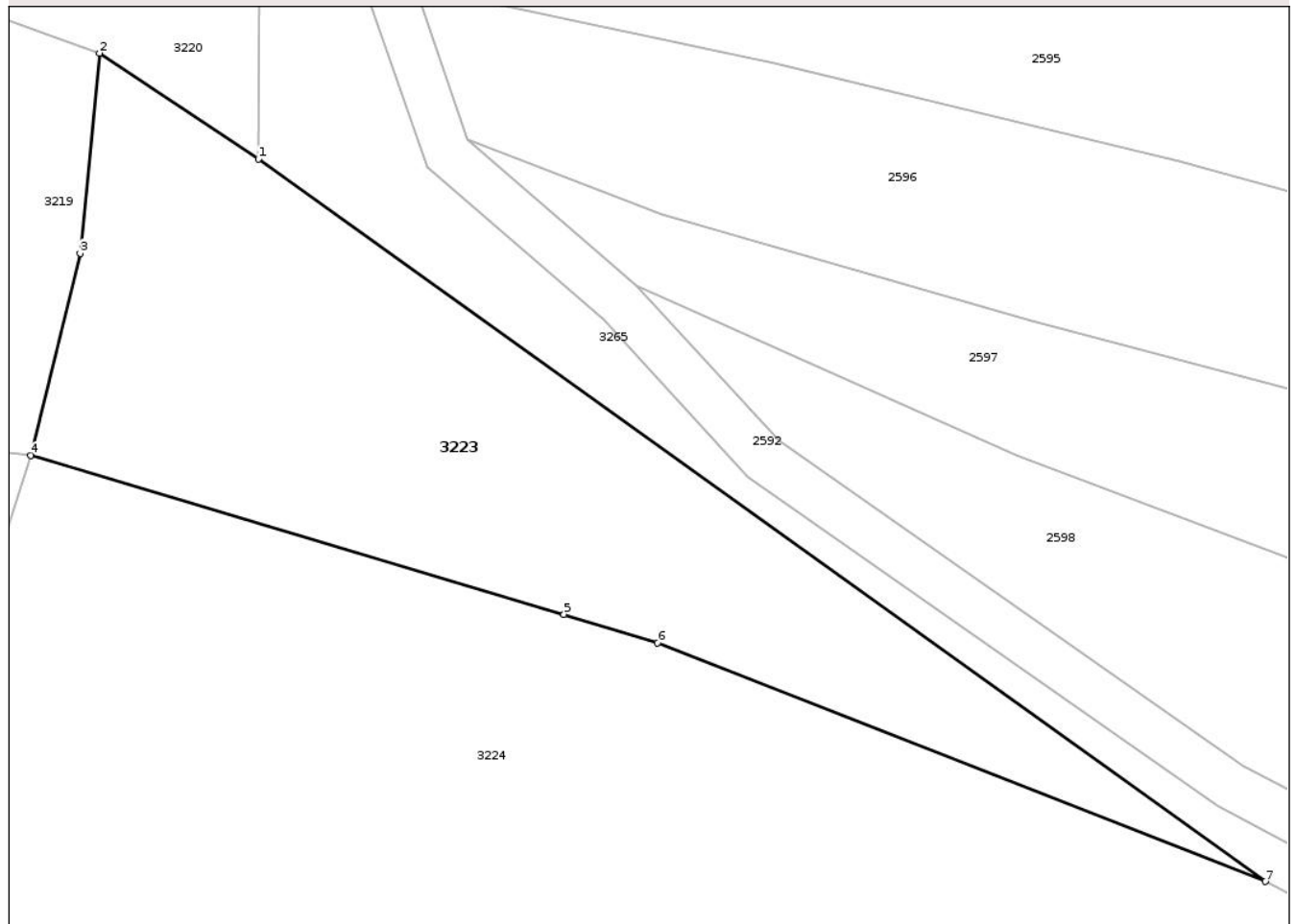
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	436	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	436	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.278,257 697.570,977	2	426.271,565 697.575,427	8.037
2	426.271,565 697.575,427	3	426.270,75 697.567,004	8.462
3	426.270,75 697.567,004	4	426.268,67 697.558,496	8.758
4	426.268,67 697.558,496	5	426.291,121 697.551,814	23.425
5	426.291,121 697.551,814	6	426.295,063 697.550,604	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.295,063 697.550,604	7	426.320,648 697.540,573	27.482
7	426.320,648 697.540,573	1	426.278,257 697.570,977	52.167

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.065	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3224 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4822, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MUNTEAN IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

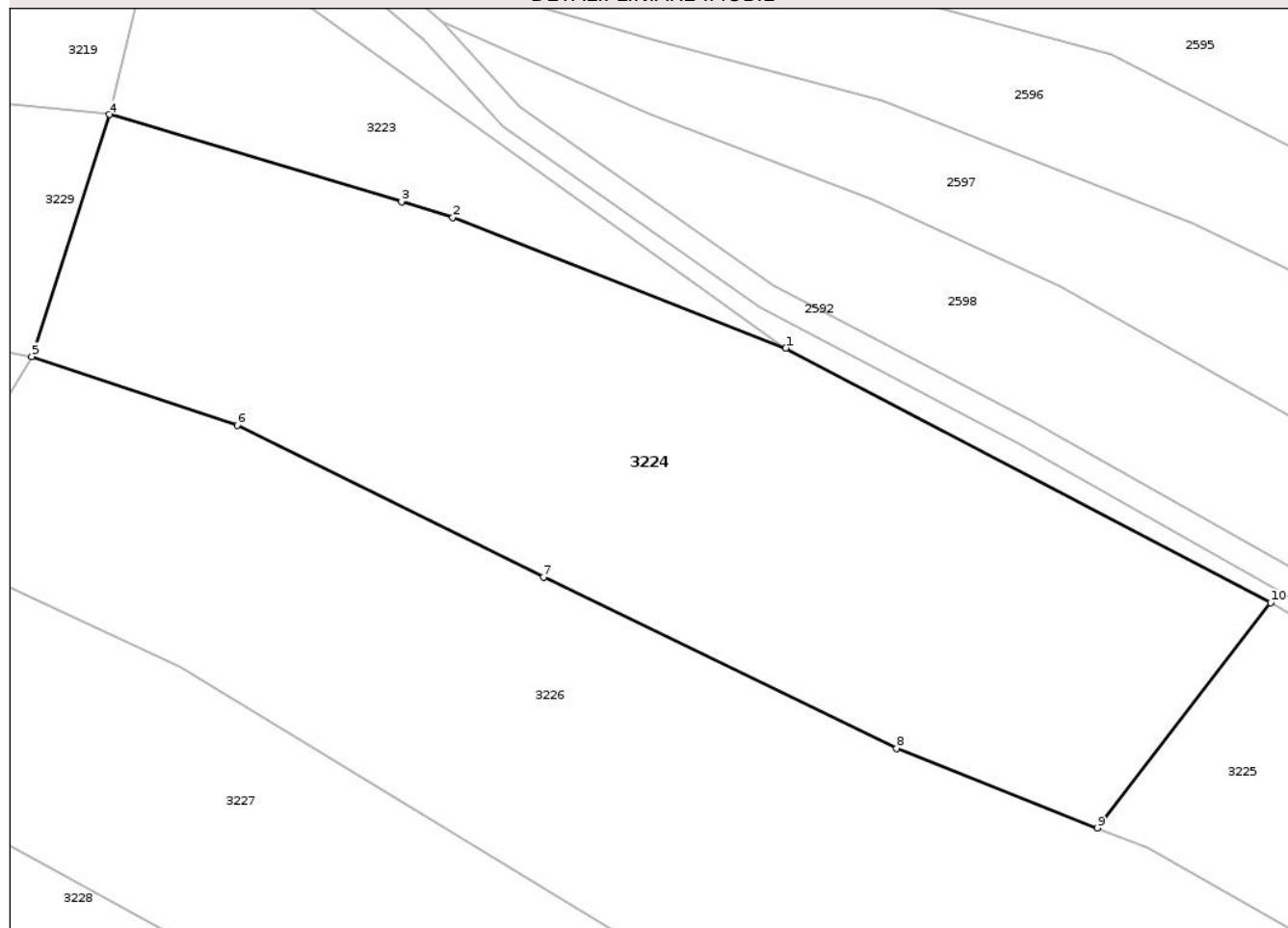
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.065	parte din nr. 1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.065	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.320,648 697.540,573	2	426.295,063 697.550,604	27.482
2	426.295,063 697.550,604	3	426.291,121 697.551,814	4.123
3	426.291,121 697.551,814	4	426.268,67 697.558,496	23.425
4	426.268,67 697.558,496	5	426.262,71 697.539,933	19.496
5	426.262,71 697.539,933	6	426.278,484 697.534,66	16.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.278,484 697.534,66	7	426.302,017 697.523,004	26.261
7	426.302,017 697.523,004	8	426.329,145 697.509,852	30.148
8	426.329,145 697.509,852	9	426.344,585 697.503,757	16.599
9	426.344,585 697.503,757	10	426.357,902 697.521,037	21.816
10	426.357,902 697.521,037	1	426.320,648 697.540,573	42.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3225 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4847, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ VASILE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

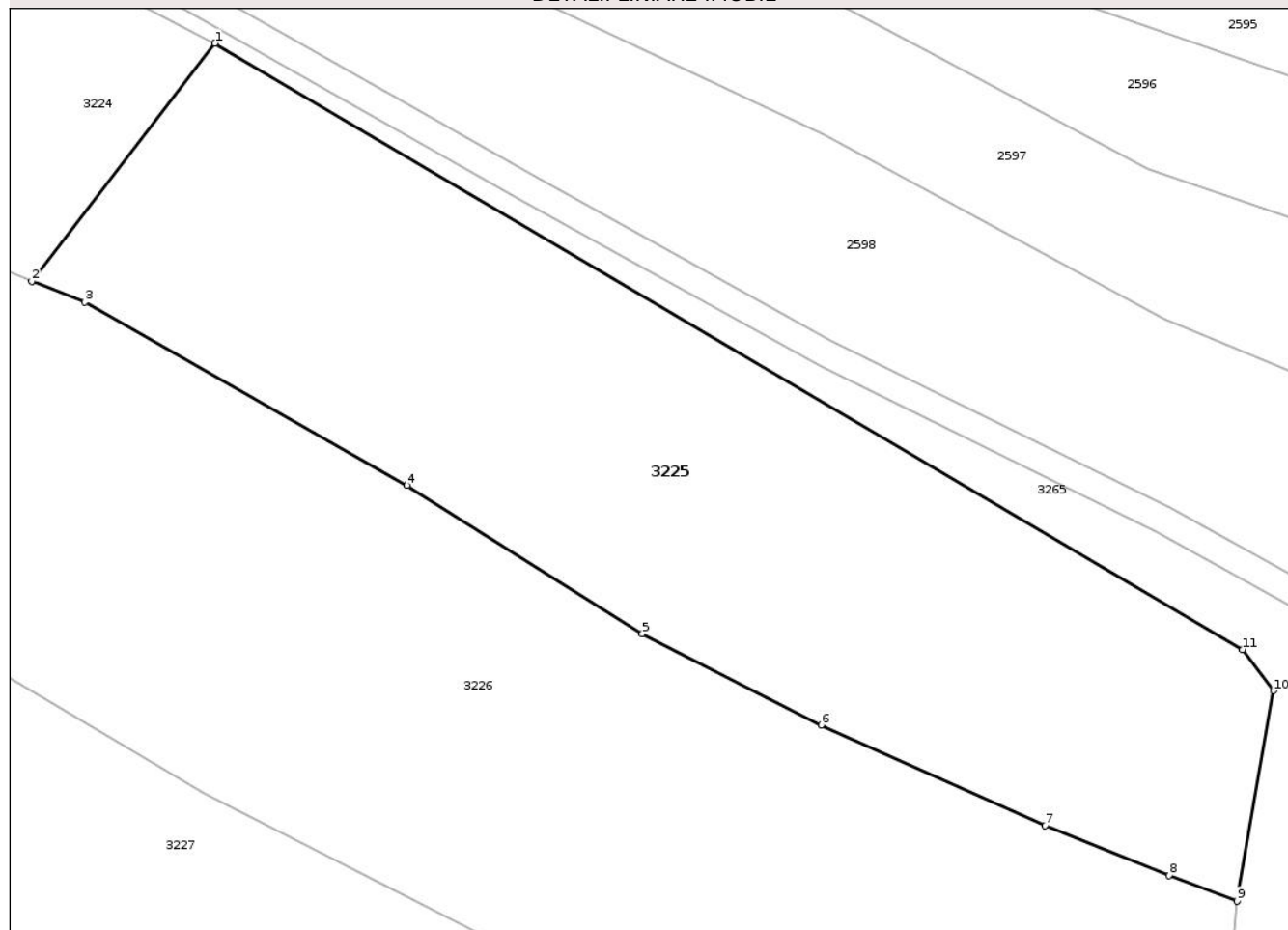
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.890	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.357,902 697.521,037	2	426.344,585 697.503,757	21.816
2	426.344,585 697.503,757	3	426.348,452 697.502,231	4.157
3	426.348,452 697.502,231	4	426.371,889 697.488,919	26.954
4	426.371,889 697.488,919	5	426.388,99 697.478,144	20.212
5	426.388,99 697.478,144	6	426.402,013 697.471,507	14.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.402,013 697.471,507	7	426.418,294 697.464,2	17.846
7	426.418,294 697.464,2	8	426.427,313 697.460,583	9.717
8	426.427,313 697.460,583	9	426.432,248 697.458,716	5.276
9	426.432,248 697.458,716	10	426.434,92 697.474,009	15.525
10	426.434,92 697.474,009	11	426.432,667 697.476,999	3.744
11	426.432,667 697.476,999	1	426.357,902 697.521,037	86.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.297	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3226 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4826, din 02/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

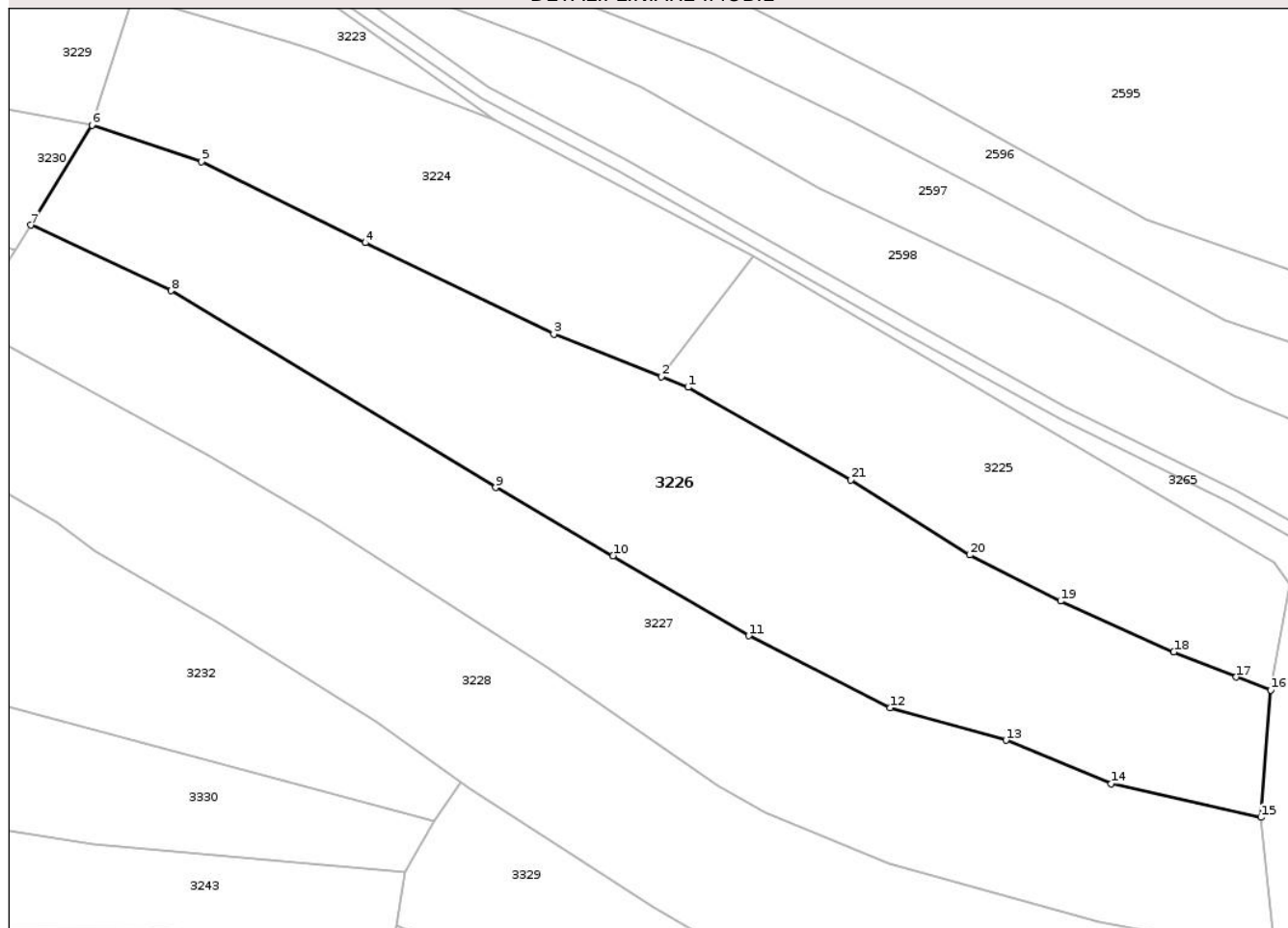
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.297	parte din nr. top.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.297	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.348,452 697.502,231	2	426.344,585 697.503,757	4.157
3	426.329,145 697.509,852	4	426.302,017 697.523,004	30.148
5	426.278,484 697.534,66	6	426.262,71 697.539,933	16.632
7	426.253,936 697.525,535	8	426.274,1 697.516,113	22.257
9	426.320,772 697.487,818	10	426.337,674 697.478,038	19.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.344,585 697.503,757	3	426.329,145 697.509,852	16.599
4	426.302,017 697.523,004	5	426.278,484 697.534,66	26.261
6	426.262,71 697.539,933	7	426.253,936 697.525,535	16.861
8	426.274,1 697.516,113	9	426.320,772 697.487,818	54.579
10	426.337,674 697.478,038	11	426.357,178 697.466,521	22.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.357,178 697.466,521	12	426.377,503 697.456,162	22.813
13	426.394,173 697.451,512	14	426.409,335 697.445,285	16.391
15	426.430,83 697.440,416	16	426.432,248 697.458,716	18.355
17	426.427,313 697.460,583	18	426.418,294 697.464,2	9.717
19	426.402,013 697.471,507	20	426.388,99 697.478,144	14.617
21	426.371,889 697.488,919	1	426.348,452 697.502,231	26.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.377,503 697.456,162	13	426.394,173 697.451,512	17.306
14	426.409,335 697.445,285	15	426.430,83 697.440,416	22.04
16	426.432,248 697.458,716	17	426.427,313 697.460,583	5.276
18	426.418,294 697.464,2	19	426.402,013 697.471,507	17.846
20	426.388,99 697.478,144	21	426.371,889 697.488,919	20.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.474	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3228 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4873, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUFTEA GHEORGHE	A1

## C. Partea III. SARCINI .

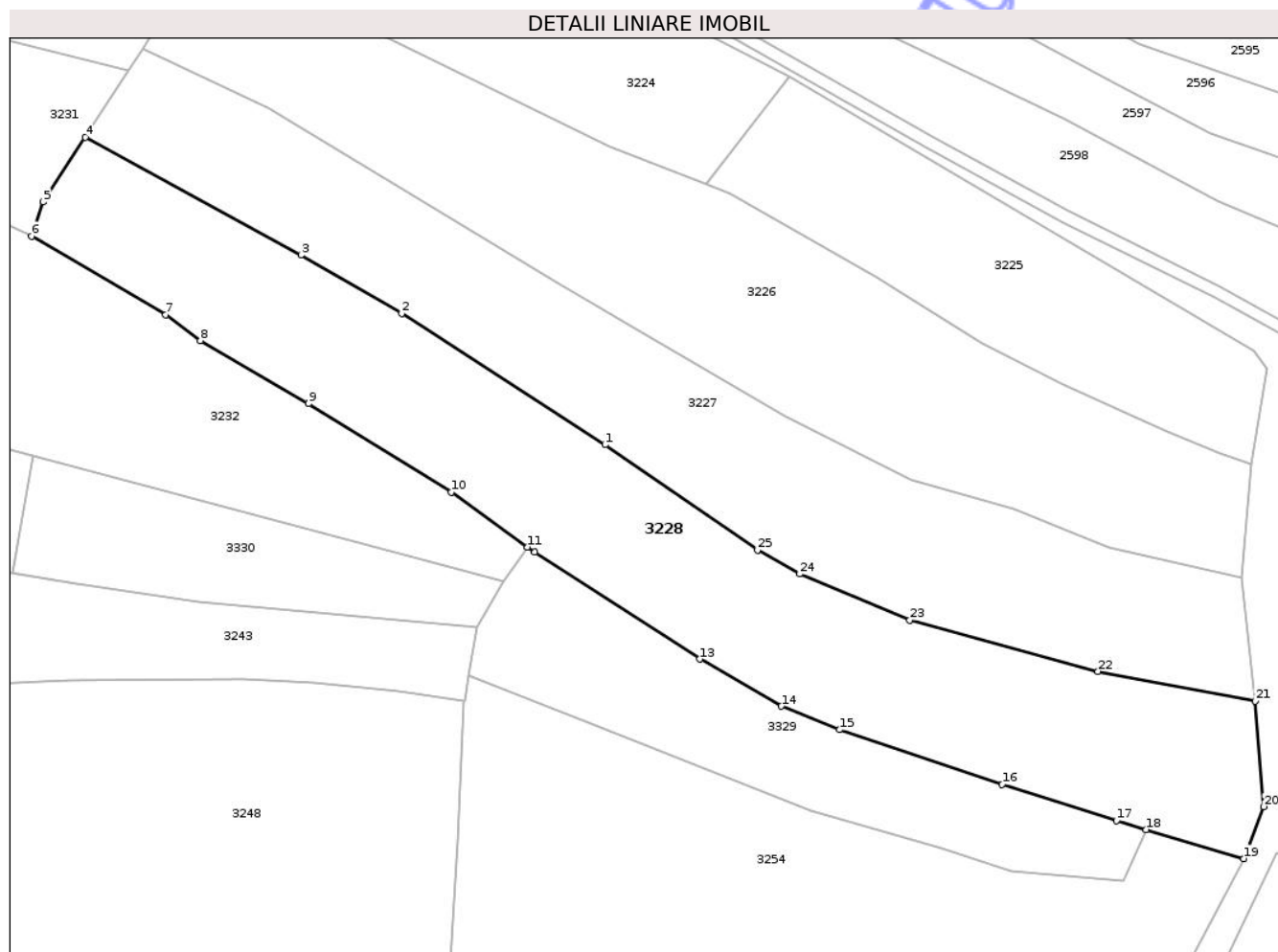
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.474	parte din nr. 1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.474	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.328,336 697.461,887	2	426.295,591 697.482,965	38.942
3	426.279,391 697.492,367	4	426.244,726 697.511,301	39.499
5	426.237,939 697.500,937	6	426.236,05 697.495,444	5.808
7	426.257,643 697.482,772	8	426.263,222 697.478,643	6.941
9	426.280,629 697.468,499	10	426.303,606 697.454,28	27.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.295,591 697.482,965	3	426.279,391 697.492,367	18.731
4	426.244,726 697.511,301	5	426.237,939 697.500,937	12.389
6	426.236,05 697.495,444	7	426.257,643 697.482,772	25.037
8	426.263,222 697.478,643	9	426.280,629 697.468,499	20.147
10	426.303,606 697.454,28	11	426.315,858 697.445,427	15.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.315,858 697.445,427	12	426.317,013 697.444,592	1.426
13	426.343,55 697.427,421	14	426.356,688 697.419,85	15.163
15	426.366,049 697.416,062	16	426.392,225 697.407,285	27.608
17	426.410,611 697.401,432	18	426.415,39 697.400,009	4.986
19	426.431,093 697.395,333	20	426.434,309 697.403,699	8.963
21	426.432,954 697.420,645	22	426.407,645 697.425,438	25.759
23	426.377,378 697.433,702	24	426.359,65 697.441,11	19.214
25	426.352,846 697.444,962	1	426.328,336 697.461,887	29.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.317,013 697.444,592	13	426.343,55 697.427,421	31.608
14	426.356,688 697.419,85	15	426.366,049 697.416,062	10.098
16	426.392,225 697.407,285	17	426.410,611 697.401,432	19.295
18	426.415,39 697.400,009	19	426.431,093 697.395,333	16.384
20	426.434,309 697.403,699	21	426.432,954 697.420,645	17.0
22	426.407,645 697.425,438	23	426.377,378 697.433,702	31.375
24	426.359,65 697.441,11	25	426.352,846 697.444,962	7.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.939	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3230 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4875, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

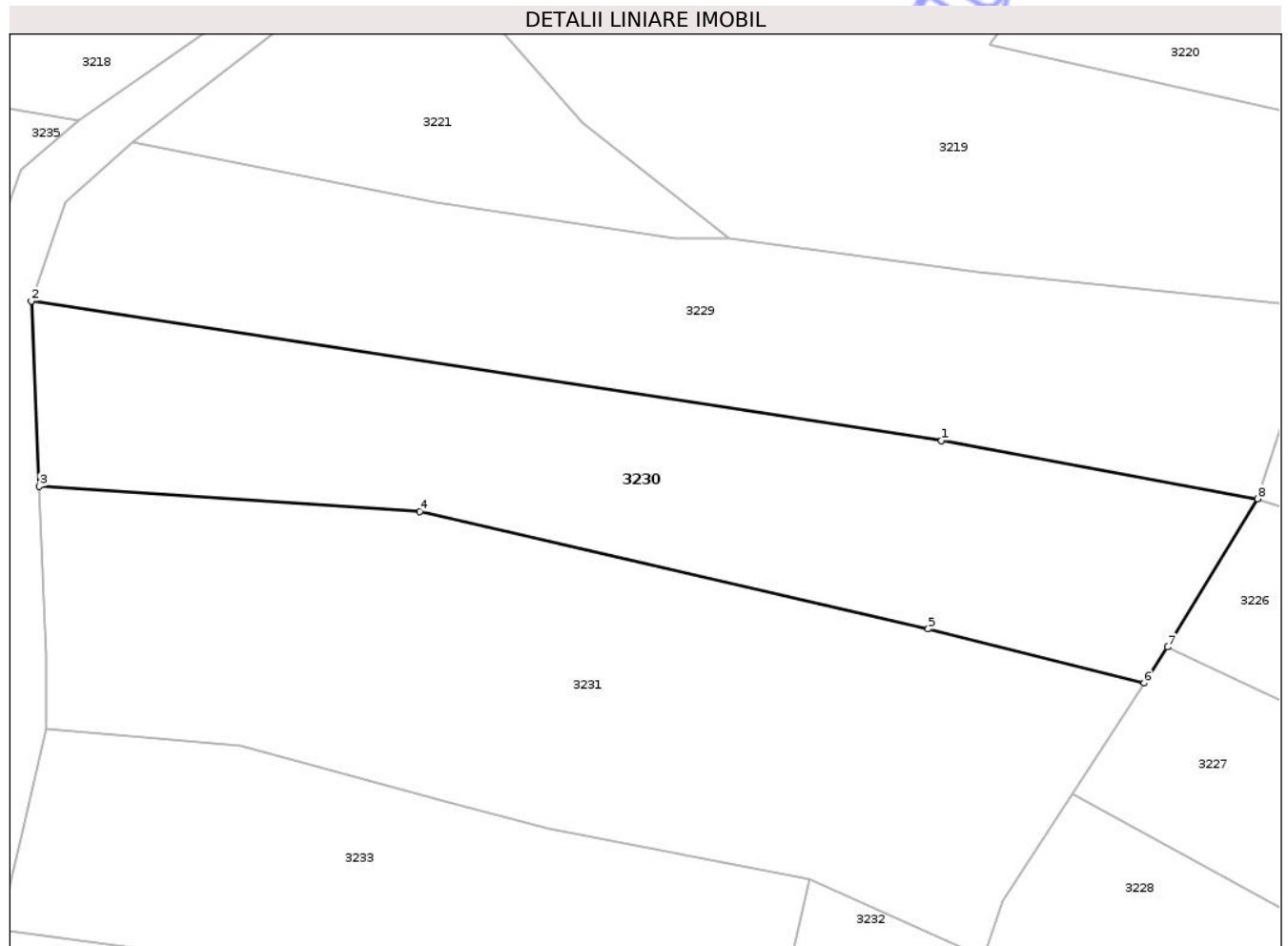
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.939	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.939	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.232,015 697.545,574	2	426.143,606 697.559,124	89.441
2	426.143,606 697.559,124	3	426.144,36 697.541,125	18.015
3	426.144,36 697.541,125	4	426.181,324 697.538,71	37.043
4	426.181,324 697.538,71	5	426.230,716 697.527,299	50.693
5	426.230,716 697.527,299	6	426.251,672 697.522,035	21.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.251,672 697.522,035	7	426.253,936 697.525,535	4.169
7	426.253,936 697.525,535	8	426.262,71 697.539,933	16.861
8	426.262,71 697.539,933	1	426.232,015 697.545,574	31.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1811-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1924

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3233 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4880, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MUNTEAN IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

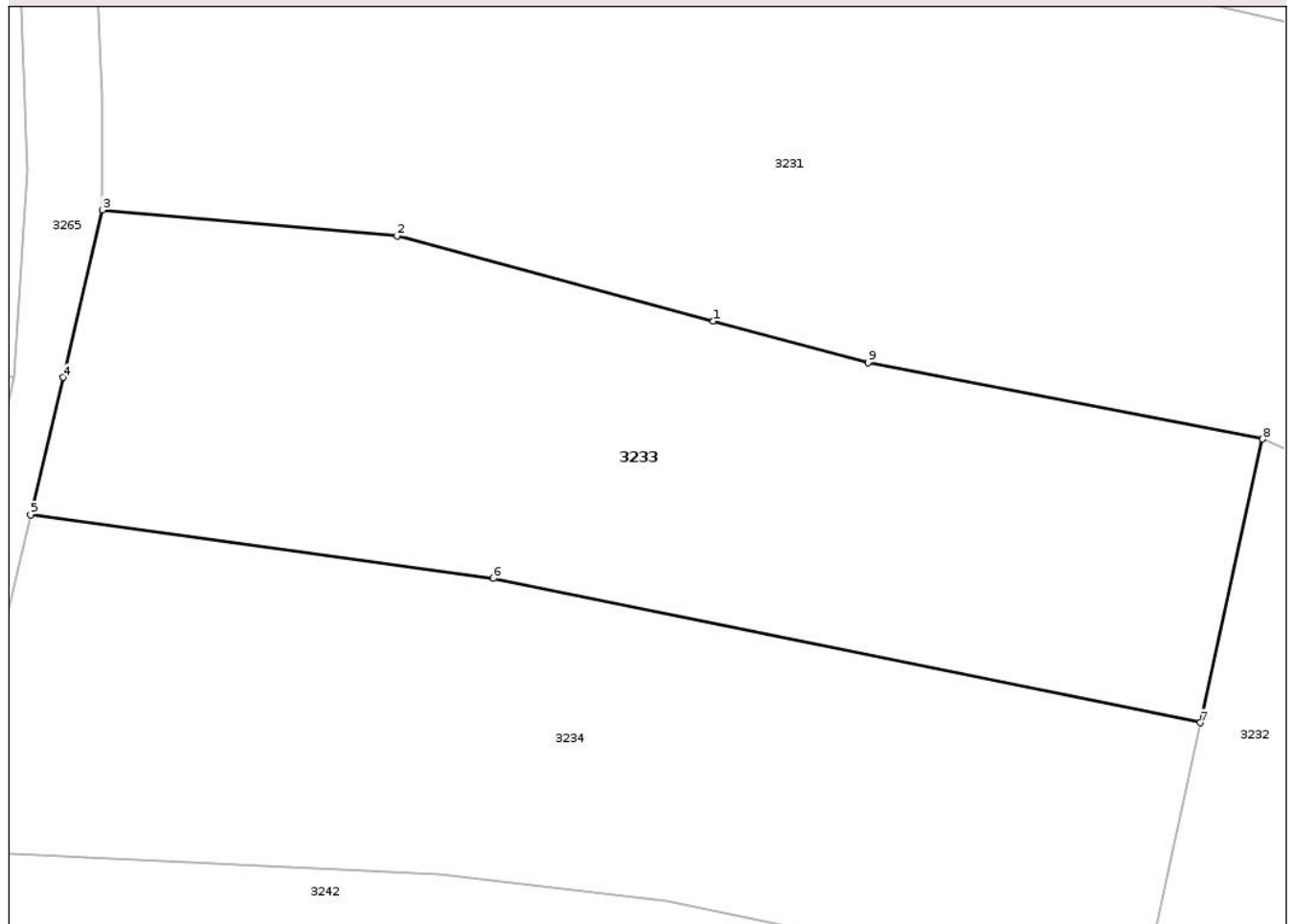
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	parte din nr.1924

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.460	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.184,057 697.510,516	2	426.163,868 697.515,971	20.913
2	426.163,868 697.515,971	3	426.145,044 697.517,628	18.897
3	426.145,044 697.517,628	4	426.142,535 697.506,934	10.985
4	426.142,535 697.506,934	5	426.140,458 697.498,165	9.011
5	426.140,458 697.498,165	6	426.170,013 697.494,104	29.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.170,013 697.494,104	7	426.215,168 697.484,892	46.085
7	426.215,168 697.484,892	8	426.219,133 697.503,003	18.54
8	426.219,133 697.503,003	9	426.193,934 697.507,88	25.667
9	426.193,934 697.507,88	1	426.184,057 697.510,516	10.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1928

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3235 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5978, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP ALINA-ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

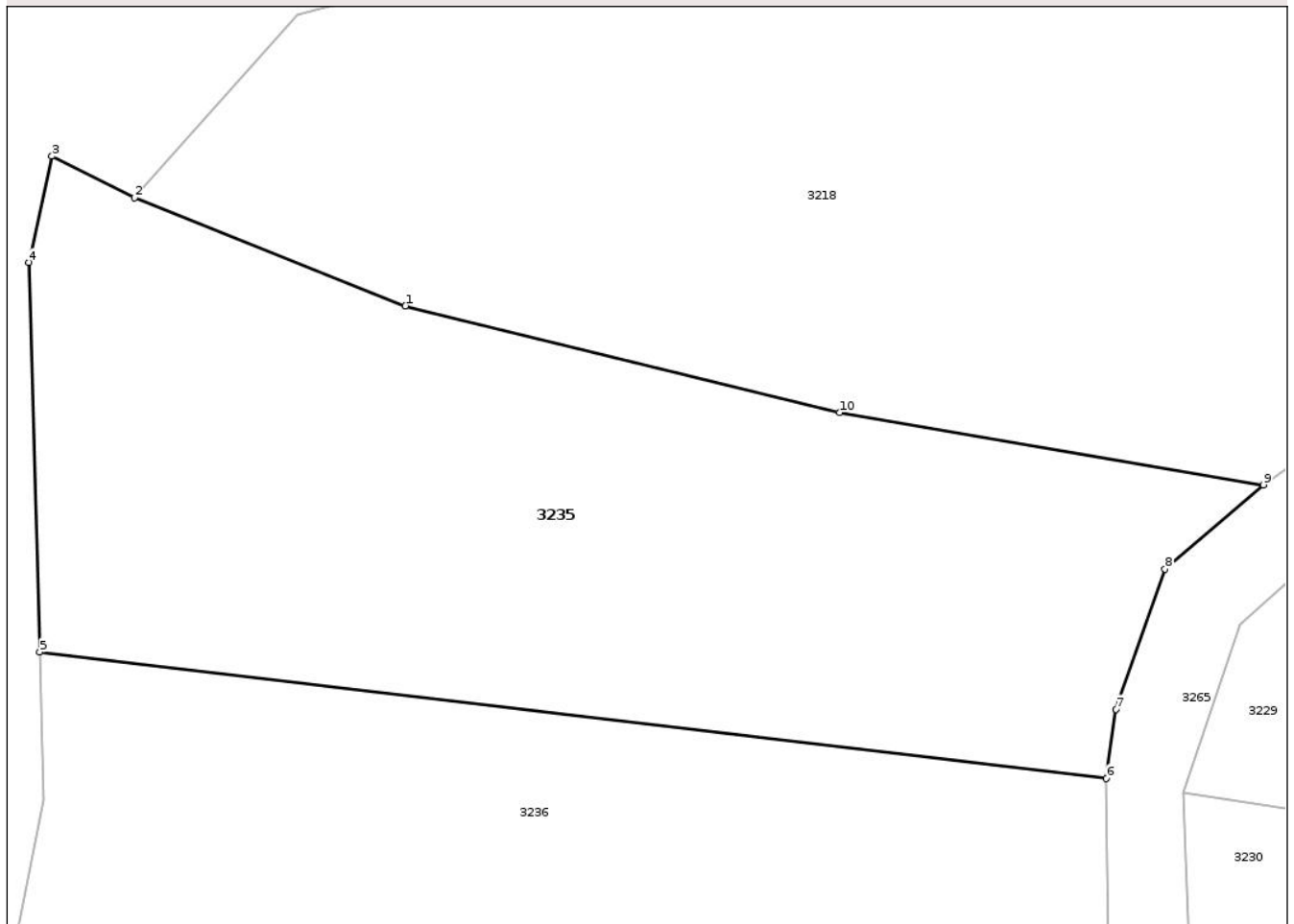
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	parte din nr. top.1928

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.365	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.099,494 697.586,71	2	426.084,123 697.592,835	16.546
2	426.084,123 697.592,835	3	426.079,453 697.595,201	5.235
3	426.079,453 697.595,201	4	426.078,134 697.589,177	6.167
4	426.078,134 697.589,177	5	426.078,753 697.567,079	22.107
5	426.078,753 697.567,079	6	426.139,255 697.559,931	60.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.139,255 697.559,931	7	426.139,81 697.563,849	3.958
7	426.139,81 697.563,849	8	426.142,588 697.571,791	8.413
8	426.142,588 697.571,791	9	426.148,165 697.576,569	7.344
9	426.148,165 697.576,569	10	426.124,128 697.580,67	24.384
10	426.124,128 697.580,67	1	426.099,494 697.586,71	25.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3237 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5042, din 10/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	parte din nr. top.1923

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.029	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.033,253 697.550,722	2	426.011,759 697.553,199	21.636
2	426.011,759 697.553,199	3	425.990,122 697.556,27	21.854
3	425.990,122 697.556,27	4	425.967,077 697.558,579	23.16
4	425.967,077 697.558,579	5	425.942,024 697.561,089	25.178
5	425.942,024 697.561,089	6	425.921,433 697.560,799	20.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.921,433 697.560,799	7	425.924,794 697.545,732	15.438
7	425.924,794 697.545,732	8	425.939,701 697.544,64	14.946
8	425.939,701 697.544,64	9	425.959,772 697.543,545	20.101
9	425.959,772 697.543,545	10	425.984,176 697.539,753	24.697
10	425.984,176 697.539,753	11	426.003,174 697.537,095	19.183
11	426.003,174 697.537,095	12	426.015,167 697.536,983	11.994
12	426.015,167 697.536,983	13	426.046,948 697.533,842	31.936
13	426.046,948 697.533,842	14	426.050,336 697.547,948	14.507
14	426.050,336 697.547,948	1	426.033,253 697.550,722	17.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.255	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3238 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5043, din 10/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MIHNEA ION</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.255	parte din nr. top.1923

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.255	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.015,167 697.536,983	2	426.003,174 697.537,095	11.994
2	426.003,174 697.537,095	3	425.984,176 697.539,753	19.183
3	425.984,176 697.539,753	4	425.959,772 697.543,545	24.697
4	425.959,772 697.543,545	5	425.939,701 697.544,64	20.101
5	425.939,701 697.544,64	6	425.924,794 697.545,732	14.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.924,794 697.545,732	7	425.928,155 697.528,206	17.845
7	425.928,155 697.528,206	8	425.950,362 697.522,531	22.921
8	425.950,362 697.522,531	9	425.965,336 697.520,21	15.153
9	425.965,336 697.520,21	10	426.003,551 697.516,254	38.419
10	426.003,551 697.516,254	11	426.018,97 697.520,718	16.052
11	426.018,97 697.520,718	12	426.044,379 697.523,143	25.524
12	426.044,379 697.523,143	13	426.046,948 697.533,842	11.003
13	426.046,948 697.533,842	1	426.015,167 697.536,983	31.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1297-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.447	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1923

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3239 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4884, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CIOCOTIȘ PETRU	A1

## C. Partea III. SARCINI .

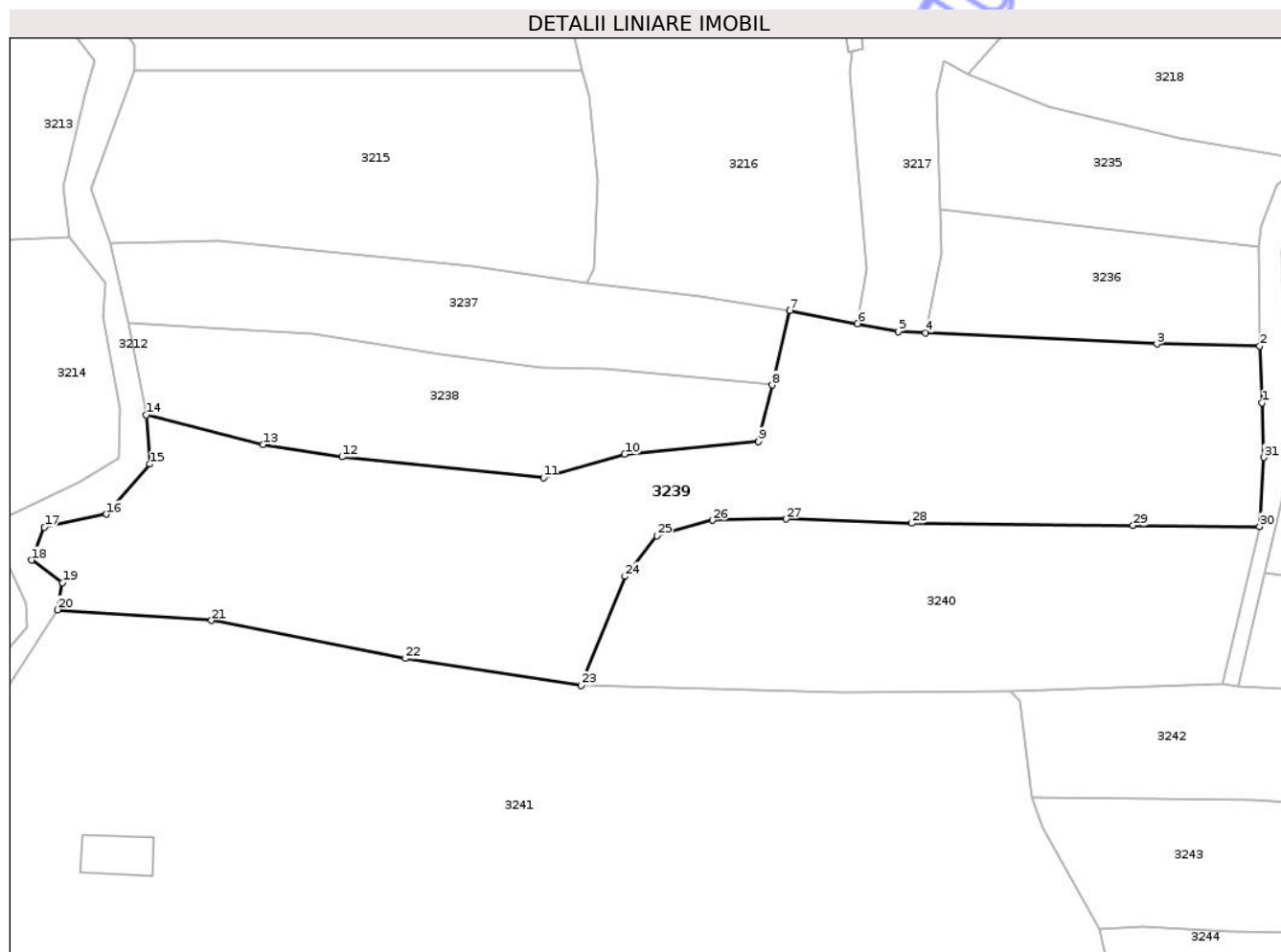
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.447	parte din nr. top.1923

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.447	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.139,892 697.530,499	2	426.139,464 697.541,228	10.738
3	426.119,931 697.541,638	4	426.076,039 697.543,733	43.942
5	426.070,897 697.543,978	6	426.063,119 697.545,48	7.922
7	426.050,336 697.547,948	8	426.046,948 697.533,842	14.507
9	426.044,379 697.523,143	10	426.018,97 697.520,718	25.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.139,464 697.541,228	3	426.119,931 697.541,638	19.537
4	426.076,039 697.543,733	5	426.070,897 697.543,978	5.147
6	426.063,119 697.545,48	7	426.050,336 697.547,948	13.019
8	426.046,948 697.533,842	9	426.044,379 697.523,143	11.003
10	426.018,97 697.520,718	11	426.003,551 697.516,254	16.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.003,551 697.516,254	12	425.965,336 697.520,21	38.419
13	425.950,362 697.522,531	14	425.928,155 697.528,206	22.921
15	425.928,817 697.518,861	16	425.920,65 697.509,337	12.546
17	425.908,864 697.506,87	18	425.906,442 697.500,648	6.677
19	425.912,309 697.496,38	20	425.911,359 697.491,231	5.236
21	425.940,562 697.489,198	22	425.977,342 697.481,992	37.479
23	426.010,692 697.476,898	24	426.019,044 697.497,571	22.297
25	426.025,06 697.505,254	26	426.035,6 697.508,194	10.942
27	426.049,601 697.508,421	28	426.073,389 697.507,621	23.801
29	426.115,428 697.507,203	30	426.139,43 697.506,964	24.003
31	426.140,229 697.520,121	1	426.139,892 697.530,499	10.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.965,336 697.520,21	13	425.950,362 697.522,531	15.153
14	425.928,155 697.528,206	15	425.928,817 697.518,861	9.368
16	425.920,65 697.509,337	17	425.908,864 697.506,87	12.041
18	425.906,442 697.500,648	19	425.912,309 697.496,38	7.255
20	425.911,359 697.491,231	21	425.940,562 697.489,198	29.274
22	425.977,342 697.481,992	23	426.010,692 697.476,898	33.737
24	426.019,044 697.497,571	25	426.025,06 697.505,254	9.758
26	426.035,6 697.508,194	27	426.049,601 697.508,421	14.003
28	426.073,389 697.507,621	29	426.115,428 697.507,203	42.041
30	426.139,43 697.506,964	31	426.140,229 697.520,121	13.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1337-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.861	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1942

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3241 / 29/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6058, din 24/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POP VASILE	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

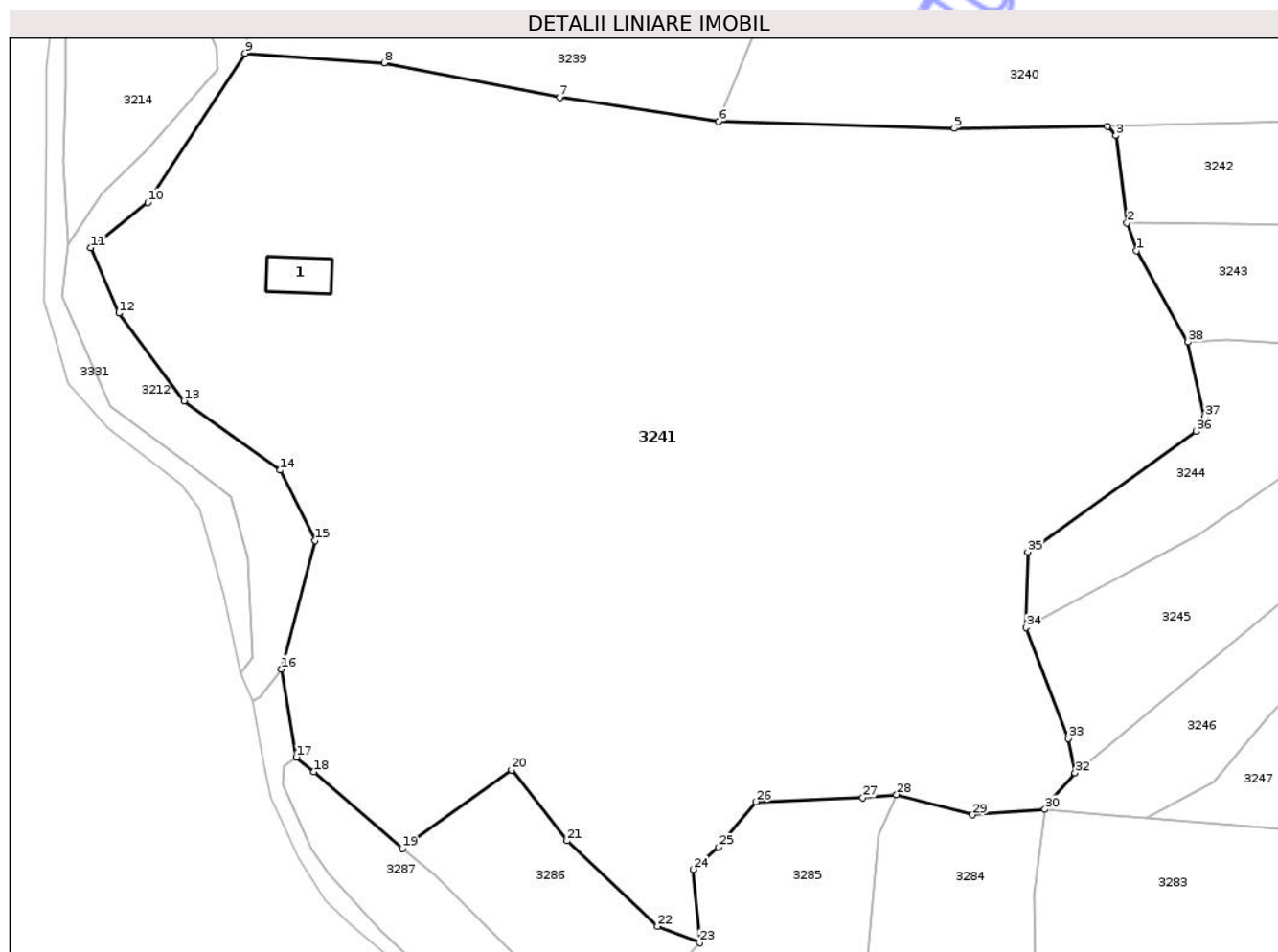
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.861	parte din nr. top.1942

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	6.600	-	-	-	împădurită
3	faneata	NU	21.161	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă de tip P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.098,312 697.449,848	2	426.096,308 697.455,674	6.161	2	426.096,308 697.455,674	3	426.094,009 697.474,008	18.478
3	426.094,009 697.474,008	4	426.092,223 697.475,904	2.605	4	426.092,223 697.475,904	5	426.060,099 697.475,484	32.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.060,099 697.475,484	6	426.010,692 697.476,898	49.427
7	425.977,342 697.481,992	8	425.940,562 697.489,198	37.479
9	425.911,359 697.491,231	10	425.890,965 697.459,948	37.344
11	425.878,994 697.450,467	12	425.884,885 697.436,754	14.925
13	425.898,544 697.418,374	14	425.918,741 697.403,869	24.866
15	425.926,01 697.389,103	16	425.918,96 697.362,167	27.843
17	425.922,099 697.343,717	18	425.925,806 697.340,662	4.804
19	425.944,333 697.324,635	20	425.967,227 697.341,053	28.172
21	425.978,917 697.326,174	22	425.997,876 697.308,27	26.077
23	426.006,728 697.304,817	24	426.005,302 697.320,174	15.423
25	426.010,714 697.324,821	26	426.018,487 697.334,338	12.288
27	426.040,938 697.335,245	28	426.048,0 697.335,855	7.088
29	426.063,922 697.331,624	30	426.079,128 697.332,754	15.248
31	426.080,321 697.334,718	32	426.085,407 697.340,426	7.645
33	426.084,023 697.347,632	34	426.075,159 697.370,863	24.865
35	426.075,534 697.386,745	36	426.110,837 697.411,987	43.399
37	426.112,603 697.414,919	38	426.109,091 697.430,677	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.010,692 697.476,898	7	425.977,342 697.481,992	33.737
8	425.940,562 697.489,198	9	425.911,359 697.491,231	29.274
10	425.890,965 697.459,948	11	425.878,994 697.450,467	15.271
12	425.884,885 697.436,754	13	425.898,544 697.418,374	22.9
14	425.918,741 697.403,869	15	425.926,01 697.389,103	16.458
16	425.918,96 697.362,167	17	425.922,099 697.343,717	18.715
18	425.925,806 697.340,662	19	425.944,333 697.324,635	24.497
20	425.967,227 697.341,053	21	425.978,917 697.326,174	18.922
22	425.997,876 697.308,27	23	426.006,728 697.304,817	9.502
24	426.005,302 697.320,174	25	426.010,714 697.324,821	7.133
26	426.018,487 697.334,338	27	426.040,938 697.335,245	22.469
28	426.048,0 697.335,855	29	426.063,922 697.331,624	16.475
30	426.079,128 697.332,754	31	426.080,321 697.334,718	2.298
32	426.085,407 697.340,426	33	426.084,023 697.347,632	7.338
34	426.075,159 697.370,863	35	426.075,534 697.386,745	15.886
36	426.110,837 697.411,987	37	426.112,603 697.414,919	3.423
38	426.109,091 697.430,677	1	426.098,312 697.449,848	21.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3244 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
<b>3244 / 18/09/2015</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

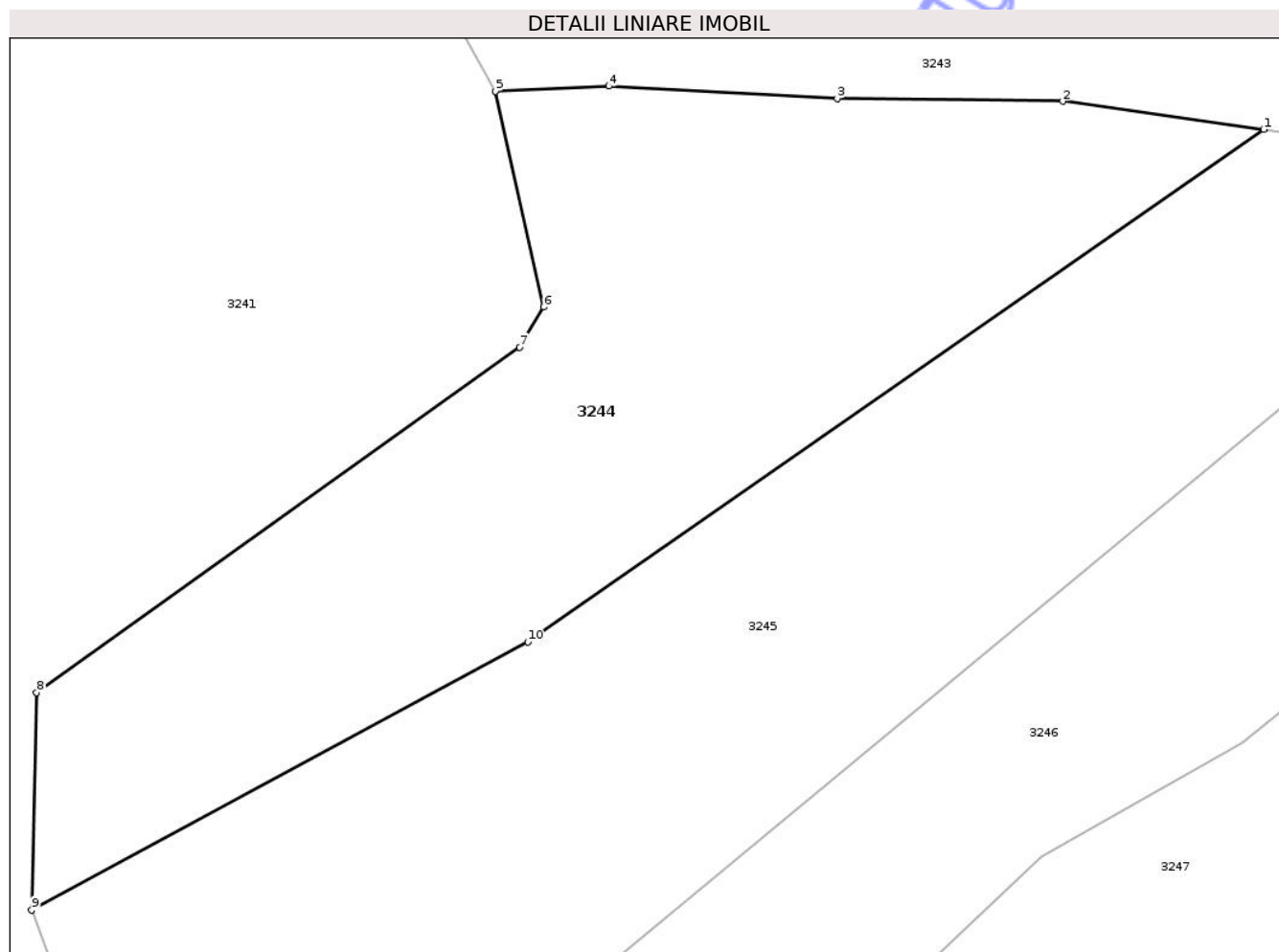
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.810	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.165,271 697.427,898	2	426.150,575 697.429,951	14.839
2	426.150,575 697.429,951	3	426.134,073 697.430,146	16.503
3	426.134,073 697.430,146	4	426.117,364 697.431,052	16.734
4	426.117,364 697.431,052	5	426.109,091 697.430,677	8.281
5	426.109,091 697.430,677	6	426.112,603 697.414,919	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.112,603 697.414,919	7	426.110,837 697.411,987	3.423
7	426.110,837 697.411,987	8	426.075,534 697.386,745	43.399
8	426.075,534 697.386,745	9	426.075,159 697.370,863	15.886
9	426.075,159 697.370,863	10	426.111,451 697.390,441	41.236
10	426.111,451 697.390,441	1	426.165,271 697.427,898	65.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.374	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3246 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4889, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODORAN PETRU	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

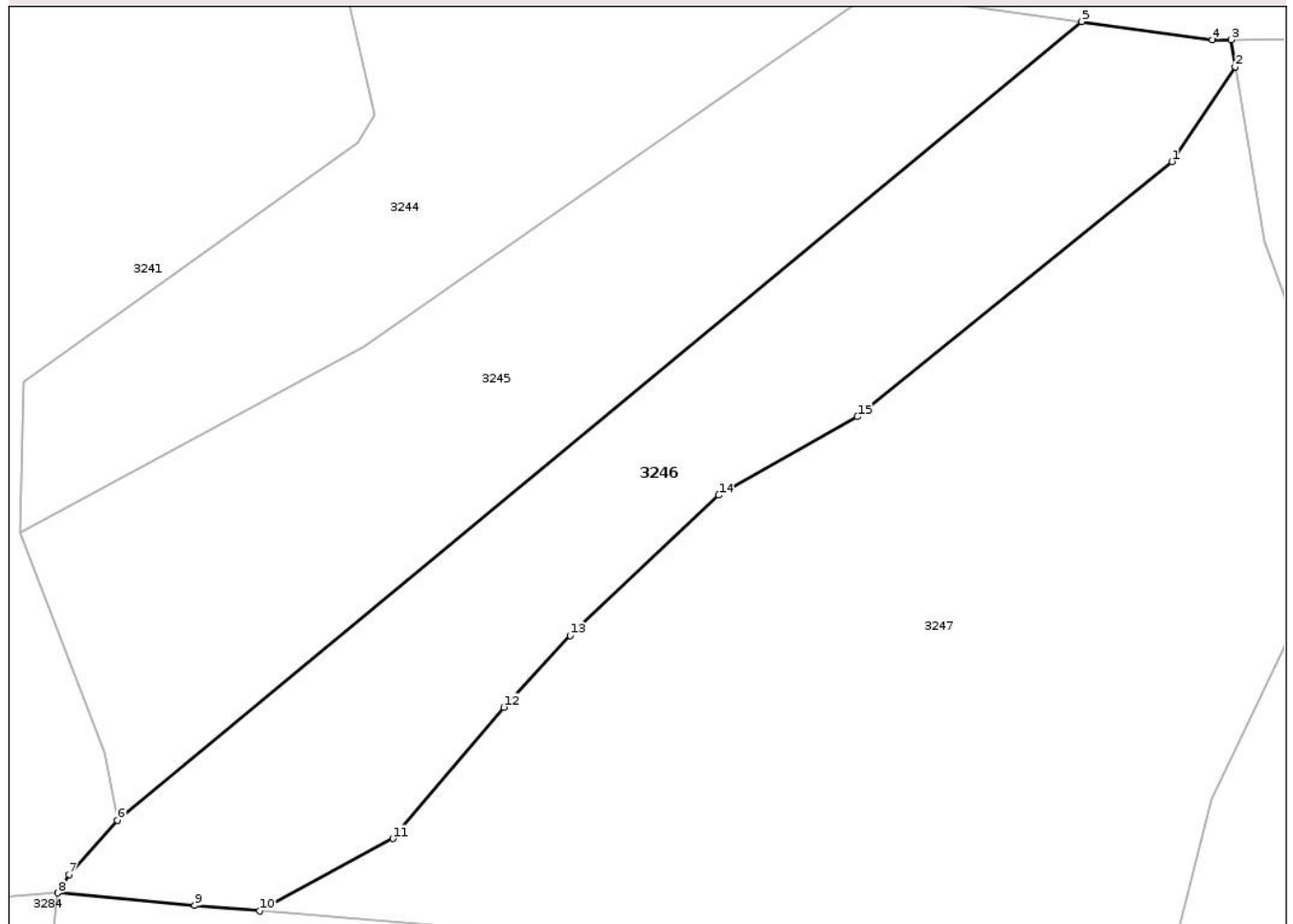
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.374	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.374	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.196,89 697.410,005	2	426.203,607 697.420,033	12.07
2	426.203,607 697.420,033	3	426.203,139 697.422,877	2.882
3	426.203,139 697.422,877	4	426.201,192 697.422,858	1.947
4	426.201,192 697.422,858	5	426.187,383 697.424,796	13.944
5	426.187,383 697.424,796	6	426.085,407 697.340,426	132.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.085,407 697.340,426	7	426.080,321 697.334,718	7.645
7	426.080,321 697.334,718	8	426.079,128 697.332,754	2.298
8	426.079,128 697.332,754	9	426.093,621 697.331,412	14.555
9	426.093,621 697.331,412	10	426.100,472 697.330,851	6.874
10	426.100,472 697.330,851	11	426.114,554 697.338,489	16.02
11	426.114,554 697.338,489	12	426.126,262 697.352,36	18.152
12	426.126,262 697.352,36	13	426.133,305 697.359,935	10.343
13	426.133,305 697.359,935	14	426.148,99 697.374,767	21.587
14	426.148,99 697.374,767	15	426.163,674 697.383,068	16.868
15	426.163,674 697.383,068	1	426.196,89 697.410,005	42.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.169	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3247 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5980, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

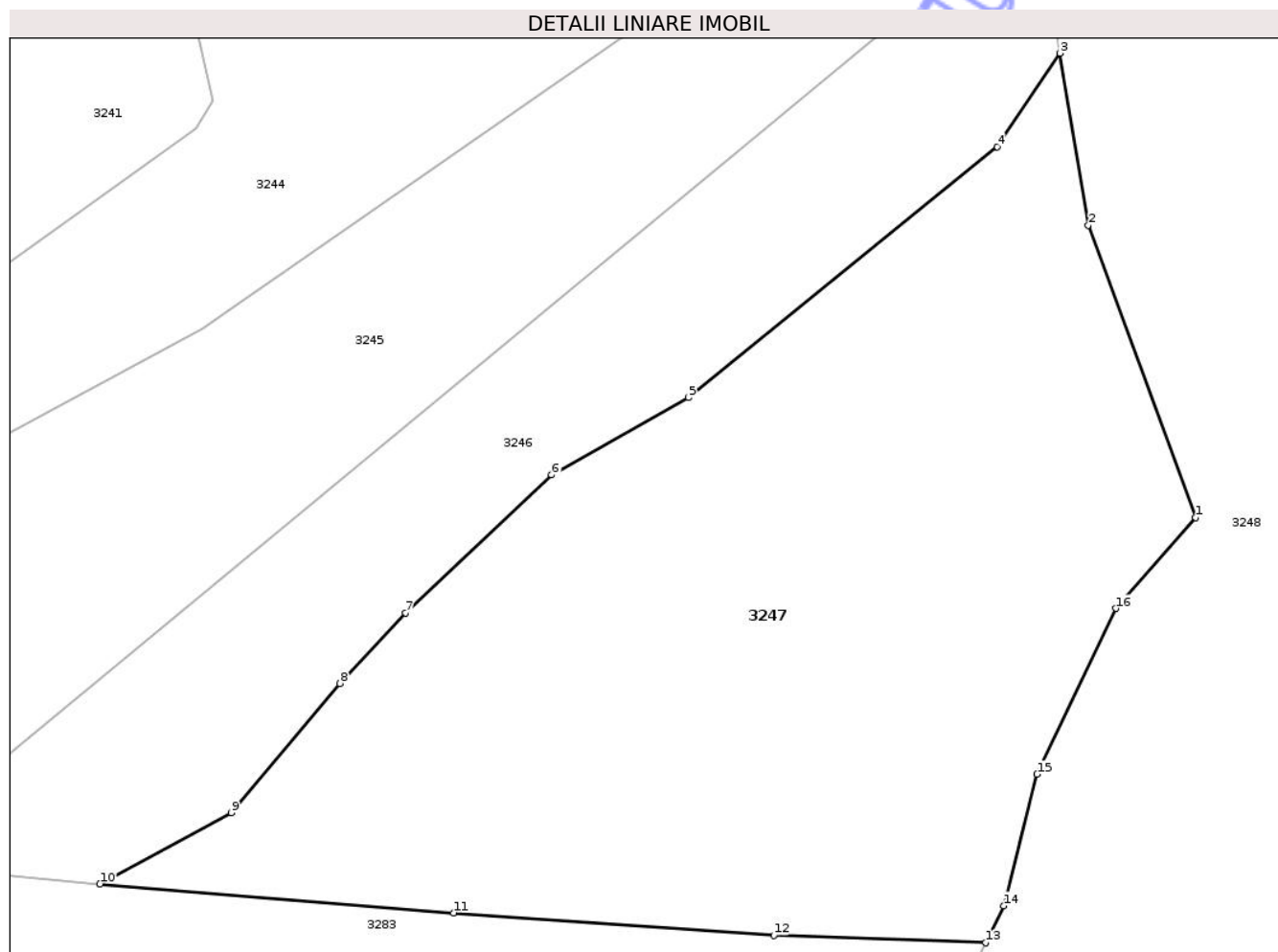
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.169	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.169	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.218,148 697.370,207	2	426.206,646 697.401,578	33.413
2	426.206,646 697.401,578	3	426.203,607 697.420,033	18.703
3	426.203,607 697.420,033	4	426.196,89 697.410,005	12.07
4	426.196,89 697.410,005	5	426.163,674 697.383,068	42.766
5	426.163,674 697.383,068	6	426.148,99 697.374,767	16.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.148,99 697.374,767	7	426.133,305 697.359,935	21.587
7	426.133,305 697.359,935	8	426.126,262 697.352,36	10.343
8	426.126,262 697.352,36	9	426.114,554 697.338,489	18.152
9	426.114,554 697.338,489	10	426.100,472 697.330,851	16.02
10	426.100,472 697.330,851	11	426.138,47 697.327,739	38.125
11	426.138,47 697.327,739	12	426.172,853 697.325,314	34.468
12	426.172,853 697.325,314	13	426.195,605 697.324,533	22.765
13	426.195,605 697.324,533	14	426.197,564 697.328,496	4.421
14	426.197,564 697.328,496	15	426.201,141 697.342,624	14.574
15	426.201,141 697.342,624	16	426.209,629 697.360,427	19.723
16	426.209,629 697.360,427	1	426.218,148 697.370,207	12.97

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.382	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3250 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4892, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

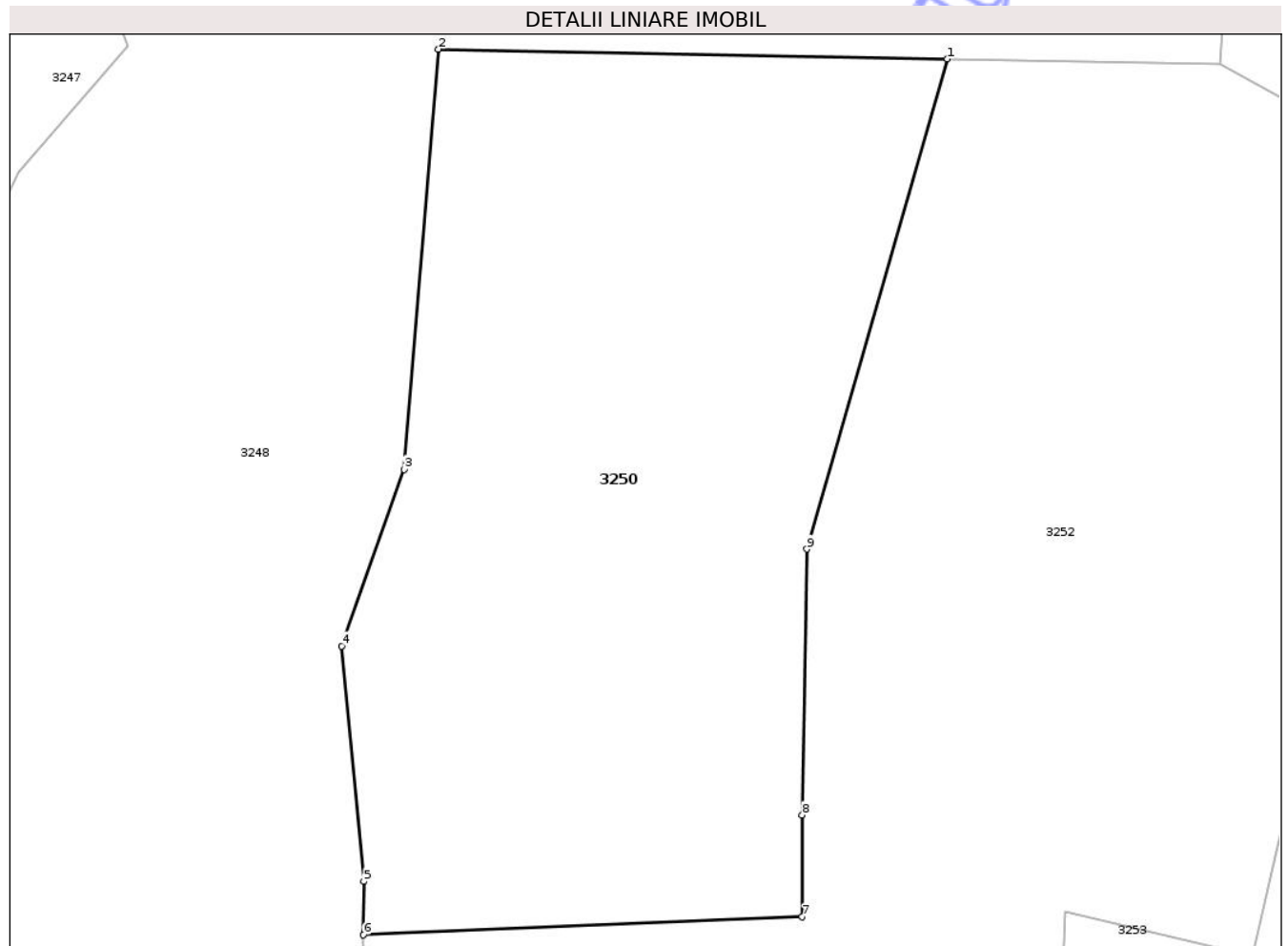
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.382	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.382	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.281,603 697.369,208	2	426.242,179 697.369,967	39.431
2	426.242,179 697.369,967	3	426.239,513 697.337,462	32.614
3	426.239,513 697.337,462	4	426.234,683 697.323,802	14.489
4	426.234,683 697.323,802	5	426.236,396 697.305,579	18.303
5	426.236,396 697.305,579	6	426.236,37 697.301,452	4.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.236,37 697.301,452	7	426.270,358 697.302,856	34.017
7	426.270,358 697.302,856	8	426.270,363 697.310,734	7.878
8	426.270,363 697.310,734	9	426.270,722 697.331,295	20.564
9	426.270,722 697.331,295	1	426.281,603 697.369,208	39.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.425	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3253 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4895, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GOGEA PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

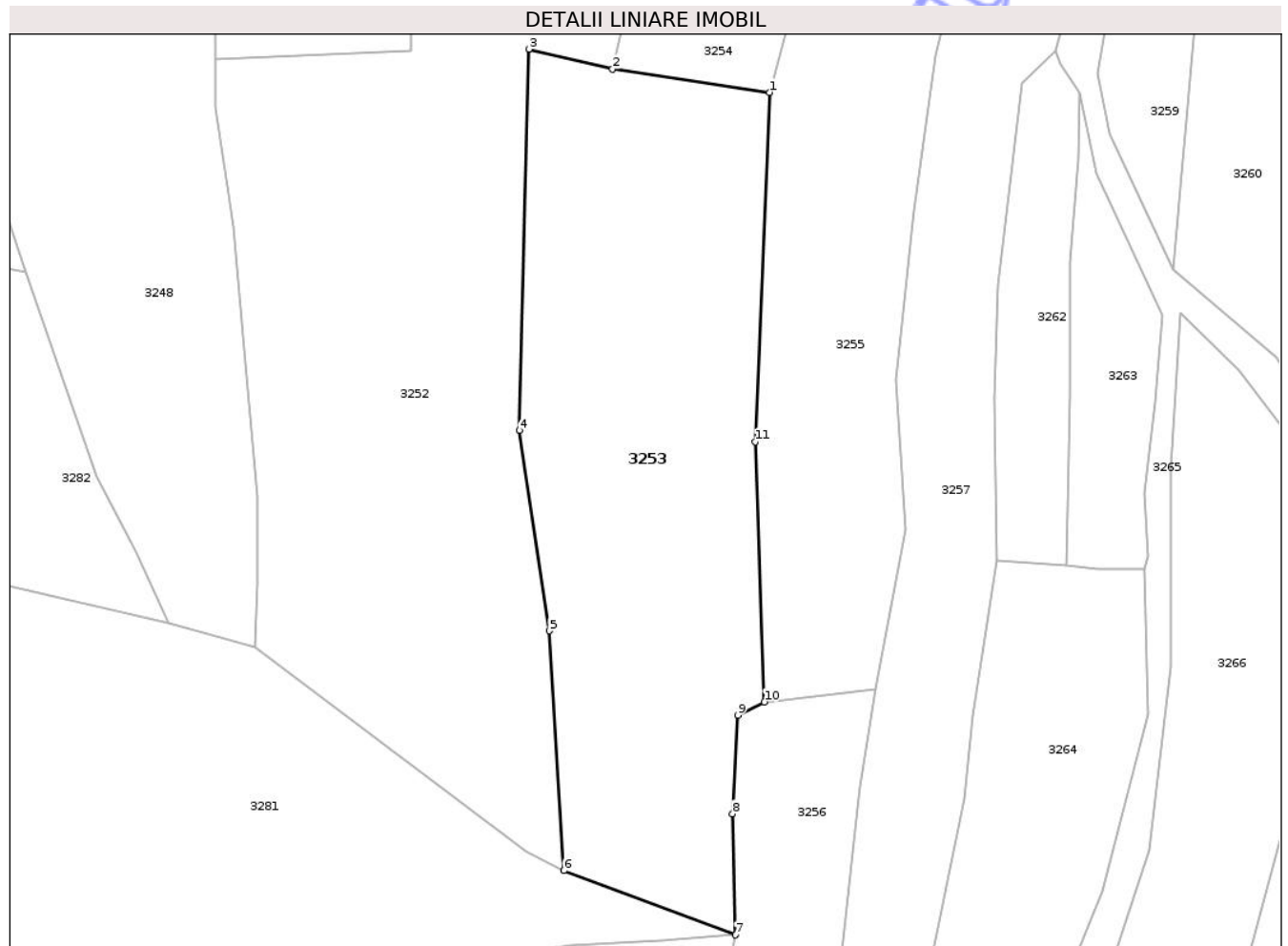
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.425	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.425	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.332,413 697.295,74	2	426.305,215 697.299,805	27.5
2	426.305,215 697.299,805	3	426.290,692 697.303,219	14.919
3	426.290,692 697.303,219	4	426.289,055 697.237,242	65.997
4	426.289,055 697.237,242	5	426.294,26 697.202,517	35.113
5	426.294,26 697.202,517	6	426.296,771 697.161,033	41.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.296,771 697.161,033	7	426.326,508 697.149,872	31.763
7	426.326,508 697.149,872	8	426.326,002 697.170,848	20.982
8	426.326,002 697.170,848	9	426.326,925 697.187,906	17.083
9	426.326,925 697.187,906	10	426.331,52 697.190,202	5.137
10	426.331,52 697.190,202	11	426.329,972 697.235,256	45.081
11	426.329,972 697.235,256	1	426.332,413 697.295,74	60.533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2425-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.827	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1935-36

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3255 / 21/11/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6550, din 20/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b> 2) <b>MOLDOVAN SIMION</b> 3) <b>GĂTA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

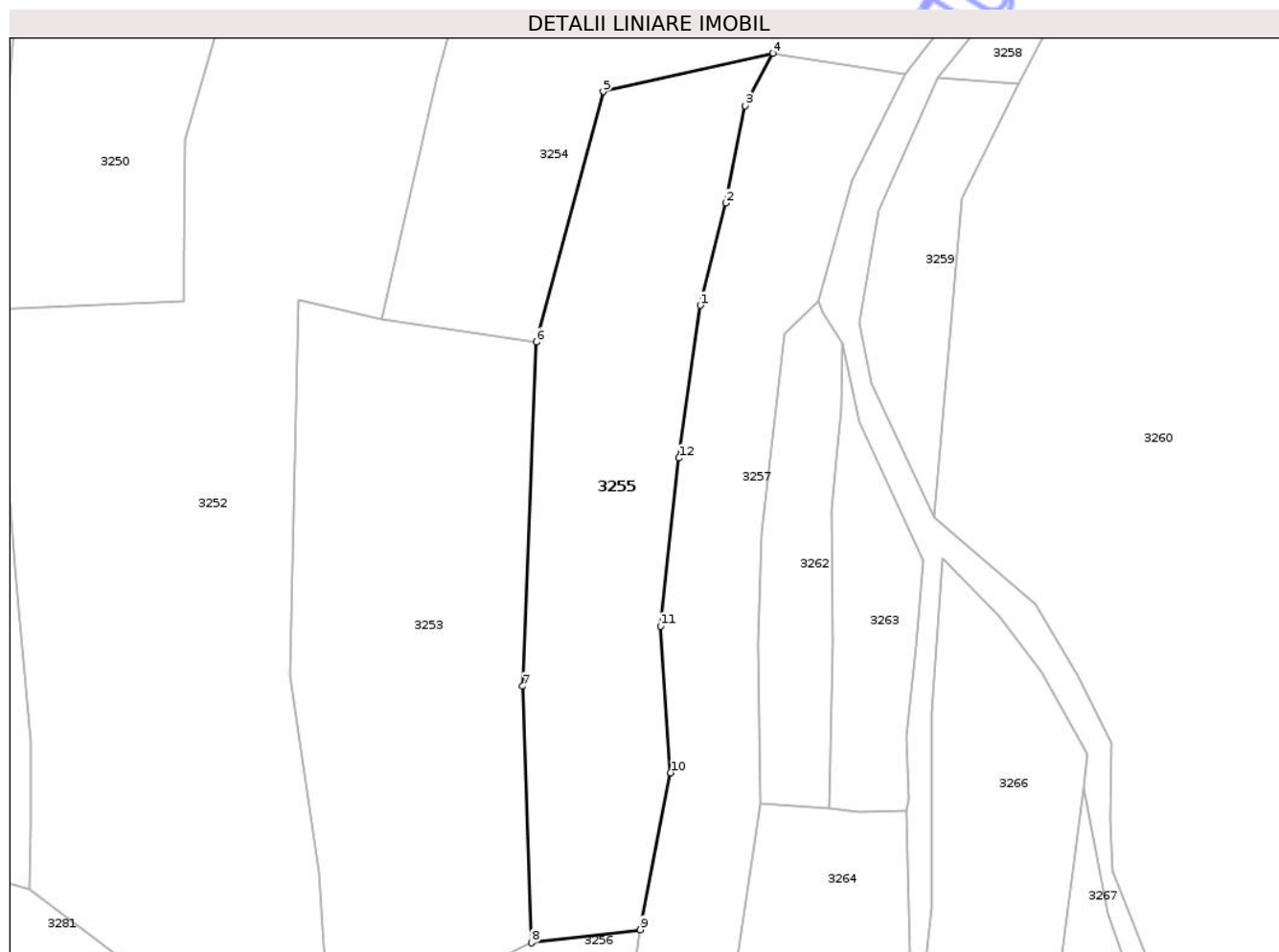
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.827	parte din nr. top.1935-36

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.827	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.361,207 697.302,206	2	426.365,75 697.320,144	18.504
2	426.365,75 697.320,144	3	426.369,133 697.337,259	17.446
3	426.369,133 697.337,259	4	426.373,989 697.346,48	10.421
4	426.373,989 697.346,48	5	426.344,145 697.339,752	30.593
5	426.344,145 697.339,752	6	426.332,413 697.295,74	45.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.332,413 697.295,74	7	426.329,972 697.235,256	60.533
7	426.329,972 697.235,256	8	426.331,52 697.190,202	45.081
8	426.331,52 697.190,202	9	426.350,693 697.192,492	19.309
9	426.350,693 697.192,492	10	426.356,005 697.220,077	28.092
10	426.356,005 697.220,077	11	426.354,249 697.245,849	25.832
11	426.354,249 697.245,849	12	426.357,467 697.275,351	29.677
12	426.357,467 697.275,351	1	426.361,207 697.302,206	27.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3257 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4897, din 03/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STROIA MARIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

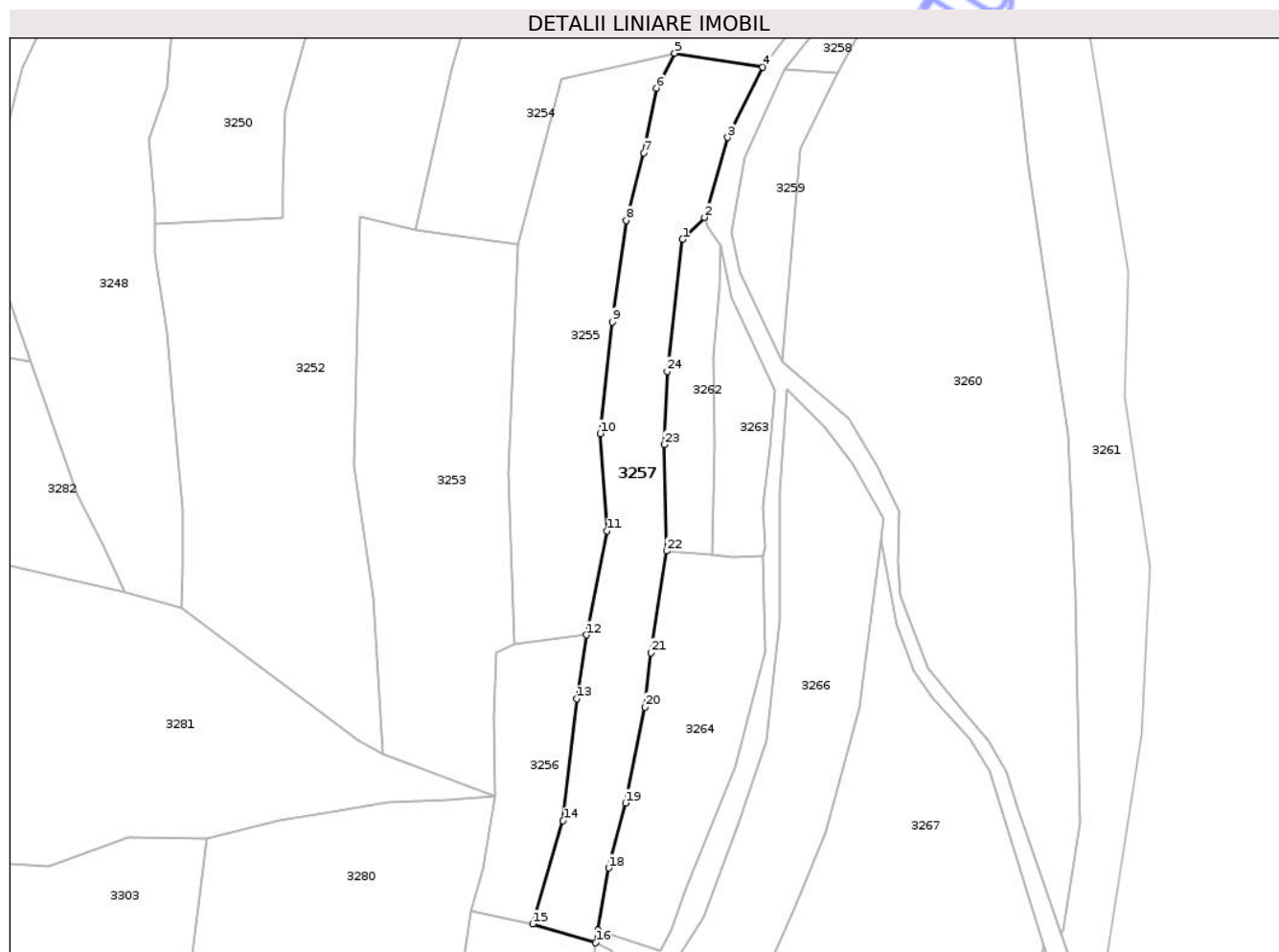
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.376,108 697.297,241	2	426.381,925 697.303,019	8.199
3	426.388,027 697.324,187	4	426.397,32 697.342,845	20.844
5	426.373,989 697.346,48	6	426.369,133 697.337,259	10.421
7	426.365,75 697.320,144	8	426.361,207 697.302,206	18.504
9	426.357,467 697.275,351	10	426.354,249 697.245,849	29.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.381,925 697.303,019	3	426.388,027 697.324,187	22.03
4	426.397,32 697.342,845	5	426.373,989 697.346,48	23.613
6	426.369,133 697.337,259	7	426.365,75 697.320,144	17.446
8	426.361,207 697.302,206	9	426.357,467 697.275,351	27.114
10	426.354,249 697.245,849	11	426.356,005 697.220,077	25.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.356,005 697.220,077	12	426.350,693 697.192,492	28.092
13	426.348,062 697.175,607	14	426.344,484 697.143,304	32.5
15	426.336,407 697.115,989	16	426.353,065 697.111,021	17.383
17	426.353,652 697.114,36	18	426.356,546 697.130,813	16.705
19	426.360,984 697.148,011	20	426.366,207 697.173,435	25.955
21	426.367,711 697.187,825	22	426.371,824 697.214,706	27.194
23	426.371,294 697.242,859	24	426.371,992 697.262,261	19.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.350,693 697.192,492	13	426.348,062 697.175,607	17.089
14	426.344,484 697.143,304	15	426.336,407 697.115,989	28.484
16	426.353,065 697.111,021	17	426.353,652 697.114,36	3.391
18	426.356,546 697.130,813	19	426.360,984 697.148,011	17.761
20	426.366,207 697.173,435	21	426.367,711 697.187,825	14.468
22	426.371,824 697.214,706	23	426.371,294 697.242,859	28.158
24	426.371,992 697.262,261	1	426.376,108 697.297,241	35.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3259 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4901, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

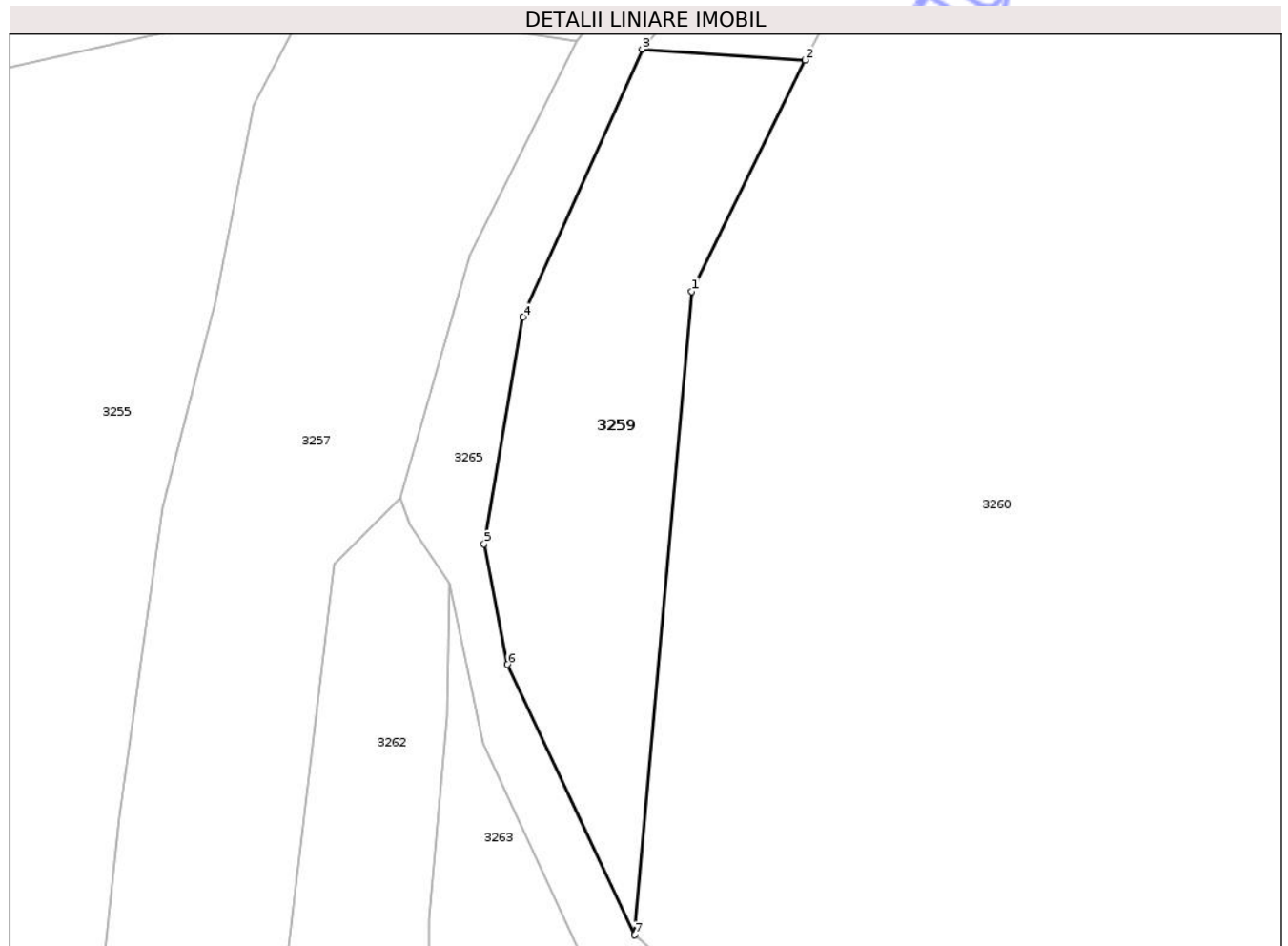
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	935	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.407,311 697.321,045	2	426.417,192 697.341,189	22.437
2	426.417,192 697.341,189	3	426.403,013 697.342,133	14.21
3	426.403,013 697.342,133	4	426.392,631 697.318,809	25.53
4	426.392,631 697.318,809	5	426.389,221 697.299,05	20.051
5	426.389,221 697.299,05	6	426.391,264 697.288,554	10.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.391,264 697.288,554	7	426.402,368 697.265,006	26.035
7	426.402,368 697.265,006	1	426.407,311 697.321,045	56.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37=Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3262 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4961, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA ANCUȚA-MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

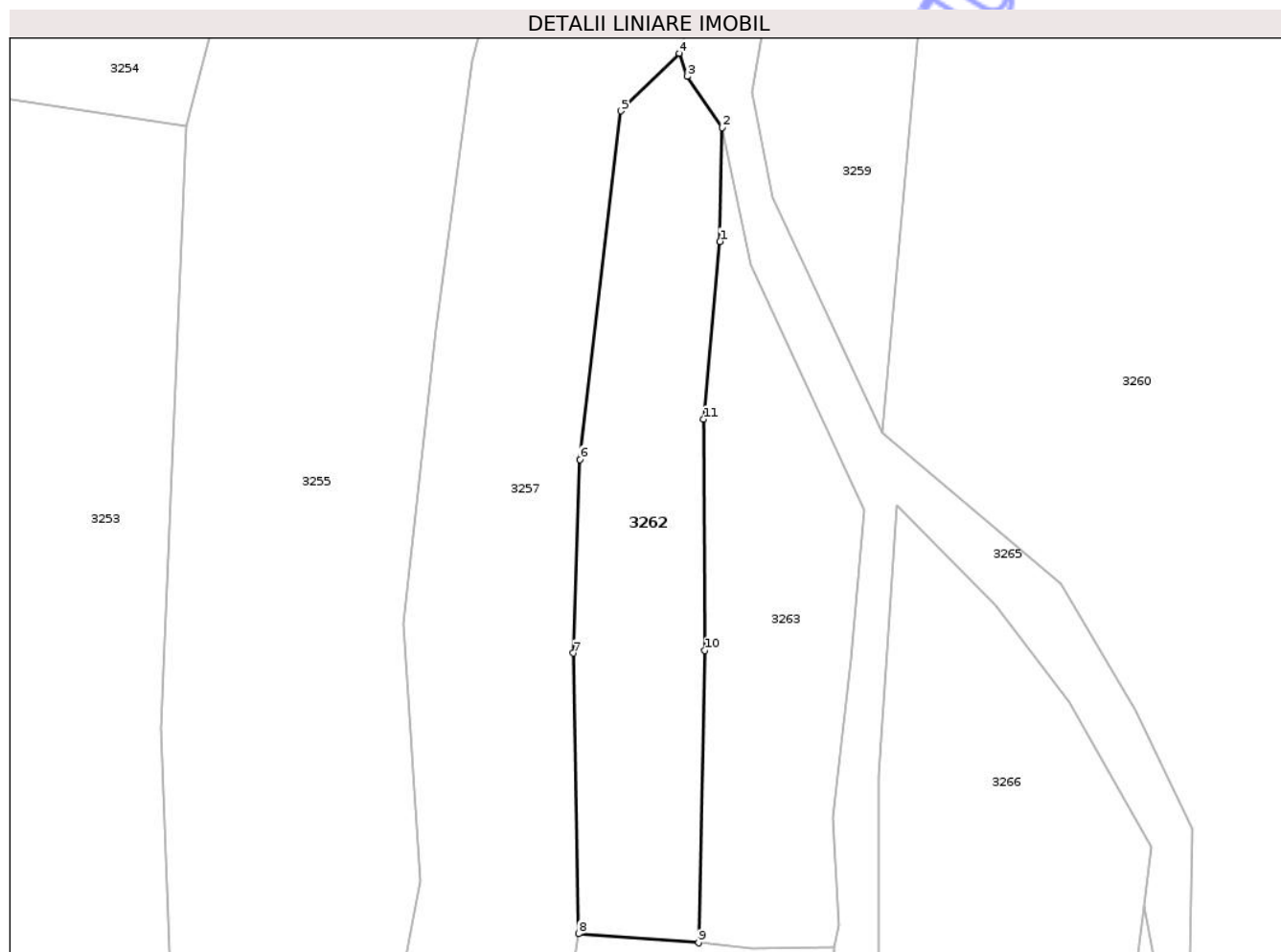
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	parte din nr.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.033	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.386,019 697.284,132	2	426.386,249 697.295,579	11.449
2	426.386,249 697.295,579	3	426.382,737 697.300,708	6.216
3	426.382,737 697.300,708	4	426.381,925 697.303,019	2.45
4	426.381,925 697.303,019	5	426.376,108 697.297,241	8.199
5	426.376,108 697.297,241	6	426.371,992 697.262,261	35.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.371,992 697.262,261	7	426.371,294 697.242,859	19.415
7	426.371,294 697.242,859	8	426.371,824 697.214,706	28.158
8	426.371,824 697.214,706	9	426.383,867 697.213,803	12.077
9	426.383,867 697.213,803	10	426.384,521 697.243,124	29.328
10	426.384,521 697.243,124	11	426.384,399 697.266,305	23.181
11	426.384,399 697.266,305	1	426.386,019 697.284,132	17.901

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.644	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3264 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4905, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BUFTEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

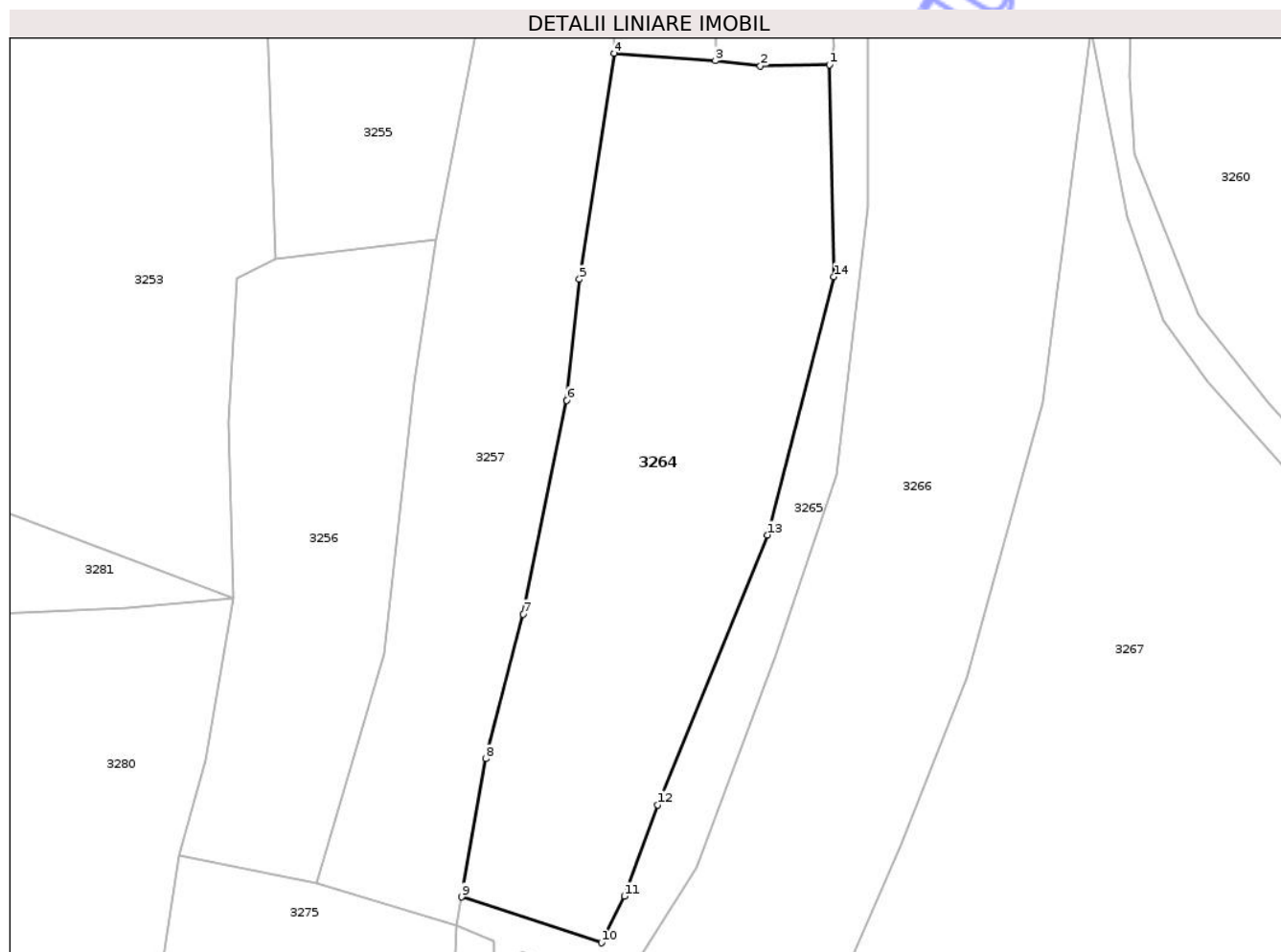
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.644	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.644	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.397,447 697.213,321	2	426.389,242 697.213,182	8.206
2	426.389,242 697.213,182	3	426.383,867 697.213,803	5.411
3	426.383,867 697.213,803	4	426.371,824 697.214,706	12.077
4	426.371,824 697.214,706	5	426.367,711 697.187,825	27.194
5	426.367,711 697.187,825	6	426.366,207 697.173,435	14.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.366,207 697.173,435	7	426.360,984 697.148,011	25.955
7	426.360,984 697.148,011	8	426.356,546 697.130,813	17.761
8	426.356,546 697.130,813	9	426.353,652 697.114,36	16.705
9	426.353,652 697.114,36	10	426.370,338 697.108,922	17.55
10	426.370,338 697.108,922	11	426.373,06 697.114,451	6.163
11	426.373,06 697.114,451	12	426.376,989 697.125,327	11.564
12	426.376,989 697.125,327	13	426.390,087 697.157,427	34.669
13	426.390,087 697.157,427	14	426.398,004 697.188,126	31.703
14	426.398,004 697.188,126	1	426.397,447 697.213,321	25.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.634	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1933

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3266 / 18/09/2025</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.17519, din 08/08/2018 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.634	parte din nr. top.1933

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.634	-	PIETRARI	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.428,599 697.217,473	2	426.429,358 697.223,354	5.93
2	426.429,358 697.223,354	3	426.421,117 697.237,895	16.714
3	426.421,117 697.237,895	4	426.413,742 697.247,623	12.208
4	426.413,742 697.247,623	5	426.403,736 697.257,649	14.165
5	426.403,736 697.257,649	6	426.401,991 697.230,491	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.401,991 697.230,491	7	426.401,954 697.222,964	7.527
7	426.401,954 697.222,964	8	426.401,98 697.196,366	26.599
8	426.401,98 697.196,366	9	426.398,24 697.164,497	32.088
9	426.398,24 697.164,497	10	426.391,041 697.142,91	22.756
10	426.391,041 697.142,91	11	426.381,695 697.117,831	26.764
11	426.381,695 697.117,831	12	426.372,151 697.102,969	17.663
12	426.372,151 697.102,969	13	426.378,788 697.097,709	8.468
13	426.378,788 697.097,709	14	426.385,424 697.092,449	8.468
14	426.385,424 697.092,449	15	426.395,442 697.089,266	10.512
15	426.395,442 697.089,266	16	426.398,373 697.103,319	14.355
16	426.398,373 697.103,319	17	426.406,093 697.120,751	19.065
17	426.406,093 697.120,751	18	426.413,834 697.140,352	21.074
18	426.413,834 697.140,352	19	426.422,884 697.173,206	34.078
19	426.422,884 697.173,206	1	426.428,599 697.217,473	44.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3268 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

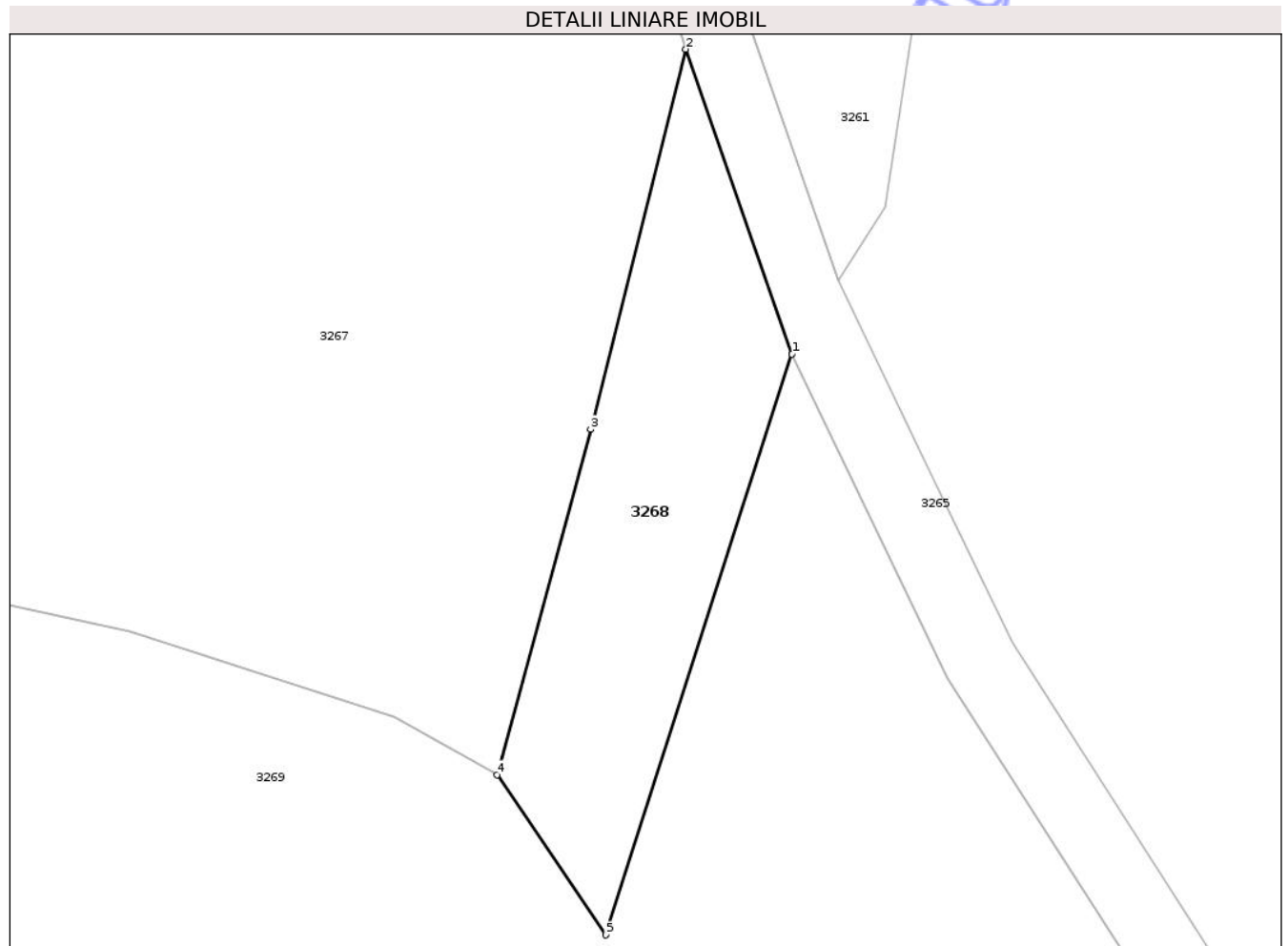
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	652	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.479,943 697.087,02	2	426.471,842 697.110,209	24.564
2	426.471,842 697.110,209	3	426.464,604 697.081,285	29.816
3	426.464,604 697.081,285	4	426.457,473 697.055,016	27.22
4	426.457,473 697.055,016	5	426.465,769 697.042,833	14.739
5	426.465,769 697.042,833	1	426.479,943 697.087,02	46.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.860	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3269 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4907, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA ALEXA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

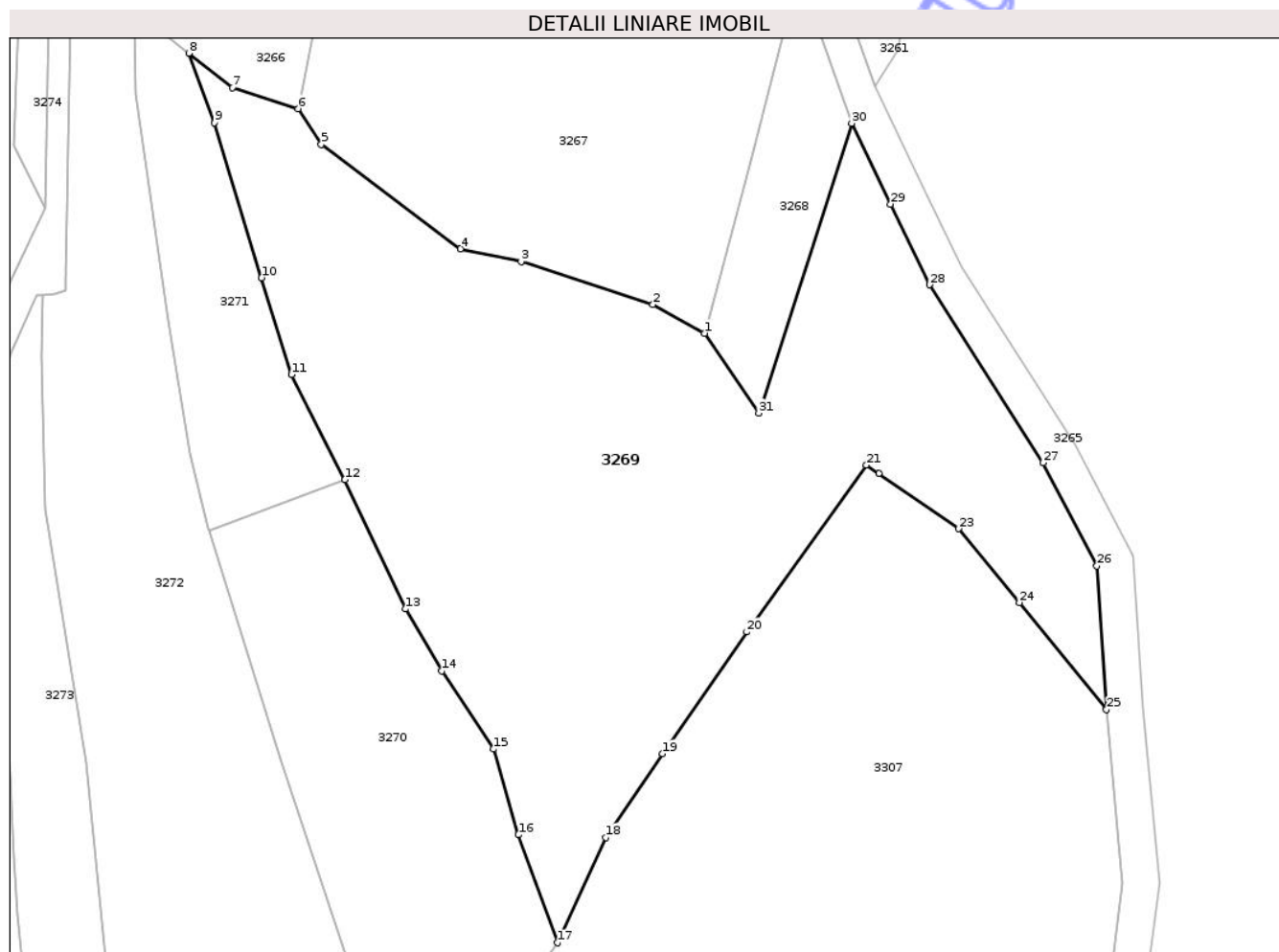
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.860	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	5.660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.457,473 697.055,016	2	426.449,619 697.059,378	8.984
3	426.429,487 697.065,92	4	426.420,26 697.067,904	9.438
5	426.399,002 697.083,813	6	426.395,442 697.089,266	6.512
7	426.385,424 697.092,449	8	426.378,788 697.097,709	8.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	426.449,619 697.059,378	3	426.429,487 697.065,92	21.168
4	426.420,26 697.067,904	5	426.399,002 697.083,813	26.552
6	426.395,442 697.089,266	7	426.385,424 697.092,449	10.512
8	426.378,788 697.097,709	9	426.382,72 697.087,087	11.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.382,72 697.087,087	10	426.389,88 697.063,459	24.689
11	426.394,467 697.048,695	12	426.402,599 697.032,699	17.944
13	426.411,819 697.012,969	14	426.417,411 697.003,539	10.963
15	426.425,261 696.991,6	16	426.429,079 696.978,534	13.612
17	426.435,011 696.962,058	18	426.442,455 696.978,114	17.697
19	426.451,098 696.990,886	20	426.463,906 697.009,456	22.559
21	426.482,179 697.034,9	22	426.484,061 697.033,579	2.299
23	426.496,284 697.025,194	24	426.505,535 697.013,946	14.564
25	426.518,834 696.997,626	26	426.517,367 697.019,52	21.944
27	426.509,184 697.035,264	28	426.491,801 697.062,388	32.216
29	426.485,872 697.074,704	30	426.479,943 697.087,02	13.669
31	426.465,769 697.042,833	1	426.457,473 697.055,016	14.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.389,88 697.063,459	11	426.394,467 697.048,695	15.46
12	426.402,599 697.032,699	13	426.411,819 697.012,969	21.778
14	426.417,411 697.003,539	15	426.425,261 696.991,6	14.289
16	426.429,079 696.978,534	17	426.435,011 696.962,058	17.511
18	426.442,455 696.978,114	19	426.451,098 696.990,886	15.422
20	426.463,906 697.009,456	21	426.482,179 697.034,9	31.326
22	426.484,061 697.033,579	23	426.496,284 697.025,194	14.823
24	426.505,535 697.013,946	25	426.518,834 696.997,626	21.053
26	426.517,367 697.019,52	27	426.509,184 697.035,264	17.744
28	426.491,801 697.062,388	29	426.485,872 697.074,704	13.669
30	426.479,943 697.087,02	31	426.465,769 697.042,833	46.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3271 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4909, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN DUMITRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.382,72 697.087,087	2	426.378,788 697.097,709	11.327
2	426.378,788 697.097,709	3	426.372,151 697.102,969	8.468
3	426.372,151 697.102,969	4	426.370,384 697.104,287	2.205
4	426.370,384 697.104,287	5	426.370,726 697.091,506	12.786
5	426.370,726 697.091,506	6	426.375,607 697.057,02	34.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.375,607 697.057,02	7	426.378,989 697.036,701	20.599
7	426.378,989 697.036,701	8	426.381,763 697.025,305	11.729
8	426.381,763 697.025,305	9	426.381,892 697.024,896	0.429
9	426.381,892 697.024,896	10	426.402,599 697.032,699	22.128
10	426.402,599 697.032,699	11	426.394,467 697.048,695	17.944
11	426.394,467 697.048,695	12	426.389,88 697.063,459	15.46
12	426.389,88 697.063,459	1	426.382,72 697.087,087	24.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.144	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3273 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4921, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA STEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

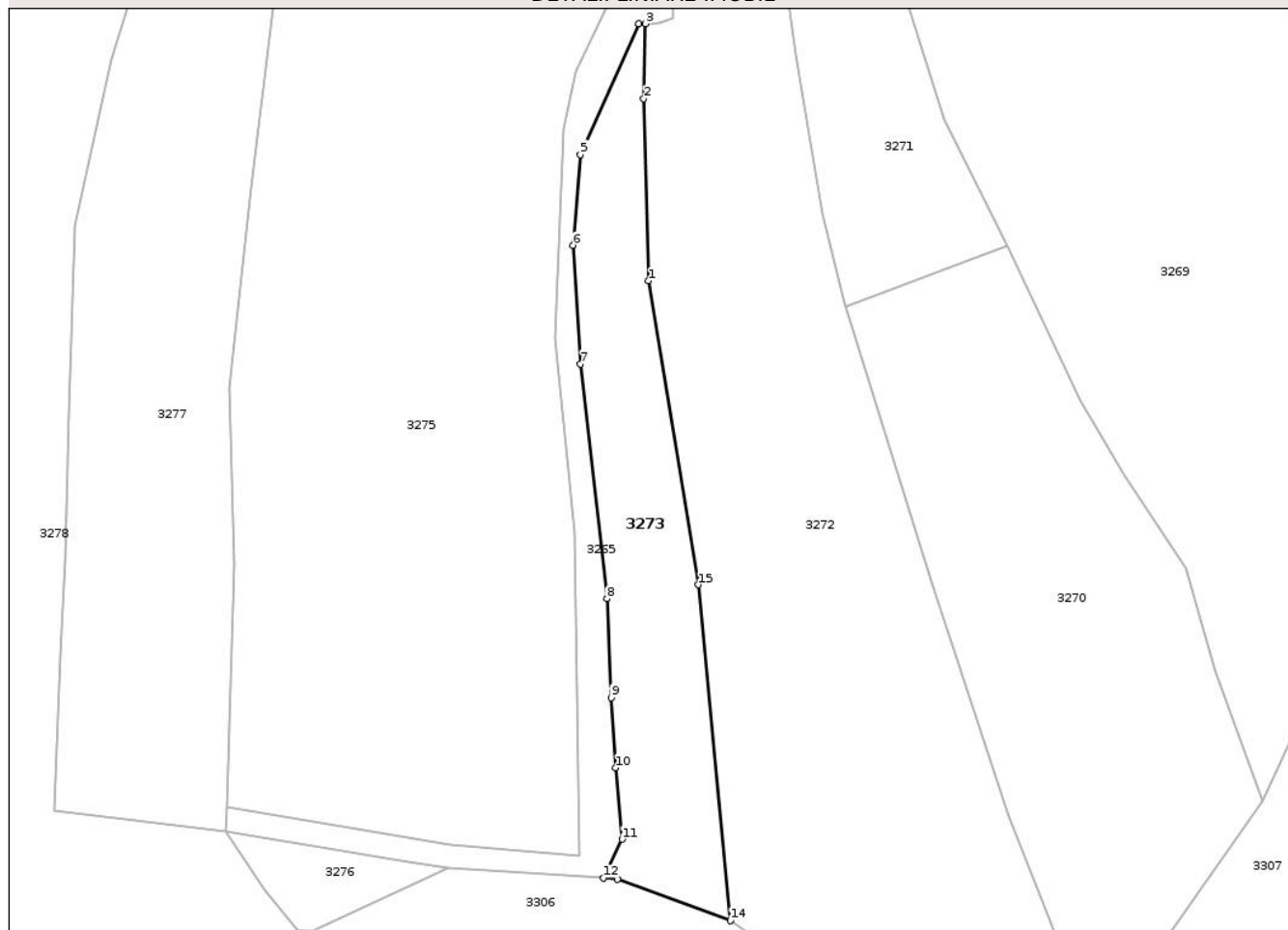
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	parte din nr. top.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.144	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.356,85 697.028,182	2	426.356,24 697.051,339	23.165
2	426.356,24 697.051,339	3	426.356,467 697.060,884	9.548
3	426.356,467 697.060,884	4	426.355,65 697.060,863	0.817
4	426.355,65 697.060,863	5	426.348,189 697.044,25	18.211
5	426.348,189 697.044,25	6	426.347,285 697.032,712	11.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.347,285 697.032,712	7	426.348,219 697.017,616	15.125
7	426.348,219 697.017,616	8	426.351,566 696.987,769	30.034
8	426.351,566 696.987,769	9	426.352,099 696.975,167	12.613
9	426.352,099 696.975,167	10	426.352,699 696.966,272	8.915
10	426.352,699 696.966,272	11	426.353,495 696.957,172	9.135
11	426.353,495 696.957,172	12	426.351,134 696.952,235	5.472
12	426.351,134 696.952,235	13	426.352,934 696.952,118	1.804
13	426.352,934 696.952,118	14	426.367,266 696.946,816	15.281
14	426.367,266 696.946,816	15	426.363,21 696.989,543	42.919
15	426.363,21 696.989,543	1	426.356,85 697.028,182	39.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.827	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2030

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3277 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4962, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP MARIA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

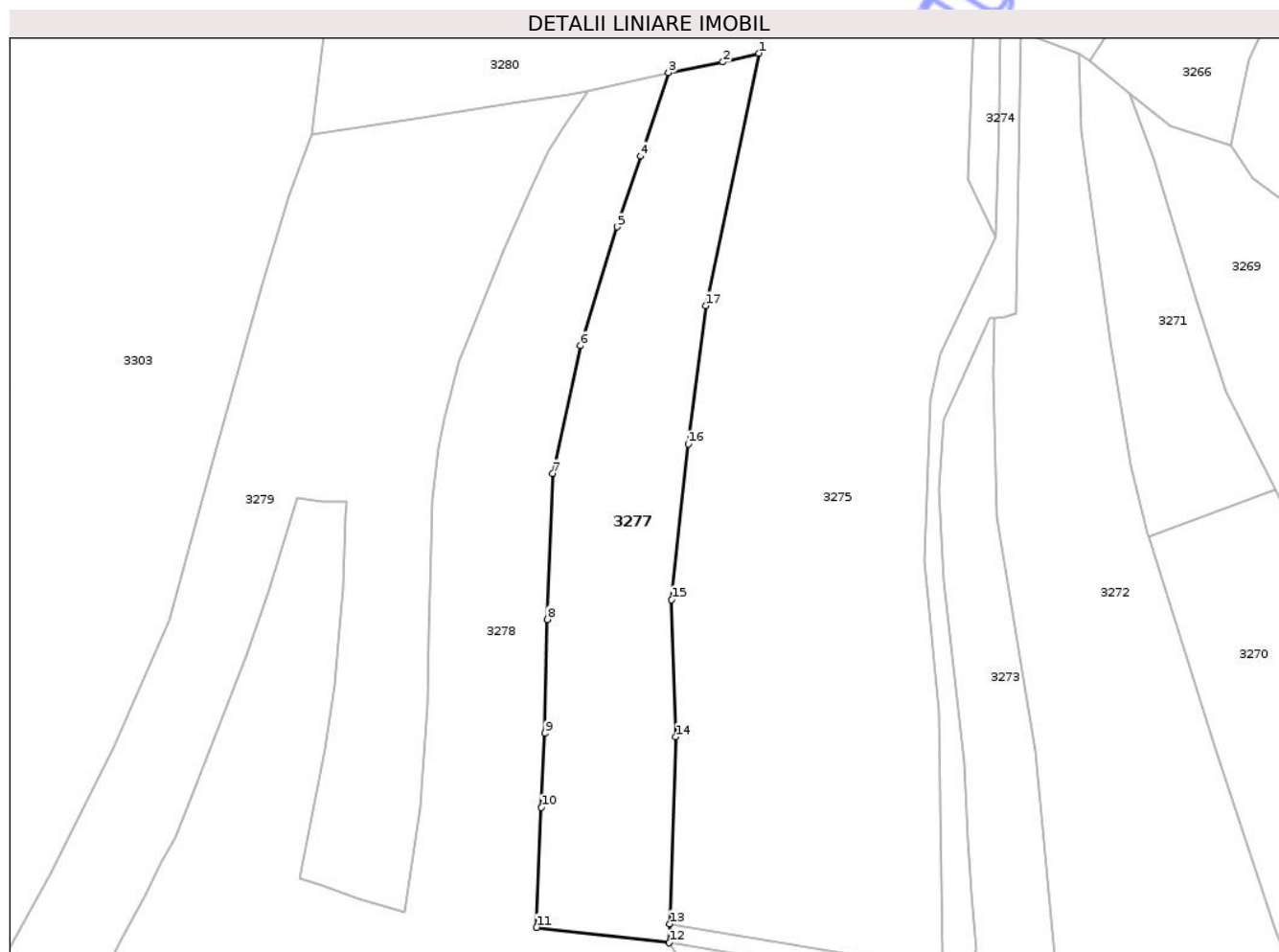
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.827	parte din nr. topo.2030

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.827	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.317,768 697.104,317	2	426.311,888 697.102,887	6.051
2	426.311,888 697.102,887	3	426.302,939 697.101,119	9.122
3	426.302,939 697.101,119	4	426.298,325 697.087,402	14.472
4	426.298,325 697.087,402	5	426.294,458 697.075,804	12.226
5	426.294,458 697.075,804	6	426.288,488 697.056,302	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.288,488 697.056,302	7	426.283,901 697.035,329	21.469
7	426.283,901 697.035,329	8	426.283,037 697.011,331	24.014
8	426.283,037 697.011,331	9	426.282,656 696.992,638	18.697
9	426.282,656 696.992,638	10	426.282,031 696.980,444	12.21
10	426.282,031 696.980,444	11	426.281,248 696.960,734	19.726
11	426.281,248 696.960,734	12	426.303,039 696.958,222	21.935
12	426.303,039 696.958,222	13	426.303,138 696.961,323	3.102
13	426.303,138 696.961,323	14	426.304,116 696.992,054	30.746
14	426.304,116 696.992,054	15	426.303,438 697.014,592	22.549
15	426.303,438 697.014,592	16	426.306,199 697.040,124	25.68
16	426.306,199 697.040,124	17	426.309,051 697.062,856	22.911
17	426.309,051 697.062,856	1	426.317,768 697.104,317	42.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.547	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3285 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4928, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA GHEORGHE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

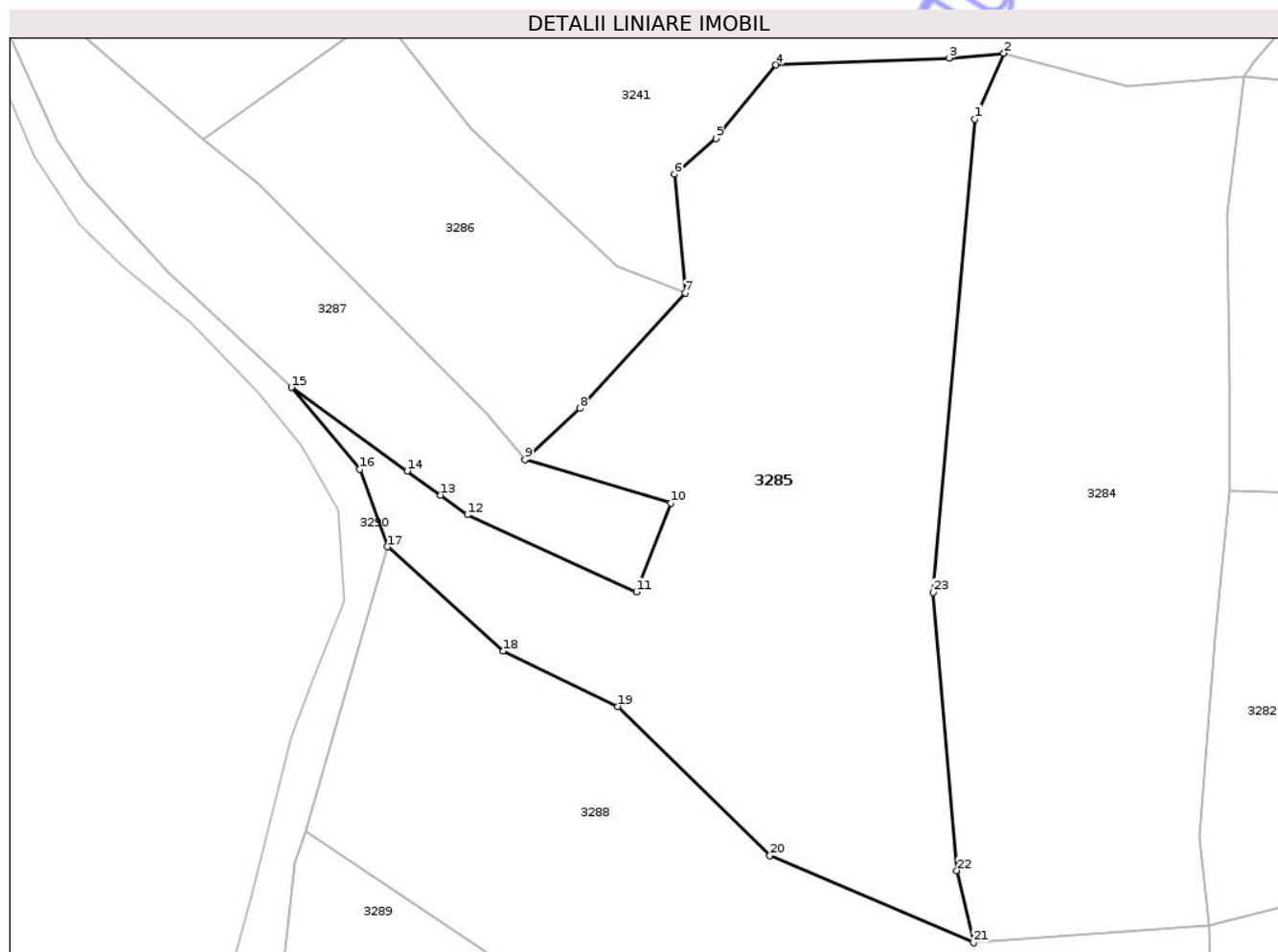
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.547	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.547	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.044,265 697.327,343	2	426.048,0 697.335,855	9.295
3	426.040,938 697.335,245	4	426.018,487 697.334,338	22.469
5	426.010,714 697.324,821	6	426.005,302 697.320,174	7.133
7	426.006,728 697.304,817	8	425.993,089 697.289,868	20.236
9	425.985,972 697.283,247	10	426.004,845 697.277,635	19.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.048,0 697.335,855	3	426.040,938 697.335,245	7.088
4	426.018,487 697.334,338	5	426.010,714 697.324,821	12.288
6	426.005,302 697.320,174	7	426.006,728 697.304,817	15.423
8	425.993,089 697.289,868	9	425.985,972 697.283,247	9.721
10	426.004,845 697.277,635	11	426.000,406 697.266,133	12.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.000,406 697.266,133	12	425.978,527 697.276,106	24.045
13	425.975,063 697.278,659	14	425.970,732 697.281,798	5.349
15	425.955,72 697.292,608	16	425.964,586 697.282,014	13.814
17	425.968,173 697.271,974	18	425.983,171 697.258,479	20.176
19	425.997,985 697.251,301	20	426.017,688 697.232,008	27.576
21	426.044,052 697.220,72	22	426.041,909 697.230,051	9.574
23	426.038,855 697.266,059	1	426.044,265 697.327,343	61.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.978,527 697.276,106	13	425.975,063 697.278,659	4.303
14	425.970,732 697.281,798	15	425.955,72 697.292,608	18.499
16	425.964,586 697.282,014	17	425.968,173 697.271,974	10.662
18	425.983,171 697.258,479	19	425.997,985 697.251,301	16.461
20	426.017,688 697.232,008	21	426.044,052 697.220,72	28.679
22	426.041,909 697.230,051	23	426.038,855 697.266,059	36.137

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3287 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4930, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

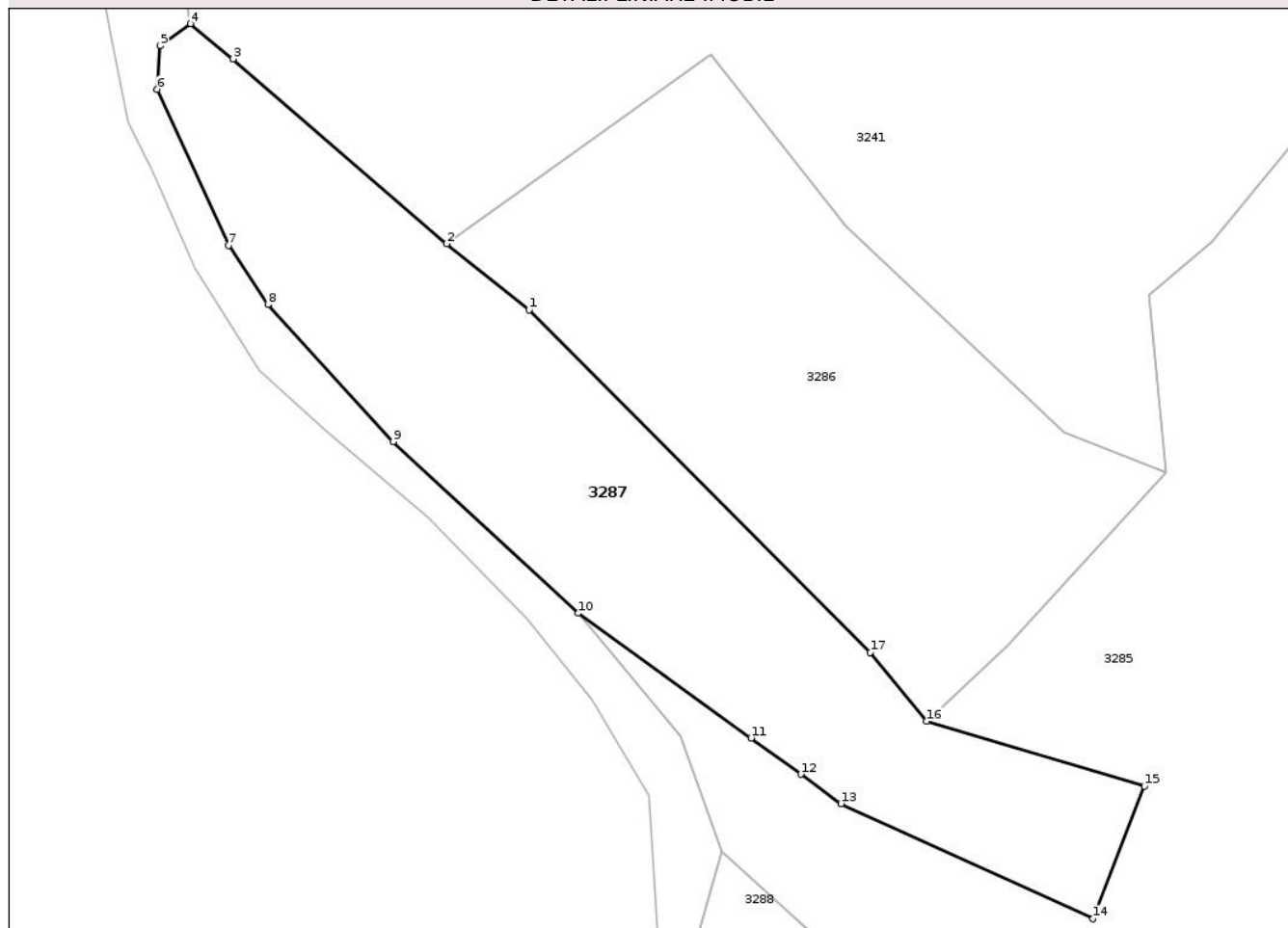
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.420	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.951,464 697.318,896	2	425.944,333 697.324,635	9.154
2	425.944,333 697.324,635	3	425.925,806 697.340,662	24.497
3	425.925,806 697.340,662	4	425.922,099 697.343,717	4.804
4	425.922,099 697.343,717	5	425.919,469 697.341,8	3.254
5	425.919,469 697.341,8	6	425.919,227 697.338,036	3.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.919,227 697.338,036	7	425.925,41 697.324,508	14.874
7	425.925,41 697.324,508	8	425.928,828 697.319,373	6.169
8	425.928,828 697.319,373	9	425.939,701 697.307,483	16.112
9	425.939,701 697.307,483	10	425.955,72 697.292,608	21.86
10	425.955,72 697.292,608	11	425.970,732 697.281,798	18.499
11	425.970,732 697.281,798	12	425.975,063 697.278,659	5.349
12	425.975,063 697.278,659	13	425.978,527 697.276,106	4.303
13	425.978,527 697.276,106	14	426.000,406 697.266,133	24.045
14	426.000,406 697.266,133	15	426.004,845 697.277,635	12.329
15	426.004,845 697.277,635	16	425.985,972 697.283,247	19.69
16	425.985,972 697.283,247	17	425.981,076 697.289,217	7.721
17	425.981,076 697.289,217	1	425.951,464 697.318,896	41.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1223-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.224	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1944

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3291 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4934, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ANDREICA ILEANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

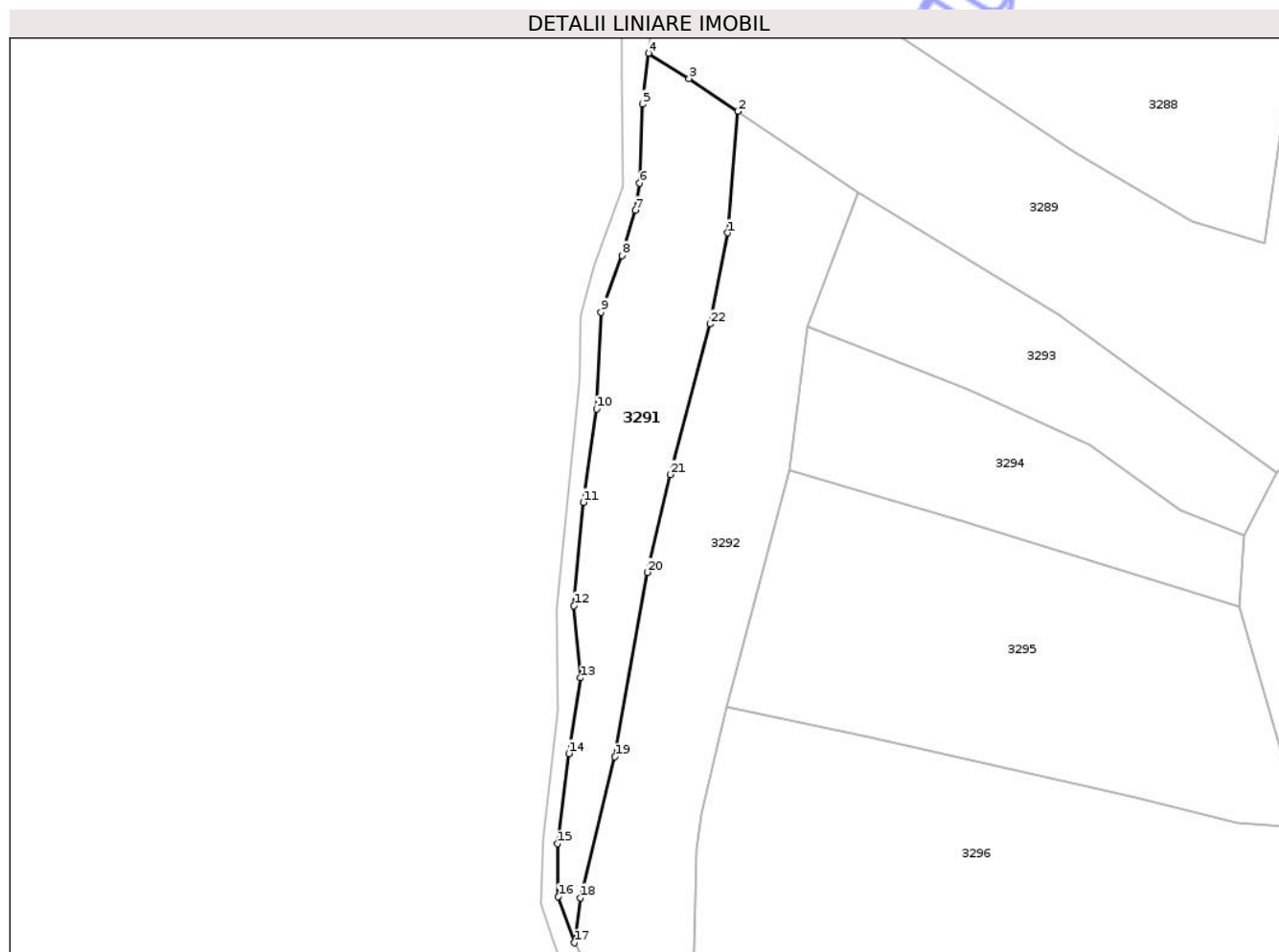
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.224	parte din nr. top.1944

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.224	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.967,976 697.169,01	2	425.969,914 697.192,062	23.133
3	425.960,601 697.198,326	4	425.952,929 697.203,109	9.041
5	425.951,787 697.193,432	6	425.951,214 697.178,431	15.012
7	425.950,445 697.173,287	8	425.947,822 697.164,696	8.982
9	425.943,911 697.153,935	10	425.943,008 697.135,581	18.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.969,914 697.192,062	3	425.960,601 697.198,326	11.224
4	425.952,929 697.203,109	5	425.951,787 697.193,432	9.744
6	425.951,214 697.178,431	7	425.950,445 697.173,287	5.201
8	425.947,822 697.164,696	9	425.943,911 697.153,935	11.45
10	425.943,008 697.135,581	11	425.940,541 697.117,838	17.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.940,541 697.117,838	12	425.938,725 697.098,235	19.687
13	425.939,948 697.084,514	14	425.937,758 697.070,134	14.546
15	425.935,582 697.053,03	16	425.935,744 697.042,997	10.034
17	425.938,873 697.034,211	18	425.939,998 697.042,742	8.605
19	425.946,524 697.069,524	20	425.952,66 697.104,547	35.557
21	425.957,09 697.123,099	22	425.964,616 697.151,676	29.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.938,725 697.098,235	13	425.939,948 697.084,514	13.775
14	425.937,758 697.070,134	15	425.935,582 697.053,03	17.242
16	425.935,744 697.042,997	17	425.938,873 697.034,211	9.327
18	425.939,998 697.042,742	19	425.946,524 697.069,524	27.565
20	425.952,66 697.104,547	21	425.957,09 697.123,099	19.074
22	425.964,616 697.151,676	1	425.967,976 697.169,01	17.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.855	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3293 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5161, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>HASNA ANDREI CLAUDIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.855	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.855	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.030,706 697.153,543	2	425.992,658 697.176,765	44.575
2	425.992,658 697.176,765	3	425.983,168 697.151,214	27.256
3	425.983,168 697.151,214	4	426.013,672 697.139,32	32.741
4	426.013,672 697.139,32	5	426.036,72 697.128,851	25.314
5	426.036,72 697.128,851	6	426.053,852 697.116,296	21.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.053,852 697.116,296	7	426.066,178 697.111,645	13.174
7	426.066,178 697.111,645	8	426.072,233 697.123,368	13.194
8	426.072,233 697.123,368	9	426.050,106 697.139,601	27.442
9	426.050,106 697.139,601	1	426.030,706 697.153,543	23.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.895	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3294 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4936, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

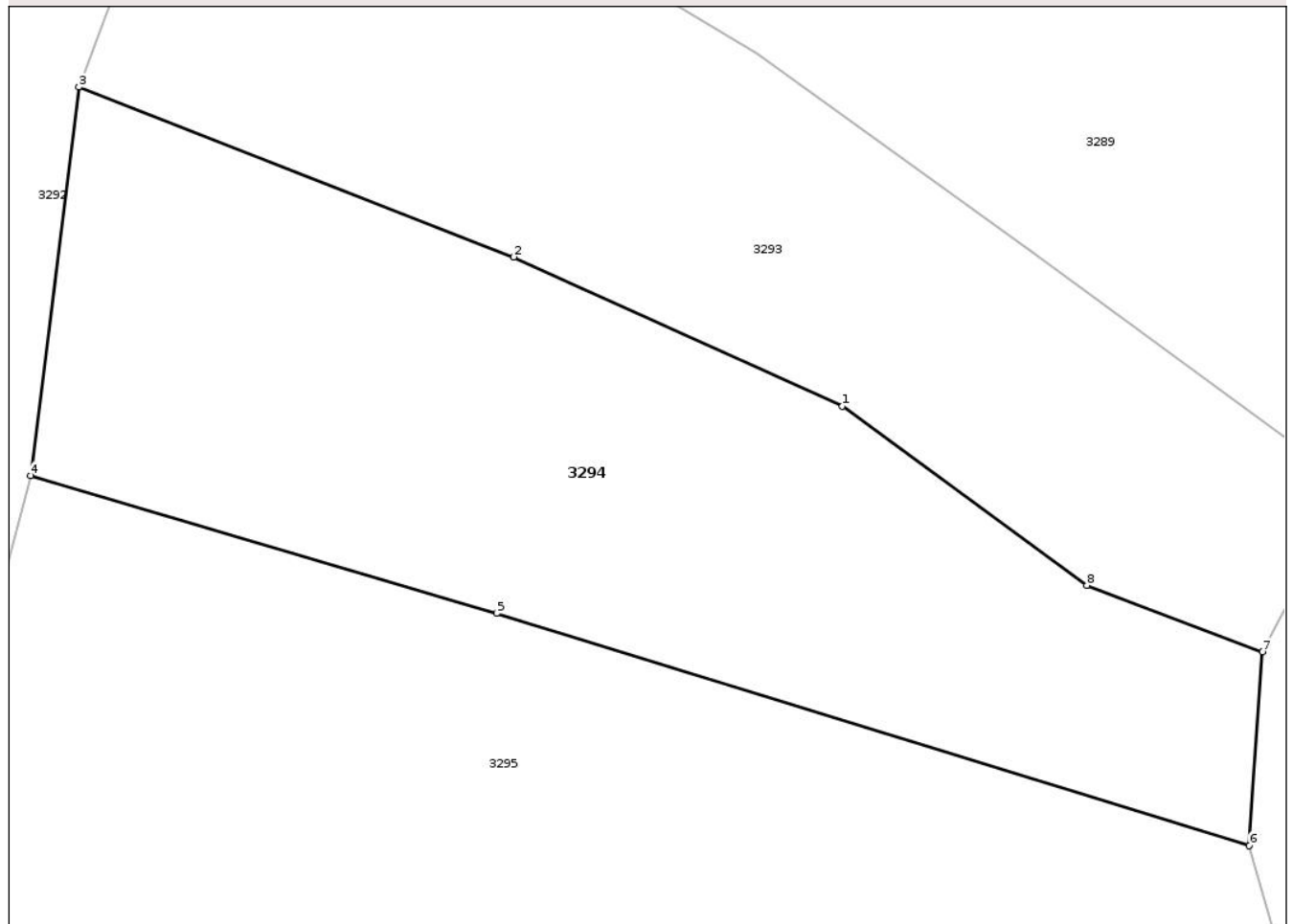
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.895	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.895	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.036,72 697.128,851	2	426.013,672 697.139,32	25.314
2	426.013,672 697.139,32	3	425.983,168 697.151,214	32.741
3	425.983,168 697.151,214	4	425.979,779 697.123,986	27.438
4	425.979,779 697.123,986	5	426.012,45 697.114,323	34.07
5	426.012,45 697.114,323	6	426.065,262 697.098,076	55.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.065,262 697.098,076	7	426.066,178 697.111,645	13.6
7	426.066,178 697.111,645	8	426.053,852 697.116,296	13.174
8	426.053,852 697.116,296	1	426.036,72 697.128,851	21.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2331-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.512	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1945

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3296 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4938, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HOTEA ANA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

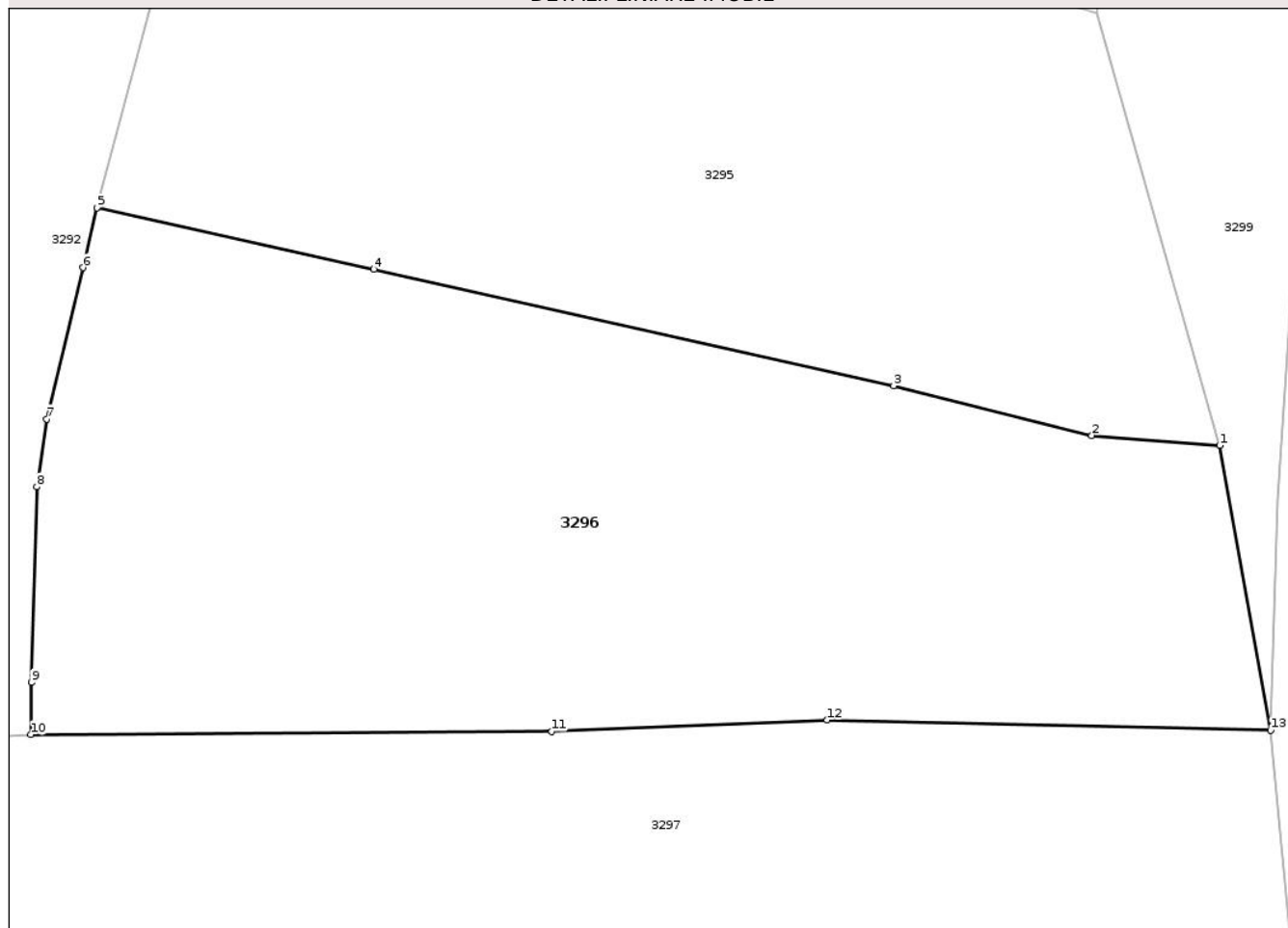
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.512	parte din nr. top.1945

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.512	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.077,205 697.055,969	2	426.064,753 697.056,941	12.49
2	426.064,753 697.056,941	3	426.045,456 697.061,786	19.896
3	426.045,456 697.061,786	4	425.994,829 697.073,151	51.887
4	425.994,829 697.073,151	5	425.967,861 697.079,11	27.619
5	425.967,861 697.079,11	6	425.966,454 697.073,282	5.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.966,454 697.073,282	7	425.962,931 697.058,541	15.156
7	425.962,931 697.058,541	8	425.961,991 697.051,943	6.665
8	425.961,991 697.051,943	9	425.961,468 697.032,912	19.038
9	425.961,468 697.032,912	10	425.961,394 697.027,82	5.093
10	425.961,394 697.027,82	11	426.012,152 697.028,114	50.759
11	426.012,152 697.028,114	12	426.038,987 697.029,235	26.858
12	426.038,987 697.029,235	13	426.082,188 697.028,245	43.213
13	426.082,188 697.028,245	1	426.077,205 697.055,969	28.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2144-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.419	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1947

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3299 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4941, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>ANDREICA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

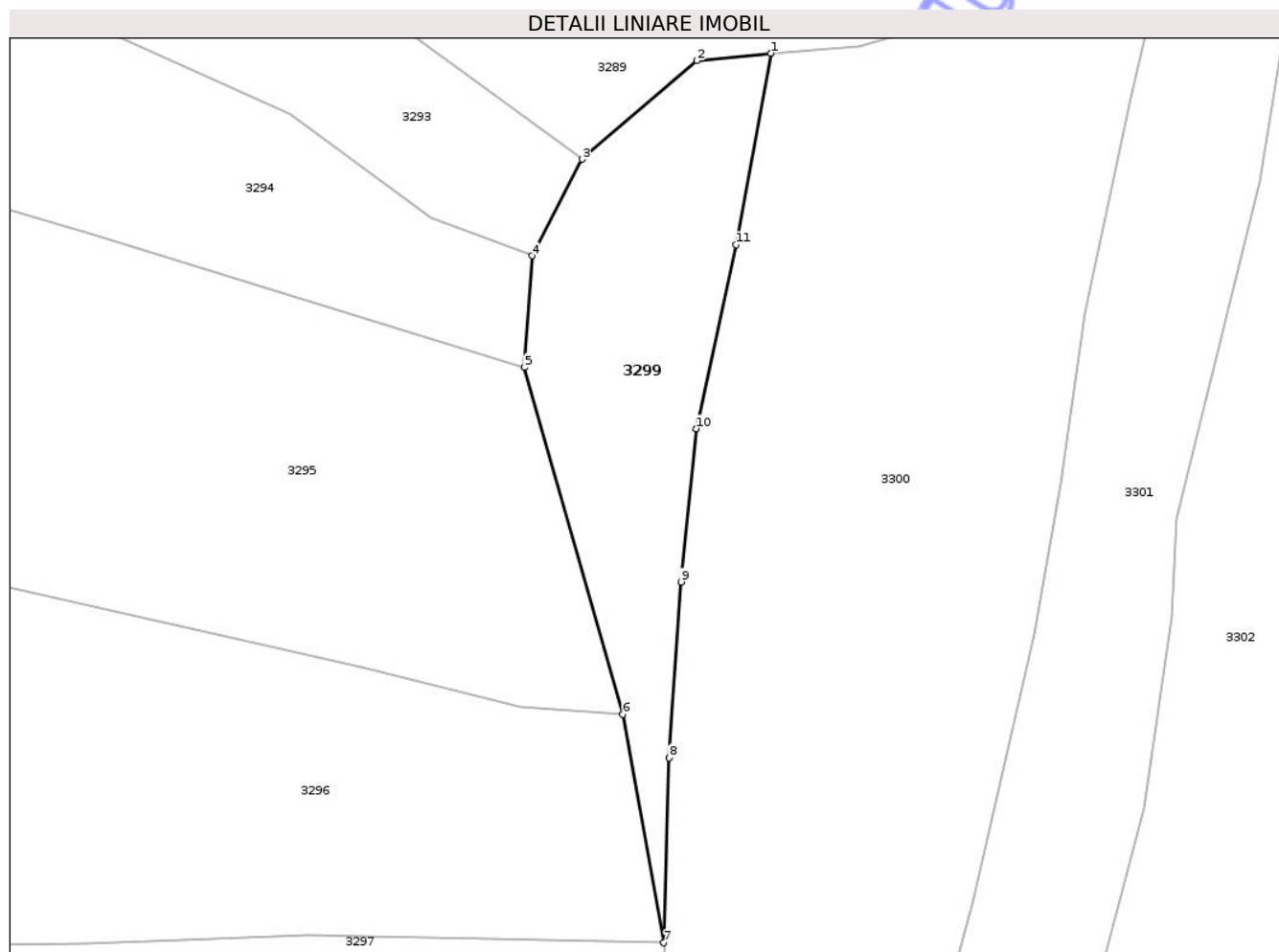
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.419	parte din nr. top.1947

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.419	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.095,174 697.136,241	2	426.086,222 697.135,335	8.998
2	426.086,222 697.135,335	3	426.072,233 697.123,368	18.409
3	426.072,233 697.123,368	4	426.066,178 697.111,645	13.194
4	426.066,178 697.111,645	5	426.065,262 697.098,076	13.6
5	426.065,262 697.098,076	6	426.077,205 697.055,969	43.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.077,205 697.055,969	7	426.082,188 697.028,245	28.169
7	426.082,188 697.028,245	8	426.082,811 697.050,692	22.456
8	426.082,811 697.050,692	9	426.084,249 697.072,052	21.408
9	426.084,249 697.072,052	10	426.086,136 697.090,654	18.697
10	426.086,136 697.090,654	11	426.090,922 697.112,983	22.836
11	426.090,922 697.112,983	1	426.095,174 697.136,241	23.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1570-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.660	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2035

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3302 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4943, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MOLDOVAN VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

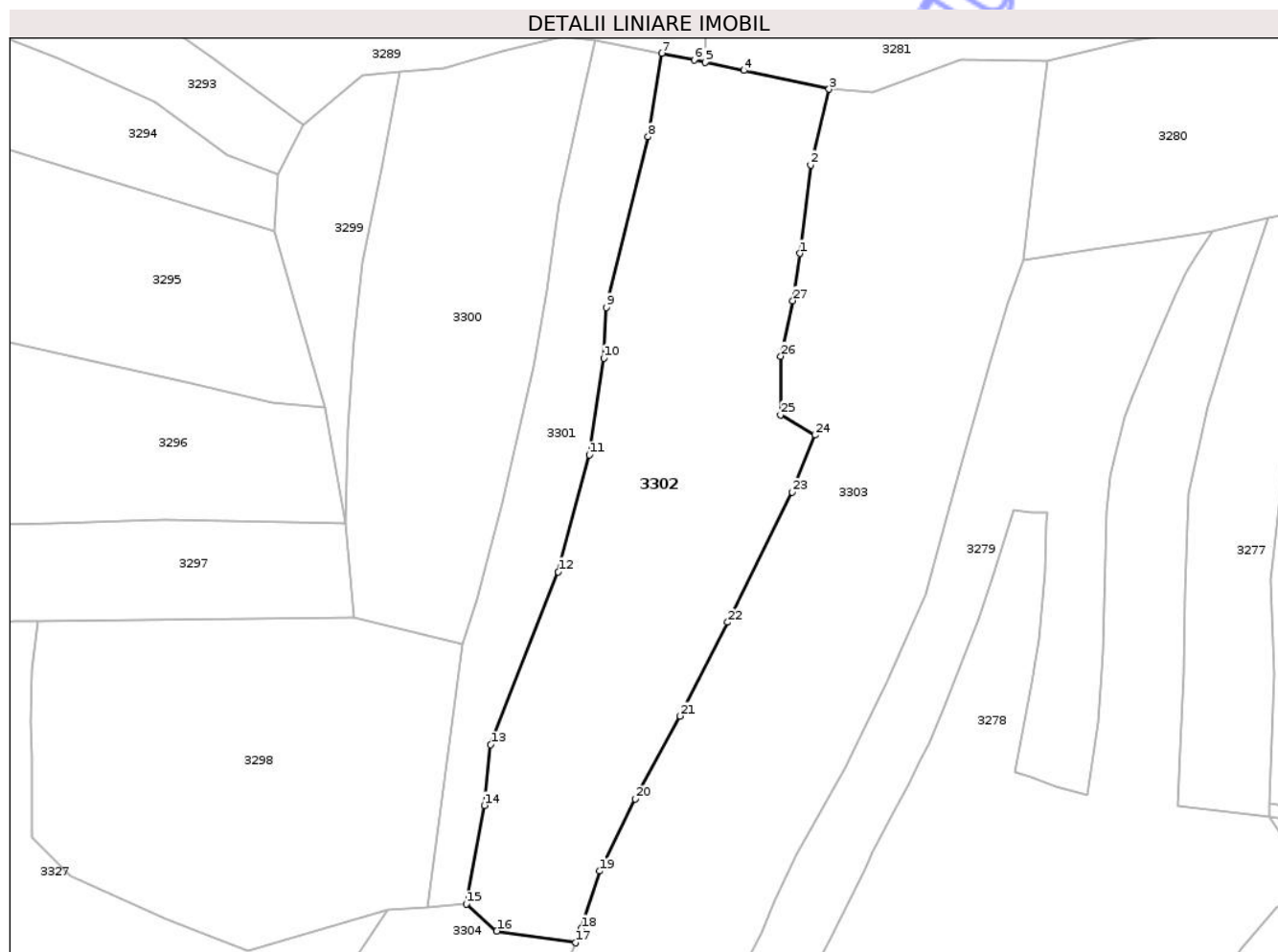
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.660	parte din nr. top.2035

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.190,796 697.092,706	2	426.193,438 697.113,858	21.316
3	426.197,807 697.131,93	4	426.177,408 697.136,413	20.885
5	426.168,242 697.138,388	6	426.165,571 697.138,964	2.733
7	426.157,857 697.140,532	8	426.154,591 697.120,591	20.207
9	426.144,55 697.079,791	10	426.143,943 697.067,717	12.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.193,438 697.113,858	3	426.197,807 697.131,93	18.593
4	426.177,408 697.136,413	5	426.168,242 697.138,388	9.377
6	426.165,571 697.138,964	7	426.157,857 697.140,532	7.871
8	426.154,591 697.120,591	9	426.144,55 697.079,791	42.017
10	426.143,943 697.067,717	11	426.140,479 697.044,604	23.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.140,479 697.044,604	12	426.133,109 697.016,679	28.881
13	426.116,946 696.975,364	14	426.115,396 696.960,841	14.605
15	426.111,116 696.937,298	16	426.118,377 696.930,872	9.696
17	426.137,246 696.928,059	18	426.138,594 696.931,415	3.616
19	426.142,954 696.945,209	20	426.151,444 696.962,391	19.165
21	426.162,177 696.982,234	22	426.173,577 697.004,603	25.106
23	426.188,947 697.035,729	24	426.194,462 697.049,307	14.655
25	426.186,246 697.054,154	26	426.186,297 697.068,156	14.002
27	426.189,179 697.081,428	1	426.190,796 697.092,706	11.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.133,109 697.016,679	13	426.116,946 696.975,364	44.364
14	426.115,396 696.960,841	15	426.111,116 696.937,298	23.929
16	426.118,377 696.930,872	17	426.137,246 696.928,059	19.078
18	426.138,594 696.931,415	19	426.142,954 696.945,209	14.467
20	426.151,444 696.962,391	21	426.162,177 696.982,234	22.56
22	426.173,577 697.004,603	23	426.188,947 697.035,729	34.714
24	426.194,462 697.049,307	25	426.186,246 697.054,154	9.539
26	426.186,297 697.068,156	27	426.189,179 697.081,428	13.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1570-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.389	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2035

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3303 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4944, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>POP VASILE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

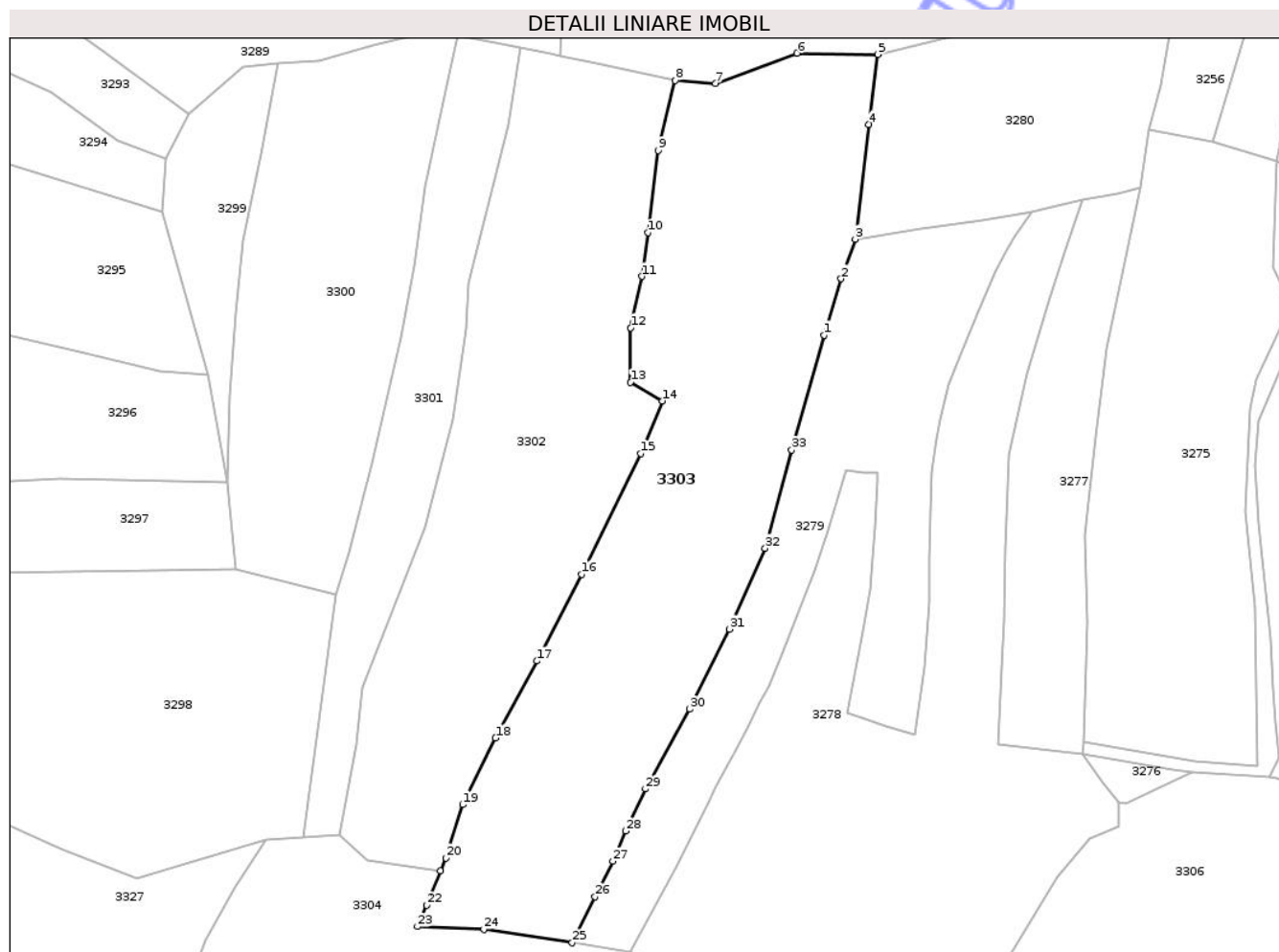
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.389	parte din nr. top.2035

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.389	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.236,197 697.066,296	2	426.240,585 697.080,786	15.14
3	426.244,225 697.091,041	4	426.247,782 697.120,638	29.81
5	426.250,099 697.138,687	6	426.229,216 697.138,968	20.885
7	426.208,19 697.131,16	8	426.197,807 697.131,93	10.412
9	426.193,438 697.113,858	10	426.190,796 697.092,706	21.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.240,585 697.080,786	3	426.244,225 697.091,041	10.882
4	426.247,782 697.120,638	5	426.250,099 697.138,687	18.197
6	426.229,216 697.138,968	7	426.208,19 697.131,16	22.429
8	426.197,807 697.131,93	9	426.193,438 697.113,858	18.593
10	426.190,796 697.092,706	11	426.189,179 697.081,428	11.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.189,179 697.081,428	12	426.186,297 697.068,156	13.581
13	426.186,246 697.054,154	14	426.194,462 697.049,307	9.539
15	426.188,947 697.035,729	16	426.173,577 697.004,603	34.714
17	426.162,177 696.982,234	18	426.151,444 696.962,391	22.56
19	426.142,954 696.945,209	20	426.138,594 696.931,415	14.467
21	426.137,246 696.928,059	22	426.133,698 696.919,222	9.523
23	426.131,24 696.913,73	24	426.148,414 696.913,082	17.186
25	426.171,191 696.909,565	26	426.177,128 696.921,467	13.301
27	426.181,684 696.930,598	28	426.185,007 696.938,369	8.452
29	426.190,129 696.949,254	30	426.201,489 696.969,812	23.488
31	426.211,764 696.990,464	32	426.220,984 697.011,317	22.8
33	426.227,831 697.036,62	1	426.236,197 697.066,296	30.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.186,297 697.068,156	13	426.186,246 697.054,154	14.002
14	426.194,462 697.049,307	15	426.188,947 697.035,729	14.655
16	426.173,577 697.004,603	17	426.162,177 696.982,234	25.106
18	426.151,444 696.962,391	19	426.142,954 696.945,209	19.165
20	426.138,594 696.931,415	21	426.137,246 696.928,059	3.616
22	426.133,698 696.919,222	23	426.131,24 696.913,73	6.017
24	426.148,414 696.913,082	25	426.171,191 696.909,565	23.047
26	426.177,128 696.921,467	27	426.181,684 696.930,598	10.205
28	426.185,007 696.938,369	29	426.190,129 696.949,254	12.03
30	426.201,489 696.969,812	31	426.211,764 696.990,464	23.067
32	426.220,984 697.011,317	33	426.227,831 697.036,62	26.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.765	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3305 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4945, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>OANCEA ȘTEFAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

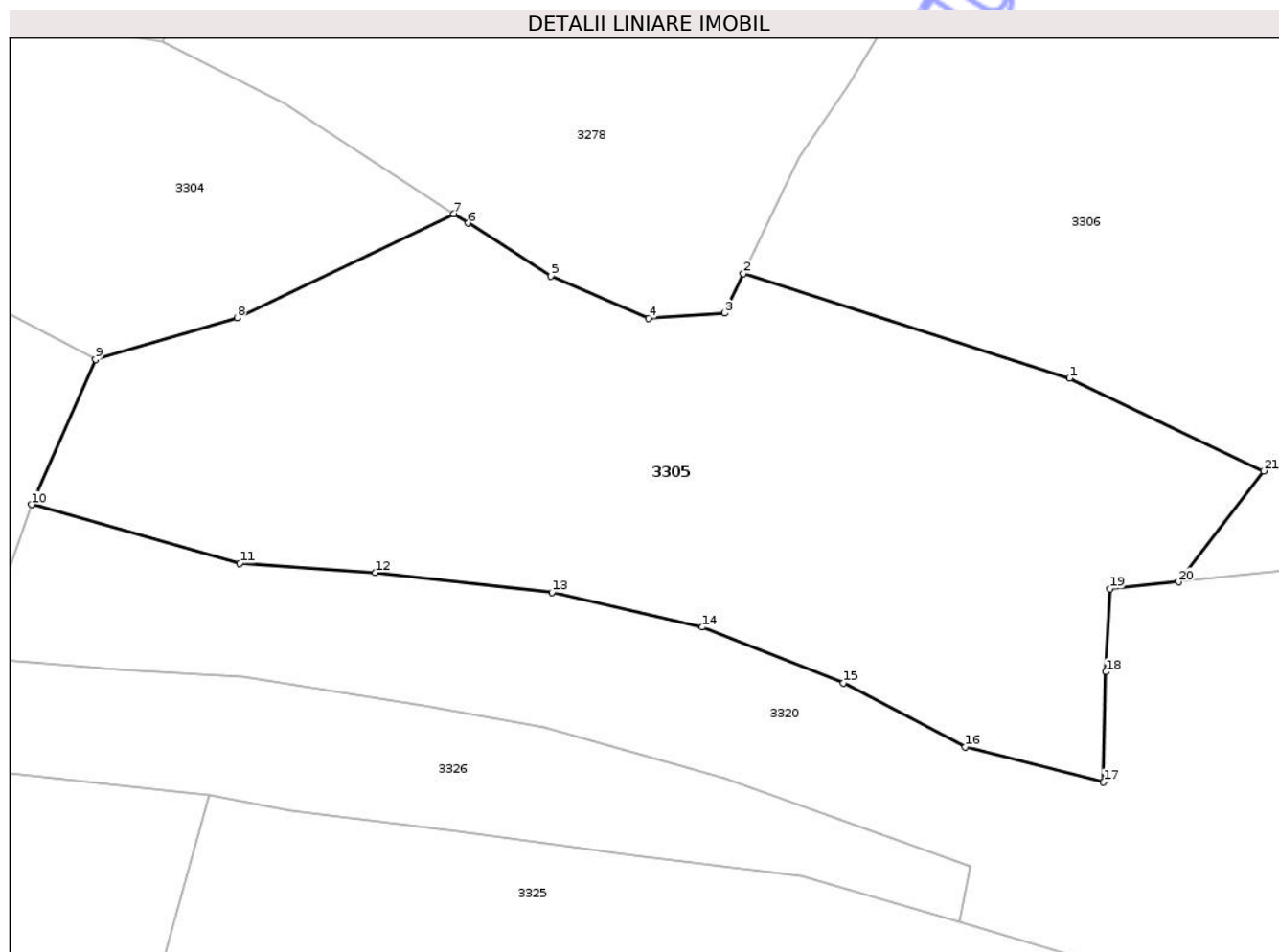
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.765	parte din nr. top.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.765	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,82 696.860,589	2	426.266,673 696.875,076	47.415
3	426.264,019 696.869,601	4	426.253,574 696.868,852	10.472
5	426.240,002 696.874,719	6	426.228,538 696.882,039	13.602
7	426.226,559 696.883,33	8	426.196,538 696.868,922	33.299
9	426.176,919 696.863,2	10	426.168,083 696.843,103	21.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.266,673 696.875,076	3	426.264,019 696.869,601	6.085
4	426.253,574 696.868,852	5	426.240,002 696.874,719	14.786
6	426.228,538 696.882,039	7	426.226,559 696.883,33	2.363
8	426.196,538 696.868,922	9	426.176,919 696.863,2	20.436
10	426.168,083 696.843,103	11	426.196,912 696.834,981	29.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.196,912 696.834,981	12	426.215,669 696.833,68	18.802
13	426.240,157 696.830,955	14	426.260,946 696.826,134	21.341
15	426.280,55 696.818,429	16	426.297,408 696.809,556	19.051
17	426.316,54 696.804,683	18	426.316,873 696.819,944	15.265
19	426.317,395 696.831,418	20	426.326,934 696.832,395	9.589
21	426.338,738 696.847,744	1	426.311,82 696.860,589	29.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.215,669 696.833,68	13	426.240,157 696.830,955	24.639
14	426.260,946 696.826,134	15	426.280,55 696.818,429	21.064
16	426.297,408 696.809,556	17	426.316,54 696.804,683	19.743
18	426.316,873 696.819,944	19	426.317,395 696.831,418	11.486
20	426.326,934 696.832,395	21	426.338,738 696.847,744	19.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.508	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.2033

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3308 / 11/11/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.6267, din 04/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PAROHIA ORTODOXĂ VĂLENI, CIF:9645965</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

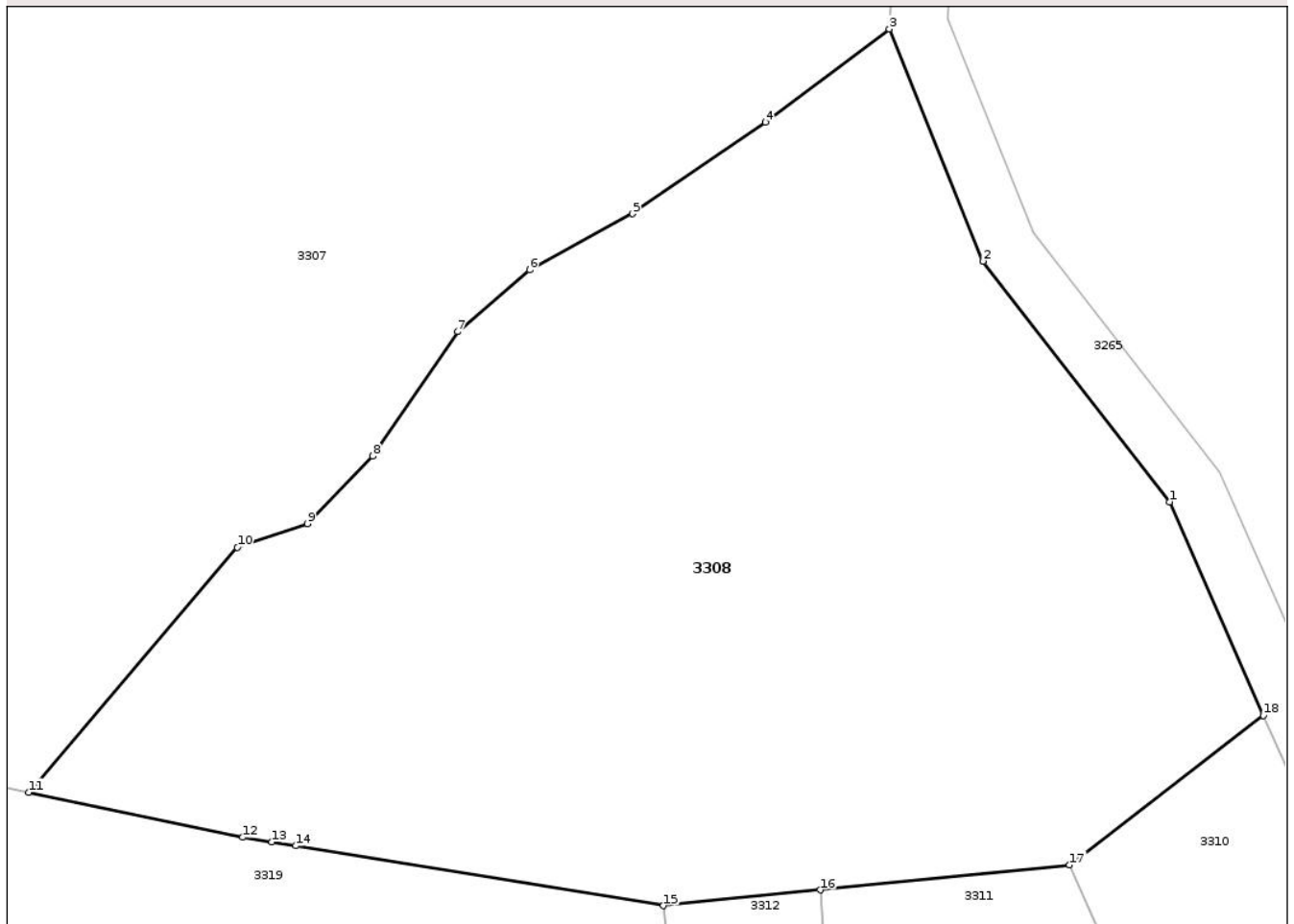
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.508	parte din nr. topo.2033

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.508	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.542,892 696.859,955	2	426.524,885 696.883,191	29.397
2	426.524,885 696.883,191	3	426.515,832 696.905,609	24.177
3	426.515,832 696.905,609	4	426.503,85 696.896,619	14.98
4	426.503,85 696.896,619	5	426.491,009 696.887,769	15.595
5	426.491,009 696.887,769	6	426.481,096 696.882,342	11.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.481,096 696.882,342	7	426.474,14 696.876,388	9.156
7	426.474,14 696.876,388	8	426.465,945 696.864,375	14.542
8	426.465,945 696.864,375	9	426.459,627 696.857,864	9.072
9	426.459,627 696.857,864	10	426.452,867 696.855,584	7.134
10	426.452,867 696.855,584	11	426.432,729 696.831,919	31.074
11	426.432,729 696.831,919	12	426.453,375 696.827,592	21.094
12	426.453,375 696.827,592	13	426.456,213 696.827,132	2.875
13	426.456,213 696.827,132	14	426.458,504 696.826,76	2.321
14	426.458,504 696.826,76	15	426.494,028 696.820,994	35.989
15	426.494,028 696.820,994	16	426.509,15 696.822,507	15.197
16	426.509,15 696.822,507	17	426.533,242 696.824,917	24.213
17	426.533,242 696.824,917	18	426.551,947 696.839,344	23.622
18	426.551,947 696.839,344	1	426.542,892 696.859,955	22.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.884	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1958

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3311 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4951, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MARGINEAN MARIE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

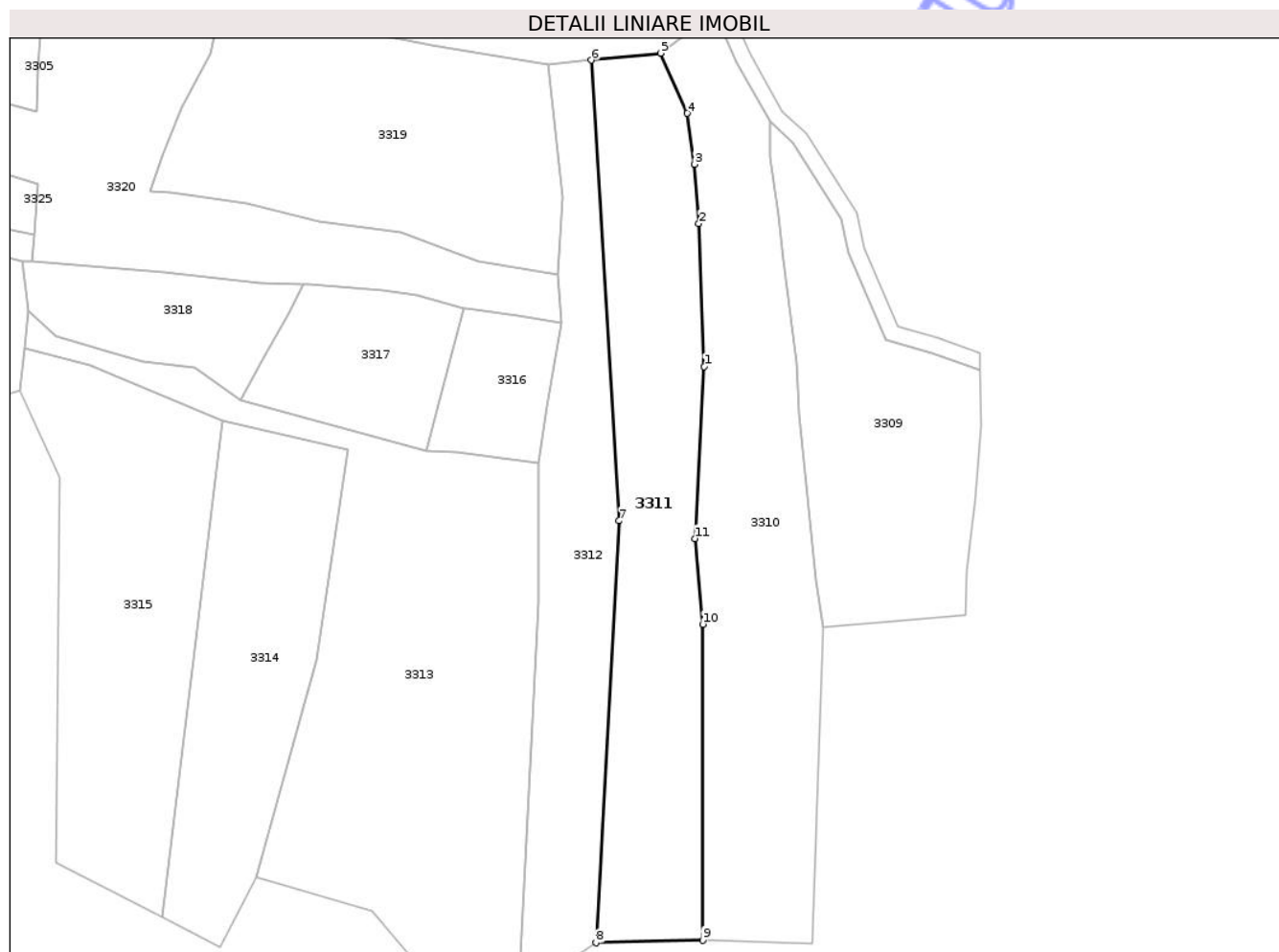
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.884	parte din nr. top.1958

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	8.884	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.548,45 696.716,066	2	426.546,598 696.765,706	49.675
2	426.546,598 696.765,706	3	426.545,151 696.786,339	20.684
3	426.545,151 696.786,339	4	426.542,63 696.804,04	17.88
4	426.542,63 696.804,04	5	426.533,242 696.824,917	22.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.533,242 696.824,917	6	426.509,15 696.822,507	24.213
6	426.509,15 696.822,507	7	426.518,864 696.662,431	160.37
7	426.518,864 696.662,431	8	426.510,832 696.515,793	146.858
8	426.510,832 696.515,793	9	426.547,966 696.516,738	37.147
9	426.547,966 696.516,738	10	426.547,966 696.626,501	109.763
10	426.547,966 696.626,501	11	426.545,205 696.656,257	29.884
11	426.545,205 696.656,257	1	426.548,45 696.716,066	59.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.592	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1956

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3313 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4952, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>PRALEA GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

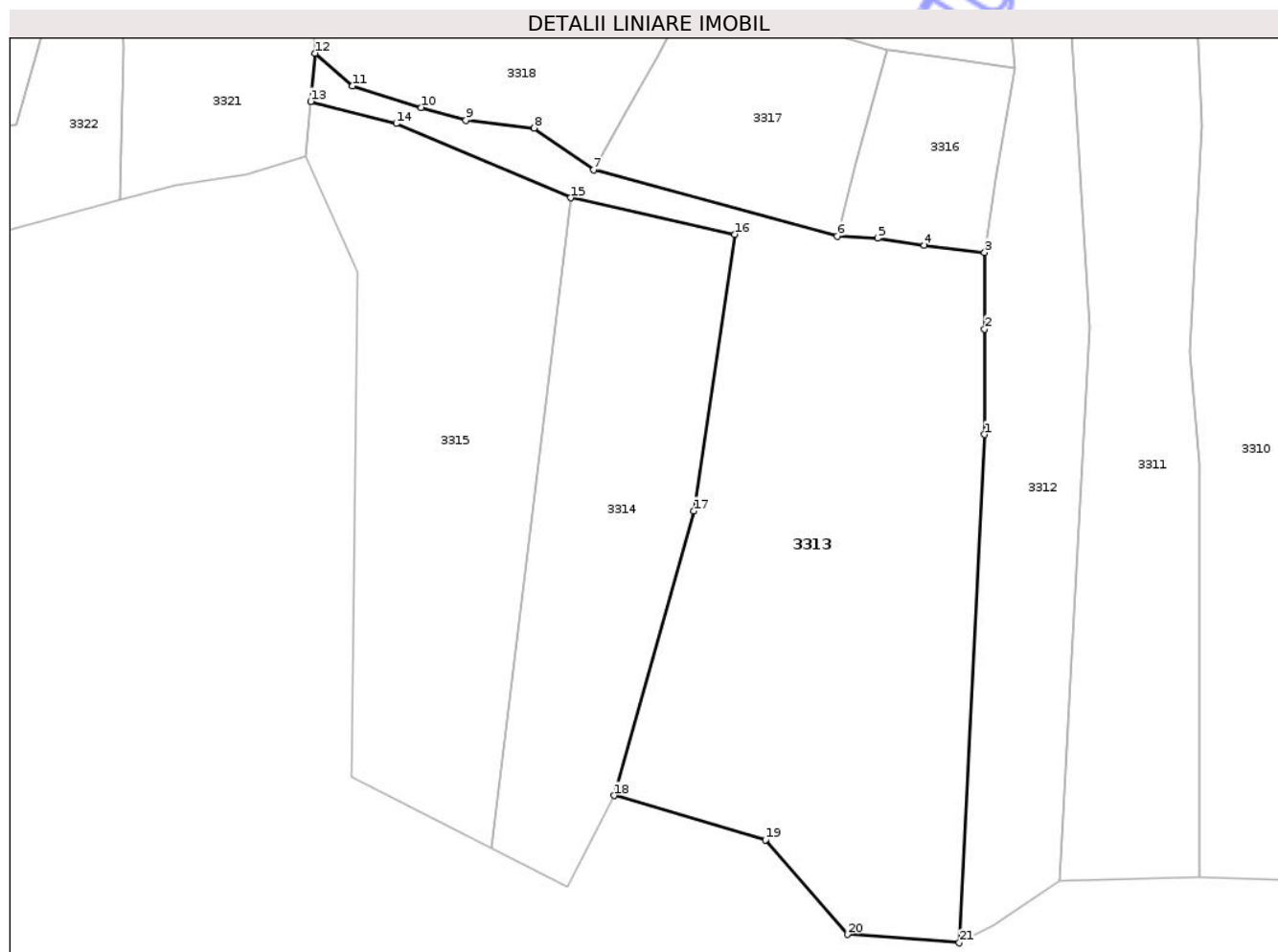
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.592	parte din nr. top.1956

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.592	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.490,909 696.634,208	2	426.490,909 696.662,187	27.98
3	426.490,909 696.682,49	4	426.474,881 696.684,427	16.145
5	426.462,461 696.686,275	6	426.451,744 696.686,839	10.732
7	426.387,121 696.704,415	8	426.371,387 696.715,532	19.265
9	426.353,298 696.717,601	10	426.341,397 696.720,945	12.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.490,909 696.662,187	3	426.490,909 696.682,49	20.303
4	426.474,881 696.684,427	5	426.462,461 696.686,275	12.557
6	426.451,744 696.686,839	7	426.387,121 696.704,415	66.971
8	426.371,387 696.715,532	9	426.353,298 696.717,601	18.207
10	426.341,397 696.720,945	11	426.323,212 696.726,667	19.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.323,212 696.726,667	12	426.313,258 696.735,344	13.205
13	426.312,046 696.722,559	14	426.334,752 696.716,691	23.452
15	426.381,056 696.697,004	16	426.424,644 696.687,318	44.652
17	426.413,732 696.613,969	18	426.392,581 696.538,471	78.405
19	426.432,761 696.526,77	20	426.454,468 696.501,673	33.182
21	426.484,194 696.499,449	1	426.490,909 696.634,208	134.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.313,258 696.735,344	13	426.312,046 696.722,559	12.843
14	426.334,752 696.716,691	15	426.381,056 696.697,004	50.315
16	426.424,644 696.687,318	17	426.413,732 696.613,969	74.156
18	426.392,581 696.538,471	19	426.432,761 696.526,77	41.85
20	426.454,468 696.501,673	21	426.484,194 696.499,449	29.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.781	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1956

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3315 / 23/10/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.5928, din 22/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>NEMEȘ IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

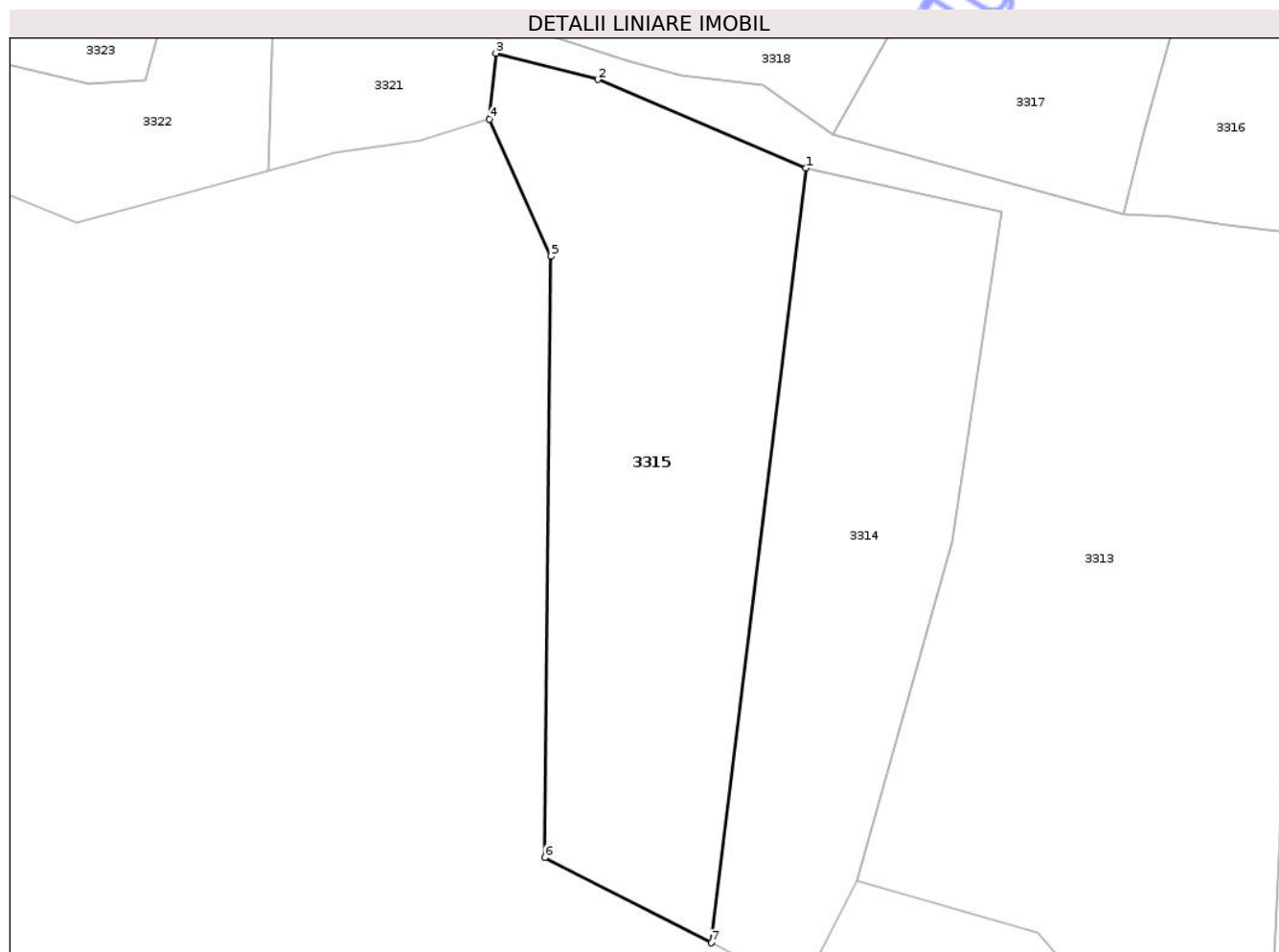
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.781	parte din nr. top.1956

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.781	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.381,056 696.697,004	2	426.334,752 696.716,691	50.315
2	426.334,752 696.716,691	3	426.312,046 696.722,559	23.452
3	426.312,046 696.722,559	4	426.310,656 696.707,893	14.731
4	426.310,656 696.707,893	5	426.324,354 696.677,362	33.463
5	426.324,354 696.677,362	6	426.322,998 696.543,566	133.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.322,998 696.543,566	7	426.359,993 696.524,589	41.578
7	426.359,993 696.524,589	1	426.381,056 696.697,004	173.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:887-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.992	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1957

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3317 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

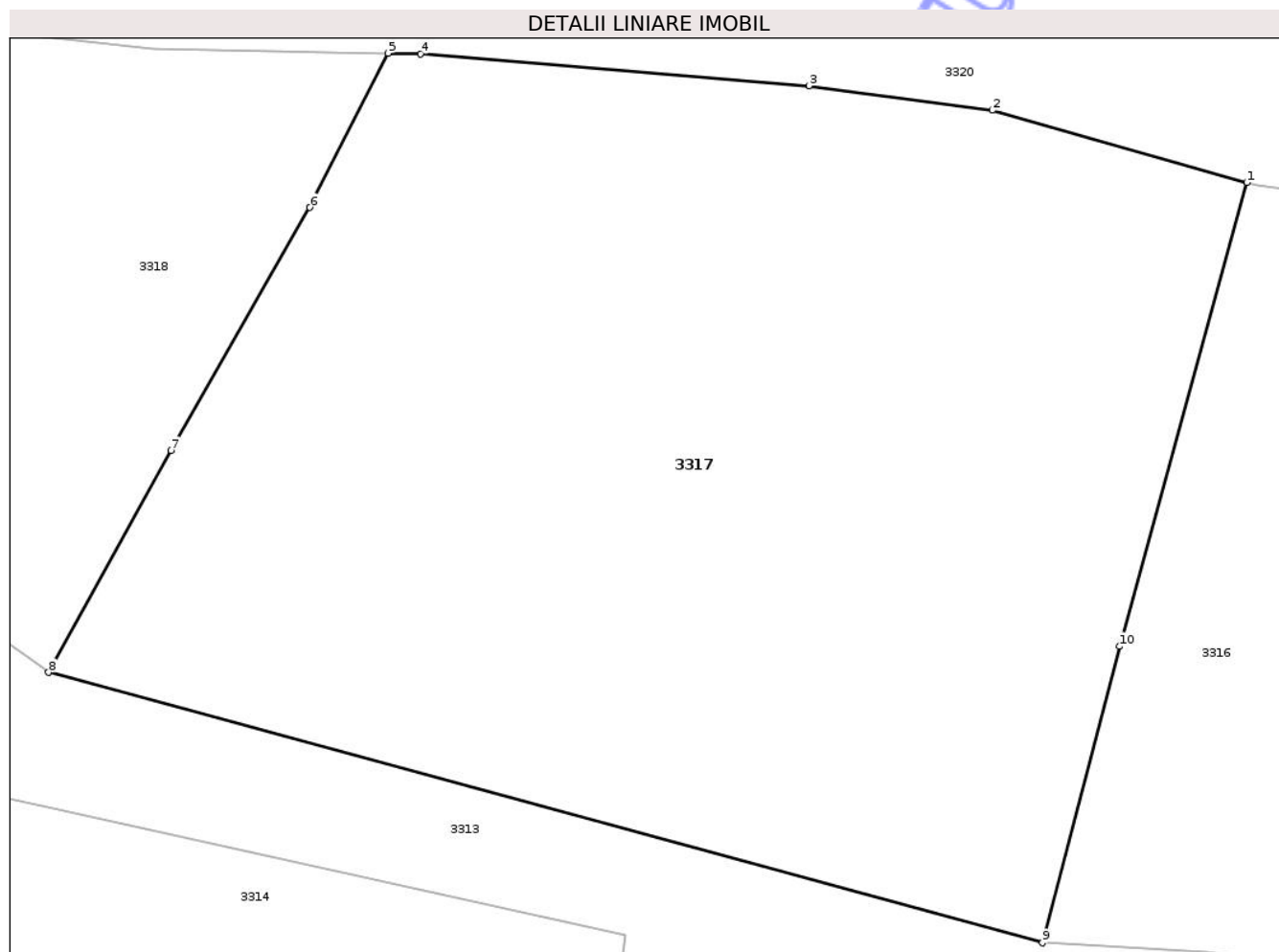
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.992	parte din nr. top.1957

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.992	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.465,036 696.736,25	2	426.448,491 696.740,941	17.197
2	426.448,491 696.740,941	3	426.436,584 696.742,545	12.015
3	426.436,584 696.742,545	4	426.411,292 696.744,614	25.376
4	426.411,292 696.744,614	5	426.409,206 696.744,656	2.087
5	426.409,206 696.744,656	6	426.404,11 696.734,629	11.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.404,11 696.734,629	7	426.395,087 696.718,83	18.194
7	426.395,087 696.718,83	8	426.387,121 696.704,415	16.47
8	426.387,121 696.704,415	9	426.451,744 696.686,839	66.971
9	426.451,744 696.686,839	10	426.456,756 696.706,094	19.897
10	426.456,756 696.706,094	1	426.465,036 696.736,25	31.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.060	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3320 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4968, din 05/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA PETRU</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

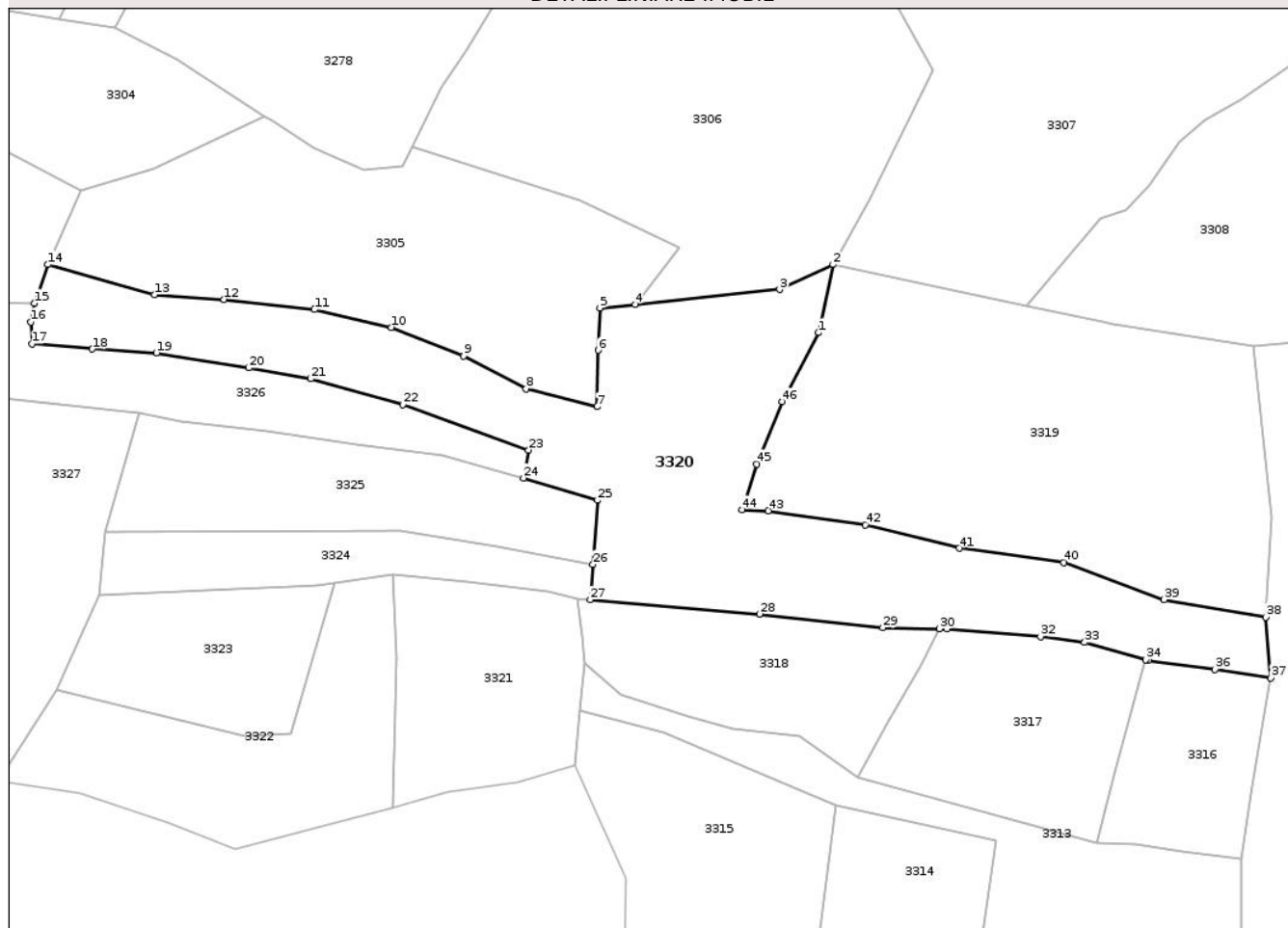
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.060	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	-	-	-	împădurită
2	faneata	NU	9.060	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.376,608 696.824,727	2	426.380,458 696.843,098	18.77	2	426.380,458 696.843,098	3	426.366,012 696.836,397	15.92	3	426.366,012 696.836,397	4	426.326,934 696.832,395	39.28
4	426.326,934 696.832,395	5	426.317,395 696.831,418	9.589	5	426.317,395 696.831,418	6	426.316,873 696.819,944	11.48	6	426.316,873 696.819,944	7	426.316,54 696.804,683	15.26
7	426.316,54 696.804,683	8	426.297,408 696.809,556	19.74	8	426.297,408 696.809,556	9	426.280,55 696.818,429	19.05	9	426.280,55 696.818,429	10	426.260,946 696.826,134	21.06
10	426.260,946 696.826,134	11	426.240,157 696.830,955	21.34	11	426.240,157 696.830,955	12	426.215,669 696.833,68	24.63	12	426.215,669 696.833,68	13	426.196,912 696.834,981	18.80
13	426.196,912 696.834,981	14	426.168,083 696.843,103	29.95	14	426.168,083 696.843,103	15	426.164,48 696.832,678	11.02	15	426.164,48 696.832,678	16	426.163,424 696.827,633	5.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	426.163,424 696.827,633	17	426.163,704 696.821,652	5.988	17	426.163,704 696.821,652	18	426.180,057 696.820,304	16.408	18	426.180,057 696.820,304	19	426.197,404 696.819,277	17.377
19	426.197,404 696.819,277	20	426.222,432 696.815,185	25.36	20	426.222,432 696.815,185	21	426.239,178 696.812,229	17.005	21	426.239,178 696.812,229	22	426.264,023 696.805,276	25.8
22	426.264,023 696.805,276	23	426.298,077 696.792,987	36.204	23	426.298,077 696.792,987	24	426.296,668 696.785,413	7.704	24	426.296,668 696.785,413	25	426.316,777 696.779,399	20.989
25	426.316,777 696.779,399	26	426.315,476 696.762,037	17.411	26	426.315,476 696.762,037	27	426.314,762 696.752,499	9.565	27	426.314,762 696.752,499	28	426.360,546 696.748,645	45.946
28	426.360,546 696.748,645	29	426.393,888 696.744,964	33.545	29	426.393,888 696.744,964	30	426.409,206 696.744,656	15.321	30	426.409,206 696.744,656	31	426.411,292 696.744,614	2.087
31	426.411,292 696.744,614	32	426.436,584 696.742,545	25.376	32	426.436,584 696.742,545	33	426.448,491 696.740,941	12.015	33	426.448,491 696.740,941	34	426.465,036 696.736,25	17.197
34	426.465,036 696.736,25	35	426.465,772 696.736,041	0.765	35	426.465,772 696.736,041	36	426.483,78 696.733,671	18.163	36	426.483,78 696.733,671	37	426.498,859 696.731,406	15.248
37	426.498,859 696.731,406	38	426.497,553 696.747,796	16.442	38	426.497,553 696.747,796	39	426.469,998 696.752,528	27.958	39	426.469,998 696.752,528	40	426.442,925 696.762,58	28.879
40	426.442,925 696.762,58	41	426.414,614 696.766,398	28.567	41	426.414,614 696.766,398	42	426.389,135 696.772,738	26.256	42	426.389,135 696.772,738	43	426.362,946 696.776,56	26.466
43	426.362,946 696.776,56	44	426.355,77 696.776,797	7.18	44	426.355,77 696.776,797	45	426.359,803 696.789,185	13.028	45	426.359,803 696.789,185	46	426.366,698 696.805,997	18.171
46	426.366,698 696.805,997	1	426.376,608 696.824,727	21.19										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.602	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3322 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4954, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BODEA IOAN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

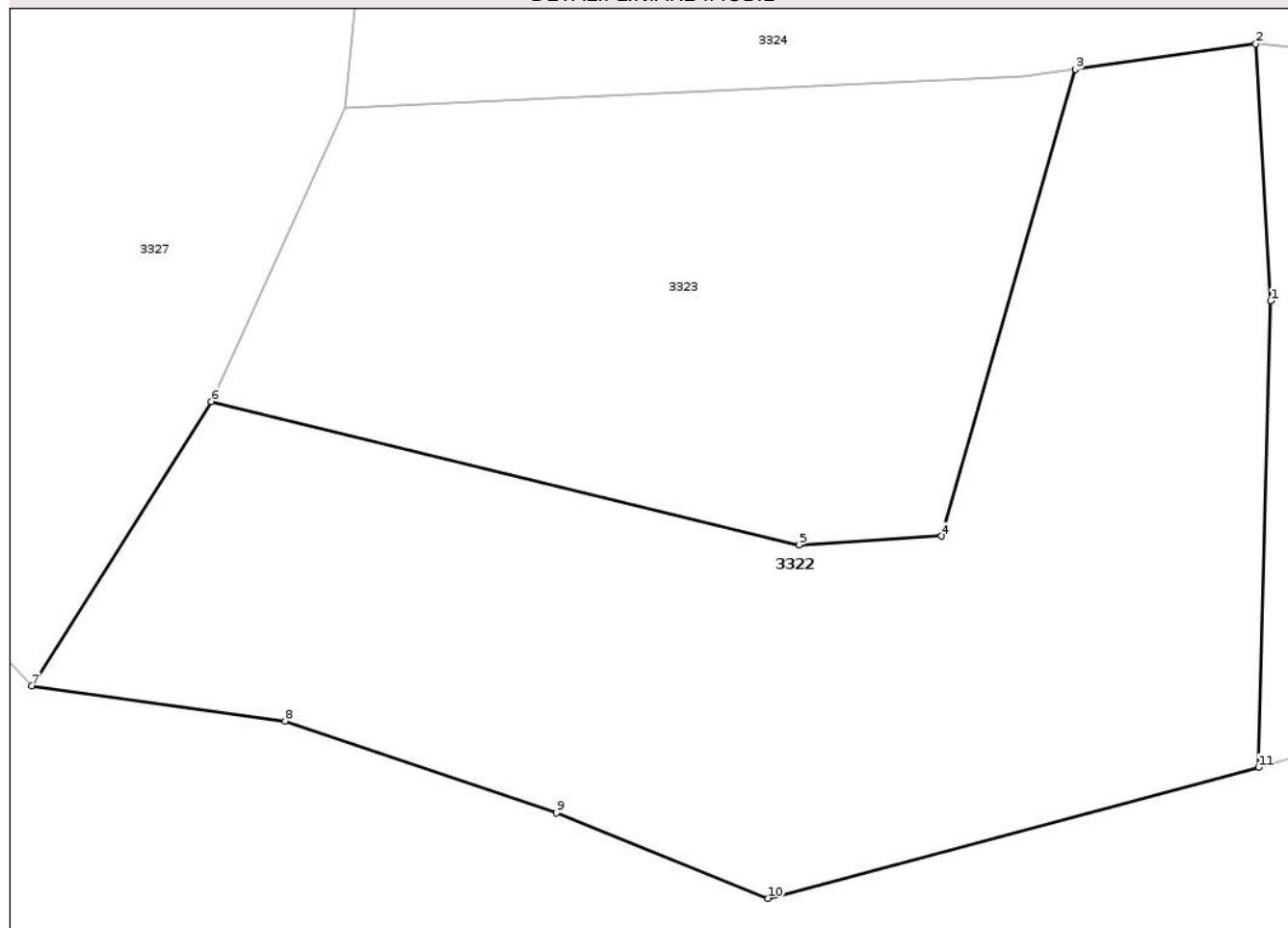
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.602	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.602	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.262,511 696.736,868	2	426.261,2 696.759,201	22.372
2	426.261,2 696.759,201	3	426.245,538 696.756,984	15.818
3	426.245,538 696.756,984	4	426.233,876 696.716,428	42.199
4	426.233,876 696.716,428	5	426.221,461 696.715,67	12.438
5	426.221,461 696.715,67	6	426.170,297 696.728,134	52.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.170,297 696.728,134	7	426.154,689 696.703,415	29.234
7	426.154,689 696.703,415	8	426.176,731 696.700,348	22.254
8	426.176,731 696.700,348	9	426.200,344 696.692,364	24.926
9	426.200,344 696.692,364	10	426.218,765 696.684,936	19.862
10	426.218,765 696.684,936	11	426.261,43 696.696,335	44.161
11	426.261,43 696.696,335	1	426.262,511 696.736,868	40.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1481-Văleni

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; parte din nr. top.1952

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3324 / 18/09/2025</b>		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.4955, din 04/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>GODJA ILEANA</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

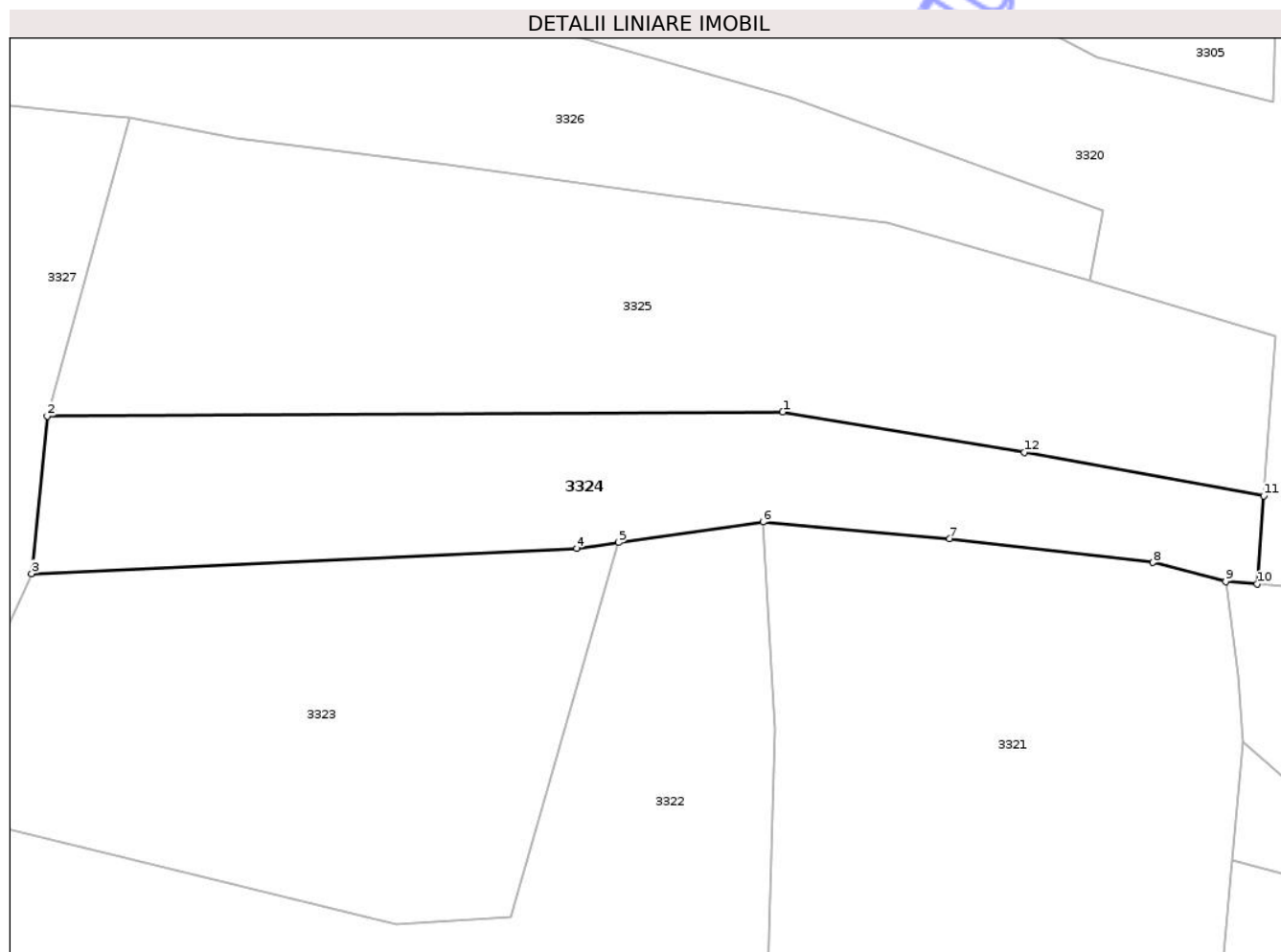
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	parte din nr. top.1952

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.758	-	-	-	împădurită

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.263,341 696.771,127	2	426.183,64 696.770,682	79.702
2	426.183,64 696.770,682	3	426.181,951 696.753,623	17.143
3	426.181,951 696.753,623	4	426.241,006 696.756,342	59.118
4	426.241,006 696.756,342	5	426.245,538 696.756,984	4.577
5	426.245,538 696.756,984	6	426.261,2 696.759,201	15.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.261,2 696.759,201	7	426.281,433 696.757,39	20.314
7	426.281,433 696.757,39	8	426.303,451 696.754,828	22.167
8	426.303,451 696.754,828	9	426.311,33 696.752,765	8.145
9	426.311,33 696.752,765	10	426.314,762 696.752,499	3.442
10	426.314,762 696.752,499	11	426.315,476 696.762,037	9.565
11	426.315,476 696.762,037	12	426.289,515 696.766,752	26.386
12	426.289,515 696.766,752	1	426.263,341 696.771,127	26.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

