DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 882, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50624	2.304	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50624-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 882, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50624-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 882, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15616 / 07/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr. 3396, din 04/12/2015 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JENEI GABRIELA**, casatorita cu 2) **JENEI ATTILA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50624 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15616/07.12.2015	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50624	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	-	-	-	
2	faneata	DA	1.664	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50624-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:279 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	50624-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.683,809 721.404,241	2	408.683,196 721.401,144	3.157
2	408.683,196 721.401,144	3	408.679,937 721.367,882	33.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.679,937 721.367,882	4	408.677,869 721.326,2	41.733
4	408.677,869 721.326,2	5	408.674,126 721.283,592	42.772
5	408.674,126 721.283,592	6	408.692,234 721.277,383	19.143
6	408.692,234 721.277,383	7	408.692,771 721.277,202	0.567
7	408.692,771 721.277,202	8	408.693,167 721.280,968	3.787
8	408.693,167 721.280,968	9	408.695,765 721.305,656	24.824
9	408.695,765 721.305,656	10	408.699,101 721.362,759	57.2
10	408.699,101 721.362,759	11	408.699,921 721.379,539	16.8
11	408.699,921 721.379,539	12	408.702,797 721.393,953	14.698
12	408.702,797 721.393,953	13	408.695,867 721.397,614	7.838
13	408.695,867 721.397,614	14	408.691,907 721.399,714	4.482
14	408.691,907 721.399,714	1	408.683,809 721.404,241	9.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 881, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51979	2.326	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51979-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 881, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1987
A1.2	51979-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 881, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca P.Anul construirii 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
663 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 103, din 10/05/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa; (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului nr. 603, din 27/04/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSURKA ATTILA** 2) **CSURKA ANA-IULIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51979 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15576/09.06.2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 103, din 10/05/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 604 din 27.04.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CSURKA ANA-IULIANA** 2) **CSURKA ATTILA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51979 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15576/09.06.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51979	2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	-	-	-	
2	faneata	DA	1.650	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51979-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1987
A1.2	51979-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca P.Anul construirii 1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.666,967 721.412,969	2	408.663,611 721.393,267	19.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.663,611 721.393,267	3	408.662,961 721.384,893	8.399
3	408.662,961 721.384,893	4	408.662,248 721.375,817	9.104
4	408.662,248 721.375,817	5	408.660,929 721.345,087	30.758
5	408.660,929 721.345,087	6	408.656,374 721.303,103	42.23
6	408.656,374 721.303,103	7	408.654,754 721.284,166	19.006
7	408.654,754 721.284,166	8	408.674,126 721.283,592	19.381
8	408.674,126 721.283,592	9	408.677,869 721.326,2	42.772
9	408.677,869 721.326,2	10	408.679,937 721.367,882	41.733
10	408.679,937 721.367,882	11	408.683,196 721.401,144	33.421
11	408.683,196 721.401,144	12	408.683,809 721.404,241	3.157
12	408.683,809 721.404,241	13	408.679,158 721.406,461	5.154
13	408.679,158 721.406,461	1	408.666,967 721.412,969	13.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3475, 3385
Nr. topografic:28, 27/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 880, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 483

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 880, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 880, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 880, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
662 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60132/57, din 23/06/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GECZI ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GECZI EDIT-ILDIKO** 2) **GECZI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	parte din nr topo 483

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	,,Acasă”	-	
2	arabil	DA	949	-	,,Acasă”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casă de locuit P
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.660,929 721.345,087	2	408.662,248 721.375,817	30.758
2	408.662,248 721.375,817	3	408.662,961 721.384,893	9.104
3	408.662,961 721.384,893	4	408.663,611 721.393,267	8.399
4	408.663,611 721.393,267	5	408.666,967 721.412,969	19.986
5	408.666,967 721.412,969	6	408.663,317 721.414,897	4.128
6	408.663,317 721.414,897	7	408.656,831 721.418,012	7.195
7	408.656,831 721.418,012	8	408.655,07 721.405,074	13.057
8	408.655,07 721.405,074	9	408.654,15 721.392,98	12.129
9	408.654,15 721.392,98	10	408.653,276 721.384,611	8.415
10	408.653,276 721.384,611	11	408.652,404 721.372,484	12.158
11	408.652,404 721.372,484	12	408.648,947 721.329,02	43.601
12	408.648,947 721.329,02	13	408.645,727 721.303,472	25.75
13	408.645,727 721.303,472	14	408.644,088 721.284,482	19.061
14	408.644,088 721.284,482	15	408.654,754 721.284,166	10.671
15	408.654,754 721.284,166	16	408.656,374 721.303,103	19.006
16	408.656,374 721.303,103	1	408.660,929 721.345,087	42.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 879, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50089	1.343	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50089-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 879, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, P+M, din anul 2022.
A1.2	50089-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 879, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca ,P.
A1.3	50089-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 879, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
661 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 2391, din 23/07/2012 emis de SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN TINCUŢA**, casatorita cu 2) **STAN ADRIEN-BÉLA**, bun comun, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50089 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8614/24. 07.2012	
4088 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 321, din 20/02/2024 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN TINCUŢA** 2) **STAN ADRIEN-BÉLA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50089 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4088/21. 02.2024	
661 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STAN ADRIEN-BÉLA** 2) **STAN TINCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document public fără regim civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50089	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	-	-	-	
2	arabil	DA	827	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50089-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, P+M, din anul 2022.
A1.2	50089-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca ,P.
A1.3	50089-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca, P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.647,182 721.423,47	2	408.645,532 721.406,77	16.781
2	408.645,532 721.406,77	3	408.642,46 721.372,304	34.603
3	408.642,46 721.372,304	4	408.641,296 721.360,265	12.095
4	408.641,296 721.360,265	5	408.638,474 721.326,578	33.805
5	408.638,474 721.326,578	6	408.634,627 721.285,774	40.985
6	408.634,627 721.285,774	7	408.644,088 721.284,482	9.549
7	408.644,088 721.284,482	8	408.645,727 721.303,472	19.061
8	408.645,727 721.303,472	9	408.648,947 721.329,02	25.75
9	408.648,947 721.329,02	10	408.652,404 721.372,484	43.601
10	408.652,404 721.372,484	11	408.653,276 721.384,611	12.158
11	408.653,276 721.384,611	12	408.654,15 721.392,98	8.415
12	408.654,15 721.392,98	13	408.655,07 721.405,074	12.129
13	408.655,07 721.405,074	14	408.656,831 721.418,012	13.057
14	408.656,831 721.418,012	1	408.647,182 721.423,47	11.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 877, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50845	2.276	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
659 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.1667, din 23/07/2021 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARGA VASILE**, si sotia 2) **VARGA MARIŢA-LOREDANA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50845 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16822/26.07.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50845	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	-	
2	faneata	DA	1.629	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.617,791 721.438,322	2	408.612,827 721.422,323	16.751
2	408.612,827 721.422,323	3	408.612,717 721.393,724	28.599
3	408.612,717 721.393,724	4	408.612,559 721.351,968	41.756
4	408.612,559 721.351,968	5	408.608,678 721.296,074	56.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.608,678 721.296,074	6	408.608,386 721.292,454	3.632
6	408.608,386 721.292,454	7	408.608,161 721.289,674	2.789
7	408.608,161 721.289,674	8	408.621,931 721.287,645	13.919
8	408.621,931 721.287,645	9	408.622,339 721.291,737	4.112
9	408.622,339 721.291,737	10	408.627,742 721.345,885	54.417
10	408.627,742 721.345,885	11	408.628,213 721.381,721	35.839
11	408.628,213 721.381,721	12	408.629,175 721.405,81	24.108
12	408.629,175 721.405,81	13	408.629,488 721.414,995	9.19
13	408.629,488 721.414,995	14	408.632,829 721.430,466	15.828
14	408.632,829 721.430,466	15	408.625,497 721.434,394	8.318
15	408.625,497 721.434,394	16	408.621,751 721.436,4	4.249
16	408.621,751 721.436,4	1	408.617,791 721.438,322	4.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 875, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50832	1.585	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 875, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit P; An construire: 1960;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
657 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1925/7, din 25/03/2002 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEKETE SUZANA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50832 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16438/22.12.2016	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2077, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **IENEI EDINA-BRIGITTA** 2) **IENEI ATTILA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IENEI EDINA-BRIGITTA** 2) **IENEI ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50832	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.185	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit P; An construire: 1960;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.594,657 721.433,023	2	408.595,028 721.415,877	17.15
2	408.595,028 721.415,877	3	408.594,863 721.408,761	7.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.594,863 721.408,761	4	408.594,236 721.395,778	12.998
4	408.594,236 721.395,778	5	408.593,848 721.373,984	21.797
5	408.593,848 721.373,984	6	408.593,551 721.349,232	24.754
6	408.593,551 721.349,232	7	408.591,248 721.292,167	57.111
7	408.591,248 721.292,167	8	408.603,336 721.290,386	12.218
8	408.603,336 721.290,386	9	408.604,197 721.322,106	31.732
9	408.604,197 721.322,106	10	408.603,039 721.370,46	48.368
10	408.603,039 721.370,46	11	408.603,175 721.403,239	32.779
11	408.603,175 721.403,239	12	408.604,502 721.428,747	25.542
12	408.604,502 721.428,747	13	408.604,59 721.433,523	4.777
13	408.604,59 721.433,523	14	408.608,389 721.443,49	10.666
14	408.608,389 721.443,49	15	408.601,119 721.447,141	8.135
15	408.601,119 721.447,141	16	408.596,739 721.449,161	4.823
16	408.596,739 721.449,161	1	408.594,657 721.433,023	16.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4565
Nr. topografic:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 866, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52359	2.253	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52359-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 866, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:238 mp; casa de locuit, Sp+P+1E
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 866, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
647 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 5 ds. 16/1998, din 13/01/1988 emis de Notariat de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAL ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52359 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17/15.01.1988	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PAL ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52359	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.553	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52359-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:238 mp; casa de locuit, Sp+P+1E
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.494,547 721.412,495	2	408.495,598 721.434,993	22.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.495,598 721.434,993	3	408.498,013 721.481,258	46.328
3	408.498,013 721.481,258	4	408.499,757 721.498,446	17.276
4	408.499,757 721.498,446	5	408.495,325 721.500,039	4.71
5	408.495,325 721.500,039	6	408.486,869 721.503,552	9.157
6	408.486,869 721.503,552	7	408.483,69 721.459,378	44.288
7	408.483,69 721.459,378	8	408.483,469 721.454,839	4.544
8	408.483,469 721.454,839	9	408.482,578 721.444,146	10.73
9	408.482,578 721.444,146	10	408.481,441 721.421,061	23.113
10	408.481,441 721.421,061	11	408.479,961 721.392,183	28.916
11	408.479,961 721.392,183	12	408.478,372 721.365,684	26.547
12	408.478,372 721.365,684	13	408.476,022 721.335,593	30.183
13	408.476,022 721.335,593	14	408.480,3 721.334,901	4.334
14	408.480,3 721.334,901	15	408.491,053 721.333,384	10.859
15	408.491,053 721.333,384	16	408.491,053 721.343,169	9.785
16	408.491,053 721.343,169	17	408.492,632 721.375,211	32.081
17	408.492,632 721.375,211	1	408.494,547 721.412,495	37.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518
Nr. topografic:42/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 865, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52317	2.758	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 492

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 865, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Casă de locuit Sp+P+1E;
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 865, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
646 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 59947/9, din 22/11/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSURKA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CSURKA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52317	2.758	parte din nr topo 492

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	,,acasa”	-	
2	faneata	DA	2.058	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Casă de locuit Sp+P+1E;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.480,3 721.334,901	2	408.476,022 721.335,593	4.334

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.476,022 721.335,593	3	408.478,372 721.365,684	30.183
3	408.478,372 721.365,684	4	408.479,961 721.392,183	26.547
4	408.479,961 721.392,183	5	408.481,441 721.421,061	28.916
5	408.481,441 721.421,061	6	408.482,578 721.444,146	23.113
6	408.482,578 721.444,146	7	408.483,469 721.454,839	10.73
7	408.483,469 721.454,839	8	408.483,69 721.459,378	4.544
8	408.483,69 721.459,378	9	408.486,869 721.503,552	44.288
9	408.486,869 721.503,552	10	408.475,47 721.507,927	12.21
10	408.475,47 721.507,927	11	408.473,046 721.491,45	16.654
11	408.473,046 721.491,45	12	408.471,27 721.465,509	26.002
12	408.471,27 721.465,509	13	408.469,962 721.442,075	23.47
13	408.469,962 721.442,075	14	408.464,626 721.338,087	104.125
14	408.464,626 721.338,087	15	408.461,994 721.292,495	45.668
15	408.461,994 721.292,495	16	408.476,944 721.294,059	15.032
16	408.476,944 721.294,059	17	408.476,584 721.300,663	6.614
17	408.476,584 721.300,663	18	408.479,748 721.327,992	27.512
18	408.479,748 721.327,992	1	408.480,3 721.334,901	6.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 864, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51124	2.149	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51124-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 864, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit P; An construire: 1947;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
645 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.396, din 22/02/2022 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BILANIUC MIHAI**, si sotia 2) **BILANIUC MĂDĂLINA-VIORICA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51124 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3625/23.02.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51124	2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	-	-	-	
2	faneata	DA	1.516	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51124-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casă de locuit P; An construire: 1947;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.463,47 721.512,547	2	408.460,413 721.493,283	19.505
2	408.460,413 721.493,283	3	408.459,041 721.469,627	23.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.459,041 721.469,627	4	408.454,704 721.392,827	76.922
4	408.454,704 721.392,827	5	408.452,548 721.340,171	52.7
5	408.452,548 721.340,171	6	408.464,626 721.338,087	12.256
6	408.464,626 721.338,087	7	408.469,962 721.442,075	104.125
7	408.469,962 721.442,075	8	408.471,27 721.465,509	23.47
8	408.471,27 721.465,509	9	408.473,046 721.491,45	26.002
9	408.473,046 721.491,45	10	408.475,47 721.507,927	16.654
10	408.475,47 721.507,927	11	408.470,462 721.509,769	5.336
11	408.470,462 721.509,769	1	408.463,47 721.512,547	7.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures, Locul numit „Felsomocsar”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51143	1.332	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
644 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 51, din 30/05/2019 emis de NP Bledea Steluta (emis în dosar succesoral nr.57/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STARK VIORICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 52 emis în dosar succesoral nr. 58/2019, din 30/05/2019 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CSURKA KINGA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CSURKA CRISTIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **SUTA DIANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CSURKA IMOLA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.53 emis în dosar succesoral nr.59/2019, din 30/05/2019 emis de NP Bledea Steluta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STARK VIORICA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **CSURKA KINGA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **CSURKA CRISTIAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **SUTA DIANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1

Document generat în Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **CSURKA IMOLA**, bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9235/31.05.2019	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
644 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Ds.ex.2438/2018, din 23/08/2023 emis de B.E.J. Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel (hotarare judecatoreasca nr ÎNCHEIEREA CIVILAĂ nr.11410 ds.14274/182/2018 din 20.12.2018, emis de JUDECĂTORIA BAIA MARE);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară asupra cotei de 4/32 parte din imobilul de sub A1, competința de sub B2, B7, debitoarea fiind Csurka Kinga, pentru suma de 8.616,30 RON, pentru care se face urmărirea, cerere de executare silita formulată de creditorul EOS CREDIT FUNDING DAC	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51143 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21858/24.08.2023	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51143	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.464,626 721.338,087	2	408.452,548 721.340,171	12.256
2	408.452,548 721.340,171	3	408.439,159 721.342,023	13.516
3	408.439,159 721.342,023	4	408.433,777 721.288,611	53.682
4	408.433,777 721.288,611	5	408.461,994 721.292,495	28.483
5	408.461,994 721.292,495	1	408.464,626 721.338,087	45.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:6136

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 863, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50036	2.166	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50036-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 863, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
643 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut. sub nr. 2139, din 19/06/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NAGY JACINT-LAJOS** 2) **NAGY CSILLA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50036 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14708 / 20.06.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50036	2.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	-	-	-	
2	arabil	DA	1.696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50036-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.459,041 721.469,627	2	408.460,413 721.493,283	23.696
2	408.460,413 721.493,283	3	408.463,47 721.512,547	19.505
3	408.463,47 721.512,547	4	408.459,855 721.513,957	3.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.459,855 721.513,957	5	408.451,051 721.516,849	9.267
5	408.451,051 721.516,849	6	408.450,791 721.516,934	0.274
6	408.450,791 721.516,934	7	408.448,428 721.504,771	12.39
7	408.448,428 721.504,771	8	408.447,263 721.479,356	25.442
8	408.447,263 721.479,356	9	408.445,14 721.463,644	15.855
9	408.445,14 721.463,644	10	408.443,072 721.379,054	84.615
10	408.443,072 721.379,054	11	408.439,159 721.342,023	37.237
11	408.439,159 721.342,023	12	408.452,548 721.340,171	13.516
12	408.452,548 721.340,171	13	408.454,704 721.392,827	52.7
13	408.454,704 721.392,827	1	408.459,041 721.469,627	76.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 862, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50260	1.938	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50260-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 862, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa P(edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica, nu este dotata cu lift)
A1.2	50260-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 862, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa P, (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)
A1.3	50260-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 862, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa P (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)
A1.4	50260-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 862, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexa P (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
642 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr 260, din 18/01/2012 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **KOSA MALVINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50260 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 566/19. 01.2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50260	1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	1.368	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50260-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa P(edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica, nu este dotata cu lift)
A1.2	50260-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa P, (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)
A1.3	50260-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa P (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)
A1.4	50260-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexa P (edificată în anul 1957, din caramida. Nu detine certificat de performanta energetica)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.443,072 721.379,054	2	408.445,14 721.463,644	84.615
2	408.445,14 721.463,644	3	408.447,263 721.479,356	15.855
3	408.447,263 721.479,356	4	408.448,428 721.504,771	25.442
4	408.448,428 721.504,771	5	408.450,791 721.516,934	12.39
5	408.450,791 721.516,934	6	408.446,749 721.518,156	4.223
6	408.446,749 721.518,156	7	408.440,953 721.520,206	6.148
7	408.440,953 721.520,206	8	408.437,749 721.497,142	23.285
8	408.437,749 721.497,142	9	408.436,632 721.488,003	9.207
9	408.436,632 721.488,003	10	408.436,082 721.472,244	15.769
10	408.436,082 721.472,244	11	408.435,496 721.464,593	7.673
11	408.435,496 721.464,593	12	408.434,843 721.454,719	9.896
12	408.434,843 721.454,719	13	408.430,169 721.371,808	83.043
13	408.430,169 721.371,808	14	408.428,066 721.343,459	28.427
14	408.428,066 721.343,459	15	408.439,159 721.342,023	11.186
15	408.439,159 721.342,023	1	408.443,072 721.379,054	37.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312
TEREN Intravilan Nr. topografic:53/a, 53/b, 54

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 861, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.152	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 861, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 861, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 861, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
641 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2073, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **KOSA ATTILA**	
641 / 13/03/1996		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KOSA ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.552	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.435,496 721.464,593	2	408.436,082 721.472,244	7.673
2	408.436,082 721.472,244	3	408.436,632 721.488,003	15.769
3	408.436,632 721.488,003	4	408.437,749 721.497,142	9.207
4	408.437,749 721.497,142	5	408.440,953 721.520,206	23.285
5	408.440,953 721.520,206	6	408.431,279 721.523,742	10.3
6	408.431,279 721.523,742	7	408.428,174 721.512,642	11.526
7	408.428,174 721.512,642	8	408.426,279 721.496,882	15.874
8	408.426,279 721.496,882	9	408.422,571 721.454,019	43.023
9	408.422,571 721.454,019	10	408.419,264 721.399,276	54.843
10	408.419,264 721.399,276	11	408.415,831 721.344,893	54.491
11	408.415,831 721.344,893	12	408.419,517 721.344,565	3.701
12	408.419,517 721.344,565	13	408.428,066 721.343,459	8.62
13	408.428,066 721.343,459	14	408.430,169 721.371,808	28.427
14	408.430,169 721.371,808	15	408.434,843 721.454,719	83.043
15	408.434,843 721.454,719	1	408.435,496 721.464,593	9.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:495/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51691	1.153	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
640 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2072, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CSURKA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51691	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.153	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.439,159 721.342,023	2	408.428,066 721.343,459	11.186
2	408.428,066 721.343,459	3	408.419,517 721.344,565	8.62
3	408.419,517 721.344,565	4	408.412,364 721.285,403	59.593
4	408.412,364 721.285,403	5	408.412,529 721.285,429	0.167
5	408.412,529 721.285,429	6	408.433,777 721.288,611	21.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.433,777 721.288,611	1	408.439,159 721.342,023	53.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 853, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51730	2.005	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51730-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 853, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:325 mp; S. construita desfasurata:673 mp; Moara cereale, D+P+1E, din anul 1943.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
639 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 51, din 22/12/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Act Normativ: Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1945/2005, cota initiala 1945/2005	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul Public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51730 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1779/31.01.2022	
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 51, din 22/12/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Act Normativ: Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/2005, cota initiala 60/2005	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul Public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51730 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1779/31.01.2022	
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 51, din 22/12/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Act Normativ: Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul Public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51730 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1779/31.01.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51730	2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.005	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51730-C1	constructii industriale si edilitare	325	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:325 mp; S. construita desfasurata:673 mp; Moara cereale, D+P+1E, din anul 1943.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.388,483 721.281,66	2	408.412,364 721.285,403	24.173
2	408.412,364 721.285,403	3	408.419,517 721.344,565	59.593
3	408.419,517 721.344,565	4	408.415,831 721.344,893	3.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.415,831 721.344,893	5	408.403,677 721.345,975	12.202
5	408.403,677 721.345,975	6	408.391,194 721.347,086	12.532
6	408.391,194 721.347,086	7	408.386,253 721.347,526	4.961
7	408.386,253 721.347,526	8	408.381,844 721.280,619	67.052
8	408.381,844 721.280,619	1	408.388,483 721.281,66	6.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4984
Nr. topografic:55/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 860A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50887	2.120	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50887-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 860A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
638 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 22, din 10/05/2017 emis de NP Sas Gheorghe (ds.23 si 24/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **DOBANICS ILDIKO-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50887 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6875/11.05.2017	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **DOBANICS ILDIKO-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50887 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6875/11.05.2017	
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 1941, din 10/05/2017 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1, A1.1
	1) **DOBANICS ILDIKO-MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50887 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6875/11.05.2017	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50887	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.720	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50887-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.422,571 721.454,019	2	408.426,279 721.496,882	43.023
2	408.426,279 721.496,882	3	408.428,174 721.512,642	15.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.428,174 721.512,642	4	408.431,279 721.523,742	11.526
4	408.431,279 721.523,742	5	408.420,333 721.528,159	11.804
5	408.420,333 721.528,159	6	408.417,724 721.514,312	14.091
6	408.417,724 721.514,312	7	408.414,441 721.492,881	21.681
7	408.414,441 721.492,881	8	408.411,592 721.458,136	34.862
8	408.411,592 721.458,136	9	408.411,518 721.457,212	0.927
9	408.411,518 721.457,212	10	408.407,502 721.407,107	50.266
10	408.407,502 721.407,107	11	408.403,677 721.345,975	61.252
11	408.403,677 721.345,975	12	408.415,831 721.344,893	12.202
12	408.415,831 721.344,893	13	408.419,264 721.399,276	54.491
13	408.419,264 721.399,276	1	408.422,571 721.454,019	54.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4790
Nr. topografic:56/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50598	3.355	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
636 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. DECIZIA NR 10586, din 13/02/2023 emis de COMISIA SPECIALA DE RETROCEDARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept retrocedare, dobandit prin Lege, cota actuala 3092/3355, cota initiala 3092/3581	A1
	1) **PAROHIA GRECO CATOLICA RUTEANA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:31700594	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50598 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17395/06.07.2023	
17395 / 06/07/2023		
Act Administrativ nr. DECIZIA NR 10586, din 13/02/2023 emis de COMISIA SPECIALA DE RETROCEDARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 263/3355, cota initiala 489/3581	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: inscrisa prin incheierea nr. 1073/03.10.1949 (Poziție transcrisă din CF 50598 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17395/06.07.2023).	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50598	3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.855	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.395,336 721.401,562	2	408.397,781 721.428,526	27.075
2	408.397,781 721.428,526	3	408.399,918 721.450,108	21.688
3	408.399,918 721.450,108	4	408.400,378 721.457,508	7.414
4	408.400,378 721.457,508	5	408.401,482 721.475,285	17.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.401,482 721.475,285	6	408.403,494 721.499,735	24.533
6	408.403,494 721.499,735	7	408.409,446 721.532,236	33.042
7	408.409,446 721.532,236	8	408.398,586 721.536,079	11.52
8	408.398,586 721.536,079	9	408.394,089 721.520,858	15.871
9	408.394,089 721.520,858	10	408.390,488 721.521,665	3.69
10	408.390,488 721.521,665	11	408.388,128 721.522,751	2.598
11	408.388,128 721.522,751	12	408.385,744 721.497,704	25.16
12	408.385,744 721.497,704	13	408.371,938 721.352,627	145.732
13	408.371,938 721.352,627	14	408.386,375 721.349,384	14.797
14	408.386,375 721.349,384	15	408.386,253 721.347,526	1.862
15	408.386,253 721.347,526	16	408.391,194 721.347,086	4.961
16	408.391,194 721.347,086	17	408.392,559 721.363,91	16.879
17	408.392,559 721.363,91	1	408.395,336 721.401,562	37.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 859, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52072	2.775	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52072-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 859, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:475 mp; Centru cultural, D+P+M, din anul 1934.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
635 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.17, din 14/06/2021 emis de Consiliul Local al comunei Campulung la Tisa (act normativ: Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 767/2775, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51662/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18153 din 11/08/2021;	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 16, din 14/06/2021 emis de Consiliul Local al comunei Campulung la Tisa (act normativ: Hotarare nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 2008/2775, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51668/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18522 din 17/08/2021;	
Act Administrativ nr. Hotararea nr.17, din 14/06/2021 emis de Consiliul Local al comunei Campulung la Tisa (act normativ: Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51662/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18153 din 11/08/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52072	2.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.775	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52072-C1	constructii administrative si social culturale	230	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:475 mp; Centru cultural, D+P+M, din anul 1934.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.380,829 721.497,969	2	408.377,392 721.457,146	40.967
2	408.377,392 721.457,146	3	408.362,963 721.458,545	14.497
3	408.362,963 721.458,545	4	408.359,188 721.398,642	60.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.359,188 721.398,642	5	408.356,146 721.354,005	44.741
5	408.356,146 721.354,005	6	408.371,938 721.352,627	15.852
6	408.371,938 721.352,627	7	408.385,744 721.497,704	145.732
7	408.385,744 721.497,704	8	408.388,128 721.522,751	25.16
8	408.388,128 721.522,751	9	408.387,15 721.522,975	1.003
9	408.387,15 721.522,975	10	408.391,077 721.538,861	16.364
10	408.391,077 721.538,861	11	408.385,861 721.540,776	5.556
11	408.385,861 721.540,776	12	408.374,737 721.544,86	11.85
12	408.374,737 721.544,86	13	408.374,415 721.544,979	0.343
13	408.374,415 721.544,979	14	408.369,597 721.525,502	20.064
14	408.369,597 721.525,502	15	408.368,427 721.500,361	25.168
15	408.368,427 721.500,361	16	408.381,015 721.500,176	12.589
16	408.381,015 721.500,176	1	408.380,829 721.497,969	2.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4881

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50599	585	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50599-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; atelier, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
634 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Proces verbal nr 2326, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MADRA SRL**, CIF:2225590	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50599 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1529/20.06.1994	
Act Administrativ nr. Act 683370/C, din 19/01/2006 emis de Comisia Speciala de Retrocedare;		
B2	se noteaza cererea de retrocedare inregistrat sub nr.683370/C/19.01.2006 la Comisia Speciala de Retrocedare, asupra imobilului cu nr. top.56/1	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50599 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12186/05.09.2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

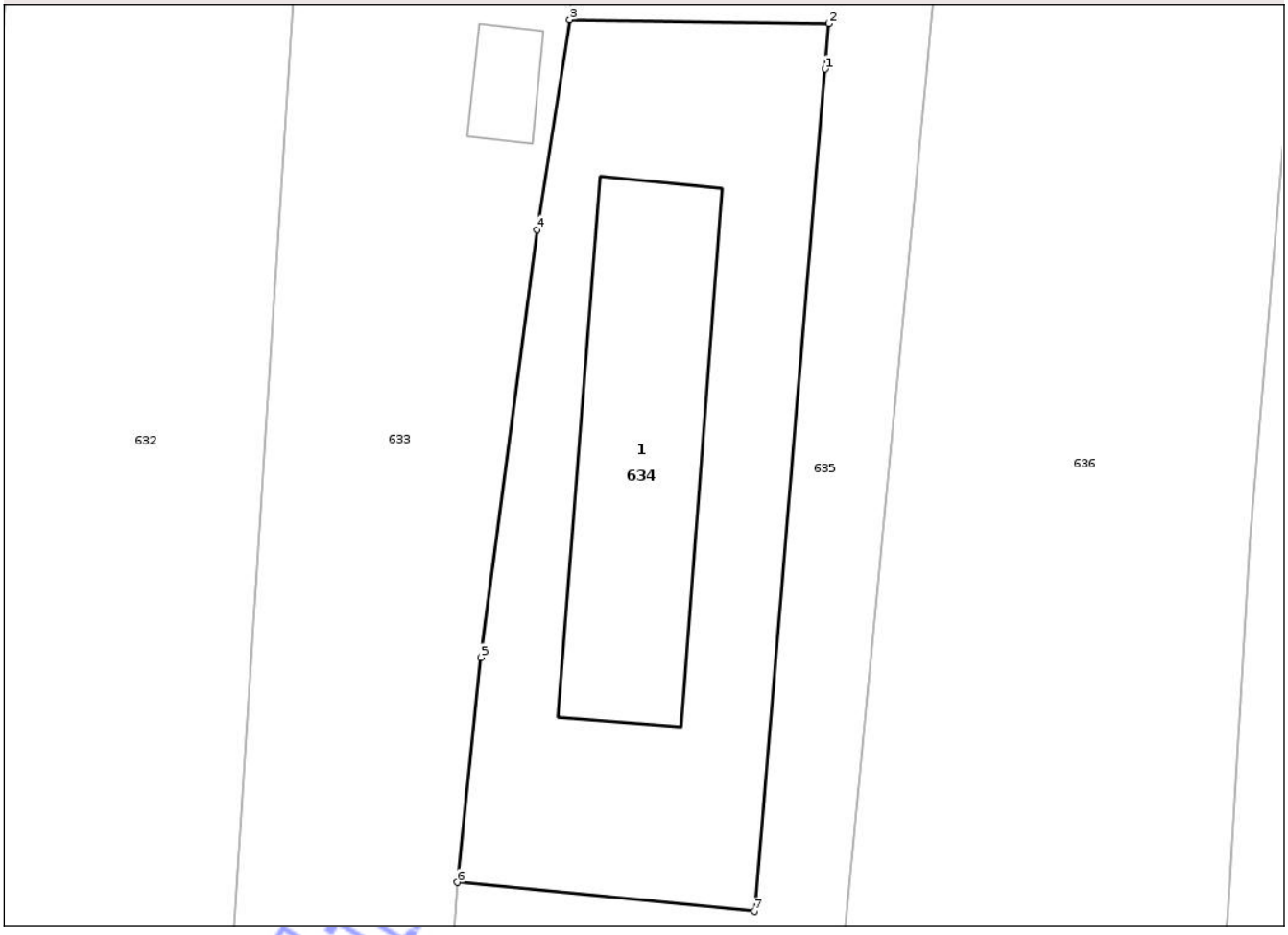
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50599	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50599-C1	constructii industriale si edilitare	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; atelier, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.380,829 721.497,969	2	408.381,015 721.500,176	2.215
2	408.381,015 721.500,176	3	408.368,427 721.500,361	12.589
3	408.368,427 721.500,361	4	408.366,833 721.490,187	10.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.366,833 721.490,187	5	408.364,112 721.469,451	20.914
5	408.364,112 721.469,451	6	408.362,963 721.458,545	10.966
6	408.362,963 721.458,545	7	408.377,392 721.457,146	14.497
7	408.377,392 721.457,146	1	408.380,829 721.497,969	40.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242, 4408
Nr. topografic:59, 60, 61, 58/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 857, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.861	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 857, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 857, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
632 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr., din 02/05/2001 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSURKA EMMA**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2071, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **CSURKA SILVIA** 2) **CSURKA ATTILA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CSURKA SILVIA** 2) **CSURKA ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	,,acasa”	-	
2	arabil	DA	2.361	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.352,095 721.455,455	2	408.355,632 721.510,858	55.516

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.355,632 721.510,858	3	408.356,537 721.533,525	22.685
3	408.356,537 721.533,525	4	408.359,81 721.550,404	17.193
4	408.359,81 721.550,404	5	408.346,444 721.553,58	13.738
5	408.346,444 721.553,58	6	408.343,52 721.537,681	16.166
6	408.343,52 721.537,681	7	408.342,339 721.517,152	20.563
7	408.342,339 721.517,152	8	408.340,662 721.496,59	20.63
8	408.340,662 721.496,59	9	408.339,414 721.477,456	19.175
9	408.339,414 721.477,456	10	408.338,129 721.463,909	13.608
10	408.338,129 721.463,909	11	408.329,092 721.356,952	107.338
11	408.329,092 721.356,952	12	408.329,941 721.356,823	0.859
12	408.329,941 721.356,823	13	408.345,42 721.354,631	15.633
13	408.345,42 721.354,631	14	408.346,22 721.379,161	24.543
14	408.346,22 721.379,161	15	408.347,859 721.399,294	20.2
15	408.347,859 721.399,294	1	408.352,095 721.455,455	56.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:49, 3835

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.753	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; din 496, 497

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
631 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2070, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **KOSA TIBOR** 2) **KOSA MIHAELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.753	din 496, 497

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.753	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.337,368 721.272,973	2	408.381,692 721.280,596	44.975
2	408.381,692 721.280,596	3	408.381,844 721.280,619	0.154
3	408.381,844 721.280,619	4	408.386,253 721.347,526	67.052
4	408.386,253 721.347,526	5	408.386,375 721.349,384	1.862
5	408.386,375 721.349,384	6	408.371,938 721.352,627	14.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.371,938 721.352,627	7	408.356,146 721.354,005	15.852
7	408.356,146 721.354,005	8	408.345,42 721.354,631	10.744
8	408.345,42 721.354,631	9	408.329,941 721.356,823	15.633
9	408.329,941 721.356,823	10	408.330,174 721.324,45	32.374
10	408.330,174 721.324,45	11	408.338,74 721.324,537	8.566
11	408.338,74 721.324,537	12	408.338,598 721.317,572	6.966
12	408.338,598 721.317,572	13	408.339,074 721.316,509	1.165
13	408.339,074 721.316,509	14	408.338,579 721.302,721	13.797
14	408.338,579 721.302,721	1	408.337,368 721.272,973	29.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1441

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 828, 828A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; din 498/b

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 828, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 828A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 828A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
629 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2069, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BALAS ALEXANDRU-IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BALAS ALEXANDRU-IOAN** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BALAS VASILE-IOSIF** 2) **BALAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	din 498/b

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.322,745 721.303,883	2	408.323,11 721.317,436	13.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.323,11 721.317,436	3	408.308,447 721.317,307	14.664
3	408.308,447 721.317,307	4	408.306,873 721.274,2	43.136
4	408.306,873 721.274,2	5	408.310,509 721.273,22	3.766
5	408.310,509 721.273,22	6	408.321,706 721.272,737	11.207
6	408.321,706 721.272,737	1	408.322,745 721.303,883	31.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 826, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51090	2.331	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51090-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 826, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; casa de locuit, P, anul construirii 1981.
A1.2	51090-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 826, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; anexa, P, anul construirii 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
627 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.3131, din 14/09/2018 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOSA TIBOR**, si sotia 2) **KOSA MIHAELA-MONICA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51090 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15223/14. 09.2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

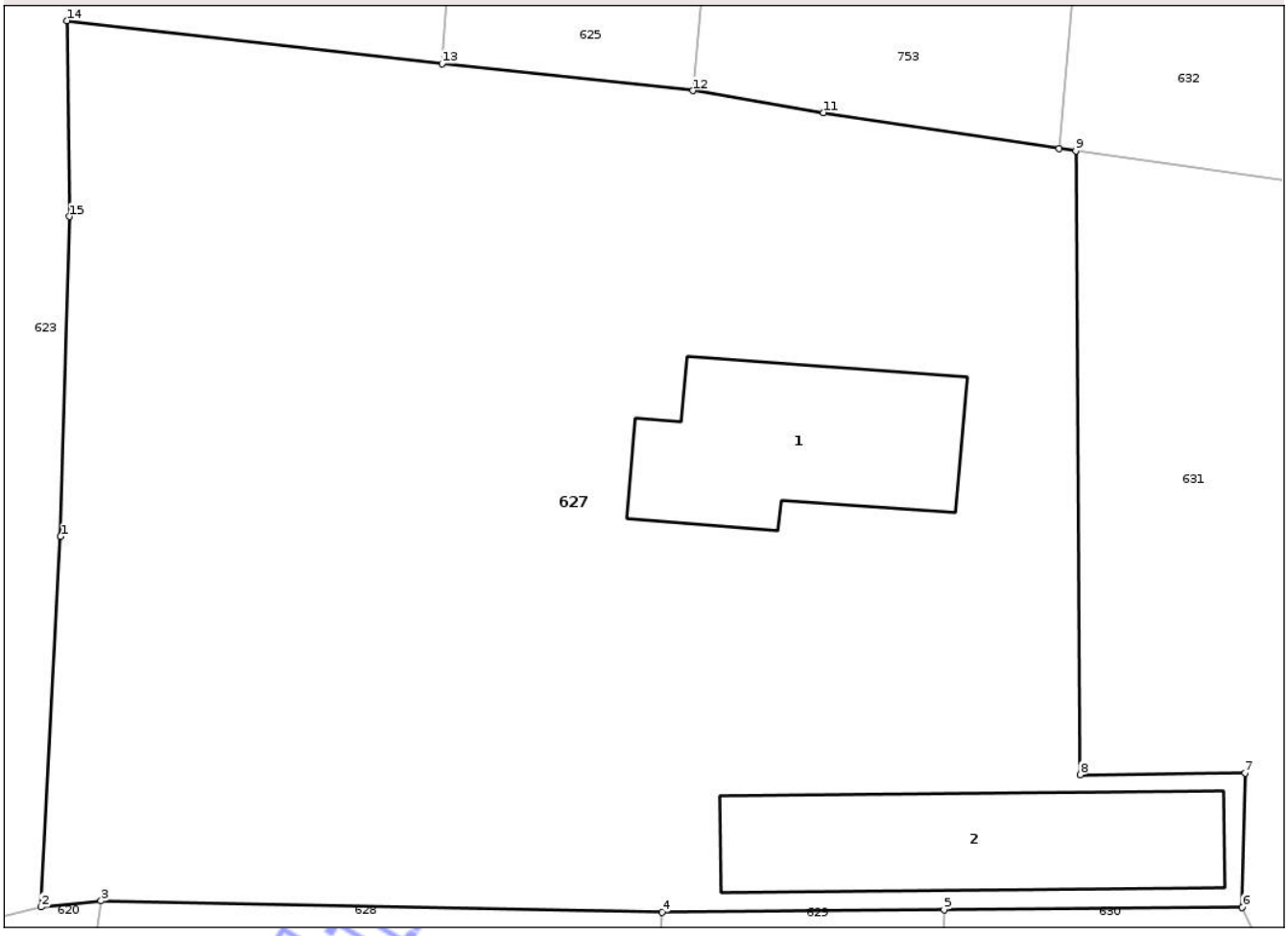
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51090	2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	-	-	-	
2	faneata	DA	1.185	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51090-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; casa de locuit, P, anul construirii 1981.
A1.2	51090-C2	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; anexa, P, anul construirii 1990.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.277,196 721.336,81	2	408.276,186 721.317,584	19.253

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.276,186 721.317,584	3	408.279,303 721.317,899	3.133
3	408.279,303 721.317,899	4	408.308,447 721.317,307	29.15
4	408.308,447 721.317,307	5	408.323,11 721.317,436	14.664
5	408.323,11 721.317,436	6	408.338,598 721.317,572	15.489
6	408.338,598 721.317,572	7	408.338,74 721.324,537	6.966
7	408.338,74 721.324,537	8	408.330,174 721.324,45	8.566
8	408.330,174 721.324,45	9	408.329,941 721.356,824	32.375
9	408.329,941 721.356,824	10	408.329,092 721.356,952	0.859
10	408.329,092 721.356,952	11	408.316,831 721.358,808	12.401
11	408.316,831 721.358,808	12	408.310,055 721.359,945	6.871
12	408.310,055 721.359,945	13	408.297,013 721.361,356	13.118
13	408.297,013 721.361,356	14	408.277,528 721.363,578	19.611
14	408.277,528 721.363,578	15	408.277,646 721.353,418	10.161
15	408.277,646 721.353,418	1	408.277,196 721.336,81	16.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4981
Nr. topografic:62/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 856, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50517	1.720	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50517-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 856, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50517-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 856, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 856, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
626 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 42, din 15/04/2014 emis de BLEDEA STELUTA (ds.47/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOSA CSILLA-ERZSEBET**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50517 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4890/16.04.2014	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar autentificat sub nr 1250, din 15/04/2014 emis de NP BLEDEA STELUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOSA CSILLA-ERZSEBET**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50517 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4890/16.04.2014	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **KOSA CSILLA-ERZSEBET**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
626 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar autentificat sub nr 1250, din 15/04/2014 emis de NP BLEDEA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOSA ETELKA ILONKA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50517 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4890/16.04.2014	

Document din arhiva OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50517	1.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.120	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50517-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, P
A1.2	50517-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.339,414 721.477,456	2	408.340,662 721.496,59	19.175
2	408.340,662 721.496,59	3	408.342,339 721.517,152	20.63
3	408.342,339 721.517,152	4	408.343,52 721.537,681	20.563
4	408.343,52 721.537,681	5	408.346,444 721.553,58	16.166
5	408.346,444 721.553,58	6	408.328,774 721.557,162	18.029
6	408.328,774 721.557,162	7	408.325,883 721.538,363	19.02
7	408.325,883 721.538,363	8	408.324,095 721.521,746	16.713
8	408.324,095 721.521,746	9	408.323,204 721.514,369	7.431
9	408.323,204 721.514,369	10	408.320,558 721.494,683	19.863
10	408.320,558 721.494,683	11	408.318,783 721.465,819	28.919
11	408.318,783 721.465,819	12	408.338,129 721.463,909	19.44
12	408.338,129 721.463,909	1	408.339,414 721.477,456	13.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4841
Nr. topografic:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.616	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:420 mp; Casa de locuit, P+1+M
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcţie anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcţie anexă, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 855A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
625 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2067, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BENEDEC LORAND**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BENEDEC LORAND**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	1.916	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:420 mp; Casa de locuit, P+1+M
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcţie anexă, P
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcţie anexă, P
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcţie anexă, P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.318,783 721.465,819	2	408.320,558 721.494,683	28.919
2	408.320,558 721.494,683	3	408.323,204 721.514,369	19.863
3	408.323,204 721.514,369	4	408.324,095 721.521,746	7.431
4	408.324,095 721.521,746	5	408.325,883 721.538,363	16.713
5	408.325,883 721.538,363	6	408.328,774 721.557,162	19.02
6	408.328,774 721.557,162	7	408.317,41 721.559,257	11.555
7	408.317,41 721.559,257	8	408.314,008 721.540,426	19.136
8	408.314,008 721.540,426	9	408.310,664 721.526,736	14.092
9	408.310,664 721.526,736	10	408.309,243 721.520,917	5.99
10	408.309,243 721.520,917	11	408.308,325 721.505,687	15.258
11	408.308,325 721.505,687	12	408.305,863 721.478,144	27.653
12	408.305,863 721.478,144	13	408.302,57 721.430,954	47.305
13	408.302,57 721.430,954	14	408.298,891 721.385,015	46.086
14	408.298,891 721.385,015	15	408.297,013 721.361,356	23.733
15	408.297,013 721.361,356	16	408.310,055 721.359,945	13.118
16	408.310,055 721.359,945	17	408.311,781 721.379,268	19.4
17	408.311,781 721.379,268	18	408.314,134 721.410,008	30.83
18	408.314,134 721.410,008	19	408.315,445 721.435,071	25.097
19	408.315,445 721.435,071	1	408.318,783 721.465,819	30.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50997	393	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50997-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Dispensar uman, S+P, edificat în anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
624 / 15/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 442/2008, din 14/03/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4813/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50350/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 2650 din 14/03/2008.	
624 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 30, din 13/09/2017 emis de Consiliul Local Campulung la Tisa (act normativ nr Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 2711/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniu Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50972/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 14108 din 18/09/2017;	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 30, din 13/09/2017 emis de Consiliul Local Campulung la Tisa (act normativ: Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei; Certificat de atestare a edificarii extinderii constructiei nr. 597 din 12/09/2022 emis dePrimaria Campulung la Tisa; Hotararea nr. 28, din 07/07/2022 emis de Consiliul Local al comunei Campulung la Tisa.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniu Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50972/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 14108 din 18/09/2017; *pozitie transcrisa din CF 50997/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 12519 / 11.07.2022;*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obţinut din circuitul informatizat al cadastrului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50997	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50997-C1	constructii administrative si social culturale	236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Dispensar uman, S+P, edificat în anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.303,162 721.561,09	2	408.301,561 721.548,451	12.74
2	408.301,561 721.548,451	3	408.303,007 721.548,288	1.455
3	408.303,007 721.548,288	4	408.302,744 721.527,408	20.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.302,744 721.527,408	5	408.310,664 721.526,736	7.948
5	408.310,664 721.526,736	6	408.314,008 721.540,426	14.092
6	408.314,008 721.540,426	7	408.317,41 721.559,257	19.136
7	408.317,41 721.559,257	8	408.316,92 721.559,356	0.5
8	408.316,92 721.559,356	9	408.304,816 721.561,43	12.28
9	408.304,816 721.561,43	1	408.303,162 721.561,09	1.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50996	5.845	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50996-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Vestiar teren sport, P, din anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
623 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 442/2008, din 14/03/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4813/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50350/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 2650 din 14/03/2008.	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 30, din 13/09/2017 emis de Consiliul Local Campulung la Tisa (act normativ nr Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 2711/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniu Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50972/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 14108 din 18/09/2017;	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 456, din 30/09/2021 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50996 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28979/24.12.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50996	5.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.334	-	-	-	Din care 930 mp teren de sport.
2	arabil	DA	3.511	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50996-C1	constructii administrative si social culturale	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Vestiar teren sport, P, din anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.305,863 721.478,144	2	408.308,325 721.505,687	27.653
3	408.309,243 721.520,917	4	408.310,664 721.526,736	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.308,325 721.505,687	3	408.309,243 721.520,917	15.258
4	408.310,664 721.526,736	5	408.302,744 721.527,408	7.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.302,744 721.527,408	6	408.303,007 721.548,288	20.882
7	408.301,561 721.548,451	8	408.303,162 721.561,09	12.74
9	408.298,326 721.561,916	10	408.295,323 721.531,904	30.162
11	408.293,507 721.512,851	12	408.290,058 721.477,765	35.255
13	408.272,186 721.479,942	14	408.265,164 721.408,912	71.376
15	408.259,414 721.331,434	16	408.258,091 721.313,934	17.55
17	408.267,487 721.315,505	18	408.276,186 721.317,584	8.944
19	408.277,196 721.336,81	20	408.277,646 721.353,418	16.614
21	408.277,528 721.363,578	22	408.297,013 721.361,356	19.611
23	408.298,891 721.385,015	24	408.302,57 721.430,954	46.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.303,007 721.548,288	7	408.301,561 721.548,451	1.455
8	408.303,162 721.561,09	9	408.298,326 721.561,916	4.906
10	408.295,323 721.531,904	11	408.293,507 721.512,851	19.139
12	408.290,058 721.477,765	13	408.272,186 721.479,942	18.004
14	408.265,164 721.408,912	15	408.259,414 721.331,434	77.691
16	408.258,091 721.313,934	17	408.267,487 721.315,505	9.526
18	408.276,186 721.317,584	19	408.277,196 721.336,81	19.253
20	408.277,646 721.353,418	21	408.277,528 721.363,578	10.161
22	408.297,013 721.361,356	23	408.298,891 721.385,015	23.733
24	408.302,57 721.430,954	1	408.305,863 721.478,144	47.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4672
Nr. topografic:500/a/1/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 830, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52731	1.106	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52731-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 830, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; casa , cu 3 camere, 1 bucatarie, 1 cămara, baie și antreu
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 830, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
620 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3436, din 23/11/2001 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CSURKA LUDOVIC**, și soția 2) **CSURKA ECATERINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52731 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3627/23.11.2001	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CSURKA ECATERINA** 2) **CSURKA LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52731	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	606	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52731-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; casa , cu 3 camere, 1 bucatarie, 1 cămara, baie şi antreu
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.279,303 721.317,899	2	408.276,186 721.317,584	3.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.276,186 721.317,584	3	408.267,487 721.315,505	8.944
3	408.267,487 721.315,505	4	408.258,091 721.313,934	9.526
4	408.258,091 721.313,934	5	408.255,205 721.313,314	2.952
5	408.255,205 721.313,314	6	408.251,036 721.278,004	35.555
6	408.251,036 721.278,004	7	408.253,034 721.266,39	11.785
7	408.253,034 721.266,39	8	408.269,998 721.264,617	17.056
8	408.269,998 721.264,617	9	408.273,723 721.280,578	16.39
9	408.273,723 721.280,578	1	408.279,303 721.317,899	37.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 831, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50506	615	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 831, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 831, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
619 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar si de donatie mobiliara autentificata sub nr 850, din 11/03/2014 emis de NP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NYISZTOR IOSIF-MARK**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50506 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3259/12.03.2014	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NYISZTOR IOSIF-MARK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50506	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.255,205 721.313,314	2	408.246,255 721.312,761	8.967
2	408.246,255 721.312,761	3	408.239,333 721.312,128	6.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.239,333 721.312,128	4	408.231,93 721.310,731	7.534
4	408.231,93 721.310,731	5	408.232,01 721.309,154	1.579
5	408.232,01 721.309,154	6	408.230,393 721.295,04	14.206
6	408.230,393 721.295,04	7	408.229,531 721.289,847	5.264
7	408.229,531 721.289,847	8	408.234,437 721.288,556	5.073
8	408.234,437 721.288,556	9	408.243,118 721.284,542	9.564
9	408.243,118 721.284,542	10	408.250,82 721.279,259	9.34
10	408.250,82 721.279,259	11	408.251,036 721.278,004	1.273
11	408.251,036 721.278,004	1	408.255,205 721.313,314	35.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 834, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51997	Din acte: 320 Masurata: 309	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51997-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 834, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit,P, edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
616 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 1167, din 03/08/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului aferent nr. 1167,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÜLÖP ZOLTAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51997 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20374/09.08.2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr.189, din 03/08/2023 emis de Primăria Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcției realizate fără autorizație de construire nr.1166 din 03.08.2023, emis de Comuna Câmpulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FÜLÖP ZOLTAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51997 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20374/09.08.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

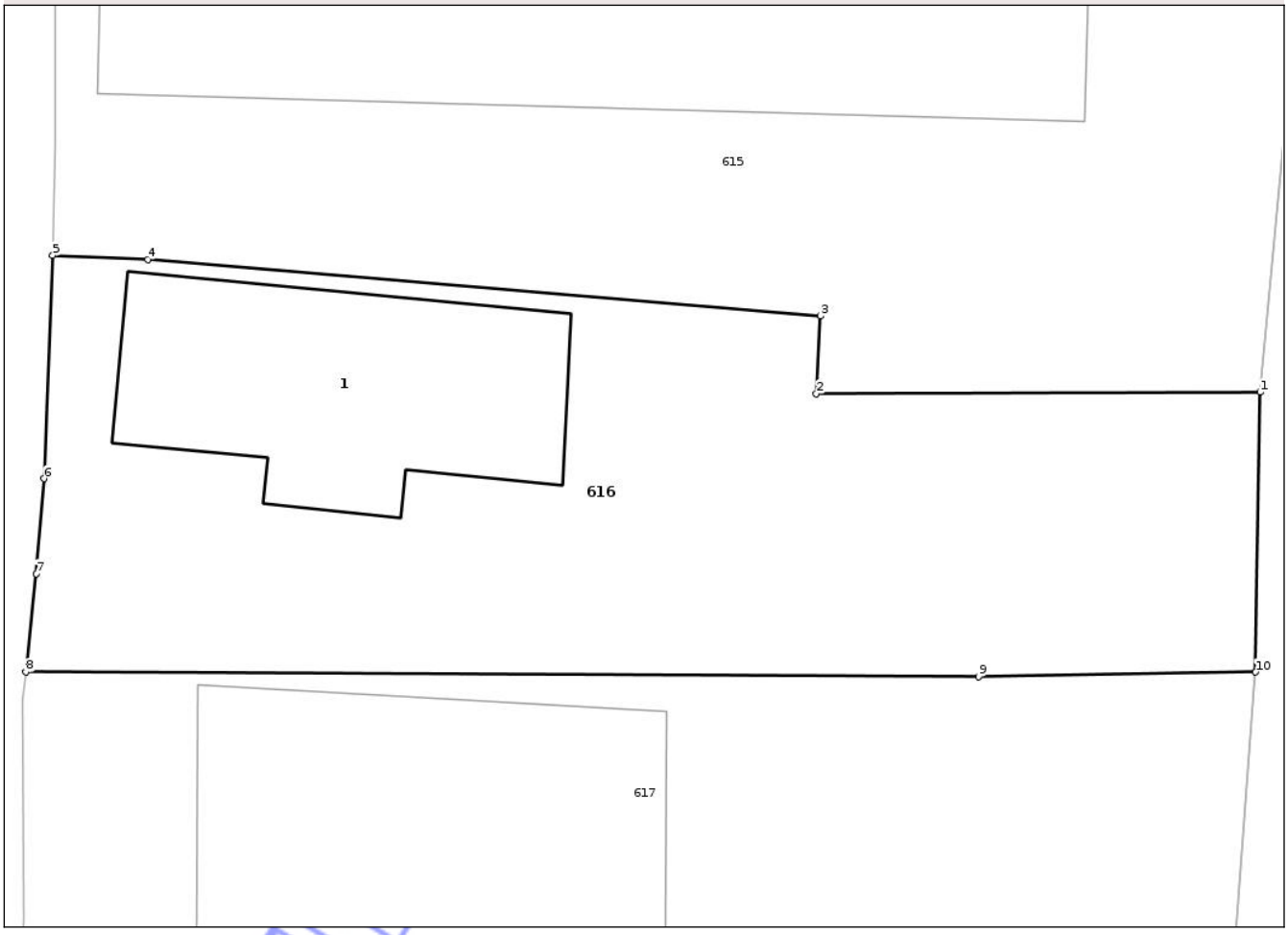
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51997	Din acte: 320 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51997-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, P, edificata in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.240,13 721.328,533	2	408.228,176 721.328,491	11.954
2	408.228,176 721.328,491	3	408.228,286 721.330,584	2.096
3	408.228,286 721.330,584	4	408.210,179 721.332,111	18.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.210,179 721.332,111	5	408.207,62 721.332,217	2.561
5	408.207,62 721.332,217	6	408.207,388 721.326,205	6.016
6	408.207,388 721.326,205	7	408.207,179 721.323,648	2.566
7	408.207,179 721.323,648	8	408.206,897 721.321,002	2.661
8	408.206,897 721.321,002	9	408.232,542 721.320,875	25.645
9	408.232,542 721.320,875	10	408.240,002 721.320,999	7.461
10	408.240,002 721.320,999	1	408.240,13 721.328,533	7.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 837, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50602	384	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50602-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 837, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P, An Construire : 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.118, din 11/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe (ds.145/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GALLOV MELINDA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50602 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19044/12.10.2022	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **GALLOV MELINDA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50602 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19044/12.10.2022	
Act Notarial nr. Contract donatie imobiliar autentificat sub nr. 6722, din 11/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GALLOV MELINDA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50602 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19044/12.10.2022	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **GALLOV MELINDA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50602 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19044/12.10.2022	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
613 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract donatie imobiliar autentificat sub nr. 6722, din 11/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAZS VIORICA-ELENA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50602 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19044/12.10.2022	

Neautentificat în circuitul civil

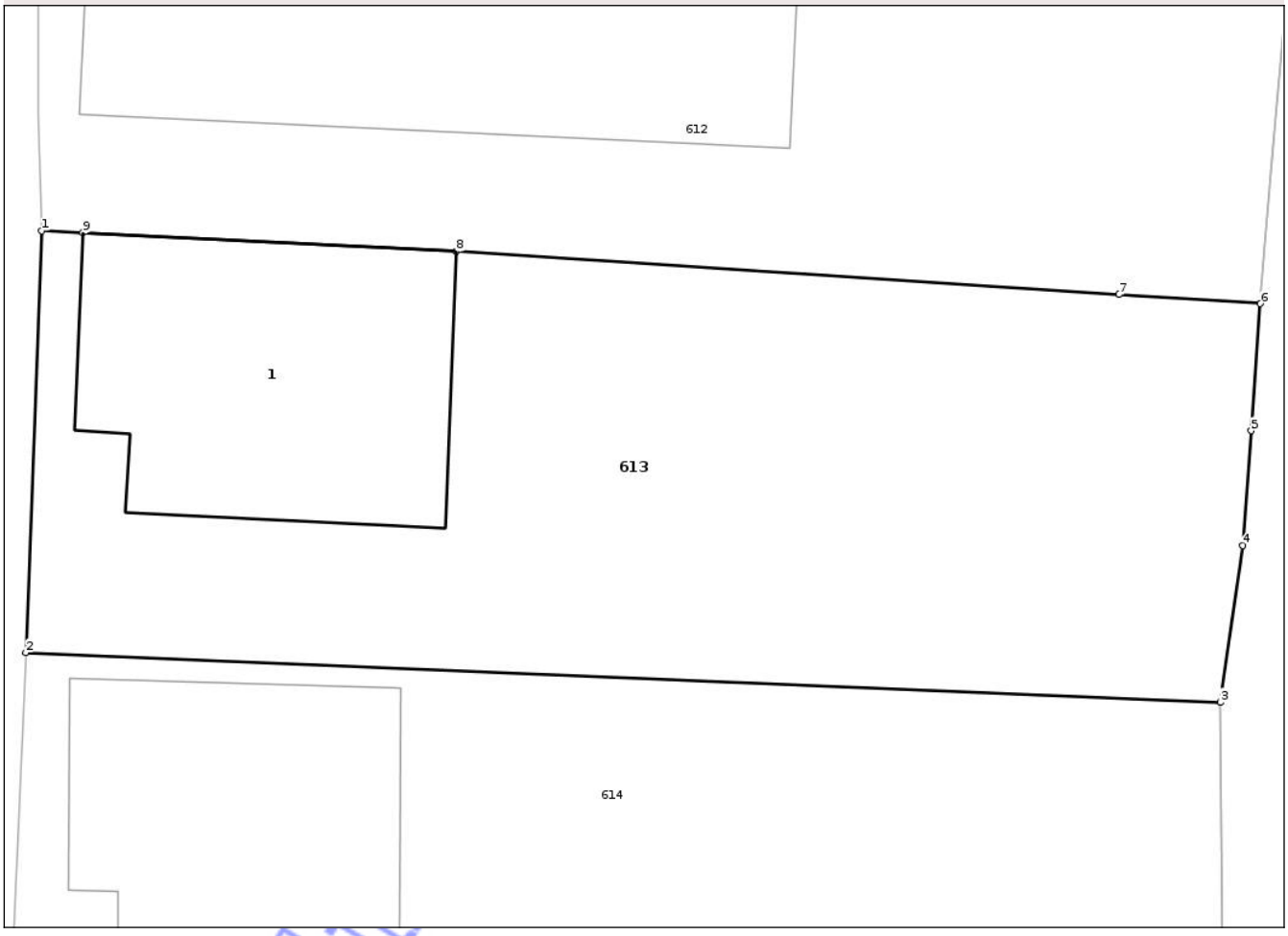
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50602	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	-	-	-	
2	arabil	DA	144	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50602-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, P, An Construire : 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.208,677 721.367,107	2	408.208,236 721.355,425	11.69
2	408.208,236 721.355,425	3	408.241,348 721.354,053	33.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.241,348 721.354,053	4	408.241,975 721.358,395	4.387
4	408.241,975 721.358,395	5	408.242,202 721.361,572	3.185
5	408.242,202 721.361,572	6	408.242,453 721.365,088	3.525
6	408.242,453 721.365,088	7	408.238,542 721.365,342	3.919
7	408.238,542 721.365,342	8	408.220,166 721.366,534	18.415
8	408.220,166 721.366,534	9	408.209,808 721.367,051	10.371
9	408.209,808 721.367,051	1	408.208,677 721.367,107	1.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 838, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51368	Din acte: 303 Masurata: 304	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51368-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 838, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
612 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 3, din 13/01/2020 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 79 din 28.01.2020, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POP VALENTIN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51368 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3860/12.02.2020	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 09/08/2023 emis de POP VALENTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art. 13, alin. (7), lit. a din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP VALENTIN** 2) **POP EVA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51368 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20370/09.08.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul civil

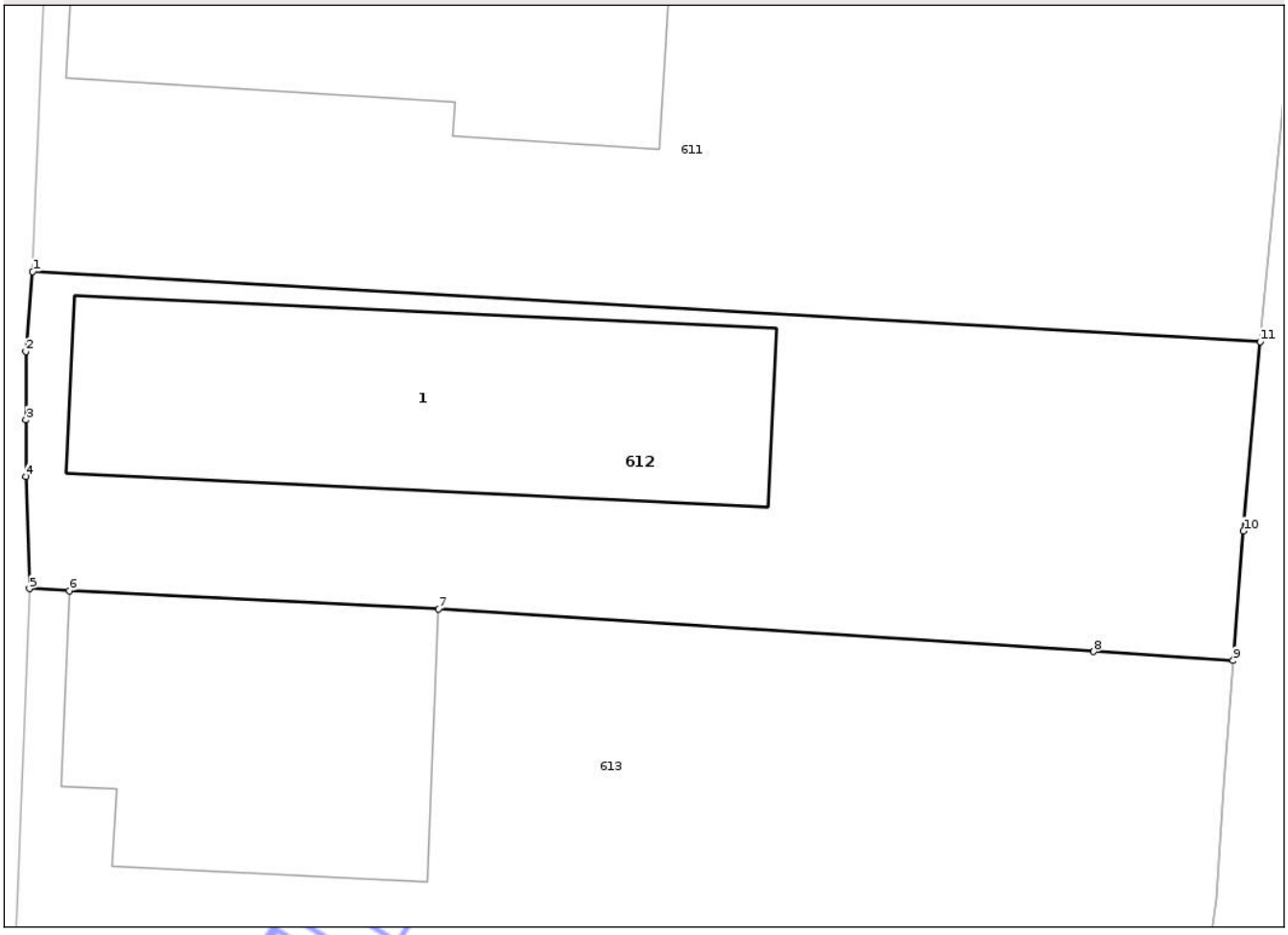
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51368	Din acte: 303 Masurata: 304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51368-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1995.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.208,769 721.376,003	2	408.208,579 721.373,757	2.254
2	408.208,579 721.373,757	3	408.208,581 721.371,839	1.918
3	408.208,581 721.371,839	4	408.208,582 721.370,25	1.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.208,582 721.370,25	5	408.208,677 721.367,107	3.144
5	408.208,677 721.367,107	6	408.209,808 721.367,051	1.132
6	408.209,808 721.367,051	7	408.220,166 721.366,534	10.371
7	408.220,166 721.366,534	8	408.238,542 721.365,342	18.415
8	408.238,542 721.365,342	9	408.242,453 721.365,088	3.919
9	408.242,453 721.365,088	10	408.242,744 721.368,723	3.647
10	408.242,744 721.368,723	11	408.243,214 721.374,034	5.332
11	408.243,214 721.374,034	1	408.208,769 721.376,003	34.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 839, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50728	409	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 839, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
611 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr. 95, din 09/06/2016 emis de NP Marrouche Otilia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSURKA MIHAI-FRANCISC**, casatorit cu 2) **CSURKA MIRELA ANDREEA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50728 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7517/10.06.2016	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CSURKA MIRELA ANDREEA** 2) **CSURKA MIHAI-FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50728	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.209,224 721.387,801	2	408.208,769 721.376,003	11.807
2	408.208,769 721.376,003	3	408.243,214 721.374,034	34.501
3	408.243,214 721.374,034	4	408.244,332 721.385,672	11.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.244,332 721.385,672	1	408.209,224 721.387,801	35.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2892
Nr. topografic:68/c/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 840, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		173	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 840, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
610 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/48, din 29/12/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY ŞTEFAN**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2064, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **SZEKELY VIORICA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZEKELY VIORICA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

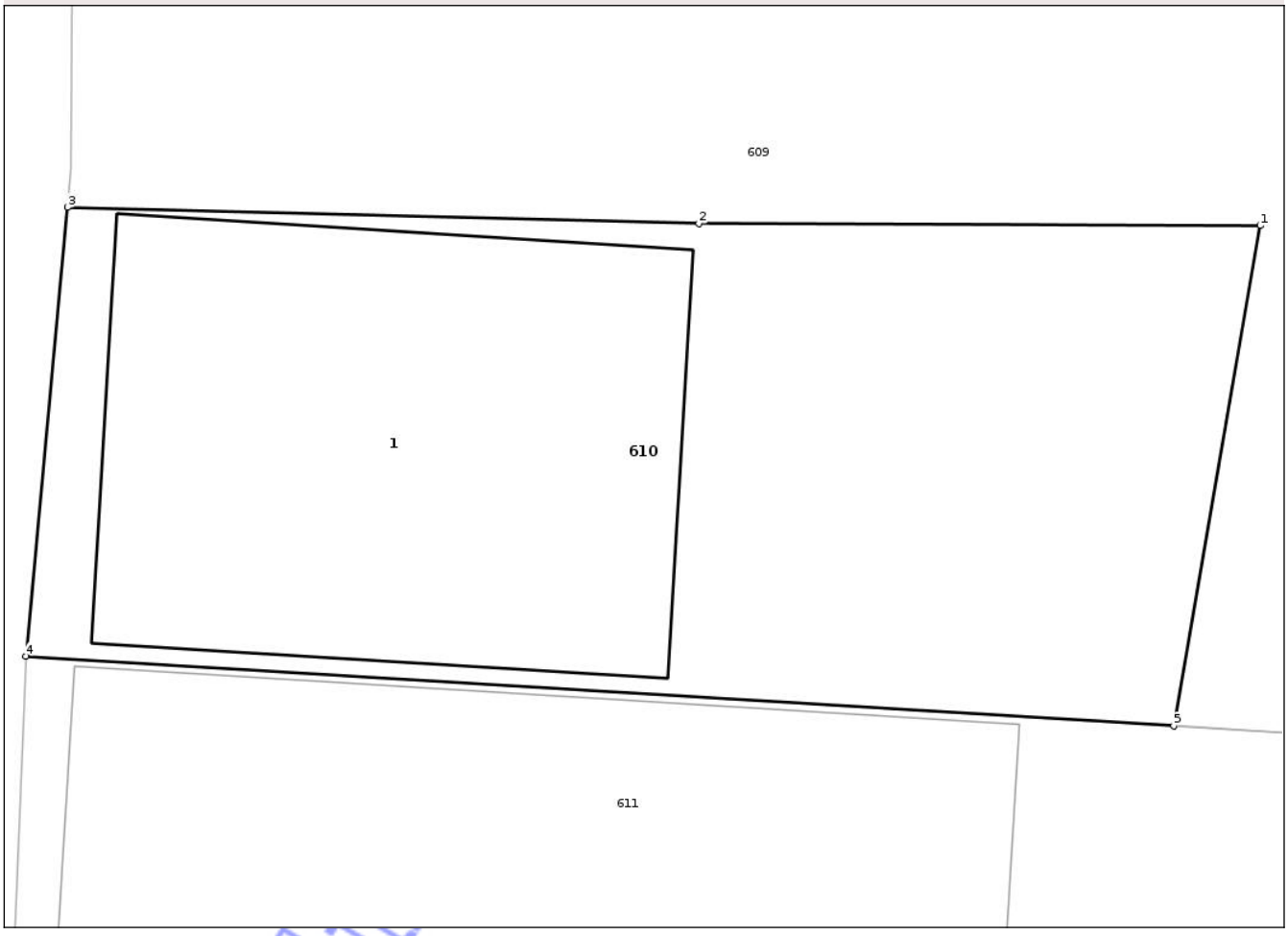
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.231,039 721.395,402	2	408.221,116 721.395,435	9.923
2	408.221,116 721.395,435	3	408.209,96 721.395,726	11.16
3	408.209,96 721.395,726	4	408.209,224 721.387,801	7.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.209,224 721.387,801	5	408.229,51 721.386,571	20.323
5	408.229,51 721.386,571	1	408.231,039 721.395,402	8.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2664
Nr. topografic:68/c/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 842, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		193	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 842, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
608 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României ((poziția nr. 24), Adeverința nr. 2251/15.09.2025 emisă de Primăria comunei Câmpulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

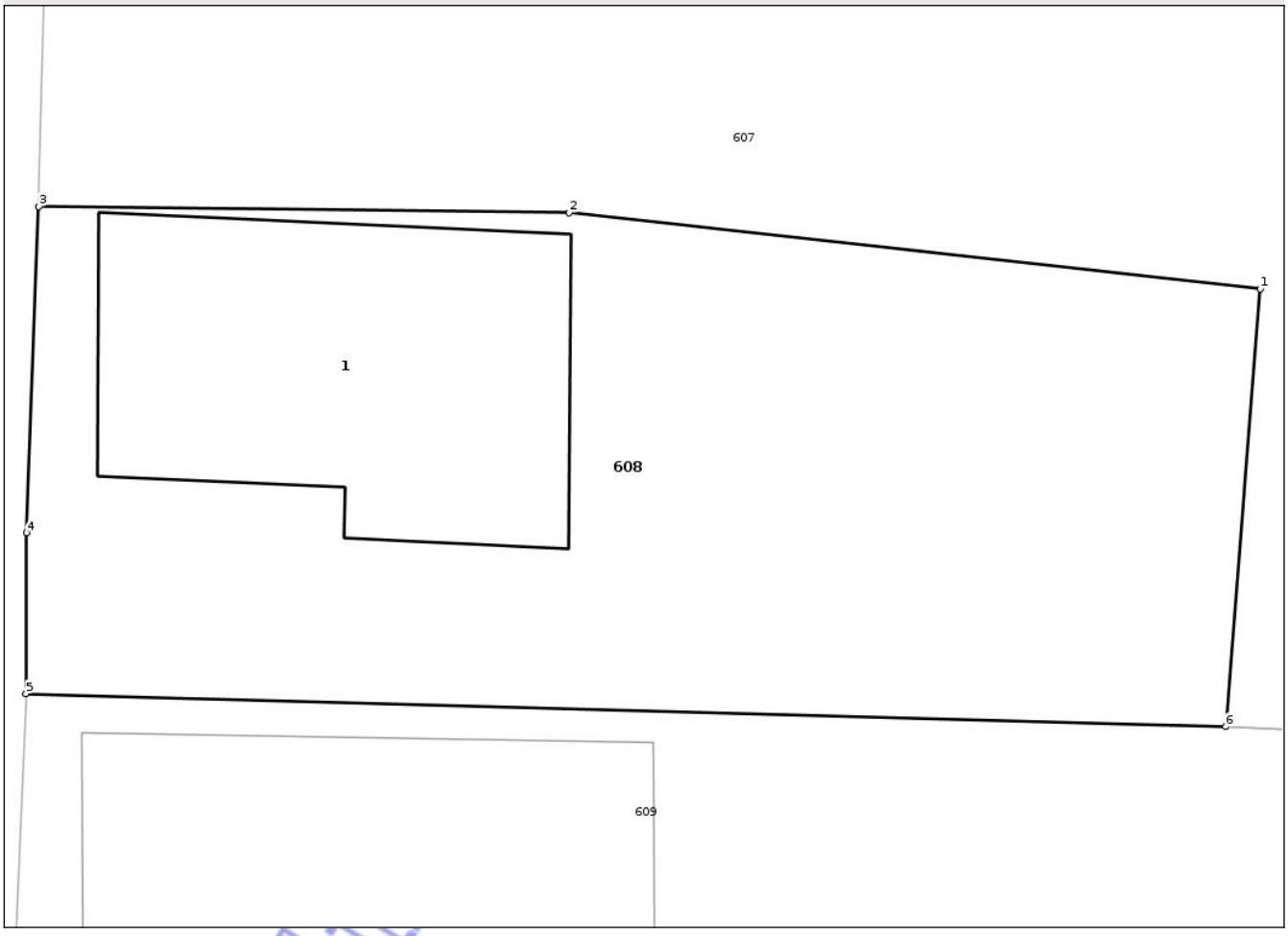
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.232,793 721.415,228	2	408.220,184 721.416,614	12.685
2	408.220,184 721.416,614	3	408.210,504 721.416,73	9.681
3	408.210,504 721.416,73	4	408.210,282 721.410,782	5.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.210,282 721.410,782	5	408.210,269 721.407,851	2.931
5	408.210,269 721.407,851	6	408.232,161 721.407,248	21.9
6	408.232,161 721.407,248	1	408.232,793 721.415,228	8.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5020
TEREN Intravilan Nr. topografic:68/a/1/b, 68/a/2/d/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 846, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50169	Din acte: 445 Masurata: 448	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50169-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 846, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, D+P+M
A1.2	50169-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 846, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
604 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 514/5, din 17/05/2002 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATAR ANDREI MIHAI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50169 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3398/14.10.2002	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1102, din 14/10/2002 emis de Primaria Campulung la Tisa (Autorizatia nr. 4/1994);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATAR ANDREI MIHAI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50169 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3398/14.10.2002	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50169	Din acte: 445 Masurata: 448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50169-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:274 mp; Casa de locuit, D+P+M
A1.2	50169-C2	constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.238,191 721.501,581	2	408.216,558 721.503,11	21.687
2	408.216,558 721.503,11	3	408.215,508 721.492,171	10.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.215,508 721.492,171	4	408.215,656 721.491,526	0.662
4	408.215,656 721.491,526	5	408.215,346 721.488,083	3.457
5	408.215,346 721.488,083	6	408.214,766 721.481,485	6.623
6	408.214,766 721.481,485	7	408.224,452 721.481,937	9.697
7	408.224,452 721.481,937	8	408.236,946 721.482,37	12.502
8	408.236,946 721.482,37	1	408.238,191 721.501,581	19.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Gării, Nr. 848, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50442	411	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50442-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 848, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de tip P cu Sc=73 mp pe fundatie din beton,zidarie din chirpici, fara pivnita, sarpanta din lemn acoperita cu tigla ceramica,an de constructie 1970, compusa din: 2 camere,bucatarie, baie si hol. Nu poseda certificat de performanța energetică.
A1.2	50442-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 848, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P, (bucatarie de vara cu fundatie beton,zidarie chirpici, sarpanta din lemn acoperita cu azbociment)
A1.3	50442-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 848, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca P, (sopron pe fundatie din piatra, pereti din lemn pe 3 parti,acoperia cu azbociment)
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Nr. 848, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
602 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr.1775, din 21/05/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KANTOR IRINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50442 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12051/22.05.2025	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **KANTOR IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50442	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	-	-	-	
2	arabil	DA	198	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50442-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de tip P cu Sc=73 mp pe fundatie din beton,zidarie din chirpici, fara pivnita, sarpanta din lemn acoperita cu tigla ceramica,an de constructie 1970, compusa din: 2 camere,bucatarie, baie si hol. Nu poseda certificat de performanţa energetică.
A1.2	50442-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa P, (bucatarie de vara cu fundatie beton,zidarie chirpici, sarpanta din lemn acoperita cu azbociment)
A1.3	50442-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa gospodareasca P, (sopron pe fundatie din piatra, pereti din lemn pe 3 parti,acoperia cu azbociment)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.230,3 721.543,273	2	408.220,156 721.543,531	10.147
2	408.220,156 721.543,531	3	408.220,12 721.543,103	0.43
3	408.220,12 721.543,103	4	408.219,385 721.534,338	8.796
4	408.219,385 721.534,338	5	408.219,186 721.531,952	2.394
5	408.219,186 721.531,952	6	408.219,028 721.530,213	1.746
6	408.219,028 721.530,213	7	408.218,184 721.520,581	9.669
7	408.218,184 721.520,581	8	408.219,183 721.520,541	1.0
8	408.219,183 721.520,541	9	408.239,151 721.519,695	19.986
9	408.239,151 721.519,695	10	408.239,468 721.529,103	9.413
10	408.239,468 721.529,103	11	408.239,566 721.531,175	2.074
11	408.239,566 721.531,175	12	408.239,674 721.534,187	3.014
12	408.239,674 721.534,187	13	408.234,174 721.534,392	5.504
13	408.234,174 721.534,392	14	408.234,26 721.536,759	2.369
14	408.234,26 721.536,759	1	408.230,3 721.543,273	7.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 849, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50248	638	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50248-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 849, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:690 mp; MAGAZIN UNIVERSAL, P+2E
A1.2	50248-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 849, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; ANEXA P, FUNDATIE - BETON, ZIDARIE - BCA, ACOPERIS - TABLA, COMPUSA DIN 2 DEPOZITE , BIROU, VESTIAR, HOL, CT. AN FINALIZARE : 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
600 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2659, din 07/07/2010 emis de BNP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC "GYTRAL" SRL**, CIF:2955322	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50248 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12322/27.10.2011	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 6272, din 14/12/2011 emis de BNP SAS GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC "GYTRAL" SRL**, CIF:2955322	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50248 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14992/15.12.2011	
Act Administrativ nr. Autorizatia de construire nr. 01, din 06/02/2013 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 127/11.02.2013 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC "GYTRAL" SRL**, CIF:2955322	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50248 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4909/23.04.2013	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
600 / 15/09/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Contract de Locatiune nr. 1/C/26, din 06/04/2023 emis de PROFI ROM FOOD SRL;		
C1	Se noteaza : " Contract de Locatiune nr. 1/C/26 din 06.04.2023 emis de PROFI ROM FOOD SRL " pe o durata de 10 ani de la data semnarii procesului verbal de predare primire in favoarea PROFI ROM FOOD SRL	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50248 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 287642/29.11.2023	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ACT ADITIONAL NR 1 la Contractul de locațiune nr.1/C/26 din data de 06.04.2023, din 24/11/2023 emis de GYTRAL SRL și PROFI ROM FOOD SRL;		
C2	se notează Actul adițional nr. 1 din data de 24.11.2023 la Contractul de locațiune nr.1/C/26 din data de 06.04.2023	A1, A1.1, A1.2

Document generat în sistem informatizat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50248 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2652/09.02.2024	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50248	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50248-C1	constructii industriale si edilitare	230	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:690 mp; MAGAZIN UNIVERSAL, P+2E
A1.2	50248-C2	constructii anexa	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; ANEXA P, FUNDATIE - BETON, ZIDARIE - BCA, ACOPERIS - TABLA, COMPUSA DIN 2 DEPOZITE , BIROU, VESTIAR, HOL, CT. AN FINALIZARE : 2013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.223,323 721.572,51	2	408.221,463 721.558,683	13.952
2	408.221,463 721.558,683	3	408.220,603 721.551,283	7.45
3	408.220,603 721.551,283	4	408.220,517 721.548,53	2.754
4	408.220,517 721.548,53	5	408.220,156 721.543,531	5.012
5	408.220,156 721.543,531	6	408.230,3 721.543,273	10.147
6	408.230,3 721.543,273	7	408.234,26 721.536,759	7.623
7	408.234,26 721.536,759	8	408.234,174 721.534,392	2.369
8	408.234,174 721.534,392	9	408.239,674 721.534,187	5.504
9	408.239,674 721.534,187	10	408.240,677 721.534,15	1.004
10	408.240,677 721.534,15	11	408.240,915 721.545,973	11.825
11	408.240,915 721.545,973	12	408.242,558 721.569,23	23.315
12	408.242,558 721.569,23	13	408.242,612 721.570,001	0.773
13	408.242,612 721.570,001	1	408.223,323 721.572,51	19.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Garii, Jud. Maramures, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51235	847	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Strada Garii-tronson 2, latime medie(l)=2.8m, lungime(L)=230m

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
758 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa (act normativ nr Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51235 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10007/13.06.2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51235	847	Strada Garii-tronson 2, latime medie(l)=2.8m, lungime(L)=230m

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	847	-	-	-	Str. Garii - tronson 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.388,483 721.281,66	2	408.381,844 721.280,619	6.72
3	408.381,692 721.280,595	4	408.337,368 721.272,973	44.975
5	408.321,706 721.272,737	6	408.310,509 721.273,22	11.207
7	408.310,409 721.268,086	8	408.292,346 721.265,129	18.303
9	408.282,412 721.264,303	10	408.269,998 721.264,617	12.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.381,844 721.280,619	3	408.381,692 721.280,595	0.154
4	408.337,368 721.272,973	5	408.321,706 721.272,737	15.664
6	408.310,509 721.273,22	7	408.310,409 721.268,086	5.135
8	408.292,346 721.265,129	9	408.282,412 721.264,303	9.968
10	408.269,998 721.264,617	11	408.253,034 721.266,39	17.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.253,034 721.266,39	12	408.253,916 721.260,819	5.64
13	408.287,294 721.260,891	14	408.303,857 721.263,619	16.786
15	408.320,216 721.267,628	16	408.349,244 721.271,294	29.259
17	408.382,384 721.277,358	18	408.403,204 721.281,016	21.139
19	408.476,839 721.290,302	20	408.476,944 721.294,059	3.758
21	408.461,994 721.292,495	22	408.433,777 721.288,611	28.483
23	408.412,529 721.285,429	24	408.412,364 721.285,403	0.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.253,916 721.260,819	13	408.287,294 721.260,891	33.378
14	408.303,857 721.263,619	15	408.320,216 721.267,628	16.843
16	408.349,244 721.271,294	17	408.382,384 721.277,358	33.69
18	408.403,204 721.281,016	19	408.476,839 721.290,302	74.218
20	408.476,944 721.294,059	21	408.461,994 721.292,495	15.032
22	408.433,777 721.288,611	23	408.412,529 721.285,429	21.485
24	408.412,364 721.285,403	1	408.388,483 721.281,66	24.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:51945

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 845, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50288	1.352	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 67/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50288-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 845, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT P, NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , EDIFICATA IN 1988, STRUCTURA DIN CARAMIDA ACOPERIS DIN TABLA.
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 845, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, P+M
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 845, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
605 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60077/8, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 508/1352, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARTOS IULIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50288 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3260/30.03.2012	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.59947/3, din 15/09/1998 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 844/1352	A1
	1) **BALAZS LUDOVIC**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51945 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2425/15.09.1998	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2249, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 844/1352 mp în favoarea:	A1
	1) **BARTOS IULIANA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.660, din 08/06/2011 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARTOS IULIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50288 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3260/30.03.2012	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BARTOS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50288	1.352	parte din nr topo 67/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	-	-	-	
2	arabil	DA	844	-	-	-	parte din nr topo 67/1, înscris in CF 51945 Câmpulung la Tisa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50288-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT P, NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA , EDIFICATA IN 1988, STRUCTURA DIN CARAMIDA ACOPERIS DIN TABLA.
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit, P+M
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Construcţie anexă, P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.253,154 721.480,782	2	408.236,946 721.482,37	16.286
2	408.236,946 721.482,37	3	408.224,452 721.481,937	12.502
3	408.224,452 721.481,937	4	408.214,766 721.481,485	9.697
4	408.214,766 721.481,485	5	408.212,958 721.457,374	24.179
5	408.212,958 721.457,374	6	408.234,696 721.455,021	21.865
6	408.234,696 721.455,021	7	408.234,151 721.448,824	6.221
7	408.234,151 721.448,824	8	408.232,869 721.433,239	15.638
8	408.232,869 721.433,239	9	408.241,827 721.432,758	8.971
9	408.241,827 721.432,758	10	408.249,044 721.432,522	7.221
10	408.249,044 721.432,522	11	408.249,581 721.442,278	9.771
11	408.249,581 721.442,278	12	408.250,72 721.455,721	13.491
12	408.250,72 721.455,721	1	408.253,154 721.480,782	25.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:847
TEREN Intravilan Nr. topografic:68/c/3/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 843, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50682	755	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 843, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
607 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 6093/44, din 23/02/2010 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONRAD ERZSEBET** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KONRAD ERZSEBET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50682	755	parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,acasa”	-	
2	arabil	DA	455	-	,,acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.249,044 721.432,522	2	408.241,827 721.432,758	7.221
2	408.241,827 721.432,758	3	408.232,869 721.433,239	8.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.232,869 721.433,239	4	408.211,309 721.433,139	21.56
4	408.211,309 721.433,139	5	408.210,67 721.423,733	9.428
5	408.210,67 721.423,733	6	408.210,504 721.416,73	7.005
6	408.210,504 721.416,73	7	408.220,184 721.416,614	9.681
7	408.220,184 721.416,614	8	408.232,793 721.415,228	12.685
8	408.232,793 721.415,228	9	408.232,161 721.407,248	8.005
9	408.232,161 721.407,248	10	408.245,804 721.406,658	13.656
10	408.245,804 721.406,658	1	408.249,044 721.432,522	26.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 832, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50505	381	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50505-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 832, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, P ,edificata in anul 1967
A1.2	50505-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 832, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa- bucatarie de vara, P, edificata in anul 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
618 / 20/11/2025		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 24, din 11/03/2014 emis de BLEDEA STELUTA (ds.26/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KOSA LEHEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50505 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3259/12.03.2014	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
618 / 20/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea civilă nr. 1413 ds. 1530/307/2017, din 18/05/2017 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (somatie nr Ds.ex.195/2017 din 29.05.2024, emis de B.E.J. Vasile Marian);		
C1	se notează somația de plată pentru suma de 15.279,19 lei, sumă compusă din 13.087,70 lei reprezentând creanțe și dobânzi aferente și 2.191,49 le cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului SC AGIO WIERZYTELNOSCI PLUS 2 NIESTANDARYZOWANY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIETY SA care a cesionat către DDM INVEST III AG, prin mandatar Axfina Romania SRL	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50505 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 11716/30.05.2024	
Act Administrativ nr. Ds.ex.2167/2024, din 07/10/2025 emis de B.E.J. Pop Alexandru Ioan (Hotarare Judecatoreasca: Încheierea civilă nr.2945 ds. 375/307/2024, din 18/09/2024 emis de Judecătoria Sighetu Marmației);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 pentru suma de 1,048,55 lei cu accesorii, in favoarea creditoarei KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50505 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 25366/10.10.2025	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50505	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50505-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, P ,edificata in anul 1967
A1.2	50505-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa-bucatarie de vara, P, edificata in anul 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.232,01 721.309,154	2	408.206,821 721.308,946	25.19
2	408.206,821 721.308,946	3	408.210,191 721.293,915	15.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.210,191 721.293,915	4	408.225,188 721.290,991	15.279
4	408.225,188 721.290,991	5	408.229,531 721.289,847	4.491
5	408.229,531 721.289,847	6	408.230,393 721.295,04	5.264
6	408.230,393 721.295,04	1	408.232,01 721.309,154	14.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2277, 50682
Nr. topografic:68/c/3/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 841, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 841, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
609 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 29/12/1994 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2064, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BECSKE ROZA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BECSKE ROZA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	356	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.245,517 721.398,447	2	408.245,804 721.406,658	8.216
2	408.245,804 721.406,658	3	408.232,161 721.407,248	13.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.232,161 721.407,248	4	408.210,269 721.407,851	21.9
4	408.210,269 721.407,851	5	408.210,268 721.407,703	0.148
5	408.210,268 721.407,703	6	408.210,05 721.402,365	5.342
6	408.210,05 721.402,365	7	408.210,024 721.396,413	5.952
7	408.210,024 721.396,413	8	408.209,96 721.395,726	0.69
8	408.209,96 721.395,726	9	408.221,116 721.395,435	11.16
9	408.221,116 721.395,435	10	408.231,039 721.395,402	9.923
10	408.231,039 721.395,402	11	408.229,51 721.386,571	8.962
11	408.229,51 721.386,571	12	408.244,332 721.385,672	14.849
12	408.244,332 721.385,672	1	408.245,517 721.398,447	12.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50828, 50829
Nr. topografic:2837/3, 2838/a/3, 2839/a/1/1, 2840/a/2, 2840/b/1, 2839/a/1/2, 2840/a/1, 2840/b/2/1, 2841/b, 2842/a/1, 2843/1, 2844/1, 2846/1, 2836/2, 2837/2, 2838/a/2, 2839/a/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50827	7.070	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; CF 52829, 50828 Câmpulung la Tisa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
749 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1667, din 22/05/2003 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2100/7070, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANGL IOAN**, bun propriu, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50827 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1672/23.05.2003	
749 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. 1726, din 27/05/2003 emis de NP Sas Gheorghe;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1846/7070	A1
	1) **DANGL IOAN**, bun propriu, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50829 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1750 / 28.05.2003	
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. 4341, din 21/11/2003 emis de NP Bledea Steluta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3124/7070	A1
	1) **DANGL IOAN**, bun propriu, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50828 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4229/21.11.2003	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

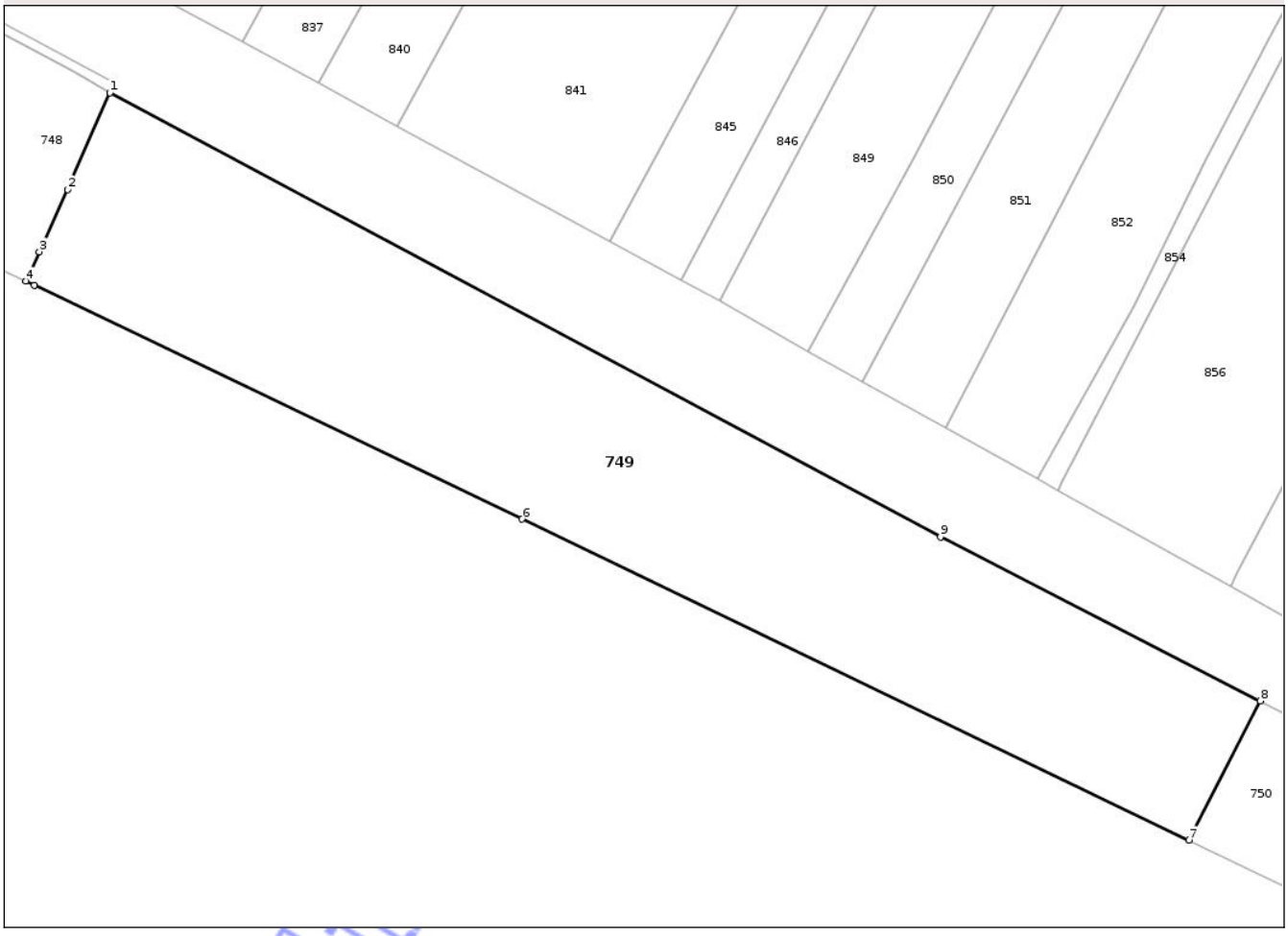
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50827	7.070	CF 52829, 50828 Câmpulung la Tisa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.070	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.717,072 720.851,47	2	409.709,682 720.834,59	18.427
2	409.709,682 720.834,59	3	409.704,738 720.823,724	11.938
3	409.704,738 720.823,724	4	409.702,395 720.818,56	5.671
4	409.702,395 720.818,56	5	409.703,885 720.817,887	1.635
5	409.703,885 720.817,887	6	409.789,135 720.777,034	94.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.789,135 720.777,034	7	409.905,797 720.720,947	129.444
7	409.905,797 720.720,947	8	409.918,232 720.745,288	27.333
8	409.918,232 720.745,288	9	409.862,31 720.773,938	62.834
9	409.862,31 720.773,938	1	409.717,072 720.851,47	164.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51875	679	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
755 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.40, din 12/10/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa (act normativ nr Hotararea nr.934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul Public	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51875 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21640/11.11.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51875	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.323,968 721.063,889	2	409.333,167 721.058,896	10.467
4	409.364,517 721.042,044	5	409.374,069 721.036,982	10.81
7	409.391,592 721.027,901	8	409.402,473 721.021,88	12.436
10	409.421,691 721.011,54	11	409.430,816 721.006,584	10.384
13	409.460,645 720.990,311	14	409.471,228 720.984,506	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.333,167 721.058,896	3	409.346,062 721.051,885	14.678
5	409.374,069 721.036,982	6	409.383,241 721.032,427	10.241
8	409.402,473 721.021,88	9	409.411,179 721.017,249	9.861
11	409.430,816 721.006,584	12	409.440,691 721.001,056	11.317
14	409.471,228 720.984,506	15	409.481,115 720.979,186	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.346,062 721.051,885	4	409.364,517 721.042,044	20.915
6	409.383,241 721.032,427	7	409.391,592 721.027,901	9.499
9	409.411,179 721.017,249	10	409.421,691 721.011,54	11.962
12	409.440,691 721.001,056	13	409.460,645 720.990,311	22.663
15	409.481,115 720.979,186	16	409.492,458 720.972,812	13.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	409.492,458 720.972,812	17	409.503,725 720.966,789	12.776
17	409.503,725 720.966,789	18	409.516,907 720.959,554	15.037
18	409.516,907 720.959,554	19	409.522,292 720.956,788	6.054
19	409.522,292 720.956,788	20	409.530,249 720.952,313	9.129
20	409.530,249 720.952,313	21	409.543,466 720.945,134	15.041
21	409.543,466 720.945,134	22	409.556,46 720.937,937	14.854
22	409.556,46 720.937,937	23	409.568,959 720.931,637	13.997
23	409.568,959 720.931,637	24	409.582,8 720.923,604	16.003
24	409.582,8 720.923,604	25	409.596,177 720.916,432	15.178
25	409.596,177 720.916,432	26	409.609,033 720.909,458	14.626
26	409.609,033 720.909,458	27	409.622,393 720.902,527	15.051
27	409.622,393 720.902,527	28	409.635,941 720.895,23	15.388
28	409.635,941 720.895,23	29	409.649,564 720.887,913	15.464
29	409.649,564 720.887,913	30	409.665,743 720.879,601	18.189
30	409.665,743 720.879,601	31	409.688,679 720.866,877	26.229
31	409.688,679 720.866,877	32	409.710,859 720.855,065	25.129
32	409.710,859 720.855,065	33	409.717,072 720.851,47	7.178
33	409.717,072 720.851,47	34	409.717,967 720.853,231	1.975
34	409.717,967 720.853,231	35	409.691,226 720.867,47	30.296
35	409.691,226 720.867,47	36	409.666,106 720.880,901	28.485
36	409.666,106 720.880,901	37	409.660,373 720.884,121	6.575
37	409.660,373 720.884,121	38	409.650,407 720.889,189	11.181
38	409.650,407 720.889,189	39	409.636,959 720.896,456	15.286
39	409.636,959 720.896,456	40	409.623,321 720.903,887	15.531
40	409.623,321 720.903,887	41	409.609,947 720.911,179	15.233
41	409.609,947 720.911,179	42	409.597,078 720.917,864	14.502
42	409.597,078 720.917,864	43	409.583,898 720.925,194	15.081
43	409.583,898 720.925,194	44	409.569,938 720.932,789	15.892
44	409.569,938 720.932,789	45	409.556,823 720.939,648	14.8
45	409.556,823 720.939,648	46	409.544,098 720.946,461	14.434
46	409.544,098 720.946,461	47	409.531,311 720.953,52	14.606
47	409.531,311 720.953,52	48	409.517,67 720.961,0	15.557
48	409.517,67 720.961,0	49	409.501,012 720.969,672	18.78
49	409.501,012 720.969,672	50	409.493,232 720.974,138	8.971
50	409.493,232 720.974,138	51	409.470,078 720.986,828	26.403
51	409.470,078 720.986,828	52	409.461,848 720.990,855	9.162
52	409.461,848 720.990,855	53	409.441,597 721.002,046	23.137
53	409.441,597 721.002,046	54	409.431,462 721.007,718	11.614
54	409.431,462 721.007,718	55	409.422,486 721.012,498	10.169
55	409.422,486 721.012,498	56	409.411,824 721.018,558	12.264
56	409.411,824 721.018,558	57	409.402,989 721.023,064	9.918
57	409.402,989 721.023,064	58	409.394,725 721.027,658	9.455
58	409.394,725 721.027,658	59	409.383,693 721.033,459	12.464
59	409.383,693 721.033,459	60	409.374,42 721.038,591	10.598
60	409.374,42 721.038,591	61	409.365,054 721.043,829	10.731
61	409.365,054 721.043,829	62	409.346,645 721.053,329	20.716
62	409.346,645 721.053,329	63	409.333,823 721.060,305	14.597
63	409.333,823 721.060,305	64	409.324,511 721.065,011	10.434
64	409.324,511 721.065,011	1	409.323,968 721.063,889	1.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51874	163	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
756 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.40, din 12/10/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung (act normativ: Hotararea nr.934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51874 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21648/11.11.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51874	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	163	-	-	-	Trotuar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.199,158 721.132,444	2	409.198,98 721.131,155	1.301
3	409.198,762 721.129,912	4	409.199,563 721.129,942	0.802
5	409.206,313 721.126,509	6	409.209,421 721.125,18	3.38
7	409.217,905 721.120,72	8	409.225,92 721.116,355	9.127
9	409.234,342 721.111,606	10	409.243,014 721.106,881	9.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.198,98 721.131,155	3	409.198,762 721.129,912	1.262
4	409.199,563 721.129,942	5	409.206,313 721.126,509	7.573
6	409.209,421 721.125,18	7	409.217,905 721.120,72	9.585
8	409.225,92 721.116,355	9	409.234,342 721.111,606	9.669
10	409.243,014 721.106,881	11	409.251,537 721.102,003	9.82

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.251,537 721.102,003	12	409.259,727 721.097,799	9.206
13	409.268,721 721.093,465	14	409.282,524 721.086,45	15.483
15	409.295,528 721.079,544	16	409.314,708 721.068,686	22.04
17	409.314,895 721.068,591	18	409.314,988 721.068,788	0.218
19	409.315,447 721.070,112	20	409.309,856 721.073,117	6.347
21	409.295,743 721.080,529	22	409.282,846 721.087,341	14.585
23	409.278,152 721.089,586	24	409.274,171 721.091,68	4.498
25	409.269,374 721.094,502	26	409.260,064 721.099,135	10.399
27	409.252,36 721.103,297	28	409.243,689 721.108,185	9.954
29	409.234,99 721.112,67	30	409.226,504 721.117,38	9.705
31	409.218,144 721.121,924	32	409.205,857 721.128,182	13.789
33	409.204,16 721.129,227	1	409.199,158 721.132,444	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.259,727 721.097,799	13	409.268,721 721.093,465	9.984
14	409.282,524 721.086,45	15	409.295,528 721.079,544	14.724
16	409.314,708 721.068,686	17	409.314,895 721.068,591	0.21
18	409.314,988 721.068,788	19	409.315,447 721.070,112	1.401
20	409.309,856 721.073,117	21	409.295,743 721.080,529	15.941
22	409.282,846 721.087,341	23	409.278,152 721.089,586	5.203
24	409.274,171 721.091,68	25	409.269,374 721.094,502	5.566
26	409.260,064 721.099,135	27	409.252,36 721.103,297	8.756
28	409.243,689 721.108,185	29	409.234,99 721.112,67	9.787
30	409.226,504 721.117,38	31	409.218,144 721.121,924	9.515
32	409.205,857 721.128,182	33	409.204,16 721.129,227	1.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
754 / 03/10/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însuşită prin Hotărârea nr, 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adeverinta nr. 2248/03.10.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

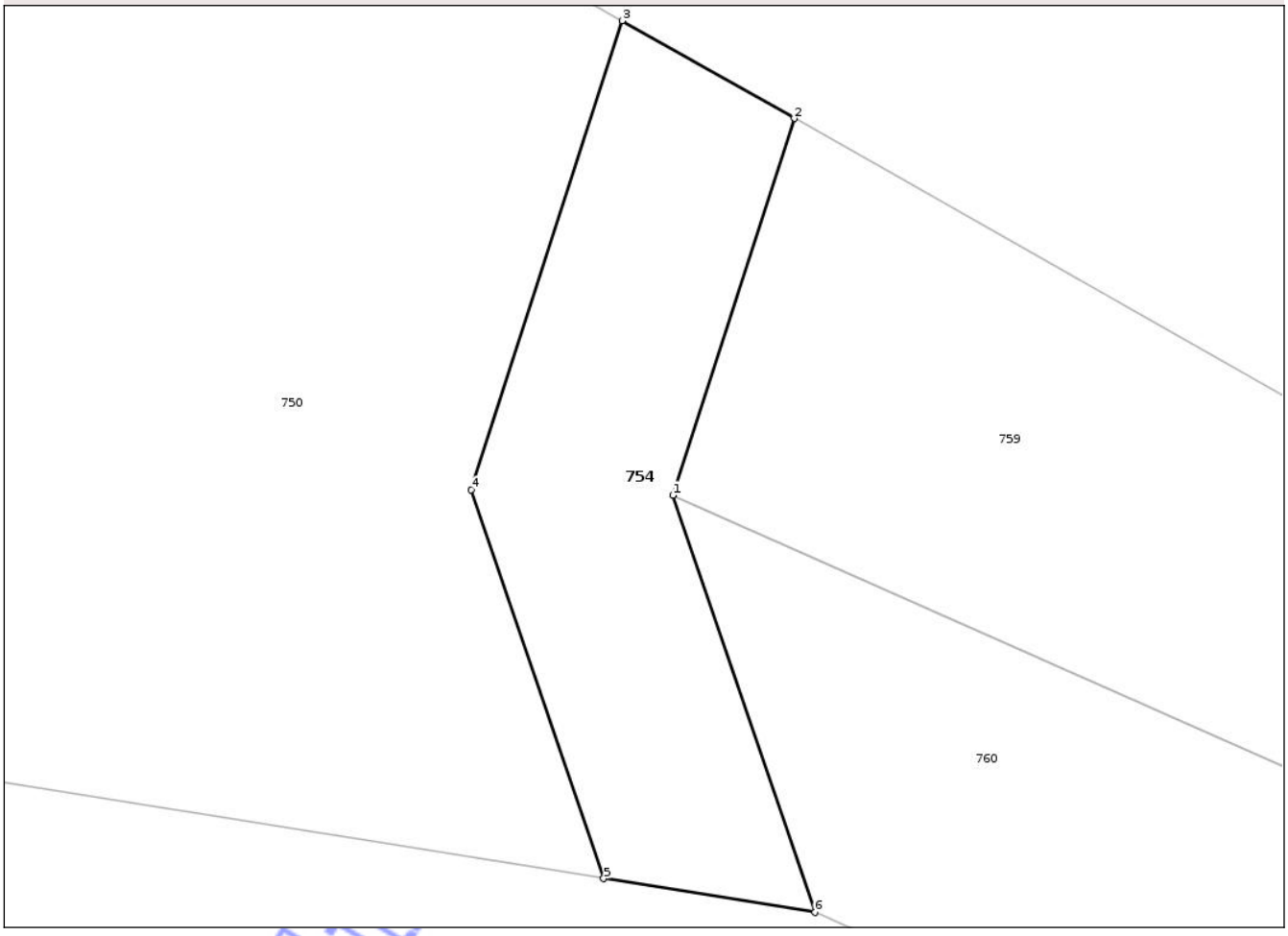
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	96	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.951,051 720.716,874	2	409.953,972 720.725,934	9.519
2	409.953,972 720.725,934	3	409.949,831 720.728,283	4.761
3	409.949,831 720.728,283	4	409.946,196 720.717,006	11.848
4	409.946,196 720.717,006	5	409.949,384 720.707,657	9.878
5	409.949,384 720.707,657	6	409.954,471 720.706,846	5.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.954,471 720.706,846	1	409.951,051 720.716,874	10.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4991
Nr. topografic:62/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51091	2.085	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51091-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Constructie pentru cresterea animalelor

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
753 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 3, din 01/01/2003 emis de Corpul executorilor Banc Post S.A.Baia Mare;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCHIRA VASILE**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3496/07.06.2005	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2370, din 08/06/2005 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **EMSBROEK JAN WOUTER**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3531/08.06.2005	
B3	se noteaza promisiunea de vanzare cumparare a terenului in favoarea EMSBROEK JAN WOUTER	A1, A1.1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3531/08.06.2005	
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea EMSBROEK JAN WOUTER	A1, A1.1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3531/08.06.2005	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
753 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2370, din 08/06/2005 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEasupra terenului pe durata existentei constructiilor in favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EMSBROEK JAN WOUTER**, CIF:9999999999999, lipsa CUI	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51091 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3531/08.06.2005	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51091	2.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	-	-	-	
2	faneata	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51091-C1	constructii anexa	438	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; Constructie pentru cresterea animalelor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.338,129 721.463,909	2	408.318,783 721.465,819	19.44
2	408.318,783 721.465,819	3	408.315,445 721.435,071	30.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.315,445 721.435,071	4	408.314,134 721.410,008	25.097
4	408.314,134 721.410,008	5	408.311,781 721.379,268	30.83
5	408.311,781 721.379,268	6	408.310,055 721.359,945	19.4
6	408.310,055 721.359,945	7	408.316,831 721.358,808	6.871
7	408.316,831 721.358,808	8	408.329,092 721.356,952	12.401
8	408.329,092 721.356,952	1	408.338,129 721.463,909	107.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4881
Nr. topografic:56/1, 57/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50599	123	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50599-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; atelier fierarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
751 / 04/10/2025		
Act Administrativ nr. Proces Verbal nr. 2326, din 01/01/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MADRA SRL**, CIF:2225590	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50599 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1529/20.06.1994	
751 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Act 683370/C, din 19/01/2006 emis de Comisia Speciala de Retrocedare;		
B2	se noteaza cererea de retrocedare inregistrat sub nr.683370/C/19.01.2006 la Comisia Speciala de Retrocedare, asupra imobilului cu nr. top.56/1	A1
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50599 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12186/05.09.2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

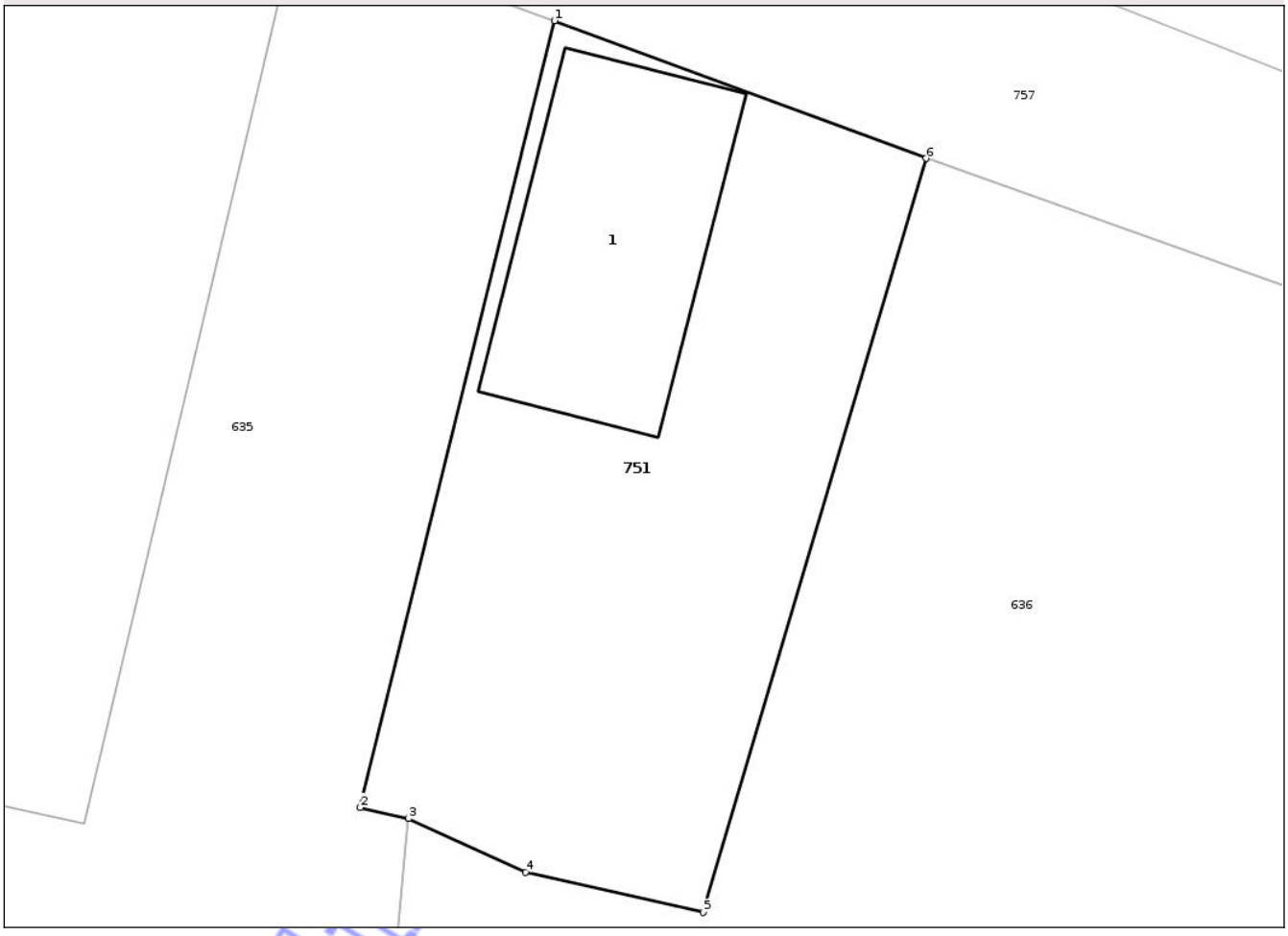
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50599	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50599-C1	constructii industriale si edilitare	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; atelier fierarie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.391,077 721.538,861	2	408.387,15 721.522,975	16.364
2	408.387,15 721.522,975	3	408.388,128 721.522,751	1.003
3	408.388,128 721.522,751	4	408.390,488 721.521,665	2.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.390,488 721.521,665	5	408.394,089 721.520,858	3.69
5	408.394,089 721.520,858	6	408.398,586 721.536,079	15.871
6	408.398,586 721.536,079	1	408.391,077 721.538,861	8.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
750 / 03/10/2025		
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

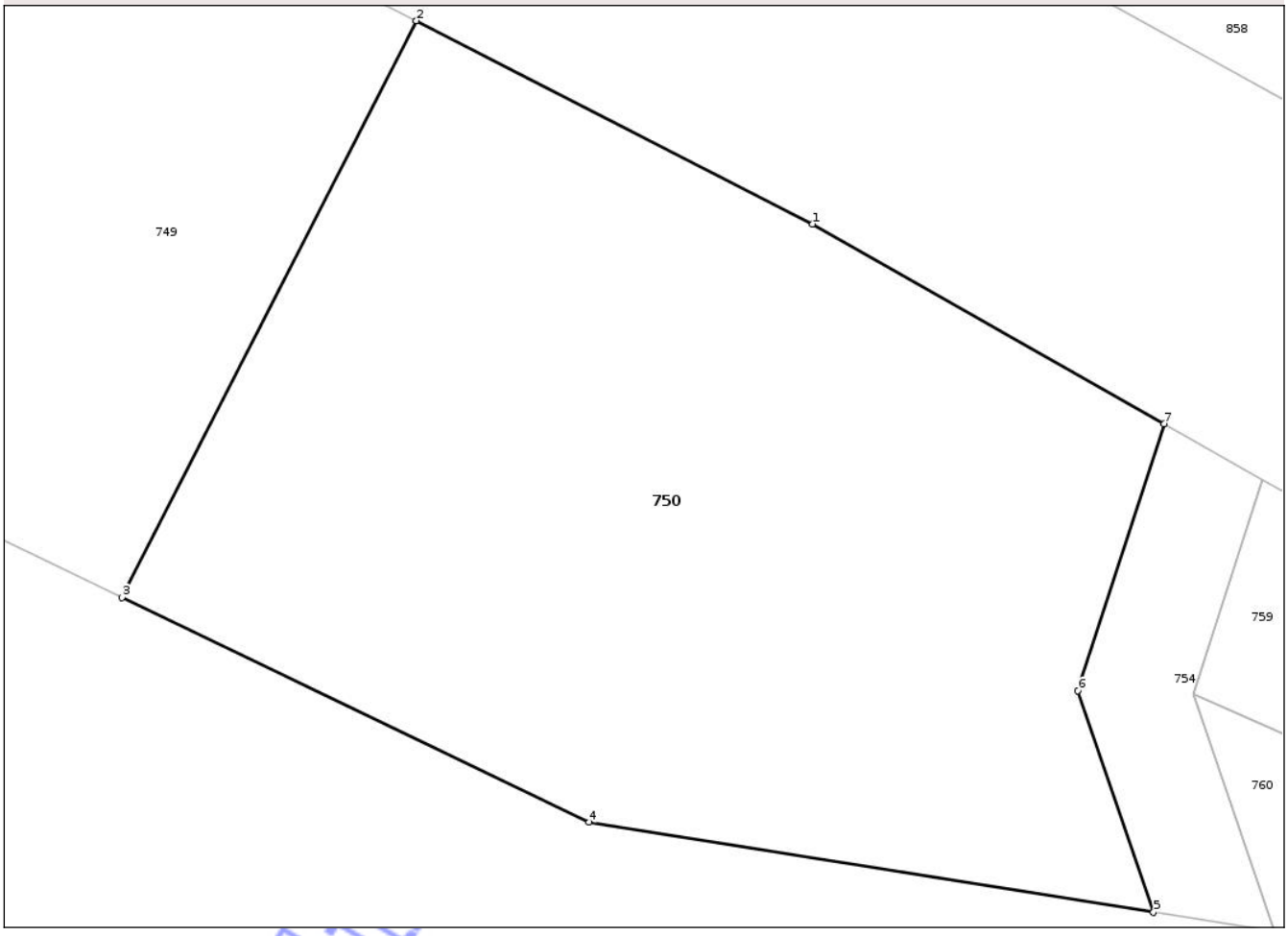
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	990	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.934,983 720.736,705	2	409.918,232 720.745,288	18.822
2	409.918,232 720.745,288	3	409.905,797 720.720,947	27.333
3	409.905,797 720.720,947	4	409.925,537 720.711,457	21.903
4	409.925,537 720.711,457	5	409.949,384 720.707,657	24.148
5	409.949,384 720.707,657	6	409.946,196 720.717,006	9.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.946,196 720.717,006	7	409.949,831 720.728,283	11.848
7	409.949,831 720.728,283	1	409.934,983 720.736,705	17.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5203
Nr. cadastral vechi:6102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 961/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50866	2.563	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50866-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 961/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casă de locuit P+1E; An construire: 1993;
A1.2	50866-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 961/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 1997;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
748 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.118 emis in dosar succesoral nr.106/2018, din 22/08/2018 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞIMONIAC CORINA-CLAUDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50866 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14060/23.08.2018	
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.2948, din 06/12/2021 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞIMONIAC CORINA-CLAUDIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50866 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 27314/07.12.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

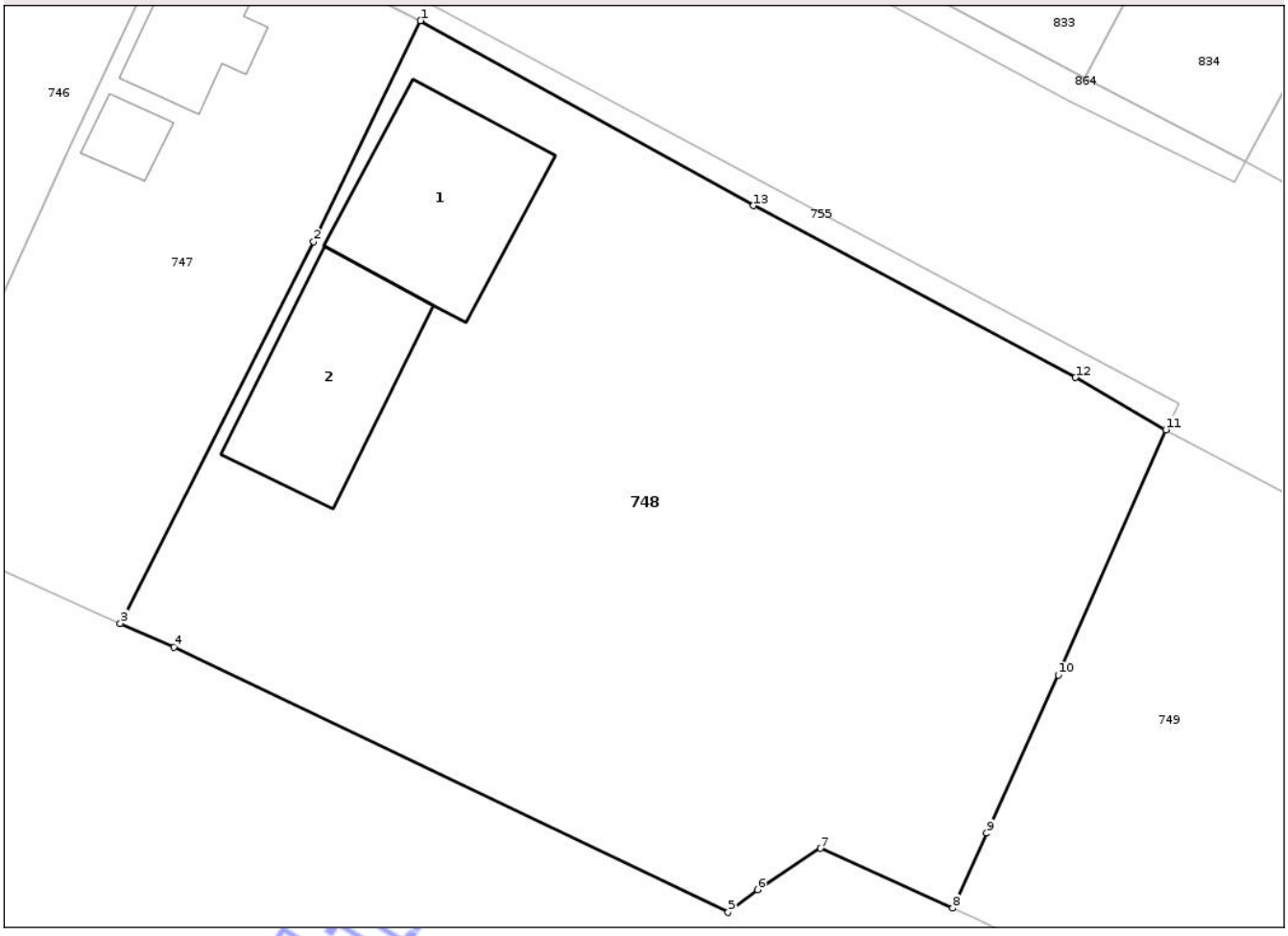
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50866	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	-	-	-	
2	faneata	DA	1.658	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50866-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; Casă de locuit P+1E; An construire: 1993;
A1.2	50866-C2	constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 1997;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.665,743 720.879,601	2	409.658,378 720.864,393	16.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.658,378 720.864,393	3	409.645,075 720.838,146	29.426
3	409.645,075 720.838,146	4	409.648,745 720.836,5	4.022
4	409.648,745 720.836,5	5	409.686,927 720.818,267	42.312
5	409.686,927 720.818,267	6	409.688,96 720.819,82	2.558
6	409.688,96 720.819,82	7	409.693,297 720.822,668	5.189
7	409.693,297 720.822,668	8	409.702,395 720.818,56	9.982
8	409.702,395 720.818,56	9	409.704,738 720.823,724	5.671
9	409.704,738 720.823,724	10	409.709,682 720.834,59	11.938
10	409.709,682 720.834,59	11	409.717,072 720.851,47	18.427
11	409.717,072 720.851,47	12	409.710,859 720.855,065	7.178
12	409.710,859 720.855,065	13	409.688,679 720.866,877	25.129
13	409.688,679 720.866,877	1	409.665,743 720.879,601	26.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 960, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 960, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 960, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
747 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/9, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OROS MIHAI**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OROS MIHAI**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	528	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.658,378 720.864,393	2	409.665,743 720.879,601	16.898

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.665,743 720.879,601	3	409.649,564 720.887,913	18.189
3	409.649,564 720.887,913	4	409.641,596 720.870,944	18.747
4	409.641,596 720.870,944	5	409.635,899 720.858,439	13.742
5	409.635,899 720.858,439	6	409.629,341 720.845,201	14.773
6	409.629,341 720.845,201	7	409.645,075 720.838,146	17.243
7	409.645,075 720.838,146	1	409.658,378 720.864,393	29.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5015
TEREN Intravilan Nr. topografic:2774/a/19/8/2/13

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 959, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50136	762	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 959, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa, P
A1.2	50136-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 959, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
746 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliar nr.2477, din 30/10/2023 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LACATUS AURORA-NATALIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50136 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26598/30.10.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

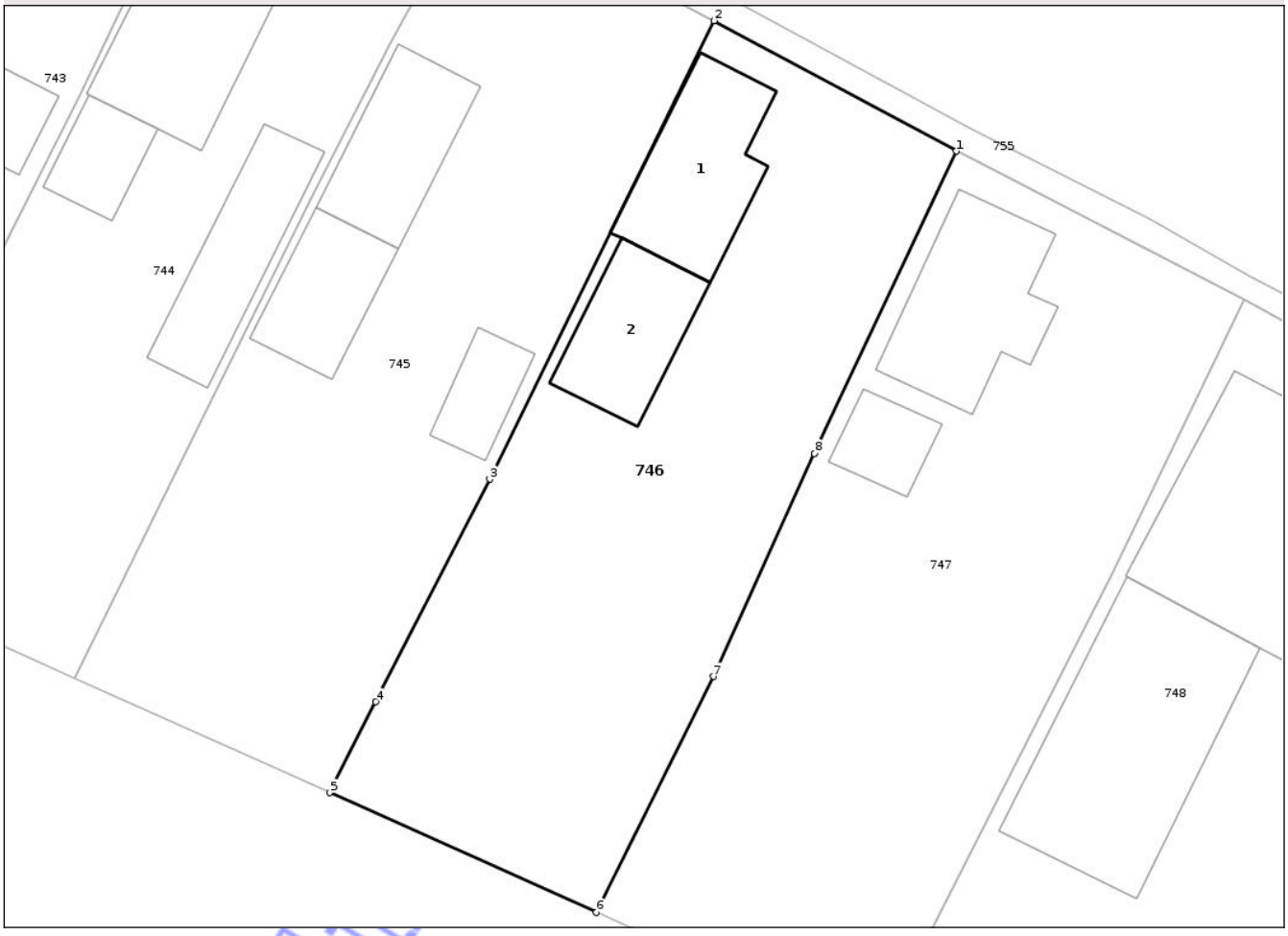
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50136	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	462	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50136-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa, P
A1.2	50136-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.649,564 720.887,913	2	409.635,941 720.895,23	15.464
2	409.635,941 720.895,23	3	409.623,341 720.869,503	28.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.623,341 720.869,503	4	409.616,94 720.857,015	14.033
4	409.616,94 720.857,015	5	409.614,355 720.851,921	5.712
5	409.614,355 720.851,921	6	409.629,341 720.845,201	16.424
6	409.629,341 720.845,201	7	409.635,899 720.858,439	14.773
7	409.635,899 720.858,439	8	409.641,596 720.870,944	13.742
8	409.641,596 720.870,944	1	409.649,564 720.887,913	18.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 958, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 958, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 958, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 958, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
745 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/21, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRAI VASILE-MIHAI**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRAI VASILE-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	324	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.635,941 720.895,23	2	409.622,393 720.902,527	15.388
2	409.622,393 720.902,527	3	409.617,807 720.894,086	9.606
3	409.617,807 720.894,086	4	409.613,445 720.885,541	9.594
4	409.613,445 720.885,541	5	409.606,882 720.872,255	14.819
5	409.606,882 720.872,255	6	409.600,042 720.858,339	15.506
6	409.600,042 720.858,339	7	409.614,355 720.851,921	15.686
7	409.614,355 720.851,921	8	409.616,94 720.857,015	5.712
8	409.616,94 720.857,015	9	409.623,341 720.869,503	14.033
9	409.623,341 720.869,503	1	409.635,941 720.895,23	28.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 957, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 957, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 957, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 957, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
744 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/25, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP VASILE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FŰLŐP VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	222	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.600,042 720.858,339	2	409.606,882 720.872,255	15.506
2	409.606,882 720.872,255	3	409.613,445 720.885,541	14.819
3	409.613,445 720.885,541	4	409.617,807 720.894,086	9.594
4	409.617,807 720.894,086	5	409.622,393 720.902,527	9.606
5	409.622,393 720.902,527	6	409.609,033 720.909,458	15.051
6	409.609,033 720.909,458	7	409.600,42 720.891,272	20.122
7	409.600,42 720.891,272	8	409.586,755 720.864,297	30.239
8	409.586,755 720.864,297	1	409.600,042 720.858,339	14.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 955, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51956	780	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51956-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 955, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit P, An: 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
742 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.1190, din 07/07/2023 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JOSZEFCSUK ANTONELA-KRISTINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51956 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17582/10.07.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51956	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	-	-	-	
2	arabil	DA	487	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51956-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit P, An: 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.596,177 720.916,432	2	409.582,8 720.923,604	15.178
2	409.582,8 720.923,604	3	409.582,636 720.923,395	0.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.582,636 720.923,395	4	409.573,798 720.906,247	19.292
4	409.573,798 720.906,247	5	409.570,082 720.899,03	8.117
5	409.570,082 720.899,03	6	409.565,169 720.888,882	11.275
6	409.565,169 720.888,882	7	409.559,874 720.878,084	12.026
7	409.559,874 720.878,084	8	409.559,615 720.877,655	0.501
8	409.559,615 720.877,655	9	409.573,164 720.871,349	14.945
9	409.573,164 720.871,349	10	409.579,015 720.882,259	12.38
10	409.579,015 720.882,259	11	409.582,243 720.888,936	7.416
11	409.582,243 720.888,936	1	409.596,177 720.916,432	30.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 954, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52303	811	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52303-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 954, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, P, din anul 1959.
A1.2	52303-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 954, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca , P, din anul 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
741 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr.163, din 29/01/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCHIRA NICOLAE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52303 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6564/13.03.2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 62, din 27/02/2025 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.162 din 29.01.2025, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUCHIRA NICOLAE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52303 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6564/13.03.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52303	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	-	-	
2	arabil	DA	415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52303-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit, P, din anul 1959.
A1.2	52303-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca , P, din anul 1992.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.582,8 720.923,604	2	409.568,959 720.931,637	16.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.568,959 720.931,637	3	409.554,08 720.901,289	33.799
3	409.554,08 720.901,289	4	409.545,653 720.884,153	19.096
4	409.545,653 720.884,153	5	409.559,615 720.877,655	15.4
5	409.559,615 720.877,655	6	409.559,874 720.878,084	0.501
6	409.559,874 720.878,084	7	409.565,169 720.888,882	12.026
7	409.565,169 720.888,882	8	409.570,082 720.899,03	11.275
8	409.570,082 720.899,03	9	409.573,798 720.906,247	8.117
9	409.573,798 720.906,247	10	409.582,636 720.923,395	19.292
10	409.582,636 720.923,395	1	409.582,8 720.923,604	0.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4972
Nr. topografic:2774/a/19/8/2/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 953, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52362	764	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52362-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 953, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
740 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Act de adjudecare nr.6, din 27/05/2004 emis de Corpul Executărilor Bancari Bancpost SA Baia Mare;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIDĂU MARIUS NICU**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52362 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2237/27.05.2004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52362	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52362-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.554,08 720.901,289	2	409.568,959 720.931,637	33.799
2	409.568,959 720.931,637	3	409.556,46 720.937,937	13.997
3	409.556,46 720.937,937	4	409.541,876 720.909,32	32.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.541,876 720.909,32	5	409.535,268 720.896,411	14.502
5	409.535,268 720.896,411	6	409.532,643 720.890,208	6.736
6	409.532,643 720.890,208	7	409.545,653 720.884,153	14.35
7	409.545,653 720.884,153	1	409.554,08 720.901,289	19.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5045
TEREN Intravilan Nr. topografic:2774/a/19/8/2/15

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 952, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50377	801	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50377-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 952, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
739 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut. sub nr. 1916, din 26/08/2024 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANANI CLAUDIU-IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50377 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17635/27.08.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50377	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	551	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50377-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.556,46 720.937,937	2	409.543,466 720.945,134	14.854
2	409.543,466 720.945,134	3	409.537,836 720.934,1	12.387
3	409.537,836 720.934,1	4	409.530,42 720.919,629	16.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.530,42 720.919,629	5	409.518,807 720.896,648	25.749
5	409.518,807 720.896,648	6	409.532,643 720.890,208	15.261
6	409.532,643 720.890,208	7	409.535,268 720.896,411	6.736
7	409.535,268 720.896,411	8	409.541,876 720.909,32	14.502
8	409.541,876 720.909,32	1	409.556,46 720.937,937	32.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 950, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 950, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 950, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 950, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
737 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/13, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JENEI ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JENEI EDITT** 2) **JENEI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	417	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.514,394 720.921,811	2	409.517,981 720.928,941	7.981
2	409.517,981 720.928,941	3	409.524,021 720.941,077	13.556
3	409.524,021 720.941,077	4	409.530,249 720.952,313	12.847
4	409.530,249 720.952,313	5	409.522,292 720.956,788	9.129
5	409.522,292 720.956,788	6	409.516,907 720.959,554	6.054
6	409.516,907 720.959,554	7	409.491,735 720.909,248	56.252
7	409.491,735 720.909,248	8	409.504,65 720.903,237	14.245
8	409.504,65 720.903,237	1	409.514,394 720.921,811	20.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5253
Nr. cadastral vechi:6157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 949, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51427	851	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 949, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
736 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 69, din 13/07/2020 emis de NP Bledea Steluta (dosar succesoral nr.89/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEŢCA IOAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51427 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 11445/13.07.2020	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEŢCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51427	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	351	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.516,907 720.959,554	2	409.503,725 720.966,789	15.037
2	409.503,725 720.966,789	3	409.478,132 720.915,476	57.341
3	409.478,132 720.915,476	4	409.491,735 720.909,248	14.961
4	409.491,735 720.909,248	1	409.516,907 720.959,554	56.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 947, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 947, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 947, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
734 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr.1925/72, din 26/03/2004 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUKERA SUZANA**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2244, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **LUKERA GABRIEL-ALBERT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUKERA GABRIEL-ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	292	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.481,327 720.952,927	2	409.492,458 720.972,812	22.788

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.492,458 720.972,812	3	409.481,115 720.979,186	13.011
3	409.481,115 720.979,186	4	409.474,147 720.966,503	14.471
4	409.474,147 720.966,503	5	409.465,555 720.950,258	18.377
5	409.465,555 720.950,258	6	409.463,715 720.945,969	4.667
6	409.463,715 720.945,969	7	409.459,116 720.936,761	10.293
7	409.459,116 720.936,761	8	409.453,812 720.927,412	10.749
8	409.453,812 720.927,412	9	409.465,426 720.921,712	12.937
9	409.465,426 720.921,712	1	409.481,327 720.952,927	35.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:50711

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 944, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50711	1.431	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50711-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 944, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa, P
A1.2	50711-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 944, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; anexa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
731 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr. 140, din 18/01/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRAS ANCA**, si sotul 2) **ANDRAS TIBOR**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50711 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 487/18.01.2016	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
731 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de intretinere imobiliar autentificat sub nr. 140, din 18/01/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRAS AURELIAN ION** 2) **ANDRAS ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50711 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 487/18.01.2016	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRAS AURELIAN ION** 2) **ANDRAS ILEANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50711 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 487/18.01.2016	

Neoficial, fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50711	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	-	-	-	
2	faneata	DA	608	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50711-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa, P
A1.2	50711-C2	constructii anexa	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; S. construita desfasurata:245 mp; anexa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.460,645 720.990,311	2	409.440,691 721.001,056	22.663
2	409.440,691 721.001,056	3	409.421,443 720.965,184	40.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.421,443 720.965,184	4	409.412,357 720.947,491	19.89
4	409.412,357 720.947,491	5	409.434,596 720.936,842	24.657
5	409.434,596 720.936,842	6	409.445,439 720.958,814	24.502
6	409.445,439 720.958,814	1	409.460,645 720.990,311	34.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2417
Nr. topografic:38/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 869, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.649	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 869, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 869, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 869, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
651 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2075, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MEGYERI KORNEL**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEGYERI KORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.049	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.527,082 721.397,177	2	408.527,122 721.432,948	35.771
2	408.527,122 721.432,948	3	408.529,538 721.465,334	32.476
3	408.529,538 721.465,334	4	408.532,173 721.484,54	19.386
4	408.532,173 721.484,54	5	408.528,479 721.486,234	4.064
5	408.528,479 721.486,234	6	408.523,24 721.488,745	5.81
6	408.523,24 721.488,745	7	408.519,497 721.472,362	16.805
7	408.519,497 721.472,362	8	408.518,709 721.453,203	19.175
8	408.518,709 721.453,203	9	408.518,232 721.444,496	8.72
9	408.518,232 721.444,496	10	408.517,766 721.439,125	5.391
10	408.517,766 721.439,125	11	408.516,902 721.421,216	17.93
11	408.516,902 721.421,216	12	408.515,527 721.376,521	44.716
12	408.515,527 721.376,521	13	408.515,161 721.344,064	32.459
13	408.515,161 721.344,064	14	408.514,41 721.328,909	15.174
14	408.514,41 721.328,909	15	408.524,749 721.326,904	10.532
15	408.524,749 721.326,904	16	408.526,033 721.363,859	36.977
16	408.526,033 721.363,859	1	408.527,082 721.397,177	33.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2445
Nr. topografic:34/C, 487/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 873, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50022	1.960	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50022-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 873, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 873, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
655 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.1546, din 09/10/2024 emis de Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂBLEŢ COSTEL**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50022 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21258/10.10.2024	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TĂBLEŢ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50022	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50022-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.582,697 721.406,798	2	408.584,727 721.437,391	30.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.584,727 721.437,391	3	408.585,156 721.439,973	2.617
3	408.585,156 721.439,973	4	408.587,516 721.454,176	14.398
4	408.587,516 721.454,176	5	408.576,861 721.460,199	12.24
5	408.576,861 721.460,199	6	408.573,685 721.448,25	12.364
6	408.573,685 721.448,25	7	408.573,088 721.444,965	3.339
7	408.573,088 721.444,965	8	408.570,951 721.416,098	28.946
8	408.570,951 721.416,098	9	408.569,775 721.380,889	35.229
9	408.569,775 721.380,889	10	408.569,892 721.364,963	15.926
10	408.569,892 721.364,963	11	408.569,258 721.345,094	19.879
11	408.569,258 721.345,094	12	408.568,845 721.317,385	27.712
12	408.568,845 721.317,385	13	408.568,178 721.294,57	22.825
13	408.568,178 721.294,57	14	408.578,874 721.293,991	10.712
14	408.578,874 721.293,991	15	408.579,137 721.293,952	0.266
15	408.579,137 721.293,952	16	408.581,613 721.346,764	52.87
16	408.581,613 721.346,764	17	408.581,899 721.370,995	24.233
17	408.581,899 721.370,995	1	408.582,697 721.406,798	35.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32, 4031
Nr. topografic:32, 31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 876, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 486/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 876, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
658 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6093/28, din 08/01/2009 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSURKA PIROSKA**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2078, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BATYUK MARIKA-KRISZTINA** 2) **CIOANCA GEORGE-ADRIAN** 3) **DIACONU MIRELA-DANIELA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOANCA GEORGE-ADRIAN** 2) **DIACONU MIRELA-DANIELA** 3) **BATYUK MARIKA-KRISZTINA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	parte din nr topo 486/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,Acasă”	-	
2	faneata	DA	969	-	,,Acasă”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50832-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casă de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.612,559 721.351,968	2	408.612,717 721.393,724	41.756
2	408.612,717 721.393,724	3	408.612,827 721.422,323	28.599
3	408.612,827 721.422,323	4	408.617,791 721.438,322	16.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.617,791 721.438,322	5	408.615,756 721.439,462	2.333
5	408.615,756 721.439,462	6	408.613,45 721.440,964	2.752
6	408.613,45 721.440,964	7	408.608,389 721.443,49	5.656
7	408.608,389 721.443,49	8	408.604,59 721.433,523	10.666
8	408.604,59 721.433,523	9	408.604,502 721.428,747	4.777
9	408.604,502 721.428,747	10	408.603,175 721.403,239	25.542
10	408.603,175 721.403,239	11	408.603,039 721.370,46	32.779
11	408.603,039 721.370,46	12	408.604,197 721.322,106	48.368
12	408.604,197 721.322,106	13	408.603,336 721.290,386	31.732
13	408.603,336 721.290,386	14	408.608,161 721.289,674	4.877
14	408.608,161 721.289,674	15	408.608,386 721.292,454	2.789
15	408.608,386 721.292,454	16	408.608,678 721.296,074	3.632
16	408.608,678 721.296,074	1	408.612,559 721.351,968	56.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1518, 2275, 3348

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 825, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 492, 491, 490, 489/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 825, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 825, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 825, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 825, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
649 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de moștenitor nr. 79, din 05/05/2008 emis de NP Bledea Steluța (Dosar nr. 100/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAKOS FERENC**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RAKOS FERENC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	parte din nr topo: 492, 491, 490, 489/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	,,Acasă”	-	
2	arabil	DA	1.100	-	,,Acasă”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.534,07 721.306,646	2	408.533,861 721.325,137	18.492
2	408.533,861 721.325,137	3	408.524,749 721.326,904	9.282
3	408.524,749 721.326,904	4	408.514,41 721.328,909	10.532
4	408.514,41 721.328,909	5	408.500,65 721.331,545	14.01
5	408.500,65 721.331,545	6	408.491,053 721.333,384	9.772
6	408.491,053 721.333,384	7	408.480,3 721.334,901	10.859
7	408.480,3 721.334,901	8	408.479,748 721.327,992	6.931
8	408.479,748 721.327,992	9	408.476,584 721.300,663	27.512
9	408.476,584 721.300,663	10	408.476,944 721.294,059	6.614
10	408.476,944 721.294,059	11	408.476,839 721.290,302	3.758
11	408.476,839 721.290,302	12	408.532,885 721.294,908	56.235
12	408.532,885 721.294,908	1	408.534,07 721.306,646	11.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4914

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 850, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51945	Din acte: 2.341 Masurata: 1.530	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 67/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 850, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 850, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
601 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.59947/3, din 21/11/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS LUDOVIC**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51945 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24225/15.09.1998	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2252, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BALAZS ANA-STELA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALAZS ANA-STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51945	Din acte: 2.341 Masurata: 1.530	parte din nr topo 67/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	1.030	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	408.256,9 721.521,609	2	408.258,051 721.533,509	11.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.258,051 721.533,509	3	408.260,464 721.557,73	24.341
3	408.260,464 721.557,73	4	408.261,401 721.567,297	9.613
4	408.261,401 721.567,297	5	408.256,228 721.568,143	5.242
5	408.256,228 721.568,143	6	408.250,785 721.568,248	5.444
6	408.250,785 721.568,248	7	408.242,558 721.569,23	8.285
7	408.242,558 721.569,23	8	408.240,915 721.545,973	23.315
8	408.240,915 721.545,973	9	408.240,677 721.534,15	11.825
9	408.240,677 721.534,15	10	408.239,674 721.534,187	1.004
10	408.239,674 721.534,187	11	408.239,566 721.531,175	3.014
11	408.239,566 721.531,175	12	408.239,468 721.529,103	2.074
12	408.239,468 721.529,103	13	408.239,151 721.519,695	9.413
13	408.239,151 721.519,695	14	408.238,191 721.501,581	18.139
14	408.238,191 721.501,581	15	408.236,946 721.482,37	19.251
15	408.236,946 721.482,37	16	408.253,154 721.480,782	16.286
16	408.253,154 721.480,782	17	408.253,188 721.481,283	0.502
17	408.253,188 721.481,283	18	408.254,385 721.495,937	14.703
18	408.254,385 721.495,937	1	408.256,9 721.521,609	25.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 852, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50995	1.530	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50995-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 852, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:566 mp; Gradinita, P+1E , din anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
622 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 442/2008, din 14/03/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4813/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50350/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 2650 din 14/03/2008;	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 30, din 13/09/2017 emis de Consiliul Local Campulung la Tisa (act normativ: Hotararea nr. 934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 2711/7524, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniu Public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50989/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 18772 din 15/12/2017; pozitie transcrisa din CF 50972/Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 14108 din 18/09/2017;	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edifciarii constructiei nr. 378, din 16/08/2021 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edifciarii constructiei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50935 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19366/27. 08.2021	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50995	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	730	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50995-C1	constructii administrative si social culturale	283	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:283 mp; S. construita desfasurata:566 mp; Gradinita, P+1E , din anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.280,593 721.564,846	2	408.275,584 721.515,619	49.481
2	408.275,584 721.515,619	3	408.272,186 721.479,942	35.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.272,186 721.479,942	4	408.290,058 721.477,765	18.004
4	408.290,058 721.477,765	5	408.293,507 721.512,851	35.255
5	408.293,507 721.512,851	6	408.295,323 721.531,904	19.139
6	408.295,323 721.531,904	7	408.298,326 721.561,916	30.162
7	408.298,326 721.561,916	8	408.284,269 721.564,159	14.235
8	408.284,269 721.564,159	1	408.280,593 721.564,846	3.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 851, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51772	4.841	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51772-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 851, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1950
A1.2	51772-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 851, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa P.Anul construirii 1950
A1.3	51772-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 851, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, Anul construirii 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.158 emis in dosar succesoral nr.176/2008, din 12/09/2008 emis de NP Bledea Steluta (act notarial nr Declarație de identificare tabulară autentificată sub nr.1656 din 05.09.2023, emis de NP Bledea Steluta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **TORJAI LÁSZLO-ZSOLT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22819/06.09.2023	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48, cota initiala 5/48	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TORJAI LÁSZLO-ZSOLT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22819/06.09.2023	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 159, din 12/09/2008 emis de NP Bledea Steluta (emis in dosar succesoral nr.178/2008; act notarial nr Declarație de identificare tabulară autentificată sub nr.1656 din 05.09.2023, emis de NP Bledea Steluta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TORJAI LÁSZLO-ZSOLT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22819/06.09.2023	
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr.587, din 18/04/2024 emis de NP Bledea Steluta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **TORJAI-KORPOS TIMEA**, bun comun 2) **TORJAI LÁSZLO-ZSOLT**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8703/19.04.2024	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 163/192, cota initiala 163/192	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TORJAI LÁSZLO-ZSOLT**, căsătorit cu 2) **TORJAI-KORPOS TIMEA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8703/19.04.2024	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
621 / 15/09/2025	

Document generat în sistemul de carte funciară

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. Contract de constituire cu titlu gratuit a unui drept de uzufruct viager autentificat sub nr. 1340, din 14/08/2024 emis de NP Bledea Steluta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TORJAI MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51772 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16964/19.08.2024	

Neutilizabil in circuitul civil

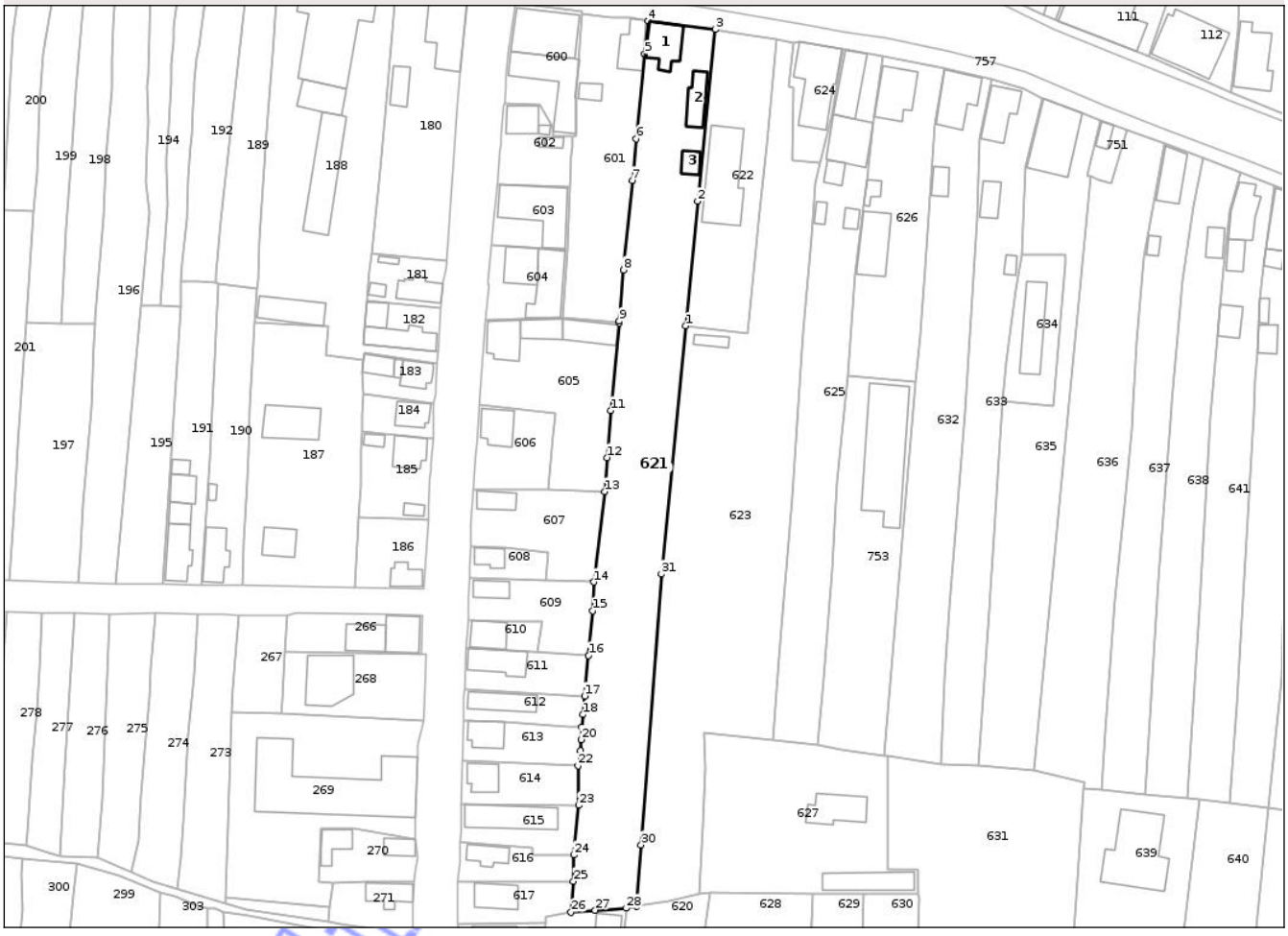
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51772	4.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	-	-	-	
2	arabil	DA	4.090	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51772-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa de locuit P.Anul construirii 1950
A1.2	51772-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa P.Anul construirii 1950
A1.3	51772-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P, Anul construirii 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.272,186 721.479,942	2	408.275,584 721.515,619	35.838
3	408.280,593 721.564,846	4	408.261,401 721.567,297	19.348
5	408.260,464 721.557,73	6	408.258,051 721.533,509	24.341
7	408.256,9 721.521,609	8	408.254,385 721.495,937	25.795
9	408.253,188 721.481,283	10	408.253,154 721.480,782	0.502
11	408.250,72 721.455,721	12	408.249,581 721.442,278	13.491
13	408.249,044 721.432,522	14	408.245,804 721.406,658	26.066
15	408.245,517 721.398,447	16	408.244,332 721.385,672	12.83
17	408.243,214 721.374,034	18	408.242,744 721.368,723	5.332
19	408.242,453 721.365,088	20	408.242,202 721.361,572	3.525
21	408.241,975 721.358,395	22	408.241,348 721.354,053	4.387
23	408.241,447 721.342,73	24	408.240,13 721.328,533	14.258
25	408.240,002 721.320,999	26	408.239,333 721.312,128	8.896
27	408.246,255 721.312,761	28	408.255,205 721.313,314	8.967
29	408.258,091 721.313,934	30	408.259,414 721.331,434	17.55
31	408.265,164 721.408,912	1	408.272,186 721.479,942	71.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.275,584 721.515,619	3	408.280,593 721.564,846	49.481
4	408.261,401 721.567,297	5	408.260,464 721.557,73	9.613
6	408.258,051 721.533,509	7	408.256,9 721.521,609	11.956
8	408.254,385 721.495,937	9	408.253,188 721.481,283	14.703
10	408.253,154 721.480,782	11	408.250,72 721.455,721	25.179
12	408.249,581 721.442,278	13	408.249,044 721.432,522	9.771
14	408.245,804 721.406,658	15	408.245,517 721.398,447	8.216
16	408.244,332 721.385,672	17	408.243,214 721.374,034	11.692
18	408.242,744 721.368,723	19	408.242,453 721.365,088	3.647
20	408.242,202 721.361,572	21	408.241,975 721.358,395	3.185
22	408.241,348 721.354,053	23	408.241,447 721.342,73	11.323
24	408.240,13 721.328,533	25	408.240,002 721.320,999	7.535
26	408.239,333 721.312,128	27	408.246,255 721.312,761	6.951
28	408.255,205 721.313,314	29	408.258,091 721.313,934	2.952
30	408.259,414 721.331,434	31	408.265,164 721.408,912	77.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4986
Nr. topografic:55/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 860, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50227	2.146	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50227-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 860, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 860, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
637 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare imobiliar aut. sub nr. 143, din 19/01/2021 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SABADÎŞ ANUȚA**, bun propriu	
	OBSERVATII: oziție transcrisă din CF 50227 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 782/20.01.2021	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SABADÎŞ ANUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50227	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.746	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50227-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.400,378 721.457,508	2	408.399,918 721.450,108	7.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.399,918 721.450,108	3	408.397,781 721.428,526	21.688
3	408.397,781 721.428,526	4	408.395,336 721.401,562	27.075
4	408.395,336 721.401,562	5	408.392,559 721.363,91	37.754
5	408.392,559 721.363,91	6	408.391,194 721.347,086	16.879
6	408.391,194 721.347,086	7	408.403,677 721.345,975	12.532
7	408.403,677 721.345,975	8	408.407,502 721.407,107	61.252
8	408.407,502 721.407,107	9	408.411,518 721.457,212	50.266
9	408.411,518 721.457,212	10	408.411,592 721.458,136	0.927
10	408.411,592 721.458,136	11	408.414,441 721.492,881	34.862
11	408.414,441 721.492,881	12	408.417,724 721.514,312	21.681
12	408.417,724 721.514,312	13	408.420,333 721.528,159	14.091
13	408.420,333 721.528,159	14	408.409,446 721.532,236	11.625
14	408.409,446 721.532,236	15	408.403,494 721.499,735	33.042
15	408.403,494 721.499,735	16	408.401,482 721.475,285	24.533
16	408.401,482 721.475,285	1	408.400,378 721.457,508	17.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3138

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 2774/a/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
761 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

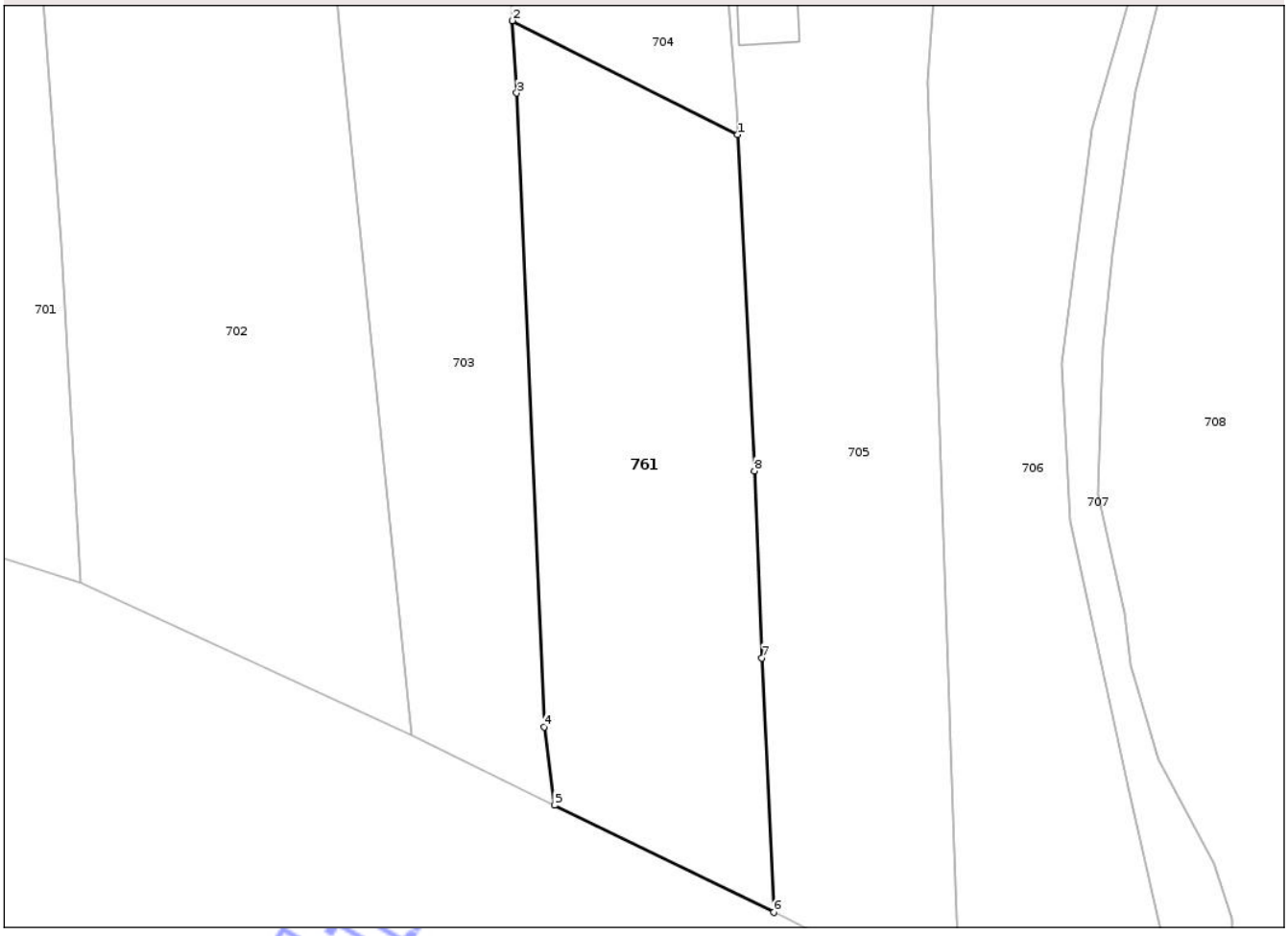
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	parte din nr. topo 2774/a/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	425	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,636 721.097,049	2	409.166,417 721.102,718	12.57
2	409.166,417 721.102,718	3	409.166,625 721.099,124	3.6
3	409.166,625 721.099,124	4	409.167,986 721.067,604	31.549
4	409.167,986 721.067,604	5	409.168,515 721.063,709	3.931
5	409.168,515 721.063,709	6	409.179,422 721.058,379	12.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.179,422 721.058,379	7	409.178,837 721.071,032	12.667
7	409.178,837 721.071,032	8	409.178,47 721.080,33	9.305
8	409.178,47 721.080,33	1	409.177,636 721.097,049	16.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3284, 51121
Nr. topografic:7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 902, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51560	1.247	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 466/b, 465/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 902, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 902, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
683 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2090, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSURKA ALEXANDRU-IOSIF**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CSURKA ALEXANDRU-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51560	1.247	parte din nr topo 466/b, 465/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	847	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.955,85 721.213,56	2	408.948,818 721.215,729	7.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.948,818 721.215,729	3	408.944,912 721.247,101	31.614
3	408.944,912 721.247,101	4	408.944,908 721.249,564	2.463
4	408.944,908 721.249,564	5	408.945,684 721.265,552	16.007
5	408.945,684 721.265,552	6	408.932,079 721.272,771	15.402
6	408.932,079 721.272,771	7	408.932,08 721.268,454	4.317
7	408.932,08 721.268,454	8	408.932,843 721.258,633	9.851
8	408.932,843 721.258,633	9	408.935,675 721.234,879	23.922
9	408.935,675 721.234,879	10	408.940,536 721.197,245	37.947
10	408.940,536 721.197,245	11	408.941,902 721.172,114	25.168
11	408.941,902 721.172,114	12	408.952,872 721.166,761	12.206
12	408.952,872 721.166,761	13	408.953,766 721.182,148	15.413
13	408.953,766 721.182,148	1	408.955,85 721.213,56	31.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3145
Nr. topografic:2774/a/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 927, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 927, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 927, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
711 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2101, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MŰHLBAUER EVA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MŰHLBAUER EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.236,086 721.088,388	2	409.234,511 721.108,1	19.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.234,511 721.108,1	3	409.234,342 721.111,606	3.51
3	409.234,342 721.111,606	4	409.225,92 721.116,355	9.669
4	409.225,92 721.116,355	5	409.225,629 721.112,825	3.542
5	409.225,629 721.112,825	6	409.226,846 721.098,869	14.009
6	409.226,846 721.098,869	7	409.226,777 721.088,098	10.771
7	409.226,777 721.088,098	8	409.227,607 721.069,38	18.736
8	409.227,607 721.069,38	9	409.229,338 721.039,092	30.337
9	409.229,338 721.039,092	10	409.238,33 721.034,795	9.966
10	409.238,33 721.034,795	1	409.236,086 721.088,388	53.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3151
Nr. topografic:2774/a/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 930, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 930, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 930, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
714 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2103, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN ANA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	365	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.262,387 721.055,685	2	409.260,779 721.085,276	29.635

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.260,779 721.085,276	3	409.259,727 721.097,799	12.567
3	409.259,727 721.097,799	4	409.251,537 721.102,003	9.206
4	409.251,537 721.102,003	5	409.251,769 721.091,489	10.517
5	409.251,769 721.091,489	6	409.252,376 721.080,676	10.83
6	409.252,376 721.080,676	7	409.253,78 721.053,453	27.259
7	409.253,78 721.053,453	8	409.254,442 721.039,013	14.455
8	409.254,442 721.039,013	9	409.255,165 721.026,751	12.283
9	409.255,165 721.026,751	10	409.264,795 721.022,15	10.673
10	409.264,795 721.022,15	11	409.263,855 721.037,034	14.914
11	409.263,855 721.037,034	1	409.262,387 721.055,685	18.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 946, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 946, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 946, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
733 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2113, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO ERIKA-ANA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZABO ERIKA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	314	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.465,555 720.950,258	2	409.474,147 720.966,503	18.377

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.474,147 720.966,503	3	409.481,115 720.979,186	14.471
3	409.481,115 720.979,186	4	409.471,228 720.984,506	11.227
4	409.471,228 720.984,506	5	409.458,436 720.959,698	27.912
5	409.458,436 720.959,698	6	409.445,777 720.931,355	31.042
6	409.445,777 720.931,355	7	409.453,812 720.927,412	8.95
7	409.453,812 720.927,412	8	409.459,116 720.936,761	10.749
8	409.459,116 720.936,761	9	409.463,715 720.945,969	10.293
9	409.463,715 720.945,969	1	409.465,555 720.950,258	4.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 951, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 951, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 951, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
738 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2246, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GECZI ZOLTAN** 2) **BANFI MALVINA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANFI MALVINA** 2) **GECZI ZOLTAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	443	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.530,42 720.919,629	2	409.537,836 720.934,1	16.261

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.537,836 720.934,1	3	409.543,466 720.945,134	12.387
3	409.543,466 720.945,134	4	409.530,249 720.952,313	15.041
4	409.530,249 720.952,313	5	409.524,021 720.941,077	12.847
5	409.524,021 720.941,077	6	409.517,981 720.928,941	13.556
6	409.517,981 720.928,941	7	409.514,394 720.921,811	7.981
7	409.514,394 720.921,811	8	409.504,65 720.903,237	20.975
8	409.504,65 720.903,237	9	409.518,807 720.896,648	15.615
9	409.518,807 720.896,648	1	409.530,42 720.919,629	25.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1328
TEREN Intravilan Nr. topografic:30/a, 485/a/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 878, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52001	1.970	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50692-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 878, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 878, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 878, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
660 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2079, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSATARI TIBERIU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CSATARI TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52001	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.370	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50692-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, Sp+P
A1.2		constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.641,296 721.360,265	2	408.642,46 721.372,304	12.095
2	408.642,46 721.372,304	3	408.645,532 721.406,77	34.603
3	408.645,532 721.406,77	4	408.647,182 721.423,47	16.781
4	408.647,182 721.423,47	5	408.640,254 721.427,54	8.035
5	408.640,254 721.427,54	6	408.632,829 721.430,466	7.981
6	408.632,829 721.430,466	7	408.629,488 721.414,995	15.828
7	408.629,488 721.414,995	8	408.629,175 721.405,81	9.19
8	408.629,175 721.405,81	9	408.628,213 721.381,721	24.108
9	408.628,213 721.381,721	10	408.627,742 721.345,885	35.839
10	408.627,742 721.345,885	11	408.622,339 721.291,737	54.417
11	408.622,339 721.291,737	12	408.621,931 721.287,645	4.112
12	408.621,931 721.287,645	13	408.634,627 721.285,774	12.833
13	408.634,627 721.285,774	14	408.638,474 721.326,578	40.985
14	408.638,474 721.326,578	1	408.641,296 721.360,265	33.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3901, 3916
TEREN Intravilan Nr. topografic:22/2, 23/2, 21,

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 884, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51968	1.946	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 481/a/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 884, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 884, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
666 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2080, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UIVARI AURELIA** 2) **KANTOR ILEANA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KANTOR ILEANA** 2) **UIVARI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51968	1.946	parte din nr topo 481/a/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.246	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.730,356 721.330,989	2	408.733,746 721.358,711	27.929

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.733,746 721.358,711	3	408.735,956 721.369,709	11.218
3	408.735,956 721.369,709	4	408.737,5 721.373,911	4.477
4	408.737,5 721.373,911	5	408.731,567 721.377,269	6.817
5	408.731,567 721.377,269	6	408.722,08 721.382,961	11.064
6	408.722,08 721.382,961	7	408.720,836 721.378,08	5.037
7	408.720,836 721.378,08	8	408.716,161 721.351,461	27.026
8	408.716,161 721.351,461	9	408.712,123 721.352,074	4.084
9	408.712,123 721.352,074	10	408.710,77 721.336,059	16.072
10	408.710,77 721.336,059	11	408.708,331 721.308,881	27.287
11	408.708,331 721.308,881	12	408.704,856 721.273,125	35.924
12	408.704,856 721.273,125	13	408.719,73 721.268,107	15.698
13	408.719,73 721.268,107	14	408.725,613 721.301,901	34.302
14	408.725,613 721.301,901	1	408.730,356 721.330,989	29.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3348

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 489/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
766 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13), alin 14);		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

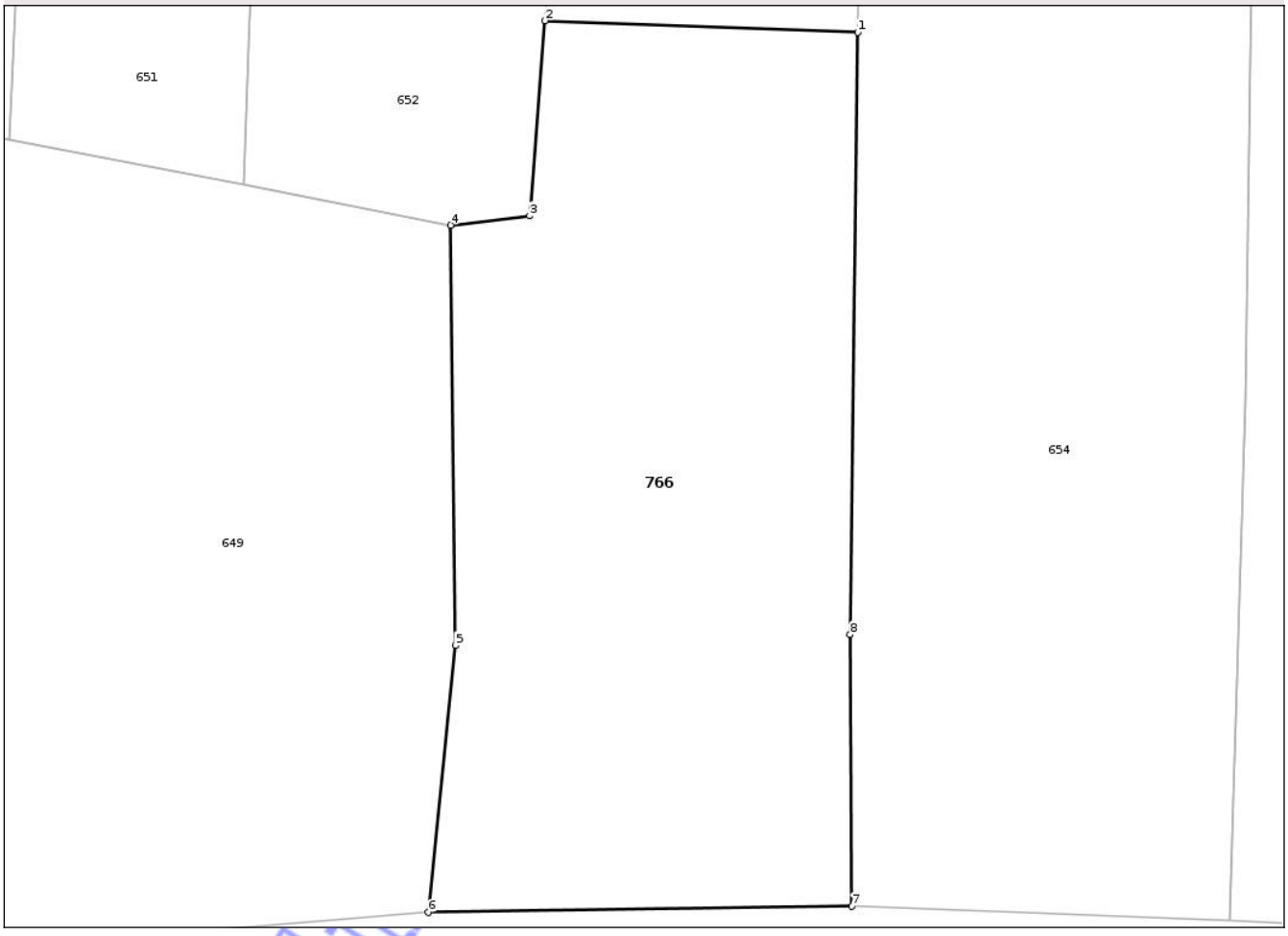
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	parte din nr. topo 489/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	658	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.551,792 721.333,612	2	408.538,015 721.334,126	13.787
2	408.538,015 721.334,126	3	408.537,346 721.325,539	8.613
3	408.537,346 721.325,539	4	408.533,861 721.325,137	3.508
4	408.533,861 721.325,137	5	408.534,07 721.306,646	18.492
5	408.534,07 721.306,646	6	408.532,885 721.294,908	11.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.532,885 721.294,908	7	408.551,52 721.295,179	18.637
7	408.551,52 721.295,179	8	408.551,462 721.307,122	11.943
8	408.551,462 721.307,122	1	408.551,792 721.333,612	26.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
759 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13), alin 14);		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

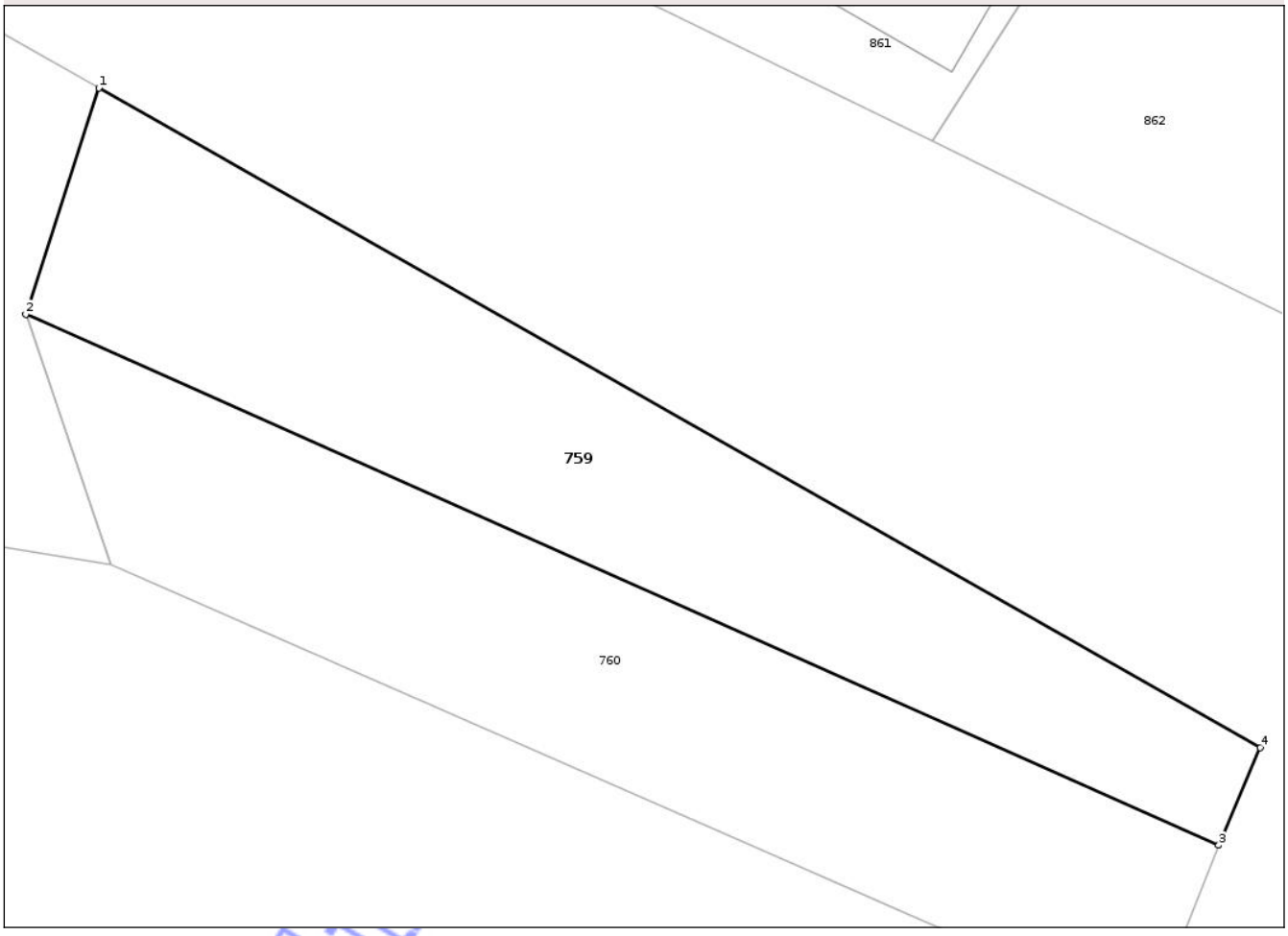
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	361	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.953,972 720.725,934	2	409.951,051 720.716,874	9.519
2	409.951,051 720.716,874	3	409.998,891 720.695,6	52.357
3	409.998,891 720.695,6	4	410.000,554 720.699,51	4.249
4	410.000,554 720.699,51	1	409.953,972 720.725,934	53.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50219	374	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
760 / 20/11/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat sub nr 132, din 10/01/2012 emis de BNP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC LIA TRANS SRL**, CIF:9265257	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

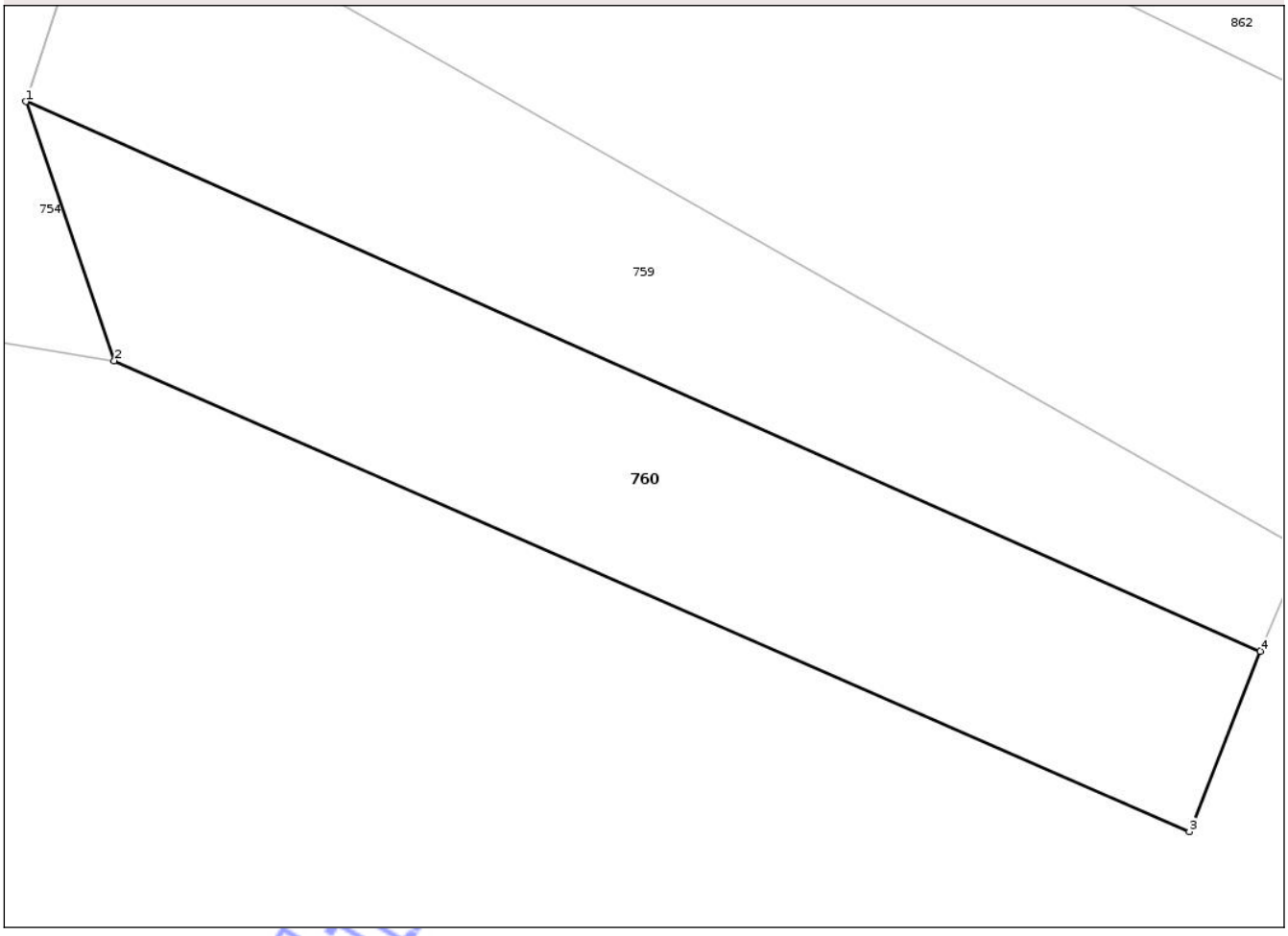
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50219	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.951,051 720.716,874	2	409.954,471 720.706,846	10.595
2	409.954,471 720.706,846	3	409.996,147 720.688,62	45.487
3	409.996,147 720.688,62	4	409.998,891 720.695,6	7.5
4	409.998,891 720.695,6	1	409.951,051 720.716,874	52.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5, 2999
Nr. topografic:5/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		438	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 5/b/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
762 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13), alin 14);		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

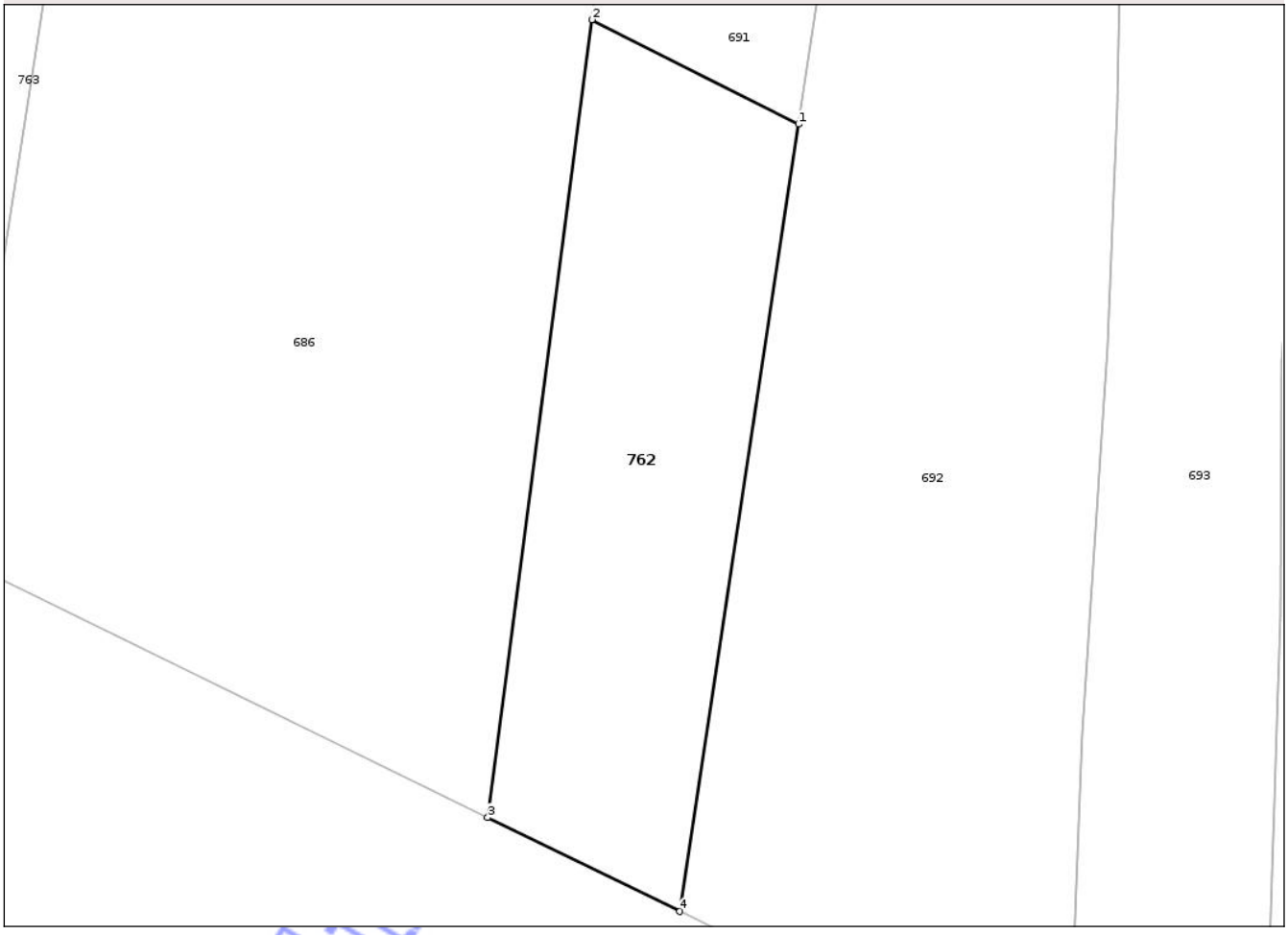
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	438	parte din nr. topo 5/b/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.002,974 721.185,31	2	408.992,453 721.190,626	11.788
2	408.992,453 721.190,626	3	408.987,144 721.150,038	40.934
3	408.987,144 721.150,038	4	408.996,934 721.145,261	10.893
4	408.996,934 721.145,261	1	409.002,974 721.185,31	40.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1752
Nr. topografic:11/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 653 Masurata: 336	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
764 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13), alin 14);		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

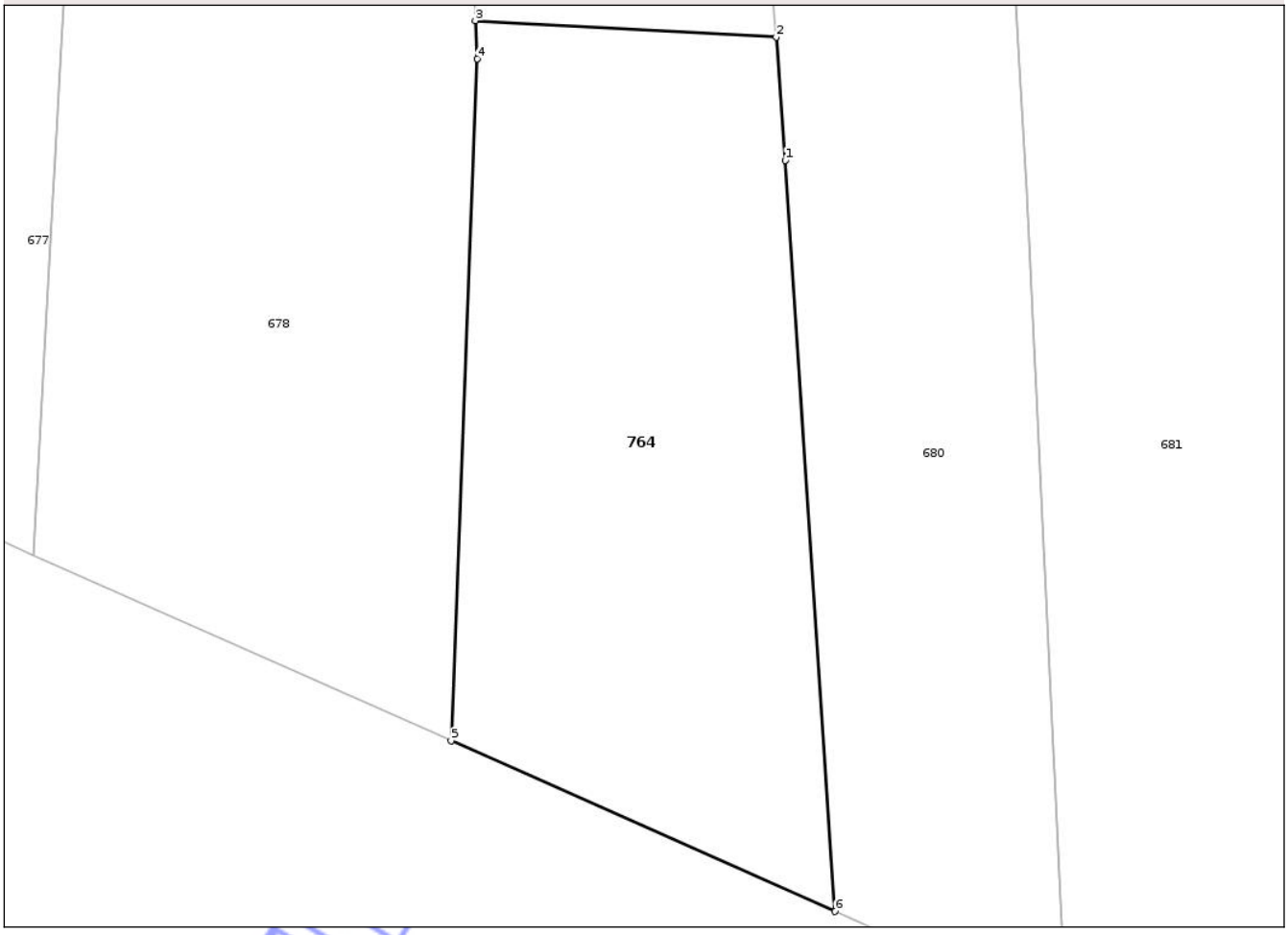
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 653 Masurata: 336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.897,233 721.219,169	2	408.896,918 721.223,511	4.353
2	408.896,918 721.223,511	3	408.886,31 721.224,091	10.624
3	408.886,31 721.224,091	4	408.886,372 721.222,752	1.34
4	408.886,372 721.222,752	5	408.885,454 721.198,714	24.056
5	408.885,454 721.198,714	6	408.898,989 721.192,698	14.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.898,989 721.192,698	1	408.897,233 721.219,169	26.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2669

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 476/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
765 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13), alin 14);		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

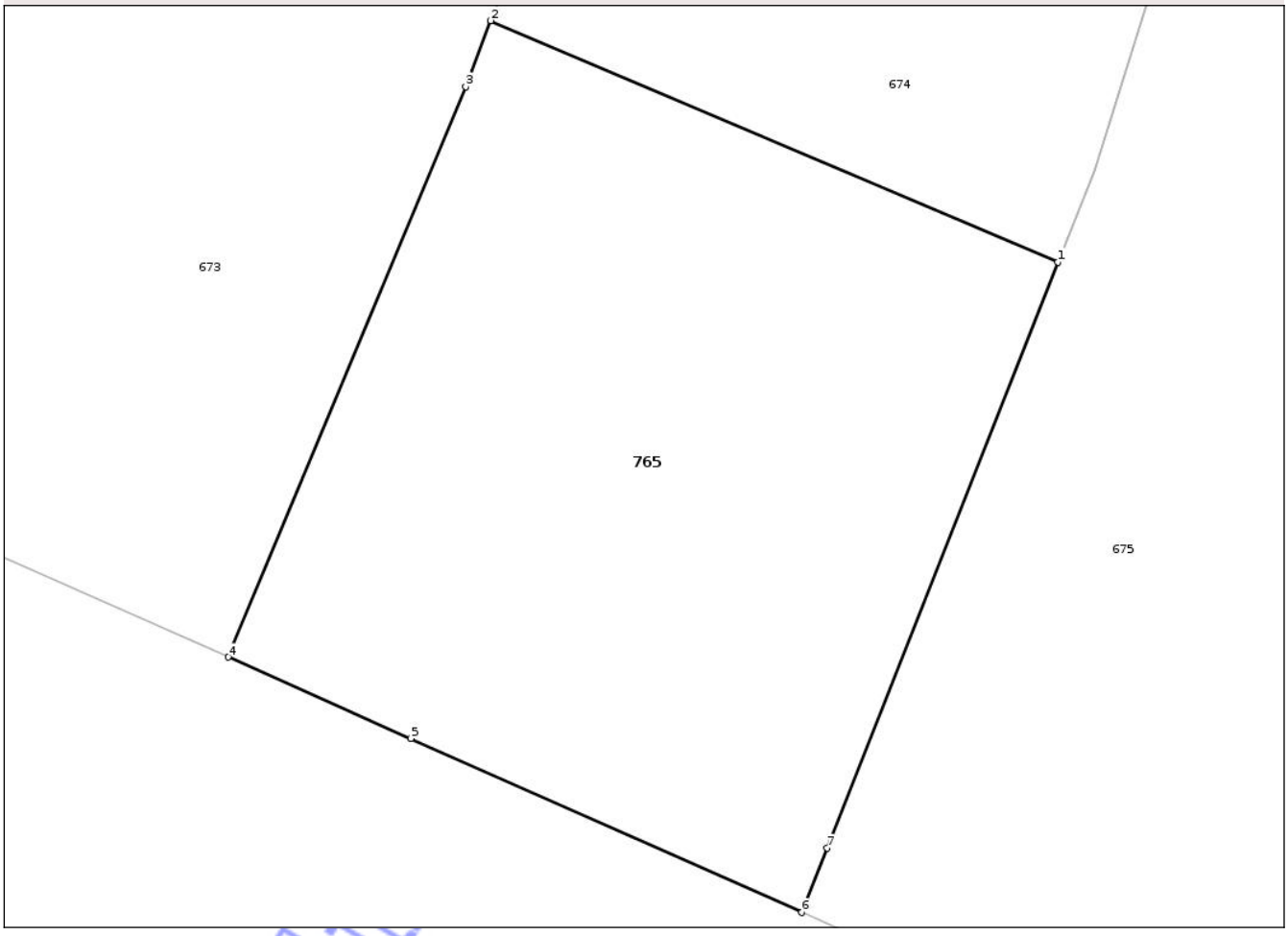
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	parte din nr. topo 476/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	255	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.819,189 721.246,768	2	408.805,368 721.252,64	15.017
2	408.805,368 721.252,64	3	408.804,76 721.251,034	1.717
3	408.804,76 721.251,034	4	408.798,969 721.237,156	15.038
4	408.798,969 721.237,156	5	408.803,421 721.235,177	4.872
5	408.803,421 721.235,177	6	408.812,946 721.230,944	10.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.812,946 721.230,944	7	408.813,564 721.232,51	1.684
7	408.813,564 721.232,51	1	408.819,189 721.246,768	15.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:37

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 870, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50194	2.023	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50194-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 870, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:253 mp; casa de locuit Sp+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3733 / 05/12/2001		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 3554/2001, din 05/12/2001 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CULCEAR-TIPUS ANA-MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51194 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3733/05.12.2001	
652 / 15/09/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1358 din dosar nr. 292/307/2020, din 06/08/2020 emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr. 1849 din dosar nr. 1200/307/2015 din 02.11.2015, emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CULCEAR-TIPUS ANA-MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51194 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20953/26.11.2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50194	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.623	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50194-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:253 mp; casa de locuit Sp+P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.540,204 721.405,414	2	408.540,537 721.421,387	15.976
2	408.540,537 721.421,387	3	408.541,446 721.436,681	15.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.541,446 721.436,681	4	408.542,395 721.454,191	17.536
4	408.542,395 721.454,191	5	408.542,531 721.460,15	5.961
5	408.542,531 721.460,15	6	408.543,893 721.473,254	13.175
6	408.543,893 721.473,254	7	408.545,246 721.477,716	4.663
7	408.545,246 721.477,716	8	408.541,499 721.479,573	4.182
8	408.541,499 721.479,573	9	408.532,173 721.484,54	10.566
9	408.532,173 721.484,54	10	408.529,538 721.465,334	19.386
10	408.529,538 721.465,334	11	408.527,122 721.432,948	32.476
11	408.527,122 721.432,948	12	408.527,082 721.397,177	35.771
12	408.527,082 721.397,177	13	408.526,033 721.363,859	33.335
13	408.526,033 721.363,859	14	408.524,749 721.326,904	36.977
14	408.524,749 721.326,904	15	408.533,861 721.325,137	9.282
15	408.533,861 721.325,137	16	408.537,346 721.325,539	3.508
16	408.537,346 721.325,539	17	408.538,015 721.334,126	8.613
17	408.538,015 721.334,126	18	408.539,446 721.352,509	18.439
18	408.539,446 721.352,509	19	408.538,216 721.357,01	4.666
19	408.538,216 721.357,01	20	408.538,316 721.392,4	35.39
20	408.538,316 721.392,4	1	408.540,204 721.405,414	13.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:36

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 871, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51031	1.971	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51031-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 871, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa de locuit Sp+P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 871, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
653 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar nr.727, din 09/03/2020 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOSA TIMEA**, bun comun 2) **KOSA ZOLTAN-LASZLO**, si sotia	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51031 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5315/09.03.2020	
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat nr.727, din 09/03/2020 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KOSA TIMEA** 2) **KOSA ZOLTAN-LASZLO**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51031 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5315/09.03.2020	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KOSA TIMEA** 2) **KOSA ZOLTAN-LASZLO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51031	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51031-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:150 mp; casa de locuit Sp+P
A1.2		constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.551,981 721.344,915	2	408.552,564 721.368,894	23.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.552,564 721.368,894	3	408.553,609 721.390,78	21.911
3	408.553,609 721.390,78	4	408.554,727 721.428,665	37.901
4	408.554,727 721.428,665	5	408.554,031 721.436,101	7.469
5	408.554,031 721.436,101	6	408.558,046 721.466,144	30.31
6	408.558,046 721.466,144	7	408.558,485 721.470,495	4.373
7	408.558,485 721.470,495	8	408.545,246 721.477,716	15.08
8	408.545,246 721.477,716	9	408.543,893 721.473,254	4.663
9	408.543,893 721.473,254	10	408.543,892 721.473,24	0.014
10	408.543,892 721.473,24	11	408.542,531 721.460,15	13.161
11	408.542,531 721.460,15	12	408.542,395 721.454,191	5.961
12	408.542,395 721.454,191	13	408.541,446 721.436,681	17.536
13	408.541,446 721.436,681	14	408.540,537 721.421,387	15.321
14	408.540,537 721.421,387	15	408.540,204 721.405,414	15.976
15	408.540,204 721.405,414	16	408.538,316 721.392,4	13.15
16	408.538,316 721.392,4	17	408.538,216 721.357,01	35.39
17	408.538,216 721.357,01	18	408.539,446 721.352,509	4.666
18	408.539,446 721.352,509	19	408.538,015 721.334,126	18.439
19	408.538,015 721.334,126	20	408.551,792 721.333,612	13.787
20	408.551,792 721.333,612	1	408.551,981 721.344,915	11.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 872, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50497	2.949	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50497-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 872, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA DE LOCUIT Sp+P+Ep, Suprafata construita desfasurata 170 mp, ANUL CONSTRUIRII 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
654 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 111, din 28/01/2021 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumaparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BODOKI BOTOND-ZSOMBOR**, si sotia 2) **BODOKI ERIKA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50497 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1528/29.01.2021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
654 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 111, din 28/01/2021 emis de NP Sas Paul-Marian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BODOKI VIORICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50497 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1528/29.01.2021	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50497	2.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	-	-	-	
2	arabil	DA	553	-	-	-	
3	livada	DA	1.739	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50497-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:170 mp; CASA DE LOCUIT Sp+P+Ep, Suprafata construita desfasurata 170 mp, ANUL CONSTRUIRII 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.558,485 721.470,495	2	408.558,046 721.466,144	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.558,046 721.466,144	3	408.554,031 721.436,101	30.31
3	408.554,031 721.436,101	4	408.554,727 721.428,665	7.469
4	408.554,727 721.428,665	5	408.553,609 721.390,78	37.901
5	408.553,609 721.390,78	6	408.552,564 721.368,894	21.911
6	408.552,564 721.368,894	7	408.551,981 721.344,915	23.986
7	408.551,981 721.344,915	8	408.551,792 721.333,612	11.305
8	408.551,792 721.333,612	9	408.551,462 721.307,122	26.492
9	408.551,462 721.307,122	10	408.551,52 721.295,179	11.943
10	408.551,52 721.295,179	11	408.568,178 721.294,57	16.669
11	408.568,178 721.294,57	12	408.568,845 721.317,385	22.825
12	408.568,845 721.317,385	13	408.569,258 721.345,094	27.712
13	408.569,258 721.345,094	14	408.569,892 721.364,963	19.879
14	408.569,892 721.364,963	15	408.569,775 721.380,889	15.926
15	408.569,775 721.380,889	16	408.570,951 721.416,098	35.229
16	408.570,951 721.416,098	17	408.573,088 721.444,965	28.946
17	408.573,088 721.444,965	18	408.573,685 721.448,25	3.339
18	408.573,685 721.448,25	19	408.576,861 721.460,199	12.364
19	408.576,861 721.460,199	20	408.568,89 721.464,515	9.064
20	408.568,89 721.464,515	1	408.558,485 721.470,495	12.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:465/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 908, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51121	491	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
691 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/49, din 16/06/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 300/491	A1
	1) **MARTICS IOAN**, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 191/491, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2094, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HANAK IOLAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51121	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	491	-	,,acasa„	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.005,739 721.203,649	2	409.007,108 721.210,799	7.28
2	409.007,108 721.210,799	3	409.011,593 721.226,464	16.294
3	409.011,593 721.226,464	4	409.012,592 721.229,184	2.898
4	409.012,592 721.229,184	5	409.004,293 721.234,162	9.677
5	409.004,293 721.234,162	6	408.999,201 721.222,539	12.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.999,201 721.222,539	7	408.994,383 721.205,379	17.824
7	408.994,383 721.205,379	8	408.992,453 721.190,626	14.879
8	408.992,453 721.190,626	9	409.002,974 721.185,31	11.788
9	409.002,974 721.185,31	1	409.005,739 721.203,649	18.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:38
Nr. topografic:39, 40

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 867, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50692	1.467	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50692-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 867, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Sp+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
648 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 173, din 10/12/2004 emis de NP (Dosar nr. 250/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BENEDEK COLOMAN**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50692 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5288/10.12.2004	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HRICZAN ELENA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50692 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5288/10.12.2004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50692	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.067	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50692-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, Sp+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.501,32 721.374,711	2	408.503,653 721.421,025	46.373
2	408.503,653 721.421,025	3	408.505,437 721.455,426	34.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.505,437 721.455,426	4	408.506,838 721.476,438	21.059
4	408.506,838 721.476,438	5	408.508,476 721.494,996	18.63
5	408.508,476 721.494,996	6	408.499,757 721.498,446	9.377
6	408.499,757 721.498,446	7	408.498,013 721.481,258	17.276
7	408.498,013 721.481,258	8	408.495,598 721.434,993	46.328
8	408.495,598 721.434,993	9	408.494,547 721.412,495	22.523
9	408.494,547 721.412,495	10	408.492,632 721.375,211	37.333
10	408.492,632 721.375,211	11	408.491,053 721.343,169	32.081
11	408.491,053 721.343,169	12	408.491,053 721.333,384	9.785
12	408.491,053 721.333,384	13	408.500,65 721.331,545	9.772
13	408.500,65 721.331,545	14	408.500,566 721.344,364	12.819
14	408.500,566 721.344,364	1	408.501,32 721.374,711	30.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2160, 3838
Nr. topografic:10/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 900, 900A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.812	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 467/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 900, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 900A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 900, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
681 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2088, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAL LEHEL** 2) **PAL EVA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAL EVA** 2) **PAL LEHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.812	parte din nr topo 467/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	1.212	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit, P+1
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.923,958 721.222,523	2	408.922,868 721.239,734	17.245
2	408.922,868 721.239,734	3	408.920,506 721.278,704	39.042
3	408.920,506 721.278,704	4	408.910,305 721.284,216	11.595
4	408.910,305 721.284,216	5	408.903,208 721.287,998	8.042
5	408.903,208 721.287,998	6	408.903,304 721.284,129	3.87
6	408.903,304 721.284,129	7	408.903,011 721.272,263	11.87
7	408.903,011 721.272,263	8	408.903,907 721.260,714	11.584
8	408.903,907 721.260,714	9	408.904,543 721.239,772	20.952
9	408.904,543 721.239,772	10	408.905,728 721.218,128	21.676
10	408.905,728 721.218,128	11	408.907,153 721.189,069	29.094
11	408.907,153 721.189,069	12	408.926,115 721.179,817	21.099
12	408.926,115 721.179,817	13	408.926,082 721.192,861	13.044
13	408.926,082 721.192,861	14	408.925,048 721.209,151	16.323
14	408.925,048 721.209,151	1	408.923,958 721.222,523	13.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4687
Nr. topografic:2774/a/8/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 929, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51950	612	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 929, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
713 / 22/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/5, din 25/10/2001 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BALAZS MIHAI**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51950 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2214/25.06.2003	
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor nr. 83, din 23/07/2003 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **BALAZS MIHAI**, bun propriu,	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51950 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2214/25.06.2003	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **BALAZS GASPAR**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51950 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2214/25.06.2003	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POP IMOLA** 2) **VARKOLA NORBERT** 3) **VARKOLA FRANCESCA LARISSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu circulă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51950	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	312	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.252,376 721.080,676	2	409.251,769 721.091,489	10.83
2	409.251,769 721.091,489	3	409.251,537 721.102,003	10.517
3	409.251,537 721.102,003	4	409.243,014 721.106,881	9.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.243,014 721.106,881	5	409.244,751 721.069,79	37.132
5	409.244,751 721.069,79	6	409.247,029 721.030,639	39.217
6	409.247,029 721.030,639	7	409.255,165 721.026,751	9.017
7	409.255,165 721.026,751	8	409.254,442 721.039,013	12.283
8	409.254,442 721.039,013	9	409.253,78 721.053,453	14.455
9	409.253,78 721.053,453	1	409.252,376 721.080,676	27.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2774/a/11

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 932, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50454	657	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 932, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casa de locuit, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
716 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2104, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RABECZ VASILE** 2) **RABECZ KRISTINA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RABECZ KRISTINA** 2) **RABECZ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50454	657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	357	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Casa de locuit, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.279,916 721.056,32	2	409.282,524 721.086,45	30.243
2	409.282,524 721.086,45	3	409.268,721 721.093,465	15.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.268,721 721.093,465	4	409.269,079 721.086,356	7.118
4	409.269,079 721.086,356	5	409.270,133 721.068,735	17.652
5	409.270,133 721.068,735	6	409.270,738 721.055,894	12.855
6	409.270,738 721.055,894	7	409.271,764 721.037,054	18.868
7	409.271,764 721.037,054	8	409.272,545 721.018,446	18.624
8	409.272,545 721.018,446	9	409.274,691 721.017,421	2.378
9	409.274,691 721.017,421	10	409.277,592 721.016,397	3.076
10	409.277,592 721.016,397	11	409.277,888 721.024,574	8.182
11	409.277,888 721.024,574	12	409.278,55 721.036,798	12.242
12	409.278,55 721.036,798	1	409.279,916 721.056,32	19.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:4941

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 936, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52332	1.381	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52332-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit edificata in anul 1964, regim de inaltime P,
A1.2	52332-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa edificata in anul 1981, regim de inaltime P,
A1.3	52332-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa edificata in anul 1981, regim de inaltimeP,
A1.4	52332-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 936, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa edificata in anul 1973, regim de inaltime P,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
722 / 01/12/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar nr. 1276, din 14/11/2025 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JÁKOB ADINA-CRENGUȚA**, bun comun 2) **JÁKOB EDE**, și soția	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52332 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28199/17.11.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Imprumutul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52332	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	-	-	-	
2	faneata	DA	1.070	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52332-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit edificata in anul 1964, regim de inaltime P,
A1.2	52332-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa edificata in anul 1981, regim de inaltime P,
A1.3	52332-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa edificata in anul 1981, regim de inaltimeP,
A1.4	52332-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa edificata in anul 1973, regim de inaltime P,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.321,053 720.991,27	2	409.335,314 720.984,179	15.927
2	409.335,314 720.984,179	3	409.344,272 721.001,641	19.626
3	409.344,272 721.001,641	4	409.355,348 721.024,257	25.183
4	409.355,348 721.024,257	5	409.361,679 721.036,82	14.068
5	409.361,679 721.036,82	6	409.364,517 721.042,044	5.945
6	409.364,517 721.042,044	7	409.346,062 721.051,885	20.915
7	409.346,062 721.051,885	8	409.341,377 721.043,08	9.974
8	409.341,377 721.043,08	9	409.333,086 721.027,001	18.091
9	409.333,086 721.027,001	10	409.328,505 721.017,847	10.236
10	409.328,505 721.017,847	11	409.316,145 720.993,71	27.118
11	409.316,145 720.993,71	1	409.321,053 720.991,27	5.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2352
Nr. topografic:500/a/1/b/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 829, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50063	1.716	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 863, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 863, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 863, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
628 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Contract de vâmnzare-cumpărare nr. 1076, din 12/04/2010 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1265/1716	A1
	1) **KANTOR MIRELA**, bun comun 2) **KANTOR ROMEO-OSCAR**, și soția	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50063 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3391/13.04.2010	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 451/1716	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2068, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B3	Se notează posesia faptică asupra cotei de 451/1716 mp în favoarea:	A1
	1) **KANTOR MIRELA** 2) **KANTOR ROMEO-OSCAR**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KANTOR MIRELA** 2) **KANTOR ROMEO-OSCAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50063	1.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.266	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.279,303 721.317,899	2	408.273,723 721.280,578	37.736
2	408.273,723 721.280,578	3	408.269,998 721.264,617	16.39
3	408.269,998 721.264,617	4	408.282,412 721.264,303	12.418
4	408.282,412 721.264,303	5	408.292,346 721.265,129	9.968
5	408.292,346 721.265,129	6	408.310,409 721.268,086	18.303
6	408.310,409 721.268,086	7	408.310,509 721.273,22	5.135
7	408.310,509 721.273,22	8	408.306,873 721.274,2	3.766
8	408.306,873 721.274,2	9	408.308,447 721.317,307	43.136
9	408.308,447 721.317,307	1	408.279,303 721.317,899	29.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 891, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51805	1.170	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51805-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 891, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1933
A1.2	51805-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 891, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca P, anul construirii 1933

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
672 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI LEGATAR SUPLIMENTAR NR 91, din 23/09/2022 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (ds.65/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NOVODARSZKI VALENTIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51805 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 17484/23.09.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51805	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	-	-	-	
2	arabil	DA	780	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51805-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1933
A1.2	51805-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca P, anul construirii 1933

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.793,275 721.344,417	2	408.788,74 721.299,337	45.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.788,74 721.299,337	3	408.786,072 721.278,057	21.447
3	408.786,072 721.278,057	4	408.779,833 721.245,662	32.99
4	408.779,833 721.245,662	5	408.790,75 721.240,809	11.947
5	408.790,75 721.240,809	6	408.799,467 721.284,722	44.77
6	408.799,467 721.284,722	7	408.801,293 721.308,191	23.54
7	408.801,293 721.308,191	8	408.804,378 721.338,687	30.652
8	408.804,378 721.338,687	9	408.798,3 721.341,752	6.807
9	408.798,3 721.341,752	1	408.793,275 721.344,417	5.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 827, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52095	706	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52095-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 827, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, P, din anul 1989.
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 827, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 827, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
630 / 15/09/2005		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 1774, din 16/11/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului); Certificat de atestare fiscala nr. 312, din 17/11/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÁZDERA MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52095 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2420/07.02.2024	
630 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 312, din 17/11/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 1773 din 16.11.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÁZDERA MARIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52095 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2420/07.02.2024	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PÁZDERA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52095	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52095-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, P, din anul 1989.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.321,706 721.272,737	2	408.337,368 721.272,973	15.664
2	408.337,368 721.272,973	3	408.338,579 721.302,721	29.773
3	408.338,579 721.302,721	4	408.339,074 721.316,509	13.797
4	408.339,074 721.316,509	5	408.338,598 721.317,572	1.165
5	408.338,598 721.317,572	6	408.323,11 721.317,436	15.489
6	408.323,11 721.317,436	7	408.322,745 721.303,883	13.558
7	408.322,745 721.303,883	1	408.321,706 721.272,737	31.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 858, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51959	2.334	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51959-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 858, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, P, din anul 1975.
A1.2	51959-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 858, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca, sura, P , din anul 1976.
A1.3	51959-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 858, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, garaj, P, din anul 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
633 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 130, din 17/11/2023 emis de NP Sas Gheorghe (ds.164/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CSURKA CLARA-ELISABETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51959 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28106/20.11.2023	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CSURKA CLARA-ELISABETA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51959 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28106/20.11.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51959	2.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	-	-	-	
2	faneata	DA	1.528	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51959-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit, P, din anul 1975.
A1.2	51959-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca, sura, P , din anul 1976.
A1.3	51959-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca, garaj, P, din anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.362,963 721.458,545	2	408.364,112 721.469,451	10.966
2	408.364,112 721.469,451	3	408.366,833 721.490,187	20.914
3	408.366,833 721.490,187	4	408.368,427 721.500,361	10.298
4	408.368,427 721.500,361	5	408.369,597 721.525,502	25.168
5	408.369,597 721.525,502	6	408.374,415 721.544,979	20.064
6	408.374,415 721.544,979	7	408.369,369 721.547,915	5.838
7	408.369,369 721.547,915	8	408.359,81 721.550,404	9.878
8	408.359,81 721.550,404	9	408.356,537 721.533,525	17.193
9	408.356,537 721.533,525	10	408.355,632 721.510,858	22.685
10	408.355,632 721.510,858	11	408.352,095 721.455,455	55.516
11	408.352,095 721.455,455	12	408.347,859 721.399,294	56.321
12	408.347,859 721.399,294	13	408.346,22 721.379,161	20.2
13	408.346,22 721.379,161	14	408.345,42 721.354,631	24.543
14	408.345,42 721.354,631	15	408.356,146 721.354,005	10.744
15	408.356,146 721.354,005	16	408.359,188 721.398,642	44.741
16	408.359,188 721.398,642	1	408.362,963 721.458,545	60.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 885, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52744	1.480	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52744-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1956
A1.2	52744-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P, Anul construirii 1960,
A1.3	52744-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, Anul construirii 1960
A1.4	52744-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 885, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, Anul construirii 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
667 / 20/11/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 6093/24, din 22/09/2008 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr. 2241, din 03/10/2025 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA; Documentatie cad. vizat sub nr. 26163, din 21/10/2025 emis de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEK VILMA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52744 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26163/21.10.2025	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 335, din 13/10/2025 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 2241 din 13.10.2025, emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BENEDEK VILMA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52744 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26163/21.10.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52744	1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	980	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52744-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit P, Anul construirii 1956
A1.2	52744-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P, Anul construirii 1960,
A1.3	52744-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P, Anul construirii 1960
A1.4	52744-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P, Anul construirii 1990

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.739,772 721.307,157	2	408.743,242 721.326,857	20.003
2	408.743,242 721.326,857	3	408.747,691 721.350,868	24.42
3	408.747,691 721.350,868	4	408.750,891 721.363,951	13.469
4	408.750,891 721.363,951	5	408.751,468 721.365,962	2.092
5	408.751,468 721.365,962	6	408.745,895 721.369,014	6.354
6	408.745,895 721.369,014	7	408.737,5 721.373,911	9.719
7	408.737,5 721.373,911	8	408.735,956 721.369,709	4.477
8	408.735,956 721.369,709	9	408.733,746 721.358,711	11.218
9	408.733,746 721.358,711	10	408.730,356 721.330,989	27.929
10	408.730,356 721.330,989	11	408.725,613 721.301,901	29.472
11	408.725,613 721.301,901	12	408.719,73 721.268,107	34.302
12	408.719,73 721.268,107	13	408.733,528 721.263,451	14.562
13	408.733,528 721.263,451	14	408.737,216 721.288,311	25.132
14	408.737,216 721.288,311	15	408.737,092 721.290,823	2.515
15	408.737,092 721.290,823	1	408.739,772 721.307,157	16.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 836, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51096	396	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51096-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 836, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
614 / 20/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1275, din 14/11/2025 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NYIKORA JUDIT-TEREZ**, bun comun DEFUNCT:Da 2) **NYIKORA ADALBERT**, și soția	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51096 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 28200 / 17.11.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51096	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	246	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	150	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51096-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1961

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.208,236 721.355,425	2	408.207,71 721.343,072	12.364
2	408.207,71 721.343,072	3	408.241,447 721.342,73	33.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.241,447 721.342,73	4	408.241,348 721.354,053	11.323
4	408.241,348 721.354,053	1	408.208,236 721.355,425	33.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 903, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51569	746	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51569-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 903, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1980
A1.2	51569-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 903, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca P.Anul construirii 1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
684 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept aplicare a prevederilor art 13 alin (17) lit. a din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAZS MIHAI** 2) **BALAZS GYŐNGYI-MARGARETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALAZS GYŐNGYI-MARGARETA** 2) **BALAZS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51569	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	346	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51569-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1980
A1.2	51569-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca P.Anul construirii 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.962,54 721.232,63	2	408.960,239 721.244,404	11.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.960,239 721.244,404	3	408.960,619 721.253,839	9.443
3	408.960,619 721.253,839	4	408.960,843 721.257,3	3.468
4	408.960,843 721.257,3	5	408.945,684 721.265,552	17.26
5	408.945,684 721.265,552	6	408.944,908 721.249,564	16.007
6	408.944,908 721.249,564	7	408.944,912 721.247,101	2.463
7	408.944,912 721.247,101	8	408.948,818 721.215,729	31.614
8	408.948,818 721.215,729	9	408.955,85 721.213,56	7.359
9	408.955,85 721.213,56	10	408.965,009 721.211,789	9.329
10	408.965,009 721.211,789	1	408.962,54 721.232,63	20.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3141
Nr. topografic:2774/a/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 925, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 925, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
709 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2099, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GECZI MAGDALENA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GECZI MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	366	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.219,91 721.070,662	2	409.218,69 721.095,319	24.687
2	409.218,69 721.095,319	3	409.218,218 721.101,883	6.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.218,218 721.101,883	4	409.217,831 721.108,962	7.09
4	409.217,831 721.108,962	5	409.217,996 721.117,576	8.616
5	409.217,996 721.117,576	6	409.217,905 721.120,72	3.145
6	409.217,905 721.120,72	7	409.209,421 721.125,18	9.585
7	409.209,421 721.125,18	8	409.209,402 721.122,306	2.874
8	409.209,402 721.122,306	9	409.209,723 721.103,601	18.708
9	409.209,723 721.103,601	10	409.210,411 721.090,998	12.622
10	409.210,411 721.090,998	11	409.210,962 721.079,643	11.368
11	409.210,962 721.079,643	12	409.211,78 721.056,715	22.943
12	409.211,78 721.056,715	13	409.212,147 721.047,306	9.416
13	409.212,147 721.047,306	14	409.221,245 721.042,959	10.083
14	409.221,245 721.042,959	1	409.219,91 721.070,662	27.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
Nr. topografic:13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 894, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52357	2.187	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 472/a/2, 473/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52357-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 894, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 894, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
675 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 1158, din 18/08/2000 emis de NP Otilia Marrouche;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2187, cota initiala 250/1079	A1
	1) **GRIGOR JEAN-CLAUDE BERNARD**, lipsa CNP 2) **GRIGOR ENIKO**, căsătorită cu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52357 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2271/18.08.2000	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGOR ENIKO**, căsătorită cu 2) **GRIGOR JEAN-CLAUDE BERNARD**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52357 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2271/18.08.2000	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GRIGOR JEAN-CLAUDE BERNARD**, lipsa CNP 2) **GRIGOR ENIKO**	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr.60132/54, din 23/05/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1937/2187	A1
	1) **MATEI VILMA**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2084, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 1937/2187 mp în favoarea:	A1
	1) **GRIGOR ENIKO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
675 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 1158, din 18/08/2000 emis de NP Otilia Marrouche;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2187, cota initiala 250/1079	A1
	1) **MATEI VILMA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52357 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2271/18.08.2000	

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI VILMA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52357 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2271/18. 08.2000	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52357	2.187	parte din nr topo 472/a/2, 473/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	1.587	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52357-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.855,622 721.248,653	2	408.839,415 721.253,98	17.06
2	408.839,415 721.253,98	3	408.839,288 721.268,273	14.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.839,288 721.268,273	4	408.839,595 721.286,092	17.822
4	408.839,595 721.286,092	5	408.838,043 721.319,956	33.9
5	408.838,043 721.319,956	6	408.838,084 721.322,072	2.116
6	408.838,084 721.322,072	7	408.832,48 721.324,91	6.282
7	408.832,48 721.324,91	8	408.826,864 721.327,754	6.295
8	408.826,864 721.327,754	9	408.826,197 721.322,999	4.802
9	408.826,197 721.322,999	10	408.825,992 721.313,69	9.311
10	408.825,992 721.313,69	11	408.825,966 721.302,298	11.392
11	408.825,966 721.302,298	12	408.825,799 721.285,434	16.865
12	408.825,799 721.285,434	13	408.825,28 721.274,37	11.076
13	408.825,28 721.274,37	14	408.823,642 721.260,333	14.132
14	408.823,642 721.260,333	15	408.820,065 721.248,988	11.896
15	408.820,065 721.248,988	16	408.813,564 721.232,51	17.714
16	408.813,564 721.232,51	17	408.812,946 721.230,944	1.684
17	408.812,946 721.230,944	18	408.853,936 721.212,723	44.857
18	408.853,936 721.212,723	19	408.854,645 721.224,079	11.378
19	408.854,645 721.224,079	1	408.855,622 721.248,653	24.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4817
Nr. topografic:68/a/1/a/3, 68/a/2/c

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 847, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52074	382	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52074-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 847, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:478 mp; casa de locuit, P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
603 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 49, din 28/05/2001 emis de NP Bledea Steluta (ds. 63/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **KANTOR TIBERIU**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52074 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1728/29.05.2001	
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1690, din 29/05/2001 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **KANTOR TIBERIU**, bun comun DEFUNCT:Da 2) **KANTOR IRINA**, căsătorita cu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52074 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1747/30.05.2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

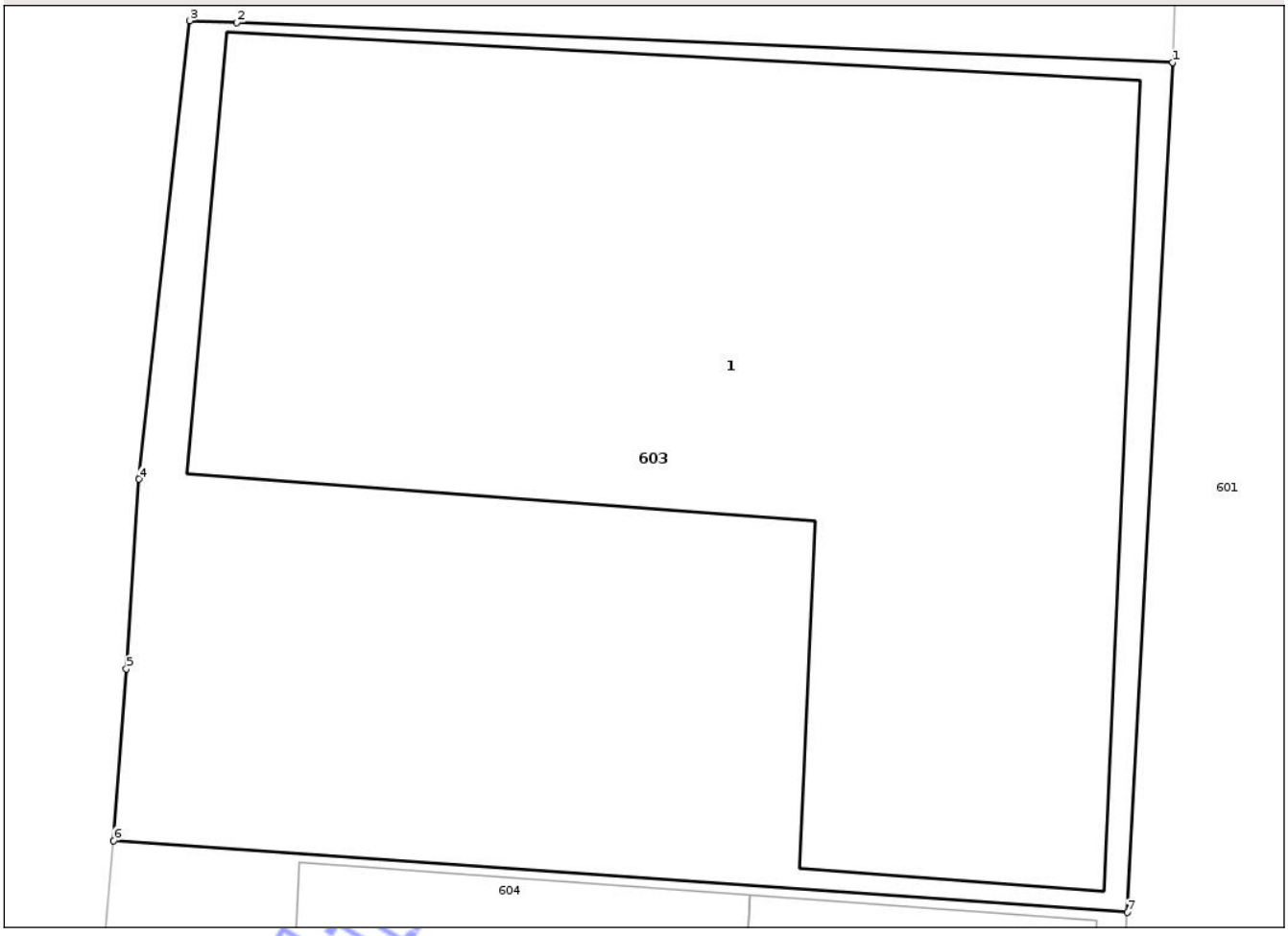
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52074	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52074-C1	constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:478 mp; casa de locuit, P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.239,151 721.519,695	2	408.219,183 721.520,541	19.986
2	408.219,183 721.520,541	3	408.218,184 721.520,581	1.0
3	408.218,184 721.520,581	4	408.217,102 721.510,813	9.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.217,102 721.510,813	5	408.216,832 721.506,769	4.053
5	408.216,832 721.506,769	6	408.216,558 721.503,11	3.669
6	408.216,558 721.503,11	7	408.238,191 721.501,581	21.687
7	408.238,191 721.501,581	1	408.239,151 721.519,695	18.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5250
Nr. cadastral vechi:6150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 833, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51425	372	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 833, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
617 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 40011/20, din 25/09/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÚLOP ALEXANDRU-MIHAI**, bun propriu, lipsa CNP DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51425 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2562/27.03.2009	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2252, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MATE LORAND-ATTILA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATE LORAND-ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51425	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.240,002 721.320,999	2	408.232,542 721.320,875	7.461
2	408.232,542 721.320,875	3	408.206,897 721.321,002	25.645
3	408.206,897 721.321,002	4	408.206,817 721.320,255	0.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.206,817 721.320,255	5	408.206,853 721.314,392	5.863
5	408.206,853 721.314,392	6	408.206,682 721.309,484	4.911
6	408.206,682 721.309,484	7	408.206,821 721.308,946	0.556
7	408.206,821 721.308,946	8	408.232,01 721.309,154	25.19
8	408.232,01 721.309,154	9	408.231,93 721.310,731	1.579
9	408.231,93 721.310,731	10	408.239,333 721.312,128	7.534
10	408.239,333 721.312,128	1	408.240,002 721.320,999	8.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5023
Nr. topografic:466/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50736	1.469	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
686 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 1925/11, din 16/09/2002 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCIAN IOLANDA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50736 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3414/15.10.2002	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

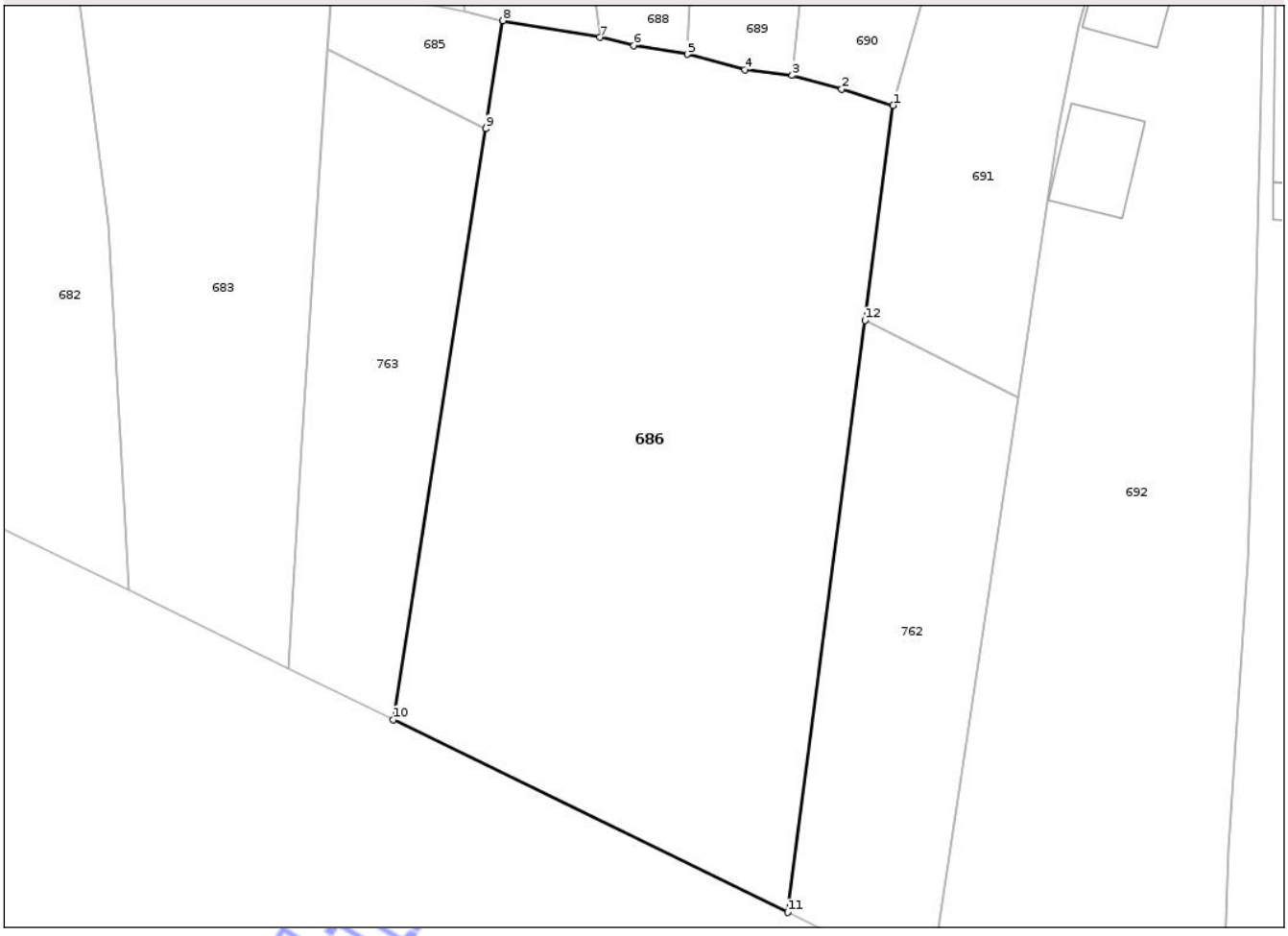
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50736	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.469	-	,,Acasa”	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.994,383 721.205,379	2	408.990,857 721.206,479	3.694
2	408.990,857 721.206,479	3	408.987,468 721.207,421	3.517
3	408.987,468 721.207,421	4	408.984,208 721.207,827	3.285
4	408.984,208 721.207,827	5	408.980,265 721.208,877	4.08
5	408.980,265 721.208,877	6	408.976,578 721.209,465	3.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.976,578 721.209,465	7	408.974,254 721.210,032	2.392
7	408.974,254 721.210,032	8	408.967,594 721.211,181	6.758
8	408.967,594 721.211,181	9	408.966,43 721.203,776	7.496
9	408.966,43 721.203,776	10	408.960,064 721.163,252	41.021
10	408.960,064 721.163,252	11	408.987,144 721.150,038	30.132
11	408.987,144 721.150,038	12	408.992,453 721.190,626	40.934
12	408.992,453 721.190,626	1	408.994,383 721.205,379	14.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5023
TEREN Intravilan Nr. topografic:5/a/1, 464/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 909, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50736	1.371	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50736-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casa de locuit, P
A1.2	50736-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 909, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
692 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr.1925/11, din 16/09/2002 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCIAN IOLANDA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50736 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3414/15. 10.2002	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LUCIAN IOLANDA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50736 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3414/15. 10.2002	
Act Notarial nr. Declarația autentificată cu nr. 750, din 22/10/2002 emis de NP Otilia Marrouche;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, art.30 Codul Familiei ,comunitate de bunuri, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LUCIAN GHEORGHE**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50736 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3414/15. 10.2002	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50736	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	,,Acasa”	-	
2	faneata	DA	971	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50736-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; casa de locuit, P
A1.2	50736-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.018,726 721.174,127	2	409.019,192 721.186,251	12.133
2	409.019,192 721.186,251	3	409.019,642 721.206,311	20.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.019,642 721.206,311	4	409.019,875 721.215,865	9.557
4	409.019,875 721.215,865	5	409.020,894 721.224,535	8.73
5	409.020,894 721.224,535	6	409.012,592 721.229,184	9.515
6	409.012,592 721.229,184	7	409.011,593 721.226,464	2.898
7	409.011,593 721.226,464	8	409.007,108 721.210,799	16.294
8	409.007,108 721.210,799	9	409.005,739 721.203,649	7.28
9	409.005,739 721.203,649	10	409.002,974 721.185,31	18.546
10	409.002,974 721.185,31	11	408.996,934 721.145,261	40.502
11	408.996,934 721.145,261	12	409.016,748 721.135,593	22.047
12	409.016,748 721.135,593	13	409.017,433 721.154,364	18.783
13	409.017,433 721.154,364	1	409.018,726 721.174,127	19.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Principala, Nr. 922, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50690	797	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50690-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Principala, Nr. 922, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit Regim de inaltime Parter+Etaj, Anul construirii 1977
A1.2	50690-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Principala, Nr. 922, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj ,Regim de inaltime Parter , Anul construirii 1985
A1.3	50690-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Principala, Nr. 922, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
705 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri autentificat sub nr. 296, din 18/01/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, art.30 Codul Familiei ,comunitate de bunuri, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GESTER NATALIA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 4, din 18/01/2019 emis de NP Sas Gheorghe (ds.5/2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GESTER NATALIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NAGY MIRABELLA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GESTER ZOLTAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GESTER NATALIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAGY MIRABELLA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GESTER ZOLTAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50690 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 843/18012019	

Document vizualizabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50690	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	-	-	-	
2	arabil	DA	414	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50690-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Casa de locuit Regim de inaltime Parter+Etaj, Anul construirii 1977
A1.2	50690-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj ,Regim de inaltime Parter , Anul construirii 1985
A1.3	50690-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa gospodareasca, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1985

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.188,809 721.132,968	2	409.178,366 721.138,185	11.674
2	409.178,366 721.138,185	3	409.178,01 721.135,249	2.958
3	409.178,01 721.135,249	4	409.177,149 721.123,423	11.857
4	409.177,149 721.123,423	5	409.176,778 721.108,351	15.077
5	409.176,778 721.108,351	6	409.177,568 721.098,406	9.976
6	409.177,568 721.098,406	7	409.177,636 721.097,049	1.359
7	409.177,636 721.097,049	8	409.178,47 721.080,33	16.74
8	409.178,47 721.080,33	9	409.178,837 721.071,032	9.305
9	409.178,837 721.071,032	10	409.179,422 721.058,379	12.667
10	409.179,422 721.058,379	11	409.188,656 721.053,872	10.275
11	409.188,656 721.053,872	12	409.187,113 721.099,713	45.867
12	409.187,113 721.099,713	13	409.188,108 721.114,366	14.687
13	409.188,108 721.114,366	14	409.188,231 721.121,431	7.066
14	409.188,231 721.121,431	1	409.188,809 721.132,968	11.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3284

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo 466/b/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
763 / 20/11/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

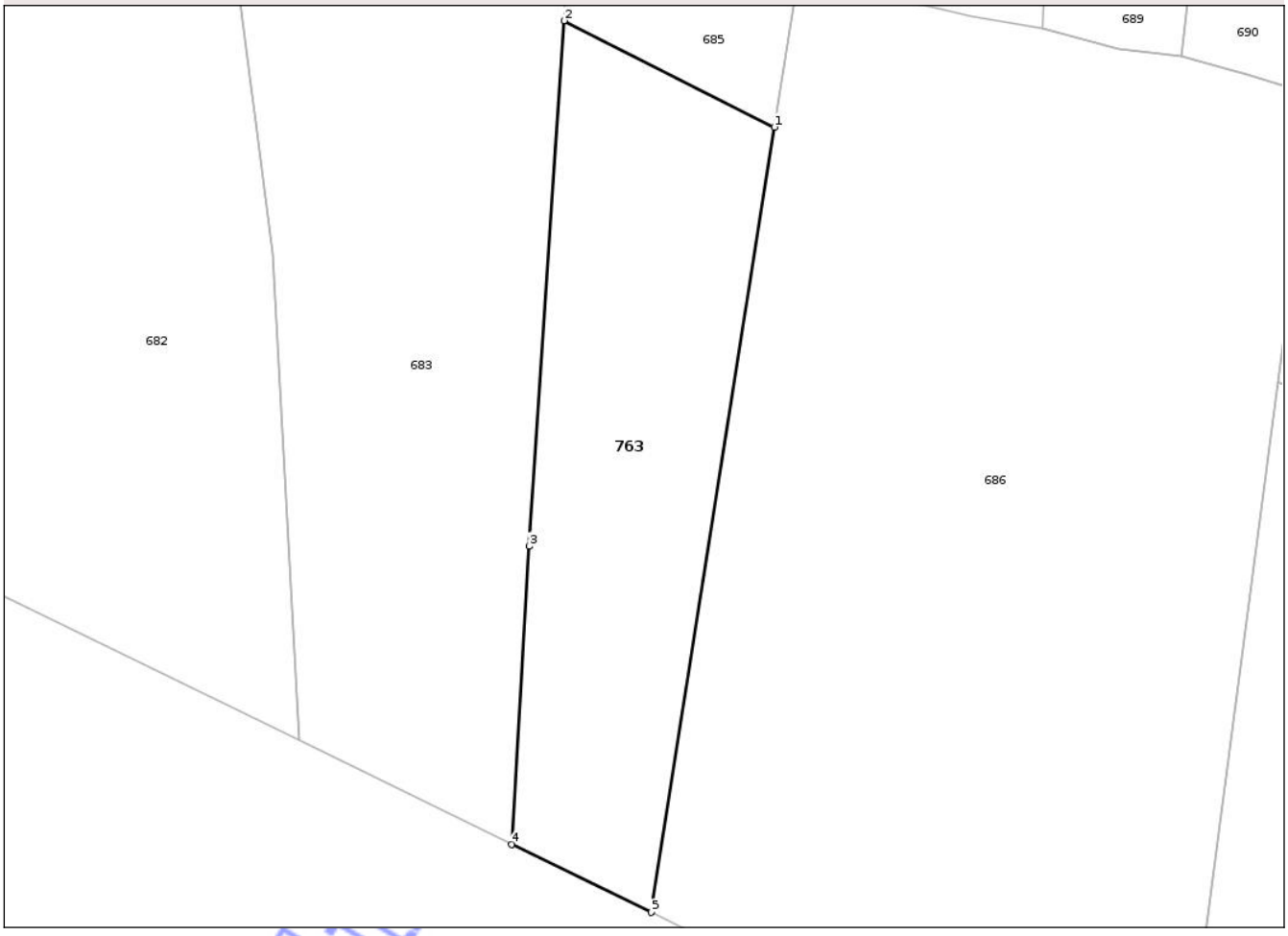
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	parte din nr. topo 466/b/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	397	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.966,43 721.203,776	2	408.955,565 721.209,266	12.173
2	408.955,565 721.209,266	3	408.953,766 721.182,148	27.178
3	408.953,766 721.182,148	4	408.952,872 721.166,761	15.413
4	408.952,872 721.166,761	5	408.960,064 721.163,252	8.002
5	408.960,064 721.163,252	1	408.966,43 721.203,776	41.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5239
Nr. cadastral vechi:6140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 874, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50234	1.857	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50234-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 874, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit, P
A1.2	50234-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 874, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; constructie locuinta duplex - P+M, Sdesf.= 374mp
A1.3	50234-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 874, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
656 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de donație nr. 274/2009, din 09/02/2009 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **NAGY ORSOLYA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1071/09.02.2009	
Act Administrativ nr. Certificat atestare edificare constructiei nr.115, din 05/02/2016 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAGY ORSOLYA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1532/05.02.2016	
656 / 15/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. contract de garantare PC4_31607, din 11/05/2012 emis de FNGCIMM-SA. IFN (Declaratie autentica nr.1252/2012 NP SAS GHEORGHE, Act aditional nr.1/09.07.2012);		
B3	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia in favoarea Statului Roman reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13.06.2012	
656 / 15/09/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. contract de garantare PC4_31607, din 11/05/2012 emis de FNGCIMM-SA. IFN (Declaratie autentica nr.1252/2012 NP SAS GHEORGHE, Act aditional nr.1/09.07.2012);		
B4	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia in favoarea BRD prin Agentia Solovan Sighetu Marmatiei	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13.06.2012	
B5	se noteaza interdictia de grevare a imobilului cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea Statului Roman reprezentat prin Ministerul Finantelor Public,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13.06.2012	
B6	se noteaza interdictia de grevare a imobilului cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea BRD prin prin Agentia Solovan Sighetu Marmatiei,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13.06.2012	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
656 / 15/09/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. contract de garantare PC4_31607, din 11/05/2012 emis de FNGCIMM-SA. IFN (Declaratie autentica nr.1252/2012 NP SAS GHEORGHE, Act aditional nr.1/09.07.2012);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:33250 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STATULUI ROMAN**, CIF:9999999999999, reprezentat prin Ministerul Finantelor Publice	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13. 06.2012	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:33250 EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579, prin AGENTIA SOLOVAN	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50234 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6918/13. 06.2012	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50234	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	-	-	-	
2	arabil	DA	932	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50234-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; casa de locuit, P
A1.2	50234-C2	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; constructie locuinta duplex - P+M, Sdesf.= 374mp
A1.3	50234-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.587,516 721.454,176	2	408.585,156 721.439,973	14.398
2	408.585,156 721.439,973	3	408.584,727 721.437,391	2.617
3	408.584,727 721.437,391	4	408.582,697 721.406,798	30.66
4	408.582,697 721.406,798	5	408.581,899 721.370,995	35.812
5	408.581,899 721.370,995	6	408.581,613 721.346,764	24.233
6	408.581,613 721.346,764	7	408.579,137 721.293,952	52.87
7	408.579,137 721.293,952	8	408.579,071 721.292,546	1.408
8	408.579,071 721.292,546	9	408.591,236 721.291,879	12.183
9	408.591,236 721.291,879	10	408.591,248 721.292,167	0.288
10	408.591,248 721.292,167	11	408.593,551 721.349,232	57.111
11	408.593,551 721.349,232	12	408.593,848 721.373,984	24.754
12	408.593,848 721.373,984	13	408.594,236 721.395,778	21.797
13	408.594,236 721.395,778	14	408.594,863 721.408,761	12.998
14	408.594,863 721.408,761	15	408.595,028 721.415,877	7.118
15	408.595,028 721.415,877	16	408.594,657 721.433,023	17.15
16	408.594,657 721.433,023	17	408.596,739 721.449,161	16.272
17	408.596,739 721.449,161	18	408.591,432 721.452,02	6.028
18	408.591,432 721.452,02	1	408.587,516 721.454,176	4.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51994, 50682
Nr. topografic:68/c/3/6, 68/c/3/7/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 835, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51631	416	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 835, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
615 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 29/12/1994 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2066, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BALAZS PAUL**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BALAZS PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51631	416	parte din nr topo 67/2/2/2/2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.241,447 721.342,73	2	408.207,71 721.343,072	33.739
2	408.207,71 721.343,072	3	408.207,688 721.335,224	7.848
3	408.207,688 721.335,224	4	408.207,62 721.332,217	3.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.207,62 721.332,217	5	408.210,179 721.332,111	2.561
5	408.210,179 721.332,111	6	408.228,286 721.330,584	18.171
6	408.228,286 721.330,584	7	408.228,176 721.328,491	2.096
7	408.228,176 721.328,491	8	408.240,13 721.328,533	11.954
8	408.240,13 721.328,533	1	408.241,447 721.342,73	14.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5213
Nr. cadastral vechi:6112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 956, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50238	759	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50238-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 956, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa, P
A1.2	50238-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 956, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa, P
A1.3	50238-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 956, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
743 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/26, din 22/02/1994 emis de Comisia judeţeană Maramureş;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAZS ADALBERT**, bun propriu, DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50238 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2914/20.03.2008	
Act Administrativ nr. Certificat atestare edificare construcţie nr.181, din 12/02/2009 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALAZS ADALBERT** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50238 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1206/12.02.2009	
Act Notarial nr. Certificat De Mostenitor Cu Partaj nr. 16/2009, din 02/09/2009 emis de NP (dos.17/2009);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALAZS MELINDA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50238 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1207/09.02.2009	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALAZS MELINDA**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50238 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1207/09.02.2009	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50238	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	-	-	-	
2	faneata	DA	364	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50238-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa, P
A1.2	50238-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa, P
A1.3	50238-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.600,42 720.891,272	2	409.609,033 720.909,458	20.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.609,033 720.909,458	3	409.596,177 720.916,432	14.626
3	409.596,177 720.916,432	4	409.582,243 720.888,936	30.825
4	409.582,243 720.888,936	5	409.579,015 720.882,259	7.416
5	409.579,015 720.882,259	6	409.573,164 720.871,349	12.38
6	409.573,164 720.871,349	7	409.586,755 720.864,297	15.312
7	409.586,755 720.864,297	1	409.600,42 720.891,272	30.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2669
Nr. topografic:14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 893, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50634	1.079	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 476/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50634-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 893, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit P+M, an construire 2007,
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 893, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
674 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar nr. 758, din 09/03/2015 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRICS ADRIANO DANIEL**, bun comun 2) **KOSO LIDIA MELINDA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50634 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2754/10.03.2015	
Act Administrativ nr. Certificat edificare construcție nr. 1235, din 19/08/2015 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KOSO LIDIA MELINDA** 2) **HAVRICS ADRIANO DANIEL**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50634 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10625/26.08.2015	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KOSO LIDIA MELINDA** 2) **HAVRICS ADRIANO DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50634	1.079	parte din nr topo 476/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	-	-	-	
2	arabil	DA	624	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50634-C2	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Casa de locuit P+M, an construire 2007,
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.825,28 721.274,37	2	408.825,799 721.285,434	11.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.825,799 721.285,434	3	408.825,966 721.302,298	16.865
3	408.825,966 721.302,298	4	408.825,992 721.313,69	11.392
4	408.825,992 721.313,69	5	408.826,197 721.322,999	9.311
5	408.826,197 721.322,999	6	408.826,864 721.327,754	4.802
6	408.826,864 721.327,754	7	408.823,141 721.329,431	4.083
7	408.823,141 721.329,431	8	408.815,815 721.332,896	8.104
8	408.815,815 721.332,896	9	408.812,778 721.302,087	30.958
9	408.812,778 721.302,087	10	408.812,689 721.295,776	6.312
10	408.812,689 721.295,776	11	408.812,763 721.289,143	6.633
11	408.812,763 721.289,143	12	408.810,156 721.265,278	24.007
12	408.810,156 721.265,278	13	408.805,368 721.252,64	13.515
13	408.805,368 721.252,64	14	408.819,189 721.246,768	15.017
14	408.819,189 721.246,768	15	408.820,065 721.248,988	2.387
15	408.820,065 721.248,988	16	408.823,642 721.260,333	11.896
16	408.823,642 721.260,333	1	408.825,28 721.274,37	14.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:11/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 898, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51132	783	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 898, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 898, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
679 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 10, din 07/02/2019 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr. 11/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BALAZS ILEANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51132 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1831/07.02.2019	
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr. 534, din 07/02/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **BALAZS ILEANA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51132 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1831/07.02.2019	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALAZS ILEANA** 2) **BALAZS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51132	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	-	-	-	
2	faneata	DA	453	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.894,554 721.258,956	2	408.892,863 721.274,289	15.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.892,863 721.274,289	3	408.892,001 721.289,188	14.924
3	408.892,001 721.289,188	4	408.892,266 721.293,973	4.792
4	408.892,266 721.293,973	5	408.880,682 721.299,804	12.969
5	408.880,682 721.299,804	6	408.880,336 721.296,601	3.222
6	408.880,336 721.296,601	7	408.881,01 721.283,486	13.132
7	408.881,01 721.283,486	8	408.885,195 721.248,028	35.704
8	408.885,195 721.248,028	9	408.886,31 721.224,091	23.963
9	408.886,31 721.224,091	10	408.896,918 721.223,511	10.624
10	408.896,918 721.223,511	11	408.896,063 721.235,321	11.841
11	408.896,063 721.235,321	1	408.894,554 721.258,956	23.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3284

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 466/b/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
685 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2091, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **HANAK IOLAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

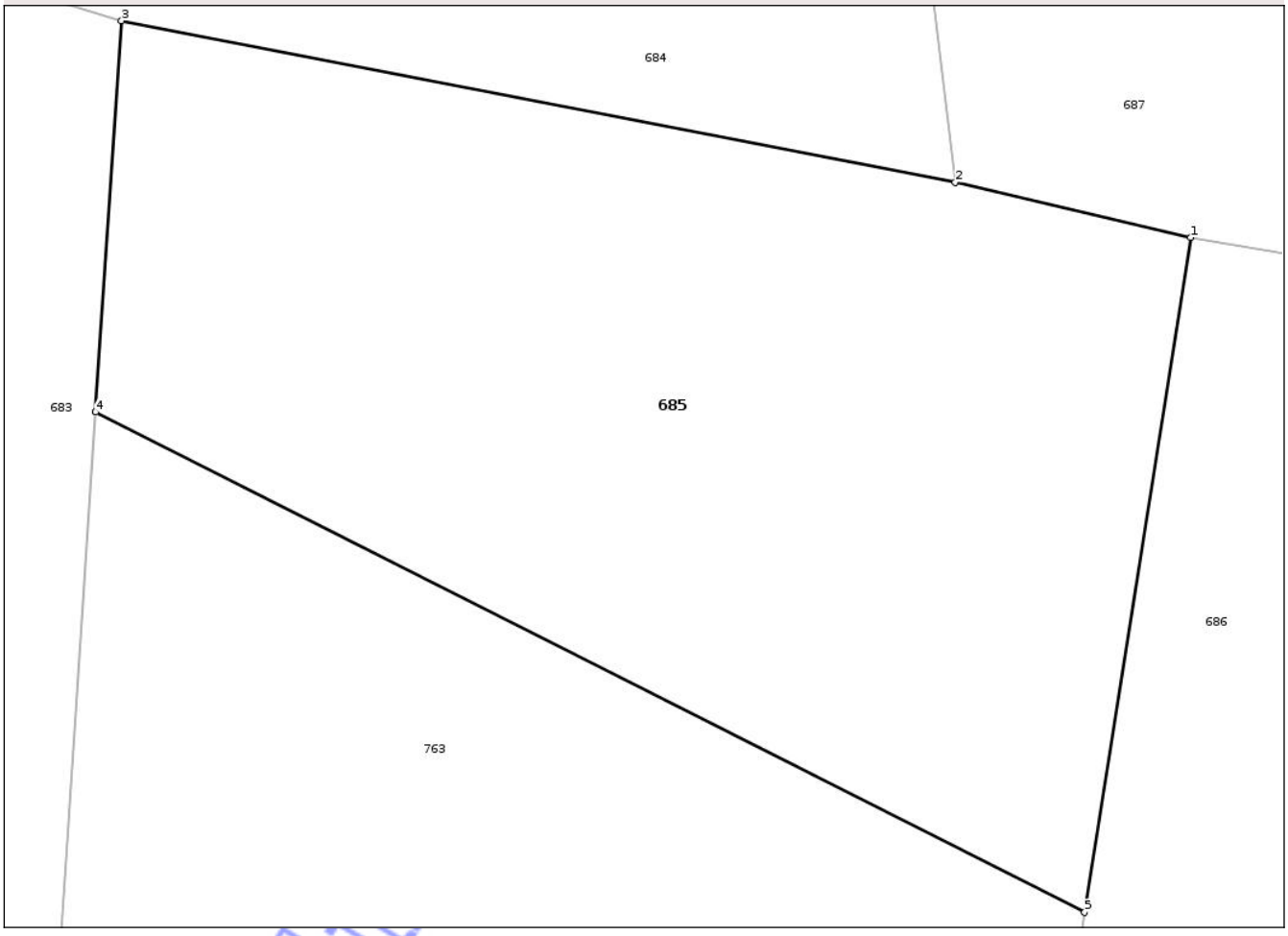
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	parte din nr topo 466/b/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	69	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.967,594 721.211,181	2	408.965,009 721.211,789	2.656
2	408.965,009 721.211,789	3	408.955,85 721.213,56	9.329
3	408.955,85 721.213,56	4	408.955,565 721.209,266	4.303
4	408.955,565 721.209,266	5	408.966,43 721.203,776	12.173
5	408.966,43 721.203,776	1	408.967,594 721.211,181	7.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3138

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 921, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
704 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2097, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **POP ILONKA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	parte din nr topo 2774/a/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	474	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,149 721.123,423	2	409.178,01 721.135,249	11.857
2	409.178,01 721.135,249	3	409.178,366 721.138,185	2.958
3	409.178,366 721.138,185	4	409.167,246 721.144,101	12.596
4	409.167,246 721.144,101	5	409.165,945 721.133,803	10.38
5	409.165,945 721.133,803	6	409.165,121 721.125,125	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.165,121 721.125,125	7	409.166,417 721.102,718	22.444
7	409.166,417 721.102,718	8	409.177,636 721.097,049	12.57
8	409.177,636 721.097,049	9	409.177,568 721.098,406	1.359
9	409.177,568 721.098,406	10	409.176,778 721.108,351	9.976
10	409.176,778 721.108,351	1	409.177,149 721.123,423	15.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3541
Nr. topografic:12/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 895, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52356	990	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52356-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 895, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 895, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 895, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
697 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/10, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENEDEC ARTUR**	
676 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 2442, din 05/09/1991 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BENEDEC ARTUR**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF nr. 52356 Câmpulung la Tisa, inscrisă sub rangul încheierii nr. 556 / 05.09.1991	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BENEDEC IUTKA** 2) **BENEDEC ARTUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52356	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	590	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52356-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.852,683 721.314,38	2	408.838,084 721.322,072	16.501
2	408.838,084 721.322,072	3	408.838,043 721.319,956	2.116
3	408.838,043 721.319,956	4	408.839,595 721.286,092	33.9
4	408.839,595 721.286,092	5	408.839,288 721.268,273	17.822
5	408.839,288 721.268,273	6	408.839,415 721.253,98	14.294
6	408.839,415 721.253,98	7	408.855,622 721.248,653	17.06
7	408.855,622 721.248,653	8	408.854,255 721.276,223	27.604
8	408.854,255 721.276,223	1	408.852,683 721.314,38	38.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4650, 1742
Nr. topografic:11/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 897, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.357	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 470/3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 897, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 897, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 897, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
678 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 40011/13, din 25/09/1995 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NÉMETH ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NÉMETH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.357	parte din nr topo 470/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	857	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.885,195 721.248,028	2	408.881,01 721.283,486	35.704
2	408.881,01 721.283,486	3	408.880,336 721.296,601	13.132
3	408.880,336 721.296,601	4	408.880,682 721.299,804	3.222
4	408.880,682 721.299,804	5	408.867,182 721.306,967	15.283
5	408.867,182 721.306,967	6	408.867,256 721.299,355	7.612
6	408.867,256 721.299,355	7	408.868,337 721.289,662	9.753
7	408.868,337 721.289,662	8	408.869,558 721.268,942	20.756
8	408.869,558 721.268,942	9	408.871,371 721.257,728	11.36
9	408.871,371 721.257,728	10	408.872,55 721.245,199	12.584
10	408.872,55 721.245,199	11	408.872,454 721.244,418	0.787
11	408.872,454 721.244,418	12	408.872,584 721.236,267	8.152
12	408.872,584 721.236,267	13	408.872,097 721.229,745	6.54
13	408.872,097 721.229,745	14	408.871,335 721.216,292	13.475
14	408.871,335 721.216,292	15	408.870,751 721.205,249	11.058
15	408.870,751 721.205,249	16	408.885,454 721.198,714	16.09
16	408.885,454 721.198,714	17	408.886,372 721.222,752	24.056
17	408.886,372 721.222,752	18	408.886,31 721.224,091	1.34
18	408.886,31 721.224,091	1	408.885,195 721.248,028	23.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:733
Nr. topografic:38/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 868, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 868, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 868, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 868, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
650 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/73, din 21/07/2004 emis de Comisia judeţeană Maramureş;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **CSURKA ARANKA**, lipsa CNP 2) **MEGYERI DEZIDERIU**, lipsa CNP 3) **MEGYERI IULIU**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinţa nr. 2253, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BANFI TAMAS**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANFI TAMAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	,,Acasă”	-	
2	arabil	DA	1.532	-	,,Acasă”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.515,527 721.376,521	2	408.516,902 721.421,216	44.716
2	408.516,902 721.421,216	3	408.517,766 721.439,125	17.93
3	408.517,766 721.439,125	4	408.518,232 721.444,496	5.391
4	408.518,232 721.444,496	5	408.518,709 721.453,203	8.72
5	408.518,709 721.453,203	6	408.519,497 721.472,362	19.175
6	408.519,497 721.472,362	7	408.523,24 721.488,745	16.805
7	408.523,24 721.488,745	8	408.518,501 721.490,862	5.19
8	408.518,501 721.490,862	9	408.508,476 721.494,996	10.844
9	408.508,476 721.494,996	10	408.506,838 721.476,438	18.63
10	408.506,838 721.476,438	11	408.505,437 721.455,426	21.059
11	408.505,437 721.455,426	12	408.503,653 721.421,025	34.447
12	408.503,653 721.421,025	13	408.501,32 721.374,711	46.373
13	408.501,32 721.374,711	14	408.500,566 721.344,364	30.356
14	408.500,566 721.344,364	15	408.500,65 721.331,545	12.819
15	408.500,65 721.331,545	16	408.514,41 721.328,909	14.01
16	408.514,41 721.328,909	17	408.515,161 721.344,064	15.174
17	408.515,161 721.344,064	1	408.515,527 721.376,521	32.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5099 N
Nr. cadastral vechi:6002

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 934, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51362	754	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 934, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
718 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60132/2, din 11/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALÁZS GASPAR** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51362 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2980/13. 05.2005	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2106, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BALÁZS BEATA-MONIKA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALÁZS BEATA-MONIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51362	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	354	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.314,714 721.068,206	2	409.314,895 721.068,591	0.425
2	409.314,895 721.068,591	3	409.314,708 721.068,686	0.21
3	409.314,708 721.068,686	4	409.295,528 721.079,544	22.04
4	409.295,528 721.079,544	5	409.289,831 721.043,004	36.981
5	409.289,831 721.043,004	6	409.286,048 721.027,893	15.577
6	409.286,048 721.027,893	7	409.293,034 721.021,932	9.184
7	409.293,034 721.021,932	1	409.314,714 721.068,206	51.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15, 4666
Nr. topografic:15/2, 477/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 892, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 892, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 892, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
673 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2082, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENEDEK MONICA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BENEDEK MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.812,763 721.289,143	2	408.812,689 721.295,776	6.633

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.812,689 721.295,776	3	408.812,778 721.302,087	6.312
3	408.812,778 721.302,087	4	408.815,815 721.332,896	30.958
4	408.815,815 721.332,896	5	408.804,378 721.338,687	12.82
5	408.804,378 721.338,687	6	408.801,293 721.308,191	30.652
6	408.801,293 721.308,191	7	408.799,467 721.284,722	23.54
7	408.799,467 721.284,722	8	408.790,75 721.240,809	44.77
8	408.790,75 721.240,809	9	408.798,969 721.237,156	8.994
9	408.798,969 721.237,156	10	408.804,76 721.251,034	15.038
10	408.804,76 721.251,034	11	408.810,156 721.265,278	15.232
11	408.810,156 721.265,278	1	408.812,763 721.289,143	24.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51725
Nr. topografic:12/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 896, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52062	1.611	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 471/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 896, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 896, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
677 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2085, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEKETE IMRE** 2) **FEKETE ANITA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FEKETE ANITA** 2) **FEKETE IMRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52062	1.611	parte din nr topo 471/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.111	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.872,097 721.229,745	2	408.872,584 721.236,267	6.54

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.872,584 721.236,267	3	408.872,454 721.244,418	8.152
3	408.872,454 721.244,418	4	408.872,55 721.245,199	0.787
4	408.872,55 721.245,199	5	408.871,371 721.257,728	12.584
5	408.871,371 721.257,728	6	408.869,558 721.268,942	11.36
6	408.869,558 721.268,942	7	408.868,337 721.289,662	20.756
7	408.868,337 721.289,662	8	408.867,256 721.299,355	9.753
8	408.867,256 721.299,355	9	408.867,182 721.306,967	7.612
9	408.867,182 721.306,967	10	408.863,111 721.309,174	4.631
10	408.863,111 721.309,174	11	408.852,683 721.314,38	11.655
11	408.852,683 721.314,38	12	408.854,255 721.276,223	38.189
12	408.854,255 721.276,223	13	408.855,622 721.248,653	27.604
13	408.855,622 721.248,653	14	408.854,645 721.224,079	24.593
14	408.854,645 721.224,079	15	408.853,936 721.212,723	11.378
15	408.853,936 721.212,723	16	408.870,751 721.205,249	18.401
16	408.870,751 721.205,249	17	408.871,335 721.216,292	11.058
17	408.871,335 721.216,292	1	408.872,097 721.229,745	13.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3500, 1981
Nr. topografic:10/b, 469/b/1, 469/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 899, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 899, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 899, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
680 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2087, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEGYERI CSABA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MEGYERI CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.905,728 721.218,128	2	408.904,543 721.239,772	21.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.904,543 721.239,772	3	408.903,907 721.260,714	20.952
3	408.903,907 721.260,714	4	408.903,011 721.272,263	11.584
4	408.903,011 721.272,263	5	408.903,304 721.284,129	11.87
5	408.903,304 721.284,129	6	408.903,208 721.287,998	3.87
6	408.903,208 721.287,998	7	408.899,562 721.289,941	4.131
7	408.899,562 721.289,941	8	408.892,266 721.293,973	8.336
8	408.892,266 721.293,973	9	408.892,001 721.289,188	4.792
9	408.892,001 721.289,188	10	408.892,863 721.274,289	14.924
10	408.892,863 721.274,289	11	408.894,554 721.258,956	15.426
11	408.894,554 721.258,956	12	408.896,063 721.235,321	23.683
12	408.896,063 721.235,321	13	408.897,233 721.219,169	16.194
13	408.897,233 721.219,169	14	408.898,989 721.192,698	26.529
14	408.898,989 721.192,698	15	408.907,153 721.189,069	8.934
15	408.907,153 721.189,069	1	408.905,728 721.218,128	29.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:185

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 915, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 459/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 915, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 915, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 915, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
698 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2095, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAZS IOSIF**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALAZS IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	parte din nr. topo 459/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	971	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.096,84 721.132,56	2	409.095,388 721.148,812	16.317
2	409.095,388 721.148,812	3	409.093,603 721.175,388	26.636
3	409.093,603 721.175,388	4	409.093,397 721.184,672	9.286
4	409.093,397 721.184,672	5	409.079,551 721.192,51	15.911
5	409.079,551 721.192,51	6	409.077,362 721.175,963	16.691
6	409.077,362 721.175,963	7	409.078,935 721.154,917	21.105
7	409.078,935 721.154,917	8	409.079,706 721.134,535	20.397
8	409.079,706 721.134,535	9	409.081,235 721.118,053	16.553
9	409.081,235 721.118,053	10	409.081,299 721.105,288	12.765
10	409.081,299 721.105,288	11	409.081,312 721.102,825	2.463
11	409.081,312 721.102,825	12	409.099,275 721.094,489	19.803
12	409.099,275 721.094,489	13	409.098,016 721.110,354	15.915
13	409.098,016 721.110,354	1	409.096,84 721.132,56	22.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3137
Nr. topografic:2774/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 920, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		749	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 920, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
703 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2096, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP ILONKA-ECATERINA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POP ILONKA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	449	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.165,121 721.125,125	2	409.165,945 721.133,803	8.717
2	409.165,945 721.133,803	3	409.167,246 721.144,101	10.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.167,246 721.144,101	4	409.153,151 721.151,729	16.027
4	409.153,151 721.151,729	5	409.153,624 721.146,565	5.186
5	409.153,624 721.146,565	6	409.155,97 721.123,711	22.974
6	409.155,97 721.123,711	7	409.157,921 721.101,265	22.531
7	409.157,921 721.101,265	8	409.161,389 721.067,181	34.26
8	409.161,389 721.067,181	9	409.168,515 721.063,709	7.927
9	409.168,515 721.063,709	10	409.167,986 721.067,604	3.931
10	409.167,986 721.067,604	11	409.166,625 721.099,124	31.549
11	409.166,625 721.099,124	1	409.165,121 721.125,125	26.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3157
Nr. topografic:2774/a/12

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 933, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 933, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
717 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2105, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLOGH ATTILA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOLOGH ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	413	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.295,528 721.079,544	2	409.282,524 721.086,45	14.724

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.282,524 721.086,45	3	409.279,916 721.056,32	30.243
3	409.279,916 721.056,32	4	409.278,55 721.036,798	19.57
4	409.278,55 721.036,798	5	409.277,888 721.024,574	12.242
5	409.277,888 721.024,574	6	409.277,592 721.016,397	8.182
6	409.277,592 721.016,397	7	409.278,766 721.015,983	1.245
7	409.278,766 721.015,983	8	409.282,339 721.016,531	3.615
8	409.282,339 721.016,531	9	409.286,048 721.027,893	11.952
9	409.286,048 721.027,893	10	409.289,831 721.043,004	15.577
10	409.289,831 721.043,004	1	409.295,528 721.079,544	36.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 943, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 943, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 943, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
730 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2111, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONIȘA ERIKA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONIȘA ERIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.440,691 721.001,056	2	409.430,816 721.006,584	11.317

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.430,816 721.006,584	3	409.424,491 720.994,085	14.008
3	409.424,491 720.994,085	4	409.408,701 720.963,646	34.291
4	409.408,701 720.963,646	5	409.402,624 720.952,074	13.071
5	409.402,624 720.952,074	6	409.412,357 720.947,491	10.758
6	409.412,357 720.947,491	7	409.421,443 720.965,184	19.89
7	409.421,443 720.965,184	1	409.440,691 721.001,056	40.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 945, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 945, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
732 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZABO ERIKA-ANA**	
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2112, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO ERIKA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.458,436 720.959,698	2	409.471,228 720.984,506	27.912
2	409.471,228 720.984,506	3	409.460,645 720.990,311	12.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.460,645 720.990,311	4	409.445,439 720.958,814	34.975
4	409.445,439 720.958,814	5	409.434,596 720.936,842	24.502
5	409.434,596 720.936,842	6	409.445,777 720.931,355	12.455
6	409.445,777 720.931,355	1	409.458,436 720.959,698	31.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 948, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		791	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 948, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 948, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
735 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2245, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUKERA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUKERA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.492,458 720.972,812	2	409.481,327 720.952,927	22.788

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.481,327 720.952,927	3	409.465,426 720.921,712	35.032
3	409.465,426 720.921,712	4	409.478,132 720.915,476	14.154
4	409.478,132 720.915,476	5	409.503,725 720.966,789	57.341
5	409.503,725 720.966,789	1	409.492,458 720.972,812	12.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 912, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52226	1.159	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52226-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P. Anul construirii 1970
A1.2	52226-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 912, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P. Anul construirii 1947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
695 / 10/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2079, din 23/10/2025 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLAH ALINA-MARINA**, casatorita cu 2) **OLAH DAVID-MICHEL**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52226 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26376/23.10.2025	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52226	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52226-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P. Anul construirii 1970
A1.2	52226-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P. Anul construirii 1947

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.048,905 721.177,742	2	409.050,261 721.192,766	15.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.050,261 721.192,766	3	409.054,364 721.206,26	14.104
3	409.054,364 721.206,26	4	409.050,615 721.208,764	4.508
4	409.050,615 721.208,764	5	409.041,91 721.213,263	9.799
5	409.041,91 721.213,263	6	409.039,267 721.200,029	13.495
6	409.039,267 721.200,029	7	409.036,914 721.184,825	15.385
7	409.036,914 721.184,825	8	409.036,432 721.159,466	25.364
8	409.036,432 721.159,466	9	409.036,071 721.142,378	17.092
9	409.036,071 721.142,378	10	409.035,529 721.124,847	17.539
10	409.035,529 721.124,847	11	409.049,495 721.116,849	16.094
11	409.049,495 721.116,849	12	409.049,297 721.122,572	5.726
12	409.049,297 721.122,572	13	409.049,344 721.169,216	46.644
13	409.049,344 721.169,216	1	409.048,905 721.177,742	8.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4737
TEREN Intravilan Nr. topografic:68/b/2, 68/b/1/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 844, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50168	500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50168-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 844, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 03/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 96, din 28/03/1995 emis de Notariat de Stat (ds.77/1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 195/500	A1
	1) **VARKOLA IOSIF**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50168 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 984/03.04.1995	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 194/500	A1
	1) **BARTOS IULIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50168 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 984/03.04.1995	
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 96, din 28/03/1995 emis de Notariat de Stat (ds.77/1995);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **VARKOLA IOSIF**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50168 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 984/03.04.1995	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 96, din 28/03/1995 emis de Notariat de Stat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BARTOS IULIANA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50168 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 984/03.04.1995	
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 111/500	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2250, din 03/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B6	Se notează posesia faptică asupra cotei de 111/500 mp în favoarea:	A1
	1) **VARKOLA IOSIF** 2) **BARTOS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

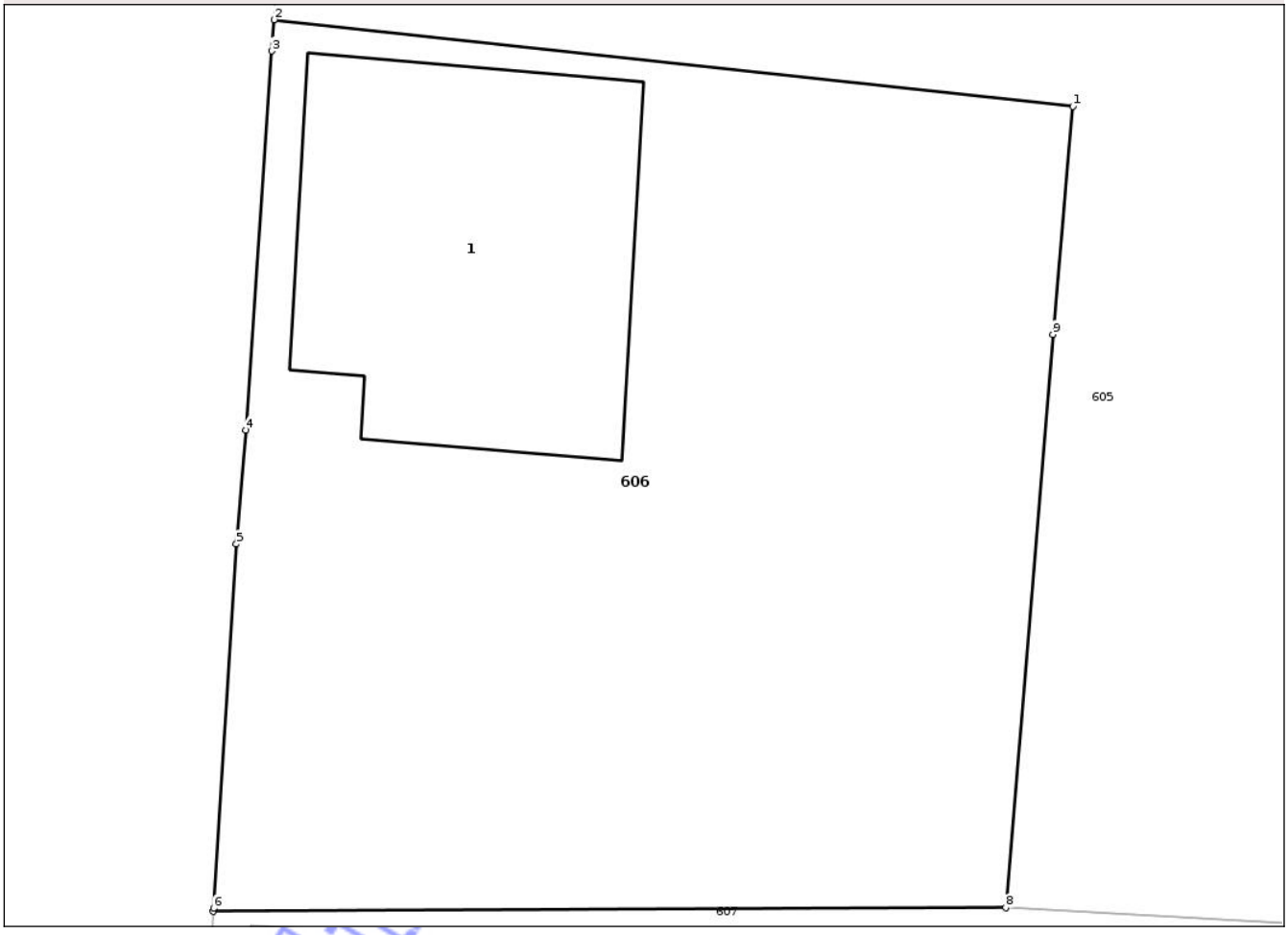
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50168	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50168-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; casa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.234,696 721.455,021	2	408.212,958 721.457,374	21.865
2	408.212,958 721.457,374	3	408.212,894 721.456,526	0.85
3	408.212,894 721.456,526	4	408.212,192 721.446,224	10.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.212,192 721.446,224	5	408.211,931 721.443,124	3.111
5	408.211,931 721.443,124	6	408.211,315 721.433,225	9.918
6	408.211,315 721.433,225	7	408.211,309 721.433,139	0.086
7	408.211,309 721.433,139	8	408.232,869 721.433,239	21.56
8	408.232,869 721.433,239	9	408.234,151 721.448,824	15.638
9	408.234,151 721.448,824	1	408.234,696 721.455,021	6.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 942, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 942, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. TP 59947/79, din 05/08/1996 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANYUK ALEXANDRU**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2110, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **ONIȘA ERIKA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONIȘA ERIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	468	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.408,701 720.963,646	2	409.424,491 720.994,085	34.291
2	409.424,491 720.994,085	3	409.430,816 721.006,584	14.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.430,816 721.006,584	4	409.421,691 721.011,54	10.384
4	409.421,691 721.011,54	5	409.403,55 720.977,715	38.383
5	409.403,55 720.977,715	6	409.395,594 720.962,104	17.521
6	409.395,594 720.962,104	7	409.392,8 720.956,699	6.084
7	409.392,8 720.956,699	8	409.402,624 720.952,074	10.858
8	409.402,624 720.952,074	1	409.408,701 720.963,646	13.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51880	2.863	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Statie autobus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
757 / 03/10/2025		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.40, din 12/10/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa (act normativ nr Hotararea nr.934 din 29.08.2002, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul Public	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51880 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21812/15.11.2022	
757 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

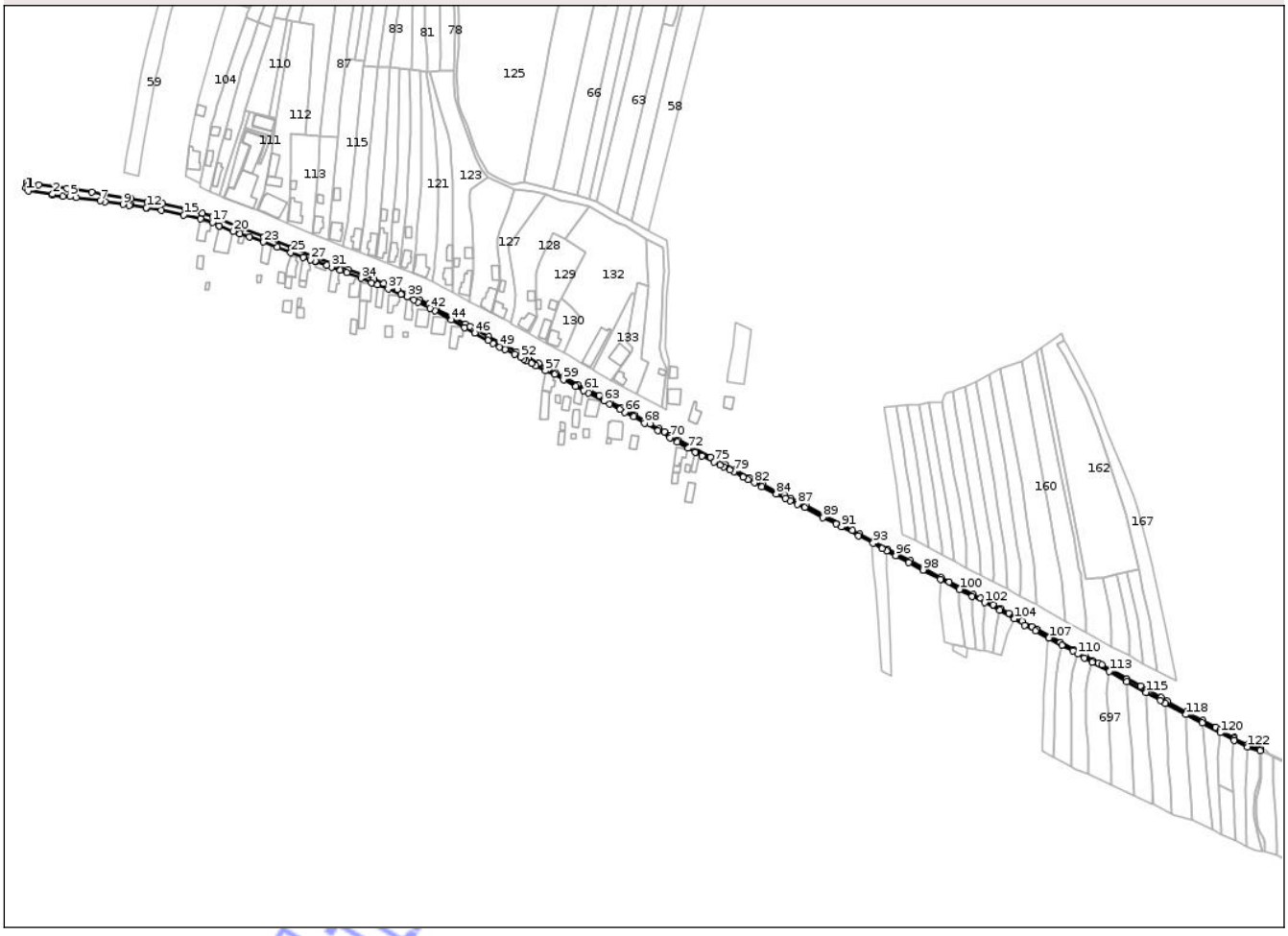
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51880	2.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.863	-	-	-	Trotuar - tronson 5.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Statie autobus

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.223,323 721.572,51	2	408.242,612 721.570,001	19.451
4	408.250,785 721.568,248	5	408.256,228 721.568,143	5.444
7	408.280,593 721.564,846	8	408.284,269 721.564,159	3.74
2	408.242,612 721.570,001	3	408.242,558 721.569,23	0.773
5	408.256,228 721.568,143	6	408.261,401 721.567,297	5.242
8	408.284,269 721.564,159	9	408.298,326 721.561,916	14.235
3	408.242,558 721.569,23	4	408.250,785 721.568,248	8.285
6	408.261,401 721.567,297	7	408.280,593 721.564,846	19.348
9	408.298,326 721.561,916	10	408.303,162 721.561,09	4.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	408.303,162 721.561,09	11	408.304,816 721.561,43	1.689
13	408.317,41 721.559,257	14	408.328,774 721.557,162	11.555
16	408.359,81 721.550,404	17	408.369,369 721.547,915	9.878
19	408.374,737 721.544,86	20	408.385,861 721.540,776	11.85
22	408.398,586 721.536,079	23	408.409,446 721.532,236	11.52
25	408.431,279 721.523,742	26	408.440,953 721.520,206	10.3
28	408.450,791 721.516,934	29	408.451,051 721.516,849	0.274
31	408.463,47 721.512,547	32	408.470,462 721.509,769	7.524
34	408.486,869 721.503,552	35	408.495,325 721.500,039	9.157
37	408.508,476 721.494,996	38	408.518,501 721.490,862	10.844
40	408.528,479 721.486,234	41	408.532,173 721.484,54	4.064
43	408.545,246 721.477,716	44	408.558,485 721.470,495	15.08
46	408.576,861 721.460,199	47	408.587,516 721.454,176	12.24
49	408.596,739 721.449,161	50	408.601,119 721.447,141	4.823
52	408.613,45 721.440,964	53	408.615,756 721.439,462	2.752
55	408.621,751 721.436,4	56	408.625,497 721.434,394	4.249
58	408.640,254 721.427,54	59	408.647,182 721.423,47	8.035
61	408.663,317 721.414,897	62	408.666,967 721.412,969	4.128
64	408.683,809 721.404,241	65	408.691,907 721.399,714	9.277
67	408.702,797 721.393,953	68	408.711,459 721.389,038	9.959
70	408.731,567 721.377,269	71	408.737,5 721.373,911	6.817
73	408.751,468 721.365,962	74	408.756,766 721.363,061	6.04
76	408.771,19 721.355,618	77	408.774,118 721.354,152	3.274
79	408.782,256 721.350,46	80	408.789,519 721.346,409	8.316
82	408.798,3 721.341,752	83	408.804,378 721.338,687	6.807
85	408.823,141 721.329,431	86	408.826,864 721.327,754	4.083
88	408.838,084 721.322,072	89	408.852,683 721.314,38	16.501
91	408.867,182 721.306,967	92	408.880,682 721.299,804	15.283
94	408.899,562 721.289,941	95	408.903,208 721.287,998	4.131
97	408.920,506 721.278,704	98	408.932,079 721.272,771	13.005
100	408.960,843 721.257,3	101	408.970,739 721.251,827	11.309
103	408.992,645 721.240,879	104	409.004,293 721.234,162	13.446
106	409.020,894 721.224,535	107	409.031,703 721.219,015	12.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	408.304,816 721.561,43	12	408.316,92 721.559,356	12.28
14	408.328,774 721.557,162	15	408.346,444 721.553,58	18.029
17	408.369,369 721.547,915	18	408.374,415 721.544,979	5.838
20	408.385,861 721.540,776	21	408.391,077 721.538,861	5.556
23	408.409,446 721.532,236	24	408.420,333 721.528,159	11.625
26	408.440,953 721.520,206	27	408.446,749 721.518,156	6.148
29	408.451,051 721.516,849	30	408.459,857 721.513,956	9.269
32	408.470,462 721.509,769	33	408.475,47 721.507,927	5.336
35	408.495,325 721.500,039	36	408.499,757 721.498,446	4.71
38	408.518,501 721.490,862	39	408.523,24 721.488,745	5.19
41	408.532,173 721.484,54	42	408.541,499 721.479,573	10.566
44	408.558,485 721.470,495	45	408.568,89 721.464,515	12.001
47	408.587,516 721.454,176	48	408.591,432 721.452,02	4.47
50	408.601,119 721.447,141	51	408.608,389 721.443,49	8.135
53	408.615,756 721.439,462	54	408.617,791 721.438,322	2.333
56	408.625,497 721.434,394	57	408.632,829 721.430,466	8.318
59	408.647,182 721.423,47	60	408.656,831 721.418,012	11.086
62	408.666,967 721.412,969	63	408.679,158 721.406,461	13.819
65	408.691,907 721.399,714	66	408.695,867 721.397,614	4.482
68	408.711,459 721.389,038	69	408.722,08 721.382,961	12.237
71	408.737,5 721.373,911	72	408.745,895 721.369,014	9.719
74	408.756,766 721.363,061	75	408.766,378 721.358,101	10.816
77	408.774,118 721.354,152	78	408.778,994 721.351,94	5.354
80	408.789,519 721.346,409	81	408.793,275 721.344,417	4.252
83	408.804,378 721.338,687	84	408.815,815 721.332,896	12.82
86	408.826,864 721.327,754	87	408.832,48 721.324,91	6.295
89	408.852,683 721.314,38	90	408.863,111 721.309,174	11.655
92	408.880,682 721.299,804	93	408.892,266 721.293,973	12.969
95	408.903,208 721.287,998	96	408.910,305 721.284,216	8.042
98	408.932,079 721.272,771	99	408.945,684 721.265,552	15.402
101	408.970,739 721.251,827	102	408.980,619 721.246,953	11.017
104	409.004,293 721.234,162	105	409.012,592 721.229,184	9.677
107	409.031,703 721.219,015	108	409.041,91 721.213,263	11.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	408.316,92 721.559,356	13	408.317,41 721.559,257	0.5
15	408.346,444 721.553,58	16	408.359,81 721.550,404	13.738
18	408.374,415 721.544,979	19	408.374,737 721.544,86	0.343
21	408.391,077 721.538,861	22	408.398,586 721.536,079	8.008
24	408.420,333 721.528,159	25	408.431,279 721.523,742	11.804
27	408.446,749 721.518,156	28	408.450,791 721.516,934	4.223
30	408.459,857 721.513,956	31	408.463,47 721.512,547	3.878
33	408.475,47 721.507,927	34	408.486,869 721.503,552	12.21
36	408.499,757 721.498,446	37	408.508,476 721.494,996	9.377
39	408.523,24 721.488,745	40	408.528,479 721.486,234	5.81
42	408.541,499 721.479,573	43	408.545,246 721.477,716	4.182
45	408.568,89 721.464,515	46	408.576,861 721.460,199	9.064
48	408.591,432 721.452,02	49	408.596,739 721.449,161	6.028
51	408.608,389 721.443,49	52	408.613,45 721.440,964	5.656
54	408.617,791 721.438,322	55	408.621,751 721.436,4	4.402
57	408.632,829 721.430,466	58	408.640,254 721.427,54	7.981
60	408.656,831 721.418,012	61	408.663,317 721.414,897	7.195
63	408.679,158 721.406,461	64	408.683,809 721.404,241	5.154
66	408.695,867 721.397,614	67	408.702,797 721.393,953	7.838
69	408.722,08 721.382,961	70	408.731,567 721.377,269	11.064
72	408.745,895 721.369,014	73	408.751,468 721.365,962	6.354
75	408.766,378 721.358,101	76	408.771,19 721.355,618	5.415
78	408.778,994 721.351,94	79	408.782,256 721.350,46	3.582
81	408.793,275 721.344,417	82	408.798,3 721.341,752	5.688
84	408.815,815 721.332,896	85	408.823,141 721.329,431	8.104
87	408.832,48 721.324,91	88	408.838,084 721.322,072	6.282
90	408.863,111 721.309,174	91	408.867,182 721.306,967	4.631
93	408.892,266 721.293,973	94	408.899,562 721.289,941	8.336
96	408.910,305 721.284,216	97	408.920,506 721.278,704	11.595
99	408.945,684 721.265,552	100	408.960,843 721.257,3	17.26
102	408.980,619 721.246,953	103	408.992,645 721.240,879	13.473
105	409.012,592 721.229,184	106	409.020,894 721.224,535	9.515
108	409.041,91 721.213,263	109	409.050,615 721.208,764	9.799

Vizualizare Imagine CF1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	409.050,615 721.208,764	110	409.054,364 721.206,26	4.508
112	409.065,971 721.199,953	113	409.079,551 721.192,51	15.486
115	409.108,496 721.175,985	116	409.119,848 721.169,71	12.971
118	409.140,152 721.158,511	119	409.153,151 721.151,729	14.662
121	409.178,366 721.138,185	122	409.188,809 721.132,968	11.674
124	409.198,98 721.131,155	125	409.188,845 721.134,666	10.726
127	409.178,568 721.140,302	128	409.167,25 721.146,714	13.008
130	409.153,396 721.153,743	131	409.140,58 721.160,36	14.423
133	409.120,602 721.171,945	134	409.109,655 721.178,073	12.545
136	409.093,339 721.186,631	137	409.080,964 721.193,973	14.389
139	409.070,828 721.199,071	140	409.066,202 721.201,443	5.199
142	409.055,741 721.207,711	143	409.051,258 721.209,778	4.937
145	409.032,278 721.220,453	146	409.021,814 721.226,122	11.901
148	409.010,373 721.232,147	149	409.005,564 721.235,109	5.648
151	408.993,097 721.242,387	152	408.987,302 721.245,443	6.551
154	408.977,483 721.250,597	155	408.971,602 721.253,332	6.486
157	408.952,813 721.263,319	158	408.946,563 721.266,733	7.122
160	408.922,15 721.280,082	161	408.910,836 721.285,532	12.558
163	408.892,957 721.295,439	164	408.881,601 721.301,319	12.788
166	408.867,731 721.308,415	167	408.853,547 721.315,971	16.071
169	408.833,048 721.327,11	170	408.827,125 721.329,33	6.325
172	408.816,318 721.334,581	173	408.805,319 721.340,319	12.406
175	408.783,115 721.351,849	176	408.774,905 721.356,149	9.268
178	408.738,338 721.375,316	179	408.732,16 721.379,024	7.205
181	408.722,829 721.384,301	182	408.715,709 721.388,56	8.297
184	408.703,244 721.395,305	185	408.692,845 721.401,25	11.978
187	408.675,598 721.410,812	188	408.667,809 721.414,519	8.626
190	408.647,892 721.425,474	191	408.641,305 721.428,636	7.307
193	408.627,612 721.436,23	194	408.619,57 721.440,563	9.135
196	408.597,674 721.452,017	197	408.588,088 721.457,138	10.868
199	408.569,323 721.467,562	200	408.558,781 721.472,97	11.848
202	408.540,441 721.482,892	203	408.533,559 721.486,629	7.831
205	408.523,725 721.491,417	206	408.515,838 721.494,628	8.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	409.054,364 721.206,26	111	409.059,699 721.203,229	6.136
113	409.079,551 721.192,51	114	409.093,397 721.184,672	15.911
116	409.119,848 721.169,71	117	409.123,904 721.167,321	4.707
119	409.153,151 721.151,729	120	409.167,246 721.144,101	16.027
122	409.188,809 721.132,968	123	409.198,762 721.129,912	10.412
125	409.188,845 721.134,666	126	409.178,51 721.139,7	11.496
128	409.167,25 721.146,714	129	409.163,741 721.148,406	3.896
131	409.140,58 721.160,36	132	409.125,23 721.168,938	17.584
134	409.109,655 721.178,073	135	409.104,317 721.181,02	6.097
137	409.080,964 721.193,973	138	409.073,838 721.197,667	8.027
140	409.066,202 721.201,443	141	409.060,604 721.204,909	6.584
143	409.051,258 721.209,778	144	409.040,835 721.215,609	11.943
146	409.021,814 721.226,122	147	409.018,346 721.228,062	3.974
149	409.005,564 721.235,109	150	408.999,839 721.238,776	6.799
152	408.987,302 721.245,443	153	408.981,477 721.248,353	6.511
155	408.971,602 721.253,332	156	408.961,645 721.258,811	11.365
158	408.946,563 721.266,733	159	408.932,446 721.274,405	16.067
161	408.910,836 721.285,532	162	408.903,782 721.289,463	8.075
164	408.881,601 721.301,319	165	408.876,099 721.304,201	6.211
167	408.853,547 721.315,971	168	408.839,029 721.323,884	16.534
170	408.827,125 721.329,33	171	408.822,267 721.331,808	5.453
173	408.805,319 721.340,319	174	408.794,157 721.345,913	12.485
176	408.774,905 721.356,149	177	408.763,648 721.361,861	12.623
179	408.732,16 721.379,024	180	408.727,071 721.382,191	5.994
182	408.715,709 721.388,56	183	408.711,363 721.390,855	4.915
185	408.692,845 721.401,25	186	408.684,596 721.405,7	9.373
188	408.667,809 721.414,519	189	408.658,23 721.419,667	10.875
191	408.641,305 721.428,636	192	408.635,252 721.431,83	6.844
194	408.619,57 721.440,563	195	408.609,921 721.445,478	10.829
197	408.588,088 721.457,138	198	408.573,228 721.465,192	16.902
200	408.558,781 721.472,97	201	408.546,336 721.479,401	14.008
203	408.533,559 721.486,629	204	408.529,37 721.488,843	4.738
206	408.515,838 721.494,628	207	408.504,991 721.499,155	11.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	409.059,699 721.203,229	112	409.065,971 721.199,953	7.076
114	409.093,397 721.184,672	115	409.108,496 721.175,985	17.42
117	409.123,904 721.167,321	118	409.140,152 721.158,511	18.483
120	409.167,246 721.144,101	121	409.178,366 721.138,185	12.596
123	409.198,762 721.129,912	124	409.198,98 721.131,155	1.262
126	409.178,51 721.139,7	127	409.178,568 721.140,302	0.605
129	409.163,741 721.148,406	130	409.153,396 721.153,743	11.641
132	409.125,23 721.168,938	133	409.120,602 721.171,945	5.519
135	409.104,317 721.181,02	136	409.093,339 721.186,631	12.329
138	409.073,838 721.197,667	139	409.070,828 721.199,071	3.321
141	409.060,604 721.204,909	142	409.055,741 721.207,711	5.612
144	409.040,835 721.215,609	145	409.032,278 721.220,453	9.833
147	409.018,346 721.228,062	148	409.010,373 721.232,147	8.959
150	408.999,839 721.238,776	151	408.993,097 721.242,387	7.648
153	408.981,477 721.248,353	154	408.977,483 721.250,597	4.581
156	408.961,645 721.258,811	157	408.952,813 721.263,319	9.916
159	408.932,446 721.274,405	160	408.922,15 721.280,082	11.757
162	408.903,782 721.289,463	163	408.892,957 721.295,439	12.365
165	408.876,099 721.304,201	166	408.867,731 721.308,415	9.369
168	408.839,029 721.323,884	169	408.833,048 721.327,11	6.796
171	408.822,267 721.331,808	172	408.816,318 721.334,581	6.564
174	408.794,157 721.345,913	175	408.783,115 721.351,849	12.536
177	408.763,648 721.361,861	178	408.738,338 721.375,316	28.664
180	408.727,071 721.382,191	181	408.722,829 721.384,301	4.738
183	408.711,363 721.390,855	184	408.703,244 721.395,305	9.259
186	408.684,596 721.405,7	187	408.675,598 721.410,812	10.349
189	408.658,23 721.419,667	190	408.647,892 721.425,474	11.857
192	408.635,252 721.431,83	193	408.627,612 721.436,23	8.816
195	408.609,921 721.445,478	196	408.597,674 721.452,017	13.883
198	408.573,228 721.465,192	199	408.569,323 721.467,562	4.568
201	408.546,336 721.479,401	202	408.540,441 721.482,892	6.851
204	408.529,37 721.488,843	205	408.523,725 721.491,417	6.204
207	408.504,991 721.499,155	208	408.497,206 721.502,546	8.491

Verificat Primăria Câmpulung la Tisa

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	408.497,206 721.502,546	209	408.489,277 721.505,515	8.467
211	408.464,161 721.515,262	212	408.452,348 721.519,729	12.629
214	408.410,15 721.536,133	215	408.392,505 721.543,082	18.964
217	408.361,328 721.554,976	218	408.347,72 721.558,381	14.028
220	408.317,553 721.564,135	221	408.304,609 721.566,402	13.141
223	408.273,904 721.571,676	224	408.253,916 721.574,699	20.215
226	408.222,197 721.578,623	227	408.222,07 721.579,314	0.703
229	408.222,879 721.574,922	1	408.223,323 721.572,51	2.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	408.489,277 721.505,515	210	408.476,32 721.510,465	13.87
212	408.452,348 721.519,729	213	408.432,146 721.527,733	21.73
215	408.392,505 721.543,082	216	408.369,461 721.552,475	24.885
218	408.347,72 721.558,381	219	408.329,858 721.562,346	18.297
221	408.304,609 721.566,402	222	408.282,396 721.570,276	22.548
224	408.253,916 721.574,699	225	408.231,7 721.577,228	22.359
227	408.222,07 721.579,314	228	408.221,519 721.575,1	4.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	408.476,32 721.510,465	211	408.464,161 721.515,262	13.071
213	408.432,146 721.527,733	214	408.410,15 721.536,133	23.545
216	408.369,461 721.552,475	217	408.361,328 721.554,976	8.509
219	408.329,858 721.562,346	220	408.317,553 721.564,135	12.434
222	408.282,396 721.570,276	223	408.273,904 721.571,676	8.607
225	408.231,7 721.577,228	226	408.222,197 721.578,623	9.605
228	408.221,519 721.575,1	229	408.222,879 721.574,922	1.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 941, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 941, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 941, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
728 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/16, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZZEG ANA**, lipsa CNP 2) **BEZZEG VASILE**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2109, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **POP AGNETA-PAULA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POP AGNETA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	437	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.403,55 720.977,715	2	409.421,691 721.011,54	38.383

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.421,691 721.011,54	3	409.411,179 721.017,249	11.962
3	409.411,179 721.017,249	4	409.409,983 721.015,626	2.016
4	409.409,983 721.015,626	5	409.399,042 720.994,457	23.829
5	409.399,042 720.994,457	6	409.394,265 720.985,047	10.553
6	409.394,265 720.985,047	7	409.382,315 720.961,6	26.317
7	409.382,315 720.961,6	8	409.385,129 720.960,311	3.095
8	409.385,129 720.960,311	9	409.392,8 720.956,699	8.479
9	409.392,8 720.956,699	10	409.395,594 720.962,104	6.084
10	409.395,594 720.962,104	1	409.403,55 720.977,715	17.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5054
TEREN Intravilan Nr. topografic:2774/a/19/8/2/19

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 940, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52361	649	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
727 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 810, din 24/02/2005 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOCSERHA MARIN-ANDREI**, și soția 2) **KOCSERHA CRISTINA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52361 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1297/24.02.2005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52361	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.399,042 720.994,457	2	409.409,983 721.015,626	23.829
2	409.409,983 721.015,626	3	409.411,179 721.017,249	2.016
3	409.411,179 721.017,249	4	409.402,473 721.021,88	9.861
4	409.402,473 721.021,88	5	409.380,954 720.982,593	44.794
5	409.380,954 720.982,593	6	409.372,514 720.966,131	18.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.372,514 720.966,131	7	409.373,118 720.965,821	0.679
7	409.373,118 720.965,821	8	409.382,315 720.961,6	10.119
8	409.382,315 720.961,6	9	409.394,265 720.985,047	26.317
9	409.394,265 720.985,047	1	409.399,042 720.994,457	10.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 939, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52118	Din acte: 1.366 Masurata: 1.365	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 939, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, tip P, edificata in anul 1985.
A1.2	52118-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 939, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa+ Grajd, tip P, edificata in anul 1985
A1.3	52118-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 939, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, tip P, edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
726 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 175, din 31/01/2024 emis de Comuna Campulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului; Certificat de atestare fiscala nr. 35, din 31/01/2024 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KANTOR IULIU** 2) **KANTOR BRIGITTA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52118 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4397/26.02.2024	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 35, din 31/01/2024 emis de PRIMARIA CAMPULUNG LA TISA (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 174 din 31.01.2024, emis de Comuna Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KANTOR BRIGITTA** 2) **KANTOR IULIU**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52118 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4397/26.02.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52118	Din acte: 1.366 Masurata: 1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	-	-	-	
2	faneata	DA	104	-	-	-	
3	livada	DA	826	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52118-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa, tip P, edificata in anul 1985.
A1.2	52118-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa+ Grajd, tip P, edificata in anul 1985
A1.3	52118-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, tip P, edificata in anul 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.380,954 720.982,593	2	409.402,473 721.021,88	44.794
2	409.402,473 721.021,88	3	409.391,592 721.027,901	12.436
3	409.391,592 721.027,901	4	409.383,241 721.032,427	9.499
4	409.383,241 721.032,427	5	409.371,942 721.011,342	23.922
5	409.371,942 721.011,342	6	409.353,804 720.975,723	39.971
6	409.353,804 720.975,723	7	409.372,514 720.966,131	21.025
7	409.372,514 720.966,131	1	409.380,954 720.982,593	18.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 938, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
725 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/51, din 29/12/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURUS D AURELIA**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2108, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **SAFAR CORNEL-BOBY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	639	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.371,942 721.011,342	2	409.383,241 721.032,427	23.922
2	409.383,241 721.032,427	3	409.374,069 721.036,982	10.241
3	409.374,069 721.036,982	4	409.368,569 721.025,489	12.741
4	409.368,569 721.025,489	5	409.365,987 721.020,656	5.479
5	409.365,987 721.020,656	6	409.344,221 720.980,034	46.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.344,221 720.980,034	7	409.353,804 720.975,723	10.508
7	409.353,804 720.975,723	1	409.371,942 721.011,342	39.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 937, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 937, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 937, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
724 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/6, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOARĂ GRIGORE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOARĂ GRIGORE**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51 /2/2/2/8/2/4/2/2/2 /6/2/2/2/2/2/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	383	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.365,987 721.020,656	2	409.368,569 721.025,489	5.479

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.368,569 721.025,489	3	409.374,069 721.036,982	12.741
3	409.374,069 721.036,982	4	409.364,517 721.042,044	10.81
4	409.364,517 721.042,044	5	409.361,679 721.036,82	5.945
5	409.361,679 721.036,82	6	409.355,348 721.024,257	14.068
6	409.355,348 721.024,257	7	409.344,272 721.001,641	25.183
7	409.344,272 721.001,641	8	409.335,314 720.984,179	19.626
8	409.335,314 720.984,179	9	409.344,221 720.980,034	9.824
9	409.344,221 720.980,034	1	409.365,987 721.020,656	46.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5107 N
Nr. cadastral vechi:6028

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51382	1.591	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 935, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
720 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1930/5, din 24/09/2004 emis de Comisia județeană Maramureș (schita vizata sub nr. 2855/2005 emisa de OCPI MM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEDEK ȘTEFAN**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51382 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4516/28. 07.2005	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BENEDEK ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51382	1.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	-	,,Gradina casei”	-	
2	arabil	DA	500	-	,,Gradina casei”	-	
3	curti constructii	DA	441	-	,,Gradina casei”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P
A1.4		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Construcție anexă, P
A1.5		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.346,062 721.051,885	2	409.333,167 721.058,896	14.678
2	409.333,167 721.058,896	3	409.323,968 721.063,889	10.467
3	409.323,968 721.063,889	4	409.300,757 721.015,343	53.81
4	409.300,757 721.015,343	5	409.296,0 721.005,842	10.625
5	409.296,0 721.005,842	6	409.295,137 721.004,091	1.952
6	409.295,137 721.004,091	7	409.297,513 721.002,77	2.719
7	409.297,513 721.002,77	8	409.303,558 720.999,83	6.722
8	409.303,558 720.999,83	9	409.316,145 720.993,71	13.996
9	409.316,145 720.993,71	10	409.328,505 721.017,847	27.118
10	409.328,505 721.017,847	11	409.333,086 721.027,001	10.236
11	409.333,086 721.027,001	12	409.341,377 721.043,08	18.091
12	409.341,377 721.043,08	1	409.346,062 721.051,885	9.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Strada Mociar - Tronson 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51228	525	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Strada Mociar-Tronson 1, latimea medie (l)=9.54 m, lungime (L)=55 m;Pod tub beton de diametru 80cm/6 m

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
719 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (Act Administrativ: Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Campulung la Tisa;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CAMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51228 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10010/13.06.2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51228	525	Strada Mociar-Tronson 1, latimea medie (l)=9.54 m, lungime (L)=55 m;Pod tub beton de diametru 80cm/6 m

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	525	-	-	-	Strada Mociar-Tronson 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.323,968 721.063,889	2	409.314,714 721.068,206	10.211
2	409.314,714 721.068,206	3	409.293,034 721.021,932	51.101
3	409.293,034 721.021,932	4	409.300,757 721.015,343	10.152
4	409.300,757 721.015,343	1	409.323,968 721.063,889	53.81

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 931, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51977	618	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51977-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 931, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1933
A1.2	51977-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 931, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca P..Anul construirii 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
715 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 548, din 20/04/2023 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin..(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASZTOR VASILE** 2) **PASZTOR SILVIA-ELISABETA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51977 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15084/31. 05.2023	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 77, din 20/04/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei realizata fara autorizatie de construire nr. 447 din 24.03.2023, emis de Primaria Campulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASZTOR SILVIA-ELISABETA** 2) **PASZTOR VASILE**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51977 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 15084/31. 05.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51977	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51977-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 1933
A1.2	51977-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca P..Anul construirii 1986

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.270,738 721.055,894	2	409.270,133 721.068,735	12.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.270,133 721.068,735	3	409.269,079 721.086,356	17.652
3	409.269,079 721.086,356	4	409.268,721 721.093,465	7.118
4	409.268,721 721.093,465	5	409.259,727 721.097,799	9.984
5	409.259,727 721.097,799	6	409.260,779 721.085,276	12.567
6	409.260,779 721.085,276	7	409.262,387 721.055,685	29.635
7	409.262,387 721.055,685	8	409.263,855 721.037,034	18.709
8	409.263,855 721.037,034	9	409.264,795 721.022,15	14.914
9	409.264,795 721.022,15	10	409.272,545 721.018,446	8.59
10	409.272,545 721.018,446	11	409.271,764 721.037,054	18.624
11	409.271,764 721.037,054	1	409.270,738 721.055,894	18.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3149
Nr. topografic:2774/a/8/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 928, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
712 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/6, din 11/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAZDERA MIHAI**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2102, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **BRANIC VASILE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	,,Acasa”	-	
2	faneata	DA	419	-	,,Acasa”	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.244,751 721.069,79	2	409.243,014 721.106,881	37.132
2	409.243,014 721.106,881	3	409.234,342 721.111,606	9.876
3	409.234,342 721.111,606	4	409.234,511 721.108,1	3.51
4	409.234,511 721.108,1	5	409.236,086 721.088,388	19.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.236,086 721.088,388	6	409.238,33 721.034,795	53.64
6	409.238,33 721.034,795	7	409.247,029 721.030,639	9.641
7	409.247,029 721.030,639	1	409.244,751 721.069,79	39.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3142
Nr. topografic:2774/a/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 926, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 926, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
710 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/15, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAMFI VASILE**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2100, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **MUZSI NORBERT-NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUZSI NORBERT-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	310	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.226,777 721.088,098	2	409.226,846 721.098,869	10.771
2	409.226,846 721.098,869	3	409.225,629 721.112,825	14.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.225,629 721.112,825	4	409.225,92 721.116,355	3.542
4	409.225,92 721.116,355	5	409.217,905 721.120,72	9.127
5	409.217,905 721.120,72	6	409.217,996 721.117,576	3.145
6	409.217,996 721.117,576	7	409.217,831 721.108,962	8.616
7	409.217,831 721.108,962	8	409.218,218 721.101,883	7.09
8	409.218,218 721.101,883	9	409.218,69 721.095,319	6.581
9	409.218,69 721.095,319	10	409.219,91 721.070,662	24.687
10	409.219,91 721.070,662	11	409.221,245 721.042,959	27.735
11	409.221,245 721.042,959	12	409.229,338 721.039,092	8.969
12	409.229,338 721.039,092	13	409.227,607 721.069,38	30.337
13	409.227,607 721.069,38	1	409.226,777 721.088,098	18.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2774/a/4

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 924, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50638	940	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50638-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 924, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casa P, compusa din 5 camere
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 924, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcţie anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 924, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
708 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 27, din 26/03/2015 emis de NP Sas Gheorghe (ds.nr.35 si nr. 36/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BESENEI ALBERT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BESENEI STEFAN**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **BESENEI ALBERT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **BESENEI STEFAN**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BESENEI ALBERT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BESENEI STEFAN**, bun propriu DEFUNCT:Da	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **BESENEI ALBERT**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.03.2015	
7108 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificatul de mostenitor nr. 27, din 26/03/2015 emis de NP Sas Gheorghe (ds.nr.35 si nr. 36/2015);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **BESENEI STEFAN**, bun propriu DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3516/26.	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	03.2015	
708 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BESENEI ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
708 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract De Credit nr. 129/1991, din 17/12/1991 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEI	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA**, CIF:5783752, Filiala Sighetu Marmatiei	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50638 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 921/17.12.1991	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50638	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	540	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50638-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; casa P, compusa din 5 camere
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.210,411 721.090,998	2	409.209,723 721.103,601	12.622
3	409.209,402 721.122,306	4	409.209,421 721.125,18	2.874
5	409.206,313 721.126,509	6	409.199,563 721.129,942	7.573
7	409.199,481 721.125,413	8	409.199,655 721.108,019	17.395
9	409.197,447 721.099,197	10	409.196,305 721.091,133	8.144
11	409.195,815 721.086,458	12	409.195,577 721.079,151	7.311
13	409.196,923 721.073,295	14	409.197,204 721.070,651	2.659
15	409.198,584 721.065,969	16	409.201,367 721.060,793	5.877
17	409.202,279 721.058,055	18	409.202,213 721.055,121	2.935
19	409.202,46 721.050,381	20	409.202,589 721.050,368	0.13
21	409.212,147 721.047,306	22	409.211,78 721.056,715	9.416
23	409.210,962 721.079,643	1	409.210,411 721.090,998	11.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.209,723 721.103,601	3	409.209,402 721.122,306	18.708
4	409.209,421 721.125,18	5	409.206,313 721.126,509	3.38
6	409.199,563 721.129,942	7	409.199,481 721.125,413	4.53
8	409.199,655 721.108,019	9	409.197,447 721.099,197	9.094
10	409.196,305 721.091,133	11	409.195,815 721.086,458	4.701
12	409.195,577 721.079,151	13	409.196,923 721.073,295	6.009
14	409.197,204 721.070,651	15	409.198,584 721.065,969	4.881
16	409.201,367 721.060,793	17	409.202,279 721.058,055	2.886
18	409.202,213 721.055,121	19	409.202,46 721.050,381	4.746
20	409.202,589 721.050,368	21	409.212,147 721.047,306	10.036
22	409.211,78 721.056,715	23	409.210,962 721.079,643	22.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3139
Nr. topografic:2774/a/3/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
707 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însuşită prin Hotărârea nr, 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adeverinta nr. 2098/15.09.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CÂMPULUNG LA TISA**, CIF:3695093, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.202,279 721.058,055	2	409.201,367 721.060,793	2.886
3	409.198,584 721.065,969	4	409.197,204 721.070,651	4.881
5	409.196,923 721.073,295	6	409.195,577 721.079,151	6.009
7	409.195,815 721.086,458	8	409.196,305 721.091,133	4.701
9	409.197,447 721.099,197	10	409.199,655 721.108,019	9.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.201,367 721.060,793	3	409.198,584 721.065,969	5.877
4	409.197,204 721.070,651	5	409.196,923 721.073,295	2.659
6	409.195,577 721.079,151	7	409.195,815 721.086,458	7.311
8	409.196,305 721.091,133	9	409.197,447 721.099,197	8.144
10	409.199,655 721.108,019	11	409.199,481 721.125,413	17.395

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.199,481 721.125,413	12	409.199,563 721.129,942	4.53
13	409.198,762 721.129,912	14	409.198,534 721.126,037	3.882
15	409.198,989 721.113,251	16	409.198,421 721.108,449	4.835
17	409.195,282 721.097,342	18	409.193,768 721.085,665	11.775
19	409.194,167 721.077,87	20	409.197,064 721.064,614	13.569
21	409.200,265 721.050,612	22	409.202,46 721.050,381	2.207
23	409.202,213 721.055,121	1	409.202,279 721.058,055	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.199,563 721.129,942	13	409.198,762 721.129,912	0.802
14	409.198,534 721.126,037	15	409.198,989 721.113,251	12.794
16	409.198,421 721.108,449	17	409.195,282 721.097,342	11.542
18	409.193,768 721.085,665	19	409.194,167 721.077,87	7.805
20	409.197,064 721.064,614	21	409.200,265 721.050,612	14.363
22	409.202,46 721.050,381	23	409.202,213 721.055,121	4.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4909
Nr. topografic:2774/a/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 923, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50135	707	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50135-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 923, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casa, P
A1.2	50135-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 923, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexe, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
706 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR 2315, din 16/07/2010 emis de BNP BLEDEA STELUTA;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRAI VICTORIA MARIA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50135 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7053/19. 07.2010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50135	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	407	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50135-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; casa, P
A1.2	50135-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexe, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.200,265 721.050,612	2	409.197,064 721.064,614	14.363
2	409.197,064 721.064,614	3	409.194,167 721.077,87	13.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.194,167 721.077,87	4	409.193,768 721.085,665	7.805
4	409.193,768 721.085,665	5	409.195,282 721.097,342	11.775
5	409.195,282 721.097,342	6	409.198,421 721.108,449	11.542
6	409.198,421 721.108,449	7	409.198,989 721.113,251	4.835
7	409.198,989 721.113,251	8	409.198,534 721.126,037	12.794
8	409.198,534 721.126,037	9	409.198,762 721.129,912	3.882
9	409.198,762 721.129,912	10	409.188,809 721.132,968	10.412
10	409.188,809 721.132,968	11	409.188,231 721.121,431	11.551
11	409.188,231 721.121,431	12	409.188,108 721.114,366	7.066
12	409.188,108 721.114,366	13	409.187,113 721.099,713	14.687
13	409.187,113 721.099,713	14	409.188,656 721.053,872	45.867
14	409.188,656 721.053,872	15	409.195,058 721.051,158	6.954
15	409.195,058 721.051,158	1	409.200,265 721.050,612	5.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 919, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50378	1.220	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 919, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
702 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 3035, din 17/12/2013 emis de NP GRIGOR CARMEN LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HEISZLER ATILLA ISTVAN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50378 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14939/18.12.2013	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HEISZLER ATILLA ISTVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50378	1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	820	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.153,624 721.146,565	2	409.153,151 721.151,729	5.186
2	409.153,151 721.151,729	3	409.140,152 721.158,511	14.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.140,152 721.158,511	4	409.139,916 721.147,884	10.63
4	409.139,916 721.147,884	5	409.141,418 721.126,836	21.102
5	409.141,418 721.126,836	6	409.142,154 721.116,655	10.208
6	409.142,154 721.116,655	7	409.143,935 721.091,624	25.094
7	409.143,935 721.091,624	8	409.144,905 721.074,745	16.907
8	409.144,905 721.074,745	9	409.161,389 721.067,181	18.137
9	409.161,389 721.067,181	10	409.157,921 721.101,265	34.26
10	409.157,921 721.101,265	11	409.155,97 721.123,711	22.531
11	409.155,97 721.123,711	1	409.153,624 721.146,565	22.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:459/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 918, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50612	Din acte: 1.332 Masurata: 1.331	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50612-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P
A1.2	50612-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 918, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
701 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE LEGATAR NR 37, din 08/05/2019 emis de NP Grigor Carmen Lenuta (ds, 42/2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALAZS BEATA-MONIKA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50612 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7654/08.05.2019	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BALAZS BEATA-MONIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50612	Din acte: 1.332 Masurata: 1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	832	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50612-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa, P
A1.2	50612-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.143,935 721.091,624	2	409.142,154 721.116,655	25.094
2	409.142,154 721.116,655	3	409.141,418 721.126,836	10.208
3	409.141,418 721.126,836	4	409.139,916 721.147,884	21.102
4	409.139,916 721.147,884	5	409.140,152 721.158,511	10.63
5	409.140,152 721.158,511	6	409.123,904 721.167,321	18.483
6	409.123,904 721.167,321	7	409.123,989 721.159,409	7.912
7	409.123,989 721.159,409	8	409.125,672 721.132,85	26.612
8	409.125,672 721.132,85	9	409.126,475 721.118,546	14.327
9	409.126,475 721.118,546	10	409.127,662 721.101,499	17.088
10	409.127,662 721.101,499	11	409.128,93 721.080,157	21.38
11	409.128,93 721.080,157	12	409.130,705 721.079,266	1.986
12	409.130,705 721.079,266	13	409.144,905 721.074,745	14.902
13	409.144,905 721.074,745	1	409.143,935 721.091,624	16.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:6094

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 917, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50533	1.279	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50533-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 917, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 917, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 917, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
700 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 4073, din 23/09/2024 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TAR ELVIRA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50533 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20059/24.09.2024	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 3241, din 11/08/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **KOVACS VERONICA-MONI**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50533 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19839 / 12.08.2025	
Act Notarial nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TAR ELVIRA** 2) **KOVACS VERONICA-MONI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
700 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 4073, din 23/09/2024 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DILL ESTERA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50533 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 20059/24.09.2024	
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 3241, din 11/08/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DILL ESTERA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50533 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19839 / 12.08.2025	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50533	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	779	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50533-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; casa, P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă, P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.126,475 721.118,546	2	409.125,672 721.132,85	14.327
2	409.125,672 721.132,85	3	409.123,989 721.159,409	26.612
3	409.123,989 721.159,409	4	409.123,904 721.167,321	7.912
4	409.123,904 721.167,321	5	409.119,848 721.169,71	4.707
5	409.119,848 721.169,71	6	409.108,496 721.175,985	12.971
6	409.108,496 721.175,985	7	409.108,809 721.168,339	7.652
7	409.108,809 721.168,339	8	409.110,974 721.131,45	36.952
8	409.110,974 721.131,45	9	409.112,181 721.115,509	15.987
9	409.112,181 721.115,509	10	409.113,265 721.102,75	12.805
10	409.113,265 721.102,75	11	409.114,646 721.087,329	15.483
11	409.114,646 721.087,329	12	409.128,93 721.080,157	15.983
12	409.128,93 721.080,157	13	409.127,662 721.101,499	21.38
13	409.127,662 721.101,499	1	409.126,475 721.118,546	17.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:185

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 916, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 459/6

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 916, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 916, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
699 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60132/14, din 15/03/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KANTOR LUDOVIC**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KANTOR LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	parte din nr. topo 459/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.110,974 721.131,45	2	409.108,809 721.168,339	36.952

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.108,809 721.168,339	3	409.108,496 721.175,985	7.652
3	409.108,496 721.175,985	4	409.093,397 721.184,672	17.42
4	409.093,397 721.184,672	5	409.093,603 721.175,388	9.286
5	409.093,603 721.175,388	6	409.095,388 721.148,812	26.636
6	409.095,388 721.148,812	7	409.096,84 721.132,56	16.317
7	409.096,84 721.132,56	8	409.098,016 721.110,354	22.237
8	409.098,016 721.110,354	9	409.099,275 721.094,489	15.915
9	409.099,275 721.094,489	10	409.113,933 721.087,687	16.159
10	409.113,933 721.087,687	11	409.114,646 721.087,329	0.798
11	409.114,646 721.087,329	12	409.113,265 721.102,75	15.483
12	409.113,265 721.102,75	13	409.112,181 721.115,509	12.805
13	409.112,181 721.115,509	1	409.110,974 721.131,45	15.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3668, 185
Nr. topografic:1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 459/6

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
697 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României ((art. 13));		
B2	se noteaza mențiunea de ,,proprietar neidentificat”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	parte din nr. topo 459/6

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.530	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.078,935 721.154,917	2	409.077,362 721.175,963	21.105
2	409.077,362 721.175,963	3	409.079,551 721.192,51	16.691
3	409.079,551 721.192,51	4	409.065,971 721.199,953	15.486
4	409.065,971 721.199,953	5	409.063,319 721.190,377	9.936
5	409.063,319 721.190,377	6	409.061,288 721.178,587	11.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.061,288 721.178,587	7	409.061,219 721.171,978	6.609
7	409.061,219 721.171,978	8	409.061,15 721.150,495	21.483
8	409.061,15 721.150,495	9	409.062,677 721.133,721	16.843
9	409.062,677 721.133,721	10	409.063,174 721.116,445	17.283
10	409.063,174 721.116,445	11	409.063,329 721.111,041	5.406
11	409.063,329 721.111,041	12	409.064,982 721.110,403	1.772
12	409.064,982 721.110,403	13	409.081,312 721.102,825	18.003
13	409.081,312 721.102,825	14	409.081,299 721.105,288	2.463
14	409.081,299 721.105,288	15	409.081,235 721.118,053	12.765
15	409.081,235 721.118,053	16	409.079,706 721.134,535	16.553
16	409.079,706 721.134,535	1	409.078,935 721.154,917	20.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 913, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50101	1.141	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50101-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 913, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	50101-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 913, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, p

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
696 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE IMOBILIAR AUTENTIFICAT SUB NR 1406, din 19/07/2023 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FEKETE ATTILA**, casatorit cu 2) **FEKETE LAURA-ALEXANDRA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50101 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18438/21.07.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50101	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	-	-	-	
2	faneata	DA	832	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50101-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	50101-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, p

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.061,219 721.171,978	2	409.061,288 721.178,587	6.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.061,288 721.178,587	3	409.063,319 721.190,377	11.964
3	409.063,319 721.190,377	4	409.065,971 721.199,953	9.936
4	409.065,971 721.199,953	5	409.059,699 721.203,229	7.076
5	409.059,699 721.203,229	6	409.054,364 721.206,26	6.136
6	409.054,364 721.206,26	7	409.050,261 721.192,766	14.104
7	409.050,261 721.192,766	8	409.048,905 721.177,742	15.085
8	409.048,905 721.177,742	9	409.049,344 721.169,216	8.537
9	409.049,344 721.169,216	10	409.049,297 721.122,572	46.644
10	409.049,297 721.122,572	11	409.049,495 721.116,849	5.726
11	409.049,495 721.116,849	12	409.052,014 721.115,406	2.903
12	409.052,014 721.115,406	13	409.063,329 721.111,041	12.128
13	409.063,329 721.111,041	14	409.063,174 721.116,445	5.406
14	409.063,174 721.116,445	15	409.062,677 721.133,721	17.283
15	409.062,677 721.133,721	16	409.061,15 721.150,495	16.843
16	409.061,15 721.150,495	1	409.061,219 721.171,978	21.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5079
Nr. topografic:4/2/1, 3/a/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 911, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52360	831	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52360-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 911, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
694 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2216, din 01/06/2005 emis de NP Bledea Steluța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANFI MARIA-MARGHIT**, bun propriu, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52360 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3357/11.06.2005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52360	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	531	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52360-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.036,914 721.184,825	2	409.039,267 721.200,029	15.385
2	409.039,267 721.200,029	3	409.041,91 721.213,263	13.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.041,91 721.213,263	4	409.031,703 721.219,015	11.716
4	409.031,703 721.219,015	5	409.030,29 721.212,524	6.643
5	409.030,29 721.212,524	6	409.029,224 721.196,126	16.433
6	409.029,224 721.196,126	7	409.027,569 721.173,314	22.872
7	409.027,569 721.173,314	8	409.027,544 721.160,4	12.914
8	409.027,544 721.160,4	9	409.026,773 721.137,535	22.878
9	409.026,773 721.137,535	10	409.026,53 721.130,001	7.538
10	409.026,53 721.130,001	11	409.035,529 721.124,847	10.37
11	409.035,529 721.124,847	12	409.036,071 721.142,378	17.539
12	409.036,071 721.142,378	13	409.036,432 721.159,466	17.092
13	409.036,432 721.159,466	1	409.036,914 721.184,825	25.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:4/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 910, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50796	876	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50796-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 910, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
693 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat Mostenitor nr. 171, din 29/11/2004 emis de NP Bldea Steluta (ds.252/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HAVRICS SANDOR-ATTILA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50796 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5052/29. 11.2004	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr.2484, din 23/09/2016 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **HAVRICS SANDOR-ATTILA**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50796 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12486/23. 09.2016	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HAVRICS SANDOR-ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
693 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr.2484, din 23/09/2016 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOROSLAN - HAVRICS YVETTE ILONA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 50796 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12486/23. 09.2016	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50796	876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	476	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50796-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.027,569 721.173,314	2	409.029,224 721.196,126	22.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.029,224 721.196,126	3	409.030,29 721.212,524	16.433
3	409.030,29 721.212,524	4	409.031,703 721.219,015	6.643
4	409.031,703 721.219,015	5	409.020,894 721.224,535	12.137
5	409.020,894 721.224,535	6	409.019,875 721.215,865	8.73
6	409.019,875 721.215,865	7	409.019,642 721.206,311	9.557
7	409.019,642 721.206,311	8	409.019,192 721.186,251	20.065
8	409.019,192 721.186,251	9	409.018,726 721.174,127	12.133
9	409.018,726 721.174,127	10	409.017,433 721.154,364	19.805
10	409.017,433 721.154,364	11	409.016,748 721.135,593	18.783
11	409.016,748 721.135,593	12	409.016,875 721.135,531	0.141
12	409.016,875 721.135,531	13	409.026,53 721.130,001	11.127
13	409.026,53 721.130,001	14	409.026,773 721.137,535	7.538
14	409.026,773 721.137,535	15	409.027,544 721.160,4	22.878
15	409.027,544 721.160,4	1	409.027,569 721.173,314	12.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2999
Nr. topografic:5/b/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51253	324	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr. topo 5/b/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 907, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
690 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2093, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **FEKETE EVA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FEKETE EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51253	324	parte din nr. topo 5/b/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.004,293 721.234,162	2	408.992,645 721.240,879	13.446
2	408.992,645 721.240,879	3	408.991,692 721.237,802	3.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.991,692 721.237,802	4	408.989,847 721.229,207	8.791
4	408.989,847 721.229,207	5	408.987,468 721.207,421	21.916
5	408.987,468 721.207,421	6	408.990,857 721.206,479	3.517
6	408.990,857 721.206,479	7	408.994,383 721.205,379	3.694
7	408.994,383 721.205,379	8	408.999,201 721.222,539	17.824
8	408.999,201 721.222,539	1	409.004,293 721.234,162	12.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4764
Nr. topografic:6/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 906, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 906, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 906, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
689 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/5, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KAIL TEREZIA**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KAIL TEREZIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.991,692 721.237,802	2	408.992,645 721.240,879	3.221
2	408.992,645 721.240,879	3	408.980,619 721.246,953	13.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.980,619 721.246,953	4	408.980,625 721.242,941	4.012
4	408.980,625 721.242,941	5	408.980,625 721.236,98	5.961
5	408.980,625 721.236,98	6	408.979,86 721.231,196	5.834
6	408.979,86 721.231,196	7	408.979,458 721.224,956	6.253
7	408.979,458 721.224,956	8	408.979,258 721.221,733	3.229
8	408.979,258 721.221,733	9	408.980,603 721.215,062	6.805
9	408.980,603 721.215,062	10	408.980,265 721.208,877	6.194
10	408.980,265 721.208,877	11	408.984,208 721.207,827	4.08
11	408.984,208 721.207,827	12	408.987,468 721.207,421	3.285
12	408.987,468 721.207,421	13	408.989,847 721.229,207	21.916
13	408.989,847 721.229,207	1	408.991,692 721.237,802	8.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1347
Nr. topografic:6/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 905, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 905, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
688 / 15/09/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2092, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **KAIL MIKLOS-SANDOR**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KAIL MIKLOS-SANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.980,625 721.242,941	2	408.980,619 721.246,953	4.012
2	408.980,619 721.246,953	3	408.970,739 721.251,827	11.017
3	408.970,739 721.251,827	4	408.970,964 721.242,183	9.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.970,964 721.242,183	5	408.971,3 721.236,808	5.385
5	408.971,3 721.236,808	6	408.973,011 721.220,485	16.412
6	408.973,011 721.220,485	7	408.974,254 721.210,032	10.527
7	408.974,254 721.210,032	8	408.976,578 721.209,465	2.392
8	408.976,578 721.209,465	9	408.980,265 721.208,877	3.734
9	408.980,265 721.208,877	10	408.980,603 721.215,062	6.194
10	408.980,603 721.215,062	11	408.979,258 721.221,733	6.805
11	408.979,258 721.221,733	12	408.979,458 721.224,956	3.229
12	408.979,458 721.224,956	13	408.979,86 721.231,196	6.253
13	408.979,86 721.231,196	14	408.980,625 721.236,98	5.834
14	408.980,625 721.236,98	1	408.980,625 721.242,941	5.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 904, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52115	419	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52115-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 904, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
687 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 257, din 16/02/2024 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit şi anexelor gospodăreşti));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAGY TIMEA** 2) **NAGY SÁNDOR**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52115 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4234/23.02.2024	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr.54, din 14/02/2024 emis de Primaria Campulung la Tisa (act notarial nr Declaratie autentificata sub nr.1148 din 22.02.2024, emis de NP Sas Gheorghe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NAGY SÁNDOR** 2) **NAGY TIMEA**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 52115 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4234/23.02.2024	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52115	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52115-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, P, Anul construirii 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.970,964 721.242,183	2	408.970,739 721.251,827	9.647
2	408.970,739 721.251,827	3	408.960,843 721.257,3	11.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.960,843 721.257,3	4	408.960,619 721.253,839	3.468
4	408.960,619 721.253,839	5	408.960,239 721.244,404	9.443
5	408.960,239 721.244,404	6	408.962,54 721.232,63	11.997
6	408.962,54 721.232,63	7	408.965,009 721.211,789	20.987
7	408.965,009 721.211,789	8	408.967,594 721.211,181	2.656
8	408.967,594 721.211,181	9	408.974,254 721.210,032	6.758
9	408.974,254 721.210,032	10	408.973,011 721.220,485	10.527
10	408.973,011 721.220,485	11	408.971,3 721.236,808	16.412
11	408.971,3 721.236,808	1	408.970,964 721.242,183	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2055, 3838
Nr. topografic:9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 901, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.302	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; parte din nr topo 467/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 901, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 901, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
682 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60077/23, din 22/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KANTOR KALMAN**, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2089, din 15/09/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui:	A1
	1) **SZABO MARIA-NOEMI**	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZABO MARIA-NOEMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.302	parte din nr topo 467/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	,,Acasa”	-	
2	arabil	DA	902	-	,,Acasa”	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcţie anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.935,675 721.234,879	2	408.932,843 721.258,633	23.922

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.932,843 721.258,633	3	408.932,08 721.268,454	9.851
3	408.932,08 721.268,454	4	408.932,079 721.272,771	4.317
4	408.932,079 721.272,771	5	408.920,506 721.278,704	13.005
5	408.920,506 721.278,704	6	408.922,868 721.239,734	39.042
6	408.922,868 721.239,734	7	408.923,958 721.222,523	17.245
7	408.923,958 721.222,523	8	408.925,048 721.209,151	13.416
8	408.925,048 721.209,151	9	408.926,082 721.192,861	16.323
9	408.926,082 721.192,861	10	408.926,115 721.179,817	13.044
10	408.926,115 721.179,817	11	408.941,902 721.172,114	17.566
11	408.941,902 721.172,114	12	408.940,536 721.197,245	25.168
12	408.940,536 721.197,245	1	408.935,675 721.234,879	37.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4924
Nr. topografic:16/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 890, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51820	1.271	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51820-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 890, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 890, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcţie anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
671 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract vanzare autentificat sub nr. 6998, din 20/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1.1
	1) **CSURKA SZILARD-OTTO**, si sotia 2) **CSURKA MONICA**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51820 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19671/21.10.2022	
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentificat sub nr. 6999, din 20/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CSURKA MONICA**, bun comun 2) **CSURKA SZILARD-OTTO**, si sotia	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51820 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19671/21.10.2022	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1.1
	1) **CSURKA MONICA**, bun comun 2) **CSURKA SZILARD-OTTO**, si sotia	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51820 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19671/21.10.2022	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CSURKA SZILARD-OTTO** 2) **CSURKA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
671 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentificat sub nr. 6999, din 20/10/2022 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MEDVE VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51820 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19671/21.10.2022	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MEDVE VASILE**	
	OBSERVATII: Poziţie transcrisă din CF 51820 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19671/21.	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
10.2022	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51820	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	771	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51820-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; casa de locuit, P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.793,275 721.344,417	2	408.789,519 721.346,409	4.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.789,519 721.346,409	3	408.782,256 721.350,46	8.316
3	408.782,256 721.350,46	4	408.781,518 721.345,808	4.71
4	408.781,518 721.345,808	5	408.779,905 721.331,719	14.181
5	408.779,905 721.331,719	6	408.778,397 721.322,085	9.751
6	408.778,397 721.322,085	7	408.775,572 721.299,141	23.117
7	408.775,572 721.299,141	8	408.774,914 721.292,903	6.273
8	408.774,914 721.292,903	9	408.772,43 721.276,231	16.856
9	408.772,43 721.276,231	10	408.769,657 721.260,583	15.892
10	408.769,657 721.260,583	11	408.767,752 721.251,032	9.739
11	408.767,752 721.251,032	12	408.779,833 721.245,662	13.221
12	408.779,833 721.245,662	13	408.786,072 721.278,057	32.99
13	408.786,072 721.278,057	14	408.788,74 721.299,337	21.447
14	408.788,74 721.299,337	1	408.793,275 721.344,417	45.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5238
Nr. cadastral vechi:6139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 889, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50453	1.121	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50453-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 889, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit P, fiind compusa din 3 camere, bucatarie, baie si hol avand fundatia din beton, structura din caramida nearsa edificata in anul 1979,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
670 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliar autentificat sub nr.5016, din 27/11/2013 emis de NP SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HAVRICS CSILLA-IMOLA**, si sotul 2) **HAVRICS ŞTEFAN-ALEXANDRU**, bun comun	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50453 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14198/28.11.2013	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
670 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliar autentificat sub nr.5016, din 27/11/2013 emis de NP SAS GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAZS MARTA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50453 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14198/28.11.2013	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50453	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	-	-	-	
2	arabil	DA	806	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50453-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit P, fiind compusa din 3 camere, bucatarie, baie si hol avand fundatia din beton, structura din caramida nearsa edificata in anul 1979,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.774,914 721.292,903	2	408.775,572 721.299,141	6.273
2	408.775,572 721.299,141	3	408.778,397 721.322,085	23.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.778,397 721.322,085	4	408.779,905 721.331,719	9.751
4	408.779,905 721.331,719	5	408.781,518 721.345,808	14.181
5	408.781,518 721.345,808	6	408.782,256 721.350,46	4.71
6	408.782,256 721.350,46	7	408.778,994 721.351,94	3.582
7	408.778,994 721.351,94	8	408.774,118 721.354,152	5.354
8	408.774,118 721.354,152	9	408.770,854 721.337,152	17.311
9	408.770,854 721.337,152	10	408.770,027 721.329,631	7.566
10	408.770,027 721.329,631	11	408.767,063 721.305,2	24.61
11	408.767,063 721.305,2	12	408.764,478 721.284,47	20.891
12	408.764,478 721.284,47	13	408.757,79 721.284,75	6.694
13	408.757,79 721.284,75	14	408.756,784 721.278,355	6.474
14	408.756,784 721.278,355	15	408.752,911 721.256,912	21.79
15	408.752,911 721.256,912	16	408.767,752 721.251,032	15.963
16	408.767,752 721.251,032	17	408.769,657 721.260,583	9.739
17	408.769,657 721.260,583	18	408.772,43 721.276,231	15.892
18	408.772,43 721.276,231	1	408.774,914 721.292,903	16.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5072
TEREN Intravilan Nr. topografic:18/2, 17/1/b

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51134	702	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51134-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; casa, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit, P+M
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P
A1.5		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 888, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
669 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3287, din 15/08/2005 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POP GHEORGHE-FLORIN**, bun propriu	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51134 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4881/16.08.2005	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POP GHEORGHE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51134	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51134-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; casa, P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Construcție anexă, P
A1.3		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit, P+M
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Construcție anexă, P

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.770,027 721.329,631	2	408.770,854 721.337,152	7.566
2	408.770,854 721.337,152	3	408.774,118 721.354,152	17.311
3	408.774,118 721.354,152	4	408.771,19 721.355,618	3.274
4	408.771,19 721.355,618	5	408.766,378 721.358,101	5.415
5	408.766,378 721.358,101	6	408.762,246 721.338,318	20.21
6	408.762,246 721.338,318	7	408.756,875 721.308,918	29.887
7	408.756,875 721.308,918	8	408.758,797 721.308,543	1.958
8	408.758,797 721.308,543	9	408.757,842 721.301,616	6.993
9	408.757,842 721.301,616	10	408.755,738 721.285,057	16.692
10	408.755,738 721.285,057	11	408.751,679 721.257,328	28.025
11	408.751,679 721.257,328	12	408.752,911 721.256,912	1.3
12	408.752,911 721.256,912	13	408.756,784 721.278,355	21.79
13	408.756,784 721.278,355	14	408.757,79 721.284,75	6.474
14	408.757,79 721.284,75	15	408.764,478 721.284,47	6.694
15	408.764,478 721.284,47	16	408.767,063 721.305,2	20.891
16	408.767,063 721.305,2	1	408.770,027 721.329,631	24.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5001
Nr. topografic:17/2, 17/3, 19/b, 19/a/1, 480/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 886, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51068	1.823	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51068-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 886, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit P; An construire: 1972;
A1.2	51068-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 886, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 2005;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
668 / 15/09/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 59947/11, din 22/11/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOSA EMERICH**, lipsa CNP	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51068 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 462/11. 02.2002	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 83, din 10/10/2018 emis de Primăria Com. Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcției nr. 222 din 10.08.2018, emis de Primăria Com. Câmpulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **KOSA EMERIC**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51068 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14562/31. 08.2018	
Act Administrativ nr. Certificat de edificare construcție nr. 222, din 10/08/2018 emis de Primăria Com. Câmpulung la Tisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **KOSA EMERIC**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51068 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14562/31. 08.2018	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51068	1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	-	-	-	
2	arabil	DA	980	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51068-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă de locuit P; An construire: 1972;
A1.2	51068-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 2005;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.751,468 721.365,962	2	408.750,891 721.363,951	2.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.750,891 721.363,951	3	408.747,691 721.350,868	13.469
3	408.747,691 721.350,868	4	408.743,242 721.326,857	24.42
4	408.743,242 721.326,857	5	408.739,772 721.307,157	20.003
5	408.739,772 721.307,157	6	408.737,092 721.290,823	16.552
6	408.737,092 721.290,823	7	408.737,216 721.288,311	2.515
7	408.737,216 721.288,311	8	408.733,528 721.263,451	25.132
8	408.733,528 721.263,451	9	408.751,679 721.257,328	19.156
9	408.751,679 721.257,328	10	408.755,738 721.285,057	28.025
10	408.755,738 721.285,057	11	408.757,842 721.301,616	16.692
11	408.757,842 721.301,616	12	408.758,797 721.308,543	6.993
12	408.758,797 721.308,543	13	408.756,875 721.308,918	1.958
13	408.756,875 721.308,918	14	408.762,246 721.338,318	29.887
14	408.762,246 721.338,318	15	408.766,378 721.358,101	20.21
15	408.766,378 721.358,101	16	408.756,766 721.363,061	10.816
16	408.756,766 721.363,061	1	408.751,468 721.365,962	6.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4961
TEREN Intravilan Nr. topografic:23/1, 22/1, 481/a/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 883, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52358	1.707	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52358-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 883, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2	52358-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 883, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexe gospodăresti, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
665 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor și partaj nr. 31/200, din 14/09/2000 emis de NP Otilia Marrouche (ds. 39/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LINGVAI EVA-VERONICA**	
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52358 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2560/14. 09.2000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52358	1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	faneata	DA	1.007	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52358-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp; casa de locuit, Sp+P
A1.2	52358-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anexe gospodăresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.720,836 721.378,08	2	408.722,08 721.382,961	5.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.722,08 721.382,961	3	408.711,459 721.389,038	12.237
3	408.711,459 721.389,038	4	408.702,797 721.393,953	9.959
4	408.702,797 721.393,953	5	408.699,921 721.379,539	14.698
5	408.699,921 721.379,539	6	408.699,101 721.362,759	16.8
6	408.699,101 721.362,759	7	408.695,765 721.305,656	57.2
7	408.695,765 721.305,656	8	408.693,167 721.280,968	24.824
8	408.693,167 721.280,968	9	408.692,771 721.277,202	3.787
9	408.692,771 721.277,202	10	408.704,856 721.273,125	12.754
10	408.704,856 721.273,125	11	408.708,331 721.308,881	35.924
11	408.708,331 721.308,881	12	408.710,77 721.336,059	27.287
12	408.710,77 721.336,059	13	408.712,123 721.352,074	16.072
13	408.712,123 721.352,074	14	408.716,161 721.351,461	4.084
14	408.716,161 721.351,461	1	408.720,836 721.378,08	27.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil