

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50803	279	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
880 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 3903, din 12/10/2016 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLORIN-DOREL, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50803 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13263/12.10.2016</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP FLORIN-DOREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50803	279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.430,447 721.101,682	2	409.425,751 721.092,639	10.19
2	409.425,751 721.092,639	3	409.417,87 721.077,304	17.242
3	409.417,87 721.077,304	4	409.426,882 721.072,665	10.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.426,882 721.072,665	5	409.439,481 721.097,023	27.423
5	409.439,481 721.097,023	1	409.430,447 721.101,682	10.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 56, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50804	404	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 56, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit, P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
881 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1151, din 29/03/2019 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDUVAN FRANCOIS-MARCUS-GHEORGHE , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50804 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 5303/29.03.2019</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOLDUVAN FRANCOIS-MARCUS-GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50804	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa de locuit, P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.417,87 721.077,304	2	409.414,981 721.071,759	6.252
2	409.414,981 721.071,759	3	409.411,247 721.064,59	8.083
3	409.411,247 721.064,59	4	409.408,335 721.059,0	6.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.408,335 721.059,0	5	409.399,324 721.041,476	19.705
5	409.399,324 721.041,476	6	409.407,649 721.037,195	9.361
6	409.407,649 721.037,195	7	409.418,302 721.055,805	21.443
7	409.418,302 721.055,805	8	409.426,882 721.072,665	18.918
8	409.426,882 721.072,665	1	409.417,87 721.077,304	10.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:52309

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 4, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52309	535	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52309-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 4, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit, P+M, din anul 1999.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
885 / 25/10/2025	
Act Administrativ nr. Certificat nr. 160, din 29/01/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului));	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCHIRA VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52309 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6608/14.03.2025</i>
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.4, din 20/08/1999 emis de Primaria Campulung la Tisa (Autorizatie de construire);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCHIRA VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52309 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6608/14.03.2025</i>

C. Partea III. SARCINI .

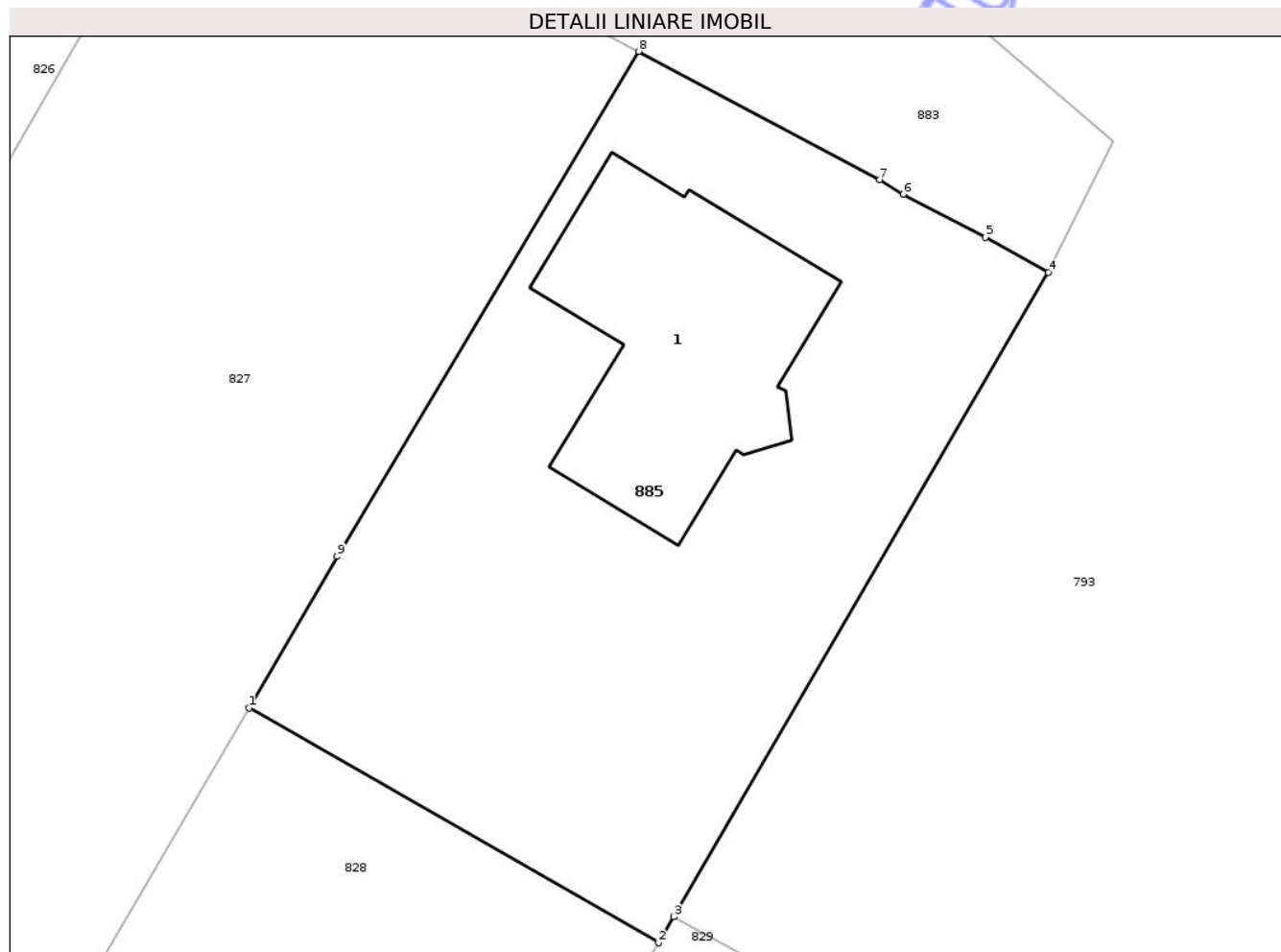
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52309	535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52309-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit, P+M, din anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.635,066 720.961,902	2	409.650,823 720.952,87	18.162
2	409.650,823 720.952,87	3	409.651,414 720.953,864	1.156
3	409.651,414 720.953,864	4	409.665,835 720.978,638	28.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.665,835 720.978,638	5	409.663,418 720.979,999	2.774
5	409.663,418 720.979,999	6	409.660,254 720.981,643	3.566
6	409.660,254 720.981,643	7	409.659,337 720.982,207	1.077
7	409.659,337 720.982,207	8	409.650,063 720.987,133	10.501
8	409.650,063 720.987,133	9	409.638,462 720.967,73	22.607
9	409.638,462 720.967,73	1	409.635,066 720.961,902	6.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50380

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		589	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2810/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
886 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr 44281/57, din 05/08/1997 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE MARGARETA, lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2320, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA ȘAPTEA-CONFERINȚA TRANSILVANIA DE NORD, CIF:4547087

C. Partea III. SARCINI .

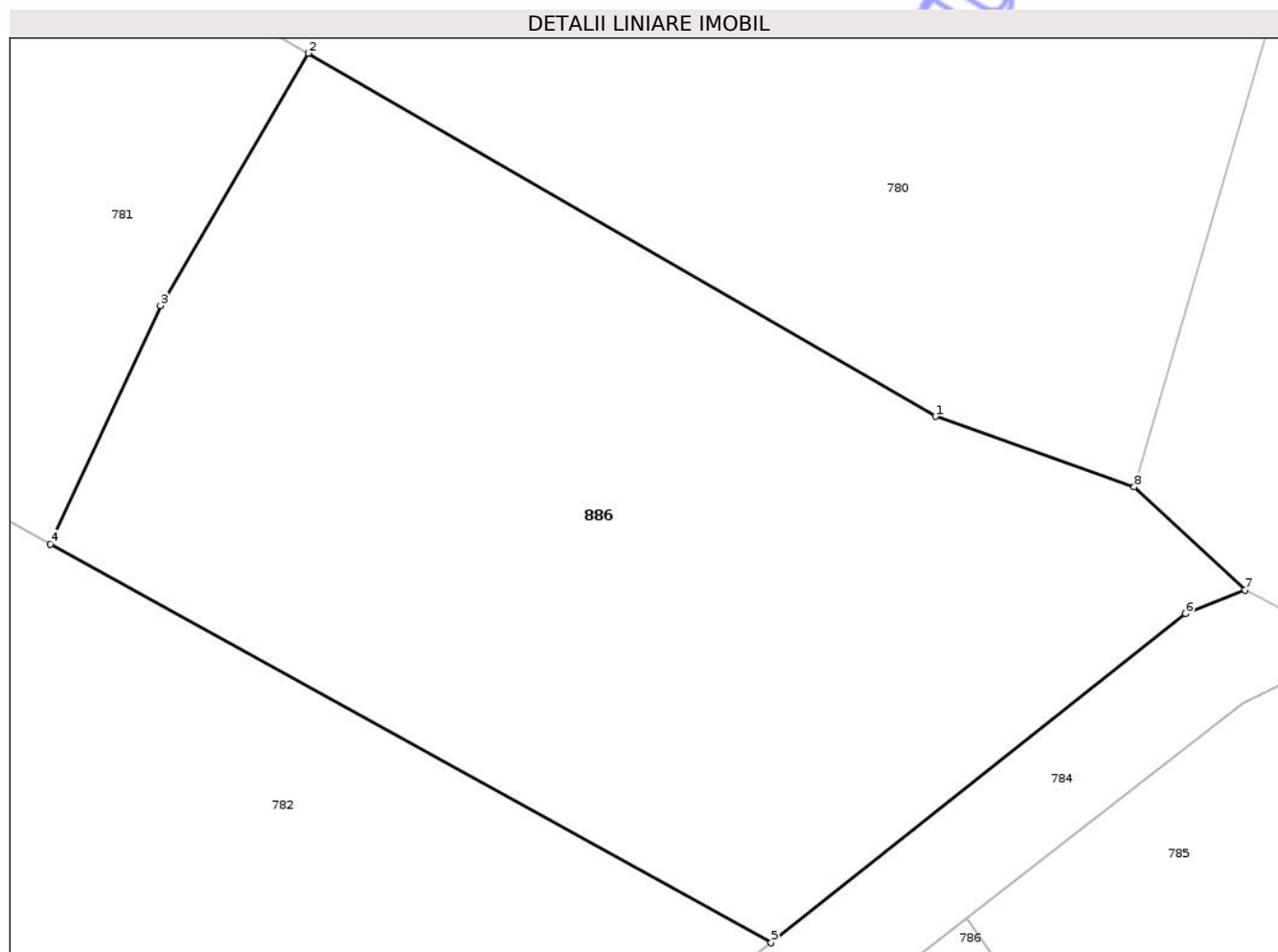
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	589	parte din nr topo 2810/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	589	-	,sanc"	-	Cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.591,173 721.380,187	2	409.570,13 721.392,365	24.313
2	409.570,13 721.392,365	3	409.565,17 721.383,904	9.808
3	409.565,17 721.383,904	4	409.561,475 721.375,914	8.803
4	409.561,475 721.375,914	5	409.585,664 721.362,543	27.639
5	409.585,664 721.362,543	6	409.599,562 721.373,577	17.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.599,562 721.373,577	7	409.601,558 721.374,377	2.15
7	409.601,558 721.374,377	8	409.597,841 721.377,822	5.068
8	409.597,841 721.377,822	1	409.591,173 721.380,187	7.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3707

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 2814

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
889 / 22/10/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul României;		
B2	se noteaza mențiunea de „proprietar neidentificat - rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

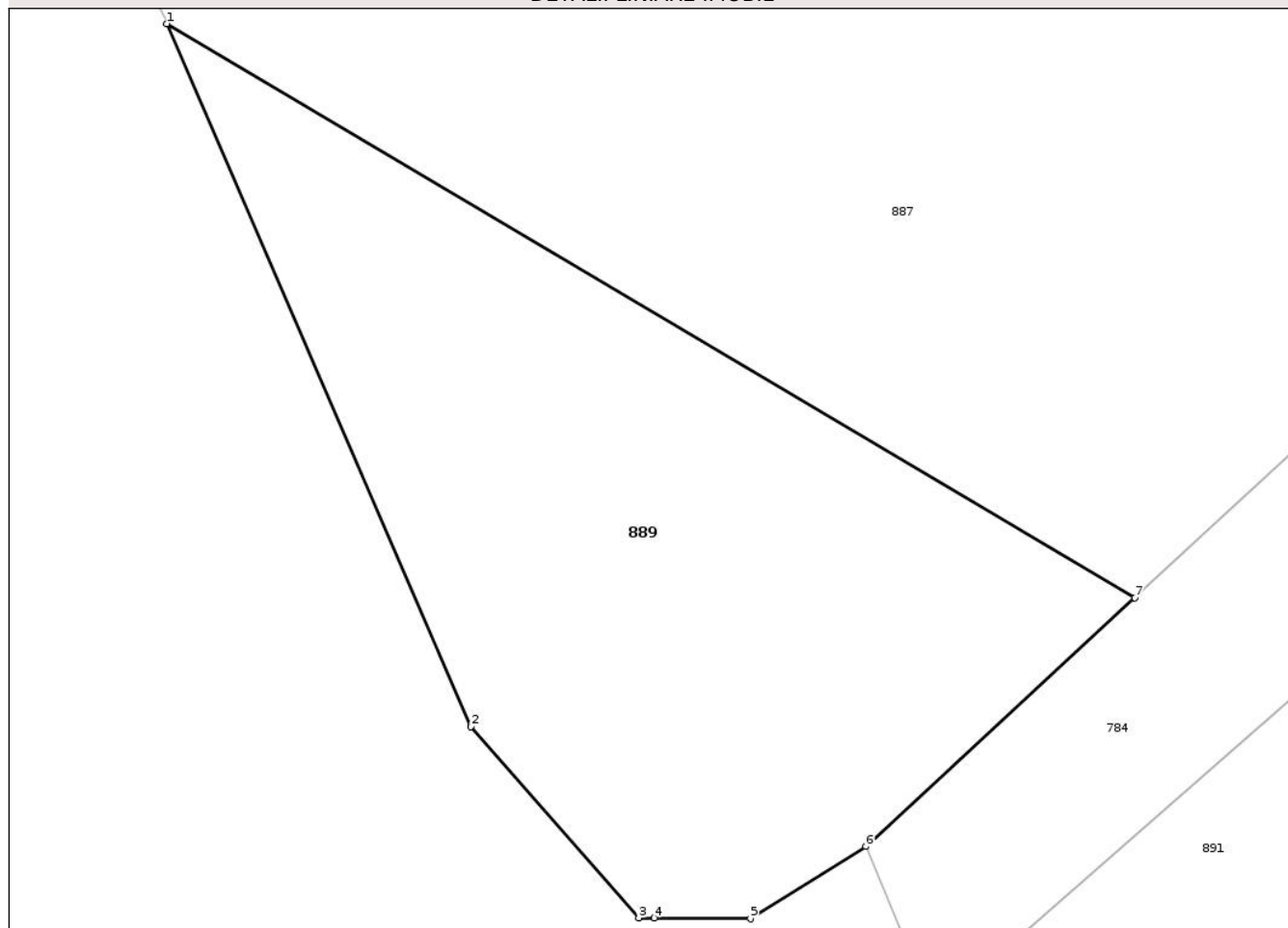
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	parte din nr topo 2814

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	115	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.528,816 721.335,909	2	409.534,337 721.323,158	13.895
2	409.534,337 721.323,158	3	409.537,383 721.319,687	4.618
3	409.537,383 721.319,687	4	409.537,665 721.319,685	0.282
4	409.537,665 721.319,685	5	409.539,41 721.319,673	1.745
5	409.539,41 721.319,673	6	409.541,502 721.320,987	2.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.541,502 721.320,987	7	409.546,382 721.325,497	6.645
7	409.546,382 721.325,497	1	409.528,816 721.335,909	20.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3707

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 2814

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
891 / 22/10/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul României;		
B2	se noteaza mențiunea de „proprietar neidentificat - rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

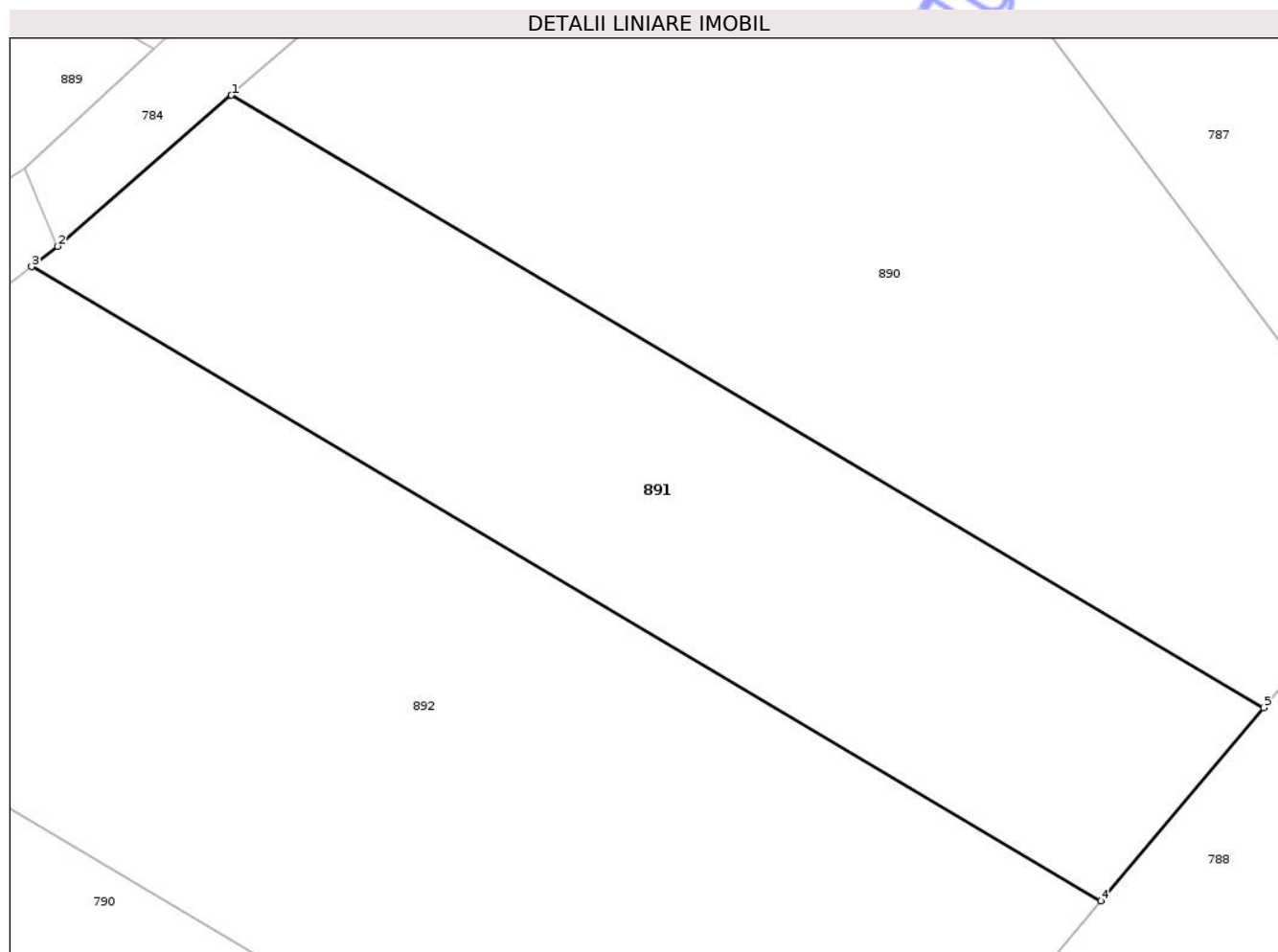
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	parte din nr topo 2814

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.549,334 721.323,747	2	409.542,752 721.318,019	8.725
2	409.542,752 721.318,019	3	409.541,766 721.317,254	1.248
3	409.541,766 721.317,254	4	409.582,289 721.293,241	47.103
4	409.582,289 721.293,241	5	409.588,455 721.300,558	9.569
5	409.588,455 721.300,558	1	409.549,334 721.323,747	45.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4789

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.928	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2809

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
780 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 40011/36, din 19/07/1996 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATĂ CÂMPULUNG LA TISA, CIF:8016380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.928	parte din nr topo: 2809

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.928	-	„Sancz II”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.605,09 721.419,47	2	409.583,944 721.429,197	23.276
2	409.583,944 721.429,197	3	409.557,334 721.440,003	28.72
3	409.557,334 721.440,003	4	409.537,591 721.448,173	21.367
4	409.537,591 721.448,173	5	409.507,868 721.461,012	32.377
5	409.507,868 721.461,012	6	409.466,828 721.472,85	42.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.466,828 721.472,85	7	409.425,097 721.482,892	42.922
7	409.425,097 721.482,892	8	409.429,593 721.475,494	8.657
8	409.429,593 721.475,494	9	409.435,342 721.469,623	8.217
9	409.435,342 721.469,623	10	409.438,951 721.465,478	5.496
10	409.438,951 721.465,478	11	409.454,994 721.450,303	22.083
11	409.454,994 721.450,303	12	409.457,544 721.447,362	3.893
12	409.457,544 721.447,362	13	409.513,47 721.423,143	60.945
13	409.513,47 721.423,143	14	409.544,553 721.407,69	34.712
14	409.544,553 721.407,69	15	409.565,505 721.395,041	24.474
15	409.565,505 721.395,041	16	409.570,13 721.392,365	5.343
16	409.570,13 721.392,365	17	409.591,173 721.380,187	24.313
17	409.591,173 721.380,187	18	409.597,841 721.377,822	7.075
18	409.597,841 721.377,822	19	409.608,038 721.412,857	36.489
19	409.608,038 721.412,857	1	409.605,09 721.419,47	7.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:50380

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.926	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit; parte din nr topo 2810/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
781 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr 44281/57, din 05/08/1997 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEKETE MARGARETA, lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2319, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) DEMBROVSZKY PARASCHIVA-MARGARETA	

C. Partea III. SARCINI .

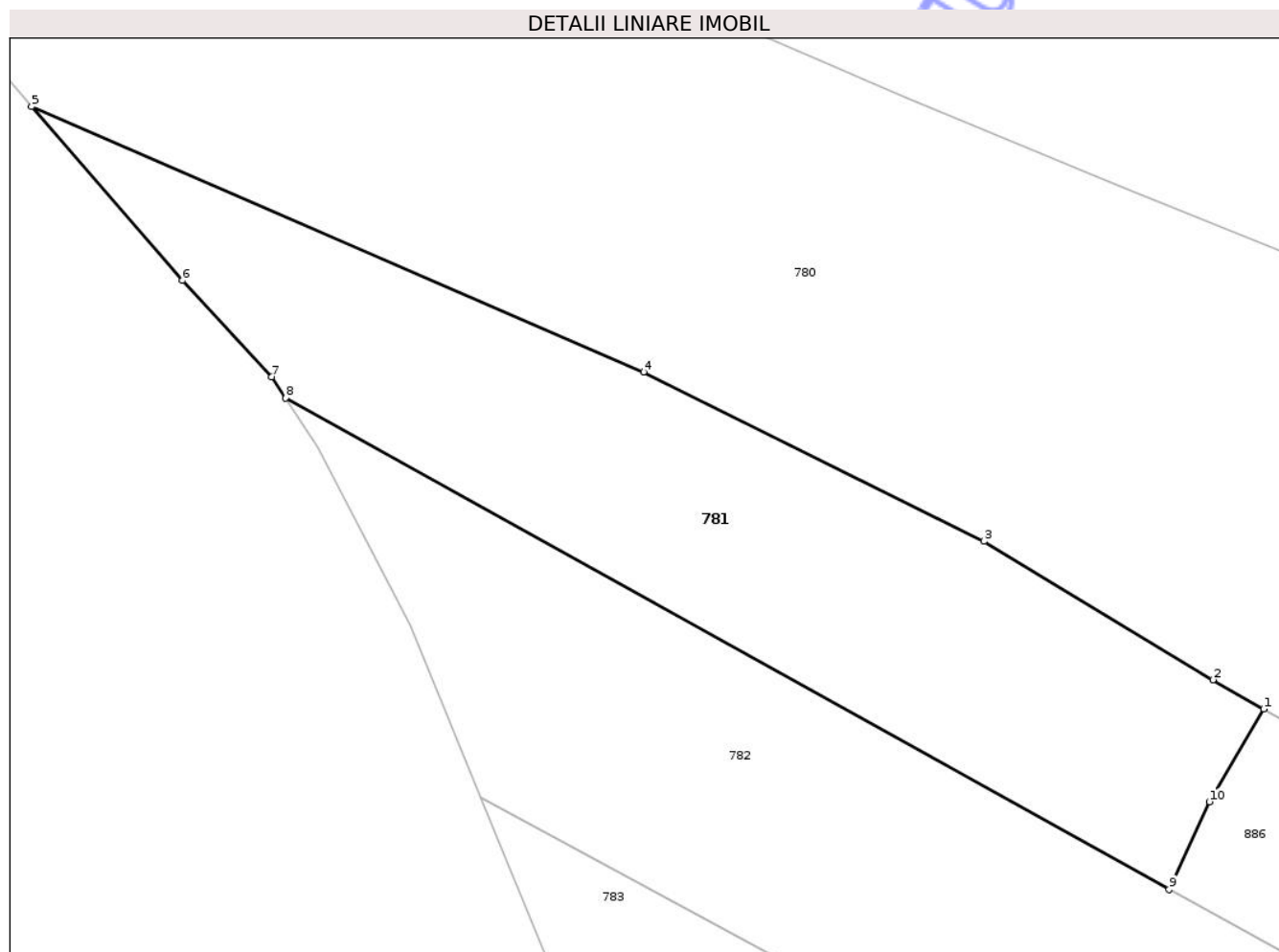
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.926	parte din nr topo 2810/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.926	-	,Sanc"	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.570,13 721.392,365	2	409.565,505 721.395,041	5.343
2	409.565,505 721.395,041	3	409.544,553 721.407,69	24.474
3	409.544,553 721.407,69	4	409.513,47 721.423,143	34.712
4	409.513,47 721.423,143	5	409.457,544 721.447,362	60.945
5	409.457,544 721.447,362	6	409.471,308 721.431,484	21.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.471,308 721.431,484	7	409.479,47 721.422,691	11.997
7	409.479,47 721.422,691	8	409.480,757 721.420,757	2.323
8	409.480,757 721.420,757	9	409.561,475 721.375,914	92.338
9	409.561,475 721.375,914	10	409.565,17 721.383,904	8.803
10	409.565,17 721.383,904	1	409.570,13 721.392,365	9.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:4161, 543, 1714

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2816, 2776, 2777

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
784 / 22/10/2025	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însușită prin Hotărârea nr. 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adeverinta nr. 2419/22.10.2025 eliberată de Primăria Câmpulung la Tisa);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

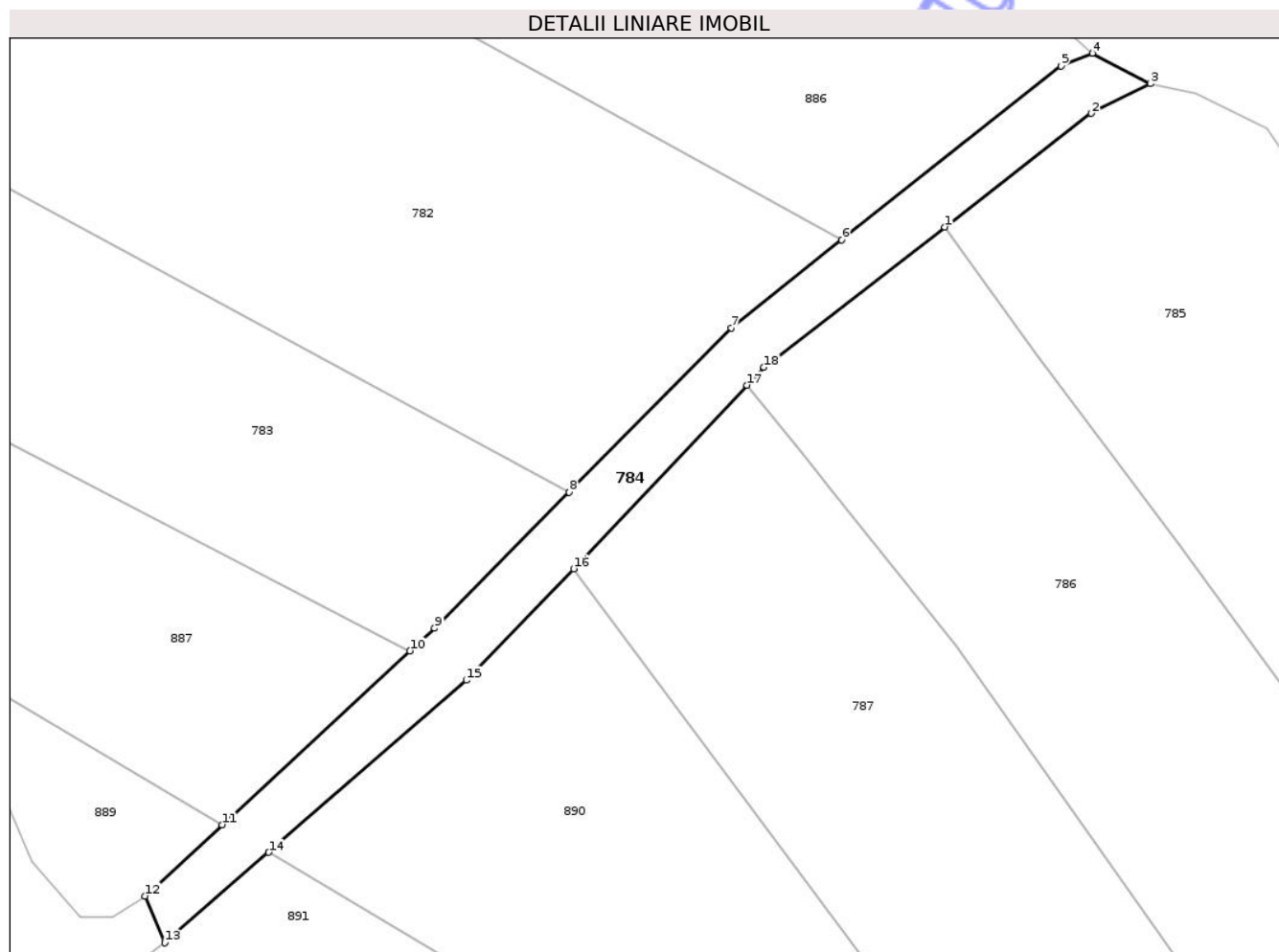
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	282	parte din nr topo: 2816, 2776, 2777

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	148	-	-	-	
2	drum	DA	134	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.592,201 721.363,369	2	409.601,484 721.370,568	11.747
2	409.601,484 721.370,568	3	409.605,227 721.372,443	4.186
3	409.605,227 721.372,443	4	409.601,558 721.374,377	4.148
4	409.601,558 721.374,377	5	409.599,562 721.373,577	2.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.599,562 721.373,577	6	409.585,664 721.362,543	17.746
6	409.585,664 721.362,543	7	409.578,657 721.356,981	8.946
7	409.578,657 721.356,981	8	409.568,382 721.346,58	14.62
8	409.568,382 721.346,58	9	409.559,858 721.337,952	12.129
9	409.559,858 721.337,952	10	409.558,297 721.336,509	2.126
10	409.558,297 721.336,509	11	409.546,382 721.325,497	16.224
11	409.546,382 721.325,497	12	409.541,502 721.320,987	6.645
12	409.541,502 721.320,987	13	409.542,752 721.318,019	3.22
13	409.542,752 721.318,019	14	409.549,334 721.323,747	8.725
14	409.549,334 721.323,747	15	409.561,869 721.334,657	16.618
15	409.561,869 721.334,657	16	409.568,667 721.341,711	9.797
16	409.568,667 721.341,711	17	409.579,668 721.353,346	16.012
17	409.579,668 721.353,346	18	409.580,743 721.354,483	1.565
18	409.580,743 721.354,483	1	409.592,201 721.363,369	14.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52011, 51041, 50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.906	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2818, 2820/c, 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
792 / 22/10/2025	
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însușită prin Hotărârea nr. 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adeverinta nr. 2420/22.10.2025);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:3695093, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

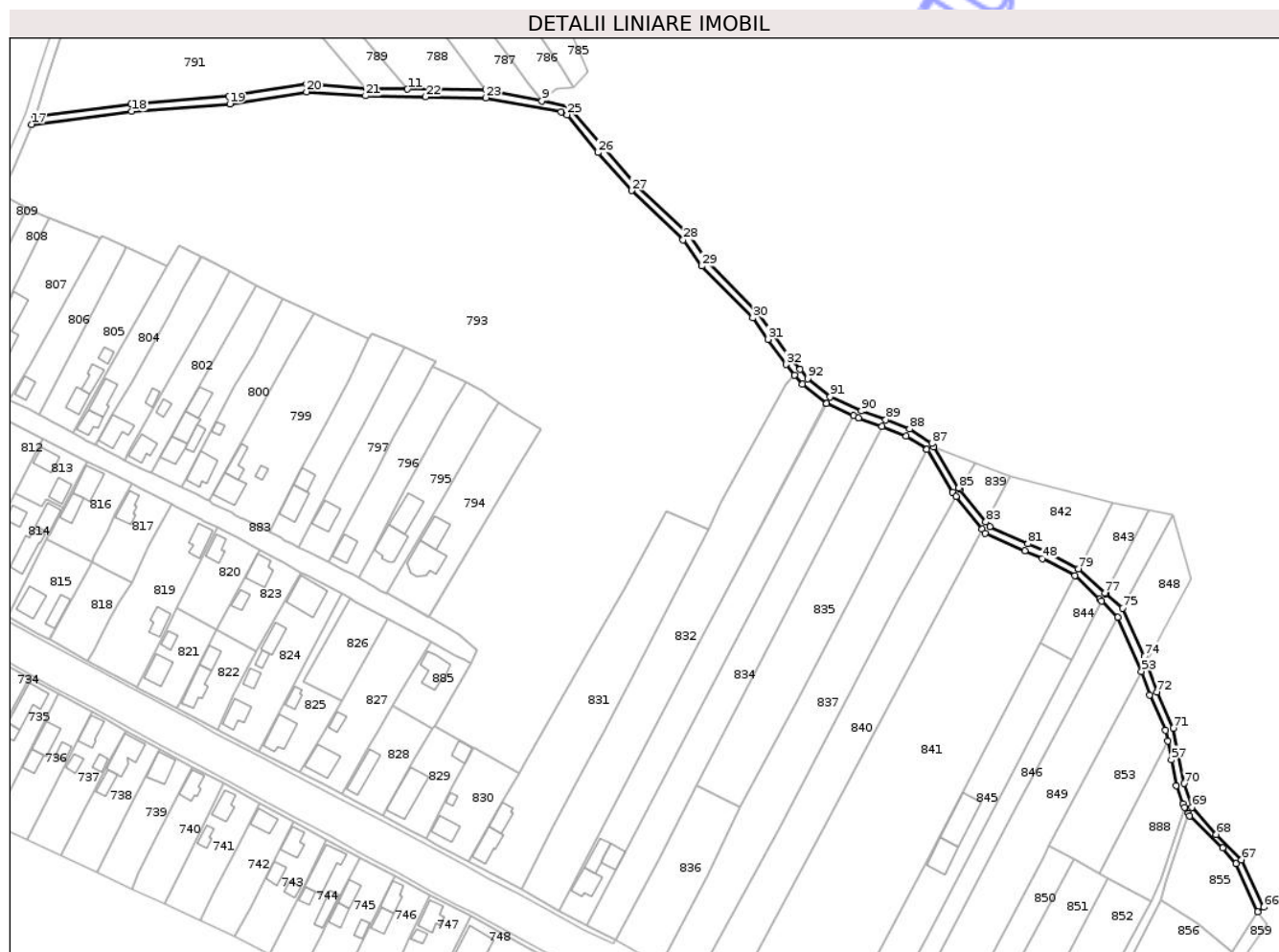
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.906	parte din nr topo: 2818, 2820/c, 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	409.795,092 721.094,083	2	409.792,024 721.097,731	4.767
4	409.778,823 721.116,246	5	409.758,842 721.136,586	28.512
7	409.730,809 721.166,536	8	409.704,235 721.197,357	40.695
10	409.671,672 721.203,78	11	409.640,898 721.204,046	30.775
13	409.601,219 721.205,989	14	409.570,699 721.201,301	30.878
16	409.494,613 721.193,382	17	409.493,28 721.190,227	3.425
2	409.784,924 721.107,6	3	409.784,924 721.107,6	12.158
5	409.758,842 721.136,586	6	409.751,382 721.146,847	12.686
8	409.704,235 721.197,357	9	409.693,752 721.199,351	10.671
11	409.640,898 721.204,046	12	409.624,643 721.204,455	16.265
14	409.570,699 721.201,301	15	409.532,29 721.198,307	38.526
17	409.493,28 721.190,227	18	409.532,635 721.195,325	39.684
3	409.784,924 721.107,6	4	409.778,823 721.116,246	10.582
6	409.751,382 721.146,847	7	409.730,809 721.166,536	28.476
9	409.693,752 721.199,351	10	409.671,672 721.203,78	22.52
12	409.624,643 721.204,455	13	409.601,219 721.205,989	23.474
15	409.532,29 721.198,307	16	409.494,613 721.193,382	37.998
18	409.532,635 721.195,325	19	409.571,13 721.198,325	38.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	409.571,13 721.198,325	20	409.601,219 721.202,987	30.448	20	409.601,219 721.202,987	21	409.624,445 721.201,459	23.276	21	409.624,445 721.201,459	22	409.648,071 721.201,057	23.629
22	409.648,071 721.201,057	23	409.671,697 721.200,655	23.629	23	409.671,697 721.200,655	24	409.701,283 721.195,043	30.114	24	409.701,283 721.195,043	25	409.703,549 721.193,984	2.501
25	409.703,549 721.193,984	26	409.715,704 721.179,185	19.151	26	409.715,704 721.179,185	27	409.728,855 721.164,254	19.897	27	409.728,855 721.164,254	28	409.749,113 721.144,865	28.041
28	409.749,113 721.144,865	29	409.756,546 721.134,642	12.64	29	409.756,546 721.134,642	30	409.776,512 721.114,317	28.491	30	409.776,512 721.114,317	31	409.782,481 721.105,859	10.352
31	409.782,481 721.105,859	32	409.789,589 721.095,979	12.171	32	409.789,589 721.095,979	33	409.793,001 721.091,908	5.312	33	409.793,001 721.091,908	34	409.796,094 721.088,232	4.804
34	409.796,094 721.088,232	35	409.805,271 721.080,856	11.774	35	409.805,271 721.080,856	36	409.805,397 721.080,755	0.161	36	409.805,397 721.080,755	37	409.816,104 721.075,826	11.787
37	409.816,104 721.075,826	38	409.818,034 721.074,937	2.125	38	409.818,034 721.074,937	39	409.827,244 721.071,713	9.758	39	409.827,244 721.071,713	40	409.836,818 721.067,961	10.283
40	409.836,818 721.067,961	41	409.844,69 721.062,867	9.376	41	409.844,69 721.062,867	42	409.844,848 721.062,607	0.304	42	409.844,848 721.062,607	43	409.854,989 721.045,867	19.572
43	409.854,989 721.045,867	44	409.856,335 721.044,174	2.163	44	409.856,335 721.044,174	45	409.866,554 721.031,308	16.431	45	409.866,554 721.031,308	46	409.867,736 721.029,821	1.9
46	409.867,736 721.029,821	47	409.883,413 721.022,897	17.138	47	409.883,413 721.022,897	48	409.890,215 721.019,869	7.446	48	409.890,215 721.019,869	49	409.902,989 721.013,064	14.474
49	409.902,989 721.013,064	50	409.912,841 721.003,996	13.39	50	409.912,841 721.003,996	51	409.913,606 721.003,22	1.09	51	409.913,606 721.003,22	52	409.919,969 720.996,774	9.058
52	409.919,969 720.996,774	53	409.929,231 720.975,577	23.132	53	409.929,231 720.975,577	54	409.932,372 720.966,323	9.773	54	409.932,372 720.966,323	55	409.938,72 720.952,381	15.319
55	409.938,72 720.952,381	56	409.939,531 720.948,215	4.244	56	409.939,531 720.948,215	57	409.940,964 720.940,859	7.494	57	409.940,964 720.940,859	58	409.942,927 720.930,782	10.266
58	409.942,927 720.930,782	59	409.945,43 720.923,53	7.672	59	409.945,43 720.923,53	60	409.946,145 720.922,268	1.45	60	409.946,145 720.922,268	61	409.947,569 720.919,757	2.887
61	409.947,569 720.919,757	62	409.948,135 720.918,757	1.149	62	409.948,135 720.918,757	63	409.961,076 720.906,215	18.021	63	409.961,076 720.906,215	64	409.966,42 720.900,16	8.076
64	409.966,42 720.900,16	65	409.974,777 720.881,201	20.719	65	409.974,777 720.881,201	66	409.977,217 720.883,057	3.066	66	409.977,217 720.883,057	67	409.968,398 720.901,588	20.522
67	409.968,398 720.901,588	68	409.958,54 720.911,556	14.019	68	409.958,54 720.911,556	69	409.949,046 720.922,25	14.3	69	409.949,046 720.922,25	70	409.945,831 720.931,562	9.851
70	409.945,831 720.931,562	71	409.941,597 720.953,302	22.148	71	409.941,597 720.953,302	72	409.935,169 720.967,419	15.512	72	409.935,169 720.967,419	73	409.931,22 720.979,34	12.558
73	409.931,22 720.979,34	74	409.930,306 720.981,497	2.343	74	409.930,306 720.981,497	75	409.921,801 721.000,339	20.673	75	409.921,801 721.000,339	76	409.915,07 721.006,039	8.82
76	409.915,07 721.006,039	77	409.914,827 721.006,245	0.319	77	409.914,827 721.006,245	78	409.904,414 721.015,83	14.153	78	409.904,414 721.015,83	79	409.904,394 721.015,79	0.045
79	409.904,394 721.015,79	80	409.891,526 721.022,569	14.544	80	409.891,526 721.022,569	81	409.884,629 721.025,639	7.549	81	409.884,629 721.025,639	82	409.869,625 721.032,266	16.402
82	409.869,625 721.032,266	83	409.868,087 721.034,202	2.473	83	409.868,087 721.034,202	84	409.857,905 721.047,019	16.369	84	409.857,905 721.047,019	85	409.857,456 721.047,584	0.722
85	409.857,456 721.047,584	86	409.847,672 721.063,736	18.884	86	409.847,672 721.063,736	87	409.846,899 721.065,011	1.491	87	409.846,899 721.065,011	88	409.838,189 721.070,647	10.374
88	409.838,189 721.070,647	89	409.828,799 721.074,287	10.071	89	409.828,799 721.074,287	90	409.819,167 721.077,718	10.225	90	409.819,167 721.077,718	91	409.806,988 721.083,325	13.408
91	409.806,988 721.083,325	92	409.798,201 721.090,387	11.273	92	409.798,201 721.090,387	1	409.795,092 721.094,083	4.83					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5101 N
Nr. cadastral vechi:6001

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 29/A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51380	1.250	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51380-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 29/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:193 mp; casa de locuit, P+M
A1.2	51380-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 29/A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
795 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1318, din 23/12/2005 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY LEHEL-DOREL, casatorit cu 2) SZEKELY IRINA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51380 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7193/23.12.2005</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 598, din 31/03/2006 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (autorizatia nr. 02/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZEKELY IRINA 2) SZEKELY LEHEL-DOREL <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51380 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1901/31.03.2006</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51380	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	750	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51380-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:193 mp; casa de locuit, P+M
A1.2	51380-C2	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.644,985 721.027,023	2	409.655,508 721.044,744	20.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.655,508 721.044,744	3	409.663,19 721.057,794	15.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	409.663,19 721.057,794	4	409.672,185 721.073,263	17.894
5	409.676,628 721.081,17	6	409.670,197 721.085,744	7.892
7	409.664,169 721.089,112	8	409.663,973 721.089,198	0.214
9	409.656,601 721.076,925	10	409.648,973 721.062,94	15.93
11	409.639,449 721.045,764	12	409.631,836 721.031,187	16.445
13	409.627,36 721.022,707	14	409.621,672 721.012,339	11.826
15	409.621,86 721.012,229	16	409.623,966 721.011,029	2.424
17	409.626,361 721.009,582	18	409.627,288 721.009,005	1.092
19	409.630,489 721.007,082	20	409.632,739 721.006,123	2.446
21	409.638,108 721.015,284	1	409.644,985 721.027,023	13.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	409.672,185 721.073,263	5	409.676,628 721.081,17	9.07
6	409.670,197 721.085,744	7	409.664,169 721.089,112	6.905
8	409.663,973 721.089,198	9	409.656,601 721.076,925	14.317
10	409.648,973 721.062,94	11	409.639,449 721.045,764	19.64
12	409.631,836 721.031,187	13	409.627,36 721.022,707	9.589
14	409.621,672 721.012,339	15	409.621,86 721.012,229	0.218
16	409.623,966 721.011,029	17	409.626,361 721.009,582	2.798
18	409.627,288 721.009,005	19	409.630,489 721.007,082	3.734
20	409.632,739 721.006,123	21	409.638,108 721.015,284	10.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 29, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 29, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casas de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
796 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/39, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTICS ALEXANDRU, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2301, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MARTICS EVA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MARTICS EVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	955	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casas de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.648,973 721.062,94	2	409.656,601 721.076,925	15.93
2	409.656,601 721.076,925	3	409.663,973 721.089,198	14.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.663,973 721.089,198	4	409.650,705 721.095,053	14.502
4	409.650,705 721.095,053	5	409.645,739 721.086,272	10.088
5	409.645,739 721.086,272	6	409.635,546 721.067,735	21.155
6	409.635,546 721.067,735	7	409.628,775 721.054,642	14.74
7	409.628,775 721.054,642	8	409.622,541 721.043,268	12.97
8	409.622,541 721.043,268	9	409.615,814 721.029,701	15.143
9	409.615,814 721.029,701	10	409.610,047 721.018,347	12.735
10	409.610,047 721.018,347	11	409.615,255 721.015,782	5.805
11	409.615,255 721.015,782	12	409.616,325 721.015,016	1.316
12	409.616,325 721.015,016	13	409.619,51 721.013,604	3.484
13	409.619,51 721.013,604	14	409.621,672 721.012,339	2.505
14	409.621,672 721.012,339	15	409.627,36 721.022,707	11.826
15	409.627,36 721.022,707	16	409.631,836 721.031,187	9.589
16	409.631,836 721.031,187	17	409.639,449 721.045,764	16.445
17	409.639,449 721.045,764	1	409.648,973 721.062,94	19.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 31, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casas de locuit, P+1
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 31, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
798 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/55, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERMAN VASILE VIOREL	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HERMAN VASILE VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	773	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casas de locuit, P+1
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.614,829 721.055,971	2	409.623,514 721.072,465	18.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.623,514 721.072,465	3	409.634,13 721.092,278	22.478
3	409.634,13 721.092,278	4	409.639,659 721.102,598	11.708
4	409.639,659 721.102,598	5	409.626,951 721.108,236	13.903
5	409.626,951 721.108,236	6	409.625,575 721.106,058	2.576
6	409.625,575 721.106,058	7	409.617,849 721.090,003	17.817
7	409.617,849 721.090,003	8	409.609,002 721.073,091	19.086
8	409.609,002 721.073,091	9	409.598,767 721.053,881	21.766
9	409.598,767 721.053,881	10	409.590,381 721.037,83	18.11
10	409.590,381 721.037,83	11	409.586,647 721.030,298	8.407
11	409.586,647 721.030,298	12	409.591,415 721.027,763	5.4
12	409.591,415 721.027,763	13	409.592,603 721.027,123	1.349
13	409.592,603 721.027,123	14	409.595,885 721.025,426	3.695
14	409.595,885 721.025,426	15	409.598,007 721.024,277	2.413
15	409.598,007 721.024,277	16	409.609,668 721.046,102	24.745
16	409.609,668 721.046,102	1	409.614,829 721.055,971	11.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 34, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 34, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
800 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/66, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEREȘ NICOLAIE-CORNEL	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VEREȘ AURELIA 2) VEREȘ NICOLAIE-CORNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	350	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	711	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.588,096 721.088,101	2	409.595,397 721.100,963	14.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.595,397 721.100,963	3	409.604,108 721.116,21	17.56
3	409.604,108 721.116,21	4	409.592,081 721.121,866	13.291
4	409.592,081 721.121,866	5	409.580,37 721.100,183	24.643
5	409.580,37 721.100,183	6	409.573,082 721.087,434	14.685
6	409.573,082 721.087,434	7	409.555,273 721.053,906	37.964
7	409.555,273 721.053,906	8	409.552,272 721.047,659	6.93
8	409.552,272 721.047,659	9	409.557,306 721.045,345	5.54
9	409.557,306 721.045,345	10	409.558,156 721.044,923	0.949
10	409.558,156 721.044,923	11	409.561,416 721.043,275	3.653
11	409.561,416 721.043,275	12	409.562,866 721.042,441	1.673
12	409.562,866 721.042,441	13	409.577,51 721.069,295	30.587
13	409.577,51 721.069,295	1	409.588,096 721.088,101	21.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4978

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/9

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 37, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50279	1.063	Sector cadastral:6 Teren imprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50279-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 37, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:162 mp; casa de locuit, P+M
A1.2	50279-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 37, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexe gospodaresti, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
803 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 4236, din 30/10/2012 emis de SAS GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SARKADY RALUCA GEORGETA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12771/31.10.2012</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 64 ds.62/2021, din 18/08/2021 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SARKADY RALUCA-GEORGETA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18716/19.08.2021</i>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SARKADY ANNA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18716/19.08.2021</i>	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SARKADY MARA , minora, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50279 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18716/19.08.2021</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50279	1.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	663	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50279-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:162 mp; casa de locuit, P+M
A1.2	50279-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexe gospodaresti, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.547,958 721.091,026	2	409.555,333 721.104,311	15.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.555,333 721.104,311	3	409.563,658 721.118,521	16.469
3	409.563,658 721.118,521	4	409.570,936 721.132,469	15.733
4	409.570,936 721.132,469	5	409.560,079 721.138,252	12.301
5	409.560,079 721.138,252	6	409.559,906 721.138,334	0.191
6	409.559,906 721.138,334	7	409.553,251 721.126,395	13.669
7	409.553,251 721.126,395	8	409.546,886 721.114,615	13.39
8	409.546,886 721.114,615	9	409.539,893 721.101,795	14.603
9	409.539,893 721.101,795	10	409.532,794 721.089,05	14.589
10	409.532,794 721.089,05	11	409.525,27 721.076,626	14.525
11	409.525,27 721.076,626	12	409.519,243 721.066,467	11.812
12	409.519,243 721.066,467	13	409.518,418 721.064,311	2.308
13	409.518,418 721.064,311	14	409.522,879 721.061,99	5.029
14	409.522,879 721.061,99	15	409.523,803 721.061,558	1.02
15	409.523,803 721.061,558	16	409.527,408 721.059,596	4.104
16	409.527,408 721.059,596	17	409.529,736 721.058,351	2.64
17	409.529,736 721.058,351	18	409.531,365 721.061,788	3.803
18	409.531,365 721.061,788	1	409.547,958 721.091,026	33.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5002

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 38, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52726	856	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52726-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa, P
A1.2	52726-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 38, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa gospodareasca, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
804 / 13/10/2025	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2700, din 03/11/2025 emis de NP Sas Paul-Marian;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) JÁKOB EDE, si sotia
	2) JÁKOB ADINA-CRENGUȚA, bun comun
	OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52726 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1440/13.05.2002
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

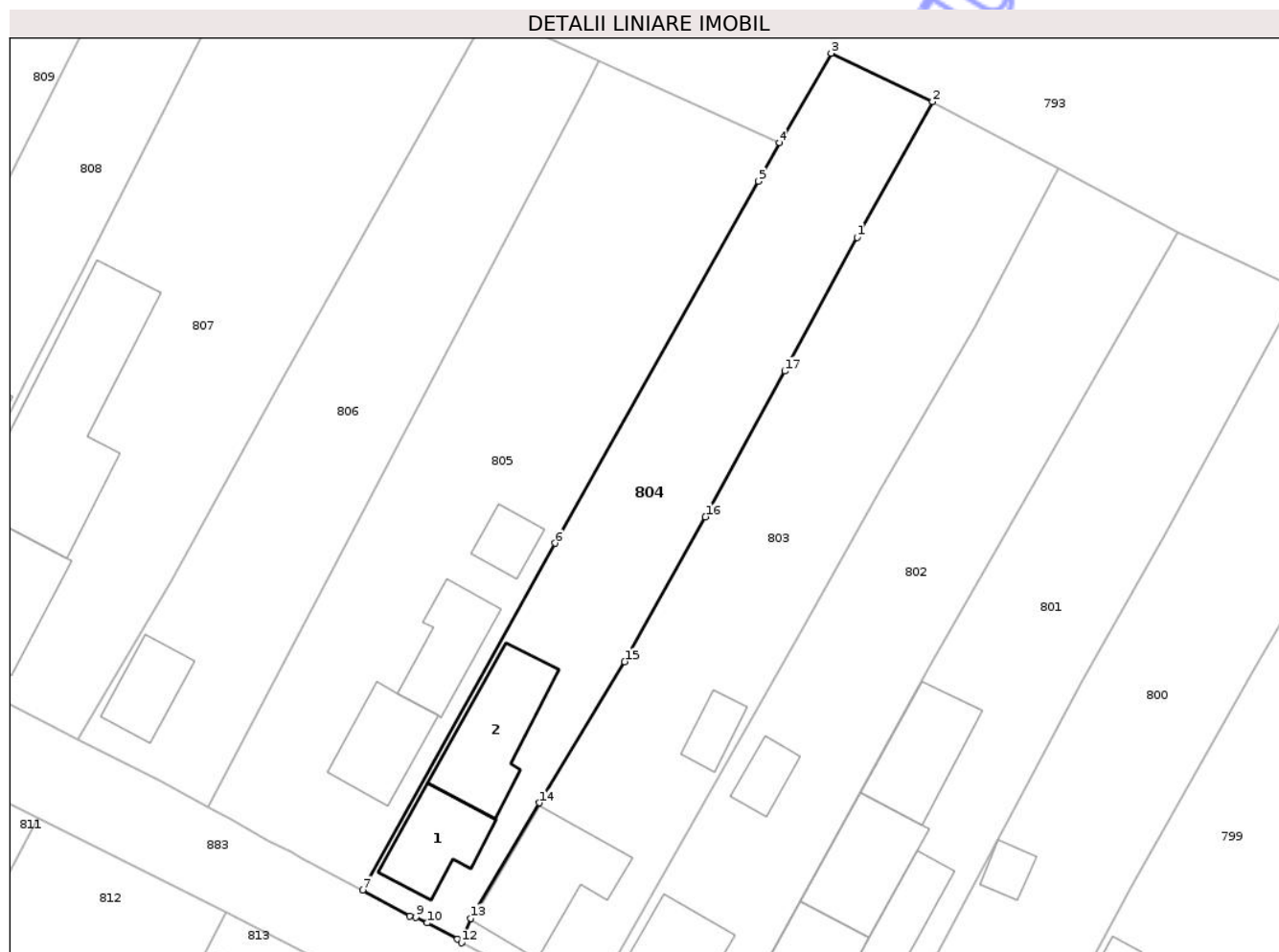
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52726	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	556	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52726-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa, P
A1.2	52726-C2	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa gospodareasca, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.553,251 721.126,395	2	409.559,906 721.138,334	13.669
2	409.559,906 721.138,334	3	409.550,968 721.142,595	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.550,968 721.142,595	4	409.546,415 721.134,734	9.084
4	409.546,415 721.134,734	5	409.544,543 721.131,335	3.88
5	409.544,543 721.131,335	6	409.526,653 721.099,469	36.544
6	409.526,653 721.099,469	7	409.509,723 721.068,967	34.885
7	409.509,723 721.068,967	8	409.513,849 721.066,684	4.716
8	409.513,849 721.066,684	9	409.514,4 721.066,555	0.566
9	409.514,4 721.066,555	10	409.515,392 721.066,058	1.11
10	409.515,392 721.066,058	11	409.518,049 721.064,631	3.016
11	409.518,049 721.064,631	12	409.518,418 721.064,311	0.488
12	409.518,418 721.064,311	13	409.519,243 721.066,467	2.308
13	409.519,243 721.066,467	14	409.525,27 721.076,626	11.812
14	409.525,27 721.076,626	15	409.532,794 721.089,05	14.525
15	409.532,794 721.089,05	16	409.539,893 721.101,795	14.589
16	409.539,893 721.101,795	17	409.546,886 721.114,615	14.603
17	409.546,886 721.114,615	1	409.553,251 721.126,395	13.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5092

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 42A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50050	670	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50050-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 42A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit P+M, s. desfasurata 178 mp, edificata in anul 2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
808 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 877, din 03/03/2005 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCAL DANIELA, casatorita cu, 2) MUSCAL GHEORGHE, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50050 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1421/03.03.2005</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 271, din 13/04/2022 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCAL DANIELA 2) MUSCAL GHEORGHE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50050 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 188/04.01.2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50050	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	420	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50050-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit P+M, s. desfasurata 178 mp, edificata in anul 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.495,534 721.144,164	2	409.499,995 721.153,218	10.093
2	409.499,995 721.153,218	3	409.500,248 721.153,731	0.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.500,248 721.153,731	4	409.494,482 721.156,123	6.242
4	409.494,482 721.156,123	5	409.491,65 721.157,453	3.129
5	409.491,65 721.157,453	6	409.491,497 721.157,152	0.338
6	409.491,497 721.157,152	7	409.478,226 721.131,006	29.321
7	409.478,226 721.131,006	8	409.473,063 721.120,883	11.364
8	409.473,063 721.120,883	9	409.459,597 721.094,877	29.286
9	409.459,597 721.094,877	10	409.460,627 721.094,365	1.15
10	409.460,627 721.094,365	11	409.468,043 721.090,52	8.354
11	409.468,043 721.090,52	12	409.471,876 721.097,798	8.226
12	409.471,876 721.097,798	13	409.480,313 721.114,146	18.397
13	409.480,313 721.114,146	14	409.485,216 721.123,844	10.867
14	409.485,216 721.123,844	1	409.495,534 721.144,164	22.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5070

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/23

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 42, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52211	743	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 42, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
809 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/44, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSURKA IOSIF-ALBERT <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52211 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3704/03.09.2004</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA MARIA 2) CSURKA IOSIF-ALBERT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52211	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	443	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.491,497 721.157,152	2	409.491,65 721.157,453	0.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.491,65 721.157,453	3	409.483,294 721.161,38	9.233
3	409.483,294 721.161,38	4	409.482,659 721.160,245	1.301
4	409.482,659 721.160,245	5	409.464,999 721.128,677	36.172
5	409.464,999 721.128,677	6	409.448,972 721.099,998	32.853
6	409.448,972 721.099,998	7	409.451,096 721.098,976	2.357
7	409.451,096 721.098,976	8	409.456,142 721.096,531	5.607
8	409.456,142 721.096,531	9	409.457,105 721.096,115	1.049
9	409.457,105 721.096,115	10	409.459,597 721.094,877	2.783
10	409.459,597 721.094,877	11	409.473,063 721.120,883	29.286
11	409.473,063 721.120,883	12	409.478,226 721.131,006	11.364
12	409.478,226 721.131,006	1	409.491,497 721.157,152	29.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 17, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.266	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 17, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
810 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2304, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GECZI ALEXANDRU 2) KOSA ELISABETA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GECZI ALEXANDRU 2) KOSA ELISABETA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.266	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	550	-	-	-	
2	faneata	DA	716	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.464,347 721.083,525	2	409.463,346 721.084,105	1.157
2	409.463,346 721.084,105	3	409.447,764 721.092,35	17.629
3	409.447,764 721.092,35	4	409.444,764 721.086,946	6.181
4	409.444,764 721.086,946	5	409.433,557 721.066,022	23.736
5	409.433,557 721.066,022	6	409.423,287 721.046,617	21.955
6	409.423,287 721.046,617	7	409.416,517 721.035,066	13.389
7	409.416,517 721.035,066	8	409.415,729 721.033,54	1.717
8	409.415,729 721.033,54	9	409.432,833 721.024,589	19.305
9	409.432,833 721.024,589	1	409.464,347 721.083,525	66.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 16, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50314	1.267	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50314-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, edificata fara Aut. de Construire, din chirpici compusa din doua camere si bucatarie.
A1.2	50314-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 16, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie cu destinatia Anexa, edificata din piatra.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
811 / 13/10/2025	
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 1001, din 18/08/2021 emis de NP Sas Paul-Marian;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CULCEAR CHRISS-ALEX , bun propriu	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50314 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19026/23.08.2021	

C. Partea III. SARCINI .

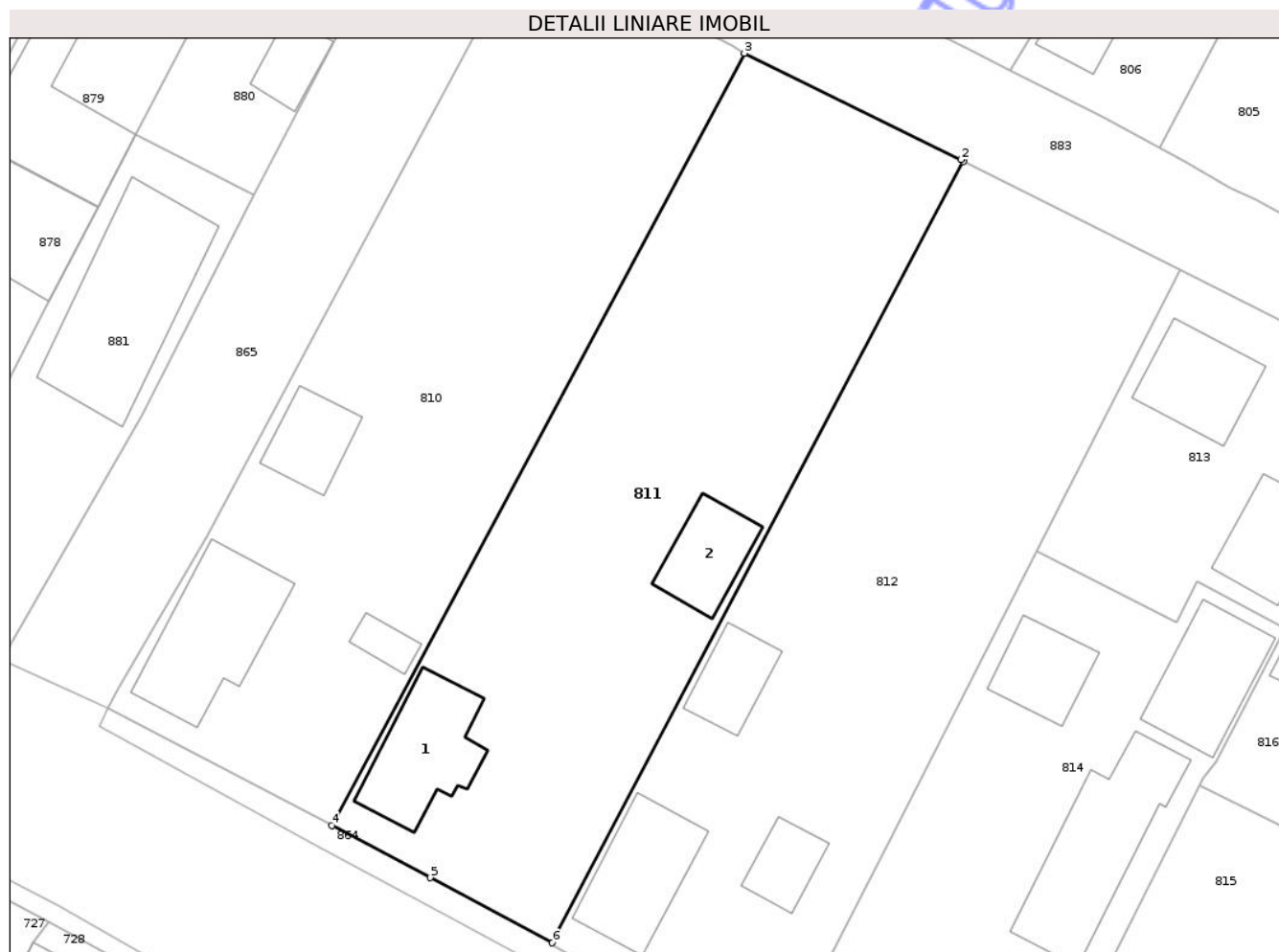
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50314	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	680	-	-	-	
2	faneata	DA	587	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50314-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit P, edificata fara Aut. de Construire, din chirpici compusa din doua camere si bucatarie.
A1.2	50314-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie cu destinatia Anexa, edificata din piatra.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.481,077 721.075,253	2	409.480,892 721.075,407	0.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.480,892 721.075,407	3	409.464,347 721.083,525	18.429
3	409.464,347 721.083,525	4	409.432,833 721.024,589	66.833
4	409.432,833 721.024,589	5	409.440,343 721.020,603	8.502
5	409.440,343 721.020,603	6	409.449,673 721.015,628	10.574
6	409.449,673 721.015,628	1	409.481,077 721.075,253	67.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51969	450	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51969-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, an 2016
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
813 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliar aut nr. 3304, din 16/06/2023 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JAKOB EDE, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51969 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16079/16.06.2023</i>	A1, A1.1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe timpul vietii noastre , insa nu mai mult de 49 de ani de la data prezentei act, in conformitate cu prevederile art. 627 alin.1 si art. 902 alin.2 pct. 14 din Cod Civil in favoarea 1) JAKOB ESZTERA-AGNETA 2) JAKOB LEHEL EDE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51969 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16079/16.06.2023</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JAKOB EDE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

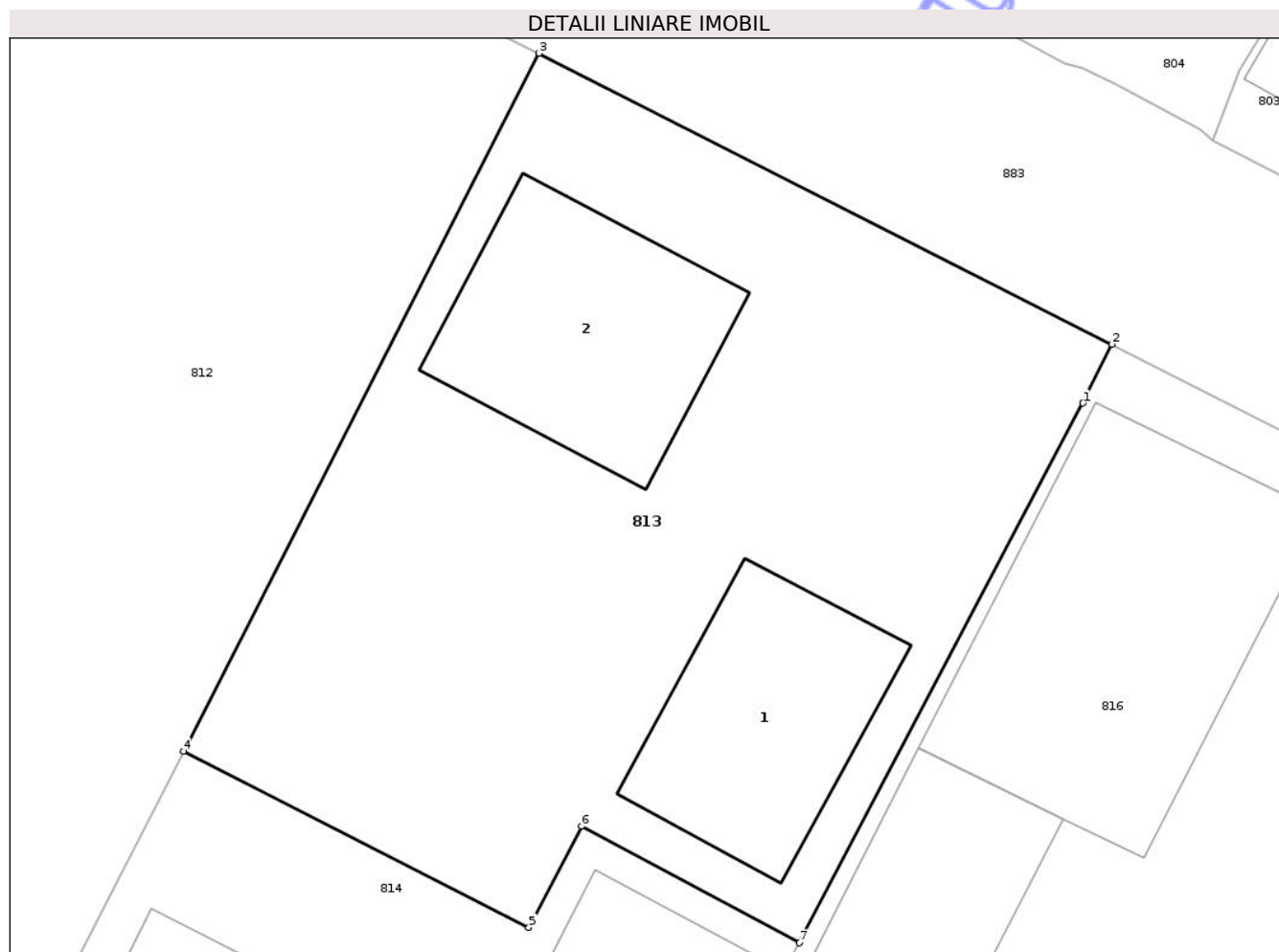
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51969	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51969-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa P, an 2016
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.514,421 721.056,218	2	409.515,314 721.058,033	2.023
2	409.515,314 721.058,033	3	409.497,642 721.067,002	19.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.497,642 721.067,002	4	409.486,669 721.045,487	24.152
4	409.486,669 721.045,487	5	409.497,325 721.040,052	11.962
5	409.497,325 721.040,052	6	409.498,955 721.043,175	3.523
6	409.498,955 721.043,175	7	409.505,668 721.039,582	7.614
7	409.505,668 721.039,582	1	409.514,421 721.056,218	18.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 12, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50053	675	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	50053-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 12, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
815 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autemtificat sub nr. 3489, din 08/08/2024 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVAI ȘTEFAN, și soția 2) PETROVAI ADRIANA-IULIANA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50053 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16491/09.08.2024</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PETROVAI ADRIANA-IULIANA 2) PETROVAI ȘTEFAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

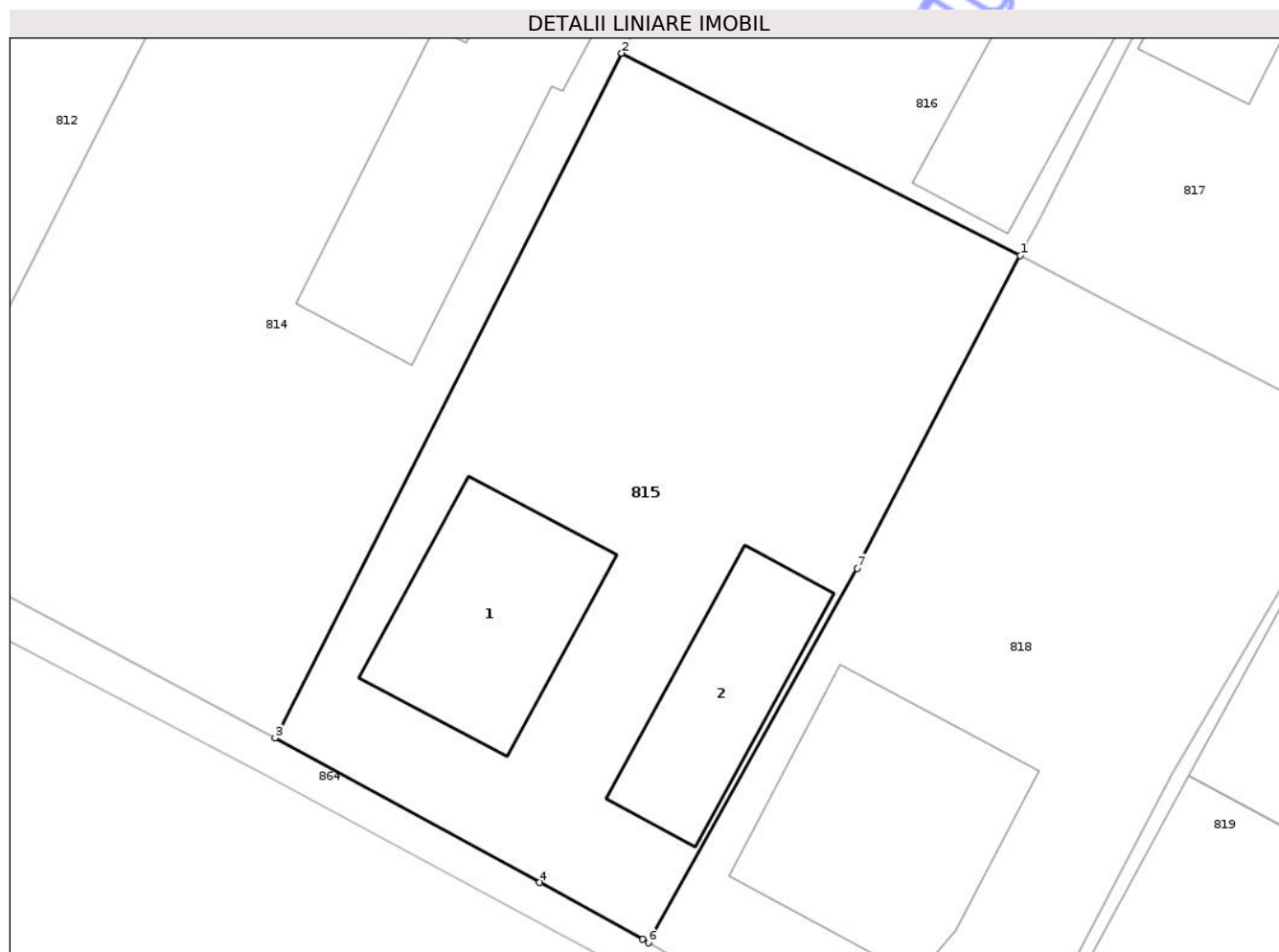
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50053	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	375	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50053-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT, P
A1.2	50053-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.516,915 721.018,675	2	409.499,148 721.027,677	19.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.499,148 721.027,677	3	409.483,694 720.997,176	34.193
3	409.483,694 720.997,176	4	409.495,491 720.990,733	13.442
4	409.495,491 720.990,733	5	409.500,063 720.988,205	5.224
5	409.500,063 720.988,205	6	409.500,333 720.988,049	0.312
6	409.500,333 720.988,049	7	409.509,635 721.004,738	19.106
7	409.509,635 721.004,738	1	409.516,915 721.018,675	15.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 24, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 24, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
817 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60091/58, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept constituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEREȘ MIHAI DEFUNCT:Da 2) BERCEA ILEANA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2306, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BERCEA VIORICA 2) VEREȘ MĂRIOARA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERCEA VIORICA 2) VEREȘ MĂRIOARA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

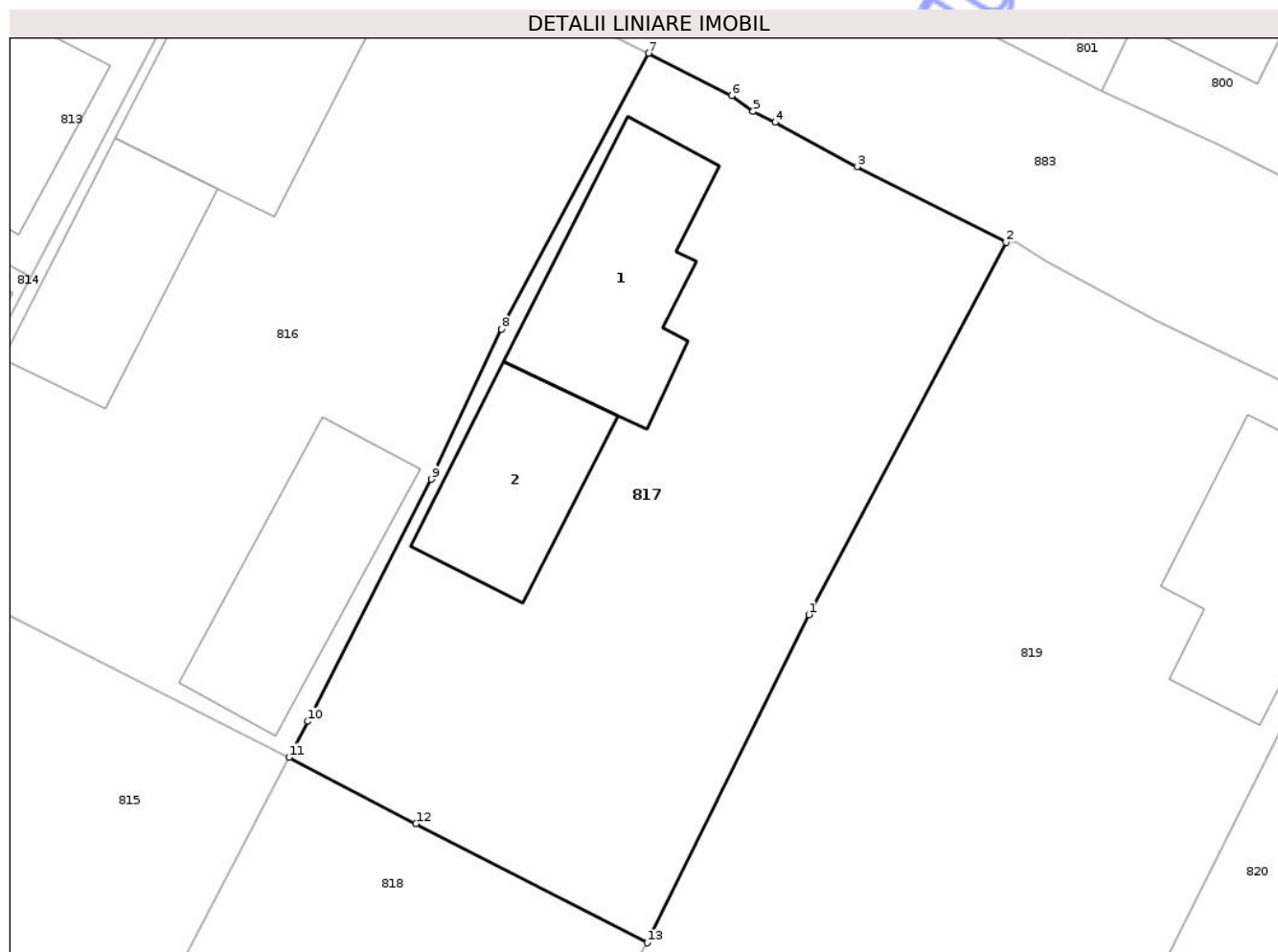
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	200	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.539,529 721.024,883	2	409.548,123 721.041,083	18.338
2	409.548,123 721.041,083	3	409.541,628 721.044,358	7.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.541,628 721.044,358	4	409.538,068 721.046,292	4.051
4	409.538,068 721.046,292	5	409.537,106 721.046,761	1.07
5	409.537,106 721.046,761	6	409.536,176 721.047,449	1.157
6	409.536,176 721.047,449	7	409.532,549 721.049,297	4.071
7	409.532,549 721.049,297	8	409.526,158 721.037,302	13.591
8	409.526,158 721.037,302	9	409.523,108 721.030,771	7.208
9	409.523,108 721.030,771	10	409.517,733 721.020,241	11.823
10	409.517,733 721.020,241	11	409.516,915 721.018,675	1.767
11	409.516,915 721.018,675	12	409.522,44 721.015,79	6.233
12	409.522,44 721.015,79	13	409.532,498 721.010,611	11.313
13	409.532,498 721.010,611	1	409.539,529 721.024,883	15.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 11, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 11, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
818 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2307, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAZS ROMEO	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAZS ROMEO	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

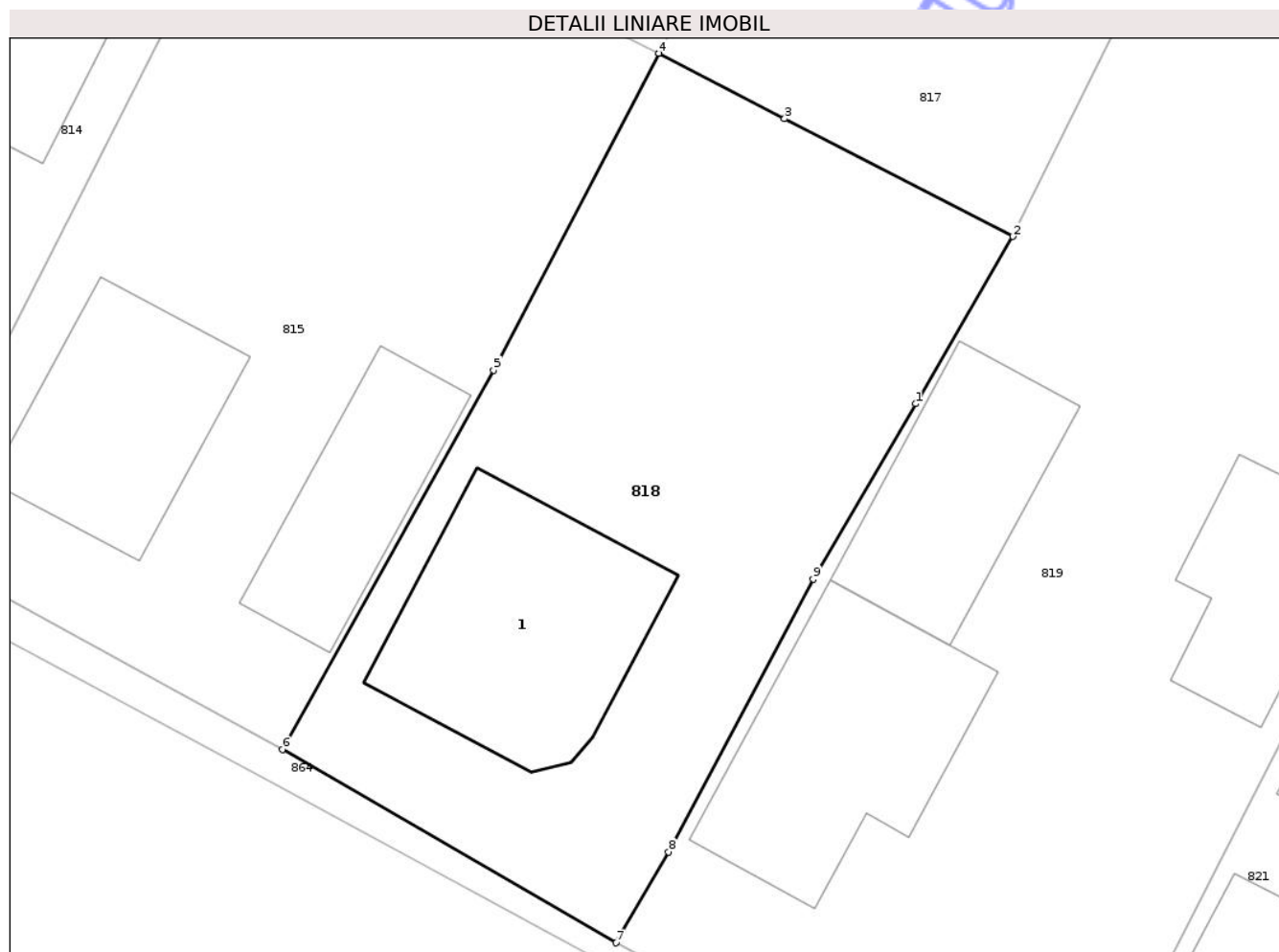
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.528,208 721.003,26	2	409.532,498 721.010,611	8.511
2	409.532,498 721.010,611	3	409.522,44 721.015,79	11.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.522,44 721.015,79	4	409.516,915 721.018,675	6.233
4	409.516,915 721.018,675	5	409.509,635 721.004,738	15.724
5	409.509,635 721.004,738	6	409.500,333 720.988,049	19.106
6	409.500,333 720.988,049	7	409.515,02 720.979,549	16.969
7	409.515,02 720.979,549	8	409.517,337 720.983,54	4.615
8	409.517,337 720.983,54	9	409.523,695 720.995,546	13.586
9	409.523,695 720.995,546	1	409.528,208 721.003,26	8.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 10, Jud. Maramures

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51254	1.468	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51254-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii 1986.
A1.2	51254-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa - P. Anul construirii 1986.
A1.3	51254-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa - P. Anul construirii 1986.
A1.4	51254-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 10, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa - P. Anul construirii 2015.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
819 / 13/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/49, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS GAVRILA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51254 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13019/06.08.2019</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 89, din 24/07/2019 emis de Primaria Campulung la Tisa (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 142 din 08.02.2019, emis de Primaria Campulung la Tisa);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS GAVRIL <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51254 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13019/06.08.2019</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 142, din 08/02/2019 emis de Primaria Campulung la Tisa;	
B3	A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARKAS GAVRIL <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51254 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 13019/06.08.2019</i>	

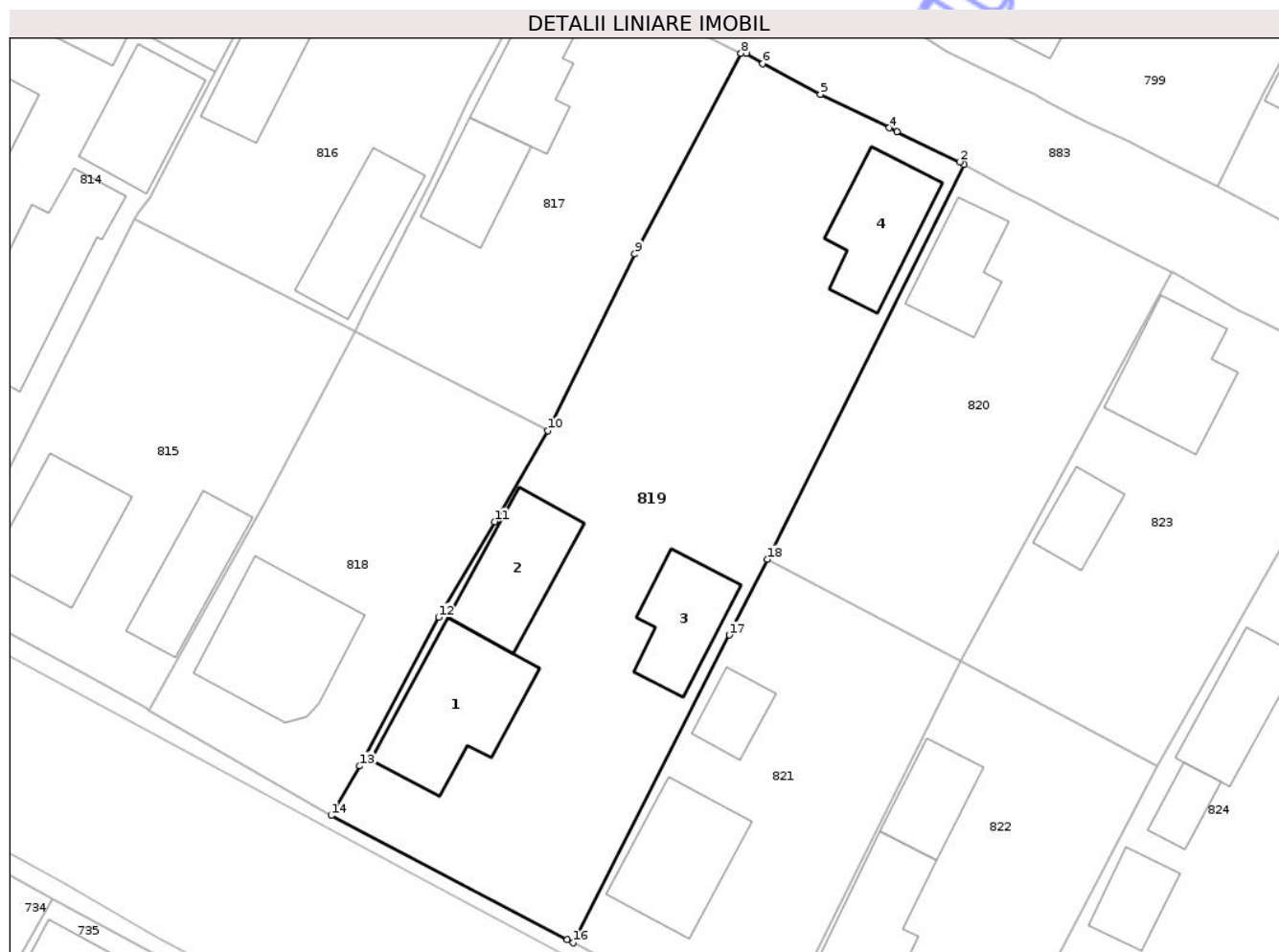
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51254	1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	584	-	„Acasa”	-	
3	curți constructii	DA	184	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51254-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:100 mp; S. construită desfasurată:100 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii 1986.
A1.2	51254-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurată:72 mp; Anexa - P. Anul construirii 1986.
A1.3	51254-C3	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; S. construită desfasurată:57 mp; Anexa - P. Anul construirii 1986.
A1.4	51254-C4	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfasurată:70 mp; Anexa - P. Anul construirii 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.566,144 721.032,109	2	409.565,775 721.032,309	0.42
2	409.565,775 721.032,309	3	409.560,71 721.034,756	5.625
3	409.560,71 721.034,756	4	409.560,092 721.035,059	0.688
4	409.560,092 721.035,059	5	409.554,543 721.037,751	6.168
5	409.554,543 721.037,751	6	409.549,882 721.040,239	5.283
6	409.549,882 721.040,239	7	409.548,555 721.041,086	1.574
7	409.548,555 721.041,086	8	409.548,123 721.041,083	0.432
8	409.548,123 721.041,083	9	409.539,529 721.024,883	18.338
9	409.539,529 721.024,883	10	409.532,498 721.010,611	15.91
10	409.532,498 721.010,611	11	409.528,208 721.003,26	8.511
11	409.528,208 721.003,26	12	409.523,695 720.995,546	8.937
12	409.523,695 720.995,546	13	409.517,337 720.983,54	13.586
13	409.517,337 720.983,54	14	409.515,02 720.979,549	4.615
14	409.515,02 720.979,549	15	409.534,092 720.969,502	21.557
15	409.534,092 720.969,502	16	409.534,54 720.969,267	0.506
16	409.534,54 720.969,267	17	409.547,186 720.994,117	27.883
17	409.547,186 720.994,117	18	409.550,27 721.000,233	6.85
18	409.550,27 721.000,233	1	409.566,144 721.032,109	35.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50083
Nr. topografic:2774/a/19/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 9, 9A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51212	617	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 9, 9A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 9, 9A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
821 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2309, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ VASILE	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

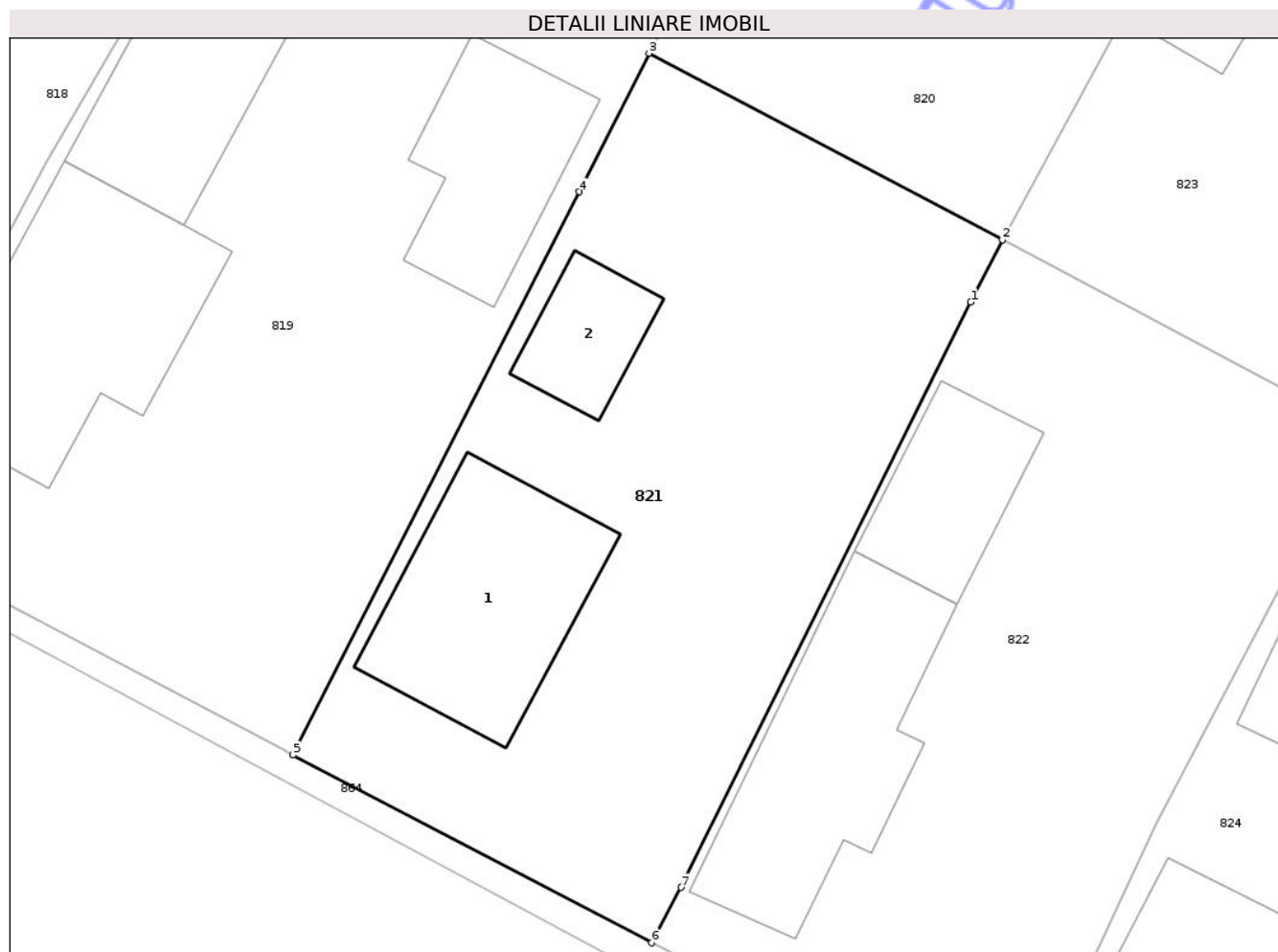
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51212	617	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	317	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.564,472 720.989,252	2	409.565,878 720.992,009	3.095
2	409.565,878 720.992,009	3	409.550,27 721.000,233	17.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.550,27 721.000,233	4	409.547,186 720.994,117	6.85
4	409.547,186 720.994,117	5	409.534,54 720.969,267	27.883
5	409.534,54 720.969,267	6	409.550,382 720.960,98	17.879
6	409.550,382 720.960,98	7	409.551,676 720.963,43	2.771
7	409.551,676 720.963,43	1	409.564,472 720.989,252	28.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 8, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		613	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 8, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
822 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/41, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETI MIHAI	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RETI ILEANA-AURELIA 2) RETI MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

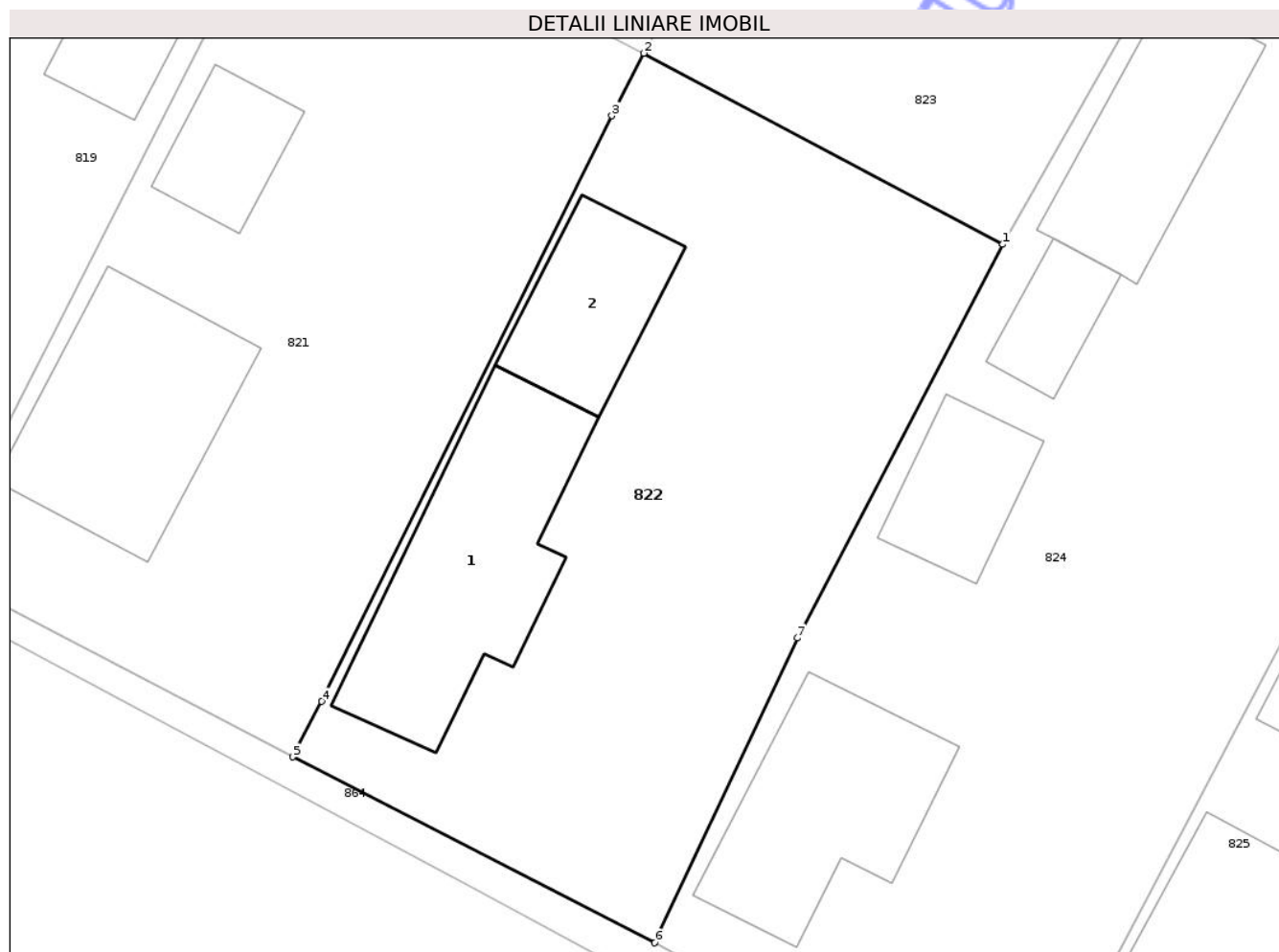
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	613	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	213	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.581,726 720.983,581	2	409.565,878 720.992,009	17.95
2	409.565,878 720.992,009	3	409.564,472 720.989,252	3.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.564,472 720.989,252	4	409.551,676 720.963,43	28.819
4	409.551,676 720.963,43	5	409.550,382 720.960,98	2.771
5	409.550,382 720.960,98	6	409.566,373 720.952,787	17.968
6	409.566,373 720.952,787	7	409.572,658 720.966,224	14.834
7	409.572,658 720.966,224	1	409.581,726 720.983,581	19.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 27, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		651	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 27, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
823 / 03/02/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/52, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARUȚ GRIGORE DEFUNCT:Da	A1
823 / 03/02/2026		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 158, din 03/02/2026 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) POPOVICI VIOREL 2) POPOVICI LIVIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPOVICI LIVIA 2) POPOVICI VIOREL , lipsa CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

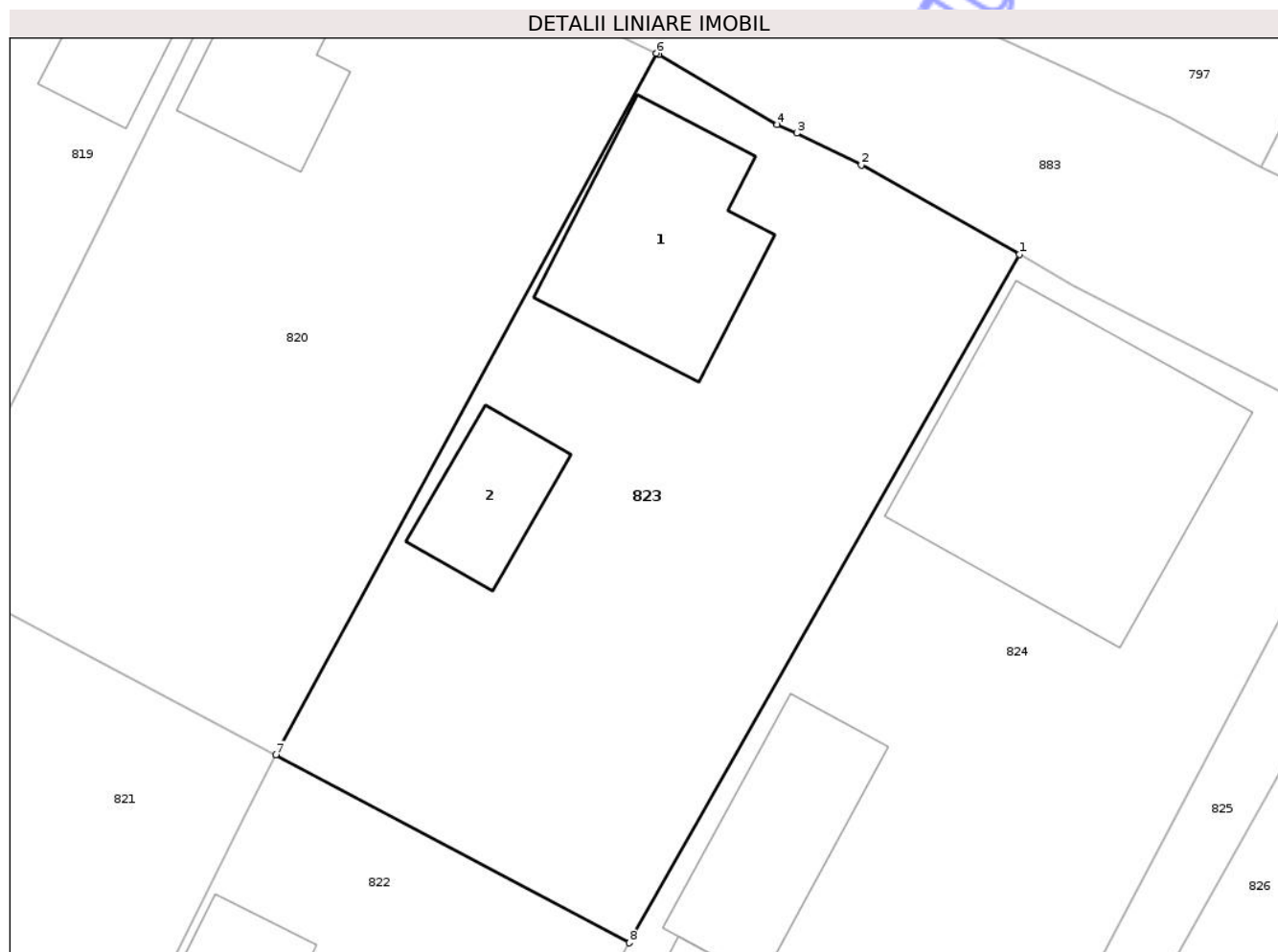
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	651	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	351	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.599,228 721.014,427	2	409.592,138 721.018,439	8.146
2	409.592,138 721.018,439	3	409.589,235 721.019,862	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.589,235 721.019,862	4	409.588,368 721.020,254	0.952
4	409.588,368 721.020,254	5	409.583,052 721.023,391	6.173
5	409.583,052 721.023,391	6	409.582,933 721.023,446	0.131
6	409.582,933 721.023,446	7	409.565,878 720.992,009	35.765
7	409.565,878 720.992,009	8	409.581,726 720.983,581	17.95
8	409.581,726 720.983,581	1	409.599,228 721.014,427	35.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 7, 28, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51864	1.305	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51864-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, P, din anul 1966.
A1.2	51864-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa gospodareasca, P, din anul 1989.
A1.3	51864-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 7, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa gospodareasca, P, din anul 1989.
A1.4	51864-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca, P, din anul 1988.
A1.5	51864-C5	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 28, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; Casa de locuit, P+1E, din anul 1988.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
824 / 13/10/2025	
Act Administrativ nr. Tiltu de proprietate nr. 60091/57, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUSAR IOAN DEFUNCT:Da	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51864 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19447/19.10.2022	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.236, din 29/09/2022 emis de Primaria Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 638 din 29.09.2022, emis de Primaria Campulung la Tisa);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HUSAR IULIANA	
2) HUSAR IOAN DEFUNCT:Da	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51864 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19447/19.10.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51864	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	872	-	-	-	
2	arabil	DA	433	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51864-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfășurată:72 mp; Casa de locuit, P, din anul 1966.
A1.2	51864-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:34 mp; S. construită desfășurată:34 mp; Anexa gospodăreasca, P, din anul 1989.
A1.3	51864-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; S. construită desfășurată:21 mp; Anexa gospodăreasca, P, din anul 1989.
A1.4	51864-C4	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; S. construită desfășurată:60 mp; Anexa gospodăreasca, P, din anul 1988.
A1.5	51864-C5	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:146 mp; S. construită desfășurată:292 mp; Casa de locuit, P+1E, din anul 1988.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.615,115 721.006,116	2	409.601,642 721.013,061	15.158
2	409.601,642 721.013,061	3	409.599,228 721.014,427	2.774
3	409.599,228 721.014,427	4	409.581,726 720.983,581	35.465
4	409.581,726 720.983,581	5	409.572,658 720.966,224	19.583
5	409.572,658 720.966,224	6	409.566,373 720.952,787	14.834
6	409.566,373 720.952,787	7	409.582,464 720.944,114	18.28
7	409.582,464 720.944,114	1	409.615,115 721.006,116	70.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51649	632	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
826 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA NR. 2921, din 19/11/2021 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KALMAR-ŞAFAR KITTY-HELGA , si sotul 2) KALMAR RUDOLF-LASZLÓ , bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51649 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 26474/19.11.2021</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

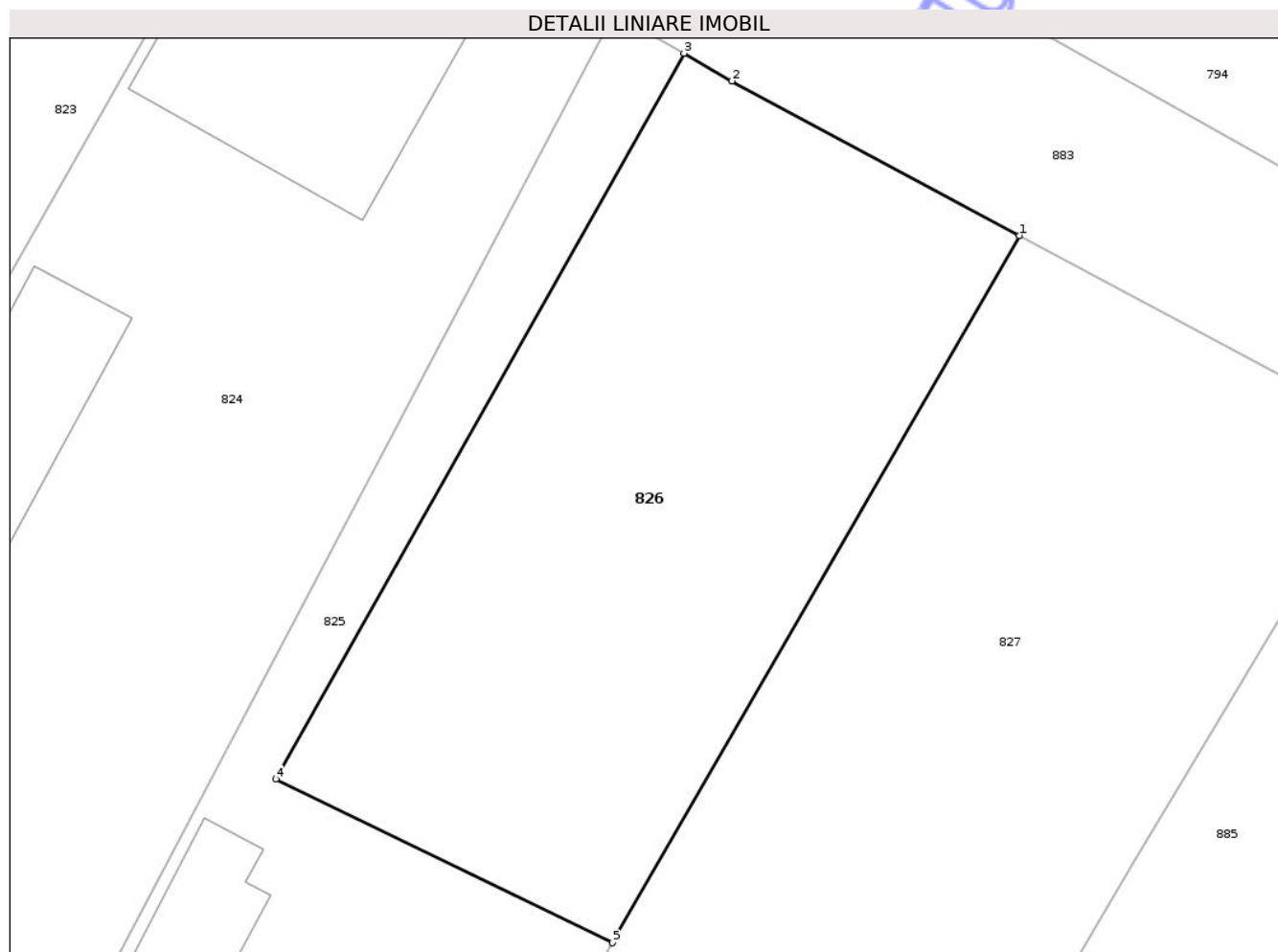
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51649	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	632	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.633,38 720.996,093	2	409.620,415 721.003,056	14.716
2	409.620,415 721.003,056	3	409.618,25 721.004,306	2.5
3	409.618,25 721.004,306	4	409.599,841 720.971,591	37.539
4	409.599,841 720.971,591	5	409.615,015 720.964,2	16.878
5	409.615,015 720.964,2	1	409.633,38 720.996,093	36.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 5, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51728	1.281	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51728-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit P; An construire: 1972;
A1.2	51728-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 5, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 1972;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
827 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.60, din 02/06/2022 emis de NP Sas Gheorghe (ds.71 si 72/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSZAR IOSIF-DANIEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51728 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10188/03.06.2022</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) HUSZAR IOSIF-DANIEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51728 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10188/03.06.2022</i>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) HUSZAR IOSIF-DANIEL, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51728 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10188/03.06.2022</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51728	1.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	-	-	-	
2	arabil	DA	693	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51728-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casă de locuit P; An construire: 1972;
A1.2	51728-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă gospodărească P; An construire: 1972;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.629,507 720.952,363	2	409.635,066 720.961,902	11.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.635,066 720.961,902	3	409.638,462 720.967,73	6.745
3	409.638,462 720.967,73	4	409.650,063 720.987,133	22.607
4	409.650,063 720.987,133	5	409.633,38 720.996,093	18.937
5	409.633,38 720.996,093	6	409.615,015 720.964,2	36.803
6	409.615,015 720.964,2	7	409.608,248 720.951,864	14.07
7	409.608,248 720.951,864	8	409.598,7 720.935,873	18.625
8	409.598,7 720.935,873	9	409.608,016 720.931,088	10.473
9	409.608,016 720.931,088	10	409.615,252 720.927,27	8.181
10	409.615,252 720.927,27	11	409.616,571 720.929,759	2.817
11	409.616,571 720.929,759	12	409.624,987 720.944,99	17.402
12	409.624,987 720.944,99	1	409.629,507 720.952,363	8.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51501	2.796	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
834 / 15/10/2025	
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar aut nr. 3548, din 27/06/2023 emis de NP Sas Gheorghe;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IENEI ATTILA , si sotia	
2) IENEI EDINA-BRIGITTA , bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51501 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16744/27.06.2023	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51501	2.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.827,244 721.071,713	2	409.818,034 721.074,937	9.758
2	409.818,034 721.074,937	3	409.816,104 721.075,826	2.125
3	409.816,104 721.075,826	4	409.711,51 720.875,642	225.862
4	409.711,51 720.875,642	5	409.722,575 720.869,917	12.458
5	409.722,575 720.869,917	6	409.739,558 720.901,696	36.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.739,558 720.901,696	7	409.754,48 720.930,63	32.555
7	409.754,48 720.930,63	1	409.827,244 721.071,713	158.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 811, 3485, 4758, 1041, 381,
1617, 4038, 3411, 2631, 51041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.749	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
837 / 15/11/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/64, din 22/03/2006 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOKA MIHAI , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2317, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KONRAD VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.749	parte din nr topo: 2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.749	-	„Mocsarfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.856,335 721.044,174	2	409.854,989 721.045,867	2.163
2	409.854,989 721.045,867	3	409.844,848 721.062,607	19.572
3	409.844,848 721.062,607	4	409.817,164 721.008,267	60.986
4	409.817,164 721.008,267	5	409.794,264 720.964,63	49.281
5	409.794,264 720.964,63	6	409.771,725 720.922,126	48.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.771,725 720.922,126	7	409.758,728 720.895,235	29.867
7	409.758,728 720.895,235	8	409.740,319 720.860,318	39.473
8	409.740,319 720.860,318	9	409.753,532 720.853,169	15.023
9	409.753,532 720.853,169	10	409.787,105 720.914,369	69.804
10	409.787,105 720.914,369	11	409.833,709 721.003,184	100.3
11	409.833,709 721.003,184	1	409.856,335 721.044,174	46.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4208

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2821/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
838 / 15/11/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/64/1994, din 22/03/2006 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POLOKA MIHAI , lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2318, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KONRAD VIORICA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

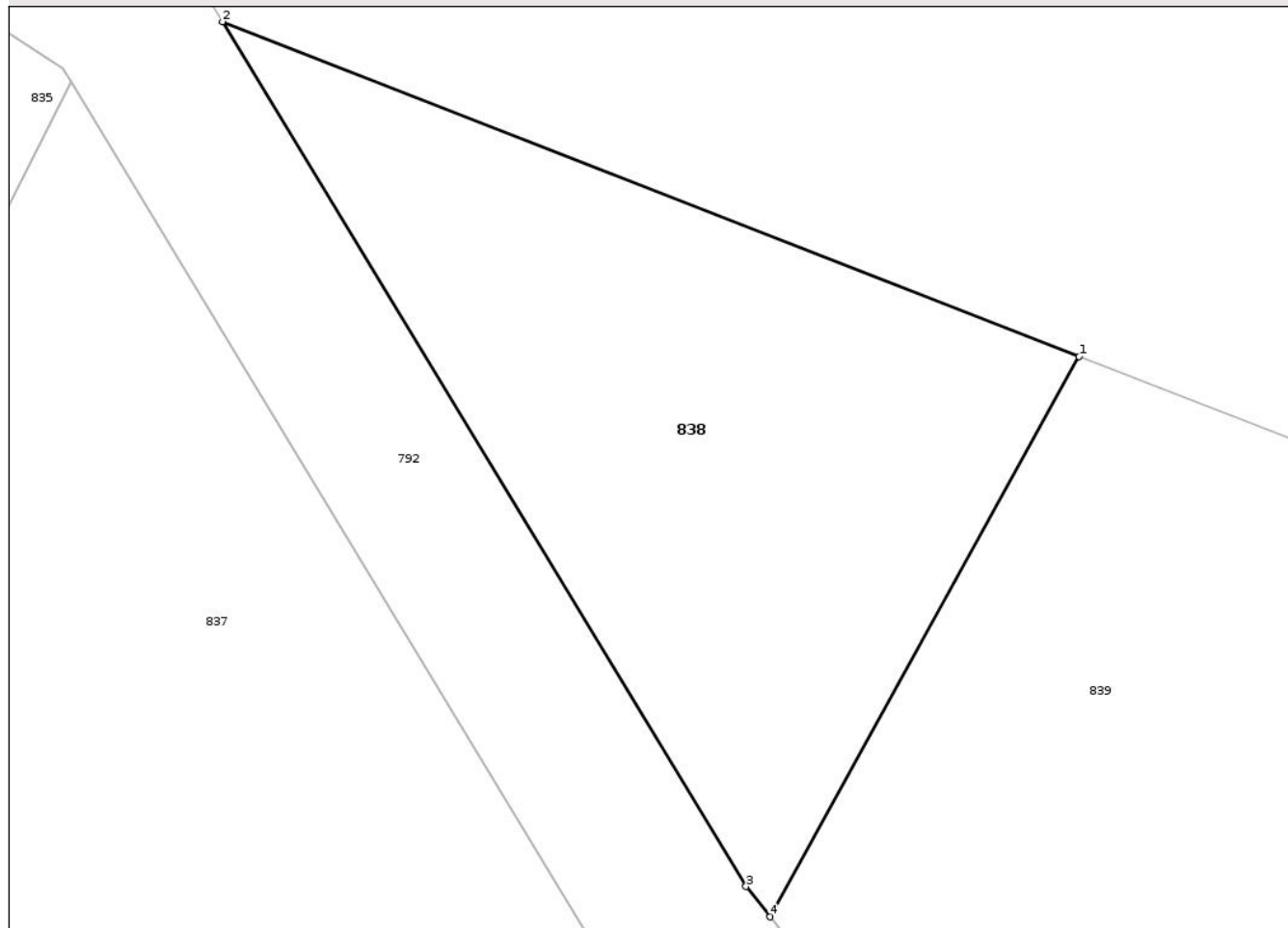
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103	parte din nr topo: 2821/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	103	-	„Mocsarfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.863,682 721.057,484	2	409.847,672 721.063,736	17.187
2	409.847,672 721.063,736	3	409.857,456 721.047,584	18.884
3	409.857,456 721.047,584	4	409.857,905 721.047,019	0.722
4	409.857,905 721.047,019	1	409.863,682 721.057,484	11.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4208

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2821/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
839 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 514/15, din 29/12/2004 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATATA CÂMPULUNG LA TISA, CIF:8016380	

C. Partea III. SARCINI .

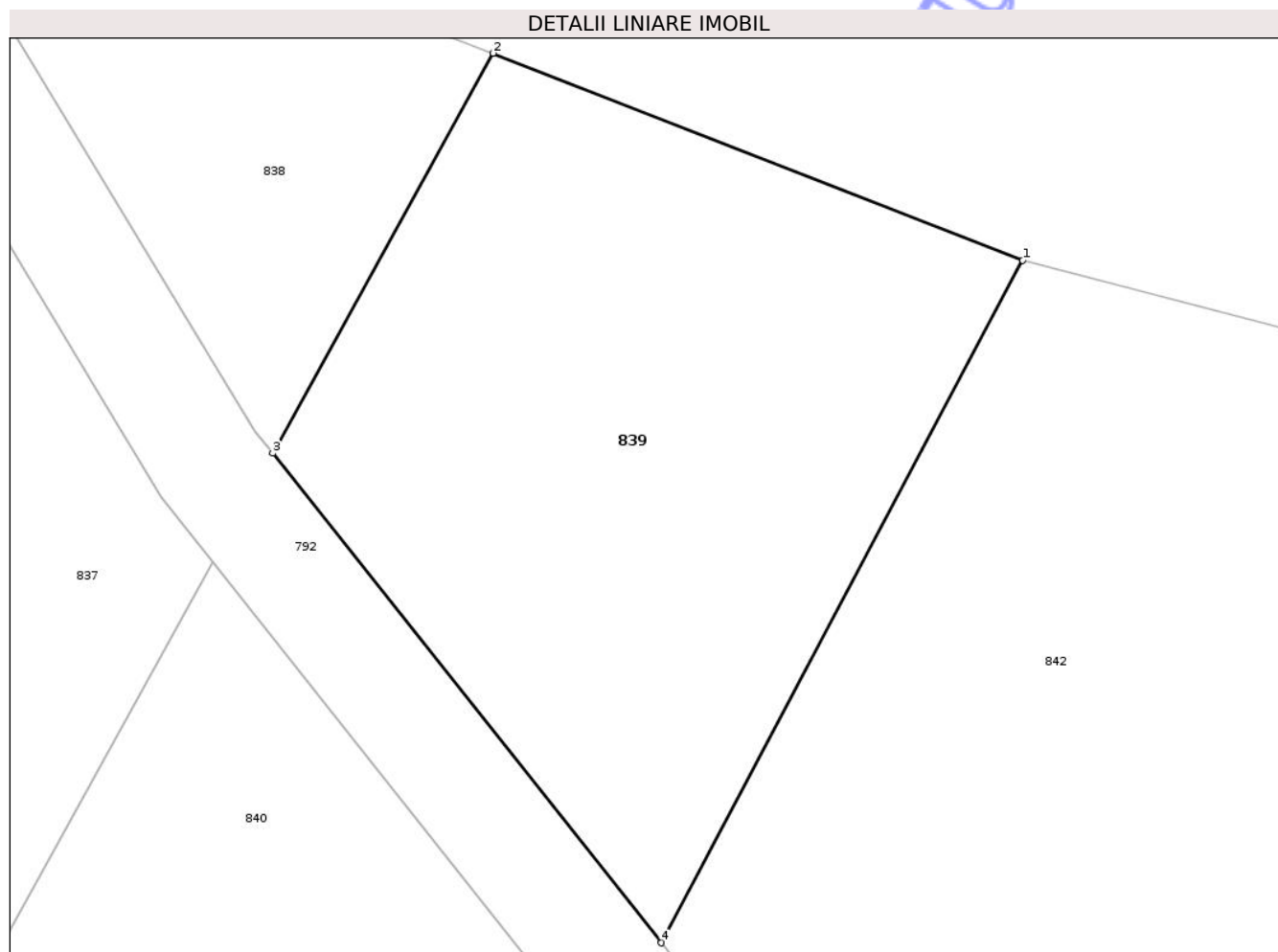
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	parte din nr topo: 2821/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	240	-	„Mocsarfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.877,55 721.052,068	2	409.863,682 721.057,484	14.888
2	409.863,682 721.057,484	3	409.857,905 721.047,019	11.954
3	409.857,905 721.047,019	4	409.868,087 721.034,202	16.369
4	409.868,087 721.034,202	1	409.877,55 721.052,068	20.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 811, 3485, 4758, 1041, 381,
1617, 4038, 3411, 2631, 51041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.332	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo:2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
840 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 514/15, din 29/12/2004 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii nr. 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA REFORMATĂ CÂMPULUNG LA TISA, CIF:8016380	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.332	parte din nr topo:2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.332	-	„Mocsarfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.807,569 720.919,943	2	409.866,554 721.031,308	126.021
2	409.866,554 721.031,308	3	409.856,335 721.044,174	16.431
3	409.856,335 721.044,174	4	409.833,709 721.003,184	46.82
4	409.833,709 721.003,184	5	409.787,105 720.914,369	100.3
5	409.787,105 720.914,369	6	409.753,532 720.853,169	69.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.753,532 720.853,169	7	409.767,398 720.845,668	15.765
7	409.767,398 720.845,668	8	409.767,6 720.846,042	0.425
8	409.767,6 720.846,042	1	409.807,569 720.919,943	84.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4631

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50990	2.507	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
845 / 22/04/2026		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.4363, din 14/12/2017 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘINSCHI IOSIF-WALTER, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50990 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 18699/14.12.2017</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr. 887, din 22/04/2026 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUȘINSCHI IOSIF-WALTER	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50990	2.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	857	-	-	-	
2	curți construcții	DA	780	-	-	-	
3	arabil	DA	870	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casa de locuit, P+1
A1.2		construcții anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.892,168 720.961,952	2	409.901,643 720.980,192	20.554
2	409.901,643 720.980,192	3	409.889,51 720.986,918	13.873
3	409.889,51 720.986,918	4	409.846,553 720.903,585	93.753
4	409.846,553 720.903,585	5	409.804,532 720.825,578	88.605
5	409.804,532 720.825,578	6	409.816,941 720.818,775	14.151
6	409.816,941 720.818,775	7	409.845,158 720.871,946	60.194
7	409.845,158 720.871,946	1	409.892,168 720.961,952	101.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51298	380	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
879 / 22/04/2026		
Act Notarial nr. Contract de donație imobiliar autentificat sub nr. 2557, din 31/10/2019 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP FLORIN-DOREL , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51298 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 22221/01.11.2019</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr. 892, din 22/04/2026 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) POP FLORIN-DOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

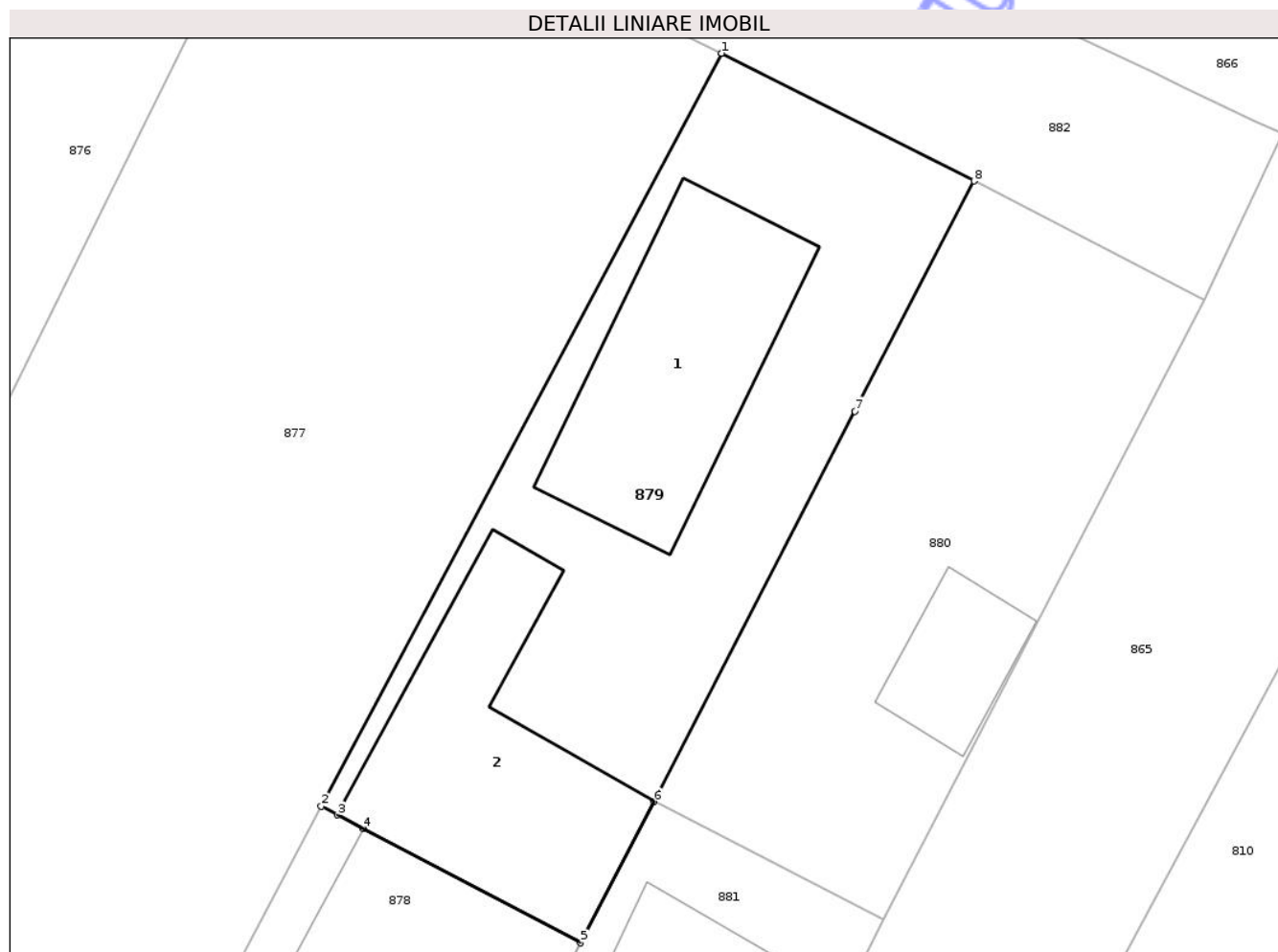
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51298	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.420,532 721.106,695	2	409.404,788 721.077,118	33.506
2	409.404,788 721.077,118	3	409.405,425 721.076,783	0.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.405,425 721.076,783	4	409.406,452 721.076,243	1.16
4	409.406,452 721.076,243	5	409.414,981 721.071,759	9.636
5	409.414,981 721.071,759	6	409.417,87 721.077,304	6.252
6	409.417,87 721.077,304	7	409.425,751 721.092,639	17.242
7	409.425,751 721.092,639	8	409.430,447 721.101,682	10.19
8	409.430,447 721.101,682	1	409.420,532 721.106,695	11.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures, Locul numit "MOCSARFU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51785	705	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
848 / 15/10/2025	
Act Notarial nr. contract de donatie imobiliar aut. sub nr. 2561, din 24/05/2024 emis de NP Sas Gheorghe;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CODREA VIRGIL, si sotia	
2) CODREA DIANA-CORINA, bun comun	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51785 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 11421/24.05.2024	

C. Partea III. SARCINI .

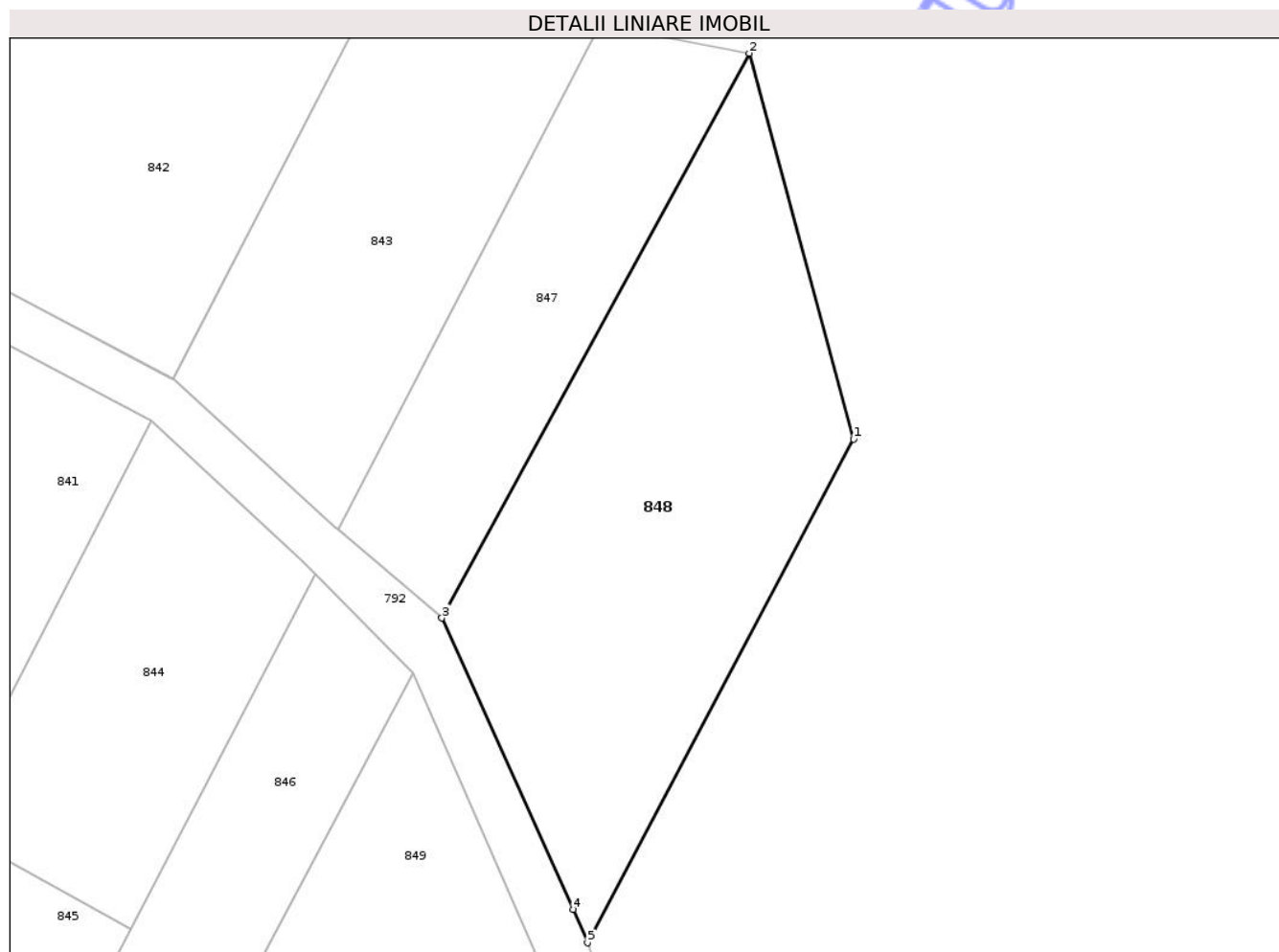
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51785	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	705	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.948,434 721.011,911	2	409.941,691 721.036,861	25.845
2	409.941,691 721.036,861	3	409.921,801 721.000,339	41.587
3	409.921,801 721.000,339	4	409.930,306 720.981,497	20.673
4	409.930,306 720.981,497	5	409.931,22 720.979,34	2.343
5	409.931,22 720.979,34	1	409.948,434 721.011,911	36.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures, Locul numit "MOCSARFU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51789	3.637	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
849 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr. 2136, din 19/04/2024 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREA VIRGIL, și soția 2) CODREA DIANA-CORINA, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51789 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8797/22.04.2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51789	3.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.890,824 720.902,909	2	409.892,973 720.906,975	4.599
2	409.892,973 720.906,975	3	409.929,231 720.975,577	77.594
3	409.929,231 720.975,577	4	409.919,969 720.996,774	23.132
4	409.919,969 720.996,774	5	409.899,935 720.959,238	42.548
5	409.899,935 720.959,238	6	409.880,187 720.922,238	41.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.880,187 720.922,238	7	409.823,67 720.815,125	121.109
7	409.823,67 720.815,125	8	409.839,126 720.806,323	17.787
8	409.839,126 720.806,323	9	409.857,341 720.839,48	37.831
9	409.857,341 720.839,48	1	409.890,824 720.902,909	71.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3430, 4506, 2893, 1041, 4758,
3485, 811, 381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.832	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
851 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/83, din 05/02/2007 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AJZERT JOZSEF , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2319, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) EIZERT ERNEST-LUDOVIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.832	parte din nr topo:2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.832	-	MOCSÁRFU	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.915,984 720.894,538	2	409.912,608 720.896,362	3.837
2	409.912,608 720.896,362	3	409.902,484 720.901,834	11.508
3	409.902,484 720.901,834	4	409.848,657 720.801,022	114.282
4	409.848,657 720.801,022	5	409.863,241 720.792,911	16.688
5	409.863,241 720.792,911	1	409.915,984 720.894,538	114.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 811, 3485, 4758, 1041, 381,
1617, 4038, 3411, 2631, 51041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
854 / 22/10/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Anexa nr. 27, însușită prin Hotărârea nr. 7/1999 a Consiliului Local al Comunei Câmpulung la Tisa; Adevărta nr.2407/22.10.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	parte din nr topo: 2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.936,638 720.885,826	2	409.938,509 720.892,883	7.301
2	409.938,509 720.892,883	3	409.947,569 720.919,757	28.36
3	409.947,569 720.919,757	4	409.946,145 720.922,268	2.887
4	409.946,145 720.922,268	5	409.936,619 720.893,749	30.068
5	409.936,619 720.893,749	6	409.933,385 720.886,065	8.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.933,385 720.886,065	7	409.932,996 720.885,341	0.822
7	409.932,996 720.885,341	8	409.920,812 720.862,696	25.715
8	409.920,812 720.862,696	9	409.908,908 720.840,016	25.614
9	409.908,908 720.840,016	10	409.896,06 720.813,97	29.042
10	409.896,06 720.813,97	11	409.879,207 720.784,031	34.356
11	409.879,207 720.784,031	12	409.882,799 720.782,033	4.11
12	409.882,799 720.782,033	13	409.883,567 720.783,484	1.642
13	409.883,567 720.783,484	1	409.936,638 720.885,826	115.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		488	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
860 / 22/10/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul României;		
B2	se noteaza mențiunea de „proprietar neidentificat - rezerva comisiei locale de fond funciar”	A1

C. Partea III. SARCINI .

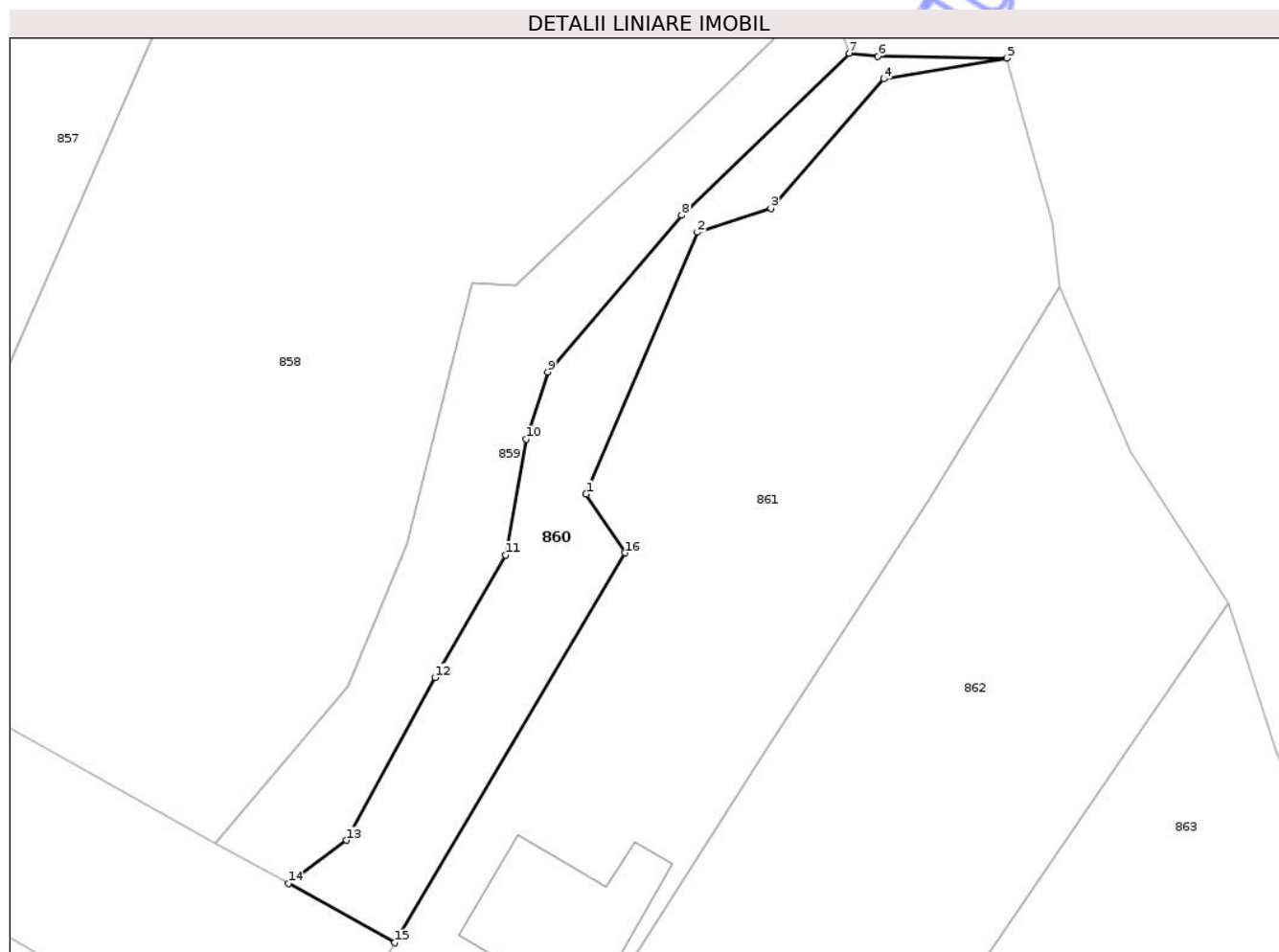
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.988,02 720.766,945	2	409.996,749 720.787,449	22.285
2	409.996,749 720.787,449	3	410.002,505 720.789,303	6.047
3	410.002,505 720.789,303	4	410.011,336 720.799,44	13.444
4	410.011,336 720.799,44	5	410.020,998 720.801,086	9.801
5	410.020,998 720.801,086	6	410.010,887 720.801,229	10.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.010,887 720.801,229	7	410.008,63 720.801,455	2.268
7	410.008,63 720.801,455	8	409.995,522 720.788,765	18.244
8	409.995,522 720.788,765	9	409.985,022 720.776,505	16.142
9	409.985,022 720.776,505	10	409.983,336 720.771,251	5.518
10	409.983,336 720.771,251	11	409.981,719 720.762,185	9.209
11	409.981,719 720.762,185	12	409.976,194 720.752,589	11.073
12	409.976,194 720.752,589	13	409.969,259 720.739,859	14.496
13	409.969,259 720.739,859	14	409.964,708 720.736,476	5.671
14	409.964,708 720.736,476	15	409.973,044 720.731,839	9.539
15	409.973,044 720.731,839	16	409.991,073 720.762,358	35.446
16	409.991,073 720.762,358	1	409.988,02 720.766,945	5.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5183
Nr. cadastral vechi:6093

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50779	1.619	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50779-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P, anul Construirii 1999.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
861 / 22/10/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2709 ds.2206/307/2016, din 14/12/2016 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 65 din 11.03.2019, emis de Primaria Campulung la Tisa;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 32 din 27.02.2019, emis de Primaria Campulung la Tisa);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DANCI PETRICĂ	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50779 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3542/01.03.2019	

C. Partea III. SARCINI .

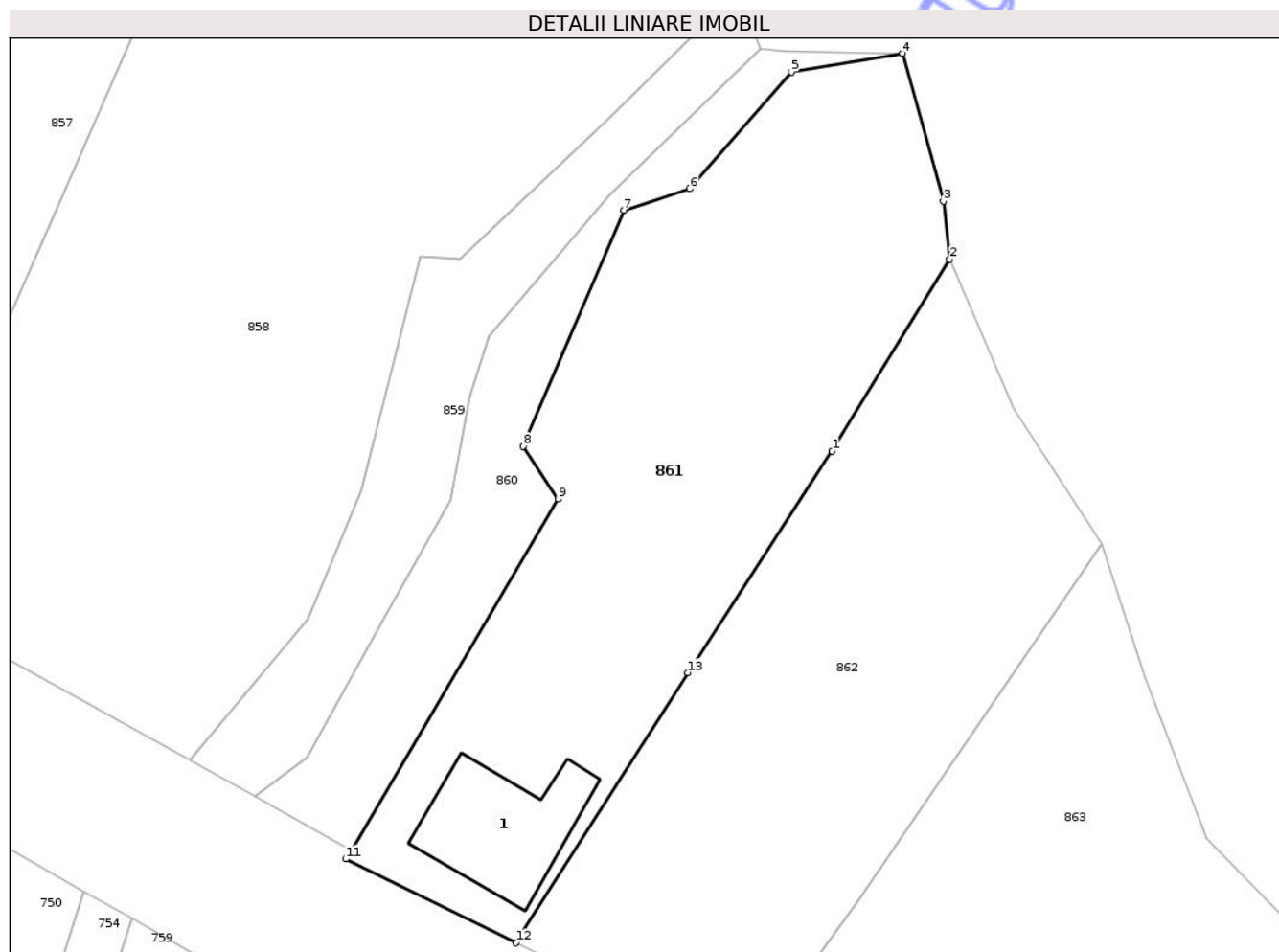
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50779	1.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	
2	faneata	DA	1.329	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50779-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit P, anul Construirii 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.014,89 720.766,513	2	410.025,105 720.783,209	19.573
2	410.025,105 720.783,209	3	410.024,55 720.788,234	5.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	410.024,55 720.788,234	4	410.020,998 720.801,086	13.334
4	410.020,998 720.801,086	5	410.011,336 720.799,44	9.801
5	410.011,336 720.799,44	6	410.002,505 720.789,303	13.444
6	410.002,505 720.789,303	7	409.996,749 720.787,449	6.047
7	409.996,749 720.787,449	8	409.988,02 720.766,945	22.285
8	409.988,02 720.766,945	9	409.991,073 720.762,358	5.51
9	409.991,073 720.762,358	10	409.973,044 720.731,839	35.446
10	409.973,044 720.731,839	11	409.972,587 720.731,065	0.899
11	409.972,587 720.731,065	12	409.987,395 720.723,788	16.499
12	409.987,395 720.723,788	13	410.002,334 720.747,266	27.828
13	410.002,334 720.747,266	1	410.014,89 720.766,513	22.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5252
Nr. cadastral vechi:6152

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51426	3.672	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
863 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1844, din 10/06/2009 emis de NP Bledea Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLAH-HUSAR SIMONA , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51426 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4456/11.06.2009</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

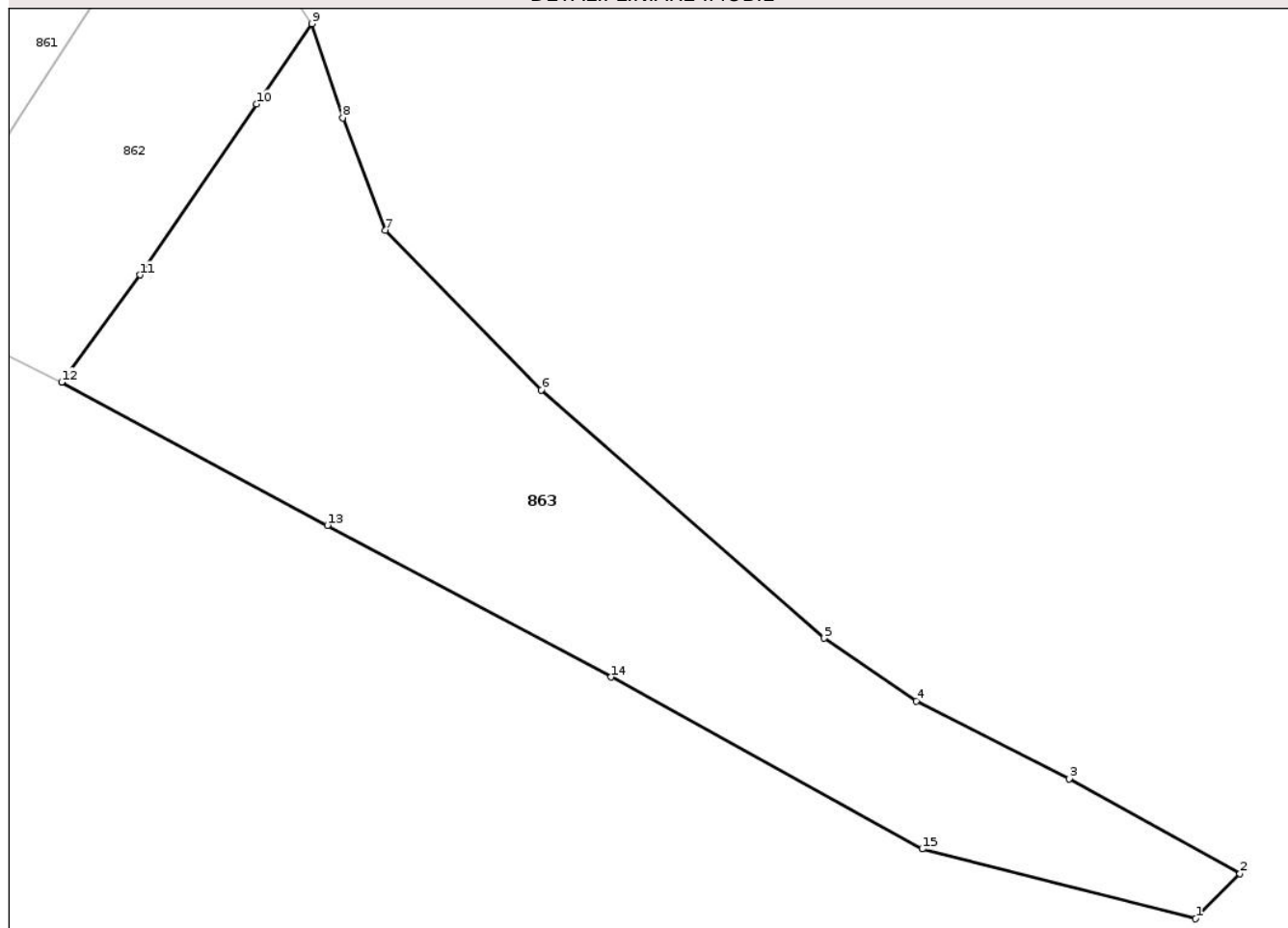
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51426	3.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.147,88 720.647,538	2	410.153,39 720.653,11	7.836
2	410.153,39 720.653,11	3	410.132,207 720.664,851	24.219
3	410.132,207 720.664,851	4	410.113,241 720.674,475	21.268
4	410.113,241 720.674,475	5	410.101,857 720.682,292	13.809
5	410.101,857 720.682,292	6	410.066,796 720.713,03	46.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.066,796 720.713,03	7	410.047,457 720.732,799	27.655
7	410.047,457 720.732,799	8	410.042,158 720.746,753	14.926
8	410.042,158 720.746,753	9	410.038,314 720.758,406	12.271
9	410.038,314 720.758,406	10	410.031,474 720.748,451	12.078
10	410.031,474 720.748,451	11	410.017,036 720.727,291	25.616
11	410.017,036 720.727,291	12	410.007,314 720.714,001	16.466
12	410.007,314 720.714,001	13	410.040,278 720.696,274	37.428
13	410.040,278 720.696,274	14	410.075,447 720.677,476	39.878
14	410.075,447 720.677,476	15	410.114,01 720.656,18	44.053
15	410.114,01 720.656,18	1	410.147,88 720.647,538	34.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51876	599	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
864 / 22/10/2025	
Act Administrativ nr. Hotararea nr.40, din 12/10/2022 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr.934, din 29/08/2002 emis de Guvernul Romaniei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniul Public	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51876 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21625/11.11.2022	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51876	599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	409.483,694 720.997,176	2	409.466,643 721.006,223	19.302	2	409.466,643 721.006,223	3	409.449,603 721.015,495	19.399	3	409.449,603 721.015,495	4	409.449,673 721.015,628	0.15
4	409.449,673 721.015,628	5	409.440,343 721.020,603	10.574	5	409.440,343 721.020,603	6	409.432,833 721.024,589	8.502	6	409.432,833 721.024,589	7	409.415,729 721.033,54	19.305
7	409.415,729 721.033,54	8	409.415,037 721.032,118	1.581	8	409.415,037 721.032,118	9	409.431,683 721.023,067	18.948	9	409.431,683 721.023,067	10	409.441,963 721.017,465	11.707
10	409.441,963 721.017,465	11	409.448,601 721.013,951	7.511	11	409.448,601 721.013,951	12	409.458,206 721.008,766	10.915	12	409.458,206 721.008,766	13	409.469,777 721.002,578	13.122
13	409.469,777 721.002,578	14	409.483,107 720.995,613	15.04	14	409.483,107 720.995,613	15	409.499,693 720.986,681	18.838	15	409.499,693 720.986,681	16	409.521,728 720.974,803	25.033
16	409.521,728 720.974,803	17	409.533,237 720.968,613	13.068	17	409.533,237 720.968,613	18	409.558,24 720.955,249	28.35	18	409.558,24 720.955,249	19	409.565,643 720.951,246	8.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	409.565,643 720.951,246	20	409.584,623 720.941,185	21.48 2	20	409.584,623 720.941,185	21	409.597,192 720.934,744	14.12 3	21	409.597,192 720.934,744	22	409.614,212 720.925,703	19.27 2
22	409.614,212 720.925,703	23	409.629,883 720.917,438	17.71 7	23	409.629,883 720.917,438	24	409.649,196 720.907,087	21.91 2	24	409.649,196 720.907,087	25	409.663,382 720.899,578	16.05 1
25	409.663,382 720.899,578	26	409.672,3 720.894,227	10.4	26	409.672,3 720.894,227	27	409.685,02 720.887,976	14.17 3	27	409.685,02 720.887,976	28	409.698,547 720.880,505	15.45 3
28	409.698,547 720.880,505	29	409.710,396 720.874,058	13.48 9	29	409.710,396 720.874,058	30	409.721,815 720.868,522	12.69	30	409.721,815 720.868,522	31	409.722,575 720.869,917	1.589
31	409.722,575 720.869,917	32	409.711,51 720.875,642	12.45 8	32	409.711,51 720.875,642	33	409.700,62 720.881,477	12.35 5	33	409.700,62 720.881,477	34	409.685,727 720.890,091	17.20 5
34	409.685,727 720.890,091	35	409.664,705 720.901,055	23.70 9	35	409.664,705 720.901,055	36	409.652,121 720.907,71	14.23 5	36	409.652,121 720.907,71	37	409.648,155 720.909,811	4.488
37	409.648,155 720.909,811	38	409.641,68 720.913,241	7.327	38	409.641,68 720.913,241	39	409.631,062 720.918,98	12.07	39	409.631,062 720.918,98	40	409.631,055 720.918,984	0.008
40	409.631,055 720.918,984	41	409.620,166 720.924,634	12.26 8	41	409.620,166 720.924,634	42	409.615,252 720.927,27	5.576	42	409.615,252 720.927,27	43	409.608,016 720.931,088	8.181
43	409.608,016 720.931,088	44	409.598,7 720.935,873	10.47 3	44	409.598,7 720.935,873	45	409.582,464 720.944,114	18.20 8	45	409.582,464 720.944,114	46	409.566,373 720.952,787	18.28
46	409.566,373 720.952,787	47	409.550,382 720.960,98	17.96 8	47	409.550,382 720.960,98	48	409.534,54 720.969,267	17.87 9	48	409.534,54 720.969,267	49	409.534,092 720.969,502	0.506
49	409.534,092 720.969,502	50	409.515,02 720.979,549	21.55 7	50	409.515,02 720.979,549	51	409.500,333 720.988,049	16.96 9	51	409.500,333 720.988,049	52	409.500,063 720.988,205	0.312
52	409.500,063 720.988,205	53	409.495,491 720.990,733	5.224	53	409.495,491 720.990,733	1	409.483,694 720.997,176	13.44 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 43, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 43, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
866 / 22/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2414, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) LANGER TIBERIU 2) LANGER SIDONIA 3) LANGER ECATERINA 4) LANGER ARPAD	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) LANGER TIBERIU 2) LANGER SIDONIA 3) LANGER ECATERINA 4) LANGER ARPAD	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.474,467 721.163,135	2	409.476,067 721.164,146	1.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.476,067 721.164,146	3	409.466,345 721.170,977	11.882
3	409.466,345 721.170,977	4	409.433,69 721.107,7	71.206
4	409.433,69 721.107,7	5	409.437,548 721.105,939	4.241
5	409.437,548 721.105,939	6	409.438,615 721.105,396	1.197
6	409.438,615 721.105,396	7	409.441,591 721.103,988	3.292
7	409.441,591 721.103,988	8	409.442,587 721.103,539	1.093
8	409.442,587 721.103,539	9	409.458,02 721.132,816	33.096
9	409.458,02 721.132,816	1	409.474,467 721.163,135	34.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5212
Nr. cadastral vechi:6111

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 44, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50554	703	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50554-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 44, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; constructie locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
867 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr.911, din 26/09/2016 emis de Sas Paul-Marian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGOR VASILE MARIUS, si sotia 2) GRIGOR SZENDREI ECATERINA, bun comun OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50554 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12565/27.09.2016	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50554	703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	381	-	-	-	
2	arabil	DA	322	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50554-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; constructie locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.459,11 721.177,04	2	409.424,85 721.112,39	73.167
2	409.424,85 721.112,39	3	409.433,69 721.107,7	10.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.433,69 721.107,7	4	409.466,345 721.170,977	71.206
4	409.466,345 721.170,977	5	409.467,25 721.172,73	1.973
5	409.467,25 721.172,73	1	409.459,11 721.177,04	9.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 45, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		729	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 45, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
868 / 22/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2415, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASZTALOȘ KAROLY	A1
Act Administrativ nr. LEGEA NR 7, din 13/03/1996 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASZTALOȘ KAROLY	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	729	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	-	
2	faneata	DA	479	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.459,11 721.177,04	2	409.450,227 721.182,01	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.450,227 721.182,01	3	409.442,24 721.166,681	17.285
3	409.442,24 721.166,681	4	409.440,474 721.163,181	3.92
4	409.440,474 721.163,181	5	409.431,55 721.146,613	18.819
5	409.431,55 721.146,613	6	409.421,002 721.125,794	23.339
6	409.421,002 721.125,794	7	409.416,443 721.117,073	9.841
7	409.416,443 721.117,073	8	409.421,592 721.114,068	5.962
8	409.421,592 721.114,068	9	409.422,334 721.113,631	0.861
9	409.422,334 721.113,631	10	409.424,85 721.112,39	2.805
10	409.424,85 721.112,39	1	409.459,11 721.177,04	73.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.397	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
870 / 22/10/2025		
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2416, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BALAZS GYÓZŐ DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.397	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.397	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.427,109 721.157,03	2	409.437,495 721.176,396	21.975
2	409.437,495 721.176,396	3	409.442,269 721.186,488	11.164
3	409.442,269 721.186,488	4	409.425,491 721.195,155	18.884
4	409.425,491 721.195,155	5	409.418,419 721.181,466	15.408
5	409.418,419 721.181,466	6	409.409,129 721.163,393	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.409,129 721.163,393	7	409.402,975 721.151,762	13.159
7	409.402,975 721.151,762	8	409.391,539 721.129,452	25.07
8	409.391,539 721.129,452	9	409.408,573 721.121,319	18.876
9	409.408,573 721.121,319	10	409.409,297 721.123,011	1.84
10	409.409,297 721.123,011	1	409.427,109 721.157,03	38.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 48, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 48, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
871 / 22/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2417, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa ((Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OROS FRANCISC	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROS FRANCISC	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	parte din nr topo: 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	188	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.409,129 721.163,393	2	409.418,419 721.181,466	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.418,419 721.181,466	3	409.425,491 721.195,155	15.408
3	409.425,491 721.195,155	4	409.416,816 721.199,637	9.764
4	409.416,816 721.199,637	5	409.406,753 721.179,709	22.325
5	409.406,753 721.179,709	6	409.394,265 721.155,003	27.683
6	409.394,265 721.155,003	7	409.384,419 721.134,075	23.128
7	409.384,419 721.134,075	8	409.387,22 721.131,257	3.973
8	409.387,22 721.131,257	9	409.388,213 721.130,882	1.061
9	409.388,213 721.130,882	10	409.389,668 721.130,166	1.622
10	409.389,668 721.130,166	11	409.390,992 721.129,713	1.399
11	409.390,992 721.129,713	12	409.391,539 721.129,452	0.606
12	409.391,539 721.129,452	13	409.402,975 721.151,762	25.07
13	409.402,975 721.151,762	1	409.409,129 721.163,393	13.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5235
Nr. cadastral vechi:6135

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 49, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50430	649	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50430-C4	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit tip P+M. Anul edificarii constructiei este 2017.
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 49, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
872 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare imobiliar autentificat sub nr. 624, din 04/05/2022 emis de NP Sas Paul-Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEDEA ION, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50430 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8244/05.05.2022</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BLEDEA ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

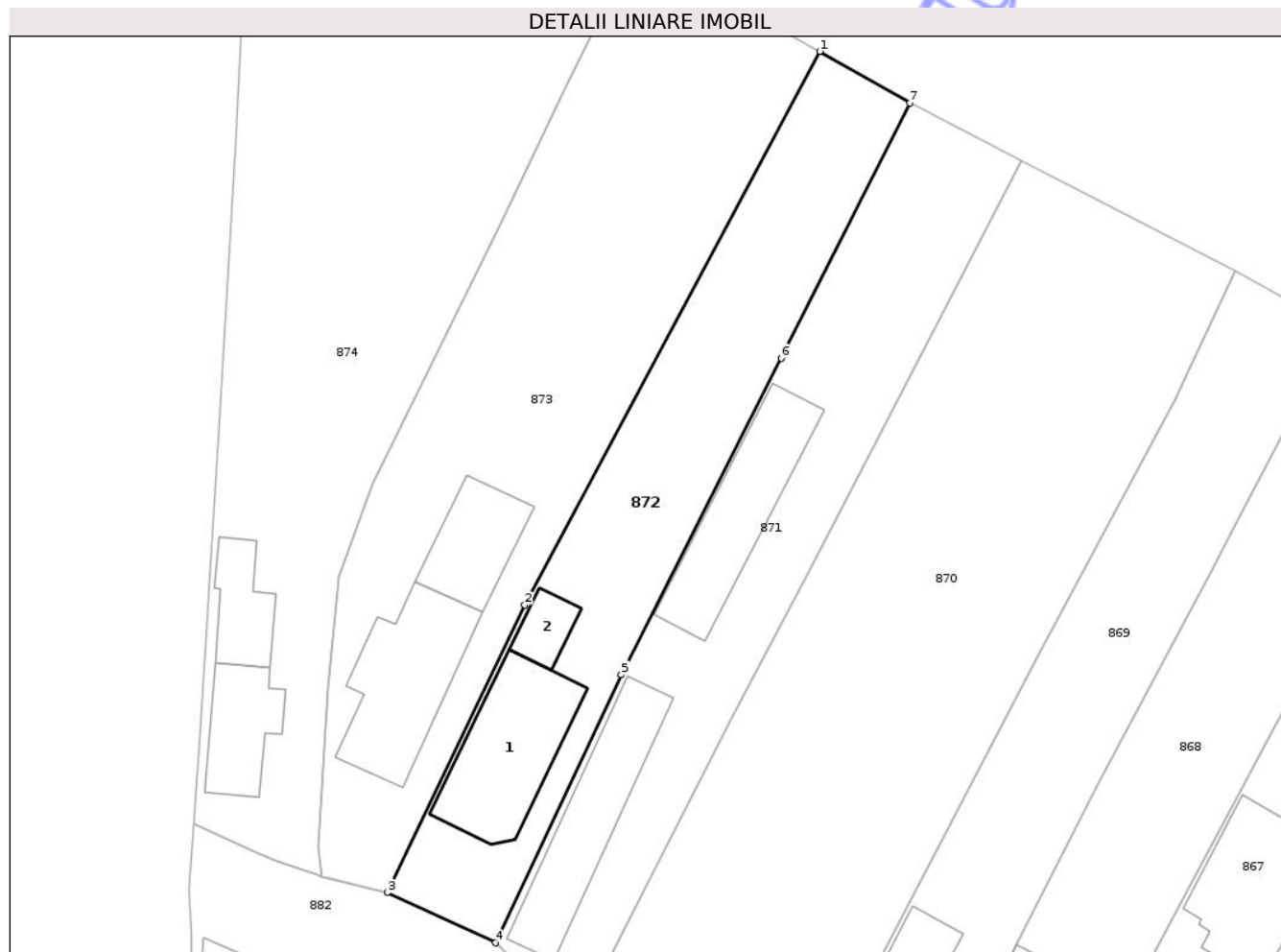
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50430	649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	208	-	-	-	
2	arabil	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50430-C4	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa de locuit tip P+M. Anul edificării construcției este 2017.
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.409,78 721.203,65	2	409.386,72 721.160,43	48.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.386,72 721.160,43	3	409.376,0 721.138,0	24.86
3	409.376,0 721.138,0	4	409.384,419 721.134,075	9.289
4	409.384,419 721.134,075	5	409.394,265 721.155,003	23.128
5	409.394,265 721.155,003	6	409.406,753 721.179,709	27.683
6	409.406,753 721.179,709	7	409.416,816 721.199,637	22.325
7	409.416,816 721.199,637	1	409.409,78 721.203,65	8.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5136
Nr. cadastral vechi:6052

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51246	1.050	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
873 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 133, din 22/06/2006 emis de NP Bledea Steluta (dos. nr. 142/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLAH RITA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51246 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3484/22.06.2006</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare sub nr. 1975, din 22/06/2006 emis de NP Bledea Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 4/5 1) OLAH CORNEL , bun comun 2) OLAH RITA , casatorit cu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51246 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3485/22.06.2006</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLAH CORNEL 2) OLAH RITA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

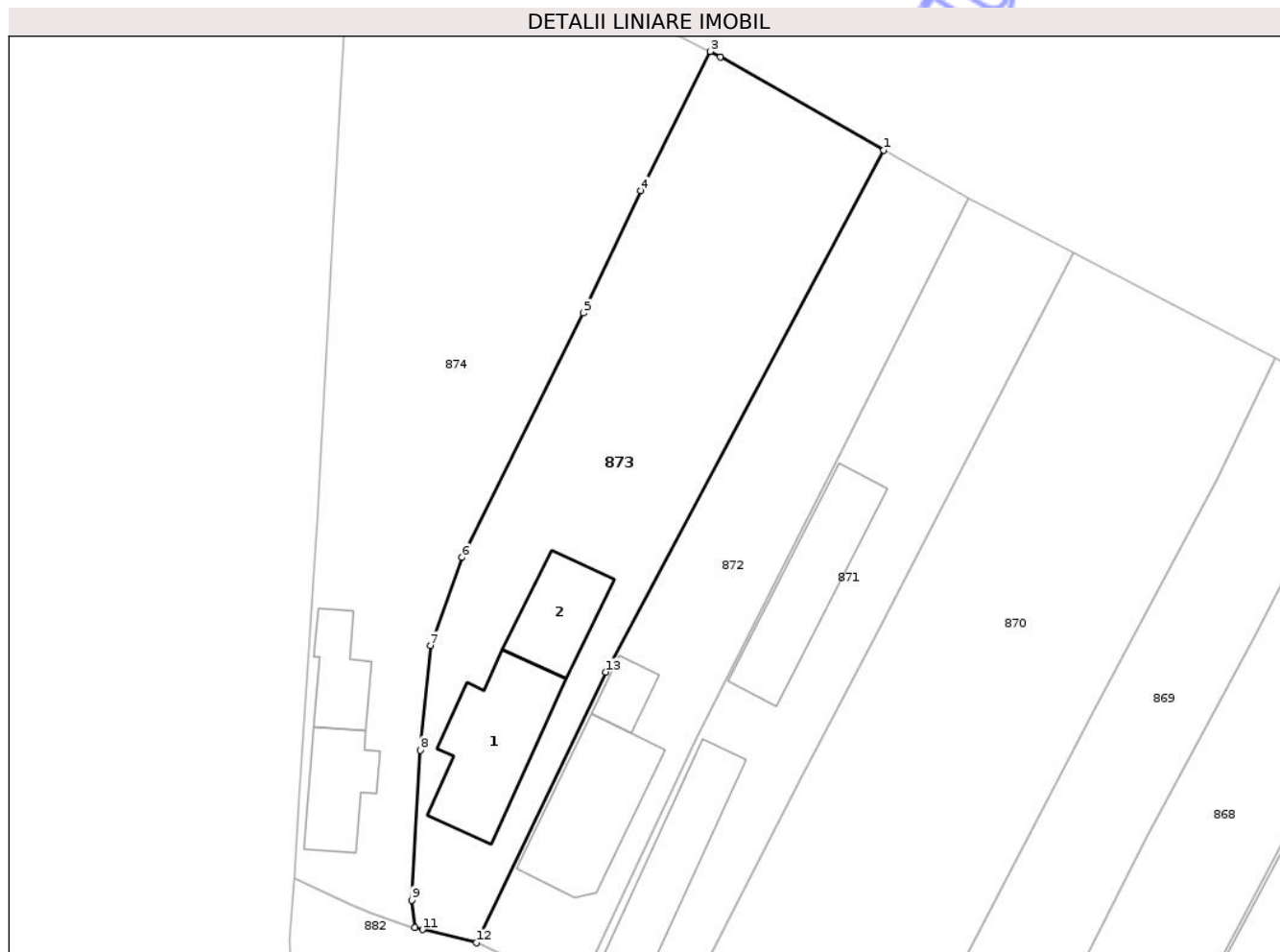
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51246	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	700	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.409,78 721.203,65	2	409.396,24 721.211,4	15.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.396,24 721.211,4	3	409.395,384 721.211,838	0.962
3	409.395,384 721.211,838	4	409.389,636 721.200,29	12.899
4	409.389,636 721.200,29	5	409.384,854 721.190,167	11.196
5	409.384,854 721.190,167	6	409.374,825 721.169,935	22.581
6	409.374,825 721.169,935	7	409.372,176 721.162,621	7.779
7	409.372,176 721.162,621	8	409.371,328 721.153,948	8.714
8	409.371,328 721.153,948	9	409.370,632 721.141,53	12.437
9	409.370,632 721.141,53	10	409.370,895 721.139,247	2.298
10	409.370,895 721.139,247	11	409.371,523 721.139,094	0.646
11	409.371,523 721.139,094	12	409.376,0 721.138,0	4.609
12	409.376,0 721.138,0	13	409.386,72 721.160,43	24.86
13	409.386,72 721.160,43	1	409.409,78 721.203,65	48.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5135 N
Nr. cadastral vechi:6051

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 50, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51245	1.422	Sector cadastral:6 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51245-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit, P, din anul 1960.
A1.2	51245-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 50, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca , P, din anul 1961.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
874 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.91, din 19/07/2021 emis de NP Bledea Steluta (emis in dosar succesoral nr.33/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) FŪLŌP ELISABETA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16408/20.07.2021	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) FŪLŌP ALEXANDRU, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16408/20.07.2021	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HUSAR IULIANA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16408/20.07.2021	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLAH RITA, bun propriu OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16408/20.07.2021	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 215, din 22/08/2023 emis de Primăria Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcției realizate fără autorizație de construire nr.1244 din 22.08.2023, emis de Primăria Câmpulung la Tisa);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicare art.37 al.2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FŪLŌP ELISABETA OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 21739/23.08.2023	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
874 / 23/10/2025		
Act Administrativ nr. Adresa din dosar executare silita nr. 4895/2016, din 28/10/2024 emis de BEJ CIUMARNEAN ROMEO-GABRIEL (hotarare judecatoreasca nr Incheierea Civila nr. 21 din dosar nr. 108/307/2016 din 10.01.2017, emis de JUDECATORIA SIGHETU MARMATIEI);		
C1	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 27210,11 Lei , pentru care se face urmarirea , cerere de executare silita formulata de	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C1 creditorul DDM Invest III AG (fosta INTRUM DEBT FINANCE AG) - asupra competentei de sub B2	A1
<i>OBSERVAȚII: asupra competentei de sub B2 Poziție transcrisă din CF 51245 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 24440/31.10.2024</i>	

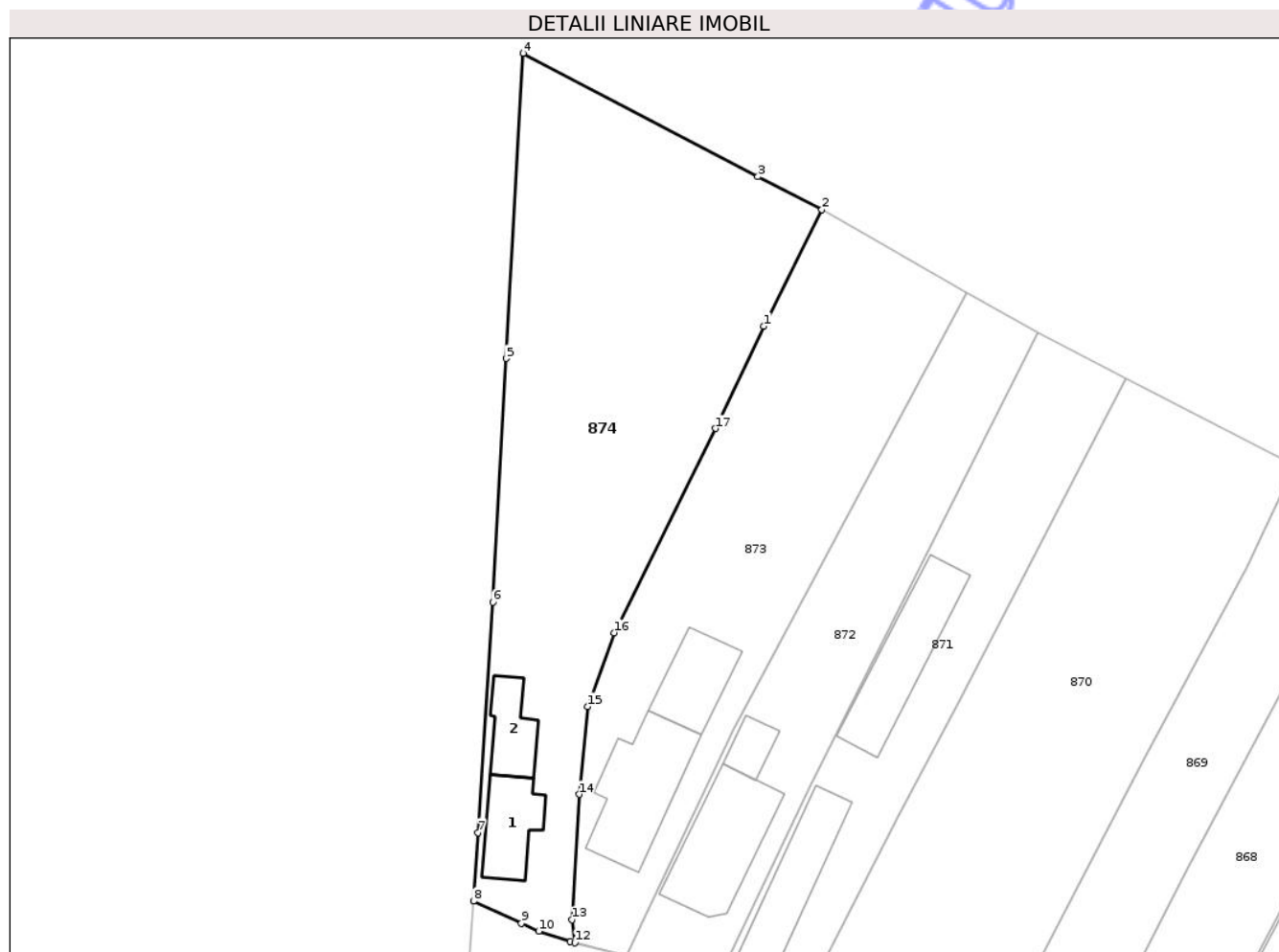
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51245	1.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.072	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51245-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit, P, din anul 1960.
A1.2	51245-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa gospodareasca , P, din anul 1961.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.389,636 721.200,29	2	409.395,384 721.211,838	12.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.395,384 721.211,838	3	409.389,039 721.215,088	7.129
3	409.389,039 721.215,088	4	409.365,813 721.227,31	26.245
4	409.365,813 721.227,31	5	409.364,123 721.197,1	30.257
5	409.364,123 721.197,1	6	409.362,777 721.172,961	24.176
6	409.362,777 721.172,961	7	409.361,299 721.150,157	22.852
7	409.361,299 721.150,157	8	409.360,859 721.143,363	6.808
8	409.360,859 721.143,363	9	409.365,623 721.141,178	5.241
9	409.365,623 721.141,178	10	409.367,336 721.140,393	1.884
10	409.367,336 721.140,393	11	409.370,461 721.139,353	3.294
11	409.370,461 721.139,353	12	409.370,895 721.139,247	0.447
12	409.370,895 721.139,247	13	409.370,632 721.141,53	2.298
13	409.370,632 721.141,53	14	409.371,328 721.153,948	12.437
14	409.371,328 721.153,948	15	409.372,176 721.162,621	8.714
15	409.372,176 721.162,621	16	409.374,825 721.169,935	7.779
16	409.374,825 721.169,935	17	409.384,854 721.190,167	22.581
17	409.384,854 721.190,167	1	409.389,636 721.200,29	11.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 51, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50042	852	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50042-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 51, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOCUIT P, CU 2 CAMERE, HOL SI BAIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
875 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare imobiliar autentificat sub nr. 2060, din 16/06/2025 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) OROS IOAN, căsătorit cu 2) OROS PIROȘKA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50042 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14326/17.06.2025</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

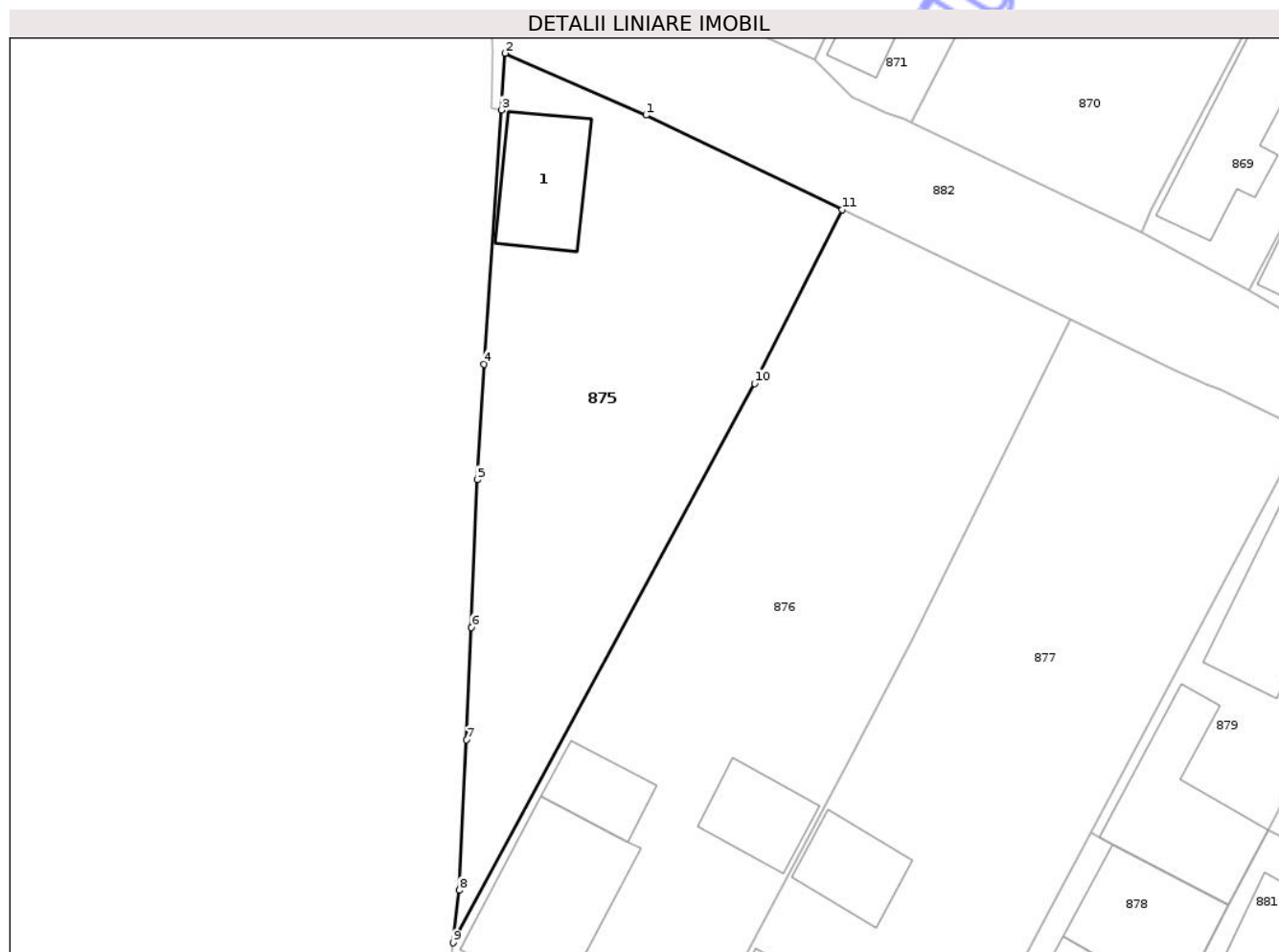
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50042	852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	
2	arabil	DA	397	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50042-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASA DE LOUIT P, CU 2 CAMERE, HOL SI BAIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.371,99 721.129,962	2	409.361,599 721.134,531	11.351
2	409.361,599 721.134,531	3	409.361,337 721.130,347	4.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.361,337 721.130,347	4	409.360,051 721.111,619	18.772
4	409.360,051 721.111,619	5	409.359,554 721.103,096	8.537
5	409.359,554 721.103,096	6	409.359,13 721.092,225	10.879
6	409.359,13 721.092,225	7	409.358,763 721.083,928	8.305
7	409.358,763 721.083,928	8	409.358,222 721.072,834	11.107
8	409.358,222 721.072,834	9	409.357,785 721.068,968	3.891
9	409.357,785 721.068,968	10	409.380,001 721.110,196	46.833
10	409.380,001 721.110,196	11	409.386,457 721.123,011	14.349
11	409.386,457 721.123,011	1	409.371,99 721.129,962	16.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5113 N
Nr. cadastral vechi:6014

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51386	1.257	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51386-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita defasurata:106 mp; casa, P
A1.2	51386-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita defasurata:33 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita defasurata:41 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
876 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. Contract nr. 218, din 17/01/2008 emis de NP (Contract de vanzare cumparare si intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare si intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGHI CRISTIAN , casatorit cu, 2) NAGHI IUDIT-EVA , bun comun, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51386 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 464/17.01.2008</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NAGHI IUDIT-EVA , lipsa CNP 2) NAGHI CRISTIAN	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
876 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. contract autentificat cu nr. 218, din 17/01/2008 emis de - (Contract de vanzare cumparare si intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAGHI GAVRILA , lipsa CNP 2) NAGHI MARIA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51386 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 464/17.01.2008</i>	A1, A1.1, A1.2
C2	se noteaza sarcina intretinerii viagere si inmormantarii in favoarea 1) NAGHI MARIA , lipsa CNP 2) NAGHI GAVRILA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51386 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 464/17.01.2008</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51386	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51386-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; casa, P
A1.2	51386-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexe gospodaresti, P
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.391,628 721.091,369	2	409.403,285 721.114,907	26.266
2	409.403,285 721.114,907	3	409.386,457 721.123,011	18.678
3	409.386,457 721.123,011	4	409.380,001 721.110,196	14.349
4	409.380,001 721.110,196	5	409.357,785 721.068,968	46.833
5	409.357,785 721.068,968	6	409.357,284 721.064,536	4.46
6	409.357,284 721.064,536	7	409.372,889 721.055,989	17.792
7	409.372,889 721.055,989	8	409.386,774 721.081,998	29.483
8	409.386,774 721.081,998	1	409.391,628 721.091,369	10.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6106
Nr. cadastral vechi:5210

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 3, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51412	736	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Casa de locuit Sp+P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 3, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcțiae anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
829 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/53, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIZ MARIA , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51412 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1805/20.02.2008</i>	A1
Act Administrativ nr. Autorizația de construire nr. 1, din 01/01/1968 emis de Primăria Câmpulung la Tisa (Adeverința nr. 322/2008 emisă de Primăria Câmpulung la Tisa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIZ ZOLTAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51412 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6856/15.07.2008</i>	A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRIZ ZOLTAN , lipsa CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

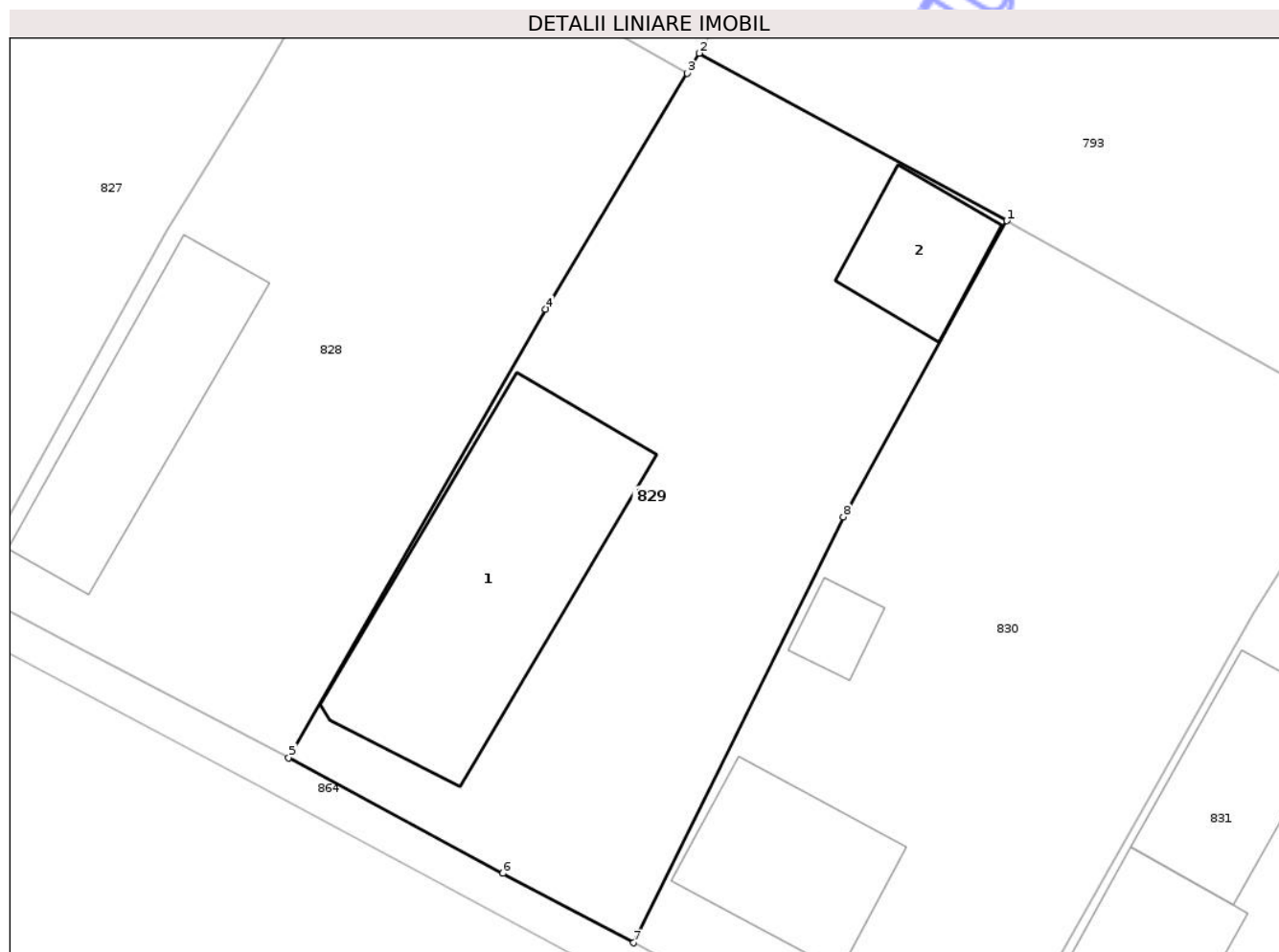
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51412	736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	„ACASA”	-	
2	faneata	DA	300	-	„ACASA”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Casa de locuit Sp+P+M
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.666,656 720.945,566	2	409.651,414 720.953,864	17.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.651,414 720.953,864	3	409.650,823 720.952,87	1.156
3	409.650,823 720.952,87	4	409.643,792 720.941,192	13.631
4	409.643,792 720.941,192	5	409.631,062 720.918,98	25.601
5	409.631,062 720.918,98	6	409.641,68 720.913,241	12.07
6	409.641,68 720.913,241	7	409.648,155 720.909,811	7.327
7	409.648,155 720.909,811	8	409.658,546 720.930,902	23.512
8	409.658,546 720.930,902	1	409.666,656 720.945,566	16.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 2, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 736 Masurata: 791	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 2, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcția anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
830 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 2312, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat pentru intabularea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra terenului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 41 alin.(10) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOCSERHA MARIA-SILVIA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOCSERHA MARIA-SILVIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 736 Masurata: 791	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	-	-	
2	faneata	DA	441	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit P
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.684,72 720.935,496	2	409.667,132 720.945,307	20.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.667,132 720.945,307	3	409.666,656 720.945,566	0.542
3	409.666,656 720.945,566	4	409.658,546 720.930,902	16.757
4	409.658,546 720.930,902	5	409.648,155 720.909,811	23.512
5	409.648,155 720.909,811	6	409.652,121 720.907,71	4.488
6	409.652,121 720.907,71	7	409.664,705 720.901,055	14.235
7	409.664,705 720.901,055	8	409.678,893 720.926,159	28.836
8	409.678,893 720.926,159	1	409.684,72 720.935,496	11.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5150/N
Nr. cadastral vechi:6067

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 30, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50509	1.156	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50509-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 30, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, P+M , din anul 2017.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
797 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare imobiliar autentificat nr 1068, din 28/03/2014 emis de NP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZÓLDI ADRIAN-ATTILA, si sotia 2) ZÓLDI CRISTINA, bun comun <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50509 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4088/31.03.2014</i>	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 946, din 15/06/2023 emis de Primaria Campulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZÓLDI CRISTINA 2) ZÓLDI ADRIAN-ATTILA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50509 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 16550/23.06.2023</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50509	1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	856	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50509-C3	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, P+M, din anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.645,739 721.086,272	2	409.650,705 721.095,053	10.088
2	409.650,705 721.095,053	3	409.652,218 721.097,027	2.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.652,218 721.097,027	4	409.639,659 721.102,598	13.739
4	409.639,659 721.102,598	5	409.634,13 721.092,278	11.708
5	409.634,13 721.092,278	6	409.623,514 721.072,465	22.478
6	409.623,514 721.072,465	7	409.614,829 721.055,971	18.641
7	409.614,829 721.055,971	8	409.609,668 721.046,102	11.137
8	409.609,668 721.046,102	9	409.598,007 721.024,277	24.745
9	409.598,007 721.024,277	10	409.602,596 721.022,185	5.043
10	409.602,596 721.022,185	11	409.603,486 721.021,771	0.982
11	409.603,486 721.021,771	12	409.606,022 721.020,533	2.822
12	409.606,022 721.020,533	13	409.610,047 721.018,347	4.58
13	409.610,047 721.018,347	14	409.615,814 721.029,701	12.735
14	409.615,814 721.029,701	15	409.622,541 721.043,268	15.143
15	409.622,541 721.043,268	16	409.628,775 721.054,642	12.97
16	409.628,775 721.054,642	17	409.635,546 721.067,735	14.74
17	409.635,546 721.067,735	1	409.645,739 721.086,272	21.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5121 N Campulung la Tisa

Nr. cadastral vechi:6033

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 28A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50038	1.644	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50038-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 28A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 28A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
794 / 09/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr 3925, din 04/10/2010 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPSE ZSOLT NINEL , bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50038 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9774/05.10.2010</i>	A1, A1.1
B2	se noteaza clauza de reintoarcere a bunurilor in favoarea donatorilor conform art.825 Cod Civil in cazul in care donatarul ar muri inaintea donatorilor <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50038 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9774/05.10.2010</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPSE ZSOLT NINEL	A1.2

C. Partea III. SARCINI

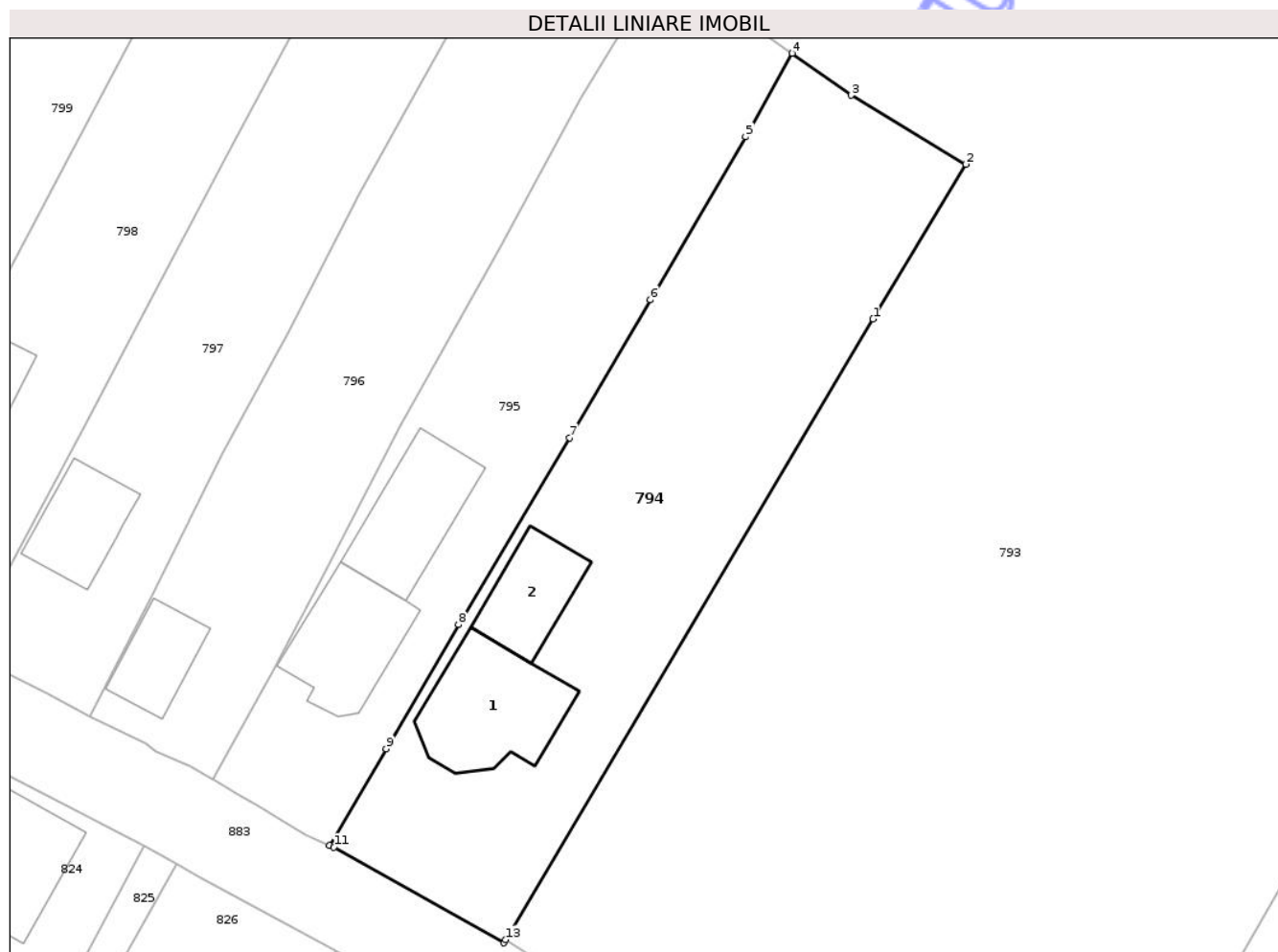
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
794 / 09/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr 3925, din 04/10/2010 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPSE EMA 2) POPSE GHEORGHE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50038 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9774/05.10.2010</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50038	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	944	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50038-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.684,279 721.055,994	2	409.693,086 721.070,656	17.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.693,086 721.070,656	3	409.682,214 721.077,197	12.688
3	409.682,214 721.077,197	4	409.676,628 721.081,17	6.855
4	409.676,628 721.081,17	5	409.672,185 721.073,263	9.07
5	409.672,185 721.073,263	6	409.663,19 721.057,794	17.894
6	409.663,19 721.057,794	7	409.655,508 721.044,744	15.143
7	409.655,508 721.044,744	8	409.644,985 721.027,023	20.61
8	409.644,985 721.027,023	9	409.638,108 721.015,284	13.605
9	409.638,108 721.015,284	10	409.632,739 721.006,123	10.618
10	409.632,739 721.006,123	11	409.633,16 721.005,943	0.458
11	409.633,16 721.005,943	12	409.649,271 720.996,885	18.483
12	409.649,271 720.996,885	13	409.649,441 720.997,172	0.334
13	409.649,441 720.997,172	1	409.684,279 721.055,994	68.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50788	3.999	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
856 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.1012, din 25/04/2016 emis de NP Grigor Carmen Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2404/3999, cota initiala 2404/3999 1) CODREA VIRGIL, si sotia 2) CODREA DIANA CORINA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50788 Câmpulung la Tisa, incheierea nr. 5462/25.04.2016</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1595/3999 1) CODREA DIANA CORINA 2) CODREA VIRGIL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50788 Câmpulung la Tisa, incheierea nr. 5463/25.04.2016</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50788	3.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.999	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.883,567 720.783,484	2	409.882,799 720.782,033	1.642
2	409.882,799 720.782,033	3	409.913,03 720.765,218	34.593
3	409.913,03 720.765,218	4	409.914,248 720.767,551	2.632
4	409.914,248 720.767,551	5	409.925,579 720.789,255	24.484
5	409.925,579 720.789,255	6	409.934,983 720.807,123	20.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.934,983 720.807,123	7	409.945,072 720.826,579	21.916
7	409.945,072 720.826,579	8	409.964,786 720.865,422	43.559
8	409.964,786 720.865,422	9	409.950,995 720.876,957	17.979
9	409.950,995 720.876,957	10	409.936,638 720.885,826	16.876
10	409.936,638 720.885,826	1	409.883,567 720.783,484	115.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1714

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2777

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
790 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 159, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IOSIF, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 269, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	se noteaza posesia faptică în favoarea lui: 1) SZABO LEHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

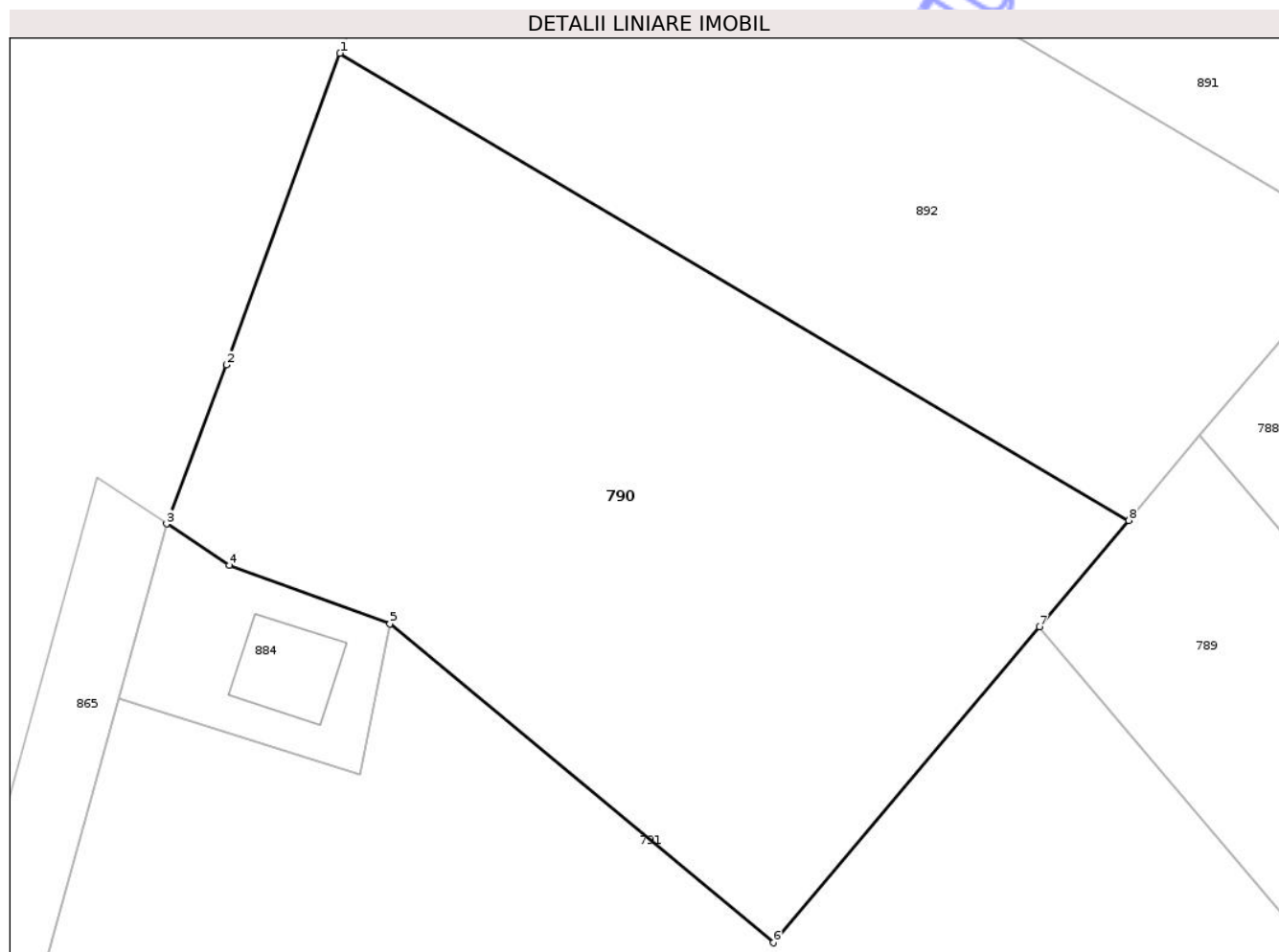
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	parte din nr topo: 2777

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.044	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.530,832 721.302,716	2	409.525,131 721.287,054	16.667
2	409.525,131 721.287,054	3	409.522,107 721.279,065	8.542
3	409.522,107 721.279,065	4	409.525,255 721.276,984	3.774
4	409.525,255 721.276,984	5	409.533,337 721.274,038	8.602
5	409.533,337 721.274,038	6	409.552,612 721.258,02	25.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.552,612 721.258,02	7	409.565,996 721.273,905	20.772
7	409.565,996 721.273,905	8	409.570,489 721.279,236	6.972
8	409.570,489 721.279,236	1	409.530,832 721.302,716	46.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3430, 4506, 2893, 1041, 4758,
 3485, 811, 381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.216	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
850 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2323, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TORJAI VALENTIN , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 277, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) PAL ILDIKO	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.216	parte din nr topo:2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.216	-	„Macсарfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.902,484 720.901,834	2	409.892,973 720.906,975	10.812
2	409.892,973 720.906,975	3	409.890,824 720.902,909	4.599
3	409.890,824 720.902,909	4	409.857,341 720.839,48	71.724
4	409.857,341 720.839,48	5	409.839,126 720.806,323	37.831
5	409.839,126 720.806,323	6	409.848,657 720.801,022	10.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.848,657 720.801,022	1	409.902,484 720.901,834	114.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 39, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51859	1.227	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51859-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa P+M, edificata in 2016
A1.2	51859-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, tip P. Edificata in 2016.
A1.3	51859-C3	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 39, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, tip P, edificat 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
805 / 13/10/2025	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 4625, din 30/11/2006 emis de NP Bledea Steluta;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ULICI VASILE , bun propriu, lipsa CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51859 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 19137/13.10.2022;</i>	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 616, din 20/09/2022 emis de Primaria comunei Campulung la Tisa;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ULICI VASILE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51859 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 19137/13.10.2022;</i>	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ULICI VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51859	1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	
2	faneata	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51859-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa P+M, edificata in 2016
A1.2	51859-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa, tip P. Edificata in 2016.
A1.3	51859-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj, tip P, edificat 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.544,543 721.131,335	2	409.546,415 721.134,734	3.88
2	409.546,415 721.134,734	3	409.530,555 721.141,946	17.423
3	409.530,555 721.141,946	4	409.529,425 721.139,796	2.429
4	409.529,425 721.139,796	5	409.496,058 721.076,289	71.739
5	409.496,058 721.076,289	6	409.498,067 721.075,166	2.302
6	409.498,067 721.075,166	7	409.501,41 721.073,295	3.831
7	409.501,41 721.073,295	8	409.503,437 721.072,303	2.257
8	409.503,437 721.072,303	9	409.504,27 721.071,836	0.955
9	409.504,27 721.071,836	10	409.509,723 721.068,967	6.162
10	409.509,723 721.068,967	11	409.526,653 721.099,469	34.885
11	409.526,653 721.099,469	1	409.544,543 721.131,335	36.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51047

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit; parte din nr topo:2820/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
847 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2322, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS GHEORGHE, lipsa CNP
	A1
847 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 276, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BALAZS GYÓZŐ DEFUNCT:Da
	A1

C. Partea III. SARCINI .

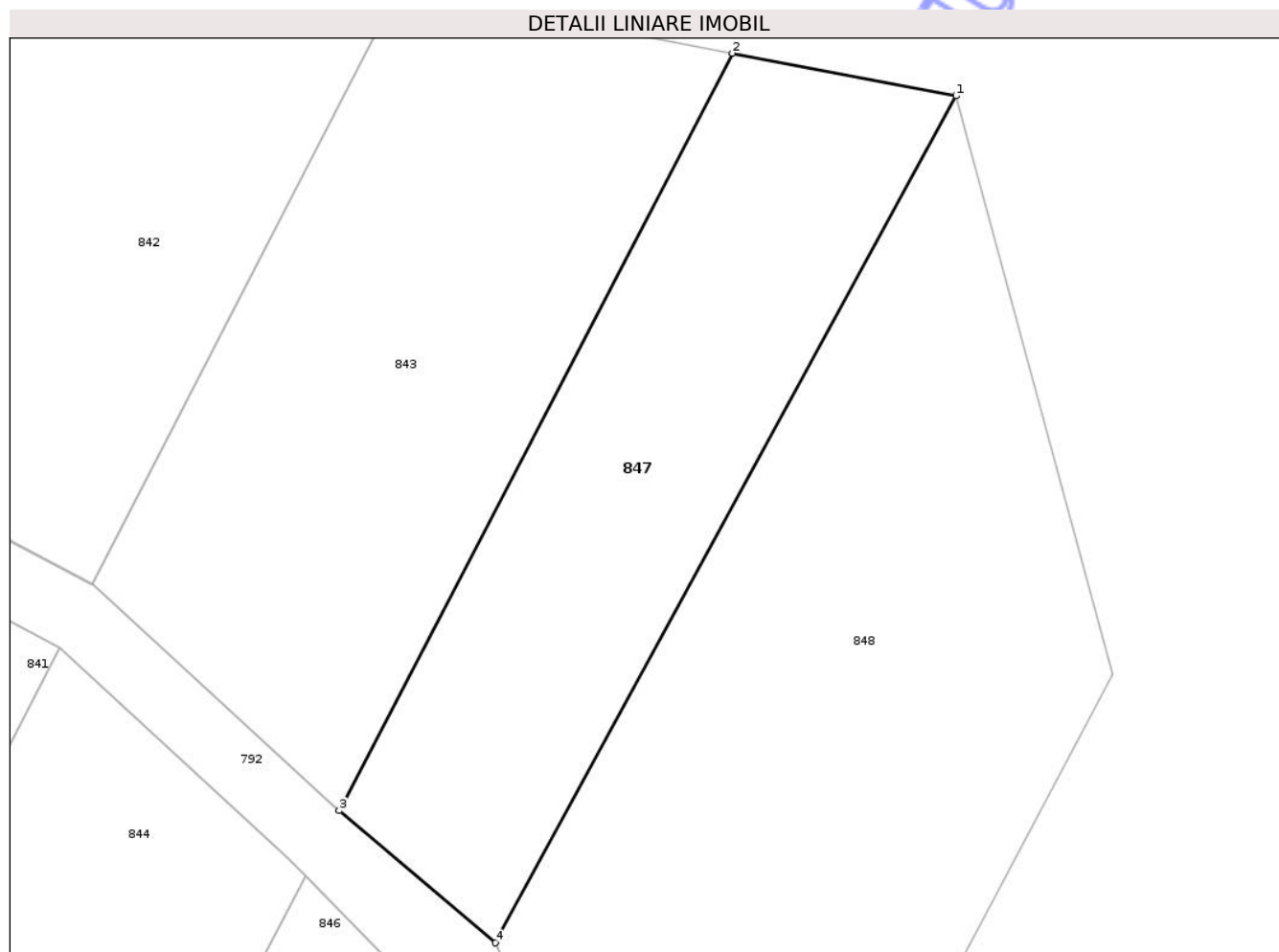
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	parte din nr topo:2820/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.941,691 721.036,861	2	409.932,038 721.038,701	9.827
2	409.932,038 721.038,701	3	409.915,07 721.006,039	36.807
3	409.915,07 721.006,039	4	409.921,801 721.000,339	8.82
4	409.921,801 721.000,339	1	409.941,691 721.036,861	41.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 4A, Jud. Maramures

Nr. CF vechi:4951

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/3,

2774/a/19/8/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50145	715	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 4A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
828 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 3104, din 01/08/2000 emis de NP Sas Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCHIRA MARIA, casatorita cu 2) LUCHIRA VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2105/01.08.2000</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. 1091/A/2005;, din 27/12/2005 emis de BCR SA Sucursala Sighetu Marmatiei;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare a dreptului de proprietate,grevare prin dezmembraminte,grevare de sarcini,interdictii cu privire la locatiunea bunurilor si demolare in favoarea BCR SA Sucursala Sighetu Marmatiei <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7228/27.12.2005</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. Contract de cesiune creante nr.J 977, din 14/10/2009 emis de SC SUPTOR COLECT SRL;		
B3	se noteaza transferul interdictiilor de catre cedentul BCR Bucuresti in favoarea cesionarului SC SUPTOR COLECT SRL Bucuresti astfel ca se schimba beneficiarul interdictiilor de sub B3 in favoarea SC SUPTOR COLECT SRL Bucuresti <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 230/11.01.2012</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. Contract de confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit autentificat sub nr. 3417, din 19/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin;		
B4	Se noteaza schimbarea creditorului de sub B3 ca urmare a cesiunii creanței din SC SUPTOR COLECT SRL BUCURESTI in EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2392/23.02.2017</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
828 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă 1091/A/2005, din 27/12/2005 emis de executare silita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:12000 EURdobanzile aferente, alte costuri si comisioane,orice alte cheltuieli pentru recuperarea sumelor datorate,cheltuieli de judecata,executare silita. 1) SC SUPTOR COLECT SRL BUCURESTI, CIF:99999999999999, Lipsa CUI	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 7228/27.12.2005</i>
Somatie nr. Somatie in dosar executare nr 424/2012, din 21/12/2012 emis de BEJ MORARI SI ASOCIATII;	
C2	se noteaza somatia de plata pentru suma de 12.232,2 euro, reprezentand contravaloare imprumut si dobanzi calculate pana la data de 26.06.2012+dobanzi in continuare pana la achitarea integrala a datoriei + 5.618,45 lei onorariu si cheltuieli de executare in favoarea: SC SUPORT COLECT SRL
	A1, A1.1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1517/11.02.2013</i>
Act Notarial nr. Contract de confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit autentificat sub nr. 3417, din 19/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin;	
C3	Se noteaza schimbarea creditorului de sub C1 ca urmare a cesiunii creanței din SC SUPORT COLECT SRL BUCURESTI in EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY
	A1, A1.1
	<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50145 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2392/23.02.2017</i>

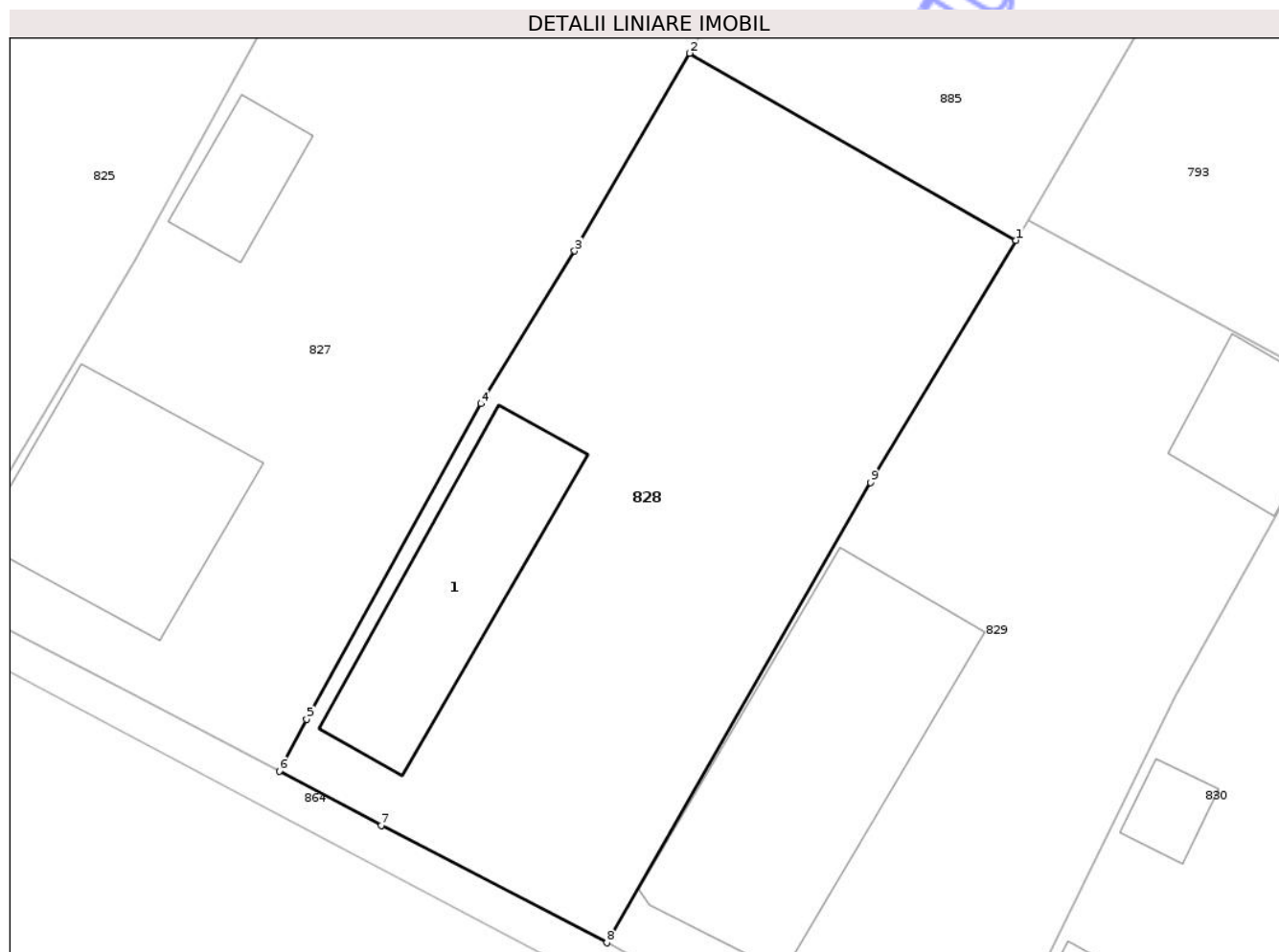
Neutilizabil în Căminul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50145	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50145-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; casa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.650,823 720.952,87	2	409.635,066 720.961,902	18.162
2	409.635,066 720.961,902	3	409.629,507 720.952,363	11.041
3	409.629,507 720.952,363	4	409.624,987 720.944,99	8.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.624,987 720.944,99	5	409.616,571 720.929,759	17.402
5	409.616,571 720.929,759	6	409.615,252 720.927,27	2.817
6	409.615,252 720.927,27	7	409.620,166 720.924,634	5.576
7	409.620,166 720.924,634	8	409.631,062 720.918,98	12.276
8	409.631,062 720.918,98	9	409.643,792 720.941,192	25.601
9	409.643,792 720.941,192	1	409.650,823 720.952,87	13.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51409
Nr. cadastral vechi:6101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		949	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; imobil despărțit de drum. Diferența de suprafață se regăsește în sectorul 14

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
783 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/79, din 12/07/2006 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIZ MARIA , lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51409 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10815/18.12.2007</i>	

C. Partea III. SARCINI .

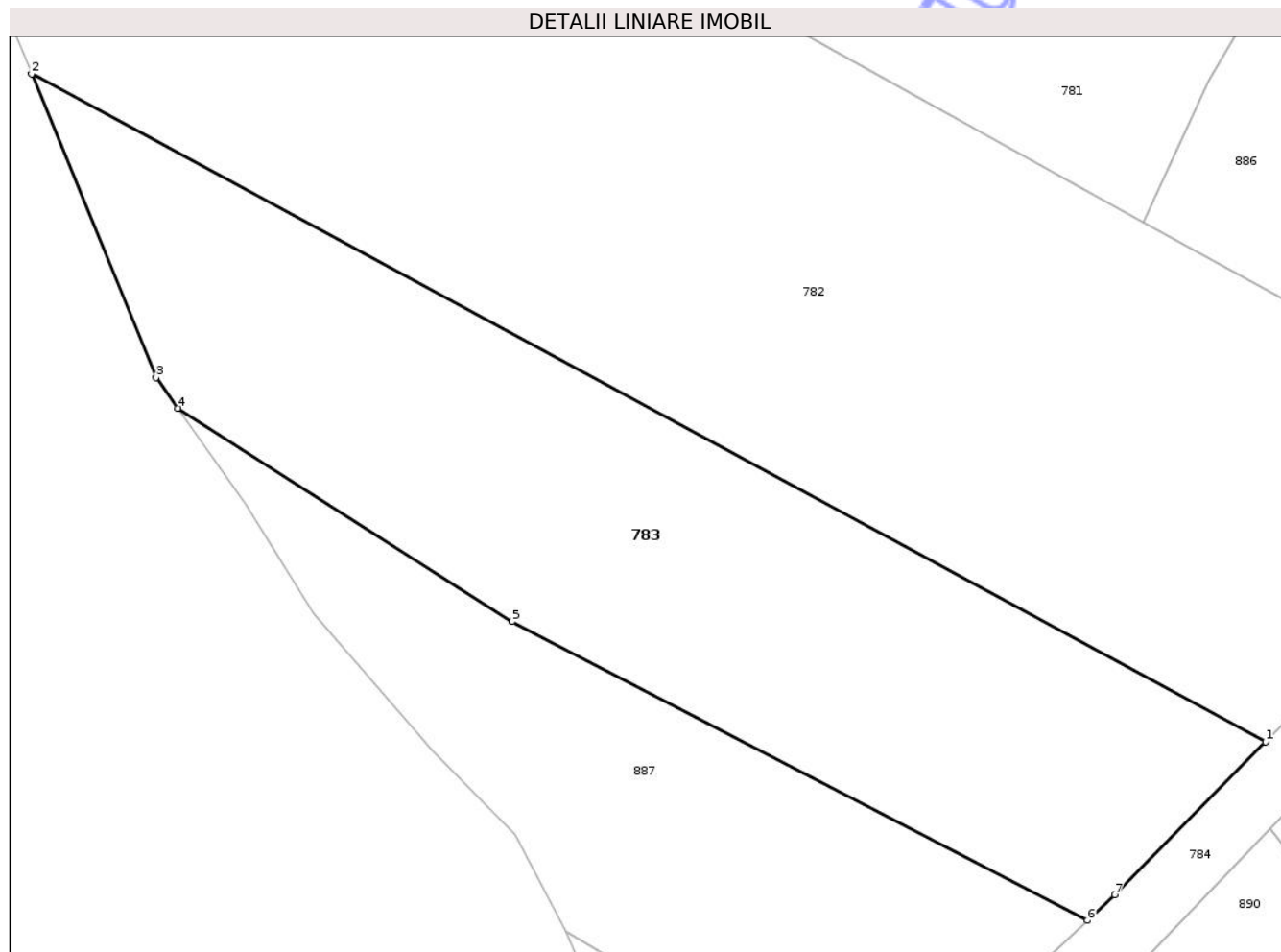
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	949	imobil despărțit de drum. Diferența de suprafață se regăsește în sectorul 14

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	949	-	„Sanc”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.568,382 721.346,58	2	409.498,622 721.384,291	79.301
2	409.498,622 721.384,291	3	409.505,662 721.367,155	18.526
3	409.505,662 721.367,155	4	409.506,886 721.365,416	2.127
4	409.506,886 721.365,416	5	409.525,772 721.353,37	22.401
5	409.525,772 721.353,37	6	409.558,297 721.336,509	36.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.558,297 721.336,509	7	409.559,858 721.337,952	2.126
7	409.559,858 721.337,952	1	409.568,382 721.346,58	12.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:2810/2

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50667	2.237	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
782 / 15/02/2026		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 44261/96, din 26/01/1999 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOȘA VICTOR, lipsa CNP 2) KOSA BELA, lipsa CNP 3) KOȘA BARNA, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 160, din 03/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BUMBUȚ DORINEL-ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

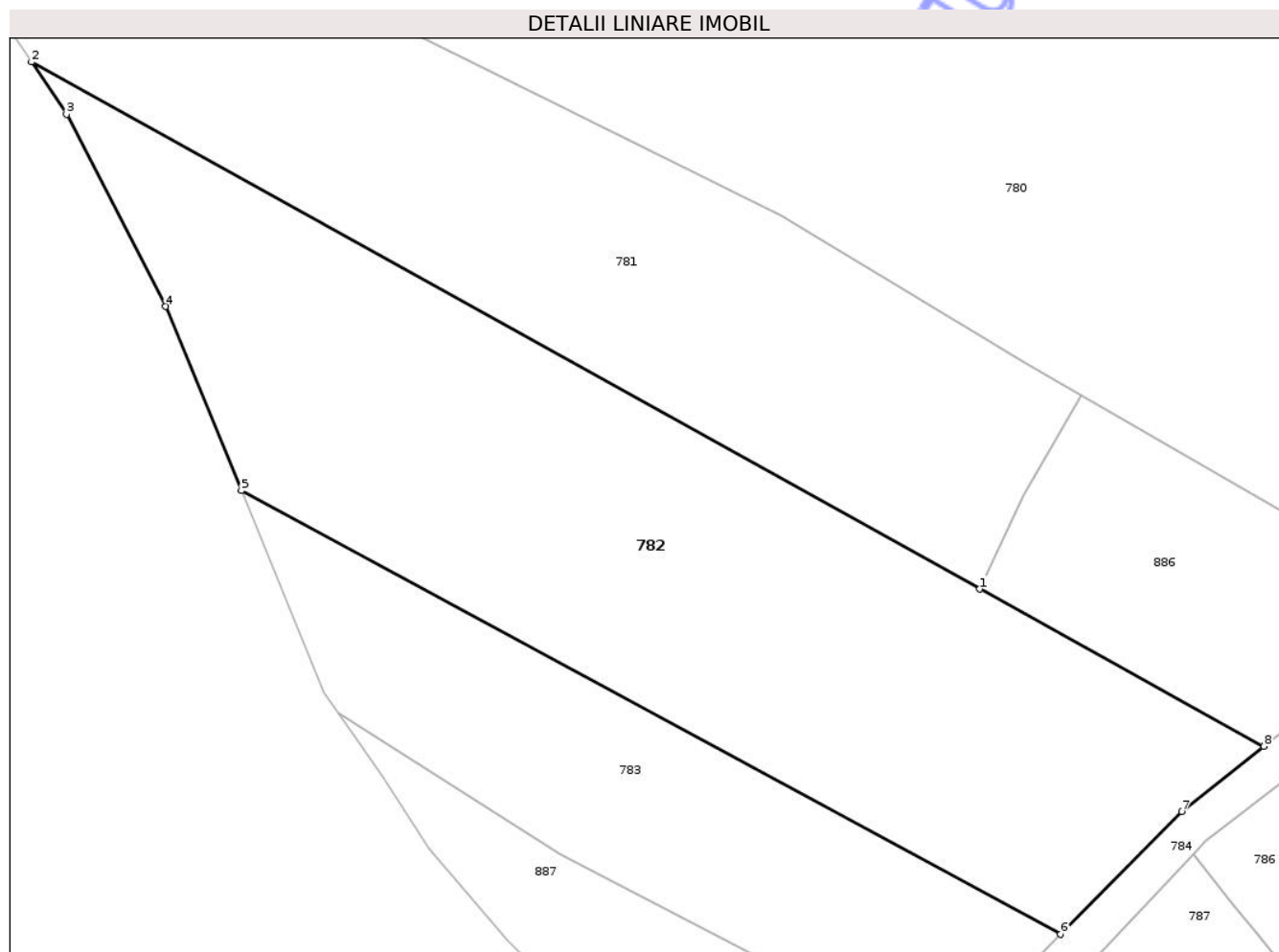
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50667	2.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	319	-	„Sant”	-	
2	arabil	NU	1.918	-	„Sant”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	409.561,475 721.375,914	2	409.480,757 721.420,757	92.338
2	409.480,757 721.420,757	3	409.483,719 721.416,308	5.345
3	409.483,719 721.416,308	4	409.492,182 721.399,964	18.405
4	409.492,182 721.399,964	5	409.498,622 721.384,291	16.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.498,622 721.384,291	6	409.568,382 721.346,58	79.301
6	409.568,382 721.346,58	7	409.578,657 721.356,981	14.62
7	409.578,657 721.356,981	8	409.585,664 721.362,543	8.946
8	409.585,664 721.362,543	1	409.561,475 721.375,914	27.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 52763
Nr. topografic: 2774/a/19/8/2/1;
2774/a/19/8/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52762	3.248	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcția anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
831 / 01/04/2026		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/40, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 444/3248 1) LUKERA GYONGYI-OLGA DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1865/10.07.2000</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 642, din 03/07/2000 emis de Primăria Câmpulung la Tisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) LUKERA GYONGYI-OLGA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 1865/10.07.2000</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 41, din 25/03/2026 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr 50/2026);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 111/3248 1) LUKERA GYONGYI-OLGA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 166/3248 1) LUKERA ȘTEFAN-ALBERT <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 166/3248 1) POP EVA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 41, din 25/03/2026 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr 50/2026);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) LUKERA GYONGYI-OLGA <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 41, din 25/03/2026 emis de NP Sas Gheorghe (dosar nr 50/2026);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) LUKERA ȘTEFAN-ALBERT <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) POP EVA <i>OBSERVAȚII: Poziție transcrisă din CF 52762 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 6983/25.03.2026</i>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 2361/3248, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2313, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B10	Se notează posesia faptică pentru cota teren de 2361/3248 mp în favoarea lui: 1) LUKERA GYONGYI-OLGA	A1

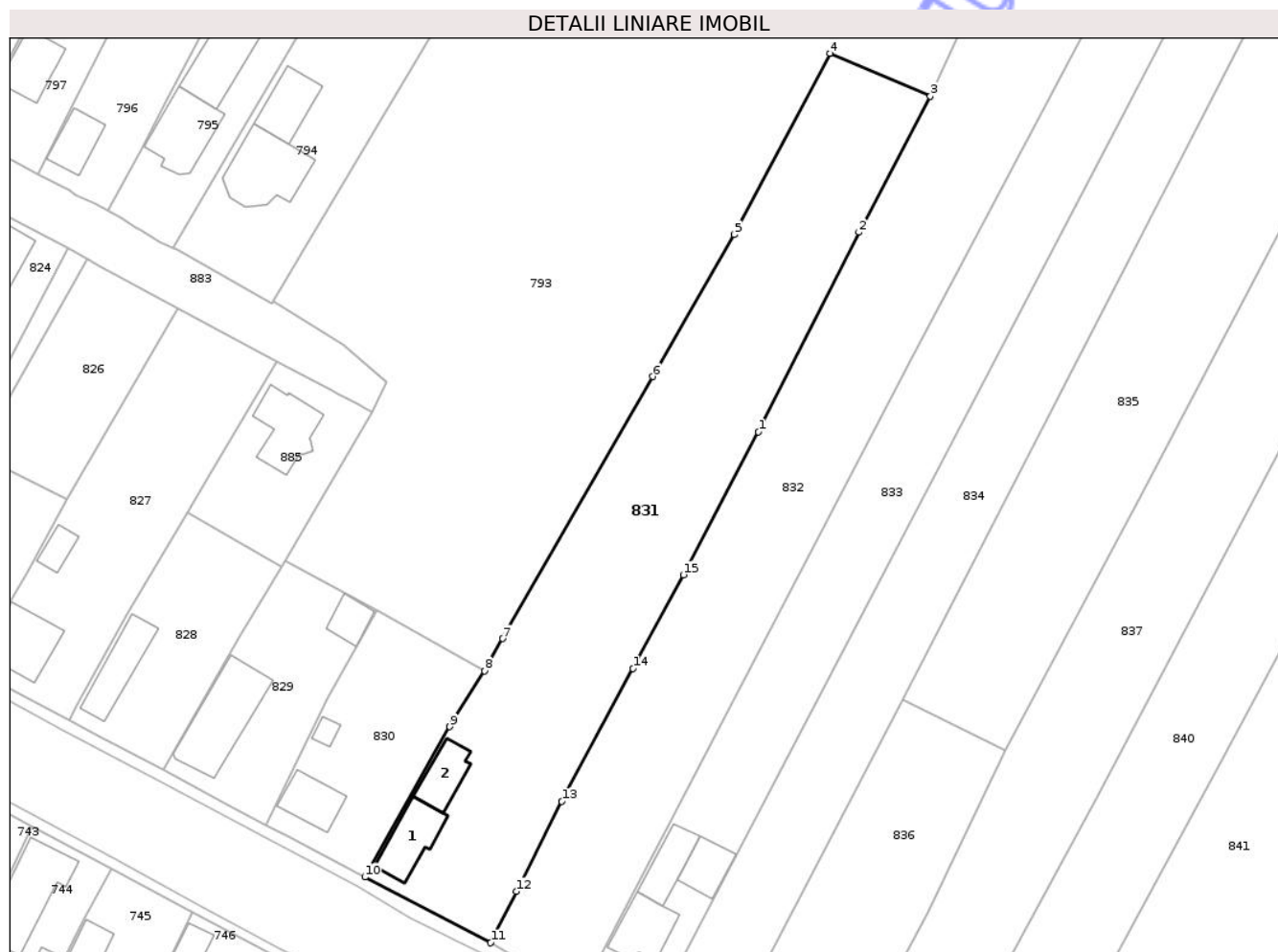
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52762	3.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	2.898	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit P
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.730,469 720.975,365	2	409.747,255 721.008,724	37.344
2	409.747,255 721.008,724	3	409.759,195 721.031,433	25.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.759,195 721.031,433	4	409.742,398 721.038,604	18.264
4	409.742,398 721.038,604	5	409.726,439 721.008,329	34.224
5	409.726,439 721.008,329	6	409.712,812 720.984,614	27.351
6	409.712,812 720.984,614	7	409.687,723 720.940,878	50.421
7	409.687,723 720.940,878	8	409.684,72 720.935,496	6.163
8	409.684,72 720.935,496	9	409.678,893 720.926,159	11.006
9	409.678,893 720.926,159	10	409.664,705 720.901,055	28.836
10	409.664,705 720.901,055	11	409.685,723 720.890,093	23.705
11	409.685,723 720.890,093	12	409.690,053 720.898,683	9.62
12	409.690,053 720.898,683	13	409.697,613 720.913,682	16.797
13	409.697,613 720.913,682	14	409.709,512 720.935,891	25.196
14	409.709,512 720.935,891	15	409.717,924 720.951,524	17.753
15	409.717,924 720.951,524	1	409.730,469 720.975,365	26.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50429, 50431

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		756	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo : 2812, 2813

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
890 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 166, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IOAN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 283, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) SZABO BARNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

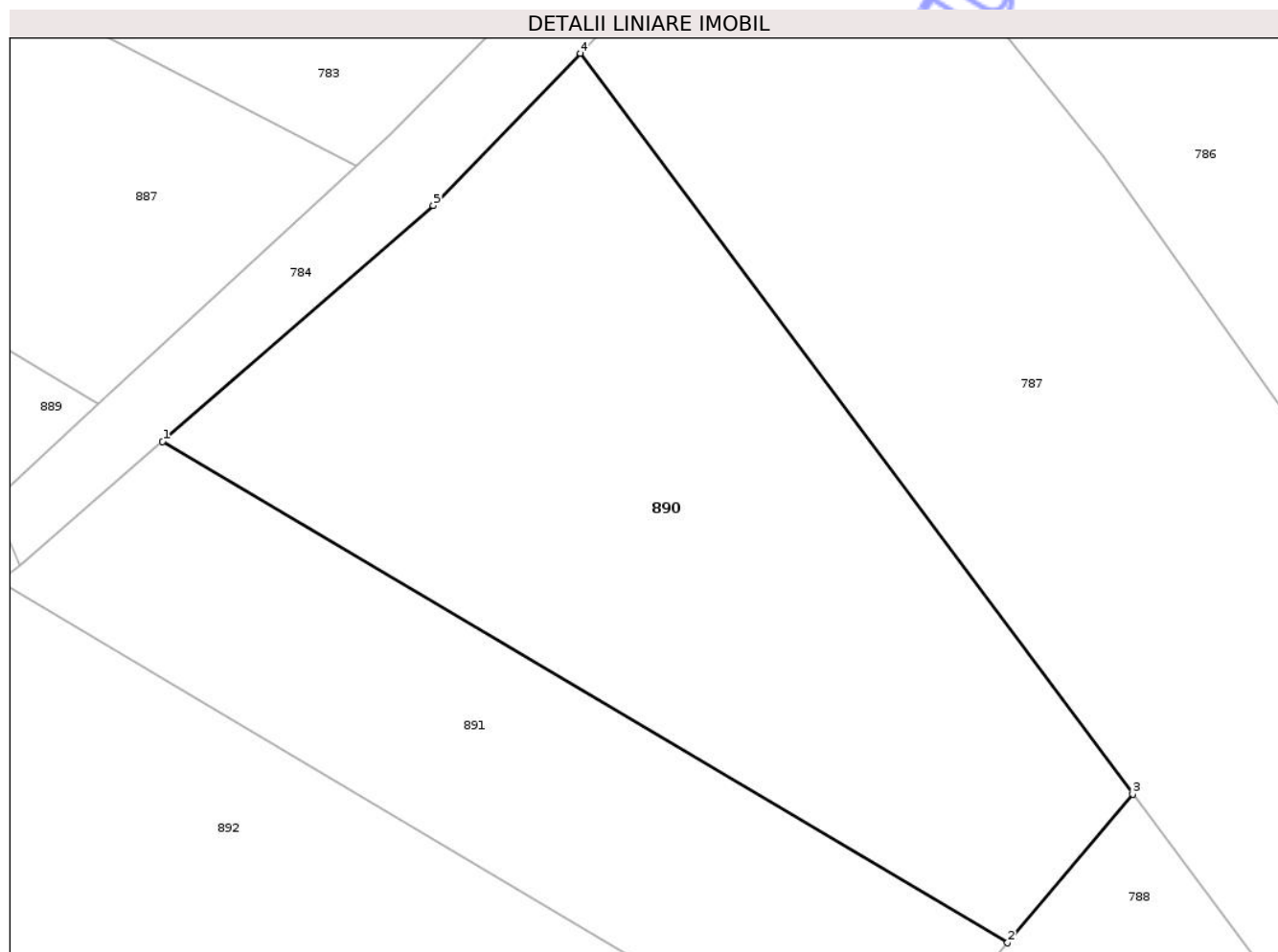
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	parte din nr topo : 2812, 2813

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.549,334 721.323,747	2	409.588,455 721.300,558	45.477
2	409.588,455 721.300,558	3	409.594,253 721.307,44	8.999
3	409.594,253 721.307,44	4	409.568,667 721.341,711	42.769
4	409.568,667 721.341,711	5	409.561,869 721.334,657	9.797
5	409.561,869 721.334,657	1	409.549,334 721.323,747	16.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:155, 326, 62

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo : 2815, 2778/1, 2778/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
892 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1930/95, din 10/04/2007 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 328/864 1) ROMAN SANDOR, lipsa CNP
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 167, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramures);	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 536/864, cota initiala 1/1 1) KANTOR IOSIF, lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 284, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) LINGVAI IOZSEF

C. Partea III. SARCINI

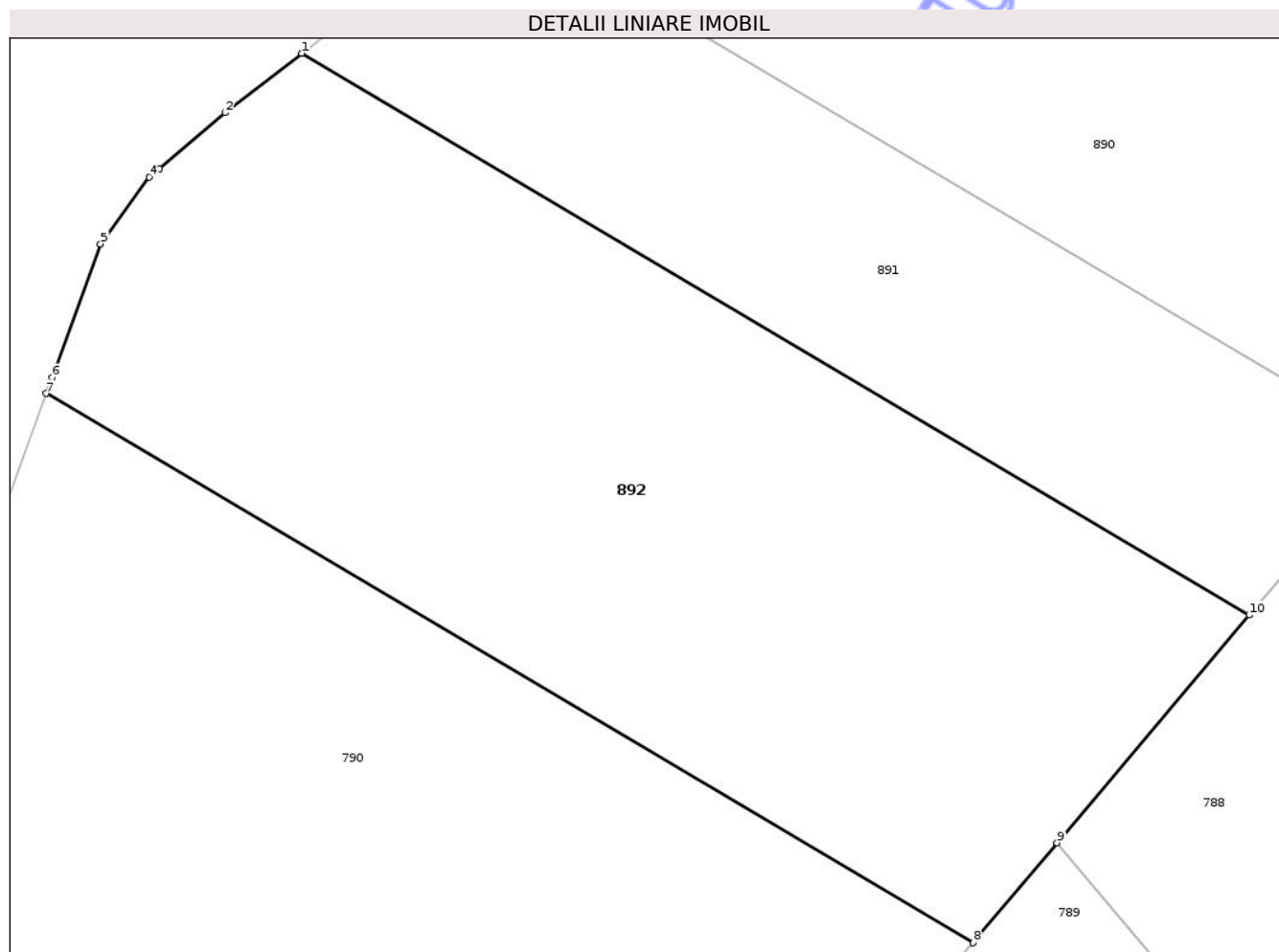
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	parte din nr topo : 2815, 2778/1, 2778/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	864	-	,Sancz"	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.541,766 721.317,254	2	409.538,489 721.314,712	4.147
2	409.538,489 721.314,712	3	409.535,67 721.312,315	3.7
3	409.535,67 721.312,315	4	409.535,25 721.311,958	0.551
4	409.535,25 721.311,958	5	409.533,158 721.309,107	3.536
5	409.533,158 721.309,107	6	409.531,077 721.303,389	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.531,077 721.303,389	7	409.530,832 721.302,716	0.716
7	409.530,832 721.302,716	8	409.570,489 721.279,236	46.087
8	409.570,489 721.279,236	9	409.574,072 721.283,51	5.577
9	409.574,072 721.283,51	10	409.582,289 721.293,241	12.736
10	409.582,289 721.293,241	1	409.541,766 721.317,254	47.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4161, 543

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.760	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo:2816, 2817

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
785 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 161, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramures);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARKOLA EMIL, lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 265, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KÓSA ATTILA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.760	parte din nr topo:2816, 2817

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.760	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.670,852 721.274,075	2	409.658,835 721.297,551	26.373
3	409.650,147 721.311,111	4	409.640,903 721.324,748	16.475
5	409.634,568 721.333,704	6	409.628,608 721.342,047	10.253
7	409.621,593 721.356,107	8	409.612,614 721.369,641	16.242
9	409.608,141 721.371,838	10	409.605,227 721.372,443	2.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.658,835 721.297,551	3	409.650,147 721.311,111	16.105
4	409.640,903 721.324,748	5	409.634,568 721.333,704	10.97
6	409.628,608 721.342,047	7	409.621,593 721.356,107	15.713
8	409.612,614 721.369,641	9	409.608,141 721.371,838	4.983
10	409.605,227 721.372,443	11	409.601,484 721.370,568	4.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.601,484 721.370,568	12	409.592,201 721.363,369	11.747
13	409.597,923 721.355,357	14	409.606,942 721.343,335	15.029
15	409.617,325 721.329,169	16	409.635,201 721.304,175	30.729
17	409.647,969 721.286,612	18	409.661,212 721.268,615	22.344
19	409.670,67 721.256,122	20	409.682,503 721.239,467	20.431
21	409.692,005 721.226,573	22	409.701,739 721.211,667	17.803
23	409.706,199 721.204,576	24	409.711,592 721.210,95	8.349
25	409.702,975 721.231,893	26	409.691,656 721.245,366	17.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.592,201 721.363,369	13	409.597,923 721.355,357	9.845
14	409.606,942 721.343,335	15	409.617,325 721.329,169	17.564
16	409.635,201 721.304,175	17	409.647,969 721.286,612	21.714
18	409.661,212 721.268,615	19	409.670,67 721.256,122	15.669
20	409.682,503 721.239,467	21	409.692,005 721.226,573	16.017
22	409.701,739 721.211,667	23	409.706,199 721.204,576	8.377
24	409.711,592 721.210,95	25	409.702,975 721.231,893	22.646
26	409.691,656 721.245,366	1	409.670,852 721.274,075	35.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:6042

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 15, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50805	1.286	Sector cadastral:6 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de tip P. Anul edificarii constructiei este 1946
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca. Anul edificarii constructiei este 1978
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 15, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca. Anul edificarii constructiei este 1977

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
812 / 13/10/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 3293, din 20/12/2017 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (din dosar nr. 1655/307/2017);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) KOVÁCS EMIL	
2) KOVACS VERA	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50805 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3501/08.03.2018	

C. Partea III. SARCINI .

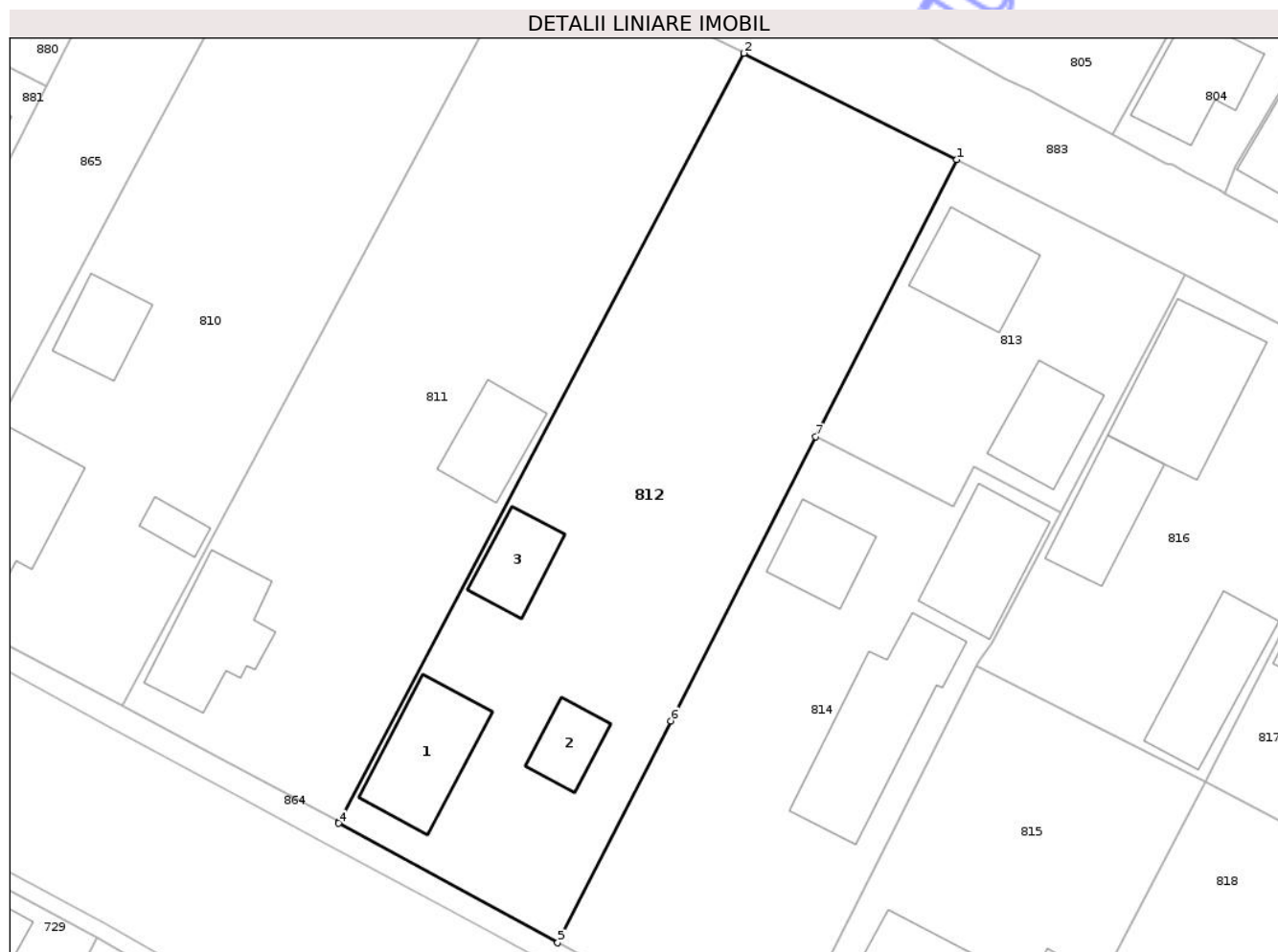
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50805	1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	786	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de tip P. Anul edificarii constructiei este 1946
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa gospodareasca. Anul edificarii constructiei este 1978
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca. Anul edificarii constructiei este 1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.497,642 721.067,002	2	409.481,077 721.075,253	18.506
2	409.481,077 721.075,253	3	409.449,673 721.015,628	67.39
3	409.449,673 721.015,628	4	409.449,603 721.015,495	0.15
4	409.449,603 721.015,495	5	409.466,643 721.006,223	19.399
5	409.466,643 721.006,223	6	409.475,426 721.023,444	19.331
6	409.475,426 721.023,444	7	409.486,669 721.045,487	24.745
7	409.486,669 721.045,487	1	409.497,642 721.067,002	24.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4161, 543

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.818	Sector cadastral:6 Teren neîmprejmuit; parte din nr topo: 2816, 2817

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
787 / 20/04/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 266, din 18/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RETI DANILA , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 854, din 20/04/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) OROS FABIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.818	parte din nr topo: 2816, 2817

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.636,597 721.276,246	2	409.620,57 721.298,034	27.048
2	409.620,57 721.298,034	3	409.608,894 721.314,28	20.007
3	409.608,894 721.314,28	4	409.592,935 721.336,895	27.679
4	409.592,935 721.336,895	5	409.585,105 721.346,604	12.473
5	409.585,105 721.346,604	6	409.583,099 721.349,092	3.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.583,099 721.349,092	7	409.579,668 721.353,346	5.465
7	409.579,668 721.353,346	8	409.568,667 721.341,711	16.012
8	409.568,667 721.341,711	9	409.594,253 721.307,44	42.769
9	409.594,253 721.307,44	10	409.642,162 721.243,267	80.084
10	409.642,162 721.243,267	11	409.671,672 721.203,78	49.296
11	409.671,672 721.203,78	12	409.693,752 721.199,351	22.52
12	409.693,752 721.199,351	13	409.688,014 721.206,693	9.318
13	409.688,014 721.206,693	14	409.679,593 721.218,382	14.406
14	409.679,593 721.218,382	15	409.670,048 721.231,416	16.155
15	409.670,048 721.231,416	16	409.662,374 721.241,735	12.86
16	409.662,374 721.241,735	17	409.653,511 721.253,155	14.456
17	409.653,511 721.253,155	18	409.644,608 721.265,234	15.006
18	409.644,608 721.265,234	1	409.636,597 721.276,246	13.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50749	2.921	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
786 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1925/96, din 28/07/2004 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDVE EMIL 2) MEDVE LUDOVIC 3) MEDVE PAUL, lipsa CNP 4) MEDVE ADALBERT 5) SZLIVKA EMIL 6) MEDVE ALEXANDRU, lipsa CNP 7) SZLIVKA VASILE <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50749 Câmpulung la TRisa, înscrisă sub încheierea nr. 4388/01.04.2016</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2300, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KOTOSZ MARTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50749	2.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.921	-	„Eatodamb”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.583,099 721.349,092	2	409.585,105 721.346,604	3.196
3	409.592,935 721.336,895	4	409.608,894 721.314,28	27.679
5	409.620,57 721.298,034	6	409.636,597 721.276,246	27.048
7	409.644,608 721.265,234	8	409.653,511 721.253,155	15.006
9	409.662,374 721.241,735	10	409.670,048 721.231,416	12.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.585,105 721.346,604	3	409.592,935 721.336,895	12.473
4	409.608,894 721.314,28	5	409.620,57 721.298,034	20.007
6	409.636,597 721.276,246	7	409.644,608 721.265,234	13.618
8	409.653,511 721.253,155	9	409.662,374 721.241,735	14.456
10	409.670,048 721.231,416	11	409.679,593 721.218,382	16.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	409.679,593 721.218,382	12	409.688,014 721.206,693	14.406
13	409.693,752 721.199,351	14	409.699,417 721.204,388	7.58
15	409.706,199 721.204,576	16	409.701,739 721.211,667	8.377
17	409.692,005 721.226,573	18	409.682,503 721.239,467	16.017
19	409.670,67 721.256,122	20	409.661,212 721.268,615	15.669
21	409.647,969 721.286,612	22	409.635,201 721.304,175	21.714
23	409.617,325 721.329,169	24	409.606,942 721.343,335	17.564
25	409.597,923 721.355,357	26	409.592,201 721.363,369	9.845
27	409.580,743 721.354,483	28	409.579,668 721.353,346	1.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	409.688,014 721.206,693	13	409.693,752 721.199,351	9.318
14	409.699,417 721.204,388	15	409.706,199 721.204,576	6.785
16	409.701,739 721.211,667	17	409.692,005 721.226,573	17.803
18	409.682,503 721.239,467	19	409.670,67 721.256,122	20.431
20	409.661,212 721.268,615	21	409.647,969 721.286,612	22.344
22	409.635,201 721.304,175	23	409.617,325 721.329,169	30.729
24	409.606,942 721.343,335	25	409.597,923 721.355,357	15.029
26	409.592,201 721.363,369	27	409.580,743 721.354,483	14.5
28	409.579,668 721.353,346	1	409.583,099 721.349,092	5.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:543
Nr. topografic:2776

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.185	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2817

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
788 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 163, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARKOLA IOAN , Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 267, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KAIL MIKLOS-SANDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

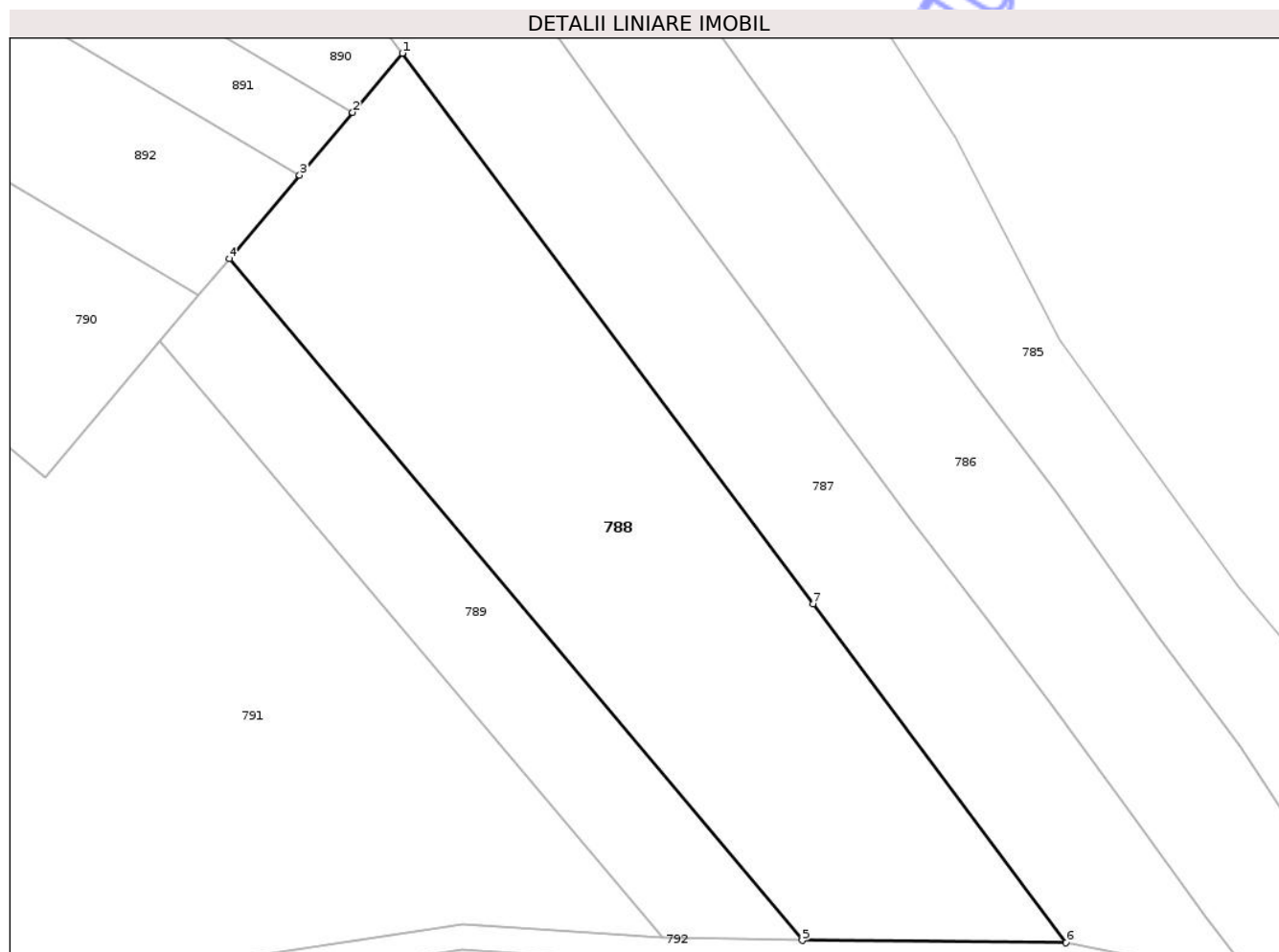
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.185	parte din nr topo: 2817

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.594,253 721.307,44	2	409.588,455 721.300,558	8.999
2	409.588,455 721.300,558	3	409.582,289 721.293,241	9.569
3	409.582,289 721.293,241	4	409.574,072 721.283,51	12.736
4	409.574,072 721.283,51	5	409.640,898 721.204,046	103.828
5	409.640,898 721.204,046	6	409.671,672 721.203,78	30.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.671,672 721.203,78	7	409.642,162 721.243,267	49.296
7	409.642,162 721.243,267	1	409.594,253 721.307,44	80.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2775/1

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50664	1.194	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
789 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 164, din 03/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BENEDEK ALEXANDRU , lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 268, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KOSA VIORICA

C. Partea III. SARCINI .

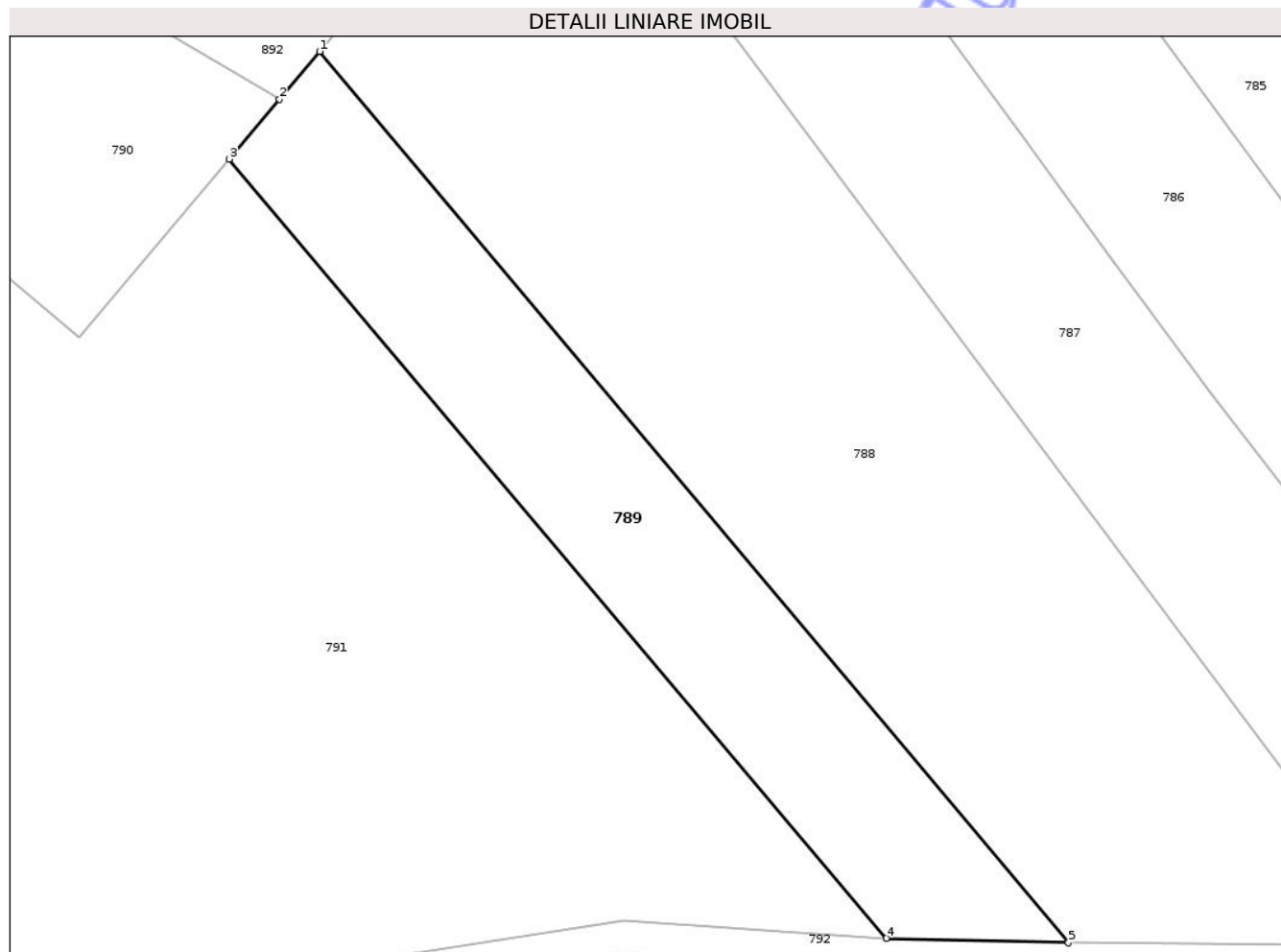
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50664	1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.574,072 721.283,51	2	409.570,489 721.279,236	5.577
2	409.570,489 721.279,236	3	409.565,996 721.273,905	6.972
3	409.565,996 721.273,905	4	409.624,643 721.204,455	90.9
4	409.624,643 721.204,455	5	409.640,898 721.204,046	16.26
5	409.640,898 721.204,046	1	409.574,072 721.283,51	103.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52083	6.098	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 793

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
791 / 09/10/2025		
Act Administrativ nr. Hoatarea nr. 19, din 24/05/2017 emis de Consiliul Local al comunei Câmpulung la Tisa;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIU PUBLIC		
OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 52083 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 111748/19.05.2025;		

C. Partea III. SARCINI .

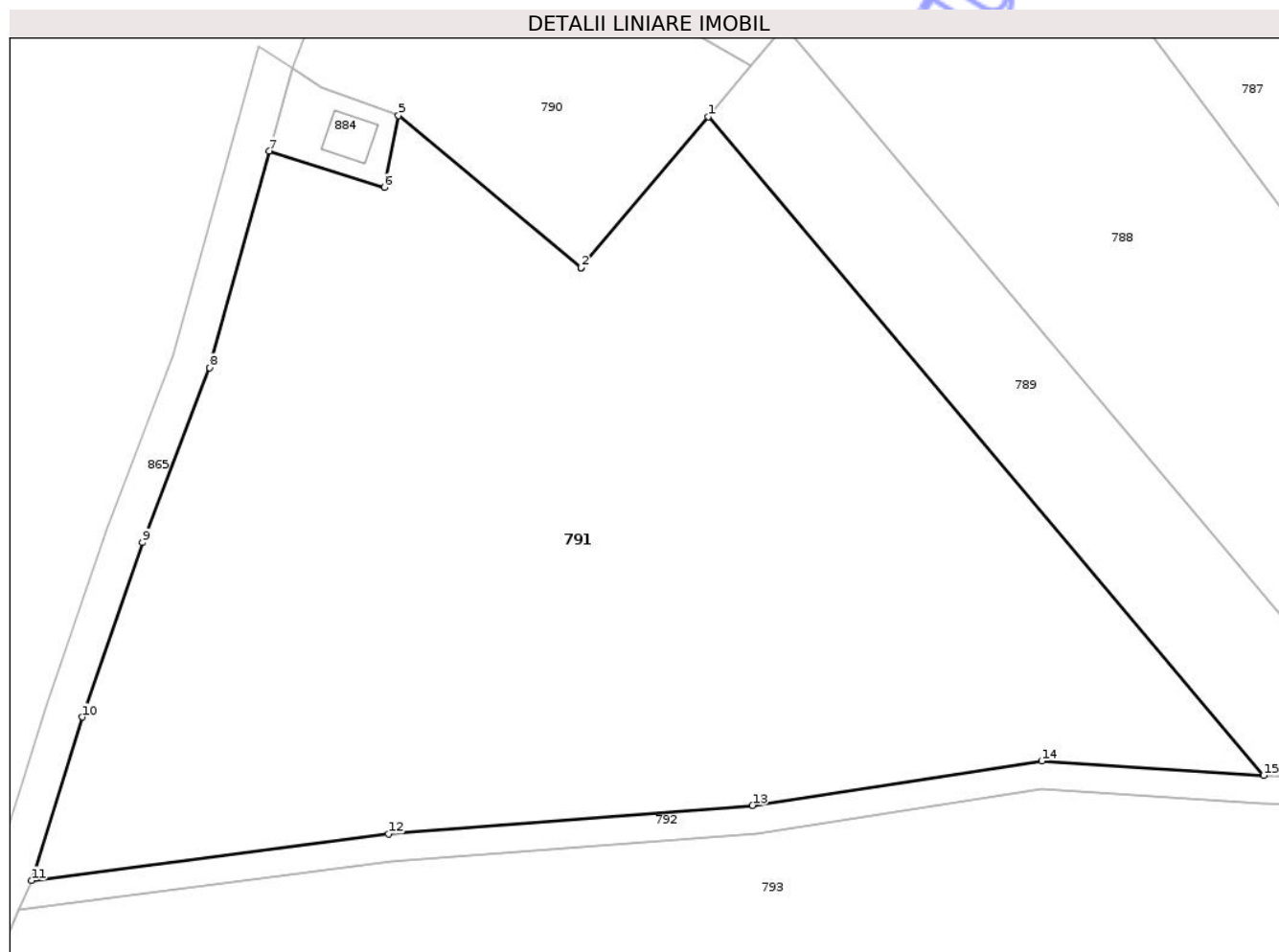
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52083	6.098	Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 793

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.098	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.565,996 721.273,905	2	409.552,613 721.258,022	20.77
2	409.552,613 721.258,022	3	409.552,612 721.258,02	0.002
3	409.552,612 721.258,02	4	409.552,609 721.258,022	0.004
4	409.552,609 721.258,022	5	409.533,337 721.274,038	25.058
5	409.533,337 721.274,038	6	409.531,821 721.266,49	7.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.531,821 721.266,49	7	409.519,698 721.270,315	12.712
7	409.519,698 721.270,315	8	409.513,405 721.247,458	23.707
8	409.513,405 721.247,458	9	409.506,298 721.229,001	19.778
9	409.506,298 721.229,001	10	409.499,962 721.210,611	19.451
10	409.499,962 721.210,611	11	409.494,613 721.193,382	18.04
11	409.494,613 721.193,382	12	409.532,29 721.198,307	37.998
12	409.532,29 721.198,307	13	409.570,699 721.201,301	38.526
13	409.570,699 721.201,301	14	409.601,219 721.205,989	30.878
14	409.601,219 721.205,989	15	409.624,643 721.204,455	23.474
15	409.624,643 721.204,455	1	409.565,996 721.273,905	90.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52083	32.009	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 791

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
793 / 09/10/2025		
Act Administrativ nr. Hoatarea nr. 19, din 24/05/2017 emis de Consiliul Local al comunei Câmpulung la Tisa;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIU PUBLIC		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52083 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 111748/19.05.2025;		

C. Partea III. SARCINI .

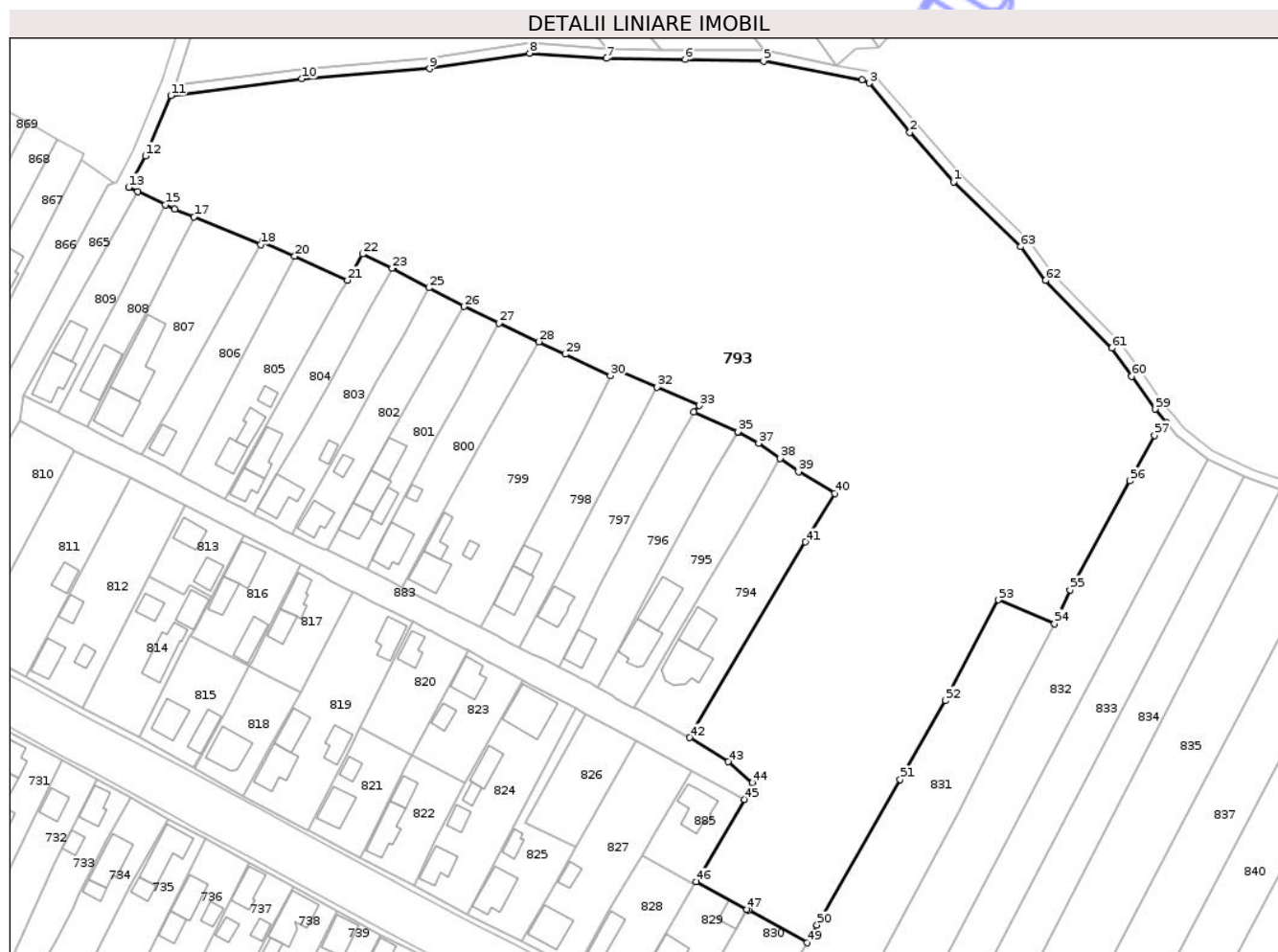
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52083	32.009	Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 791

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	32.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	409.728,855 721.164,254	2	409.715,704 721.179,185	19.897
4	409.701,283 721.195,043	5	409.671,697 721.200,655	30.114
7	409.624,445 721.201,459	8	409.601,219 721.202,987	23.276
10	409.532,635 721.195,325	11	409.493,28 721.190,227	39.684
13	409.480,571 721.162,659	14	409.483,294 721.161,38	3.008
16	409.494,482 721.156,123	17	409.500,248 721.153,731	6.242
2	409.715,704 721.179,185	3	409.703,549 721.193,984	19.151
5	409.671,697 721.200,655	6	409.648,071 721.201,057	23.629
8	409.601,219 721.202,987	9	409.571,13 721.198,325	30.448
11	409.493,28 721.190,227	12	409.485,615 721.172,08	19.699
14	409.483,294 721.161,38	15	409.491,65 721.157,453	9.233
17	409.500,248 721.153,731	18	409.520,301 721.145,411	21.71
3	409.703,549 721.193,984	4	409.701,283 721.195,043	2.501
6	409.648,071 721.201,057	7	409.624,445 721.201,459	23.629
9	409.571,13 721.198,325	10	409.532,635 721.195,325	38.612
12	409.485,615 721.172,08	13	409.480,571 721.162,659	10.686
15	409.491,65 721.157,453	16	409.494,482 721.156,123	3.129
18	409.520,301 721.145,411	19	409.520,869 721.146,351	1.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	409.520,869 721.146,351	20	409.530,555 721.141,946	10.641	20	409.530,555 721.141,946	21	409.546,415 721.134,734	17.423	21	409.546,415 721.134,734	22	409.550,968 721.142,595	9.084
22	409.550,968 721.142,595	23	409.559,906 721.138,334	9.902	23	409.559,906 721.138,334	24	409.560,079 721.138,252	0.191	24	409.560,079 721.138,252	25	409.570,936 721.132,469	12.301
25	409.570,936 721.132,469	26	409.581,498 721.126,842	11.967	26	409.581,498 721.126,842	27	409.592,081 721.121,866	11.694	27	409.592,081 721.121,866	28	409.604,108 721.116,21	13.291
28	409.604,108 721.116,21	29	409.612,079 721.112,462	8.808	29	409.612,079 721.112,462	30	409.625,575 721.106,058	14.938	30	409.625,575 721.106,058	31	409.626,951 721.108,236	2.576
31	409.626,951 721.108,236	32	409.639,659 721.102,598	13.903	32	409.639,659 721.102,598	33	409.652,218 721.097,027	13.739	33	409.652,218 721.097,027	34	409.650,705 721.095,053	2.487
34	409.650,705 721.095,053	35	409.663,973 721.089,198	14.502	35	409.663,973 721.089,198	36	409.664,169 721.089,112	0.214	36	409.664,169 721.089,112	37	409.670,197 721.085,744	6.905
37	409.670,197 721.085,744	38	409.676,628 721.081,17	7.892	38	409.676,628 721.081,17	39	409.682,214 721.077,197	6.855	39	409.682,214 721.077,197	40	409.693,086 721.070,656	12.688
40	409.693,086 721.070,656	41	409.684,279 721.055,994	17.104	41	409.684,279 721.055,994	42	409.649,441 720.997,172	68.365	42	409.649,441 720.997,172	43	409.661,095 720.989,912	13.73
43	409.661,095 720.989,912	44	409.668,333 720.983,654	9.568	44	409.668,333 720.983,654	45	409.665,835 720.978,638	5.604	45	409.665,835 720.978,638	46	409.651,414 720.953,864	28.666
46	409.651,414 720.953,864	47	409.666,656 720.945,566	17.354	47	409.666,656 720.945,566	48	409.667,132 720.945,307	0.542	48	409.667,132 720.945,307	49	409.684,72 720.935,496	20.139
49	409.684,72 720.935,496	50	409.687,723 720.940,878	6.163	50	409.687,723 720.940,878	51	409.712,812 720.984,614	50.421	51	409.712,812 720.984,614	52	409.726,439 721.008,329	27.351
52	409.726,439 721.008,329	53	409.742,398 721.038,604	34.224	53	409.742,398 721.038,604	54	409.759,195 721.031,433	18.264	54	409.759,195 721.031,433	55	409.763,906 721.041,637	11.239
55	409.763,906 721.041,637	56	409.781,955 721.074,393	37.399	56	409.781,955 721.074,393	57	409.789,337 721.088,098	15.567	57	409.789,337 721.088,098	58	409.793,001 721.091,908	5.286
58	409.793,001 721.091,908	59	409.789,589 721.095,979	5.312	59	409.789,589 721.095,979	60	409.782,481 721.105,859	12.171	60	409.782,481 721.105,859	61	409.776,512 721.114,317	10.352
61	409.776,512 721.114,317	62	409.756,546 721.134,642	28.491	62	409.756,546 721.134,642	63	409.749,113 721.144,865	12.64	63	409.749,113 721.144,865	1	409.728,855 721.164,254	28.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 32, 33, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.170	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casas de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 33, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 32, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
799 / 13/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/59, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NYIKORA NICOLAE	
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NYIKORA AURELIA 2) NYIKORA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.170	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	1.700	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casas de locuit, P
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.617,849 721.090,003	2	409.625,575 721.106,058	17.817
3	409.612,079 721.112,462	4	409.604,108 721.116,21	8.808
5	409.595,397 721.100,963	6	409.588,096 721.088,101	14.79
7	409.577,51 721.069,295	8	409.562,866 721.042,441	30.587
9	409.562,908 721.042,417	10	409.564,691 721.041,253	2.129
11	409.571,961 721.037,722	12	409.572,871 721.037,161	1.069
13	409.575,681 721.035,71	14	409.576,088 721.035,536	0.443
15	409.579,28 721.034,067	16	409.582,77 721.032,238	3.94
17	409.585,228 721.031,052	18	409.586,647 721.030,298	1.607
19	409.590,381 721.037,83	20	409.598,767 721.053,881	18.11
21	409.609,002 721.073,091	1	409.617,849 721.090,003	19.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.625,575 721.106,058	3	409.612,079 721.112,462	14.938
4	409.604,108 721.116,21	5	409.595,397 721.100,963	17.56
6	409.588,096 721.088,101	7	409.577,51 721.069,295	21.581
8	409.562,866 721.042,441	9	409.562,908 721.042,417	0.048
10	409.564,691 721.041,253	11	409.571,961 721.037,722	8.082
12	409.572,871 721.037,161	13	409.575,681 721.035,71	3.163
14	409.576,088 721.035,536	15	409.579,28 721.034,067	3.514
16	409.582,77 721.032,238	17	409.585,228 721.031,052	2.729
18	409.586,647 721.030,298	19	409.590,381 721.037,83	8.407
20	409.598,767 721.053,881	21	409.609,002 721.073,091	21.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 35, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50950	1.046	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50950-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 2006
A1.2	50950-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție anexă, P, edificată în anul 2004
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, P+1
A1.4		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 35, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
801 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/67, din 11/02/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS VASILE, lipsa CNP DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50950 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 12313/10.08.2017	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2303, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA BERTI 2) CSURKA ILEANA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CSURKA BERTI 2) CSURKA ILEANA, lipsa CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50950	1.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	546	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50950-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P, edificată în anul 2006
A1.2	50950-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție anexă, P, edificată în anul 2004
A1.3		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, P+1
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.573,082 721.087,434	2	409.580,37 721.100,183	14.685
2	409.580,37 721.100,183	3	409.592,081 721.121,866	24.643
3	409.592,081 721.121,866	4	409.581,498 721.126,842	11.694
4	409.581,498 721.126,842	5	409.559,719 721.088,794	43.84
5	409.559,719 721.088,794	6	409.540,334 721.053,776	40.025
6	409.540,334 721.053,776	7	409.552,272 721.047,659	13.414
7	409.552,272 721.047,659	8	409.555,273 721.053,906	6.93
8	409.555,273 721.053,906	1	409.573,082 721.087,434	37.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50083

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 36, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/2/6/2/2/2/2/6

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 36, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
802 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/33, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS ANDREI, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2303, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia factică în favoarea lui: 1) KOVACS CRISTIAN-TAMAS	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOVACS CRISTIAN-TAMAS	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	parte din nr topo 2774/a/19/8/2/51/2/2/2/8/2/4/2/2/6/2/2/2/2/6

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	„Acasa”	-	
2	faneata	DA	574	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.581,498 721.126,842	2	409.570,936 721.132,469	11.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.570,936 721.132,469	3	409.563,658 721.118,521	15.733
3	409.563,658 721.118,521	4	409.555,333 721.104,311	16.469
4	409.555,333 721.104,311	5	409.547,958 721.091,026	15.195
5	409.547,958 721.091,026	6	409.531,365 721.061,788	33.618
6	409.531,365 721.061,788	7	409.529,736 721.058,351	3.803
7	409.529,736 721.058,351	8	409.534,817 721.055,924	5.631
8	409.534,817 721.055,924	9	409.535,796 721.055,487	1.072
9	409.535,796 721.055,487	10	409.538,927 721.053,959	3.484
10	409.538,927 721.053,959	11	409.540,334 721.053,776	1.419
11	409.540,334 721.053,776	12	409.559,719 721.088,794	40.025
12	409.559,719 721.088,794	1	409.581,498 721.126,842	43.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 40, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51860	858	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 40, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
806 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr. 1640, din 12/10/2022 emis de NP Sas Pau Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VEREȘ SEBASTIAN-CLAUDIU, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51860 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19137/13.10.2022</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VEREȘ SEBASTIAN-CLAUDIU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51860	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	173	-	-	-	
2	faneata	DA	685	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.529,425 721.139,796	2	409.530,555 721.141,946	2.429
2	409.530,555 721.141,946	3	409.520,869 721.146,351	10.641
3	409.520,869 721.146,351	4	409.520,301 721.145,411	1.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.520,301 721.145,411	5	409.520,141 721.144,992	0.449
5	409.520,141 721.144,992	6	409.502,278 721.113,267	36.408
6	409.502,278 721.113,267	7	409.492,951 721.096,268	19.39
7	409.492,951 721.096,268	8	409.484,632 721.082,162	16.376
8	409.484,632 721.082,162	9	409.491,855 721.078,64	8.036
9	409.491,855 721.078,64	10	409.496,058 721.076,289	4.816
10	409.496,058 721.076,289	1	409.529,425 721.139,796	71.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5046

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 41, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50061	1.440	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 41, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; onstrucție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
807 / 13/10/2025		
Act Notarial nr. Certificat De Donatie nr. 2177, din 10/07/2003 emis de BNP BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOSA ATTILA, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50061 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 2434/10.07.2003</i>	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) KOSA ATTILA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50061	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	650	-	-	-	
2	faneata	DA	790	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit, P
A1.2		construcții anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; onstrucție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.502,278 721.113,267	2	409.520,141 721.144,992	36.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.520,141 721.144,992	3	409.520,301 721.145,411	0.449
3	409.520,301 721.145,411	4	409.500,248 721.153,731	21.71
4	409.500,248 721.153,731	5	409.499,995 721.153,218	0.572
5	409.499,995 721.153,218	6	409.495,534 721.144,164	10.093
6	409.495,534 721.144,164	7	409.485,216 721.123,844	22.79
7	409.485,216 721.123,844	8	409.480,313 721.114,146	10.867
8	409.480,313 721.114,146	9	409.471,876 721.097,798	18.397
9	409.471,876 721.097,798	10	409.468,043 721.090,52	8.226
10	409.468,043 721.090,52	11	409.468,062 721.090,51	0.021
11	409.468,062 721.090,51	12	409.470,693 721.089,203	2.938
12	409.470,693 721.089,203	13	409.477,627 721.085,759	7.742
13	409.477,627 721.085,759	14	409.478,693 721.085,286	1.166
14	409.478,693 721.085,286	15	409.482,009 721.083,543	3.746
15	409.482,009 721.083,543	16	409.484,632 721.082,162	2.964
16	409.484,632 721.082,162	17	409.492,951 721.096,268	16.376
17	409.492,951 721.096,268	1	409.502,278 721.113,267	19.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51970	880	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51970-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa Sp+P, an 2012
A1.2	51970-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P, an 2016
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 13, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
814 / 13/10/2025	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat sub nr 5431, din 31/10/2011 emis de BNP SAS GHEORGHE;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JÁKOB LEHEL-EDE, si sotia 2) JAKOB ESZTERA-AGNETA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51970 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 16079/16.06.2023;</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 139, din 15/05/2018 emis de Primaria Campulung la Tisa;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JAKOB ESZTERA-AGNETA 2) JÁKOB LEHEL-EDE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51970 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 16079/16.06.2023;</i>
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JÁKOB LEHEL-EDE 2) JAKOB ESZTERA-AGNETA

C. Partea III. SARCINI .

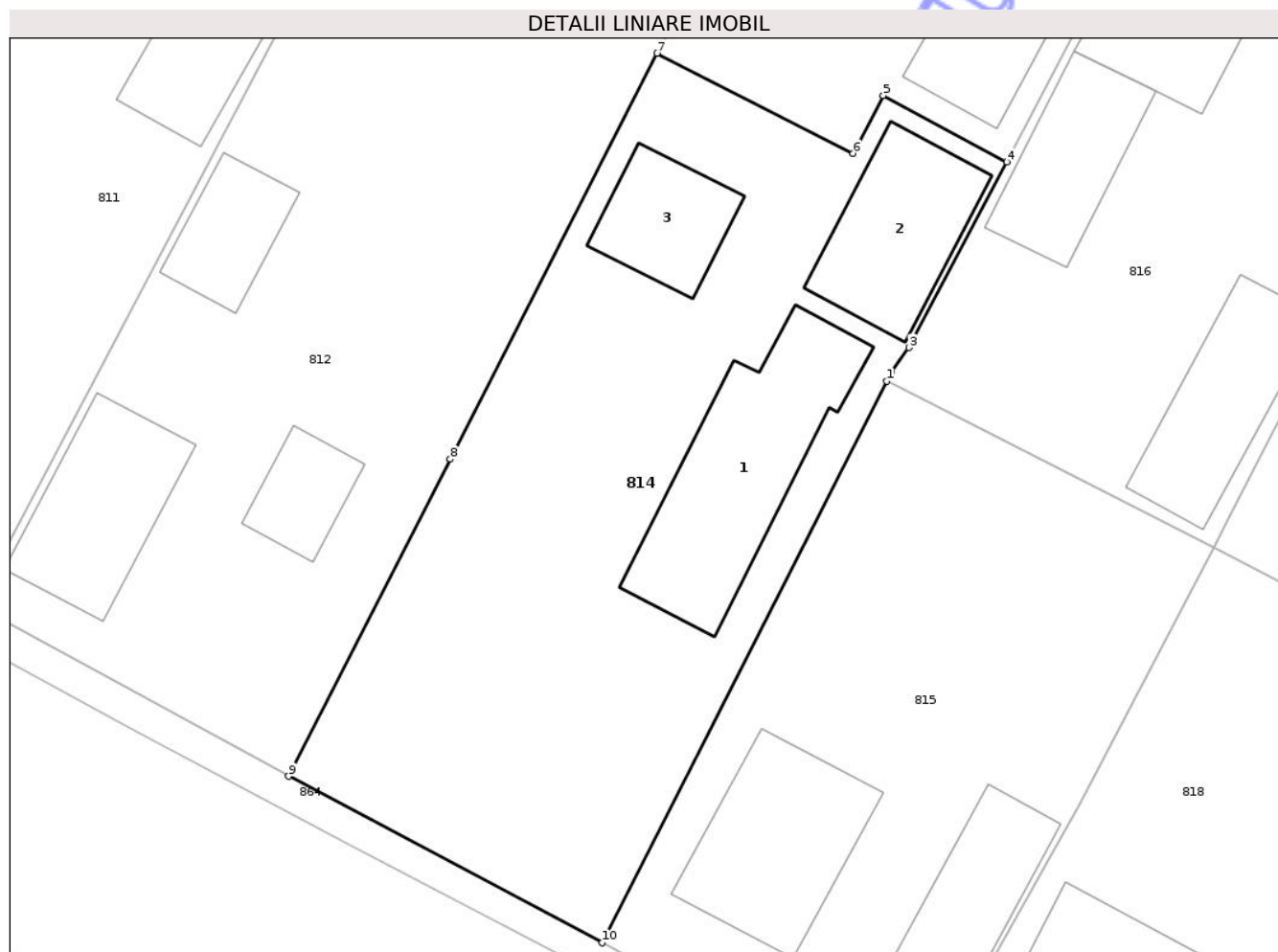
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51970	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	-	-	-	
2	arabil	DA	235	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51970-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa Sp+P, an 2012
A1.2	51970-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa P, an 2016
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.499,148 721.027,677	2	409.499,416 721.028,206	0.593
2	409.499,416 721.028,206	3	409.500,363 721.029,498	1.602
3	409.500,363 721.029,498	4	409.505,668 721.039,582	11.394
4	409.505,668 721.039,582	5	409.498,955 721.043,175	7.614
5	409.498,955 721.043,175	6	409.497,325 721.040,052	3.523
6	409.497,325 721.040,052	7	409.486,669 721.045,487	11.962
7	409.486,669 721.045,487	8	409.475,426 721.023,444	24.745
8	409.475,426 721.023,444	9	409.466,643 721.006,223	19.331
9	409.466,643 721.006,223	10	409.483,694 720.997,176	19.302
10	409.483,694 720.997,176	1	409.499,148 721.027,677	34.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 23, 23A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50446	667	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 23, 23A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:166 mp; casa de locuit, P+M
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 23, 23A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Nr. 23, 23A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
816 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60091/51, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept constituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGOR VASILE DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50446 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 8555/17.07.2013	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2305, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) ASZTALOS IRINA	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ASZTALOS IRINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

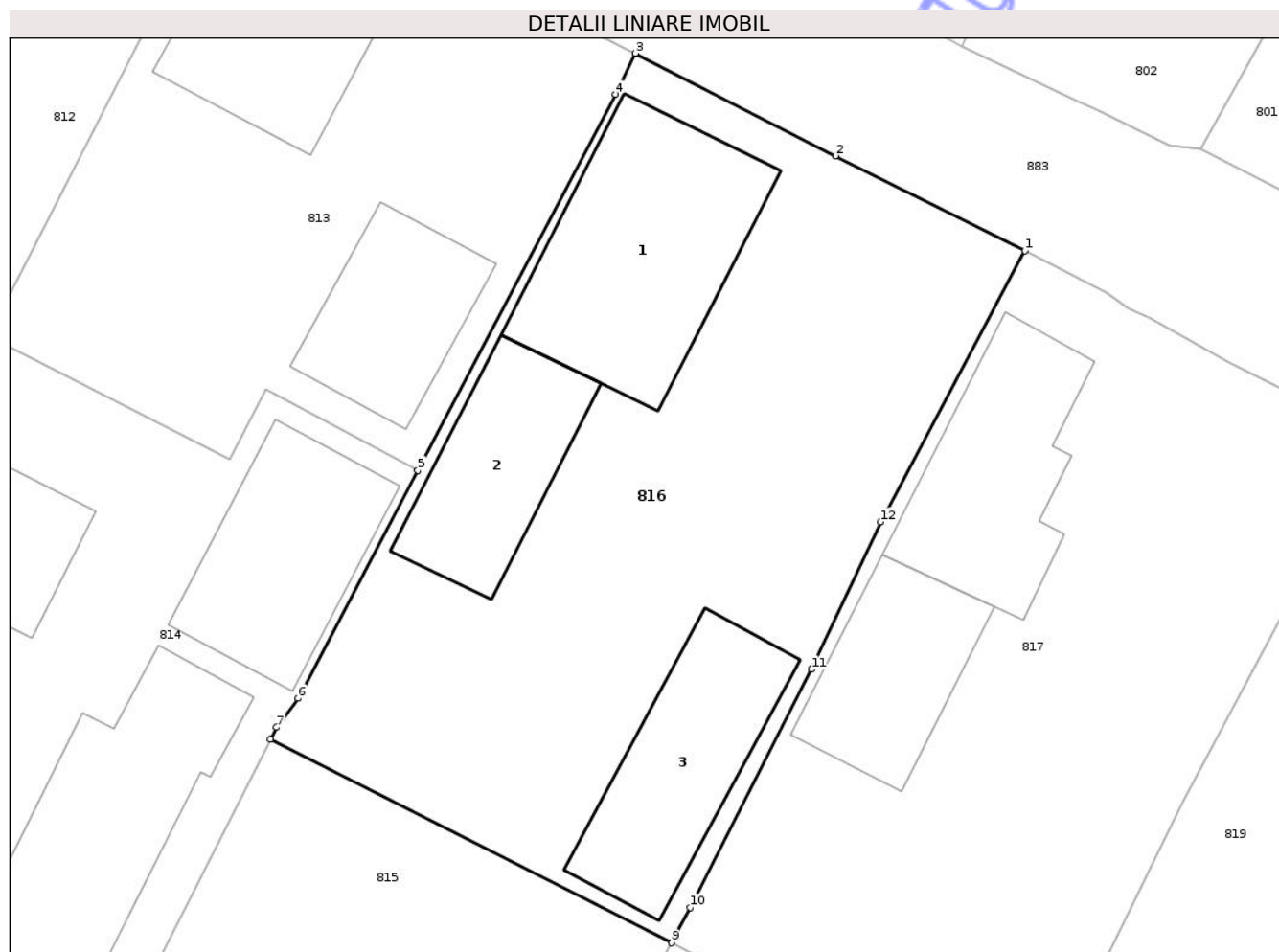
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50446	667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	422	-	-	-	
2	arabil	DA	245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:166 mp; casa de locuit, P+M
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.532,549 721.049,297	2	409.524,168 721.053,493	9.373
2	409.524,168 721.053,493	3	409.515,314 721.058,033	9.95
3	409.515,314 721.058,033	4	409.514,421 721.056,218	2.023
4	409.514,421 721.056,218	5	409.505,668 721.039,581	18.799
5	409.505,668 721.039,581	6	409.500,363 721.029,498	11.393
6	409.500,363 721.029,498	7	409.499,416 721.028,206	1.602
7	409.499,416 721.028,206	8	409.499,148 721.027,677	0.593
8	409.499,148 721.027,677	9	409.516,915 721.018,675	19.917
9	409.516,915 721.018,675	10	409.517,733 721.020,241	1.767
10	409.517,733 721.020,241	11	409.523,108 721.030,771	11.823
11	409.523,108 721.030,771	12	409.526,158 721.037,302	7.208
12	409.526,158 721.037,302	1	409.532,549 721.049,297	13.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5071

Nr. topografic:2774/a/19/8/2/21

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 26, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50270	651	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 26, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
820 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 60091/35, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramureș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire in baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP TOADER, lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50270 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 3805/14.09.2004</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2308, din 13/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BOCOCS TOADER DEFUNCT:Da 2) BOCOCS ANUȚA	A1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOCOCS TOADER DEFUNCT:Da 2) BOCOCS ANUȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

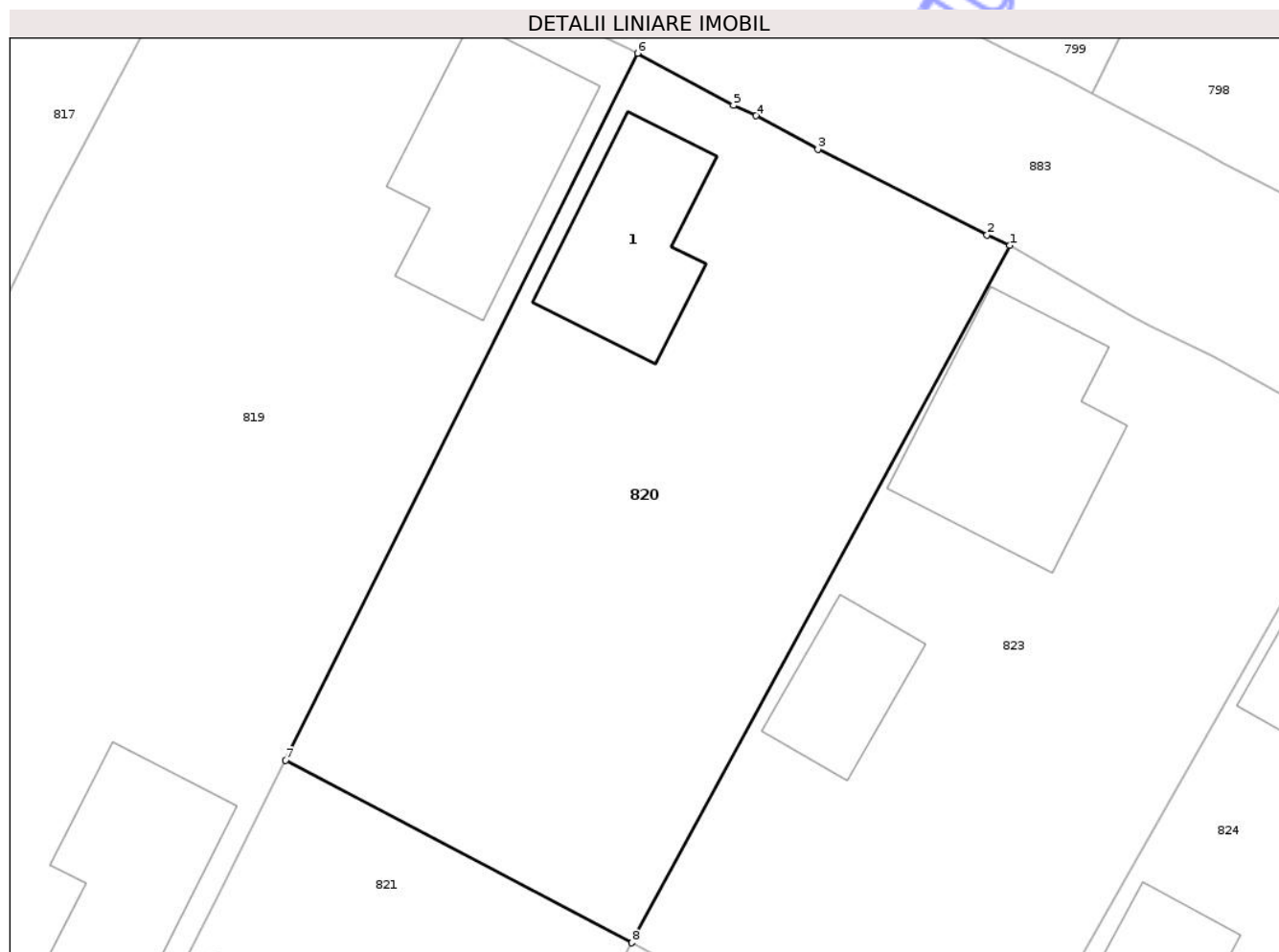
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50270	651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	-	„ACASA”	-	
2	arabil	DA	451	-	„ACASA”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.582,933 721.023,446	2	409.581,915 721.023,921	1.123
2	409.581,915 721.023,921	3	409.574,278 721.027,789	8.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.574,278 721.027,789	4	409.571,492 721.029,289	3.164
4	409.571,492 721.029,289	5	409.570,473 721.029,76	1.123
5	409.570,473 721.029,76	6	409.566,144 721.032,109	4.925
6	409.566,144 721.032,109	7	409.550,27 721.000,233	35.61
7	409.550,27 721.000,233	8	409.565,878 720.992,009	17.642
8	409.565,878 720.992,009	1	409.582,933 721.023,446	35.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 6, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51650	733	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51650-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, nivel P, edificata in anul 1997
A1.2	51650-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 6, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, nivel P, edificata in anul 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
825 / 13/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60091/54, din 03/01/1994 emis de Comisia județeană Maramureș (Adeverinta nr. 234 din 19.05.2021, emis de Primaria comunei Campulung la Tisa);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAFAR IULIU-VASILE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51650 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 26474/19.11.2021.
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 67, din 29/03/2021 emis de Comuna Campulung la Tisa (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 186 din 14.04.2021, emis de Comuna Campulung la Tisa);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAFAR ELISABETA 2) SAFAR IULIU-VASILE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51650 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 26474/19.11.2021.

C. Partea III. SARCINI .

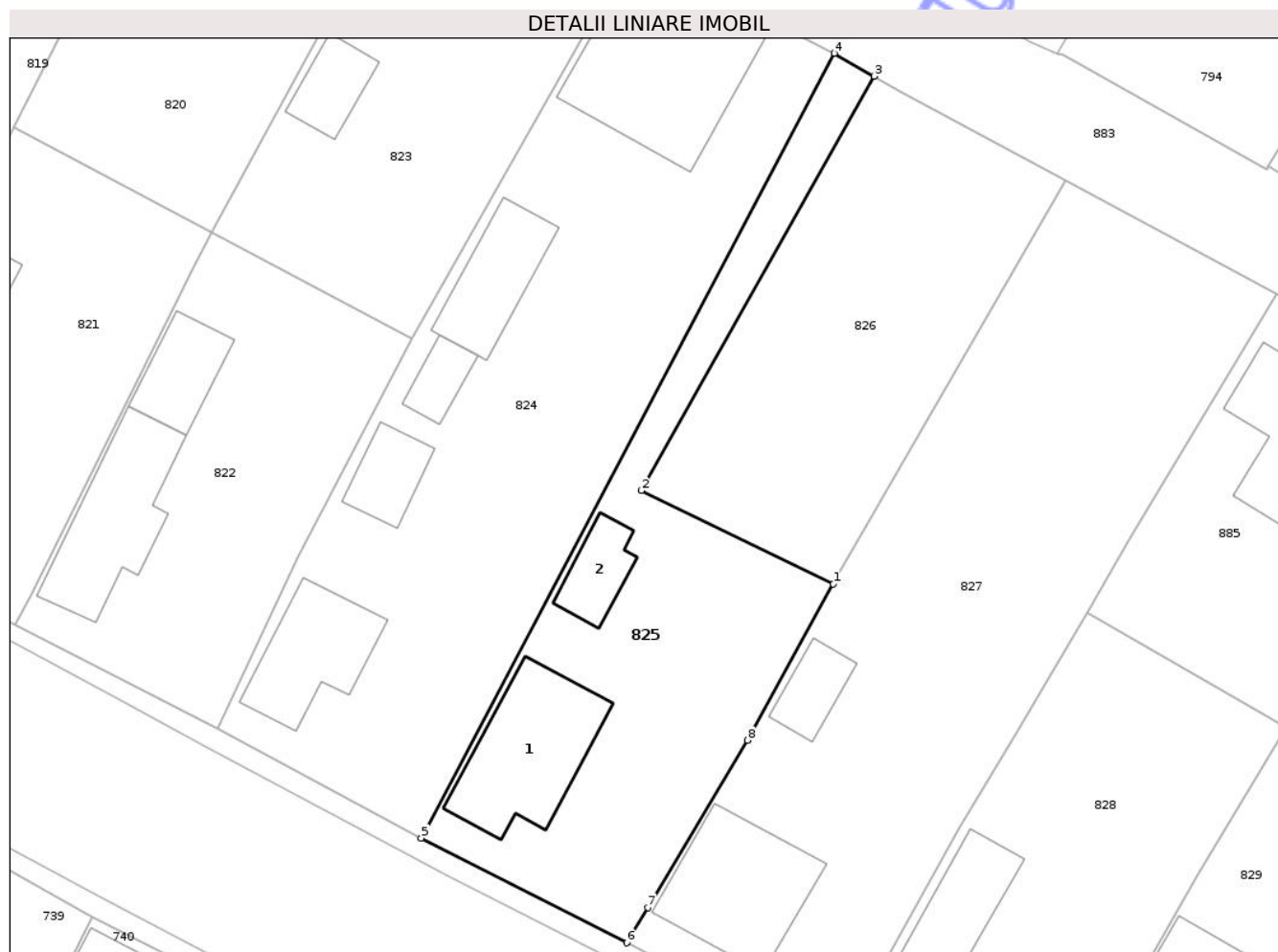
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51650	733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	427	-	-	-	
2	arabil	DA	306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51650-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, nivel P, edificata in anul 1997
A1.2	51650-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca, nivel P, edificata in anul 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.615,015 720.964,2	2	409.599,841 720.971,591	16.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.599,841 720.971,591	3	409.618,249 721.004,306	37.538
3	409.618,249 721.004,306	4	409.615,115 721.006,116	3.619
4	409.615,115 721.006,116	5	409.582,464 720.944,114	70.074
5	409.582,464 720.944,114	6	409.598,7 720.935,873	18.208
6	409.598,7 720.935,873	7	409.600,362 720.938,657	3.242
7	409.600,362 720.938,657	8	409.608,248 720.951,864	15.382
8	409.608,248 720.951,864	1	409.615,015 720.964,2	14.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52011, 811, 3485, 4758

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.946	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; parte din nr topo: 2818, 2829/1, 2830/1, 2831/1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
832 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2314, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS MIHAI, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 270, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BENEDEK ILDIKO	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.946	parte din nr topo: 2818, 2829/1, 2830/1, 2831/1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.946	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.805,271 721.080,856	2	409.796,094 721.088,232	11.774
2	409.796,094 721.088,232	3	409.793,001 721.091,908	4.804
3	409.793,001 721.091,908	4	409.789,337 721.088,098	5.286
4	409.789,337 721.088,098	5	409.781,955 721.074,393	15.567
5	409.781,955 721.074,393	6	409.763,906 721.041,637	37.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.763,906 721.041,637	7	409.759,195 721.031,433	11.239
7	409.759,195 721.031,433	8	409.747,255 721.008,724	25.657
8	409.747,255 721.008,724	9	409.730,469 720.975,365	37.344
9	409.730,469 720.975,365	10	409.717,924 720.951,524	26.94
10	409.717,924 720.951,524	11	409.709,512 720.935,891	17.753
11	409.709,512 720.935,891	12	409.697,613 720.913,682	25.196
12	409.697,613 720.913,682	13	409.690,053 720.898,683	16.797
13	409.690,053 720.898,683	14	409.685,723 720.890,093	9.62
14	409.685,723 720.890,093	15	409.700,62 720.881,477	17.209
15	409.700,62 720.881,477	16	409.755,912 720.987,615	119.677
16	409.755,912 720.987,615	1	409.805,271 721.080,856	105.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51500	2.780	Sector cadastral:6 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51500-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa P (compusa din 2 camere, bucatarie, baie, hol)
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 1A, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
833 / 15/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1900, din 01/08/2011 emis de Judecatoria Sighetu Marmatiei (ds. 14/307/2005; Decizia civila nr.537/R/27.06.2012 emis de Tribunalul Maramures, incheiere civila din 02.11.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DUTCA VIRGIL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51500 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 233/08.01.2021;</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DUTCA VIRGIL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51500 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 233/08.01.2021;</i>	A1.1
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 501, din 01/02/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUTCA VIRGIL , bun propriu <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51500 Câmpulung la Tisa, inscrisa sub rangul incheierii nr. 2077/02.02.2021</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUTCA VIRGIL	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

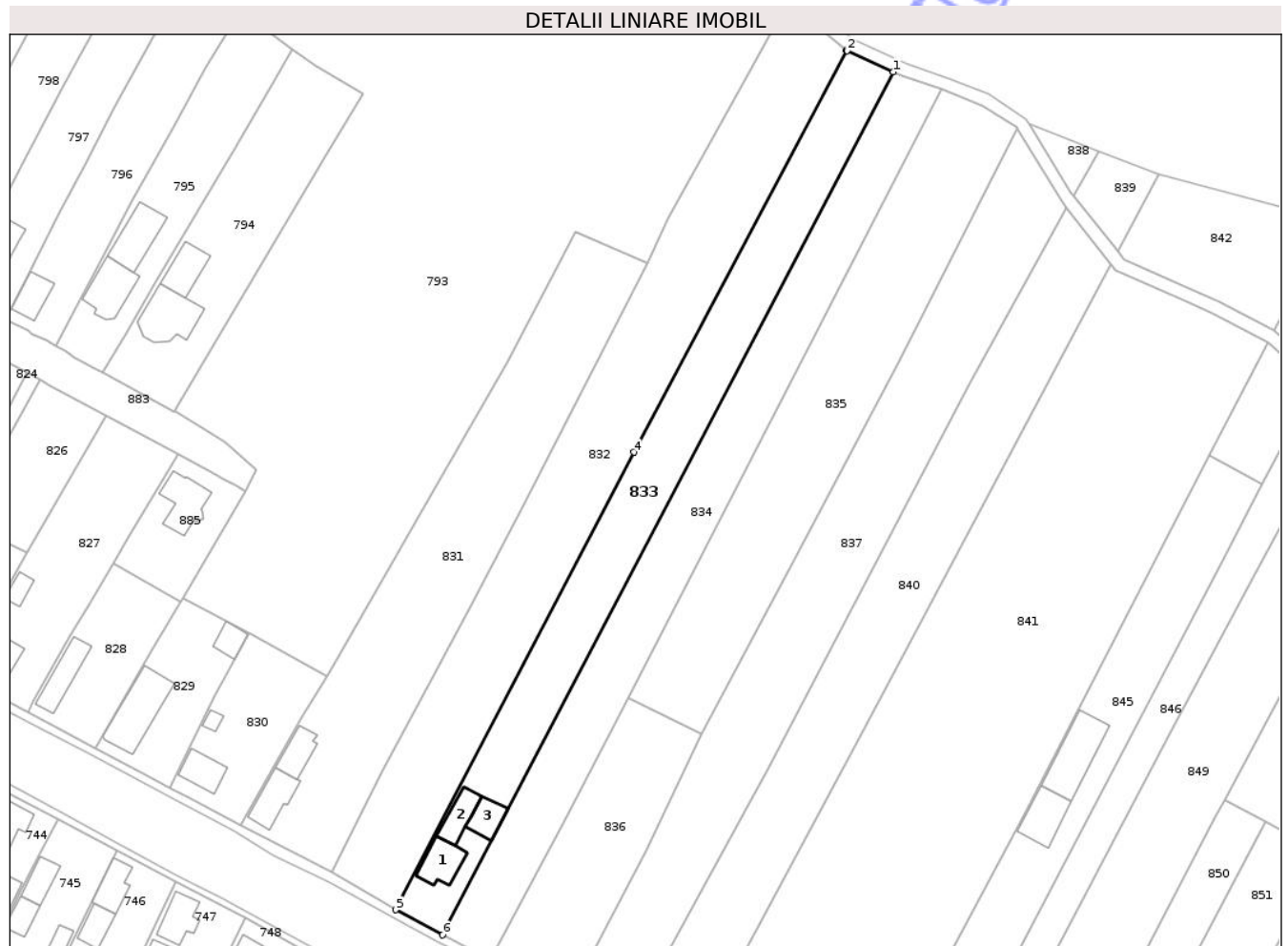
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
833 / 15/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de partaj voluntar autentificat sub nr. 501, din 01/02/2021 emis de NP Sas Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTCA EVA <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 51500 Câmpulung la Tisa, inscrisa sub rangul incheierii nr. 2077/02.02.2021</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51500	2.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	590	-	-	-	
2	arabil	DA	2.190	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51500-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa P (compusa din 2 camere, bucatarie, baie, hol)
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție anexă, P
A1.3		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.816,104 721.075,826	2	409.805,397 721.080,755	11.787
2	409.805,397 721.080,755	3	409.805,271 721.080,856	0.161
3	409.805,271 721.080,856	4	409.755,912 720.987,615	105.5
4	409.755,912 720.987,615	5	409.700,62 720.881,477	119.677
5	409.700,62 720.881,477	6	409.711,51 720.875,642	12.355
6	409.711,51 720.875,642	1	409.816,104 721.075,826	225.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 381, 1617, 4038, 3411, 2631,
51041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.154	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
835 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2315, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRICZAN VASILE, lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 271, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MULBAUER ALEXANDRU-CAROL

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.154	parte din nr topo: 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.154	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.844,848 721.062,607	2	409.844,69 721.062,867	0.304
2	409.844,69 721.062,867	3	409.836,818 721.067,961	9.376
3	409.836,818 721.067,961	4	409.827,244 721.071,713	10.283
4	409.827,244 721.071,713	5	409.754,48 720.930,63	158.742
5	409.754,48 720.930,63	6	409.771,725 720.922,126	19.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.771,725 720.922,126	7	409.794,264 720.964,63	48.11
7	409.794,264 720.964,63	8	409.817,164 721.008,267	49.281
8	409.817,164 721.008,267	1	409.844,848 721.062,607	60.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 811, 3485, 4758, 1041

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
836 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2316, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRICZAN VASILE, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 272, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) GRAD EUGEN-GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	parte din nr topo: 2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.370	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.758,728 720.895,235	2	409.771,725 720.922,126	29.867
2	409.771,725 720.922,126	3	409.754,48 720.930,63	19.228
3	409.754,48 720.930,63	4	409.739,558 720.901,696	32.555
4	409.739,558 720.901,696	5	409.722,575 720.869,917	36.032
5	409.722,575 720.869,917	6	409.740,319 720.860,318	20.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.740,319 720.860,318	1	409.758,728 720.895,235	39.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50389	8.806	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad: 50389 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 842

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
841 / 15/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 40011/32, din 23/02/1996 emis de Comisia județeană Maramures;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KOVACS BALINT , lipsa CNP	
<i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50389 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14522/14.12.2012</i>	

C. Partea III. SARCINI .

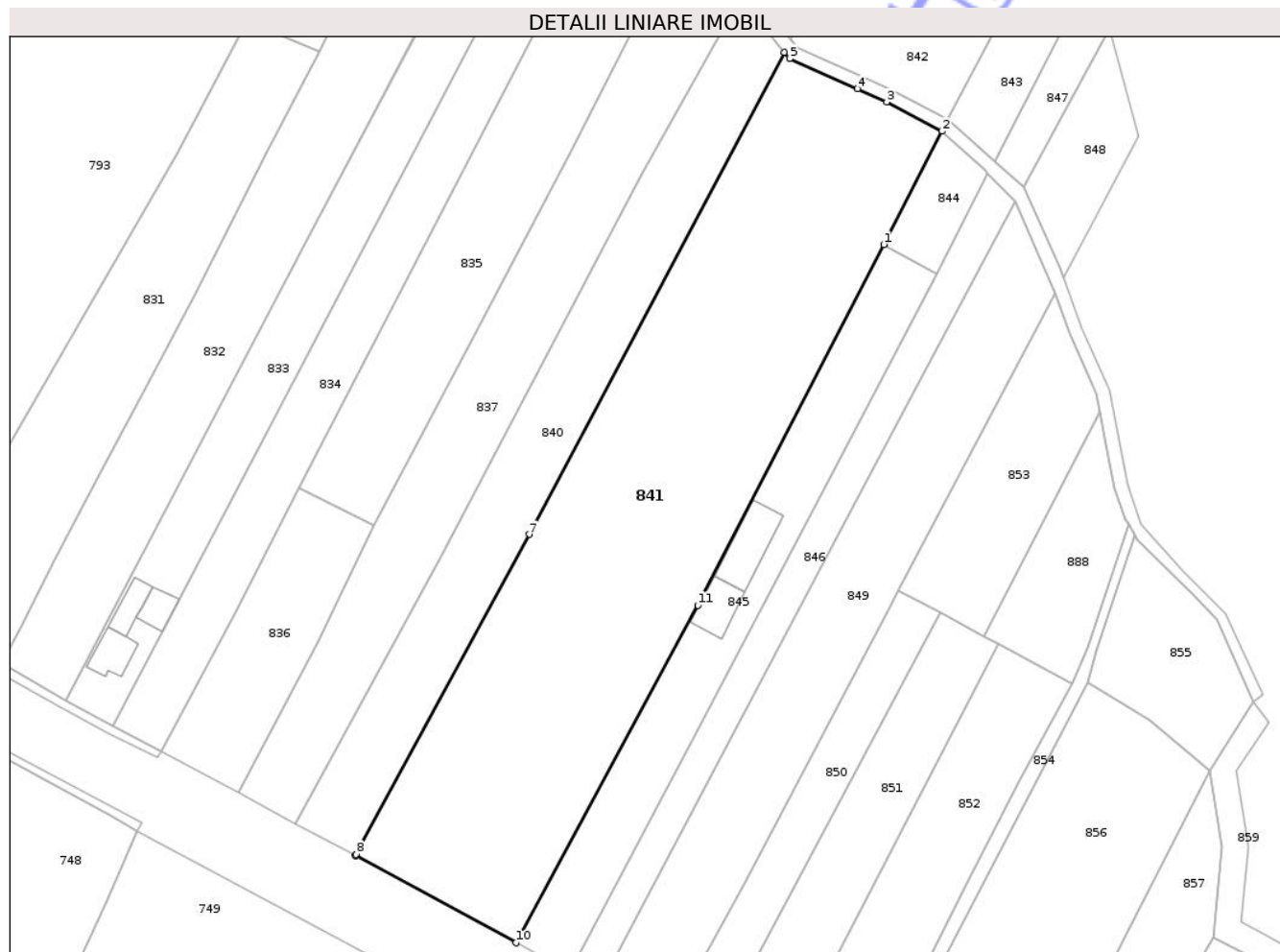
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50389	8.806	parte din nr cad: 50389 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 842

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.806	-	„KOHID”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.889,51 720.986,918	2	409.902,989 721.013,064	29.416
2	409.902,989 721.013,064	3	409.890,215 721.019,869	14.474
3	409.890,215 721.019,869	4	409.883,413 721.022,897	7.446
4	409.883,413 721.022,897	5	409.867,736 721.029,821	17.138
5	409.867,736 721.029,821	6	409.866,554 721.031,308	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.866,554 721.031,308	7	409.807,569 720.919,943	126.021
7	409.807,569 720.919,943	8	409.767,6 720.846,042	84.017
8	409.767,6 720.846,042	9	409.767,398 720.845,668	0.425
9	409.767,398 720.845,668	10	409.804,532 720.825,578	42.22
10	409.804,532 720.825,578	11	409.846,553 720.903,585	88.605
11	409.846,553 720.903,585	1	409.889,51 720.986,918	93.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50389	1.006	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad: 50389 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 841

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
842 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 40011/32, din 23/02/1996 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KOVACS BALINT , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50389 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 14522/14.12.2012</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

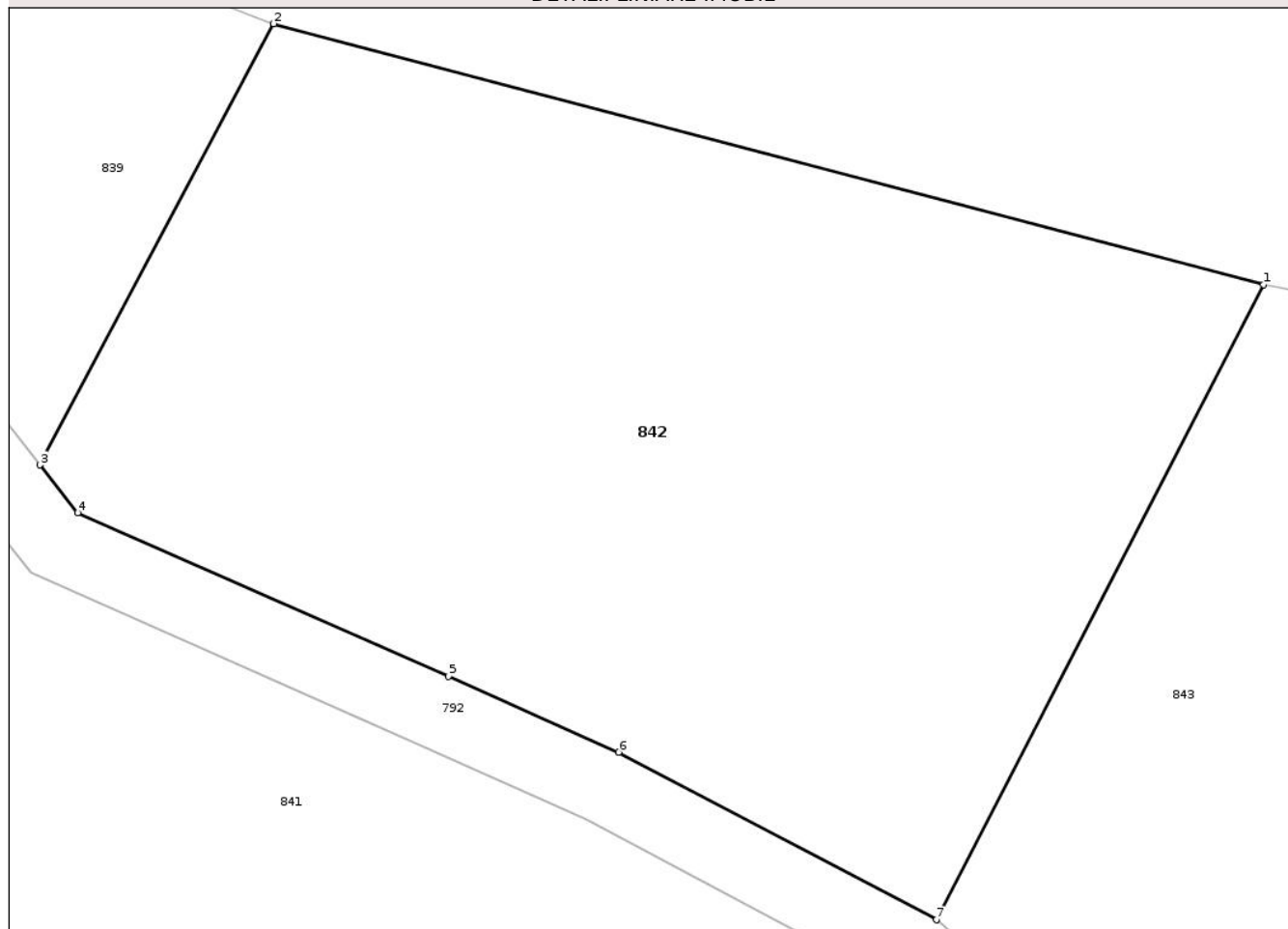
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50389	1.006	parte din nr cad: 50389 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 841

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.006	-	„KOHID”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.917,65 721.041,506	2	409.877,55 721.052,068	41.468
2	409.877,55 721.052,068	3	409.868,087 721.034,202	20.217
3	409.868,087 721.034,202	4	409.869,625 721.032,266	2.473
4	409.869,625 721.032,266	5	409.884,629 721.025,639	16.402
5	409.884,629 721.025,639	6	409.891,526 721.022,569	7.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.891,526 721.022,569	7	409.904,394 721.015,79	14.544
7	409.904,394 721.015,79	1	409.917,65 721.041,506	28.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51047

Adresa: Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 2820/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
843 / 20/04/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 273, din 18/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramures);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 855, din 20/04/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MUȘINSCHI IOSIF-WALTER	A1

C. Partea III. SARCINI .

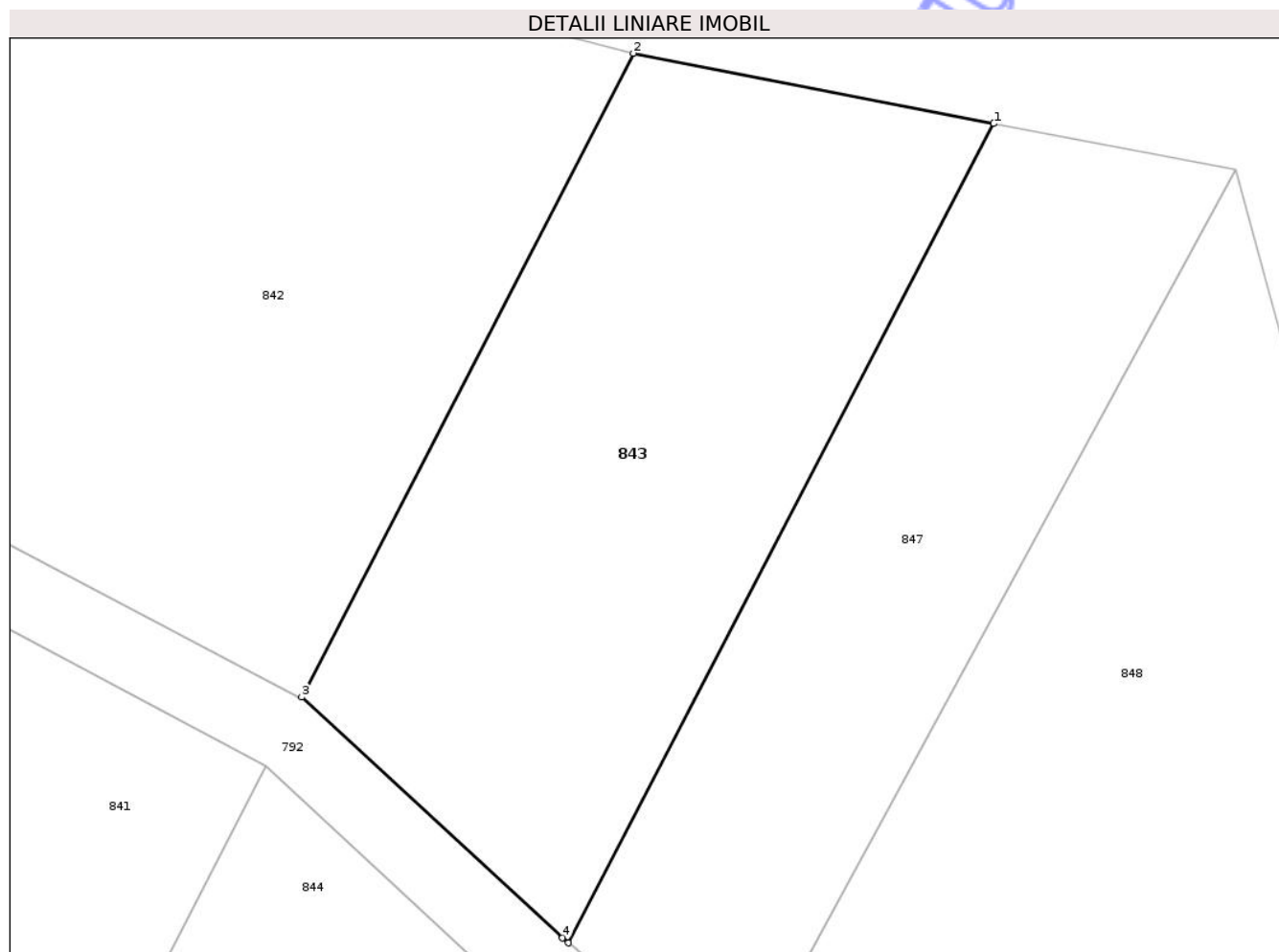
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	parte din nr topo 2820/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	460	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.932,038 721.038,701	2	409.917,65 721.041,506	14.659
2	409.917,65 721.041,506	3	409.904,414 721.015,83	28.887
3	409.904,414 721.015,83	4	409.914,827 721.006,245	14.153
4	409.914,827 721.006,245	5	409.915,07 721.006,039	0.319
5	409.915,07 721.006,039	1	409.932,038 721.038,701	36.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51047

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo 2820/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
844 / 20/04/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 273, din 18/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramures);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 856, din 20/04/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisai;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) MUȘINSCHI IOSIF-WALTER	A1

C. Partea III. SARCINI .

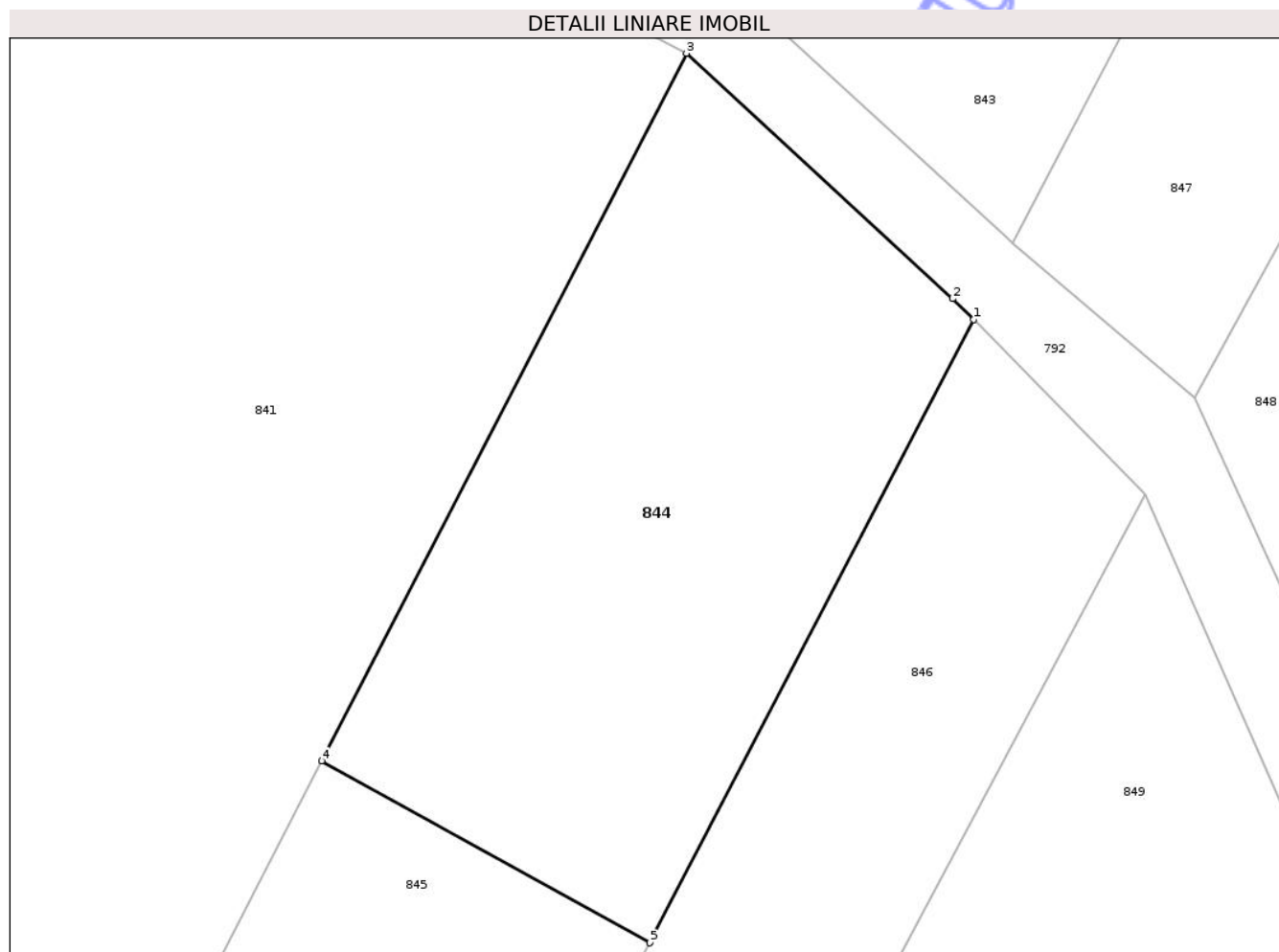
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385	parte din nr topo 2820/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.913,606 721.003,22	2	409.912,841 721.003,996	1.09
2	409.912,841 721.003,996	3	409.902,989 721.013,064	13.39
3	409.902,989 721.013,064	4	409.889,51 720.986,918	29.416
4	409.889,51 720.986,918	5	409.901,643 720.980,192	13.873
5	409.901,643 720.980,192	1	409.913,606 721.003,22	25.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 811, 3485, 4758, 1041, 381,
1617, 4038, 3411, 2631, 51041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
846 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere în posesie nr. 2321, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAZS GHEORGHE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 275, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2 Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BALAZS GYÓZÓ DEFUNCT: Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

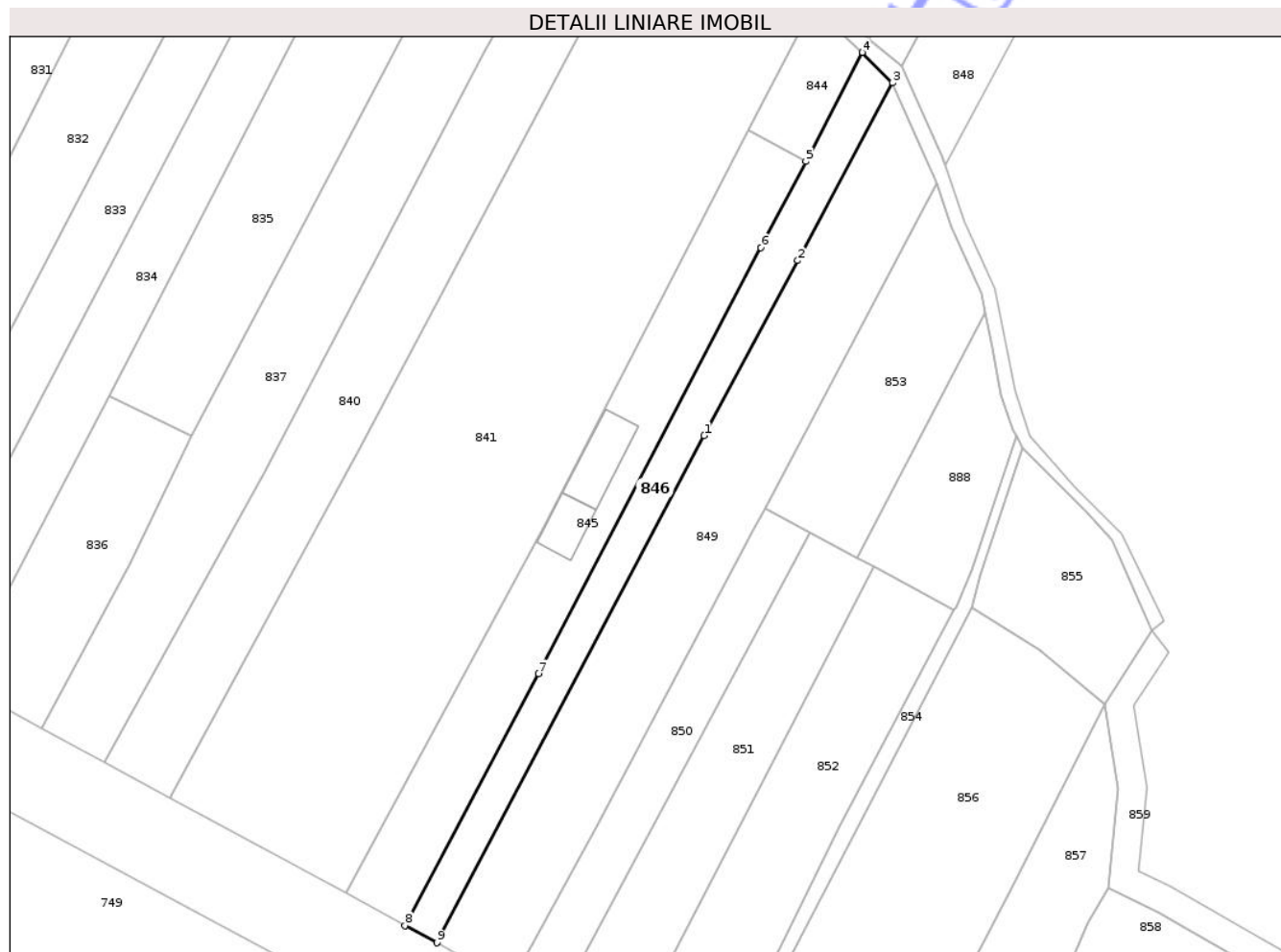
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	parte din nr topo:2829/3/1/2, 2830/3/3, 2831/3/3, 2832/1/2/2, 2827/2, 2826/2, 2825/2/2, 2824/2/2, 2823/2/2, 2822/2/2, 2821/c

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.623	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.880,187 720.922,238	2	409.899,935 720.959,238	41.94
2	409.899,935 720.959,238	3	409.919,969 720.996,774	42.548
3	409.919,969 720.996,774	4	409.913,606 721.003,22	9.058
4	409.913,606 721.003,22	5	409.901,643 720.980,192	25.95
5	409.901,643 720.980,192	6	409.892,168 720.961,952	20.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.892,168 720.961,952	7	409.845,158 720.871,946	101.543
7	409.845,158 720.871,946	8	409.816,941 720.818,775	60.194
8	409.816,941 720.818,775	9	409.823,67 720.815,125	7.655
9	409.823,67 720.815,125	1	409.880,187 720.922,238	121.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51047

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.504	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2820/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
853 / 20/04/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 279, din 18/02/2026 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCI GAVRILA , lipsa CNP
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 857, din 20/04/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) BACINSCHI GABRIELA-ANUȚA

C. Partea III. SARCINI .

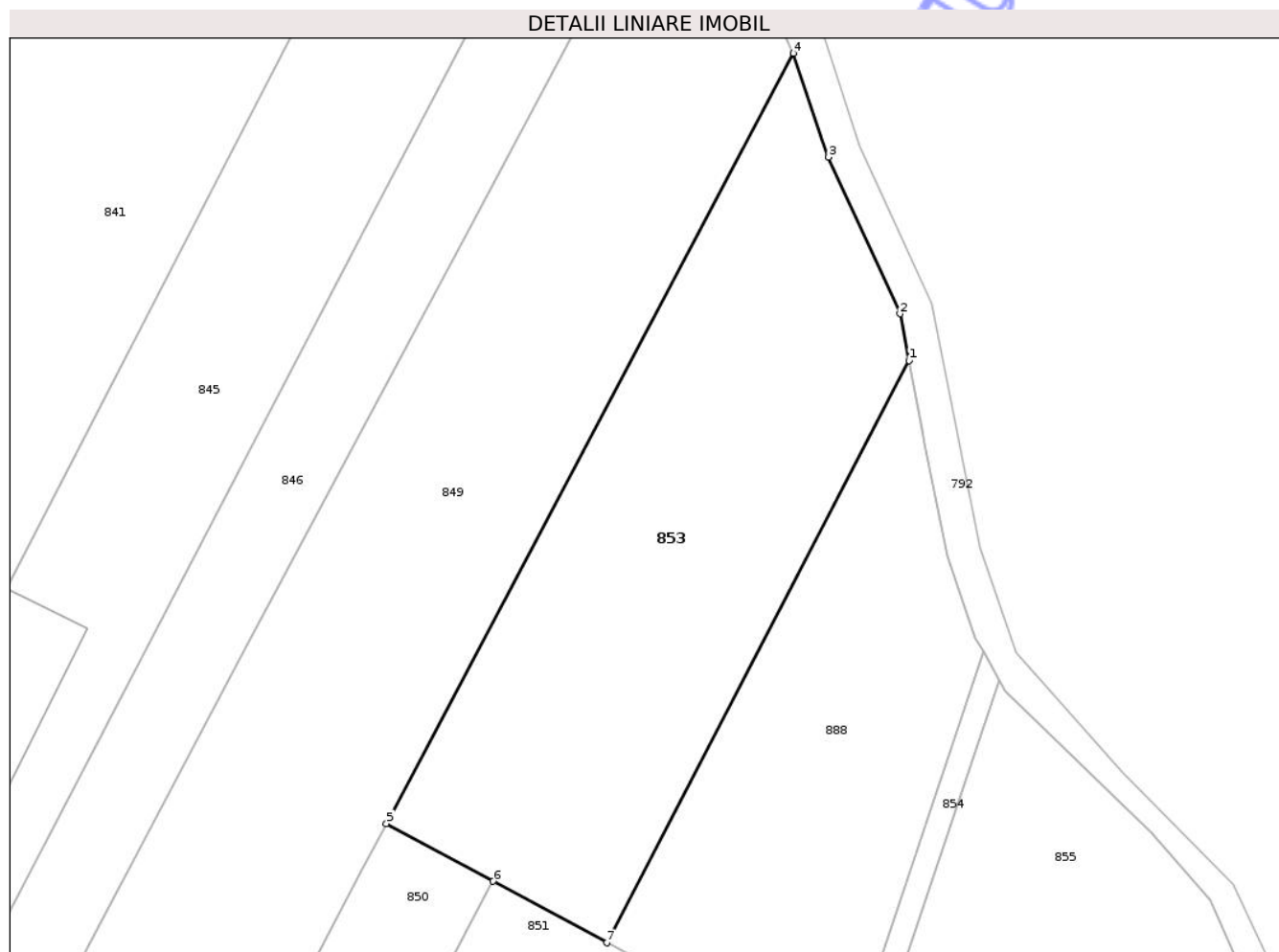
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.504	parte din nr topo: 2820/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.504	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.939,531 720.948,215	2	409.938,72 720.952,381	4.244
2	409.938,72 720.952,381	3	409.932,372 720.966,323	15.319
3	409.932,372 720.966,323	4	409.929,231 720.975,577	9.773
4	409.929,231 720.975,577	5	409.892,973 720.906,975	77.594
5	409.892,973 720.906,975	6	409.902,484 720.901,834	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.902,484 720.901,834	7	409.912,608 720.896,362	11.508
7	409.912,608 720.896,362	1	409.939,531 720.948,215	58.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3430, 4506, 2893, 1041, 4758,
3485, 811, 381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.177	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
852 / 18/02/2026	
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2325, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAZS IOSIF	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 278, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;	
B2 Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) KANTOR ROLAND-FERENCZ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.177	parte din nr topo:2835/1, 2834/3, 2833/1/2, 2832/1/2/2, 2831/3/1/2, 2830/3/1/2, 2829/3/1/3/2, 2827/3/2, 2826/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.920,812 720.862,696	2	409.932,996 720.885,341	25.715
2	409.932,996 720.885,341	3	409.915,984 720.894,538	19.339
3	409.915,984 720.894,538	4	409.863,241 720.792,911	114.498
4	409.863,241 720.792,911	5	409.879,207 720.784,031	18.269
5	409.879,207 720.784,031	6	409.896,06 720.813,97	34.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.896,06 720.813,97	7	409.908,908 720.840,016	29.042
7	409.908,908 720.840,016	1	409.920,812 720.862,696	25.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3430, 4506, 51022, 1041,
4758, 3485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/3, 2834/3, 2833/3, 2832/3, 2831/3/1/3/2, 2830/3/1/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
857 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2409, din 22/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KONDRAT VASILE , lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 280, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) IANOVICI CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	parte din nr topo: 2835/3, 2834/3, 2833/3, 2832/3, 2831/3/1/3/2, 2830/3/1/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.936	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.965,616 720.826,775	2	409.967,739 720.847,657	20.99
2	409.967,739 720.847,657	3	409.964,786 720.865,422	18.009
3	409.964,786 720.865,422	4	409.945,072 720.826,579	43.559
4	409.945,072 720.826,579	5	409.934,983 720.807,123	21.916
5	409.934,983 720.807,123	6	409.925,579 720.789,255	20.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.925,579 720.789,255	7	409.914,248 720.767,551	24.484
7	409.914,248 720.767,551	8	409.913,03 720.765,218	2.632
8	409.913,03 720.765,218	9	409.932,792 720.754,227	22.613
9	409.932,792 720.754,227	10	409.961,294 720.819,266	71.01
10	409.961,294 720.819,266	1	409.965,616 720.826,775	8.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3430, 4506, 51022, 1041,
4758, 3485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.829	Sector cadastral: 6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo: 2835/3, 2834/3, 2833/3, 2832/3, 2831/3/1/3/2, 2830/3/1/3/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
858 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2410, din 22/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSURKA ANDREI, Lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 281, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.829	parte din nr topo: 2835/3, 2834/3, 2833/3, 2832/3, 2831/3/1/3/2, 2830/3/1/3/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.000,101 720.807,879	2	409.975,921 720.821,6	27.802
2	409.975,921 720.821,6	3	409.965,616 720.826,775	11.531
3	409.965,616 720.826,775	4	409.961,294 720.819,266	8.664
4	409.961,294 720.819,266	5	409.932,792 720.754,227	71.01
5	409.932,792 720.754,227	6	409.959,026 720.739,636	30.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.959,026 720.739,636	7	409.969,363 720.751,893	16.034
7	409.969,363 720.751,893	8	409.973,975 720.763,074	12.095
8	409.973,975 720.763,074	9	409.979,094 720.783,452	21.011
9	409.979,094 720.783,452	10	409.982,528 720.783,242	3.44
10	409.982,528 720.783,242	11	409.995,4 720.795,422	17.721
11	409.995,4 720.795,422	12	410.002,696 720.802,548	10.199
12	410.002,696 720.802,548	1	410.000,101 720.807,879	5.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52797

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures, „Valea Koholaz”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad 52797

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
859 / 01/04/2026	
Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 3, din 19/02/2026 emis de Consiliul Local al comunei Câmpulung la Tisa (Documentația cadastrală avizată sub nr.4807, din 06/03/2026 emis de OCPI Maramureș);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA CÂMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, Domeniul privat	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52797, Campulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 4807 / 06.03.2026	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.093	parte din nr cad 52797

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.004,707 720.812,203	2	409.978,766 720.826,923	29.826
3	409.972,039 720.830,301	4	409.973,824 720.847,85	17.64
5	409.970,94 720.865,198	6	409.978,43 720.876,399	13.475
7	409.974,777 720.881,201	8	409.964,786 720.865,422	18.676
9	409.967,739 720.847,657	10	409.965,616 720.826,775	20.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.978,766 720.826,923	3	409.972,039 720.830,301	7.528
4	409.973,824 720.847,85	5	409.970,94 720.865,198	17.586
6	409.978,43 720.876,399	7	409.974,777 720.881,201	6.034
8	409.964,786 720.865,422	9	409.967,739 720.847,657	18.009
10	409.965,616 720.826,775	11	409.975,921 720.821,6	11.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.975,921 720.821,6	12	410.000,101 720.807,879	27.802
13	410.002,696 720.802,548	14	409.995,4 720.795,422	10.199
15	409.982,528 720.783,242	16	409.979,094 720.783,452	3.44
17	409.973,975 720.763,074	18	409.969,363 720.751,893	12.095
19	409.959,026 720.739,636	20	409.964,708 720.736,476	6.502
21	409.969,259 720.739,859	22	409.976,194 720.752,589	14.496
23	409.981,719 720.762,185	24	409.983,336 720.771,251	9.209
25	409.985,022 720.776,505	26	409.995,522 720.788,765	16.142
27	410.008,63 720.801,455	1	410.004,707 720.812,203	11.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	410.000,101 720.807,879	13	410.002,696 720.802,548	5.929
14	409.995,4 720.795,422	15	409.982,528 720.783,242	17.721
16	409.979,094 720.783,452	17	409.973,975 720.763,074	21.011
18	409.969,363 720.751,893	19	409.959,026 720.739,636	16.034
20	409.964,708 720.736,476	21	409.969,259 720.739,859	5.671
22	409.976,194 720.752,589	23	409.981,719 720.762,185	11.073
24	409.983,336 720.771,251	25	409.985,022 720.776,505	5.518
26	409.995,522 720.788,765	27	410.008,63 720.801,455	18.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51237	1.725	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad 51237, Strada Tisei,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
865 / 22/10/2025	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51237 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10024/14.06.2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51237	1.725	parte din nr cad 51237, Strada Tisei,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.725	-	-	-	Str. Tisei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.448,972 721.099,998	2	409.464,999 721.128,677	32.853
3	409.483,294 721.161,38	4	409.480,571 721.162,659	3.008
5	409.485,615 721.172,08	6	409.493,28 721.190,227	19.699
7	409.494,613 721.193,382	8	409.499,962 721.210,611	18.04
9	409.506,298 721.229,001	10	409.513,405 721.247,458	19.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.464,999 721.128,677	3	409.483,294 721.161,38	37.473
4	409.480,571 721.162,659	5	409.485,615 721.172,08	10.686
6	409.493,28 721.190,227	7	409.494,613 721.193,382	3.425
8	409.499,962 721.210,611	9	409.506,298 721.229,001	19.451
10	409.513,405 721.247,458	11	409.519,698 721.270,315	23.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.519,698 721.270,315	12	409.522,107 721.279,065	9.076	12	409.522,107 721.279,065	13	409.518,597 721.281,386	4.208
13	409.518,597 721.281,386	14	409.509,601 721.248,711	33.891	14	409.509,601 721.248,711	15	409.502,539 721.230,372	19.652
15	409.502,539 721.230,372	16	409.496,16 721.211,855	19.585	16	409.496,16 721.211,855	17	409.490,851 721.194,757	17.903
17	409.490,851 721.194,757	18	409.482,002 721.173,806	22.743	18	409.482,002 721.173,806	19	409.476,72 721.163,942	11.189
19	409.476,72 721.163,942	20	409.476,067 721.164,146	0.684	20	409.476,067 721.164,146	21	409.474,467 721.163,135	1.893
21	409.474,467 721.163,135	22	409.458,02 721.132,816	34.493	22	409.458,02 721.132,816	23	409.442,587 721.103,539	33.096
23	409.442,587 721.103,539	24	409.439,481 721.097,023	7.218	24	409.439,481 721.097,023	25	409.426,882 721.072,665	27.423
25	409.426,882 721.072,665	26	409.418,302 721.055,805	18.918	26	409.418,302 721.055,805	27	409.407,649 721.037,195	21.443
27	409.407,649 721.037,195	28	409.415,729 721.033,54	8.868	28	409.415,729 721.033,54	29	409.416,517 721.035,066	1.717
29	409.416,517 721.035,066	30	409.423,287 721.046,617	13.389	30	409.423,287 721.046,617	31	409.433,557 721.066,022	21.955
31	409.433,557 721.066,022	32	409.444,764 721.086,946	23.736	32	409.444,764 721.086,946	33	409.447,764 721.092,35	6.181
33	409.447,764 721.092,35	1	409.448,972 721.099,998	7.743					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 46, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50216	652	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50216-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 46, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
869 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.2862, din 16/08/2013 emis de BLEDEA STELUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARGYELAN BIANCA, bun propriu <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50216 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9735/19.08.2013</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
869 / 22/10/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.2862, din 16/08/2013 emis de BLEDEA STELUTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARGYELAN MARGARETA 2) ARGYELAN LASZLO <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 50216 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 9735/19.08.2013</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50216	652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	402	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50216-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CASA DE LOCUIT P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.416,443 721.117,073	2	409.421,002 721.125,794	9.841
2	409.421,002 721.125,794	3	409.431,55 721.146,613	23.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.431,55 721.146,613	4	409.440,474 721.163,181	18.819
4	409.440,474 721.163,181	5	409.442,24 721.166,681	3.92
5	409.442,24 721.166,681	6	409.450,227 721.182,01	17.285
6	409.450,227 721.182,01	7	409.442,269 721.186,488	9.131
7	409.442,269 721.186,488	8	409.437,495 721.176,396	11.164
8	409.437,495 721.176,396	9	409.427,109 721.157,03	21.975
9	409.427,109 721.157,03	10	409.409,297 721.123,011	38.4
10	409.409,297 721.123,011	11	409.408,573 721.121,319	1.84
11	409.408,573 721.121,319	1	409.416,443 721.117,073	8.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 58, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51300	1.232	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51300-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1970
A1.2	51300-C2	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1999
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 58, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
877 / 23/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 59947/1, din 21/11/1994 emis de Comisia județeană Maramureș (Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 19843, din 21/10/2019 emis de OCPI Maramures);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO ELISABETA-CATALIN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51300 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19843/21.10.2019
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 137, din 15/11/2019 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa (Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 338, din 17/10/2019 emis de Primaria Campulung la Tisa);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO BARNA, lipsa CNP 2) SZABO ELISABETA-CATALIN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51300 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19843/21.10.2019
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea art. 37 alin 2 din Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO ELISABETA-CATALIN DEFUNCT:Da OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51300 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 19843/21.10.2019
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SZABO ELISABETA-CATALIN DEFUNCT:Da

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51300	1.232	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	-	„Acasa”	-	
2	arabil	DA	658	-	„Acasa”	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51300-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1970
A1.2	51300-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1999
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.403,285 721.114,907	2	409.391,628 721.091,369	26.266
2	409.391,628 721.091,369	3	409.386,774 721.081,998	10.554
3	409.386,774 721.081,998	4	409.372,889 721.055,989	29.483
4	409.372,889 721.055,989	5	409.380,892 721.051,505	9.174
5	409.380,892 721.051,505	6	409.388,809 721.047,099	9.06
6	409.388,809 721.047,099	7	409.404,788 721.077,118	34.007
7	409.404,788 721.077,118	8	409.420,532 721.106,695	33.506
8	409.420,532 721.106,695	9	409.414,357 721.109,763	6.895
9	409.414,357 721.109,763	10	409.413,346 721.110,133	1.077
10	409.413,346 721.110,133	11	409.410,765 721.111,305	2.835
11	409.410,765 721.111,305	1	409.403,285 721.114,907	8.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51297	398	Sector cadastral:6 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51297-C1	Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P
A1.3		Loc. Câmpulung La Tisa, Nr. 57, Jud. Maramures	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
878 / 23/10/2025	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 60132/98, din 18/11/1994 emis de Comisia județeană Maramures;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP TRAIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51297 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 22221 / 01.11.2019</i>
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 162, din 03/11/2017 emis de Primaria Campulung la Tisa (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei. 2331 din 03.11.2017, emis de Primaria Campulung la Tisa);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn baza art. 37 alin. 2 din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP TRAIAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51297 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 22221 / 01.11.2019</i>
Act Normativ nr. Legea nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP TRAIAN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51297	398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51297-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT, REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit, P
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Construcție anexă, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.404,788 721.077,118	2	409.388,809 721.047,099	34.007
2	409.388,809 721.047,099	3	409.399,324 721.041,476	11.924
3	409.399,324 721.041,476	4	409.408,335 721.059,0	19.705
4	409.408,335 721.059,0	5	409.411,247 721.064,59	6.303
5	409.411,247 721.064,59	6	409.414,981 721.071,759	8.083
6	409.414,981 721.071,759	7	409.406,452 721.076,243	9.636
7	409.406,452 721.076,243	8	409.405,425 721.076,783	1.16
8	409.405,425 721.076,783	1	409.404,788 721.077,118	0.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Jud. Maramures, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51237	701	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad 51237, Strada Tisei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
882 / 22/10/2025	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51237 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10024/14.06.2019	

C. Partea III. SARCINI .

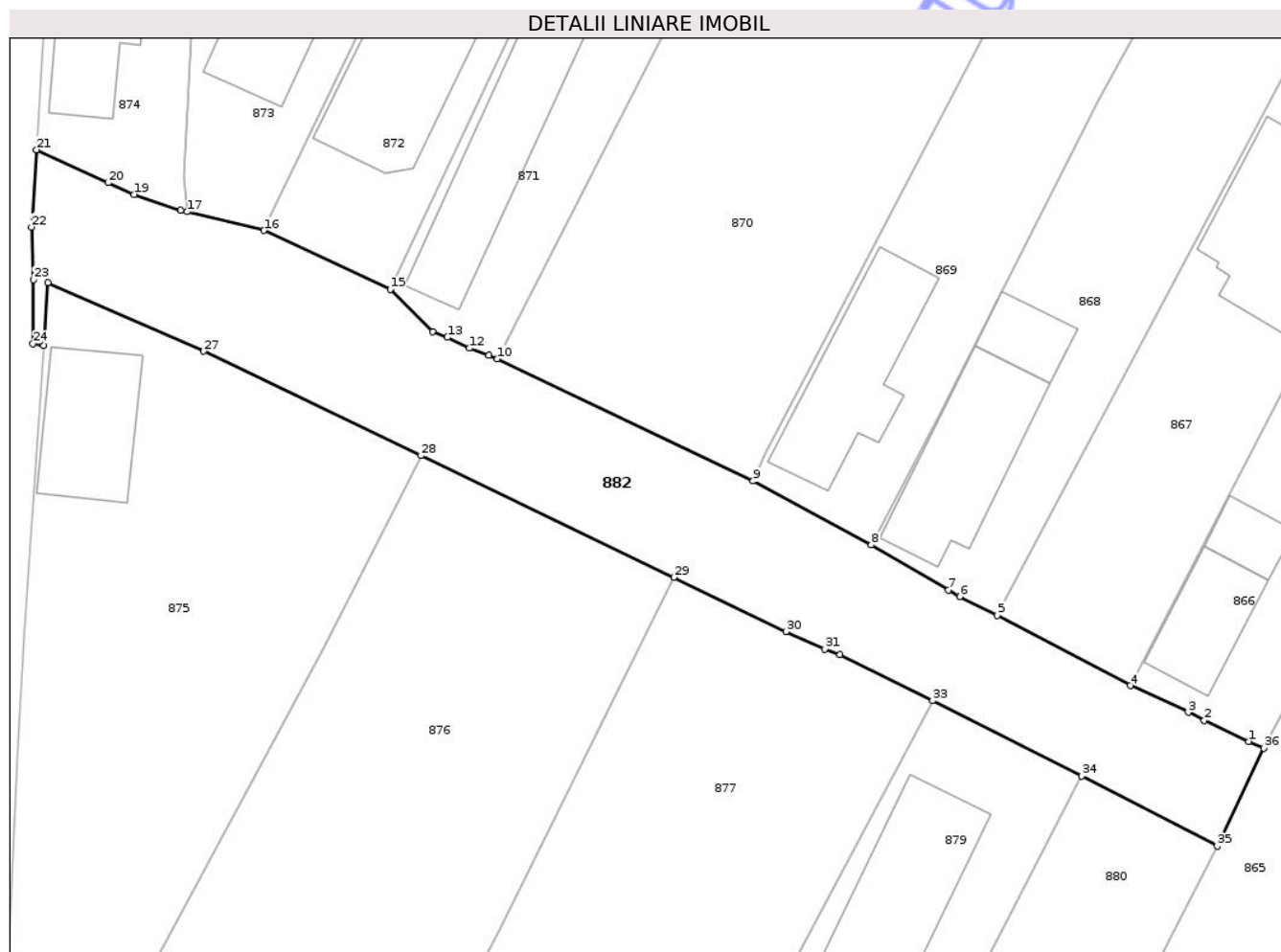
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51237	701	parte din nr cad 51237, Strada Tisei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	701	-	-	-	Str. Tisei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.441,591 721.103,988	2	409.438,615 721.105,396	3.292
3	409.437,548 721.105,939	4	409.433,69 721.107,7	4.241
5	409.424,85 721.112,39	6	409.422,334 721.113,631	2.805
7	409.421,592 721.114,068	8	409.416,443 721.117,073	5.962
9	409.408,573 721.121,319	10	409.391,539 721.129,452	18.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.438,615 721.105,396	3	409.437,548 721.105,939	1.197
4	409.433,69 721.107,7	5	409.424,85 721.112,39	10.007
6	409.422,334 721.113,631	7	409.421,592 721.114,068	0.861
8	409.416,443 721.117,073	9	409.408,573 721.121,319	8.942
10	409.391,539 721.129,452	11	409.390,992 721.129,713	0.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	409.390,992 721.129,713	12	409.389,668 721.130,166	1.399	12	409.389,668 721.130,166	13	409.388,213 721.130,882	1.622
13	409.388,213 721.130,882	14	409.387,22 721.131,257	1.061	14	409.387,22 721.131,257	15	409.384,419 721.134,075	3.973
15	409.384,419 721.134,075	16	409.376,0 721.138,0	9.289	16	409.376,0 721.138,0	17	409.370,895 721.139,247	5.255
17	409.370,895 721.139,247	18	409.370,461 721.139,353	0.447	18	409.370,461 721.139,353	19	409.367,336 721.140,393	3.294
19	409.367,336 721.140,393	20	409.365,623 721.141,178	1.884	20	409.365,623 721.141,178	21	409.360,859 721.143,363	5.241
21	409.360,859 721.143,363	22	409.360,526 721.138,22	5.154	22	409.360,526 721.138,22	23	409.360,655 721.134,72	3.502
23	409.360,655 721.134,72	24	409.360,625 721.130,453	4.267	24	409.360,625 721.130,453	25	409.361,337 721.130,347	0.72
25	409.361,337 721.130,347	26	409.361,599 721.134,531	4.192	26	409.361,599 721.134,531	27	409.371,99 721.129,962	11.351
27	409.371,99 721.129,962	28	409.386,457 721.123,011	16.05	28	409.386,457 721.123,011	29	409.403,285 721.114,907	18.678
29	409.403,285 721.114,907	30	409.410,765 721.111,305	8.302	30	409.410,765 721.111,305	31	409.413,346 721.110,133	2.835
31	409.413,346 721.110,133	32	409.414,357 721.109,763	1.077	32	409.414,357 721.109,763	33	409.420,532 721.106,695	6.895
33	409.420,532 721.106,695	34	409.430,447 721.101,682	11.11	34	409.430,447 721.101,682	35	409.439,481 721.097,023	10.165
35	409.439,481 721.097,023	36	409.442,587 721.103,539	7.218	36	409.442,587 721.103,539	1	409.441,591 721.103,988	1.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Str Tisei, Jud. Maramures, Tronson 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51237	1.925	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr cad 51237, Strada Tisei

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
883 / 22/10/2025	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 14, din 29/05/2019 emis de Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa (Hotararea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept aplicarea Legii nr. 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIUL PUBLIC	
OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 51237 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 10024/14.06.2019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51237	1.925	parte din nr cad 51237, Strada Tisei

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.925	-	-	-	Str. Tisei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	409.460,627 721.094,365	2	409.459,597 721.094,877	1.15	2	409.459,597 721.094,877	3	409.457,105 721.096,115	2.783	3	409.457,105 721.096,115	4	409.456,142 721.096,531	1.049
4	409.456,142 721.096,531	5	409.451,096 721.098,976	5.607	5	409.451,096 721.098,976	6	409.448,972 721.099,998	2.357	6	409.448,972 721.099,998	7	409.447,764 721.092,35	7.743
7	409.447,764 721.092,35	8	409.463,346 721.084,105	17.629	8	409.463,346 721.084,105	9	409.464,347 721.083,525	1.157	9	409.464,347 721.083,525	10	409.480,892 721.075,407	18.429
10	409.480,892 721.075,407	11	409.481,077 721.075,253	0.241	11	409.481,077 721.075,253	12	409.497,642 721.067,002	18.506	12	409.497,642 721.067,002	13	409.515,314 721.058,033	19.818
13	409.515,314 721.058,033	14	409.524,168 721.053,493	9.95	14	409.524,168 721.053,493	15	409.532,549 721.049,297	9.373	15	409.532,549 721.049,297	16	409.536,176 721.047,449	4.071
16	409.536,176 721.047,449	17	409.537,106 721.046,761	1.157	17	409.537,106 721.046,761	18	409.538,068 721.046,292	1.07	18	409.538,068 721.046,292	19	409.541,628 721.044,358	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	409.541,628 721.044,358	20	409.548,123 721.041,083	7.274	20	409.548,123 721.041,083	21	409.548,555 721.041,086	0.432	21	409.548,555 721.041,086	22	409.549,882 721.040,239	1.574
22	409.549,882 721.040,239	23	409.554,543 721.037,751	5.283	23	409.554,543 721.037,751	24	409.560,092 721.035,059	6.168	24	409.560,092 721.035,059	25	409.560,71 721.034,756	0.688
25	409.560,71 721.034,756	26	409.565,775 721.032,309	5.625	26	409.565,775 721.032,309	27	409.566,144 721.032,109	0.42	27	409.566,144 721.032,109	28	409.570,473 721.029,76	4.925
28	409.570,473 721.029,76	29	409.571,492 721.029,289	1.123	29	409.571,492 721.029,289	30	409.574,278 721.027,789	3.164	30	409.574,278 721.027,789	31	409.581,915 721.023,921	8.561
31	409.581,915 721.023,921	32	409.582,933 721.023,446	1.123	32	409.582,933 721.023,446	33	409.583,052 721.023,391	0.131	33	409.583,052 721.023,391	34	409.588,368 721.020,254	6.173
34	409.588,368 721.020,254	35	409.589,235 721.019,862	0.952	35	409.589,235 721.019,862	36	409.592,138 721.018,439	3.233	36	409.592,138 721.018,439	37	409.599,228 721.014,427	8.146
37	409.599,228 721.014,427	38	409.601,642 721.013,061	2.774	38	409.601,642 721.013,061	39	409.615,115 721.006,116	15.158	39	409.615,115 721.006,116	40	409.618,25 721.004,306	3.62
40	409.618,25 721.004,306	41	409.620,415 721.003,056	2.5	41	409.620,415 721.003,056	42	409.633,38 720.996,093	14.716	42	409.633,38 720.996,093	43	409.650,063 720.987,133	18.937
43	409.650,063 720.987,133	44	409.659,337 720.982,207	10.501	44	409.659,337 720.982,207	45	409.660,254 720.981,643	1.077	45	409.660,254 720.981,643	46	409.663,418 720.979,999	3.566
46	409.663,418 720.979,999	47	409.665,835 720.978,638	2.774	47	409.665,835 720.978,638	48	409.668,333 720.983,654	5.604	48	409.668,333 720.983,654	49	409.661,095 720.989,912	9.568
49	409.661,095 720.989,912	50	409.649,441 720.997,172	13.73	50	409.649,441 720.997,172	51	409.649,271 720.996,885	0.334	51	409.649,271 720.996,885	52	409.633,16 721.005,943	18.483
52	409.633,16 721.005,943	53	409.632,739 721.006,123	0.458	53	409.632,739 721.006,123	54	409.630,489 721.007,082	2.446	54	409.630,489 721.007,082	55	409.627,288 721.009,005	3.734
55	409.627,288 721.009,005	56	409.626,361 721.009,582	1.092	56	409.626,361 721.009,582	57	409.623,966 721.011,029	2.798	57	409.623,966 721.011,029	58	409.621,86 721.012,229	2.424
58	409.621,86 721.012,229	59	409.621,672 721.012,339	0.218	59	409.621,672 721.012,339	60	409.619,51 721.013,604	2.505	60	409.619,51 721.013,604	61	409.616,325 721.015,016	3.484
61	409.616,325 721.015,016	62	409.615,255 721.015,782	1.316	62	409.615,255 721.015,782	63	409.610,047 721.018,347	5.805	63	409.610,047 721.018,347	64	409.606,022 721.020,533	4.58
64	409.606,022 721.020,533	65	409.603,486 721.021,771	2.822	65	409.603,486 721.021,771	66	409.602,596 721.022,185	0.982	66	409.602,596 721.022,185	67	409.598,007 721.024,277	5.043
67	409.598,007 721.024,277	68	409.595,885 721.025,426	2.413	68	409.595,885 721.025,426	69	409.592,603 721.027,123	3.695	69	409.592,603 721.027,123	70	409.591,415 721.027,763	1.349
70	409.591,415 721.027,763	71	409.586,647 721.030,298	5.4	71	409.586,647 721.030,298	72	409.585,228 721.031,052	1.607	72	409.585,228 721.031,052	73	409.582,77 721.032,238	2.729
73	409.582,77 721.032,238	74	409.579,28 721.034,067	3.94	74	409.579,28 721.034,067	75	409.576,088 721.035,536	3.514	75	409.576,088 721.035,536	76	409.575,681 721.035,71	0.443
76	409.575,681 721.035,71	77	409.572,871 721.037,161	3.163	77	409.572,871 721.037,161	78	409.571,961 721.037,722	1.069	78	409.571,961 721.037,722	79	409.564,691 721.041,253	8.082
79	409.564,691 721.041,253	80	409.562,908 721.042,417	2.129	80	409.562,908 721.042,417	81	409.561,416 721.043,275	1.721	81	409.561,416 721.043,275	82	409.558,156 721.044,923	3.653
82	409.558,156 721.044,923	83	409.557,306 721.045,345	0.949	83	409.557,306 721.045,345	84	409.552,272 721.047,659	5.54	84	409.552,272 721.047,659	85	409.540,334 721.053,776	13.414
85	409.540,334 721.053,776	86	409.538,927 721.053,959	1.419	86	409.538,927 721.053,959	87	409.535,796 721.055,487	3.484	87	409.535,796 721.055,487	88	409.534,817 721.055,924	1.072
88	409.534,817 721.055,924	89	409.529,736 721.058,351	5.631	89	409.529,736 721.058,351	90	409.527,408 721.059,596	2.64	90	409.527,408 721.059,596	91	409.523,803 721.061,558	4.104
91	409.523,803 721.061,558	92	409.522,879 721.061,99	1.02	92	409.522,879 721.061,99	93	409.518,418 721.064,311	5.029	93	409.518,418 721.064,311	94	409.518,049 721.064,631	0.488
94	409.518,049 721.064,631	95	409.515,392 721.066,058	3.016	95	409.515,392 721.066,058	96	409.514,4 721.066,555	1.11	96	409.514,4 721.066,555	97	409.513,849 721.066,684	0.566
97	409.513,849 721.066,684	98	409.509,723 721.068,967	4.716	98	409.509,723 721.068,967	99	409.504,27 721.071,836	6.162	99	409.504,27 721.071,836	100	409.503,437 721.072,303	0.955
100	409.503,437 721.072,303	101	409.501,41 721.073,295	2.257	101	409.501,41 721.073,295	102	409.498,067 721.075,166	3.831	102	409.498,067 721.075,166	103	409.496,058 721.076,289	2.302
103	409.496,058 721.076,289	104	409.491,855 721.078,64	4.816	104	409.491,855 721.078,64	105	409.484,632 721.082,162	8.036	105	409.484,632 721.082,162	106	409.482,009 721.083,543	2.964
106	409.482,009 721.083,543	107	409.478,693 721.085,286	3.746	107	409.478,693 721.085,286	108	409.477,627 721.085,759	1.166	108	409.477,627 721.085,759	109	409.470,693 721.089,203	7.742
109	409.470,693 721.089,203	110	409.468,063 721.090,51	2.937	110	409.468,063 721.090,51	1	409.460,627 721.094,365	8.376					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52084	100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
884 / 23/10/2025	
Act Administrativ nr. Hoatarea nr. 19, din 24/05/2017 emis de Consiliul Local al comunei Câmpulung la Tisa;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA CAMPULUNG LA TISA , CIF:3695093, DOMENIU PUBLIC
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52084 Câmpulung la Tisa, inscrisa prin incheierea nr. 11748 / 19.05.2025</i>

C. Partea III. SARCINI .

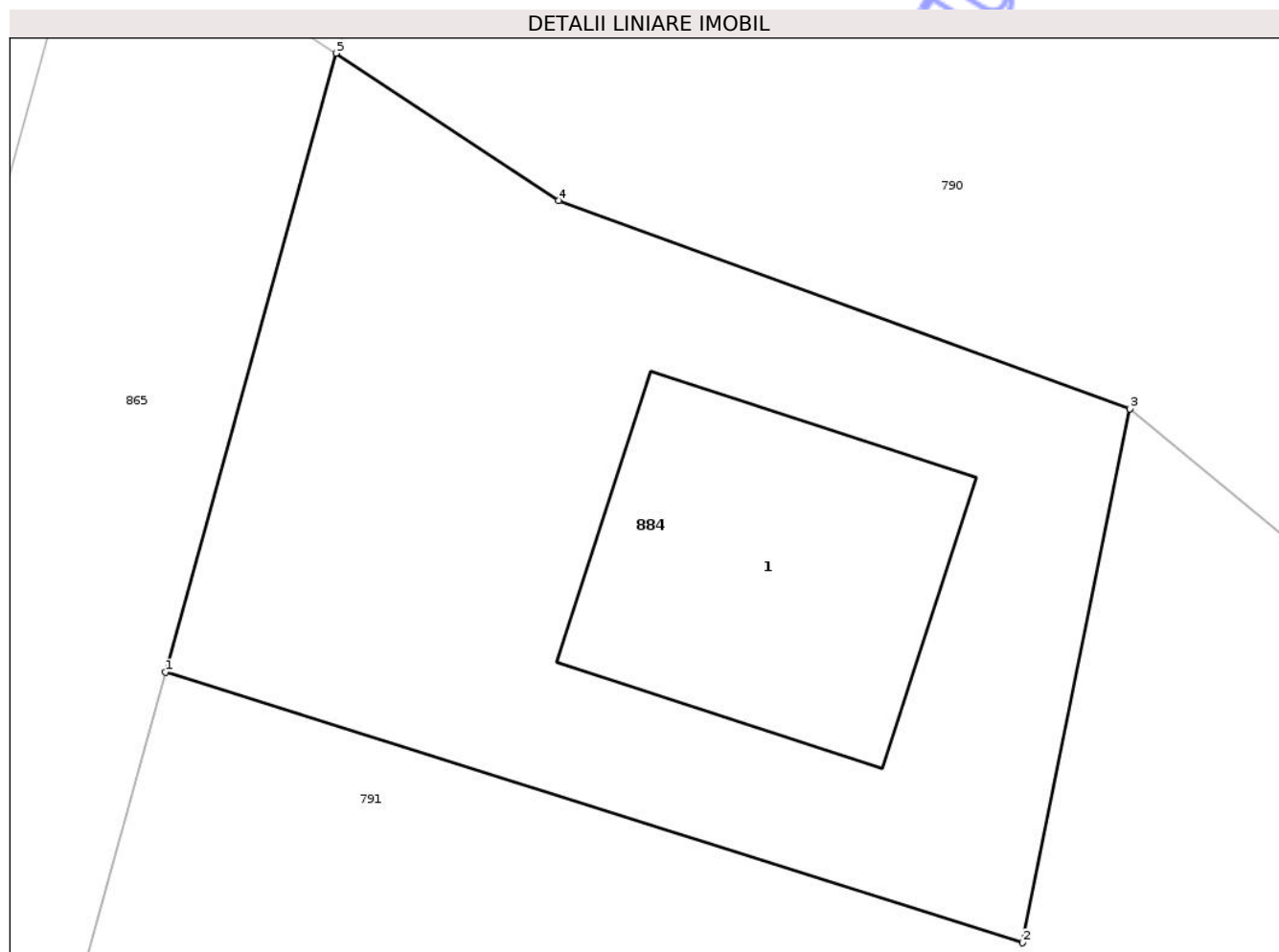
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52084	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; antena telecomunicații

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.519,698 721.270,315	2	409.531,821 721.266,49	12.712
2	409.531,821 721.266,49	3	409.533,337 721.274,038	7.699
3	409.533,337 721.274,038	4	409.525,255 721.276,984	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.525,255 721.276,984	5	409.522,107 721.279,065	3.774
5	409.522,107 721.279,065	1	409.519,698 721.270,315	9.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50429, 50431

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr topo : 2812, 2813

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
887 / 18/02/2026		
Act Administrativ nr. Proces verbal de punere in posesie nr. 2324, din 13/10/2025 emis de Comisia locală de fond funciar Câmpulung la Tisa (Hotărârea nr. 994/03.02.1993 emisă de Comisia județeană pentru aplicarea legii fondului funciar Maramureș);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO IOAN, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 282, din 18/02/2026 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) SZABO BARNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

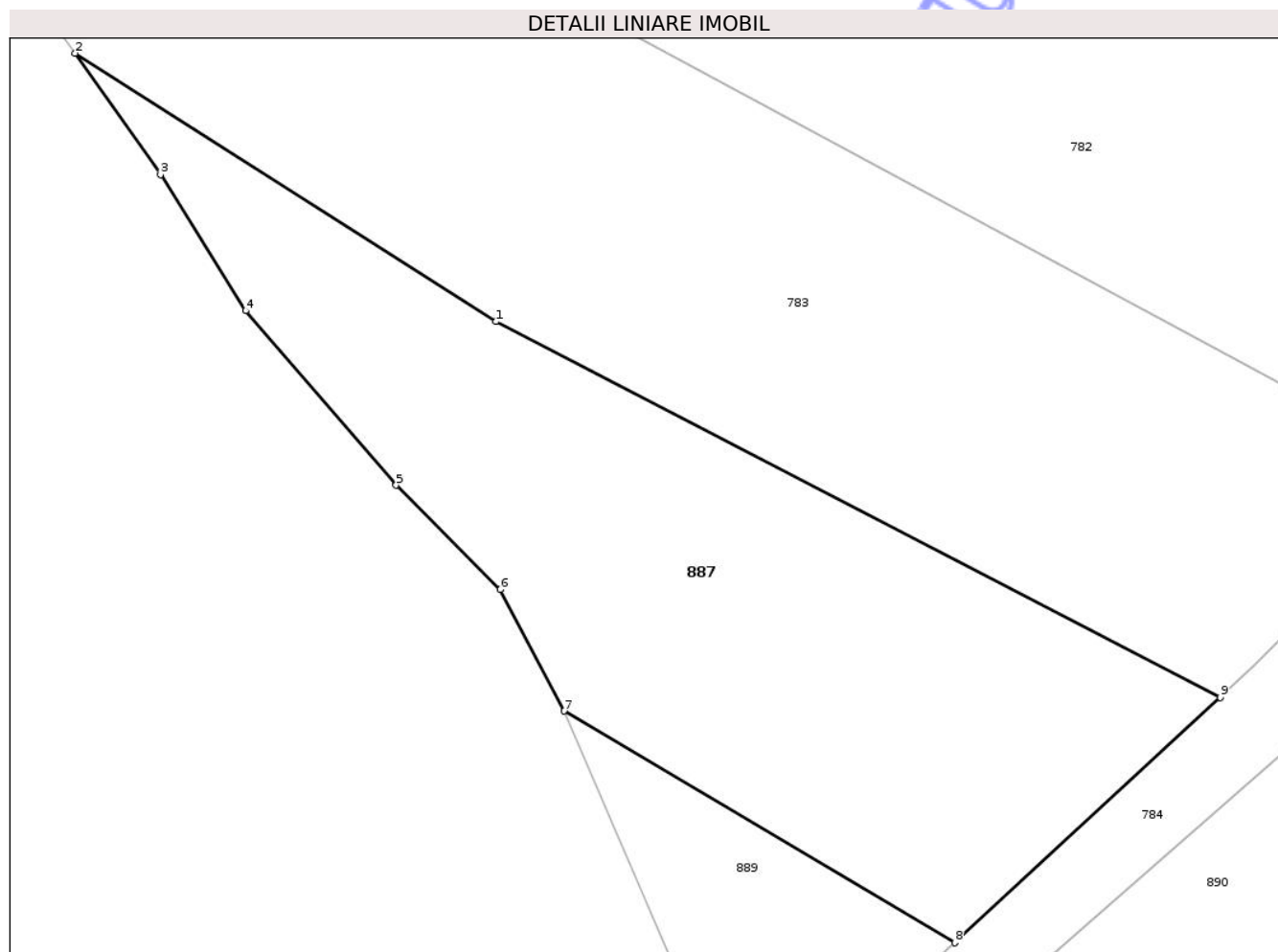
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	565	parte din nr topo : 2812, 2813

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.525,772 721.353,37	2	409.506,886 721.365,416	22.401
2	409.506,886 721.365,416	3	409.510,715 721.359,974	6.654
3	409.510,715 721.359,974	4	409.514,536 721.353,856	7.213
4	409.514,536 721.353,856	5	409.521,288 721.346,027	10.338
5	409.521,288 721.346,027	6	409.525,979 721.341,35	6.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.525,979 721.341,35	7	409.528,832 721.335,9	6.152
7	409.528,832 721.335,9	8	409.546,382 721.325,497	20.402
8	409.546,382 721.325,497	9	409.558,297 721.336,509	16.224
9	409.558,297 721.336,509	1	409.525,772 721.353,37	36.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5031

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52319	967	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo: 2820/a/1, 2821/a/1, 2822/1, 2823/1, 2824/1, 2825/1 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 855

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
888 / 25/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/10, din 16/09/2002 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONCA MIHAI DEFUNCT:Da 2) SIMIONCA IOAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52319 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 46/09.01.2003</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2421, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CODREA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

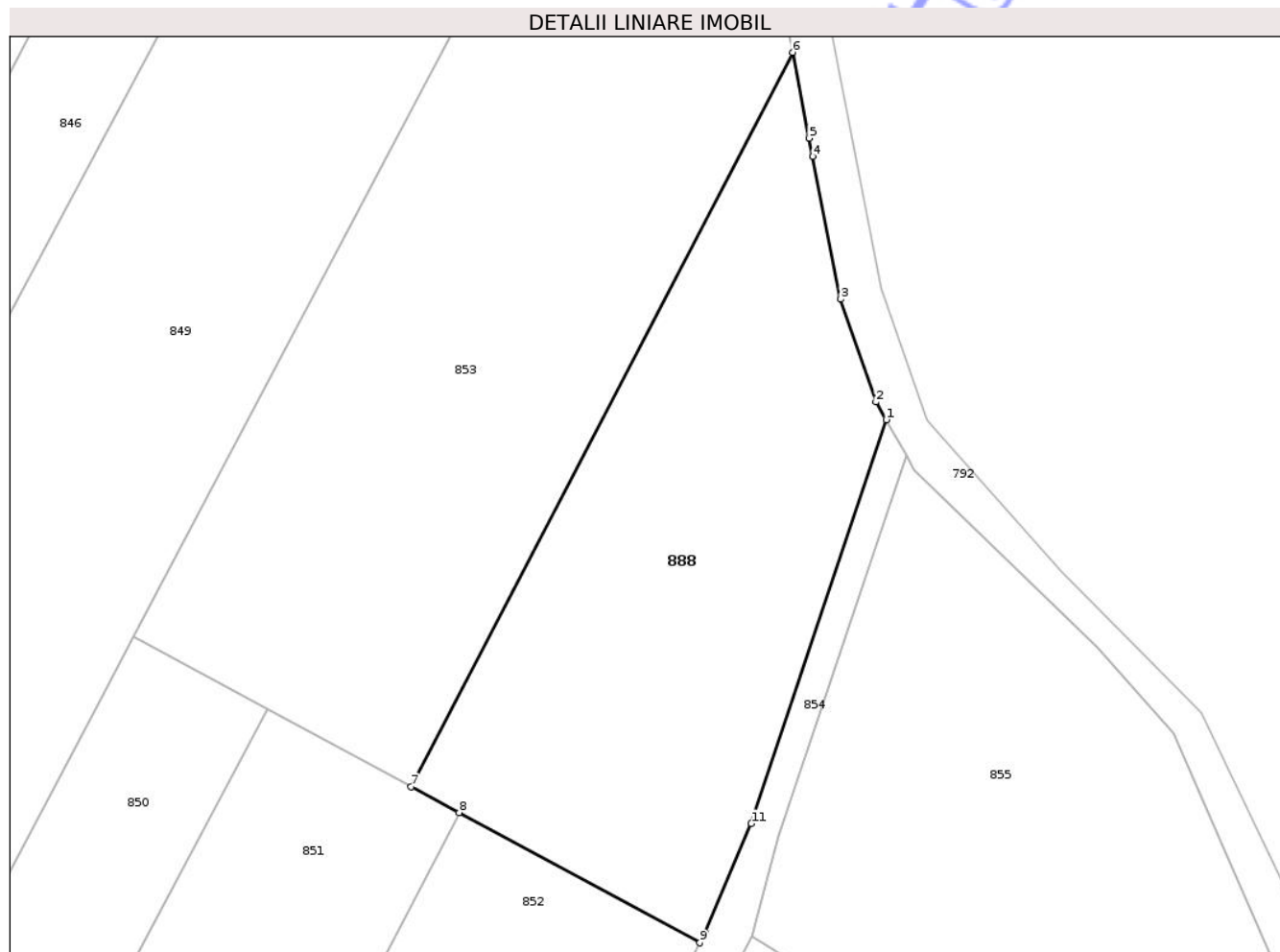
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52319	967	parte din nr. topo: 2820/a/1, 2821/a/1, 2822/1, 2823/1, 2824/1, 2825/1 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 855

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	967	-	„Macсарfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.946,145 720.922,268	2	409.945,43 720.923,53	1.45
2	409.945,43 720.923,53	3	409.942,927 720.930,782	7.672
3	409.942,927 720.930,782	4	409.940,964 720.940,859	10.266
4	409.940,964 720.940,859	5	409.940,71 720.942,161	1.327
5	409.940,71 720.942,161	6	409.939,531 720.948,215	6.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.939,531 720.948,215	7	409.912,608 720.896,362	58.426
7	409.912,608 720.896,362	8	409.915,984 720.894,538	3.837
8	409.915,984 720.894,538	9	409.932,996 720.885,341	19.339
9	409.932,996 720.885,341	10	409.933,385 720.886,065	0.822
10	409.933,385 720.886,065	11	409.936,619 720.893,749	8.337
11	409.936,619 720.893,749	1	409.946,145 720.922,268	30.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5031

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52319	1.080	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; parte din nr. topo: 2820/a/1, 2821/a/1, 2822/1, 2823/1, 2824/1, 2825/1 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 888

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
855 / 25/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/10, din 16/09/2002 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept aplicarea Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONCA MIHAI DEFUNCT:Da 2) SIMIONCA IOAN , lipsa CNP <i>OBSERVATII: Poziție transcrisă din CF 52319 Câmpulung la Tisa, înscrisă sub rangul încheierii nr. 46/09.01.2003</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2408, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CODREA ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

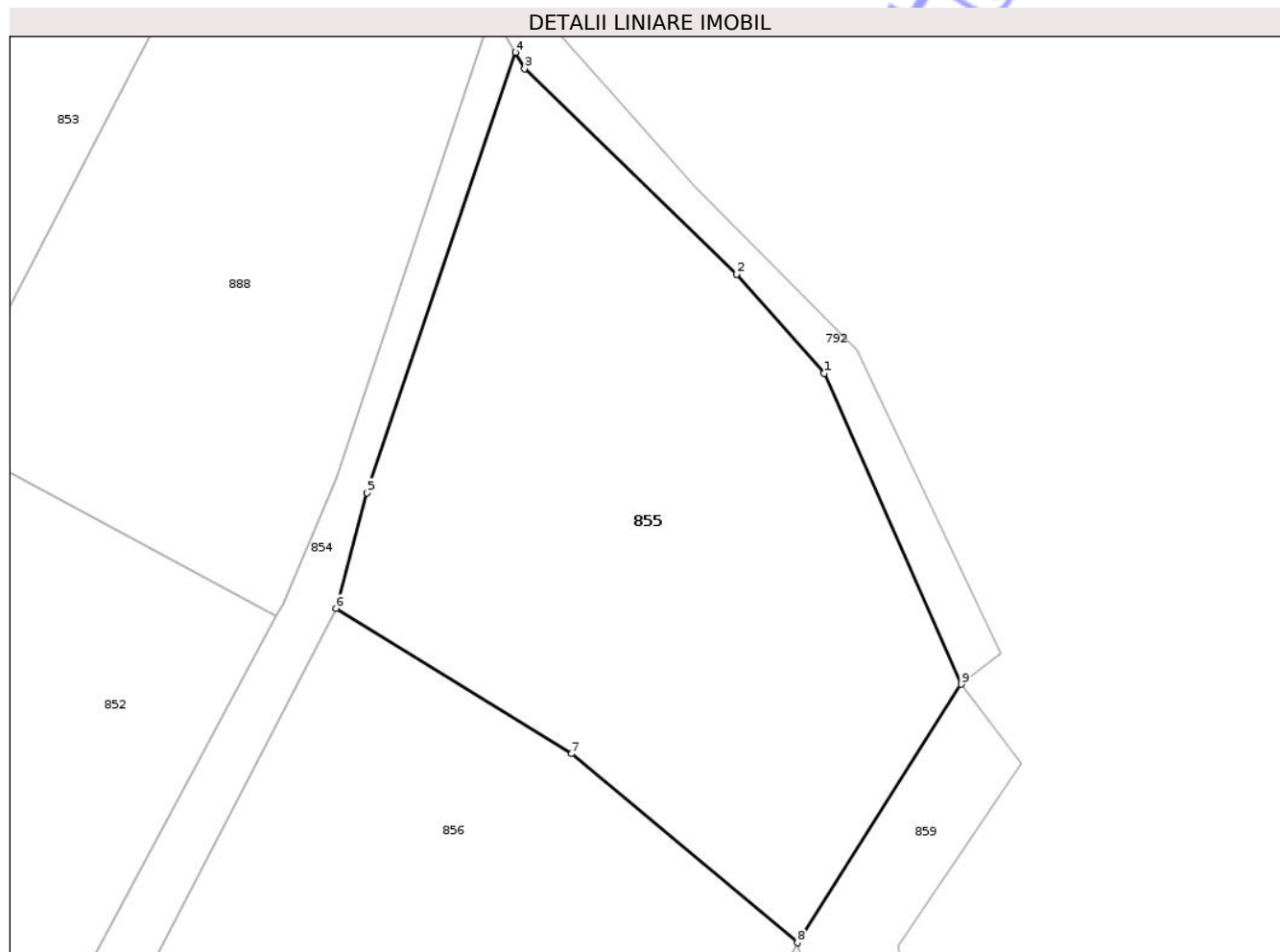
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52319	1.080	parte din nr. topo: 2820/a/1, 2821/a/1, 2822/1, 2823/1, 2824/1, 2825/1 Imobil despartit de drum. Diferența de suprafață se regăsește la ID 888

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	-	„Macсарfu”	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.966,42 720.900,16	2	409.961,076 720.906,215	8.076
2	409.961,076 720.906,215	3	409.948,135 720.918,757	18.021
3	409.948,135 720.918,757	4	409.947,569 720.919,757	1.149
4	409.947,569 720.919,757	5	409.938,509 720.892,883	28.36
5	409.938,509 720.892,883	6	409.936,638 720.885,826	7.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.936,638 720.885,826	7	409.950,995 720.876,957	16.876
7	409.950,995 720.876,957	8	409.964,786 720.865,422	17.979
8	409.964,786 720.865,422	9	409.974,777 720.881,201	18.676
9	409.974,777 720.881,201	1	409.966,42 720.900,16	20.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighetu Marmatiei

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Câmpulung La Tisa, Jud. Maramures

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
862 / 22/10/2025		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 1925/75, din 21/06/2004 emis de Comisia județeană Maramures;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept de aplicare a prevederilor Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CSURKA IOSIF, lipsa CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 2413, din 22/10/2025 emis de Primăria comunei Câmpulung la Tisa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) CSURKA ATTILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

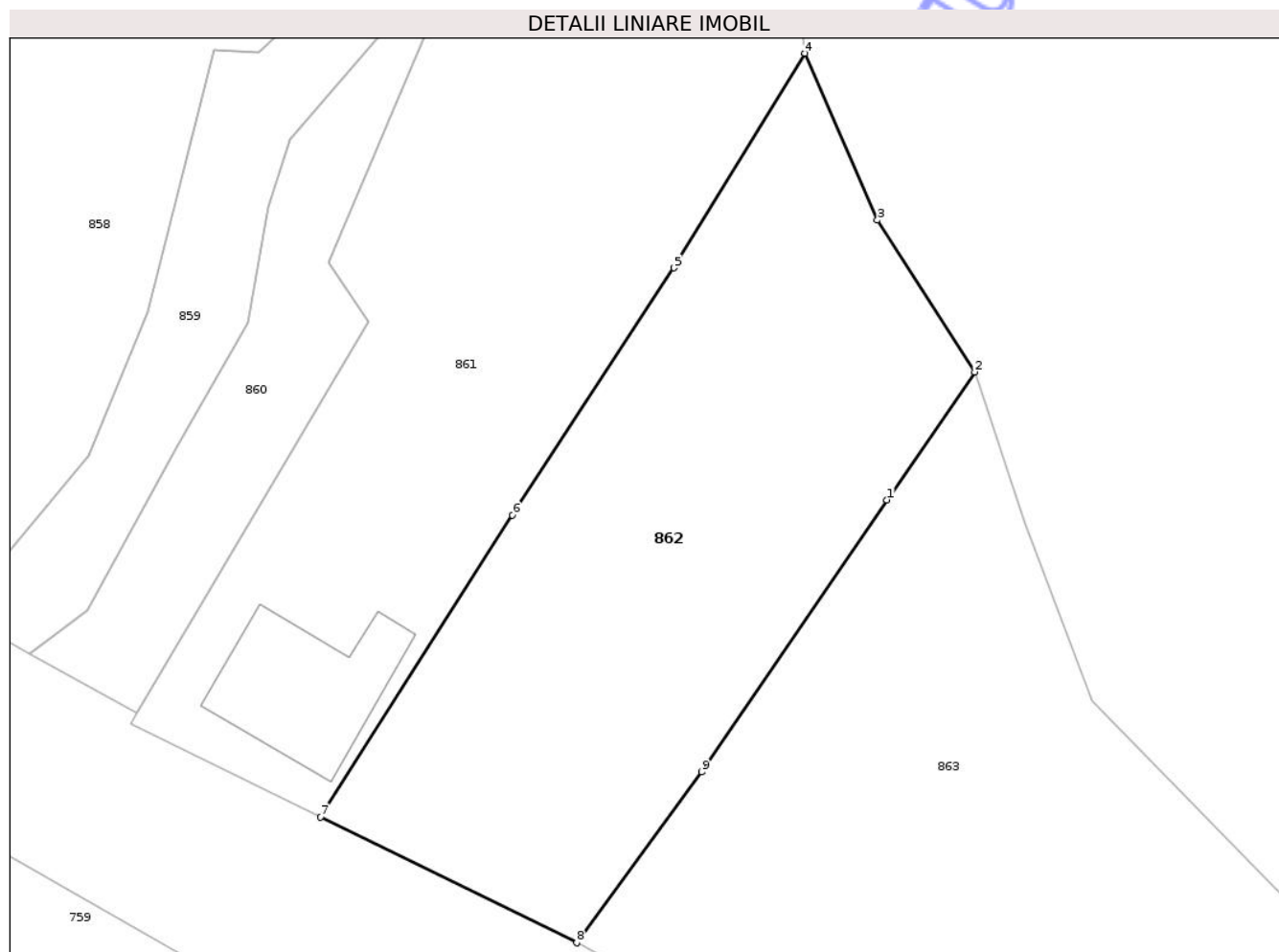
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.031,474 720.748,451	2	410.038,314 720.758,406	12.078
2	410.038,314 720.758,406	3	410.030,732 720.770,213	14.032
3	410.030,732 720.770,213	4	410.025,105 720.783,209	14.162
4	410.025,105 720.783,209	5	410.014,89 720.766,513	19.573
5	410.014,89 720.766,513	6	410.002,334 720.747,266	22.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.002,334 720.747,266	7	409.987,395 720.723,788	27.828
7	409.987,395 720.723,788	8	410.007,314 720.714,001	22.194
8	410.007,314 720.714,001	9	410.017,036 720.727,291	16.466
9	410.017,036 720.727,291	1	410.031,474 720.748,451	25.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

