

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:204 bis

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 900<br>Masurata: 882 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4185 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1513 / 30/05/2025</b>   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civilă nr. 3849 (dosar 4633/2003), din 30/06/2003 emis de Judecătoria Baia Mare;                      |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) COȘAN LUCIAN-IOAN |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

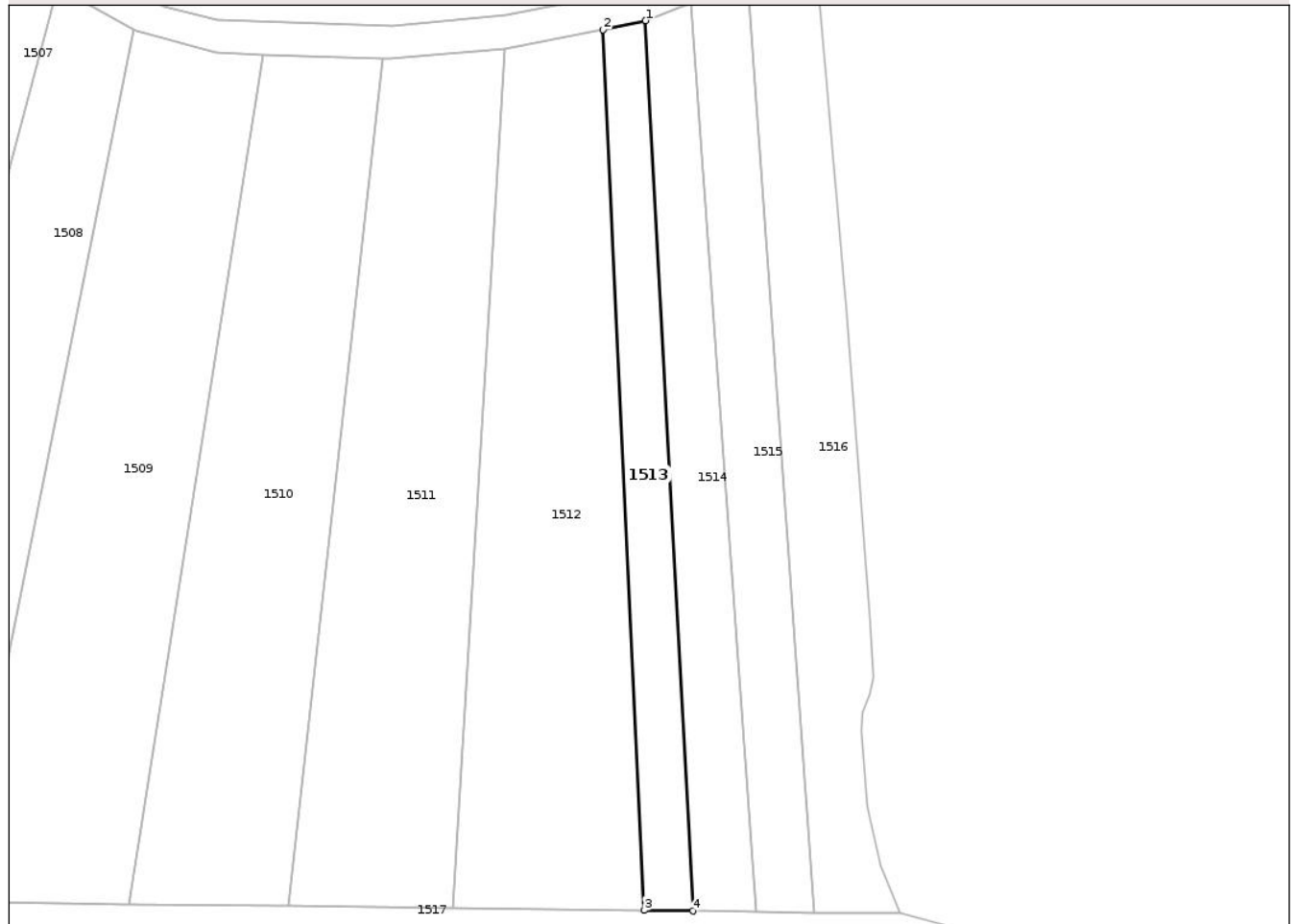
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                               |
|--------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 900<br>Masurata: 882 | parte din nr. topografic 4185 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 882            | -     | La Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.598,834<br>671.587,472 | 2             | 392.592,587<br>671.586,125 | 6.391                   |
| 2             | 392.592,587<br>671.586,125 | 3             | 392.598,644<br>671.455,952 | 130.314                 |
| 3             | 392.598,644<br>671.455,952 | 4             | 392.605,81<br>671.455,865  | 7.167                   |
| 4             | 392.605,81<br>671.455,865  | 1             | 392.598,834<br>671.587,472 | 131.792                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 645 bis, 837, 1396, 1715, 208,  
804, 189, 1293, 1984, 1985, 1301, 1396,  
184, 204 bis, 21, 227

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.848           | Sector cadastral: 39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4169, 4170, 4171, 4173, 4174, 4175, 4176, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183/2, 4184, 4185, 4186, 4188/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1500 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1784/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala<br>1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

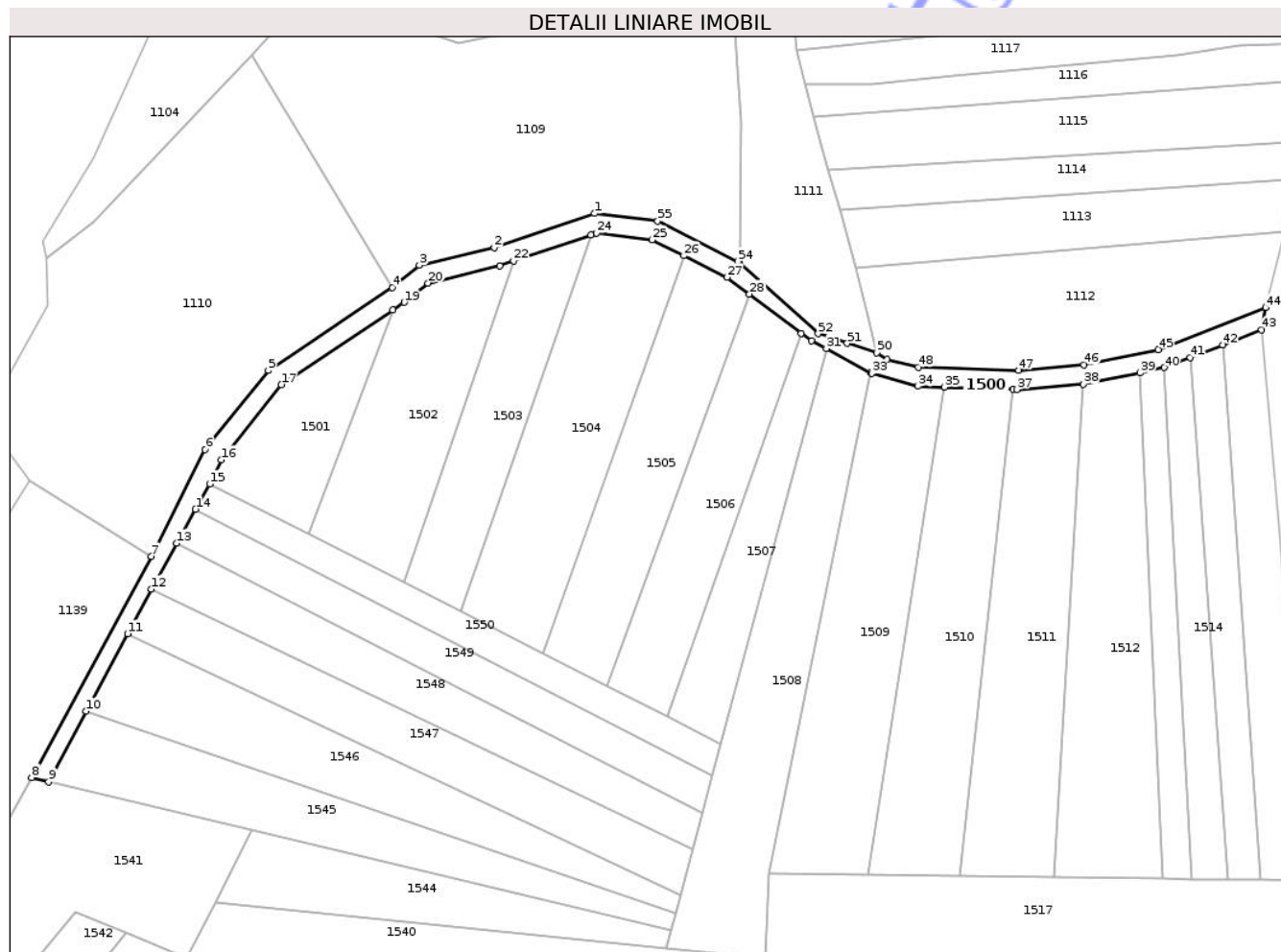
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
|              | 1.848           | parte din nr. topografic 4169, 4170, 4171, 4173, 4174, 4175, 4176, 4179, 4180, 4181, 4182, 4183/2, 4184, 4185, 4186, 4188/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 1.848          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 392.452,264<br>671.627,128 | 2             | 392.426,467<br>671.618,396 | 27.235          | 2             | 392.426,467<br>671.618,396 | 3             | 392.407,212<br>671.613,746 | 19.809          | 3             | 392.407,212<br>671.613,746 | 4             | 392.400,19<br>671.608,121  | 8.997           |
| 4             | 392.400,19<br>671.608,121  | 5             | 392.368,315<br>671.586,771 | 38.365          | 5             | 392.368,315<br>671.586,771 | 6             | 392.352,037<br>671.566,395 | 26.082          | 6             | 392.352,037<br>671.566,395 | 7             | 392.338,235<br>671.538,892 | 30.772          |
| 7             | 392.338,235<br>671.538,892 | 8             | 392.307,419<br>671.481,992 | 64.709          | 8             | 392.307,419<br>671.481,992 | 9             | 392.311,834<br>671.480,934 | 4.54            | 9             | 392.311,834<br>671.480,934 | 10            | 392.321,485<br>671.499,077 | 20.55           |
| 10            | 392.321,485<br>671.499,077 | 11            | 392.332,098<br>671.519,027 | 22.597          | 11            | 392.332,098<br>671.519,027 | 12            | 392.338,205<br>671.530,492 | 12.99           | 12            | 392.338,205<br>671.530,492 | 13            | 392.344,737<br>671.542,301 | 13.495          |
| 13            | 392.344,737<br>671.542,301 | 14            | 392.349,615<br>671.551,055 | 10.021          | 14            | 392.349,615<br>671.551,055 | 15            | 392.353,212<br>671.557,518 | 7.397           | 15            | 392.353,212<br>671.557,518 | 16            | 392.356,209<br>671.563,723 | 6.891           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 392.356,209<br>671.563,723 | 17            | 392.371,689<br>671.583,101 | 24.802          | 17            | 392.371,689<br>671.583,101 | 18            | 392.400,326<br>671.602,302 | 34.478          | 18            | 392.400,326<br>671.602,302 | 19            | 392.403,272<br>671.604,277 | 3.547           |
| 19            | 392.403,272<br>671.604,277 | 20            | 392.409,436<br>671.609,214 | 7.897           | 20            | 392.409,436<br>671.609,214 | 21            | 392.427,838<br>671.613,659 | 18.931          | 21            | 392.427,838<br>671.613,659 | 22            | 392.431,47<br>671.614,888  | 3.834           |
| 22            | 392.431,47<br>671.614,888  | 23            | 392.451,325<br>671.621,608 | 20.961          | 23            | 392.451,325<br>671.621,608 | 24            | 392.452,781<br>671.622,101 | 1.537           | 24            | 392.452,781<br>671.622,101 | 25            | 392.467,094<br>671.620,356 | 14.419          |
| 25            | 392.467,094<br>671.620,356 | 26            | 392.475,284<br>671.616,261 | 9.157           | 26            | 392.475,284<br>671.616,261 | 27            | 392.486,366<br>671.610,72  | 12.39           | 27            | 392.486,366<br>671.610,72  | 28            | 392.492,116<br>671.606,379 | 7.205           |
| 28            | 392.492,116<br>671.606,379 | 29            | 392.505,448<br>671.596,315 | 16.704          | 29            | 392.505,448<br>671.596,315 | 30            | 392.508,064<br>671.594,34  | 3.278           | 30            | 392.508,064<br>671.594,34  | 31            | 392.511,914<br>671.592,376 | 4.322           |
| 31            | 392.511,914<br>671.592,376 | 32            | 392.523,277<br>671.586,126 | 12.968          | 32            | 392.523,277<br>671.586,126 | 33            | 392.523,571<br>671.585,964 | 0.336           | 33            | 392.523,571<br>671.585,964 | 34            | 392.535,444<br>671.582,681 | 12.319          |
| 34            | 392.535,444<br>671.582,681 | 35            | 392.542,28<br>671.582,46   | 6.84            | 35            | 392.542,28<br>671.582,46   | 36            | 392.560,004<br>671.581,879 | 17.734          | 36            | 392.560,004<br>671.581,879 | 37            | 392.560,992<br>671.581,847 | 0.989           |
| 37            | 392.560,992<br>671.581,847 | 38            | 392.578,083<br>671.583,243 | 17.148          | 38            | 392.578,083<br>671.583,243 | 39            | 392.592,587<br>671.586,125 | 14.788          | 39            | 392.592,587<br>671.586,125 | 40            | 392.598,834<br>671.587,472 | 6.391           |
| 40            | 392.598,834<br>671.587,472 | 41            | 392.605,552<br>671.590,064 | 7.201           | 41            | 392.605,552<br>671.590,064 | 42            | 392.613,956<br>671.593,309 | 9.009           | 42            | 392.613,956<br>671.593,309 | 43            | 392.623,961<br>671.597,203 | 10.736          |
| 43            | 392.623,961<br>671.597,203 | 44            | 392.624,995<br>671.602,893 | 5.783           | 44            | 392.624,995<br>671.602,893 | 45            | 392.597,309<br>671.592,115 | 29.71           | 45            | 392.597,309<br>671.592,115 | 46            | 392.578,219<br>671.588,222 | 19.483          |
| 46            | 392.578,219<br>671.588,222 | 47            | 392.561,449<br>671.586,771 | 16.833          | 47            | 392.561,449<br>671.586,771 | 48            | 392.535,594<br>671.587,606 | 25.868          | 48            | 392.535,594<br>671.587,606 | 49            | 392.527,588<br>671.589,523 | 8.232           |
| 49            | 392.527,588<br>671.589,523 | 50            | 392.524,923<br>671.591,326 | 3.218           | 50            | 392.524,923<br>671.591,326 | 51            | 392.517,318<br>671.593,712 | 7.971           | 51            | 392.517,318<br>671.593,712 | 52            | 392.509,811<br>671.596,172 | 7.9             |
| 52            | 392.509,811<br>671.596,172 | 53            | 392.489,632<br>671.614,411 | 27.2            | 53            | 392.489,632<br>671.614,411 | 54            | 392.489,173<br>671.614,825 | 0.618           | 54            | 392.489,173<br>671.614,825 | 55            | 392.468,536<br>671.625,143 | 23.073          |
| 55            | 392.468,536<br>671.625,143 | 1             | 392.452,264<br>671.627,128 | 16.393          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:645 bis

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.100<br>Masurata: 1.078 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4169 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1501 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43364/73, din 04/06/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRETAN IOAN DEFUNCT:Da</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

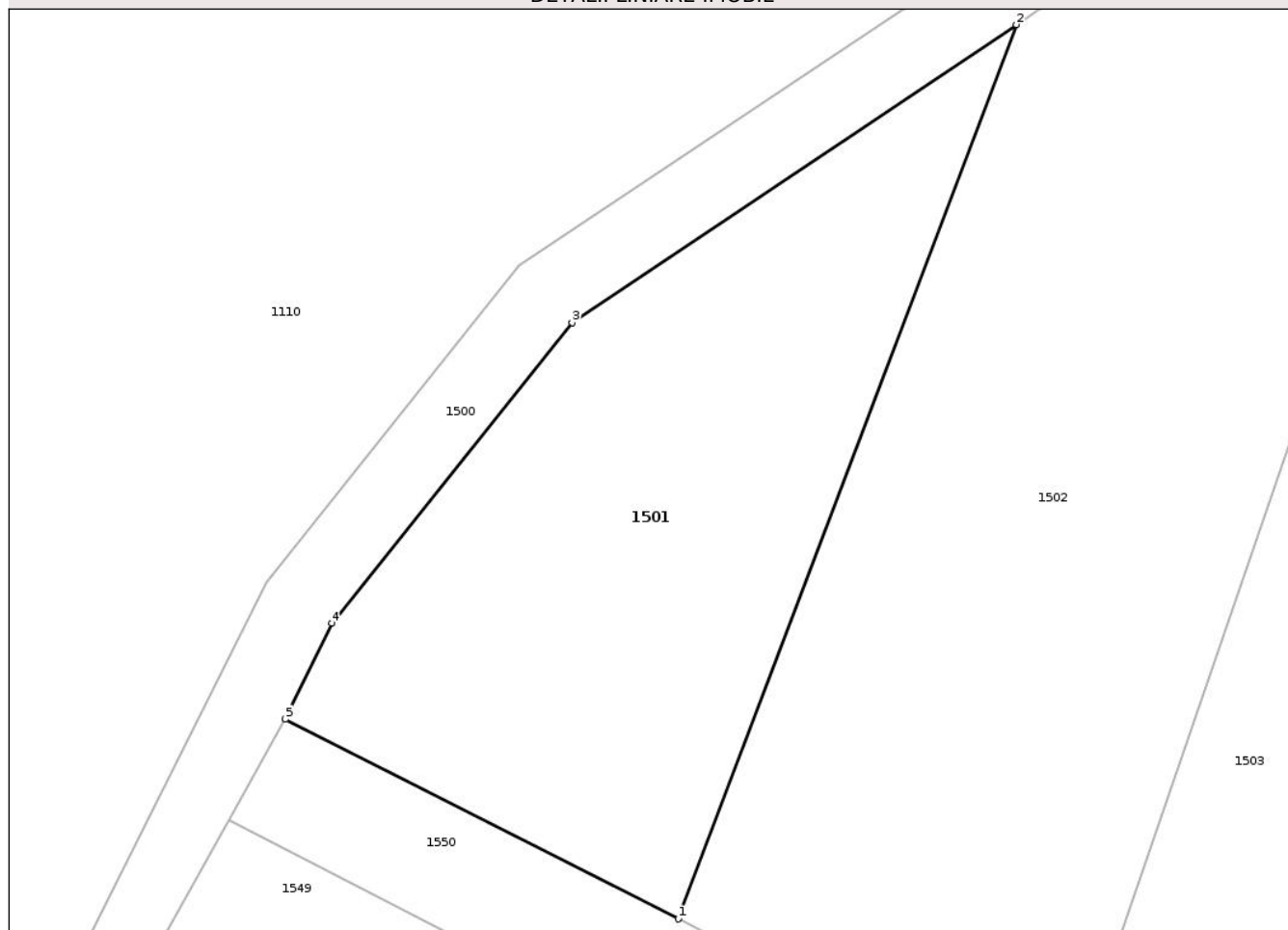
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 1.100<br>Masurata: 1.078 | parte din nr. topografic 4169 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.078          | -     | Moara Bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.378,538<br>671.544,657 | 2             | 392.400,326<br>671.602,302 | 61.625                  |
| 2             | 392.400,326<br>671.602,302 | 3             | 392.371,689<br>671.583,101 | 34.478                  |
| 3             | 392.371,689<br>671.583,101 | 4             | 392.356,209<br>671.563,723 | 24.802                  |
| 4             | 392.356,209<br>671.563,723 | 5             | 392.353,212<br>671.557,518 | 6.891                   |
| 5             | 392.353,212<br>671.557,518 | 1             | 392.378,538<br>671.544,657 | 28.404                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:645 bis

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4169 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1502 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr. 131 (dos. succ. 164/2023), din 04/09/2023 emis de NP Radu Podeleanu;                                 |           |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) TRIF-COSAN ARISTINA-AURICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

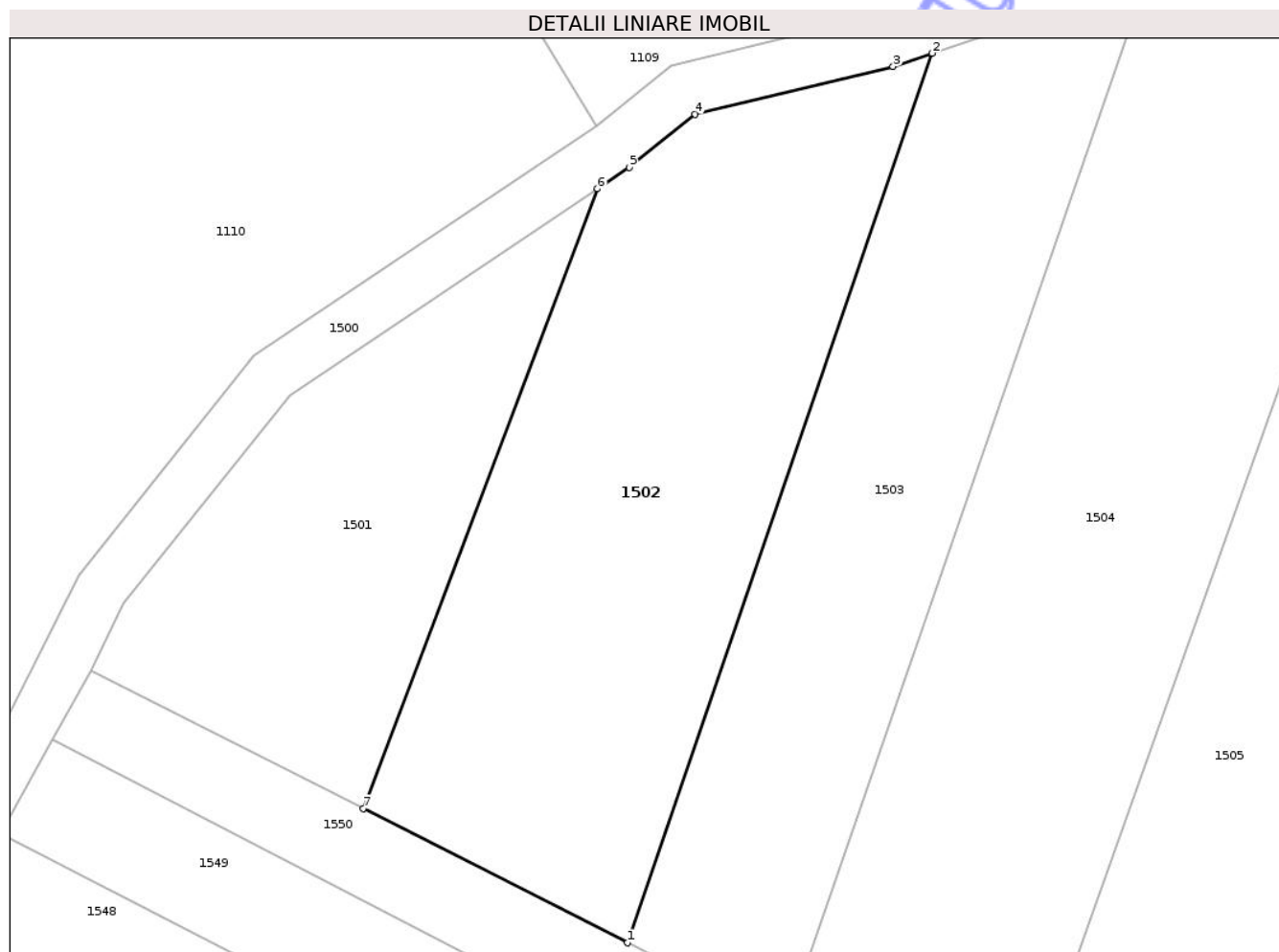
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 2.000           | parte din nr. topografic 4169 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.000          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.403,12<br>671.532,174  | 2             | 392.431,47<br>671.614,888  | 87.438                  |
| 2             | 392.431,47<br>671.614,888  | 3             | 392.427,838<br>671.613,659 | 3.834                   |
| 3             | 392.427,838<br>671.613,659 | 4             | 392.409,436<br>671.609,214 | 18.931                  |
| 4             | 392.409,436<br>671.609,214 | 5             | 392.403,272<br>671.604,277 | 7.897                   |
| 5             | 392.403,272<br>671.604,277 | 6             | 392.400,326<br>671.602,302 | 3.547                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.400,326<br>671.602,302 | 7             | 392.378,538<br>671.544,657 | 61.625                  |
| 7             | 392.378,538<br>671.544,657 | 1             | 392.403,12<br>671.532,174  | 27.57                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:837

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.568 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4170 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1503 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/88, din 06/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>FILIP AGRİȚA</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

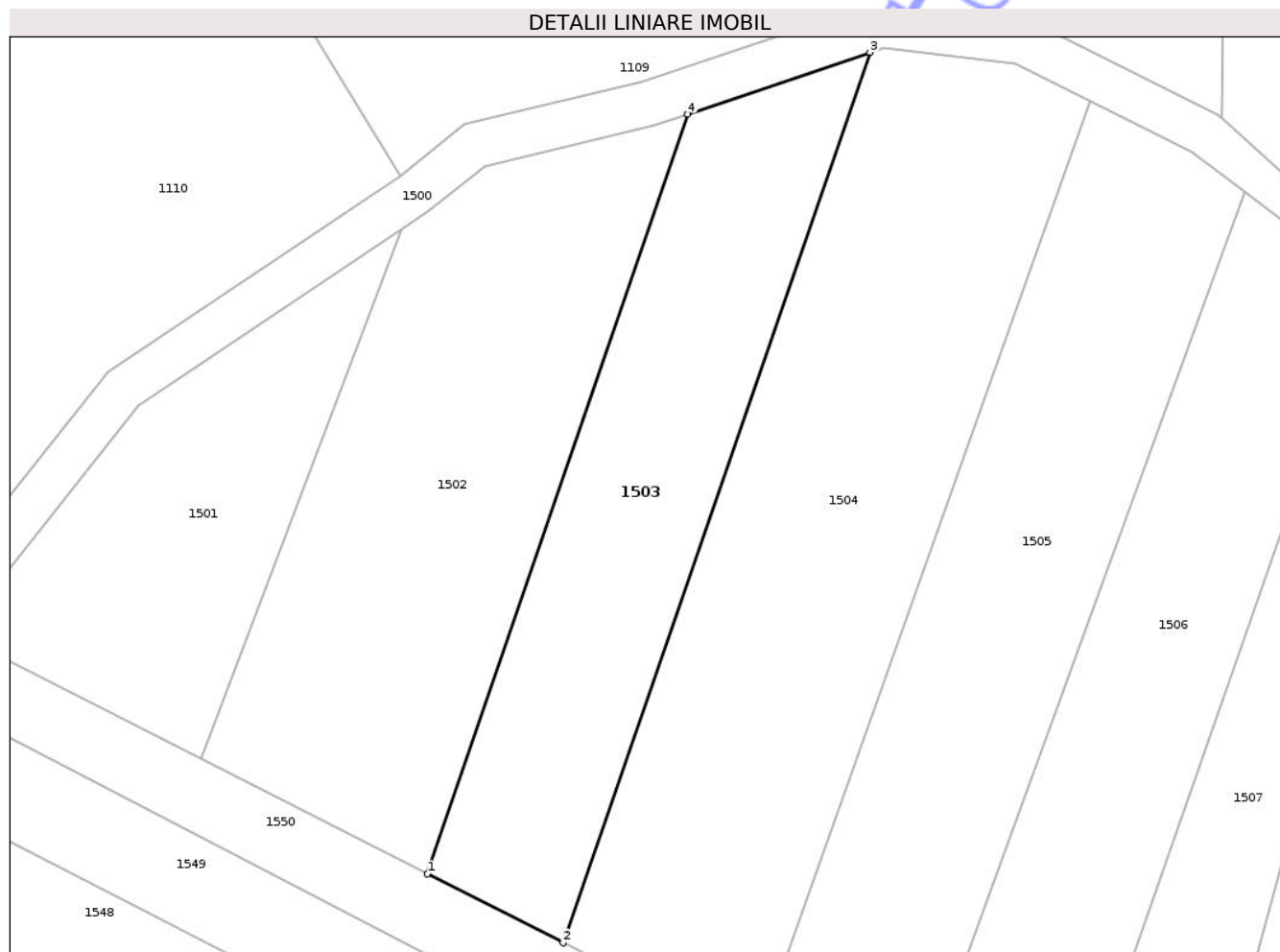
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.568 | parte din nr. topografic 4170 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă          | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.568          | -     | La Moara Bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.403,12<br>671.532,174  | 2             | 392.417,905<br>671.524,666 | 16.582                  |
| 2             | 392.417,905<br>671.524,666 | 3             | 392.451,325<br>671.621,608 | 102.541                 |
| 3             | 392.451,325<br>671.621,608 | 4             | 392.431,47<br>671.614,888  | 20.961                  |
| 4             | 392.431,47<br>671.614,888  | 1             | 392.403,12<br>671.532,174  | 87.438                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1396

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.549 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4171 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1504 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/22, din 26/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRETAN ROZALIA</b> , lipsă CNP |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

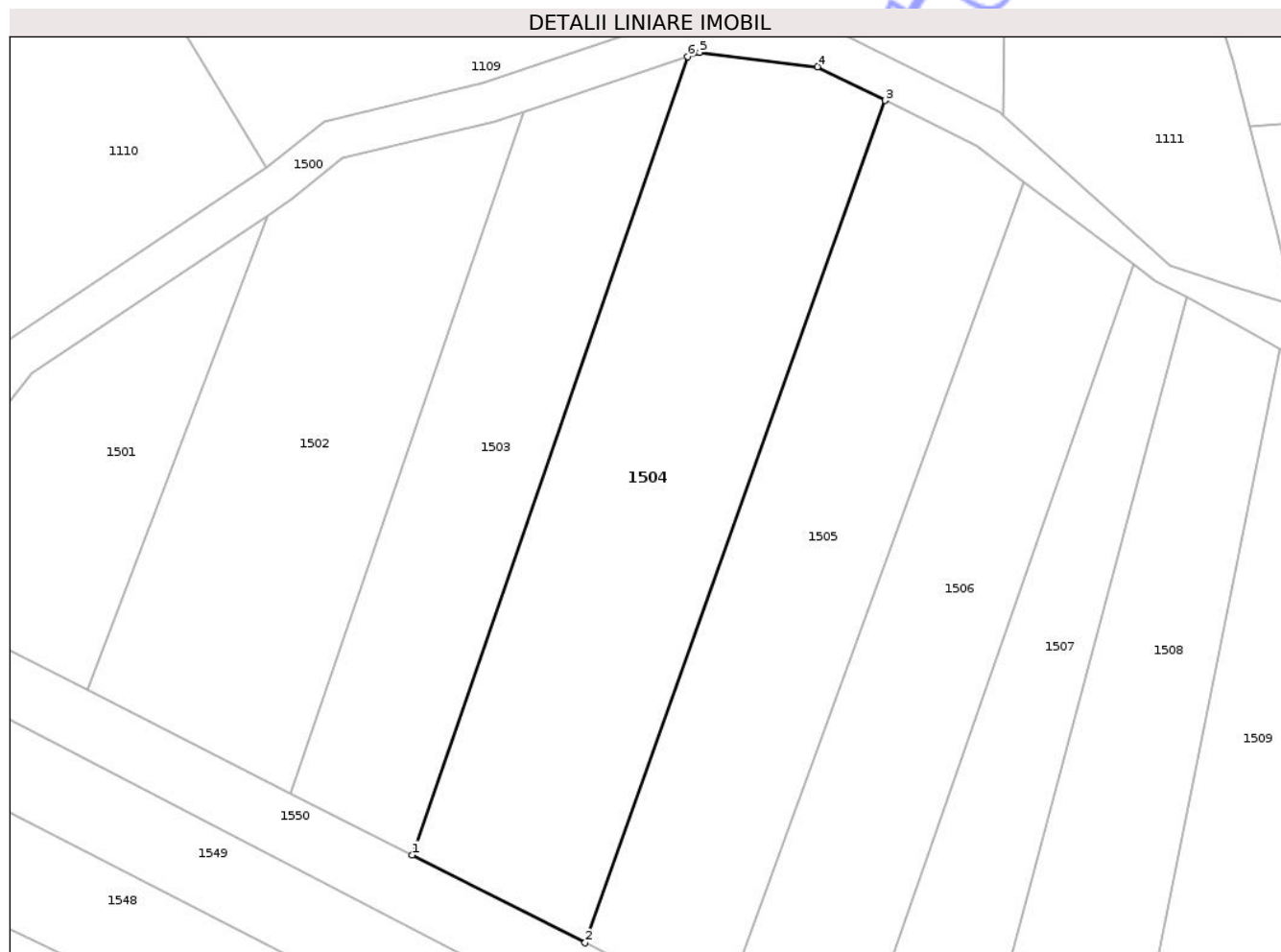
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 2.600<br>Masurata: 2.549 | parte din nr. topografic 4171 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.549          | -     | Fânață  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.417,905<br>671.524,666 | 2             | 392.438,883<br>671.514,013 | 23.528                  |
| 2             | 392.438,883<br>671.514,013 | 3             | 392.475,284<br>671.616,261 | 108.534                 |
| 3             | 392.475,284<br>671.616,261 | 4             | 392.467,094<br>671.620,356 | 9.157                   |
| 4             | 392.467,094<br>671.620,356 | 5             | 392.452,781<br>671.622,101 | 14.419                  |
| 5             | 392.452,781<br>671.622,101 | 6             | 392.451,325<br>671.621,608 | 1.537                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.451,325<br>671.621,608 | 1             | 392.417,905<br>671.524,666 | 102.541                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 52816                       | 2.037           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           | Referințe  |
|---|--|
| <b>1505 / 30/05/2025</b>  |  |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 1313, din 19/06/2025 emis de NP Dragoș Ioana; |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2  |
|   | 1) <b>CĂPĂLNAȘ MARINELA-DELIA</b> , bun propriu  |
|   | <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52816 Coas, sub rangul încheierii nr. 8337 / 19.06.2025</i> |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2  |
|   | 1) <b>BİRTE PETRICĂ-CODRUȚ</b> , bun propriu   |
|   | <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52816 Coas, sub rangul încheierii nr. 8337 / 19.06.2025</i> |

## C. Partea III. SARCINI .

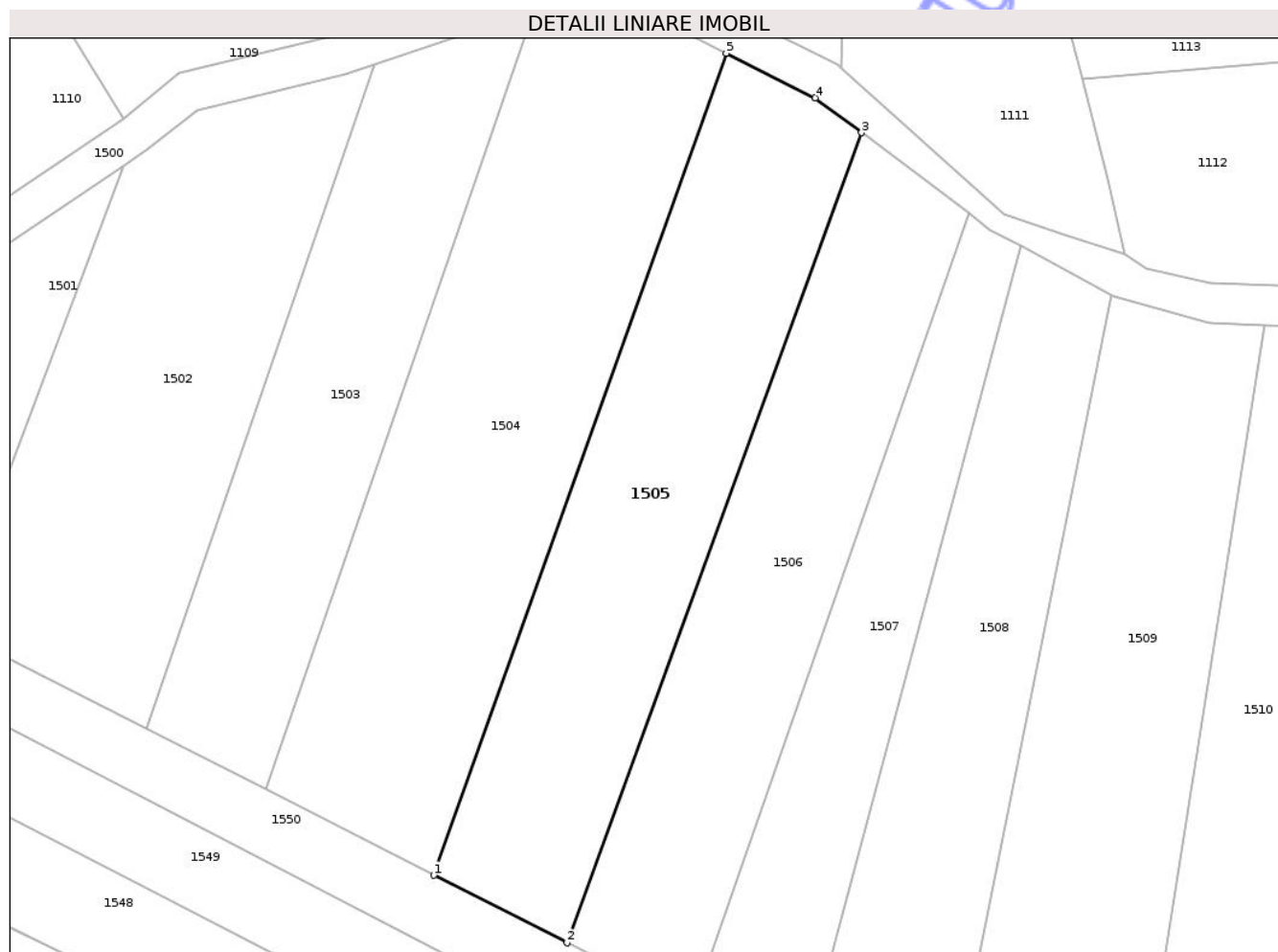
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52816        | 2.037           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.037          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.438,883<br>671.514,013 | 2             | 392.455,442<br>671.505,604 | 18.572                  |
| 2             | 392.455,442<br>671.505,604 | 3             | 392.492,116<br>671.606,379 | 107.241                 |
| 3             | 392.492,116<br>671.606,379 | 4             | 392.486,366<br>671.610,72  | 7.205                   |
| 4             | 392.486,366<br>671.610,72  | 5             | 392.475,284<br>671.616,261 | 12.39                   |
| 5             | 392.475,284<br>671.616,261 | 1             | 392.438,883<br>671.514,013 | 108.534                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:208

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.764 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4174 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe   |
|---|---|
| <b>1506 / 30/05/2025</b>  |   |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1938/63, din 22/08/2007 emis de Comisia Județeană Maramureș; |   |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BLĂJAN IOAN</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1691, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;                    |   |
| B2  | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>TÎNȚĂ LIVIU</b>   |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

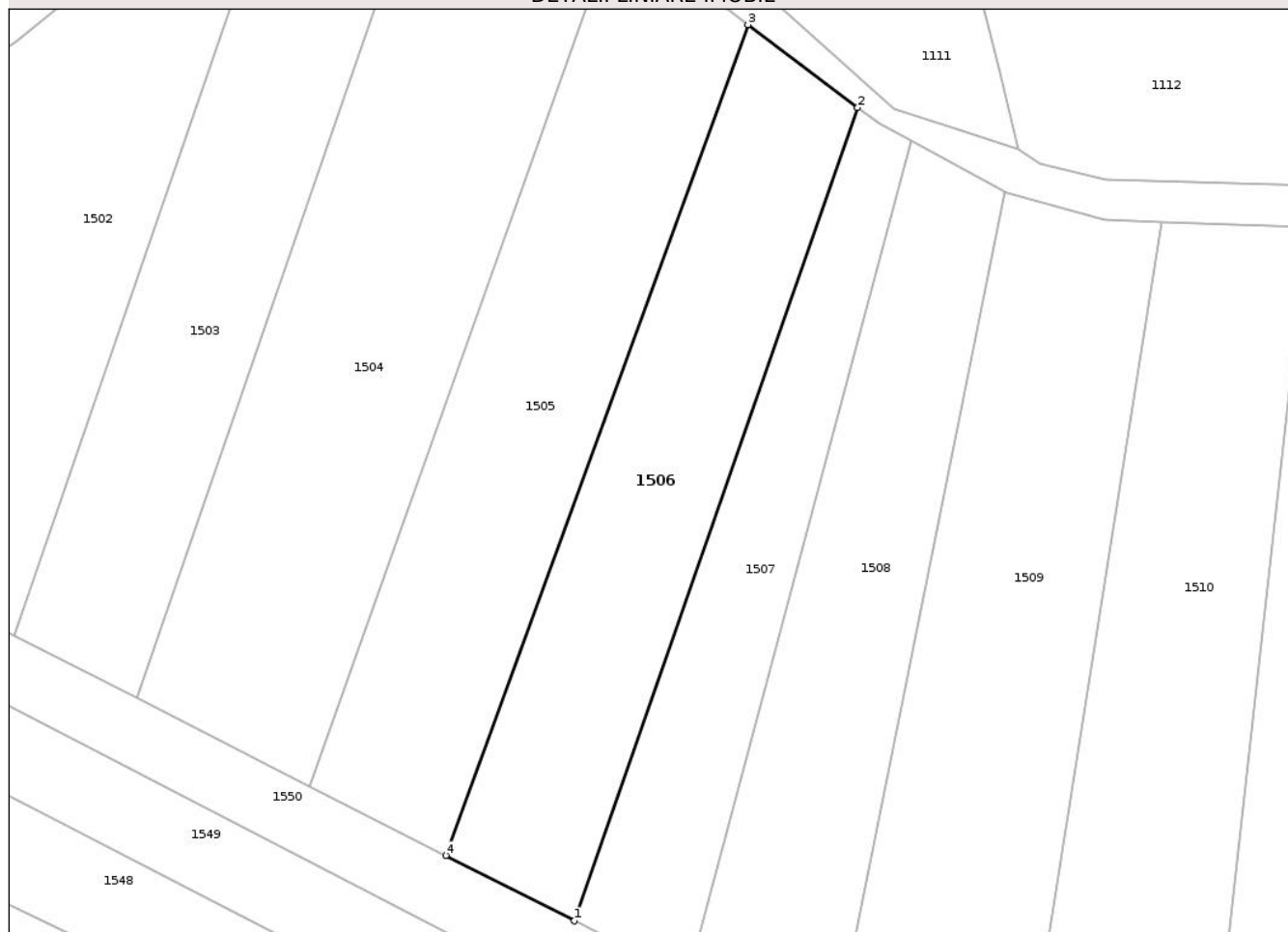
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.764 | parte din nr. topografic 4174 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.764          | -     | Moara Bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.471,077<br>671.497,664 | 2             | 392.505,448<br>671.596,315 | 104.467                 |
| 2             | 392.505,448<br>671.596,315 | 3             | 392.492,116<br>671.606,379 | 16.704                  |
| 3             | 392.492,116<br>671.606,379 | 4             | 392.455,442<br>671.505,604 | 107.241                 |
| 4             | 392.455,442<br>671.505,604 | 1             | 392.471,077<br>671.497,664 | 17.536                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:804

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.176 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4175 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe   |
|---|---|
| <b>1507 / 30/05/2025</b>  |   |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6062/38, din 24/06/2010 emis de Comisia Județeană Maramureș; |   |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CIMPOIEȘ ALEXANDRINA DEFUNCT:Da |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1692, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;                    |   |
| B2  | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) MIHALKA IOAN   |

## C. Partea III. SARCINI .

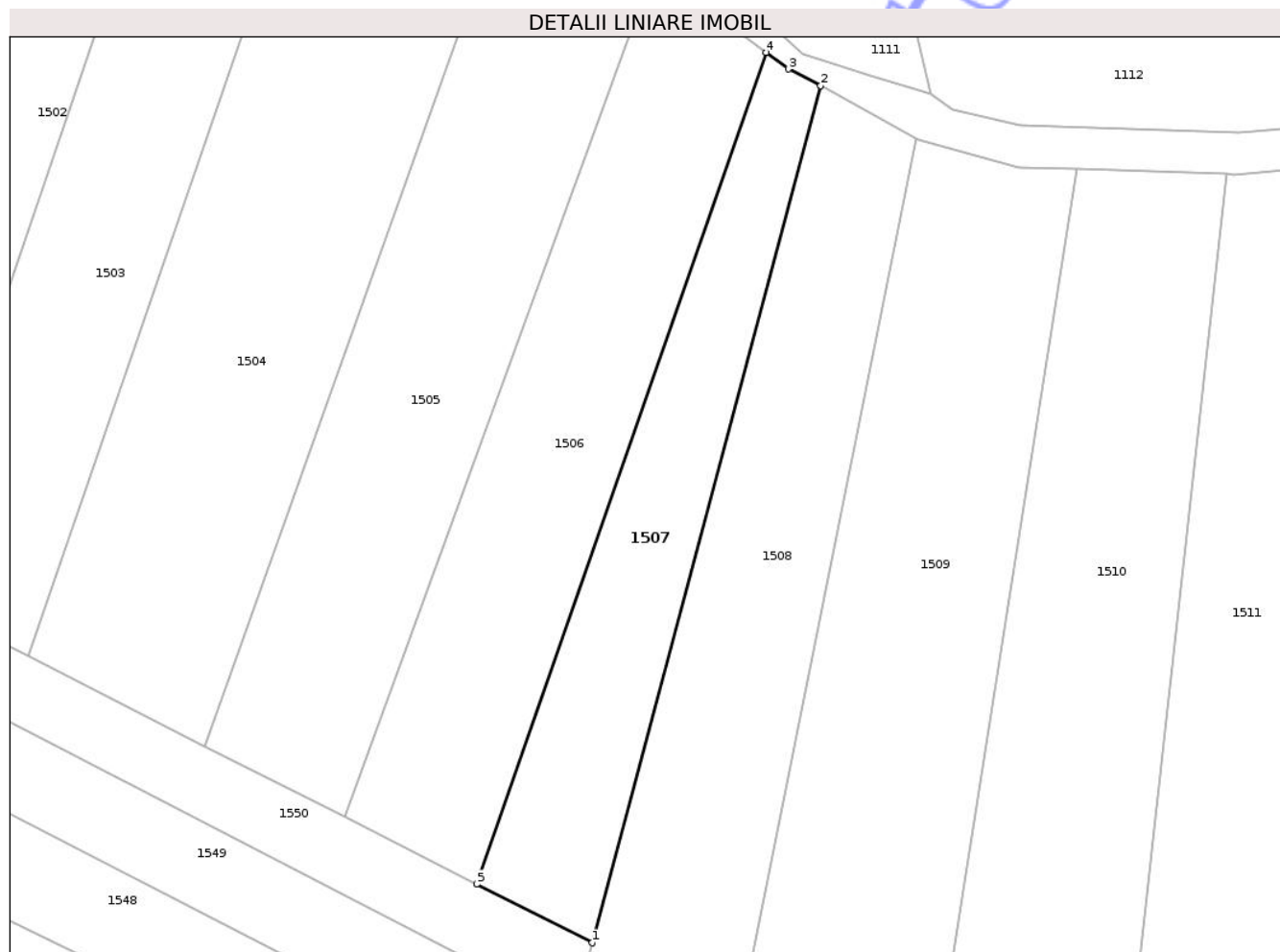
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.176 | parte din nr. topografic 4175 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.176          | -     | Pe Fânațe | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.484,777<br>671.490,707 | 2             | 392.511,914<br>671.592,376 | 105.228                 |
| 2             | 392.511,914<br>671.592,376 | 3             | 392.508,064<br>671.594,34  | 4.322                   |
| 3             | 392.508,064<br>671.594,34  | 4             | 392.505,448<br>671.596,315 | 3.278                   |
| 4             | 392.505,448<br>671.596,315 | 5             | 392.471,077<br>671.497,664 | 104.467                 |
| 5             | 392.471,077<br>671.497,664 | 1             | 392.484,777<br>671.490,707 | 15.365                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:189

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.745 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4176 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1508 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Notarial nr. Certif. de moștenitor supl. nr.50/2018(ds.77/2018), din 25/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu;                  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) DUMITREAN RODICA |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.745 | parte din nr. topografic 4176 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.745          | -     | Moara Batrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.497,286<br>671.457,172 | 2             | 392.523,277<br>671.586,126 | 131.547                 |
| 2             | 392.523,277<br>671.586,126 | 3             | 392.511,914<br>671.592,376 | 12.968                  |
| 3             | 392.511,914<br>671.592,376 | 4             | 392.484,777<br>671.490,707 | 105.228                 |
| 4             | 392.484,777<br>671.490,707 | 5             | 392.482,551<br>671.482,368 | 8.631                   |
| 5             | 392.482,551<br>671.482,368 | 6             | 392.480,05<br>671.472,998  | 9.698                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.480,05<br>671.472,998  | 7             | 392.477,542<br>671.463,599 | 9.728                   |
| 7             | 392.477,542<br>671.463,599 | 8             | 392.474,354<br>671.451,654 | 12.363                  |
| 8             | 392.474,354<br>671.451,654 | 9             | 392.473,126<br>671.447,057 | 4.758                   |
| 9             | 392.473,126<br>671.447,057 | 10            | 392.471,929<br>671.442,573 | 4.641                   |
| 10            | 392.471,929<br>671.442,573 | 11            | 392.470,689<br>671.438,009 | 4.729                   |
| 11            | 392.470,689<br>671.438,009 | 12            | 392.496,057<br>671.435,588 | 25.483                  |
| 12            | 392.496,057<br>671.435,588 | 1             | 392.497,286<br>671.457,172 | 21.619                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures, locul numit „Moara Bătrână”

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 51741                          | 2.851           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1509 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 2974, din 02/11/2022 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton; |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1       |           |
| 1) SĂLĂGEAN LORENA-MARIA, bun propriu   |           |
| OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 51741 Coas, sub rangul încheierii nr. 13474 / 18.11.2022            |           |

## C. Partea III. SARCINI .

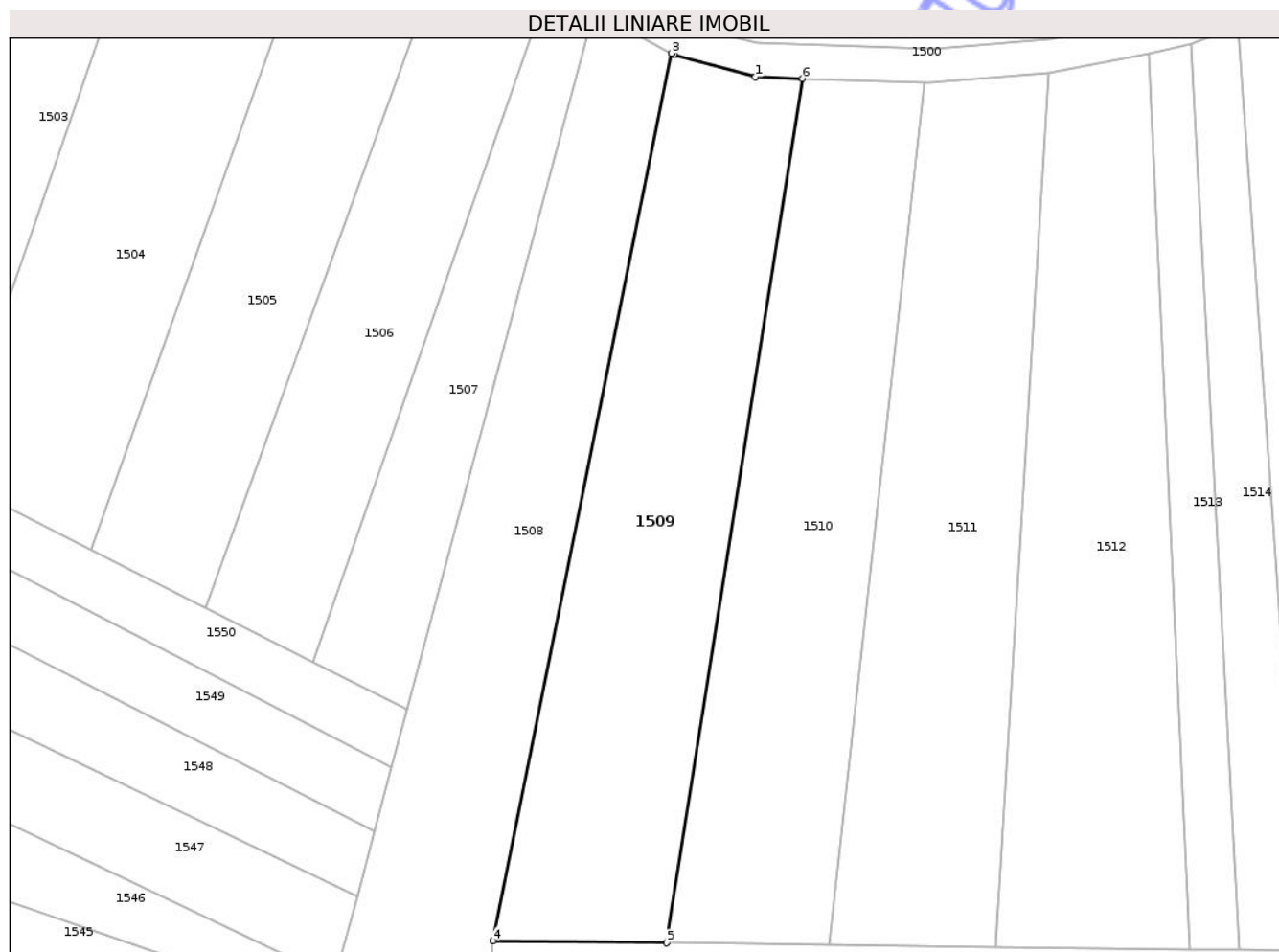
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51741        | 2.851           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 2.851          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.535,444<br>671.582,681 | 2             | 392.523,571<br>671.585,964 | 12.319                  |
| 2             | 392.523,571<br>671.585,964 | 3             | 392.523,277<br>671.586,126 | 0.336                   |
| 3             | 392.523,277<br>671.586,126 | 4             | 392.497,286<br>671.457,172 | 131.547                 |
| 4             | 392.497,286<br>671.457,172 | 5             | 392.522,542<br>671.456,868 | 25.258                  |
| 5             | 392.522,542<br>671.456,868 | 6             | 392.542,28<br>671.582,46   | 127.134                 |

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.542,28<br>671.582,46 | 1             | 392.535,444<br>671.582,681 | 6.84                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1293

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4179 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1510 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. CM suplimentar nr. 136 (ds. succ. 159/2025), din 07/08/2025 emis de NP Ioana Dragoș; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) ȚINTE IULIANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

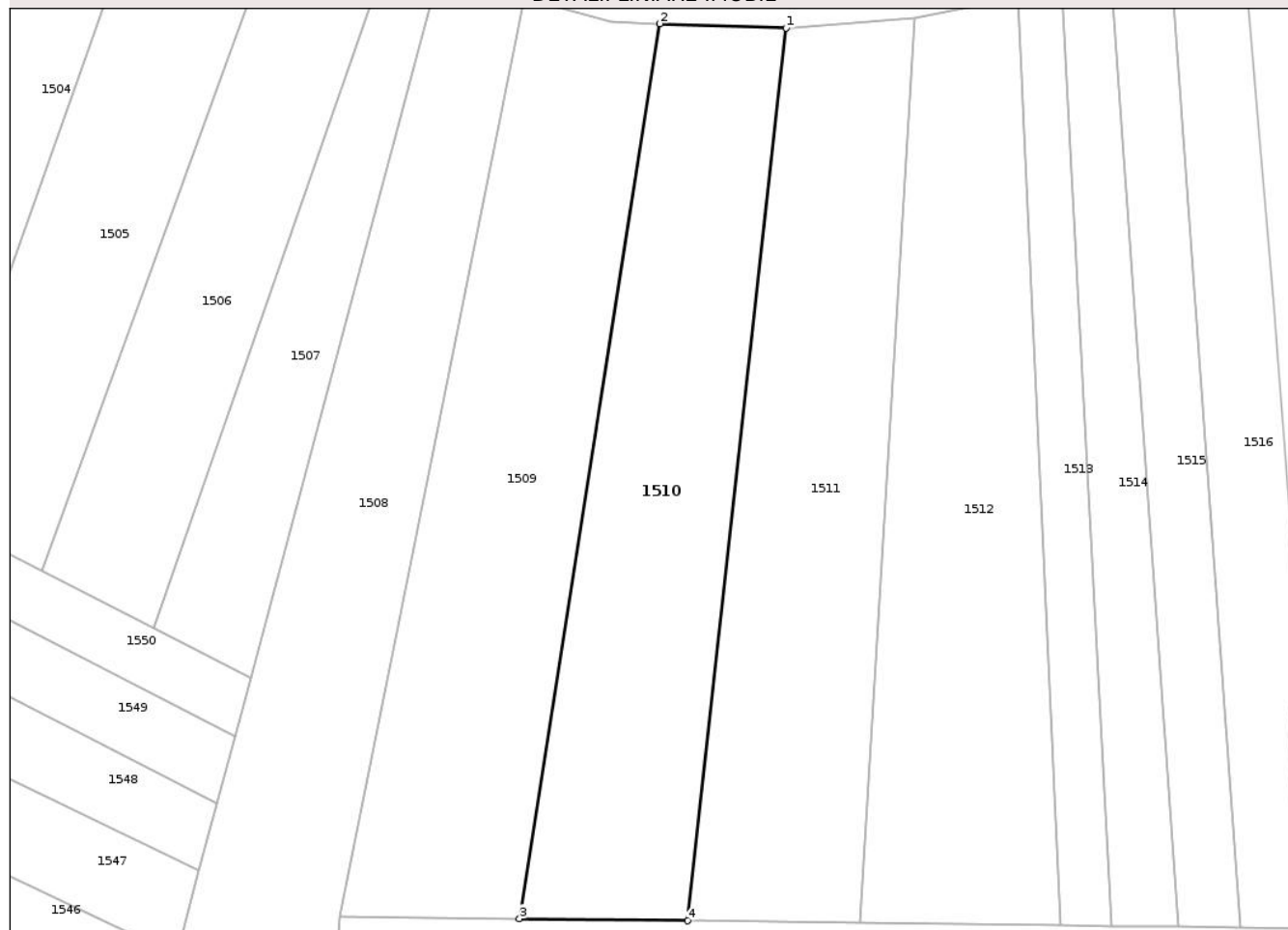
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 2.600           | parte din nr. topografic 4179 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă        | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 2.600          | -     | Deasupra Morii | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.560,004<br>671.581,879 | 2             | 392.542,28<br>671.582,46   | 17.734                  |
| 2             | 392.542,28<br>671.582,46   | 3             | 392.522,542<br>671.456,868 | 127.134                 |
| 3             | 392.522,542<br>671.456,868 | 4             | 392.546,154<br>671.456,584 | 23.614                  |
| 4             | 392.546,154<br>671.456,584 | 1             | 392.560,004<br>671.581,879 | 126.058                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1984, 1985

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 2.719<br>Masurata: 2.665 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4180 și 4181 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1511 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1687, din 19/07/2023 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton;                     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>RAD LEONTINA DEFUNCT:Da</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

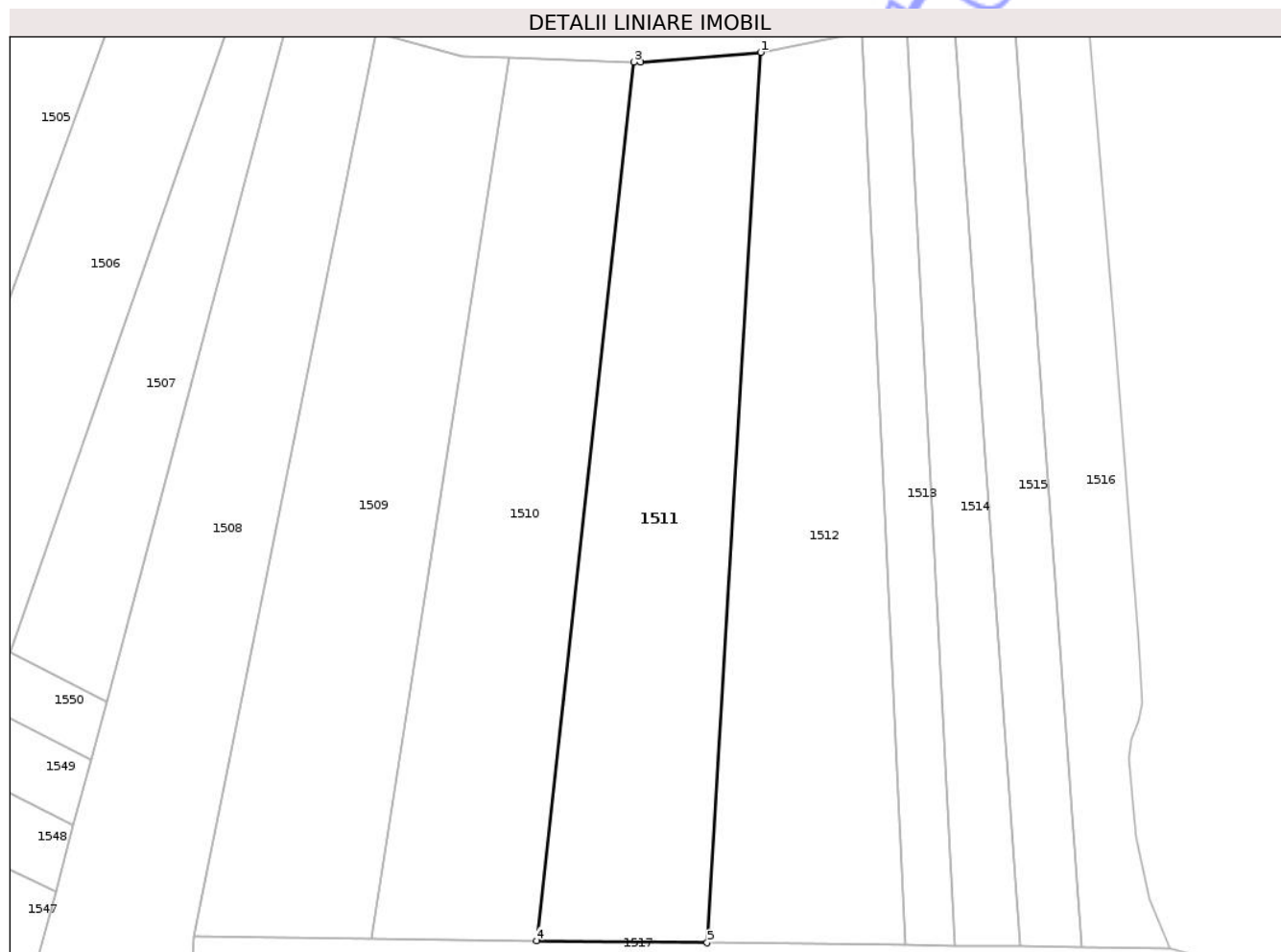
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                                       |
|--------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                |
|              | Din acte: 2.719<br>Masurata: 2.665 | parte din nr. topografic 4180 și 4181 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.665          | -     | Moara Batrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.578,083<br>671.583,243 | 2             | 392.560,992<br>671.581,847 | 17.148                  |
| 2             | 392.560,992<br>671.581,847 | 3             | 392.560,004<br>671.581,879 | 0.989                   |
| 3             | 392.560,004<br>671.581,879 | 4             | 392.546,154<br>671.456,584 | 126.058                 |
| 4             | 392.546,154<br>671.456,584 | 5             | 392.570,442<br>671.456,291 | 24.29                   |
| 5             | 392.570,442<br>671.456,291 | 1             | 392.578,083<br>671.583,243 | 127.182                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1301, 1396, 184

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.744 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4182, 4183/2 și 4184 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1512 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub nr. 1332, din 04/11/2021 emis de NP Tomoiagă Patricia; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRETAN ADINA-NARCISA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

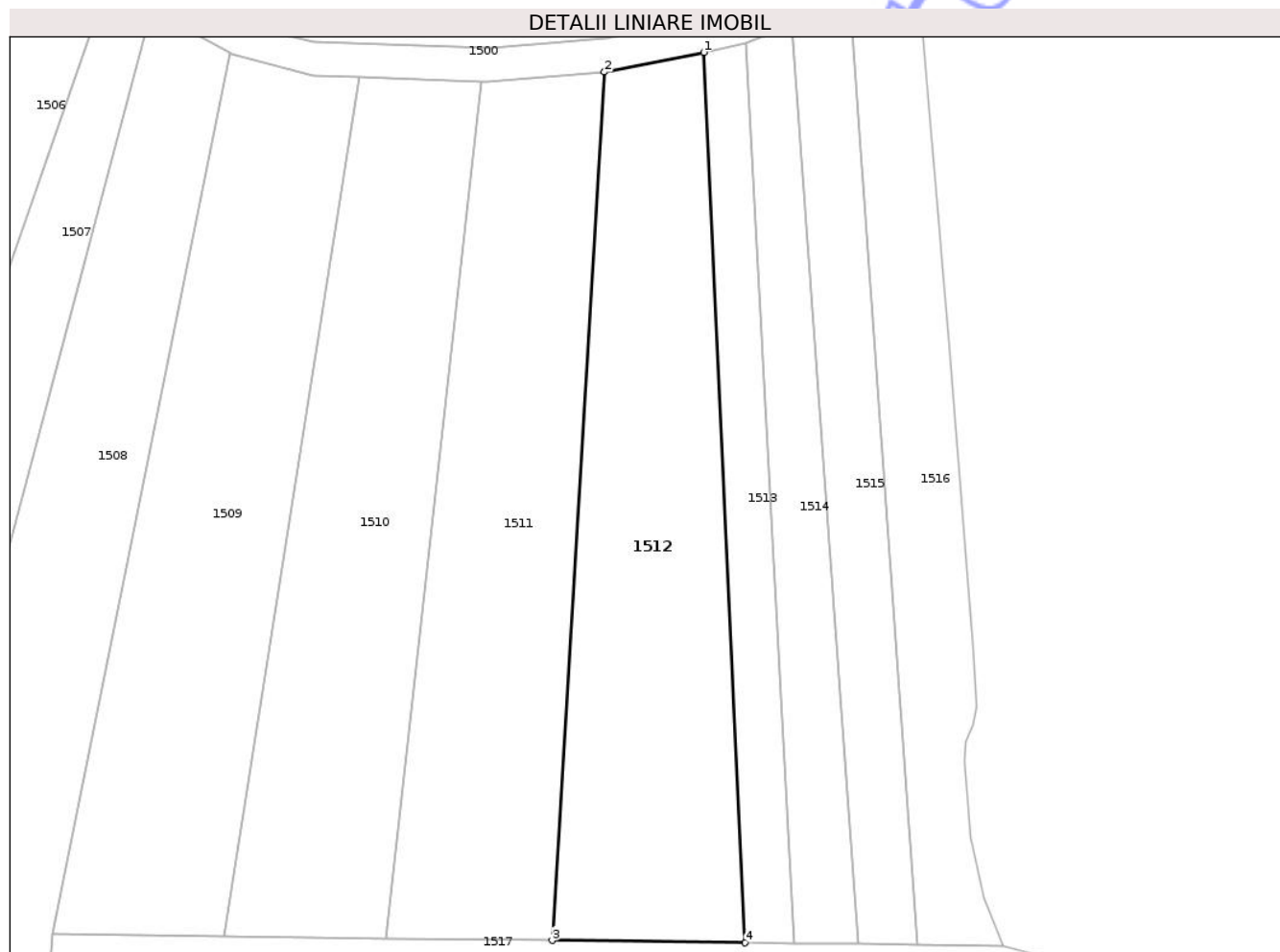
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |   |
|--------------|------------------------------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                        |
|              | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.744 | parte din nr. topografic 4182, 4183/2 și 4184 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 2.744          | -     | La Ilie | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.592,587<br>671.586,125 | 2             | 392.578,083<br>671.583,243 | 14.788                  |
| 2             | 392.578,083<br>671.583,243 | 3             | 392.570,442<br>671.456,291 | 127.182                 |
| 3             | 392.570,442<br>671.456,291 | 4             | 392.598,644<br>671.455,952 | 28.204                  |
| 4             | 392.598,644<br>671.455,952 | 1             | 392.592,587<br>671.586,125 | 130.314                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.100<br>Masurata: 1.078 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4186 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1514 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 44, din 24/03/2025 emis de NP Mihali Alexandra Maria (DS nr. 53/2025 conexasat cu DS nr. 54/2025); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4<br>1) HOTEA AUGUSTIN | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) HOTEA AUGUSTIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

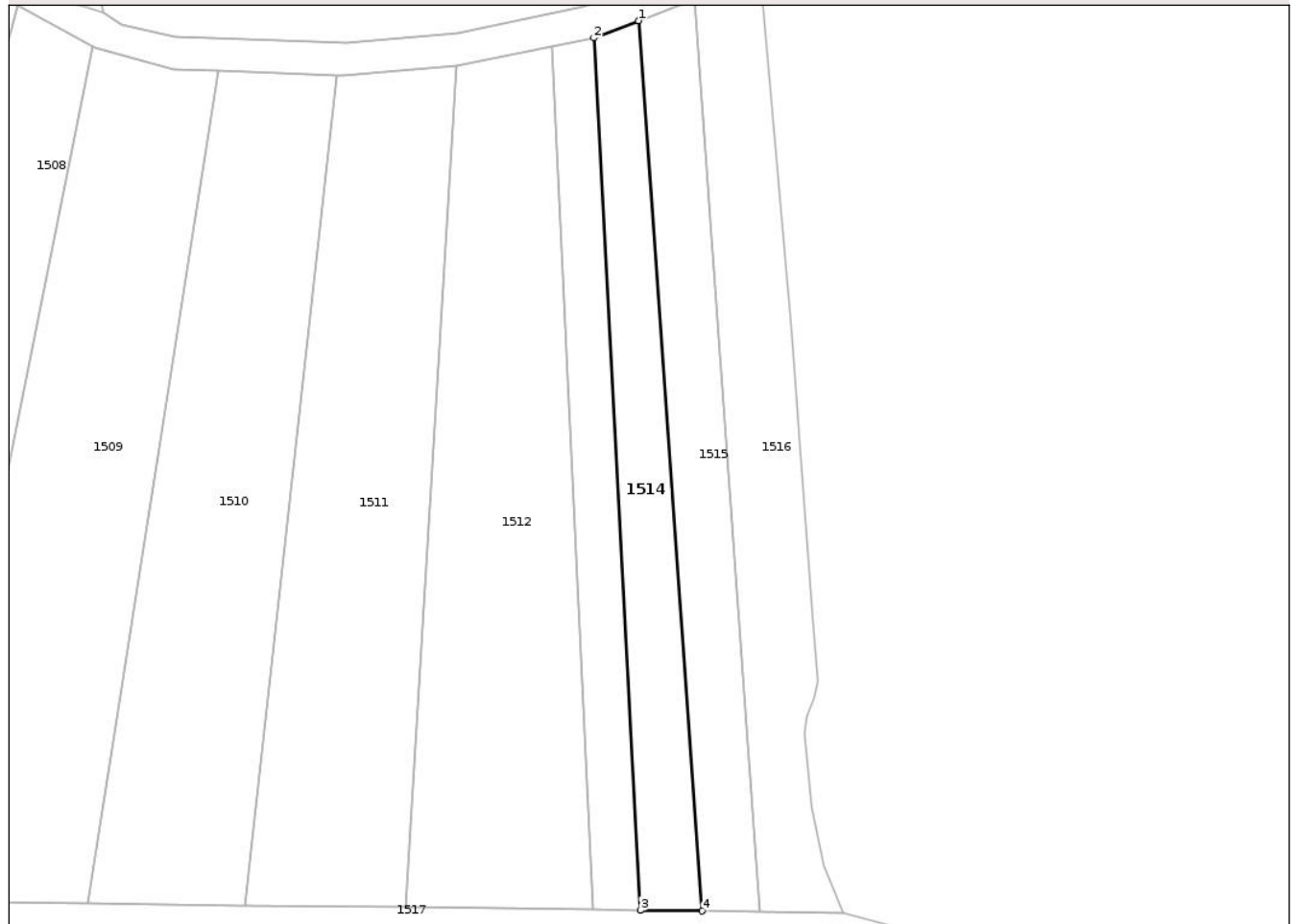
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 1.100<br>Masurata: 1.078 | parte din nr. topografic 4186 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.078          | -     | Moara bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.605,552<br>671.590,064 | 2             | 392.598,834<br>671.587,472 | 7.201                   |
| 2             | 392.598,834<br>671.587,472 | 3             | 392.605,81<br>671.455,865  | 131.792                 |
| 3             | 392.605,81<br>671.455,865  | 4             | 392.615,154<br>671.455,753 | 9.345                   |
| 4             | 392.615,154<br>671.455,753 | 1             | 392.605,552<br>671.590,064 | 134.654                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1127, 227

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.176 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4187 și 4188/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1515 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. CM suplimentar nr. 177 (dos. succ. nr. 215/2023), din 13/10/2023 emis de NP Patricia Tomoiagă; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8<br>1) <b>MOLDOVAN ROZALIA</b> | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) <b>MOLDOVAN IOAN</b>    | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) <b>MARCHIȘ LUCREȚIA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

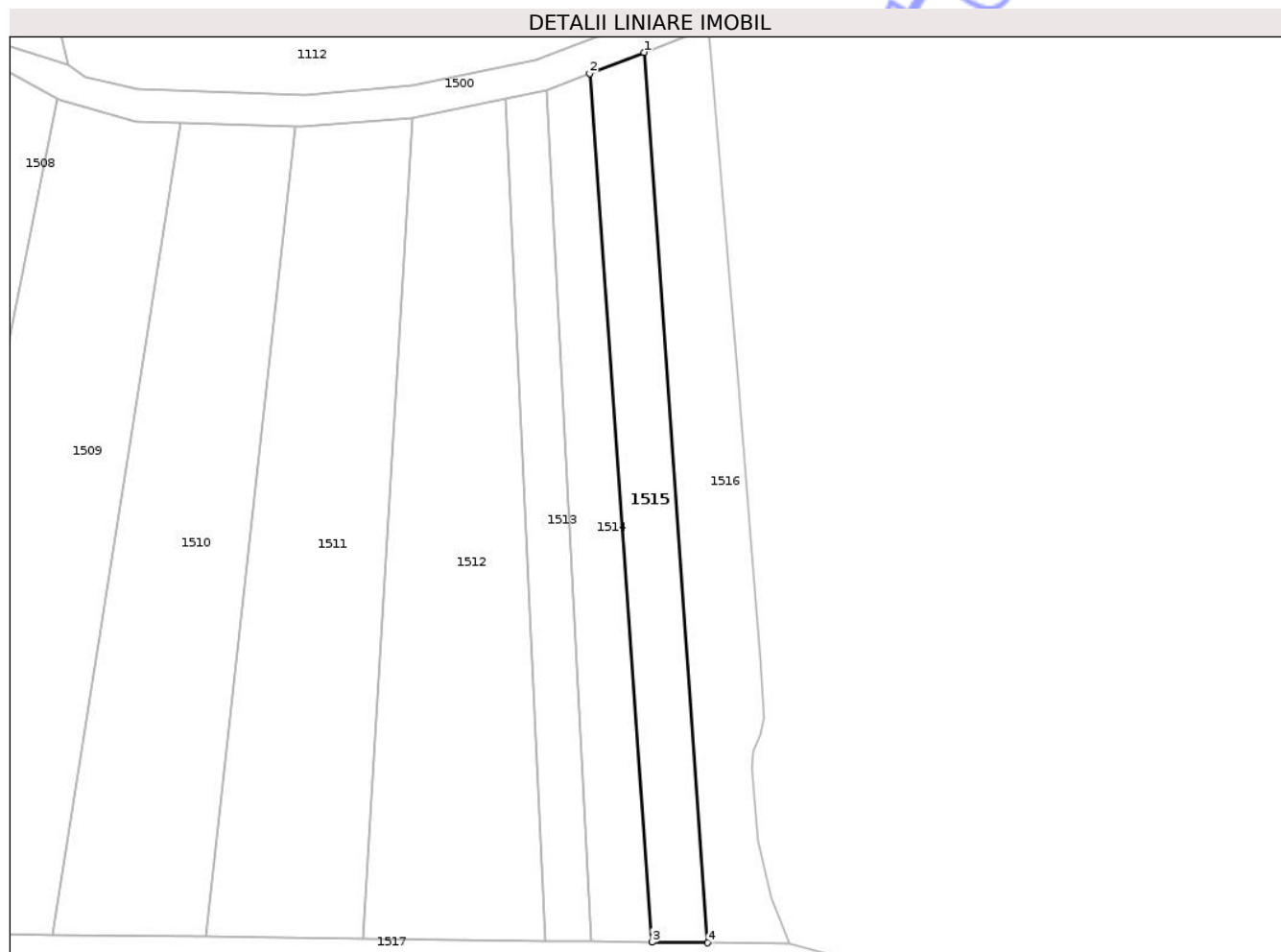
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |   |
|--------------|------------------------------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe                  |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.176 | parte din nr. topografic 4187 și 4188/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.176          | -     | Moara Bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.613,956<br>671.593,309 | 2             | 392.605,552<br>671.590,064 | 9.009                   |
| 2             | 392.605,552<br>671.590,064 | 3             | 392.615,154<br>671.455,753 | 134.654                 |
| 3             | 392.615,154<br>671.455,753 | 4             | 392.623,82<br>671.455,648  | 8.667                   |
| 4             | 392.623,82<br>671.455,648  | 1             | 392.613,956<br>671.593,309 | 138.014                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 52941                       | 1.485           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1516 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.19 (dosar nr. 23/2005), din 09/02/2005 emis de NP Firizan Margareta;     |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire legală după def. Moldovan Iuliana, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>RAD ROZALIA-ILEANA</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52941 Coas, sub rangul încheierii nr. 2059 / 17.02.2026</i> | A1        |
| Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 3103, din 29/11/2024 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>RAD ROZALIA-ILEANA</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52941 Coas, sub rangul încheierii nr. 2059 / 17.02.2026</i>                              | A1        |

## C. Partea III. SARCINI .

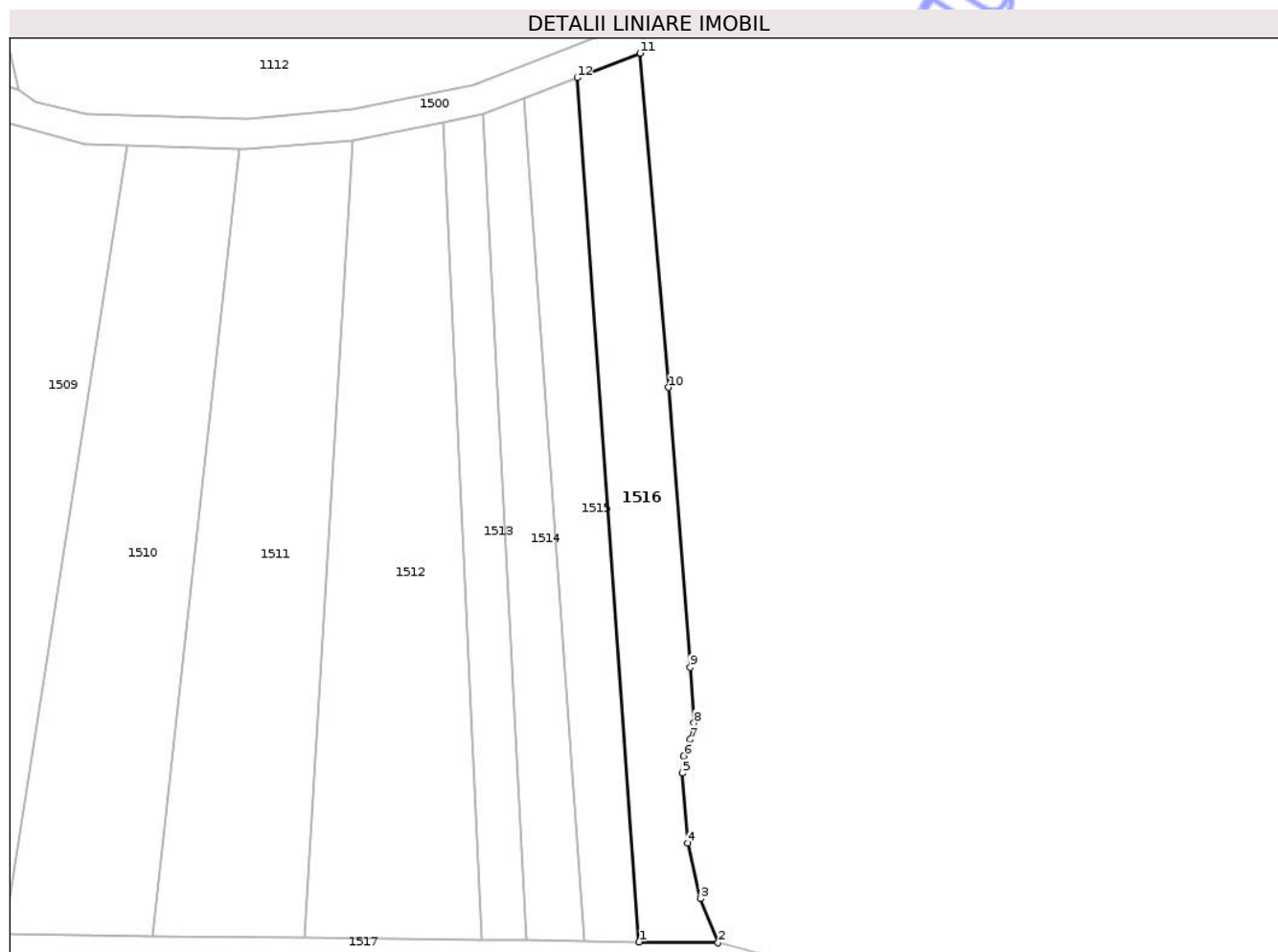
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52941        | 1.485           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.485          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.623,82<br>671.455,648  | 2             | 392.636,393<br>671.455,497 | 12.574                  |
| 2             | 392.636,393<br>671.455,497 | 3             | 392.633,593<br>671.462,539 | 7.578                   |
| 3             | 392.633,593<br>671.462,539 | 4             | 392.631,601<br>671.471,374 | 9.057                   |
| 4             | 392.631,601<br>671.471,374 | 5             | 392.630,672<br>671.482,541 | 11.206                  |
| 5             | 392.630,672<br>671.482,541 | 6             | 392.630,922<br>671.485,257 | 2.727                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.630,922<br>671.485,257 | 7             | 392.631,971<br>671.487,904 | 2.847                   |
| 7             | 392.631,971<br>671.487,904 | 8             | 392.632,567<br>671.490,489 | 2.653                   |
| 8             | 392.632,567<br>671.490,489 | 9             | 392.631,943<br>671.499,376 | 8.909                   |
| 9             | 392.631,943<br>671.499,376 | 10            | 392.628,509<br>671.543,956 | 44.712                  |
| 10            | 392.628,509<br>671.543,956 | 11            | 392.623,961<br>671.597,203 | 53.441                  |
| 11            | 392.623,961<br>671.597,203 | 12            | 392.613,956<br>671.593,309 | 10.736                  |
| 12            | 392.613,956<br>671.593,309 | 1             | 392.623,82<br>671.455,648  | 138.014                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 50329                       | 4.500           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |
|--|---|
| <b>1517 / 30/05/2025</b>   |   |
| Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr.36 (dos. succ. 46/2013), din 17/05/2013 emis de NP Pop BrândușaMaria; |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16       |
|  | 1) <b>MARCHIȘ LUCREȚIA</b> , bun propriu  |
|  | <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50329 Coas, sub rangul încheierii nr. 19186 / 20.05.2013</i>       |
| Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. sub nr. 752, din 17/05/2013 emis de NP Pop BrândușaMaria;     |   |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 |
|  | 1) <b>MARCHIȘ LUCREȚIA</b> , bun propriu  |
|  | <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50329 Coas, sub rangul încheierii nr. 19186 / 20.05.2013</i>       |

## C. Partea III. SARCINI .

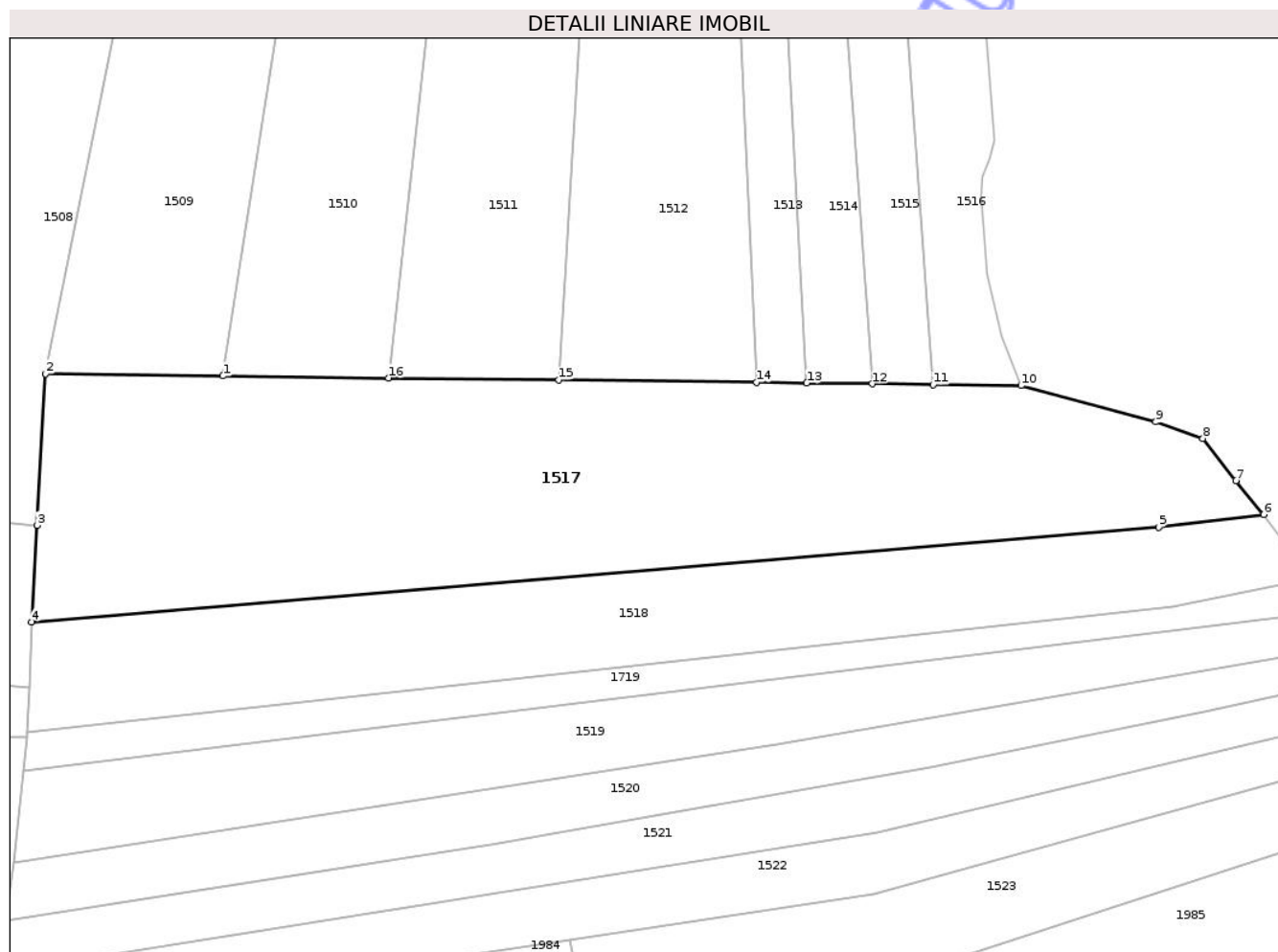
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 50329        | 4.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 4.500          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.522,542<br>671.456,868 | 2             | 392.497,286<br>671.457,172 | 25.258                  |
| 2             | 392.497,286<br>671.457,172 | 3             | 392.496,057<br>671.435,588 | 21.619                  |
| 3             | 392.496,057<br>671.435,588 | 4             | 392.495,27<br>671.421,78   | 13.83                   |
| 4             | 392.495,27<br>671.421,78   | 5             | 392.656,034<br>671.435,318 | 161.333                 |
| 5             | 392.656,034<br>671.435,318 | 6             | 392.670,982<br>671.437,116 | 15.056                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.670,982<br>671.437,116 | 7             | 392.667,008<br>671.441,958 | 6.264                   |
| 7             | 392.667,008<br>671.441,958 | 8             | 392.662,324<br>671.447,981 | 7.63                    |
| 8             | 392.662,324<br>671.447,981 | 9             | 392.655,6<br>671.450,353   | 7.13                    |
| 9             | 392.655,6<br>671.450,353   | 10            | 392.636,393<br>671.455,497 | 19.884                  |
| 10            | 392.636,393<br>671.455,497 | 11            | 392.623,82<br>671.455,648  | 12.574                  |
| 11            | 392.623,82<br>671.455,648  | 12            | 392.615,154<br>671.455,753 | 8.667                   |
| 12            | 392.615,154<br>671.455,753 | 13            | 392.605,81<br>671.455,865  | 9.345                   |
| 13            | 392.605,81<br>671.455,865  | 14            | 392.598,644<br>671.455,952 | 7.167                   |
| 14            | 392.598,644<br>671.455,952 | 15            | 392.570,442<br>671.456,291 | 28.204                  |
| 15            | 392.570,442<br>671.456,291 | 16            | 392.546,154<br>671.456,584 | 24.29                   |
| 16            | 392.546,154<br>671.456,584 | 1             | 392.522,542<br>671.456,868 | 23.614                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 51544                       | 2.400           | Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1518 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43364/38, din 11/03/1997 emis de Comisia Județeană Maramureș (Doc. cad. nr. 2042/10.02.2021, emis de OCPI Maramureș, Adeverința nr. 294/03.01.2021, emisă de Primăria comunei Coas); |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1   |           |
| 1) CIONTOS MARIA, și  |           |
| 2) POP ILIE, în devălmășie  |           |
| OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 51544 Coas, sub rangul încheierii nr. 2042 / 10.02.2021   |           |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51544        | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.400          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.677,676<br>671.428,015 | 2             | 392.670,982<br>671.437,116 | 11.298                  |
| 2             | 392.670,982<br>671.437,116 | 3             | 392.656,034<br>671.435,318 | 15.056                  |
| 3             | 392.656,034<br>671.435,318 | 4             | 392.495,27<br>671.421,78   | 161.333                 |
| 4             | 392.495,27<br>671.421,78   | 5             | 392.494,928<br>671.412,379 | 9.407                   |
| 5             | 392.494,928<br>671.412,379 | 6             | 392.494,697<br>671.406,043 | 6.34                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.494,697<br>671.406,043 | 7             | 392.657,963<br>671.423,907 | 164.24                  |
| 7             | 392.657,963<br>671.423,907 | 1             | 392.677,676<br>671.428,015 | 20.136                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.800           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4195 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1519 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40012/51, din 10/05/1995 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PAP MARIA DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

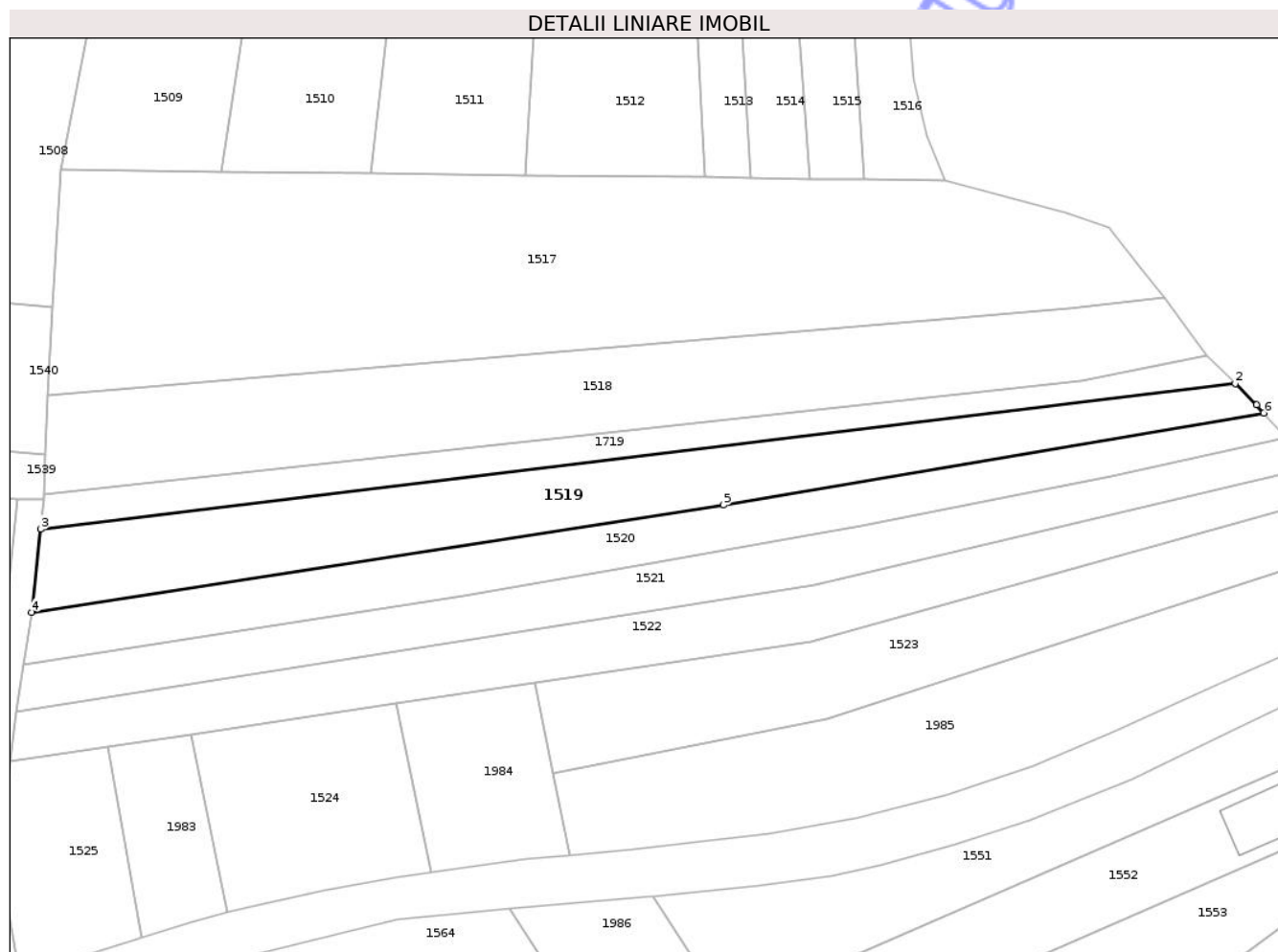
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 1.800           | parte din nr. topografic 4195 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.800          | -     | Pe Fanate | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.685,473<br>671.420,18  | 2             | 392.682,122<br>671.423,547 | 4.75                    |
| 2             | 392.682,122<br>671.423,547 | 3             | 392.494,144<br>671.400,634 | 189.369                 |
| 3             | 392.494,144<br>671.400,634 | 4             | 392.492,763<br>671.387,561 | 13.146                  |
| 4             | 392.492,763<br>671.387,561 | 5             | 392.601,573<br>671.404,449 | 110.113                 |
| 5             | 392.601,573<br>671.404,449 | 6             | 392.686,588<br>671.418,935 | 86.24                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.686,588<br>671.418,935 | 1             | 392.685,473<br>671.420,18 | 1.671                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:43  
Nr. topografic:4196

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1520 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3755, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1  | A1        |
| Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1  |           |
| 1) IVAN ARISTINA, lipsă CNP   |           |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1760, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2  | A1        |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui  |           |
| 1) FILIP AGRIȚA   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

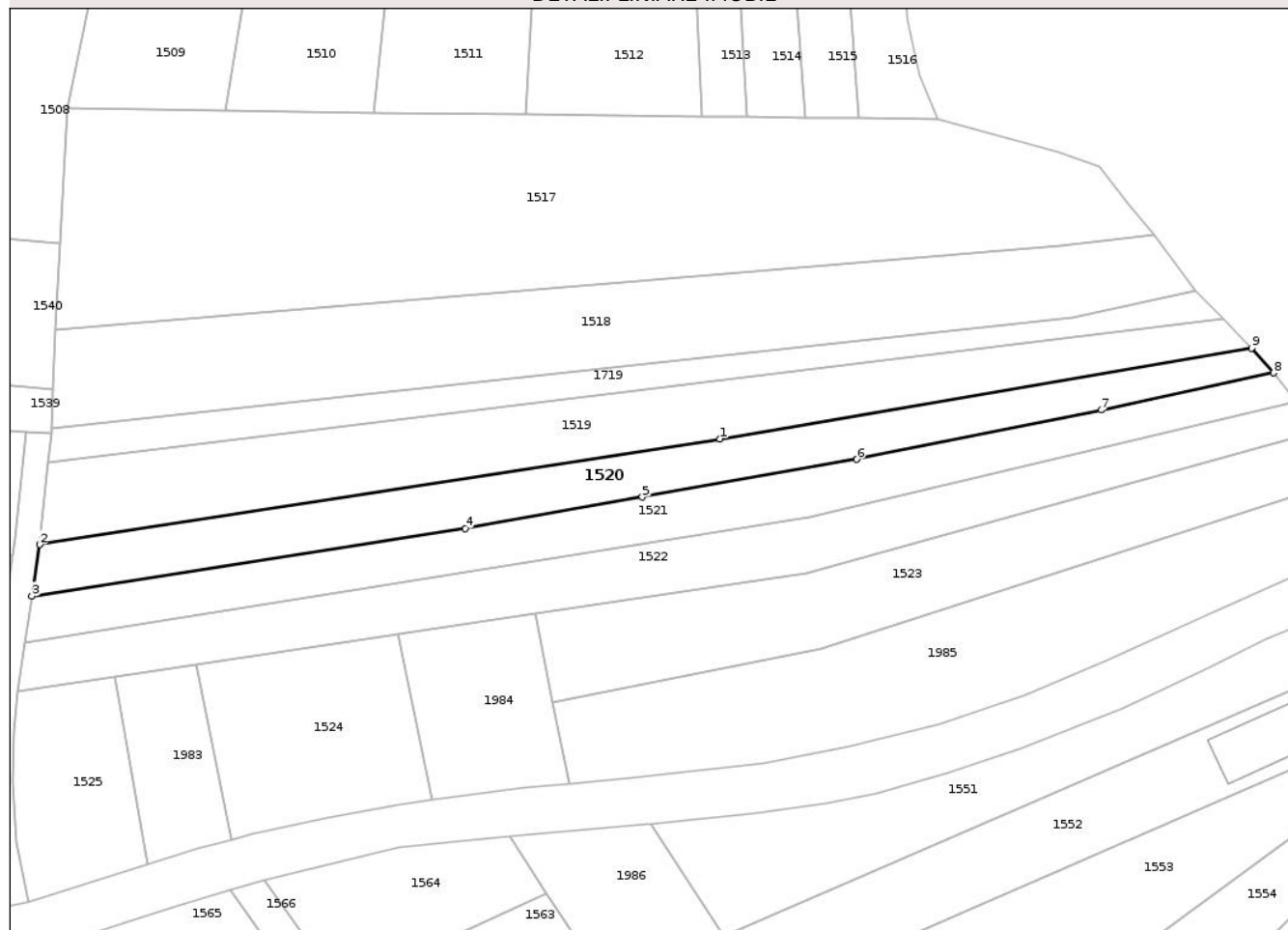
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.400          | -     | La Ilie | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.601,573<br>671.404,449 | 2             | 392.492,763<br>671.387,561 | 110.113                 |
| 2             | 392.492,763<br>671.387,561 | 3             | 392.491,537<br>671.379,3   | 8.351                   |
| 3             | 392.491,537<br>671.379,3   | 4             | 392.560,827<br>671.390,118 | 70.129                  |
| 4             | 392.560,827<br>671.390,118 | 5             | 392.589,131<br>671.395,143 | 28.747                  |
| 5             | 392.589,131<br>671.395,143 | 6             | 392.623,442<br>671.401,166 | 34.836                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.623,442<br>671.401,166 | 7             | 392.662,58<br>671.409,042  | 39.923                  |
| 7             | 392.662,58<br>671.409,042  | 8             | 392.690,127<br>671.414,987 | 28.181                  |
| 8             | 392.690,127<br>671.414,987 | 9             | 392.686,588<br>671.418,935 | 5.302                   |
| 9             | 392.686,588<br>671.418,935 | 1             | 392.601,573<br>671.404,449 | 86.24                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:767  
Nr. topografic:4197

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1521 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/86, din 06/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramures; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOLDOVAN MARIA, lipsă CNP | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1694, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coaș;                    |   |           |
| B2  | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) ȚINTE IULIANA  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

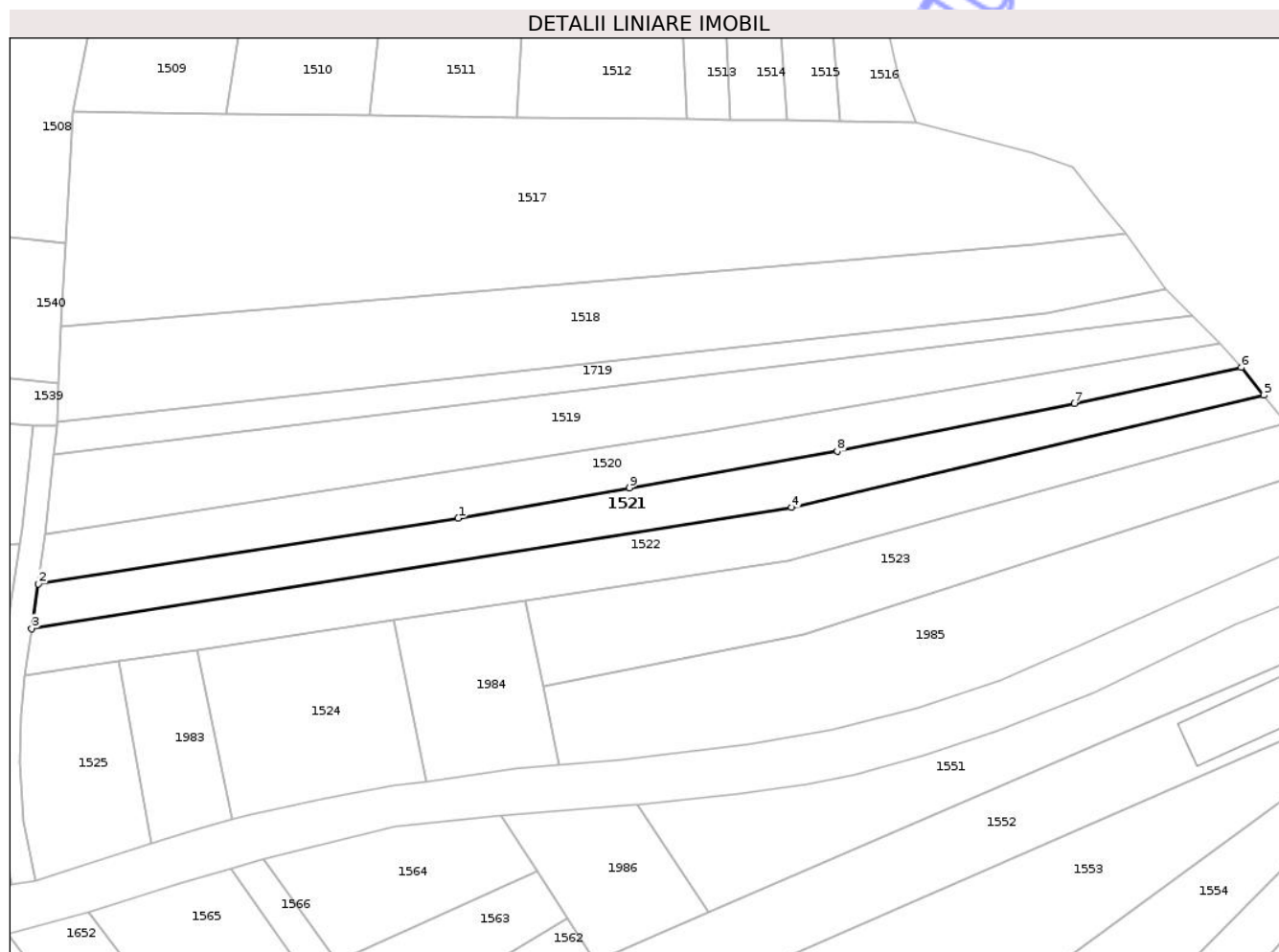
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.400          | -     | Fânață  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.560,827<br>671.390,118 | 2             | 392.491,537<br>671.379,3   | 70.129                  |
| 2             | 392.491,537<br>671.379,3   | 3             | 392.490,424<br>671.371,937 | 7.447                   |
| 3             | 392.490,424<br>671.371,937 | 4             | 392.615,871<br>671.391,869 | 127.021                 |
| 4             | 392.615,871<br>671.391,869 | 5             | 392.693,822<br>671.410,422 | 80.128                  |
| 5             | 392.693,822<br>671.410,422 | 6             | 392.690,127<br>671.414,987 | 5.873                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.690,127<br>671.414,987 | 7             | 392.662,58<br>671.409,042  | 28.181                  |
| 7             | 392.662,58<br>671.409,042  | 8             | 392.623,442<br>671.401,166 | 39.923                  |
| 8             | 392.623,442<br>671.401,166 | 9             | 392.589,131<br>671.395,143 | 34.836                  |
| 9             | 392.589,131<br>671.395,143 | 1             | 392.560,827<br>671.390,118 | 28.747                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:198  
Nr. topografic:4198

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1522 / 30/05/2025</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. CM 142 și supl. la CM 32/2006 (ds.183-184 conexate, din 27/08/2013 emis de NP Stoica Ioan Alin; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) RAD NICOLAE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

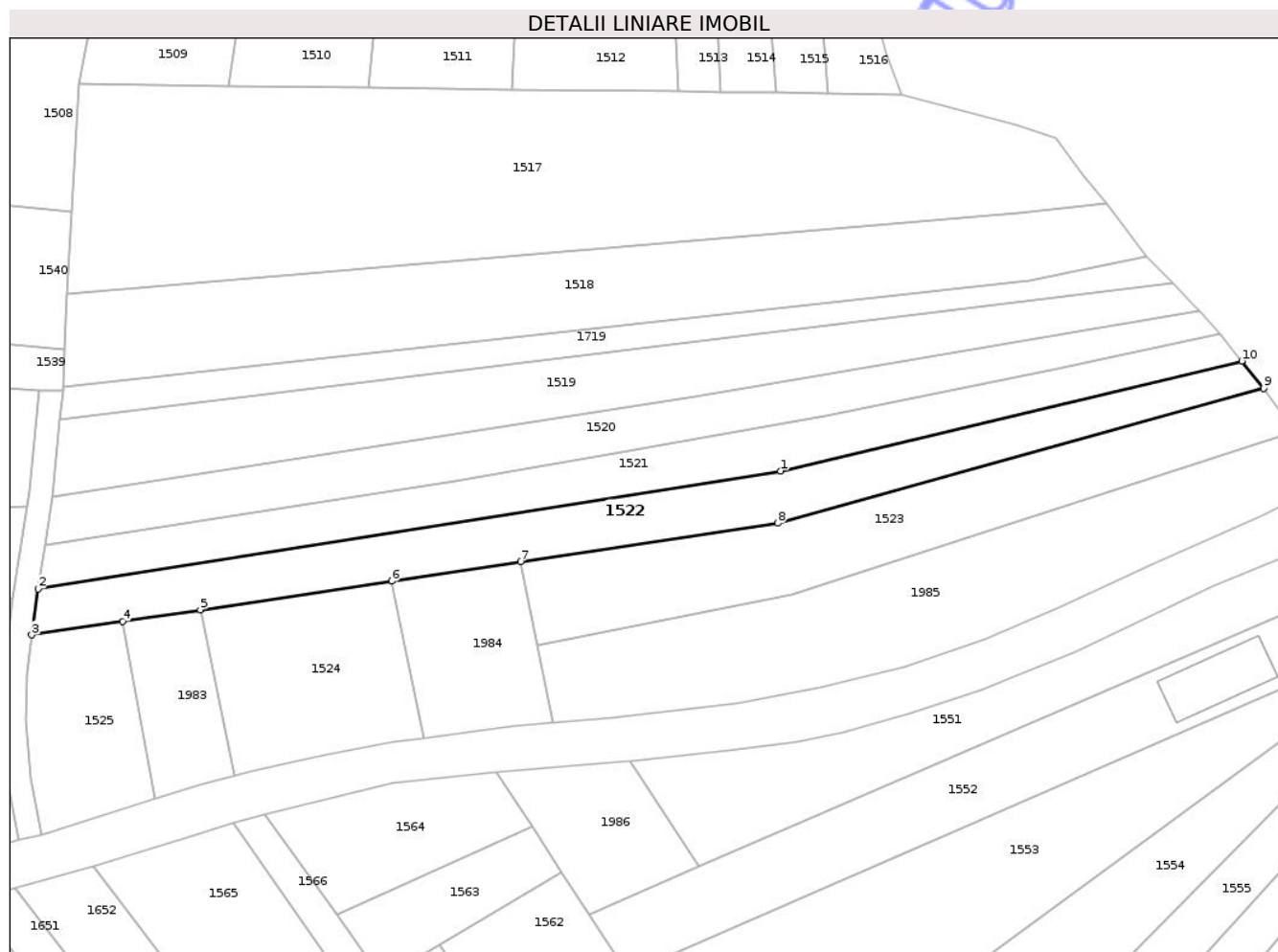
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.600          | -     | Pe Fânață | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.615,871<br>671.391,869 | 2             | 392.490,424<br>671.371,937 | 127.021                 |
| 2             | 392.490,424<br>671.371,937 | 3             | 392.489,328<br>671.364,17  | 7.844                   |
| 3             | 392.489,328<br>671.364,17  | 4             | 392.504,74<br>671.366,476  | 15.584                  |
| 4             | 392.504,74<br>671.366,476  | 5             | 392.517,823<br>671.368,433 | 13.229                  |
| 5             | 392.517,823<br>671.368,433 | 6             | 392.550,193<br>671.373,275 | 32.73                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.550,193<br>671.373,275 | 7             | 392.571,976<br>671.376,534 | 22.025                  |
| 7             | 392.571,976<br>671.376,534 | 8             | 392.615,381<br>671.383,027 | 43.888                  |
| 8             | 392.615,381<br>671.383,027 | 9             | 392.697,536<br>671.405,834 | 85.262                  |
| 9             | 392.697,536<br>671.405,834 | 10            | 392.693,822<br>671.410,422 | 5.903                   |
| 10            | 392.693,822<br>671.410,422 | 1             | 392.615,871<br>671.391,869 | 80.128                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1180, 2036

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.500 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4199 și 4200<br>Diferența de suprafață se găsește în sectorul cadastral nr. 38 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1523 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6054/78, din 07/07/2003 emis de Comisia Județeană Maramures; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BLĂJAN GHEORGHE</b> , lipsă CNP DEFUNCT:Da | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1695, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coaș;                    |   |           |
| B2  | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>TARȚA LEONTINA</b>  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

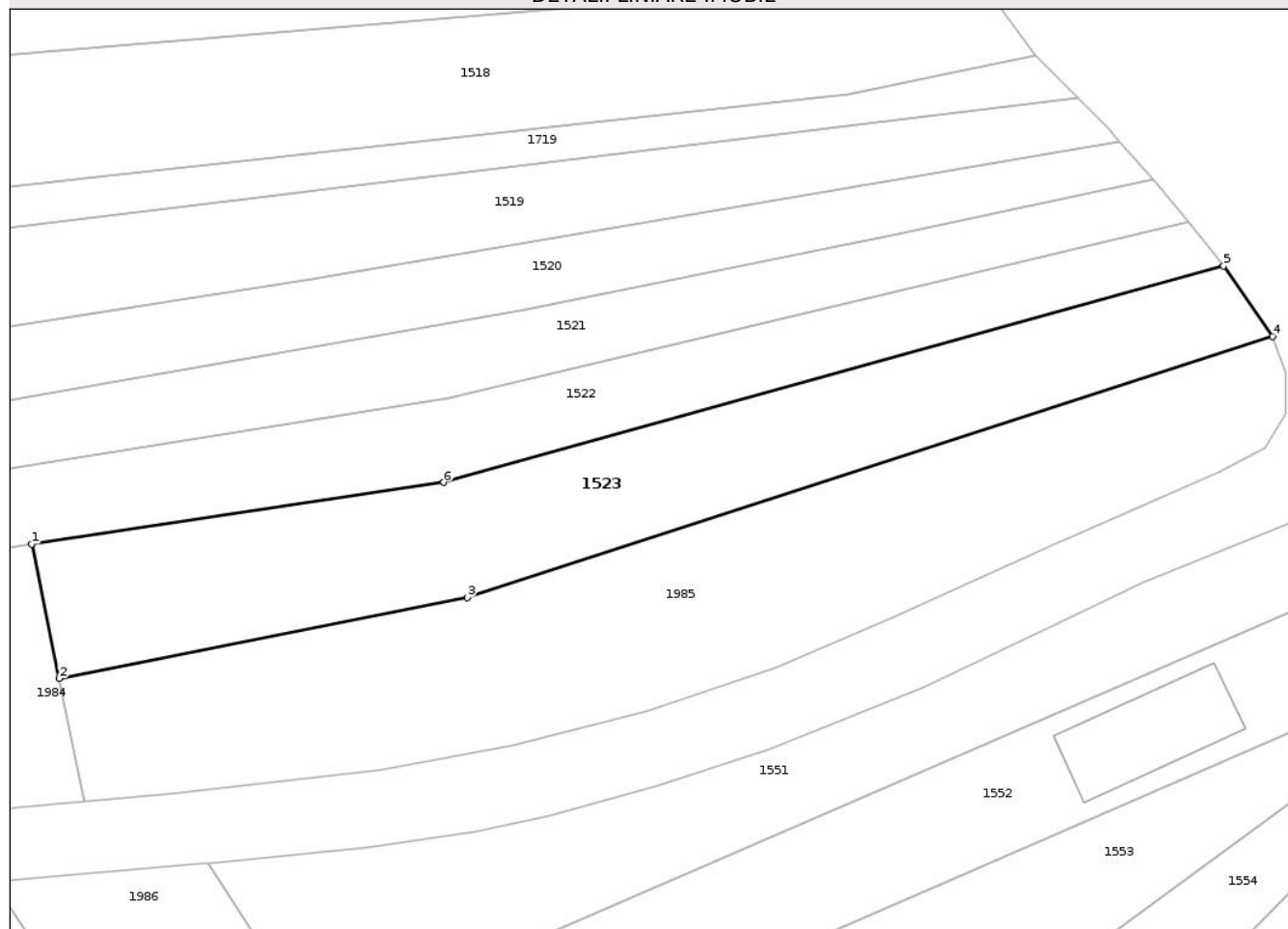
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |   |
|--------------|------------------------------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.500 | parte din nr. topografic 4199 și 4200<br>Diferența de suprafață se găsește în sectorul cadastral nr. 38 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.500          | -     | La Ilie | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.571,976<br>671.376,534 | 2             | 392.574,864<br>671.362,366 | 14.459                  |
| 2             | 392.574,864<br>671.362,366 | 3             | 392.617,82<br>671.370,896  | 43.795                  |
| 3             | 392.617,82<br>671.370,896  | 4             | 392.702,69<br>671.398,409  | 89.218                  |
| 4             | 392.702,69<br>671.398,409  | 5             | 392.697,536<br>671.405,834 | 9.038                   |
| 5             | 392.697,536<br>671.405,834 | 6             | 392.615,381<br>671.383,027 | 85.262                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.615,381<br>671.383,027 | 1             | 392.571,976<br>671.376,534 | 43.888                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1180, 2036

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1524 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 20 (ds. succ.23/2016), din 16/02/2016 emis de NP Dragoș Bogdana Maria;                  |           |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) <b>ȚINȚE ANDREI</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

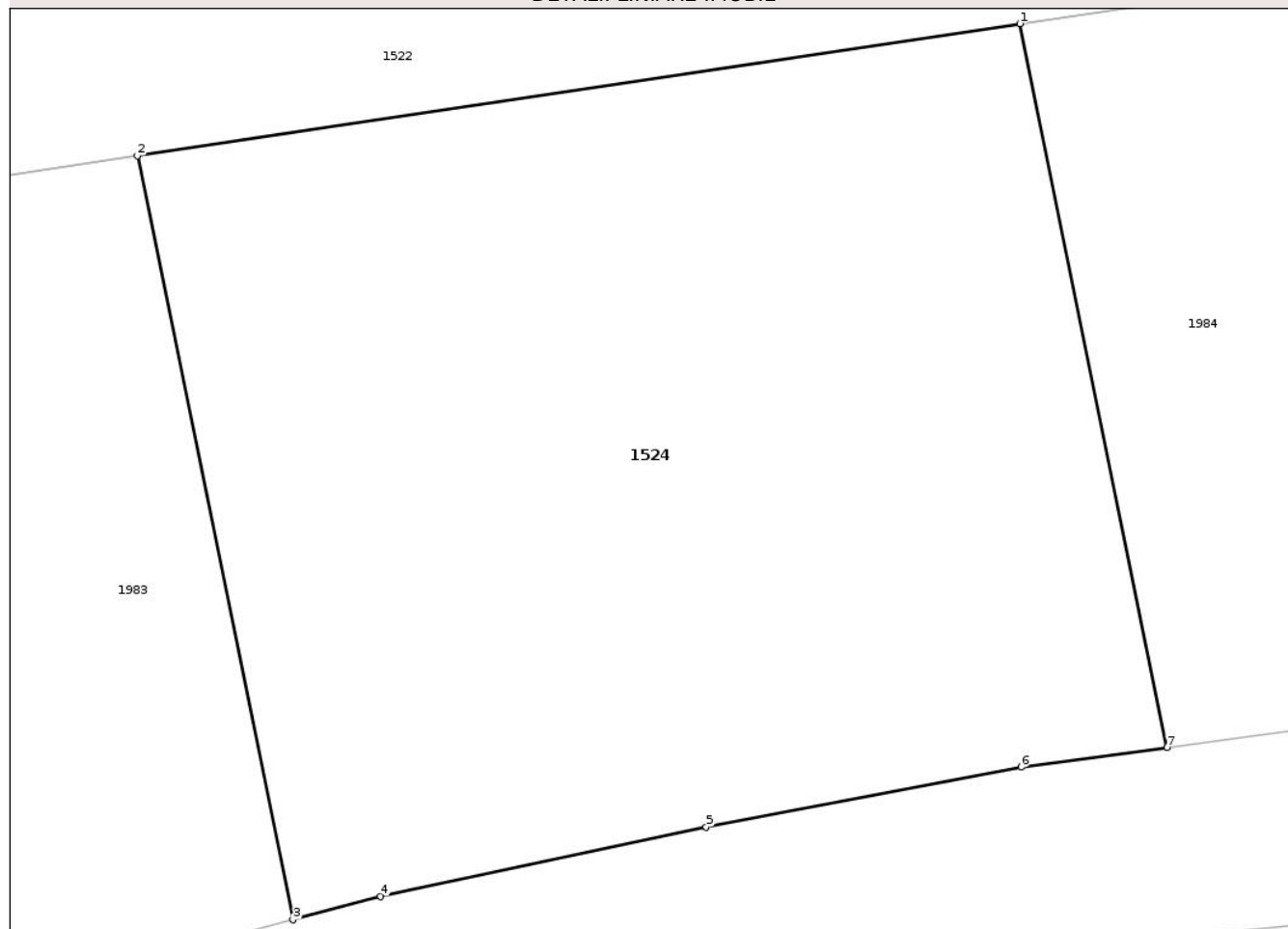
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                       |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                |
|              | 900             | parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 900            | -     | La Moară | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.550,193<br>671.373,275 | 2             | 392.517,823<br>671.368,433 | 32.73                   |
| 2             | 392.517,823<br>671.368,433 | 3             | 392.523,53<br>671.340,435  | 28.574                  |
| 3             | 392.523,53<br>671.340,435  | 4             | 392.526,75<br>671.341,294  | 3.333                   |
| 4             | 392.526,75<br>671.341,294  | 5             | 392.538,692<br>671.343,837 | 12.21                   |
| 5             | 392.538,692<br>671.343,837 | 6             | 392.550,242<br>671.346,023 | 11.755                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.550,242<br>671.346,023 | 7             | 392.555,6<br>671.346,748   | 5.407                   |
| 7             | 392.555,6<br>671.346,748   | 1             | 392.550,193<br>671.373,275 | 27.072                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:319 bis

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4132 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1525 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45589/30, din 12/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FARCAȘ IOAN DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

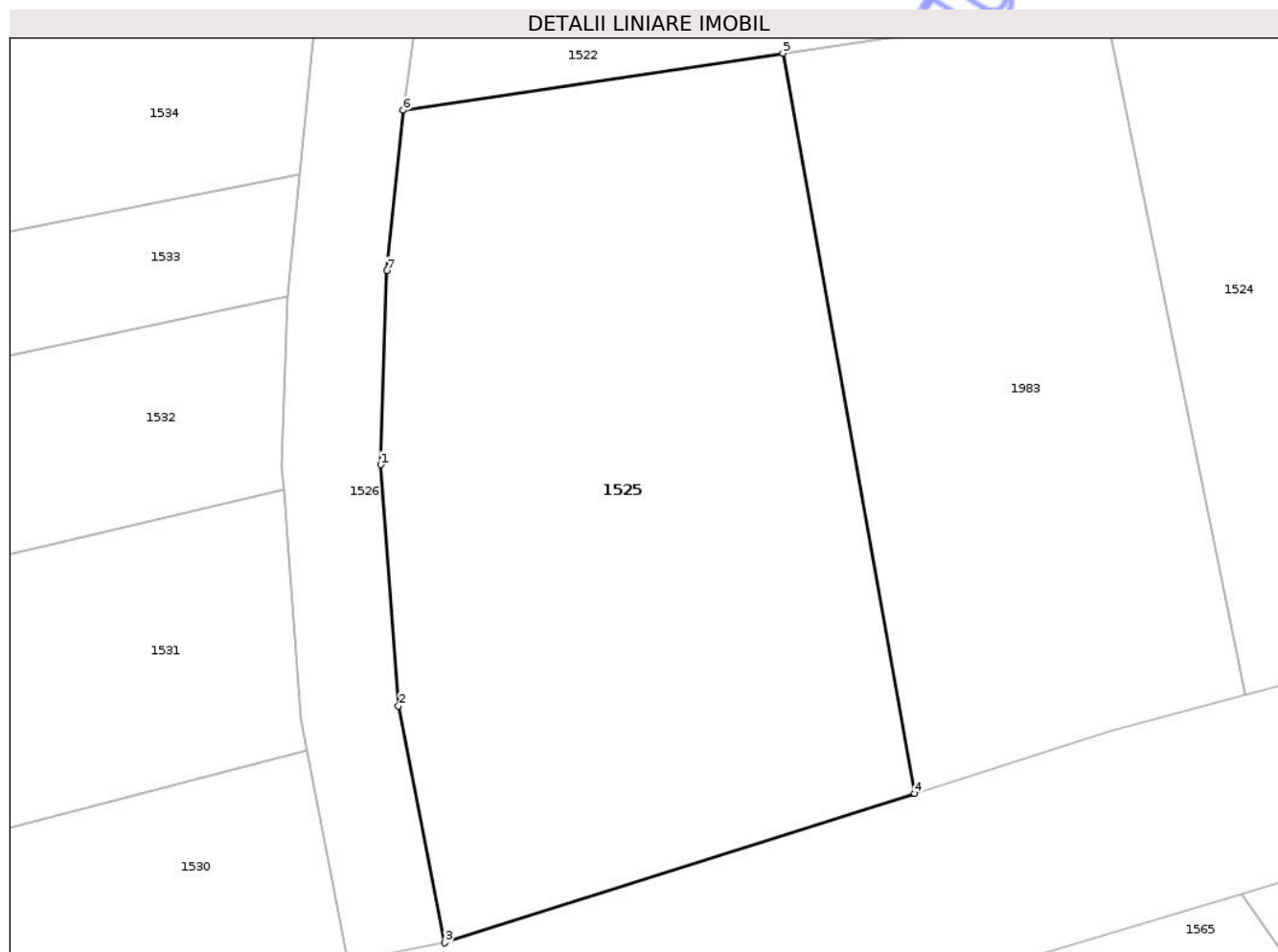
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 600             | parte din nr. topografic 4132 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 600            | -     | Pe Dos  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.488,405<br>671.349,789 | 2             | 392.489,136<br>671.339,996 | 9.82                    |
| 2             | 392.489,136<br>671.339,996 | 3             | 392.491,004<br>671.330,395 | 9.781                   |
| 3             | 392.491,004<br>671.330,395 | 4             | 392.510,093<br>671.336,451 | 20.027                  |
| 4             | 392.510,093<br>671.336,451 | 5             | 392.504,74<br>671.366,476  | 30.498                  |
| 5             | 392.504,74<br>671.366,476  | 6             | 392.489,328<br>671.364,17  | 15.584                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.489,328<br>671.364,17  | 7             | 392.488,667<br>671.357,664 | 6.539                   |
| 7             | 392.488,667<br>671.357,664 | 1             | 392.488,405<br>671.349,789 | 7.879                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 319 bis, 2150, 1427, 2063,  
538, 942

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 303             | Sector cadastral: 39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4132, 4154, 4155, 4156, 4157 și 4158 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1526 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coaş, Act administrativ nr. Declarație nr. 1791/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coaş); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

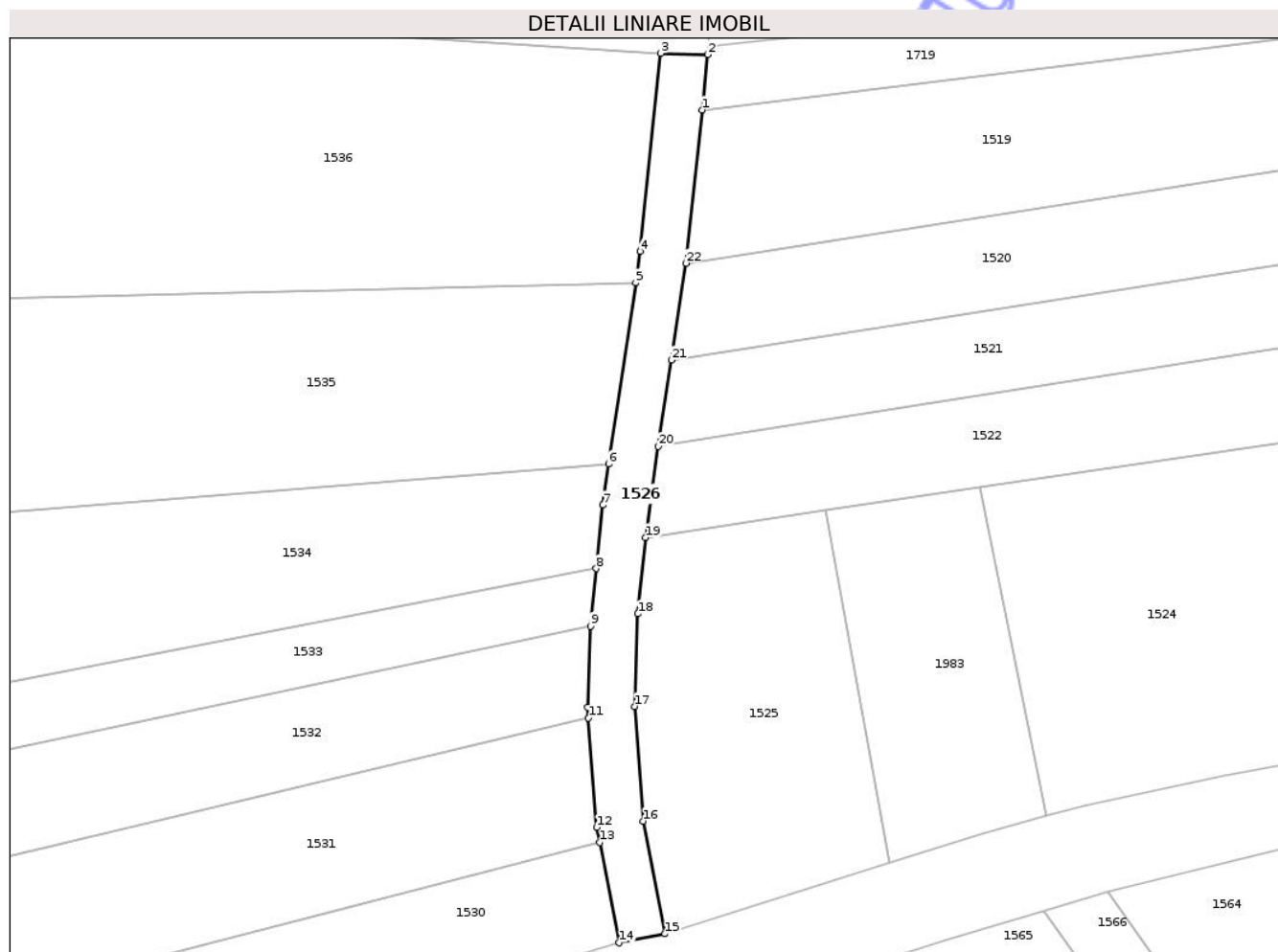
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|              | 303             | parte din nr. topografic 4132, 4154, 4155, 4156, 4157 și 4158 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 303            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.494,144<br>671.400,634 | 2             | 392.494,626<br>671.405,35  | 4.741                   |
| 3             | 392.490,617<br>671.405,459 | 4             | 392.488,895<br>671.388,58  | 16.967                  |
| 5             | 392.488,486<br>671.385,878 | 6             | 392.486,174<br>671.370,442 | 15.608                  |
| 7             | 392.485,678<br>671.366,93  | 8             | 392.485,126<br>671.361,538 | 5.42                    |
| 9             | 392.484,644<br>671.356,622 | 10            | 392.484,4<br>671.349,707   | 6.919                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 392.494,626<br>671.405,35  | 3             | 392.490,617<br>671.405,459 | 4.01                    |
| 4             | 392.488,895<br>671.388,58  | 5             | 392.488,486<br>671.385,878 | 2.733                   |
| 6             | 392.486,174<br>671.370,442 | 7             | 392.485,678<br>671.366,93  | 3.547                   |
| 8             | 392.485,126<br>671.361,538 | 9             | 392.484,644<br>671.356,622 | 4.94                    |
| 10            | 392.484,4<br>671.349,707   | 11            | 392.484,468<br>671.348,791 | 0.919                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 392.484,468<br>671.348,791 | 12            | 392.485,165<br>671.339,463 | 9.354                   |
| 13            | 392.485,415<br>671.338,177 | 14            | 392.487,078<br>671.329,631 | 8.706                   |
| 15            | 392.491,004<br>671.330,395 | 16            | 392.489,136<br>671.339,996 | 9.781                   |
| 17            | 392.488,405<br>671.349,789 | 18            | 392.488,667<br>671.357,664 | 7.879                   |
| 19            | 392.489,328<br>671.364,17  | 20            | 392.490,424<br>671.371,937 | 7.844                   |
| 21            | 392.491,537<br>671.379,3   | 22            | 392.492,763<br>671.387,561 | 8.351                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 392.485,165<br>671.339,463 | 13            | 392.485,415<br>671.338,177 | 1.31                    |
| 14            | 392.487,078<br>671.329,631 | 15            | 392.491,004<br>671.330,395 | 4.0                     |
| 16            | 392.489,136<br>671.339,996 | 17            | 392.488,405<br>671.349,789 | 9.82                    |
| 18            | 392.488,667<br>671.357,664 | 19            | 392.489,328<br>671.364,17  | 6.539                   |
| 20            | 392.490,424<br>671.371,937 | 21            | 392.491,537<br>671.379,3   | 7.447                   |
| 22            | 392.492,763<br>671.387,561 | 1             | 392.494,144<br>671.400,634 | 13.146                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:510

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.818           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4133 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1527 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub nr. 1332, din 04/11/2021 emis de NP Tomoiagă Patricia; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) BRETAN ADINA-NARCISA | A1        |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

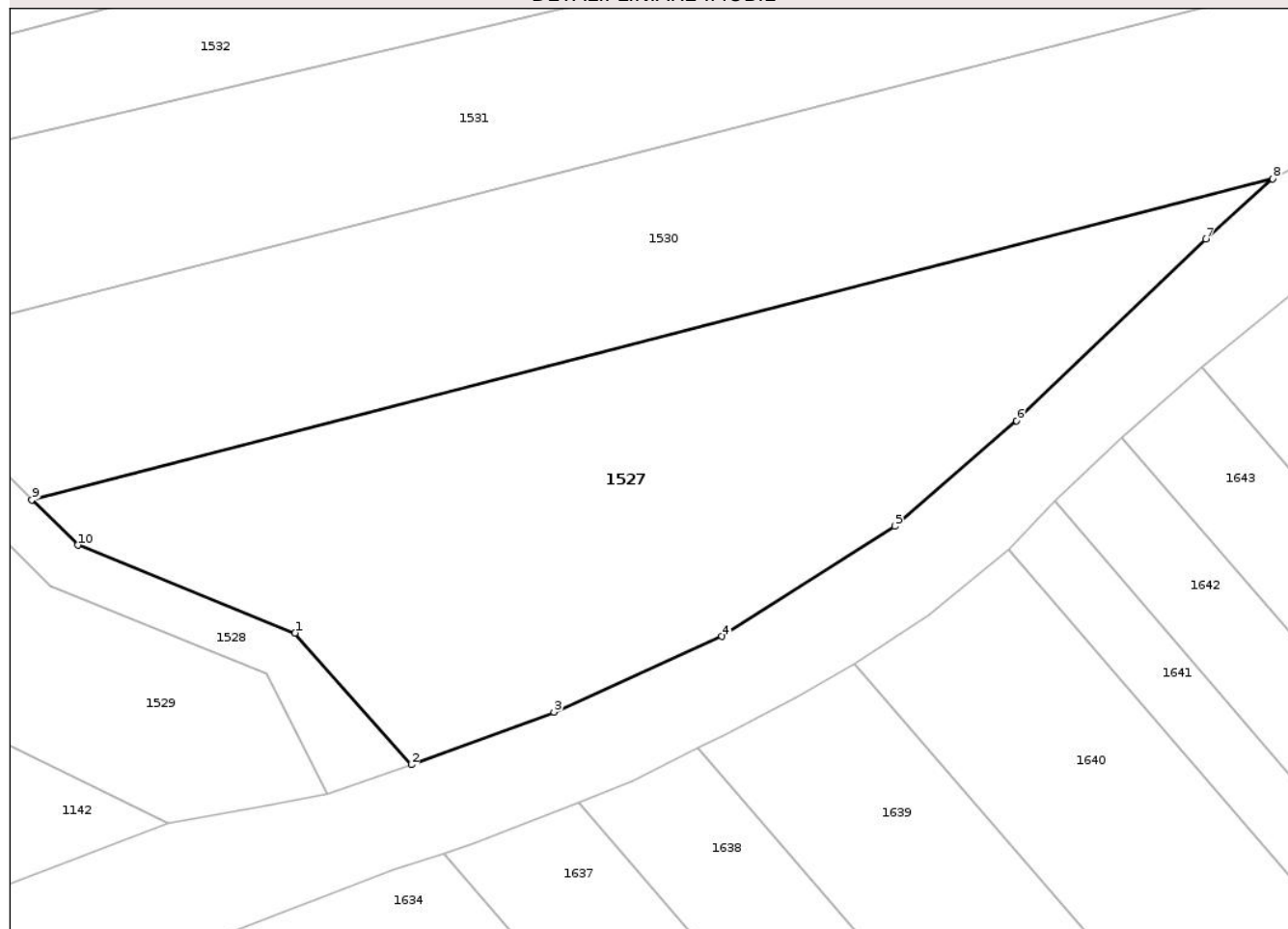
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 1.818           | parte din nr. topografic 4133 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.818          | -     | Pe Fânață | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.323,077<br>671.263,979 | 2             | 392.332,71<br>671.253,084  | 14.543                  |
| 2             | 392.332,71<br>671.253,084  | 3             | 392.344,54<br>671.257,443  | 12.608                  |
| 3             | 392.344,54<br>671.257,443  | 4             | 392.358,422<br>671.263,695 | 15.225                  |
| 4             | 392.358,422<br>671.263,695 | 5             | 392.372,733<br>671.272,815 | 16.97                   |
| 5             | 392.372,733<br>671.272,815 | 6             | 392.382,82<br>671.281,547  | 13.341                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.382,82<br>671.281,547  | 7             | 392.398,496<br>671.296,581 | 21.72                   |
| 7             | 392.398,496<br>671.296,581 | 8             | 392.404,035<br>671.301,564 | 7.451                   |
| 8             | 392.404,035<br>671.301,564 | 9             | 392.301,295<br>671.275,005 | 106.117                 |
| 9             | 392.301,295<br>671.275,005 | 10            | 392.305,097<br>671.271,244 | 5.348                   |
| 10            | 392.305,097<br>671.271,244 | 1             | 392.323,077<br>671.263,979 | 19.392                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 510, 2150, 1427, 2063, 1341,  
942, 934

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 688             | Sector cadastral: 39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4133, 4154, 4155, 4156, 4151/2, 4152 și 4153 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1528 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1790/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

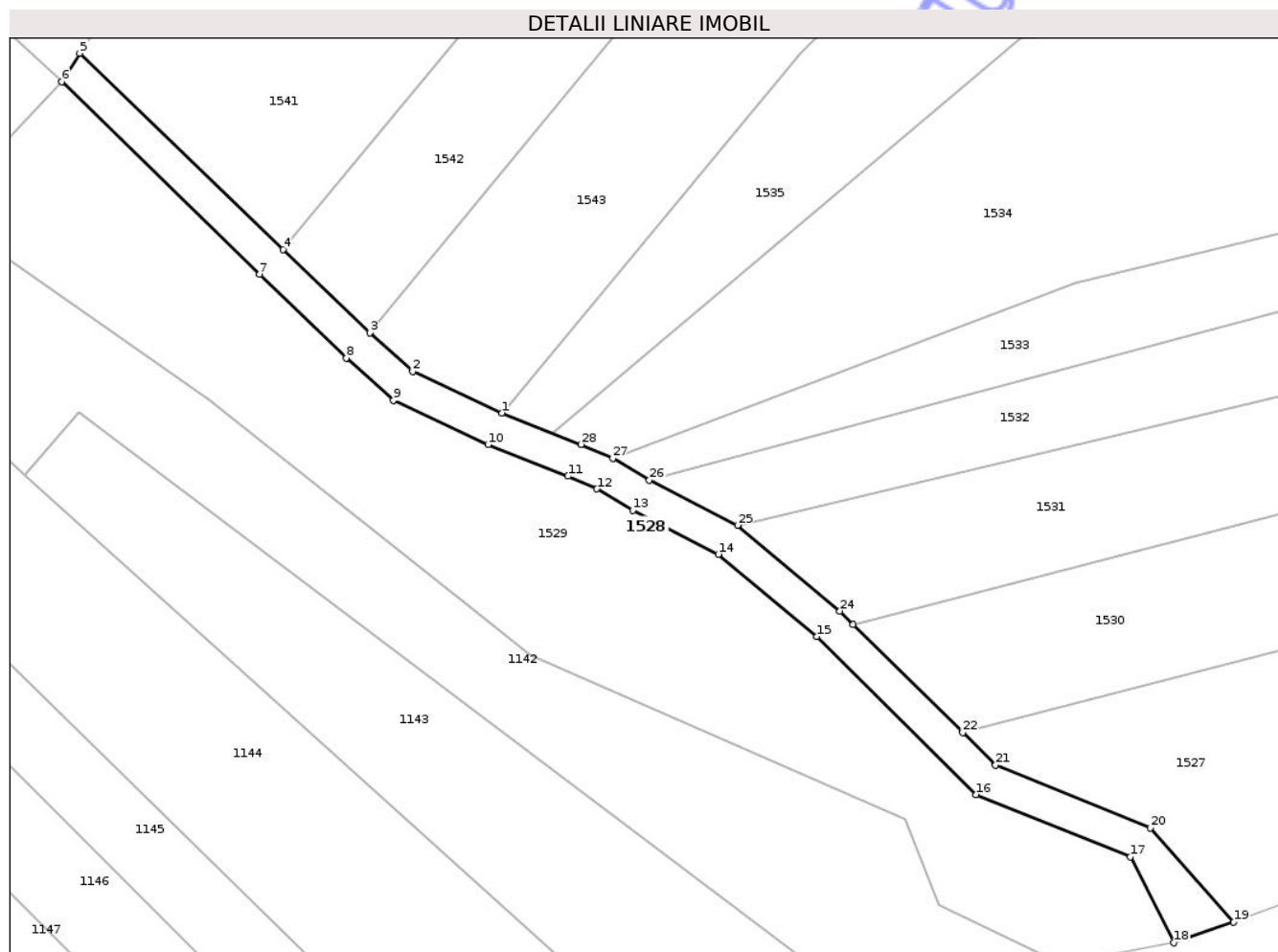
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|              | 688             | parte din nr. topografic 4133, 4154, 4155, 4156, 4151/2, 4152 și 4153 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 688            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.247,872<br>671.312,039 | 2             | 392.237,552<br>671.316,86  | 11.391                  |
| 3             | 392.232,576<br>671.321,332 | 4             | 392.222,551<br>671.330,988 | 13.919                  |
| 5             | 392.198,953<br>671.353,696 | 6             | 392.196,863<br>671.350,416 | 3.889                   |
| 7             | 392.219,776<br>671.328,107 | 8             | 392.229,851<br>671.318,403 | 13.988                  |
| 9             | 392.235,32<br>671.313,488  | 10            | 392.246,289<br>671.308,364 | 12.107                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 392.237,552<br>671.316,86  | 3             | 392.232,576<br>671.321,332 | 6.69                    |
| 4             | 392.222,551<br>671.330,988 | 5             | 392.198,953<br>671.353,696 | 32.749                  |
| 6             | 392.196,863<br>671.350,416 | 7             | 392.219,776<br>671.328,107 | 31.98                   |
| 8             | 392.229,851<br>671.318,403 | 9             | 392.235,32<br>671.313,488  | 7.353                   |
| 10            | 392.246,289<br>671.308,364 | 11            | 392.255,556<br>671.304,702 | 9.964                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 392.255,556<br>671.304,702 | 12            | 392.258,911<br>671.303,234 | 3.662                   |
| 13            | 392.263,057<br>671.300,761 | 14            | 392.272,978<br>671.295,678 | 11.147                  |
| 15            | 392.284,369<br>671.286,124 | 16            | 392.302,854<br>671.267,836 | 26.003                  |
| 17            | 392.320,705<br>671.260,624 | 18            | 392.325,739<br>671.250,673 | 11.152                  |
| 19            | 392.332,71<br>671.253,084  | 20            | 392.323,077<br>671.263,979 | 14.543                  |
| 21            | 392.305,097<br>671.271,244 | 22            | 392.301,295<br>671.275,005 | 5.348                   |
| 23            | 392.288,604<br>671.287,561 | 24            | 392.287,065<br>671.289,083 | 2.164                   |
| 25            | 392.275,203<br>671.299,033 | 26            | 392.264,996<br>671.304,262 | 11.468                  |
| 27            | 392.260,744<br>671.306,798 | 28            | 392.257,093<br>671.308,395 | 3.985                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 392.258,911<br>671.303,234 | 13            | 392.263,057<br>671.300,761 | 4.828                   |
| 14            | 392.272,978<br>671.295,678 | 15            | 392.284,369<br>671.286,124 | 14.867                  |
| 16            | 392.302,854<br>671.267,836 | 17            | 392.320,705<br>671.260,624 | 19.253                  |
| 18            | 392.325,739<br>671.250,673 | 19            | 392.332,71<br>671.253,084  | 7.376                   |
| 20            | 392.323,077<br>671.263,979 | 21            | 392.305,097<br>671.271,244 | 19.392                  |
| 22            | 392.301,295<br>671.275,005 | 23            | 392.288,604<br>671.287,561 | 17.853                  |
| 24            | 392.287,065<br>671.289,083 | 25            | 392.275,203<br>671.299,033 | 15.483                  |
| 26            | 392.264,996<br>671.304,262 | 27            | 392.260,744<br>671.306,798 | 4.951                   |
| 28            | 392.257,093<br>671.308,395 | 1             | 392.247,872<br>671.312,039 | 9.915                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 2.507           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1529 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;           |   |           |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire,<br>cota actuala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13); |   |           |
| B2   | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

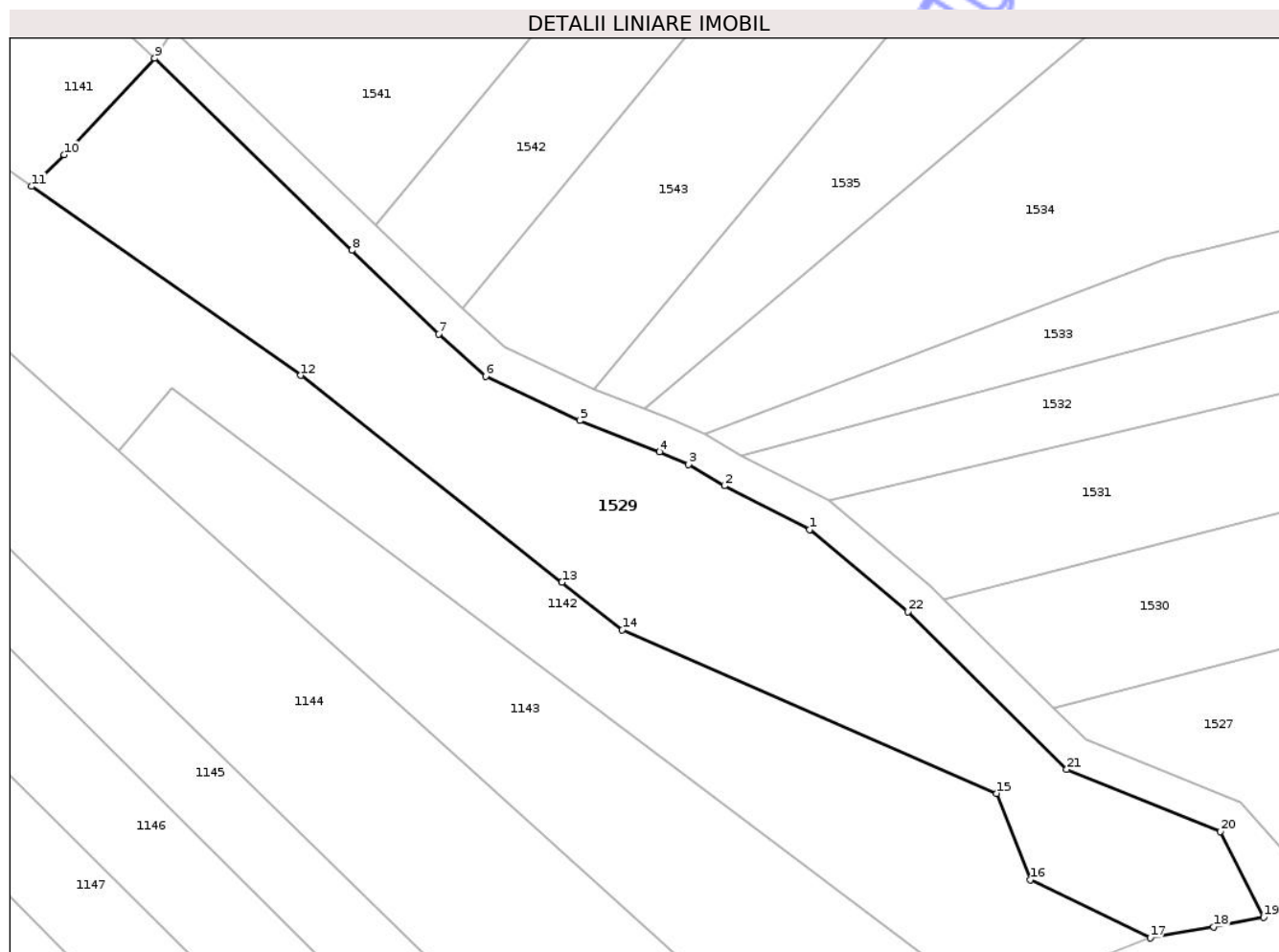
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.507           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA          | 2.507          | -     | -       | -        | Valea Codrișor         |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.272,978<br>671.295,678 | 2             | 392.263,057<br>671.300,761 | 11.147                  |
| 3             | 392.258,911<br>671.303,234 | 4             | 392.255,556<br>671.304,702 | 3.662                   |
| 5             | 392.246,289<br>671.308,364 | 6             | 392.235,32<br>671.313,488  | 12.107                  |
| 7             | 392.229,851<br>671.318,403 | 8             | 392.219,776<br>671.328,107 | 13.988                  |
| 9             | 392.196,863<br>671.350,416 | 10            | 392.186,361<br>671.339,196 | 15.368                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 392.263,057<br>671.300,761 | 3             | 392.258,911<br>671.303,234 | 4.828                   |
| 4             | 392.255,556<br>671.304,702 | 5             | 392.246,289<br>671.308,364 | 9.964                   |
| 6             | 392.235,32<br>671.313,488  | 7             | 392.229,851<br>671.318,403 | 7.353                   |
| 8             | 392.219,776<br>671.328,107 | 9             | 392.196,863<br>671.350,416 | 31.98                   |
| 10            | 392.186,361<br>671.339,196 | 11            | 392.182,575<br>671.335,53  | 5.27                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 392.182,575<br>671.335,53  | 12            | 392.213,861<br>671.313,585 | 38.215                  |
| 13            | 392.244,192<br>671.289,571 | 14            | 392.251,198<br>671.284,024 | 8.936                   |
| 15            | 392.294,693<br>671.265,051 | 16            | 392.298,61<br>671.255,046  | 10.744                  |
| 17            | 392.312,565<br>671.248,288 | 18            | 392.319,923<br>671.249,533 | 7.463                   |
| 19            | 392.325,739<br>671.250,673 | 20            | 392.320,705<br>671.260,624 | 11.152                  |
| 21            | 392.302,854<br>671.267,836 | 22            | 392.284,369<br>671.286,124 | 26.003                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 392.213,861<br>671.313,585 | 13            | 392.244,192<br>671.289,571 | 38.686                  |
| 14            | 392.251,198<br>671.284,024 | 15            | 392.294,693<br>671.265,051 | 47.453                  |
| 16            | 392.298,61<br>671.255,046  | 17            | 392.312,565<br>671.248,288 | 15.505                  |
| 18            | 392.319,923<br>671.249,533 | 19            | 392.325,739<br>671.250,673 | 5.927                   |
| 20            | 392.320,705<br>671.260,624 | 21            | 392.302,854<br>671.267,836 | 19.253                  |
| 22            | 392.284,369<br>671.286,124 | 1             | 392.272,978<br>671.295,678 | 14.867                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2150

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4154 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1530 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/38, din 19/05/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) PAP MARIA DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

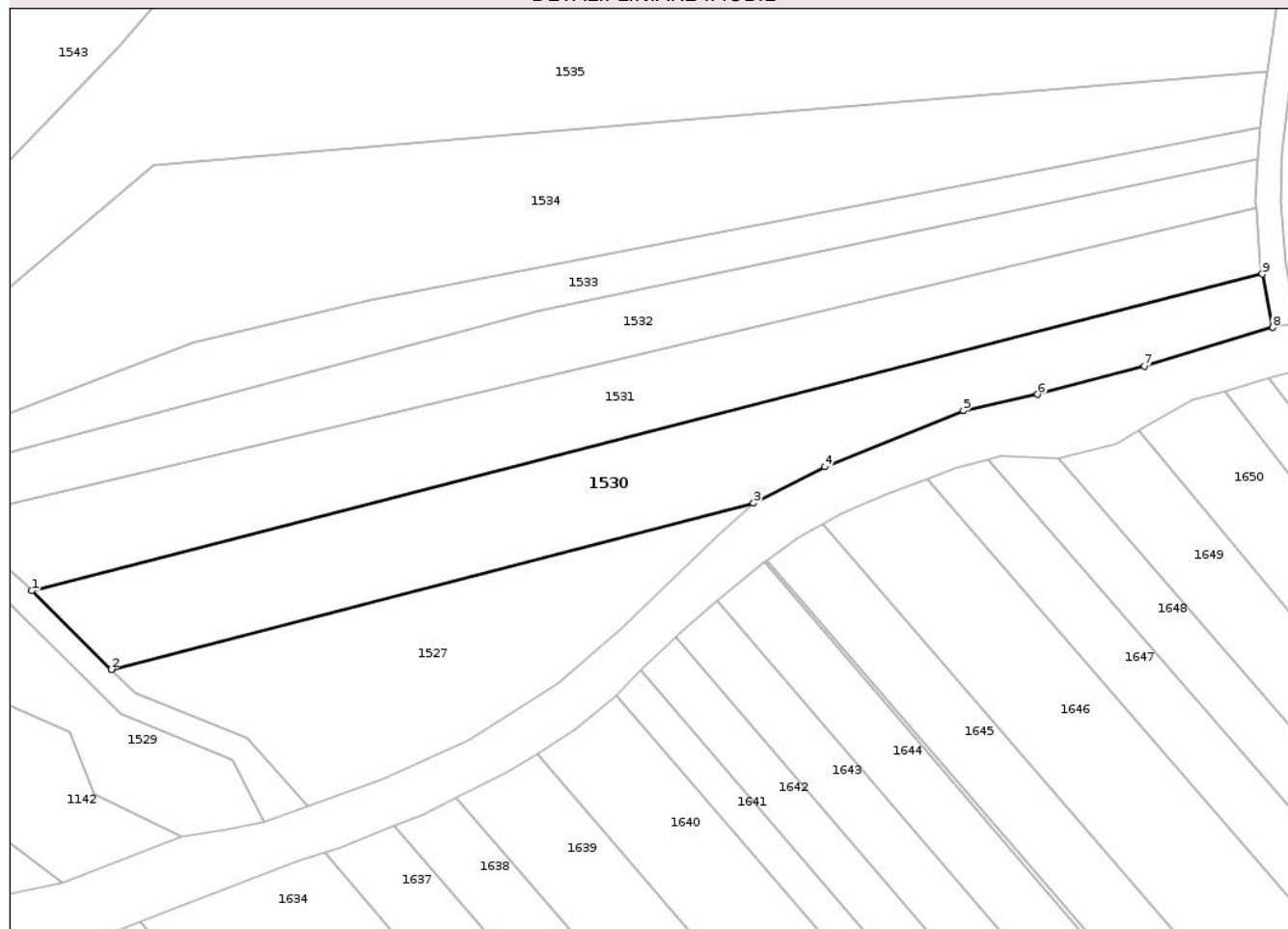
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 2.600           | parte din nr. topografic 4154 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.600          | -     | Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.288,604<br>671.287,561 | 2             | 392.301,295<br>671.275,005 | 17.853                  |
| 2             | 392.301,295<br>671.275,005 | 3             | 392.404,035<br>671.301,564 | 106.117                 |
| 3             | 392.404,035<br>671.301,564 | 4             | 392.415,461<br>671.307,375 | 12.819                  |
| 4             | 392.415,461<br>671.307,375 | 5             | 392.437,613<br>671.316,357 | 23.904                  |
| 5             | 392.437,613<br>671.316,357 | 6             | 392.449,494<br>671.318,945 | 12.16                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.449,494<br>671.318,945 | 7             | 392.466,56<br>671.323,469  | 17.655                  |
| 7             | 392.466,56<br>671.323,469  | 8             | 392.487,078<br>671.329,631 | 21.423                  |
| 8             | 392.487,078<br>671.329,631 | 9             | 392.485,415<br>671.338,177 | 8.706                   |
| 9             | 392.485,415<br>671.338,177 | 1             | 392.288,604<br>671.287,561 | 203.216                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1427

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.600           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4155 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1531 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6007/40, din 09/01/2001 emis de Comisia Județeană Maramureș;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRETAN GAVRIL</b> , lipsă CNP |           |

## C. Partea III. SARCINI .

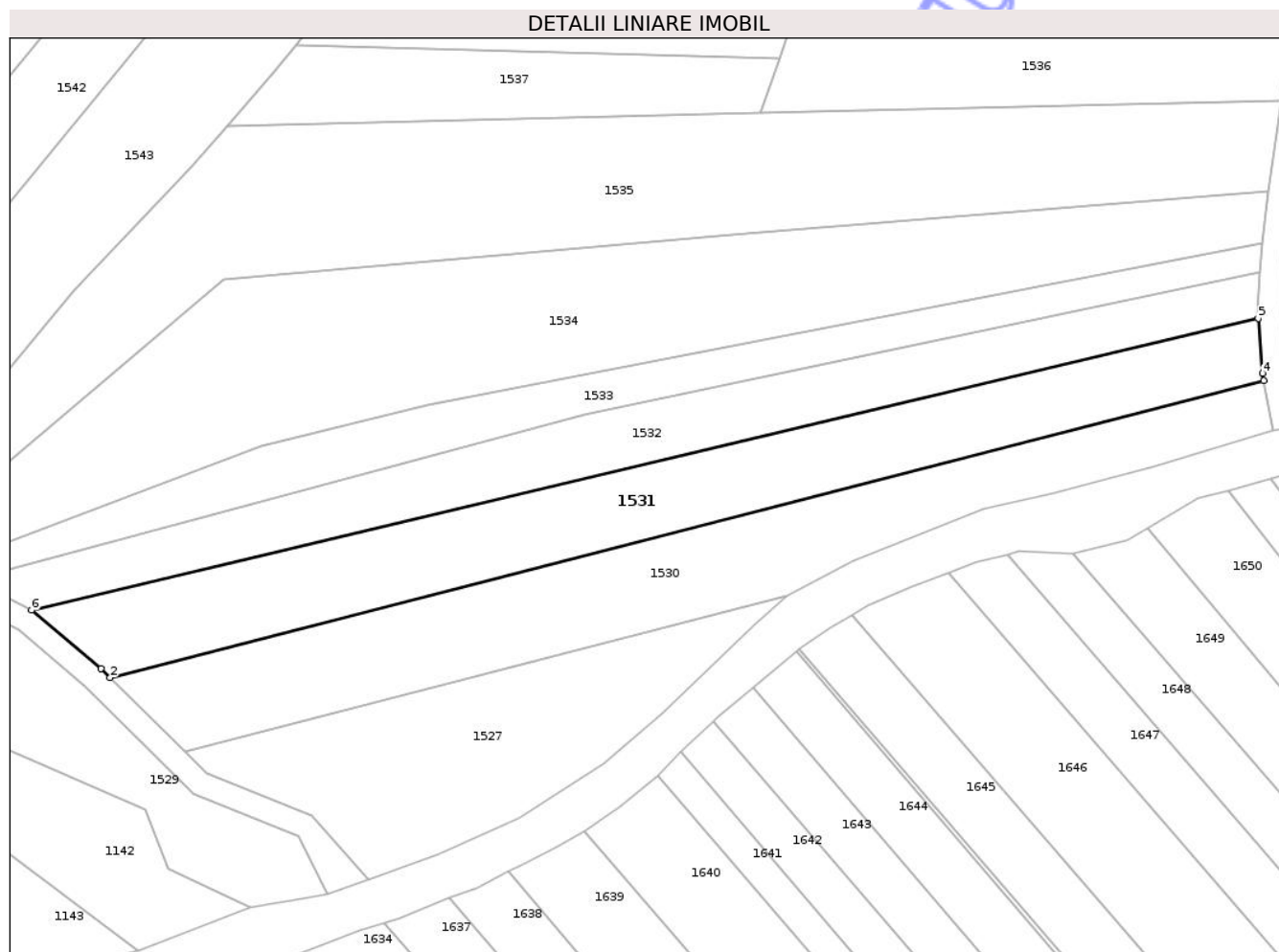
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 2.600           | parte din nr. topografic 4155 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.600          | -     | Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.287,065<br>671.289,083 | 2             | 392.288,604<br>671.287,561 | 2.164                   |
| 2             | 392.288,604<br>671.287,561 | 3             | 392.485,415<br>671.338,177 | 203.216                 |
| 3             | 392.485,415<br>671.338,177 | 4             | 392.485,165<br>671.339,463 | 1.31                    |
| 4             | 392.485,165<br>671.339,463 | 5             | 392.484,468<br>671.348,791 | 9.354                   |
| 5             | 392.484,468<br>671.348,791 | 6             | 392.275,203<br>671.299,033 | 215.099                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.275,203<br>671.299,033 | 1             | 392.287,065<br>671.289,083 | 15.483                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2063

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      |                                | 2.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4156 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1532 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1938/73, din 21/09/2007 emis de Comisia Județeană Maramureș;                   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) <b>ACHIM ANDREI</b>  |           |
| 2) <b>ACHIM PAVĂL</b> DEFUNCT:Da  |           |
| 3) <b>ACHIM VASILE</b> DEFUNCT:Da   |           |
| 4) <b>ACHIM MARIA</b> DEFUNCT:Da  |           |

## C. Partea III. SARCINI .

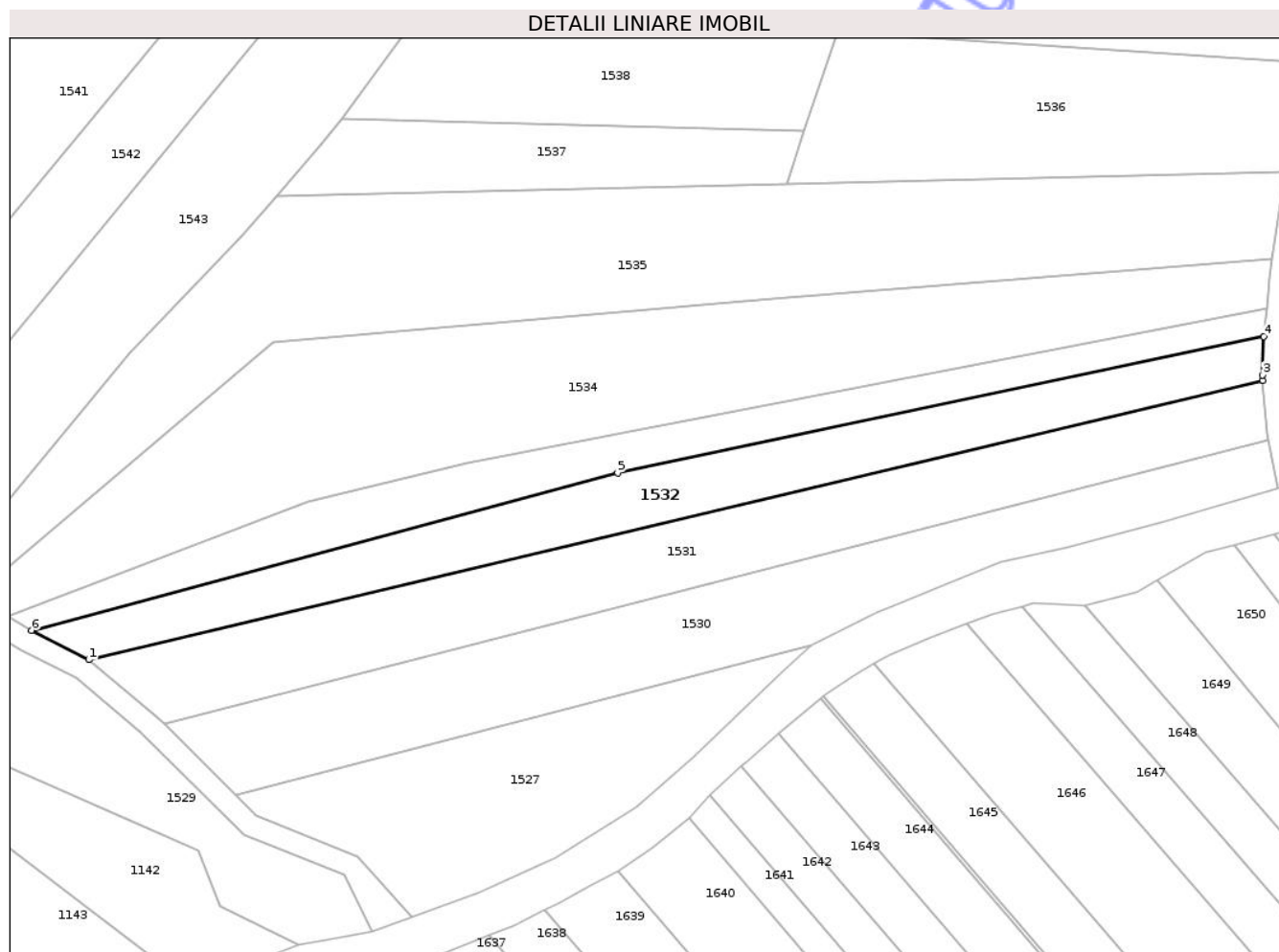
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 2.000           | parte din nr. topografic 4156 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.000          | -     | Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.275,203<br>671.299,033 | 2             | 392.484,468<br>671.348,791 | 215.099                 |
| 2             | 392.484,468<br>671.348,791 | 3             | 392.484,4<br>671.349,707   | 0.919                   |
| 3             | 392.484,4<br>671.349,707   | 4             | 392.484,644<br>671.356,622 | 6.919                   |
| 4             | 392.484,644<br>671.356,622 | 5             | 392.369,493<br>671.332,302 | 117.691                 |
| 5             | 392.369,493<br>671.332,302 | 6             | 392.264,996<br>671.304,262 | 108.194                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.264,996<br>671.304,262 | 1             | 392.275,203<br>671.299,033 | 11.468                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2063

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4156 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1533 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3755, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1  | A1        |
| Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IVAN ARISTINA, lipsă CNP                 |           |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1697, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2  | A1        |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) FILIP AGRİȚA   |           |

## C. Partea III. SARCINI .

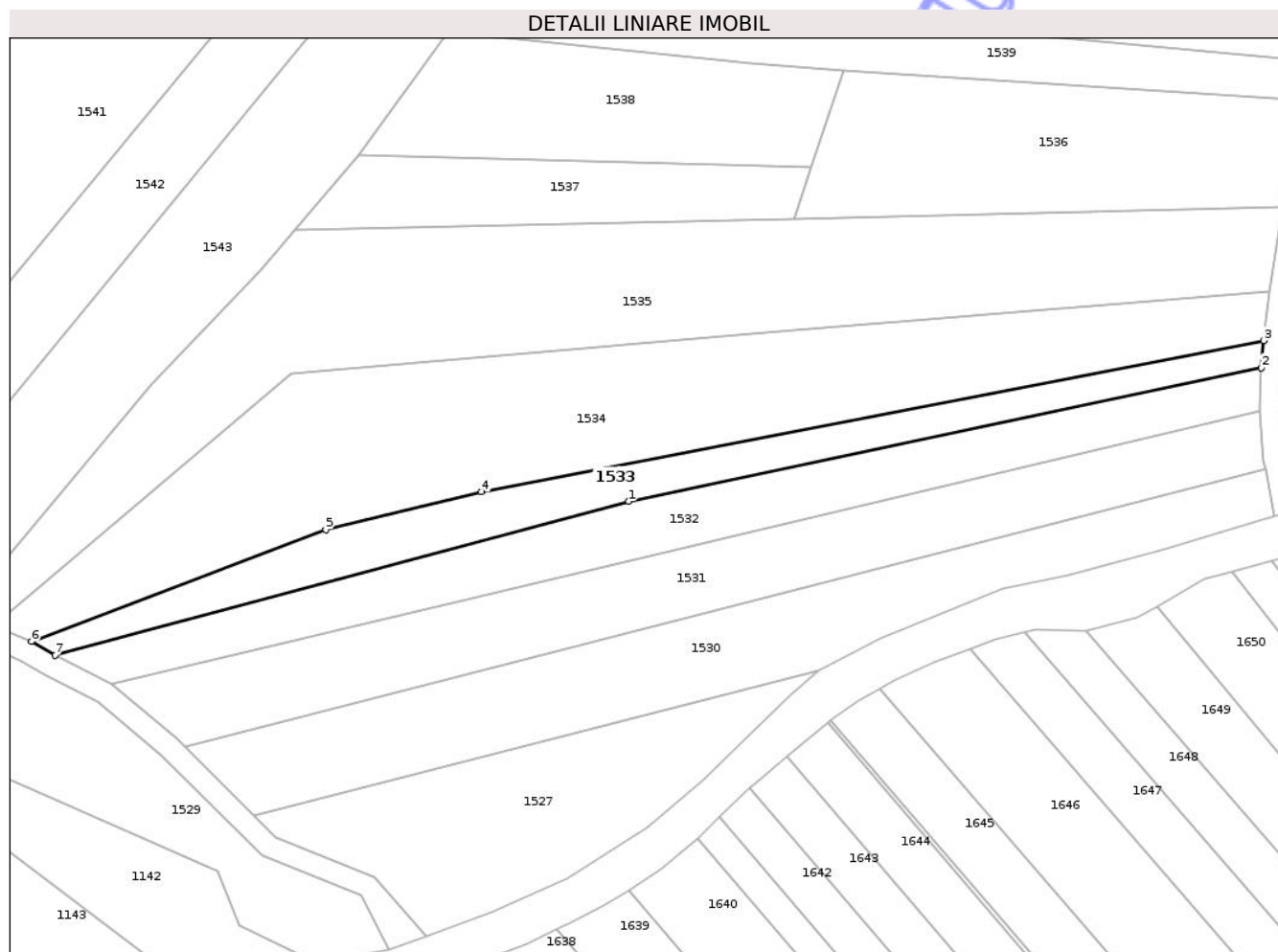
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 1.500           | parte din nr. topografic 4156 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.500          | -     | Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.369,493<br>671.332,302 | 2             | 392.484,644<br>671.356,622 | 117.691                 |
| 2             | 392.484,644<br>671.356,622 | 3             | 392.485,126<br>671.361,538 | 4.94                    |
| 3             | 392.485,126<br>671.361,538 | 4             | 392.342,684<br>671.334,023 | 145.075                 |
| 4             | 392.342,684<br>671.334,023 | 5             | 392.314,307<br>671.327,126 | 29.203                  |
| 5             | 392.314,307<br>671.327,126 | 6             | 392.260,744<br>671.306,798 | 57.291                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.260,744<br>671.306,798 | 7             | 392.264,996<br>671.304,262 | 4.951                   |
| 7             | 392.264,996<br>671.304,262 | 1             | 392.369,493<br>671.332,302 | 108.194                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2063

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 8.000<br>Masurata: 4.301 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4156 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1534 / 30/05/2025</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 60 (dos. succ. 70/1999), din 30/11/1999 emis de NP Ioan Munteanu; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) AGOSTON MONICA-DORINA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

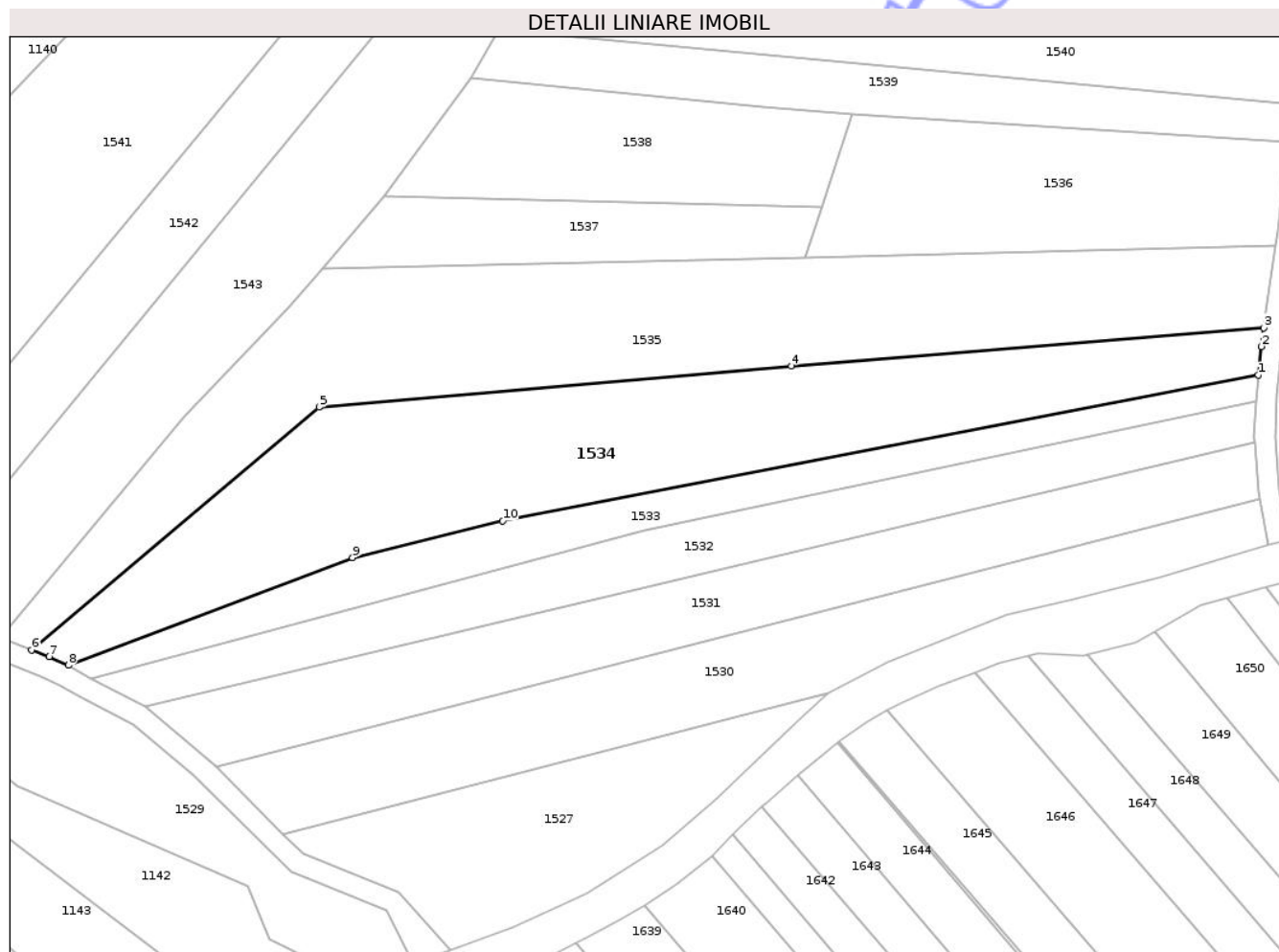
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                               |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe        |
|              | Din acte: 8.000<br>Masurata: 4.301 | parte din nr. topografic 4156 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 4.301          | -     | Fânațe  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.485,126<br>671.361,538 | 2             | 392.485,678<br>671.366,93  | 5.42                    |
| 2             | 392.485,678<br>671.366,93  | 3             | 392.486,174<br>671.370,442 | 3.547                   |
| 3             | 392.486,174<br>671.370,442 | 4             | 392.397,079<br>671.363,247 | 89.385                  |
| 4             | 392.397,079<br>671.363,247 | 5             | 392.308,019<br>671.355,492 | 89.397                  |
| 5             | 392.308,019<br>671.355,492 | 6             | 392.253,814<br>671.309,691 | 70.964                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.253,814<br>671.309,691 | 7             | 392.257,093<br>671.308,395 | 3.526                   |
| 7             | 392.257,093<br>671.308,395 | 8             | 392.260,744<br>671.306,798 | 3.985                   |
| 8             | 392.260,744<br>671.306,798 | 9             | 392.314,307<br>671.327,126 | 57.291                  |
| 9             | 392.314,307<br>671.327,126 | 10            | 392.342,684<br>671.334,023 | 29.203                  |
| 10            | 392.342,684<br>671.334,023 | 1             | 392.485,126<br>671.361,538 | 145.075                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures, locul numit „Pe Codrișor”

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 51739                       | 4.700           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1535 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 2973, din 02/11/2022 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TARȚA VASILE-TUDOR, căsătorit cu<br>2) TARȚA ADRIANA-CRINUȚA, bun comun<br><i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 51739 Coas, sub rangul încheierii nr. 13463 / 18.11.2022</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

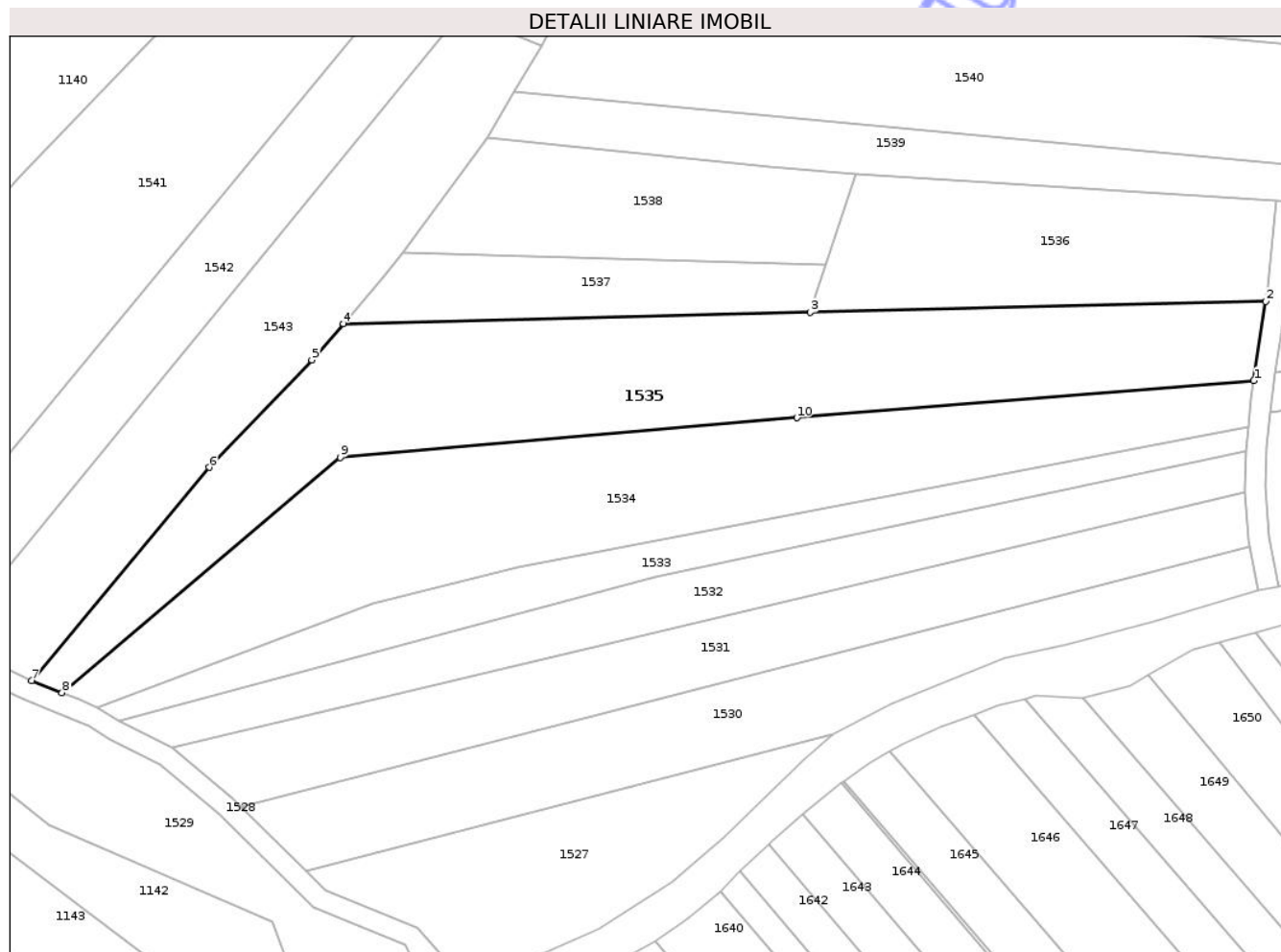
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 51739        | 4.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 4.700          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.486,174<br>671.370,442 | 2             | 392.488,486<br>671.385,878 | 15.608                  |
| 2             | 392.488,486<br>671.385,878 | 3             | 392.399,638<br>671.383,755 | 88.873                  |
| 3             | 392.399,638<br>671.383,755 | 4             | 392.308,611<br>671.381,579 | 91.053                  |
| 4             | 392.308,611<br>671.381,579 | 5             | 392.302,514<br>671.374,488 | 9.352                   |
| 5             | 392.302,514<br>671.374,488 | 6             | 392.282,482<br>671.353,584 | 28.953                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.282,482<br>671.353,584 | 7             | 392.247,872<br>671.312,039 | 54.073                  |
| 7             | 392.247,872<br>671.312,039 | 8             | 392.253,814<br>671.309,691 | 6.389                   |
| 8             | 392.253,814<br>671.309,691 | 9             | 392.308,019<br>671.355,492 | 70.964                  |
| 9             | 392.308,019<br>671.355,492 | 10            | 392.397,079<br>671.363,247 | 89.397                  |
| 10            | 392.397,079<br>671.363,247 | 1             | 392.486,174<br>671.370,442 | 89.385                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:538, 942

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4157 și 4158 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1536 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3769, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1  | A1        |
| Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>ACHIM ANDREI</b> , lipsă CNP          |           |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1761, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2  | A1        |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>DRULE VIRGIL-MARIN</b>  |           |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

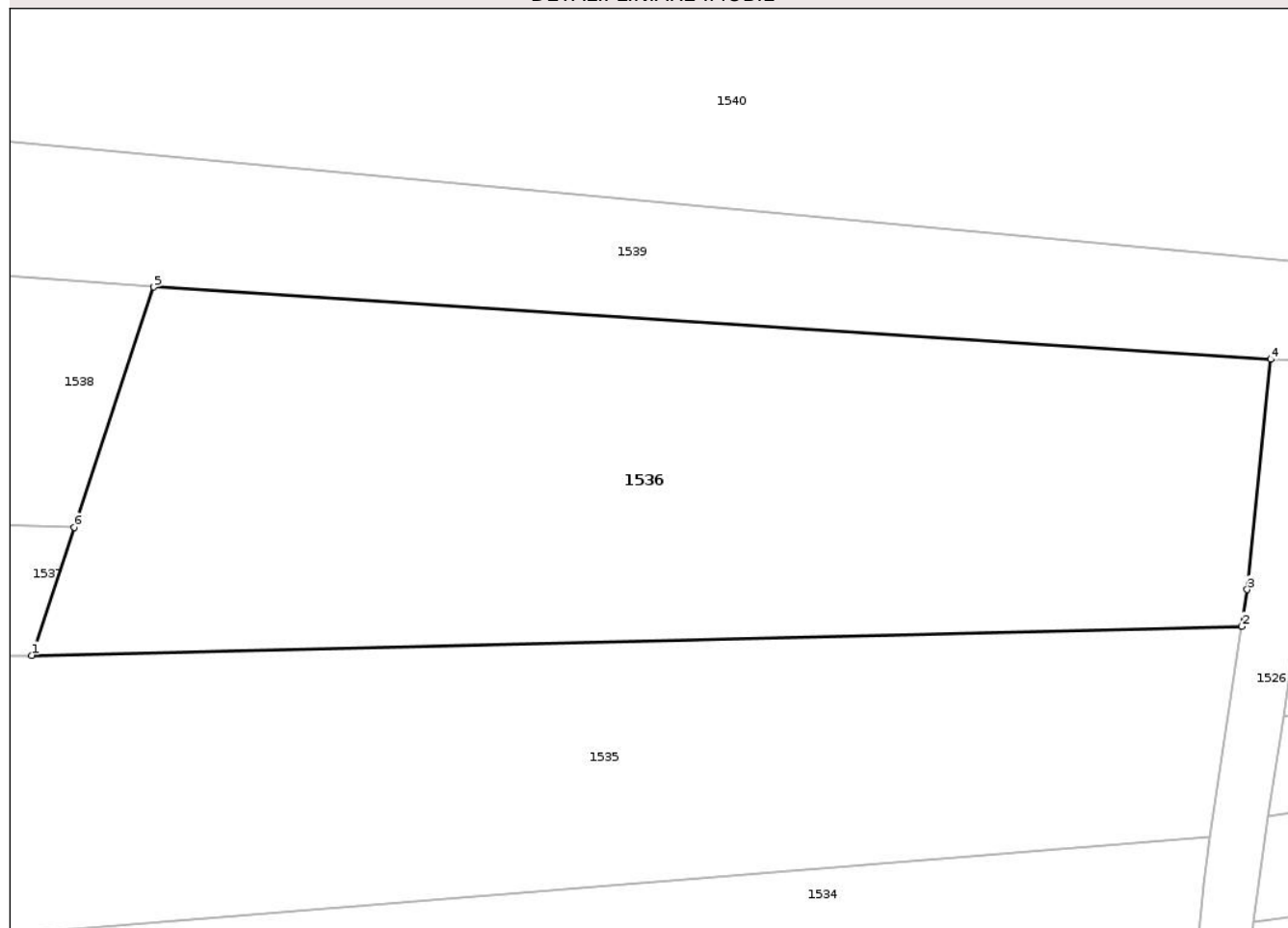
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                       |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                |
|              | 2.000           | parte din nr. topografic 4157 și 4158 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.000          | -     | Pe Fânațe | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.399,638<br>671.383,755 | 2             | 392.488,486<br>671.385,878 | 88.873                  |
| 2             | 392.488,486<br>671.385,878 | 3             | 392.488,895<br>671.388,58  | 2.733                   |
| 3             | 392.488,895<br>671.388,58  | 4             | 392.490,617<br>671.405,459 | 16.967                  |
| 4             | 392.490,617<br>671.405,459 | 5             | 392.408,599<br>671.410,762 | 82.189                  |
| 5             | 392.408,599<br>671.410,762 | 6             | 392.402,752<br>671.393,138 | 18.569                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.402,752<br>671.393,138 | 1             | 392.399,638<br>671.383,755 | 9.886                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:538

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4157 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1537 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/88, din 06/08/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>FILIP AGRİȚA</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

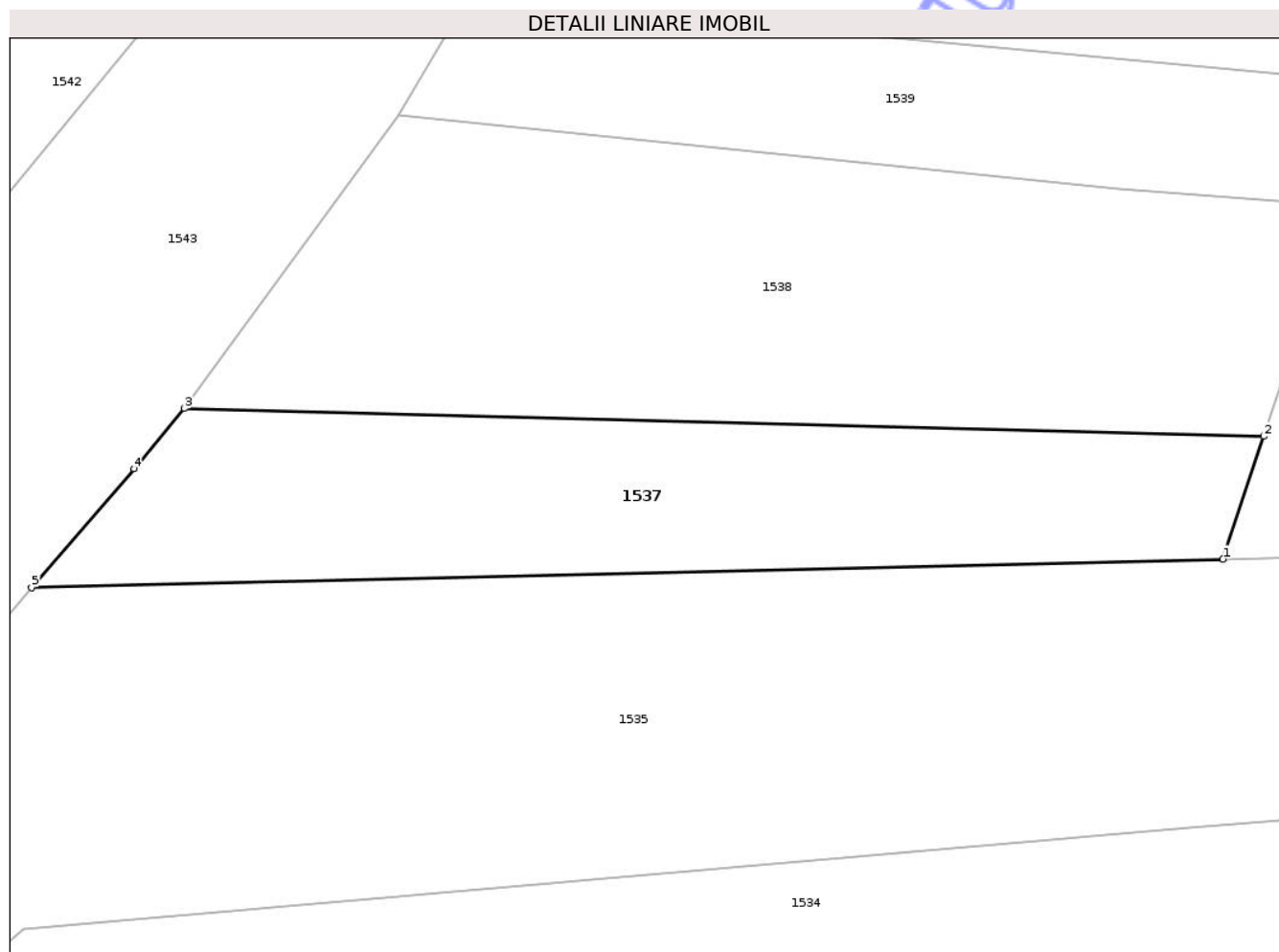
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 1.000           | parte din nr. topografic 4157 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.000          | -     | Pe Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.399,638<br>671.383,755 | 2             | 392.402,752<br>671.393,138 | 9.886                   |
| 2             | 392.402,752<br>671.393,138 | 3             | 392.320,268<br>671.395,272 | 82.512                  |
| 3             | 392.320,268<br>671.395,272 | 4             | 392.316,427<br>671.390,671 | 5.994                   |
| 4             | 392.316,427<br>671.390,671 | 5             | 392.308,611<br>671.381,579 | 11.99                   |
| 5             | 392.308,611<br>671.381,579 | 1             | 392.399,638<br>671.383,755 | 91.053                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:538, 942

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.584           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4157 și 4158 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1538 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1936/68, din 18/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>RAD ȘTEFAN DEFUNCT:Da</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

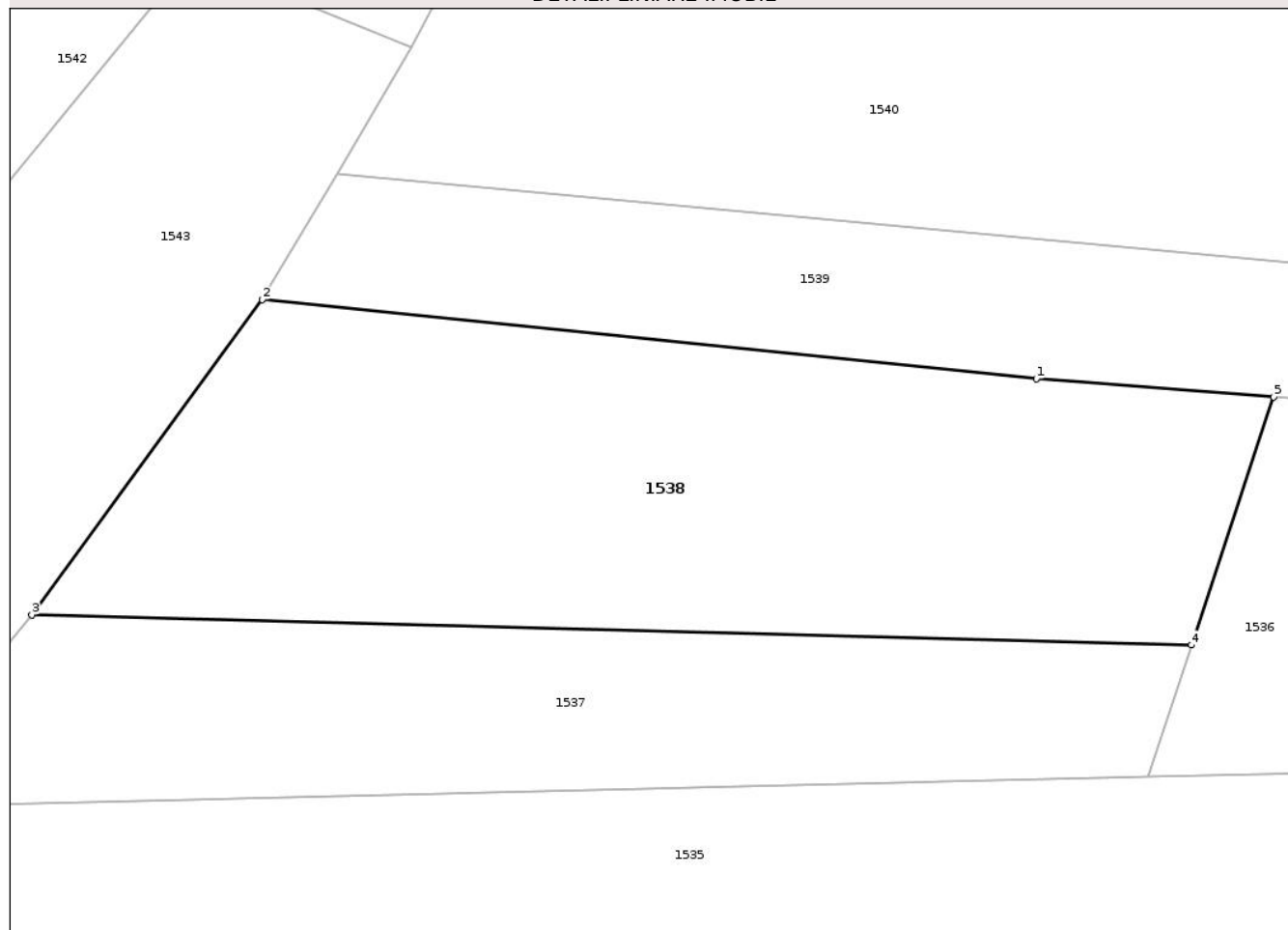
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                       |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                |
|              | 1.584           | parte din nr. topografic 4157 și 4158 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.584          | -     | Codrișori | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.391,715<br>671.412,053 | 2             | 392.336,643<br>671.417,681 | 55.359                  |
| 2             | 392.336,643<br>671.417,681 | 3             | 392.320,268<br>671.395,272 | 27.754                  |
| 3             | 392.320,268<br>671.395,272 | 4             | 392.402,752<br>671.393,138 | 82.512                  |
| 4             | 392.402,752<br>671.393,138 | 5             | 392.408,599<br>671.410,762 | 18.569                  |
| 5             | 392.408,599<br>671.410,762 | 1             | 392.391,715<br>671.412,053 | 16.933                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:807  
Nr. topografic:4159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1539 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45589/6, din 19/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramures; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DRULE NICOLAE</b> , lipsă CNP | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1698, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coaș;                    |  |           |
| B2  | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>MAXIM GABRIEL-FILIP</b>  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

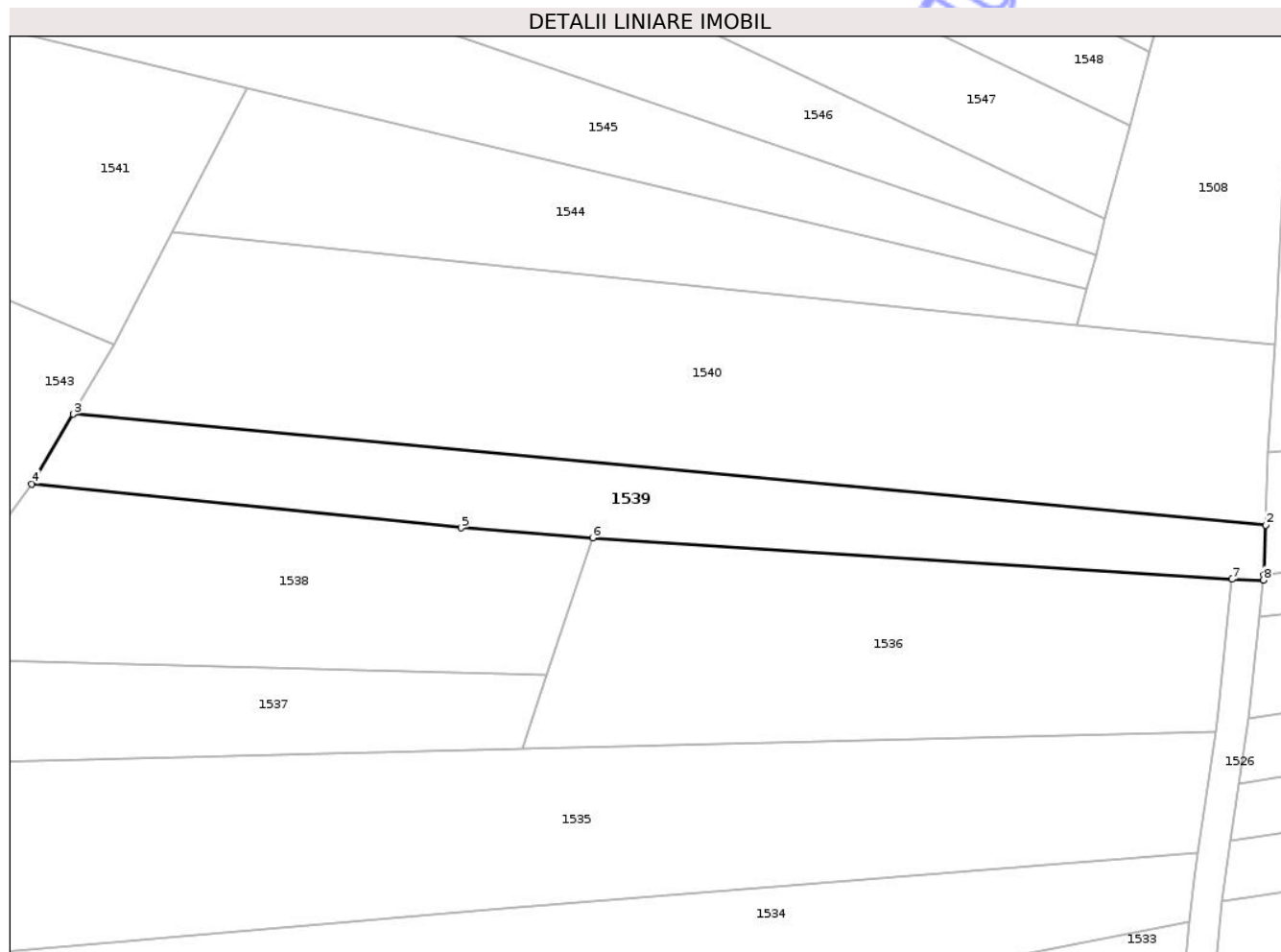
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.400          | -     | Pe Fânață | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.494,697<br>671.406,043 | 2             | 392.494,928<br>671.412,379 | 6.34                    |
| 2             | 392.494,928<br>671.412,379 | 3             | 392.341,961<br>671.426,622 | 153.629                 |
| 3             | 392.341,961<br>671.426,622 | 4             | 392.336,643<br>671.417,681 | 10.403                  |
| 4             | 392.336,643<br>671.417,681 | 5             | 392.391,715<br>671.412,053 | 55.359                  |
| 5             | 392.391,715<br>671.412,053 | 6             | 392.408,599<br>671.410,762 | 16.933                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.408,599<br>671.410,762 | 7             | 392.490,617<br>671.405,459 | 82.189                  |
| 7             | 392.490,617<br>671.405,459 | 8             | 392.494,626<br>671.405,35  | 4.01                    |
| 8             | 392.494,626<br>671.405,35  | 1             | 392.494,697<br>671.406,043 | 0.697                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 52790                       | 6.500           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1541 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr.77 (ds. 123 conexas cu 124), din 14/06/2005 emis de NP Mihai Măgurean (Act administrativ nr. Doc. cad. nr. 2179, din 12.02.2025, emis de OCPI Maramureș ); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire legală după def. Tintie Gavrilă, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>SĂLĂGEAN MARIA</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52790 Coas, sub rangul încheierii nr. 2179 / 12.02.2025</i> | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire legală după def. Tintie Gavrilă, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>ȚÂNȚA IOAN</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52790 Coas, sub rangul încheierii nr. 2179 / 12.02.2025</i>     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

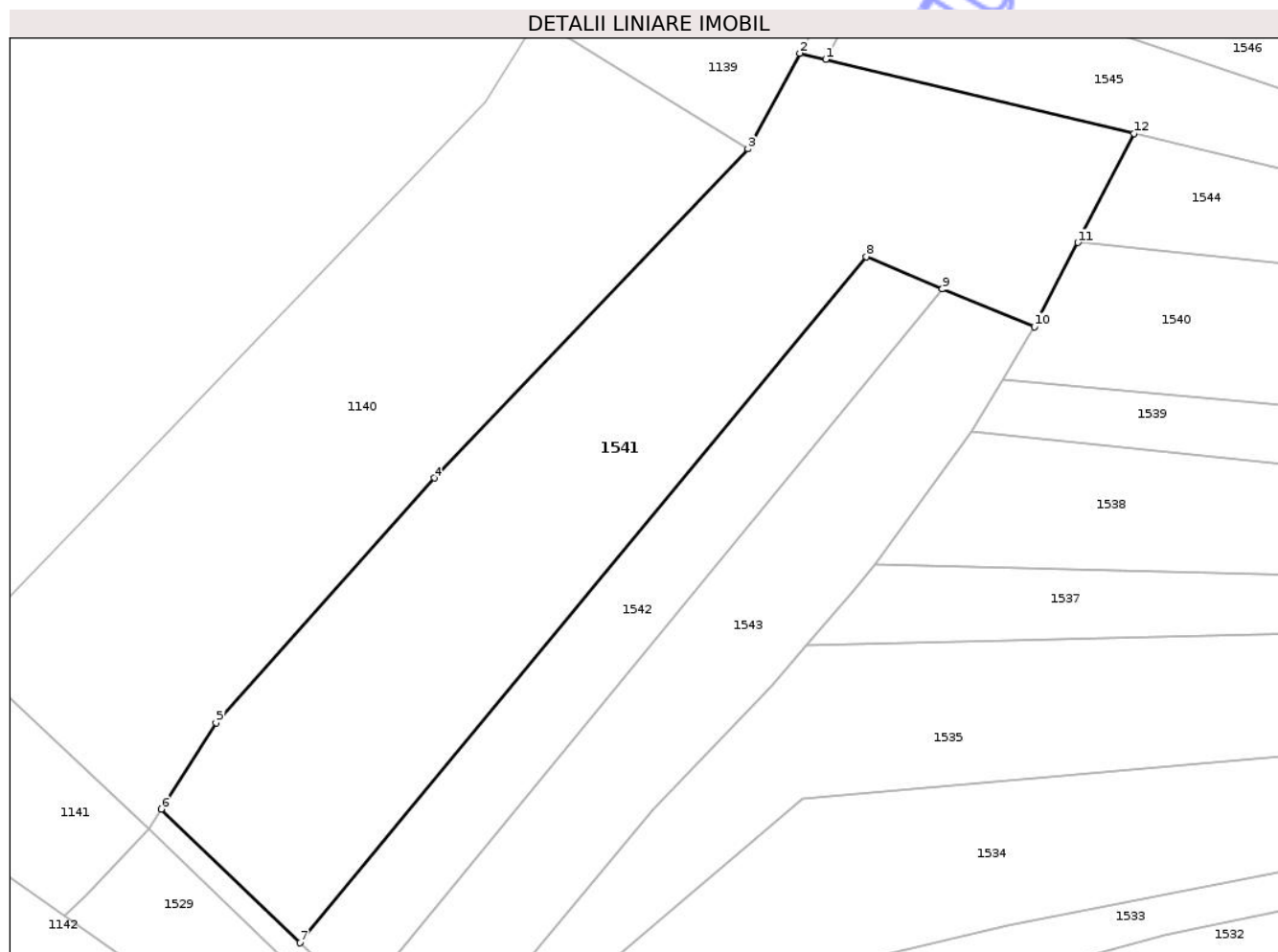
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 52790        | 6.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 6.500          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.311,834<br>671.480,934 | 2             | 392.307,419<br>671.481,992 | 4.54                    |
| 2             | 392.307,419<br>671.481,992 | 3             | 392.298,628<br>671.465,76  | 18.46                   |
| 3             | 392.298,628<br>671.465,76  | 4             | 392.245,33<br>671.409,874  | 77.226                  |
| 4             | 392.245,33<br>671.409,874  | 5             | 392.208,255<br>671.368,293 | 55.709                  |
| 5             | 392.208,255<br>671.368,293 | 6             | 392.198,953<br>671.353,696 | 17.309                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.198,953<br>671.353,696 | 7             | 392.222,551<br>671.330,988 | 32.749                  |
| 7             | 392.222,551<br>671.330,988 | 8             | 392.318,701<br>671.447,439 | 151.015                 |
| 8             | 392.318,701<br>671.447,439 | 9             | 392.331,66<br>671.441,984  | 14.06                   |
| 9             | 392.331,66<br>671.441,984  | 10            | 392.347,297<br>671.435,594 | 16.892                  |
| 10            | 392.347,297<br>671.435,594 | 11            | 392.354,667<br>671.449,859 | 16.056                  |
| 11            | 392.354,667<br>671.449,859 | 12            | 392.364,232<br>671.468,373 | 20.839                  |
| 12            | 392.364,232<br>671.468,373 | 1             | 392.311,834<br>671.480,934 | 53.883                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:942  
Nr. topografic:4152

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.100           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1542 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/37, din 19/05/2008 emis de Comisia Județeană Maramures; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>ACHIM CRISTINA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

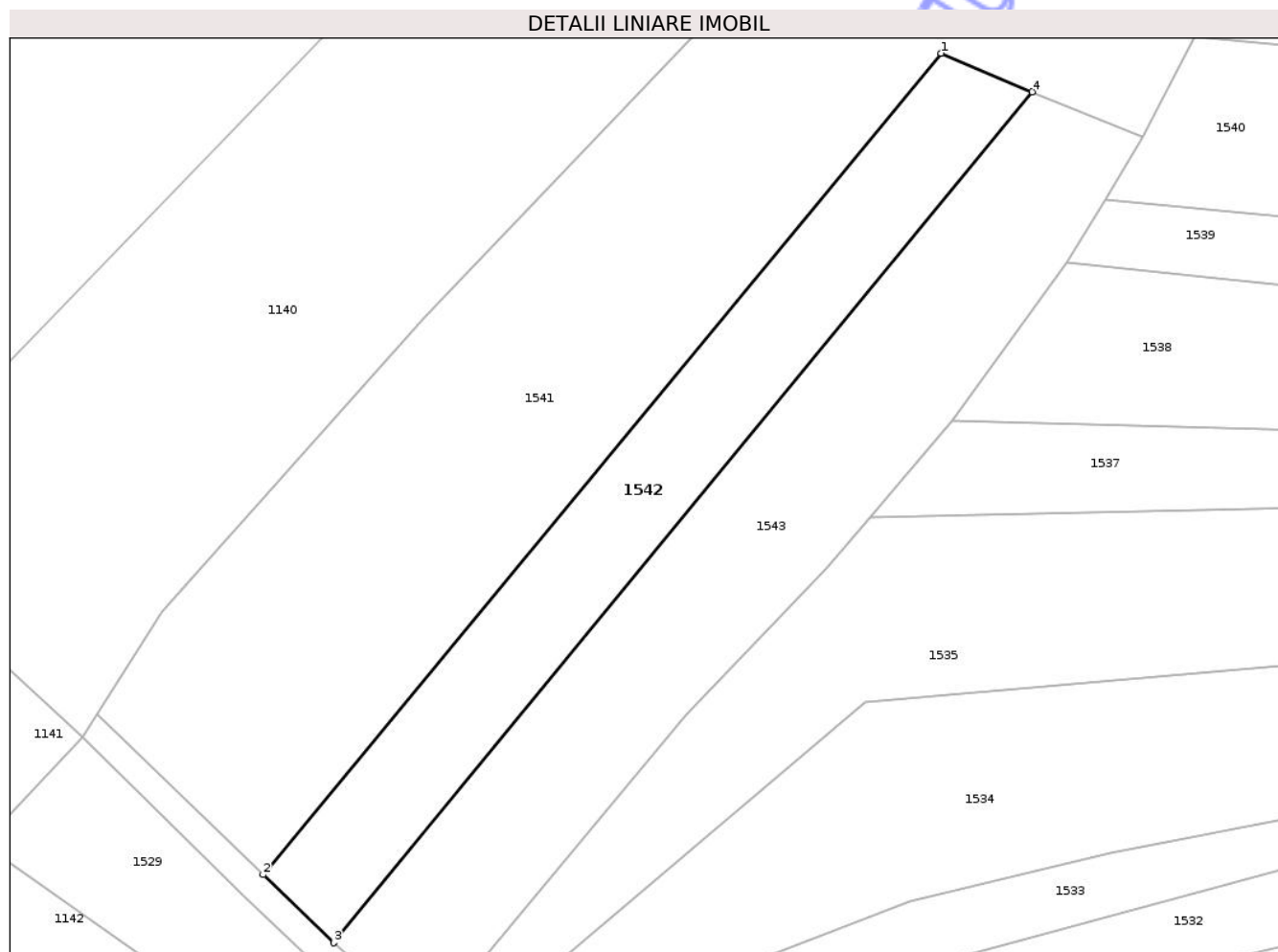
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.100          | -     | La Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.318,701<br>671.447,439 | 2             | 392.222,551<br>671.330,988 | 151.015                 |
| 2             | 392.222,551<br>671.330,988 | 3             | 392.232,576<br>671.321,332 | 13.919                  |
| 3             | 392.232,576<br>671.321,332 | 4             | 392.331,66<br>671.441,984  | 156.123                 |
| 4             | 392.331,66<br>671.441,984  | 1             | 392.318,701<br>671.447,439 | 14.06                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:934  
Nr. topografic:4153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1543 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Certif. de moștenitor supl. nr.50/2018(ds.77/2018), din 25/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) DUMITREAN RODICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

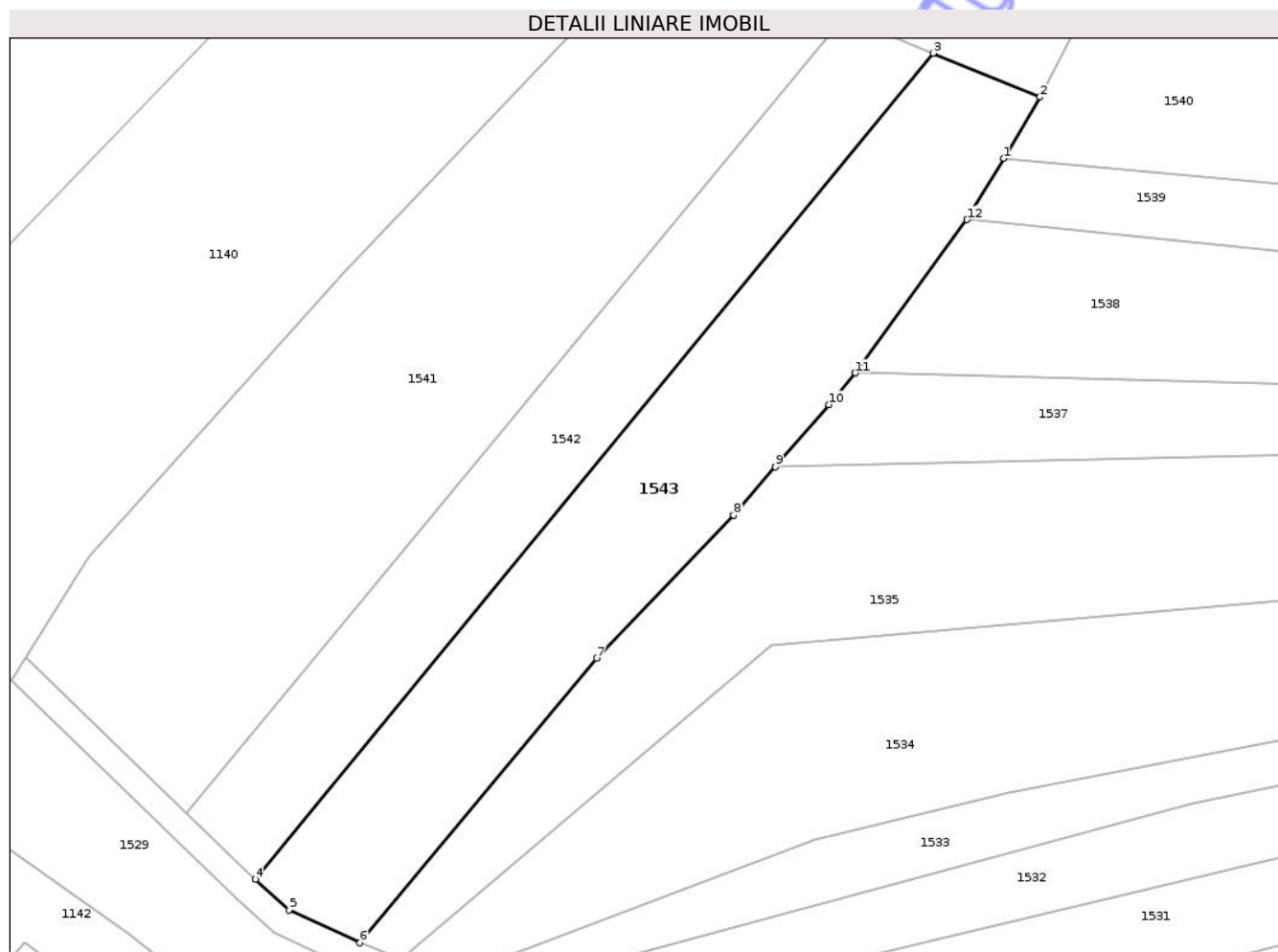
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 3.000          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.341,961<br>671.426,622 | 2             | 392.347,297<br>671.435,594 | 10.439                  |
| 2             | 392.347,297<br>671.435,594 | 3             | 392.331,66<br>671.441,984  | 16.892                  |
| 3             | 392.331,66<br>671.441,984  | 4             | 392.232,576<br>671.321,332 | 156.123                 |
| 4             | 392.232,576<br>671.321,332 | 5             | 392.237,552<br>671.316,86  | 6.69                    |
| 5             | 392.237,552<br>671.316,86  | 6             | 392.247,872<br>671.312,039 | 11.391                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.247,872<br>671.312,039 | 7             | 392.282,482<br>671.353,584 | 54.073                  |
| 7             | 392.282,482<br>671.353,584 | 8             | 392.302,514<br>671.374,488 | 28.953                  |
| 8             | 392.302,514<br>671.374,488 | 9             | 392.308,611<br>671.381,579 | 9.352                   |
| 9             | 392.308,611<br>671.381,579 | 10            | 392.316,427<br>671.390,671 | 11.99                   |
| 10            | 392.316,427<br>671.390,671 | 11            | 392.320,268<br>671.395,272 | 5.994                   |
| 11            | 392.320,268<br>671.395,272 | 12            | 392.336,643<br>671.417,681 | 27.754                  |
| 12            | 392.336,643<br>671.417,681 | 1             | 392.341,961<br>671.426,622 | 10.403                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1713  
Nr. topografic:4164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.050<br>Masurata: 2.009 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1545 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. sub nr. 462, din 18/05/2023 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ȚINȚA RODICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

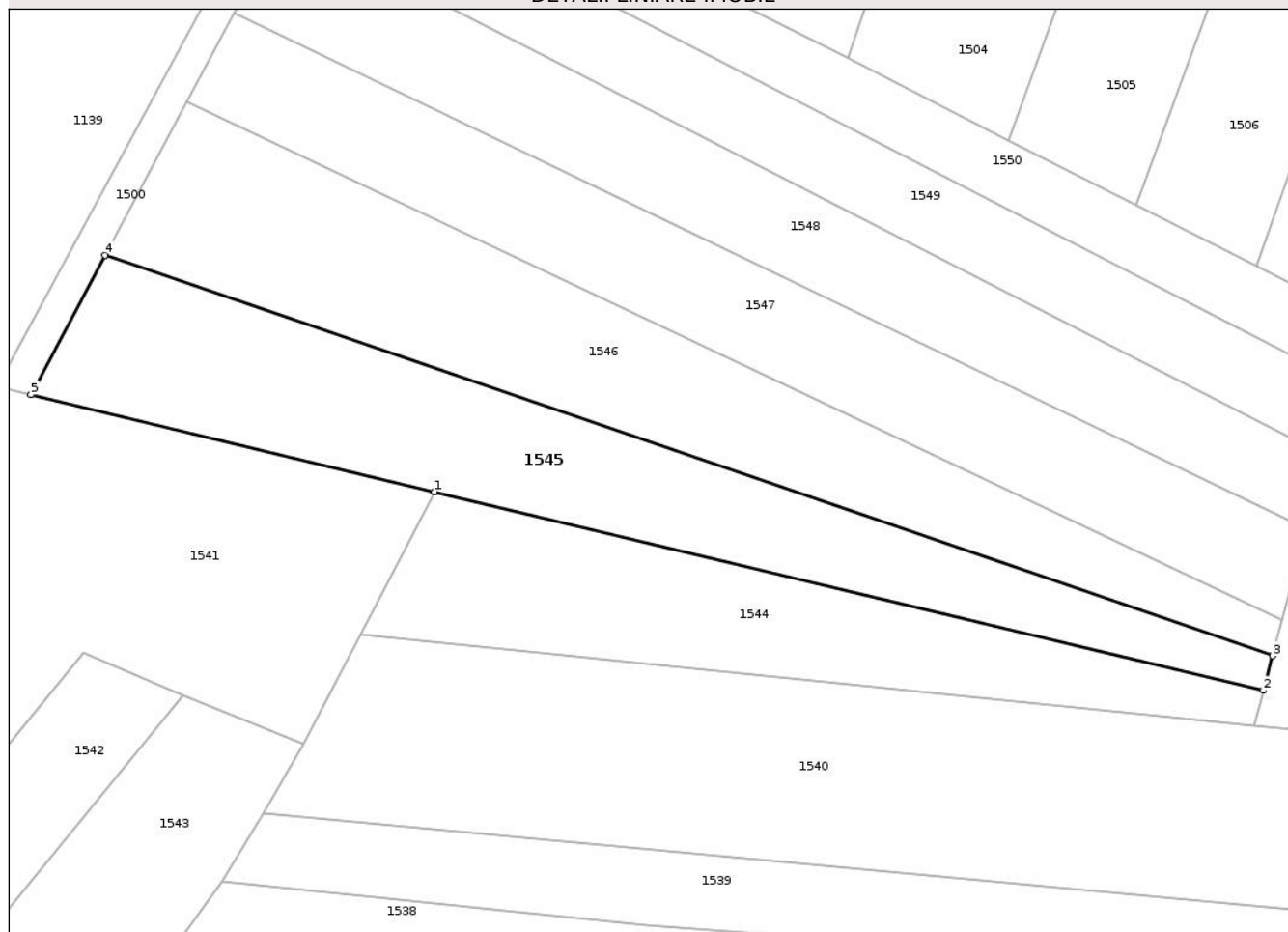
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.050<br>Masurata: 2.009 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.009          | -     | Fânațe  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.364,232<br>671.468,373 | 2             | 392.471,929<br>671.442,573 | 110.744                 |
| 2             | 392.471,929<br>671.442,573 | 3             | 392.473,126<br>671.447,057 | 4.641                   |
| 3             | 392.473,126<br>671.447,057 | 4             | 392.321,485<br>671.499,077 | 160.316                 |
| 4             | 392.321,485<br>671.499,077 | 5             | 392.311,834<br>671.480,934 | 20.55                   |
| 5             | 392.311,834<br>671.480,934 | 1             | 392.364,232<br>671.468,373 | 53.883                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1930  
Nr. topografic:4165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.157           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1546 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3750, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1  | A1        |
| Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1  |           |
| 1) MUREȘAN IOAN, lipsă CNP  |           |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1699, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2  | A1        |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui  |           |
| 1) MIHALKA LUCIA-ȘTEFANIA   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

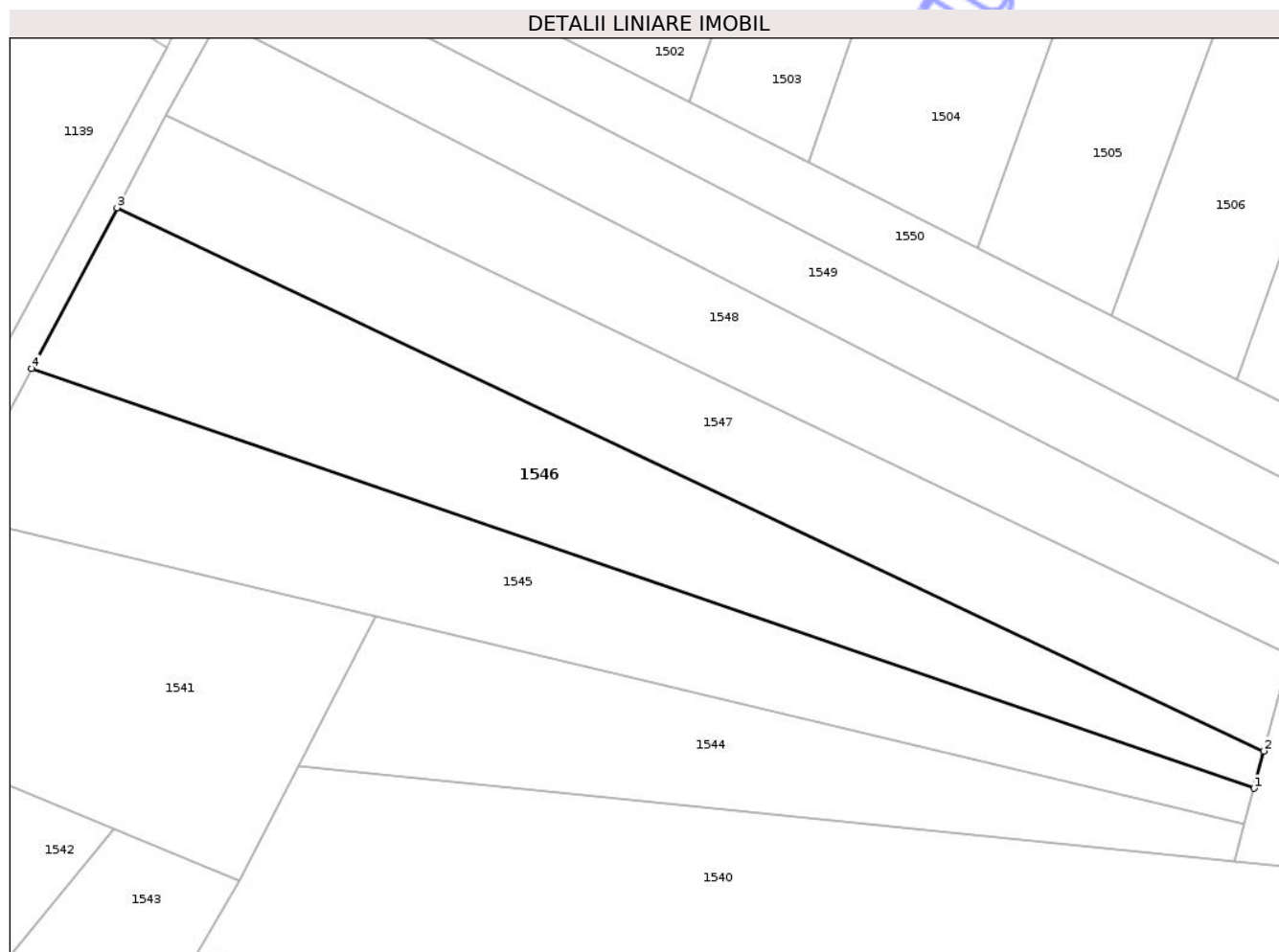
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.157           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă          | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.157          | -     | La Moara Bătrână | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.473,126<br>671.447,057 | 2             | 392.474,354<br>671.451,654 | 4.758                   |
| 2             | 392.474,354<br>671.451,654 | 3             | 392.332,098<br>671.519,027 | 157.404                 |
| 3             | 392.332,098<br>671.519,027 | 4             | 392.321,485<br>671.499,077 | 22.597                  |
| 4             | 392.321,485<br>671.499,077 | 1             | 392.473,126<br>671.447,057 | 160.316                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:920

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.960           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4166a |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1547 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3740, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1<br>Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SUCIU GHEORGHE, lipsă CNP          | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1700, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2<br>Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) SUCIU LILIANA-CATIȚA   | A1        |

## C. Partea III. SARCINI .

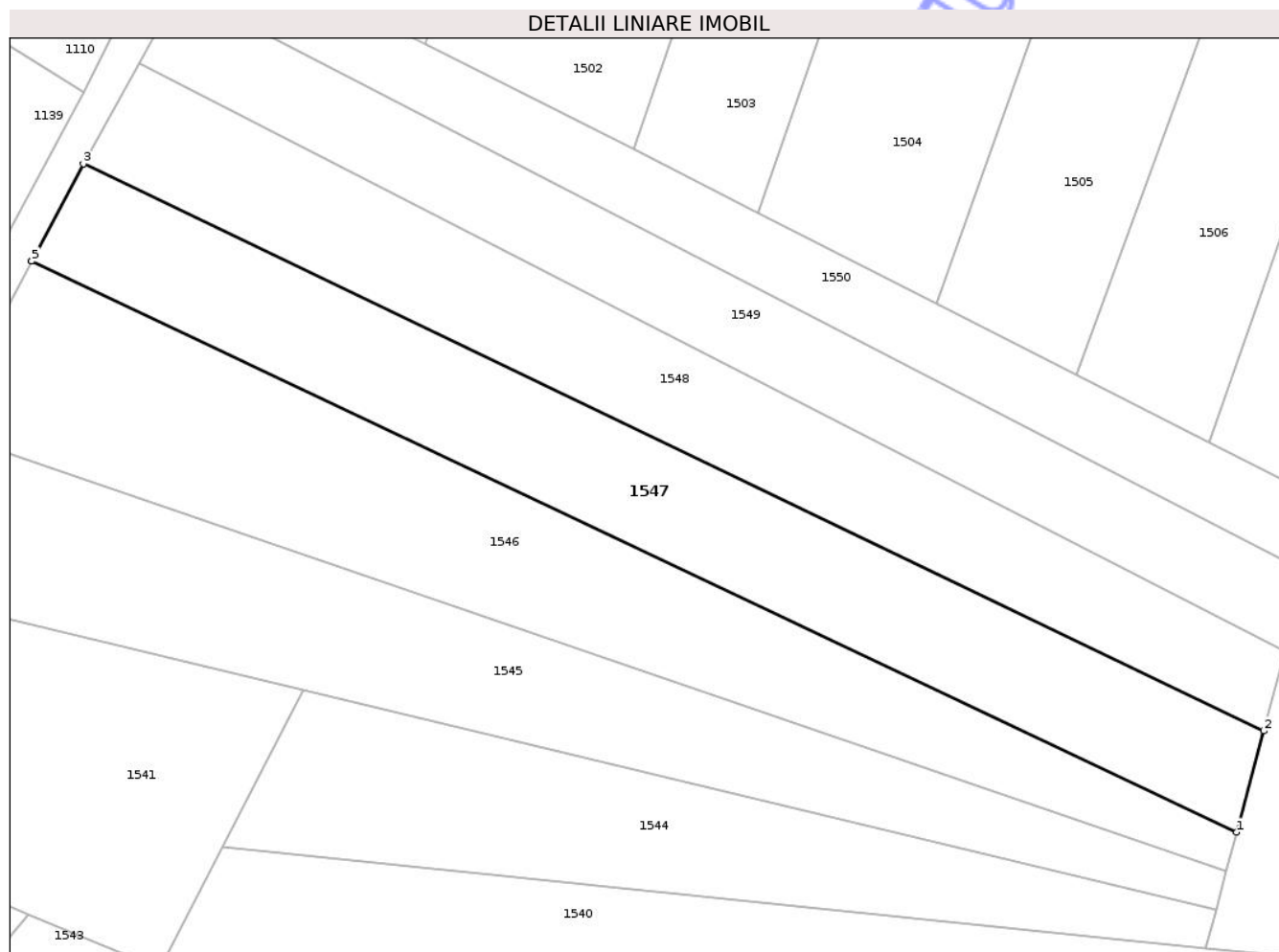
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                |
|--------------|-----------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe         |
|              | 1.960           | parte din nr. topografic 4166a |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.960          | -     | La Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.474,354<br>671.451,654 | 2             | 392.477,542<br>671.463,599 | 12.363                  |
| 2             | 392.477,542<br>671.463,599 | 3             | 392.338,205<br>671.530,492 | 154.562                 |
| 3             | 392.338,205<br>671.530,492 | 4             | 392.332,104<br>671.519,037 | 12.978                  |
| 4             | 392.332,104<br>671.519,037 | 5             | 392.332,098<br>671.519,027 | 0.012                   |
| 5             | 392.332,098<br>671.519,027 | 1             | 392.474,354<br>671.451,654 | 157.404                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:920

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.764 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;<br>parte din nr. topografic 4166a |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1548 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. CM suplimentar nr. 177 (dos. succ. nr. 215/2023), din 13/10/2023 emis de NP Patricia Tomoiagă; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8<br>1) MOLDOVAN ROZALIA | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) MOLDOVAN IOAN    | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) MARCHIȘ LUCREȚIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

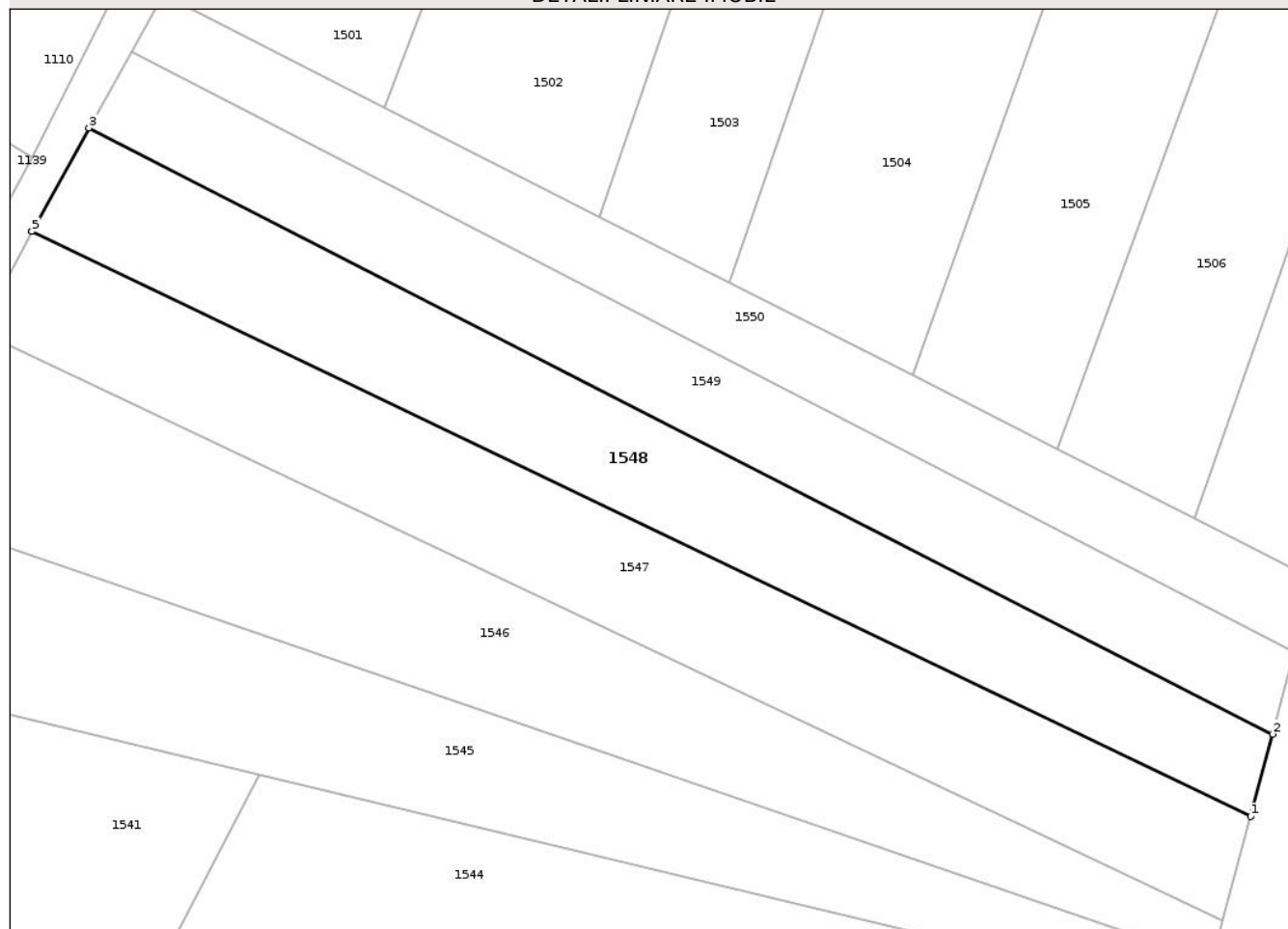
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                                |
|--------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe         |
|              | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.764 | parte din nr. topografic 4166a |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.764          | -     | Fânață  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.477,542<br>671.463,599 | 2             | 392.480,05<br>671.472,998  | 9.728                   |
| 2             | 392.480,05<br>671.472,998  | 3             | 392.344,737<br>671.542,301 | 152.028                 |
| 3             | 392.344,737<br>671.542,301 | 4             | 392.338,209<br>671.530,5   | 13.486                  |
| 4             | 392.338,209<br>671.530,5   | 5             | 392.338,205<br>671.530,492 | 0.009                   |
| 5             | 392.338,205<br>671.530,492 | 1             | 392.477,542<br>671.463,599 | 154.562                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:208  
Nr. topografic:4167

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.470 | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1549 / 30/05/2025</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 1955, din 02/09/2021 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) PETRUȚ IULIANA-AURICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

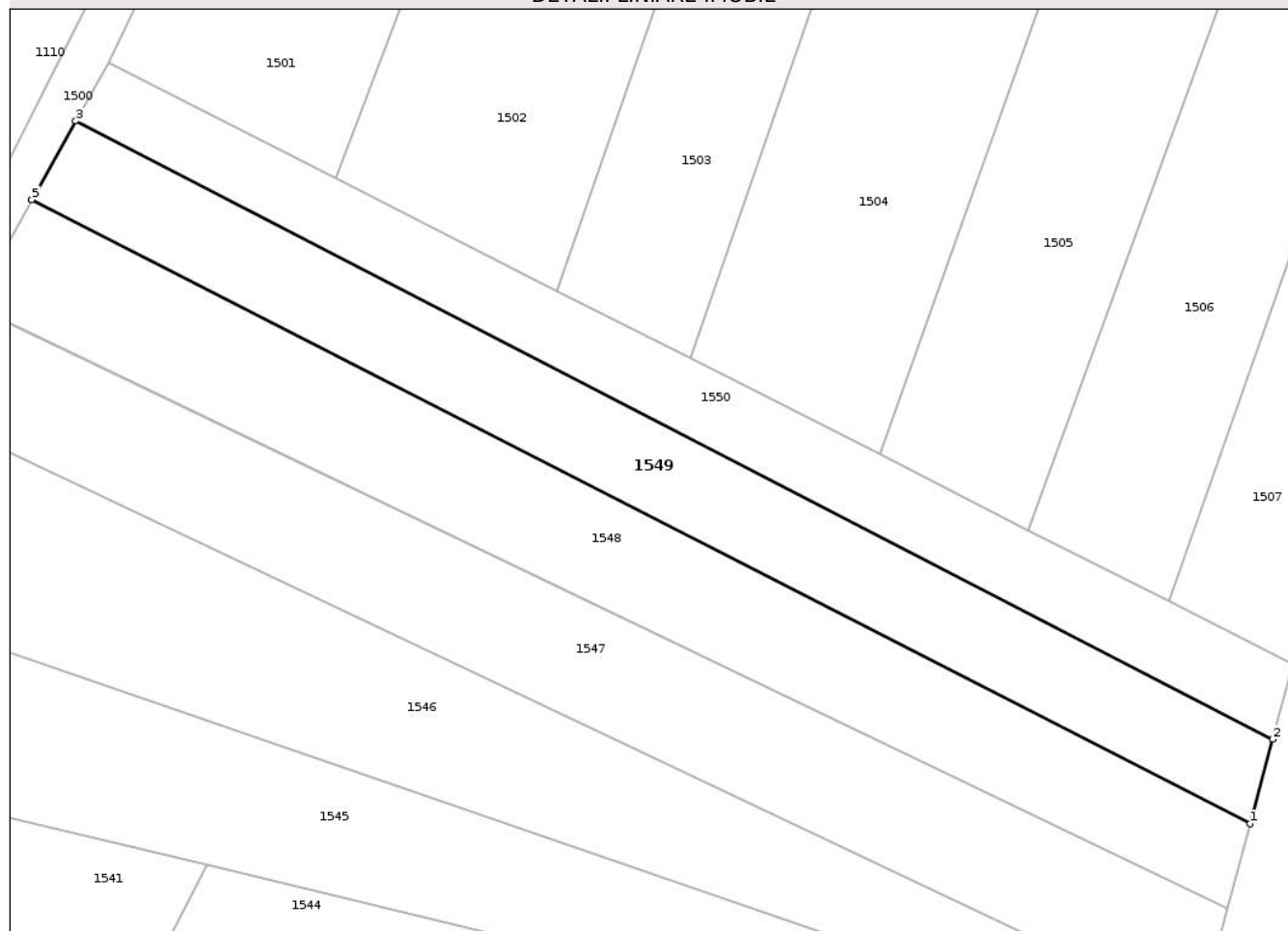
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.470 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.470          | -     | Pe Fânațe | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.480,05<br>671.472,998  | 2             | 392.482,551<br>671.482,368 | 9.698                   |
| 2             | 392.482,551<br>671.482,368 | 3             | 392.349,615<br>671.551,055 | 149.632                 |
| 3             | 392.349,615<br>671.551,055 | 4             | 392.344,739<br>671.542,306 | 10.016                  |
| 4             | 392.344,739<br>671.542,306 | 5             | 392.344,737<br>671.542,301 | 0.005                   |
| 5             | 392.344,737<br>671.542,301 | 1             | 392.480,05<br>671.472,998  | 152.028                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1964  
Nr. topografic:4168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.176           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1550 / 30/05/2025</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43364/38, din 11/03/1997 emis de Comisia Județeană Maramures; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CIONTOS MARIA<br>2) POP ILIE | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1701, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;                     |  |           |
| B2   | Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) IVAN GHEORGHE   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

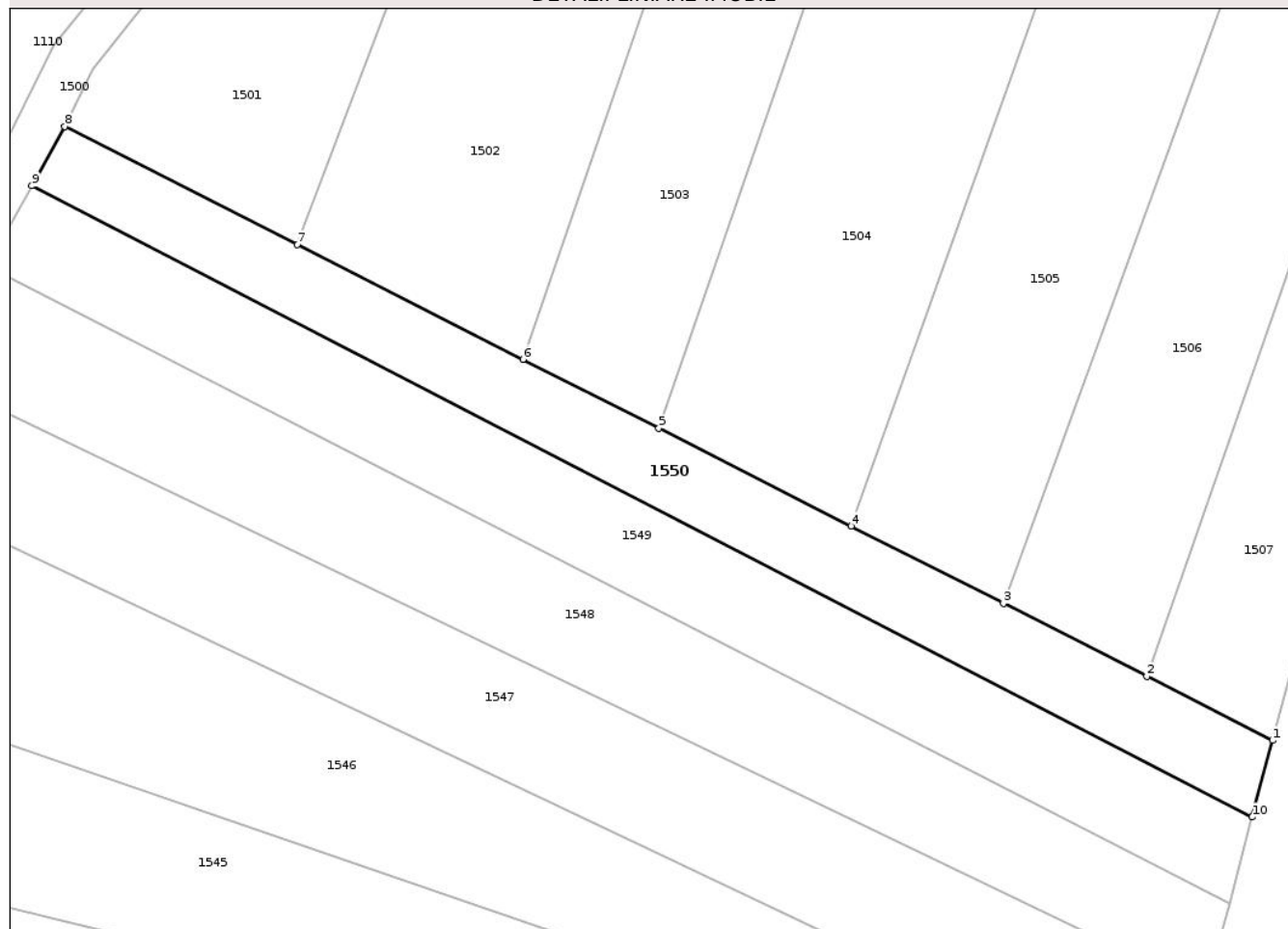
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.176           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.176          | -     | Fânațe  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.484,777<br>671.490,707 | 2             | 392.471,077<br>671.497,664 | 15.365                  |
| 2             | 392.471,077<br>671.497,664 | 3             | 392.455,442<br>671.505,604 | 17.536                  |
| 3             | 392.455,442<br>671.505,604 | 4             | 392.438,883<br>671.514,013 | 18.572                  |
| 4             | 392.438,883<br>671.514,013 | 5             | 392.417,905<br>671.524,666 | 23.528                  |
| 5             | 392.417,905<br>671.524,666 | 6             | 392.403,12<br>671.532,174  | 16.582                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.403,12<br>671.532,174  | 7             | 392.378,538<br>671.544,657 | 27.57                   |
| 7             | 392.378,538<br>671.544,657 | 8             | 392.353,212<br>671.557,518 | 28.404                  |
| 8             | 392.353,212<br>671.557,518 | 9             | 392.349,615<br>671.551,055 | 7.397                   |
| 9             | 392.349,615<br>671.551,055 | 10            | 392.482,551<br>671.482,368 | 149.632                 |
| 10            | 392.482,551<br>671.482,368 | 1             | 392.484,777<br>671.490,707 | 8.631                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2017

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4195 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1719 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;           |   |           |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13); |   |           |
| B2   | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat  | A1        |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 800             | parte din nr. topografic 4195 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 800            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.682,122<br>671.423,547 | 2             | 392.677,676<br>671.428,015 | 6.303                   |
| 2             | 392.677,676<br>671.428,015 | 3             | 392.657,963<br>671.423,907 | 20.136                  |
| 3             | 392.657,963<br>671.423,907 | 4             | 392.494,697<br>671.406,043 | 164.24                  |
| 4             | 392.494,697<br>671.406,043 | 5             | 392.494,626<br>671.405,35  | 0.697                   |
| 5             | 392.494,626<br>671.405,35  | 6             | 392.494,144<br>671.400,634 | 4.741                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.494,144<br>671.400,634 | 1             | 392.682,122<br>671.423,547 | 189.369                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:319 bis

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4132 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1983 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45589/30, din 12/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FARCAȘ IOAN DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

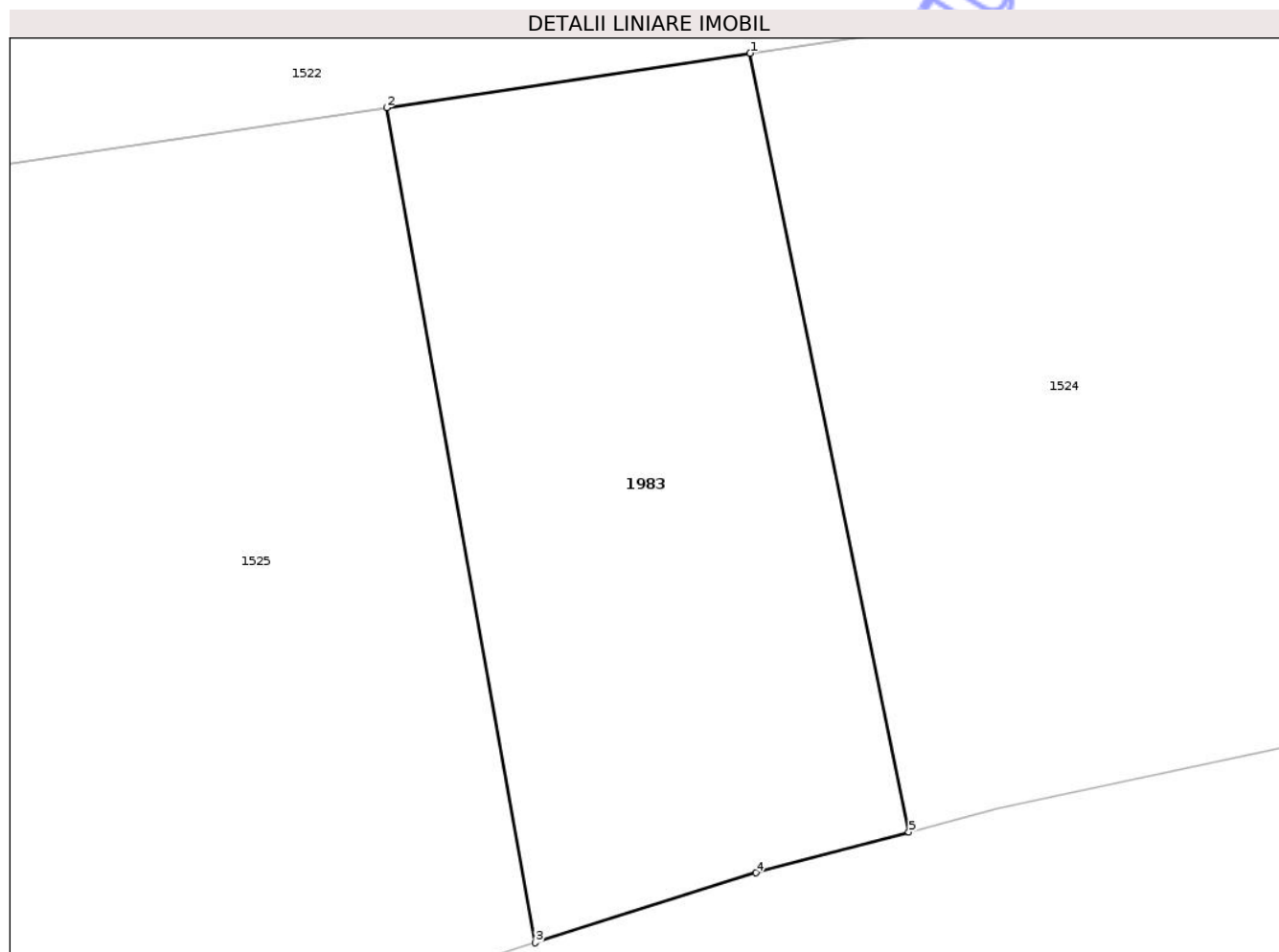
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 400             | parte din nr. topografic 4132 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 400            | -     | Sub c mal | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.517,823<br>671.368,433 | 2             | 392.504,74<br>671.366,476  | 13.229                  |
| 2             | 392.504,74<br>671.366,476  | 3             | 392.510,093<br>671.336,451 | 30.498                  |
| 3             | 392.510,093<br>671.336,451 | 4             | 392.518,023<br>671.338,967 | 8.32                    |
| 4             | 392.518,023<br>671.338,967 | 5             | 392.523,53<br>671.340,435  | 5.699                   |
| 5             | 392.523,53<br>671.340,435  | 1             | 392.517,823<br>671.368,433 | 28.574                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1180, 2036

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1984 / 30/05/2025</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; |   |           |
| B1   | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| B2   | proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

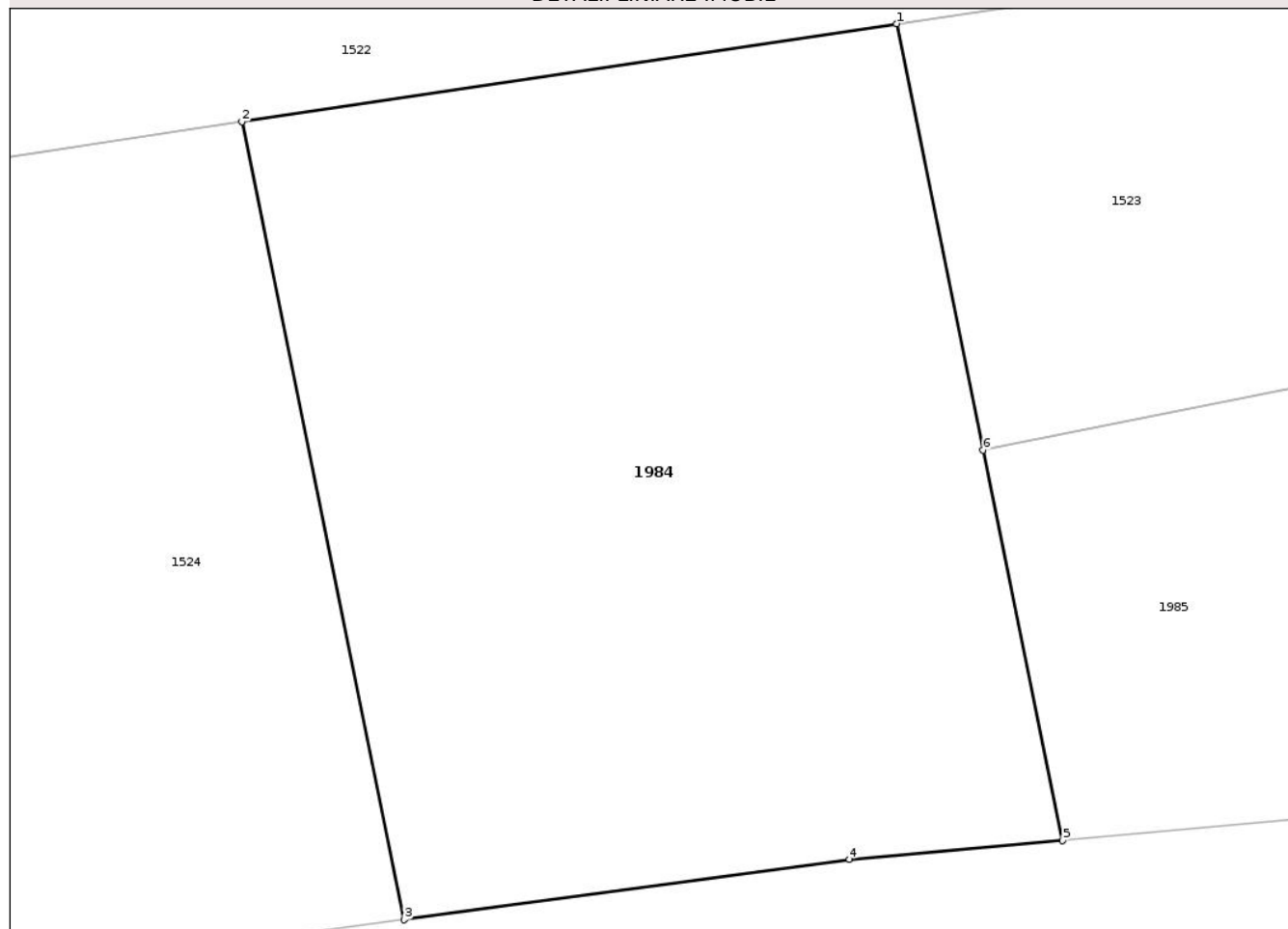
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                       |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                |
|              | 600             | parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 600            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.571,976<br>671.376,534 | 2             | 392.550,193<br>671.373,275 | 22.025                  |
| 2             | 392.550,193<br>671.373,275 | 3             | 392.555,6<br>671.346,748   | 27.072                  |
| 3             | 392.555,6<br>671.346,748   | 4             | 392.570,408<br>671.348,753 | 14.943                  |
| 4             | 392.570,408<br>671.348,753 | 5             | 392.577,51<br>671.349,386  | 7.13                    |
| 5             | 392.577,51<br>671.349,386  | 6             | 392.574,864<br>671.362,366 | 13.247                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.574,864<br>671.362,366 | 1             | 392.571,976<br>671.376,534 | 14.459                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1180, 2036

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.000           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1985 / 30/05/2025</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 377, din 10/02/2026 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș); |           |
| B1<br>Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IVAN VASILE, lipsă CNP            | A1        |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 367, din 10/02/2026 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2<br>Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) TARȚA LEONTINA  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

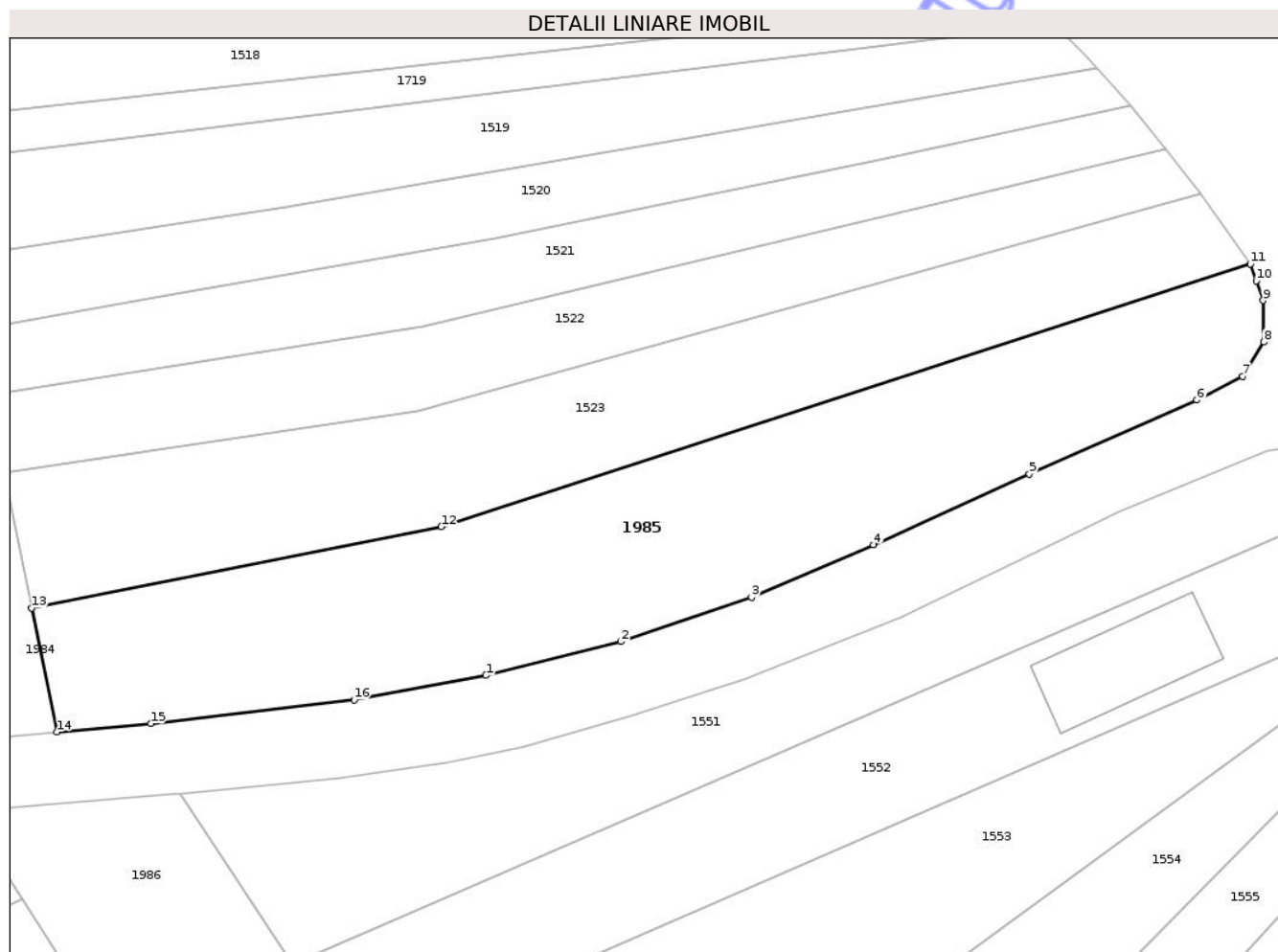
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                                       |
|--------------|-----------------|---------------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                |
|              | 2.000           | parte din nr. topografic 4199 și 4200 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.000          | -     | La Ilie | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.622,512<br>671.355,3   | 2             | 392.636,679<br>671.358,842 | 14.603                  |
| 2             | 392.636,679<br>671.358,842 | 3             | 392.650,364<br>671.363,479 | 14.449                  |
| 3             | 392.650,364<br>671.363,479 | 4             | 392.663,16<br>671.368,996  | 13.935                  |
| 4             | 392.663,16<br>671.368,996  | 5             | 392.679,498<br>671.376,409 | 17.941                  |
| 5             | 392.679,498<br>671.376,409 | 6             | 392.697,082<br>671.384,158 | 19.216                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.697,082<br>671.384,158 | 7             | 392.701,872<br>671.386,663 | 5.405                   |
| 7             | 392.701,872<br>671.386,663 | 8             | 392.704,084<br>671.390,233 | 4.2                     |
| 8             | 392.704,084<br>671.390,233 | 9             | 392.704,015<br>671.394,594 | 4.362                   |
| 9             | 392.704,015<br>671.394,594 | 10            | 392.703,296<br>671.396,666 | 2.193                   |
| 10            | 392.703,296<br>671.396,666 | 11            | 392.702,69<br>671.398,409  | 1.845                   |
| 11            | 392.702,69<br>671.398,409  | 12            | 392.617,82<br>671.370,896  | 89.218                  |
| 12            | 392.617,82<br>671.370,896  | 13            | 392.574,864<br>671.362,366 | 43.795                  |
| 13            | 392.574,864<br>671.362,366 | 14            | 392.577,51<br>671.349,386  | 13.247                  |
| 14            | 392.577,51<br>671.349,386  | 15            | 392.587,381<br>671.350,265 | 9.91                    |
| 15            | 392.587,381<br>671.350,265 | 16            | 392.608,684<br>671.352,731 | 21.445                  |
| 16            | 392.608,684<br>671.352,731 | 1             | 392.622,512<br>671.355,3   | 14.065                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:163, 58  
Nr. topografic:4160, 4161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.500           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1540 / 30/05/2025</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/26, din 28/11/2004 emis de Comisia Județeană Maramures; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>MAXIM VASILE</b> , lipsă CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

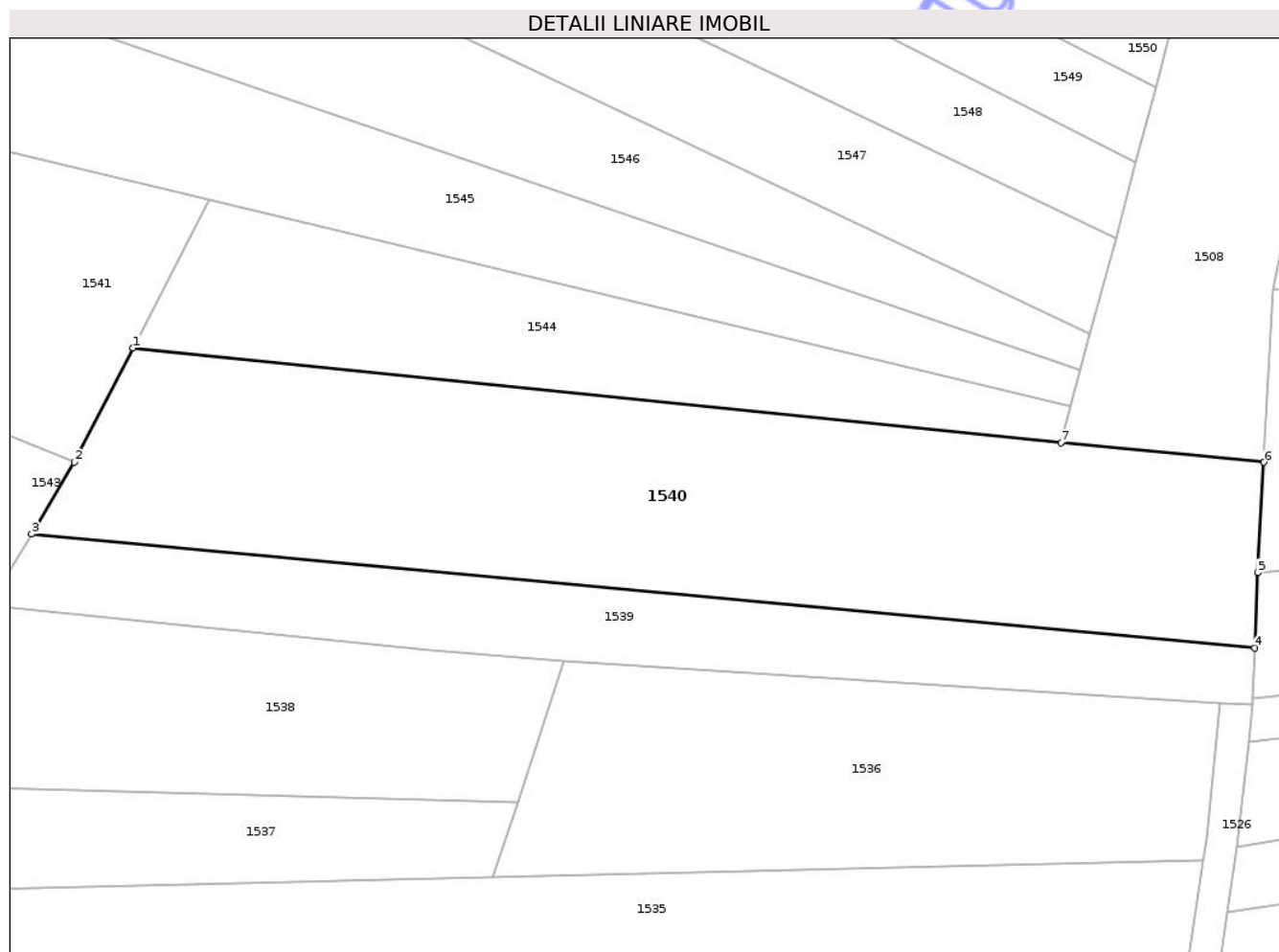
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 3.500          | -     | Codrișor | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.354,667<br>671.449,859 | 2             | 392.347,297<br>671.435,594 | 16.056                  |
| 2             | 392.347,297<br>671.435,594 | 3             | 392.341,961<br>671.426,622 | 10.439                  |
| 3             | 392.341,961<br>671.426,622 | 4             | 392.494,928<br>671.412,379 | 153.629                 |
| 4             | 392.494,928<br>671.412,379 | 5             | 392.495,27<br>671.421,78   | 9.407                   |
| 5             | 392.495,27<br>671.421,78   | 6             | 392.496,057<br>671.435,588 | 13.83                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 392.496,057<br>671.435,588 | 7             | 392.470,689<br>671.438,009 | 25.483                  |
| 7             | 392.470,689<br>671.438,009 | 1             | 392.354,667<br>671.449,859 | 116.626                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:861

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.392           | Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4162 |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1544 / 30/05/2025</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/55, din 09/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>CUPAR IOAN</b> , lipsă CNP |           |
| Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1814, din 03/06/2025 emis de Primăria comunei Coas;  |           |
| B2  | A1        |
| Se notează posesia faptică în favoarea lui<br>1) <b>BABICI CORNEL-IOAN</b>  |           |

## C. Partea III. SARCINI .

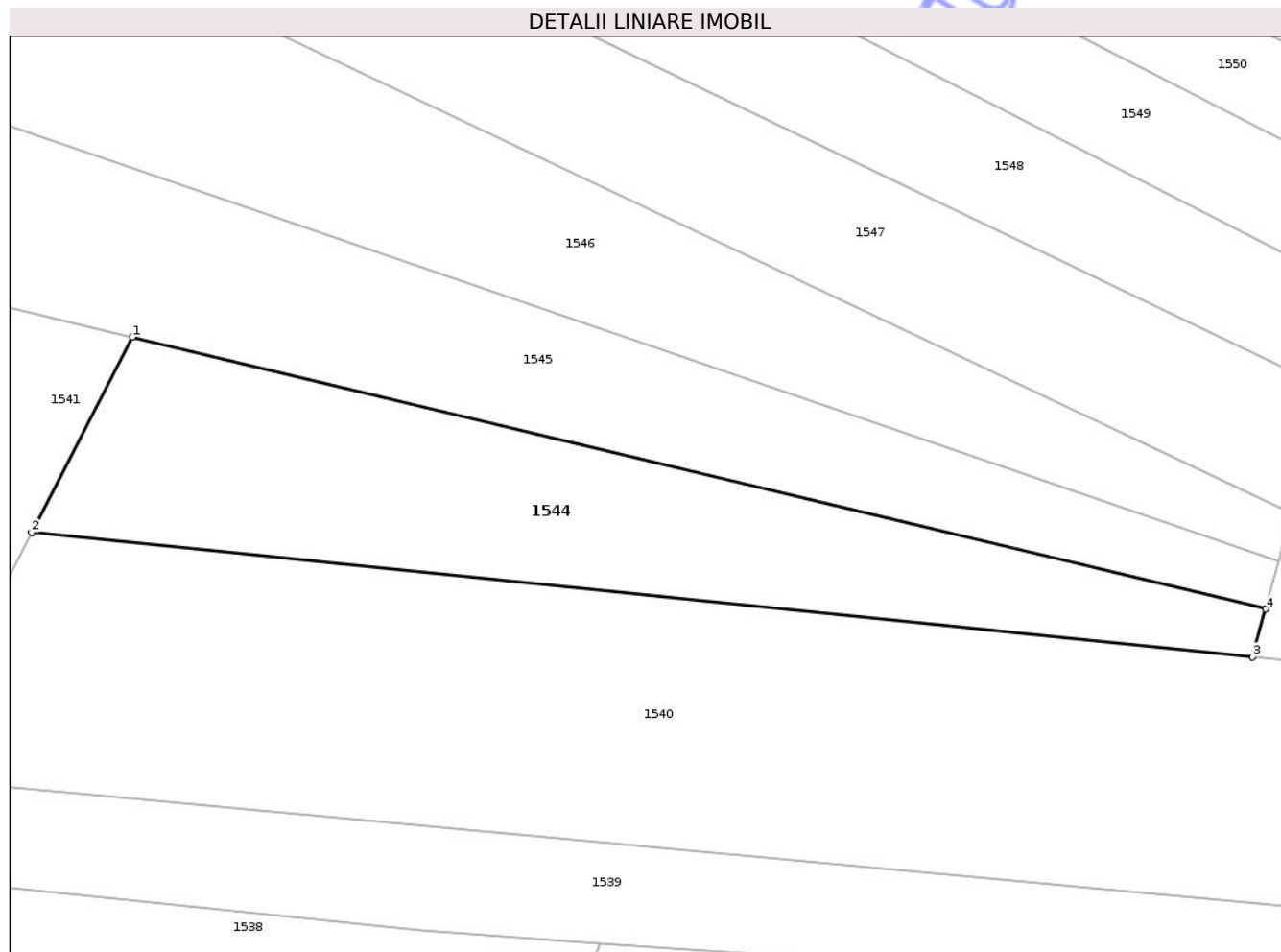
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                               |
|--------------|-----------------|-------------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe        |
|              | 1.392           | parte din nr. topografic 4162 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.392          | -     | Fânață  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 392.364,232<br>671.468,373 | 2             | 392.354,667<br>671.449,859 | 20.839                  |
| 2             | 392.354,667<br>671.449,859 | 3             | 392.470,689<br>671.438,009 | 116.626                 |
| 3             | 392.470,689<br>671.438,009 | 4             | 392.471,929<br>671.442,573 | 4.729                   |
| 4             | 392.471,929<br>671.442,573 | 1             | 392.364,232<br>671.468,373 | 110.744                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

