

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2091

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4084

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1753 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/80, din 17/12/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHALKA MARIA	
2) ȚINȚĂ IULIANA DEFUNCT:Da	
3) ȚINȚĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da	
4) ȚINȚĂ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

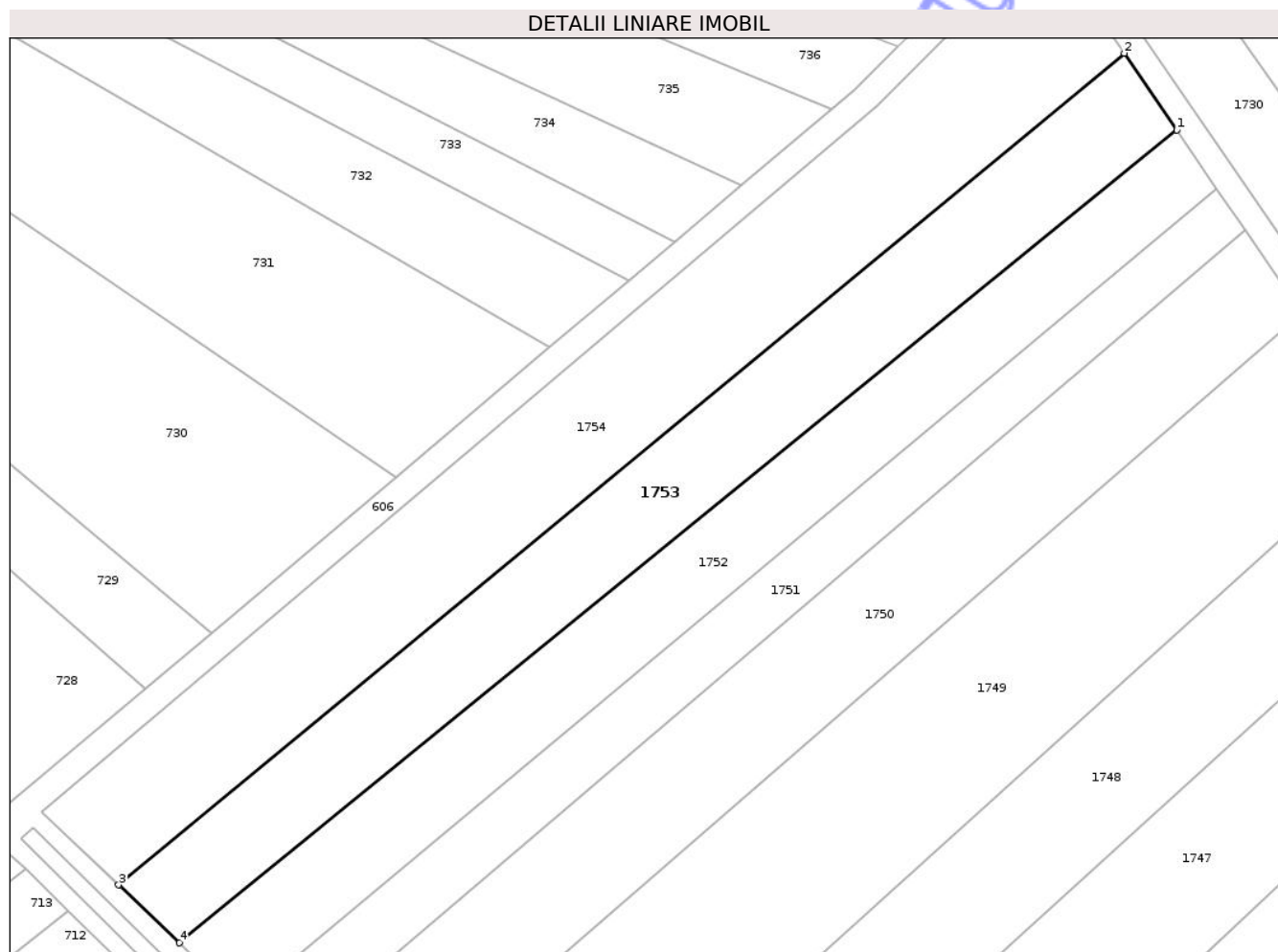
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	parte din nr. topografic 4084

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	În Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.092,543 671.012,463	2	392.086,326 671.021,566	11.023
2	392.086,326 671.021,566	3	391.967,115 670.923,058	154.645
3	391.967,115 670.923,058	4	391.974,307 670.916,207	9.933
4	391.974,307 670.916,207	1	392.092,543 671.012,463	152.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:650

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4085

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1754 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 2575, din 10/11/2021 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRETAN FILIP	A1

C. Partea III. SARCINI .

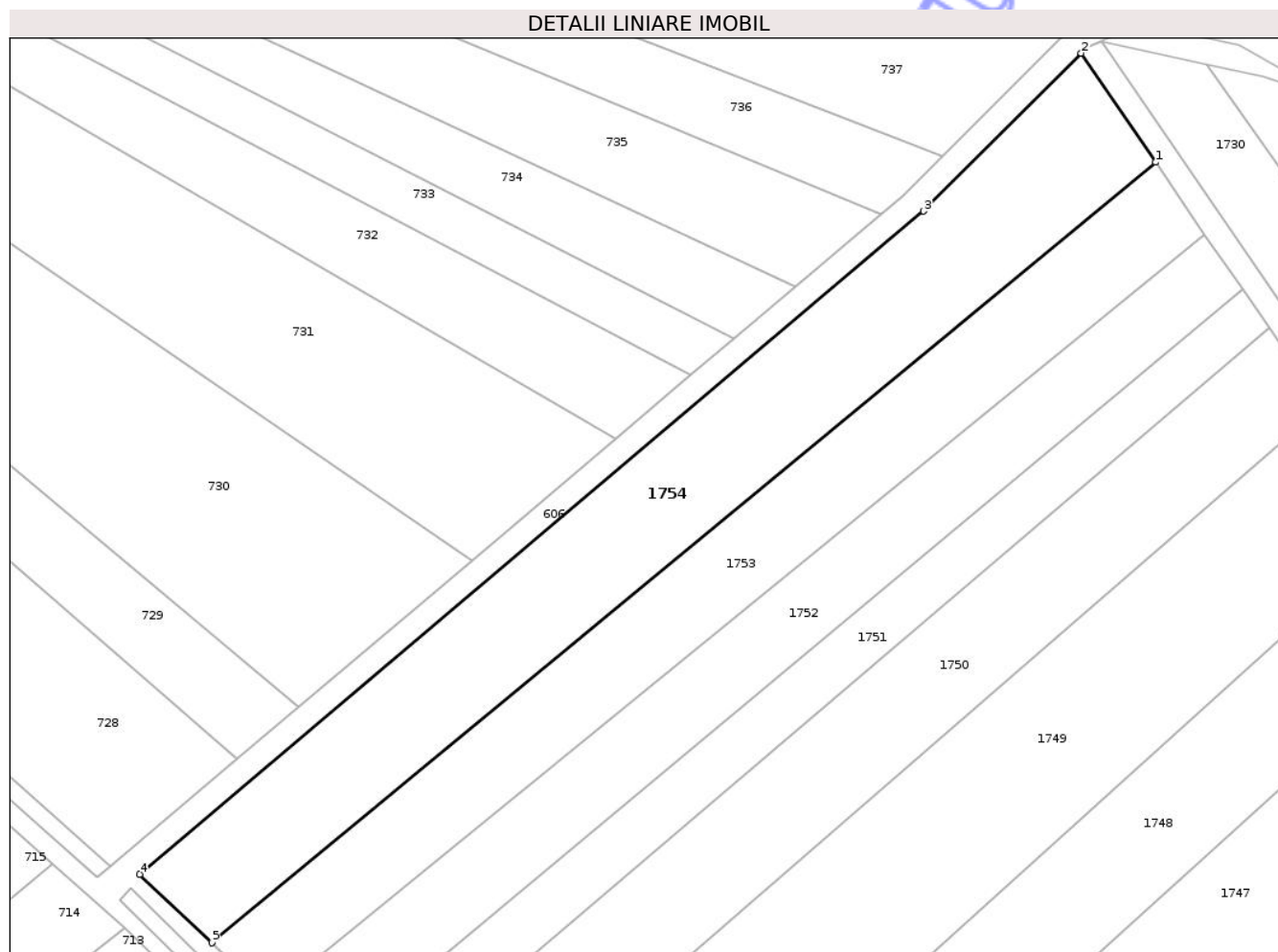
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	parte din nr. topografic 4085

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.114	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.086,326 671.021,566	2	392.076,937 671.035,313	16.647
2	392.076,937 671.035,313	3	392.057,019 671.015,391	28.171
3	392.057,019 671.015,391	4	391.958,033 670.931,709	129.618
4	391.958,033 670.931,709	5	391.967,115 670.923,058	12.543
5	391.967,115 670.923,058	1	392.086,326 671.021,566	154.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1116, 1225, 93, 1939, 2068,
942, 1960, 1253, 219, 1184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		602	Sector cadastral: 42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4079, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4037 și 4038

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1755 / 30/05/2025	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1785/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

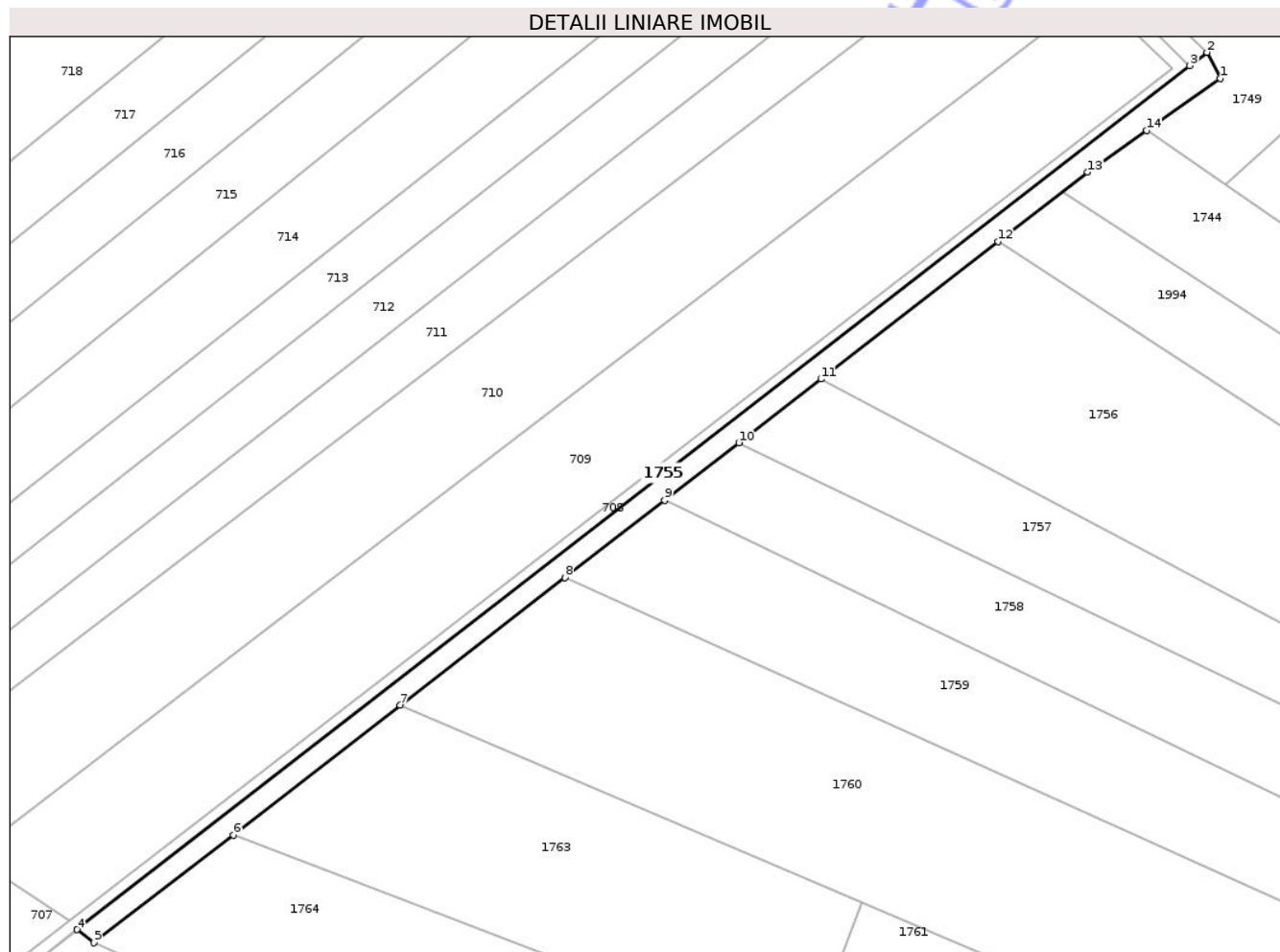
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	602	parte din nr. topografic 4079, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4037 și 4038

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.002,686 670.887,313	2	392.000,833 670.890,939	4.072
2	392.000,833 670.890,939	3	391.998,447 670.889,086	3.021
3	391.998,447 670.889,086	4	391.842,773 670.768,223	197.084
4	391.842,773 670.768,223	5	391.845,136 670.766,377	2.999
5	391.845,136 670.766,377	6	391.864,602 670.781,473	24.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.864,602 670.781,473	7	391.887,981 670.799,605	29.586
7	391.887,981 670.799,605	8	391.911,006 670.817,462	29.138
8	391.911,006 670.817,462	9	391.924,95 670.828,276	17.646
9	391.924,95 670.828,276	10	391.935,333 670.836,329	13.14
10	391.935,333 670.836,329	11	391.946,822 670.845,238	14.538
11	391.946,822 670.845,238	12	391.971,622 670.864,472	31.384
12	391.971,622 670.864,472	13	391.984,151 670.874,189	15.855
13	391.984,151 670.874,189	14	391.992,406 670.880,034	10.115
14	391.992,406 670.880,034	1	392.002,686 670.887,313	12.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1939

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.412	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4032

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1756 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/10, din 06/03/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN VASILE
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 305, din 04/02/2026 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHALCA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

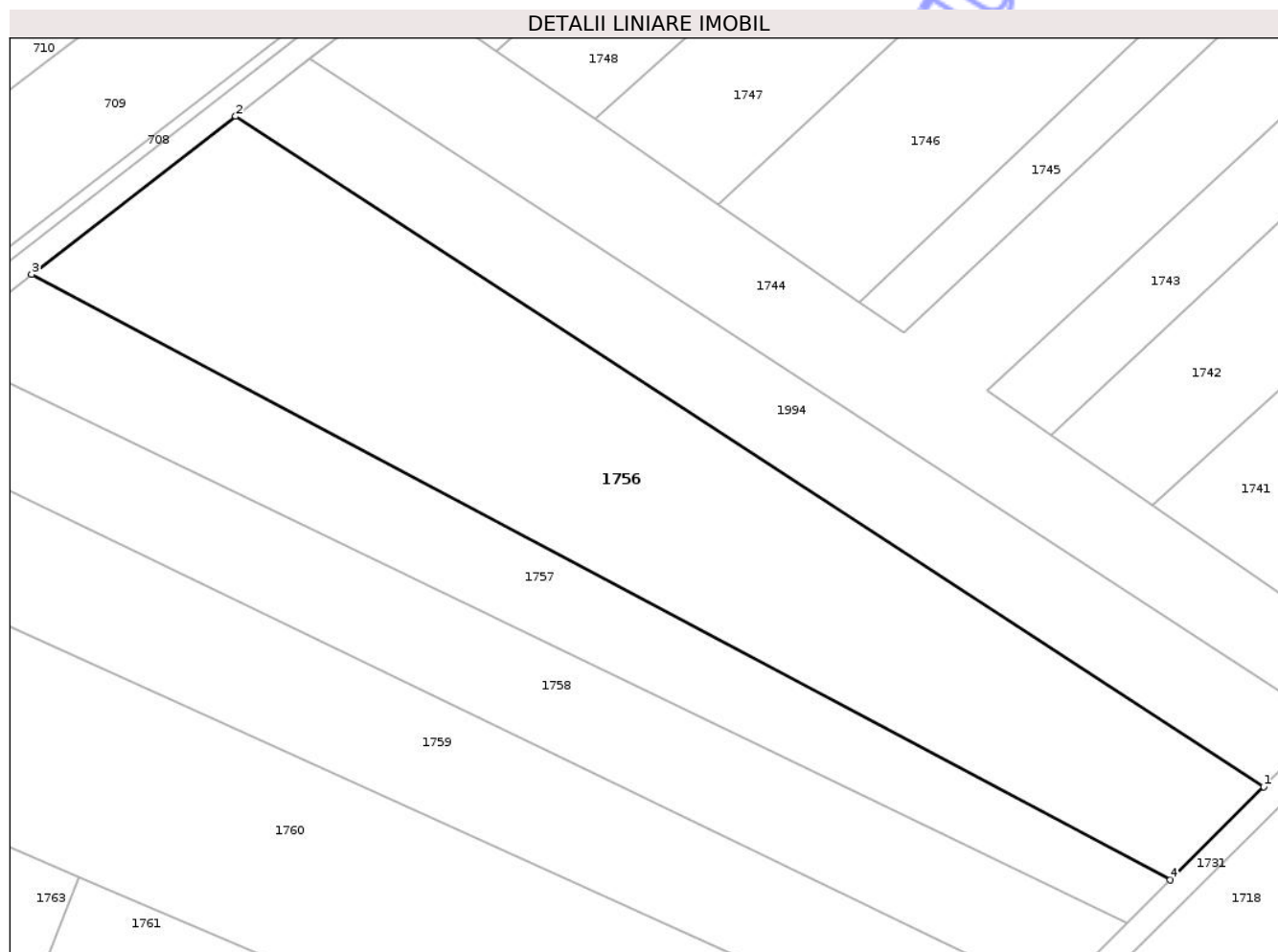
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.412	parte din nr. topografic 4032

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.152	-	Arini	-	
2	faneata	NU	260	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.096,617 670.783,026	2	391.971,622 670.864,472	149.188
2	391.971,622 670.864,472	3	391.946,822 670.845,238	31.384
3	391.946,822 670.845,238	4	392.085,248 670.771,725	156.735
4	392.085,248 670.771,725	1	392.096,617 670.783,026	16.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2068

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4033

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1757 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/80, din 17/12/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHALKA MARIA	
2) ȚINȚĂ IULIANA DEFUNCT:Da	
3) ȚINȚĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da	
4) ȚINȚĂ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

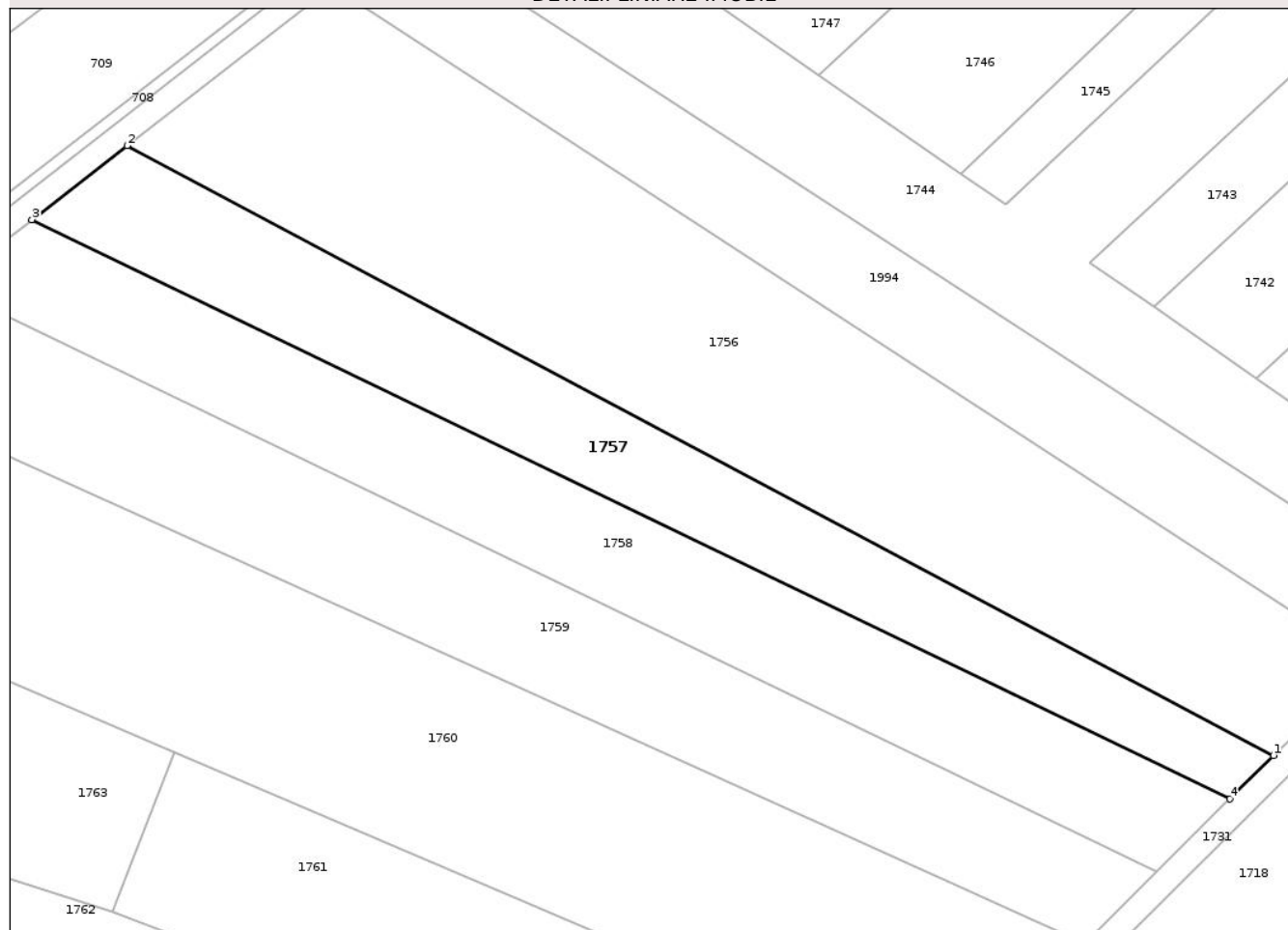
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	parte din nr. topografic 4033

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.397	-	În Arini	-	
2	faneata	NU	203	-	În Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.085,248 670.771,725	2	391.946,822 670.845,238	156.735
2	391.946,822 670.845,238	3	391.935,333 670.836,329	14.538
3	391.935,333 670.836,329	4	392.079,996 670.766,504	160.633
4	392.079,996 670.766,504	1	392.085,248 670.771,725	7.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2068

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4033

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1758 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/80, din 17/12/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MIHALKA MARIA	
2) ȚINȚĂ IULIANA DEFUNCT:Da	
3) ȚINȚĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da	
4) ȚINȚĂ IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

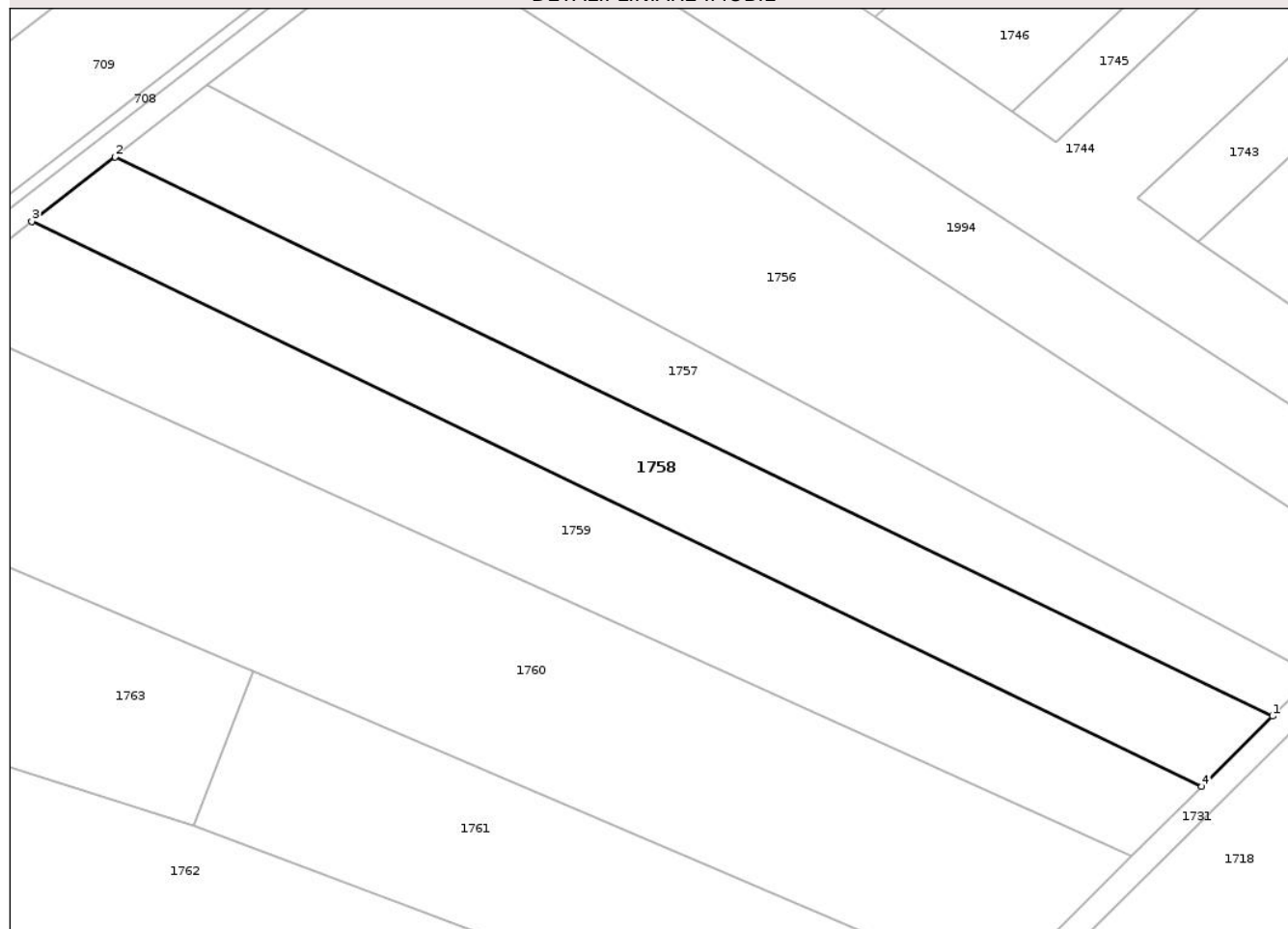
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	parte din nr. topografic 4033

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.661	-	În Arini	-	
2	faneata	NU	239	-	În Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.079,996 670.766,504	2	391.935,333 670.836,329	160.633
2	391.935,333 670.836,329	3	391.924,95 670.828,276	13.14
3	391.924,95 670.828,276	4	392.071,149 670.757,71	162.338
4	392.071,149 670.757,71	1	392.079,996 670.766,504	12.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:942

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.239 Masurata: 2.239	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4034

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1759 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1938/38, din 15/05/2007 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN FILIP , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

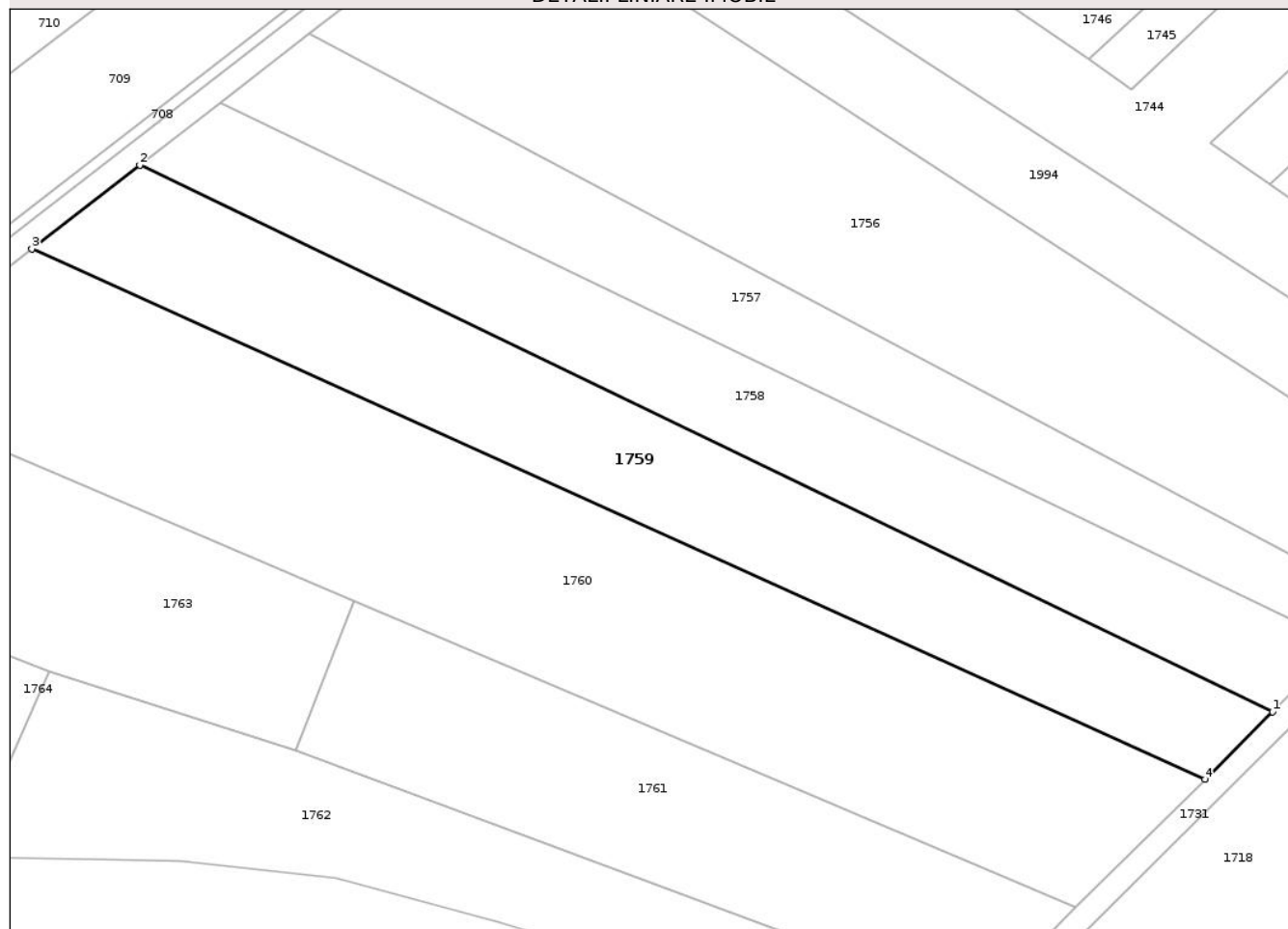
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.239 Masurata: 2.239	parte din nr. topografic 4034

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.856	-	Arini	-	
2	arabil	NU	383	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.071,149 670.757,71	2	391.924,95 670.828,276	162.338
2	391.924,95 670.828,276	3	391.911,006 670.817,462	17.646
3	391.911,006 670.817,462	4	392.062,411 670.749,024	166.154
4	392.062,411 670.749,024	1	392.071,149 670.757,71	12.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1960

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.007	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4035

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1760 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40243/27, din 13/03/2023 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN IOAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.007	parte din nr. topografic 4035

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.191	-	În Arini	-	
2	arabil	NU	816	-	În Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.062,411 670.749,024	2	391.911,006 670.817,462	166.154
2	391.911,006 670.817,462	3	391.887,981 670.799,605	29.138
3	391.887,981 670.799,605	4	391.952,608 670.772,093	70.239
4	391.952,608 670.772,093	5	392.045,736 670.732,449	101.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.045,736 670.732,449	1	392.062,411 670.749,024	23.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1253

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4036

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1761 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3732, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN IOAN DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1742, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

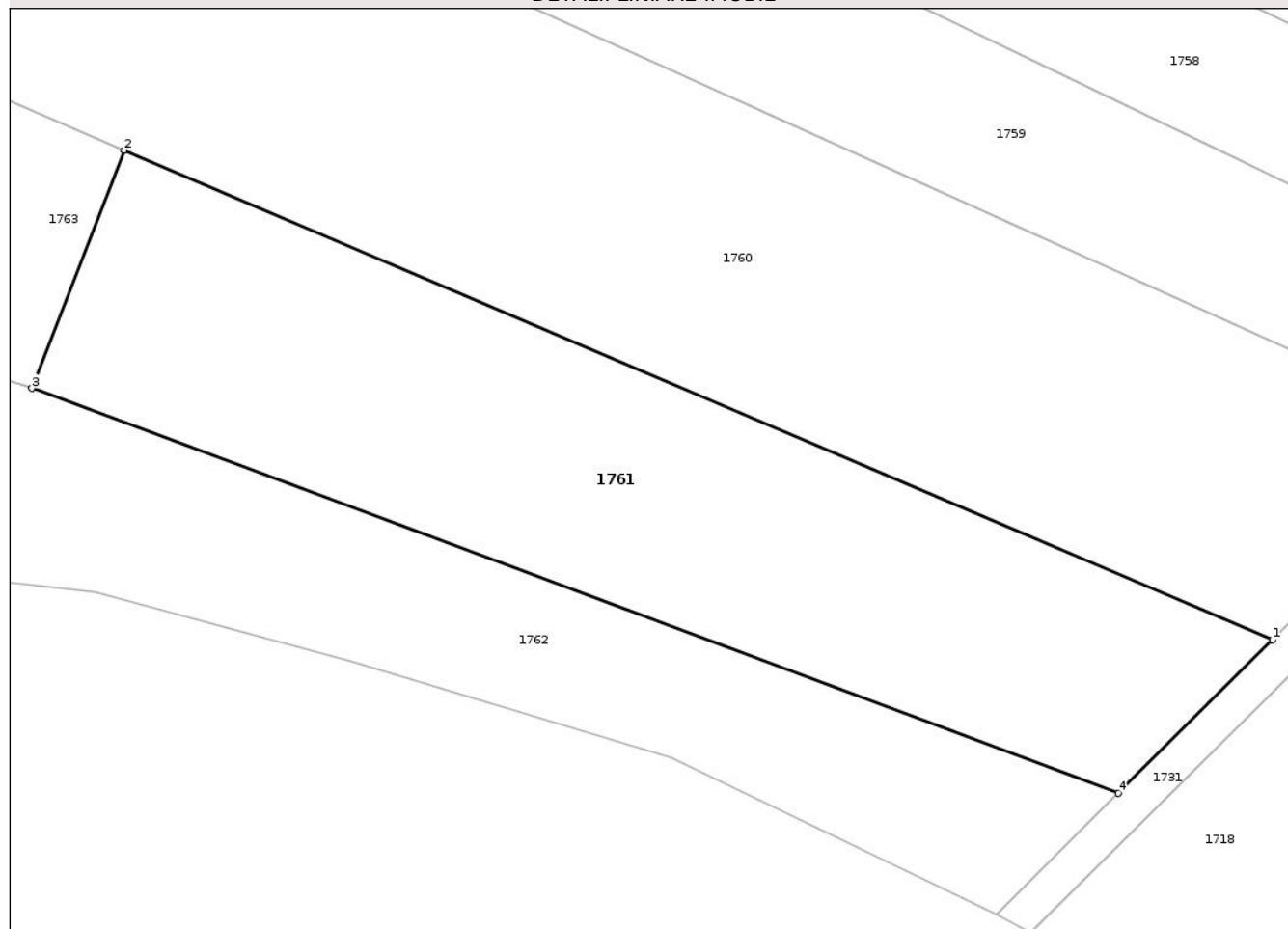
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	parte din nr. topografic 4036

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	-	Unde-i poduri	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.045,736 670.732,449	2	391.952,608 670.772,093	101.215
2	391.952,608 670.772,093	3	391.945,126 670.752,806	20.687
3	391.945,126 670.752,806	4	392.033,217 670.720,005	94.0
4	392.033,217 670.720,005	1	392.045,736 670.732,449	17.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1253

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4036

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1762 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

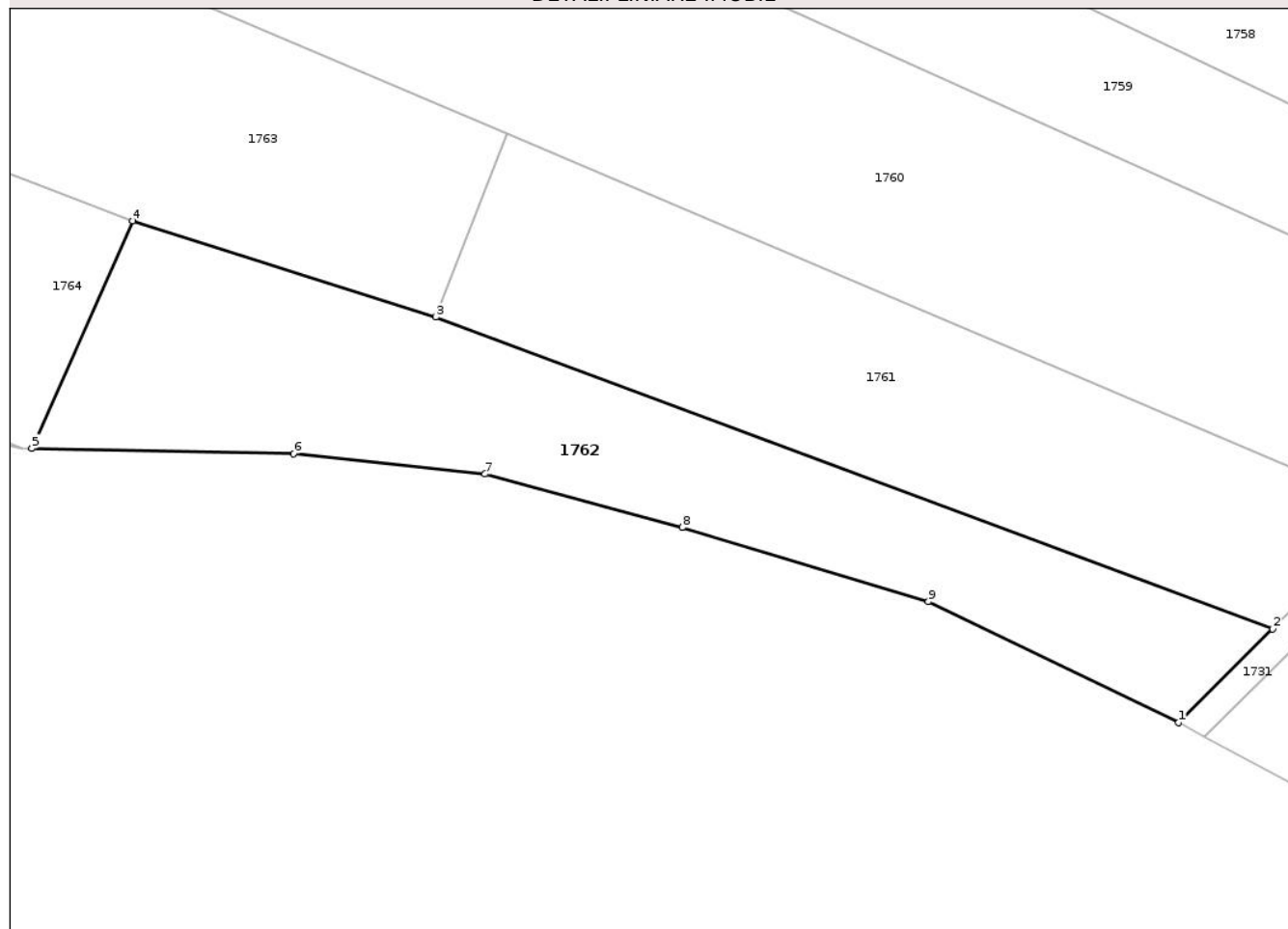
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	parte din nr. topografic 4036

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.023,323 670.710,17	2	392.033,217 670.720,005	13.951
2	392.033,217 670.720,005	3	391.945,126 670.752,806	94.0
3	391.945,126 670.752,806	4	391.913,222 670.762,928	33.471
4	391.913,222 670.762,928	5	391.902,588 670.738,995	26.189
5	391.902,588 670.738,995	6	391.930,143 670.738,456	27.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.930,143 670.738,456	7	391.950,298 670.736,306	20.269
7	391.950,298 670.736,306	8	391.971,07 670.730,683	21.52
8	391.971,07 670.730,683	9	391.996,973 670.722,892	27.049
9	391.996,973 670.722,892	1	392.023,323 670.710,17	29.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1253

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.841	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4036

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1763 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1936/68, din 18/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAD ȘTEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

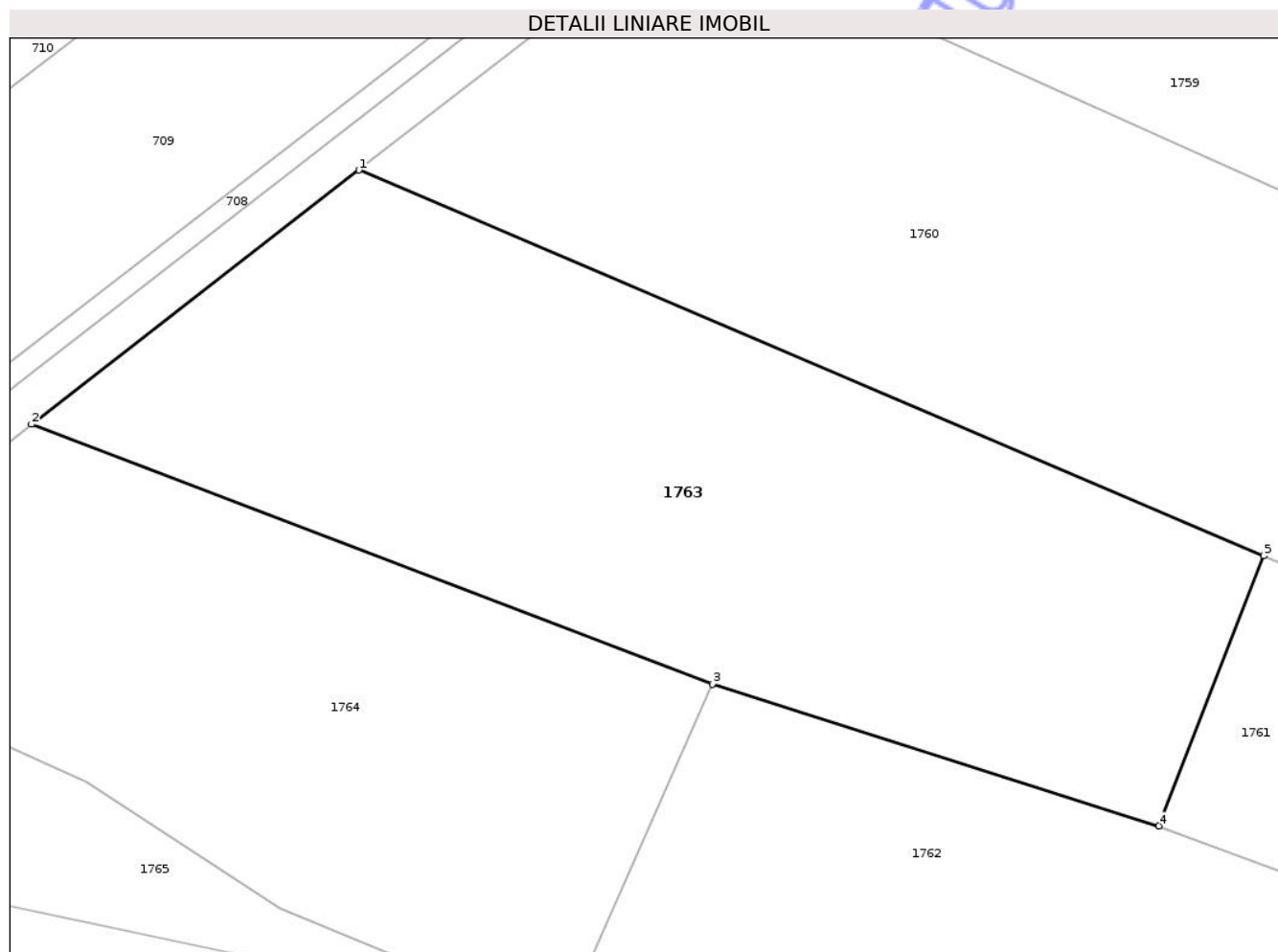
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.841	parte din nr. topografic 4036

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	-	Pe Arini	-	
2	arabil	NU	1.358	-	Pe Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.887,981 670.799,605	2	391.864,602 670.781,473	29.586
2	391.864,602 670.781,473	3	391.913,222 670.762,928	52.037
3	391.913,222 670.762,928	4	391.945,126 670.752,806	33.471
4	391.945,126 670.752,806	5	391.952,608 670.772,093	20.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	391.952,608 670.772,093	1	391.887,981 670.799,605	70.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:219 bis, 1184

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4037 și 4038

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1764 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr. 36/2018 (ds. succ. 45/2018), din 11/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU MARIA-TEREZIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CORINA-VERONICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RAD DIANA-SIMONA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RAD IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

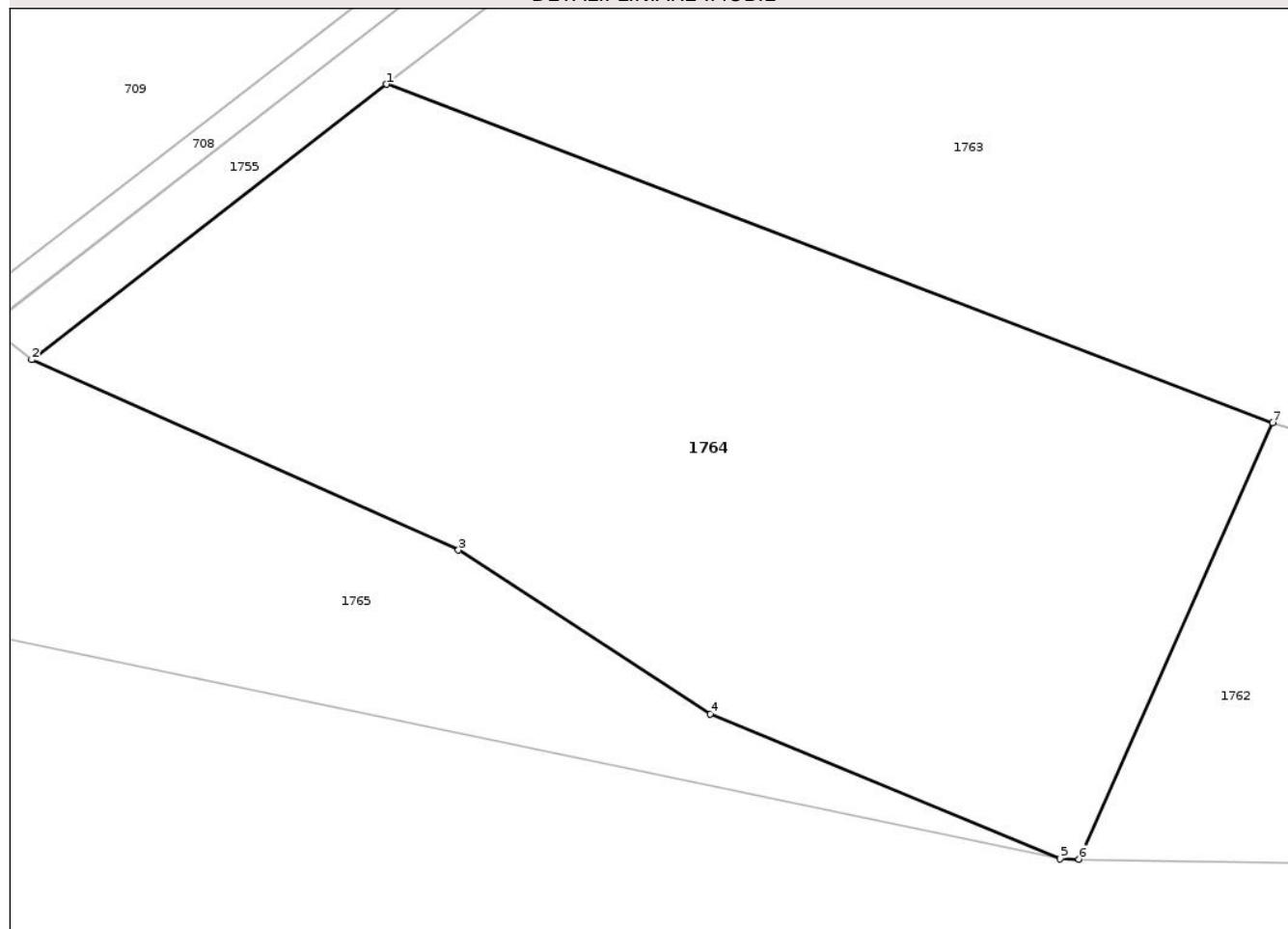
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. topografic 4037 și 4038

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.864,602 670.781,473	2	391.845,136 670.766,377	24.634
2	391.845,136 670.766,377	3	391.868,544 670.755,935	25.631
3	391.868,544 670.755,935	4	391.882,36 670.746,942	16.485
4	391.882,36 670.746,942	5	391.901,562 670.739,015	20.774
5	391.901,562 670.739,015	6	391.902,588 670.738,995	1.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.902,588 670.738,995	7	391.913,222 670.762,928	26.189
7	391.913,222 670.762,928	1	391.864,602 670.781,473	52.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1184

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		619	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4038

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1765 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

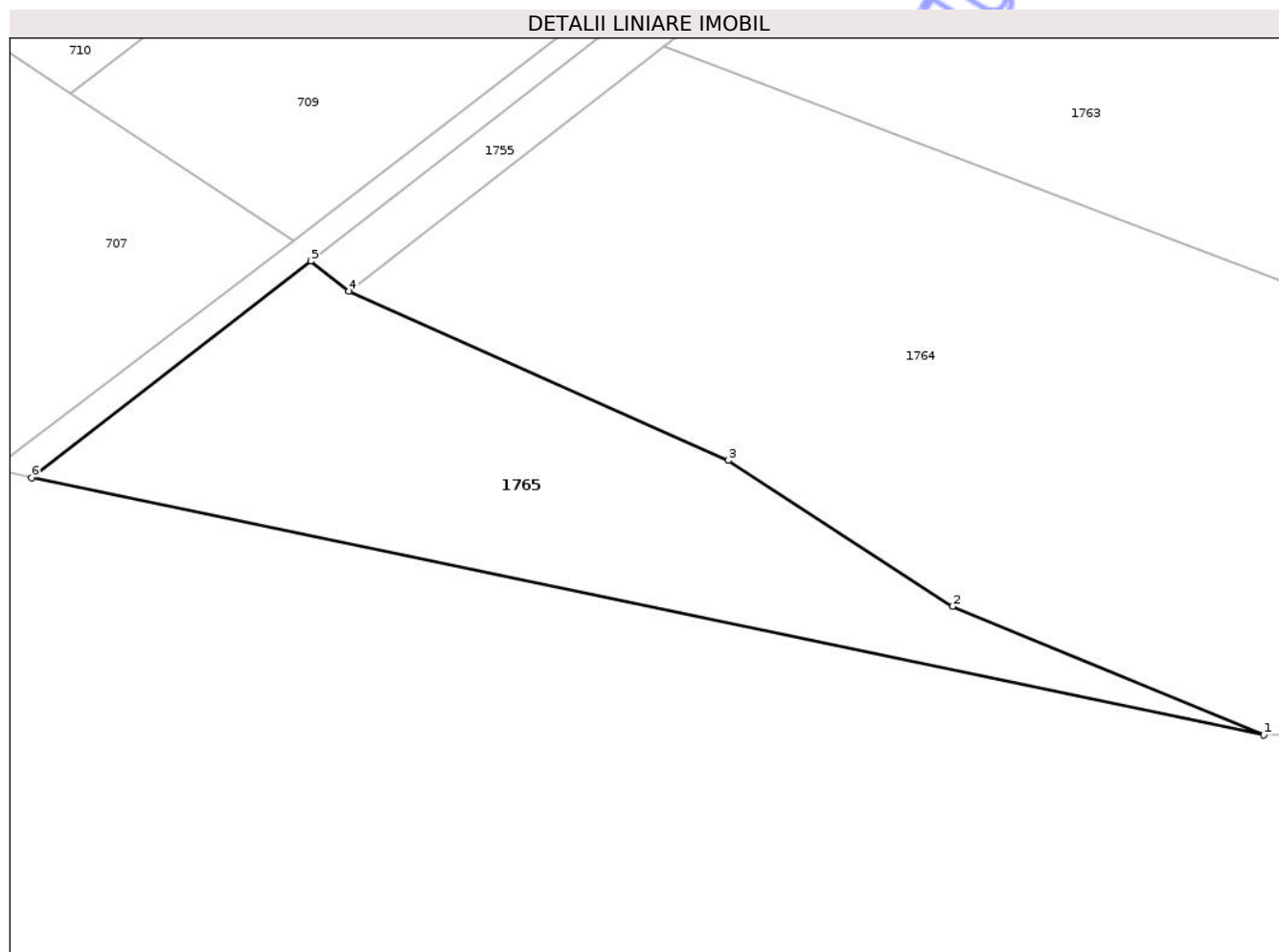
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	619	parte din nr. topografic 4038

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	619	-	-	-	fâneată împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.901,562 670.739,015	2	391.882,36 670.746,942	20.774
2	391.882,36 670.746,942	3	391.868,544 670.755,935	16.485
3	391.868,544 670.755,935	4	391.845,136 670.766,377	25.631
4	391.845,136 670.766,377	5	391.842,773 670.768,223	2.999
5	391.842,773 670.768,223	6	391.825,559 670.754,858	21.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.825,559 670.754,858	1	391.901,562 670.739,015	77.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38, 1425

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.877	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4055, 4058

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1902 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3801, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) UNGUR VASILE, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

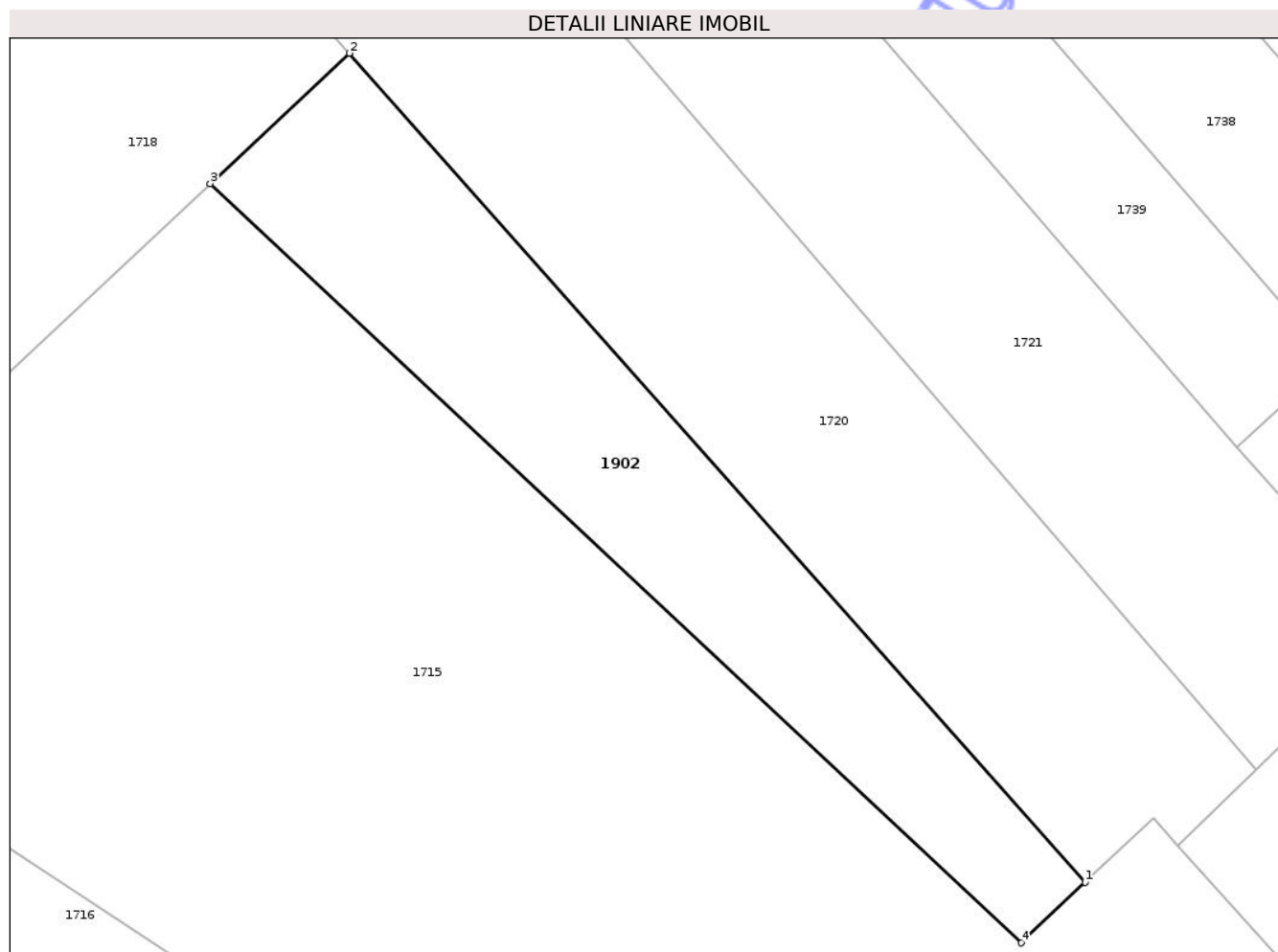
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.877	parte din nr. topografic 4055, 4058

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.877	-	Grădina casei	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.222,292 670.646,839	2	392.141,109 670.738,219	122.233
2	392.141,109 670.738,219	3	392.125,765 670.723,859	21.015
3	392.125,765 670.723,859	4	392.215,257 670.640,166	122.529
4	392.215,257 670.640,166	1	392.222,292 670.646,839	9.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1225, 93, 213

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4030, 4031, 4075

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1994 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3801, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) UNGUR VASILE, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

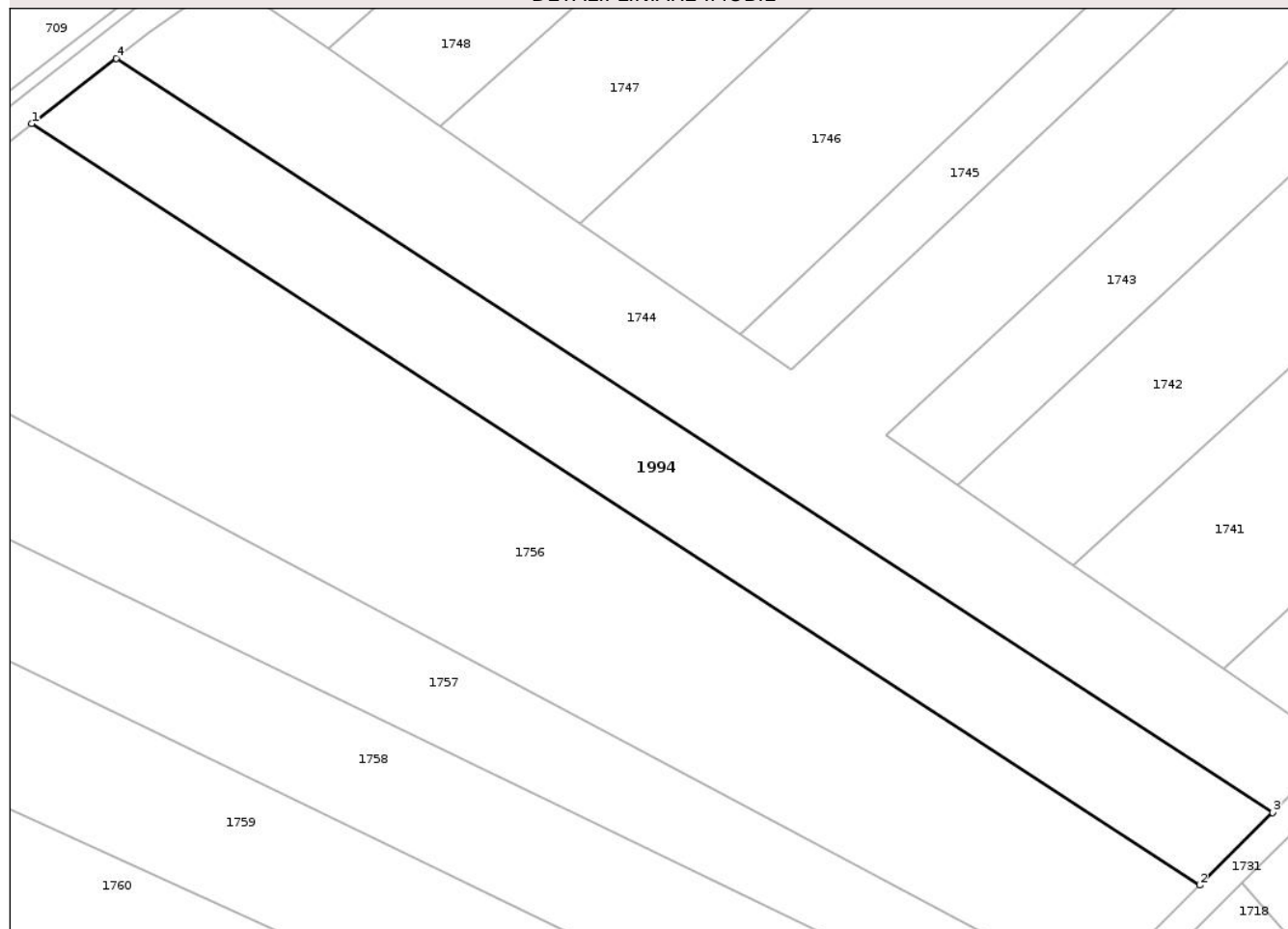
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	parte din nr. topografic 4030, 4031, 4075

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.541	-	În Arini	-	
2	arabil	NU	59	-	În Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.971,622 670.864,472	2	392.096,617 670.783,026	149.188
2	392.096,617 670.783,026	3	392.104,433 670.790,795	11.02
3	392.104,433 670.790,795	4	391.980,634 670.871,461	147.761
4	391.980,634 670.871,461	1	391.971,622 670.864,472	11.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1958
Nr. topografic:4049

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1707 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1735, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coaș;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU MARIA-TEREZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

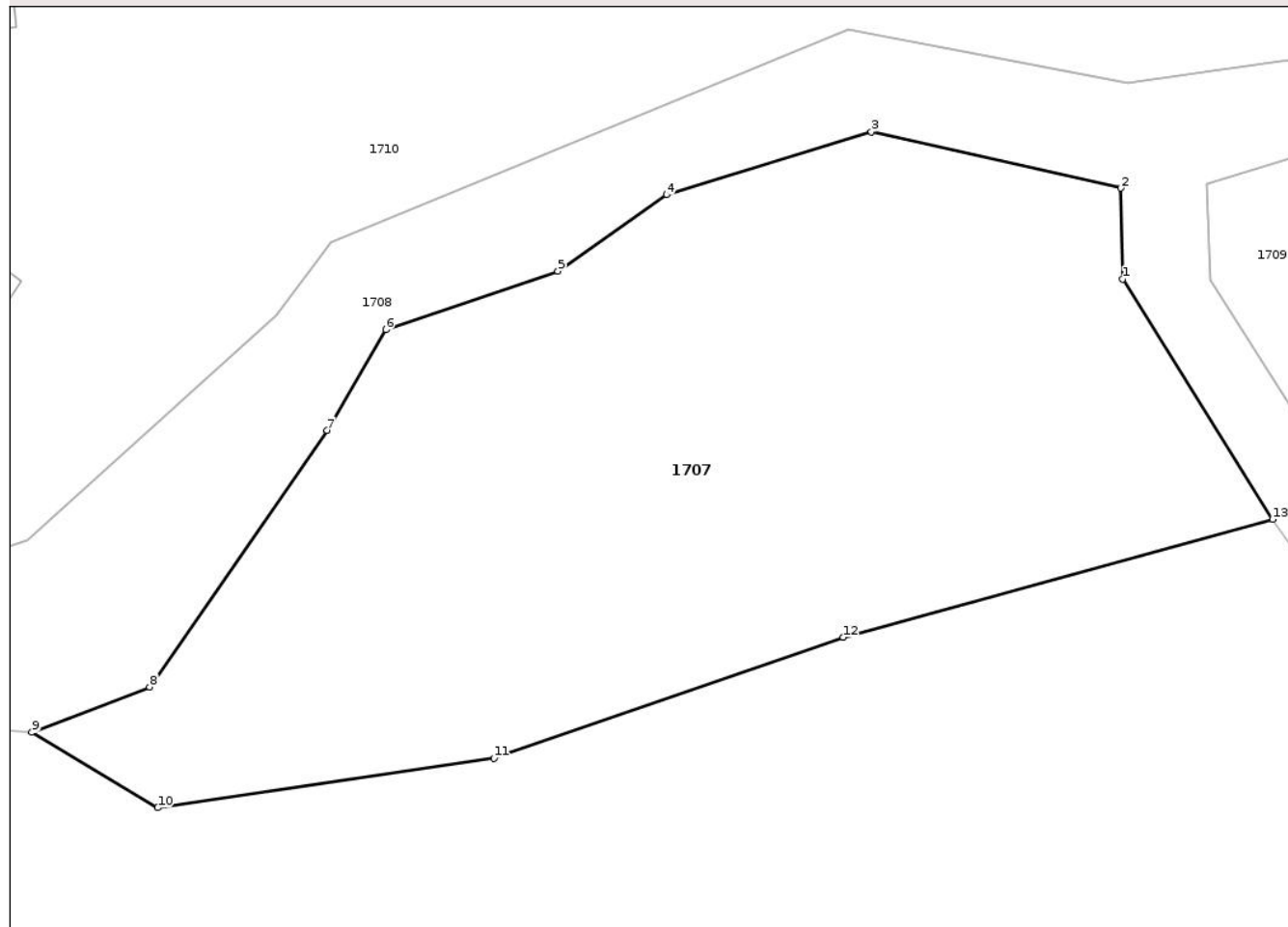
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.275,965 670.446,433	2	392.275,875 670.450,805	4.373
2	392.275,875 670.450,805	3	392.263,868 670.453,513	12.309
3	392.263,868 670.453,513	4	392.254,014 670.450,483	10.309
4	392.254,014 670.450,483	5	392.248,77 670.446,817	6.398
5	392.248,77 670.446,817	6	392.240,498 670.443,987	8.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.240,498 670.443,987	7	392.237,67 670.439,15	5.603
7	392.237,67 670.439,15	8	392.229,111 670.426,804	15.023
8	392.229,111 670.426,804	9	392.223,446 670.424,63	6.068
9	392.223,446 670.424,63	10	392.229,5 670.421,0	7.059
10	392.229,5 670.421,0	11	392.245,686 670.423,374	16.359
11	392.245,686 670.423,374	12	392.262,502 670.429,201	17.797
12	392.262,502 670.429,201	13	392.283,181 670.434,872	21.443
13	392.283,181 670.434,872	1	392.275,965 670.446,433	13.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.316	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1708 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

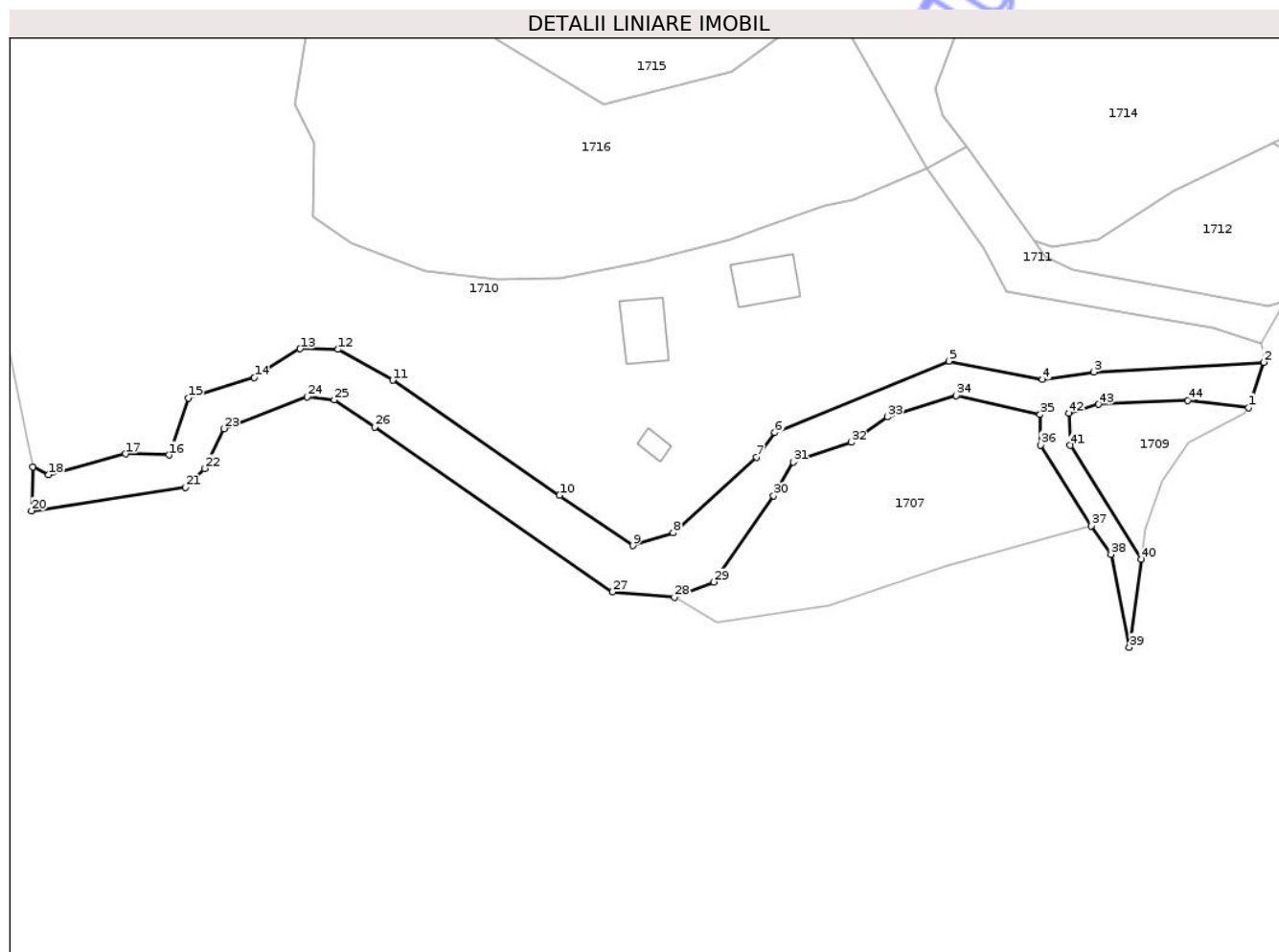
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.223	-	-	-	
2	ape curgătoare	NU	93	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.305,735 670.451,815	2	392.307,933 670.458,299	6.846
4	392.276,205 670.455,83	5	392.262,781 670.458,457	13.679
7	392.235,203 670.444,694	8	392.223,254 670.433,865	16.126
10	392.206,968 670.439,249	11	392.183,044 670.455,722	29.047
2	392.307,933 670.458,299	3	392.283,573 670.456,911	24.4
5	392.262,781 670.458,457	6	392.237,84 670.448,219	26.961
8	392.223,254 670.433,865	9	392.217,472 670.432,036	6.064
11	392.183,044 670.455,722	12	392.175,231 670.460,138	8.975
3	392.283,573 670.456,911	4	392.276,205 670.455,83	7.447
6	392.237,84 670.448,219	7	392.235,203 670.444,694	4.402
9	392.217,472 670.432,036	10	392.206,968 670.439,249	12.742
12	392.175,231 670.460,138	13	392.169,79 670.460,235	5.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	392.169,79 670.460,235	14	392.163,209 670.456,111	7.766	14	392.163,209 670.456,111	15	392.153,717 670.453,173	9.936	15	392.153,717 670.453,173	16	392.150,982 670.445,02	8.6
16	392.150,982 670.445,02	17	392.144,726 670.445,175	6.258	17	392.144,726 670.445,175	18	392.133,66 670.442,167	11.468	18	392.133,66 670.442,167	19	392.131,42 670.443,34	2.529
19	392.131,42 670.443,34	20	392.131,275 670.437,009	6.333	20	392.131,275 670.437,009	21	392.153,335 670.440,371	22.315	21	392.153,335 670.440,371	22	392.156,056 670.443,09	3.847
22	392.156,056 670.443,09	23	392.158,867 670.448,801	6.365	23	392.158,867 670.448,801	24	392.170,764 670.453,349	12.737	24	392.170,764 670.453,349	25	392.174,677 670.452,915	3.937
25	392.174,677 670.452,915	26	392.180,473 670.449,004	6.992	26	392.180,473 670.449,004	27	392.214,581 670.425,391	41.484	27	392.214,581 670.425,391	28	392.223,446 670.424,63	8.898
28	392.223,446 670.424,63	29	392.229,111 670.426,804	6.068	29	392.229,111 670.426,804	30	392.237,67 670.439,15	15.023	30	392.237,67 670.439,15	31	392.240,498 670.443,987	5.603
31	392.240,498 670.443,987	32	392.248,77 670.446,817	8.743	32	392.248,77 670.446,817	33	392.254,014 670.450,483	6.398	33	392.254,014 670.450,483	34	392.263,868 670.453,513	10.309
34	392.263,868 670.453,513	35	392.275,875 670.450,805	12.309	35	392.275,875 670.450,805	36	392.275,965 670.446,433	4.373	36	392.275,965 670.446,433	37	392.283,181 670.434,872	13.628
37	392.283,181 670.434,872	38	392.286,013 670.430,805	4.956	38	392.286,013 670.430,805	39	392.288,648 670.417,474	13.589	39	392.288,648 670.417,474	40	392.290,42 670.430,103	12.753
40	392.290,42 670.430,103	41	392.280,204 670.446,38	19.217	41	392.280,204 670.446,38	42	392.279,996 670.451,021	4.646	42	392.279,996 670.451,021	43	392.284,224 670.452,269	4.408
43	392.284,224 670.452,269	44	392.297,005 670.452,855	12.794	44	392.297,005 670.452,855	1	392.305,735 670.451,815	8.792					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:794
Nr. topografic:4050

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1709 / 30/05/2025	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1788/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	251	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.305,735 670.451,815	2	392.297,005 670.452,855	8.792
2	392.297,005 670.452,855	3	392.284,224 670.452,269	12.794
3	392.284,224 670.452,269	4	392.279,996 670.451,021	4.408
4	392.279,996 670.451,021	5	392.280,204 670.446,38	4.646
5	392.280,204 670.446,38	6	392.290,42 670.430,103	19.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.290,42 670.430,103	7	392.291,021 670.434,382	4.321
7	392.291,021 670.434,382	8	392.293,367 670.441,212	7.222
8	392.293,367 670.441,212	9	392.297,215 670.446,756	6.749
9	392.297,215 670.446,756	10	392.305,053 670.450,986	8.907
10	392.305,053 670.450,986	1	392.305,735 670.451,815	1.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 556, 884, 184, 219 bis, 510,
557, 558, 559

Nr. topografic: 4041, 4042, 4043, 4044,
4045, 4046, 4047, 4048

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.301	Sector cadastral: 42 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 55 mp; S. construita desfasurata: 55 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 55 mp
A1.2		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 56 mp; S. construita desfasurata: 56 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 56 mp
A1.3		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 11 mp; S. construita desfasurata: 11 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 11 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1710 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 36 (dos. succ. 45/2018), din 11/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU CORINA-VERONICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RADU MARIA-TEREZIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RAD DIANA-SIMONA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) RAD IULIANA	A1
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 412, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat Baia Mare;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) RAD GHEORGHE , lipsă CNP DEFUNCT: Da	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) RAD VASILE , lipsă CNP DEFUNCT: Da	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) RAD ALEXANDRINA , lipsă CNP DEFUNCT: Da	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 36 (dos. succ. 45/2018), din 11/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) RADU CORINA-VERONICA	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) RADU MARIA-TEREZIA	A1.1, A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 1) RAD DIANA-SIMONA	A1.1, A1.2, A1.3
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) RAD IULIANA	
C. Partea III. SARCINI .	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

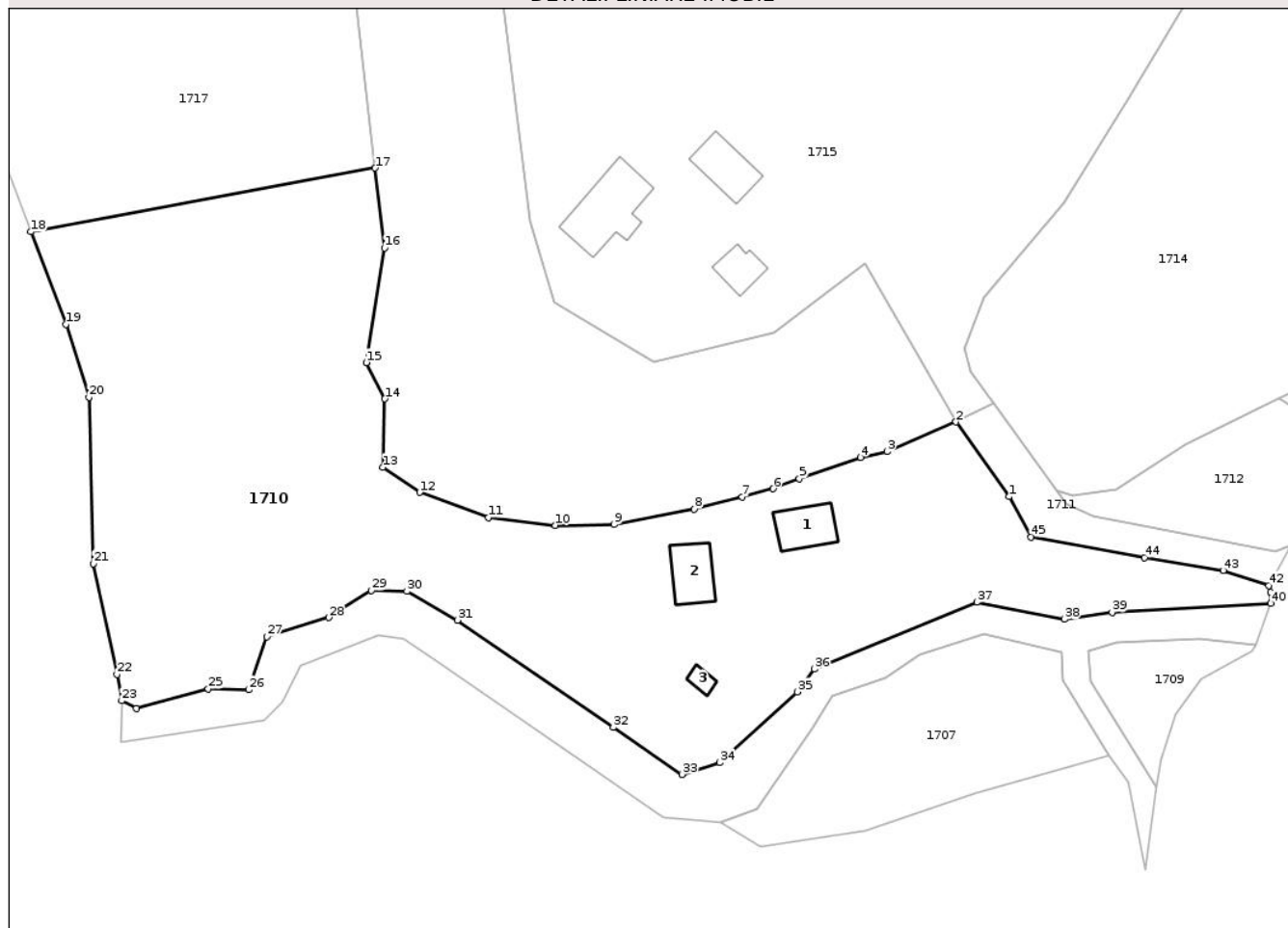
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	-	Acasă	-	
2	faneata	NU	4.968	-	Acasă	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 55 mp
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 56 mp
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 11 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.267,761 670.474,659	2	392.259,579 670.486,131	14.091	2	392.259,579 670.486,131	3	392.249,013 670.481,563	11.511	3	392.249,013 670.481,563	4	392.244,935 670.480,702	4.168
4	392.244,935 670.480,702	5	392.235,517 670.477,44	9.967	5	392.235,517 670.477,44	6	392.231,481 670.475,894	4.322	6	392.231,481 670.475,894	7	392.226,778 670.474,602	4.877
7	392.226,778 670.474,602	8	392.219,401 670.472,762	7.603	8	392.219,401 670.472,762	9	392.207,061 670.470,374	12.569	9	392.207,061 670.470,374	10	392.198,063 670.470,242	8.999
10	392.198,063 670.470,242	11	392.187,725 670.471,429	10.406	11	392.187,725 670.471,429	12	392.177,211 670.475,321	11.211	12	392.177,211 670.475,321	13	392.171,593 670.479,187	6.82
13	392.171,593 670.479,187	14	392.171,854 670.489,678	10.494	14	392.171,854 670.489,678	15	392.168,998 670.495,262	6.272	15	392.168,998 670.495,262	16	392.171,794 670.512,843	17.802
16	392.171,794 670.512,843	17	392.170,362 670.525,115	12.355	17	392.170,362 670.525,115	18	392.117,478 670.515,341	53.78	18	392.117,478 670.515,341	19	392.122,858 670.501,134	15.192
19	392.122,858 670.501,134	20	392.126,397 670.489,946	11.734	20	392.126,397 670.489,946	21	392.127,117 670.464,391	25.565	21	392.127,117 670.464,391	22	392.130,714 670.447,392	17.375
22	392.130,714 670.447,392	23	392.131,42 670.443,34	4.113	23	392.131,42 670.443,34	24	392.133,66 670.442,167	2.529	24	392.133,66 670.442,167	25	392.144,726 670.445,175	11.468
25	392.144,726 670.445,175	26	392.150,982 670.445,02	6.258	26	392.150,982 670.445,02	27	392.153,717 670.453,173	8.6	27	392.153,717 670.453,173	28	392.163,209 670.456,111	9.936
28	392.163,209 670.456,111	29	392.169,79 670.460,235	7.766	29	392.169,79 670.460,235	30	392.175,231 670.460,138	5.442	30	392.175,231 670.460,138	31	392.183,044 670.455,722	8.975
31	392.183,044 670.455,722	32	392.206,968 670.439,249	29.047	32	392.206,968 670.439,249	33	392.217,472 670.432,036	12.742	33	392.217,472 670.432,036	34	392.223,254 670.433,865	6.064
34	392.223,254 670.433,865	35	392.235,203 670.444,694	16.126	35	392.235,203 670.444,694	36	392.237,84 670.448,219	4.402	36	392.237,84 670.448,219	37	392.262,781 670.458,457	26.961
37	392.262,781 670.458,457	38	392.276,205 670.455,83	13.679	38	392.276,205 670.455,83	39	392.283,573 670.456,911	7.447	39	392.283,573 670.456,911	40	392.307,933 670.458,299	24.4
40	392.307,933 670.458,299	41	392.307,906 670.459,988	1.689	41	392.307,906 670.459,988	42	392.307,62 670.461,036	1.086	42	392.307,62 670.461,036	43	392.300,616 670.463,327	7.369
43	392.300,616 670.463,327	44	392.288,559 670.465,308	12.219	44	392.288,559 670.465,308	45	392.271,105 670.468,448	17.734	45	392.271,105 670.468,448	1	392.267,761 670.474,659	7.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		310	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4053

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1711 / 30/05/2025	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1787/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

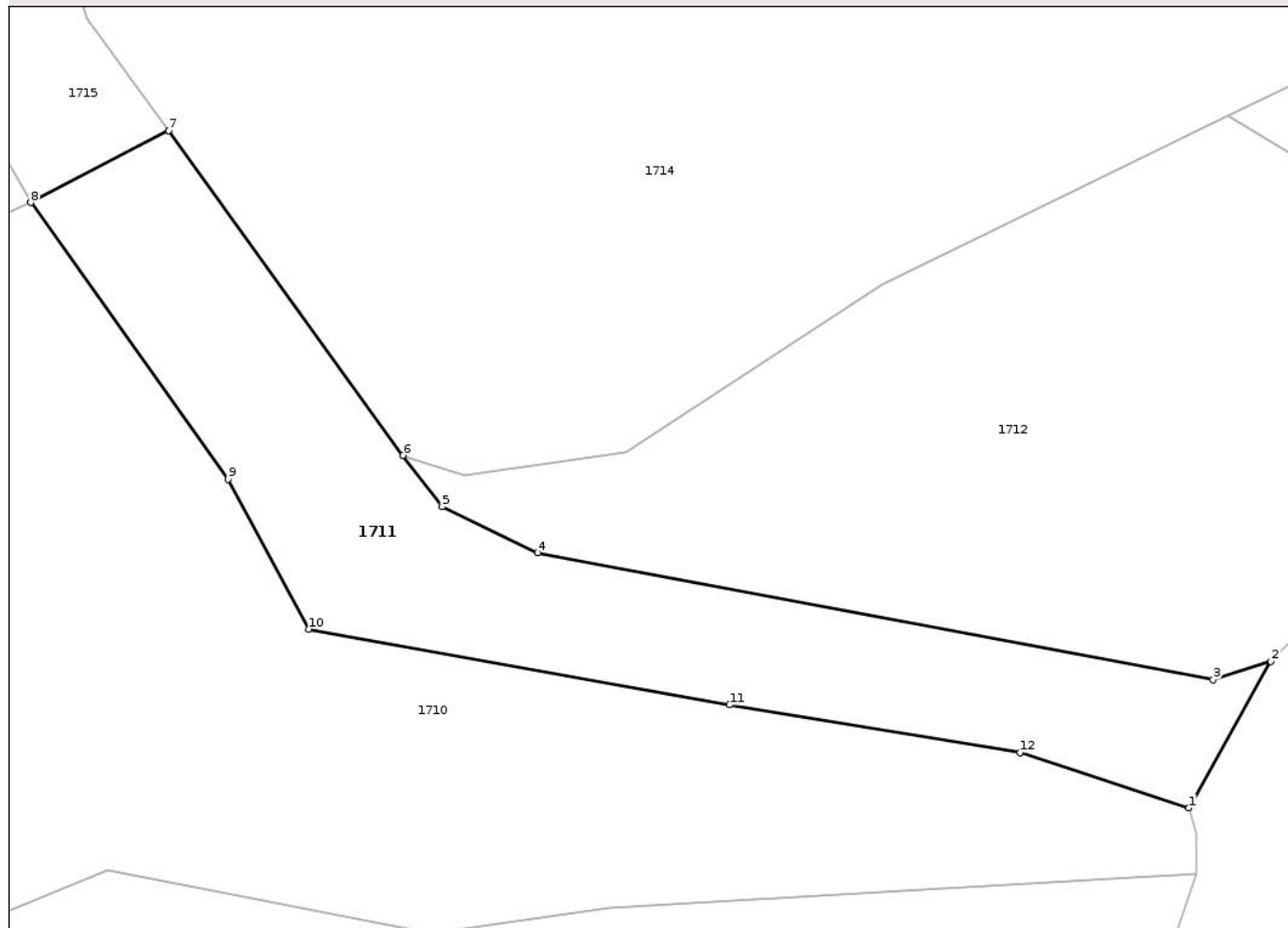
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	310	parte din nr. topografic 4053

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	310	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.307,62 670.461,036	2	392.311,013 670.467,109	6.957
2	392.311,013 670.467,109	3	392.308,628 670.466,352	2.502
3	392.308,628 670.466,352	4	392.280,602 670.471,613	28.516
4	392.280,602 670.471,613	5	392.276,64 670.473,516	4.395
5	392.276,64 670.473,516	6	392.275,024 670.475,651	2.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.275,024 670.475,651	7	392.265,295 670.489,112	16.609
7	392.265,295 670.489,112	8	392.259,579 670.486,131	6.447
8	392.259,579 670.486,131	9	392.267,761 670.474,659	14.091
9	392.267,761 670.474,659	10	392.271,105 670.468,448	7.054
10	392.271,105 670.468,448	11	392.288,559 670.465,308	17.734
11	392.288,559 670.465,308	12	392.300,616 670.463,327	12.219
12	392.300,616 670.463,327	1	392.307,62 670.461,036	7.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4053

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1712 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1736, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) RADU MARIA-TERENZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

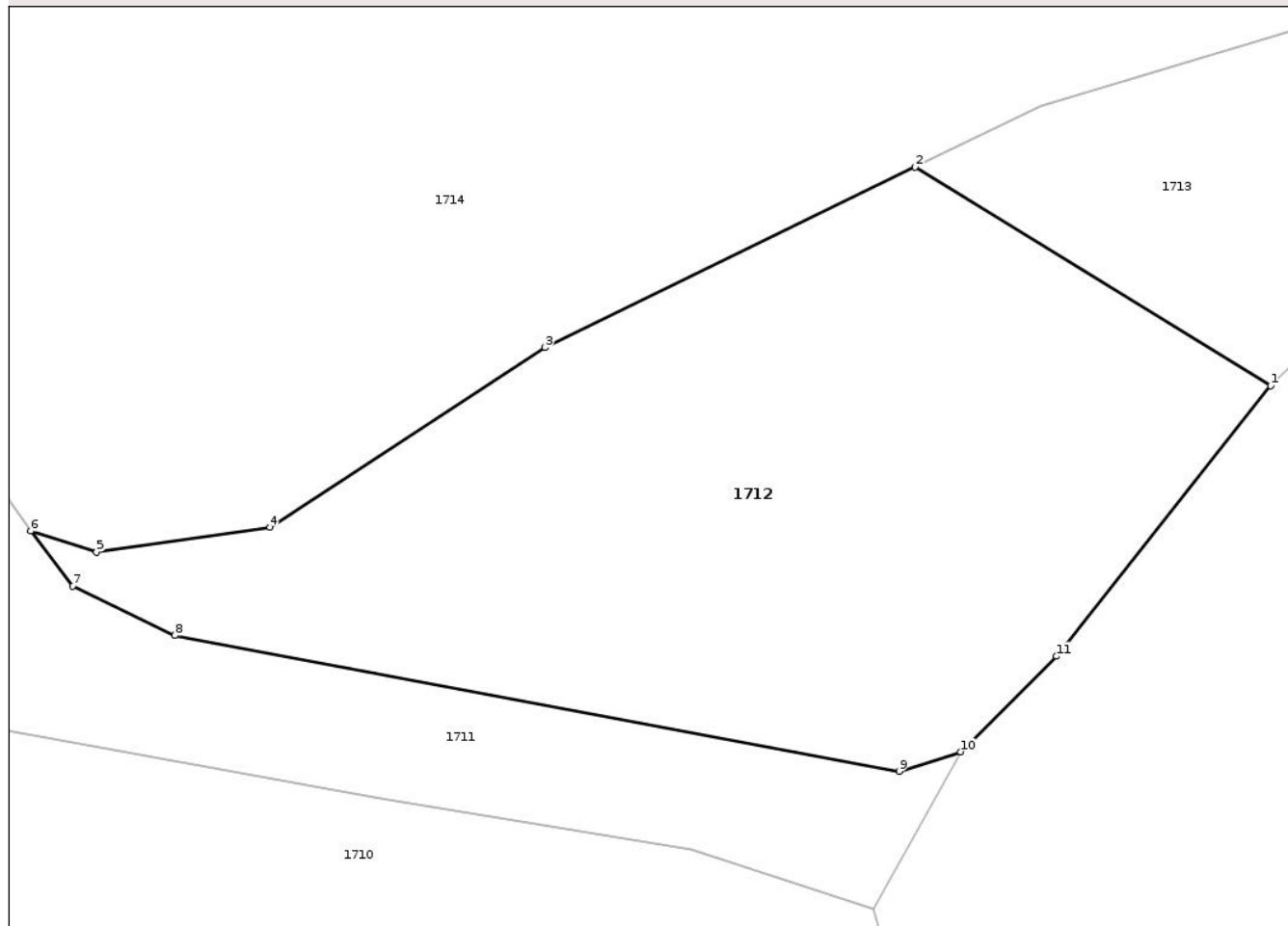
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	parte din nr. topografic 4053

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	566	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.323,014 670.481,268	2	392.309,258 670.489,729	16.15
2	392.309,258 670.489,729	3	392.294,911 670.482,747	15.956
3	392.294,911 670.482,747	4	392.284,276 670.475,804	12.701
4	392.284,276 670.475,804	5	392.277,564 670.474,835	6.782
5	392.277,564 670.474,835	6	392.275,024 670.475,651	2.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.275,024 670.475,651	7	392.276,64 670.473,516	2.678
7	392.276,64 670.473,516	8	392.280,602 670.471,613	4.395
8	392.280,602 670.471,613	9	392.308,628 670.466,352	28.516
9	392.308,628 670.466,352	10	392.311,013 670.467,109	2.502
10	392.311,013 670.467,109	11	392.314,724 670.470,806	5.238
11	392.314,724 670.470,806	1	392.323,014 670.481,268	13.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:925

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4052

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1713 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

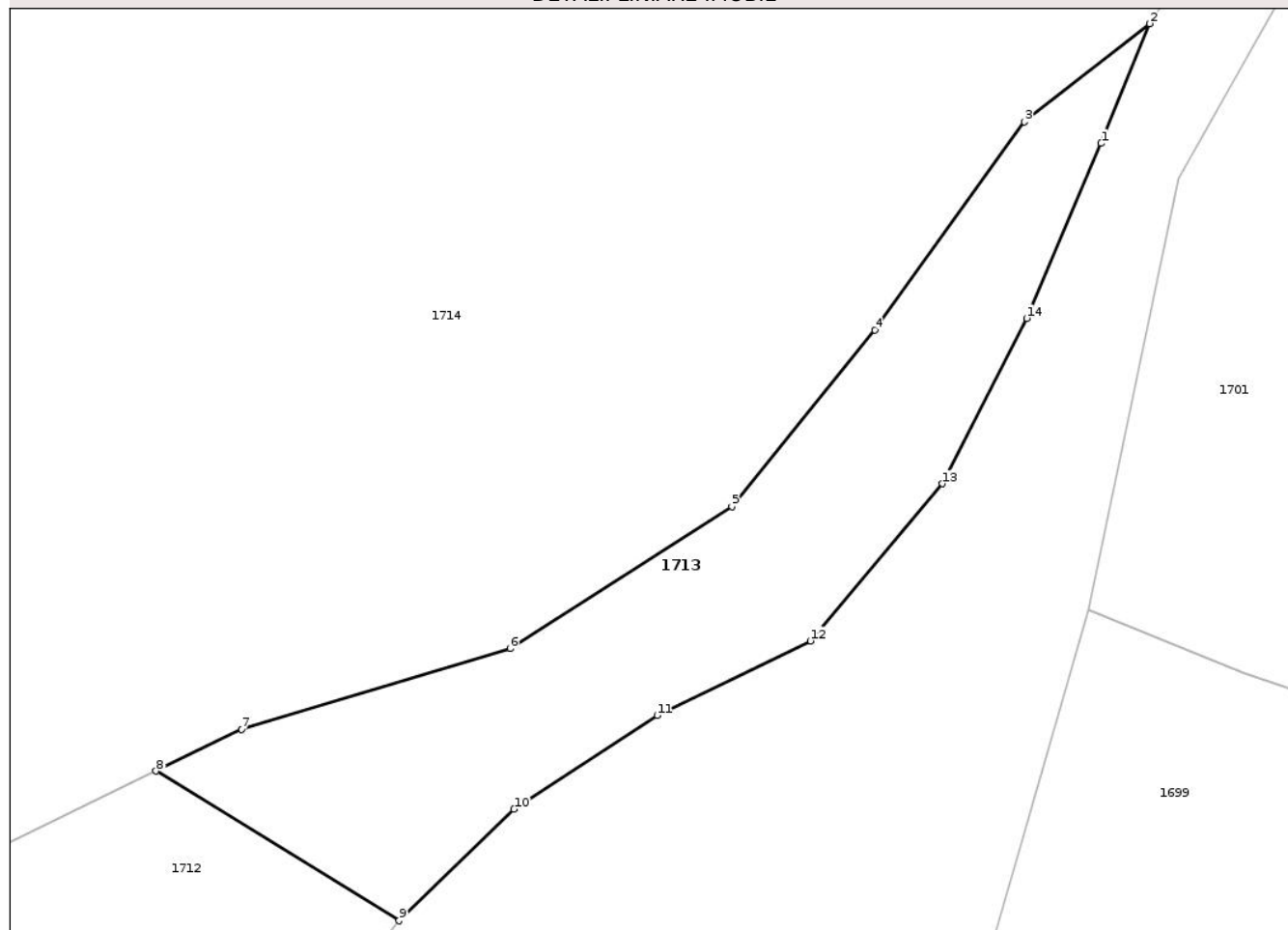
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	parte din nr. topografic 4052

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	536	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.362,787 670.525,24	2	392.365,508 670.532,005	7.292
2	392.365,508 670.532,005	3	392.358,44 670.526,45	8.99
3	392.358,44 670.526,45	4	392.349,96 670.514,676	14.51
4	392.349,96 670.514,676	5	392.341,859 670.504,706	12.846
5	392.341,859 670.504,706	6	392.329,299 670.496,668	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.329,299 670.496,668	7	392.314,111 670.492,091	15.863
7	392.314,111 670.492,091	8	392.309,258 670.489,729	5.397
8	392.309,258 670.489,729	9	392.323,014 670.481,268	16.15
9	392.323,014 670.481,268	10	392.329,533 670.487,572	9.069
10	392.329,533 670.487,572	11	392.337,634 670.492,88	9.685
11	392.337,634 670.492,88	12	392.346,313 670.497,095	9.648
12	392.346,313 670.497,095	13	392.353,781 670.505,985	11.61
13	392.353,781 670.505,985	14	392.358,555 670.515,341	10.504
14	392.358,555 670.515,341	1	392.362,787 670.525,24	10.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Str Poduri, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50440	10.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coas, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 80 mp
A1.2		Loc. Coas, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă (bucătărie de vară), D+P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 40 mp
A1.3		Loc. Coas, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă (șură și grajd), P, anul construirii: 1952, S.c. desfășurată: 77 mp
A1.4		Loc. Coas, Nr. 165, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit, P+E, S.c. desfășurată: 196 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1714 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr. 76/2023 (dos. succ.73/2023), din 07/04/2023 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire legală după def. Moldovan Pante, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MOLDOVAN NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50440 Coas, sub rangul încheierii nr. 6016 / 10.04.2023</i>
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 708, din 28/06/2023 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) MOLDOVAN NICOLAE , și soția 2) MOLDOVAN ANA , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50440 Coas, sub rangul încheierii nr. 9755 / 30.06.2023</i>
Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr. 76/2023 (dos. succ.73/2023), din 07/04/2023 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire legală după def. Moldovan Pante, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) MOLDOVAN NICOLAE , bun propriu <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50440 Coas, sub rangul încheierii nr. 6016 / 10.04.2023</i>
Act Notarial nr. Contract de donație aut. sub nr. 708, din 28/06/2023 emis de NP Tomoiaga Patricia Antonela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) MOLDOVAN NICOLAE , și soția 2) MOLDOVAN ANA , bun comun <i>OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 50440 Coas, sub rangul încheierii nr. 9755 / 30.06.2023</i>
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

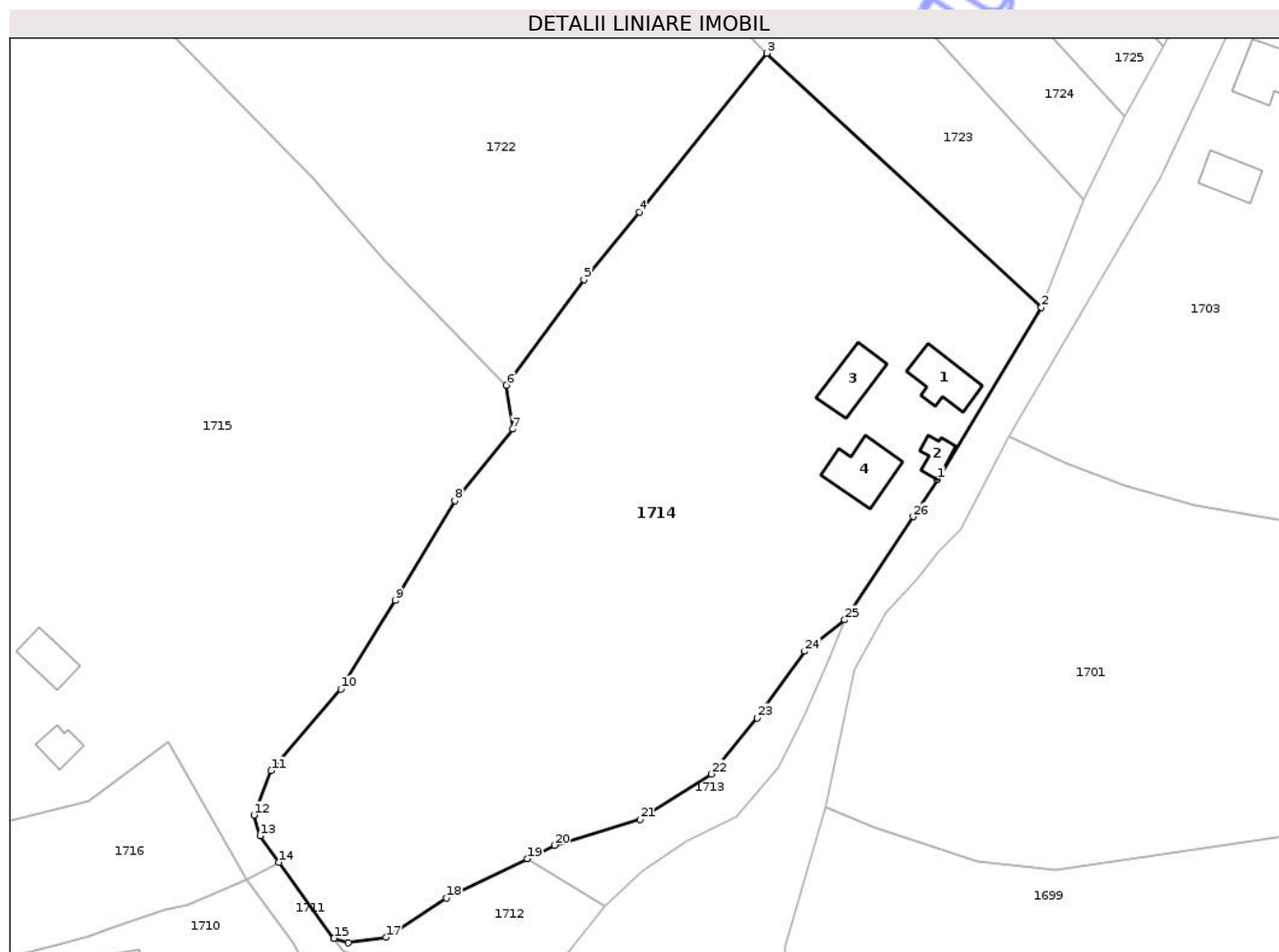
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50440	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.062	-	-	-	
2	faneata	DA	8.938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casă de locuit, P, anul construirii: 1960, S.c. desfășurată: 80 mp
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă (bucătărie de vară), D+P, anul construirii: 1978, S.c. desfășurată: 40 mp
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă (șură și grajd), P, anul construirii: 1952, S.c. desfășurată: 77 mp
A1.4		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casă de locuit, P+E, S.c. desfășurată: 196 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.381,981 670.556,888	2	392.400,38 670.587,36	35.596
3	392.351,699 670.632,351	4	392.329,137 670.604,256	36.033
5	392.319,313 670.592,249	6	392.305,556 670.573,575	23.194
7	392.306,675 670.565,804	8	392.296,444 670.553,09	16.319
9	392.285,893 670.535,448	10	392.276,231 670.519,749	18.434
11	392.263,861 670.505,306	12	392.260,815 670.497,438	8.437
13	392.261,909 670.493,779	14	392.265,295 670.489,112	5.766
15	392.275,024 670.475,651	16	392.277,564 670.474,835	2.668
17	392.284,276 670.475,804	18	392.294,911 670.482,747	12.701
19	392.309,258 670.489,729	20	392.314,111 670.492,091	5.397
21	392.329,299 670.496,668	22	392.341,859 670.504,706	14.912
23	392.349,96 670.514,676	24	392.358,44 670.526,45	14.51
25	392.365,508 670.532,005	26	392.377,645 670.550,298	21.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.400,38 670.587,36	3	392.351,699 670.632,351	66.287
4	392.329,137 670.604,256	5	392.319,313 670.592,249	15.514
6	392.305,556 670.573,575	7	392.306,675 670.565,804	7.851
8	392.296,444 670.553,09	9	392.285,893 670.535,448	20.556
10	392.276,231 670.519,749	11	392.263,861 670.505,306	19.016
12	392.260,815 670.497,438	13	392.261,909 670.493,779	3.819
14	392.265,295 670.489,112	15	392.275,024 670.475,651	16.609
16	392.277,564 670.474,835	17	392.284,276 670.475,804	6.782
18	392.294,911 670.482,747	19	392.309,258 670.489,729	15.956
20	392.314,111 670.492,091	21	392.329,299 670.496,668	15.863
22	392.341,859 670.504,706	23	392.349,96 670.514,676	12.846
24	392.358,44 670.526,45	25	392.365,508 670.532,005	8.99
26	392.377,645 670.550,298	1	392.381,981 670.556,888	7.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:38, 1425

Adresa: Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 21.313 Masurata: 21.323	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4055 și 4058

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 107 mp
A1.2		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit, D+P, S.c. desfășurată: 68 mp
A1.3		Loc. Coas, Str Valea Podurilor, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 59 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1715 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 5044, din 30/04/2009 emis de NP Corpadea Corina Raluca;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UNGUR GHEORGHE
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNGUR GHEORGHE
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

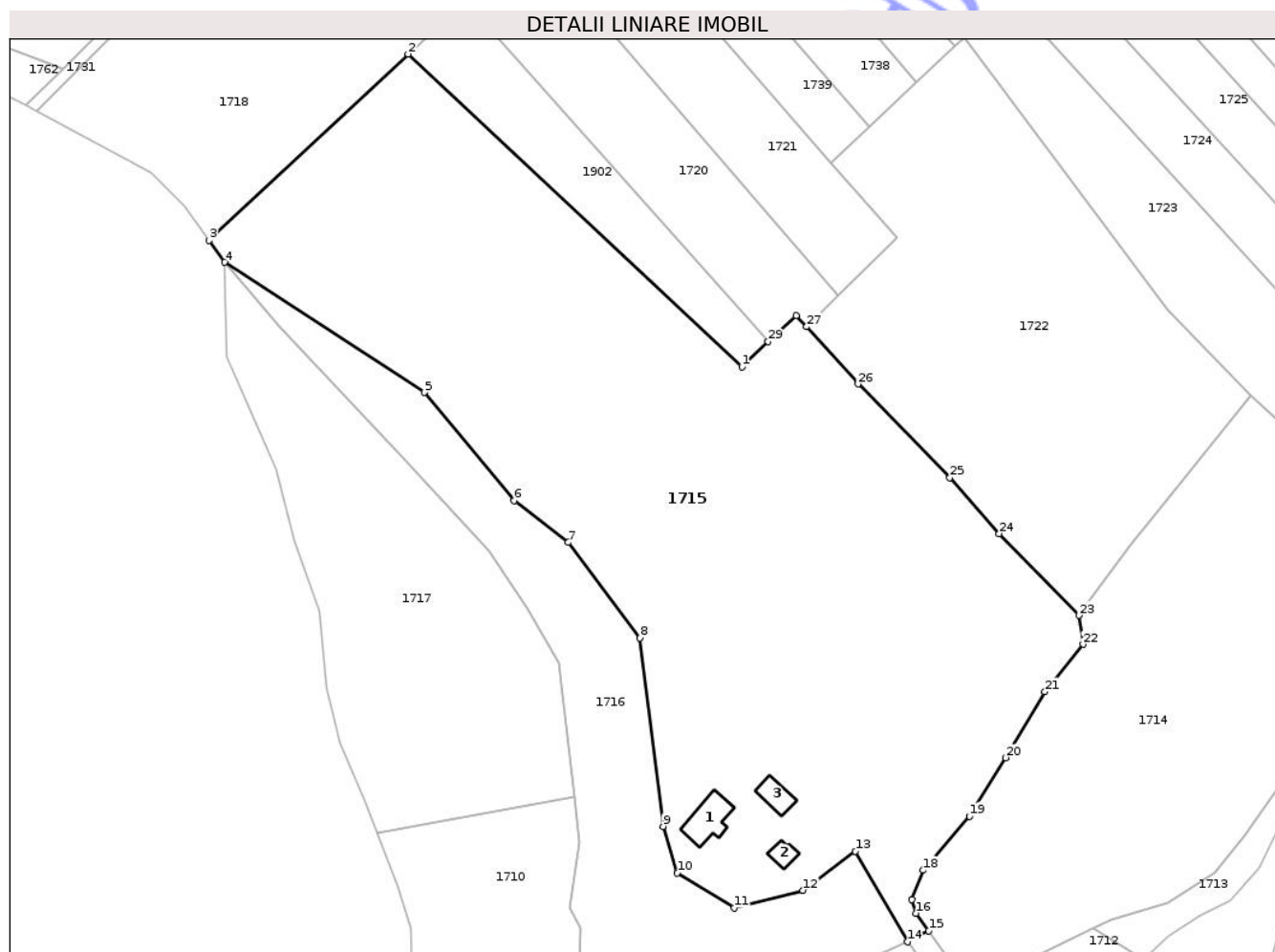
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 21.313 Masurata: 21.323	parte din nr. topografic 4055 și 4058

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.207	-	Ogradă	-	
2	faneata	DA	18.964	-	Ogradă	-	
3	faneata	NU	1.152	-	Ogradă	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Casă de locuit, P, S.c. desfășurată: 107 mp
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casă de locuit, D+P, S.c. desfășurată: 68 mp
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă, P, S.c. desfășurată: 59 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.215,257 670.640,166	2	392.125,765 670.723,859	122.529
3	392.072,437 670.673,949	4	392.076,577 670.668,126	7.145
5	392.130,193 670.633,238	6	392.154,185 670.604,306	37.586
7	392.168,671 670.593,074	8	392.187,908 670.567,494	32.006
9	392.194,073 670.517,046	10	392.197,882 670.504,55	13.064
11	392.213,213 670.495,27	12	392.231,629 670.499,922	18.994
13	392.245,644 670.510,408	14	392.259,579 670.486,131	27.992
15	392.265,295 670.489,112	16	392.261,909 670.493,779	5.766
17	392.260,815 670.497,438	18	392.263,861 670.505,306	8.437
19	392.276,231 670.519,749	20	392.285,893 670.535,448	18.434
21	392.296,444 670.553,09	22	392.306,675 670.565,804	16.319
23	392.305,556 670.573,575	24	392.284,161 670.595,445	30.595
25	392.270,994 670.610,462	26	392.246,385 670.635,512	35.116
27	392.232,548 670.650,847	28	392.229,821 670.653,87	4.071
29	392.222,292 670.646,839	1	392.215,257 670.640,166	9.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	392.125,765 670.723,859	3	392.072,437 670.673,949	73.04
4	392.076,577 670.668,126	5	392.130,193 670.633,238	63.968
6	392.154,185 670.604,306	7	392.168,671 670.593,074	18.33
8	392.187,908 670.567,494	9	392.194,073 670.517,046	50.823
10	392.197,882 670.504,55	11	392.213,213 670.495,27	17.921
12	392.231,629 670.499,922	13	392.245,644 670.510,408	17.504
14	392.259,579 670.486,131	15	392.265,295 670.489,112	6.447
16	392.261,909 670.493,779	17	392.260,815 670.497,438	3.819
18	392.263,861 670.505,306	19	392.276,231 670.519,749	19.016
20	392.285,893 670.535,448	21	392.296,444 670.553,09	20.556
22	392.306,675 670.565,804	23	392.305,556 670.573,575	7.851
24	392.284,161 670.595,445	25	392.270,994 670.610,462	19.972
26	392.246,385 670.635,512	27	392.232,548 670.650,847	20.655
28	392.229,821 670.653,87	29	392.222,292 670.646,839	10.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:38, 1425

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.644	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4055, 4058

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1716 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

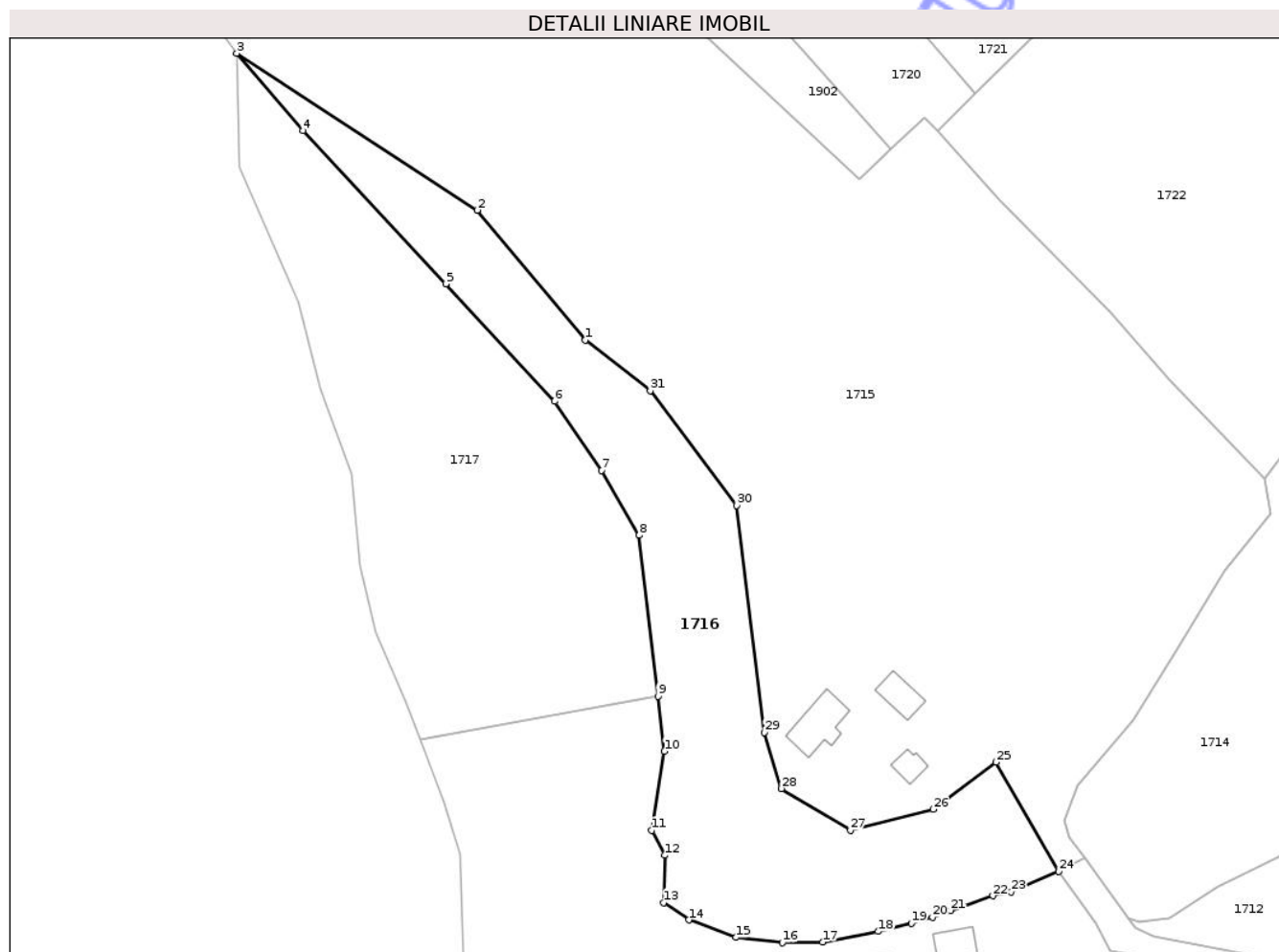
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.644	parte din nr. topografic 4055, 4058

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.567	-	-	-	
2	faneata	NU	2.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.154,185 670.604,306	2	392.130,193 670.633,238	37.586
3	392.076,577 670.668,126	4	392.091,296 670.650,901	22.657
5	392.123,139 670.616,845	6	392.147,351 670.590,688	35.643
7	392.157,807 670.575,328	8	392.166,187 670.560,891	16.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	392.130,193 670.633,238	3	392.076,577 670.668,126	63.968
4	392.091,296 670.650,901	5	392.123,139 670.616,845	46.624
6	392.147,351 670.590,688	7	392.157,807 670.575,328	18.581
8	392.166,187 670.560,891	9	392.170,362 670.525,115	36.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	392.170,362 670.525,115	10	392.171,794 670.512,843	12.355
11	392.168,998 670.495,262	12	392.171,854 670.489,678	6.272
13	392.171,593 670.479,187	14	392.177,211 670.475,321	6.82
15	392.187,725 670.471,429	16	392.198,063 670.470,242	10.406
17	392.207,061 670.470,374	18	392.219,401 670.472,762	12.569
19	392.226,778 670.474,602	20	392.231,481 670.475,894	4.877
21	392.235,517 670.477,44	22	392.244,935 670.480,702	9.967
23	392.249,013 670.481,563	24	392.259,579 670.486,131	11.511
25	392.245,644 670.510,408	26	392.231,629 670.499,922	17.504
27	392.213,213 670.495,27	28	392.197,882 670.504,55	17.921
29	392.194,073 670.517,046	30	392.187,908 670.567,494	50.823
31	392.168,671 670.593,074	1	392.154,185 670.604,306	18.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	392.171,794 670.512,843	11	392.168,998 670.495,262	17.802
12	392.171,854 670.489,678	13	392.171,593 670.479,187	10.494
14	392.177,211 670.475,321	15	392.187,725 670.471,429	11.211
16	392.198,063 670.470,242	17	392.207,061 670.470,374	8.999
18	392.219,401 670.472,762	19	392.226,778 670.474,602	7.603
20	392.231,481 670.475,894	21	392.235,517 670.477,44	4.322
22	392.244,935 670.480,702	23	392.249,013 670.481,563	4.168
24	392.259,579 670.486,131	25	392.245,644 670.510,408	27.992
26	392.231,629 670.499,922	27	392.213,213 670.495,27	18.994
28	392.197,882 670.504,55	29	392.194,073 670.517,046	13.064
30	392.187,908 670.567,494	31	392.168,671 670.593,074	32.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lupus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184, 510, 557, 558, 559
Nr. topografic:4043, 4045, 4046, 4047,
4048

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.248	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1717 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

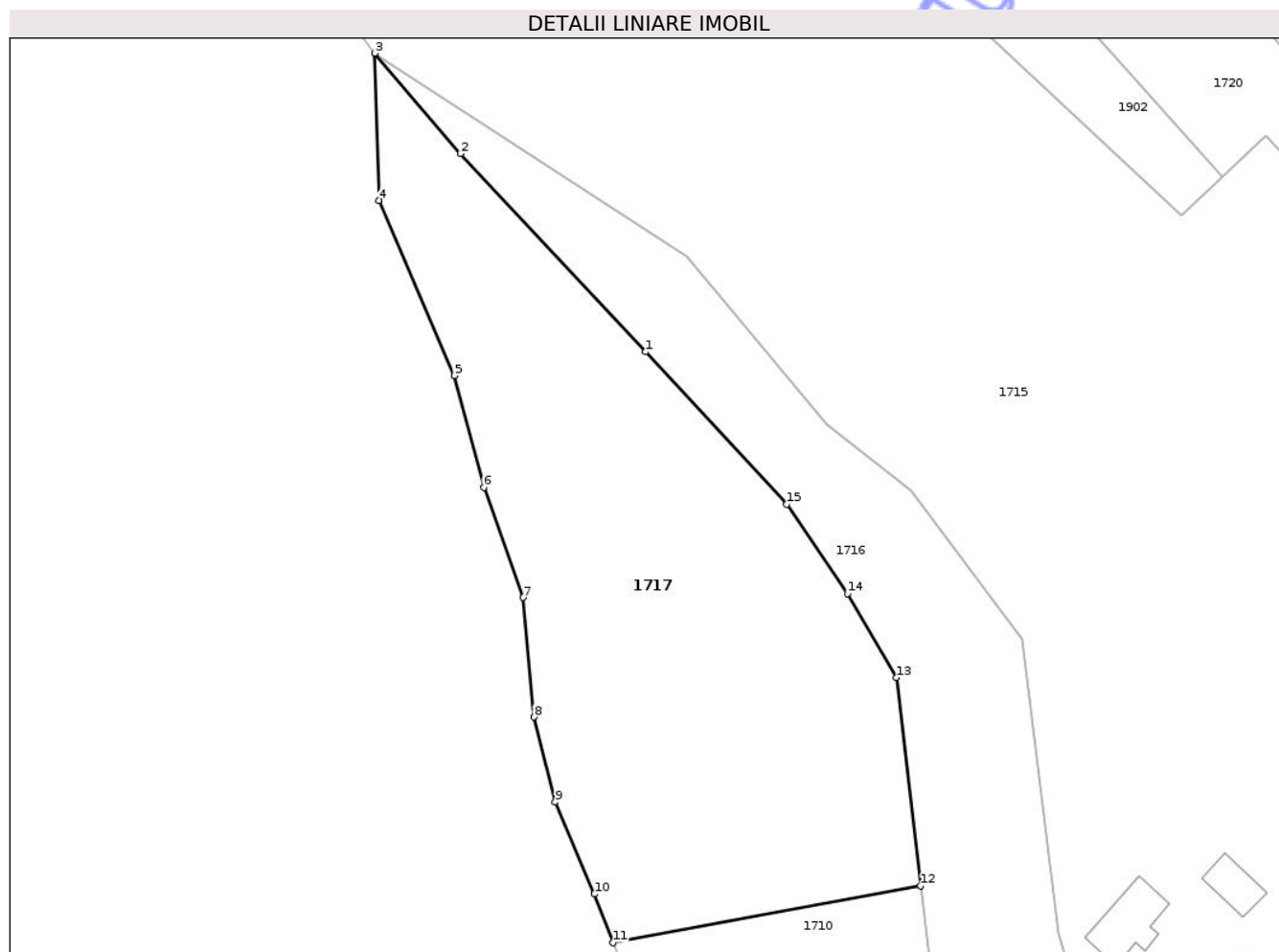
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	109	-	-	-	
2	faneata	NU	6.139	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.123,139 670.616,845	2	392.091,296 670.650,901	46.624
2	392.091,296 670.650,901	3	392.076,577 670.668,126	22.657
3	392.076,577 670.668,126	4	392.077,297 670.642,845	25.291
4	392.077,297 670.642,845	5	392.090,282 670.612,763	32.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.090,282 670.612,763	6	392.095,301 670.593,549	19.859
6	392.095,301 670.593,549	7	392.102,059 670.574,646	20.075
7	392.102,059 670.574,646	8	392.103,956 670.554,12	20.613
8	392.103,956 670.554,12	9	392.107,601 670.539,488	15.079
9	392.107,601 670.539,488	10	392.114,299 670.523,737	17.116
10	392.114,299 670.523,737	11	392.117,478 670.515,341	8.978
11	392.117,478 670.515,341	12	392.170,362 670.525,115	53.78
12	392.170,362 670.525,115	13	392.166,187 670.560,891	36.019
13	392.166,187 670.560,891	14	392.157,807 670.575,328	16.693
14	392.157,807 670.575,328	15	392.147,351 670.590,688	18.581
15	392.147,351 670.590,688	1	392.123,139 670.616,845	35.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1093, 897

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4056 și 4057

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1718 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3770, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIOARA MARIA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1765, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) RAD AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

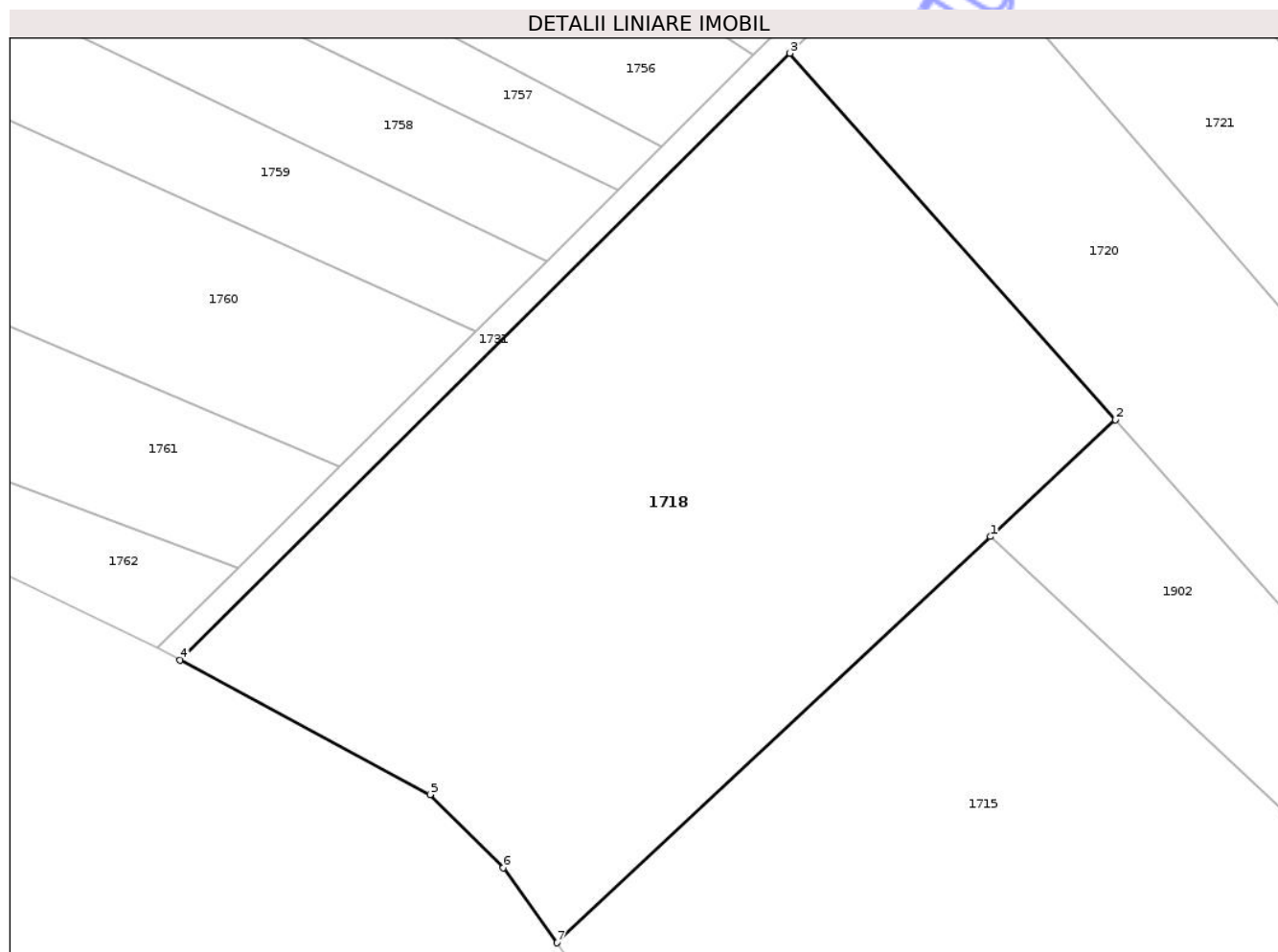
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	parte din nr. topografic 4056 și 4057

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.864	-	Arini	-	
2	arabil	NU	836	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.125,765 670.723,859	2	392.141,109 670.738,219	21.015
2	392.141,109 670.738,219	3	392.101,096 670.783,258	60.246
3	392.101,096 670.783,258	4	392.026,085 670.708,686	105.772
4	392.026,085 670.708,686	5	392.056,832 670.692,166	34.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.056,832 670.692,166	6	392.065,866 670.683,19	12.735
6	392.065,866 670.683,19	7	392.072,437 670.673,949	11.339
7	392.072,437 670.673,949	1	392.125,765 670.723,859	73.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1465

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 4.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4059

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1720 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 43364/86, din 09/09/1999 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN IOAN , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1738, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coaș;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IVAN VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

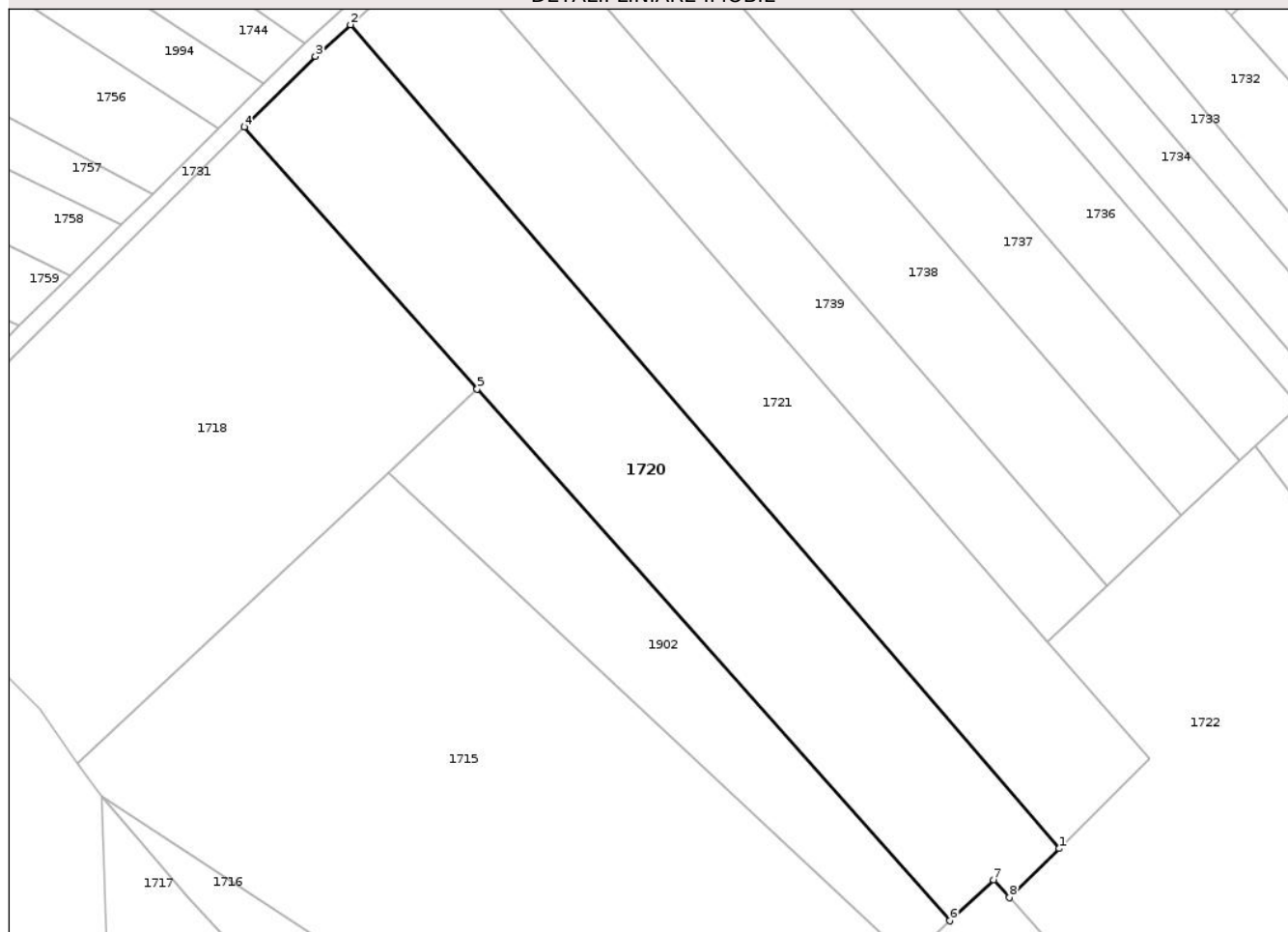
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 4.400	parte din nr. topografic 4059

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	-	Fânațe	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.241,093 670.659,27	2	392.119,288 670.800,802	186.729
2	392.119,288 670.800,802	3	392.113,277 670.795,369	8.102
3	392.113,277 670.795,369	4	392.101,096 670.783,258	17.177
4	392.101,096 670.783,258	5	392.141,109 670.738,219	60.246
5	392.141,109 670.738,219	6	392.222,292 670.646,839	122.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.222,292 670.646,839	7	392.229,821 670.653,87	10.301
7	392.229,821 670.653,87	8	392.232,548 670.650,847	4.071
8	392.232,548 670.650,847	1	392.241,093 670.659,27	11.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:827

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4061

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1721 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6054/59, din 04/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

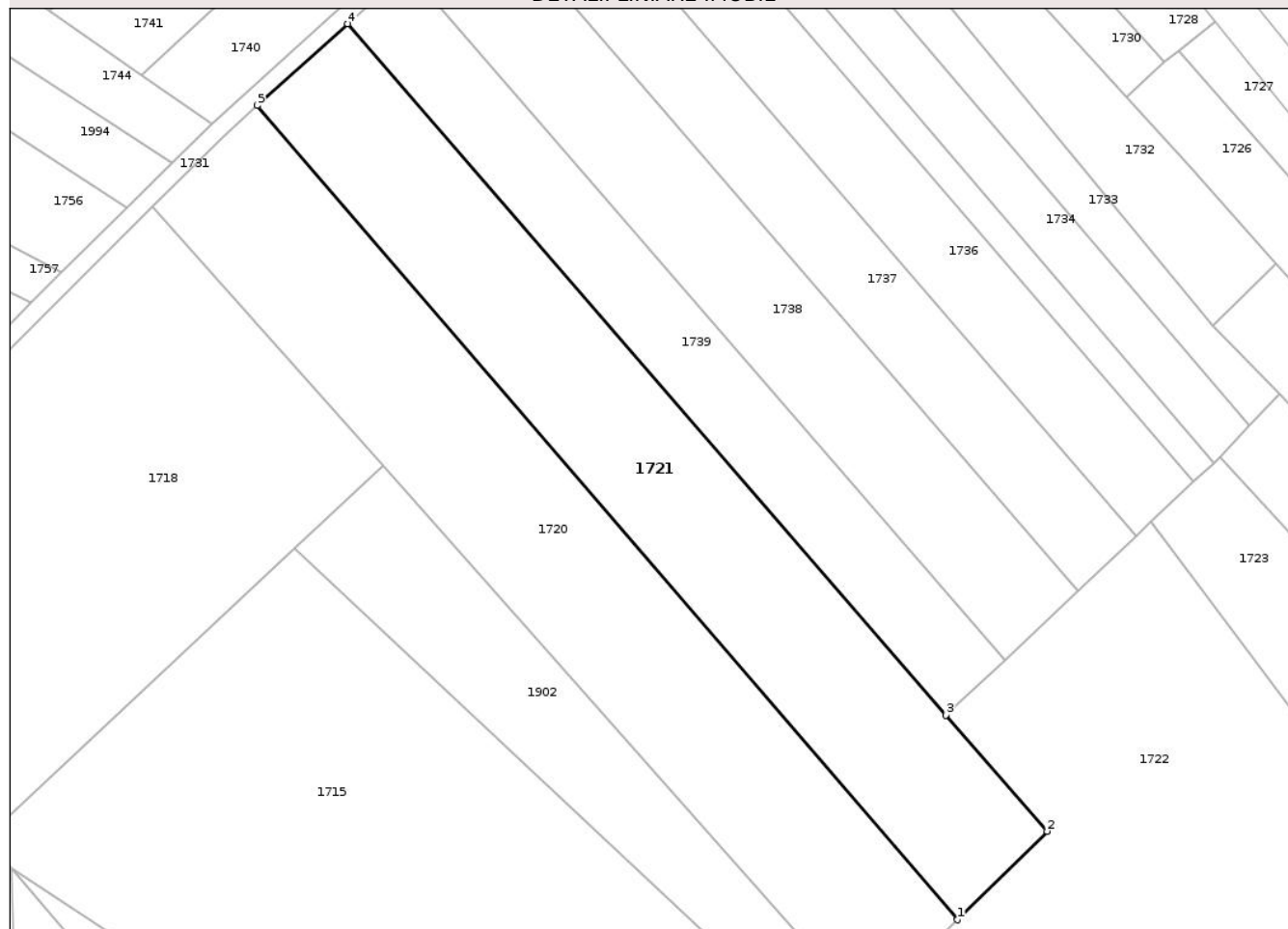
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	parte din nr. topografic 4061

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.241,093 670.659,27	2	392.256,705 670.674,658	21.921
2	392.256,705 670.674,658	3	392.239,082 670.694,828	26.784
3	392.239,082 670.694,828	4	392.135,004 670.815,008	158.983
4	392.135,004 670.815,008	5	392.119,288 670.800,802	21.185
5	392.119,288 670.800,802	1	392.241,093 670.659,27	186.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:647, 827, 560, 561

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.973	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4060, 4061, 4062 și 4063

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1722 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 52981/26, din 14/11/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PANTE, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

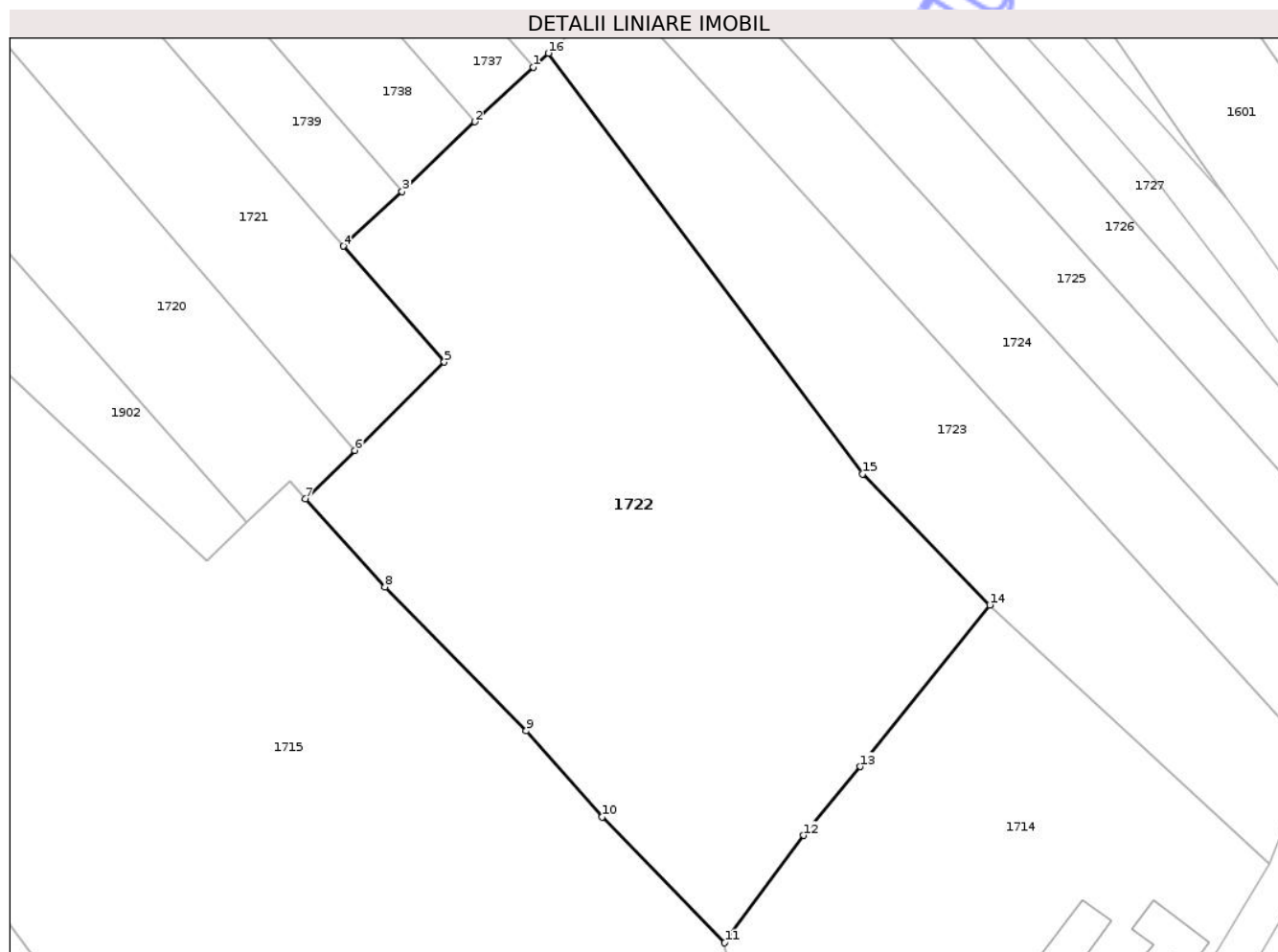
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.973	parte din nr. topografic 4060, 4061, 4062 și 4063

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.973	-	Grădină	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.272,165 670.725,964	2	392.262,007 670.716,467	13.906
2	392.262,007 670.716,467	3	392.249,353 670.704,361	17.512
3	392.249,353 670.704,361	4	392.239,082 670.694,828	14.013
4	392.239,082 670.694,828	5	392.256,705 670.674,658	26.784
5	392.256,705 670.674,658	6	392.241,093 670.659,27	21.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.241,093 670.659,27	7	392.232,548 670.650,847	11.998
7	392.232,548 670.650,847	8	392.246,385 670.635,512	20.655
8	392.246,385 670.635,512	9	392.270,994 670.610,462	35.116
9	392.270,994 670.610,462	10	392.284,161 670.595,445	19.972
10	392.284,161 670.595,445	11	392.305,556 670.573,575	30.595
11	392.305,556 670.573,575	12	392.319,313 670.592,249	23.194
12	392.319,313 670.592,249	13	392.329,137 670.604,256	15.514
13	392.329,137 670.604,256	14	392.351,699 670.632,351	36.033
14	392.351,699 670.632,351	15	392.329,529 670.655,183	31.825
15	392.329,529 670.655,183	16	392.274,835 670.728,405	91.394
16	392.274,835 670.728,405	1	392.272,165 670.725,964	3.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:560, 839

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4064 și 4065

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1723 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3754, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCIU MARIA, lipsă CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1739, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VICAS VALENTIN-OVIDIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

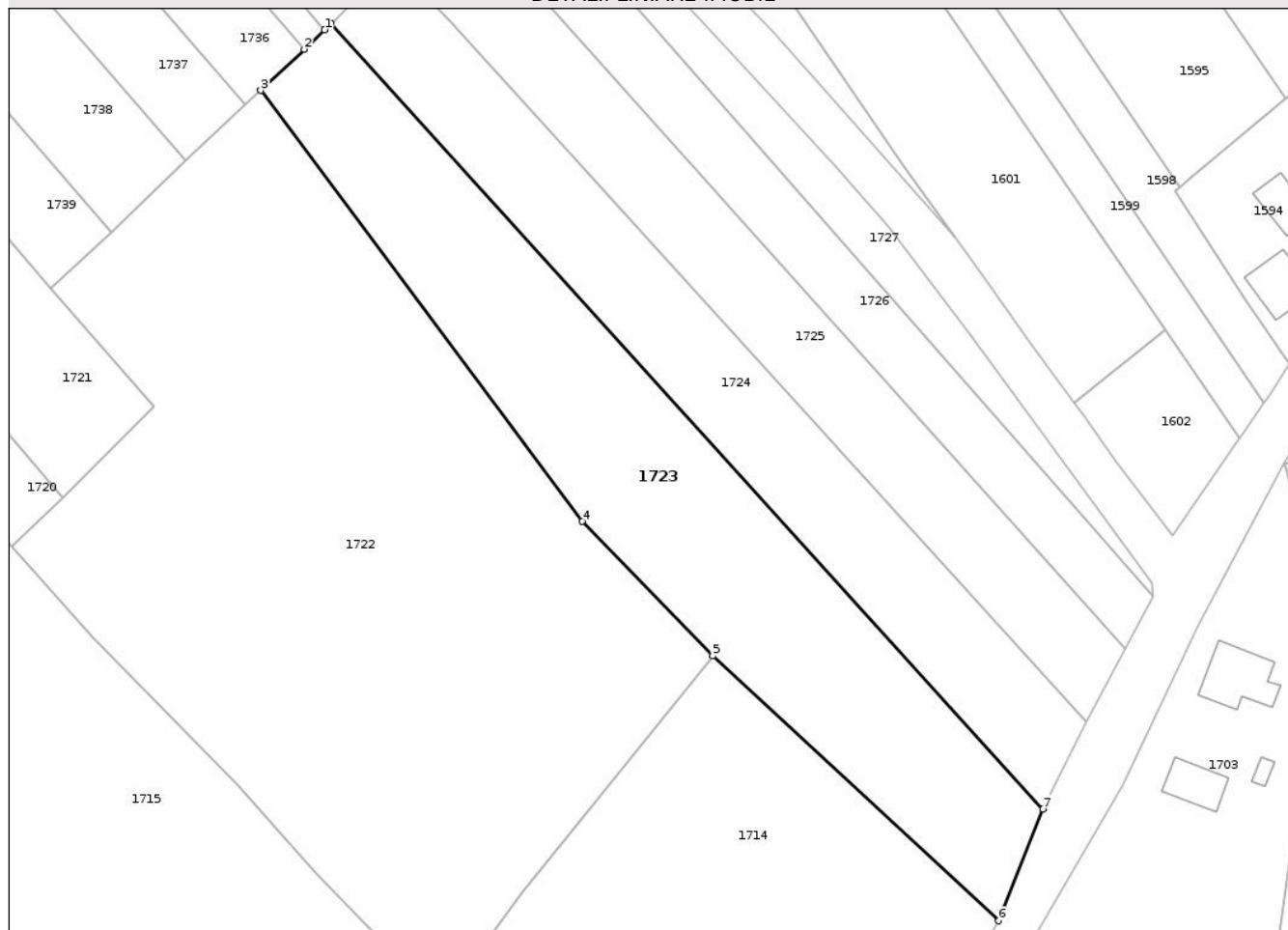
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	parte din nr. topografic 4064 și 4065

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,721 670.738,703	2	392.282,24 670.735,41	4.792
2	392.282,24 670.735,41	3	392.274,835 670.728,405	10.193
3	392.274,835 670.728,405	4	392.329,529 670.655,183	91.394
4	392.329,529 670.655,183	5	392.351,699 670.632,351	31.825
5	392.351,699 670.632,351	6	392.400,38 670.587,36	66.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.400,38 670.587,36	7	392.407,859 670.606,333	20.394
7	392.407,859 670.606,333	8	392.286,817 670.739,74	180.135
8	392.286,817 670.739,74	1	392.285,721 670.738,703	1.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Str Poduri, Nr. 2A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51600	Din acte: 2.500 Masurata: 2.715	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1724 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 3420, din 22/12/2021 emis de NP Cardoș Steluța Elena;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PITÎȘ IOAN , bun propriu	
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 51600 Coas, sub rangul încheierii nr. 14076 / 23.12.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

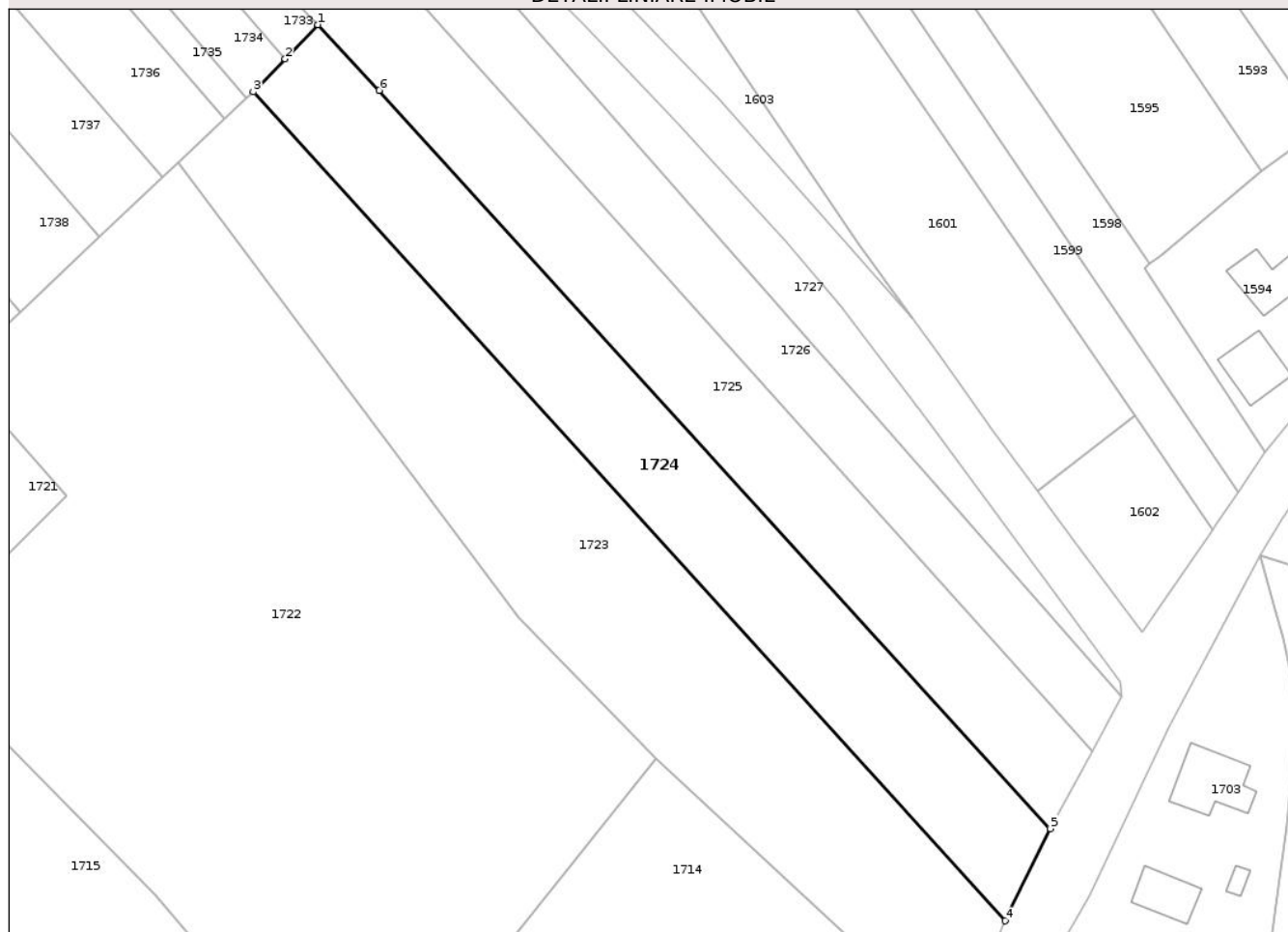
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51600	Din acte: 2.500 Masurata: 2.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.715	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.297,252 670.750,564	2	392.291,955 670.745,069	7.632
2	392.291,955 670.745,069	3	392.286,817 670.739,74	7.403
3	392.286,817 670.739,74	4	392.407,859 670.606,333	180.135
4	392.407,859 670.606,333	5	392.415,167 670.621,179	16.547
5	392.415,167 670.621,179	6	392.307,13 670.739,999	160.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.307,13 670.739,999	1	392.297,252 670.750,564	14.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52247	2.659	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1725 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 24, din 15/01/2024 emis de NP Stoica Florentina Diana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) POP VASILE, și soția	
2) POP GEORGIANA-MINODORA, bun comun	
OBSERVATII: poziție transcrisă din CF nr. 52247 Coas, sub rangul încheierii nr. 385 / 16.01.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

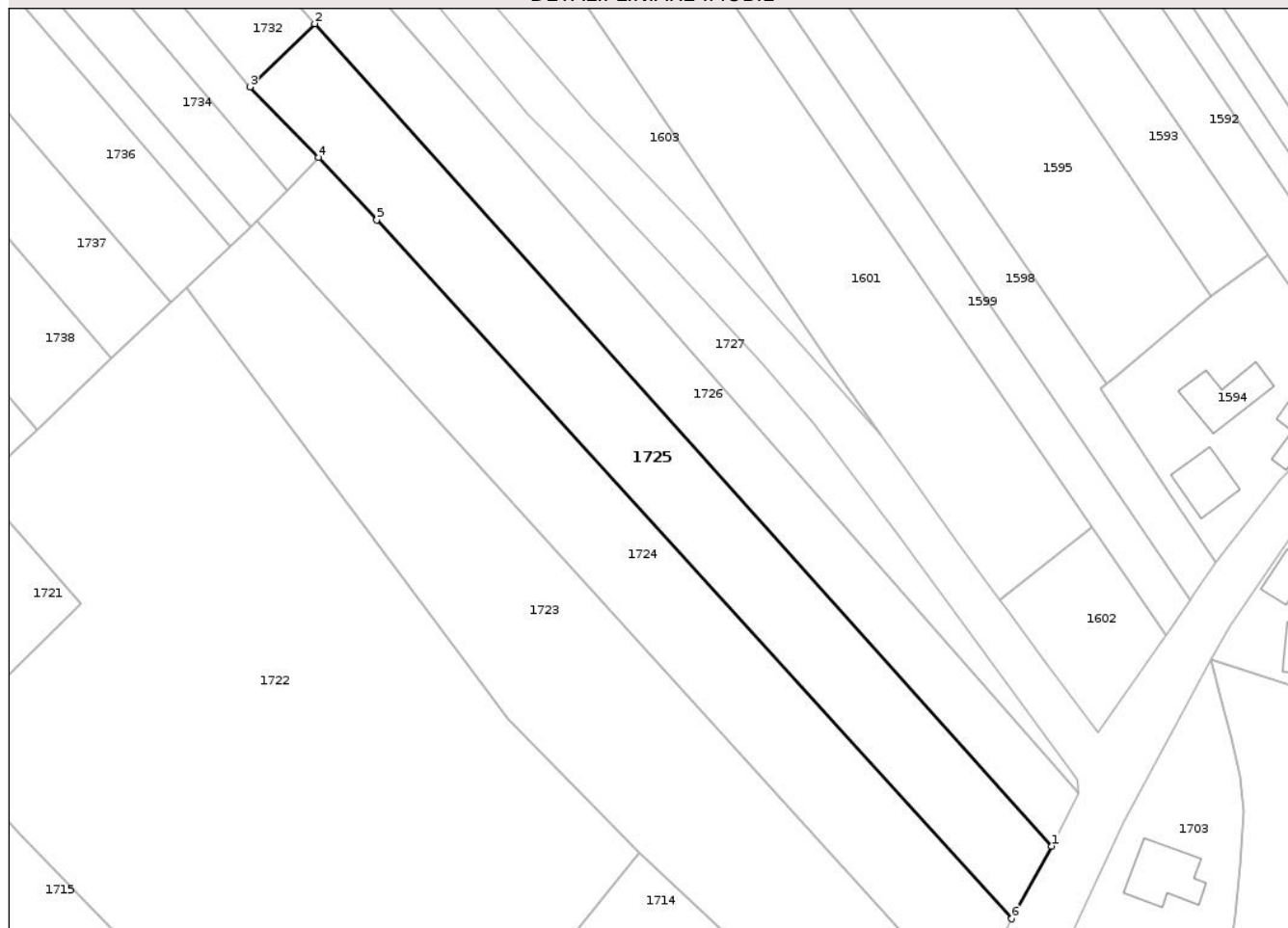
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52247	2.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.659	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.421,932 670.633,517	2	392.296,575 670.773,35	187.797
2	392.296,575 670.773,35	3	392.285,548 670.762,597	15.402
3	392.285,548 670.762,597	4	392.297,252 670.750,564	16.786
4	392.297,252 670.750,564	5	392.307,13 670.739,999	14.464
5	392.307,13 670.739,999	6	392.415,167 670.621,179	160.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.415,167 670.621,179	1	392.421,932 670.633,517	14.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1339

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4261

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1726 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. CM suplimentar nr. 50/2018 (dos.77/2018), din 25/04/2018 emis de NP Radu Podeleanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITREAN RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

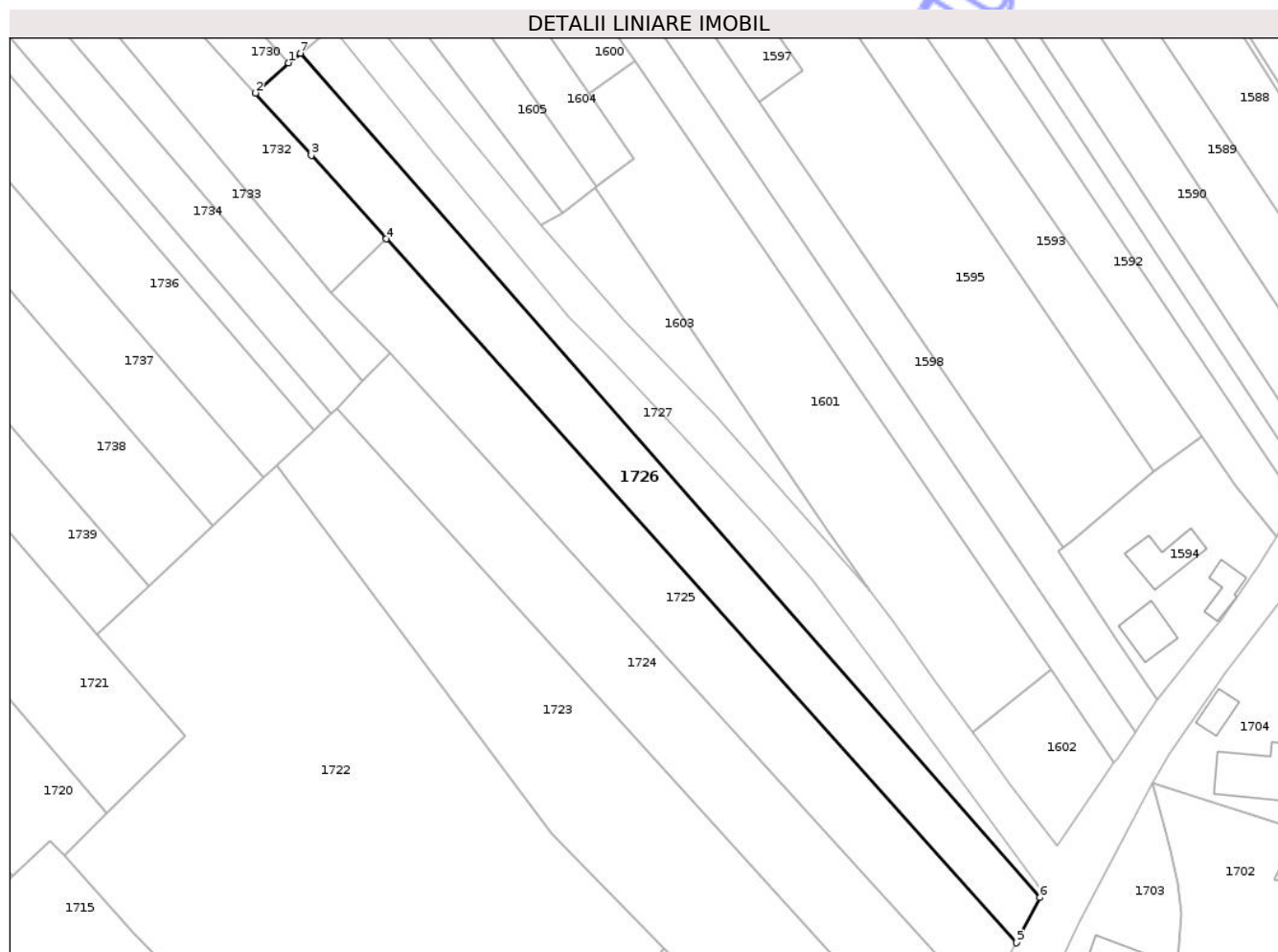
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	parte din nr. topografic 4261

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	-	Poduri	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.277,163 670.808,358	2	392.270,581 670.802,331	8.925
2	392.270,581 670.802,331	3	392.281,672 670.789,974	16.604
3	392.281,672 670.789,974	4	392.296,575 670.773,35	22.326
4	392.296,575 670.773,35	5	392.421,932 670.633,517	187.797
5	392.421,932 670.633,517	6	392.426,554 670.642,485	10.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.426,554 670.642,485	7	392.279,511 670.810,255	223.088
7	392.279,511 670.810,255	1	392.277,163 670.808,358	3.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:61

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.346	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4260

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1727 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/56, din 09/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN IULIANA, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

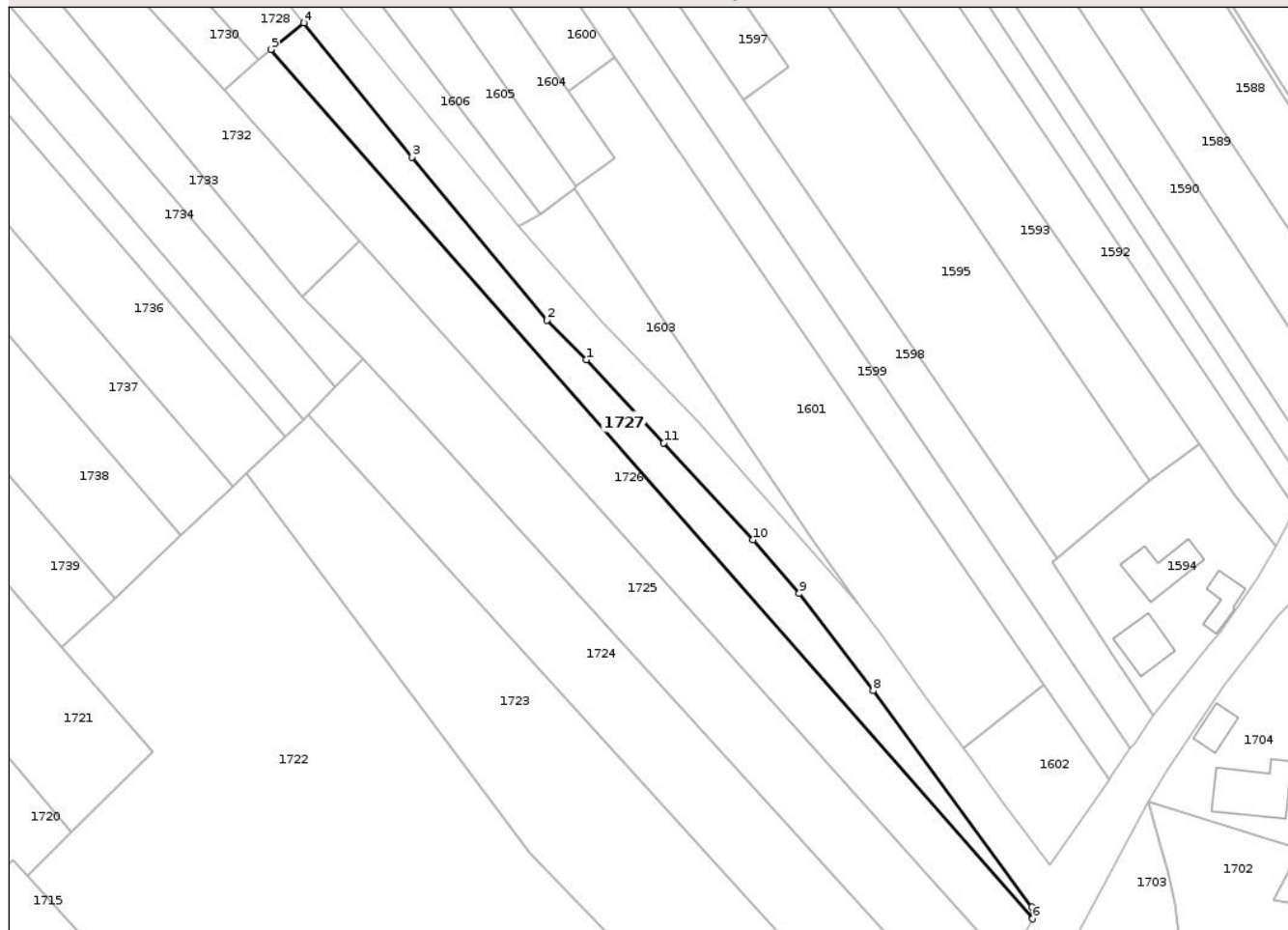
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.346	parte din nr. topografic 4260

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.346	-	La Cruce	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.340,365 670.750,376	2	392.332,849 670.757,977	10.69
2	392.332,849 670.757,977	3	392.306,722 670.789,498	40.941
3	392.306,722 670.789,498	4	392.285,892 670.815,41	33.246
4	392.285,892 670.815,41	5	392.279,511 670.810,255	8.203
5	392.279,511 670.810,255	6	392.426,554 670.642,485	223.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.426,554 670.642,485	7	392.426,405 670.644,712	2.232
7	392.426,405 670.644,712	8	392.395,767 670.686,483	51.803
8	392.395,767 670.686,483	9	392.381,464 670.705,273	23.614
9	392.381,464 670.705,273	10	392.372,562 670.715,608	13.64
10	392.372,562 670.715,608	11	392.355,346 670.734,346	25.446
11	392.355,346 670.734,346	1	392.340,365 670.750,376	21.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1434
Nr. topografic:4087

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1728 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 52981/46, din 17/02/2004 emis de Comisia Județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOTEA VASILIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	-	La Păr	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.194,162 670.927,925	2	392.177,833 670.947,227	25.282
2	392.177,833 670.947,227	3	392.164,27 670.936,725	17.154
3	392.164,27 670.936,725	4	392.170,039 670.929,299	9.404
4	392.170,039 670.929,299	5	392.194,594 670.900,473	37.867
5	392.194,594 670.900,473	6	392.277,163 670.808,358	123.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.277,163 670.808,358	7	392.279,511 670.810,255	3.019
7	392.279,511 670.810,255	8	392.285,892 670.815,41	8.203
8	392.285,892 670.815,41	9	392.265,634 670.840,887	32.549
9	392.265,634 670.840,887	10	392.249,953 670.860,206	24.882
10	392.249,953 670.860,206	11	392.229,351 670.885,35	32.506
11	392.229,351 670.885,35	12	392.212,011 670.906,24	27.149
12	392.212,011 670.906,24	1	392.194,162 670.927,925	28.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:189

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.579	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4088

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1729 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1936/73, din 19/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DEMIAN GHEORGHE , lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

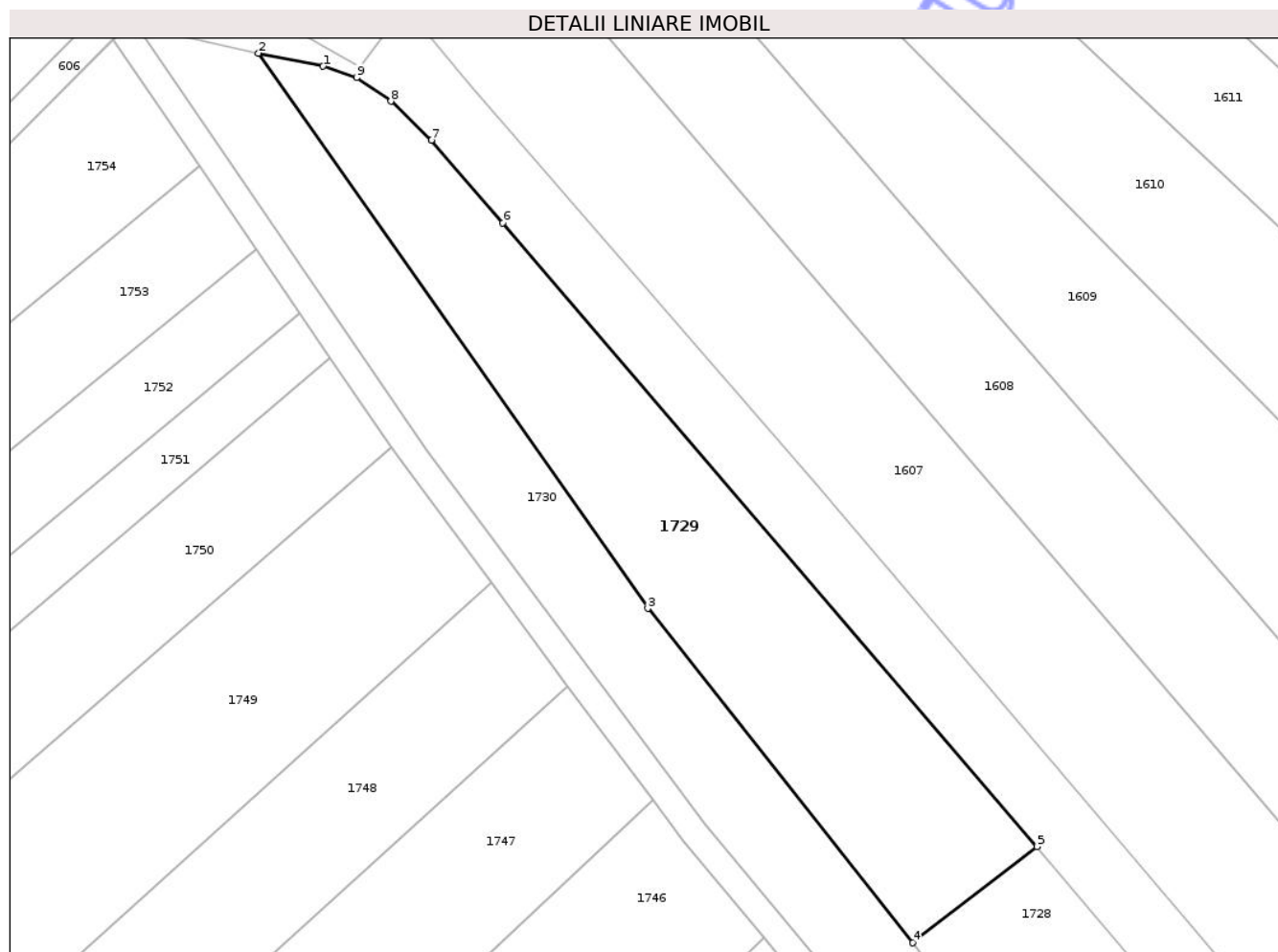
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.579	parte din nr. topografic 4088

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.579	-	Pe Fânațe	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.099,874 671.032,408	2	392.092,829 671.033,837	7.188
2	392.092,829 671.033,837	3	392.135,342 670.973,229	74.032
3	392.135,342 670.973,229	4	392.164,27 670.936,725	46.577
4	392.164,27 670.936,725	5	392.177,833 670.947,227	17.154
5	392.177,833 670.947,227	6	392.119,5 671.015,298	89.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.119,5 671.015,298	7	392.111,687 671.024,331	11.943
7	392.111,687 671.024,331	8	392.107,276 671.028,6	6.139
8	392.107,276 671.028,6	9	392.103,524 671.031,179	4.553
9	392.103,524 671.031,179	1	392.099,874 671.032,408	3.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:538

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.789	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4086

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1730 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut. sub nr. 462, din 18/05/2023 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚINȚA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

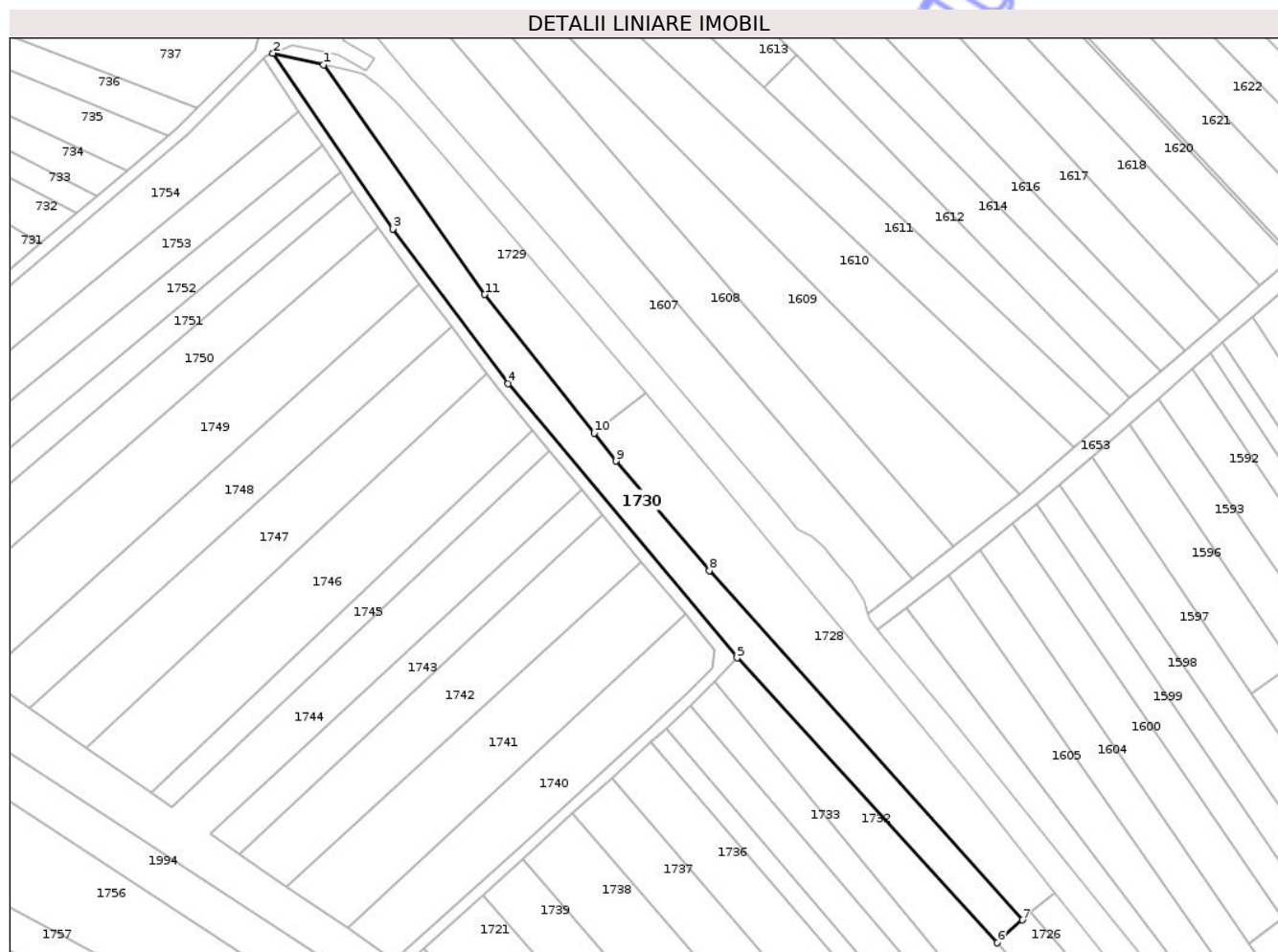
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.789	parte din nr. topografic 4086

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.630	-	-	-	
2	arabil	NU	159	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.092,829 671.033,837	2	392.079,529 671.036,837	13.634
2	392.079,529 671.036,837	3	392.111,16 670.990,524	56.084
3	392.111,16 670.990,524	4	392.141,567 670.949,715	50.892
4	392.141,567 670.949,715	5	392.201,905 670.877,424	94.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.201,905 670.877,424	6	392.270,581 670.802,331	101.761
6	392.270,581 670.802,331	7	392.277,163 670.808,358	8.925
7	392.277,163 670.808,358	8	392.194,594 670.900,473	123.705
8	392.194,594 670.900,473	9	392.170,039 670.929,299	37.867
9	392.170,039 670.929,299	10	392.164,27 670.936,725	9.404
10	392.164,27 670.936,725	11	392.135,342 670.973,229	46.577
11	392.135,342 670.973,229	1	392.092,829 671.033,837	74.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.336	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; CF 538, 650, 2091, 1009, 1096, 1137a, 1192, 1116, 1192, 19, 10, 213, 152, 1812, 482, 1225, 93, 1939, 2068, 942, 1960, 1253, 1093, 897, 1425, 1465, 827, 98, 2209, 2097, 1079, Parte din nr. topografic 4086, 4085, 4084, 4083, 4082, 4081, 4080, 4079, 4078, 4077, 4076, 4075, 4074, 4073, 4072, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4056, 4057, 4058, 4059, 4061, 4071, 4070a, 4070c și 4069

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1731 / 30/05/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Act administrativ nr. Hotărârea nr. 2 / 02.02.2006, emis de Consiliul Local al comunei Coas, Act administrativ nr. Declarație nr. 1786/30.05.2025, emis de Primăria comunei Coas);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA COAȘ, CIF:16384641, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

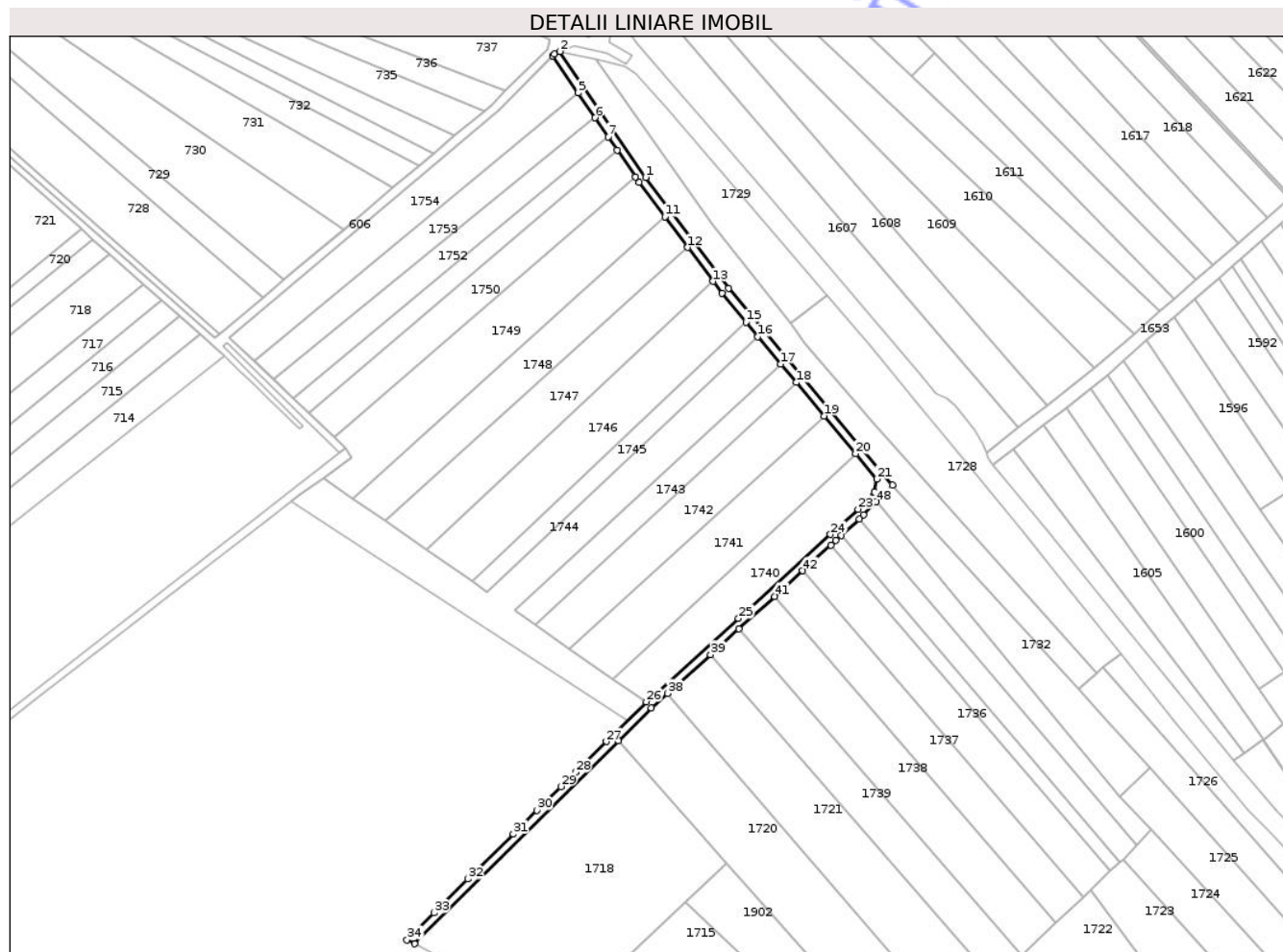
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.336	CF 538, 650, 2091, 1009, 1096, 1137a, 1192, 1116, 1192, 19, 10, 213, 152, 1812, 482, 1225, 93, 1939, 2068, 942, 1960, 1253, 1093, 897, 1425, 1465, 827, 98, 2209, 2097, 1079. Parte din nr. topografic 4086, 4085, 4084, 4083, 4082, 4081, 4080, 4079, 4078, 4077, 4076, 4075, 4074, 4073, 4072, 4030, 4031, 4032, 4033, 4034, 4035, 4036, 4056, 4057, 4058, 4059, 4061, 4071, 4070a, 4070c și 4069

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.222	-	-	-	
2	drum	NU	114	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	392.111,16 670.990,524	2	392.079,529 671.036,837	56.084
4	392.076,937 671.035,313	5	392.086,326 671.021,566	16.647
7	392.097,298 671.005,501	8	392.100,647 671.000,596	5.939
2	392.079,529 671.036,837	3	392.077,589 671.035,965	2.127
5	392.086,326 671.021,566	6	392.092,543 671.012,463	11.023
8	392.100,647 671.000,596	9	392.107,356 670.990,775	11.894
3	392.077,589 671.035,965	4	392.076,937 671.035,313	0.922
6	392.092,543 671.012,463	7	392.097,298 671.005,501	8.431
9	392.107,356 670.990,775	10	392.108,717 670.988,781	2.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	392.108,717 670.988,781	11	392.118,204 670.976,049	15.878	11	392.118,204 670.976,049	12	392.126,61 670.964,767	14.069	12	392.126,61 670.964,767	13	392.135,919 670.952,274	15.58
13	392.135,919 670.952,274	14	392.139,21 670.947,857	5.508	14	392.139,21 670.947,857	15	392.148,029 670.937,275	13.775	15	392.148,029 670.937,275	16	392.152,434 670.931,989	6.881
16	392.152,434 670.931,989	17	392.160,854 670.921,886	13.152	17	392.160,854 670.921,886	18	392.166,512 670.915,097	8.838	18	392.166,512 670.915,097	19	392.176,747 670.902,815	15.988
19	392.176,747 670.902,815	20	392.188,367 670.888,871	18.151	20	392.188,367 670.888,871	21	392.196,112 670.879,578	12.097	21	392.196,112 670.879,578	22	392.195,265 670.874,78	4.872
22	392.195,265 670.874,78	23	392.189,284 670.868,519	8.659	23	392.189,284 670.868,519	24	392.179,085 670.859,185	13.825	24	392.179,085 670.859,185	25	392.145,281 670.828,342	45.76
25	392.145,281 670.828,342	26	392.111,349 670.797,67	45.74	26	392.111,349 670.797,67	27	392.096,617 670.783,026	20.772	27	392.096,617 670.783,026	28	392.085,248 670.771,725	16.03
28	392.085,248 670.771,725	29	392.079,996 670.766,504	7.406	29	392.079,996 670.766,504	30	392.071,149 670.757,71	12.474	30	392.071,149 670.757,71	31	392.062,411 670.749,024	12.321
31	392.062,411 670.749,024	32	392.045,736 670.732,449	23.511	32	392.045,736 670.732,449	33	392.033,217 670.720,005	17.652	33	392.033,217 670.720,005	34	392.023,323 670.710,17	13.951
34	392.023,323 670.710,17	35	392.026,085 670.708,686	3.135	35	392.026,085 670.708,686	36	392.101,096 670.783,258	105.772	36	392.101,096 670.783,258	37	392.113,277 670.795,369	17.177
37	392.113,277 670.795,369	38	392.119,288 670.800,802	8.102	38	392.119,288 670.800,802	39	392.135,004 670.815,008	21.185	39	392.135,004 670.815,008	40	392.145,428 670.824,435	14.054
40	392.145,428 670.824,435	41	392.158,609 670.836,441	17.829	41	392.158,609 670.836,441	42	392.168,882 670.845,815	13.907	42	392.168,882 670.845,815	43	392.179,246 670.855,271	14.03
43	392.179,246 670.855,271	44	392.181,109 670.856,97	2.521	44	392.181,109 670.856,97	45	392.183,191 670.858,876	2.823	45	392.183,191 670.858,876	46	392.189,742 670.864,871	8.88
46	392.189,742 670.864,871	47	392.191,384 670.866,374	2.226	47	392.191,384 670.866,374	48	392.196,002 670.871,225	6.698	48	392.196,002 670.871,225	49	392.201,905 670.877,424	8.56
49	392.201,905 670.877,424	50	392.141,567 670.949,715	94.163	50	392.141,567 670.949,715	1	392.111,16 670.990,524	50.892					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1079

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4069

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1732 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 45589/95, din 08/09/2004 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCHIȘ VASILE , lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

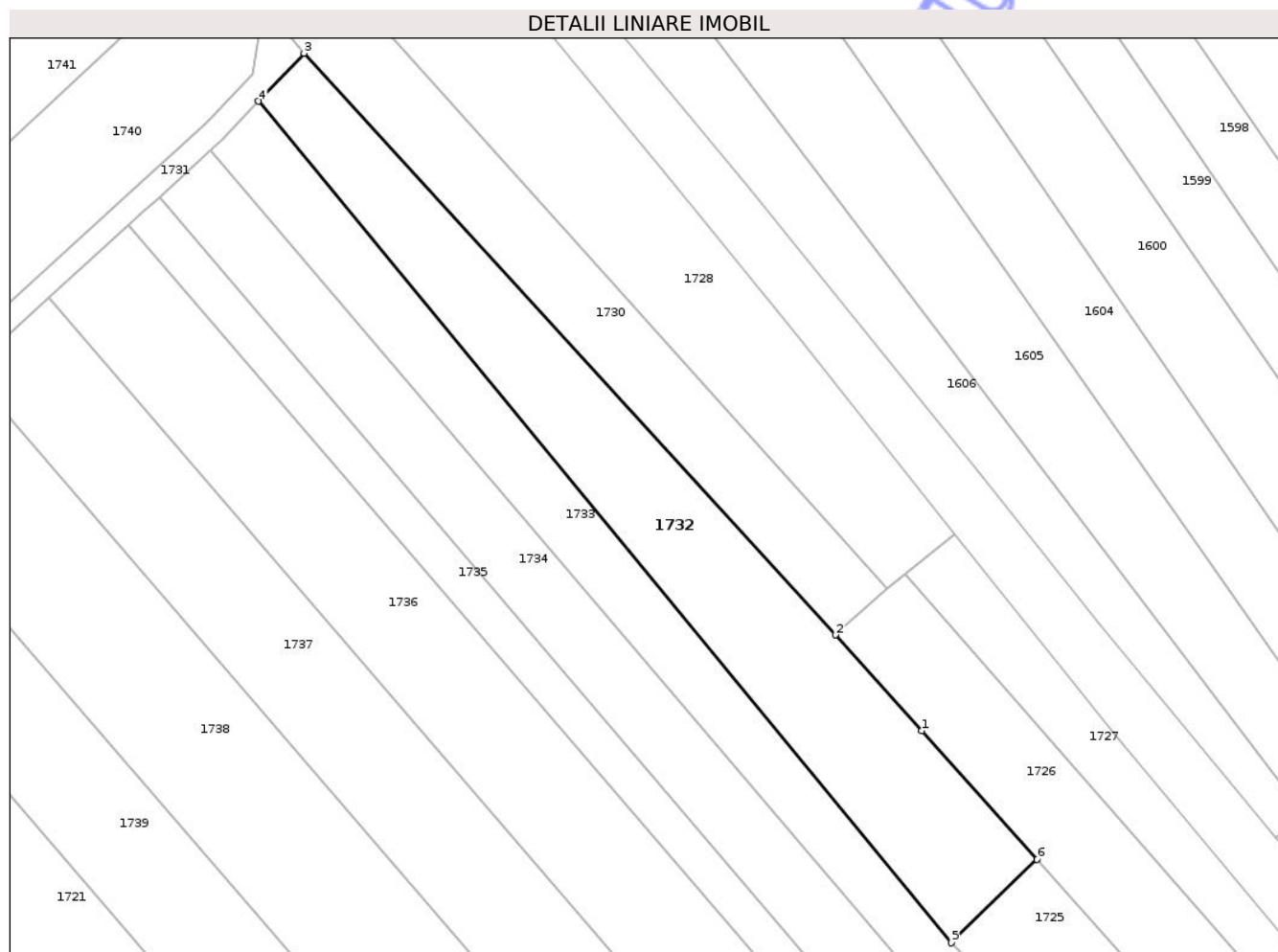
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	parte din nr. topografic 4069

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.281,672 670.789,974	2	392.270,581 670.802,331	16.604
2	392.270,581 670.802,331	3	392.201,905 670.877,424	101.761
3	392.201,905 670.877,424	4	392.196,002 670.871,225	8.56
4	392.196,002 670.871,225	5	392.285,548 670.762,597	140.778
5	392.285,548 670.762,597	6	392.296,575 670.773,35	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.296,575 670.773,35	1	392.281,672 670.789,974	22.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1079

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4069

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1733 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 261, din 02/02/2026 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIMPOIEȘ VASILE, lipsă CNP 2) RAD TEREZIA, lipsă CNP 3) BRETAN ANA, lipsă CNP 4) CIMPOIEȘ AUREL, lipsă CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1740, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

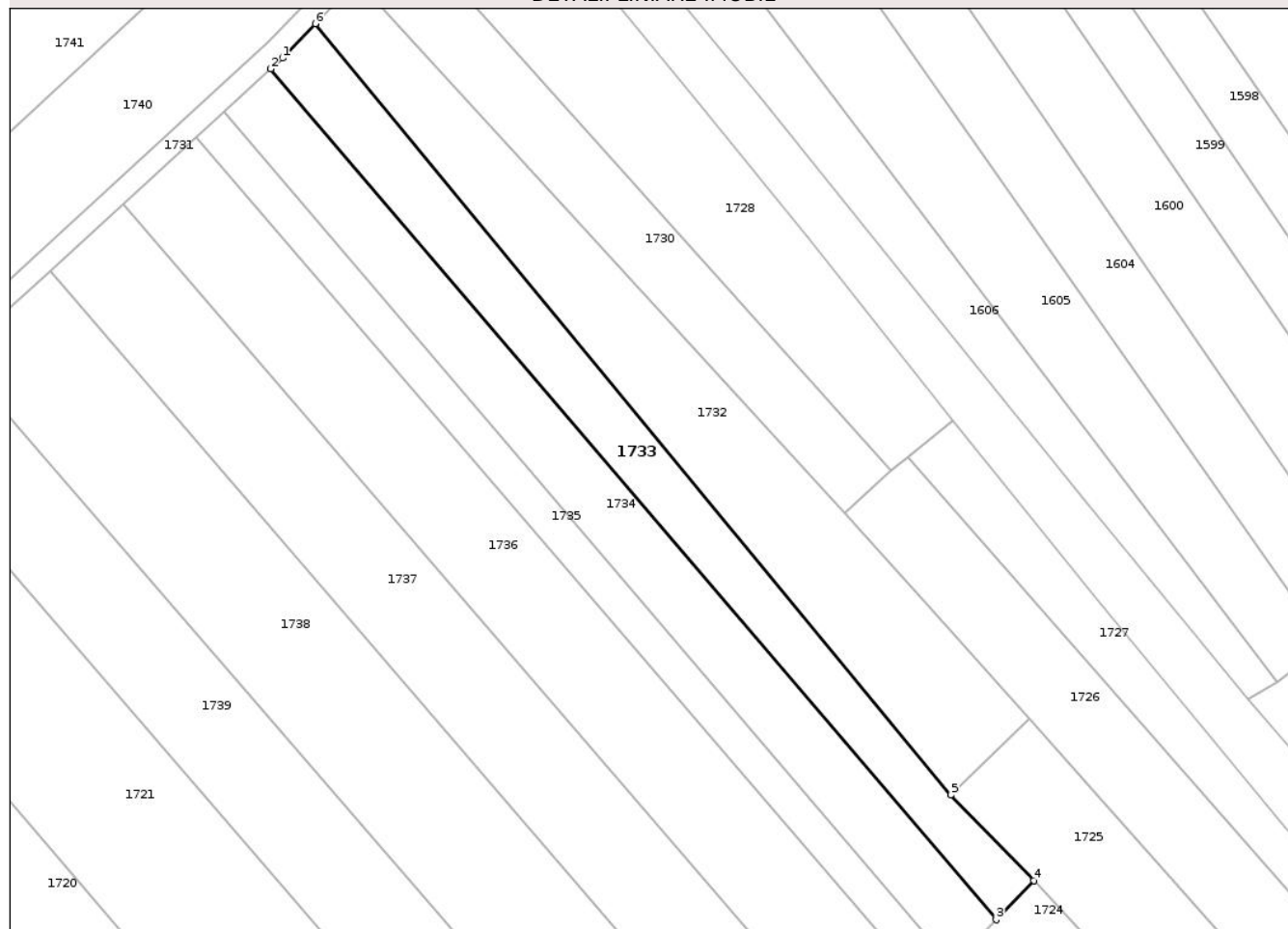
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	parte din nr. topografic 4069

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.200	-	Fânață	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.191,384 670.866,374	2	392.189,742 670.864,871	2.226
2	392.189,742 670.864,871	3	392.291,955 670.745,069	157.48
3	392.291,955 670.745,069	4	392.297,252 670.750,564	7.632
4	392.297,252 670.750,564	5	392.285,548 670.762,597	16.786
5	392.285,548 670.762,597	6	392.196,002 670.871,225	140.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.196,002 670.871,225	1	392.191,384 670.866,374	6.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1079

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4069

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1734 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. CM nr. 51/2019 (ds. 227 conex. cu 228/2018), din 04/04/2019 emis de NP Patricia Tomoiagă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BOLDOR ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

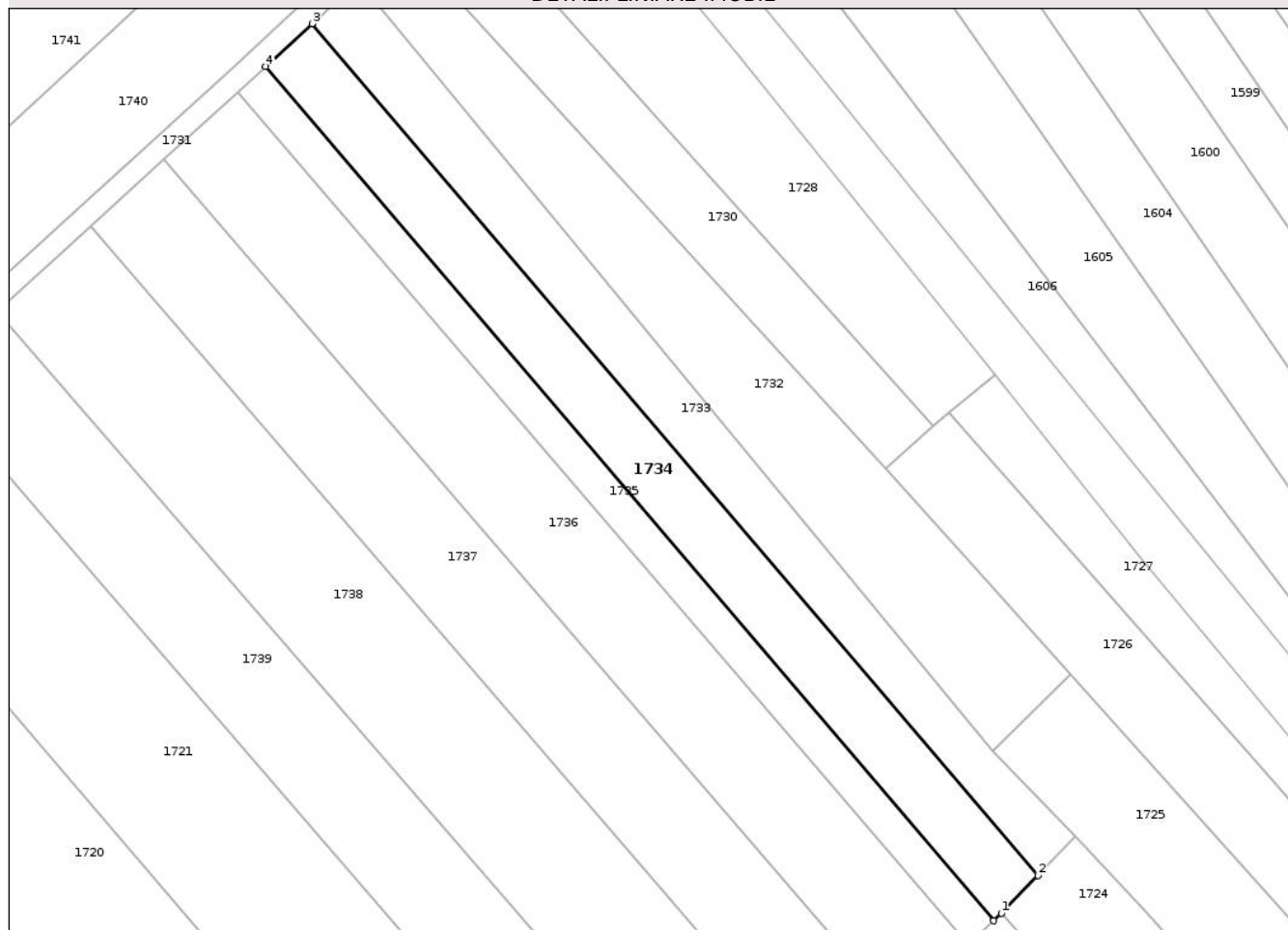
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	parte din nr. topografic 4069

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.400	-	În Fânațe	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.286,817 670.739,74	2	392.291,955 670.745,069	7.403
2	392.291,955 670.745,069	3	392.189,742 670.864,871	157.48
3	392.189,742 670.864,871	4	392.183,191 670.858,876	8.88
4	392.183,191 670.858,876	5	392.285,721 670.738,703	157.968
5	392.285,721 670.738,703	1	392.286,817 670.739,74	1.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2097

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4070c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1735 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6054/59, din 04/12/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

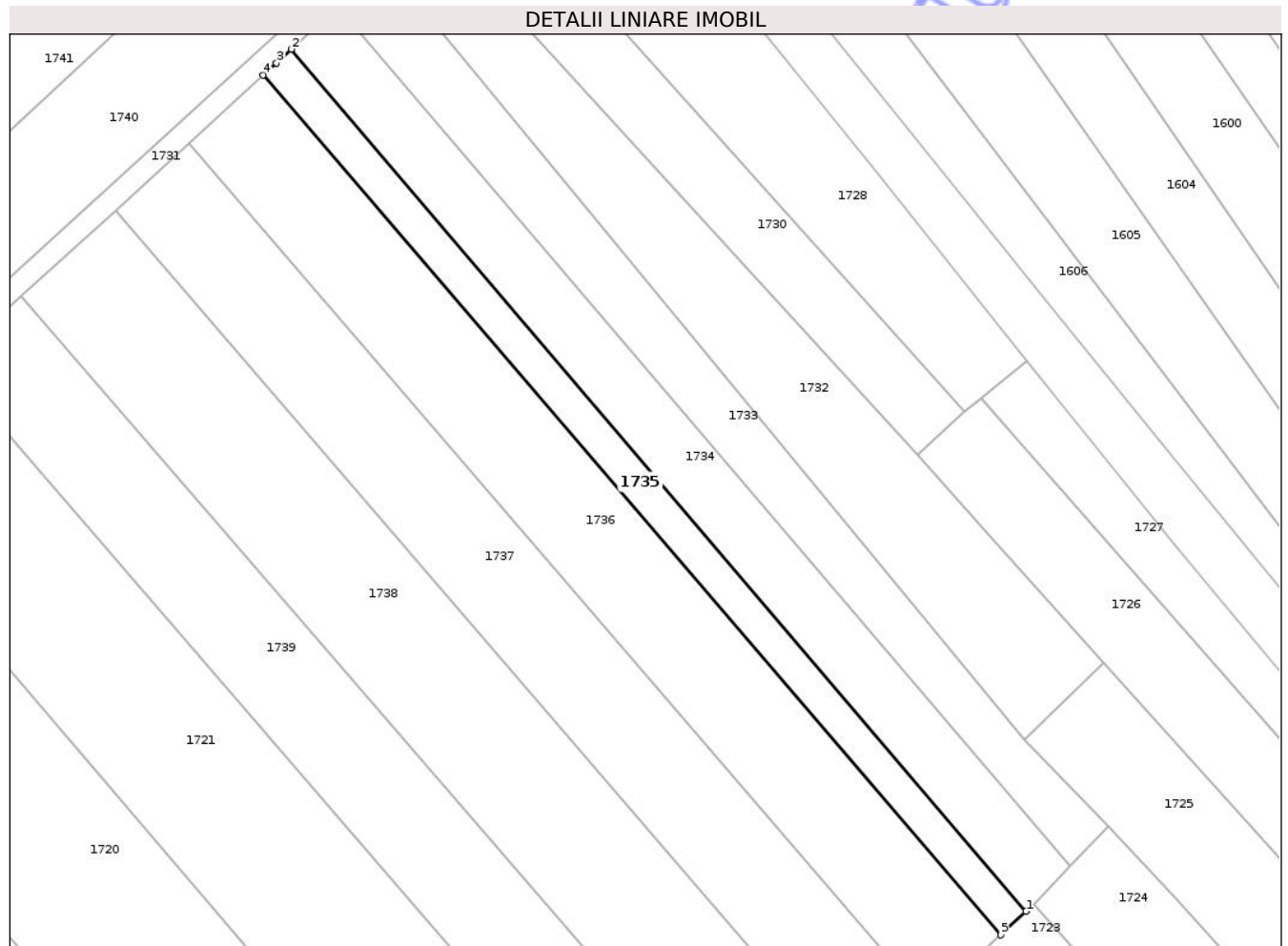
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	parte din nr. topografic 4070c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.285,721 670.738,703	2	392.183,191 670.858,876	157.968
2	392.183,191 670.858,876	3	392.181,109 670.856,97	2.823
3	392.181,109 670.856,97	4	392.179,246 670.855,271	2.521
4	392.179,246 670.855,271	5	392.282,24 670.735,41	158.033
5	392.282,24 670.735,41	1	392.285,721 670.738,703	4.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2097

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4070c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1736 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/36, din 29/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN ȘTEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

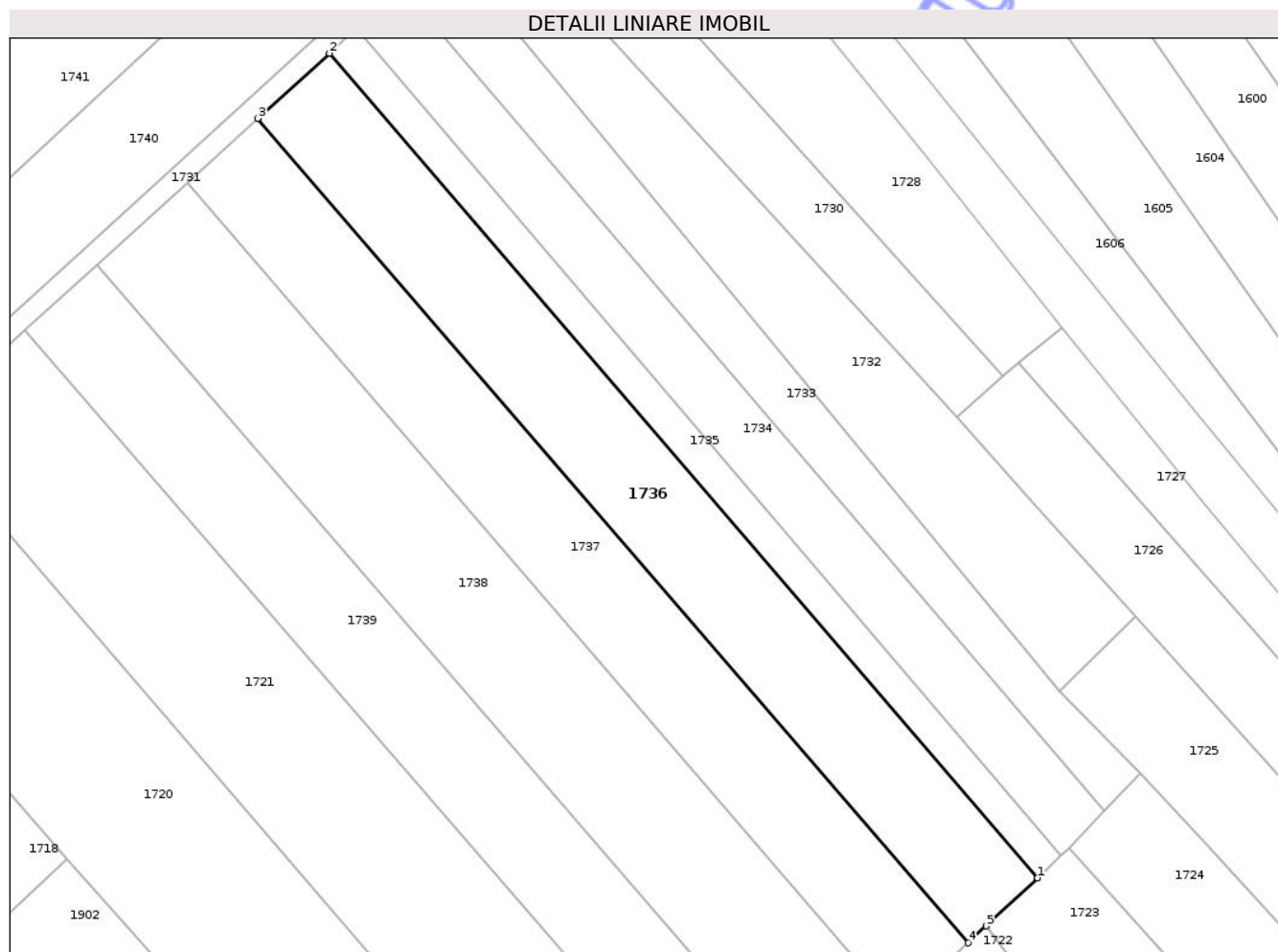
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	parte din nr. topografic 4070c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	Fânață	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.282,24 670.735,41	2	392.179,246 670.855,271	158.033
2	392.179,246 670.855,271	3	392.168,882 670.845,815	14.03
3	392.168,882 670.845,815	4	392.272,165 670.725,964	158.214
4	392.272,165 670.725,964	5	392.274,835 670.728,405	3.618
5	392.274,835 670.728,405	1	392.282,24 670.735,41	10.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2209

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4070a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1737 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Proces Verbal de punere în posesie nr. 3728, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas (Hotărârea nr. 958 / 13.02.1992, emisă de Comisia Județeană Maramureș);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RAD MARIA , lipsă CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 1780, din 30/05/2025 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TAMAȘ IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

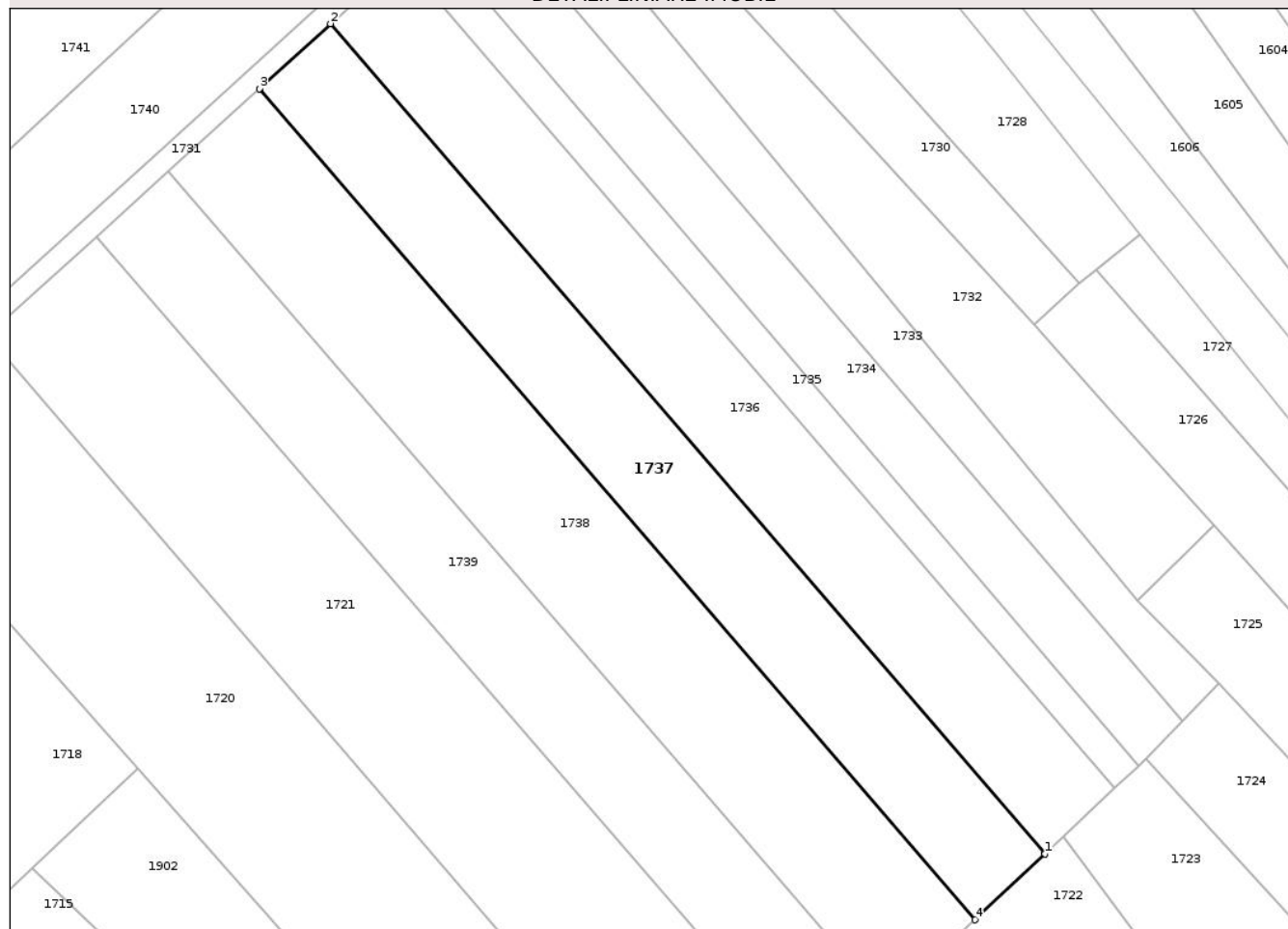
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	parte din nr. topografic 4070a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.200	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.272,165 670.725,964	2	392.168,882 670.845,815	158.214
2	392.168,882 670.845,815	3	392.158,609 670.836,441	13.907
3	392.158,609 670.836,441	4	392.262,007 670.716,467	158.382
4	392.262,007 670.716,467	1	392.272,165 670.725,964	13.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2209

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4070a

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1738 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 51332/33, din 17/05/2008 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COTEȚ TEODOR DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

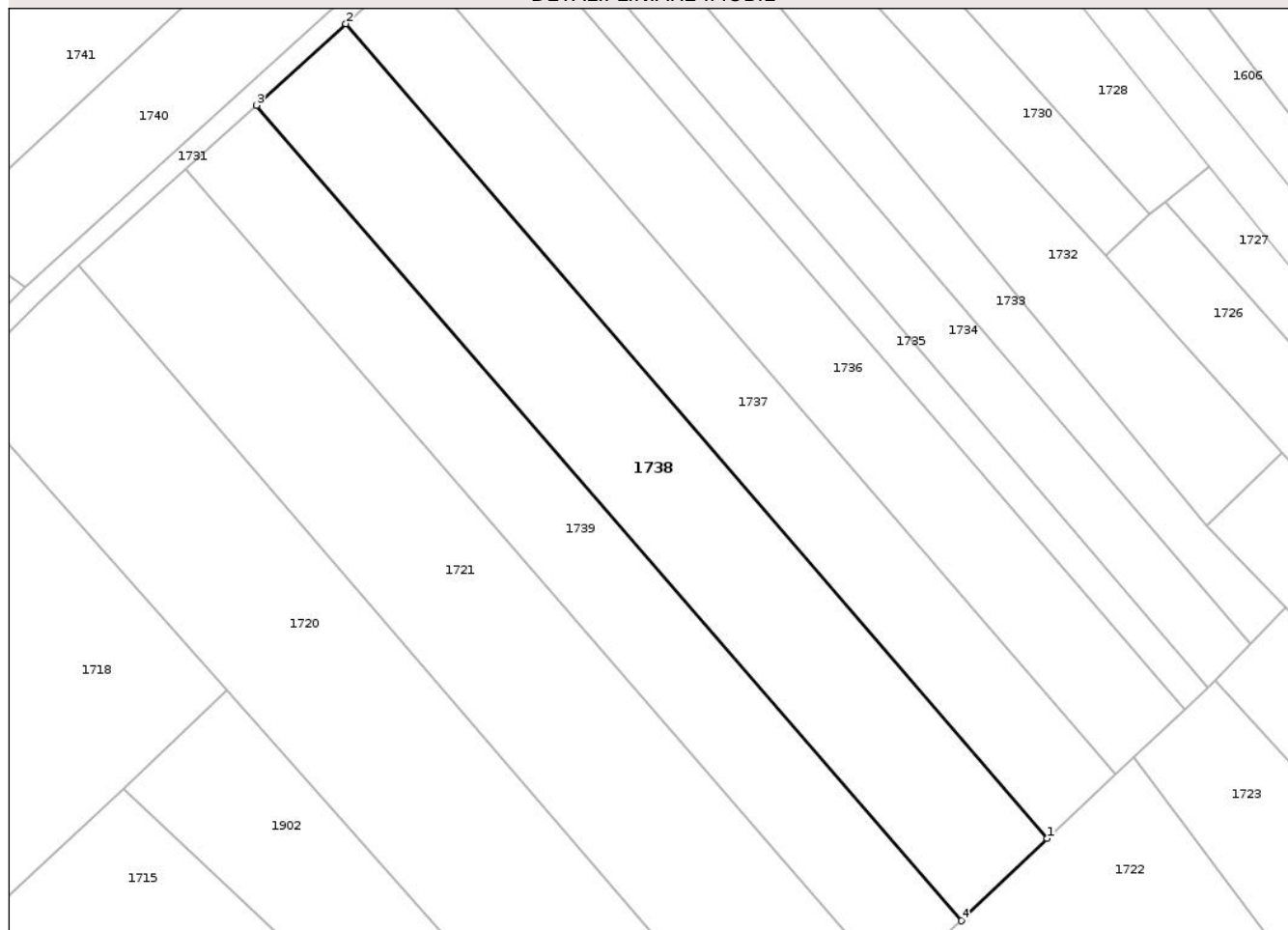
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr. topografic 4070a

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.262,007 670.716,467	2	392.158,609 670.836,441	158.382
2	392.158,609 670.836,441	3	392.145,428 670.824,435	17.829
3	392.145,428 670.824,435	4	392.249,353 670.704,361	158.802
4	392.249,353 670.704,361	1	392.262,007 670.716,467	17.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.229	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4071

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1739 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 52981/26, din 14/11/2003 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN PANTE, lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

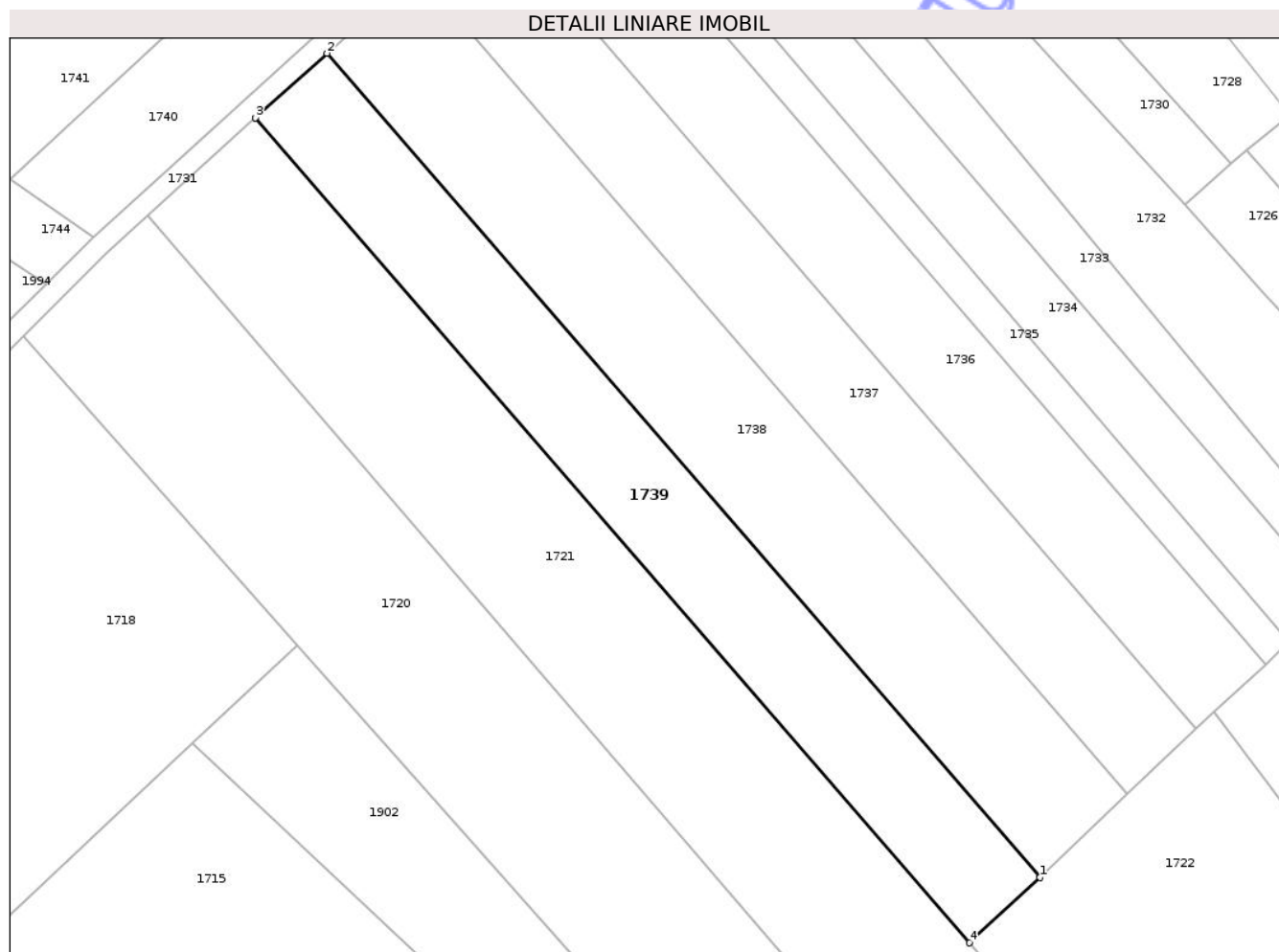
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.229	parte din nr. topografic 4071

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.229	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.249,353 670.704,361	2	392.145,428 670.824,435	158.802
2	392.145,428 670.824,435	3	392.135,004 670.815,008	14.054
3	392.135,004 670.815,008	4	392.239,082 670.694,828	158.983
4	392.239,082 670.694,828	1	392.249,353 670.704,361	14.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:482, 152

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4072 și 4074

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1740 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1966/36, din 29/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DĂRĂBAN ȘTEFAN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

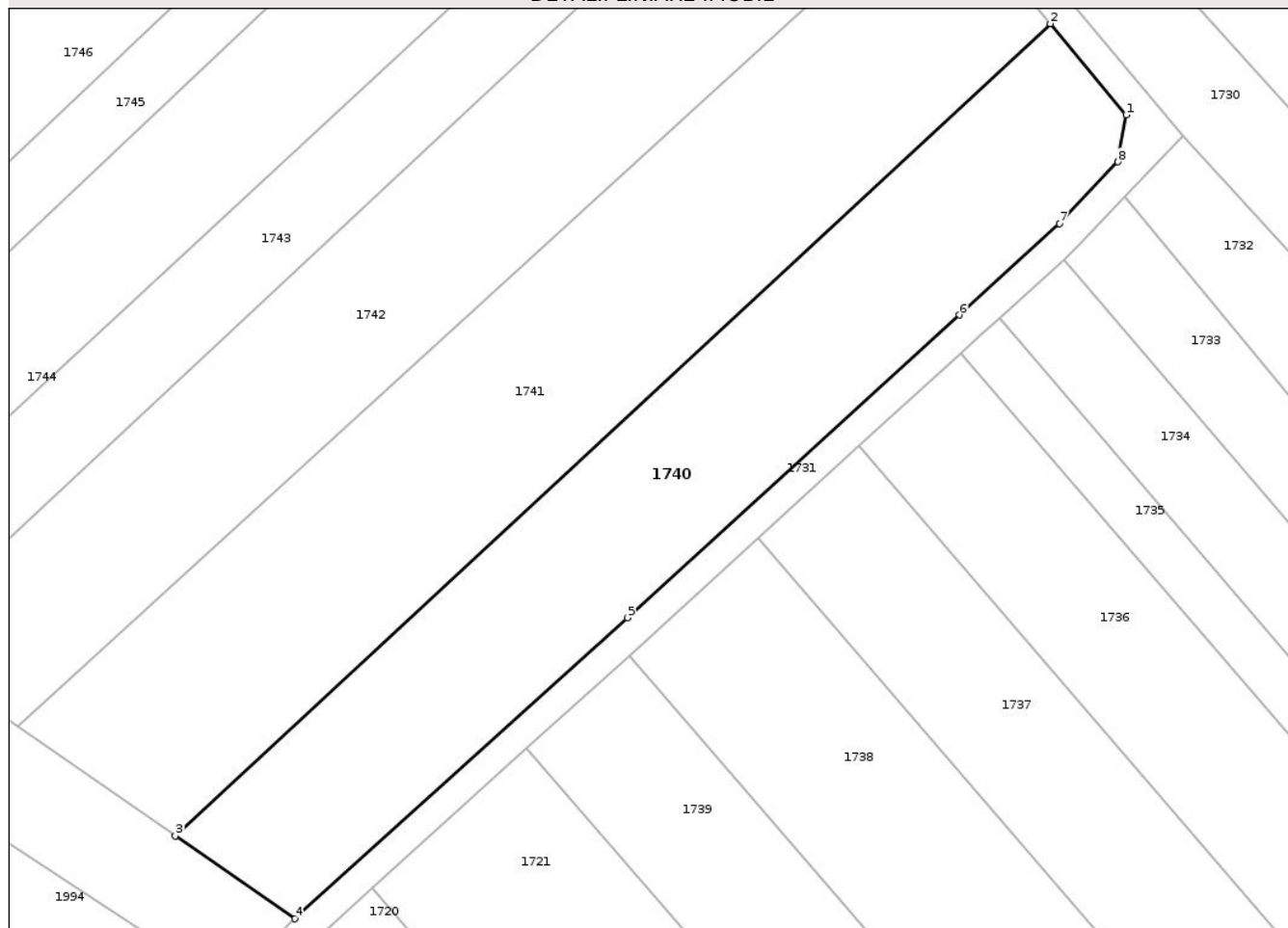
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	parte din nr. topografic 4072 și 4074

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.800	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.196,112 670.879,578	2	392.188,367 670.888,871	12.097
2	392.188,367 670.888,871	3	392.099,157 670.806,112	121.686
3	392.099,157 670.806,112	4	392.111,349 670.797,67	14.829
4	392.111,349 670.797,67	5	392.145,281 670.828,342	45.74
5	392.145,281 670.828,342	6	392.179,085 670.859,185	45.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.179,085 670.859,185	7	392.189,284 670.868,519	13.825
7	392.189,284 670.868,519	8	392.195,265 670.874,78	8.659
8	392.195,265 670.874,78	1	392.196,112 670.879,578	4.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1812, 152

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.309	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4073 și 4074

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1741 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6062/39, din 25/06/2010 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6 1) IVAN VASILE , lipsă CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6 1) BERCI IULIANA , lipsă CNP	A1
Act Notarial nr. Certif. moștenitor nr.60/2017 (dos. succ. 67/2017), din 28/06/2017 emis de NP Radu Podeleanu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) BUZDUGAN LUCIA-ANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) DANCIU LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

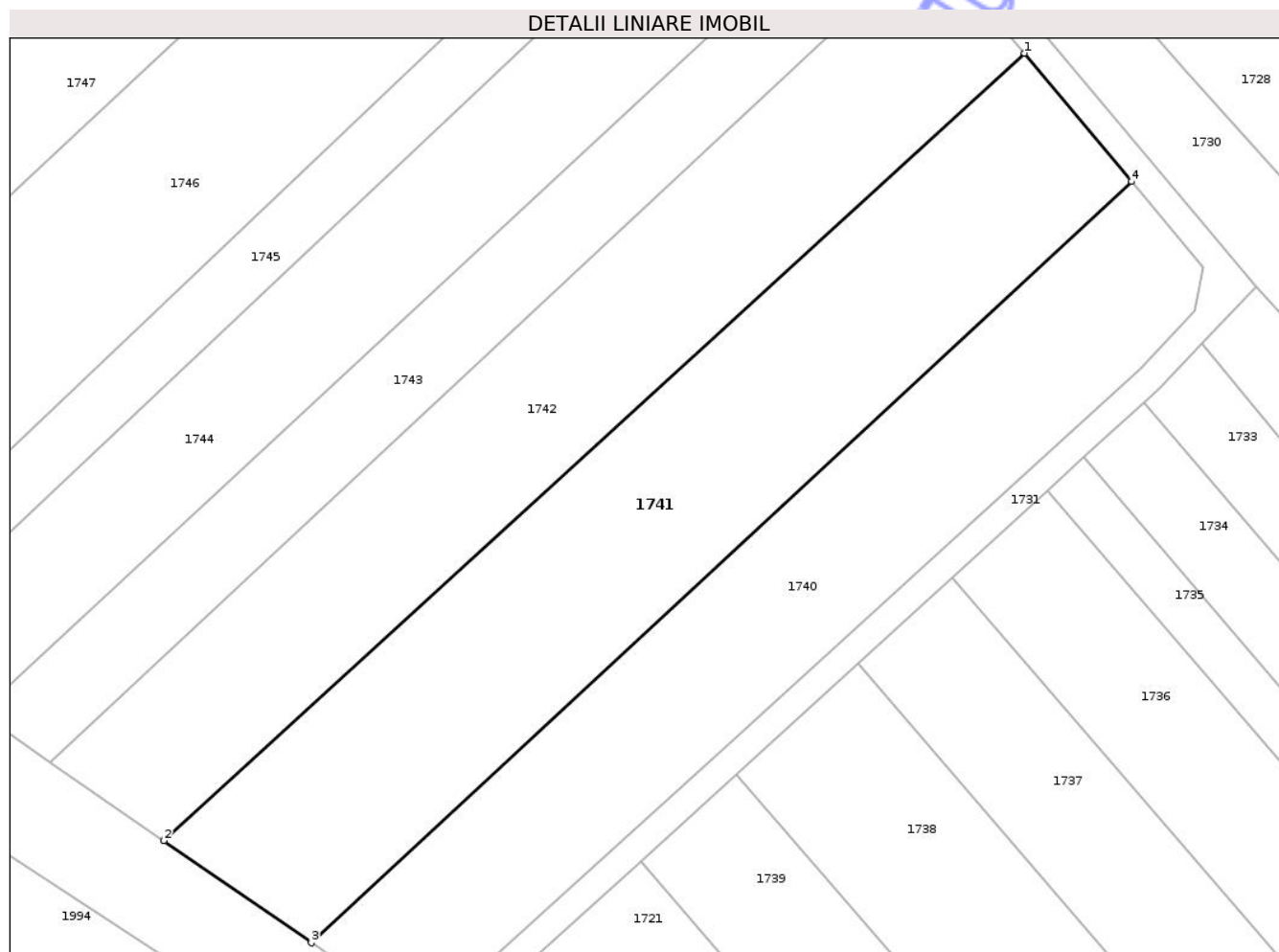
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.309	parte din nr. topografic 4073 și 4074

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.309	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.176,747 670.902,815	2	392.083,12 670.817,217	126.858
2	392.083,12 670.817,217	3	392.099,157 670.806,112	19.507
3	392.099,157 670.806,112	4	392.188,367 670.888,871	121.686
4	392.188,367 670.888,871	1	392.176,747 670.902,815	18.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1812, 152

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.975	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4073 și 4074

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1742 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. CM suplimentar nr.136 (dosar succ. 159/2025), din 07/08/2025 emis de NP Ioana Dragoș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ȚINTE IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

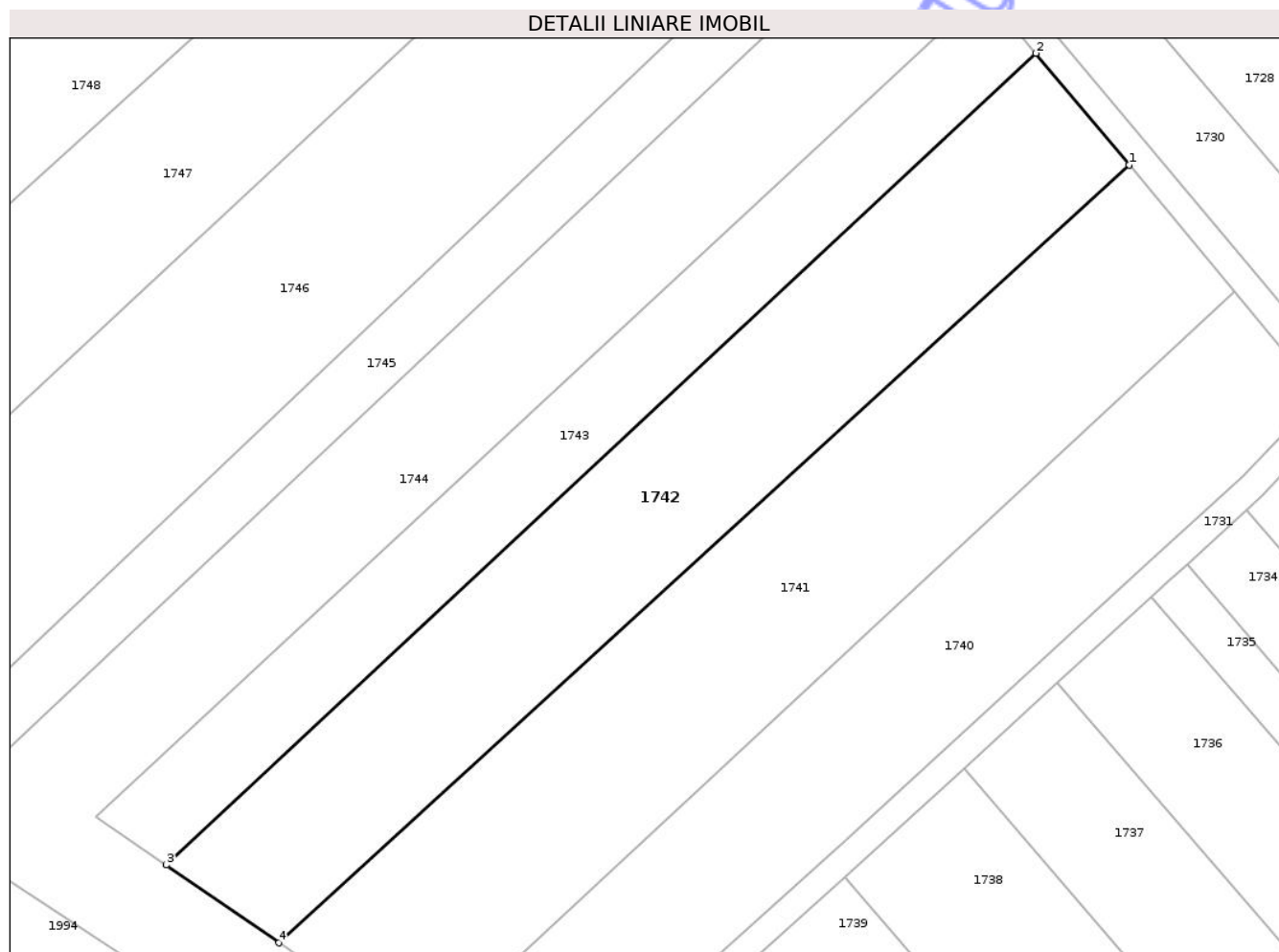
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.975	parte din nr. topografic 4073 și 4074

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.975	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.176,747 670.902,815	2	392.166,512 670.915,097	15.988
2	392.166,512 670.915,097	3	392.070,757 670.825,778	130.946
3	392.070,757 670.825,778	4	392.083,12 670.817,217	15.038
4	392.083,12 670.817,217	1	392.176,747 670.902,815	126.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:213

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.189	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4075

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1743 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 2348, din 29/11/2017 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIHALCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

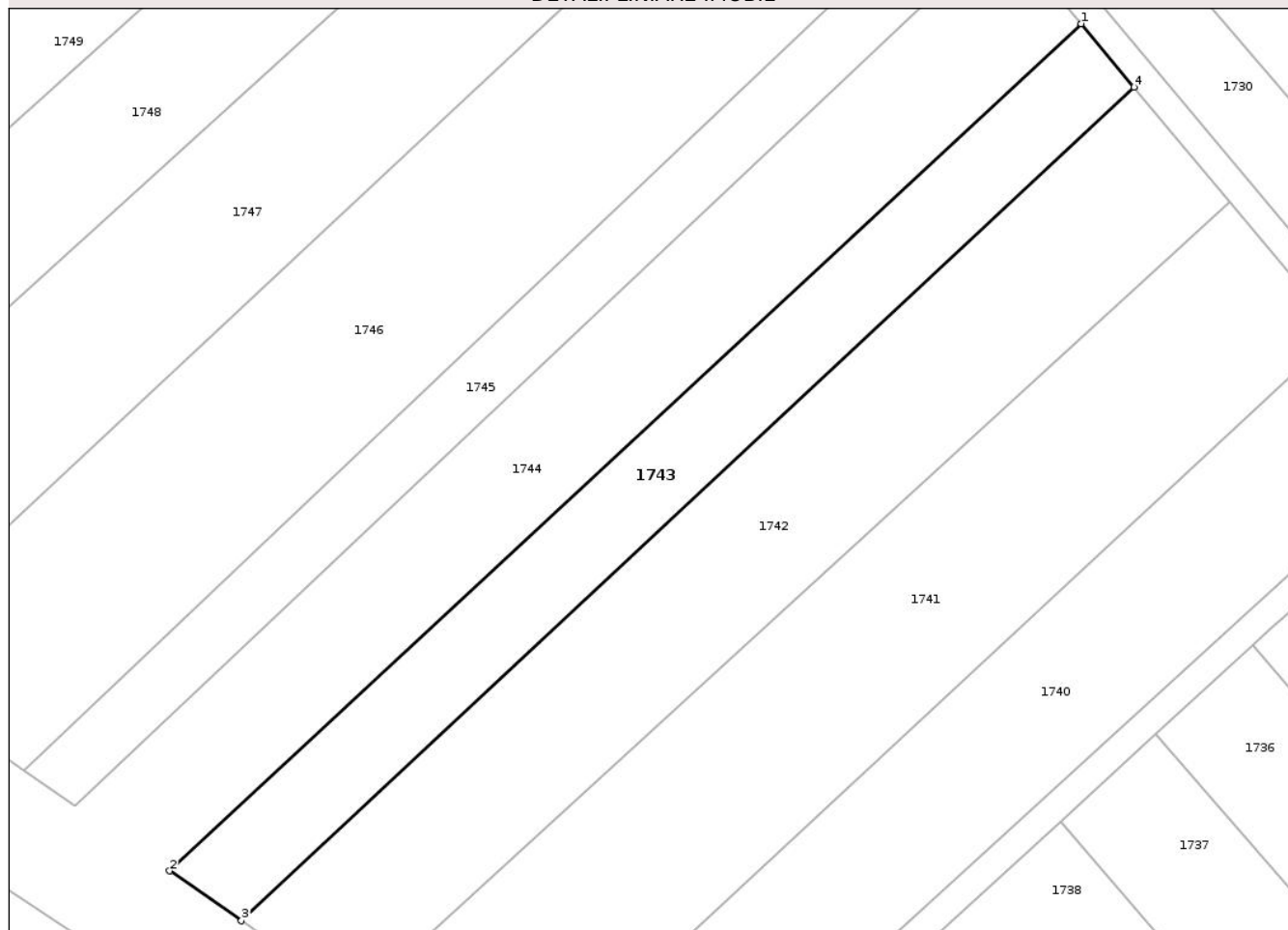
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.189	parte din nr. topografic 4075

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.189	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.160,854 670.921,886	2	392.063,044 670.831,119	133.437
2	392.063,044 670.831,119	3	392.070,757 670.825,778	9.382
3	392.070,757 670.825,778	4	392.166,512 670.915,097	130.946
4	392.166,512 670.915,097	1	392.160,854 670.921,886	8.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1225, 93, 213

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4030, 4031 și 4075

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1744 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr. 5044, din 30/04/2009 emis de NP Corpadea Corina Raluca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ACHIM GHEORGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	parte din nr. topografic 4030, 4031 și 4075

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.984,151 670.874,189	2	391.980,634 670.871,461	4.451
2	391.980,634 670.871,461	3	392.104,433 670.790,795	147.761
3	392.104,433 670.790,795	4	392.111,349 670.797,67	9.752
4	392.111,349 670.797,67	5	392.099,157 670.806,112	14.829
5	392.099,157 670.806,112	6	392.083,12 670.817,217	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.083,12 670.817,217	7	392.070,757 670.825,778	15.038
7	392.070,757 670.825,778	8	392.063,044 670.831,119	9.382
8	392.063,044 670.831,119	9	392.160,854 670.921,886	133.437
9	392.160,854 670.921,886	10	392.152,434 670.931,989	13.152
10	392.152,434 670.931,989	11	392.052,922 670.838,128	136.794
11	392.052,922 670.838,128	12	392.047,477 670.841,899	6.623
12	392.047,477 670.841,899	13	392.030,34 670.853,765	20.844
13	392.030,34 670.853,765	14	392.015,38 670.864,125	18.197
14	392.015,38 670.864,125	15	392.003,371 670.872,44	14.607
15	392.003,371 670.872,44	16	391.992,406 670.880,034	13.338
16	391.992,406 670.880,034	1	391.984,151 670.874,189	10.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		919	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4076

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1745 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1936/32, din 17/02/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRETAN VASILE , lipsă CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

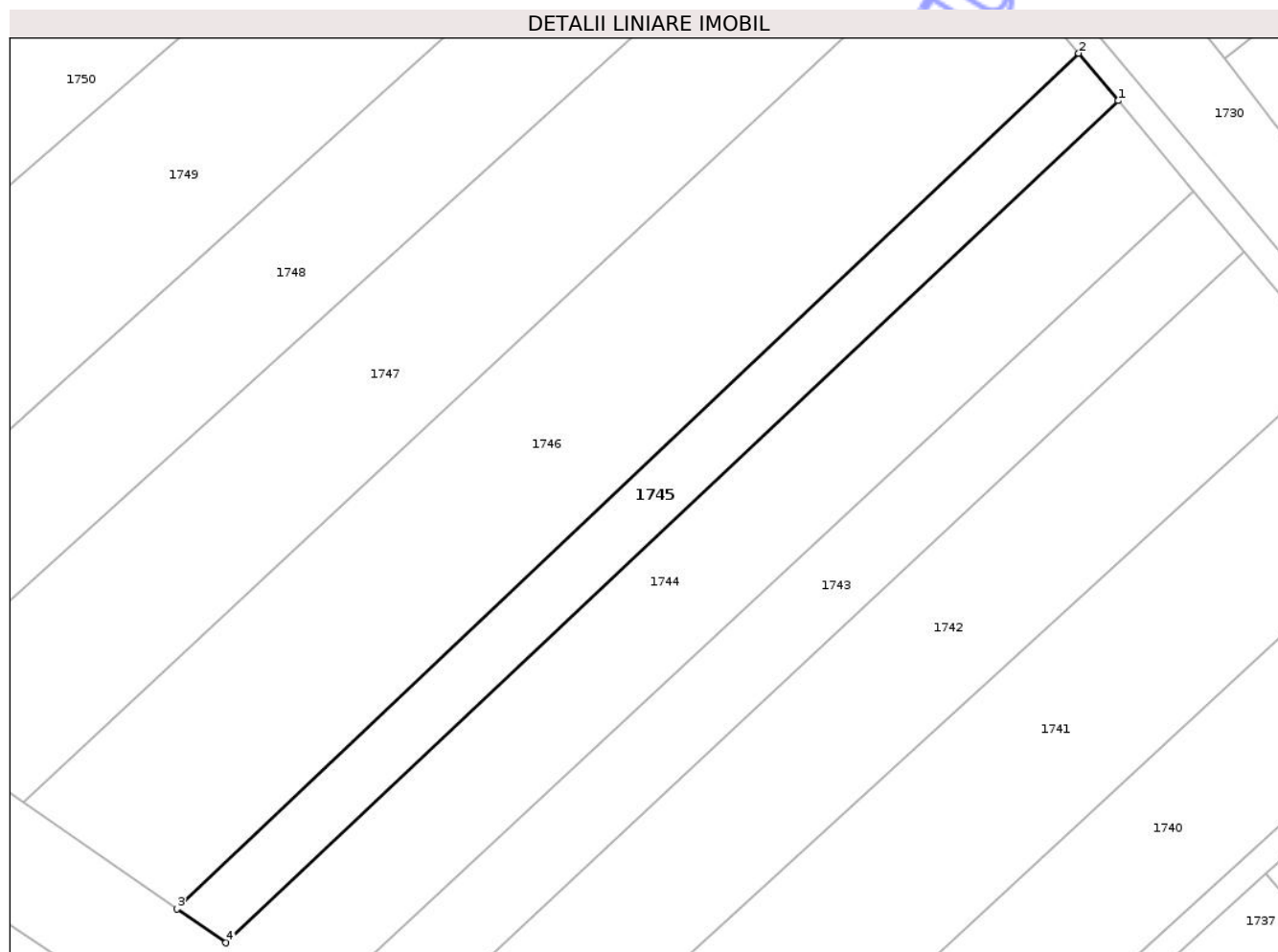
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	919	parte din nr. topografic 4076

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	919	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.152,434 670.931,989	2	392.148,029 670.937,275	6.881
2	392.148,029 670.937,275	3	392.047,477 670.841,899	138.59
3	392.047,477 670.841,899	4	392.052,922 670.838,128	6.623
4	392.052,922 670.838,128	1	392.152,434 670.931,989	136.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4076

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1746 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 11067, din 25/06/2009 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRETAN AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

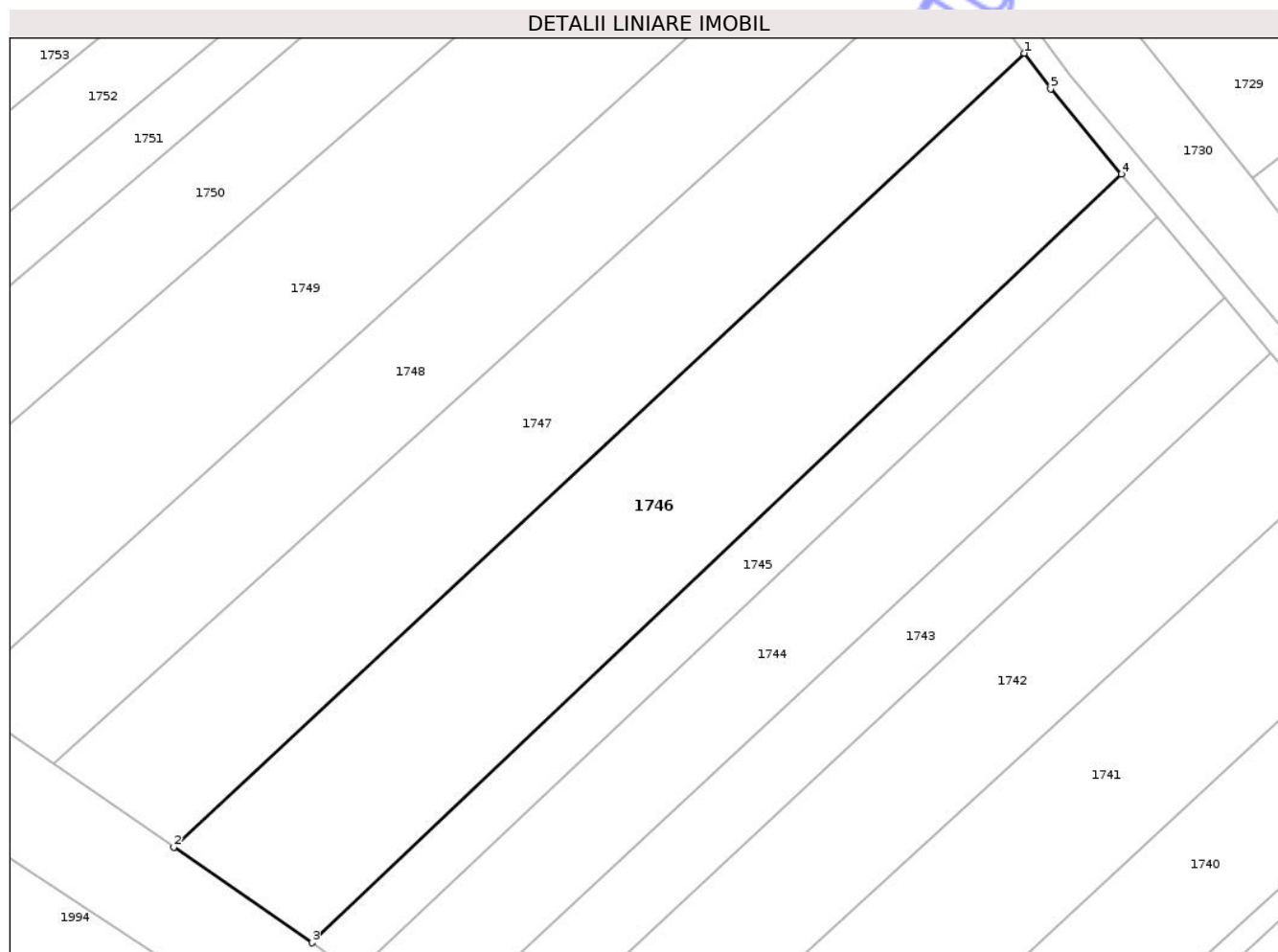
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	parte din nr. topografic 4076

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.135,919 670.952,274	2	392.030,34 670.853,765	144.399
2	392.030,34 670.853,765	3	392.047,477 670.841,899	20.844
3	392.047,477 670.841,899	4	392.148,029 670.937,275	138.59
4	392.148,029 670.937,275	5	392.139,21 670.947,857	13.775
5	392.139,21 670.947,857	1	392.135,919 670.952,274	5.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.447	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4077

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1747 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. Partaj voluntar succesoral aut. sub nr. 1769, din 29/09/2015 emis de NP Melania Balogh;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȚINTE GHEORGHE-SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

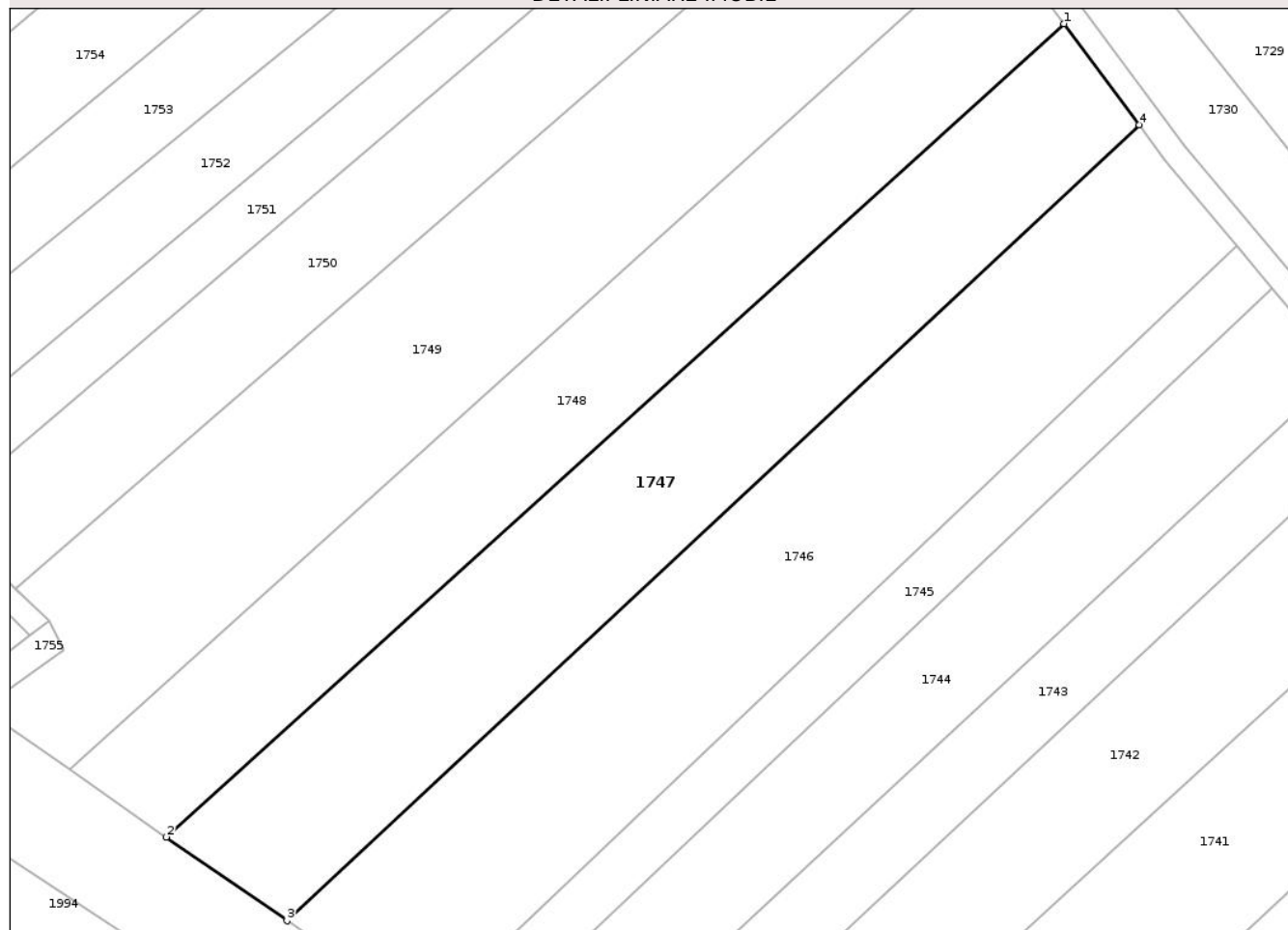
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.447	parte din nr. topografic 4077

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.447	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.126,61 670.964,767	2	392.015,38 670.864,125	150.003
2	392.015,38 670.864,125	3	392.030,34 670.853,765	18.197
3	392.030,34 670.853,765	4	392.135,919 670.952,274	144.399
4	392.135,919 670.952,274	1	392.126,61 670.964,767	15.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1192

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4078

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1748 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. sub nr. 1488, din 04/08/2025 emis de NP Claudiu Munteanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRETAN CLAUDIA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

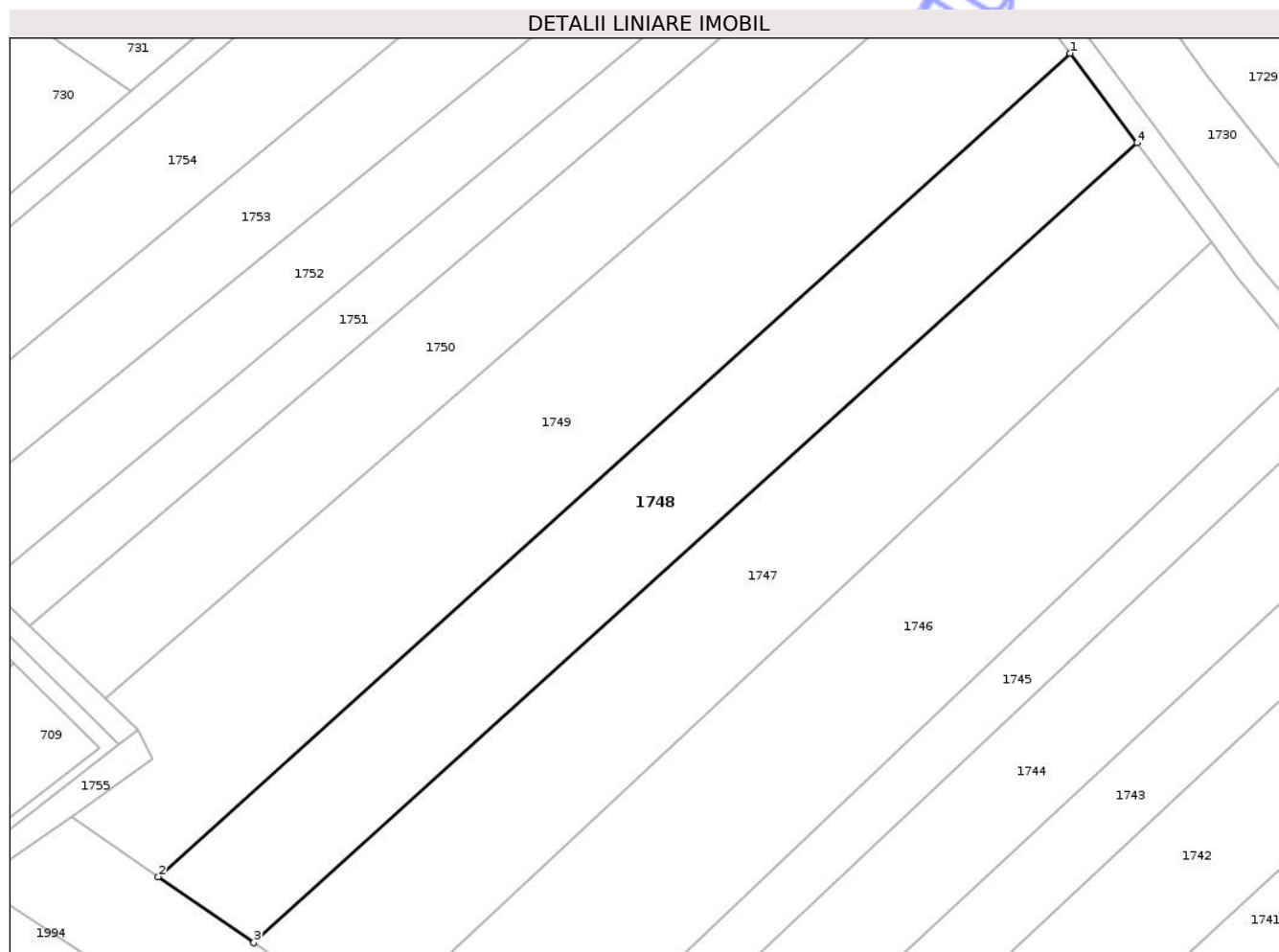
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	parte din nr. topografic 4078

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.150	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.118,204 670.976,049	2	392.003,371 670.872,44	154.666
2	392.003,371 670.872,44	3	392.015,38 670.864,125	14.607
3	392.015,38 670.864,125	4	392.126,61 670.964,767	150.003
4	392.126,61 670.964,767	1	392.118,204 670.976,049	14.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1116

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 3.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4079

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1749 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 59 (ds.succ.73+74/2017), din 28/06/2017 emis de NP Radu Podeleanu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IVAN IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

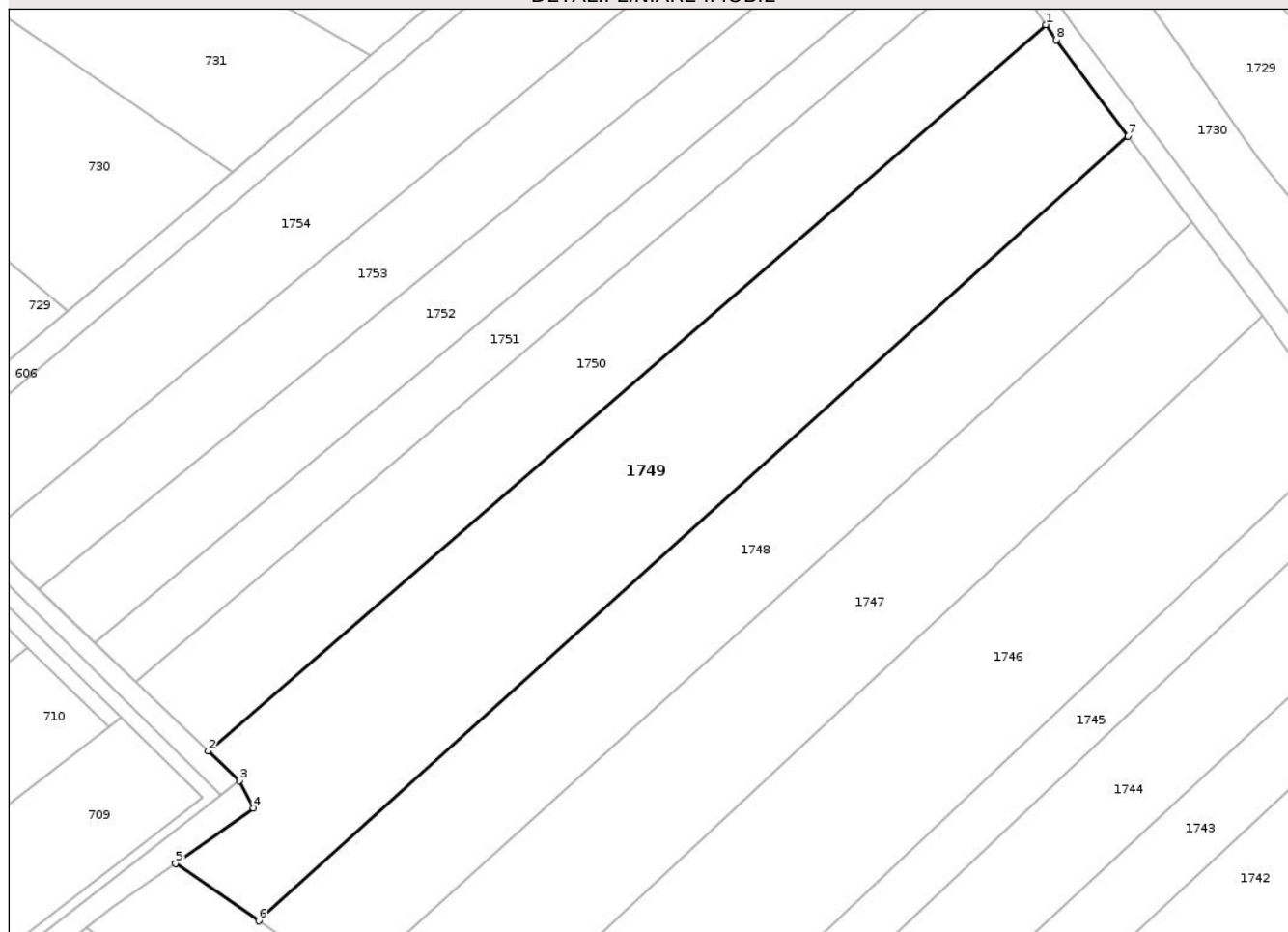
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 3.000	parte din nr. topografic 4079

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.000	-	Fânață	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.107,356 670.990,775	2	391.996,71 670.894,866	146.428
2	391.996,71 670.894,866	3	392.000,833 670.890,939	5.694
3	392.000,833 670.890,939	4	392.002,686 670.887,313	4.072
4	392.002,686 670.887,313	5	391.992,406 670.880,034	12.596
5	391.992,406 670.880,034	6	392.003,371 670.872,44	13.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.003,371 670.872,44	7	392.118,204 670.976,049	154.666
7	392.118,204 670.976,049	8	392.108,717 670.988,781	15.878
8	392.108,717 670.988,781	1	392.107,356 670.990,775	2.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1192

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4080

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1750 / 30/05/2025	
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar aut. sub nr. 2127, din 03/09/2024 emis de NP Podeleanu Radu Călin Anton;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEȘ MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

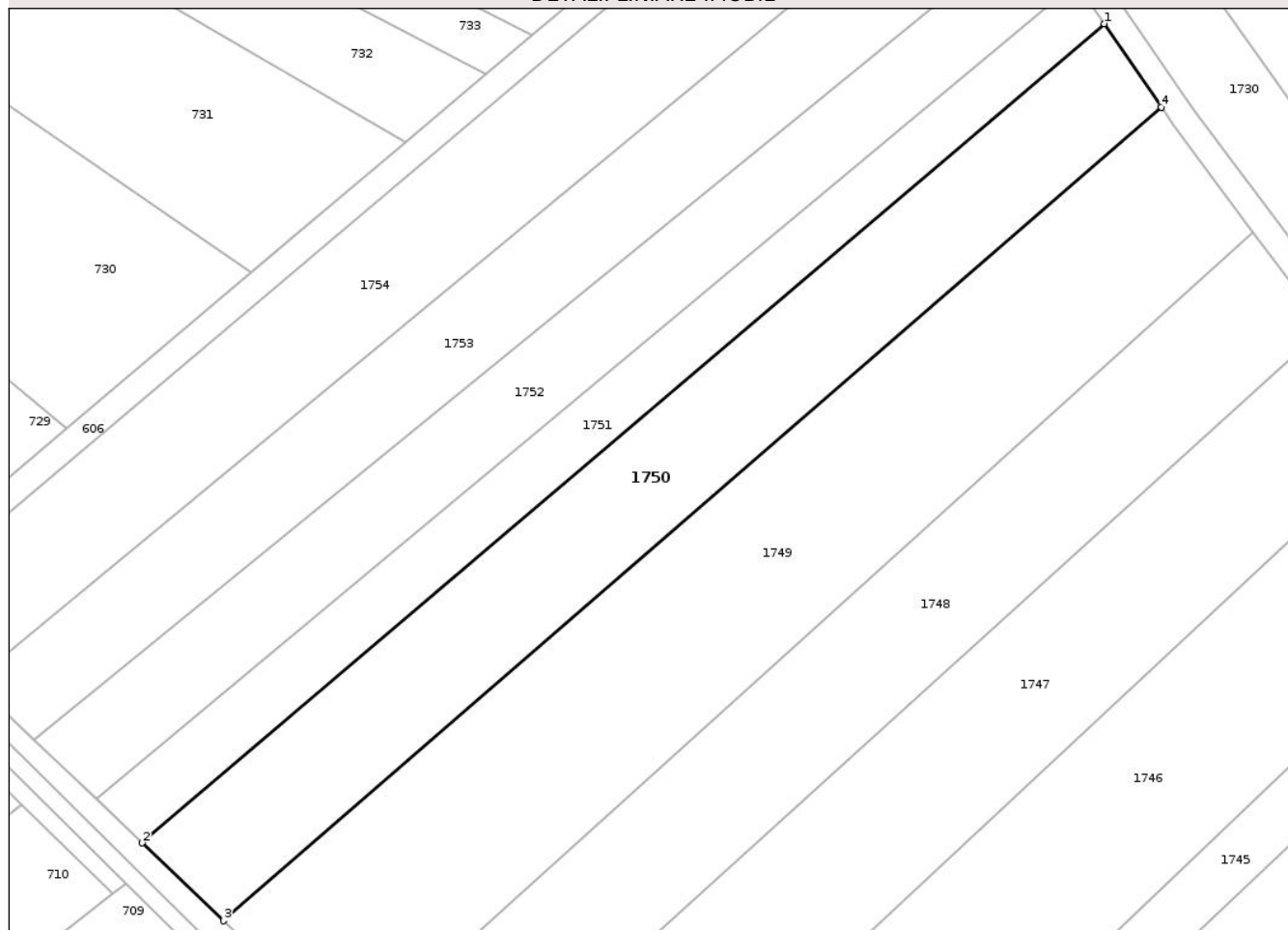
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	parte din nr. topografic 4080

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.193	-	Pe Fânațe	-	
2	arabil	NU	657	-	Pe Fânațe	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	392.100,647 671.000,596	2	391.987,089 670.904,031	149.064
2	391.987,089 670.904,031	3	391.996,71 670.894,866	13.288
3	391.996,71 670.894,866	4	392.107,356 670.990,775	146.428
4	392.107,356 670.990,775	1	392.100,647 671.000,596	11.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1137a

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4081

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1751 / 30/05/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1936/75, din 19/07/2006 emis de Comisia Județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COȘAN GHEORGHE, lipsă CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 3792, din 16/12/2025 emis de Primăria comunei Coas;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) COVACIU ISTIRA

C. Partea III. SARCINI .

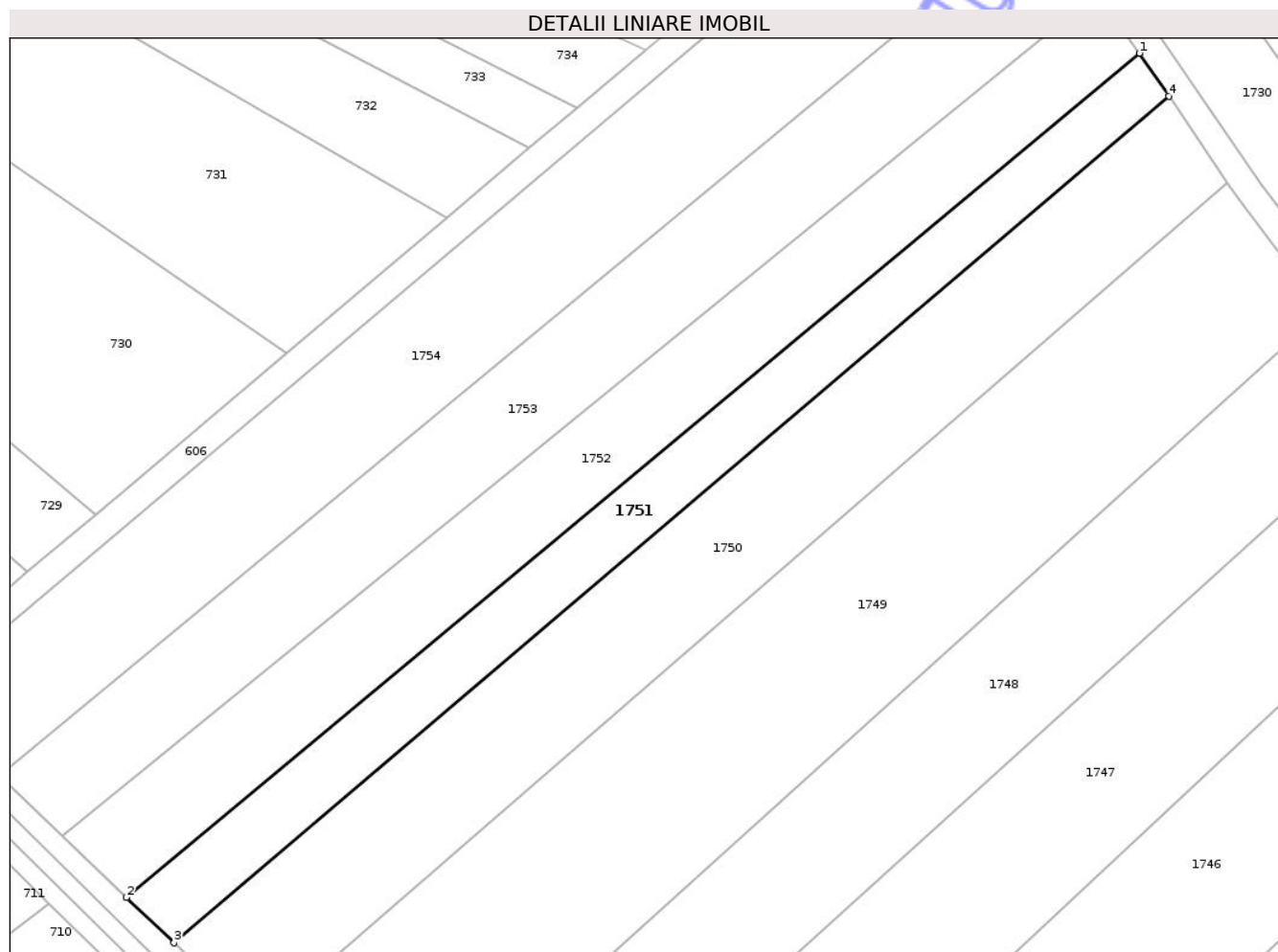
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	parte din nr. topografic 4081

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	355	-	Pe Fânață	-	
2	arabil	NU	645	-	Pe Fânață	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.097,298 671.005,501	2	391.981,666 670.909,197	150.483
2	391.981,666 670.909,197	3	391.987,089 670.904,031	7.49
3	391.987,089 670.904,031	4	392.100,647 671.000,596	149.064
4	392.100,647 671.000,596	1	392.097,298 671.005,501	5.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Lapus

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1096, 1009

Adresa: Loc. Coas, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; parte din nr. topografic 4082, 4083

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1752 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6078/74, din 13/11/2002 emis de Comisia Județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) UNGUR NASTASIA , lipsă CNP	A1
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 70 (dos. succ. 78/2009), din 08/05/2009 emis de NP Cardoș Steluța-Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) DEMIAN IULIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) DEMIAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

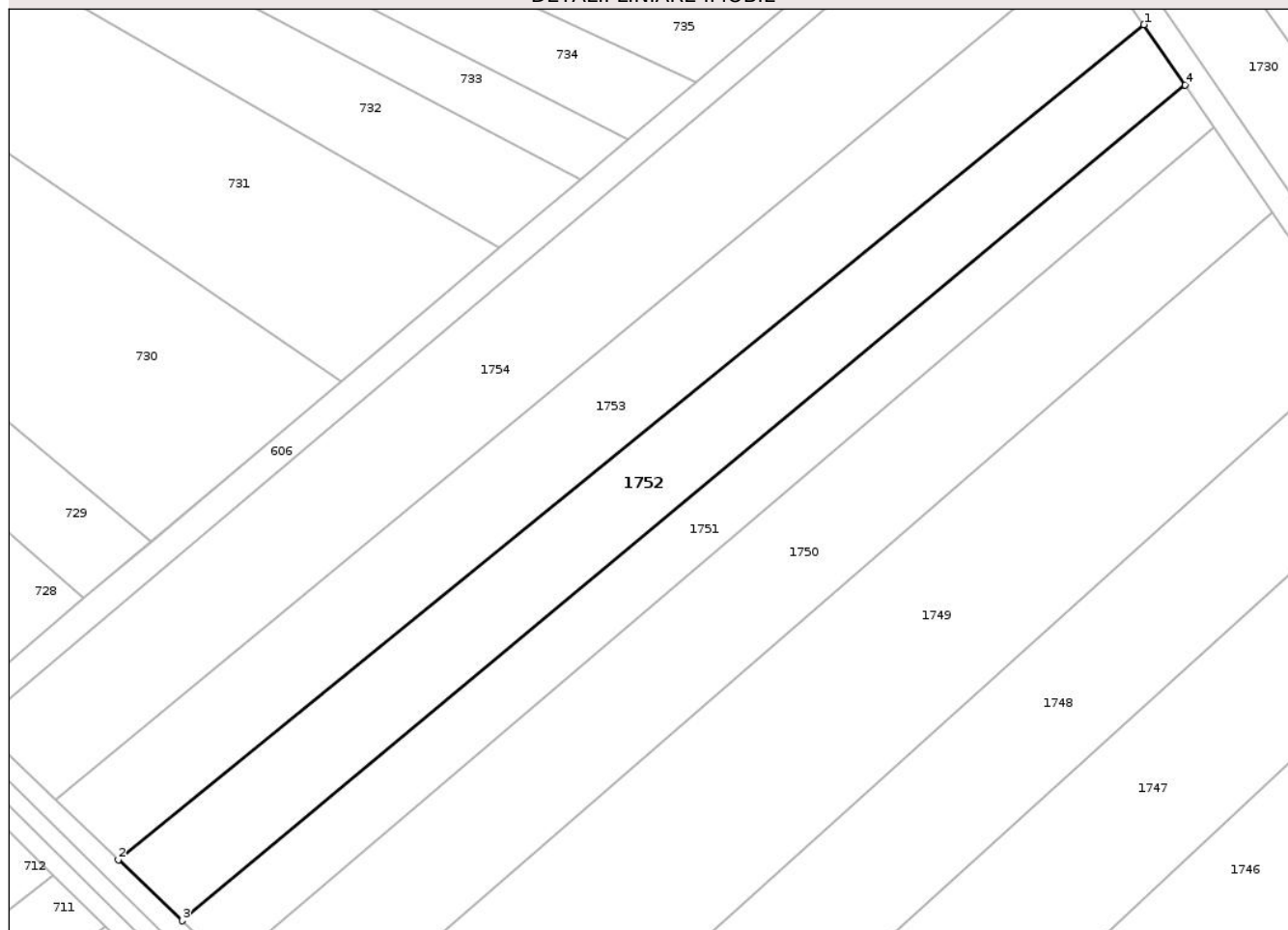
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.400	parte din nr. topografic 4082, 4083

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	232	-	Arini	-	
2	arabil	NU	1.168	-	Arini	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.092,543 671.012,463	2	391.974,307 670.916,207	152.463
2	391.974,307 670.916,207	3	391.981,666 670.909,197	10.163
3	391.981,666 670.909,197	4	392.097,298 671.005,501	150.483
4	392.097,298 671.005,501	1	392.092,543 671.012,463	8.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

