

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.335	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI, parte din nr.top.629

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE aplicare a Legii 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES, CIF: 29492912	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

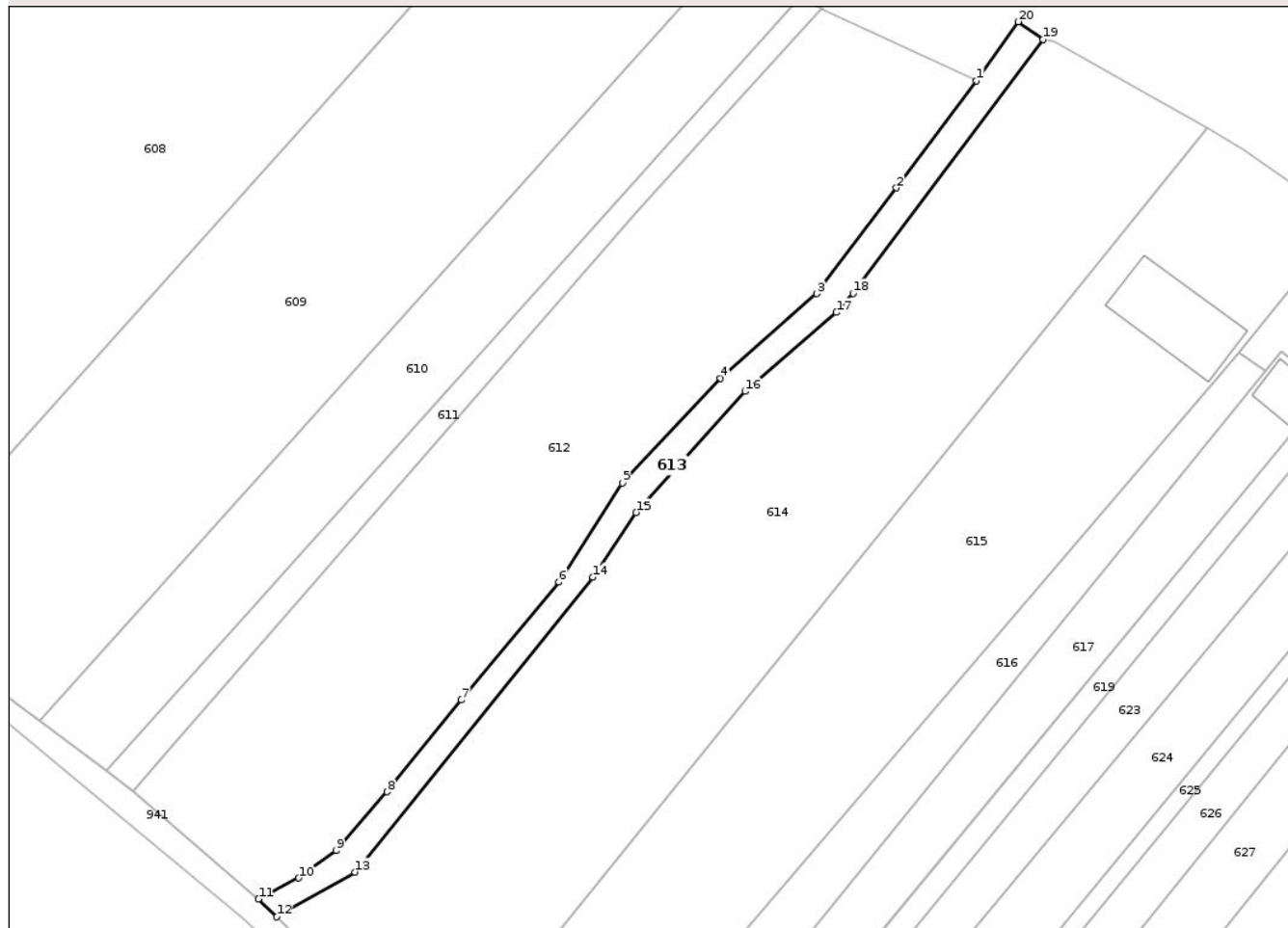
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.335	BOZANTA-SEINI, parte din nr.top.629

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.335	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.223,508 691.291,248	2	377.207,038 691.269,161	27.552
2	377.207,038 691.269,161	3	377.190,622 691.247,416	27.246
3	377.190,622 691.247,416	4	377.170,843 691.230,022	26.339
4	377.170,843 691.230,022	5	377.150,614 691.208,444	29.577
5	377.150,614 691.208,444	6	377.137,563 691.188,052	24.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.137,563 691.188,052	7	377.117,455 691.163,799	31.505
7	377.117,455 691.163,799	8	377.102,167 691.144,916	24.296
8	377.102,167 691.144,916	9	377.091,657 691.132,829	16.017
9	377.091,657 691.132,829	10	377.083,939 691.127,157	9.578
10	377.083,939 691.127,157	11	377.075,704 691.122,822	9.306
11	377.075,704 691.122,822	12	377.079,466 691.119,175	5.24
12	377.079,466 691.119,175	13	377.095,579 691.128,356	18.545
13	377.095,579 691.128,356	14	377.144,556 691.189,091	78.022
14	377.144,556 691.189,091	15	377.153,429 691.202,395	15.991
15	377.153,429 691.202,395	16	377.175,866 691.227,309	33.528
16	377.175,866 691.227,309	17	377.194,712 691.243,536	24.869
17	377.194,712 691.243,536	18	377.198,147 691.247,484	5.233
18	377.198,147 691.247,484	19	377.237,239 691.299,763	65.278
19	377.237,239 691.299,763	20	377.232,128 691.303,371	6.256
20	377.232,128 691.303,371	1	377.223,508 691.291,248	14.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:46 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit, parte din nr.top.630

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.40272/73, din 07/07/1993 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) IACOS VALERIA, Cota nedeterminata	
2) RUS DOREL, Lipsa CNP, Cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

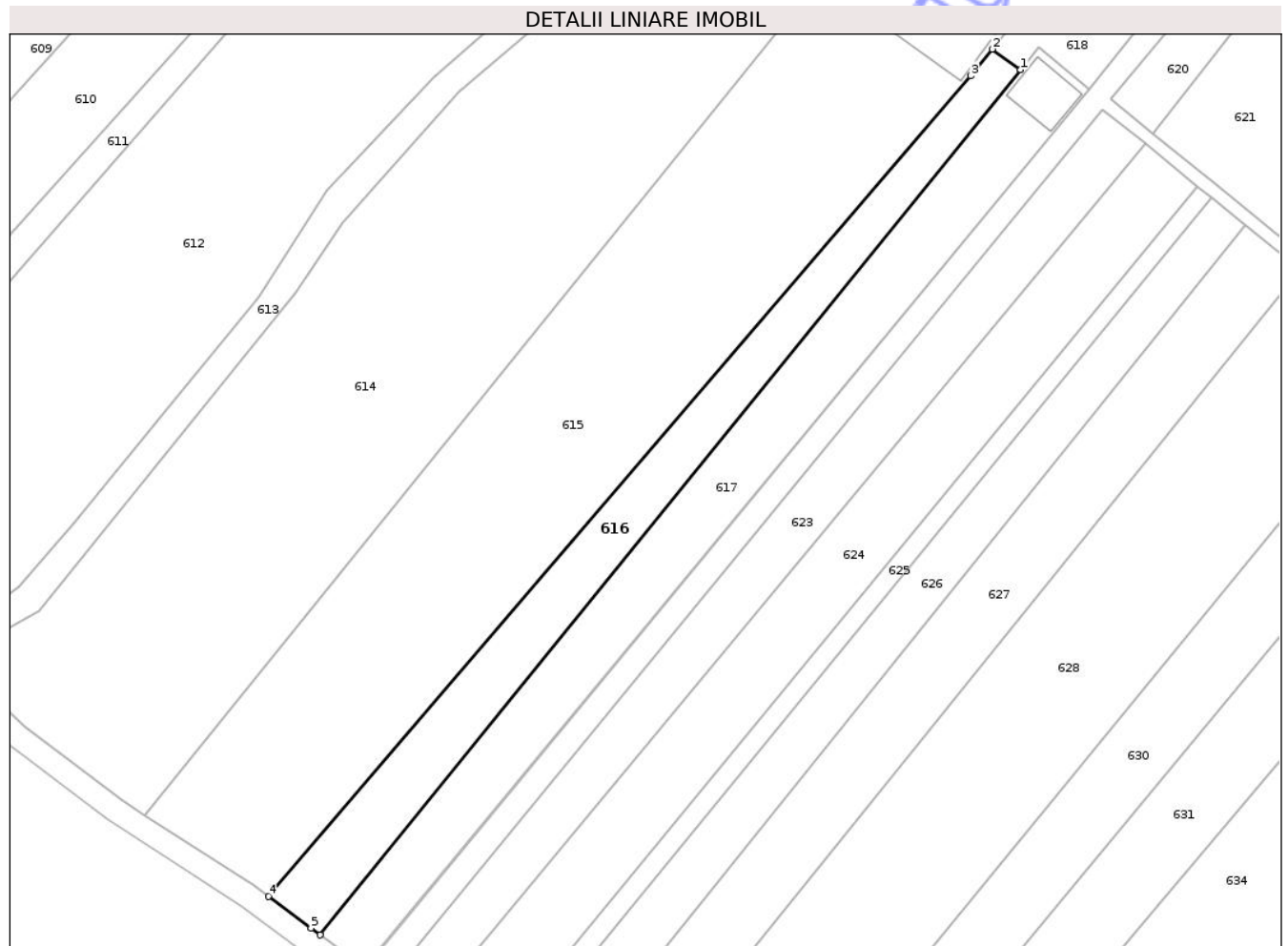
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	parte din nr.top.630

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.282,966 691.231,437	2	377.277,527 691.235,367	6.71
2	377.277,527 691.235,367	3	377.273,436 691.230,302	6.51
3	377.273,436 691.230,302	4	377.139,354 691.073,855	206.043
4	377.139,354 691.073,855	5	377.147,514 691.067,817	10.152
5	377.147,514 691.067,817	6	377.149,276 691.066,513	2.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.149,276 691.066,513	1	377.282,966 691.231,437	212.304

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

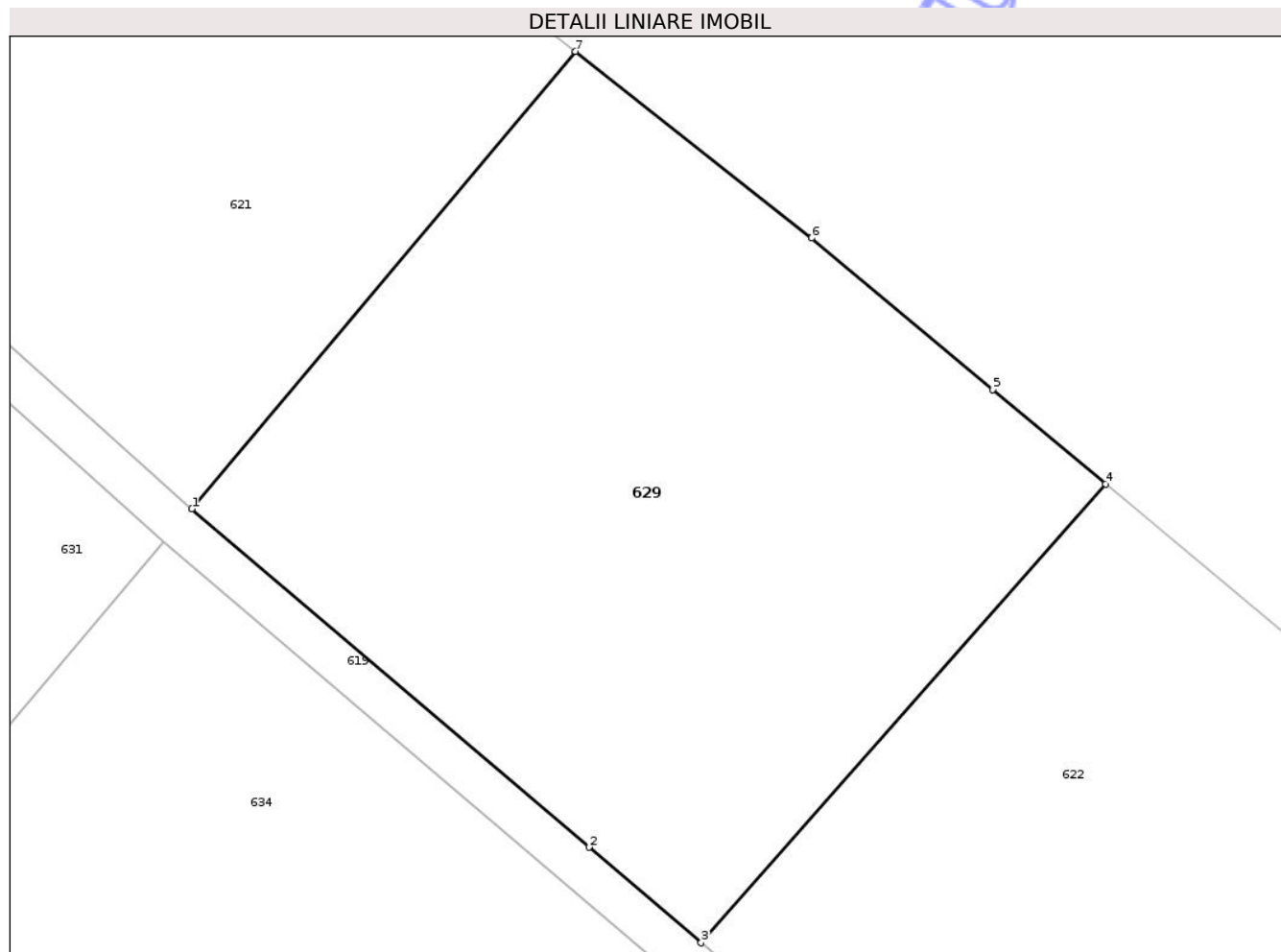
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.369	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.381,907 691.158,546	2	377.404,869 691.139,016	30.145
2	377.404,869 691.139,016	3	377.411,347 691.133,506	8.504
3	377.411,347 691.133,506	4	377.434,719 691.159,988	35.321
4	377.434,719 691.159,988	5	377.428,192 691.165,442	8.506
5	377.428,192 691.165,442	6	377.417,729 691.174,183	13.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.417,729 691.174,183	7	377.404,078 691.184,961	17.393
7	377.404,078 691.184,961	1	377.381,907 691.158,546	34.487

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:443 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.840	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 633, parte din nr.top.639

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44249/63, din 02/03/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUGOȘ IULIANA, Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

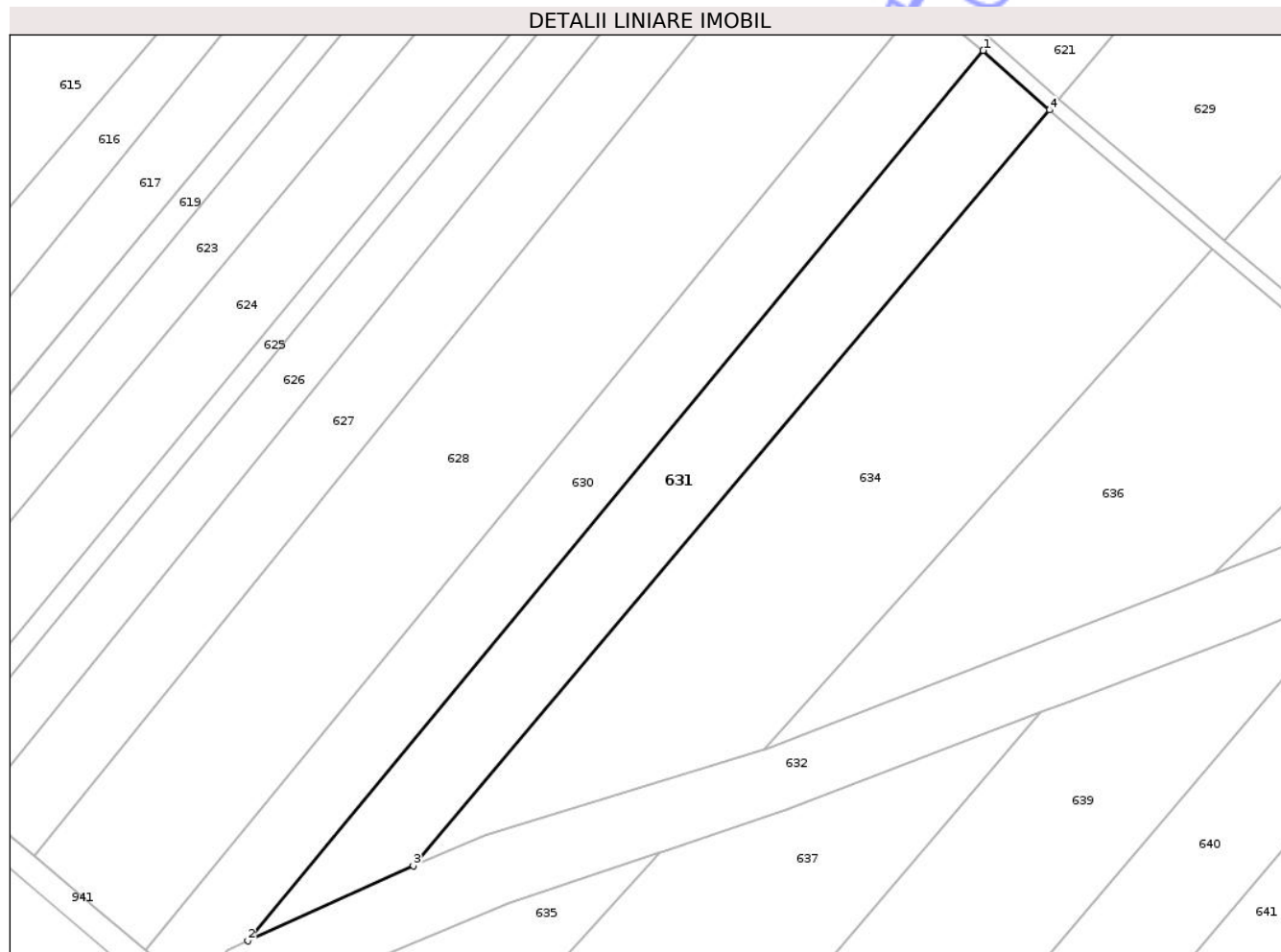
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.840	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 633, parte din nr. top.639

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.840	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.368,469 691.167,233	2	377.237,963 691.009,267	204.902
2	377.237,963 691.009,267	3	377.267,36 691.022,586	32.273
3	377.267,36 691.022,586	4	377.380,262 691.156,663	175.282
4	377.380,262 691.156,663	1	377.368,469 691.167,233	15.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 60	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 631,

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44249/63, din 02/03/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUGOȘ IULIANA, Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

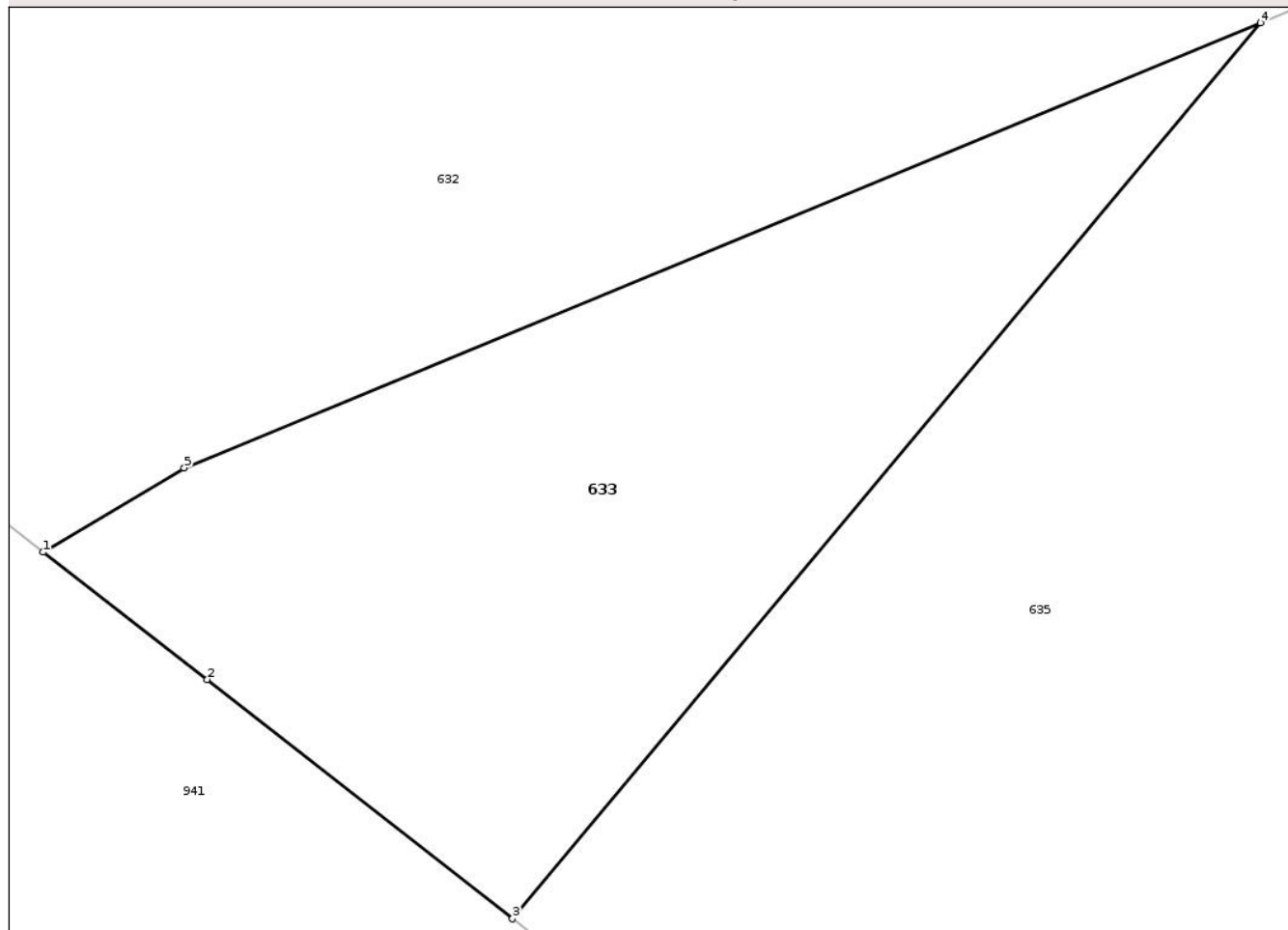
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 60	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 631,

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	60	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.235,67 690.995,49	2	377.237,78 690.993,852	2.671
2	377.237,78 690.993,852	3	377.241,703 690.990,776	4.985
3	377.241,703 690.990,776	4	377.251,319 691.002,296	15.006
4	377.251,319 691.002,296	5	377.237,482 690.996,574	14.974
5	377.237,482 690.996,574	1	377.235,67 690.995,49	2.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52720	5.238	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30285 / 14/06/2016</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43358/4, din 01/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr.30285/14.06.2016);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>DANCI IULIANA</b>	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52720/Cicarlau sub rangul incheierii nr.30285 din 14.06.2016	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

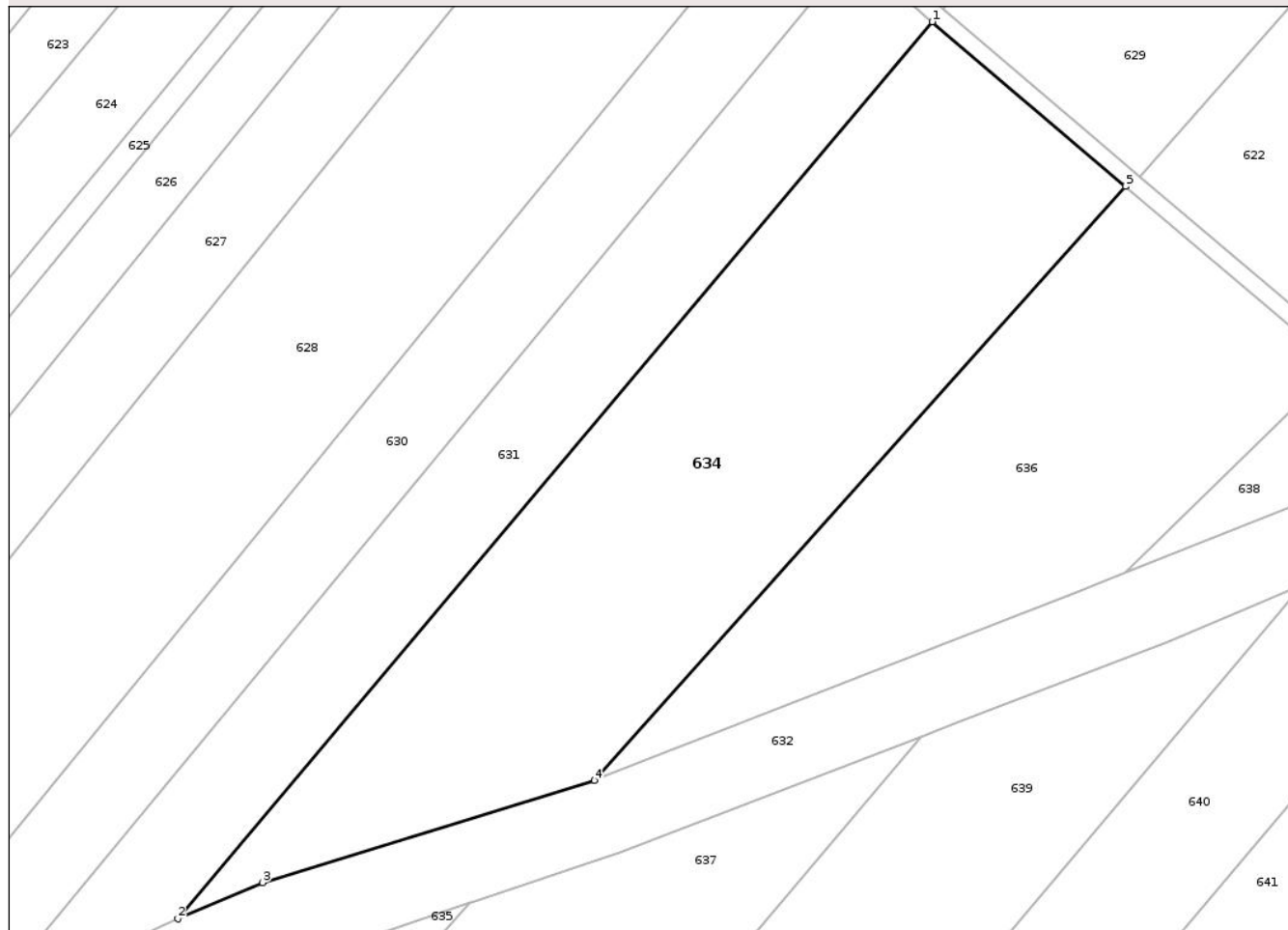
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52720	5.238	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.238	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.380,262 691.156,663	2	377.267,36 691.022,586	175.282
2	377.267,36 691.022,586	3	377.280,04 691.027,98	13.779
3	377.280,04 691.027,98	4	377.329,688 691.043,246	51.942
4	377.329,688 691.043,246	5	377.409,199 691.132,051	119.199
5	377.409,199 691.132,051	1	377.380,262 691.156,663	37.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54897	3.208	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14473 / 10/03/2023</b>	
Act Notarial nr. Act donatie aut. nr. 679/2023, din 09/03/2023 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOZINTAN ANAMARIA-DAIANA</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54897/Cicarlau sub rangul incheierii nr.14473 din 10.03.2023	

## C. Partea III. SARCINI .

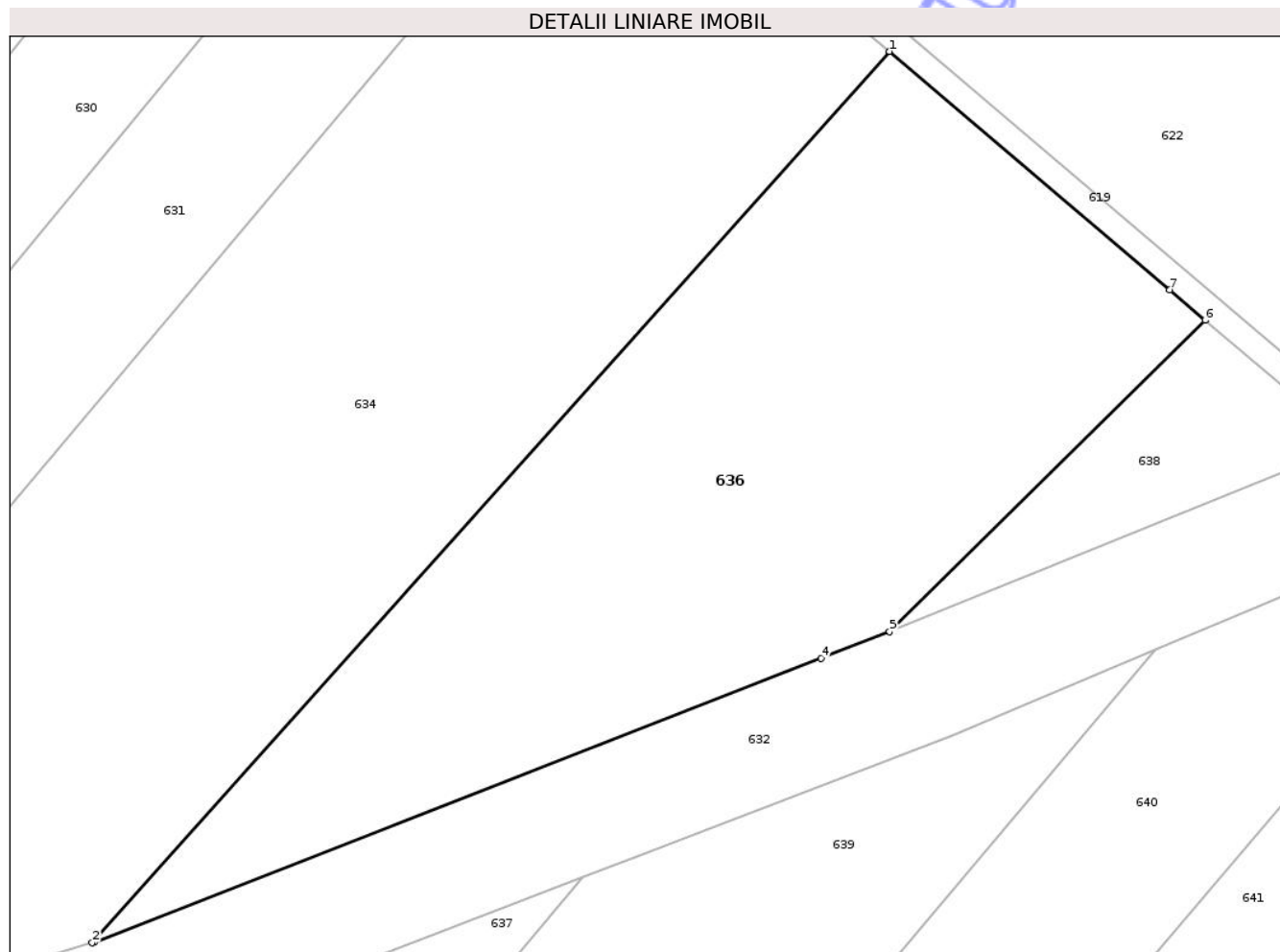
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54897	3.208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.208	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.409,199 691.132,051	2	377.329,688 691.043,246	119.199
2	377.329,688 691.043,246	3	377.329,894 691.043,308	0.216
3	377.329,894 691.043,308	4	377.402,361 691.071,585	77.788
4	377.402,361 691.071,585	5	377.409,216 691.074,26	7.359
5	377.409,216 691.074,26	6	377.440,673 691.105,281	44.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.440,673 691.105,281	7	377.437,145 691.108,282	4.632
7	377.437,145 691.108,282	1	377.409,199 691.132,051	36.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:980 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 877	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 712, parte din nr.top.761/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60078/82, din 29/06/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOTICA IOSIF, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
2) MOTICA GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
3) POP ANA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
4) CRISTIAN ILEANA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

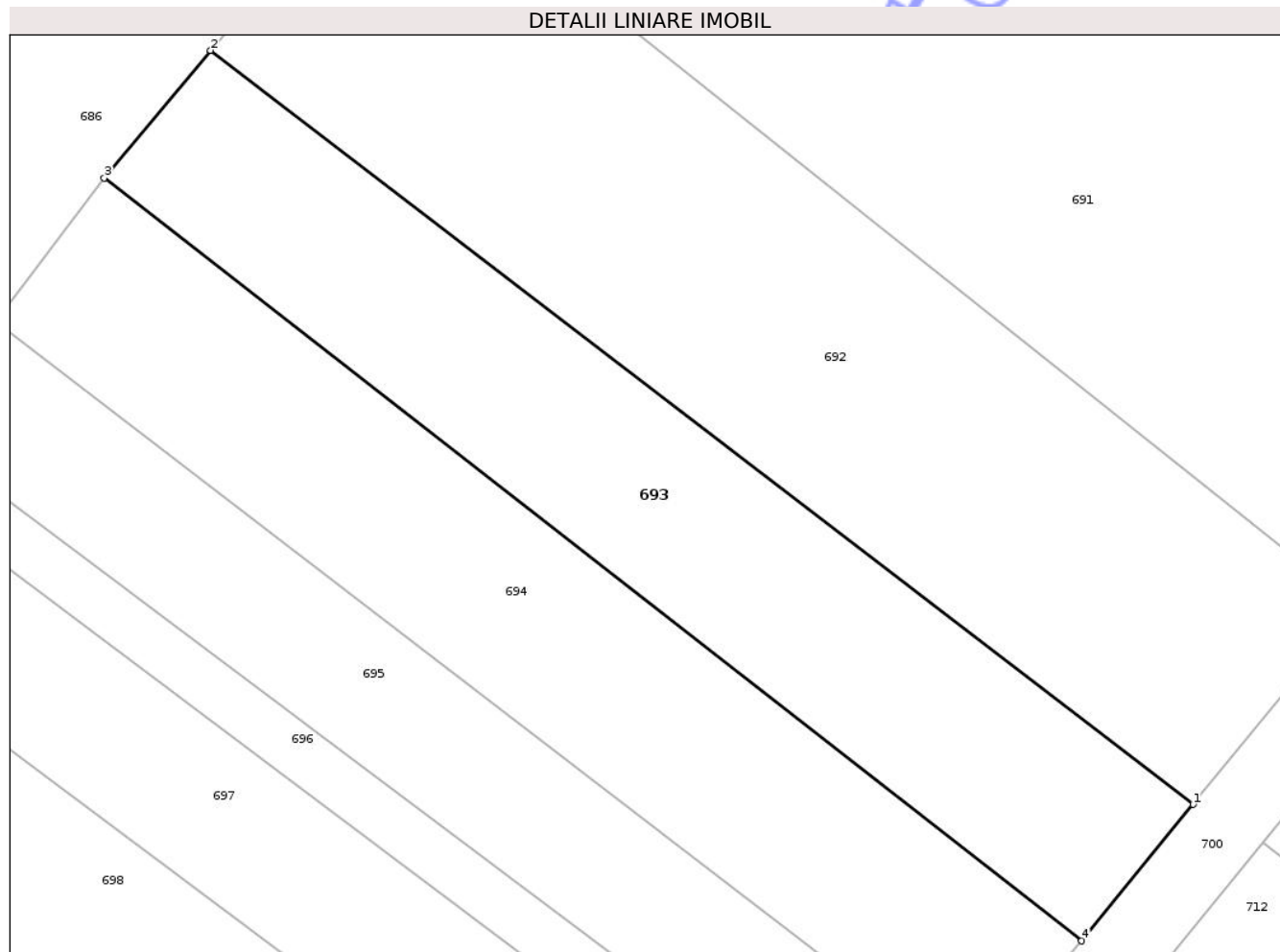
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 877	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 712, parte din nr. top.761/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	877	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.028,395 690.442,447	2	377.965,198 690.490,941	79.659
2	377.965,198 690.490,941	3	377.958,368 690.482,73	10.68
3	377.958,368 690.482,73	4	378.021,23 690.433,675	79.737
4	378.021,23 690.433,675	1	378.028,395 690.442,447	11.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:207 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 823	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 679, parte din nr.top.761/6/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.59944/37, din 24/06/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICLĂUȘ GHEORGHE, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

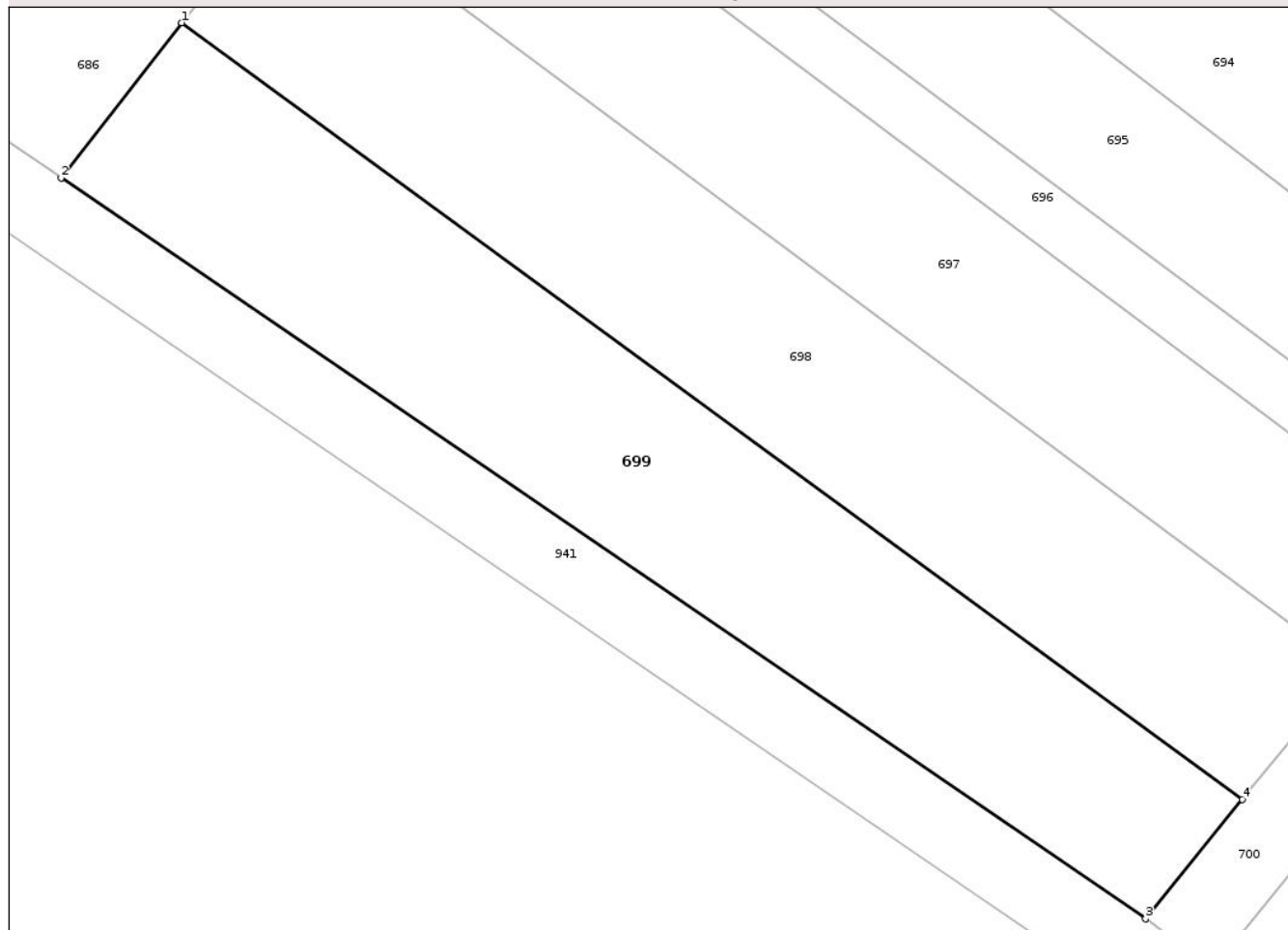
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 823	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 679, parte din nr. top.761/6/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	823	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.931,535 690.447,976	2	377.924,306 690.438,683	11.773
2	377.924,306 690.438,683	3	377.989,226 690.394,354	78.611
3	377.989,226 690.394,354	4	377.995,029 690.401,491	9.198
4	377.995,029 690.401,491	1	377.931,535 690.447,976	78.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.645	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei ( adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);	
B2 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES, CIF: 29492912	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

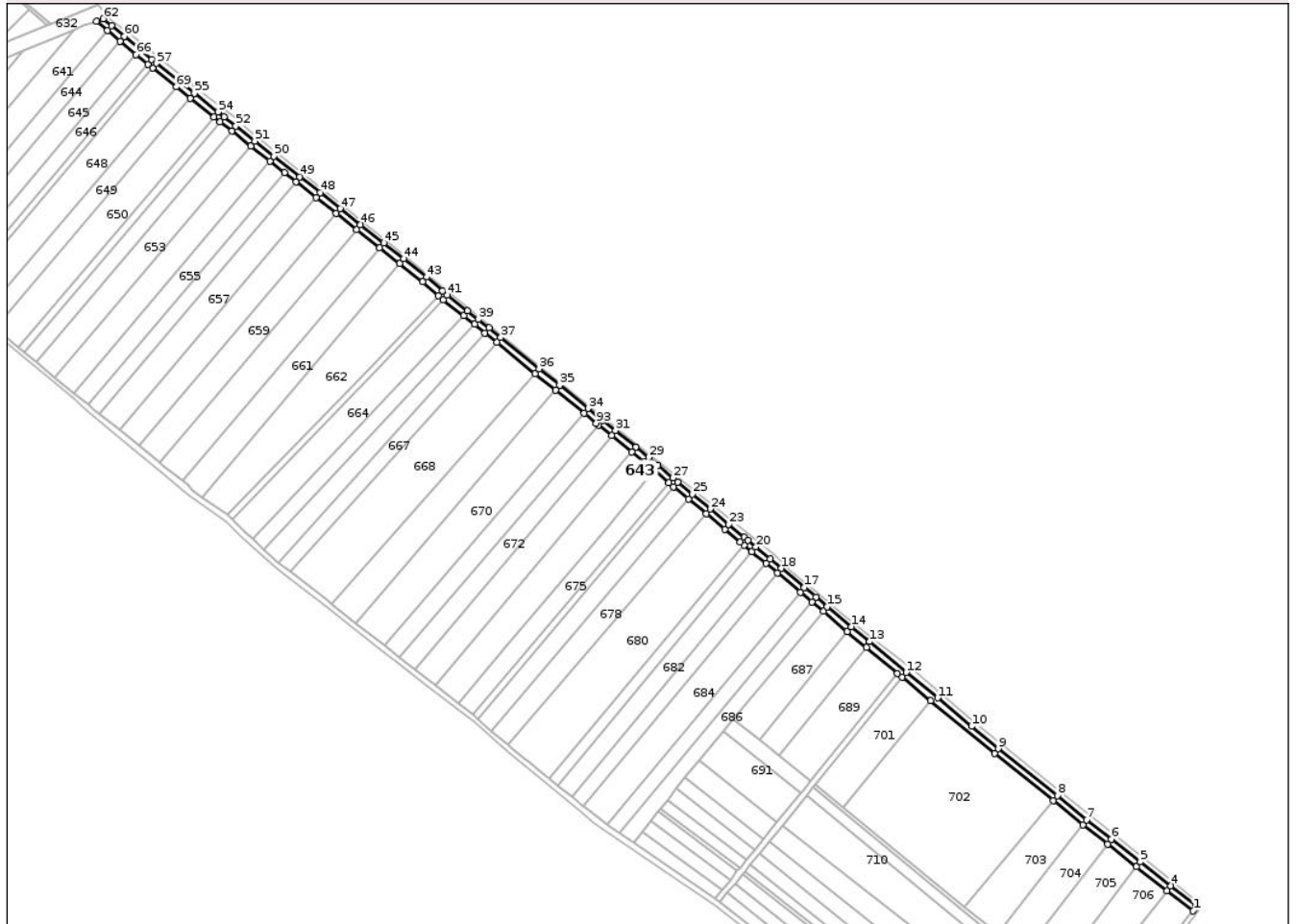
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.645	BOZANTA-SEINI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.645	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	378.372,042 690.384,538	2	378.374,208 690.387,485	3.657	2	378.374,208 690.387,485	3	378.375,114 690.388,484	1.348	3	378.375,114 690.388,484	4	378.354,262 690.404,713	26.423
4	378.354,262 690.404,713	5	378.329,752 690.423,778	31.051	5	378.329,752 690.423,778	6	378.306,599 690.441,904	29.405	6	378.306,599 690.441,904	7	378.286,878 690.457,34	25.044
7	378.286,878 690.457,34	8	378.263,358 690.476,72	30.476	8	378.263,358 690.476,72	9	378.216,234 690.514,266	60.253	9	378.216,234 690.514,266	10	378.194,717 690.532,237	28.034
10	378.194,717 690.532,237	11	378.167,526 690.554,865	35.375	11	378.167,526 690.554,865	12	378.142,389 690.575,296	32.393	12	378.142,389 690.575,296	13	378.112,952 690.599,962	38.405
13	378.112,952 690.599,962	14	378.098,49 690.611,949	18.783	14	378.098,49 690.611,949	15	378.079,273 690.627,967	25.018	15	378.079,273 690.627,967	16	378.070,162 690.635,562	11.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	378.070,162 690.635,562	17	378.060,93 690.643,257	12.01 9	17	378.060,93 690.643,257	18	378.042,553 690.658,575	23.92 5	18	378.042,553 690.658,575	19	378.033,38 690.666,221	11.94 1
19	378.033,38 690.666,221	20	378.022,001 690.675,706	14.81 5	20	378.022,001 690.675,706	21	378.015,91 690.680,784	7.93	21	378.015,91 690.680,784	22	378.012,802 690.683,375	4.045
22	378.012,802 690.683,375	23	378.000,422 690.693,678	16.10 7	23	378.000,422 690.693,678	24	377.985,637 690.705,982	19.23 5	24	377.985,637 690.705,982	25	377.971,233 690.717,97	18.74
25	377.971,233 690.717,97	26	377.959,538 690.727,702	15.21 5	26	377.959,538 690.727,702	27	377.955,7 690.730,896	4.992	27	377.955,7 690.730,896	28	377.943,666 690.740,975	15.69 8
28	377.943,666 690.740,975	29	377.936,059 690.747,378	9.943	29	377.936,059 690.747,378	30	377.925,898 690.755,614	13.08	30	377.925,898 690.755,614	31	377.909,692 690.768,748	20.86
31	377.909,692 690.768,748	32	377.899,418 690.777,064	13.21 8	32	377.899,418 690.777,064	33	377.897,53 690.778,592	2.429	33	377.897,53 690.778,592	34	377.887,853 690.786,435	12.45 6
34	377.887,853 690.786,435	35	377.865,036 690.804,927	29.36 9	35	377.865,036 690.804,927	36	377.848,642 690.818,214	21.10 3	36	377.848,642 690.818,214	37	377.817,775 690.843,231	39.73 2
37	377.817,775 690.843,231	38	377.808,46 690.850,78	11.99	38	377.808,46 690.850,78	39	377.799,936 690.857,689	10.97 2	39	377.799,936 690.857,689	40	377.791,258 690.864,485	11.02 2
40	377.791,258 690.864,485	41	377.774,981 690.877,108	20.59 8	41	377.774,981 690.877,108	42	377.771,318 690.880,318	4.871	42	377.771,318 690.880,318	43	377.758,568 690.891,539	16.98 5
43	377.758,568 690.891,539	44	377.740,078 690.906,154	23.56 9	44	377.740,078 690.906,154	45	377.724,038 690.918,831	20.44 5	45	377.724,038 690.918,831	46	377.705,385 690.933,574	23.77 6
46	377.705,385 690.933,574	47	377.689,334 690.946,261	20.45 9	47	377.689,334 690.946,261	48	377.673,236 690.958,987	20.52 1	48	377.673,236 690.958,987	49	377.657,126 690.971,717	20.53 2
49	377.657,126 690.971,717	50	377.636,145 690.988,3	26.74 3	50	377.636,145 690.988,3	51	377.620,963 691.000,299	19.35 2	51	377.620,963 691.000,299	52	377.605,747 691.012,326	19.39 6
52	377.605,747 691.012,326	53	377.596,342 691.019,759	11.98 8	53	377.596,342 691.019,759	54	377.591,47 691.023,61	6.21	54	377.591,47 691.023,61	55	377.572,607 691.038,519	24.04 4
55	377.572,607 691.038,519	56	377.561,207 691.047,53	14.53 1	56	377.561,207 691.047,53	57	377.542,276 691.062,492	24.13 1	57	377.542,276 691.062,492	58	377.538,428 691.065,533	4.904
58	377.538,428 691.065,533	59	377.529,193 691.073,2	12.00 3	59	377.529,193 691.073,2	60	377.516,465 691.083,907	16.63 2	60	377.516,465 691.083,907	61	377.506,16 691.092,575	13.46 6
61	377.506,16 691.092,575	62	377.499,591 691.098,101	8.584	62	377.499,591 691.098,101	63	377.494,085 691.096,199	5.825	63	377.494,085 691.096,199	64	377.502,942 691.088,749	11.57 3
64	377.502,942 691.088,749	65	377.513,246 691.080,081	13.46 6	65	377.513,246 691.080,081	66	377.525,987 691.069,363	16.64 9	66	377.525,987 691.069,363	67	377.535,281 691.061,648	12.07 9
67	377.535,281 691.061,648	68	377.539,175 691.058,57	4.964	68	377.539,175 691.058,57	69	377.558,106 691.043,607	24.13 1	69	377.558,106 691.043,607	70	377.569,506 691.034,597	14.53 1
70	377.569,506 691.034,597	71	377.588,37 691.019,687	24.04 4	71	377.588,37 691.019,687	72	377.593,242 691.015,837	6.21	72	377.593,242 691.015,837	73	377.602,646 691.008,404	11.98 8
73	377.602,646 691.008,404	74	377.617,863 690.996,376	19.39 6	74	377.617,863 690.996,376	75	377.633,045 690.984,377	19.35 2	75	377.633,045 690.984,377	76	377.644,673 690.975,187	14.82 1
76	377.644,673 690.975,187	77	377.654,026 690.967,794	11.92 2	77	377.654,026 690.967,794	78	377.670,135 690.955,065	20.53 1	78	377.670,135 690.955,065	79	377.686,233 690.942,338	20.52 2
79	377.686,233 690.942,338	80	377.702,284 690.929,652	20.45 9	80	377.702,284 690.929,652	81	377.720,938 690.914,908	23.77 6	81	377.720,938 690.914,908	82	377.736,978 690.902,231	20.44 5
82	377.736,978 690.902,231	83	377.755,364 690.887,698	23.43 6	83	377.755,364 690.887,698	84	377.768,019 690.876,562	16.85 7	84	377.768,019 690.876,562	85	377.771,798 690.873,248	5.026
85	377.771,798 690.873,248	86	377.788,185 690.860,541	20.73 6	86	377.788,185 690.860,541	87	377.796,82 690.853,778	10.96 9	87	377.796,82 690.853,778	88	377.805,312 690.846,896	10.93
88	377.805,312 690.846,896	89	377.814,627 690.839,346	11.99	89	377.814,627 690.839,346	90	377.845,494 690.814,33	39.73 2	90	377.845,494 690.814,33	91	377.861,888 690.801,043	21.10 3
91	377.861,888 690.801,043	92	377.884,705 690.782,55	29.36 9	92	377.884,705 690.782,55	93	377.894,384 690.774,706	12.45 9	93	377.894,384 690.774,706	94	377.896,272 690.773,178	2.429
94	377.896,272 690.773,178	95	377.906,544 690.764,863	13.21 5	95	377.906,544 690.764,863	96	377.922,75 690.751,729	20.86	96	377.922,75 690.751,729	97	377.932,875 690.743,523	13.03 3
97	377.932,875 690.743,523	98	377.940,451 690.737,146	9.902	98	377.940,451 690.737,146	99	377.952,496 690.727,058	15.71 2	99	377.952,496 690.727,058	100	377.956,339 690.723,859	5.0
100	377.956,339 690.723,859	101	377.968,034 690.714,126	15.21 5	101	377.968,034 690.714,126	102	377.982,438 690.702,139	18.74	102	377.982,438 690.702,139	103	377.997,223 690.689,835	19.23 5
103	377.997,223 690.689,835	104	378.009,601 690.679,534	16.10 3	104	378.009,601 690.679,534	105	378.012,708 690.676,944	4.045	105	378.012,708 690.676,944	106	378.018,799 690.671,866	7.931
106	378.018,799 690.671,866	107	378.030,179 690.662,38	14.81 5	107	378.030,179 690.662,38	108	378.039,351 690.654,735	11.94 1	108	378.039,351 690.654,735	109	378.057,729 690.639,416	23.92 5
109	378.057,729 690.639,416	110	378.066,961 690.631,721	12.01 9	110	378.066,961 690.631,721	111	378.076,072 690.624,126	11.86 1	111	378.076,072 690.624,126	112	378.095,289 690.608,108	25.01 8
112	378.095,289 690.608,108	113	378.110,473 690.595,451	19.76 7	113	378.110,473 690.595,451	114	378.135,383 690.574,688	32.42 9	114	378.135,383 690.574,688	115	378.139,194 690.571,449	5.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	378.139,194 690.571,449	116	378.162,052 690.552,902	29.435	116	378.162,052 690.552,902	117	378.213,075 690.510,39	66.413	117	378.213,075 690.510,39	118	378.260,21 690.472,835	60.267
118	378.260,21 690.472,835	119	378.283,746 690.453,441	30.497	119	378.283,746 690.453,441	120	378.303,517 690.437,967	25.106	120	378.303,517 690.437,967	121	378.326,676 690.419,836	29.413
121	378.326,676 690.419,836	122	378.351,191 690.400,767	31.057	122	378.351,191 690.400,767	1	378.372,042 690.384,538	26.423					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2592-Cicarlau

Nr. cadastral vechi:4260

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50485	2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8616 / 11/03/2008</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 698, din 10/03/2008 emis de NP Firizan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) <b>PRODAN LIDIA DANIELA</b> , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2592-Cicarlau), pozitie transcrisa din CF 50485/Cicarlau sub rangul incheierii nr.8616 din 11.03.2008</i>	
<b>33808 / 12/10/2010</b>	
Act Notarial nr. act autentic de partaj imobiliar aut. nr. 3283, din 11/10/2010 emis de NP Firizan George Bogdan;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEin urma partajului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) <b>PRODAN LIDIA DANIELA</b> , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50485/Cicarlau sub rangul incheierii nr.33808 din 12.10.2010</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

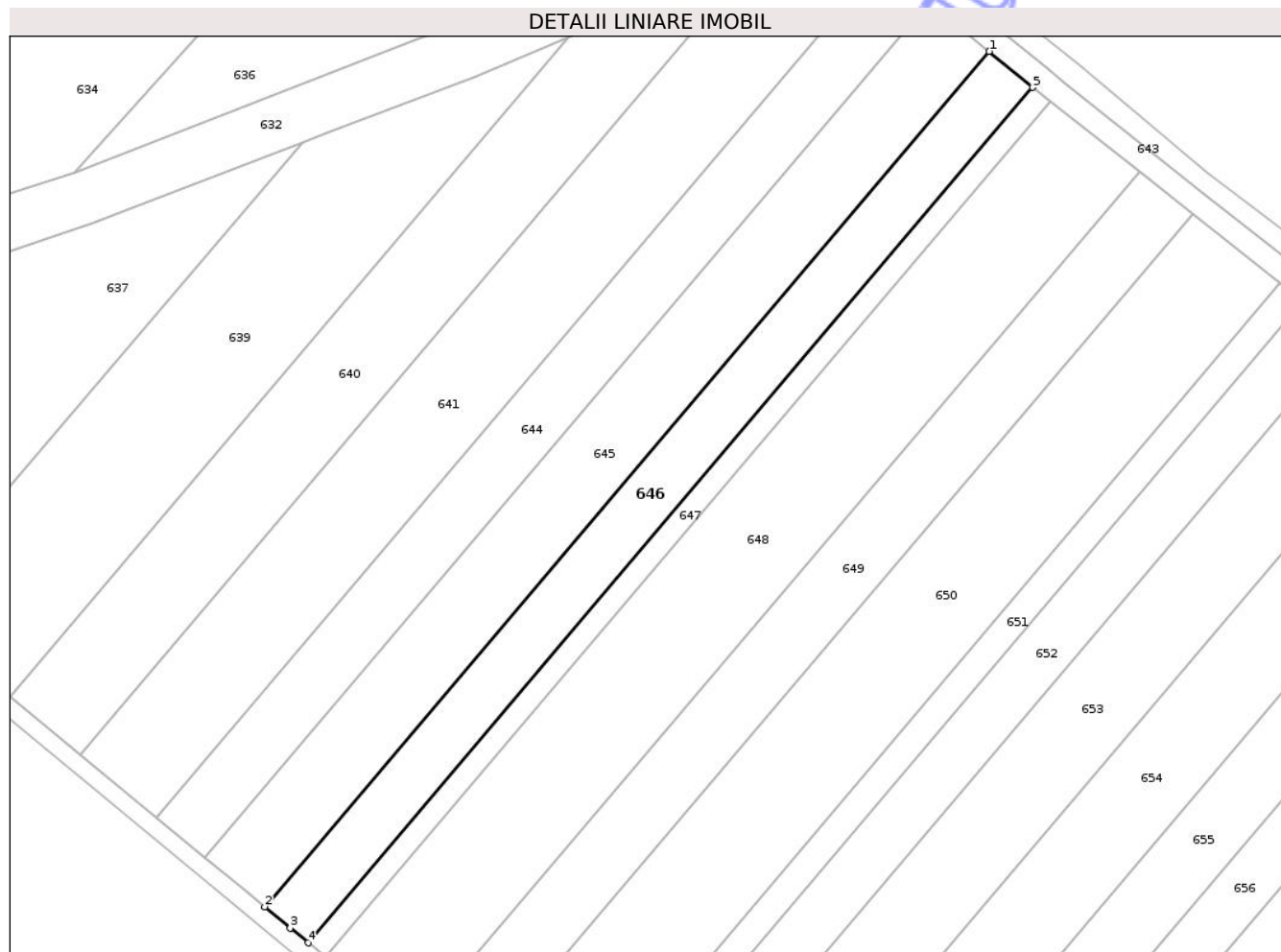
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50485	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.525,987 691.069,363	2	377.370,624 690.886,188	240.189
2	377.370,624 690.886,188	3	377.376,105 690.881,637	7.124
3	377.376,105 690.881,637	4	377.379,92 690.878,495	4.942
4	377.379,92 690.878,495	5	377.535,281 691.061,648	240.171
5	377.535,281 691.061,648	1	377.525,987 691.069,363	12.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44051/27, din 03/04/2007 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLAR DUMITRU, Cota nedeterminata	
2) OLAR IULIANA, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
3) FERICEAN FLORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

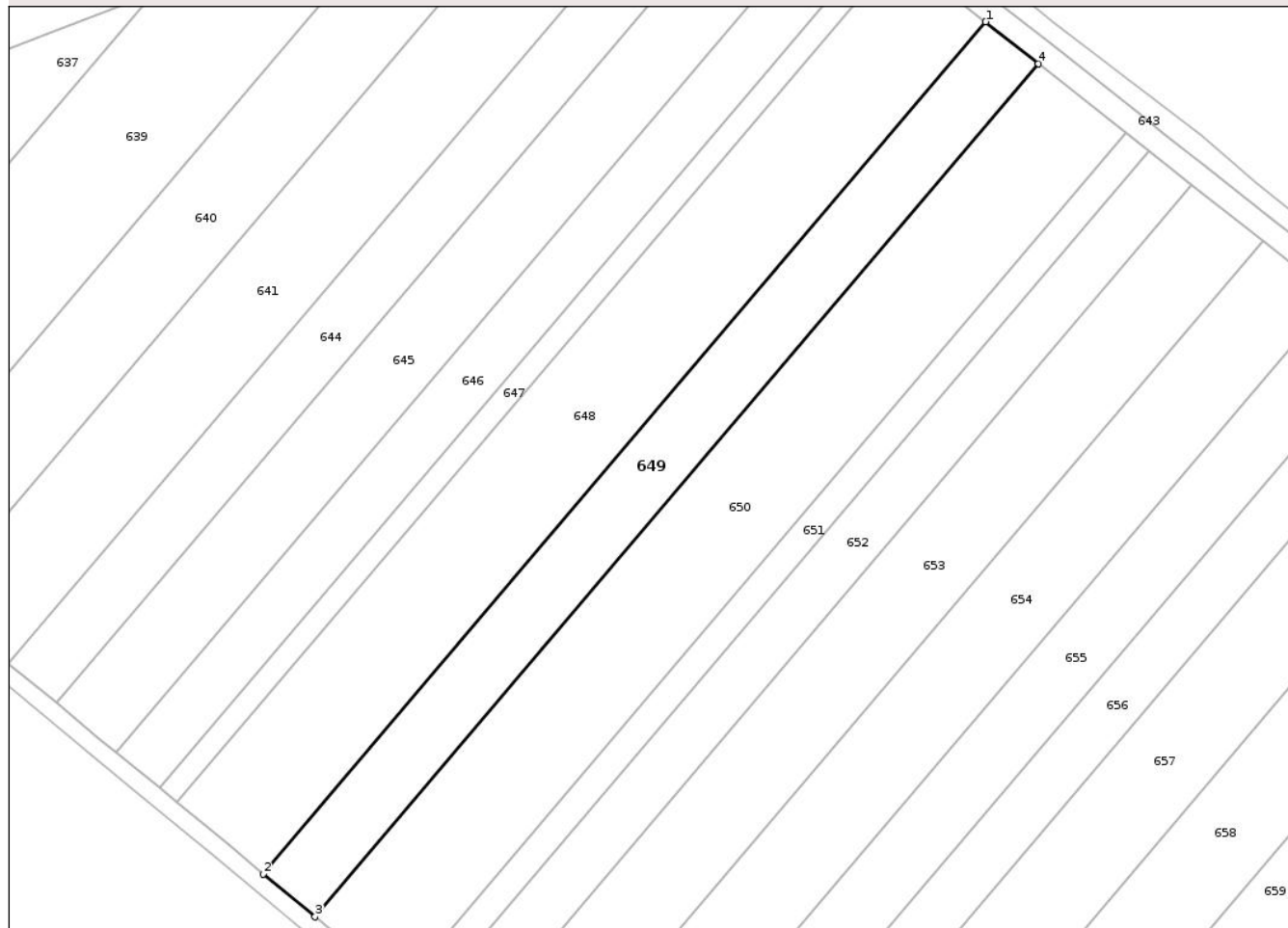
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.558,106 691.043,607	2	377.402,321 690.859,972	240.812
2	377.402,321 690.859,972	3	377.413,52 690.850,721	14.526
3	377.413,52 690.850,721	4	377.569,506 691.034,597	241.127
4	377.569,506 691.034,597	1	377.558,106 691.043,607	14.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.40274/49, din 06/01/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) POP GHEORGHE, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

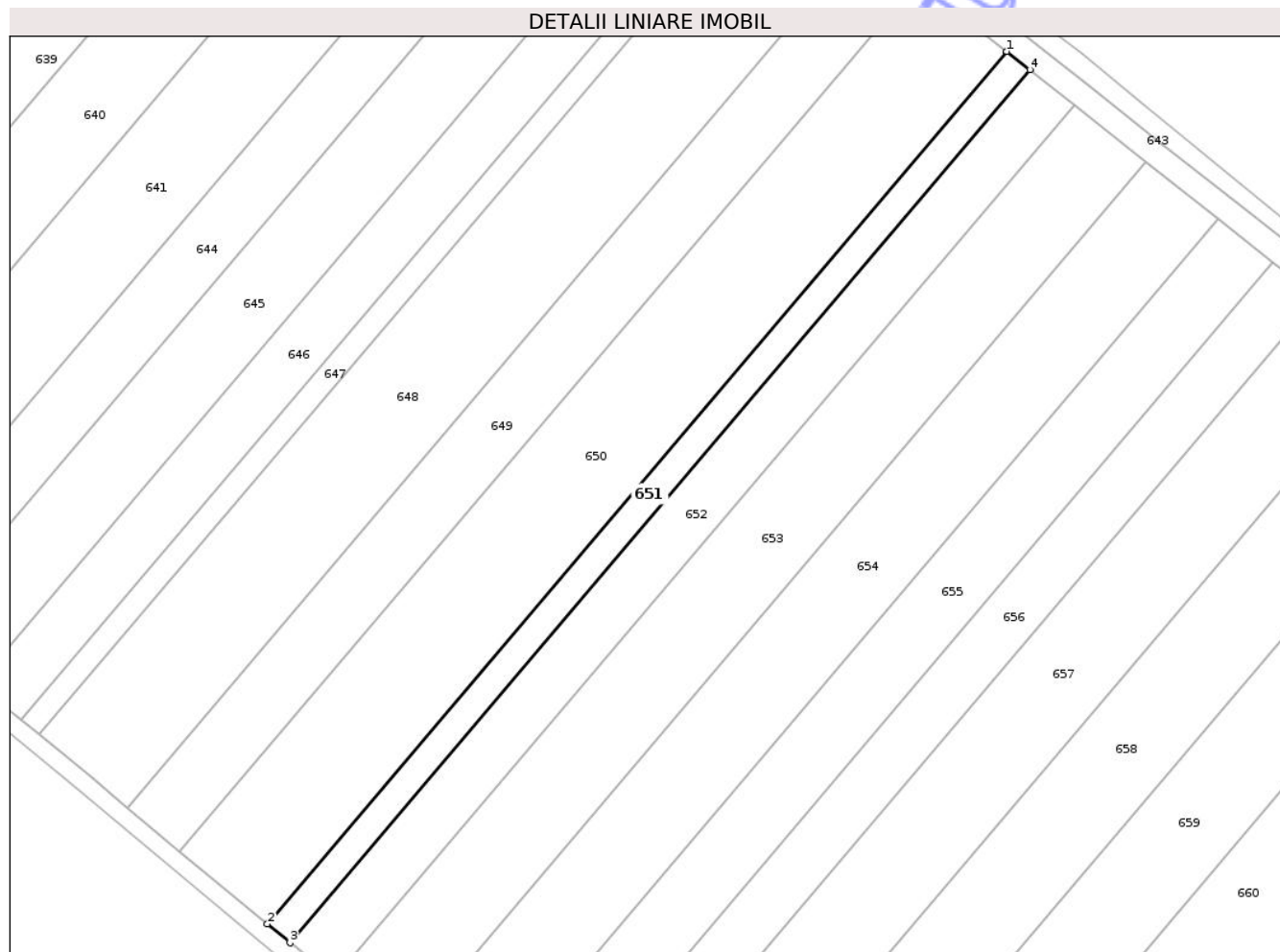
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	-	Prundut	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.588,37 691.019,687	2	377.432,047 690.835,416	241.646
2	377.432,047 690.835,416	3	377.436,803 690.831,429	6.206
3	377.436,803 690.831,429	4	377.593,242 691.015,837	241.825
4	377.593,242 691.015,837	1	377.588,37 691.019,687	6.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50507	3.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>64711 / 18/10/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliară autentificat sub nr.2141, din 17/10/2023 emis de Np Balogh Melania;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>DUMITRU ALEXANDRA MARIA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50507/Cicarlau sub rangul inchierii nr. 64711 din 18.10.2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

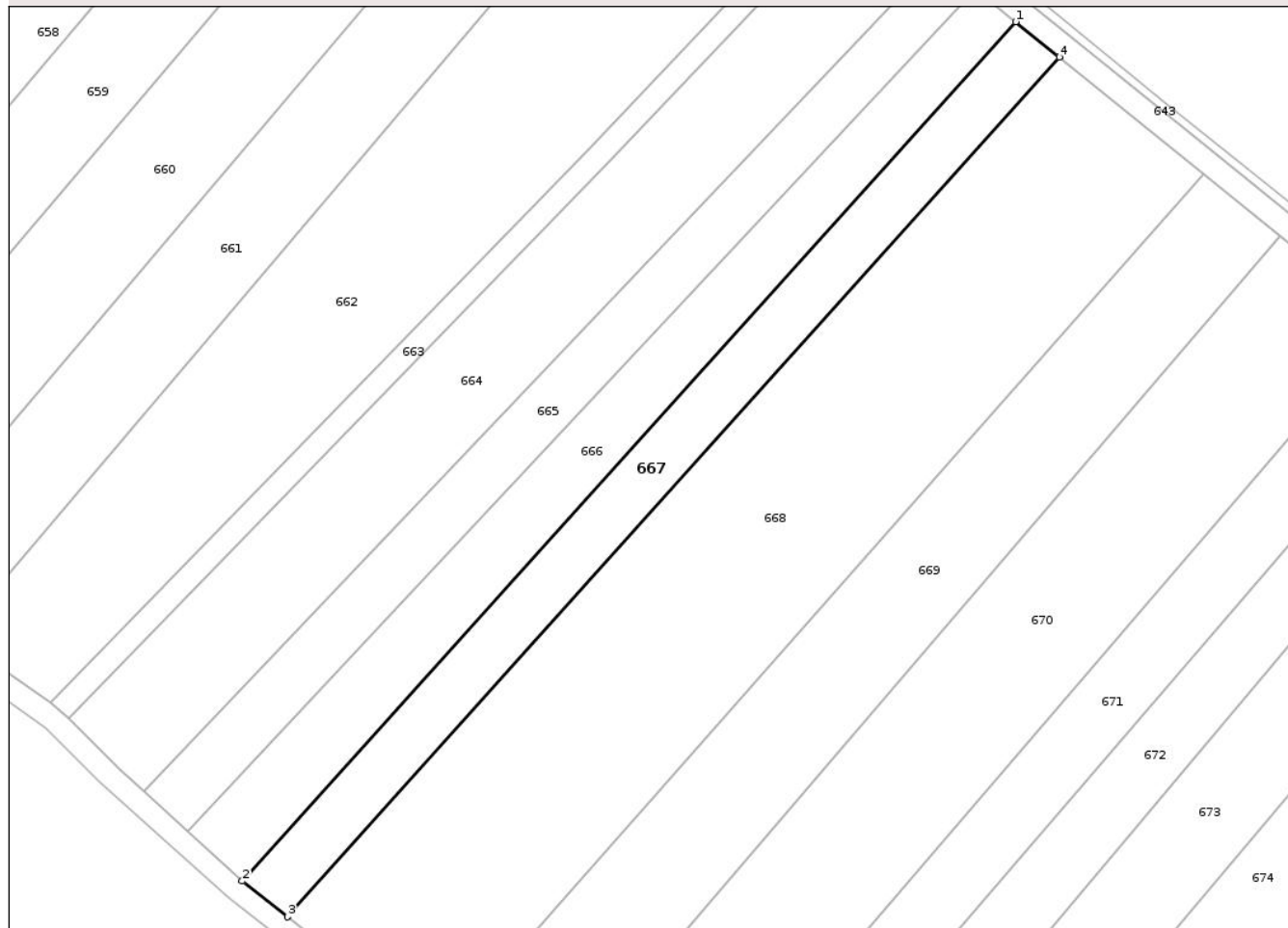
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50507	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.805,312 690.846,896	2	377.640,024 690.663,342	247.006
2	377.640,024 690.663,342	3	377.649,746 690.655,716	12.356
3	377.649,746 690.655,716	4	377.814,627 690.839,346	246.791
4	377.814,627 690.839,346	1	377.805,312 690.846,896	11.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50925	3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25982 / 02/05/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de schimb imobiliar aut. sub nr. 983, din 28/04/2023 emis de Bal Cristina Maria;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) PAROHIA ROMANA ORTODOXA CICARLAU, CIF:8178276
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54946/Cicarlau sub rangul incheierii nr.25982 din 02.05.2023

**C. Partea III. SARCINI .**

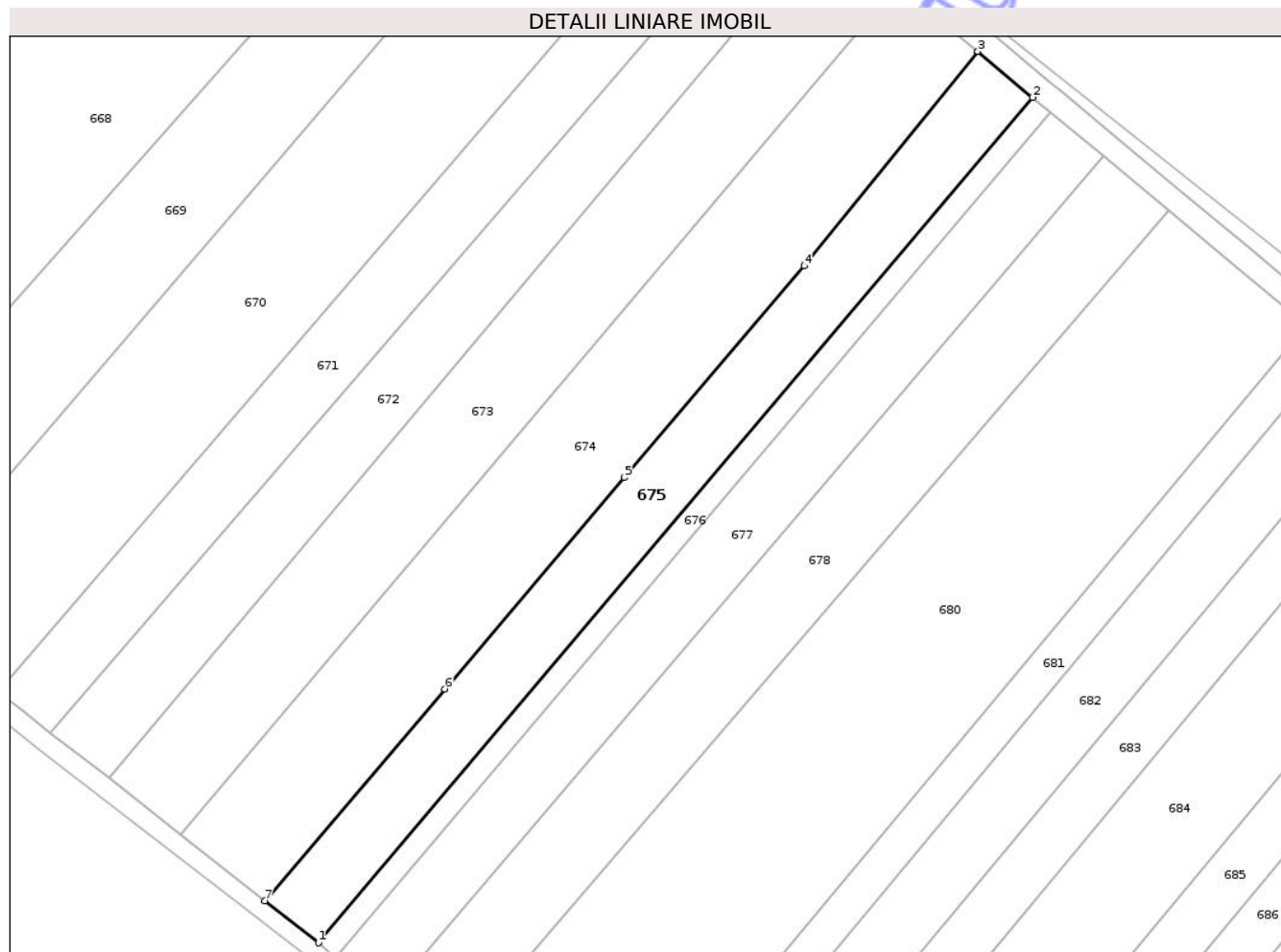
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50925	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	LAZURI	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.795,469 690.541,405	2	377.952,496 690.727,058	243.155
2	377.952,496 690.727,058	3	377.940,451 690.737,146	15.712
3	377.940,451 690.737,146	4	377.902,314 690.690,048	60.602
4	377.902,314 690.690,048	5	377.862,765 690.643,586	61.015
5	377.862,765 690.643,586	6	377.823,216 690.597,125	61.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.823,216 690.597,125	7	377.783,667 690.550,663	61.015
7	377.783,667 690.550,663	1	377.795,469 690.541,405	15.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:427 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.216	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI, parte din nr.top 661

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.1705 -anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei ( adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:9999999999999, domeniul public
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES</b> , CIF: 29492912

## C. Partea III. SARCINI .

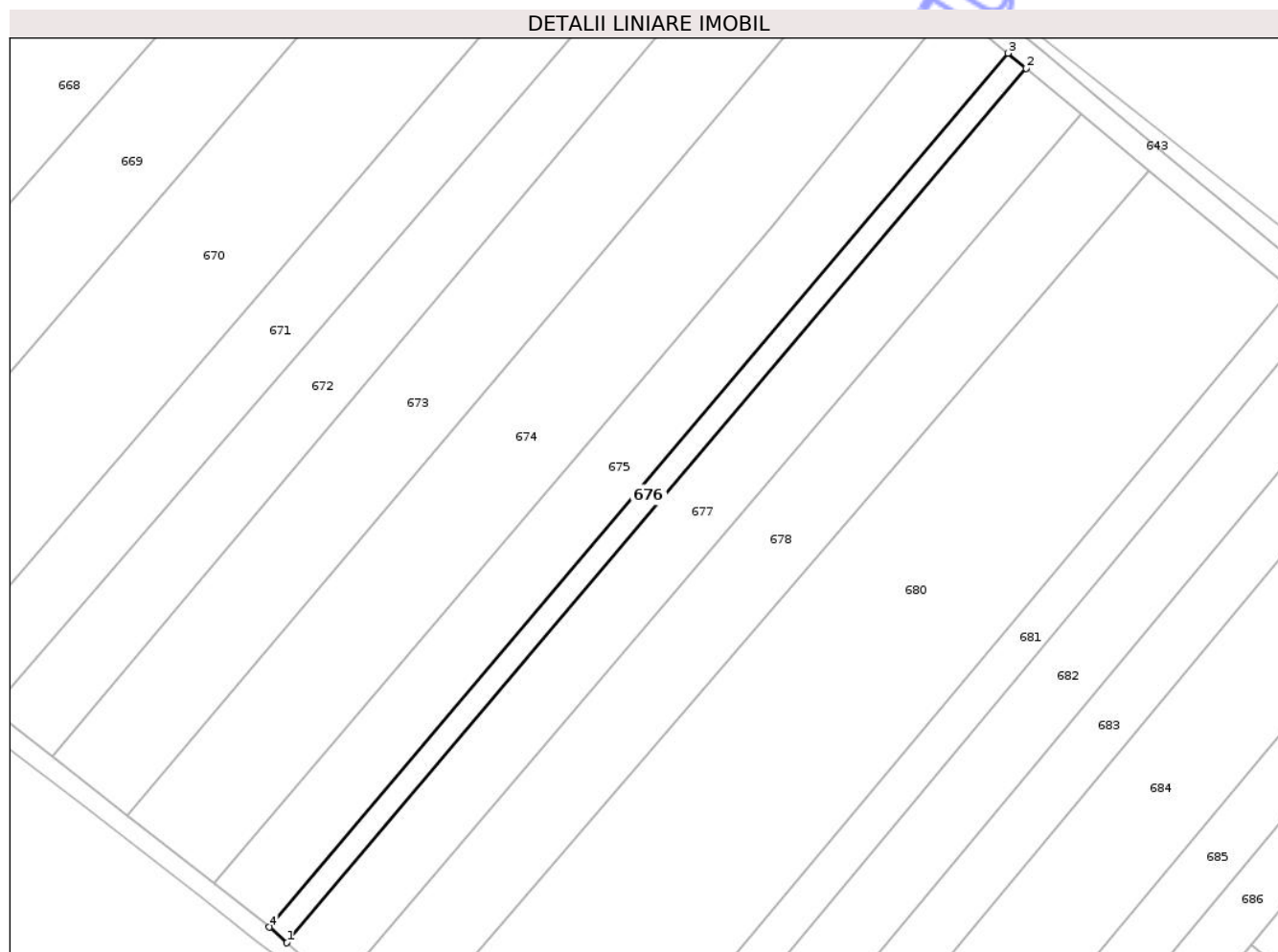
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.216	BOZANTA-SEINI, parte din nr.top 661

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.216	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.799,218 690.538,097	2	377.956,339 690.723,859	243.299
2	377.956,339 690.723,859	3	377.952,496 690.727,058	5.0
3	377.952,496 690.727,058	4	377.795,469 690.541,405	243.155
4	377.795,469 690.541,405	1	377.799,218 690.538,097	5.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52717	3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30282 / 14/06/2016</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43358/4, din 01/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Declaratie aut. sub nr. 1112/10-06-2016 emis de NP Vacla Cristina Maria, Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr. 30882/14.06.2016);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>DANCI IULIANA</b> , Lipsa CNP, bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52717/Cicarlau sub rangul incheierii nr.30282 din 14.06.2016</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

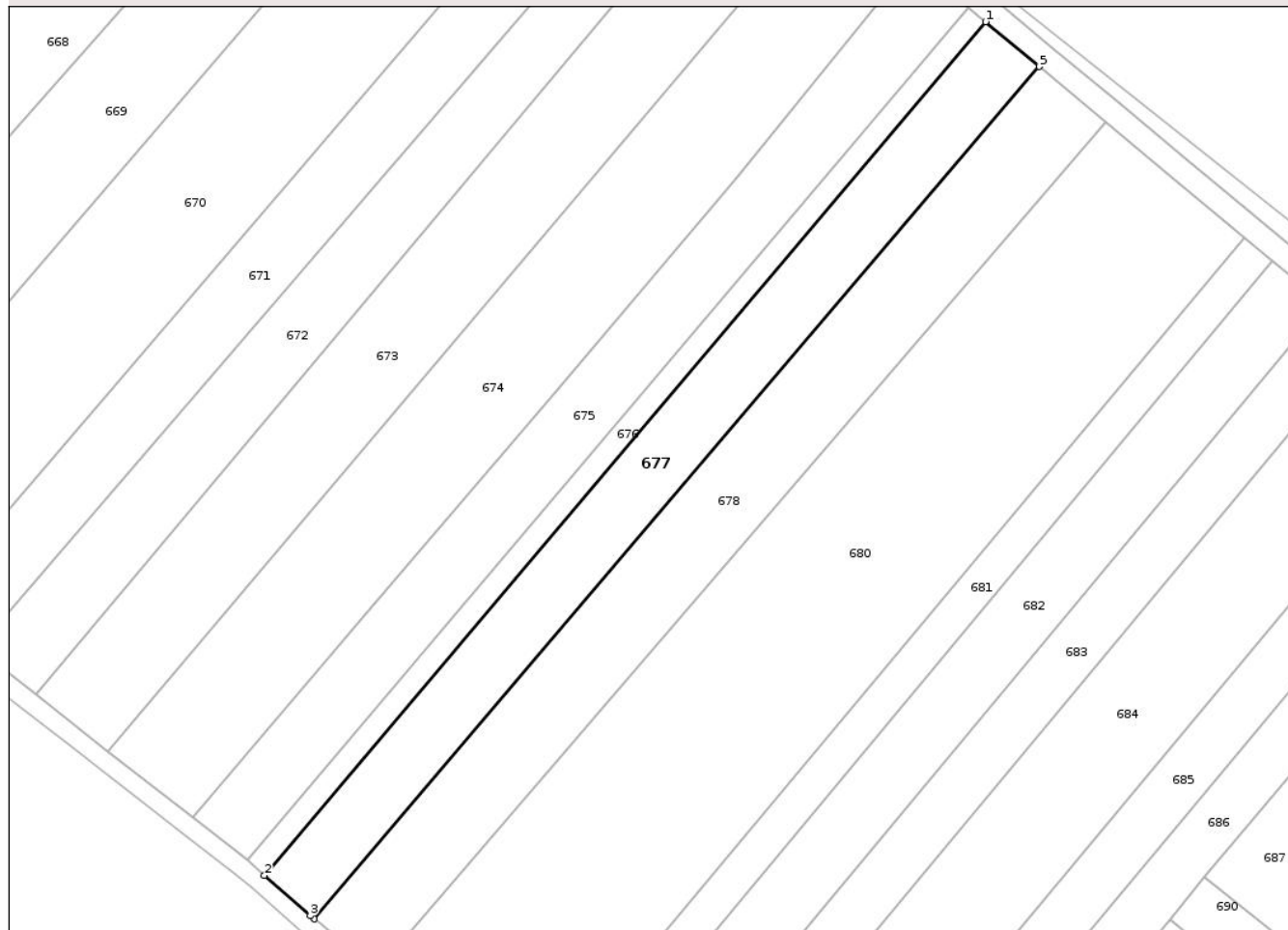
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52717	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.956,339 690.723,859	2	377.799,218 690.538,097	243.299
2	377.799,218 690.538,097	3	377.809,247 690.529,362	13.3
3	377.809,247 690.529,362	4	377.810,063 690.528,686	1.06
4	377.810,063 690.528,686	5	377.968,034 690.714,126	243.605
5	377.968,034 690.714,126	1	377.956,339 690.723,859	15.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:449 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.667

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/27, din 25/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18./1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BALAJ GHEORGHE</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

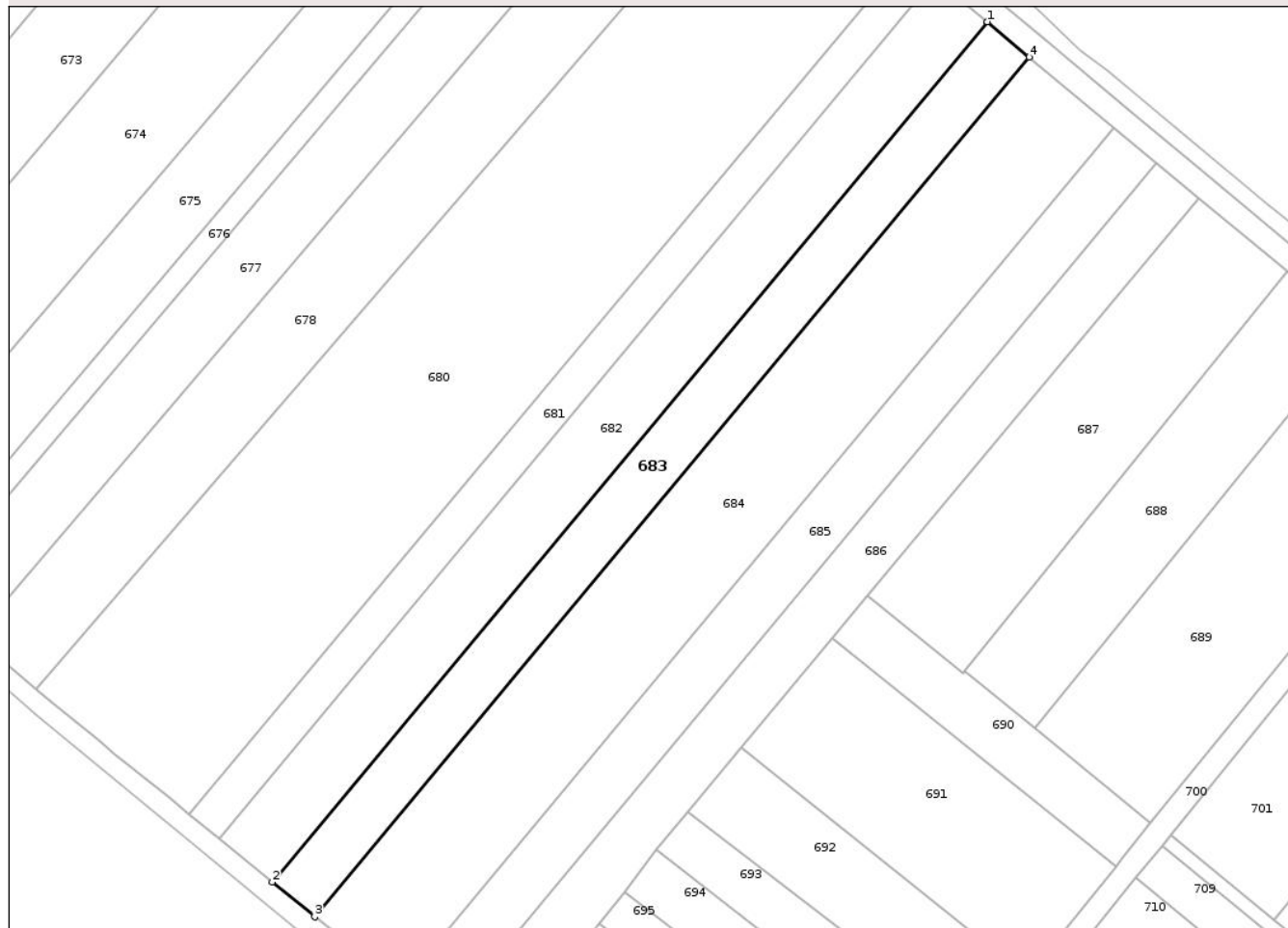
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.667

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.030,179 690.662,38	2	377.874,829 690.475,618	242.927
2	377.874,829 690.475,618	3	377.884,08 690.468,068	11.941
3	377.884,08 690.468,068	4	378.039,351 690.654,735	242.803
4	378.039,351 690.654,735	1	378.030,179 690.662,38	11.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:560 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.710

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/22, din 10/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BARBUR DUMITRU</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

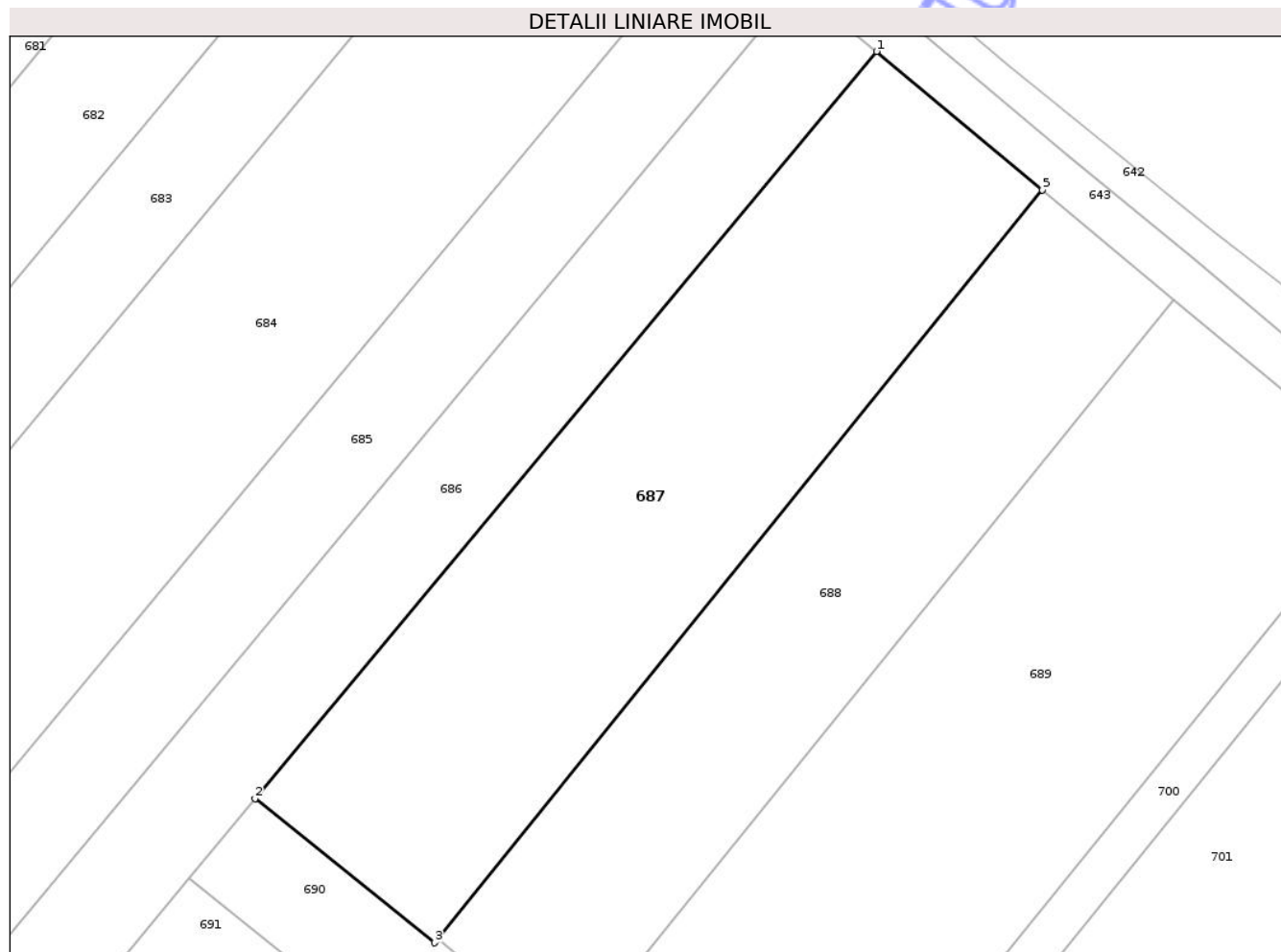
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.710

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.076,072 690.624,126	2	378.004,114 690.537,725	112.442
2	378.004,114 690.537,725	3	378.024,902 690.521,033	26.66
3	378.024,902 690.521,033	4	378.025,265 690.521,449	0.552
4	378.025,265 690.521,449	5	378.095,289 690.608,108	111.414
5	378.095,289 690.608,108	1	378.076,072 690.624,126	25.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:666 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 1.372	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 711, parte din nr.top.761/3/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44063/57, din 02/03/1998 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUS VICTOR, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) RUS GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) GATINA AURICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) BOICIUC GEORGETA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) BOICIUC MARIA 6) DĂRĂBUȘ IOAN, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

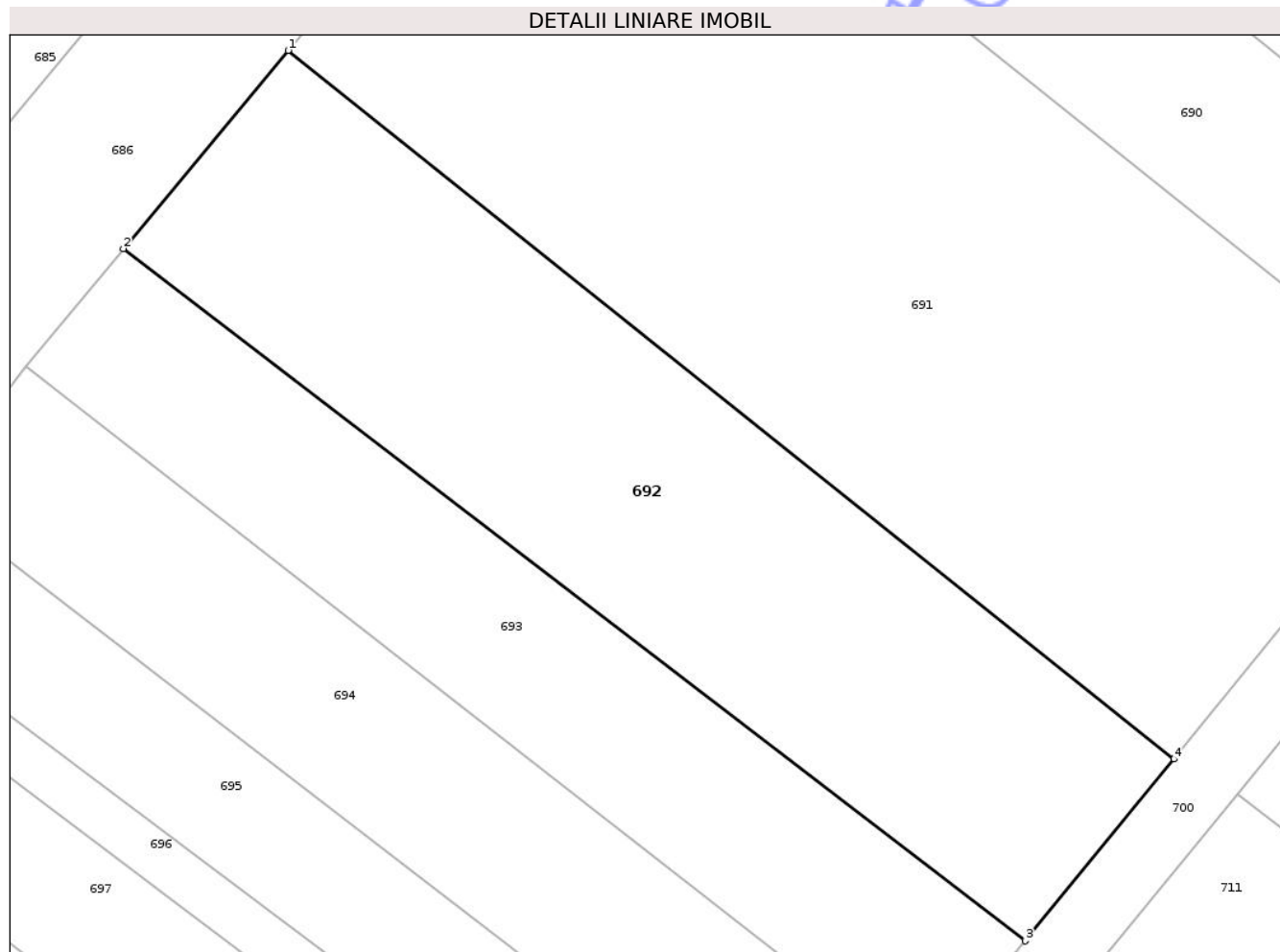
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 1.372	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 711, parte din nr. top.761/3/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.372	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.976,741 690.504,818	2	377.965,198 690.490,941	18.05
2	377.965,198 690.490,941	3	378.028,395 690.442,447	79.659
3	378.028,395 690.442,447	4	378.038,802 690.455,187	16.45
4	378.038,802 690.455,187	1	377.976,741 690.504,818	79.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53430	893	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45142 / 19/07/2022</b>	
Act Notarial nr. act donatie aut. 1211, din 18/07/2022 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MEDVES MARCEL-IONUȚ</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53430/Cicarlau sub rangul incheierii nr.45142 din 19.07.2022	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

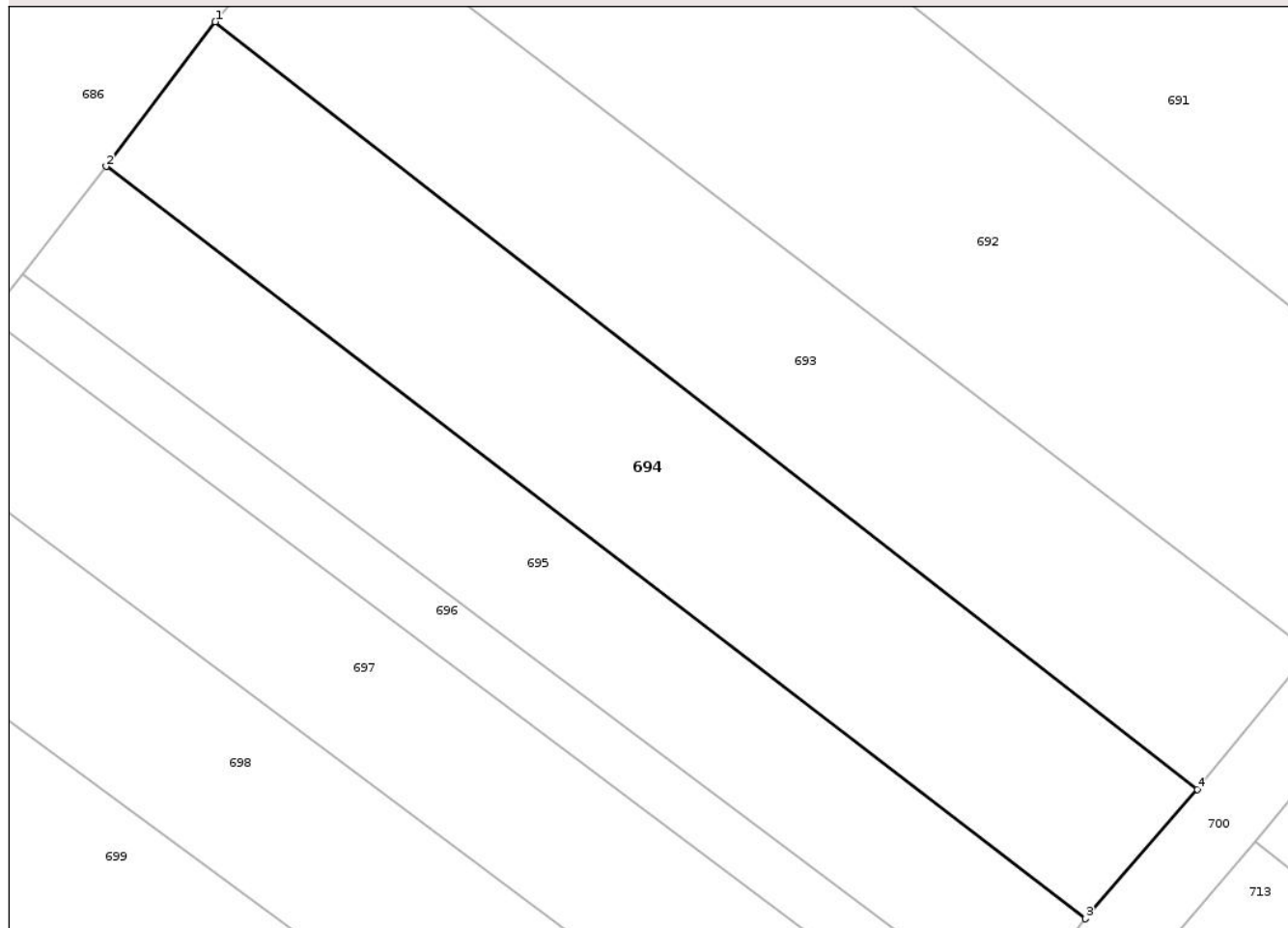
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53430	893	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	893	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.958,368 690.482,73	2	377.951,381 690.473,486	11.588
2	377.951,381 690.473,486	3	378.014,07 690.425,402	79.006
3	378.014,07 690.425,402	4	378.021,23 690.433,675	10.941
4	378.021,23 690.433,675	1	377.958,368 690.482,73	79.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1041 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.761/5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

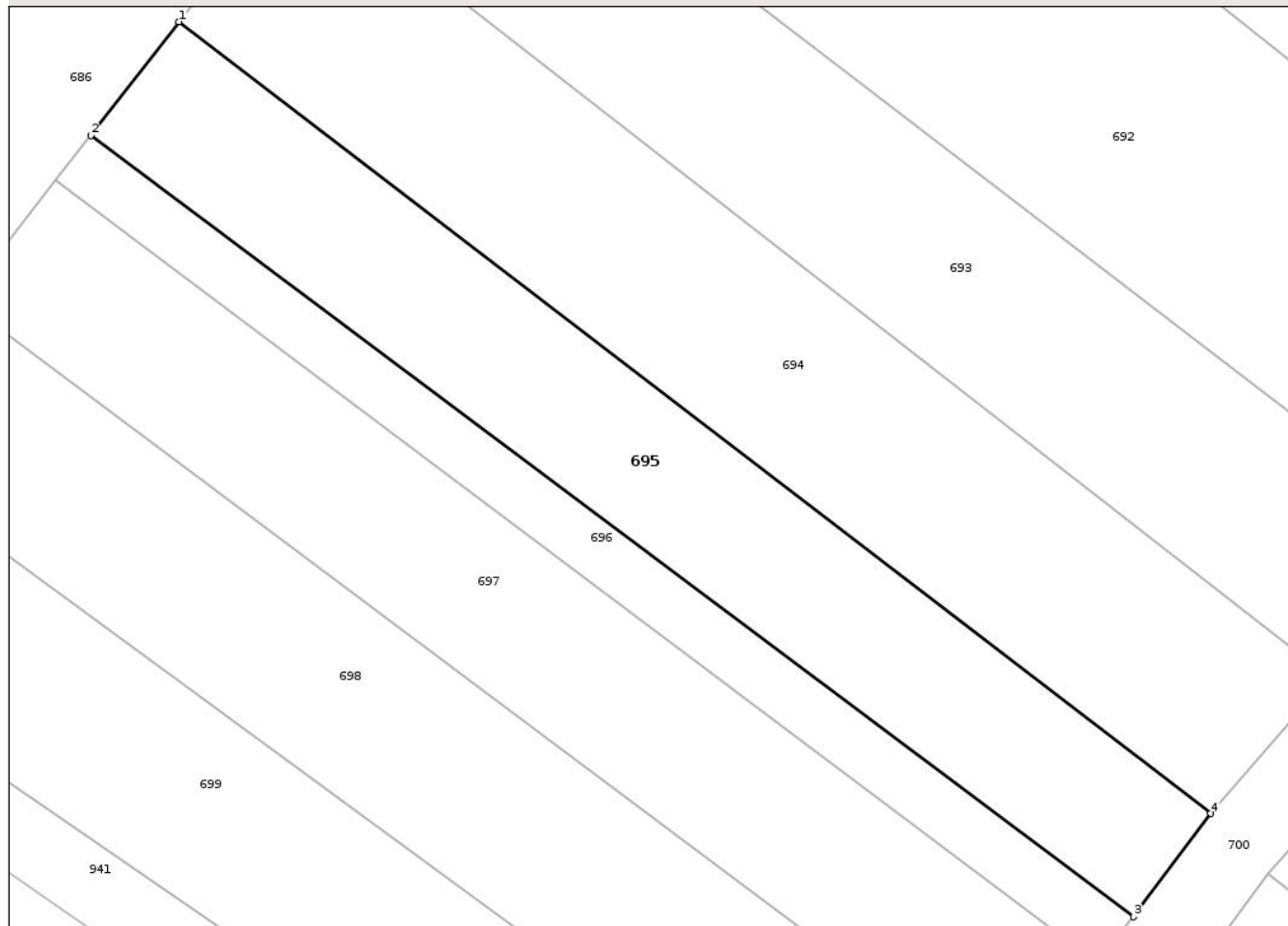
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	parte din nr.top.761/5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	655	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.951,381 690.473,486	2	377.946,011 690.466,584	8.745
2	377.946,011 690.466,584	3	378.009,377 690.419,136	79.161
3	378.009,377 690.419,136	4	378.014,07 690.425,402	7.829
4	378.014,07 690.425,402	1	377.951,381 690.473,486	79.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1047 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 726	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil deespartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 716, parte din nr.top.761/6/a

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.59944/47, din 19/08/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PETRIȘOR VASILE, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

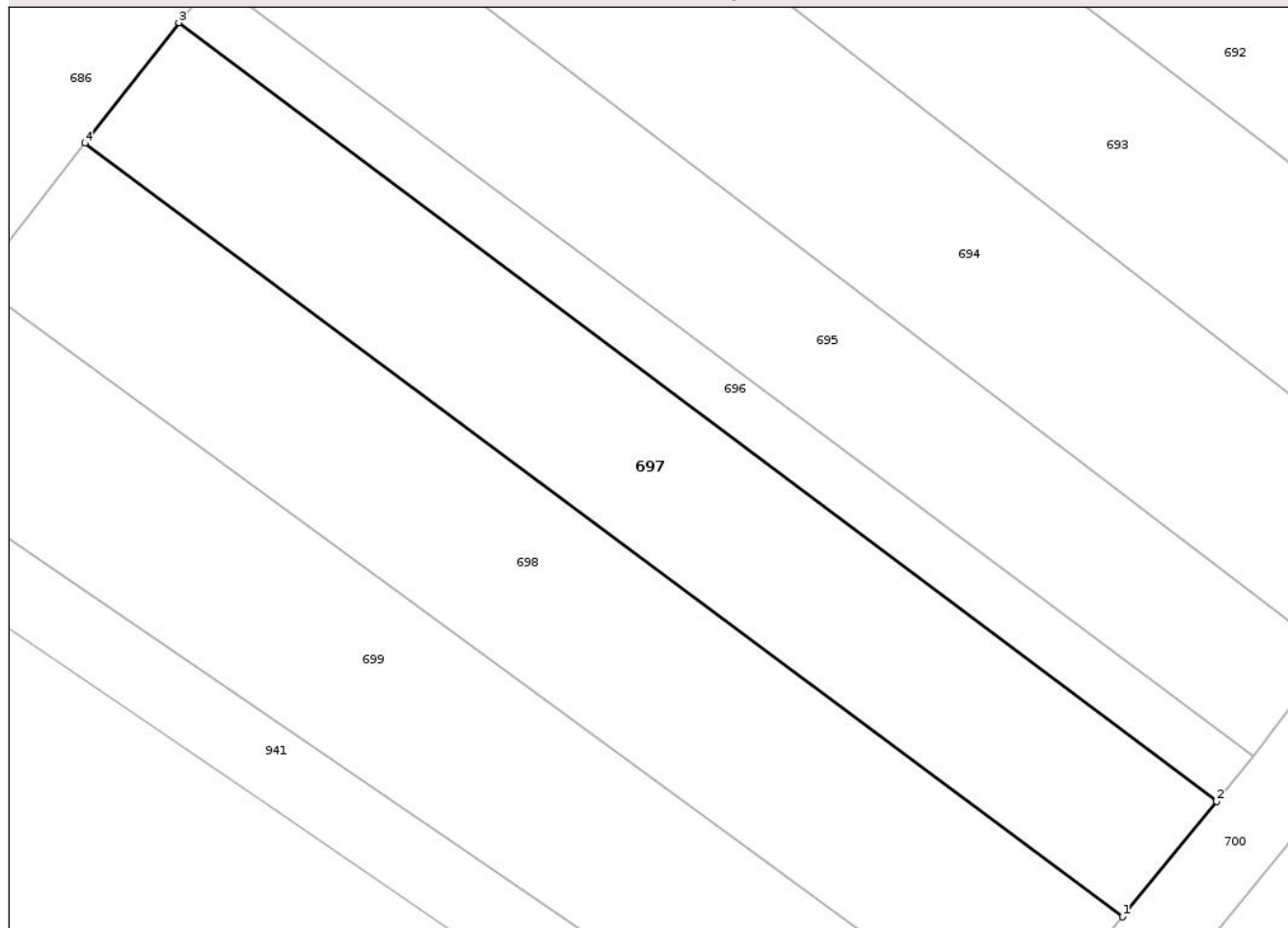
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 726	Imobil deespartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 716, parte din nr.top.761/6/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	726	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.001,414 690.409,343	2	378.007,148 690.416,395	9.089
2	378.007,148 690.416,395	3	377.943,894 690.463,862	79.083
3	377.943,894 690.463,862	4	377.938,178 690.456,515	9.309
4	377.938,178 690.456,515	1	378.001,414 690.409,343	78.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1047 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 276	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 715, parte din nr.top.761/6/a

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.526/68, din 17/03/1995 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BUDA FLORICA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>POP IOAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) <b>POP TEOFIL</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) <b>ZETE TEREZIA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) <b>BALINT ANA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

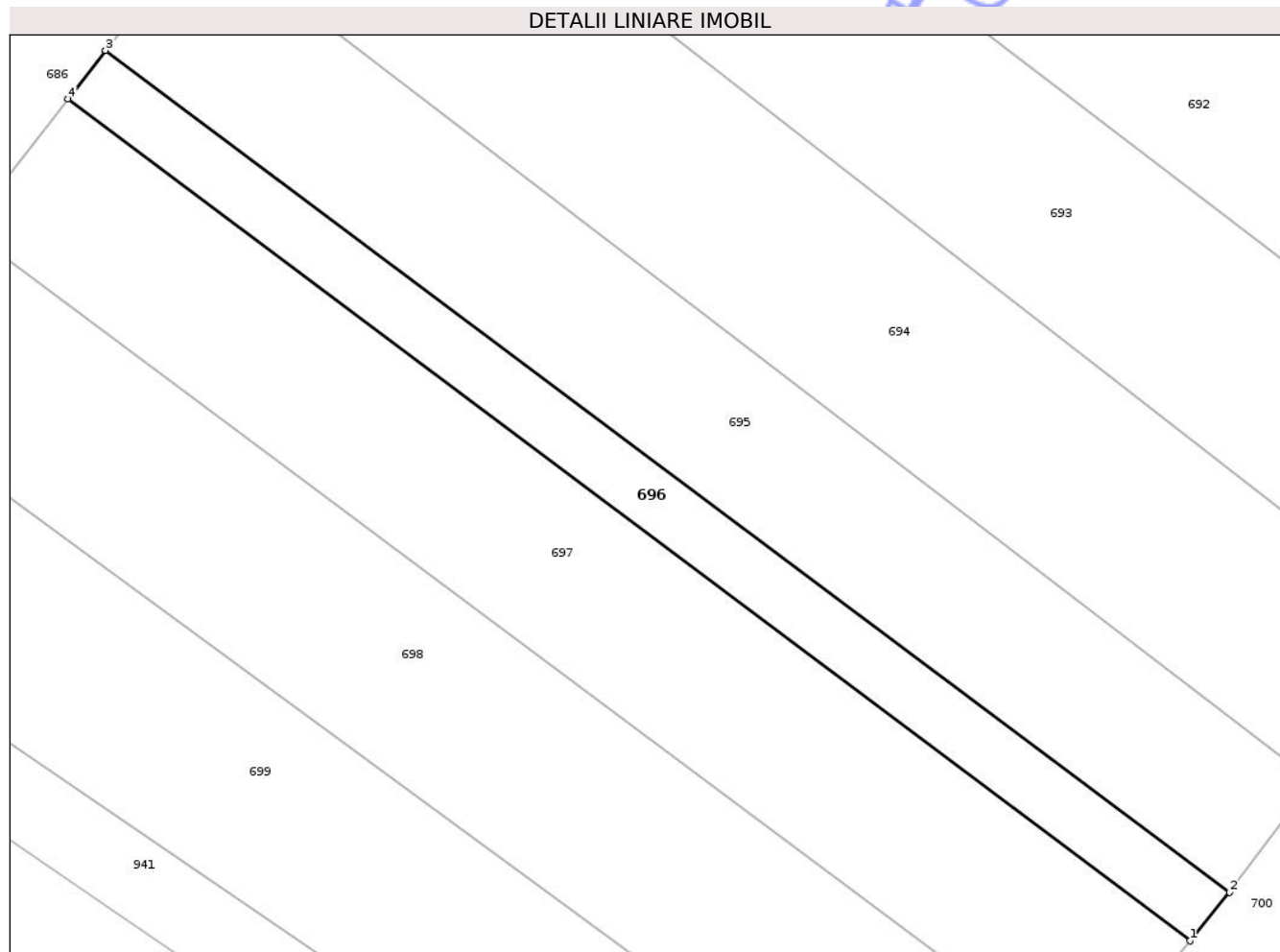
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 276	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 715, parte din nr. top.761/6/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	276	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.007,148 690.416,395	2	378.009,377 690.419,136	3.533
2	378.009,377 690.419,136	3	377.946,011 690.466,584	79.161
3	377.946,011 690.466,584	4	377.943,894 690.463,862	3.448
4	377.943,894 690.463,862	1	378.007,148 690.416,395	79.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit, parte din nr.top.651

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.33, din 29/03/2012 emis de NP Mureșan Georgeta Marcela (la dosarul succesoral nr.44/2012 conexat la dosar nr.43/2012, TP nr.60075/7 din 08.01.1993);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>DANCIU VIORICA</b> , bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

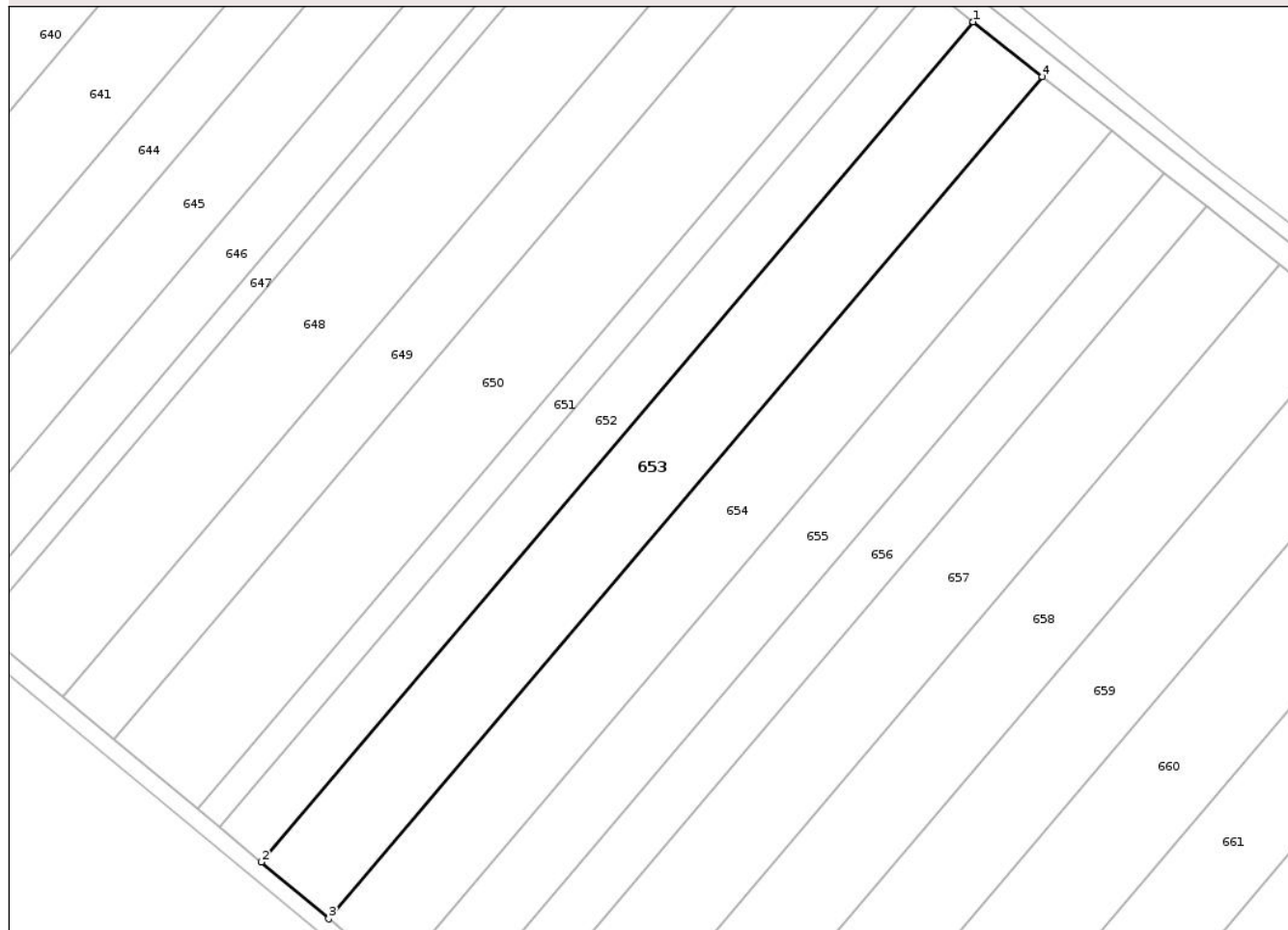
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	parte din nr.top.651

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.700	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.602,646 691.008,404	2	377.445,99 690.823,728	242.17
2	377.445,99 690.823,728	3	377.460,848 690.811,272	19.388
3	377.460,848 690.811,272	4	377.617,863 690.996,376	242.728
4	377.617,863 690.996,376	1	377.602,646 691.008,404	19.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50190	10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>64719 / 18/10/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliară autentificat sub nr. 2141, din 17/10/2023 emis de NP Balogh Melania;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>DUMITRU ALEXANDRA MARIA</b> , bun propriu	
OBSERVATII: OBS: Pozitie transcrisa din CF 50190 Cicarlau sub rangul incheirii nr.64719 / 18/10/2023	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

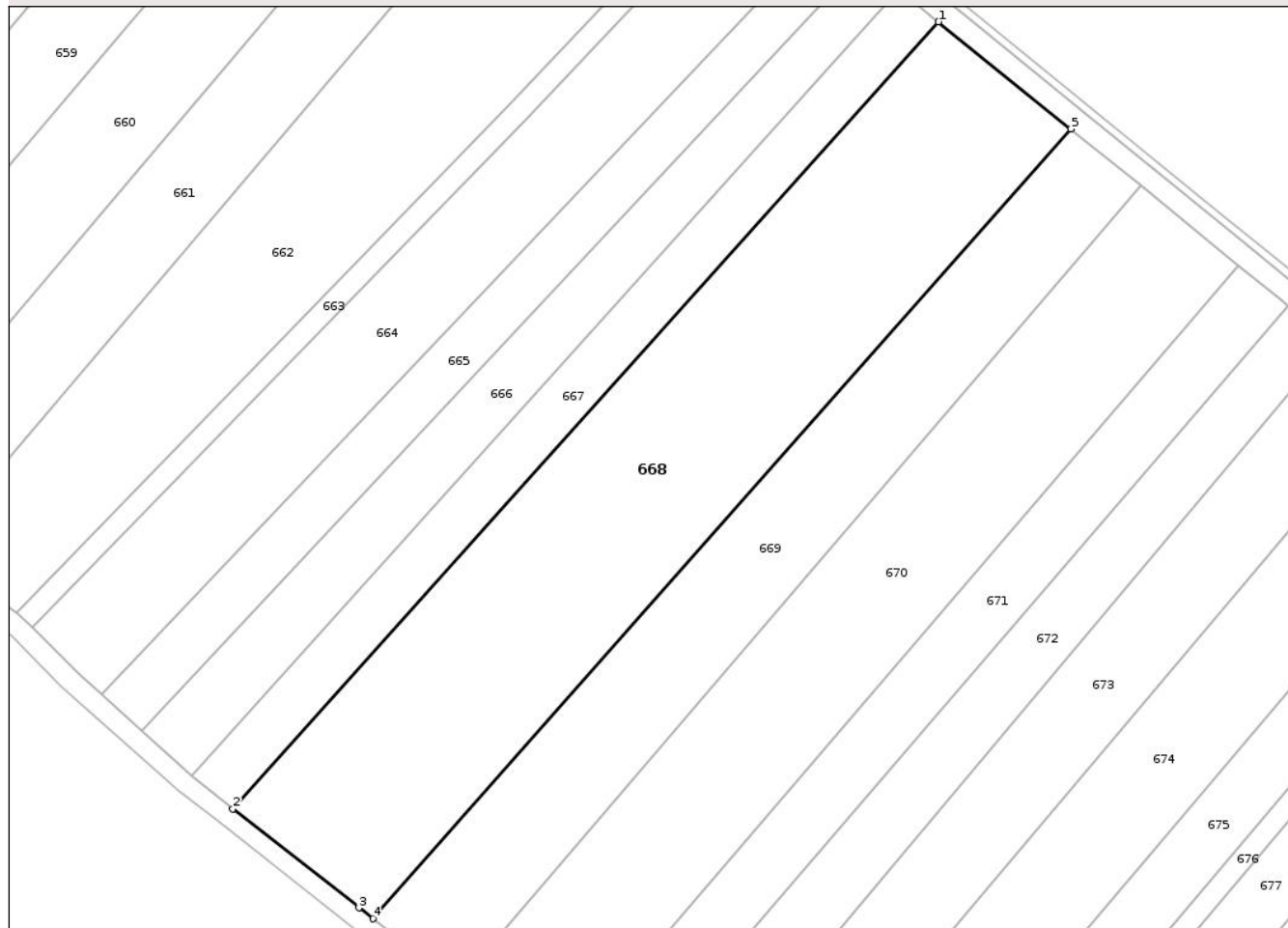
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50190	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.814,627 690.839,346	2	377.649,746 690.655,716	246.791
2	377.649,746 690.655,716	3	377.679,193 690.632,617	37.426
3	377.679,193 690.632,617	4	377.682,446 690.630,065	4.134
4	377.682,446 690.630,065	5	377.845,494 690.814,33	246.045
5	377.845,494 690.814,33	1	377.814,627 690.839,346	39.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50926	3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42727 / 25/07/2018</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare, autentificat sub nr. 1403, din 24/07/2018 emis de NP Balogh Melania;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>TAMAS IOAN MIRCEA</b> , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50926/Cicarlau sub rangul incheierii nr.42727 din 25.07.2018</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

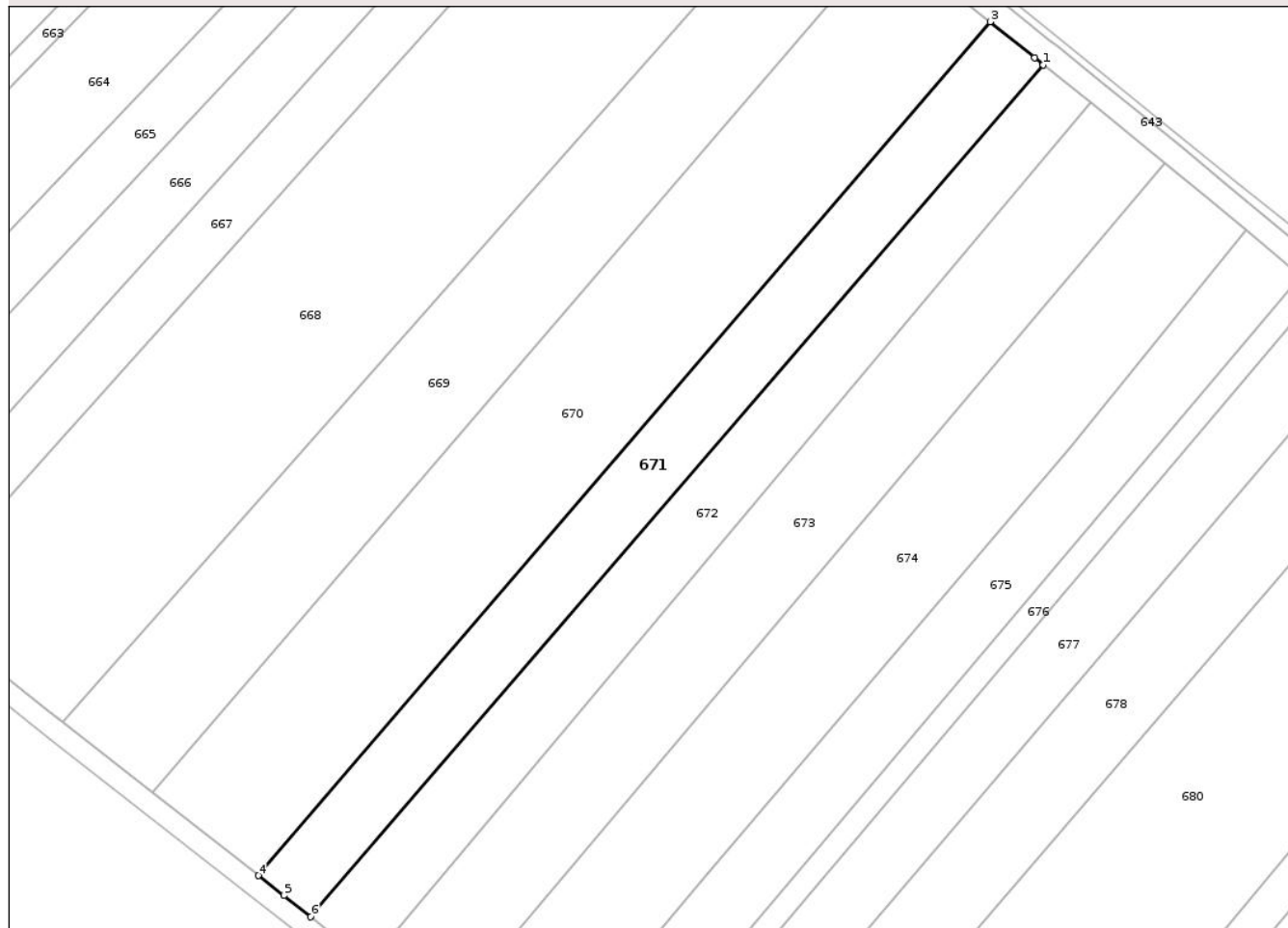
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50926	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	LAZURI	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.896,272 690.773,178	2	377.894,384 690.774,706	2.429
2	377.894,384 690.774,706	3	377.884,705 690.782,55	12.459
3	377.884,705 690.782,55	4	377.725,164 690.596,555	245.046
4	377.725,164 690.596,555	5	377.730,693 690.592,218	7.027
5	377.730,693 690.592,218	6	377.736,594 690.587,589	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.736,594 690.587,589	1	377.896,272 690.773,178	244.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54945	5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15848 / 14/03/2024</b>	
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut. nr. 593, din 13/03/2024 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>PALFI TRAIAN</b> , căsătorit cu	
2) <b>PALFI MARIANA-VOICHIȚA</b> , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54945/Cicarlau sub rangul incheierii nr.15848 din 14.03.2024</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

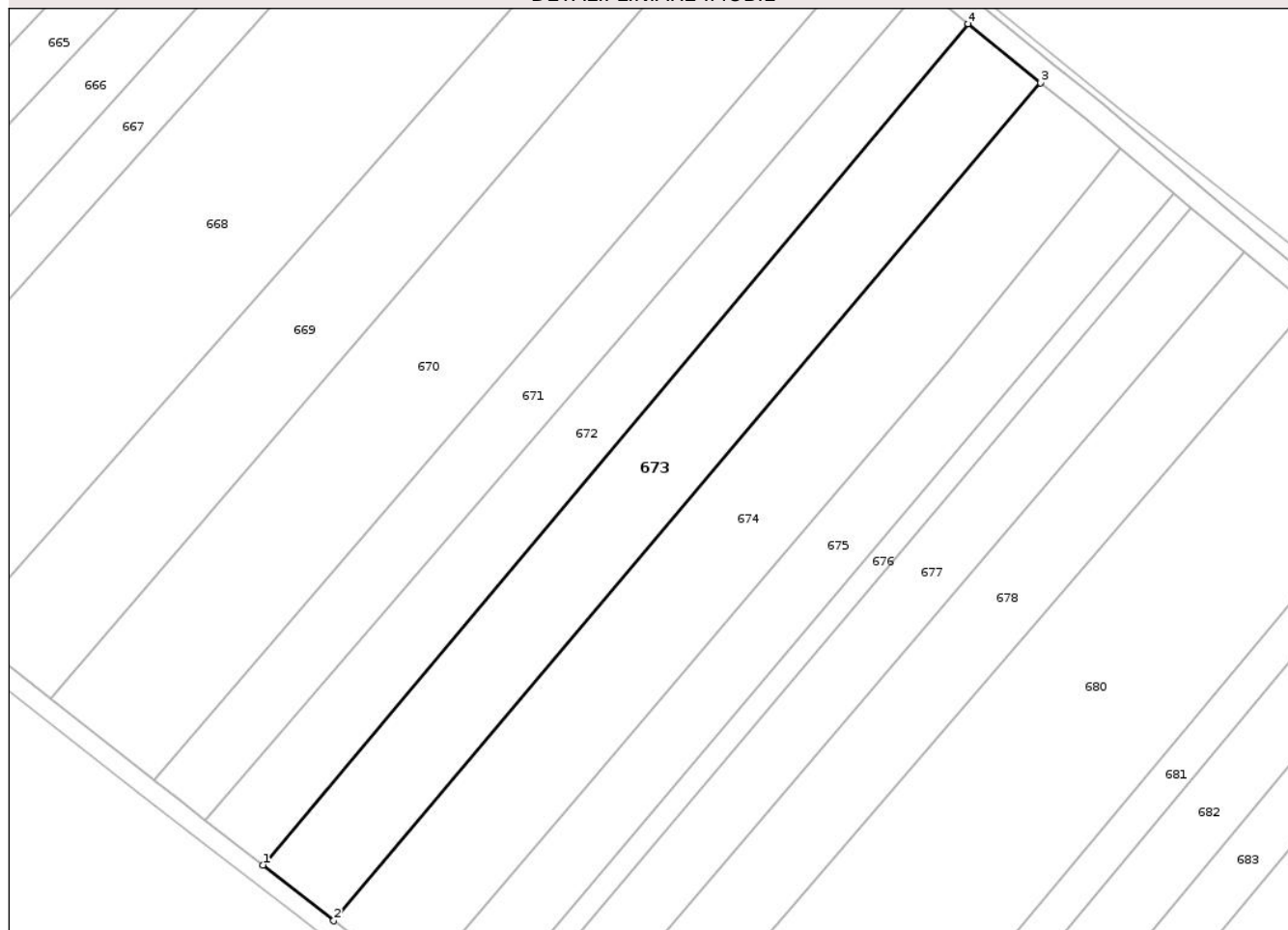
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54945	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.749,373 690.577,585	2	377.765,17 690.565,183	20.084
2	377.765,17 690.565,183	3	377.922,75 690.751,729	244.194
3	377.922,75 690.751,729	4	377.906,544 690.764,863	20.86
4	377.906,544 690.764,863	1	377.749,373 690.577,585	244.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51311	5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44898 / 19/11/2013</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2466, din 18/11/2013 emis de Notar Public Vacla Cristina Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOTA CATALIN REMUS</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51311/Cicarlau sub rangul incheierii nr.44898 din 19.11.2013</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51311	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.039,351 690.654,735	2	377.884,08 690.468,068	242.803
2	377.884,08 690.468,068	3	377.885,647 690.466,79	2.023
3	377.885,647 690.466,79	4	377.902,967 690.453,362	21.915
4	377.902,967 690.453,362	5	378.057,729 690.639,416	242.007
5	378.057,729 690.639,416	1	378.039,351 690.654,735	23.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1144 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.217	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.716, 717

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40274/97, din 24/01/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOISĂ ALEXA, bun propriu DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.217	parte din nr.top.716, 717

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.217	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.139,194 690.571,449	2	378.070,065 690.485,898	109.99
2	378.070,065 690.485,898	3	378.092,412 690.467,421	28.996
3	378.092,412 690.467,421	4	378.162,052 690.552,902	110.258
4	378.162,052 690.552,902	1	378.139,194 690.571,449	29.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:980 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.725/3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.59944/59, din 14/01/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGA IOAN, bun propriu DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

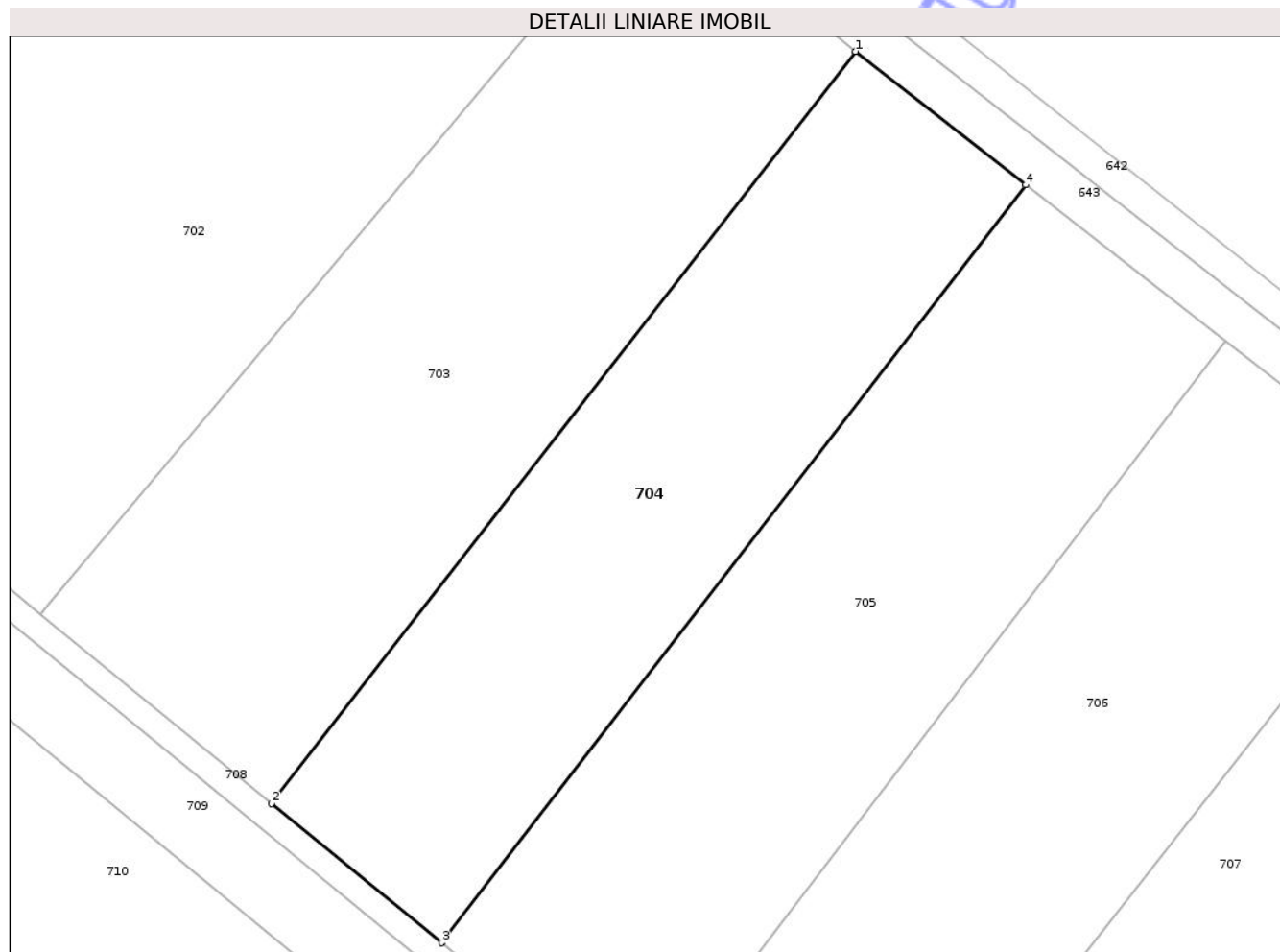
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr.top.725/3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.283,746 690.453,441	2	378.215,996 690.366,245	110.423
2	378.215,996 690.366,245	3	378.235,707 690.350,089	25.485
3	378.235,707 690.350,089	4	378.303,517 690.437,967	110.999
4	378.303,517 690.437,967	1	378.283,746 690.453,441	25.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:980 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 3.774	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 693, parte din nr.top.761/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60078/82, din 29/06/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOTICA IOSIF, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
2) MOTICA GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
3) POP ANA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
4) CRISTIAN ILEANA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

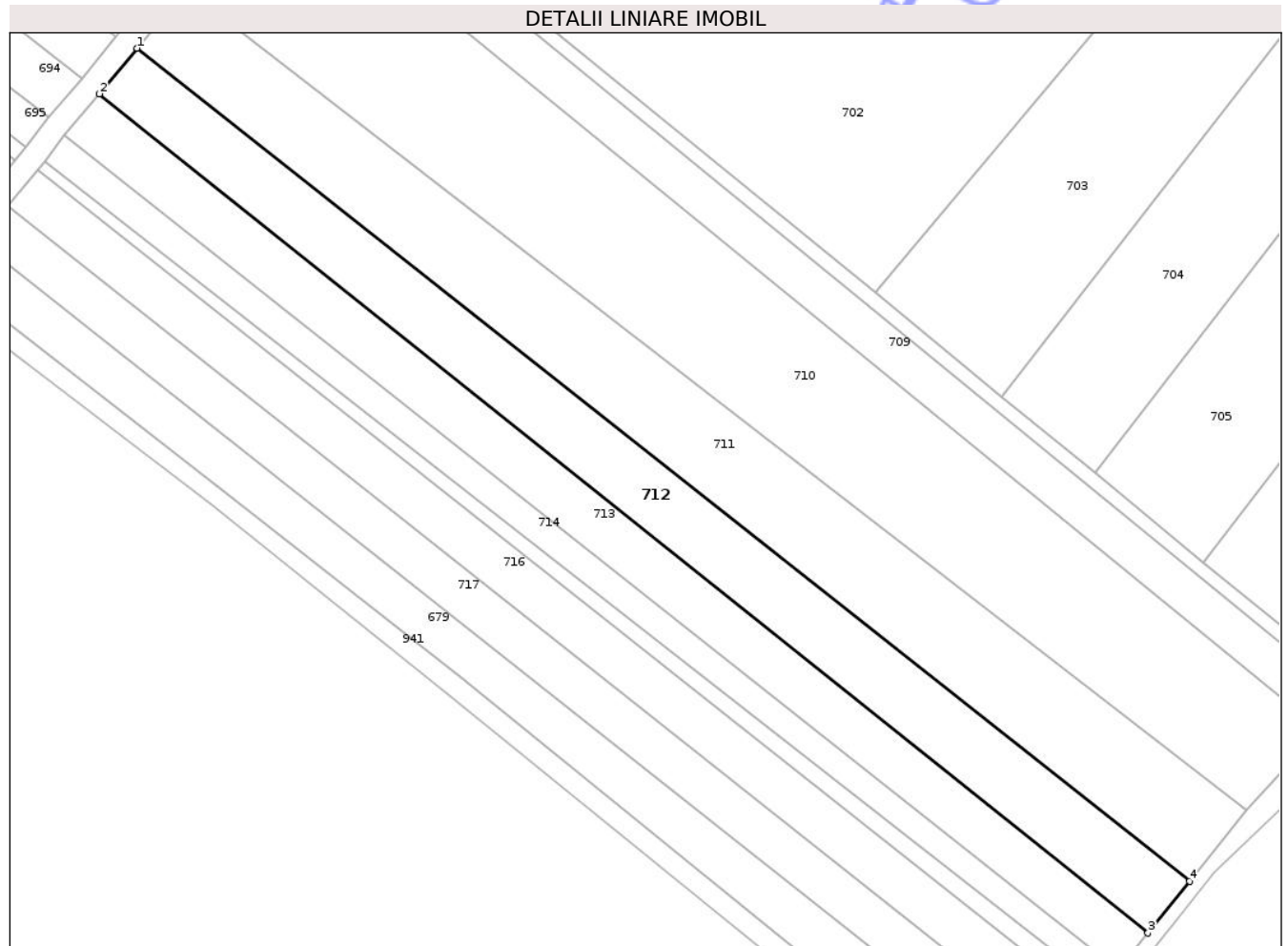
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.700 Masurata: 3.774	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 693, parte din nr. top.761/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.774	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.032,858 690.440,008	2	378.024,956 690.430,339	12.487
2	378.024,956 690.430,339	3	378.247,004 690.252,666	284.382
3	378.247,004 690.252,666	4	378.255,799 690.263,636	14.059
4	378.255,799 690.263,636	1	378.032,858 690.440,008	284.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1047 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.830	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 697, parte din nr.top.761/6/a

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.59944/47, din 19/08/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PETRIȘOR VASILE, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

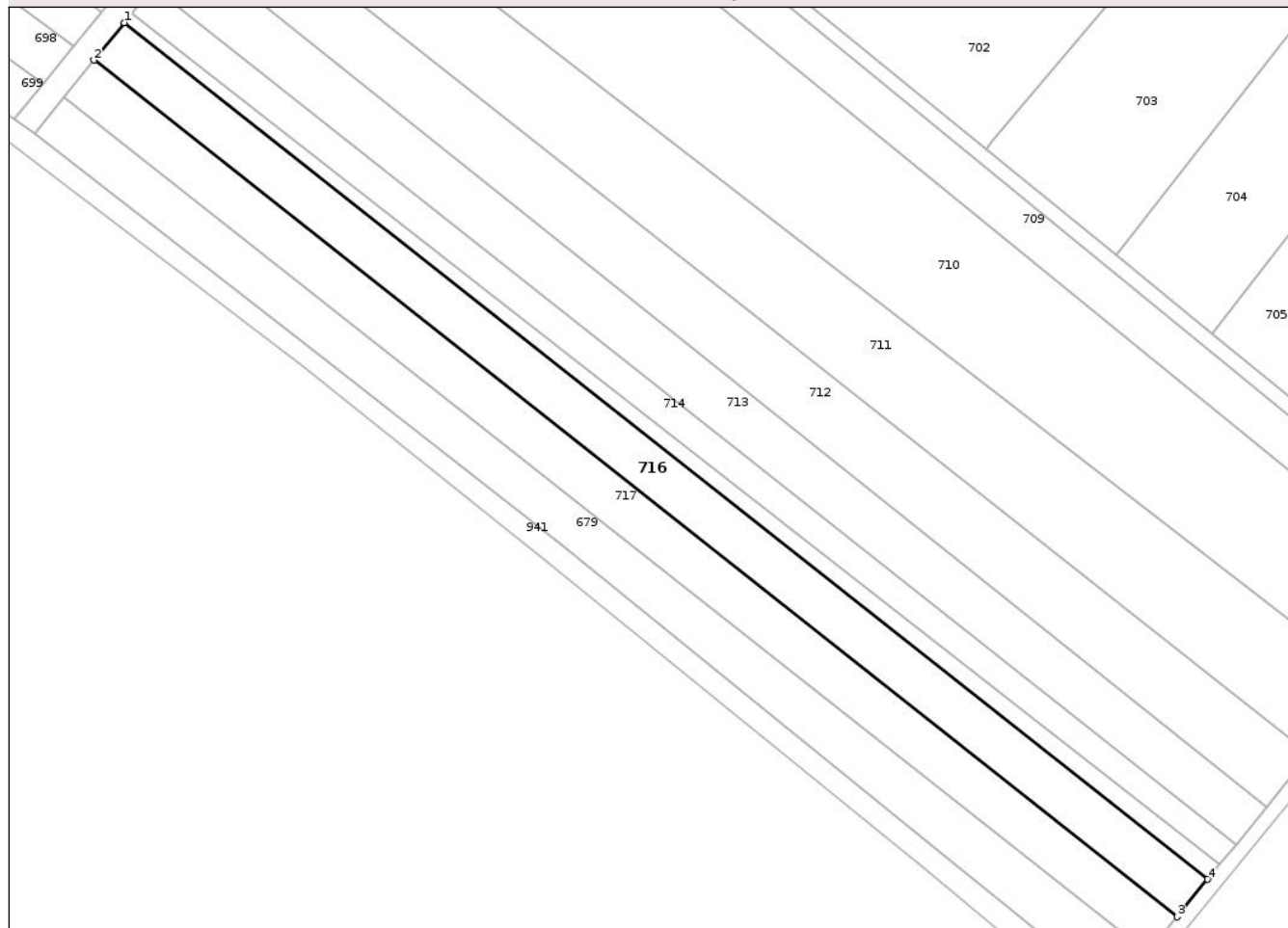
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.830	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 697, parte din nr. top.761/6/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.830	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.011,801 690.414,193	2	378.005,542 690.406,494	9.922
2	378.005,542 690.406,494	3	378.228,546 690.230,022	284.383
3	378.228,546 690.230,022	4	378.234,854 690.237,761	9.984
4	378.234,854 690.237,761	1	378.011,801 690.414,193	284.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1144 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI, parte din nr.top 716, 717

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES, CIF: 29492912	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	BOZANTA-SEINI, parte din nr.top 716, 717

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.160	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.993,254 690.391,383	2	377.999,414 690.398,958	9.764
3	378.005,542 690.406,494	4	378.011,801 690.414,193	9.922
5	378.013,319 690.416,059	6	378.017,566 690.421,728	7.083
7	378.024,956 690.430,339	8	378.032,858 690.440,008	12.487
9	378.043,227 690.452,708	10	378.062,473 690.476,508	30.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.999,414 690.398,958	3	378.005,542 690.406,494	9.713
4	378.011,801 690.414,193	5	378.013,319 690.416,059	2.406
6	378.017,566 690.421,728	7	378.024,956 690.430,339	11.347
8	378.032,858 690.440,008	9	378.043,227 690.452,708	16.395
10	378.062,473 690.476,508	11	378.068,158 690.483,539	9.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	378.068,158 690.483,539	12	378.070,065 690.485,898	3.034	12	378.070,065 690.485,898	13	378.139,194 690.571,449	109.99
13	378.139,194 690.571,449	14	378.135,383 690.574,688	5.002	14	378.135,383 690.574,688	15	378.065,713 690.488,468	110.851
15	378.065,713 690.488,468	16	378.059,512 690.480,8	9.861	16	378.059,512 690.480,8	17	378.058,09 690.479,041	2.262
17	378.058,09 690.479,041	18	378.038,802 690.455,187	30.677	18	378.038,802 690.455,187	19	378.028,395 690.442,447	16.45
19	378.028,395 690.442,447	20	378.021,23 690.433,675	11.327	20	378.021,23 690.433,675	21	378.014,07 690.425,402	10.941
21	378.014,07 690.425,402	22	378.009,377 690.419,136	7.829	22	378.009,377 690.419,136	23	378.007,148 690.416,395	3.533
23	378.007,148 690.416,395	24	378.001,414 690.409,343	9.089	24	378.001,414 690.409,343	25	377.995,029 690.401,491	10.12
25	377.995,029 690.401,491	26	377.989,226 690.394,354	9.198	26	377.989,226 690.394,354	1	377.993,254 690.391,383	5.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:873 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 725/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44063/57, din 02/03/1998 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS VICTOR, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) RUS GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) GATINA AURICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) BOICIUC GEORGETA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) BOICIUC MARIA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 6) DĂRĂBUȘ IOAN, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

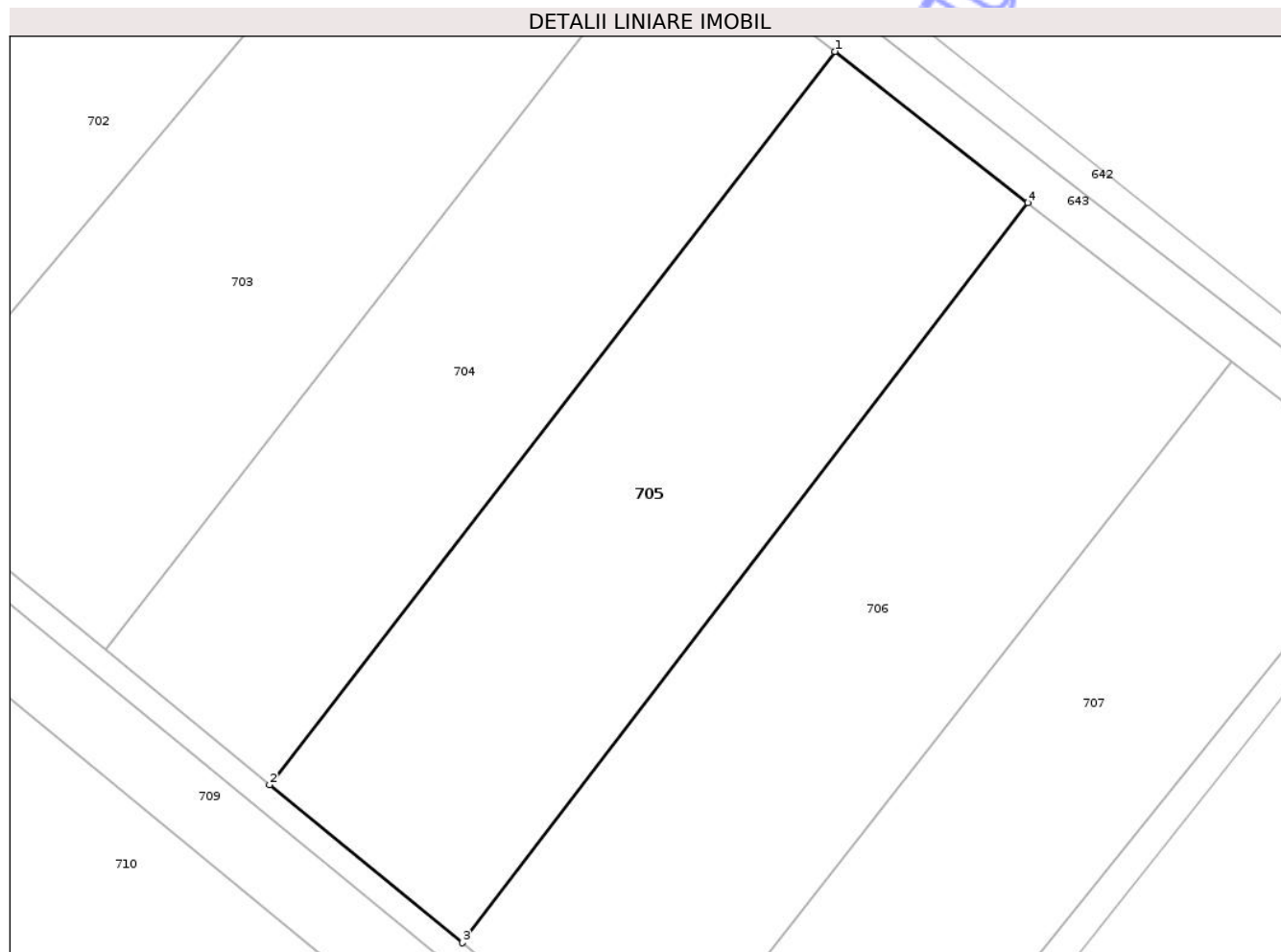
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	parte din nr.top. 725/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.303,517 690.437,967	2	378.235,707 690.350,089	110.999
2	378.235,707 690.350,089	3	378.258,816 690.331,148	29.88
3	378.258,816 690.331,148	4	378.326,676 690.419,836	111.672
4	378.326,676 690.419,836	1	378.303,517 690.437,967	29.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:675 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.725/6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/86, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BELEI NICOLAE</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

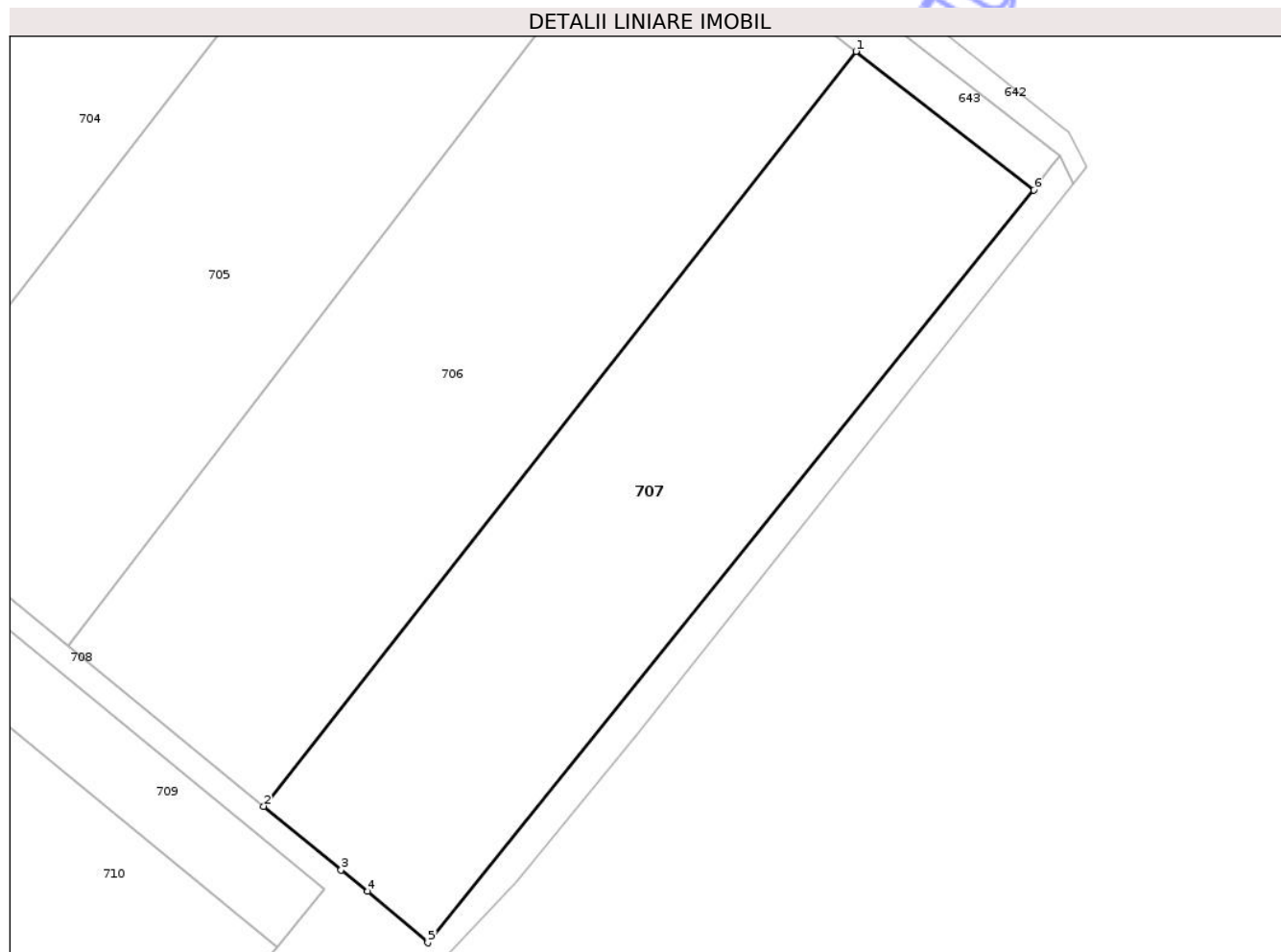
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.725/6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.351,191 690.400,767	2	378.281,741 690.312,358	112.425
2	378.281,741 690.312,358	3	378.290,825 690.304,913	11.745
3	378.290,825 690.304,913	4	378.293,918 690.302,377	4.0
4	378.293,918 690.302,377	5	378.300,986 690.296,372	9.275
5	378.300,986 690.296,372	6	378.372,042 690.384,538	113.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.372,042 690.384,538	1	378.351,191 690.400,767	26.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53429	3.040	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45141 / 19/07/2022</b>	
Act Notarial nr. act donatie aut. 1211, din 18/07/2022 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MEDVES MARCEL-IONUȚ</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53429/Cicarlau sub rangul incheierii nr.45141 din 19.07.2022</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

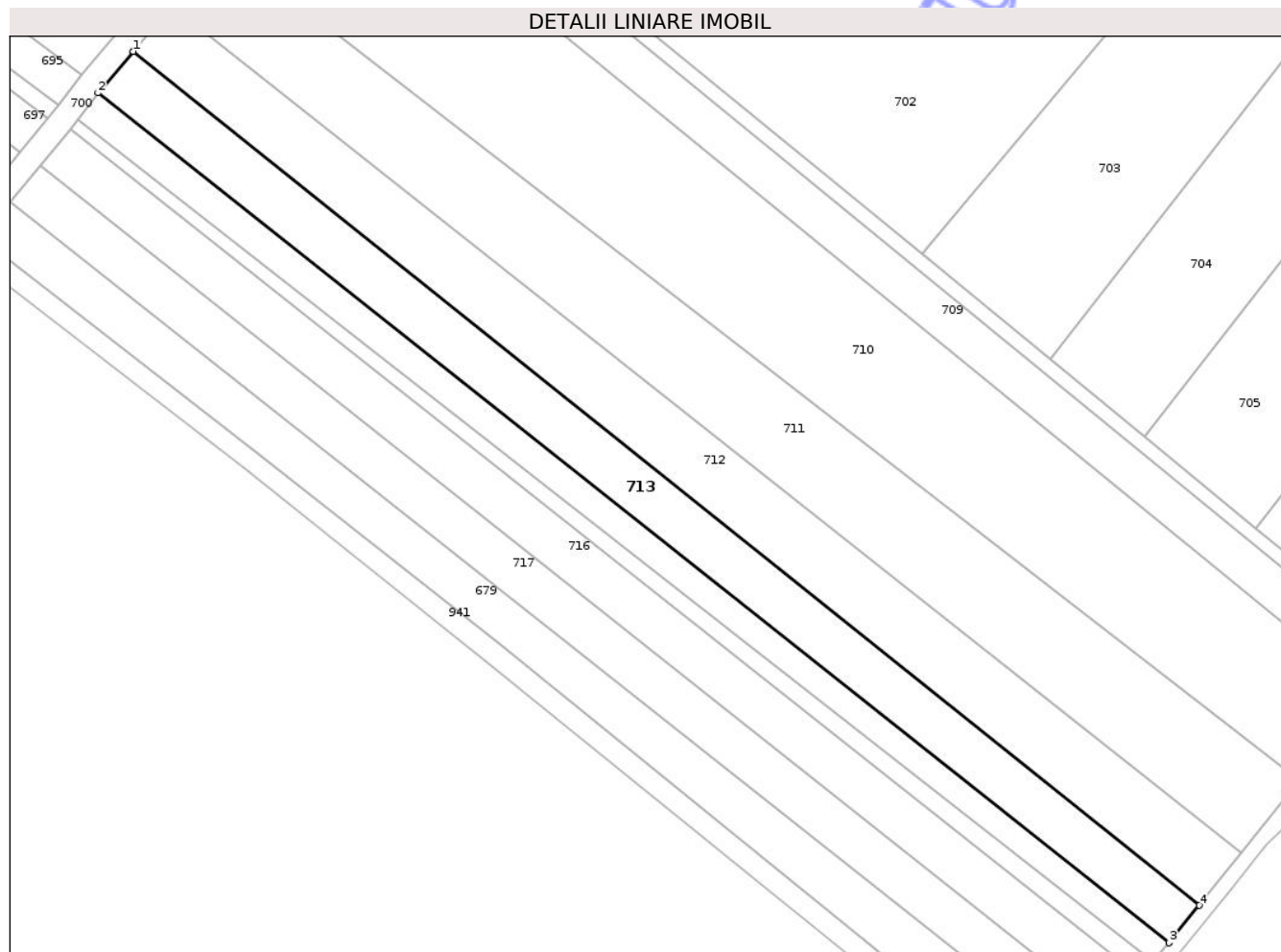
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53429	3.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.040	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.024,956 690.430,339	2	378.017,566 690.421,728	11.347
2	378.017,566 690.421,728	3	378.240,669 690.244,894	284.685
3	378.240,669 690.244,894	4	378.247,004 690.252,666	10.028
4	378.247,004 690.252,666	1	378.024,956 690.430,339	284.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.254	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.934 anexa 26, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cicarlau, adeverinta nr.945 din 23.02.2026 );	
B1 1/1 1) COMUNA CICARLAU, CIF:3627374, Domeniul public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

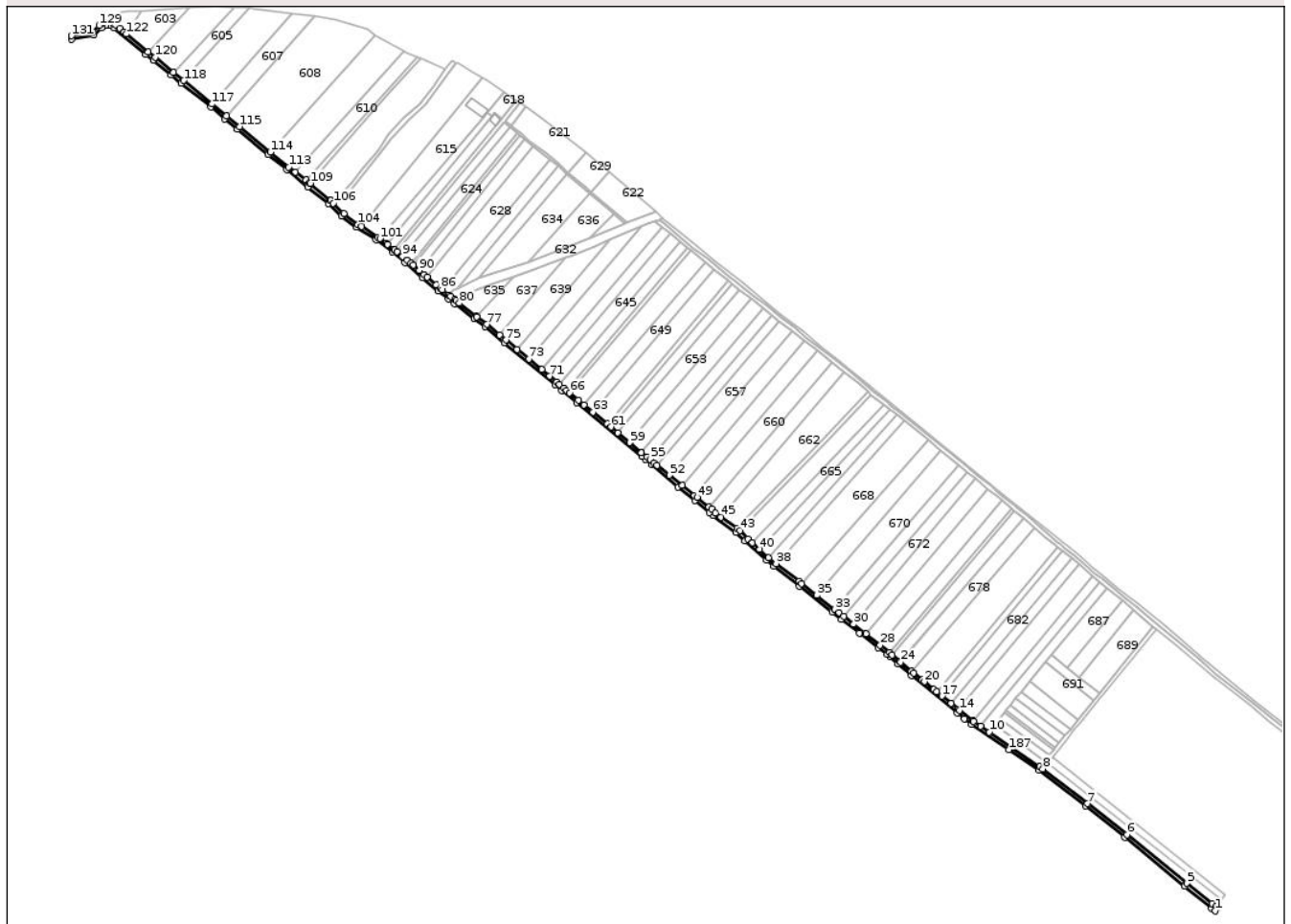
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.254	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	378.215,047 690.208,559	2	378.218,304 690.212,714	5.279	2	378.218,304 690.212,714	3	378.215,92 690.214,531	2.998	3	378.215,92 690.214,531	4	378.211,384 690.217,947	5.678
4	378.211,384 690.217,947	5	378.178,751 690.244,136	41.84 2	5	378.178,751 690.244,136	6	378.101,473 690.306,837	99.51 5	6	378.101,473 690.306,837	7	378.050,887 690.346,616	64.35 3
7	378.050,887 690.346,616	8	377.993,254 690.391,383	72.97 6	8	377.993,254 690.391,383	9	377.989,226 690.394,354	5.006	9	377.989,226 690.394,354	10	377.924,306 690.438,683	78.61 1
10	377.924,306 690.438,683	11	377.912,86 690.446,499	13.86	11	377.912,86 690.446,499	12	377.904,127 690.452,462	10.57 4	12	377.904,127 690.452,462	13	377.902,967 690.453,362	1.469
13	377.902,967 690.453,362	14	377.885,647 690.466,79	21.91 5	14	377.885,647 690.466,79	15	377.884,08 690.468,068	2.023	15	377.884,08 690.468,068	16	377.874,829 690.475,618	11.94 1
16	377.874,829 690.475,618	17	377.863,35 690.484,985	14.81 5	17	377.863,35 690.484,985	18	377.856,748 690.490,373	8.522	18	377.856,748 690.490,373	19	377.852,716 690.493,664	5.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	377.852,716 690.493,664	20	377.840,51 690.503,625	15.75 5	20	377.840,51 690.503,625	21	377.837,495 690.506,085	3.891	21	377.837,495 690.506,085	22	377.826,619 690.514,96	14.03 8
22	377.826,619 690.514,96	23	377.823,608 690.517,457	3.912	23	377.823,608 690.517,457	24	377.810,063 690.528,686	17.59 3	24	377.810,063 690.528,686	25	377.809,247 690.529,362	1.06
25	377.809,247 690.529,362	26	377.799,218 690.538,097	13.3	26	377.799,218 690.538,097	27	377.795,469 690.541,405	5.0	27	377.795,469 690.541,405	28	377.783,667 690.550,663	15.0
28	377.783,667 690.550,663	29	377.765,17 690.565,183	23.51 5	29	377.765,17 690.565,183	30	377.749,373 690.577,585	20.08 4	30	377.749,373 690.577,585	31	377.736,594 690.587,589	16.22 9
31	377.736,594 690.587,589	32	377.730,693 690.592,218	7.5	32	377.730,693 690.592,218	33	377.725,164 690.596,555	7.027	33	377.725,164 690.596,555	34	377.724,792 690.596,847	0.473
34	377.724,792 690.596,847	35	377.702,049 690.614,687	28.90 5	35	377.702,049 690.614,687	36	377.682,446 690.630,065	24.91 5	36	377.682,446 690.630,065	37	377.679,193 690.632,617	4.134
37	377.679,193 690.632,617	38	377.649,746 690.655,716	37.42 6	38	377.649,746 690.655,716	39	377.640,024 690.663,342	12.35 6	39	377.640,024 690.663,342	40	377.628,452 690.673,884	15.65 4
40	377.628,452 690.673,884	41	377.619,094 690.682,408	12.65 8	41	377.619,094 690.682,408	42	377.613,72 690.687,304	7.269	42	377.613,72 690.687,304	43	377.603,026 690.698,178	15.25 2
43	377.603,026 690.698,178	44	377.599,148 690.701,362	5.017	44	377.599,148 690.701,362	45	377.578,688 690.715,516	24.87 9	45	377.578,688 690.715,516	46	377.571,284 690.720,638	9.003
46	377.571,284 690.720,638	47	377.566,686 690.725,872	6.967	47	377.566,686 690.725,872	48	377.563,098 690.728,714	4.578	48	377.563,098 690.728,714	49	377.547,838 690.740,801	19.46 7
49	377.547,838 690.740,801	50	377.544,476 690.743,499	4.311	50	377.544,476 690.743,499	51	377.528,448 690.756,361	20.55 1	51	377.528,448 690.756,361	52	377.512,45 690.769,2	20.51 2
52	377.512,45 690.769,2	53	377.496,437 690.782,05	20.53 2	53	377.496,437 690.782,05	54	377.492,371 690.785,313	5.213	54	377.492,371 690.785,313	55	377.487,366 690.789,766	6.699
55	377.487,366 690.789,766	56	377.483,498 690.792,792	4.911	56	377.483,498 690.792,792	57	377.475,919 690.798,639	9.573	57	377.475,919 690.798,639	58	377.475,672 690.798,846	0.322
58	377.475,672 690.798,846	59	377.460,848 690.811,272	19.34 3	59	377.460,848 690.811,272	60	377.445,99 690.823,728	19.38 8	60	377.445,99 690.823,728	61	377.436,803 690.831,429	11.98 8
61	377.436,803 690.831,429	62	377.432,047 690.835,416	6.206	62	377.432,047 690.835,416	63	377.413,52 690.850,721	24.03 1	63	377.413,52 690.850,721	64	377.402,321 690.859,972	14.52 6
64	377.402,321 690.859,972	65	377.394,903 690.866,155	9.657	65	377.394,903 690.866,155	66	377.383,743 690.875,346	14.45 8	66	377.383,743 690.875,346	67	377.379,92 690.878,495	4.952
67	377.379,92 690.878,495	68	377.376,105 690.881,637	4.942	68	377.376,105 690.881,637	69	377.370,624 690.886,188	7.124	69	377.370,624 690.886,188	70	377.367,025 690.889,122	4.643
70	377.367,025 690.889,122	71	377.357,78 690.896,783	12.00 7	71	377.357,78 690.896,783	72	377.347,411 690.905,376	13.46 7	72	377.347,411 690.905,376	73	377.331,136 690.918,828	21.11 5
73	377.331,136 690.918,828	74	377.316,042 690.931,306	19.58 4	74	377.316,042 690.931,306	75	377.301,566 690.943,283	18.78 8	75	377.301,566 690.943,283	76	377.293,562 690.949,954	10.41 9
76	377.293,562 690.949,954	77	377.277,36 690.963,457	21.09 2	77	377.277,36 690.963,457	78	377.264,122 690.973,227	16.45 3	78	377.264,122 690.973,227	79	377.263,57 690.973,634	0.686
79	377.263,57 690.973,634	80	377.241,703 690.990,776	27.78 5	80	377.241,703 690.990,776	81	377.237,78 690.993,852	4.985	81	377.237,78 690.993,852	82	377.235,67 690.995,49	2.671
82	377.235,67 690.995,49	83	377.230,37 690.999,605	6.71	83	377.230,37 690.999,605	84	377.228,033 691.001,409	2.953	84	377.228,033 691.001,409	85	377.219,934 691.007,66	10.23
85	377.219,934 691.007,66	86	377.217,003 691.009,923	3.703	86	377.217,003 691.009,923	87	377.211,866 691.014,297	6.747	87	377.211,866 691.014,297	88	377.200,033 691.024,37	15.54
88	377.200,033 691.024,37	89	377.196,428 691.027,44	4.735	89	377.196,428 691.027,44	90	377.189,869 691.033,019	8.611	90	377.189,869 691.033,019	91	377.182,157 691.039,578	10.12 4
91	377.182,157 691.039,578	92	377.179,177 691.042,113	3.913	92	377.179,177 691.042,113	93	377.174,328 691.046,237	6.365	93	377.174,328 691.046,237	94	377.168,539 691.051,125	7.577
94	377.168,539 691.051,125	95	377.161,55 691.057,026	9.147	95	377.161,55 691.057,026	96	377.158,478 691.059,619	4.02	96	377.158,478 691.059,619	97	377.157,786 691.060,204	0.906
97	377.157,786 691.060,204	98	377.157,664 691.060,306	0.159	98	377.157,664 691.060,306	99	377.149,276 691.066,513	10.43 5	99	377.149,276 691.066,513	100	377.147,514 691.067,817	2.192
100	377.147,514 691.067,817	101	377.139,354 691.073,855	10.15 2	101	377.139,354 691.073,855	102	377.136,606 691.075,888	3.418	102	377.136,606 691.075,888	103	377.115,783 691.089,329	24.78 4
103	377.115,783 691.089,329	104	377.111,285 691.092,233	5.354	104	377.111,285 691.092,233	105	377.092,768 691.106,183	23.18 4	105	377.092,768 691.106,183	106	377.079,466 691.119,175	18.59 4
106	377.079,466 691.119,175	107	377.075,704 691.122,822	5.24	107	377.075,704 691.122,822	108	377.075,473 691.123,046	0.321	108	377.075,473 691.123,046	109	377.049,812 691.145,129	33.85 5
109	377.049,812 691.145,129	110	377.048,965 691.145,761	1.057	110	377.048,965 691.145,761	111	377.044,275 691.149,262	5.853	111	377.044,275 691.149,262	112	377.030,546 691.159,508	17.13 1
112	377.030,546 691.159,508	113	377.021,91 691.165,954	10.77 7	113	377.021,91 691.165,954	114	376.998,062 691.185,166	30.62 4	114	376.998,062 691.185,166	115	376.958,454 691.218,08	51.49 9
115	376.958,454 691.218,08	116	376.941,845 691.231,515	21.36 3	116	376.941,845 691.231,515	117	376.923,032 691.247,112	24.43 7	117	376.923,032 691.247,112	118	376.886,613 691.277,321	47.31 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	376.886,613 691.277,321	119	376.873,427 691.288,038	16.991	119	376.873,427 691.288,038	120	376.849,892 691.307,103	30.288	120	376.849,892 691.307,103	121	376.840,912 691.313,877	11.248
121	376.840,912 691.313,877	122	376.812,651 691.337,184	36.632	122	376.812,651 691.337,184	123	376.809,918 691.339,438	3.542	123	376.809,918 691.339,438	124	376.803,993 691.344,33	7.684
124	376.803,993 691.344,33	125	376.798,604 691.348,779	6.988	125	376.798,604 691.348,779	126	376.795,722 691.350,254	3.237	126	376.795,722 691.350,254	127	376.790,188 691.353,086	6.217
127	376.790,188 691.353,086	128	376.783,204 691.352,318	7.026	128	376.783,204 691.352,318	129	376.777,526 691.348,186	7.022	129	376.777,526 691.348,186	130	376.769,454 691.339,946	11.535
130	376.769,454 691.339,946	131	376.742,014 691.334,729	27.931	131	376.742,014 691.334,729	132	376.742,155 691.330,083	4.648	132	376.742,155 691.330,083	133	376.770,866 691.335,932	29.301
133	376.770,866 691.335,932	134	376.780,577 691.344,879	13.204	134	376.780,577 691.344,879	135	376.785,958 691.348,358	6.408	135	376.785,958 691.348,358	136	376.791,32 691.348,156	5.366
136	376.791,32 691.348,156	137	376.796,311 691.344,907	5.955	137	376.796,311 691.344,907	138	376.837,784 691.310,609	53.818	138	376.837,784 691.310,609	139	376.847,334 691.303,4	11.965
139	376.847,334 691.303,4	140	376.870,522 691.284,602	29.85	140	376.870,522 691.284,602	141	376.883,708 691.273,884	16.993	141	376.883,708 691.273,884	142	376.921,21 691.243,086	48.527
142	376.921,21 691.243,086	143	376.938,925 691.228,091	23.209	143	376.938,925 691.228,091	144	376.955,623 691.214,582	21.478	144	376.955,623 691.214,582	145	376.995,604 691.182,01	51.57
145	376.995,604 691.182,01	146	377.019,531 691.162,739	30.723	146	377.019,531 691.162,739	147	377.046,403 691.140,435	34.922	147	377.046,403 691.140,435	148	377.072,715 691.118,745	34.1
148	377.072,715 691.118,745	149	377.089,76 691.102,836	23.316	149	377.089,76 691.102,836	150	377.108,666 691.088,573	23.683	150	377.108,666 691.088,573	151	377.134,056 691.072,181	30.222
151	377.134,056 691.072,181	152	377.155,097 691.056,611	26.175	152	377.155,097 691.056,611	153	377.171,394 691.042,826	21.345	153	377.171,394 691.042,826	154	377.193,686 691.023,898	29.244
154	377.193,686 691.023,898	155	377.214,22 691.006,387	26.987	155	377.214,22 691.006,387	156	377.227,712 690.996,023	17.013	156	377.227,712 690.996,023	157	377.235,232 690.990,143	9.546
157	377.235,232 690.990,143	158	377.260,847 690.970,436	32.319	158	377.260,847 690.970,436	159	377.274,75 690.960,426	17.132	159	377.274,75 690.960,426	160	377.299,251 690.940,02	31.886
160	377.299,251 690.940,02	161	377.364,673 690.886,136	84.756	161	377.364,673 690.886,136	162	377.373,713 690.878,691	11.711	162	377.373,713 690.878,691	163	377.392,641 690.863,101	24.522
163	377.392,641 690.863,101	164	377.476,914 690.793,363	109.386	164	377.476,914 690.793,363	165	377.480,992 690.789,935	5.327	165	377.480,992 690.789,935	166	377.489,855 690.782,485	11.578
166	377.489,855 690.782,485	167	377.523,355 690.754,325	43.763	167	377.523,355 690.754,325	168	377.544,708 690.736,676	27.703	168	377.544,708 690.736,676	169	377.563,258 690.721,463	23.99
169	377.563,258 690.721,463	170	377.568,007 690.717,314	6.306	170	377.568,007 690.717,314	171	377.597,973 690.695,933	36.812	171	377.597,973 690.695,933	172	377.609,425 690.684,515	16.172
172	377.609,425 690.684,515	173	377.637,046 690.659,98	36.944	173	377.637,046 690.659,98	174	377.646,528 690.652,491	12.083	174	377.646,528 690.652,491	175	377.679,461 690.626,698	41.831
175	377.679,461 690.626,698	176	377.721,721 690.593,558	53.704	176	377.721,721 690.593,558	177	377.733,724 690.584,123	15.267	177	377.733,724 690.584,123	178	377.757,03 690.566,303	29.338
178	377.757,03 690.566,303	179	377.781,066 690.547,618	30.444	179	377.781,066 690.547,618	180	377.792,786 690.538,474	14.865	180	377.792,786 690.538,474	181	377.796,501 690.535,505	4.756
181	377.796,501 690.535,505	182	377.806,799 690.526,417	13.735	182	377.806,799 690.526,417	183	377.823,641 690.511,85	22.268	183	377.823,641 690.511,85	184	377.882,887 690.463,235	76.639
184	377.882,887 690.463,235	185	377.891,834 690.455,934	11.548	185	377.891,834 690.455,934	186	377.901,367 690.448,908	11.842	186	377.901,367 690.448,908	187	377.949,286 690.416,151	58.045
187	377.949,286 690.416,151	188	377.988,429 690.389,45	47.383	188	377.988,429 690.389,45	189	378.048,376 690.343,503	75.53	189	378.048,376 690.343,503	190	378.098,506 690.303,454	64.163
190	378.098,506 690.303,454	191	378.175,914 690.240,643	99.686	191	378.175,914 690.240,643	192	378.210,391 690.211,912	44.879	192	378.210,391 690.211,912	1	378.215,047 690.208,559	5.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:72 Ilba

Adresa: Loc. Ilba, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr. top. 813

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

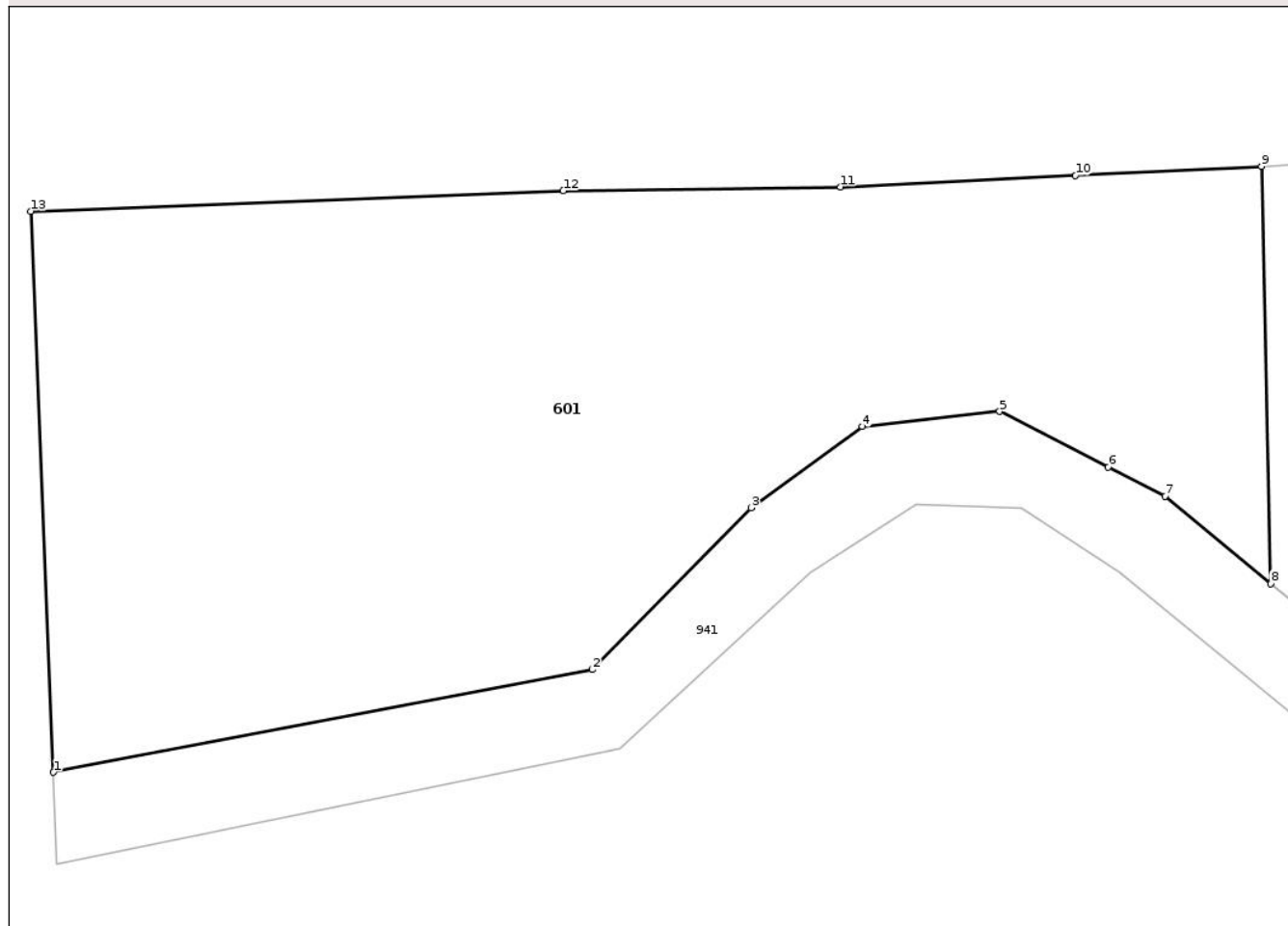
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	parte din nr. top. 813

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	186	-	-	-	
2	faneata	DA	1.103	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	376.742,014 691.334,729	2	376.769,454 691.339,946	27.931
2	376.769,454 691.339,946	3	376.777,526 691.348,186	11.535
3	376.777,526 691.348,186	4	376.783,204 691.352,318	7.022
4	376.783,204 691.352,318	5	376.790,188 691.353,086	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	376.790,188 691.353,086	6	376.795,722 691.350,254	6.217
6	376.795,722 691.350,254	7	376.798,604 691.348,779	3.237
7	376.798,604 691.348,779	8	376.803,993 691.344,33	6.988
8	376.803,993 691.344,33	9	376.803,518 691.365,564	21.239
9	376.803,518 691.365,564	10	376.794,05 691.365,098	9.48
10	376.794,05 691.365,098	11	376.782,088 691.364,51	11.976
11	376.782,088 691.364,51	12	376.767,968 691.364,314	14.121
12	376.767,968 691.364,314	13	376.740,859 691.363,283	27.129
13	376.740,859 691.363,283	1	376.742,014 691.334,729	28.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:103 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 643/7, 645

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44063/75, din 10/04/1998 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS COSTAN, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

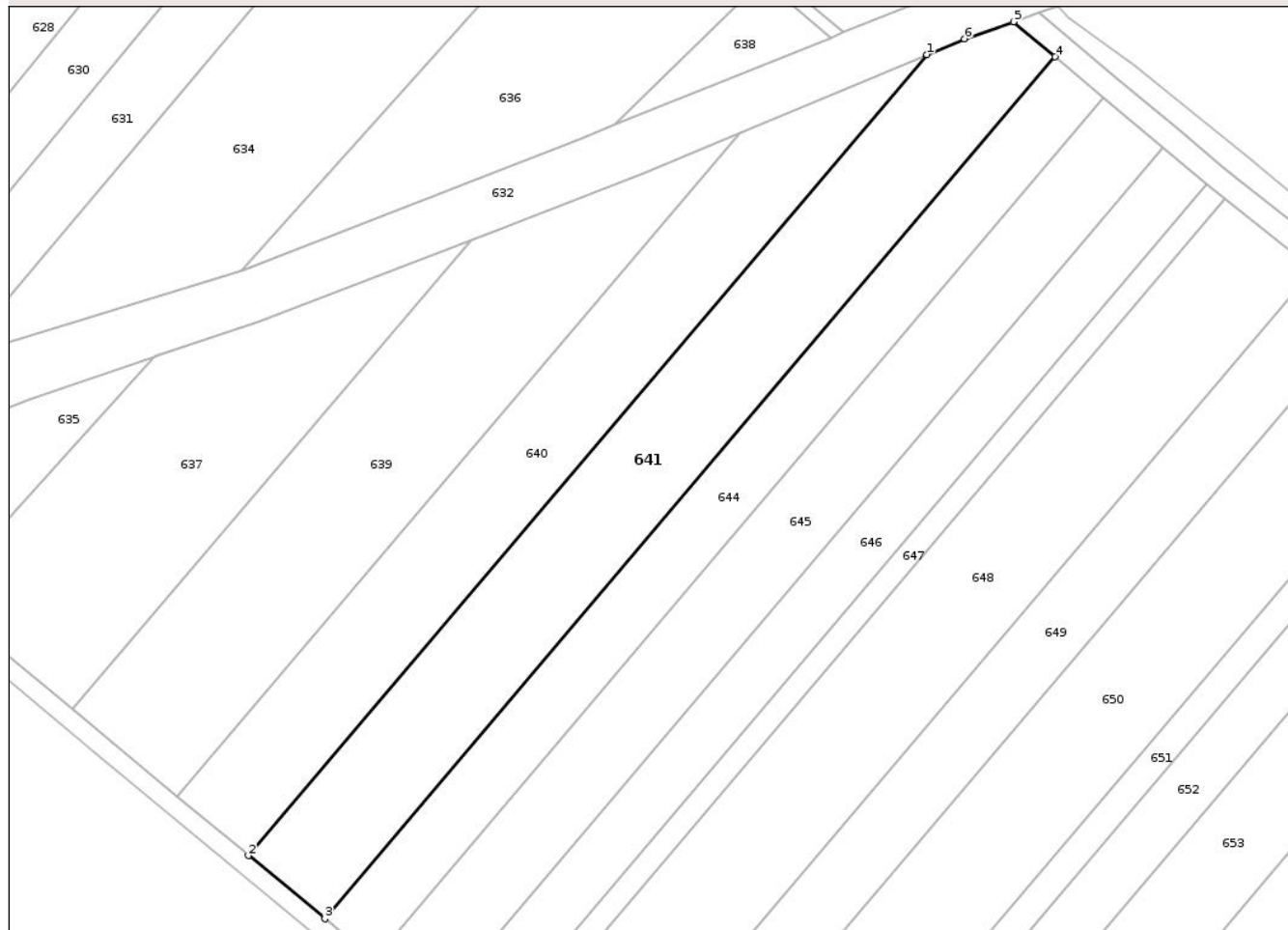
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	parte din nr.top. 643/7, 645

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.475,664 691.089,233	2	377.331,136 690.918,828	223.441
2	377.331,136 690.918,828	3	377.347,411 690.905,376	21.115
3	377.347,411 690.905,376	4	377.502,942 691.088,749	240.449
4	377.502,942 691.088,749	5	377.494,085 691.096,199	11.573
5	377.494,085 691.096,199	6	377.483,621 691.092,584	11.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.483,621 691.092,584	1	377.475,664 691.089,233	8.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50713	Din acte: 15.000 Masurata: 13.950	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35258 / 12/09/2011</b>	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 1949, din 09/09/2011 emis de NP Vacla Cristina Maria;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>STIMPAR NATALIA VIRGINIA</b> , casatorita cu	
2) <b>STIMPAR FLORIN ADRIAN</b> , bun comun	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50713/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35258 din 12.09.2011</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

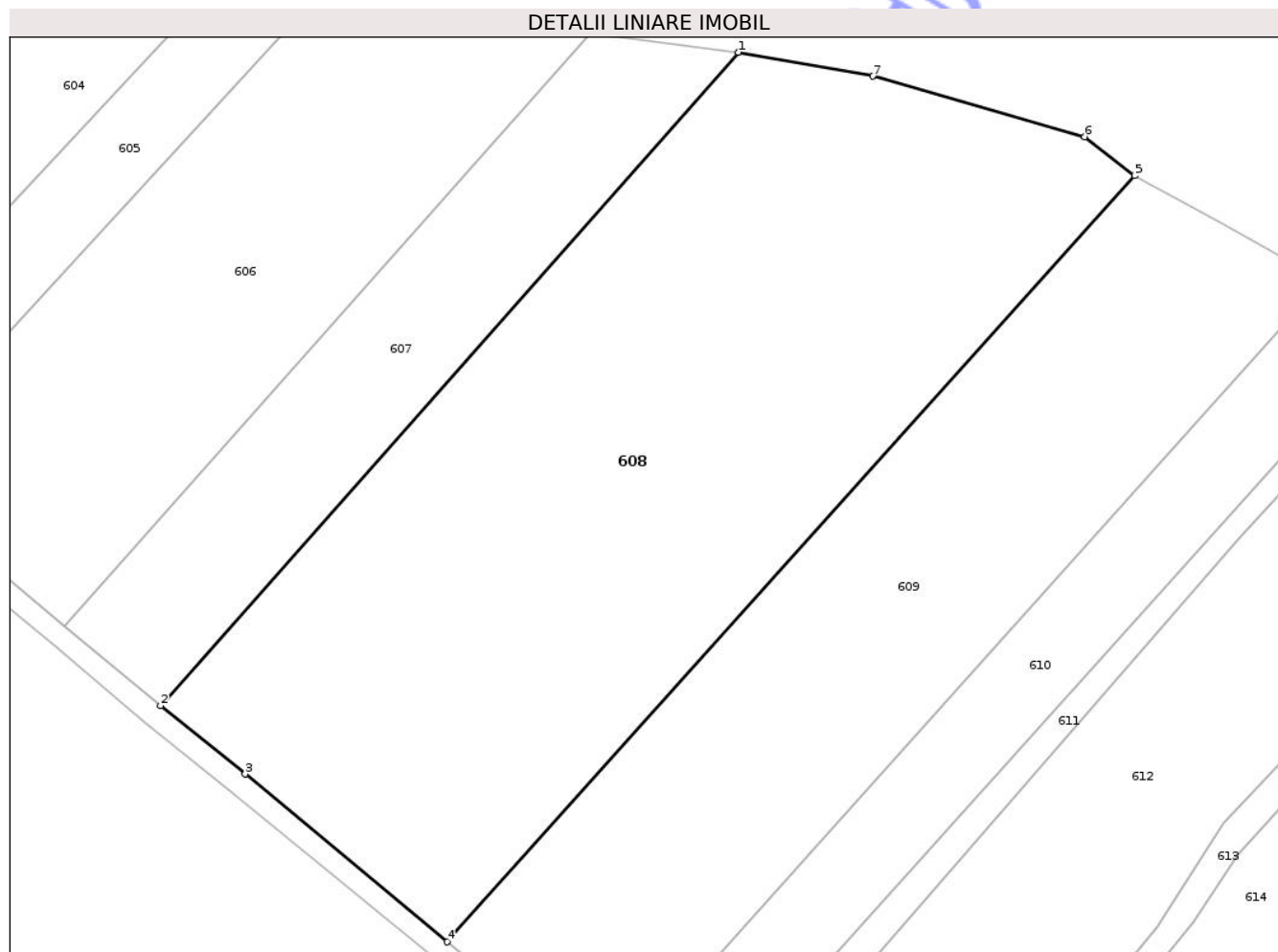
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50713	Din acte: 15.000 Masurata: 13.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.950	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.055,25 691.359,71	2	376.941,845 691.231,515	171.157
2	376.941,845 691.231,515	3	376.958,454 691.218,08	21.363
3	376.958,454 691.218,08	4	376.998,062 691.185,166	51.499
4	376.998,062 691.185,166	5	377.133,118 691.335,517	202.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.133,118 691.335,517	6	377.123,314 691.343,141	12.419
6	377.123,314 691.343,141	7	377.081,718 691.355,036	43.263
7	377.081,718 691.355,036	1	377.055,25 691.359,71	26.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462, 64 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 626, 627

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteza mentiunea proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

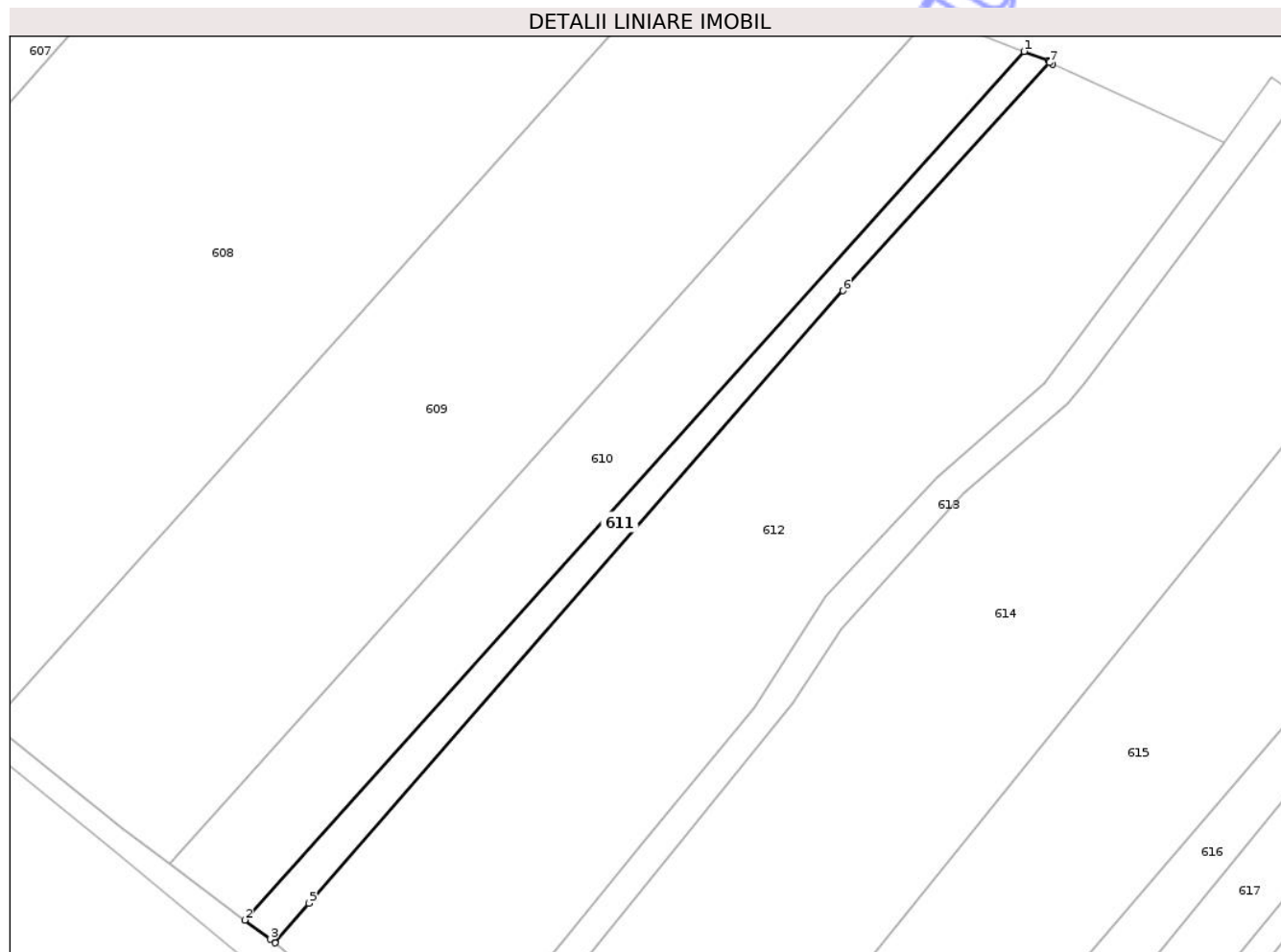
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	parte din nr.top. 626, 627

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.159	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.186,872 691.308,009	2	377.044,275 691.149,262	213.388
2	377.044,275 691.149,262	3	377.048,965 691.145,761	5.853
3	377.048,965 691.145,761	4	377.049,812 691.145,129	1.057
4	377.049,812 691.145,129	5	377.056,016 691.152,346	9.517
5	377.056,016 691.152,346	6	377.153,7 691.264,282	148.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.153,7 691.264,282	7	377.191,498 691.305,97	56.272
7	377.191,498 691.305,97	8	377.192,112 691.305,687	0.676
8	377.192,112 691.305,687	9	377.191,502 691.306,181	0.785
9	377.191,502 691.306,181	10	377.191,241 691.306,284	0.281
10	377.191,241 691.306,284	1	377.186,872 691.308,009	4.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52871	Din acte: 8.600 Masurata: 8.150	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4403 / 25/01/2022</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 82/2022, din 25/01/2022 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) COLTAN MARIUS-GEORGI, necasatorit,bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52871/Cicarlau sub rangul incheierii nr.4403 din 25.01.2022	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

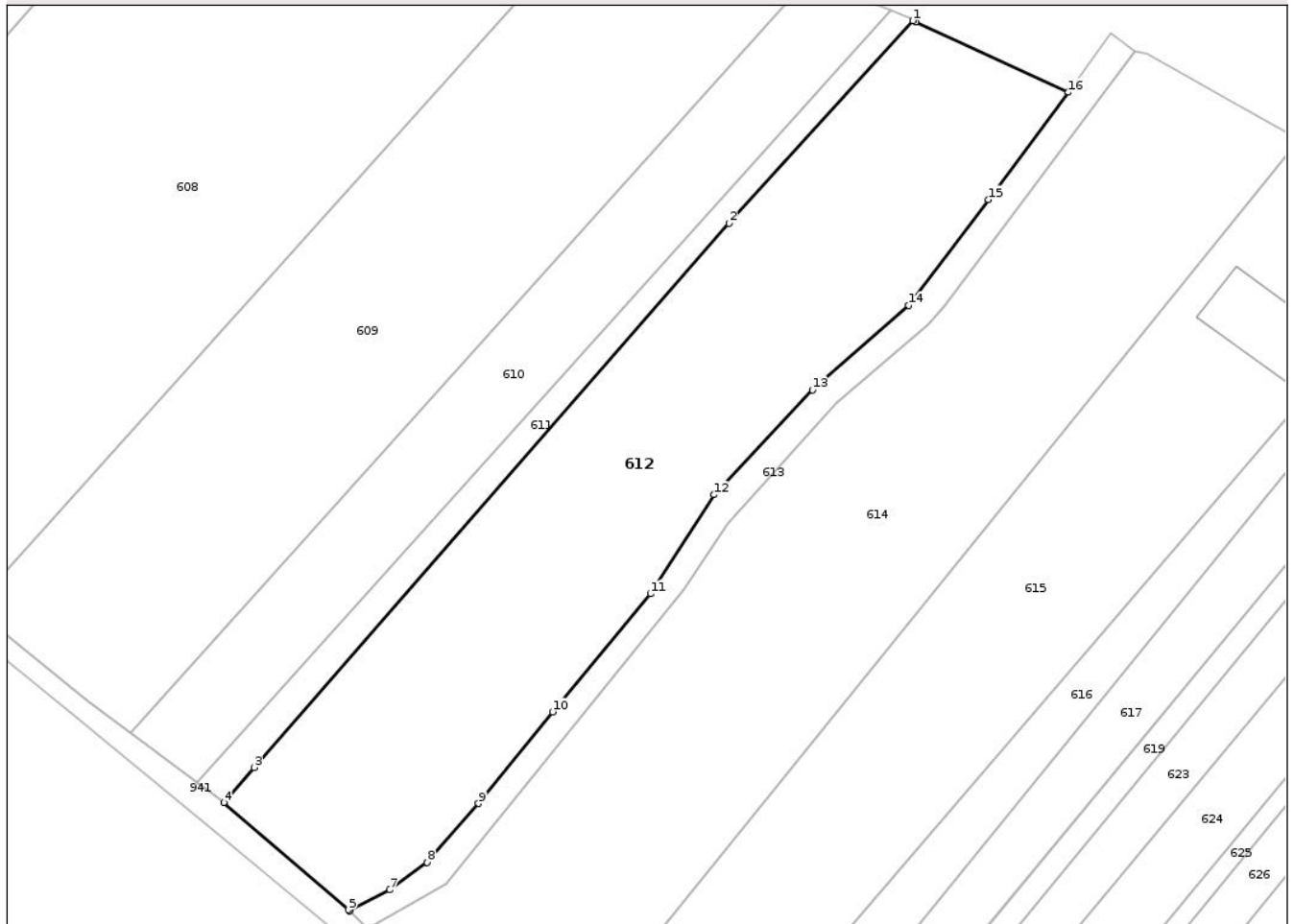
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52871	Din acte: 8.600 Masurata: 8.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.150	-	-	627,628,629	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.191,498 691.305,97	2	377.153,7 691.264,282	56.272
2	377.153,7 691.264,282	3	377.056,016 691.152,346	148.566
3	377.056,016 691.152,346	4	377.049,812 691.145,129	9.517
4	377.049,812 691.145,129	5	377.075,473 691.123,046	33.855
5	377.075,473 691.123,046	6	377.075,704 691.122,822	0.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.075,704 691.122,822	7	377.083,939 691.127,157	9.306
7	377.083,939 691.127,157	8	377.091,657 691.132,829	9.578
8	377.091,657 691.132,829	9	377.102,167 691.144,916	16.017
9	377.102,167 691.144,916	10	377.117,455 691.163,799	24.296
10	377.117,455 691.163,799	11	377.137,563 691.188,052	31.505
11	377.137,563 691.188,052	12	377.150,614 691.208,444	24.211
12	377.150,614 691.208,444	13	377.170,843 691.230,022	29.577
13	377.170,843 691.230,022	14	377.190,622 691.247,416	26.339
14	377.190,622 691.247,416	15	377.207,038 691.269,161	27.246
15	377.207,038 691.269,161	16	377.223,508 691.291,248	27.552
16	377.223,508 691.291,248	17	377.192,112 691.305,687	34.557
17	377.192,112 691.305,687	1	377.191,498 691.305,97	0.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.629

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.59944/68, din 22/09/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORAR FLOARE, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

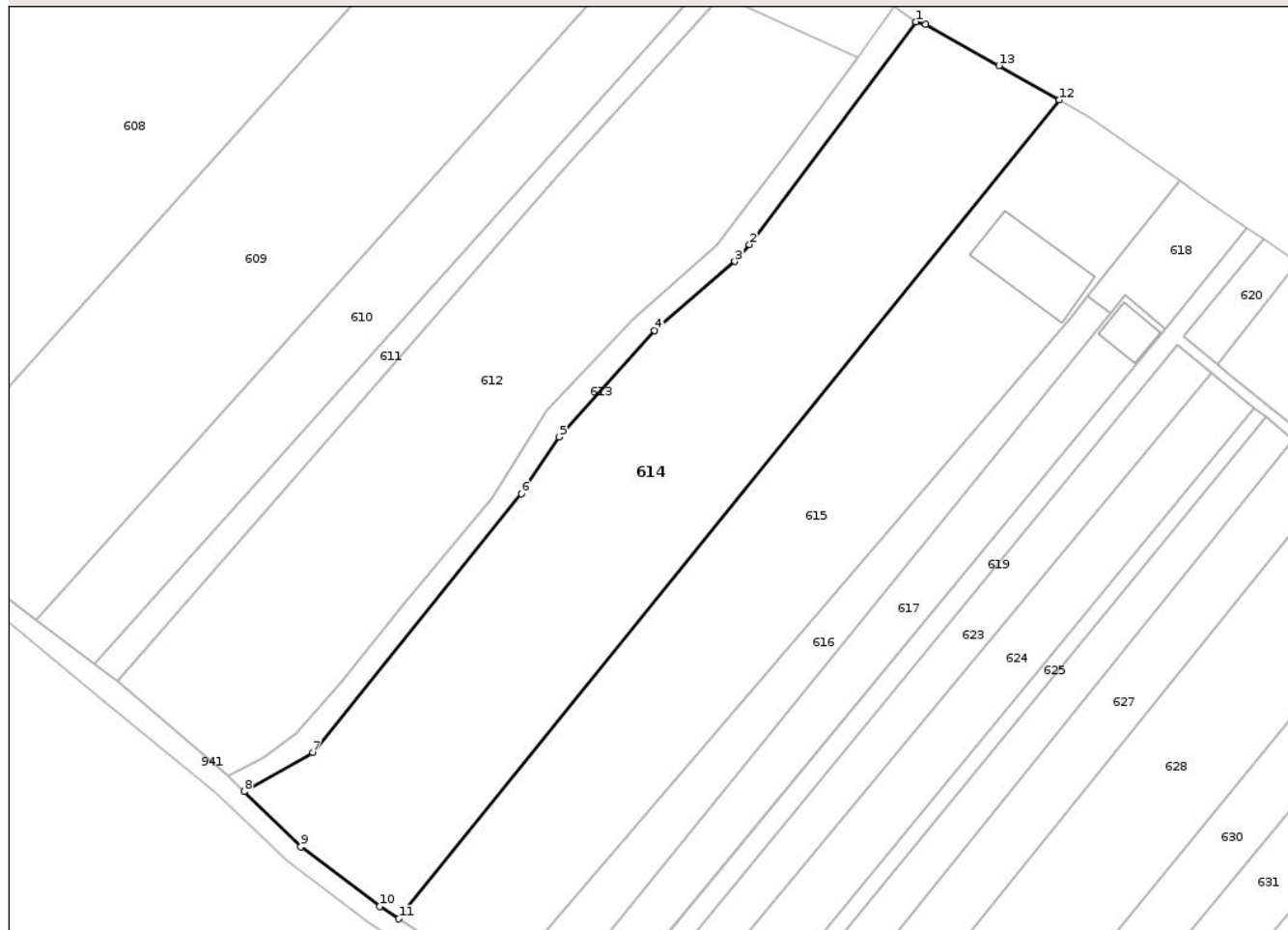
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	parte din nr.top.629

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.600	-	Sighilet	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.237,239 691.299,763	2	377.198,147 691.247,484	65.278
2	377.198,147 691.247,484	3	377.194,712 691.243,536	5.233
3	377.194,712 691.243,536	4	377.175,866 691.227,309	24.869
4	377.175,866 691.227,309	5	377.153,429 691.202,395	33.528
5	377.153,429 691.202,395	6	377.144,556 691.189,091	15.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.144,556 691.189,091	7	377.095,579 691.128,356	78.022
7	377.095,579 691.128,356	8	377.079,466 691.119,175	18.545
8	377.079,466 691.119,175	9	377.092,768 691.106,183	18.594
9	377.092,768 691.106,183	10	377.111,285 691.092,233	23.184
10	377.111,285 691.092,233	11	377.115,783 691.089,329	5.354
11	377.115,783 691.089,329	12	377.270,95 691.281,454	246.959
12	377.270,95 691.281,454	13	377.256,777 691.289,48	16.288
13	377.256,777 691.289,48	14	377.239,591 691.299,212	19.75
14	377.239,591 691.299,212	1	377.237,239 691.299,763	2.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:46 Ilba

Adresa: Loc. Cicârlau, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.630

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.45125/30, din 08/10/2001 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate, adeverință de notorietate nr.487 din 02.02.2025 emisă de Primăria Comunei Cicârlău);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MORARU MARIA, Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

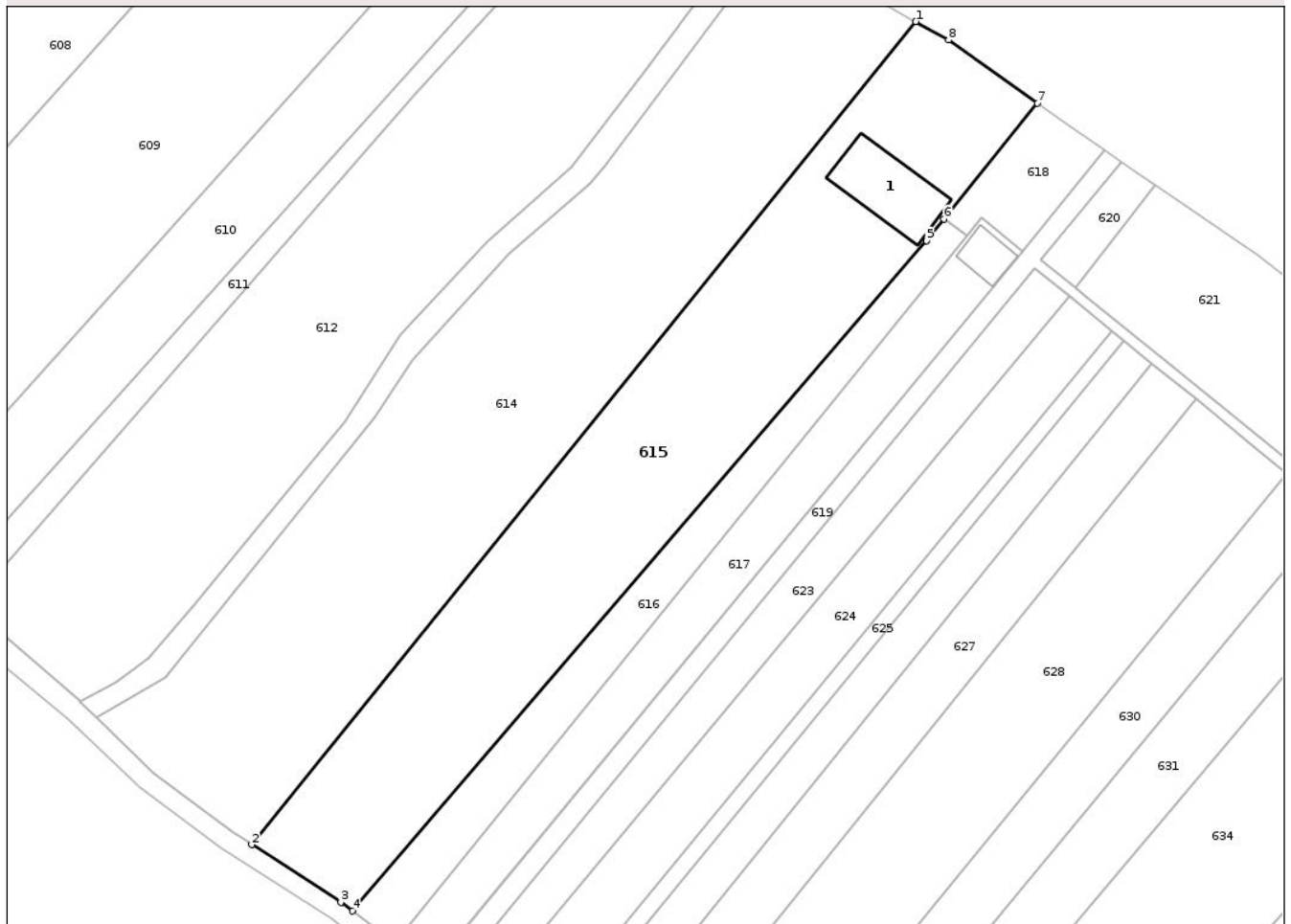
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	parte din nr.top.630

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	808	-	-	-	
2	faneata	NU	6.992	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	348	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Constructie anexa P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.270,95 691.281,454	2	377.115,783 691.089,329	246.959
2	377.115,783 691.089,329	3	377.136,606 691.075,888	24.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	377.136,606 691.075,888	4	377.139,354 691.073,855	3.418
4	377.139,354 691.073,855	5	377.273,436 691.230,302	206.043
5	377.273,436 691.230,302	6	377.277,527 691.235,367	6.51
6	377.277,527 691.235,367	7	377.299,357 691.262,397	34.745
7	377.299,357 691.262,397	8	377.278,566 691.277,141	25.488
8	377.278,566 691.277,141	1	377.270,95 691.281,454	8.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

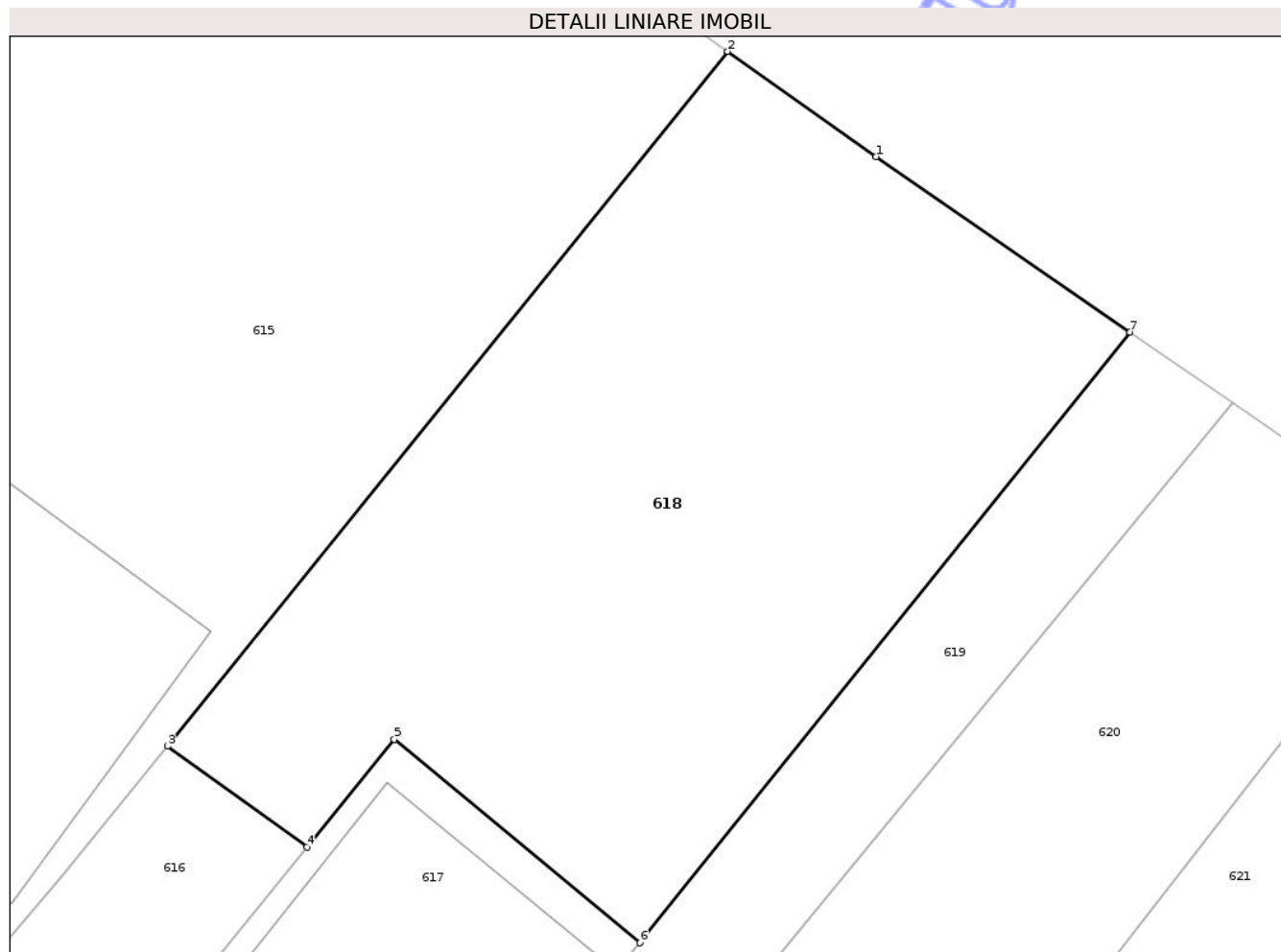
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	604	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.305,127 691.258,305	2	377.299,357 691.262,397	7.073
2	377.299,357 691.262,397	3	377.277,527 691.235,367	34.745
3	377.277,527 691.235,367	4	377.282,966 691.231,437	6.71
4	377.282,966 691.231,437	5	377.286,366 691.235,631	5.399
5	377.286,366 691.235,631	6	377.295,936 691.227,717	12.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.295,936 691.227,717	7	377.315,032 691.251,478	30.484
7	377.315,032 691.251,478	1	377.305,127 691.258,305	12.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.678	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.934 anexa 26, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cicarlau, adeverinta nr.527 din 3.02.2026 );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEAPL. LEGII 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA CICARLAU, CIF:3627374, Domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

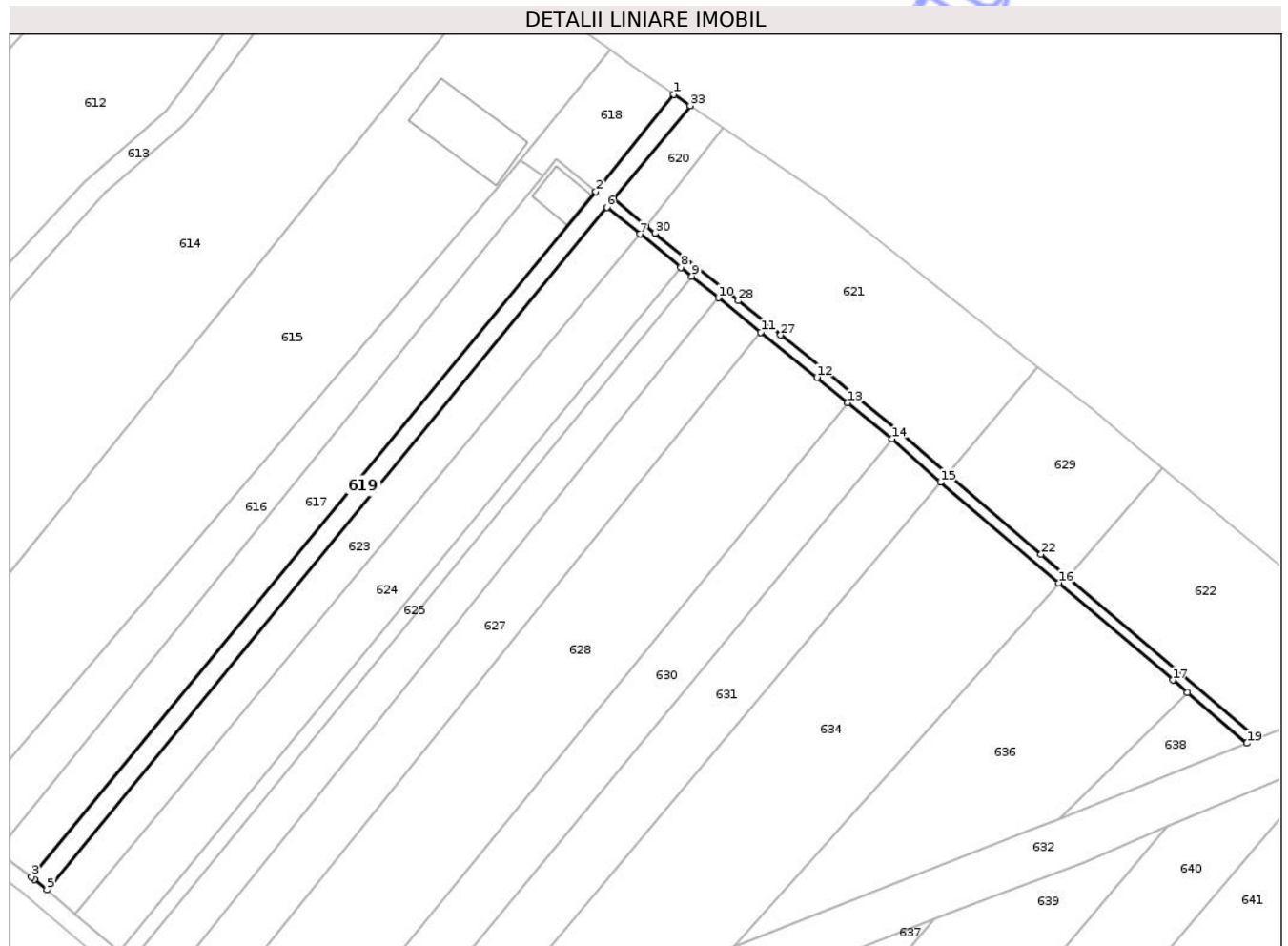
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.678	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.315,032 691.251,478	2	377.295,936 691.227,717	30.484
3	377.157,786 691.060,204	4	377.158,478 691.059,619	0.906
5	377.161,55 691.057,026	6	377.298,616 691.223,895	215.945
7	377.306,738 691.217,299	8	377.316,736 691.209,188	12.874
9	377.319,441 691.206,995	10	377.325,918 691.201,742	8.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.295,936 691.227,717	3	377.157,786 691.060,204	217.131
4	377.158,478 691.059,619	5	377.161,55 691.057,026	4.02
6	377.298,616 691.223,895	7	377.306,738 691.217,299	10.463
8	377.316,736 691.209,188	9	377.319,441 691.206,995	3.483
10	377.325,918 691.201,742	11	377.336,324 691.193,303	13.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	377.336,324 691.193,303	12	377.350,042 691.182,274	17.602
13	377.357,6 691.176,075	14	377.368,469 691.167,233	14.01
15	377.380,262 691.156,663	16	377.409,199 691.132,051	37.988
17	377.437,145 691.108,282	18	377.440,673 691.105,281	4.632
19	377.455,275 691.092,861	20	377.457,892 691.093,918	2.822
21	377.411,347 691.133,506	22	377.404,869 691.139,016	8.504
23	377.381,907 691.158,546	24	377.370,092 691.169,136	15.866
25	377.359,278 691.177,908	26	377.351,618 691.184,214	9.922
27	377.341,146 691.192,611	28	377.330,793 691.201,007	13.329
29	377.320,746 691.209,155	30	377.310,449 691.217,506	13.258
31	377.308,257 691.219,286	32	377.300,203 691.225,827	10.376
33	377.319,018 691.248,733	1	377.315,032 691.251,478	4.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	377.350,042 691.182,274	13	377.357,6 691.176,075	9.776
14	377.368,469 691.167,233	15	377.380,262 691.156,663	15.837
16	377.409,199 691.132,051	17	377.437,145 691.108,282	36.687
18	377.440,673 691.105,281	19	377.455,275 691.092,861	19.17
20	377.457,892 691.093,918	21	377.411,347 691.133,506	61.103
22	377.404,869 691.139,016	23	377.381,907 691.158,546	30.145
24	377.370,092 691.169,136	25	377.359,278 691.177,908	13.924
26	377.351,618 691.184,214	27	377.341,146 691.192,611	13.423
28	377.330,793 691.201,007	29	377.320,746 691.209,155	12.937
30	377.310,449 691.217,506	31	377.308,257 691.219,286	2.823
32	377.300,203 691.225,827	33	377.319,018 691.248,733	29.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:497 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit, parte din nr.top. 586

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.6015/92, din 16/05/1996 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GAVRINCEA MIHAI, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
2) BOLCHIȘ ANA, Cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

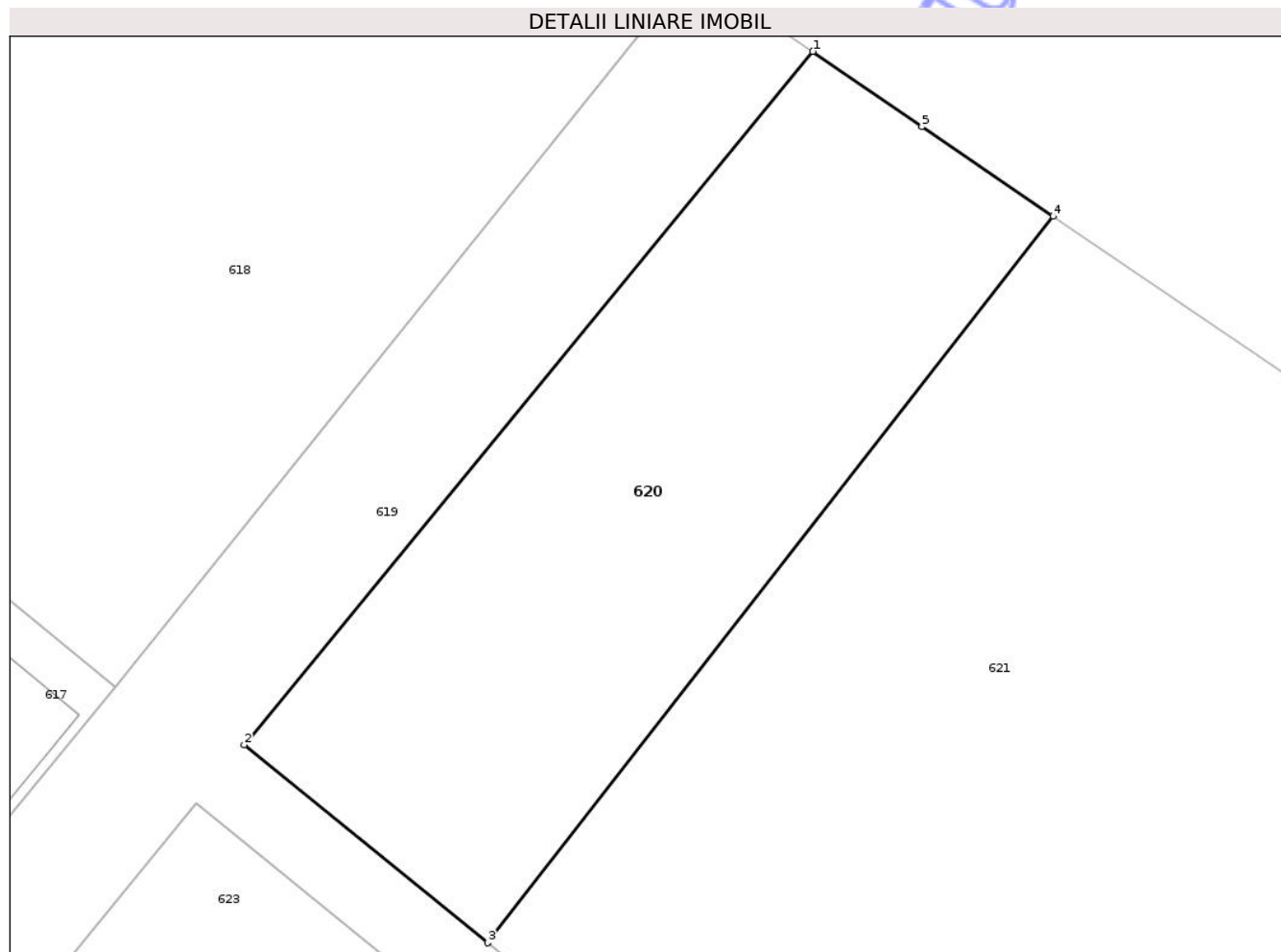
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	parte din nr.top. 586

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.319,018 691.248,733	2	377.300,203 691.225,827	29.643
2	377.300,203 691.225,827	3	377.308,257 691.219,286	10.376
3	377.308,257 691.219,286	4	377.326,965 691.243,287	30.431
4	377.326,965 691.243,287	5	377.322,623 691.246,249	5.256
5	377.322,623 691.246,249	1	377.319,018 691.248,733	4.378

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:410, 497 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.153	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.582, 586

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de propritar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

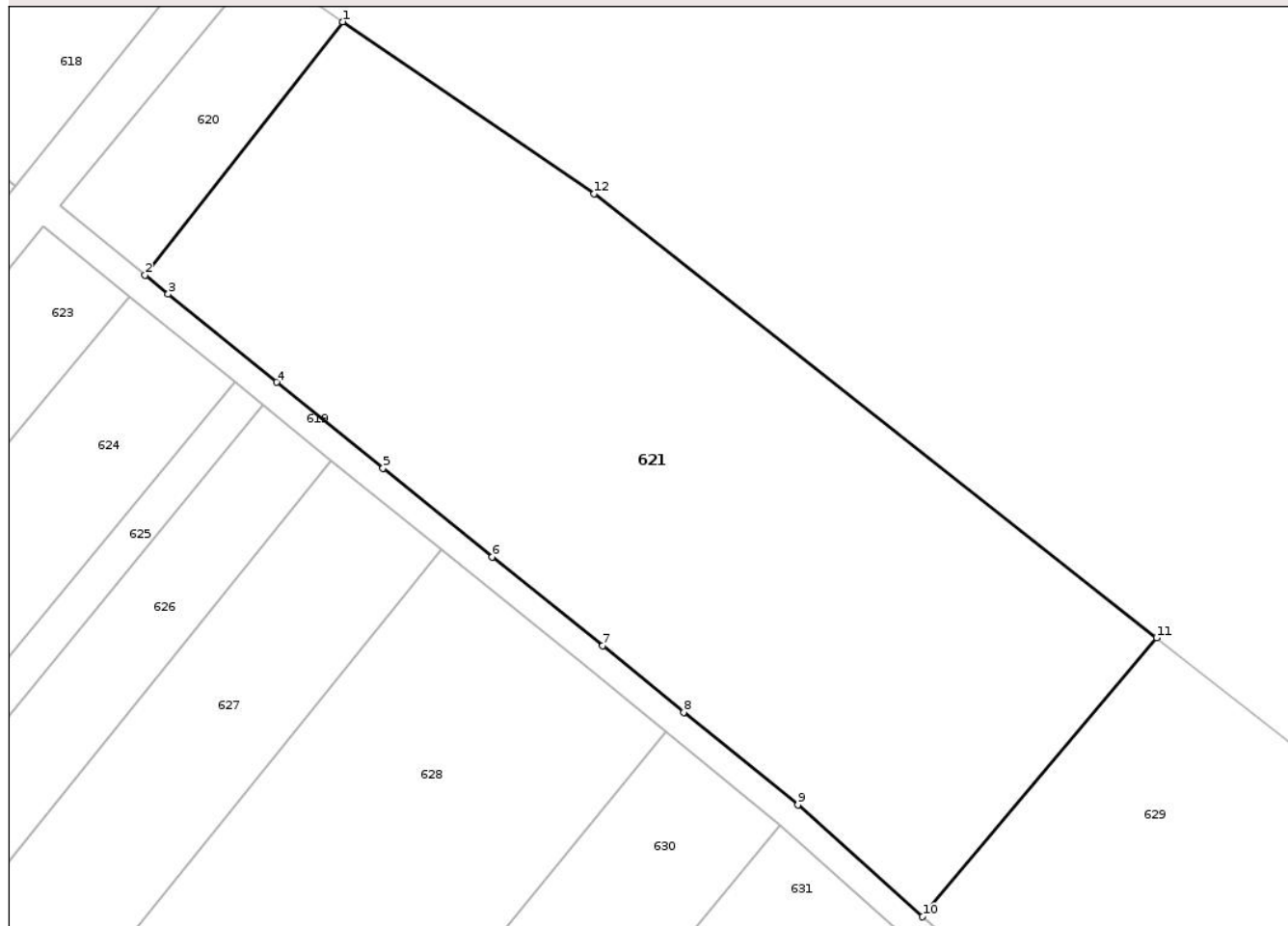
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.153	parte din nr.top.582, 586

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.153	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.326,965 691.243,287	2	377.308,257 691.219,286	30.431
2	377.308,257 691.219,286	3	377.310,449 691.217,506	2.823
3	377.310,449 691.217,506	4	377.320,746 691.209,155	13.258
4	377.320,746 691.209,155	5	377.330,793 691.201,007	12.937
5	377.330,793 691.201,007	6	377.341,146 691.192,611	13.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.341,146 691.192,611	7	377.351,618 691.184,214	13.423
7	377.351,618 691.184,214	8	377.359,278 691.177,908	9.922
8	377.359,278 691.177,908	9	377.370,092 691.169,136	13.924
9	377.370,092 691.169,136	10	377.381,907 691.158,546	15.866
10	377.381,907 691.158,546	11	377.404,078 691.184,961	34.487
11	377.404,078 691.184,961	12	377.350,819 691.227,014	67.86
12	377.350,819 691.227,014	1	377.326,965 691.243,287	28.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:22 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.118	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.633/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

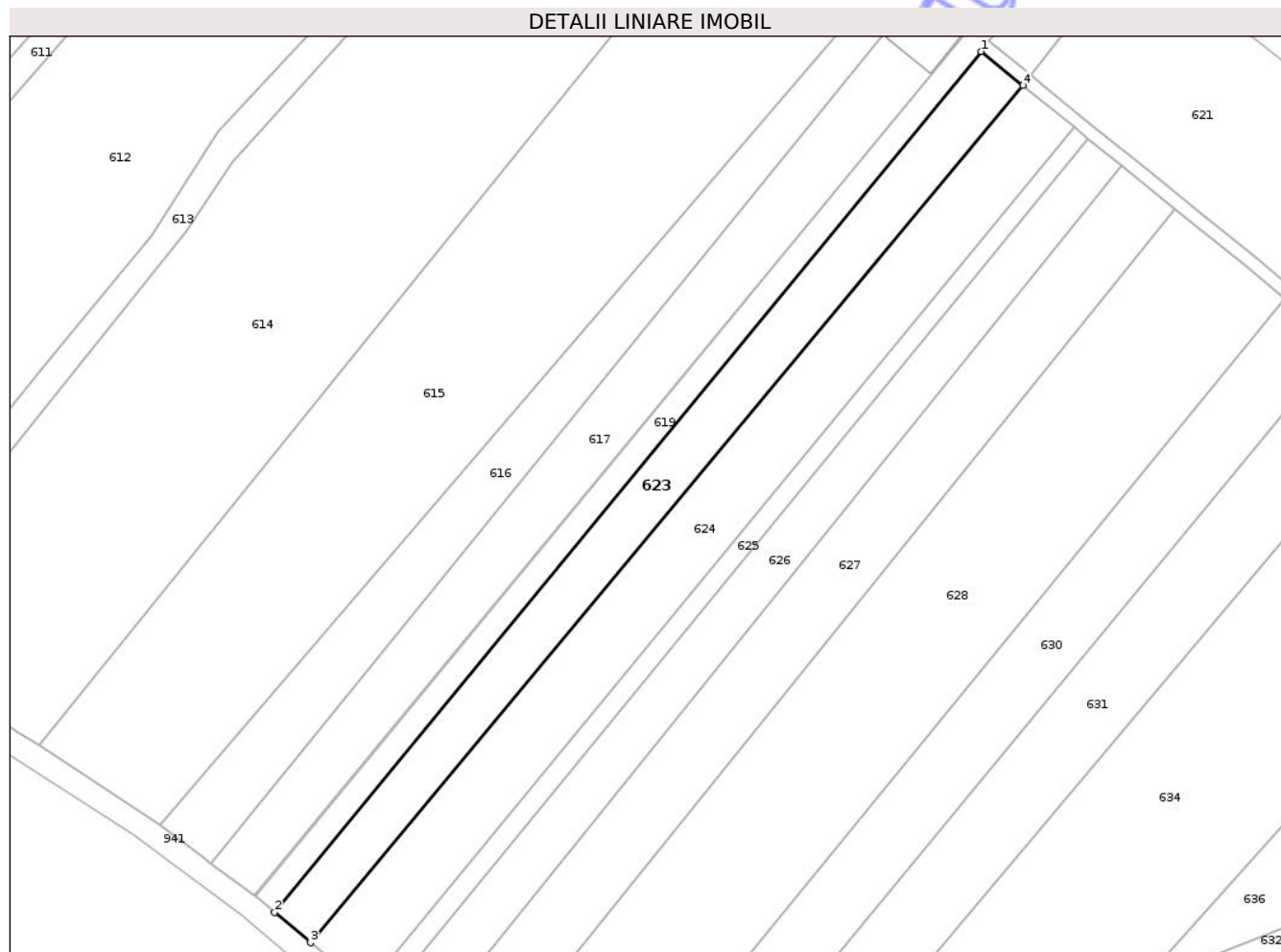
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.118	parte din nr.top.633/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.118	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.298,616 691.223,895	2	377.161,55 691.057,026	215.945
2	377.161,55 691.057,026	3	377.168,539 691.051,125	9.147
3	377.168,539 691.051,125	4	377.306,738 691.217,299	216.131
4	377.306,738 691.217,299	1	377.298,616 691.223,895	10.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:22 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.633/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.6015/44, din 18/10/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEȘAN GHEORGHE, Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

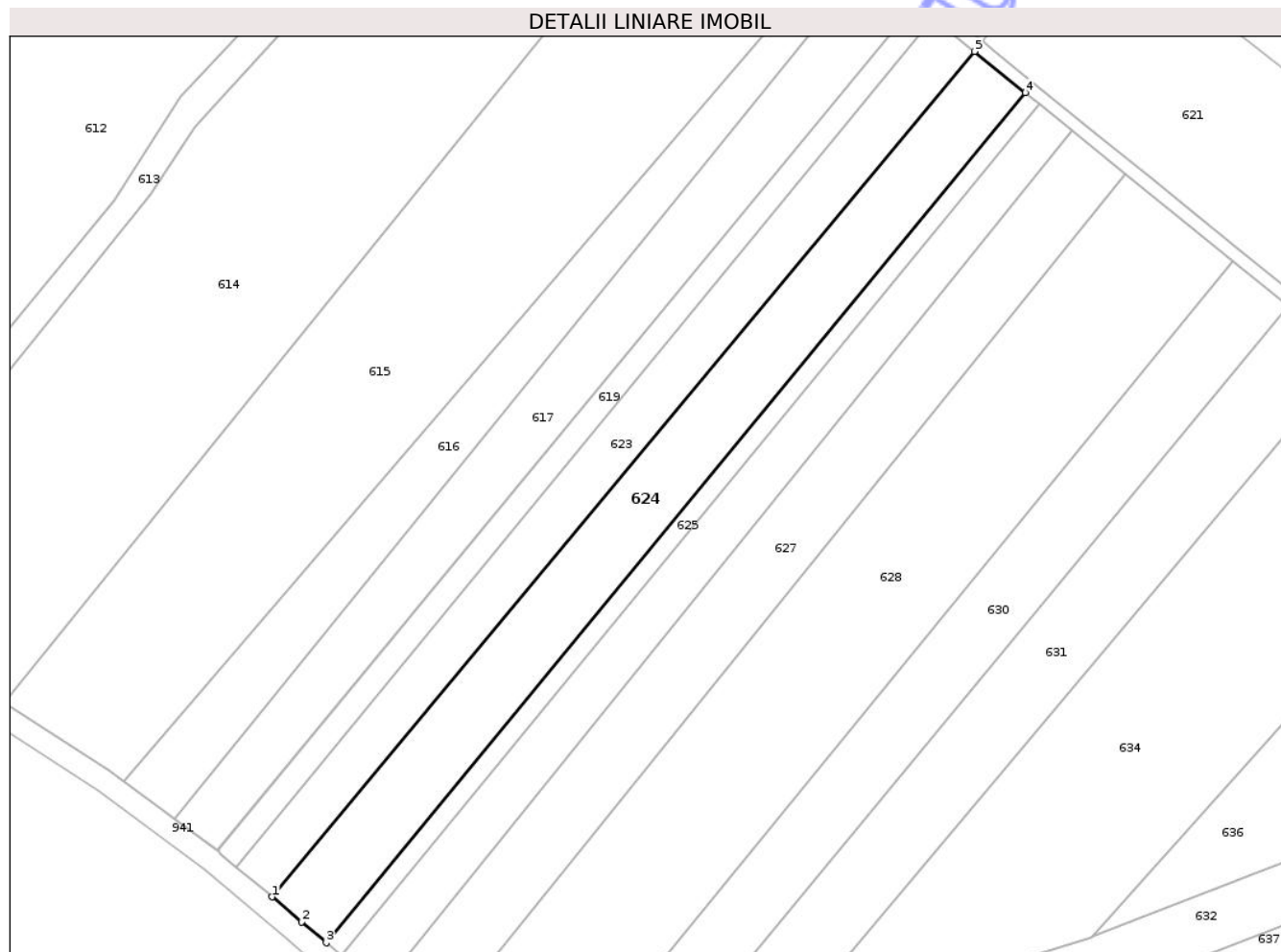
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.633/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.168,539 691.051,125	2	377.174,328 691.046,237	7.577
2	377.174,328 691.046,237	3	377.179,177 691.042,113	6.365
3	377.179,177 691.042,113	4	377.316,736 691.209,188	216.418
4	377.316,736 691.209,188	5	377.306,738 691.217,299	12.874
5	377.306,738 691.217,299	1	377.168,539 691.051,125	216.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53905	2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45145 / 19/07/2022</b>	
Act Notarial nr. act donatie aut. 1211, din 18/07/2022 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MEDVES MARCEL-IONUȚ</b> , bun propriu	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53905/Cicarlau sub rangul incheierii nr.45145 din 19.07.2022	

## C. Partea III. SARCINI .

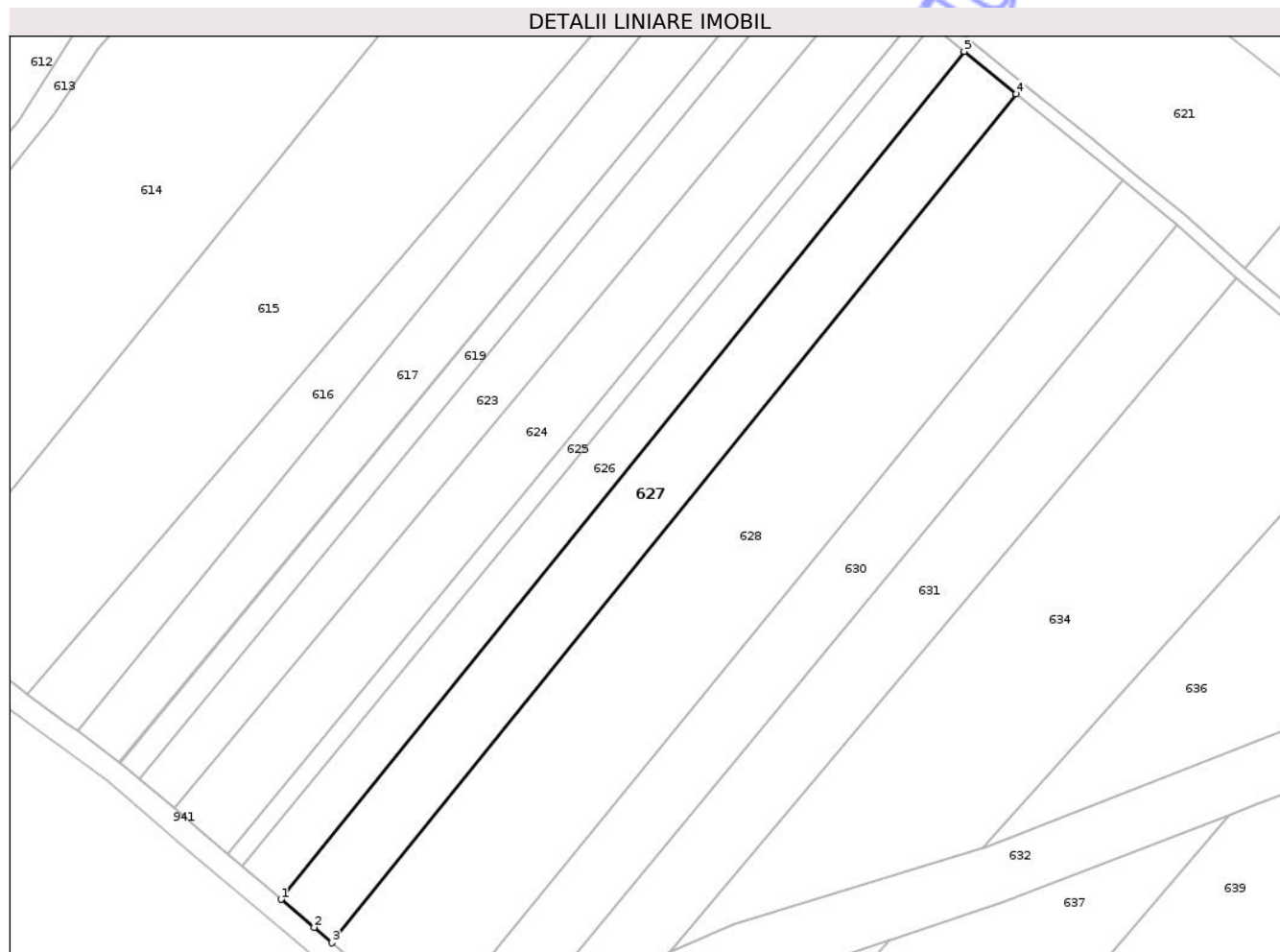
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53905	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.189,869 691.033,019	2	377.196,428 691.027,44	8.611
2	377.196,428 691.027,44	3	377.200,033 691.024,37	4.735
3	377.200,033 691.024,37	4	377.336,324 691.193,303	217.056
4	377.336,324 691.193,303	5	377.325,918 691.201,742	13.397
5	377.325,918 691.201,742	1	377.189,869 691.033,019	216.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:443 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.637, 638

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/21, din 10/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

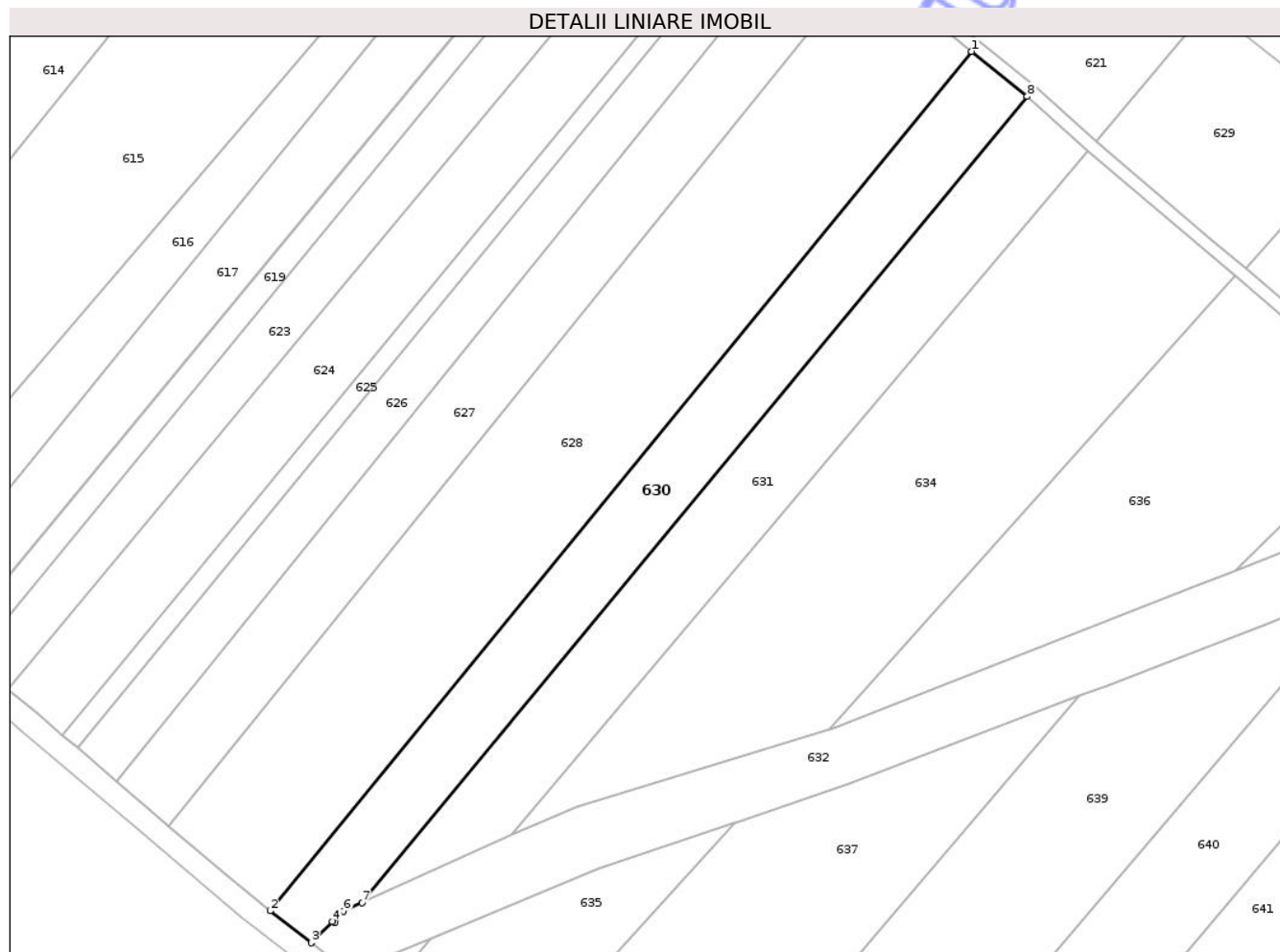
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.637, 638

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.357,6 691.176,075	2	377.219,934 691.007,66	217.521
2	377.219,934 691.007,66	3	377.228,033 691.001,409	10.23
3	377.228,033 691.001,409	4	377.232,178 691.005,559	5.865
4	377.232,178 691.005,559	5	377.232,619 691.005,375	0.478
5	377.232,619 691.005,375	6	377.234,34 691.007,626	2.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.234,34 691.007,626	7	377.237,963 691.009,267	3.978
7	377.237,963 691.009,267	8	377.368,469 691.167,233	204.902
8	377.368,469 691.167,233	1	377.357,6 691.176,075	14.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 422	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferența de suprafata se regaseste la ID 639.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/85, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MATEȘAN FLOARE</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>MATEȘAN IOAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) <b>MATEȘAN GHEORGHE</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

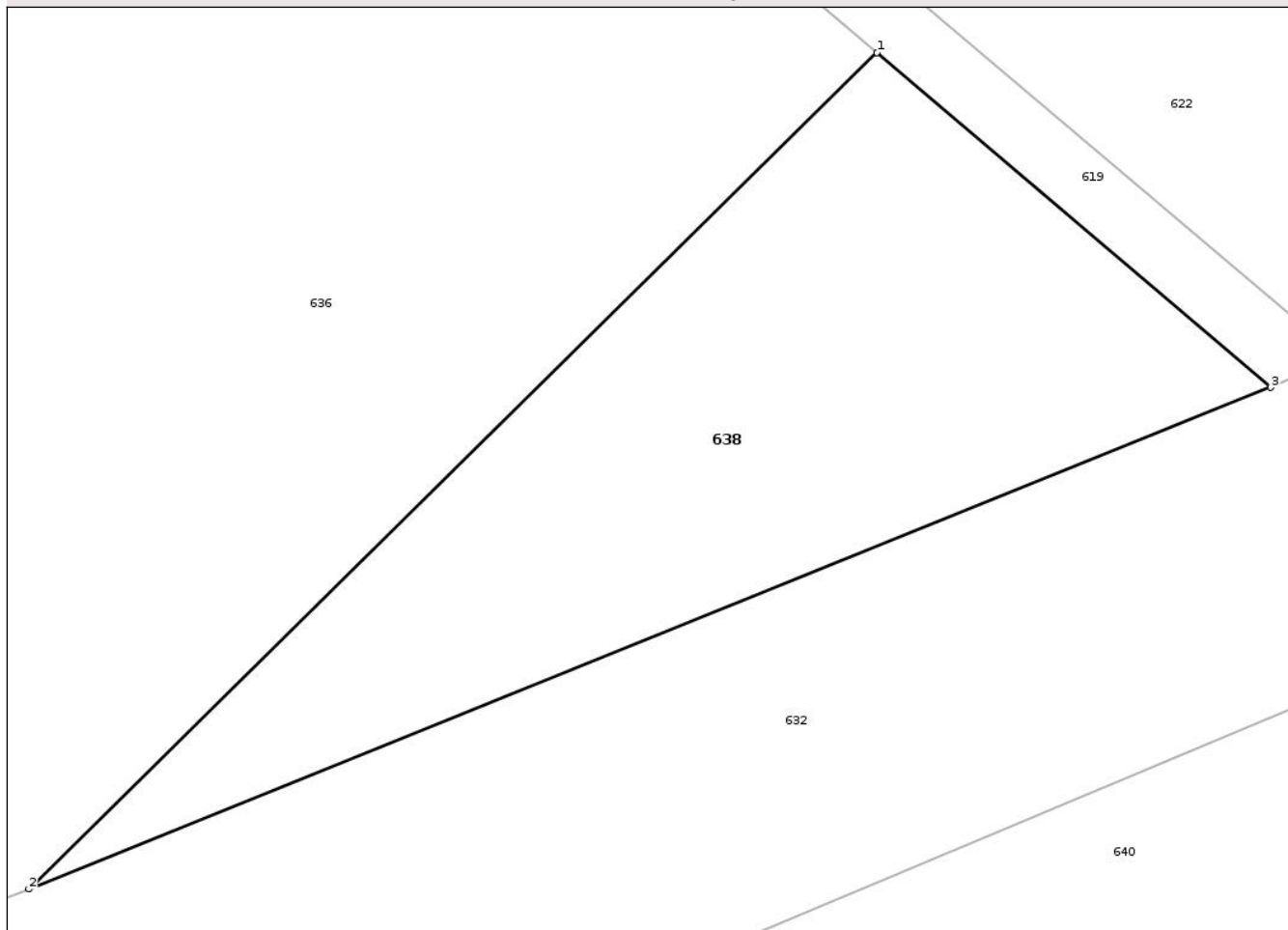
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 422	Imobil despartit de canal, diferența de suprafata se regaseste la ID 639.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	422	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.440,673 691.105,281	2	377.409,216 691.074,26	44.18
2	377.409,216 691.074,26	3	377.455,275 691.092,861	49.674
3	377.455,275 691.092,861	1	377.440,673 691.105,281	19.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.578	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 638,

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/85, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MATEȘAN IOAN, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) MATEȘAN FLOARE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) MATEȘAN GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

## C. Partea III. SARCINI .

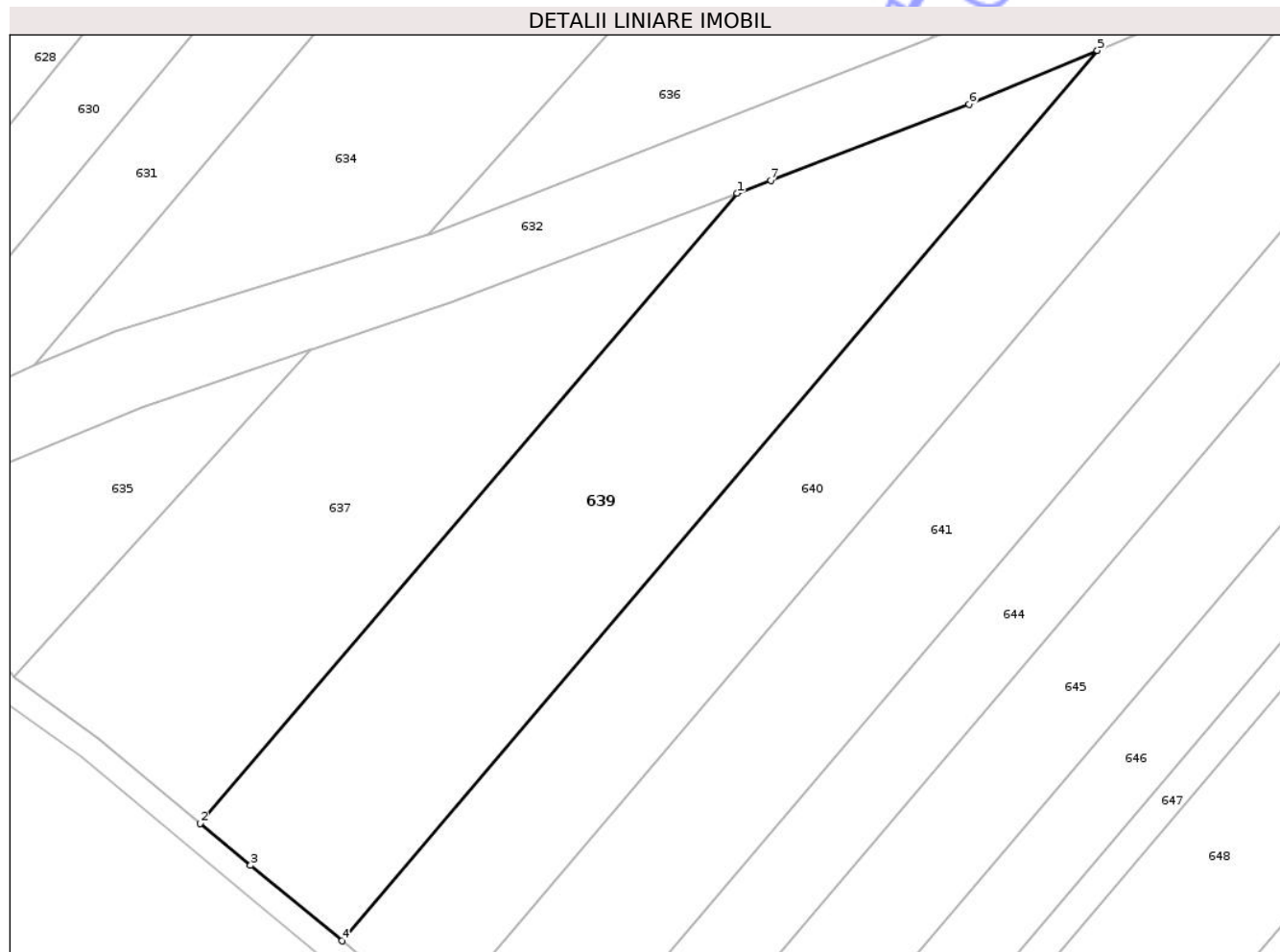
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.578	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 638,

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.578	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.378,666 691.049,808	2	377.293,562 690.949,954	131.201
2	377.293,562 690.949,954	3	377.301,566 690.943,283	10.419
3	377.301,566 690.943,283	4	377.316,042 690.931,306	18.788
4	377.316,042 690.931,306	5	377.435,786 691.072,437	185.086
5	377.435,786 691.072,437	6	377.415,453 691.063,873	22.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.415,453 691.063,873	7	377.384,038 691.051,862	33.633
7	377.384,038 691.051,862	1	377.378,666 691.049,808	5.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:103 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.237	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.645

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60075/9, din 12/01/1993 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BONAȚ IULIANA</b> , Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

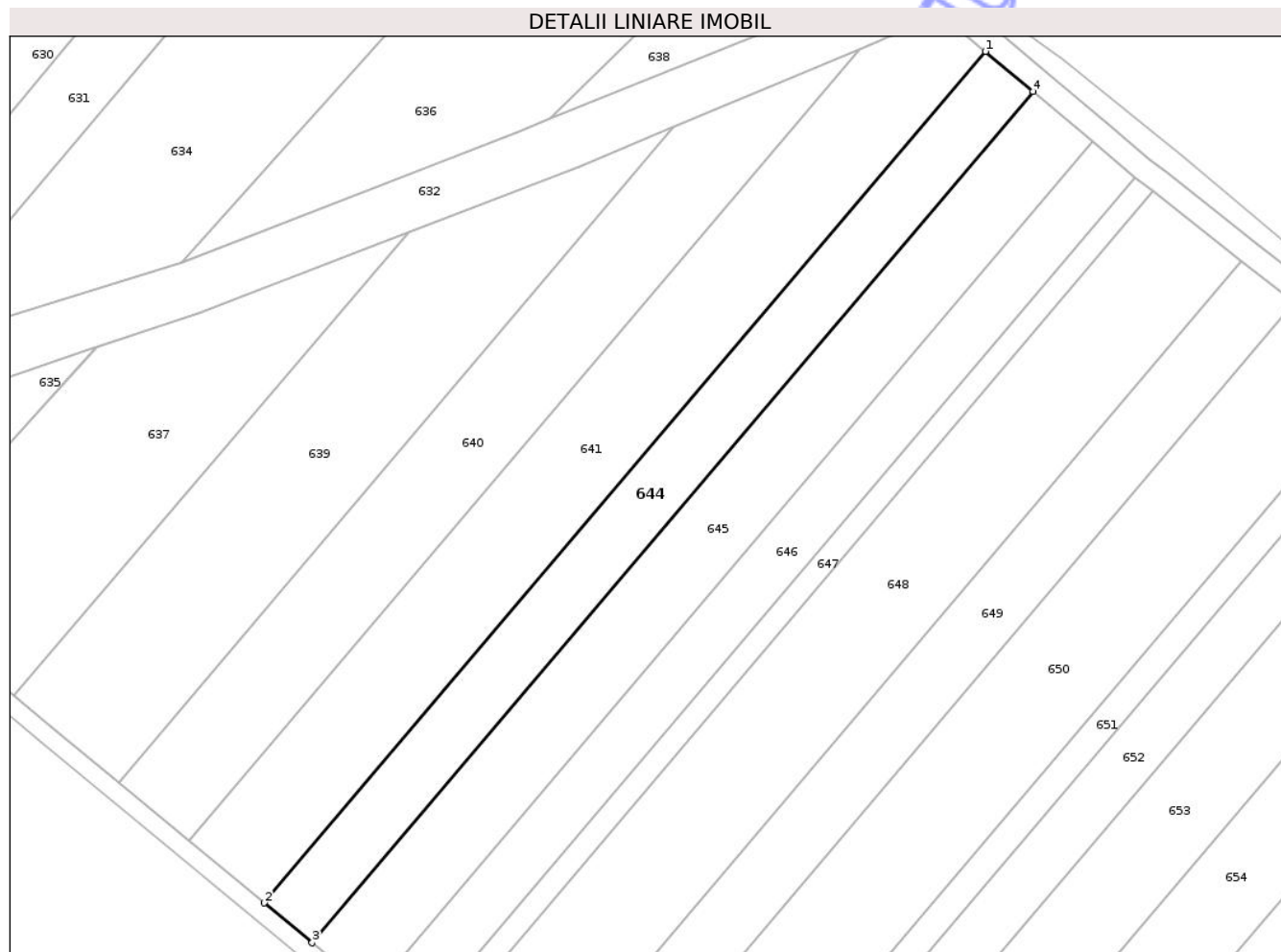
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.237	parte din nr.top.645

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.237	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.502,942 691.088,749	2	377.347,411 690.905,376	240.449
2	377.347,411 690.905,376	3	377.357,78 690.896,783	13.467
3	377.357,78 690.896,783	4	377.513,246 691.080,081	240.349
4	377.513,246 691.080,081	1	377.502,942 691.088,749	13.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54948	5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35134 / 31/05/2023</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 16/2023 emis in dosare succesionale conexate nr. 24,25,26/2023, din 26/04/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 12 din 08.05.2023, emis de NP Vacla Cristina Maria);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16
	1) <b>PALFI ADRIAN-MIHAI</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54681/Cicârlau, inscrisa prin incheierea nr. 25382 din 28/04/2023; Pozitie transcrisa din CF 54948/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>
Act Notarial nr. Act de parcelare si partaj succesoral aut sub nr. 776, din 30/05/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 13956 din 08.03.2023, emis de OCPI Maramures);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/16
	1) <b>PALFI ADRIAN-MIHAI</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54948/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>
<b>55031 / 03/09/2024</b>	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut.nr.3152, din 02/09/2024 emis de NP Muresan Georgeta Marcela;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16
	1) <b>PALFI ADRIAN-MIHAI</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54948/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

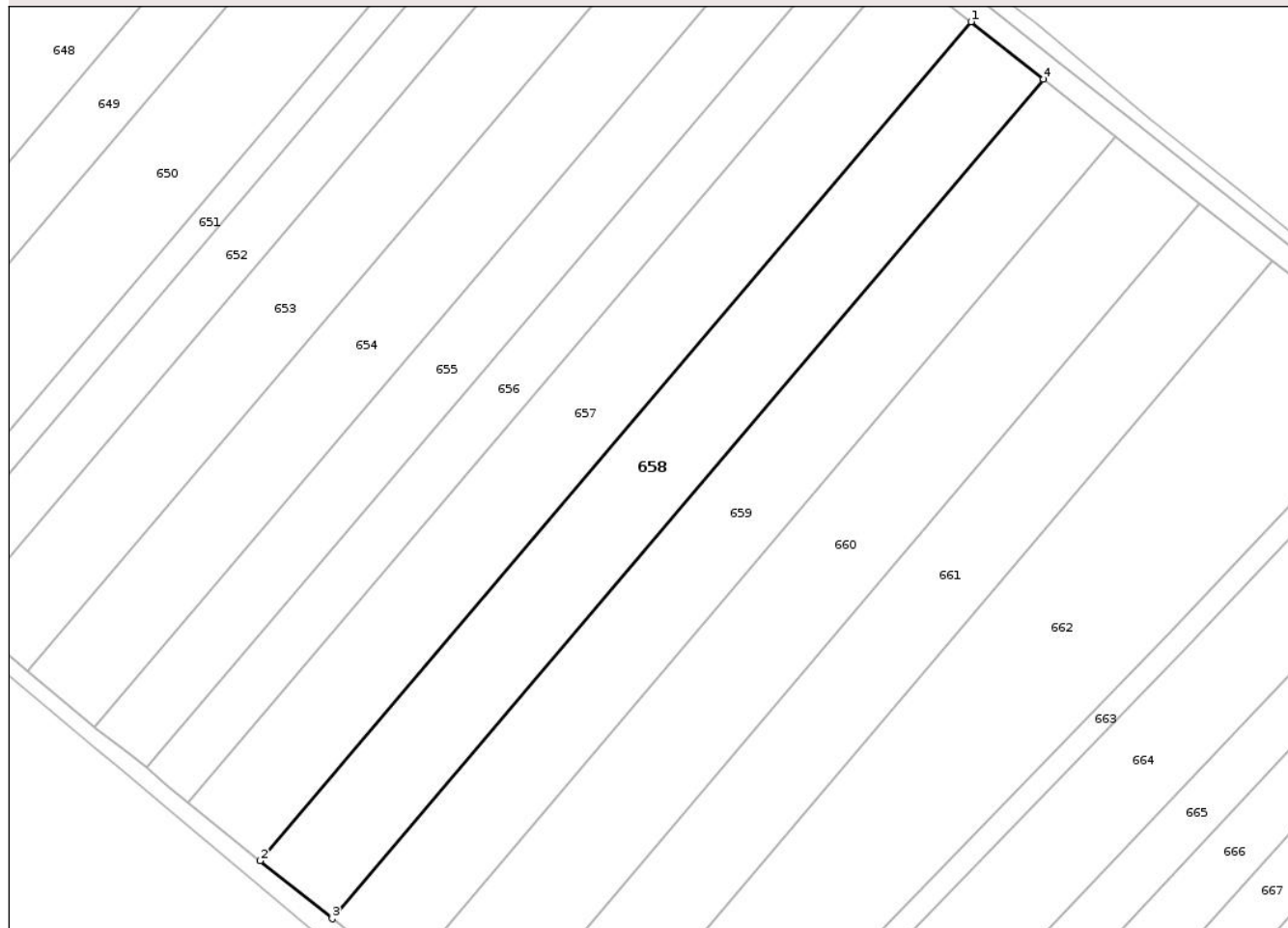
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54948	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.670,135 690.955,065	2	377.512,45 690.769,2	243.742
2	377.512,45 690.769,2	3	377.528,448 690.756,361	20.512
3	377.528,448 690.756,361	4	377.686,233 690.942,338	243.892
4	377.686,233 690.942,338	1	377.670,135 690.955,065	20.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414, 459 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.658/1, 658/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44051/6, din 16/09/2004 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZETE DUMITRU, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) ZETE RADU, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) ZETE LIVIU, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) ZETE NICOLETA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

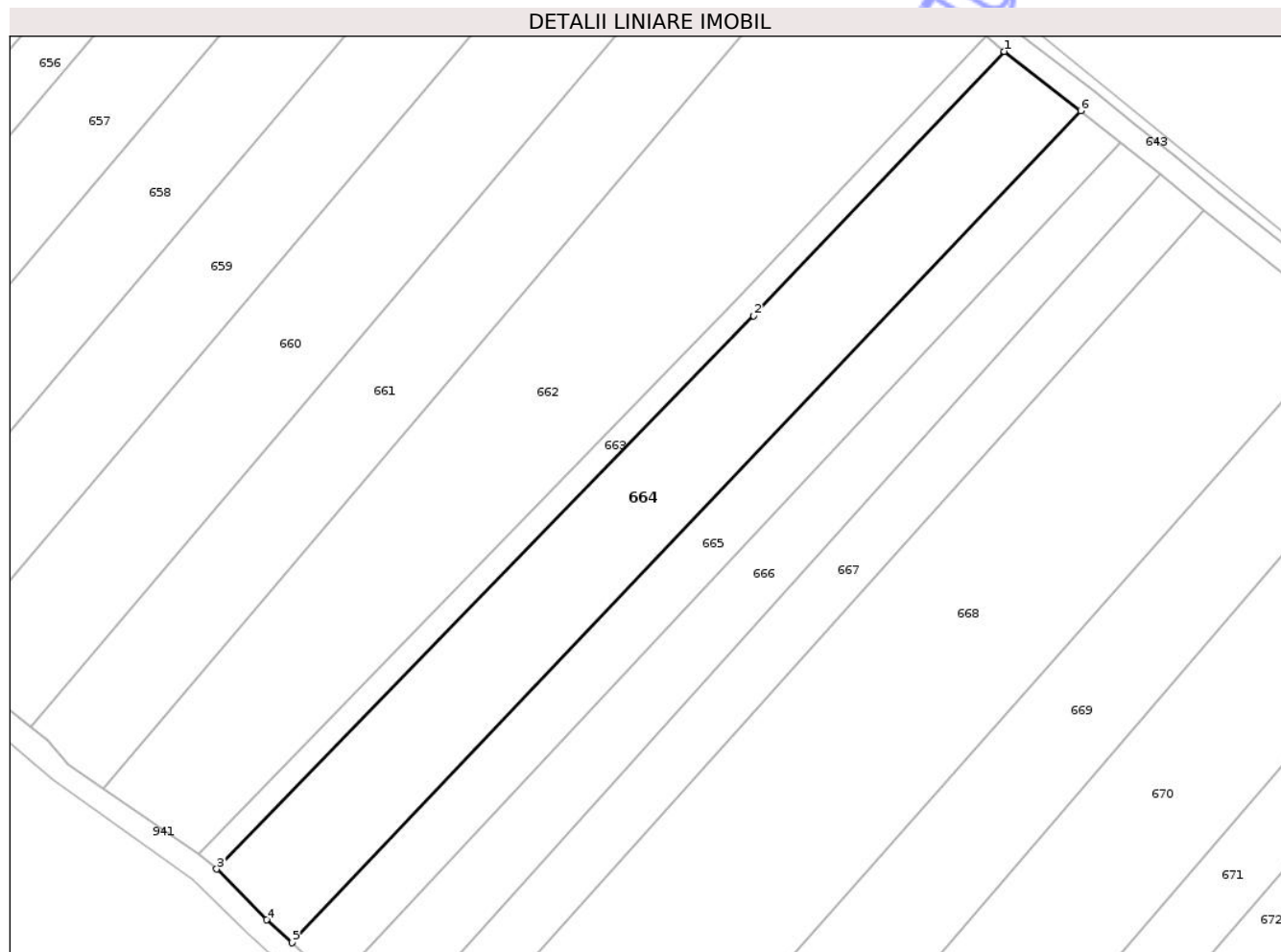
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	parte din nr.top.658/1, 658/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.200	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.771,798 690.873,248	2	377.718,1 690.816,662	78.01
2	377.718,1 690.816,662	3	377.603,026 690.698,178	165.168
3	377.603,026 690.698,178	4	377.613,72 690.687,304	15.252
4	377.613,72 690.687,304	5	377.619,094 690.682,408	7.269
5	377.619,094 690.682,408	6	377.788,185 690.860,541	245.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.788,185 690.860,541	1	377.771,798 690.873,248	20.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414, 459 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.276	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.658/1, 658/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

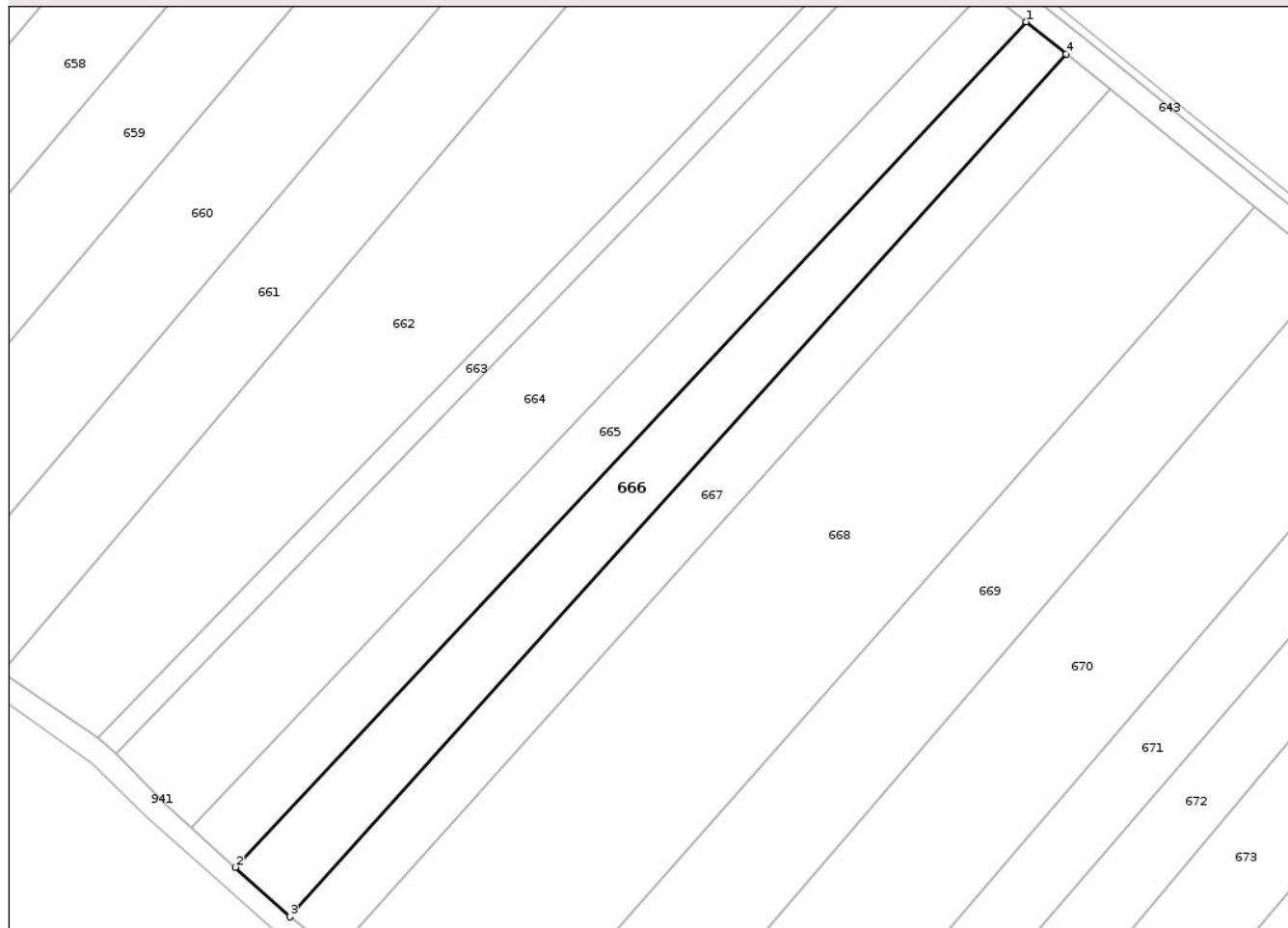
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.276	parte din nr.top.658/1, 658/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.276	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.796,82 690.853,778	2	377.628,452 690.673,884	246.394
2	377.628,452 690.673,884	3	377.640,024 690.663,342	15.654
3	377.640,024 690.663,342	4	377.805,312 690.846,896	247.006
4	377.805,312 690.846,896	1	377.796,82 690.853,778	10.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:560 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.710

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.160, din 02/12/2004 emis de NP Bal Mircea Vladimir (la dosarul nr. 194/2004, TP nr.40272/23 din 10.03.1993);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RUS CORNELIA, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

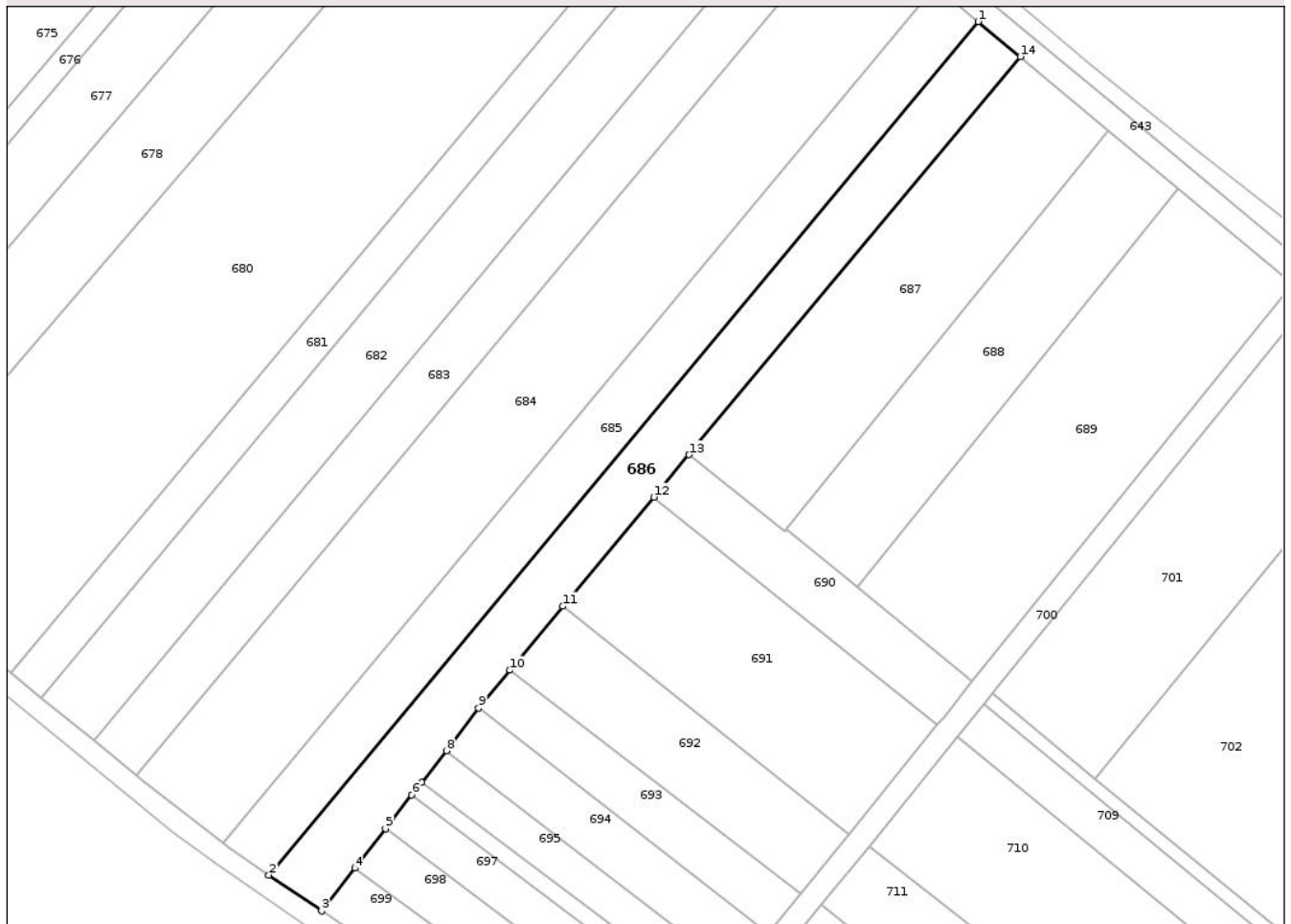
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.710

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.066,961 690.631,721	2	377.912,86 690.446,499	240.945
2	377.912,86 690.446,499	3	377.924,306 690.438,683	13.86
3	377.924,306 690.438,683	4	377.931,535 690.447,976	11.773
4	377.931,535 690.447,976	5	377.938,178 690.456,515	10.819
5	377.938,178 690.456,515	6	377.943,894 690.463,862	9.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.943,894 690.463,862	7	377.946,011 690.466,584	3.448
7	377.946,011 690.466,584	8	377.951,381 690.473,486	8.745
8	377.951,381 690.473,486	9	377.958,368 690.482,73	11.588
9	377.958,368 690.482,73	10	377.965,198 690.490,941	10.68
10	377.965,198 690.490,941	11	377.976,741 690.504,818	18.05
11	377.976,741 690.504,818	12	377.996,451 690.528,514	30.822
12	377.996,451 690.528,514	13	378.004,114 690.537,725	11.982
13	378.004,114 690.537,725	14	378.076,072 690.624,126	112.442
14	378.076,072 690.624,126	1	378.066,961 690.631,721	11.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55289	2.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>59671 / 18/09/2024</b>	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 66, dos. nr. 80/2010, din 27/05/2010 emis de Notar Public Muresan Georgeta Marcela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) <b>ROGOJAN VIOREL</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55289/Cicarlau sub rangul incheierii nr.59671 din 18.09.2024</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

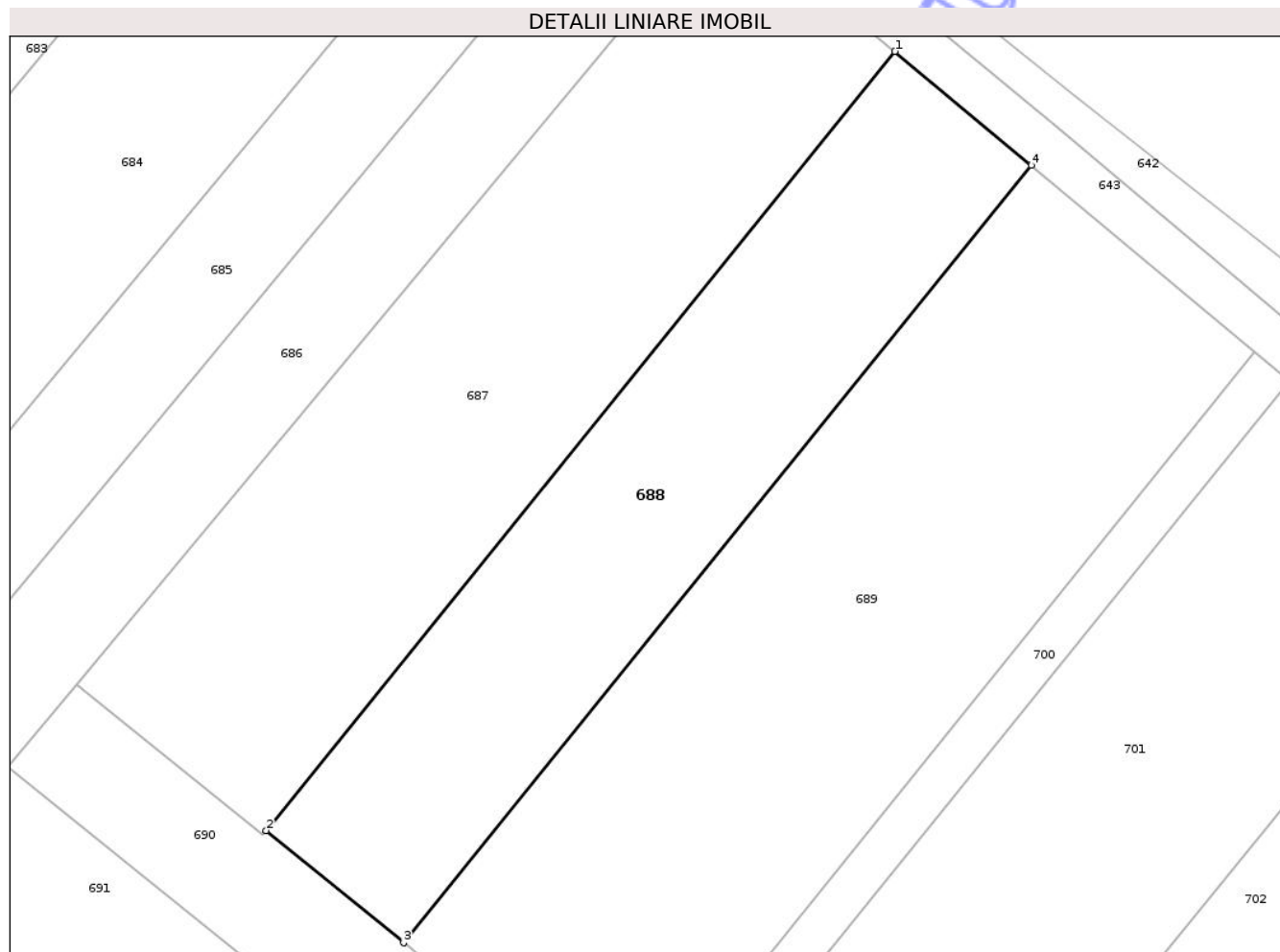
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55289	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.095,289 690.608,108	2	378.025,265 690.521,449	111.414
2	378.025,265 690.521,449	3	378.040,583 690.508,959	19.765
3	378.040,583 690.508,959	4	378.110,473 690.595,451	111.201
4	378.110,473 690.595,451	1	378.095,289 690.608,108	19.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 964	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 709, parte din nr.top.761/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44051/27, din 03/04/2007 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) OLAR DUMITRU, Cota nedeterminata	
2) OLAR IULIANA, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
3) FERICEAN FLORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

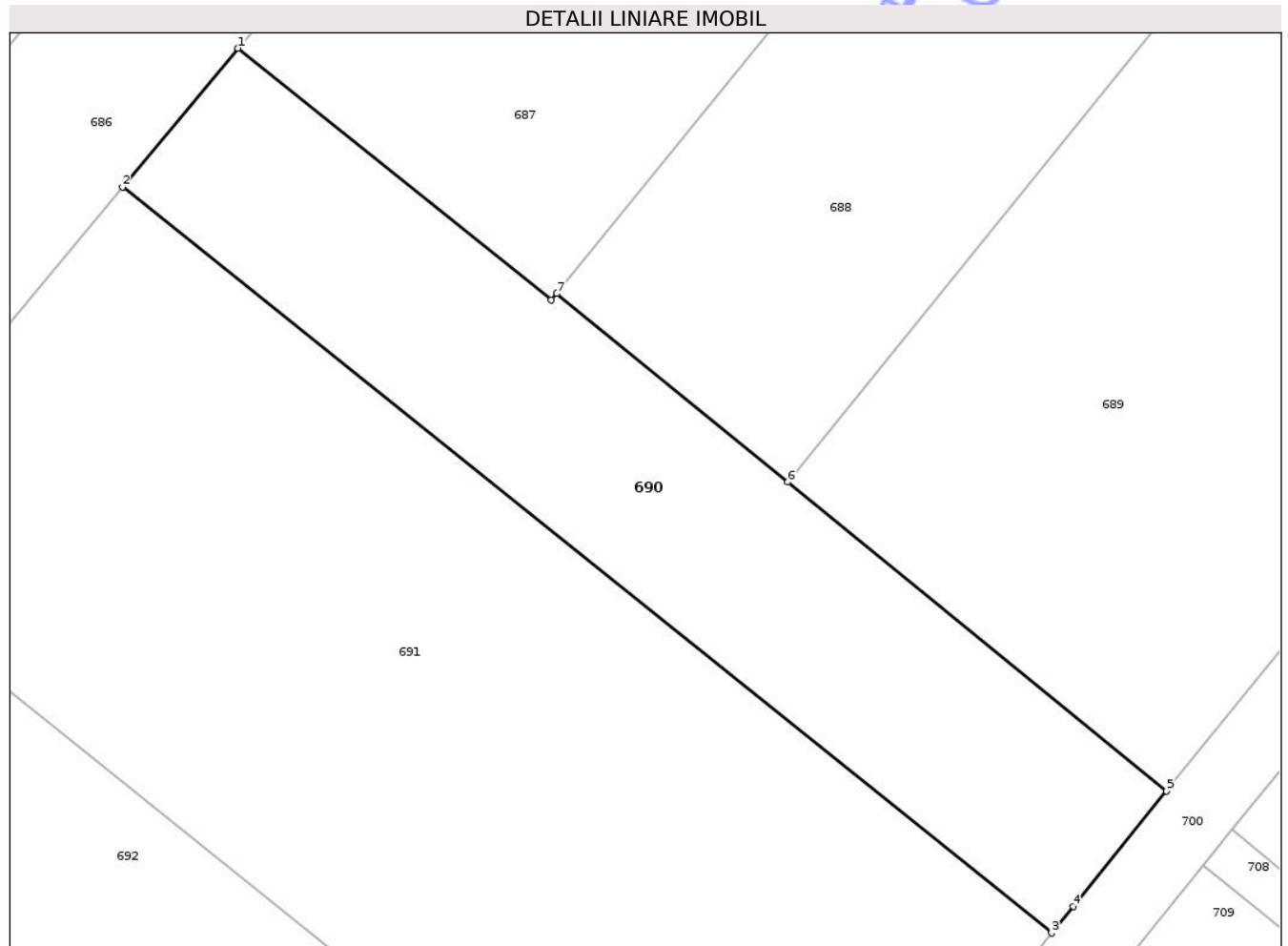
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 964	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 709, parte din nr.top.761/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	964	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.004,114 690.537,725	2	377.996,451 690.528,514	11.982
2	377.996,451 690.528,514	3	378.058,09 690.479,041	79.037
3	378.058,09 690.479,041	4	378.059,512 690.480,8	2.262
4	378.059,512 690.480,8	5	378.065,713 690.488,468	9.861
5	378.065,713 690.488,468	6	378.040,583 690.508,959	32.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.040,583 690.508,959	7	378.025,265 690.521,449	19.765
7	378.025,265 690.521,449	8	378.024,902 690.521,033	0.552
8	378.024,902 690.521,033	1	378.004,114 690.537,725	26.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:510 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.852	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.700

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.934 anexa 26, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cicârlau, adeverinta nr.528 din 3.02.2026 );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEAPL. LEGII 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CICARLAU, CIF:3627374, Domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

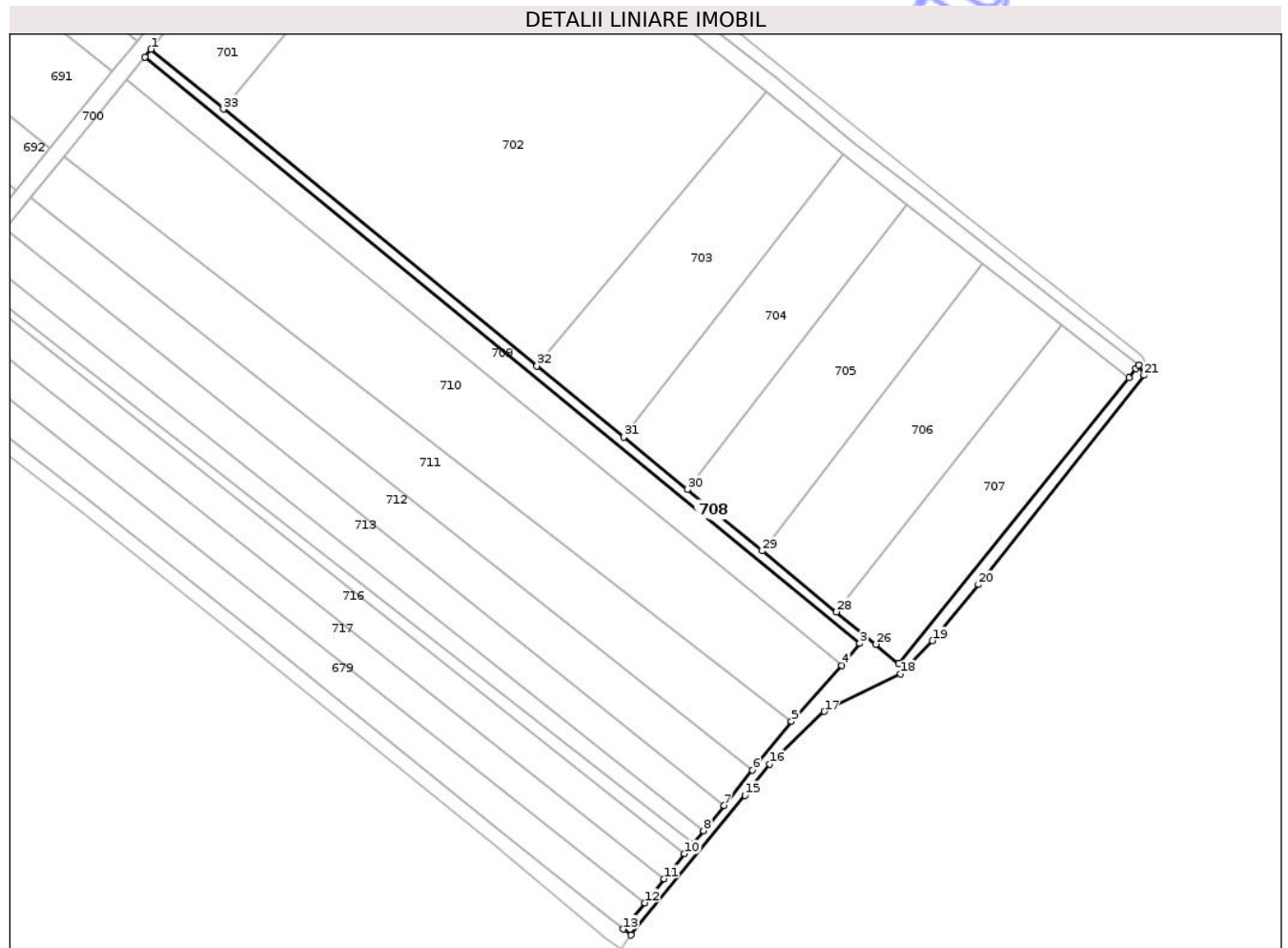
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.852	parte din nr.top.700

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.852	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.070,065 690.485,898	2	378.068,158 690.483,539	3.034
3	378.288,923 690.302,593	4	378.283,386 690.295,842	8.731
5	378.267,842 690.278,597	6	378.255,799 690.263,636	19.206
7	378.247,004 690.252,666	8	378.240,669 690.244,894	10.028
9	378.237,379 690.240,859	10	378.234,854 690.237,761	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	378.068,158 690.483,539	3	378.288,923 690.302,593	285.445
4	378.283,386 690.295,842	5	378.267,842 690.278,597	23.217
6	378.255,799 690.263,636	7	378.247,004 690.252,666	14.059
8	378.240,669 690.244,894	9	378.237,379 690.240,859	5.206
10	378.234,854 690.237,761	11	378.228,546 690.230,022	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	378.228,546 690.230,022	12	378.222,549 690.222,664	9.493	12	378.222,549 690.222,664	13	378.215,92 690.214,531	10.492
13	378.215,92 690.214,531	14	378.218,304 690.212,714	2.998	14	378.218,304 690.212,714	15	378.253,44 690.255,814	55.607
15	378.253,44 690.255,814	16	378.261,071 690.265,468	12.306	16	378.261,071 690.265,468	17	378.277,975 690.281,67	23.415
17	378.277,975 690.281,67	18	378.301,581 690.293,224	26.282	18	378.301,581 690.293,224	19	378.311,399 690.303,5	14.212
19	378.311,399 690.303,5	20	378.325,588 690.320,799	22.374	20	378.325,588 690.320,799	21	378.376,743 690.385,32	82.339
21	378.376,743 690.385,32	22	378.375,114 690.388,484	3.559	22	378.375,114 690.388,484	23	378.374,208 690.387,485	1.348
23	378.374,208 690.387,485	24	378.372,042 690.384,538	3.657	24	378.372,042 690.384,538	25	378.300,986 690.296,372	113.235
25	378.300,986 690.296,372	26	378.293,918 690.302,377	9.275	26	378.293,918 690.302,377	27	378.290,825 690.304,913	4.0
27	378.290,825 690.304,913	28	378.281,741 690.312,358	11.745	28	378.281,741 690.312,358	29	378.258,816 690.331,148	29.641
29	378.258,816 690.331,148	30	378.235,707 690.350,089	29.88	30	378.235,707 690.350,089	31	378.215,996 690.366,245	25.485
31	378.215,996 690.366,245	32	378.189,192 690.388,215	34.658	32	378.189,192 690.388,215	33	378.092,412 690.467,421	125.06
33	378.092,412 690.467,421	1	378.070,065 690.485,898	28.996					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1041 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.748	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.761/5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

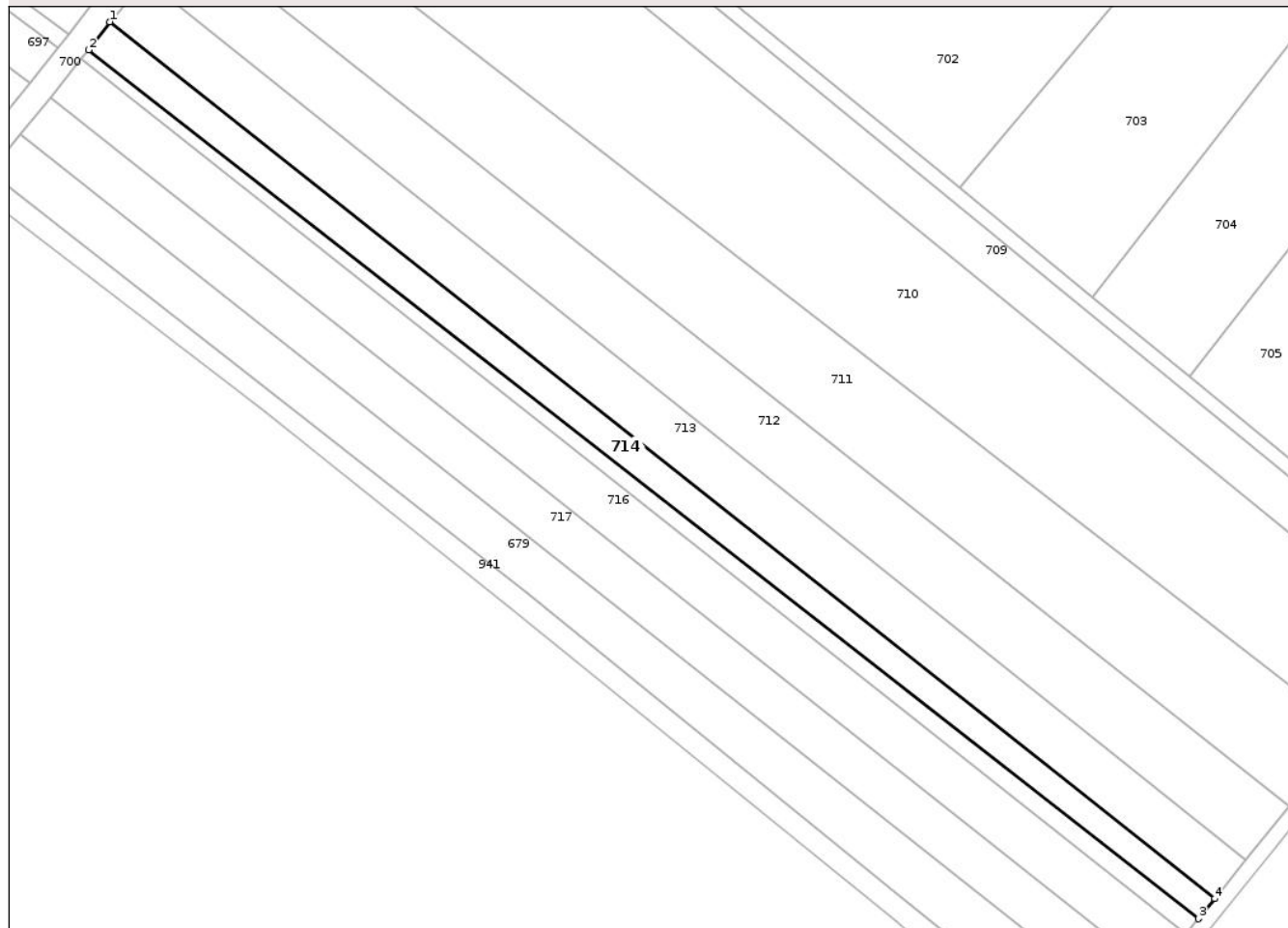
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.748	parte din nr.top.761/5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.748	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.017,566 690.421,728	2	378.013,319 690.416,059	7.083
2	378.013,319 690.416,059	3	378.237,379 690.240,859	284.426
3	378.237,379 690.240,859	4	378.240,669 690.244,894	5.206
4	378.240,669 690.244,894	1	378.017,566 690.421,728	284.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:207 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.731	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 698, parte din nr.top.761/6/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60078/17, din 14/02/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COUȚI GAVRIL, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

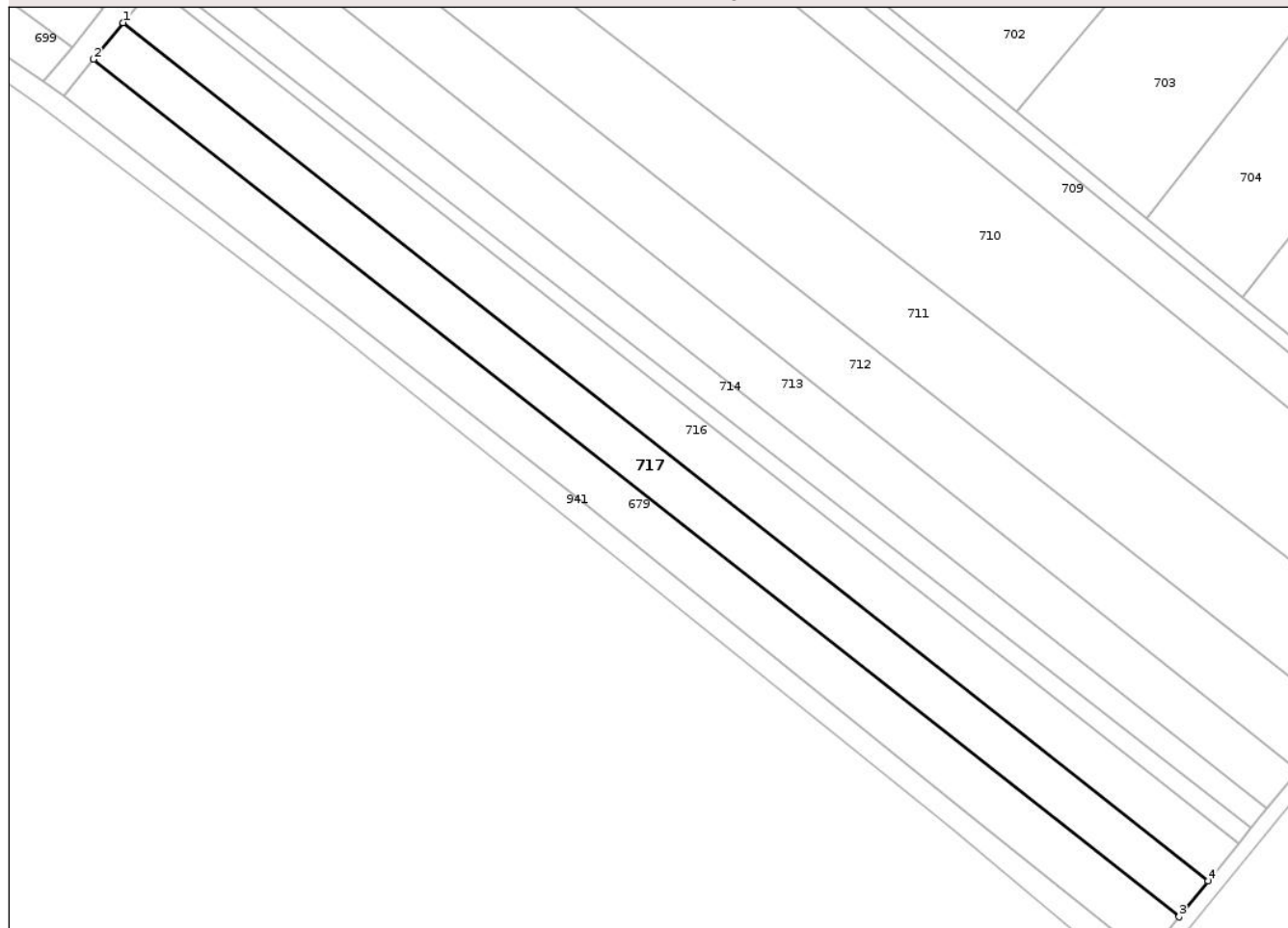
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.731	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 698, parte din nr. top.761/6/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.731	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.005,542 690.406,494	2	377.999,414 690.398,958	9.713
2	377.999,414 690.398,958	3	378.222,549 690.222,664	284.374
3	378.222,549 690.222,664	4	378.228,546 690.230,022	9.493
4	378.228,546 690.230,022	1	378.005,542 690.406,494	284.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:447 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.653

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.526/73, din 17/03/1995 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BOZINTAN GHEORGHE</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>BOZINTAN IOAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

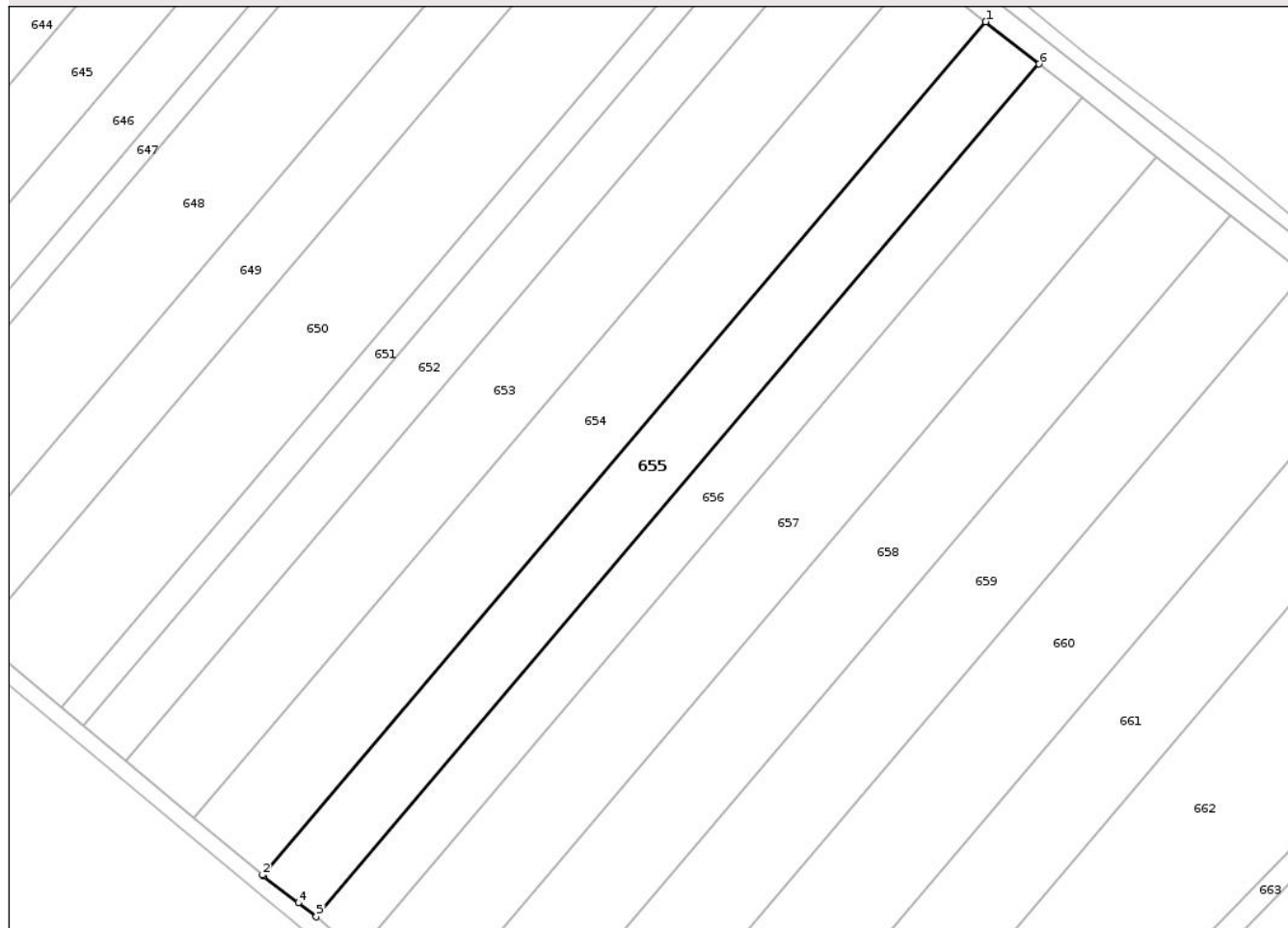
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top.653

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.633,045 690.984,377	2	377.475,672 690.798,846	243.286
2	377.475,672 690.798,846	3	377.475,919 690.798,639	0.322
3	377.475,919 690.798,639	4	377.483,498 690.792,792	9.573
4	377.483,498 690.792,792	5	377.487,366 690.789,766	4.911
5	377.487,366 690.789,766	6	377.644,673 690.975,187	243.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.644,673 690.975,187	1	377.633,045 690.984,377	14.821

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63 Ilba

Adresa: Loc. Cicârlau, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.620

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.60075/1, din 28/10/1992 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DEGHID DUMITRU</b> , Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

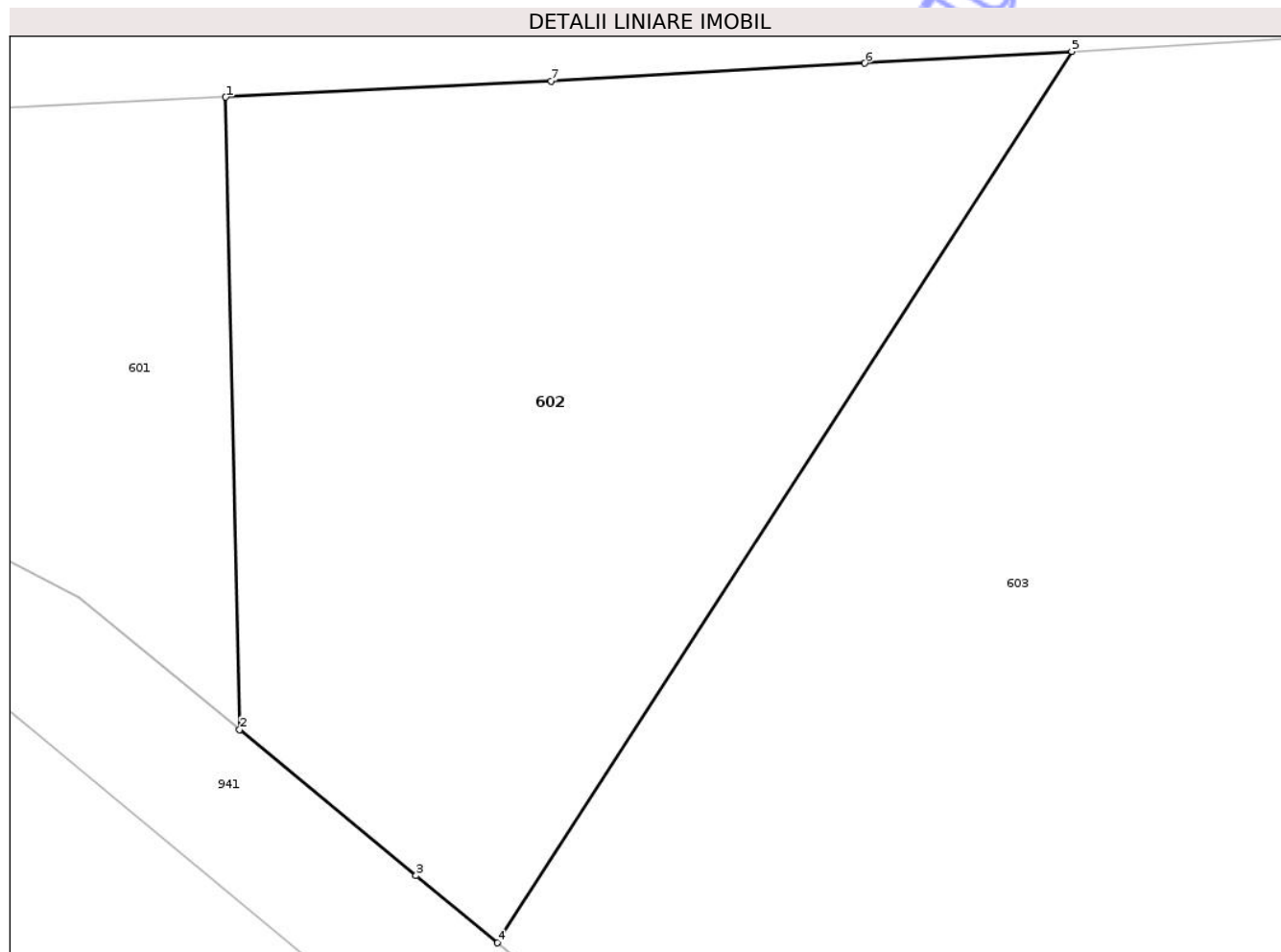
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	parte din nr.top.620

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	500	-	Sighilet	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.803,518 691.365,564	2	376.803,993 691.344,33	21.239
2	376.803,993 691.344,33	3	376.809,918 691.339,438	7.684
3	376.809,918 691.339,438	4	376.812,651 691.337,184	3.542
4	376.812,651 691.337,184	5	376.831,946 691.367,095	35.594
5	376.831,946 691.367,095	6	376.824,996 691.366,7	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.824,996 691.366,7	7	376.814,462 691.366,102	10.551
7	376.814,462 691.366,102	1	376.803,518 691.365,564	10.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1011 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54811	4.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12029 / 28/02/2023</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 872, din 28/02/2023 emis de NP Stoica Ioan Alin;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>FILIPAS SIMION</b> , bun propriu
	<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54811/Cicarlau sub rangul incheierii nr.12029 din 28/02/2023</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

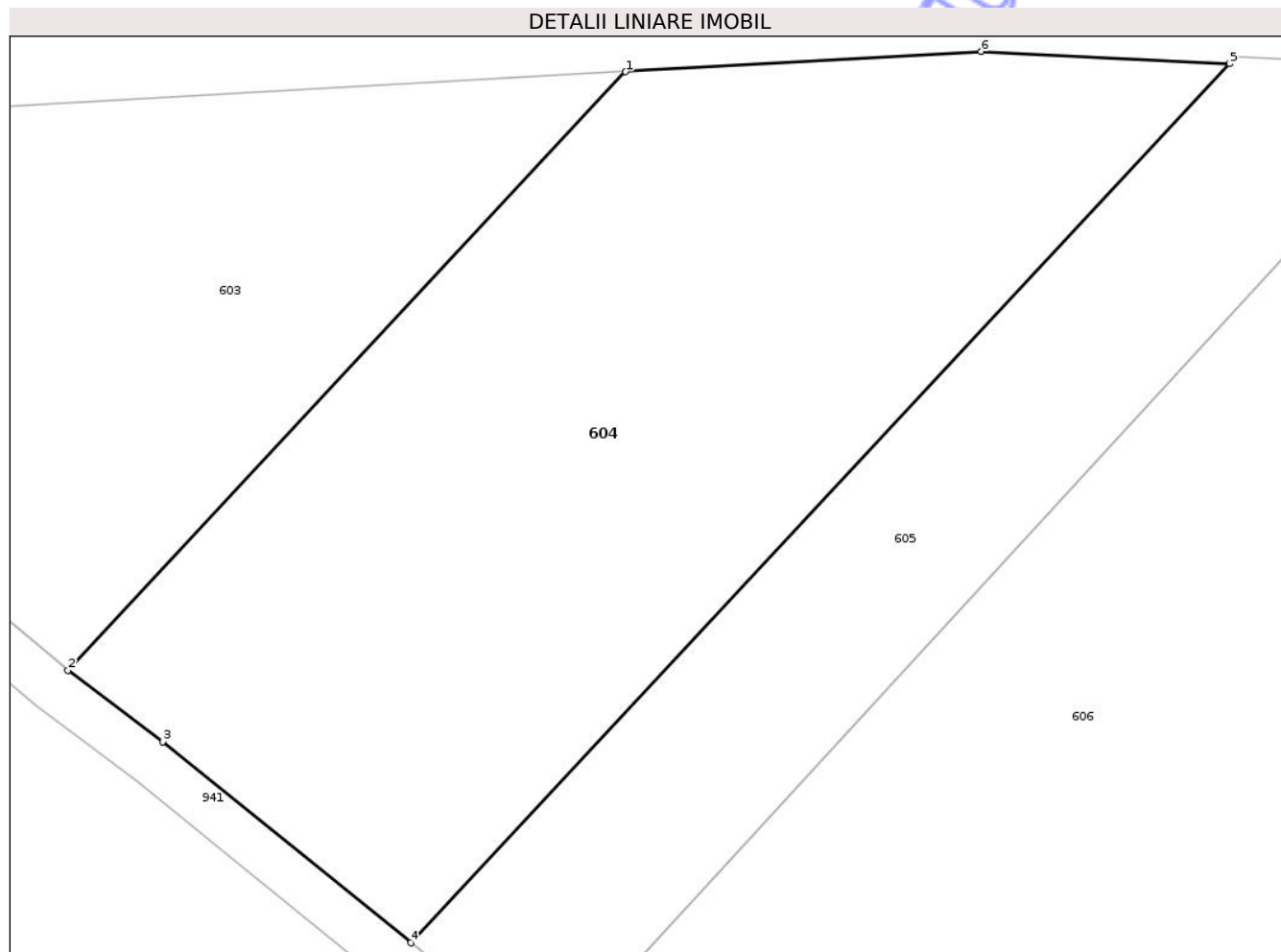
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54811	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.893,808 691.370,607	2	376.840,912 691.313,877	77.565
2	376.840,912 691.313,877	3	376.849,892 691.307,103	11.248
3	376.849,892 691.307,103	4	376.873,427 691.288,038	30.288
4	376.873,427 691.288,038	5	376.951,097 691.371,34	113.894
5	376.951,097 691.371,34	6	376.927,546 691.372,523	23.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.927,546 691.372,523	1	376.893,808 691.370,607	33.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.969	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

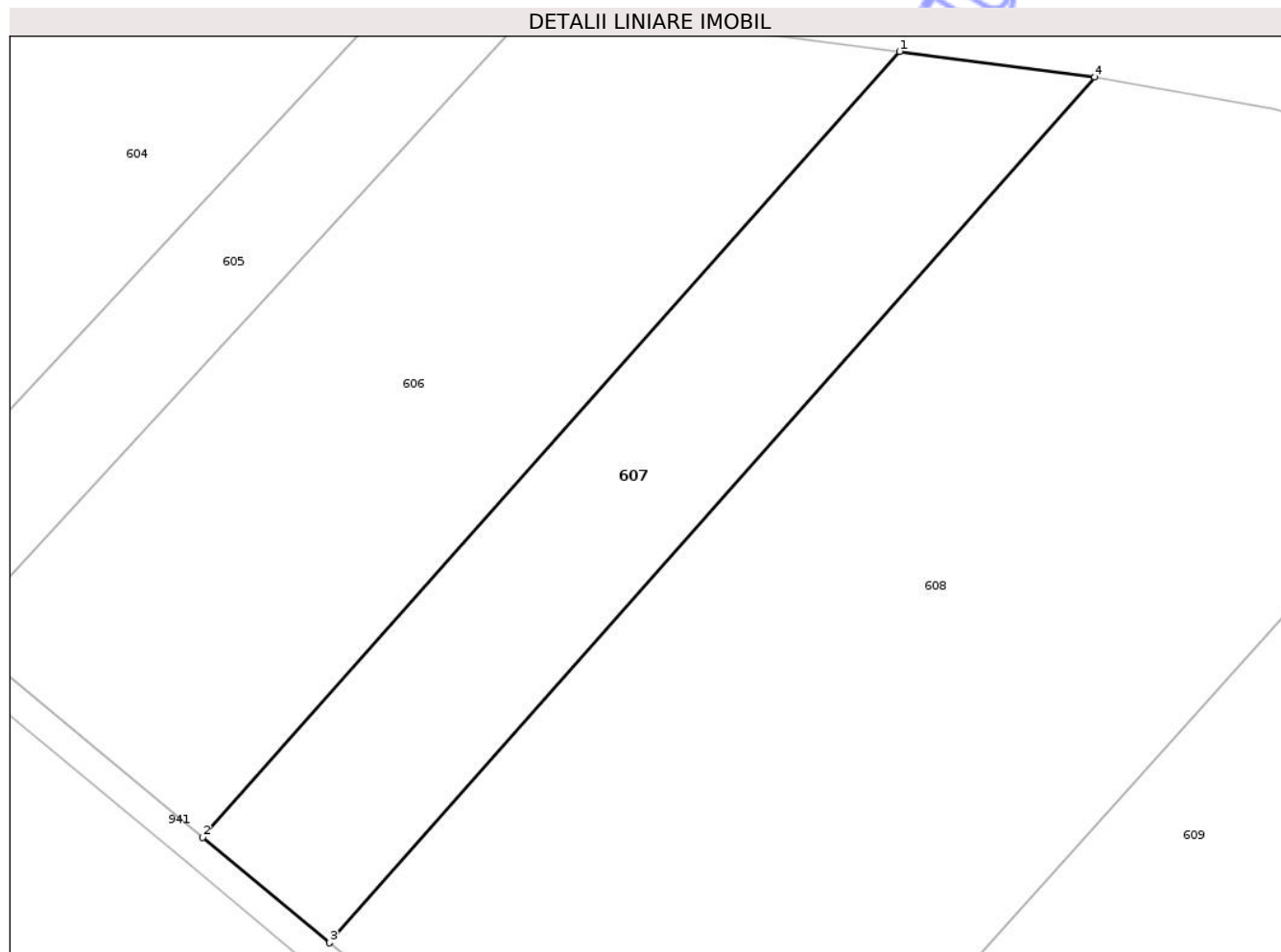
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.969	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.026,344 691.363,506	2	376.923,032 691.247,112	155.631
2	376.923,032 691.247,112	3	376.941,845 691.231,515	24.437
3	376.941,845 691.231,515	4	377.055,25 691.359,71	171.157
4	377.055,25 691.359,71	1	377.026,344 691.363,506	29.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462, 64 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 626, 627

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44051/58, din 08/10/2009 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FARCAȘ RADU PETRU, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) LUPU GHEORGHE SABIN, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) DEGHID DUMITRU, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

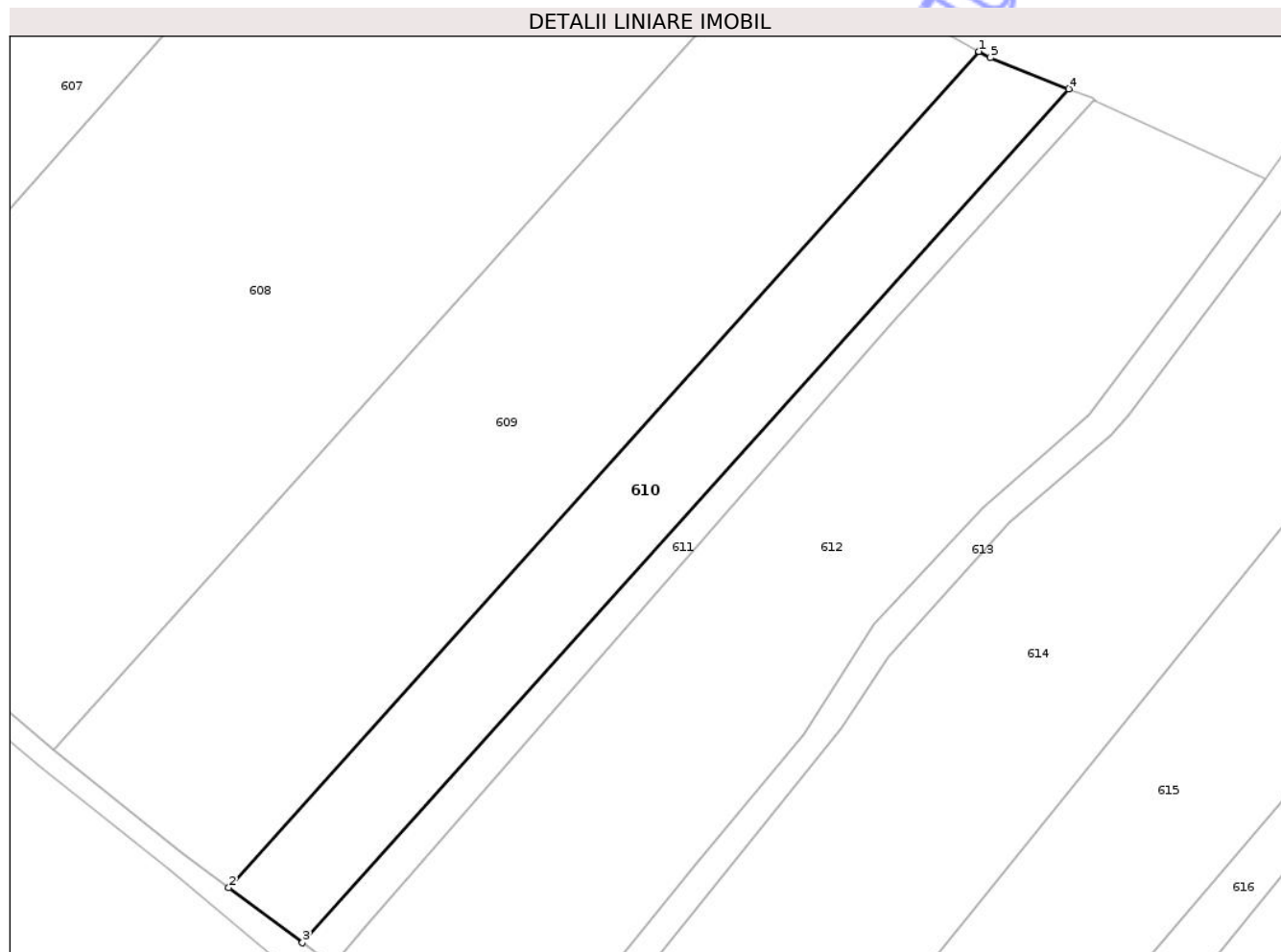
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top. 626, 627

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	Sighilet	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.170,179 691.314,955	2	377.030,546 691.159,508	208.952
2	377.030,546 691.159,508	3	377.044,275 691.149,262	17.131
3	377.044,275 691.149,262	4	377.186,872 691.308,009	213.388
4	377.186,872 691.308,009	5	377.172,295 691.313,763	15.672
5	377.172,295 691.313,763	1	377.170,179 691.314,955	2.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55239	2.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2878 / 20/01/2025</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 167, din 20/01/2025 emis de NP Corpadea Corina Raluca;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) VAIDA VASILE, casatorit cu	
2) VAIDA RODICA, bun comun	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55239/Cicarlau sub rangul incheierii nr.2878 din 20.01.2025	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

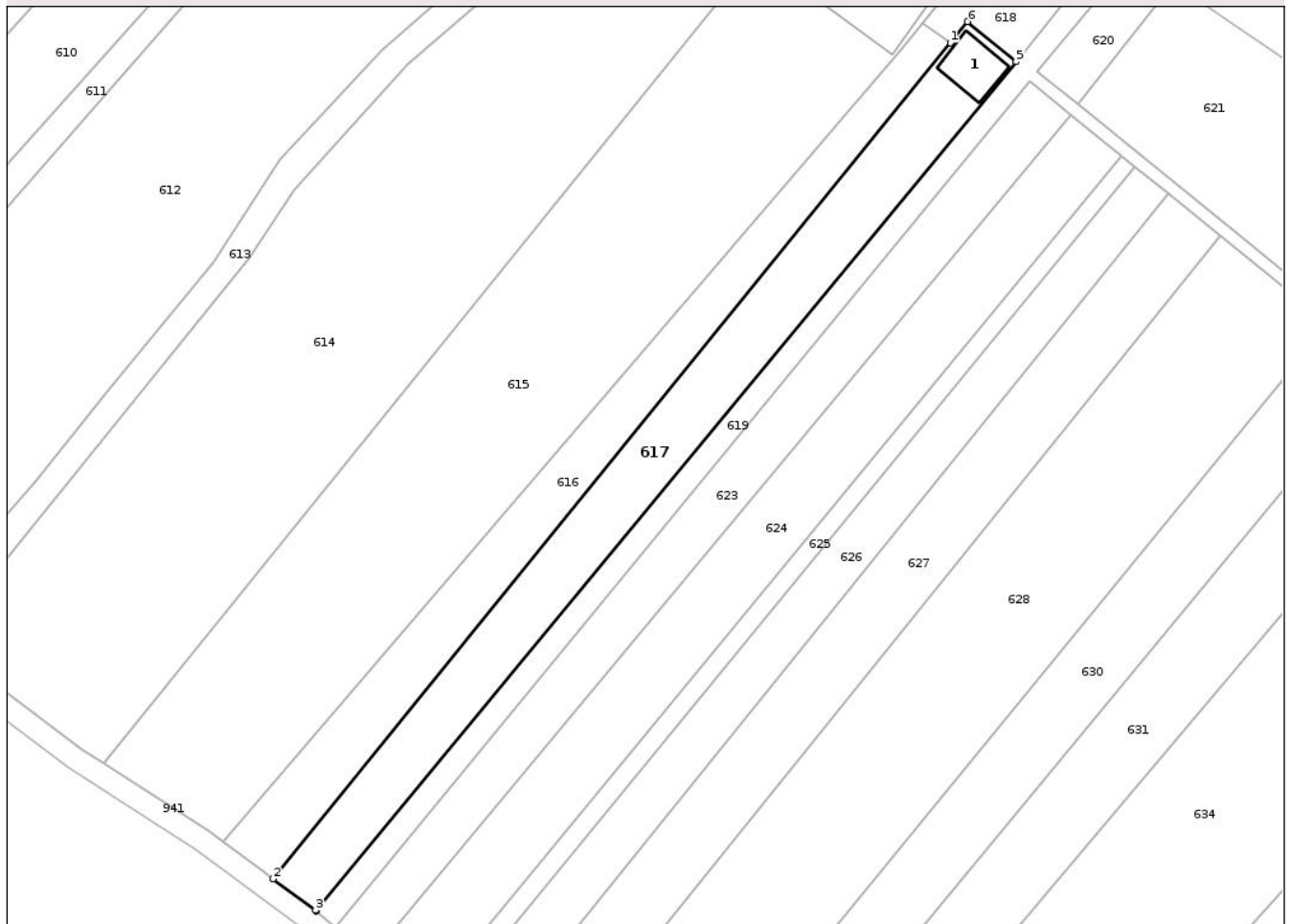
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55239	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	110	-	-	-	
2	faneata	NU	2.390	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55239-C1	construcții anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie anexa P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.282,966 691.231,437	2	377.149,276 691.066,513	212.304
2	377.149,276 691.066,513	3	377.157,664 691.060,306	10.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	377.157,664 691.060,306	4	377.157,786 691.060,204	0.159
4	377.157,786 691.060,204	5	377.295,936 691.227,717	217.131
5	377.295,936 691.227,717	6	377.286,366 691.235,631	12.419
6	377.286,366 691.235,631	1	377.282,966 691.231,437	5.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:410 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.582

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.45125/55, din 25/03/2002 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate, adeverință de notorietate nr.486 din 02.02.2025 emisă de Primăria Comunei Cicârlău);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPAN VIOLA, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

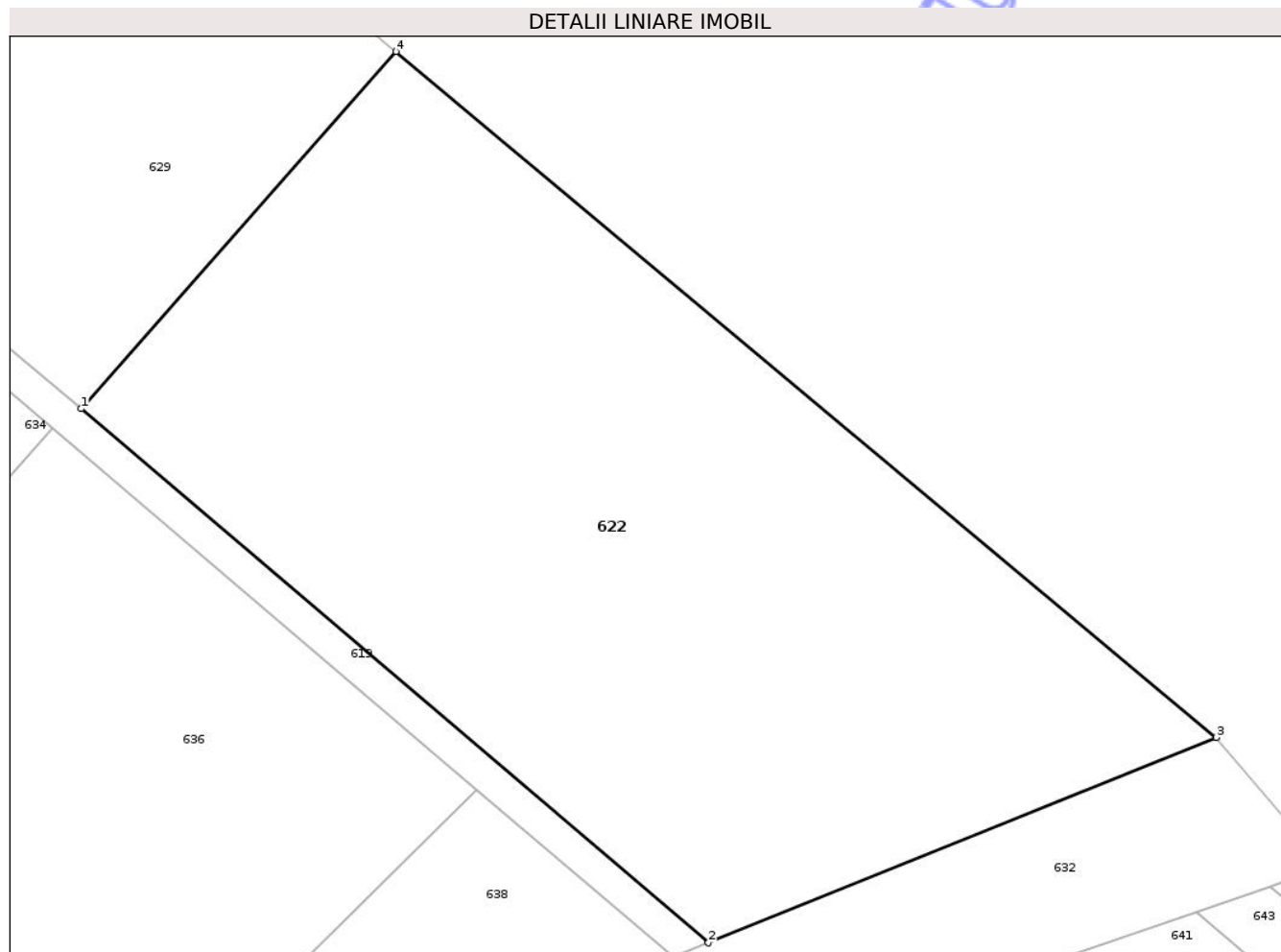
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	parte din nr.top.582

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.411,347 691.133,506	2	377.457,892 691.093,918	61.103
2	377.457,892 691.093,918	3	377.495,583 691.109,14	40.649
3	377.495,583 691.109,14	4	377.434,719 691.159,988	79.309
4	377.434,719 691.159,988	1	377.411,347 691.133,506	35.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60075/44, din 25/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate, adv. de notorietate nr.484 din 02.02.2025, adv. de notorietate nr.485 din 02.02.2025);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUSZ IOAN, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
2) BOTA AURICA, lipsa CNP, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

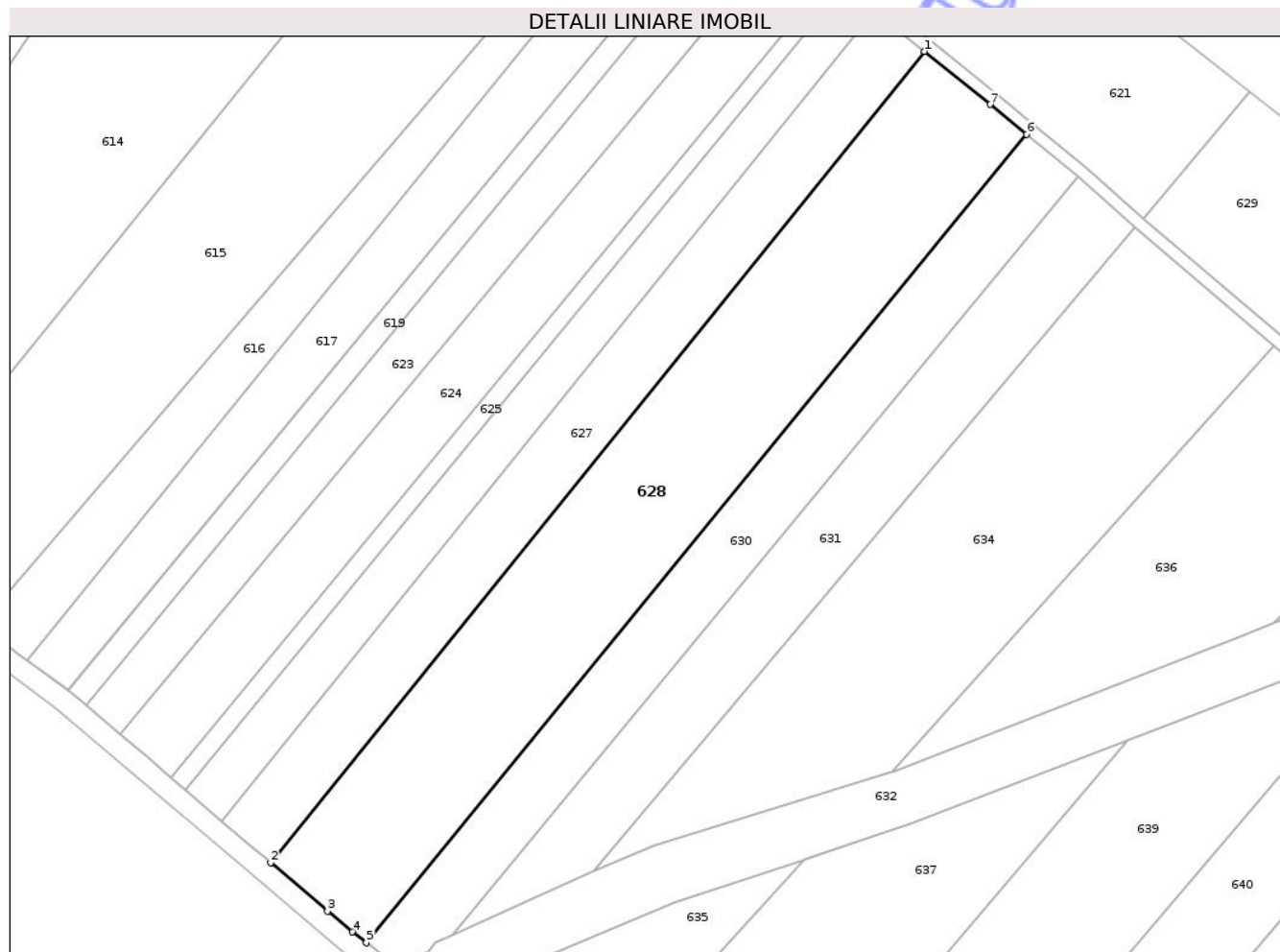
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.336,324 691.193,303	2	377.200,033 691.024,37	217.056
2	377.200,033 691.024,37	3	377.211,866 691.014,297	15.54
3	377.211,866 691.014,297	4	377.217,003 691.009,923	6.747
4	377.217,003 691.009,923	5	377.219,934 691.007,66	3.703
5	377.219,934 691.007,66	6	377.357,6 691.176,075	217.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.357,6 691.176,075	7	377.350,042 691.182,274	9.776
7	377.350,042 691.182,274	1	377.336,324 691.193,303	17.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.376	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES, CIF: 29492912	A1

## C. Partea III. SARCINI .

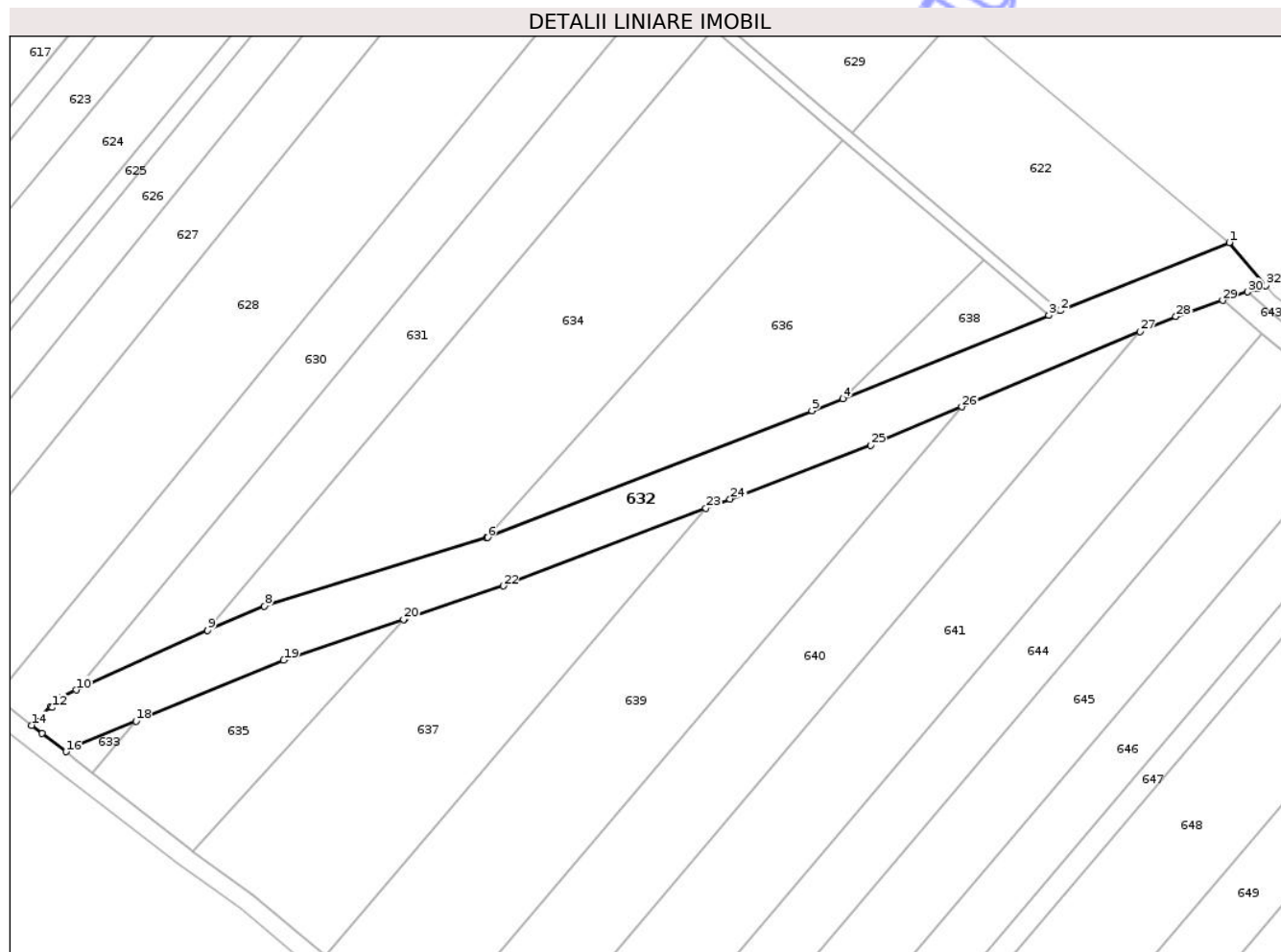
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.376	BOZANTA-SEINI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	3.376	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.495,583 691.109,14	2	377.457,892 691.093,918	40.649
3	377.455,275 691.092,861	4	377.409,216 691.074,26	49.674
5	377.402,361 691.071,585	6	377.329,894 691.043,308	77.788
7	377.329,688 691.043,246	8	377.280,04 691.027,98	51.942
9	377.267,36 691.022,586	10	377.237,963 691.009,267	32.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	377.457,892 691.093,918	3	377.455,275 691.092,861	2.822
4	377.409,216 691.074,26	5	377.402,361 691.071,585	7.359
6	377.329,894 691.043,308	7	377.329,688 691.043,246	0.216
8	377.280,04 691.027,98	9	377.267,36 691.022,586	13.779
10	377.237,963 691.009,267	11	377.234,34 691.007,626	3.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	377.234,34 691.007,626	12	377.232,619 691.005,375	2.834	12	377.232,619 691.005,375	13	377.232,178 691.005,559	0.478
13	377.232,178 691.005,559	14	377.228,033 691.001,409	5.865	14	377.228,033 691.001,409	15	377.230,37 690.999,605	2.953
15	377.230,37 690.999,605	16	377.235,67 690.995,49	6.71	16	377.235,67 690.995,49	17	377.237,482 690.996,574	2.111
17	377.237,482 690.996,574	18	377.251,319 691.002,296	14.974	18	377.251,319 691.002,296	19	377.284,309 691.015,939	35.699
19	377.284,309 691.015,939	20	377.311,118 691.024,984	28.293	20	377.311,118 691.024,984	21	377.311,316 691.025,05	0.209
21	377.311,316 691.025,05	22	377.333,377 691.032,493	23.283	22	377.333,377 691.032,493	23	377.378,666 691.049,808	48.487
23	377.378,666 691.049,808	24	377.384,038 691.051,862	5.75	24	377.384,038 691.051,862	25	377.415,453 691.063,873	33.633
25	377.415,453 691.063,873	26	377.435,786 691.072,437	22.063	26	377.435,786 691.072,437	27	377.475,664 691.089,233	43.271
27	377.475,664 691.089,233	28	377.483,621 691.092,584	8.634	28	377.483,621 691.092,584	29	377.494,085 691.096,199	11.071
29	377.494,085 691.096,199	30	377.499,591 691.098,101	5.825	30	377.499,591 691.098,101	31	377.501,767 691.098,853	2.302
31	377.501,767 691.098,853	32	377.503,704 691.099,522	2.049	32	377.503,704 691.099,522	1	377.495,583 691.109,14	12.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54902	3.592	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14474 / 10/03/2023</b>	
Act Notarial nr. Act donatie aut. nr. 679/2023, din 09/03/2023 emis de NP Balgaradean Zoie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>BOZINTAN ANAMARIA-DAIANA</b> , bun propriu	
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din Cf 54902/Cicarlau sub rangul incheierii nr.14474 din 10.03.2023</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

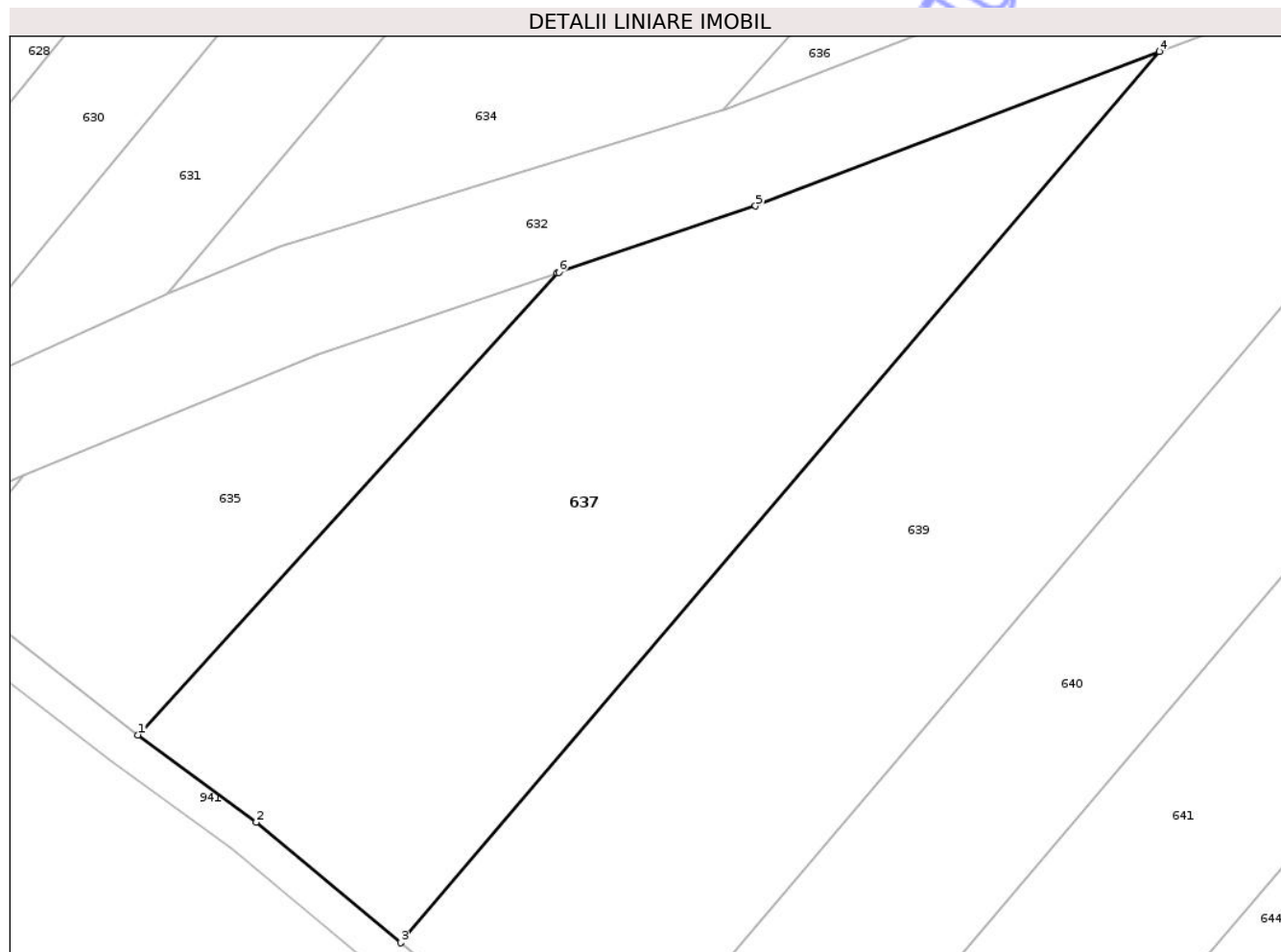
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54902	3.592	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.592	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.264,122 690.973,227	2	377.277,36 690.963,457	16.453
2	377.277,36 690.963,457	3	377.293,562 690.949,954	21.092
3	377.293,562 690.949,954	4	377.378,666 691.049,808	131.201
4	377.378,666 691.049,808	5	377.333,377 691.032,493	48.487
5	377.333,377 691.032,493	6	377.311,316 691.025,05	23.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.311,316 691.025,05	7	377.311,118 691.024,984	0.209
7	377.311,118 691.024,984	1	377.264,122 690.973,227	69.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.996	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top. 643/5, 646/4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.526/86, din 14/06/1995 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DANCIU AUREL</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>DANCIU VASILE</b> , cota nedeterminata DEFUNCT:Da 3) <b>DANCIU MARIA</b> , cota nedeterminata DEFUNCT:Da 4) <b>DANCIU OCTAVIAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

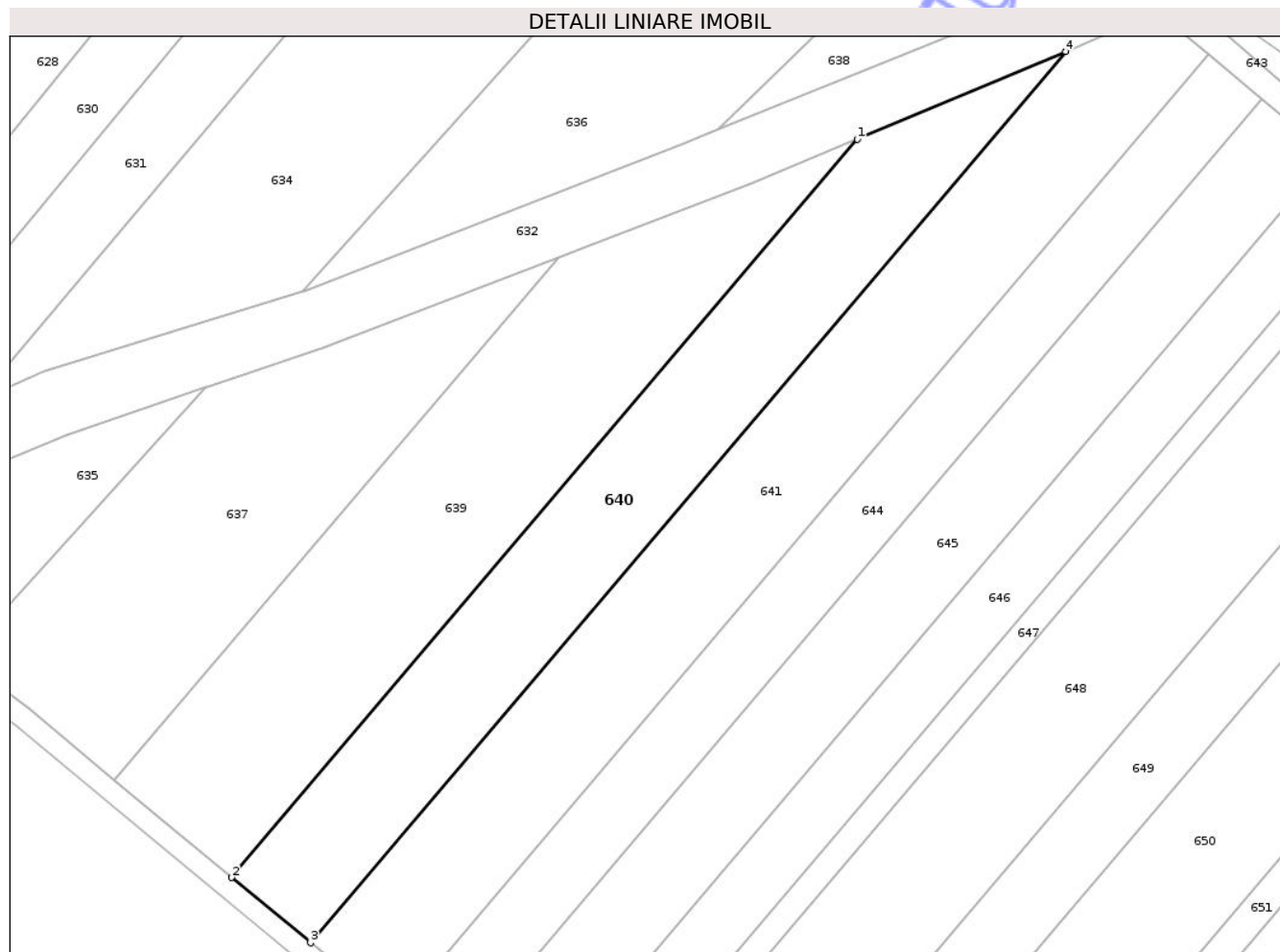
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.996	parte din nr.top. 643/5, 646/4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.996	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.435,786 691.072,437	2	377.316,042 690.931,306	185.086
2	377.316,042 690.931,306	3	377.331,136 690.918,828	19.584
3	377.331,136 690.918,828	4	377.475,664 691.089,233	223.441
4	377.475,664 691.089,233	1	377.435,786 691.072,437	43.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.766	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

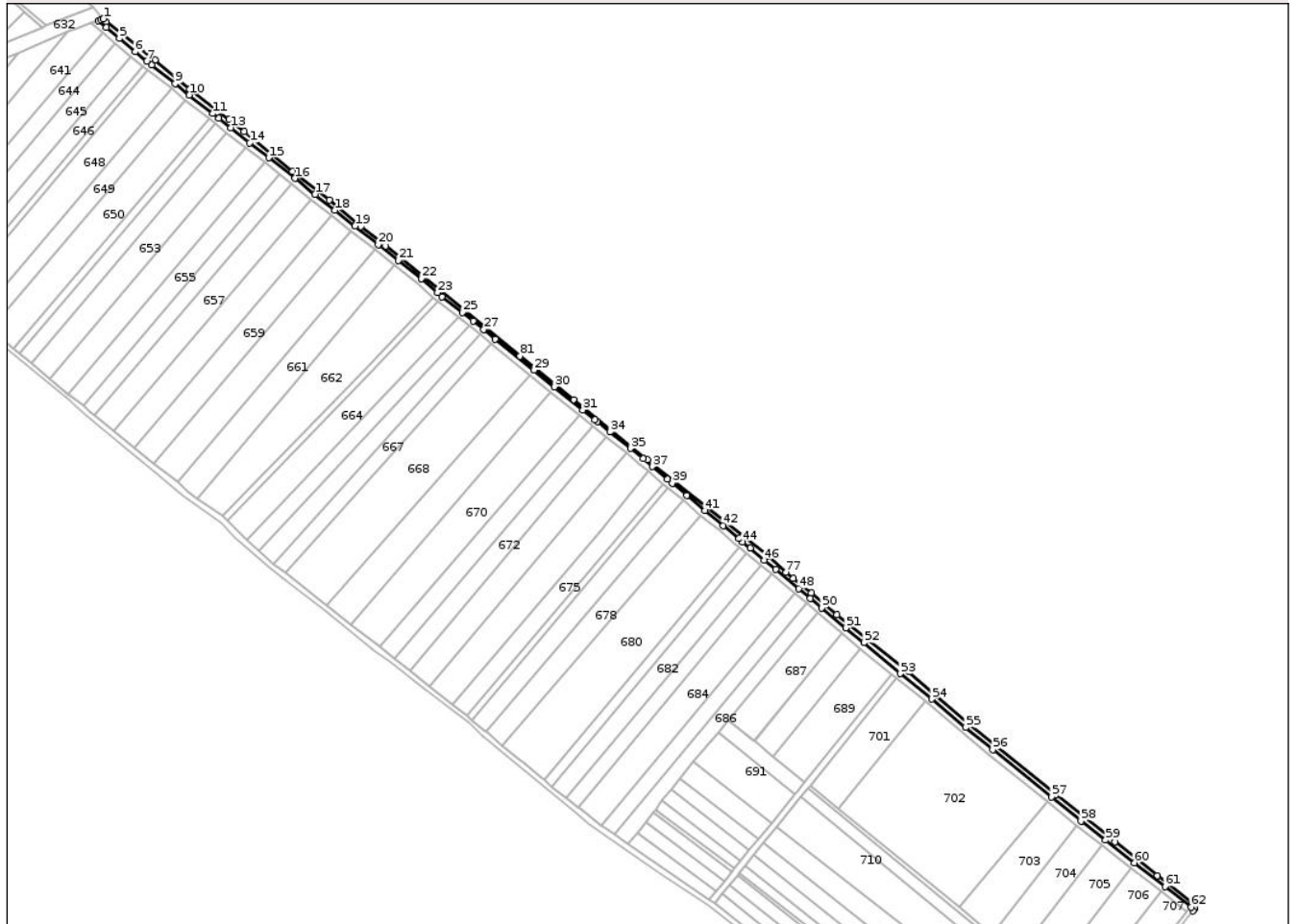
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.766	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	377.503,704 691.099,522	2	377.501,767 691.098,853	2.049	2	377.501,767 691.098,853	3	377.499,591 691.098,101	2.302	3	377.499,591 691.098,101	4	377.506,16 691.092,575	8.584
4	377.506,16 691.092,575	5	377.516,465 691.083,907	13.46 6	5	377.516,465 691.083,907	6	377.529,193 691.073,2	16.63 2	6	377.529,193 691.073,2	7	377.538,428 691.065,533	12.00 3
7	377.538,428 691.065,533	8	377.542,276 691.062,492	4.904	8	377.542,276 691.062,492	9	377.561,207 691.047,53	24.13 1	9	377.561,207 691.047,53	10	377.572,607 691.038,519	14.53 1
10	377.572,607 691.038,519	11	377.591,47 691.023,61	24.04 4	11	377.591,47 691.023,61	12	377.596,342 691.019,759	6.21	12	377.596,342 691.019,759	13	377.605,747 691.012,326	11.98 8
13	377.605,747 691.012,326	14	377.620,963 691.000,299	19.39 6	14	377.620,963 691.000,299	15	377.636,145 690.988,3	19.35 2	15	377.636,145 690.988,3	16	377.657,126 690.971,717	26.74 3
16	377.657,126 690.971,717	17	377.673,236 690.958,987	20.53 2	17	377.673,236 690.958,987	18	377.689,334 690.946,261	20.52 1	18	377.689,334 690.946,261	19	377.705,385 690.933,574	20.45 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	377.705,385 690.933,574	20	377.724,038 690.918,831	23.776	20	377.724,038 690.918,831	21	377.740,078 690.906,154	20.445	21	377.740,078 690.906,154	22	377.758,568 690.891,539	23.569
22	377.758,568 690.891,539	23	377.771,318 690.880,318	16.985	23	377.771,318 690.880,318	24	377.774,981 690.877,108	4.871	24	377.774,981 690.877,108	25	377.791,258 690.864,485	20.598
25	377.791,258 690.864,485	26	377.799,936 690.857,689	11.022	26	377.799,936 690.857,689	27	377.808,46 690.850,78	10.972	27	377.808,46 690.850,78	28	377.817,775 690.843,231	11.99
28	377.817,775 690.843,231	29	377.848,642 690.818,214	39.732	29	377.848,642 690.818,214	30	377.865,036 690.804,927	21.103	30	377.865,036 690.804,927	31	377.887,853 690.786,435	29.369
31	377.887,853 690.786,435	32	377.897,53 690.778,592	12.456	32	377.897,53 690.778,592	33	377.899,418 690.777,064	2.429	33	377.899,418 690.777,064	34	377.909,692 690.768,748	13.218
34	377.909,692 690.768,748	35	377.925,898 690.755,614	20.86	35	377.925,898 690.755,614	36	377.936,059 690.747,378	13.08	36	377.936,059 690.747,378	37	377.943,666 690.740,975	9.943
37	377.943,666 690.740,975	38	377.955,7 690.730,896	15.698	38	377.955,7 690.730,896	39	377.959,538 690.727,702	4.992	39	377.959,538 690.727,702	40	377.971,233 690.717,97	15.215
40	377.971,233 690.717,97	41	377.985,637 690.705,982	18.74	41	377.985,637 690.705,982	42	378.000,422 690.693,678	19.235	42	378.000,422 690.693,678	43	378.012,802 690.683,375	16.107
43	378.012,802 690.683,375	44	378.015,91 690.680,784	4.045	44	378.015,91 690.680,784	45	378.022,001 690.675,706	7.93	45	378.022,001 690.675,706	46	378.033,38 690.666,221	14.815
46	378.033,38 690.666,221	47	378.042,553 690.658,575	11.941	47	378.042,553 690.658,575	48	378.060,93 690.643,257	23.925	48	378.060,93 690.643,257	49	378.070,162 690.635,562	12.019
49	378.070,162 690.635,562	50	378.079,273 690.627,967	11.861	50	378.079,273 690.627,967	51	378.098,49 690.611,949	25.018	51	378.098,49 690.611,949	52	378.112,952 690.599,962	18.783
52	378.112,952 690.599,962	53	378.142,389 690.575,296	38.405	53	378.142,389 690.575,296	54	378.167,526 690.554,865	32.393	54	378.167,526 690.554,865	55	378.194,717 690.532,237	35.375
55	378.194,717 690.532,237	56	378.216,234 690.514,266	28.034	56	378.216,234 690.514,266	57	378.263,358 690.476,72	60.253	57	378.263,358 690.476,72	58	378.286,878 690.457,34	30.476
58	378.286,878 690.457,34	59	378.306,599 690.441,904	25.044	59	378.306,599 690.441,904	60	378.329,752 690.423,778	29.405	60	378.329,752 690.423,778	61	378.354,262 690.404,713	31.051
61	378.354,262 690.404,713	62	378.375,114 690.388,484	26.423	62	378.375,114 690.388,484	63	378.376,743 690.385,32	3.559	63	378.376,743 690.385,32	64	378.378,308 690.387,263	2.495
64	378.378,308 690.387,263	65	378.376,081 690.391,385	4.685	65	378.376,081 690.391,385	66	378.375,674 690.391,71	0.521	66	378.375,674 690.391,71	67	378.348,303 690.413,585	35.038
67	378.348,303 690.413,585	68	378.314,341 690.440,613	43.404	68	378.314,341 690.440,613	69	378.266,891 690.478,58	60.77	69	378.266,891 690.478,58	70	378.197,26 690.535,325	89.825
70	378.197,26 690.535,325	71	378.170,133 690.557,899	35.291	71	378.170,133 690.557,899	72	378.148,89 690.576,747	28.399	72	378.148,89 690.576,747	73	378.115,446 690.603,089	42.572
73	378.115,446 690.603,089	74	378.091,331 690.622,57	31.001	74	378.091,331 690.622,57	75	378.070,932 690.639,697	26.636	75	378.070,932 690.639,697	76	378.056,332 690.651,623	18.852
76	378.056,332 690.651,623	77	378.050,411 690.656,307	7.55	77	378.050,411 690.656,307	78	378.036,643 690.669,392	18.994	78	378.036,643 690.669,392	79	377.939,517 690.746,679	124.124
79	377.939,517 690.746,679	80	377.880,46 690.794,722	76.131	80	377.880,46 690.794,722	81	377.837,572 690.829,506	55.221	81	377.837,572 690.829,506	82	377.729,756 690.917,683	139.282
82	377.729,756 690.917,683	83	377.709,987 690.933,323	25.208	83	377.709,987 690.933,323	84	377.684,781 690.954,666	33.028	84	377.684,781 690.954,666	85	377.655,207 690.977,276	37.227
85	377.655,207 690.977,276	86	377.616,396 691.009,077	50.176	86	377.616,396 691.009,077	87	377.604,597 691.019,081	15.469	87	377.604,597 691.019,081	88	377.572,647 691.043,408	40.157
88	377.572,647 691.043,408	89	377.545,008 691.066,581	36.068	89	377.545,008 691.066,581	90	377.519,626 691.086,985	32.566	90	377.519,626 691.086,985	91	377.505,805 691.097,033	17.087
91	377.505,805 691.097,033	1	377.503,704 691.099,522	3.257										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44249/85, din 08/09/2000 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BARBUR IOAN</b> , cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
2) <b>PETRUȘ MARIA</b> , cota nedeterminata DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

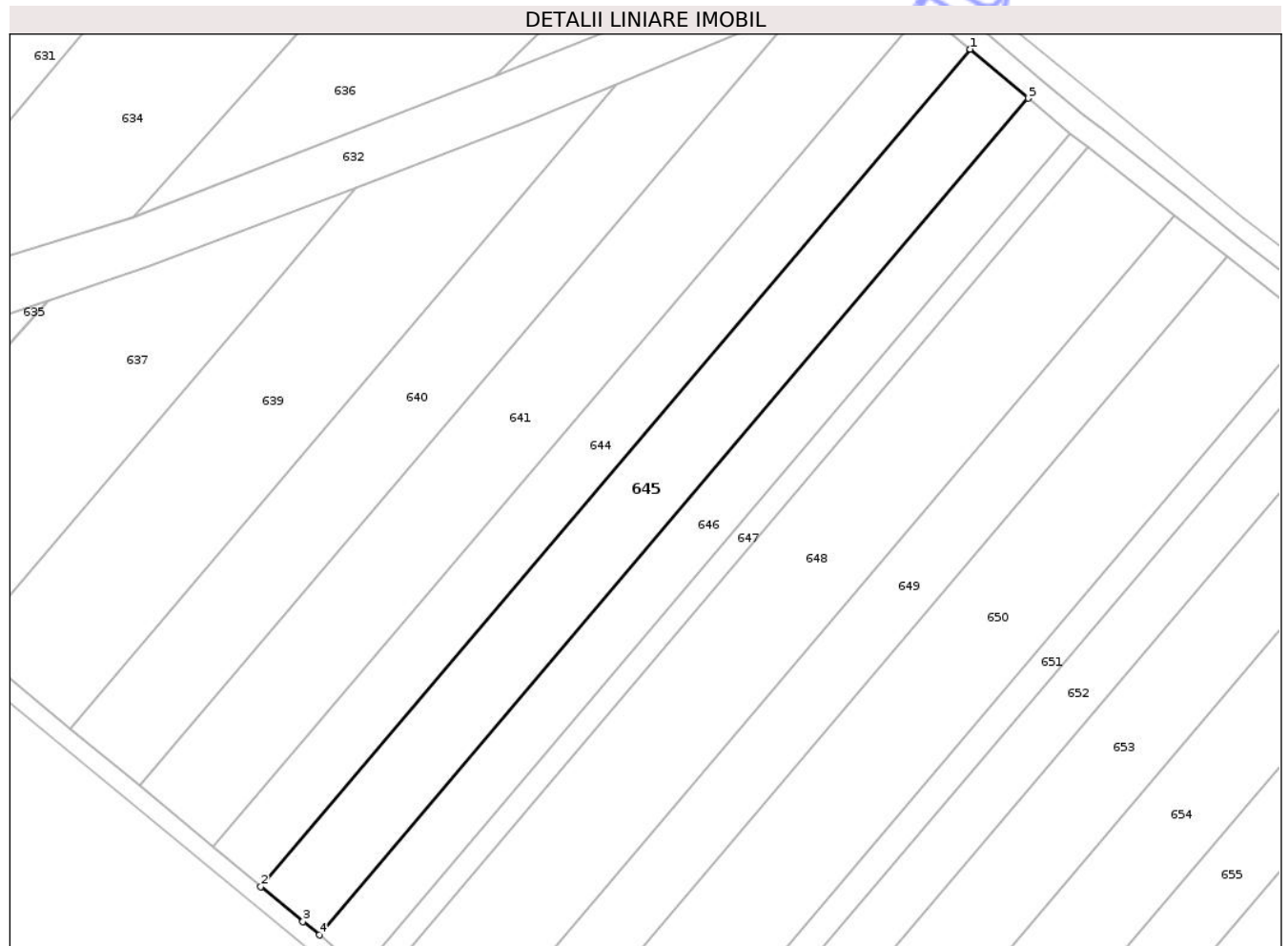
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.513,246 691.080,081	2	377.357,78 690.896,783	240.349
2	377.357,78 690.896,783	3	377.367,025 690.889,122	12.007
3	377.367,025 690.889,122	4	377.370,624 690.886,188	4.643
4	377.370,624 690.886,188	5	377.525,987 691.069,363	240.189
5	377.525,987 691.069,363	1	377.513,246 691.080,081	16.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55045	5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49315 / 07/08/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 3/2013 emis în Dosar nr. 4/2013, din 16/05/2013 emis de NP Melania Balogh;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DONCA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 55045/Cicarlau sub rangul incheierii nr.49315 din 07.08.2023</i>	A1
<b>63970 / 16/10/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr. 3/2013 emis în Dosar nr. 4/2013, din 16/05/2013 emis de NP Melania Balogh;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DONCA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: - in rangul incheierii 49315 din 07.08.2023, pozitie transcrisa din CF 55045/Cicarlau sub rangul incheierii nr.63970 din 16.10.2023</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

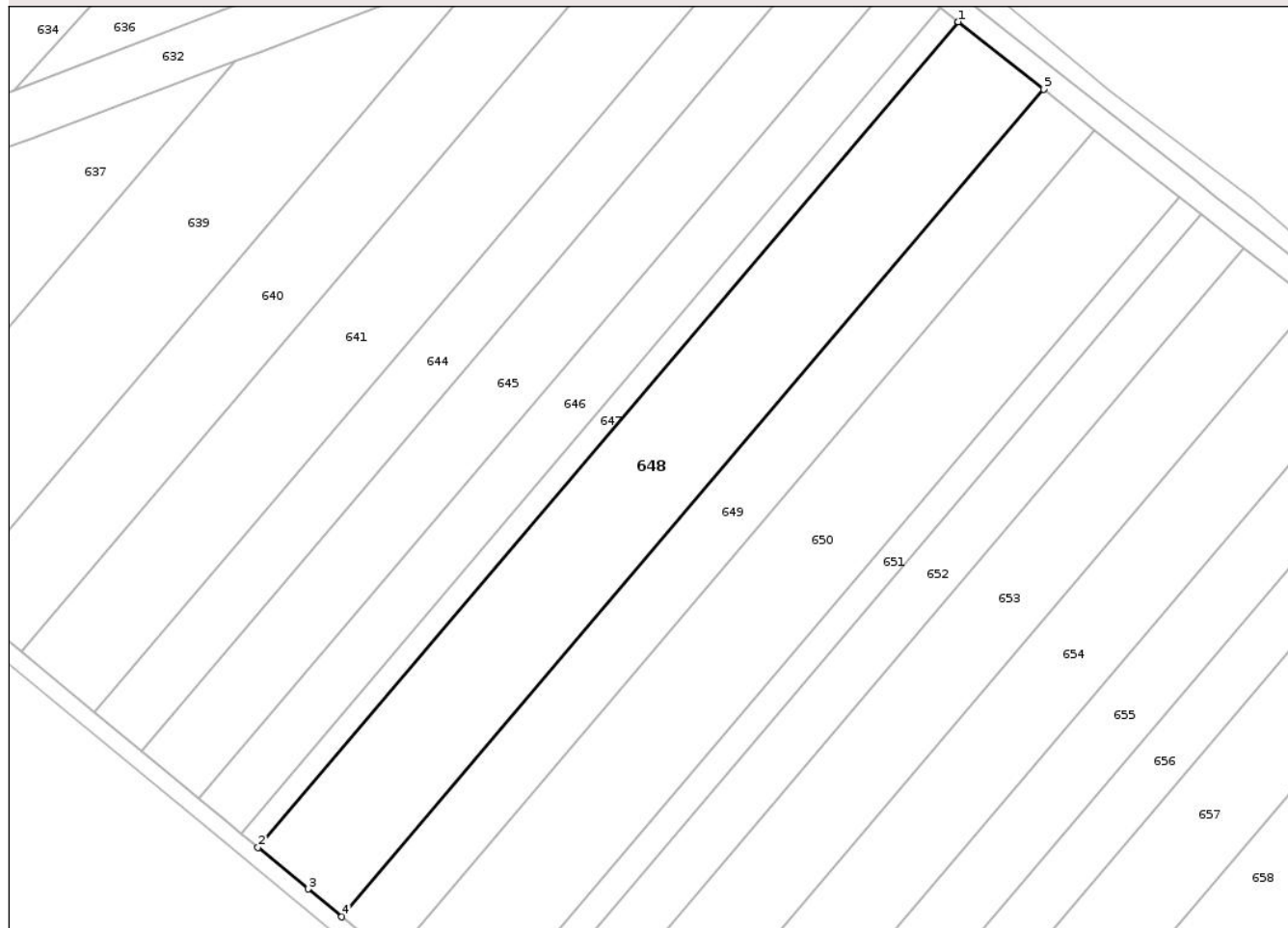
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55045	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.539,175 691.058,57	2	377.383,743 690.875,346	240.271
2	377.383,743 690.875,346	3	377.394,903 690.866,155	14.458
3	377.394,903 690.866,155	4	377.402,321 690.859,972	9.657
4	377.402,321 690.859,972	5	377.558,106 691.043,607	240.812
5	377.558,106 691.043,607	1	377.539,175 691.058,57	24.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60075/74, din 16/03/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FILIPAȘ RADU, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
2) RUSU VIORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
3) FILIPAȘ GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

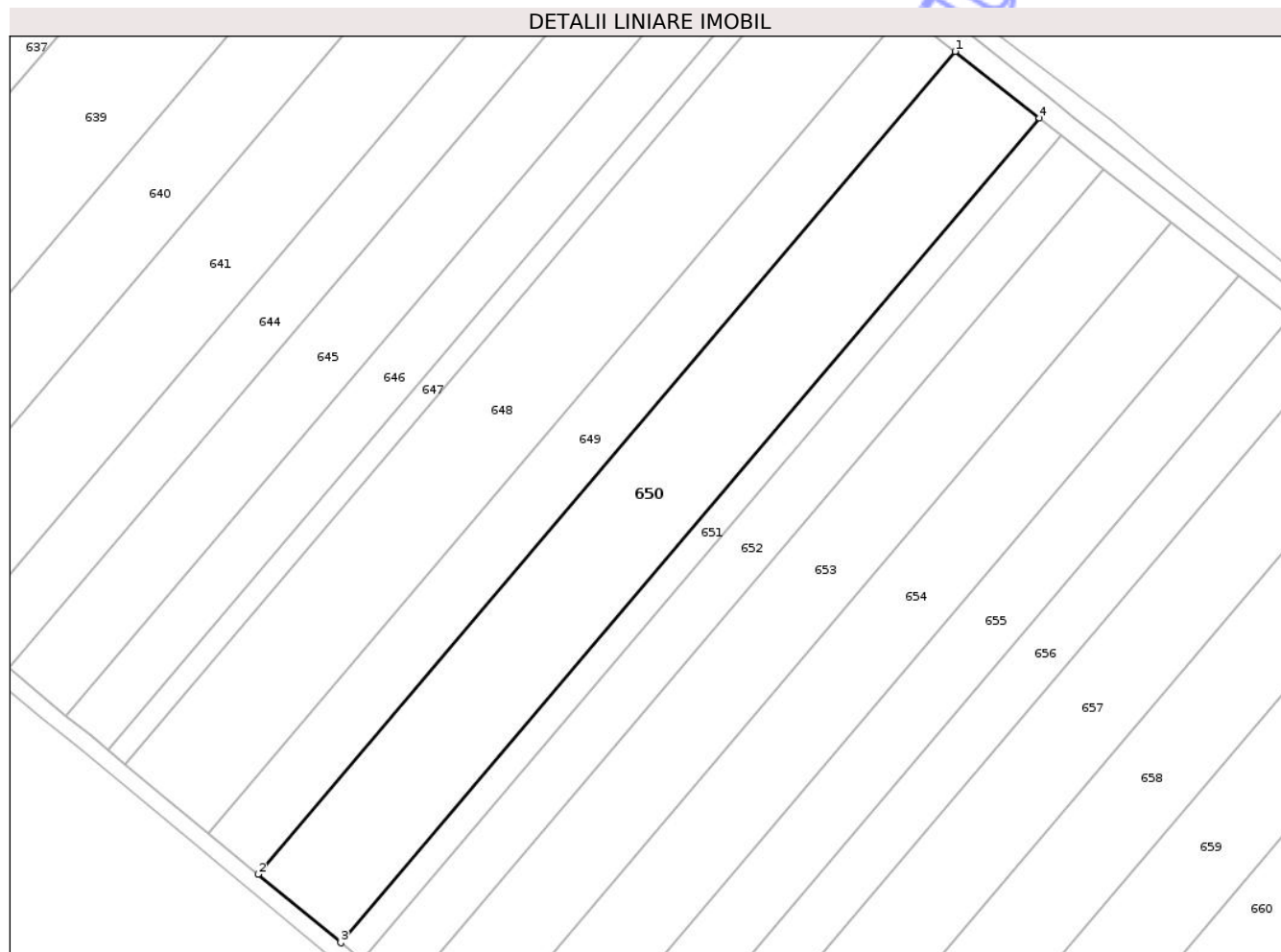
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.569,506 691.034,597	2	377.413,52 690.850,721	241.127
2	377.413,52 690.850,721	3	377.432,047 690.835,416	24.031
3	377.432,047 690.835,416	4	377.588,37 691.019,687	241.646
4	377.588,37 691.019,687	1	377.569,506 691.034,597	24.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.6015/44, din 18/10/1995 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MATEȘAN GHEORGHE, lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

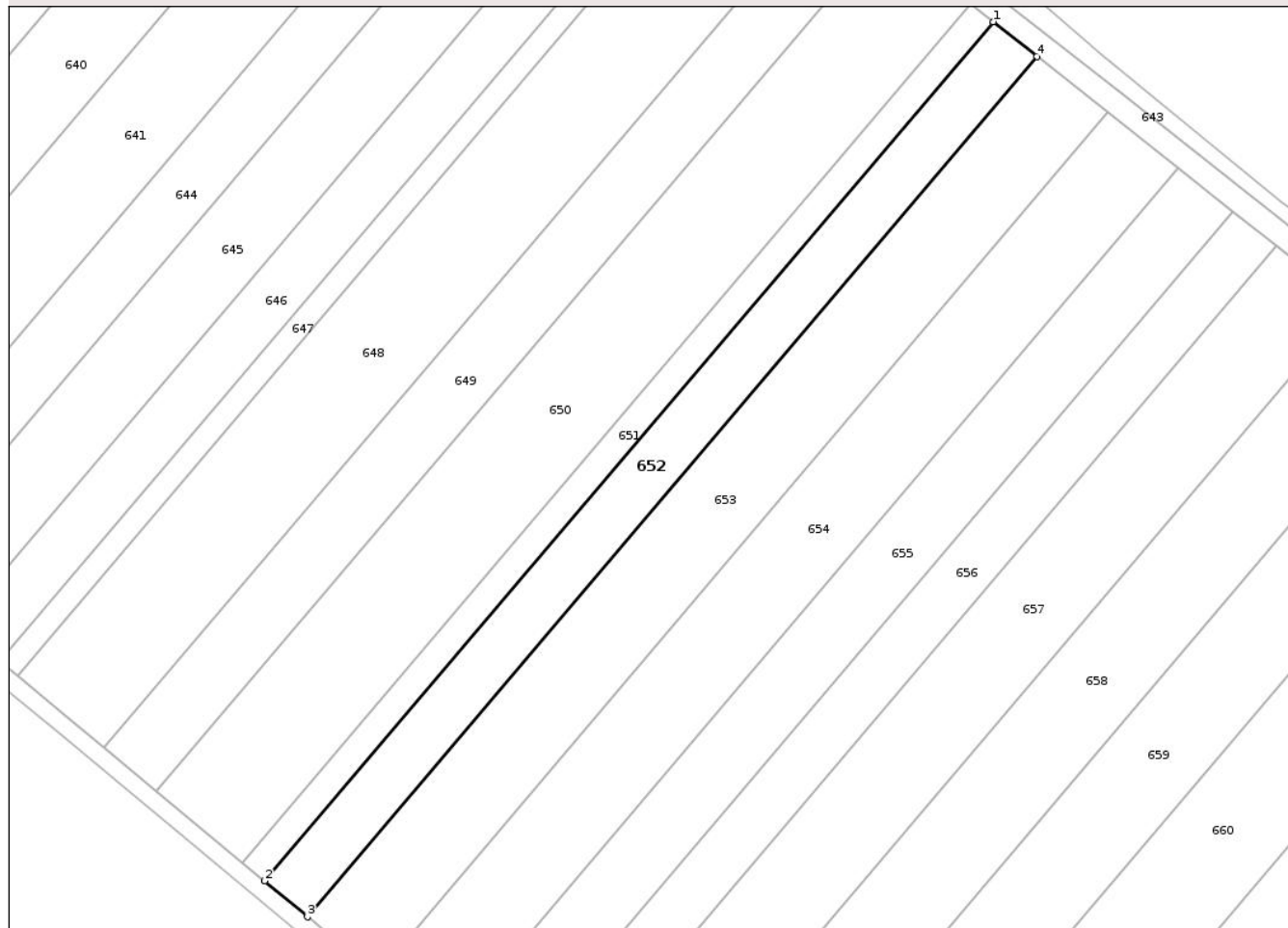
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.593,242 691.015,837	2	377.436,803 690.831,429	241.825
2	377.436,803 690.831,429	3	377.445,99 690.823,728	11.988
3	377.445,99 690.823,728	4	377.602,646 691.008,404	242.17
4	377.602,646 691.008,404	1	377.593,242 691.015,837	11.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:450 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.651

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.60075/14, din 03/02/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FALCA ALEXANDRU, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

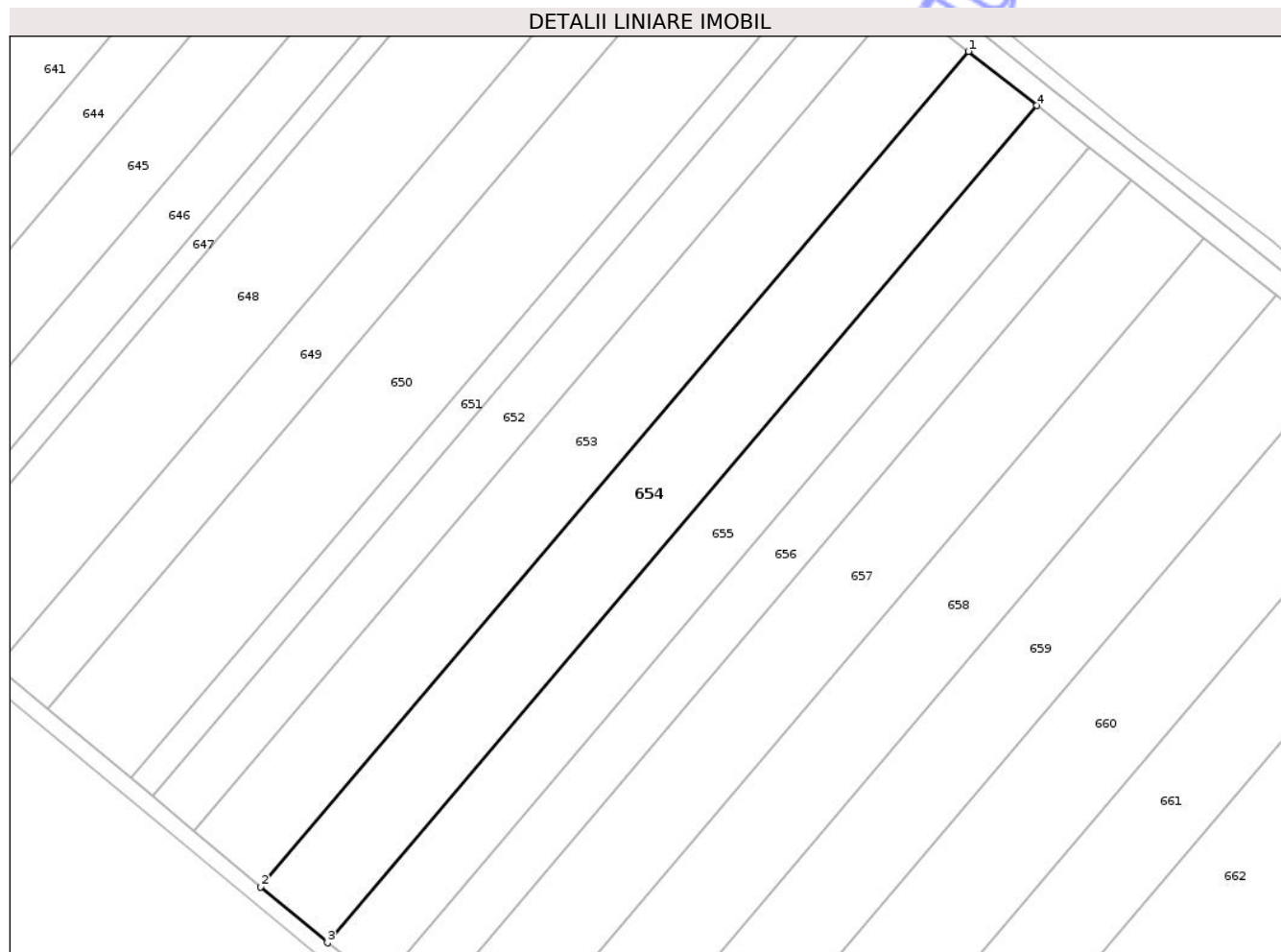
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	parte din nr.top.651

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.617,863 690.996,376	2	377.460,848 690.811,272	242.728
2	377.460,848 690.811,272	3	377.475,672 690.798,846	19.343
3	377.475,672 690.798,846	4	377.633,045 690.984,377	243.286
4	377.633,045 690.984,377	1	377.617,863 690.996,376	19.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:352 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.656/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.60075/74, din 16/03/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FILIPAȘ RADU, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) RUSU VIORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) FILIPAȘ GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

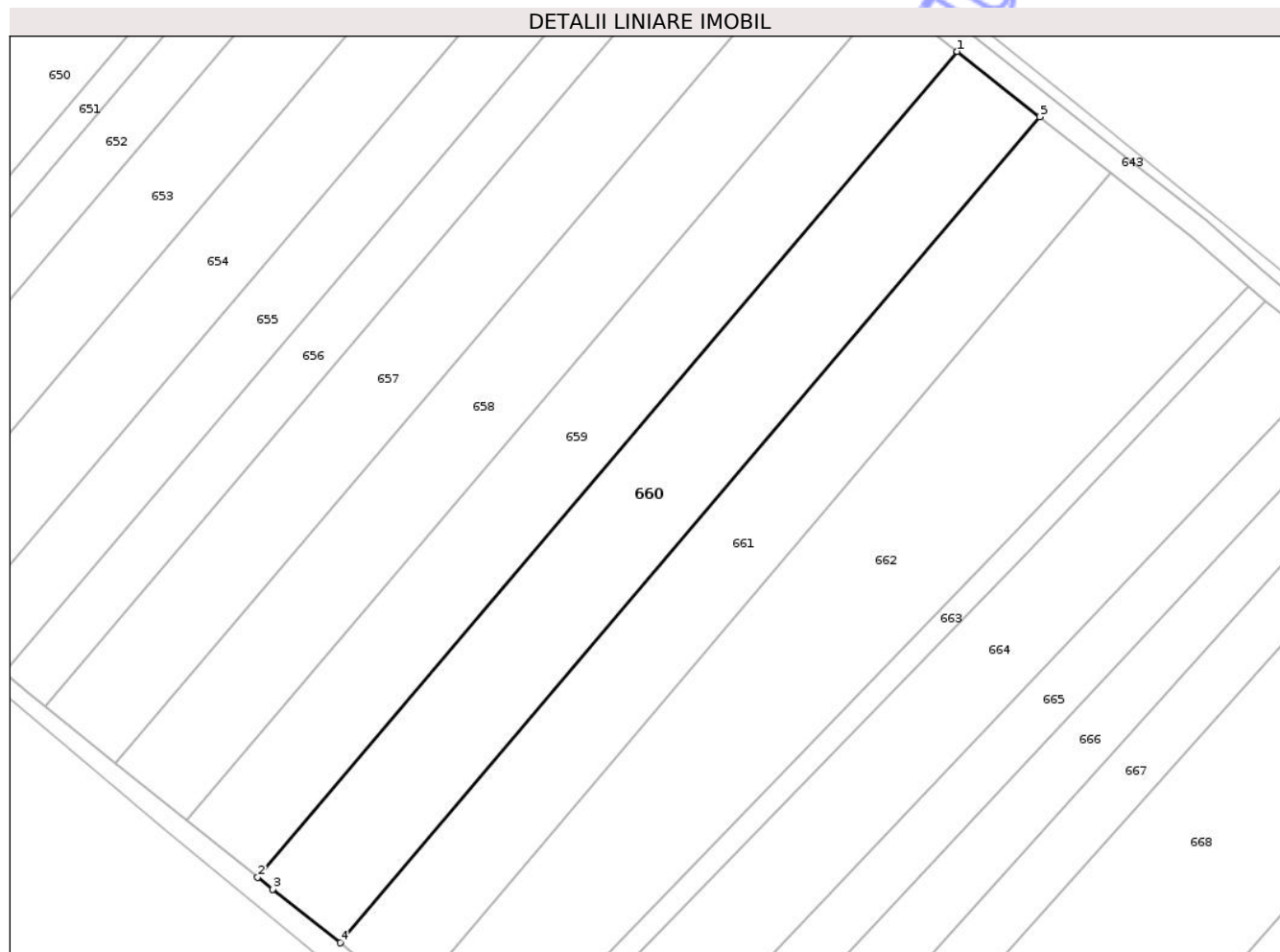
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	parte din nr.top.656/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.702,284 690.929,652	2	377.544,476 690.743,499	244.041
2	377.544,476 690.743,499	3	377.547,838 690.740,801	4.311
3	377.547,838 690.740,801	4	377.563,098 690.728,714	19.467
4	377.563,098 690.728,714	5	377.720,938 690.914,908	244.094
5	377.720,938 690.914,908	1	377.702,284 690.929,652	23.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414, 459 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.658/1, 658/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.526/29, din 25/10/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SILAGHI SIMION, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) ERDELI DANIELA, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

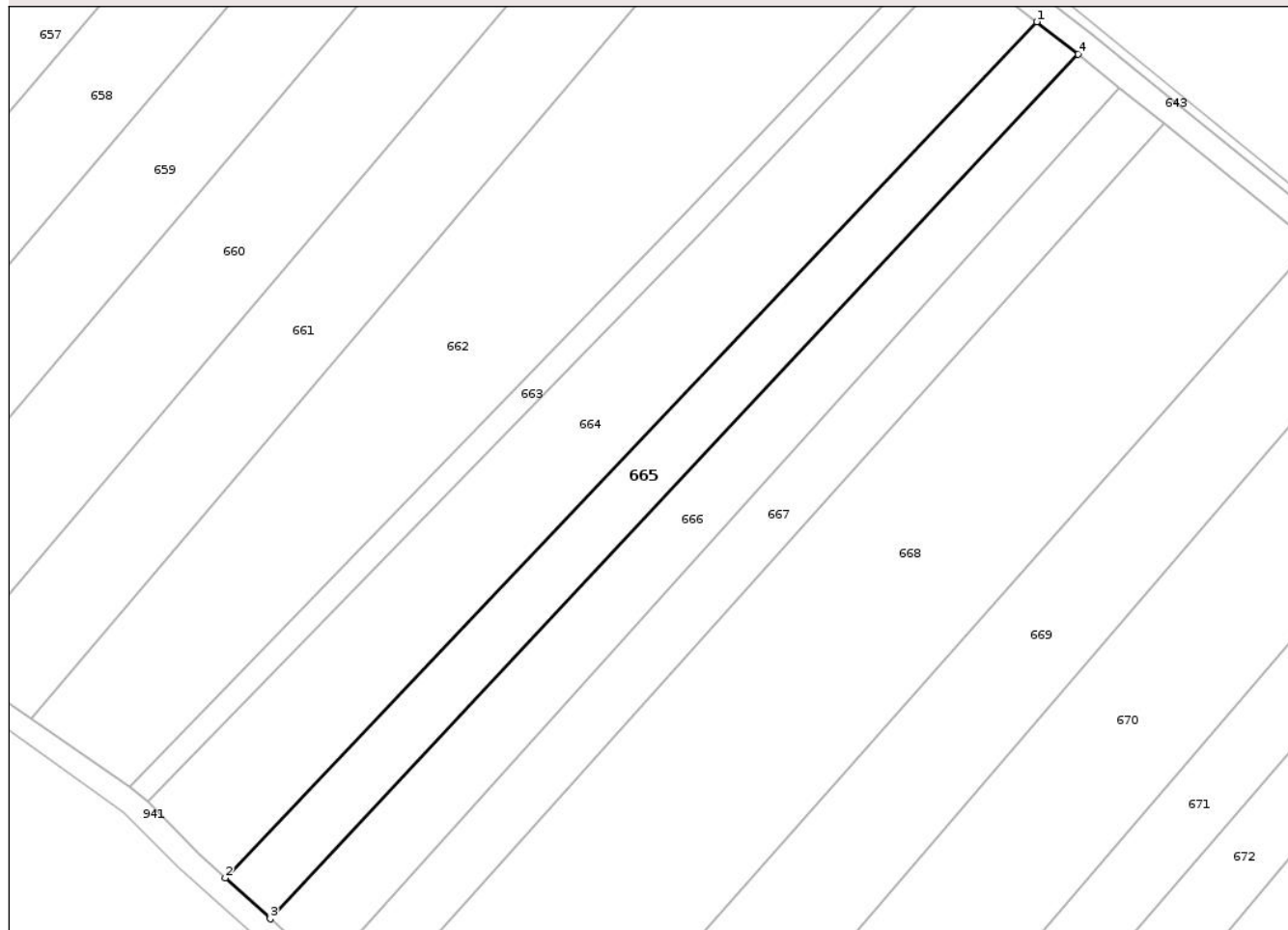
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.658/1, 658/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.788,185 690.860,541	2	377.619,094 690.682,408	245.608
2	377.619,094 690.682,408	3	377.628,452 690.673,884	12.658
3	377.628,452 690.673,884	4	377.796,82 690.853,778	246.394
4	377.796,82 690.853,778	1	377.788,185 690.860,541	10.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:498, 501 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.649	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.659, 774

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

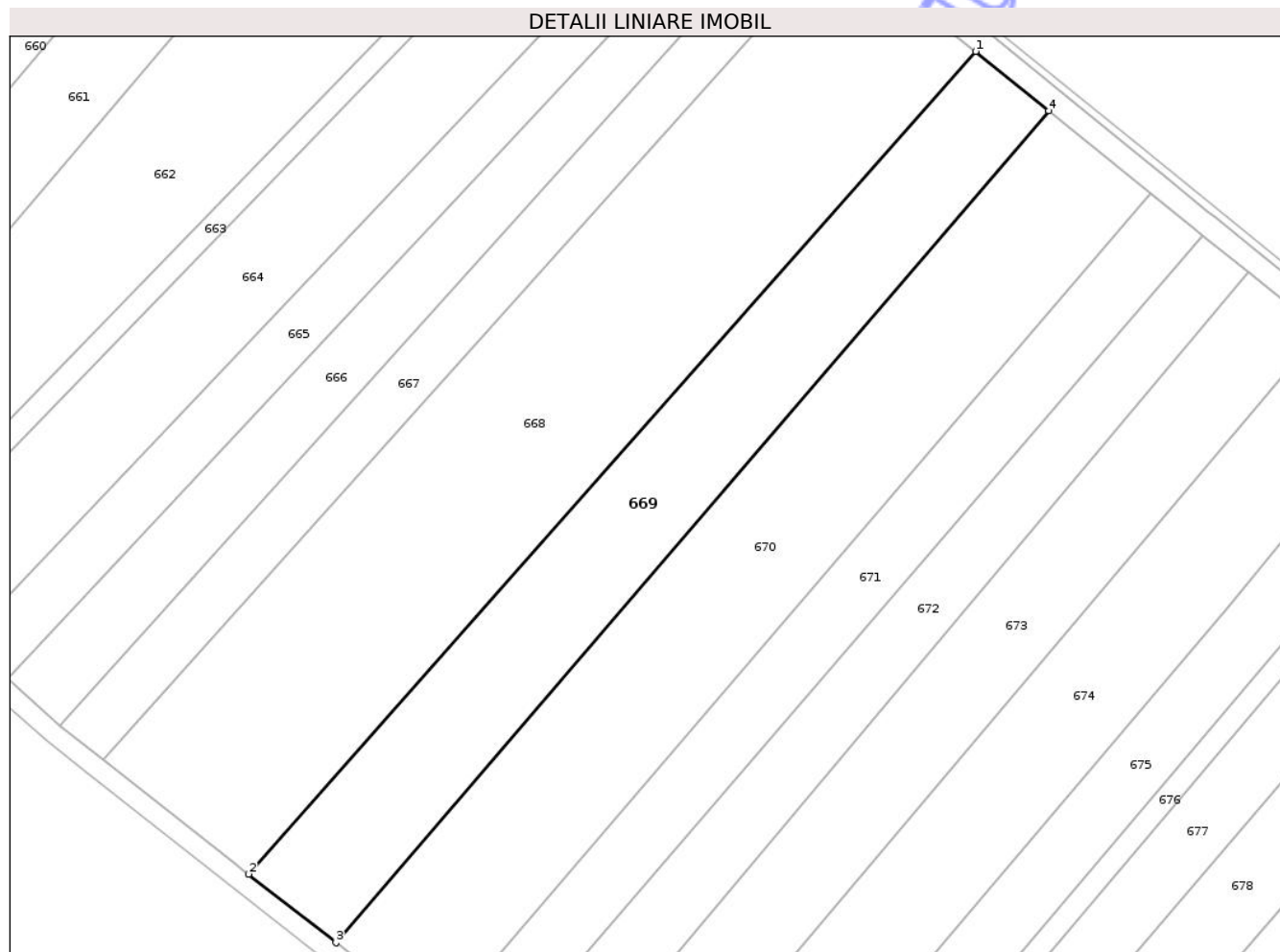
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.649	parte din nr.top.659, 774

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.649	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.845,494 690.814,33	2	377.682,446 690.630,065	246.045
2	377.682,446 690.630,065	3	377.702,049 690.614,687	24.915
3	377.702,049 690.614,687	4	377.861,888 690.801,043	245.513
4	377.861,888 690.801,043	1	377.845,494 690.814,33	21.103

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:498, 501 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.659, 774

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/88, din 09/07/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP VALER, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) NASTAI GAVRIL, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) BOZINTAN CORNELIA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) SĂȘĂRAN PINTEA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) SĂȘĂRAN DUMITRU, Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

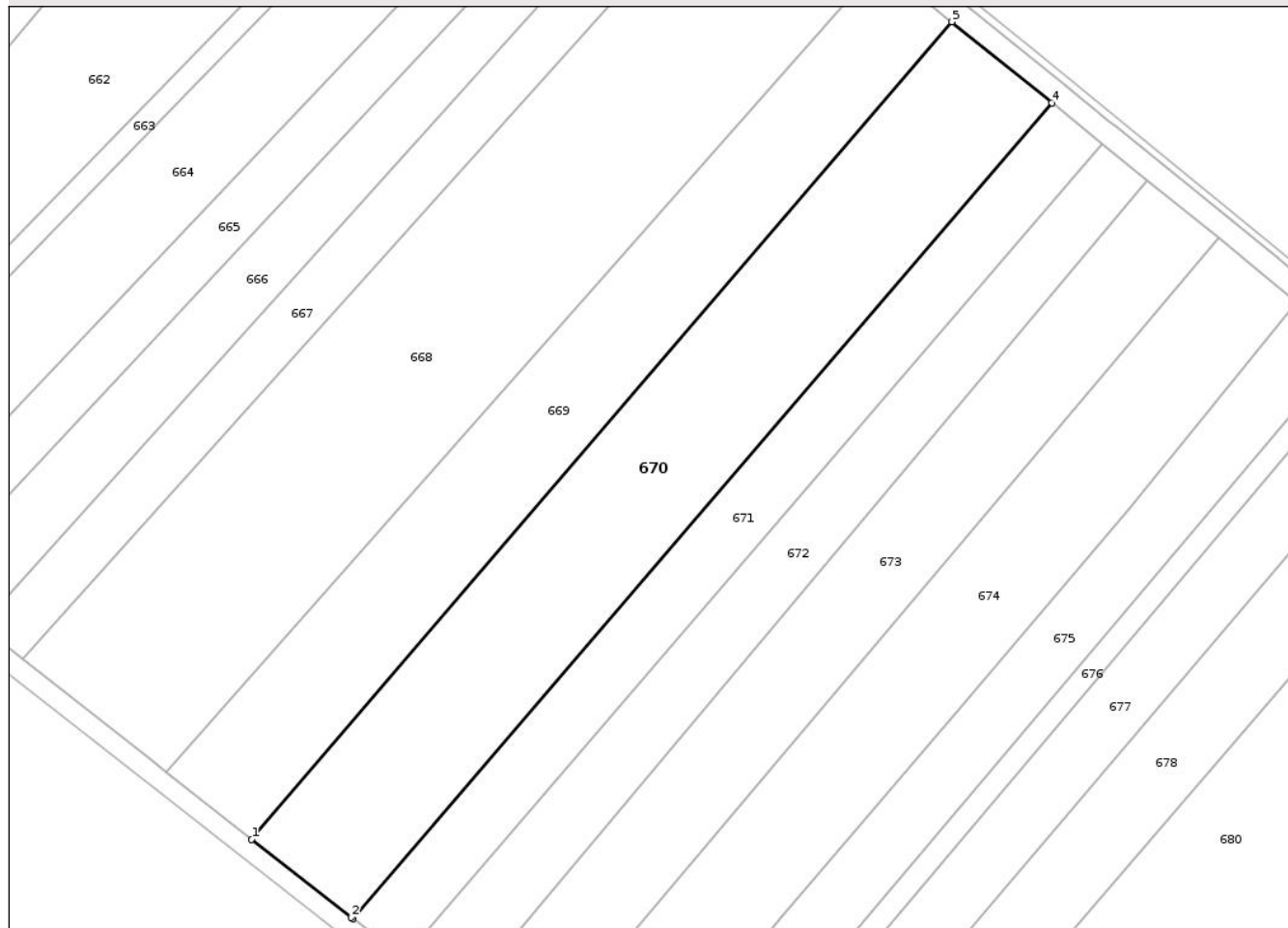
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	parte din nr.top.659, 774

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.702,049 690.614,687	2	377.724,792 690.596,847	28.905
2	377.724,792 690.596,847	3	377.725,164 690.596,555	0.473
3	377.725,164 690.596,555	4	377.884,705 690.782,55	245.046
4	377.884,705 690.782,55	5	377.861,888 690.801,043	29.369
5	377.861,888 690.801,043	1	377.702,049 690.614,687	245.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.425	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.665

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

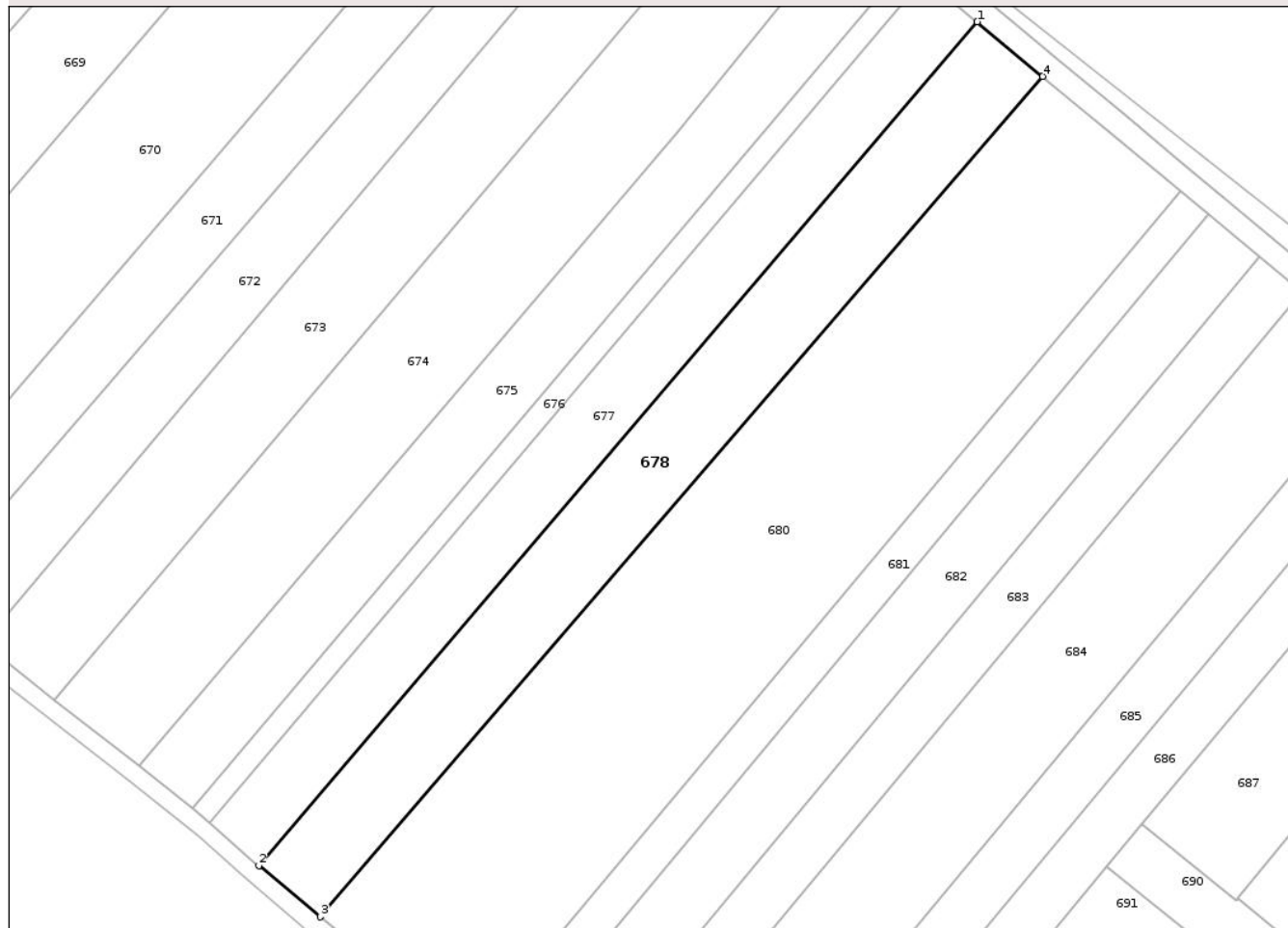
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.425	parte din nr.top.665

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.425	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.968,034 690.714,126	2	377.810,063 690.528,686	243.605
2	377.810,063 690.528,686	3	377.823,608 690.517,457	17.593
3	377.823,608 690.517,457	4	377.982,438 690.702,139	243.587
4	377.982,438 690.702,139	1	377.968,034 690.714,126	18.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:560 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.710

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272//18, din 10/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUSU VASILE, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	parte din nr.top.710

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.057,729 690.639,416	2	377.902,967 690.453,362	242.007
2	377.902,967 690.453,362	3	377.904,127 690.452,462	1.469
3	377.904,127 690.452,462	4	377.912,86 690.446,499	10.574
4	377.912,86 690.446,499	5	378.066,961 690.631,721	240.945
5	378.066,961 690.631,721	1	378.057,729 690.639,416	12.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:602 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.715/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44063/27, din 02/09/1997 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SĂSĂRAN IOAN, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

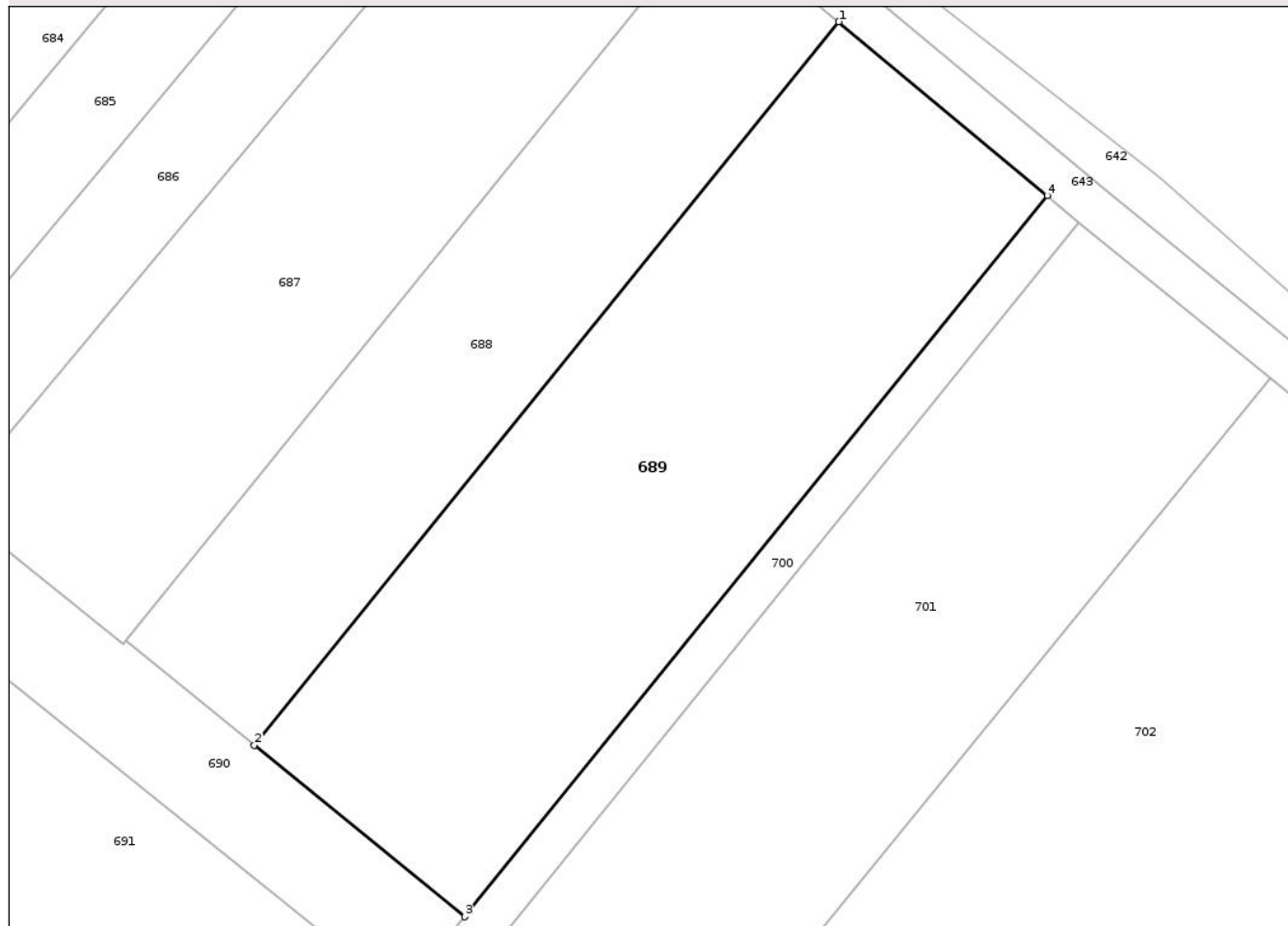
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top.715/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.110,473 690.595,451	2	378.040,583 690.508,959	111.201
2	378.040,583 690.508,959	3	378.065,713 690.488,468	32.425
3	378.065,713 690.488,468	4	378.135,383 690.574,688	110.851
4	378.135,383 690.574,688	1	378.110,473 690.595,451	32.429

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:320 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.437	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.761/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

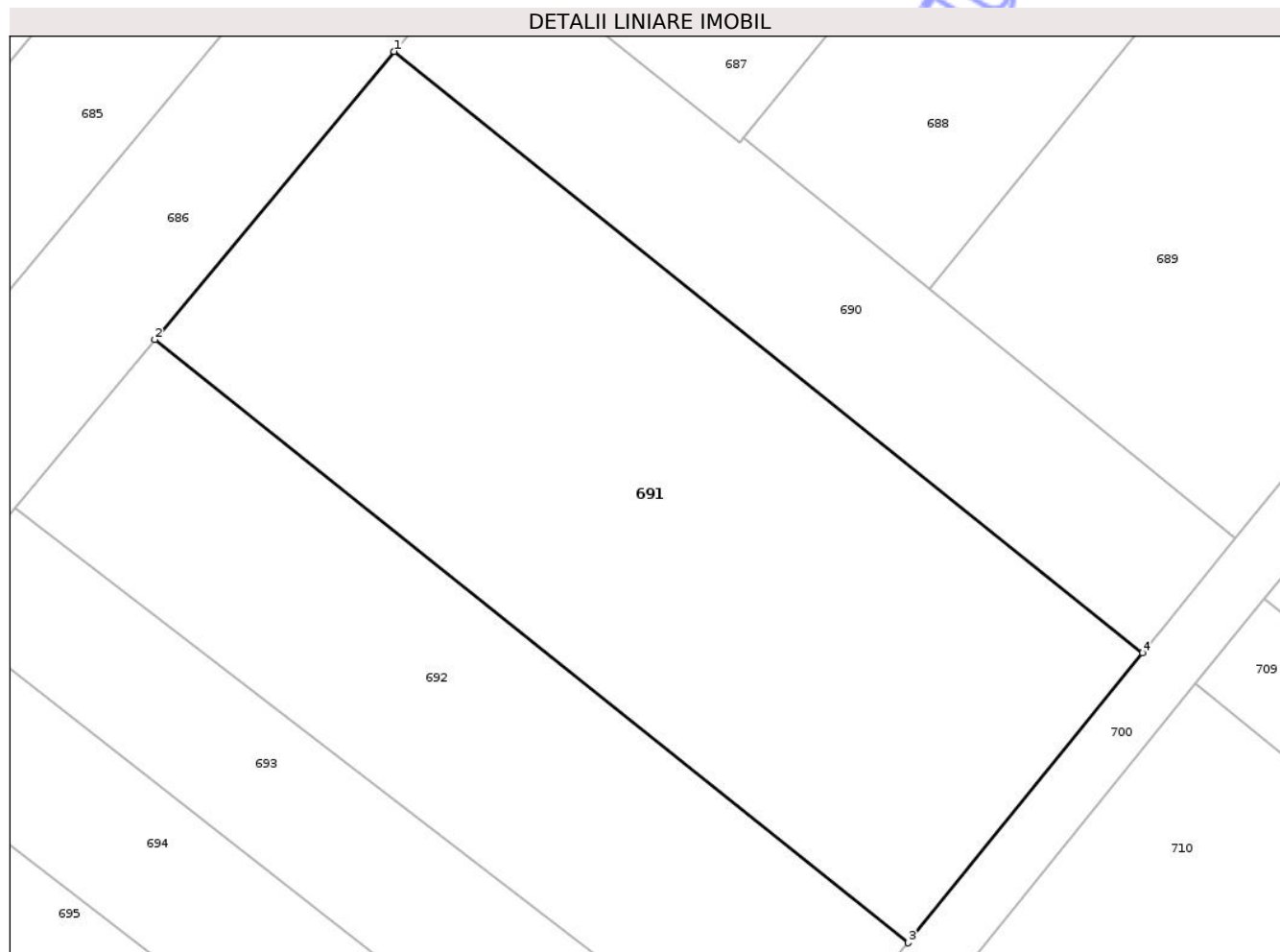
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.437	parte din nr.top.761/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.437	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.996,451 690.528,514	2	377.976,741 690.504,818	30.822
2	377.976,741 690.504,818	3	378.038,802 690.455,187	79.466
3	378.038,802 690.455,187	4	378.058,09 690.479,041	30.677
4	378.058,09 690.479,041	1	377.996,451 690.528,514	79.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:207 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 824	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 717, parte din nr.top.761/6/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60078/17, din 14/02/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) COUȚI GAVRIL, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

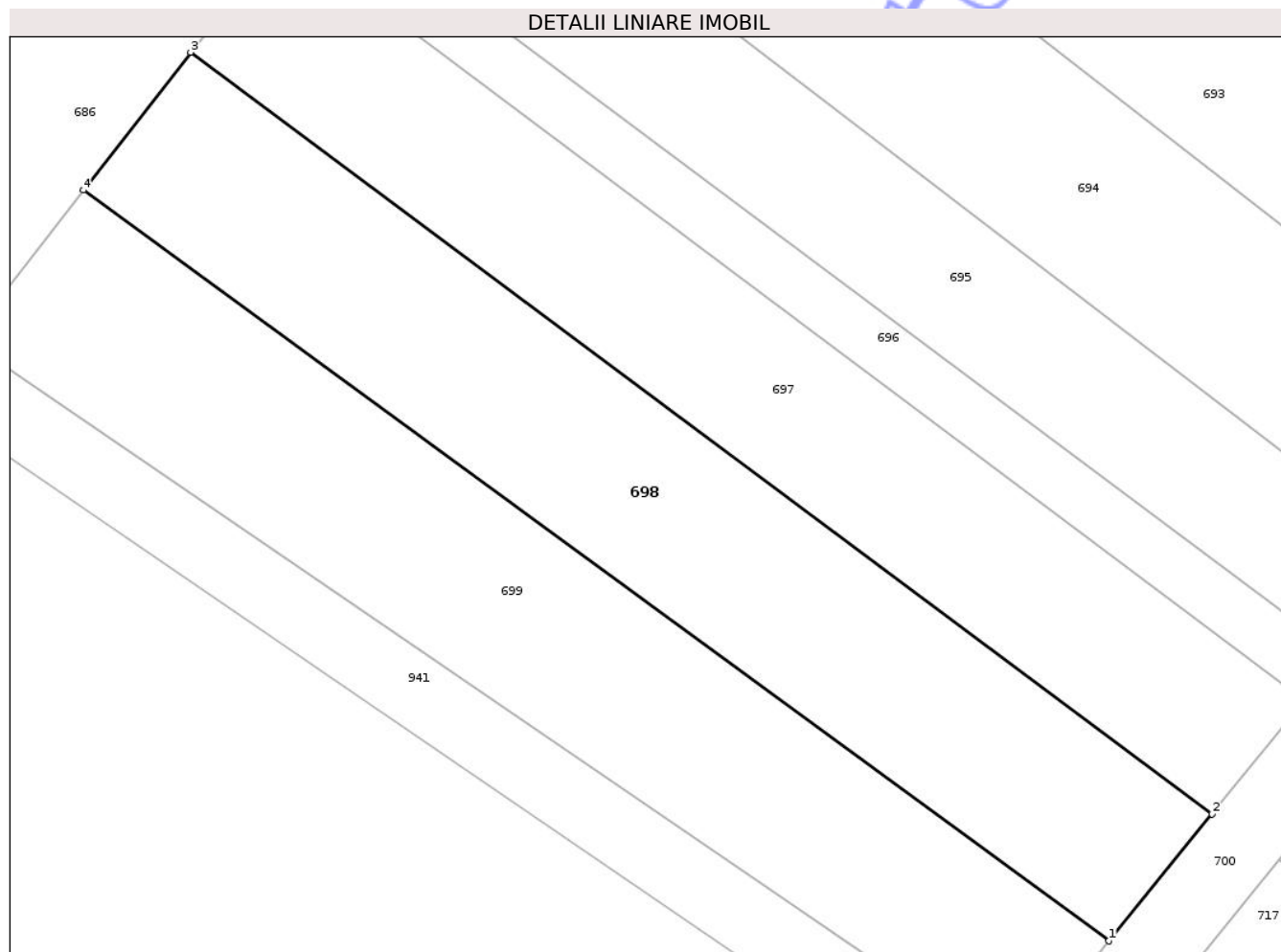
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 824	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 717, parte din nr. top.761/6/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	824	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.995,029 690.401,491	2	378.001,414 690.409,343	10.12
2	378.001,414 690.409,343	3	377.938,178 690.456,515	78.892
3	377.938,178 690.456,515	4	377.931,535 690.447,976	10.819
4	377.931,535 690.447,976	1	377.995,029 690.401,491	78.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52623	Din acte: 14.600 Masurata: 13.844	Sector cadastral:74 Teren neimprejmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>61217 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 143 emis in dosar nr. 171/2016 conexat cu dosar nr. 172/2016, din 22/11/2016 emis de NP Balogh Melania;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/9 1) <b>ILUT AURICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.61217/05.12.2016</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) <b>DORCA MIHAITA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.61217/05.12.2016</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) <b>DRAGOMIR LACRAMIOARA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.61217/05.12.2016</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9 1) <b>FILIP MARIANA RODICA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.61217/05.12.2016</i>	A1
<b>60210 / 28/09/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentificat sub nr. 1998, din 27/09/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/9 1) <b>CUPȘA ADIN-DUMITRU</b> , si sotia 2) <b>CUPSA ANA</b> , bun comun <i>OBSERVATII: vezi C1, Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.60210/28.09.2023</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

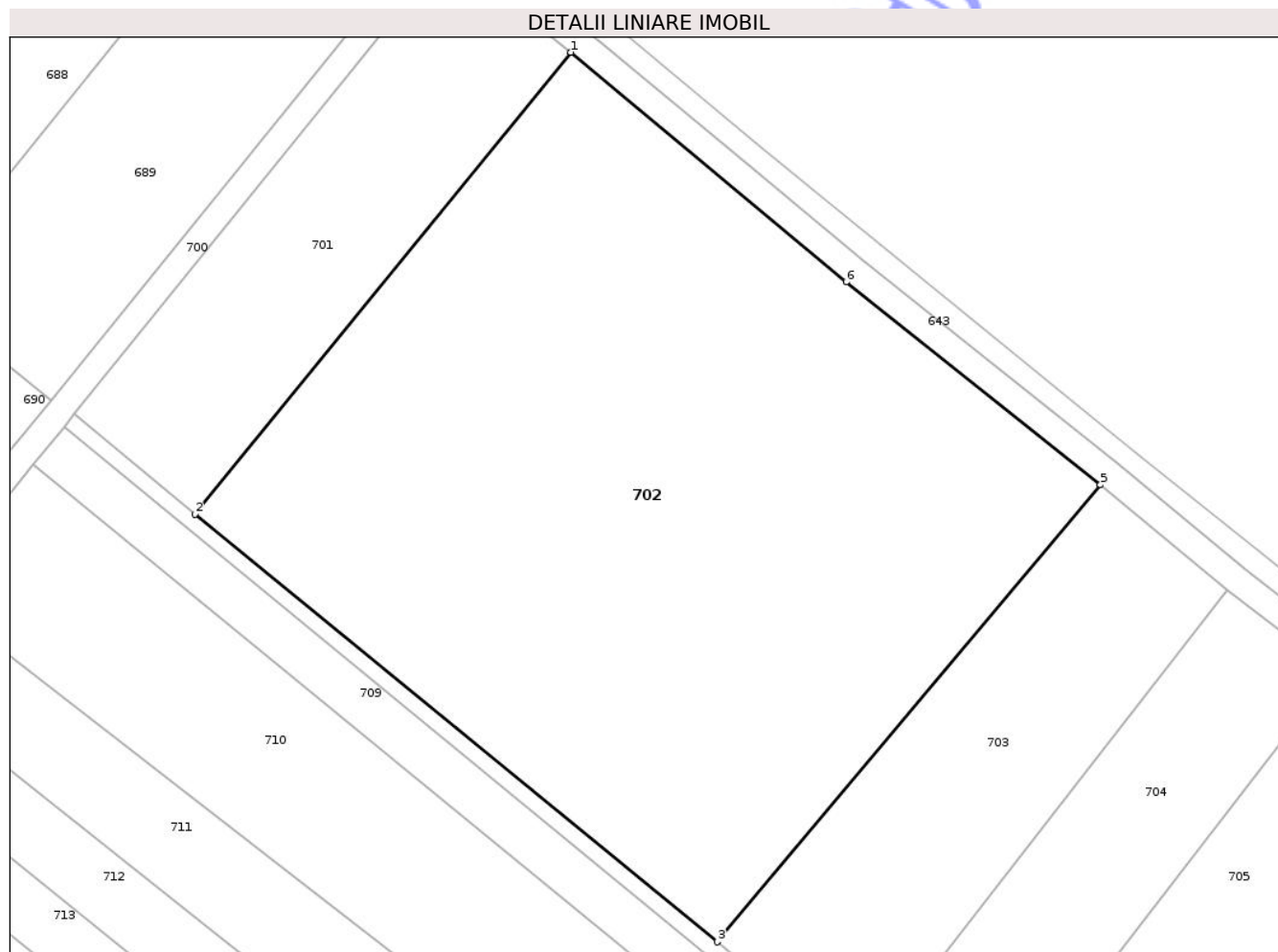
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>60210 / 28/09/2023</b>		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentificat sub nr. 1998, din 27/09/2023 emis de NP Treger Rolland Ermanno;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conform art.2386 pct 4 Cod Civil 1) <b>CUPSA SILVIA</b> <i>OBSERVATII: asupra cotei de 3/9 parte din imobilul de sub A1, competinta de sub B5, Pozitie transcrisa din CF 52623/Cicarlau sub rangul incheierii nr.60210/28.09.2023</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52623	Din acte: 14.600 Masurata: 13.844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.844	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.162,052 690.552,902	2	378.092,412 690.467,421	110.258
2	378.092,412 690.467,421	3	378.189,192 690.388,215	125.06
3	378.189,192 690.388,215	4	378.190,26 690.389,556	1.715
4	378.190,26 690.389,556	5	378.260,21 690.472,835	108.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	378.260,21 690.472,835	6	378.213,075 690.510,39	60.267
6	378.213,075 690.510,39	1	378.162,052 690.552,902	66.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.536	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 690, parte din nr.top.761/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44051/27, din 03/04/2007 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLAR DUMITRU, Cota nedeterminata	
	2) OLAR IULIANA, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
	3) FERICEAN FLORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.536	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 690, parte din nr. top.761/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.536	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.068,158 690.483,539	2	378.062,473 690.476,508	9.041
2	378.062,473 690.476,508	3	378.283,386 690.295,842	285.382
3	378.283,386 690.295,842	4	378.288,923 690.302,593	8.731
4	378.288,923 690.302,593	1	378.068,158 690.483,539	285.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:666 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 5.059	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 692, parte din nr.top.761/3/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44063/57, din 02/03/1998 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) RUS VICTOR, Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) RUS GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) GATINA AURICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) BOICIUC GEORGETA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) BOICIUC MARIA, Lipsa CNP, cota nedeterminata 6) DĂRĂBUȘ IOAN, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

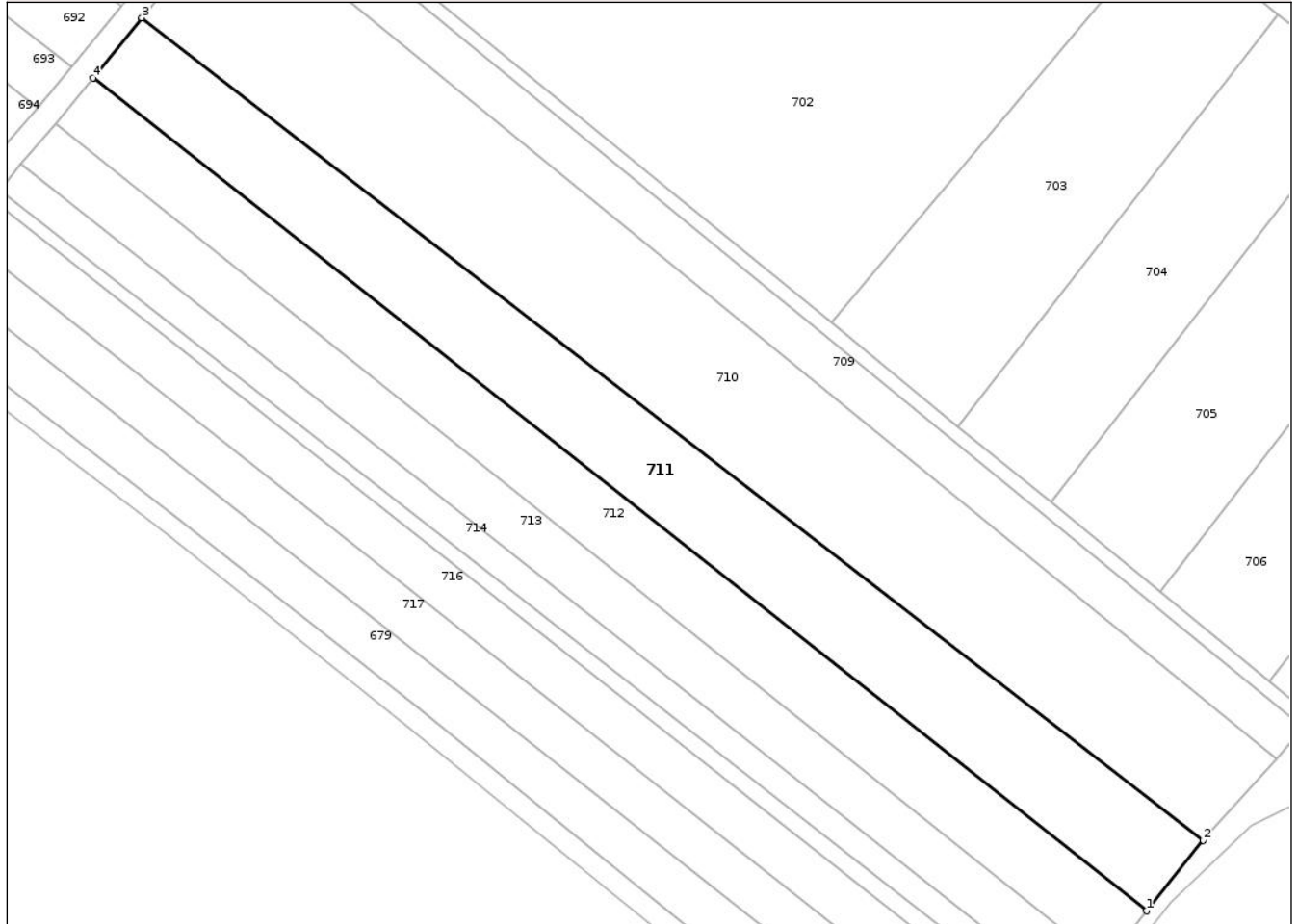
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 5.059	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 692, parte din nr. top.761/3/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.059	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.255,799 690.263,636	2	378.267,842 690.278,597	19.206
2	378.267,842 690.278,597	3	378.043,227 690.452,708	284.194
3	378.043,227 690.452,708	4	378.032,858 690.440,008	16.395
4	378.032,858 690.440,008	1	378.255,799 690.263,636	284.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1047 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 910	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 696, parte din nr.top.761/6/a

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.526/68, din 17/03/1995 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) <b>BUDA FLORICA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>POP IOAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) <b>POP TEOFIL</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 4) <b>ZETE TEREZIA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 5) <b>BALINT ANA</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

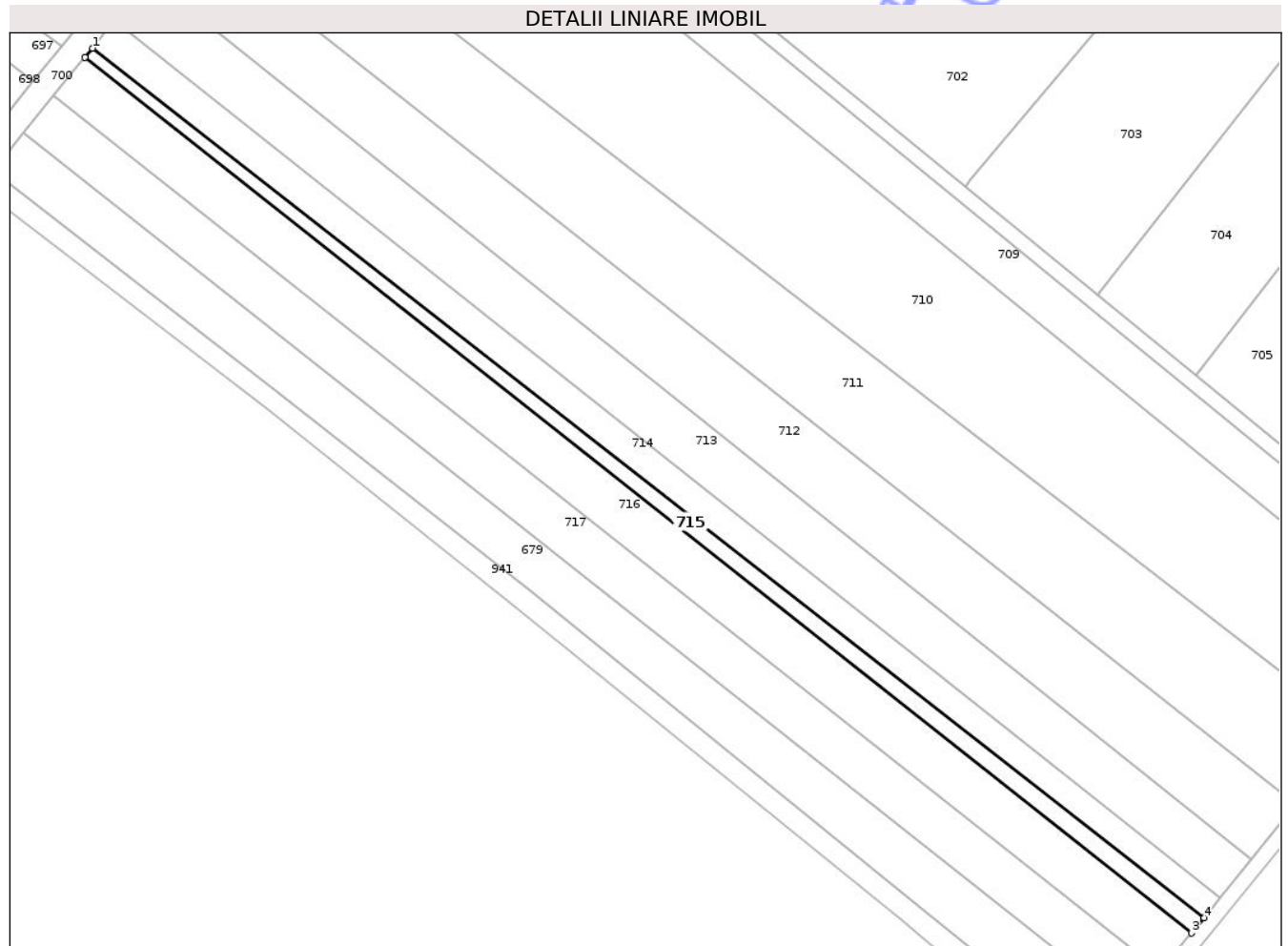
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 910	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 696, parte din nr. top.761/6/a

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	910	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.013,319 690.416,059	2	378.011,801 690.414,193	2.406
2	378.011,801 690.414,193	3	378.234,854 690.237,761	284.396
3	378.234,854 690.237,761	4	378.237,379 690.240,859	3.997
4	378.237,379 690.240,859	1	378.013,319 690.416,059	284.426

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:668 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.725/5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.43358/38, din 25/10/2002 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DANCIU IOAN</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

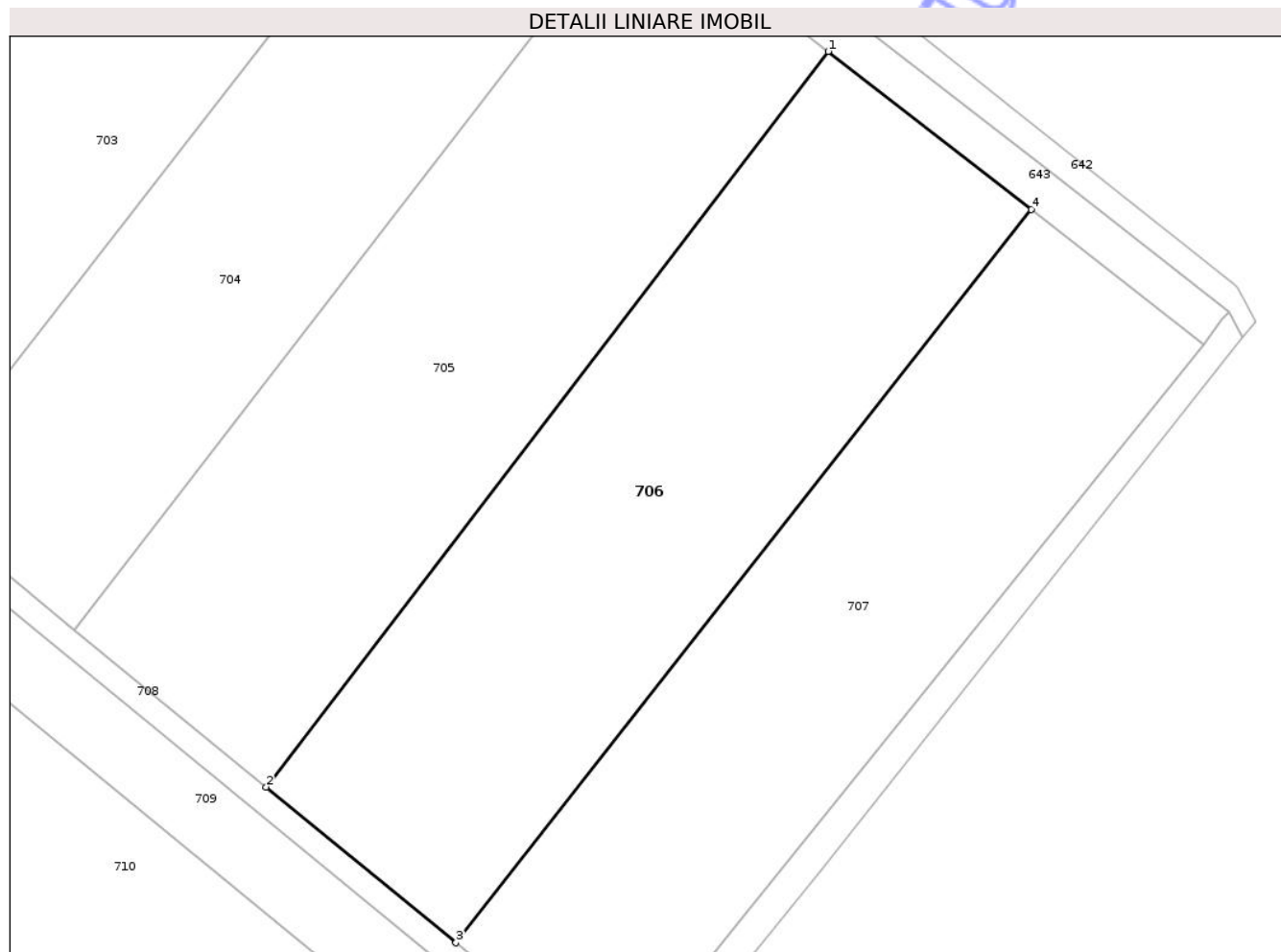
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	parte din nr.top.725/5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.326,676 690.419,836	2	378.258,816 690.331,148	111.672
2	378.258,816 690.331,148	3	378.281,741 690.312,358	29.641
3	378.281,741 690.312,358	4	378.351,191 690.400,767	112.425
4	378.351,191 690.400,767	1	378.326,676 690.419,836	31.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:207 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.734	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regaseste la ID 699, parte din nr.top.761/6/b

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.59944/37, din 24/06/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MICLAUȘ GHEORGHE, Lipsa CNP, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

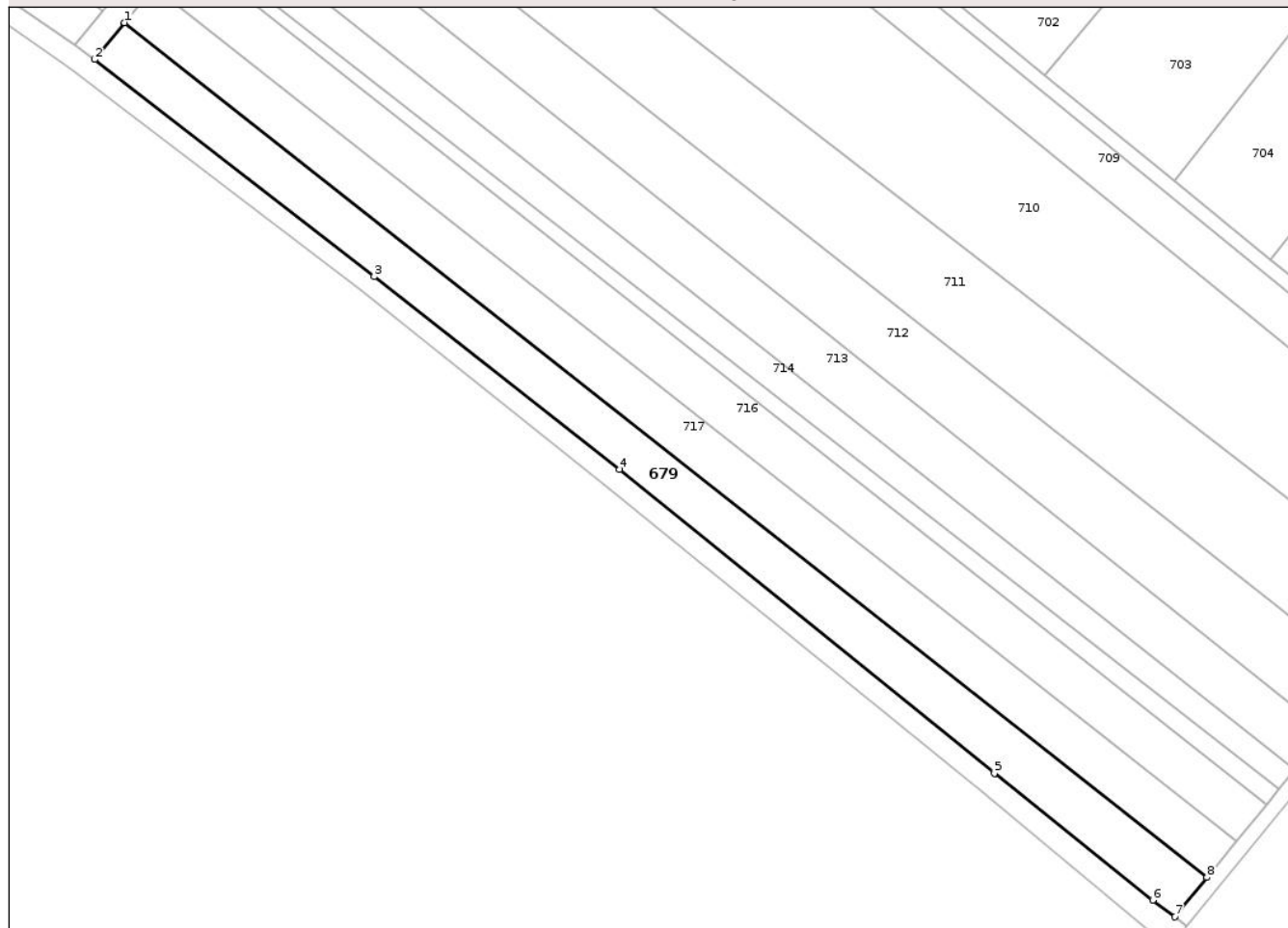
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.734	Imobil despartit de canal, diferenta de suprafata se regasese la ID 699, parte din nr. top.761/6/b

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.734	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.999,414 690.398,958	2	377.993,254 690.391,383	9.764
2	377.993,254 690.391,383	3	378.050,887 690.346,616	72.976
3	378.050,887 690.346,616	4	378.101,473 690.306,837	64.353
4	378.101,473 690.306,837	5	378.178,751 690.244,136	99.515
5	378.178,751 690.244,136	6	378.211,384 690.217,947	41.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	378.211,384 690.217,947	7	378.215,92 690.214,531	5.678
7	378.215,92 690.214,531	8	378.222,549 690.222,664	10.492
8	378.222,549 690.222,664	1	377.999,414 690.398,958	284.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.666

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.59944/69, din 18/10/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZETE GHEORGHE, Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

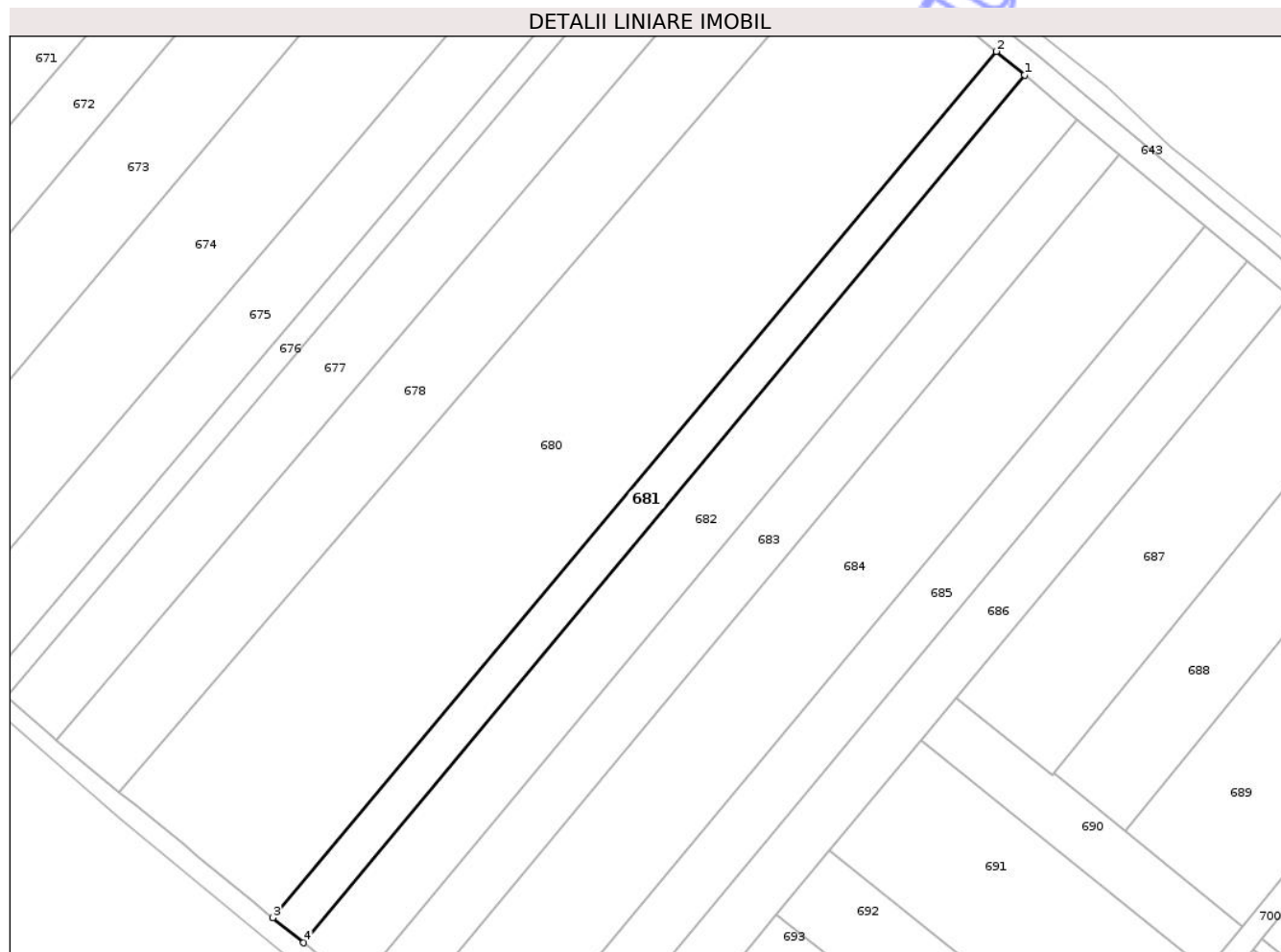
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	parte din nr.top.666

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.018,799 690.671,866	2	378.012,708 690.676,944	7.931
2	378.012,708 690.676,944	3	377.856,748 690.490,373	243.171
3	377.856,748 690.490,373	4	377.863,35 690.484,985	8.522
4	377.863,35 690.484,985	1	378.018,799 690.671,866	243.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63 Ilba

Adresa: Loc. Cicârlau, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.309	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.620

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

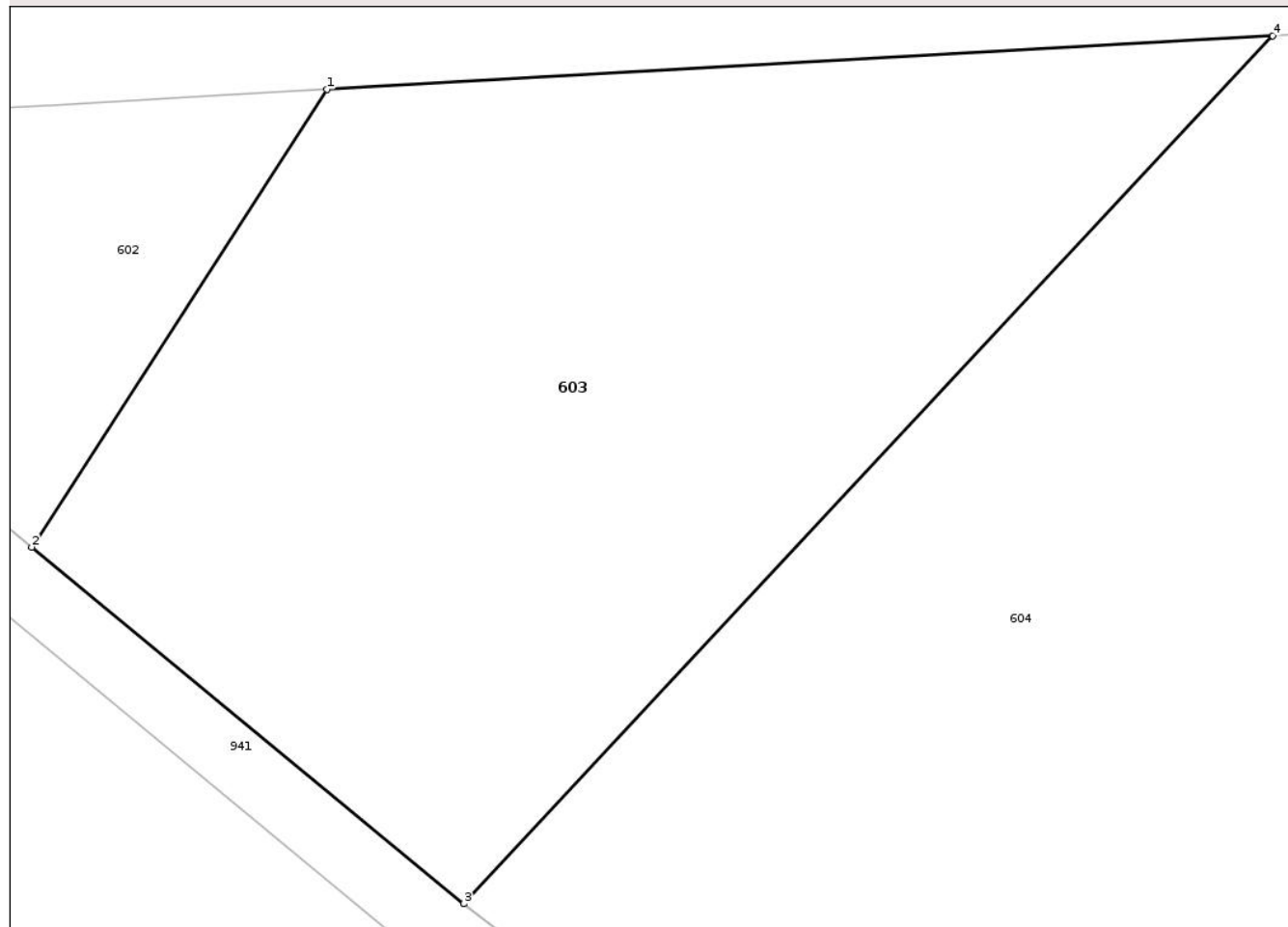
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.309	parte din nr.top.620

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.309	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.831,946 691.367,095	2	376.812,651 691.337,184	35.594
2	376.812,651 691.337,184	3	376.840,912 691.313,877	36.632
3	376.840,912 691.313,877	4	376.893,808 691.370,607	77.565
4	376.893,808 691.370,607	1	376.831,946 691.367,095	61.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53046	2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62735 / 29/10/2018</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 25 emis in dosar nr. 31, din 26/10/2018 emis de NP MIHALI ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>FILIPAȘ SIMION</b> , bun propriu	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 53046/ Cicarlu sub rangul incheierii nr.62735 din 29/10/2018</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53046	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.951,097 691.371,34	2	376.873,427 691.288,038	113.894
2	376.873,427 691.288,038	3	376.886,613 691.277,321	16.991
3	376.886,613 691.277,321	4	376.972,256 691.370,454	126.525
4	376.972,256 691.370,454	5	376.962,536 691.371,607	9.788
5	376.962,536 691.371,607	6	376.951,684 691.371,969	10.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	376.951,684 691.371,969	1	376.951,097 691.371,34	0.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.60075/74, din 16/03/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) FILIPAȘ RADU, Lipsa CNP, cota nedeterminata DEFUNCT:Da	
2) RUSU VIORICA, Lipsa CNP, cota nedeterminata	
3) FILIPAȘ GHEORGHE, Lipsa CNP, cota nedeterminata	

**C. Partea III. SARCINI .**

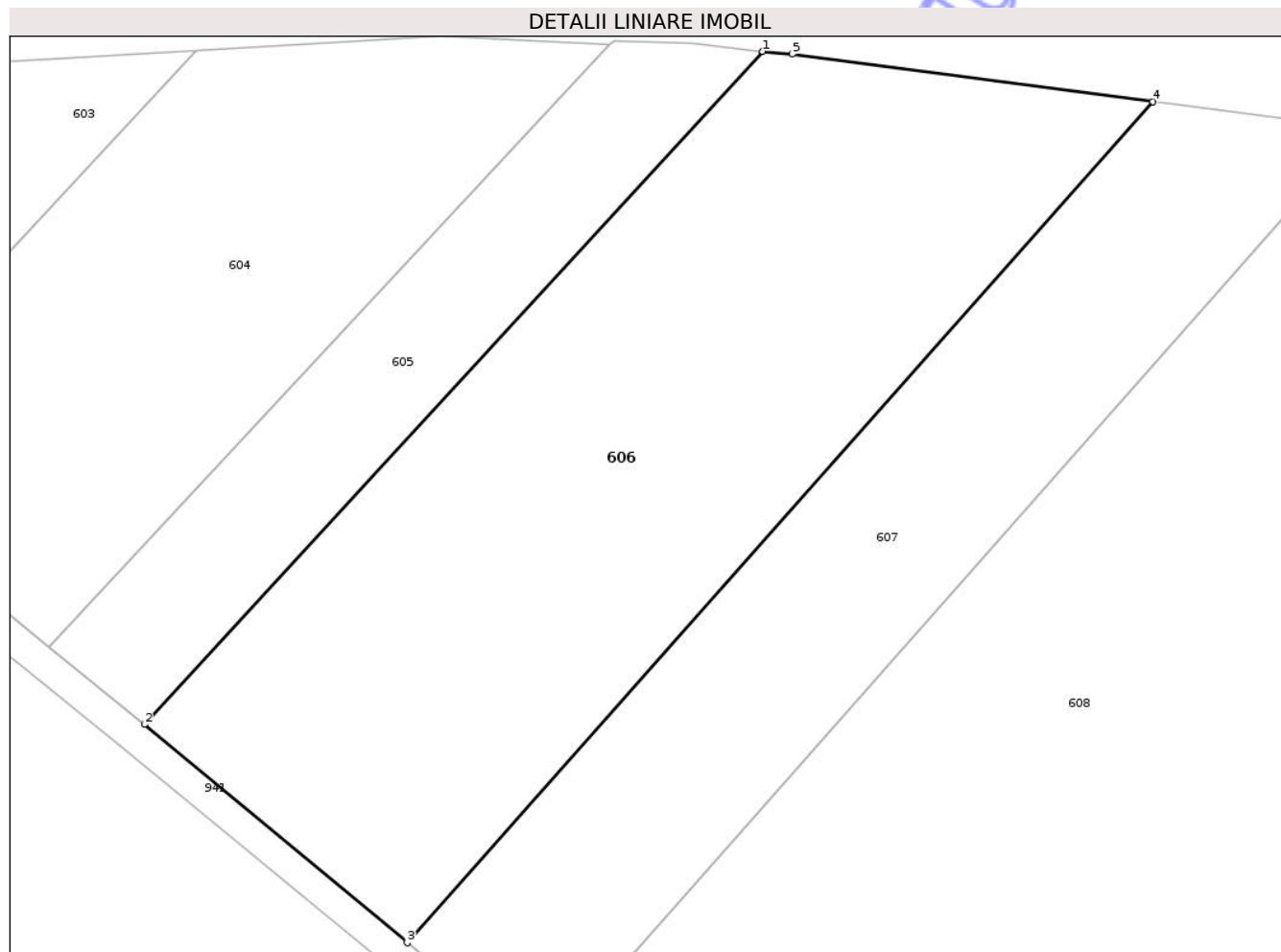
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	-	Sighilet	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	376.972,256 691.370,454	2	376.886,613 691.277,321	126.525
2	376.886,613 691.277,321	3	376.923,032 691.247,112	47.318
3	376.923,032 691.247,112	4	377.026,344 691.363,506	155.631
4	377.026,344 691.363,506	5	376.976,351 691.370,071	50.423
5	376.976,351 691.370,071	1	376.972,256 691.370,454	4.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:64, 65 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.625, 626

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.44249/95, din 12/03/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MEREUȚ GHEORGHE, Defunct, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

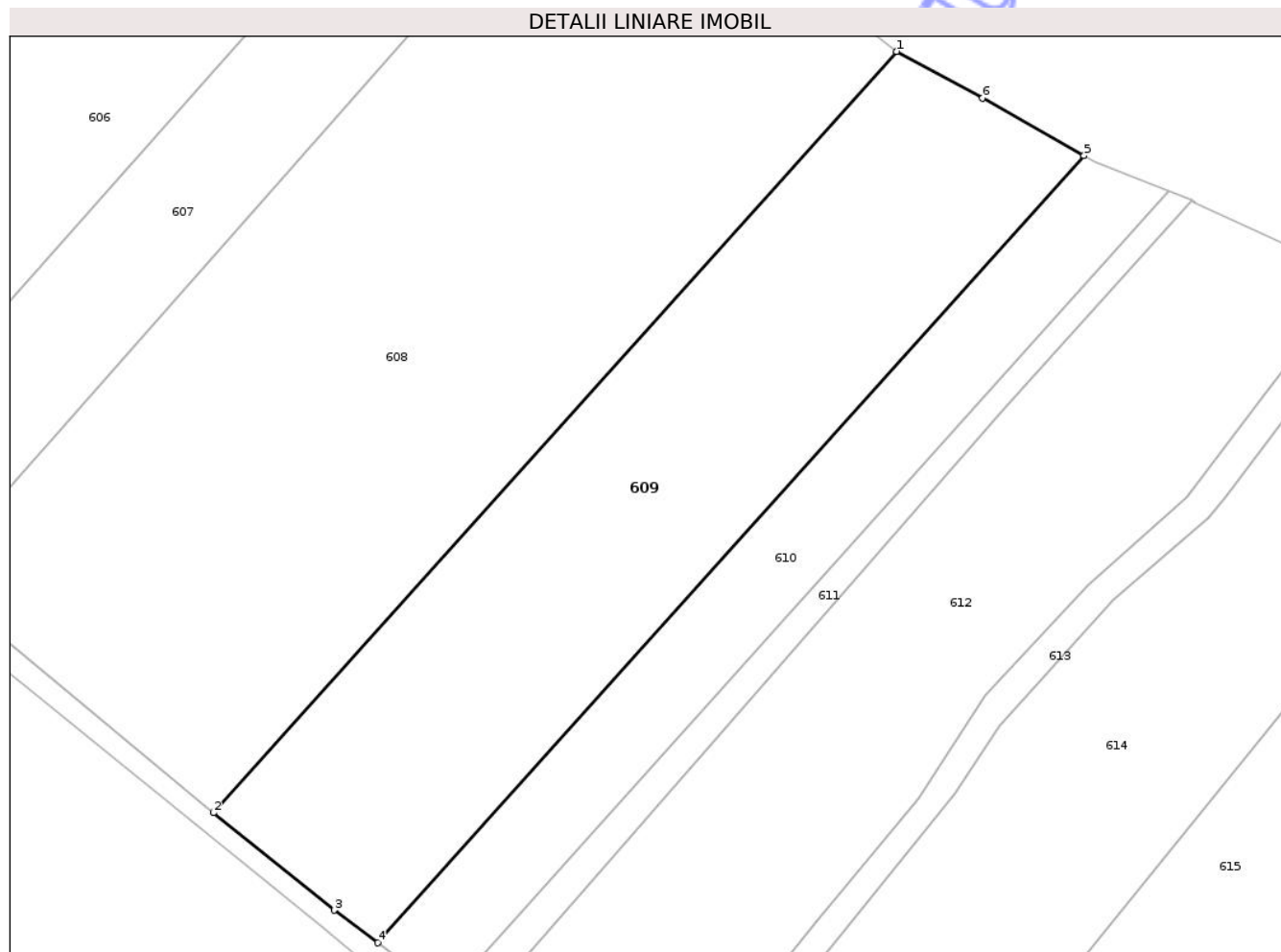
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	parte din nr.top.625, 626

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	-	Sighilet	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.133,118 691.335,517	2	376.998,062 691.185,166	202.103
2	376.998,062 691.185,166	3	377.021,91 691.165,954	30.624
3	377.021,91 691.165,954	4	377.030,546 691.159,508	10.777
4	377.030,546 691.159,508	5	377.170,179 691.314,955	208.952
5	377.170,179 691.314,955	6	377.150,085 691.326,274	23.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.150,085 691.326,274	1	377.133,118 691.335,517	19.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54947	5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>35134 / 31/05/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 16/2023 emis in dosare succesionale conexate nr. 24,25,26/2023, din 26/04/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 12 din 08.05.2023, emis de NP Vacla Cristina Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>PALFI TRAIAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54947/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>PALFI TRAIAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54947/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>	A1
Act Notarial nr. Act de parcelare si partaj succesoral aut sub nr. 776, din 30/05/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria (act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr. 13956 din 08.03.2023, emis de OCPI Maramures);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16 1) <b>PALFI TRAIAN</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54947/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35134 din 31.05.2023</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

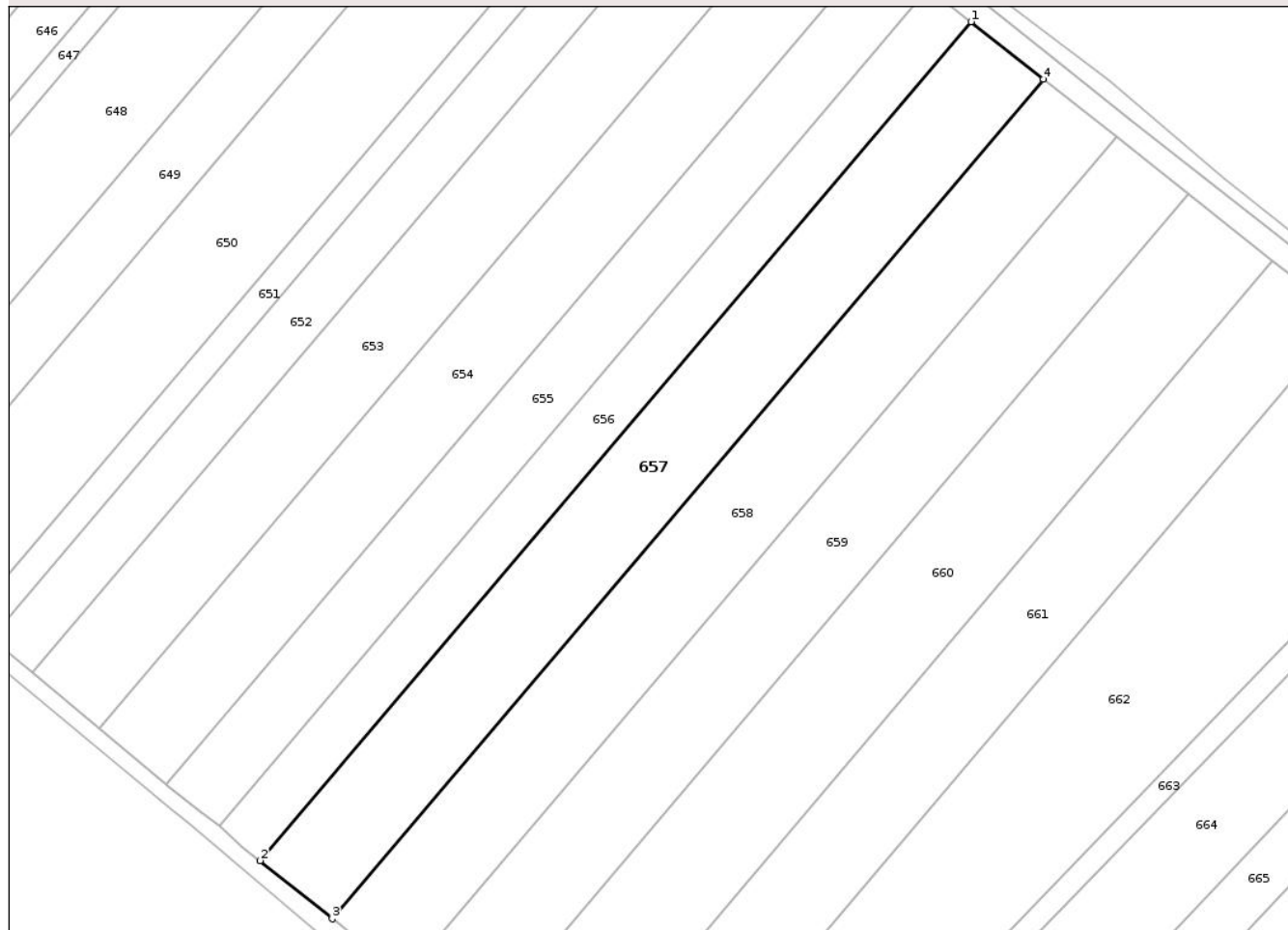
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54947	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.654,026 690.967,794	2	377.496,437 690.782,05	243.588
2	377.496,437 690.782,05	3	377.512,45 690.769,2	20.532
3	377.512,45 690.769,2	4	377.670,135 690.955,065	243.742
4	377.670,135 690.955,065	1	377.654,026 690.967,794	20.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2403  
Nr. cadastral vechi:4064

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50727	5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30581 / 09/08/2011</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr.2993, din 22/03/2010 emis de Judecatoria Baia Mare (dosar nr 1351/182/2007, Minuta nr.516/R/06-07-2011 emis de Tribunalul Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>STIMPAR IOAN ALIN</b>	A1
<i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50727/Cicarlau sub rangul incheierii nr.30581 din 09.08.2011</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

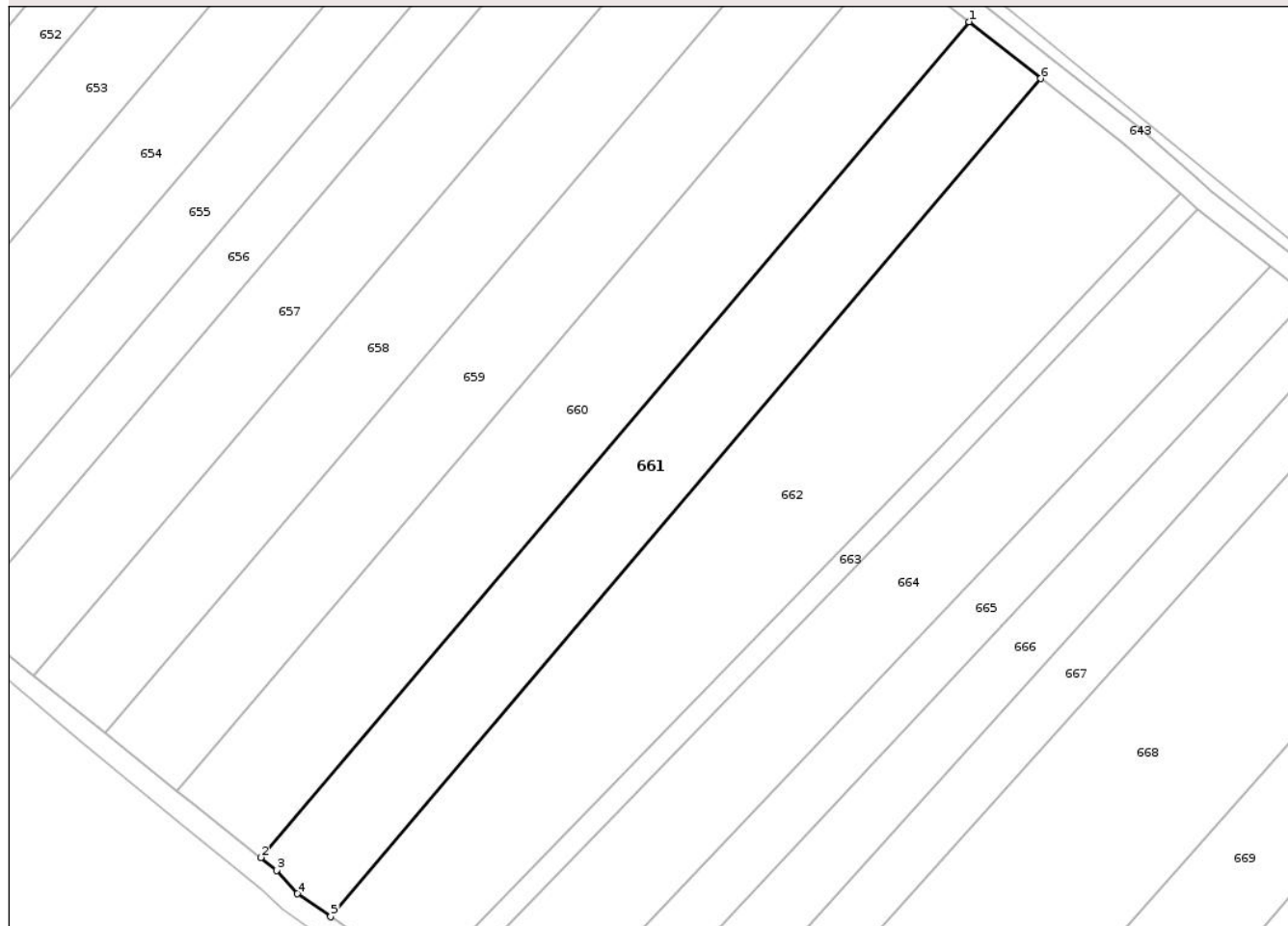
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50727	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.720,938 690.914,908	2	377.563,098 690.728,714	244.094
2	377.563,098 690.728,714	3	377.566,686 690.725,872	4.578
3	377.566,686 690.725,872	4	377.571,284 690.720,638	6.967
4	377.571,284 690.720,638	5	377.578,688 690.715,516	9.003
5	377.578,688 690.715,516	6	377.736,978 690.902,231	244.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.736,978 690.902,231	1	377.720,938 690.914,908	20.445

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:414 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.657/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.44126/68, din 02/10/1996 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DANCIU IOAN</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 2) <b>DANCIU MIHAI</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata 3) <b>DANCIU VASILE</b> , Lipsa CNP, cota nedeterminata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

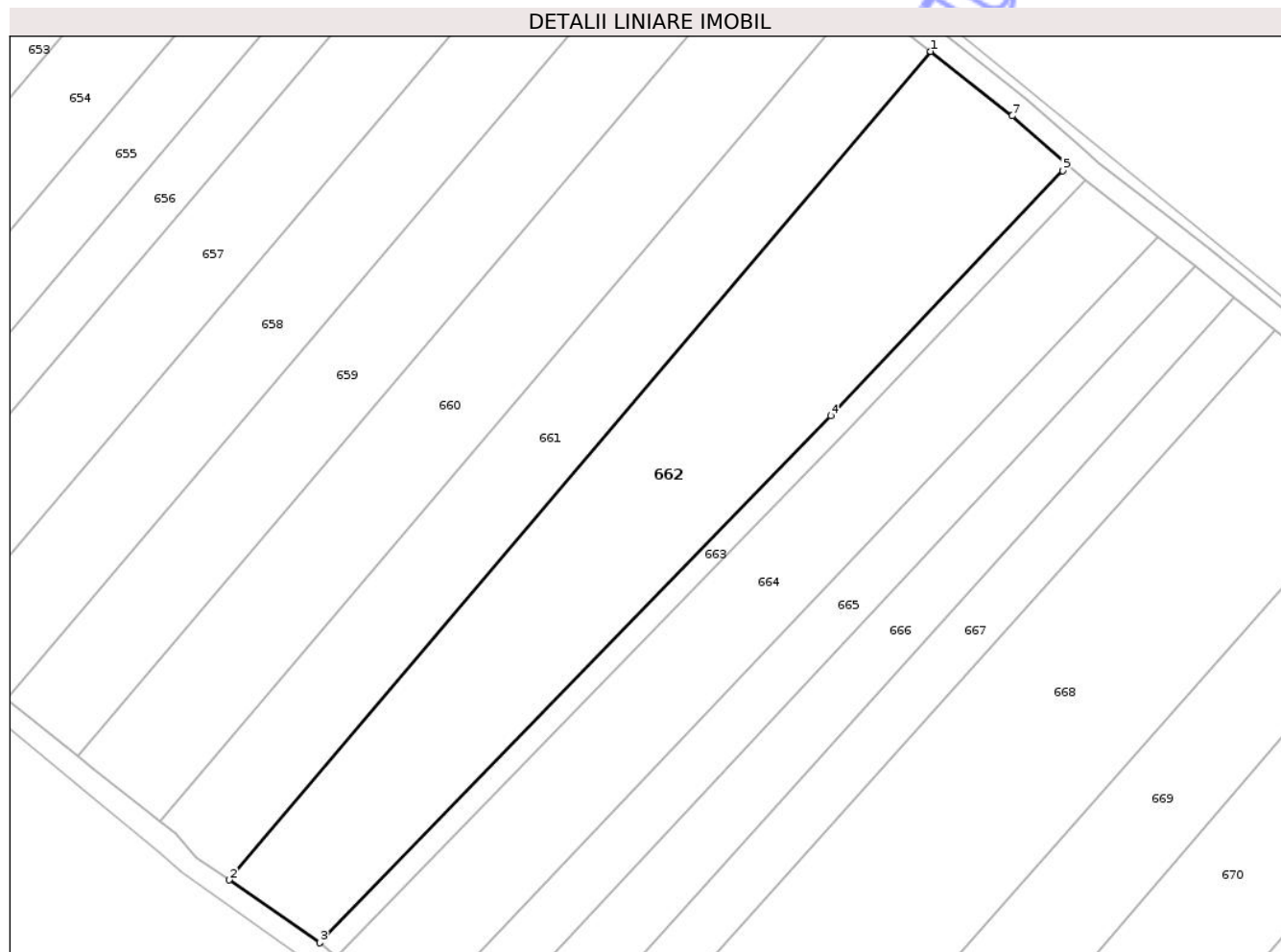
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	parte din nr.top.657/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.736,978 690.902,231	2	377.578,688 690.715,516	244.782
2	377.578,688 690.715,516	3	377.599,148 690.701,362	24.879
3	377.599,148 690.701,362	4	377.714,49 690.820,122	165.553
4	377.714,49 690.820,122	5	377.766,734 690.875,34	76.016
5	377.766,734 690.875,34	6	377.768,019 690.876,562	1.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.768,019 690.876,562	7	377.755,364 690.887,698	16.857
7	377.755,364 690.887,698	1	377.736,978 690.902,231	23.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:449 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.667

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.60078/48, din 25/05/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>MĂRCUȘ IOAN</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

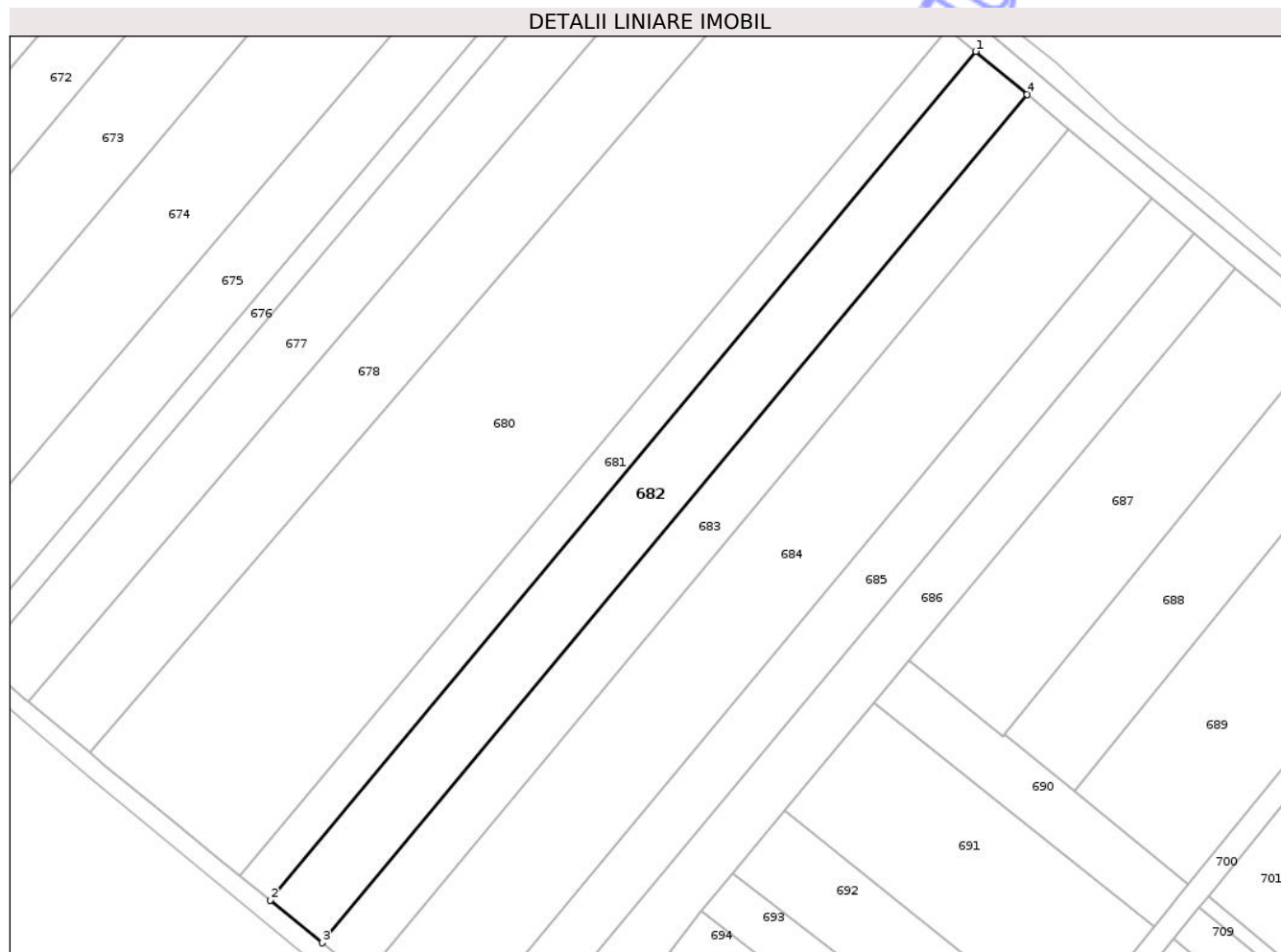
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top.667

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.018,799 690.671,866	2	377.863,35 690.484,985	243.081
2	377.863,35 690.484,985	3	377.874,829 690.475,618	14.815
3	377.874,829 690.475,618	4	378.030,179 690.662,38	242.927
4	378.030,179 690.662,38	1	378.018,799 690.671,866	14.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:840 Cicarlau

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.725/2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.60078/60, din 25/05/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BOITOR MARIA</b> , Lipsa CNP, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

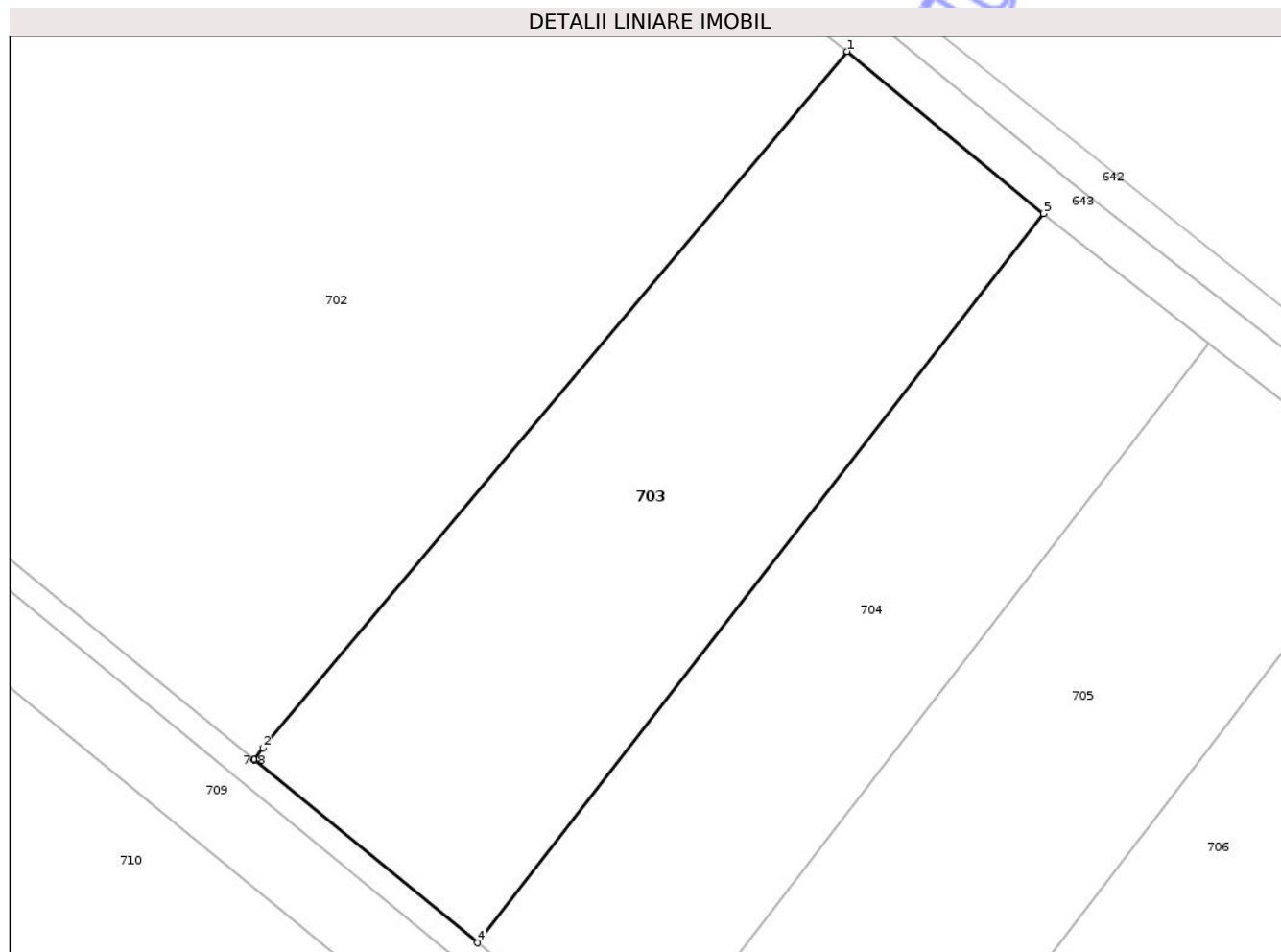
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top.725/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.260,21 690.472,835	2	378.190,26 690.389,556	108.758
2	378.190,26 690.389,556	3	378.189,192 690.388,215	1.715
3	378.189,192 690.388,215	4	378.215,996 690.366,245	34.658
4	378.215,996 690.366,245	5	378.283,746 690.453,441	110.423
5	378.283,746 690.453,441	1	378.260,21 690.472,835	30.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.40272/34, din 25/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN GHEORGHE, lipsa CNP, bun propriu	
Act Administrativ nr. Adeverința nr,1724, din 25/03/2025 emis de Primaria Comunei Cicarlarau;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) MOTICA MIHAI GAVRIL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

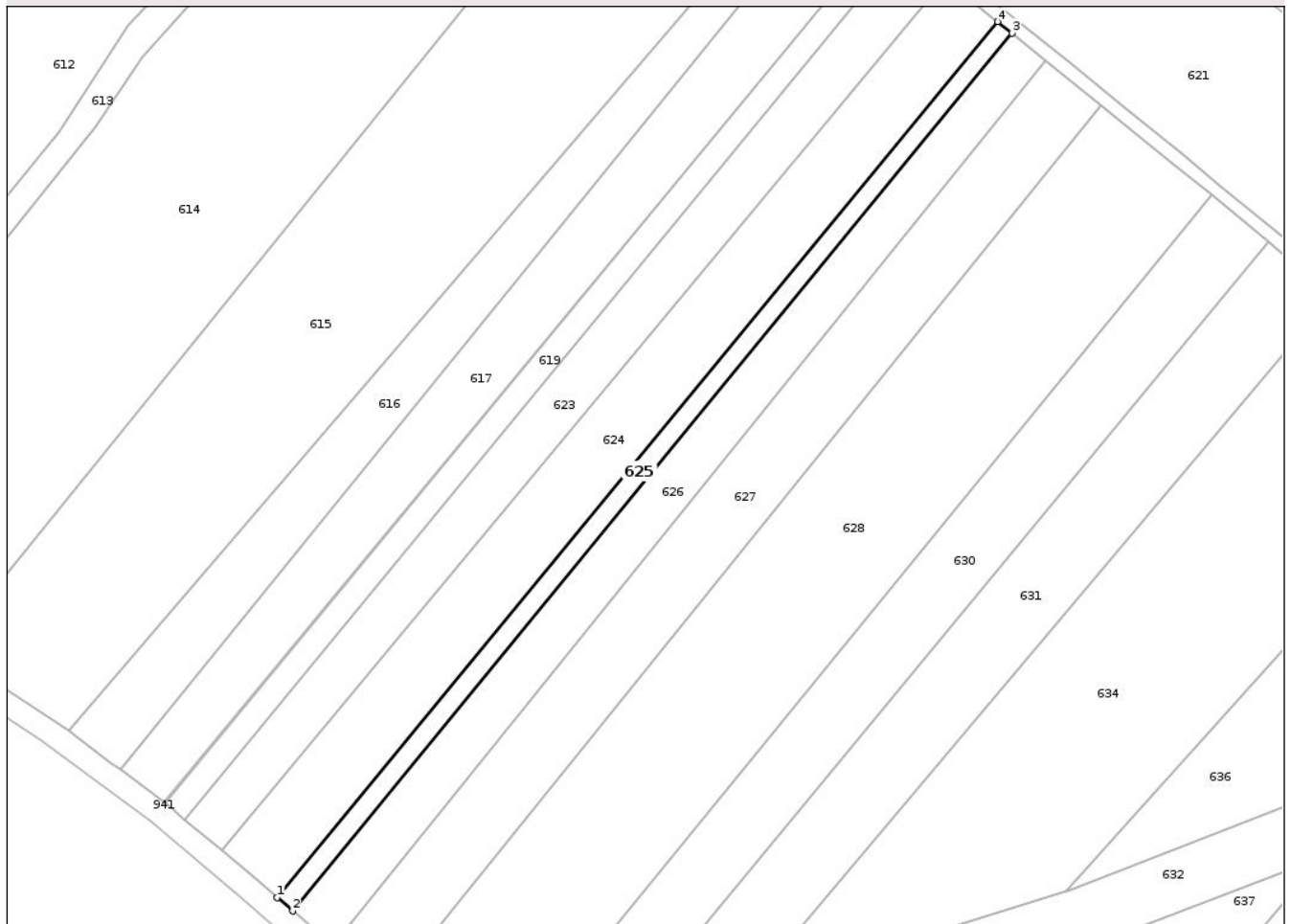
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.179,177 691.042,113	2	377.182,157 691.039,578	3.913
2	377.182,157 691.039,578	3	377.319,441 691.206,995	216.507
3	377.319,441 691.206,995	4	377.316,736 691.209,188	3.483
4	377.316,736 691.209,188	1	377.179,177 691.042,113	216.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TP nr.59944/68, din 22/09/1994 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	1) <b>MORAR FLOARE</b> , lipsa CNP, bun propriu
Act Administrativ nr. Adeverința. nr.1724, din 25/03/2025 emis de Primaria Comunei Cicarlau;	
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1, in favoarea lui
	1) <b>MOTICA MIHAI GAVRIL</b>

## C. Partea III. SARCINI .

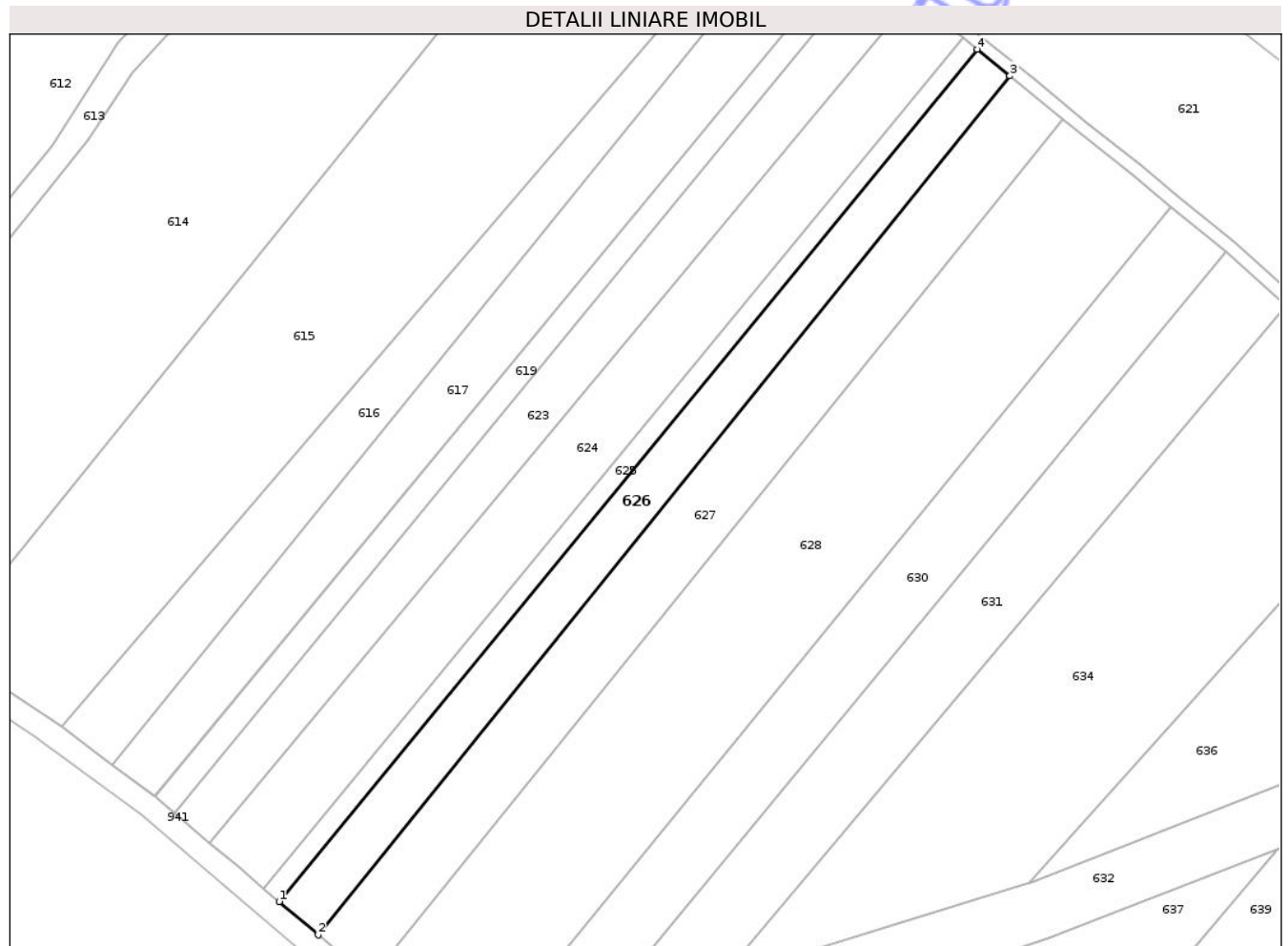
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.182,157 691.039,578	2	377.189,869 691.033,019	10.124
2	377.189,869 691.033,019	3	377.325,918 691.201,742	216.742
3	377.325,918 691.201,742	4	377.319,441 691.206,995	8.34
4	377.319,441 691.206,995	1	377.182,157 691.039,578	216.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52721	1.262	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30286 / 14/06/2016</b>	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43358/4, din 01/10/2002 emis de Comisia Judeteana Maramures (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Maramures sub nr.30286/14.06.2016);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1
	A1
1) <b>DANCI IULIANA</b>	
OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 52721/Cicarlau sub rangul incheierii nr.30286 din 14.06.2016	

**C. Partea III. SARCINI .**

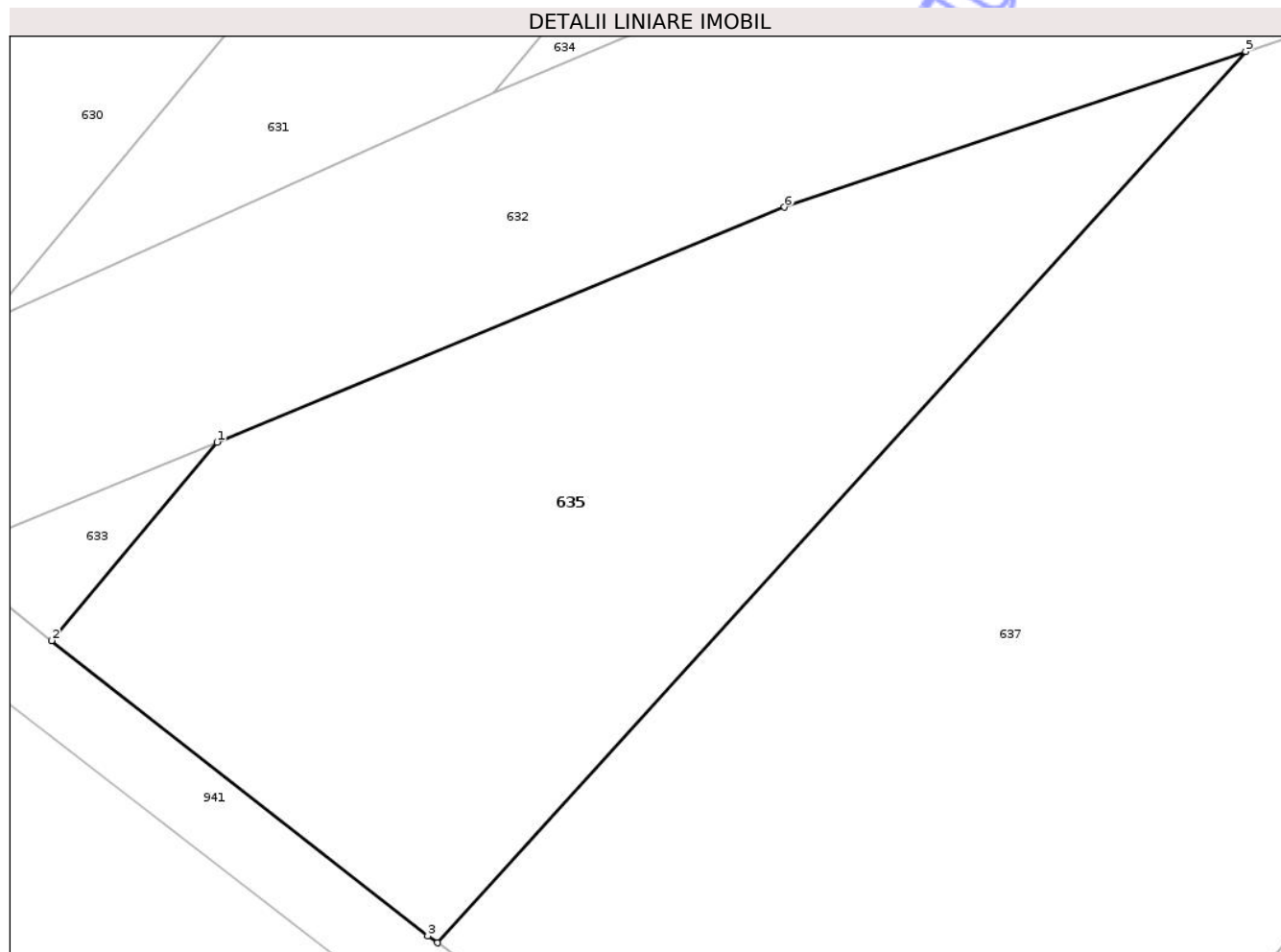
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52721	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.262	-	Ovestina	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.251,319 691.002,296	2	377.241,703 690.990,776	15.006
2	377.241,703 690.990,776	3	377.263,57 690.973,634	27.785
3	377.263,57 690.973,634	4	377.264,122 690.973,227	0.686
4	377.264,122 690.973,227	5	377.311,118 691.024,984	69.91
5	377.311,118 691.024,984	6	377.284,309 691.015,939	28.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.284,309 691.015,939	1	377.251,319 691.002,296	35.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.655

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.40272/32, din 25/03/1993 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR TEOFIL, bun propriu DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr.1452, din 16/03/2025 emis de Primaria Comunei Cicarlaw;		
B2	Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1/1, in favoarea lui 1) POP CRISTINA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

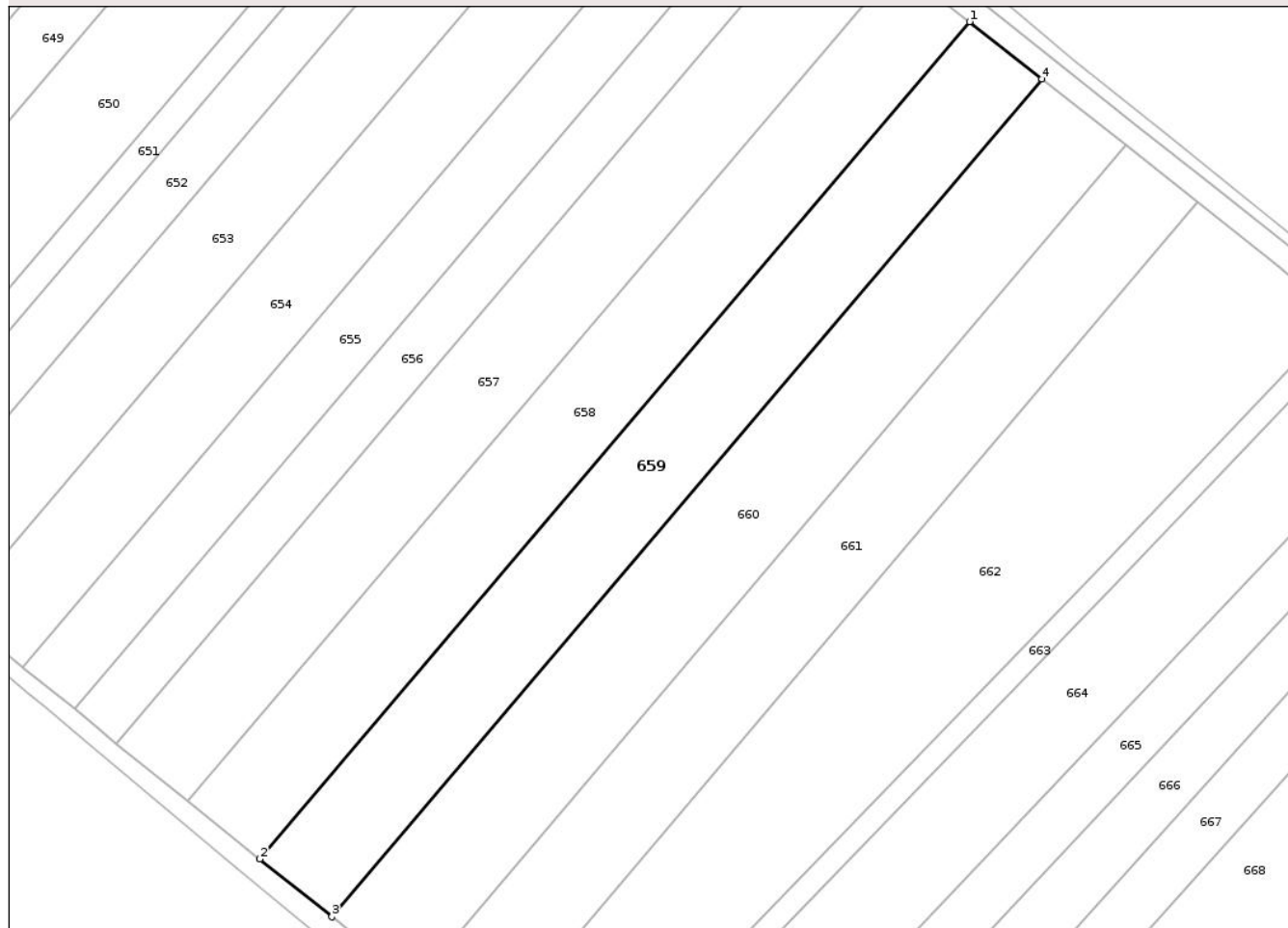
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	parte din nr.top.655

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.686,233 690.942,338	2	377.528,448 690.756,361	243.892
2	377.528,448 690.756,361	3	377.544,476 690.743,499	20.551
3	377.544,476 690.743,499	4	377.702,284 690.929,652	244.041
4	377.702,284 690.929,652	1	377.686,233 690.942,338	20.459

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.221	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; BOZANTA-SEINI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705 - anexa 3, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (adv. nr.735 din 06.10.2025 emisa de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare - Filiala Maramures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare PRIN FILIALA TERITORIALA MARAMURES, CIF: 29492912	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

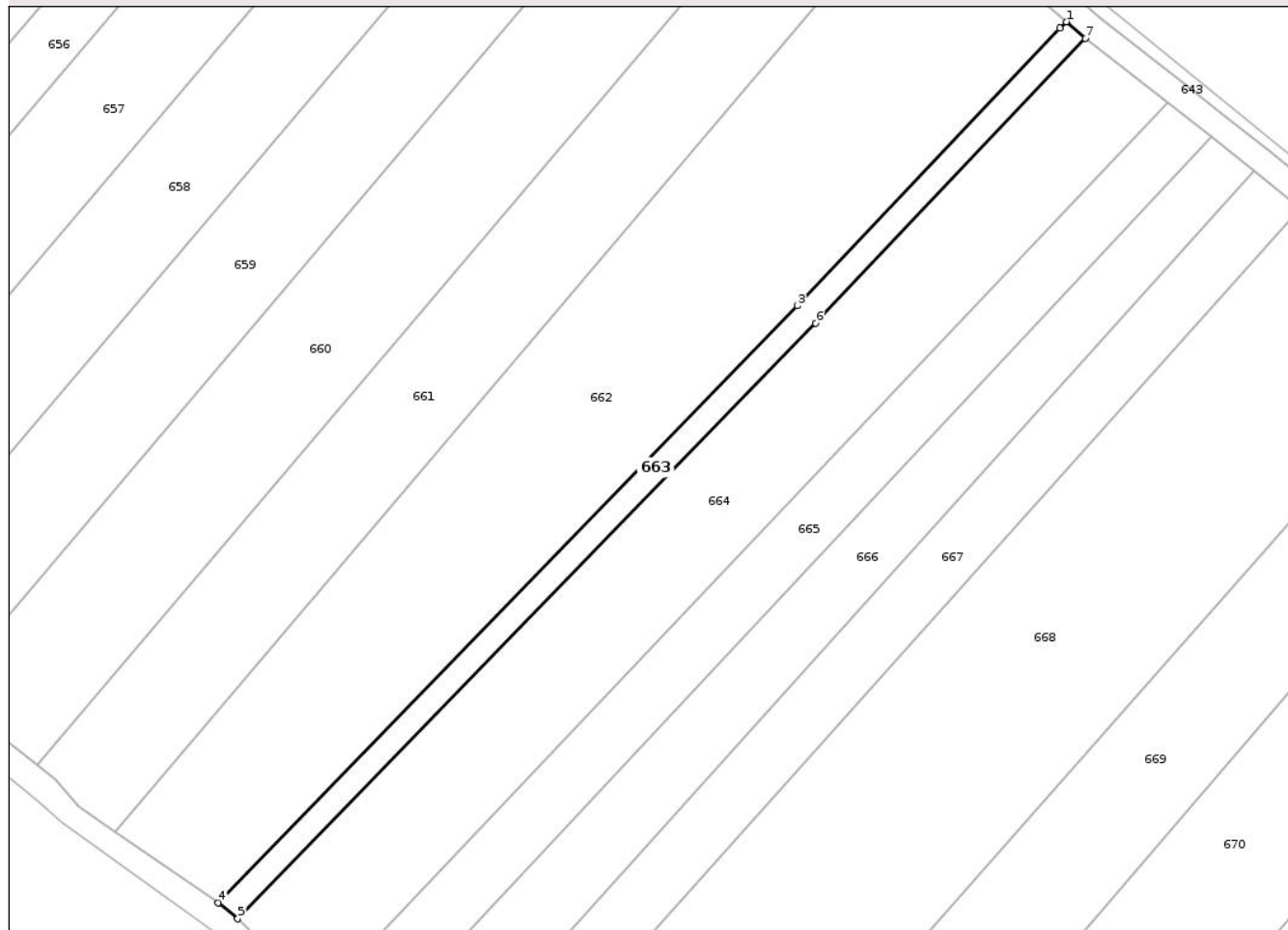
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.221	BOZANTA-SEINI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.221	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.768,019 690.876,562	2	377.766,734 690.875,34	1.773
2	377.766,734 690.875,34	3	377.714,49 690.820,122	76.016
3	377.714,49 690.820,122	4	377.599,148 690.701,362	165.553
4	377.599,148 690.701,362	5	377.603,026 690.698,178	5.017
5	377.603,026 690.698,178	6	377.718,1 690.816,662	165.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.718,1 690.816,662	7	377.771,798 690.873,248	78.01
7	377.771,798 690.873,248	1	377.768,019 690.876,562	5.026

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.657	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

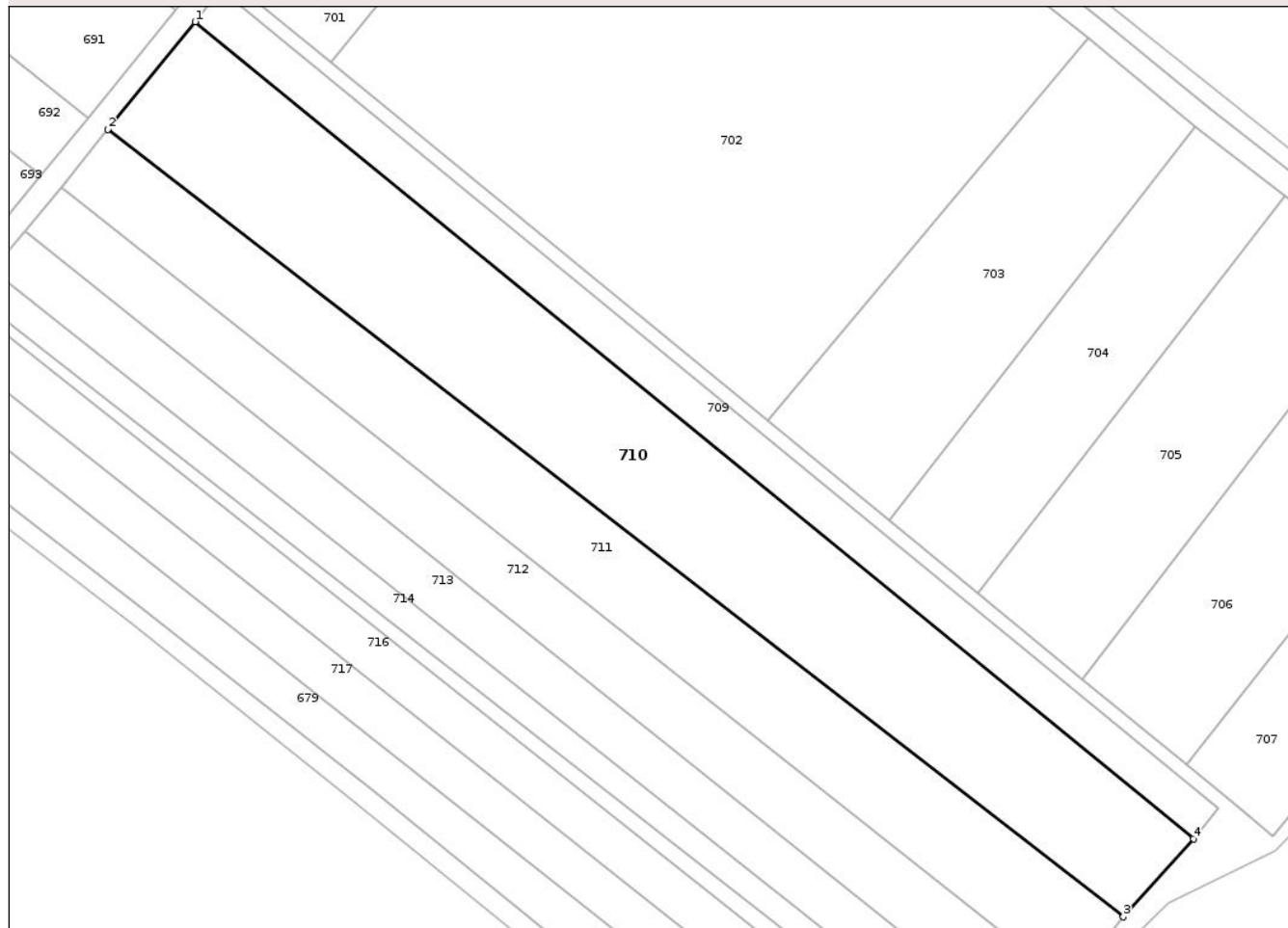
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.657	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	378.062,473 690.476,508	2	378.043,227 690.452,708	30.609
2	378.043,227 690.452,708	3	378.267,842 690.278,597	284.194
3	378.267,842 690.278,597	4	378.283,386 690.295,842	23.217
4	378.283,386 690.295,842	1	378.062,473 690.476,508	285.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.191	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

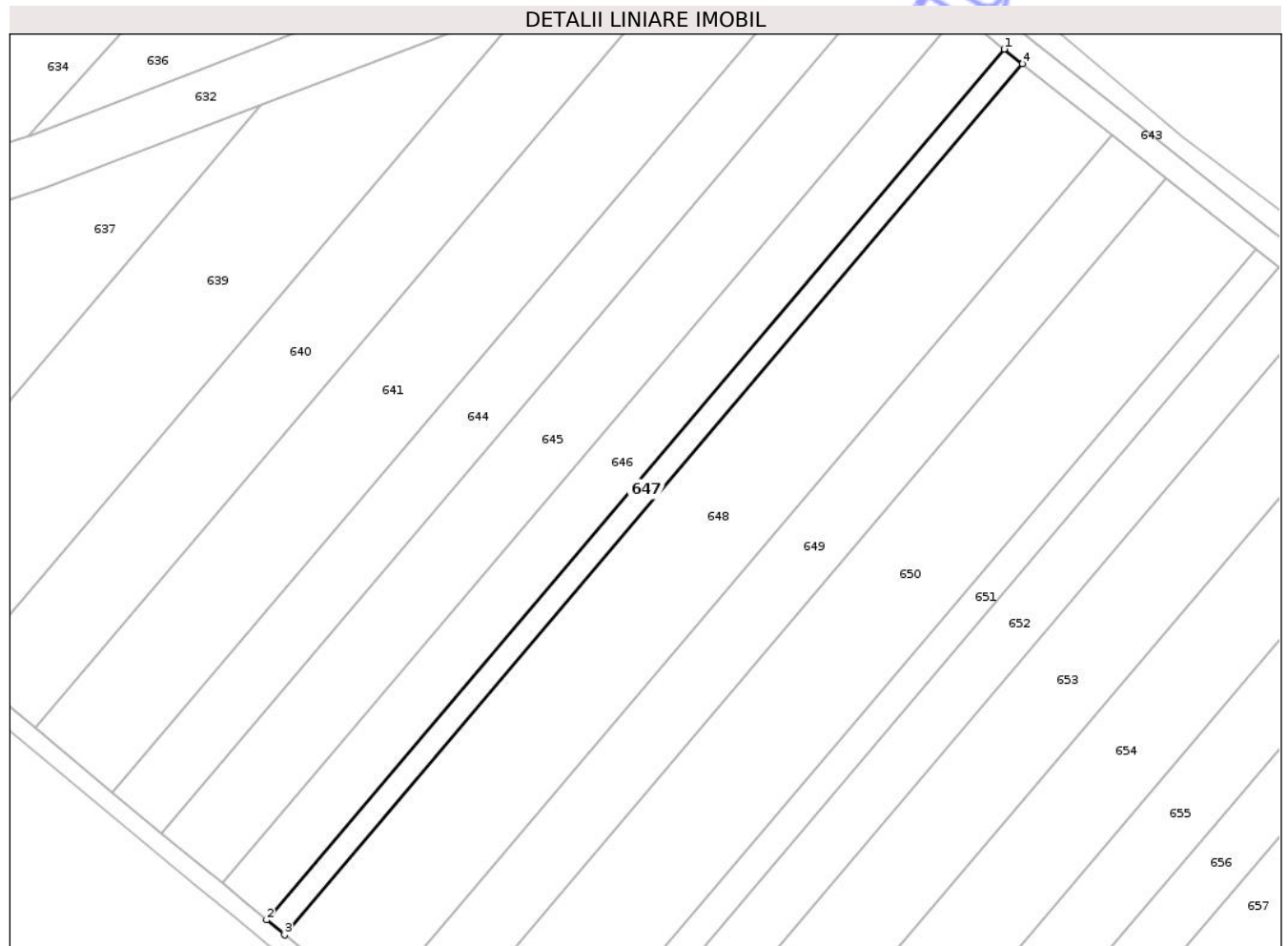
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.191	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.535,281 691.061,648	2	377.379,92 690.878,495	240.171
2	377.379,92 690.878,495	3	377.383,743 690.875,346	4.952
3	377.383,743 690.875,346	4	377.539,175 691.058,57	240.271
4	377.539,175 691.058,57	1	377.535,281 691.061,648	4.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50371	2.900	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>29742 / 07/09/2010</b>		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.107, din 06/07/2010 emis de NP Bal Cristina Maria (dos. suc. 130 din 2010 conex. 131/2010 si 132/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>CIONTE SERGIU IONUT</b> , minor <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50371/Cicarlau sub rangul incheierii nr.29742 din 07.09.2010</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.2754, din 06/07/2010 emis de NP Bal Cristina Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) <b>CIONTE SERGIU IONUT</b> , minor <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50371/Cicarlau sub rangul incheierii nr.29742 din 07.09.2010</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

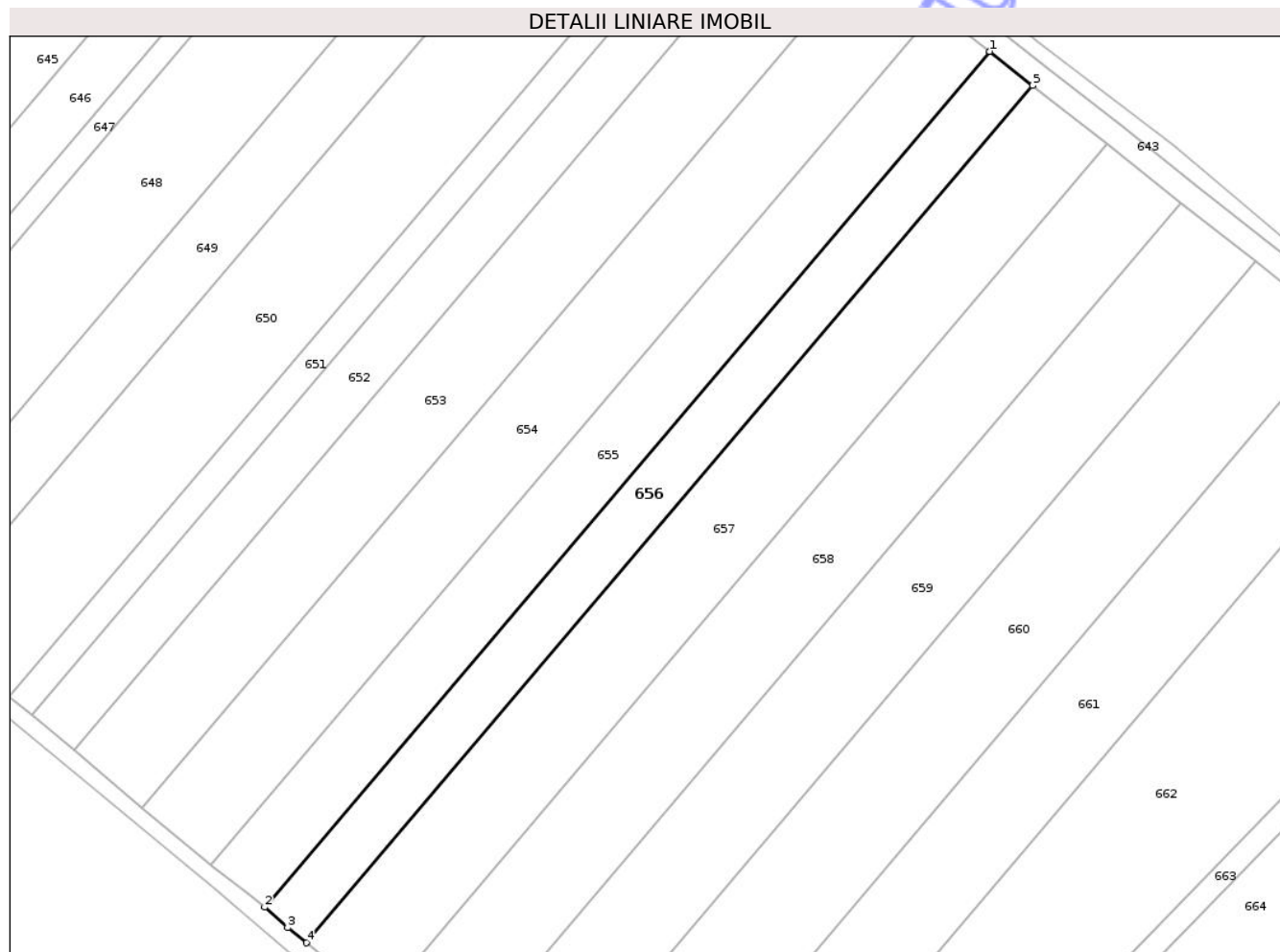
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>29742 / 07/09/2010</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr.2754, din 06/07/2010 emis de NP Bal Cristina Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CIONTE MARIANA DANIELA</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 50371/Cicarlau sub rangul incheierii nr.29742 din 07.09.2010</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DANCIU GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: asupra competentei de sub B2, Pozitie transcrisa din CF 50371/Cicarlau sub rangul incheierii nr. 29742 din 07.09.2010</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50371	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.644,673 690.975,187	2	377.487,366 690.789,766	243.159
2	377.487,366 690.789,766	3	377.492,371 690.785,313	6.699
3	377.492,371 690.785,313	4	377.496,437 690.782,05	5.213
4	377.496,437 690.782,05	5	377.654,026 690.967,794	243.588
5	377.654,026 690.967,794	1	377.644,673 690.975,187	11.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:498, 501 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.659, 774

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP nr.11440, din 13/01/2011 emis de Comisia Judeteana MM (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DREPT APLICAREA LEGII NR.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP VALER, Bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

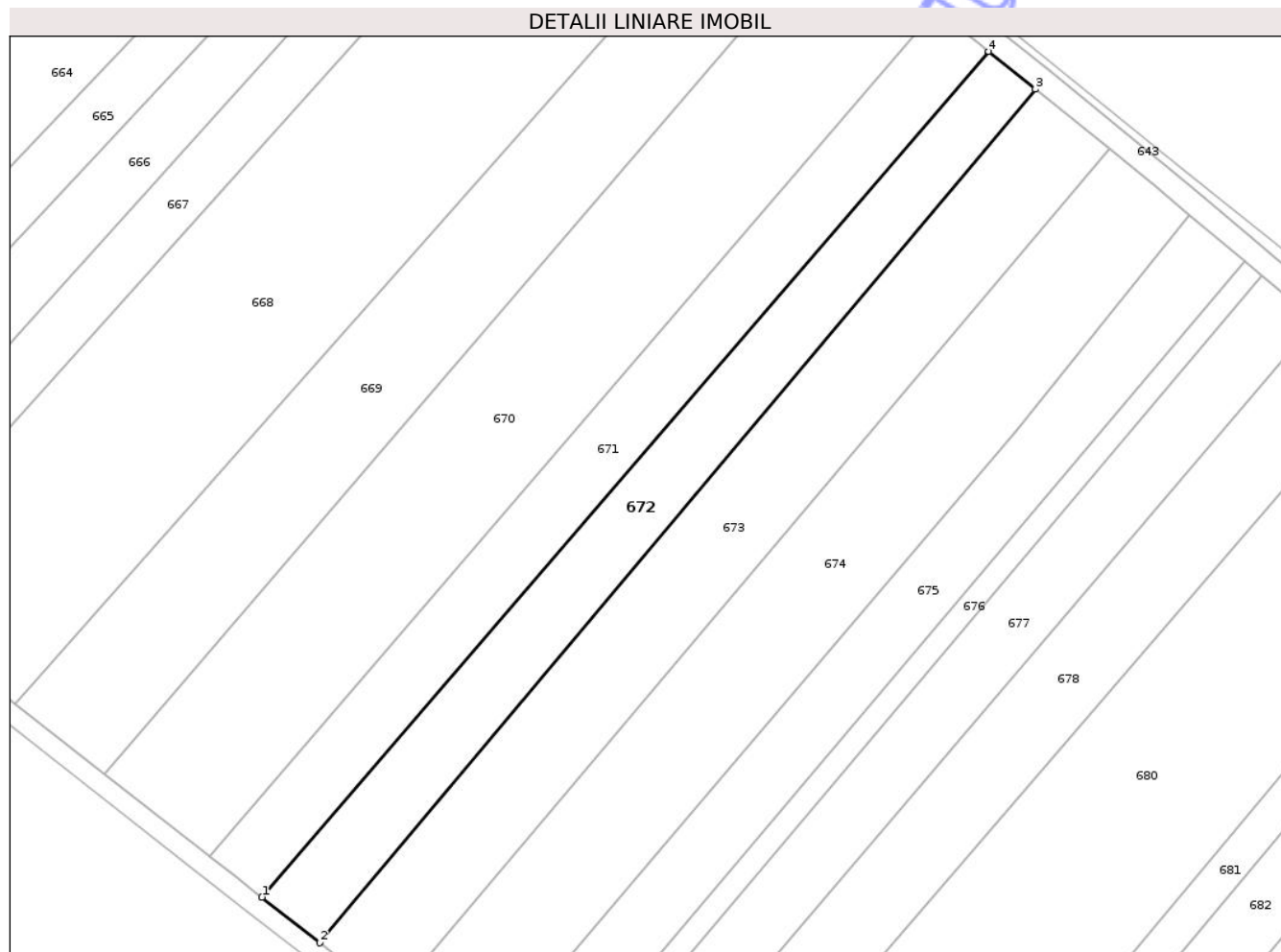
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	parte din nr.top.659, 774

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	-	Lazuri	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.736,594 690.587,589	2	377.749,373 690.577,585	16.229
2	377.749,373 690.577,585	3	377.906,544 690.764,863	244.491
3	377.906,544 690.764,863	4	377.896,272 690.773,178	13.215
4	377.896,272 690.773,178	1	377.736,594 690.587,589	244.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54946	5.800	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>35125 / 31/05/2023</b>		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 16 emis in dos succ nr. 24-25-26/2023, din 26/04/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>BORBEI PAULINA</b> <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54946/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35125 din 31.05.2023</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>BORBEI PAULINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54946/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35125 din 31.05.2023</i>	A1
<b>3 / 31/05/2023</b>		
Act Notarial nr. Act de parcelare si partaj succesoral aut sub nr. 776, din 30/05/2023 emis de NP Vacla Cristina Maria (act administrativ nr Documentatie cadastrala nr. 13961 din 08.03.2023, emis de OCPI Maramures);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16 1) <b>BORBEI PAULINA</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 54946/Cicarlau sub rangul incheierii nr.35125 din 31.05.2023</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

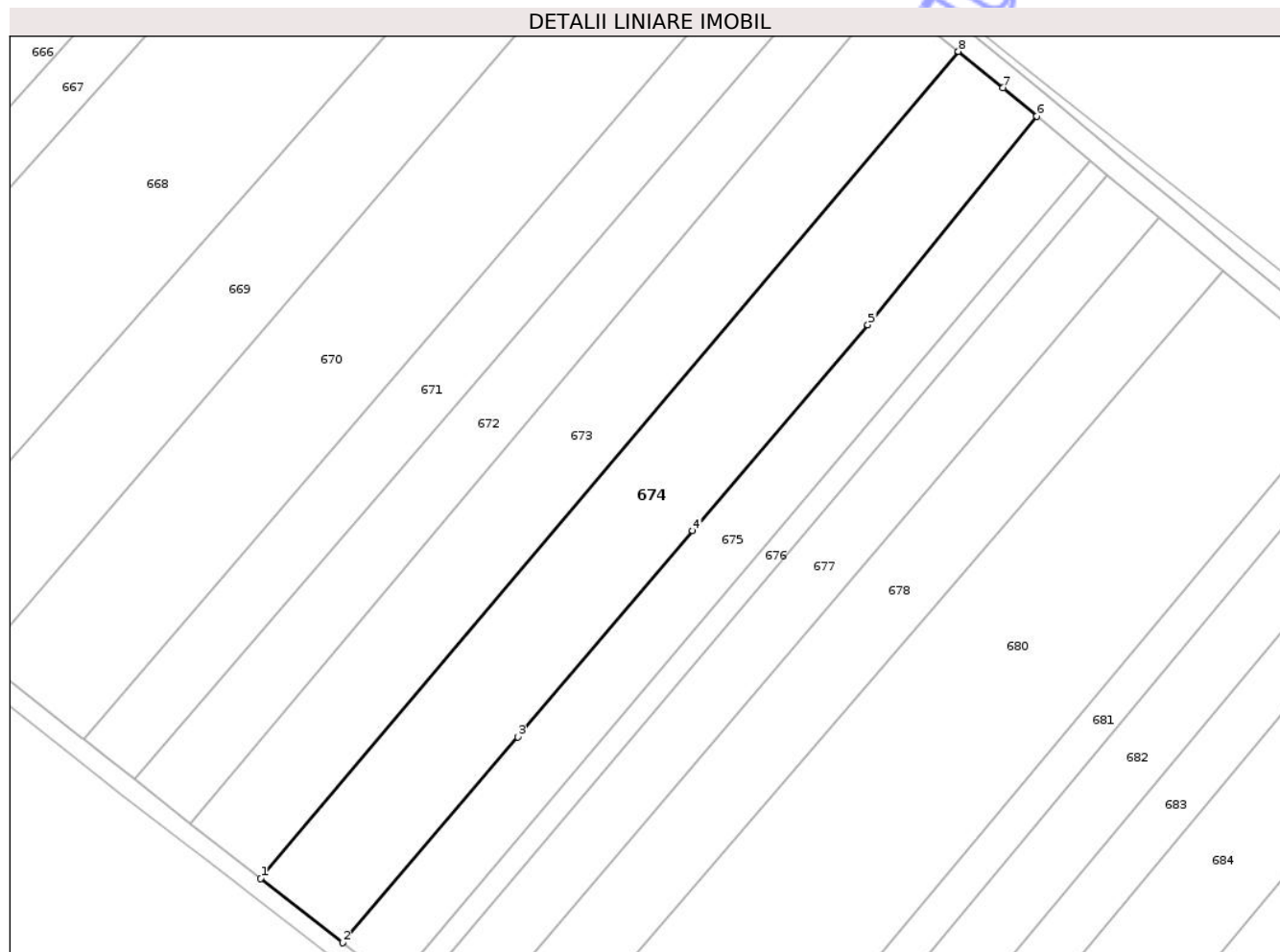
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54946	5.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.765,17 690.565,183	2	377.783,667 690.550,663	23.515
2	377.783,667 690.550,663	3	377.823,216 690.597,125	61.015
3	377.823,216 690.597,125	4	377.862,765 690.643,586	61.014
4	377.862,765 690.643,586	5	377.902,314 690.690,048	61.015
5	377.902,314 690.690,048	6	377.940,451 690.737,146	60.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.940,451 690.737,146	7	377.932,875 690.743,523	9.902
7	377.932,875 690.743,523	8	377.922,75 690.751,729	13.033
8	377.922,75 690.751,729	1	377.765,17 690.565,183	244.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470 Ilba

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; parte din nr.top.666

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. PVPP nr.,2216, din 14/04/2025 emis de Primaria Comunei Cicarlau (HG nr.944 din 19.12.1991 privind validarea lucrarilor Comisiei comunale Cicarlau pentru aplicarea Legii fondului funciar, Anexa 4 Ilba privind validarea dreptului de proprietate);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MAN GHEORGHE-VIOREL</b> , Defunct, bun propriu DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2556, din 17/04/2025 emis de Primaria Comunei Cicarlau;	
B1 Se notează posesia faptică asupra cotei de 1/2, în favoarea lui 1) <b>BOITOR VASILE VIOREL</b>	A1
B2 Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 1/2, in favoarea lui 1) <b>ȘTIMPAR IOAN ALIN</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	parte din nr.top.666

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	-	Lazuri catre CFR	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.982,438 690.702,139	2	377.823,608 690.517,457	243.587
2	377.823,608 690.517,457	3	377.826,619 690.514,96	3.912
3	377.826,619 690.514,96	4	377.837,495 690.506,085	14.038
4	377.837,495 690.506,085	5	377.840,51 690.503,625	3.891
5	377.840,51 690.503,625	6	377.852,716 690.493,664	15.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	377.852,716 690.493,664	7	377.856,748 690.490,373	5.205
7	377.856,748 690.490,373	8	378.012,708 690.676,944	243.171
8	378.012,708 690.676,944	9	378.009,601 690.679,534	4.045
9	378.009,601 690.679,534	10	377.997,223 690.689,835	16.103
10	377.997,223 690.689,835	1	377.982,438 690.702,139	19.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

